



Ajuntament de Pals

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PALS

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

NÚMERO	4/2026
CARÀCTER	Ordinari
CONVOCATÒRIA	Decret núm.934/2026, de 20 de juliol de 2026
DATA	23 de juliol de 2026
INICI	19.03 hores
FINALITZACIÓ	20.17 hores
LLOC	Sala de Sessions (plaça Major, 7, de Pals)

REGIDOR/A

GRUP MUNICIPAL

Sr. Carles Pi Renart, alcalde	Junts x Pals – Acord Municipal (JxP-AM)
Sra. Eva Safont Coll	Junts x Pals – Acord Municipal (JxP-AM)
Sr. Xavier Coll i Rovira	Junts x Pals – Acord Municipal (JxP-AM)
Sra. Glòria Sicars Badia	Junts x Pals – Acord Municipal (JxP-AM)
Sra. Margarida Sicars Badia	Junts x Pals – Acord Municipal (JxP-AM)
Sr. Martí Duran Bofill	Junts x Pals – Acord Municipal (JxP-AM)
Sra. Maria Martín Ortega	Junts x Pals – Acord Municipal (JxP-AM)
Sr. Pere Bofill Parals	Coalició per Pals- Compromís- Candidatura de Progrés (CP)
Sr. Narcís Subirana Feliu	Coalició per Pals- Compromís- Candidatura de Progrés (CP)
Sr. Alexandre Creixell Hontangas	Som Poble - Junts – Compromís Municipal (CM)
Sr. Narcís Reig Espinós	Som Poble - Junts – Compromís Municipal (CM)

SECRETÀRIA ACCIDENTAL

Sra. Alba Viñas Mont-ros

INTERVENTORA

Sra. Sònia Plana Aumatell

ORDRE DEL DIA

a) Part resolutiva

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 78





Ajuntament de Pals

1	Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior	
2	Aprovació de la proposta de festes locals del municipi de Pals per a l'any 2027	Exp.núm.750/2026
3	Aprovació inicial de l'Ordenança general reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic municipal de subministrament d'aigua potable a Pals	Exp.núm.423/2026
4	Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança reguladora de l'ús del domini públic municipal	Exp.núm.354/2026
5	Sol·licitud de l'adhesió de l'Ajuntament de Pals a la Federació de Municipis de Catalunya	Exp.núm.1025/2026
6	Aprovació del Compte General de l'Ajuntament de Pals corresponent a l'exercici 2025	Exp.núm.500/2026
7	Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit mitjançant suplement de crèdit (MC 12.26)	Exp.núm.976/2026
8	Aprovació definitiva de la modificació del «Projecte d'expropiació per taxació conjunta del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals»	Exp.núm.782/2024
9	Resolució del recurs potestatiu de reposició interposat per la comunitat de propietaris Villa de Golf i l'Associació Salvem la Platja de Pals contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Pals, de 27 de juliol de 2023, sobre l'aprovació definitiva de la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, 17256 de Pals	Exp.núm.686/2022
10	Aprovació de la segona modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Pals	Exp.núm.428/2026
b) Activitat de control		
11	Dació de compte de la sentència núm.508/2026, de 2 de juny de 2026, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs d'apel·lació núm.69/2023-A, interposat per la mercantil Best Aviation, SL contra la sentència núm.268/2022, de 19 d'octubre, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona, en relació amb el Decret 591/2019, d'11 de juny, en virtut del qual s'acorda denegar la instal·lació de la guingueta GU-3 a la platja del Grau	Exp.num.989/2019
12	Dació de compte del Decret núm.774/2026, de 18 de juny, en virtut del qual es prorroga per segona i darrera vegada el contracte del servei de neteja d'edificis i dependències municipals de Pals en els mateixos termes i condicions amb la mercantil Idecas Servicios y Mantenimientos, SL	Exp.núm.1053/2022
13	Dació de compte del Decret núm.766/2026, de 15 de juny, en virtut del qual es nomena el senyor Víctor Pajares i Páez, com a agent interí de la Policia Local, amb efectes del 19 de juny i fins la resolució del procés de selecció per a la creació d'una borsa de treball	Exp.núm.827/2026

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 78





Ajuntament de Pals

14	Dació de compte del Decret núm.767/2026, 15 de juny, en virtut del qual es nomena el senyor del senyor Genís Cabello Albert, com a agent interí de la Policia Local de Pals, amb efectes 19 de juny de 2026 i fins la resolució del procés de selecció per a la creació d'una borsa d'agents	Exp.núm.828/2026
15	Dació de compte del Decret núm.748/2026, 10 de juny, en virtut del qual es nomena la senyora Míriam Basó Gil, com a agent interí de la Policia Local de Pals, amb efectes 15 de juny de 2026 i fins la resolució del procés de selecció per a la creació d'una borsa d'agents	Exp.núm.829/2026
16	Dació de compte del Decret núm.696/2026, de 29 de maig, en virtut del qual es contracta el senyor David Quer Izquierdo, com a personal laboral fix de l'Ajuntament de Pals, per ocupar una plaça vacant de peó de la brigada municipal, amb efectes del 15 de juny de 2026	Exp.núm.253/2026
17	Dació de compte del Decret núm.882/2026, de 9 de juliol, en virtut del qual es nomena la senyora Anna Maria Arnau Planas de Farnés, funcionària interina de l'Ajuntament de Pals, amb una jornada del cinquanta per cent, com a enginyera tècnica, classificada a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, grup de classificació A, subgrup A2, amb complement de destinació 22, per a ocupar una plaça vacant de nova creació	Exp.núm.1011/2026
18	Dació de compte del Decret núm.880/2026, de 9 de juliol, en virtut del qual s'atribueixen les funcions de cap de torn al senyor Josep Ojeda González, agent de la Policia Local de Pals, amb efectes del 13 de juliol de 2026	Exp.núm.1015/2026
c) Assumptes urgents		
d) Mocions		
e) Precs i preguntes		

La present sessió de l'Ajuntament de Pals ha estat gravada en suport audiovisual en el document digital anomenat **"20260723_PALS.mp4"** corresponent a l'Acta del **"Ple ordinari de 23 de juliol de 2026"**, que es conserva en el sistema informàtic municipal, quedant garantitzada la seva integritat i autenticitat mitjançant el document electrònic, incorporat a l'expedient administratiu electrònic de la sessió en la direcció següent:

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3>

amb el Codi d'Integritat següent:

"01c62dd6aea56233ce7b8a41c3f2e3ed684839c5af0c4a3307cfd6601d7b8639".

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es dona la benvinguda al Ple que té lloc avui, 23 de juliol de 2026, a les disset hores,





Ajuntament de Pals

amb caràcter ordinari, segons convocatòria efectuada mitjançant Decret núm.934/2026, de 20 de juliol, la qual es posa a disposició dels càrrecs electes convocats en la mateixa data per a la seva consulta i examen.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, el senyor alcalde obre sessió, passant a tractar-se els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=100>

SR. CARLES PI RENART: L'acta objecte d'aprovació és la corresponent a la sessió del ple ordinari de 28 de maig de 2026.

En no haver-se presentat cap esmena, l' acta esdevé aprovada automàticament, sense necessitat de sotmetre-la a votació.

A continuació, tractarem el segon punt de l'ordre del dia que té per títol:

2. APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE FESTES LOCALS DEL MUNICIPI DE PALS PER A L'ANY 2027- EXP.NÚM.750/2026

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=110>

SR. CARLES PI RENART: dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA. SECRETÀRIA: Bona tarda. Els acords proposats i dictaminats favorablement per la Comissió Informativa d'Administració General el 15 de juliol, són els següents:

«APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE FESTES LOCALS DEL MUNICIPI DE PALS PER A L'ANY 2027 - EXP.NÚM.750/2026

FETS

1. L'1 d'abril de 2025 es publica en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm.9637 l'Ordre EMT/52/2026, de 25 de març, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2027 (en endavant, l'Ordre).

L'article 1 de l'Ordre disposa que són festes laborals a Catalunya durant l'any 2027 les següents:

- *1 de gener, divendres*
- *6 de gener, dimecres*
- *26 de març, divendres*
- *29 de març, dilluns*
- *1 de maig, dissabte*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 78





Ajuntament de Pals

- 24 de juny, dijous
- 11 de setembre, dissabte
- 12 d'octubre, dimarts
- 1 de novembre, dilluns
- 6 de desembre, dilluns
- 8 de desembre, dimecres
- 25 de desembre, dissabte

Al territori d'Aran, la festa del dia 29 de març (Pasqua Florida) queda substituïda per la de 17 de juny (Festa d'Aran), dijous.

L'article 2 de l'Ordre estableix que, a més de les festes relacionades a l'article 1, mitjançant una ordre d'aquest Departament, s'han de fixar dues festes locals, retribuïdes i no recuperables, a proposta dels ajuntaments.

2. El 18 de maig de 2026 (2026-E-RC-2585) el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya sol·licita d'aquest Ajuntament que proposi, abans del 31 d'agost de 2026, les dues festes locals de Pals per a l'any 2027, les quals no poden coincidir amb les relacionades a l'article 1 de l'Ordre ni poden escaure's en diumenge.

La proposta ha de contenir dues festes locals, no es pot admetre un sol festiu.

Quan els municipis estan formats per més d'un nucli de població, l'Ajuntament, en formular la seva proposta, cal que tingui en compte el següent:

- *Si tots els nuclis coincideixen en les dates escollides, només cal que es proposin les dues festes del municipi.*
- *Si un o més nuclis trien unes dates diferents de les del conjunt del municipi, la proposta de l'Ajuntament també les haurà d'incloure i, en aquest cas, també se n'hauran de proposar dues, encara que una d'elles coincideixi amb una de les proposades per a tot el municipi.*

3. El 20 de maig de 2026 es dicta el Decret núm.660/2026, en virtut del qual es sol·licita l'informe de l'Àrea de Festes i Actes Populars que proposarà les dues festes locals de Pals per a l'any 2027.

4. El 17 de juny de 2026 l'Àrea de Festes i Actes Populars incorpora l'informe a què fa referència el Decret núm.660/2026, i proposa el 6 d'agost (Festa Major de Pals) i el 6 de setembre (Festa Major dels Masos de Pals) de 2027 com a festes locals del municipi de Pals.

5. El 15 de juliol de 2026 la Comissió Informativa d'Administració General emet dictamen favorable.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 78





Ajuntament de Pals

FONAMENTS DE DRET

L'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos, atribueix al Ple municipal la competència per a formular les propostes de festes locals, les quals seran posteriorment autoritzades per l'autoritat laboral competent.

ACORDS

Primer. Proposar el 6 d'agost (Festa Major de Pals) i el 6 de setembre (Festa Major dels Masos de Pals) de 2027 com a festes locals del municipi de Pals, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Festes i Actes Populars el 17 de juny de 2026 amb relació el requeriment efectuat pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya el 18 de maig de 2026 (2026-E-RC-2585).

Segon. Notificar aquesta resolució al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.

Tercer. Traslladar aquesta resolució a l'Àrea de Festes i Actes Populars i als òrgans de representació del personal municipal.

Quart. Publicar aquesta resolució al portal web municipal, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals i als diferents mitjans de comunicació local.

Cinquè. Contra aquesta resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims de la persona administrada, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs, de conformitat amb l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altra reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.»

SR. CARLES PI RENART: Dono la paraula als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=110>

SR. CARLES PI RENART: Sotmesa a votació s'aprova la proposta amb els següents vots:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	0	2	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	9	2	0

En conseqüència aquest punt es considera aprovat i passem a tractar el tercer punt de l'ordre del dia que té per títol:





Ajuntament de Pals

3. APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI RELATIVA AL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A PALS- EXP.NÚM.423/2026

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=676>

SR. CARLES PI RENART: Dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA. SECRETÀRIA: els acords proposats i dictaminats favorablement per la comissió informativa d'Administració General de 15 de juliol, són els següents:

«APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI RELATIVA AL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A PALS - EXP.NÚM.423/2026

FETS

1. L'1 d'abril de 2026 es dicta el Decret núm.402/2026, en virtut del qual es sol·licita de l'enginyera municipal la redacció d'un esborrany de l'Ordenança municipal reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic municipal de subministrament d'aigua potable a Pals (en endavant, l'Ordenança).

Simultàniament, es consisteix la comissió d'estudi la qual, sobre la base de l'esborrany presentat per l'enginyera municipal, redactarà el text de l'avantprojecte de l'Ordenança.

Aquest òrgan col·legiat estarà integrat pels membres de la Corporació i personal tècnic propi següents:

Càrrec	Nom i cognoms
Presidència	Senyor Carles Pi Renart, alcalde
Vocals	Senyora Montserrat Quintana Soler, enginyera municipal
	Senyora Lúdia Pera Serrat, administrativa
	Senyora Sònia Plana Aumatell, interventora municipal
Secretaria	Senyora Alba Viñas Mont-ros, secretària municipal

Aquesta comissió es reunirà el primer dia hàbil després de la finalització del període de Consulta Pública Prèvia, a les 12.00 hores, a la Sala de Reunions de l'Ajuntament de Pals.

Per últim, amb l'objectiu de millorar la participació de la ciutadania en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte d'ordenança, portar a terme una consulta pública, a través del portal web de l'Ajuntament de Pals, amb l'objectiu de recollir l'opinió de la ciutadania i organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma, prèvia elaboració de l'avantprojecte de l'Ordenança, sobre:

a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 78





Ajuntament de Pals

- b) La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.
- c) Els objectius de la norma.
- d) Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores.

Els ciutadans, organitzacions i associacions que així ho considerin, podran fer arribar les seves opinions sobre els aspectes plantejats en el termini de vint dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el Portal de Transparència de l'Ajuntament de Pals, a través dels llocs indicats a l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

2. En la mateixa data, es duu a terme una consulta pública, en els termes indicats pel Decret núm.402/2026. En conseqüència, el 2 d'abril de 2026 s'inicia el termini de consulta pública prèvia, el qual finalitza el 4 de maig de 2026.

3. El 5 de maig de 2026 la secretària accidental municipal certifica que, finalitzat el tràmit de la consulta prèvia no s'han rebut aportacions de la ciutadania i/o organitzacions i associacions.

4. El 18 de maig de 2026 l'enginyera municipal, incorpora l'estudi econòmic i la memòria justificativa a l'expedient per a l'aprovació de l'ordenança i, a tals efectes, presenta l'esborrany de l'Ordenança a què fa referència el Decret núm.402/2026, d'1 d'abril.

5. El 25 de maig de 2026 es reuneix la Comissió d'Estudi constituïda mitjançant el Decret núm.402/2026, d'1 d'abril, i redacta text de l'avantprojecte de l'Ordenança sobre la base de la proposta presentada per l'enginyera municipal.

6. En la mateixa data es dicta el Decret núm.677/2026, en virtut del qual es sol·licita l'informe de la secretària municipal que determinarà el procediment i la legislació aplicable per a l'aprovació de l'avantprojecte de l'Ordenança redactat per la comissió d'estudi.

7. En la mateixa data la secretària accidental municipal emet informe-proposta sobre l'aprovació de l'Ordenança.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe emès per la secretària municipal el 25 de maig de 2026.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic municipal de subministrament d'aigua potable a Pals redactada per la Comissió d'Estudi el 25 de maig de 2026 (exp.núm.423/2023) en els termes que consten a l'annex I d'aquest

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 78





Ajuntament de Pals

document-

Segon. Ordenar la publicació d'aquesta resolució en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al portal web municipal i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals, establint un termini de trenta dies hàbils d'exposició pública i audiència perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions i les al·legacions que creguin convenients, amb el ben entès que si aquestes no es produeixen, aquesta resolució esdevindrà automàticament definitiva sense necessitat de cap altre.

Tercer. Traslladar aquesta resolució a l'enginyera i a la Intervenció municipals.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució a la propera sessió de la Comissió Informativa d'Administració General.

Cinquè. Contra aquesta resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims de la persona administrada, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs, de conformitat amb l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altra reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.

ANNEX I. ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PEL SERVEI PÚBLIC D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE PALS

PREÀMBUL

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), clarifica la natura jurídica de les contraprestacions econòmiques que abonen els usuaris per la utilització de les obres o la recepció dels serveis públics, tan en els casos de gestió directa, com en els supòsits de gestió indirecta, a través de concessionaris o societat mixta, que passen a tenir la consideració de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari.

En concret, en l'àmbit de les hisendes locals, la reforma estableix expressament que aquestes contraprestacions econòmiques es regularan mitjançant una ordenança, durant la tramitació del procediment d'aprovació de la qual, les entitats locals hauran de demanar informe preceptiu d'aquelles administracions a les quals l'ordenament jurídic atribueix alguna facultat d'intervenció sobre aquestes contraprestacions, de conformitat amb article 20.6 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant, el TRLHL).

Aquesta ordenança s'adequa als principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat i seguretat jurídica recollits en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant, la LPACAP). En concret, els principis de necessitat i eficàcia venen motivats per

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 78





Ajuntament de Pals

l'exigència d'adaptar la normativa municipal ja existent a la nova redacció de l'article 20.6 del TRLHL, originada per la LCSP, per tal de definir i establir les tarifes per la prestació dels serveis d'abastament d'aigua potable, de conformitat amb la naturalesa jurídica que els atorga la nova regulació.

Resta acreditat que ens trobem davant d'un servei essencial, de prestació i de recepció obligatòria.

Pel que fa al principi de transparència, aquest es compleix amb els tràmits a que es sotmet aquesta ordenança, mitjançant els tràmits d'audiència i d'informació pública. Així mateix, resulta proporcional perquè aquesta ordenança regula exclusivament els aspectes econòmics de les contraprestacions econòmiques que han d'abonar els usuaris pel gaudiment del servei públic de subministrament d'aigua potable.

Aquesta norma es completa amb el Reglament del servei de proveïment domiciliari d'aigua potable de l'Ajuntament de Pals, que té com a finalitat regular els aspectes tècnics de la relació entre el servei i els diferents actors.

Finalment, en relació al principi d'eficiència, aquesta ordenança no imposa cap càrrega administrativa que no es trobi justificada en ordre a garantir una correcta prestació dels serveis.

Capítol I. Disposicions generals

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança

L'objecte d'aquesta ordenança és regular la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari corresponent a la prestació del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable del municipi de Pals, i els altres drets econòmics per la prestació d'altres activitats connexes prestades en relació al servei d'abastament d'aigua, en tots els seus aspectes, tant d'aprovació com d'estructura, establiment, modificació i pagament, de conformitat i en desplegament de l'ordenament jurídic d'aplicació.

Els aspectes tècnics del servei d'aigua objecte d'aquesta ordenança es regulen en el reglament regulador del servei vigent en cada moment.

Als efectes d'aquesta ordenança, l'entitat subministradora és l'empresa que, en règim de gestió indirecta i en la modalitat concessió administrativa, presta el servei de subministrament domiciliari d'aigua potable.

Article 2. Naturalesa de les tarifes

Les tarifes regulades en aquesta ordenança tenen naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord al que disposa l'article 20.6 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL), constituint un ingrés propi del gestor d'aquests serveis.

Article 3. Entitat subministradora

Als efectes d'aquesta Ordenança, l'entitat subministradora és l'empresa que, en règim

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 78





Ajuntament de Pals

de gestió indirecta i en la modalitat de concessió administrativa, presti, en cada moment, el servei de subministrament d'aigua potable, en endavant, la concessionària.

Article 4. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament de les quotes resultants d'aplicar les tarifes regulades en aquesta ordenança les persones físiques, les persones jurídiques i les herències jacsents, comunitats de béns i la resta d'entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, que sol·licitin, es beneficiïn o gaudeixin d'alguns dels serveis regulats en aquesta ordenança.

En particular, es consideren persones obligades les següents:

- a) Titulars de contractes de subministrament d'aigua, subscrits amb la concessionària o, prèviament, amb l'Ajuntament o qualsevol altre gestor que en algun moment hagi estat l'encarregat de realitzar la prestació dels serveis.
- b) Aquells que siguin responsables o beneficiaris d'alguna prestació, gaudiment o de la realització d'alguns dels fets regulats en aquesta ordenança, encara que no disposin de contracte de subministrament d'aigua.
- c) Les persones responsables de qualsevol defraudació (connexions directes, manipulació de comptadors o utilització de qualsevol altre mecanisme per defraudar) tinguin o no la condició d'abonades i sens perjudici de la responsabilitat penal i civil que els pugui ser exigida. Respondran solidàriament de les factures resultants de l'aplicació de les tarifes, les persones físiques o jurídiques que siguin causants o col·laborin en qualsevol tipus d'acte fraudulent.

Article 5. Naixement de l'obligació de pagament

L'obligació de satisfer la tarifa neix en el moment en el qual s'inicia la prestació del servei de subministrament d'aigua, es disposi o no de contracte de subministrament, o en el seu cas, quan es detecta la utilització irregular del mateix, i es mantindrà fins que no es produeixi el cessament de la prestació o gaudiment o s'efectuï la baixa del contracte.

En relació amb els serveis complementaris, com ara el subministrament i instal·lació d'aparell de mesura i escomesa, etcètera, l'obligació neix en el moment de la petició d'aquests

Capítol II. Facturació i pagament dels serveis

Article 6. Facturació, contingut, periodicitat, terminis i formes de pagament

L'entitat subministradora del servei percebrà de cada titular del subministrament l'import de la factura d'acord amb la modalitat tarifària vigent en cada moment.

Seràn objecte de facturació els conceptes que procedeixin del consum de l'aigua en

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 78





Ajuntament de Pals

funció de la modalitat del subministrament i de les tarifes vigents en cada moment. Així mateix, es facturaran els conceptes no compresos en les tarifes per consum, sempre que corresponguin a actuacions que hagi de dur a terme l'entitat subministradora d'acord amb aquesta ordenança o pels productes aliens a la venda d'aigua degudament aprovats.

Els impostos, arbitris, drets o despeses de qualsevol classe, que pugui establir-se per l'Estat, Generalitat, Administració Territorial o Administració local, que gravin d'alguna manera, o bé la documentació que sigui necessària formalitzada pel qui subscriu el contracte de subministrament, o bé el subministrament en si mateix, així com també qualsevol altra circumstància relacionada amb aquest, seran a compte de l'abonat.

A l'import de la quota fixa de servei d'aquesta s'hi afegirà la facturació del consum corresponent als registres del sistema de mesurament o altres sistemes d'estimació de consum recollits al Reglament del Servei d'abastament d'aigua potable.

Els consums es facturaran per períodes de subministrament vençuts i amb una periodicitat trimestral, llevat de pacte específic entre el receptor del servei i l'entitat subministradora. El primer període es computarà des de la data de posada en servei del subministrament.

En el cas de subministraments eventuais de curta durada, es podrà admetre la liquidació prèvia dels consums estimats.

El receptor del servei podrà optar per domiciliar el pagament de la factura en una entitat financera, o bé fer-lo efectiu directament a l'entitat subministradora, que posarà a disposició dels titulars dels contractes els mitjans i formes d'efectuar el pagament que permeti el seu desenvolupament tecnològic.

Capítol III. Estructura i detall de les tarifes

Article 7. Estructura de les tarifes del servei de subministrament d'aigua

Quota fixa de servei: la tarifa de quota de servei, establerta per comptador.

Tarifes de subministrament: la tarifa de subministrament s'establirà segons el tipus d'abonat i el consum mensual.

Conservació de comptadors: la tarifa de conservació d'equips o aparells de mesura consta d'una quota fixa en funció del dimensionament de l'equip.

Consum per fuites: tarifa amb un preu definit en funció de l'ús, i que s'aplicarà al consum que excedeixi de l'habitual del mateix període de l'any anterior en els supòsits en els quals es produeixi una fuga per un fet fortuït, de difícil detecció, no atribuïble a negligència del client, i sempre i quan el client acrediti que l'ha reparat aportant a l'entitat subministradora la documentació acreditativa de la reparació de la fuga. Aquesta bonificació no es podrà aplicar a un mateix client més d'un cop en un període de dos anys.

Tarifa social: tarifa consistent en la bonificació íntegra de la "Quota fixa de Servei" i del primer tram de consum, de cara a garantir el dret d'accés als subministraments bàsics

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 78





Ajuntament de Pals

a les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió.

Subministrament d'aigua en alta a l'Ajuntament de Begur: s'estableix una tarifa pel subministrament d'aigua al municipi de Begur pel comptador situat a Pals que dona servei als veïns de la Platja del Racó de Begur.

Tots els imports meritaren l'IVA corresponent de conformitat amb la normativa aplicable.

Article 8. Tarifes per abastament d'aigua i drets econòmics de serveis connexes

Les tarifes per la prestació del servei d'abastament d'aigua i els drets econòmics per la prestació de serveis connexes als esmentats serveis que quantifiquen les obligacions periòdiques o puntuals de pagament de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, amb la descripció dels distints àmbits d'aplicació, són les que es detallen a continuació

a) TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Quota fixa de servei:

Ús domèstic i ús industrial, comercial i càmpings (*) (**)

Comptadors divisionaris

Fins a 15mm	6,20 €/uc/mes
De 20 mm	11,50 €/uc/mes
De 30 mm	33,66 €/uc/mes
De més de 30 mm	68,00 €/uc/mes
Comptadors generals	6,20 €/habitatge/mes

<u>Ús hotel·ler i similar</u>	1,38 €/plaça/mes
-------------------------------	------------------

Tarifes de subministrament (*) (***)

Ús domèstic

Fins a 10 m ³ /uc/mes	0,1986 €/m ³
De 10 a 20 m ³ /uc/mes	0,7566 €/m ³
Excés de 20 m ³ /uc/mes	1,5829 €/m ³
<u>Preu de fuites domèstiques</u>	0,2450 €/m ³

Ús industrial, comercial i càmpings

Fins a 20 m ³ /uc/mes	0,7566 €/m ³
Excés de 20 m ³ /uc/mes	1,3639 €/m ³

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: https://pals.eadministració.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 78





Ajuntament de Pals

<u>Preu de fuites industrials</u>	0,7566 €/m ³
<u>Ús hotel·ler i similar</u>	1,1959 €/m ³

b) SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN ALTA A L'AJUNTAMENT DE BEGUR

Tarifa subministrament	0,4980 €/m ³
------------------------	-------------------------

c) CONSERVACIÓ DE COMPTADORS

Fins a 15mm	1,65 €/ab/mes
De 20 mm	2,15 €/ab/mes
De 30 mm	3,46 €/ab/mes
Superior a 30 mm	6,19 €/ab/mes

(*) Tarifa social: la tarifa social serà d'aplicació als usuaris que tinguin reconeguda, per part de l'ACA, la tarifa social del cànon de l'aigua. Consisteix en la bonificació íntegra de la "Quota fixa de Servei" i del primer tram de consum domèstic.

(**) Es considera plaça hotel·lera el llit que ocupa una persona en un establiment hotel·ler o similar. Es comptabilitzen els llits fixos, però no els supletoris que es puguin instal·lar.

(***) Fuites internes: en el cas de fuites internes, una vegada verificada la seva existència, s'aplicarà el preu establert en funció del tipus d'abonat al consum que excedeix del volum facturat en el mateix període de l'any anterior, sempre i quan no s'hagi produït cap altra fuga en els darrers dos anys.

Article 9. Facturació en cas de defraudació del consum.

La facturació en cas de defraudació de consum es realitzarà segons s'indica a continuació:

a) Quan no hi hagi cap contracte per al subministrament d'aigua o es produeixi el consum clandestí d'aigua. En aquest supòsit es formularà una liquidació per frau que inclourà un consum equivalent al cabal de referència ($Q_{ref} = 0,7 \times [Q2 + Q3]$) del comptador que reglamentàriament hauria correspost a les instal·lacions utilitzades per a l'acció fraudulenta, amb un temps de 3 hores diàries d'utilització ininterrompudes ($Consum = Q_{ref} \times 3$) i durant el termini que hi hagi entre l'adquisició de la titularitat o drets d'ús de les instal·lacions esmentades i el moment en què s'hagi esmenat el frau que s'ha detectat.

b) Quan s'hagin fet derivacions de cabal, permanent o circumstancial, abans dels equips de mesura: si el frau s'ha fet derivant el cabal abans de l'aparell del comptador, es liquidarà com en el primer cas i sense fer cap descompte per l'aigua mesurada pel comptador.

c) Quan, per qualsevol procediment, s'ha manipulat o alterat el registre del comptador o aparell de mesura: si s'han falsejat les indicacions del comptador o aparell de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 78





Ajuntament de Pals

mesura instal·lat, per qualsevol procediment o dispositiu que en produeixi un funcionament anormal, es prendrà com a base per a la liquidació de la quantia del frau el cabal de referència ($Q_{ref} = 0,7 \times [Q2 + Q3]$) del comptador, i es computarà el temps que cal considerar en **3 hores** diàries des de la data estimada de comissió de la defraudació, fent l'estimació com a mínim del període de temps que hagi transcorregut des de l'última lectura, descomptant els consums que hagin estat abonats per l'autor del frau durant aquest període de temps.

A la facturació del consum s'hi afegirà la factura corresponent amb les despeses per eliminació i restitució del frau.

Article 10. Tarifes reduïdes

En compliment de l'article 6 de la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica: "garantir el dret d'accés als subministraments bàsics a les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial", es preveu una tarifa reduïda consistent en la bonificació íntegra de la "Quota fixa de Servei" i del primer tram de consum. Aquesta s'aplicarà als mateixos abonats que gaudeixin de la tarifa social de l'ACA.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició derogatòria

A l'entrada en vigència d'aquesta ordenança queda derogada l'actual ordenança fiscal número 24 – Taxa pel subministrament d'aigua, que regula l'esmentat servei a Pals.

Disposició final

La present ordenança entrarà en vigor a l'endemà de la publicació de l'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

La present ordenança serà remesa a la Comissió de Preus de Catalunya (CPC) per a l'emissió del corresponent informe.

La present ordenança es mantindrà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.»

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=676>

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 78





Ajuntament de Pals

SR. CARLES PI RENART: Sotmesa a votació s'aprova la proposta amb els següents vots:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	0	0	2
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	0	2	0
TOTAL	11	7	2	2

En conseqüència aquest punt es considera aprovat i passem a tractar el quart punt de l'ordre del dia que té per títol:

4. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'ÚS DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL- EXP.NÚM.354/2026

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2028>

SR. CARLES PI RENART: Prèviament a la lectura dels acords que fan referència a aquest punt, em dirigeixo als regidors assistents informant-los que atès que aquest punt no ha estat dictaminat per la corresponent comissió informativa, i per tant, cal sotmetre a votació la ratificació de la seva incorporació a l'ordre del dia, necessitant el vot favorable de la majoria simple segons l'article 82.3 del ROF.

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

Sotmesa a votació s'aprova la ratificació de la seva incorporació per unanimitat dels regidors assistents.

Un cop ratificada, dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA. SECRETÀRIA: Els acords proposats són els següents:

«APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'ÚS DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL - EXP.NÚM.354/2026

FETS

1. El 12 de juny de 2017 es publica en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (en endavant, el BOPG) núm.111 l'edicta d'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora





Ajuntament de Pals

de l'ús del domini públic municipal (en endavant, l'ordenança), aprovada inicialment pel Ple municipal en sessió ordinària de 22 de març de 2017.

2. El 12 de març de 2026 l'enginyera tècnica municipal redacta un informe en virtut del qual proposa, modificar l'ordenança reguladora de l'ús del domini públic municipal.

3. El 20 de març de 2026 es dicta el Decret núm.342/2026, en virtut del qual es sol·licita l'informe de la secretària accidental municipal que determinarà el procediment i la legislació aplicable per a la modificació de l'ordenança reguladora de l'ús del domini públic municipal en els termes assenyalats a l'informe emès per l'enginyera municipal el 12 de març de 2026.

4. En la mateixa data la secretària accidental municipal emet l'informe a què fa referència el Decret núm.342/2026.

5. En la mateixa data es dicta el Decret núm.343/2026, en virtut del qual s'incoa l'expedient per a la modificació de l'ordenança. Simultàniament es constitueix la comissió d'estudi encarregada de redactar, sobre la base de l'esborrany presentat per l'enginyera tècnica municipal el 12 de març de 2026, l'avantprojecte de modificació l'ordenança.

6. En la mateixa data es reuneix la Comissió d'Estudi i redacta, sobre la base de l'esborrany presentat per l'enginyera tècnica municipal el 12 de març de 2026, l'avantprojecte de modificació l'ordenança.

7. El 25 de març de 2026 la Comissió Informativa d'Administració General emet dictamen favorable.

8. L'1 d'abril de 2026 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova inicialment la modificació de l'Ordenança (exp.núm.354/2026). Simultàniament ordena la publicació d'aquesta resolució en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (en endavant, el DOGC), en el BOPG en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al portal web municipal i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals (en endavant, el portal i el tauler), establint un termini de trenta dies hàbils d'exposició pública i audiència perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions i les al·legacions que creguin convenients, amb el ben entès que si aquestes no es produeixen, aquesta resolució esdevindrà automàticament definitiva sense necessitat de cap altre acord.

9. El 14 d'abril de 2026 es publica l'anunci d'aprovació inicial de l'ordenança en el DOGC núm.9644.

10. El 15 d'abril de 2026 es publica l'anunci d'aprovació inicial de l'ordenança en el BOPG núm.71.

11. El 17 d'abril de 2026 es publica l'anunci d'aprovació inicial de l'ordenança en el Punt Avui Girona. Simultàniament, es publica al portal i al tauler, als efectes d'informació pública i tràmit d'audiència. En conseqüència, el termini d'exposició pública i tràmit d'audiència s'inicia el 20 d'abril de 2026 i finalitza l'1 de juny de 2026.

12. El 2 de juny de 2026 la secretària accidental municipal certifica que, finalitzada

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.ca/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 78





Ajuntament de Pals

l'exposició pública i el tràmit d'audiència s'han formulat les al·legacions i/o reclamacions següents:

Registre	Data	Persona interessada
2026-E-RE-1676	18/05/2026	Albert López Álvarez

S'al·lega, per la persona interessada:

«Ampliar la carta de colors de l'Annex X, incorporant una gamma més àmplia de tonalitats més clares que ja existeixen en el teixit urbà del nucli històric.

Alternativament, que es substitueixi la llista tancada per una norma de compatibilitat cromàtica que permeti l'ús de colors que, tot i no estar exactament a la llista, rebin l'informe favorable dels serveis tècnics municipals en base a la seva integració amb la façana i l'entorn immediat.».

13. El 17 de juliol de 2026 l'enginyera municipal emet informe tècnic sobre la resolució de l'al·legació formulada el 18 de maig de 2026 (2026-E-RE-1676) pel senyor Albert López Álvarez, amb la següent conclusió:

«Vist el contingut d'aquest informe, es proposa:

Ampliar la llista de colors de l'Annex X de l'Ordenança, recuperant alguns colors de tonalitats clares i neutres, quedant tal com s'indica a continuació.

Annex X. Carta de colors per a la zona 1 (Centre – Nucli Històric)

NOM	PANTONE (solid coated)	RGB
Cendra	4655C	178-148-112
Blanc Vell	720C	209-181-143
Roig Anglès	7524C	155-72-64
Ocre de fang	7509C	201-160-107
Cendra d'església	416C	120-118-107
Verd de Crom fosc	418C	75-86-75
Gris de Payne cool gray	11C	79-79-77
Verd de Cadaqués	black 3C	49-51-49
Terra d'Itàlia	605C	174-102-65
		RAL
Gris Boira warm gray	warm gray	9001
"Blanc trencat"	468C	1013

Es permetrà l'ús de colors que, tot i no estar exactament a la llista, siguin assimilables i rebin l'informe favorable dels serveis tècnics municipals en base a la seva integració amb la façana i l'entorn immediat.».

14. En la mateixa data la secretària municipal emet informe jurídic sobre l'aprovació definitiva de l'Ordenança.

FONAMENTS DE DRET

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 78





Ajuntament de Pals

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe emès per la secretària municipal el 20 de març de 2026.

ACORDS

Primer. Estimar l'al·legació presentada el 18 de maig de 2026 (2026-E-RE-1676) pel senyor Albert López Álvarez, d'acord amb l'informe emès per l'enginyera municipal el 17 de juliol de 2026.

Segon. Aprovar definitivament la modificació de l'ordenança reguladora de l'ús del domini públic municipal, segons redacció de la comissió d'estudi reunida el 20 de març de 2026, en consideració de l'al·legació a què fa referència l'acord primer d'aquesta resolució, de conformitat amb l'annex I del present document.

Tercer. Ordenar la publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals, i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província de Girona en què s'hagi publicat íntegrament el text de l'ordenança, la qual no entrarà en vigor fins que no s'hagi publicat íntegrament el seu text i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'Àrea municipal d'Urbanisme.

Cinquè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix la interposició, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, d'un recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució, de conformitat amb l'article 10 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.»

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2028>

SR. CARLES PI RENART: Sotmesa a votació s'aprova la proposta amb els següents vots:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	0	0	2
TOTAL	11	9	0	2

En conseqüència aquest punt es considera aprovat i passem a tractar el cinquè punt de l'ordre del dia que té per títol:





Ajuntament de Pals

5. SOL·LICITUD D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PALS A LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA – EXP.NÚM.1025/2026

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2188>

SR. CARLES PI RENART: Dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA. SECRETÀRIA: Els acords proposats i dictaminats favorablement per la comissió informativa d'Administració General el 15 de juliol són els següents:

«SOL·LICITUD DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PALS A LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA - EXP.NÚM.1025/2026

FETS

1. La Federació de Municipis de Catalunya (en endavant, la FMC) és una associació formada pels municipis i per altres entitats locals que voluntàriament ho decideixin, per a la defensa i la promoció de les autonomies locals, d'acord amb el que està previst a la Constitució i a l'Estatut d'Autonomia. Actua al marge dels partits i les organitzacions polítiques i és una associació plural que aplega les administracions locals de Catalunya amb independència de la seva composició política, que orienta la seva estructura i la seva acció d'acord amb aquest pluralisme.

La FEMP, desenvoluparà les seves activitats a Catalunya, sens perjudici de les que exerceixi en altres indrets, si així ho exigeix la defensa i la promoció dels seus fins. Segons les formes que es convinguin, la FMC mantindrà relacions de cooperació amb altres associacions similars que es constitueixin a l'Estat espanyol.

Podran ser membres d'aquesta Federació tots els municipis i altres entitats locals de Catalunya que estiguin interessades en les seves finalitats.

Els municipis i les altres entitats locals interessades hauran de prendre l'acord d'adhesió en el respectiu Ple i comunicar-ho formalment a la Secretaria General de la FMC. L'acord d'adhesió implicarà la plena acceptació dels seus Estatuts.

L'ingrés haurà de ser sol·licitat per l'alcalde/essa o president/a mitjançant un escrit dirigit a la Presidència de la Federació, el qual en donarà compte al Comitè Executiu, qui acordarà accedint o denegant l'admissió, sense possibilitat de recurs contra el seu acord.

2. El 14 de juliol de 2026 es dicta el Decret núm.891/2026, en virtut del qual es sol·licita l'informe de la secretària accidental municipal que determinarà el procediment i la legislació per a l'adhesió de l'Ajuntament de Pals a la FMC, essent que l'Ajuntament de Pals es troba interessat en la prestació del servei de cobraments a l'estranger de sancions en matèria de tràfic a titulars i conductors amb domicili fora d'Espanya que ofereix la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (en endavant, la FEMP), de conformitat amb l'article 48 dels seus Estatuts de la FMC:

«1. Amb caràcter general, l'alta d'un municipi a la FEMP comportarà l'afiliació automàtica a la federació territorial corresponent, i viceversa, a menys que el protocol corresponent estableixi un altre règim.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 78





Ajuntament de Pals

2. A aquest efecte, es remetran a la Secretaria General de la FEMP i a la federació territorial els certificats de l'acord d'afiliació aprovat pel Ple de la corporació.

3. De la mateixa manera es procedirà en cas de baixa dels associats, que serà automàtica en les federacions vinculades a la FEMP.

4. La Junta de Govern de la FEMP adoptarà les mesures necessàries per promoure, assistir i donar suport a les diferents federacions territorials que es constitueixin a l'empara de la disposició addicional cinquena de la Llei 7/1985, amb la finalitat d'aconseguir una implantació plena de l'associacionisme dels poders locals a tot Espanya.».

3. En la mateixa data la secretària municipal emet l'informe a què fa referència el Decret núm.891/2026.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe emès pel secretari municipal el 14 de juliol de 2026.

ACORDS

Primer. Sol·licitar a la Federació de Municipis de Catalunya, l'adhesió com a membre de ple dret, de l'Ajuntament de Pals, a tots els efectes legals que en siguin d'aplicació.

Segon. Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de Pals, de complir amb les finalitats previstes en els Estatuts de la Federació de Municipis de Catalunya, d'acord amb l'Annex que acompanya el present document.

Tercer. Comprometre's a participar en l'actual i propers exercicis d'acord amb les quotes que s'acordin anualment per la Federació de Municipis de Catalunya.

Quart. Facultar el senyor Carles Pi Renart, alcalde de l'Ajuntament de Pals, per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

Cinquè. Notificar aquesta resolució la Federació de Municipis de Catalunya, a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies i al Consell Comarcal del Baix Empordà.

Sisè. Traslladar aquesta resolució a la Policia Local de Pals i a la Intervenció municipal.

Setè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació, i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la notificació, de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o del corresponent a la circumscripció del vostre domicili, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació, de conformitat amb els articles 8.1, 25 i 46.1

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 78





Ajuntament de Pals

de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resolt expressament per aquest Ajuntament, o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.»

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2188>

SR. CARLES PI RENART: Sotmesa a votació s'aprova la proposta amb els següents vots:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

A continuació, tractarem el sisè punt de l'ordre del dia que té per títol:

6. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE PALS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2025 - EXP.NÚM.500/2026

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2312>

SR. CARLES PI RENART: Dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA. SECRETÀRIA: Els acords proposats i dictaminats favorablement per la Comissió Informativa de Gestió Econòmica de 15 de juliol, són els següents:

**«APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE PALS
CORRESPONENT A L'EXERCICI 2025 - EXP.NÚM.500/2026**

FETS

1. L'article 208 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, el TRLRHL), estableix que, en finalitzar l'exercici pressupostari, les entitats locals formaran el compte general que posarà de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmics, financers, patrimonials i pressupostaris.

2. La regla 45.1 de la Instrucció del model normal de comptabilitat pública (ICAL 2013),





Ajuntament de Pals

aprovada per l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, disposa que els comptes anuals són el balanç, el compte del resultat econòmic i patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu, l'estat de liquidació del pressupost i la memòria. Com a documentació complementària, la regla 45.3 de la mateixa instrucció assenyala que s'han d'incloure les actes d'arqueig, les certificacions bancàries i, en cas de discrepància, l'estat conciliatori.

3. L'article 212.2 del TRLRHL, així com la regla 49 de ICAL 2013, disposen que el compte general, format per la Intervenció, se sotmetrà a informe de la Comissió Especial de Comptes de l'entitat abans de l'1 de juny de l'exercici immediat següent. El compte general i l'informe de la Comissió Especial de Comptes s'exposaran al públic per un termini de 15 dies, durant els quals els interessats podran presentar reclamacions, objeccions o observacions. Acompanyat dels informes de la Comissió Especial de Comptes i de les reclamacions formulades, el compte general se sotmetrà al Ple de la corporació perquè pugui ser aprovat abans de l'1 d'octubre i rendit, degudament aprovat, a la Sindicatura de Comptes abans del 15 d'octubre.

4. La regla 49.4 de la ICAL 2013 assenyala que l'aprovació del compte general és un acte essencial per a la seva fiscalització per part dels òrgans de control extern, que no requereix la conformitat amb les actuacions que s'hi reflecteixen, ni genera responsabilitat per raó de les mateixes.

5. El 28 de maig de 2026 es reuneix la Comissió Especial de Comptes amb motiu de l'examen, estudi i informe del compte general de l'Ajuntament de Pals corresponent a l'exercici 2025 (en endavant, el CG-25) i informa favorablement el CG-25. Simultàniament, ordena que el compte general de l'Ajuntament de Pals corresponent a l'exercici 2025, així com l'informe emès per aquesta Comissió Especial de Comptes, siguin exposats al públic, mitjançant la inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (en endavant, el BOPG), al portal web municipal i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals (en endavant, el portal i el tauler), per un termini de quinze dies a fi que durant aquest termini les persones interessades puguin presentar reclamacions, objeccions o observacions, de conformitat amb l'article 212.3 del TRLRHL.

En el supòsit que durant aquest termini es presentin reclamacions, objeccions o observacions, aquestes hauran de ser examinades per aquesta Comissió Especial de Comptes, prèvia pràctica de quantes comprovacions es considerin necessàries per a l'emissió de nou informe, el qual serà elevat, juntament amb les reclamacions, objeccions o observacions, a la consideració del Ple municipal.

6. El 9 de juny de 2026 es publica l'anunci anterior en el BOPG núm.109. Simultàniament, es publica al tauler. En conseqüència, el 10 de juny de 2026 s'inicia el termini d'exposició pública, el qual finalitza l'1 de juliol de 2026.

7. El 2 de juliol de 2026 la secretària accidental municipal certifica que, finalitzat el termini a què fa referència el punt anterior, no s'han presentat reclamacions, objeccions ni observacions.

8. El Compte General, acompanyat de l'informe emès per la Comissió Especial de Comptes i de les reclamacions, objeccions o observacions, si n'hi hagués, s'haurà de sotmetre al Ple abans de l'1 d'octubre de l'any en curs. Un cop s'hagi pronunciat el Ple,

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 78





Ajuntament de Pals

l'alcalde el rendirà als òrgans de control extern, en tant es tracta d'un acte essencial per a la seva fiscalització per part de la Sindicatura de Comptes i al Tribunal de Comptes.

9. El 15 de juliol de 2026 la Comissió Informativa de Gestió Econòmica emet dictamen favorable.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe emès per la interventora municipal el 16 d'abril de 2026 i a l'informe de la Comissió Especial de Comptes.

ACORDS

Primer. Aprovar el compte general de l'Ajuntament de Pals de l'exercici 2025 segons el detall que s'exposa a continuació:

a) Comptes anuals:

- *El balanç: tancat l'exercici, es posa de manifest un balanç de situació a 31 de desembre de 2025 amb un total actiu i passiu d'import igual a tretze milions quatre-cents setanta-dos mil dos-cents quaranta-nou euros amb cinquanta-cinc cèntims (13.472.249,55€).*
- *El compte del resultat econòmic-patrimonial: ofereix un estalvi d'un milió setze mil cent cinquanta-quatre euros amb setanta-set cèntims (1.016.154,77€).*
- *L'estat de canvis en el patrimoni net: informa de les variacions que s'han produït entre dos exercicis comptables, en el patrimoni net, així com de les causes que l'han originat.*
- *L'estat de fluxos d'efectiu: informa en relació a l'origen i destí dels actius financers representats en efectius.*
- *L'estat de liquidació del pressupost: integrat per la liquidació del pressupost de despeses, la liquidació del pressupost d'ingressos i el resultat pressupostari en els termes que estableix la ICAL 2013. Per a l'anàlisi de les magnituds pressupostàries i de compliment d'estabilitat pressupostària, en els termes previstos en els criteris del Sistema Europeu de Comptes vigent (SEC 2010) i detallats tant en l'article 2 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària, i el Manual de càlcul proporcionat per la Intervenció General de l'Administració de l'Estat (IGAE), es formula remissió íntegra als informes emesos per la Intervenció municipal el 20 de gener de 2026, en relació amb el Decret núm.42/2026, de 21 de gener, pel que s'aprova la liquidació pressupostària de l'exercici 2025 (exp.núm.56/2026).*
- *La memòria: integrada pels vint-i-vuit apartats que estableix la ICAL 2013.*

b) Documentació complementària:

- *Acta d'arqueig de les existències de caixa referides a fi d'exercici.*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 78





Ajuntament de Pals

- *Certificacions de cada entitat financera dels saldos existents en cadascuna d'elles a favor de l'entitat local, referides a fi d'exercici.*

Segon. Trametre còpia de l'expedient administratiu a la Sindicatura de Comptes de Catalunya per a la fiscalització subsegüent.

Tercer. Traslladar aquesta resolució a la Intervenció municipal.

Quart. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix la interposició, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, d'un recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució, de conformitat amb l'article 10 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.»

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2312>

SR. CARLES PI RENART: Sotmesa a votació s'aprova la proposta amb els següents vots:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

A continuació, passem a tractar el setè punt de l'ordre del dia que té per títol:

7. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT (MC 12.26)- EXP.NÚM.976/2026»

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2550>

SR. CARLES PI RENART: Dono la paraula a la secretària municipal perquè faci lectura dels acords

SRA. SECRETÀRIA: Els acords proposats i dictaminats a la Comissió Informativa de Gestió Econòmica el 15 de juliol, són els següents:

«APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT (MC 12.26) - EXP.NÚM.976/2026





Ajuntament de Pals

FETS

1. L'1 de juliol de 2026 l'Alcaldia redacta una memòria en virtut de la qual posa de manifest la necessitat d'incrementar l'aplicació pressupostària [450 21000 Conservació d'espais públics] per tal d'executar una incidència que afecta directament la conservació dels espais públics i la seguretat de la ciutadania i que el no-arranjament immediat podria agreujar els danys, generar riscos majors i implicar despeses futures més elevades.

Atès que les esmentades despeses no poden demorar-se fins a l'exercici següent, i el crèdit per atendre-les és insuficient i no ampliable, resulta procedent tramitar l'expedient corresponent a una modificació del pressupost mitjançant suplement de crèdit d'acord amb el que disposa l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, el TRHL) i els articles 35 a 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, d'acord amb el següent detall:

Aplicació		Denominació	Crèdits totals consignats	Crèdits a incorporar	Crèdits finals
Progr.	Eco.				
450	21000	Conservació espais públics	150.000,00€	17.617,60€	167.617,60€
		Total	150.000,00€	17.617,60€	167.617,60€

La qual es finançarà amb el Fons de contingència:

Aplicació		Denominació	Crèdits totals consignats	Crèdits a minorar	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
929	50000	Fons contingència	50.000,00€	17.617,60€	32.382,40€
		Total	50.000,00€	17.617,60€	32.382,40€

A la memòria d'Alcaldia s'acredita, a més, el compliment dels requisits que estableix l'article 37.2, apartats a) i b), del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:

a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.

b) La insuficiència en l'estat de despeses del pressupost de crèdit destinat a aquesta finalitat específica, que haurà de verificar-se en el nivell en què estigui establerta la vinculació jurídica.

2. L'1 de juliol de 2026 la interventora municipal informa favorablement la modificació de crèdit proposada a la memòria d'Alcaldia.

3. En la mateixa data la interventora municipal incorpora a l'expedient l'informe de control financer permanent en motiu de la citada modificació de crèdit. La proposta anteriorment indicada s'informa de conformitat.

4. El 15 de juliol de 2026 la Comissió Informativa de Gestió Econòmica emet dictamen

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 78





Ajuntament de Pals

favorable.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats als informes emesos per la interventora municipal l'1 de juliol de 2026.

ACORDS

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de pressupost MC 12.26, de suplement de crèdit, en la forma i contingut que a continuació es detalla:

Aplicació		Denominació	Crèdits totals consignats	Crèdits a incorporar	Crèdits finals
Progr.	Eco.				
450	21000	Conservació espais públics	150.000,00€	17.617,60€	167.617,60€
		Total	150.000,00€	17.617,60€	167.617,60€

La qual es finançarà amb el Fons de contingència:

Aplicació		Denominació	Crèdits totals consignats	Crèdits a minorar	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
929	50000	Fons contingència	50.000,00€	17.617,60€	32.382,40€
		Total	50.000,00€	17.617,60€	32.382,40€

Segon. Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals, establint un termini d'exposició pública de quinze dies hàbils durant els qual les persones interessades podran examinar l'expedient administratiu i presentar reclamacions davant el Ple municipal. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple municipal disposarà d'un mes per resoldre-les i aprovar definitivament l'expedient administratiu.

Tercer. Traslladar aquesta resolució a la Intervenció municipal.

Quart. Notificar aquesta resolució als òrgans competents de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Contra aquesta resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. Això s'entén sense perjudici de la presentació de reclamacions durant l'exposició pública, de conformitat amb l'article 169.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.»

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2550>

SR. CARLES PI RENART: Sotmesa a votació s'aprova la proposta amb els següents vots:





Ajuntament de Pals

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

A continuació, passem a tractar el vuitè punt de l'ordre del dia que té per títol:

8.APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL «PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PER TAXACIÓ CONJUNTA DEL CAMÍ VERD (FASE II) PER A VIANANTS I BICICLETES PER A UNIR EL NUCLI DELS MASOS DE PALS AMB EL NUCLI DE LA PLATJA DE PALS»- EXP.NÚM.782/2024

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2708>

SR. CARLES PI RENART: Dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA. SECRETÀRIA: Els acords proposats i dictaminats per la Comissió Informativa de Territori el 15 de juliol, són els següents:

«APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL «PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PER TAXACIÓ CONJUNTA DEL CAMÍ VERD (FASE II) PER A VIANANTS I BICICLETES PER A UNIR EL NUCLI DELS MASOS DE PALS AMB EL NUCLI DE LA PLATJA DE PALS» - EXP.NÚM.782/2024

FETS

1. El 7 d'octubre de 2024 (2024-E-RE-2618) el senyor Jaume Corominas Blanch, arquitecte col·legiat núm.26.757/0, en nom i representació de la mercantil EP Enginyeria Grup 7, SLP (en endavant, la mercantil), presenta, segons encàrrec efectuat per aquest Ajuntament, el «Projecte d'expropiació per taxació conjunta del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals» (en endavant, el projecte).

2. El 17 d'octubre de 2024 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova inicialment el projecte. Simultàniament acorda sotmetre aquest expedient a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des de la darrera publicació oficial, mitjançant la inserció d'anuncis en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (en endavant, el DOGC), en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (en endavant, el BOPG), a un diari de difusió en l'àmbit supramunicipal, i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals (en endavant, el tauler). Simultàniament s'acorda notificar aquesta resolució a les persones afectades pel projecte juntament amb els fulls d'apreuament corresponents perquè puguin formular-hi observacions i reclamacions concernents a la titularitat o la valoració de llurs drets respectius. Amb aquesta finalitat es reconeix un tràmit d'audiència pel mateix termini que el d'informació pública a què fa referència l'acord anterior.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: https://pals.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 78





Ajuntament de Pals

Simultàniament, aprova expressament la relació de finques, béns i drets afectats que es relacionen en el projecte.

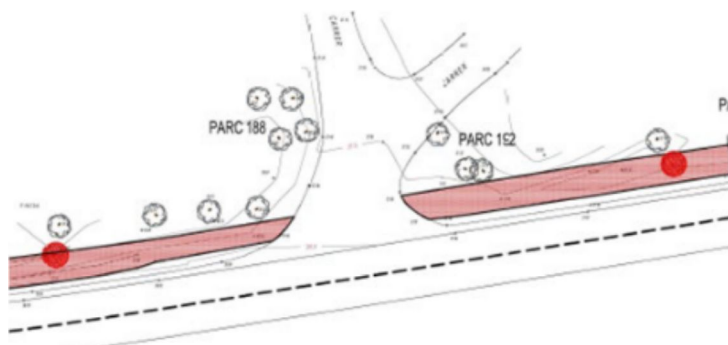
3. El 25 de gener de 2025 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova definitivament el projecte. Simultàniament, autoritza i disposa la despesa de vint-i-set mil dos-cents cinquanta-quatre euros amb trenta-dos cèntims (27.254,32€). Vist que a data d'avui no s'ha aprovat definitivament el pressupost municipal corresponent a l'esmentat exercici, es desconeix l'aplicació pressupostària per atendre aquesta despesa.

4. El 16 de març de 2026 (2026-E-RE-975) la mercantil presenta una instància en virtut de la qual proposa la modificació del projecte i a tals efectes aporta:

- *Projecte constructiu del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals (em endavant, el projecte constructiu), aprovat definitivament pel Ple municipal el 25 de gener de 2025, modificat.*
- *Projecte d'expropiació per taxació conjunta del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals, aprovat definitivament pel Ple municipal el 25 de gener de 2025, modificat, vista la modificació del projecte constructiu.*
- *Documentació complementària.*

En aquest sentit, es proposa la modificació del projecte constructiu en els termes següents:

a) El projecte constructiu aprovat definitivament, té el següent traçat:



b) El nou traçat proposat, és el següent:

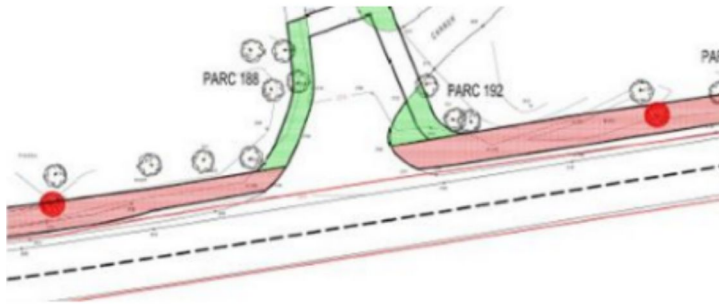
ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 78





Ajuntament de Pals



En conseqüència, resten afectades les finques afectades en el projecte d'expropiació per taxació conjunta del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals i se n'incrementa l'expropiació sobre les finques i en els termes següents:

Parc Cadastral	Pol	Parc	Titular registral	Sup cadastral	Sup expropiada inicialment	Increment expropiació	Valoració increment expropiació
17132A00600188	6	188	Joan Imbers Anglada	4.597,00	175,16	48,26	220,14€
17132A00600192	6	192	Afer Pierre Societe Civile	13.302,00	178,75	47,05	219,61€
Total							439,75€

5. El 23 de març de 2026 l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic sobre l'aprovació del projecte i formula la següent proposta:

«S'informa favorablement la modificació del:

- Projecte de construcció de la via verda
- Projecte d'expropiació per taxació conjunta

corresponent al tram Masos de Pals – Platja de Pals (fase II), i es proposa la seva aprovació per l'òrgan competent.».

6. El 25 de març de 2026 la secretària municipal emet informe sobre la legislació i el procediment aplicable per a l'aprovació inicial de la modificació del projecte.

7. En la mateixa data la Comissió Informativa de Territori emet dictamen favorable.

8. L'1 d'abril de 2026 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova inicialment la modificació del «Projecte d'expropiació per taxació conjunta del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals» (en endavant, el projecte), aprovat definitivament el 23 de gener de 2025 i segons proposta presentada el 16 de març de 2026 (2026-E-RE-975) per l'equip redactor del projecte. La modificació del projecte es sotmet a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, al portal web municipal i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals, en compliment de l'article 113.a) del TRLUC. Durant aquest període es podrà consultar l'expedient al portal de transparència de l'Ajuntament de Pals

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: https://pals.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 78





Ajuntament de Pals

(<https://pals.eadministracio.cat/transparency>) i, de manera presencial, en horari d'oficina (de dilluns a divendres, de 9.00 a 14.00 hores), prèvia concertació telefònica, i formular les al·legacions pertinents.

9. El 16 d'abril de 2026 es publica aquesta resolució en el BOPG núm.72.

10. El 20 d'abril de 2026 es publica aquesta resolució en el DOGC núm.9648.

11. El 24 d'abril de 2026 es publica aquesta resolució en el Punt Avui Girona. Simultàniament, es publica al tauler i al portal.

12. El 20 d'abril de 2026 es notifica aquesta resolució a les persones afectades per la modificació del projecte juntament amb el els fulls d'apreuament corresponents perquè puguin formular-hi observacions i reclamacions concernents a la titularitat o la valoració de llurs drets respectius. Amb aquesta finalitat es reconeix un tràmit d'audiència pel mateix termini que el d'informació pública a què fa referència l'acord anterior:

Parc.	Núm.registre	Data notificació	Persona interessada
188	2024-S-RE-3441	06/11/2024	Joan Imbers Anglada
192	2024-S-RE-3510	19/11/2024	Afer Pierre Société Civile

13. El 19 de juny de 2026 la secretària municipal certifica que, finalitzat el termini d'informació pública i audiència de les persones titulars afectades, no s'han presentat al·legacions.

14. En la mateixa data la secretària municipal emet informe jurídic sobre l'aprovació definitiva de la modificació del «Projecte d'expropiació per taxació conjunta del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals».

15. El 22 de juny de 2026 la interventora municipal emet informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat. El sentit d'aquest informe, és favorable.

16. El 15 de juliol de 2026 la Comissió Informativa de Territori emet dictamen favorable.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe emès per la secretària municipal el 19 de juny de 2026.

ACORDS

Primer. Aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats en la modificació del projecte i la seva valoració segons document presentat el 16 de març de 2026 (2026-E-RE-975), per l'equip redactor del projecte.

Segon. Aprovar definitivament la modificació del «Projecte d'expropiació per taxació conjunta del camí verd (fase II) per a vianants i bicicletes per a unir el nucli dels Masos de Pals amb el nucli de la Platja de Pals».

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 78





Ajuntament de Pals

Tercer. Autoritzar i disposar la despesa de quatre-cents trenta-nou euros amb setanta-cinc cèntims (439,75€), amb càrrec a l'aplicació pressupostària [134 60000 Expropiacions Camí Verd].

Quart. Facultar a l'alcaldia perquè procedeixi al reconeixement de l'obligació i pagament de la quantia aprovada i autoritzada, així com la subscripció de les corresponents actes de pagament.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades propietàries i titulars de béns i drets que figuren en la modificació del projecte perquè puguin manifestar per escrit la seva disconformitat amb la valoració aprovada definitivament, en el termini de vint dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del present acord, amb el benentès que de no formular manifestacions, s'entendrà acceptada la valoració, i per tant, determinat el just preu definitivament i de conformitat.

Sisè. Traslladar l'expedient al Jurat d'expropiació de Catalunya per a la fixació del just preu que correspongui en el supòsit que les persones interessades manifestin la seva disconformitat amb la valoració aprovada per l'Ajuntament i que consta en el full d'apreuament.

Setè. Traslladar aquesta resolució als Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme.

Vuitè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació, i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la publicació, de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o del corresponent a la circumscripció del vostre domicili, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació, de conformitat amb els articles 8.1, 25 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resolt expressament per aquest Ajuntament, o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.»

SR. CARLES PI RENART: Dono la paraula als regidors per si volen intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2708>

SR. CARLES PI RENART: Sotmesa a votació s'aprova la proposta amb els següents vots:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís	2	2	0	0





Ajuntament de Pals

-Candidatura de Progrés				
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

A continuació, tractarem el novè punt de l'ordre del dia que té per títol:

9. RESOLUCIÓ DEL RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS VILLA DE GOLF I L'ASSOCIACIÓ SALVEM LA PLATJA DE PALS, CONTRA L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PALS, DE 27 DE JULIOL DE 2023, SOBRE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ILLA SITUADA AL CARRER ARENALS DE MAR, PARCEL·LA 1.0, 17256 DE PALS - EXP.NÚM.686/2022

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2975>

SR. CARLES PI RENART: Prèviament a la lectura dels acords que fan referència a aquest punt, em dirigeixo als regidors assistents informant-los que atès que aquest punt no ha estat dictaminat per la corresponent comissió informativa, i per tant, cal sotmetre a votació la ratificació de la seva incorporació a l'ordre del dia, necessitant el vot favorable de la majoria simple segons l'article 82.3 del ROF.

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

Sotmesa a votació s'aprova la ratificació de la seva incorporació per unanimitat dels regidors assistents.

Un cop ratificada, dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA. SECRETÀRIA: Els acords proposats són els següents:

«RESOLUCIÓ DEL RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER LA COMUNITAT DE PROPIETARIS VILLA DE GOLF I L'ASSOCIACIÓ SALVEM LA PLATJA DE PALS CONTRA L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PALS, DE 27 DE JULIOL DE 2023, SOBRE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ILLA SITUADA AL CARRER ARENALS DE MAR, PARCEL·LA 1.0, 17256 DE PALS - EXP.NÚM.686/2022

FETS





Ajuntament de Pals

1. L'1 de febrer de 2023 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, aprova inicialment la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, de Pals (en endavant, la modificació), segons documentació presentada per la persona interessada el 14 de juny de 2022 (2022-E-RC-2948), amb subjecció a les prescripcions recollides a l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme el 23 de gener de 2023. Simultàniament acorda sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de vint dies hàbils, a comptar des de la darrera publicació oficial, mitjançant la inserció d'anuncis en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (en endavant, el DOGC), en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (en endavant, el BOPG), en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Pals, als efectes que les persones interessades puguin presentar les al·legacions o suggeriments que estimin pertinents, de conformitat amb l'article 23.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (en endavant, el RLUC) i es reconeix a la persona interessada, una audiència pel termini de quinze dies hàbils, a comptar des del següent dia de la notificació d'aquesta resolució perquè pugui presentar les al·legacions que estimi convenients. Finalment acorda sol·licitar l'informe al Servei Territorial d'Urbanisme de Girona. Aquesta sol·licitud és facultativa.

2. El 9 de febrer de 2023 (2023-S-RE-323) es notifica aquesta resolució a la persona interessada. En conseqüència, el 2 de març de 2023 venç el termini d'audiència.

3. El 14 de febrer de 2023 (S/000085-2023) es tramet l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (en endavant, la CTUG) essent que aquest no s'emet.

4. El 2 de març de 2023 es publica aquesta resolució en el DOGC núm.8866 i en el Punt Avui Girona.

5. El 3 de març de 2023 es publica aquesta resolució en el BOPG núm.44.

6. El 14 de març de 2023 es publica aquesta resolució al tauler d'edictes. En conseqüència, el 13 d'abril de 2023 finalitza el termini d'informació pública.

7. El 27 de juny de 2023 el secretari municipal certifica que, finalitzat el termini d'audiència i el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

8. El 26 de juny de 2023 (2023-E-RE-1503) la senyora Cristina Suquet Capdevila, advocada assessora en planejament de l'Ajuntament de Pals, incorpora a l'expedient un informe sobre la modificació.

9. El 19 de juliol de 2023 la Comissió Informativa de Territori emet dictamen favorable.

10. El 27 de juliol de 2023 el Ple de l'Ajuntament de Pals, en sessió ordinària, procedeix a l'adopció dels següents acords:

«Primer. Aprovar definitivament la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, de Pals

Segon. Notificar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona per

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 78





Ajuntament de Pals

tal que la Direcció General d'Urbanisme procedeixi, a la seva publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva executivitat.

Tercer. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el document degudament diligenciat i signat electrònicament.

Quart. Publicar aquesta resolució per mitjans telemàtics, de conformitat amb l'article 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Cinquè. Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari al senyor Carles Pi Renart, alcalde de l'Ajuntament de Pals, a signar tots i cadascun dels documents necessaris per a executar els acords anteriors.

Sisè. Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

Setè. Traslladar aquesta resolució als Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme.

Vuitè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació, i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la publicació, de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o del corresponent a la circumscripció del vostre domicili, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació, de conformitat amb els articles 8.1, 25 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resolt expressament per aquest Ajuntament, o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.».

12. El 18 d'agost de 2023 es publica aquest acord en el DOGC núm.8982.

13. El 21 d'agost de 2023 es publica aquest acord en el BOPG núm.161.

14. El 22 d'agost de 2023 es publica aquest acord en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Pals.

15. El 20 de setembre de 2023 (2023-E-RE-2124 i 2125) el senyor Pelegrín Viader Canals, en representació de la Comunitat de Propietaris Villa Golf i el senyor Pablo Bosch Domínguez, en representació de l'Associació Salvem la Platja de Pals, interposen, respectivament, recurs potestatiu de reposició contra l'acord del Ple municipal de l'Ajuntament de Pals, de 27 de juliol de 2023.

Els motius en què es fonamenta el recurs potestatiu de reposició, són els següents:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 78





Ajuntament de Pals

- Manca d'adaptació del pla general d'ordenació urbana (en endavant, el PGOU) de Pals de l'any 1986 al Pla Director Urbanístic de revisió de sòls no sostenibles del litoral gironí. Infracció de la Disposició Transitòria Segona del PDU i de la Disposició Addicional 2ª i improcedència de tramitar i aprovar una modificació puntual de l'Estudi de Detall d'ordenació volumètrica d'una illa, sense la prèvia adaptació del PGOU de Pals a les normes d'integració paisatgística del PDU.
- Inexistència de cap referència a l'Estudi de Detall a l'aplicació de la Normativa d'integració paisatgística del Pla Director urbanístic de revisió de sòls no sostenibles i a la justificació, compliment i ajust de l'ED a totes les prescripcions, directrius, principis i normes del PDU.
- Inexistència d'Estudi d'impacte i integració paisatgística. Estudi necessari que havia d'integrar la documentació de l'Estudi de Detall.
- Manca d'anàlisi d'alternatives d'emplaçament de la nova volumetria. Amb infracció del deure de fer-ho atesa la naturalesa d'edificació aïllada, la ubicació dels terrenys i la important volumetria i visibilitat.
- Manca de notificació en forma personal i individualitzada als propietaris i veïns de l'illa quina ordenació volumètrica es modifica de l'aprovació inicial de l'Estudi de Detall per poder formular al·legacions.
- Manca d'Informe de l'òrgan competent en matèria de costes. Amb infracció de la legislació i normativa sectorial de costes.
- Incompliment de les Normes sobre ordenació de volums establertes a la Normativa d'integració paisatgística del Pla Director de revisió de sòls no sostenibles.
- Infracció de les Directrius de Paisatge del Pla Territorial Parcial de les comarques gironines i de les normes d'integració paisatgística del PDU. I manca d'informe de l'òrgan de paisatge.
- Vulneració de l'article 30.2 de la Llei de Costes sobre la prohibició de formació de pantalles arquitectòniques i acumulació de volums en la primera franja costanera.
- Inclusió en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall de terrenys que formaven part de Radio Liberty i estan inclosos en sòl dotat de protecció.
- Afectació a una pineda preexistent i impacte ambiental i paisatgístic de l'ordenació prevista en relació al Parc natural. Insuficiència del contingut de l'Estudi de Detall.
- Manca d'Informe de l'òrgan rector del Parc Natural Montgrí-Illes Medes-Baix Ter malgrat l'afectació parcial a l'àmbit protegit i la confrontació directa de l'Estudi de Detall al Nord i a l'Est amb sòl d'especial valor natural. Manca de consulta prèvia sobre la tramitació ambiental a seguir i inexistència d'informació ambiental a l'Estudi de Detall.

16. El 20 d'octubre de 2023 es dicta el Decret núm.1089/2023, en virtut del qual es reconeix a la mercantil Balade, SL, una audiència per un termini de deu dies perquè pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que consideri pertinents, de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 78





Ajuntament de Pals

conformitat amb l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant, la LPACAP).

17. El 23 d'octubre de 2023 (2023-S-RE-3050) es notifica aquesta resolució a la mercantil Balade, SL. En conseqüència, el 7 de novembre de 2023 venç el tràmit d'audiència.

18. El 6 de novembre de 2023 (2023-E-RE-2452) la mercantil Balade, SL, sol·licita una pròrroga de cinc dies hàbils, d'acord amb el que disposa l'article 32.1 de la LPCAP.

19. El 7 de novembre de 2023 es dicta el Decret núm.1147/2023 en virtut del qual s'aprova la pròrroga del termini concedit de tràmit d'audiència a Balade, SL, per un termini de cinc dies hàbils més a comptar des de l'endemà del venciment del termini inicial, vista la complexitat de l'assumpte, el número d'al·legacions que consten en els recursos i que no es perjudiquen drets de terceres persones. En conseqüència, el 14 de novembre de 2023 venç el tràmit d'audiència.

20. El 15 de novembre de 2023 la secretària municipal certifica que, finalitzat el tràmit d'audiència, s'han presentat les següents al·legacions:

Registre d'entrada	Data	Persona interessada
2023-E-RE-2537	14/11/2023	Balade, SL

21. El 16 de gener de 2024 (2024-E-RE-100) el senyor Jaume Corominas Blanch, arquitecte assessor en planejament de l'Ajuntament de Pals, presenta una instància en virtut de la qual adjunta un informe sobre el recurs potestatiu de reposició.

22. El 25 de febrer de 2024 (2024-E-RE-575) la senyora Cristina Suquet Capdevila, advocada assessora en planejament de Pals, incorpora a l'expedient un informe jurídic en relació al recurs potestatiu de reposició, proposant la seva desestimació en considerar ajustada a dret l'aprovació definitiva de la modificació.

23. El 26 de febrer de 2024 es dicta el Decret núm.257/2024, en virtut del qual s'aprova la suspensió del procediment, per resoldre el recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple per aprovar definitivament la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, per un termini màxim de tres mesos. Simultàniament, s'acorda sol·licitar al Servei Provincial de Costes de Girona que es pronunciï sobre la necessitat d'informe previ a l'aprovació de la modificació de l'estudi de detall i en el supòsit que fos preceptiu, demanar-ne l'emissió.

24. El 23 de juliol de 2025 (2025-E-RC-2886) el Servei Provincial de Costes Girona presenta una instància en virtut de la qual adjunta informe de 17 de juliol de 2025, en el que es concreta el següent, amb relació a la necessitat d'informe previ:

«De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 59 del RLC la finca objeto de la modificación puntual del estudio de detalle está afectada por la zona de influencia, por lo que, en respuesta a la consulta efectuada por el Ayuntamiento, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 30.1 de la LC es preceptivo la emisión del correspondiente informe técnico en materia de Costas, cuestión aclarada por parte de la Jefa de Área de Planeamiento de la SDG de DPMT desde la Subdirección General de DPMT a este

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 78





Ajuntament de Pals

Servicio Provincial. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 227.4.b) del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, la emisión del informe técnico en materia de costas, para un estudio de detalle de ordenación volumétrica, corresponderá al Servicio Provincial de Costas.

Teniendo en cuenta que la zona donde se emplazará la nueva construcción está rodeada por el Parque Natural del Montgrí, las Islas Medas y el Baix Ter es preceptivo que se emita el correspondiente informe de integración paisajística conforme lo dispuesto en los Artículo 19 y 22 del DECRET 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística:

[Plano del parque Natural]

Así mismo, de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 29 de la LLEI 8/2020, del 30 de julio, de protección y ordenación del litoral se deberá solicitar informe al Servei de Gestió del Litoral de la Generalitat de Catalunya quien gestiona las competencias transferidas en materia de costas de acuerdo con lo dispuesto en los Reales Decretos 1387/2007 i 1387/2008 sobre traspaso de funciones y servicios de la Administración del Estado a la Generalitat de Catalunya en materia de ordenación y gestión del litoral:

Correspon a l'Administració de la Generalitat, en els termes que estableix aquesta llei:

n) L'emissió de l'informe corresponent durant la tramitació dels plans urbanístics quan l'àmbit dels plans formi part de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei.».

Igualment, es requereix la necessitat d'esmenar el document tècnic de l'Estudi de Detall aprovat definitivament, en el sentit que es requereix incorporar en aquest els següents aspectes:

«En la memoria y normativa urbanística de la modificación del Estudio de Detalle se deberá justificar que el documento presentado da cumplimiento a la Ley de Costas e incorporar un articulado normativo donde se incorpore lo regulado en el capítulo II del RLC referente a las Servidumbre legales de tránsito y protección, la zona de influencia y los accesos al mar.

En los planos de información y ordenación de la modificación del Estudio de Detalle se deberán representar líneas de Dominio Público Marítimo-terrestre, las Servidumbres Legales de Tránsito y Protección y la Ribera del Mar.

Igualmente, en los planos de información y ordenación de la modificación del estudio de detalle se deberá representar la zona de influencia y, se deberán justificar los accesos al mar y al DPMT conforme lo dispuesto en los Artículos 53, y 54 RLC.

En la memoria de la modificación del Estudio de Detalle y en los planos de ordenación se deberán detallar las superficies de SP, ST y DPMT afectadas por la modificación del Estudio de detalle».

Es conclou l'informe disposant que el document de l'estudi de detall esmenat amb la incorporació de les referides prescripcions, previ a la seva aprovació definitiva, caldrà remetre's de nou al Servei Provincial de Costes de Girona per a l'emissió de l'informe previ.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 78





Ajuntament de Pals

25. El 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155) el senyor Alfons Canela Mercade, en representació de la mercantil Balade, SL, presenta una instància en virtut de la qual adjunta el projecte refós de la modificació.

26. El 24 de novembre de 2025 (2025-S-RC-636) es notifica al Servei Provincial de Costes Girona el text refós de la modificació presentat el 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155).

27. El 13 de gener de 2026 (2026-E-RC-131) el Servei Provincial de Costes Girona presenta una instància en virtut de la qual incorpora nou informe tècnic emès el 13 de gener de 2026, amb la següent conclusió:

«Se informa que en la documentación aportada para la Modificación Puntual del Estudio de Detalle de ordenación volumétrica de la manzana Propiedad de Arenales de Mar, S.A., parcela 1.0 en el término municipal de Pals (Girona) no se encuentran incompatibilidades con la normativa vigente en materia de costas.».

28. El 19 de gener de 2026 (2026-E-RE-146) el senyor Jaume Corominas Blanch, en representació de la mercantil EP Enginyeria Grup 7, i en la seva condició d'arquitecte assessor de planejament de Pals, de conformitat amb el Decret núm.72/2025, de 29 de gener, en virtut del qual s'adjudica a la mercantil el contracte del servei d'assistència i assessorament tècnic i jurídic en matèria d'urbanisme (exp.núm.919/2024), presenta una instància en virtut de la qual adjunta informe amb la següent conclusió:

«Vista La documentació presentada i l'informe favorable del Servei Provincial de Costes de Girona es pot procedir a l'aprovació definitiva del Text Refós de la modificació puntual de l'Estudi de Detall d'ordenació volumètrica de l'illa propietat d'Arenales de Mar SA, avui Blade SL, sita en el carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0.».

29. El 30 de gener de 2026 (2026-S-RC-57) es sol·licita al Servei de Gestió del litoral de la Generalitat de Catalunya el corresponent informe.

30. El 30 d'abril de 2026 (2026-E-RC-2240) el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Direcció General de Polítiques del Litoral, presenta una instància en virtut de la qual adjunta informe de la mateixa data, amb la següent conclusió:

«A efectos d'aquesta unitat directiva s'emet posicionament favorable a la MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ILLA PROPIETAT DE ARENALES DE MAR, S.A., AVUI BALADE, S.L., SITA EN EL CARRER ARENALS DE MAR, PARCEL·LA 1.0 DE PALS (GIRONA).

Si l'aprovació del present instrument suposa alguna actuació en zona de domini públic marítimo-terrestre amb caràcter fix, caldrà de tramitar la corresponent concessió d'ocupació. I, pel que fa a les actuacions en zona de servitud de protecció i trànsit, aquestes hauran d'obtenir l'autorització pertinent del Servei del Litoral.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.gadipublico.es>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 78





Ajuntament de Pals

En el cas que hi hagi actuacions a l'empara de l'article 18 de la Llei de Protecció i ordenació del litoral, l'Ajuntament autoritzant farà arribar còpia de les declaracions responsables al Servei de Litoral.».

31. El 13 de maig de 2026 (2026-E-RE-1623) la senyora Cristina Suquet Capdevila, en la seva condició d'advocada assessora en matèria d'Urbanisme de l'Ajuntament de Pals, de conformitat amb el Decret núm.72/2025, de 29 de gener, en virtut del qual s'adjudica a la mercantil el contracte del servei d'assistència i assessorament tècnic i jurídic en matèria d'urbanisme (exp.núm.919/2024), presenta informe jurídic sobre la resolució del recurs potestatiu de reposició.

32. El 17 de juliol de 2026 (2026-E-RE-2403) la senyora Cristina Suquet Capdevila, en la seva condició d'advocada assessora en matèria d'Urbanisme de l'Ajuntament de Pals, de conformitat amb el Decret núm.72/2025, de 29 de gener, en virtut del qual s'adjudica a la mercantil el contracte del servei d'assistència i assessorament tècnic i jurídic en matèria d'urbanisme (exp.núm.919/2024), presenta un informe jurídic complementari sobre la resolució del recurs potestatiu de reposició.

33. En la mateixa data la secretària municipal emet informe jurídic sobre la resolució del recurs potestatiu de reposició interposat per la comunitat de propietaris Villa de Golf i l'Associació Salvem la Platja de Pals contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Pals, de 27 de juliol de 2023, sobre l'aprovació definitiva de la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, 17256 de Pals.

FONAMENTS DE DRET

1. Els motius en què es fonamenta el recurs potestatiu de reposició presentat el 20 de setembre de 2023 (2023-E-RE-2124 i 2125) pel senyors Pelegrín Viader Canals i Pablo Bosch Domínguez en representació de la Comunitat de Propietaris Villa Golf i l'Associació Salvem la Platja de Pals, respectivament, contra l'acord del Ple municipal de l'Ajuntament de Pals, de 27 de juliol de 2023, són els que seguidament es resolen:

- I. Manca d'adaptació del PGOU de Pals de l'any 1986 al Pla Director Urbanístic de revisió de sòls no sostenibles del litoral gironí. Infracció de la Disposició Transitòria Segona del PDU i de la Disposició Addicional 2ª i improcedència de tramitar i aprovar una modificació puntual de l'Estudi de Detall d'ordenació volumètrica d'una illa, sense la prèvia adaptació del PGOU de Pals a les normes d'integració paisatgística del PDU.

L'objecte del present expedient, té per objecte la modificació, d'iniciativa privada, d'un estudi de detall vigent, aprovat durant l'any 1999, consistent en la modificació volumètrica del bloc número 4, sense alterar els paràmetres urbanístics essencials de l'ordenació aprovada.

En aquest sentit, es pretén una modificació puntual a la planta soterrani, planta baixa i a les plantes pis P2-P2 i P3, del bloc núm.4, resolent l'aparcament del bloc referenciat amb un accés i sortida propis, millorant-ne la mobilitat.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 78





Ajuntament de Pals

La planta baixa deixa de ser una construcció oberta amb pilars a la construcció de tres habitatges i vestíbul d'accés als habitatges.

A les plantes pis, es modifica la tipologia edificatòria de l'estudi de detall vigent, que és amb un pati interior, passant a una tipologia compacte dins dels gàlibs determinats en l'estudi de detall vigent.

En conseqüència, d'acord amb els informes tècnics que consten en l'expedient, l'estudi de detall té per objecte una modificació que, mantenint el volum, realitza una distribució diferent dels habitatges, no obstant, sense modificació ni variació de paràmetres urbanístics que suposin modificacions paisatgístiques importants.

Per tant, malgrat el pla general d'ordenació urbana (en endavant, el PGOU), no s'hagi adaptat al pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí (en endavant, el PDUSNS-LG), ens trobem davant d'un planejament derivat aprovat vigent que es modifica puntualment sobre aspectes interns de l'edificació, essent que no es modifica:

- Volumetria.
- Densitat.
- Sostre.

Tot això, alhora que no hi ha altra afectació paisatgística diferenciada respecte de l'estudi de detall aprovat i vigent.

En conseqüència, no es tracta d'una nova ordenació urbanística, ni d'un increment d'aprofitament, sinó davant d'una modificació puntual d'un planejament derivat vigent que manté els paràmetres essencials de l'ordenació.

En aquest sentit, la Disposició Transitòria onzena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, disposa:

«Els estudis de detall exigits expressament pel planejament vigent en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, i també els que siguin necessaris, es poden tramitar d'acord amb la normativa anterior a la Llei 2/2002, fins que el planejament no incorpori les noves determinacions sobre ordenació volumètrica.».

Amb tot, el fet que el PGOU de Pals no s'hagi adaptat encara al Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí (en endavant, el PDUSNS-LG) no determina la impossibilitat de tramitar una modificació puntual d'un estudi de detall vigent quan aquesta no comporta una nova ordenació incompatible amb el PDUSNS-LG ni altera els paràmetres urbanístics substancials de l'àmbit.

En conseqüència, es desestima la present al·legació.

- II. *Inexistència de cap referència a l'estudi de detall a l'aplicació de la Normativa d'integració paisatgística del PDUSNS-LG i a la justificació, compliment i ajust de l'estudi de detall a totes les prescripcions, directrius, principis i normes del PDU.*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 78





Ajuntament de Pals

El 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155) el senyor Alfons Canela Mercade, en representació de la mercantil Balade, SL, presenta una instància en virtut de la qual adjunta el projecte refós de la modificació que incorpora la documentació complementària exigida pels organismes sectorials i, en especial, l'informe d'integració paisatgística, com a annex V.

Essent que el text refós és informat favorablement pel Servei Provincial de Costes de Girona i per la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya.

En conseqüència, procedeix desestimar la present al·legació, en consideració de les justificacions i prescripcions derivades del text refós presentat el 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155).

III. Inexistència d'Estudi d'impacte i integració paisatgística. Estudi necessari que havia d'integrar la documentació de l'Estudi de Detall.

El 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155) el senyor Alfons Canela Mercade, en representació de la mercantil Balade, SL, presenta una instància en virtut de la qual adjunta el projecte refós de la modificació que incorpora la documentació complementària exigida pels organismes sectorials i, en especial, l'informe d'integració paisatgística, com a annex V, en compliment de la consideració efectuada pel Servei Provincial de Costes de Girona, atesa la situació de l'àmbit i la seva proximitat amb l'entorn del Parc Natural el Montgrí, les Illes Medes i el Baix Ter.

El 13 de gener de 2026 (2026-E-RC-131) el Servei Provincial de Costes Girona presenta una instància en virtut de la qual incorpora nou informe tècnic emès el 13 de gener de 2026. El sentit d'aquest informe, és favorable.

El 30 d'abril de 2026 (2026-E-RC-2240) el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Direcció General de Polítiques del Litoral, presenta una instància en virtut de la qual adjunta informe de la mateixa data. El sentit d'aquest informe, és favorable.

En conseqüència, procedeix estimar parcialment l'al·legació. Tanmateix, havent-se esmenat el document tècnic d'acord amb els requeriments disposats pel Servei Provincial de Costes Girona, essent que s'ha obtingut informe favorable respecte al text refós i havent-se així, subsanat el tràmit procedimental, sense que això comporti la nul·litat de l'instrument aprovat.

IV. Manca d'anàlisi d'alternatives d'emplaçament de la nova volumetria. Amb infracció del deure de fer-ho atesa la naturalesa d'edificació aïllada, la ubicació dels terrenys i la important volumetria i visibilitat.

Els terrenys on s'emplaça l'estudi de detall es troben en sol urbà consolidat i, per tant, una modificació d'un estudi de detall on no es modifica la volumetria aprovada, ni paràmetres urbanístics és evident que no és contrari al PDUSNS-LG (l'Estudi de detall vigent ha estat validat pel PDUSNS-LG). Per aquest motiu no resulta necessari preveure una estudi d'alternatives. Els projectes edificatoris, en tràmit de llicència urbanística, hauran d'acomplir les directrius de paisatge i el compliment de la normativa d'integració paisatgística del PDUSNS-LG.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 78





Ajuntament de Pals

Per altra banda, la modificació no comporta una nova implantació territorial ni una nova ordenació volumètrica en sentit estricta, sinó que una redistribució interna de la volumetria ja prevista dins el bloc afectat i dins dels gàlibs admesos pel planejament vigent.

L'estudi de detall aprovat el 1999 ja fixa l'ordenació volumètrica de l'àmbit. La modificació ara plantejada, no desplaça l'edificabilitat a un nou emplaçament exterior ni altera els paràmetres essencials d'implantació, sinó que adapta la solució edificatòria prevista a les necessitats tècniques i funcionals actuals.

Per aquest motiu, no resulta exigible un anàlisi d'alternatives en els termes plantejats en la mesura que no ens trobem davant d'una nova ordenació general de l'àmbit ni davant d'una nova implantació en sòl no urbanitzat, sinó que davant d'una modificació puntual d'un instrument de planejament derivat vigent.

En conseqüència, procedeix desestimar l'al·legació formulada.

- V. *Manca de notificació en forma personal i individualitzada als propietaris i veïns de l'illa quina ordenació volumètrica es modifica de l'aprovació inicial de l'Estudi de Detall per poder formular al·legacions.*

La modificació, d'iniciativa privada, té per objecte una modificació puntual a la planta soterrani, planta baixa i a les plantes pis P2-P2 i P3, del bloc núm.4, resolent l'aparcament del bloc referenciat amb un accés i sortida propis, millorant-ne la mobilitat.

Seguint el curs legal procedimental, l'expedient es sotmet al tràmit d'informació pública mitjançant les publicacions electròniques oficials les quals permeten a les persones recurrents tenir coneixement de la tramitació de l'expedient, havent pogut formular els recursos corresponents en termini, no havent-se així, limitat el seu dret de defensa i intervenció, essent que no es produeix una indefensió material.

Igualment, i tenint per objecte el bloc 4, no s'alteren els drets urbanístics dels titulars de les finques no incloses dins l'àmbit específic de la modificació.

En conseqüència, la notificació individualitzada no resulta preceptiva per a les persones titulars de terrenys no inclosos en l'àmbit de l'estudi de detall.

Amb tot, procedeix desestimar l'al·legació formulada.

- VI. *Manca d'Informe de l'òrgan competent en matèria de costes. Amb infracció de la legislació i normativa sectorial de costes.*

Consten incorporats a l'expedient l'informe favorable del Servei Provincial de Costes de Girona, de 13 de gener de 2026; l'informe favorable del Servei de Gestió del Litoral de la Generalitat de Catalunya, de 28 d'abril de 2026 i el corresponent informe tècnic municipal.

La tramitació posterior amb l'obtenció d'informe favorable del Servei Provincial de Costes Girona i de la Direcció General de polítiques del litoral de la Generalitat de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 78





Ajuntament de Pals

Catalunya, porta a concloure que el document tècnic text refós de la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa propietat d'Arenals de Mar SA, avui Balade SL, situada al carrer Arenals de Mar parcel·la 1.2 és el document tècnic complet que ha de ser objecte d'aprovació definitiva, en substitució del document tècnic aprovat definitivament per acord de Ple de 27 de juliol de 2023.

Per altra banda, i en referència a la necessitat d'esmenar el document tècnic amb la necessitat d'incorporar determinacions tècniques en referència a la llei de costes, i les línies de domini públic marítim terrestre, zona d'influència, servituds, etcètera, aquestes esmenes s'incorporen en el Text refós presentat el 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155) pel senyor Alfons Canela Mercade, en representació de la mercantil Balade, SL.

Per aquest motiu, procedeix estimar parcialment l'al·legació formulada, en el sentit que s'ha esmenat el document tècnic d'acord amb els requeriments efectuats disposats pel Servei Provincial de Costes Girona, i s'ha obtingut informe favorable respecte al document tècnic text refós d'ambdues administracions.

VII. Incompliment de les Normes sobre ordenació de volums establertes a la Normativa d'integració paisatgística del Pla Director de revisió de sòls no sostenibles.

La present al·legació planteja la vulneració sobre les normes d'ordenació de volums i, en particular, les relatives a l'efecte pantalla, la longitud de la façana i la necessitat de fraccionament dels volums.

En aquest sentit, parteix de la premissa que la modificació aprovada introdueix una nova volumetria, quan els informes tècnics municipals conclouen que es mantenen els paràmetres urbanístics essencials de l'estudi de detall vigent.

La modificació no incrementa:

- El volum edificable.
- El sostre.
- L'ocupació.
- La densitat.

Ahora que adapta la configuració del bloc 4 dins dels gàlibs ja previstos.

I en reiteració d'allò ja exposat, el text refós presentat el 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155) s'informa favorablement pels organismes sectorials competents, sense que s'aprecii una incompatibilitat material amb la normativa paisatgística o litoral aplicable.

En tot cas, la valoració sobre la correcta composició arquitectònica, distribució interior i solució constructiva haurà de ser objecte, si escau, del corresponent projecte de llicència urbanística.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 78





Ajuntament de Pals

Amb tot, procedeix desestimar l'al·legació formulada.

VIII. Infracció de les Directrius de Paisatge del Pla Territorial Parcial de les comarques gironines i de les normes d'integració paisatgística del PDU. I manca d'informe de l'òrgan de paisatge.

S'al·lega per la recurrent que l'estudi de detall vulnera les directrius de paisatge del Pla Territorial Parcial de les comarques gironines i que resulta necessari informe de l'òrgan de paisatge.

Durant la tramitació posterior del recurs, el Servei Provincial de Costes requereix la incorporació d'un informe d'integració paisatgística. Exigència atesa mitjançant la presentació del Text refós el 14 de novembre de 2025 (2025-E-RE-3155) pel senyor Alfons Canela Mercade, en representació de la mercantil Balade, SL, el qual és informat favorablement per la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya, sense concloure que la proposta sigui incompatible amb les determinacions de protecció i ordenació del litoral.

Per tant, les eventuals mancances documentals inicials són esmenades sense que es pugui sostenir que el Text refós aprovat sigui contrari a les directrius paisatgístiques invocades.

Amb tot, procedeix desestimar l'al·legació formulada en allò que pretén la nul·litat o anul·lació de la modificació puntual, sens perjudici de tenir per incorporada la documentació paisatgística exigida en el Text refós.

IX. Vulneració de l'article 30.2 de la Llei de Costes sobre la prohibició de formació de pantalles arquitectòniques i acumulació de volums en la primera franja costanera.

S'al·lega que la modificació comporta la formació d'una pantalla arquitectònica i una acumulació de volums en la primera franja costanera.

Tanmateix, els informes sectorials incorporats a l'expedient no confirmen aquesta apreciació.

En particular, la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya conclou favorablement la modificació puntual i fa constar que, a la vista del Text refós i dels plànols d'informació i ordenació, no s'aprecia que la nova ordenació volumètrica del Bloc B4 envaeixi la franja de servitud de protecció, atès que l'envoltant màxima del Bloc B4 es disposa a l'interior de la parcel·la i la franja afectada pel litoral se situa al front marítim, sense superposar-se amb el nou cos edificable. Així mateix, l'informe sectorial no aprecia una afectació nova directament contrària al règim prohibit de la servitud de protecció.

Per tant, no es pot considerar acreditada la vulneració de l'article 30.2 de la Llei de costes.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 78





Ajuntament de Pals

Sens perjudici d'això, els futurs projectes edificatoris o d'urbanització que es tramitin a l'empara de l'Estudi de Detall hauran de respectar les limitacions derivades de la normativa de costes i, si escau, obtenir les autoritzacions sectorials pertinents.

Amb tot, procedeix desestimar l'al·legació formulada.

X. *Inclusió en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall de terrenys que formaven part de Radio Liberty i estan inclosos en sòl dotat de protecció.*

S'al·lega que l'estudi de detall inclou terrenys provinents de Radio Liberty o sòls inclosos dins àmbits de protecció ambiental.

No obstant, segons resulta dels informes tècnics municipals, l'àmbit de la modificació és el delimitat per la Finca B del plànol d'informació I.12, que coincideix amb l'àmbit de l'estudi de detall vigent, sense que la modificació puntual amplii l'àmbit ni incorpori nous terrenys externs.

Així mateix, la modificació no altera la classificació ni la qualificació urbanística del sòl, ni comporta el còmput de nous terrenys protegits a efectes d'aprofitament urbanístic.

En conseqüència, no consta acreditat que el Text refós incorpori indegudament sòls protegits o terrenys del Parc Natural o de Xarxa Natura 2000 als efectes de generar edificabilitat o ocupació.

Amb tot, procedeix desestimar l'al·legació formulada.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 78





Ajuntament de Pals

XI. Afectació a una pineda preexistent i impacte ambiental i paisatgístic de l'ordenació prevista en relació al Parc natural. Insuficiència del contingut de l'Estudi de Detall.

S'al·lega que la modificació comporta l'afectació a una pineda preexistent i un impacte ambiental i paisatgístic en relació amb el Parc Natural.

En aquest sentit, els serveis tècnics municipals informen que la modificació de l'estudi de detall no afecta cap pineda catalogada, no altera zona LIC o ZEPA, no modifica la classificació ni qualificació del sòl i manté els mateixos paràmetres urbanístics essencials de l'estudi de detall vigent.

A més, la modificació no comporta una nova ocupació territorial ni una nova classificació de sòl, sinó una redistribució volumètrica dins l'àmbit ja ordenat.

El Text refós incorpora, a més, la documentació d'integració paisatgística requerida i ha estat informat favorablement pels organismes sectorials competents.

En conseqüència, no es pot considerar acreditada una afectació ambiental o paisatgística invalidant de la modificació puntual.

Amb tot, procedeix desestimar l'al·legació formulada.

XII. Manca d'Informe de l'òrgan rector del Parc Natural Montgrí-Illes Medes-Baix Ter malgrat l'afectació parcial a l'àmbit protegit i la confrontació directa de l'Estudi de Detall al Nord i a l'Est amb sòl d'especial valor natural. Manca de consulta prèvia sobre la tramitació ambiental a seguir i inexistència d'informació ambiental a l'Estudi de Detall.

L'estudi de detall no inclou terrenys inclosos al parc natural, ni terrenys pertanyents a la xarxa natura 2000; reiterar el que exposen els serveis tècnics, que no s'afecta cap pineda catalogada, no s'altera zona LIC o ZEPA; la modificació de l'estudi de detall no modifica la classificació ni qualificació del sol; manté els mateixos paràmetres que l'estudi de detall vigent. En el mateix sentit, l'objecte de modificació que és el bloc 4, perfectament delimitat per vialitat i accessos peatonals, no es troba al límit del Parc Natural i per tant, no era exigible l'adopció de mesures específiques de l'art. 72 i 78 del PDUSNS-LG.

Per aquest motiu tampoc resulta exigible informe de l'òrgan rector del parc natural del Montgrí. L'Estudi de Detall aprovat no és contrari a l'art. 30.2 de la Llei de Costes, com tampoc ho és la modificació aprovada. Tampoc es poden estimar les al·legacions sobre la necessitat d'un estudi de mobilitat, donat que la modificació de l'estudi de detall no està en cap dels supòsits previstos al Decret 344/2006 de regulació dels estudis d'avaluació de mobilitat generada; es reitera que la ocupació, edificabilitat i densitat no es modifiquen i per tant, no hi ha afectació a la mobilitat.

Amb tot, procedeix desestimar l'al·legació formulada.

2. L'article 123 de la LPACAP disposa que els actes administratius que posin fi a la via administrativa poden ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 78





Ajuntament de Pals

òrgan que els hagi dictat o ser impugnats directament davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

No es pot interposar cap recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

3. L'article 124 de la LPCAP addueix que el termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, si l'acte és exprés. Un cop transcorregut aquest termini, únicament es pot interposar un recurs contenciós administratiu, sense perjudici, si s'escau, de la procedència del recurs extraordinari de revisió.

Si l'acte no és exprés, el sol·licitant i altres possibles interessats poden interposar un recurs de reposició en qualsevol moment a partir de l'endemà del dia en què, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs és d'un mes.

Contra la resolució d'un recurs de reposició no es pot tornar a interposar el recurs esmentat.

4. La normativa d'aplicació resulta ser la següent:

- *TRLUC.*
- *LPACAP.*
- *Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes.*
- *Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de costes.*
- *Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.*

ACORDS

Primer. Aixecar la suspensió acordada en virtut del Decret núm.257/2024, de 26 de febrer.

Segon. Considerar encertat i ben raonat l'informe emès per la secretària accidental municipal el 17 de juliol de 2026.

Tercer. Estimar parcialment el recurs potestatiu de reposició (motius tercer i sisè) interposat per la comunitat de propietaris Villa de Golf i l'Associació Salvem la Platja de Pals contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Pals, de 27 de juliol de 2023, sobre l'aprovació definitiva de la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, 17256 de Pals, de conformitat amb els informes jurídics emesos per l'advocada assessora en matèria d'Urbanisme el 13 de maig de 2026 i el 17 de juliol de 2026 i l'informe emès per la secretària municipal el 17 de juliol de 2026.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.administració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 78





Ajuntament de Pals

En conseqüència, retrotraure les actuacions al moment previ a l'aprovació definitiva de la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, 17256 de Pals.

Quart. Desestimar la resta de motius del recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb l'informe jurídic emès per l'advocada assessora en matèria d'Urbanisme el 13 de maig de 2026 i l'informe emès per la secretària municipal el 17 de juliol de 2026.

Cinquè. Aprovar definitivament la modificació puntual de l'estudi de detall d'ordenació volumètrica de l'illa situada al carrer Arenals de Mar, parcel·la 1.0, de Pals, en consideració del seu text refós i de la incorporació dels informes corresponents en sentit favorable.

Sisè. Notificar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona per tal que la Direcció General d'Urbanisme procedeixi, a la seva publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva executivitat.

Setè. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el document degudament diligenciat i signat electrònicament.

Vuitè. Publicar aquesta resolució per mitjans telemàtics, de conformitat amb l'article 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Novè. Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari al senyor Carles Pi Renart, alcalde de l'Ajuntament de Pals, a signar tots i cadascun dels documents necessaris per a executar els acords anteriors.

Desè. Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

Onzè. Traslladar aquesta resolució als Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme.

Dotzè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació, i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la publicació, de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o del corresponent a la circumscripció del vostre domicili, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació, de conformitat amb els articles 8.1, 25 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resolt expressament per aquest Ajuntament, o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.»

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Dono la paraula als regidors assistents perquè puguin intervenir abans de la votació.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 78





Ajuntament de Pals

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=2975>

CARLES: Finalitzades les intervencions, sotmetem a votació els acords llegits per la secretària municipal:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	0	0	2
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	9	0	2

En conseqüència, aquest punt es considera aprovat i passem a tractar el desè punt de l'ordre dia que té per títol:

10. APROVACIÓ DE LA SEGONA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE PALS - EXP.NÚM.428/2026

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=3206>

SR. CARLES PI RENART: Prèviament a la lectura dels acords que fan referència a aquest punt, em dirigeixo als regidors assistents informant-los que atès que aquest punt no ha estat dictaminat per la corresponent comissió informativa, i per tant, cal sotmetre a votació la ratificació de la seva incorporació a l'ordre del dia, necessitant el vot favorable de la majoria simple segons l'article 82.3 del ROF.

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

Sotmesa a votació s'aprova la ratificació de la seva incorporació per unanimitat dels regidors assistents.

Un cop ratificada, dono la paraula a la senyora secretària municipal perquè faci lectura dels acords.

SRA SECRETÀRIA: Els acords proposats són els següents:

«APROVACIÓ DE LA SEGONA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE PALS - EXP.NÚM.428/2026

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 78





Ajuntament de Pals

FETS

1. El 15 de març de 2023 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova la relació dels llocs de treball de l'Ajuntament de Pals (en endavant, la RLLT) segons proposta efectuada per la Mesa de General de Negociació de condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Pals. Simultàniament, acorda publicar el text íntegre de la RLLT en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (en endavant, el BOPG) i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (en endavant, el DOGC) , i remetre còpia a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat.

Entre d'altres, s'aproven les fitxes següents:

a) Administratiu de gestió

Classificació del lloc de treball				
Identificació del lloc				
Denominació	Administratiu/va de gestió			
Codi Lloc				
Dotació	1			
Funcions principals del lloc				
Realitza tasques complexes de gestió administrativa que comporten la utilització de maquinària i programari informàtic així com altres aplicatius digitals de naturalesa similar; es responsabilitza de la tramitació i impuls d'expedients administratius per tal de complir els terminis establerts i del seu control fins la seva finalització i arxiu dins del seu àmbit competencial; adopta les mesures oportunes per a remoure els obstacles que impedeixin, dificultin o retardin l'exercici ple dels drets dels interessats/des o el respecte dels seus interessos legítims; evita i elimina tota anormalitat en la tramitació dels procediments administratius en els que participa; realitza tasques que suposen la realització de càlculs complexos com liquidacions, devolucions, bonificacions, exempcions o càlculs de costos entre altres; elabora informes, memòries i altres documents de naturalesa similar d'acord amb les instruccions rebudes i sota procediments prèviament definits; ofereix suport qualificat al personal tècnic; prepara documentació; tracta i actualitza bases de dades; elabora registres i certificacions; fa el seguiment i l'execució dels acords adoptats pels òrgans col·legiats, decrets i altres documents de caràcter oficial; atén i informa a la ciutadania realitzant tasques d'intercanvi d'informació i resolució de dubtes, acompanyament, etc.; així com aquelles altres funcions de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
C1	Adm.general	Administrativa		Funcionarial
Formació específica				
Requeriments específics				
Observacions				
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs		Lliure designació	

Amb la següent valoració del lloc de treball (en endavant, la VLLT):





Ajuntament de Pals

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Conèximent	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat al	Responsabilitat al	Responsabilitat	Total	Esfort	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Administratiu/ua de gestió	C1	18	200	50	50	50	50	90	0	0	0	0	0	0	50	0	40	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300

b) Agent de Policia

Classificació del lloc de treball				
Identificació del lloc				
Denominació	Agent de Policia			
Codi Lloc				
Dotació	13			
Funcions principals del lloc				
Realitza les funcions especificades a la legislació vigent sobre Policia Local, entre d'altres: protegir i vigilar les autoritats, edificis, béns i instal·lacions municipals, ordenar, senyalitzar i dirigir el trànsit d'acord amb allò establert en les normes de circulació, incloent la instrucció d'atestats per accidents, en coordinació amb els cossos de seguretat competents; realitza tasques de Policia administrativa, assegurant el compliment de reglaments, ordenances, resolucions, bans, i altres disposicions municipals, i de Policia Judicial, d'acord amb la normativa vigent; exerceix funcions de patrullatge i vigilància dels espais públics; elabora informes tant judicials com administratius; porta a terme diligències de prevenció i actuacions destinades a evitar la comissió d'actes delictuosos; col·labora i es coordina amb altres cossos de seguretat, tant de manera ordinària com per a situacions i esdeveniments específics; exerceix la interlocució amb actors socials diversos i coopera en la resolució de conflictes privats; presta auxili en situacions d'emergència i participa en l'execució dels plans de protecció civil d'acord amb el que disposi la normativa; vetlla pel compliment de la normativa en matèria de medi ambient; es coordina amb altres àmbits de l'Administració en temes de seguretat i convivència per a la resolució de casos; així com aquelles altres funcions relacionades amb el seu lloc de treball, no estrictament incloses a les normes específiques de policia local, i aquelles que se li atribueixin d'acord amb la legislació aplicable a les Polícies Locals.				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escales	Subescala	Classe	Naturalesa
C2	Adm. Esp.	Serveis Especials	Policia Local	Funcionarial
Formació específica	- Permís de conduir A i B.			
Requeriments específics	- Nocturnitat parcial. - Treball en caps de setmana i/o festius alterns. - Turnicitat. - Jornada ampliada.			
Observacions	Els requeriments específics s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball, excepte el de jornada ampliada			
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs			Lliure designació

Amb la següent VLLT:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: https://pals.eadministració.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 78





Ajuntament de Pals

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Conèximent	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Agent de Policia	C1	16	170	50	40	40	40	80	0	0	0	0	0	0	50	0	30	300	30	30	60	180	0	0	0	0	0	0	550

c) Cap de la Policia Local

Classificació del lloc de treball				
Identificació del lloc				
Denominació	Cap de Policia Local			
Codi Lloc				
Dotació	1			
Funcions principals del lloc				
Realitza les funcions especificades en la legislació vigent sobre Policia Local; s'encarrega de coordinar i supervisar els serveis que té adscrits d'acord amb els objectius establerts; dirigeix i coordina els recursos humans, materials i tecnològics assignats; controla l'ús eficient dels equips, materials, vehicles i sistemes de comunicacions; supervisa, controla i fiscalitza el treball i les actuacions dels efectius que li siguin assignats; dicta ordres operatives amb l'objectiu de prestar un servei de qualitat, eficaç i eficient; confecciona atestats i informes d'accidents; elabora plans d'emergències i d'autoprotecció del municipi; redacta informes; controla, supervisa i tramita expedients sancionadors; impulsa propostes de millora; eleva a l'Ajuntament els informes, propostes, estudis i anàlisis necessàries; representa al Cos de Policia en aquells actes i esdeveniments en els que sigui requerit; atén i informa a la ciutadania realitzant tasques d'intercanvi d'informació i resolució de dubtes, acompanyament, etc.; es coordina amb membres d'altres equips i unitats en el desenvolupament de projectes vinculats al seu àmbit d'especialització; així com aquelles altres funcions, no estrictament incloses a les normes específiques de policia local, i aquelles que de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
C1/C2	Adm. Esp.	Serveis Especials	Policia Local	Funcionarial
Formació específica	- Permís de conduir A i B.			
Requeriments específics	- Disponibilitat completa. - Dedicació exclusiva. - Nocturnitat puntual.			
Observacions	Els requeriments específics s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball.			
Forma de provisió del lloc				
	Concurs	X	Lliure designació	

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Conèximent	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Cap de la Policia Local	C1	18	280	70	70	70	70	480	70	50	40	50	0	0	90	90	90	160	30	30	60	40	322	0	138	0	0	0	1242

d) Cap de la Brigada

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: ZYXC5A5E2C9C0MF22ZF4G97KFHXH
Verificació: https://pals.gespublica.cat/validador
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 78





Ajuntament de Pals

Classificació del lloc de treball				
Identificació del lloc				
Denominació	Cap de la brigada			
Codi Lloc				
Dotació	1			
Funcions principals del lloc				
A més de les funcions d'oficial és responsable del desenvolupament de les funcions que són assignades a la brigada municipal segons les directrius establertes des de l'àmbit corresponent; de distribuir la feina entre el personal, així com els instruments, maquinària i materials necessaris per a la seva execució; és responsable de l'acompliment de les normes de seguretat i salut laboral del personal assignat al seu càrrec així com de la prevenció dels riscos laborals; d'exercir el comandament directe sobre el personal de la brigada municipal; de controlar la quantitat i qualitat del treball executat i del temps empleat en la seva realització; de supervisar el magatzem i l'ús dels materials, instruments i maquinària que s'utilitzen; gestiona la despesa inherent a les actuacions que es portin a terme a la brigada, supervisa i inspecciona les tasques desenvolupades per empreses i entitats externes i el grau de compliment de les mateixes en el marc de contractes, convenis, acords o altres formes de col·laboració; així com aquelles altres funcions de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
C2				Laboral
Formació específica	- Permís de conduir B			
Requeriments específics	- Comporta la realització de guàrdies setmanals rotatòries, d'acord amb el sistema organitzatiu de l'Ajuntament.			
Observacions	Els requeriments específics no s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball			
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs			Lliure designació

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat al	Responsabilitat al	Responsabilitat	Total	Esfort	Ambient	Perillositat	Perillositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Cap de la brigada	C2	18	170	40	40	40	50	140	0	0	0	0	0	0	50	40	50	120	50	30	40	0	0	0	0	0	0	0	430

e) Oficial de brigada

Classificació del lloc de treball	
Identificació del lloc	
Denominació	Oficial de brigada
Codi Lloc	
Dotació	1
Funcions principals del lloc	
Realitza tasques diverses d'acord amb la seva categoria professional d'oficial; organitza i supervisa les tasques que duen a terme els operaris que, si s'escau, li fossin assignats; realitza, entre d'altres tasques de manteniment, neteja, muntatge,	





Ajuntament de Pals

trasllats, magatzematge i arranjaments; duu a terme treballs de fusteria, jardineria, electricitat, lampisteria, pintura, etc; realitza treballs vinculats al suport d'activitats que es porten a terme (muntatge i desmuntatge d'escenaris, carpes, fires, etc.) i a la resolució d'emergències; prepara el material necessari per a la seva utilització i/o instal·lació posterior, sent responsable de l'ordenació i bon ús de les eines i maquinària utilitzada; porta a terme tasques de senyalització viària al municipi; és responsable de complir i fer complir les mesures de protecció i prevenció de riscos laborals; així com aquelles altres funcions de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.

Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
C2				Laboral
Formació específica	Permís de conduir B			
Requeriments específics	Comporta la realització de guàrdies setmanals rotatòries, d'acord amb el sistema organitzatiu de l'Ajuntament.			
Observacions	Els requeriments específics no s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball.			
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs			Lliure designació

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Total
Oficial de brigada	C2	16	140	30	40	30	40	70	0	0	0	0	0	0	40	10	20	160	70	40	50	0	0	0	0	0	370

f) Operari de brigada

Classificació del lloc de treball				
Identificació del lloc				
Denominació	Operari de brigada			
Codi Lloc				
Dotació	5			
Funcions principals del lloc				
<i>Sota les ordres de la persona superior jeràrquica, realitza el manteniment dels espais municipals com carreteres, vies, camins, carrers, places, jardins, etc.; vigila, supervisa i realitza el manteniment de les instal·lacions municipals que li siguin assignades; realitza funcions vinculades a la construcció, reparació i manteniment d'obres, vies públiques, edificis i equipaments municipals, neteja, muntatge, trasllats, magatzematge, arranjaments, jardineria entre d'altres; instal·la i repara elements municipals; es responsable de l'ordenació i bon ús de les eines i maquinària utilitzada, vetlla per la seguretat i salut en el seu lloc de treball utilitzant adequadament els equips relacionats amb la seva activitat, d'acord amb els procediments establerts i la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals; així com aquelles altres funcions de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.</i>				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
AP				Laboral





Ajuntament de Pals

Formació específica	- Permís de conduir B.		
Requeriments específics	- Comporta la realització de guàrdies setmanals rotatòries, d'acord amb el sistema organitzatiu de l'Ajuntament.		
Observacions	Els requeriments específics no s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball		
Forma de provisió del lloc			
X	Concurs		Lliure designació

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Operari de brigada	AP	12	100	20	30	20	30	50	0	0	0	0	0	0	30	0	20	160	70	40	50	0	0	0	0	0	0	0	310

g) Notificador Agutzil

Classificació del lloc de treball				
Identificació del lloc				
Denominació	Notificador/a			
Codi Lloc				
Dotació	1			
Funcions principals del lloc				
Realitza funcions de repartiment i lliurament de notificacions, correspondència i altra documentació de caràcter oficial, segons els procediments establerts per l'Ajuntament i la normativa vigent; duu a terme tasques simples de suport administratiu així com l'elaboració de parts d'incidències, reprografia, arxiu, enquadernació, etc., informa i atén al públic; així com aquelles altres funcions de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
Agrupacions professionals a que fa referència la disposició addicional setena (EBEP).	Adm.general	Subalterna		Funcionarial
Formació específica	Permís de conduir B			
Requeriments específics				
Observacions				
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs			Lliure designació

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Notificador/a	C/AP	13	90	20	20	20	30	70	0	0	0	0	0	0	30	0	40	50	20	20	10	0	0	0	0	0	0	0	210

h) Interventor/a

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: ZYC5A5E2C990MF22ZF4G97KFXH
Verificació: https://pals.gadipublico.es/verificacio/cal/Document signat amb certificat digital de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 78





Ajuntament de Pals

Classificació del lloc de treball				
Identificació del lloc				
Denominació	Interventor/a			
Codi Lloc				
Dotació	1			
Funcions principals del lloc				
Realitza les funcions establertes per aquest lloc per la legislació de funcionaris amb habilitació de caràcter nacional; es responsabilitza del control i la fiscalització interna de la gestió econòmica-financera i pressupostària de l'Ajuntament, s'encarrega del desenvolupament i seguiment de la comptabilitat financera i del seguiment de l'execució dels pressupostos; elabora informes tècnics i assessorament en matèria econòmica; dirigeix, assigna tasques i supervisa el personal al seu càrrec; s'encarrega del compliment dels requisits legals i tècnics dins de la seva àrea, vigila el compliment dels objectius, projectes i plans establerts per la Institució; controla que les activitats i programes segueixen els procediments legalment establerts; emet informes i propostes de resolució, estudis, estadístiques, memòries i altres documents de naturalesa similar; supervisa i inspecciona les tasques desenvolupades per empreses i entitats externes i el grau de compliment de les mateixes en el marc de contractes, convenis, acords o altres formes de col·laboració; així com aquelles altres funcions de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
A1	Habilitació nacional			Funcionarial
Formació específica				
Requeriments específics	- Disponibilitat parcial.			
Observacions	Els requeriments específics s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball			
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs			Lliure designació

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Interventor/a	A1	28	410	110	100	100	100	850	90	90	100	120	120	90	100	50	90	10	10	0	0	0	89	88,9	0	0	0	0	1359

i) Enginyer/a tècnic/a - TP

Classificació del lloc de treball	
Identificació del lloc	
Denominació	Enginyer/a tècnic/a - TP
Codi Lloc	
Dotació	1
Funcions principals del lloc	
Realitza les funcions per a les que l'habilita la seva titulació, entre d'altres: es responsabilitza de l'elaboració, seguiment, direcció i valoració dels projectes que els	





Ajuntament de Pals

siguin assignats; redacta projectes de noves instal·lacions i reformes en edificis municipals; informa llicències d'apertura i activitats; realitza aquelles inspeccions, comprovacions i visites que li siguin assignades per a vetllar i controlar pel compliment de la legalitat i de la qualitat tècnica dels assumptes encomanats; porta a terme el control i supervisió de les empreses subministradores i concessionàries de serveis municipals; redacta i dirigeix projectes, informes tècnics, memòries d'activitats, estadístiques i documents relatius al seu àmbit competencial; es responsabilitza de l'elaboració de treballs de camp, de la mecanització de les dades i la validació dels mateixos; atén i orienta als usuaris del servei; assessora a la corporació; cerca, tramita i justifica subvencions i noves vies de finançament; redacta plecs de prescripcions tècniques; realitza mesuraments, valoracions i taxacions; emet certificacions dintre de l'àmbit de la seva competència; atén i informa al públic en matèries de la seva competència, així com aquelles altres funcions de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.

Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
A1	Adm. Esp.	Tècnica	Mitja	Funcionarial
Formació específica	- Grau en Enginyeria elèctrica o Grau en Enginyeria Electrònica Industrial i Automàtica o Enginyeria Industrial o titulació equivalent. - Permís de Conduir B.			
Requeriments específics	- Treball a temps parcial.			
Observacions	Els requeriments específics s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball			
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs			Lliure designació

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Conèximent	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat al	Responsabilitat al	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Definició	Total
Enginyer/a tècnic/a	A2	22	290	70	70	80	70	280	0	0	70	30	0	50	70	0	60	30	10	10	10	0	42	42	0	0	0	0	642

2. El 25 de maig de 2023 el Ple de l'Ajuntament de Pals, en sessió ordinària, aprova la resolució dels recursos potestats de reposició interposats contra l'acord d'aprovació de la RLLT i, a tals efectes, en motiu de la resolució d'al·legacions, crea les fitxes següents (entre d'altres modificacions):

j) Agent de Policia - D

Classificació del lloc de treball	
Identificació del lloc	
Denominació	Agent de Policia - D
Codi Lloc	
Dotació	
Funcions principals del lloc	
Es responsabilitza de la gestió, planificació i supervisió del torn de treball dels agents sota el seu comanament; organitza, prioritza i assigna tasques al seu personal;	





Ajuntament de Pals

realitza les funcions especificades a la legislació vigent sobre Policia Local, entre d'altres: protegir i vigilar les autoritats, edificis, béns i instal·lacions municipals, ordenar, senyalitzar i dirigir el trànsit d'acord amb allò establert en les normes de circulació, incloent la instrucció d'atestats per accidents, en coordinació amb els cossos de seguretat competents; realitza tasques de Policia administrativa, assegurant el compliment de reglaments, ordenances, resolucions, bans, i altres disposicions municipals, i de Policia Judicial, d'acord amb la normativa vigent; exerceix funcions de patrullatge i vigilància dels espais públics; elabora informes tant judicials com administratius; porta a terme diligències de prevenció i actuacions destinades a evitar la comissió d'actes delictuosos; col·labora i es coordina amb altres cossos de seguretat, tant de manera ordinària com per a situacions i esdeveniments específics; exerceix la interlocució amb actors socials diversos i coopera en la resolució de conflictes privats; presta auxili en situacions d'emergència i participa en l'execució dels plans de protecció civil d'acord amb el que disposi la normativa; vetlla pel compliment de la normativa en matèria de medi ambient; es coordina amb altres àmbits de l'Administració en temes de seguretat i convivència per a la resolució de casos; així com aquelles altres funcions relacionades amb el seu lloc de treball, no estrictament incloses a les normes específiques de policia local, i aquelles que se li atribueixin d'acord amb la legislació aplicable a les Polícies Locals.

Requeriments específics del lloc

Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
C1 (*)	Adm. Esp.	Serveis Especials	Policia Local	Funcionarial
Formació específica	- Permís de conduir A i B.			
Requeriments específics	- Disponibilitat alterna. - Nocturnitat parcial. - Treball en caps de setmana i/o festius alterns. - Turnicitat. - Jornada ampliada.			
Observacions	Els requeriments específics s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball, excepte el de jornada ampliada. (*) Subjecte al règim transitori previst en la Disposició Transitòria Setena de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les Polícies Locals			
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs		Lliure designació	

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Total
Agent de Policia - D	C1	16	170	50	40	40	40	80	0	0	0	0	0	0	50	0	30	300	30	30	60	180	0	0	0	0	0	550

k) Caporal - D

Classificació del lloc de treball	
Identificació del lloc	
Denominació	Caporal - D
Codi Lloc	





Ajuntament de Pals

Dotació	1			
Funcions principals del lloc				
Es responsabilitza de la gestió, planificació i supervisió del torn de treball dels agents i caporals sota el seu comanament; realitza les funcions especificades a la legislació vigent sobre Policia Local; a més de les funcions del lloc Agent de Policia, supervisa controla i coordina les funcions del grup d'agents de la policia local que li siguin assignats, d'acord amb les instruccions rebudes pel seu superior jeràrquic; realitza seguiment dels objectius marcats pels comandaments superiors; instrueix denúncies d'atrestats; així com aquelles altres tasques que se li atribueixin d'acord amb la legislació aplicable a les Polícies Locals i aquelles altres tasques de caràcter similar no estrictament incloses a les normes específiques de policia local, i aquelles que li siguin assignades pels seus superiors.				
Requeriments específics del lloc				
Grup de classificació	Escala	Subescala	Classe	Naturalesa
C1 (*)	Adm. Esp.	Serveis Especials	Policia Local	Funcionarial
Formació específica	- Permís de conduir A i B.			
Requeriments específics	- Disponibilitat alterna. - Nocturnitat parcial. - Treball en caps de setmana i/o festius alterns. - Turnicitat. - Jornada ampliada.			
Observacions	Els requeriments específics s'inclouen dins la puntuació assignada al lloc de treball, excepte el de jornada ampliada. (*) Subjecte al règim transitori previst en la Disposició Transitòria Setena de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les Polícies Locals			
Forma de provisió del lloc				
X	Concurs		Lliure designació	

Amb la següent VLLT:

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Conexions	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esfort	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat alterna	Dedicació	Dedicació	Total
Caporal - D	C1	18	240	60	60	60	60	150	0	0	0	0	0	0	60	40	50	300	30	30	60	180	52	0	0	51,75	0	0	742

3. El 27 de juliol de 2023 el Ple de l'Ajuntament de Pals, en sessió ordinària, aprova la primera modificació de la RLLT amb relació a les fitxes de la Policia Local de Pals, de conformitat amb l'article 36 de la Llei 3/2023, de 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic per al 2023, en virtut de la qual es modifica l'article 24.2 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals (exp.núm.887/2023), en els termes següents:

«Article 36

Modificació de la Llei 16/1991, de les policies locals

1. Es modifica l'apartat 2 de l'article 24 de la Llei 16/1991, del 10 de juliol, de les policies locals, que resta redactat de la manera següent:





Ajuntament de Pals

«24.2. Corresponen a les escales dels cossos de policia local els grups següents:

- a) A l'escala superior, el grup A, subgrup A1.
- b) A l'escala executiva, el grup A, subgrup A2.
- c) A l'escala intermèdia, el grup C, subgrup C1.
- d) A l'escala bàsica, el grup C, subgrup C1.».

En conseqüència, allà on diu:

«Subgrup de classificació C2.».

Ha de dir:

«Subgrup de classificació C1.».

4. Per part de l'Ajuntament de Pals es planteja la necessitat de revisar la relació de llocs de treball de l'Ajuntament que comportarà la conseqüent adequació singular dels llocs de treball següents:

Denominació del lloc	Grup
Administratiu/va de gestió	C1
Agent de Policia	C1
Agent de Policia - D	C1
Caporal - D	C1
Cap de la Policia Local	C1
Cap de la brigada	C2
Oficial de brigada	C2
Operari de brigada	AP
Notificador agutzil	AP
Interventor/a	A1
Enginyer/a tècnic - TP	A2

Simultàniament, es planteja la necessitat de la creació dels llocs de treball següents:

Denominació del lloc	Grup
Tècnic/a serveis econòmics	A2
Agent de Policia Interí	C1

La modificació de les fitxes, respon a les circumstàncies següents:

- a) Administratiu/va de gestió: la necessitat d'adequació del lloc de treball deriva de l'evolució i complexitat creixent de les tasques pròpies del lloc de treball, així com de la responsabilitat que comporta la gestió i tramitació dels procediments interns i atenció al públic, en un entorn normatiu i organitzatiu en constant actualització.

Les responsabilitats del lloc inclouen la gestió administrativa i el seguiment de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFXH
Verificació: <https://pals.adm.gub.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 78





Ajuntament de Pals

procediments, la relació directa amb la ciutadania i les unitats internes i externes de l'organització, així com la presa de decisions amb repercussió tècnica i econòmica moderada.

Aquestes funcions requereixen un alt grau de coneixements tècnics i formació específica, experiència consolidada, autonomia en l'execució de les tasques i capacitat per resoldre situacions amb un cert nivell d'incertesa. La plaça també comporta la gestió d'informació sensible i la necessitat de mantenir un tracte correcte i eficient amb les persones usuàries, amb impacte directe en la qualitat del servei municipal.

- b) *Agent de Policia: en aquesta ocasió, es pretén diferenciar específicament la responsabilitat d'un agent armat (funcionari de carrera) respecte d'un agent interí que no porta arma de foc.*

Les funcions del lloc inclouen la protecció de persones i béns, el compliment i control de la normativa vigent, la intervenció en situacions de risc i emergència, així com la coordinació amb altres unitats internes i externes de l'organització. Aquestes responsabilitats impliquen un alt grau de complexitat tècnica, autonomia en la presa de decisions i una elevada capacitat de gestió de riscos, especialment pel que fa a la seguretat de les persones i la preservació de l'ordre públic.

La necessitat de portar arma de foc i intervenir en situacions potencialment perilloses incrementa la responsabilitat i les condicions de risc associades a la plaça, diferenciant-la d'altres llocs similars sense aquestes exigències.

A més, la plaça comporta dedicació horària específica, amb disponibilitat per a serveis nocturns, caps de setmana i festius, així com adaptació a possibles turnicitats, fet que requereix un compromís personal més elevat que en llocs de caràcter administratiu o tècnic. La puntuació total de 609,9 punts reflecteix aquesta combinació d'elements: coneixements i experiència professional aplicats, complexitat tècnica i relacional, responsabilitat funcional i pel treball propi i dels altres, condicions de risc i dedicació horària especialitzada.

- c) *Agent de policia - D: el lloc d treball correspon a la funció de cap de torn. Es considera necessari ajustar singularment aquest lloc per reflectir la seva realitat funcional i jeràrquica dins del cos de Policia Local.*

A diferència d'un agent interí o d'un agent sense arma de foc, el lloc - D implica funcions de cap de torn, amb responsabilitat directa sobre la coordinació del servei en franges horàries completes, la presa de decisions immediates en situacions d'urgència i l'assumpció de comandament operatiu sobre altres agents. Aquest rol requereix coneixements específics en normativa policial, seguretat ciutadana, trànsit i protecció civil, així com una formació professionalitzada i actualitzada en l'ús d'armes, tècniques d'intervenció i protocols de seguretat, que justifiquen el grau màxim de dificultat tècnica atorgat.

La funció de cap de torn comporta també un nivell d'autonomia elevat, ja que sovint s'han de prendre decisions sense supervisió directa, amb incidència immediata en la seguretat de les persones i béns. La incertesa i la complexitat pròpies del servei policial, juntament amb la necessitat d'una reacció ràpida i

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 62 de 78





Ajuntament de Pals

proporcional davant d'incidències, exigeixen una experiència contrastada i una capacitat de lideratge efectiva.

Les condicions ambientals i de risc són particularment exigents: l'exposició a situacions de perillositat, la nocturnitat, el treball en caps de setmana i festius i la turnicitat impliquen un esforç físic i psicosocial constant. Així mateix, el lloc requereix disponibilitat horària completa i plena dedicació per atendre serveis imprevistos o emergències fora de la jornada ordinària.

- d) *Caporal - D: la modificació pretesa deriva de la necessitat de diferenciar clarament les funcions i responsabilitat del cap de torn respecte dels agents interins que no porten arma de foc.*

El caporal exerceix funcions de comandament directe sobre el torn de servei, coordinant i supervisant l'actuació dels agents que en depenen, assegurant el compliment de les ordres de servei i la correcta aplicació de la normativa de seguretat ciutadana, trànsit i convivència. Aquesta tasca implica una alta responsabilitat operativa i jeràrquica, així com la presa de decisions immediates en situacions de risc o emergència, sovint amb conseqüències legals, personals i materials significatives.

Des del punt de vista tècnic, el lloc exigeix coneixements especialitzats en matèria policial, de seguretat pública i de gestió operativa, així com una formació complementària en comandament, actuacions d'urgència, ús d'armes reglamentàries i gestió d'incidents. L'experiència professional prèvia és essencial per garantir l'autonomia, la capacitat de lideratge i la resolució de conflictes en entorns incerts i de pressió elevada.

Les condicions ambientals i de risc són també especialment rellevants: el lloc comporta nivells elevats de perillositat, esforç físic i exposició a situacions de tensió, amb una dedicació horària que inclou nocturnitat, caps de setmana i festius, i una alta disponibilitat alterna per adaptar-se a les necessitats del servei.

- e) *Cap de la Policia Local: es considera necessari portar a terme una revisió de la VLLT als efectes de reflectir amb precisió la diferenciació funcional i de responsabilitat respecte dels llocs d'agent, especialment amb relació al personal interí que no exerceix funcions d'ús d'arma de foc, ni direcció de serveis.*

El lloc de Caporal Cap comporta la direcció operativa del conjunt d'agents i la planificació i supervisió dels serveis policials, assumint la responsabilitat de garantir el correcte funcionament de la Policia Local en tots els àmbits: seguretat ciutadana, trànsit, ordenances municipals i col·laboració amb altres cossos policials i serveis d'emergència. Aquesta funció implica prendre decisions immediates en situacions d'urgència o risc, amb incidència directa sobre la seguretat de les persones i dels béns, i amb una notable transcendència jurídica i econòmica per al municipi.

El nivell de coneixements tècnics i experiència professional exigits és molt elevat, ja que la posició requereix un domini complet del marc normatiu policial i de seguretat pública, capacitat de comandament, coordinació de torns i serveis, redacció d'informes tècnics i atestats, així com la tramitació d'expedients sancionadors i d'intervencions especials. Aquest conjunt d'activitats es

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 78





Ajuntament de Pals

desenvolupa en un entorn d'incertesa i pressió constant, on cal actuar amb autonomia, criteri i rapidesa, sovint en condicions de risc físic i emocional.

La responsabilitat pel treball propi i pel dels altres és molt alta, ja que el Caporal Cap supervisa directament el servei actiu dels agents i respon davant la Prefectura, l'Alcaldia i els òrgans judicials. A més, ha de mantenir una comunicació fluida amb la ciutadania, amb altres departaments municipals i amb organismes externs, fet que requereix habilitats de lideratge, empatia i gestió de conflictes.

Aquesta plaça comporta també una disponibilitat elevada i una dedicació flexible, amb necessitat d'atendre incidències fora de la jornada ordinària i de garantir la continuïtat del servei en caps de setmana o festius, d'acord amb la naturalesa essencial de la funció policial.

- f) *Cap de la brigada: amb relació al lloc de treball de cap de brigada, es proposa establir una disponibilitat completa, donades les necessitats reals i actuals de l'Ajuntament, en la mesura de l'increment poblacional que està vivint el municipi en els darrers anys, el que comporta, simultàniament, un increment sobre la magnitud tècnica, esforç, ambient i perillositat.*
- g) *Oficial de brigada: la modificació proposada respon a la necessitat de reconèixer l'evolució de les responsabilitats operatives i tècniques derivades de l'ampliació de serveis i de la gestió de brigades municipals en contextos cada vegada més complexos i exigents.*

Les responsabilitats del lloc inclouen la coordinació i supervisió de tasques tècniques, el control i seguiment del treball propi i dels equips, la gestió de relacions amb altres unitats i amb la ciutadania, així com la presa de decisions que poden afectar l'eficiència dels serveis i la seguretat de les persones i béns. Aquestes funcions comporten un alt grau de complexitat tècnica i relacional, amb la necessitat d'iniciativa, autonomia i capacitat de treball en entorns amb risc i amb condicions laborals que inclouen esforços físics considerables i exposició a perillositat i ambient advers.

A més, la plaça exigeix disponibilitat completa i capacitat d'adaptació a circumstàncies imprevistes, fet que incrementa la dedicació i compromís requerits.

Es proposa la modificació de la fitxa en aquest sentit.

- h) *Operari/ària de brigada: la necessitat de modificació deriva de la naturalesa essencialment operativa i transversal de les funcions assignades al lloc de treball que requereixen una combinació de coneixements tècnics bàsics, experiència pràctica, esforç físic intens i adaptabilitat constant a tasques molt diverses segons les necessitats del municipi.*

L'operari o operària de brigada desenvolupa tasques directament vinculades al manteniment, conservació i funcionament dels espais públics, instal·lacions municipals i serveis generals, intervenint en àmbits com la jardineria, la via pública, la fontaneria, la pintura, la construcció o la logística d'actes municipals. Aquestes activitats comporten condicions ambientals i de risc elevades, amb esforços físics continus, exposició a inclemències meteorològiques i utilització d'eines o

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 78





Ajuntament de Pals

maquinària potencialment perillosos, aspectes que justifiquen el pes rellevant del factor de condicions ambientals i de risc.

Tot i tractar-se d'un lloc del grup d'agrupacions professionals, la tasca requereix experiència contrastada i autonomia funcional en la resolució d'incidències ordinàries, així com responsabilitat directa sobre el propi treball i sobre la correcta prestació del servei, elements que expliquen la valoració dels subfactors de coneixement, experiència i autonomia i de responsabilitat pel treball propi i relació amb altres unitats.

La singularitat del lloc també es manifesta en la seva imprescindibilitat per al funcionament quotidià dels serveis municipals, especialment en contextos d'imprevistos o emergències (avaries, esdeveniments meteorològics, suport a activitats públiques, etcètera), on es requereix disponibilitat i capacitat d'actuació immediata. Aquesta versatilitat, juntament amb les condicions de penositat i esforç continuat, justifica plenament la seva adequació excepcional

i) *Notificador / agutzil: les noves responsabilitats de la persona que ocupa el lloc de treball suposen un canvi substancial en les tasques assignades i la valoració del lloc de treball. En aquest sentit, s'assumeix major responsabilitat en les tasques assignades, en la mesura que:*

- *Gran nombre de les notificacions tenen format electrònic.*
- *Es porta a terme un control i seguiment dels terminis d'acord amb les notificacions practicades.*
- *S'introdueixen les dades per a les publicacions sobre notificacions infructuoses en el Butlletí Oficial de l'Estat.*
- *Es practica atenció al públic per compareixences espontànies i substitucions de personal.*

En conseqüència, el lloc implica responsabilitats clares en la notificació i gestió de documents legals i administratius, amb incidència directa en el correcte desenvolupament dels procediments municipals i en el compliment dels terminis legals establerts. Les funcions inclouen la relació directa amb la ciutadania i amb unitats internes i externes de l'organització, la responsabilitat sobre el treball propi i el control d'operacions amb implicacions legals, així com la gestió de situacions amb certa complexitat tècnica i relacional.

A més, el lloc comporta condicions ambientals i de risc moderades i una dedicació que pot requerir disponibilitat completa, fet que suposa un grau d'esforç i responsabilitat superior al de la majoria de llocs similars dins del grup AP.

Es proposa la modificació de la fitxa en aquest sentit.

j) *Interventor/a: les característiques i responsabilitats actuals del lloc requereixen una revisió específica i diferenciada. Aquesta plaça ha experimentat una evolució notable en els darrers anys, derivada de l'increment de la complexitat en la gestió econòmica, pressupostària i de control intern de l'Ajuntament, així com de la constant actualització de la normativa comptable, fiscal i administrativa aplicable a*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 65 de 78





Ajuntament de Pals

les entitats locals.

Les responsabilitats del lloc inclouen la supervisió i control dels processos pressupostaris i comptables municipals, l'emissió d'informes legals i econòmics amb repercussió directa en la presa de decisions de l'alcaldia i de la corporació, la gestió de recursos humans i financers, així com la coordinació amb organismes externs i la custòdia d'informació sensible i confidencial. Aquestes funcions comporten un alt grau de complexitat tècnica, autonomia decisòria i responsabilitat funcional i legal, amb incidència directa en la sostenibilitat financera de l'Ajuntament i en la correcta aplicació de la normativa vigent. La plaça també exigeix una dedicació exclusiva i flexibilitat horària per garantir l'atenció a terminis legals i fiscals crítics.

- k) Enginyer/a tècnic/a - TP: El 28 de maig de 2026 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova inicialment la modificació núm.1 de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Pals per a l'exercici 2026, en virtut de la creació d'una plaça d'enginyer/a i d'una plaça de tècnic/a de serveis econòmics, en els termes que consten a l'annex I d'aquest document (exp.núm.651/2026). El 6 i el 7 de juliol de 2026 es publica l'edicta d'aprovació definitiva en el DOGC núm.9701 i en el BOPG núm.128, respectivament.

En conseqüència, resulta necessari modificar la dotació del lloc de treball, essent aquesta de dos llocs de treball, i no d'un.

Es proposa la modificació de la fitxa en aquest sentit.

La creació de les següents fitxes, respon a les circumstàncies següents:

- a) Tècnic/a de serveis econòmics: El 28 de maig de 2026 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova inicialment la modificació núm.1 de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Pals per a l'exercici 2026, en virtut de la creació d'una plaça d'enginyer/a i d'una plaça de tècnic/a de serveis econòmics, en els termes que consten a l'annex I d'aquest document (exp.núm.651/2026). El 6 i el 7 de juliol de 2026 es publica l'edicta d'aprovació definitiva en el DOGC núm.9701 i en el BOPG núm.128, respectivament.

En conseqüència, resulta necessari la creació del lloc de treball en la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Pals i la seva respectiva valoració.

- b) Agent de Policia interí: la creació de la fitxa del lloc de treball i la seva respectiva valoració, respon a la necessitat de la diferenciació d'un agent armat (funcionari de carrera) respecte d'un agent interí, que no porta arma de foc.

En conseqüència, la implementació d'aquesta adequació singular es fonamenta en el principi de bona administració i en la necessitat de consolidar un sistema retributiu just, objectiu i transparent, en el marc de la primera RLLT, assegurant la correcta correspondència entre les funcions exercides i la valoració assignada, i evitant així la reproducció de desigualtats històriques en el moment d'implantar un sistema organitzatiu complet i coherent.

5. El 21 d'abril de 2026 (2026-E-RE-1364) el senyor Xavier Bonet Alcantara, en

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 66 de 78





Ajuntament de Pals

representació de la mercantil Sinergia Local Advocats, SL, presenta una instància en virtut de la qual aporta informe tècnic sobre la segona modificació de la RLLT i VLLT de l'Ajuntament de Pals, d'acord amb l'encàrrec efectuat per aquest Ajuntament.

6. El 17 de juliol de 2026 es reuneix, en sessió extraordinària i urgent, la Mesa General de Negociació per a la negociació de l'aprovació de la segona modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Pals, restant provada així, la bona fe negociadora, acordant, favorablement i per unanimitat, la modificació i creació de les fitxes transcrites.

Tanmateix, es deixa fora de l'objecte de la negociació el lloc de treball d'auxiliar administratiu/va de Turisme, vista la necessitat d'estudiar amb més deteniment la seva modificació.

7. El 20 de juliol de 2026 la secretària accidental municipal emet informe jurídic sobre la segona modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Pals.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe emès per la secretària accidental municipal el 20 de juliol de 2026.

ACORDS

Primer. Aprovar la segona modificació parcial de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Pals, de conformitat amb l'informe tècnic presentat per la mercantil Sinergia Local Advocats, SL, el 21 d'abril de 2026 (2023-E-RE-1364), en els termes següents:

a) Modificació de les fitxes dels llocs de treball següents, en els termes que consten a l'annex I del present document:

- Enginyer/a tècnica.
- Notificador/a.
- Oficial de brigada.

b) Creació de les fitxes dels llocs de treball següents, en els termes que consten a l'annex II del present document:

- Agent de Policia interí.
- Tècnic/a Serveis Econòmics.

Segon. Aprovar la segona modificació parcial de la valoració de llocs de treball de l'Ajuntament de Pals, de conformitat amb l'informe tècnic presentat per la mercantil Sinergia Local Advocats, SL, el 21 d'abril de 2026 (2023-E-RE-1364), en els termes següents:

a) Administratiu de gestió

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 67 de 78





Ajuntament de Pals

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Administratiu/va de gestió	C1	18	200	50	50	50	50	140	0	0	30	20	0	0	50	0	40	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	350

b) Agent de Policia

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Agent de Policia	C1	16	170	50	40	40	40	100	0	0	0	0	0	0	50	20	30	300	30	30	60	180	39,9	39,9	0	0	0	0	609,9

c) Cap de la Policia Local

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Cap de la Policia Local	C1	18	300	80	80	70	70	510	80	50	40	50	0	0	90	110	90	160	30	30	60	40	339'5	0	145'5	0	0	0	1309'5

d) Cap de la Brigada

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Cap de la brigada	C2	18	170	40	40	40	50	180	0	0	20	0	0	20	50	40	50	160	70	40	50	0	76'50	0	76'50	0	0	0	586'5

e) Oficial de brigada

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Oficial de brigada	C2	16	160	40	40	40	40	120	0	0	20	0	0	20	50	10	20	160	70	40	50	0	66	0	66	0	0	0	506

f) Operari de brigada

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat	Dedicació	Subordinació	Total
Operari de brigada	AP	12	100	20	30	20	30	80	0	0	0	0	0	20	40	0	20	190	80	50	60	0	0	0	0	0	0	0	370

g) Notificador Agutzil

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixement	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat at	Responsabilitat at	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat	Dedicació	Dedicació	Total
Notificador/a	C/AP	13	100	20	30	20	30	100	0	0	0	0	0	20	40	0	40	50	20	20	10	0	37'5	0	37'5	0	0	0	287'5

h) Interventor/a





Ajuntament de Pals

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixements	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en l'entorn	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat alterna	Dedicació	Dedicació	Total
Interventor/a	A1	28	440	110	110	110	110	920	100	100	100	100	120	90	110	100	100	10	10	0	0	0	369'9	95'9	0	0	0	274	1739'9

i) Agent de Policia - D

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixements	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en l'entorn	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat alterna	Dedicació	Dedicació	Total
Agent de Policia - D	C1	16	170	50	40	40	40	100	0	0	0	0	0	0	50	20	30	300	30	30	60	180	85'5	0	85'5	0	0	0	655'5

j) Caporal - D

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixements	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en l'entorn	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat parcial	Disponibilitat completa	Disponibilitat alterna	Dedicació	Dedicació	Total
Caporal - D	C1	18	250	70	60	60	60	200	30	0	0	0	0	0	60	60	50	300	30	30	60	180	56'25	0	0	26'25	0	0	806'25

Terçer. Aprovar la valoració dels nous llocs de treball de l'Ajuntament de Pals, de conformitat amb l'informe tècnic presentat per la mercantil Sinergia Local Advocats, SL, el 21 d'abril de 2026 (2023-E-RE-1364), en els termes següents:

a) Agent de Policia interí

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixements	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendència	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Responsabilitat	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat completa	Disponibilitat	ACTA	Penositat horària	Penositat horària	Penositat horària	Penositat horària	Penositat horària	Penositat horària	Total	
Agent de Policia interí	C1	16	170	50	40	40	40	80	0	0	0	0	0	0	50	0	30	300	30	30	60	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	550

b) Tècnic/a Serveis Econòmics

Denominació del lloc de treball	Subgrup	CD	Total	Coneixements	Experiència professional	Incertesa. / Dificultat	Autonomia	Total	Impacte en	Magnitud	Magnitud	Trascendenci	Responsabilit	Responsabilit	Responsabilit al	Responsabilit al	Responsabilit	Total	Esforç	Ambient	Perillositat	Penositat horària	Total	Disponibilitat	Disponibilitat	Disponibilitat alterna	Dedicació	Dedicació	Total
Tècnic/a serveis econòmics	A2	22	280	70	70	70	70	270	0	0	70	50	0	20	80	10	40	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	560

Quart. Traslladar aquest acord a la representació sindical del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Pals.

Cinquè. Traslladar aquest acord a l'Àrea de Recursos Humans i a la Intervenció municipals.

Sisè. Notificar aquesta resolució a la mercantil Sinergia Local Advocats, SL.

Vuitè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació, i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la notificació, de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment





Ajuntament de Pals

administratiu comú de les administracions públiques; o bé un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o del corresponent a la circumscripció del vostre domicili, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació, de conformitat amb els articles 8.1, 25 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resolt expressament per aquest Ajuntament, o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.»

SR. CARLES PI RENARTS: Gràcies. Dono la paraula als regidors assistents perquè puguin intervenir abans de la votació.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=3206>

CARLES: Finalitzades les intervencions, sotmetem a votació els acords llegits per la secretària municipal:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	0	0	2
TOTAL	11	9	0	2

En conseqüència, aquest punt es considera aprovat i passem a tractar l'onzè punt de l'ordre dia que té per títol:

11. DACIÓ DE COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM.508/2026, DE 2 DE JUNY DE 2026, DICTADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ NÚM.69/2023-a, INTERPOSAT PER LA MERCANTIL BEST AVIATION, SL, CONTRA LA SENTÈNCIA NÚM.268/2022, DE 19 D'OCTUBRE, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 2 DE GIRONA, EN RELACIÓ AMB EL DECRET 591/2019, D'11 DE JUNY, EN VIRTUT DEL QUAL S'ACORDA DENEGAR LA INSTAL·LACIÓ DE LA GUINGUETA GU-3 A LA PLATJA DEL GRAU – EXP.NÚM.982/2019

SR. CARLES PI RENART: Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=4507>

CARLES: Gràcies. Passem per tant a tractar el dotzè punt de l'ordre del dia:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 70 de 78





Ajuntament de Pals

12. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NÚM. 774/2026, DE 18 DE JUNY, EN VIRTUT DEL QUAL ES PRORROGA PER SEGONA I DARRERA VEGADA, EL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE PALS EN ELS MATEIXOS TERMES I CONDICIONS AMB LA MERCANTIL IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SL- EXP.NÚM.1053/2022

SR. CARLES PI RENART: Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=4681>

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Passem per tant a tractar el tretzè punt de l'ordre del dia:

13. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NUM.766/2026, DE 15 DE JUNY, EN VIRTUT DEL QUAL ES NOMENA EL SENYOR VÍCTOR PAJARES I PÁEZ, FUNCIONARI INTERÍ DE L'AJUNTAMENT DE PALS, PER OCUPAR UNA PLAÇA D'AGENT DE LA POLICIA LOCAL, CLASSIFICADA A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA DE SERVEIS ESPECIALS, CLASSE POLICIAL LOCAL, SUBGRUP C1 I AMB COMPLEMENT DE DESTINACIÓ 16 - EXP NUM.827/2026

SR. CARLES PI RENART :Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=4753>

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Passem per tant a tractar el catorzè punt de l'ordre del dia:

14. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NUM.767/2026, DE 15 DE JUNY, EN VIRTUT DEL QUAL ES NOMENA EL SENYOR GENÍS CABELLO ALBERT, FUNCIONARI INTERÍ DE L'AJUNTAMENT DE PALS, PER OCUPAR UNA PLAÇA D'AGENT DE LA POLICIA LOCAL, CLASSIFICADA A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA DE SERVEIS ESPECIALS, CLASSE POLICIAL LOCAL, SUBGRUP C1 I AMB COMPLEMENT DE DESTINACIÓ 16 - EXP NUM.828/2026

SR. CARLES PI RENART: Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=4933>

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Passem per tant a tractar el quinze punt de l'ordre

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 71 de 78





Ajuntament de Pals

del dia:

15. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NUM.748/2026, DE 10 DE JUNY, EN VIRTUT DEL QUAL ES NOMENA LA SENYORA MÍRIAM BASÓ GIL, FUNCIONARI INTERÍ DE L'AJUNTAMENT DE PALS, PER OCUPAR UNA PLAÇA D'AGENT DE LA POLICIA LOCAL, CLASSIFICADA A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA DE SERVEIS ESPECIALS, CLASSE POLICIAL LOCAL, SUBGRUP C1 I AMB COMPLEMENT DE DESTINACIÓ 16 - EXP NUM.829/2026

SR. CARLES PI RENART: Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=4969>

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Passem per tant a tractar el setzè punt de l'ordre del dia:

16. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NUM.696/2026, DE 29 DE MAIG, EN VIRTUT DEL QUAL ES CONTRACTA EL SENYOR DAVID QUER IZQUIERDO, COM A PERSONAL LABORAL FIX DE L'AJUNTAMENT DE PALS, PER OCUPAR UNA PLAÇA VACANT DE PEÓ DE BRIGADA MUNICIPAL, AMB EFECTES DEL 15 DE JUNY DE 2026 - EXP NUM.2532026

SR. CARLES PI RENART: Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=4976>

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Passem per tant a tractar el dissetè punt de l'ordre del dia:

17. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NUM.882/2026, DE 9 DE JULIOL, EN VIRTUT DEL QUAL ES NOMENA LA SENYORA ANNA MARIA ARNAU PLANAS DE FARNÉS, FUNCIONÀRIA INTERINA DE L'AJUNTAMENT DE PALS, AMB UNA JORNADA DEL CINQUANTA PER CENT, COM A ENGINYERA TÈCNICA, CLASSIFICADA A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA TÈCNICA, GRUP DE CLASSIFICACIÓ A, SUBGRUP A2, AMB COMPLEMENT DE DESTINACIÓ 22, PER A OCUPAR UNA PLAÇA VACANT DE NOVA CREACIÓ - EXP NUM.1011/2026

SR. CARLES PI RENART: Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 72 de 78





Ajuntament de Pals

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=5004>

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Passem per tant a tractar el divuitè punt de l'ordre del dia:

18. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET NUM.880/2026, DE 9 DE JULIOL, EN VIRTUT DEL QUAL S'ATRIBUEIXEN LES FUNCIONS DE CAP DE TORN, AL SENYOR JOSEP OJEDA GONZÁLEZ, AGENT DE LA POLICIA LOCAL, AMB EFECTES 13 DE JULIOL DE 2026 - EXP NUM.1015/2026

SR. CARLES PI RENART: Vista la naturalesa informativa d'aquest punt, no se sotmet a votació. No obstant això, em dirigeixo als regidors assistents perquè puguin intervenir.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=5037>

SR. CARLES PI RENART: Gràcies. Passem per tant a tractar el dinovè punt de l'ordre del dia:

19. ASSUMPTE URGENTS

No se'n presenta cap

20. MOCIONS

SR. CARLES PI RENART: Passem a donar lectura a la moció següent presentada per l'equip de govern:

« Manifest en defensa dels Habitatges d'Ús Turístic (HUT) »

Per un model turístic equilibrat, regulat i generador de prosperitat

Els Habitatges d'Ús Turístic (HUT) regulats són la peça angular de molts municipis de les comarques gironines. Són l'allotjament escollit per famílies, parelles i esportistes, i dels HUT en depenen milers de negocis i empreses de servei locals i del conjunt del nostre territori. Aquesta tipologia d'allotjament a la Costa Brava existeix des dels anys 60 i és una activitat del tot consolidada, que ha generat prosperitat i que per mitjà de la professionalització ha esdevingut un motor econòmic i social. Estem a favor d'una regulació, però volem que es tingui en compte la singularitat de cada zona i que es faci amb un criteri territorial. Apostem per modificar el Decret 3/2023 i per crear una taula de diàleg amb tots els actors implicats per trobar les millors solucions.

EXPOSEM:

1. Generadors d'activitat econòmica al territori





Ajuntament de Pals

Els HÚT permeten que la despesa turística arribi directament als barris, urbanitzacions i nuclis residencials, beneficiant comerços, restaurants, empreses de serveis, manteniment, neteja, jardineria, transports i activitats culturals i d'oci. Cal reconèixer i valorar el paper dels HÚT com a generadors de riquesa i ocupació i com a columna vertebral de l'oferta turística.

- Contribuïdors a la desestacionalització

Es un sector consolidat i sostenible que allarga la temporada i contribueix a la desestacionalització de la demanda turística, ja que molts altres establiments tanquen en temporada baixa.

- Ocupació i cohesió social

Milers de famílies depenen directament o indirectament de l'activitat generada pels habitatges d'ús turístic. La seva reducció massiva comportaria una greu disminució de l'activitat i de l'ocupació local. És un model que durant dècades ha generat ocupació estable, sense grans infraestructures.

- Diversificadors d'oferta turística

Els HUT amplien i complementen l'oferta d'allotjament, oferint solucions adaptades a diferents perfils de visitants. A més, permeten una experiència més flexible i personalitzada, també a persones que realitzen estades de llarga durada o aquelles que busquen una experiència més integrada en l'entorn local. Aquesta diversificació reforça la competitivitat i l'atractiu de la destinació.

- Propietat local i realitat del Parc d'Habitatges

Més del 85% de llicències són de particulars, amb un o dos HÚT, i un 75,9% són segones residències, que si no lloguessin una part de l'any quedarien tancades i deixarien als municipis sense visitants i sense activitat. Els HÚT generen inversió en immobles que difícilment es destinaran a primeres residències, per la seva tipologia o ubicació.

La ubicació dels habitatges d'ús turístic es concentra majoritàriament en zones que, en el seu moment van ser planificades i desenvolupades urbanísticament amb una clara vocació turística. Aquesta realitat territorial fa que, en molts casos, aquests habitatges difícilment puguin assumir una funció de residència habitual durant tot l'any, ja que no disposen de les mateixes condicions d'accessibilitat, serveis i activitat econòmica pròpies d'altres zones residencials permanents.

- Autonomia municipal i realitat territorial

Els HÚT legals compleixen les obligacions administratives, fiscals i de qualitat establertes per la normativa vigent. La seva activitat genera ingressos per a les administracions públiques a través de taxes, impostos i altres tributs vinculats a l'activitat turística. Sense aquesta aportació, els ajuntaments deixarien de percebre una part significativa d'aquests recursos. Així mateix, la posada en valor del parc de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 74 de 78





Ajuntament de Pals

segones residències genera rendiment econòmic tant per als propietaris com per al municipi, contribuint a l'activitat econòmica local i al sosteniment dels serveis públics.

- **Potenciar al sector regulat i la lluita contra la il·legalitat**

Les administracions han de prioritzar la lluita contra l'oferta turística il·legal, especialment aquella que opera sense llicència a través de plataformes digitals, webs i xarxes socials, així com intensificar el control sobre els allotjaments que, tot i disposar de llicència, incompleixen les seves obligacions fiscals, inclòs el pagament de la taxa turística. Els esforços de regulació i inspecció s'han de centrar en aquestes pràctiques irregulars, en lloc de perjudicar el sector legal, regulat i professional.

Per fer més efectiva aquesta tasca, els ajuntaments han de disposar de les dades necessàries sobre la recaptació de la taxa turística per poder-les creuar amb els registres de llicències existents al municipi i detectar possibles incompliments. Igualment, e s necessari garantir que una part significativa dels ingressos generats per la taxa turística reverteixi directament en el territori, contribuint a la millora dels serveis, les infraestructures i la qualitat de vida de la població.

- **Contribuidors d'un model turístic més sostenible**

Els habitatges d'ús turístic aprofiten un parc residencial ja existent, sense requerir noves implantacions ni grans desenvolupaments urbanístics per donar resposta a la demanda d'allotjament. Això permet optimitzar l'ús dels recursos disponibles i reduir la pressió associada a la construcció de noves infraestructures turístiques.

A més, els HÚT afavoreixen una distribució més equilibrada dels visitants dins del territori, contribuint a desconcentrar l'activitat turística i a generar oportunitats econòmiques en diferents barris i municipis. Aquesta capacitat de complementar l'oferta turística existent contribueix a un model més diversificat, eficient i adaptat a les necessitats de cada destinació.

- **Accés a l'habitatge**

Els habitatges d'ús turístic formen part de la realitat residencial i econòmica de molts municipis, però no poden ser considerats la causa principal de les dificultats d'accés a l'habitatge. Esta demostrat que l'entrada en vigor del 3/2023 no ha fet que millorés l'accés a l'habitatge sinó que globalment s'ha agreujat.

La problemàtica residencial respon a múltiples factors, com la manca d'oferta disponible, l'evolució demogràfica, la concentració de la demanda en determinats territoris, els canvis en els models de vida i la insuficiència d'habitatge assequible.

Les polítiques d'habitatge han d'abordar aquesta complexitat amb una visió global, incorporant mesures que incrementin l'oferta residencial, fomentin l'habitatge assequible, incorporin incentius fiscals o millorin la gestió del parc existent, sense assenyalar ni penalitzar de manera general una activitat regulada que compleix amb les seves obligacions.

- **Marc normatiu**

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 75 de 78





Ajuntament de Pals

Els habitatges d'ús turístic desenvolupen la seva activitat dins d'un marc normatiu específic i exigent. A Catalunya, el Decret 75/2020, de turisme de Catalunya, estableix les condicions d'exercici de l'activitat, els requisits de qualitat, les obligacions de comunicació, identificació i informació a les persones usuàries, així com els mecanismes de control per part de les administracions competents.

Alhora el Decret Llei 3/2023, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic, va introduir un nou model regulador en determinats municipis de Catalunya, condicionant l'activitat a l'obtenció d'una llicència urbanística prèvia de durada limitada, establint un règim transitori per als habitatges ja habilitats i dictant un topall esbiaixat i incongruent de llicències.

Respecte a aquest últim punt; les normatives han de ser flexibles i tenir en compte les particularitats de cada destinació, evitant solucions uniformes que no responen a la diversitat del territori. Els ajuntaments, com a administracions més properes a la ciutadania i coneixedores de les necessitats locals, han de disposar de les eines necessàries per equilibrar el desenvolupament de l'activitat turística.

DEMANEM:

Obrir vies de diàleg

Cal revisar el Decret 3/2023, que preveu l'eliminació de llicències el 2028, i uns topalls massa restrictius en alguns municipis eminentment turístics amb una població flotant o real que supera en escreix la població censada, i cal obrir un diàleg entre tots els actors implicats que permeti trobar solucions justes i equilibrades, amb el repte de seguir generant prosperitat al territori i continuar mantenint el turisme com a sector capdavanter.

Defensem una regulació equilibrada i proporcionada, basada en l'autonomia local, la seguretat jurídica i la corresponsabilitat de tots els actors implicats, que permeti preservar una activitat econòmica que aporta valor, riquesa i oportunitats als nostres municipis i al conjunt del país.

Les normatives han de ser flexibles i tenir en compte les particularitats de cada destinació, evitant solucions uniformes que no responen a la diversitat del territori. Els ajuntaments, com a administracions més properes a la ciutadania i coneixedores de les necessitats locals, han de disposar de les eines necessàries per equilibrar el desenvolupament de l'activitat turística.

Més Iniciatives municipals

- ✓ **L'Ajuntament de Castelló d'Empúries** va aprovar l'any 2025 (amb 16 vots a favor i 1 en contra) una moció en defensa dels HÚT a Empuriabrava i en oposició al Decret Llei 3/2023, impulsada per l'Associació de Propietaris d'Empuriabrava. El principal objectiu és protegir el model turístic i econòmic que fa molts anys genera prosperitat a la zona.
- ✓ **L'Ajuntament de Roses** ha aprovat aquest mes de juny (amb 13 vots a favor i

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.adm.gub.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 76 de 78





Ajuntament de Pals

4 en contra) una moció de rebuig frontal al Decret 3/2023 i que preveu l'eliminació de llicències a partir del 2028. Ho ha fet a instàncies de l'Associació d'Empresaris Roses-Cap de Creus i en la moció es constata que el Decret suposaria l'eliminació de 3.331 llicències i la desaparició del 62% del parc d'allotjament. En la moció es demana un rebuig total al Decret, una regulació flexible adaptada a la realitat i l'obertura del diàleg amb els sectors afectats.

- ✓ **A Tossa de Mar**, l'Associació d'Empresaris d'Hostaleria ha presentat també aquest mes de juny una moció per reclamar la singularitat del model turístic al municipi i per deixar constància, que de la mateixa manera que passa a molts altres municipis, els HUT són majoritàriament habitatges de segona residència de propietaris que els utilitzen per a ús propi durant diverses setmanes de l'any i que l'extinció de la seva llicència no desviarà aquests habitatges cap al mercat de lloguer residencial, sinó que quedaran buits provant la degradació del parc d'habitatges.
- ✓ Un estudi presentat per **l'Ajuntament de l'Escala** sobre els HUT posa de relleu la seva gran importància dins l'oferta d'allotjament local (un 70,5%) i el pes que tenen per a l'activitat econòmica del municipi, ja que representen uns 17 milions anuals d'ingressos en lloguer, més l'activitat indirecte que generen. A l'Escala el Decret comportaria passar d'uns 3.200 HUT a només uns 1.100.

Les preocupacions són compartides per altres municipis turístics, que es plantegen estudis i mocions. L'Associació Turística d'Apartaments Costa Brava-Pirineu de Girona (ATA) ha iniciat unes taules de treball per coordinar els municipis que es sentin afectats per aquest DL i posar en comú la realitat d'un sector que contribueix de manera decisiva a la creació d'ocupació i a la competitivitat de les destinacions turístiques.

Conclusions

Els Habitatges d'Ús Turístic són una peça fonamental del model econòmic i turístic de molts municipis.

Els HUT no són una activitat marginal ni sobrevinguda: són un sector consolidat i professionalitzat des de fa dècades, profundament integrat al territori i clau per entendre el funcionament real de l'economia turística local.

No acceptem la prohibició dels HUT ni la seva eliminació encoberta a través de decrets restrictius com el Decret 3/2023. Defensem una regulació equilibrada i rebutgem frontalment la prohibició.

El futur del turisme no es construeix eliminant activitats consolidades, sinó regulant-les amb coherència i respecte per la realitat del territori.»

SR. CARLES PI RENARTS: Gràcies. Dono la paraula als regidors assistents perquè puguin intervenir abans de la votació.

Intervencions: <https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=5089>

CARLES: Finalitzades les intervencions, sotmetem a votació la moció presentada amb

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9QMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 77 de 78





Ajuntament de Pals

el resultat següent:

GRUP	REGIDORS	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓ
Junts x Pals - Acord Municipal	7	7	0	0
Coalició per Pals - Compromís -Candidatura de Progrés	2	2	0	0
Som Poble - Junts - Compromís Municipal	2	2	0	0
TOTAL	11	11	0	0

Passem a tractar l'últim punt de l'ordre del dia.

21. PRECS I PREGUNTES

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en l'enllaç següent:

<https://videoactes.smartis.cat/pals/visor.aspx?id=3&t=6309>

Finalitzades les intervencions i les preguntes, i no havent cap altre assumpte a tractar, es dona per finalitzada la sessió quan són les vint hores i disset minuts. Moltes gràcies per la vostra assistència.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/10/2026

Codi Validació: 7YC5A5E2C9OMF22ZF4G97KFHXH
Verificació: <https://pals.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 78 de 78

