



ACTA

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EN DATA 22 DE JUNY DE DOS MIL VINT-I-SIS

Identificació de la sessió

Núm. 3

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Motiu: Diferents assumptes que no poden esperar per al seu coneixement a la propera sessió ordinària del Ple per raó dels terminis de la seva tramitació.

Data: 22 de juny de 2026

Durada:

Des de les 19:12 fins a les 19:29

Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Hi assisteixen:

1.- Junts pel Poble

Sr. Josep Sala Leal – alcalde
Sr. Jaume Mont Poch - 1r tinent alcalde
Sra. Olga Galceran Flores - 2n tinent alcalde
Sr. Carles Frigola Doblado 3r. tinent alcalde
Sra. Clara Ruiz Delgado – regidora
Sra. Marta Chicot Salgas – regidora

2- Tots som Forallac-ERC:

Sra. Agnès Gasull Costa
Sr. Josep Masgrau Ponsatí
Sra. Nuri Martín Pellicer

Sr. Adrià Colls i Gusó – secretari interventor

Quòrum

Comprovat que el quòrum dels assistents, compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (i es manté durant la sessió), el Sr. alcalde obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria

ADRIÀ COLLS (1 de 2)
Data: 22/06/2026
Signatura: 27/07/2026
HASH: 200ea9c7c4aa70ecba21f8bc8894a2



Josep Sala Leal (2 de 2)
Data: 22/06/2026
Signatura: 27/07/2026
HASH: 8d8295c32b6934fe13a1209188c5de





ORDRE DEL DIA

- 1.- Expedient 705/2026. PROPOSTA D'ACORD relativa a la desafectació d'un vehicle agrícola tractor marca Same model Centauro 80 Synchron matricula GE-24427-VE
- 2.- Expedient 1186/2025. PROPOSTA D'ACORD relativa a la incoació, si escau, d'un expedient d'investigació de la titularitat d'un camí al nucli de Vulpellac
- 3.- Expedient 864/2026. PROPOSTA D'ACORD relativa a la incoació, si escau, d'un expedient d'investigació de la titularitat d'un camí al nucli de Fonteta
- 4.- Expedient 860/2026. PROPOSTA D'ACORD relativa a la delegació, si escau, a la Xarxa Local de Municipis Gironins (XALOC), organisme autònom de la Diputació de Girona, d'atribucions en matèria sancionadora
- 5.- Expedient 53/2025. PROPOSTA D'ACORD relativa a l'aprovació, si escau, del full d'apreupament corresponent a l'expropiació d'una finca per a equipaments al c/Unió, 10 del nucli de Vulpellac

1.- Expedient 705/2026. PROPOSTA D'ACORD relativa a la desafectació d'un vehicle agrícola tractor marca Same model Centauro 80 Synchron matricula GE-24427-VE

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 3, Absents: 0

ACORD

1.- Aprovació inicial de la desafectació vehicle agrícola tractor marca Same model Centauro 80 Synchron matrícula GE-24427-VE

Exp. núm.: 705/2026

Fets

1.- En data 20 de maig d'enguany, el regidor de l'àrea d'Hisenda, Serveis Municipals-Brigada i Seguretat emet una memòria en la qual argumenta la necessitat de tramitar el procediment per canviar la qualificació jurídica del tractor marca Same model Centauro 80 Synchron matricula GE-24427-VE, de domini públic a bé patrimonial, iniciant, consegüentment, l'expedient de desafectació de béns mobles de domini públic amb la finalitat de, posteriorment, declarar-lo com a bé no utilitzable atesa la seva obsolescència per al servei.

2.- Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data	Observacions
Certificat de l'Inventari de béns	20/05/2026	relatiu a la qualificació de bé de domini públic
Memòria justificativa	21/05/2026	relatiu a l'oportunitat
Informe Jurídic	21/05/2026	relatiu a la legalitat

3.- Atesa, doncs, la necessitat de declarar aquest vehicle com a bé no utilitzable amb motiu del seu deteriorament i estat deficient i, consegüentment, inaplicable als serveis municipals.

Fonaments de dret





§ Article 8 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

§ Article 20 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals

§ Article 204 i següents del Decret legislatiu 2/2023, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

§ Els articles 22.2.l), 47.2.n) i 81 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot això, el Ple de la Corporació adopta els següents ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la desafectació del bé moble corresponent al vehicle agrícola tractor marca Same model Centauro 80 Synchro matricula GE-24427-VE canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

Segon.- Publicar aquest Acord en el Butlletí Oficial de la Província / en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de quinze (15) dies hàbils, perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Tercer.- Traslladar aquest acord al servei de via pública de la Corporació i a la Intervenció municipal.”

Intervencions

Alcalde pregunta si algun membre de la Corporació vol fer alguna intervenció
Agnès Gasull respon que la proposta és clara i no mereix cap intervenció

Resultat votació:

A favor 6 vots: (Junts pel Poble) Josep Sala Leal, Jaume Mont Poch, Olga Galceran Flores, Carles Frigola Doblado, Clara Ruiz Delgado, Marta Chicot Salgas .

Abstenció 3 vots: (Tots som Forallac-ERC) Agnès Gasull Costa, Josep Masgrau Ponsatí, Nuri Martín Pellicer.

2.- Expedient 1186/2025. PROPOSTA D'ACORD relativa a la incoació, si escau, d'un expedient d'investigació de la titularitat d'un camí al nucli de Vulpellac	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD

“

2.- Incoació de l' expedient d'investigació de la titularitat d'un camí al nucli de Vulpellac

INCOACIÓ EXPEDIENT.- En data 02.09.2025, EL Sr. MIQUEL LLOVERAS CASABÓ, va registrar d' entrada amb núm. 2025-E-RE-1243 on sol·licitava:





“1. Que es tingui per presentat aquest escrit, s'admeti i s'incorpori a l'expedient administratiu referenciat als efectes escaients, juntament amb la documentació que s'hi adjunta.

2. Que s'acordi la realització d'un estudi previ sobre la procedència de l'exercici de l'acció investigadora, respecte del camí que delimita les finques registrals núm. 588, 396 i 565, i que es troba degudament reflectit en la informació registral i gràfica que consta a l'expedient, aportada pel sotasignat.

3. I que, en cas que es conclogui la improcedència de dur a terme l'estudi previ i/o no s'exerceixi finalment l'acció investigadora, es notifiqui al sotasignat tant el resultat de l'estudi, com —si escau— la resolució administrativa motivada que acordi no iniciar o no continuar les actuacions, a l'efecte de poder actuar en conseqüència.”

En data 26.01.2026, el Sr. MIQUEL LLOVERAS CASABÓ va registrar d'entrada amb núm. 2026-E-RE-90 una instància per la qual exposava:

“REF. EXP. 1142/2024

Primer. – El titular de la parcel·la 90 ha procedit a la instal·lació d'elements fixos (pedres i pals de fusta ancorats al sòl), acreditats mitjançant actes notariais de dates 9 i 19 de desembre de 2025, que impedeixen de manera permanent l'ús del camí. Adjunt DOCUMENT N°1.Mitjançant certificat de Secretaria de 31-7-2025, l'Ajuntament va declinar actuar al·legant la manca d'inclusió en l'Inventari, la qual cosa suposa una deixadesa de funcions davant indicis clars de demanialitat. Per tot això, i amb el màxim respecte”

I, en conseqüència, sol·licitava:

“1.Que es tingui per presentat aquest escrit, s'admeti i s'incorpori a l'expedient administratiu referenciat als efectes escaients, juntament amb la documentació que s'hi adjunta.2.Que es tingui per posat en coneixement que qui subscriu procedirà a exercir les accions judicials corresponents en seu civil en substitució processal d'aquesta Corporació, amb el consegüent dret al rescabament de les despeses necessàries a càrrec dels fons municipals.”

En data 20.02.2026, es va registrar d'entrada 2026-E-RC-415 una notificació de la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Girona, plaça núm. 2 en el marc del procediment ordinari núm. 34/2026 CA5, per la qual, se'ns reclamava, entre altres, que es trametés l'expedient administratiu; i se'ns notificava el Decret de la Lletrada de l'Administració de Justícia, pel qual, s'admetia a tràmit el recurs contenciós administratiu presentat contra la desestimació per silenci administratiu de l'Ajuntament de Forallac de la reclamació efectuada pel recurrent en data 2.09.2025 de procedir a l'estudi previ del camí que delimita les finques registrals núm. 588, 396 i 656 de Vulpellac, sobre béns i domini públic [exp. 318.2026].

En data 28.05.2026 i registre d'entrada núm. 2026-E-RC-1537, ens fou notificada la Diligència d'Ordenació amb data 13.05.2026, en virtut de la qual, s'inadmetia la sol·licitud de l'actora de completar l'expedient administratiu atès que la demanda s'ha interposat contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació efectuada per la recurrent en data 02.09.2025, per tant, les instàncies presentades pel recurrent amb anterioritat no formen part de l'expedient administratiu, sens perjudici de la seva proposició com a prova documental en el moment processal oportú [exp. 318/2026].

A tenor de l'Informe emès en data 08.06.2026 pel Secretari Interventor d'aquest Ajuntament.





Per tot l'exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents ACORDS:

Primer.- Incoar expedient d'investigació de la titularitat del camí que confronta amb la finca número 588 del Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà, que és la parcel·la 93 del polígon 3 (Vulpellac) del Cadastre de Rústica de Forallac amb ref. Catastral 17077A003000930000FK i demanar dels Registres que siguin procedents quants antecedents i dades constin relatius al bé investigat, incorporant-se a l'expedient les certificacions que s'expedeixin a aquest efecte.

Segon.- Nomenar com a instructor de l'expedient al Secretari Interventor de la Corporació municipal, el Sr. Adrià Colls Gusó.

Tercer.- Publicar l'acord d'iniciació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP); a més estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament [adreça <https://www.forallac.cat>].

Així mateix, exposar en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Forallac, un exemplar d'aquests butlletins durant un termini de quinze dies.

Quart.- Donar trasllat de l'acord d'iniciació a l'Administració General de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma perquè, en el seu cas, puguin fer valer els seus drets i al·legar el procedent.

Cinquè.- Notificar als afectats per l'expedient de recerca que resultin coneguts i identificables.

Sisè.- Obrir tràmit D'INFORMACIÓ PÚBLICA per termini d'un mes, comptat des de l'endemà al qual hagi de donar-se per acabada la publicació dels anuncis en el tauló de la Corporació, perquè les persones afectades per l'expedient de recerca puguin al·legar per escrit quant estimin convenient al seu dret davant la Corporació, acompanyant tots els documents en què fonamentin les seves al·legacions.

Durant aquest termini estarà l'expedient a la disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament [adreça <https://www.forallac.cat>].

[En el cas de què existeixin afectats per l'expedient de recerca que resultin coneguts i identificables, aquest termini començarà a comptar des de la notificació personal.]

Setè.- Finalitzat el termini per presentar al·legacions, obrir un PERÍODE DE PROVA per termini de 10 dies, en el qual seran admissibles els següents elements:

- o Els documents públics judicials, notariais o administratius atorgats conformement a Dret.
- o El reconeixement i el dictamen pericial.
- o La declaració de testimonis.

Vuitè.- Practicades les proves i valorades pels Serveis de la Corporació, posar de manifest l'expedient a les persones als qui afecti la recerca i haguessin comparegut en ell, perquè, durant un termini de 10 dies, al·leguin el que creen convenient al seu dret."

Intervencions

Alcalde: Explica la motivació de la proposta i exposa que amb motiu de la demanda presentada per un veí a la Secció Contenciosa Administrativa del TJ de Girona, plaça núm. 2, que ha derivat en el





procediment ordinari núm. 34/2026 CA5, es reclama a l'Ajuntament, entre altres assumptes, la tramitació de l'expedient administratiu d'investigació de la titularitat del camí objecte d'aquesta proposta.

Alcalde: Pregunta si hi ha alguna observació

Agnès Gasull: la proposta és clara

Resultat votació:

A favor 9 vots: (Junts pel Poble) Josep Sala Leal, Jaume Mont Poch, Olga Galceran Flores, Carles Frigola Doblado, Clara Ruiz Delgado, Marta Chicot Salgas - (Tots som Forallac-ERC) Agnès Gasull Costa, Josep Masgrau Ponsatí, Nuri Martín Pellicer.

3.- Expedient 864/2026. PROPOSTA D'ACORD relativa a la incoació, si escau, d'un expedient d'investigació de la titularitat d'un carrer al nucli de Fonteta

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

ACORD

3.- Incoació de l' expedient d'investigació respecte la titularitat d'un carreró al nucli de Fonteta

Fets

1. Vist que mitjançant registre d'entrada núm. 2025-E-RE-1227 de data 28/08/2025 formulada per SERGI SERRA SERRAT en representació de CAPSILIME, SL es sol·licitava la concessió de llicència urbanística per a la reforma de dos habitatges i la construcció d'una piscina a la finca situada al carrer de l'Església núm. 11 de Fonteta.

2. Vist que a través de registre d'entrada núm. 2025-E-RE-1737 de data 19/12/2025 el mateix Sr. SERGI SERRA SERRAT en representació de CAPSILIME, SL ofereix la cessió voluntària i gratuïta d'una part de terreny destinada a vialitat situada al carrer de l'Església de Fonteta, entre els números 9 i 13.

3. Finalment, sol·licita a través d'instància de data 15/04/2026 que va quedar registrada 2026-E-RE-551 que es tingui per desistida la petició de cessió voluntària i gratuïta de terrenys presentada en data 19/12/2025, que es continuï la tramitació de la resta d'actuacions i manifesta que la superfície objecte de cessió ja té naturalesa de sistema viari de titularitat municipal.

4. Vist que, amb registre d'entrada núm. 2026-E-RE-609 de 22/04/2026, formulada per SERGI SERRA SERRAT en representació de CAPSILIME, SL, s'aporta nou projecte tècnic refós actualitzat als efectes d'obtenció de llicència urbanística d'obres.

5. Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 10 de juny de 2026, el qual és favorable amb condicionants.

6. De conformitat amb la resolució dictada per l'alcaldia en data 29 de juny de 2023, de delegació a la Junta de Govern Local de l'atorgament de les llicències urbanístiques per a les actuacions relacionades a l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.





7. Vist que a través de l'expedient núm. 723/2026, es tramita la contractació d'un professional especialitzat per l'elaboració d'un informe d'investigació en relació amb la qualitat pública o privada del carreró o viaró sense sortida per la seva llinda nord, situat entre els números 9 i 13 del carrer de l'Església de Fonteta.

A tenor del contingut de l'Informe de Secretaria.

Per tot l'exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents

ACORDS:

Primer.- INCOAR expedient d'investigació de la titularitat del camí que confronta amb el carrer Església del nucli de Fonteta, a l'altura dels números 9 i 13, camí que, tant en el Cadastre històric com en l'actual, i així mateix en el Pla General d'Ordenació de Forallac està assenyalat com un vial públic, i demanar dels Registres que siguin procedents quants antecedents i dades constin relatius al bé investigat, incorporant-se a l'expedient les certificacions que s'expedeixin a aquest efecte.

Segon.- NOMENAR com a INSTRUCTOR de l'expedient al Secretari Interventor de la Corporació municipal, el Sr. Adrià Colls Gusó.

Tercer.- PUBLICAR l'acord d'iniciació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP); a més estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament [adreça <https://www.forallac.cat>]. Així mateix, exposar en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Forallac, un exemplar d'aquests butlletins durant un termini de quinze dies.

Quart.- DONAR TRASLLAT de l'acord d'iniciació a l'Administració General de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma perquè, en el seu cas, puguin fer valer els seus drets i al·legar el procedent.

Cinquè.- NOTIFICAR als afectats per l'expedient de recerca que resultin coneguts i identificables.

Sisè.- Obrir tràmit D'INFORMACIÓ PÚBLICA per termini d'un mes, comptat des de l'endemà al qual hagi de donar-se per acabada la publicació dels anuncis en el tauló de la Corporació, perquè les persones afectades per l'expedient de recerca puguin al·legar per escrit quant estimin convenient al seu dret davant la Corporació, acompanyant tots els documents en què fonamentin les seves al·legacions. Durant aquest termini estarà l'expedient a la disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament [adreça <https://www.forallac.cat>]. [En el cas de què existeixin afectats per l'expedient de recerca que resultin coneguts i identificables, aquest termini començarà a comptar des de la notificació personal.]

Setè.- Finalitzat el termini per presentar al·legacions, obrir un PERÍODE DE PROVA per termini de 10 dies, en el qual seran admissibles els següents elements:

§ Els documents públics judicials, notariais o administratius atorgats conformement a Dret.

§ El reconeixement i el dictamen pericial.

§ La declaració de testimonis.

Vuitè.- Practicades les proves i valorades pels Serveis de la Corporació, posar de manifest l'expedient a les persones als qui afecti la recerca i haguessin comparegut en ell, perquè, durant un termini de 10 dies, al·leguin el que creen convenient al seu dret."





Intervencions:

Alcalde: pregunta sí hi algún dubte respecta la proposta

Josep Masgrau: qüestiona que com pot ser que un veí particular pugui "apropriar-se", i tancar per a ús propi, durant tant de temps, d'un espai de domini públic.

Alcalde: respon que no ho sap

Josep Masgrau: el sorprèn que un veí pugui tancar una plaça pública i que ningú hi faci res.

Alcalde: alguna raó hi deu haver-hi, indicant, ahora, que la nova propietat està d'acord en cedir aquest espai.

Josep Masgrau: només vol manifestar la seva sorpresa subratllant que si l'espai és públic no pertoca la institució de la cessió.

Resultat votació:

A favor 9 vots: (Junts pel Poble) Josep Sala Leal, Jaume Mont Poch, Olga Galceran Flores, Carles Frigola Doblado, Clara Ruiz Delgado, Marta Chicot Salgas - (Tots som Forallac-ERC) Agnès Gasull Costa, Josep Masgrau Ponsatí, Nuri Martín Pellicer.

4.- Expedient 860/2026. PROPOSTA D'ACORD relativa a la delegació, si escau, a la Xarxa Local de Municipis Gironins (XALOC), organisme autònom de la Diputació de Girona, d'atribucions en matèria sancionadora

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 3, Absents: 0

ACORD

"

4.- Delegació a la Xarxa Local de Municipis Gironins (XALOC), organisme autònom de la Diputació de Girona d'atribucions relatives a la competència sancionadora de naturalesa no tributària i de la seva gestió i recaptació.

I.- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant LBRL) i la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada mitjançant Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant LMC) preveuen la possibilitat que les administracions públiques deleguin les seves competències (l'anomenada delegació intersubjectiva). L'Estat i les Comunitats Autònomes poden delegar l'exercici de les seves competències a les entitats locals i a les Diputacions provincials (articles 7.3 i 37 LBRL), les entitats locals poden delegar l'exercici de les competències de gestió, recaptació i inspecció dels seus tributs a favor d'entitats locals d'àmbit superior o a favor de les respectives Comunitats Autònomes (article 106.3 LBRL), o bé, per a l'àmbit específic de Catalunya, l'administració de la Generalitat de Catalunya pot delegar l'exercici de les seves competències als ens locals de Catalunya (articles 137 a 140 LMC).

El Tribunal Constitucional també ha reconegut que les diputacions provincials poden fer ús d'aquesta tècnica organitzativa, en el benentès que la seva potestat d'autoorganització és inherent a l'autonomia reconeguda constitucionalment a l'article 137 de la CE (STC de 20 de juliol de 2017, ECLI: ES:TC:2017:101). La pròpia Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) també reflecteix aquesta possibilitat establint que les administracions han de prestar l'assistència que les altres administracions puguin sol·licitar "*per a l'exercici eficaç de les seves competències*" [article 141.1 d) LRJSP], o bé a l'hora de regular el principi de cooperació entre administracions públiques,





quan estableix que les administracions poden acordar *“la forma d'exercir les seves competències respectives que serveixi més bé aquest principi”* (article 143.1 LRJSP).

En l'àmbit sancionador, la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, aprovada mitjançant Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, estableix que els alcaldes poden delegar la competència sancionadora derivada de la comissió d'infraccions tipificades a les normes de circulació que es cometen en vies urbanes (article 84.4). En aquesta mateixa línia, les atribucions que amb caràcter general corresponen a l'alcalde per expressa atribució de la Llei, o perquè la Llei les assigna al municipi sense especificar cap òrgan municipal [article 21.1 s) LBRL i article 53.1 u) LMC], també son delegables (article 21.3 LBRL i article 53.3 LMC). I succeeix el mateix amb les atribucions que corresponen al ple per atribució expressa de la Llei [article 22.2 q) LBRL i article 52.2 r) LMC], les quals també són delegables [article 22.4 LBRL i article 52.4 LMC]. En aquest sentit podríem fer referència al que estableixen, per exemple, la Llei 7/2023, del 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals (article 80), la Llei orgànica 4/2015, de 30 de març, de protecció de la seguretat ciutadana (article 32), la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (article 13) o la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovada mitjançant DL 1/2010, de 3 d'agost (article 222), entre moltes altres normes.

II.- La complexitat de la instrucció i resolució dels procediments sancionadors a conseqüència de la comissió d'infraccions tipificades a les ordenances municipals i/o a la normativa sectorial comporta, inevitablement, una necessària especialització tècnica, tant de la gestió i impuls del procediment sancionador, com de la gestió i recaptació, en període voluntari i executiu, de les sancions o multes imposades, per això pot ser convenient utilitzar fórmules com per exemple la delegació de competències a favor d'una altra administració més especialitzada, a fi i efecte d'exercir de forma més eficaç la competència sancionadora local i totes les funcions que estan vinculades a la recaptació (voluntària i executiva) de les sancions imposades en aplicació del previst a les ordenances municipals i/o a la normativa sectorial.

III.- La potestat sancionadora està reconeguda a municipis i províncies dins l'àmbit de les seves competències (article 4 LBRL) i el seu exercici correspon als òrgans administratius que la tinguin atribuïda per disposició de rang legal o reglamentari (article 25 Llei 40/2015). La potestat sancionadora té caràcter instrumental respecte l'exercici de la competència *“de manera que la titularidad de la potestad sancionadora va ligada a la competencia sustantiva de que se trate”* (STC 57/2022 o STC 32/2016).

IV.- La Diputació Provincial de Girona, a través de l'Organisme Autònom Local XALOC, com a ens instrumental d'aquesta, ve prestant el servei de gestió i recaptació de les sancions imposades a conseqüència de la comissió de les infraccions tipificades a la normativa sectorial i/o a les ordenances dels municipis que han considerat convenient delegar a la Diputació de Girona l'exercici de la competència sancionadora (incoació, ordenació, instrucció i resolució dels procediments sancionadors) i les facultats de gestió i recaptació de les multes i sancions derivades dels procediments sancionadors [article 2.1, apartat h) del TRLRHL].

En aquest sentit, el Ple de l'Ajuntament de FORALLAC va adoptar diferents acords de delegació de la gestió i recaptació dels expedients sancionadors referits a: Trànsit viari urbà per acord de 21 de desembre de 2012, expedients sancionadors per infraccions a l'ordenança de convivència, per infraccions en matèria de prevenció i control ambiental de les activitats per acord de 26 de gener de 2017; Alhora aquest Ajuntament també va procedir a la delegació de la potestat sancionadora de les





matèries esmentades mitjançant Decrets d'Alcaldia de dates 8 de setembre de 2015 per trànsit viari urbà i 8 de setembre de 2017 per expedients sancionadors per infraccions a l'ordenança de convivència i per infraccions a la normativa de prevenció i control ambiental de les activitats.

No obstant això, cal posar de manifest que al llarg de tots aquests anys s'ha constatat que l'Ajuntament de Forallac no ha remès cap expedient sancionador en matèria de prevenció i control ambiental de les activitats al XALOC, evidenciant-se una manca d'activitat administrativa en aquest àmbit i, consegüentment que la delegació d'aquesta competència en l'àmbit de la prevenció i control ambiental ha esdevingut inoperant. És per això que es considera procedent acordar-ne la revocació.

V.- Tenint en compte els diferents acords adoptats per aquest Ajuntament al llarg d'aquests darrers anys, acompanyats dels corresponents Decrets d'Alcaldia de delegació de la potestat sancionadora, els quals, pel que fa a la potestat sancionadora, no afectaven a aquelles infraccions on la competència corresponia al Ple de l'Ajuntament (per aplicació de la normativa sectorial), es considera convenient i necessari adoptar un acord de delegació (complementari dels acords anteriors) als efectes de unificar i delimitar l'abast i el contingut de les facultats delegades, tant pel que fa a la delegació de la gestió i recaptació dels expedients sancionadors, com pel que fa l'exercici de la potestat sancionadora, als efectes de delegar ambdues competències (la sancionadora i la de la gestió i recaptació de la sanció) mitjançant un únic instrument jurídic (acord de ple).

A més, és certament aconsellable que al llarg del temps es procedeixi periòdicament a la revisió, sistematització i, si escau, refosa dels acords de delegació adoptats unificant el seu contingut, adaptant-lo als canvis normatius, jurisprudencials i/o organitzatius que s'hagin pogut produir els últims anys i, si cal, millorar-ne la claredat, als efectes de guanyar seguretat jurídica i facilitar una aplicació més coherent i eficaç de les funcions que una administració pública exerceix per delegació d'una altra administració.

Òrgan competent

El Ple de conformitat amb allò que disposen l'article 47.2 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 114.3 e) del Decret legislatiu 2/2003, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

Per tot això, el Ple de la Corporació adopta els següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR un acord de delegació refós únic que integri el conjunt d'acords i actes de delegació de competències sancionadores adoptats per l'Ajuntament de FORALLAC a favor de la Diputació de Girona, en l'àmbit de les matèries que a continuació s'especifiquen, d'acord amb l'establert a l'annex I del present acord:

Delegació de la competència sancionadora (matèria)	Gestió d'expedients sancionadors	Recaptació	
		Voluntària	Executiva
Trànsit viari urbà	X	X	X





Ajuntament de Forallac

Infraccions a l'ordenança de convivència	X	X	X
Infraccions a la normativa de prevenció i control ambiental de les activitats	X	X	X

SEGON.- ACCEPTAR que la Diputació de Girona exerceixi les funcions delegades mitjançant el XALOC, l'organisme autònom creat per la Diputació amb l'objectiu de prestar aquests serveis als ens locals de la província de Girona, i de conformitat amb el que estableixen els següents apartats:

— En l'exercici de les facultats delegades, XALOC actuarà d'acord amb la legislació en matèria de règim local i hisendes locals, la normativa tributaria, la legislació sectorial i/o les ordenances municipals aplicables a cada àmbit sancionador, la normativa que en matèria de gestió i recaptació tributària hagi aprovat la Diputació de Girona (Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció) i, en especial, pel que fa als òrgans competents per adoptar els acords per exercir la competència delegada i la seva revisió administrativa, XALOC actuarà d'acord amb el que disposen els seus Estatus i el seu Reglament Orgànic Funcional (ROF).

— El règim jurídic que regeix entre ambdues administracions és l'establert al Pla de Serveis de XALOC per la prestació del servei de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic delegats a la Diputació de Girona vigent en cada moment. (publicat al BOPG núm. 135 de 15.07.2020).

— La prestació dels serveis derivats de la delegació de competències donarà lloc a la compensació econòmica fixada a les tarifes de l'*Ordenança Fiscal reguladora de les taxes per la prestació de serveis encomanats a XALOC en matèria de gestió, inspecció i recaptació de tributs i d'altres ingressos de dret públic, així com per la prestació de serveis en matèria cadastral*, vigent en cada moment.

— En tots els casos serà el XALOC el que, mitjançant instruccions escrites, determinarà els nexes i els traspassos d'informació entre els sistemes informàtics de l'ens delegant i el XALOC.

— La delegació romandrà vigent fins que el Ple de l'Ajuntament adopti l'acord de revocació corresponent, o el Ple de Diputació de Girona n'acordi la renúncia.

— Sense perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es reserva expressament la facultat d'avocar de forma singular en qualsevol moment la competència sobre qualsevol assumpte / expedient sancionador que consideri oportú objecte de la present delegació. En aquest cas l'Ajuntament n'assumirà l'execució.

TERCER.- REVOCAR la delegació de competències adoptada pel Ple de l'Ajuntament de Forallac, en sessió de 26 de gener de 2017, a favor de la Diputació de Girona, en l'àmbit de la prevenció i control ambiental de les activitats.

QUART- NOTIFICAR l'acord a la Diputació de Girona, als efectes que procedeixi a adoptar el pertinent acord d'acceptació de la delegació, i publicar-lo al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), indicant l'abast i el contingut específic de les facultats que li han estat delegades per aquest Ajuntament, per a general coneixement de les persones interessades."





Intervencions:

Alcalde: pregunta si hi ha alguna qüestió

Agnès Gasull: respon que la proposta està clara.

Resultat votació:

A favor 6 vots: (Junts pel Poble) Josep Sala Leal, Jaume Mont Poch, Olga Galceran Flores, Carles Frigola Doblado, Clara Ruiz Delgado, Marta Chicot Salgas .

Abstenció 3 vots: (Tots som Forallac-ERC) Agnès Gasull Costa, Josep Masgrau Ponsatí, Nuri Martín Pellicer.

ANNEX I

Les funcions que implica la delegació quan aquesta té per objecte l'exercici de la competència sancionadora i la gestió i recaptació de les multes i sancions (voluntària i executiva), a mode enunciatiu, són les següents:

§ Adoptar l'acord d'incoació del procediment sancionador.

§ Expedir els documents de notificació de les denúncies gravades a l'aplicació informàtica, sobre la base de les dades que consten a la denúncia/acta i, quan les infraccions siguin en matèria de trànsit viari urbà, al registre de vehicles de la Direcció Provincial de Trànsit o, per al cas de vehicles no inscrits a Espanya, a qualsevol altre registre en què consti la titularitat d'aquests.

§ Practicar la notificació de les denúncies formulades i, si s'escau, publicar l'edicta al butlletí oficial que correspongui.

§ Adoptar la proposta de resolució del procediment sancionadora.

§ Adoptar l'acord de resolució del procediment sancionador i, si s'escau, dels recursos que s'interposin en via administrativa contra la mateixa.

§ Practicar la notificació de la resolució sancionadora i la resolució dels recursos.

§ Exclusivament per a les sancions en matèria de trànsit viari urbà, comunicar a la Direcció General de Trànsit les dades relatives a les sancions greus i molt greus fermes en via administrativa, de conformitat amb el previst a la normativa aplicable vigent.

§ Efectuar totes les actuacions del procediment de recaptació en voluntària i, si escau, iniciar el procediment de constrenyiment encaminades al cobrament de les multes i sancions.

§ Notificar la provisió de constrenyiment relativa a les sancions imposades.

§ Resoldre els recursos contra la provisió de constrenyiment i les diligències d'embargament.

§ Aprovar els actes de compensació de deute en executiva.

§ Resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament presentades en període executiu.

§ Rebre i custodiar garanties de deutes o dispensar-les.





- § Ordenar la constitució d'hipoteques especials.
- § Adoptar les mesures cautelars en els termes que estableix l'article 81 de la LGT.
- § Executar les garanties de conformitat amb el que estableixen els articles 168 de la LGT i 74 del RGR.
- § Acordar la declaració de fallit i crèdit incobrable.
- § Acordar la declaració de derivació de responsabilitat.
- § Efectuar peritatges i valoracions de béns embargats.
- § Subhastar electrònicament els béns i adjudicar-los, si s'escau.
- § Acordar la suspensió del procediment, si s'escau.
- § Resoldre terceries de domini i de millor dret.
- § Proposar l'adjudicació de béns a l'ens creditor, i expedir els certificats necessaris per a la seva inscripció als registres públics.
- § Declarar la prescripció del deute.
- § Qualsevol altra facultat establerta en el RGR o en una altra normativa aplicable; en particular, realitzar les funcions de recerca i comprovació de la situació dels béns o drets dels obligats tributaris recollides en l'article 162 de la LGT, que condueixin a la realització del deute.
- § Preparar l'expedient administratiu per enviar-lo als jutjats i tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa quan s'interposi un recurs contenciós administratiu contra un acte adoptat pels òrgans de XALOC.
- § Defensar davant de la jurisdicció contenciosa administrativa els recursos interposats contra els actes administratius adoptats per XALOC.

5.- Expedient 53/2025. PROPOSTA D'ACORD relativa a l'aprovació, si escau, del full d'apreuament corresponent a l'expropiació d'una finca per a equipaments al c/Unió, 10 del nucli de Vulpellac

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD

El Ple de la Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat, entre d'altres i per unanimitat dels seus membres, el següent acord que a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta, transcrit textualment diu:

“

5.- Aprovació del full d'apreuament corresponent a l'expropiació d'una finca per a equipaments al carrer Unió, 10 del nucli de Vulpellac





Exp. 53/2025

Fets

1. En data 16.01.2025, la senyora Sònia Vergés Roig, actuant en nom propi, va registrar d'entrada amb núm. 2025-E-RE-56 una instància per la que sol·licitava el següent:

"Iniciar l'expedient d'expropiació d'aquest terreny, doncs segons l'article 114 del text refòs de la Llei d'Urbanisme i tinc dret, al ser un terreny destinat a equipaments i que per tant hauria de ser de titularitat pública. A més han transcorregut més de 5 anys des de l'entrada en vigor del planejament urbanístic aprovat i aquest terreny no està inclòs en cap polígon d'actuació urbanística. (Adjunto valoració del terreny segons estudi de mercat)."

2. La instància s'acompanya d'un informe signat per l'arquitecte senyor Salvi Puigbert i Costal en el qual es valora la finca registral núm. 3489 de Vulpellac a efectes d'expropiació pel preu de 656.050,77€ (SIS-CENTS CINQUANTA-SIS MIL CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS).

3. Amb motiu d'aquesta instància, per part de l'Ajuntament de Forallac es va encarregar l'elaboració d'un informe de valoració respecte el valor d'expropiació de la finca situada al carrer Unió, 10 de Vulpellac a l'arquitecte Sr. Jaume Viñolas Segarra de Font Viñolas SLP. Segons aquest informe, la finca es valorava en 88.452,62€ (VUITANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS) a tenor dels càlculs següents:

$$Vs = 0,866 \text{ m2 sostre/m2 sòl} \times 83,79 \text{ €/m2 sostre} \times 1.161 \text{ m2 sòl} = 84.240,59 \text{ €}$$

Premi d'afecció:

$$Ve = 84.240,59 \text{ €} \times 1,05 = 88.452,62 \text{ €}$$

4. En data 28.04.2025, l'arquitecte municipal emet informe tècnic pel qual assumeix el contingut de l'Informe-valoració emès per l'Arquitecte Jaume Viñolas Segarra amb data 04.02.2025, no obstant, rectifica els m2 de sòl objecte de valoració. Com a conseqüència l'import de valoració de finca objecte d'expropiació és de 93.490,76€ (NORANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS NORANTA EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS) a tenor dels càlculs següents:

$$Vs = 0,866 \text{ m2 sostre/m2 sòl} \times 83,79 \text{ €/m2 sostre} \times 1.227,07 \text{ m2 sòl} = 89.038,82 \text{ €}$$

Premi d'afecció:

$$Ve = 89.038,82 \text{ €} \times 1,05 = 93.490,76 \text{ €}$$

5. En data 21.07.2025 s'emet informe jurídic en el qual es detalla que ens trobem davant d'un supòsit de no aplicació d'expropiació per ministeri de la Llei d'acord amb l'art. 114.4.d) TRLUC, havent d'iniciar si s'escau el procediment d'expropiació ordinari LEF.

6. Conseqüentment, en data 24.07.2025 el Ple Ordinari va acordar desestimar la petició efectuada en data 16.01.2025 per la senyora Sònia Vergès Roig, tot acordant l'aprovació inicial de la relació concreta i individualitzada dels béns i drets dels propietats afectats de l'expropiació de la finca registral núm. 1605 del Registre de la Propietat de La Bisbal d'Empordà.





7. El 27.08.2025 amb Registre d'entrada 2025-E-RE-1220, la instant presenta al·legacions fent constar un error en la superfície objecte d'expropiació i una disconformitat amb el mètode de càlcul del valor.

8. El 10.09.2025 següent, el Ple de la Corporació acorda estimar parcialment les al·legacions presentades per la senyora Sònia Verges, aprovar amb caràcter definitiu la relació concreta i individualitzada de béns i drets i declarar la necessitat d'ocupació iniciar el corresponent expedient de determinació del preu just, tot emplaçant la propietària per tal d'acceptar o rebutjar la valoració en el termini de 20 dies. En el cas d'acceptar-la, s'entenia definitivament aprovat el just preu; en el cas de rebutjar-la, l'Administració estendria el Full d'Apreuament municipal fonamentat del valor de la finca objecte de l'expropiació, el qual, prèvia aprovació per part del Ple, es notificaria a la propietat. Aquesta, dins dels 10 dies següents, podria acceptar-lo o rebutjar-lo fent les al·legacions oportunes, emprant els mètodes valoratius que consideri més adequats per justificar la seva pròpia valoració als efectes del que es disposa a l'art. 43 de la LEF, i així mateix, aportar les proves que consideri oportunes en justificació de dites al·legacions. Una vegada determinat el just preu, es procedirà al pagament de la quantitat que resulti en el termini màxim de 6 mesos. El reconeixement de l'obligació i l'ordenació del pagament del justipreu correspondran a l'Alcaldia, així com la subscripció de la corresponent acta de pagament i ocupació.

Legislació Aplicable

§ Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

§ Llei 16 de desembre de 1954, d'Expropiació forçosa.

§ Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació forçosa.

Per tot l'exposat i de conformitat amb l'article 3.4 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa que determina el ple com a òrgan competent, el Ple de la Corporació adopta els següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar i estendre el Full d'Apreuament municipal fonamentat amb el valor de la finca que és objecte de l'expropiació, que correspon a l'informe-valoració emès per l'Arquitecte Municipal.

SEGON.- Notificar el Full d'apreuament municipal a la propietària, la qual, dins dels 10 dies següents, podrà acceptar-lo o rebutjar-lo fent les al·legacions oportunes, emprant els mètodes valoratius que consideri més adequats per justificar la seva pròpia valoració als efectes del que es disposa a l'art. 43 de la LEF, i així mateix, aportar les proves que consideri oportunes en justificació de dites al·legacions en el benentès que, en aquest cas, es remetrà l'expedient de justipreu al Jurat d'Expropiació de Catalunya, en el termini d'un mes des de la data en la que l'Ajuntament tingui constància de la no acceptació del preu per la persona titular del bé o dret objecte d'expropiació, i es procedirà a assenyalar dia i hora per l'aixecament de l'acta d'ocupació de la finca expropiada, a fi de procedir a inscriure la finca en l'Inventari Municipal, en el Registre de la Propietat i en el Cadastre."

Intervencions:

Alcalde: pregunta si hi ha alguna qüestió

Agnès Gasull: respon que la proposta està clara indicant que el secretari va resoldre els dubtes que tenia el seu grup municipal

Resultat votació:





Ajuntament de Forallac

A favor 9 vots: (Junts pel Poble) Josep Sala Leal, Jaume Mont Poch, Olga Galceran Flores, Carles Frigola Doblado, Clara Ruiz Delgado, Marta Chicot Salgas - (Tots som Forallac-ERC) Agnès Gasull Costa, Josep Masgrau Ponsatí, Nuri Martín Pellicer.

I, sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, quan són les 19:29 hores, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

