



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinària
Data: 4 de juny de 2026
Convocatòria: primera
Horari: de les 20:00 hores a les 21:55 hores
Lloc: sala de Plens del consistori



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026

ASSISTENTS

Sr. Jordi Colomí i Massanas, l'alcalde (UPM)
Sra. Anna Company i Coll, primera tinent d'alcalde (ERC-AM)
Sr. Jordi Roura i Pujol, segon tinent d'alcalde (OTE-AMUNT)
Sr. Josep Martinoy i Casademont, tercer tinent d'alcalde (UPM)
Sra. Anna Bonada i Pérez, quarta tinent d'alcalde (UPM)
Sra. Dúnia Oliveras i Bagué, cinquena tinent d'alcalde (UPM)
Sra. Maria Ferrer Flórez, regidora (UPM)
Sr. Genís Pigem i Olivé, regidor (UPM)
Sr. Raül Sánchez i Doblado, regidor (OTE-AMUNT)
Sr. Jordi Oliver i González, regidor (ERC-AM)
Sr. Jordi Cordon i Pulido, regidor (Compromís-Ara PL)
Sr. Marcos Aladid i Gurillo, regidor (Compromís-Ara PL)
Sra. Sandra Pibernat i Busquets, regidora (L'EST-TE)
Sr. Ramon Siliceo i González, regidor (L'EST-TE)
Sr. Raül Cruz Borrat, regidor (no adscrit)
Sr. Ramon Moreno i Aranda, regidor (no adscrit)
Sr. Jordi Estragó i Castelló, interventor accidental
Sr. Pere Serrano Martín, secretari

Ha excusat la seva absència el Sr. Francesc Puig i Bagué, regidor (JUNTS-CM)

Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. alcalde obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 7 DE MAIG DE 2026. // EXP. 211019H (SECRETARIA) 2
2. APROVACIÓ DEL COMPROMÍS DE DESPESA PLURIANUAL I INCREMENT DELS PERCENTATGES DE L'ARTICLE 174.3 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI REGULADORA DE LES HISENDES LOCALS, PER A L'ADQUISICIÓ DIRECTA DEL LOCAL "ESTACIÓ NÀUTICA – ILLES MEDES" A L'ESTARTIT // EXP. 171299Q (SECRETARIA) 3
3. DONACIÓ DEL FONS DE LA PLATAFORMA TORROELLENCA PER A LA DEFENSA DEL MUNICIPI. // EXP. 214796D (ARXIU) 11
4. DACIÓ DE COMPTE DEL NOMENAMENT PER MÀXIMA URGÈNCIA DE M.B.O. DE LA TABLA COM A AGENT DE LA POLICIA LOCAL, EN RÈGIM FUNCIONÀRIA INTERINA. // EXP. 215236P (RH) 14
5. DACIÓ DE COMPTE DEL NOMENAMENT PER MÀXIMA URGÈNCIA DE P.B.C. PER A LA COBERTURA DEL LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC/A MIG DE SUPORT DE DINAMITZACIÓ JUVENIL. // EXP. 215250J (RH) 15



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

6. APROVACIÓ DE LA MOCIÓ PRESENTADA PEL SR. RAÛL CRUZ BORRAT, REGIDOR NO ADSCRIT, I EL GRUP MUNICIPAL JUNTS SOBRE EL REFORÇ ESTRUCTURAL DE LA SEGURETAT A TORROELLA DE MONTGRÍ. // EXP. 216696R (SECRETARIA)	15
7. ASSUMPTES URGENTS	16
7.1. AUTORIZACIÓ PER L'ADQUISICIÓ DE LA FINCA SITUADA AL CARRER SANTA ANNA NÚMERO 43 DE L'ESTARTIT, "LA CUEVA", A L'ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE L'ESTARTIT. // EXP. 218728P (SECRETARIA)	16
7.2. AUTORIZACIÓ DE L'AJUNTAMENT A L'EMD PER A LA CONTRACTACIÓ DEL PRÉSTEC DESTINAT A FINANÇAR PART DEL PROJECTE DE CANVI DE GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL DE L'ESTARTIT. // EXP. 218907N (SECRETARIA)	17
7.3. APROVACIÓ DEL CONVENI D'ENCOMANA DE GESTIÓ DE L'ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA A L'AJUNTAMENT PER A LA REDACCIÓ, TRAMITACIÓ I EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A L'ADEQUACIÓ I MILLORA DELS BANYS DE L'ESCOLA PORTITXOL DE L'ESTARTIT. (2026). // EXP. 219831X (SECRETARIA)	19
7.4. MOCIÓ PRESENTADA PER L'EQUIP DE GOVERN PER A LA MILLORA DE LA SEGURETAT AL MUNICIPI DE TORROELLA DE MONTGRÍ- L'ESTARTIT. // EXP. 218747Q (SECRETARIA)	21
8. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETES D'ALCALDIA I DE LES REGIDORIES DELEGADES CORRESPONENTS AL PERÍODE COMPRÉS ENTRE EL 16 D'ABRIL DE 2026 FINS AL 15 DE MAIG DE 2026. // EXP. 196904D	22
9. PRECS I PREGUNTES	22

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A) PART RESOLUTIVA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 7 DE MAIG DE 2026. // EXP. 211019H (SECRETARIA)

D'acord amb el que disposa l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde cedeix la paraula al secretari, perquè preguntí si algun membre de la corporació vol formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior, la sessió ordinària del 7 de maig de 2026, i que s'ha distribuït, conjuntament amb la convocatòria.

Es sotmet l'acta a votació i aquesta queda aprovada amb la següent relació de vots:

A favor:

- UPM (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Ferrer)
- ERC-AM (Sra. Company i Sr. Oliver)
- OTE-AMUNT (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- Regidor no adscrit (Sr. Moreno)

Abstencions:

- Compromís-PL (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- L'EST-TE (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- Regidor no adscrit (Sr. Cruz)

En contra: no n'hi ha.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

2. APROVACIÓ DEL COMPROMÍS DE DESPESA PLURIANUAL I INCREMENT DELS PERCENTATGES DE L'ARTICLE 174.3 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI REGULADORA DE LES HISendes LOCALS, PER A L'ADQUISICIÓ DIRECTA DEL LOCAL "ESTACIÓ NÀUTICA – ILLES MEDES" A L'ESTARTIT // EXP. 171299Q (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics, del 28 de maig de 2026.

Atesa la proposta d'acord de l'alcalde, SEFYCU 226248, de data 18 de maig de 2026, la qual es transcriu a continuació:

«I. ANTECEDENTS

PRIMER.- L'Ajuntament de Torroella de Montgrí ha tramitat expedient per a l'adquisició directa del local comercial situat al carrer de la Platja, 10-12, cantonada amb el carrer de l'Escala, 1, dins el nucli de l'EMD de l'Estartit, propietat del Consell Comarcal del Baix Empordà, amb les característiques següents:

- **Registre de la Propietat:** La Bisbal d'Empordà, finca 17562, Tom 2758, Llibre 311, Foli 215, Inscripció 2, CRU 17007000055443
- **Referència cadastral:** 6760406EG1566S0002TO
- **Superfície:** 171,73 m² + 118,64 m² de porxo (290,37 m² totals)
- **Valor de taxació:** 281.400,00 euros
- **Preu d'adquisició:** 163.636,00 euros (descomptada l'aportació municipal de l'any 2000 actualitzada)

SEGON.- En data 7 d'agost de 2025, l'Alcalde va emetre memòria justificativa de l'interès públic municipal de l'adquisició directa de l'immoble, destinat a establir-hi l'oficina municipal de turisme, configurant-se com l'única alternativa realment viable per la seva ubicació en primera línia turística i a escassos metres del port nàutic.

TERCER.- En data 20 de gener de 2026, el Secretari de l'Ajuntament va emetre informe jurídic favorable a l'adquisició directa, d'acord amb l'article 116.4.a) de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, que habilita l'adquisició directa quan el venedor és una altra administració pública.

QUART.- En data 29 d'abril de 2026, el Director General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya va emetre **informe favorable** sobre l'adquisició directa (expedient 010/2026), condicionat a que:

"l'òrgan competent de la corporació adopti amb caràcter previ a l'acord d'adquisició, l'acord de despesa plurianual i en conseqüència el compromís de despesa per als exercicis pressupostaris corresponents"

CINQUÈ.- En data 15 de maig de 2026, l'Interventor de l'Ajuntament, senyor Jordi Estragó Castelló, va emetre informe SEFYCU 225853 en el qual consta:

a) L'import de valoració del bé immoble és de **281.400,00 euros**. Un cop descomptat l'import aportat per l'Ajuntament l'any 2000 (60.101,21 euros, que ascendeix a 117.764,00 euros un cop capitalitzat), l'import a abonar per l'Ajuntament és de **163.636,00 euros**.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9MX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

b) En el Pressupost de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí per a l'exercici 2026, aprovat definitivament, existeixen les aplicacions pressupostàries següents:

Aplicació pressupostària	Denominació	Crèdit disponible
26.44.43200.62200	Inversions en la nova oficina de Turisme	45.000,00 €
26.44.43200.60900	Projecte Sostenibilitat Turística	35.000,00 €
TOTAL CRÈDIT 2026		80.000,00 €

c) La quantia restant serà amb càrrec als pressupostos de l'exercici 2027, amb una quantia de **83.636,00 euros**.

d) L'adquisició serà **plurianual** i s'haurà de complir amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

e) Atès que el percentatge de l'anualitat 2027 (83.636 €) respecte del crèdit de l'any 2026 (80.000 €) és del **104,55%**, i aquest supera el límit del 70% establert a l'article 174.3 del TRLRHL per a l'exercici immediat següent, l'Ajuntament s'acollirà a l'article 174.5, que permet al Ple de la corporació elevar els percentatges en casos excepcionals.

f) La distribució de les anualitats queda de la manera següent:

Exercici	Import
2026	80.000,00 €
2027	83.636,00 €
TOTAL	163.636,00 €

SISÈ.- L'article 174.5 del TRLRHL estableix que "en casos excepcionals el Ple de la corporació podrà ampliar el nombre d'anualitats així com elevar els percentatges als que es refereix l'apartat 3 d'aquest article".

Per tant, és necessari que el Ple de la corporació adopti acord pel qual s'aprovi el compromís de despesa plurianual amb increment dels percentatges legals, com a requisit previ i habilitant per a l'adopció posterior de l'acord d'adquisició.

II. FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Règim jurídic de les despeses plurianuals

L'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), regula els compromisos de despesa que s'estenen a exercicis posteriors:



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Article 174.1: "Tenen la consideració de despeses plurianuals les que estenguin els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzen i comprometen."

Article 174.2: "Es podran adquirir compromisos per despeses que s'hagin d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritza, sempre que la seva execució s'iniciï en l'exercici mateix i que no superin, en cap cas, els quatre anys."

Article 174.3: Per a inversions i transferències de capital, els percentatges màxims sobre el crèdit de l'any en què l'operació es compromet són:

- Exercici immediat següent: **70%**
- Segon exercici: **60%**
- Tercer i quart exercici: **50%**

Article 174.5: "En casos excepcionals el Ple de la corporació podrà ampliar el nombre d'anualitats així com elevar els percentatges als que es refereix l'apartat 3 d'aquest article."

Article 174.6: "Els compromisos als que es refereix l'apartat 2 d'aquest article hauran de ser objecte d'adequada i independent comptabilització."

SEGON.- Concordança amb la normativa de contractació del sector públic

La Disposició Addicional Tercera, apartat 9, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), disposa que:

"L'import de l'adquisició podrà ser objecte d'un ajornament de fins a quatre anys, amb subjecció als tràmits previstos en la normativa reguladora de les Hisendes Locals per als compromisos de despeses futures."

Aquesta previsió habilita expressament el pagament ajornat de l'adquisició d'immobles, amb subjecció als tràmits de l'article 174 del TRLRHL.

TERCER.- Càlcul del percentatge i necessitat d'increment

El crèdit total disponible a l'exercici 2026 per a l'operació és de **80.000,00 euros**, resultant de la suma de les dues aplicacions pressupostàries identificades per la Intervenció:

Aplicació	Crèdit
26.44.43200.62200 "Inversions en la nova oficina de Turisme"	45.000,00 €
26.44.43200.60900 "Projecte Sostenibilitat Turística"	35.000,00 €
TOTAL	80.000,00 €

El percentatge de l'anualitat 2027 respecte del crèdit de 2026 és:

$$83.636,00 \text{ €} / 80.000,00 \text{ €} = 104,55\%$$



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Aquest percentatge **supera el límit del 70%** establert a l'article 174.3 del TRLRHL per a l'exercici immediat següent (2027).

Per tant, és necessari que el Ple acordi l'**increment del percentatge fins al 105%** (arrodonit a l'alça), d'acord amb la facultat excepcional que atorga l'article 174.5 del TRLRHL.

QUART.- Justificació del caràcter excepcional

L'article 174.5 del TRLRHL exigeix que concorrin "casos excepcionals" per a l'increment dels percentatges. En el present supòsit, concorren les circumstàncies excepcionals següents:

a) Singularitat de l'immoble: Segons l'informe de l'arquitecta municipal d'1 d'abril de 2026, no existeix en el municipi de Torroella de Montgrí i l'Estartit cap altre immoble amb característiques, ubicació i dimensions equivalents que permeti destinar-lo a l'ús d'oficina municipal de turisme amb les mateixes garanties d'eficàcia i funcionalitat. El nucli de l'Estartit presenta un teixit consolidat amb escassa disponibilitat de locals de gran superfície en planta baixa en ubicacions estratègiques.

b) Ubicació estratègica irrepelible: L'immoble es troba en primera línia turística, a escassos metres del port nàutic i del punt d'embarcament cap a les Illes Medes, espai natural protegit d'interès europeu. Aquesta ubicació el converteix en un punt de referència natural per als visitants.

c) Vinculació patrimonial històrica: L'any 2000, l'Ajuntament va contribuir a l'adquisició de l'immoble amb una aportació de 60.101,21 euros (10 milions de pessetes), que constitueix un dret econòmic del municipi reconegut i descomptat del preu final.

d) Continuitat del servei públic: L'equipament ha estat històricament destinat a activitats turístiques i forma part de la Xarxa d'Oficines de Turisme de Catalunya. L'adquisició garanteix la continuïtat d'un servei públic essencial.

e) Estalvi de despesa corrent: L'adquisició permetrà l'estalvi del cànon que l'Ajuntament abona actualment a Ports de la Generalitat per l'ocupació de l'actual dependència turística, amb benefici per a la sostenibilitat financera municipal.

f) Oportunitat única de compra: El Consell Comarcal del Baix Empordà ha iniciat procediment d'alienació directa a favor de l'Ajuntament. Si no es materialitza l'adquisició, l'immoble podria ser alienat a tercers i l'Ajuntament perdria definitivament l'oportunitat d'adquirir-lo.

g) Optimització del finançament: La concentració de l'operació en només dues anualitats (2026 i 2027) minimitza la incertesa pressupostària i permet una execució més àgil de l'adquisició, aprofitant les dues aplicacions pressupostàries ja existents al pressupost 2026.

CINQUÈ.- Competència del Ple

L'article 174.5 del TRLRHL atribueix expressament al **Ple de la corporació** la competència per acordar l'ampliació d'anualitats i l'elevació de percentatges en casos excepcionals.

L'acord s'ha d'adoptar per **majoria simple** dels membres presents a la sessió, d'acord amb l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), atès que no es tracta de cap dels supòsits que requereixen majoria qualificada.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

SISÈ.- Compliment dels principis d'estabilitat pressupostària

L'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix que els actes administratius i contractes que afectin despeses presents o futures s'han de supeditar de forma estricta al compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Segons els informes d'intervenció que consten a l'expedient, l'operació és compatible amb aquests principis, atès que:

- L'Ajuntament compleix els objectius d'estabilitat pressupostària
- L'operació genera estalvi de despesa corrent (cànon a Ports de la Generalitat)
- El percentatge sobre recursos ordinaris és mínim (0,65% - 1,12%)
- Existeix capacitat financera per assumir el compromís

SETÈ.- Subordinació a l'existència de crèdit

L'article 174.1 del TRLRHL estableix que "l'autorització o realització de les despeses plurianuals se subordinen al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius".

Per tant, l'anualitat de 2027 queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici corresponent.

III. INFORME D'INTERVENCIÓ

Consta a l'expedient l'informe de l'Interventor municipal SEFYCU 225853, de data 15 de maig de 2026, en el qual s'acredita:

1. L'import de valoració del bé immoble és de **281.400,00 euros**. Un cop descomptat l'import aportat per l'Ajuntament l'any 2000 (60.101,21 euros, capitalitzat a 117.764,00 euros), l'import a abonar per l'Ajuntament és de **163.636,00 euros**.
2. L'existència de crèdit adequat i suficient a les aplicacions pressupostàries següents del Pressupost 2026:
 - **26.44.43200.62200** "Inversions en la nova oficina de Turisme": 45.000,00 €
 - **26.44.43200.60900** "Projecte Sostenibilitat Turística": 35.000,00 €
 - **TOTAL: 80.000,00 €**
3. La distribució de les anualitats proposades:
 - 2026: 80.000,00 €
 - 2027: 83.636,00 €
4. El percentatge de l'anualitat 2027 (104,55%) supera el límit del 70% de l'article 174.3 del TRLRHL, per la qual cosa és necessari l'acord de Ple d'increment de percentatges segons l'article 174.5.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9MXM

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 7 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

IV. INFORME DE SECRETARIA

Consta a l'expedient l'informe jurídic del Secretari municipal, SEFYCU 185938, de data 20 de gener de 2026, favorable a l'adquisició directa.

El present acord de despesa plurianual és conforme a dret i constitueix el requisit previ exigít per l'informe favorable del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya de data 29 d'abril de 2026. (...)»

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent **acord**:

PRIMER.- JUSTIFICAR EL CARÀCTER EXCEPCIONAL de l'adquisició directa del local comercial situat al carrer de la Platja, 10-12, cantonada amb el carrer de l'Escala, 1, nucli de l'EMD de l'Estartit (finca registral 17562, ref. cadastral 6760406EG1566S0002TO), propietat del Consell Comarcal del Baix Empordà, que permet l'aplicació de l'article 174.5 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, ateses les circumstàncies següents:

- a) La singularitat de l'immoble i la inexistència d'alternatives al municipi amb característiques equivalents.
- b) La ubicació estratègica irreplicable en primera línia turística, a escassos metres del port nàutic i del punt d'embarcament cap a les Illes Medes.
- c) La vinculació patrimonial històrica de l'Ajuntament amb l'immoble des de l'any 2000.
- d) La necessitat de garantir la continuïtat del servei públic d'atenció turística.
- e) L'estalvi de despesa corrent que representa l'adquisició (cànon a Ports de la Generalitat).
- f) L'oportunitat única de compra derivada del procediment d'alienació iniciat pel Consell Comarcal.
- g) L'optimització del finançament mitjançant la concentració de l'operació en dues anualitats.

SEGON.- APROVAR L'INCREMENT DEL PERCENTATGE establert a l'article 174.3 del TRLRHL per a compromisos de despesa plurianual en inversions, d'acord amb la facultat excepcional que atorga l'article 174.5 del mateix text legal, i establir el percentatge següent per a l'adquisició del local descrit:

Exercici	Percentatge legal (art. 174.3)	Percentatge autoritzat
2027 (exercici immediat següent)	70%	105%

TERCER.- APROVAR EL COMPROMÍS DE DESPESA PLURIANUAL per a l'adquisició directa del local comercial descrit, per un import total de **163.636,00 euros (CENT SEIXANTA-TRES MIL SIS-CENTS TRENTA-SIS EUROS)**, amb la distribució per anualitats següent:



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 8 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	26.44.43200.62200 "Inversions en la nova oficina de Turisme"	45.000,00 €
2026	26.44.43200.60900 "Projecte Sostenibilitat Turística"	35.000,00 €
Subtotal 2026		80.000,00 €
2027	[Aplicació a determinar al Pressupost 2027]	83.636,00 €
TOTAL		163.636,00 €

QUART.- CONDICIONAR l'anualitat de 2027 a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici corresponent, d'acord amb l'article 174.1 del TRLRHL.

CINQUÈ.- COMPROMETRE l'Ajuntament de Torroella de Montgrí a consignar al Pressupost municipal de l'exercici 2027 la dotació de crèdit necessària (83.636,00 euros) per fer front a l'anualitat del compromís de despesa plurianual aprovat, llevat que circumstàncies sobrevingudes degudament justificades ho impedeixin.

SISÈ.- DECLARAR que el present acord és compatible amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera establerts a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'acord amb els informes d'intervenció que consten a l'expedient.

SETÈ.- AUTORITZAR la despesa corresponent a l'anualitat 2026 per import de **80.000,00 euros**, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents del Pressupost municipal 2026:

Aplicació pressupostària	Import
26.44.43200.62200 "Inversions en la nova oficina de Turisme"	45.000,00 €
26.44.43200.60900 "Projecte Sostenibilitat Turística"	35.000,00 €
TOTAL	80.000,00 €

VUITÈ.- ORDENAR a la Intervenció municipal la comptabilització independent i adequada del compromís de despesa plurianual aprovat, d'acord amb l'article 174.6 del TRLRHL, mitjançant l'expedició dels documents comptables corresponents:

- Documents RC (Retenció de Crèdit) per a les aplicacions de l'exercici 2026
- Document Futur (F) per a l'anualitat 2027

NOVÈ.- DECLARAR que el present acord constitueix el requisit previ exigít per l'informe favorable del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya de data 29 d'abril de 2026 (expedient 010/2026), habilitant l'adopció posterior de l'acord d'adquisició directa del local.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 9 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

DESE.- NOTIFICAR el present acord a:

- Intervenció municipal
- Consell Comarcal del Baix Empordà
- Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya (Direcció General d'Administració Local)

ONZÈ.- FACULTAR l'Alcalde per a l'adopció de les resolucions i la signatura dels documents que siguin necessaris per a l'execució del present acord.

Intervencions:

Sra. Pibernat: sabem que tenen la intenció de comprar el local des de fa mesos. Creiem que es podria haver tingut en compte de cares a les inversions del 2026, ja que l'import ja el sabem, i ara es posa la compra en dos partides. L'altre partida, pensàvem que era per accions en turisme, ara voldríem saber si l'import és per la compra de l'immoble, o s'executarà l'import en turisme.

També no veiem clar si la despesa del segon any s'aplicarà efectivament al pressupost del 2027, s'imputarà el pressupost de 83.000 euros? O es farà en altres pressupostos?

També es parla de continuïtat del servei públic turístic, però no de l'associació pública privada, i que s'obvia l'existència de l'entitat privada que ara l'ocupa. Tenen clar que compartiran l'espai? O quines intencions tenen? Ja que ara sembla que no hi ha conveni amb l'Associació pel foment del turisme (AFOMTUR). Segurament aquí hi haurà canvis i ens agradaria que ens aclarissin aquests dubtes.

Sr. Alcalde: manifestar que estic satisfet de poder tenir aquest acord amb el Consell Comarcal, ja que l'ajuntament, des dels inicis de l'EMD, pràcticament no ha tingut locals a l'Estartit. Recuperar aquest local, que es va posar a nom del Consell Comarcal per un acord de darrera hora, per temes d'acció turística, doncs recuperar-ho ho considerem una bona notícia. L'adquisició d'un local, ara per ara s'ha decidit d'aquesta manera, i ens cobrim les espatlles, perquè en el mateix pla especial del port de l'Estartit, es feia desaparèixer la oficina de turisme, i ara podem mantenir-la a primera línia de platja i més que, a darrera, es va ubicar el Consell Municipal i després l'EMD. Evidentment ens hagués agradat pagar menys, però les taxacions cal acceptar-les. En el pressupost del 2027 s'haurà de determinar i concretar la partida de 83.000 euros per acabar de pagar la compra. I tampoc tenim la intenció d'eliminar cap servei en el local. S'ha parlat amb l'estació náutica i estem tranquils en aquest sentit, i quan tinguem la propietat, es decidirà la relació amb AFOMTUR, que evidentment haurà de tenir algun lloc.

Sra. Pibernat: en el pressupost del 2026 hi havia inversions en la oficina de turisme de 45.000, i per altra banda, el projecte de sostenibilitat turística de 35.000 euros. Que es volia fer amb aquests darrers?

Sra. Oliveras: es volien fer millores a la oficina de turisme, i que l'estètica de l'oficina s'assemblés més a Can Castells.

Sr. Alcalde: i AFOMTUR per ara continua allà, i quan s'hi vagi, s'haurà de veure.

Sra. Oliveras: la idea no es fer fora a ningú, i cal enfocar-ho com una cosa positiva. Si arribat el moment, l'oficina de turisme s'ha de traslladar al local, es podria compartir l'espai. Potser s'haurà de repartir l'espai, però no hi hauria d'haver problema.

Votació:



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 10 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

El Ple municipal acorda per **MAJORIA ABSOLUTA** aprovar l'esmentat acord, amb la següent relació de vots:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Ferrer)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)

En contra:

- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)

Abstencions:

- **Regidors no adscrit** (Sr. Moreno i Sr. Cruz)

3. DONACIÓ DEL FONS DE LA PLATAFORMA TORROELLENCA PER A LA DEFENSA DEL MUNICIPI. // EXP. 214796D (ARXIU)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics, del 28 de maig de 2026.

Atès l'informe de l'arxiver, SEFYCU 226888, de data 19 de maig de 2026, el qual es transcriu a continuació:

«FETS O ANTECEDENTS

La Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi va ser una associació que es va constituir a Torroella de Montgrí el 28 de gener de 1993 per coordinar les accions davant les possibles segregacions de l'Estartit del terme de Torroella de Montgrí, i fer el seguiment de l'expedient de segregació, promogut per la Comissió Promotora de Segregació de l'Estartit.

En data de 12 de març de 2026 el Sr. Joan Vinyes i Bou va depositar provisionalment a l'Arxiu Municipal, pendent d'acceptació definitiva per part d'aquest Ajuntament, diversos documents, en suport paper, que va aplegar com a president de la Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi. L'ingrés dels documents es va registrar en l'aplicació GIAC de l'Arxiu amb el número 26, de 12 de març.

En data de 6 de maig de 2026 el Sr. Joan Vinyes i Bou va depositar a l'Arxiu Municipal la resta de documents d'aquest fons, en suport paper, i va manifestar a l'arxiver municipal la voluntat de realitzar la donació dels documents que integren aquest fons a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí. L'ingrés dels documents es va registrar en l'aplicació GIAC de l'Arxiu amb el número 29, de 6 de maig.

Després que, des de l'Arxiu Municipal s'ha pogut identificar el fons i els documents que l'integren, s'ha procedit a realitzar una descripció del mateix, que ha estat instal·lat en el dipòsit núm. 1. També s'ha automatitzat la descripció en la base de dades PRITRA, per permetre la difusió de l'instrument de descripció a través del cercador dels Arxius en Línia de la Generalitat de Catalunya. La descripció del fons ha estat normalitzada seguint les directrius de la Norma de Descripció Arxivística de Catalunya (NODAC).

El fons documental presenta, sumàriament, les característiques següents:

- Nom del fons: Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi*
- Tipus: Associacions i fundacions*



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 11 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

- Volum: 0,72 m
- Dates extremes: 1991/2013
- Suport: Paper
- Conservació: Bona

Atès que són documents de caràcter històric patrimonial, no es va considerar necessari fer-ne una taxació.

FONAMENTS DE DRET I/O NORMATIVA APLICABLE

Article 31 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Article 19 de la Llei 9/1993, del patrimoni català.

Article 14 de la Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents.

Llei 20/2015, de 29 de juliol, de modificació de la Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents.

Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

CONCLUSIONS I PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

1. Les condicions que proposa el donant són assumibles per part de l'Ajuntament i l'estat actual de la documentació fa aconsellable la conservació permanent a l'Arxiu Municipal. Els documents s'agruparan dins del grup de fons d'associacions i fundacions.

2. La conservació i la descripció d'aquests documents és important perquè són un testimoni històric de les relacions entre els dos nuclis de població que formen el municipi, Torroella de Montgrí i l'Estartit, i en certa mesura, mostren el precedents del que és, en l'actualitat, l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit.

3. L'Arxiu Municipal es comprometrà a mantenir el fons en les condicions de seguretat i conservació que en garanteixin la preservació, a identificar i fer la descripció dels documents que constitueixen aquest fons, a classificar-los, a lliurar una còpia a la part donant de l'inventari dels documents, a posar-los a disposició dels investigadors i del públic en general per divulgar-lo i a no dividir el fons documental en diferents entitats.

5. En tota investigació i/o treball que es faci amb la documentació s'haurà d'incloure la següent referència: Arxiu Municipal de Torroella de Montgrí (AMTDM) – Fons Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi.

6. L'adquisició d'aquests béns no comporta l'assumpció d'una condició, càrrega o un gravamen oneros, el valor del qual pugui ser superior al dels béns a cedir.

Per tots els motius exposats, es proposa al Ple l'acceptació de la donació formulada pel Sr. Joan Vinyes Bou.

ANNEXES

En el present informe s'adjunta l'annex següent:

Annex 1. Relació de documents donats pel Sr. Joan Vinyes i Bou



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 12 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026

TÍTOL	CRONOLOGIA
<i>Butlletí d'Unitat i Progrés Municipal (UPM)</i>	1991
<i>Cartells de la Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi</i>	1991-1993
<i>Opinió dels visitants de l'Oficina de Turisme de l'Estartit</i>	1992
<i>Expedient de segregació de l'Estartit. Projecte de divisió i estudi econòmic</i>	1992
<i>Llibreta d'apunts i notes de Joan Vinyes</i>	1992-1993
<i>Memòria de la segregació de l'Estartit del municipi de Torroella de Montgrí. Estudi tècnic</i>	1993
<i>Memòria de la segregació de l'Estartit del municipi de Torroella de Montgrí. Estudi del patrimoni</i>	1993
<i>Memòria de la segregació de l'Estartit del municipi de Torroella de Montgrí. Estudi econòmic</i>	1993
<i>Butlletí de l'Estartit Independent (LEI)</i>	1993
<i>Recull de premsa del Festival Internacional de Música de Torroella de Montgrí</i>	1993
<i>Informe municipal sobre la petició de segregació del nucli de l'Estartit del municipi de Torroella de Montgrí</i>	1993
<i>Ple extraordinari. Recull de documents (petició i explicació de vot, comunicats etc.) del Ple de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí on es debat sobre la segregació de l'Estartit</i>	1993
<i>Al·legacions de la Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi en contra de l'expedient de segregació del nucli de l'Estartit del terme de Torroella de Montgrí</i>	1993
<i>Nota de premsa de la Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi amb motiu de la presentació de les al·legacions recollides en contra de l'expedient de segregació de l'Estartit del municipi de Torroella de Montgrí</i>	1993
<i>Al·legacions a favor de la segregació de l'Estartit de l'Associació de Pares de l'Escola Portitxol de l'Estartit</i>	1993
<i>El Montgrí. Revista municipal d'informació i cultura. Num.0</i>	1993
<i>Llistat de veïns de la Torre Gran, Torre Vella, Mas Marquès, Les Dunes i Camp Turró</i>	1993
<i>Memòria de la segregació de l'Estartit. Plànols</i>	1993
<i>Estatuts i acta fundacional de la Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi</i>	1993
<i>Informe sobre les característiques físiques de la plana del Baix Ter a Torroella de Montgrí. La segregació: implicacions a la gestió medioambiental</i>	1993
<i>Estudi econòmic sobre la viabilitat i oportunitat de la segregació de l'Estartit.</i>	1993
<i>Retalls de premsa de la Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi</i>	1993/2013
<i>Contenciós administratiu 1679/93 interposat per la Comissió Promotora de la segregació de l'Estartit contra l'acte presumpte, per silenci administratiu, desestimatori de la segregació</i>	1993-1994
<i>Factures, extractes bancaris i notes comptables</i>	1993-1994
<i>Correspondència</i>	1993-1994
<i>1 fotografia. Presentació de documents i firmes recollides per la Plataforma a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.</i>	[1993]



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 13 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

*Informe econòmic sobre la viabilitat de l'Entitat Municipal
Descentralitzada de l'Estartit*

2013

»

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent **acord**:

Primer.- Acceptar la donació formulada pel Sr. Joan Vinyes Bou del fons *Plataforma torroellenca per a la defensa del municipi*.

Segon.- Facultar a l'alcalde i/o el/la regidora delegada per a la signatura del conveni i/o tots els documents que en depenguin.

Intervencions:

Sra. Company fa un resum del que consisteix la donació a l'Arxiu municipal.

Sra. Pibernat: el que avui es porta a aprovació, es un tràmit d'acceptació de la documentació, no com a posició política de la plataforma, amb la qual no estem d'acord per un posicionament contrari a la independència de l'Estartit. Ara bé, la documentació es part de la memòria del municipi, i com a transparència ha d'estar disponible. Aprovar la cessió no és assumir el contingut i idees polítiques, és simplement un arxiu documental.

Votació:

El Ple municipal acorda per **UNANIMITAT** aprovar l'esmentat acord, amb la següent relació de vots:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomé, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Ferrer)
- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **Regidors no adscrit** (Sr. Moreno i Sr. Cruz)

En contra: no n'hi ha.

Abstencions: no n'hi ha.

4. DACIÓ DE COMPTE DEL NOMENAMENT PER MÀXIMA URGÈNCIA DE M.B.O. DE LA TABLA COM A AGENT DE LA POLICIA LOCAL, EN RÈGIM FUNCIONÀRIA INTERINA. // EXP. 215236P (RH)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics, del 28 de maig de 2026, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

El secretari dona compte del decret núm. 1844, de data 18 de maig de 2026, en el qual s'acorda:

«1r. Nomenar per màxima urgència, amb efectes del dia 18 de maig de 2026, en règim funcionària interina, com a agent de la policia local, M.B.O., fins a la cobertura definitiva de la plaça per funcionaris de carrera, per un màxim de tres anys.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 14 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

2n.- Donar-ne compte al Ple, en la propera sessió que es celebri i publicar el nomenament al BOP i DOGC.

3r.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada i al Cap de la Policia Local d'aquest Ajuntament.»

Intervencions:

Sr. Martinoy explica que és per cobrir una baixa d'una interina que va aprovar.

El Ple se'n dona per assabentat.

5. DACIÓ DE COMPTE DEL NOMENAMENT PER MÀXIMA URGÈNCIA DE P.B.C. PER A LA COBERTURA DEL LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC/A MIG DE SUPORT DE DINAMITZACIÓ JUVENIL. // EXP. 215250J (RH)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics, del 28 de maig de 2026, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

El secretari dona compte del decret núm. 1845, de data 18 de maig de 2026, en el qual s'acorda:

«1r. Nomenar per màxima urgència, P.B.C., amb efectes del dia 1 de juny de 2026, per a la cobertura del lloc de treball de tècnic/a mig de dinamització juvenil, equivalent a una plaça del subgrup A2, en règim funcionari interí, vinculat a un programa temporal de dinamització juvenil amb una durada que no podrà ser superior a tres anys, ampliable fins a dotze mesos més per les lleis de Funció Pública.

2n.- Donar-ne compte al Ple, en la propera sessió que es celebri i publicar el nomenament al BOP i DOGC.

3r.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada i al tècnic de Suport de Serveis a la Ciutadania.»

Intervencions:

Sr. Roura: fa un parell de mesos vam fer les proves, es va presentar molta gent i no van aprovar ningú, i hem hagut de fer una contractació de màxima urgència.

Sr. Cordon pregunta si el contractat és la persona que va suspendre, al que es respon negativament.

El Ple se'n dona per assabentat.

6. APROVACIÓ DE LA MOCIÓ PRESENTADA PEL SR. RAÛL CRUZ BORRAT, REGIDOR NO ADSCRIT, I EL GRUP MUNICIPAL JUNTS SOBRE EL REFORÇ ESTRUCTURAL DE LA SEGURETAT A TORROELLA DE MONTGRÍ. // EXP. 216696R (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics, del 28 de maig de 2026.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 15 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

A petició de l'alcalde es deixa sobre la taula aquesta moció amb motiu de presentar una moció conjunta sobre la seguretat al municipi.

7. ASSUMPTES URGENTS.

Seguidament es dona compte als presents de l'existència dels següents assumptes que, per la seva urgència considerada per els assistents, es proposa incloure a l'ordre del dia, tot i no constar a la convocatòria formal de la sessió:

- Autorització per l'adquisició de la finca situada al carrer Santa Anna número 43 de l'Estartit, "La Cueva", a l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit. // Exp. 218728P (Secretaria)
- Autorització de l'Ajuntament a l'EMD per a la contractació del préstec destinat a finançar part del projecte de canvi de gespa artificial del camp de futbol de l'Estartit. // Exp. 218907N (Secretaria).
- Aprovació de l'encàrrec de gestió amb l'ajuntament de Torroella de Montgrí per arranjar els lavabos de l'Escola Portitxol. // Exp. (Secretaria)
- Moció presentada per l'equip de govern per a la millora de la seguretat al municipi de Torroella de Montgrí- L'Estartit. // Exp. 218747Q (Secretaria)

S'acorda, per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el previst pels arts. 82.3 i 113 del ROF i es passa a debatre els assumptes assenyalats a continuació.

7.1. AUTORITZACIÓ PER L'ADQUISICIÓ DE LA FINCA SITUADA AL CARRER SANTA ANNA NÚMERO 43 DE L'ESTARTIT, "LA CUEVA", A L'ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE L'ESTARTIT. // EXP. 218728P (SECRETARIA)

Atesa la proposta d'alcaldia, SEFYCU 232967, de data 4 de juny de 2026, la qual es transcriu a continuació:

«ANTECEDENTS

En data 01/06/2026, mitjançant el RE núm. 10434, l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit sol·licita l'autorització per la compra de la finca situada al carrer Santa Anna número 43 de l'Estartit.

La identificació del bé és la següent:

"Ubicació: carrer Santa Anna, 43 de l'Estartit

Referència cadastral: 6761803EG1566S0001ZI

Inscripció al registre de la propietat: Finca número 19617 del tom 3031, llibre 403 foli 101, inscripció: 2, del Registre de la propietat de la Bisbal d'Empordà"

Vist que l'expedient administratiu consta de la següent documentació:

- *Acord de la incoació de l'expedient per la Junta de Veïns*
- *Taxació de l'immoble*
- *Ratificació de la taxació per part de l'arquitecta municipal*
- *Documentació identificadora de l'immoble i de la seva titularitat*
- *Proposta de compra per import de 160.000 € més despeses de notaria i registre*



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9MXM

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 16 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

FONAMENTS JURÍDICS

*D'acord amb l'article 83.3 del **Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril**, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els acords sobre disposició de béns de les entitats municipals descentralitzades **han de ser ratificats per l'Ajuntament**. (...) »*

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent **acord**:

Primer.- Autoritzar la compra de la finca núm. 19617 del carrer Santa Anna número 43 de l'Estartit.

Segon.- Notificar el present acord a l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit als efectes oportuns.

Tercer.- Facultar la Presidència/Alcaldia per a l'execució i signatura de tots els actes i documents necessaris per donar compliment al present acord.

Intervencions:

Sr. Alcalde: penso que emocionalment i afectivament, es una casa molt vella, i pot ser una inversió important. Agrair a l'EMD el comentari sobre les inversions que es consideren oportunes, i a més és un indret que es podrien fer exposicions oportunes i en benefici de l'interès públic.

Sr. Dalmau: explica com es la finca, antiga però amb valor històric i força bon estat. Complementarà la visita del públic a l'Espai Medes i a la Torre del Rellotge. La idea és per tant tenir una finca històrica, i anar reformant a poc a poc, com a element patrimonial per complementar les visites.

Votació:

El Ple municipal acorda per **UNANIMITAT** aprovar l'esmentat acord, amb la següent relació de vots:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Ferrer)
- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **Regidors no adscrit** (Sr. Moreno i Sr. Cruz)

En contra: no n'hi ha.

Abstencions: no n'hi ha.

7.2. AUTORITZACIÓ DE L'AJUNTAMENT A L'EMD PER A LA CONTRACTACIÓ DEL PRÉSTEC DESTINAT A FINANÇAR PART DEL PROJECTE DE CANVI DE GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL DE L'ESTARTIT. // EXP. 218907N (SECRETARIA)

ANTECEDENTS

Vist l'escrit de la Presidència de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit, de data 1 de juny de 2026, mitjançant el qual es sol·licita l'autorització d'aquest Ajuntament per a la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini destinada a finançar part del projecte de canvi de gespa artificial del camp de futbol de l'Estartit (expedient núm. X2026000596).



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 17 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Vista la Providència de Presidència de l'EMD de l'Estartit, de data 24 d'abril de 2026, per la qual s'incoà l'expedient per a la sol·licitud d'un préstec a llarg termini, amb consignació en el Pressupost de 2026 (aplicació pressupostària 91300), per un import de 270.000,00 €.

Vist l'Informe de Tresoreria i Intervenció de l'EMD de l'Estartit, de data 1 de juny de 2026 (núm. 2026CINT000156), en el qual es conclou favorablement sobre la concertació de l'operació de crèdit, es constata que l'estalvi net és positiu (462.103,32 €), que la ràtio de deute viu prevista a 31 de desembre de 2026 és del 28,34%, inferior al límit del 75%, i que es compleix el principi de prudència financera d'acord amb la Resolució de 14 d'abril de 2026 de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional.

Vist l'Informe tècnic de valoració de l'oferta presentada per CaixaBank, SA, de data 1 de juny de 2026, en el qual s'informa favorablement que el diferencial ofert (Euríbor 3 mesos + 0,35%) se situa per sota del diferencial màxim estimat aplicable d'acord amb el principi de prudència financera, amb un marge de 47,875 punts bàsics.

Vist l'Informe de Control Permanent no planificable núm. 2026CINT000156, de data 1 de juny de 2026, emès per la Secretaria-Intervenció de l'EMD, favorable a la concertació de l'operació.

FONAMENTS DE DRET

1. Article 83 del Decret legislatiu 2/2003, de 24 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), que atribueix a l'ajuntament matriu la funció de tutela sobre les entitats municipals descentralitzades del seu terme.
2. Articles 48, 48 bis, 50, 52 i 53 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL).
3. Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), en relació amb l'article 83.1 del TRLMRLC, que atribueix al president de l'EMD la competència per concertar operacions de crèdit l'import acumulat de les quals no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.
4. Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera, i la seva actualització per la Resolució de 14 d'abril de 2026.
5. Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.
6. Article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i concordants del TRLMRLC, en matèria de competències del Ple.

Per tot això exposat es proposa al Ple l'adopció dels següent acord:

Primer.- AUTORITZAR l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit a concertar amb CaixaBank, SA (NIF A08663619) una operació de crèdit a llarg termini destinada a finançar part del projecte de canvi de gespa artificial del camp de futbol de l'Estartit, amb les condicions financeres següents:

Concepte	Condicions
Import	200.000,00 €
Termini	7 anys
Tipus d'interès	Variable: Euríbor 3 mesos + 0,35%
Interès de demora	+2% sobre l'interès vigent
Comissió d'obertura	0%
Comissió d'estudi	0%
Comissió d'amortització anticipada	0%
Amortització	Trimestral constant
Liquidació d'interessos	Trimestral
Garantia	Personal



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 18 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Segon.- COMUNICAR el present acord a l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit als efectes oportuns.

Intervencions:

Sr. Dalmau: manifesta que cal pagar les obres, i que quan arribi la subvenció es podrà amortitzar anticipadament, però primer cal pagar les obres, i després es cancel·larà quan es cobri la subvenció.

Votació:

El Ple municipal acorda per **UNANIMITAT** aprovar l'esmentat acord, amb la següent relació de vots:

A favor:

- UPM (Sr. Colomé, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Ferrer)
- Compromís-PL (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- L'EST-TE (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- ERC-AM (Sra. Company i Sr. Oliver)
- OTE-AMUNT (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- Regidors no adscrit (Sr. Moreno i Sr. Cruz)

En contra: no n'hi ha.

Abstencions: no n'hi ha.

7.3. APROVACIÓ DEL CONVENI D'ENCOMANA DE GESTIÓ DE L'ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA A L'AJUNTAMENT PER A LA REDACCIÓ, TRAMITACIÓ I EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A L'ADEQUACIÓ I MILLORA DELS BANYS DE L'ESCOLA PORTITXOL DE L'ESTARTIT. (2026). // EXP. 219831X (SECRETARIA)

I. ANTECEDENTS

Primer. L'Entitat Municipal Descentralitzada (EMD) de l'Estartit és una entitat local de base territorial constituïda al terme municipal de Torroella de Montgrí, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar en l'àmbit de les seves competències, d'acord amb els articles 83 a 93 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC, Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril) i el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS, Decret 179/1995, de 13 de juny).

Segon. L'escola Portitxol, situada al carrer de Rocamaura, 15, a l'Estartit, dins el terme municipal de Torroella de Montgrí, és l'única escola d'educació infantil i primària de l'Estartit. Es tracta d'un edifici aïllat i d'ús públic educatiu. L'EMD de l'Estartit ha identificat la necessitat urgent de realitzar obres d'adequació i millora dels banys de l'escola Portitxol, consistent en la redistribució interior i adaptació de tres banys existents, amb l'objectiu d'augmentar la capacitat d'equips sanitaris, incloure almenys una cambra higiènica adaptada per a persones amb discapacitat, i millorar la privacitat al mòdul de professors. Les obres han d'executar-se abans de l'inici del nou curs escolar.

Tercer. El finançament de l'actuació es troba consignat en el Pressupost de l'EMD de l'Estartit per a l'exercici 2026, per un import total de 106.000,00 euros, que inclou la redacció del projecte, l'execució de les obres, la direcció d'obres i la coordinació de seguretat i salut, amb càrrec a l'aplicació pressupostària "32300.76200 - Transferència a Ajuntament de Torroella. Millora lavabos escola Portitxol".



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 19 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Quart. Atesa la línia de subvencions del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, regulada pel Decret 60/2026, de 14 d'abril, pel qual s'aproven les bases reguladores del Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics, la qual no inclou les entitats municipals descentralitzades com a beneficiàries, però sí els ajuntaments, es considera que l'Ajuntament de Torroella de Montgrí pot sol·licitar i gestionar aquesta subvenció en nom i per compte de l'EMD de l'Estartit, en el marc de l'encàrrec de gestió objecte d'aquest conveni.

Cinquè. En sessió extraordinària-urgent de data 3 de juny de 2026, la Junta de Veïns de l'EMD de l'Estartit va adoptar acord, notificat a aquest Ajuntament, d'aprovació de l'encàrrec de gestió i del conveni regulador corresponent, i sol·licita l'acceptació expressa per part d'aquest Ajuntament i l'aprovació del conveni regulador. En el mateix acord, la Junta de Veïns autoritza i disposa la despesa de 106.000,00 euros i faculta el president de l'EMD per a la signatura del conveni regulador i dels documents que en derivin.

II. FONAMENTS DE DRET

1. L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP), estableix la figura de l'encàrrec de gestió, en virtut de la qual la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic pot ser encomanada a altres òrgans o entitats de la mateixa o d'una altra administració, per raons d'eficàcia o quan no es disposi dels mitjans tècnics idonis per al seu compliment. L'encàrrec de gestió no suposa cessió de titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, i la responsabilitat de l'activitat encarregada continua sent de l'òrgan o entitat de dret públic encarregant.
2. L'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, estableix el règim de l'encàrrec de gestió entre entitats locals de Catalunya, que ha de formalitzar-se en conveni i publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província.
3. Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP), i els articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, constitueixen el marc jurídic general dels convenis de cooperació interadministrativa i estableixen el contingut mínim, el règim de vigència, modificació i extinció dels convenis.
4. L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL) atribueix al Ple de la Corporació la competència per als actes i convenis que superin les atribucions de la Junta de Govern Local.
5. Els articles 83 a 93 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC, Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril) i els articles 66 a 70 del Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS, Decret 179/1995, de 13 de juny) regulen el règim jurídic de les entitats municipals descentralitzades, les seves competències i les relacions amb el municipi matriu.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- ACCEPTAR l'encàrrec de gestió de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit a favor de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, per a la redacció, tramitació i execució de les obres d'adequació i millora dels banys de l'escola Portitxol de l'Estartit, així com la petició i gestió de la subvenció del Departament d'Educació (Decret 60/2026), aprovat per la Junta de Veïns de l'EMD en sessió extraordinària-urgent de data 3 de juny de 2026, de conformitat amb l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP).

Segon.- APROVAR el Conveni regulador de l'encàrrec de gestió a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí per a la redacció, tramitació i execució de les obres d'adequació i millora dels banys de l'escola Portitxol de l'Estartit, així com per a la petició i gestió de la subvenció del Departament



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 20 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

d'Educació (Decret 60/2026), en els termes i condicions recollits en el text del conveni que consta en l'expedient.

Tercer.- FACULTAR l'Alcalde de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí per a la signatura del Conveni regulador i de qualsevol altre document que es derivi de l'execució del present acord.

Quart.- PUBLICAR el present acord i el Conveni regulador al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i al portal de transparència de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit, una vegada hagi estat signat electrònicament per ambdues parts, de conformitat amb l'article 48.8 de la Llei 40/2015, LRJSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit perquè en tingui coneixement i als efectes oportuns, i COMUNICAR-LO als Serveis d'Intervenció i de Contractació d'aquest Ajuntament per al seu coneixement i compliment.

Intervencions:

La Sra. Company explica que és un projecte de reforma i ampliació dels banys, i explica que han de ser els ajuntaments els que tramitin la subvenció i no ho poden fer les EMD. Llavors, com que tenim aquest projecte, va sortir la necessitat de l'escola portitxol d'adequació dels banys, i s'uneixen els dos projectes per gestionar la subvenció amb la Generalitat.

El Ple municipal acorda per **UNANIMITAT** aprovar l'esmentat acord, amb la següent relació de vots:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Ferrer)
- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **JUNTS-CM** (Sr. Puig)
- **Regidors no adscrit** (Sr. Moreno i Sr. Cruz)

En contra: no n'hi ha.

Abstencions: no n'hi ha.

7.4. MOCIÓ PRESENTADA PER L'EQUIP DE GOVERN PER A LA MILLORA DE LA SEURETAT AL MUNICIPI DE TORROELLA DE MONTGRÍ- L'ESTARTIT. // EXP. 218747Q (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde es deixa sobre la taula aquesta moció amb motiu de presentar una moció conjunta sobre la seguretat al municipi.

B) PART DE CONTROL



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 21 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

8. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I DE LES REGIDORIES DELEGADES CORRESPONENTS AL PERÍODE COMPRÈS ENTRE EL 16 D'ABRIL DE 2026 FINS AL 15 DE MAIG DE 2026. // EXP. 196904D

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), l'Alcalde exposa als i les membres del Ple, que han tingut a la seva disposició les resolucions que ha adoptat i les resolucions dictades per les regidories delegades corresponents al període comprès entre el 16 d'abril de 2026 fins al 15 de maig de 2026, per tal que les regidores i els regidors coneguin el desenvolupament de l'administració municipal als efectes de control i fiscalització dels òrgans previstos en l'article 22.2. a) de la llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

En relació amb aquestes tasques de control i fiscalització del govern municipal, es deixa constància que les i els portaveus dels grups municipals del consistori que no formen part del govern municipal han anat rebent les actes de les Juntes de Govern Local, motiu pel qual no es relacionen els acords adoptats en aquesta part de control del plenari.

Sr. Siliceo: manifesta que hi ha un decret que fa referència a escombraries extraordinàries per el Castell Montgrí, d'uns 2 mil i pico euros, i voldria saber com es calcula això, ja que la quota sembla baixa amb la sobrecarrega dels serveis municipals.

Sr. Alcalde: va ser un informe tècnic de la tècnica de residus, i fins ara no ho havíem fet mai. Per tant el càlcul concret no el conec. Però puc enviar l'informe.

9. PRECS I PREGUNTES.

Sr. Moreno: fa dos o tres mesos o quatre, que es va fer una reunió amb Carreteres, i es va dir que es gestionarien 50 milions per reparar carreteres entre aquest any i el proper. Tinc informació fiable que, quan s'acabin les obres d'Ullà, no es farà res més els propers anys. Tenim més informació? No sembla que ens puguem refiar de ningú.

Però aprofitant el tema, voldria felicitar no se si a l'EMD o a l'ajuntament, els passos lluminosos del pas de vianants de davant de la Masia, ja que és una actuació positiva per la circulació, i que s'haurien d'implantar mesures similars en altres passos.

Ja fa 7 o 8 mesos des de l'aprovació de la moció de la bandera, i no veiem avenços ni actuacions al respecte. Crec que és lamentable que des de l'aprovació de la moció, no s'hagi fet res, i s'hauria d'executar la moció aprovada.

Sr. Raul Cruz: preguntar o prec, en el sentit que, els dilluns de mercat, quantes patrulles hi ha a Torroella, i qui controla els patinets? Aquets dilluns no he vist cap patrulla.

Sr. Siliceo: dels esdeveniments musicals del Càmping Castell Montgrí, amb gran afluència de públic, i musica alta, quin tipus d'autorització tenen? Es municipal o sobre municipal? S'ha tramitat com activitat extraordinària? S'ha presentat les mesures de control acústic i de seguretat?

Seguidament, voldríem aconseguir que ens expliques, Sr. Oliver, en quin punt es troba la diagnosi dels usos hotelers vinculada al Miramar.

Al Sr. Oliver també, comentar sobre la instància que vam presentar i la seva resposta, no vam presentar una instància improvisada, sinó que vam exercir dret d'accés a la informació pública, per això realment li he de dir que em sembla poc respectuós institucionalment que després de mesos parlant de la diagnosi en diferents plens, ens respongui que ens digui que no existeix cap document, sense dir res més ni cap aclariment sobre els treballs. Esperàvem una resposta més respectuosa amb els grups de l'oposició.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 22 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

I sobre l'ampliació del parc natural, en les darreres setmanes han aparegut informació gràfica que apunten la possible ampliació del Parc Natural que poden afectar a nous terrenys del municipi i a la lamina d'aigua que arriba a les Medes. Tenen coneixement oficial d'aquesta possible ampliació? Han tingut reunions al respecte? Quina és la posició del seu govern davant d'aquesta possibilitat? Estem preocupats i considerem que Torroella i l'Estartit fan una aportació important a la conservació del Territori. Entenem la necessitat de preservar el territori, però cal preguntar-se si podem assumir noves restriccions. Per això, no compartirem una nova ampliació.

Sr. Cordon: preguntar sobre que ha fet l'ajuntament davant l'agressió que hi ha hagut fa poc a un bar del municipi, extremadament greu.

Sr. Pigem: molt defensor del parc jo personalment no ho soc, sí és cert que hi ha una proposta d'ampliació, que també agafa Ullà, però no hi ha res concretat. Hi ha algunes coses i problemàtiques amb el Parc, però no hi ha cap procés obert al respecte de l'ampliació del Parc.

El Sr. Alcalde afegeix que, la manera com ens vam assabentar, va ser sorprenent. Ens ho va dir el Director per un altra reunió per un altre tema, i amb aquesta suposada ampliació ens ho va comentar. Vaig demanar opinió amb el Secretari General i va coincidir que era un tema que estava en un calaix i no en l'ordre del dia per tirar endavant, per tant sembla una iniciativa local que ha pogut generar cert malestar a nivell local i a nivell polític general.

Sra. Oliveras: en referencia amb l'obra d'accés al Bany, ja tenim la cartellera, a on s'especifica les lloses, i que és un accés al bany, i en referència als escalons, jo diria que estaven al projecte, i que falta per finalitzar és la barana, que hi ha hagut un malentès i s'ha demorat més del que tocava.

Sra. Pibernat: el tòtem que hi ha de turisme està trencat.

Sra. Oliveras: si, això va a part i està encarregat.

Sr. Roura: del tema de la platgeta, s'han mirat tècnicament com fer les aportacions de sorra, i estem encallats mirant empreses que ho podrien fer i no és fàcil. No voldria concretar si aquest any ho podem fer o no.

Sr. Martinoy: al Sr. Cruz, manifesta que, els patinets són vehicles legals, i si passen pel mig del passeig, seria una infracció. Fa un any es va aprovar una ordenança de vehicles de mobilitat personal, per fer seguiment d'aquests vehicles, sobre tot al nucli urbà. Ara estem fent una campanya de demanar assegurança, casc, etc...

Si un policia li ha dit que està sol, això no és cert, una altra cosa és que patrulli sol.

Sr. Oliver: sobre el tema del càmping Castell Montgrí, això es tracta des de l'EMD, ja que és competència seva, i això ens va preocupar des de l'ajuntament, però l'expedient forma part de l'EMD.

Sr. Alcalde: nosaltres com ajuntament vam demanar que s'havia de fer una activitat extraordinària, i com que no ho van fer, es va enviar a la Generalitat, a jocs i espectacles i a l'URPA. Curiosament em va trucar el Director dels serveis Territorials per dir que no era una activitat extraordinària, quan els informes de l'ajuntament eren molt clars. I la documentació presentada es va considerar més que insuficient. Per això vam demanar tramitar una activitat extraordinària. Qui ha decidit que no era una activitat extraordinària van ser des de la Generalitat, amb disparitat amb els nostres serveis jurídics.

S'està fent un dossier de totes les queixes rebudes, per enviar-les al càmping, perquè siguin conscients del que ha representat això en els veïnats del voltant.

Amb la problemàtica generada, han decidit no fer més aquesta activitat. I aquí no hem tingut el suport del Departament de Jocs i Espectacles.

Sr. Siliceo: considero la seva resposta, llavors vostès han fet la feina d'entomar el problema, i intentar que la Direcció General solucionés el tema. Ara tenim moltes queixes, i demano perquè no es va poder parar l'activitat en aquell moment?



SIGNAT PER

El Secretario de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 23 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Sr. Alcalde: la policia hi va actuar de seguida i per la tarda es va baixar el volum, fent mediacions de forma permanent. Tots els mesuraments que es van fer quan la policia va actuar, fetes als voltants, en que en general no sobrepassaven els decibels legals, i tenien ordre que, en el moment de superar els decibels, precintar els equips de so. Però això no vol dir que no molestin.

Sr. Siliceo: s'ha iniciat expedient sancionador a l'empresa?

Sr. Alcalde: s'han aixecat actes, però si s'ha iniciat sancionador, encara no.

Sr. Oliver: s'està mirant amb la tècnica.

Sr. Siliceo: s'hauria de mirar com es sanciona, amb el nivell d'ingrés que deuen tenir amb aquestes activitats.

Sra. Oliveras: per platges i turisme es va fer informe que es van enviar al Càmping per assenyalar que aquest tipus de turisme no lligava massa amb el turisme familiar que tenim, i que no volíem veure les imatges que vam veure al chiringuito.

Sr. Oliver: del tema de la diagnosi dels usos hotelers, no disposem del document de la diagnosi, i per això la resposta formulada. Li dono la raó en el sentit que va ser una resposta lacònica, i que potser no era el que esperava. Però si no recordo malament, ja es li va dir que encara no disposàvem d'aquest document. El demanarem per tenir-lo el més aviat possible. Quan tinguem a disposició el document, el compartirem.

Sr. Siliceo: la resposta a la instància l'ha signat vostè, i demanaria moderació amb la seva signatura. Al ple del 15 de gener, ens va dir que s'estaven fent les conclusions del document, i al febrer, va dir que ens podria fer arribar la proposta de diagnosi tot i que fos incompleta, i al març també, i a l'abril que es faria una reunió sobre el document. Que ara ens digui que no es disposa del document, no ho entenem.

Sr. Oliver: la demora en el temps, es perquè, quan es va fer una primera exposició de les dades, es va centrar en l'EMD, i nosaltres vam expressar als redactors la necessitat d'ampliar l'anàlisi de dades a tot l'àmbit municipal, cosa que els va representar ampliar els treballs, i sí que ens van fer una presentació, però no és ni tant sols part d'un document.

Sr. Alcalde: sobre l'agressió al bar del Racó de Cafè, va ser un fet extraordinari, i des de feia temps demanàvem al Departament d'Interior més mossos, o que treballaríem amb la Guardia Civil. Va ser efectiu durant un temps, però aquet fet extraordinari i imprevisible, i molt greu, ens vam posar en contracte amb les persones agredides, i ens vam coordinar amb la policia i mossos, i vam plantejar presentar-nos com acusació popular.

Hi ha un operatiu per actuar amb el *trapicheo* amb algunes persones que hi ha al municipi, i per aquests fets ens podem reunir i explicar detalls. La policia local està treballant molt la prevenció, ara tenim uns 29 policies per l'estiu, però encara que n'hi hagués 35, el que va passar ens hauria passat igual. Hem de continuar treballant per la seguretat, i així ho fem exigint que ens ajudin una mica als ajuntaments des de la judicatura i els parlaments que fan les lleis.

Sobre aquest problema, els agressors se'ls va detenir i al cap de dos dies, eren a casa seva. Això ho considerem inadmissible, ja que els fets van ser molt greus.

Aquesta sensació d'impunitat no ajuda gens als ajuntaments.

El Sr. Cordon, manifesta que cal prendre decisions i directrius, i això és el que li demanava, amb les eines que podem tenir a nivell municipal, doncs, com podem empenyar i perseguir aquestes persones que comenten accions violentes.

També sobre la moció que cal fer en tema de seguretat, caldria concretar accions, i no fer una moció de declaració de bones voluntats i sense entrar en detall, ja que en aquest segon cas no hi estarem.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9MXX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 24 de 25



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
8/7/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 218694R

Sr. Alcalde: sobre les accions concretes, una és la obertura de la oficina a Torroella, a la plaça dels Dolors, i una altra seria, no córrer el risc que davant accidents, el nucli de Torroella i Estartit quedi buit, i per això hem contractat dos policies més.

També hem demanat que els Mossos vinguin més. No ens agrada la poca presència, i tenim la predisposició de demanar la col·laboració de la Guardia Civil.

També hem posat càmeres a diferents llocs, i hem començat a incorporar la unitat canina.

Convocarem una reunió amb els caps per explicar amb detall les mesures.

Sobre la maquina de neteja, ara tenim dos models, i el dimarts passat ens vam reunir amb el cap d'Urbaser a Girona, i que ens passaria els números definitius.

De la subvenció de la passera de la Gola, si no arriba, tenim 25 mil euros per començar a fer el projecte.

Sobre el tema de les carreteres, no sé d'on treus la informació, ja que ara ja no ets del PSC, però la informació que tenim, es que mantenen la mateixa intenció d'inversió en carreteres, i que la primera obra serà la rotonda de les Dunes i millora de la Ctra. de l'Estartit. Al llarg de l'estiu aniran per contractar l'obra, tot i que no depèn de l'aprovació de pressupost.

De les obres de la Ctra. de Colomers fins a Verges, el projecte el tenien molt avançat, i el volien fer el proper any.

El Sr. Alcalde explica detalls dels problemes previstos en el projecte d'aquesta carretera.

I sobre la moció de la bandera, cada vegada empenya més, i recordo que la vam aprovar, però fa poc hem rebut una carta del motiu que només tenim una bandera a la façana, la de Catalunya, i crec que no és el problema principal.

Tenim la bandera estelada, que no és l'oficial, però representa el sentiment de molta gent. Ara, soc conscient que emocionalment, que la senyera és de tots i un valor, però gastar-nos recursos per un altre màstil, potser ho invertim en altre cosa. La bandera serà a la façana de l'ajuntament sempre, però no veig del tot bé invertir en un màstil ja que tenim altres prioritats.

Sr. Moreno: així, les mocions no valen per res? Perquè fem doncs mocions i les aprovem?

Sr. Alcalde: ja la posarem, però anem per ordre.

Acabades les intervencions en el torn de precís i preguntes, s'acaba la sessió plenària essent les 21:55 hores, de la qual cosa jo, el secretari en dono fe.

DILIGÈNCIA. Aquesta acta ha estat aprovada per **MAJORIA ABSOLUTA**, en la sessió ordinària del Ple municipal del 2 de juliol de 2026, amb els vots favorables dels grups municipals d'UPM (6), ERC-AM (2), OTE-AMUNT (2) i del regidor no adscrit Sr Moreno (1), amb les abstencions de Compromís-PL (2), L'EST-TE (2), JUNTS-CM (1) i del regidor no adscrit Sr Cruz (1) i cap vot en contra.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
10/7/2026



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AW4Z VNQT NUWM 9XMX

Acta_Ple_04062026_SENSE DADES - SEFYCU 245205

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 25 de 25