



**Ajuntament
de Salt**

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL

Núm. 2026A021000002
Tipus de sessió: Ordinària
Data: 9 de febrer de 2026
Hora d'inici: 19:00 h
Hora d'acabament: 22:35 h
Lloc: Sala de Plens

Assistents

Cristina Alarcón Piedra, alcaldessa
Alexandre Barceló Llauger, regidor
Núria Heras Colomer, regidora
Antoni Vidal Sastre, regidor
Margarida Gallardo Palau, regidora
Regina Bover Garriga, regidora
Juan Martin Puntada, regidor
Lovepreet Singh Kaur, regidor
Moisès Tomàs Alcobé, regidor
Soumaya Waez Bieto, regidora
Ivan Rodríguez Martín, regidor
Sergi Fabri Llavero, regidor
Sergio Concepción Yañez, regidor
Cruz Riol Lazaro, regidor
Raquel Mercedes González Ortega, regidora
Estefania Carabellido Bruns, regidora
Adrià Martin Lopez, regidor
Jordi Subils Ramos, regidor
Judit Dalmau Ribas, regidora
Alex Sarrado Molina, regidor
Roger Bigas Carpintero, regidor

Elisabet Abad Grabulós, secretària accidental
Anna Costejà Cros, interventora

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" necessari, perquè la sessió pugui ser iniciada, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- PRESA DE POSSESSIÓ DE LA SRA. REGINA BOVER GARRIGA COM A REGIDORA DE L'AJUNTAMENT DE SALT.

La Sra. Regina Bover Garriga pren possessió del càrrec de regidora.

2n.- APROVAR L'ACTA DEL PLE ORDINARI DEL DIA 15 DE DESEMBRE DE 2026 (15/2025) I L'ACTA DEL PLE EXTRAORDINARI I URGENT DEL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2025 (17/2025).

S'aprova l'acta del ple ordinari del dia 15 de desembre de 2026 i l'acta del ple extraordinari i urgent del dia 22 de desembre de 2025.

3r.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA I REGIDORIA DEL MES DE GENER DE 2026.

Es dona compte de la relació de decrets de l'Alcaldia i Regidoria del mes de gener de 2026.

4t.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 2026LLDA000154, DE DATA 21 DE GENER DE 2026, DE COMPARÈIXER DAVANT DE LA SECCIÓ CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL D'INSTÀNCIA DE GIRONA, NÚMERO 2, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 343/2025C, INTERPOSAT CONTRA L'ACORD PLENARI DE DATA 15 DE SETEMBRE DE 2025, D'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL. EXP. 2026F023000003

Es dona compte del decret de l'Alcaldia núm. 2026LLDA000154, de data 21 de gener de 2026, de comparèixer davant de la secció contenciosa administrativa del tribunal d'instància de Girona, número 2, en el procediment abreuja 343/2025C, interposat contra l'acord plenari de data 15 de setembre de 2025, d'aprovació de la relació de llocs de treball.

5è.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 2026LLDA000152, DE 21 DE GENER DE 2026 DE COMPARÈIXER DAVANT DE LA SECCIÓ DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU DEL TRIBUNAL D'INSTÀNCIA DE LLEIDA, PLAÇA NÚMERO 1, DEL PROCEDIMENT ABREUJAT 460/2025C, CONTRA L'ACORD DE DESESTIMACIÓ PRESSUMPTA DE LA SOL.LICITUD DE REVISIÓ D'ACTES NULS D'UNA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST IIVTNU. DONAR COMPTE DEL DECRET DE SUBSANACIÓ D'ERROR MATERIAL ON LA PART DEMANDA NO ÉS L'AJUNTAMENT DE SALT. EXP. 2026F023000001

Es dona compte del decret de l'Alcaldia núm. 2026LLDA000152, de 21 de gener de 2026 de comparèixer davant de la secció del Contenciós administratiu del tribunal d'instància de Lleida, plaça número 1, del procediment abreuja 460/2025C, contra l'acord de desestimació presumpta de la sol·licitud de revisió d'actes nuls d'una liquidació de l'impost IIVTNU. Donar compte del decret de subsanació d'error material on la part demanda no és l'Ajuntament de Salt.

6è.- DONAR COMPTE DEL DECRET 1/2026 DE LA SECCIÓ CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL D'INSTÀNCIA, PLAÇA NÚMERO 1, DEL PROCEDIMENT ABREUJAT 318/2025 B DE DESESTIMEN DEL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER LA DESESTIMACIÓ PRESUMPTA DE LA SOL.LICITUD DE REVISIÓ D'ACTES NULS PER LA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST IIVTNU. EXP. 2025F023000017

Es dona compte del decret 1/2026 de la secció contenciosa administrativa del tribunal d'instància, plaça número 1, del procediment abreuja 318/2025 B de desestimen del recurs contenciós administratiu interposat per la desestimació presumpta de la sol·licitud de revisió d'actes nuls per la liquidació de l'impost IIVTNU.

7è.- DONAR COMPTE DE L'ESTAT EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DEL QUART TRIMESTRE DE 2025. EXP. 2025B017000016

“La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, regula el principi de transparència com a base del funcionament de les administracions públiques, i per això resulta clau la rendició de comptes i el control de la gestió pública per contribuir a generar confiança en correcte funcionament del sector públic. La importància d'aquest principi ha portat el legislador a establir en l'article 6 de l'esmentada Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, l'obligació de les administracions públiques de subministrar tota la informació necessària per al compliment de les disposicions de l'esmentada Llei, i de les normes i acords que s'adoptin en el seu desenvolupament, i garantir la coherència de les normes i procediments comptables, així com la integritat dels sistemes de recopilació i tractament de les dades.

De conformitat amb el que regula l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, en la redacció que en fa la Llei Orgànica 6/2015, de 12 de juny, i el desenvolupament realitzat per l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF, la Intervenció Municipal ha complert amb la seva obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al quart trimestre de 2025, en temps i forma. Havent-se bolcat la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada a la "Oficina Virtual de les entitats locals", consta en l'expedient el justificant de la remissió.

La base 72a d'execució del pressupost estableix:

“En compliment del que disposen l'article 207 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i les regles 105 i 106 de la ICAL, la Intervenció ha de trametre al Ple la informació per trimestre vençut sobre l'execució del pressupost de la corporació i sobre el moviment i situació de la tresoreria.

Aquesta informació serà la relativa al trimestre anterior, i es presentarà al Ple següent a la tramesa d'informació sobre execució pressupostària al MINHAP.”

Ahora la base 73a regula:

“La informació que s'eleva al Ple, a través de l'Alcalde-President, serà la mateixa que constarà a la tramesa trimestral d'informació pressupostària al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.”

Elaborada i tramesa per la Intervenció general la informació relativa a l'execució del pressupost relativa al quart trimestre de 2025.

Donar compte de l'execució del pressupost de la corporació relatiu al quart trimestre de 2025, d'acord amb els documents i estats signats per la interventora i tramesos en termini al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, i que s'adjunten a la present proposta en un document annex.”

8è.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE MOROSITAT DEL QUART TRIMESTRE DE 2025. EXP. 2025B017000015

“L'article 12.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic estableix que l'òrgan de control intern ha d'elaborar un informe en què avaluarà el compliment de la normativa

en matèria de morositat. En el cas de les entitats locals, aquest informe serà elevat al Ple.

D'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix l'obligatorietat de les Corporacions Locals d'elaborar i remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que tinguin atribuïda la tutela financera de les Entitats Locals, un informe sobre el compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat.

D'aquest informe se n'ha de donar coneixement al Ple, tal i com consta a l'apartat quart d'aquest mateix precepte.

Amb data 2 de febrer de 2026 la Tresorera de la corporació ha emès informe relatiu a la morositat, en els termes de l'article 16.6 de l'Ordre HAP/2105/2012. Modificat per l'Ordre HAP/2082/2014. Aquest informe ha estat tramès per la Interventora, dins el termini legal, al MINHAP en compliment de les disposicions legals vigents.

Donar compte al Ple de la Corporació de l'informe de morositat corresponent al quart trimestre de l'exercici 2025, amb el detall que s'adjunta a la present proposta i que inclou les operacions pagades i pendents de pagament de cada entitat i del conjunt de la Corporació Local, i el detall del període mig de pagament global a proveïdors (PMP calculat segons RD 635/2014) de 12,06 dies."

9è.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE LA SINDICATURA DE COMPTES NÚMERO 9/2025, DEL COMPTE GENERAL DE LES CORPORACIONS LOCALS EXERCICI 2023. EXP. 2024E013000001

"Amb data 22 de desembre de 2025 la Sindicatura de Comptes de Catalunya ha tramès a l'Ajuntament de Salt l'informe número 9/2025 del Compte general de les Corporacions locals de l'exercici 2023, que té incorporades unes modificacions no substancials aprovades pel Ple de la Sindicatura en la sessió del passat 9 de desembre.

D'acord amb la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives, aquest informe s'ha de sotmetre al coneixement dels òrgans de govern de la Corporació, i se n'ha de fer publicitat a la seu electrònica corporativa de l'Ajuntament.

1r.- DONAR compte al Ple de la Corporació de l'informe emès per la Sindicatura de Comptes de Catalunya, número 9/2025, del Compte General de les Corporacions locals de l'exercici 2023, que té incorporades unes modificacions no substancials aprovades pel Ple de la Sindicatura en la sessió del passat 9 de desembre.

2n.- PUBLICAR l'esmentat informe a la seu electrònica de l'Ajuntament de Salt."

10è.- CONCEDIR EL PREMI TRES DE MARÇ 2026. EXP. 2026B003000001

"Vista la proposta presentada pel Jurat del Premi Tres de Març 2026, reunit en data 27 de gener de 2026.

Atès el que disposen les Bases Reguladores del Premi Tres de Març, aprovades pel Ple de la Corporació en sessió del dia 19 de maig de 1988, i posteriorment modificades pel Ple de l'Ajuntament en sessions dels dies 26 de gener de 2004, 20 de

desembre de 2004, 16 de març de 2009, 18 de novembre de 2013, 21 d'octubre de 2019 i 13 de novembre de 2024.

El Ple acorda per unanimitat dels 21 membres presents,

1r.- CONCEDIR el Premi Tres de Març 2026 al senyor Fèlix Mussoll i Segura pel seu treball desinteressat i compromís personal amb el poble de Salt i les seves iniciatives culturals, socials, educatives i associatives.

2n.- FACULTAR l'Alcaldia-Presidència perquè adopti els actes de tràmit i d'execució necessaris per al compliment de l'acord.

3r.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, amb els recursos pertinents.”

11è.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC. EXP. 2026C007000001

“L'article 15.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, preveu que els Ens locals aprovin ordenances fiscals específicament reguladores de la gestió, liquidació i recaptació dels tributs locals. És en virtut d'aquesta previsió que l'Ajuntament de Salt va aprovar l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals i es troba publicada la seva darrera modificació al Butlletí oficial de la província de Girona de 27/12/2021 (núm.246).

Per provisió d'alcaldia de data 22 de gener de 2026 s'ordena la incoació de procediment per la modificació de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic de l'Ajuntament de Salt amb l'objecte d'introduir com a requisit per ser beneficiari dels beneficis fiscals potestatsius recollits a les diferents ordenances fiscals municipals, l'obligatorietat d'estar al corrent de pagament amb la hisenda municipal. També sol·licita que s'introdueixi un nou capítol dedicat a la delegació de les facultats de gestió, recaptació i inspecció, una regulació expressa per la seva entrada en vigor, així com altres aspectes que tinguin a bé considerar els serveis tècnics municipals.

A la vista de l'anterior, per part del servei de gestió tributària de l'Ajuntament s'ha efectuat una proposta de modificació del text de l'ordenança que s'incorpora a l'expedient i a aquesta proposta com Annex 1; també s'ha redactat un text refós de l'Ordenança on s'hi inclouen totes les modificacions que ha sofert la mateixa des de la seva entrada en vigor, document annex 2.

Vist l'informe de la Intervenció general de data 28 de gener de 2026, i l'informe jurídic emès per la secretària accidental de data 29 de gener de 2026.

Vist l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

El Ple acorda per 15 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM i PSC-CP), 2 vots en contra (IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX)

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de la Ordenança general de Gestió, Inspecció i Recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic d'acord amb el redactat que s'adjunta com Annex 1 a la present proposta, així com el seu text refós que s'adjunta com Annex 2.

SEGON.- Exposar al públic els acords precedents, mitjançant edicte, que es fixarà en el tauler d'anuncis de la casa de la vila i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província (BOP), en un diari dels de major difusió a la província i al taulell d'edicte de la Corporació, d'acord amb el que estableix l'article 17 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions, els interessats podran examinar l'expedient i, si s'escau, presentar-hi les oportunes reclamacions. En el cas de no presentar-se reclamacions, l'acord provisional es considerarà elevat a definitiu sense necessitat d'adopció de nou acord al respecte.

En el supòsit que es presentin reclamacions, es procedirà a la seva resolució i a l'adopció dels corresponents acords d'aprovació definitiva pel Ple municipal.

TERCER.- Els acords definitius o els inicials elevats a definitius i el text refós de l'Ordenança, es publicaran al BOP de Girona, la qual entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació i serà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.”

12è.- RESOLDRE L'AL·LEGACIÓ I APROVAR DEFINITIVAMENT EL PRESSUPOST GENERAL DE 2026. EXP. 2025E007000005

“En data 1 de desembre de 2025, el Ple de la Corporació va acordar l'aprovació inicial del Pressupost General de l'Ajuntament de Salt per a l'exercici 2026, juntament amb la documentació preceptiva, sotmetent-se a informació pública mitjançant edicte publicat a la seu electrònica i al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 231, de data 3 de desembre de 2025, durant el termini de quinze dies hàbils.

Durant el període d'informació pública s'ha presentat una reclamació —registrada d'entrada el 15 de desembre de 2025— subscrita pel Sr. A.G.M., en la qual formula diverses consideracions relatives, principalment, a la previsió d'ingressos vinculada a la taxa de residus i a qüestions connexes (adequació dels ingressos previstos, proporcionalitat, justificació econòmica, aplicació de la taxa a determinats béns, sostenibilitat financera i eventuais ajustos futurs), així com peticions d'accés a determinats documents.

Consta a l'expedient l'Informe d'Intervenció núm. 02/2026 de data 8/01/2026, emès en exercici de les funcions de control intern i d'assessorament en matèria econòmico-financera, en relació amb les al·legacions formulades, i que analitza tant la legitimació com els motius de fons invocats. Així mateix, consta a l'expedient una modificació parcial d'aquest informe, en virtut de la qual es rectifica el criteri inicial sobre la inadmissió per manca de legitimació activa, en considerar acreditada la condició de veí del municipi del reclamant, mantenint-se íntegrament, però, el criteri de desestimació pel que fa als motius de fons.

L'article 170.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 2 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals estableix que únicament poden entaular-se reclamacions contra el pressupost per causes taxades: (a) manca d'ajust als tràmits d'elaboració i aprovació establerts a la llei; (b) omissió del crèdit necessari per al compliment d'obligacions exigibles; i (c) insuficiència manifesta d'ingressos amb relació a les despeses pressupostades, o bé d'aquestes respecte a les necessitats per a les quals estiguin previstes. En conseqüència, l'examen del fons de l'al·legació s'ha d'efectuar exclusivament dins d'aquest marc, sense que sigui procedent convertir

aquest tràmit en una revisió general d'opcions de política fiscal o d'altres expedients administratius diferents del pressupost.

D'acord amb l'Informe d'intervenció, no resulta acreditada ni es desprèn de l'expedient cap infracció dels tràmits essencials d'elaboració i aprovació del pressupost que pugui subsumir-se en la causa prevista a l'article 170.2.a del TRLRHL, atès que l'expedient s'ha tramitat amb aprovació inicial, exposició pública i possibilitat de reclamacions, resolució pel Ple i aprovació definitiva dins el procediment legalment previst.

De l'examen de l'al·legació i de l'expedient, no es desprèn l'omissió d'un crèdit necessari per al compliment d'obligacions exigibles a l'ens local en virtut de precepte legal o de qualsevol altre títol legítim, en els termes estrictes requerits per la causa prevista a l'article 170.2.b del TRLRHL. En particular, l'al·legació no identifica cap obligació exigible concreta, certa i determinada que, per manca de consignació, resulti impossible d'atendre en el pressupost aprovat inicialment.

Quant a les al·legacions relatives a un eventual desajust o risc en la previsió d'ingressos associada a la taxa de residus, i el seu impacte en l'equilibri i sostenibilitat no resulta acreditada una insuficiència "manifesta" d'ingressos amb relació a les despeses pressupostades, ni tampoc una insuficiència d'aquestes respecte a les necessitats previstes, en el sentit estricte que exigeix la causa de reclamació prevista a l'article 170.2.c del TRLRHL. Així mateix, consta a l'expedient informe d'avaluació sobre estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que sustenta les previsions del projecte pressupostari, sense que de l'al·legació se'n derivi un motiu legal d'estimació dins el marc taxat del precepte indicat.

Finalment, pel que fa a la queixa relativa a una presumpta manca d'informe econòmic-financer "complet" o a la petició de documentació complementària (fulls de càlcul, criteris de distribució, plecs del contracte, etc.), la intervenció general constata que a l'expedient del pressupost general consta informe econòmic-financer emès per Intervenció amb data 21/11/2025, amb el contingut propi d'aquest document, destinat a exposar les bases d'avaluació d'ingressos i operacions de crèdit, i la suficiència de crèdits per atendre obligacions i garantir la nivellació. En conseqüència, no concorre cap vici procedimental pressupostari per inexistència d'aquest document, ni pot entendre's que les peticions d'accés o lliurament de documentació addicional constitueixin, per sí mateixes, un motiu autònom d'estimació dins les causes taxades de l'article 170.2 del TRLRHL.

Les sol·licituds del reclamant relatives a l'obtenció o remissió de determinats documents de l'expedient i/o d'altres expedients connexos s'han de canalitzar, si escau, pels procediments ordinaris d'accés a la informació pública i transparència que resultin aplicables, sense que aquestes peticions incideixin, per sí mateixes, en la validesa del procediment pressupostari ni constitueixin causa d'estimació d'una reclamació formulada a l'empara de l'article 170 del TRLRHL.

Resoltes les reclamacions formulades durant el període d'informació pública, correspon al Ple acordar l'aprovació definitiva del pressupost general i procedir a la publicació del resum per capítols, així com a la tramesa a les administracions competents, i a la resta d'actuacions de publicitat i eficàcia requerides per a la seva entrada en vigor.

El Ple acorda per 10 vots a favor (ERC-AM i JxS-CM), 6 vots en contra (VOX i IPS-CUP) i 5 abstencions (PSC-CP),

Primer.- DESESTIMAR íntegrament l'al·legació presentada pel Sr. A.G.M., per no concórrer cap de les causes taxades de reclamació contra el pressupost previstes a l'article 170.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en els termes i amb la motivació recollida als antecedents d'aquest acord i a l'Informe d'Intervenció núm. 02/2026 de data 8 de gener de 2026, i de 29 de gener de 2026.

Segon.- APROVAR definitivament el pressupost general consolidat de l'Ajuntament de Salt per a l'exercici econòmic 2026, amb un import anivellat a l'estat d'ingressos i a l'estat de despeses de 43.591.750,01 euros, així com les bases d'execució, la plantilla de personal i la resta de documentació que integra l'expedient.

Tercer.- PUBLICAR el resum per capítols del pressupost i la plantilla de personal al Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica municipal, als efectes de la seva entrada en vigor a 1 de gener de 2026.

Quart.- TRAMETRE còpia del pressupost general definitivament aprovat a l'Administració de l'Estat i a la comunitat autònoma corresponent, simultàniament a l'enviament per a la seva publicació oficial.

Cinquè.- NOTIFICAR expressament al reclamant la resolució de l'al·legació, amb indicació dels recursos que, si escau, procedeixin contra l'acord d'aprovació definitiva del pressupost."

13è.- APROVAR LA MODIFICACIÓ I EL TEXT REFÓS DE LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'ESPAIS DE DOMINI PÚBLIC SITUATS A LA FACTORIA CULTURAL COMA CROS A FAVOR DE LA FUNDACIÓ PRIVADA JOAN BOSCH. EXP. 2016G043000001

"En data 14 de maig de 2007, es va signar el conveni de cessió d'ús temporal d'espais a la Factoria Cultural Coma Cros entre l'Ajuntament de Salt i la Fundació Escola de Gestió (ara Fundació Privada Joan Bosch) per un període de 50 anys. Concretament, s'afectaven 850 m2 de la primera planta de la nau Kropotkin. L'objecte del conveni tenia la finalitat de desenvolupar estudis universitaris en l'àmbit de la realització audiovisual i multimèdia, en tant que ambdues entitats estaven compromeses amb la promoció de la cultura, en especial l'educació i, en concret, estudis universitaris i que tenien la voluntat de vetllar i col·laborar conjuntament per desenvolupar-los a Salt.

En data 21 de desembre de 2009, el Ple de l'Ajuntament va aprovar les modificacions del conveni esmentat, i va acordar ampliar la superfície cedida fins a 1.048,28 m2 de la mateixa nau.

Respecte al cànon per l'ocupació d'aquests 1.048,28 m2, es va establir que durant els primers 20 anys, és a dir, fins l'any 2027, l'import partiria de 6.000 € anuals (IVA Inclòs), que s'actualitzen automàticament amb l'IPC acumulat del mes de setembre de cada exercici des de la data de la signatura del conveni inicial. Essent l'import satisfet l'exercici 2025, de 8.209,45 €. I l'any 21é, és a dir, a partir de l'any 2028, el cànon parteix de 20.561 € anuals (IVA inclòs) i aquest import s'actualitzarà automàticament amb l'IPC acumulat del mes de de setembre de cada exercici, des de la data de la signatura del conveni inicial.

En data 8 de febrer de 2017, la Fundació Privada Escola de Gestió, SL i l'Ajuntament de Salt, van signar un contracte per a la concessió administrativa de l'ús privatiu per a la instal·lació i explotació d'un equipament destinat a estudis universitaris i activitats formatives relacionades amb la música, les arts escèniques o les arts visuals, en un espai amb una superfície de 660,20 m2 ubicats a la primera planta de la nau Kropotkin

de la Factoria Cultural Coma Cros, amb façana a la cara nord i oest de l'edifici. La durada de la concessió és va establir per 40 anys, a comptar des de l'1 de gener de 2018.

Quant al cànon a satisfer per l'adjudicatari de la concessió esmentada, es va partir de la xifra de 5.000 € anuals durant els 10 primers anys, per tant, fins l'any 2028. Aquest import s'actualitza automàticament amb l'IPC acumulat del mes de setembre de cada exercici des de la data de la signatura del contracte esmentat. Essent l'import satisfet l'exercici 2025, de 6.356,96 €. I a partir de l'any 11è (2029) i fins l'any 2058, es parteix d'un import anual de 16.975 €, que també s'actualitzarà automàticament amb l'IPC acumulat del mes de setembre de cada exercici des de la data de la signatura del contracte esmentat.

El Ple acorda per 15 vots a favor (ERC-AM, JxS i PSC-CP) i 6 abstencions (VOX i IPS-CUP),

1r.- APROVAR la modificació del contracte de concessió signat en data 8 de febrer de 2017 amb la Fundació Privada Escola de Gestió (ara, Fundació Privada Joan Bosch), de l'ús privatiu per a la instal·lació i explotació d'un equipament destinat a estudis universitaris i activitats formatives relacionades amb la música, les arts escèniques o les arts visuals, en un espai de 660,20 m2 ubicats a la primera planta de la nau Kropotkin de la Factoria Cultural Coma Cros i CONCEDIR l'ús privatiu dels 173.50 m2 de la planta baixa de la Factoria.

2n.- APROVAR el Text Refós de la concessió de l'ús privatiu d'espais de domini públic situats a la Factoria Cultural Coma Cros de Salt per destinar-los a desenvolupar-hi estudis universitaris relacionats amb la música, les arts escèniques o les arts visuals atorgada a favor de la Fundació Privada Joan Bosch.

Quant als cànon a satisfer pel concessionari aquests seran els següents:

CÀNON 1 PELS 1.048,28 M2 (Conveni 2007, més modificació de l'any 2009):

DESCRIPCIÓ	CÀNON ANUAL DE REFERÈNCIA
Import primers 20 anys (de 2007 a 2027) segons conveni	6.000€*
Import a partir any 21è (de 2028 a 2058) segons conveni	20.561€*
Metres quadrats utilitzats	1.048,28 m2
Preu metre2 a partir de 2028	19,61€/M2 (20.561€ / 1.048,28m2)

*Aquests imports s'actualitzen automàticament d'acord amb l'IPC acumulat del mes de setembre de cada exercici des de la signatura del conveni inicial.

CÀNON 2 PELS 660,20 M2 (Contracte 2017):

DESCRIPCIÓ	CÀNON ANUAL DE REFERÈNCIA
Import primers 10 anys (de 2017 a 2027)	5.000€*
Imports a partir any 11è (de 2028 a 2058)	16.975€*
Metres quadrats utilitzats	660,20 m2
Preu metre2 a partir de 2028	25,71€/M2 (16.975€ / 660,20 m2)

*Aquests imports s'actualitzen automàticament d'acord amb l'IPC acumulat del mes de setembre de cada exercici des de la signatura del contracte inicial.

CÀNON 3 PELS 173,50 M2 (Nou espai, cànon calculat d'acord amb les condicions fixades en l'última concessió administrativa de l'any 2017 i aplicable a partir de l'any 2028)

DESCRIPCIÓ	CÀNON ANUAL DE REFERÈNCIA
Addenda Ampliació Metres quadrats utilitzats	173,50 m2
Import anual segons Text refós	4.460,69€* (173,50m2 * 25,71€ el m2)

*Aquest import s'actualitzarà automàticament d'acord amb l'IPC acumulat del mes de setembre de cada exercici des de la signatura del Text refós.

CÀNON UNIFICAT PELS 1.881,98 M2 TOTALS (INCLOU ELS TRES CÀNONS ANTERIORS), aplicable a partir del dia 1 de gener 2028:

DESCRIPCIÓ	CÀNON ANUAL DE REFERÈNCIA UNIF. A PARTIR 2028
Cànon 1 a partir de 2028	20.561€*
Cànon 2 a partir de 2028	16.975€*
Cànon 3 a partir de 2028	4.460,69€*
TOTAL CÀNON UNIFICAT a partir 2028	41.996,69€*

* Els tres imports que formen aquest cànon unificat (CÀNON 1: 20.561 €, CÀNON 2: 16.975 € I CÀNON 3: 4.460,69 €) seran actualitzats automàticament amb l'IPC acumulat del mes de setembre de cada exercici des de la data de la signatura del conveni/ contracte inicial. D'aquesta manera, l'import del CÀNON UNIFICAT: 41.996,69 €, quedarà actualitzat automàticament en els mateixos termes que els anteriors.

Quant al termini de la concessió:

S'estableix com a única data de finalització de la concessió d'ús privatiu, que inclou la totalitat dels m2 cedits (1.881,98 m2), el 31 de desembre de 2058, sense possibilitat de pròrroga.

3r.- FACULTAR a l'Alcalde/Presidenta per signar tots els documents i realitzar totes les gestions necessàries per a l'execució d'aquest acord.

4t.- NOTIFICAR aquesta resolució al concessionari i CONVOCAR-LO perquè en el termini màxim de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació d'aquest acord es procedeixi a FORMALITZAR el corresponent document, mitjançant la signatura del Text Refós de la concessió aprovat.

5è.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a les àrees municipals interessades i en especial a l'àrea d'Intervenció i Patrimoni, als efectes oportuns."

CONTROL DE L'ACTIVITAT DE GOVERN

14è.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'IPS-CUP PER UNS SERVEIS FERROVIARIS DIGNES I SEGURES. EXP. 2026S034000005

“Aquesta darrera setmana els serveis de Rodalies, de curta i mitjana distància, operats per Renfe i amb les infraestructures controlades per Adif, han vist afectada la seva circulació de manera total. Després del tràgic accident de Gelida (amb una persona morta i 37 de ferides) s’ha aturat el servei durant dies sencers, amb una comunicació i una informació als usuaris del tot deficient. Les incidències a les vies no han parat succeir-se: cal destacar el tall de l’R1 per un greu despeniment de roques entre Blanes i Maçanet-Massanes. Això, després que el Govern garantís, a partir de la inspecció d’Adif, la ‘plena seguretat’ de la xarxa. Aquests fets han contribuït a generar i agreujar encara més la desconfiança cap a un servei que és totalment essencial. Aquest caos ferroviari no és un fet puntual, sinó el fruit d’anys de desinversió i de promeses buides per part del govern de l’Estat espanyol, d’un infrafinançament crònic que ha provocat que les infraestructures ferroviàries de Catalunya es trobin descuidades i amb un servei molt deficient des de fa dècades. Cal afegir que les comarques gironines patim de manera especialment greu la manca de manteniment, l’obsolescència de la xarxa i la precarietat de les instal·lacions, una situació que compromet la seguretat dels usuaris i treballadors.

Constatem la negligència any rere any, quan les inversions promeses pel Govern espanyol no s’executen. O quan la Generalitat de Catalunya diu defensar el traspàs del servei i les negociacions amb l’Estat esdevenen una farsa per xutar la pilota endavant, amb acords enganyosos i promeses buides.

Sistemàticament i al marge del color dels governs espanyols, Catalunya rep un tracte clarament discriminatori, fins i tot vexatori: per cada 3 euros pressupostats per a Rodalies els últims 10 anys a Catalunya, només se n’han gastat 2. En el cas de la inversió prevista per Adif el 2024, va ser del 13,5%, mentre que a la Comunitat de Madrid va ser del 100%. Igualment, de totes les sancions imposades a Renfe per part de la Generalitat durant els últims 10 anys, l’empresa no n’ha pagat ni una.

L’estat dels serveis ferroviaris és, sens dubte, un dels millors exemples per il·lustrar les conseqüències que té per al nostre país la pertinença a l’Estat espanyol i la necessitat de deslliurar-nos-en. En aquesta situació de crisi, i amb la necessitat imperiosa de comptar amb trens segurs i fiables, és imprescindible assenyalar responsabilitats i reclamar solucions reals, que només poden ser creïbles a partir d’un traspàs total i real de la infraestructura i el servei a mans catalanes. També, i especialment, des dels ens locals.

El Ple acorda per 12 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM i IPS-CUP) i 9 vots en contra (PSC-CP i VOX),

1. Expressar el més sentit condol pel treballador que va perdre la vida en l’accident de Gelida, així com la solidaritat amb les persones ferides.
2. Expressar la solidaritat i el compromís amb totes les persones afectades pels retards, les cancel·lacions i la deixadesa del servei de Rodalies durant els darrers dies.
3. Denunciar públicament la manca d’inversió i les promeses reiteradament incomplertes per part de l’Estat espanyol envers el sistema de Rodalies de Catalunya; exigir-ne l’immediat compliment i reclamar la realització d’una auditoria externa independent que avaluï l’estat real de les infraestructures ferroviàries.
4. Demanar la dimissió de la consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Sílvia Paneque, per la mala gestió de la situació viscuda al servei de

Rodalies, per la manca de previsió, coordinació i informació cap als usuaris, així com per la incapacitat de donar una resposta política i operativa contundent davant el col·lapse del servei.

5. Exigir el traspàs integral del servei de Rodalies a la Generalitat de Catalunya i que aquest s'acompanyi dels recursos econòmics necessaris, incloent els pressupostats i no executats, imprescindibles per fer front a la urgència actual.
6. Expressar el suport de l'ajuntament de Salt a la mobilització ciutadana per un sistema ferroviari digne i pel traspàs integral a la Generalitat.
7. Trametre aquests acords al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya; a la Federació de Municipis de Catalunya; a Adif; a Renfe-Operadora E.P.E. i al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible del govern espanyol.”

15è.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC-CP PER GARANTIR L'ACCÉS I SORTIDA DE SALT PEL PASSEIG MARQUÈS DE CAMPS. EXP. 2026A034000006

“La mobilitat és un dels principals reptes estructurals del municipi de Salt, tant en la situació actual com, especialment, en l'escenari futur derivat del desenvolupament del Sector Sud.

Actualment, l'accés i sortida del municipi de Salt per la zona de Marques de Camps constitueix un dels principals punts d'entrada i sortida del nucli urbà i és utilitzat diàriament per un volum molt elevat de vehicles.

Aquest accés presenta ja avui situacions de col·lapse diverses vegades al dia, i de manera recurrent també entre setmana, especialment en franges horàries laborals i escolars, fet que evidencia que la infraestructura funciona molt sovint al límit de la seva capacitat. A aquesta situació s'hi afegeixen, en molts caps de setmana, episodis de congestió vinculats a l'elevat volum de vehicles que accedeixen al centre comercial proper, procedents en bona part de fora del municipi, incrementant encara més la pressió sobre aquest punt d'entrada i sortida de Salt.

En paral·lel, el planejament urbanístic vinculat al desenvolupament del Sector Sud preveu que el principal accés al nou sector i, alhora, un dels principals accessos al municipi, es canalitzi a través del carrer del President Francesc Macià. Des del Grup Municipal del PSC de Salt considerem que l'accés pel carrer del President Francesc Macià és necessari i ha de tenir un paper central en la futura estructura viària del municipi. Tanmateix, aquest nou accés no pot ni ha de substituir l'actual accés per la zona de Marques de Camps.

Tot i que el carrer del President Francesc Macià esdevingui el principal accés al nou sector, és imprescindible mantenir operatiu l'accés i sortida de Salt per Marques de Camps per facilitar la mobilitat global del municipi i afavorir la fluïdesa de la circulació.

La supressió de l'accés per Marques de Camps implicaria concentrar una part molt significativa dels fluxos de trànsit en menys punts d'entrada i sortida, generant un clar efecte embut, incrementant el risc de col·lapse viari i empitjorant de manera directa la mobilitat quotidiana de la ciutadania.

Cal tenir en compte que el desenvolupament del nou Sector Sud comportarà un increment molt rellevant de la mobilitat, tant per l'augment d'habitatges com per la implantació de nous serveis, activitat econòmica i desplaçaments diaris.

En aquest context, el desenvolupament urbanístic del Sector Sud ha de representar una oportunitat per al municipi de Salt, però en cap cas pot esdevenir una càrrega per als veïns i veïnes.

Les oportunitats de creixement i transformació urbana no poden traduir-se en més congestió, més temps de desplaçament, més inseguretat viària ni una pitjor qualitat de vida per a la ciutadania.

Per tot això, el PSC de Salt considera imprescindible garantir la compatibilitat entre el nou accés pel carrer del President Francesc Macià i el manteniment de l'actual accés i sortida per la zona de Marques de Camps.

Per tot l'exposat, el grup municipal del PSC a l'Ajuntament de Salt proposa al Ple, el qual **rebutja** la proposta per 10 vots en contra (ERC-AM i JxS-CM), 5 vots a favor (PSC-CP) i 6 abstencions (VOX i IPS-CUP),

PRIMER.- Instar el govern municipal a garantir el manteniment i la conservació de l'actual accés i sortida del municipi de Salt per la zona de Marques de Camps, descartant-ne expressament la seva eliminació en el marc del planejament i del desenvolupament del Sector Sud.

SEGON.- Establir que el nou accés i sortida previst pel carrer del President Francesc Macià tingui la consideració d'accés principal al nou Sector Sud, però que es configuri de manera expressament compatible i complementària amb l'accés existent per la zona de Marques de Camps.

TERCER.- Garantir que la planificació viària associada al desenvolupament del Sector Sud incorpori el manteniment de l'accés per Marques de Camps com a element clau per facilitar la mobilitat interna i externa del municipi de Salt i per afavorir la fluïdesa de la circulació al conjunt de la xarxa viària municipal.

QUART.- Instar el govern municipal a elaborar i presentar al Ple un estudi específic i actualitzat de mobilitat que analitzi l'impacte real del desenvolupament del Sector Sud sobre els accessos i sortides del municipi, i que valori de manera expressa els riscos d'efecte embut i de col·lapse viari que podria comportar la supressió de l'accés per la zona de Marques de Camps.

CINQUÈ.- Manifestar que el desenvolupament del nou Sector Sud no pot perjudicar la mobilitat ni la qualitat de vida de la ciutadania de Salt, i que les oportunitats de creixement urbanístic han d'anar necessàriament acompanyades de solucions reals i efectives perquè aquest creixement no esdevingui una càrrega per als saltencs i saltenques.

SISÈ.- Traslladar aquests acords als serveis tècnics municipals, a les associacions de veïns i veïnes del municipi, a les associacions i federacions de comerciants del municipi, a les associacions i empreses del polígon industrial de Salt i Bescanó, als consistoris de Girona, Vilablareix i Bescanó i a les administracions competents en matèria de mobilitat i planificació viària."

16è.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament