

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA: PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 25 de maig de 2026.

A la vila de Roses (Girona), 25 de maig de 2026.

Quan són les 20:00, es reuneix a la sala de plens de la Casa Malloï, sota la presidència del senyor Josep M. Martínez Chinchilla, alcalde president de la Corporació, el **PLE** de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió Ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Fèlix Llorens Palou	1r tinent d'alcalde
Sra. Silvia Ripoll Cayuela	2na tinenta d'alcalde
Sra. Olga Simarro Rojas	3ra tinenta d'alcalde
Sr. Miguel A. Muñoz Sánchez	Regidor
Sra. Ester Navas Hernández	Regidora
Sra. Juana M. Pérez González	Regidora
Sr. Lluís Espada Cantó	Regidor
Sr. Lluís Mas Blanch Ponce	Regidor
Sr. Joan Plana Sagué	Regidor
Sra. Esther Bonaterra i Moltó	Regidora
Sra. Fayna Poza Matías	Regidora
Sra. Verònica Medina Flores	Regidora
Sr. Pedro Gotanegra Julià	Regidor
Sr. Iván Gascón Costa	Regidor
Sr. Ignasi Mulleras Vinzia	Regidor
Sr. Manel Escobar Yegua	Regidor

També hi assisteixen:

Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la Corporació
Sra. Mònica Palliser Soler	Cap dels serveis Jurídics Adm. de Secretaria i secretària accidental

Actua com a secretària, la secretària general de la Corporació, senyora Cristina Pou Molinet.

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=0.0&endsAt=19.0>



ORDRE DEL DIA

1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR: 27.05.2026 ORD	4
2.0.- INFORMACIÓ D'ALCALDIA	4
3.0.- RETRE COMPTES DE LES SENTÈNCIES JUDICIALS DICTADES EN RELACIÓ A ACTES ADMINISTRATIUS DE L'AJUNTAMENT DE ROSES DELS MESOS DE MARÇ I ABRIL DE 2026. EXP. 2026/004002.....	5
4.0.- DONAR COMPTES DEL RESULTAT DEL CONTROL FINANCER DE LES SUBVENCIONS CONCEDIDES L'ANY 2023. EXP. 2025/008151	8
5.0.- DONAR COMPTES DE L'EXECUCIÓ TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST 2026 DEL 1R TRIMESTRE. EXP. 2026/003684.....	17
6.0.- APROVAR INICIALMENT LA DESAFECTACIÓ DEL VEHICLE ADSCRIT A L'ÀREA D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT, MARCA NISSAN, MODEL X-TRAIL 2.0L, INVENTARIAT COM A BÉ MUNICIPAL. EXP. 2026/003673.....	22
7.0.- APROVAR INICIALMENT LA FITXA DESCRIPTIVA NÚMERO 152 CORRESPONENT AL LLOC DE TREBALL DE CAP D'UNITAT DE SERVEIS URBANS I MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS DE L'ÀREA D'INFRAESTRUCTURES, SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT. EXP 2026/003808.....	26
8.0.- MODIFICAR LES FITXES DESCRIPTIVES NÚMERO 122 I 124 CORRESPONENTS ALS LLOCS DE TREBALL D'AGENT I CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL DE L'ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA. EXP. 2026/003810.....	30



9.0.- APROVAR FACTURES PER RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT AMB OMISSió DE LA FUNCió INTERVENTORA EN EL PRESSUPOST 2026. EXP. 2026/003927.....	34
10.0.- SOL·LICITUD DE CESSió DE DOMINI DE LA CASETA DEL PEó CAMINAIRE. EXP. 2025/003541.....	38
11.0.- DENEGAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA 51 DEL MERCAT DE VENDA NO SEDENTàRIA. EXP. 2026/004599	42
12.0.- LA REVISIO PREUS DE L'ANY 2026 REFERENT AL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA APOVAR POTABLE I CLAVEGUERAM. EXP. 2013/002206	45
13.0.- RATIFICAR LA INCLUSió DEL PUNT 14 AL PLE REFERENT A EXECUTAR LA SENTÈNCIA NÚM. 547/2026. EXP. 2026/005279.....	55
14.0.- EXECUTAR LA SENTÈNCIA NÚM. 547/2026 DICTADA PER LA SECCIó SEGONA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TSJ EN EL RECURS ORDINARI 92/2021-D1 QUE VA FIXAR EL PREU JUST DE LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 16.438 SITUADA ALS CARRERS CAP DE LLEVANT 31 I CAP DE PONENT 34 QUALIFICADA PEL PGOU ROSES 1993 COM A SISTEMA DE PARCS I JARDINS (CLAU 4) I COM A SISTEMA D'APARCAMENTS (CLAU B) EN LA QUANTITAT DE 2.549.519 € MÉS INTERESSOS DE DEMORA MERITATS. EXP. 2021/002631.....	56
15.0.- RATIFICAR LA INCLUSió DEL PUNT 16 AL PLE REFERENT A RATIFICAR EL DICTAMEN DE LA COMISSIO JURIDICA ASSESSORA RESPECTE A LA REVISIO OFICI DE LA LLICENCIA OBRES ATORGADA A LA FINCA DE AV DE RHODE, 263 277. EXP. 2026/005414	64
16.0.- RATIFICAR EL DICTAMEN DE LA COMISSIO JURIDICA ASSESSORA RESPECTE A LA REVISIO OFICI DE LA LLICENCIA OBRES ATORGADA A LA FINCA DE AV DE RHODE, 263 277. EXP. 2023/001715	66
17.0.- RATIFICAR LA INCLUSió DEL PUNT 18 AL PLE REFERENT A MOCIó PER AL RESTABLIMENT DE LA INSCRIPCió DE NAIXEMENTS. EXP. 2026/005389	78
18.0.- MOCIó QUE PRESENTA L'AJUNTAMENT DE ROSES PER AL RESTABLIMENT DE LA INSCRIPCió DE NAIXEMENTS AL MUNICIPI DEL DOMICILI DELS PROGENITORS...	79
19.0.- MOCIó QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE DE ROSES EN DEFENSA DEL DESENVOLUPAMENT RURAL I MARítIM, DEL PROGRAMA LEADER I DEL MODEL DE PESCA MEDITERRANI DAVANT EL FUTUR MARC FINANCER DE LA UNIó EUROPEA. EXP. 2026/005108	83





20.0.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE DE ROSES REFERENT AL MANIFEST DE REBUIG ROTUND AL DECRET LLEI 3/023, I EN SUPORT A UNA ORDENACIÓ JUSTA I RESOLUTIVA ADAPTADA A LA REALITAT LOCAL DEL LLOGUER TURÍSTIC. NO A LA PROHIBICIÓ, SI A LA REGULACIÓ. EXP. 2026/005270.....	87
21.0.- ASSUMPTES URGENTS.....	91
21.1.- JUSTIFICAR LA URGÈNCIA DE LA PROPOSTA D'APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 6 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026. EXP. 2026/00549491	
21.2.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 6 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026. EXP. 2026/005027	93
21.3.- JUSTIFICAR LA URGÈNCIA DE LA PROPOSTA PER A DENOMINAR LA SALA POLIVALENT DEL PRIMER PIS DE LA SUF COM A ESPAI JOAN JUANOLA. EXP. 2026/005290.....	97
21.4.- DENOMINAR LA SALA DEL PRIMER PIS DE LA SUF COM A ESPAI JOAN JUANOLA. EXP. 2026/005292	99
22.0.- PRECS I PREGUNTES.....	101

1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR: 27.05.2026 ORD

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=19.0&endsAt=30.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

2.0.- INFORMACIÓ D'ALCALDIA

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=30.0&endsAt=129.0>





El Ple en queda assabentat.

3.0.- RETRE COMPTES DE LES SENTÈNCIES JUDICIALS DICTADES EN RELACIÓ A ACTES ADMINISTRATIUS DE L'AJUNTAMENT DE ROSES DELS MESOS DE MARÇ I ABRIL DE 2026. EXP. 2026/004002

Antecedents

1. Sentència número 35/2026 de 10 d'abril de 2026, dictada per la plaça 1 de la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Girona:
FAVORABLE als interessos de l'Ajuntament.
DESESTIMA el recurs ordinari interposat per la Comunitat de Propietaris "Edifici Santa Mònica".
Acte impugnat: Decret d'Alcaldia de 19 de juny de 2024 desestimatori de les al·legacions.
Matèria: treballs de reparació del mur de contenció de terres a la finca carretera del Far
2. Sentència núm. 564/2026 dictada el 10 d'abril de 2026 per la Secció Primera de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ:
DESFAVORABLE als interessos de l'Ajuntament.
DESESTIMA recurs d'apel·lació núm. 1568/2025-E interposat per l'Ajuntament de Roses, i declara nul el Decret d'Alcaldia, acordant la no subjecció a l'IIVTNU
Acte impugnat: Decret d'Alcaldia dictat el 10 de febrer de 2023 impugnat per Ofelia Iberia SLU
Matèria: NO subjecció al IIVTNU de les transmissions dels immobles amb referència cadastral 4994217EG1749S0003GJ i 4994218EG1749S0047PE.
3. Interlocutòria dictada el 31 de març de 2026 per la Secció de Cassació de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs de cassació autonòmic.

DESFAVORABLE als interessos de l'Ajuntament.

INADMISSIO del recurs de Cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra Sentència 956/2024. Estima parcialment les pretensions de l'actora Inmobiliària Santos Rebanal.

Acte impugnat: Acord de la CTU d'aprovació del Pla Director Urbanístic de Revisió de Sòls No Sostenibles del Litoral Gironí.

Matèria: Nul·litat dels articles 25.1, 25.2 i 27.1 PDUssnslg

4. Sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJc

DESFAVORABLE als interessos de l'Ajuntament

Acte impugnat: Valoració fixada pel Jurat d'expropiació en relació al Preu Just a pagar per l'expropiació per ministeri de la Llei.

Matèria: Valoració fixada en 2.549.519 euros, inclòs el 5% del premi d'afecció, més els interessos de demora meritats fins el pagament del preu just, per l'expropiació forçosa de la finca registral número 16.438 situada al carrer de Cap Ponent 34/carrer del Cap Llevant 31 (referència cadastral 2391001), classificada en virtut del PGOU vigent com a sòl urbà i qualificada com a sistema d'espais lliures (clau C4) i sistema d'aparcaments (clau B9)

5. El cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de contenciosos administratius de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

Primer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (BOE núm. 203, de 21.08.2010).

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Tercer. Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del Règim Jurídic del sector públic (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Quart. Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780, de 31 de desembre de 2014).

Cinquè. Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (BOE núm. 295, de 10 de desembre de 2013).

Sisè. Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa (BOE núm. 167, de 14 de juliol de 1998)

Setè. Llei 1/2000, de 7 de gener, d'Enjudiciament civil (BOE núm. 7, de 8 de gener de 2000).

Vuitè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80 de 3 d'abril de 1985).

Novè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3.887 de 20 de maig de 2003).

Desè. Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (BOE núm. 96, de 22 d'abril de 1986).

Onzè. Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (BOE núm. 305 de 22 de desembre de 1986)

Dotzè. Decret de 17 de juny de 1955 que aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals (BOE núm. 196, de 15 de juliol de 1955).

Tretzè. Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional (BOE núm. 67 de 17 de març de 2018).

Per la qual cosa, d'acord amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals

RESOLC:

1. Donar compte de les Sentències i de la Interlocutòria detallades a la part expositiva i comunicades a l'Ajuntament de Roses durant els mesos d'abril i maig de 2026 per haver comparegut com a part processal.
2. Publicar en el web municipal, en compliment del mandat imposat en l'article 10.1 h) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les referides quatre sentències un cop donat compte al ple, publicitat que haurà d'excloure en virtut del referit article 10.3 Llei 19/2014 les dades o referències personals.

3. Aquesta proposta, d'acord amb llur naturalesa i contingut, i pel fet que obeeix al compliment per l'Ajuntament de Roses d'un mandat legal, no és susceptible de la interposició d'un recurs administratiu i tampoc contenciós administratiu.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=129.0&endsAt=350.0>



El Ple en queda assabentat.

4.0.- DONAR COMPTES DEL RESULTAT DEL CONTROL FINANCER DE LES SUBVENCIONS CONCEDIDES L'ANY 2023. EXP. 2025/008151

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a donar comptes de l'informe definitiu de control financer de subvencions i ajuts concedits durant l'exercici 2023, justificats en 2024, d'acord amb l'apartat 2.3.1 del PACF (Pla anual de control financer) a executar dins l'exercici 2025 (prorrogat a 2026).

Antecedents

1. D'acord amb el que s'estableix a l'article 36 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL), els informes definitius de control financer els ha remetre l'òrgan interventor al gestor directe de l'activitat economicofinancera controlada i al president de l'entitat local, així com a través d'aquest últim, al ple per al seu coneixement. Aquests informes també s'han d'enviar als òrgans que preveu l'article 5.2 quan en aquests informes s'aprecii l'existència de fets que puguin donar lloc, indiciàriament, a les responsabilitats que s'hi descriuen.

2. En compliment d'allò requerit per la normativa esmentada, l'òrgan interventor, amb data 6 de maig de 2026, ha elaborat l'informe definitiu de control financer.
3. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut del present acord.

Fonaments de dret

Primer.- Article 213 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

Segon.- Article 36 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL).

Tercer. Resolució de 2 d'abril de 2020 de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat per la qual s'estableixen les instruccions a les que s'ha d'ajustar l'esmentat informe resum.

Quart. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Cinquè. Les Bases 94 i 95 d'execució del Pressupost per a l'exercici 2026.

Acord

1. Donar comptes al Ple de la Corporació de l'informe definitiu emès en data 6 de maig de 2026 per la Intervenció general municipal dels resultats de Control Permanent de caràcter obligatori elaborat en compliment del Pla Anual de Control Financer a executar dins l'exercici 2025 (prorrogat a 2026): Control Financer de subvencions i ajuts concedits a l'exercici 2023, justificats dins l'exercici 2024, que es transcriu tot seguit:

«Introducció

El Pla anual de control financer a executar durant l'exercici 2025 (prorrogat al 2026) preveu, entre d'altres, el control financer sobre una mostra dels beneficiaris de subvencions i ajuts concedits durant l'exercici 2023, els quals van ser acabats de justificar a l'exercici 2024, en els termes dels arts. 44 a 51 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Degut a la manca de mitjans personals detallada en el mateix pla, per a la realització d'aquest control s'ha contractat a l'empresa Uniaudit Oliver Camps SL (amb NIF

B65932725) perquè, amb caràcter de coadjuvant de la intervenció general, col·laborés en l'elaboració de l'informe de control financer permanent sobre aquests aspectes. El resultat d'aquest contracte han estat els 10 memoràndums definitius que l'empresa auditadora va presentar per Registre d'Entrada general de l'Ajuntament (8 d'ells en data 14/04/2026 amb RE E2026009179 i 2 d'ells el 20/04/2026 amb RE E2026009717) i que formen part de l'expedient, que contenen l'anàlisi de les 10 subvencions auditades i que afecten a àrees gestores diferents.

Objecte i abast

Les actuacions desenvolupades en aquest control financer han estat les recollides a l'art. 44.2 de la Llei 38/2003 (LGS).

En tant que aquest control, en els termes previstos a l'esmentada LGS, deixa fora del seu abast aspectes de control jurídic intern que en el seu dia van ser objecte de fiscalització prèvia limitada previstos a la Instrucció de control intern, en compliment de l'article 219.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. (TRLRHL), es realitza un control ple posterior d'aquells expedients amb contingut o repercussió econòmica sotmesos a la fiscalització prèvia amb control limitat, verificant el següent:

- a) L'adequada i correcta obtenció de la subvenció per part del beneficiari*
- b) El compliment d'obligacions per part del beneficiari*
- c) L'adequada i correcta justificació de la subvenció*
- d) La realitat i regularitat de les operacions finançades amb la subvenció*
- e) L'adequat i correcte finançament de les activitats subvencionades en relació al que disposa l'article 19.3 de la LGS*
- f) L'evidència de l'actuació subvencionada*
- g) Comprovacions addicionals si les bases específiques les establissin*

Pel que fa a l'abast objectiu dels treballs:

Per aconseguir conèixer la totalitat de subvencions i ajuts concedits al 2023, dels quals s'hagi dut a terme el reconeixement de la seva obligació, s'ha fet la consulta a la base de

dades que suporta el sistema comptable Sicalwin a càrrec d'aquesta Intervenció en el següent sentit:

1. Consulta en l'exercici 2023, en el qual de la majoria de subvencions es realitza la bestreta, i consulta en l'exercici 2024, en el qual de la majoria de subvencions es porta a terme el reconeixement de l'obligació en el moment de la seva justificació, de totes les operacions ADO, ADO/, O I O/ de les econòmiques que van de la 481 a la 489 i de la 782).

2. S'eliminen els registres que corresponen a ajuts per necessitats d'urgència social, a subvencions de les Colles de Carnaval per haver realitzat les passades, a subvencions als grups polítics municipals per quedar exclosos de l'àmbit d'aplicació de la Llei 38/2003 (art.4.d) i els que consten en concepte de premis atorgats per no procedir.

3. També s'eliminen de l'exercici 2023 aquells registres relatius a reconeixements d'obligacions de subvencions concedides en l'any n-1 (2022).

4. Els registres restants s'ordenen per tercer, per tal d'agrupar el pagament rebut en cadascun dels dos anys si és el cas (bestreta i reconeixement de l'obligació) i es fa el seu sumatori per a cada tercer.

3. Del llistat restant d'un total de 92 beneficiaris amb una quantia de 925.342,52 €, s'han exclòs aquells que van ser objecte de control financer en altres anualitats, a fi i efecte de poder auditar a entitats o persones que no havien estat mai abans auditades o que ja feia més de 10 anys des de la darrera auditoria, resultant una població de 67 beneficiaris (92 - 25) amb una quantia de 347.651,00 €.

Metodologia utilitzada per a la selecció de postres

a. En un primer moment, el mètode emprat ha estat aleatori en base fonamentalment a un criteri quantitatiu, estratificant la població total en 3 grups que agrupen aproximadament un terç de la població total dels 92 beneficiaris esmentats, tenint en compte les quanties concedides (criteri A-B-C), amb una revisió de 10 beneficiaris:

Grup A: Subvencions d'import igual o superior a 10.000 €, seleccionant 4 dels 21 beneficiaris d'aquest grup.



Grup B: Subvencions d'import inferior a 10.000 € i igual o superior a 4.000 €, seleccionant 4 dels 26 beneficiaris d'aquest grup.

Grup C: Subvencions d'import inferior a 4.000 €, seleccionant 2 dels 45 beneficiaris d'aquest grup, per no disposar de més mitjans temporals ni pressupostaris.

	POBLACIÓ	MOSTRA	%
GRUP A	697.595,33 €	77.940,00 €	11,17 %
GRUP B	151.643,35 €	28.113,98 €	18,54 %
GRUP C	76.103,84 €	7.424,12 €	9,76 %
TOTAL	925.342,52 €	113.478,10 €	12,63 %

b. En un segon moment, a l'hora de dur a terme la selecció, s'ha tingut cura que surti una mostra de diferents àrees gestores, de manera que de les 10 mostres seleccionades, 1 és de Cultura i Festes, 1 és d'Ensenyament, 2 són de Serveis Socials, 2 són d'Urbanisme i 4 són d'Esports.

Així doncs el control financer s'ha realitzat sobre les subvencions que es relacionen en el quadre següent:

<i>Expedient</i>	<i>Import subvenció concedit</i>	<i>Òrgan gestor</i>
CFS 1	3.657,00 €	Cultura i Festes
CFS 2	3.767,12 €	Esports
CFS 3	5.000,00 €	Urbanisme
CFS 4	7.172,84 €	Ensenyament
CFS 5	6.000,00 €	Urbanisme
CFS 6	9.941,14 €	Serveis Socials
CFS 7	13.350,00 €	Serveis Socials
CFS 8	16.465,00 €	Esports
CFS 9	23.125,00 €	Esports
CFS 10	25.000,00 €	Esports

De la revisió de les subvencions detallades al quadre anterior s'han confeccionat inicialment els memoràndums provisionals, els quals han estat degudament tramesos als beneficiaris de les subvencions, i a la vegada als responsables tècnics municipals impulsors dels corresponents expedients, donant a totes dues parts tràmit d'al·legacions.



Una vegada finalitzat el termini legal i resoltes les al·legacions presentades en 7 dels expedients (6 d'elles pel beneficiari i 1 per la tècnica responsable de l'àrea gestora), les quals, un cop analitzades, han pogut servir per modificar alguns apartats del memoràndum provisional, s'han confeccionat els memoràndums definitius, els quals han estat notificats també tant als beneficiaris de les subvencions com als responsables tècnics municipals de cada expedient.

Fonaments de dret

- *Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).*
- *Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la LGS (RLGS).*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).*
- *Annex I de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2023 de l'Ajuntament de Roses, relatiu a les Bases Generals reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals*
- *Bases específiques reguladores de les subvencions aprovades per l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2023.*
- *RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.*
- *Resolució de 30/07/2015 de la IGAE, per la qual es dicten instruccions per a l'exercici del control financer permanent.*

Consideracions de la intervenció i assumpció dels informes emesos per l'auditor

No havent-hi altres consideracions a afegir, l'òrgan interventor assumeix com a propi el contingut sencer dels informes emesos per la firma auditora.

Caràcter del present informe

Es fa constar que el present informe té caràcter de definitiu.

D'acord amb el procediment establert a l'article 36 del RD 424/2017 i a la Resolució de 30 de juliol de 2015 de la IGAE, es donarà trasllat a les àrees gestores dels resultats d'aquest



control i al President de l'entitat local, així com, mitjançant aquest últim, al Ple per al seu coneixement en un punt independent en l'ordre del dia de la corresponent sessió plenària.

En aquest sentit, l'article 50.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), estableix que "Els informes es notificaran als beneficiaris o entitats col·laboradores que hagin estat objecte de control. Una còpia de l'informe es remetrà a l'òrgan gestor que va concedir la subvenció indicant, si s'escau, la necessitat d'iniciar expedients de reintegrament i sancionador".

Aquest informe definitiu serveix de base per tal que l'àrea gestora que va tramitar la subvenció, si s'escau, iniciï l'expedient de reintegrament i/o del procediment sancionador corresponent, d'acord amb els apartats 1 i 2 de l'article 51 de la LGS, que es transcriuen a continuació:

"1. Quan en l'informe emès per la Intervenció General de l'Administració de l'Estat () es reculli la procedència de reintegrar la totalitat o part de la subvenció, l'òrgan gestor haurà d'acordar, en base a l'esmentat informe i **en el termini d'un mes**, l'inici de l'expedient de reintegrament, notificant-ho al beneficiari o entitat col·laboradora, que disposarà de 15 dies per al·legar el què consideri convenient en la seva defensa.*

2. L'òrgan gestor haurà de comunicar a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat() en el termini de dos mesos a partir de la recepció de l'informe de control financer la incoació de l'expedient de reintegrament o la discrepància a la seva incoació, que haurà de ser motivada. En aquest últim cas, la Intervenció General de l'Administració de l'Estat podrà emetre informe d'actuació dirigit al titular del departament del què depengui o estigui adscrit l'òrgan gestor de la subvenció, del qual donarà trasllat així mateix a l'òrgan gestor*

() S'entén que on la Llei parla de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, aplicant-la a la Corporació local, es refereix a la Intervenció General municipal.*

*Amb les dades que s'han detallat als informes de l'auditor, s'emet el present informe amb les següents **CONCLUSIONS I RECOMANACIONS:***





PRIMER. Caldria iniciar des de l'àrea gestora corresponent, expedient de reintegrant parcial en relació a les subvencions següents, per no haver-se acceptat una part de la despesa justificada:

Referència	Import cobrat subvenció	Import a reintegrar	Òrgan gestor
CFS 8	19.115.00 €	1.111,13 €	Esports

Tot i que pel que fa a les subvencions CFS 4 i CFS 5, en resultaria un reintegrament de 5,09 € en el primer cas i de 0,06 € en el segon cas, la base 24ena de les Bases Generals Reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals (Annex I de les Bases d'Execució del Pressupost vigent), estableix que en aplicació dels principis d'economia i eficàcia administrativa, podrà no iniciar-se el procediment de reintegrament quan l'import previsible del deute sigui inferior a 6 euros, d'acord amb el que es disposa en l'article 16 de la Llei 47/2006, de 26 de novembre, General Pressupostària, per considerar-se insuficient per a la cobertura del cost que la seva determinació, exacció i recaptació representi.

SEGON. Caldria iniciar des de l'àrea gestora corresponent, procediment sancionador per haver comès faltes lleus en els expedients següents, tot i que, a banda d'aquestes faltes lleus, s'ha conclòs que el beneficiari de l'ajut ha realitzat l'acció subvencionada d'acord amb la resta de condicions i la finalitat objecte de la subvenció:

Infracció comesa	Referència/ Òrgan gestor
Presentació del compte justificatiu fora de termini (arts.56.a i 61.1 LGS)	CFS 5 / Urbanisme
Incompliment d'obligació de caràcter comptable, en no haver disposat dels registres comptables de l'entitat (arts. 56.d.2º i 61.2.b LGS)	CFS 1 / Cultura CFS 10 / Esports
Incompliment d'obligació de caràcter formal, en no haver declarat la recepció d'altra font de finançament de l'activitat subvencionada	CFS 8 / Esports

TERCER. En 5 dels 10 expedients auditats s'ha pogut constatar que els documents de declaració que es presenten per Registre d'Entrada General, tant en el moment de sol·licitar



la subvenció com en el de la seva justificació, no estan datats ni signats per la persona representant.

Aquesta incidència ja va aflorar en el control financer de subvencions realitzat l'exercici anterior, i, per tant, a fi i efecte de poder donar compliment al que preveu l'article 11.2.b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, el qual preveu l'obligatorietat de signatura en la presentació de declaracions responsables, des de la pròpia Corporació es va procedir a modificar els models normalitzats penjats a la web municipal, per tal que de cara a noves convocatòries de subvencions, concretament a partir de l'annualitat 2026, hi consti visible el corresponent apartat amb aquesta obligació.

QUART. *En 5 dels 10 expedients auditats no s'ha pogut constatar dins l'expedient que l'entitat hagi fet constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada, tal i com preveu l'article 25 de les bases generals reguladores de subvencions. Per poder comprovar aquest suport, l'equip auditor ha hagut de realitzar una cerca per internet a les pàgines web de les entitats que en tenen, i en un dels casos, durant el període d'al·legacions l'entitat beneficiària ha aportat fotografies que han pogut acreditar l'esmentada difusió.*

Aquesta incidència també va aflorar en el control financer de subvencions realitzat l'exercici anterior, i, tenint en compte que la no publicitat de l'acció subvencionada per part de l'entitat beneficiària, en aplicació de l'article 37.d) de la Llei General de Subvencions, podria suposar l'aplicació d'un reintegrament de la subvenció atorgada; des de la pròpia Corporació es va procedir a modificar el model normalitzat d'informe tècnic sobre el reconeixement de subvencions penjat a la intranet municipal, havent-se afegit un apartat exprés, on el responsable municipal, a partir de l'annualitat 2026, haurà de comprovar l'evidència d'haver-se fet constar el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses de l'activitat subvencionada.

CINQUÈ. *En cap dels expedients auditats amb quantia superior a 10.000 € i on el beneficiari és persona jurídica (4 expedients), no hi consta la comunicació a l'Ajuntament relativa a les retribucions dels seus òrgans de direcció i administració a l'efecte de fer-les públiques, obligació que preveu l'apartat k) de la base 29ena general reguladora de subvencions, d'acord amb allò previst a l'article 15.2 de la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.*

A fi i efecte de poder donar compliment al que preveu la normativa esmentada, es fa constar que des de la pròpia Corporació s'ha procedit a modificar el model normalitzat d'informe tècnic sobre el reconeixement de subvencions penjat a la intranet municipal, havent-se afegit un apartat exprés, on el responsable municipal haurà de comprovar l'evidència d'haver-se presentat la declaració relativa a les retribucions dels òrgans de direcció i administració en aquells casos on la quantia de la subvenció sigui superior a 10.000 € i el beneficiari sigui persona jurídica.

Igualment, pel que fa a les declaracions aportades dins el tràmit d'al·legacions pel que fa als expedients CFS 8, CFS 9 i CFS 10, tots ells de l'àrea gestora d'Esports, hauran de ser publicats per l'esmentada àrea gestora al Portal de la Transparència municipal, als efectes de donar compliment a l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

2. Comunicar el present acord al tècnic responsable de cada àrea gestora a la qual pertanyen els expedients auditats.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=350.0&endsAt=615.0>



El Ple en queda assabentat.

5.0.- DONAR COMPTES DE L'EXECUCIÓ TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST 2026 DEL 1R TRIMESTRE. EXP. 2026/003684

Antecedents

1. La interventora municipal en data 13 de maig 2026 ha emès el següent informe:

Identificació de l'expedient

Execució del pressupost i actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària i endeutament corresponent al PRIMER trimestre de 2026.

Fonaments de dret

- Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
- Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
- Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.
- Manual del cálculo del déficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).
- Article 207 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la LRHL.
- Articles 8 i 36 de les Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici 2026 (BEX).

Consideracions

D'acord amb l'Ordre HAP/2105/2012LEPSF, aquesta intervenció ha elaborat i enviat al Ministeri d'Hisenda i administracions públiques la informació continguda en l'article 16 d'aquesta ordre i estructurada mitjançant qüestionaris electrònics a l'oficina virtual del Ministeri d'Hisenda i administracions públiques. Dins de l'expedient s'inclou còpia dels formularis normalitzats enviats, així com el corresponent justificant de remissió de data 30 d'abril de 2026.

Igualment, d'acord amb l'article 8 de les Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici 2026 amb aquesta informació es dona per complimentada l'obligació establerta en l'article 207 de la LRHL.

Àmbit subjectiu

D'acord amb l'article 2 de la LEPSF, el perímetre de consolidació dels pressupostos als efectes de la normativa d'estabilitat està constituït pel sector administració pública, d'acord amb els criteris del SEC-2010, és a dir, per l'Ajuntament, els organismes autònoms locals i les entitats dependents (entitats públiques empresarials, societats mercantils amb participació majoritària i consorcis) que prestin serveis públics i produeixen béns que no es financen majoritàriament amb ingressos comercials.

Les entitats que no s'integrin en el sector d'administració pública, se sotmetran al principi d'estabilitat pressupostària de forma individualitzada (art. 11.1 LEPSF).

En tant que a l'exercici 2014 el Ministeri d'Hisenda va resoldre la classificació de les societats municipals dependents d'aquest Ajuntament, determinant la sectorització de Serveis municipals de Roses, SA dins del sector d'administracions públiques i Port de Roses, SA i Promoció i desenvolupament de Roses, SA en el sector d'entitats no financeres, el perímetre de consolidació de la informació pressupostària està constituït a partir d'aquesta data per l'Ajuntament de Roses i la societat Serveis municipals de Roses, SA.

Verificació dels objectius del sector d'administració pública

a. Estabilitat pressupostària

D'acord amb els criteris de la LEPSF, les corporacions locals han de mantenir una posició d'equilibri o superàvit pressupostari. Pel seu càlcul, es parteix de la diferència entre els imports dels capítols 1 a 7 d'ingressos i els de despeses, ajustades segons criteri SEC2010. Així, si l'import és positiu assoliríem capacitat de finançament i en cas contrari estaríem en situació de necessitat de finançament.

D'acord amb les xifres estimades dins el 1r trimestre de 2026 del pressupost a liquidar l'Ajuntament de Roses presenta una capacitat de finançament calculada amb els criteris del SEC2010 de 147.885,23 €.

b. Endeutament

El nivell d'endeutament previst a final del 1r trimestre de 2026 se situaria en 0,00 € que suposa el 0,00 % sobre els ingressos corrents i per tant per sota del límit establert a la Llei d'hisendes locals.

c. Període mig de pagament a proveïdors

D'acord amb la informació elaborada per la Tresorera Municipal, el període mig de pagament a proveïdors del 1r trimestre de 2026, ha sigut el següent:

Ajuntament de Roses	10,24
Serveis Municipals de Roses, SA	11,39
Període mig global	10,33

d.1. Compliment del reconeixement de les obligacions derivades de les factures anotades a la comptabilitat

D'acord amb l'informe realitzat per la Intervenció municipal, basat en les consultes realitzades al Registre de Factures i a la Comptabilitat, a data 11 de maig de 2026, en resulta que d'un total de 1.370 registres, 4 d'ells correspon a factures que han superat el termini de 3 mesos des de la data del seu registre i que encara està pendent de reconeixement, complint-se en la resta de casos (1.366 registres) amb el termini legal:

Justificant	Descripció	Import factura	Data entrada al registre de factures	Data reconeixement	Període reconeixement (dies)	NIF tercer	Nom tercer
F/2026/184	Obres reparació i instal. Habitatge C. de les Guílleries, 20. Certificació núm.2	3.915,78 €	15/01/2026	A la data d'aquest informe, encara pendent de Reconeixement	116	B63276174	RIEMAR SL
F/2026/232	Obres reparació i instal. Habitatge Gran Via Pau Casals,170-176 Certificació núm.1	1.268,30 €	21/01/2026	A la data d'aquest informe, encara pendent de Reconeixement	110	B63276174	RIEMAR SL
F/2026/457	Obres reparació i	8.498,97€	07/02/2026	A la data	93	B63276174	RIEMAR SL



	instal. Habitatge C. de les Guillerries, 20. Certificació núm.3			d'aquest informe, encara pendent de Reconeixement			
F/2026/458	Obres reparació i instal. Habitatge Gran Via Pau Casals,170-176 Certificació núm.2	2.940,95€	07/02/2026	A la data d'aquest informe, encara pendent de Reconeixement	93	B63276174	RIEMAR SL

d.2. Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa)

D'acord amb l'informe realitzat pel director tècnic de la societat Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa), basat en les consultes al Registre de Factures i a la Comptabilitat, a data 5 de maig de 2026, no consten factures o documents justificatius registrats que hagin superat el termini de 3 mesos des de la data del seu registre fins a la data del seu reconeixement de l'obligació.

Conclusions

De les dades detallades en aquest informe que, com s'ha dit abans, són provisionals i dependran en bona mesura de l'execució dels ingressos i despeses previstes, se'n desprèn que la previsió de liquidació del pressupost de l'exercici 2026, actualitzada amb les dades del 1r trimestre:

- a) Assoleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària.
- b) Assoleix l'objectiu d'endeutament.
- c) Compleix el termini mig de pagament a proveïdors.
- d) Pel que fa a la facturació:
 - d.1) En el cas de l'Ajuntament de Roses, en resulta que d'un total de 1.370 registres, 4 d'ells correspon a factures que han superat el termini de 3 mesos des de la data del seu registre i que encara està pendent de reconeixement, complint-se en la resta de casos (1.366 registres) amb el termini legal.
 - d.2) En el cas de la societat Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa), no consten factures o documents justificatius registrats que hagin superat el termini de 3 mesos des de la data del seu registre fins a la data del seu



reconeixement de l'obligació i, per tant, en tots els casos s'ha complert amb el termini legal.

2. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut de la present proposta.

Acord

1. Retre comptes al Ple de la Corporació de l'informe emès per la Interventora municipal en relació a l'execució del pressupost, a l'actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària, a l'endeutament, al compliment del termini mig de pagament a proveïdors i al compliment del termini legal per reconèixer obligacions derivades de factures o documents justificatius, pel que fa al perímetre de consolidació de l'Ajuntament de Roses i la societat Serveis Municipals de Roses, SA, corresponent al PRIMER trimestre de 2026.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=615.0&endsAt=748.0>



El Ple en queda assabentat.

6.0.- APROVAR INICIALMENT LA DESAFECTACIÓ DEL VEHICLE ADSCRIT A L'ÀREA D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT, MARCA NISSAN, MODEL X-TRAIL 2.0L, INVENTARIAT COM A BÉ MUNICIPAL. EXP. 2026/003673

Identificació de l'expedient

Desafectació del vehicle adscrit a l'àrea d'Urbanisme d'aquest ajuntament marca Nissan, model X-Trail 2.0, matrícula 7538HSL, inventariat com a bé municipal.

Antecedents

1. Amb data 7 d'abril de 2026 s'ha emès un informe per part del servei tècnic de l'àrea d'Urbanisme, segons el qual l'àrea té adscrit el vehicle Nissan X-Trail 2.0, matrícula 7538HSL, propietat de l'Ajuntament de Roses i que forma part del parc mòbil dels serveis tècnics municipals, inventariat com a bé municipal amb el núm. 3356.

Aquest vehicle, que es va donar d'alta inicialment com a vehicle de la Policia Local de Roses el 9 d'agost de 2017, presenta un quilometratge molt elevat, un estat de conservació interior i exterior molt deplorable i un seguit d'averies que impedeixen el seu funcionament normal. Amb l'arribada prevista de nous vehicles de substitució, el parc mòbil municipal no té cap necessitat de mantenir operatiu aquest vehicle que, vist el seu estat de deteriorament actual, es considera que ha arribat al final de la seva vida útil i té un valor residual nul.

Conclou l'esmentat informe que *«S'informa favorablement la declaració de bé no utilitzable el vehicle Nissan X-Trail 2.0, matrícula 7538HSL, propietat de l'Ajuntament de Roses, atès que, pel seu estat de deteriorament, depreciació i per les contínues averies patides, es considera que no és apte per al seu aprofitament normal per al servei municipal adscrit i cal tramitar-ne la seva baixa definitiva.»*

2. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable, amb la conformitat de la secretària general amb data 16 d'abril de 2026.

3. El dia 18 de maig de 2026 la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. L'article 5 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions públiques, determina que *«1. Són béns i drets de domini públic els que, sent de titularitat pública, es trobin afectats a l'ús general o al servei públic, així com aquells als quals una llei atorgui expressament el caràcter de demanials»*.

L'article 7 de l'esmentada norma disposa que *«Són béns i drets de domini privat o patrimonials els que, sent de titularitat de les Administracions públiques, no tinguin el caràcter de demanials»*.

Per tant, resulta evident que l'esmentat vehicle comprat amb càrrec a la hisenda pública es configura com a bé de domini públic i afecte a un servei públic.

Segon. D'acord amb l'informe emès pel servei tècnic de l'àrea d'urbanisme procedeix, pel seu estat de deteriorament, declarar-lo com a bé no utilitzable.

D'acord amb l'article 11 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals es consideren béns patrimonials les parcel·les sobreres i els béns no utilitzables.

Cert és que l'article 13 de l'esmentada norma disposa que la declaració d'un bé no utilitzable requereix un expedient en el qual s'acrediti aquesta circumstància per mitjà d'un informe tècnic. Aquest expedient l'ha de resoldre el president de l'ens local, amb l'informe previ del secretari i de l'interventor o dels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local. Ara bé, hi ha altres autors que consideren que, donada la naturalesa del bé (domini públic) per a la declaració de bé no utilitzable, cal la prèvia procedir a la desafectació. Els béns no utilitzables, constitueixen un tipus més de béns patrimonials, i per això, la seva declaració comporta l'alteració de la qualificació jurídica del vehicle en qüestió, al passar de ser un bé de domini públic a un bé patrimonial.

Tercer. El procediment per a l'alteració de la qualificació jurídica del bé, es troba regulat a l'article 20 del Decret 336/1988, abans citat.

- L'alteració de la qualificació jurídica dels béns dels ens locals requereix un expedient en el qual s'acreditin l'oportunitat i la legalitat del canvi d'afectació.
- L'expedient l'ha de resoldre el Ple de l'ens local respectiu, amb la informació pública prèvia de 15 dies, mitjançant un acord adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres, en el cas que comporti la desafectació de béns de domini públic o comunal.
- En el cas que hi hagi persones naturals o jurídiques titulars de drets o interessos legítims, personals i directes, que puguin resultar afectades, s'han de considerar interessades en el procediment, i poden comparèixer en l'expedient. L'ens local les pot requerir per tal que hi compareguin si en coneixen alguna en aquestes circumstàncies.

Quart. L'òrgan competent és el Ple de l'Ajuntament, i es requereix el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació i es requereix majoria absoluta. Per la qual cosa, considerar també, que per raó de la majoria exigida per a l'aprovació d'aquest assumpte, i d'acord amb l'article 3.c) del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter

nacional, aquest procediment està sotmès a informe previ de la secretaria de la corporació. D'acord amb l'article 3.4 de l'esmentada norma, l'emissió de l'informe de la secretaria pot consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis de l'Ajuntament mateix i que figuren com a informes jurídics en l'expedient.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar inicialment la desafectació del vehicle adscrit a l'àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament marca Nissan, model X-Trail 2.0, matrícula 7538HSL, inventariat com a bé municipal amb el núm. 3356, per qualificar-lo com a patrimonial i declarar-lo bé no utilitzable a l'empara de l'article 13 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, atès el seu estat de deteriorament, depreciació i per no ser apte per al seu aprofitament normal per al servei municipal al qual es troba adscrit.
2. Sotmetre aquest acord a informació pública per termini de quinze dies mitjançant la publicació d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament (e-Tauler), perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.
3. Facultar a l'alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present acord.
4. Aquest acord és un acte de tràmit no susceptible de recurs en via administrativa, sense perjudici de què a qui interessi pot presentar les al·legacions que estimi pertinents. Exp. núm. 2026/003673.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=748.0&endsAt=812.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

7.0.- APROVAR INICIALMENT LA FITXA DESCRIPTIVA NÚMERO 152 CORRESPONENT AL LLOC DE TREBALL DE CAP D'UNITAT DE SERVEIS URBANS I MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS DE L'ÀREA D'INFRAESTRUCTURES, SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT. EXP 2026/003808

Identificació de l'expedient

Aprovar la fitxa descriptiva número 152 corresponent al lloc de treball de cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient.

Antecedents

1. Per acord de Ple de data 22 de juliol de 2024 s'acorda aprovar la Relació de Llocs de Treball (RLLT), integrada pel manual de valoració, els criteris de valoració i l'annex al manual, l'organigrama proposat, les fitxes descriptives dels llocs de treball i la valoració econòmica dels llocs de treball (VLLT), documents tots ells integrants de la RLLT.
2. Amb l'aprovació de la plantilla del personal municipal de l'exercici 2026 es crea un nou lloc de treball a l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient, amb la denominació de «cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments», enquadrat a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, categoria tècnic mitjà, grup A, subgrup A2, amb motiu de la necessitat de controlar el nou servei de recollida i neteja urbana i la implantació de la nova taxa de residus.
3. Els dies 20 de febrer i 9 de març de 2026 es reuneix el Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar la fitxa descriptiva número 152, corresponent al lloc de treball de

cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient, definint-ne les funcions i la valoració del lloc de treball.

4. En la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026 es dona comptes i s'aprova la citada fitxa de cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient i la valoració corresponent (520 punts).

5. El càlcul econòmic derivat d'aquest acord no implicarà cap despesa addicional respecte la quantia prevista en el pressupost vigent de 2026, ni en els exercicis futurs.

6. El cap de departament de Recursos humans i la cap de serveis jurídics i administratius del Departament de Secretaria han emès un informe favorable al respecte, amb la conformitat de la secretària general.

7. Consta a l'expedient l'informe de control permanent no planificable de l'òrgan interventor sobre la valoració de les repercussions econòmiques en l'aplicació de la proposta, en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (EPSF), amb resultat de no afectació a l'EPSF, ni pel que fa a l'exercici vigent ni pels pròxims exercicis.

8. El dia 18 de maig de 2026 la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (d'ara endavant, TRLEBEP).

Els ens locals han de formar la relació de llocs de treball de la seva organització, d'acord amb el que estableix la legislació bàsica de l'Estat i de desenvolupament de la Generalitat.

D'acord amb l'article 69 del TRLEBEP la planificació dels recursos humans en les administracions públiques tindrà com a objectiu contribuir a la consecució de l'eficàcia en la prestació dels serveis i de l'eficiència en la utilització dels recursos econòmics disponibles

mitjançant la dimensió adequada dels seus efectius, la seva millor distribució, formació, promoció professional i mobilitat.

Les relacions de llocs de treball són l'instrument tècnic a través del qual es realitza l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis, i es precisen els requisits per a l'acompliment de cada lloc de treball.

La relació de llocs de treball, com a expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a una entitat local, inclourà la totalitat dels existents en l'organització i correspondrà tant a funcionaris com al personal eventual i al laboral.

A través de les relacions de llocs de treball, s'assignaran les funcions, atribucions i comeses que hagi de desenvolupar el personal que ocupi els respectius llocs de treball, determinant-se, en el cas de personal funcionari, l'escala, la subescala, la classe i la categoria a la qual hagi de pertànyer la persona que ocupi cada lloc de treball.

Segon. Així mateix, l'article 37.2 a) del TRLEBEP estableix que:

«Quan les conseqüències de les decisions de les administracions públiques que afectin les seves potestats d'organització tinguin repercussió sobre condicions de treball dels funcionaris públics contemplades a l'apartat anterior, procedirà la negociació d'aquestes condicions amb les organitzacions sindicals a què es refereix aquest estatut.»

En atenció a la legislació exposada, la modificació en el document de la RPT haurà de ser objecte de negociació, quedant l'administració obligada a negociar-ho altrament la falta de negociació de la RPT incorreria en causa de nul·litat de ple dret per afectar el dret fonamental de la negociació col·lectiva.

En aquest cas, la proposta de modificació de la RLLT s'ha sotmès al Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar la citada fitxa descriptiva i s'ha sotmès a negociació en la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026.

Tercer. D'acord amb l'article 3.3.d.6è del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter

nacional, estan sotmesos a informe previ del secretari l'aprovació i modificació de la RLLT i el catàleg de personal. D'acord amb l'article 3.4 de l'esmentada norma, l'emissió de l'informe del secretari pot consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis de l'ajuntament mateix i que figuren com a informes jurídics en l'expedient.

Quart. L'òrgan competent per a la modificació de les fitxes descriptives dels llocs de treball és el Ple.

A proposta de l'alcalde president s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar inicialment la fitxa descriptiva número 152 corresponent al lloc de treball «cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments» de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient, enquadrat a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, categoria tècnic mitjà, grup A, subgrup A2, i la valoració del lloc de treball (520 punts).
2. Acordar l'obertura d'un termini d'INFORMACIÓ PÚBLICA i tràmit d'audiència de quinze dies hàbils als interessats, per tal que es puguin consultar i, si s'escau, presentar al·legacions a les fitxes d'aquests llocs de treball i a la corresponent valoració.
3. Publicar l'acord al Portal de l'Empleat d'aquest ajuntament, juntament amb els documents que conformen l'expedient administratiu (fitxa descriptiva i valoració del lloc de treball), a fi i efecte que se'n tingui coneixement als efectes oportuns.
4. Facultar l'alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords plenaris.
5. Notificar aquest acord al cap de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient i a les organitzacions sindicals.

6. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes oportuns.

7. Aquest acord no es pot impugnar per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, podent-se presentar al·legacions en el termini de 15 dies hàbils a comptar de l'endemà de la darrera notificació o publicació. Exp. núm. 2026/003808

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=812.0&endsAt=879.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

8.0.- MODIFICAR LES FITXES DESCRIPTIVES NÚMERO 122 I 124 CORRESPONENTS ALS LLOCS DE TREBALL D'AGENT I CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL DE L'ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA. EXP. 2026/003810

Identificació de l'expedient

Modificar les fitxes descriptives número 122 i 124 corresponents als llocs de treball d'agent i caporal de la Policia local de l'Àrea de Seguretat ciutadana.

Antecedents

1. Per acord de Ple de data 22 de juliol de 2024 s'acorda aprovar la Relació de Llocs de Treball (RLLT), integrada pel manual de valoració, els criteris de valoració i l'annex al manual, l'organigrama proposat, les fitxes descriptives dels llocs de treball i la valoració econòmica dels llocs de treball (VLLT), documents tots ells integrants de la RLLT.

2. Amb l'aprovació de la plantilla del personal municipal de l'exercici 2026, s'amplia el cos de la Policia local amb quatre agents i un caporal, resultat de l'augment de competències municipals derivades de la Llei de protecció civil en municipis de més de 20.000 habitants. Aquestes places són necessàries per a la posada en marxa i funcionament del nou servei de videovigilància i vigilància aèria, essent les funcions principals el monitoratge i gestió de la xarxa de càmeres, l'operació i manteniment de drons policials amb autorització AESA, la custòdia d'imatges i garanties de validesa judicial, l'elaboració d'informes estratègics i estadístics i el suport a emergències, protecció civil i vigilància ambiental, així com funcions de gestió i inspecció del padró municipal d'habitants.

3. En data 28 de novembre de 2025 es reuneix el Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar i modificar les fitxes descriptives número 124 i 125, corresponents als llocs de treball d'agent i caporal de la Policia local de l'Àrea de Seguretat ciutadana, en el sentit d'incorporar les funcions abans esmentades.

4. En la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026 es dona comptes i s'aprova la modificació de les citades fitxes descriptives d'agent i caporal de la Policia local, sense que es modifiqui la puntuació de la valoració d'aquests llocs de treball.

5. El càlcul econòmic derivat d'aquest acord no implicarà cap despesa addicional respecte la quantia prevista en el pressupost vigent de 2026, ni en els exercicis futurs.

6. El cap de departament de Recursos humans i la cap de serveis jurídics i administratius del Departament de Secretaria han emès un informe favorable al respecte, amb la conformitat de la secretària general.

7. Consta a l'expedient l'informe de control permanent no planificable de l'òrgan interventor sobre la valoració de les repercussions econòmiques en l'aplicació de la proposta, en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (EPSF), amb resultat de no afectació a l'EPSF, ni pel que fa a l'exercici vigent ni pels pròxims exercicis.

8. El dia 18 de maig de 2026 la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (d'ara endavant, TRLEBEP).

Els ens locals han de formar la relació de llocs de treball de la seva organització, d'acord amb el que estableix la legislació bàsica de l'Estat i de desenvolupament de la Generalitat.

D'acord amb l'article 69 del TRLEBEP la planificació dels recursos humans en les administracions públiques tindrà com a objectiu contribuir a la consecució de l'eficàcia en la prestació dels serveis i de l'eficiència en la utilització dels recursos econòmics disponibles mitjançant la dimensió adequada dels seus efectius, la seva millor distribució, formació, promoció professional i mobilitat.

Les relacions de llocs de treball són l'instrument tècnic a través del qual es realitza l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis, i es precisen els requisits per a l'acompliment de cada lloc de treball.

La relació de llocs de treball, com a expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a una entitat local, inclourà la totalitat dels existents en l'organització i correspondrà tant a funcionaris com al personal eventual i al laboral.

A través de les relacions de llocs de treball, s'assignaran les funcions, atribucions i comeses que hagi de desenvolupar el personal que ocupi els respectius llocs de treball, determinant-se, en el cas de personal funcionari, l'escala, la subescala, la classe i la categoria a la qual hagi de pertànyer la persona que ocupi cada lloc de treball.

Segon. Així mateix, l'article 37.2 a) del TRLEBEP estableix que:

«Quan les conseqüències de les decisions de les administracions públiques que afectin les seves potestats d'organització tinguin repercussió sobre condicions de treball dels funcionaris públics contemplades a l'apartat anterior, procedirà la negociació d'aquestes condicions amb les organitzacions sindicals a què es refereix aquest estatut.»

En atenció a la legislació exposada, la modificació en el document de la RPT haurà de ser objecte de negociació, quedant l'administració obligada a negociar-ho altrament la falta de negociació de la RPT incorreria en causa de nul·litat de ple dret per afectar el dret fonamental de la negociació col·lectiva.

En aquest cas, la proposta de modificació de la RLLT s'ha sotmès al Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar i modificar les citades fitxes descriptives i s'ha sotmès a negociació en la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026.

Tercer. D'acord amb l'article 3.3.d.6è del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, estan sotmesos a informe previ del secretari l'aprovació i modificació de la RLLT i el catàleg de personal. D'acord amb l'article 3.4 de l'esmentada norma, l'emissió de l'informe del secretari pot consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis de l'ajuntament mateix i que figuren com a informes jurídics en l'expedient.

Quart. L'òrgan competent per a la modificació de les fitxes descriptives dels llocs de treball és el Ple.

A proposta de l'alcalde president s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar inicialment la modificació de les fitxes descriptives número 124 i 125 corresponents als llocs de treball "agent i caporal de l'Àrea de Seguretat ciutadana", en el sentit d'afegir-hi les noves funcions en l'àmbit de la protecció civil i la gestió i inspecció del padró municipal d'habitants, resultat de l'augment de competències municipals derivades de la Llei de protecció civil en municipis de més de 20.000 habitants, sense que es modifiqui la puntuació de la valoració d'aquests llocs de treball.
2. Acordar l'obertura d'un termini d'INFORMACIÓ PÚBLICA i tràmit d'audiència de quinze dies hàbils als interessats (agents i caporals de la Policia local), per tal que es puguin consultar i, si s'escau, presentar al·legacions a les fitxes d'aquests llocs de treball.

3. Publicar l'acord al Portal de l'Empleat d'aquest ajuntament, juntament amb els documents que conformen l'expedient administratiu (fitxes descriptives dels llocs de treball), a fi i efecte que se'n tingui coneixement als efectes oportuns.
4. Facultar l'alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords plenaris.
5. Notificar aquest acord als interessats (agents i caporals de la Policia local) i a les organitzacions sindicals.
6. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Seguretat ciutadana i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes oportuns.
7. Aquest acord no es pot impugnar per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, podent-se presentar al·legacions en el termini de 15 dies hàbils a comptar de l'endemà de la darrera notificació o publicació. Exp. núm. 2026/003810

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=879.0&endsAt=949.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

9.0.- APROVAR FACTURES PER RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT AMB OMISSIÓ DE LA FUNCió INTERVENTORA EN EL PRESSUPOST 2026. EXP. 2026/003927

Identificació de l'expedient

Proposta relativa al reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 4/2026.

Antecedents

1. Expedients núms. 2026/003269, 2026/004091, 2026/004260 i 2026/004337, on consta a cadascun d'ells la resolució derivada del tràmit d'omissió de la funció interventora, en la qual es resol en primer lloc convalidar l'esmentada omisió de la funció interventora, i, en segon lloc, acordar la continuïtat del procediment per dur a terme el reconeixement de l'obligació corresponent mitjançant l'aprovació d'un reconeixement extrajudicial de crèdit.
2. L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient, ja que únicament s'acorda la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.
3. D'acord amb les Bases d'execució del pressupost vigent i la Instrucció Interna 2020-34 «*Omissió de la Funció Interventora*» de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Roses, qualsevol procediment d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit d'obligacions (REC) ha d'estar vinculat a la resolució d'un procediment d'omissió de la funció interventora. L'òrgan competent per aprovar el REC és el Ple de l'Ajuntament de Roses.
4. Pels motius exposats *ut supra*, abans de poder proposar al Ple l'aprovació dels reconeixements extrajudicials de crèdit és indispensable que s'hagi convalidat l'omissió de la funció interventora i s'hagi acordat continuar amb el procediment de REC.
5. L'objecte del present expedient de REC consisteix en imputar al pressupost vigent les despeses convalidades i realitzar els pagaments corresponents, per no causar un perjudici injust a qui ha prestat de conformitat el servei.
6. Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost per a l'exercici vigent per a carregar-hi les despeses corresponents derivades dels expedients que figuren a l'antecedent primer.
7. Figuren a l'expedient les corresponents declaracions responsables de les empreses o persones conforme no estan incloses en cap de les prohibicions de contractar previstes en

la normativa de contractació vigent i de trobar-se al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'acord amb el model establert per l'Ajuntament.

8. Els serveis jurídics han informat favorablement la present proposta per la Comissió Informativa.

9. Consta a l'expedient l'informe de la Intervenció municipal de Fiscalització Limitada Prèvia de conformitat.

10. El dia 18 de maig de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Segon. Articles 39 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Tercer. Article 47.1.e) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Quart. Article 60.2 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril, Reglament Pressupostari.

Cinquè. Article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Sisè. Article 28.4 del RD 424/2017 de 28 d'abril pel que s'aprova el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.

Setè. Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vuitè. Bases d'execució del pressupost.

Novè. Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 26 de juny de 2020 (rec.75/2018).

Desè. D'acord amb la normativa exposada, l'encàrrec incorre en un vici de nul·litat, en virtut del que estableixen els articles 39 de la LCSP i 47 de la Llei 39/2015, al no haver-se incoat ni tramitat cap procediment per a la seva adjudicació, ni al seu contrari, publicat la licitació en el perfil.



Onzè. Dictamen de la Comissió jurídica assessora 192/2018 de 6 de setembre sobre la reclamació patrimonial iniciada d'ofici per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en relació a la manca de pagament de diverses factures relatives al compliment de prestacions contractuals.

Dotzè. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits de la/les factura/es presentada/es, d'acord amb l'article 50.12 del ROF, és el Ple de la corporació.

A proposta de l'alcalde president s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit d'obligacions, corresponent a les despeses que es detallen a continuació:

Núm. registre factura	Data factura	NIF Proveïdor	Nom Proveïdor	Concepte	Import fase O	Import omisió	Aplicació pressupostària	Número Expedient omisió	Número operació prèvia	Persona responsable
2026/1147	18/02/26	A08623928	PIROTECNIA IGUAL, SA	Espectacle pirotècnic dia 18/02/2026	1.815,00 €	1.815,00 €	26-40-3381-2269901	2026/003269	920260000984	Cap de departament de Cultura i Festes
2026/1344	31/03/26	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, SA	Servei postal i notificació administrativa de l'Ajuntament mes de març 2026	11.698,81 €	606,06 €	26-20-9201-2220100	2026/004091	920260001193	Cap del departament de Serveis Generals
2026/1349	06/04/26	****5414*	YVONNE HEINERT	Lloguer local Av. Rhodé, 67 destinat al jutjat de pau corresponent al mes d'abril de 2026	1.378,57 €	1.378,57 €	26-20-9205-2020000	2026/004260	920260001179	Cap de serveis jurídics i administratius del departament de Secretaria
2026/1434	13/04/26	B66818931	BEECUBU, SL	Servei manteniment aplicació mòbil mostrari "Roses Smart" de l'01/11/2025 al 31/01/2026	605,00 €	605,00 €	26-21-9202-2160000	2026/004337	920260001198	Cap de serveis informàtics
TOTAL					15.497,38	4.404,63				

2. Autoritzar i disposar la despesa per l'import total de 4.404,63€ a càrrec de les aplicacions pressupostàries, tercers i conceptes relacionats respectivament en el quadre anterior.

3. Reconèixer l'obligació per l'import total de 15.497,38€, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust de la Corporació, sens perjudici d'exigir les responsabilitats corresponents per a la realització de les despeses sense la prèvia tramitació corresponent.

4. Comunicar aquest acord al departament de Secretaria amb la finalitat de publicar aquesta/es factura/es al Portal de la Transparència municipal als efectes de donar compliment a l'article 13 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.





5. Facultar a l'Alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per l'execució del present acord.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=949.0&endsAt=1045.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

10.0.- SOL·LICITUD DE CESSIÓ DE DOMINI DE LA CASETA DEL PEÓ CAMINAIRE. EXP. 2025/003541

Identificació de l'expedient

Sol·licitar la cessió a la Direcció General de Patrimoni del domini de la caseta del peó caminer que es troba a la carretera de Roses a Cadaqués.

Antecedents

1. Per resolució d'Alcaldia núm. 1446/03.04.2025 s'ha sol·licitat a la Generalitat de Catalunya la cessió gratuïta de la finca de la Carretera de Cadaqués, km. 4 i de l'edificació existent coneguda amb el nom de Caseta dels Peons.
2. És voluntat municipal destinar aquesta finca i el seu edifici (caseta dels Peons) a usos culturals i esportius.
3. En escrit de 19 de desembre de 2025, arran de la petició del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, aquest ajuntament ha tramès la descripció actualitzada de la finca on s'ubica l'antiga caseta de peó caminaire d'acord amb l'informe emès per l'arquitecta municipal.





4. En escrit de RE E2026009123/14.04.2026 el Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya ha informat a aquest ajuntament que en relació a la tramitació de l'expedient de cessió gratuïta de domini d'aquest immoble que es preveu que la cessió del domini gratuït s'atorgui per un termini de 50 anys, a comptar des de la formalització del corresponent document administratiu, durant els quals l'immoble haurà de mantenir-se destinat a la finalitat d'interès públic prevista.
Així mateix, de conformitat amb el que estableix l'article 22.3 del Text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, es proposa la fixació d'un termini de 5 anys per tal que l'Ajuntament de Roses dugui les obres corresponents per adequar l'immoble a les finalitats previstes.
Per tot això, sol·liciten a aquest ajuntament el trasllat de la conformitat dels terminis proposats per tal de poder continuar amb la tramitació de l'expedient.
5. L'acceptació d'aquest ajuntament de les condicions proposades per l'ens cedent requereixen dur a terme els estudis i informes tècnics necessaris per a la valoració de les obres a executar per a l'adequació de l'immoble a les finalitats previstes, motiu pel qual cal disposar de la corresponent autorització d'entrada a l'edificació existent.
6. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.
7. El dia 18 de maig de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya. En concret l'article 22 de la citada norma disposa que:

«1. Mitjançant acord, el Govern, a proposta de la persona titular del departament competent en matèria de patrimoni, pot cedir gratuïtament el domini de béns immobles patrimonials de la Generalitat a favor d'altres administracions o institucions públiques o entitats privades sense ànim de lucre que hagin d'utilitzar-los per a finalitats d'utilitat pública o d'interès social.





En els mateixos termes i condicions, la persona titular del departament competent en matèria de patrimoni, mitjançant resolució, pot cedir gratuïtament l'ús dels béns immobles patrimonials de la Generalitat.

2. Les cessions autoritzades per l'apartat 1 requereixen la iniciació i la tramitació del expedient corresponent per la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat. En aquest expedient hi ha de figurar la descripció física i jurídica dels béns, la taxació pericial corresponent i l'informe de la dita direcció general, on consti que el bé a cedir no és necessari per a la Generalitat i que queda justificada l'adequació dels béns a l'ús i les finalitats que condicionen la cessió.

3. L'acord o la resolució de cessió sempre ha de consignar l'ús concret i les finalitats a què les entitats cessionàries han de destinar els béns i el termini per a complir les finalitats i per a ésser destinats els béns, i ha d'establir el dret de reversió automàtica de ple dret al patrimoni de la Generalitat per al cas que els béns cedits no es destinin a l'ús determinat o deixin d'ésser-hi destinats en els terminis fixats.

4. El dret de reversió a què es refereix l'apartat 3 produeix plens efectes en el mateix moment que s'acrediti, mitjançant acta notarial notificada en forma, que els béns cedits no es destinen a les finalitats previstes. El dret de reversió recau sobre els béns pròpiament cedits, i també sobre les construccions, les instal·lacions i les millores amb totes les seves pertinences i accessions existents en els dits béns, sense que l'ens cessionari tingui cap dret a ésser-ne indemnitzat, sens perjudici del dret de la Generalitat de rebre, havent-ne fet la taxació pericial, el valor dels danys i del detriment causat en els béns que són objecte de reversió.

5. La resolució de cessió d'ús o la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de l'acord de cessió del domini porta implícita la desafectació dels béns objecte de cessió sense cap altre requisit.

6. Les cessions gratuïtes de béns immobles o de drets reals sobre aquests béns es poden formalitzar en document administratiu, que és títol suficient per a la seva inscripció en el Registre de la Propietat, quan el cessionari sigui una altra administració pública, organisme o entitat vinculada.»

Segon.- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

La normativa de règim local no estableix ni regula cap tràmit específic per a l'acceptació de la cessió d'un bé d'una altra administració, si bé distingeix dues figures:

a) la de la cessió de la finca (art. 41), i



b) la de la cessió de l'ús de la finca (art. 49) que s'assimilaria al present cas, si bé la legislació de règim local estableix i determina uns altres terminis *«Si en l'acord de cessió no s'estableix una altra cosa, s'entén que els fins per als quals s'han atorgat han d'acomplir-se en el termini màxim de 5 anys, i s'ha de mantenir la seva destinació en els 30 anys següents»*.

Amb tot, cal estar a les previsions del Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya per quan és aquesta administració la que cedeix a l'Ajuntament de Roses el bé i n'estableix les condicions i terminis d'acord amb la seva normativa.

Tercer.- L'òrgan competent és el Ple.

A proposta de l'alcalde president s'adopta el següent

ACORD:

1. Acceptar les condicions de cessió del domini gratuït de la finca de la Carretera de Cadaqués, km. 4 i de l'edificació existent coneguda amb el nom de Caseta dels Peons per destinar-la a usos culturals i esportius, adscrita al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya per un termini de 50 anys a comptar des de la formalització del corresponent document administratiu, durant els quals l'immoble haurà de mantenir-se destinat a la finalitat d'interès públic prevista i la condició relativa al termini de 5 anys per tal que l'Ajuntament de Roses dugui les obres corresponents per adequar l'immoble a les finalitats previstes.

2. Sol·licitar al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya l'autorització per accedir a l'interior de la finca i de la caseta coneguda amb el nom de Caseta dels Peons per dur a terme els estudis i informes tècnics necessaris per a la valoració de les obres a dur a terme per a l'adequació de l'immoble a les finalitats previstes.

3. Notificar aquest acord al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

4. Comunicar aquest acord al Departament d'Urbanisme i a la Intervenció municipal d'aquest ajuntament per al seu coneixement i als efectes oportuns.

5. Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present decret.

6. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Exp.: **2025/003541**

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1045.0&endsAt=1120.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

11.0.- DENEGAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA 51 DEL MERCAT DE VENDA NO SEDENTÀRIA. EXP. 2026/004599

Identificació de l'expedient

El senyor René Santos Anagua, representat pel senyor Josep Maria Vergés Figuerola, sol·licita el canvi de titularitat de la parada 51 del mercat de venda no sedentària a favor de la societat Moha Baitoz Fruits SL.

Antecedents

1. En data 26 d'abril de 2026, RE 10345, 10347 i 10348 el senyor René Santos Anagua, representat pel senyor Josep Maria Vergés Figuerola, sol·licita el canvi de titularitat de la parada 51 del mercat de venda no sedentària a favor de la societat Moha Baitoz Fruits SL.
2. El Ple de l'Ajuntament de Roses, en data 29 de setembre de 2025, va aprovar la pròrroga de l'autorització número 51 (núm ordre V06) del mercat de venda no sedentària de Roses, amb 10 metres lineals i el producte autoritzat per la venda: fruita, verdura i llegums, a nom del senyor René Santos, per un període de 15 anys, a partir del dia 7 d'octubre de 2025 i fins al 6 d'octubre de 2040.
3. Revisada la documentació presentada, es constata que l'objecte social de la societat Moha Baitoz Fruits SL és el comerç al detall de fruites i verdures amb el número de classificació d'activitats econòmiques (CNAE): 4721 i que l'activitat econòmica donada d'alta a l'Agència tributària mitjançant la declaració censal es correspon a Comerç al per menor de fruites, verdures, hortalisses i tubercles (codi 641).
4. L'article 8.1, apartats a) i b) del Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses estableix que, per a l'exercici de la venda no sedentària, les persones jurídiques han d'acreditar que el seu objecte social inclou l'exercici de la venda no sedentària i que han d'estar donades d'alta al cens d'obligats tributaris corresponent.

En aquest cas, el número de classificació d'activitats econòmiques (CNAE) hauria de ser el 4781: Comerç al per menor de productes alimentaris, begudes i tabac en llocs de venda y mercats de venda no sedentària i l'activitat econòmica donada d'alta a l'Agència tributària mitjançant la declaració censal hauria de tenir el codi: 663.1: Comerç al detall fora d'un establiment comercial permanent de productes alimentaris, fins i tot begudes i gelats.

5. El tècnic municipal ha emès un informe desfavorable al respecte.
6. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Promoció econòmica de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut del present acord.

7. El dia 18 de maig de 2026 la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Reglament del mercat de venda no sedentària (BOP núm 189 de 3 d'octubre de 2025).

Segon.-Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Tercer.- Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica s'adopta el següent

ACORD:

1. Denegar al senyor Rene Santos Anagua, representat pel senyor Josep Maria Verges Figuerola el canvi de titularitat de la parada 51 del mercat de venda no sedentària a favor de la societat Moha Baitoz Fruits SL atès que no ha quedat acreditat que l'objecte social de l'esmentada societat inclou l'exercici de la venda no sedentària, ni que està donada d'alta al cens d'obligats tributaris corresponent.

2. Notificar als interessats aquest acord.

3. Comunicar a l'assentador municipal aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp.: 2026/004599

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1120.0&endsAt=1175.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

12.0.- LA REVISIO PREUS DE L'ANY 2026 REFERENT AL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA APOVAR POTABLE I CLAVEGUERAM. EXP. 2013/002206

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la revisió de preus del contracte de "Gestió indirecta, en règim de concessió, dels serveis municipals d'abastament domiciliari d'aigua potable i de clavegueram", per a la seva aplicació durant l'any 2026.

Antecedents

Primer.- El Ple de la corporació, en data 29 de setembre de 2014, va acordar adjudicar el contracte de l'esmentat servei a l'empresa Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU, per un preu de 0,4408 €/m³ facturat (IVA exclòs), més el 10% en concepte d'IVA, que fan un total de 0,4848 €/m³, corresponent al servei d'abastament d'aigua; i 0,0760 €/m³ facturat (IVA exclòs), més el 10% en concepte d'IVA, que fan un total de 0,0836 €/m³ corresponent al servei de clavegueram. El termini d'execució del contracte és de 15 anys, sense possibilitat de pròrroga.

Segon.- El servei es va iniciar el dia 1 de gener de 2015.

Tercer.- La revisió del preu d'aquest contracte està prevista en el Plec de clàusules administratives particulars i en el contracte que estableixen que, a partir del primer any del

contracte, procedirà la revisió del preu en els termes i mitjançant l'aplicació de les fórmules polinòmiques previstes a la clàusula 8a del Plec de clàusules administratives particulars.

Quart.- El Ple de la corporació en data 27 de gener de 2021 va aprovar reconèixer a l'entitat Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU (AGBAR), en la seva posició de subrogada en els drets i les obligacions del contracte de prestació de servei públic de "Gestió indirecta, en règim de concessió, dels serveis municipals d'abastament domiciliari d'aigua potable i de clavegueram", davant l'Ajuntament, per successió de l'entitat adjudicatària de l'esmentat contracte (Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU), ocupant aquella en el contracte la posició jurídica d'aquesta, per haver assumit per transmissió la branca de l'activitat de l'adjudicatària.

Cinquè.- Per acord de Ple de 26/01/2026 l'Ajuntament es va donar per assabentat del canvi de marca de l'entitat Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU (AGBAR), a la marca VEOLIA amb efectes des del dia 3 de desembre de 2025, mantenint la seva personalitat jurídica, denominació social i CIF.

Sisè.- Per acord del Ple de data 28 de juliol de 2025 es va aprovar la revisió de preus del contracte i es va establir el preu, un cop aplicats els coeficients de revisió, en l'import de 0,5684 €/m³ facturat (IVA exclòs) per al servei d'abastament d'aigua i de 0,0876 €/m³ facturat (IVA exclòs) per al servei de clavegueram, a aplicar amb efectes del dia 1 de gener de 2025.

Setè.- La variació de l'índex de preus de consum, segons el sistema IPC base 2024 publicat des de desembre de 2024 a desembre de 2025 és del 2,9%.

Vuitè.- En data 12 de febrer de 2026, l'enginyer tècnic municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, va emetre un informe tècnic informant el següent:

a) Revisió del preu d'abastament d'aigua

La fórmula de revisió calcula un coeficient de revisió Cr (en %) que depèn de Vpa (variació del preu de compra d'aigua en alta en el període de revisió) i de Vipc (variació de l'IPC en el període de revisió), següent:



$$Cr = (0,39 * Vpa) + (0,49 * 0,85 * Vipc)$$

La variació del preu de compra d'aigua en alta en el període de revisió serà la relació entre el preu aprovat per l'any 2025 i per l'any 2026.

El Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua va aprovar en la sessió 253 de data 18/12/2025 la proposta d'acord de les tarifes del servei d'abastament en alta als municipis que integren els sistemes del Consorci de la Costa Brava, per a l'exercici 2026 i següents, la qual està format per una quota fixa i una quota variable:

Zones i municipis	Quota fixa €/mes	Preu únic a aplicar al consum real, €/any
Portbou	2.563,56	0,1491
Colera	2.290,92	0,1491
El Port de la Selva	11.250,36	0,1491
La Selva de Mar	798,60	0,1491
Castelló d'Empúries (Empuriabrava)	35.962,86	0,1491
Roses	68.984,63	0,1491

Tenint en compte que l'any 2025 s'han subministrat 2.342.214 m3 en alta, el cost de compra ha estat de 1.151.098,08 €, compost dels 2 factors:

$$\begin{array}{lclclcl} \text{Part variable:} & 2.342.214 \text{ m3} & \times & 0,1245 & \text{€/m3} & = & 291.605,64 \text{ €} \\ \text{Part fixe:} & 71.624,37 \text{ €/mes} & \times & 12 & \text{mesos} & = & 859.492,44 \text{ €} \\ & & & & & & \hline & & & & & & 1.151.098,08 \text{ €} \end{array}$$

Aplicant els nous preus aprovats pel CCB als cabals coneguts l'any anterior, es preveu una despesa pel 2026 de 1.177.039,67 €.

$$\begin{array}{lclclcl} \text{Part variable:} & 2.342.214 \text{ m3} & \times & 0,1491 & \text{€/m3} & = & 349.224,11 \text{ €} \\ \text{Part fixe:} & 68.984,63 \text{ €/mes} & \times & 12 & \text{mesos} & = & 827.815,56 \text{ €} \\ & & & & & & \hline & & & & & & 1.177.039,67 \text{ €} \end{array}$$

Per tant, la variació del preu de compra d'aigua en alta serà de 2,25%.





$$Vpa = \frac{1.177.039,67 - 1.151.098,08}{1.177.039,67} = 0,0225$$

Segons les dades de l'INE publicades, la variació de l'IPC des del desembre de 2024 fins el desembre del 2025 ha estat del 2,9%.

$$Cr = (0,39 * Vpa) + (0,49 * 0,85 * Vipc) = 0,88\% + 1,21\% = 2,09\% \rightarrow \boxed{Cr = 0,0209}$$

$$Vpa = 2,25\%$$

$$Vipc = 2,90\%$$

b) Revisió del preu de clavegueram

La fórmula de revisió calcula un coeficient de revisió Cr (en %) que depèn de Vipc (variació de l'IPC en el període de revisió), sent:

$$\boxed{Cr = (0,76 * 0,85 * Vipc)}$$

Segons les dades de l'INE publicades, la variació de l'IPC des del desembre de 2024 fins el desembre del 2025 ha estat del 2,9%.

$$Cr = (0,76 * 0,85 * Vipc) = 1,87\% \rightarrow \boxed{Cr = 0,0187}$$

$$Vipc = 2,90\%$$

Els preus són sense IVA.

I conclou:

Retribució (any 2026): preu unitari vigent (€/m³) x (1+Cr)

$$\boxed{\text{Retribució abastament d'aigua : } 0,5684 \text{ €/m}^3 \times 1,0209 = 0,5803 \text{ €/m}^3}$$





$$\text{Retribució clavegueram} : 0,0876 \text{ €/m}^3 \times 1,0187 = 0,0892 \text{ €/m}^3$$

Novè.- En data 8 de març de 2026, la cap dels serveis jurídics i administratius del departament de Contractació de l'Ajuntament de Roses va emetre un informe favorable amb la conformitat de la secretària general previst a la disposició addicional 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i a l'article 3.3 del Real decret 128/2018, de 16 de març.

Desè.- En data 20 de març de 2026, l'enginyer tècnic municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, va emetre un informe tècnic complementari esmenant l'anterior i informant el següent:

a) Revisió del preu d'abastament d'aigua

La fórmula de revisió calcula un coeficient de revisió Cr (en %) que depèn de Vpa (variació del preu de compra d'aigua en alta en el període de revisió) i de Vipc (variació de l'IPC en el període de revisió), següent:

$$Cr = (0,39 * Vpa) + (0,49 * 0,85 * Vipc)$$

La variació del preu de compra d'aigua en alta en el període de revisió serà la relació entre el preu aprovat per l'any 2025 i per l'any 2026.

El Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua va aprovar en la sessió 253 de data 18/12/2025 la proposta d'acord de les tarifes del servei d'abastament en alta als municipis que integren els sistemes del Consorci de la Costa Brava, per a l'exercici 2026 i següents, la qual està format per una quota fixa i una quota variable:

Zones i municipis	Quota fixa €/mes	Preu únic a aplicar al consum real, €/any
Portbou	2.563,56	0,1491
Colera	2.290,92	0,1491
El Port de la Selva	11.250,36	0,1491
La Selva de Mar	798,60	0,1491
Castelló d'Empúries (Empuriabrava)	35.962,86	0,1491
Roses	68.984,63	0,1491



Tenint en compte que l'any 2025 s'han subministrat 2.342.214 m³ en alta, el cost de compra ha estat de 1.151.098,08 €, compost dels 2 factors:

$$\begin{array}{lclclcl} \text{Part variable:} & 2.342.214 \text{ m}^3 & \times & 0,1245 & \text{€/m}^3 & = & 291.605,64 \text{ €} \\ \text{Part fixe:} & 71.624,37 \text{ €/mes} & \times & 12 & \text{mesos} & = & 859.492,44 \text{ €} \\ & & & & & & \hline & & & & & & 1.151.098,08 \text{ €} \end{array}$$

Aplicant els nous preus aprovats pel CCB als cabals coneguts l'any anterior, es preveu una despesa pel 2026 de 1.177.039,67 €.

$$\begin{array}{lclclcl} \text{Part variable:} & 2.342.214 \text{ m}^3 & \times & 0,1491 & \text{€/m}^3 & = & 349.224,11 \text{ €} \\ \text{Part fixe:} & 68.984,63 \text{ €/mes} & \times & 12 & \text{mesos} & = & 827.815,56 \text{ €} \\ & & & & & & \hline & & & & & & 1.177.039,67 \text{ €} \end{array}$$

Per tant, la variació del preu de compra d'aigua en alta serà de 2,20%.

$$V_{pa} = \frac{1.177.039,67 - 1.151.098,08}{1.177.039,67} = 0,0220$$

Segons les dades de l'INE publicades, la variació de l'IPC des del desembre de 2024 fins el desembre del 2025 ha estat del 2,9%.

$$Cr = (0,39 * V_{pa}) + (0,49 * 0,85 * V_{ipc}) = 0,86\% + 1,21\% = 2,07\% \rightarrow \boxed{Cr = 0,0207}$$

$$V_{pa} = 2,20\%$$

$$V_{ipc} = 2,90\%$$

b) Revisió del preu de clavegueram

La fórmula de revisió calcula un coeficient de revisió Cr (en %) que depèn de V_{ipc} (variació de l'IPC en el període de revisió), sent:

$$\boxed{Cr = (0,76 * 0,85 * V_{ipc})}$$

Segons les dades de l'INE publicades, la variació de l'IPC des del desembre de 2024 fins el desembre del 2025 ha estat del 2,9%.

$$Cr = (0,76 * 0,85 * V_{ipc}) = 1,87\% \rightarrow \boxed{Cr = 0,0187}$$

$$V_{ipc} = 2,90\%$$

Conclusions

Vist els coeficients de revisió calculats anteriorment, s'informa que l'actualització de preus dels serveis municipals d'abastament domiciliari d'aigua potable i de clavegueram objecte del contracte vigent amb la Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU (AGBAR), per a la seva aplicació durant l'any 2026, haurien de ser:

Retribució (any 2026): preu unitari vigent (€/m³) x (1+Cr)

<i>Retribució abastament d'aigua : 0,5684 €/m³ x 1,0207 = 0,5802 €/m³</i>
--

(preus sense IVA)

<i>Retribució clavegueram : 0,0876 €/m³ x 1,0187 = 0,0892 €/m³</i>

Onze.- En data 24 de març de 2026, la cap dels serveis jurídics i administratius del departament de Contractació de l'Ajuntament de Roses va emetre un informe complementari favorable amb la conformitat de la secretària general previst a la disposició addicional 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i a l'article 3.3 del Real decret 128/2018, de 16 de març, on conclou:

«Conclusions

En base al nou informe tècnic emès en data 20/03/2026, els imports a aplicar per aquest 2026 són:

Retribució (any 2026): preu unitari vigent (€/m³) x (1+Cr)

Retribució abastament d'aigua : 0,5684 €/m³ x 1,0207 = 0,5802 €/m³

(preus sense IVA)

Retribució clavegueram : 0,0876 €/m³ x 1,0187 = 0,0892 €/m³

Dotzè.- Per Decret de 28/04/2026 es va aprovar incoar la proposta de revisió de preus del contracte de “Gestió indirecta, en règim de concessió, dels serveis municipals d’abastament domiciliari d’aigua potable i de clavegueram”, subscrit amb l’empresa VEOLIA, de la qual resulten, mitjançant l’aplicació de les fórmules polinòmiques previstes a la clàusula 8a del Plec de clàusules administratives particulars, els coeficients de revisió del 2,07% per al servei d’abastament d’aigua i del 1,87% per al servei de clavegueram, a aplicar amb efectes del dia 1 de gener de 2026, i establir el preu, un cop aplicats els coeficients de revisió, en l’import de 0,5802 €/m³ facturat (IVA exclòs) per al servei d’abastament d’aigua i de 0,0892 €/m³ facturat (IVA exclòs) per al servei de clavegueram.

En el mateix decret es va donar audiència al contractista perquè pogués manifestar el que cregués convenient, i que de no fer-se s’entendrà que està conforme amb la proposta formulada pel tècnic municipal.

Tretzè.- Ha transcorregut el termini concedit al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte, i per tant i d’acord amb el punt 2 del decret esmentat, s’entén que el contractista està conforme amb la proposta formulada pel tècnic municipal.

Catorzè.- La cap dels serveis jurídics i administratius del departament de Contractació de l’Ajuntament de Roses, ha emès un informe favorable amb la conformitat de la secretària de la Corporació.

Quinzè.- Consta a l’expedient informe de la Intervenció municipal de conformitat.

Setzè.- El dia 18 de maig de 2026 la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

PRIMER.- És d'aplicació la legislació següent:

- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.

SEGON.- La clàusula 8a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la revisió de preus amb caràcter anual, un cop transcorregut el primer any des del començament de la concessió. La revisió de l'import de la contraprestació del contractista es realitzarà mitjançant l'aplicació de les fórmules polinòmiques següents:

a) Fórmula de revisió del preu d'abastament d'aigua:

$$Cr = (0,39 * Vpa) + (0,49 * 0,85 * VIPC)$$

Cr = Coeficient de revisió

Vpa = Variació que experimenti el preu de compra d'aigua en alta en el període de revisió.

VIPC = Variació que experimenti l'IPC en el període de revisió.

b) Fórmula de revisió del preu de clavegueram:

$$Cr = (0,76 * 0,85 * VIPC)$$

Cr = Coeficient de revisió

VIPC = Variació que experimenti l'IPC en el període de revisió.

TERCER.- Per al 2026 procedeix la revisió del seu preu en els termes establerts als articles 77 i següents del RDL 3/2011 i a la clàusula 8a del PCAP.

D'acord amb la normativa a dalt esmentada, per calcular la revisió de preus del contracte s'ha de prendre l'índex de referència publicat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeix l'actualització (desembre 2024-desembre 2025) que és del 2,90%.

QUART.- L'òrgan competent per a la resolució de les al·legacions, en cas que fossin presentades contra la proposta de revisió, i l'adopció de l'acord de revisió de preus és el Ple municipal, en la seva qualitat d'òrgan de contractació, d'acord amb la distribució de competències que la normativa de contractació estableix per a les entitats locals.

CINQUÈ.- Aquesta actuació requereix d'acord amb la Disposició Addicional 3^a apartat 8è LCSP, la conformitat de la secretària de la corporació.

A proposta del regidor de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la revisió de preus per a l'annualitat 2026, del contracte de "Gestió indirecta, en règim de concessió, dels serveis municipals d'abastament domiciliari d'aigua potable i de clavegueram", subscrit amb la Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU (SGAB), de la qual resulten, mitjançant l'aplicació de les fórmules polinòmiques previstes a la clàusula 8a del Plec de clàusules administratives particulars, els coeficients de revisió del 2,07% per al servei d'abastament d'aigua i del 1,87% per al servei de clavegueram, a aplicar amb efectes del dia 1 de gener de 2026, i establir el preu, un cop aplicats els coeficients de revisió, en l'import de 0,5802 €/m3 facturat (IVA exclòs) per al servei d'abastament d'aigua i de 0,0892 €/m3 facturat (IVA exclòs) per al servei de clavegueram.

2. Notificar el present acord a l'empresa concessionària per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3. Comunicar aquest acord a l'enginyer tècnic municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses.

4. Facultar a l'alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp.: 2013/002206

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1175.0&endsAt=1309.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

13.0.- RATIFICAR LA INCLUSIÓ DEL PUNT 14 AL PLE REFERENT A EXECUTAR LA SENTÈNCIA NÚM. 547/2026. EXP. 2026/005279

Antecedents

1. L'article 82.3 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, estableix la possibilitat que l'Alcaldia, per raons d'urgència degudament motivada, pugui incloure a l'ordre del dia de les sessions assumptes

sobre els quals la Comissió Informativa General no hagi informat prèviament, però en aquest cas cal que el Ple ratifiqui la seva inclusió.

2. L'article 56.2 del Reglament orgànic municipal (BOP de Girona, núm. 42, de 28 de febrer de 2018) determina que el Ple no podrà tractar ni adoptar cap acord si abans no ha estat dictaminat per la Comissió Informativa corresponent, excepte que es voti prèviament per majoria simple la seva inclusió al Ple, si el tema figura inclòs a l'ordre del dia de la sessió.

3. Com a punt inclòs a l'ordre del dia de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament convocada per al dia 25 de maig de 2026, consta titulat:

«14.- EXECUTAR LA SENTÈNCIA NÚM. 547/2026 DICTADA EL 1 DE MAIG DE 2026 PER LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA EN EL RECURS ORDINARI 92/2021-D1 QUE VA FIXAR EL PREU JUST DE LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 16.438 SITUADA ALS CARRERS CAP DE LLEVANT, 31 I CAP DE PONENT, 34 QUALIFICADA PEL PGOU ROSES 1993 COM A SISTEMA DE PARCS I JARDINS (CLAU 4) I COM A SISTEMA D'APARCAMENTS (CLAU B) EN LA QUANTITAT DE 2.549.519 € MÉS INTERESSOS DE DEMORA MERITATS. 2021/002631.»

L'alcalde president de l'Ajuntament, en virtut d'allò exposat més amunt, proposa al Ple l'adopció del següent

Acord

Únic.- Ratificar la inclusió del punt al qual s'ha fet referència als antecedents, a l'ordre del dia de la sessió ordinària abans esmentada.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1309.0&endsAt=1370.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

14.0.- EXECUTAR LA SENTÈNCIA NÚM. 547/2026 DICTADA PER LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TSJ EN EL RECURS ORDINARI 92/2021-D1 QUE VA FIXAR EL PREU JUST DE LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 16.438 SITUADA ALS CARRERS CAP DE LLEVANT 31 I CAP DE PONENT 34 QUALIFICADA PEL PGOU ROSES 1993 COM A SISTEMA DE PARCS I JARDINS (CLAU 4) I COM A SISTEMA D'APARCAMENTS (CLAU B) EN LA QUANTITAT DE 2.549.519 € MÉS INTERESSOS DE DEMORA MERITATS. EXP. 2021/002631

Identificació de l'expedient

Execució de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 que va fixar el preu just de la finca registral número 16.438 situada als carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34 qualificada pel PGOU Roses 1993 com a sistema de parcs i jardins (clau 4) i com a sistema d'aparcaments (clau B) en la quantitat de 2.549.519 € més interessos de demora meritats.

Antecedents

1. L'entitat Marina Bahia de Roses SL és propietària de la finca registral número 16.438, inscrita al full 94, volum 2891, llibre 489 de Roses, situada al carrer de Cap Ponent 34/carrer del Cap Llevant 31 (referència cadastral 2391001), classificada en virtut del PGOU vigent com a sòl urbà i qualificada com a sistema d'espais lliures (clau C4) i sistema d'aparcaments (clau B9).
2. L'11 de març de 2016 (RE 4561/16) l'entitat Marina Bahia de Roses SL formulà l'advertiment a l'Ajuntament de Roses de llur propòsit d'iniciar el procediment



d'expropiació per ministeri de la llei de la referida finca registral número 16.438 emplaçada en el carrer de Cap Ponent 34/carrer del Cap Llevant 31 (referència cadastral 2391001) amb la sol·licitud ensem amb la reclamació dels interessos d'ençà la Sentència del Tribunal Suprem del 7 de juny de 2000.

3. El 24 de gener de 2019 Marina Bahia de Roses SL presentà a l'Ajuntament de Roses el full d'apreuament de la referida finca registral número 16.438, redactat per l'arquitecta Sra. Sabine Felbek, per import de 9.725.898,21 € més els interessos meritats:

- (i) Valor sòl: 6.797.760,20 € + 5% premi afecció (7.137.648,21 €)
- (ii) Valor amarraments: 2.588.250,00 € (29 amarraments x 85.000,00 €).

4. El 4 d'octubre de 2019 fou dictat el decret d'Alcaldia núm. 2019LLDE004127 que, amb relació al requeriment formulat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya-Secció Girona (JEC) el 12 d'agost de 2019 relatiu a la presentació per Marina Bahia de Roses SL de llur full d'apreuament en el procediment d'expropiació per ministeri de la llei de la finca registral número 16.438 ubicada en els carrers del Cap de Ponent 34/ del Cap de Llevant 31 de Roses qualificada pel PGOU de Roses de 1993 com a sistema de parcs i jardins (clau 4) i com a sistema d'aparcaments (clau B), acordà:

- (i) Sol·licitar al JEC que declarés que tal finca no era aplicable l'expropiació per ministeri de la llei d'acord amb l'article 114.4.d) DL 1/2010 atès que d'acord amb les manifestacions de l'entitat Marina Bahia de Roses SL en llur full d'apreuament, disposava de vint-i-nou amarraments susceptibles de ser utilitzats per a ús propi o per a obtenir-ne un rendiment econòmic, extrem degudament acreditat amb la documentació aportada; a més a més, aquesta finca, des de l'any 1970, havia tingut l'activitat de lloguer d'amarraments
- (ii) Subsidiàriament, en el cas de desestimació de l'anterior petició relativa a la concurrència de no aplicació de l'expropiació per ministeri de la llei de la finca en virtut de l'article 114.4.d) 1/2010, s'aportava el full d'apreuament emès per l'arquitecte expert en valoracions, Sr Pere González Nebreda, que la valorava en la quantitat de dos milions cinc-cents seixanta-set mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb trenta-cinc cèntims d'euros, inclòs el 5% del premi d'afecció (2.567.444,35 €): 2.445.185,09 € més el 5% del premi d'afecció.





5. El 16 de juny de 2020 el JEC-Secció Girona, en l'expedient administratiu 17/2/1523/23-19 relatiu a la sol·licitud d'expropiació per ministeri de llei de la finca registral número 16.438 situada al carrer del Cap Ponent 34/carrer del Cap Llevant 31 de Roses (referència cadastral 2391001), promoguda per Marina Bahia de Roses SL, resolgué de desestimar tal sol·licitud de fixació de preu just *«atès que una part de la finca envaeix el domini públic marítim-terrestre i pel que fa a la resta, es desestima la sol·licitud, en virtut del que disposa l'apartat c) de l'article 114.4 del DL 1/2010 pel que s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme»*.
6. El 13 de juliol de 2020 l'Ajuntament de Roses va presentar un requeriment previ a la via contenciosa administrativa contra l'anterior acord del JEC-Secció Girona del 16 de juny de 2020.
7. El 17 de juliol de 2020 la societat Marina Bahia de Roses SL va interposar un recurs de reposició contra l'anterior resolució del JEC adoptada el 16 de juny de 2020.
8. El 26 de gener de 2021 el JEC-Secció Girona va resoldre el recurs de reposició interposat per l'entitat Marina Bahia de Roses SL i el requeriment previ formulat per l'Ajuntament contra l'ur anterior resolució adoptada el 16 de juny de 2020 en el sentit de desatendre el requeriment previ municipal i d'estimar el recurs de reposició i reconèixer que la finca registral número 16.438 era expropiable amb la fixació del preu just de 520,31 €/m2 en funció de la superfície real de la finca, extrem controvertit.
 - «1.- Estimar parcialment el requeriment formulat per l'Ajuntament de Roses en el sentit d'analitzar la concurrència o no de l'apartat d) de l'article 114.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
 - 2.- Declarar que no concorren els supòsits establerts en els apartats c) i d) de l'article 114.4 del del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
 - 3.- Fixar el preu just, de la part de la finca corresponent als terrenys qualificats en el planejament com terrenys de sistema de parcs i jardins (clau 4) i de sistema d'aparcaments (clau b) en virtut del que proposa el vocal tècnic per un import de 520,31€/m2 (cinc-cents vint euros amb trenta-un cèntims), amb el límit mínim de l'import total que ha fixat l'Ajuntament de Roses en el seu full d'apreuament.»





9. El març de 2021 l'Ajuntament de Roses i l'entitat Marina Bahía de Roses SL van interposar davant la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ el recurs ordinari 92/2021-D1 que tenia per objecte la resolució adoptada pel JEC-Secció Girona el 26 de gener de 2021, amb les següents pretensions:

- (i) Marina Bahía de Roses SL pretenia el reconeixement que el preu just de la finca de eren 7.137.648,21 €: 6.797.760, 20 € més el 5% del premi d'afecció.
- (ii) L'Ajuntament, la declaració que la finca no era susceptible de ser expropiada per la aptitud de tenir rendiment econòmic; subsidiàriament, que es declarés que llur valor era el determinat pel Sr Pere González Nebreda, recollit en el full d'apreuament municipal: 2.445.185,09 € més el 5% del premi d'afecció (2.567.444,35 €).

10. Que el 1 de maig de 2026 la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ, previ acompliment de tots els tràmits processals preceptius, en el recurs ordinari 92/2021-D1 va dictar la sentència núm. 547/2026 amb la següent decisió:

«1º) ESTIMAR EN PARTE el recurso contencioso-administrativo interpuesto en nombre de MARINA BAHÍA DE ROSES, S.L., contra el acuerdo del Jurat d'Expropiació de Catalunya (JEC), Secció de Girona, de 26 de enero de 2021, que estimó parcialmente el recurso de reposición contra el acuerdo del mismo Jurado, de 16 de junio de 2020, expediente 17/02/1523/023-19, relativo a la expropiación de la finca situada entre las calles Cap Llevant, 31, y Cap Ponent, 34, de Roses, y **ANULAR EN PARTE** el reseñado acuerdo, declarando que el valor unitario del suelo más el premio de afección fijado por el JECen 520'31 euros/m2, debe multiplicarse por la superficie expropiada, de 4.900 m2, fijando como justiprecio, incluido el premio de afección, el de **2.549.519.- euros, y desestimando las demás pretensiones de la actora.**

2º) DESESTIMAR el recurso contencioso-administrativo interpuesto en nombre del Ayuntamiento de Roses contra el acuerdo del Jurado de Expropiación de Cataluña antes reseñado.

3º) Imponer al Ayuntamiento de Roses, por la desestimación de su recurso, el pago de las costas causadas a la actora y al Jurado de Expropiación de Cataluña con el límite máximo de 3.000 euros (1.500 euros para cada una de las demandadas), más la mitad de los honorarios del perito de designación judicial. Sin condena en costas respecto del recurso de Marina Bahía de Roses, S.L., por su estimación parcial».



11. Que el 11 de maig de 2026 la representació processal de la recurrent Marina Bahía de Roses SL va sol·licitar al TSJ l'aclariment de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 en el recurs ordinari 92/2021-D1, en el sentit d'addicionar a la quantitat de 2.549.519 € fixada com a preu just de la finca, el 5% del premi d'afecció, talment, d'acord amb llurs arguments, ho féu el JEC.
12. El cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de contenciosos administratius de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

Primer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm. 5686, de 3.08.2010).

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (BOE núm. 261, de 31.10.2015).

Sisè. Reial Decret 1346/1976, de 9 de abril, que aprova el text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana (BOE núm. 144, de 16.06.1976).

Setè. Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa (BOE núm. 351, de 17 de desembre de 1954).

Vuitè. Decret de 26 d'abril de 1957 que va aprovar el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa (BOE núm. 160, de 20 de juny de 1957)

Novè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80 de 3 d'abril de 1985).

Desè. Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (BOE núm. 96 de 22 d'abril de 1986)

Onzè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 96 de 22 d'abril de 1986).

Dotzè. Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (BOE núm. 305 de 22 de desembre de 1986)

Tretzè. Decret de 17 de juny de 1955 que aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals (BOE núm. 196, de 15 de juliol de 1955).

Catorzè. Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa (BOE núm. 167, de 14.07.1998).

Quinzè. Llei 1/2000, de 7 de gener, d'Enjudiciament civil (BOE núm. 7 de 08.01.2000).

Setzè. Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional (BOE núm. 67 de 17 de març de 2018).

Dissetè. Pla general d'ordenació urbana de Roses de 1993 (aprobat per acord de la CPU de Girona adoptat el 7 de juliol de 1993; DOGC núm. 1793 de 6 de setembre de 1993).

Acord

1. Acusa rebuda de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 que va fixar el preu just per la referida finca registral número 16.438 emplaçada en els carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34, objecte d'un procediment d'expropiació per ministeri de la llei, en 2.549.519 € -inclòs el 5% del premi d'afecció- més els interessos de demora meritats d'ençà el 26 de juliol de 2021 fins el pagament del susdit import.
2. Acordar, d'acord amb els articles 103.2 i 106 LJCA, d'executar la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 amb el pagament a l'entitat Marina Bahia de Roses SL del preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats, la quantificació dels quals, calculat fins el 30 de juny de 2026, ascendeix a quatre-cents noranta-tres mil cinc-cents sis euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euros (493.506,54 €).
3. Acordar la modificació del crèdit del pressupost vigent per executar la referida sentència mitjançant l'abonament a l'entitat Marina Bahia de Roses SL de l'import de tres milions

quaranta-tres mil vint-i-cinc euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro (3.043.025,54 €), import que en virtut de l'article 106.1 LJCA té la consideració d'ampliable.

4. Facultar a l'Alcalde/Alcaldesa de l'Ajuntament de Roses, un cop finalitzat el procediment administratiu de modificació del crèdit del pressupost vigent per executar la referida sentència, per subscriure l'acta d'expropiació, pagament i presa de possessió de la finca registral número 16.438 situada als carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34 de Roses amb l'entitat Marina Bahia de Roses SL, amb el pagament del preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats.
5. Convocar a l'entitat Marina Bahia de Roses SL, un cop finalitzat el procediment administratiu de modificació del crèdit del pressupost vigent per executar la referida sentència, per comparèixer a la seu de l'Ajuntament de Roses per atorgar l'acta d'expropiació, pagament i presa de possessió de la finca registral número 16.438 situada als carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34 de Roses, amb l'advertiment, en cas d'incompareixença, de la consignació del susdit preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats fins el 30 de juny de 2026 en la Caixa general de dipòsits de la Generalitat de Catalunya.
6. Notificar aquest acord al legal representant de l'entitat Marina Bahia de Roses SL per llur coneixement i efectes.
7. Comunicar aquest acord a la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ que va tramitar el recurs ordinari 92/2021-D1 i va dictar el 1 de maig de 2026 la sentència núm. 547/2026 a través del representant processal de l'Ajuntament de Roses en les referides actuacions, Sr Ignacio de Anzizu Pigem, i ensem amb els departaments d'Urbanisme, d'Intervenció, de Tresoreria i de Serveis i Medi Ambient de l'Ajuntament de Roses per llur coneixement i efectes.
8. Aquesta resolució, en la mesura que executa una sentència judicial i compleix d'acord amb els articles 103.2 i 106 LJCA una obligació legal, no és susceptible per raó de llur naturalesa i contingut material d'un recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes i tampoc d'un recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa del TI de Girona en el termini de dos mesos.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1370.0&endsAt=1644.0>



Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: NOU (9) Josep M. Martínez, Miguel A. Muñoz, Olga Simarro, Ester Navas, Sílvia Ripoll, Lluís Espada, Juana M. Pérez, Fèlix Llorens i Lluís Mas Blanch.

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions: VUIT (8) Joan Plana, Esther Bonaterra, Fayna Poza, Verònica Medina, Pedro Gotanegra, Ivan Gascón, Ignasi Mulleras i Manel Escobar.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

15.0.- RATIFICAR LA INCLUSIÓ DEL PUNT 16 AL PLE REFERENT A RATIFICAR EL DICTAMEN DE LA COMISSIO JURIDICA ASSESSORA RESPECTE A LA REVISIO OFICI DE LA LLICENCIA OBRES ATORGADA A LA FINCA DE AV DE RHODE, 263 277. EXP. 2026/005414

Antecedents

1. L'article 82.3 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, estableix la possibilitat que l'Alcaldia, per raons d'urgència degudament motivada, pugui incloure a l'ordre del dia de les sessions assumptes sobre els quals la Comissió Informativa General no hagi informat prèviament, però en aquest cas cal que el Ple ratifiqui la seva inclusió.

2. L'article 56.2 del Reglament orgànic municipal (BOP de Girona, núm. 42, de 28 de febrer de 2018) determina que el Ple no podrà tractar ni adoptar cap acord si abans no ha estat dictaminat per la Comissió Informativa corresponent, excepte que es voti prèviament per majoria simple la seva inclusió al Ple, si el tema figura inclòs a l'ordre del dia de la sessió.

3. Com a punt inclòs a l'ordre del dia de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament convocada per al dia 25 de maig de 2026, consta el titulat:

«RATIFICAR EL DICTAMEN DE LA COMISSIO JURIDICA ASSESSORA RESPECTE A LA REVISIO OFICI DE LA LLICENCIA OBRES ATORGADA A LA FINCA DE AV DE RHODE, 263 277. EXP. 2023/001715»

L'alcalde president de l'Ajuntament, en virtut d'allò exposat més amunt, proposa al Ple l'adopció del següent

Acord

Únic.- Ratificar la inclusió del punt al qual s'ha fet referència als antecedents, a l'ordre del dia de la sessió ordinària abans esmentada.

L'òrgan competent que s'esmenta a dalt, a qui es realitza aquesta proposta, acordarà, no obstant, amb el seu millor criteri, el que consideri procedent, essent requisit obtenir la majoria simple en la present proposta.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1644.0&endsAt=1676.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

16.0.- RATIFICAR EL DICTAMEN DE LA COMISSIO JURIDICA ASSESSORA RESPECTE A LA REVISIO OFICI DE LA LLICENCIA OBRES ATORGADA A LA FINCA DE AV DE RHODE, 263 277. EXP. 2023/001715

Identificació de l'expedient

Ratificar el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, número 124/2026, de 17 d'abril de 2026, relativa a la revisió d'ofici de la llicència d'obres atorgada a la finca de l'avinguda de Rhode, 263-277.

ANTECEDENTS DE FET

PREVI: S'exposen els antecedents de fet relatius a la tramitació del present procediment administratiu de revisió. La relació d'antecedents complets consta en el Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora adjunt a la proposta.

1. Amb data 13 de febrer de 2023, l'empresa Objectiu Immogestió, SA, va presentar una denúncia urbanística i va sol·licitar a l'Ajuntament de Roses la declaració de nul·litat de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local el 31 de març de 2022, per a substituir la coberta i fer petits canvis de distribució interior en l'habitatge de l'avinguda de Rhode, núm. 263-277, del mateix municipi.

2. Amb data 29 de setembre de 2025, l'òrgan Plenari prèvia proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, va acordar iniciar el procediment de revisió d'ofici de l'Acord d'atorgament de la llicència d'obres a l'habitatge esmentat. En l'acord es desestimava la concurrència de les causes de nul·litat de vulneració del procediment legalment establert, d'una manifesta incompetència de l'òrgan que va dictar l'acte i de vulneració de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (articles 47.1, apartats e) i b) i 47.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques). També es desestimava la vulneració de la reserva de dispensació establerta en l'article 11 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

3. Amb data 8 d'octubre de 2025, la instant de la revisió d'ofici va formular un escrit d'al·legacions, on va reiterar la pretensió inicial.

4. Amb data 21 d'octubre de 2025, la titular de la llicència d'obres objecte de revisió va formular al·legacions, on negava l'existència de cap vici de nul·litat en l'atorgament de la llicència i s'adheria a la posició jurídica de l'Ajuntament.

5. Amb data 21 de novembre de 2025, el cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament d'Intervenció en l'edificació i protecció de la legalitat urbanística i la secretària general de l'Ajuntament van emetre un informe jurídic conjunt. En l'informe proposaven desestimar les al·legacions de la instant de la revisió d'ofici, en no apreciar cap causa de nul·litat en l'acte d'atorgament de la llicència. Així mateix, proposaven demanar el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora i suspendre el procediment per aquest motiu.

6. Amb data 24 de novembre de 2025, l'òrgan Plenari prèvia proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, va resoldre les al·legacions i va ratificar íntegrament l'informe jurídic de 21 de novembre de 2025, en el sentit de no apreciar les causes de nul·litat invocades. Així mateix, va acordar suspendre el procediment per petició de dictamen a aquest òrgan pel temps de la seva emissió o fins al transcurs del termini màxim per a emetre'l.

7. Amb data 17 d'abril de 2026, la Comissió Jurídica Assessora dictaminà desfavorablement la revisió d'ofici referenciada.

A continuació es transcriuen les consideracions jurídiques de la Comissió Jurídica Assessora que decanten criteri envers les eventuais causes de nul·litat i/o anul·labilitat:

«VI.3. L'anàlisi de les causes de nul·litat invocades

La Comissió ha recordat que la revisió d'ofici s'ha de fonamentar en l'existència d'una causa de nul·litat de ple dret (article 106.1 de l'LPAC) i que aquesta causa ha de ser identificada i justificada per qui la invoca en el procediment de revisió d'ofici. Així, en el Dictamen 55/2020 i, més recentment, en el Dictamen 421/2025, s'ha afirmat la necessitat que:



“[...] la causa de nul·litat que motivi la revisió estigui clarament determinada, amb indicació expressa del precepte legal que en constitueixi el fonament normatiu, i que els interessats hagin tingut la possibilitat de pronunciar-s’hi, per tal d’evitar una situació d’indefensió material.”

Així mateix, en el Dictamen 197/2024, aquest òrgan consultiu ha indicat que:

«En rigor, aquesta exigència de “determinació” es tradueix en un doble requisit: “d’identificar suficientment i de motivar adequadament l’existència” de la causa de nul·litat (Dictamen 29/2020; també destaquen aquest doble requisit, entre d’altres, els dictàmens 73/2016 i 55/2020). Cal advertir, en aquest punt, que es tracta de dues condicions diferents, encara que complementàries: no és suficient amb la identificació de la causa, sinó que, a més, cal motivar-ne la concurrència en el cas concret.»

L’exigència que la causa de nul·litat de ple dret invocada estigui motivada adequadament no es compleix amb qualsevol justificació, sinó només amb una motivació adequada i, per tant, suficient, és a dir, amb un esforç d’argumentació que pugui ser qualificat correctament de motivació (Dictamen 296/2023). A més, segons la doctrina de la Comissió, cal admetre la causa de nul·litat si aquesta, malgrat no citar-se el precepte concret, es dedueix clarament de l’expedient i de les al·legacions de l’instant.

En el present procediment, el sol·licitant no invoca en cap moment cap de les causes de nul·litat previstes en l’article 47 de l’LPAC. Malgrat això, argumenta que la llicència d’obres atorgada és il·legal perquè es va vulnerar el règim dels volums disconformes de l’article 108 del TRLUC. Concretament, diu que malgrat que els informes tècnics manifesten que les obres realitzades no suposen un augment del volum ni de la superfície ocupada i que les obres de reparació realitzades són admeses per la Llei de costes i el TRLUC, l’actuació consistent a substituir la coberta, és a dir, enderrocar-la i instal·lar-ne una de nova no s’admet en els edificis de volums disconformes perquè no es tractava de retirar un element perillós per a la salut pública (article 108.4.bis del TRLUC). Per tant, considera que l’atorgament de la llicència d’obres ha suposat una reserva de dispensació de l’article 11 del TRLUC. Es tracta d’una causa de nul·litat específica de la legislació en matèria d’urbanisme que ha estat clarament al·legada i fonamentada i que, a més, encaixa en la causa de nul·litat





prevista en l'article 47.1.g) de l'LPAC. És procedent, doncs, tenir-la per al·legada i procedir a analitzar-ne l'existència.

Malgrat l'anterior, l'Ajuntament manifesta que la denunciant ha al·legat altres causes de nul·litat, a banda de l'anterior de l'article 11 del TRLUC. En particular: a) una vulneració del procediment legalment establert (article 47.1, lletra e), de l'LPAC), en atenció a la concurrència d'errors de tramitació que conduïren a l'inici de les obres sense disposar de títol administratiu habilitant; b) una manifesta incompetència de l'òrgan que va emetre l'acte (article 47.1, lletra b), de l'LPAC), en considerar competent l'Administració sectorial, en virtut de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes; i c) una vulneració de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (article 47.2 de l'LPAC), en considerar que les obres llicenciades desborden les permeses en les edificacions existents dins la franja de protecció (zona maritimoterrestre).

Doncs bé, convé manifestar que cap d'aquestes causes no poden prosperar en el present cas. La causa de nul·litat prevista en l'article 47.1.e) de l'LPAC correspon a aquells actes dictats prescindint totalment i absolutament del procediment legalment establert, és a dir, quan un acte es dicta bé sense seguir cap procediment, bé mitjançant un iter procedimental diferent del previst legalment, o bé quan s'omet un tràmit essencial del procediment (Dictamen 438/2025, entre molts altres). Ara bé, en el present cas el precepte l'invoca l'Ajuntament pel fet que la denunciant manifesta que les obres es van iniciar sense que la llicència hagués estat concedida. Aquest supòsit resulta clarament diferent al que es planteja en l'article 47.1.e) de l'LPAC.

A més, consta en l'expedient que la tramitació de concessió de la llicència sol·licitada en tot moment es va ajustar a allò establert en els articles 188 del TRLUC, 13 i 14 de l'RPLUC, i 89 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. En aquest sentit, consta en l'expedient la sol·licitud de llicència de l'interessat, juntament amb el projecte d'obres i la resta de documentació necessària. A continuació es va emetre un informe tècnic favorable, en el qual es va posar de manifest la necessitat de comptar amb el projecte degudament visat pel Col·legi; documentació que es va presentar en temps i forma per part de la interessada, amb el requeriment previ municipal. Consta que després es va emetre un informe tècnic i un informe jurídic favorables. I, finalment, l'Acord de la Junta de Govern Local de 31 de març de 2022,



que ara és objecte de revisió. Certament, en l'informe d'inspecció de 17 de març de 2022 es va posar de manifest que les obres es van iniciar sense disposar del títol administratiu corresponent, però que aquesta actuació pot trobar encaix en el silenci administratiu positiu previst en l'article 188.2 TRLUC, relatiu precisament al règim del silenci administratiu en els procediments de concessió de llicències urbanístiques.

En conseqüència, la causa de nul·litat de l'article 47.1.e) de l'LPAC no es dona en el present cas.

Pel que fa a la causa de nul·litat prevista en l'article 47.1.b) de l'LPAC, això és, que són nuls els actes dictats per un òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria o del territori, val a dir que, certament, l'edifici es troba en una zona de protecció maritimoterrestre. Però malgrat això, la Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral preveu en l'article 18.1 que "Les noves actuacions que es plantegin amb relació a les obres, les activitats i les instal·lacions implantades legalment a la zona de servitud de protecció i de trànsit del domini públic marítim terrestre que no comportin cap increment de la superfície ocupada o de la volumetria existent, ni un canvi de l'ús autoritzat, estan subjectes al règim de declaració responsable davant l'ajuntament que correspongui". Per tant, qualsevol actuació urbanística dins la zona de protecció duta a terme en edificacions legalment implantades que no comportin increment de superfície ocupada o de volumetria ni canvi d'ús resta subjecte a declaració responsable davant l'Ajuntament sense intervenció de l'Administració sectorial. Dels informes tècnics d'1 i 8 d'agost de 2023 s'infereix, clarament, que les obres llicenciades no augmenten el volum de l'edificació existent.

En aquests termes, l'Ajuntament és plenament competent per a atorgar la llicència d'obres sobre l'edifici i no existeix cap conflicte competencial amb altres administracions públiques territorials.

I, finalment, pel mateix motiu anterior, tampoc no existeix cap vulneració de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, fet que, segons l'Ajuntament, podria plantejar l'existència de la causa de nul·litat de l'article 47.2 LPAC, en considerar que les obres llicenciades desborden les permeses en les edificacions existents dins la franja de protecció (zona maritimoterrestre). Així mateix, cal portar a col·lació que l'apartat segon de l'article 47 de l'LPAC es refereix a la nul·litat de ple dret de disposicions generals, quan en el present

supòsit l'atorgament de la llicència és un acte administratiu. Per tant, tampoc no pot prosperar la causa prevista en aquest article 47.2 de l'LPAC.

VI.4. La causa de nul·litat de reserva de dispensació

Segons l'instant de la revisió d'ofici, l'acte d'atorgament de la llicència d'obres permet la realització d'una rehabilitació integral amb enderroc i substitució del forjat de la coberta d'un edifici de volum disconforme, de manera que la llicència constitueix una reserva de dispensació contrària a la llei (article 11 del TRLU). I, encara que les obres no suposin un augment del volum ni de superfície ocupada, afirma que la substitució de la coberta és un supòsit molt limitat en l'article 108.4.bis del TRLU en volums disconformes i que, en no tenir cabuda en cap dels supòsits previstos, l'autorització de la substitució de la coberta suposa anar en contra de la normativa urbanística, la jurisprudència i la doctrina dels actes propis de l'Ajuntament.

En aquest sentit, en l'escrit d'al·legacions la sol·licitant de la revisió d'ofici afirma que l'autorització de les obres de substitució de la coberta ha suposat aplicar un criteri totalment dispar a la jurisprudència i a les actuacions municipals prèvies. Concretament, les actuacions seguides arran les obres que es pretenien realitzar en un l'edifici situat al carrer de Tarragona, núm. 108, del municipi. En aquell supòsit, i arran de l'enfonsament de la coberta de l'edifici –el qual es trobava en volum disconforme–, l'Ajuntament va denegar l'atorgament de la llicència perquè “l'enderroc o desaparició de la coberta [...] implicava automàticament l'extinció física i jurídica de l'immoble, fent decaure els permisos i llicència que fins a aquell moment li havien estat atorgats”. És a dir, a la sol·licitud de llicència d'obres se li atorgava un tractament d'obres de nova construcció i, en ser contràries al planejament urbanístic per tractar-se d'un edifici de volum disconforme, necessàriament s'havien de denegar. Però s'afirma que en el present cas no s'ha actuat igual i s'ha permès la substitució de la coberta d'un edifici en volum disconforme.

Tal com ha assenyalat la Comissió Jurídica Assessora (dictàmens 249/2017, 300/2017 i 15/2023), no es pot confondre qualsevol infracció de l'ordenament urbanístic amb una reserva de dispensació, que té una significació diferent i autònoma i és una expressió del principi d'inderogabilitat singular dels reglaments. La dispensació implica la previsió



expressa de no aplicar la norma o el pla, mentre que la infracció és simplement una manca d'adequació del contingut de l'acte administratiu al que preveu la norma o el pla urbanístic.

En concret, segons doctrina de la Comissió, una reserva de dispensació es dona quan, “per via normativa o mitjançant una actuació específica, els poders públics exceptuen l'aplicació de les disposicions generals establertes per la legislació urbanística o pel planejament urbanístic i atorguen en un cas concret un tracte privilegiat i favorable, la qual cosa infringeix el que estableix la disposició general aplicable i, en conseqüència, el principi d'igualtat en l'aplicació de la Llei que consagra l'article 14 de la CE. També es vulnera el principi de seguretat jurídica que proclama l'article 9.2 de la CE” (Dictàmens 169/2007 i 15/2023).

En el cas que s'examina, la concessió de la llicència d'obres no és el resultat d'una aplicació premeditada de les determinacions del planejament discriminatòria i favorable al seu titular, sinó el resultat d'haver pres en consideració –i, a més, d'una manera adequada– la regulació continguda en les normes urbanístiques sobre la possibilitat de realitzar les obres i substituir la coberta.

I és que s'ha de posar en relleu, en primer terme, que el sol·licitant no ha aportat cap pericial per tal de fonamentar la realització d'obres de gran rehabilitació en l'edifici, amb augment de volum ni superfície. Certament, ha aportat unes fotografies de l'edifici sobre el seu estat previ, de les obres realitzades i del resultat final, un cop executades les obres, però aquestes no permeten constatar ni que hagin estat unes obres de gran rehabilitació ni tampoc que s'hagi produït cap augment de volum.

Precisament els informes tècnics municipals d'1 i 8 d'agost de 2023 posen en relleu que, segons el PGOU vigent, l'edificació incompleix la separació mínima de 4 metres de separació a l'indors de parcel·la de l'edificació principal i es tracta d'un volum d'edificació disconforme. Però les obres executades no tenen naturalesa d'una obra de gran rehabilitació, en els termes de l'article 119 de l'RLUC, atès que no són una actuació global en tot l'edifici que suposi un increment de volum o sostre edificable, increment del nombre de departaments o unitats funcionals, una redistribució general d'espais o un canvi d'ús principal de l'edifici.





En termes similars, l'article 108 del TRLUC permet ajustar o incrementar l'edificació en volum disconforme, amb el límit estricte que les obres no poden suposar un increment del grau de disconformitat existent. En el present cas, l'informe tècnic municipal de 15 de juliol de 2025 estableix que les obres executades no van comportar un increment del grau de disconformitat inicial, atès que no es va veure incrementada la superfície construïda al límit de parcel·la. En aquest sentit, s'afirma que la longitud de façana es va mantenir i, per tant, no es van executar treballs ex novo que incomplissin el paràmetre que genera l'actual situació de disconformitat. Per tant, les obres executades van complir amb els requisits essencials de l'article 108 TRLU.

Pel que fa a la substitució de la coberta, la sol·licitant de la revisió d'ofici al·lega que aquesta substitució és una actuació estructural que comporta la desaparició de la construcció, de manera que segons la jurisprudència ja no era possible autoritzar una nova construcció en volum disconforme. Aquesta Comissió considera que les obres eren possibles en la mesura que no van suposar cap increment de volum, com consta acreditat en l'informe tècnic de 15 de juliol de 2025 precitat, d'acord amb la disposició transitòria 14.1.c) del Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre.

Tampoc resulta provat en l'expedient un tracte diferent de l'Ajuntament respecte de l'atorgament de la llicència de 13 de desembre de 2017 de l'edifici del carrer de Tarragona, núm. 108, del mateix municipi. Aquesta Comissió constata que en el supòsit del carrer de Tarragona es va produir un col·lapse total i involuntari de la coberta que va derivar en la impossibilitat de reconstrucció, atès que, en aquell cas, la reposició de la coberta hauria excedit, clarament, les obres de consolidació i/o rehabilitació. En el present cas, no es va produir un col·lapse de l'edifici, sinó que les obres de substitució de la coberta es van concedir a l'efecte de garantir la seguretat i estabilitat perquè en el decurs de la realització de les obres de millora de l'edifici es va posar de manifest una situació de perill pel mal estat de les bigues. Per tant, es considera que es tracta de situacions objectivament diferenciades i que no s'observa cap tracte privilegiat i favorable contrari als principis d'igualtat i de seguretat jurídica en l'atorgament de la present llicència d'obres que permetin apreciar cap reserva de dispensació en aquest cas.



Per tot l'exposat, en l'acte administratiu d'atorgament de la llicència no s'incorre en la causa de nul·litat al·legada, motiu pel qual correspon informar desfavorablement sobre la sol·licitud de revisió.

CONCLUSIÓ

S'informa desfavorablement sobre la revisió d'ofici instruïda per l'Ajuntament de Roses a instància de l'empresa Objectiu Immogestió, SA, per a declarar la nul·litat de ple dret d'una llicència d'obres atorgada l'any 2022 per a la substitució de la coberta i fer canvis de distribució interior en un habitatge de l'avinguda de Rhode.»

8. Amb data 18 de maig de 2026, la secretària general i el cap de Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea d'Urbanisme han emès un informe al respecte, amb la següent conclusió:

«D'acord als antecedents anteriors i als fonaments de dret referenciats escau, en seu jurídica i sens perjudici de millor criteri en Dret, informar desfavorablement la revisió de la llicència d'obres atorgada l'any 2022 per a la substitució de la coberta i fer canvis de distribució interior en un habitatge de l'avinguda de Rhode, número 263-277.»

FONAMENTS JURÍDICS

LEGISLACIÓ APLICABLE I MARC NORMATIU DE REFERÈNCIA

Per determinar la legislació aplicable al present procediment de revisió d'ofici envers l'acord de Junta de Govern Local de 31 de març de 2022, de concessió de llicència d'obres per a la substitució de la coberta i petits canvis interiors a l'habitatge de l'Avinguda de Rhode 263-277, escau tenir en compte els següents aspectes:

- Vulneració del procediment legalment establert (Art. 47.1.e LPAC). Considerant la concurrència d'errors de tramitació que conduïren a l'inici de les obres sense disposar de títol administratiu habilitant.
- Manifesta incompetència de l'òrgan (Art.47.1.b LPAC). Considerant competent l'Administració sectorial en virtut i aplicació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.

- Reserva de dispensació (Art. 11 TRLUC). Considerant l'eventual tracte de favor i resolució de la petició d'obres al marge de la legalitat vigent.
- Vulneració de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes (Art. 47.2 LPAC). Considerant que les obres llicenciades desborden les permeses en les edificacions existents dins la franja de protecció (ZMT).

Eventual causa d'anul·labilitat:

- Vulneració de l'article 108 TRLUC. Considerant que les obres llicenciades excedeixen les permeses en situacions de disconformitat.

En virtut de l'anterior, la normativa urbanística a tenir en compte per a la revisió de l'acte administratiu impugnat és el vigent TRPGOU, a més de la legislació de procediment administratiu comú que regula les eventuals causes de nul·litat i anul·labilitat i, ensems, el procediment a seguir, els articles aplicables a les llicències urbanístiques continguts en la legislació urbanística catalana i a la legislació urbanística estatal bàsica i, en concret, els següents:

1. **Pla General d'Ordenació Urbana de Roses** aprovat definitivament per la CTU en 7 de juliol de 1993 (expedient 1993/371/G) amb conformitat del text refós segons acord de la CTU de 26 de març de 2003 publicat al BOP de Girona de 18 de desembre de 2003 i DOGC de 3 de juliol de 2003 (en endavant, TRPGOU) i plànols digitalitzats (DOGC 4128, de 7 de maig de 2004), específicament pel que fa als paràmetres urbanístics els articles 120, 121, 122, 123 i 125 del TRPGOU de 1993, que regulen la zona 8 b (vivenda plurifamiliar aïllada) i els paràmetres d'aplicació general a totes les subzones, concretament l'article 122 del TRPGOU que regula els paràmetres aplicables a la subzona b.

2. **Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral Gironí**, aprovat definitivament per la CTU en 28 de gener de 2021 i publicat al DOGC número 841, de 15 de febrer de 2021 i resolució del Conseller de Polítiques Digitals i Territori sobre aclariments del PDU publicada al DOGC número 8504 de data 17 de setembre de 2021. Llurs previsions eren vigents en el moment de concedir-se la llicència d'obres impugnada.

3. De conformitat amb la DT3 de la **Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC)**, els procediments de revisió

d'ofici iniciats després de l'entrada en vigor de la LPAC se substanciaran per les seves normes i, per tant, s'han de tenir en compte llurs articles 47 i 48, que regulen les possibles causes de nul·litat o anul·labilitat respectivament i, ensems, els articles 106, 107 i 110 del mateix cos normatiu reguladors del procediment de revisió d'ofici de disposicions i actes nuls, la declaració de lesivitat per actes anul·lables i els límits de la revisió.

4. Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, concretament l'article 55, així com el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova la refosa de la Llei d'urbanisme de Catalunya, concretament els articles 11 i 210 que estableix causes de nul·litat sectorials urbanístiques.

DEL CARÀCTER PRECEPTIU I VINCULANT DEL DICTAMEN DE LA CJA (ART. 106 LPAC)

En virtut i aplicació de l'article 106 LPAC, les Administracions públiques, en qualsevol moment, per iniciativa pròpia o a petició d'interessat, i previ dictamen de la favorable del Consell d'Estat o de l'òrgan consultiu equivalent de la Comunitat Autònoma, declararan d'ofici la nul·litat dels actes administratius que posin fi a la via administrativa o que no hagin estat objecte de recurs en temps i forma.

De la literalitat del precepte referenciat s'infereix, clarament, el caràcter preceptiu i vinculant de l'òrgan consultiu (CJA, a Catalunya) i, per tant, escau:

- Ratificar el contingut del dictamen de la CJA per part de l'òrgan Plenari.
- Declarar ajustada a dret la llicència d'obres atorgada l'any 2022 per a la substitució de la coberta i fer canvis de distribució interior en un habitatge de l'avinguda de Rhode, número 263-277.

DE L'ÒRGAN COMPETENT PER A LA RESOLUCIÓ

L'òrgan competent per a la resolució del present procediment és el Ple. Acord adoptat per majoria simple.

Acord:

1. Ratificar el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, número 124/2026, de 17 d'abril de 2026, les conclusions del qual són:

«(...) S'informa desfavorablement sobre la revisió d'ofici instruïda per l'Ajuntament de Roses a instància de l'empresa Objectiu Immogestió, SA, per a declarar la nul·litat de ple dret d'una llicència d'obres atorgada l'any 2022 per a la substitució de la coberta i fer canvis de distribució interior en un habitatge de l'avinguda de Rhode (...)»

3. Declarar ajustada a dret la llicència d'obres atorgada l'any 2022 per a la substitució de la coberta i fer canvis de distribució interior en un habitatge de l'avinguda de Rhode, número 263-277, d'acord amb el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora núm. 124/2026, de 17 d'abril de 2026, el qual s'acompanya com a **document annex** a la present proposta, per NO concórrer les causes de nul·litat ni d'anul·labilitat previstes als articles 47 i 48 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i tampoc les causes de nul·litat de ple dret previstes específicament als articles 55 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, i articles 11 i 210 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

3. Notificar la present resolució als interessats per tal de garantir-ne llur coneixement i efectes oportuns, amb el trasllat del dictamen 124/2026, de 17 d'abril de 2026, de la Comissió Jurídica Assessora.

4. Comunicar aquesta resolució a la Cap de l'Àrea d'Urbanisme per al seu coneixement i als efectes oportuns.

5. Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present acord.

6. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp.: 2023/001715

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1676.0&endsAt=1791.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

17.0.- RATIFICAR LA INCLUSIÓ DEL PUNT 18 AL PLE REFERENT A MOCIÓ PER AL RESTABLIMENT DE LA INSCRIPCIÓ DE NAIXEMENTS. EXP. 2026/005389

Antecedents

1. L'article 82.3 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, estableix la possibilitat que l'Alcaldia, per raons d'urgència degudament motivada, pugui incloure a l'ordre del dia de les sessions assumptes sobre els quals la Comissió Informativa General no hagi informat prèviament, però en aquest cas cal que el Ple ratifiqui la seva inclusió.
2. L'article 56.2 del Reglament orgànic municipal (BOP de Girona, núm. 42, de 28 de febrer de 2018) determina que el Ple no podrà tractar ni adoptar cap acord si abans no ha estat dictaminat per la Comissió Informativa corresponent, excepte que es voti prèviament per majoria simple la seva inclusió al Ple, si el tema figura inclòs a l'ordre del dia de la sessió.
3. Com a punt inclòs a l'ordre del dia de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament convocada per al dia 25 de maig de 2026, consta titulat:



«18.- MOCIÓ PER AL RESTABLIMENT DE LA INSCRIPCIÓ DE NAIXEMENTS AL MUNICIPI DEL DOMICILI DELS PROGENITORS

L'alcalde president de l'Ajuntament, en virtut d'allò exposat més amunt, proposa al Ple l'adopció del següent

Acord

1.- Ratificar la inclusió del punt al qual s'ha fet referència als antecedents, a l'ordre del dia de la sessió ordinària abans esmentada. L'òrgan competent que s'esmenta a dalt, a qui es realitza aquesta proposta, acordarà, no obstant, amb el seu millor criteri, el que consideri procedent, essent requisit obtenir la majoria simple en la present proposta.

2.- Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1791.0&endsAt=1808.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

18.0.- MOCIÓ QUE PRESENTA L'AJUNTAMENT DE ROSES PER AL RESTABLIMENT DE LA INSCRIPCIÓ DE NAIXEMENTS AL MUNICIPI DEL DOMICILI DELS PROGENITORS

Antecedents



1. En data 20 de maig de 2026, el senyor Miguel Angel Muñoz Sánchez, en representació del grup municipal del Partit dels Socialistes de Roses presenta una moció referent al restabliment de la inscripció de naixements al municipi del domicili dels progenitors.

D'acord amb els articles 16 i 19 del reglament Orgànic Municipal acordo la incorporació de la moció presentada, per tal que sigui objecte de debat i votació en la propera sessió que tingui lloc, el contingut de la qual és el següent:

MOCIÓ QUE PRESENTA L'AJUNTAMENT DE ROSES PER AL RESTABLIMENT DE LA INSCRIPCIÓ DE NAIXEMENTS AL MUNICIPI DEL DOMICILI DELS PROGENITORS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei estatal 20/2011, de 21 de juliol, del Registre Civil, que va entrar en vigor el dia 30 d'abril de 2021, després de successives moratòries, va ser dissenyada amb l'objectiu fonamental de modernitzar la institució i ha suposat un canvi profund en el model d'organització del Registre Civil a tot el territori.

Entre les principals bondats i millores que destaca la normativa es troben:

- **Modernització i digitalització:** La llei impulsa un model de Registre Civil íntegrament electrònic, públic i gratuït a través del sistema DICIREG. Això permet una gestió més àgil i l'accés a dades de manera telemàtica.
- **Facilitat per a la ciutadania:** Una de les millores més directes és la possibilitat de realitzar la inscripció del naixement des del mateix hospital on es produeix el naixement. Això evita que els progenitors s'hagin de desplaçar físicament a les oficines del registre en un moment de canvi vital important.
- **Eficiència en els recursos:** El nou model permet una utilització més eficient dels recursos personals dels registres, fet que es tradueix en una menor demora a l'hora de realitzar altres tràmits administratius.
- **Ordenació jurídica millorada:** La llei busca una millor organització, direcció i funcionament del servei, regulant de manera més clara com s'ha de donar fe dels fets que afecten la identitat (naixement, sexe, filiació, etc.).

- **Uniformitat i gratuïtat:** Es treballa per establir un model únic per a tot el territori que garanteixi que el servei continuï sent públic i gratuït per a tots els ciutadans.

Tot i aquestes bondats tecnològiques i d'eficiència, aconseguides amb la implantació del sistema informàtic DICIREG per a un funcionament íntegrament electrònic, aquest desplegament del sistema també ha generat algunes disfuncionalitats territorials, que està generant una problemàtica per al món local.

Segons ha denunciat la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), el nou model està suprimint la possibilitat que els progenitors puguin inscriure els seus fills i filles al Registre civil corresponent al domicili comú d'aquests legalment conegut. Actualment, en els municipis catalans on ja s'ha implantat el sistema DICIREG, només es permet la inscripció al municipi on ha tingut lloc el naixement, que generalment coincideix amb la ubicació del centre hospitalari. Això provoca que molts municipis que no disposen d'hospital hagin deixat de tenir constància oficial de nous naixements, en alguns casos des de fa ja tres anys, trencant el vincle d'arrelament dels infants amb la seva comunitat des del primer moment i les estadístiques locals de natalitat.

Aquesta situació ha generat una preocupació creixent en molts municipis, ja que la normativa anterior (Llei de 1957) sí que permetia escollir entre el lloc de naixement o 1el domicili dels progenitors. Davant d'aquesta demanda social, i de la pressió dels municipis catalans afectats i de la Federació de Municipis de Catalunya, s'han iniciat diferents tràmits en l'àmbit estatal.

El 6 de maig de 2025, la Comissió de Justícia del Congrés dels Diputats va acordar aprovar una Proposició no de Llei que instava al Govern a habilitar els mecanismes legals per permetre la inscripció del naixement en el registre civil corresponent al domicili de progenitor o progenitors legalment conegut, que va ser aprovada amb un suport majoritari dels grups parlamentaris.

El 19 de maig de 2025 la Comissió de Justícia del Senat també va aprovar una moció, amb el suport dels principals grups parlamentaris (*GP Socialista, GP Popular en el Senat, GP Izquierdas por la Independencia (Esquerra Republicana-Euskal Herria Bildu), GP Plural en el Senat (Junts per Catalunya-Coalición Canaria-Agrupación Herreña Independiente-Bloque*

Nacionalista Galego) GP Vasco en el Senat (EAJ-PNV) i GP Izquierda Confederal (Más Madrid, Eivissa i Formentera al Senat, Compromís, Agrupació Socialista Gomera i Geroa Bai), instant el Govern de l'Estat a habilitar els mecanismes legals necessaris per permetre la inscripció al domicili dels progenitors.

En data 24 de gener de 2025, l'FMC va remetre una carta al Conseller de Justícia i Qualitat Democràtica exposant la problemàtica i sol·licitant la seva col·laboració en la resolució, que també se li va traslladar en la reunió mantinguda el dia 4 de març de 2025.

Per altra banda, el passat dia 12 de febrer de 2026, una representació de l'FMC es va reunir amb la Direcció General de seguretat jurídica i fe pública i amb la Subdirecció General de nacionalitat i estat civil per traslladar de nou aquesta problemàtica i sol·licitar un canvi en la normativa per a restablir la inscripció dels naixements al municipi del domicili dels progenitors.

Vist el clam social i dels municipis afectats, que la majoria dels grups parlamentaris en el Senat i en la Comissió de Justícia del Congrés dels Diputats valoren positivament el canvi que se sol·licita per a restablir la situació que permetia la llei anterior, i per tal de defensar la identitat i el vincle dels nous ciutadans i ciutadanes amb els seus municipis de residència, l'Ajuntament [*Diputació, Consell Comarcal, EMD, Mancomunitat*] de [*Nom del Municipi*] proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer. Instar el Govern de l'Estat a realitzar les modificacions legals o reglamentàries oportunes de la Llei 20/2011 del Registre Civil per restablir i garantir de forma efectiva la possibilitat d'inscriure els naixements al Registre Civil corresponent al domicili dels progenitors legalment coneguts.

Segon. Facilitar un període temporal en el qual es permeti el canvi de la inscripció dels naixements a petició dels progenitors per restablir el període en el qual no s'ha permès fer la inscripció en el municipi domicili dels progenitors.

Tercer. Demanar al Govern de l'Estat que acceleri els treballs del nou Reglament del 2Registre Civil per desenvolupar un model electrònic que no generi disfuncionalitats ni criteris diferents segons el territori, assegurant que la modernització tecnològica no vagi en detriment dels drets de la ciutadania ni de la representativitat dels municipis.

Quart. Expressar el ple suport a les gestions realitzades per la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) davant la Generalitat de Catalunya i el Ministeri corresponent per resoldre aquest greuge que afecta la identitat local.

Cinquè. Comunicar aquests acords al Ministeri de la Presidència, Justícia i Relacions amb les Corts, al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i a la Federació de Municipis de Catalunya

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=1808.0&endsAt=2177.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

19.0.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE DE ROSES EN DEFENSA DEL DESENVOLUPAMENT RURAL I MARÍTIM, DEL PROGRAMA LEADER I DEL MODEL DE PESCA MEDITERRANI DAVANT EL FUTUR MARC FINANCER DE LA UNIÓ EUROPEA. EXP. 2026/005108

Identificació de l'expedient

Moció que presenta el grup municipal de Gent del Poble de Roses en defensa del desenvolupament rural i marítim, del programa LEADER i del model de pesca mediterrani davant el futur marc financer de la Unió Europea.

Antecedents

1. En data 12 de maig de 2026, el senyor Félix Llorens Palou, en representació del grup municipal Gent el Poble de Roses presenta una moció en defensa del desenvolupament rural i marítim, del programa LEADER i del model de pesca mediterrani davant el futur marc financer de la Unió Europea.

2. El dia 18 de maig de 226, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

D'acord amb els articles 16 i 19 del reglament Orgànic Municipal acordo la incorporació de la moció presentada, per tal que sigui objecte de debat i votació en la propera sessió que tingui lloc, el contingut de la qual és el següent:

MOCIÓ QUE PRESENTA A L'AJUNTAMENT DE ROSES EN DEFENSA DEL DESENVOLUPAMENT RURAL I MARÍTIM, DEL PROGRAMA LEADER I DEL MODEL DE PESCA MEDITERRANI DAVANT EL FUTUR MARC FINANCER DE LA UNIÓ EUROPEA.

ANTECEDENTS

La Unió Europea es troba actualment en un moment clau de definició del futur Marc Financer Plurianual per al període 2028–2034, que determinarà les prioritats i els recursos destinats al desenvolupament econòmic, social i territorial dels seus estats membres durant els propers anys.

Al llarg de les darreres dècades, els territoris rurals i marítims d'Europa han posat en marxa instruments específics que han demostrat una gran capacitat per impulsar el desenvolupament local, la diversificació econòmica i la cohesió territorial. Entre aquests instruments destaca el Desenvolupament Local Participatiu (DLAL / CLLD), implementat a través dels Grups d'Acció Local LEADER en l'àmbit rural i dels Grups d'Acció Local de Pesca i Aquicultura (GALP) en l'àmbit marítim.

Aquest model bottom-up, basat en la participació dels actors locals i en la cooperació entre administracions, sectors econòmics i societat civil, ha permès aprofundir el projecte europeu en territoris sovint allunyats dels grans centres urbans.

Actualment, més de 3.500 grups d'acció local rurals i pesquers operen a Europa, donant cobertura a més de 100 milions d'habitants i constituint un dels instruments més eficaços de la política europea de cohesió territorial, gràcies a la seva capacitat granular d'incidir en el territori.

Tanmateix, en el context de la futura reforma del pressupost europeu, la proposta presentada per la Comissió Europea apunta cap a una reducció dels recursos destinats a les polítiques agràries (en un 22%), rurals (en un 40%) i pesqueres (en un 66%) que farien més difícil les polítiques de desenvolupament. A més, hi ha el risc de recentralització mitjançant el model de "sobre únic", on la gestió d'un únic Pla Nacional i Regional d'Associació podria quedar concentrada en els governs estatals, relegant els ajuntaments i els Grups d'Acció Local (GAL) a ser meres "finestretes" administratives sense capacitat de decisió estratègica ni influència real sobre el terreny.

Els territoris mediterranis afronten reptes específics vinculats a la sostenibilitat ambiental, el canvi climàtic, la pressió sobre els ecosistemes marins, el despoblament rural i el relleu generacional en sectors clau com l'agricultura, la pesca i l'aqüicultura. L'acció dels grups d'acció local és més necessària que mai en el context d'incertesa i polarització en què vivim.

En aquest context, diverses institucions i actors territorials de l'Euroregió Pirineus Mediterrània han impulsat la Crida Mediterrània pel futur del desenvolupament local participatiu, del món rural i del sector pesquer, amb l'objectiu de reivindicar el paper d'aquests territoris en la construcció d'una Europa cohesionada, sostenible i resiliència.

Aquesta crida defensa la necessitat de garantir un finançament europeu estable i suficient per al desenvolupament rural i marítim, reforçar el Desenvolupament Local Participatiu (CLLD) com a instrument clau de governança territorial, i reconèixer les especificitats del model de pesca mediterrani, caracteritzat per una flota majoritàriament artesanal, arrelada al territori i essencial per a l'economia, la cultura i la identitat de moltes comunitats costaneres.

Els municipis, com a administració més propera a la ciutadania i coneixedora de la realitat dels seus veïns i veïnes, tenen un paper fonamental en la defensa d'una Europa més forta i

equilibrada, que garanteixi oportunitats per a totes les regions, especialment a les més allunyades dels centres de poder.

Per tot això, es considera necessari que el món local expressi el seu suport a aquests principis i contribueixi a situar el desenvolupament rural i marítim en el centre del debat europeu sobre el futur pressupost de la Unió.

Per tot el que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament de Roses proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer. Expressar el suport d'aquest Ajuntament als principis recollits en la Crida Mediterrània pel futur del desenvolupament local participatiu, del món rural i del sector pesquer, que defensa una Europa més cohesionada, equilibrada territorialment i compromesa amb els seus territoris rurals i marítics.

Segon. Reivindicar el paper fonamental del Desenvolupament Local Participatiu (CLLD) i dels Grups d'Acció Local GAL i GALP com a instruments eficaços per impulsar de forma granular, directa i efectiva el desenvolupament territorial, la innovació social, la diversificació econòmica i la participació ciutadana en el món rural i marítim.

Tercer. Instar les institucions europees, l'Estat i la Generalitat de Catalunya a garantir la continuïtat i el reforç del programa LEADER i del desenvolupament local participatiu en l'àmbit rural i pesquer, assegurant-ne una dotació pressupostària estable, específica i suficient dins del futur Marc Financer Plurianual de la Unió Europea.

Quart. Reclamar el reconeixement i la defensa de l'especificitat del model de pesca a la Mediterrània, basat en la pesca costanera artesanal, com a element clau per a la sostenibilitat ambiental, econòmica i social del litoral, així com l'enfortiment dels instruments financers per al desenvolupament de les comunitats pesqueres, en forma de Fons Europeu Marítim de la Pesca i l'Aqüicultura.

Cinquè. Instar les institucions europees a garantir un finançament adequat per al desenvolupament rural i marítim, evitant la recentralització dels fons europeus en mans dels Estats i assegurant que aquests recursos arribin de manera efectiva, justa i suficient als territoris i a les comunitats locals.

Sisè. Reafirmar el compromís del municipalisme amb una governança europea basada en el principi de subsidiarietat, que reconegui el paper dels governs locals en la definició i implementació de les polítiques europees amb impacte territorial.

Setè. Traslladar aquests acords a la Comissió Europea, al Parlament Europeu, al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Govern de l'Estat, a les entitats representatives del desenvolupament rural i pesquer, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=2177.0&endsAt=2496.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

20.0.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE DE ROSES REFERENT AL MANIFEST DE REBUIG ROTUND AL DECRET LLEI 3/023, I EN SUPORT A UNA ORDENACIÓ JUSTA I RESOLUTIVA ADAPTADA A LA REALITAT LOCAL DEL LLOGUER TURÍSTIC. NO A LA PROHIBICIÓ, SI A LA REGULACIÓ. EXP. 2026/005270

Identificació de l'expedient

Moció que presenta el grup municipal de Gent del Poble de Roses referent al Manifest de rebuig rotund al Decret Llei 3/023, i en suport a una ordenació justa i resolutiva adaptada a la realitat local del lloguer turístic. No a la prohibició, si a la regulació.

Antecedents

1. En data 18 de maig de 2026, el senyor Félix Llorens Palou, en representació del grup municipal Gent el Poble de Roses presenta una moció referent al Manifest de rebuig rotund al Decret Llei 3/023, i en suport a una ordenació justa i resolutiva adaptada a la realitat local del lloguer turístic. No a la prohibició, si a la regulació.

2. El dia 18 de maig de 2026 la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

D'acord amb els articles 16 i 19 del reglament Orgànic Municipal acordo la incorporació de la moció presentada, per tal que sigui objecte de debat i votació en la propera sessió que tingui lloc, el contingut de la qual és el següent:

MANIFEST DE REBUIG ROTUND AL DECRET LLEI 3/023, I EN SUPORT A UNA ORDENACIÓ JUSTA I RESOLUTIVA ADAPTADA A LA REALITAT LOCAL DEL LLOGUER TURÍSTIC. NO A LA PROHIBICIÓ, SI A LA REGULACIÓ

L'Associació d'Empresaris Roses-Cap de Creus -en col·laboració amb agències de lloguer, immobiliàries, nàutiques, empreses de serveis, restauradors, comerços i altres actors implicats en l'activitat econòmica del nostre municipi – manifesta públicament i amb la màxima contundència la seva defensa del lloguer turístic com a element essencial, legítim i vertebrador del model econòmic, social i urbanístic del nostre territori.

1. Un model turístic propi, consolidat i sostenible

Des de fa més de 50 anys el model turístic d'allotjament en segones residències té presència al nostre municipi i ha pres arrel a les famílies catalanes, franceses i alemanyes que han invertit en el territori i l'han convertit en el seu espai d'estiueig, de desconexió i d'identificació emocional.

Aquest model ha funcionat durant dècades, generant ocupació estable, riquesa local i un equilibri territorial, sense massificació, sense grans infraestructures i amb un respecte global pel medi ambient i l'entorn construït.

2. Una oferta que no podria assolir la demanda actual.

El DECRET LLEI 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic, reduiria la oferta de lloguer turístic de Roses a 2.026 allotjaments, i suposaria la eliminació de 3.331 HUT.

La desaparició del 62% de parc d'allotjament, comportaria deixar d'allotjar milers de famílies amb les corresponents conseqüències directes i indirectes.

3. El lloguer turístic és una solució

L'allotjament turístic no expulsa residents en el nostre cas: complementa i fa possible la conservació del parc immobiliari. Els habitatges no serien mai destinats a lloguer permanent, perquè els seus propietaris i propietàries volen seguir-ne gaudint personalment de 3 a 6 setmanes l'any. Pretendre reconvertir-los forçadament en habitatge de residència permanent és desconèixer completament la realitat social i la voluntat legítima dels seus titulars.

A més, molts propietaris i propietàries necessiten els ingressos dels lloguers temporals per cobrir despeses de manteniment, obres de millora i tributs.

Eliminar o restringir severament aquesta possibilitat no incrementaria l'oferta de lloguer permanent, però si provocaria:

- a) La degradació del parc immobiliari.
- b) Una caiguda de l'activitat econòmica local.
- c) Una pèrdua irreparable de llocs de treball.
- d) Una descapitalització del municipi i dels seus ciutadans.

4. Desestacionalització

El municipi de Roses aposta per desestacionalitzar el turisme. Els Habitatges d'Ús Turístics son primordials per poder acollir visitants en temporada baixa, quan la majoria d'establiments resten tancats

5. Una xarxa d'economia local que viu del lloguer turístic

La pervivència del comerç de proximitat, dels restaurants, dels serveis de manteniment, de les agències de lloguer i gestió, depèn directament del turisme residencial i del lloguer turístic. La temporada turística és la font de vida de centenars de famílies del municipi. La seva eliminació o limitació arbitrària comportaria:

- El tancament de negocis.
- La destrucció d'ocupació.
- I la desertització del municipi fora de temporada.



6. Dret legítim a l'ús i rendiment de la propietat

Els propietaris i propietàries han adquirit, mantingut i invertit en les seves finques amb unes regles del joc clares i previsibles. Qualsevol intent d'eliminar o restringir el dret al lloguer turístic vulnera drets fonamentals, com el dret a la propietat, a l'ús i al lliure rendiment econòmic dels béns propis, i pot donar lloc a responsabilitats patrimonials de l'Administració.

7. Reclamem una regulació justa, realista i adaptada

El lloguer turístic no ha de ser prohibit ni perseguit. Ha de ser regulat, fiscalitzat i ordenat, però mai demonitzat ni eliminat. Rebutgem frontalment qualsevol normativa que pretengui uniformitzar realitats molt diverses, sense tenir en compte el model específic del nostre municipi.

PER TOT AIXÒ, DEMANEM A L'AJUNTAMENT DE ROSES L'ADOPCIÓ DEL SEGÜENTS ACORDS:

PRIMER.- Total rebuig al DECRET LLEI 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

SEGON.- El reconeixement explícit del lloguer turístic com a activitat essencial per al nostre municipi.

TERCER.- Una regulació flexible, adaptada a la realitat local, que preservi la llibertat de la propietat i garanteixi la convivència.

QUART.- La paralització immediata de qualsevol iniciativa legal o urbanística que comporti l'eliminació generalitzada de l'activitat.

CINQUÈ.- L'obertura d'un diàleg real amb els sectors afectats, amb participació directa de propietaris, empresaris i professionals.

SISÈ.- Donar suport a les accions que s'enduguin des de l'Associació d'Empresaris Roses-Cap de Creus en defensa del lloguer turístic.



SETÈ.- Comunicar el resultat d'aquestes votacions a l'Associació d'Empresaris Roses-Cap de Creus.

VUITÈ: Elevar aquesta moció i el resultat de la seva votació a la presidència del Govern de la Generalitat, a tots els grups parlamentaris del Govern de Catalunya i a la seva presidència, així com a les Diputacions i Consells Comarcals.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=2496.0&endsAt=3904.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

21.0.- ASSUMPTES URGENTS

21.1.- JUSTIFICAR LA URGÈNCIA DE LA PROPOSTA D'APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 6 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026. EXP. 2026/005494

Identificació de l'expedient

Justificar la urgència de la proposta al Ple de l'aprovació de la modificació de crèdit número 6 del pressupost per a l'exercici 2026.

Antecedents

1. A l'expedient núm. 2026/005027 consta la proposta per al Ple.
2. La competència per a la resolució d'aquest expedient correspon al Ple.

En la present proposta s'ha de justificar la urgència de la inclusió de l'esmentat punt en el Ple ordinari de maig de 2026.

La justificació rau en la necessitat de complir per part de la corporació amb l'execució de la sentència tal i com consta en l'acord de l'expedient 2021/002631, en el qual hi figura el següent i que s'ha incorporat en l'ordre del dia de la mateixa sessió plenària:

«1. Acusa rebuda de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 que va fixar el preu just per la referida finca registral número 16.438 emplaçada en els carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34, objecte d'un procediment d'expropiació per ministeri de la llei, en 2.549.519 € -inclòs el 5% del premi d'afecció- més els interessos de demora meritats d'ençà el 26 de juliol de 2021 fins el pagament del susdit import.

2. Acordar, d'acord amb els articles 103.2 i 106 LJCA, d'executar la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 amb el pagament a l'entitat Marina Bahía de Roses SL del preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats, la quantificació dels quals, calculat fins el 30 de juny de 2026, ascendeix a quatre-cents noranta-tres mil cinc-cents sis euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euros (493.506,54 €).

3. Acordar la modificació del crèdit del pressupost vigent per executar la referida sentència mitjançant l'abonament a l'entitat Marina Bahía de Roses SL de l'import de tres milions quaranta-tres mil vint-i-cinc euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro (3.043.025,54 €), import que en virtut de l'article 106.1 LJCA té la consideració d'ampliable».

3. Els serveis jurídics han informat favorablement la present proposta per al Ple.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb l'article 83 del Real decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, seran nuls els acords adoptats en sessions extraordinàries sobre assumptes no compresos en la convocatòria, així com els que s'adoptin en sessions ordinàries sobre matèries no incloses en el respectiu ordre del dia, salvat especial i prèvia declaració de la urgència feta per l'òrgan corresponent, amb el vot favorable de la majoria prevista a l'article 47.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Segon.- D'acord amb l'article 19 del Reglament Orgànic Municipal, excepcionalment, el Ple de la corporació en sessions ordinàries podrà tractar i votar les propostes de resolució que no constin a l'ordre del dia, per raó de la seva urgència.

En aquest cas, serà indispensable que el Ple aprecii prèviament la urgència de la qüestió per majoria absoluta. L'apreciació de la urgència eximeix del tràmit del dictamen de la Comissió Informativa

Tercer. Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Roses per al 2026.

Acord

1. Aprovar la urgència de l'assumpte amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=3912.0&endsAt=3932.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

21.2.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 6 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026.
EXP. 2026/005027

Identificació de l'expedient

Proposta de la Regidora de l'àrea d'Economia i Hisenda, per tal que s'aprovi la modificació de crèdit núm. 6 del pressupost per a l'exercici 2026, per un import total de 3.050.000,00 €.

Antecedents

1. Proposta de l'Alcalde President al Ple de la Corporació, de data 19 de maig de 2026 en la qual s'acorda, per una banda, executar la sentència núm. 547/2026 dictada l'1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 amb el pagament a l'entitat Marina Bahia de Roses, SL del preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats, la quantificació dels quals, calculat fins al 30 de juny de 2026, ascendeix a 493.506,54 euros i, per altra banda, que s'aprovi la modificació de crèdit del pressupost vigent per a executar la referida sentència (Expt. 2021/002631).

2. Petició de modificació de crèdit del departament de Secretaria per tal de suplementar les aplicacions anomenades «*Inversió en terrenys*» i «*Interessos de demora*», per imports de 2.550.000,00 euros i 500.000,00 euros, respectivament, per fer front al pagament de la de l'execució de la sentència esmentada en el punt anterior, a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.

Segons la proposta presentada aquestes despeses no poden demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost vigent no existeix consignació pressupostària o l'existent és insuficient per a carregar-les.

3. Informe tècnic d'Intervenció sobre la petició de modificació de crèdit, en el que es fa constar, que la petició de modificació de crèdit no implica la recurrència de despeses en exercicis futurs.

4. La Interventora accidental ha emès un informe en relació a l'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, en el qual hi consta que l'aprovació de l'esmentada modificació de crèdit, sumada a la modificació de crèdit núm. 1 d'incorporació de romanents

ja aprovada per JGL, pel que fa a la part finançada també amb el Romanent Líquid de Tresoreria (RTDG), i a la modificació de crèdit núm. 3 aprovada pel Ple de la Corporació, en no poder incloure aquest capítol 8 en el càlcul de l'estabilitat pressupostària d'acord amb la metodologia utilitzada per la Comissió Europea en el marc de la normativa d'estabilitat pressupostària (criteris SEC 2010), i sempre i quan s'executi dins l'exercici un percentatge elevat de les despeses que s'inclouen en ambdues modificacions de crèdit, sí que tindria incidència en la consecució dels objectius fixats en l'aprovació inicial del pressupost, preveient passar d'una capacitat de finançament (positiva) a una de negativa de necessitat de finançament.

5. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

6. Informes de Control Permanent no Planificable de conformitat.

Fonaments de dret

Primer. RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la LRHL.

Segon. RD 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos..

Tercer. Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).

Quart. L'article 11 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

Cinquè. D'acord amb els articles 177.2 de la LRHL, la competència per a la seva aprovació correspon al Ple de la Corporació.

Acord

1. Aprovar inicialment la modificació de crèdit número 6, formada pels següents apartats:

A) SUPLEMENT DE CRÈDIT DE DESPESES CORRENTS:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consign. abans MC6	Import MC6	Consign. després MC6
26 30 0112 3520000	Interessos de demora	20.000,00	500.000,00	520.000,00
	TOTAL	20.000,00	500.000,00	520.000,00

B) SUPLEMENT DE CRÈDIT DE DESPESES EN INVERSIÓ:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consign. abans MC 6	Import Projecte	Import MC 6	Consign. després MC6
26 20 1511 6100000	Inversió en terrenys	895.000,00		2.550.000,00	3.445.000,00
	Execució sentència finca Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34 (005)		2.550.000,00		
	TOTAL	895.000,00		2.550.000,00	3.445.000,00

El finançament s'obté de:

C) ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA NO AFECTAT I DISPONIBLE:

Aplicació pressupost.	Nom	Import
26.87000	Romanent de Tresoreria per a despeses generals	3.050.000,00
	TOTAL	3.050.000,00

2. Condicionar l'eficàcia del punt anterior, a la prèvia aprovació, en la mateixa sessió plenària, de l'acord d'execució de la sentència 547/2026 que consta a l'antecedent número 1 d'aquesta proposta.

3. Exposar al públic el present expedient de modificació de crèdit pel termini de quinze dies hàbils mitjançant anunci en el BOP, durant els quals els interessats podran examinar i presentar reclamacions. Si en l'esmentat període no s'haguessin presentat reclamacions, es considerarà definitivament aprovat, i en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes

per a resoldre-les, i es publicaran al BOP les consignacions per capítols del pressupost vigent amb aquesta modificació inclosa.

4. Comunicar aquest acord als departaments afectats, pel seu coneixement i efectes oportuns.

5. Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=3932.0&endsAt=4007.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

21.3.- JUSTIFICAR LA URGÈNCIA DE LA PROPOSTA PER A DENOMINAR LA SALA POLIVALENT DEL PRIMER PIS DE LA SUF COM A ESPAI JOAN JUANOLA. EXP. 2026/005290

Identificació de l'expedient

Justificar la urgència de la proposta al Ple de la denominació la sala polivalent del primer pis de la SUF com a espai Joan Joanola.

Antecedents

1. A l'expedient núm. 2026/005292 consta la proposta per al Ple de la denominació de la sala polivalent del primer pis de la SUF com a espai Joan Juanola.

2. La competència per a la resolució d'aquests expedients correspon al Ple.

3. En la present proposta s'ha de justificar la urgència de la inclusió de l'esmentada proposta en el Ple ordinari de maig de 2026.

La justificació rau en la necessitat de poder tenir inclòs el nom de l'Espai Joan Joanola al Nomenclàtor de Roses abans de realitzar la inauguració de la sala prevista al mes de juny 2026.

4. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del departament de Cultura i Festes de l'Ajuntament de Roses, informa favorablement el contingut d'aquesta proposta.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb l'article 83 del Real decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, seran nuls els acords adoptats en sessions extraordinàries sobre assumptes no compresos en la convocatòria, així com els que s'adoptin en sessions ordinàries sobre matèries no incloses en el respectiu ordre del dia, salvat especial i prèvia declaració de la urgència feta per l'òrgan corresponent, amb el vot favorable de la majoria prevista a l'article 47.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Segon.- D'acord amb l'article 19 del Reglament Orgànic Municipal, excepcionalment, el Ple de la corporació en sessions ordinàries podrà tractar i votar les propostes de resolució que no constin a l'ordre del dia, per raó de la seva urgència.

En aquest cas, serà indispensable que el Ple apreciï prèviament la urgència de la qüestió per majoria absoluta. L'apreciació de la urgència eximeix del tràmit del dictamen de la Comissió Informativa.

Acord

1. Aprovar la urgència de l'assumpte amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=4007.0&endsAt=4029.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

21.4.- DENOMINAR LA SALA DEL PRIMER PIS DE LA SUF COM A ESPAI JOAN JUANOLA. EXP. 2026/005292

Identificació de l'expedient

Denominar la sala polivalent del primer pis de l'equipament municipal de la SUF, com a Espai Joan Juanola.

Antecedents

1. Memòria de la regidora de l'àrea de Cultura i Festes amb data 19 de maig de 2026 en la que proposa a la Comissió del Nomenclàtor anomenar la sala polivalent del primer pis de l'equipament municipal de la SUF, com a Espai Joan Juanola.
2. El Reglament per a la creació i funcionament de la Comissió Municipal del Nomenclàtor i del procediment per a l'assignació de denominacions de vies, espais públics i equipaments municipals del municipi de Roses, aprovat pel Ple de l'ajuntament de Roses en sessió ordinària celebrada el dia 28 d'agost de 2019, és l'instrument tècnicojurídic per articular les propostes de denominació, entre d'altres, dels equipaments municipals (articles 1 i 2).
3. L'àrea de Cultura i Festes gestiona l'equipament municipal de la SUF i totes les activitats que s'hi realitzen per tal de dinamitzar culturalment el municipi.
4. La tècnica municipal ha emès un informe favorable al respecte.

5. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Cultura i Festes de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Reglament per a la creació i funcionament de la Comissió Municipal del Nomenclàtor i del procediment per a l'assignació de denominacions de vies, espais públics i equipaments municipals del municipi de Roses (BOP núm. 239, de 16 de desembre de 2019).

Segon.- Decret 78/1991, de 8 d'abril, sobre l'ús de la toponímia.

Tercer.- Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística

Quart.- Resolució de 16 de març de 2015, de la Subsecretaria, per la que es publica la resolució de 30 de gener de 2015, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Coordinació de Competències amb les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, sobre instruccions tècniques als ajuntament sobre gestió del Padró municipal (BOE núm. 71, de 24 de març de 2015).

Cinquè.- Decret 59/2001 de 23 de gener, especialment pel que fa a les indicacions sobre els criteris per a la toponímia en l'àmbit municipal.

Sisè.- Criteris Tècnics d'Ús del Nomenclàtor Municipal aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Roses en sessió ordinària celebrada el dia 28 de juliol de 2008.

Setè.- Llei 20/2022, de 19 d'octubre, de la memòria democràtica.

Acord

1. Denominar la sala polivalent del primer pis de l'equipament municipal de la SUF, com a Espai Joan Juanola.

2. Notificar el present acord a l'interessat.

3. Comunicar el present acord als departaments de Cultura, Govern Obert, Igualtat de Gènere, Via Pública, Arxiu Municipal, Informació Geogràfica, i Acció Social.
4. Facultar a la regidora delegada responsable de l'àrea per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.
5. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos." Exp. 2026/005292.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=4029.0&endsAt=4305.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres legals, amb disset vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

22.0.- PRECS I PREGUNTES

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869e38af02019e4651a9000000?startAt=4305.0&endsAt=6819.572>





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 20:50h de la qual cosa en dono fe.

(Document signat electrònicament)

