

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000225
Codi Segur de Verificació: 06223534-376a-4a20-af33-716490874256 Origen: Administració Identificador document: ES_L01172266_2026_35244920 Data d'impressió: 06/08/2026 11:29:33 Pàgina 1 de 35		SIGNATURES 1.- EVA ALÉS LLOBET (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/04/2026 12:18 2.- ALBERT RAMOS BADOSA (TCAT) (Alcalde), 04/05/2026 09:24



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 12 DE MARÇ DE 2026

Identificació de la sessió:

Expedient núm. X2026000225
 Caràcter: Sessió Extraordinària
 Data: 12 de març de 2026
 Hora d'inici: 19:30h
 Hora de fi: 20:10h
 Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

- ✓ Albert Ramos Badosa, Alcalde
- ✓ Josep Subirós Viñolas, 1r Tinent d'Alcalde
- ✓ Laura Felgueras Guillén, 2a Tinenta d'Alcalde
- ✓ Anna Cabezas Martínez, 3a Tinenta d'Alcalde
- ✓ Pau Balsera Piqué, Regidor
- ✓ Estefania Parrón Ramos, Regidora
- ✓ Diego Hernández Oller, Regidor
- ✓ Josep Valls Cantenys, Regidor
- ✓ Sílvia Pimentel Salazar, Regidora
- ✓ Eva Alés Llobet, Secretària

Desenvolupament de la sessió:

Un cop la Secretària ha comprovat l'existència del quòrum necessari per constituir vàlidament l'òrgan plenari, es procedeix a iniciar la sessió, tractant els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 28 de gener del 2026.

L'Alcalde fa un breu repàs de l'acta de la sessió anterior, la qual estava a l'abast de tots els membres del Ple. Un cop aquests manifesten que no volen fer esmenes a la mateixa, es procedeix a la seva votació amb el resultat següent:

- **Resultat: acta APROVADA per la majoria absoluta dels membres (6/9).**
- **Vots a favor (6):** Albert Ramos Badosa, Josep Subirós Viñolas, Laura Felgueras Guillén, Anna Cabezas Martínez, Pau Balsera Piqué i Estefania Parrón Ramos.
- **Vots en contra (3):** Josep Valls Cantenys, Sílvia Pimentel Salazar i Diego Hernández Oller.
- **Abstencions: -**

2.0.- X2026000215 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NUM. 1 REGULADORA DE L'IMPOST DELS BENS IMMOBLES (IBI).

Expedient núm.: X2026000215.

Procediment: Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

ANTECEDENTS FÀCTICS

En data 5 de març del 2026, mitjançant Provisió d'Alcaldia 2026DECR000162, es va acordar iniciar un procediment de modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles.

Essencialment, tal i com s'exposa en l'esmentat Decret, és necessari adaptar les disposicions de l'Ordenança a les disposicions normatives existents al Text Refós 2/2004 estatal de la Llei reguladora d'Hisendes Locals.

En data 5 de març del 2026, mitjançant Memòria d'Alcaldia, es motiva la necessitat de dur a terme l'esmentada modificació de l'Ordenança fiscal.

Ara, havent-nos reunit l'equip de govern municipal, considerem que el més necessari i convenient és:

- **Art. 2.3 de l'Ordenança:** per corregir el terme "valor" pel terme "quota líquida per import de", atès que es tracta d'una imprecisió lèxica.
- **Art. 6.2 de l'Ordenança:** per eliminar la bonificació potestativa en favor dels béns de titularitat d'INCASOL ubicats al C/ Borrassà, atès que l'article 74 del TRLRHL no preveu cap supòsit legal que pugui emparar aquest tipus de bonificació potestativa.
- **Art. 8 de l'Ordenança:** per tal d'afegir un tipus de gravamen diferenciat pels béns urbans d'ús industrial, d'acord amb les limitacions de l'article 72.4 del TRLRHL.
- **Art. 8.1 de l'Ordenança:** per eliminar els tipus de gravàmens agreujats per solars sense edificar, atès que no responen a les previsions de l'article 72 del TRLRHL.

NORMATIVA APLICABLE

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL

Tal i com s'ha exposat tant en la provisió d'Alcaldia com en la Memòria d'Alcaldia, és necessari modificar l'Ordenança fiscal núm. 1 per tal que la regulació municipal de l'Impost de Béns Immobles no contradigui la normativa legal vigent.

Respecte del nou tipus de gravamen pels béns urbans d'ús industrial es pretén aconseguir dotar l'Ajuntament de més ingressos, de manera que les empreses arrelades al terme vilamallenc contribueixin a la redistribució de la riquesa que elles mateixes generen amb el veïnat vilamallenc, la qual cosa ha de revertir en una millora de serveis i infraestructures municipals.

En tot cas, es segura el criteri expressat verbalment per la Secretària-Interventora que la modificació, en la seva totalitat, entri en vigor de cares a l'exercici 2027, llevat de



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

l'eliminació del tipus agreujat pels solars sense edificar, atesa la seva flagrant il·legalitat i atès que es tracta d'una

PART RESOLUTIVA

Per tot l'exposat, el PLE de l'Ajuntament de Vilamallà aprova l'adopció dels acords següents, els quals tindran caràcter provisional fins que s'esgoti el termini d'exposició al públic i/o es resolguin les al·legacions presentades:

PRIMER.- ACORDAR la modificació del terme "valor" pel terme "quota líquida per import de", previst a l'article 2.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1.

SEGON.- ACORDAR l'eliminació de la bonificació potestativa en favor dels béns de titularitat d'INCASOL ubicats al C/ Borrassà, prevista a l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal.

TERCER.- ACORDAR la imposició d'un tipus de gravamen diferenciat de 0,805% pels béns urbans d'ús industrial amb un valor cadastral igual o superior a 1.000.000€, modificant l'article 8 d e l'Ordenança fiscal.

QUART.- ACORDAR l'eliminació dels tipus de gravàmens agreujats per solars sense edificar previstos a l'article 8.1 de l'Ordenança fiscal.

CINQUÈ.- ACORDAR que l'acord quart d'aquesta resolució tingui caràcter RETROACTIU i s'estengui a les meritacions de l'IBI que han tingut lloc l'1 de gener del 2026, atesa la flagrant il·legalitat dels esmentats tipus agreujats.

SISÈ.- PUBLICAR aquest Acord al BOP de Girona i a l'E-Tauler de l'Ajuntament per tal de donar-li publicitat i de permetre la presentació d'al·legacions.

SETÈ.- EXPOSAR AL PÚBLIC aquest Acord plenari provisional de modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1, per un termini de 30 dies hàbils, els qual es comptaran a partir del dia següent al de la seva publicació al BOP (sempre i quan l'acord es trobi publicat a l'E-Tauler municipal), durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i realitzar les al·legacions que estimin oportunes.

Es recorda que, en el supòsit que no es presentin al·legacions ni reclamacions contra aquest acord provisional en el termini abans indicat, l'acord esdevindrà definitiu sense la necessitat d'un nou acord plenari, d'acord amb allò establert a l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

VUITÈ.- RECORDAR que els acords primer, segon i tercer d'aquesta resolució entraran en vigor respecte de les meritacions de l'IBI que tinguin lloc l'1 de gener del 2027, és a dir, NO tindran caràcter retroactiu en cap cas.

[DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT]

- **Resultat: acords APROVATS per la majoria absoluta dels membres (6/9).**
- **Vots a favor (6):** Albert Ramos Badosa, Josep Subirós Viñolas, Laura Felgueras Guillén, Anna Cabezas Martínez, Pau Balsera Piqué i Estefanía Parrón Ramos.
 - **Vots en contra (3):** Josep Valls Cantenys, Sílvia Pimentel Salazar i Diego Hernández Oller.
 - **Abstencions: -**





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

ANNEX: NOVA REDACCIÓ DE L'ORDENANÇA DESPRÉS DE LA MODIFICACIÓ

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1. Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

3. Tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics o de característiques especials aquells que es defineixin com a tals a la normativa reguladora del cadastre immobiliari.

4. En cas que un mateix immoble es trobi localitzat en diferents termes municipals s'entendrà, a efectes d'aquest impost, que pertany a cadascun d'aquests per la superfície que ocupi en el respectiu terme municipal.

5. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, la resta de vies terrestres i els béns de domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns propietat del municipi:
 - Els de domini públic afectes a l'ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti de béns immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, excepte els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2. Exempcions

1. Estan exempts els següents béns:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

2. Prèvia sol·licitud del subjecte passiu, també estaran exempts els següents béns:

a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat.

b) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

c) Els béns immobles dels quals siguin titulars les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats. Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

d) La superfície de monts en els que s'hi realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses arbòries subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una durada de 15 anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en el que es realitzi la sol·licitud.

3. S'estableix una exempció en el pagament d'aquest impost:

- Pels béns de naturalesa **urbana** i amb quota líquida per import inferior a 3,15€.
- Pels béns de naturalesa **rústica** i amb quota líquida per import inferior a 7,81€. A aquest efecte, es prendrà en consideració la quota agrupada que resulti.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost.

En el supòsit de concurrència de diferents concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent aquell que hagi de satisfer un major cànon.

Article 4. Responsables.

1. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos a l'article 41 de la Llei 58/2003, General Tributària. Per això, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet.

El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

2. Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartípeps o cotitulars de les entitats a que fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària, si així figuren inscrits en el Cadastre immobiliari. Si no figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

3. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 5. Bonificacions obligatòries.

1. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat. A aquest efecte els interessats hauran de formular la corresponent sol·licitud abans de l'inici de les obres, i s'aplicarà, si escau, des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins l'exercici següent a la seva conclusió, sempre que durant aquest període es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que en cap cas, pugui excedir de 3 període impositius.

Per gaudir d'aquesta exempció caldrà adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Document on consti que l'immoble objecte de la bonificació és de la seva propietat i no forma part de l'immobilitzat la qual cosa es farà mitjançant còpia de l'escriptura pública o alta cadastral i certificació de l'administrador de la societat, o fotocòpia del darrer balanç presentat a L'AEAT, a efectes de l'impost sobre societats.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

- Certificat expedit per la direcció facultativa de les obres en la que consti la data d'inici d'aquestes.
- Còpia del rebut de l'IBI d'urbana.
- Fotocòpia de l'alta o darrer rebut de l'IAE.

b) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50% durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva. La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

Per gaudir d'aquesta exempció caldrà adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Escripura pública o qualsevol altre document que acrediti la titularitat o característiques de l'immoble (Registre Propietat, cadastre)
- Còpia de la resolució de la qualificació definitiva d'habitatges de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.
- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI expedit sobre l'immoble o solar en que s'ha constituït aquest.

c) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra. Per gaudir d'aquesta exempció caldrà adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Escripura pública o qualsevol altre document que acrediti la titularitat o característiques de l'immoble (Registre Propietat, cadastre)
- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI
- Fotocòpia de l'alta o darrer rebut de l'IAE.

Article 6. Bonificacions de caràcter potestatiu.

1. Els subjectes passius que conforme a la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa a la data que meriti l'impost, tindran dret a una bonificació del 20% en la quota íntegra de l'impost, a aquest percentatge s'hi afegirà un 5% addicional per cada membre de més del nombre mínim de família nombrosa, fins a un màxim del 50%. Per poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els següents requisits:

- a) L'immoble haurà de constituir la residència habitual de tots els membres de la família nombrosa que hi hauran de constar empadronats.
- b) El valor cadastral de l'immoble haurà d'ésser inferior a 72.001€.
- c) Caldrà presentar la corresponent sol·licitud de bonificació durant el primer



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

trimestre de cada any, el subjecte passiu titular de la família nombrosa, el qual haurà d'aportar el llibre de família i el document acreditatiu expedit per l'administració competent. L'esmentada petició s'haurà de renovar anualment.

d) Respecte a les bonificacions establertes en aquest article, quan concorrin les circumstàncies per poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

2. Aquells immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que compleixin amb les condicions de la "Ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica", gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost. Aquesta bonificació s'aplicarà durant 5 anys consecutius, a comptar des de la primera liquidació posterior a la presentació de la sol·licitud.

Article 7. Base imposable i base liquidable.

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme a la normativa reguladora del Cadastre Immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

Article 8. Determinació de la quota i els tipus impositius.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen. El tipus de gravamen serà:

Béns de naturalesa <u>urbana</u>	0,580%
Béns de naturalesa <u>rústica</u>	0,676%
Béns de característiques <u>especials</u>	0,60%

Als efectes de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans en funció dels usos definits a la normativa cadastral, i d'acord amb el que disposa l'article 72.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquests tipus només aplicaran als béns immobles urbans que, per cada ús, tinguin major valor cadastral, d'acord amb la taula següent:

Ús cadastral de l'immoble	Tipus de gravamen	Valor cadastral mínim
INDUSTRIAL	0,805%	1.000.000€

Aquests tipus diferenciats només podran aplicar-se, com a màxim, al 10% dels béns immobles urbans del terme municipal que, per a cada ús, tingui major valor cadastral, d'acord amb el corresponent lliniar de valor mínim a partir del qual seran aplicables els tipus incrementats.

2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions que regula la present ordenança que resultin d'aplicació.

Article 9. Període impositiu i acreditament de l'impost.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Seran objecte de sol·licitud:

a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.

c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11. Normes de gestió i liquidació

1. És competència de l'Ajuntament la realització de les següents funcions en matèria de gestió tributària de l'impost, sense perjudici de la possibilitat de delegació en els termes que estableix la normativa vigent:

a) La realització i pràctica de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents cobradors, i confecció del Padró o Matricula Fiscal.

b) La concessió i denegació d'exempcions i bonificacions.

c) La resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.

d) La resolució dels recursos que els contribuents interposin contra actes i acords referents als apartats a), b) i c) anteriors.

e) Les actuacions que tinguin per objecte l'assistència i informació al contribuent en relació amb les matèries compreses en aquest apartat.

f) Tramitar els canvis jurídics que afectin a les finques objecte d'aquest impost, dintre del marc del conveni de col·laboració signat amb el Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

2. S'agruparan en un document únic de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics.

3. L'Ajuntament podrà col·laborar en la inspecció cadastral de l'impost amb els òrgans competents de l'Administració de l'Estat, amb subjecció a les normes de col·laboració que reglamentàriament es determinin.

4. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud. Per tal que el benefici fiscal de què es tracti pugui tenir efectes per a l'exercici fiscal en curs, la sol·licitud s'haurà de





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

formular abans de la meritació de l'impost, o bé com a màxim, abans que el deute esdevingui ferm, és a dir, en el termini d'un (1) mes a comptar des de l'endemà en què es produeixi la notificació col·lectiva mitjançant edicte de publicació del padró corresponent.

Quan es tracti d'una liquidació de venciment singular, la sol·licitud corresponent s'haurà de formular en el termini d'un (1) mes a comptar des de l'endemà que s'entengui produïda la notificació. Atrament, la resolució que acordi la concessió del benefici fiscal tindrà efectes per a l'any següent i successius exercicis tributaris.

5. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable. Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

Article 12. Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província. Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària

2. A aquells contribuents que facin ús de la domiciliació bancària dels rebut d'IBI d'URBANA, el pagament de l'impost tindrà lloc amb caràcter fraccionat i amb les següents condicions:

a) 1r. termini d'un import equivalent al 50% del principal, que es carregarà en el compte corrent en què s'hagi domiciliat l'import, durant el mes de juny de l'any en curs.

b) 2n. Termini d'un import equivalent al 50% del principal, que es carregarà en el compte corrent en què s'hagi domiciliat l'import, durant el mes d'octubre de l'any en curs.

3. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13. Impugnació dels actes de gestió de l'impost.

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, podran ser impugnats en via econòmic administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal econòmic administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

3. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari. No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé mostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

4. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

5. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Disposició addicional.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació. Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

3.0.- X2025000794 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ I ACTUALITZACIÓ DE TARIFES DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 REGULADORA DE LA TAXA DE RESIDUS.

Expedient núm.: X2025000794.

Procediment: Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la Taxa de Recollida, Tractament i Eliminació de Residus Urbans.

ANTECEDENTS FÀCTICS

En data 29 d'octubre del 2025, mitjançant Provisió d'Alcaldia 2025DECR000847, es va acordar iniciar un procediment de modificació de l'Ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la Taxa de Recollida, Tractament i Eliminació de Residus Urbans.

Essencialment, tal i com s'exposa en l'esmentat Decret, és necessari adaptar la quantia de la taxa a les prescripcions previstes a la Llei estatal 7/2022, de 8 d'abril, de Residus i Sòls Contaminats per a una Economia Circular, la qual transposa les Directives Europees 2018/851 de Residus i la 2019/904 de Reducció de l'Impacte de Determinats Productes de Plàstic en el Medi Ambient.

En data 14 de novembre del 2025, mitjançant Memòria de la Regidoria d'Hisenda, Promoció Econòmica i Festes, es motiva la necessitat de dur a terme l'esmentada modificació de l'Ordenança fiscal.

Durant els mesos de novembre, desembre i gener, s'han mantingut diverses reunions entre l'equip de govern, al Secretària-Interventora de la Corporació i l'Enginyer municipal analitzant la situació econòmica de la Corporació i al possibilitat real de "reconfigurar" la taxa. No obstant, finalment, ateses les prescripcions legals de l'Estat i la necessitat d'aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal el més aviat possible, s'ha optat per únicament actualitzar les tarifes i deixar els fets imposables tal i com estaven aprovats.

En data 18 de febrer del 2026, l'Enginyer municipal de la Corporació va realitzar un estudi de costos el qual inclou una proposta d'actualització tarifària per les diferents taxes inclosos a l'Ordenança.

Ara, havent-nos reunit l'equip de govern municipal, considerem que el més necessari i convenient és:

- ✓ Actualitzar les tarifes dels diferents fets imposables que configuren la taxa per tal que el servei no sigui deficitari, modificant els articles 6 i 13 de l'Ordenança.
- ✓ No "reconfigurar" els fets imposables en aquest moment, atenent el fet que, d'una banda, aquest exercici requeriria de molt de temps i, de l'altra, atenent a la imperiosa necessitat d'actualitzar numèricament la taxa.
- ✓ Establir un import per a la tarifa del servei de recollida, tractament i eliminació dels contenidors de paper-cartró, els quals no es venien cobrant, modificant l'article 13.
- ✓ Establir un import per a la tarifa del servei de recollida, tractament i eliminació dels contenidors d'orgànica, els quals no es venien cobrant, modificant l'article 13.
- ✓ Eliminar la distinció de la tarifa prevista a l'article 6 de l'Ordenança dels habitatges segons si tenen patí i restes vegetals, canviant la dita distinció únicament per si tenen (o no) compostador.





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

NORMATIVA APLICABLE

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

- Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL

Tal i com s'ha exposat tant en la provisió d'Alcaldia com en la Memòria de la Regidoria de l'àrea afectada, és necessari modificar l'Ordenança fiscal núm. 9 per tal que la taxa municipal no sigui deficitària i que aquesta respongui a les prescripcions de la Llei estatal 7/2022, de 8 d'abril, de Residus i Sòls Contaminats per a una Economia Circular. Així mateix, es vol gravar tributàriament el servei de recollida, tractament i eliminació dels residus COMERCIALS de la fracció de paper-cartró i orgànica que es realitza a través del sistema de contenidors.

Respecte de les quanties acordades, la voluntat del govern municipal és seguir, en bona mesura, els resultats i la proposta que se'n deriva de l'estudi de costos de l'Enginyer municipal que és el següent:

CATEGORIES ACTUALS	imports actuals	Proposta imports
Indústria i comerç inferior a 60 m2	246,61	260,91338
Restauració fins a 20 places	398,28	421,38024
Indústria i comerç entre 60 i 300 m2	398,28	421,38024
Restauració superior a 20 places	751,43	795,01294
Indústria/comerç superior a 300 m2	751,43	795,01294
locals sense activitat	81,73	86,47034
Habitatge domèstic sense compostador	120	126,96
Habitatge domèstic amb compostador	72	76,176
Contenedor rebuig	1279	1353,182
contenedor orgànica	0	1353,182
Contenedor paper/cartró	0	676,591
Contenidors amb bonif	895,3	947,2274

PART RESOLUTIVA

Per tot l'exposat, el PLE de l'Ajuntament de Vilamallà aprova l'adopció dels acords següents, els quals tindran caràcter provisional fins que s'esgoti el termini d'exposició al públic i/o es resolguin les al·legacions presentades:

PRIMER.- ACORDAR la supressió de la distinció d'import de la tarifa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus **domèstics**, previst a l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal núm. 9, de manera que només hi hagi, com a tarifa única anual pels residus domèstics, la següent: **125,00€**.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA -Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A

AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

SEGON.- ACORDAR la imposició i ordenació pels serveis de recollida, tractament i eliminació dels residus COMERCIALS a través de prestació directa del servei mitjançant contenidor públic posat a disposició del privat de la fracció de **paper i cartró**.

TERCER.- ACORDAR la imposició i ordenació pels serveis de recollida, tractament i eliminació dels residus COMERCIALS a través de prestació directa del servei mitjançant contenidor públic posat a disposició del privat de la fracció d'**orgànica**.

QUART.- ACORDAR la inclusió d'una nova tarifa anual pels serveis de recollida, tractament i eliminació dels residus COMERCIALS a través de prestació directa del servei mitjançant contenidor públic posat a disposició del privat de **660,00€** i **1.353,00€**, respectivament, a l'article 13 de l'Ordenança fiscal núm. 9.

CINQUÈ.- ACORDAR la modificació i actualització dels imports de les tarifes anuals previstes als articles 6 i 13 de l'Ordenança fiscal núm. 9, és a dir, tant pel que fa als residus DOMÈSTICS com COMERCIALS amb la classificació i quanties següents:

➤ **Residus domèstics:**

Categoria	Import anual
Habitatges	125,00€

➤ **Residus comercials:**

Categories	Import anual
Indústria i comerç inferior a 60m ²	240,00€
Indústria i comerç entre 60m ² i 300m ²	400,00€
Indústria i comerç superior a 300m ²	795,00€
Restauració fins a 20 places	400,00€
Restauració superior a 20 places	795,00€
Locals sense activitat	86,00€
Contenidor de rebuig	1.353,00€
Contenidor d'orgànica	1.353,00€
Contenidor de paper i cartró	660,00€

SISÈ.- ACORDAR la modificació de l'article 12 de l'Ordenança fiscal núm. 9 per tal que s'afegeixi el matís que la bonificació del 30% de la quota que preveu l'article només aplica als CONTENIDORS DE REBUIG, previ informe favorable del tècnic municipal.

SETÈ.- ACORDAR la modificació dels articles 9.2 i 13.1 de l'Ordenança fiscal núm. 9 per tal d'aclarir els dos sistemes actualment existents de recollida, tractament i eliminació dels residus COMERCIALS: bé a través del sistema general (contenidors ubicats a la via pública d'ús general) o bé a través del sistema de contenidors públics a disposició dels privats per les fraccions de rebuig, paper-cartó i orgànica.

VUITÈ.- PUBLICAR aquest Acord al BOP de Girona i a l'E-Tauler de l'Ajuntament per tal de donar-li publicitat i de permetre la presentació d'al·legacions.

NOVÈ.- EXPOSAR AL PÚBLIC aquest Acord plenari provisional de modificació de l'Ordenança fiscal núm. 10, per un termini de 30 dies hàbils, els qual es comptaran a partir del dia següent al de la seva publicació al BOP (sempre i quan l'acord es trobi publicat a l'E-Tauler municipal), durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i realitzar les al·legacions que estimin oportunes.



DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000225
Codi Segur de Verificació: 06223534-376a-4a20-af33-716490874256 Origen: Administració Identificador document: ES_L01172266_2026_35244920 Data d'impressió: 06/08/2026 11:29:33 Pàgina 16 de 35	SIGNATURES 1.- EVA ALÉS LLOBET (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/04/2026 12:18 2.- ALBERT RAMOS BADOSA (TCAT) (Alcalde), 04/05/2026 09:24	



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

Es recorda que, en el supòsit que no es presentin al·legacions ni reclamacions contra aquest acord provisional en el termini abans indicat, l'acord esdevindrà definitiu sense la necessitat d'un nou acord plenari, d'acord amb allò establert a l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

[DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT]

- **Resultat: acords APROVATS per la majoria absoluta dels membres (6/9).**
- **Vots a favor (6):** Albert Ramos Badosa, Josep Subirós Viñolas, Laura Felgueras Guillén, Anna Cabezas Martínez, Pau Balsera Piqué i Estefanía Parrón Ramos.
 - **Vots en contra (3):** Josep Valls Cantenys, Sílvia Pimentel Salazar i Diego Hernández Oller.
 - **Abstencions: -**



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

ANNEX: NOVA REDACCIÓ DE L'ORDENANÇA DESPRÉS DE LA MODIFICACIÓ

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9. TAXA PER LA RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS.

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò que disposen els articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i el Text Refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat per Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries domiciliàries, que es regiran per la present Ordenança.

I. Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans DOMÈSTICS:

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris i la prestació dels serveis següents:

- Recollida domiciliària d'escombraries i residus urbans generats als habitatges particulars.
- Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior.

2. Als efectes d'aquesta ordenança es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.

3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

- Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris;
- Escòries i cendres de calefaccions centrals;
- Runes d'obres;
- D'altres tòxics o perillosos;
- No estan subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny així com els habitatges que no disposin de llum o d'aigua la qual cosa comporta la seva condició de no habitable (previ informe tècnic corresponent).

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

Article 4. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requereix que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que obtinguin uns ingressos anuals inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional per número d'unitat familiar i en edat de treballar i amb informe favorable de l'assistent social o que hagin estat declarats pobres per precepte legal.

Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat i en el trimestre natural que correspongui.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent l'exempció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

2. Pràctica del compostatge casolà.

S'estableix una bonificació del 40% de la quota tributària pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus domèstics a favor dels subjectes passius que acreditin disposar d'un compostador casolà, be sigui de titularitat municipal (cedit per l'Ajuntament al particular), bé sigui d'adquisició pròpia.

A aquest efecte el tècnic que realitza el seguiment de les campanyes de compostatge casolà haurà d'emetre un informe favorable per a l'aplicació directa de la bonificació.

En cas de contribuents que no s'hagin adherit a les campanyes municipals però que gestionin els residus orgànics que produeixen mitjançant compostadors, serà preceptiu la sol·licitud de l'interessat per obtenir la bonificació. Per als exercicis següents es prorrogarà la bonificació sempre i quan se segueixin les tasques de compostatge, que seran comprovades pels serveis tècnics municipals.

3. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat i en el trimestre natural que correspongui.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa per unitat d'habitatge.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Categoria	Import anual
Habitatges	125,00€

Article 7. Meritació i període impositiu

1. Immobles abonats al servei municipal d'aigua

El període impositiu coincideix amb els trimestres naturals. La meritació de la taxa es produeix el primer dia del període impositiu.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

Pels abonats al servei d'aigua, l'alta en padró serà simultània a la contractació del servei d'aigua. Quan es produeixi qualsevol variació, s'hi efectuaran simultàniament les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació. En els casos de variacions de titularitat, només es liquidarà el trimestre corresponent al subjecte passiu que produeixi la baixa.

La gestió de les taxes es farà per padró que es confeccionarà trimestralment. La recaptació es realitzarà trimestralment, mitjançant rebut unificat amb el consum d'aigua, si bé la quota de la taxa de residus municipals figurarà com a concepte independent del consum d'aigua. Quan el consum d'aigua d'un immoble correspongui a varis habitatges i s'efectuï per un sol comptador, la taxa de residus municipals s'aplicarà per l'import que correspongui en funció del nombre d'habitatges reals.

2. Immobles no abonats al servei municipal d'aigua

El període impositiu coincideix amb trimestres naturals. L'acreditament de la taxa es produeix el primer dia del període impositiu. La gestió d'aquestes taxes es realitzarà per padró que es confeccionarà trimestralment. La recaptació així mateix es realitzarà amb caràcter trimestral.

Quan es produeixi qualsevol variació, s'hi efectuaran simultàniament les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació. En els casos de variacions de titularitat, només es liquidarà el trimestre corresponent al subjecte passiu que produeixi la baixa.

Els subjectes passius del immobles que no tinguin connexió al servei d'aigua, hauran de presentar una declaració d'alta a l'Ajuntament, així com les corresponents modificacions.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. Dins dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula.

A aquest efecte una vegada comunicada l'alta corresponent, l'Administració practicarà i notificarà l'oportuna liquidació.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà trimestralment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, que no podrà ésser inferior a dos mesos.

II. Taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus COMERCIALS:

Article 9. Fet imposable

1. Els serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamallà.cat

a) Recollida dels residus comercials: bé a través del sistema general (a través de contenidors ubicats a la via pública d'ús general), bé través del sistema de contenidor públic a disposició del privat.

b) Tractament i eliminació del residus comercials.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

Article 10. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 2 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article la Llei General Tributària que:

a) Sol·licitin la prestació.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor. Cal tenir en compte el Reglament aprovat per aquest ajuntament, regulador de la neteja i la gestió de residus a Vilamallà.

3. Cas que no s'acrediti l'extrem esmentat en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert la Corporació i, per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu d'aquesta taxa.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 11. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 12. Beneficis Fiscals.

1. Els usuaris de contenidors individuals de rebuig als quals s'efectuï un servei de recollida setmanal d'una única vegada gaudiran d'una bonificació de la quota tributària del 30%, previ informe tècnic municipal favorable.

Article 13. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat per unitat de local, que es determinarà en funció del servei contractat: sistema general o contenidors públics (rebuig, paper-cartró i orgànica) a disposició del privat.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

Categories	Import anual
Indústria i/o comerç inferior a 60m ²	240,00€
Indústria i/o comerç entre 60m ² i 300m ²	400,00€
Indústria i/o comerç superior a 300m ²	795,00€
Restauració fins a 20 places	400,00€
Restauració superior a 20 places	795,00€
Locals sense activitat	86,00€
Contenidor de rebuig	1.353,00€
Contenidor d'orgànica	1.353,00€
Contenidor de paper i cartró	660,00€

Les zones industrials es dotaran de contenidors individuals. El manteniment general diari anirà a càrrec de l'usuari.

Els serveis vinculats a les tarifes de contractació directa de contenidors individuals (rebuig, cartró-paper i orgànica) s'aplicaran prèvia sol·licitud de l'interessat i amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Els serveis vinculats a la tarifa per indústries i/o comerços de més de 300m² requeriran informe previ favorable dels serveis tècnics municipals.

Article 14. Meritació i període impositiu

La taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

El període impositiu coincideix amb els trimestres naturals. La meritació de la taxa es produeix el primer dia del període impositiu.

Quan es produeixi qualsevol variació, s'hi efectuaran simultàniament les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació. En els casos de variacions de titularitat, només es liquidarà el trimestre corresponent al subjecte passiu que produeixi la baixa.

La gestió de les taxes es farà per padró que es confeccionarà trimestralment. La recaptació es realitzarà trimestralment, mitjançant rebut unificat amb el consum d'aigua, si bé la quota de la taxa de residus municipals figurarà com a concepte independent del consum d'aigua.

Article 15. Règim de declaració i ingress

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, l'ajuntament practicarà la corresponent liquidació amb notificació als interessats.

2. Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

3. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10 de la present Ordenança que figuressin el darrer dia del període impositiu com a subjectes passius de la taxa per recollida tractament i eliminació de residus i no acreditin la contractació del servei d'eliminació amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança aprovi l'Ajuntament.







AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

Article 16. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació amb les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 22 de novembre de 2023, entrarà en vigor el dia 13 de febrer de 2024 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Albert Ramos Badosa
L'Alcalde – President

	Aprov. Ple	Publicació aprov. provisional	Publicació aprov. definitiva
Modificació	24/10/11	BOP núm. 207- 28/10/11	BOP núm. 237-14/12/11
Modificació	30/10/13	BOP núm. 214- 08/11/13	BOP núm. 237-14/12/11
Modificació	22/10/14	BOP núm. 207- 30/10/14	BOP núm. 240-17/12/14
Modificació	28/09/16	BOP núm. 194- 10/10/16	BOP núm. 232- 5/12/16
Modificació	04/09/2019	BOP núm. 184- 25/09/2019	BOP núm. 219-15/11/2019
Modificació	06/11/2020	BOP núm. 215- 09/11/2020	BOP núm. 250- 30/12/2020
Modificació	22/11/2023	BOP núm. 232- 04/12/2024	BOP núm. 43- 29/02/2024
Modificació	12/03/2026		

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA - Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

4.0.- X2026000180 PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA DE PERSONAL PER L'EXERCICI 2026.

Núm. Exp.: X2026000180.

Assumpte: Modificació plantilla de personal – exercici 2026.

ANTECEDENTS

Primer. L'article 90.1 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local estableix que correspon a cada corporació local aprovar anualment, a través del pressupost, la plantilla de personal, que ha de comprendre tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual.

Segon. El Ple de l'Ajuntament de Vilamallà, en sessió de data 26 de novembre de 2025, va aprovar inicialment el Pressupost general de la Corporació per a l'exercici 2026, així com la plantilla de personal corresponent, acord que va esdevenir definitiu en no haver-se presentat al·legacions durant el període d'exposició pública.

La plantilla que va quedar aprovada és la següent:

	PLANTILLA	NP	Grup	V	E
A	Funcionaris de carrera				
	Secretaria-Intervenció i Tresoreria	1	A1	-	-
	Arquitecte/a del Cos Superior	1	A1	-	-
	Enginyer Tècnic	1	A2	-	-
	Tècnic/a Jurista d'Administració General	1	A2	1	-
	Administratiu/a	3	C1	1	-
	Aux. Administratiu/a	2	C2	-	-
	Vigilant	1	C1	-	-
	TOTAL	10		2	0
B	Personal laboral				
	Cap d'Obres i Serveis	1	C2	1	-
	Oficial 1a Obres i Serveis	1	C2	-	-
	Oficial 2ª Obres i Serveis	3	C2	-	-
	TOTAL	5		1	0

'NP = Nombre total de places.

'Grup = Grup professional o assimilat.

'V = Places vacants.

'E = Places a extingir.

Tercer. Amb posterioritat s'han detectat determinats desajustos en la plantilla aprovada derivats de processos selectius vigents, fet que fa necessari procedir a la seva modificació, així com amb motiu d'un error material en la descripció de la plaça de Vigilant.

Quart. Consta a l'expedient informe favorable emès per la Secretaria municipal en relació amb la modificació de la plantilla de personal.

Cinquè. La modificació proposada afecta el personal laboral de la Corporació, en els termes que consten a l'expedient administratiu i que en particular és la següent:

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA - Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

	PLANTILLA	NP	Grup	V	E
B	Personal laboral				
	Cap d'Obres i Serveis	1	C1	-	
	Oficial 1a Obres i Serveis	1	C2	1	-
	Oficial 2a Obres i Serveis	3	C2	-	-
	TOTAL	5		1	-

Sisè. Aprofitant l'avinentsa de la modificació proposada respecte del personal laboral, s'ha observat un altre desajust en la plantilla respecte de la plaça de Vigilant municipal, atès que per error es va classificar en el grup professional de C1 en comptes de en el grup C2 (tal i com consta a la RLT). Per tant, a la vista dels fets, es proposa rectificar tal error ara mitjançant el present expedient.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer. Els articles 22.2.i) i 90 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local atribueixen al Ple de la Corporació la competència per aprovar la plantilla de personal.

Segon. Els articles 126 i següents del Reial Decret Legislatiu 781/1986, pel que s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, estableixen que la modificació de la plantilla durant la vigència del pressupost ha de seguir els mateixos tràmits previstos per a la seva aprovació.

Tercer. L'article 169 del Reial Decreto Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, regula el tràmit d'exposició pública dels acords relacionats amb el pressupost i els instruments que hi estan vinculats.

D'acord amb els antecedents exposats, el Ple aprova l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER. APROVAR inicialment la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Vilamalla corresponent a l'exercici 2026, en els termes següents respecte del personal laboral de la Corporació, de manera:

- Que, per una banda, quedi reflectida la vacant existent a la plaça d'Oficial de 1a de la Brigada;
- Que, per una altra, es corregeixi l'error inicial respecte del grup de la plaça Cap de Brigada, que ha de ser C1 en comptes de C2.
- Que, per tant, la plantilla resultant després de la modificació detalli la informació de la següent manera respecte del personal laboral:



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

	PLANTILLA	NP	Grup	V	E
B	Personal laboral				
	Cap d'Obres i Serveis	1	C1	-	
	Oficial 1a Obres i Serveis	1	C2	1	-
	Oficial 2a Obres i Serveis	3	C2	-	-
	TOTAL	5		1	-

SEGON. APROVAR inicialment la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Vilamallà corresponent a l'exercici 2026, respecte de la plaça de Vigilant municipal, atès que hi ha hagut un error de fet en el grup de classificació de la plaça, que ha de ser C2 en comptes de C1.

TERCER. SOTMETRE L'EXPEDIENT A INFORMACIÓ PÚBLICA mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Anuncis de la Corporació, per un termini de **quinze (15) dies hàbils**, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar les reclamacions o al·legacions que estimin oportunes.

QUART. CONSIDERAR DEFINITIVAMENT APROVAT L'ACORD en el cas que durant el termini d'exposició pública no es presentin reclamacions o al·legacions.

CINQUÈ. En cas que es presentin reclamacions, aquestes seran resoltes pel Ple de la Corporació en el marc de l'acord d'aprovació definitiva.

SISÈ. Una vegada aprovada definitivament la modificació de la plantilla, **TRAMETRE còpia certificada de la mateixa a l'Administració de l'Estat i al Departament competent de la Generalitat de Catalunya**, en el termini de trenta dies.

- **Resultat: acords APROVATS per la majoria absoluta dels membres (6/9).**
- **Vots a favor (6):** Albert Ramos Badosa, Josep Subirós Viñolas, Laura Felgueras Guillén, Anna Cabezas Martínez, Pau Balsera Piqué i Estefanía Parrón Ramos.
 - **Vots en contra (3):** Josep Valls Cantenys, Sílvia Pimentel Salazar i Diego Hernández Oller.
 - **Abstencions: -**

5.0.- X2026000160 PROPOSTA DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS PROVINENTS DEL 2025 (REC).

Núm. Expedient: X2026000160.

Assumpte: Iniciar procediment de reconeixement extrajudicial de crèdits (REC).

Amb motiu del canvi d'exercici pressupostari, s'ha fet palesa l'existència de diverses obligacions econòmiques pendents de pagament i/o d'imputació pressupostària (segons el cas concret) adquirides en l'exercici 2025 i l'import de les quals ascendeix a una suma total de **26.205,76€**, d'acord amb l'annex de factures.

Vist l'informe de fiscalització de l'omissió de la funció interventora i de realització d'un reconeixement extrajudicial de crèdit, emès per l'òrgan de control intern, es fa necessari recórrer al reconeixement extrajudicial de crèdits per tal de regularitzar algunes despeses provinents de l'exercici 2025.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

D'acord amb l'informe de fiscalització per omisió de la funció interventora emès per l'òrgan de control intern local, no només s'ha produït omisió de la funció interventora com a tal, sinó que les obligacions econòmiques s'han adquirit sense la deguda existència d'expedients contractuals o de bestreta de caixa fixa que les emparin. No obstant, cal recordar que els tercers que han prestat diferents serveis o subministraments a l'Ajuntament han actuat de bona fe, sempre sota una ordre prèvia per part de personal autoritzat del mateix. Per tant, no seria pas just que la falta de correcció en la gestió interna de la despesa es reflectís en un detriment o empobriment per a aquests proveïdors.

Malgrat l'anterior, és necessari obtenir un títol jurídic que habiliti l'aplicació de les obligacions en qüestió al Pressupost corrent a través d'un reconeixement extrajudicial de crèdits, sens perjudici que tal actuació no suposi la convalidació jurídica dels actes o expedients. Ara bé, tal i com emana de l'informe d'Intervenció, no sembla recomanable dur a terme una revisió d'ofici dels actes en qüestió.

En darrer terme, seria convenient que cada òrgan gestor de la despesa irregular en qüestió emetés un informe justificatiu de la mateixa. Això sembla difícil des d'una perspectiva de recursos humans, temporals i materials. Per tant, tot i ser necessaris, no resulta viable exigir-los.

Examinada la documentació que conforma l'expedient i de conformitat amb allò que s'ha fixat en el Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, d'acord amb els antecedents exposats, el PLE de Vilamallà vol adoptar els següents

ACORDS

PRIMER. APROVAR el reconeixer extrajudicialment els crèdits pendents d'imputació pressupostària i/o de pagament, a més de la seva aplicació al pressupost de l'exercici 2026.

SEGON. APROVAR, a la vista de l'informe d'Intervenció, la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de les diferents factures referides a l'Annex pertanyents a l'exercici 2025, la liquidació de les quals ascendeix a la quantitat de **26.205,76€**. Es considera que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que podria ocasionar per als proveïdors de bona fe.

TERCER. APROVAR l'autorització de la despesa, compromís de la despesa i reconeixement de l'obligació (ADO) de les despeses que se'n deriven de l'Annex de factures per quantia de **26.205,76€**.

QUART. APROVAR el pagament (fase P) de les factures no domiciliades per quantia de **14.946,80€**.

CINQUÈ. RECONÈIXER el pagament (fase P) de les factures domiciliades, per quantia de **11.258,96€**.

SISÈ. IMPUTAR els ADOs anteriors i els pagaments (P) en qüestió a l'exercici pressupostari corrent (2026) per una quantia total de **26.205,76€**.





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

SETÈ. EXIMIR als òrgans encarregats del serveis de realitzar un informe justificatiu de cadascuna de les despeses ateses les mancances personals i materials.

[DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT]

➤ Resultat: acords APROVATS per la majoria absoluta dels membres (6/9).

- Vots a favor (6): Albert Ramos Badosa, Josep Subirós Viñolas, Laura Felgueras Guillén, Anna Cabezas Martínez, Pau Balsera Piqué i Estefanía Parrón Ramos.
- Vots en contra (3): Josep Valls Cantenys, Sílvia Pimentel Salazar i Diego Hernández Oller.
- Abstencions: -

ANNEX DE FACTURES

Num.	Tercer	Data doc.	Euros
F/2024/206	SERVEIS PUBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA SL - SUMAR	V-FAC+ FSV2402	1.861,42 €
F/2024/1148	SERVEIS PUBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA SL - SUMAR	V-FAC+ FSV2410	1.861,42 €
F/2025/423	SERSALL 95 S.L.	A 251404	2.163,12 €
F/2025/424	SERSALL 95 S.L.	A 251405	2.267,66 €
F/2025/690	INDUSTRIAS LINDAMER SL	VE2500012661	362,09 €
F/2025/826	SERSALL 95 S.L.	A 252827	4.415,82 €
F/2025/928	REDEXIS GLP SL	Emit RG03R25N0	297,65 €
F/2025/940	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	S25CON02830207	100,08 €
F/2025/941	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	S25CON03188415	110,18 €
F/2025/942	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	S25CON03164344	23,45 €
F/2025/1014	AQUABLUE PREMIUM WATER SLU	RI 25213875	87,32 €
F/2025/1018	CAL Y GAS	870 259999792	335,75 €
F/2025/1019	CAL Y GAS	870 259999793	89,07 €
F/2025/1024	CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDA (domiciliat)	ABOM 2025/808	10.918,11 €
F/2025/1026	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	TA7JQ0103762	670,93 €
F/2025/1027	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	TA7JQ0103763	110,35 €
F/2025/1036	DIARI OFICIAL DE LA GENERALITAT (domiciliat)	A/20250014517	340,85 €
F/2025/1042	SAIGA	2 2025/2/10747	25,49 €
F/2025/1043	SAIGA	2 2025/2/10736	165,00 €
			26.205,76 €

AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA - Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

6.0.- X2026000208 DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2025.

DACIÓ DE COMPTE AL PLE

Núm. Exp.: X2026000208.

Assumpte: Dació de compte al Ple de la liquidació del Pressupost del 2025.

ANTECEDENTS I FONAMENTS JURÍDICS:

D'acord amb l'article 193.4 del Text Refós estatal de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, així com a la llum de l'article 90.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, s'ha de traslladar al Ple de la Corporació l'expedient de liquidació del Pressupost de l'exercici anterior, en la primera sessió que celebri posteriorment a l'esmentada liquidació.

OBJECTE DE LA DACIÓ DE COMPTE:

L'objecte de l'actual dació de compte és trametre la liquidació del Pressupost del 2025 al Ple. Tots els documents que conformen la liquidació es troben a l'expedient referenciat.

Igualment, s'aprofita l'avinencesa per traslladar les dades amb major rellevància econòmic-pressupostària de la liquidació, que són les següents:

- ✓ S'ha complert amb les **regles fiscals**: estabilitat pressupostària, regla de la despesa i sostenibilitat financera.
- ✓ El **deute viu** de l'Ajuntament és de 00,00€.
- ✓ El **resultat pressupostari** de l'exercici és de: 971.673,29€.
- ✓ El **RTDG** ajustat és de: 5.548.892,79€.
- ✓ El **RTDFA** és de: 300.507,67€.
- ✓ El **superàvit** (capacitat de finançament), en termes SEC, és de: 791.743,47€.

EFFECTES DE LA DACIÓ DE COMPTE AL PLE:

Es dona compte de l'informe pel general coneixement dels membres del Ple, els quals queden degudament assabentats a tots els efectes.

Igualment, i sens perjudici de l'anterior, es procedirà a la publicació del resultat pressupostari, RTDG, estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament, d'acord amb l'article 11.1.a) de la Llei catalana 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern.

➤ **Resultat: es dona compte a la UNANIMITAT dels membres presents (9/9):**

Albert Ramos Badosa, Josep Subirós Viñolas, Laura Felgueras Guillén, Anna Cabezas Martínez, Pau Balsera Piqué, Estefanía Parrón Ramos, Josep Valls Cantenys, Sílvia Pimentel Salazar i Diego Hernández Oller.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

www.vilamalla.cat

7.0.- X2026000219 DONAR COMPTE DE L'INFORME D'INTERVENCIÓ D'OBJECCIONS, OMISSIONS I ANOMALIES EN L'INGRÉS DE L'EXERCICI 2025.

DACIÓ DE COMPTE AL PLE

Núm. Exp.: X2026000219.

Assumpte: Dació de compte al Ple de l'Informe d'Intervenció sobre objeccions, anomalies en l'ingrés i omisió de la funció interventora en l'annualitat 2025.

ANTECEDENTS I FONAMENTS JURÍDICS:

D'acord amb l'article 218.1 del Text Refós estatal de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i amb els articles 15.6, 27.2 i 28.2 del Reial Decret 424/2017, regulador del Règim Jurídic de Control Intern de les Entitats Locals, l'òrgan que tingui atribuïda la funció de control intern de l'ens local ha d'emetre un informe en què es doni compte al Ple de la Corporació en la mateixa sessió en què es liquidi el Pressupost de l'exercici anterior la següent informació:

- ✓ Resolucions adoptades pel President de l'entitat local contràries a les objeccions efectuades (o, si s'escau, a l'opinió de l'òrgan competent de l'Administració que en tingui la tutela financera a la qual s'hagi sol·licitat informe).
- ✓ Principals anomalies en matèries d'ingressos.
- ✓ Informes d'omisió de la funció interventora de l'exercici anterior.
- ✓ Resultats obtinguts del control dels comptes a justificar i de les bestretes de caixa fixa.

OBJECTE DE LA DACIÓ DE COMPTE:

L'objecte de l'actual dació de compte és trametre l'Informe de l'òrgan de control intern de la Corporació (és a dir, la Secretària-Interventora), el qual s'annexa a aquest document i, a més, es troba a l'expedient.

EFFECTES DE LA DACIÓ DE COMPTE AL PLE:

Es dona compte de l'informe pel general coneixement dels membres del Ple, els quals queden degudament assabentats a tots els efectes.

- **Resultat: es dona compte a la UNANIMITAT dels membres presents (9/9):**
Albert Ramos Badosa, Josep Subirós Viñolas, Laura Felgueras Guillén, Anna Cabezas Martínez, Pau Balsera Piqué, Estefanía Parrón Ramos, Josep Valls Cantenys, Sílvia Pimentel Salazar i Diego Hernández Oller.







AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

ANNEX

INFORME ANUAL DE CONTROL INTERN: OBJECCIONS, OMISSIONS I ANOMALIES EN L'INGRÉS DEL 2025.

I. Antecedents i fonamentació jurídica per emetre el present informe.

D'acord amb l'article 218.1 del Text Refós estatal de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i amb els articles 15.6, 27.2 i 28.2 del Reial Decret 424/2017, regulador del Règim Jurídic de Control Intern de les Entitats Locals, l'òrgan que tingui atribuïda la funció de control intern de l'ens local ha d'emetre un informe en què es doni compte al Ple de la Corporació en la mateixa sessió en què es liquidi el Pressupost de l'exercici anterior la següent informació:

- ✓ Resolucions adoptades pel President de l'entitat local contràries a les objeccions efectuades (o, si s'escau, a l'opinió de l'òrgan competent de l'Administració que en tingui la tutela financera a la qual s'hagi sol·licitat informe).
- ✓ Principals anomalies en matèries d'ingressos.
- ✓ Informes d'omissió de la funció interventora de l'exercici anterior.
- ✓ Resultats obtinguts del control dels comptes a justificar i de les bestretes de caixa fixa.

Aquest informe té per objecte trametre al Ple la situació existent en cadascun dels assumptes anteriors respecte de l'exercici 2025, la qual cosa ha de servir per realitzar el control polític (o qualsevol altre que els Regidors considerin oportú) del govern municipal respecte de la seva gestió.

II. Resolucions adoptades pel President de l'entitat local contràries a les objeccions efectuades.

Existeixen al gestor d'expedients 12 casos en què s'han emès objeccions, essencialment, respecte dels expedients que es relacionen a continuació, per despeses de la següent quantia i pels motius que es llisten:

NÚM. XPDNT	QUANTIA	MOTIU D'OBJECCIÓ	DECRET QUE AIXECA L'OBJECCIÓ o COMPLIMENT
X2025000005	940,41€	NO hi consta cap acta de recepció i conformitat amb el subministrament.	COMPLIMENT AMB ACTA DE RECEPCIÓ
X2025000005	62,71€	NO hi consta cap acta de recepció i conformitat amb el subministrament.	COMPLIMENT AMB ACTA DE RECEPCIÓ
X2025000005	144,74€	NO hi consta cap acta de recepció i conformitat amb el subministrament.	COMPLIMENT AMB ACTA DE RECEPCIÓ

AJUNTAMENT DE VILAMALLA - Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A

AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

X2023000609	1.100,17€	La despesa no es va aprovar degudament mitjançant Decret d'adjudicació del contracte.	2025DECR000339 de 16 de maig
X2025000249	1.284,73€	La despesa no es va aprovar degudament mitjançant Decret d'adjudicació del contracte.	2025DECR000344 de 19 de maig
X2025000355	1.957,37	La despesa no es va aprovar degudament mitjançant Decret d'adjudicació del contracte.	2025DECR000345 de 19 de maig
X2025000005	60,85€	NO hi consta cap acta de recepció i conformitat amb el subministrament.	COMPLIMENT AMB ACTA DE RECEPCIÓ
X2025000486	315,35€	Els documents justificatius del reconeixement de l'obligació no s'ajusten a la normativa d'aplicació, atès que mancava la incorporació de factura electrònica a l'expedient.	2025DECR000492 de 19 de juny
X2025000005	128,02€	NO hi consta cap acta de recepció i conformitat amb el subministrament.	COMPLIMENT AMB ACTA DE RECEPCIÓ
X2023000341	2.299,00€	La despesa no es va aprovar degudament mitjançant Decret d'adjudicació del contracte a data del 2025, atès que la contractació menor tingué lloc al 2023.	2025DECR000649 de 12 d'agost
X2025000724	2.323,20€	NO hi consta cap acta de recepció i conformitat amb el subministrament.	2025DECR000869 de 5 de novembre
X2025000586	300,00€	NO s'acredita degudament que el beneficiari de la subvenció estigui al dia amb SS i amb la resta d'obligacions tributàries.	COMPLIMENT AMB REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Tal i com s'exposa a la taula, no totes les esmentades objeccions han estat aixecades per un Decret d'Alcaldia, sinó que en alguns casos s'ha procedit a l'esmena de l'expedient pels serveis administratius de l'Ajuntament.

Malgrat l'anterior, és oportú assenyalar que s'han emès 73 informes FAVORABLES AMB OBSERVACIONS, la qual cosa ja indica l'existència d'algunes anomalies en diversos expedients que s'haurien de corregir.

III. Principals anomalies en matèries d'ingressos.

Essencialment, només s'han emès 2 informes d'anomalia en matèria d'ingressos pels temes següents:

- Preus públics per la calçotada del 16 de març del 2025 – X2025000309.
- Taxa tributària pel servei de piscina municipal – X2025000309.

Malgrat l'anterior, aquesta Secretària-Interventora ha observat diferents anomalies en l'ingrés que, per falta de temps no ha pogut plasmar degudament en informes individuals. Entre aquestes anomalies, poden destacar-se les següents:

- Diferència de tarifa a les taxes i preus públics entre empadronats i no empadronats.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA - Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

- Confusió en les Ordenances entre alguns ingressos que haurien de ser taxes, en comptes de preus públics, i viceversa.

- Cobrament d'ingressos no regulats ni previstos a Ordenances municipals, sinó per mera decisió política instantània.

- Cobrament en metàl·lic per personal no funcionari.

- Falta d'actualització de les Ordenances fiscals.

- Falta de modificació de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus a temps, atès que aquesta havia d'entrar en vigor abans del 2026.

IV. Informes d'omissió de la funció interventora de l'exercici anterior.

Existeixen al gestor d'expedients 11 casos en què s'han emès informes d'omissió de la funció interventora, essencialment, respecte dels expedients que es relacionen a continuació, per despeses contractuals agrupades en cada expedient i pels motius següents:

NÚM. XPDNT	QUANTIA	MOTIU D'OMISSIÓ	DECRET QUE AIXECA L'OBJECCIÓ o COMPLIMENT
X2025000228	44.251,12€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000304 de 7 de maig
X2025000331	58.900,31€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000372 de 28 de maig
X2025000416	34.643,88€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000504 de 23 de juny
X2025000510	38.127,84€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000570 de 17 de juliol
X2025000550	3.662,10€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000680 de 29 d'agost
X2025000580	39.915,22€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000714 de 4 de setembre
X2025000659	31.621,78€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000837 de 27 d'octubre
X2025000751	55.817,87€	Entrada de factures per prestacions	2025DECR000870

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA - Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

		efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	de 5 de novembre
X2025000785	22.325,80€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000896 de 18 de novembre
X2025000901	43.555,64€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR000980 de 16 de desembre
X2025001000	53.000,30€	Entrada de factures per prestacions efectivament realitzades sense cap expedient contractual que les sustentin.	2025DECR001003 de 19 de desembre

V. Resultats obtinguts del control dels comptes a justificar i de les bestretes de caixa fixa.

En relació amb els comptes a justificar, cal tenir present que durant l'exercici 2025 no se'n varen constituir i, per tant, no hi ha res a informar.

En relació a les bestretes de caixa fixa, existeixen al gestor 12 casos en què s'han emès informes **FAVORABLES**, essencialment, respecte de l'expedient amb referència X2024000909 atès que s'han gastat les quanties permeses, dins els topalls, per despesa imputable a les aplicacions pressupostàries de la bestreta, en relació amb actuacions dels següents habilitats:

- Estefanía Parrón Ramos (càrrec electe);
- Laura Felgueras Guillén (càrrec electe);
- Pau Balsera Piqué (càrrec electe);
- Zoel Vilà Vila (personal laboral fix);
- Enric Vehí Cabeza (personal funcionari de carrera).

En relació a les bestretes de caixa fixa, existeixen al gestor 4 casos en què s'han emès informes **FAVORABLES AMB OBSERVACIONS**, essencialment, respecte dels expedients que es relacionen a continuació, per les quanties, els motius i en relació als habilitats/des següents:

NÚM. XPDNT	QUANTIA INCORRECTA	MOTIU	HABILITAT/DA QUE INCOMPLEIX
X2024000909	29,12€	Per primera vegada i per error aritmètic, la persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	10,44€	Per segona vegada i per error aritmètic, la persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	187,71€	Per primera vegada i per error	LAURA FELGUERAS

AJUNTAMENT DE VILAMALLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://vilamalla.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE VILAMALLA - Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

		aritmètic, la persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	GUILLÉN (càrrec electe)
X2024000909	-	Es justifica la bestreta amb diversos tiquets de compra que no determinen amb precisió què s'ha comprat.	LAURA FELGUERAS GUILLÉN (càrrec electe)

En relació a les bestretes de caixa fixa, existeixen al gestor 7 casos en què s'han emès informes **DESFAVORABLES**, essencialment, respecte dels expedients que es relacionen a continuació, per les quanties, els motius i en relació als habilitats/des següents:

NÚM. XPDNT	QUANTIA INCORRECTA	MOTIU	HABILITAT/DA QUE INCOMPLEIX
X2024000909	100,03€	La persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	20,42€	La persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	146,13€	La persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	12,17€	La persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	12,17€	La persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	921,21€	La persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ZOEL VILÀ VILA (personal laboral fix)
X2024000909	44,07€	La persona habilitada ha gastat més de la quantia permesa (1.000€).	ESTEFANÍA PARRÓN RAMOS (càrrec electe)

VI. Remissió al Ple del present Informe.

Emeto el present informe, sens perjudici de millor criteri fonamentat en Dret, per tal que sigui remès al Ple de la Corporació juntament amb la liquidació del Pressupost, complint així amb les prescripcions legals que m'ho exigeixen.

En tot cas, es recorda a l'Alcalde que el contingut d'aquest informe ha de constituir un punt independent en l'ordre del dia de la corresponent sessió plenària.

A data de la signatura electrònica,
La Secretària-Interventora

[DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT]

AJUNTAMENT DE VILAMALLA -Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000225
Codi Segur de Verificació: 06223534-376a-4a20-af33-716490874256 Origen: Administració Identificador document: ES_L01172266_2026_35244920 Data d'impressió: 06/08/2026 11:29:33 Pàgina 35 de 35	SIGNATURES 1.- EVA ALÉS LLOBET (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/04/2026 12:18 2.- ALBERT RAMOS BADOSA (TCAT) (Alcalde), 04/05/2026 09:24	



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

www.vilamalla.cat

Finalització de la sessió.

L'Alcalde-President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, estenc la present acta als efectes de deixar la deguda constància.

[DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT]