Codi Segur de Verificació:
2ca00ba3-ab63-4f4f-a688-f6f8f007c166
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170767_2026_35707569
Data d'impressió: 05/06/2026 11:47:40
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- DAVID IZQUIERDO SANCHEZ (SIG) (Secretari - Interventor), 04/06/2026 12:36
2.- JOAN ALIU FORNELLS (SIG) (Alcalde), 04/06/2026 12:46

Ajuntament
de Garrigoles

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 28 DE GENER DE 2026

Identificació de la sessió:
Núm. PLE2026000001
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 28 de gener de 2026
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 18:55 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:
Juan Aliu Fornells, Alcalde
Maria Del Pila Casellas Subich, Regidor/A
Josep Gibert Marti, Regidor/A
Jose Luis Verdaguer Maldonado, Regidor/A
David Izquierdo Sanchez, Secretari
Albert Núñez Roura, Regidor/A

Amb veu i sense vot:
-

Han excusat la seva absència:

Desenvolupament de la sessió:

Un cop el/la secretari/ària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Aprovació de les actes de 9 d'octubre, 26 de novembre i 23 de desembre de 2025.

S'aproven per unanimitat.

2.- Dació de compte de decrets d'alcaldia

El Ple es dona per assabentat.

3.- Aprovació de l'expedient per a l'estudi i modificació de les normes subsidiàries del planejament

I.- Antecedents

AJUNTAMENT DE GARRIGOLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://garrigoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament
de Garrigoles

El Consell Comarcal del Baix Empordà té previst impulsar una nova licitació del servei de gestió de residus, la qual comporta la necessitat que els municipis disposin d'equipaments adequats i correctament situats per a la prestació del servei, entre els quals destaca la deixalleria municipal.

En aquest context, s'ha determinat que l'emplaçament idoni de la deixalleria és el situat al costat de la carretera, a la vessant est de Les Bassotes, a la carretera de Les Olives a Garrigoles, atesa la seva accessibilitat, funcionalitat i adequació al model de servei previst en la nova licitació comarcal i a la facilitat d'ús dels vehicles que han de recollir els residus.

L'àmbit on es proposa ubicar l'equipament està qualificat actualment com a espai lliure, fet que fa necessària una modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament municipal per tal d'adequar la qualificació urbanística als nous requeriments.

Aquesta modificació es planteja garantint l'equilibri d'espais lliures, ja que la superfície d'espai lliure que es transforma en equipament es compensa amb la incorporació de 84 m² com a espai lliure públic, procedents de la finca municipal situada a la part posterior de l'àmbit.

En concret, la modificació urbanística es fonamenta en les actuacions següents:

- Reduir la parcel·la mínima de la finca municipal de 484 m² fins a un màxim de 400 m², amb la finalitat d'incorporar fins a 84 m² com a espai lliure públic, respectant així la parcel.la mínima de l' àmbit, que és de 400 m2. Si la deixalleria necessités menys superfície els 84 m2 també es reduirien.
- Modificar la qualificació urbanística de:
  - L'actual espai lliure situat a la vora de la carretera, i
  - L'àmbit de l'equipament de les Bassotes, passant-los a sòl qualificat com a equipament, per permetre la implantació de la deixalleria municipal.
- Incorporar a l'article 24 de les Normes Subsidiàries una nova admissió d'usos relativa a la realització de pous, sempre que:
  - Es disposi del permís de l'autoritat competent.
  - Hi hagi la corresponent dotació o dret d'aigua.
  - Es justifiqui l'interès municipal, especialment pel que fa a:
    - La protecció dels usos d'aigua municipals.
    - Situacions de sequera.
    - El compliment de la normativa sectorial mediambiental i de gestió del risc de sequera.

D'acord amb la legislació urbanística vigent, aquesta modificació requereix la incoació del corresponent expedient, la intervenció dels professionals tècnics i jurídics competents i la realització de les reunions oportunes amb la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

AJUNTAMENT DE GARRIGOLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://garrigoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
2ca00ba3-ab63-4f4f-a688-f6f8f007c166
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170767_2026_35707569
Data d'impressió: 05/06/2026 11:47:40
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- DAVID IZQUIERDO SANCHEZ (SIG) (Secretari - Interventor), 04/06/2026 12:36
2.- JOAN ALIU FORNELLS (SIG) (Alcalde), 04/06/2026 12:46

Ajuntament
de Garrigoles

II.- Fonaments de dret

- Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
- Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Normativa sectorial en matèria de medi ambient, recursos hídrics i gestió del risc de sequera.
- Normes Subsidiàries de planejament municipal vigents.

Per tot l'exposat,

S'ACORDA

Primer.- Iniciar l'expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament municipal, amb la finalitat de permetre la implantació de la deixalleria municipal, en coherència amb la nova licitació del servei de residus del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Segon.- Aprovar inicialment els criteris de la modificació, que inclouen:

- La reducció de la parcel·la mínima de la finca municipal de 484 m² a 400 m², destinant els 84 m² resultants a espai lliure públic.
- El canvi de qualificació urbanística de l'espai lliure situat a la vora de la carretera i de l'equipament de les Bassotes a sòl qualificat com a equipament, considerant aquest emplaçament com el més idoni per a la deixalleria.
- La compensació dels espais lliures afectats mitjançant la incorporació de nous espais lliures procedents de la finca municipal.
- La incorporació a l'article 24 de les Normes Subsidiàries de la nova admissió d'usos relativa a la realització de pous, en els termes establerts.
-

Tercer.- Encarregar als serveis tècnics i jurídics municipals, així com als professionals externs que es considerin necessaris, la redacció de la documentació tècnica i urbanística corresponent.

Quart.- Dur a terme les consultes, informes sectorials i reunions oportunes amb la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

Cinquè.- Continuar la tramitació de l'expedient fins a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el procediment legalment establert.

Garrigoles a data de signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE GARRIGOLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://garrigoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament
de Garrigoles

Aprovat per 5 vots a favor (Juan Aliu Fornells, Maria Del Pila Casellas Subich, Josep Gibert Marti, Jose Luis Verdaguer Maldonado, Albert Núñez Roura)

4..- Assumptes urgents

No n'hi ha.

5.- Precs i preguntes

No n'hi ha.

L'alcalde/essa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari/ària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,

AJUNTAMENT DE GARRIGOLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://garrigoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.