



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 29 D'ABRIL DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2026000004

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 29 d'abril de 2026

Hora d'inici: 17:00 h

Hora de fi: 17:22 h

Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Narcis Saurina Clavaguera, Alcalde
Angels Teixidor Camps, 1r Tinent D'alcaldia
Jose Manuel Perez Martinez, 2n Tinent D'alcaldia
Jaume Navarra Vinagre, 3r Tinent D'alcaldia
Xavier Sala Salip, Regidor/A

Jaume Vinyes Garcimartin, Secretari

Desenvolupament de la sessió:

Un cop el/la secretari/ària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.-APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Pel Sr. Alcalde es pregunta si hi ha observacions a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior.

No formulant-se cap observació, s'entén aprovada per assentiment l'acta de la sessió anterior. Procedint-se a la seua transcripció al llibre d'actes del Ple de la Corporació de conformitat amb l'article 110 del ROF.

2.0.- PROPOSTES ORDINARIES

2.1.- PROP_ACORD COMODAT FORN DE RAJOLS

Títol:

PROP_ACORD COMODAT FORN DE RAJOLS

Text:



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

Atès l'oferiment d'En Narcís de Puig i de Traver, en relació a què per part de l'Ajuntament de Bàscara s'accepti el comodat per termini màxim de 30 anys del bé immoble amb referència cadastral 17018A003000870000AF i en les coordenades UTM: 31N – ETRS89 X: 493.363 Y:4.664.855 a favor de l'Ajuntament de Bàscara, per destinar-lo a la consolidació del bé així com per la promoció de la història del nostre municipi.

Vista la documentació aportada en relació a la inscripció de l'esmentat bé immoble al Registre de la Propietat, de la qual es desprèn que està lliure de càrregues i gravàmens.

Vist l'informe jurídic emès per la Secretaria municipal.

Vist l'informe tècnic formulat per l'arquitecte.

Atès allò disposat als articles 49 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals -RPELC-.

Atès el que disposen els articles 206 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLRLC-.

en l'exercici de les competències que té atribuïdes en virtut de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, el Ple de la Corporació municipal,

ACORDA

PRIMER.- Acceptar el comodat gratuïtament i per termini màxim de 30 anys del bé immoble amb referència cadastral 17018A003000870000AF i en les coordenades UTM: 31N – ETRS89 X: 493.363 Y:4.664.855 oferida per En Narcís de Puig i de Traver a favor de l'Ajuntament de Bàscara, per destinar-lo a la consolidació del bé així com en per la promoció de la història del nostre municipi.

SEGON.- Aprovar el text del document de formalització que reguli els termes del comodat de l'esmentat bé immoble a favor de l'Ajuntament, annex a la present resolució. Aquest haurà d'eleva-se, a la seva vegada, a escriptura pública i comunicar-se al Registre de la Propietat núm. 4 de Girona. Autoritzar a l'alcalde per a la seua formalització en nom de l'Ajuntament-Ple.

TERCER.- Requerir En Narcís de Puig i de Traver per tal que procedeixi a personar-se a la seu de l'Ajuntament per formalitzar la pertinent acta de recepció de l'immoble, en el termini màxim de 10 dies a comptar des de la recepció de la notificació del present acord, que haurà d'entregar-se lliure per a la seua disposició.



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

DOCUMENT ADMINISTRATIU DE FORMALITZACIÓ DEL COMODAT

Reunits:

D'UNA PART,

En Narcís Saurina Claveguera, Alcalde de l'Ajuntament de Bàscara, en representació del mateix, segons acord plenari, amb NIF 40310752D, amb domicili a Bàscara, c/ Girona, 25B, C.P17483, assistit del Secretari de la Corporació.

I D'ALTRA PART,

En Narcís de Puig i de Traver, major d'edat, amb DNI 40327063J i amb domicili a c/ Migdia n.º 9, 1-3 de Girona.

Ambdues parts s'identifiquen i es reconeixen mútuament capacitat per celebrar el present acte, per la qual cosa

EXPOSEN

Atesa la voluntat expressada per En Narcís de Puig i de Traver, en relació a què per part de l'Ajuntament de Bàscara s'accepti el comodat i per termini màxim de 30 anys del bé immoble (forn de rajols) existent a la finca amb referència cadastral 17018A003000870000AF i en les coordenades UTM: 31N – ETRS89 X: 493.363 Y:4.664.855, a favor de l'Ajuntament de Bàscara, per tal de consolidar i mantenir aquesta estructura alhora que poder-ne fer promoció de la mateixa mitjançant indicacions d'accés, a través de corriols, i col·locant una placa explicativa d'aquest element al mateix lloc; així com instal·lant-hi una tanca de fusta al seu voltant per evitar que ningú pugui malmetres res.

Atesa la documentació aportada en relació a la inscripció de l'esmentat bé immoble al Registre de la Propietat, de la qual es desprèn que està lliure de càrregues i gravàmens.

Atès l'informe jurídic emès pel Secretari de la Corporació.

Atès el dictamen tècnic formulat per l'arquitecte municipal.

Atès allò disposat als articles 49 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals -RPELC-.

Atès el que disposen els articles 206 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya -TRLRLC-.

Atès l'acord del Ple de la Corporació mitjançant el qual s'acorda l'acceptació del comodat del present document.



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

Ambdues parts, a la llum del que s'ha exposat, es comprometen al compliment de les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Mitjançant el present document es plasma l'acord de comodat del bé immoble Forn de Rajols amb referència 17018A003000870000AF en favor de l'Ajuntament de Bàscara, consistent en la sessió d'ús dels 40 m² que ocupa el forn. La finalitat de la constitució del comodat consisteix en la consolidació del bé així com en la promoció de la història del nostre municipi.

SEGON.- La durada del comodat es xifra en 30 anys, a comptar des del dia següent a la signatura del present document.

En cas de no destinar l'esmentat bé immoble a la finalitat prevista al present document durant un termini de 2 anys, s'entendrà que ha desaparegut l'objecte del comodat i procedirà la reversió a **favor** del legítim propietari del bé immoble.

TERCER.- L'Ajuntament de Bàscara assumirà les despeses derivades del manteniment del bé immoble, en els següents termes:

- Consolidació del bé
- Manteniment de l'espai on s'ubica el Forn de Calç (aproximadament uns 40 m2)
- Senyalització de l'accés
- Rètols d'informació sobre el bé protegit
- Qualsevol altra acció encaminada a protegir o fer difusió d'aquest bé

QUARTA.- El present comodat es realitza amb caràcter gratuït, sense que l'Ajuntament hagi d'abonar cap quantia per l'ús de l'esmentat local al propietari del mateix. No s'estableixen obligacions econòmiques ni de cap tipus front a l'Ajuntament més enllà de les de conservació que siguin legalment exigibles.

CINQUENA.- El propietari del bé immoble accepta la possible revocació unilateral, sense dret a indemnitzacions, per raons d'interès públic en els supòsits previstos a la normativa vigent.

SISENA.- El present comodat s'extingirà per alguna de les següents causes:

- a) Caducitat per venciment del termini.
- b) Revocació per part de l'Ajuntament o revocació per part del propietari, amb 1 mes de preavís. En el cas que sigui revocació per part del propietari, si l'Ajuntament ha fet inversions en l'immoble que superin el 5% del valor d'aquest durant l'últim any, el propietari haurà d'abonar la resta a l'Ajuntament.
- c) Mutu acord.
- d) Desaparició del bé.
- e) Incompliment d'alguna de les clàusules que estableix el present document

Per la qual cosa se signa el present document a Bàscara a ____ de _____ de 2026.



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

El comodant

L'alcalde de Bàscara

El secretari de la corporació

Aprovat per 5 vots a favor (Narcís Saurina Clavaguera, Angels Teixidor Camps, Jose Manuel Perez Martinez, Jaume Navarra Vinagre, Xavier Sala Salip)

2.2.- PROP_ACORD DONAR COMPTE RENÚNCIA REGIDORS I SUBSTITUCIÓ

Títol:

PROP_ACORD DONAR COMPTE RENÚNCIA REGIDORS I SUBSTITUCIÓ

Text:

Atès que va tenir entrada escrit de renúncia dels següents Regidors:

Nom i Cognoms	Data	Partit/Coalició
JOAQUIM SAURINA CLAVAGUERA	25/03/2026	ERC-AM
MARTA PAPIOL BATALLA	27/03/2026	ERC-AM

Atès que amb data 09/04/2026, una vegada estudiat l'escrit que acredita la renúncia es considera necessari iniciar expedient per prendre coneixement de la mateixa i designar als nous regidors, iniciant expedient de Pèrdua de la Condició de Regidor i Presa de possessió del Regidor Substitut.

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document
Escrits de renúncia dels regidors
Informe Jurídic del Secretari



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel: 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

Escrit proposta de nomenament de nou regidor pel representant de la coalició

Atès que la presa de raó de la renúncia li correspon al Ple de la Corporació de conformitat amb l'article 9.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre en relació amb la Instrucció 1/2025, de 30 de gener de 2025, de la Junta Electoral Central, s'adopten el següents

ACORDS

PRIMER.- Prendre coneixement de l'escrit de renúncia al càrrec dels Regidors:

JOAQUIM SAURINA CLAVAGUERA
MARTA PAPIOL BATALLA

SEGON.- Remetre certificació d'aquest Acord a la Junta Electoral Central, junt a tota la documentació que consta a l'expedient, perquè expedeixi les credencials acreditatives de:

MARÇAL NOGUER PUIGDEMONT

Candidat proposta per la coalició ERC-AM per esgotament de la llista, perquè pugui prendre possessió dels seu càrrec.

Aprovat per 5 vots a favor (Narcís Saurina Clavaguera, Angels Teixidor Camps, Jose Manuel Perez Martinez, Jaume Navarra Vinagre, Xavier Sala Salip)

2.3.- PROP_ACORD MOCIO MILLORA ATENCIO DEPENDENCIA

Títol:

PROP_ACORD MOCIO MILLORA ATENCIO DEPENDENCIA

Text:



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

Atès que l'Ajuntament de Bàscara manifesta el seu compromís amb la garantia dels drets socials de la ciutadania, especialment en relació amb l'atenció a les persones en situació de dependència, i amb el paper essencial del municipi en la prestació de serveis de proximitat, equitatius i adaptats a les necessitats del territori.

La Llei 39/2006, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, reconeix el dret subjectiu de la ciutadania a accedir a serveis i prestacions adequades en funció del grau de dependència. No obstant això, l'aplicació efectiva d'aquest dret presenta importants desequilibris territorials, tant pel que fa als terminis de valoració com a l'accés als serveis i recursos disponibles.

Aquestes desigualtats es manifesten de manera especialment significativa a la comarca de l'Alt Empordà, tal com evidencien les dades actualitzades del sistema de serveis socials. Els terminis de resolució del grau de dependència, gestionats pels equips SEVAD, poden arribar fins als 269 dies (9 mesos), situant-se entre els més elevats de Catalunya i retardant l'accés efectiu als drets reconeguts.

Pel que fa als recursos residencials amb finançament públic, la comarca presenta una taxa de cobertura de 2,1 places per cada 100 persones majors de 65 anys, clarament inferior a la mitjana catalana (2,98), fet que afecta especialment les persones amb dependència severa i gran dependència (Graus II i III).

En relació amb el Servei d'Atenció Domiciliària (SAD), la cobertura és també inferior a la mitjana del país, tant a nivell comarcal com en municipis com Figueres. Aquesta situació es fa especialment evident en la població major de 85 anys, amb percentatges d'atenció molt per sota del conjunt de Catalunya.

Cal tenir en compte que l'Alt Empordà és la comarca amb més municipis de Catalunya, amb una elevada dispersió territorial que dificulta la prestació eficient dels serveis i incrementa els costos logístics, afectant directament el temps efectiu d'atenció i la qualitat del servei.

Tot i que les prestacions econòmiques per a cuidadors no professionals presenten una cobertura similar a la mitjana catalana, aquestes no compensen el dèficit existent en serveis com el SAD. Així mateix, les prestacions econòmiques vinculades a serveis mostren una cobertura inferior, indicant dificultats d'accés als recursos disponibles.

Les projeccions demogràfiques indiquen un increment significatiu de la població major de 65 anys en els propers anys, fet que comportarà un augment de les situacions de dependència i agreujarà els dèficits actuals si no s'adopten mesures urgents.

A més, les dades socioeconòmiques evidencien una situació de desavantatge estructural a la comarca, amb un nivell socioeconòmic inferior a la mitjana catalana, especialment en determinats municipis, fet que accentua la vulnerabilitat social i la necessitat de reforçar els serveis públics.



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

Finalment, el Consell de la Gent Gran de l'Alt Empordà ha posat de manifest aquestes mancances i ha reclamat formalment millores en els serveis d'atenció a la dependència davant el Parlament de Catalunya.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament adopta els següents

ACORDS

PRIMER.- Reconèixer i donar suport a les reivindicacions expressades pel Consell de la Gent Gran de l'Alt Empordà en relació amb la millora dels serveis d'atenció a la dependència.

SEGON.- Instar el Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya a reduir de manera urgent els terminis de resolució del grau de dependència, dotant adequadament els equips SEVAD que donen cobertura a la comarca.

TERCER.- Reclamar un increment progressiu de les places residencials amb finançament públic fins a assolir, com a mínim, la mitjana catalana, garantint criteris d'equilibri territorial.

QUART.- Reivindicar el principi de proximitat i accessibilitat en la tramitació de la Llei de dependència, assegurant l'atenció presencial i evitant barreres digitals.

CINQUÈ.- Reivindicar un augment de la cobertura de les prestacions econòmiques vinculades a serveis, assegurant que cap persona amb dret reconegut quedi sense accés per manca de recursos o places.

SISÈ.- Manifestar el compromís de l'Ajuntament amb la necessitat d'impulsar el debat sobre la millora del sistema d'atenció a la dependència, especialment en territoris amb desequilibris estructurals com l'Alt Empordà, i contribuir a la difusió de les reivindicacions i propostes formulades pels agents socials i institucionals del territori, amb la finalitat que puguin ser analitzades i abordades.

SETÈ.- Fer arribar aquest acord al Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, i a la resta d'institucions competents, amb la finalitat de sumar suports institucionals i reforçar el compromís compartit amb la millora de l'atenció a la dependència.

Aprovat per 5 vots a favor (Narcís Saurina Clavaguera, Àngels Teixidor Camps, Jose Manuel Pérez Martínez, Jaume Navarra Vinagre, Xavier Sala Salip)

2.4.- PROP_ACORD DONAR COMPTE RENÚNCIA REGIDORA

Títol:

PROP_ACORD DONAR COMPTE RENÚNCIA REGIDORA



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel. 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

Text:

Atès que va tenir entrada escrit de renúncia de la següent regidora:

Nom i Cognoms	Data	Partit/Coalició
ROSER GUIU CERVELLO	24/04/2026	ERC-AM

Atès que amb data 24/04/2026, una vegada estudiat l'escrit que acredita la renúncia es considera necessari iniciar expedient per prendre coneixement de la mateixa iniciant expedient de pèrdua de la condició de regidora.

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document
Escrits de renúncia de la regidora
Informe Jurídic del Secretari

Atès que la presa de raó de la renúncia li correspon al Ple de la Corporació de conformitat amb l'article 9.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre en relació amb la Instrucció 1/2025, de 30 de gener de 2025, de la Junta Electoral Central, s'adopten els següents

ACORDS

PRIMER.- Prendre coneixement de l'escrit de renúncia al càrrec de la regidora:

ROSER GUIU CERVELLO

Aprobat per 5 vots a favor (Narcís Saurina Clavaguera, Angels Teixidor Camps, Jose Manuel Perez Martinez, Jaume Navarra Vinagre, Xavier Sala Salip)



Ajuntament de Bàscara

Bàscara – Calabuig - Orriols

Pl. Major, 2
Tel: 972 56 00 07
17483 Bàscara – Alt Empordà
A/e: ajuntament@bascara.cat
Facebook: Ajuntament de Bàscara

3.0.- PROPOSTES URGENTS

No hi ha.

4.0.- DONAR COMPTE DE DECRETS

Es dona compte.

5.0.- PRECS I PREGUNTES

No hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT