

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 22 DE JUNY DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2026000005

Caràcter: Sessió Extraordinària

Data: 22 de juny de 2026

Hora d'inici: 18:30 h

Hora de fi: 18:45 h

Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Montserrat Pou Costa, Alcaldessa(Junts per Bordils)

Gemma Esteba Blanquera, Regidora(Junts per Bordils)

Remei Marsal Serra, Regidora(Junts per Bordils)

Josep Arbat Corral, Regidor(Junts per Bordils)

Cristina Aguilera Gallardo, Regidora(Junts per Bordils)

Coral·lí Jou Pi, Regidora(Més Bordils-Alternativa Municipalista)

Sebastià Agramunt Chaler, Regidor(Més Bordils-Alternativa Municipalista)

Jaume Sola Molinas, Secretari

Han excusat la seva absència:

Albert Cebrià Massanas, Regidor(Junts per Bordils)

Montserrat Sala Vila, Regidora(Més Bordils-Alternativa Municipalista)

Desenvolupament de la sessió:

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia

1.0.- Aprovació provisional de la modificació puntual 1/2025 de les vigents normes subsidiàries de planejament de Bordils

Es sotmet al Ple la següent proposta d'acord:

Text:

El ple de l'Ajuntament de Bordils, reunit en sessió ordinària el dia 15 de desembre de 2025, aprovà inicialment la modificació puntual de les vigents normes subsidiàries de planejament, núm. 1 /2025 amb el quòrum de majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, exigít per l'article 114.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, votant a favor els 8 regidors/es presents, 5 regidors/es de Junts per Bordils (Montserrat Pou Costa, Cristina Aguilera Gallardo, Remei Marsal Serra, Josep Arbat Corral i Albert Cebrià Massanas) i 3 regidors/es de CUP-Amunt (Jordi Gou Joher, Sebastià Agramunt Chaler i Montserrat Sala Vila)

Aquesta modificació té per objecte el següent:

A) modificar l'article 79 " zona de nucli antic (clau 1) per canviar la regulació de dotació mínima de places d'aparcament, que afecta de manera majoritària a edificacions existents de caràcter històric.

B) També es suprimeix l'apartat 9 de l'article 79 , atès que la regulació relativa als edificis amb volum disconforme quedarà recollida en el Capítol 1 "Intervenció en l'edificació i ús del sol: llicències de l'Annex 3 de les NNSS de Planejament, on s'incorpora el règim específic aplicable a construccions i usos amb volum disconforme amb el planejament.

C) Així mateix es modifica el Capítol 1 "Intervenció en l'edificació i ús del sòl: llicències de l'Annex 3 " Ordenances de l'edificació"

Aquesta modificació té per objecte adequar la normativa municipal a la legislació urbanística i administrativa vigent, especialment pel que fa al règim d'intervenció en l'edificació i en l'ús del sòl, diferenciant entre actuacions subjectes a llicència urbanística i actuacions sotmeses a comunicació prèvia.

D) S'anul·la i es deixa sense efecte el redactat vigent de la Disposició Transitòria primera " Usos disconformes" i Segona: Volums disconformes i fora d'ordenació, que passen a estar regulats dins el Capítol I de l'Annex 3..

E) Finalment es modifica una porció de 4,65 m2 de superfície de la finca situada al carrer Ample, núm. 22

Atès que aquest acord amb tota la documentació obrant a l'expedient s'ha sotmès a informació pública al BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2025, al Diari El Punt de data 27 de desembre de 2025, al tauló d'anuncis de l'Ajuntament i a l'e-tauler, per termini d'un mes, publicant-se a més l'anunci al web municipal. Ha estat notificat individualment al Sr. Josep Pairó Pagès.

S'ha demanat informe als Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, donant compliment al que disposa l'article. 85 5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Passat amb escreix el termini d'un mes que tenen per emetre informe aquest no ha estat lliurat.

No havent-se presentat cap al·legació al respecte

Informat pel Secretari – Interventor de l'Ajuntament conforme fixa l'article 54 del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril; 173 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i 3.3.a del RD 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional

Vistos els articles 84 i següents en relació al 94 del Text Refós de la Llei d'urbanisme i l'article 3 del seu reglament ,pel que fa a la modificació de planejament urbanístic i la seva tramitació; i els articles 71.2 i 71.3 i 72 del TRLU i els articles 102 a 104 del seu reglament, pel que fa a la suspensió de tramitacions i de llicències.

Vista la competència del Ple, d'acord amb el que disposen els articles 22.2.c i 47.2.11 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local, segons redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local, a proposta de l'Alcaldia el ple de l'Ajuntament es proposa adoptar el següent

ACORD:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació puntual 1/2025 de les vigents normes subsidiàries de planejament que té per objecte el següent:

A) Modificar l'article 79 "zona de nucli antic (clau 1) per canviar la regulació de dotació mínima de places d'aparcament, que afecta de manera majoritària a edificacions existents de caràcter històric.

B) També es suprimeix l'apartat 9 de l'article 79, atès que la regulació relativa als edificis amb volum disconforme quedarà recollida en el Capítol 1 "Intervenció en l'edificació i ús del sol: llicències de l'Annex 3 de les NNSS de Planejament, on s'incorpora el règim específic aplicable a construccions i usos amb volum disconforme amb el planejament.

C) Així mateix es modifica el Capítol 1 "Intervenció en l'edificació i ús del sòl: llicències de l'Annex 3 " Ordenances de l'edificació"

Aquesta modificació té per objecte adequar la normativa municipal a la legislació urbanística i administrativa vigent, especialment pel que fa al règim d'intervenció en l'edificació i en l'ús del sòl, diferenciant entre actuacions subjectes a llicència urbanística i actuacions sotmeses a comunicació prèvia.

D) S'anul·la i es deixa sense efecte el redactat vigent de la Disposició Transitòria primera " Usos disconformes" i Segona: Volums disconformes i fora d'ordenació, que passen a estar regulats dins el Capítol I de l'Annex 3..

E) Finalment es modifica una porció de 4,65 m2 de superfície de la finca situada al carrer Ample, núm. 22

Segon.- Sotmetre la modificació puntual amb l'expedient complert a la Comissió territorial d'urbanisme de Girona, instant la seva aprovació definitiva.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per:

7 vots a favor

Junts per Bordils: Montserrat Pou Costa, Gemma Esteba Blanquera, Remei Marsal Serra, Josep Arbat Corral, Cristina Aguilera Gallardo,

Més Bordils-Alternativa Municipalista: , Sebastià Agramunt Chaler, Coral·lí Jou Pi,

2.0.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per la contractació del servei de neteja dels equipaments municipals, convocant la seva licitació

Es sotmet al Ple la següent proposta d'acord:

Text:

A la vista de la memòria de l'arquitecta tècnica i de l'alcaldia justificativa de la necessitat de contractació del servei de neteja dels equipaments municipals, mitjançant procediment obert amb criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica

A la vista de l'informe de secretaria i del d'intervenció emesos sobre el procediment legal a seguir, l'existència de consignació pressupostària suficient i l'òrgan competent per contractar.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

SERVEI DE NETEJA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Procediment: Obert

Tramitació: Ordinària

Tipus de contracte: Serveis

Classificació CPV:

90911000-6 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

90919200-2: Servicios de limpieza de Oficinas, Escuelas y Equipos de Oficina.

Accepta renovació: NO

Revisió de preus / fórmula:NO

Accepta variants: NO

Pressupost base de licitació:

LOT 1 134.927,46 €

LOT 2 61.235,90 €

Impostos:

21%

21%

Total:

163.262,22 €

74.095,42 €

Valor estimat del contracte (IVA no inclòs):

Import € Any 1	Import € Any 2	Import 2 anys sense IVA	Valor estimat
98.081,68 €	98.081,68 €	196.163,36 €	196.163,36 €

Càlcul del valor estimat de cadascun dels lots:

LOT 1 Oficines, Escoles i dependències d'accés públic

Import € Any 1	Import € Any 2	Import 2 anys sense IVA	Valor estimat
67.463,73 €	67.463,73 €	134.927,46 €	134.927,46 €

LOT 2 Pavellons, gimnasos i centres esportius

Import € Any 1	Import € Any 2	Import 2 anys sense IVA	Valor estimat
30.617,95 €	30.617,95 €	61.235,90 €	61.235,90 €

Data inici execució:

La que fixi el contracte

Durada execució:

2 anys

Garantia provisional: NO

Garantia definitiva: SI (5% de l'import d'adjudicació)

Garantia complementària: 5 % per baixa temerària

Es voluntat de l'Alcaldia que fins l'inici del nou contracte continuï realitzant el servei l'empresa que el presta actualment.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, d'intervenció i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Òrgan competent

Import dels recursos ordinaris del pressupost	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
1.625.096 €	196.163,36 €	12,07 %	Ple

Atesos aquests antecedents i fonaments de dret

Es proposa al Ple de l'Ajuntament adoptar el següent **ACORD:**

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, per la contractació del SERVEI DE NETEJA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent.

Any	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
Primer	3230.227.00	118.678,83 €
Segon	3230.227.00	118.678,83 €

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui

TERCER. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

QUART. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISE.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil del contractant:

President: Alcaldessa, Montserrat Pou Costa

Vocals:

El Secretari, Jaume Solà Molinas

Enginyer del Consell Comarcal, Jordi Güell Camps.

L'arquitecta tècnica municipal, Laura Ayats Altarriba

Actuarà com a Secretaria de la Mesa, Elisabeth Labrada Rojo Administrativa de l'Ajuntament.

SETÈ.- Designar responsable del contracte al Secretari de l'Ajuntament Jaume Solà Molinas.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per:

7 vots a favor

Junts per Bordils: Montserrat Pou Costa, Gemma Esteba Blanquera, Remei Marsal Serra, Josep Arbat Corral, Cristina Aguilera Gallardo,

Més Bordils-Alternativa Municipalista:, Sebastià Agramunt Chaler, Coral·lí Jou Pi,

4.0.- Proposta de les festes locals de Bordils de l'any 2027

Es sotmet al Ple la següent proposta d'acord:

Text:

L'article 37.2 de l'Estatut dels treballadors indica que les festes laborals no podran excedir de catorze a l'any, de les quals dues seran locals, i per Decret 177/1980 de 3 d'octubre, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del conseller d'Empresa i Treball, a proposta dels municipis respectius.

S'ha publicat l'Ordre EMT/52/2026, de 25 de març, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per l'any 2027 (DOGC núm. 9637 de 01-04-2026).

Des del Departament d'Empresa i Treball, es demana als municipis que es proposin les dues festes locals per a l'any 2027.

I atès que és competència del Ple proposar les dues festes locals, d'acord amb el que disposa l'article 46 del RD 2001/83, de 28 de juliol, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos.

D'acord amb els antecedents exposats, amb iniciativa de l'Alcaldia es proposa al Ple de l'Ajuntament adoptar el següent

ACORD:

Primer.-“Proposar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya com a festes locals de Bordils per l'any 2027, els dies 23 d'agost i 29 d'octubre”

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per:

7 vots a favor

Junts per Bordils: Montserrat Pou Costa, Gemma Esteba Blanquera, Remei Marsal Serra, Josep Arbat Corral, Cristina Aguilera Gallardo,

Més Bordils-Alternativa Municipalista:, Sebastià Agramunt Chaler, Coral·lí Jou Pi,

5.0.- Aprovació de la rendició de comptes de la gestió recaptatòria de l'ajuntament de Bordils, corresponent a l'exercici 2025

Es sotmet al Ple la següent proposta d'acord:

Text:

Vist la rendició de comptes de la gestió recaptatòria de l'Ajuntament de Bordils, referent a l'exercici de 2025 i les conclusions emeses pel Secretari-Interventor, atès que aquest regidor sota signant considera correcta i eficaç la gestió recaptatòria en període voluntari realitzada directament per l'Ajuntament de Bordils, es proposa al Ple de l'Ajuntament adoptar el següent

ACORD:

"Aprovar la rendició de comptes de la gestió recaptatòria de l'Ajuntament de Bordils, corresponent a l'exercici de 2025, amb el detall que figura a l'expedient."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per:

7 vots a favor

Junts per Bordils: Montserrat Pou Costa, Gemma Esteba Blanquera, Remei Marsal Serra, Josep Arbat Corral, Cristina Aguilera Gallardo,

Més Bordils-Alternativa Municipalista: Sebastià Agramunt Chaler, Coral·lí Jou Pi,

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,