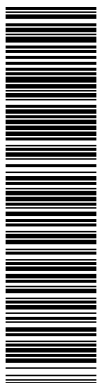


DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 1 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT




Ajuntament de Girona
JA/MY
Exp.: 2025030161 - C. 05.025.072

PLE DE LA CORPORACIÓ

ACORDS ADOPTATS EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 14 DE JULIOL DE 2025.

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors, ple Ordinari de data 9 de juny d'enguany (expedient núm. 2025024044), i ple Extraordinari de data 20 de juny d'enguany (expedient núm. 2025029614).

2. INFORMES DE PRESIDÈNCIA

3. DECRETS A DONAR COMPTE AL PLE

*** Decret de l'Alcaldia de data 7 de juny de 2025 relatiu a renovació del reconeixement de Girona com a Ciutat Amiga de la Infància**

- Primer.- Sol·licitar a UNICEF Comitè Espanyol la renovació del Reconeixement Ciutat Amiga de la Infància a la ciutat de Girona, per continuar col·laborant conjuntament en el desenvolupament, la millora contínua i la innovació de les polítiques d'infància i adolescència al municipi de Girona.

Segon.- Aquesta resolució es portarà pel seu assabentat al proper Ple de l'Ajuntament de Girona.

Resolució 2025000219

*** Decret de l'Alcaldia de data 4 de juny de 2025 relatiu a ratificació dels acords adoptats pel Comitè Municipal de l'emergència per sequera.**

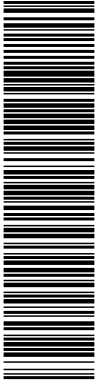
- Primer. Aprovar les següents actuacions per fer front a la situació de sequera del municipi de Girona i que s'han adoptat pel Comitè Municipal de l'Emergència per Sequera :

1.- Finalitzar l'episodi de sequera i el restabliment de l'escenari de normalitat. Les mesures que es proposen en situació normal per tal de fomentar l'estalvi d'aigua, d'acord amb el previst a l'article 5.1 del PE, són:

- Mantenir les brides en les aixetes amb polsador temporitzat dels equipaments municipals que es van instal·lar anteriorment, excepte en les aixetes i dutxes dels equipaments esportius per petició de les entitats i associacions usuàries; i posar cartells informatius en aquests espais per ajudar a conscienciar sobre la importància d'una bona gestió atès que és un bé escàs.
- Continuar utilitzant, sempre que sigui possible, l'ús de l'aigua regenerada i la freàtica pels usos no potables, com són per la neteja de la via pública, la neteja dels clavegueram, el reg de parcs i jardins. En aquest sentit, s'està tramitant una pròrroga de dos anys de l'autorització per a la derivació temporal procedent de l'ERA_DGIR i del Pou Montserrat.

2.- Desactivar el Pla d'emergència per sequera municipal, atès que des del 16 de maig de 2025 va entrar en vigor la tornada a l'estat de normalitat hidrològica a la unitat d'explotació 12 Embassaments Ter, entre d'altres, d'acord amb l'Acord del Comitè Permanent de la Sequera de 12 de maig de 2025.

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 2 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Segon. Comunicar la ratificació d'aquests acords a la societat supramunicipal Cicle de l'Aigua del TER, SA, a l'Ajuntament de Salt, a l'Ajuntament de Sarrià de Ter, a l'Agència Catalana de l'Aigua, i a les diferents àrees/subàrees d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Donar compte al Ple en la propera sessió que es celebri de conformitat amb el previst en l'article 44.4.c) del Reglament del servei municipal d'abastament i distribució d'aigua potable del Sistema de Girona, aprovat definitivament en sessió plenària del dia 4 de novembre de 2022, i publicat al DOGC núm. 8810 del dia 12 de desembre de 2022 i al BOP núm. 221 del dia 18 de novembre de 2022, el qual va entrar en vigor el passat 21 de desembre de 2022.

Resolució 2025000220

* Primer.- Que en base als informes adjunts a l'expedient sobre dades consolidades en relació a la liquidació pressupostària i comptes anuals 2024 de les entitats que integren el perímetre de consolidació de l'Ajuntament de Girona :

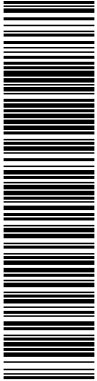
- No es dona compliment a l'objectiu d'estabilitat pressupostària (Art. 3.2 i 11.4 LO 2/2012 Art. 16.2 RD 1463/2007)
- Es dona compliment a la regla de la despesa (Art. 12 i DA6 LO 2/2012)
- Es dona compliment al límit de deute públic . (Art. 13 LO 2/2012 Art. 53 TRLHL)

Segon.- Com a mesura correctiva de compliment de les regles fiscals, cal aprovar un Pla Econòmic Financer (PEF) segons es disposa als articles 21 a 23 de la LOEPSF, amb una vigència de 2 exercicis (2025 i 2026) amb la finalitat de corregir la desviació constatada i exposada a l'apartat a. del punt anterior.

Tercer.- L'àmbit subjectiu d'aplicació a incloure en el PEF d'obligada tramitació es correspon amb les entitats incloses fins a la data en el sector administracions públiques del perímetre de consolidació de l'Ajuntament de Girona:

- Ajuntament de Girona
 - Organisme Autònom Patronat Call de Girona
 - Organisme Autònom d'educació musical.
 - Consorci Centre d'Acolliment la Sopa
 - Consorci del Ter
 - Tractament de residus i d'aigües residuals de Girona SA
 - Iniciatives i Projectes SA
 - Vivendes de Girona SA
 - Transports Municipals del Gironès SA
 - Fundació Auditori Palau de Congressos
 - Fundació Museu del Cinema
 - Fundació Masó
-
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera
 - RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel que s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals
 - Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la LOEPSF RDL 2/2004, de 5 de març, pel que

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 3 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
ESTAT SIGNAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C04DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

- Ordre ECF/138/2007, de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern

Primer-. Donar compte de l'aprovació definitiva del Pla Econòmic Financer aprovat inicialment en sessió plenària del dia 9 de juny de 2025 per part de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

Segon-. Donar compte de la remissió efectuada al Ministeri d'Economia i Hisenda en data 27 de juny de 2025 als efectes del disposat a l'article 23 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Tercer-. En compliment del que disposen l'article 23.4 de la LOEPSF i l'article 26.1 del Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals, el Pla Econòmic Financer aprovat per la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, s'exposarà al públic mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Resolució 2025000221

- * Traslladar a la Secretaria General de la Corporació, als efectes d'informació al Ple Municipal, que el nombre de llocs de treball reservats al personal eventual és de 18, sense que s'hagin produït modificacions durant el segon trimestre de l'any 2025.

Resolució 2025000222

4. RATIFICACIONS

- * **Decret de l'Alcaldia de data 2 de maig de 2025 relatiu a nomenament representants comissió mixta seguiment Protocol Trueta**

- Primer.- RATIFICAR el contingut del decret número 2025013476 de 2 de maig de 2025.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.

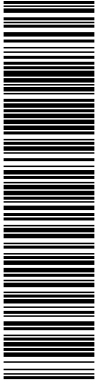
Resolució 2025000223

COMISSIÓ INFORMATIVA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I SERVEIS JURÍDICS

5. En relació amb la protecció del medi ambient en el marc de la contractació pública, la Comunicació interpretativa de la Comissió, de 15 d'octubre de 2001, que completava la comunicació sobre contractació pública d'11 de març de 1998, va indicar un ventall de possibilitats que ofereix el marc jurídic comunitari per integrar aspectes socials en la contractació pública, pretenen contribuir al desenvolupament sostenible, concepte que es combina amb el creixement econòmic, progrés social i respecte del medi ambient.

Les directives 2014/24/UE i 2014/23/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i sobre l'adjudicació de contractes de concessió, respectivament, consoliden les possibilitats d'inclusió de criteris ambientals en la contractació, promouen l'aplicació d'instruments, com les certificacions ecològiques, i hi

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 4 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A44D175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

incorporen noves opcions, com la consideració del cost del cicle de vida dels productes i serveis.

Concretament, la Directiva 2014/24/UE, té 138 considerands, dels quals 20 es refereixen expressament a les possibilitats dels poders adjudicadors d'utilitzar la Contractació com a recolzament d'objectius socials i/o mediambientals (Considerand 123)

També, en el seu article 18.2, al referir-se als principis de la Contractació, regula l'exigència del compliment de les obligacions aplicables en matèria socials, laboral o mediambiental, també regula especificacions tècniques de caràcter mediambiental (article 42), les etiquetes (article 43) motius d'exclusió relacionats amb temes mediambientals i/o socials (art.57), criteris d'adjudicació (art.67) i condicions d'execució dels contractes(art.70)

Aquesta visió estratègica de la contractació pública està present en tota la llei 9/2017, en el seu primer article que es refereix a l'objecte i finalitat de la norma ja contempla que en tota Contractació pública s'incorporaran de manera transversal i obligatòria criteris socials i mediambientals "amb la convicció de que la seva inclusió proporciona una millor relació qualitat 'preu en la prestació contractual així com una major i millor eficiència en la utilització dels fons públics" (article 1.3 LCSP), i al llarg de tot el seu articulat, inclou l'aplicació de mesures que incentiven la contractació amb criteris ambientals.

L'Ajuntament de Girona ha anat introduint en les contractacions criteris ambientals per donar compliment a aquests requeriments, tant en la definició de l'objecte contractual i descripció de les prestacions, com en la fase de licitació amb l'exigència de determinats criteris de selecció o bé amb la valoració de diferents aspectes mediambientalment sostenibles, així com en la fase d'execució amb la introducció de condicions especials d'execució de caràcter mediambiental en diferents contractes. Ara bé, es volentat de l'Ajuntament de Girona fer un pas més enllà i regular, planificar i promoure la protecció del medi ambient a través de la contractació pública.

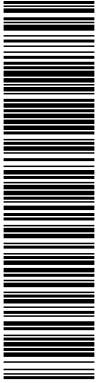
La Generalitat en sessió de Govern del dia 22 de març del 2022, a proposta del conseller d'Economia i Hisenda i de la consellera d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, va aprovar el Pla d'acció de compra pública verda de Catalunya 2022-2025. Els principals objectius del Pla són el foment de la Contractació ambientalment sostenible, la incorporació de l'economia circular en la compra pública i la sensibilització i formació dels treballadors públics sobre aquesta matèria.

Per tal d'incrementar i de millora l'ambientalització dels contractes públics, la Estratègia preveu, entre altres accions:

- Avaluar les mesures ambientals necessàries per a cada contracte.
- Elaborar informes d'anàlisi dels resultats de l'ambientalització dels contractes.
- Ambientaltzar compres i serveis clau, com el manteniment d'edificis, l'energia, el mobiliari, l'obra pública i els vehicles.
- Potenciar la utilització de les etiquetes ecològiques en la contractació pública.
- Incorporar l'ambientalització a la compra pública d'innovació.
- Impartir formació específica en ambientalització de la contractació pública.
- Elaborar i actualitzar normes, acords del Govern, guies i altres documents sobre ambientalització de la contractació pública.
- Col·laborar amb els òrgans de la Generalitat competents en medi ambient per a la difusió de materials, cursos i jornades sobre ambientalització de la contractació pública.

És voluntat de l'Ajuntament, d'acord amb l'exposat implantar accions i mesures equiparables

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 5 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

a les regulades en el Pla de compra Pública verda de Catalunya 2022-2025.

El Pla d'acció de compra pública verda de Catalunya 2022-2025 al regular el seu àmbit d'aplicació, preveu que: " Poden adherir-se voluntàriament al Pla les administracions i entitats del sector públic local". La Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic serà l'encarregada de gestionar el sistema d'adhesió voluntària, mitjançant el formulari d'adhesió (annex 2). Per adherir-se al Pla, cal complir els requisits següents:

- a. Ser una entitat local, una entitat del sector públic local o bé una institució o òrgan estatutari.
- b. Presentar el formulari d'adhesió signat, segons el model (annex 2).
- c. Designar una persona responsable, que tindrà la doble funció de liderar i coordinar el desenvolupament del Pla dins de l'entitat que representa.

L'entitat del sector públic local adherida al Pla es compromet a:

- Desenvolupar accions seguint les pautes i metodologia assenyalades al capítol 3.
- Facilitar la participació tècnica en les accions del Pla.
- Compartir la informació de la implantació del Pla amb la resta de participants, sobre les experiències realitzades i les bones pràctiques identificades.

La Direcció General de Contractació Pública i la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic proporcionaran a les entitats locals del sector públic o institucions o òrgans estatutaris adherides el suport i l'assessorament necessaris per implantar el Pla de manera correcta.

PRIMER.- Acordar l'adhesió de l'Ajuntament de Girona al Pla de compra Pública verda de Catalunya 2022-2025

SEGON.- Acordar que en el marc del mateix, l'Ajuntament de Girona realitzarà les següents actuacions:

- Formació específica i sensibilització en ambientalització de la contractació pública als treballadors municipals
- Dintre la planificació de la contractació anual estudi acurat de la ambientalització dels contractes
- Incorporar ODS mediambientals i climàtics en els contractes.
- Establir un sistema de monitorització i control de seguiment als efectes d'avaluar el compliment del Pla de Compra Pública verda en les actuacions dutes a terme a l'Ajuntament de Girona.

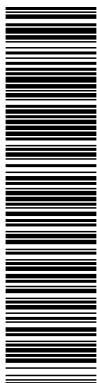
La coordinació i lideratge del desenvolupament del Pla es durà a terme des de l'Àrea d'acció Climàtica.

TERCER.- Comunicar l'adopció d'aquest acord a la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya.

Resolució 2025000224

6. PRIMER.- Per acord de Ple de l'Ajuntament en sessió el dia 6 de maig del 2025, es va acordar:
 - ' Segon.- ADJUDICAR el contracte dels serveis de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Girona a les empreses següents:

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 6 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
ESTAT SIGNAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C04DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- LOT 1: Equipaments educatius, a favor de LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL, amb NIF B61399408, per un import de 5.354.018,87 €, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 4.424.808,99 € de base, més 929.209,88 € d'IVA calculat al 21%.

- LOT 2: Equipaments esportius, a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038, per un import de 1.422.139,64€, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 1.175.322,02€ de base, més 246.817,62€ d'IVA calculat al 21%.

- LOT 3: Equipaments socials, a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038, per un import de 1.328.113,57 €, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 1.097.614,52€ de base, més 230.499,05€ d'IVA calculat al 21%.

- LOT 4: Edifici Consistorial i altres, a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038, per un import de 1.155.913,70€, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 955.300,58 € de base, més 200.613,12€ d'IVA calculat al 21%.

- LOT 5: Equipaments culturals, a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038, per un import de 853.845,15 €, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 705.657,15 € de base, més 148.188,00 € d'IVA calculat al 21%.

D'acord amb les condicions ofertes per les empreses adjudicatàries i les establertes als plecs.'

SEGON.- Amb data 30 de maig del 2025, s'han formalitzat els contractes.

TERCER.- La contractació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Girona té per objecte la prestació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals i el subministrament dels consumibles associats a l'objecte del contracte i la instal·lació i subministraments dels dispensadors d'aquests consumibles, així com també contenidors higièncs femenins i de xeringues, així com la ocupació de persones amb situació o risc d'exclusió social.

L'objecte del contracte es divideix en 5 LOTS:

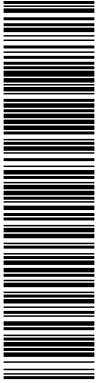
- LOT 1: Equipaments educatius.
- LOT 2: Equipaments esportius.
- LOT 3: Equipaments socials.
- LOT 4: Edifici Consistorial i altres.
- LOT 5: Equipaments culturals.

QUART.- Tal com consta recollit a l'apartat 1 de l'Annex I del PCAP, a part de diversos equipaments de l'Ajuntament de Girona s'inclouen en la present licitació els següents organismes en virtut dels convenis següents:

- Escola municipal de música: Expedient municipal 2024019159. La Junta de Govern Local en sessió de data 24 de maig de 2024 resol aprovar el conveni de cooperació horitzontal entre l'Ajuntament de Girona i l'Organisme Autònom Local d'Educació Musical de Girona amb CIF P67900011, per a l'adhesió d'aquest organisme a la licitació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals que realitzarà l'Ajuntament de Girona mitjançant el procediment obert.

- Museu del Cinema. Expedient municipal 2024019253. La Junta de Govern Local en sessió de data 17 de maig de 2024 resol aprovar el conveni de cooperació horitzontal entre l'Ajuntament de Girona i la Fundació Museu del Cinema 'Col·lecció Tomàs Mallol, amb CIF

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 7 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-AA4MD175FF4C04DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

G17423583, per a l'adhesió d'aquest organisme a la licitació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals, que realitzarà l'Ajuntament de Girona.

D'acord amb l'apartat 37 de l'Annex I del PCAP, " el procediment de contractació el tramitarà l'Ajuntament de Girona, de manera directa d'acord amb la previsió de l'article 31.2 de la llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 38 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE. L'adjudicació i formalització del contracte es realitzarà per cada un dels Ens amb l'empresa seleccionada, per l'import proporcional a la participació en el pressupost base de licitació de cadascun d'ells en relació amb la baixa sobre l'oferta presentada per l'adjudicatari. L'execució del contracte, recepció o eventuals pròrrogues seran ja decisions autònomes de cada ens."

D'acord amb l'apartat 5.3 del Plec de prescripcions tècniques particulars, i en relació amb la Bossa d'hores, aquestes només estan previstes en relació amb la prestació de l'Ajuntament, i no la dels Ens dependents. Pel que s'ha de tenir en compte el seu import per determinar la proporció de participació en l'import d'adjudicació per part d'uns i altres.

L'equipament de l'escola municipal de música i el del Museu del Cinema es troben inclosos respectivament, als LOTS 1 i 5 de la contractació, per ambdós LOTS està prevista una bossa d'hores.

CINQUÈ.- En el moment de procedir a l'adjudicació, tal i com es recull a l'apartat 37 de l'annex I, i concretament en relació amb els LOTS 1 i 5, aquesta només s'ha efectuat en relació amb els equipaments de l'Ajuntament, i pel què fa als de l'escola municipal de música i el del Museu del Cinema, l'adjudicació haurà de realitzar-se per part de cadascun dels ens.

En relació amb la distribució de l'import d'adjudicació entre l'Ajuntament i els ens, s'ha detectat un error, ja que a l'informe de data 2 de maig del 2025 proposant l'adjudicació i a l'acord de Ple, l'import d'adjudicació s'ha distribuït proporcionalment tenint en compte l'import de licitació i el percentatge de baixa ofertat pels adjudicataris, i la corresponent participació econòmica dels dos ens indicats a la contractació.

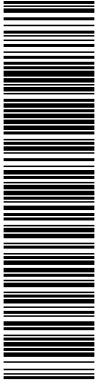
Ara bé, en aquesta distribució no es va tenir en compte que la participació a la bossa d'hores només afectava a l'Ajuntament tal i com regula l'apartat 5.3 del PPTP, aquest fet provoca que l'import a adjudicar per l'Ajuntament pel què fa als LOTS 1 i 5, és inferior al contingut a l'acord de Ple.

Aquest és un error de càlcul al procedir al repartiment de l'import de l'adjudicació, essent el sistema que procedeix utilitzar, el coherent amb el previst a l'apartat 5.3 del PPTP i que consta recollit als annexes econòmics de les ofertes presentades per les adjudicatàries. L'error indicat no té, per tant, cap afectació sobre el fet de que la resolució dictada pel ple de l'Ajuntament el dia 6 de maig del 2025 produeixi tots els seus efectes, en el que es refereix a la prestació que és objecte d'adjudicació, als adjudicataris, així com a les condicions, doncs el mateix es realitza d'acord amb les condicions ofertes per les empreses adjudicatàries i les establertes als plecs.

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que 'les administracions públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet, o aritmètics existents als seus actes'.

Respecte a la qualificació dels errors com a materials és jurisprudència constant del Tribunal

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 8 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Suprem (cal citar a títol d'exemple la STS de 15 de febrer de 2016) que: 'el error material o de hecho se caracteriza por ser ostensible, manifiesto e indiscutible, implicando, por sí solo, la evidencia del mismo, sin necesidad de mayores razonamientos, y exteriorizándose «prima facie» por su sola contemplación (frente al carácter de calificación jurídica, seguida de una declaración basada en ella, que ostenta el error de derecho), por lo que, para poder aplicar el mecanismo procedimental de rectificación de errores materiales o de hecho, se requiere que concurren, en esencia, las siguientes circunstancias: Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombres, fechas, operaciones aritméticas, o transcripciones de documentos, que el error se aprecie teniendo en cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierta, que sea patente y claro, sin necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables, que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos, que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica), que no padezca la subsistencia del acto administrativo es decir, que no genere la anulación o revocación del mismo, en cuanto creador de derechos subjetivos, produciéndose uno nuevo sobre bases diferentes y sin las debidas garantías para el afectado, pues el acto administrativo rectificador ha de mostrar idéntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el acto rectificado, sin que pueda la Administración, so pretexto de su potestad rectificatoria de oficio, encubrir una auténtica revisión, y que se aplique con profundo criterio restrictivo. En este sentido la Sentencia de treinta y uno de octubre de dos mil expuso que «no puede, pues, calificarse como error material de un acto administrativo, cuando la rectificación del mismo, implique un juicio valorativo, o cuando represente claramente una alteración del sentido del acto, de tal modo que si la rectificación implica en realidad, un sentido y alcance contrario o diferente del acto originario, modificando su contenido en la descripción y valoración de datos, la rectificación se convierte en realidad en revocación de oficio que requiere el procedimiento específico de los arts. 109 y 110 de la Ley de Procedimiento Administrativo , sentencias del Tribunal Supremo de 27 de febrero) y 25 de mayo de 1990 , 16 de noviembre de 1998) y 9 de diciembre de 1999 »."

SISÈ.- En relació amb l'exposat, es vol fer constar que mitjançant requeriment de 15 d'abril del 2025, en relació amb el LOT 1, es va requerir, entre altres:

'Resguard d'haver constituït, davant la Caixa de la Corporació, i de conformitat amb qualsevol de les formes admeses en dret, la garantia definitiva d'import total 222.886,72€ corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs, a l'empara del que estableix l'article 107 de la LCSP i l'apartat 14 de l'Annex I del PCAP.

D'aquest import total, s'han de constituir individualment les següents garanties:

- Pel que fa a l'Ajuntament de Girona: 221.240,45€
- Pel que fa a l'Escola Municipal de Música: 1.646,27€'

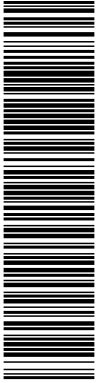
I mitjançant requeriment de la mateixa data, pel què fa al LOT 5, i en relació amb la garantia definitiva la quantitat, la constitució de la qual es va sol·licitar fou:

'LOT 5: 36.970,46€, corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs. D'aquest import total, s'han de constituir individualment les següents garanties:

- Pel que fa a l'Ajuntament de Girona: 35.282,86€
- Pel que fa al Museu del Cinema: 1.687,60€'

En la determinació d'aquests imports d'acord amb el previst a l'article 107 de la LCSP i a l'apartat 14 de l'annex I del PCAP, serveix de base el preu ofert pel licitador. Havent-se

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 9 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

produït l'error indicat en la distribució de l'import d'adjudicació, entre l'Ajuntament i els Ens dependents, aquest també ha tingut afectació en la distribució de l'import de les garanties definitives a constituir, que sí bé l'import global és correcte, la distribució no ho és. Els imports de les garanties definitives a constituir en un i altre cas, serien:

LOT 1:

- Pel que fa a l'Ajuntament de Girona: enlloc de 221.240,45€ ha de ser 221.231,30€
- Pel que fa a l'Escola Municipal de Música: enlloc de 1.646,27€ ha de ser 1.655,42 €

LOT 5

- Pel que fa a l'Ajuntament de Girona: enlloc de 35.282,86€ ha de ser 35.216,70€
- Pel que fa al Museu del Cinema: enlloc de 1.687,60€ ha de ser 1.753,76€

En relació amb les garanties dipositades a favor de l'Ajuntament, aquestes són d'import sensiblement superior al que hagués correspost d'acord al previst a l'article 107 de la LCSP i a l'apartat 14 de l'annex I del PCAP, però en tot cas respecten els límits inclosos en ells, pel que la regularització esdevindria potestativa per les contractistes.

Per tot l'exposat. D'acord al previst a l'article 109.2 de la LPACAP.

D'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP, la competència per l'adopció del present acord correspon al Ple.

PRIMER.- CORREGIR l'error material contingut en els apartats SEGON i QUART de la part dispositiva de l'acord del Ple del dia 6 de maig de 2025:

A l'apartat SEGON de la part dispositiva, allà on diu:

' - LOT 1: Equipaments educatius, a favor de LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL, amb NIF B61399408, per un import de 5.354.018,87 €, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 4.424.808,99 € de base, més 929.209,88 € d'IVA calculat al 21%.'

...

' - LOT 5: Equipaments culturals, a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038, per un import de 853.845,15 €, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 705.657,15 € de base, més 148.188,00 € d'IVA calculat al 21%.'

Ha de dir:

' - LOT 1: Equipaments educatius, a favor de LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL, amb NIF B61399408, per un import de 5.353.797,39 €, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 4.424.625,94 € de base, més 929.171,45 € d'IVA calculat al 21%.'

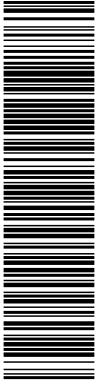
...

' - LOT 5: Equipaments culturals, a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038, per un import de 852.244,08 €, IVA inclòs, pels dos anys de contracte. Aquest import es desglossa en 704.333,95 € de base, més 147.910,13 € d'IVA calculat al 21%.'

Pel què fa a la distribució de la despesa, a l'apartat QUART, allà on diu:

'LOT 1. Equipaments educatius: a favor de LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL, amb NIF B61399408

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 10 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

La despesa prevista per l'any 2025 (es preveu que el contracte comenci a executar-se l'1 de juny) serà de 1.561.588,84 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2025 320 32000 22700 - 1.557.939,24€
2025 320 32000 22700 - 3.649,60 €

La despesa prevista per l'any 2026 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de desembre) serà de 2.677.009,43€ IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2026 320 32000 22700 - 2.677.009,43€

La despesa prevista per l'any 2027 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de maig) serà de 1.115.420,60€ IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2027 320 32000 22700 - 1.115.420,60 €

...

LOT 5. Equipaments culturals: a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038

La despesa prevista per l'any 2025 (es preveu que el contracte comenci a executar-se l'1 de juny) serà de 249.038,15 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2025 300 33000 22700 - 37.149,12 €
2025 301 33210 22700 - 67.426,39 €
2025 302 33320 22700 - 11.781,85 €
2025 302 33310 22700 - 25.503,45 €
2025 303 33500 22700 - 35.284,10 €
2025 304 33300 22700 - 41.390,18 €
2025 305 33400 22700 - 30.503,06 €

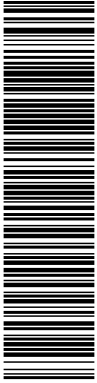
La despesa prevista per l'any 2026 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de desembre) serà de 426.922,58 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2026 300 33000 22700 - 63.684,22 €
2026 301 33210 22700 - 115.588,08 €
2026 302 33320 22700 - 20.197,47 €
2026 302 33310 22700 - 43.720,21 €
2026 303 33500 22700 - 60.487,04 €
2026 304 33300 22700 - 70.954,60 €
2026 305 33400 22700 - 52.290,96 €

La despesa prevista per l'any 2027 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de maig) serà de 177.884,42 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2027 300 33000 22700 - 26.535,10 €
2027 301 33210 22700 - 48.161,69 €
2027 302 33320 22700 - 8.415,62 €
2027 302 33310 22700 - 18.216,76 €
2027 303 33500 22700 - 25.202,94 €
2027 304 33300 22700 - 29.564,41 €

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 11 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
ESTAT SIGNAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C04DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

2027 305 33400 22700 - 21.787,90 €'

Ha de dir:

'LOT 1. Equipaments educatius: a favor de LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL, amb NIF B61399408

La despesa prevista per l'any 2025 (es preveu que el contracte comenci a executar-se l'1 de juny) serà de 1.561.524,24€ IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2025 320 32000 22700 - 1.557.874,64€
2025 320 32000 22700 - 3.649,60 €

La despesa prevista per l'any 2026 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de desembre) serà de 2.676.898,69€ IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2026 320 32000 22700 - 2.676.898,69€

La despesa prevista per l'any 2027 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de maig) serà de 1.115.374,46€ IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2027 320 32000 22700 - 1.115.374,46€

...

LOT 5. Equipaments culturals: a favor de SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038

La despesa prevista per l'any 2025 (es preveu que el contracte comenci a executar-se l'1 de juny) serà de 248.571,20 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2025 300 33000 22700 - 36.682,17 €
2025 301 33210 22700 - 67.426,39 €
2025 302 33320 22700 - 11.781,85 €
2025 302 33310 22700 - 25.503,45 €
2025 303 33500 22700 - 35.284,10 €
2025 304 33300 22700 - 41.390,18 €
2025 305 33400 22700 - 30.503,06 €

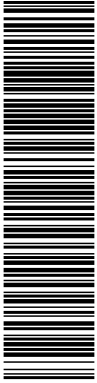
La despesa prevista per l'any 2026 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de desembre) serà de 426.122,04 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2026 300 33000 22700 - 62.883,68 €
2026 301 33210 22700 - 115.588,08 €
2026 302 33320 22700 - 20.197,47 €
2026 302 33310 22700 - 43.720,21 €
2026 303 33500 22700 - 60.487,04 €
2026 304 33300 22700 - 70.954,60 €
2026 305 33400 22700 - 52.290,96 €

La despesa prevista per l'any 2027 (des del dia 1 de gener fins al dia 31 de maig) serà de 177.550,84 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost Municipal:

2027 300 33000 22700 - 26.201,52 €

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 12 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

2027 301 33210 22700 - 48.161,69 €
2027 302 33320 22700 - 8.415,62 €
2027 302 33310 22700 - 18.216,76 €
2027 303 33500 22700 - 25.202,94 €
2027 304 33300 22700 - 29.564,41 €
2027 305 33400 22700 - 21.787,90 €'

SEGON.- FORMALITZAR la rectificació de l'error, mitjançant la signatura d'una Addenda als contractes signats el dia 30 de maig del 2025.

TERCER.- COMUNICAR a LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL, amb NIF B61399408, i a SERVEO SERVICIOS AUXILIARES SA, amb NIF A28672038, que procedeixin, si ho consideren, a regularitzar l'import de les garanties definitives dipositades pel què fa a la part de l'Ajuntament, en relació amb el LOT 1, enlloc de 221.240,45€ ha de ser 221.231,30€ i el LOT 5, enlloc de 35.282,86€ ha de ser 35.216,70€.

QUART.- COMUNICAR l'adopció de l'acord a l'Organisme Autònom Local d'Educació Musical de Girona i a la Fundació Museu del Cinema - Col.lecció Tomàs Mallol, pel seu coneixement i als efectes de que realitzin els tràmits oportuns per la regularització de les garanties definitives.

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'acord a les empreses adjudicatàries i a la resta de licitadors que han pres part en el procediment.

SISÈ.- RECTIFICAR l'anunci de la formalització del contracte al Diari Oficial de la Unió Europea i el d'Adjudicació i formalització al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Girona.

SETÈ.- Trametre les dades del contracte al Registre Públic de Contractes.

Resolució 2025000225

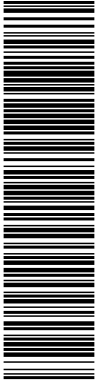
7. PRIMER.- Per acord de Junta de Govern Local de 29 de juliol de 2022, es va adjudicar la contractació dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, a favor de la futura UTE FCC AREMA GIRONA, constituïda per les empreses FCC MEDIO AMBIENTE SAU, amb NIF A28541639 i AGUA, RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A60833027, per un import pels vuit anys de contracte de cent seixanta-vuit milions setanta-cinc mil set-cents quaranta-set euros amb cinquanta-tres cèntims (168.075.747,53 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cent cinquanta-dos milions set-cents noranta-sis mil cent trenta-quatre euros amb dotze cèntims (152.796.134,12 €) de pressupost net més quinze milions dos-cents setanta-nou mil sis-cents tretze euros amb quaranta-un cèntims (15.279.613,41 €) en concepte d'IVA calculat al 21%, d'acord amb l'oferta presentada.

SEGON.- En data 30 d'agost de 2022 es va formalitzar el contracte. La durada del contracte és de 8 anys, iniciant-se els efectes del mateix el dia 1 del mes següent a la seva formalització, i, per tant, 1 de setembre de 2022. No es preveuen pròrrogues.

TERCER.- Per Ple extraordinari de 18 de desembre de 2023 s'acorda:

"Primer.- MODIFICAR el contracte dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, adjudicat per acord de Junta de govern local de data 29 de juliol de 2022, a favor de la UTE FCC AREMA GIRONA, amb NIF U10968568, en el sentit de modificar les condicions inicials del servei de neteja viària (reducció (decrement) dels serveis ordinaris de neteja amb aigua a la meitat fent ús d'aigua regenerada) i modificar les condicions inicials del servei de recollida i trasllat de residus sòlids

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 13 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A44D175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

urbans (modificació del període d'implantació dels diferents sistemes de recollida que preveu el contracte adjudicat i l'establiment d'un calendari nou setmanal per a l'aportació i buidatge dels residus domiciliaris), en els termes de la memòria i els annexes adjunts a l'informe emès amb data 28 de novembre de 2023, pel tècnic de Medi ambient i l'enginyera municipal, amb el conforme de la cap de la subàrea de Medi ambient, de la mateixa data (...)"

QUART.- Previs als tràmits corresponents, El Ple, en sessió ordinària de 13 de maig de 2024, va acordar:

"Primer.- IMPOSAR PENALITATS a la UTE SANEJAMENT GIRONA amb NIF U10968568, per compliment defectuós del contracte dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, per haver incomplert: Les obligacions i/o condicions d'execució del contracte especificades en el PCAP i PPTP, concretament les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) del PPTP, implicant una falta greu.

Segon.- Fixar l'import de la penalitat en 16.160,19 €, corresponent al resultat d'aplicar un 1,01% sobre 1.600.018,60 €. (...)"

CINQUÈ.- El Ple, en sessió ordinària del dia 20 de gener de 2025, va acordar:

"Primer.- MODIFICAR el contracte de serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona adjudicat per acord de Junta de govern local de data 29 de juliol de 2022, a favor de la UTE 'FCC MEDIO AMBIENTE, SAU Y AGUA RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO (UTE SANEJAMENT GIRONA)' amb NIF U10968568, en el sentit de modificar les condicions inicials del contracte (modificació prevista en plecs: Incrementar els serveis de recollida de la fracció resta en el sentit d'incorporar un servei de recollida dels residus tèxtil sanitaris a les activitats considerades grans generadores; Incrementar el servei de recollida de residus amb fraccions separades a través les noves instal·lacions fixes de petit format (minideixalleries), en els termes de l'informe tècnic de data 15 de gener de 2025. (...)

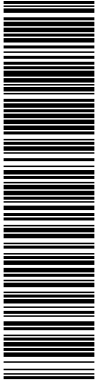
Quart.- INICIAR els tràmits per a la modificació legal per la causa 205.2 a) de la LCSP del contracte de serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona adjudicat per acord de Junta de govern local de data 29 de juliol de 2022, a favor de la UTE 'FCC MEDIO AMBIENTE, SAU Y AGUA RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO (UTE SANEJAMENT GIRONA)' amb NIF U10968568, en el sentit de modificar les condicions inicials del contracte com a conseqüència de la necessitat de realitzar els serveis addicionals consistents en adquisició de bujols i contenidors d'ús comunitari amb tancament d'accés per al servei de recollida porta a porta domiciliari, en els termes de l'informe tècnic de data 15 de gener de 2025.

La realització d'aquesta modificació està valorada en l'import de 153.670,00 €, IVA inclòs (139.700,00 € de pressupost net, més 13.970,00 € d'IVA, calculat amb un tipus del 10 %).(..."

SISÈ.- El Ple, en sessió ordinària de data de 14 d'abril de 2025, va acordar:

"Primer.- MODIFICAR el contracte de serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona adjudicat per acord de Junta de govern local de data 29 de juliol de 2022, a favor de la UTE 'FCC MEDIO AMBIENTE, SAU Y AGUA RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 DE

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 14 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

26 DE MAYO (UTE SANEJAMENT GIRONA)' amb NIF U10968568, en el sentit de modificar les condicions inicials del contracte com a conseqüència de la necessitat de realitzar els serveis addicionals consistents en adquisició de bujols i contenidors d'ús comunitari amb tancament d'accés per al servei de recollida porta a porta domiciliari, en els termes de l'informe tècnic de data 15 de gener de 2025, per import de 153.670,00 €, IVA inclòs (139.700,00 € de pressupost net, més 13.970,00 € d'IVA, calculat amb un tipus del 10%). (....)"

SETÈ.- El Ple, en sessió ordinària de data 9 de juny de 2025, va acordar:

"Primer.- MODIFICAR el contracte dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, adjudicat per acord de Junta de govern local de data 29 de juliol de 2022, a favor de la UTE FCC AREMA GIRONA, amb NIF U10968568, en el sentit modificar les condicions inicials del servei de recollida i trasllat de residus sòlids urbans (ampliació de la campanya d'implementació - fase 9), en els termes de l'informe tècnic de data 21 de maig de 2025.

La modificació proposada representa un increment del 0,09% del preu inicial del contracte, i tenint en compte que la primera modificació convencional aprovada va comportar un decrement del 2,90% del preu inicial del contracte i una segona modificació convencional va comportar un increment del 0,51 %, el decrement del contracte atenent a les modificacions referides és del 2,31 % del preu d'adjudicació. (...)"

VUITÈ.- Amb data 13 de juny de 2025 l'enginyera municipal i el tècnic de Serveis Urbans emeten informe en el que proposen imposar penalitats per demora i per compliment defectuós del contracte, el qual s'adjunta a la proposta.

NOVÈ.- L'informe tècnic referit de data 13 de juny de 2025, emès per l'enginyera municipal i el tècnic de Serveis Urbans, acaba proposant:

"Primer.- Iniciar els tràmits per a la imposició de penalitats per demora per incompliment del termini d'inici de l'execució del contracte o dels terminis parcials d'inici de la prestació d'una de les parts del contracte tal i com s'especifica al PPTP, en concret per haver incomplert:

- (1) L'apartat 2.7 (Termini d'implantació) del PPTP en el que es detalla els terminis d'implantació dels serveis complementaris, en concret, els serveis de recollida de les àrees d'emergència d'ús domiciliari, amb un retard de 45 dies.

Tenint en compte que la sanció diària es correspon a 960,01 €/dia (60 cèntims d'euro per cada 1000 euros, dels 1.600.018,60 € de mitjana mensual del contracte), l'import de la penalitat a aplicar es correspon a 43.200,45 €, d'acord amb l'apartat 30 de l'annex I del PCAP.

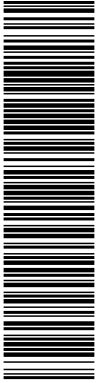
Segon.- Iniciar els tràmits per a la imposició de penalitats per compliment defectuós de la prestació objecte del contracte dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, per haver incomplert:

- (2) Les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) amb conseqüències greus, significa una falta classificada com a greu d'acord al punt 1 (Incompliment, amb resultats i conseqüències greus, de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte especificades en el PCAP i el PPTP) de les faltes greus de l'apartat 30 de l'annex I del PCAP es proposa una sanció d'un 1,44% de la mitjana del preu mensual del contracte (1.600.018,60 €).

L'import de la penalitat corresponent a l'1,44% de la mitjana del preu mensual és de 23.040,27 €.

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 15 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24

ESTAT
SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A44D175FF4C0A4DC11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- (3) Les obligacions establertes a l'apartat 3.3.2.2.2 - Neteja amb aigua a pressió mixta (AX) significa una falta classificada com a molt greu d'acord al punt 12 (No utilització dels mitjans humans i materials ofertats o diferents dels definits al PPTP) de les faltes molt greus de l'apartat 30 de l'annex I del PCAP; pel què es proposa una sanció d'un 4,01 % de la mitjana del preu mensual del contracte (1.600.018,60 €), resultant un import de 64.160,75 €.

- (4) Les obligacions establertes a l'apartat 8.10 - Sistema de seguiment de la flota de vehicles significa una falta classificada com a molt greu d'acord al 18 (Disposar de vehicles del servei, inclosos els cabassos i carretons porta bosses, sense incorporar dispositius de localització i posicionament GPS/GPRS, que aquests no transmetin informació o aquesta sigui incorrecta) de les faltes molt greus de l'apartat 30 de l'annex I del PCAP; pel què es proposa una sanció d'un 4,01 % de la mitjana del preu mensual del contracte (1.600.018,60 €), resultant un import de 64.160,75 €.

- (5) Les obligacions establertes a l'apartat 13 - Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis amb conseqüències molt greus significa una falta classificada com a molt greu d'acord al punt 36 (Mal funcionament de la Plataforma de Gestió o de l'aplicació mòbil, o d'alguna de les seves funcionalitats, amb conseqüències molt greus per al servei) de les faltes molt greus de l'apartat 30 de l'annex I del PCAP; pel què es proposa una sanció d'un 4,01 % de la mitjana del preu mensual del contracte (1.600.018,60 €), sense aplicar gradació per ser la primera vegada, resultant un import de 64.160,75 €.

L'import total de les penalitats proposades per compliment defectuós és de dos-cents quinze mil cinc-cents vint-i-dos euros amb cinquanta-un cèntims (215.522,51 €).

Tercer.- Penalitzar a FCC MEDIO AMBIENTE, SAU Y AGUA RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO (UTE SANEJAMENT GIRONA), amb NIF U10968568, amb un import de quaranta-tres mil dos-cents euros amb quaranta-cinc cèntims (43.200,45 €) per demora i dos-cents quinze mil cinc-cents vint-i-dos euros amb cinquanta-un cèntims (215.522,51 €) per compliment defectuós; essent l'import total de la sanció de dos-cents cinquanta-vuit mil set-cents vint-i-dos euros amb noranta-sis cèntims (258.722,96 €).

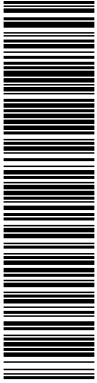
Quart.- Requerir a FCC MEDIO AMBIENTE, SAU Y AGUA RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO (UTE SANEJAMENT GIRONA), amb NIF U10968568, que en el termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de rebre la notificació de la sanció procedeixi a esmenar els incompliments de l'apartat 13 (Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis) del PPTP."

DESÈ.- L'informe de data 13 de juny de 2025, emès per l'enginyera municipal i el tècnic de Serveis Urbans, s'acompanya de diversos annexos on consta del detall de la proposta de penalitats.

ONZÈ.- Amb data 20 de juny de 2025 el tècnic de Serveis Urbans, emet informe per a corregir error material contingut a l'informe emès el dia 13 de juny de 2025 per l'enginyera municipal i ell mateix. L' esmentat error material afecta la penalitat '2) Incompliment de l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) i consisteix en la indicació incorrecte durant el qual no s'han prestat els serveis. En alguns casos, s'ha fet constar el període del "20 de desembre del 2024 al 7 de gener de 2025", quan el període correcte i el que ha de constar és del "16 de desembre del 2024 al 7 de gener de 2025".

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 16 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24

ESTAT
SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

I amb data 23 de juny de 2025 el tècnic de Serveis Urbans emet informe en el que adjunta la versió correcta de "l'annex 2: incompliment de l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) per no prestar serveis durant el període comprès entre el 16 de desembre de 2024 i el 7 de gener de 2025".

Amb data 1 de juliol de 2025 el tècnic de Serveis Urbans i l'enginyera municipal emeten informe per a corregir error material contingut a l'informe emès el dia 13 de juny de 2025 per l'enginyera municipal i ell mateix. Aquest error material afecta al sumatori de les penalitats per compliment defectuós del contracte, el qual és 215.522,52 €, i, en conseqüència al sumatori total de la penalitat, que inclou la demora i el compliment defectuós, que és 258.722,97 €. També s'adjunta 'l'annex 8. quadre resum' que recull l'import de cadascuna de les penalitats amb l'import del sumatori total corregit (258.722,97 €).

DOTZÈ.- Atès que en el plec de clàusules administratives particulars del contracte es detalla un règim de penalitats i de causes de resolució del contracte. En concret, a l'apartat 30.Penalitats de l'annex I del PCAP, respecte al règim de penalitats, s'assenyala:

"El contractista estarà obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la seva realització i amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules, en el plec de prescripcions tècniques i amb les que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

Quan el contractista incorri en demora respecte del compliment del termini, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions especials d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte l'òrgan de contractació aplicarà el règim previst a continuació:

a) Per demora:

En situació d'incórrer en demora per incompliment del termini d'inici de l'execució del contracte o dels terminis parcials d'inici de la prestació d'una de les parts del contracte tal i com s'especifica al PPTP, i d'acord a allò previst a l'article 193 de la LCSP, s'aplicaran sancions diàries corresponents a 60 cèntims d'euro per cada 1000 euros.

Degut a la quantia econòmica del contracte i a la seva prolongada duració, es prendrà com a referència per a la imposició de les penalitats per demora la mitjana del preu mensual del contracte, IVA exclòs, un milió sis-cents mil divuit euros amb seixanta cèntims (1.600.018,60 €).

b) Per incompliment parcial o compliment defectuós: Procedeix: SI

El compliment defectuós del contracte comportarà la imposició de penalitats, que es classificaran en molt greus, greus i lleus, tal i com es detalla a continuació.

Tindran la consideració de faltes molt greus:

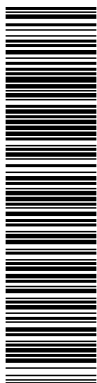
(...)

12. No utilització dels mitjans humans i materials ofertats o diferents dels definits al PPTP.

(...) 18. Disposar de vehicles del servei, inclosos els cabassos i carretons porta bosses, sense incorporar dispositius de localització i posicionament GPS/GPRS, que aquests no transmetin informació o aquesta sigui incorrecta.

(...) 36. Mal funcionament de la Plataforma de Gestió o de l'aplicació mòbil, o d'alguna de les seves funcionalitats, amb conseqüències molt greus per al servei.

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 17 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

(...)

Tindran la consideració de faltes greus:

1. Incompliment, amb resultats i conseqüències greus, de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte especificades en el PCAP i el PPTP

(...)

Les infraccions derivaran en sancions, segons la gravetat de la infracció:

A. faltes molt greus: Sancions de un 4,01% fins a un 10% de la mitjana del preu mensual del contracte. Sense amonestació prèvia.

B. faltes greus: Sancions de un 1,01% fins a un 4% de la mitjana del preu mensual del contracte. Sense amonestació prèvia.

...

Per a la gradació de les infraccions, a més del que objectivament s'hagi comés o omès, i sens perjudici de la responsabilitat de restablir els desperfectes ocasionats, es tindran en compte els següents criteris:

- El benefici derivat de l'activitat infractora.
- Les afectacions sobre el medi ambient i sobre la salut i seguretat de les persones.
- La possibilitat i capacitat de reparació o restabliment, total o parcial, de l'afectació.
- La intencionalitat i grau de malícia en la infracció.
- El grau d'implicació en la infracció.
- La reincidència, en haver comés altres infraccions de naturalesa igual o similar.
- El nombre d'avisos previs, en relació a infraccions de naturalesa igual o similar. (...)"

Vist tot l'anteriorment exposat, i de conformitat amb l'informe emès pel responsable del contracte de data 13 de juny de 2025, l'empresa contractista, ha incomplert:

En primer lloc,

1) El termini d'implantació dels serveis complementaris, en concret, el termini establert per la implementació dels serveis de recollida de les àrees d'emergència d'ús domiciliari, d'acord del previst a l'apartat 2.7 (Termini d'implantació) del PPTP, les quals van ser instal·lades el dia 19/12/2024 quan haurien d'haver estat instal·lades el dia 4 / 11/ 2024, produint-se, per tant, una demora de 45 dies.

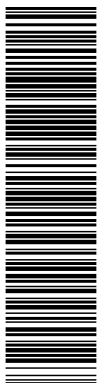
Atès que d'acord l'apartat 30. Penalitats de l'annex I del PCAP, i pel que fa a la demora s'estableix: 'En situació d'incórrer en demora per incompliment del termini d'inici de l'execució del contracte o dels terminis parcials d'inici de la prestació d'una de les parts del contracte tal i com s'especifica al PPTP, i d'acord a allò previst a l'article 193 de la LCSP, s'aplicaran sancions diàries corresponents a 60 cèntims d'euro per cada 1000 euros.

Degut a la quantia econòmica del contracte i a la seva prolongada duració, es prendrà com a referència per a la imposició de les penalitats per demora la mitjana del preu mensual del contracte, IVA exclòs, un milió sis-cents mil divuit euros amb seixanta cèntims (1.600.018,60 €).

I, tenint en compte que la demora ha estat de 45 dies, i que la sanció diària es de 960,01 €/dia (60 cèntims d'euro per cada 1000 euros, dels 1.600.018,60 € de mitjana mensual del contracte), l'import de la penalitat és de 43.200,45 €.

També ha incomplert:

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 18 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- 2) Les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) del PPTP, per no prestar serveis durant el període comprès entre el 20 de desembre de 2024 i el 7 de gener de 2025
- 3) L'establert a l'apartat 3.3.2.2 (Neteja amb aigua a pressió mixta ' AX') del PPTP, per prestar serveis amb una composició (mitjans humans i materials) diferent a l'establerta al PPTP durant els mesos de juliol i agost de 2024
- 4) L'establert a l'apartat 8.10 - Sistema de seguiment de la flota de vehicles del PPTP, per prestar el serveis sense el dispositiu de seguiment GPS durant els mesos de juliol, agost i setembre de 2024.
- 5) Les obligacions establertes a l'apartat 13 - Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis del PPTP, per un funcionament deficient de la plataforma de gestió dels serveis i de l'aplicació mòbil.

Els incompliments anteriorment detallats d'acord amb el previst a l'apartat 30. Penalitats de l'annex I del PCAP constitueixen penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós, concretament són:

- 2) l'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) del PPTP: una falta greu
- 3) l'incompliment de l'establert a l'apartat 3.3.2.2 (Neteja amb aigua a pressió mixta ' AX') del PPTP: una falta molt greu
- 4) l'incompliment de l'establert a l'apartat 8.10 - Sistema de seguiment de la flota de vehicles del PPTP: una falta molt greu
- 5) l'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 13 - Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis del PPTP: una falta molt greu.

També d'acord l'apartat 30. Penalitats de l'annex I del PCAP, a les faltes molt greus els hi correspon 'Sancions de un 4,01% fins a un 10% de la mitjana del preu mensual del contracte. Sense amonestació prèvia.' I a les faltes greus 'Sancions de un 1,01% fins a un 4% de la mitjana del preu mensual del contracte. Sense amonestació prèvia.'

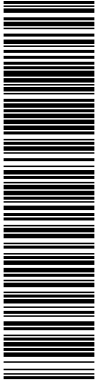
Atès que el responsable del contracte proposa les sancions detallades a continuació:

- 1,44% de la mitjana del preu mensual del contracte per l'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) del PPTP, en base a la reincidència de l'incompliment
- 4,01 % de la mitjana del preu mensual del contracte per l'incompliment de l'establert a l'apartat 3.3.2.2 (Neteja amb aigua a pressió mixta ' AX') del PPTP, tot i ser una falta molt greu, per ser la primera sanció.
- 4,01 % de la mitjana del preu mensual del contracte per l'incompliment de l'establert a l'apartat 8.10 - Sistema de seguiment de la flota de vehicles del PPTP, tot i ser una falta molt greu, per ser la primera sanció.
- 4,01 % de la mitjana del preu mensual del contracte per l'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 13 - Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis del PPTP, tot i ser una falta molt greu, per ser la primera sanció.

Vist que la sanció es calcula sobre la mitjana del preu mensual del contracte, i aquest valor és 1.600.018,60 €, els imports resultants de les sancions anteriors són:

- 2) l'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) del PPTP: 23.040,27 €

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 19 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- 3) l'incompliment de l'establert a l'apartat 3.3.2.2.2 (Neteja amb aigua a pressió mixta ' AX') del PPTP: 64.160,75 €
- 4) l'incompliment de l'establert a l'apartat 8.10 - Sistema de seguiment de la flota de vehicles del PPTP: 64.160,75 €
- 5) L'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 13 - Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis del PPTP: 64.160,75 €

Essent el sumatori de les sancions: 215.522,52 €

D'acord l'establert a l'article 193 de la LCSP que regula la demora en l'execució, en el seu apartat segon estableix, que la constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Vista la clàusula 38 i 46 i l'apartat 30 de l'annex I del plec de clàusules administratives particulars.

Pel què fa al procediment a seguir, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP les penalitats per demora i per compliment defectuós s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

D'acord amb l'article 190 de la LCSP que recull les prerrogatives de l'Administració en els contractes administratius i l'article 191 de la LCSP que preveu que serà necessària l'audiència al contractista en aquest tipus de procediments.

De conformitat amb la clàusula 46 del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte, en el que s'estableix que s'ha d'atorgar al contractista un termini d'audiència de 10 dies hàbils.

D'acord amb els articles 110.b), 192, 193 i 194 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

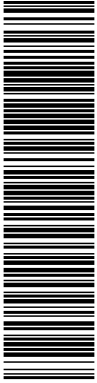
Vist l'informe de data 13 de juny de 2025, emès per l'enginyera municipal i el tècnic de Serveis Urbans, així com els informes de data 20 i 23 de juny de 2025 emesos pel tècnic de Serveis Urbans, i el de data 1 de juliol de 2025 emès pel tècnic de Serveis Urbans i per l'enginyera municipal.

Per tot això, i d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment,

Primer.- Iniciar els tràmits per a la imposició de penalitats per demora en el marc del contracte del serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, adjudicat a la UTE SANEJAMENT GIRONA, amb NIF U10968568, per haver incomplert els terminis d'implantació dels serveis complementaris, en concret, els serveis de recollida de les àrees d'emergència d'ús domiciliari (apartat 2.7 terminis d'implantació del PPTP)

Essent la demora de 45 dies i tenint en compte que la sanció diària és de 960,01 € (0,60 € per cada 1000 € de la mitjana mensual del contracte (1.600.015,60 €) d'acord amb l'informe emès amb data 13 de juny de 2025 emès per l'enginyera municipal i el tècnic de Serveis

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 20 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C04DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Urbans, l'import de la penalitat per demora és de 43.200,45 €.

Segon.- Iniciar els tràmits per a la imposició de penalitats en el marc del contracte dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, adjudicat a la UTE SANEJAMENT GIRONA, amb NIF U10968568, relatives al compliment defectuós, concretament: 2) incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) del PPTP; 3) l'incompliment de l'establert a l'apartat 3.3.2.2.2 (Neteja amb aigua a pressió mixta 'AX') del PPTP; 4) incompliment de l'establert a l'apartat 8.10 - Sistema de seguiment de la flota de vehicles del PPTP i incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 13 - Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis del PPTP.

Essent l'import de la penalitat per compliment defectuós del contracte: 215.522,52 € i que és el sumatori de les sancions detallades:

2) 23.040,27 € per l'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 3.2.3 - Àmbit funcional (neteja viària) i 4.2.3 - Àmbit funcional (recollida residus) del PPTP

3) 64.160,75 € per l'incompliment de l'establert a l'apartat 3.3.2.2.2 (Neteja amb aigua a pressió mixta 'AX') del PPTP

4) 64.160,75 € per l'incompliment de l'establert a l'apartat 8.10 - Sistema de seguiment de la flota de vehicles del PPTP

5) 64.160,75 € per l'incompliment de les obligacions establertes a l'apartat 13 - Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis del PPTP

Tercer.- Fixar l'import de la penalitat en dos-cents cinquanta-vuit mil set-cents vint-i-dos euros amb noranta-set cèntims (258.722,97 €): (43.200,45 € per demora i 215.522,52 € per compliment defectuós)

Quart.- Requerir a la UTE SANEJAMENT GIRONA que en el termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord procedeixi a esmenar els incompliments de l'apartat 13 (Tecnologia d'informació, anàlisi, comunicació, control i seguiment. Plataforma per a la gestió dels serveis) del PPTP

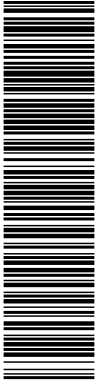
Cinquè.- NOTIFICAR la resolució a la UTE SANEJAMENT GIRONA, amb NIF U10968568, concedint-li un termini de 10 dies hàbils als efectes de donar-li audiència, amb trasllat de la proposta d'imposició de penalitats, i els seus annexes, per a què presenti les al·legacions que consideri oportunes respecte a la mateixa.

S'incorpora com document adjunt a la present resolució l'informe proposta de penalitats de data 13 de juny de 2025 emès per l'enginyera municipal i el tècnic de Serveis Urbans, així com els seus annexos (pel que fa a l'annex 2, es trasllada l'incorporat a l'expedient mitjançant informe de data 23 de juny de 2025 pel tècnic de Serveis Urbans i en el que s'ha corregit l'error material, Així mateix, pel que fa a l'annex 8, es trasllada l'incorporat a l'expedient mitjançant l'informe de data 1 de juliol de 2025 emès pel tècnic de Serveis Urbans i l'enginyera municipal).

Resolució 2025000226

8. Vista la següent resolució dictada per l'Alcaldia Presidència de l'Ajuntament en data 22 de

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 21 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DC11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

maig de 2025, amb número 2025012142:

"Vist l'acord plenari del 14 de novembre de 2006, pel qual es va disposar:

""Primer.- *DISPOSAR la cessió modal a la societat "Vivendes de Girona, SA" del domini de la següent finca:*

"Finca AP9-APR. Parcel·la de terreny de forma trapezoïdal, situada al terme municipal de Girona, sector Mas Masó, de superfície 2.772,76m2 amb destinació a sòl residencial, que limita: al Nord amb la finca A-10.2, mitjançant pas de vianants, al Sud, amb la finca A.6, a l'Est, amb el c/ Montnegre i a l'Oest, amb vial de nova creació."

Registral núm. 12.461, inscrita al tom 3835, foli 50, llibre 335, del Registre de la Propietat núm. 4de Girona.

Pertany a l'Ajuntament de Girona títol de reparcel·lació urbanística de Mas Masó, segons acord plenari de 13 de gener de 2004

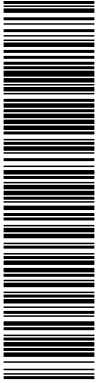
La cessió modal de la finca descrita es disposa amb destinació vinculant a la construcció d'habitatges amb protecció oficial, amb reserva d'un mínim del 50% en la modalitat de lloguer, assumint l'entitat cessionària els costos d'urbanització de la parcel·la exigibles als habitatges a construir en règim de venda i a efectuar una contribució econòmica a favor de l'Ajuntament per import de 180.000€.

Tanmateix, la finca cedida si no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixen de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

Segon.- Sotmetre a informació pública, per un període de 30 dies, l'expedient de cessió gratuïta modal dels béns patrimonials municipals a "Vivendes de Girona SA" Aquesta informació es farà pública mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al Butlletí Oficial de la Província, com també al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Tercer.- Facultar l'Alcaldeessa Presidenta, Sra. Anna Pagans i Gruartmoner, i subsidiàriament el Tinent d'Alcalde o Tinente d'Alcalde o Regidor delegat o Regidora delegada en qui delegui o el que exerceixi les seves funcions, per a totes les actuacions derivades de l'execució del

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 22 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R A4MD175F4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

present acord.""

Atès que la societat Vivendes de Girona SAU va construir un edifici d'habitatges que compta en la seva planta baixa amb uns locals compostats per tres finques registrals diferenciades que no han estat mai destinats a les finalitats de la cessió i que en l'actualitat romanen desocupats.

Vista la memòria de l'Alcaldia per la qual es manifesta l'oportunitat i conveniència d'impulsar les gestions necessàries per disposar la reversió a l'Ajuntament de Girona dels locals.

Article 50 del Decret 335/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni de les entitats locals de Catalunya.

DECRETO:

Primer.- INCOAR expedient de reversió a l'Ajuntament de Girona de la titularitat dels següents locals situats en els baixos de l'edifici del carrer Agudes, número 69, cantonada carrer Matilde Alís i Clopés, número 1, al no haver estat destinats a les finalitats disposades en la cessió a la societat Vivendes de Girona SAU per acord plenari del 14 de novembre de 2006:

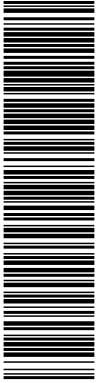
Local 1

URBANA. Entitat número seixanta-vuit de l'edifici, situat a Girona, Sector Mas Masó. Local comercial número 1 que dona front a la façana de l'edifici que té front al carrer Matilde Alís Clopés número 1. Escala a. planta baixa. Règim de venda. Té una superfície útil de tres-cents cinquanta-quatre coma setanta metres quadrats i construïda de tres-cents vuitanta-cinc coma vint metres quadrats. Confronta pel davant, prenent com a front la façana de l'edifici que dona al carrer Matilde Alís Clopés, amb terreny que envolta l'edifici i part amb el nucli de l'escala A; pel fons, part amb terreny que envolta l'edifici i part amb el nucli de l'escala B; per la dreta entrant, amb terreny que envolta l'edifici i per l'esquerra entrant, amb terreny que envolta l'edifici. Quotes. General: tres coma setanta-cinc per cent. Procedència: Aquesta finca es forma per divisió horitzontal de la finca 12461, foli 50 del volum 3835, llibre 335 de Girona Sec. 3a, inscripció 3a.

Inscrit en el Registre de la Propietat 4 de Girona, finca registral número 13282, secció 3a.

Referència cadastral: 3767201DG8436H0068LE

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 23 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Local 2

URBANA. Entitat número seixanta-nou de l'edifici, situat a Girona, Sector Mas Masó. Local comercial número 2 que dona front a la façana de l'edifici que té front al carrer Agudes i està situat a l'esquerra si es mira l'edifici des de l'esmentat carrer. Escala b, planta baixa. Règim de venda. Té una superfície útil de cent quaranta- vuit coma vint metres quadrats i construïda de cent cinquanta-cinc coma seixanta metres quadrats. Confronta pel davant, prenent com a front la façana de l'edifici que dóna al carrer Agudes, amb terreny que envolta l'edifici; pel fons, amb terreny que envolta l'edifici; per la dreta entrant, amb local comercial número tres; per l'esquerra entrant, amb el nucli de l'escala B. Quota. general: un coma cinquanta per cent. Procedència: Aquesta finca es forma per divisió horitzontal de la finca 12461, foli 50 del volum 3835, llibre 335 de Girona Sec. 3a, inscripció 3a.

Inscrit en el Registre de la Propietat 4 de Girona, finca registral número 13283, secció 3a.

Referència cadastral: 3767201DG8436H0069BR

Local 3

URBANA. Entitat número setanta de l'edifici, situat a Girona, Sector Mas Masó. Local comercial número 3 que dona front a la façana de l'edifici que té front al carrer Agudes i està situat a la dreta si es mira l'edifici des de l'esmentat carrer. Escala b. Planta baixa. Règim de venda. Té una superfície útil de cent cinquanta coma vuitanta metres quadrats i construïda de cent cinquanta-nou coma vint metres quadrats. Confronta pel davant, prenent com a front la façana de l'edifici que dóna al carrer Agudes, amb terreny que envolta l'edifici; pel fons, amb terreny que envolta l'edifici; per la dreta entrant, amb terreny que envolta l'edifici; per l'esquerra entrant, amb el local comercial número dos. Quota. general: un coma cinquanta-tres per cent. Procedència: Aquesta finca es forma per divisió horitzontal de la finca 12461, foli 50 del volum 3835, llibre 335 de Girona Sec. 3a, inscripció 3a.

Inscrit en el Registre de la Propietat 4 de Girona, finca registral número 13284, secció 3a.

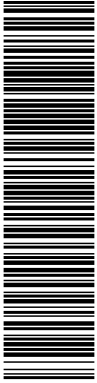
Referència cadastral: 3767201DG8436H0070KW

Segon.- DONAR tràmit d'audiència als interessats en un termini de deu dies perquè efectuïn les al·legacions o justificacions que estimin pertinents."

Atès que el 26 de maig de 2025 es va notificar a Vivendes de Girona SAU, amb NIF A17279621, el Decret de l'Alcaldia número 2025012142 i no consta a l'expedient cap al·legació presentada al respecte dins del termini establert per efectuar-les.

-Acord plenari del 14 de novembre de 2006

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 24 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

-Decret de l'Alcaldia del 22 de maig de 2025, amb número 2025012142

-Article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni de les entitats locals de Catalunya

Primer.- REVERTIR a l'Ajuntament de Girona la titularitat dels següents locals situats en els baixos de l'edifici del carrer Agudes, número 69, cantonada carrer Matilde Alís i Clopés, número 1, al no haver estat destinats a les finalitats disposades en la cessió a la societat Vivendes de Girona SAU per acord plenari del 14 de novembre de 2006:

Local 1

URBANA. Entitat número seixanta-vuit de l'edifici, situat a Girona, Sector Mas Masó. Local comercial número 1 que dona front a la façana de l'edifici que té front al carrer Matilde Alís Clopés número 1. Escala a. planta baixa. Règim de venda. Té una superfície útil de tres-cents cinquanta-quatre coma setanta metres quadrats i construïda de tres-cents vuitanta-cinc coma vint metres quadrats. Confronta pel davant, prenent com a front la façana de l'edifici que dona al carrer Matilde Alís Clopés, amb terreny que envolta l'edifici i part amb el nucli de l'escala A; pel fons, part amb terreny que envolta l'edifici i part amb el nucli de l'escala B; per la dreta entrant, amb terreny que envolta l'edifici i per l'esquerra entrant, amb terreny que envolta l'edifici. Quotes. General: tres coma setanta-cinc per cent. Procedència: Aquesta finca es forma per divisió horitzontal de la finca 12461, foli 50 del volum 3835, llibre 335 de Girona Sec. 3a, inscripció 3a.

Inscrit en el Registre de la Propietat 4 de Girona, finca registral número 13282, secció 3a.

Referència cadastral: 3767201DG8436H0068LE

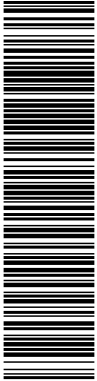
Local 2

URBANA. Entitat número seixanta-nou de l'edifici, situat a Girona, Sector Mas Masó. Local comercial número 2 que dona front a la façana de l'edifici que té front al carrer Agudes i està situat a l'esquerra si es mira l'edifici des de l'esmentat carrer. Escala b. planta baixa. Règim de venda. Té una superfície útil de cent quaranta- vuit coma vint metres quadrats i construïda de cent cinquanta-cinc coma seixanta metres quadrats. Confronta pel davant, prenent com a front la façana de l'edifici que dona al carrer Agudes, amb terreny que envolta l'edifici; pel fons, amb terreny que envolta l'edifici; per la dreta entrant, amb local comercial número tres; per l'esquerra entrant, amb el nucli de l'escala B. Quota. general: un coma cinquanta per cent. Procedència: Aquesta finca es forma per divisió horitzontal de la finca 12461, foli 50 del volum 3835, llibre 335 de Girona Sec. 3a, inscripció 3a.

Inscrit en el Registre de la Propietat 4 de Girona, finca registral número 13283, secció 3a.

Referència cadastral: 3767201DG8436H0069BR

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 25 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Local 3

URBANA. Entitat número setanta de l'edifici, situat a Girona, Sector Mas Masó. Local comercial número 3 que dona front a la façana de l'edifici que té front al carrer Agudes i està situat a la dreta si es mira l'edifici des de l'esmentat carrer. Escala b. Planta baixa. Règim de venda. Té una superfície útil de cent cinquanta coma vuitanta metres quadrats i construïda de cent cinquanta-nou coma vint metres quadrats. Confronta pel davant, prenent com a front la façana de l'edifici que dóna al carrer Agudes, amb terreny que envolta l'edifici; pel fons, amb terreny que envolta l'edifici; per la dreta entrant, amb terreny que envolta l'edifici; per l'esquerra entrant, amb el local comercial número dos. Quota. general: un coma cinquanta-tres per cent. Procedència: Aquesta finca es forma per divisió horitzontal de la finca 12461, foli 50 del volum 3835, llibre 335 de Girona Sec. 3a, inscripció 3a.

Inscrit en el Registre de la Propietat 4 de Girona, finca registral número 13284, secció 3a.

Referència cadastral: 3767201DG8436H0070KW

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a Vivendes de Girona SAU, amb NIF A17279621.

Tercer.- NOTIFICAR a l'Àrea d'Alcaldia a través de l'oficina de Comunicació, Documentació i Màrqueting perquè es publiqui en el portal de transparència de l'Ajuntament de Girona el present acord en els termes que estipula la LLEI 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart.- ACTUALITZAR l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Girona conforme al disposat en el present acord.

Resolució 2025000227

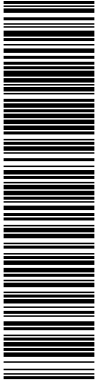
COMISSIÓ INFORMATIVA DE CULTURA, ESPORTS I EDUCACIÓ

9. El Ple de l'Ajuntament de Girona en sessió ordinària de data 14 d'abril de 2025 va aprovar prendre en consideració la memòria i projecte de canvi de la forma de gestió del servei de bucs d'assaig i estudi de gravació de la Marfà i aprovar inicialment la forma de gestió a gestió directa amb col·laboració d'una Fundació.

En data 22 d'abril de 2025 es va publicar l'aprovació al BOP de Girona i el dia 29 d'abril de 2025 es va publicar al DOGC per un termini de trenta dies hàbils als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments, d'acord a l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Atès que ha finalitzat el període d'exposició pública de la memòria i del projecte de canvi de la forma de gestió del servei de bucs d'assaig i estudi de gravació de la Marfà-Centre de Creació Musical, sense que s'hagi registrat cap al·legació.

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 26 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Per això, i vist l'informe emès, la Comissió Informativa de Cultura, Esports i Educació sotmet a la consideració de l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord.

Fonament jurídic:

Atès que la legislació vigent, Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix la necessitat de configurar el servei públic dels bucs d'assaig i estudi de gravació de la Marfà-Centre de Creació Musical, abans de procedir a un nou model de gestió del servei públic.

Atès que el servei públic esmentat és de competència municipal, d'acord amb el que disposen l'article 25.2.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i l'article 66.3.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Primer. Aprovar definitivament la memòria i projecte de canvi de la forma de gestió del servei de bucs d'assaig i estudi de gravació de la Marfà - Centre de Creació Musical, i aprovar la forma de gestió directa amb col·laboració d'una Fundació; atès que ha finalitzat el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat al·legacions, i d'acord amb els documents annexos.

Segon. Publicar el present acord, al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la corporació, i anunciar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat íntegrament el text

Tercer.- Trametre el present acord a la Generalitat de Catalunya i a l'Estat

Resolució 2025000228

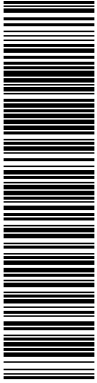
- 10.** L'Ajuntament de Girona és propietari de l'edifici situat al carrer Nou del Teatre, 16, que històricament havia estat el Cinema Modern. Entre 1999 i 2000, l'Ajuntament va remodelar una de les sales d'aquest antic cinema per destinar-la exclusivament a la projecció de cinema en versió original subtítolada, amb un enfocament en el cinema independent i d'autor. Aquesta actuació va permetre la inauguració del Cinema Truffaut el novembre de 2000.

Des de la seva creació, el Cinema Truffaut s'ha consolidat com un referent cultural a Girona, oferint una programació estable de cinema no comercial i garantint un espai dedicat a la difusió del cinema europeu, independent i local. Aquesta aposta s'ha dut a terme en el marc de les competències municipals en matèria d'activitats culturals, tal com recull l'article 66.3.n del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

El 15 de gener de 2018, el Ple de l'Ajuntament de Girona va aprovar inicialment la memòria, el projecte d'establiment i el reglament del servei públic municipal del Cinema Truffaut. L'aprovació definitiva es va dur a terme el 21 de maig de 2018, amb publicació al BOP de Girona el 7 de juny de 2018.

Posteriorment, l'11 de maig de 2020, el Ple de l'Ajuntament de Girona va aprovar una modificació del règim de gestió del servei, passant de la concessió de serveis a la contractació de serveis. Aquesta modificació es va fer per tal d'eliminar el risc operacional per a l'entitat gestora, mantenint, però, la gestió indirecta del servei. Aquest canvi permetia que l'Ajuntament conservés el control del servei sense assumir directament la seva explotació, en aplicació de l'article 190 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. Aquesta modificació, juntament amb

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 27 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

la revisió del reglament, es va publicar al BOP de Girona el 26 de maig de 2020.

Entre els anys 2019 i 2021, gràcies al projecte PECT - ICC, cofinançat per l'Ajuntament de Girona, la Diputació de Girona i la Generalitat de Catalunya, es va dur a terme una reforma integral de l'edifici situat al carrer Nou del Teatre, 16. Aquesta reforma va permetre la creació d'una segona sala de projecció més petita per al Cinema Truffaut, la redistribució dels accessos, taquilles i oficines, així com la incorporació de nous espais polivalents d'ús audiovisual, incloent un plató de gravació, una sala de postproducció i oficines.

Aquesta ampliació va suposar la integració del Cinema Truffaut en el projecte El Modern. Centre Audiovisual i Digital de Girona, presentat oficialment el 21 d'octubre de 2022. El Modern té com a missió impulsar la formació, la creació, la producció, l'exhibició i la divulgació de continguts audiovisuals i digitals, amb l'objectiu de fomentar la professionalització del sector per evitar la fuga de talent, donar suport a la creació i exhibició audiovisual a Girona i dinamitzar el teixit cultural i empresarial vinculat al sector audiovisual. Aquest nou model de gestió permet integrar el Cinema Truffaut dins un ecosistema audiovisual més ampli, generant sinergies amb altres projectes com l'Oficina de Foment de les Arts i la Girona Film Office.

En l'actualitat, el Cinema Truffaut forma part del Modern. Centre Audiovisual i Digital, consolidant-se com un servei municipal especialitzat en l'exhibició i la difusió del cinema en versió original subtitulada i en la seva vessant més cultural i artística. L'actualització del pressupost i del règim tarifari respon a la necessitat d'adaptar el servei a l'increment d'espectadors, la diversificació de l'oferta i l'ampliació de les infraestructures.

Per tot això, i vist l'informe emès, la Comissió Informativa de Cultura, Esports i Educació sotmet a la consideració de l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord.

Fonament jurídic:

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Reial decret 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
6. Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària

PRIMER.- Prendre en consideració la modificació del projecte i la memòria del Servei Públic Municipal de Cinema en Versió Original "Cinema Truffaut".

SEGON.- Sotmetre a informació pública l'expedient durant el termini de 30 dies hàbils.

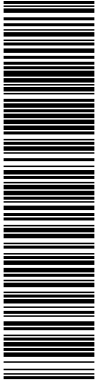
TERCER.- Publicar al BOP, DOGC i al tauler d'anuncis de la corporació.

Resolució 2025000229

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TRANSICIÓ ECOLÒGICA I ÀREA URBANA

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 28 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24

ESTAT
SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- 11.** Primer. En data 23 de gener de 2025 i amb número de registre d'entrada 2025006933 l'empresa Saba Aparcamientos SA ha presentat una instància on sol·licita incrementar amb un 1,8% les tarifes de l'aparcament en concessió de Berenguer Carnicer, ja que les tarifes no presenten una variació des de l'any 2011 i el 1,8% és el IPC entre l'octubre de 2023 i l'octubre de 2024.

La tarifa sol·licitada és la de rotació:

Tarifa base (sense IVA) any 2011-2024 = 0,032630 €/minut
 $0,032630 \text{ €} \times 1,018 = 0,033217 \text{ €/minut (*)}$
 Aplicant l'IVA: $0,033217 \text{ €} \times 1,21 = 0,040193 \text{ €/minut}$

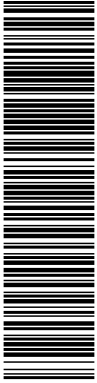
Segon. En data 24 d'abril de 2025 els serveis jurídics van emetre informe 2025/028 relacionat amb una sol·licitud d'increment de tarifes d'aquest aparcament, on conclou:

"Correspon desestimar la petició d'increment de tarifes de l'aparcament del carrer Berenguer i Carnicer de Girona, formulada per SABA APARCAMIENTOS, SA en data 23 de gener de 2023 mitjançant el registre d'entrada amb número 2025006993". S'annexa l'informe jurídic 2025/028 en el qual consta la motivació.

Fonament jurídic:

- a) El Decret 923/1965, de 8 d'abril, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei de Contractes de l'Estat (Llei de Contractes de l'Estat del 65), la qual va ser objecte de desenvolupament mitjançant pel Decret 3354/1967, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació per a l'aplicació de la Llei de Contractes de l'Estat.
- b) En virtut de la Llei 5/1973, de 17 de març, sobre modificació parcial de la Llei de Contractes de l'Estat de 1965, es va procedir a modificar parcialment la Llei de Contractes de l'Estat del 65.
- c) Arran de la modificació indicada, va aprovar-se el Reglament General de Contractació de l'estat, aprovat per Decret 3410/1975, de 25 de novembre (Reglament del 75).
- d) La incorporació d'Espanya a la UE (en aquell moment la Comunitat Econòmica Europea) l'any 1986 va implicar l'adaptació de la normativa contractual a les Directives Comunitàries sobre Obres i Subministraments mitjançant el Real Decret Legislatiu 931/1986, de 2 de maig, pel qual es modifica la Llei de Contractes de l'Estat per adaptar-la a les directives de la Comunitat Econòmica Europea.
- e) La incorporació d'Espanya a la UE també va suposar la necessitat d'adaptar el Reglament de 1975, el que es va fer mitjançant l'aprovació del Real Decret 2528/1986, de 28 de novembre, pel qual es modifica el Reglament General de Contractació de l'Estat per adaptar-lo al Real Decret Legislatiu 931/1986, de 2 de maig, i a les Directives de la Comunitat Econòmica Europea.
- f) El Decret de 9 de gener de 1953 pel qual s'aprova el Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.
- g) La Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- h) Decret de 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el reglament de serveis de les Corporacions locals (RSCCLL).
- i) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL)

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 29 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

j) Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

k) Plecs reguladors del contracte.

Primer. Desestimar la sol·licitud de revisió de tarifes aplicables a l'aparcament del carrer Berenguer Carnicer presentada en data 23 de gener de 2025 i amb número de registre d'entrada 2025006933 per l'empresa Saba Aparcamientos SA, amb NIF A08197931.

Segon. Notificar la resolució a l'empresa Saba Aparcamientos SA.

Resolució 2025000230

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TALENT, INNOVACIÓ, SALUT I COMUNITAT

12. Primer: En sessió plenària ordinària de data 14 de novembre de 2022 es va acordar aprovar definitivament les bases específiques reguladores de les subvencions no nominatives amb règim de concurrència competitiva per a programes i activitats adreçats a la gent gran de la ciutat de Girona, publicant-se íntegrament al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 224 de data 23 de novembre de 2022.

Segon: Ates que les bases actuals no s'adeqüen a la legalitat vigent i han esdevingut obsoletes.

Tercer: Atès que caldrà aprovar unes noves bases de subvencions de suport a programes i activitats adreçats a la gent gran de la ciutat de Girona, que s'adaptin a la normativa actual i a les noves necessitats detectades.

Fonaments Jurídics

Primer: Vist allò que disposen els articles 240 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Vist allò que disposen els articles 118 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tercer: Les subvencions són de caràcter no nominatives amb règim de concurrència competitiva i estan subjectes a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament que la desenvolupa, i a l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Girona, els seus organismes autònoms i ens que en depenen, aprovada pel Ple el 14 de setembre de 2015, i a la Base 41a. de les Bases d'Execució del Pressupost Exercici 2025.

Primer: DEROGAR les bases específiques reguladores de les subvencions no nominatives amb règim de concurrència competitiva per a programes i activitats adreçats a la gent gran de la ciutat de Girona, aprovades per acord de Ple de data 14 de novembre de 2022 i publicades BOP de Girona número 224 de data 23 de novembre de 2022.

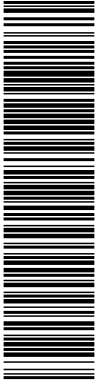
Segon: PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal.

Resolució 2025000231

COMISSIÓ INFORMATIVA DE GESTIÓ DE RECURSOS I ATENCIÓ A LA CIUTADANIA

13. L'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 30 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, estableix que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local.

L'article 46 del Reial Decret 2001/1983, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos, estableix que de les catorze festes laborals dues tindran caràcter local, determinades per l'autoritat laboral competent i a proposta del Ple de l'Ajuntament corresponent.

A efectes de determinar els dos festius locals de Girona per l'exercici 2026

L'Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

- Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.

- RD 2001/1983 , sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos.

PRIMER.- Proposar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya que per l'any 2026 siguin incorporades al calendari laboral, com a festes de caràcter local, els dies 25 de juliol (dissabte) i 29 d'octubre (dijous), de conformitat amb el que disposa l'article 37.2 del Text Refós de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel RDL 2/2015, de 23 d'octubre i l'article 46 del RD 2001/1983, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos.

SEGON.- Notificar aquest acord al Departament d'Empresa i Treball.

Resolució 202500232

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEI A LES PERSONES I CONVIVÈNCIA

14. Vist el Decret de l'Alcaldia 2024015385 de data 8 d'agost de 2024, en la qual s'ha aprovat el següent:

" Primer. CONVALIDAR l'omissió de la funció interventora per la contractació d'emergència del subministrament de productes alimentaris a través d'un sistema de venda a crèdit amb targetes client per part de Bon Preu SA, arran de l'aprovació del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es va declarar l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

Segon. RECONÈIXER la responsabilitat de la corporació derivada de la contractació d'emergència de subministrament de productes alimentaris i d'higiene amb targetes client, a favor de Bon Preu SA, amb NIF A08665838, i continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit.

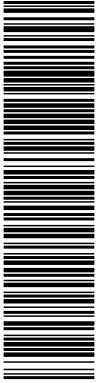
Tercer. FIXAR el preu de compensació en la quantia total de dos mil nou-cents seixanta-nou euros amb onze cèntims (2.969,11 €) IVA inclòs.

Quart. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa per l'import de dos mil nou cents seixanta-nou euros amb onze cèntims (2.969,11 €) IVA inclòs, a favor de Bon Preu SA, amb NIF A08665838, amb càrrec a la partida 2024 701 23100 22614 ACCIONS COMUNITÀRIES ALS BARRIS i amb núm d'operació 220240026775.

Cinquè. NOTIFICAR el present acord a l'empresa interessada. "

Atès que el procediment per reconèixer les obligacions derivades del procediment de

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 31 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

reconeixement de responsabilitat contractual mencionat anteriorment es vehicula a través de l'aprovació d'un reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), procedeix iniciar la tramitació del reconeixement extrajudicial de crèdit d'aquestes obligacions.

Atès que l'empresa Bon Preu SAU amb NIF A08665838 ja ha presentat les factures corresponents registrades amb el número VED-2124440 de 30-04-2021 per un import de 1.502,10 € i la factura número VED-2339093 de 31-07-2021 per un import de 1.467,01 €, que consta a l'expedient.

L'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdit en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indègudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

L'aplicació pressupostària a la que s'imputa la despesa: 2025 701 23100 22614 - ACCIONS COMUNITÀRIES ALS BARRIS.

Base 44a de les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Girona de l'exercici 2025.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent:

Primer.- APROVAR el reconeixement extrajudicial de crèdit de l'obligació del pagament de dos mil nou cents seixanta-nou euros amb onze cèntims (2.969,11 €) IVA inclòs, a favor de Bon Preu SAU amb NIF A08665838, com a conseqüència de la resolució de reconeixement de responsabilitat contractual en relació a la despesa d'emergència del subministrament de productes alimentaris a través d'un sistema de venda a crèdit amb targetes client per part de Bon Preu SAU durant el període de l'abril i el juliol del 2021, arran de l'aprovació del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

L'import total de 2.969,11 € es desglosa en:

La factura número VED-2339093 per un import de 1.467,01€:
- 524,68 € de base imposable i de 20,99 € corresponents a l'IVA al 4%
- 190,41 € de base imposable i de 39,99 € corresponents a l'IVA al 21%
- 628,13 € de base imposable i de 62,81 € corresponents a l'IVA al 10%

La factura núm. VED-2124440 per un import de 1.502,10 €:
- 439,54 de base imposable i de 17,58 € corresponents a l'IVA al 4%
- 714,47 € de base imposable i de 71,45 € corresponents a l'IVA al 10%
- 214,10 € de base imposable i de 44,96 € corresponents a l'IVA al 21%

Amb càrrec a la partida pressupostària 2025 701 23100 22614 - ACCIONS COMUNITÀRIES ALS BARRIS (DR 220240042351)

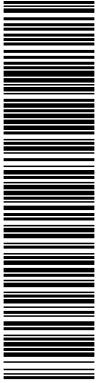
Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa Bon Preu SAU amb NIF A08665838.

Resolució 2025000233

MOCIONS

15. S'ha desestimat la proposta següent:

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 32 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

La Devesa de Girona és un parc urbà declarat Bé d'Interès Cultural (BIC) el 1943, dins la categoria de jardí històric, i reconegut com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) el 1988 en la mateixa categoria.

Malgrat aquest reconeixement, el parc ha estat objecte, durant dècades, d'una manca d'acció institucional, d'obsolescència normativa i de decisions que han compromès la seva conservació.

A Catalunya hi ha actualment 2.517 béns BCIN (segons Idescat, 2022), dels quals només sis (0,24%) estan catalogats com a jardins històrics, fet que evidencia la singularitat i rellevància del parc de la Devesa. Els altres cinc són: Marimurtra (Blanes), Jardí de les Pesqueres i passejos (Banyoles), Santa Clotilde (Lloret de Mar), Parc de la Ciutadella (Barcelona) i Parc de Samà (Cambrils).

La Carta de Florència del 1981, adoptada per ICOMOS el 1982, a través dels seus 25 articles defineix i realitza recomanacions aplicables al conjunt de jardins històrics del món. Defineix els jardins històrics com 'una composició arquitectònica i vegetal que, des del punt de vista de la història o de l'art, té un interès públic i, com a tal, està considerat un monument'.

La Devesa, parc emblemàtic de la ciutat de Girona, està intrínsecament lligada al patrimoni natural, històric i social de la ciutat. Amb un àmbit de 440.259 m², és un dels parcs urbans més grans de Catalunya i limita amb espais naturals protegits de la Xarxa Natura 2000 Riberes del Baix Ter.

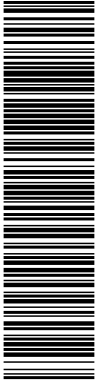
A l'àmbit de la Devesa s'hi ubiquen 10 Béns Culturals d'Interès Local: 4 arbres (catalogats el 2007) dins els jardins francesos: una magnòlia, dos castanyers d'índies (un d'ells mort per sequera aquest 2025) i un tuliper de Virgínia; i 6 elements patrimonials: la caseta del rellotge (1926), el temple dels músics (1898), el pavelló d'informació -Hotelinform- (1964), els jardins francesos (1859 i ampliació 1887), la porta de les botxes (1903) i el portal d'accés al Parc (1898). Dins del Parc també hi ha escultures que consten al repositori municipal: el brollador de la Devesa (1865), a Juli Garreta (1930), a Fidel Aguilar (1930), Noia (1978), Terra de Sardana (2002), Escultura per Europa (traslladada a la rotonda de la Devesa el 2008). Tanmateix, també hi ha escultures no catalogades: el mònolit de Fèlix Farró (1978), així com l'escultura del llançador de javelina (1995). Alguns d'aquests elements es troben en estat de conservació deficient, especialment pel que fa al temple dels músics, amb molts blocs de pedra malmesos; així com a la caseta del rellotge, on s'han fet restauracions de rajoles amb molt poc rigor; i l'Hotelinform, amb un manteniment inadequat.

A nivell urbanístic, s'emmarca dins la MPGOU 44, aprovada el 2012, i la MPGOU 67, aprovada definitivament el 2019, que van establir les bases per al futur Pla Especial de la Devesa, aprovat inicialment el 2017. Aquest pla, la redacció del qual va costar gairebé 100.000 EUR, continua pendent d'aprovació definitiva malgrat que l'agenda marcada a la MPGOU 67 preveia que estigués enllestit l'agost de 2023.

En quant a usos, aquests es regulen pel Pla d'Usos i Gestió del Parc de la Devesa, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Girona de 14 de desembre de 2010, juntament amb el seu reglament d'usos i activitats, encara vigents, tot i que el propi text diu que tindrà una vigència estimada de 12 anys (fins el 2022). Tanmateix, aquests instruments normatius no recullen la totalitat dels usos actuals, i n'hi ha que s'han deixat de fer des de 2012 (com les veles d'estiu), mentre se n'han incorporat de nous (com el Festival del Circ Elefant d'Or) sense regulació específica. A més, aquest reglament no incorpora les modificacions de la MPGOU 44 ni de la MPGOU 67.

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 33 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24

ESTAT
SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10662219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

En quant al manteniment de l'arbrat, la Devesa no s'inclou dins del pla de l'arbrat de Girona, elaborat en el marc del Gironat.

La Devesa compta amb un pla d'arbrat propi, el Pla de Gestió de l'Arbrat del Parc de la Devesa de Girona que va ser aprovat definitivament per Junta de Govern Local en sessió del dia 21 d'abril de 2011, i que caldria actualitzar, doncs no inclou tot l'àmbit. Les disposicions que s'inclouen, com àrees de protecció d'un mínim de 3-4 m en els sectors de prioritat s'incompleixen de manera sistemàtica.

El pla especial de la Devesa (2017) contenia, com a annex, un pla director dels plàtans, que no està aprovat definitivament, i que posa èmfasi en la importància del reg. La situació de sequera que ha patit Catalunya els últims anys, i l'estrés hídric que han sofert els arbres, evidencien la necessitat de millorar el reg del Parc.

En relació al manteniment, hi ha un contracte de serveis de manteniment, neteja i treballs de jardineria del Parc de la Devesa, adjudicat per 623.780,07 EUR (IVA inclòs) el 2021, amb vigència fins octubre de 2025. Actualment s'està licitant el nou contracte de manteniment. El contracte inclou fer un informe mensual sobre les actuacions i treballs duts a terme al Parc.

També fa anys que hi ha dos contractes per l'estesa de gairebé mil tones de graveta anuals: un pels vials de la Devesa on s'ubiquen les atraccions i parades de les Fires de Sant Narcís (480 tones anuals) i un altre per l'estesa de graveta als vials del Mercat de Marxants de les Ribes del Ter/Devesa (437 tones anuals: 23 subministraments de 19 tones cadascun). Els actuals contractes són de 2022, amb pròrroga possible fins 2026.

Si bé l'estesa de graveta facilita la circulació de cotxes i camions pel Parc, també és cert que dificulta la pràctica esportiva, caminar, o passejar, així com la circulació de carretons d'anar a comprar, cotxets, cadires de rodes o caminadors. Tanmateix, la graveta compacta el terreny i dificulta tant l'oxigenació com la hidratació del sòl, limitant així els beneficis que podria aportar el terreny de la Devesa com a solució basada en la natura.

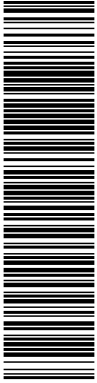
Tot i que el pla d'usos aprovat el 2010 i vigent actualment preveu que es faran projectes específics per tal de resoldre els problemes de mobilitat dins el Parc, la protecció de l'arbrat i del mobiliari pels usos temporals de la fira d'atraccions, la Fira de Girona i el mercat de marxants de la Devesa, aquests encara no s'han dut a terme.

El pla d'usos també preveu desenvolupar projectes d'ordenació dels espais que acullen els usos més agressius i continuats, que han de comptar amb el vist-i-plau de la Comissió de Patrimoni de Girona.

Els estudis tècnics continguts a la documentació citada anteriorment, així com els informes d'actuacions mensuals, alerten que els usos intensius (fires, mercats, espectacles o atraccions de gran format) comporten greus perjudicis per l'arbrat monumental i el patrimoni paisatgístic de la Devesa, especialment pels efectes de la compactació del sòl, el pas de vehicles pesants i la instal·lació d'estructures prop de les arrels.

En aquest sentit, l'informe d'octubre 2022, que fa referència a les fires de Sant Narcís, diu "si tota la zona de fires es concentrés en les zones de menys densitat d'arbres es reduiria l'afectació als arbres. A la vegada, concentrar la fira en les zones menys arbrades permetria reduir el risc derivats dels arbres". També adverteix de "la localització de les atraccions a zones molt sensibles i amb densitat d'arbrat i on no es pot mantenir el mínim dels 150 cm de

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 34 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
ESTAT SIGNAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

distància respecte el tronc dels arbres". A més, recomana "fer servir tanques que ajudin a la delimitació de la zona de separació" i fer servir protecció aèria i radicular per l'arbrat. L'informe conclou advertint que "cal recordar que el risc associat a la Fira és un factor important alhora de la seva implantació i activitat".

Aquestes recomanacions s'han vist ratificades en una sèrie d'afectacions que s'han produït regularment els darrers anys i que poden arribar a afectar la seguretat dels usuaris del Parc: durant les fires de 2012 va cremar una xurreria, afectant també els plàtans colindants, que, en alguns casos, van quedar sentenciats de mort; el 2022 es va talar un plàtan sa, de forma clandestina, sense cap tipus d'autorització, mentres es muntaven les atraccions; i el 2024 va cremar una tómbola mentres es muntaven les fires, afectant a 10 plàtans del voltant.

Per una altra banda, també hem vist com cauen i es malmeten plàtans, com el que va caure el 14 de juny de 2025, afectat per un fong. O l'incident del 7 de juny de 2024, en què un camió va trencar branques d'un plàtan i gairebé va malmetre una porta catalogada dels jardins; o el plàtan de 170 anys i 65 metres d'alçada que va caure el maig de 2018; o el de 150 anys que va caure el novembre de 2013. O el que va caure el març de 2008.

I també com s'afecten arbres del Parc, com el castanyer d'índies BCIL, que va morir per estrés hídric el juny de 2025, o els 18 arbres que es van talar als jardins de la Devesa el febrer de 2024, sense haver informat a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural ni haver fet cap estudi previ.

Finalment, a la Devesa hi ha una manca d'inversió cronificada. Pel 2025 hi ha previstos 27.152,45 EUR d'inversió. Fa anys que no s'inverteix en elements bàsics com el mobiliari, la senyalització patrimonial o el manteniment integral de l'espai, en especial, elements catalogats com el temple dels músics o l'hotel inform.

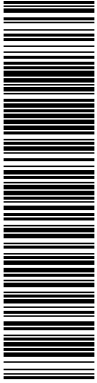
Fa més d'una dècada que no s'instal·len bancs, i a passejos transistats, com el de la Sardana, no hi ha cap banc. A més, la manca de senyalització del BCIN, aprovada en els pressupostos participats de 2019 amb una assignació de 5.747,50 €, tampoc s'ha executat. Encara no s'ha arreglat la làmpada que va trencar el tràiler de la sinya al desmuntatge de les fires de 2022 a l'antic Fèlix Farró. Quan es van retirar els jocs infantils de la Copa l'agost de 2023, es va assegurar que es restituirien, però encara no se'n han instal·lat de nous. La setmana passada també van retirar un joc infantil amb tobogan dels jardins de la Devesa, que, en principi, ha de ser restituit durant 2025, però no hi ha data concreta.

Tot plegat demostra la urgència d'un canvi de paradigma en la gestió del parc, per tal que continuï sent un espai viu, estimat i central en la vida quotidiana de Girona. Garantir-ne la preservació, la gestió transparent i la seva revitalització és una responsabilitat institucional inajornable. Aquesta moció vol ser un punt d'inflexió en la manera com la ciutat s'aproxima a aquest bé cultural únic.

És en aquest context que es proposa reprendre amb urgència la iniciativa institucional per garantir la preservació efectiva de la Devesa i del seu entorn, amb una visió de futur sostenible i centrada en el gaudi ciutadà, motiu pel qual es proposen els següents punts d'acord:

1. Realitzar, abans que acabi el 2025, els plans d'implementació establerts al pla d'usos vigent.
2. Encarregar, en els pròxims 12 mesos, el projecte per tal d'avaluar la viabilitat de reubicar algun dels diferents usos permanents fora de l'àmbit de la Devesa, tal com marca el pla

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 35 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24
	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R-A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

d'usos de la Devesa.

3. Executar durant el 2025 les inversions pendents, incloent la instal·lació de mobiliari urbà (bancs i papereres), la senyalització com a BCIN aprovada als pressupostos participats de 2019, així com restaurar el patrimoni escultòric, arquitectònic i els elements catalogats com a BCIL que ho necessitin.
4. Designar una persona coordinadora del parc de la Devesa, amb la responsabilitat de centralitzar la informació sobre seguretat, activitats, autoritzacions i manteniment del Parc.
5. Aprovar el Pla Director dels Plàtans contingut al Pla Especial de 2017, o bé actualitzar el Pla de Gestió dels Plàtans vigent.
6. Establir protocols clars i públics per a qualsevol actuació sobre l'arbrat, inclosa la tala, amb obligada supervisió tècnica i patrimonial.
7. Regular l'autorització d'activitats a la Devesa mitjançant criteris pautats, clars i públics, evitant la discrecionalitat i els canvis de criteri.
8. Integrar la Devesa en el circuit turístic de la ciutat, així com millorar-ne l'accessibilitat i senyalització.

Resolució 2025000234

16. EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Primer. El passat 26 de juny de 2025 el Ple de l'Ajuntament d'Alacant va aprovar, amb els vots dels grups de PP i VOX, una declaració institucional per la qual es demana a les Corts Valencianes la modificació de la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià (LUEV) perquè la ciutat sigui considerada zona castellanoparlant. La iniciativa pretén excloure la ciutat de l'àmbit lingüístic del valencià, definit per la LUEV, aprovada a la mateixa ciutat fa 42 anys.

Segon. Aquesta declaració institucional és un atac directe als drets lingüístics de la ciutadania del País Valencià, i s'emmarca en l'ofensiva que determinats sectors polítics promouen per afavorir el retrocés i, fins i tot, l'eliminació del valencià en l'esfera pública i institucional al País Valencià, de la mateixa que ho fan amb el català a la resta dels Països Catalans.

Tercer. L'aprovació d'aquesta declaració ha motivat la convocatòria de mobilitzacions ciutadanes, així com l'impuls d'iniciatives en contra d'aquesta mesura i en defensa de la llengua, com ara el manifest 'Alacant no es toca', que compta en el moment de presentar aquest escrit amb més de 15.000 adhesions, o l'escrit impulsat per la plataforma Alacant pel Valencià, que agrupa 50 entitats ciutadanes de diferents tipologies.

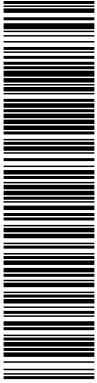
Quart. La ciutat de Girona està enllaçada amb Alacant i amb el conjunt del País Valencià per motius lingüístics, històrics i culturals, i no pot romandre indiferent davant d'aquestes agressions. La defensa de la llengua catalana és un principi irrenunciable i una responsabilitat compartida amb totes les institucions i la ciutadania dels Països Catalans.

Per tot el que s'ha exposat els grups municipals de Guanyem Girona, Junts Girona i ERC Girona proposen al Ple de l'Ajuntament de Girona l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Expressar el rebuig de l'Ajuntament de Girona a la declaració institucional perquè la ciutat d'Alacant sigui considerada zona castellanoparlant, aprovada pels grups del PP i VOX al

DOCUMENT Acords: PLE ORDINARI 14/07/2025-EXPOSICIÓ PÚBLICA (versió 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: OYT4Q-YQW2U-FYU7R Data d'emissió: 28 de Juliol de 2025 a les 8:04:56 Pàgina 36 de 36	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 16/07/2025 09:24	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 10862219 OYT4Q-YQW2U-FYU7R A4MD175FF4C0A4DCE11E47E48AD071FC4EDF2CDE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Ple municipal d'aquesta ciutat el passat 26 de juny de 2025.

Segon. Manifestar el suport de l'Ajuntament de Girona a les diferents iniciatives ciutadanes, que des de l'àmbit cívic i cultural s'han endegat, arran de l'aprovació d'aquesta declaració, en defensa del valencià i en contra de l'ofensiva per debilitar l'oficialitat, la presència i la poca protecció que té la llengua al País Valencià.

Tercer. Reafirmar el compromís de l'Ajuntament de Girona amb la llengua catalana en totes les seves variants dialectals com a element cultural vertebrador i com a llengua pròpia dels territoris de parla catalana, defensant-ne la plena oficialitat, ús i protecció.

Quart. Reclamar a les autoritats i administracions amb competències i responsabilitats als diferents territoris de l'àmbit lingüístic català a garantir el compliment de la legislació vigent pel que fa als drets lingüístics de la ciutadania pel que fa al català, i a impulsar polítiques de foment i normalització de la llengua que reverteixin els retrocessos actuals.

Cinquè. Donar trasllat d'aquests acords al Departament de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya, al Presidència del Parlament de Catalunya, a la Presidència de la Generalitat Valenciana, a la Presidència de Les Corts Valencianes, a l'Ajuntament d'Alacant i a la plataforma "Alacant pel valencià".

Resolució 2025000235

DILIGÈNCIA: Faig constar que el present document és testimoni fefaent dels acords adoptats pel Ple en sessió celebrada el dia catorze de juliol de dos mil vint-i-cinc.

El secretari general
José Ignacio Araujo Gómez

Girona, amb data de la signatura digital.