



Ajuntament de Vidreres

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 7 DE FEBRER DE 2022

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2022000001

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 7 de febrer de 2022

Hora d'inici: 20:10 h

Hora de fi: 22:39 h

Sessió celebrada telemàticament mitjançant suport amb enllaç
<https://youtu.be/1n67GwByb1U>

Hi assisteixen:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
(JUNTSxCAT-JUNTS) (JUNTSxCAT-JUNTS)
Margarita Solé Ferrer, 1a Tinent Alcalde (JUNTSxCAT-JUNTS)
Enric Gual Viñas, 2n Tinent Alcalde (JUNTSxCAT-JUNTS)
Francesc Baltrons Lloveras, 3r Tinent Alcalde (JUNTSxCAT-JUNTS)
Eva Madrenys Biarnes, at Tinent Alcalde (JUNTSxCAT-JUNTS)
Gerard Morgado Mateu, Regidor (JUNTSxCAT-JUNTS)
Pere Raset Miquela, Regidor (JUNTSxCAT-JUNTS)
Lluís Galobart Vilamitjana, Regidor (JUNTSxCAT-JUNTS)
Anna Clapés Gómez, Regidora (VST-ERC-AM)
Romà Budallé Jubero, Regidor (VST-ERC-AM)
Eva Trias Soler, Regidora (VST-ERC-AM)
Francesc Jesús Becerra Ramírez, Regidor (SV-CP)
Javier Baeza Jansa, Regidor (SV-CP)
Maria Vilarnau Massa, Secretari

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

1.1.- Aprovació acta sessió ordinària de Ple dia 14.12.2021

2.- URBANISME

2.1.- Aprovació provisional de la modificació puntual del PGOU a la parcel·la del carrer Clavell núm. 17 d'Aiguaviva Parc

2.2.- Aprovació Provisional de la Modificació Puntual del PGOU de Vidreres, AMPLIACIÓ DELS USOS ADMESOS EN LA CLAU 8 INDUSTRIAL EN EL SÒLS URBANITZABLES DELIMITATS S.U.S 12 I 13.

3.- SECRETARIA-INTERVENCIÓ

3.1.- Sol·licitud reclassificació places de Secretaria i Intervenció

3.2.- Aprovació inicial del pressupost corresponent a l'exercici 2022 i plantilla de personal



Ajuntament de Vidreres

4.- ORDENANCES I REGLAMENTS

4.1.- Aprovació inicial del Reglament d'Habitatge d'Emergències socials de l'Ajuntament de Vidreres

5.- SUBVENCIONS

5.1.- Donar compte al Ple de la formalització dels convenis reguladors de les subvencions de 2021 amb entitats i centres educatius

6.- MOCIONS

6.1.- Moció en defensa del territori i rebuig al projecte d'una indústria extractiva al municipi d'Osor.

7.- DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

7.1.- Donar compte al Ple de les resolucions de l'Alcaldia corresponent al període desembre 2021-gener 2022

8.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA

8.1.- Inclusió a l'Ordre del dia del Ple de dos assumptes d'urbanisme per via d'urgència

8.2.- Ratificació Text Refós modificació PGOU per incorporar l'ús de motocros a Vidreres

8.3.- Aprovació inicial Pla Especial Urbanístic circuit motocross "El Carbonet" a Vidreres

9.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

10.- PRECS I PREGUNTES

Desenvolupament de la sessió

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans de començar la sessió l'Alcalde manifesta que excepcionalment s'incorpora a la sessió la Sra. Alicia Garcia, tècnica d'habitatge, per tal que si és necessari pugui fer-se-li alguna consulta o aclarir conceptes en relació al punt 4.1 *Aprovació inicial del Reglament de l'Habitatge d'Emergències socials de l'Ajuntament de Vidreres*

1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

1.1.- Aprovació acta sessió ordinària de Ple dia 14.12.2021

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació.

"L'Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació l'acta corresponent a la sessió ordinària de Ple celebrada el dia 14.12.2021"



Ajuntament de Vidreres

Intervencions

No se'n produeixen.

Votació.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació.

En aquest punt l'Alcalde proposa als regidors alterar l'ordre del dia, passant el punt 4. **ORDENANCES I REGLAMENTS. 4.1 Aprovació inicial del Reglament d'Habitatge d'Emergències socials de l'Ajuntament de Vidreres** davant del punt 3, a fi i efecte que si algun regidor vol fer ús de la paraula i preguntar alguna qüestió a la tècnica d'Habitatge de l'Ajuntament, Sra. Alicia Garcia pugui fer-ho, i estalviar-li tota l'explicació i discussió del punt 3, relatiu al pressupost, explicació molt més llarga de l'habitual en relació al punt del pressupost.

2.0.- URBANISME

2.1.- Aprovació provisional de la modificació puntual del PGOU a la parcel·la del carrer Clavell núm. 17 d'Aiguaviva Parc

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació

"La Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres va ser aprovat per la sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 26 de febrer de 2003 i publicat en data 4 de juny de 2003.

L'àmbit de modificació és un tram del sector viari i una parcel·la situats al carrer Clavell del Sector de Aiguaviva Parc

La parcel·la objecte de modificació es troba qualificada en el PGOU de Vidreres com a Sol urbà consolidat en clau 4f, correspon a la parcel·la carrer Clavell 15, amb una superfície de 2.009,77 m² i el vial de serveis a modificar es troba situat a la part sud d'aquest, fent de separació amb la parcel·la Clavell 17.

El que aquesta modificació reflecteix és la voluntat de modificar la situació del camí per vianants i de pas de serveis, es traslladaria a la part nord de la parcel·la respectant les superfícies actuals del camí i de la parcel·la. Amb aquesta actuació es pretén millorar el servei de la xarxa de drenatge que actualment no funciona i provoca esborrancs al cul de sac existent.

Aquesta modificació es troba emmarcada pel Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, pel decret 305/2006 de 18 de juliol pel



Ajuntament de Vidreres

qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i per les determinacions de la normativa urbanística municipal.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics i que literalment diu així:

“INFORME SERVEIS TÈCNICS

Identificació: Aprovació Provisional de la Modificació Puntual del PGOU de Vidreres, PER MODIFICACIÓ PARCEL·LES AL SECTOR AIGUAVIVA PARK

INFORME:

La Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres va ser aprovat per la sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 26 de febrer de 2003 i publicat en data 4 de juny de 2003.

L'àmbit de modificació és un tram del sector viari i una parcel·la situats al carrer Clavell del Sector de Aiguaviva Park,.

La parcel·la objecte de modificació es troba qualificada en el PGOU de Vidreres com a Sol urbà consolidat en clau 4f, correspon a la parcel·la carrer Clavell 15, amb una superfície de 2.009,77 m² i el vial de serveis a modificar es troba situat a la part sud d'aquest, fent de separació amb la parcel·la Clavell 17.

El que aquesta modificació reflecteix és la voluntat de modificar la situació del camí per vianants i de pas de serveis, es traslladaria a la part nord de la parcel·la respectant les superfícies actuals del camí i de la parcel·la. Amb aquesta actuació es pretén millorar els ervei de la xarxa de drenatge que actualment no funciona i provoca esborrancs al cul de sac existent.

Aquesta modificació es troba emmarcada pel Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, pel decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i per les determinacions de la normativa urbanística municipal.

CONCLUSIONS

- Les competències de la formulació d'aquesta modificació puntual del PGOU, venen regulades per l'art. 76 en relació al 96 del DL 1/2010 de la Modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, la tramitació es realitzarà d'acord amb els articles 85.1 del mateix Decret; la documentació i determinacions per la modificació puntual venen determinades per els articles 117 i 118 del Decret 305/2006 que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- Que la proposta modifica els plànols d'ordenació A.4a i A.4d del PGOU.*



Ajuntament de Vidreres

- *Que el document que es presenta conté la informació necessària d'una modificació puntual.*
- *En conseqüència, tenint en compte que no s'aprecia cap vici de nul·litat de planejament i llevat dels drets de propietat, això és el que s'informa als efectes que s'estimin oportuns sense perjudici de millor dictamen, a fi i efecte que es procedeixi a la aprovació inicial de la Modificació Puntual.*
- *Que la tramitació s'ajustarà a lo indicat en l'article 86bis del RD 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme,*
- *El Ple de la Corporació en sessió ordinària de data 4 d'octubre de 20221, va prendre entre d'altres els següents acords:*

Primer. Aprovar inicialment la modificació del Pla general d'Ordenació urbana de Vidreres per a la modificació de parcel·les al sector Aiguaviva Parc, concretament al carrer Clavell 15.

- *Segons certificat del Secretari-interventor de la corporació, que l'edicta d'informació pública referent a l'aprovació inicial de la modificació del Pla general d'Ordenació urbana de Vidreres per a la modificació de parcel·les al sector Aiguaviva Parc, concretament al carrer Clavell 15, ha estat publicat en el B.O.P.núm.208 del dia 28 d'octubre de 2021, al DOGC núm.8529 de data 25 d'octubre de 2021, web municipal en data 28 d'octubre de 2021 i al diari El Punt de data 21 d'octubre de 2021, i sotmès a informació pública pel termini d'1 mes, comptats des del dia 28 d'octubre fins al 29 de novembre de 2021, ambdós inclosos, sense que en l'esmentat termini s'hagin presentat reclamacions i/o al·legacions de cap mena.*
- *Que en data 27 d'octubre, el propietari de les parcel·les, Sr. Alum, presenta escrit de compromís d'execució de les obres,*

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 6 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

DAVID ALUM BOSCH (DNI: 45542771-B), amb domicili a 17300-Blanes, carrer Jardí, 4, com millor s'escaigui,

EXPOSA :

Que al Ple de la Corporació de data 4/10/2021, es va aprovar inicialment la Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana (POUM) de Vidreres que té per objecte la variació del camí per a vianants i de pas de serveis, que afronta amb la parcel·la del carrer Clavell, 15, per a traslladar-lo del llinar sud, al llinar nord de la mateixa parcel·la, i permetre així interceptar més amunt les aigües plujanes que baixen per l'esmentat carrer, mitjançant una reixa de ferro, una rasa i un tub de desguàs, que les conduirà directament a la zona verda del nivell inferior, i posar fi a la continua erosió del traçat actual del camí i als esborrancs al cul de sac existent.

Que el sotasignat, com a cotitular dominical de dita parcel·la, i en atenció a la millora que representa per a la mateixa l'execució de l'esmentada modificació, pel present document ofereix al Consistori portar a terme l'execució material de dites obres, de forma voluntària i gratuïta per a l'Ajuntament, tot assumint el compromís formal de portar-les a terme quan s'hagi aprovat definitivament i publicat al DOGC la Modificació Puntual del POUM.

Per aquest motiu,

DEMANA :

Que us serviu admetre aquest escrit, tingueu per ofert el compromís del sotasignat d'executar de forma voluntària i gratuïta l'execució material de les esmentades obres, l'accepteu i disposeu que li sigui notificada l'aprovació definitiva i publicació de la Modificació puntual del POUM, per tal que doni compliment al compromís contret.

En conseqüència, tenint en compte que no s'aprecia cap vici de nul·litat de planejament i llevat dels drets de propietat, això és el que s'informa als efectes que s'estimin oportuns sense perjudici de millor dictamen, a fi i efecte que es procedeixi la tramitació de l'aprovació provisional de la Modificació Puntual.

Fonaments de dret

- Els articles 3, 8, 57 a 59 i 73 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, en el que no s'oposi al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- L'article 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Pla d'ordenació urbanística municipal del municipi de Vidreres

Vist l'informe-proposta de Secretaria



Ajuntament de Vidreres

Vist el dictamen favorable a la proposta emès per la Comissió Informativa de Ple en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2022.

L'Alcalde sotmet a la consideració del Ple, per a la seva aprovació si procedeix, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació del Pla general d'Ordenació urbana de Vidreres per a la modificació de parcel·les al sector Aiguaviva Parc.

Segon. Elevar l'expedient diligenciat de modificació del Pla d'Ordenació urbanística Municipal de Vidreres, abans decret a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Seguint l'expedient els seus tràmits"

Intervencions

El regidor Sr .Francesc Jesús Becerra, del grup SV-CP, manifesta que en l'aprovació inicial es va exposar que el propietari dels terrenys es faria càrrec del cost de l'actuació, però a l'expedient administratiu no consta aquest compromís que reflecteixi que tot el cost seria assumit pel propietari particular. Pregunta si es recollirà en un conveni o de quina manera quedarà reflectit, per tal que es faci efectiu en la forma acordada en l'aprovació inicial.

L'alcalde posa de manifest que el propietari va manifestar la voluntat d'executar les obres sense cost per l'ajuntament, i que es recollirà en un conveni per part dels serveis tècnics municipals, a fi i efecte que no representi cap cost per l'Ajuntament, atès que amb aquesta actuació es donaria solució tant a un problema de l'Ajuntament com a les propietats particulars.

El Senyor Secretari intervé per manifestar que consta a la proposta el compromís de la propietat d'efectuar aquestes obres sense cap cost per l'Ajuntament, i es posa a disposició de l'Ajuntament per signar els documents que es considerin convenients

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb 8 vots a favor (JUNTSxCAT-JUNTS (Jordi Camps Vicente, Margarita Solé Ferrer, Enric Gual Viñas, Francesc Baltrons Lloveras, Eva Madrenys Biarnés, Gerard Morgado Mateu, Pere Raset Miquela, Lluís Galobart Vilamitjana) i 5 abstencions (VST-ERC-AM: Anna Clapés Gómez, Romà Budallé Jubero, Eva Trias Soler i SV-CP: Francesc Jesús Becerra Ramírez, Javier Baeza Jansa) dels 13 membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació.



Ajuntament de Vidreres

2.2.- Aprovació Provisional de la Modificació Puntual del PGOU de Vidreres, AMPLIACIÓ DELS USOS ADMESOS EN LA CLAU 8 INDUSTRIAL EN EL SÒLS URBANITZABLES DELIMITATS S.U.S 12 I 13.

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació.

“Antecedents

La Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres va ser aprovat per la sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 26 de febrer de 2003 i publicat en data 4 de juny de 2003.

L'àmbit de modificació són dos sectors classificats com a sòls urbanitzables delimitats anomenats S.U.S 12 i S.U.S 13.

Aquest dos sectors ja han esta executats.

El que aquesta modificació reflecteix és la voluntat d'ampliar els usos admesos en els planejaments derivats d'aquests sectors i permetre-hi l'ús esportiu.

El que es planeja modificar són els usos admesos en les Zones d'ordenació privada de l'edificació en els àmbits S.U.S 12 i 13, en concret la Clau 8 Industrial, es vol incorporar l'ús esportiu als usos permesos.

Darrerament s'han sol·licitat en aquest Ajuntament diferents iniciatives per tal de que certes instal·lacions esportives es puguin instal·lar en els polígons industrials existents a Vidreres,

L'oferta esportiva s'ha diversificat i ara li calent espais o parcel·les grans on construir edificacions que puguin admetre diferents pistes etc... les necessitats no estan llunys de les tipologies industrials.

Per tant es proposa ampliar els usos existents amb l'ús esportiu.

No es variarà ni modificarà cap element del planejament ni cap paràmetre urbanístic, solament s'ampliaran els punts de la normativa que defineixen els usos d'aquests espais.

L'ús esportiu s'admetrà en la Clau 8 Industrial dels sectors SUS 12 i SUS 13

Aquesta modificació puntual afecta a l'Article 175 del PGOU que fa referencia a la Zona 8 Industrial que afecta els SUS 12 i 13.

Aquesta modificació es troba emmarcada pel Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, pel decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i per les determinacions de la normativa urbanística municipal.



Ajuntament de Vidreres

Vist l'informe emès per l'arquitecte assessor al respecte i que literalment diu així:

“INFORME SERVEIS TÈCNICS

Identificació: *Aprovació Provisional de la Modificació Puntual del PGOU de Vidreres, AMPLIACIÓ DELS USOS ADMESOS EN LA CLAU 8 INDUSTRIAL EN EL SÒLS URBANITZABLES DELIMITATS S.U.S 12 I 13.*

INFORME:

La Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres va ser aprovat per la sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 26 de febrer de 2003 i publicat en data 4 de juny de 2003.

L'àmbit de modificació són dos sectors classificats com a sòls urbanitzables delimitats anomenats S.U.S 12 i S.U.S 13.

Aquest dos sectors ja han esta executats.

El que aquesta modificació reflecteix és la voluntat d'ampliar els usos admesos en els planejaments derivats d'aquests sectors i permetre-hi l'ús esportiu.

El que es planeja modificar són els usos admesos en les Zones d'ordenació privada de l'edificació en els àmbits S.U.S 12 i 13, en concret la Clau 8 Industrial, es vol incorporar l'ús esportiu als usos permesos.

Darrerament s'han sol·licitat en aquest Ajuntament diferents iniciatives per tal de que certes instal·lacions esportives es puguin instal·lar en els polígons industrials existents a Vidreres,

L'oferta esportiva s'ha diversificat i ara li calent espais o parcel·les grans on construir edificacions que puguin admetre diferents pistes etc... les necessitats no estan llunys de les tipologies industrials.

Per tant es proposa ampliar els usos existents amb l'ús esportiu.

No es variarà ni modificarà cap element del planejament ni cap paràmetre urbanístic, solament s'ampliaran els punts de la normativa que defineixen els usos d'aquests espais.

L'ús esportiu s'admetrà en la Clau 8 Industrial dels sectors SUS 12 i SUS 13

Aquesta modificació puntual afecta a l'Article 175 del PGOU que fa referencia a la Zona 8 Industrial que afecta els SUS 12 i 13.



Ajuntament de Vidreres

Aquesta modificació es troba emmarcada pel Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, pel decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i per les determinacions de la normativa urbanística municipal.

CONCLUSIONS

- Les competències de la formulació d'aquesta modificació puntual del PGOU, venen regulades per l'art. 76 en relació al 96 del DL 1/2010 de la Modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, la tramitació es realitzarà d'acord amb els articles 85.1 del mateix Decret; la documentació i determinacions per la modificació puntual venen determinades per els articles 117 i 118 del Decret 305/2006 que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- Que la proposta modifica a l'Article 175 del PGOU que fa referencia a la Zona 8 Industrial que afecta els SUS 12 i 13..*
- Que el document que es presenta conté la informació necessària d'una modificació puntual.*
- En conseqüència, tenint en compte que no s'aprecia cap vici de nul·litat de planejament i llevat dels drets de propietat, això és el que s'informa als efectes que s'estimin oportuns sense perjudici de millor dictamen, a fi i efecte que es procedeixi a la aprovació inicial de la Modificació Puntual.*
- Que la tramitació s'ajustarà a lo indicat en l'article 86bis del RD 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme,*
- Que El Ple de la Corporació en sessió ordinària de data 4 d'octubre de 2021, va prendre entre d'altres els següents acords:*

Aprovar inicialment la modificació del Pla general d'Ordenació urbana de Vidreres per a l'ampliació dels usos admesos en la clau 8 industrial en el Sòls urbanitzables delimitats SUS 12 i 13.

- Que segons certificat del Secretari-interventor de la corporació, Que l'edicta d'informació pública referent a l'aprovació inicial del projecte de modificació puntual del PGOU per a l'ampliació dels usos admesos en la clau 8 industrial en Sòls urbanitzables delimitats SUS 12 i 13, ha estat publicat en el B.O.P.núm.208 del dia 28 d'octubre de 2021, al DOGC núm.8529 de data 25 d'octubre de 2021, web municipal en data 28 d'octubre de 2021 fins al 29 de novembre de 2021 ambdós inclosos i al diari El Punt de data 21 d'octubre de 2021, i sotmès a informació pública pel termini d'1 mes, comptats des del dia 28 d'octubre de 2021, fins al 29 de novembre de 2021, ambdós inclosos, sense que en l'esmentat termini s'hagin presentat reclamacions i/o al·legacions de cap mena.*



Ajuntament de Vidreres

En conseqüència, tenint en compte que no s'aprecia cap vici de nul·litat de planejament i llevat dels drets de propietat, això és el que s'informa als efectes que s'estimin oportuns sense perjudici de millor dictamen, a fi i efecte que es procedeixi la tramitació de l'aprovació provisional de la Modificació Puntual."

Fonaments de dret

- Els articles 3, 8, 57 a 59 i 73 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, en el que no s'oposi al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- L'article 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Pla d'ordenació urbanística municipal del municipi de Vidreres

Vist el dictamen favorable a la proposta emès per la Comissió Informativa de Ple en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2022.

L'Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S :

Primer. Aprovar provisionalment la modificació del Pla general d'Ordenació urbana de Vidreres per a l'ampliació dels usos admesos en la clau 8 industrial en els Sòls Urbanitzables delimitats SUS 12 i 13.

Segon. Elevar l'expedient diligenciat de modificació del Pla d'Ordenació urbanística Municipal de Vidreres a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Seguint l'expedient els seus tràmits."

Intervencions

El regidor Sr. Francesc Jesús Becerra, del grup SV-CP, manifesta que el seu grup reitera l'aportació, indicant que preveuen una afluència més gran de cotxes al polígon industrial i els preocupa la intersecció amb la carretera C-63 i l'encreuament d'una banda cap a l'altre del polígon, sobretot degut que en aquesta zona no hi ha instal·lat cap semàfor ni cap rotonda, si bé ja saben que hi ha una reivindicació de l'Ajuntament per tal que en el futur s'hi construeixi una rotonda o bé una millora de l'accessibilitat; tot i que l'experiència els indica que la Generalitat tardarà moltíssim en implantar aquestes millores en dit enllaç. Planteja quines actuacions municipals es poden fer en aquest punt complicat de circulació per tal que no es registrin accidents en aquest enllaç.



Ajuntament de Vidreres

La circulació en aquesta zona és molt complicada, i amb la instal·lació de noves activitats esportives la situació es pot complicar. Simultàniament són del parer que s'hauria d'intentar que en la mateixa aprovació provisional de la modificació del POUM caldria preveure mesures circulatòries respecte les problemàtiques que poguessin sorgir d'aquest accés, mitjançant bandes, senyals, un semàfor, o alguna solució que impedeixi que sorgeixin problemes.

L'Alcalde respon que la intenció seria que d'aquí tres setmanes es faci una reunió amb responsables de Carreteres de la Generalitat per tal de saber l'estat de la tramitació de les tres rotondes d'accés als barris de Terratortuna, Puig Ventós i Aiguaviva i, de passada, d'encaminar una solució a aquesta intersecció i en altres punts d'accés a veïnats del municipi. També se'ls demanarà que s'implanti nova senyalització, possible trasllat del radar que impedeix la correcta visió dels vehicles quan s'accedeix a la carretera.

Estan esperant que aquesta licitació que el Departament està fent des de fa mesos tiri endavant i es construeixi la rotonda necessària en aquest indret.

La regidora Sra. Anna Clapés, del grup VST-ERC-AM manifesta que el dia 29 de gener es va inaugurar un gimnàs en el polígon, segons consta a les xarxes socials.

Pregunta si hi ha algun inconvenient en què s'inauguri abans que passi l'aprovació definitiva pel Ple.

L'alcalde respon que hauran de revisar-ho a nivell tècnic perquè no hi hagi cap problema legal, i en cas que no es pugui iniciar, es dictarà el corresponent decret de tancament fins que l'aprovació definitiva del projecte sigui decretada.

La regidora reitera que el diumenge les xarxes informaven que es procedia a la inauguració del gimnàs. És millor parlar-ho a nivell tècnic.

Votació.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb deu vots a favor 10 vots a favor (JUNTSxCAT-JUNTS: Jordi Camps Vicente, Margarita Solé Ferrer, Enric Gual Viñas, Francesc Baltrons Lloveras, Eva Madrenys Biarnés, Gerard Morgado Mateu, Pere Raset Miquela, Lluís Galobart Vilamitjana, SV-CP: Francesc Jesús Becerra Ramírez, Javier Baeza Jansa) i 3 abstencions (VST-ERC-AM: Anna Clapés Gómez, Romà Budallé Jubero, Eva Trias Soler) dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació.

En aquest moment de la sessió, tal com ha anunciat a l'inici, el Sr. Alcalde es passa a tractar el punt 4 abans del punt núm 3, i es posa a debat *l'Aprovació inicial del Reglament d'Habitatge d'Emergències socials de l'Ajuntament de Vidreres.*



Ajuntament de Vidreres

4.0.- ORDENANCES I REGLAMENTS

4.1.- Aprovació inicial del Reglament d'Habitatge d'Emergències socials de l'Ajuntament de Vidreres

L'Alcalde explica que respecte aquest punt donarà explicacions la Sra. Alicia García, tècnica d'habitatge de l'Ajuntament de Vidreres, a la qual podran dirigir-li les preguntes i dubtes que sorgeixin als regidors, i la qual farà una exposició sobre els principals elements de la proposta de reglament.

La tècnica Alicia Garcia fa una exposició sobre els principals elements de la proposta de reglament, esmenta que està oberta a qualsevol consulta o modificació que es consideri oportuna, i a resoldre qualsevol dubte que sorgeixi. Considera que és una normativa molt simple i molt fàcil a l'hora de portar-la a terme.

El text de la proposta és el següent:

“Antecedents de fet

L'Ajuntament de Vidreres ha portat a terme les obres i arranjaments pertinents per disposar d'un habitatge de titularitat pública, i actualment no existeix normativa municipal que reguli aquest habitatge.

Atès que no es disposa de cap equipament per donar resposta a les famílies que es troben sense aixopluc per la pèrdua sobtada de l'habitatge habitual o per impossibilitat d'accés, s'ha desenvolupat el reglament dels habitatges d'emergència com a serveis d'allotjament temporal per urgències socials de l'Ajuntament de Vidreres amb l'objectiu de donar resposta a aquestes situacions d'urgència social.

Atès que actualment només disposem d'un habitatge, s'ha decidit coordinadament amb els diferents agents involucrats la destinació com a servei d'allotjament temporal que en permeti la rotació, a fi de garantir-hi l'accés a les unitats familiars més necessitades.

S'ha portat a terme un procediment de consulta prèvia, segons el que estableix l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques, donant compte del seu resultat a la comissió informativa del Ple.

Fonaments de dret

1.- En relació al fons de l'acord

La Llei 12/2007, d'11 d'octubre de Serveis Socials emmarca la pèrdua d'habitatge com a una situació de necessitat d'atenció especial.



Ajuntament de Vidreres

Els immobles on se situen els habitatges d'urgència social estan destinats a un servei públic, per la qual cosa els acords d'ocupació temporal de l'habitatge d'emergència social tenen naturalesa administrativa i s'han de regir per les seves pròpies clàusules, per la pròpia normativa i, en allò no s'hi disposi, per la normativa de dret administratiu, sense perjudici d'aplicar, supletòriament, la normativa de dret civil en allò que no s'oposi a l'anterior. l'informe tècnic en relació a la necessitat d'aprovació del Reglament com a servei d'utilitat pública.

2.- En relació al procediment d'aprovació

La competència per aprovar el Reglament d'Habitatges d'Emergència Social correspon al Ple de la corporació, d'acord amb els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 63.1 del ROAS; competència de caràcter indelegable, a tenor de l'article 22 apartats 2.d) i 4 de la LRBRL.

Per aplicació de l'article 47 de la LRBRL, el quòrum necessari per a la seva aprovació és de majoria simple, en no tractar-se d'ordenances fiscals, ni urbanístiques, ni del Reglament orgànic municipal.

L'article 63.2 del ROAS, disposa que l'acord d'aprovació, juntament amb el projecte de la norma, s'han de sotmetre a informació pública mitjançant anunci que es publicarà en el Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de trenta dies, per a la formulació d'al·legacions i reclamacions.

Conclòs el període d'informació pública, si s'han presentat al·legacions i/o reclamacions, s'han de resoldre, incorporant-se al text del Reglament les modificacions, si s'escau, derivades de la seva resolució.

Els articles 49.c) de la LRBRL i 178.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), disposen que les ordenances i reglaments s'entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s'hi presenta cap al·legació ni reclamació durant la informació pública i l'audiència als interessats subsegüent a l'aprovació inicial.

Tal i com disposen els articles 70.2 de la LRBRL i 66 del ROAS, les ordenances i reglaments locals no entraran en vigor fins que s'hagi publicat completament el seu text i hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2, que és de quinze dies hàbils a partir de la recepció de la comunicació de l'acord d'aprovació definitiva de l'Ordenança i còpia íntegra de la mateixa per part de l'administració estatal i autonòmica.

L'article 10 de la LTBG, estableix que s'ha de publicar al portal de transparència els procediments normatius en curs d'elaboració amb la indicació de l'estat de tramitació en què es troben. Igualment, les memòries i els documents justificatius de la



Ajuntament de Vidreres

tramitació, els diversos textos de les disposicions i la relació i valoració dels documents originats pels procediments d'informació pública i participació ciutadana i per la intervenció dels grups d'interès, si escau.

D'acord amb l'art. 42.2 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre transparència i el dret d'accés a la informació pública, als efectes de la lletra c) de l'art. 10.1 de la LTBG, s'ha de publicar al portal de transparència la versió inicial del text normatiu, les memòries que l'acompanyen i l'informe jurídic preliminar. Al final de la tramitació, s'han de fer públics el text sotmès a aprovació, la versió més actualitzada de les memòries que l'acompanyen, l'informe jurídic final i el text definitiu de la norma aprovada, mitjançant enllaç al diari o butlletí oficial corresponent.

Vist el dictamen favorable a la proposta emès per la Comissió Informativa de Ple en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2022

L'Alcalde sotmet a la consideració del Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment el *Reglament els habitatges d'emergència com a serveis d'allotjament temporal per urgències socials de l'Ajuntament de Vidreres*, d'acord amb el text que consta a l'expedient.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'aprovació inicial del *Reglament dels habitatges d'emergència com a serveis d'allotjament temporal per urgències socials de l'Ajuntament de Vidreres* descrita al punt anterior pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant un anunci que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, i al tauler electrònic de l'ajuntament, així com una referència al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. En el supòsit que durant el termini d'informació pública no s'hi formulin al·legacions o reclamacions, la modificació quedarà aprovada definitivament.

ANNEX

REGLAMENT DELS HABITATGES D'EMERGÈNCIA COM A SERVEIS D'ALLOTJAMENT TEMPORAL PER URGÈNCIES SOCIALS DE L'AJUNTAMENT DE VIDRERES

Exposició de motius/ Preàmbul

CAPITOL 1. DISPOSICIONS GENERAL

Article 1. Objecte

Article 2. Normativa aplicable



Ajuntament de Vidreres

Article 3. Àmbit d'aplicació.

Article 4. Parc d'habitatges

CAPITOL 2. SITUACIÓ D'URGÈNCIA I PERSONES DESTINATARIES

Article 5. Definició de situacions d'urgència social susceptibles d'allotjament temporal en l'habitatge d'emergència

Article 6. Persones destinatàries i requisits

Article 7. Documentació

CAPITOL 3. PROCEDIMENT

Article 8. Comissió de valoració d'urgències socials

Article 9. Procediment d'adjudicació del servei d'allotjament temporal

Article 10. Formalització de l'adjudicació

Article 11. Seguiment de l'adjudicació

CAPITOL 4. RELACIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE

Article 12. Règim jurídic

Article 13. Termini d'ocupació

Article 14. Despeses associades a l'ús de l'habitatge

CAPITOL 5. DRETS I DEURES

Article 15. Obligacions de la persona o unitat de convivència en relació a l'estada a l'habitatge

Article 16. Extinció i revocació del dret d'ocupació temporal

Article 17. Protecció de dades Article 18. Entrada en vigor

EXPOSICIÓ DE MOTIUS / PREÀMBUL



Ajuntament de Vidreres

La constitució de l'habitatge d'emergència com a servei d'allotjament temporal per urgències socials és un recurs social municipal d'allotjament alternatiu i temporal i cal regular -ne, des d'aquest marc, el procediment d'adjudicació i utilització, a fi de garantir-hi l'accés a les unitats familiars més necessitades, dotant -los d'un caràcter temporal que en permeti la rotació. Per tant, atesa la situació d'indefensió i desemparament en què es troben les persones o les famílies que, per determinades causes, es veuen obligades a abandonar el seu domicili habitual, l'Ajuntament de Vidreres ha optat per destinar un habitatge d'urgència per permetre l'allotjament immediat i provisional d'aquestes.

El servei d'allotjament temporal per urgències socials atén les situacions de pèrdua sobtada de l'habitatge habitual o impossibilitat d'accés per una situació excepcional i sobrevinguda que posa en perill la seguretat física o emocional de la persona o unitat de convivència que es troba en situació de desprotecció.

La funció d'aquest servei d'acolliment d'urgència és oferir una solució residencial de caràcter immediat i temporal i suplir temporalment la llar familiar per pal·liar els efectes de la situació de desprotecció.

La Llei reguladora de bases de règim local, en parlar de les competències de les entitats locals, estableix que el municipi, per a la gestió dels seus interessos en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat veïnal.

CAPITOL 1. DISPOSICIONS GENERAL

Article 1. Objecte.

Aquest reglament té per objecte definir, en l'àmbit del municipi de Vidreres, la normativa reguladora de l'habitatge d'emergència com a servei d'allotjament temporal per urgències socials, la definició de les situacions d'urgència social així com els requisits de les persones destinatàries, el procediment d'adjudicació temporal i els terminis, i el règim organitzatiu i de funcionament de la Comissió de Valoració d'Urgències Socials del municipi de Vidreres.

Article 2. Normativa aplicable

L'immoble on se situa l'habitatge d'urgència social té la naturalesa jurídica de béns de domini públic destinats a un servei públic, per la qual cosa els acords d'ocupació temporal de l'habitatge d'emergència tenen naturalesa administrativa i s'han de regir per les seves pròpies clàusules i per aquest reglament en el no disposat anteriorment.

L'Ajuntament de Vidreres disposa de les facultats que atorga la normativa administrativa als municipis per interpretar i modificar, per raons d'interès públic, el que

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 18 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

s'estableix en aquesta Normativa, i la competència per resoldre totes les qüestions que es plantegin correspon a la jurisdicció contenciosa administrativa.

En tot allò que no estigui previst en el present document, regiran les normes de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i la resta de normes aplicables al dret administratiu.

En matèria de procediment, allò que no estigui previst en aquest reglament es regirà pel que disposen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya sense perjudici d'aplicar, supletòriament, la normativa de dret civil en allò que no s'oposi a l'anterior.

Article 3. Àmbit d'aplicació.

Les disposicions d'aquest reglament s'aplicaran a les situacions d'urgència social que requereixen d'un allotjament temporal al municipi de Vidreres valorades i proposades per la Comissió de Valoració d'Urgències Socials municipal.

Article 4. Parc d'habitatges

Els habitatges de titularitat municipal destinat s al servei d'allotjament temporal per urgències socials. S'ofereixen equipat s, moblat s, arranjat s i amb el parament adequat, per tal de garantir les condicions bàsiques d'habitabilitat i confortabilitat.

Tots els habitatges que es destinin al servei, disposaran de la cèdula d'habitabilitat i del certificat d'eficiència energètica corresponent.

La capacitat màxima dels habitatges està determinada pel que disposa l'article 4 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Per Decret d'Alcaldia es determinaran el nombre i condicions d'aquests habitatges.

CAPITOL 2. SITUACIÓ D'URGÈNCIA I PERSONES DESTINATÀRIES

Article 5. Definició de situacions d'urgència social susceptibles d'allotjament temporal en l'habitatge d'emergència

S'entén per urgència social trobar -se en una situació de vulnerabilitat extraordinària i excepcional, sobrevinguda i no imputable, que provoca que la unitat de convivència es trobi en situació de necessitat d'aixopluc immediatament.



Ajuntament de Vidreres

Es considera que existeix urgència social quan la unitat de convivència es troba en alguna de les següents situacions:

- o Declaració municipal de ruïna imminent de l'edificació que servia d'habitatge habitual de la persona o unitat de convivència.
- o Sinistre de l'habitatge (incendi, inundació,...) motiu que provoca la inhabilitat temporal o permanent de l'habitatge habitual de la família.
- o Conflicte familiar greu que posi en risc la seguretat física o emocional de les persones, cas en què ha de prevaler la seguretat de la persona víctima del conflicte i sempre que no es valori un altre recurs més apropiat
- o Altres supòsits especials valorats per la Comissió de Valoració d'Urgències Socials de Vidreres.

Article 6. Persones destinatàries i requisits

Podran accedir al servei d'allotjament temporal les persones o unitats de convivència, empadronades al municipi de Vidreres amb una durada mínima d'un any (en cas de no disposar de padró, es podrà aportar qualsevol document que demostrï que les persones són residents al municipi), que es trobin en alguna de les situacions d'urgència social descrites a l'article 4 d'aquest reglament, i compleixin els requisits següent:

- L'habitatge afectat ha de constituir l'habitatge habitual i permanent de la persona o unitat de convivència.
- La persona o unitat de convivència no ha de disposar d'alternativa habitacional ni de recursos econòmics suficients per pal·liar de forma immediata la seva necessitat d'habitatge. Es considera que la família no disposa de recursos econòmics suficients quan els ingressos mensuals de la unitat de convivència estiguin per sota de 1,5 vegades l'indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), segons els membres de la unitat de convivència.

	1 membre	2 membres	3 membres	4 o + membres
Mensual (14 Pagues)	1.004,33	1.035,39	1.079,92	1.115,92
Anual	14.060,70	14.495,57	15.119,03	15.623,00

- La persona o persones que componen la unitat de convivència no han de ser titulars d'un habitatge en règim de propietat, de ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre un altre habitatge en tot el territori nacional. No obstant això, aquest



Ajuntament de Vidreres

requisit no és aplicable en el cas de sentència judicial de separació o divorci, quan, com a conseqüència d'aquest, no se li hagi adjudicat l'ús de l'habitatge que constitueixi la residència familiar.

En cas de no complir la totalitat dels requisits, la Comissió de Valoració d'Urgències Socials pot valorar l'adjudicació del servei per raons tècniques i de necessitat social de la persona o unitat de convivència que s'avaluarà amb l'informe corresponent.

Article 7 . Documentació

Els professionals de l'àrea de Serveis Socials i l'àrea d'habitatge seran els responsables de sol·licitar a la persona o unitat de convivència la documentació necessària que acrediti els requisits d'accés.

- Document identificatiu de la persona i de les persones majors de 16 anys de la unitat de convivència
- Llibre de família, si es cau
- En cas de separació o divorci , sentència o acord de custòdia dels menors.
- Extractes bancaris de totes les comptes de la unitat de convivència dels últims 6 mesos .

La comissió de valoració podrà sol·licitar qualsevol altre document que considerin necessari per la valoració.

En cas de ruïna, serà l'àrea d'habitatge l'encarregada de recavar la documentació i els informes tècnics que acreditin la situació exposada.

CAPITOL 3. PROCEDIMENT

Article 8. Comissió de valoració d'urgències socials

Es crea la Comissió de Valoració d'Urgències Socials de Vidreres .

La Comissió està integrada pels membres següents:

- Regidoria d'habitatge
- Tècnics/ques de serveis socials
- Tècnic/a del Servei d'habitatge

La Comissió té la capacitat de valorar i decidir l'adjudicació del servei d'acolliment temporal en l'habitatge d'emergència de la persona o unitat de convivència necessitada. Serà l'encarregada d'aportar els informes corresponents per la tramitació de l'expedient administratiu.



Ajuntament de Vidreres

Tindrà la capacitat de valorar la pròrroga de la durada pactada inicialment i haurà d'emetre l'informe corresponent.

En funció dels temes a tractar, es pot convidar a participar altres regidors o regidores o altres responsables tècnics municipals a instàncies de la Comissió.

Article 9. Procediment d'adjudicació del servei d'allotjament temporal

L'inici del procediment es realitza a instàncies de qualsevol membre de la Comissió de Valoració d'Urgències Socials que tingui coneixement de l'existència d'una situació d'urgència social descrita a l'article 4 d'aquest reglament.

El coneixement de la situació d'urgència social pot ser detectat directament pels membres de la Comissió o posat en coneixement d'aquest s des de qualsevol àrea de l'Ajuntament.

Un cop detectada la situació d'urgència es realitzarà una reunió amb caràcter d'urgència de la Comissió de Valoracions d'Urgències Socials on s'exposarà la situació, la documentació i els informes corresponents per realitzar la valoració de l'adjudicació del servei. Un cop realitzada la valoració, s'emetrà un informe amb la proposta favorable o desfavorable d'adjudicació del servei (Annex 1) que donarà pas a l'obertura de l'expedient administratiu corresponent.

L'adjudicació del servei comporta l'accés a l'habitatge d'emergències .

Article 10. Formalització de l'adjudicació

Abans d'ocupar temporalment l'habitatge d'emergència, la persona o unitat de convivència beneficiària ha de signar la declaració responsable (Annex 2) i el contracte de cessi ó d'ús (Annex 3) .

En funció de la situació del destinatari i a instàncies de Serveis Socials, per poder accedir al servei d'allotjament temporal d'urgències, serà condició indispensable que els adjudicataris acceptin i signin el pla de treball (Annex 4), i seran els professionals de Serveis Socials i Servei d'Habitatge els encarregats de dur a terme el seguiment del compliment d'aquest acord pactat.

La no signatura de qualsevol d'aquests documents revoca el dret d'adjudicació del servei temporal per urgències socials amb accés a l'habitatge d'emergència.

Article 11. Seguiment de l'adjudicació

La tècnica d'habitatge serà l'encarregada de realitzar el seguiment durant l'estada temporal de la persona o unitat de convivència a l'habitatge i vetllar per l'acompliment de la normativa d'ús. En cas de detectar qualsevol anomalia podrà sol·licitar una reunió de la Comissió de Valoració d'Urgències Socials per exposar la situació i decidir l'actuació a portar a terme.



Ajuntament de Vidreres

CAPITOL 4. RELACIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE

Article 12. Règim jurídic

La utilització d'un bé de domini públic de servei públic està subjecta a una autorització d'ús que, al seu torn, està subjecta a l'article 57 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

L'estada serà en règim de cessió d'ocupació i ús i s'establirà la temporalitat en funció de la situació de necessitat.

Article 13. Termini d'ocupació

La durada serà determinada per les característiques del cas, el pla de treball associat i la possibilitat de solucionar la situació que ha provocat la necessitat. En tot cas, l'ocupació té caràcter temporal i el termini d'estada no pot ser superior a tres (3) mesos prorrogables tres (3) mesos més en el cas que, amb caràcter previ, hi hagi un informe proposat de la Comissió de valoració que així ho aconselli. Una vegada finalitzat aquest termini, cessa automàticament el dret d'ocupació de l'habitatge.

Article 14 . Despeses associades a l'ús de l'habitatge

Les despeses de subministrament d'aigua i llum de l'estada de la persona o unitat de convivència en l'habitatge d'emergències seran a càrrec de l'Ajuntament de Vidreres.

Les despeses d'alimentació seran a càrrec de la persona o unitat de convivència.

CAPITOL 5. DRETS I DEURES

Article 15. Obligacions de la persona o unitat de convivència en relació a l'estada a l'habitatge

Les unitats familiars acollides en l'habitatge d'emergència social han de complir les obligacions següents:

- a) L'ocupació de l'habitatge és per destinar -lo a habitatge habitual durant el termini d'ocupació del qual és beneficiària, ha de fer un bon ús i tenir -ne cura com si fos propi.
- b) En finalitzar el termini corresponent d'estada en l'habitatge ha de lliurar les claus a l'Ajuntament i deixar l'habitatge en les mateixes condicions en què va ser lliurat.
- c) No es poden tenir animals, ni emmagatzemar materials antihigiènics o perillosos.
- d) No està permesa la tinença d'armes blanques ni de foc.



Ajuntament de Vidreres

- e) El consum o la tinença de qualsevol tipus de drogues, estaran totalment prohibits.
- f) No es poden realitzar còpies de les claus, ni deixar -les a altres persones, ni canviar el pany de la porta d'accés.
- g) El mobiliari preexistent en el pis no podrà ser canviat de lloc ni ser utilitzat per a cap altra funció que no sigui la pròpia per a la qual va ser dissenyat.
 - a) La neteja, tant de l'habitatge com del mobiliari i altres estris, és a càrrec de la unitat familiar beneficiària que ocupi l'habitatge.
 - b) No es pot realitzar cap obra en l'habitatge. En el cas d'alguna avaria en els instal·lacions o electrodomèstics han d'informar immediatament als tècnics del Servei d'habitatge de l'Ajuntament.
 - c) Un cop retornat l'habitatge, si troben desperfectes ocasionats per la utilització indeguda o negligent de la unitat familiar beneficiària del servei, aquesta estarà obligada a assumir -ne les despeses de reparació o reposició.
 - d) L'Ajuntament no es responsabilitza de les pèrdues de diners o altres objectes de valor dipositats per les persones residents en l'habitatge d'emergència social.
 - e) Les persones ocupants han d'acceptar la visita a l'habitatge dels professionals de Serveis Socials i Servei d'Habitatge, així com de qualsevol persona autoritzada per l'Ajuntament.
 - f) Queda prohibit desenvolupar activitats que produeixin renous i molèsties al veïnatge. g) Queda prohibida l'entrada a l'habitatge de qualsevol persona aliena a la unitat de convivència.
 - h) L' incompliment de qualsevol norma implica la finalització del servei, i la immediata sortida de l'habitatge.

Article 16. Extinció i revocació del dret d'ocupació temporal

L'autorització d'ús s'extingeix o es resol per les causes següents:

1. Finalització del temps d'estada pactat en la cessió d'ús.
2. Per no haver -se produït millora ni implicació de la persona beneficiària en la resolució de la situació que va generar la pèrdua de l'habitatge.
3. Per incompliment de les obligacions estipulades en l'article 14.

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 24 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIÀ VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

4. Per sancions derivades d'infraccions molt greus o reiteració continuada d'infraccions greus d'ordenances i reglaments municipals.
5. Per causar molèsties als veïns.
6. Per pernoctar i/o conviure a l'habitatge persones que no formen part de la unitat de convivència reconeguda a l'apartat quart d'aquest document.
7. Per no aportar la documentació que se li reclami.
8. Per defunció de la persona autoritzada o beneficiària d'aquest acord.
9. Per altres raons de força major que es determinin per part dels responsables municipals i/o de l'equip de Serveis Socials.
10. En qualsevol cas, a criteri de la Comissió de Valoració d'Urgències Socials de Vidreres, si el cessionari deixa d'estar en una manifesta situació d'urgència social, s'entendrà resolt el dret d'ús.
11. L'autorització d'utilització o ús d'un bé de domini públic està subjecta a l'article 57 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. L'autorització d'ús origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització.

Si es produeixen algunes de les causes recollides en aquest article, la persona usuària ha d'abandonar l'immoble previ requeriment de l'Ajuntament i deixar el pis en perfecte estat.

Article 17. Protecció de dades

Les dades incloses seran les aportades pels mateixos interessats i per les administracions públiques, institucions i organismes amb caràcter oficial, en els termes previstos als Articles 6.2 b de la Llei 11/2002, del 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics.

Les dades del fitxer, amb caràcter general, i en especial les relatives a les circumstàncies personals, considerades especials protegides, únicament podran ser tractades en l'àmbit restringit dels processos corresponents d'adjudicació de l'habitatge d'emergència de Vidreres per part de les administracions i entitats competents, i per al compliment exclusiu de les finalitats indicades en aquest reglament i en la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

A efectes del tractament de dades personals que realitza l'Ajuntament de Vidreres, es designa el Carrer Girona nº 3, 17411 de Vidreres com a domicili de notificacions en relació a les comunicacions de dret d'accés, rectificació i/o cancel·lació.

L'òrgan responsable del fitxer és l'Ajuntament de Vidreres davant del qual o la qual els interessats poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les



Ajuntament de Vidreres

dades personals. L'esmentada cancel·lació donarà lloc al bloqueig de les mateixes conservant -se aquestes a disposició de les administracions públiques, jutges o tribunals per a l'atenció de possibles responsabilitats nascudes del tractament de dades.

Article 18. Entrada en vigor

Aquest reglament entra en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la província de Girona i hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i romandrà en vigor fins que no se n'aprovi la modificació o derogació.

ANNEX 1 INFORME D'ADJUDICACIÓ

Data:

Carrer Girona 3, 17411 Vidreres

Adreçat: JUNTA GOVERN LOCAL

INFORME D'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI D'ALLOTJAMENT TEMPORAL EN L'HABITATGE D'EMERGÈNCIES

La Comissió de Valoració d'Urgències Socials de Vidreres en reunió de data xx de xxx de 20xxx, ha realitzat la valoració de la família formada per la Sra. i .

Es determina que la família:

- o SI es troba en una situació d'urgència social provocada per / No es troba en una situació d'urgència social.
- o Declaració municipal de ruïna imminent de l'edificació que servia d'habitatge habitual de la persona o unitat de convivència.
- o Sinistre de l'habitatge (incendi, inundació,...) motiu que provoca la inhabilitat temporal o permanent de l'habitatge habitual de la família.
- o Conflicte familiar greu que posi en risc la seguretat física o emocional de les persones, cas en què ha de prevaler la seguretat de la persona víctima del conflicte i sempre que no es valori un altre recurs més apropiat
- o Altres supòsits especials valorats per la Comissió de Valoració d'Urgències Socials de Vidreres.

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 26 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

- o Acompleix els requisits exigits en el reglament pertinent/ No Acompleix els requisits exigits en el reglament pertinent.
- o Ha aportat la documentació sol·licitada / No ha aportat la documentació sol·licitada

Què un cop fetes les valoracions oportunes es valora **positivament / negativament** l'adjudicació del servei d'allotjament temporal en l'habitatge d'emergències social per una temporalitat inicial de ____ mesos a comptar des del – de – de ----- i finalitzant el --- - de --- de -- .

Atès que la família es troba en una situació d'urgència social amb necessitat d'aixopluc immediat.

Sol·licitem a la Junta de Govern Local de l'ajuntament de Vidreres que

Dicti resolució **POSITIVA / NEGATIVA**

- Notifiqui a la família la resolució.

A Vidreres, ____ de ____ de 20__

Regidora de Benestar Social

Margarita Sole

Serveis Socials

(NOM PROFESSIONAL)

Servei d'Habitatge
Alicia Garcia Gomes



Ajuntament de Vidreres

ANNEX 2

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Jo amb DNI

DECLARO

1. Que són certes les dades facilitades als professionals de Serveis Socials i Servei d'habitatge.
2. Que em comprometo a aportar tota la documentació requerida per part de les professionals del Servei d'habitatge i Serveis Socials.
3. Que ni jo ni cap altre membre de la meua unitat de convivència som propietaris de cap altre habitatge o que sent-ne, no disposem de l'ús i gaudi.
4. Què he estat informat/da de la normativa d'ús d'estada temporal en l'habitatge.
5. Que em comprometo a acomplir l'acord social acordat amb els professionals de Serveis Socials i Servei d'habitatge, si es cau.
6. Que informaré als professionals de Serveis Socials o Servei d'habitatge dels canvis econòmic, personals o altres que afectin al nucli familiar.
7. Que els ingressos de la meua unitat de convivència són de € mensuals i que provenen de
8. Que estic informat/da del contingut de l'apartat de protecció de dades.

Localitat i data:

Signatura

PROTECCIÓ DE DADES. D'acord amb el que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, pel que fa al tractament de dades personals i a la seva lliure circulació, s'informa que les dades de caràcter personal seran incorporades a un fitxer del qual és responsable l'Ajuntament de Vidreres. Així mateix s'autoritza de manera expressa a la cessió de la citada informació i a les dades de caràcter personal a la Fundació Ser.Gi, amb la finalitat de fer seguiment. També s'autoritza a cedir les dades als prestadors de serveis necessaris per a l'execució de la present sol·licitud. A efectes del tractament de dades personals que realitza l'Ajuntament de Vidreres, es designa el Carrer Girona 3, 17411 de Vidreres com a domicili de notificacions en relació a les comunicacions de dret d'accés, rectificació i/o cancel·lació. S'informa de la possibilitat d'exercir el dret d'accés, rectificació i oposició, la cancel·lació de les dades personals mitjançant una comunicació escrita, a la qual s'haurà d'adjuntar una còpia del DNI/NIE, adreçada a la seu de l'Ajuntament de Vidreres, al domicili abans esmentat.

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 28 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

ANNEX 3

AUTORITZACIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE D'EMERGÈNCIA DE VIDRERES

A Vidreres, ____ de ____ de 202

Per una banda, l'**AJUNTAMENT DE VIDRERES**, amb domicili al Carrer de Girona nº 3 amb CIF P1722700J i representat en aquest acte per Jordi Camps i Vicente, que actua com a Alcalde, en endavant l'**AUTORITZANT**, assistit pel secretari de l'Ajuntament,

Per l'altra banda _____, amb DNI _____, que actua en nom i representació pròpia, com a persona **AUTORITZADA/USUÀRIA**.

Reunides les parts en el lloc i data indicats, es reconeixen recíprocament capacitat legal per obligar-se i atorgar aquest acord, i a aquest efecte

MANIFESTEN

1. Que l'Ajuntament de Vidreres, té en el seu parc un habitatge per adjudicar en règim de cessió temporal com a servei d'allotjament temporal per urgències socials atenen les situacions de pèrdua sobtada de l'habitatge habitual per impossibilitat d'accés per una situació excepcional i sobrevinguda que posa en perill la seguretat física o emocional de la persona o unitat de convivència que es troba en situació de desprotecció.

2. Que la cessió de l'habitatge n'implica la gestió per part de l'Ajuntament de Vidreres, i a criteri de la Comissió de valoració d'urgències socials aquest habitatge es destinarà a allotjar temporalment a aquella persona o unitat de convivència que es trobi en situació d'urgència social.

3. Que la Comissió de valoració d'urgències socials de la Regidoria de Serveis Socials ha fet la proposta d'allotjament de _____ amb DNI _____, mitjançant informe de proposta d'adjudicació i amb acta de resolució de data _____

4. Que _____ viurà amb les següents persones:

- _____ amb DNI/NIE _____
i què té la relació de parentesc _____

_____ amb DNI/NIE _____ i
què té la relació de parentesc _____

_____ amb DNI/NIE _____ i
què té la relació de parentesc _____

_____ amb DNI/NIE _____ i
què té la relació de parentesc _____



Ajuntament de Vidreres

CLÀUSULES I NORMES D'ÚS

Primera. Objecte.

L'Ajuntament de Vidreres constitueix a favor de _____ una autorització d'ús sobre l'habitatge situat al Carrer Costa Brava 272 de Vidreres amb referència cadastral 2366101DG8226N0001EJ. Aquesta autorització d'ús d'un bé de domini públic està subjecta a l'article 57 i subsegüents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. Aquesta autorització d'ús origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització. Aquesta autorització d'ús sobre l'habitatge descrit té per objectiu que aquest pis sigui la residència habitual de _____ durant el període temporal establert en la clàusula quarta i és subjecta al compliment de les obligacions que es detallen en aquest document. En el mateix acte de la signatura del document d'autorització d'ús, es farà lliurament d'un joc de claus, que seran responsabilitat i hauran de ser custodiades per _____.

Segona. Eficàcia de l'autorització d'ús.

Aquesta autorització d'ús obliga la part usuària a ocupar de manera habitual l'habitatge durant el període establert i té caràcter personalíssim; per tant, la beneficiària no podrà arrendar-ne ni traspasar-ne l'ús a altres persones en relació amb l'habitatge o les seves habitacions o estances. La defunció o l'accident que impedeixi a la persona autoritzada ocupar l'immoble seran causa d'extinció de l'autorització d'ús, revertint automàticament l'habitatge a l'Ajuntament de Vidreres, i sota cap concepte es podrà produir una subrogació a favor de terceres persones ni que sigui a familiars que acreditin dos anys de convivència amb anterioritat a la defunció o accident de l'autoritzat.

Tercera. Obligacions del cessionari/usuari.

La persona autoritzada s'obliga als termes següents:

- L'ocupació de l'habitatge és per destinar-lo a habitatge habitual durant el termini d'ocupació del qual és beneficiària, ha de fer un bon ús i tenir-ne cura com si fos propi.
- En finalitzar el termini corresponent d'estada en l'habitatge ha de lliurar les claus a l'Ajuntament i deixar l'habitatge en les mateixes condicions en què va ser lliurat.
- No es poden tenir animals, ni emmagatzemar materials antihigienics o perillosos.
- No està permesa la tinença d'armes blanques ni de foc.
- El consum o la tinença de qualsevol tipus de drogues, estaran totalment prohibits.
- No es poden realitzar còpies de les claus, ni deixar-les a altres persones, ni canviar el pany de la porta d'accés.

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 30 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

- g) El mobiliari preexistent en el pis no podrà ser canviat de lloc ni ser utilitzat per a cap altra funció que no sigui la pròpia per a la qual va ser dissenyat.
- a) La neteja, tant de l'habitatge com del mobiliari i altres estris, és a càrrec de la unitat familiar beneficiària que ocupi l'habitatge.
- b) No es pot realitzar cap obra en l'habitatge. En el cas d'alguna avaria en els instal·lacions o electrodomèstics han d'informar immediatament als tècnics del Servei d'habitatge de l'Ajuntament.
- c) Un cop retornat l'habitatge, si troben desperfectes ocasionats per la utilització indeguda o negligent de la unitat familiar beneficiària del servei, aquesta estarà obligada a assumir-ne les despeses de reparació o reposició.
- d) L'Ajuntament no es responsabilitza de les pèrdues de diners o altres objectes de valor dipositats per les persones residents en l'habitatge d'emergència social.
- e) Les persones ocupants han d'acceptar la visita a l'habitatge dels professionals de Serveis Socials i Servei d'Habitatge, així com de qualsevol persona autoritzada per l'Ajuntament.
- f) Queda prohibit desenvolupar activitats que produeixin renous i molèsties al veïnatge.
- g) Queda prohibida l'entrada a l'habitatge de qualsevol persona aliena a la unitat de convivència.
- h) L' incompliment de qualsevol norma implica la finalització del servei, i la immediata sortida de l'habitatge.

Quarta. Termini.

L'autorització d'ús temporal d'aquest habitatge es formalitza per un període de ____ mesos, des del ____ de ____ de 202__ fins al ____ de ____ de 202__.

Es podrà prorrogar mes a mes fins un màxim de 9 mesos a petició de la Comissió de Valoració d'Urgències Socials aportant l'informe corresponen que n'avalí la pròrroga.

Cinquena. Sortida de l'habitatge.

L'autorització d'ús s'extingeix o es resol per les causes següents:

1. Finalització del temps d'estada pactat en la present autorització d'ús.
2. Per no haver-se produït millora ni implicació de la persona beneficiària en la resolució de la situació que va generar la pèrdua de l'habitatge.
3. Per incompliment de les obligacions estipulades en la present autorització d'ús.
4. Per sancions derivades d'infraccions molt greus o reiteració continuada d'infraccions greus d'ordenances i reglaments municipals.
5. Per causar molèsties als veïns.
6. Per pernoctar i/o conviure a l'habitatge persones que no formen part de la unitat de convivència reconeguda a l'apartat quart d'aquest document.



Ajuntament de Vidreres

7. Per no aportar la documentació que se li reclami.
8. Per defunció de la persona autoritzada o beneficiària d'aquest acord.
9. Per altres raons de força major que es determinin per part dels responsables municipals i/o de l'equip de Serveis Socials.
10. En qualsevol cas, a criteri de la Comissió de Valoració d'Urgències Socials de Vidreres, si el cessionari deixa d'estar en una manifesta situació d'urgència social, s'entendrà resolt el dret d'ús.
11. Aquesta autorització d'utilització o ús d'un bé de domini públic està subjecta a l'article 57 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. Aquesta autorització d'ús origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització.

Si es produeixen algunes de les causes recollides en aquest article, la persona usuària ha d'abandonar l'immoble previ requeriment de l'Ajuntament i deixar el pis en perfecte estat.

Sisena. Règim jurídic.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per resoldre les incidències que puguin derivar-se d'aquesta autorització d'ús aprovada per la Junta de Govern local de ____ - de _____ de 2021

En tot allò que no estigui previst en el present document d'atorgament de la llicència, regiran les normes de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i la resta de normes aplicables al dret administratiu.

I, en prova de conformitat, les parts signen el present acord d'ús temporal, el contingut del qual ratifiquen, per duplicat i a un sol efecte, al lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament,
L'Alcalde
Jordi Camps i Vicente

Persona beneficiària

El secretari/a



Ajuntament de Vidreres

ANNEX 4

PLA DE TREBALL

Aquest document està vinculat a l'accés a l'habitatge d'emergència com a servei d'allotjament temporal d'urgències de Vidreres.

El no compliment per part de la persona beneficiària dels acords exposats en aquest document, seran motiu de finalització de la cessió d'ús.

Per part de l'àrea de Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Vidreres;

NOM:

Per part de l'àrea d'habitatge de l'Ajuntament de Vidreres;

NOM:

Com a part beneficiària del servei d'allotjament temporal:

NOM

DNI

(Exposar els acords marcats, concretar els passos a seguir i marcar la temporalitat)

I en conformitat de tot allò exposat anteriorment signen les parts

A Vidreres, a _ de _____ de 202

Serveis Socials

Servei Habitatge

Persona beneficiària

Signat electrònicament,



Ajuntament de Vidreres

Intervencions.

El regidor Sr. Francesc Jesús Becerra, del grup SV-CP, manifesta que a la Comissió Informativa varen posar de manifest que atès que a l'Ajuntament de Vidreres en el seu dia es va crear la Taula de l'Habitatge, són del parer que s'hauria de sotmetre aquest Reglament a la Taula de l'Habitatge, a fi i efecte que aquest reglament es pugui debatre més intensament sobre el contingut, sobretot per valorar aspectes més tècnics

Donat que és aprovació inicial, no veu inconvenient que durant la informació pública es pugui convocar la taula i es debati sobre el contingut per tal que tots els membres de la Taula d'Habitatge puguin fer-hi les seves aportacions, en el sentit de si és bo incloure.-hi el col·lectiu de desnonats o no, el fet de la recepció de requeriments de jutjats si en l'informe de serveis socials ha de figurar o no que tenim a disposició un habitatge o no d'emergència, perquè podria ser que aquest fet des del jutjat es veiés com una alternativa habitacional, i consideren que potser hi ha alguns aspectes que potser s'haurien de discutir a la taula, simplement perquè en tingui coneixement. No es tracta de que hi hagi un reglament correcte o incorrecte sinó que pot tenir efecte després en la pràctica habitual de serveis socials, etc., sinó que es tracta de consensuar-ho.

La tècnica es mostra oberta a què es tracti a la taula i es facin les aportacions que siguin necessàries. Pel que fa a la problemàtica dels desnonaments, no s'ha previst dins el reglament pel motiu que el desnonament habitualment s'ha pogut treballar amb antelació i per tant no respon a situació d'emergències.

Continua dient entenen que totes les persones que provenen d'un procediment judicial, amb l'antelació que s'ha de treballar des de serveis socials per cercar una alternativa i que el reglament que es proposa tracta d'una urgència a la qual s'ha de donar resposta immediatament i que no hi ha marge,

Continua dient que en tot moment es pot valorar, però sí que hi ha situacions en què quedarien excloses, hi ha un termini previ per poder treballar amb la família, però que es disposa també d'altres recursos i/o alternatives a nivell de l'Administració per donar resposta a la situació.

Pel tema de l'habitatge es parlarà amb l'àrea pertinent i, si es considera convenient, es farà la convocatòria.

La regidora d'Habitatge, Sra, Margarita Soler exposa que no hi veu problemàtica però que aquest projecte de reglament va ser sotmès a exposició públic pel termini de quinze dies hàbils mitjançant un qüestionari al web, i els membres que integren la taula d'habitatge també s'ho podien mirar

**Ajuntament de Vidreres**

La Sra. Anna Clapés, del grup VST-ERC-AM, manifesta que totes les accions que suposin ajudar a les persones més desfavorides per suposat que el seu grup hi votarà a favor i tenen tot el seu suport, i mostra el seu posicionament favorable a l'aprovació i a què es tracti a la taula d'habitatge.

Votació.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació

L'Alcalde agraeix públicament la feina feta per la Tècnica d'Habitatge des de l'inici de la pandèmia, atès que en tot moment s'ha posat al costat de l'Ajuntament i dels afectats.

3.0.- SECRETARIA-INTERVENCIÓ**3.1.- Sol·licitud reclassificació places de Secretaria i Intervenció**

L'Alcalde explica la proposta, i el Sr. Secretari-Interventor explica els aspectes legals d'aquesta proposta., que es transcriu a continuació

“Relació de fets

En data 31 d'agost de 2021 l'Alcaldia va elaborar la memòria justificativa de la necessitat de reclassificar l'actual plaça de Secretaria Intervenció de l'Ajuntament a una plaça de Secretaria de classe segona, així com crear i classificar les places d'Intervenció i de Tresoreria de classe segona.

En el pressupost municipal de l'Ajuntament de Vidreres de l'any 2022, aprovat inicialment en sessió del dia 18 de gener de 2022, preveu a la seva plantilla de personal la reclassificació de la plaça actual de Secretaria Intervenció i la conversió en dues noves places de Secretaria i Intervenció de la categoria d'entrada, així com la reclassificació de la plaça de Tresoreria també a aquesta categoria.

Conseqüència de la reclassificació i creació de noves places, la modificació de la plantilla ha de preveure les places en els termes següents:

Denominació	Núm. efectius	Subescala	Categoria	Grup	Vacant
Secretaria	1	Secretaria	Entrada	A1	0



Ajuntament de Vidreres

Intervenció	1	Intervenció-Tresoreria	Entrada	A1	1
Tresoreria	1	Intervenció-Tresoreria	Entrada	A1	1

L'acord esmentat també procedeix també la modificació de la relació de llocs de treball per tal d'adequar l'estructura funcional a la nova situació, així com per descriure les

funcions dels llocs de treball i retribució.

Lloc de treball: Secretaria

Núm. efectius: 1

Jornada: Completa

Nivell Complement destí: nivell 26.

Complement específic: 35.300,70 euros anuals

Forma de provisió: Concurs

Requisits: Reservat a FHN

Descripció de funcions:

1.- Funció principal:

La funció pública de secretaria integra la fe pública i l'assessorament legal preceptiu.

2.- Subfuncions:

La funció de fe pública comprèn:

a) Preparar els assumptes que hagin de ser inclosos en l'ordre del dia de les sessions que celebrin el Ple, la Junta de Govern i qualsevol altre òrgan col·legiat de la Corporació en què s'adoptin acords que vinculin a la mateixa, de conformitat amb el establert per l'alcalde o president de la mateixa, i l'assistència a aquest en la realització de la corresponent convocatòria.

b) Notificar les convocatòries de les sessions que celebrin el Ple, la Junta de Govern i qualsevol altre òrgan col·legiat de la Corporació en què s'adoptin acords que vinculin a la mateixa a tots els components de l'òrgan col·legiat, en el termini establert legalment o reglamentàriament .

c) Custodiar, des del moment de la convocatòria, la documentació íntegra dels expedients inclosos en l'ordre del dia i tenir-la a disposició dels membres del



Ajuntament de Vidreres

respectiu òrgan col·legiat que desitgin examinar-la, facilitant l'obtenció de còpies de la indicada documentació quan li fos sol·licitada per aquests membres.

d) Assistir i aixecar acta de les sessions dels òrgans col·legiats referits en la lletra a) i publicar-la en la seu electrònica de la Corporació d'acord amb la normativa sobre protecció de dades.

L'acta es transcriurà pel secretari en el Llibre d'Actes, qualsevol que sigui el seu suport o format, en paper o electrònic, autoritzada amb la signatura del 'secretari i el visticla de l'alcalde o president de la corporació.

No obstant, en el cas que el suport sigui electrònic, cal que es redacti en tot cas pel Secretari de la Corporació extracte en paper comprensiu de les següents dades: lloc, data i hora de la celebració de la sessió; seva indicació del caràcter ordinari o extraordinari; els assistents i els membres que s'haguessin excusat; així com el contingut dels acords assolits, si escau, i les opinions sintetitzades dels membres de la Corporació que haguessin intervingut en les deliberacions i incidències d'aquestes, amb expressió de el sentit del 'vot dels membres presents.

e) Transcriure al Llibre de Resolucions, qualsevol que sigui el suport, les dictades per la Presidència, pels membres de la Corporació que resolguin per delegació d'aquesta, així com les de qualsevol altre òrgan amb competències resolutives.

Aquesta transcripció constituirà exclusivament garantia de l'autenticitat i integritat de les mateixes.

f) Certificar tots els actes o resolucions de la Presidència i els acords dels òrgans col·legiats decisoris, així com els antecedents, llibres i documents de l'entitat local.

g) Trametre a l'Administració General de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma, en els terminis i formes determinats en la normativa aplicable, còpia o, si escau, extracte dels actes i acords dels òrgans decisoris de la Corporació, tant col·legiats com unipersonals, sense perjudici de l'obligació que en aquest sentit incumbeix l'alcalde o president de l'entitat local.

h) Anotar en els expedients, sota signatura, les resolucions i acords que recaiguin, així com notificar les resolucions i acords en la forma establerta en la normativa aplicable.

i) Actuar com a fedatari en la formalització de tots els contractes, convenis i documents anàlegs en què intervingui l'entitat local.

j) Disposar que es publiquin, quan sigui preceptiu, els actes i acords de l'entitat local en els mitjans oficials de publicitat, al tauler d'anuncis de la mateixa i a la seu electrònica, certificant o emetent-se diligència acreditativa del seu resultat si així calgués.



Ajuntament de Vidreres

k) Dur i custodiar el Registre d'Interessos dels membres de la Corporació, l'Inventari de Béns de l'entitat local i, si escau, el Registre de Convenis.

l) La superior direcció dels arxius i registres de l'entitat local.

La funció d'assessorament legal preceptiu comprèn:

a) L'emissió d'informes previs en aquells supòsits en què així ho ordeni el president de la corporació o quan ho sol·liciti un terç dels membres de la mateixa, amb antelació suficient a la celebració de la sessió en què s'hagi de tractar l'assumpte corresponent. Aquests informes hauran d'assenyalar la legislació en cada cas aplicable i l'adequació a la mateixa dels acords en projecte.

b) L'emissió d'informes previs sempre que un precepte legal o reglamentari així ho estableixi.

c) L'emissió d'informe previ sempre que es tracti d'assumptes per a l'aprovació s'exigeixi la majoria absoluta el nombre legal de membres de la Corporació o qualsevol altra majoria qualificada.

d) Informar en les sessions dels òrgans col·legiats a què assisteixi i quan hi hagi requeriment exprés de qui presideixi, sobre els aspectes legals de l'assumpte que es discuteixi, a fi de col·laborar en la correcció jurídica de la decisió que s'hagi d'adoptar. Si en el debat s'ha plantejat alguna qüestió nova sobre la legalitat pugui dubtar-se, podrà sol·licitar al President l'ús de la paraula per assessorar la corporació.

e) Acompanyar el president o membres de la Corporació en els actes de signatura d'escriptures i, si així ho demandaren, en les seves visites a autoritats o assistència a reunions, a efectes d'assessorament legal.

f) Assistir a President de la Corporació, juntament amb l'interventor, per a la formació del 'pressupost, a efectes procedimentals i formals, no materials.

g) Emetre informes quan així s'estableixi en la legislació sectorial.

Lloc de treball: Intervenció

Núm. efectius: 1

Jornada: Completa

Nivell Complement destí: nivell 26.

Complement específic: 35.300,70 euros anuals

Forma de provisió: Concurs



Ajuntament de Vidreres

Requisits: Reservat a FHN

Descripció de funcions:

1.- Funció principal:

El control intern de la gestió econòmicofinancera i pressupostària s'ha d'exercir en els termes que estableix la normativa que desenvolupa l'article 213 de el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2.- Subfuncions:

a) La funció interventora.

b) El control financer en les modalitats de funció de control permanent i l'auditoria pública, incloent-se en ambdues el control d'eficàcia referit en l'article 213 de el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 , de 5 de març. L'exercici del control financer inclourà, en tot cas, les actuacions de control atribuïdes en l'ordenament jurídic a l'òrgan interventor, com ara:

1r El control de subvencions i ajudes públiques, d'acord amb el que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

2n L'informe dels projectes de pressupostos i dels expedients de modificació d'aquests.

3r L'emissió d'informe previ a la concertació o modificació de les operacions de crèdit.

4t L'emissió d'informe previ a l'aprovació de la liquidació del pressupost.

5è L'emissió d'informes, dictàmens i propostes que en matèria econòmicofinancera o pressupostària li hagin estat sol·licitades per la presidència, per un terç dels regidors o diputats o quan es tracti de matèries per a les quals legalment s'exigeixi una majoria especial , així com el dictamen sobre la procedència de la implantació de nous Serveis o la reforma dels existents a l'efecte de l'avaluació de la repercussió econòmicofinancera i estabilitat pressupostària de les respectives propostes.

6è Emetre els informes i certificats en matèria econòmicofinancera i pressupostària i la seva remissió als òrgans que estableixi la seva normativa específica.

2. La funció de comptabilitat comprèn:

a) Portar i desenvolupar la comptabilitat financera i la d'execució del pressupost de l'entitat local d'acord amb les normes generals i les dictades pel Ple de la Corporació.

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 39 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

- b) Formar el Compte General de l'entitat local.
- c) Formar, d'acord amb criteris usualment acceptats, els estats integrats i consolidats dels comptes que determini el Ple de la Corporació.
- d) Coordinar les funcions o activitats comptables de l'entitat local, emetent les instruccions tècniques oportunes i inspeccionant la seva aplicació.
- e) Organitzar un adequat sistema d'arxiu i conservació de tota la documentació i informació comptable que permeti posar a disposició dels òrgans de control els justificants, documents, comptes o registres de el sistema d'informació comptable per ells sol·licitats en els terminis requerits.
- f) Inspeccionar la comptabilitat dels organismes autònoms, de les societats mercantils dependents de l'entitat local, així com de les seves entitats públiques empresarials, d'acord amb els procediments que estableixi el Ple.
- g) Elaborar la informació a què es refereix l'article 207 de el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i remetre-la a Ple de la Corporació, per conducte de la Presidència, en els terminis i amb la periodicitat establerta.
- h) Elaborar l'avanç de la liquidació del pressupost corrent que ha de unir-se al pressupost de l'entitat local a què es refereix l'article 18.b) de el Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- i) Determinar l'estructura de l'avanç de la liquidació del pressupost corrent a què es refereix l'article 168 de el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el que s'estableixi pel Ple de l'entitat local.
- j) La gestió del registre comptable de factures i el seu seguiment per complir els objectius de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i emetre els informes que la normativa exigeixi.
- k) La remissió de la informació econòmica financera a el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, a el Tribunal de Comptes i als òrgans de control extern així com a altres organismes de conformitat amb el que disposa la normativa vigent.

Lloc de treball: Tresoreria

Núm. efectius: 1

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 40 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

Jornada: Completa

Nivell Complement destí: nivell 24.

Complement específic: 15.957,46 euros anuals

Forma de provisió: Concurs

Requisits: Reservat a FHN

Descripció de funcions:

1.- Funció principal:

La gestió de la tresoreria i la recaptació municipals

2.- Subfuncions:

La funció de tresoreria comprèn:

- a) La titularitat i direcció de l'òrgan corresponent de l'entitat local.
- b) El maneig i custòdia de fons, valors i efectes de l'entitat local, de conformitat amb el que estableixen les disposicions legals vigents i, en particular:
 - 1r La formació dels plans, calendaris i pressupostos de Tresoreria, distribuït en el temps les disponibilitats dineràries de l'Entitat per a la puntual satisfacció de les seves obligacions, atenent les prioritats legalment establertes, d'acord amb els acords adoptats per la Corporació, que inclouran informació relativa a la previsió de pagament a proveïdors de manera que es garanteixi el compliment del termini màxim que fixa la normativa sobre morositat.
 - 2n L'organització de la custòdia de fons, valors i efectes, de conformitat amb les directrius assenyalades per la Presidència.
 - 3r La realització dels cobraments i els pagaments de conformitat amb el que disposa la normativa vigent, el Pla de Disposició de Fons i les directrius assenyalades per la Presidència, autoritzant juntament amb l'ordinador de pagaments i l'interventor els pagaments materials contra les comptes bancaris corresponents.
 - 4t La subscripció de les actes d'arqueig.
- c) L'elaboració dels informes que determini la normativa sobre morositat relativa a l'acompliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat local.



Ajuntament de Vidreres

d) La direcció dels serveis de gestió financera de l'entitat local i la proposta de concertació o modificació d'operacions d'endeutament i la seva gestió d'acord amb les directrius dels òrgans competents de la Corporació.

e) L'elaboració i acreditació de el període mitjà de pagament a proveïdors de l'entitat local, altres dades estadístiques i indicadors de gestió que, en compliment de la legislació sobre transparència i dels objectius d'estabilitat pressupostària, sostenibilitat financera, despesa pública i morositat, hagin de ser subministrats a altres administracions o publicats a la web o altres mitjans de comunicació de l'entitat, sempre que facin referència a funcions pròpies de la tresoreria.

La funció de gestió i recaptació comprèn:

- a) La prefectura dels serveis de gestió d'ingressos i recaptació.
- b) El impuls i adreça de els procediments de gestió i recaptació.
- c) L'autorització dels plecs de càrrec de valors que es lliurin als recaptadors, agents executius i caps d'unitats administratives de recaptació, així com el lliurament i recepció de valors a altres ens públics col·laboradors en la recaptació.
- d) Dictar la provisió de constrenyiment en els expedients administratius d'aquest caràcter i, en tot cas, resoldre els recursos contra la mateixa i autoritzar la subhasta de béns embargats.
- e) La tramitació dels expedients de responsabilitat que procedeixin en la gestió recaptatòria.

Fonaments de dret

L'article 8 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional estableix que els llocs de treball de Secretaria de les entitats locals seran classificats per les comunitats autònomes, i que en el cas de les secretaries d'aquells ajuntaments de municipis de població compresa entre 5.001 i 20.000 habitants es classificaran com a classe segona.

La classificació de la Secretaria de l'Ajuntament com a classe segona implica la necessitat de crear i classificar les places d'Intervenció i Tresoreria d'acord amb l'article 11 i 14 del mateix Reial Decret.

Aquestes places també es classificaran com a segona classe (article 13 del Reial Decret).

La seva cobertura està reservada a funcionaris amb habilitació nacional de les subescales de Secretaria i d'Intervenció Tresoreria amb categoria d'Entrada (articles 24 i 25 del Reial Decret)



Ajuntament de Vidreres

Donades les característiques del municipi de Vidreres (de més de 5.000 habitants i menys de 20.000) correspon classificar la plaça de Secretaria de l'Ajuntament com a classe 2a, i així mateix crear i classificar les places d'Intervenció i de Tresoreria com a classe 2a.

L'acord de Ple d'aprovació del pressupost i modificació de la plantilla de personal i relació de llocs de treball serà vigent una vegada sigui exposat al públic i publicat definitivament al BOP de Girona.

Vist el dictamen favorable a la proposta, emès per la Comissió Informativa de Ple en sessió ordinària celebrada en data 25 de gener de 2022.

L'Alcalde sotmet a la consideració del Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General d'Administració Local, que una vegada sigui vigent el pressupost per l'any 2022, procedeixi a la reclassificació de la plaça de Secretaria Intervenció a Secretaria de classe 2a, i la creació i classificació de les places d'Intervenció i de Tresoreria de classe 2a.

Així mateix, instar a què el funcionari amb habilitació nacional que actualment ocupa de forma definitiva la plaça de Secretaria Intervenció sigui nomenat com correspongui per ocupar la nova plaça de Secretaria, mantenint la comissió de serveis que té atorgada.

Segon.- Notificar aquesta resolució als interessats".

Intervencions

No se'n produeixen

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb deu vots a favor (JUNTSxCAT-JUNTS, SV-CP) i tres abstencions (VST-ERC-AM) dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació.

3.2.- Aprovació inicial del pressupost corresponent a l'exercici 2022 i plantilla de personal

Abans de començar a tractar aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Secretari manifesta que cal fer una petita esmena a la proposta, atès que hi consta únicament *l'aprovació*

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 43 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

de la plantilla de personal i cal que hi consti: aprovació de la plantilla de personal i la modificació de la relació de llocs de treball per a l'exercici 2022, que s'incorpora a l'expedient, atès que al modificar la plantilla també s'està modificant la relació de llocs de treball.

Respon l'Alcalde que cap inconvenient.

Continua l'Alcalde amb l'explicació de la proposta, indicant que es van reunir fa dues setmanes per explicar la proposta del pressupost per a l'exercici 2022, i el divendres passat es va fer una reunió de portaveus per tal de resoldre els dubtes sorgits.

Entre d'altres va sorgir el dubte d'una partida de 11.000,- € per despeses d'esdeveniments que es puguin dur a terme a Vidreres, entre els quals hi havia el MIC. Però no solament el MIC sinó que hi ha també altres esdeveniments, com una que es vol realitzar al barri d'Aiguaviva Parc i altres que s'havien demanat a nivell esportiu. Hi ha d'altres activitats esportives que ja tenen la seva pròpia consignació, com pot ser el Comarcalet o la Duatló.

Vidreres, igual que la resta de Catalunya, està iniciant un procediment de recuperació econòmica, i amb el pressupost de 2022 es pretén contribuir a la seva reactivació, amb un pressupost expansiu pel que fa a la prestació de serveis a la ciutadania i apostant per una millora substancial a la ciutadania, als serveis municipals i a la reactivació de les activitats culturals, socials i festives en la mesura que les circumstàncies que estem vivint ho permetin, cosa que es posa de manifest en l'increment del capítol 2. En aquest sentit els principals serveis afectats són la recollida de residus, la neteja viària, la neteja d'edificis municipals. Es vol crear el servei porta-porta, millorar el servei de neteja viària i les necessitat de neteja dels edificis municipals.

Manifesta que es recupera la consignació pressupostària en el Centre Cívic per les activitats que s'hi porten a terme, escola de música i altres temes a nivell cultural i festiu, com ara el Festival de Jazz.

El pressupost de 2022 continua apostant pel caràcter social, si bé és cert que en el cas del Banc d'Aliments, les partides gastades fins a 31.12.2021 eren inferiors a les que s'havien pressupostat. Aquesta partida també va per altres necessitats, com pot ser temes de Casals d'Estiu.

En aquest pressupost es contempla actuacions relacionades amb la sostenibilitat. La major part de les actuacions són ODS, però en aquest aspecte la creació d'una Comunitat energètica també s'està acabant per acollir-nos a diverses subvencions. S'han emmirallat en altres municipis que estan assessorats per l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Girona que els assessoren en aquest tema de Comunitats Energètiques.

Es preveu unes inversions de 1.823.000,- € aproximadament, en les quals cal destacar que el 50% representa la construcció del Centre de Dia, on molts dels lots ja estan



Ajuntament de Vidreres

adjudicats. La major part dels lots ja s'han adjudicat i això representa que el Centre de Dia ja comença a caminar.

Tenim el tema de les Comunitats Energètiques ja esmentades, diverses millores d'equipaments demanades sobretot per part de les entitats esportives, també el canvi de gespa artificial, que ja ha arribat al final dels seus dies, ja que solen tenir una vida útil d'uns 10 anys, i els tècnics municipals han aconsellat que es procedeixi al seu canvi degut a l'ús que té.

Hi ha projectades diverses obres de millora, com el parc infantil de la urb. Aiguaviva Parc, la reposició de l'aire condicionat de les instal·lacions municipals, millorar i reposar la senyalització viària, sobretot al costat de les instal·lacions educatives (centre cívic, escoles), amb uns dibuixos fets pels alumnes d'arts plàstiques del Centre Cívic, a fi i efecte de tenir senyals en moviment. S'invertiria també en millores a la fibra òptica, millora a l'enllumenat de les zones esportives, millora en diversos equipaments municipals, un terreny per l'aparcament d'auto-caravanes (a la part lateral posterior del pavelló), millora de les rutes de BTT, el manteniment de l'abastament del servei d'aigües, millores a nivell de clavegueram, sobretot a la zona de Mas Flassià i Pins.

Continua dient que hi hauria una dotació per netejar les zones verdes de la urbanització Aiguaviva Parc, dotació per procedir a asfaltatges en punts on hi hagi necessitat, i arranjar els ressals existents que dificulten la mobilitat dels vehicles i on hi hagi el ferm malmès. Així mateix s'invertirà en la millora de la il·luminació del camp de futbol, la reposició del parquet del pavelló, la millora de vies públiques, mobiliari urbà (bancs, papereres, retrovisors, ressals, millores en l'enllumenat públic a diverses urbanitzacions, senyalització viària, la millora del parc infantil d'Aiguaviva Parc, el camp de petanca, i el camp de futbol.

Continua manifestant que cal fer unes millors en equipament informàtic, pel tema de la borsa de treball. També en el pressupost s'hi contempla el que és el concurs de recollida de residus, implementant el porta-porta en les seves diferents fases, així com el tema de la neteja viària, per tal, de millorar-lo. S'hi contempla també la neteja dels edificis municipals i d'altres peticions que s'han produït, com és la donació de sang, que es voldria instal·lar una petita estàtua en reconeixement de les persones que són donants de sang.

Manifesta també que es volen atendre les millores de camins veïnals, millores de la neteja de rieres, millors de jardineria i a nivell de serveis socials per una banda podria haver-hi una petita disminució en el tema d'aliments, atès que en aquest 2021 la despesa es va reduir, a diferència de l'exercici 2020, i aquest diferencial es destina a cobrir necessitats d'alumnes per participar en activitats que d'altra manera no els seria accessible.

S'ha previst un augment en la regidora d'igualtat respecte de l'exercici 2021.

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022000232
Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865 Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34 Pàgina 45 de 78		
SIGNATURES 1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13 2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49		



Ajuntament de Vidreres

Amb el que s'ha explicat es resumiria, a grans trets, el pressupost previst per a l'exercici 2022.

El text de la proposta és el següent:

"Vista la tramitació de l'expedient d'aprovació del pressupost municipal de 2022, que inclou les bases d'execució i la plantilla de personal.

Vist l'estat d'ingressos , on es recullen els que es preveuen recaptar , i l'estat de les despeses on es consignen les despeses que com a màxim es preveu aprovar, tot plegat durant l'exercici de 2022.

Vista la documentació que exigeix la normativa vigent per a integrar-se en l'expedient d'aprovació del pressupost municipal i plantilla de personal.

Vists els informes de secretaria i d'intervenció.

Vist el dictamen favorable a la proposta emès per la Comissió Informativa de Ple en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2022.

L'Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment l'expedient del pressupost general de l'ajuntament de Vidreres per a l'any 2022.

El resum per capítols és el següent:



Ajuntament de Vidreres

I	IMPOSTOS DIRECTES	4.043.500,00
II	IMPOSTOS INDIRECTES	90.000,00
III	TAXES I ALTRES INGRESSOS	2.293.697,37
IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	2.639.652,00
V	INGRESSOS PATRIMONIALS	96.453,00
	RECURSOS ORDINARIS	9.163.302,37
VI	ALIENACIÓ DE INVERSIONS REALS	0,00
VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	216.595,87
VIII	ACTIUS FINANCERS	0,00
IX	PASSIUS FINANCERS	0,00
	RECURSOS CAPITAL	216.595,87
	TOTAL INGRESSOS	9.379.898,24

I	DESPESES PERSONAL	3.370.179,25
II	DESPESES CORRENTS	4.753.625,92
III	DESPESES FINANCERES	16.700,00
IV	TRANSFERENCIES CORRENTS	431.102,00
V	FONS DE CONTINGÈNCIA	0,00
	PRESSUPOST ORDINARI	8.571.607,17
VI	DESPESES CAPITAL	233.395,87
VII	TRANSFERENCIES CAPITAL	0,00
VIII	ACTIUS FINANCERS	0,00
IX	PASSIUS FINANCERS	574.895,20
	PRESSUPOST INVERSIONS	808.291,07
	TOTAL PRESSUPOST DESPESES	9.379.898,24

Segon. Aprovar les bases d'execució del pressupost, que s'incorporen a l'expedient.

Tercer. Aprovar la plantilla de personal per a 2022, i la modificació de la relació de llocs de treball per a l'exercici 2022, que s'incorpora a l'expedient.



Ajuntament de Vidreres

Quart. Sotmetre a informació pública l'expedient complet , pel termini de quinze dies, mitjançant anuncis en els taulers municipals, seu electrònica i Butlletí Oficial de la Província de Girona , durant els quals els interessats el podran examinar a la Secretaria-Intervenció municipal i ,si s'escau, formular les reclamacions que tinguin per convenients davant del Ple municipal.

Cinquè. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el període d'informació pública convocat segons punt anterior no es presenten reclamacions. En altre cas, les reclamacions seran resoltes pel Ple en l'acord d'aprovació definitiva.

Sisè. El pressupost definitivament aprovat serà publicat resumit a nivell de capítols , en el BOPG , taulers d'anuncis i seu electrònica, conjuntament amb la plantilla.

Intervencions

El regidor Sr. Francesc Jesús Becerra, del grup SV-CP, manifesta que al seu grup el pressupost els semblen interessants algunes de les partides que s'inclouen en el pla d'inversions, malgrat que troben a faltar diversos aspectes i volen comentar quina acció de govern es vol fer respecte els temes que a continuació esmenten:

- Seguretat Ciutadana: Problemàtica d'ocupacions, especialment en barris allunyats del nucli urbà, especialment a les urbanitzacions, com a la zona d'Aiguaviva Parc, en temes d'ocupacions, delinqüència, deixadesa, ha anat in crescendo en els últims 10-12 anys, i l'Ajuntament hauria de preveure mesures concretes, quines accions concretes portarà a terme en aquest exercici i pregunta quines accions es preveuen en el present exercici, quin increment del pressupost es destinarà específicament a aquesta problemàtica, no de forma general sinó específicament que tenen aquests barris de Vidreres, i pregunten quina acció de govern es pretén fer.

- En relació al tema de la bretxa digital, cada vegada més, l'administració s'està digitalitzant donat que tant l'administració com les entitats financeres s'estan digitalitzant i es preveu que tots els tràmits telemàtics hi hagi un creixement i tot es tramita telemàticament. Arran de la manca de cobertura d'internet o de recursos econòmics o formació hi ha gent que va quedant exclosa i no pot accedir a aquests tràmits digitals. Aquesta problemàtica és general i afecta específicament també a l'àmbit de Vidreres. Pregunta quines mesures hi ha al pressupost en relació a aquesta problemàtica o què es preveu fer des del govern municipal per afrontar aquest problema de la bretxa digital.

- En relació a plantilla i personal, tot els ajuntaments estan portant a terme processos d'estabilització, sobretot pensant en tota la contractació que no es va fer o bé que està de forma temporal, pregunta quines mesures es prendran i quines actuacions específiques es prendran. Hi ha molts ajuntaments que ho estan afrontant i en aquest procés d'estabilització i no sap quines actuacions es preveuen per part de l'Ajuntament



Ajuntament de Vidreres

durant aquest any i si l'Ajuntament de Vidreres farà també aquests processos, o bé quines accions es faran per afrontar aquesta problemàtica. Molts Ajuntaments estan aprofitant la nova normativa per normalitzar la situació.

- En relació al centre de dia veuen que hi ha la partida específica per procedir a la construcció, però no han sabut veure la partida específica que s'imputarà a la gestió de l'edifici una vegada entri en funcionament. No solament es tracta de construir l'edifici sinó que cal després posar-lo en funcionament. En relació a aquest funcionament no han trobat cap partida econòmica, i tampoc del personal, específicament per engegar el centre de dia, és a dir, si hi haurà un gerent, si hi hauran tres o quatre persones, o quina estructura s'ha pensat. Els agradaria que els aclarissin quina serà la gestió del centre de dia.

- En el mateix sentit en relació a la gestió directe del tema del subministrament de l'aigua. Portem molts anys amb el tema de la municipalització de la gestió de l'aigua. En els últims anys s'ha executat tot el tema constructiu, s'ha portat l'aigua amb la connectivitat del Consorci Costa Brava fins a Vidreres, ja s'han fet totes les construccions necessàries, inclús últimament es confirma per les xarxes socials la comunicació de la sentència definitiva del Tribunal Suprem referent a la municipalització d'aquest servei. Són del parer que podrien posar-se en marxa, immediatament en relació a la gestió del servei de forma directa per part de l'Ajuntament.

En aquest sentit pregunten quines accions es preveuen per part de l'Ajuntament i quines partides concretes s'habilitaran per portar a terme aquesta gestió, atès que en el pressupost no han vist que existeixi cap partida relacionada amb la recuperació del servei d'aigua.

En una de les reunions que es van fer prèviament es va posar de manifest que calia fer un Pla Director però pregunten respecte a terminis, previsió o tramitació per tal que no es demori, atès que és un tema històric de molts anys i convindria tancar aquest episodi.

Continuant amb el tema de l'aigua, han sabut i també la brigada de l'Ajuntament n'és conscient, del gran malbaratament i pèrdues d'aigua, perquè inclús sortida en el tema de la memòria de la municipalització del servei d'aigua la quantitat de pèrdues d'aigua que patia la xarxa, la quantitat de rebentaments, fuites, etc. que es pateix.

Consideren que les explicacions anteriors són una problemàtica molt seriosa i demanen que també es contemplin en el pressupost i no ho han detectat com un pla d'actuació, encara que fos plurianual d'actuacions específiques respecte la xarxa de l'aigua, clavegueram, cercant del recurs hídric fer un ús eficient, que ara per ara per les pèrdues que tenim no és així.

- Mostra la seva conformitat amb l'eliminació de la figura del gerent. Veuen que ja no està inclòs el gerent en el pressupost. Era una reivindicació històrica del partit que representa. No estaven d'acord en què Vidreres tingués un gerent, i agreixen que no



Ajuntament de Vidreres

s'hagi proveït de nou aquesta figura, però respecte el Consell, de Govern, que és un òrgan complementari i consultiu de la Junta de Govern, desconeixen la seva tasca.

- En relació a l'esmentat Consell de Govern desconeixen les seves actes, no hi ha cap accés de les actes, desconeixen quins dies es reuneixen, desconeixen quin control es fa quines tasques realitza? Esmenta que no tenen accés a les actes, si hi ha control de la Secretaria d'aquest òrgan, i que no hi ha accés dels regidors al seu funcionament, atès que no hi ha cap accés documental possible per part de cap regidor.

Continua dient que tal com històricament han dit no té un sentit productiu, un sentit eficient, tot i que entenen que pel pacte de l'equip de govern es pugui preveure retribucions. Això no vol dir que els seu grup sigui partidari d'aquest òrgan. En aquest sentit se'n demana l'eliminació de l'òrgan, o bé es pugui tenir accés a les actes, que es faci control de la seva celebració des de Secretaria i que es pugui tenir accés a aquestes actes, atès que ja es porten molt anys sense tenir-hi accés.

La regidora Sa. Anna Clapés, del grup VST-ERC-AM, manifesta que avui es porta a l'aprovació del Ple el pressupost de 20223, però que en realitat hauria d'haver-se portat a aprovació els mesos d'octubre-novembre per tal que aplicació a partir del dia 1 de gener de 2022.

En aquest sentit roben a faltar també que no s'hagi modificat cap ordenança fiscal per l'any 2022, i consideren que alguna seria necessària, com per exemple hi ha una partida de bonificacions per import de 6.000,- € que no s'utilitza. Realment s'hauria de modificar aquesta ordenança perquè aquestes subvencions es poguessin concedir a les persones que ho necessiten.

- En relació als Serveis Socials s'ha comentat que es redueix l'import del Banc dels Aliments, que si bé és cert que passa de 36.000,- a 26.000,- €, però el principal problema que hi veuen és que es redueix tot el capítol de serveis socials, no només aquesta partida, en la qual els infants poden haver assistit al Casal d'estiu, a altres activitats, etc... , sinó que tot el capítol passa de 236.000 euros a 203.000 euros els ajuts d'urgència passen de 20.000 euros a 10.000 euros , i d'altres ajudes socials també es disminueix amb aquest traspàs.

- Manifesta que no tot són crítiques a aquest pressupost, de la mateixa manera que han donat suport a l'habitatge per emergències celebren que hi aparegui una partida per a la comunitat energètica, també pel porta a porta, iniciatives que l'equip de govern sap perfectament que se'ls dona suport, així com la millora de la neteja viària, que és molt necessària.



Ajuntament de Vidreres

Intervé el Sr. Alcalde per agrair al grup de VST-ERC-AM que se'ls doni suport en temes que són cabdals pel bon funcionament del municipi, com és el tem de la recollida de residus porta-porta, i que es troben en la situació que des de la Generalitat el preu de la tona d'escombraries que es porta a l'abocador ha augment moltíssim, que és un tema que ja no parteix d'ara sinó que la majoria dels Ajuntaments de l'entorn l'han anat implementant i es tracta d'una actuació necessària, que s'ha anat parlant des de fa molts anys.

Tot i així el tema que ja s'hagi implementat el porta-porta en municipis limítrofes i confrontants, com pot ser Caldes, Sils, etc, provoca que hi hagi aportació d'escombraries provocat pel desplaçament dels residus de municipis veïns a Vidreres, cosa que provoca que Vidreres hagi d'assumir part del cost d'aquestes deixalles procedents d'altres municipis, fomentant l'augment del rebuig i el desbordament en els punts de recollida d'escombraries del poble, apart que des de fa un cert temps moltes persones fan un mal ús dels punts d'abocament i dipòsit d'escombraries en algunes zones; però ja no vol dir empreses de Vidreres, sinó industrials i empreses de fora de Vidreres, cosa que suposa que Vidreres hagi d'assumir el cost de les deixalles d'aquests municipis, augmentant els rebuts i augmentant els desbordaments en els punts d'escombraries del poble, a més que també es porta un temps en què moltes persones fan mal ús dels punts d'escombraries en certes zones, però no solament persones de Vidreres sinó empreses externes al municipi que venen a tirar tot tipus de deixalles al terme municipal.

-Per alta banda també hi ha hagut un canvi en les ajudes les cobreix el Consell Comarcal, i que pot ser que una part s'hagi vist reduït per aquest trasllat. El govern no deixarà de donar suport quan sigui necessari.

- Des de fa un mes aproximadament, s'ha estat treballant en la modificació de l'ordenança de l'IBI. Es va dur a terme una reunió per intentar cercar la forma idònia per tal que els veïns de Vidreres poguessin, una major part d'ells, poguessin acollir-se govern a aquestes bonificacions a nivell d'IBI. Les que es puguin treure aquest any afectaran a l'exercici 2021, sempre és a temps passat, i que afectarà a les quotes pagades l'any 2021. L'ordenança l'haguéssim volgut entrar-la ja en aquest plenari, pràcticament ja està finalitzada, i actualment hi ha un document de bases que està pendent de revisió jurídica per aprovar-lo.

El Sr. Secretari manifesta que es va mantenir una reunió amb els serveis socials, i que la proposta està a sobre de la seva taula per acabar de revisar-lo i tancar-lo i a continuació començar la tramitació.

L'Alcalde reitera que es treballa per tal que es pugui bonificar una part de l'Ibi, que pugui ser més generosa que en la campanya anterior i que afecti a més persones i que més usuaris s'hi puguin acollir. Les persones que en surtin beneficiades seran les de l'exercici 2021, que es pagarà l'any 2022, i les persones afectades pel 2022 seran les que rebin l'ajut durant l'exercici de 2023.

- Pel que fa a la data d'aprovació del pressupost, haurien volgut aprovar-lo els mesos de novembre-desembre de 2021 per tal que entrés en funcionament a data 1 de gener de 2022, però per motius de mans de personal això no va ser possible i s'ha allargat una mica més. Esperen que aquest any 2022 es pugui estabilitzar la situació de



Ajuntament de Vidreres

l'administració de l'Ajuntament i el projecte de pressupost es pugui debatre el mes de d'octubre/novembre pel proper exercici..

La regidora Sra. Margarita Solé puntualitza que respecte la queixa que s'ha abaixat la partida del Banc d'Aliments, el motiu és que ha baixat el nombre d'usuaris. Les necessitats que es van registrar a l'exercici 2020, a causa dels Ertos existents i d'altres situacions que es vivien aleshores, que l'ajuntament va intentar pal·liar, no solament en Banc d'Aliments sinó a empreses, durant aquest 2021 hi ha hagut una disminució de més de 100 persones, cosa que ha provocat que es pogués reduir la consignació pressupostària.

- Pel que fa a les aportacions del grup dels socialistes exposa el motiu pel qual s'ha suprimit la figura del gerent de l'Ajuntament. Pel que fa al Consell de Govern es crea l'any 2011, que les actes del consell es troben a disposició dels grups municipals, que en tot cas miraran perquè no es troben al gestor de forma directa, però que no hi ha cap problema en facilitar-les.

- En relació a les reparacions de la xarxa de l'aigua i millores de la xarxa de Mas Flassià hi ha una part de la feina feta, queda una segona part de detectar punts calents on calgui fer actuacions. Hi ha una despesa de 85.000,- € per executar millores d'aigua i de clavegueram. S'ha d'acabar d'analitzar bé el Pla Director per les millores que cal executar i en el nucli podria servir per executar una sèrie d'accions importants. Durant l'exercici anterior es varen fer actuacions per valor aproximat de 300.000 euros. Es vol analitzar quins són els punts més conflictius on pugui haver-hi aquestes pèrdues d'aigües. Un està detectat, és a la part baixa de Mas Flassià, on hi ha més pressió i on es rebenten les canonades tot sovint. És un punt on l'Ajuntament pretén actuar, renovant les canonades però reduint la pressió

- Pel que fa a la gestió directa de l'aigua, el secretari està fent un anàlisi jurídic per tal de finalitzar el procediment de recuperació del servei. Va venir a l'Ajuntament l'última setmana de setembre i està fent un estudi de tota la documentació per tal de finalitzar aquest tema. Quan sigui oportú es farà la modificació de crèdit que sigui necessària per intervenir en el servei i fer les actuacions i inversions oportunes per portar a terme la gestió directa. Quan es disposi de la diagnosi i el cost de les accions que cal efectuar, s'habilitarà la partida pressupostària suficient per executar la inversions que calguin.

- Pel que fa al centre de dia i la gestió de la construcció, són dues coses que són paral·leles. Actualment s'està treballant en la construcció del Centre de Dia. Tenim les adjudicacions i els documents que els puguin els han de portar. S'espera que l'obra es pugui iniciar aquest mes de febrer i s'ha d'executar i finalitzar l'obra abans de l'inici de la seva gestió. Pel que fa a aquesta qüestió, s'està parlant amb SUMAR, que és una empresa pública de la Diputació, amb participació del Consell Comarcal de la Selva, i que es pretén encarregar la gestió del centre, i que es pugui treballar en paral·lel entre l'execució de l'obra i la gestió.

SIGNATURES

1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49

**Ajuntament de Vidreres**

- Pel que fa al procés d'estabilització, indica que ja fa un temps que l'àrea de RH està prenent mesures per regularitzar la situació de diferents treballadors/es que no tenien plaça fixa a l'Ajuntament i que provenien de situacions de molts anys enrere.

- Pel que fa al tema breixa digital, l'alcalde esmenta que és el primer en trobar penós la política d'algunes entitats financeres que estan reduint l'atenció personal als clients que tenen dificultats en la utilització d'eines TIC, ja sigui perquè desconeix el procediment o bé perquè hi ha d'anar només a les hores que marquen les entitats financeres. L'Ajuntament fa anys que promou cursos TIC a persones amb dificultats, a banda de posar facilitats als ciutadans que es dirigeixen a l'Ajuntament per fer tràmits en format presencial i digital.

- Amb el tema de la seguretat ciutadana, la problemàtica, la delinqüència que s'està vivint, l'alcalde exposa que durant el 2021 han tingut una disminució dels agents de policia local i vigilants, amb 5 baixes, amb el que tot això representava. En alguns moments puntuals la situació de la COVID també ha entrat. En alguns moments hi ha hagut policies, hi ha hagut funcionaris de l'Ajuntament i administratius que han passat el COVID, que a més ha minvat el personal de seguretat de la policia local. Per sort els últims mesos s'ha revertit aquesta situació. Actualment es disposa de 14 policies, es disposa de 12 policies i 2 vigilants, per tal que puguin continuar fent les actuacions que fins a d'avui han realitzat, restaurant una mica la plantilla existent.

- Exposar que les actuacions que s'han fet de coordinació ha estat amb totes les forces de seguretat d'altres cossos policials, sigui a nivell autonòmic i/o estatals. S'ha treballat amb els Mossos d'Esquadra i Guàrdia Civil relacionades amb el cultiu de la marihuana, delictes relacionats amb les drogues, etc. Que han tingut lloc, la majoria de vegades, en barris de la nostra població. Això ha suposat que s'han pogut fer detencions de fins a 30.000 plantes de marihuana, algunes d'elles al mig dels boscos del municipi i a les nostres serralades, d'altres a dins mateix dels habitatges i també en col·laboracions de narcotraficants, que són dels més buscats a nivell europeu. La tasca de la policia de Vidreres ha estat de col·laboració amb la Policia Nacional o amb la Guàrdia Civil, amb ordres de Audiència Nacional. S'ha estat treballant del tema de les ocupacions il·legals, amb lectors de matrícules, càmeres en punts de recollida de residus, a La Goba, a Aiguaviva Parc i també amb aquestes càmeres que tenim que enfoquen els punts d'escombraries i que durant l'exercici 2021 s'han anat incrementant, i la intenció és incrementar-les encara una mica més. perquè això permet saber quins vehicles entren als barris. Hi ha sectors que és una mica complicat però gràcies a aquestes càmeres algun delinqüent s'ha pogut detectar.

- Una altra actuació, que no és de drogues i inseguretat que pugui haver-hi als barris. Es treballa molt amb Mossos d'Esquadra, Arro, i tant uns com els altres fan controls a les entrades de diversos barris del municipi i en el casc urbà, i aquest fet ha provocat que també es pogués detenir algunes persones que també estaven buscades per la Interpol; per tant l'Ajuntament de Vidreres agraeix la feina que estan fent les forces de Seguretat, tant catalanes com de l'Estat, per tal que la seguretat millori a Vidreres. Hi ha molta feina a fer però les lleis no ens acompanyen. Mesos enrere, es va fer una



Ajuntament de Vidreres

reunió junt amb el Consell Comarcal de la Selva amb una persona del Ministeri d'Interior, un Director general, amb diverses alcaldes i personalitat de municipis afectats i tots li vàrem transmetre la problemàtica que afecta els nostres municipis, alguns en major mesura, d'altres una mica menor perquè les seves urbanitzacions o barris són més petits, però al final tots acaben patint una situació similar. Se li va transmetre que és impotència que els Mossos, la Policia nacional o la pròpia Policia Local pugui detenir una persona a causa de possessió de plantació de marihuana, que compareguin davant del jutge i que en menys de 24 hores la persona estigui lliure. Aquest no és un tema solament dels jutges, és un tema legislatiu i que a nivell del Ministeri s'hauria de treballar conjuntament amb tots els governs i totes les forces de seguretat per trobar-hi una solució. Es va fer tot el que estava a l'abast dels municipis afectats i a través del Consell Comarcal es va decidir que es continuaria fent tota la pressió necessària per cercar una solució.

- Fa uns mesos ens va visitar la Consellera de Justícia i se li va transmetre la situació que s'estava vivint, que afectava una part del municipi i se li va demanar que la Conselleria pogués fer pressió al Ministeri i a la Presidència de la Generalitat de Catalunya perquè es modifiquessin aquestes lleis que només beneficien als delinqüents, i que els bancs tampoc ajuden que aquesta delinqüència disminueixi o desaparegui. És una combinació de diversos factors

- Continua dient que a nivell municipal el que s'està fent és tenir controlats els petits "camells" que actuen escampats pel nostre poble venent substàncies als nostres joves. No solament s'incideix en el comprador sinó, sobretot, en el que està distribuint, i en aquest sentit la policia local hi està treballant, igual que ho està fent en relació a l'incivisme que s'està produint a nivell d'animals, que van deslligats, que fan les seves necessitats a la via pública, obviant que hi ha parcs infantils ; igualment les persones que amb llurs vehicles no respecten les zones vermelles i/o zones de càrrega i descàrrega o zones de minusvàlids.

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb vuit vots a favor (JUNTSxCAT-JUNTS), tres vots en contra (VST-ERC-AM) i dues abstencions (SV-CP) dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació.

5.0.- SUBVENCIONS

5.1.- Donar compte al Ple de la formalització dels convenis reguladors de les subvencions de 2021 amb entitats i centres educatius

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació.



Ajuntament de Vidreres

“Es dona compte al Ple dels acords de la Junta de Govern o resolucions de l'alcaldia de formalització dels convenis de 2021, reguladors de les subvencions de l'Ajuntament a entitats i centres educatius i que es resumeixen en el quadre següent:

ENTITAT	NUMERO D'EXPEDIENT	DATA DE L'ACORD/DECRET DE L'ALCALDIA	IMPORT DE LA SUBVENCIÓ (€)
ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS I EMPRESSES DE SERVEIS DE VIDRERES	X2021001016	28/09/2021	5.300,00
AFA ESCOLA SANT ISCLE	X2021000654	21/12/2021	3.200,00
AGRUPACIÓ SARDANISTA BELLA DANSA	X2021000658	21/12/2021	3.500,00
AMPA ESCOLA SALVADOR ESPRIU	X2021000659	28/09/2021	3.200,00
AMPA INSTITUT VIDRERES	X2021000661	28/09/2021	2.500,00
AMPA LLAR D'INFANTS	X2021000664	28/09/2021	800,00
APEIJ LA XARXA	X2021001077	23/12/2021	4.122,11
ASSOCIACIÓ GATS DE LA SELVA	X2021000666	09/12/2021	2.000,00
ASSOCIACIÓ DE VEINS AIGUAVIVA PARC	X2021001002	28/09/2021	2.000,00
ATLÈTIC VIDRERES FSCE	X2021001025	28/09/2021	1.100,00
CASINO LA UNIÓ	X2021001003	21/12/2021	2.000,00
CLUB DE BÀSQUET NOU CAULÈS	X2021001029	28/09/2021	5.500,00



Ajuntament de Vidreres

CLUB NOU PATI VIDRERENC	X2021001033	22/12/2021	698,00
CLUB OLIMPIC VIDRERES	X2021001036	28/09/2021	1.600,00
CLUB TWIRLING VIDRERES	X2021001038	28/09/2021	1.000,00
CLUB TWIRLING GIMNÀSTIC VIDRERES	X2021001037	30/11/2021	400,00
CREAMUS	X2021001006	09/12/2021	1.900,00
ENTITAT URBANÍSTICA PUIGVENTÓS	X2021001694	30/11/2021	32.600,00
ESCOLA SALVADOR ESPRIU	X2021001007	28/09/2021	3.200,00
ESCOLA SANT ISCLE	X2021001008	28/09/2021	3.200,00
FUNDACIÓ PRIVADA ASPRONIS	X2021001009	28/09/2021	8.000,00
FUNDACIÓ PRIVADA ONCOLLIGA	X2021001010	14/12/2021	1.200,00
GRUP D'ESPLAI VIDRERENC	X2021001011	21/12/2021	32.787,00
GRUP INTERCULTURAL JAMIA KAFO	X2021001012	21/12/2021	3.100,00
GRUP TEATRAL VIDRERENC	X2021001013	22/12/2021	1.800,00
GRUP VITRARI: CULTURA I TRADICIÓ	X2021001014	21/12/2021	2.000,00
INSTITUT VIDRERES	X2021001015	28/09/2021	2.500,00
JOVES DE VIDRERES CFS	X2021001071	28/09/2021	800,00



Ajuntament de Vidreres

LLAR DEL JUBILAT I PENSIONISTA	X2021000995	25/05/2021	17.500,00
PENYA BARCELONISTA VIDRERES	X2021001073	28/09/2021	1.000,00
SPORTING VIDRERENCA CEF	X2021001075	14/12/2021	17.000,00

Intervencions

No se'n produeixen

Votació

Els membres de la Corporació es donen per assabentats del contingut dels acords de la Junta de Govern Local i/o resolucions de l'alcaldia relatives a la formalització dels convenis de 2021, reguladors de les subvencions de l'Ajuntament a entitats i centres educatius

6.0.- MOCIONS

6.1.- Moció en defensa del territori i rebuig al projecte d'una indústria extractiva al municipi d'Osor.

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació.

"Antecedents

L'explotació dels recursos naturals basada en el productivisme i el creixement infinit, on es prioritzen els beneficis individuals davant dels col·lectius, ens han portat a l'actual crisi socioambiental. Els tocs d'alerta pel que fa al creixement econòmic il·limitat se succeeixen des de fa més de cinc dècades, sense que els governs hagin pres decisions polítiques contundents per revertir la situació.

L'informe Meadows (1972) del Club de Roma, predeia que el creixement econòmic no podia continuar indefinidament a causa de la disponibilitat limitada dels recursos naturals. Dècades després, però, la comunitat internacional no només ha estat incapaç d'establir objectius i mecanismes vinculants de reducció de les emissions, sinó que no ha canviat el model de desenvolupament basat en un creixement il·limitat a expenses de la natura. Es tracta d'un model esgotat amb greus conseqüències sobre la salut de les persones i els ecosistemes del nostre entorn més proper.

SIGNATURES

1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49**Ajuntament de Vidreres**

L'emergència climàtica i la forma de vida basada en l'explotació sense límit de la natura ha d'arribar a la seva fi. Perquè la crisi econòmica actual també és social i ambiental i es pateix de forma desigual segons la classe, el gènere o l'origen.

El municipi d'Osor i per extensió les Guillerries no queden al marge d'aquest model, i son moltes les agressions que al llarg dels anys ha patit aquest territori a través de diferents infraestructures com el pantà de Susqueda, la línia de Molt Alta Tensió o l'activitat derivada de les indústries extractives.

És en aquest context, que davant la presentació d'un Pla Especial Urbanístic per desenvolupar activitat extractiva a cel obert al municipi d'Osor, considerem que la implantació d'aquest tipus d'activitats durant dècades suposarà una nova agressió al territori sense cap tipus de contribució al desenvolupament sostenible d'aquest.

Al contrari, projectes d'aquest tipus de contribució al desenvolupament sostenible d'aquest. Al contrari, projectes d'aquest tipus suposen greus conseqüències a curt i llarg termini sobre: -

- El medi ambient, afectant directament sobre la fauna i flora del territori de les Guillerries, modificant habitats, eliminant espècies de flora, obligant a desplaçaments d'animals i contribuint al deteriorament de la riera que ja va patir amb una altra explotació minera i que encara arrosseguem.
- El paisatge, amb una greu agressió que mai es podrà restituir, doncs allò que l'humà destrossa mai pot tornar a ser igual de com era.
- Els veïns i les veïnes, afectant directament en el seu quotidià degut a l'augment de la perillositat que suposarà a nivell de mobilitat per la presència de camions de gran tonatge, l'increment de soroll i generació de pols derivat de la pròpia activitat que tindrà un impacte directe sobre les persones i activitats del nucli de les mines d'Osor.
- El desenvolupament local, doncs és un model contrari a un desenvolupament basat en el turisme sostenible consumidor de patrimoni natural i cultural, doncs aquesta activitat afectarà directament a aquest model, a cases i allotjaments rurals, empreses d'activitats a la natura, comerços, visitants...
- El despoblament que pot provocar, amb els riscos que això suposaria per a un micro-poble com a Osor per a la seva supervivència.
- Les poblacions dels municipis limítrofes i els visitants amb afectacions derivades a l'augment del trànsit de camions per aquestes poblacions, perillositat de la carretera per a la pràctica d'esports com el ciclisme, pèrdua d'atractius que generin visitants

Vist el dictamen favorable a la proposta emès per la Comissió Informativa de Ple en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2022

L'Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació l'adopció dels següents



Ajuntament de Vidreres

ACORDS:

Primer.- Mostrar el rebuig i total oposició a la instal·lació d'una activitat extractiva al municipi d'Osor per les greus conseqüències que tindrà a nivell mediambiental, paisatgístic, social i econòmic durant dècades, hipotecant el futur del territori tant a nivell del medi ambient com de les persones que hi viuen.

Segon. Instar al Consell Comarcal de la Selva a mostrar el seu rebuig a la instal·lació d'una activitat extractiva al municipi d'Osor per tots els motius exposats anteriorment.

Tercer.- Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya perquè facin un gir en les actuals polítiques que només perpetuen el model socioeconòmic destructiu i apostin per posar de forma real els interessos comuns al centre, assumint que ja estem immersos en situació d'emergència climàtica i actuant, així, en conseqüència i no basant-se en una Llei com la de Mines de l'any 1975.

Quart.- Comunicar aquests acords al Consell Comarcal de la Selva, a les conselleries afectades de la Generalitat de Catalunya, a la Diputació de Girona i als 26 municipis de la comarca de la Selva.

Cinquè.- Iniciar una campanya de sensibilització de defensa del territori i de debat, on es tingui en compte informació sobre la petjada climàtica dels projectes, sobre les alternatives possibles a l'entorn proper al municipi amb la població i implicant a diferents actors per conscienciar de la importància de canvi de model que sigui capaç de defensar el medi ambient i els interessos de la gent del territori i en aquest cas del món rural."

Intervencions

No se'n produeixen

Votació

Sotmesa la proposta a votació s'aprova a per unanimitat dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació.

7.0.- DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

7.1 Donar compte al Ple de les resolucions de l'Alcaldia corresponent al període desembre 2021-gener 2022

El text de la proposta és el següent:

"Es dona compte de les resolucions de l'Alcaldia corresponent als mesos de desembre de 2021 i gener de 2022, que es reproduïxen en extracte



Ajuntament de Vidreres

CONCEPTE	DATA	NUM. RESOLUCIO
DEC INCOACIO BAIXA OFICI PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	03/12/2021	2021DECR000873
DEC CONVOCATORIA SELECCIO CAPORAL POLICIA LOCAL	03/12/2021	2021DECR000874
DEC MODIFICACIO CREDIT 12. 2021	03/12/2021	2021DECR000875
DEC CONBTRACTE MENOR DE SERVEIS	09/12/2021	2021DECR000876
DEC CONVOCATÒRIA junta de govern ,local dia 09.12.2021	09/12/2021	2021DECR000877
DEC COMUNICACIO ACTIVITAT EXTRAORDINARIA QUINA SANT ESTEVE	09/12/2021	2021DECR000878
DEC ESMENA COMPRA FLORS I PLAQUES DE VIDRE FESTA HOMENATGE A LA VELLESA	09/12/2021	2021DECR000879
DEC CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT	09/12/2021	2021DECR000880
DEC TERMINACIO CONVENCIONAL EXP RECLAMACIO RESPONSABILITAT PATRIMONIAL	09/12/2021	2021DECR000881
DEC APROVACIO GRATIFICACIÓ A PERSONAL AJUNTAMENT 25 ANYS A L'EMPRESA	10/12/2021	2021DECR000882
DEC CONTRACTE MENR DE SUBMINISTRAMENTS	10/12/2021	2021DECR000883
DEC RESOLUCIO CONVENI BANC ALIMENTS	10/12/2021	2021DECR000884
DEC ALCALDIA RESOLUCIO RECURS REPOSICIO INCOMPLIMENT ORDRE D'EXECUCIÓ	10/12/2021	2021DECR000885
DEC CONVOCATÒRIA SESSIO ORDINARIA PLE DIA 14.10.2021	10/12/2021	2021DECR000886
DEC CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT	13/12/2021	2021DECR000887
DEC CONTRACTE MENOR SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS CAVALCADA DE REIS 2022	14/12/2021	2021DECR000888
DEC ACTIVITAT CAVALCADA DE REIS 2022 14122021	14/12/2021	2021DECR000889
DEC ORDRE EXECUCIO RETIRADA RESIDUS	14/12/2021	2021DECR000890
DEC ORDRE EXECUCIO RETIRADA PNEUMATICS SOKLAR DE PUIG VENTÓS	14/12/2021	2021DECR000891
DEC COBTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT PEL BANC D'ALIMENTS	14/12/2021	2021DECR000892
DEC CONTRACTE MENOR DE SERVEIS	14/12/2021	2021DECR000893



Ajuntament de Vidreres

DEC CONVOCATÒRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 14.12.2021	14/12/2021	2021DECR000894
DEC ALTA BUSTIA CARRER ARBOÇ 38	14/12/2021	2021DECR000895
DEC SOL·LICITUD DE SERVEIS DE DIPSALUT PER A DIVERSOS EQUIPAMENTAS MUNICIPALS	15/12/2021	2021DECR000896
DEC 2A MULTA AMB TERMINI PREV INC FOREST C/AVET,28	15/12/2021	2021DECR000897
DEC ORDRE EXECUCIO RETIRADA RAMPÀ C/ ESTRELLA 10	15/12/2021	2021DECR000898
DEC 2A MULTA AMB TERMINI PREV INC FOREST C/ ALZINA, 68	15/12/2021	2021DECR000899
DEC 1A MULTA AMB 2N TERMINI PREV INC FOREST C/ ARBOÇ 55	15/12/2021	2021DECR000900
DEC 1A MULTA AMB 2N TERMINI PREV INC FOREST C/ AVET 48, 50 I 52	15/12/2021	2021DECR000901
DEC BESTRETA CAIXA FIXA DESPESES TIÓ DE NADAL	17/12/2021	2021DECR000902
DEC AUTORITZACIO ACTIVITAT EXTRAORDINARIA CASINO LA UNIO	17/12/2021	2021DECR000903
DEC APROVACIÓ ERRONI COMPTE JUSTIFICATIU BESTRETA FESTA PETITA	17/12/2021	2021DECR000904
DEC APROVACIO DE L'EXPEDIENT CONTRACTACIÓ FESTA MAJOR 2022	17/12/2021	2021DECR000905
DEC ADMESOS I EXCLOSOS DEFINITIVAMENT INSPECTOR POLICIA LOCAL	17/12/2021	2021DECR000906
DEC APROVACIÓ COMPTE JUSTIFICATIU BESTRETA CAIXA FIXA REIS 2022	20/12/2021	2021DECR000908
DEC AMPLIACIO TERMINI PRESENTACIÓ SOL·LICITUDS PRÒDIMENT INSPECTOR POLICIA	20/12/2021	2021DECR000909
DEC CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENTS	21/12/2021	2021DECR000910
DEC MODIFICACIO DECREDIT 13-2021	21/12/2021	2021DECR000911
DEC APROVACIO PAGAMENT EXPROPIACIO PORTADA D'AIGUA FASE 1	21/12/2021	2021DECR000912
DEC CONTRACTE MENOR DE SERVEIS	21/12/2021	2021DECR000913
DEC CONVOCATÒRIA JUNTA GOVERN LOCAL DIA 21.12.2021	21/12/2021	2021DECR000914
DEC FORMALITZACIO DEL CONVENI SUBVENCIÓ 2021 NOU PATI VIDRERENC	22/12/2021	2021DECR000915



Ajuntament de Vidreres

DEC FORMALITZACIO DEL CONVENI SUBVENCIÓ 2021 GRUP TEATRAL VIDRERENC	22/12/2021	2021DECR000916
DEC IMPOSICIO 4A MULTA COERCITIVA FINCA "CAN BERNADÍ"	22/12/2021	2021DECR000917
DEC APROVACIÓ COMPTE JUSTIFICATIU BESTRETA FESTA PETITA	22/12/2021	2021DECR000918
DEC FORMALITZACIO DEL CONVENI 2021 APEIJ VIDRERES	23/12/2021	2021DECR000919
DEC CONTRACTE MENOR DE SERVEIS	27/12/2021	2021DECR000920
DEC CONVOCATÒRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 28.12.2021	28/12/2021	2021DECR000921
DEC CONCESSIÓ BESTRETA CAIXA FIXA DESPESES REIS 2022	28/12/2021	2021DECR000922
DEC CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS	28/12/2021	2021DECR000923
DEC CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS	28/12/2021	2021DECR000924
DEC APROVACIÓ CONCESSIÓ BESTRETA CAIXA FIXA CONCERT PRIMER D'ANY	28/12/2021	2021DECR000925
DEC ADJUDICACIO CENTRE DE DIA LOT 1	28/12/2021	2021DECR000926
DEC APROVACIO INDEMNITZACIONS I APORTACIONS A GRUPS DESEMBRE 2021	29/12/2021	2021DECR000927
DEC APORTACIONS PLA DE PENSIONS EXERCICI 2021	30/12/2021	2021DECR000928
DEC APROVACIO COMPTE JUSTIFICATIU BESTRETA TIO DE NADAL	30/12/2021	2021DECR000929
DEC 2A MULTA AMB TERMINI PREV INC FOREST C/GREVOL,16	31/12/2021	2021DECR000930
DEC 1A MULTA AMB 2 TERMINI PREV INC FOREST C/ARBOÇ,18	31/12/2021	2021DECR000931
DEC 1A MULTA AMB 2TERMINI PREV INC FOREST C/SATURN,5	31/12/2021	2021DECR000932
DEC 1A MULTA AMB TERMINI PREV INC FOREST C/NOGUERA,31	31/12/2021	2021DECR000933
DEC ALTA BUSTIA CARRER ALZINA 67	31/12/2021	2021DECR000934
DEC 2A MULTA AMB TERMINI PREV INC FOREST C/MART, 3	31/12/2021	2021DECR000935
DEC CANVI DE DATES DEL PROCES SELECTIU INSPECTOR INTERI 03012022	04/01/2022	2022DECR000001
DEC ORDRE EXECUCIO NETEJA PARC ARBOÇ 27 I 29	04/01/2022	2022DECR000002
DEC 1A MULTA AMB 2TERMINI PREV INC FOREST C/PETUNIA,26	04/01/2022	2022DECR000003
DEC 1A MULTA AMB TERMINI PREV INC FOREST C/LLIRI,37	04/01/2022	2022DECR000004



Ajuntament de Vidreres

DEC 2A MULTA AMB TERMINI PREV INC FOREST C/LLIRI,41,49	04/01/2022	2022DECR000005
DEC CONVOCATÒRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 04.01.2022	04/01/2022	2022DECR000006
DEC NOMENAMENT FUNCIONARIA INTERINA AUXILIAR ADMINISTRATIVA	04/01/2022	2022DECR000007
DEC PRORROGA PRESSUPOST 2022	04/01/2022	2022DECR000008
DEC INF COMPL GENERAL PREV INCEND FOREST C/GARRIGA,9	10/01/2022	2022DECR000009
DEC RESOLUCIO RECURS EXTRAOR REVISIO MULTA COERCITIVA ENTI URBANISTICA PUIGVENTOS	11/01/2022	2022DECR000010
DEC APROVACIO INSTRUCCIO CONTRACTACIO MENOR	11/01/2022	2022DECR000011
DEC CONVOCATÒRIA JUNTA GOVERN LOCAL DIA 11.01.2022	11/01/2022	2022DECR000012
DEC DECLARACIÓ VEHICLE COM A RESIDU SÒLID	11/01/2022	2022DECR000013
DEC DECLARACIÓ VEHICLE COM A RESIDU SÒLID	11/01/2022	2022DECR000014
DEC DECLARACIÓ VEHICLE COM A RESIDU SÒLID	11/01/2022	2022DECR000015
DEC CONCESSIO BESTRERA A PERSONAL DE L'AJUNTAMENT	11/01/2022	2022DECR000016
DEC INICI EXPEDIENT MODIF CONTRACTE RECOLLIDA DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA	11/01/2022	2022DECR000017
DEC ADJUDICACIO LOT 3 CENTRE DE DIA	11/01/2022	2022DECR000018
DEC ADJUDICACIO CENTRE DE DIA LOT 2	11/01/2022	2022DECR000019
DEC PETICIO DE SUBVENCIO NETEJA FRANGES PERIMETRAIS	12/01/2022	2022DECR000020
DEC LLISTA ASPIRANTS ADMESOS SELECCIO CAPORAL POLICIA MUNICIPAL	12/01/2022	2022DECR000021
DEC INCOACIO EXPEDIENT PER VEHICLE ABANDONAT A LA VIA PÚBLICA	12/01/2022	2022DECR000022
DEC INCOACIO EXPEDIENT PER VEHICLE ABANDONAT A LA VIA PÚBLICA	12/01/2022	2022DECR000023
DEC DECLARACIÓ VEHICLE COM A RESIDU SÒLID	12/01/2022	2022DECR000024
DEC CONVOCATORIA SELECCIO AUX ADMINI DEPARTAMENT COMPRES I CONTRACTACIO	13/01/2022	2022DECR000025
DEC PAGAMENT NOMINES DESEMBRE 2021	13/01/2022	2022DECR000026
DEC ALTA BUSTIA C/ BEDOLL 53	13/01/2022	2022DECR000027



Ajuntament de Vidreres

DEC 1A MULTA AMB 2TERMINI PREV INC FOREST URB/PUIGVENTOS,	18/01/2022	2022DECR000028
DEC ORDRE EXECUCIO REPARACIO VORERA A RIERA DE CABANYES	18/01/2022	2022DECR000029
DEC 1A MULTA AMB 2TERMINI PREV INC FOREST C/BEDOLL,132	18/01/2022	2022DECR000030
DEC 3A MULTA AMB NOU TERMINI PREV INC FOREST C/AVET,36	18/01/2022	2022DECR000031
DEC CONVOCATÒRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 18.01.2022	18/01/2022	2022DECR000032
DEC ADJUDICACIO CENTRE DE DIA LOT 7	18/01/2022	2022DECR000033
DEC ADJUDICACIO CENTRE DE DIA LOT 8	18/01/2022	2022DECR000034
DEC ADJUDICACIO CENTRE DE DIA LOT 9	18/01/2022	2022DECR000035
DEC RETORN QUOTA PART PROPORCIONAL TAXES LLAR INFANTS EL SORRER PER CONFI	18/01/2022	2022DECR000036
DEC ALTA BUSTIA C/ CRISANTEM 41	18/01/2022	2022DECR000037
DEC RESOLUCIO RECURS DE REPOSICIO CONTRA LA IMPOSICIO DE MULTA COERCITIVA	18/01/2022	2022DECR000038
DEC APROVACIO OPERACIO JURIDICA REPARC UA 18	18/01/2022	2022DECR000039
DEC IMPOSICIO MULTA COERCITIVA PATRIMSAY	19/01/2022	2022DECR000040
DEC ALTA BUSTIA C/ JULIVERT 43	19/01/2022	2022DECR000041
DEC FINALITZACIO APARCAMENT DE ROTACIO CARRER DEULOFEU	21/01/2022	2022DECR000042
DEC DECRET BAIXA BUSTIA 427 CARRER ALZINA 29	21/01/2022	2022DECR000043
DEC AUTORITZACIO BATUDES SENGLARS 2022-2023	21/01/2022	2022DECR000044
DEC ADMESOS I EXCLOSOS DEFINITIVAMENT CAPORAL	21/01/2022	2022DECR000045
DEC IMPOSICIO 2A MULTA AMB NOU TERMINI PREV INC FOREST C/ALZINA,32A	21/01/2022	2022DECR000046
DEC DESISTIMENT LLICENCIA ACTIVITATS	21/01/2022	2022DECR000047
DEC DESISTIMENT LLICENCIA ACTIVITATS	21/01/2022	2022DECR000048
DEC CONVOCATÒRIA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLE DIA 25.01.2022	21/01/2022	2022DECR000049
DEC ADMESOS I EXCLOSOS DEFINITIVAMENT CAPORAL ESMENA	21/01/2022	2022DECR000050



Ajuntament de Vidreres

DEC ORDRE EXECUCIO REBAIX TANCA VEGETAL PARC. 548 URB LA GOBA	25/01/2022	2022DECR000051
DEC CONVOCATÒRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 25.01.2022	25/01/2022	2022DECR000052
DEC ABOCAMENT INCONTROLAT RESIDUS CAMI CAN MUNDET-SANT JOAN	26/01/2022	2022DECR000053
DEC RESERVA TEATRE CASINO LA UNIO ASSEMBLEA ENTITAT COMISSIO DEL RANXO	27/01/2022	2022DECR000054
DEC CONVENI FUNDACIO MARTI HUMA AMB PROGRAMA SINGULARS CESSIO AULES EQUIPAMENTS MUNICIPALS 2022	27/01/2022	2022DECR000055
DEC APROVACIO PAGAMENT HORES EXTRES I PLUSOS NOMINA GNER 2022	27/01/2022	2022DECR000056
DEC INCOACIO EXPEDIENT VEHICLE ABANDONAT	27/01/2022	2022DECR000057
DEC ABOCAMENT INCONTROL·LAT RESIDUS PARCEL·LA URBANA	27/01/2022	2022DECR000058
DEC ORDRE EXECUCIO REPARACIO FUITA AIGUA CARRER BEDOLL 51	28/01/2022	2022DECR000059
DEC CONTRACTE MENOR DE SERVEIS	28/01/2022	2022DECR000060
DEC CONTRACTE MENOR DE SERVEIS	28/01/2022	2022DECR000061
DEC AUTORITZACIÓ I DISPOSICIO DE DESPESES. RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS	28/01/2022	2022DECR000062
DEC TERMINACIO CONVENCIONAL EXPEDIENT RESPONSABILITAT PATRIMONIAL	28/01/2022	2022DECR000063
DEC JUSTIFICACIO INGRES RECAPTACIO ACTIVITATS MARATO TV3 2021	01/02/2022	2022DECR000064
DEC DEVOLUCIO FIANÇA RUNES EXP. 369/06 SOLVIA DESENVOLUMENT	01/02/2022	2022DECR000065
DEC CONTRACTE MENOR DE SERCEIS	01/02/2022	2022DECR000066
DEC APROVACIÓ DIETES ASSISTÈNCIES REGIDORS GNER 2022	01/02/2022	2022DECR000067
DEC RESERVA TEATRE CASINO LA UNIO ASSEMBLEA COMISSIO DEL RANXO	01/02/2022	2022DECR000068
DEC CONVOCATÒRIA JUNTA GOVERN LOCAL DIA 01.02.2022	01/02/2022	2022DECR000069

Intervencions



Ajuntament de Vidreres

El regidor Sr. Francesc Jesús Becerra, del Grup Socialista, manifesta que han detectat que el decret núm. 15/2022 està en blanc.

- Així mateix el decret 18/2022, referent al Centre de Dia, conté errors tipogràfics, hi ha molts punts suspensius i no està complert. Es refereix al lot 3, això sí que es llegeix, però hi ha molts parts que estan en blanc

- Volen preguntar sobre el procés de la policia local. En relació al procés de la Policia local, ha detectat que entre l'admissió d'aspirants admesos i exclosos de la plaça de l'inspector de la policia local fins a la convocatòria d'exàmens, el decret de principis de gener convoca per exàmens a principis de febrer per tal que tots sàpiguin que hi ha aquest mes de marge però en canvi el decret referit específicament a admesos i exclosos del procés de caporal és el decret de 21 de gener i l'examen és el dia 25 de gener. El dia 21 era un divendres i el dimarts següent era l'examen. Llavors no saben si aquest marge de temps, de pràcticament 48 hores, és el normal i si realment va donar temps a notificar a tots els admesos i exclosos, perquè en aquest procediment d'examen de caporal, no trobaven lògic que en un procediment se li donés un marge d'un mes per estudiar i en canvi en el procediment del caporal només hi hagués 1 dia o dos hàbil per estudiar.

Volent saber quin criteri s'ha seguit o el perquè d'aquest pic marge de temps i si realment va ser notificat a tots els admesos i exclosos.

L'Alcalde demana al Sr. Secretari que revisi què ha pogut passar amb els decrets núm. 15 i 18 de 2022.

Pel que fa al tema dels admesos i exclosos de la Policia Local pregunta al Sr. Secretari si vol comentar quelcom.

L'Alcalde explica que es van seguir el procediment reglamentàriament establert, donant-los a conèixer a les persones que s'hi havia presentat, si eren admesos o eren exclosos. Altra història és si es van presentar o no el dia de l'examen, però se'ls va informar a tots els aspirants a caporals.

Continua dient que el tema de l'inspector és una altra història. S'han seguit tots els tràmits, han format part del procediment representants de la Generalitat de Catalunya, que hi ha estat presents

Votació

Els membres de la Corporació es donen per assabentats del contingut de les resolucions de l'Alcaldia.



Ajuntament de Vidreres

8.0.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA

8.1.- Inclusió a l'Ordre del dia del Ple de dos assumptes d'urbanisme per via d'urgència

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació.

"L'Alcaldia, mitjançant resolució numero DECR00049 de data 21.01.2022 va convocar sessió de la Comissió Informativa de Ple que es va celebrar el dia 25 de gener de 2022.

Atès que a la data de la convocatòria de la C.I.P. no s'havia estat possible la comprovació de la documentació necessària per procedir a la tramitació dels expedients del *Pla Especial del Circuit del Motocròs* i la *Modificació Puntual del PGOU per l'ús de Motocròs en SNU*.

Atès que per tal de no dilatar més la seva tramitació és convenient incloure ambdues propostes en el Ple de la Corporació que se celebrarà el proper dilluns, dia 7 de febrer, per tal de poder continuar la tramitació, sense esperar la celebració del proper ple, que se celebraria a finals del mes de març o principis del mes d'abril.

Atès que tota la tramitació del circuit de motocròs és llarga i complexa, i fa molt de temps que s'hi està treballant.

L'Alcalde sotmet a l'aprovació dels regidors assistents al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

ACORD:

Únic. Incloure, per urgència, en l'ordre del dia de la sessió ordinària de la Comissió Informativa de Ple els punts següents referent al Motocròs:

- Ratificació Text Refós modificació PGOU per incorporar l'ús de motocròs a Vidreres
- Aprovació inicial Pla Especial Urbanístic circuit motocròs "El Carbonet" a Vidreres"

Intervencions

No se'n produeixen.

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb onze vots a favor (JUNTSxCAT-JUNTS, VST-ERC-AM) i dues abstencions (SV-CP) dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació



Ajuntament de Vidreres

8.2.- Ratificació Text Refós modificació PGOU per incorporar l'ús de motocròs a Vidreres

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació.

“Antecedents

La Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres va ser aprovat per la sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 26 de febrer de 2003 i publicat en data 4 de juny de 2003.

L'Ajuntament de Vidreres va tramitar el Pla Especial urbanístic d'ordenació del circuit de motos “El Carbonet” que va ser valorat per la Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 20 d'abril de 2017.

Tot i que la Comissió acordà denegar l'aprovació definitiva, en la part justificativa del mateix s'indicava que el motiu de l'acord era que l'ús d'activitat de càrting, circuits de motocròs, etc...tot i ser usos compatibles amb el sòl no urbanitzable segons el Text refós de la LLEI D'Urbanisme, no ho són respecte al planejament urbanístic municipal vigent.

Per tant l'objectiu de la modificació serà en el citat article 197.3.k en referència a l'ús de circuits de motocròs pugui ser admès en sòl no urbanitzable, però complint una sèrie de requisits. Així es contemplaria en la parcel·la on històricament hi ha hagut aquest ús o en parcel·les similars característiques que puguin ser aptes per aquest ús.

La resta de usos prohibits previstos en el citat article no són objecte d'aquesta modificació puntual sinó que serien objectiu en una hipotètica revisió del planejament general.

En data 1 de desembre de 2020 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment la modificació puntual, es va exposar a informació pública per un mínim d'un mes i es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials,

- ACA
- Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació..
- Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura.
- Protecció Civil. Departament d'Interior. Serveis territorials a Girona..

Duran el termini d'exposició pública no s'ha rebut cap al·legació.

Respecte als informes sectorials:

- ACA, informe favorable, en data 13 de gener de 2021



Ajuntament de Vidreres

- Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, informe favorable en data 26 de febrer de 2021
- Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura, informe favorable en data 27 de maig de 2021.
- Protecció Civil. Departament d'Interior. Serveis territorials a Girona, informe favorable, en data 8 de juny de 2021

En data 27 de juliol de 2021 el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment la MP i va fer tramesa a la CTUG per la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 27 d'octubre de 2021, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent

1. Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla general per incorporar l'ús de circuit de motocròs en sòl no urbanitzable de Vidreres, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Vidreres, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1. Des del punt de vista territorial, l'anàlisi de les alternatives i la proposta concreta haurà de contemplar també altres sòls amb un règim de protecció menys restrictiu i que podrien ser aptes també per acollir l'ús proposat

1.2. Des d'un punt de vista urbanístic, seguint el criteri establert al PGOU de Vidreres, la possibilitat d'admissió d'aquest ús en el sòl no urbanitzable ha d'anar reforçada per la consideració d'utilitat pública i interès social

1.3. Per tal que la proposta d'admissió d'aquest ús amb caràcter excepcional en una localització concreta no suposi una reserva de dispensació, caldrà plantejar la seva admissió de manera genèrica, establint els supòsits i condicions en funció de l'anàlisi prèvia del territori.

1.4. Cal que el document incorpori un apartat normatiu amb un article únic, amb la proposta de modificació dels articles que es proposen.

2. Indicar que en funció del que resulti de les prescripcions si en deriven canvis substancials caldrà procedir a obrir un nou termini d'informació pública i caldrà consultar a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental sobre la subjecció al procediment d'avaluació ambiental.

3. Comunicar-ho a l'Ajuntament.

S'ha redactat un Text Refós que dona compliment als requeriments de l'acord de la CTUG i planteja, la modificació de l'article 197.3.k en referència a l'ús de circuits de motocròs pugui ser admès en sòl no urbanitzable, però complint una sèrie de requisits:

1. Només serà admès aquest en les claus:



Ajuntament de Vidreres

Clau 12 Especial valor Forestal

Clau 13 Especial valor agrícola

Clau 14 Agrícola

2. Que la parcel·la on si hagi d'implantar aquest ús estigui situada a mes de d'1 km. de qualsevol nucli urbà.
3. Que amb la implantació d'aquest ús es demostrï una millora ambiental i paisatgística d'un espai on es vol situar
4. La proposta haurà de justificar la consideració d'utilitat pública i interès social.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal assessor al respecte i que literalment diu així:

INFORME SERVEIS TÈCNICS

Identificació: Text Refós de la Modificació Puntual del PGOU de Vidreres, PER INCORPORAR L'ÚS DE CIRCUIT DE MOTOCRÒS ENTRE ELS USOS PERMESOS EN UNA PARCEL·LA DEL MUNICIPI

INFORME:

La Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres va ser aprovat per la sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 26 de febrer de 2003 i publicat en data 4 de juny de 2003.

L'Ajuntament de Vidreres va tramitar el Pla Especial urbanístic d'ordenació del circuit de motos "El Carbonet" que va ser valorat per la Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 20 d'abril de 2017.

Tot i que la Comissió acordà denegar l'aprovació definitiva, en la part justificativa del mateix s'indicava que el motiu de l'acord era que l'ús d'activitat de carting, circuits de motocròs, etc...tot i ser usos compatibles amb el sòl no urbanitzable segons el Text refós de la LLEI D'Urbanisme, no ho són respecte al planejament urbanístic municipal vigent.

Per tant l'objectiu de la modificació serà en el citat article 197.3.k en referència a l'ús de circuits de motocròs pugui ser admès en sòl no urbanitzable, però complint una sèrie de requisits. Així es contemplaria en la parcel·la on històricament hi ha hagut aquest ús o en parcel·les similars característiques que puguin ser aptes per aquest ús.

Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865
Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34
Pàgina 70 de 78

SIGNATURES
1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13
2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres

La resta de usos prohibits previstos en el citat article no són objecte d'aquesta modificació puntual sinó que serien objectiu en una hipotètica revisió del planejament general.

En data 1 de desembre de 2020 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment la modificació puntual, es va exposar a l'informació pública per un mínim d'un mes i es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials,

- ACA
- Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació..
- Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura.
- Protecció Civil. Departament d'Interior. Serveis territorials a Girona..

Duran el termini d'exposició pública no s'ha rebut cap al·legació.

Respecte als informes sectorials:

- ACA, informe favorable, en data 13 de gener de 2021
- Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, informe favorable en data 26 de febrer de 2021
- Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura, informe favorable en data 27 de maig de 2021.
- Protecció Civil. Departament d'Interior. Serveis territorials a Girona, informe favorable, en data 8 de juny de 2021

En data 27 de juliol de 2021 el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment la MP i va fer tramesa a la CTUG per la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 27 d'octubre de 2021, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent

1. Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla general per incorporar l'ús de circuit de motocròs en sòl no urbanitzable de Vidreres, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Vidreres, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1. Des del punt de vista territorial, l'anàlisi de les alternatives i la proposta concreta haurà de contemplar també altres sòls amb un règim de protecció menys restrictiu i que podrien ser aptes també per acollir l'ús proposat



Ajuntament de Vidreres

1.2. Des d'un punt de vista urbanístic, seguint el criteri establert al PGOU de Vidreres, la possibilitat d'admissió d'aquest ús en el sòl no urbanitzable ha d'anar reforçada per la consideració d'utilitat pública i interès social.

1.3. Per tal que la proposta d'admissió d'aquest ús amb caràcter excepcional en una localització concreta no suposi una reserva de dispensació, caldrà plantejar la seva admissió de manera genèrica, establint els supòsits i condicions en funció de l'anàlisi prèvia del territori.

1.4. Cal que el document incorpori un apartat normatiu amb un article únic, amb la proposta de modificació dels articles que es proposen.

2. Indicar que en funció del que resulti de les prescripcions si en deriven canvis substancials caldrà procedir a obrir un nou termini d'informació pública i caldrà consultar a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental sobre la subjecció al procediment d'avaluació ambiental.

3. Comunicar-ho a l'Ajuntament.

S'ha redactat un Text Refós que dona compliment als requeriments de l'acord de la CTUG i planteja, la modificació de l'article 197.3.k en referència a l'ús de circuits de motocròs pugui ser admès en sòl no urbanitzable, però complint una sèrie de requisits:

1. Només serà admès aquest en les claus:

Clau 12 Especial valor Forestal

Clau 13 Especial valor agrícola

Clau 14 Agrícola

2. Que la parcel·la on si hagi d'implantar aquest ús estigui situada a mes de d'1 km. de qualsevol nucli urbà.

3. Que amb la implantació d'aquest ús es demostrï una millora ambiental i paisatgística d'un espai on es vol situar.

4. La proposta haurà de justificar la consideració d'utilitat pública i interès social.

CONCLUSIONS

- Les competències de la formulació d'aquesta modificació puntual del PGOU, venen regulades per l'art. 76 en relació al 96 del DL 1/2010 de la Modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, la tramitació es realitzarà d'acord amb els articles 85.1 del mateix Decret; la documentació i determinacions per la



Ajuntament de Vidreres

modificació puntual venen determinades per els articles 117 i 118 del Decret 305/2006 que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

- Que la proposta modifica l'article 197 del PGOU de Vidreres
- Que el document que es presenta conté la informació necessària d'una modificació puntual.
- Que el document dona compliment als requeriments de l'acord de la CTUG de data 27 de juliol de 2021 i per tant es proposa la **validació d'aquest Text Refós** per part de l'òrgan que va fer l'aprovació provisional.

En conseqüència, tenint en compte que no s'aprecia cap vici de nul·litat de planejament i llevat dels drets de propietat, això és el que s'informa als efectes que s'estimin oportuns sense perjudici de millor dictamen, a fi i efecte que es procedeixi la validació d'aquest Text Refós de la Modificació Puntual.

Vist que la competència per a la verificació del text refós correspon al Ple municipal, amb quòrum de majoria absoluta legal, segons disposa l'article 22.2.c) i 47.2.II), respectivament, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

Vist l'informe proposta de Secretaria-intervenció, l'Alcaldia, prèvia ratificació de la inclusió del punt en l'ordre del dia (article 82.3 Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembre) sotmet al Ple la següent proposta d'

A C O R D :

Únic. Validar el text refós anteriorment descrit, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals que acredita que en l'esmentat text s'han incorporat les prescripcions acordades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 27 de juliol de 2021, donant-te trasllat aquesta comissió a efectes de l'aprovació definitiva de la modificació “

Intervencions

El regidor Sr. Francesc Jesús Becerra, del grup SV-CP, manifesta que repeteix el que va dir a l'aprovació inicial. Saben que aquest circuit té molts anys d'activitat i d'antiguitat. Saben que aquesta activitat es publica per xarxes, que forma part de la xarxa de circuits de motocròs a nivell de Catalunya, i ara s'està fent el pas per consolidar-lo en aquella zona de forma definitiva. Entenen que es vulgui consolidar però l'espai on es vol consolidar i on s'està fent l'adaptació del planejament especialment perquè aquesta activitat pugui continuar no és l'adequat i el seu grup no és partidari d'aquesta aprovació. I no són partidaris per tot el que van explicar a l'aprovació inicial, és a dir, l'activitat consolidada i prevista al planejament significa que els accessos es consolidaran també per arribar a l'activitat. Consolidar els accessos significa que hi haurà aflluència de gent, es podrà fer publicitat, etc i també comportarà



Ajuntament de Vidreres

a consolidar els banys, com s'eliminaran els residus que suposen aquests banys, el servei de venda de begudes i menjar, i tota una sèrie de serveis, com el subministrament de mercaderies, etc. El circuit es troba entre el nucli i l'ermita de Caulès, una zona molt respectada de boscos i natura. Entenen que aquesta consolidació va encaminat a això. Es genera una problemàtica de futur, ja sigui amb residus, sorolls, veïns, contaminació etc. Entenen que hi ha ganes de practicar aquest esport, però que l'Ajuntament hauria de buscar una altra zona més propera a carreteres i serveis, sense entrar en conflicte amb l'entitat promotora. Actualment està en una zona on s'ha anat permetent l'ús però que realment no s'hi podria instal·lar. Ho van comentar a l'aprovació inicial i es reiteren en les seves apreciacions. Consideren que no seria bo en el futur la consolidació d'aquesta activitat en el lloc on està actualment,.

L'Alcalde manifesta que respecta el punt de vista del grup del PSC, però que aquest circuit fa més de 40 anys que existeix, que en cap moment ha portat problemes en matèria de sorolls, en temes de residus s'ha de dir que l'entitat gestora és molt respectuosa amb el medi ambient, netegen l'espai, no han portat mai problemes en aquest aspecte.

Pel que fa als altres aspectes esmentats pel regidor, entén que la ubicació no influeix en l'espai natural de l'ermita del Caulès, que no és una activitat que funcioni diàriament, i no té una expectativa de generar noves molèsties. El circuit està en una ubicació propera a les xarxes de comunicació existents.

Continua dient que és un dels circuits més ben valorats de la xarxa catalana de circuits però també un dels que té millor valoració a la xarxa europea, cosa que permet portar turisme esportiu a nivell de motocròs de zones com Alemanya, Holanda, que venen a entrenar a Vidreres; persones que alguns són amateurs però també n'hi ha de professionals, una mica en la línia que està patint la demarcació de Girona en el tema dels ciclistes, ciclistes punters que els veiem a La Vuelta, el Giro, el Tour de France i d'altres, que viuen al nostre entorn

Manifesta que cap dels departaments consultats no hi ha posat objeccions en aquest aspecte. Tampoc no es va rebre cap al·legació per part de Protecció Civil, Departament d'Interior, perquè s'entén que cap dels tècnics varen apreciar que hi pogués existir cap problemàtica que fos perillosa, i se'ls va demanar que cerquessin solucions si apreciaven signes de perillositat en l'espai. A més de no rebre cap objecció es van rebre informes favorables a la instal·lació.

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb vuit vots a favor (JUNTSxCAT.-JUNTS: (Jordi Camps Vicente, Margarita Solé Ferrer, Enric Gual Viñas,



Ajuntament de Vidreres

Francesc Baltrons Lloveras, Eva Madrenys Biarnés, Gerard Morgado Mateu, Pere Raset Miquela, Lluís Galobart Vilamitjana) i 5 abstencions (VST-ERC-AM: Anna Clapés Gómez, Rompà Budallé Jubero, Eva Trias Soler, SV-CP: Francesc Jesús Becerra Ramírez, Javier Baeza Jansa) dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació..

8.3.- Aprovació inicial Pla Especial Urbanístic circuit motocròs "El Carbonet" a Vidreres

L'Alcalde explica la proposta, que es transcriu a continuació.

"Que en data 2 de desembre de 2021, mitjançant instància amb registre d'entrada E2021008481, s'ha presentat, per a la seva tramitació, la documentació següent:

- Pla especial urbanístic del circuit de motos "El Carbonet", al TM de Vidreres.
- EIIP del Pla especial urbanístic del circuit de motos "El Carbonet"

Simultàniament s'està tramitant la Modificació Puntual del PGOU de Vidreres, per INCORPORAR L'ÚS DE CIRCUIT DE MOTOCRÒS ENTRE ELS USOS PERMERSOS

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal assessor al respecte i que literalment diu així:

"I N F O R M E

Assumpte: Informe relatiu als documents de Pla especial urbanístic d'ordenació del Circuit de Motos "el Carbonet", al TM de Vidreres.

Interessat: AMICS DE LES MOTOS DE VIDRERES
(representats per Dolors Massa Enrich)

Antecedents.

Que en data 2 de desembre de 2021, mitjançant instància amb registre d'entrada E2021008481, s'ha presentat, per a la seva tramitació, la documentació següent:

- Pla especial urbanístic del circuit de motos "El Carbonet", al TM de Vidreres.



Ajuntament de Vidreres

- EIIP del Pla especial urbanístic del circuit de motos “El Carbonet”

Simultàniament s'està tramitant la Modificació Puntual del PGOU de Vidreres, per INCORPORAR L'ÚS DE CIRCUIT DE MOTOCRÒS ENTRE ELS USOS PERMERSOS

Informe.

1er. En data 23 de setembre de 2020 es va fer tramesa de l'informe emès per l'OTAA referent al Pla Especial del Circuit de Motocròs el Carbonet.

L'informe de l'OTAA conclou amb el següent acord:

Resolc:

—1 Emetre l'informe ambiental estratègic en el sentit que el Pla especial urbanístic del circuit de motos el Carbonet de Vidreres no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient.

—2 Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament de Vidreres i publicar-la al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al web del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Contra aquesta Resolució no es pot interposar cap recurs, sens perjudici dels que siguin procedents en via judicial contra la disposició de caràcter general que hagi aprovat el Pla especial, o bé sens perjudici dels que siguin procedents en via administrativa contra l'acte d'aprovació del Pla especial, de conformitat amb l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

D'acord amb l'esmentat article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, l'informe ambiental estratègic perd la vigència i deixa de produir els efectes que li són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, no s'ha aprovat el Pla especial en el termini màxim de quatre anys des que es publiqui.

El projecte presentat consta dels documents següents:

- PLA ESPECIAL DEL CIRCUIT MOTOCRÒSS
- ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTIC DEL CIRCUIT DE MOTOS EL CARBONET.

2on. La documentació presentada per seguir amb la tramitació, s'ajusta a lo establert en l'art 67 TRLU referent a l'objecte del Pla Especial per la ordenació en concret les actuacions específiques en el sòl no urbanitzable que fa referència l'article 47.6.a.

Conclusions:



Ajuntament de Vidreres

- Que el document que es presenta conté la informació necessària d'un Pla Especial.
- Que simultàniament al tràmit d'informació pública per un mínim d'un mes es sol·liciti informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, essent com a mínim :
 - ACA
 - Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació..
 - Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura.
 - Protecció Civil. Departament d'Interior. Serveis territorials a Girona.
- Que la tramitació s'ajustarà a lo indicat en l'article 85 del RD 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme,

En conseqüència, tenint en compte que no s'aprecia cap vici de nul·litat de planejament i llevat dels drets de propietat, això és el que s'informa als efectes que s'estimin oportuns sense perjudici de millor dictamen, a fi i efecte que es procedeixi la tramitació de l'aprovació inicial del Pla Especial.

L'Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació Municipal, si procedeix, l'adopció els següents

ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic d'ordenació del circuit de motocròs "El Carbonet" de Vidreres, d'acord amb l'informe emès pel tècnic municipal.

Segon. Iniciar el tràmit d'exposició pública pel termini d'un mes, mitjançant un Edicte, al BOP, al DOGC, al diari El Punt i al web municipal per tal que els interessats puguin presentar les al·legacions o suggeriments que estimin convenients.

Tercer. Demanar informes als següents departaments de la Generalitat de Catalunya per raó de llurs competències sectorials i que són:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació..
- Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura.
- Protecció Civil. Departament d'Interior. Serveis territorials a Girona".



Ajuntament de Vidreres

Intervencions

No se'n produeixen

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb vuit vots a favor (JUNTSxCAT.-JUNTS: Jordi Camps Vicente, Margarita Solé Ferrer, Enric Gual Viñas, Francesc Baltrons Lloveras, Eva Madrenys Biarnés, Gerard Morgado Mateu, Pere Raset Miquela, Lluís Galobart Vilamitjana) i 5 abstencions (VST-ERC-AM: Anna Clapés Gómez, Rompà Budallé Jubero, Eva Trias Soler, SV-CP: Francesc Jesús Becerra Ramírez, Javier Baeza Jansa) dels tretze membres presents a la sessió i que per dret integren la Corporació..

9.0.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

L'Alcalde en el punt referent a l'aprovació inicial del Pressupost ha fet tota l'explicació referent a la informació de l'Alcaldia.

10.0.- PRECS I PREGUNTES

Els grups VST-ERC.AM i SV-CP, a la vista de l'hora del Ple manifesten que presentaran els punts de precs i preguntes per escrit a l'Alcaldia, i aquesta manifesta que s'hi donarà resposta o bé directament o bé mitjançant Junta de Portaveus

I sense cap altre assumpte d'interès per tractar, ni senyor Regidor que vulgui fer ús de la paraula, es dona per acabada la sessió quan són tres quarts d'onze de la nit, de la que se n'estén aquesta Acta que signa el Senyor Alcalde juntament amb mi, el Secretari-Interventor que en dono fe.

Vist-i-Plau

L'Alcalde

El secretari interventor

Signat electrònicament

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022000232
Codi Segur de Verificació: 225d5829-3fe8-4aec-bf29-2b5a086171da Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2022_15973865 Data d'impressió: 09/08/2022 13:37:34 Pàgina 78 de 78		SIGNATURES 1.- JORDI CAMPS VICENTE (TCAT) (Alcalde), 06/04/2022 09:13 2.- MARIA VILARNAU MASSA (TCAT) (Secretari - Interventor), 26/04/2022 08:49



Ajuntament de Vidreres