



AJUNTAMENT D'ORDIS

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari

Data: 25/06/2026

Horari: de 20:00 a 20:15 hores

Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

ASSISTENTS

Anna Torrentà i Costa, (ERC-AM). Alcaldessa

Judit Moriscot Gazules, (ERC-AM)

Lluc Trayter Torrent, (ERC-AM)

Maria Teresa Nolla González, (ERC-AM)

Josep Prujà Quer, (ERC-AM)

Xavier Sarroca Darnés, (ERC-AM)

Excusa la seva assistència la regidora Judith Bonet Gimbernat

Lluís Boet Serra, secretari

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A la sala de sessions de la casa consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament d'Ordis en sessió ordinària i en primera convocatòria a les 20:00 hores del 25 de juny de 2026. Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcaldesa obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATES 21/05/2026 I 04/06/2026

S'aproven per unanimitat sense cap esmena

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA

2.1.- Decret d'Alcaldia: Concórrer a la línia de subvencions de concessió directa nominativa de la Diputació de Girona.

2.2.- Decret d'Alcaldia: Concórrer a la línia de subvencions per a inversions financerament sostenibles any 2026 de la Diputació de Girona.

2.3.- Decret d'Alcaldia: Delegar a la 1a Tinent d'Alcaldia Sra. Judit Moriscot Gazules les funcions d'Alcaldia des del dia 11 de juny al 18 de juny de 2026, tots dos inclosos.

2.4.- Decret d'Alcaldia: Atorgar llicència d'obra per la substitució paviment piscina a la Plaça Catalunya núm. 2 d'Ordis.



AJUNTAMENT D'ORDIS

2.5.- Decret d'Alcaldia: Atorgar llicència d'obra per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum residencial al Carrer Mas Roi núm. 46 d'Ordís.

3.- DESPATX OFICIAL

No se'n formulen

4.- PAGAMENTS I FACTURES

JOAN JOU GUICH Arranjar desbrossadora	Fact. Núm. 151 22,99€
JOAN JOU GUICH Arranjar desbrossadora	Fact. Núm. 156 32,00€
JOAN JOU GUICH Arranjar desbrossadora	Fact. Núm. 92 107,50€
ALKIRENT SERVI SL ITV Ordís	Fact. Núm. 5473 280,72€
PROVEIMENTS D'AIGUA SA Cert núm. 1 Millora xarxa aigua	Fact. Núm. 2026/OB/31 103.435,77€
EMPORDÀ WIFI SL Connexió internet	Fact. Núm. 1701 138,13€
SERVICIO DE PREVENCIÓN Quota anual. Prevenció riscos laborals	Fact. Núm. 400 648,70€
CREACIONS ALT EMPORDA SL Revista Crae Fira ordi	Fact. Núm. 52319 217,80€
ARTS I METALLS CARMANIU SC Escuts	Fact. Núm. 340 840,95€
COMERCIAL BORRELL SL Material divers	Fact. Núm. 26500121 46,14€
SERSALL95 SL Recollida residus	Fact. Núm. 2026/A/261653 2.107,30€
AMBISIST PRODUCTES DE NETEJA SL Productes de neteja	Fact. Núm. A162194 273,70€



AJUNTAMENT D'ORDIS

ALEIX OLLER RUBIO Cerveses	Fact. Núm. 2026025R2 148,10€
SOLITIUM CONTROL GROUP SA Còpies fotocopiadora	Fact. Núm. 2027/5/6526 99,69€
MARC GUITART BERTA Desbrossament camins municipals	Fact. Núm. 19 1.694,00€
HERMES COMUNICACIONS SL Subscripció El Punt Avui. Maig/26	Fact. Núm. 601671 43,12€
SAIGA APLICACIONS HIDRÀULIQUES SL Bobina	Fact. Núm. 2026/2/4643 17,62€
VIVERS I GARDEN MONER SL Plantes	Fact. Núm. 2192 126,70€
PINTURES L'ALBERA SL Pintura	Fact. Núm. A2178 10,33€
NARCIS I ROSALIA SC Esmorzar Ajuntament Fira ordi	Fact. Núm. 11 36,07€
NARCIS I ROSALIA SC Tractorada fira 23/05/26	Fact. Núm. 12 280,67€
PETREM DISTRIBUCIÓ SA Gasoil vehicle municipal	Fact. Núm. 2611942 209,84€
NARCIS I ROSALIA SC Marxa de l'ordi	Fact. Núm. 10 355,72€
DAVID AMIEVA SERRA Camisetes marxa	Fact. Núm. 891 2.334,38€
FREDERIC CONILL CLASCÀ Cerveses	Fact. Núm. 26-0046 122,40€
AUBERT IMPRIMEIX SL Adhesius cervesa	Fact. Núm. A-56447 130,68€
JOAN BARMONA VIVES Serveis musicals per la festa ordi	Fact. Núm. 1848 484,00€



AJUNTAMENT D'ORDIS

EMPORDÀ WIFI SL
Connexió internet

Fact. Núm. 1360
138,13€

RUTES TURÍSTIQUES Y DE AVENTURA
Activitats dia 24/05

Fact. Núm. 26/61
605,00€

5.- PROPOSTA APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE D'OBRA.

El Ple de la corporació en sessió de data 16/04/2026 va aprovar inicialment el projecte d'obra: Projecte per la millora de serveis i paviments del carrer Canigó, carrer del Hort i d'un tram del carrer Migdia. De data abril 2026, redactat pel Sr. Josep Ramis i Pagès, Enginyer Industrial. Amb un pressupost de 179.443,62€, més IVA, amb un pressupost de contracte 217.126,78€.

Ha estat exposat al públic per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant inserció d'anunci en el BOP de Girona núm. 86 de data 07/05/2026, i en el tauler d'edictes municipal. Durant aquest termini no s'han formulat al·legacions.

De conformitat a l'article 37.1 c) del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el projecte d'obra: Projecte per la millora de serveis i paviments del carrer Canigó, carrer del Hort i d'un tram del carrer Migdia. De data abril 2026.

Segon.- De conformitat a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, publicar l'aprovació definitiva, mitjançant inserció d'anunci en el BOP de Girona i en el tauler d'anuncis de la corporació.

6.- PROPOSTA DE FESTES LOCALS PER A L'ANY 2027.

L'article 37.2 de Text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors indica que les catorze festes, dues seran locals, i per Decret 177/1980, de 3 d'octubre, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Departament d'Empresa i Treball, a proposta dels municipis respectius.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Proposar les següents festes locals per a l'any 2027:



AJUNTAMENT D'ORDIS

- Festa de la Candelera: 01-02-2027
- Santa Creu de Figueres: 03-05-2027.

Segon.- Notificar-ho al Departament d'Empresa i Treball.

7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA

S'acorda per unanimitat incorporar aquest punt dins de l'ordre del dia

7.1.- PROPOSTA MODIFICACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTE OBRES: REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI CAN CALÇAT PER A USOS MUNICIPALS. 1ª FASE – ORDIS

El Ple en sessió data 21/05/2026 va aprovar el següent Plec de clàusules administratives particulars del contracte obres: Rehabilitació de l'edifici Can Calçat per a usos municipals 1a Fase-Ordís:

“El Ple de la corporació en sessió data 21/05/2026 ha aprovat definitivament el projecte: Rehabilitació de l'edifici Can Calçat per a usos municipals Plaça de l'Església 3 d'Ordís.

L'objecte del contracte, en la primera fase, s'enderroquen les cobertes existents, els forjats i els envans existents de la planta primera que estan en estat ruïnós. Es mantenen les parets portants, el pou de la façana del Carrer Sant Nicolau i el mur perimetral del recinte. Es reparen i es netegen tots els murs de pedra originals que es conserven en el projecte, tant de l'edifici com del perímetre.

En planta baixa s'aixeca la cota del paviment existent dels locals del costat de la plaça de l'Església per obtenir un itinerari accessible a la cota de la plaça. S'aixeca la cota dels restants locals mantenint una diferència de cota de l'accés principal de -1,33m. S'elimina l'escala existent, s'enderroquen els envans existents, s'extreuen les fusteries interiors i exteriors de les façanes i es realitza la nova distribució d'espais i les noves obertures en les façanes per a les noves portes i finestres en la planta baixa.

Es construeix l'estructura de l'edifici, els nous forjats i es realitzen els tancaments massissos exteriors i les cobertes de la planta primera, així com el nucli d'escala, el tram d'escala de comunicació dels nivells de planta baixa i la caixa de l'ascensor. Provisionalment es tancaran els forats de les finestres amb elements de fusta de la planta primera.

En l'exterior de l'edifici s'intervé rebaixant la cota del terreny del jardí del carrer Sant Julià per posar a la mateixa cota que l'interior del centre cívic. En l'espai del pati de la parcel·la s'intervé creant un accés al segon vestíbul de l'edifici i remodelant l'espai lliure amb un nou jardí, amb plantació d'arbres i vegetació baixa.



AJUNTAMENT D'ORDIS

En la primera fase es fan totes les obres necessàries per al correcte funcionament del dispensari i els seus serveis, i de la zones dels centres cívics i el bar cuina. Es faran totes les obres necessàries per deixar preparades les instal·lacions de la segona fase de manera que no s'hagi d'enderrocar res de la primera fase quan s'executi la segona fase (sanejament, passos d'instal·lacions, pre instal·lació elèctrica, etc.).

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: 645.853,43€ (Més IVA)

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	Pag.	1
--	------	---

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	542,733.97
13 % Despeses Generals SOBRE 542,733.97.....	70,555.42
6 % Benefici industrial SOBRE 542,733.97.....	32,564.04

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	645,853.43
--	------------

21 % IVA SOBRE 645,853.43.....	135,629.22
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	781,482.65

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
set-cents vuitanta-un mil quatre-cents vuitanta-dos euros amb seixanta-cinc cèntims

En aquest contracte no es preveuen pròrrogues.

Pressupost base de licitació:

Import sense IVA: 645.853,43€

IVA: 135.629,22€

Import amb IVA: 781.482,65€

Partida pressupostària: 3330 62208

Termini execució: 10 mesos

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert simplificat previst a l'article 159 LCSP.

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: No

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre digital: Sí



AJUNTAMENT D'ORDIS

Inscripció al RELI: Obligatòria per a participar en aquesta licitació

D'acord amb les indicacions de l'article 77.1 a) de la LCSP, els licitadors tindran que acreditar la seva solvència econòmica i tècnica amb la corresponent classificació com a contractistes d'obres:

GRUP C: Edificacions
SUBGRUP Cap
CATEGORIA 3

GRUP I: Instal·lacions elèctriques
SUBGRUP 9
CATEGORIA 2

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del projecte d'obres locals ordinàries: Rehabilitació de l'edifici Can Calçat per a usos municipals Plaça de l'Església 3 d'Ordis. 1ª Fase. Per import de 645.853,43€, IVA: 135.629,22€, i el plec de clàusules administratives particulars.

Segon.- Aprovar la convocatòria de licitació.

Tercer.- Aprovar la despesa corresponent per import sense IVA de 645.853,43€.

Quart.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Publicar en el perfil de contractant la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars."

Atès que la licitació ha quedat deserta, es convenient modificar els criteris de solvència econòmica i tècnica, donat que molt poques empreses poden acreditar conjuntament els dos criteris.

El Ple, amb assistència de sis dels set membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- Modificar els requisits de solvència econòmica i tècnica a acreditar pels licitadors, suprimint el Grup I: instal·lacions elèctriques, i mantenint el Grup C: edificacions.

Segon.- Mantenir la resta d'acords adoptats en el Ple de data 21/05/2026, que s'han transcrit en els antecedents d'aquests acords.

8.- MOCIONS I PROPOSTES



AJUNTAMENT D'ORDIS

No se'n formulen

9.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau

L'alcaldeessa