



Ajuntament de
Lloret de Mar

ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 07/2025

Dia: 30 de juny 2025

Sessió: ordinària

Horari: de 18:00 a 22:30 hores

Lloc: Sala d'Actes

Presideix: Adrià Lamelas Martínez, alcalde

Assisteixen els regidors:

Isabel Bernal Guirao

Carlos Costa Fusté

Míriam Rodríguez Arjonilla

Alejandro Pérez Coca

Cristina Aymerich Anglada

Joan Escalona Cobo

Vereda López González

Jordi Martínez Puig

Marina Nicolàs Abellan

Nino Gómez Pérez

Carlos Clos Giménez

Albert Robert Ribot (es connecta electrònicament)

Jordi Sais Giralt

Ana Garcia-Castany Cabeceran

Albert Ferràndez Manchado

Jennifer Pérez Torres

Lara Torres Lledó

M. José Linares Caballero

M. José Hernando Maldonado

Frederic Guich Valls

Hi assisteixen també:

Esperança Colom Canal, interventora general (*)

Carles Ros Arpa, secretari general

(*) Assisteix a la sessió fins al final del punt 8 de l'Ordre del Dia.

PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR 26/05/2025)

Tot seguit, s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 26 de maig de 2025 la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.



2.- DESPATX ALCALDIA.

Pren la paraula el Sr. Alcalde i dona lectura al despatx d'alcaldia corresponent al període des de l'últim Ple:

DESPATX D'ALCALDIA MAIG-JUNY 2025

- Dia 26 de maig: : Assistència al ple ordinari, a la sala d'actes.
- Dia 27 de maig: Assistència, via telemàtica, a la reunió amb el Secretari de Mobilitat i Infraestructures de la Generalitat.
- Dia 28 de maig: : Assistència a la Comissió de Seguiment del Pla LLORET ACTUA, a la sala d'actes.
- Dia 30 de maig: Assistència a la Junta de Govern Local, a la sala d'actes.
- Dia 30 de maig: Assistència a l'acte del Dia de les Esquadres, a Platja d'Aro.
- Dia 2 de juny: Assistència al plenari de l'Ajuntament dels Infants, al Teatre.
- Dia 3 de juny: Entrevista a Nova Ràdio Lloret, via telefònica.
- Dia 4 de juny: Assistència a l'acte d'entrega de la medalla centenària a la Sra. Elvira Ferrer, a la residència Continental.
- Dia 8 de juny: Assistència al Concert cloenda de temporada i celebració 20 anys de l'associació L'Aurora, a la plaça Pere Torrent.
- Dia 9 de juny: Assistència a l'entrevista del Punt Diari, a l'alcaldia.
- Dia 9 de juny: Assistència a l'acte de presentació de la col·laboració dels Jardins de Santa Clotilde i el Jardí Botànic Marimurtra, a Santa Clotilde.
- Dia 9 de juny: Assistència a l'acte amb motiu del Dia Internacional dels Arxius, a la sala d'actes.
- Dia 10 de juny: Assistència a una reunió amb la UDG, a Girona.
- Dia 10 de juny: Assistència, via telemàtica, a la reunió amb la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat.
- Dia 11 de juny: Assistència a la Comissió de seguiment "Red de destinos turísticos inteligentes- DTI ", a la sala d'actes.
- Dia 12 de juny: Assistència a la assemblea de la Asociación de Municipios

Turísticos-AMT, a Madrid.

-Dia 13 de juny: Entrevista a Nova Ràdio Lloret, via telefònica.

-Dia 13 de juny: Assistència a la presentació del Pla Estratègic Lloret a la reunió de la Mesa Empresarial, a l'Hotel Evenia.

-Dia 14 de juny: Assistència a la visita del Conseller d'Unió Europea i Acció Exterior, a l'alcaldia.

-Dia 15 de juny: Assistència al sopar de la Confraria de Sant Elm, al restaurant Sant Elm.

-Dia 16 de juny: Assistència a la presentació Projecte Voltem. a l'INS Coll i Rodés.

-Dia 16 de juny: Assistència al Consell Escolar municipal, a la sala d'actes.

-Dia 17 de juny: Assistència a l'Assemblea de l'Associació Catalana de Municipis-ACM, a Banyoles.

-Dia 18 de juny: Assistència a la presentació de l'addenda al conveni de l'Oci Nocturn, a la sala d'actes.

-Dia 18 de juny: Assistència a Taula de Convivència, a la sala polivalent de la Biblioteca.

-Dia 19 de juny: Entrevista a Nova Ràdio Lloret, via telefònica.

-Dia 19 de juny: Assistència a la Junta Local de Seguretat, a la sala d'actes.

-Dia 20 de juny: Entrevista a Nova Ràdio Lloret, via telefònica.

-Dia 20 de juny: Assistència a la Junta Local de Seguretat, a la sala d'actes.

-Dia 20 de juny: Assistència a la visita de la urbanització Lloret Blau.

-Dia 20 de juny: Assistència al sopar solidari del Club Rotary, a l'Hotel Guitart Central Park.

-Dia 23 de juny: Assistència a la visita de la Consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, a la plaça de la Vila.

-Dia 26 de juny: Assistència a la reunió amb Endesa i els alcaldes de Blanes i Tossa de Mar, a l'alcaldia.

-Dia 27 de juny: Assistència al ple extraordinari, a la sala d'actes.



-Dia 27 de juny: Assistència al pregó del PRIDE 2025, a la discoteca Gotham.

3.- DONAR COMPTE DE DIVERSOS DECRETS D'ALCALDIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF EXP.: 30952025000005

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=194.0&endAt=209.0>

«Es dona compte al Ple Municipal del següents Decrets i acords de la Junta de Govern Local:

- Decret d'Alcaldia núm. 2098 de data 03/06/2025, de canvi de delegacions de diversos regidors/es (exp. 10212025000002)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/d05741cb-96c8-4b42-a719-d56ce9290920>

- Decret d'Alcaldia núm. 2165 de data 10/06/2025, de requeriment previ a l'adjudicació del contracte, licitat mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, sotmès a una pluralitat de criteris, per a l'adjudicació del contracte administratiu del servei de grua per a la retirada de vehicles al terme municipal de Lloret de Mar (exp. 14032025000008)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/3c65da2e-05a8-4e6a-9c6b-4d4683af26f2>

- Acord de la Junta de Govern Local de data 30/05/2025, d'adjudicació del contracte administratiu consistent en els serveis aliens integrals de prevenció dels riscos laborals i vigilància de la salut de tot el personal de l'Ajuntament de Lloret de Mar i Lloret Futur SA, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i sotmès a una pluralitat de criteris (exp. 14032024000040)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/097996b3-d4a4-43a3-a473-b7c722de6c99>

»

4.- DONAR COMPTE DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 11 / 2025 (exp. 16272025000001)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=209.0&endAt=336.0>

«Vist que s'acordà donar compte al Ple de la Corporació de les modificacions de crèdit aprovades per Decret.



Donar compte al Ple de l'Ajuntament de les resolucions de l' expedient de modificació de crèdit núm. 11 de l'exercici 2025 segons el quadrant següent i d'acord amb el documents annexos a l'expedient:

Número MC	Import total	Capítols de despeses modificats
11/2025	379.081,69€	Cap. 1, 2, 4 i 6

»

5.- DONAR COMPTE DELS EXPEDIENTS DE RECONeixEMENT DE CRÈDIT (exp. 16292025000005)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=336.0&endAt=393.0>

«Vist que s'acordà donar compte al Ple de la Corporació dels expedients de reconeixement extrajudicials de crèdit aprovats per Decret i Junta de Govern Local.

Donar compte al Ple de l'Ajuntament dels expedients de reconeixement extrajudicial de crèdit segons el quadrant següent i d'acord amb els documents annexes.

Data d'aprovació	Òrgan	Import (€)
19/05/2025	Decret	206.343,69
23/05/2025	Decret	44.343,67
29/05/2025	Decret	15.269,89
06/06/2025	Junta de Govern Local	636.039,50
09/06/2025	Decret	177.386,15

»

6.- MODIFICACIO PERCENTATGE EXECUCIO DE DESPESA D'INVERSIO, CONTRACTE SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE LES INTAL·LACIONS DE CLAVEGUERAM D'AIGÜES RESIDUALS I D'AIGÜES PLUVIALS, QUE DEPENEN DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR (exp. 16282025000001)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=393.0&endAt=1119.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:



- 16 vots a favor de PSC, JUNTS LLORET, SUMEM LLORET, LLORET EN COMÚ i VOX
- 5 abstencions de TOTSxLLORET i ERC

«I.- ANTECEDENTS DE FET

Vist l'expedient de contractació tramitat núm. 14032023000030 (X2023056951).

En atenció a que la proposta d'acord d'adjudicació incorpora execució de despesa d'inversió anual amb el següent detall:

ANY	2025	2026	2027	2028
INVERSIÓ PREVISTA	151.250,00 €	302.500,00 €	302.500,00 €	151.250,00 €

Considerant els límits establerts a la normativa de despesa de caràcter plurianual, l'import d'ela inversió prevista d'executar superaria els límits dels percentatges que per a despesa plurianual preveu la normativa.

II.- FONAMENTS DE DRET

Article 174 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (en endavant, TRLRHL).

De conformitat amb l'establert a l'article 213 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 3.2. del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el Règim Jurídic del Control Intern a les Entitats del Sector Públic Local, en data 11/06/2025, la Intervenció General de l'Ajuntament de Lloret de Mar emet el següent:

INFORME

1. L' Article 174 del TRLRHL, determina:

Compromisos de despesa de caràcter plurianual

1. L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius.

2. Es poden adquirir compromisos per despeses que s'hagin d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzin, sempre que la seva execució s'iniciï en l'exercici mateix i que, a més, estiguin en algun dels casos següents:

a) Inversions i transferències de capital.

b) Els altres contractes i els de subministrament, de consultoria, d'assistència tècnica i científica, de prestació de serveis, d'execució d'obres de manteniment i d'arrendament d'equips no habituals de les entitats locals, sotmesos a les



normes del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, que no puguin ser estipulats o siguin antieconòmics per un any.

c) Arrendaments de béns immobles.

d) Càrregues financeres dels deutes de l'entitat local i dels seus organismes autònoms.

e) Transferències corrents que derivin de convenis subscrits per les corporacions locals amb altres entitats públiques o privades sense ànim de lucre.

3. El nombre d'exercicis a què es poden aplicar les despeses esmentades als paràgrafs a, b i e de l'apartat anterior no pot ser de més de quatre. Així mateix, en els casos inclosos als paràgrafs a i e, la despesa que s'imputi a cadascun dels exercicis futurs autoritzats no pot excedir la quantitat que resulti d'aplicar al crèdit corresponent de l'any en què l'operació es va comprometre els percentatges següents: en l'exercici immediatament següent, el 70 per cent; en el segon exercici, el 60 per cent, i en el tercer i quart, el 50 per cent.

4. Amb independència del que estableixen els apartats anteriors, per als programes i projectes d'inversió que taxativament s'especifiquin a les bases d'execució del pressupost, es poden adquirir compromisos de despeses que s'hagin d'estendre a exercicis futurs fins a l'import que es determini per a cada una de les anualitats.

A aquests efectes, quan als crèdits pressupostaris estiguin inclosos projectes de les característiques assenyalades anteriorment, els percentatges a què es refereix l'apartat 3 d'aquest article s'han d'aplicar sobre els crèdits esmentats una vegada deduïda l'anualitat corresponent a aquests projectes.

5. En casos excepcionals, el ple de la corporació pot ampliar el nombre d'anualitats així com elevar els percentatges a què es refereix l'apartat 3 d'aquest article.

6. Els compromisos a què es refereix l'apartat 2 d'aquest article han de ser objecte d'una comptabilització adequada i independent.

A partir de les determinacions que es preveuen en aquest article, si efectuem els càlculs per a determinar la despesa imputable als exercicis successius en el marc del contracte formalitzat tenim:

bossa de vinculació	EXERCICI ACTUAL	ANY 2	ANY 3	ANY 4
		70%	60%	50%
436.040,77 €	151.250,00 €	302.500,00 €	302.500,00 €	151.250,00 €
		305.228,54 €	261.624,46 €	218.020,39 €
COMPLIMENT		CERT	FALS	CERT

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:



PRIMER.- En atenció al que està previst en la proposta d'adjudicació del contracte a formalitzar amb CUBAS Y CONTENEDORES PALLARES SLU (CIF B17235813), es determina la necessitat que el Ple de la Corporació aprovi la modificació dels percentatges previstos en l'apartat tercer de l'article 174 del TRLRHL, per a l'any tercer, en el següent sentit:

Bossa de vinculació	EXERCICI ACTUAL	ANY 2	ANY 3	ANY 4
		70%	69,5%	50%
436.040,77 €	151.250,00 €	302.500,00 €	302.500,00 €	151.250,00 €
		305.228,54 €	303.048,34 €	218.020,39 €
COMPLIMENT		CERT	CERT	CERT

SEGON.- Comunicar el present acord al departament d'Intervenció pel seu coneixement. »

7.- PROPOSTA D'ACORD DE L'EXPEDIENT 12/2025 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DEL VIGENT PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ (exp. 16272025000013)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=1119.0&endsAt=1992.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada per unanimitat dels reunits:

«Vist que el Ple, en sessió de data 30 de desembre de 2024, va aprovar inicialment el pressupost de l'Ajuntament de Lloret de Mar per l'exercici 2025.

Vist que per resolució d'alcaldia de data 17/03/2025 es va aprovar la liquidació del pressupost de 2025.

Vistos els informes de la Intervenció General en relació a la modificació de crèdit proposada.

D'acord amb els articles 177 a 182 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i els articles 34 a 51 del RD 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa la Llei d'Hisendes Locals en matèria pressupostària, així com les bases 5 a 10 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2023, en referència a les modificacions de crèdit.



Atès que es necessari atendre determinades despeses que no poden demorar-se es procedeix a modificar aquelles partides insuficientment dotades.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdit número 12/2025 amb el següent detall:

MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMERO 12 2025				FINANÇAMENT					
ORG.	PROG	ECON.	DESCRIPCIÓ	SUPLEMENT DE CRÈDIT	TRANSFERÈNCIES POSITIVES	TOTAL	TRANSFERÈNCIES NEGATIVES	ROMANENT	TOTAL
30	3120	62200	CONSTRUC.RESIDENCIA GENT GRAN I CENTRE DE DIA NEXTGE	310.786,17		310.786,17			-
20	9310	22799	SERV.ECONOMICCS.- ESTUDIS I TREBALLS	35.000,00		35.000,00			-
20		87000	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GRALS			-		345.786,17	345.786,17
50	1320	15100	POLICIA LOCAL-GRATIF.FUNCION.		350.000,00	350.000,00			-
20	9290	50000	FONS CONTINGENCIA			-	150.000,00		150.000,00
50	1320	16000	POLICIA LOCAL-S.S. FUNCIONARIS			-	200.000,00		200.000,00
						-			-
						-			-
TOTAL				345.786,17	350.000,00	695.786,17	350.000,00	345.786,17	695.786,17

SEGON.- D'acord amb l'establert a l'article 169 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient es sotmet a informació pública pel termini de quinze dies hàbils, durant els quals es podrà consultar a les dependències dels serveis econòmics, plaça de la Vila, 1, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes d'examen i, si s'escau, presentació d'al·legacions i/o reclamacions. En cas de no presentar-se cap reclamació s'entendrà definitivament aprovat l'expedient i es procedirà a la seva publicació, resumit per capítols, en el Butlletí Oficial de la Província.»

8.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2024 QUE INTEGRA EL PRESSUPOST DE LA PROPIA CORPORACIÓ I DE LA SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL LLORET FUTUR, S.A. (exp. 16402025000001)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=1992.0&endsAt=2222.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:

- 12 vots a favor de PSC, SUMEM LLORET, LLORET EN COMÚ i VOX
- 3 vots en contra de TOTSxLLORET
- 6 abstenció de JUNTS LLORET i ERC

«Vist que la Intervenció va procedir a la formació del Compte General d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici econòmic 2024, juntament



amb tota la seva documentació annexa al mateix, segons la legislació vigent.

Vist l'informe d'Intervenció emès en data 14/05/2025 en relació a l'aprovació del Compte General de l'exercici 2024.

Atès que el Compte General 2024 ha estat informat per la Comissió Especial de Comptes en sessió celebrada el dia 21 de maig d'enguany i que s'han complimentat els requisits d'informació pública mitjançant el corresponent Edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 102 de data 29/05/2025 objecte d'exposició al públic durant el termini de quinze dies, durant els quals, les persones interessades van poder presentar reclamacions, objeccions o observacions.

Vist el certificat lliurat pel Secretari d'aquest Ajuntament en el sentit que, en el termini d'informació pública no s'han presentat reclamacions contra l'expedient de referència, procedeix sotmetre el Compte General al Ple de la Corporació per la seva aprovació, acompanyat de l'informe emès en el seu dia per la Comissió Especial de Comptes, sense necessitat d'emetre un nou informe per l'esmentada Comissió, conforme amb allò que determina l'art. 212.3. del TRLRHL.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici de 2024, que inclou el de la pròpia Corporació, així com el de la Societat Anònima Municipal Lloret Futur, S.A.

SEGON. Remetre el Compte General aprovat juntament amb tota la documentació que la integra a la fiscalització del tal Sindicatura de Comptes de Catalunya, com s'estableix en l'article 212 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, en compliment dels mandats de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i altra normativa concordant, al Ministeri d'Hisenda.»

9.- MODIFICACIO ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA TINENÇA I PROTECCIÓ DELS ANIMALS (exp. 12142025000001)

Es retira de l'ordre del dia per a un millor estudi.

10.- ACORD AMB EL COL·LECTIU DE TREBALLADORES DE LA LLAR D'INFANTS "ELS POPS" I LA SEVA INCLUSIÓ COMPLERTA A L'ACORD



REGULADOR DE LES CONDICIONS DE TREBALL DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR (exp. 15602025000002)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=2307.0&endsAt=4201.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada per unanimitat dels reunits:

«Vist l'informe emès per la Cap d'Organització i recursos humans, de data 17/06/2025, que s'incorpora al present expedient, en el que es detallen tots els antecedents relacionats amb el col·lectiu de treballadores de la llar d'infants “ Els Pops” des que en data 01/07/2021 van ser subrogades per Decret d'alcaldia número 5805 de 30/06/2021 derivat de l'acord de Ple de 30 de Novembre de 2020, de canvi de forma de gestió del servei de la Llar d'infants “ Els Pops”, per passar de gestió indirecta a través del contracte de servei amb entitat externa, a gestió directa a través de la pròpia organització de l'Ajuntament.

Vist que l'esmentat informe exposa que finalment s'ha arribat a un acord amb les esmentades treballadores que a mode de resum es tradueix en:

- Equiparació a les condicions socials recollides al vigent acord entre l'ajuntament i el seu personal, i en particular, a aquelles que s'apliquen al col·lectiu d'educadores de la llar infants “ Lola Anglada” a partir del dia 1 de juliol de 2025.
- Equiparació salarial a la de les educadores de la llar d'infants Lola Anglada, reconeixent la data d'antiguitat a efectes de quinquennis a 01/07/2021, classificant les educadores de la llar “Els Pops” en el vigent sistema de classificació de l'Ajuntament i resta de millores recollides en el vigent acord de l'ajuntament de Lloret de Mar amb efectes 1 de Gener de 2026.

Vist que tant en l'informe com en la documentació adjunta a l'expedient s'incorpora el cost d'aquesta equiparació que haurà de preveure aquest Ajuntament en el pressupost del 2026 i que ascendeix a un import total de 128.313'53 €.

Vist que en data 17 de Juny de 2026, s'ha celebrat sessió ordinària de mesa General de Negociació, en la que la representació sindical d'aquesta Corporació ha aprovat l'esmentat acord.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:



PRIMER. Aprovar el pacte subscrit entre les treballadores de la llar d'infants "Els Pops" i l'Ajuntament de Lloret en els termes exposats en el pacte signat que s'adjunta a l'expedient.

SEGON. Assumir per part de la Corporació el compromís de l'equiparació dels termes socials a data 1 de juliol de 2025 i l'equiparació salarial i resta de matèries regulades en el vigent acord de condicions entre els treballadors funcionaris i laborals i l'Ajuntament de Lloret a efectes 1 de Gener de 2026. Així mateix, assumir el compromís de que en els pressupostos futurs s'incorpori dotació pressupostària suficient per atendre les obligacions econòmiques que es derivin d'aquesta equiparació.

TERCER. Encarregar a la secció d'Organització i Recursos humans la reconversió a efectes salarials d'acord a l'estructura i conceptes retributius establerts en el Reial Decret 861/1986 de 25 d'abril que regula els conceptes retributius dels empleats públics. L'esmentada reconversió quedarà reflectida en la propera plantilla i catàleg de llocs de treball que formarà part del pressupost de l'any 2026.

QUART. Notificar aquest acord als Serveis d'intervenció municipal i de recursos humans als efectes adients

CINQUÈ. Notificar aquest acord a les treballadores interessades així com als representants sindicals de l'Ajuntament de Lloret de Mar.»

11.- AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT A UN FUNCIONARI DE CARRERA D'AQUEST AJUNTAMENT PER A L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT PRIVADA EN RÈGIM D'AUTÒNOM I PER COMPTE ALIÈ (exp. 14822025000009)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=4201.0&endsAt=4504.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:

- 18 vots a favor de PSC, JUNTS LLORET, TOTSxLLORET, SUMEM LLORET i VOX
- 3 abstencions de ERC i LLORET EN COMÚ

«En data 06/06/2025, mitjançant instància amb RGE 2025027290 el Sr. JOEL VIVES TORRENTS, sol·licita compatibilitzar la seva feina d' Enginyer superior, amb la realització d'una activitat privada fora del seu horari laboral, realitzant tasques d' assistència tècnica en redacció de projectes en l'àmbit de l'enginyeria civil, de forma puntual i en règim d' autònom.



Posteriorment mitjançant sol·licitud de data 9/06/2025 amb RGE2025027685, el Sr Vives modifica la seva petició, en el sentit d'ampliar-la i sol·licita efectuar treballs de redacció de projectes d'enginyeria per compte aliè amb l'empresa XG assessors d'enginyeria 2000 SL un parell de cops a la setmana.

Vist l'informe tècnic emès per la Cap d'Organització i Recursos Humans de data 10 de juny de 2025, en relació al reconeixement de compatibilitat del lloc de treball del Sr Vives amb l'exercici d'activitats privades.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Autoritzar al Sr. JOEL VIVES TORRENTS la compatibilitat del seu lloc de treball a l'Ajuntament de Lloret de Mar amb la realització de l'activitat privada fora del seu horari laboral, realitzant tasques d' assistència tècnica en redacció de projectes en l'àmbit de l'enginyeria civil, de forma puntual i en règim d' autònom, i per compte aliena un parell de cops a la setmana amb l'empresa citada a la part expositiva de la present proposta d'acord amb les següents condicions:

- Que la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària de l'Administració incrementada d'un 50%.
- Que les activitats privades, per compte propi o sota la dependència o el servei d'entitats o de particulars, no es relacionin directament amb les que desenvolupa a l'Ajuntament de Lloret de Mar.
- Que no es realitzin activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui pel seu compte o sota dependència o al servei d'entitats o de particulars, relacionades amb els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en els que hagi d'intervenir per raó del lloc de treball.
- Que no es pertanyi a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades si l'activitat d'aquestes està directament relacionada amb les que realitzi en la dependència, servei o organisme en què presta els seus serveis en l'entitat local.
- Que no s'exerceixin càrrecs de cap ordre, en empreses o en societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradors de monopolis o amb participació o aval de l'entitat local, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.
- Que no es tingui una participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix la condició anterior.



- Que no es percebi un complement específic per factor d'incompatibilitat o per un concepte equiparable.
- Que no es modifiqui la jornada de treball ni l'horari de l'interessat condicionant l'autorització de compatibilitat a l'estricta compliment de la jornada i l'horari que corresponen en el seu lloc de caràcter públic. La declaració de compatibilitat restarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o modificació de les condicions de treball.

SEGON.- D'aquest acord se'n donarà trasllat a la persona interessada i a la secció de Recursos Humans.»

12.- DESIGNACIO FESTES LOCALS 2026 (exp. 14922025000001)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=4504.0&endsAt=4565.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada per unanimitat dels reunits:

«Vista l'ORDRE EMT/66/2025, de 30 d'abril, del Departament d'Empresa i Treball, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a Catalunya per a l'any 2026.

Atès que d'acord amb l'esmentada ordre, a part de les festes laborals a Catalunya establertes, cada Corporació ha de fixar dues festes locals, que no poden escaure ni en diumenge ni en cap dels dies festius.

Atès que d'acord amb l'article 37.2 del Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut dels treballadors que indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local, així com també ho estableix el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, tenint en compte que no poden escaure ni en diumenge ni en cap dels dies festius.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

PRIMER. Fixar les següents Festes Locals per a l'any 2026:

- Festivitat de Santa Cristina: 24 de juliol (DIVENDRES)
- Festivitat de Sant Romà: 18 de novembre (DIMECRES)

SEGON. Notificar el present acord als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.»



13.- ACTUALITZACIÓ A 31 DE DESEMBRE DE 2024 DE L'INVENTARI DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I HABITATGE DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR (exp. 15662025000002)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=4565.0&endsAt=6158.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:

- 14 vots a favor de PSC, ERC, SUMEM LLORET, LLORET EN COMÚ i VOX
- 7 abstencions de JUNTS LLORET i TOTSxLLORET

«F E T S

1.- El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 25 de juny de 2012 acordà:

“Primer.- Crear i constituir el Patrimoni Municipal del Sòl i d'Habitatge de l'Ajuntament de Lloret de Mar com un registre propi, separat i diferent de l'Inventari de Béns Municipals, afectat als fins establerts en el Fonament de Dret Primer d'aquest acord.

Segon.- Els béns municipals afectats i que formen part del patrimoni municipal del sòl de l'Ajuntament de Lloret de Mar són els següents:

- El sòl corresponent a la cessió obligatòria i gratuïta en concepte d'aprofitament mig, tant de sòl urbà com urbanitzable.
- El producte dinerari obtingut de la venda corresponent a la cessió obligatòria i gratuïta en concepte d'aprofitament mig, tant de sòl urbà com urbanitzable.
- L'import de les sancions urbanístiques imposades en matèria de disciplina urbanística.

La resta de béns patrimonials, així com els béns de domini públic, queden exclosos del patrimoni municipal del sòl, formant part de l'inventari de béns municipal.

Tercer.- Constituir en el seu cas, un dipòsit específic per a ingressar els fons obtinguts mitjançant l'alienació i gestió dels béns del Patrimoni municipal del sòl i d'habitatge.

Quart.- Donar trasllat de l'acord als Serveis d'Intervenció Municipal”.

2.- Que el patrimoni municipal de sòl i habitatge és un instrument d'intervenció pública i de constitució obligatòria, que preveu la nostra



legislació urbanística per tal de crear un patrimoni independent i separat de la resta de béns municipals en el que s'integri el conjunt de béns patrimonials que rep l'Administració i que provenen del desenvolupament urbanístics dels plans d'ordenació urbanística municipal i de les infraccions urbanístiques.

3.- Que al Registre de Planejament de Catalunya que depèn de la Secretaria de l'Agenda Urbana i Territori del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, s'ha anat publicant el Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge de Lloret de Mar corresponent a diferents exercicis, essent les darreres dades publicades les corresponents al Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge a data 31 de desembre de 2023.

4.- Que per part de la Interventora General de l'Ajuntament s'ha emès certificació en data 19 de març de 2025 sobre el saldo disponible a la partida pressupostària 30 1532 60004 VIESPÚBLIQUES.- ADQ. PMSH és de 92.557,78 €

5.- Que per part de la Secció d'Habitatge s'ha emès en data 19 de febrer de 2025 informe en relació als habitatges inclosos en el Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge que es destinen a polítiques socials.

6.- Que en data 12 de febrer de 2025 per part del Servei de Planejament i Gestió Urbanística s'ha posat de manifest mitjançant tràmit que durant l'any 2024 no s'han obtingut béns que s'hagin d'adscriure al Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge.

7.- Que en data 3 de juny de 2025 s'ha emès informe jurídic per part del Cap de Servei d'Obra privada i Disciplina urbanística en relació als béns que legalment han de configurar el Patrimoni Municipal del Sòl i habitatge.

F O N A M E N T S D E D R E T

1.- L'article 163 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost de 2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme que incorpora les modificacions de la Llei 3/2012, de 22 de febrer (en endavant TRLU), estableix que els Ajuntaments que disposin de planejament urbanístic general que delimiti àmbits d'actuació urbanística susceptibles de generar cessions de sòl de titularitat pública amb aprofitament han de constituir el seu patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, amb l'objectiu de destinar-lo al compliment de les finalitats previstes en l'article 160.5 de l'esmentat text legal que estableix que:

"a) Preveure, posar en marxa i desplegar, tècnicament i econòmicament, l'expansió de les poblacions i la millora de la qualitat de vida.

b) Fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat.



- c) Intervenir en el mercat immobiliari per a abaratir el preu del sòl urbanitzat i facilitar l'adquisició de sistemes urbanístics.*
- d) Formar reserves per a protegir i tutelar el sòl no urbanitzable”.*

Tot assenyalant en l'art. 160.5bis del TRLU que:

“Per a dur a terme actuacions vinculades a les finalitats a què fa referència l'apartat 5, es poden lliurar els béns immobles que integren els patrimonis públics de sòl i d'habitatge com a contraprestació en concepte de pagament, per a retribuir els contractistes d'acord amb la legislació aplicable en matèria de contractes del sector públic. Es poden especificar per reglament les actuacions esmentades i els termes en què és possible retribuir els contractistes amb béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge”.

II.- Els béns municipals que integren el patrimoni municipal del sòl i habitatge (PMSH) de l'Ajuntament són els següents (Art. 163 i 164 del TRLU i art. 223 RLU)

- Els terrenys o altres béns immobles de caràcter patrimonial que el Municipi adquireixi amb aquesta finalitat per qualsevol títol translatiu del domini, o que una vegada adquirits sense una finalitat concreta, decideixi posteriorment incorporar a aquest patrimoni especial.
- Els terrenys o els altres béns immobles de caràcter patrimonial obtinguts per cessió o per expropiació urbanístiques, per exercici dels drets de tempteig i retracto i, en general, per qualsevol instrument d'execució del planejament urbanístic.
- Els terrenys o altres béns immobles de caràcter patrimonial que s'adquireixin amb els recursos derivats de la gestió o alienació de béns integrants d'aquest patrimoni, o per permuta d'aquests béns, sempre que no s'afectin al domini públic.
- Els crèdits que tinguin com a garantia hipotecària els béns que formen part d'aquest patrimoni.
- Els ingressos obtinguts com a conseqüència de la gestió o alienació del propi patrimoni, o de la substitució de qualsevol cessió urbanística pel seu equivalent en metàl·lic.
- Els ingressos obtinguts en concepte de sancions urbanístiques.
- Els ingressos derivats de la transmissió de béns inclosos en el Registre Municipal de Solars sense edificar, als quals es refereix l'article 177 del TRLU



III.- Que el sòl amb aprofitament urbanístic que l'Ajuntament ha obtingut per cessió obligatòria i gratuïta passa a formar part del seu patrimoni municipal del sòl, des de l'aprovació definitiva del corresponent projecte de reparcel·lació.

IV.- Que l'art. 164.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme que incorpora les modificacions de la Llei 3/2012, de 22 de febrer (en endavant TRLU), estableix que: *"Els ingressos obtinguts mitjançant l'alienació i la gestió dels béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge formen part d'aquest patrimoni i s'han de consignar en un dipòsit específic. Aquests ingressos s'han de destinar a conservar, administrar i ampliar l'esmentat patrimoni per a assolir qualsevol de les finalitats que determina l'article 160.5"*.

V.- L'article 223 del TRLU assenyala que els ingressos de l'administració, obtinguts en virtut de les sancions urbanístiques, s'ha de destinar al patrimoni municipal del sòl.

Així doncs, els béns que formen part del patrimoni municipal del sòl són els que s'obtinguin de la cessió obligatòria en concepte d'aprofitament mig en sòl urbà i en sòl urbanitzable, els ingressos obtinguts per la venda de terrenys o substitució en metàl·lic de la cessió obligatòria en concepte d'aprofitament mig, així com l'import de les sancions urbanístiques obtingudes.

VI.- Queden exclosos del patrimoni municipal del sòl i formen part de l'inventari de béns, els béns de domini públic afectats a un servei públic (mercat, cementiri, ajuntament, etc.), a un ús públic (carrers, vials, zones verdes, parcs i jardins, etc.), així com els béns de naturalesa patrimonial.

VII.- D'acord amb l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el quòrum legal necessari per a la seva aprovació és el de majoria simple, d'acord amb l'art. 114 del citat Decret Legislatiu en la seva redacció arrel de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per al a modernització del govern local.

VIII.- L'article 164.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme estableix que el Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge i les seves actualitzacions, s'haurà d'inscriure al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Territori i Sostenibilitat, Promoció de la Ciutat, Seguretat, Mobilitat i Via Pública, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar l'actualització del Patrimoni Municipal del Sòl i d'Habitatge de l'Ajuntament de Lloret de Mar a data 31 de desembre de 2024, segons la documentació annexa, aportada pels Serveis Econòmics en relació a la part



dinerària, pels Serveis de Planejament urbanístic en relació a les cessions en terrenys i per la Secció d'Habitatge, en relació a edificis adquirits amb fons de PMSH no destinats a serveis públics, de conformitat amb el llistat ANNEX que s'acompanya.

Segon.- Notificar aquest Acord al Servei de Planejament i Gestió Urbanística, a la Secció d'Habitatge, als Serveis Econòmics de l'Ajuntament així com als Serveis Jurídics Municipals.

Tercer.- Donar-ne trasllat a la Secretaria de l'Agenda Urbana i Territori del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya als efectes de la seva inscripció al Registre de Planejament de Catalunya.»

14.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se n'ha presentat cap.

PART DE CONTROL

15.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ERC, PER A LA MILLORA DE LES CONDICIONS DE LES ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS. MOVIMENT "DIGNITAT I QUALITAT. SOM INFÀNCIA"
(exp. 10292025000009)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=6163.0&endsAt=8684.0>

Tots els grups municipals s'adhereixen a aquesta moció.

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada per unanimitat dels reunits:

«El col·lectiu de mestres i educadores de llars d'infants de la comarca de la Selva, agrupades sota el moviment "Dignitat i Qualitat. Som Infància", volem traslladar al ple municipal les greus dificultats que afrontem diàriament en l'exercici de la nostra tasca educativa.

L'educació infantil, i en particular la franja de 0 a 3 anys, és un pilar fonamental del sistema educatiu i un dret essencial dels infants. No obstant això, les escoles bressol municipals es troben en una situació de precarietat que compromet tant la qualitat educativa com el benestar dels infants i professionals. Entre les problemàtiques detectades, destaquem:



1. **Ràtios excessives:** Malgrat que el Decret 21/2023 estableix criteris d'atenció individualitzada i la necessitat de garantir un entorn segur i estimulant per als infants, a moltes llars d'infants municipals les ràtios continuen sent abusives. Aquesta situació dificulta la qualitat de l'acompanyament, l'atenció personalitzada i l'observació pedagògica necessària per a una bona documentació del desenvolupament infantil.
2. **Desigualtats en els recursos i infraestructures:** Existeixen diferències significatives entre municipis pel que fa a recursos materials, dotació de personal de suport i infraestructures adequades. L'absència de criteris homogenis i de finançament equitatiu impedeix garantir els estàndards de qualitat educativa que estableix la normativa.
3. **Disparitat en els calendaris i condicions laborals:** Cada municipi estableix un calendari i unes condicions diferents per al personal educador, fet que genera desigualtats i precarització en un col·lectiu majoritàriament feminitzat. Aquesta manca d'harmonització també afecta la conciliació laboral i familiar de les treballadores i de les famílies usuàries.
4. **Manca de reconeixement professional:** Tot i la importància de la tasca educativa d'aquest primer cicle, el col·lectiu d'educadores pateix una falta de reconeixement institucional i unes condicions laborals sovint molt per sota de la responsabilitat que assumim.

Davant d'aquest escenari, el moviment "Dignitat i Qualitat. Som Infància" ha iniciat accions de mobilització, com ara la concentració setmanal amb samarretes grogues cada dimecres, per visibilitzar la nostra situació i reivindicar millores urgents. A més, coincidint amb el 8 de març, Dia Internacional de la Dona, reforçarem les accions per denunciar que aquesta precarietat afecta principalment un col·lectiu laboral majoritàriament femení.

Per tot això, instem aquest Ajuntament a adoptar mesures concretes per garantir una educació infantil digna i de qualitat en el nostre municipi.

Per tot l'exposat, el Ple Municipal adopta els següents **ACORDS**:

1. Instar el Departament d'Educació i els Serveis Territorials a **establir ràtios màximes ajustades** a les recomanacions pedagògiques del Decret 21/2023, garantint una atenció adequada i reduint la càrrega per educadora.
2. Compromís municipal per **augmentar els recursos destinats a les escoles bressol** en la propera planificació pressupostària, incloent-hi la contractació de més personal de suport, la millora d'infraestructures i la dotació de materials pedagògics.



3. Harmonitzar el **calendari i les condicions laborals** de les educadores de les escoles bressol municipals amb criteris d'equitat i conciliació familiar, garantint estabilitat i condicions laborals dignes per a totes les professionals.
4. **Reconeixement institucional de la tasca educativa** de les escoles bressol municipals, promovent accions de sensibilització i diàleg amb la comunitat educativa per posar en valor la importància d'aquesta etapa educativa.
5. Expressar el suport institucional a les reivindicacions del moviment **"Dignitat i Qualitat. Som Infància"** i fer arribar aquesta moció al Departament d'Educació, als Serveis Territorials i a la premsa per donar visibilitat a la problemàtica.
6. Declarar el **compromís del municipi amb una educació infantil de qualitat i inclusiva**, alineada amb els principis del Decret 21/2023, assegurant un model educatiu que posi els infants i les seves necessitats al centre.

Amb aquesta moció, demanem a aquest Ajuntament que es posi clarament a favor d'una educació infantil digna, equitativa i de qualitat, responent a les necessitats del col·lectiu educatiu i de les famílies. Els infants del nostre municipi s'ho mereixen. Nosaltres, també.»

16.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ERC, PER A LA MILLORA DE LES ÀREES D'ESBARJO PER A GOSSOS (exp. 10292025000010)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=8684.0&endsAt=10396.0>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada per unanimitat dels reunits:

«La presència d'animals de companyia a Lloret de Mar és una realitat creixent. Cada cop són més les famílies que tenen un gos i que necessiten espais adequats per garantir el seu benestar, el seu exercici diari i una convivència cívica i saludable a l'espai públic. L'Ajuntament, com a administració responsable del benestar animal i la convivència ciutadana, ha de vetllar perquè aquests espais existeixin i compleixin amb uns mínims de qualitat i seguretat.

Lluny d'això, les àrees d'esbarjo per a gossos del nostre municipi presenten un estat de deixadesa i abandonament que no només incompleix aquests



mínims, sinó que genera incomoditats i riscos per als animals i les seves famílies, i afecta negativament la imatge del municipi. És una situació que es repeteix en pràcticament totes les zones d'esbarjo actuals i que ha estat denunciada reiteradament per veïns i entitats animalistes.

Lloret de Mar compta actualment amb quatre zones específiques per a gossos: Can Buch (al barri del Rieral), Can Xardó/Monterrey, Can Ribalaigua i Fenals. Totes quatre presenten mancances greus i estructurals que requereixen una actuació municipal urgent i planificada.

A Can Buch, es constata:

- Mur en mal estat, amb risc de despreniment o danys per als usuaris i els animals.

A Can Xardó/Monterrey:

- Mida insuficient, tot i trobar-se en un parc urbà amb moltíssims metres quadrats. És una àrea nova, però paradoxalment és de les més petites del municipi.

A Can Ribalaigua:

- Accés i entorns descuidats i bruts, amb herbes massa altes que dificulten l'accés i suposen un risc sanitari i d'ocultació d'excrements.

A Fenals:

- Espai provisional, sense bancs, i amb un futur incert atès que l'actual govern ha manifestat la seva voluntat d'ubicar-hi la nova llar d'infants municipal. Això en fa qüestionable la seva utilitat com a zona d'esbarjo estable.

I de forma general a totes les àrees:

- Manca d'il·luminació, que en dificulta l'ús en hores de poca llum
- Manca d'ombres, especialment greus durant els mesos més calorosos
- Terreny irregular amb escocells i forats perillosos
- Espigues seques i verdes presents a tot arreu, perilloses per a la salut dels animals
- Absència de papereres amb bosses higièniques o, en alguns casos, de papereres directament
- Fonts d'aigua brutes o inservibles i manca de neteja i desinfecció periòdica, que comprometen la salut dels animals
- Manca de mobiliari adequat, com bancs o punts d'aigua en condicions
- Manteniment irregular o inexistent, que provoca brutícia, deixadesa i risc sanitari

És imprescindible que el consistori abordi aquesta qüestió amb una mirada global i planificada, establint uns criteris mínims comuns per a totes les àrees, millorant l'estat actual dels espais i valorant també noves ubicacions que cobreixin de manera equitativa tot el territori municipal.



Una política pública de benestar animal no pot limitar-se a bones intencions. Calen fets, recursos i compromisos concrets.

Per aquests motius, el Ple Municipal adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Sobre l'àrea del Turó de Can Buch:

- Fer una actuació d'urgència per reparar el mur interior, garantir-ne l'estabilitat i eliminar el risc per a animals i persones.
- Revisar l'estat general del tancat i del mobiliari existent, amb l'objectiu de substituir o reparar els elements deteriorats.
- Netejar i desbrossar l'espai, retirant espigues i vegetació perillosa.

SEGON.- Sobre l'àrea de Can Xardó / Monterrey:

- Estudiar la viabilitat d'ampliar l'espai actual, tenint en compte l'amplitud del parc on està situada, amb l'objectiu d'oferir una zona d'esbarjo amb les dimensions adequades.
- Adequar el tancat i equipar-la amb bancs, papereres i dispensadors de bosses.

TERCER.- Sobre l'àrea de Can Ribalaigua:

- Fer una actuació immediata de neteja, desbrossament i millora dels accessos per garantir-ne l'ús segur i còmode.
- Incorporar senyalització visible que indiqui la presència i ubicació de la zona per a gossos.

QUART.- Sobre l'àrea de Fenals:

- Atesa la provisionalitat d'aquesta zona i la previsió que s'hi ubiqui una nova llar d'infants, garantir una alternativa estable dins del mateix barri, amb un espai definitiu per a l'esbarjo caní.
- Mentrestant, dotar l'espai provisional de bancs i papereres, i assegurar-ne el manteniment mínim fins a la seva clausura.

CINQUÉ.- Acords generals aplicables a totes les àrees:

- Incorporar un sistema bàsic d'il·luminació a totes les zones per garantir la seguretat en hores de poca llum, especialment a l'hivern.
- Assegurar la presència de punts d'ombra, ja sigui mitjançant vegetació o estructures artificials.
- Netejar els terrenys i escocells, eliminant els forats i irregularitats que posin en risc la integritat dels animals.
- Eliminar les espigues seques i verdes, molt perilloses per a la salut dels gossos.



- Instal·lar papereres amb dispensadors de bosses higièniques en totes les zones, i garantir la recollida regular de residus.
- Revisar, netejar i mantenir les fonts d'aigua existents per assegurar-ne un ús segur i higiènic.
- Equipar totes les àrees amb mobiliari bàsic, com bancs i taules, en bon estat.

SISÉ.- Acords estratègics i de participació:

- Programar un calendari regular de manteniment, amb una periodicitat mínima quinzenal, que inclogui neteja, desinfecció i desbrossament de totes les àrees d'esbarjo.
- Establir estàndards mínims per totes les zones d'esbarjo per a gossos del municipi, garantint igualtat i dignitat en tots els barris.
- Donar trasllat dels acords a les entitats animalistes i veïnals, i impulsar canals de participació i col·laboració activa en la millora, vigilància i bon ús dels espais.»

17.- MOCIÓ PRESENTADA PER TOTS PER LLORET, PER A LA REDACCIÓ D'UN PROGRAMA MEMÒRIA D'INTERVENCIÓ INTEGRAL PER AL NUCLI ANTIC DE LLORET DE MAR (exp. 10292025000011)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=10396.0&endsAt=12680.0>

El grup municipal de TOTS PER LLORET presenta una esmena a la totalitat, que substitueix la redacció de la Moció presentada.

Se sotmet a votació la moció esmenada que es transcriu a continuació, resultant aprovada per unanimitat dels reunits:

«Atès que hem rebut per escrit el compromís de l'empresa redactora del Pla de Barris conforme s'inclouran les tres seccions censals corresponents al Nucli Antic de Lloret en el document actualment en redacció.

Atès que aquesta inclusió es farà, segons indica el comunicat, sense cap nou procés participatiu ni treball de camp específic, i que es prendrà com a base el projecte de rehabilitació del Nucli Antic elaborat prèviament.

El Ple de l'Ajuntament de Lloret de Mar **ACORDA**:

PRIMER.- Que el Ple de l'Ajuntament prengui coneixement formal d'aquest compromís expressat per l'empresa redactora del Pla de Barris en la seva comunicació del dia 27 de juny de 2025.



SEGON.- Que el Ple de l'Ajuntament manifesti el seu compromís polític perquè aquest contingut es mantingui en la versió final del Pla de Barris, i vetlli perquè la inclusió del Nucli Antic es faci en els termes expressats en la comunicació rebuda.

TERCER.- Que l'Ajuntament traslladi aquest acord al conjunt dels grups polítics i a les entitats del Nucli Antic, amb l'objectiu de garantir-ne el seguiment i la transparència.»

18.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES DELEGADES, I DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte de les resolucions de l'alcaldia i de les resolucions de les regidories delegades, dictades des de l'últim Plenari:

1.- Llibre de Decrets dictats per l'Alcalde-President:

- Període del 22/05/2025 al 26/06/2025: núm. 1909 de data 26/05/2025 fins al núm. 2408 de data 26/06/2025

2.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Territori:

- Període del 22/05/2025 al 26/06/2025: núm. 1102 de data 23/05/2025 fins al núm. 1341 de data 26/06/2025

3.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Ciutadania:

- Període del 22/05/2025 al 26/06/2025: núm. 130 de data 23/05/2025 fins al núm. 161 de data 25/06/2025

4.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Promoció a la Ciutat:

- No se n'ha presentat cap

5.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Serveis Centrals:

- Període del 22/05/2025 al 26/06/2025: núm. 22 de data 09/06/2025 fins al núm. 31 de data 26/06/2025

Es dona compte de les actes de la Junta de Govern Local, aprovades des de l'últim Plenari:

- Núm. 21. Junta Govern Local de data 23 de maig de 2025
- Núm. 22. Junta Govern Local de data 30 de maig de 2025



Núm. 23. Junta Govern Local de data 6 de juny de 2025
Núm. 24. Junta Govern Local de data 13 de juny de 2025

19.- PRECS i PREGUNTES.

PRECS/PREGUNTES DE VOX:

1.- Pregunta presentada per la Sra. Hernando: “Més que una pregunta és un agraïment dels treballadors i veïns de la zona de l'Estació d'Autobusos. Estan molt agraïts i ho volen fer saber que aquesta última setmana s'ha netejat a fons la terminal, ja que fa molts anys que no es feia (terres, aparadors, vidres, etc.). No obstant, demanen que no es trigui tant a fer-ho, aquest manteniment hauria de ser més constant (creuen que potser va ser per la visita de la Consellera). Ella desconeix a qui s'ha de demanar o quina empresa fa aquest servei.”

Contesta el Sr. Alcalde

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=12861.0&endsAt=12899.0>

PRECS/PREGUNTES DE SUMEM LLORET:

1.- Prec presentat per la Sra. Linares: “Demana al Sr. Secretari que emeti informe de si, autoritzada la compatibilitat d'un treballador d'aquest Ajuntament, si l'empresa per la qual estigui prestant el seus serveis pot o no contractar amb aquest Ajuntament.”

El Sr. Alcalde diu que en prenen nota.

2.- Pregunta presentada per la Sra. Torres: “Pregunta si a la reunió mantinguda amb els alcaldes de Lloret, Blanes i Tossa amb representants de Fecsa-Endesa, es van parlar de temes que estan encallats, com l'ampliació de la potència del mercat municipal (que sense aquesta ampliació no es podrà fer l'obertura), o la potència de la residència. Vol saber si hi ha un calendari, si la reunió ha estat productiva i així poder avançar aquestes obres tan necessàries.”

Contesta el Sr. Alcalde

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=13017.0&endsAt=13051.0>

3.- Pregunta presentada per la Sra. Torres: “Fa temps que no preguntaven sobre Can Juncadella per veure si es materialitzava. Fa mesos que ens diuen que s'està negociant amb la propietat, per això volen saber com està aquest tema i quan es tindrà una proposta ferma sobre la taula.”



Contesta el Sr. Alcalde

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=13051.0&endsAt=13100.0>

PRECS/PREGUNTES DE ERC:

1.- Pregunta presentada pel Sr. Ferràndez: “En referència al PUOSC, s’han demanat una sèrie de subvencions per import d’uns 800.000€, per aquests projectes:

Pacificació del passeig marítim

Reforma de l’avinguda Pau Casals

Rotonda de l’accés de Sa Caleta

Ampliació del passeig marítim

Els agradaria que els expliquessin en què consisteixen aquests projectes, perquè quedi clar que vostès no volen tallar el trànsit del passeig marítim, que és el que han repetit fins a la sacietat.”

Es contestarà per escrit.

2.- Prec presentat per la Sra. Pérez: “Demana una reunió monogràfica amb tota la oposició abans del dia 31 de juliol, per parlar sobre la Policia Local. Demana que se’ls faci arribar els quadrants dels torns de la Policia Local de l’últim trimestre, tal i com es va demanar al Ple Extraordinari del passat divendres.”

Es contestarà per escrit.

3.- Prec presentat per la Sra. Pérez: “En relació al Pla Local d’Habitatge, entén que hauria de començar aquest 2025 i ja estem a juliol. Demana que es faci una reunió amb tota la oposició i els serveis tècnics d’habitatge i RRHH per tractar la manca de personal a la regidoria així com l’estat del PLH abans de que passi per Ple. Així mateix, se’ns convoqui amb una mínima antelació, perquè els membres de la oposició treballem. Demano per coherència i conciliació familiar i laboral que se’ns convoqui amb una mínima antelació.”

Es contestarà per escrit.

4.- Prec presentat per la Sra. Pérez: “Una persona li ha fet arribar un vídeo sobre l’ús que es farà dels pisos del Brava Park, publicat a XXSS de Nova Ràdio Lloret i Ajuntament de Lloret que diu: «Aquests pisos estan pensats per a la gent de Lloret». Creu que s’ha de matisar, per la gent de Lloret que té molts recursos econòmics. Demana que la informació que es traslladi per XXSS sobre aquest tema sigui clara, veraç sense que es pugui donar a entendre una resposta equivocada sobre l’ús d’aquests habitatges.”

Es contestarà per escrit.



5.- Prec presentat per la Sra. Pérez: “Demana que es faci un informe sobre les promocions internes de personals que s’han dut a terme des de l’inici de la legislatura, amb:

Treballadors que s’han promocionat

Antiguitat

Departament

Fonamentació tècnica i jurídica

Si aquesta promoció interna s’ha dut a terme per Junta de Govern.”

Es contestarà per escrit.

6.- Pregunta presentat per la Sra. Pérez: “Pregunta qui formarà part de la Comissió de seguiment del projecte d'INCASOL, si es té pensat convocar a l’oposició o si només es convocaran tècnics.”

Es contestarà per escrit.

PRECS/PREGUNTES DE TOTS PER LLORET:

1.- Prec presentat pel Sr. Sais: “Recordar que aquest és el 4t Ple en el que encara no s’ha fet arribar al nostre Grup Municipal l’expedient sencer de l’execució dels treballs d’arranjament de la passera del camí de ronda a l’alçada del Castell d’en Plaja, que tan debat està generant.”

Es contestarà per escrit.

2.- Prec presentat pel Sr. Sais: “Ja va demanar en el Ple Extraordinari del divendres passat, que els hi reclamarien un informe on es contempli el nombre d’agents per torns de la Policia Local de tot l’any 2024 i fins al mes de juny de 2025, per tal de poder saber si s’ha complert amb el protocol establert de 11 agents com a mínim per torn al carrer.”

Es contestarà per escrit.

3.- Prec presentat pel Sr. Sais: “En relació al prec de la Sra. Hernando en relació a la Terminal d’Autobusos, ell també ha parlat amb gent (concretament el seu germà) i no està tant content: els lavabos estan malmesos, el rètol identificatiu de Transports de Catalunya que dona a Just Marès està destrossat. Sembla que hi ha una inversió prevista de 500.000€ i voldrien saber quan està previst aquests treballs, si és en breu o no.”

Contesta el Sr. Escalona

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=13678.0&endsAt=13686.0>

4.- Prec presentat pel Sr. Sais: “Demà, 1 de juliol, hauria d’entrar en vigor la pròrroga de l’horari comercial, i els comerciants no saben si



demà podran allargar una hora més o han de tancar a les 10. Agrairia si els poden contestar avui i no fer-ho per escrit, perquè és un problema que tindrem demà sobre la taula.”

Contesta la Sra. Aymerich

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=13704.0&endsAt=13729.0>

5.- Prec presentat per la Sra. Garcia-Castany: “Exposa que en el pàrquing de la Plaça Pere Torrent hi ha un problema de neteja de les escales (olors d’orina), i més ara amb la calor.”

Es contestarà per escrit.

6.- Prec presentat per la Sra. Garcia-Castany: “Demà es fa la presentació d’un *Skate Series* al pàrquing de Sa Caleta, és un esdeveniment que -com a exregidora d’esports- és prou important, però potser s’hauria d’haver fet fora de temporada, ja que fer-ho ara el mes de juliol col·lapsant un passeig i bloquejant un aparcament en ple estiu comportarà un greuge d’aparcaments i un col·lapse al passeig. I més sabent que el dia 24 de juliol el concert de la Festa Major també es fa a l’aparcament de Sa Caleta.

No entén com es pot bloquejar aquest espai amb la manca d’aparcament que pateix Lloret a l’estiu.

Demana també què es deixa d’ingressar per als dos esdeveniments en què es tancarà l’aparcament.”

Contesta el Sr. Guich

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=13803.0&endsAt=13803.0>

Contesta el Sr. Alcalde que els hi farà arribar els costos.

7.- Prec presentat per la Sra. Garcia-Castany: “Han tingut coneixement que es farà una roda de premsa de LLORET ACTUA a l’Hotel Azure el dia 03/07/2025, i voldria saber perquè no s’ha convocat a la oposició.”

Contesta el Sr. Alcalde

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=13838.0&endsAt=13843.0>

PRECS/PREGUNTES DE JUNTS LLORET:

1.- Pregunta presentada per la Sra. Nicolàs: “Abans de l’inici de la temporada passada vam fer una modificació de l’ordenança de civisme per tal de convertir les nostres platges en espais sense fum. Amb la implantació d’aquesta mesura ens vam convertir en el segon municipi de Catalunya, després de Barcelona, en tirar-ho endavant, amb tots els beneficis que això suposa.



Vam invertir recursos en una campanya que informava tothom de la mesura i sensibilitzava la població sobre el tema.

Ara ens trobem, però, que ha començat la temporada d'aquest any i que, tot i haver acordat l'any passat que aquella campanya també s'utilitzaria enguany, no hi ha les banderoles per enlloc i no se n'ha fet gens de difusió per xarxes socials.

La pregunta és: per quin motiu no s'està utilitzant la campanya? Per què no s'està fent la difusió que pertoca d'una mesura tan important?"

Es contestarà per escrit.

2.- Pregunta presentada per la Sra. Nicolàs: "Aquest any hem vist que no hi ha la concessió del bar a la platja de Canyelles, a la zona de Sa Somera. Voldríem saber què ha passat exactament, com està el tema, quines són les mesures que s'estan prenent des de l'Ajuntament per tal que es normalitzi la situació, perquè hi torni el bar."

Es contestarà per escrit.

3.- Prec presentat per la Sra. Nicolàs: "Aquesta concessió que comentàvem és la que s'encarregava de muntar la passera que hi arribava. Ara, per tot el que dèiem, no hi és, i ens arriba que hi ha gent a la qual li costa arribar caminant fins allà. El prec és que s'hi col·loqui, per part de l'ajuntament, una passera que faciliti l'accés a tothom, però especialment a la gent que té algun tipus de dificultat, a la part de Sa Somera."

Es contestarà per escrit.

4.- Pregunta presentada pel Sr. Martínez: "Veu que a cada Ple es passen reconeixement de crèdits de factures que encara no s'han fet els contractes: Veolia, UTE manteniment Lloret, Impremta Pagès, GBI Paprec, SerGi, Aspronis, Pallarés, Comsa, Clanser, Chubb Iberia, AudioSelva.

Pregunta quan preveuen tenir els contractes fets perquè no hi hagi més reconeixements de crèdits?

Demana que se'ls faci arribar el llistat de contractacions pendents de tramitar."

Contesta el Sr. Alcalde

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=14168.0&endsAt=14232.0>

5.- Pregunta/prec presentada pel Sr. Gómez: "De tots es sabut que moltes empreses privades del municipi a l'hora de fer algun acte ja sigui presentació, gala, inauguració o entrega de premis, conviden als membres electes d'aquest ajuntament, tant als membres de govern com als membres de la oposició, en base això vull fer-li tres preguntes i un prec.



- 1- A que atribueix que moltes d'aquestes invitacions arribin a la oposició tard o en el pitjor dels casos i la més usual, no arribin?
- 2- Entenem que vostè com a Alcalde fa seguir al personal de comunicació d'aquest Ajuntament a tots els actes que es fan públics o que han convidat a la institució en altres actes privats. Entenem també que aquest personal treballa a l'Ajuntament i per l'Ajuntament com a institució. Entenem també que dins de tots els càrrecs electes d'aquest municipi també estan inclosos els membres de la oposició, la meua 2na pregunta és: qui tria quines imatges han de sortir a les xarxes socials, qui es el responsable directe que en aquests actes es facin fotografies a tots els membres de l'Ajuntament i miraculosament només sortint a les xarxes socials els membres de govern?
- 3- Com es possible que aquestes mateixes imatges apareguin penjades al perfil oficial municipal de l'Ajuntament i a l'hora les mateixes imatges o imatges fetes per les mateixes persones apareguin en el perfil privat del PSC?
- 4- Tenen fet ja el protocol de comunicació?
I el prec. Si vol fer aparèixer només vostè i els seus membres de l'equip de govern faci-ho des del perfil privat de cada un de vostès però permeti que les xarxes de la institució siguin això, municipals.

Es contestarà per escrit.

6.- Prec presentat pel Sr. Clos: "Els hi ha arribat dels comerciants del carrer Petxines, que la zona dels contenidors que hi ha en aquest carrer estan plena de tota mena de brutícia. Demanen que es faci una neteja intensiva en aquesta zona, ja que diuen que l'olor és insuportable.

Es contestarà per escrit.

7.- Prec presentat pel Sr. Clos: "Demana al Sr. Escalona que es comenci a treballar per crear una brigada jove de cares al proper estiu, per tenir temps per planificar-lo. Entén que és una bona iniciativa que tenen altres municipis, i és una bona alternativa laboral i per seria una ajuda per temes de neteja i manteniment."

Es contestarà per escrit.

Finalitzats els precis i preguntes per part dels regidors/es municipals, es dona la paraula a la ciutadania present al Plenari:

1.- Preguntes presentades per la Sra. Natàlia Fernandez, mare d'un infant de la Llar d'Infants Lola Anglada, i representant les famílies:

"Sabem que l'inici de curs de les Llars per al proper curs 2025-2026 s'ha planificat pel 8 de setembre, això implica que els equips educatius de les Llars només disposen de 5 dies de preparació. Quan en tenien 10 normalment.



Aquests dies previs són d'una importància clau per poder garantir un curs planificat, pensat i amb totes les tasques que el Departament d'Educació exigeix tenir. Per tant, la preocupació de les famílies pel greuge que això comporta ens ha portat a fer-vos la següent aportació: Com donareu solució a aquesta problemàtica?

Hi haurà la possibilitat de plantejar que el 21 de juliol entri el casal i els equips disposin de 4 dies de preparació, abans de començar les seves vacances pertinents? O teniu una alternativa per resoldre aquesta dificultat? Tenint en compte que hi ha infants fins el 31 d'agost. Com bé coneixeu, els centres educatius d'infantil i primària disposen de la darrera setmana de juny i els primers 15 dies per a fer la preparació del curs i formació."

El Sr. Costa els indica que contestarà per escrit.

2.- Preguntes presentades pel Sr. Joan Pau Romaní, com a President de l'Associació de Veïns del Casc Antic:

"El Nucli Antic és un barri amb una gran diversitat de persones (nacionalitats, creences fins i tot polítiques). Es veu amb el deure de demanar que tot el que tingui que veure amb el present i el futur d'aquest barri deixi de ser utilitzat com una arma política.

El Nucli Antic fa 30 anys que demana canvis estructurals, i durant aquests 30 anys diversos equips de govern han donat a entendre en els seus programes que volien fer canvis, que no han arribat, hi ha hagut més paraules que voluntats.

Si bé la Llei de Barris està dotada de molts fons econòmics, és cert que no deixa de ser una inspiració en forma de proposta, condicionada també per altres pobles i ciutats amb barris tan degradats com el nostre. Tinc entès que també es presenta el Barri de la Font de la Pólvora de Girona, el barri més degradat de Tarragona, que són barris realment molt potents. Nosaltres aspirem a tenir aquest ajut, tot i que qui acaba decidint la concessió d'aquests ajuts és la Generalitat.

Els ha agradat molt aquesta moció que s'ha presentat, tot i que ells tenen la informació de l'equip de govern que una part del Nucli Antic (que fa forma de esse) s'ha inclòs dintre d'aquest Pla de Barris.

Independentment de la Llei de Barris, nosaltres com a barri ja tenim un full de ruta, que es diu "Pla Director de dinamització del Nucli Antic", en el que s'hi ha treballat 9 mesos amb una gran participació de veïns, amb un grup motor format per associacions empresarials, per la nostra Associació, per diversos tècnics, per polítics de l'Ajuntament i la feina molt ben feta d'una empresa que es diu Paisaje Transversal. Un treball que ha costat prop de 80.000€, la major part dels quals ha vingut dels fons Next Generation; creu que val molt la pena que es pugui aprofitar aquests diners.

Recorda que s'han fet altres treballs, com un estudi que va fer la Cooperativa Cel Obert el 2017 sobre l'estat dels habitatges de Lloret, que va quedar en un calaix, desconeix si l'han pogut llegir -ell si- i en



ell hi havia la suficient informació per començar a prendre decisions importants per l'habitatge de Lloret.

El seu prec: Cal dotar de contingut aquest Pla de rehabilitació del Nucli Antic, i tal com ha dit el regidor Jordi Martínez, s'ha d'incloure a tothom, els 21 regidors han d'estar presents en aquest Pla, entre tots es podrà fer que aquest projecte avanci. Es un estudi ambiciós, que conté 12 punts (ell se l'ha llegit). Hi ha punts assumibles, uns 6 o 7, d'altres en els que encara no estem preparats.

Els processos participatius no són tan efectius com semblen. Es va fer un procés participatiu per aquest pla de rehabilitació: a la primera reunió van venir més de 60 veïns, a la segona sessió en van anar 19, i la tercera 9. Potser les temàtiques no eren prou suggerents perquè la gent hi participés.

El pla d'ajuts de rehabilitació de façanes que va iniciar en Jordi Martínez, no ha funcionat per diversos motius, sobretot tècnics.

Demà te una reunió amb Xavier Rodríguez per tractar com ha de funcionar el Consell del Nucli Antic.

Per últim, s'ha parlat d'habitatge, de llars d'infants, i vol deixar una dada important: en el 2024 s'ha enregistrat a Catalunya l'abandonament de 180.000 gossos i gairebé 110.000 gats, uns 300.000 animals han estat abandonats. No només és fer coses, sinó al darrera hi ha la part d'ensenyar a la gent tenir animals i saber-los cuidar."

Es contestarà per escrit.

3.- Preguntes presentades pel Sr. Izquierdo:

"Pregunta per què dormen a un calaix els projectes integrals, quan s'ha d'actuar a diferents carrers o barris; com és l'Avinguda Puig de Castellet que porta temps aturat.

Sr. Alcalde, creu que l'Ajuntament de Lloret de Mar compleix amb la mínima qualificació estàndard de neteja, reparació i manteniment de la via pública, voreres, places, jardins i obres que es realitzen a Lloret? Algú ho controla i ho fiscalitza?

Aquest servei que es fa quan es tanquen els locals d'oci, que ell ha vist 4-6 persones treballant amb ganes, aquests jornals els paga directament els locals d'oci, o recau sobre els impostos dels lloretencs? Ell agafaria el cost de neteja d'aquesta vorera o façana i el passaria íntegrament a l'amo del local, ja que ell té uns guanys i els seus clients embruten.

Creu que el cap de la Policia Local està capacitat per dirigir i programar les patrulles, assignar els serveis, dirigir el control i vigilància de l'ordre i d'edificis públics? A vegades la direcció falla.

En relació als Next Generation, s'han demanat subvencions per fer actuacions a Lloret de Mar. Perquè no es cobreix la riera del Rieral per evitar els problemes dels veïns amb mosquits o rates i vegetació. Si es



gastaran uns diners en el Passeig Marítim, trobaria més rentable cobrir aquesta zona de la Riera.

Ell li va presentar un escrit el 11/02/2025 indicant que la riera s'hauria de cobrir per evitar problemes de salubritat, contestant que donat que la voluntat política és una altra no es pot atendre la seva petició. No entén perquè no es pot fer, amb les molèsties que causa als veïns. Segons els càlculs que ell va fer, es podrien recuperar de 17.500 m² de terreny públic per fer una gran rambla al Rieral.

En relació a l'habitatge, no hi ha una llei d'habitatge que marqui on es pot edificar habitatges de protecció oficial, que s'arribi a un acord amb l'INCASOL.”

Contesta la Sra. López sobre la neteja de l'oci nocturn.

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=15474.0&endsAt=15524.0>

Contesta el Sr. Alcalde.

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=15524.0&endsAt=15539.0>

4.- Preguntes presentades pel Sr. Mario Gallango per l'associació de veïns INNOVA Lloret Residencial:

“En relació al contracte d'escombraries, voldrien tenir tota la informació de la seva tramitació, com es farà la neteja de la seva urbanització.

En relació a les zones d'esbarjo de gossos, sembla que ha canviat les persones per gossos, tot i que no hi té res en contra.

Van demanar una desinfecció per contenidors, perquè estan molt a prop de les cases i ara a l'estiu amb la calor fa molta pudor. Que es tingui en consideració aquesta queixa i que es faci una desinfecció d'aquests contenidors.”

Contesta la Sra. López.

<https://videoacta.lloret.cat/session/sessionDetail/8a81808997be6c220197bfebec770001?startAt=15870.0&endsAt=15986.0>

5.- Prec presentat per la Sra. Natàlia Fernandez, mare d'un infant de la Llar d'Infants Lola Anglada, i representant les famílies:

“Demana que es donin resposta ara de les preguntes que ha plantejat amb la seva anterior intervenció.”

El Sr. Alcalde l'emplaça a demanar hora al regidor d'educació.

Les respostes donades als precis i preguntes d'aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/>



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.