



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA: PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 DE JULIOL DE 2026.

A la vila de Roses (Girona), 27 de juliol de 2026.

Quan són les 20:00, es reuneix a la sala de plens de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Sílvia Ripoll Cayuela, alcaldessa presidenta de la Corporació, el PLE de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió Ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Josep M. Martínez Chinchilla	1r tinent d'Alcaldia
Sr. Fèlix Llorens Palou	2n tinent d'Alcaldia
Sra. Olga Simarro Rojas	3ra tinenta d'Alcaldia
Sr. Miguel A. Muñoz Sánchez	Regidor
Sra. Ester Navas Hernández	Regidora
Sr. Lluís Espada Cantó	Regidor
Sr. Luis Mas Blanch Ponce	Regidor
Sr. Joan Plana Sagué	Regidor
Sra. Esther Bonaterra i Moltó	Regidora
Sra. Fayna Poza Matías	Regidora
Sra. Verónica Medina Flores	Regidora
Sr. Pedro Gotanegra Julià	Regidor
Sr. Iván Gascón Costa	Regidor
Sr. Ignasi Mulleras Vinzia	Regidor
Sr. Manel Escobar Yegua	Regidor

SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:

Sra. Juana M. Pérez González	Regidora
------------------------------	----------

També hi assisteixen:

Sra. Mariel·la Roig Guitart Interventora accidental de la Corporació





Sr. Arnau Bañó Vallalta

Cap de serveis jurídics i administratius del Departament
d'Intervenció en l'edificació i Protecció de la legalitat
urbanística i secretari accidental

Actua com a secretària, la secretària general de la Corporació, senyora Cristina Pou Molinet.

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=0.0>



ORDRE DEL DIA

1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR: 13.06.2026 EXTRA I 22.06.2026 ORD	4
2.0.- INFORMACIÓ D'ALCALDIA	4
3.0.- DONAR COMPTES DE L'INFORME ANUAL DEL SÍNDIC DE GREUGES DE CATALUNYA SOBRES LES ACTIVITATS DE LA SEVA INSTITUCIÓ EN EL MUNICIPI DE ROSES DURANT L'EXERCICI 2025. EXP. 2026/007057	4
4.0.- DONAR PER ASSABENTAT EL CANVI DE REPRESENTANT LEGAL DE L'EMPRESA FCC MEDIO AMBIENTE, SA DEL CONTRACTE CORRESPONENT AL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS. EXP. 2017/006631	7
5.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA RELACIÓ CONCRETA I INDIVIDUALITZADA DE BÉNS I DRETS QUE HAN DE SER OBJECTE D'EXPROPIACIÓ DE LES FINQUES DEL CARRER DE SANT JOSEP 7 I 9. EXP. 2024/003699	10
6.0.- ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC «SERVEIS DE COL·LABORACIÓ ACTUACIONS D'AUDITORIA PÚBLICA I CONTROL FINANCER DE SUBVENCIONS». EXP. 2024/006345	21





7.0.- APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE ROSES A L'ADDENDA DE L'ANNEX I DE LA PRÒRROGA AL CONVENI MARC DE DELEGACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE LES ACTIVITATS DELS TALLERS PER A LA GENT GRAN. EXP. 2026/000828.....	25
8.0.- PROPOSTA D'ADHESIÓ, AMB LOCALRET, A L'ACORD MARC D'EINES DE DISSENY GRÀFIC. EXP. 2026/004204	29
9.0.- INCOAR EL PROCEDIMENT PER DECLARAR BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL DE DIVERSOS ELEMENTS SITUATS A LA VALL DE MONTJOI. EXP. 2026/004233.....	32
10.0.- ADMETRE A TRÀMIT EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER MARINA BAHIA DE ROSES, SL CONTRA L'ACORD DE PLE DE 25 DE MAIG DE 2026 D'EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA I FIXACIÓ DEL PREU JUST DE LA FINCA. EXP. 2021/002631.....	40
11.0.- APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE ROSES A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES DE MICROSOFT AMB DESTINACIÓ ALS ENS ADHERITS, ADJUDICAT PEL CONSORCI LOCALRET. EXP. 2026/003500.....	58
12.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA FITXA DESCRIPTIVA NÚMERO 152 CORRESPONENT AL LLOC DE TREBALL DE CAP D'UNITAT DE SERVEIS URBANS I MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS DE L'ÀREA D'INFRAESTRUCTURES, SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT. EXP 2026/003808	64
13.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA MODIFICACIÓ DE LES FITXES DESCRIPTIVES NÚMERO 122 I 124 CORRESPONENTS ALS LLOCS DE TREBALL "AGENT I CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL DE L'ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA." EXP. 2026/003810	69
14.0.- ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE L'ACM DE SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA TÈCNICA I ELEMENTS DE TRANSPORT I DE SERVEIS DE MANTENIMENT AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA I CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE DUES MÀQUINES ESCOMBRADORES I UNA FURGONETA. EXP. 2026/005036	74
ASSUMPTES URGENTS	86
15.1.- JUSTIFICAR LA URGÈNCIA DE LA INCLUSIÓ DE LA PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 8 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026. EXP. 2026/007666	86
15.2.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 8 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026. EXP. 2026/006819	87
16.0.- PRECS I PREGUNTES	





1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR: 13.06.2026 EXTRA I 22.06.2026 ORD

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=29.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents amb setze vots a favor, s'aprova l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

2.0.- INFORMACIÓ D'ALCALDIA

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=44.0>



El Ple en queda assabentat.

3.0.- DONAR COMPTES DE L'INFORME ANUAL DEL SÍNDIC DE GREUGES DE CATALUNYA SOBRES LES ACTIVITATS DE LA SEVA INSTITUCIÓ EN EL MUNICIPI DE ROSES DURANT L'EXERCICI 2025. EXP. 2026/007057

Identificació de l'expedient

Exp. núm. 2026/007057 relatiu a donar comptes de l'informe anual del Síndic de Greuges de Catalunya sobre les activitats de la seva institució en el municipi de Roses durant l'exercici 2025.





Antecedents

1. Amb data 3 de juliol de 2026, RE16885, ha tingut entrada en aquesta corporació l'informe anual de la Síndica de Greuges de Catalunya corresponent a les actuacions de la síndica en l'exercici 2025 en aquest municipi.
2. Els aspectes més rellevants d'aquest informe són els que tot seguit es detallen:
 - La població de Roses ha presentat **20 queixes i ha fet 10 consultes**, la qual cosa representa unes 1,5 actuacions per cada 1.000 habitants, una xifra inferior a la de la mitjana de Catalunya.

ÀMBIT	QUEIXES	CONSULTES
Seguretat ciutadana i justícia	2	-
Polítiques territorials	5	1
Polítiques socials	6	2
Consum	4	4
Administració pública i tributs	3	3
TOTAL	20	10

- En la línia de la tendència de les dades anuals del Síndic de Greuges, a Roses les queixes es concentren principalment en l'àmbit de Polítiques Socials, juntament amb l'àmbit de Consum.
- En 8 de les queixes tramitades s'ha detectat una actuació irregular de l'Administració: 6 d'aquests casos s'han resolt amb la intervenció del Síndic de Greuges sense necessitat d'emetre una resolució, i en 2 casos el Síndic ha emès resolucions que les administracions afectades han acceptat íntegrament.
- L'any 2025, s'han adreçat al Síndic de Greuges 27 persones físiques residents a Roses. D'aquestes persones físiques, el 63% són dones. Pel que fa al lloc de naixement, malgrat que el 36,5 % de la població de Roses ha nascut fora de l'Estat espanyol, només el 6,7 % de les persones que s'han adreçat al Síndic formen part d'aquest col·lectiu.
- Enguany, s'han iniciat 9 actuacions en què l'administració afectada és l'Ajuntament de Roses. Destaquen les queixes en matèria d'administració pública i tributs.
- En relació amb les queixes tramitades l'any 2025, s'han detectat 5 actuacions irregulars de l'Ajuntament de Roses: 4 actuacions s'han resolt després de la





intervenció del Síndic de Greuges sense necessitat d'emetre una resolució, i en 1 ocasió l'Ajuntament ha acceptat la resolució del Síndic en relació amb la irregularitat detectada.

En l'informe s'inclou un resum de totes aquestes actuacions.

- Destaca la reducció en el temps emprat per l'Ajuntament en donar resposta als tràmits requerits (29,8 dies hàbils) en canvi, s'ha incrementat lleugerament el temps de tramitació de la institució del Síndic de Greuges de Catalunya (86 dies hàbils).

3. La cap del Servei d'Atenció a la Ciutadania ha emès un informe favorable.

4. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut de la present proposta.

Fonaments de dret

Primer.- Acord 1.b del Conveni de col·laboració entre el Síndic de Greuges de Catalunya i l'Ajuntament de Roses, de data 20 de maig de 2010, segons el qual es preveu la possibilitat de què el Síndic assisteixi a un plenari municipal per exposar amb detall l'informe anual i debatre'l a partir de les opinions que puguin emetre els diferents grups municipals, del què es desprèn que correspon al Ple la competència per a conèixer i donar a conèixer el contingut de l'esmentat informe anual.

Acord

1. Donar comptes de l'informe anual del Síndic de Greuges de Catalunya relatiu a les activitats de la seva institució en el municipi de Roses durant l'exercici 2025.
2. Donar trasllat de l'informe als caps de les diferents àrees d'aquest ajuntament perquè preguin nota de les consideracions contingudes al citat informe per al seu coneixement i als efectes oportuns.
3. Publicar l'esmentat informe al Portal de la Transparència.
4. Comunicar-ho al Síndic de Greuges de Catalunya per al seu coneixement i efectes.





5. Aquesta resolució no es susceptible de ser recorreguda.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=476.0>



El Ple en queda assabentat.

4.0.- DONAR PER ASSABENTAT EL CANVI DE REPRESENTANT LEGAL DE L'EMPRESA FCC MEDIO AMBIENTE, SA DEL CONTRACTE CORRESPONENT AL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS. EXP. 2017/006631

Identificació de l'expedient

Donar l'assabentat al canvi de representant legal de FCC Medio Ambiente, SA, adjudicatària del contracte del «Servei de recollida i transport dels residus sòlids urbans, de neteja viària i de platges i de gestió de la deixalleria municipal».

Antecedents

1. Per acord del Ple, en data de 18/12/2019 es va adjudicar el contracte de serveis de recollida i transport dels residus urbans, de neteja viària i de platges i de gestió de la deixalleria municipal de Roses a favor de l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas Medio Ambiente, S.A. (en endavant FCC Medio Ambiente, SA) amb NIF A28541639, pel preu anual de 4.018.740,48 € més 401.874,05 €, en concepte del 10% d'IVA, que fan un total de 4.420.614,53 €, d'acord amb les seves ofertes de millora, per un termini d'execució de 4 anys prorrogable anualment fins a un màxim de 2 anys més. Per als quatre anys de contracte el preu era de 16.074.961,82 € més 1.607.496,19 €, en concepte del 10% d'IVA, que fan un total de 17.682.458,11 €.





2. Amb data 28 de maig de 2026 l'entitat FCC Medio Ambiente, SA, amb CIF A28541639, mitjançant Registre d'entrada núm. E2026013685, comunica a l'Ajuntament de Roses, amb escriptura de poders de data 13 de juny de 2024, que la companyia FCC Medio Ambiente SA va realitzar un canvi de representant legal, que deixa de ser el Sr. MARTÍ JUANOLA CÁRCELES com a representant persona física als efectes de representar la Societat "FCC Medio Ambiente, S.A." en l'exercici de representant/apoderat de la societat, segons escriptura de nomenament de data 28 d'octubre de 2022, per passar a ser el senyor SALVADOR MARTÍ RUBÍ amb DNI 46661331N, segons nomenament de data 19 d'octubre de 2022, però les condicions contractuals de les quals continuen inalterables i plenament vigents.

3. Al seu escrit l'empresa adjunta còpia de l'escriptura de poders del senyor SALVADOR MARTÍ RUBÍ amb DNI 46661331N.

4. La Cap de Serveis Jurídics i Administratius del departament de Contractació de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut del present acord.

5. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa es va donar per assabentada.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.





Segon. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és el Ple municipal, en la seva qualitat d'òrgan de contractació, d'acord amb la distribució de competències que la normativa de contractació estableix per a les entitats locals.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, s'adopta el següent

ACORD:

1. Donar l'assabentat del canvi de representant legal de la companyia FCC Medio Ambiente, SA, adjudicatària del contracte de «Servei de recollida i transport dels residus sòlids urbans, de neteja viària i de platges i de gestió de la deixalleria municipal».
2. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.
3. Comunicar aquest acord a Departament de Intervenció i Serveis Informàtics
4. Facultar a l'alcaldeessa presidenta per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present acord.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient

Exp.: 2017/006631

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=587.0>





El Ple en queda assabentat.

5.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA RELACIÓ CONCRETA I INDIVIDUALITZADA DE BÉNS I DRETS QUE HAN DE SER OBJECTE D'EXPROPIACIÓ DE LES FINQUES DEL CARRER DE SANT JOSEP 7 I 9. EXP. 2024/003699

Identificació de l'expedient

Expropiació de les finques situades al carrer de Sant Josep, 7 i 9, qualificades com a sistema d'equipament comunitari D3-administratiu.

Antecedents

1. Amb data 8 de maig de 2024 el regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme signa una Memòria relativa a la necessitat per a l'Ajuntament de l'adquisició del domini de les finques del carrer de Sant Josep, entre l'edifici del consistori i el carrer del Castell de la Trinitat, qualificades com a sistema d'equipament comunitari D3-administratiu, amb l'objectiu d'ampliar les oficines municipals.
2. Amb data 17 de maig de 2024, s'emet informe jurídic de tramitació.
3. Consten, en expedient administratiu, certificats de domini i càrregues del Registre de la Propietat núm. 1 de Roses (expedits l'octubre del 2024) referents a les finques registrals 201 (c. de Sant Josep, 9) i 3150 (c. de Sant Josep, 7).
4. En data 3 de febrer de 2025, la Lletrada Laura Karina Corsunsky Zeitune, presenta, formalment per registre d'entrada E2025002500, «Projecte de taxació conjunta, relació de béns i drets afectats».





5. Amb data 8 de maig de 2025, s'emet informe jurídic la conclusió del qual disposa: *«(...) Per tal de poder dur a terme correctament la relació de béns i drets, escau sol·licitar certificat d'empadronament dels habitatges del C/St Josep números 7 i 9 (per tenir constància dels veïns que hi resideixen habitualment) i informe al departament d'activitats en relació a l'activitat econòmica que s'hi desenvolupa. Un cop es disposi dels informes de padró i activitats es podrà dur a terme una relació de béns i drets més ajustada a la realitat i, ensems, una millor identificació d'interessats directes (...).»*.

6. Consten, en expedient administratiu, diligència del departament d'Activitats, de data 8 de maig de 2025, en la qual es fa constar que al carrer de Sant Josep, 9 es desenvolupa una activitat econòmica d'immobiliària.

7. Consten, en expedient administratiu, certificats de data 8 de maig de 2025, en relació amb el Padró Municipal d'Habitants d'aquest municipi, dels quals s'infereix que els habitatges del carrer de Sant Josep 9, pis 1 i pis 2, són habitatges habituals de les famílies d'Abdellah Akarkach - Nadia Lazaare Azdouffal (al primer pis) i Mohamed Hammada - Siham Fatni (al segon pis).

8. Amb data 8 de maig de 2025 el cap de Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe amb les següents conclusions: *«D'acord als antecedents anteriors i als fonaments de dret referenciats escau, en seu jurídica i sens perjudici de millor criteri en dret, informar favorablement el requeriment als propietaris, residents i mercantils dels habitatges del carrer St. Josep 7 i 9 per tal que presentin, formalment, tota la documentació de la qual disposin a fi efecte de poder dur a terme, definitivament, la relació de béns i drets afectats per l'expropiació. Cal notificar el present decret als següents interessats: Propietaris a efectes d'IBI d'ambdues finques, titulars de l'activitat econòmica del C/St Josep número 9 i residents dels habitatges del C/St Josep número 9, 1 i 2.»*.

9. Amb data 14 de maig de 2025, per Decret d'Alcaldia 2025LLDE002214, s'obre període d'actuacions prèvies per tal de conèixer i disposar de tota la informació relativa als béns i drets afectats per l'expropiació i poder aprovar inicialment dit document amb la major concreció.





10. Transcorregut el període referenciat consten presentats documents acreditatius de l'existència de drets reals i activitats econòmiques que cal valorar i tenir en compte en la relació de béns i drets.

11. Amb data 22 de juliol de 2025 l'arquitecta municipal, cap del departament de Planejament i Habitatge, formalitza la relació concreta i individualitzada dels béns i drets a expropriar.

12. Consta en expedient administratiu, certificat emès per la interventora accidental (de data 25 de novembre de 2025), d'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 25 20 1511 6100000.

13. El Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària del dia 22 de desembre de 2025 acorda:

«1. Aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada de béns i drets que han de ser objecte d'expropiació de les finques situades al carrer de Sant Josep, 7 i 9, qualificades com a sistema d'equipament comunitari D3-administratiu, i que es transcriu a continuació: (...).

2. Obrir un període d'informació pública per un termini de quinze dies, publicant-se l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en un dels diaris de major circulació de la província.

3. Notificar el present acord als interessats per tal de garantir llur coneixement i efectes oportuns.

4. Informar als interessats que durant el termini de quinze dies (15 dies) poden aportar totes les dades que permetin la rectificació dels possibles errors que s'estimin comesos en la relació de béns aprovada inicialment. (...).»

14. En compliment de l'esmentat acord plenari, s'ha sotmès a informació pública per un període de 15 dies mitjançant la publicació d'anunci a:

- El Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 10, de 16 de gener de 2026.

- Un diari de difusió comarcal: el Diari de Girona de data 21 de gener de 2026.

- En el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat, del 8 de gener al 6 de febrer de 2026.

I l'acord plenari s'ha notificat als interessats; concretament:

* Finca del carrer de Sant Josep 9:





- Santiago Buscató Berta (propietari): notificat el dia 13.01.2026 (registre de sortida S2026000032).
- Inversions Montjoi SA (llogater de l'entitat de la planta baixa): notificat el dia 02.01.2026 (registre de sortida S2026000033).
- Abdellah Akarkach (llogater de l'habitatge del pis 1): notificat el dia 04.02.2026 (registre de sortida S2026000564).
- Mohamed Hannada (llogater de l'habitatge del pis 2): notificat el dia 04.02.2026 (registre de sortida S2026000565).

*** Finca del carrer de Sant Josep, 7:**

- Anna Ferrer Costa (propietària): notificat el dia 02.01.2026 (registre de sortida S2026000030).
- Juan Gabalda García (llogater de l'habitatge del pis 1): notificat el dia 26.02.2026 (registre de sortida S2026002471).

Durant el període d'informació pública i tràmit d'audiència no s'han presentat al·legacions.

15. Amb data 12 de juny de 2026 el cap de Serveis Jurídics i Administratius dels departaments de Planejament i habitatge i de Projectes urbans de l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses ha informat favorablement l'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectes a l'expropiació d'ambdues finques.

16. Consta a l'expedient l'informe de la Intervenció Municipal de Fiscalització Limitada Prèvia de conformitat.

17. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Marc normatiu de referència.

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm. 5686, de 3.08.2010).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).





- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).
- Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (BOE núm. 261, de 31.10.2015).
- Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre, que aprova el Reglament de valoracions de la Llei del sòl (BOE núm. 270, de 9 de novembre de 2011).
- Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa (BOE núm. 351, de 17.12.1954).
- Decret de 26 d'abril de 1957 que aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa (BOE núm. 160, de 20.06.1957).
- Reial decret 1346/1076, de 9 d'abril, que aprova el text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana (BOE núm. 144, de 16.06.1976).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80 de 3 d'abril de 1985).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (BOE núm. 96 de 22 d'abril de 1986).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 96 de 22 d'abril de 1986).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que aprova el reglament del patrimoni dels ens locals (DOGC núm. 1076 de 2 de desembre de 1988).
- Pla general d'ordenació urbana de Roses de 1993 (PGOU).

Segon.- De la relació de béns i drets objecte d'expropiació i de la seva aprovació definitiva.

Aprovada inicialment la relació de béns i drets objecte d'expropiació i considerant la inexistència d'al·legacions en tràmit d'informació pública escau, en aquest punt i moment, aprovar-la definitivament.

Consta, en expedient administratiu, «Relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats» emesa pels serveis tècnics municipals.

Tercer.- De l'òrgan competent per a l'aprovació de la relació de béns i drets.

En virtut i aplicació de l'article 3 RLEF el Ple de la corporació n'esdevé competent per adoptar-ne la resolució.





A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar definitivament la relació concreta, individualitzada i valorada dels béns i drets que han de ser objecte d'expropiació a la finca del carrer de Sant Josep, 7 i 9, qualificades pel PGOU 1993 de sistema d'equipament comunitari D3-administratiu.

Relació concreta i individualitzada dels béns i drets a expropiar de les parcel·les cadastrals 45928-10 i 45928-11 situades al carrer de Sant Josep núm. 9 i 7 respectivament.

LOCALITZACIÓ	Carrer de Sant Josep núm. 9, 17480 Roses (Girona)
IDENTIFICACIÓ	<i>Referència cadastral 4592810EG1749S0001LG</i>
	<i>Finca Registral: 201 de Roses</i>
	<i>Codi Registral Únic: 17019000072894</i>
TITULARS	<i>Santiago Buscató Vigo va adquirir la finca adjudicació per extinció de condomini, en virtut d'escriptura autoritzada pel notari de Roses, Carlos Pons Cervera, el 20 de maig de 2002, que va motivar la inscripció 10ª, de data 12 de juliol de 1995 de la finca núm. 201 de Roses.</i>
DESCRIPCIÓ REGISTRAL	<i>URBANA: casa de planta baixa i dos pisos, que té un petit pati contigu, situada a la vila de Roses, carrer de Sant Josep, número nou. Ocupa una superfície de CENT NOU metres, TRENTA-DOS decímetres quadrats.</i>
LLINDARS	<i>Confronta a la dreta, Oest, Joaquin Ferrer Font; a l'esquerra, Est, amb Maria Godo Marcó; al Sud, davant, amb carrer de Sant Josep; i al Nord, esquena, amb successors Juan Falp.</i>
CÀRREGUES	<i>Subjecta pel termini de tres anys als efectes de l'expedient d'expropiació forçosa número 2024/003699, iniciat per l'Ajuntament de Roses, d'acord amb el previst a l'article 32.1</i>





	<i>del Reglament Hipotecari, segons nota de data 16/10/2024, al marge de la inscripció 11a. de la finca número 201 de Roses.</i>		
CONTRACTES LLOGUER	<i>PB</i>	<i>Inversions Montjoi S.A.</i>	<i>contracte lloguer 01/01/2018 5 anys (sense signar)</i>
	<i>P1</i>	<i>Abdellah Akarkach</i>	<i>contracte lloguer 11/04/2011 5 anys</i>
	<i>P2</i>	<i>Mohamed Hannada</i>	<i>contracte lloguer 01/03/2020 3 anys</i>
DESCRIPCIÓ L'AFECTACIÓ	DE	<i>L'expropiació representa l'afectació de la totalitat de la finca, la qual té una superfície registral de 109,32 m2, cadastral de 98,00 m2 i un sostre cadastral de 251,00 m2.</i>	
CLASSIFICACIÓ QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA	I	<i>Sòl urbà consolidat i qualificat d'equipament comunitari</i>	
ÚS PRINCIPAL	<i>Comercial en planta baixa i residencial plantes superiors</i>		
DRET A EXPROPIAR	<i>Ple domini</i>		
DESTINACIÓ DEL BÉ	<i>Equipament comunitari</i>		
ESTAT DE CONSERVACIÓ	<i>Normal</i>		
ALTRES CIRCUMSTÀNCIES RELLEVANTS	<i>-</i>		





CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4592810EG1749S0001LG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL DE SANT JOSEP 9
17480 ROSES (GIRONA)

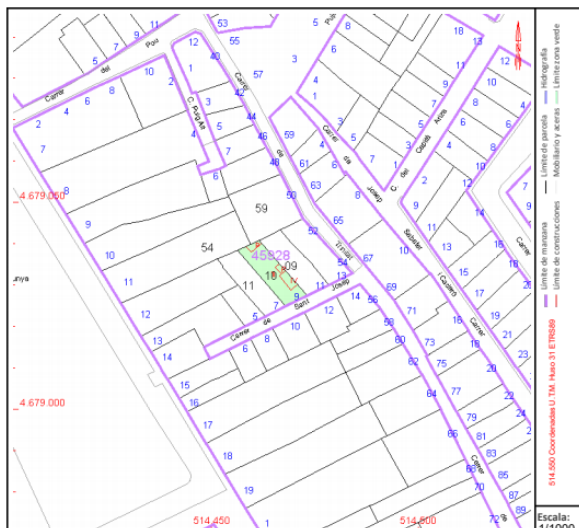
Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 251 m²
Año construcción: 1971

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m ²
OFICINA	1/00/01	81
VIVIENDA	1/01/01	81
VIVIENDA	1/02/02	81
VIVIENDA	1/03/03	8

PARCELA

Superficie gráfica: 98 m²
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Lunes, 21 de Julio de 2025

LOCALITZACIÓ	Carrer de Sant Josep núm. 7, 17480 Roses (Girona)
IDENTIFICACIÓ	Referència cadastral 4592811EG1749S0001TG Finca Registral: 3150 de Roses Codi Registral Únic: 17019000097248
TITULARS	Anna Ferrer Costa va adquirir la finca per herència, en virtut d'escriptura autoritzada pel notari d'Olot, Manuel Faus Pujol, el 21 de juny de 1983, que va motivar la inscripció 2ª, de data 26 d'octubre de 1983 de la finca núm. 3150 de Roses.
DESCRIPCIÓ REGISTRAL	URBANA: casa de planta baixa i dues altes, destinades a habitatge, a la vila de Roses, carrer de Sant Josep, número set. D'extensió cinc metre d'amplada per disset de fons, és a dir, VUITANTA-CINC metres quadrats. Té una superfície construïda en planta baixa i planta primera alçada, de vuitanta-quatre metres, cinc decímetres quadrats a





	cadascuna i a la segona planta alçada de quaranta-dos metres quadrats.		
LLINDARS	Confronta al costat: front sud, aquest carrer, dreta sortint, Oest, Ajuntament de Roses; esquerra, Est, resta de finca que procedeix el solar, mitjançant paret de caràcter mitgera, avui Teres Vigo; i esquena, Nord, Alicia Termas.		
CÀRREGUES	Subjecta pel termini de tres anys als efectes de l'expedient d'expropiació forçosa número 2024/003699, iniciat per l'Ajuntament de Roses, d'acord amb el previst a l'article 32.1 del Reglament Hipotecari, segons nota de data 16/10/2024, al marge de la inscripció 11a. de la finca número 201 de Roses.		
CONTRACTES LLOGUER	P1	Juan Gabalda Garcia	contracte lloguer 01/05/1979 indefinit
DESCRIPCIÓ L'AFECTACIÓ	DE	L'expropiació representa l'afectació de la totalitat de la finca, la qual té una superfície registral de 85,00 m2, cadastral de 96,00 m2 i un sostre cadastral de 250,00 m2 i registral de 2010,10 m2.	
CLASSIFICACIÓ QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA	I	Sòl urbà consolidat i qualificat d'equipament comunitari	
ÚS PRINCIPAL	Residencial		
DRET A EXPROPIAR	Ple domini		
DESTINACIÓ DEL BÉ	Equipament comunitari		
ESTAT DE CONSERVACIÓ	Normal		
ALTRES CIRCUMSTÀNCIES RELLEVANTS	-		





CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4592811EG1749S0001TG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL DE SANT JOSEP 7
17480 ROSES (GIRONA)

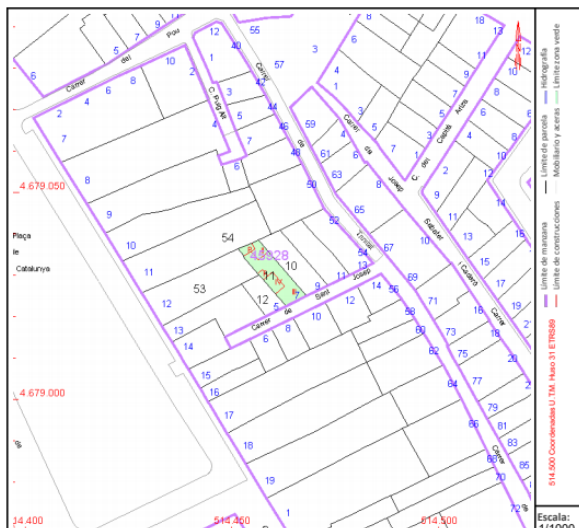
Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 250 m²
Año construcción: 1963

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	1/00/01	84
VIVIENDA	1/01/01	84
VIVIENDA	1/02/02	71
ALMACEN	1/03/03	11

PARCELA

Superficie gráfica: 96 m²
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Lunes, 21 de Julio de 2025

2. Declarar la necessitat d'ocupació dels béns i drets especificats.

3. Informar als interessats que els béns i drets que han de ser objecte d'expropiació han estat valorats per part del despatx CORSUNSKY ADVOCATS I CONSULTORS SLP en les quantitats detallades a continuació:

FINCA DEL CARRER SANT JOSEP, 7

tipus				Vsoh
Residencial				296.309,81 €
Premi afecció			5,00%	14.815,49 €
Total valor expropiació				311.125,30 €

FINCA DEL CARRER SANT JOSEP, 9





tipus				Vsoh
Residencial				315.101,21 €
Premi afecció			5,00%	15.755,06 €
Total valor expropiació				330.856,27 €

4. Autoritzar la despesa corresponent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació aprovada, per un import de 311.125,30 € (finca del carrer Sant Josep, 7) i 330.856,27 € (finca del carrer Sant Josep, 9), amb càrrec a la partida pressupostària número 26 20 1511 6100099.

5. Comunicar als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien que, en un termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquest acord, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'alienació dels esmentats béns i drets (Art. 24 LEF).

Si en aquest termini l'Ajuntament no rep cap proposta o bé l'Ajuntament rebutja les presentades, s'entendrà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuarà el procediment expropiatori mitjançant la peça separada de fixació del preu just.

6. Publicar l'acord adoptat mitjançant anunci al Butlletí de la Província de Girona i en el tauler d'edictes electrònic de la web municipal.

7. Notificar el present acord als interessats per tal de garantir el seu coneixement i efectes oportuns.

8. Comunicar-ho als departaments d'Intervenció, Gestió tributària/cadastre i Tresoreria i al departament de patrimoni als efectes oportuns.

9. Facultar a l'alcaldeessa per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

10. Contra el present acord, immediatament executiu i que posa fi a via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2024/003699

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=660.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

6.0.- ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC «SERVEIS DE COL·LABORACIÓ ACTUACIONS D'AUDITORIA PÚBLICA I CONTROL FINANCER DE SUBVENCIONS». EXP. 2024/006345

Identificació de l'expedient

Aprovació de l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc «Serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya» (exp. núm. 2022.02) de l'Associació Catalana de Municipis.

Antecedents

1. Per acord de Ple de data 22 de juliol de 2024, l'Ajuntament de Roses va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament a l'Acord marc de «Serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya» (exp. núm. 2022.02) de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) en les següents actuacions:





Lot 2: Auditoria de comptes de les entitats subjectes al RD 424/2017

Lot 6: Auditoria de compliment de les entitats subjectes al RD 424/2017

Lot 15: Control financer de subvencions. Llei general de subvencions.

2. En data 6 de setembre de 2024, mitjançant decret 2024LLDE003977, es va aprovar la contractació basada en l'esmentat acord marc, per a les actuacions detallades en el punt anterior, a favor de Uniaudit Oliver Camps, SL, per un import màxim anual de 22.869,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària XX 30 9311 2270600 *Estudis i Treballs Tècnics Economia i Hisenda*, amb una durada inicial de 24 mesos a comptar des del 16 de setembre de 2024, amb la possibilitat de prorrogar per dos períodes més de dotze mesos addicionals, i amb el següent detall:

- *Lot 2, Auditoria de comptes de les entitats subjectes al RD 424/2017*: 5.445,00 €/any, 21% d'IVA inclòs, amb caràcter de despesa màxima, amb inici i final de la prestació a l'exercici 2025.

- *Lot 6, Auditoria de compliment de les entitats subjectes al RD 424/2017*: 4.658,50 €/any, 21% d'IVA inclòs, amb caràcter de despesa màxima, amb inici i final de la prestació a l'exercici 2025.

- *Lot 15, Control financer de subvencions. Llei general de subvencions*: 12.765,50 €/any, 21% d'IVA inclòs, amb caràcter de despesa màxima, amb inici de la prestació a l'exercici 2024 i final de la prestació al 2025.

3. En data 13 de gener de 2026, la Comissió de la Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de col·laboració amb intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.02) per un període addicional de 12 mesos més, des del 10 d'abril de 2026 al 9 d'abril de 2027 en els mateixos termes i condicions que es venien prestant segons els Plecs aprovats a tal efectes per Resolució de la Presidència del CCDL, núm. 2023/53, de 29 de juny de 2023, publicats al Perfil de contractant de l'entitat en relació a les proposicions presentades per les adjudicatàries i resta de normativa concordant aplicable.





4. Consten a l'expedient els documents administratius de formalització de la primera pròrroga celebrat entre l'ACM i l'empresa Uniaudit Oliver Camps, SL per a cadascun dels tres lots detallats al segon punt dels antecedents per un període addicional de 12 mesos més.
5. Consta a l'expedient informe de la Intervenció Municipal de Fiscalització Limitada Prèvia de conformitat.
6. La Tècnica d'Administració General, servei jurídic adscrit al Departament de Contractació de l'Ajuntament, informa favorablement el contingut de la present proposta.
7. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Disposició addicional 3a. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LSCP), en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Segon. Articles 227 i seg. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i a la seva adhesió.

Tercer. Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Quart. Articles 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals. Cinquè. Article 34 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats locals del Sector Públic Local.

Sisè. Art. 39 apartat A) 2) del PCAP que estableix que els contractes basats que d'import no superin els 15.000 euros (IVA, exclòs) es podran adjudicar directament a qualsevol de les empreses adjudicatàries de l'Acord marc en la unitat de licitació corresponent, sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui pel mateix lot a l'empresa no superi aquesta xifra dins dels límits dels contractes menors assenyalats en l'article 118 de la LCSP.

Setè. Art. 41 de l'esmentat PCAP que estableix que per aquesta contractació no es constitueix garantia definitiva atès que és potestativa per l'òrgan de contractació.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Economia i Hisenda, s'adopta el següent





ACORD:

1. Aprovar l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de «Serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya» (exp. núm. 2022.02) de l'Associació Catalana de Municipis per un període addicional de 12 mesos més, a comptar des del 10 d'abril de 2026 fins el 19 d'abril de 2027 en les següents actuacions:

Lot 2, Auditoria de comptes de les entitats subjectes al RD 424/2017

Lot 6, Auditoria de compliment de les entitats subjectes al RD 424/2017

Lot 15, Control financer de subvencions. Llei general de subvencions

2. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a nom de Uniaudit Oliver Camps, SL, pel preu establert en l'acord d'adjudicació del contracte aprovat mitjançant decret 2024LLDE003977, amb caràcter de tramitació anticipada i per un import màxim anual de 22.878,00 €, 21% d'IVA inclòs (5.454,00 € per al lot 2; 4.658,50 € per al lot 6; i 12.765,50 € per al lot 15), que s'imputarà dins el pressupost municipal de l'exercici 2027, condicionat suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'esmentat pressupost, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 27 30 9311 2270600 *Estudis i Treballs Tècnics Economia i Hisenda*.

3. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària Uniaudit Oliver Camps, SL, i a l'ACM per al seu coneixement i als efectes oportuns.

4. Comunicar aquest acord als departaments d'Intervenció i de Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, als efectes oportuns.

5. Publicar la present contractació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament i inscriure-la al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

6. Facultar a l'alcaldeessa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.





Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp.: 2024/006345

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=824.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

7.0.- APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE ROSES A L'ADDENDA DE L'ANNEX I DE LA PRÒRROGA AL CONVENI MARC DE DELEGACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE LES ACTIVITATS DELS TALLERS PER A LA GENT GRAN. EXP. 2026/000828

Identificació de l'expedient

Aprovació de l'adhesió a l'Addenda de l'Annex I de la pròrroga del conveni marc de delegació per a la realització de les activitats de tallers de memòria i gimnàstica per a persones grans entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i diversos ajuntaments de la comarca per l'any 2026 i aprovació de la despesa màxima dels tallers sol·licitats per aquesta anualitat.

Antecedents





1. Des de fa molts anys, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà ofereix tallers de memòria i de gimnàstica per a la gent gran de la comarca que tenen l'objectiu d'estimular les capacitats que intervenen en la memòria i aprendre a utilitzar estratègies que en millorin el seu funcionament, a més de fomentar la promoció de la salut i un envelliment satisfactori i actiu. Aquests tallers de memòria i de gimnàstica estan dinamitzats pels professionals adscrits al "Servei d'atenció i prevenció a la dependència" del Consell Comarcal de l'Alt Empordà.
2. Per acord de Ple de l'Ajuntament de Roses de data 29 de juliol de 2020 es va aprovar la convalidació de l'Adhesió de l'Ajuntament de Roses al Conveni Marc de delegació per a la realització de les activitats de tallers de memòria i tallers de gimnàstica per a persones grans entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i diversos ajuntaments de la comarca per a l'any 2019. El pacte onzè del conveni marc contempla una vigència inicial de 5 anys i prorrogable anualment fins a 4 anys.
3. Amb data 26 de març de 2024 el Ple del Consell Comarcal va aprovar la pròrroga del conveni marc de delegació per a la realització de les activitats de tallers de memòria i tallers de gimnàstica per a persones grans entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i diversos ajuntaments de la comarca per un termini de quatre anys a partir de la seva aprovació d'acord al punt onzè del conveni inicial (Exp. 2024/200 del CCAE).
Per acord de Ple de l'Ajuntament de Roses de data 27 de maig de 2024 es va aprovar l'adhesió a l'esmentada pròrroga al conveni marc (Exp. 2024/003100).
4. A començaments de l'any 2026, i com cada any, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà fa la petició a l'Ajuntament de Roses sobre la voluntat de realitzar els esmentats tallers al municipi i fer-ne la seva previsió i programació anual.
5. Cada taller de memòria està organitzat en 12 sessions d'una hora setmanal. El cost de cada taller és de 450,00 €.
6. Enguany l'Ajuntament de Roses fa la petició de 7 tallers de memòria per dur-los a terme als dos casals de gent gran de la població al llarg del 2026.





7. En data 26 de març de 2026 i Registre d'entrada E2026007689, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà notifica l'aprovació per part del Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà de data 24 de març de 2026 de l'Addenda de l'Annex I del conveni marc per a l'any 2026 de tallers de memòria i gimnàstica per a persones grans. A l'Annex I es recull la previsió de realitzar a Roses un màxim de 7 tallers al llarg de l'any repartits entre el període de primavera i tardor per un valor de 3.150€.
8. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'àrea.
9. La Cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.
10. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal de conformitat
11. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Legislació aplicable:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp.: 2025/004446
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya.
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Segon. El pacte onzè del conveni marc de delegació contempla una vigència inicial de 5 anys prorrogable anualment fins a 4 anys més.

Tercer.- El pacte setè del conveni marc preveu que el CCAE aprovarà anualment la corresponent addenda actualitzant els tallers i els costos dels mateixos.





Quart. Mitjançant l'aprovació de l'Annex I l'àrea gestora estableix els tallers a realitzar i els costos dels mateixos, tal i com s'estipulava en el Conveni Marc.

Cinquè. L'òrgan competent per adoptar la present resolució és el Ple municipal previ dictamen de la Comissió Informativa General d'acord amb l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Serveis Socials, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'Addenda de l'Annex I de la pròrroga al conveni marc de delegació per a la realització de les activitats de tallers de memòria i tallers de gimnàstica per a persones grans entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i diversos ajuntaments de la comarca per a l'any 2026.
2. Aprovar i disposar la despesa màxima per un import de 3.150,00 €, corresponent a 7 tallers per import de 450,00 € cadascun, repartits entre el període primavera-tardor de 2026, a favor del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 61 2313 4650000.
3. Facultar a l'alcaldeessa perquè dugui a terme tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.
4. Publicar el conveni al Portal de la Transparència, d'acord amb l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, anonimitzant en el seu cas, les dades personals que puguin contenir i inscriure el conveni en el Registre de Convenis d'aquesta administració. La resta de publicacions i registres contemplades al conveni seran dutes a terme per part del CCAE.
5. Notificar aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Empordà.
6. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció d'aquest ajuntament.





7. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Exp.: 2026/000828

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=980.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

8.0.- PROPOSTA D'ADHESIÓ, AMB LOCALRET, A L'ACORD MARC D'EINES DE DISSENY GRÀFIC. EXP. 2026/004204

Identificació de l'expedient

Adhesió a l'acord Marc de Programari d'edició i disseny gràfic amb destinació als ens adherits, adjudicat pel Consorci LOCALRET.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Roses, amb NIF P1716100A, està adherit al Consorci Localret i a la seva Central de Contractació. Des de la Central de Contractació de Consorci Localret s'ha tramitat el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic (exp. 1431-0015/2023). De conformitat amb el que es disposa en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació del





Consorti Localret, en la licitació s'ha inclòs com a potencial beneficiari del mateix a l'Ajuntament de Roses.

2. L'acord marc ha estat adjudicat a les empreses següents: SERVICIOS MICROINFORMATICA SA (SEMIC), SEIDOR OPENTRENDS SL i INETUM ESPAÑA SA.
3. En data 13 de desembre de 2023 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.
4. De conformitat amb l'assenyalat en l'article 28 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (d'ara en avant LCSP), l'adquisició de programari respon a una necessitat existent en l'Ajuntament de Roses, sent l'objecte i contingut descrit en l'acord marc idoni per a la seva satisfacció.
5. La cap del departament de Contractació de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable al respecte.
6. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Segon. Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Tercer. Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Quart. Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de programari d'edició i disseny gràfic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 1431-0015/2023), aprovats per la Resolució de





Presidència núm. 39/2023 del CCDL, de 13 de juny, i publicats al perfil de contractant de l'entitat

A proposta del regidor responsable del Departament d'Informàtica i Noves tecnologies, s'adopta el següent

ACORD:

1. Sol·licitar, segons el que s'estableix en el procediment d'adhesió als contractes centralitzats previst en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació de Localret, l'adhesió al acord marc de subministrament de programari d'edició i disseny gràfic (exp. 1431-0015/2023), amb les següents condicions:
 - a) L'adhesió se sol·licita respecte de la totalitat de l'acord marc.
 - b) L'adjudicació dels contractes basats en l'acord marc, així com el pagament de les obligacions derivades, correspondrà a l'Ajuntament de Roses.
1. Per tal de facilitar la tramitació del procediment i la posterior execució del contracte, una vegada adjudicat, l'Ajuntament de Roses es compromet a:
 - a) Facilitar al Consorci Localret la informació que li sigui requerida, dins del termini que el Consorci estableixi per a això.
 - b) Comunicar al Consorci Localret qualsevol incidència que sorgeixi en relació amb l'execució del contracte basat en l'acord marc, perquè, si és el cas, procedeixi a exigir les responsabilitats que correspongui.
 - c) Realitzar la recepció dels serveis contractats i efectuar el seu pagament.
2. Es fa constar que qualsevol contractació de l'adhesió a aquest acord marc resta condicionada suspensivament al fet que en el moment en què es contracti existeixi crèdit adequat i suficient en el pressupost de cada exercici, donant compliment als requisits de la Llei d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i al compliment de la normativa de contractació, amb la corresponent fiscalització per part de l'òrgan interventor.
3. Designar com a persona de contacte per a mantenir les comunicacions que procedeixi amb el Consorci Localret, en relació amb l'acord marc a Rubèn Pérez de la Fuente, cap del departament de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies.





4. Notificar aquest acord al Consorci Localret, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius
5. Facultar al regidor per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords. Exp.: 2026/004204

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=1103.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

9.0.- INCOAR EL PROCEDIMENT PER DECLARAR BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL DE DIVERSOS ELEMENTS SITUATS A LA VALL DE MONTJOI. EXP. 2026/004233

Identificació de l'expedient

Montjoi de Baix, SL sol·licita que el Mas Montjoi de Baix sigui declarat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), el qual està situat al polígon 5, parcel·la 113.

Antecedents

1. En data 20 d'abril de 2026, registre d'entrada E2026009658, Montjoi de Baix, SL, representada per Joana Burgues Pi-Sunyer, sol·licita que el Mas Montjoi de Baix sigui declarat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), el qual està situat al polígon 5, parcel·la 113 (referència cadastral 17161A00500113 000BI).





2. La interessada aporta document signat per Marcel Pujol Hamelink l'abril del 2026, en el qual, la direcció tècnica de Dr. Marcel Pujol Hamelink, Xavier Aguelo i Mas i Cristina Garcia Jiménez, tècnics en patrimoni cultural, en aquest cas patrimoni arqueològic, en relació amb la petició per formar part del patrimoni arqueològic català, en la qual insten a l'Ajuntament a que, basant-se en la Llei 9/1993 del Patrimoni Cultural Català, declari com Béns Culturals d'Interès Local (BCIL), amb un nivell B: protecció bàsica, i s'inclogui al Catàleg de Patrimoni de Roses, una sèrie d'edificis i elements que es localitzen en l'entorn proper al Mas de Montjoi de Baix i que destaquen per la seva importància històrica, arqueològica, arquitectònica, etnològica, o pel fet de tractar-se d'elements relacionats amb l'activitat agropecuària del Mas de Montjoi de Baix.

3. Amb data 21 de maig de 2026, la cap de l'àrea d'Urbanisme emet informe tècnic favorable.

4. Amb data 29 de maig de 2026 el cap de serveis jurídics i administratius dels departaments de Planejament i habitatge i de Projectes urbans de l'àrea d'Urbanisme ha emès un informe favorable.

5. En data 18 de juny de 2026, registre d'entrada E2026015704, Clarasolamoraes, SLP, aporta documentació per completar la petició i descripció de la documentació de 20 d'abril de 2026. A la instància fa constar que:

"(...) Aquests documents que aquí es presenten clarifiquen la catalogació de les edificacions a catalogar segons dues entitats diferenciades, segons èpoques i usos diferenciats: Esglésies. Edat Mitjana: Visigòtica i carolíngia comtal (S. VII - IX), i, Mas Montjoi de Baix. Era Moderna i Contemporània (S. XVI-XX). També s'especifica la necessitat que les diferents edificacions BCIL dins cada una d'aquestes dues entitats temporals, siguin catalogats ja sigui com un sol ens, o sinó que en la seva fitxa es faci referència a la pertinença a una entitat superior. Es sol·licita revisar aquesta documentació conjuntament als escrits presentats en data 20/04/26, i la catalogació de les edificacions segons l'estructura temporal i d'usos que aquí es clarifica."

Amb la instància aporta document signat per Marcel Pujol Hamelink el 16 de juny de 2026 i plànol topogràfic de localització dels BCIL.





6. Amb data 20 de maig de 2026 la cap de l'àrea d'Urbanisme emet informe en els següents termes:

«Consideracions

Es presenta documentació per a completar la petició del 20/04/2026 per a la Declaració de Bé Cultural d'interès local dels nous elements a catalogar al Mas Montjoi de Baix.

La documentació presentada, consistent en una memòria i dos plànols del Dr. Marcel Pujol i l'arquitecta Clara Solà-Morales: un, de les edificacions a catalogar de l'Edat Mitjana (visigòtica i carolíngia comtal dels s. VII – IX) i l'altre, de l'Era Moderna i contemporània dels s. XVI – XX.

Es clarifica la catalogació de les edificacions a catalogar segons dues entitats diferenciades, segons èpoques i usos diferenciats:

- Esglésies. Edat Mitjana: Visigòtica i carolíngia comtal (S. VII – IX).
- Mas Montjoi de Baix: Era Moderna i Contemporània (S. XVI-XX).

També s'especifica la necessitat que les diferents edificacions BCIL dins cada una d'aquestes dues entitats temporals, siguin catalogades ja sigui com un sol ens, o que en la fitxa es faci referència a la pertinença a una entitat superior.

L'informe tècnic per a la Declaració dels BCIL d'aquests elements ja consta a l'expedient; aquesta nova documentació presentada, ens aclareix en quines fitxes s'han d'incorporar aquests nous elements descoberts o si se n'han de crear de noves.

«El Mas de Montjoi de Baix disposa d'un nivell de protecció com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i amb el núm. 89 del catàleg.

Especifiquen que la fitxa per al catàleg pot deixar edificacions que formen part del mas sense protegir o bé siguin declarats com un bé immoble històric a part del mas amb el qual tenien la seva raó de ser. Així, dins del mas o masada, entenent-lo com una unitat d'explotació agropecuària hi tenim una sèrie d'edificacions, començant pel mas o masia, la casa de la família pagesa.

Ara bé, no sempre l'activitat es concentra al voltant de l'edifici principal, un mas pot disposar d'altres estructures arquitectòniques repartides pel territori pertanyent a l'explotació agrària.





Així doncs, el Mas de Montjoi de Baix (segles XVI-XX) no és només l'edifici principal de la masia, sinó que és un complex agrícola format per elements constructius que si bé es concentren principalment en aquest punt, el de la masia, moltes altres edificacions es troben repartides per la vall de Montjoi (en el que algunes de les quals han estat catalogades i disposen d'un nivell de protecció i d'altres encara no, o estan en procés).

Darrerament, s'ha localitzat i estudiat altres edificacions annexes al mas, clarament vinculades a la seva activitat d'explotació agropecuària. Aquestes edificacions han estat catalogades a partir d'unes fitxes que foren lliurades a l'Ajuntament de Roses, per al seu inventari i declaració com a Béns Culturals d'Interès Local (BCIL). Més enllà de la seva identificació i catalogació, seria oportú que tots els elements catalogats, i els pendants de catalogar, fossin incorporats de forma interdependent, mostrant la seva vinculació com un sol ens de producció i estructura territorial. Tots ells es troben íntimament relacionats amb la història i l'activitat agropecuària del Mas de Montjoi de Baix a l'Era Moderna i Contemporània.

Els elements constructius o edificacions a incorporar són:

- La Font de Montjoi de Baix, amb la bassa i safareig
- La Canal que va de la Font a la Resclosa
- La Resclosa
- La Bassa sota la font
- El Forn de calç núm. 3»

Així, al Catàleg de Patrimoni, s'introdueix a les diferents fitxes els nous elements descoberts i, al Catàleg de construccions en sòl no urbanitzable, es proposa ampliar la informació del Mas Montjoi de baix amb tots els elements relacionats amb el funcionament del Mas en l'era moderna i contemporània, però en el conjunt edificat més proper al Mas, introduir-hi només el forn de calç n. 3.

Es proposa fer-ho de la següent manera:

PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE:

- A la fitxa 3 del PE del Catàleg de Construccions en sòl no urbanitzable, s'haurà d'incorporar el forn de calç 3, ja que es troba molt proper al conjunt edificat, però s'hi han d'introduir tots els elements relacionats amb el funcionament del mas en l'era moderna i contemporània.





PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI. EDIFICIS I BÉNS D'INTERÈS:

- A la fitxa 89. Montjoi de Baix (S. XVI – XX).

Introduir-hi els elements de l'Era Moderna i contemporània S. XVI – XX.

- A la fitxa 76. Jaciment de la cala Montjoi (S. VII – IX).

Introduir-hi els elements de l'Edat Mitjana - Visigòtica i carolíngia comtal (S. VII – IX):
l'església 1: el convent i l'església 2: el monestir.

- Fitxa 62. Molí de Montjoi de Baix

Introduir-hi tot el que fa referència a la xarxa de conduccions d'aigua del territori circumdant: la font amb la bassa i safareig, el canal que va de la font a la resclosa, la resclosa i la bassa sota la font.

- Fitxa 37. Forns de calç de Montjoi de Baix.

Introduir-hi el forn de calç de Mas Montjoi de baix núm. 3.

Cadascuna d'aquestes fitxes haurà de fer referència a les altres.

Conclusions

S'informa favorablement la documentació presentada.»

7. El cap de serveis jurídics i administratius dels departaments de Planejament i habitatge i de Projectes urbans de l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut del present acord.

8. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Marc normatiu de referència.





- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla general d'ordenació urbana (text refós 1993): Concreció gràfica 2003 i Text refós de la normativa urbanística (novembre 2002).
- Pla especial del catàleg de patrimoni, edificis i béns d'interès.
- Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable.
- Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.
- Pla Especial del Cap de Creus.

Segon.- Del procediment legalment establert.

En virtut i aplicació de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, el procediment a seguir per a la declaració d'un bé com a BCIL és el següent:

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT (d'ofici o instància de part).
- EMISSIÓ D'INFORMES (preceptiu informe de patrimoni cultural).
- ACORD MUNICIPAL (plenari).
- COMUNICACIÓ AL DEPARTAMENT DE CULTURA.

El procediment deriva tant de l'article 17 de la Llei 9/1993, de Patrimoni Cultural Català com de la jurisprudència consolidada del TSJCAT en virtut de la qual es posa de manifest la preceptivitat de l'informe de patrimoni cultural *v.gr.* (STSJCAT 503/2003, de 30 de maig, recurs 1913/1998).

Consta, en expedient administratiu:





- Petició d'interessat adjuntant memòria tècnica especialitzada.
- Informe tècnic de la cap de l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses justificant l'oportunitat, conveniència i necessitat tècnica de la declaració. Es posa de manifest, a criteri de la cap d'Urbanisme (arquitecta superior), el valor arquitectònic i cultural del mas.

Escau, doncs, iniciar el procediment i donar trasllat al departament de patrimoni cultural pertinent per a l'emissió d'informe preceptiu.

En el mateix acord, per major seguretat jurídica, escau sotmetre l'acord d'incoació del procediment a exposició pública (article 45 LPAC), ateses les raons d'interès públic i transcendència pel patrimoni del municipi.

Tercer.- De l'òrgan competent per a la resolució.

En virtut i aplicació de l'article 17 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, el Plenari municipal esdevé competent per a la resolució del present procediment.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, s'adopta el següent

ACORD:

1. Incoar el procediment per a declarar bé cultural d'interès local (BCIL) els següents elements situats a la vall de Montjoi:

Edat Mitjana: visigòtica i carolíngia comtal (s. VII – IX):

- L'església 1: el Convent
- L'església 2: el Monestir

Era Moderna i contemporània (s. XVI – XX):

- La Font de Montjoi de Baix, amb la bassa i safareig
- La canal que va de la Font a la Resclosa
- La Resclosa
- La Bassa
- El forn de calç núm. 3





Una vegada acordada la declaració de BCIL d'aquests elements, introduir-ho als Plans Especials del Catàleg de construccions en sòl no urbanitzable i al Catàleg de Patrimoni els elements descoberts, tal i com s'indica a l'informe de la cap de l'àrea d'Urbanisme de 22.06.2026 transcrit al punt 6 de la part expositiva d'aquest acord.

2. Sotmetre el present acord a informació pública en virtut i aplicació de l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província (BOP) de Girona i a l'e-tauler de la web municipal www.roses.cat.

3. Sol·licitar informe a la Generalitat de Catalunya:

- Serveis Territorials de Cultura.
- Parc Natural del Cap de Creus.
- Agència Catalana de l'Aigua.

4. Comunicar el present acord al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

5. Informar al promotor de la intervenció arqueològica que haurà de complir amb els requisits de la legislació vigent i en concret amb l'establert a l'article 10 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

6. Notificar el present acord als interessats per tal al seu coneixement i efectes.

7. Facultar a l'alcalde/essa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

8. El present acord és un acte de tràmit no qualificat que no esgota via administrativa i, per tant, no resta subjecte a recurs. Exp. núm. 2026/004233

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=1247.0>





Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

10.0.- ADMETRE A TRÀMIT EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER MARINA BAHIA DE ROSES, SL CONTRA L'ACORD DE PLE DE 25 DE MAIG DE 2026 D'EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA I FIXACIÓ DEL PREU JUST DE LA FINCA. EXP. 2021/002631

Identificació de l'expedient

Execució de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 que va fixar el preu just de la finca registral número 16.438 dels carrers Cap de Llevant 31-Cap de Ponent 34 de Roses qualificada pel PGOU Roses 1993 com a sistema de parcs i jardins (clau 4) i com a sistema d'aparcaments (clau B) en la quantitat de 2.549.519 € més interessos de demora meritats: recurs de reposició contra l'acord plenari adoptat el 25 de maig de 2026 que n'acorda llur execució.

Antecedents

1. Que l'entitat Marina Bahia de Roses SL és propietària de la finca registral número 16.438, inscrita al full 94, volum 2891, llibre 489 de Roses, situada al carrer de Cap Ponent 34/carrer del Cap Llevant 31 (referència cadastral 2391001), classificada en virtut del PGOU vigent com a sòl urbà i qualificada com a sistema d'espais lliures (clau C4) i sistema d'aparcaments (clau B9), la descripció registral de la qual és la següent:

"URBANA: Parcela de terreno destinada a la edificación, sita en el termino municipal de Roses, calles Cap Ponent, treinta y cuatro y Cap Llevant, treinta y uno de la Urbanización Santa Margarita, señalada en el plano particular de Urbanización con las letras CN, de OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTICINTO metros, SESENTA Y SIETE





decímetros cuadrados de superficie. LINDA: Norte, Avenida Club Nautico y aparcamiento público; Sur Gran Canal y Canal Sur, Este, parcel·la IPC-uno; y, Oeste, parcel·la IPG- uno"

2. Que el 11 de març de 2016 (RE 4561/16) l'entitat Marina Bahia de Roses SL formulà de bell antuvi, d'acord amb l'article 114 TRLUC, l'advertiment a l'Ajuntament de Roses de llur propòsit d'iniciar el procediment d'expropiació per ministeri de la llei de la referida finca registral número 16.438 emplaçada en el carrer de Cap Ponent 34/carrer del Cap Llevant 31 (referència cadastral 2391001) amb la sol·licitud ensems de la reclamació dels interessos d'ençà la Sentència del Tribunal Suprem del 7 de juny de 2000.

3. Que el 24 de gener de 2019 Marina Bahia de Roses SL presentà a l'Ajuntament de Roses el full d'apreuament de la referida finca registral número 16.438, redactat per l'arquitecta Sra Sabine Felbek, per import de 9.725.898,21 € més els interessos meritats:

- (i) Valor sòl: 6.797.760,20 € + 5% premi afecció (7.137.648,21 €)
- (ii) Valor amarraments: 2.588.250,00 € (29 amarraments x 85.000,00 €).

4. Que el 4 d'octubre de 2019 fou dictat el decret d'Alcaldia núm. 2019LLDE004127 que, amb relació al requeriment formulat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya-Secció Girona (JEC) el 12 d'agost de 2019 relatiu a la presentació per Marina Bahia de Roses SL de llur full d'apreuament en el procediment d'expropiació per ministeri de la llei de la finca registral número 16.438, acordà:

(i) Sol·licitar al JEC que declarés que tal finca no era aplicable l'expropiació per ministeri de la llei d'acord amb l'article 114.4.d) DL 1/2010 atès que d'acord amb les manifestacions de l'entitat Marina Bahia de Roses SL en llur full d'apreuament, disposava de vint-i-nou amarraments susceptibles de ser utilitzats per a ús propi o per a obtenir-ne un rendiment econòmic, extrem degudament acreditat amb la documentació aportada; a més a més, aquesta finca, des de l'any 1970, havia tingut l'activitat de lloguer d'amarraments

(ii) Subsidiàriament, en el cas de desestimació de l'anterior petició relativa a la concurrència de la no aplicació de l'expropiació per ministeri de la llei de la finca en





virtut de l'article 114.4.d) DL 1/2010, s'aportava el full d'apreuament emès per l'arquitecte expert en valoracions, Sr Pere González Nebreda, que la valorava en la quantitat de dos milions cinc-cents seixanta-set mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb trenta-cinc cèntims d'euros, inclòs el 5% del premi d'afecció (2.567.444,35 €): 2.445.185,09 € més el 5% del premi d'afecció.

5. Que el 16 de juny de 2020 el JEC-Secció Girona, en l'expedient administratiu 17/2/1523/23-19 relatiu a la sol·licitud d'expropiació per ministeri de llei de la finca registral número 16.438 de Roses situada al carrer del Cap Ponent 34/carrer del Cap Llevant 31 de Roses (referència cadastral 2391001), promoguda per Marina Bahia de Roses SL, resolgué de desestimar tal sol·licitud de fixació de preu just *«atès que una part de la finca envaeix el domini públic marítim-terrestre i pel que fa a la resta, es desestima la sol·licitud, en virtut del que disposa l'apartat c) de l'article 114.4 del DL 1/2010 pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme»*.

6. Que el 13 de juliol de 2020 l'Ajuntament de Roses va presentar un requeriment previ a la via contenciosa administrativa contra l'anterior acord del JEC-Secció Girona del 16 de juny de 2020.

7. Que el 17 de juliol de 2020 la societat Marina Bahia de Roses SL va interposar un recurs de reposició contra l'anterior resolució del JEC adoptada el 16 de juny de 2020.

8. Que el 26 de gener de 2021 el JEC-Secció Girona va resoldre el recurs de reposició interposat per l'entitat Marina Bahia de Roses SL i el requeriment previ formulat per l'Ajuntament contra l'anterior resolució adoptada el 16 de juny de 2020 en el sentit de desatendre el requeriment previ municipal i d'estimar el recurs de reposició i reconèixer que la finca registral número 16.438 era expropiable amb la fixació del preu just de 520,31 €/m² en funció de la superfície real de la finca, extrem controvertit.

«1.- Estimar parcialment el requeriment formulat per l'Ajuntament de Roses en el sentit d'analitzar la concurrència o no de l'apartat d) de l'article 114.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.- Declarar que no concorren els supòsits establerts en els apartats c) i d) de l'article 114.4 del del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.





3.- Fixar el preu just, de la part de la finca corresponent als terrenys qualificats en el planejament com terrenys de sistema de parcs i jardins (clau 4) i de sistema d'aparcaments (clau b) en virtut del que proposa el vocal tècnic per un import de 520,31€/m2 (cinc-cents vint euros amb trenta-un cèntims), amb el límit mínim de l'import total que ha fixat l'Ajuntament de Roses en el seu full d'apreuament.»

9. Que el març de 2021 l'Ajuntament de Roses i l'entitat Marina Bahia de Roses SL van interposar davant la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ el recurs ordinari 92/2021-D1 que tenia per objecte la resolució adoptada pel JEC-Secció Girona el 26 de gener de 2021, amb les següents pretensions:

(i) Marina Bahia de Roses SL pretenia el reconeixement que el preu just de la finca, amb una superfície de 4.900,00 m2, eren 7.137.648,21 €: 6.797.760, 20 € més el 5% del premi d'afecció.

(ii) L'Ajuntament, la declaració que la finca no era susceptible de ser expropiada per la aptitud de tenir rendiment econòmic; subsidiàriament, que es declarés que llur valor era el determinat pel Sr Pere González Nebreda, recollit en el full d'apreuament municipal: 2.445.185,09 € més el 5% del premi d'afecció (2.567.444,35 €).

10. Que el 1 de maig de 2026 la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ, previ acompliment de tots els tràmits processals preceptius, en el recurs ordinari 92/2021-D1 va dictar la sentència núm. 547/2026 amb la següent decisió:

*«1º) **ESTIMAR EN PARTE** el recurso contencioso-administrativo interpuesto en nombre de MARINA BAHÍA DE ROSES, S.L., contra el acuerdo del Jurat d'Expropiació de Catalunya (JEC), Secció de Girona, de 26 de enero de 2021, que estimó parcialmente el recurso de reposición contra el acuerdo del mismo Jurado, de 16 de junio de 2020, expediente 17/02/1523/023-19, relativo a la expropiación de la finca situada entre las calles Cap Llevant, 31, y Cap Ponent, 34, de Roses, y **ANULAR EN PARTE** el reseñado acuerdo, declarando que el valor unitario del suelo más el premio de afección fijado por el JEC en 520'31 euros/m2, debe multiplicarse por la superficie expropiada, de 4.900 m2, fijando como justiprecio, incluido el premio de*





afección, el de 2.549.519.- euros, y desestimando las demás pretensiones de la actora.

2º) DESESTIMAR el recurso contencioso-administrativo interpuesto en nombre del Ayuntamiento de Roses contra el acuerdo del Jurado de Expropiación de Cataluña antes reseñado.

3º) Imponer al Ayuntamiento de Roses, por la desestimación de su recurso, el pago de las costas causadas a la actora y al Jurado de Expropiación de Cataluña con el límite máximo de 3.000 euros (1.500 euros para cada una de las demandadas), más la mitad de los honorarios del perito de designación judicial. Sin condena en costas respecto del recurso de Marina Bahía de Roses, S.L., por su estimación parcial».

11. Que el 11 de maig de 2026 la representació processal de la recurrent Marina Bahía de Rosas SL va sol·licitar al TSJ un aclariment de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 en el recurs ordinari 92/2021-D1 pel que fa a l'esment, en congruència amb el fonament de dret cinquè, que la quantitat de 2.549.519 € fixada com a preu just caldria addicionar els interessos de demora des del 26 de juliol de 2021.

12. Que el 25 de maig de 2026 el Ple municipal, amb relació a la referida sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 pel TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1, va adoptar els següents acords:

(i) Execució de la referida sentència amb l'abonament a la societat propietària de la finca registral número 16.438 de Roses de la quantitat de 2.549.519 € més els interessos de demora meritatsm fixats en 493.506,54 € (Exp. 2021/002631).

(ii) Modificació de crèdit núm. 6 del pressupost per l'exercici 2026 pel pagament dels imports fixats pel TSJ per l'expropiació per ministeri de la llei de la referida finca registral número 16.438 (Exp. 2021/002631).

13. Que el 22 de juny de 2026 fou publicat en el BOP de Girona núm. 118 l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit núm. 6 del pressupost de l'exercici 2026.

14. Que el 25 de juny de 2026 (RE 2026016256) l'entitat Marina Bahia de Roses SL, representada per l'advocat Sr Xavier Hors Presas, va interposar un recurs de reposició contra l'acord plenari adoptat el 25 de maig de 2026 d'execució de la referida sentència del TSJ, pel





que fa a la correspondència i coherència de l'antecedent onzè amb el contingut de l'aclariment de la sentència plantejat per la recurrent davant del TSJ i, ensems, l'error pel que fa al càlcul i liquidació d'interessos de demora per aplicació errònia del percentatge de 4,00% en lloc del 4,06 % corresponent als anys 2023 a 2026.

15. S'ha emès informe jurídic favorable pel cap de Serveis Jurídics i Administratius adscrit al Departament que tramita aquest procediment.

16. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm. 5686, de 3.08.2010).

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (BOE núm. 261, de 31.10.2015).

Sisè. Reial Decret 1346/1976, de 9 de abril, que aprova el text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana (BOE núm. 144, de 16.06.1976).

Setè. Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa (BOE núm. 351, de 17 de desembre de 1954).





Vuitè. Decret de 26 d'abril de 1957 que va aprovar el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa (BOE núm. 160, de 20 de juny de 1957)

Novè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80 de 3 d'abril de 1985).

Desè. Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (BOE núm. 96 de 22 d'abril de 1986)

Onzè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 96 de 22 d'abril de 1986).

Dotzè. Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (BOE núm. 305 de 22 de desembre de 1986)

Tretzè. Decret de 17 de juny de 1955 que aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals (BOE núm. 196, de 15 de juliol de 1955).

Catorzè. Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa (BOE núm. 167, de 14.07.1998).

Quinzè. Llei 1/2000, de 7 de gener, d'Enjudiciament civil (BOE núm. 7 de 08.01.2000).

Setzè. Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional (BOE núm. 67 de 17 de març de 2018).

Dissetè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que aprova el reglament del patrimoni dels ens locals (DOGC núm. 1076 de 2 de desembre de 1988)

Divuitè. Pla general d'ordenació urbana de Roses de 1993 (aprobat per acord de la CPU de Girona adoptat el 7 de juliol de 1993; DOGC núm. 1793 de 6 de setembre de 1993).





Conclusions

1) Objecte d'aquest informe jurídic.

Aquest informe jurídic aborda el recurs de reposició interposat el 25 de juny de 2026 (RE 2026016256) per l'entitat Marina Bahia de Roses SL, representada per l'advocat Sr Xavier Hors Presas, contra l'acord plenari adoptat el 25 de maig de 2026 d'execució de la referida sentència del TSJ, que té per objecte la correspondència i coherència de l'antecedent onzè amb el contingut de l'aclariment de la sentència plantejat per la recurrent davant del TSJ i, ensems, l'error pel que fa al càlcul i liquidació d'interessos de demora per aplicació errònia del percentatge de 4,00% en lloc del 4,06 % corresponent als anys 2023 a 2026.

2) Contingut de l'acord plenari impugnat per l'entitat Marina Bahia de Roses SL objecte d'aquest informe jurídic.

L'acord 14.0 del Ple de l'Ajuntament de Roses del 25 de maig de 2026 té el següent contingut material:

«14.0.- EXECUTAR LA SENTÈNCIA NÚM. 547/2026 DICTADA PER LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TSJ EN EL RECURS ORDINARI 92/2021-D1 QUE VA FIXAR EL PREU JUST DE LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 16.438 SITUADA ALS CARRERS CAP DE LLEVANT 31 I CAP DE PONENT 34 QUALIFICADA PEL PGOU ROSES 1993 COM A SISTEMA DE PARCS I JARDINS (CLAU 4) I COM A SISTEMA D'APARCAMENTS (CLAU B) EN LA QUANTITAT DE 2.549.519 € MÉS INTERESSOS DE DEMORA MERITATS. EXP. 2021/002631.

Identificació de l'expedient

Execució de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 que va fixar el preu just de la finca registral número 16.438 situada als carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34 qualificada pel PGOU Roses 1993 com a sistema de parcs i jardins (clau 4) i com a sistema d'aparcaments (clau B) en la quantitat de 2.549.519 € més interessos de demora meritats.

Antecedents





...

11. Que el 11 de maig de 2026 la representació processal de la recurrent Marina Bahía de Roses SL va sol·licitar al TSJ l'aclariment de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 en el recurs ordinari 92/2021-D1, en el sentit d'addicionar a la quantitat de 2.549.519 € fixada com a preu just de la finca, el 5% del premi d'afecció, talment, d'acord amb llurs arguments, ho féu el JEC.

...

Fonaments de dret

...

Acord

1. Acusar rebuda de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 que va fixar el preu just per la referida finca registral número 16.438 emplaçada en els carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34, objecte d'un procediment d'expropiació per ministeri de la llei, en 2.549.519 € -inclòs el 5% del premi d'afecció- més els interessos de demora meritats d'ençà el 26 de juliol de 2021 fins el pagament del susdit import.

2. Acordar, d'acord amb els articles 103.2 i 106 LJCA, d'executar la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ en el recurs ordinari 92/2021-D1 amb el pagament a l'entitat Marina Bahia de Roses SL del preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats, la quantificació dels quals, calculat fins el 30 de juny de 2026, ascendeix a quatre-cents noranta-tres mil cinc-cents sis euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euros (493.506,54 €).

3. Acordar la modificació del crèdit del pressupost vigent per executar la referida sentència mitjançant l'abonament a l'entitat Marina Bahia de Roses SL de l'import de tres milions quaranta-tres mil vint-i-cinc euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro (3.043.025,54 €), import que en virtut de l'article 106.1 LJCA té la consideració d'ampliable.

4. Facultar a l'Alcalde/Alcaldessa de l'Ajuntament de Roses, un cop finalitzat el procediment administratiu de modificació del crèdit del pressupost vigent per executar la referida sentència, per subscriure l'acta d'expropiació, pagament i presa





de possessió de la finca registral número 16.438 situada als carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34 de Roses amb l'entitat Marina Bahía de Roses SL, amb el pagament del preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats.

5. Convocar a l'entitat Marina Bahía de Roses SL, un cop finalitzat el procediment administratiu de modificació del crèdit del pressupost vigent per executar la referida sentència, per comparèixer a la seu de l'Ajuntament de Roses per atorgar l'acta d'expropiació, pagament i presa de possessió de la finca registral número 16.438 situada als carrers Cap de Llevant 31 i Cap de Ponent 34 de Roses, amb l'advertiment, en cas d'incompareixença, de la consignació del susdit preu just fixat judicialment més els interessos de demora meritats fins el 30 de juny de 2026 en la Caixa general de dipòsits de la Generalitat de Catalunya.

6. Notificar aquest acord al legal representant de l'entitat Marina Bahía de Roses SL per llur coneixement i efectes.

7. Comunicar aquest acord a la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ que va tramitar el recurs ordinari 92/2021-D1 i va dictar el 1 de maig de 2026 la sentència núm. 547/2026 a través del representant processal de l'Ajuntament de Roses en les referides actuacions, Sr Ignacio de Anzizu Pigem, i ensems als departaments d'Urbanisme, d'Intervenció, de Tresoreria i de Serveis i Medi Ambient de l'Ajuntament de Roses per llur coneixement i efectes.

8. Aquesta resolució, en la mesura que executa una sentència judicial i compleix d'acord amb els articles 103.2 i 106 LJCA una obligació legal, no és susceptible per raó de llur naturalesa i contingut material d'un recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes i tampoc d'un recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa del TI de Girona en el termini de dos mesos».

3. Pel que fa al compliment dels requisits formals exigits *ex lege* per la interposició del recurs de reposició:

Quant al compliment dels requisits formals exigits per la interposició del recurs de reposició, cal formular les següents consideracions:

3.1) Pel que fa a al legitimitat del recurrent per interposar-lo:





En aplicació dels articles 3 i 112 de la LPAC, la recurrent ostenta plena legitimació per a interposar el recurs de reposició atesa llur condició d'interessat en el procediment administratiu de referència: l'entitat Marina Bahía de Roses SL va promoure el procediment d'expropiació per ministeri de la llei de la finca registral núm. 16.438 i té dret a la percepció del preu just fixat pel TSJ més els interessos de demora meritats.

3.2) Pel que fa la aptesa de l'acte administratiu per ser susceptible de la interposició d'un recurs de reposició.

El punt 8 del susdit acord plenari, pel que fa al règim de recursos contra l'acte administratiu, consigna expressament:

«Aquesta resolució, en la mesura que executa una sentència judicial i compleix d'acord amb els articles 103.2 i 106 LJCA una obligació legal, no és susceptible per raó de llur naturalesa i contingut material d'un recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes i tampoc d'un recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa del TJ de Girona en el termini de dos mesos».

És incontrovertible que un acte administratiu degut, el qual l'Administració està obligada a dictar-lo imperativament *ex lege* per complir una norma o sentència, en aquest cas, el mandat imposat en l'article 103.2 i 3 LJCA d'execució d'una sentència en llurs estrictes termes, per llur naturalesa jurídica, no és susceptible de recurs de reposició: així s'expressa i consigna en el punt 8 de l'acord relatiu al règim de recursos.

Qüestió diferent són els elements propis de l'acte administratiu susceptibles d'incórrer en un vici d'anul·labilitat per contravenir la normativa vigent aplicable, o sigui, ésser *contra legem*: en aquest cas és d'aplicació l'article 114.1 c) LPAC que determina les resolucions que finalitzen la via administrativa dictats per òrgans administratius que no tenen superior jeràrquic.

Endemés si l'acord plenari impugnat té uns vicis que perjudiquen els interessos patrimonials o econòmics de l'interessat -en aquest cas concret l'error pel que fa a la liquidació i fixació dels interessos de demora- cal abordar-ho a través d'un recurs de reposició per evitar la





causació a l'entitat Marina Bahia de Roses SL d'una qualsevol indefensió administrativa, definida per llur caràcter formal i material en la producció d'un dany o perjudici efectiu i real a l'interessat que no té el deure jurídic de suportar.

El vici d'indefensió quant a la tramitació d'un procediment administratiu -extrapolable en matèria de recursos administratius per les repercussions desfavorables envers els interessats- s'exposa i concreta, entre més, en la STS núm. 1114/2023 dictada el 12 de setembre de 2023 per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa en el recurs de cassació 3720/2019 (ponent Sr Dmitry Teodoro Berberoff Ayuda):

*«(...) "(e)s verdad que **el trámite de audiencia es propio de una Administración dialogante, participativa y respetuosa con los ciudadanos.** Pero esas cualidades sólo se producen cuando se cumplen los aspectos formales y materiales que dicho trámite exige. De este modo, **el mero hecho de poner en conocimiento de los afectados el expediente no es cumplimiento del trámite de audiencia.** Para que este trámite se entienda cumplido **se requiere que se produzca "diálogo", "participación" y "respeto".** Pero nada de esto hay cuando la Administración no realiza acto alguno, ni siquiera en trámite de recurso, que demuestre que lo alegado ha sido tomado en consideración de alguna manera en la decisión final"*

Como se infiere de lo expuesto, una primera conclusión emerge con claridad, la relativa a que cuando la ley prevea los trámites de audiencia y de alegaciones, su efectividad viene exigida sobre la base de la impronta constitucional de su reconocimiento.

Els arguments exposats, recolzats en la doctrina jurisprudència invocada, acrediten l'admissibilitat del recurs de reposició deduït per l'entitat Marina Bahia de Roses SL contra el susdit acord plenari adoptat el 25 de maig de 2026 d'execució de la referida sentència del TSJ.

L'admissió i resolució del recurs de reposició permet de purgar els vicis d'anul·labilitat que incorre l'acord plenari i dotar-lo de plena validesa jurídica i garantir alhora el compliment per l'Ajuntament de Roses del principi de legalitat en llur actuació (Articles 103.1 CE i 3.1 Llei 40/2015) i el de seguretat jurídica.





3.3) Pel que fa a la interposició del recurs de reposició en temps i forma.

D'acord a l'article 124 LPAC, el recurs ha estat presentat en temps i forma: l'acord plenari fou adoptat el 25 de maig de 2026 i el recurs de reposició interposat el 25 de juny 2026, dins del termini del mes exigint en l'article 124.1 LPAC.

Escau, per tant, d'entrar en el fons dels arguments exposats en el recurs de reposició i informar-lo.

4) Contingut del recurs de reposició.

El recurs de reposició ataca dos extrems de l'acord plenari 14.0 adoptat el 25 de maig de 2026:

(i) El punt 11 dels antecedents fàctics de l'acord, el qual, d'acord amb els arguments exposats és incoherent amb el contingut de l'aclariment de la sentència dictada pel TSJ que fou formulat per la representació processal de l'entitat Marina Bahia de Roses SL en el recurs ordinari 92/2021-D1.

(ii) Error pel que fa a la liquidació i aprovació dels interessos de demora que ha de percebre la recurrent, causat per haver aplicat un percentatge del 4,00 en concepte dels interessos de demora en lloc d'un 4,06% corresponent als anys 2023, 2024, 2025 i 2026, amb l'increment econòmic que se'n deriva.

5) Valoració jurídica dels extrems de l'acord plenari del 25 de maig de 2026 objecte del recurs de reposició.

En la mesura que l'objecte del recurs de reposició té un contingut doble, en plantejar dues qüestions, una de caràcter formal i l'altre de material, s'informen separadament.

5.1) Pel que fa al desajustament del punt 11 dels antecedents fàctics de l'acord plenari amb el contingut de l'aclariment formulat per la representació processal de l'entitat Marina Bahia de Roses SL a la sentència dictada pel TSJ de fixació del preu just de la finca registral núm. 16.438.





El punt 11 dels antecedents fàctics de l'acord plenari 14.0 adoptat el 25 de maig de 2026 té el següent contingut:

«11. Que el 11 de maig de 2026 la representació processal de la recurrent Marina Bahía de Roses SL va sol·licitar al TSJ l'aclariment de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 en el recurs ordinari 92/2021-D1, en el sentit d'addicionar a la quantitat de 2.549.519 € fixada com a preu just de la finca, el 5% del premi d'afecció, talment, d'acord amb llurs arguments, ho féu el JEC».

Argumenta l'entitat recurrent que l'aclariment de la sentència del TSJ es va limitar a sol·licitar que en el punt primer de la decisió de la sentència relatiu a la fixació del preu just de la finca de 4.900 m2 de superfície en la quantitat de 2.549.519 euros, s'addicionés, de conformitat amb llur fonament de dret cinquè, el dret de percebre també els interessos de demora meritats d'ençà del 26 de juliol de 2021, vençut el termini de sis mesos del 26 de gener de 2021, data de la fixació pel JEC del preu just de la finca en via administrativa.

Estudiat el contingut de l'aclariment de la sentència del TSJ presentat per l'entitat Marina Bahía de Roses SL, s'adverteix que l'antecedent onzè de l'acord plenari és inexacte, motiu que justifica llur estimació amb la següent redacció:

«11. Que el 11 de maig de 2026 la representació processal de la recurrent Marina Bahía de Rosas SL va sol·licitar al TSJ un aclariment de la sentència núm. 547/2026 dictada el 1 de maig de 2026 en el recurs ordinari 92/2021-D1 pel que fa a l'esment, en congruència amb el fonament de dret cinquè, que la quantitat de 2.549.519 € fixada com a preu just caldria addicionar els interessos de demora des del 26 de juliol de 2021».

L'antecedent onzè de l'acord plenari esmenat d'acord amb el recurs de reposició es consigna en aquest informe jurídic i també en l'acta d'expropiació de la finca la signatura de la qual s'ha convocat el 30 de juny de 2026.





5.2) Pel que fa a l'error en la liquidació dels interessos de demora meritats d'ençà del 26 de juliol de 2021 fins el 30 de juny de 2026 (data de signatura de l'acta d'expropiació).

El segon extrem de l'acord plenari del 25 de maig de 2026 atacat a través del recurs de reposició versa sobre la liquidació dels interessos de demora meritats per l'expropiació en el període comprès del 26 de juliol de 2021 fins el 30 de juny de 2026, dia que s'ha convocat els representats de l'entitat Marina Bahia de Roses SL per la celebració de l'acta d'expropiació.

La liquidació dels interessos de demora contingut en l'acord plenari, calculat sobre la quantitat de 2.549.519 € fixada pel TSJ com a preu just de la finca, és la següent:

Any	Tipus interès legal	dies	Quantia
2021	3,75%	158 (26.07.2021/31.12.2021)	41.386,02 €
2022	3,75%	365	95.606,96 €
2023	4,00%	365	101.980,76 €
2024	4,00%	365	101.980,76 €
2025	4,00%	365	101.980,76 €
2026	4,00%	181 (30.06.2026)	50.571,28 €

Total import interessos de demora meritats (del 26.07.2021 fins el 30.06.2026): **493.506,54 €**

Import total a abonar a l'entitat Marina Bahia de Roses SL per l'expropiació de la finca: 2.549.519 € + 493.506,54 €: **3.043.025,54 €**.

Aquests imports són els consignats en l'acord plenari adoptat el 25 de maig de 2026 per l'execució de la sentència del TSJ.





La recurrent denuncia que l'interès de demora dels anys 2023 a 2026 no és pas el 4,00% sinó el 4,06%: aquesta circumstància determina un lleu increment de l'import dels interessos de demora que ha de percebre.

El departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses ha procedit a practicar la següent liquidació dels interessos de demora meritats a través de la web de l'Agència Tributària de Catalunya:

Data inicial	Data final	Dies	Tipus (%)	Interessos
26/07/2021	31/12/2021	159	3,75%	41.647,96 €
01/01/2022	31/12/2022	365	3,75%	95.606,96 €
01/01/2023	21/12/2023	365	4,0625%	103.574,21 €
01/01/2024	21/12/2024	365	4,0625%	103.574,21 €
01/01/2025	21/12/2025	365	4,0625%	103.574,21 €
01/01/2026	30/06/2026	181	4,0625%	51.361,46 €

Total interessos de demora meritats (del 26.07.2021 fins el 30.06.2026): **499.339,01 €**

Import total a abonar a l'entitat Marina Bahia de Roses SL per l'expropiació de la finca: 2.549.519 € + 499.339,01 €: **3.048.858,01 €**.

Escau per tant l'estimació pel Ple del recurs de reposició en el sentit de fixar que el interessos de demora meritats per l'expropiació de la finca registral núm. 16.438, en el període comprès del 26 de juliol de 2021 fins el 30 de juny de 2026, calculats sobre la quantia de 2.549.519 € determinada pel TSJ com a preu just, són 499.339,01 € en lloc de 493.506,54 € fixats erròniament en l'acord plenari del 25 de maig de 2026.





En conseqüència, cal satisfer a l'entitat Marina Bahia de Roses SL la quantitat addicional de 5.832,47 € pel l'expressat concepte d'interessos de demora.

6) Informe de conformitat per part del Sr Secretari l'Ajuntament de Roses en relació amb aquest informe jurídic relatiu a un recurs de reposició contra un acord plenari d'execució d'una sentència del TSJ.

En virtut de l'article 3.3.d) 4 RD 128/2018 escau el lliurament pel Sr Secretari Accidental de la Corporació d'un informe previ de conformitat amb aquest informe jurídic.

D'acord amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals formulo el següent

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, s'adopta el següent

ACORD:

1. Admetre a tràmit el recurs de reposició interposat el 25 de juny de 2026 (RE 2026016256) per l'entitat Marina Bahia de Roses SL, representada per l'advocat Sr Xavier Hors Presas, contra l'acord plenari 14.0 adoptat el 25 de maig de 2026 d'execució de la sentència núm. 547/2026 dictada per la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ el 1 de maig de 2026 en el recurs ordinari núm. 92/2021-D1 de fixació del preu just de la finca registral núm. 16.438 atès que fou interposat en temps i forma.
2. Estimar íntegrament, amb base a l'informe jurídic lliurat el 29 de juny de 2026, el susdit reposició interposat el 25 de juny de 2026 (RE 2026016256) per l'entitat Marina Bahia de Roses SL contra l'acord plenari 14.0 adoptat el 25 de maig de 2026, en el següent sentit:
 - (i) L'esmena de l'antecedent onzè de l'acord plenari per ajustar-lo al contingut de l'aclariment de la sentència del TSJ presentat per la representació processal de l'entitat Marina Bahia de Roses SL en el recurs ordinari núm. 92/2021-D1.





(ii) L'anul·lació de la quantia de 493.506,54 € consignat en l'acord plenari 14.0 del 25 de maig de 2026 en concepte d'interessos de demora meritats del 26 de juliol de 2021 al 30 de juny de 2026 sobre la quantitat de 2.549.519 €, i fixar l'import per aquest concepte de 499.339,01 € amb el dret de l'entitat Marina Bahia de Roses SL de percebre la quantitat addicional de 5.832,47 € sobre l'import de 3.043.025,54 € que ha de percebre en virtut de l'acta d'expropiació, pagament i pressa de possessió programada el 30 de juny de 2026.

3. Comunicar aquest acord als departaments municipals d'Intervenció i Tresoreria.
4. Notificar aquest acord al legal representant de l'entitat Marina Bahia de Roses SL per llur coneixement i efectes.
5. Comunicar aquest acord a la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ que va tramitar el recurs ordinari 92/2021-D1 i va dictar el 1 de maig de 2026 la sentència núm. 547/2026 a través del representant processal de l'Ajuntament de Roses en les referides actuacions, Sr Ignacio de Anzizu Pigem, i ensems als departaments d'Urbanisme i de Serveis i Medi Ambient de l'Ajuntament de Roses per llur coneixement i efectes.
6. Facultar a l'alcaldeessa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.
7. Contra aquest acord administratiu que resol un recurs de reposició contra un anterior acord plenari i, en conseqüència, és immediatament executiu es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Girona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de llur notificació.

Exp.: 2021/002631

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=1706.0>





Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

11.0.- APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE ROSES A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES DE MICROSOFT AMB DESTINACIÓ ALS ENS ADHERITS, ADJUDICAT PEL CONSORCI LOCALRET. EXP. 2026/003500

Identificació de l'expedient

Adhesió a l'acord Marc de subministrament de llicències de Microsoft amb destinació als ens adherits, adjudicat pel Consorci LOCALRET.

Antecedents

1. Per acord de Ple de 24 de novembre de 1997, l'Ajuntament de Roses es va adherir al Consorci Localret, que té com a objectiu impulsar la implantació de xarxes de telecomunicacions i el foment de la Societat de la informació.
2. Mitjançant Decret de la Presidència de 22 de desembre de 2023, Localret va aprovar l'expedient contractació de l'acord marc de subministrament de llicències de Microsoft, amb una durada de quatre anys incloses les possibles pròrrogues, i un valor estimat de 13.200.000,00 d'euros, exclòs l'IVA amb una durada de quatre anys incloses les possibles pròrrogues.
3. Mitjançant Decret de la Presidència de 13 de març de 2024, es va adjudicar:

Lot 1 – Contractes Microsoft per a petits comptes:

- INFORDISA 2.0, SL.
- ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, SA.





- INFORMÀTICA I COMUNICACIONS TARRAGONA, SA (ICOT).
- OFFSHORE TECH, SL.
- ORANGE ESPAGNE, SAU.

4. Les empreses adjudicatàries van formalitzar els respectius contractes l'11 d'abril de 2024

5. Consta a l'expedient la memòria de necessitats signada per la cap del departament de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies i pel regidor responsable de l'Àrea de Govern Obert, departament de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable del cap del departament de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies de l'Ajuntament, proposant l'adhesió a l'acord marc al subministrament de llicències de Microsoft i la contractació derivada de l'esmentat acord marc on destaca que les necessitats a satisfer són les següents:

Unitats	ProductId	Skuld	Productes amb preus de referencia del mes de desembre 2025	Període subscripció
180	CFQ7TTC0LGZT	1	Microsoft 365 Apps for Enterprise (sense MS Access)	Anual
20	CFQ7TTC0LGZT	1	Microsoft 365 Apps for Enterprise (amb MS Access)	Anual

7. Consta informe favorable de la intervenció municipal de conformitat.

8. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Legislació aplicable:

- Articles 219 a 222 i 227 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.
- Article 153.1 de la LCSP, que estableix la no necessitat de formalització dels contractes basats en un acord marc.





- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP), en tot allò no modificat ni derogat per llei.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 77/2023, de 22 de desembre, pel que es va aprovar l'expedient de contractació de l'acord marc de subministrament de llicències de Microsoft.
- El contracte formalitzat d'adjudicació de l'AM de "Subministrament de llicències de Microsoft amb destinació als ens adherits"

Segon. Els acords marcs són un sistema per a la racionalització i ordenació de la contractació de les administracions Públiques regulats en els articles 218 i següents de la LCSP, i els contractes basats en l'acord marc que tenen el caràcter d'administratius, es regeixen pels plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) de l'acord marc.

La contractació del «Subministrament de llicències de Microsoft amb destinació als ens adherits», un cop adherit l'Ajuntament a l'Acord marc, es materialitzarà mitjançant el procediment de contracte basat a l'acord marc.

Tercer. De conformitat amb la clàusula 35ena del PCAP, s'eximeix les empreses adjudicatàries de l'obligació de constituir una garantia definitiva.

Quart. De conformitat amb el que estableix la clàusula 11.1 del PCAP la durada de l'acord marc serà de màxim 4 anys concloses les possibles pròrroques amb una durada inicial de dos anys prorrogable anualment fins a un màxim de 2 anualitats més.

Pel que fa als contractes basats (lots 1 i 2), la clàusula 11.2 del PCAP, tindran una durada màxima de cinc anys, incloses les possibles pròrroques. En qualsevol cas, es podrà determinar una durada inicial del contracte basat superior a l'any quan les condicions de comercialització de les llicències ho permetin. En cas que es prevegi la pròrroga del contracte basat, aquesta s'acordarà pel mateix percentatge de descompte ofert en l'adjudicació del contracte basat aplicat al PVP de les llicències en el moment d'acordar-la.





Cinquè. En relació a la contractació basada del Lot 1, la Clàusula 37ena del PCAP que regeix l'AM preveu que l'adjudicació dels contractes que es basen en l'acord marc s'efectuarà convidant a una nova licitació a totes les empreses adjudicatàries del lot corresponent de l'acord marc. La licitació per a l'adjudicació dels contractes basats en un acord marc ha de tenir lloc d'acord amb el procediment següent:

- a) Per cada contracte que s'hagi d'adjudicar es convidarà a la licitació a totes les empreses del lot corresponent de l'acord marc. Els PVP de les llicències del lot s'han de confirmar, prèviament a la licitació, a través de les mateixes empreses adjudicatàries de l'acord marc, bé a través del propi Consorci Localret.
- b) Es concedirà un termini d'almenys tres dies hàbils per presentar les ofertes relatives a cada contracte basat, excepte en els casos en què l'objecte del contracte inclogui serveis de formació i/o suport tècnic estès, en els quals aquest termini serà de 10 dies hàbils.
- c) De conformitat amb el que estableix l'article 221.6 de la LCSP, les empreses part de l'acord marc convidades a la licitació estan obligades a presentar una oferta vàlida en la licitació per a l'adjudicació del contracte basat. Les ofertes en els contractes basats s'han de presentar per escrit i el seu contingut ha de ser confidencial fins al moment fixat per a la seva obertura. En cas que no es presenti dins de termini, s'entendrà que s'ha presentat la mateixa oferta (percentatge de descompte sobre el PVP de les llicències i/o preu/hora dels serveis d'auditoria i d'implantació) que en l'acord marc.
- d) El contracte s'ha d'adjudicar al licitador que hagi presentat la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145, valorada segons els criteris que fixa l'acord marc.
- e) La notificació a les empreses no adjudicatàries de l'adjudicació dels contractes basats en un acord marc es pot substituir per una publicació en el mitjà determinat en els plecs reguladors de l'acord marc.

Sisè. El pressupost base de licitació s'ha de calcular considerant el PVP actualitzat de les llicències en el moment de l'aprovació de la licitació i el millor percentatge de descompte ofert en l'acord marc, així com, si és el cas, el millor preu/hora de serveis de suport tècnic estès i de formació igualment ofert en l'acord marc. En cas que es prevegi la pròrroga del contracte basat, quant al càlcul del valor estimat, s'haurà de preveure una modificació (prevista) de fins el 20 per cent del preu del contracte, per al cas que Microsoft hagi incrementat el PVP de les llicències.





Setè. Pel que fa als criteris d'adjudicació dels contractes basats, els contractes s'han d'adjudicar a l'empresa que presenti la millor oferta, valorada segons l'únic criteri del preu més baix: millor percentatge de descompte sobre el PVP de les llicències i/o millor preu/hora (serveis de suport tècnic estès i de formació).

Vuitè. L'òrgan competent per l'adopció de l'acord d'adhesió a l'Acord marc, és el Ple de la Corporació, d'acord amb l'article 309 del ROAS, i per a l'aprovació i concertació dels contractes basats a l'AM, serà competent per raó de la quantia l'Alcalde president, d'acord amb la Disposició addicional segona apartat novè de la LCSP. Tanmateix, en aquest cas, serà el Ple qui adoptarà un únic acord per a l'adhesió i la contractació basada.

A proposta del regidor responsable del Departament d'Informàtica i Noves tecnologies, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar l'Adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'Acord Marc de subministrament de llicències de Microsoft amb destinació als ens adherits, adjudicat pel Consorci LOCALRET.(Exp. 1431-0019/2023), per un termini d'un any prorrogable anualment fins a un màxim de 3 anualitats més.
2. Aprovar la despesa per un import màxim de 34.320€ més IVA, que fa un total de 41.527,20€ per un any amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 21 9202 6410000.
3. Convidar a la licitació del contracte derivat pel subministrament de llicències de Microsoft amb destinació als ens adherits, adjudicat pel Consorci LOCALRET, a totes les empreses adjudicatàries del Lot 1 Contractes Microsoft per a petits comptes, per a què en el termini de 5 dies hàbils presentin la seva oferta d'acord amb l'objecte sol·licitat en l'informe tècnic que es detalla en el punt 6 dels antecedents.

Les empreses convidades són:

- INFORDISA 2.0, SL.





- ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, SA.
- INFORMÀTICA I COMUNICACIONS TARRAGONA, SA (ICOT).
- OFFSHORE TECH, SL.
- ORANGE ESPAGNE, SAU.

4. Publicar aquesta resolució al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Roses.

5. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció i de Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, als efectes oportuns.

6. Per tal de facilitar la tramitació del procediment i la posterior execució del contracte, una vegada adjudicat, l'Ajuntament de Roses es compromet a:

- Facilitar al Consorci Localret la informació que li sigui requerida, dins del termini que el Consorci estableixi per a això.
- Comunicar al Consorci Localret qualsevol incidència que sorgeixi en relació amb l'execució del contracte basat en l'acord marc, perquè, si és el cas, procedeixi a exigir les responsabilitats que correspongui.
- Realitzar la recepció dels serveis contractats i efectuar el seu pagament.

7. Designar com a persona de contacte per a mantenir les comunicacions que procedeixi amb el Consorci Localret, en relació amb l'acord marc al Cap del departament de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies.

8. Notificar aquest acord al Consorci Localret i comunicar-ho a l'Àrea Serveis Informàtics i Noves Tecnologies i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses pel seu coneixement i als efectes oportuns.

9. Facultar al regidor delegat responsable de l'Àrea de Govern Obert, departament de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.





Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=1985.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

12.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA FITXA DESCRIPTIVA NÚMERO 152 CORRESPONENT AL LLOC DE TREBALL DE CAP D'UNITAT DE SERVEIS URBANS I MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS DE L'ÀREA D'INFRAESTRUCTURES, SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT. EXP 2026/003808

Identificació de l'expedient

Aprovar la fitxa descriptiva número 152 corresponent al lloc de treball de cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient.

Antecedents





1. Per acord de Ple de data 22 de juliol de 2024 s'acorda aprovar la Relació de Llocs de Treball (RLLT), integrada pel manual de valoració, els criteris de valoració i l'annex al manual, l'organigrama proposat, les fitxes descriptives dels llocs de treball i la valoració econòmica dels llocs de treball (VLLT), documents tots ells integrants de la RLLT.
2. Amb l'aprovació de la plantilla del personal municipal de l'exercici 2026 es crea un nou lloc de treball a l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient, amb la denominació de «cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments», enquadrat a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, categoria tècnic mitjà, grup A, subgrup A2, amb motiu de la necessitat de controlar el nou servei de recollida i neteja urbana i la implantació de la nova taxa de residus.
3. Els dies 20 de febrer i 9 de març de 2026 es reuneix el Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar la fitxa descriptiva número 152, corresponent al lloc de treball de cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient, definint-ne les funcions i la valoració del lloc de treball.
4. En la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026 es dona comptes i s'aprova la citada fitxa de cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient i la valoració corresponent (520 punts).
5. El càlcul econòmic derivat d'aquest acord no implicarà cap despesa addicional respecte la quantia prevista en el pressupost vigent de 2026, ni en els exercicis futurs.
6. Per acord de Ple de data 25 de maig de 2026 s'acorda l'aprovació inicial de la fitxa descriptiva número 152 corresponent al lloc de treball «cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments» de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient, enquadrat a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, categoria tècnic mitjà, grup A, subgrup A2, i la valoració del lloc de treball (520 punts).
7. En data 28 de maig de 2026 es va publicar al portal de l'empleat la proposta d'aprovació i la proposta de valoració del lloc de treball de la fitxa 152, i es va sotmetre a informació



pública i tràmit d'audiència als interessats de quinze dies hàbils que va finalitzar el dia 18 de juny de 2026.

8. Durant el tràmit d'audiència als interessats no consta que s'hagin presentat al·legacions.

9. El cap del Departament de Recursos Humans i la cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Roses informen favorablement el contingut del present acord.

7. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (d'ara endavant, TRLEBEP).

Els ens locals han de formar la relació de llocs de treball de la seva organització, d'acord amb el que estableix la legislació bàsica de l'Estat i de desenvolupament de la Generalitat.

D'acord amb l'article 69 del TRLEBEP la planificació dels recursos humans en les administracions públiques tindrà com a objectiu contribuir a la consecució de l'eficàcia en la prestació dels serveis i de l'eficiència en la utilització dels recursos econòmics disponibles mitjançant la dimensió adequada dels seus efectius, la seva millor distribució, formació, promoció professional i mobilitat.

Les relacions de llocs de treball són l'instrument tècnic a través del qual es realitza l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis, i es precisen els requisits per a l'acompliment de cada lloc de treball.

La relació de llocs de treball, com a expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a una entitat local, inclourà la totalitat dels existents en l'organització i correspondrà tant a funcionaris com al personal eventual i al laboral.

A través de les relacions de llocs de treball, s'assignaran les funcions, atribucions i comeses que hagi de desenvolupar el personal que ocupi els respectius llocs de treball, determinant-



se, en el cas de personal funcionari, l'escala, la subescala, la classe i la categoria a la qual hagi de pertànyer la persona que ocupi cada lloc de treball.

Segon. Així mateix, l'article 37.2 a) del TRLEBEP estableix que:

«Quan les conseqüències de les decisions de les administracions públiques que afectin les seves potestats d'organització tinguin repercussió sobre condicions de treball dels funcionaris públics contemplades a l'apartat anterior, procedirà la negociació d'aquestes condicions amb les organitzacions sindicals a què es refereix aquest estatut.»

En atenció a la legislació exposada, la modificació en el document de la RPT haurà de ser objecte de negociació, quedant l'administració obligada a negociar-ho altrament la falta de negociació de la RPT incorreria en causa de nul·litat de ple dret per afectar el dret fonamental de la negociació col·lectiva.

En aquest cas, la proposta de modificació de la RLLT s'ha sotmès al Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar la citada fitxa descriptiva i s'ha sotmès a negociació en la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026.

Tercer. D'acord amb l'article 3.3.d.6è del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, estan sotmesos a informe previ del secretari l'aprovació i modificació de la RLLT i el catàleg de personal. D'acord amb l'article 3.4 de l'esmentada norma, l'emissió de l'informe del secretari pot consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis de l'ajuntament mateix i que figuren com a informes jurídics en l'expedient.

Quart. L'òrgan competent per a la modificació de les fitxes descriptives dels llocs de treball és el Ple.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis Generals, s'adopta el següent

ACORD:





1. Aprovar definitivament la fitxa descriptiva número 152 corresponent al lloc de treball «cap d'unitat de Serveis urbans i Manteniment d'equipaments» de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient, enquadrat a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, categoria tècnic mitjà, grup A, subgrup A2, i la valoració del lloc de treball (520 punts).
2. Facultar l'alcaldeessa per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords plenaris.
3. Publicar la nova fitxa descriptiva al Portal de la Transparència municipal en compliment d'allò previst a l'article 16.1 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.
4. Notificar aquest acord al cap de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient i a les organitzacions sindicals.
5. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes oportuns.
6. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o bé alternativament, si el domicili de l'interessat és en una altra província davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on resideixi, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.

Exp.: 2026/003808



INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=2186.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

13.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA MODIFICACIÓ DE LES FITXES DESCRIPTIVES NÚMERO 122 I 124 CORRESPONENTS ALS LLOCS DE TREBALL "AGENT I CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL DE L'ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA." EXP. 2026/003810

Identificació de l'expedient

Modificar les fitxes descriptives número 122 i 124 corresponents als llocs de treball d'agent i caporal de la Policia local de l'Àrea de Seguretat ciutadana.

Antecedents

1. Per acord de Ple de data 22 de juliol de 2024 s'acorda aprovar la Relació de Llocs de Treball (RLLT), integrada pel manual de valoració, els criteris de valoració i l'annex al manual, l'organigrama proposat, les fitxes descriptives dels llocs de treball i la valoració econòmica dels llocs de treball (VLLT), documents tots ells integrants de la RLLT.

2. Amb l'aprovació de la plantilla del personal municipal de l'exercici 2026, s'amplia el cos de la Policia local amb quatre agents i un caporal, resultat de l'augment de competències municipals derivades de la Llei de protecció civil en municipis de més de 20.000 habitants. Aquestes places són necessàries per a la posada en marxa i funcionament del nou servei de videovigilància i vigilància aèria, essent les funcions principals el monitoratge i gestió de la xarxa de càmeres, l'operació i manteniment de drons policials amb autorització AESA, la custòdia d'imatges i garanties de validesa judicial, l'elaboració d'informes estratègics i



estadístics i el suport a emergències, protecció civil i vigilància ambiental, així com funcions de gestió i inspecció del padró municipal d'habitants.

3. En data 28 de novembre de 2025 es reuneix el Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar i modificar les fitxes descriptives número 122 i 124, corresponents als llocs de treball d'agent i caporal de la Policia local de l'Àrea de Seguretat ciutadana, en el sentit d'incorporar les funcions abans esmentades.

4. En la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026 es dona comptes i s'aprova la modificació de les citades fitxes descriptives d'agent i caporal de la Policia local, sense que es modifiqui la puntuació de la valoració d'aquests llocs de treball.

5. El càlcul econòmic derivat d'aquest acord no implicarà cap despesa addicional respecte la quantia prevista en el pressupost vigent de 2026, ni en els exercicis futurs.

6. Per acord de Ple de data 25 de maig de 2026 s'acorda l'aprovació inicial de la modificació de les fitxes descriptives número 122 i 124 corresponents als llocs de treball "agent i caporal de l'Àrea de Seguretat ciutadana", en el sentit d'afegir-hi les noves funcions en l'àmbit de la protecció civil i la gestió i inspecció del padró municipal d'habitants, resultat de l'augment de competències municipals derivades de la Llei de protecció civil en municipis de més de 20.000 habitants, sense que es modifiqui la puntuació de la valoració d'aquests llocs de treball.

7. En data 28 de maig de 2026 es va publicar al portal de l'empleat la proposta de modificació de les fitxes descriptives 122 i 124, i es va sotmetre a informació pública i tràmit d'audiència als interessats de quinze dies hàbils que va finalitzar el dia 30 de juny de 2026.

8. Durant el tràmit d'audiència als interessats no consta que s'hagin presentat al·legacions.

9. El cap del Departament de Recursos Humans i la cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Roses informen favorablement el contingut del present acord.

10. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.



Fonaments de dret

Primer. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (d'ara endavant, TRLEBEP).

Els ens locals han de formar la relació de llocs de treball de la seva organització, d'acord amb el que estableix la legislació bàsica de l'Estat i de desenvolupament de la Generalitat.

D'acord amb l'article 69 del TRLEBEP la planificació dels recursos humans en les administracions públiques tindrà com a objectiu contribuir a la consecució de l'eficàcia en la prestació dels serveis i de l'eficiència en la utilització dels recursos econòmics disponibles mitjançant la dimensió adequada dels seus efectius, la seva millor distribució, formació, promoció professional i mobilitat.

Les relacions de llocs de treball són l'instrument tècnic a través del qual es realitza l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis, i es precisen els requisits per a l'acompliment de cada lloc de treball.

La relació de llocs de treball, com a expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a una entitat local, inclourà la totalitat dels existents en l'organització i correspondrà tant a funcionaris com al personal eventual i al laboral.

A través de les relacions de llocs de treball, s'assignaran les funcions, atribucions i comeses que hagi de desenvolupar el personal que ocupi els respectius llocs de treball, determinant-se, en el cas de personal funcionari, l'escala, la subescala, la classe i la categoria a la qual hagi de pertànyer la persona que ocupi cada lloc de treball.

Segon. Així mateix, l'article 37.2 a) del TRLEBEP estableix que:

«Quan les conseqüències de les decisions de les administracions públiques que afectin les seves potestats d'organització tinguin repercussió sobre condicions de treball dels funcionaris públics contemplades a l'apartat anterior, procedirà la negociació d'aquestes condicions amb les organitzacions sindicals a què es refereix aquest estatut.»

En atenció a la legislació exposada, la modificació en el document de la RPT haurà de ser objecte de negociació, quedant l'administració obligada a negociar-ho altrament la falta de negociació de la RPT incorreria en causa de nul·litat de ple dret per afectar el dret fonamental de la negociació col·lectiva.

En aquest cas, la proposta de modificació de la RLLT s'ha sotmès al Comitè Tècnic de Valoració dels llocs de treball per valorar i modificar les citades fitxes descriptives i s'ha sotmès a negociació en la Mesa General de Negociació conjunta del dia 7 d'abril de 2026.

Tercer. D'acord amb l'article 3.3.d.6è del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, estan sotmesos a informe previ del secretari l'aprovació i modificació de la RLLT i el catàleg de personal. D'acord amb l'article 3.4 de l'esmentada norma, l'emissió de l'informe del secretari pot consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis de l'ajuntament mateix i que figuren com a informes jurídics en l'expedient.

Quart. L'òrgan competent per a la modificació de les fitxes descriptives dels llocs de treball és el Ple.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis Generals, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar definitivament la modificació de les fitxes descriptives número 122 i 124 corresponents als llocs de treball "agent i caporal de l'Àrea de Seguretat ciutadana", en el sentit d'afegir-hi les noves funcions en l'àmbit de la protecció civil i la gestió i inspecció del padró municipal d'habitants, resultat de l'augment de competències municipals derivades de la Llei de protecció civil en municipis de més de 20.000 habitants, sense que es modifiqui la puntuació de la valoració d'aquests llocs de treball.

2. Facultar l'alcaldesa per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords plenaris.



3. Publicar les noves fitxes descriptives al Portal de la Transparència municipal en compliment d'allò previst a l'article 16.1 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.
4. Notificar aquest acord als interessats (agents i caporals de la Policia local) i a les organitzacions sindicals.
5. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Seguretat ciutadana i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes oportuns.
6. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o bé alternativament, si el domicili de l'interessat és en una altra província davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on resideixi, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.

Exp.: 2026/003810

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=2269.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





14.0.- ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE L'ACM DE SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA TÈCNICA I ELEMENTS DE TRANSPORT I DE SERVEIS DE MANTENIMENT AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA I CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE DUES MÀQUINES ESCOMBRADORES I UNA FURGONETA. EXP. 2026/005036

Identificació de l'expedient

Adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'Acord marc de l'Associació Catalana de Municipis de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.07) i la contractació del subministrament de dues màquines escombradora i una furgoneta hidronetejadora.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Roses, amb NIF P1716100A, en data 29 de maig de 2017 va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM, conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local, té constituït.
2. El CCDL, per encàrrec de l'ACM, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2025/13, de data 3 de març de 2025 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 4 de novembre de 2025, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, entre d'altres, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 02: Subministrament d'escombradora vial d'arrossegament de combustió

1. ENVIROCAT SERVEIS SL
2. BARREDORAS INDUSTRIALES SLU





3. DULECENTRE SA
4. KARCHER SA

Lot 04: Subministrament d'escombradora vial elèctrica mitjana

1. GRAU MAQUINÀRIA I SERVEI INTEGRAL S
2. TENAZ INTERNACIONAL SP
3. DULECENTRE S
4. ROS ROCA SAU

Lot 16: Subministrament de vehicle furgoneta elèctrica gran

1. NICOLAS SL
 2. ENVIROCAT SERVEIS SL
 3. QEV TECHNOLOGIES SL
4. En data 16 de desembre de 2025 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.
5. Consta a l'expedient el pressupost de l'adjudicatària DULE CENTRE SA segons condicions de l'ACM lot 02, per al subministrament d'una escombradora vial d'arrossegament de combustió marca DULEVO model 6000, per import de 214.832,78 €, més 45.114,88 € en concepte de 21% d'IVA que fan un total de 259.947,66 €.
6. Consta a l'expedient el pressupost de l'adjudicatària DULE CENTRE SA segons condicions de l'ACM lot 04, per al subministrament d'una escombradora vial elèctrica mitjana marca DULEVO model D.ZERO2, per import de 213.308,50 €, més 44.794,79 € en concepte de 21% d'IVA que fan un total de 258.103,29 €.
7. Consta a l'expedient el pressupost de l'adjudicatària NICOLAS SL segons condicions de l'ACM lot 16, per al subministrament d'una furgoneta elèctrica gran marca FORD model TRÀNSIT CUSTOM, per import de 69.255,32 €, més 14.543,62 € en concepte de 21% d'IVA que fan un total de 83.798,94 €.
8. Amb data 20 de maig de 2023 el cap del Departament de Via Pública i Serveis Urbans ha emès un informe tècnic favorable a la contractació basada en l'Acord Marc de





subministrament de maquinària tècnica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.07), que consta a l'expedient, segons el qual interessa la compra de diversa maquinària tècnica pel servei de neteja viària municipal dels lots 2, 4 i 16 de l'Acord marc esmentat, que satisfarà plenament totes les necessitats concurrents a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i a l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses, ja que s'ha de donar de baixa tres vehicles municipals en servei en cessió d'ús al concessionari del servei de neteja urbana que han arribat al final de la seva vida útil; i en el qual també manifesta les següents consideracions tècniques i conclusions:

«(...)

Consideracions tècniques

L'Ajuntament de Roses no disposa a data actual dels mitjans personals ni materials per dur a terme per compte propi una licitació del subministrament en modalitat compra de diversa maquinària tècnica pel servei de neteja viària municipal, motiu pel qual es justifica la necessitat de contractar, mitjançant l'acord marc de mobilitat sostenible al que s'ha adherit, el subministrament referit, corresponent als Lots 2, 4 i 16 de l'AM.

Aquesta contractació satisfarà plenament totes les necessitats concurrents a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i a l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses, ja que s'han de donar de baixa tres vehicles municipals en servei en cessió d'ús al concessionari del servei de neteja urbana que han arribat al final de la seva vida útil.

D'acord amb la clàusula 7 del PPT, i sobre el preu bàsic adjudicat, els preus complementaris tenen per objectiu ajudar a l'ens local a completar l'oferta i d'aquesta manera poder adequar l'objecte del contracte a necessitats específiques de cada entitat local. A l'incloure aquests béns i/o serveis com a preus complementaris de l'oferta, les entitats locals podran adjudicar, d'acord amb allò que preveu la clàusula 39, apartat 1) del PCAP sobre el procediment de contractació dels contractes basats amb tots els termes fixats.

Cal que tots els béns i/o serveis presentats com a preus complementaris estiguin perfectament detallats, de forma que l'oferta sigui inequívoca tant pel que fa al bé o servei ofert com pel que fa al seu preu. En el cas dels subministraments ofertats amb equipaments opcionals, aquests són necessaris per les especificacions del servei a què





es destinen, són millores justificades respecte l'equipament bàsic i queda justificada la seva elecció per l'interès general o les necessitats generals de l'ajuntament.

Característiques del contracte:

Primer:

Tipus de contracte: Adquisició a través d'ACM	
Valor estimat del contracte basat: 214.832,78 €	
Objecte del contracte: Subministrament d'una escombradora vial d'arrossegament de combustió marca DULEVO model 6000	
Responsable del contracte: Carles Carbó i Quintana	
Procediment de contractació: A través d'Acord Marc de l'ACM de subministrament de maquinària tècnica (Exp. 2023.07)	Tipus de Tramitació: ordinària
Preu Total: 214.832,78 € més 45.114,88 €, que correspon a un 21% d'IVA i que fa un total de 259.947,66 € amb caràcter de despesa màxima	
Operació subjecta a IRPF: NO	
Forma de pagament: factura única	
Termini: El termini de lliurament de la contractació basada serà de 90 dies naturals, a partir de la data d'adopció de l'acord corresponent.	
Contractista: DULE CENTRE SA	
L'empresa DULE CENTRE SA és l'adjudicatari més valorat en criteri automàtic de preu pel lot 02, i a més la seva configuració satisfà plenament les necessitats de l'entitat local destinatària.	

Segon:

Tipus de contracte: Adquisició a través d'ACM
--





Valor estimat del contracte basat: 213.308,50 €	
Objecte del contracte: Subministrament d'una escombradora vial elèctrica mitjana marca DULEVO model D.ZERO2	
Responsable del contracte: Carles Carbó i Quintana	
Procediment de contractació: A través d'Acord Marc de l'ACM de subministrament de maquinària tècnica (Exp. 2023.07)	Tipus de Tramitació: ordinària
Preu Total: 213.308,50 € més 44.794,79 €, que correspon a un 21% d'IVA i que fa un total de 258.103,29 € amb caràcter de despesa màxima	
Operació subjecta a IRPF: NO	
Forma de pagament: factura única	
Termini: El termini de lliurament de la contractació basada serà de 90 dies naturals, a partir de la data d'adopció de l'acord corresponent.	
Contractista: DULE CENTRE SA	
L'empresa DULE CENTRE SA és l'adjudicatari més valorat en criteri automàtic de preu pel lot 04, i a més la seva configuració satisfà plenament les necessitats de l'entitat local destinatària.	

Tercer:

Tipus de contracte: Adquisició a través d'ACM	
Valor estimat del contracte basat: 69.255,32 €	
Objecte del contracte: Subministrament d'una furgoneta elèctrica gran marca FORD model TRÀNSIT CUSTOM	
Responsable del contracte: Carles Carbó i Quintana	
Procediment de contractació: A través d'Acord Marc de l'ACM de subministrament de maquinària tècnica	Tipus de Tramitació: ordinària





(Exp. 2023.07)	
Preu Total: 69.255,32 € més 14.543,62 €, que correspon a un 21% d'IVA i que fa un total de 83.798,94 € amb caràcter de despesa màxima	
Operació subjecta a IRPF: NO	
Forma de pagament: factura única	
Termini: El termini de lliurament de la contractació basada serà de 90 dies naturals, a partir de la data d'adopció de l'acord corresponent.	
Contractista: NICOLAS SL	
L'empresa NICOLAS SL és l'adjudicatari més valorat en criteri automàtic de preu pel lot 16, i a més la seva configuració satisfà plenament les necessitats de l'entitat local destinatària.	

Dades econòmiques

La contractació basada en l'acord marc de Mobilitat Sostenible implicarà una disposició de la despesa per import total de 601.849,89 €, a imputar a l'aplicació pressupostària 26 51 1631 6230000.

Aquest import s'ha calculat prenent com a referència els imports de l'adjudicació de l'AM amb les empreses DULE CENTRE SA i NICOLAS SL, seleccionades per l'adjudicació per obtenir la millor puntuació d'acord amb els criteris de valoració establerts als Plecs que regeixen l'AM.

L'eficàcia del contracte basat quedarà condicionada a la prèvia existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos respectius.

Garantia definitiva

De conformitat amb la clàusula 41 del PCAP, l'adjudicatari haurà de constituir garantia definitiva per un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació de cadascun dels lots. No obstant això, vist que els subministraments seran lliurats abans del pagament del





preu, l'òrgan de contractació podrà eximir les empreses adjudicatàries dels contractes basats de la constitució de la garantia definitiva.

Conclusions

S'informa FAVORABLEMENT la contractació basada en l'Acord Marc de subministrament de maquinària tècnica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.07) pels lots 2, 4 i 16, a favor de les empreses DULE CENTRE SA i NICOLAS SL per un preu de 601.849,89 € IVA inclòs.»

9. També consta a l'expedient l'informe del cap del Departament de Via Pública i Serveis Urbans, de data 12 de maig de 2026, de valoració sobre les repercussions del contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera; així com l'informe de data 14 de maig de 2026 conforme en aquest contracte no se cedeix cap dada de caràcter personal al contractista.
10. A petició dels serveis jurídics, en data 7 de juliol de 2026, el Cap de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis públics i Medi ambient ha emès un informe complementari d'aclariments en relació amb el procés de compra de maquinària objecte de contractació.
11. S'ha emès informe jurídic favorable per part de la cap de Serveis Jurídics i Administratius adscrita al departament de Contractació amb la conformitat de la secretària general, d'acord amb l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
12. Consta a l'expedient l'informe de la Intervenció Municipal de Fiscalització Limitada Prèvia de conformitat.
13. El dia 20 de juliol de 2026, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

És d'aplicació la normativa següent:





- Articles 219 a 222 i 227 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.
- Article 153.1 de la LCSP, que estableix la no necessitat de formalització dels contractes basats en un acord marc.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP), en tot allò no modificat ni derogat per llei.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.07), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2025/13 del CCDL, de data 3 de març de 2025, i publicats al perfil de contractant de l'entitat. (Exp. núm. 2023.07).
- La formalització l'Acord marc de «Subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya» (Exp. 2023.07), amb les empreses Dulecentre, SA i Nicolàs, SL.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Segon.- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Tercer.- Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Quart.- Aquest Acord marc, pel que fa als lots 2, 4 i 16, té per objecte la modalitat de compra de maquinària tècnica per preus unitaris màxims de compra.

Cinquè.- Els acords marcs són un sistema per a la racionalització i ordenació de la contractació de les administracions Públiques regulats en els articles 218 i següents de la LCSP, i els contractes basats en l'acord marc que tenen el caràcter d'administratius, es regeixen pels plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions





tècniques (PPT) de l'acord marc; en allò que no estigui derogat per la LCSP pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; pel Reglament d'obres, activitats i serveis de les corporacions locals (ROAS), i de la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.

Sisè.- En adherir-se l'Ajuntament de Roses a l'Acord marc de «Subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de catalunya» (Exp. 2023.07), s'adhereix també a les seves possibles pròrrogues, i es materialitza mitjançant el procediment de contracte basat a l'Acord marc.

En la contractació basada a l'AM l'objecte de l'acord es defineix de conformitat a allò preceptuat als articles 221 apartats 1, 2 i 3, 227.4 i Disposició addicional tercera apartat desè de la LCSP.

L'execució del contracte basat podrà iniciar-se una vegada aquest hagi estat adoptat per acord plenari de l'Ajuntament, de forma paral·lela a l'adhesió a l'Acord Marc corresponent, atès que d'acord amb l'article 153.1 de la LCSP la contractació basada en acord marc no requereix licitació, per haver-se conclòs aquest procediment amb una única empresa adjudicatària i haver-se establert en els plecs corresponents tots els elements pels quals es regiran els contractes basats.

En l'execució del contracte basat seran d'aplicació el PCAP i el PPT que regeixen l'AM i el pressupost que ha de constar amb caràcter obligatori a l'expedient, relatiu al pressupost de dels servei, que es transcriu a l'antecedent de fet cinquè.

Setè.- El contracte té caràcter administratiu i la qualificació de contracte de subministrament, tal i com estableixen els articles 16, 24 i 25 de la LCSP. La jurisdicció competent serà la contenciosa administrativa, de conformitat amb l'article 27 de la LCSP. En aquest contracte no hi ha transmissió de dades personals.

Vuitè.- Els Plecs que regeixen l'acord marc, en la clàusula 41 del PCAP, preveuen que l'òrgan de contractació podrà eximir les empreses adjudicatàries dels contractes basats de la constitució de la garantia definitiva, vist que els subministraments seran lliurats abans del pagament del preu.





Novè.- En virtut de la clàusula 10a del PCAP, l'Acord marc tindrà un període de vigència inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de juny de 2025 o la data en què es formalitzi l'adjudicació de l'Acord marc, si és posterior.

Aquest termini de vigència inicial es podrà prorrogar per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, pel que la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys. D'acord amb l'article 29.2 LCSP, les eventuais pròrrogues seran potestatives per a l'òrgan de contractació i obligatòries per les empreses contractistes, sempre que es preavisi amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada de l'Acord marc.

Desè.- Abans de sotmetre a l'òrgan de contractació per a l'adopció de l'acord i en virtut de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació requereix amb caràcter de preceptiu l'informe de la secretària de la corporació, que pot ser substituït per nota de conformitat en compliment de l'establert a l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, del règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, que estableix que els informes jurídics preceptius del secretari de la Corporació poden consistir en nota de conformitat amb els informes emesos pels serveis jurídics.

A més, caldrà donar trasllat a la Intervenció municipal per la fiscalització de l'expedient.

Onzè.- L'òrgan competent per acordar aquesta adhesió és el Ple municipal, de conformitat amb el que estableix la Disposició addicional segona de la LCSP per a les entitats locals.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses, amb NIF P1716100A, a l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.07) i les seves pròrrogues.

2. Aprovar la contractació mitjançant la modalitat de compra amb caràcter de despesa màxima i un termini d'execució de 90 dies naturals, a partir de la data d'adopció de l'acord corresponent, a l'empresa adjudicatària dels béns i serveis següents:

LOT	Equip en modalitat de compra	Proveïdor	Preu total sense
-----	------------------------------	-----------	------------------





			IVA
02	1 ut. escombradora vial d'arrossegament de combustió marca DULEVO model 6000	DULE CENTRE SA	214.832,78 €
04	1 ut. escombradora vial elèctrica mitjana marca DULEVO model D.ZERO2	DULE CENTRE SA	213.308,50 €
16	1 ut. furgoneta elèctrica gran marca FORD model TRÀNSIT CUSTOM	NICOLAS SL	69.255,32 €

3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a nom de DULE CENTRE SA i NICOLAS SL, per import total de 601.849,89 €, IVA inclòs, que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 26 51 1631 6230000.

- DULE CENTRE SA - 518.050,95 €
- NICOLAS SL – 83.798,94 €

L'adjudicació dels contractes basats estarà condicionada a que les empreses constitueixin unes garanties definitives següents, corresponents al 5% dels preus dels contractes sense IVA, en el termini de 10 dies hàbils des de la notificació del present acord, advertint-los que en cas que no es constitueixin les esmentades garanties, es deixaran sense efecte les adjudicacions dels contractes basats:

LOT	Equip en modalitat de compra	Proveïdor	Import de la garantia definitiva
02	1 ut. escombradora vial d'arrossegament de combustió marca DULEVO model 6000	DULE CENTRE SA	10.741,64 €
04	1 ut. escombradora vial elèctrica mitjana marca DULEVO model D.ZERO2	DULE CENTRE SA	10.665,43 €
16	1 ut. furgoneta elèctrica gran marca FORD model	NICOLAS	3.432,77 €





	TRÀNSIT CUSTOM	SL	
--	----------------	----	--

4. Requerir a les empreses adjudicatàries que presentin davant l'òrgan de contractació, en el termini de 10 dies hàbils des de la notificació del present acord, la documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva indicada, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o la sol·licitud de retenció en el preu.

En el cas que s'esculli l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

5. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària DULE CENTRE SA i NICOLAS SL, i a l'ACM (a través de l'EACAT) per al seu coneixement i als efectes oportuns.

6. Comunicar el present acord als Departaments d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament de Roses.

7. Publicar la present contractació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament i inscriure-la al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

8. Facultar al regidor responsable de l'Àrea per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present decret.

9. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva





notificació. Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.
Exp. 2026/005036

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=2336.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

ASSUMPTES URGENTS

Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, s'aprova la inclusió dels punts següents que no consten a l'ordre del dia.

15.1.- JUSTIFICAR LA URGÈNCIA DE LA INCLUSIÓ DE LA PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 8 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026. EXP. 2026/007666

Identificació de l'expedient

Exp. núm. 2026/007666 relatiu a justificar la urgència de la proposta al Ple per a l'aprovació modificació de crèdit número 8 del pressupost municipal de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2026.

Antecedents

1. A l'expedient núm. 2026/006819 consta la proposta per al Ple.
2. La competència per a la resolució d'aquest expedient correspon al Ple.
3. En la present proposta s'ha de justificar la urgència de la inclusió de l'esmentada proposta en el Ple ordinari del mes de juliol de 2026.





La justificació rau en la necessitat de complir per part de la corporació amb els terminis de pagament derivats de l'execució d'una sentència i la realització d'activitats, actes i obres que no poden demorar-se en el temps.

4. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut del present acord.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb l'article 83 del Real decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, seran nuls els acords adoptats en sessions extraordinàries sobre assumptes no compresos en la convocatòria, així com els que s'adoptin en sessions ordinàries sobre matèries no incloses en el respectiu ordre del dia, salvat especial i prèvia declaració de la urgència feta per l'òrgan corresponent, amb el vot favorable de la majoria prevista a l'article 47.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Segon.- D'acord amb l'article 19 del Reglament Orgànic Municipal, excepcionalment, el Ple de la corporació en sessions ordinàries podrà tractar i votar les propostes de resolució que no constin a l'ordre del dia, per raó de la seva urgència.

En aquest cas, serà indispensable que el Ple apreciï prèviament la urgència de la qüestió per majoria absoluta. L'apreciació de la urgència eximeix del tràmit del dictamen de la Comissió Informativa

Tercer. Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Quart. Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Roses per al 2026.

Acord

1. Aprovar la urgència de l'assumpte amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=2615.0>





Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

15.2.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 8 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2026. EXP. 2026/006819

Identificació de l'expedient

Proposta de la Regidora de l'àrea d'Economia i Hisenda, per tal que s'aprovi la modificació de crèdit núm. 8 del pressupost per a l'exercici 2026, per un import total de 496.400,00 €.

Antecedents

1. Petició de modificació de crèdit de l'Àrea de Gent Gran per tal de suplementar les aplicacions anomenades «*Inversió ús gral. Gent Gran*» i «*Despeses diverses Gent Gran*» per imports de 5.000,00 euros i 12.500,00 euros, respectivament, per poder cobrir per la realització de noves activitats i sortides durant aquest exercici, així com la diferència del cost de la realització del mural artístic de gran format sobre els drets, edatisme i vida activa de la gent gran respecte al pressupostat inicialment; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.
2. Petició de modificació de crèdit de l'Àrea de Seguretat Ciutadana per tal de suplementar l'aplicació pressupostària anomenada «*Arrendament d'edificis. Policia local*» per import de 55.000,00 euros, per fer front a les rendes no liquidades del lloguer del local del c/Tarragona, 53-55 des de febrer de 2021 fins al desembre de 2025; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.
3. Petició de modificació de crèdit de l'Àrea d'Urbanisme per tal de crear l'aplicació anomenada «*Inversió edificis. Serveis Generals*», per import de 32.000,00 euros, per dur a



terme les obres d'enderroc i reconstrucció de la coberta de l'edifici municipal «Casa Rahola-Berta» situat a la plaça Catalunya, 3, que es troba en molt mal estat de conservació i provoca l'entrada d'aigua i el progressiu deteriorament estructural de tot l'edifici; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.

4. Peticions de modificació de crèdit de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis Públics i Medi Ambient per tal de suplementar la consignació pressupostària de diverses aplicacions per import total de 163.000,00 euros, per fer front al cost de reparació del sistema de climatització de l'edifici de serveis i de l'edifici de Ca l'Anita, a la contractació de la consultoria especialitzada per a l'elaboració de la documentació tècnica requerida pel Reglament UE 2024/1991 sobre restauració de la naturalesa, per la substitució de les columnes de fanals de l'enllumenat públic perimetral de la Ciutadella i per l'adequació de les places Llevant i del Rei; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.

5. Petició de modificació de crèdit del Departament de Promoció Econòmica per tal de dotar de més crèdit l'aplicació anomenada «*Despeses diverses Promoció Econòmica*», per import de 20.000,00 euros, per poder fer front a l'increment del cost del projecte d'enguany de realització del Festivalet 2026, transferint-lo de l'aplicació anomenada «*Despeses diverses fira agroalimentària i gastronòmica*», el qual no serà necessari.

6. Peticions de modificació de crèdit de l'Àrea de Seguretat Ciutadana (Protecció Civil) per tal de suplementar l'aplicació anomenada «*Inversió equipaments. Protecció Civil*» per import de 19.100,00 euros per a l'adquisició d'un dron pels serveis de vigilància en matèria de prevenció, suport en emergències, coordinació amb altres cossos de seguretat i assistència a la població en situacions de risc, i per la compra de carros antifurt per guardar el material de protecció civil; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.

7. Petició de modificació de crèdit del departament de Turisme per tal de crear l'aplicació anomenada «*Inversió equipaments. Turisme*» per import de 15.000,00 euros, per fer front al cost de l'adquisició de mobiliari urbà per a la presentació d'informació digital LED (MUPI) per a promocionar les activitats del municipi a la via pública; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.



8. Petició de modificació de crèdit de l'Àrea de Cultura i Festes per tal de complementar l'aplicació anomenada «*Despeses Diverses. Festes*» per import de 110.000,00 euros, per acabar de fer front al cost de les activitats, concerts familiars i grups de gran renom dins la programació de barraques d'enguany; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.

9. Petició de modificació de crèdit del Departament de Joventut per tal de complementar el crèdit de l'aplicació anomenada «*Retribucions bàsiques Joventut-C1*», per import de 14.800,00 euros per fer front al cost de la substitució de la dinamitzadora juvenil de l'Espai Jove per baixa de maternitat; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.

10. Petició de modificació de crèdit de l'Àrea de Serveis Generals per tal de complementar el crèdit de l'aplicació anomenada «*Interessos de demora*» per import de 50.000,00 euros, per fer front al pagament dels interessos de demora de l'expropiació de les finques del carrer Ribera d'Ebre, 1, 3 i 5 d'acord amb la sentència 138/2026 de la Secció Contenciosa Administrativa del TI de Girona; a finançar amb el Romanent Líquid de Tresoreria no afectat i disponible.

Segons les propostes presentades aquestes despeses no poden demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost vigent no existeix consignació pressupostària o l'existent és insuficient per a carregar-les.

11. Informe tècnic d'Intervenció sobre la petició de modificació de crèdit, en el que es fa constar que aquestes despeses, segons la informació que consta a les pròpies peticions, o bé no impliquen la recurrència de despeses en exercicis futurs, o, en els casos en que sí que n'impliquen, queda constància a les respectives peticions de que es podran compensar amb reducció d'altres despeses consignades actualment que no serà necessària; per tant, d'acord amb aquestes dades, aquestes modificacions, pel que fa a exercicis futurs no tindran afectació sobre l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

12. La Interventora accidental ha emès un informe en relació a l'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, en el qual hi consta que l'aprovació de l'esmentada modificació de crèdit, sumada a la modificació de crèdit núm. 1 d'incorporació de romanents ja aprovada per JGL, pel que fa a la part finançada també amb el Romanent Líquid de





Tresoreria (RTDG), i a les modificacions de crèdits núms. 3, 5, 6 i 7 aprovades pel Ple de la Corporació, en no poder incloure aquest capítol 8 en el càlcul de l'estabilitat pressupostària d'acord amb la metodologia utilitzada per la Comissió Europea en el marc de la normativa d'estabilitat pressupostària (criteris SEC 2010), i sempre i quan s'executi dins l'exercici un percentatge elevat de les despeses que s'inclouen en ambdues modificacions de crèdit, sí que tindria incidència en la consecució dels objectius fixats en l'aprovació inicial del pressupost, preveient passar d'una capacitat de finançament (positiva) a una de negativa de necessitat de finançament.

13. La cap de Serveis Jurídics i Administratius del Departament que tramita aquest procediment, informa favorablement el contingut del present acord.

14. Informes de Control Permanent no Planificable de conformitat.

Fonaments de dret

Primer. RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la LRHL.

Segon. RD 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos..

Tercer. Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).

Quart. L'article 11 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2026.

Cinquè. D'acord amb els articles 177.2 de la LRHL, la competència per a la seva aprovació correspon al Ple de la Corporació.

Acord

1. Aprovar inicialment la modificació de crèdit número 8, formada pels següents apartats:





A) SUPLEMENT DE CRÈDIT DE DESPESES CORRENTS:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consign. abans MC8	Import MC8	Consign. després MC8
26 51 1701 2120000	Manteniment edificis. Serveis Públics	8.200,00	11.000,00	19.200,00
26 51 1701 2270600	Estudis i treballs tècnics. Serveis Públics	69.000,00	6.000,00	75.000,00
26 51 3332 2120000	Manteniment Espais Culturals	37.000,00	6.000,00	43.000,00
26 63 2313 2269900	Despeses diverses Gent Gran	53.100,00	12.500,00	65.600,00
26 80 1301 2020000	Arrendament edificis. Policia Local	14.400,00	55.000,00	69.400,00
26 71 4331 2269900	Despeses diverses Promoció Econòmica	210.100,00	20.000,00	230.100,00
26 40 3381 2269900	Despeses diverses Festes	369.600,00	110.000,00	479.600,00
26 30 0112 3520000	Interessos de demora	520.000,00	50.000,00	570.000,00
26 62 3371 1200300	Retribució bàsiques Joventut-C1	12.486,00	14.800,00	27.286,00
	TOTAL	1.293.886,00	285.300,00	1.579.186,00

B) SUPLEMENT DE CRÈDIT DE DESPESES EN INVERSIÓ:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consig. abans MC 8	Import Projecte	Import MC 8	Consig. després MC8
26 51 1651 6330000	Inversió Servei. Enllumenat Públic	459.000,00			551.000,00
	Substitució de les columnes de fanals de l'enllumenat públic perimetral de la Ciutadella (004)		92.000,00	92.000,00	
26 51 1533 7490000	Transf.inversions Vies Públiques	47.300,00		48.000,00	95.300,00





	Plaça Llevant (002)		17.000,00		
	Plaça del Rei i espais Riera Ginjolers (003)		31.000,00		
26 63 2313 6190000	Inversió ús gral. Gent Gran	7.000,00		5.000,00	12.000,00
	Mural artístic de gran format sobre els drets, edatisme i vida activa de la gent gran (001)		5.000,00		
26 80 1351 6230000	Inversió equipaments. Protecció Civil	12.800,00		19.100,00	31.900,00
	Adquisició d'un Dron per Protecció Civil (002)		16.000,00		
	Adquisició carros antifurt (003)		3.100,00		
	TOTAL	526.100,00		164.100,00	690.200,00

C) CRÈDIT EXTRAORDINARI DE DESPESES EN INVERSIÓ:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consig. abans MC 8	Import Projecte	Import MC 8	Consig. després MC8
26 50 9201 6320000	Inversió edificis. Serveis Grals.	0,00		32.000,00	32.000,00
	Enderroc i reconstrucció de la coberta de l'edifici mpal.Casa Rahola- Berga (001)		32.000,00		
26 70 4323 6330000	Inversió equipaments. Turisme	0,00		15.000,00	15.000,00
	Adquisició de 2 tòtems informatius i		15.000,00		





	software de gestió de continguts (001)			
	TOTAL	0,00		47.000,00

El finançament s'obté de:

D) ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA NO AFECTAT I DISPONIBLE:

Aplicació pressupost.	Nom	Import
26.87000	Romanent de Tresoreria per a despeses generals	496.400,00
	TOTAL	496.400,00

2. Exposar al públic el present expedient de modificació de crèdit pel termini de quinze dies hàbils mitjançant anunci en el BOP, durant els quals els interessats podran examinar i presentar reclamacions. Si en l'esmentat període no s'haguessin presentat reclamacions, es considerarà definitivament aprovat, i en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les, i es publicaran al BOP les consignacions per capítols del pressupost vigent amb aquesta modificació inclosa.

3. Comunicar aquest acord als departaments afectats, pel seu coneixement i efectes oportuns.

4. Facultar a l'alcaldeessa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=2639.0>



Per unanimitat dels membres presents, amb setze vots a favor, es declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

16.0.- PRECS I PREGUNTES

INTERVENCIONS:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/8a8180869f7d1faa019f899a65b20005?startAt=2972.0>



No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa presidenta aixeca la sessió a les 21:15h de la qual cosa en dono fe.

(Document signat electrònicament)

