

ACTA SESSIÓ PLE AJUNTAMENT DE LA GRANADELLA, 13 DE GENER DE 2023

Identificació de la sessió

Núm.: 1/23

Caràcter: ordinari

Data: 13/01/2023

Horari: de 13,10 a 13,41 hores

Lloc: Sala de Plens Municipal

Hi assisteixen:

Sra. Atzara Bellatrix Noguera Baldomà, alcaldessa

Sra. Elena Llauredó Pomar, 1a tinenta d'alcaldesa

Sra. Ester Pons Esquerda, regidora

Sr. Mario Flix Prats, regidor

Sr. Carlos Gibert Bernaus, regidor

Sra. Gemma Majós Cosialls, secretària

Excusa la seva assistència la Sra. Mònica Duaigües Reig, i el Sr. Josep Maria Vilalta Jordà.

Ordre del dia:

I.- Lectura i aprovació esborranys actes sessions anteriors

II.- Informes d'Alcaldia

III.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia

IV.- Aprovació provisional modificació Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local

V.- Aprovació declaració d'especial interès o utilitat municipal construccions, instal·lacions, obres – concessió bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de l'Impost sobre béns immobles

VI.- Aprovació Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de la Granadella per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (Rescat) per a la coordinació en matèria de protecció civil

VII.- Precs i preguntes

Abans de començar la senyora alcaldessa comunica a tots els assistents i les assistents que aquesta sessió s'enregistrerà en vídeo.

Desenvolupament de la sessió

La senyora alcaldessa dona inici al Ple ordinari i seguidament sotmet a la consideració del Ple el primer punt de l'ordre del dia.

I. LECTURA I APROVACIÓ ESBORRANYS ACTES SESSIONS ANTERIORS

L'esborrany de l'acta de la sessió ordinària, de data 4 de novembre de 2022, i l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària, de data 2 de desembre de 2022, es donen per llegits de conformitat amb el què estableix l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, i son aprovats per unanimitat dels assistents i les assistents, que són cinc dels set regidors i regidores que componen el nombre legal de membres de la Corporació.

II. INFORMES D'ALCALDIA

La senyora alcaldessa informa que a proposta d'un veí del municipi es va fer, el dia 10 de desembre, la 1a Fira de Nadal a la Granadella, va estar molt bé, i es preveu repetir l'any vinent.

La senyora alcaldessa també informa que les Festes de Nadal han estat plenes d'activitats diverses, recuperant el Sopar de Cap d'Any, i les rifes, entre altres activitats.

La senyora alcaldessa segueix informant que a les activitats de la Marató a la Granadella, com sempre, hi ha hagut molta participació, i vull felicitar a totes les entitats i associacions que s'hi impliquen i, en general, a tothom que participa a les activitats.

La senyora alcaldessa continua informant que el dia 1 de gener es va inaugurar la sala de jocs, ubicada a la planta baixa del Centre Cívic 1 d'octubre, que van tenir molt bona acollida. Aquesta Festa Major de Sant Antoni es disputarà el 1r Torneig de Futbolí, en el que ja hi ha 14 parelles inscrites.

La senyora alcaldessa informa que s'ha instal·lat un canviador per a nadons al Centre Cívic.

La senyora alcaldessa també informa que el dia 15 de desembre es va dur a terme una reunió amb els Serveis Territorials d'Educació per a la presentació del projecte de modificació de calefacció al Centre Institut, amb pellet i millora dels tancaments, amb una inversió prevista de 109.000 euros.

La senyora alcaldessa segueix informant que el mateix dia 15 de desembre es va iniciar un curs de creixement personal adreçat a tota la plantilla de treballadors i treballadores de l'Ajuntament i també obert a la població, que compta amb 25 persones inscrites.

La senyora alcaldessa continua informant que el dia 23 de desembre vam participar a la Festa de Nadal que organitza el Centre de Serveis Integrals de la Gent Gran.

La senyora alcaldessa informa que el dia 29 de desembre, amb la companya Elena Llauredó, vàrem assistir a una reunió convocada a Bovera per tractar dels fons nuclears. Aquest dilluns, dia 16 de gener des de l'Ajuntament assistirem a una altra reunió, a Torrebesses, ja que des dels municipis de Garrigues Altes i Segrià Sec reclamem estar dins de l'àrea d'influència dels fons nuclears, percebre el que pertoca i que no hi hagi la discriminació que hi ha.

La senyora alcaldessa també informa que el dia 3 de gener es va engegar el Projecte Benvinguda, coordinat amb la biblioteca municipal, consistent en rebre a les famílies amb infants de 0 a 1 anys i fer-los entrega d'un lot de llibres i productes de parafarmàcia (de la farmàcia del poble). L'objectiu del projecte és presentar a les famílies els serveis de biblioteca i espai familiar, també se'ls va oferir una activitat sensorial.

La senyora alcaldessa segueix informant que el dia 4 de gener es van iniciar les tasques d'enderroc a la finca situada a la plaça Catalunya, número 3. Es preveu que les feines s'allarguin unes dues o tres setmanes més, i es donarà pas alternatiu de vehicles a mitjans de la setmana que ve, en el millor dels casos, ara hi ha pas per a persones. S'ha declarat ruïna iminent.

La senyora alcaldessa continua informant que la propera setmana es farà reunió amb l'equip del Clarí per a tractar la impossibilitat per falta de persones implicades al projecte, no surten els darrers números i cal seguir editant Clarins. Les properes setmanes es produiran diverses reunions en aquest sentit, per a intentar sumar noves persones al projecte.

La senyora alcaldessa informa que s'ha contractat personal, durant uns dies del mes de gener, per a cobrir els dies de vacances que els restaven fer de l'any 2022 a la brigada.

La senyora alcaldessa també informa que s'han acabat les tasques de millora al camí de la Vall de les Figueres, també al talús del carrer Vall d'En Roher i carrer Mònica, que tenien concedit un ajut pels danys ocasionats pel temporal Glòria.

La senyora alcaldessa segueix informant que està previst que al proper Ple es presenti l'Ordenança reguladora dels preus públics per la temporada turística a l'Alberg, amb l'estudi econòmic redactat, preveient-se un preu únic per a tota la temporada.

La senyora alcaldessa continua informant que ens han notificat la sentència referent al recurs que es va presentar pel tema del PUOSC, malauradament, ens fan una estimació parcial del recurs, ja que ens diuen que tenim raó en la forma però no en el fons, dient que, en efecte, no ens podien inadmetre la sol·licitud de la forma que ho va fer la Direcció General i, no obstant, en el tema de fons no s'inclinen al nostre favor, dient que el seu criteri sobre el que és inversió, etc, és correcte i no el nostre. Com a mínim, no ens imposen costes judicials, perquè com ens donen la raó a mitges significa que no hem perdut, i no haureu de pagar res.

La senyora alcaldessa informa que es comunicarà a la Diputació de Lleida el certificat respecte a la publicació de l'aprovació del projecte modificat de la zona de caravàning. El següent pas serà que la Diputació de Lleida iniciï els tràmits de licitació de les obres.

La senyora alcaldessa també informa que s'han instal·lat tres papereres per a recollir excrements de gos, a la carretera del Soleràs i al Pou de la Cometa, per a poder incentivar que les persones tinguin més cura en aquest sentit.

La senyora alcaldessa segueix informant que ens hem reunit amb l'empresa que executarà les rutes dels Paisatges de Ponent i les senyalitzacions.

La senyora alcaldessa finalitza informant que el proper dimarts, dia 17 de gener, tindrà lloc la Festa Major de Sant Antoni, on es farà la 1a Tractorada Popular, havent-se debatut si la 1a Trobada de Cotxes Antics es mantenia fent al mes de maig, també es farà esmorzar popular, es muntaran jocs de fusta per a totes les

edats, dinar de Festa Major al Centre Cívic, Torneig de Futbolí, Escalextric, i s'acabarà amb la rifa de la Parròquia.

III. DONAR COMPTE DELS DECRETES D'ALCALDIA

A continuació, es dona lectura dels Decrets d'Alcaldia dictats des de la darrera sessió ordinària:

- Decret 156/2022, resolució aprovació Pla Normatiu 2022.
- Decret 157/2022, resolució constitució Comunitat de Municipis Garrigues Altes.
- Decret 158/2022, resolució concessió llicència per a la redistribució interior de l'habitatge situat al carrer Camí de Lleida, 6 de la Granadella.
- Decret 159/2022, resolució anul·lació del padró d'abastament d'aigua potable del 2n i 3r trimestre de 2021, del rebut amb número de factura 607126 i 607688, considerant que la liquidació tributària a què fa referència no es correcta i ha estat revalorada atenent que la lectura era errònia. Procedint a l'emissió d'una nova liquidació d'ingrés directe.
- Decret 160/2022, resolució aprovació Memòria valorada: Millora i adequació del camí de Lleida al TM de La Granadella (Les Garrigues), i sol·licitud d'ajut de 17.041,04 € a l'Agència de Residus de Catalunya a la convocatòria d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya.
- Decret 161/2022, resolució aprovació factures, segons l'establert als articles 185 i 186 del Reial Decret Llei 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Decret 162/2022, resolució adjudicació contractació serveis Taller de creixement personal amb perspectiva de gènere.
- Decret 163/2022, resolució declaració ruïna imminent edifici situat a la plaça Catalunya número 3 de la Granadella.
- Decret 164/2022, resolució aprovació redacció bases que han de regir les convocatòries i els processos de selecció de les places incloses en l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal, habilitació article 2 de la Llei 20/2021.
- Decret 165/2022, resolució aprovació redacció bases que han de regir les convocatòries i els processos de selecció de les places incloses en l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal, habilitació DA 6ª/ DA 8ª de la Llei 20/2021.
- Decret 166/2022, resolució consideració empresa CIURANS UNION S.L. I ISTEM SLU UTE (COPCISA S.A.), constructora principal instal·lació troncal fibra òptica sòl urbà de la Granadella, essent l'asseguradora la Companyia Mapfre, responsable danys causats a l'immoble ubicat al carrer Marina, número 1 de la Granadella i al col·lector municipal del clavegueram de l'Ajuntament de la Granadella, atorgant-los un termini de 15 dies per presentació d'al·legacions, documents o informació i proposta de proves.
- Decret 167/2022, resolució aprovació contractació actuació de les obres de manteniment de la pista de Llardecans – La Granadella i del camí del cementiri mitjançant soteig.
- Decret 168/2022, resolució aprovació execució sentència número 82/2022 del Jutjat Social 1 de Lleida, i tenir per extingida amb efectes de data 5 de desembre de 2018 la relació laboral que unia a l'Ajuntament amb la treballadora Sra. Atzara Bellatrix Noguera Baldomà, i abonament de la indemnització reconeguda en sentència amb un import de 5.236,44.- €.
- Decret 169/2022, resolució concessió llicència obres per a una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 3,7 KWp al carrer Doctor Vives, 12 de la Granadella.
- Decret 170/2022, resolució aprovació Certificació 1.
- Decret 171/2022, resolució aprovació definitiva Projecte modificat d'urbanització d'un solar d'equipament per a zona de caravanning i lleure a la Granadella, Les Garrigues.
- Decret 1/2023, resolució aprovació execució subsidiària ordre enderroc immoble situat a la plaça Catalunya número 3 de la Granadella.
- Decret 2/2023, resolució aprovació encàrrec execució a l'empresa B. Biosca, SL, a qui s'encarrega l'enderroc per la via del procediment d'adjudicació directa tenint en compte la urgència en l'execució de les obres.
- Decret 3/2023, resolució contractació personal.

- Decret 4/2023, resolució convocatòria de sessió plenària ordinària.

El senyor Carlos Gibert demana que se li envii una còpia del Decret 168/2022, d'aprovació d'execució de sentència número 82/2022 del Jutjat Social 1 de Lleida, i tenir per extingida amb efectes de data 5 de desembre de 2018 la relació laboral que unia a l'Ajuntament amb la treballadora Sra. Atzara Bellatrix Noguera Baldomà, i abonament de la indemnització reconeguda en sentència amb un import de 5.236,44 euros.

La senyora alcaldessa respon que cap problema a enviar-li.

Els assistents i les assistents es donen per assabentats i assabentades de les resolucions anteriors.

IV. APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL

La secretària, a petició de l'alcaldia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Per Providència de l'alcaldia de 9 de gener de 2023 s'ha acordat iniciar l'expedient d'aprovació de modificació d'Ordenances Fiscals.

El RDL 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació, modificació i derogació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals. En particular, l'article 16.1 del text refós esmentat estableix que les ordenances fiscals contindran, com a mínim, la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Per tot això,

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora dels tributs que a continuació es relacionen:

O. F. núm. 8, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local

Segon.- Indicar que les ordenances fiscals vigents en l'actualitat, no ressenyades en l'acord anterior, continuaran vigents fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complet de la modificació de l'Ordenança Fiscal durant el termini de 30 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública, els que tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

Quart.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text íntegre de la modificació de l'Ordenança.

No es produeix debat d'aquest punt de l'ordre del dia.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat dels assistents i de les assistents que son cinc dels set regidors i regidores que componen el nombre legal de membres de la Corporació.

V. APROVACIÓ DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS, OBRES – CONCESSIÓ BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, I DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

La secretària, a petició de l'alcaldia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Vista la sol·licitud de concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de l'Impost sobre béns immobles presentada pel Sr. Javier Sas Romeu.

Atès l'establert a l'article 5 de l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles.

Atès l'establert a l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres d'instal·lació d'autoconsum fotovoltaic de l'habitatge situat al Carrer Marina, 58 de la Granadella, Expedient: 2021/25 (06.06.01), de conformitat amb l'Ordenança Fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres vigent.

Segon.- Concedir al Sr. Javier Sas Romeu una bonificació del 75% sobre la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió de la sol·licitud per les obres de l'Expedient 2021/25 (06.06.01), atès que s'ajusta a l'establert a l'article 8.3 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia, pel cost de la part de l'obra per ús exclusiu de la mateixa construcció, consistent en l'estricta instal·lació de plaques solars fotovoltaïques, no essent la instal·lació dels elements productors d'energia obligatòria per la normativa vigent, acreditant-se el cost de la part bonificada de la instal·lació amb el pressupost aportat, amb un import base total de 2.695,70 euros, així mateix, l'autoconsum segons la documentació aportada es justifica que és > 25% de l'energia consumida (34.05%), quedant només obligat a pagar el 25% per aquest concepte.

Tercer.- Aprovar la declaració d'especial interès o utilitat municipal de l'immoble, ubicat al carrer Marina, 58 de la Granadella, Expedient: 2021/25 (06.06.01), de conformitat amb l'Ordenança Fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles vigent.

Quart.- Concedir al Sr. Javier Sas Romeu una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost sobre béns immobles generada per l'admissió de la sol·licitud per les obres de l'Expedient 2021/25 (06.06.01), atès que s'ajusta a l'establert a l'article 5.7 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia, ja que es tracta de la instal·lació de sistema d'aprofitament de l'energia solar mitjançant tecnologia fotovoltaica en un immoble ja construït, que no està obligat a la seva instal·lació per normativa. S'ha presentat el certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió amb data 10/3/2022, RAC amb data 28/3/2022 i RITSIC 10/3/2022, on es comprova que la instal·lació fotovoltaica no supera l'any d'antiguitat, rentant només obligat a pagar el 50% per aquest concepte.

No es produeix debat d'aquest punt de l'ordre del dia.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat dels assistents i de les assistents que son cinc dels set regidors i regidores que componen el nombre legal de membres de la Corporació.

VI. APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'INTERIOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LA GRANADELLA PER A LA SEVA ADHESIÓ A LA XARXA DE RADIOCOMUNICACIONS D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT DE CATALUNYA (RESCAT) PER A LA COORDINACIÓ EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CIVIL

La secretària, a petició de l'alcaldia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Vist el Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de la Granadella per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (Rescat) per a la coordinació en matèria de protecció civil.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de la Granadella per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (Rescat) per a la coordinació en matèria de protecció civil

Segon.- Facultar aquesta alcaldia, tan àmpliament com en dret sigui necessari, per a signar el Conveni i tots aquells documents que siguin necessaris per a la tramitació i execució del present acord.

Tercer.- Remetre certificat de l'acord al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya per a comunicar l'aprovació del present acord.

No es produeix debat d'aquest punt de l'ordre del dia.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat dels assistents i de les assistents que son cinc dels set regidors i regidores que componen el nombre legal de membres de la Corporació.

INCLUSIÓ PUNT D'URGÈNCIA

La senyora alcaldessa exposa que es proposa la inclusió d'un punt d'urgència no previst inicialment, inclusió que ve motivada per la necessitat de tramitar l'aprovació del Projecte Bàsic i d'Execució Rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, l'aprovació del qual es considera convenient sotmetre a la consideració dels regidors i regidores en aquesta sessió plenària. Per això, atès el que preveuen els articles 521 del RDL. 781/1986, de 18 d'abril, i 83 i 91 del RD. 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcaldeessa sotmet a la consideració de la Corporació la declaració d'urgència per al tractament d'assumptes que no figuren inclosos en l'ordre del dia d'aquesta sessió.

S'aprova per unanimitat dels assistents i de les assistents que son cinc, dels set regidors i regidores que componen el nombre legal de membres de la Corporació declarar urgent i tractar en aquesta sessió el següent punt de l'ordre del dia:

VII. APROVACIÓ INICIAL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ REHABILITACIÓ DE LA PLAÇA DE LA VILA, ENDERROC I PAVIMENTACIÓ

La secretària, a petició de l'alcaldeia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Vist el Projecte Bàsic i d'Execució Rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, redactat per l'arquitecta Sra. Carme Casals Serrano, en col·laboració amb MI Enginyeria NZEB, amb un pressupost d'execució per contracta per import de 245.784,38 euros (IVA vigent inclòs).

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'article 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès l'establert a l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte Bàsic i d'Execució Rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, redactat per l'arquitecta Sra. Carme Casals Serrano, en col·laboració amb MI Enginyeria NZEB, amb un pressupost d'execució per contracta per import de 245.784,38 euros (IVA vigent inclòs).

Segon.- Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública durant un termini de 30 dies, mitjançant edictes publicats al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de la Corporació, perquè els interessats el puguin examinar i formular les reclamacions i al·legacions que creguin pertinents, tal i com es disposa en l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i a l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 15 de juny.

Tercer.- Facultar aquesta alcaldia, tan àmpliament com en dret sigui necessari, per a signar aquells documents que siguin necessaris per a la tramitació i execució del present acord.

El senyor Carlos Gibert pregunta quin és l'ajut que hi ha concedit.

La senyora alcaldessa respon que no hi ha concedit un ajut del PUOSC, per un import d'uns 140.000 euros, i un ajut, pendent de concessió, de la Diputació de Lleida, per un import d'uns 61.000 euros, l'Ajuntament pagarà el 20% restant amb fons propis. La subvenció del PUOSC per als pisos, que era la que més es necessitava, no s'ha pogut obtenir, però s'ha presentat un ajut per a aquesta inversió als ajuts de repoblament de la Diputació de Lleida, Línia 1 d'habitatge.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat dels assistents i de les assistents que son cinc dels set regidors i regidores que componen el nombre legal de membres de la Corporació.

VIII. PRECS I PREGUNTES

El senyor Carlos Gibert pregunta com ha anat el procés d'enderroc de la casa de la plaça Catalunya.

La senyora alcaldessa respon que es tracta d'una casa en estat ruïnós i la suposada propietària, ja que la difunta propietària tenia quatre fills, un dels fills, per herència, la té al seu nom i va sol·licitar la presència del Servei de Bombers, que varen venir a la Plaça Catalunya, número 3, a sol·licitud de la propietat, i allí també va acudir l'Ajuntament demanat pels Bombers. Els Bombers van demanar que es tanqués un perímetre al voltant de la casa, dient on s'havien de posar les tanques, i manifestant que l'Ajuntament tenia un problema que afectava a la via pública. Quatre dies després, el dia 21 de desembre, va caure un tros de teulat i alguna planta interior. Instats pels Bombers es va iniciar l'assessorament amb el Despatx Simeó Miquel, es va declarar l'edifici en estat de ruïna imminent i es va notificar a tots els potencials propietaris que disposaven de tres dies perquè fessin actuacions, també es va posar a les quatre persones de la casa veïna, amb mesures cautelars, ja que només podien ocupar la part de la casa que no colinda directament amb la casa que està en ruïna imminent, amb 48 m2 de planta i que arriba a la meitat de l'habitatge del costat. La suposada propietària no va fer res i l'Ajuntament tenia l'obligació de presentar un projecte d'enderroc i iniciar els treballs. Els treballs s'espera que durin unes dues o tres setmanes, i es reclamaran les despeses a la propietat.

La senyora Elena Llauradó afegeix que les dues vegades que varen venir els Bombers no varen voler entrar a la casa pel perill que hi havia.

El senyor Carlos Gibert pregunta si no hi ha hereu si de les despeses se'n farà càrrec l'Ajuntament.

La senyora alcaldessa respon que, de moment, sí.

El senyor Carlos Gibert pregunta si de les actuacions que ha realitzat Àrids Romà al camí de la Serra s'ha cobrat alguna cosa als veïns, ja que el camí és municipal.

El senyor Mario Flix respon que de la part del camí de dalt de la Serra, que afecta a la Granja de la Serra se'n va parlar amb el propietari d'aquestes granges, del camí municipal, i n'ha pagat una part, encara que el propietari del camí és l'Ajuntament.

La senyora alcaldessa afegeix que hi ha camins per on passen vehicles amb un tonatge importat, com és el cas d'aquest camí i la fórmula ideal és que contribueixin econòmicament les persones que usen el camí.

El senyor Carlos Gibert manifesta que o bé s'hauria de tenir una Ordenança o bé no cobrar res.

El senyor Mario Flix exposa que es va parlar amb el propietari de les granges de la Serra i es va quedar d'acord.

I no havent-hi més assumptes a tractar la senyora alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.