

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 1 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DEL DIA 20 DE JUNY DE 2022**

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2022000004
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 20 de juny de 2022
Hora d'inici: 20:00 h
Hora de fi: 21:45 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Montserrat Roura Massaneda, Alcaldessa
Josep Ma. Corominas Pujol, Regidor
Josep Lluís Santamaria Moreno, Regidor
Cristina Pineda Espinosa, Regidora
M. Del Carmen Camps Goy, Regidora
Lluís Martí Barnes Tarres, Regidor
Silvia Peraferrer Ribot, Regidora
Raquel Fumado Bou, Regidora
Miquel Salvans Brunso, Regidor
Anna Adroher Boada, Regidora
Èlia Massó I Tamayo, Secretària

Han excusat la seva absència:

Gerard Fabrellas Ciurana, Regidor

Enllaç a l'acta digital:

https://sesiones.actadigital.com/SP_CAT_GIRP1715900E0/SP_CAT_GIRP1715900E0.PLENOS.2022062001

Desenvolupament de la sessió:

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

ORDRE

- 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (21/03/2022)
- 2.- RECTIFICACIÓ INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS. APROVACIÓ
- 3.- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 3/2022. APROVACIÓ INICIAL
- 4.- APROVACIÓ FESTES LOCALS 2023
- 5.- OBRES CANALITZACIÓ REC DE CAL QUECO I URBANITZACIÓ VIALS TRAM AVGDA GIRONA FASE I i II. INICI EXPEDIENT
- 6.- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. APROVACIÓ

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.cat/ajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- 7.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, PER A LA MODIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENT DEL SECTOR MERCAT. APROVACIÓ PROVISIONAL
- 8.- MODIFICACIÓ NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA PER LA MODIFICACIÓ DE QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES EN ELS ÀMBITS, SECTOR MERCAT I SECTOR DE PONENT. APROVACIÓ INICIAL
- 9.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA PER A L'AMPLIACIÓ DEL SECTOR UA-16 FRISELVA. APROVACIÓ INICIAL.
- 10.- DEVOLUCIÓ GARANTIA DIPOSITADA PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS
- 11.- SERVEI DE CONSERVACIÓ I MILLORA DELS ESPAIS VERDS I ARBRAT DEL MUNICIPI. RATIFICACIÓ DECRET DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE
- 12.- CONTRACTE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS. APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA
- 13.- PLA INTERN D'IGUALTAT DE DONES I HOMES DE L'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. APROVACIÓ
- 14.- SOL·LICITUD DEL PRÒRROGA DEL CONVENI INTERADMINISTRATIU DE CONCERTACIÓ DE PLACES AMB EL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I L'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL PER LA GENT GRAN (SAIAR). ANY 2023
- 15.- APROVACIÓ PROJECTE ÀREA PROMOCIÓ ECONÒMICA URBANA: APEU PAE RIUDELLOTS DE LA SELVA
- 16.- ASSABENTATS
- 17.- URGENTS:
 - 17.1- REGLAMENT DEL RÈGIM INTERN DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL. MODIFICACIÓ.
 - 17.2- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS. MODIFICACIÓ.
 - 17.3- REGLAMENT REGULADOR DEL PROCEDIMENT DE PREINSCRIPCIÓ I MATRÍCULA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. MODIFICACIÓ.
- 18.- PRECS I PREGUNTES

1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (21/03/2022)

2.0.- RECTIFICACIÓ INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS. APROVACIÓ

Efectuats els treballs corresponents a les rectificacions de l'Inventari Municipal de Béns i en compliment dels articles 103 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre (Reglament de Patrimoni dels Ens Locals).

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la rectificació de l'Inventari Municipal de Béns actualitzat a data 31 de desembre de 2021, amb el següent resultat resumit per epígrafs:

RESUM VALORACIÓ INVENTARI MUNICIPAL DE BENS A 31/12/2021

1. BENS DE DOMINI PÚBLIC

20.877.797,45 €

1.1 ÚS PÚBLIC

4.430.385,98 €



AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://riudellotsdelaselva.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

1.1.A	Parcs i jardins	- €	
1.1.B	Places i vials urbans	1.129.942,45 €	
1.1.C	Vials no urbans	- €	
1.1.D	Altres bens d'ús públic	316.544,17 €	
1.1.E	Patrimoni municipal del sòl	2.983.899,36 €	
1.2	SERVEI PÚBLIC		16.447.411,47 €
1.2.A	Immobles	11.614.165,17 €	
1.2.B	Drets reals	300,51 €	
1.2.C	Mobles	4.832.945,79 €	
1.2.C-1	Equip informàtic	175.213,24 €	
1.2.C-2	Vehicles	240.424,03 €	
1.2.C-3	Maquinària i instal·lacions	3.430.300,18 €	
1.2.C-4	Altres bens mobles	987.008,34 €	
1.2.D	Drets de propietat immaterial	- €	
1.2.D-1	Propietat intel·lectual	- €	
1.2.D-2	Propietat industrial	- €	
1.2.D-3	Propietat comercial	- €	
1.2.E	Semovents	- €	
2. BENS COMUNALS		- €	- €
3. BENS PATRIMONIALS			46.881,31 €
3.1	IMMOBLES	38.760,47 €	
3.2	DRETS REALS	- €	
3.3	MOBLES	- €	
3.4	DRETS DE PROPIETAT IMMATERIAL	6.938,68 €	
3.4.A	Propietat intel·lectual	6.938,68 €	
3.4.B	Propietat industrial	- €	
3.4.C	Propietat comercial	- €	
3.5	QUOTES, PARTS ALIQUOTES I TÍTOLS REPRESENTATius DE CAPITAL D'EMPRESES	1.182,16 €	
3.6	CRÈDITS I DRETS DE CARÀCTER PERSONAL	- €	
3.7	SEMOVENTS	- €	
DEPRECIACIÓ (ANYS 1992 A 2021)		-	8.393.611,99 €
4. BENS I DRETS DE TERCERS DIPOSITATS O LLIURATS A L'ENS LOCAL I REVERTIBLES AL SEU FAVOR			- €
5. OBLIGACIONS DE L'ENS LOCAL			- €

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
 Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat





Ajuntament de Riudellots de la Selva

5.1 EMPRESTICS I DEUTE LOCAL	- €
5.2 PRÈSTECES A LLARG TERMINI	- €
5.3 DESPESES PLURIANUALS RECONEGUDES PEL PLE	- €
5.4 OBLIGACIONS DE CARÀCTER PERSONAL	- €

12.531.066,77 €

SEGON.- Remetre còpia de l'esmentat inventari al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

3.0.- MODIFICACIÓ PRESSUPOST 3/2022

ANTECEDENTS DE FET

Vist l'expedient de modificació del pressupost número 2/2022 instruït atès el contingut de l'informe d'intervenció que hi figura incorporat.

FONAMENTS JURÍDICS.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, modificada per la Llei Orgànica 4/2012, de 28 de setembre.
- Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sis de la Llei 39/1988, reguladora de les hisendes local, en matèria de pressupostos.
- Bases d'execució del pressupost 2022.

D'acord amb l'article 177.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la proposta de modificació, amb l'informe previ de la Intervenció, ha de ser sotmesa a l'aprovació del Ple de la corporació.

En compliment del que disposa l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de



Ajuntament de Riudellots de la Selva

març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'expedient s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis durant quinze dies perquè els interessats el puguin examinar i puguin formular-hi reclamacions. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si en el termini d'exposició al públic no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un mes per resoldre-les.

Quan l'expedient sigui definitiu, el pressupost s'ha de publicar resumit per capítols, al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis.
Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost és competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris número 3/2022, amb el següent detall i contingut:

SUPLEMENT DE CRÈDIT (3 SC 3/2022)

PROGRAMA	ECONÒMICA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
454	21003	PINTAR CARRERS MUNICIPI I POLIGON INDUSTRIAL	100.000,00
920	63500	MOBILIARI INVENTARIABLE	15.000,00
323	48009	SUBVENCIÓ AMPA LLAR INFANTS	2.000,00
330	48026	SUBVENCIÓ TEATRERUS DE RIUDELLOTS	1.300,00
TOTAL SUPLEMENT DE CRÈDIT			118.300,00

CRÈDIT EXTRAORDINARI (3 CE 3/2022)

PROGRAMA	ECONÒMICA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
341	48030	SUBVENCIÓ CLUB CICLISTA RIUDELLOTS	4.400,00
TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI			4.400,00
TOTAL			122.700,00

SEGON.- L'import de les despeses anteriors es finançarà amb la baixa per anul·lació d'una aplicació pressupostària del pressupost de despesa, per la qual cosa, queda anivellat i sense dèficit inicial. El detall de finançament és el següent:

BAIXA PER ANUL·LACIÓ

PROGRAMA	ECONÒMICA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
312	63201	OBRA AMPLIACIÓ DISPENSARI	148.000,00



Ajuntament de
Riudellots de la Selva

TOTAL	148.000,00
--------------	-------------------

* Romanent líquid de tresoreria a 31/12/2021	5.936.029,87.-€
* Resta de romanent líquid de tresoreria disponible després de finançar exp. modificació 2/2022	60.680,28.-€
* Import aplicat en aquest expedient:	
87000 Superàvit pressupostari (superàvit no financer)	-25.300,00.-€
87010 Romanent de tresoreria afectat	0,00.-€
* Resta de romanent líquid de tresoreria disponible després de finançar la modificació	85.980,28.-€

TERCER.- Publicar l'expedient al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis durant quinze dies perquè els interessats el puguin examinar i puguin formular-hi reclamacions, en compliment del que disposa l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si en el termini d'exposició al públic no es presenten reclamacions

Aprovat per 5 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy) i 5 abstencions (Lluís Martí Barnes Tarres, Sílvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

4.0.- APROVACIÓ FESTES LOCALS 2023

El Departament d'Empresa i Treball, de la mà del Consell de Relacions Laborals, en la sessió plenària del passat dia 30 de març de 2022, va ratificar la proposta dels dies festius laborals per a l'any 2023 a Catalunya i l'Ordre corresponent publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8656, de 28 d'abril de 2022. Establint els següents dies:

6 de gener (divendres, Reis)
7 d'abril (Divendres Sant)
10 d'abril (Dilluns de pasqua)
1 de maig (dilluns)
24 de juny (dissabte, Sant Joan)
15 d'agost (dimarts, santa Maria)



Ajuntament de Riudellots de la Selva

11 de setembre (dilluns, Diada Catalunya)
12 d'octubre (dijous, Dia Nacional d'Espanya)
1 de novembre (dimecres, Tot Sants)
6 de desembre (dimecres, La Constitució)
8 de desembre (divendres, Immaculada)
25 de desembre (dilluns, Nadal)
26 de desembre (dimarts, Sant Esteve)

D'acord amb l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015 de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, que indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local i d'acord amb el Decret 177/1980 de 3 d'octubre, les dues festes locals seran fixades per ordre del Departament d'Empresa i Treball a proposta del municipis respectius.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Fixar com a festes locals pel municipi de Riudellots de la Selva per al proper any 2023 els dies **29 de setembre i 13 d'octubre**.

SEGON.- Donar trasllat del present acord al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya i a l'Associació de Comerciants de Riudellots de la Selva.

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

5.0.- OBRES CANALITZACIÓ REC DE CAL QUECO I URBANITZACIÓ VIALS TRAM AVGDA GIRONA FASE I i II. INICI EXPEDIENT

El Ple de la Corporació, en sessió extraordinària celebrada el dia 21 d'octubre de 2019, va acordar, entre d'altres, aprovar definitivament el projecte denominat ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CANALITZACIÓ DEL REC DE CAL QUECO I URBANITZACIÓ DELS VIALS TRAM AV. GIRONA - CARRER MAJOR DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. TEXT REFÓS II (E20190005267 de 18/10/2019), redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Macarro i Ortega, amb un pressupost d'execució d'UN MILIÓ CENT SETANTA-QUATRE MIL TRES-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (1.174.331,80.-€), IVA inclòs; corresponents a:

- Fase 1.- Canalització Av. Girona - C25: 593.243,08.-€ (IVA inclòs)
- Fase 2.- Urbanització Av. Girona - C25: 300.518,30.-€ (IVA inclòs)
- Fase 3.- Canalització C25 - C/ Major: 280.570,42.-€ (IVA inclòs)

L'anunci de l'aprovació definitiva del citat projecte, es va publicar als següents diaris oficials, així com al tauler d'anuncis de la Corporació, i a la seu electrònica de l'Ajuntament:



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

- DOGC número 8008, de 22 de novembre de 2019
- BOP número 226, de 26 de novembre de 2019

És voluntat d'aquest Ajuntament licitar, en breu, les obres descrites en el citat projecte. No obstant, degut al temps transcorregut des de la redacció del projecte i l'elevat increment de preus dels materials dels darrers mesos, es va considerar adient actualitzar els preus del projecte, tenint en compte l'increment de cost de les matèries primeres dels últims mesos.

A aquest efecte, per part d'ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, S.L. s'ha redactat l'ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DE PREUS del projecte titulat ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CANALITZACIÓ DEL REC DE CAL QUECO I URBANITZACIÓ DELS VIALS TRAM AV. GIRONA - CARRER MAJOR DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. TEXT REFÓS II (E2022001716 de 31/03/2022), amb l'objectiu d'actualitzar preus i generar un nou pressupost tenint en compte els costos actuals de mà d'obra, dels materials i de la maquinària; amb el següent resultat:

- Pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs): 1.554.875,31.-€, corresponent a:
 - o Fase 1.- Canalització Av. Girona - C25: 844.808,27.-€ (IVA inclòs)
 - o Fase 2.- Urbanització Av. Girona - C25: 317.473,62.-€ (IVA inclòs)
 - o Fase 3.- Canalització C25 - C/ Major: 392.593,43.-€ (IVA inclòs)

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, en virtut del que estableix l'article 38.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny), en relació a la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DE PREUS del projecte titulat ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CANALITZACIÓ DEL REC DE CAL QUECO I URBANITZACIÓ DELS VIALS TRAM AV. GIRONA - CARRER MAJOR, DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. TEXT REFÓS II (E2022001716 de 31/03/2022), redactada per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Macarro i Ortega, amb l'únic objectiu d'actualitzar els preus i elaborar un nou pressupost del projecte aprovat definitivament pel Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 21 d'octubre de 2019.

SEGON.- El projecte denominat ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CANALITZACIÓ DEL REC DE CAL QUECO I URBANITZACIÓ DELS VIALS TRAM AV. GIRONA - CARRER MAJOR DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. TEXT REFÓS II (E20190005267 de 18/10/2019), es manté totalment vigent, excepte l'Annex número 16 corresponent a la Justificació de preus, i el Document número 4, corresponent al Pressupost, que quedaran substituïts pels que consten a l'Addenda d'actualització de preus; essent per tant, el pressupost general d'execució per contracte de UN MILIÓ CINC-CENTS CINQUANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (1.554.875,31.-€), IVA inclòs.

TERCER.- Que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres descrites en les fases 1 i 2 del projecte denominat ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU



Ajuntament de Riudellots de la Selva

DE CANALITZACIÓ DEL REC DE CAL QUECO I URBANITZACIÓ DELS VIALS TRAM AV. GIRONA - CARRER MAJOR DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. TEXT REFÓS II, redactat a l'octubre del 2019 per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Macarro i Ortega, amb un pressupost d'execució per contracte de 1.162.281,89.-€, IVA inclòs, d'acord amb l'ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DE PREUS.

Amb l'execució de les obres objecte de la present contractació, es donarà compliment als diferents informes emesos per l'Agència Catalana de l'Aigua, sobre la necessitat de reduir el risc de desbordament del rec tenint en compte l'increment d'aportacions que provocarà el creixement urbanístic previst en els terrenys de la mateixa conca (UA Camp Quart, UA 7, UA Cal Queco, UAD Polígon Ponent i PP6 Can Calvet).

QUART.- Que la Secretària-interventora municipal emeti informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la contractació de les esmentades obres així com que emeti certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per la realització de la despesa.

CINQUÈ.- Que l'arquitecte municipal emeti informi sobre:

- El mètode d'acreditar la solvència, i les condicions especials de contractació.
- La procedència o no de licitació per lots.
- La resta de consideracions que afectin a la seva competència.

SISÈ.- Que s'incorporin a l'expedient els següents documents:

- Acord d'aprovació del projecte.
- Acord d'aprovació de l'Addenda d'actualització dels preus del projecte.
- Acta de replanteig.
- Certificat de la Secretària-interventora municipal sobre l'existència de crèdit suficient.
- El Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació.
- Informe de l'arquitecte municipal.

Aprobat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

6.0.- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA. APROVACIÓ PROVISIONAL

L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), d'exacció potestativa, grava l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana i es troba regulat en el Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).

En virtut del seu caràcter potestatiu, l'IIVTNU només es pot exigir si prèviament ha

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 10 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

estat regulat mitjançant l'ordenança fiscal aprovada per cada municipi. En aquest sentit, el Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 21 d'agost de 1989, va aprovar l'Ordenança fiscal número 5, reguladora de l'esmentat impost; la qual ha estat objecte de posteriors modificacions.

Després de la famosa Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional, de 26 d'octubre, amb la seva declaració de nul·litat i inconstitucionalitat del mètode de determinació de la base imposable de l'IIVTNU, es va aprovar el Reial Decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'IIVTNU, que modifica el sistema de determinació de la base imposable amb la finalitat d'ajustar-lo al principi de capacitat econòmica i així acomplir el mandat de l'Alt Tribunal.

La disposició transitòria única del Reial Decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, disposa que els Ajuntaments que tenen establert aquest impost han de modificar, en el termini de sis mesos des de l'entrada en vigor d'aquest, les respectives ordenances fiscals per adequar-les al que es disposa en aquest. Fins que entri en vigor la modificació, resultarà d'aplicació l'establert en el citat Reial Decret-Llei, prenent-se, per a la determinació de la base imposable de l'impost, els coeficients màxims establerts en la redacció de l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals donada pel propi Reial Decret-Llei.

La proposta de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana se circumscriu al règim jurídic d'aprovació d'ordenances fiscals establert en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que preveu, així mateix, la possibilitat de què aquestes siguin modificades.

En atenció a això i a la potestat reglamentària conferida a les Entitats Locals per l'article 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, serà possible establir i exigir tributs a través de les seves pròpies Ordenances fiscals, atribució que ve conferida al Ple, conforme disposa l'article 22.2.d) de la citada Llei.

De conformitat amb l'establert a l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte de modificació de l'Ordenança fiscal número 5, reguladora de l'IIVTNU, es va substanciar una consulta pública, a través de la seu electrònica del web municipal, per tal que els subjectes i les organitzacions més representatives potencialment afectades per la norma, poguessin emetre la seva opinió sobre els diferents aspectes recollits a l'apartat 1 de l'esmentat article 133, en el termini de 15 dies hàbils.

Durant l'esmentat període no es va formular cap opinió ni aportació al respecte.

L'adopció d'aquest acord, és competència del Ple de la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i a l'article 52.2.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica



Ajuntament de Riudellots de la Selva

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, tal i com estableix la Disposició transitòria única del Reial Decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març) a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional; quedant redactada com segueix:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5.- IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURESA URBANA

ARTICLE 1. FET IMPOSABLE

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns Immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

ARTICLE 2. ACTES NO SUBJECTES

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

SIGNATURES

1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
5. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.
6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, que no estiguin integrats en una branca d'activitat.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest d'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.
15. Les transmissions de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

El subjecte passiu haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data del meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles dels



Ajuntament de Riudellots de la Selva

paràgrafs anteriors prenent, en el seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició. El disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article.

ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

ARTICLE 4. SUCCESSORS I RESPONSABLES

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

ARTICLE 5. EXEMPCIONS

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el



Ajuntament de Riudellots de la Selva

mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

3. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

4. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui sobre les persones o entitats següents:
- a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
 - b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 4 de l'article 11 d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 16 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
 - d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
 - e) La Creu Roja Espanyola.
 - f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
5. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.
- Les obres de conservació o rehabilitació dels immobles s'hagin fet en els anys en el transcurs dels quals s'hagi posat de manifest l'increment de valor, després de l'obtenció de la corresponent llicència municipal i de conformitat amb les normes reguladores del règim de protecció d'aquesta classe de béns.
 - Que l'import total de les obres, d'acord amb el pressupost o els pressupostos presentats a l'efecte de l'atorgament de la llicència, cobreixin com a mínim l'increment de valor.
 - Que les rendes brutes de l'immoble per tots els conceptes i sense excepció, no excedeixin del percentatge, amb relació al valor cadastral, igual a l'interès legal del diner més un punt en el moment de l'acreditació. A la sol·licitud d'exempció, s'hi ha d'adjuntar la prova documental acreditativa del compliment de les condicions assenyalades i, si no n'hi ha o si aquesta prova és insuficient, la que es consideri adequada en substitució o com a complement d'aquesta prova.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

ARTICLE 6. BONIFICACIONS

1. Es concedirà una bonificació del 95 % de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants. A aquests efectes,

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
municipi



Ajuntament de Riudellots de la Selva

s'equipara el matrimoni amb la parella de fet d'acord amb el que preveu l'article 234.1 de la Llei 25/2010, de 29 de juliol del Llibre II del Codi Civil de Catalunya relatiu a la persona i la família.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

ARTICLE 7. BASE IMPOSABLE

- 1) La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys, i es determinarà, sens perjudici del que disposa l'apartat 5 d'aquest article, multiplicant el valor del terreny en el moment de la meritació calculat conforme a l'establert als apartats 2 i 3 següents, pel coeficient que correspongui al període de generació conforme al previst en el seu apartat 4.
- 2) El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà de l'establert en les següents regles:
 - a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tinguin determinat en aquest moment a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant, quan aquest valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la citada Ponència, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral



Ajuntament de Riudellots de la Selva

sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

En tot cas, atès el grau d'actualització del valor que resulta d'aplicació dels criteris assenyalats en els paràgrafs anteriors, s'estableix un coeficient reductor del 15% per determinar el valor del terreny als efectes de calcular la base imposable d'aquest impost.

- b) En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:
- i) Dret d'usdefruit:
 - (1) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
 - (2) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
 - (3) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.
 - ii) Dret d'ús i d'habitatció:
El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.
 - iii) Nua propietat:
El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o habitatció i el valor cadastral del terreny.
 - iv) Dret real de superfície:
El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.
 - v) Altres drets reals:
Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.
- c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret de realitzar la construcció sota el sòl, sense que



Ajuntament de Riudellots de la Selva

això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 4 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor definit a l'apartat a) que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o subsòl i la total superfície o volum edificats un cop construïdes aquelles.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

- d) En els supòsits d'expropiació forçosa, els percentatges corresponents establerts a l'apartat 4 d'aquest article, s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
- 3) En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
- 4) Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 60%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a què es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

- 5) La base imposable es calcularà aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat d'acord amb allò establert als apartats anteriors, el coeficient que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:
- 6)

Període	Coefficient
Inferior a 1 any	0,13
1 any	0,12
2 anys	0,14
3 anys	0,15
4 anys	0,16
5 anys	0,16
6 anys	0,15
7 anys	0,11
8 anys	0,09
9 anys	0,08
10 anys	0,07



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

11 anys	0,06
12 anys	0,06
13 anys	0,05
14 anys	0,09
15 anys	0,11
16 anys	0,12
17 anys	0,19
18 anys	0,25
19 anys	0,35
Igual o superior a 20 anys	0,44

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

- 7) Quan, a instància del subjecte passiu, dins els terminis previstos a l'article 11 d'aquesta Ordenança i conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en els apartats anteriors, i el contribuent opti pel sistema de determinació de la base imposable segons aquest increment de valor real, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor. L'opció exercitada no podrà ser modificada amb posterioritat, un cop finalitzat el termini d'autoliquidació, d'acord amb el que disposa l'article 119.3 LGT. Tanmateix, en els supòsits de transmissió d'un immoble, o constitució o transmissió de dret real sobre aquest, amb diferents dates d'adquisició, l'opció pel sistema de determinació de la base imposable segons increment de valor real s'aplicarà en relació a totes elles.
- 8) L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- 9) Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- 10) Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
- 11) Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**
ARTICLE 8.- TIPUS DE GRAVAMEN I QUOTA

1. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del **26,78 %**.
2. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.

ARTICLE 9.- PERÍODE DE GENERACIÓ I MERITAMENT

1. L'impost es merita:
 - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.
3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:
 - a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
 - b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
 - c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
 - d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.
 - e) En els supòsits de no subjecció, tret que per llei es disposi una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes d'allò disposat en el paràgraf anterior, aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

ARTICLE 10.- NUL·LITAT DE LA TRANSMISSIÓ

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats



Ajuntament de Riudellots de la Selva

hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratiu, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

ARTICLE 11.- RÈGIM DE GESTIÓ

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
3. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.
4. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos; no es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

5. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
- En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
6. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
7. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

ARTICLE 12.- COMPROVACIÓ DE LES AUTOLIQUIDACIONS

- L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
- L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

ARTICLE 13.- RÈGIM D'INGRÉS

- Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
- L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**
tributària.

ARTICLE 14.- GESTIÓ PER DELEGACIÓ

1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment al Consell Comarcal de La Selva, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme el Servei de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL. MODIFICACIÓ DELS PRECEPTES DE L'ORDENANÇA I DE LES REFERÈNCIES QUE FA A LA NORMATIVA VIGENT, AMB MOTIU DE LA PROMULGACIÓ DE NORMES POSTERiors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a a ... de de començarà a regir el dia (.....) de l'any 20... i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

SEGON.- Exposar al públic l'anterior acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal i en el BOP de Girona, durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el BOP, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <https://www.seu-e.cat/ca/web/riudellotsdelaselva>

TERCER.- En cas que no es presentin reclamacions en el termini anteriorment indicat, l'acord fins aleshores provisional s'entendrà definitivament adoptat, de conformitat amb l'establert a l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART.- L'acord definitiu o el provisional elevat a tal categoria, i el text íntegre de la modificació de l'Ordenança, s'hauran de publicar en el BOP de Girona, sense que entri en vigor fins que s'hagi produït l'esmentada publicació.

Aprovat per 5 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy)



Ajuntament de Riudellots de la Selva

i 5 abstencions (Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

7.0.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, PER A LA MODIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENT DEL SECTOR MERCAT. APROVACIÓ PROVISIONAL SECTOR MERCAT

Antecedents:

Vist que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 20 de desembre de 2021 va aprovar inicialment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA – MODIFICACIÓ EQUIPAMENTS, SECTOR MERCAT per a la modificació dels terrenys qualificats de sistemes urbanístics locals en el Sector Mercat, concretament d'equipaments administratius i aparcament, per tal de poder ampliar el dispensari mèdic municipal.

Vistes les actuacions i tràmits practicats en l'indicat expedient, en compliment del que prescriuen els articles 85, en relació al 96 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost) i, concretament:

- L'exposició pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al:
 - Tauler d'anuncis de la Corporació
 - Seu electrònica de l'Ajuntament.
 - Diari El Punt, de data 06/01/2022.
 - BOP de Girona núm. 3, de data 05/01/2022.

Havent rebut els informe favorable de l'Agencia Estatal de Seguridad Aérea.

Fonaments de dret:

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, en virtut de l'establert a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i a l'article 52.2.c del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA – MODIFICACIÓ EQUIPAMENTS, SECTOR MERCAT, redactada per l'arquitecte municipal Sr. Jaume Corominas i Blanch condicionada a rebre l'informe favorable de la Direcció general d'infraestructures de mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya .

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, juntament amb dos exemplars del Text de la modificació puntual de les

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 26 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Normes Subsidiàries de planejament, per tal que procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva, de conformitat amb el que determina l'article 80.a) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

Aprobat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

8.0.- MODIFICACIÓ NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA PER LA MODIFICACIÓ DE QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES EN ELS ÀMBITS, SECTOR MERCAT I SECTOR DE PONENT. APROVACIÓ INICIAL

ANTECEDENTS

L'objectiu de la modificació serà respecte a l'àmbit A - Zona Mercat - modificar els sistemes existents, viari, hidràulic i zona verda, per ajustar-ho a les modificacions generades per les obres del carrer d'accés de la C-25 al carrer Major i les futures obres de canalització del Rec de Can Quero que culminaran la urbanització d'aquesta zona del municipi que va iniciar amb l'equipament, l'aparcament, el vial d'accés des de la rotonda de la carretera C-25 i les actuals obres d'urbanització del carrer Major.

Respecte a l'àmbit - Zona Ponent - l'objectiu de la modificació es ajustar els límits de les zones verdes situades al costat del carrer Farigola i partides per el carrer Xaloc. La tramitació conjunta del dos àmbits és amb l'objectiu de mantenir l'equilibri de superfícies de zones verdes. Sempre en el ben entès de que no es tracta de importants modificacions del sistema de zones verdes, si no, mes aviat d'ajustos i adaptacions cartogràfiques, al respecte, indicar que aquesta modificació es realitza amb la cartografia actualitzada.

Vist l'informe emès per la Secretària-interventora municipal, sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la tramitació de la modificació del planejament urbanístic del municipi.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).
- Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).
- Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

De conformitat amb l'establert a l'article 117 del RLU, s'entén per modificació d'un instrument de planejament la introducció de qualsevol tipus de canvi en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes generals, sempre que no s'adoptin nous criteris respecte a l'estructura general i orgànica o el model d'ordenació o de classificació preestablerts, supòsits en els que ens trobarem davant una revisió de l'instrument de planejament.

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica



Ajuntament de Riudellots de la Selva

D'acord amb l'article 96 del TRLU, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Atès que la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament del municipi tracta d'una modificació del planejament general del municipi, les pautes procedimentals per a la seva tramitació es corresponen amb les mateixes que les establertes per a la formació de planejament general, de conformitat a l'article 85 del TRLU, referit a la tramitació de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

D'acord amb l'article 85.1 del TRLU l'aprovació inicial i provisional del planejament general quan afecta a un únic municipi pertoca a l'Ajuntament corresponent. I d'acord amb l'article 80.a) del TRLU, serà la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona, la competent per aprovar definitivament la modificació de planejament proposada.

Per a la tramitació de la modificació, caldrà seguir el procediment establert als articles 85 del TRLU i 117 i ss del RLU.

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, en virtut de l'establert a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i als articles 52.2.c) i 114.3.k) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment la MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL MUNICIPI per la modificació de qualificacions urbanístiques en els àmbits, sector mercat i sector de ponent. Aprovació inicial. El text de la Modificació puntual de les NNSS –es compon dels següents apartats:

TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS.

- Capítol 1 Introducció i Antecedents.
- Capítol 2 Marc urbanístic i legal.
- Capítol 3 Promoció i tramitació de l'expedient.
- Capítol 4. Àmbit de la Modificació.
- Capítol 5 Descripció de la modificació, objectius i criteris.
- Capítol 6 Planejament Vigent.
- Capítol 7 Planejament proposat.
- Capítol 8 Quadres.
- Capítol 9 Requeriments establerts llei d'urbanisme.
- Capítol 10 Requeriments AESA.

TÍTOL II PLÀNOLS

SEGON.- Sotmetre la citada modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament del municipi, a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, a un dels diaris de premsa escrita de més difusió d'àmbit provincial, al tauler d'edictes de la Corporació i a la seu electrònica del web de l'Ajuntament; per tal que tothom qui ho desitgi pugui consultar



Ajuntament de Riudellots de la Selva

l'expedient a les oficines municipals, i formular si s'escau les al·legacions que consideri convenients; de conformitat amb l'establert a l'article 85.4 del TRLU.

Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció del present acord d'aprovació inicial.

TERCER.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar informe als següents organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg, de conformitat amb l'establert a l'article 85.5 del TRLU:

- o Direcció general d'Aviació Civil.
- o Direcció general d'infraestructures de mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Suspendre, per a un període màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en tot l'àmbit afectat de conformitat amb l'establert a l'article 73.2 del TRLU.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord als interessats/ades.

Aprovat per 9 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada). El regidor Josep Lluís Santamaria Moreno no participa a la votació.

9.0.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA PER L'AMPLIACIÓ DEL SECTOR UA-16 FRISELVA. APROVACIÓ INICIAL

No es sotmet a votació aquest punt.

10.0.- DEVOLUCIÓ GARANTIA DIPOSITADA PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

El dia 29 d'abril de 2017 aquest Ajuntament i la companyia mercantil GRAN CALIDAD CONTRASTADA varen subscriure el corresponent contracte administratiu de serveis de neteja de les dependències municipals.

El sr. Àlex Vilà Marhuenda, en nom i representació de Gran Calidad Contrastada, va presentar el 29 de març de 2017, justificant de transferència per import de setze mil tres-cents noranta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims (16.398,75.-€), en concepte de garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació.

Aquesta garantia respon dels conceptes enumerats a l'article 100 del TRLCSP i no serà retornada al contractista fins que aquest hagi complert satisfactòriament les

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 29 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

obligacions derivades del contracte, i s'hagi comprovat la inexistència de responsabilitats imputables sobre la garantia prestada.

Vist l'informe emès per la regidora la Sra. Carme Camps que acredita que el contracte va finalitzar havent satisfet correctament totes les obligacions derivades del contracte.

Vist que el dia 5 de maig va tenir entrada al registre de documents d'aquest Ajuntament (E2022002511), sol·licitud de la la Sra. G.C.C. actuant en nom i representació de Gran Calidad Contrastada de devolució de la garantia definitiva presentada per contracte de serveis de neteja de les dependències municipals que va finalitzar el dia 30 d'abril de 2022.

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació Municipal de conformitat amb la disposició transitòria segona de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic pel que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE de 26 de febrer de 2014.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Acordar la devolució de l'ingrés realitzat per Gran Calidad Contrastada el 29 de març de 2017 en concepte de garantia definitiva del contracte de servei de neteja de les instal·lacions municipals.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a Gran Calidad Constrastada.

Aprobat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferri Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

11.0.- SERVEI DE CONSERVACIÓ I MILLORA DELS ESPAIS VERDS I ARBRAT DEL MUNICIPI. RATIFICACIÓ PRÒRROGA CONTRACTE

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 6 de maig de 2019, va adjudicar el contracte del servei de conservació i millora dels espais verds i de l'arbrat viari del municipi a la Fundació privada Onyar - La Selva, per una durada inicial de dos anys, prorrogable per dues anualitats més (any a any).

El corresponent contracte administratiu es va subscriure el dia 29 de maig de 2019 i el servei va entrar en funcionament el dia 1 de juny de 2019.

Mitjançant acord del Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de juny de 2020, es va acceptar la successió del contractista a favor de la Fundació Mas Xirgu, la qual es va subrogar en la posició d'empresa contractista del servei de conservació, neteja i manteniment dels espais verds i arbrat viari del municipi.

Per DECRET d'Alcaldia núm. 355 de 25 d'abril de 2022 es va resoldre acceptar la darrera pròrroga del contracte del servei de conservació i millora dels espais verds i de

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 30 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

l'arbrat viari del municipi, pel període comprès entre l'1 de juny de 2022 i el 30 de maig de 2023.

Atès que l'òrgan de contractació és el Ple de la Corporació, i li correspon al mateix adoptar l'acord de pròrroga del contracte.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER .- Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 355 de 25 d'abril de 2022 i en conseqüència aprovar la darrera pròrroga del contracte del servei de conservació i millora dels espais verds i de l'arbrat viari del municipi, pel període comprès entre l'1 de juny de 2022 i el 30 de maig de 2023.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la Fundació Mas Xirgu.

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

12.0.- CONTRACTE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS. APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Mitjançant acord del Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 15 de juny de 2020, es va adjudicar el contracte de la concessió administrativa per a la gestió de les instal·lacions esportives municipals a SPORTGEST ASSOCIACIÓ ESPORTIVA, amb NIF G-55.169.346.

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, SPORTGEST ASSOCIACIÓ ESPORTIVA va disposar a favor d'aquest Ajuntament, les següents quantitats, en concepte de garantia definitiva del contracte, corresponents al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs:

- 7.600,00.-€ (justificant transferència bancària E2020002493 de 08/06/2020)
- 29.661,85.-€ (justificant transferència bancària E2020002495 de 08/06/2020)

Vist que el dia 5 d'abril de 2022, va tenir entrada al registre de documents d'aquest Ajuntament (E2022001857), sol·licitud formulada per SPORTGEST ASSOCIACIÓ ESPORTIVA, de devolució de les quantitats dipositades a favor d'aquest Ajuntament i d'acceptació, en concepte de garantia definitiva, de l'aval bancari de l'entitat Avalis de Catalunya, S.G.R., per import de 37.261,85.-€, inscrit en el Registre Especial d'Avalls amb el número 010000023853.

Vist que l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix que, les garanties definitives exigides en els contractes celebrats amb les Administracions Públiques, podran presentar-se en alguna o algunes de les formes següents:

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 31 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament de la llei.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en aquesta branca.
- d) Mitjançant retenció en el preu, sempre que es prevegi en el PCAP.

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, de conformitat amb l'establert a la Disposició addicional segona de la LCSP.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar la substitució de la garantia definitiva del contracte de concessió per a la gestió de les instal·lacions esportives municipals, dipositada en el seu moment per SPORTGEST ASSOCIACIÓ ESPORTIVA, mitjançant dues transferències bancàries a favor d'aquest Ajuntament per import total de 37.261,85.-€; **per l'aval bancari presentat a les oficines municipals, el dia 5 d'abril de 2022 (E22022001857), per la mateixa quantitat de 37.261,85.-€.**

SEGON.- Ordenar la devolució de 37.261,85.-€ a favor d'SPORTGEST ASSOCIACIÓ ESPORTIVA, en concepte de garantia definitiva del contracte de concessió per a la gestió de les instal·lacions esportives municipals.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a SPORTGEST ASSOCIACIÓ ESPORTIVA.

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

13.0.- PLA INTERN D'IGUALTAT DE DONES I HOMES DE L'AJUNTAMENT DE RIUELLOTS DE LA SELVA.

Vist que el Ple de la Corporació Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 de desembre de 2008, va aprovar el Pla municipal d'igualtat d'oportunitats per dones i homes a Riudellots de la Selva.

Vist que aquest Pla s'ha prorrogat en diferents acords, l'últim per resolució de l'Alcaldia número 2020DECR000013 on es va acordar novament la seva pròrroga per l'any 2020, a l'espera s'elaborés i aprovés un nou Pla.

En aquest sentit, per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 9 de juny del 2020, es va aprovar el pressupost presentat per la Sra. G.G.O., d'Equilateras, amb NIF ***3586**, per elaboració del Pla d'igualtat intern i d'un protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament sexual per raó de sexe a l'Ajuntament de

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 32 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Riudellots de la Selva.

Vist que s'ha creat una comissió negociadora per la redacció d'aquest Pla.

Vist que la proposta del nou Pla intern d'igualtat, s'aplicarà a tota l'activitat que tingui lloc en l'entorn institucional i laboral de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva. Serà d'aplicació a totes les persones treballadores presents i futures de l'Ajuntament, així com a qualsevol persona que, tot i estar sota la dependència d'un tercer, dugui a terme activitats o presti serveis dins del consistori.

Vist que el Pla té els següent objectius:

1. Incorporar el principi d'igualtat d'oportunitats a tots els nivells organitzacionals de l'Ajuntament.
 - Implantar un Pla intern d'igualtat de gènere al consistori.
 - Crear una Comissió de seguiment i avaluació del Pla intern d'igualtat de gènere.
 - Definir el sistema de treball de la Comissió: periodicitat, reunions, distribució de responsabilitats, seguiment del Pla, elaboració d'informes i traspàs d'informació.
2. Garantir una comunicació corporativa igualitària, inclusiva i no sexista.
 - Formar el personal clau en la comunicació corporativa en redacció inclusiva.
 - Treballar per una comunicació clara que garanteixi la transparència i l'accés a la informació.
 - Treballar per comunicar igualtat.
3. Promoure una cultura igualitària i d'equitat de gènere entre el conjunt de persones que conformen l'Ajuntament.
 - Promoure accions de sensibilització de gènere adreçades al conjunt del personal.
 - Oferir formació específica en igualtat d'oportunitats i equitat de gènere a càrrecs electes i a persones que ocupen llocs de comandament o gestionen equips.
4. Garantir la igualtat d'oportunitats en l'accés a la feina i a la formació, així com en el desenvolupament professional de dones i homes.
 - Vetllar per una contractació equilibrada de dones i homes en els Plans d'ocupació.
 - Desenvolupar instruments per garantir processos de selecció igualitaris i objectius.
 - Comptar amb un Pla de formació basat en necessitats detectades de forma participativa i en coordinació amb les diferents àrees.
5. Garantir unes condicions de treball saludables, satisfactòries i equitatives per al conjunt del personal de l'Ajuntament.
 - Aplicar la perspectiva de gènere en la Prevenció de Riscos Laborals.
 - Desenvolupar sistemes de valoració dels llocs de treball en perspectiva de gènere per tal de garantir la no discriminació salarial.
6. Promoure una ordenació del temps de treball que afavoreixi la conciliació de la vida personal, familiar i laboral.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- Promoure la corresponsabilitat del personal en tasques de cura i atenció a les persones.
 - Conèixer les necessitats de conciliació de la plantilla.
 - Revisar i ampliar algunes de les mesures de conciliació existents.
7. Prevenir i actuar davant situacions d'assetjament en l'àmbit laboral.
- Difondre el Protocol de prevenció, detecció i abordatge de l'assetjament sexual, per raó de sexe, d'identitat de gènere o d'orientació sexual.
 - Planificar sessions de sensibilització sobre l'assetjament adreçades al conjunt del personal.
 - Oferir formació especialitzada en prevenció i abordatge de l'assetjament a les persones que conformen la Comissió enfront l'assetjament.

Fonaments de dret.

- Llei orgànica 1/2004 de mesures de protecció integral contra la violència de gènere.
- Art. 41, següents i concordants de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.
- Llei 5/2008 de 24 d'abril, del dret de les dones a erradicar la violència masclista.
- Decret 60/2010, de la Comissió Nacional per a una intervenció coordinada contra la violència masclista.
- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic.
- Ordre del Ministeri de la Presidència PRE/525/2005, de 7 de març, mitjançant la qual s'estableixen diverses mesures dirigides a afavorir la igualtat entre dones i homes.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el Pla intern d'igualtat de dones i homes de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, pels anys 2022-2026, que consta en l'expedient.

SEGON.- Impulsar el Pla i donar-lo a conèixer a tot el personal de l'Ajuntament.

TERCER.- Sotmetre l'esmentat Pla al tràmit d'informació pública i audiència dels interessats mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de Girona i en el tauler d'edictes de la corporació, per un període de trenta dies hàbils perquè es puguin presentar reclamacions i suggeriments. Transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord plenari.

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

14.0.- SOL·LICITUD DEL PRÒRROGA DEL CONVENI INTERADMINISTRATIU DE

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat



Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 34 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

**CONCERTACIÓ DE PLACES AMB EL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I
L'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA, PER A LA PRESTACIÓ DEL
SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL PER LA GENT GRAN (SAIAR). ANY 2023**

Vist que l'Ajuntament de Riudellots de la Selva disposa de l'equipament "Centre de serveis d'àmbit rural per la gent gran de Riudellots de la Selva", amb registre de servei S07988 i codi de servei F20920.

Vist el que preveu l'article 41 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, l'Administració de la Generalitat de Catalunya i els ens locals col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments que estableixen la legislació general de règim jurídic i procediment administratiu i la legislació de règim local. Així mateix, s'indica que aquesta col·laboració interadministrativa inclou l'establiment per conveni de fórmules de gestió conjunta dels serveis.

Vist que amb el Pla d'Acció Social vigent a l'àmbit comarcal i a la regió social, s'estableix la col·laboració per a la prestació del *Servei d'Atenció Integral a la gent gran d'Àmbit Rural*, d'acord amb els instruments de coordinació interadministrativa que preveu el Decret 284/1996, de 23 de juliol, de regulació del Sistema Català de Serveis Socials, modificat pel Decret 176/2000, de 15 de maig, mentre no es faci el desplegament de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, segons preveu la seva disposició transitòria quarta.

Vist el Decret 115/2007, de 22 de maig, pel qual es determinen els òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per aplicar la Llei 39/2006, disposa que correspon al Departament competent en serveis socials i a la Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat, d'acord amb la normativa organitzativa vigent de la Generalitat, l'aplicació de la Llei esmentada.

Vist els articles 303 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, estableixen la possibilitat de que els ens locals formalitzin convenis de col·laboració amb altres administracions públiques o particulars per a la realització d'actuacions d'interès per al municipi.

En aquest sentit, l'1 de desembre de 2016 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i l'Ajuntament de Riudellots de la Selva per a la prestació del Servei d'Atenció Integral a la gent gran en l'Àmbit Rural (SAIAR) a Riudellots de la Selva. Atesa la satisfacció de les parts, es van signar diverses pròrroques pels anys 2018 fins al 2021.

Vist que l'any 2022, es va signar un nou conveni de col·laboració (ara anomenat Departament de Drets Socials) amb vigència des de l'1 de gener fins el dia 31 de desembre de 2022 i aquest podrà ser prorrogat amb pròrroques expresses fins a 4 anys addicionals, d'acord amb l'article 49.h.2n de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic. Així doncs serà prorrogable fins el 2026.

Vist que és necessari continuar prestant el servei d'atenció integral per la gent gran a Riudellots de la Selva, en el centre "EL LLIRI BLAU" durant l'any 2023.

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 35 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Sol·licitar la **pròrroga del conveni** de col·laboració interadministrativa entre el Departament de Drets Socials i l'Ajuntament de Riudellots de la Selva per a la prestació del Servei d'Atenció Integral a la gent gran en l'Àmbit Rural (SAIAR), a Riudellots de la Selva de **20 places** per l'any **2023**.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldeessa-Presidenta de la Corporació per les gestions necessàries per fer efectiva la pròrroga de l'esmentat conveni, inclosa la seva signatura.

TERCER.- Donar trasllat del present acord al Departament de Drets Socials (Servei de Recursos Aliens) de la Generalitat de Catalunya.

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

15.0.- APROVACIÓ PROJECTE ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA URBANA: APEU PAE RIUDELLOTS DE LA SELVA

Vist la llei 15/2020 de 22 de desembre de les àrees de Promoció econòmica urbana, que en el seu art. 1 estableix que l'objecte d'aquesta llei és la creació d'àrees de promoció econòmica urbana amb l'objectiu de modernitzar, innovar i promocionar determinades zones urbanes, i per a millorar la qualitat de l'entorn urbà per mitjà d'actuacions sostenibles, consolidar el model de ciutat compacta, complexa i cohesionada i mediambientalment eficient, i incrementar la competitivitat de les empreses, tot afavorint la creació d'ocupació.

Vist que l'associació de propietaris del polígon industrial de Riudellots de la Selva ha presentat el passat dia 25 de maig el projecte d'àrea de promoció urbana.

Atès que de conformitat amb l'art 6 de la llei 15/2020 el projecte ha d'incloure com a mínim els elements següents:

- La identificació de les persones que exerceixen la iniciativa, amb l'acreditació de la titularitat del dret de possessió dels locals situats dins l'àmbit de l'àrea de promoció econòmica urbana, amb indicació del seu nom o raó social, número d'identificació fiscal, domicili dels establiments dels quals és titular del dret de possessió a la zona, i superfície construïda de cadascun dels locals.
- Si la iniciativa és exercida per una associació empresarial territorial, ha d'acreditar l'acord de l'assemblea general per a impulsar la iniciativa i el compliment de la resta de condicions establertes per l'article 5.1.b.
- El plànol a escala en què s'identifiqui la delimitació de l'àrea de promoció econòmica urbana i es localitzin els locals amb indicació de la superfície

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 36 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

construïda de cadascun d'ells, i en què es detallin els locals inclosos i els no inclosos a l'àrea d'acord amb el que estableix l'article 5; la identificació de les persones titulars del dret de possessió dels locals, amb llur nom o raó social, número d'identificació fiscal i domicili de l'establiment del qual és titular del dret de possessió a la zona; i la indicació de la superfície construïda cadastral que representa cada una de les persones titulars del dret de possessió dels locals inclosos, calculada d'acord amb l'article 7. A aquests efectes, l'ajuntament ha de facilitar les dades de què disposi, amb la finalitat de completar el projecte.

- d) El projecte d'estatuts de l'entitat gestora.
- e) El pla d'actuació, que ha d'incloure una memòria econòmica.

f) La proposta de conveni que se subscriurà entre l'ajuntament i l'entitat gestora de l'àrea de promoció econòmica urbana, en què s'han de concretar els compromisos que han d'assumir cadascuna de les parts.

g) La memòria justificativa de la delimitació de l'àrea de promoció econòmica urbana.

Vist que la documentació presentada el passat dia 25 de maig, inclou tota la documentació establerta en l'art. 6 de la llei 15/2020.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA :

PRIMER.- APROVAR el projecte de L'APEU PAE RIUDELLOTS DE LA SELVA compost de tota la documentació requerida en l'art. 10 de la llei 15/2020 de 122 de desembre de les àrees de promoció econòmica urbana.

SEGON.- RATIFICAR la constitució d' EL GRUP DE TREBALL integrat per acordat el dia 18 de desembre passat:

Part de l'Ajuntament :

- Sr. Josep Lluís Santamaria Moreno, regidor de promoció econòmica, com a president.
- Sra. Montserrat Roura i Massaneda, Alcaldeessa.
- Sr. Jaume Corominas Blanch, arquitecte.
- Sra. Èlia Massó i Tamayo, Secretària de l'Ajuntament.
- Lluís Martí Barnés Tarrés, cap de l'oposició a l'Ajuntament.

Per part de l'entitat promotora:

- Sr. Narcís Xifra Pagès president de l'APRS secretari.
- Sra. Sònia Bartrés Sanuy, coordinadora de l'Apeu.
- Sr. Rubén Hernández Campoy, gerent de l'APRS.

TERCER.- Exposar al públic el projecte en el termini d'un mes, amb publicació en la web de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona .

QUATRE.- Notificar individualment a cadascuna de les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona delimitada en el projecte.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

CINQUE.- INICIAR LA CONSULTA PÚBLICA de l'ordenança fiscal conformitat amb l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP) que estableix que, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte o avantprojecte de llei o de reglament, se substanciarà una consulta pública, a través del portal web de l'Administració competent, en la que se sol·licitarà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma.

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boda)

16.0.- ASSABENTATS

La Sra. Alcaldessa informa al Ple municipal dels següents assumptes:

1.- RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA DES DEL 2 DE MARÇ DE 2022 A 10 DE JUNY DE 2022.

2.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DE VILOBÍ D'ONYAR EN L'ÀMBIT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚMERO 2 (UA 2) SALITJA.

El dia 31 de març de 2022, va tenir entrada al registre de documents d'aquest Ajuntament (E2022001702), notificació de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar, en sessió ordinària celebrada el dia 24 de març de 2022, en virtut del qual, es va aprovar inicialment la proposta de modificació puntual de les NNSS del municipi de Vilobí d'Onyar en l'àmbit de la unitat d'actuació número 2 (UA.2) Salitja i es va sotmetre al tràmit d'informació pública i, simultàniament, es va concedir audiència, als Ajuntaments el terme municipal dels quals limita amb l'àmbit de la modificació.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, el dia 14 d'abril de 2022, el contingut del qual es transcriu literalment a continuació, en la seva part necessària:

"Informe

L'objectiu de la modificació és d'adequar l'edificació potencial de l'entorn del nucli a les característiques urbanes del poble de Salitja i d'integrar les noves edificacions a l'entorn d'acord amb les prescripcions del Pla Territorial Parcial de les Comarques de Girona.

Vista la proposta s'informa que aquesta modificació puntual no afecta al municipi de Riudellots de la Selva".

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol,

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 38 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

17.0.- ASSUMPTES URGENTS:

17.1.- REGLAMENT DEL RÈGIM INTERN DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL. MODIFICACIÓ.

El Ple de la Corporació, en sessió extraordinària celebrada el dia 12 d'abril de 2011, va acordar, entre d'altres, assumir les competències que el Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centre, atribueix al Departament d'Educació i Universitats i als seus òrgans, i en concret, les relacionades amb el procés d'inscripció i admissió d'infants als centres en els ensenyaments sufragats amb fons públics.

En la mateixa sessió plenària, es va aprovar inicialment el Reglament regulador del procediment de preinscripció i matrícula a la Llar d'infants municipal de Riudellots de la Selva, el qual es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, no presentant-se cap al·legació ni reclamació al respecte; i considerant-se en conseqüència aprovat definitivament. Posteriorment, l'esmentat Reglament ha estat objecte de diferents modificacions, acordades pel Ple de la Corporació, en sessions celebrades els dies 18 d'abril i 11 de juliol de 2013, 4 de març de 2019 i 21 de juny de 2021.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de juny de 2020, va aprovar inicialment el Reglament del règim intern de la Llar d'infants municipal, el qual estableix les regles d'organització i funcionament, així com els drets i deures dels que d'una manera o altra participen en el procés educatiu i també dels usuaris del centre (alumnes i familiars).

El citat Reglament es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, no presentant-se cap al·legació ni reclamació al respecte; i considerant-se en conseqüència aprovat definitivament i procedint-se a la seva publicació íntegra al BOP de Girona número 162 de 21/08/2020 i una referència al DOGC número 8215 de 01/09/2020.

Vist que la Llei 5/2020, de 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, va modificar, en l'article 172, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, en el sentit que va afegir una Disposició Addicional Trentena, dedicada al finançament de les escoles bressol municipals. En virtut d'aquesta modificació, el Departament d'Educació incrementarà en 1.600 euros el seu finançament, de manera que l'aportació total per part del Departament serà de 3.200 euros per plaça i curs. Aquest finançament és incompatible amb l'exigència del preu públic del servei d'escolarització per part de l'Ajuntament.

Vist l'Acord marc subscrit el dia 1 d'abril de 2022 entre el Govern de la Generalitat de Catalunya i les entitats representatives del món local, en virtut del qual, el

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Departament d'Educació finançarà a partir del proper curs escolar 2022-2023, en 1.600 euros/plaça i any el cost del servei d'escolarització que satisfan les famílies per plaça escolar corresponent al tercer curs del primer cicle d'educació infantil I2 (abans P2), en les llars d'infants municipals.

Vist que l'import que finança la Generalitat de Catalunya per fer front a l'aportació de les famílies dels grups de 2 anys, de 1.600.-€ per plaça i curs, correspon a cinc hores d'escolarització, no incloent-hi despeses de menjador, d'acollida, de casals o altres serveis complementaris que es puguin oferir i que poden ser objecte de preu públic o taxa.

Vist que el Decret 11/2021, de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del servei d'Educació de Catalunya estableix en la seva Disposició addicional primera que, els Ajuntaments que hagin assumit la competència en matèria d'admissió d'alumnat del primer cicle d'educació infantil dels centres públics es regiran pels criteris establerts en el mateix Decret i per la resta que estableixin en exercici de les seves competències i podran elaborar el seu propi barem per a cada un d'aquells. Així mateix, les administracions locals regularan el funcionament de les llistes d'espera un cop iniciat el curs escolar.

Vista la Resolució EDU/464/2022, de 24 de febrer, per la qual s'aproven les normes de preinscripció i matrícula d'alumnes als centres del Servei d'Educació de Catalunya i altres centres educatius, en els diversos ensenyaments sostinguts amb fons públics, per al curs 2022-2023; la qual estableix a l'apartat 6 de l'Annex I que, els Ajuntament s'han de regir pels criteris prioritaris i complementaris que consten als apartats 5.3 i 5.4 de l'Annex II de la mateixa Resolució i per la resta que estableixin en exercici de les seves competències i poden elaborar el seu propi barem.

Vist que el dia 25 de gener de 2022 va tenir entrada al registre de documents d'aquest Ajuntament (E2022000347), la Resolució relativa al projecte de centre de reforma i modificació de la capacitat de la Llar d'infants municipal (codi 17005790), emesa pel Director general de Centres Públics del Departament d'Educació, arran de la sol·licitud formulada per aquest Ajuntament, com a conseqüència de les obres de reforma a realitzar a la Llar d'infants municipal per a la implantació del P0.

En virtut de la citada Resolució, es va aprovar el projecte de centre de reforma i modificació de la capacitat de la Llar d'infants municipal, que passa a ser:

Edat	0-3
Unitats	4
Llocs	58(*)

- (*) Aula 1, lactants: 8 infants
Aula 2, P1: 13 infants
Aula 3, P2-1: 17 infants
Aula 4, P2-2: 20 infants

Arran de les darreres modificacions normatives introduïdes i del nou model de finançament del cost del servei d'escolarització dels infants de I2, es fa necessària una modificació del Reglament del règim intern de la Llar d'infants municipal, per tal d'adaptar-lo a la nova realitat.

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 40 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i a l'article 52.2.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA::

PRIMER.- Aprovar la urgència de la present proposta.

SEGON.- Aprovar inicialment la modificació dels següents articles del Reglament regulador del règim intern de la Llar d'infants municipal; els quals queden redactats com segueix:

Article 5.- Infraestructura

Totes les prestacions a oferir hauran de tenir en compte les limitacions d'espai, de personal i de material de què es disposi. La capacitat màxima autoritzada de la llar es determina a la Resolució relativa al projecte de centre de reforma i modificació de la capacitat de la Llar d'infants municipal, emesa pel Director general de Centres Públics del Departament d'Educació, el dia 21 d'abril de 2022, i és de 58 places, corresponent a les 4 unitats autoritzades.

La distribució dels espais podrà ser objecte de modificació en cas de necessitats del servei i amb decisió prèvia de les autoritats pertinents.

Article 6.- Preinscripció i matrícula

6.1 Procés de preinscripció

L'Ajuntament de Riudellots de la Selva aprovarà i donarà a conèixer cada any, el calendari de preinscripció i matrícula de la llar d'infants municipal, el qual podrà coincidir o no, amb el calendari establert pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya amb caràcter general per als centres de primer cicle d'educació infantil.

Abans d'iniciar el procés de preinscripció caldrà posar a exposició pública en el tauler d'anuncis de la Llar i en el web de la Llar, la relació de serveis que ofereix la llar i el nombre de places ofertes. Es reservarà un lloc escolar de cada grup per a alumnes amb necessitats educatives específiques que serà vigent fins al dia anterior a la publicació de les llistes d'admesos, quan ja s'han atès totes les sol·licituds que afecten aquests alumnes presentades durant el procés de preinscripció.

El procés de preinscripció s'inicia amb la presentació de les sol·licituds per part de les famílies, d'acord amb el model d'inscripció aprovat del Departament d'Educació/aprovat per l'Ajuntament, per via telemàtica o presencial, prèvia cita prèvia.

Una vegada presentada, i només durant el termini de presentació de sol·licituds, es poden modificar les dades relatives als criteris de prioritat al·legats. En aquest cas, les dades que es validen són les de la darrera modificació que s'ha notificat al centre.

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 41 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Qualsevol sol·licitud que es presenti abans de l'inici del període establert de presentació de sol·licituds es considerarà nul·la.

Juntament amb la sol·licitud de preinscripció, caldrà aportar la següent documentació:

- En tots els casos:
 - o Còpia del DNI del pare i mare (pare, mare, tutor/a o guardador/a de fet) o, si la persona sol·licitant és estrangera, de la targeta de residència on consta el NIE o del passaport. Si es tracta d'estrangers comunitaris, document d'identitat del país d'origen.
 - o Còpia del llibre de família o altres documents relatius a la filiació. Si l'infant està en situació d'acolliment en família o institució, la resolució d'acolliment del Departament de Drets Socials.
- Segons pertorqui, caldrà presentar la documentació acreditativa del compliment dels criteris al·legats:
 - o Existència de germans/anes matriculats a la Llar d'infants municipal: no caldrà presentar cap document acreditatiu perquè el centre en farà la comprovació.
 - o Proximitat geogràfica (punts no acumulables):
 - Domicili habitual a Riudellots de la Selva: certificat d'empadronament i de convivència de l'alumne, on ha de constar que conviu amb la persona sol·licitant. (*)
 - Lloc de treball del pare, mare, tutor/a, guardador/a de fet a Riudellots de la Selva: contracte laboral o un certificat emès a aquest efecte per l'empresa. En el cas de treballadors en règim d'autònoms, es té en compte el domicili acreditat a l'Agència Tributària i s'ha d'acreditar amb el formulari de la declaració censal d'alta, modificació i baixa en el cens d'obligats tributaris (model 036 o 037).
 - o Pare o mare o tutor/a beneficiaris de la prestació econòmica de la renda garantida de ciutadania: documentació acreditativa de ser beneficiari de la prestació econòmica de la renda garantida de ciutadania.
 - o Discapacitat de l'alumne/a, pare o mare, tutor/a o germans: còpia del certificat de disminució de la persona que al·legui aquesta condició, emès pel Departament de Drets Socials, per l'ICAM (Institut Català d'Avaluacions Mèdiques) o pels organismes competents d'altres Comunitats Autònomes acreditatiu de que la discapacitat és igual o superior al 33%. Es consideren afectats per una discapacitat igual o superior al 33% els pensionistes de la seguretat Social que tenen reconeguda una pensió d'incapacitat permanent de grau total, absoluta o de gran invalidesa i els de les classes passives que tenen reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat.
 - o Lloc de treball del pare o mare o tutor/a legal en la Llar d'infants municipal de Riudellots de la Selva, en el moment de

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.cat/ajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica



Ajuntament de Riudellots de la Selva

presentar la sol·licitud de preinscripció: no caldrà presentar cap document acreditatiu perquè el centre en farà la comprovació.

- o Condició legal de família nombrosa o monoparental: còpia del corresponent títol vigent de família nombrosa o monoparental.
- o Alumne/a nascut/da en part múltiple: còpia del llibre de família.
- o Situació d'acolliment familiar de l'alumne/a: resolució d'acolliment del Departament de Drets Socials.
- o Condició de víctima de violència de gènere o de terrorisme: acreditada per mitjà de qualsevol dels mitjans establerts a l'article 23 de la Llei orgànica 1/2004, de 28 de desembre, de mesures de protecció integral contra la violència de gènere (art. 23, 26 i 27.b). La condició de víctima de terrorisme s'acredita mitjançant el certificat que emet la Subdirecció General de Suport a Víctimes del Terrorisme del Ministeri de l'Interior.

(*) Quan el domicili habitual que s'al·lega no coincideix amb el del DNI, amb el de la targeta de residència on consta el NIE o es tracta de persones estrangeres sense NIE, caldrà presentar el DNI renovat amb l'adreça correcta dins el termini establert per a la matrícula.

La falsedat o el frau en les dades al·legades comporta la invalidació dels drets de prioritat que puguin correspondre, inclosa si escau, la pèrdua de la plaça per al curs corresponent a la preinscripció. Si la falsedat o el frau es comprova amb posterioritat a l'inici del curs, l'infant perdrà el dret a la plaça. I aquesta circumstància es comunicarà a l'autoritat competent per tal que adopti les mesures oportunes en relació amb la responsabilitat en què el sol·licitant hagi pogut incórrer.

Els usuaris matriculats, només caldrà que confirmin o renunciïn a la plaça per continuar a la llar el curs següent (formulari que la llar passarà a les famílies un temps abans d'obrir-se el període de preinscripció). Això determinarà el nombre de places que s'oferiran pel següent curs.

En el cas de preinscripcions d'I0/P0, serà requisit necessari que l'infant hagi nascut en el moment de fer la inscripció i per ser admès caldrà que l'infant hagi complert les setze setmanes a la data d'inici del curs.

Només excepcionalment i en cas de places vacants i sempre que la demanda ho requereixi, es podran admetre noves inscripcions durant el mateix curs, prèvia aprovació per part de la regidoria d'educació, i sempre que l'infant hagi complert les 16 setmanes abans del seu inici.

6.2 Procés de baremació

Quan el nombre de sol·licituds sigui superior al de vacants disponibles, la Direcció de la llar d'infants valorarà les sol·licituds seguint els criteris prioritaris establerts pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

En cas d'empat en la puntuació obtinguda per la valoració dels criteris



Ajuntament de Riudellots de la Selva

prioritaris, s'aplicaran els criteris complementaris establerts pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. I, en cas que continuï l'empat, les vacants s'assignaran d'acord amb el resultat del sorteig públic que s'haurà de fer en presència de la Secretària de l'Ajuntament que, com a fedatària pública, serà la persona que farà l'extracció dels números assignats a cada sol·licitant, acompanyada d'un/a funcionari/ària de la Corporació i d'un/a administratiu/ua de l'Ajuntament que assumirà les tasques de secretari/ària del procés.

Els criteris no acreditats com a màxim en el termini establert per a la reclamació de la puntuació provisional no es consideraran a l'efecte del barem.

6.3 Procés d'admissió

El llistat provisional de puntuació i atribució de places, en aplicació dels criteris de prioritat establerts pel Departament d'Educació, s'exposarà al públic mitjançant publicació al tauler d'anuncis de la Llar i al web de la Llar d'infants, en les dates que s'estableixin.

Els interessats podran formular-hi reclamacions davant la mateixa direcció del Centre, en el període establert per l'Ajuntament, aportant els documents que considerin adients a l'efecte.

La pròpia direcció del Centre educatiu, emetrà resolució sobre les reclamacions presentades, si s'escau. I en posterioritat, el dia que s'estableixi, es farà públic al tauler d'anuncis de la Llar i al web de la Llar d'infants, la nova relació de sol·licituds, ordenada d'acord amb el barem global.

6.4 Procés de matriculació

Els familiars dels infants admesos hauran d'efectuar la matriculació presencialment i amb cita prèvia a la Llar d'infants municipal en el termini establert per l'Ajuntament, el qual, com a regla general, coincidirà amb el que determini el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. Finalitzat el període, si algú dels admesos no fa efectiva la matrícula, la seva plaça s'oferirà al següent de la llista d'espera, llevat que es produeixi un endarreriment per causes degudament justificades.

Per formalitzar la matrícula cal presentar la següent documentació:

- En tots els casos:
 - o DNI (original) renovat amb l'adreça nova, si no es va poder presentar amb la sol·licitud de preinscripció.
 - o Targeta sanitària del/de la nen/a (original)
 - o Carnet de vacunes (original) on constin les dosis de vacunes rebudes amb les corresponents dates. Quan no es disposi de carnet de vacunes, s'haurà de presentar certificat mèdic oficial (amb número de col·legiat), on figurin les dosis rebudes amb les dates corresponents. Si l'infant no ha estat vacunat per contraindicació mèdica o per altres circumstàncies, caldrà presentar un certificat mèdic oficial (amb número de col·legiat) justificatiu.
- En cas de que l'infant no hagi estat vacunat per voluntat pròpia dels seus pares o tutors, aquests eximeixen tant a la Llar com a l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, de qualsevol responsabilitat que se'n pugui derivar.

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 44 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- Sis fotografies mida carnet.
 - Resguard de l'ingrés de la quota de matrícula, si escau.
 - Full o mandat SEPA pel càrrec de les mensualitats o dels serveis dels quals s'ha formalitzat la inscripció.
- Quan correspongui:
- Per aquells infants que tinguin diagnosticada alguna al·lèrgia, malaltia crònica o qualsevol patologia que pugui tenir incidència en el dia a dia de l'infant, a més de la documentació anteriorment esmentada, caldrà presentar un certificat mèdic del/de la pediatre o del metge especialista en el que hi constin aquelles circumstàncies.

Els pares dels infants, seran responsable de posar-ho en coneixement de la Llar d'infants i d'aportar els informes mèdics que siguin precisos; quedant eximida, la Llar d'infants i l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de la manca d'informació.

La formalització de la matrícula comportarà la declaració de coneixement i acatament d'aquest Reglament de règim intern de la Llar d'infants municipal.

Article 7.- Quotes i ajuts

Les quotes de matrícula, del curs i dels serveis addicionals que en cada cas es puguin oferir (per exemple acollida matinal), seran els que estableixi l'Ajuntament de Riudellots de la Selva mitjançant l'Ordenança fiscal corresponent.

Les quotes de la llar seran domiciliades al compte bancari que proporcionin les famílies.

Les famílies dels infants matriculats a la llar d'infants municipal tenen l'obligació de pagar puntualment les quotes corresponents. En el supòsit que no s'abonin les quotes en els terminis fixats s'iniciaran els tràmits de cobrament per via de constrènyiment i, en el supòsit del retard o demora en el pagament de dues mensualitats consecutives, es produirà la baixa de l'alumne/a de la llar d'infants.

Quan un infant no pugui assistir al centre, sigui quin sigui el motiu i la durada de la baixa, els pares o tutor han d'avisar a l'educadora corresponent o a la direcció del centre. La no assistència, justificada o no, de l'infant a la llar no comportarà cap reducció de la quota mensual establerta.

La matrícula és per curs i per infant. L'import de la matrícula del nou alumnat admès, s'haurà de satisfer en el període que estableixi anualment l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, el qual podrà o no coincidir amb el que determini el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. En cas d'alumnes que ja estiguin matriculats en un curs anterior, i que vulguin seguir el següent curs, hauran de confirmar la continuïtat durant el mes d'abril i satisfer, quan s'escaigui, l'import corresponent a la matrícula durant el mes de juny, juntament amb el pagament domiciliat de la quota d'aquell mes.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Article 8.- Calendari escolar

El curs escolar s'iniciarà el mes de setembre, d'acord amb el calendari que cada any aprovi el Consell escolar i finalitzarà en la data que també aprovi el propi Consell escolar. Durant el mes d'agost la llar romandrà tancada per vacances.

El centre també romandrà tancat durant les festivitats oficials que estableixi anualment el Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, els dies de festa local que cada any aprovi el Ple de la Corporació i també els dies aprovats pel Consell escolar en el calendari de cada curs, així com també la tarda de Dijous Sant, en el que hi haurà servei de menjador i els infants s'hauran de recollir a les 15,00 hores.

Per altra banda, l'equip educatiu proposarà tres dies de lliure disposició que aprovarà l'Alcaldia mesos abans d'iniciar el nou curs coincidint amb el darrer Consell escolar; en els quals, la llar d'infants també romandrà tancada.

El calendari per a cada curs escolar es comunicarà a les famílies a la reunió informativa que se celebrarà anualment el mes de setembre.

Article 9.- Horari escolar

El personal de la Llar d'Infants treballarà el nombre d'hores que estableix la normativa municipal.

Amb caràcter general, l'horari lectiu dels alumnes de I2 (abans P2), és el següent:

- Matí: de 8,30 a 12,00 hores
- Tarda: de 15,00 a 16,30 hores
- Migdia (servei de menjador i migdiada): de 12,00 a 15,00 hores

Amb caràcter general, l'horari lectiu de la resta d'alumnes, és el següent:

- Matí: de 9,00 a 12,00 hores
- Tarda: de 15,00 a 18,00 hores
- Migdia (servei de menjador i migdiada): de 12,00 a 15,00 hores

S'ofereix servei d'acollida de matí, entre les 8,00 i les 8,30 hores, sempre que hi hagi un mínim de tres famílies que ho sol·licitin. I per als alumnes de I2 (abans P2), s'ofereix servei d'acollida de tarda, entre les 16,30 i les 18,00 hores.

Les hores d'entrada i sortida al centre són les següents:

- o Acollida matí (d'ús exclusiu per a les famílies que utilitzin aquest servei): de 8,00 a 8,30 hores.
- o Entrades matí: de 8,30 a 9,00 hores (la porta de l'edifici estarà oberta i l'infant i el seu acompanyant hauran d'anar fins al lloc on estigui el grup, de manera que l'educadora s'assabenti de l'arribada de l'infant).
- o Sortida matí: de 11,45 a 12,00 hores (la porta de l'edifici estarà oberta i els acompanyants hauran d'esperar a la porta de l'aula).
- o Sortides migdia: de 15,00 a 15,15 hores (la porta de l'edifici estarà oberta i els acompanyants hauran d'anar fins al lloc on estigui el grup).
- o Entrades tarda: a les 15,00 hores (la porta de l'edifici estarà oberta i l'infant i el seu acompanyant hauran d'anar fins al lloc on estigui el



Ajuntament de Riudellots de la Selva

grup, de manera que l'educadora s'assabenti de l'arribada de l'infant).

- Sortida tarda:
 - I0 i I1: de 17,00 a 18,00 hores (la porta de l'edifici estarà oberta i els acompanyants hauran d'esperar a la porta de l'aula).
 - I2 (abans P2): 16,30 hores (la porta de l'edifici estarà oberta i els acompanyants hauran d'esperar a la porta de l'aula).
- Acollida tarda (d'ús exclusiu per a les famílies que utilitzin aquest servei): de 16,30 a 18,00 hores.

Fora d'aquests horaris la porta d'accés a la llar d'infants estarà tancada i no s'hi podrà entrar ni sortir, excepte previ avís al Centre i amb causa justificada (per exemple visita mèdica), per afavorir una bona dinàmica del servei.

Els horaris estan fixats per tal de respectar i no entorpir les activitats que en cada moment es puguin estar realitzant a les aules i per no deixar desatesos els infants.

Abans de l'inici del curs escolar, el dia que es fa la primera entrevista d'intercanvi d'informació amb l'educadora, els pares/mares/tutors hauran d'entregar al Centre, el document d'autorització de les persones que podran recollir els infants, així com les dades i telèfons de les persones amb qui contactar en cas d'emergència (Annex 1). Qualsevol canvi puntual respecte les persones autoritzades, s'haurà de comunicar mitjançant el full informatiu diari o bé a través de trucada telefònica a la llar d'infants. En cap cas, s'entregarà cap alumne/a a persones que no hagin estat prèviament autoritzades, ni tampoc a menors d'edat.

Article 15.- Equip educatiu

L'equip educatiu de la llar d'infants municipal estarà compost per un/a director/a i el nombre d'educadors que per a cada curs escolar siguin necessaris, tenint en compte que el nombre mínim de professionals en presència simultània ha de ser igual al nombre de grups en funcionament simultani més un, incrementat en un de més per cada 3 grups.

El director/a de la llar d'infants, és el/la responsable de dirigir el centre i haurà de dedicar un mínim de 15 hores setmanals a les tasques de direcció. La dedicació es determinarà d'acord amb el nombre de grups d'infants que tingui la llar, comptabilitzant 3 hores setmanals de dedicació a tasques de direcció per cada grup d'infants que hi hagi al centre. Les funcions específiques del director/a són:

- De caràcter general:
 - Direcció de tot el personal adscrit a la llar d'infants.
 - Supervisió de la feina realitzada per altre personal no adscrit directament al centre, però que esporàdicament hi realitzi treballs, obres o manteniment de serveis.
 - Controlar i vetllar formalment pel perfecte estat i manteniment del centre (infraestructura, neteja, seguretat).
 - Atenció al públic en general.
 - Representació pública del centre en les relacions amb altres institucions, centres d'ensenyament i associacions.
 - Planificació i coordinació amb altres departaments, serveis o



Ajuntament de Riudellots de la Selva

dependències de l'Ajuntament.

- Complir, aplicar i fer complir les normes de funcionament de la llar i la normativa en general.
- Coordinació de la programació general del centre.
- Aplicació de les directrius aprovades per l'equip educatiu i control del compliment dels acords.
- Mantenir secret professional en relació a la informació i documentació confidencial de les famílies i en relació al personal del centre.
- Vetllar perquè les informacions de la llar arribin als pares.

○ De caràcter pedagògic:

- Distribució juntament amb les educadores, dels infants per aules segons grups homogenis d'edat, al principi de cada curs escolar.
- Assessorament i col·laboració amb les educadores en tot el que fa referència a la seva relació amb els infants i les seves famílies.
- No desautoritzar a les educadores en petits conflictes quotidians davant els pares, sinó fer de medidora.
- Elaborar, conjuntament amb les educadores, la línia pedagògica a seguir durant el curs escolar.
- Elaborar, conjuntament amb les educadores, la Memòria anual i anar actualitzant i modificant, si escau, el Projecte educatiu del centre.
- Recollida i emmagatzematge d'informació sobre els infants i les seves famílies durant el procés de matriculació i al llarg de la seva escolarització.
- Estudi dels possibles casos d'integració d'infants amb discapacitats i el seu seguiment amb l'educadora.
- Presentació de propostes de termes per a debat, reflexió i avaluació d'aspectes del funcionament del centre.
- Preparació i coordinació general de les reunions amb els pares/mares/tutors.
- Presentació de les propostes de formació permanent (cursets, seminaris, lectures específiques, etc).
- Convocatòria, cada dos anys, d'eleccions per renovar els membres del Consell Escolar, organitzant accions d'informació per impulsar i fomentar la participació dels diferents sectors de la comunitat educativa. Constituir el Consell Escolar i trametre una còpia autenticada de l'acta de constitució al Director dels Serveis territorials.
- Convocatòria del Consell Escolar, en sessió ordinària, com a mínim dues vegades durant el curs escolar, i en sessió extraordinària, sempre que calgui.

○ De caràcter administratiu:

- Elaboració del pressupost anual de despeses i presentació del mateix a la Regidoria d'Ensenyament de l'Ajuntament.
- Fer les comandes un cop aprovat el pressupost.
- Reposar el material higiènic, de cuina i farmaciola.
- Control de despeses.
- Control de les assistències dels alumnes i elaboració dels rebuts mensuals.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- Presentació dels rebuts a l'Ajuntament abans de finalitzar el mes.
- Confecció, abans de l'inici de cada curs escolar, de les relacions de baixes i altes d'alumnes.
- Actualització de les altes i baixes dels alumnes al llarg del curs escolar, per control intern.
- Recepció i tramitació de la correspondència i dels correus electrònics.
- Difusió a través del web de la Llar i del tauler d'edictes de la Llar, dels períodes de preinscripció i matrícula i de la documentació a presentar en cas d'estar-hi interessats.
- Tramitació de les matrícules.

L'atenció educativa als infants és a càrrec, en tot moment, dels/de les educadors/es, personal qualificat per impartir el primer cicle de l'educació infantil. Aquests professionals han d'estar en possessió del títol de mestre especialista en educació infantil o del títol de grau equivalent, o del de tècnic superior en educació infantil, o de qualsevol altre títol declarat equivalent acadèmicament i professionalment. Cada grup estable d'alumnes tindrà un professional dels que preveu aquest article amb la tasca assignada d'educador-tutor i que serà el referent per a la relació amb les famílies.

Les funcions específiques dels/les educadors/es són:

- De caràcter educatiu i pedagògic:
 - Facilitar i fer el seguiment de l'adaptació dels infants al centre.
 - Informar als pares del procés d'adaptació dels infants i proporcionar un ambient agradable per tal que els infants s'integrin al grup-aula.
 - Ajustar la programació de l'aula a la programació general del centre.
 - Aplicar els acords i la normativa.
 - Organitzar l'espai i un ambient agradable per tal d'aconseguir els objectius educatius.
 - Fer-se responsable del grup-aula i si cal, de tots els infants del centre, vetllant per la seva integritat física.
 - Acollir i facilitar la integració social dels infants amb alguna discapacitat, estimulant-los convenientment i mantenint una coordinació periòdica amb els professionals d'educació precoç que els atenguin (CDIAP).
 - Col·laborar amb el/la director/a del centre en l'elaboració del Projecte educatiu i la programació anual del centre.
 - Col·laborar amb el/la director/a en la línia pedagògica a seguir durant el curs escolar.
 - Reflexionar sobre les diverses activitats programades.
 - Avaluar els resultats obtinguts.
 - Aportar criteris i propostes respecte a les activitats educatives.
 - Participar en les activitats de formació permanent i de reciclatge que es considerin adients prenent el compromís de fer-les extensives a altres membres de l'equip educatiu.
 - Observar els infants del grup-aula per tal de conèixer les seves característiques individuals més rellevants i vetllar pel seu procés



Ajuntament de Riudellots de la Selva

de maduració i aprenentatge.

- Fer un seguiment de l'evolució dels infants al llarg del curs i fer una avaluació periòdica dels resultats.
- De col·laboració amb els pares:
 - Recollir informació sobre l'infant i la seva família segons la manera que s'estableixi.
 - Assessorar a les famílies en diversos aspectes educatius.
 - Realitzar entrevistes individuals amb les famílies al llarg del curs escolar, sempre que aquestes ho requereixin o bé a criteri seu.
 - Informar regularment als pares de l'evolució del seu fill/a.
 - Fer complir la normativa del centre.
- En relació al mobiliari i material:
 - Tenir cura i mantenir l'ordre del material de la pròpia aula.
 - Vetllar per la conservació del material, instal·lacions i equipaments en general, del centre.
 - Supervisar la neteja de la llar i, en especial, de la pròpia aula, comunicant qualsevol incidència a la direcció del centre.

Article 25.- Alimentació

Els infants hauran de venir esmorzats de casa, excepte aquells que contractin el servei d'acollida matinal que podran portar esmorzar per l'estona de l'acollida del matí.

No obstant, es podran portar galetes, bastonets de pa o aquells aliments que es determinin en el Consell escolar, que les educadores donaran a mig matí als infants, per tal d'ajudar-los a arribar a l'hora de dinar. S'hauran de deixar degudament marcats dins el cistell que hi ha situat a fora la porta de cada aula.

Pel berenar es podran portar aliments senzills i naturals, com per exemple fruita, entrepans, iogurts, etc (en cas que es porti dins d'un recipient de plàstic, cada dia el pare/mare o tutor/a l'haurà de recollir del corresponent cistell).

Per a aniversaris i celebracions no es poden portar aliments preparats casolanament per raons higièniques sanitàries, ni tampoc laminadures. Únicament es podrà dur berenar preparat de fleca, pastisseria o supermercat i que tingui una garantia sanitària. En cas de portar begudes, caldrà dur els corresponents gots de plàstic d'un sol ús.

TERCER.- Sotmetre a informació pública l'esmentada modificació pel termini de trenta (30) dies hàbils, a fi de què s'hi puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació.

El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials abans esmentades.

QUART.- Disposar que si no es formula cap al·legació, reclamació o

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 50 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

suggeriment durant el termini d'informació pública, la citada modificació del reglament regulador del règim intern de la Llar d'infants municipal, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

Un cop aprovada definitivament, el text dels articles objecte de modificació, es publicarà de la forma següent:

- a) Al tauler d'Edictes i al BOP: el text íntegre dels articles modificats.
- b) Al DOGC: la referència del BOP on s'hagi fet la publicació municipal anteriorment esmentada.

Posteriorment, caldrà trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'aprovació definitiva de l'articulat citat reglament regulador del procediment de preinscripció i matrícula de la llar d'infants municipal de Riudellots de la Selva (arts. 56 LBRL, 145 TRLMC i 65.3 ROAS).

Aprobat per 5 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy) i 5 vots en contra (Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

17.2.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS. MODIFICACIÓ.

Vist que la Llei 5/2020, de 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, va modificar, en l'article 172, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, en el sentit que va afegir una Disposició Addicional Trentena, dedicada al finançament de les escoles bressol municipals. En virtut d'aquesta modificació, el Departament d'Educació incrementarà en 1.600 euros el seu finançament, de manera que l'aportació total per part del Departament serà de 3.200 euros per plaça i curs. Aquest finançament és incompatible amb l'exigència del preu públic del servei d'escolarització per part de l'Ajuntament.

Vist l'Acord marc subscrit el dia 1 d'abril de 2022 entre el Govern de la Generalitat de Catalunya i les entitats representatives del món local, en virtut del qual, el Departament d'Educació finançarà a partir del proper curs escolar 2022-2023, en 1.600 euros/plaça i any el cost del servei d'escolarització que satisfan les famílies per plaça escolar corresponent al tercer curs del primer cicle d'educació infantil I2 (abans P2), en les llars d'infants municipals.

Vist que l'import que finança la Generalitat de Catalunya per fer front a l'aportació de les famílies dels grups de 2 anys, correspon a cinc hores d'escolarització, no incloent-hi despeses de menjador, d'acollida, de casals o altres serveis complementaris que es puguin oferir i que poden ser objecte de preu públic o taxa.

En conseqüència, es fa necessari modificar l'article 5 de l'Ordenança fiscal número 13,

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica



Ajuntament de Riudellots de la Selva

reguladora de la Taxa per la prestació del servei de Llar d'infants, als efectes de suprimir els imports corresponents a l'escolarització i a la matrícula dels alumnes de I2 (abans P2), i per incorporar-hi l'import de la taxa corresponent al servei de casal del mes de juliol.

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 22.2.d) i e) de la Llei reguladora de les bases de règim local (Llei 7/1985, de 2 d'abril), i article 52.2.f) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la urgència de la present proposta.

SEGON.- Aprovar provisionalment la modificació de l'article 5 de l'Ordenança fiscal número 13, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de Llar d'infants:

ARTICLE 5. TARIFES

La quantitat de la taxa regulada en la present ordenança serà la que resulti de l'aplicació de les següents tarifes:

Tarifes	Import
Quota mensual per assistència d'alumnes a I1 (abans P1)	179,10.-€
Quota mensual per assistència d'alumnes a I0 (abans P0)	250,00.-€
Quota mensual acollida matinal (de 8,00h a 8,30h)	33,00.-€
Quota esporàdica acollida matinal (mitja hora)	3,00.-€
Quota mensual acollida tarda (de 16,30h a 18,00h)	70,00.-€
Quota esporàdica acollida tarda (1,5h)	7,00.-€
Quota mensual de reserva de plaça (*)	50,00.-€
Matrícula a satisfer en el moment de la inscripció i per cada curs (**)	93,75.-€
Quota casal juliol alumnes I2 (abans P2)	179,10.-€

(*) Aquesta quota es pagarà mensualment des de l'inici del curs escolar (setembre), i fins el mes anterior a la incorporació de l'infant a la llar, ja que en el mes de la incorporació de l'infant a la llar aquest ja passarà a pagar la quota mensual del servei d'assistència.

(**) Exempció de pagament pels alumnes de I2 (abans P2).

TERCER.- Exposar al públic aquest acord provisional, pel termini de 30 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'edicta corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, a fi que els qui hi tinguin interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes.

QUART.- L'aprovació provisional s'entendrà elevada a definitiva si no es produeixen reclamacions en el termini indicat, procedint en aquest cas, directament, a la publicació íntegra del detall de la modificació aprovada, en el BOP de Girona.

Aprobat per 5 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol,

Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 52 de 54

SIGNATURES
1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy) i 5 vots en contra (Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

17.3.- REGLAMENT REGULADOR DEL PROCEDIMENT DE PREINSCRIPCIÓ I MATRÍCULA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. MODIFICACIÓ.

El Ple de la Corporació, en sessió extraordinària celebrada el dia 12 d'abril de 2011, va acordar, entre d'altres, assumir les competències que el Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centre, atribueix al Departament d'Educació i Universitats i als seus òrgans, i en concret, les relacionades amb el procés d'inscripció i admissió d'infants als centres en els ensenyaments sufragats amb fons públics.

En la mateixa sessió plenària, es va aprovar inicialment el Reglament regulador del procediment de preinscripció i matrícula a la Llar d'infants municipal de Riudellots de la Selva, el qual es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, no presentant-se cap al·legació ni reclamació al respecte; i considerant-se en conseqüència aprovat definitivament.

Posteriorment, l'esmentat Reglament ha estat objecte de diferents modificacions, acordades pel Ple de la Corporació, en sessions celebrades els dies 18 d'abril i 11 de juliol de 2013, 4 de març de 2019 i 21 de juny de 2021.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de juny de 2020, va aprovar inicialment el Reglament del règim intern de la Llar d'infants municipal, el qual estableix les regles d'organització i funcionament, així com els drets i deures dels que d'una manera o altra participen en el procés educatiu i també dels usuaris del centre (alumnes i familiars).

Vist que el Decret 11/2021, de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del servei d'Educació de Catalunya estableix en la seva Disposició addicional primera que, els Ajuntaments que hagin assumit la competència en matèria d'admissió d'alumnat del primer cicle d'educació infantil dels centres públics es regiran pels criteris establerts en el mateix Decret i per la resta que estableixin en exercici de les seves competències i podran elaborar el seu propi barem per a cada un d'aquells. Així mateix, les administracions locals regularan el funcionament de les llistes d'espera un cop iniciat el curs escolar.

És voluntat d'aquest Ajuntament simplificar la normativa reguladora del procediment de preinscripció i matrícula a la Llar d'infants municipal, i aquest efecte es considera adient derogar el Reglament regulador del procediment de preinscripció i matrícula a la Llar d'infants municipal, i modificar el Reglament del règim intern de la Llar d'infants municipal i, concretament del seu article 6, per tal d'establir-hi el règim del procés de preinscripció i matrícula.

La derogació d'un Reglament, en tant que norma jurídica, exigeix seguir el mateix procediment que per a la seva aprovació i a falta d'una normativa específica al respecte, cal acudir al procediment general que per a l'aprovació de les normes

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat

Riudellots
comunica

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN COMUNICACIO	EXPEDIENT X2022000547
Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553 Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34 Pàgina 53 de 54		
SIGNATURES 1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21 2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06		



Ajuntament de Riudellots de la Selva

reglamentàries en l'àmbit local, es regula a l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i a l'article 52.2.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la urgència de la present proposta.

SEGON.- Aprovar inicialment la derogació del Reglament regulador del procediment de preinscripció i matrícula a la Llar d'infants; en tant que el règim allà previst, s'incorporarà de forma simplificada a l'article 6 del Reglament del règim intern de la Llar d'infants municipal.

TERCER.- Sotmetre el present acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, a fi de què s'hi puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació.

El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials abans esmentades.

QUART.- Disposar que si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, la citada derogació del Reglament regulador del procediment de preinscripció i matrícula a la Llar d'infants, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

Un cop aprovada definitivament, l'acord de derogació, es publicarà al tauler d'Edictes i al BOP de Girona, de conformitat amb l'establert a l'article 70.2 de la LRBRL.

Posteriorment, caldrà trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'aprovació definitiva de la derogació de l'esmentat Reglament regulador del procediment de preinscripció i matrícula de la llar d'infants municipal de Riudellots de la Selva (arts. 56 LRBRL, 145 TRLMC i 65.3 ROAS).

Aprovat per 10 vots a favor (Montserrat Roura Massaneda, Josep Ma. Corominas Pujol, Josep Lluís Santamaria Moreno, Cristina Pineda Espinosa, M. Del Carmen Camps Goy, Lluís Martí Barnes Tarres, Silvia Peraferrer Ribot, Raquel Fumado Bou, Miquel Salvans Brunso, Anna Adroher Boada)

18.0.- PRECS I PREGUNTES

Plaça de l'Ajuntament, 1 . 17457 Riudellots de la Selva
 Tel . 972 478 899 Fax 972 477 375.
www.riudellots.catajuntament@riudellots.cat



Codi Segur de Verificació: 7a44bff4-00e8-46eb-8f4f-b6b032ca65eb
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_18869553
Data d'impressió: 26/09/2022 09:13:34
Pàgina 54 de 54

SIGNATURES

1.- Èlia Massó Tamayo (TCAT) (Secretària - Interventora), 21/09/2022 12:21
2.- Montserrat Roura Massaneda (TCAT) (Alcaldeessa), 23/09/2022 09:06



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,