

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL

Núm. 2024A021000013

Tipus de sessió: Ordinària

Data: 18 de novembre de 2024

Hora d'inici: 19:01 h

Hora d'acabament: 21:30 h

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Viñas i Xifra, alcalde
Cristina Alarcón Piedra, regidora
Alexandre Barceló Llauger, regidor
Núria Heras Colomer, regidora
Antoni Vidal Sastre, regidor
Margarida Gallardo Palau, regidora
Juan Martin Puntada, regidor
Moisés Tomàs Alcobé, regidor
Soumaya Waez Bieto, regidora
Ivan Rodríguez Martín, regidor
Lovepreet Singh Kaur, regidor
Sergi Fabri Llaveró, regidor
Sergio Concepción Yañez, regidor
Cruz Riol Lazaro, regidor
Raquel Mercedes González Ortega, regidora
Estefania Carabellido Bruns, regidora
Adrià Martin Lopez, regidor
Jordi Subils Ramos, regidor
Judith Dalmau Ribas, regidora
Alex Sarrado Molina, regidor
Roger Bigas Carpintero, regidor

Marta Felip Torres, secretària
Anna Costejà Cros, interventora

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" necessari, perquè la sessió pugui ser iniciada, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- APROVACIÓ DE L'ACTA DEL PLE ORDINARI DEL DIA 14 D'OCTUBRE DE 2024 I L'ACTA DEL PLE EXTRAORDINARI DEL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2024.

S'aprova l'acta del ple ordinari del dia 14 d'octubre de 2024 i l'acta del ple extraordinari del dia 28 d'octubre de 2024.

2n.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DE L'ALCALDIA I REGIDORIA DEL MES D'OCTUBRE.

Es dona compte de la relació de decrets de l'Alcaldia i Regidoria del mes d'octubre.

3r.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 2024LLDA003731 DE DATA 30 D'OCTUBRE DE 2024 DE MODIFICACIÓ DE DELEGACIONS ALS REGIDORS. EXP. 2023A020000001

Es dona compte del decret de l'Alcaldia núm. 2024LLDA003731 de data 30 d'octubre de 2024 de modificació de delegacions als regidors.

4t.- DONAR COMPTE DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 2024LLDA003575 DE DATA 21 D'OCTUBRE DE 2024, DE DESIGNAR REGIDORA EN EL CONSELL ESCOLAR DE L'ESCOLA DEL PLA. EXP. 2023A020000002

Es dona compte del decret de l'Alcaldia núm. 2024LLDA003575 de data 21 d'octubre de 2024, de designar regidora en el Consell Escolar de l'escola del Pla.

5è.- DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 359/2024 DEL JUTJAT D'INSTRUCCIÓ NÚMERO 1 DE GIRONA EN RELACIÓ AL DELICTE LLEU NÚMERO 657/2024. EXP. 2024F021000006

Es dona compte de la sentència núm. 359/2024 del Jutjat d'Instrucció número 1 de Girona en relació al delictes lleus número 657/2024.

6è.- DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST 2024 DEL TERCER TRIMESTRE. EXP. 2024B017000013

"La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, regula el principi de transparència com a base del funcionament de les administracions públiques, i per això resulta clau la rendició de comptes i el control de la gestió pública per contribuir a generar confiança en correcte funcionament del sector públic. La importància d'aquest principi ha portat el legislador a establir en l'article 6 de l'esmentada Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, l'obligació de les administracions públiques de subministrar tota la informació necessària per al compliment de les disposicions de l'esmentada Llei, i de les normes i acords que s'adoptin en el seu desenvolupament, i garantir la coherència de les normes i procediments comptables, així com la integritat dels sistemes de recopilació i tractament de les dades.

De conformitat amb el que regula l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPSF-, en la redacció que en fa la Llei Orgànica 6/2015, de 12 de juny, i el desenvolupament realitzat per l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF, la Intervenció Municipal ha complert amb la seva obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al tercer trimestre de 2024, en temps i forma.

Havent-se bolcat la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada a la "Oficina Virtual de les entitats locals", consta en l'expedient el justificant de la remissió.

La base 64a de les d'execució del pressupost estableix:

“En compliment del que disposen l'article 207 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les regles 105 i 106 de la ICAL, la Intervenció ha de trametre al Ple la informació per trimestre vençut sobre l'execució del pressupost de la corporació i sobre el moviment i situació de la tresoreria.

Aquesta informació serà la relativa al trimestre anterior, i es presentarà al Ple següent a la tramesa d'informació sobre execució pressupostària al MINHAP.”

Alhora la base 65a regula:

“La informació que s'eleva al Ple, a través de l'Alcalde-President, serà la mateixa que constarà a la tramesa trimestral d'informació pressupostària al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.”

Elaborada i tramesa per la Intervenció general la informació relativa a l'execució del pressupost relativa al tercer trimestre de 2024.

Donar compte de l'execució del pressupost de la corporació relatiu al tercer trimestre de 2024, d'acord amb les documents i estats signats per la interventora i tramesos en termini al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, i que s'adjunten a la present proposta en un document annex.”

7è.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE MOROSITAT DEL TERCER TRIMESTRE DE 2024. EXP. 2024B017000012

“L'article 12.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic estableix que l'òrgan de control intern ha d'elaborar un informe en què avaluarà el compliment de la normativa en matèria de morositat. En el cas de les entitats locals, aquest informe serà elevat al Ple.

D'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix l'obligatorietat de les Corporacions Locals d'elaborar i remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que tinguin atribuïda la tutela financera de les Entitats Locals, un informe sobre el compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat.

D'aquest informe se n'ha de donar coneixement al Ple, tal i com consta a l'apartat quart d'aquest mateix precepte.

Amb data 15 d'octubre de 2024 la Tresorera de la corporació ha emès informe relatiu a la morositat, en els termes de l'article 16.6 de l'Ordre HAP/2105/2012. Modificat per l'Ordre HAP/2082/2014. Aquest informe ha estat tramès per la Interventora, dins el termini legal, al MINHAP en compliment de les disposicions legals vigents.

Donar compte al Ple de la Corporació de l'informe de morositat corresponent al tercer trimestre de l'exercici 2024, amb el detall que s'adjunta a la present proposta i que inclou les operacions pagades i pendents de pagament de cada entitat i del conjunt de la Corporació Local, i el detall del període mig de pagament global a proveïdors (PMP calculat segons RD 635/2014) de 17,71 dies.”

8è.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE LA GESTORA URBANÍSTICA NOUSALT, SL. EXP. 2024Z016000001

“En el Consell d'Administració de la Gestora Urbanística Nousalt, SL, de data 16 de setembre de 2024, es va acordar proposar a la Junta General de la societat uns canvis en els Estatuts de la societat, modificant els articles 3er, 8è, 13è i 14è (estatuts complets modificats en l'annex).

Atès que la Junta General de la societat, és l'òrgan competent per modificar els Estatuts Socials, en sessió de 14 d'octubre de 2024, la Junta general de la societat, acordà, amb el quòrum requerit, la modificació dels articles 3er, 8è, 13è i 14è dels estatuts socials de la societat.

Atès que la Gestora Urbanística Nousalt, SL, és una societat mercantil constituïda el 6 d'octubre de 2006 per temps indefinit, el capital social de la qual és 100% propietat de l'Ajuntament de Salt, correspon al Ple de l'Ajuntament de Salt la presa en consideració de la memòria i l'aprovació de la modificació dels Estatuts i la seva submissió a informació pública per un període de trenta dies, als efectes que s'hi puguin formular reclamacions i al·legacions.

Vist l'informe de data 7 de novembre de 2024, emès per la secretària de l'Ajuntament de Salt,

Fonaments de dret

- Articles 285 a 290 del Reial Decret Llei 1/2010, de 2 de juliol, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital.

- Articles 139, 146 i 148, 201 i concordants, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que el tràmit procedent, d'acord amb els articles 139, 146 i 148, 201 i concordants, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, és la presa en consideració de la memòria per part del Ple municipal i de la modificació dels Estatuts i al seva submissió a informació pública per un període de trenta dies, als efectes que s'hi puguin formular reclamacions i al·legacions.

El Ple acorda per 17 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX),

1r.- PRENDRE EN CONSIDERACIÓ i aprovar inicialment la Memòria justificativa de la conveniència de modificar els estatuts de la societat Gestora Urbanística Nou Salt, SL.

2n.- APROVAR inicialment la proposta de modificació dels Estatuts de la societat Gestora Urbanística Nousalt, SL, en referència als articles 3r, 8è, 13è i 14è d'acord amb el text següent:

“Article 3r. Objecte social

La Societat té com a àmbit d'actuació tot el municipi de Salt, i constitueix l'objecte de la societat, amb caràcter indicatiu i no exhaustiu :

1.-L'aplicació d'una política urbanística que vagi acompanyada d'un component social basat en el fet que els recursos que gestioni repercuteixin de forma directa a les zones urbanes degradades o amb risc de degradació, amb la finalitat de millorar la qualitat de les zones on s'actui, que inclou els següents objectius:

- a) L'Esponjament de zones urbanes, així com la seva remodelació, o reforma.
 - b) La Rehabilitació, facilitant la millora i inversió en els immobles per evitar-ne la seva degradació.
 - c) La Millora dels Espais Públics, a partir de la intervenció en els espais degradats o en risc de degradació.
 - d) Redacció de plans d'ordenació, projectes d'urbanització i d'obres i tots aquells instruments i documents d'ordenació i gestió urbanística que es contemplen a la legislació, que li siguin encomanades.
 - e) La construcció d'habitatges de protecció oficial.
 - f) Totes aquelles tasques d'àmbit municipal que li siguin encomanades pel Ple de l'Ajuntament de Salt, sempre que s'adaptin als objectius esmentats en aquest punt. En compliment de les finalitats previstes en aquest apartat primer, la societat té la condició d'Entitat urbanística especial, als efectes assenyalats en l'article 22.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- 2.-Manteniment i gestió integral de xarxes d'enllumenat públic, en concret:
- a) El manteniment regular de les instal·lacions, canvi de làmpades, millores en els quadres elèctric, etc.
 - b) La gestió de les contractacions amb les companyies subministradores d'energia i del consum elèctric.
 - c) Redacció dels projectes de millora i de nova instal·lació de la xarxa d'enllumenat públic i l'execució de les obres relacionades.
 - d) Tota mena d'estudis i projectes de millora de l'eficiència de la xarxa i de reducció de l'impacte ambiental.
 - e) Gestió i explotació de tot tipus d'equipaments de generació d'energies renovables , fotovoltàics, tèrmics, eòlics, geotèrmics, i altres.
- 3.-Serveis de manteniment de la via pública, espais públics, parcs i places, inclosa la neteja i les reparacions de tota mena, instal·lació de mobiliari urbà i manteniment del mateix, en concret:
- a) la neteja de les vies públiques tant per mitjans mecànics com manuals.
 - b) El reg de parcs, places i carrers.
 - c) El manteniment integral de jardineria, incloses les operacions de plantació, esporga, fitosanitàries i d'altres necessàries per a la bona conservació de la jardineria i l'arbrat.
 - d) Les obres de manteniment a la via pública i l'espai públic, tant de paleta com d'instal·lacions de xarxes o de mobiliari, inclòs la redacció de projectes i estudis necessaris per dur-les a terme.
- 4.-Recollida de residus.
- 5.-Subministrament i distribució d'aigua potable al municipi.
- 6.-Operador de telecomunicacions per oferir accés a internet a immobles, instal·lacions, equipaments municipals i espais públics.
- 7.-Serveis de neteja i manteniment d'edificis tant públics com privats.
- 8.-Gestió integral dels serveis de retirada de vehicles a la via pública, en concret:
- a) Gestió del servei de grua municipal, de retirada de vehicles de la via pública.
 - b) Gestió i manteniment del dipòsit municipal, inclòs el cobrament de les taxes i preus municipals relacionats amb el servei.
- 9.-Gestió integral dels serveis d'estacionament de vehicles, en concret:
- a) Gestió del servei d'estacionament de vehicles a la via pública (zona blava, verda i altres aparcaments públics), inclòs el cobrament de taxes i preus públics del servei i la imposició de denúncies pel mal ús del mateix.
 - b) Construcció i explotació d'edificis i solars destinats a aparcament de vehicles, tant públics com privats.
 - c) Redacció d'informes , plans de viabilitat i projectes constructius d'edificis destinats a aparcament íntegrament o amb d'altres usos compartits.
- 10.-Gestió integral de tota mena de serveis i equipaments públics o privats.

- 11.-Actuar com a beneficiària d'expropiacions.
 - 12.-Alienació de solars, edificis construïts o en fase de construcció o rehabilitació.
 - 13.-Adquisició, transmissió, execució, modificació i extinció de tota classe de drets sobre els béns mobles i immobles.
 - 14.-Formar part o impulsar juntes de compensació i entitats urbanístiques en general, de tot tipus d'associacions administratives de propietaris que tinguin finalitat urbanística.
 - 15.- Redacció de projectes, execució d'obres d'urbanització, edificació, repoblació, rehabilitació, dotació de serveis i equipaments de qualsevol tipus.
 - 16.-Promoció, gestió, administració i explotació del Patrimoni Municipal del sòl.
 - 17.-Promoció, urbanització, construcció, compravenda, lloguer, explotació i administració de terrenys i béns immobles.
 - 18.-L'assumpció de la realització de serveis especialitzats que li encarregui l'Ajuntament i en especial, tot el que fa referència a la pavimentació de calçades, obres de vialitat, instal·lació de serveis, estètica viària i circulació.
 - 19.-La gestió de mercats municipals.
 - 20.-Totes aquelles tasques d'àmbit municipal que li siguin encomanades pel Ple de l'Ajuntament de Salt, sempre que s'adaptin als objectius esmentats en aquest punt.
- El CNAE de l'activitat principal és el 8411-activitats generals de l'Administració Pública. Totes aquelles activitats que necessiten de llicència i/o autorització administrativa, així com de coneixements professionals qualificats de les persones que han de dur a terme els treballs, s'entén que no seran executats per l'empresa sense haver obtingut de l'administració totes les autoritzacions i l'homologació suficient per executar-los, així com que aquesta exigirà de les empreses i persones que contractin amb ella, que compleixin amb els requisits i autoritzacions per desenvolupar les tasques que s'encarreguin.

Encàrrecs de Gestió:

Aquesta entitat té la consideració de mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Salt i/o d'aquells poders adjudicadors per als que realitzi la part essencial de la seva activitat, els quals li podran fer encàrrecs de gestió i/o execució d'obres, de serveis i d'adquisició de subministraments, en relació amb les activitats compreses dins del seu objecte social, a l'empara de que disposa la llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del parlament europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que en el seu article 32, regula les condicions a complir per ser considerada mitjà propi personificat, així com per poder rebre encàrrecs.

La societat, no es presentarà a licitacions públiques convocades per l'Ajuntament de Salt, tot i que si no es presenta ningú a la licitació, com a mitjà propi del poder adjudicador, se li podrà encarregar la prestació objecte de les mateixes.

Article 8è. de la Junta General

El Ple de l'Ajuntament de Salt exercirà les funcions de Junta General de la Societat i s'acomodarà, en quan el procediment i a l'adopció d'acords, als preceptes de legislació local. A les reunions de la Junta General hi assistiran – amb veu però sense vot – els membres del Consell d'Administració que no formin part de la mateixa, així com el gerent o la gerent.

Les reunions de la Junta General hauran de celebrar-se com a mínim una vegada a l'any, dins dels sis primers mesos de cada exercici, per a censurar la gestió social, aprovar, en el seu cas, els comptes de l'exercici anteriors i resoldre sobre l'aplicació del resultat.

Les convocatòries de la Junta General, ordinària o extraordinària, es realitzaran per escrit i de forma electrònica, personal i directa a la direcció electrònica facilitada pels seus membres. Les sessions es podran celebrar de manera presencial, íntegrament telemàtica o mixta, en els dos darrers casos caldrà que la videoconferència permeti assegurar l'autenticitat de la connexió en temps real amb imatge i so dels assistents, simultaneïtat i multilateralitat. En tot cas, en les Juntes Generals íntegrament telemàtiques, la sessió s'entendrà celebrada al domicili social de la societat.

En la resta de qüestions socials relatives a la celebració de Juntes Generals ordinàries i extraordinàries, en quan al contingut i al termini de la convocatòria i l'aprovació d'actes, serà d'aplicació l'establert al Text Refós de la Llei de Societats de Capital.

Ocuparan la Presidència i Secretaria de la Junta General, l'Alcalde o Alcaldessa de l'Ajuntament de Salt i la Secretària o Secretari General de la Corporació, respectivament. La persona que ocupi la secretaria tindrà veu però no vot. Quan es tractin temes amb transcendència econòmica, hi participarà també l'Interventor General de la Corporació o persona en qui delegui, igualment amb veu però sense vot.

Article 13è. Facultats de la Presidència i poder de representació

La Presidència és l'òrgan executiu del Consell d'administració i amb aquest caràcter representa a la Societat en judici i fora d'ell, podent comparèixer sense necessitat de previ ni especial poder davant de tota classe de jutjats i tribunals, de l'Estat, la Generalitat de Catalunya, comunitats autònomes, ens locals, corporacions i altres entitats públiques, davant de tota classe de persones provades, físiques o jurídiques, fins i tot al Banc d'Espanya i les seves sucursals. També podrà atorgar les substitucions precises en el compliment d'aquests finalitats, per via de poder. Així mateix, el Consell d'Administració podrà delegar-li, mitjançant acord, atribucions concretes, sempre i quan aquestes no contradiguin cap altre article d'aquests Estatuts. Aquest acord de delegació s'eleva a públic.

Article 14è. Convocatòria de reunions

El Consell d'Administració es reunirà com mínim cada tres mesos, prèvia convocatòria de la Presidència. També podrà ser convocat per la Presidència del Consell, per sol·licitud escrita, de, com a mínim, una tercera part dels seus membres, en la que s'expressaran els punts a tractar a l'ordre del dia. La presidència convocarà el Consell d'Administració dins del termini de quinze dies a partir de la rebuda de la sol·licitud, havent de figurar a l'ordre del dia, els extrems assenyalats pels sol·licitants, sense perjudici de que, si la presidència ho creu convenient, pugui introduir-hi altres punts segons el seu criteri.

El Consell quedarà vàlidament constituït quan concorrin a la reunió, presents o representats, la meitat més un dels titulars. Els acords s'adoptaran per majoria absoluta dels Consellers i Conselleres concurrents a la sessió i, en cas d'empat, decidirà el vot de qualitat de la Presidència. Aquesta podrà sol·licitar la presència de personal funcionari municipal o persones que formin part de la plantilla de l'empresa, perquè puguin assistir a les deliberacions amb veu però sense vot, igualment podran assistir a les reunions del Consell, el personal tècnic, l'assessorament del qual sigui sol·licitat.

Les convocatòries es realitzaran per escrit i de forma electrònica, personal i directa a la direcció electrònica facilitada pels membres del Consell.

Les sessions del Consell es podran celebrar de manera presencial, íntegrament telemàtica o mixta, en els dos darrers casos caldrà que la videoconferència permeti assegurar l'autenticitat de la connexió en temps real amb imatge i so dels assistents, simultaneïtat i multilateralitat. En tot cas, en els consells íntegrament telemàtics, la sessió s'entendrà celebrada al domicili social de la societat.

Els consellers i conselleres hauran d'assistir personalment, físicament o telemàticament, a les sessions, tanmateix podran delegar la seva representació i vot a un altre conseller/a".

3r.- SOTMETRE l'expedient a informació pública pel període de trenta dies hàbils mitjançant anunci en el DOGC, BOP i un mitjà de comunicació escrita, en el tauler d'edictes i a la pàgina web de l'Ajuntament.

4t.- CONSIDERAR definitivament aprovada la Memòria Justificativa de la conveniència de modificar els estatuts de la societat Gestora Urbanística Nou Salt, SL, si durant el termini d'informació pública no s'hi presenta cap al·legació i/o reclamació contra aquesta."

9è.- CONCEDIR BONIFICACIONS A LA QUOTA D'ICIO I EXEMPCIONS A LES TAXES URBANÍSTIQUES. EXP. 2024E062000352

"Vistes les sol·licituds presentades per diversos contribuents sol·licitant les bonificacions previstes a l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, en endavant ICIO, per la rehabilitació de diversos immobles del municipi, així com les exempcions a la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies previstes a l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística.

Vista l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost de construccions, Instal·lacions i Obres, que en el seu article 7.2. estableix que *"s'aplicarà una bonificació del 95% en l'ICIO a favor de construccions d'interès o utilitat municipal per:*

- a) Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.*
- b) Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a la part de la façana.*
- c) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 30 anys d'antiguitat. Sempre que aquestes actuacions siguin l'objecte principal d'obres.*
- d) Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.*
- e) Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.*
- f) Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc Ter, hortes i deveses de Salt.*

g) Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi."

Vist l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística, que al seu article 9.1 estableix que: « gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies, els següents supòsits :

a) Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.

b) Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a la part de la façana.

c) Gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques les obres de remodelació d'edificis o interiors d'habitatges destinades a la supressió de barreres arquitectòniques. Solament es bonificarà la part del pressupost que tingui per objecte aquesta finalitat, previ informe dels Serveis Tècnics.

d) Gaudiran d'exempció aquelles construccions, instal·lacions i obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.

e) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 30 anys d'antiguitat.

f) Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.

g) Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc Ter, hortes i deveses de Salt.

h) Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi."

Vistos els informes de l'arquitecte Tècnic de les comunicacions d'obres presentades en els quals s'informa de la tipologia d'obra, i comprovat que aquestes s'ajusten al que estableix l'article 7.2 de l'Ordenança fiscal número 3, i l'article 9.1 de l'ordenança fiscal número 14 i que són susceptibles de les bonificacions i exempcions previstes.

Atesa la documentació aportada pel sol·licitant, així com les comprovacions efectuades per Gestió Tributària.

El Ple acorda per unanimitat dels 21 membres presents,

Primer.- Concedir les bonificacions a la quota tributària de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per un import total de 2.668,81 €, així com les exempcions a la quota tributària de la taxa per llicències urbanístiques, per un import total de 895,28 €, als subjectes passius que es relacionen a l'annex .

Segon.- Notificar la present resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es pot interposar, així com al departament d'Obres."

10è.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA FUNDACIÓ SAGRERA/NAU IVANOW PEL FOMENT DE LA CREACIÓ DE LES ARTS ESCÈNIQUES. EXP. 2024Z009000095

“La Fundació Sagrera és gestora de l'equipament i del projecte Nau Ivanow, centre de residències internacional d'arts escèniques, situat al carrer d'Hondures 30 de Barcelona, i que té la missió de facilitar la creació, la mobilitat i la internacionalització dels projectes, així com la capacitat dels professionals de la cultura, en especial de les companyies d'arts escèniques emergents.

L'Ajuntament de Salt, per mitjà d'El Canal, Centre d'Arts Escèniques Salt-Girona treballa per tal d'esdevenir un equipament públic de referència en l'àmbit de les arts escèniques, amb recursos tècnics i econòmics suficients per posar a disposició dels col·lectius de creadors i companyies per al desenvolupament de projectes escènics de qualitat, que esdevinguin competitiu en el mercat escènic, i amb implicació i participació dels agents públics i privats del territori. Entre els objectius recollits al Pla de Gestió 2022 - 2025 de l'equipament, aprovat per la Junta de Govern Local en data 7 de juny de 2022, hi ha el d'esdevenir un espai de referència pel teixit professional a nivell nacional i internacional de les arts escèniques, amb diversos recursos al seu servei en base a les necessitats reals del sector.

Així mateix, l'apartat 4.1.5 del Pla de Gestió en qüestió, al referir-se en l'eix de treball al suport a la distribució, complementari al suport a la creació i a la producció, contempla l'establiment d'acords estratègics amb equipaments escènics així com amb institucions de promoció i internacionalització de les arts escèniques catalanes i amb festivals nacionals i internacionals que permetin un acompanyament professional a les companyies que treballin a El Canal.

Atesa la voluntat de col·laborar amb La Fundació Sagrera / Nau Ivanow, com a centre de creació de referència a la ciutat de Barcelona en la internacionalització i acompanyament de projectes d'arts escèniques, l'Ajuntament de Salt i la Fundació Sagrera, donat l'encaix d'aquesta col·laboració en els objectius i accions del Pla de Gestió 2022-2025 del Centre d'Arts Escèniques El Canal, han treballat en la redacció d'un conveni marc de col·laboració (que s'adjunta a l'expedient), que té per objecte regular la voluntat de col·laboració entre les dues institucions per un període màxim de quatre anys.

El conveni en qüestió té per objecte regular el context de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i La Fundació Sagrera, amb els objectius de fomentar l'intercanvi de coneixements, recursos i experiències, per a la consecució d'objectius compartits, així com per establir una relació de col·laboració per a la realització de projectes conjunts en àrees d'interès mutu. Així mateix, també recull els compromisos de les parts, les condicions de la col·laboració, la creació d'una comissió de seguiment, el règim de modificació, la vigència, aspectes de protecció de dades, la naturalesa i marc jurídic, i els aspectes d'extinció i resolució.

A nivell econòmic, el conveni marc en qüestió, no implica cap despesa econòmica directa entre les parts.

Vist l'informe núm. 81/2024 emès pel director – gerent del Centre de Creació d'Arts Escèniques – El Canal.

El Ple acorda per 17 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX),

1.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i La Fundació Sagrera / Nau Ivanow (CIF G64112303), amb domicili social al carrer Hondures 30, Codi postal 08027 de Barcelona, per regular la col·laboració pel foment de la creació en l'àmbit de les arts escèniques, i per un període màxim de quatre anys.

2.- PUBLICAR el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Salt <https://seu-e.cat/ca/web/salt/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/convenis-i-subvencions>.”

11è.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CONSORCI MERCAT DE LES FLORS PEL FOMENT DE LA CREACIÓ DE LES ARTS ESCÈNIQUES. EXP. 2024Z009000096

“El Consorci Mercat de les Flors és una institució de dret públic participada per la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona que té entre els seus objectius ser un centre de referència de la dansa a Catalunya i a la resta de l'estat espanyol, així com situar-se a l'escena internacional de la investigació, producció, creació i difusió de la dansa, les arts de moviment i arts similars.

El Mercat de les Flors és un espai de motor i punt d'encontre de propostes per al foment de les arts de moviment, suport en la consolidació de companyies de qualitat i de públic per a la dansa i altres arts similars. Per aconseguir-ho treballa en xarxa amb diversos agents i altres equipaments nacionals, estatals i internacionals, tant públics com privats en l'àmbit de la cultura i el pensament contemporani.

L'Ajuntament de Salt, per mitjà d'El Canal, Centre d'Arts Escèniques Salt-Girona treballa per tal d'esdevenir un equipament públic de referència en l'àmbit de les arts escèniques, amb recursos tècnics i econòmics suficients per posar a disposició dels col·lectius de creadors i companyies per al desenvolupaments de projectes escènics de qualitat, que esdevinguin competitius en el mercat escènic, i amb implicació i participació dels agents públics i privats del territori. Entre els objectius recollits al Pla de Gestió 2022 - 2025 de l'equipament, aprovat per la Junta de Govern Local en data 7 de juny de 2022, hi ha el d'esdevenir un espai de referència pel teixit professional a nivell nacional i internacional de les arts escèniques, amb diversos recursos al seu servei en base a les necessitats reals del sector.

Així mateix, l'apartat 4.1.5 del Pla de Gestió en qüestió, al referir-se en l'eix de treball al suport a la distribució, complementari al suport a la creació i a la producció, contempla l'establiment d'acords estratègics amb equipaments escènics així com amb institucions de promoció i internacionalització de les arts escèniques catalanes i amb festivals nacionals i internacionals que permetin un acompanyament professional a les companyies que treballin a El Canal.

Atesa la voluntat de col·laborar amb El Mercat de les Flors, com a espai referent de la dansa a Catalunya, l'Ajuntament de Salt i el Consorci Mercat de les Flors, donat l'encaix d'aquesta col·laboració en els objectius i accions del Pla de Gestió 2022-2025 del Centre d'Arts Escèniques El Canal, han treballat en la redacció d'un conveni marc de col·laboració (que s'adjunta a l'expedient), que té per objecte regular la voluntat de col·laboració entre les institucions per un període màxim de quatre anys.

El conveni en qüestió té per objecte regular el context de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i el Consorci Mercat de les Flors, amb els objectius de fomentar l'intercanvi de coneixements, recursos i experiències, per a la consecució d'objectius compartits, així com per establir una relació de col·laboració per a la realització de projectes conjunts en àrees d'interès mutu. Així mateix, també recull els compromisos

de les parts, les condicions de la col·laboració, la creació d'una comissió de seguiment, el règim de modificació, la vigència, aspectes de protecció de dades, la naturalesa i marc jurídic, i els aspectes d'extinció i resolució.

A nivell econòmic, el conveni marc en qüestió, no implica cap despesa econòmica directa entre les parts.

Vist l'informe núm. 87/2024 emès pel director – gerent del Centre de Creació d'Arts Escèniques – El Canal.

El Ple acorda per 17 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX),

1.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i El Consorci Mercat de les Flors, (CIF P0800194C), i amb domicili social al carrer Lleida, 59, Codi postal 08004 de Barcelona, per regular la col·laboració pel foment de la creació en l'àmbit de les arts escèniques, i per un període màxim de quatre anys.

2.- PUBLICAR el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Salt <https://seu-e.cat/ca/web/salt/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/convenis-i-subvencions>.”

12è.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'EPEL FIRA DE TEATRE AL CARRER DE TÀRREGA PEL FOMENT DE LA CREACIÓ DE LES ARTS ESCÈNIQUES. EXP. 2024Z009000093

“FiraTàrraga, és el mercat internacional de les arts escèniques que se celebra anualment a Tàrraga el segon cap de setmana de setembre. Fundada el 1981, és un gran aparador de l'actualitat escènica, amb una programació eclèctica que inclou espectacles de sala i que posa especial atenció en les arts de carrer. És un dels mercats culturals estratègics de la Generalitat de Catalunya.

En tant que FiraTàrraga mercat estratègic, entre els objectius de FiraTàrraga, s'hi inclou la dinamització de la creació escènica catalana i l'intercanvi artístic professional. En aquest sentit, FiraTàrraga desplega un programa estructural, anomenat Suport a la Creació, mitjançant el qual coprodueix i acompanya espectacles d'arts de carrer que promouen les estètiques contemporànies, la hibridació de llenguatges i la descoberta de talent. És un programa adreçat a l'experimentació creativa de nous formats escènics i dramàturgies de carrer.

L'Ajuntament de Salt, per mitjà d'El Canal, Centre d'Arts Escèniques Salt-Girona treballa per tal d'esdevenir un equipament públic de referència en l'àmbit de les arts escèniques, amb recursos tècnics i econòmics suficients per posar a disposició dels col·lectius de creadors i companyies per al desenvolupament de projectes escènics de qualitat, que esdevinguin competitiu en el mercat escènic, i amb implicació i participació dels agents públics i privats del territori. Entre els objectius recollits al Pla de Gestió 2022 - 2025 de l'equipament, aprovat per la Junta de Govern Local en data 7 de juny de 2022, hi ha el d'esdevenir un espai de referència pel teixit professional a nivell nacional i internacional de les arts escèniques, amb diversos recursos al seu servei en base a les necessitats reals del sector.

Així mateix, l'apartat 4.1.5 del Pla de Gestió en qüestió, al referir-se en l'eix de treball al suport a la distribució, complementari al suport a la creació i a la producció, contempla l'establiment d'acords estratègics amb equipaments escènics així com amb institucions de promoció i internacionalització de les arts escèniques catalanes i amb festivals

nacionals i internacionals que permetin un acompanyament professional a les companyies que treballin a El Canal.

Atesa la voluntat de col·laborar amb L'EPEL Fira de Teatre al Carrer de Tàrraga (CIF V25203530), com a referents dels mercats estratègics en arts escèniques de carrer de Catalunya, l'Ajuntament de Salt i FiraTàrraga, donat l'encaix d'aquesta col·laboració en els objectius i accions del Pla de Gestió 2022-2025 del Centre d'Arts Escèniques El Canal, han treballat en la redacció d'un conveni marc de col·laboració (que s'adjunta a l'expedient), que té per objecte regular la voluntat de col·laboració entre les dues institucions per un període màxim de quatre anys.

El conveni en qüestió té per objecte regular el context de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i L'EPEL Fira de Teatre al Carrer de Tàrraga, amb els objectius de fomentar l'intercanvi de coneixements, recursos i experiències, per a la consecució d'objectius compartits, així com per establir una relació de col·laboració per a la realització de projectes conjunts en àrees d'interès mutu. Així mateix, també recull els compromisos de les parts, les condicions de la col·laboració, la creació d'una comissió de seguiment, el règim de modificació, la vigència, aspectes de protecció de dades, la naturalesa i marc jurídic, i els aspectes d'extinció i resolució.

A nivell econòmic, el conveni marc en qüestió, no implica cap despesa econòmica directa entre les parts.

Vist l'informe núm. 83/2024 emès pel director – gerent del Centre de Creació d'Arts Escèniques – El Canal.

El Ple acorda per 17 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX),

1.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i L'EPEL Fira de Teatre al Carrer de Tàrraga,(CIF V25203530), i amb domicili social a l'Avinguda Josep Trepà i Galzeran s/n 25300 de Tàrraga, per regular la col·laboració pel foment de la creació en l'àmbit de les arts escèniques, i per un període màxim de quatre anys.

2.- PUBLICAR el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Salt <https://seu-e.cat/ca/web/salt/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/convenis-i-subvencions>.

13è.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA FUNDACIÓ MEDITERRÀNIA, FIRA D'ESPECTACLES D'ARREL TRADICIONAL PEL FOMENT DE LA CREACIÓ DE LES ARTS ESCÈNIQUES. EXP. 2024Z009000092

“La Fundació Mediterrània, Fira d'espectacles d'arrel tradicional va ser constituïda l'any 2006 i està inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 2268. És una entitat del sector públic del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya que organitza la Fira Mediterrània de Manresa.

La Fira Mediterrània de Manresa és el mercat estratègic de les propostes artístiques que utilitzen l'arrel, la tradició i la cultura popular com a motor creatiu. La Fira Mediterrània treballa amb els 360 graus de l'arrel tradicional, partint del grau inicial, el patrimoni immaterial i l'herència cultural, passant per les associacions de cultura popular i tradicional, que treballen a partir del patrimoni immaterial connectant-lo amb la societat, i, finalment, el sector professional, els artistes que creen a partir d'aquesta tradició.

L'Ajuntament de Salt, per mitjà d'El Canal, Centre d'Arts Escèniques Salt-Girona treballa per tal d'esdevenir un equipament públic de referència en l'àmbit de les arts escèniques, amb recursos tècnics i econòmics suficients per posar a disposició dels col·lectius de creadors i companyies per al desenvolupaments de projectes escènics de qualitat, que esdevinguin competitiu en el mercat escènic, i amb implicació i participació dels agents públics i privats del territori. Entre els objectius recollits al Pla de Gestió 2022 - 2025 de l'equipament, aprovat per la Junta de Govern Local en data 7 de juny de 2022, hi ha el d'esdevenir un espai de referència pel teixit professional a nivell nacional i internacional de les arts escèniques, amb diversos recursos al seu servei en base a les necessitats reals del sector.

Així mateix, l'apartat 4.1.5 del Pla de Gestió en qüestió, al referir-se en l'eix de treball al suport a la distribució, complementari al suport a la creació i a la producció, contempla l'establiment d'acords estratègics amb equipaments escènics així com amb institucions de promoció i internacionalització de les arts escèniques catalanes i amb festivals nacionals i internacionals que permetin un acompanyament professional a les companyies que treballin a El Canal.

Atesa la voluntat de col·laborar amb la Fundació Mediterrània, com a referents en la promoció de projectes escènics d'arrel tradicional i popular, l'Ajuntament de Salt i la Fundació Mediterrània donat l'encaix d'aquesta col·laboració en els objectius i accions del Pla de Gestió 2022-2025 del Centre d'Arts Escèniques El Canal, han treballat en la redacció d'un conveni mar de col·laboració (que s'adjunta a l'expedient), que té per objecte regular la voluntat de col·laboració entre les dues institucions per un període màxim de quatre anys.

El conveni en qüestió té per objecte regular el context de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i la Fundació Mediterrània, amb els objectius de fomentar l'intercanvi de coneixements, recursos i experiències, per a la consecució d'objectius compartits, així com per establir una relació de col·laboració per a la realització de projectes conjunts en àrees d'interès mutu. Així mateix, també recull els compromisos de les parts, les condicions de la col·laboració, la creació d'una comissió de seguiment, el règim de modificació, la vigència, aspectes de protecció de dades, la naturalesa i marc jurídic, i els aspectes d'extinció i resolució.

A nivell econòmic, el conveni mar en qüestió, no implica cap despesa econòmica directa entre les parts.

Vist l'informe núm. 86/2024 emès pel director – gerent del Centre de Creació d'Arts Escèniques – El Canal.

El Ple acorda per 17 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX),

1.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt La Fundació Mediterrània, Fira d'Espectacles d'Arrel Tradicional, (CIF G64329378), i amb domicili social al carrer de l'Arquitecte Oms, 5 (Casa Lluvià), amb codi postal 08241 de Manresa, per regular la col·laboració pel foment de la creació en l'àmbit de les arts escèniques, i per un període màxim de quatre anys.

2.- PUBLICAR el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Salt <https://seu-e.cat/ca/web/salt/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/convenis-i-subvencions>.

14è.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'AJUNTAMENT DE SABADELL - L'ESTRUCH, FÀBRICA DE CREACIÓ DE LES ARTS EN VIU PEL FOMENT DE LA CREACIÓ DE LES ARTS ESCÈNIQUES. EXP. 2024Z009000097

“L'Ajuntament de Sabadell és titular de l'equipament municipal l'Estruch, fàbrica de Creació de les Arts en Viu, ubicat al carrer Sant Isidre, núm. 140 de Sabadell, que desenvolupa una política pública cultural al servei de la ciutadania i com a recurs al sector professional i creatiu de les arts escèniques i les arts en viu del territori.

L'Estruch, Fàbrica de Creació de les Arts en Viu treballa per tal d'esdevenir un equipament públic de referència en l'àmbit de les arts en viu, amb recursos tècnics i econòmics suficients per posar a disposició dels col·lectius de creadors i companyies per al desenvolupaments de projectes de qualitat, ajudant a la dignificació del sector, i un espai on les comunitats del territori puguin conviure amb les companyies i artistes residents formant part dels processos creatius i participant de les propostes que els ofereix el centre, amb implicació i participació dels agents públics i privats del territori.

L'Ajuntament de Salt, per mitjà d'El Canal, Centre d'Arts Escèniques Salt-Girona treballa per tal d'esdevenir un equipament públic de referència en l'àmbit de les arts escèniques, amb recursos tècnics i econòmics suficients per posar a disposició dels col·lectius de creadors i companyies per al desenvolupaments de projectes escènics de qualitat, que esdevinguin competitius en el mercat escènic, i amb implicació i participació dels agents públics i privats del territori. Entre els objectius recollits al Pla de Gestió 2022 - 2025 de l'equipament, aprovat per Junta de Govern Local de 7 de juny de 2022, hi ha el d'esdevenir un espai de referència pel teixit professional a nivell nacional i internacional de les arts escèniques, amb diversos recursos al seu servei en base a les necessitats reals del sector.

Així mateix, l'apartat 4.1.5 del Pla de Gestió en qüestió, al referir-se en l'eix de treball al suport a la distribució, complementari al suport a la creació i a la producció, contempla l'establiment d'acords estratègics amb equipaments escènics així com amb institucions de promoció i internacionalització de les arts escèniques catalanes i amb festivals nacionals i internacionals que permetin un acompanyament professional a les companyies que treballin a El Canal.

Atesa la voluntat de col·laborar amb el Centre de Creació d'Arts Escèniques el Canal i l'Ajuntament de Sabadell - l'Estruch com a espai de creació referent al territori català, l'Ajuntament de Salt i l'Ajuntament de Sabadell, donat l'encaix d'aquesta col·laboració en els objectius i accions del Pla de Gestió 2022-2025 del Centre d'Arts Escèniques El Canal, han treballat en la redacció d'un conveni mar de col·laboració (que s'adjunta a l'expedient), que té per objecte regular la voluntat de col·laboració entre les dues institucions per un període màxim de quatre anys.

El conveni en qüestió té per objecte regular el context de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i l'Ajuntament de Sabadell, amb els objectius de fomentar l'intercanvi de coneixements, recursos i experiències, per a la consecució d'objectius compartits, així com per establir una relació de col·laboració per a la realització de projectes conjunts en àrees d'interès mutu. Així mateix, també recull els compromisos de les parts, les condicions de la col·laboració, la creació d'una comissió de seguiment, el règim de modificació, la vigència, aspectes de protecció de dades, la naturalesa i marc jurídic, i els aspectes d'extinció i resolució.

A nivell econòmic, el conveni marc en qüestió, no implica cap despesa econòmica directa entre les parts.

Vist l'informe núm. 90/2024 emès pel director – gerent del Centre de Creació d'Arts Escèniques – El Canal.

El Ple acorda per 17 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX),

1.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i l'Ajuntament de Sabadell - L'Estruch, fàbrica de Creació de les Arts en Viu (NIF P0818600I) -, i amb domicili a la Plaça Sant Roc, 1, 08201 de Sabadell, per regular la col·laboració pel foment de la creació en l'àmbit de les arts escèniques, i per un període màxim de quatre anys.

2.- PUBLICAR el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Salt <https://seu-e.cat/ca/web/salt/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/convenis-i-subvencions>."

15è.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ DE PROFESSIONALS DEL CIRC DE CATALUNYA/CENTRAL DEL CIRC PEL FOMENT DE LA CREACIÓ DE LES ARTS ESCÈNIQUES. EXP. 2024Z009000094

"La Central del Circ és un espai de creació de circ gestionat a través de l'Associació de Professionals de Circ de Catalunya. La missió que el vertebrava és la d' oferir un marc als/les professionals del circ en el seu desenvolupament com a artistes donant suport a l'assaig, recerca, creació, gestió i difusió de les arts circenses. Enfortir la visibilització del sector i l'intercanvi de coneixement entre els/les artistes de circ i altres col·lectius i organitzacions de l'àmbit local, nacional i internacional. Impulsar una comprensió àmplia i expandida de la creació circense, entenent-la com una disciplina artística amb vocació d'interrogar i resignificar diversos aspectes de la realitat contemporània.

L'Ajuntament de Salt, per mitjà d'El Canal, Centre d'Arts Escèniques Salt-Girona treballa per tal d'esdevenir un equipament públic de referència en l'àmbit de les arts escèniques, amb recursos tècnics i econòmics suficients per posar a disposició dels col·lectius de creadors i companyies per al desenvolupament de projectes escènics de qualitat, que esdevinguin competitiu en el mercat escènic, i amb implicació i participació dels agents públics i privats del territori. Entre els objectius recollits al Pla de Gestió 2022 - 2025 de l'equipament, aprovat per la Junta de Govern Local en data 7 de juny de 2022, hi ha el d'esdevenir un espai de referència pel teixit professional a nivell nacional i internacional de les arts escèniques, amb diversos recursos al seu servei en base a les necessitats reals del sector.

Així mateix, l'apartat 4.1.5 del Pla de Gestió en qüestió, al referir-se en l'eix de treball al suport a la distribució, complementari al suport a la creació i a la producció, contempla l'establiment d'acords estratègics amb equipaments escènics així com amb institucions de promoció i internacionalització de les arts escèniques catalanes i amb festivals nacionals i internacionals que permetin un acompanyament professional a les companyies que treballin a El Canal.

Atesa la voluntat de col·laborar amb l'Associació de Professionals de Circ de Catalunya i la Central del Circ, com a referents en el suport a la creació i a la professionalització de la disciplina del circ a Catalunya, l'Ajuntament de Salt i la l'Associació de Professionals de Circ de Catalunya, donat l'encaix d'aquesta col·laboració en els objectius i accions del Pla de Gestió 2022-2025 del Centre d'Arts Escèniques El Canal, han treballat en la redacció d'un conveni marc de col·laboració (que s'adjunta a l'expedient), que té per objecte regular la voluntat de col·laboració entre les dues institucions per un període màxim de quatre anys.

El conveni en qüestió té per objecte regular el context de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i l'Associació de Professionals de Circ de Catalunya, amb els objectius de fomentar l'intercanvi de coneixements, recursos i experiències, per a la consecució d'objectius compartits, així com per establir una relació de col·laboració per a la realització de projectes conjunts en àrees d'interès mutu. Així mateix, també recull els compromisos de les parts, les condicions de la col·laboració, la creació d'una comissió de seguiment, el règim de modificació, la vigència, aspectes de protecció de dades, la naturalesa i marc jurídic, i els aspectes d'extinció i resolució.

A nivell econòmic, el conveni marc en qüestió, no implica cap despesa econòmica directa entre les parts.

Vist l'informe núm. 82/2024 emès pel director – gerent del Centre de Creació d'Arts Escèniques – El Canal.

El Ple acorda per 17 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM, PSC-CP i IPS-CUP) i 4 abstencions (VOX),

1.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Salt i l'Associació de Professionals del Circ de Catalunya / Central del circ, (CIF G63748925), i amb domicili social al Moll de la Vela 2, Codi postal 08930 de Sant Adrià del Besòs, per regular la col·laboració pel foment de la creació en l'àmbit de les arts escèniques, i per un període màxim de quatre anys.

2.- PUBLICAR el conveni al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Salt <https://seu-e.cat/ca/web/salt/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/convenis-i-subvencions>.”

16è.- URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, l'Alcalde proposa votació per a la incorporació d'un assumpte per urgència amb un resultat de 10 vots a favor (ERC-AM i JxS-CM), 9 vots en contra (PSC-CP i VOX), 2 abstencions (IPS-CUP), sense el quòrum necessari previst a l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003.

L'Alcalde fa un recés per parlar amb els portaveus i tot seguit es fa una segona votació per a la incorporació de la urgència, aprovada per 12 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM i IPS-CUP) i 9 vots en contra (VOX i IPS-CUP), amb el quòrum previst a l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, s'inclou en l'ordre del dia la següent proposta:

17è.- SUSPENDRE EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ ANTICIPADA DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS. EXP. 2024F035000014

“En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Salt de data 14 d'octubre de 2024 es va acordar iniciar i aprovar l'expedient de contractació anticipada del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Salt, donant obertura al procediment d'adjudicació, amb un valor estimat del contracte de 5.171.113,48€ IVA exclòs i un pressupost base de licitació del contracte anual de 994.444,90€ IVA exclòs, més el 21% d'IVA (208.833,43€), que fan un total de 1.203.278,33€ IVA inclòs, que pels dos anys de durada del contracte ascendeix a la quantitat de 1.988.889,80€ IVA exclòs, més el 21% d'IVA (417.666,86€), que fan un total de 2.406.556,66€ IVA inclòs; es va aprovar l'informe tècnic-memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars; es va convocar la licitació i tramitació de

l'expedient de contractació anticipada del servei per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària; es va comprometre la despesa corresponent pels exercicis 2025, 2026 i 2027; i es va facultar a la mesa de contractació per procedir a efectuar la proposta d'adjudicació i el requeriment de la documentació necessària de manera simultània en la mateixa acta.

L'anunci de licitació es va publicar al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Salt en data 17 d'octubre de 2024, finalitzant el termini per presentar ofertes el dia 15 de novembre de 2024.

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han formulat diverses preguntes a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En primer lloc, es planteja l'existència d'un error en la fórmula del criteri d'adjudicació definit en l'apartat H.1.c del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP): preus unitaris del material, ja que els licitadors que ofereixin preus més elevats obtindrien més puntuació.

A tal efecte i de conformitat amb l'informe tècnic que consta incorporat a l'expedient, s'ha detectat un error material en la fórmula del criteri d'adjudicació definit en l'apartat H.1.c del quadre de característiques del PCAP, ja que s'ha invertit erròniament el numerador i el denominador, per tant, és necessari esmenar la fórmula per tal que sigui aplicable i congruent amb el criteri d'adjudicació definit en l'informe memòria i en el PCAP, és a dir, que les empreses licitadores que ofereixin un preu més baix obtinguin més puntuació. En tot cas, l'esmena de la fórmula no altera ni modifica el criteri d'adjudicació previst.

Així doncs, pel que fa al criteri d'adjudicació definit en l'apartat H.1.c del quadre de característiques del PCAP, on deia:

$$P = (PV/PMA) * MP$$

On:

P: Puntuació de l'oferta que es valora

PMA: Proposta més avantatjosa

PV: Proposta a valorar

MP: Màxima puntuació atorgada, 4, 3 o 5 punts, segons correspongui LCSP.

Ha de dir:

$$P = (PMA/PV) * MP$$

On:

P: Puntuació de l'oferta que es valora

PMA: Proposta més avantatjosa

PV: Proposta a valorar

MP: Màxima puntuació atorgada, 4, 3 o 5 punts, segons correspongui LCSP.

En segon lloc, d'acord amb les diverses preguntes formulades pels diferents usuaris i en referència al criteri d'adjudicació de l'apartat H.1.c del quadre de característiques del PCAP, s'ha plantejat reconsiderar la puntuació per la importància relativa del criteri. Per tant, caldria equiparar la importància del criteri del preu del material a d'altres establerts en els plecs, com són els criteris definits en els apartats H.1.d i H.1.e del

quadre de característiques del PCAP (ús de bosses de plàstic reciclat i vehicles necessaris per la prestació del servei). Criteris que tenen una naturalesa accessòria a la prestació principal del contracte i, per tant, es considera necessari disminuir la puntuació atorgada a aquest criteri del preu unitari del material i augmentar la puntuació màxima a obtenir pel preu unitari del personal del servei integral, que constitueix la prestació principal.

Juntament amb aquesta qüestió, s'ha detectat que respecte del criteri d'adjudicació definit en l'apartat H.1.a: preu unitari pel servei integral, que està integrat per tres preus unitaris (preu/hora netejador/a en jornada ordinària diürna, preu/hora de netejador/a en jornada festiva diürna i preu/hora d'especialista en jornada ordinària diürna), es vol aclarir que l'import considerat per la oferta i pel càlcul dels punts de la licitació serà el resultant de tot el servei.

En conseqüència, pel que fa al criteri d'adjudicació de l'apartat H.1.a del quadre de característiques del PCAP: preus unitaris del personal pel servei integral, el redactat queda com segueix:

"H.1.a. Preus unitaris del personal pel servei integral (màxim 64 punts)

Els licitadors hauran d'oferir baixa respecte els preus/hora pel servei integral de la categoria de netejador/a en jornada ordinària diürna i jornada festiva diürna i la categoria d'especialista en jornada ordinària diürna.

El preu/hora màxim a presentar en la oferta (IVA exclòs) és el següent:

- *Preu/hora netejador/a en jornada ordinària diürna: 19,09€/hora*
- *Preu/hora de netejador/a en jornada festiva diürna: 30,11€/hora*
- *Preu/hora d'especialista en jornada ordinària diürna: 19,48€/hora*

El servei integral es compon de la manera següent:

	<i>Hores servei integral</i>	<i>Preu/hora (servei integral)</i>
<i>Servei netejador/a jornada ordinària diürna</i>	<i>48980,5</i>	<i>Preu unitari a ofertar</i>
<i>Servei netejador/a jornada festiva diürna</i>	<i>416</i>	<i>Preu unitari a ofertar</i>
<i>Servei especialista jornada ordinària diürna</i>	<i>1988,64</i>	<i>Preu unitari a ofertar</i>

L'import resultant de la suma de totes les hores multiplicades pel seu preu unitari serà la que s'aplicarà a la fórmula per determinar els punts.

L'oferta econòmica es puntuarà de la següent manera:

El màxim de 64 punts correspondrà a l'oferta més avantatjosa. La resta d'ofertes rebrà la puntuació inversament proporcional que li correspongui segons aquesta fórmula:

$$P = (1 - (O_v - O_{ma}) / IL) \times MP$$

On:

P: Puntuació de l'oferta que es valora

O_{ma}: Oferta més avantatjosa

Ov: Oferta a valorar

MP: Màxima puntuació atorgada a l'oferta més baixa, 64 punts

IL: Import de la licitació. És el següent:

	Hores servei integral	Preu/hora (servei integral)	Total
Servei netejador/a jornada ordinària diürna	48980,5	19,09	935.037,75
Servei netejador/a jornada festiva diürna	416	30,11	12.525,76
Servei especialista jornada ordinària diürna	1988,64	19,48	38.738,71
Total Import Licitació (IL)			986.302,22

La fórmula seleccionada és la lineal equilibrada, ja que es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu, vinculant la fórmula a l'import de licitació, atès que existeixen diversos criteris a valorar que fan referència al preu.

[...]"

I pel que fa al criteri d'adjudicació definit en l'apartat H.1.c del quadre de característiques del PCAP: preus unitaris del material, el redactat queda com segueix:

"H.1.c. Preus unitaris del material (màxim 4 punts)

El contracte inclou, fins a un import total de 1.000€ + IVA, pel subministrament de dispensadors de paper de mans, dispensadors de paper de wc i dispensadors de sabó de mans, de les característiques mínimes indicades en el plec de prescripcions tècniques particulars.

Els licitadors hauran d'oferir el seu preu unitari més competitiu referent a preus de mercat, tenint en compte que el preu unitari màxim dels diferents elements no pot ser superior a 24,80 euros (IVA exclòs), que es considera el límit màxim segons preu de mercat.

S'atorgaran 1 punts al licitador que ofereixi el preu més baix de dispensadors de paper.

S'atorgaran 1 punts al licitador que ofereixi el preu més baix de dispensadors de wc.

S'atorgaran 2 punts al licitador que ofereixi el preu més baix de dispensadors de sabó.

La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment, d'acord amb la fórmula següent:

$$P = (PMA/PV) * MP$$

On:

P: Puntuació de l'oferta que es valora

PMA: Proposta més avantatjosa

PV: Proposta a valorar

MP: Màxima puntuació atorgada, 1 o 2 punts, segons correspongui

La fórmula seleccionada és la proporcionalment inversa, ja que es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu, atès que existeixen diversos criteris a valorar que fan referència al preu.

Així doncs, la fórmula serà aplicada tres vegades, per cadascun dels preus unitaris previstos.

[...]"

La tècnica responsable del contracte ha emès informe, que consta incorporat a l'expedient, pel qual, d'acord amb els antecedents que s'hi fan constar, informa que és necessari esmenar l'error detectat en la fórmula del criteri d'adjudicació del preu unitari del material, així com disminuir la puntuació atorgada en aquest criteri i, en conseqüència augmentar la puntuació del criteri relatiu al preu/hora del personal del servei integral, aclarint com es realitzarà el càlcul de la fórmula prevista.

L'article 122 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, disposa la possibilitat de retrotraure les actuacions en el supòsit que sigui necessari modificar els plecs de clàusules administratives particulars. En aquest cas, ens trobem davant d'errors substancials, però esmenables, que fan necessari retrotraure les actuacions de la present contractació a la fase de redacció de la documentació preparatòria de la licitació.

Vist que en data 15 de novembre de 2024 ha finalitzat el termini per presentar les ofertes.

Vist l'informe jurídic incorporat a l'expedient, pel que fa a la rectificació i la retroacció de les actuacions.

Vist que s'ha incorporat a l'expedient novament el plec de clàusules administratives particulars rectificat, pel que fa als criteris d'adjudicació.

La resta de documentació que forma part de la licitació no ha experimentat variació, més enllà de l'informe memòria, l'esmena del qual s'ha efectuat mitjançant informe tècnic de data 14 de novembre de 2024.

Vist la part expositiva de l'acord de Ple de data 14 d'octubre de 2024, en tots els seus apartats, el contingut dels quals no ha experimentat variació, atès que la modificació proposada pels errors detectats afecta la puntuació dels criteris d'adjudicació i a la fórmula d'un d'ells.

Vist els punts quart i cinquè de la part dispositiva de l'acord de Ple de data 14 d'octubre de 2024, el contingut dels quals no ha experimentat variació. Així doncs, no hi ha variació en cap dels imports de la licitació i es tracta, pel que fa al punt quart, d'operacions comptables de futur que no afecten el pressupost vigent.

De conformitat amb l'article 3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, en la seva actuació l'Administració Pública ha de respectar el principi de simplicitat. En el procediment administratiu també regeixen els principis de celeritat i simplificació administrativa, de conformitat amb els articles 71 i 72 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

De conformitat amb el que estableix l'article 122 de la LCSP i la Disposició Addicional Segona del mateix text legal, als efectes de determinar la competència com a òrgan de contractació.

El Ple acorda per 10 vots a favor (ERC-AM i JxS-CM) i 11 abstencions (PSC-CP, VOX i IPS-CUP),

1r.- SUSPENDRE el procediment de contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Salt aprovat per acord del Ple de la Corporació de data 14 d'octubre de 2024, RETROTRAURE les actuacions de l'expedient de contractació al moment de redacció dels documents preparatoris de la licitació, per tal d'adaptar els criteris d'adjudicació definits en l'apartat H.1 del quadre de característiques del PCAP a les modificacions exposades i CONSERVAR tot el contingut de la part expositiva i els punts quart i cinquè de la part dispositiva de l'acord de Ple de data 14 d'octubre de 2024, atès que el seu contingut es manté inalterable i, de conformitat amb els principis d'eficiència i simplicitat administrativa, aquests punts es consideren aprovats amb l'acord de Ple de data 14 d'octubre de 2024.

2n.- INICIAR i APROVAR novament l'expedient de contractació anticipada del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Salt (expedient 2024F035000014-1) donant obertura al procediment d'adjudicació i incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP, amb un valor estimat del contracte de 5.171.113,48€ IVA exclòs i un pressupost base de licitació del contracte anual de 994.444,90€ IVA exclòs, més el 21% d'IVA (208.833,43€), que fan un total de 1.203.278,33€ IVA inclòs, que pels dos anys de durada del contracte ascendeix a la quantitat de 1.988.889,80€ IVA exclòs, més el 21% d'IVA (417.666,86€), que fan un total de 2.406.556,66€ IVA inclòs.

3r.- RATIFICAR el contingut de l'informe tècnic memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals, aprovats per acord de Ple de data 14 d'octubre de 2024 i APROVAR novament el plec de clàusules administratives particulars, amb la rectificació dels criteris d'adjudicació definits en l'apartat H.1 del quadre de característiques.

4t.- CONVOCAR la licitació i tramitació de l'expedient de contractació anticipada del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Salt que es tramitarà a través de procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació tots ells de valoració automàtica o mitjançant fórmules i procedir a la publicació del nou anunci de licitació, així com també del present acord en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Salt, de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP, supeditada l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el corresponent contracte.

5è.- INFORMAR que en el cas que amb anterioritat a la publicació del nou anunci de licitació s'hagin presentat ofertes en la Plataforma de Contractació Pública, no es procedirà a l'obertura de cap dels sobres digitals, amb motiu de l'existència d'errors substancials esmenables.

CONTROL DE L'ACTIVITAT DE GOVERN

18è.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'IPS-CUP DE SOLIDARITAT AMB EL PAÍS VALENCIÀ. EXP. 2024A034000041

“Seguim colpits per les notícies sobre els efectes devastadors de la DANA al País Valencià, que a dia 2 de novembre ja ha causat més de dues-centes víctimes mortals; i encara continuen desaparegudes vora dues mil persones.

Les DANA o gotes fredes són fenòmens extrems, que s'esdevenen de forma natural tant al País Valencià, a les Illes Balears com, en menor mesura, a Catalunya. Segons l'opinió unànime de la comunitat científica, però, la freqüència i la intensitat d'aquests fenòmens s'està incrementant a causa del canvi climàtic. Ho sabem de fa temps i no s'està actuant amb prou celeritat. És, a més, una tendència que anirà a més si no es reverteixen d'arrel i amb urgència les polítiques de creixement econòmic perpetu. El negacionisme climàtic té les cames molt curtes i la realitat és tossuda.

Ara bé, si l'emergència al País Valencià té com a origen el temporal, la gravetat de la situació es veu multiplicada per la confluència de factors de caire polític.

Per una banda, el País Valencià pateix un infrafinançament i un espoli històrics per part del centralisme de l'Estat espanyol. Aquesta situació, que a l'Estat espanyol només té paral·lelismes a les Illes Balears i a Catalunya, condemna els valencians i les valencianes a uns serveis públics i unes infraestructures manifestament insuficients.

Que les capitals valencianes estiguin connectades amb Madrid per trens d'alta velocitat, però no entre elles (o amb Catalunya, tot i les relacions econòmiques que ens han unit històricament), és un exemple paradigmàtic del tractament colonial a què l'Estat espanyol sotmet el País Valencià.

Per altra banda, i en bona mesura també a causa d'aquest tractament colonial, l'economia del País Valencià (on, no fa massa dècades, el sector primari jugava un paper molt més important) ha evolucionat ràpidament cap a la terciarització, i cap a un model basat en el binomi turisme-construcció.

Aquest és un model empobridor i depredador del territori, que no té escrúpols ni fa cap mena de consideració de caire mediambiental, sinó més aviat el contrari: intenta escapar de qualsevol mena de regulació per tal de maximitzar els beneficis privats. A tot això, cal dir que la societat valenciana i les Corts han estat exigint de fa temps la condonació del deute il·legítim del País Valencià.

El Govern autonòmic valencià de PP (amb el suport de Vox) és el paradigma de tots aquests factors polítics, i la seva gestió desastrosa de la crisi els reflecteix. Carlos Mazón i el seu Govern han demostrat el seu negacionisme climàtic ignorant les alarmes dels científics, que van avisar amb dies d'antelació de la DANA.

Prèviament, el Govern havia eliminat la Unitat d'Emergències, en la seva croada contra el sector públic. I quan ja hi havia imatges de barrancades desbordades a l'interior dels pobles de les comarques de València, amb pluges de més de 600 l/m², Mazón enviava missatges "tranquil·litzadors" a la població per tal que la gent continués al seu lloc de treball.

El Govern Mazón també va rebutjar en primera instància l'ajut d'unitats d'elit de bombers catalans, per exemple i entre altres oferiments, tot prioritzant el seu projecte assimilacionista a les vides dels valencians i les valencianes.

El Ple acorda per 12 vots a favor (ERC-AM, JxS-CM i IPS-CUP) i 9 abstencions (PSC-CP i VOX),

- PRIMER. Mostrar la seva solidaritat amb les víctimes i les seves famílies, amb les viles i ciutats colpejades per la DANA, i amb el conjunt del País Valencià.

- SEGON. Promoure la creació al municipi d'una Taula Local de Solidaritat que, en les properes setmanes i mesos, centralitzi la recollida i distribució de materials a les zones

afectades segons els canvis i les necessitats de cada moment, que articuli l'enviament de persones voluntàries i que treballi per coordinar-se amb altres taules similars a nivell nacional.

- TERCER. Promoure l'agermanament del nostre municipi amb municipis del País Valencià, ja siguin afectats pel temporal o no afectats directament. Treballar perquè aquests agermanaments serveixin per compartir experiències i aprenentatges en matèries de sostenibilitat, serveis públics i model econòmic al servei de les persones, i per estrènyer llaços de solidaritat, de cultura, d'esport i de país, en definitiva.

- QUART. Denunciar el dèficit fiscal, i l'infrafinançament crònic consegüent, que pateix el País Valencià, i que té conseqüències nefastes per als seus serveis públics i, en última instància, per a les vides i el benestar del poble valencià.

- CINQUÈ. Denunciar l'actuació negligent del Govern autonòmic valencià i demanar la dimissió dels responsables polítics de la gestió de la prevenció d'emergències, de l'emergència mateixa i de tota la gestió posterior, començant pel President Carlos Mazón.

- SISÈ. Denunciar la inacció dels sindicats majoritaris en un moment en què el govern autonòmic ha posat per davant els interessos de les empreses en comptes de les vides de la classe treballadora.

- SETÈ. Enviar aquests acords al President de la Generalitat Valenciana, als Presidents de la Diputació València, Castelló i Alacant i al Síndic de Greuges del poble valencià.»

19è.- MOCIÓ PRESENTADA PER ACORD DE JUNTA DE PORTAVEUS DEL GRUP MUNICIPAL PSC-CP EN RELACIÓ A LA CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL MAS SITJAR I LA SEVA FUTURA ADQUISICIÓ PER PART DE L'AJUNTAMENT PER SER DESTINAT A EQUIPAMENT PÚBLIC DEL SECTOR SUD. EXP. 2024A034000016

“Antecedents

El Mas de Can Sitjar, reconegut com a patrimoni arquitectònic de la vila de Salt, constitueix un dels elements més destacats del període medieval de la regió. Segons el catàleg de patrimoni, es descriu aquesta estructura com a «Mas Fortificat, edificat al voltant d'una Torre al Pla de Salt, a prop del camí de Palau i de l'encreuament que connectava Aiguaviva i Vilablareix.». Es classifica com una Domus residencial fortificada, que inclou elements com espitlleres de ballesta que subratllen el seu valor defensiu i exemplifica l'arquitectura civil d'origen romànic català.

Estat actual

El Mas Sitjar, està situat al dissenyat del Sitjar, a peu de l'antic camí a Vilablareix. Aquest àmbit ha estat situat des de fa anys en sols qualificats d'urbanitzables, malgrat aquests no han estat mai desenvolupats fins avui.

Ahora la seva catalogació obliga als propietaris a la conservació d'aquells elements singulars que s'hi descriuen i que el seu cas i segons la fitxa son:

- Elements singulars segons la fitxa del Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni: Escala gòtica adossada a la paret, dues arcades de punt rodó, una porta de dovells romànica i una finestra de llinda amb doble arcuació de mig

punt romànica de dimensions petites i tot un seguit de mènsules més o menys ben treballades que sustentaven els sostres plans enbigats.

- Segons la Normativa del Pla especial de protecció del patrimoni: cal mantenir la volumetria. A les façanes, s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortints, forma i dimensió de les obertures, el cromatisme, la textura, els materials i les peces d'ofici (carres, ferro forjat). A la coberta s'ha de mantenir els materials i la forma. A l'interior s'ha de mantenir l'estructura de suport.

Malgrat els diferents requeriments traslladats als propietaris actuals els últims anys, s'ha fet evident un deteriorament d'alguns dels elements catalogats, fet que podria ser sancionable si aquests no son degudament restaurats.

Ahora, la situació urbanística de la finca i el sector, arran de l'aprovació de la modificació 2/2017 del PGOU i l'aprovació inicial de l'Avanç de Pla Parcial de divisió en Subsectors i Pla Parcial del Subsector 1 del Sector Sud de Salt, queda inicialment definida la seva situació urbanística, quedant en un sector urbanitzable delimitat i amb una proposta de calendari de desenvolupament, que situa el possible desenvolupament del seu subsector en dins un marge d'uns 4 – 6 anys, si es compleixen els terminis previstos inicialment.

Davant d'aquesta situació, i d'acord al valor històric del Mas Sitjar, els diferents grups que donen suport a aquesta moció, proposen al Ple, el qual acorda per unanimitat dels 21 membres presents,

1.- REQUERIR a l'Ajuntament i l'equip redactor del planejament del Subsector que inclogui el Mas Sitjar com a peça d'equipament de cessió obligatòria a favor de l'Ajuntament de Salt.

2.- INSTAR a l'Ajuntament de Salt, que requereixi als propietaris actuals el manteniment i conservació de l'edifici, d'acord a les seves obligacions com a propietaris d'un edifici catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local i a les especificacions del Catàleg de Patrimoni aprovat per aquest Plenari en data 20 d'octubre de 2008 per assegurar la seva futura recepció en condicions suficients per ser destinat a l'ús d'equipament públic.

3.- SOL·LICITAR a l'equip redactor i a l'Ajuntament de Salt, per tal d'evitar afectacions al bé patrimonial, ajustar el planejament i els corresponents projectes d'urbanització derivats del procés de desenvolupament del sector que garanteixin la preservació de tots els elements catalogats, així com la seva integració a l'entorn i plantegin l'ús del Mas Sitjar com un equipament públic dins del sector.

4.- TREBALLAR, a partir de l'aprovació del Pla Parcial corresponent al subsector que inclogui el Mas Sitjar, el projecte corresponent per a la seva restauració i adequació com a equipament públic, amb l'objectiu de poder aconseguir el finançament corresponent.

5.- SOL·LICITAR a la Generalitat de Catalunya, un cop superats els tràmits urbanístics corresponents i amb el projecte de l'equipament aprovat, la incoació d'un expedient per tal de declarar el Mas Sitjar com a Bé Cultural d'Interès Nacional, i la seva corresponent inscripció al Registre de Bens Culturals d'Interès Nacional, d'acord a la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i la seva Disposició addicional Primera, els béns a Catalunya ja declarats d'interès cultural segons la Llei

de l'Estat 16/1985, del 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, són considerats de manera automàtica com béns culturals d'interès nacional.”

20è.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament