



Ajuntament
de Lladó

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 9 DE JUNY DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2026000006
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 9 de juny de 2026
Hora d'inici: 20:40 h
Hora de fi: 21:05 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Jordi Puig Castellano, Alcalde
Joaquim Tremoleda Trilla, 1r Tinent D'alcaldia
Nuria Serrat Clausell, Regidora
Joan Marc Trulls Vilarrodona, Regidor
Maria Nicolas Llorens, Regidora
Josep Maria Capallera Arnau, Regidor
Josep Antoni Ginesta Pujadas, Regidor

Olga Serrats Juanola, Secretària

Amb veu i sense vot:

Robert Capallera
Sergi Horts

Han excusat la seva absència:

Cap

Desenvolupament de la sessió:

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Vista l'acta de la sessió de data 5 de maig de 2026 (05/2026) i pendent d'aprovació.

És aprovada amb el vot favorable dels 7 assistents

2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Com a Secretària - Interventora dono comptes dels següents decrets d'alcaldia dictats des del num 150 al 182 de 2026

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado







Ajuntament
de Lladó

Nº de Decret	Nº Expedient	Data	Títol
2026DECR000182	X2026000366	05/06/2026	DEC CONVOCATORIA PLE ORDINARI JUNY
2026DECR000181	X2026000330	02/06/2026	DEC ALCALDIA CANVI DE NOM AIGUA I ESCOMBRARIES ABONAT 30 BARRI PUJOL 25 INMACULADA CONCEPCIO BONONAD
2026DECR000180	X2026000356	01/06/2026	DEC ALCALDIA CESSIO US PAVELLO ALUMNAT ESCOLA 1 AL 19 DE JUNY
2026DECR000179	X2026000346	29/05/2026	DEC ALCALDIA DEVOLUCIO FIANÇA US TAULES I CADIRES JOAN GUILLAMET 26 MAIG
2026DECR000178	X2026000339	29/05/2026	DEC ALCALDIA TARGETA APARCAMENT DISCAPACITAT JUAN PUIGMAL CAPALLERA
2026DECR000177	X2026000355	29/05/2026	DEC ALCALDIA VIA PUBLICA GRUP PINSANS PUNT DE DECORACIO I/O ACTIVITATS FESTA MAJOR
2026DECR000176	X2026000157	27/05/2026	DEC ALCALDIA DEVOLUCIO FIANÇA BAR PISCINA 23 DE MAIG MARIONA BALLART
2026DECR000175	X2026000291	25/05/2026	Decret aprovació factures mes de maig
2026DECR000174	X2026000349	25/05/2026	NOMINES I ASSISTENCIES MES DE MAIG
2026DECR000173	X2025000573	25/05/2026	DEC ALCALDIA BAIXA REBUT AIGUA, ESCOMBRARIES I CLAVEGUERAM ANNA BARTOLOME
2026DECR000172	X2026000074	25/05/2026	DEC ALCALDIA COMUNICACIO PREVIA REFORMA INTERIOR C/ MIGDIA 2
2026DECR000171	X2026000346	22/05/2026	DEC ALCALDIA US PRIVATIU TAULES I CADIRES 26 MAIG ROMARIA MARE DE DEU DEL MONT
2026DECR000170	X2026000344	22/05/2026	DEC ALCALDIA CESSIO US CAMP DE FUTBOL SOPAR FI DE CURS ESCOLA 19 JUNY
2026DECR000169	X2026000300	22/05/2026	DEC ALCALDIA FUITA AIGUA RAMONEDA MARTI CB
2026DECR000168	X2026000345	21/05/2026	DEC ALCALDIA CANVI DE NOM NINXOLS 368 I 370 ANGELS CAÑADAS MARI

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado

AJUNTAMENT DE LLADÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://llado.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.





Ajuntament
de Lladó

2026DECR000167	X2026000223	21/05/2026	DEC ALCALDIA LLICENCIA URBANISTICA NOVA LÍNIA ELÈCTRICA CAN COSTA DE MANOL A TRULLÀS
2026DECR000166	X2026000337	20/05/2026	DEC ALCALDIA LLIGA D'ESTIU DE CURSES D'ORIENTACIO 2026
2026DECR000165	X2026000279	20/05/2026	DEC ALCALDIA DEVOLUCIO FIANÇA BAR PISCINA 16 MAIG
2026DECR000164	X2026000328	19/05/2026	DEC ALCALDIA CANVI DE NOM AIGUA ABONAT 65 CARRER CASES NOVES 12
2026DECR000163	X2026000332	18/05/2026	DEC ALCALDIA OCUPACIO VIA PUBLICA DIA DE L'INTERVACANVI 4 OCTUBRE
2026DECR000162	X2026000328	18/05/2026	DEC ALCALDIA DEVOLUCIO FIANÇA COMPTADOR AIGUA FERRAN PAYOLA
2026DECR000161	X2026000326	15/05/2026	DEC ALCALDIA CESSIO US TEATRE SINDICAT PER ACTIVITATS FINAL DE CURS 17/06 - 19/06 ESCOLA
2026DECR000160	X2026000325	15/05/2026	DEC ALCALDIA CESSIO US PAVELLO JOCS INTERNIVELLS ESCOLA 17/06
2026DECR000159	X2026000324	15/05/2026	DEC ALCALDIA CESSIO US SALA SANT JOAN EXPOSICIO "VIURE LLADO" 11/06 - 18/06 ESCOLA
2026DECR000158	X2021000138	13/05/2026	DEC ALCALDIA DEVOLUCIO FIANÇA OBRA MAJOR JOAQUIM BASSA
2026DECR000157	X2026000286	13/05/2026	DEC ALCALDIA DEVOLUCIO FIANÇA PLANXA PER BARRAQUES FIGUERES 1 I 2 MAIG
2026DECR000156	X2026000090	13/05/2026	DEC ALCALDIA BESTRETA CAIXA FIXA AINA PORTELL RODRIGUEZ
2026DECR000155	X2026000310	13/05/2026	DEC ALCALDIA CANVI DE NOM AIGUA ABONAT 132 C/ FIGUERES 21 CARLOS NOGUERA
2026DECR000154	X2026000307	12/05/2026	DEC ALCALDIA CANVI DE NOM AIGUA ABONAT 162 RESTAURANT
2026DECR000153	X2026000315	12/05/2026	DEC DECRET BESTRETA HELENA PEREIRA
2026DECR000152	X2025000713	11/05/2026	DEC ALCALDIA LLICENCIA ACTIVITAT RESTAURANT PL MAJOR, 2

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado



Ajuntament
de Lladó

2026DECR000151	X2026000299	11/05/2026	DEC ALCALDIA US PRIVATIU TAULES I CADIRES 6 JUNY MERCE CABANAS
2026DECR000150	X2026000279	04/05/2026	DEC ALCALDIA CESSIO US BAR PISCINA 16 DE MAIG MARIA SAGUE PAYET

El Ple es dona per assabentat.

3.0.- APROVAR INICIALMENT EL PLA D'ORDENACIO URBANISTIC MUNICIPAL (POUM) DE LLADÓ

ANTECEDENTS

PRIMER. Amb data 4 de juny de 2026, es dicta resolució d'alcaldia en virtut de la que s'argumentava la necessitat de tramitar el procediment amb objecte de promoure l'aprovació inicial del el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Lladó i que s'acordava:

"Primer Incoar l'expedient administratiu relatiu a la nova aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Lladó, incorporant al document les modificacions derivades:

- dels informes sectorials emesos;
- de les al·legacions formulades durant el període d'informació pública;
- i de les determinacions contingudes en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 24 d'abril de 2015.

Segon

Ordenar als serveis tècnics municipals i a l'equip redactor la finalització de la documentació tècnica i ambiental necessària per a la nova aprovació inicial del POUM.

Tercer

Disposar l'emissió dels informes tècnics i jurídics preceptius previs a l'aprovació inicial del document.

Quart

Fer constar que, de conformitat amb l'informe jurídic emès en l'expedient, no resulta necessari reiterar:

- la fase d'avanç de planejament;
 - ni la remissió inicial del document a l'òrgan ambiental,
- atès que aquests tràmits ja varen ésser substancialment complerts dins el mateix procediment urbanístic i ambiental.*

Cinquè

Impulsar la continuació de la tramitació administrativa del POUM fins a la seva elevació al Ple municipal per a l'adopció de l'acord de nova aprovació inicial."

SEGON. Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado





Ajuntament de Lladó

aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.
Resolució d'alcaldia	04.06.2026
Informe Jurídic	04.06.2026

LEGISLACIÓ APLICABLE

PRIMER. La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 57 a 59 i 73 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— Els articles 17 a 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes de Catalunya. *[Tingui's en compte que la Disposició Addicional Octava de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es realitza l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de Plans i programes, a la normativa bàsica continguda en la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, han d'aplicar-se les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin aquesta normativa bàsica].*

— La Disposició Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

— L'article 66 bis de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

— Els articles 17 a 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

— Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. *[En el que no s'aponga al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme].*

— L'article 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, sobre la base de l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable, procedint la seva aprovació pel Ple de la Corporació, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, conforme a allò que s'ha fixat en els articles 22.2.c) i 47.2. II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, pel que es **PROPOSTA AL PLE D'ADOPCIO DEL SEGUENT ACORD**

PRIMER. Aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Lladó en els termes que obren en l'expedient, juntament amb l'informe de Sostenibilitat Ambiental

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado



Ajuntament de Lladó

SEGON. Obrir un període d'informació pública durant quaranta-cinc dies, mitjançant anunci en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en altre d'àmbit local. Durant aquest període quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a disposició a la seu electrònica d'aquest Ajuntament

TERCER. Donar audiència, simultàniament a la informació pública, als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals límit amb el d'aquest municipi.

QUART. Efectuar, igualment, les consultes que procedeixen a les Administracions Públiques afectades i al públic interessat.

CINQUÈ. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

SISÈ. Suspendre, pel termini d'un (1) any, d'acord amb el que disposen els articles 73 i 74 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLU, la tramitació de plans urbanístics derivats i projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipal connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en que les noves determinacions comporten una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de suspensió de llicències que forma part del POUM. En la resta del sòl urbà no inclòs en els àmbits delimitats en el plànol de suspensió de llicències i en el sòl no urbanitzable, es podran tramitar les llicències i aprovar els instruments urbanístics fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats no es posi en risc l'aplicació del nou planejament un cop sigui aprovat definitivament

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

Aprovat per 7 vots a favor (Jordi Puig Castellano, Joaquim Tremoleda Trilla, Nuria Serrat Clausell, Joan Marc Trulls Vilarrodona, Maria Nicolas Llorens, Josep Maria Capallera Arnau, Josep Antoni Ginesta Pujadas)

4.0.- ASSENYALR LES FESTES LOCALS PER A L'EXERCICI 2027

El Departament d'Empresa i Treball ha fixat les festes laborals generals per a l'any 2027 mitjançant l'Ordre EMT/52/2026, de 25 de març, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2027 (DOGC núm. 9637 de 01.04.2026)

Per aquest motiu, i d'acord amb l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, en el qual s'indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local, i d'acord amb

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado



Ajuntament de Lladó

el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, en el qual s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Departament d'Empresa i Treball

Vist l'anterior, es proposa al Ple el següent acord:

Primer.- Designar com a festes locals del municipi de Lladó, per a l'any 2027

El 18 de maig de 2027

i 12 de juliol de 2027

Segon.- Comunicar el present acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya per a la tramitació corresponent.

Aprovat per 7 vots a favor (Jordi Puig Castellano, Joaquim Tremoleda Trilla, Nuria Serrat Clausell, Joan Marc Trulls Vilarrodona, Maria Nicolas Llorens, Josep Maria Capallera Arnau, Josep Antoni Ginesta Pujadas)

5.0.- APROVAR LA SUBSCRIPCIÓ DEL TEXT DEL CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLADÓ I LA SOCIETAT QUANTUM ACTIUS, S.L.

Vist l'expedient tramitat per a l'aprovació del conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Lladó i la societat QUANTUM ACTIUS, S.L., relatiu a la finca situada a la Plaça Estanislau Vayreda i Vila, números 3-5, del municipi de Lladó.

Vistos els antecedents següents:

Document	Data/Núm.
Memòria justificativa	04/6/2026
Informe jurídic	04/6/2026

Atès el que disposen els articles 104 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i 26 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, així com la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Es proposa al Ple de la Corporació, adopta els següents:

PRIMER

APROVAR INICIALMENT la subscripció del text del conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Lladó i la societat QUANTUM ACTIUS, S.L.

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado



Ajuntament de Lladó

SEGON

Sotmetre el text del conveni urbanístic a informació pública durant un termini d'un mes, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament; durant aquest termini es podran formular les al·legacions que es considerin pertinents. Així mateix, el conveni estarà a disposició de les persones interessades a la seu electrònica de l'Ajuntament de Lladó.

TERCER

Que els Serveis Tècnics municipals informin sobre les al·legacions que, si escau, es presentin durant el període d'informació pública.

QUART

Després de l'informe tècnic corresponent, remetre l'expedient als serveis jurídics municipals per a l'emissió de l'informe-proposta de resolució.

CINQUÈ

DISPOSAR que, si durant el termini d'informació pública no es presenten al·legacions, el conveni s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés del Ple.

SISÈ

FACULTAR l'Alcalde—President per introduir-hi les esmenes, correccions o ajustos de caràcter no substancial que resultin necessaris.

SETÈ

NOTIFICAR la resolució presa a QUANTUM ACTIUS, S.L., per al seu coneixement i efectes.

Aprobat per 7 vots a favor (Jordi Puig Castellano, Joaquim Tremoleda Trilla, Nuria Serrat Clausell, Joan Marc Trulls Vilarrodona, Maria Nicolas Llorens, Josep Maria Capallera Arnau, Josep Antoni Ginesta Pujadas)

6.0.- ASSUMPTE URGHENTS

Np n'hi ha

7.0.- PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,

Pl. Claustre nº2, 17745 Lladó Tel. 972 565 101 NIF: P1709500A
a/e: ajuntament@llado.cat web: www.llado.cat Instagram: @ajuntamentdellado