



Ajuntament de Begur

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BEGUR

Identificació de la sessió

Núm.: **003**
Caràcter: **ordinària**
Data: **31 de març de 2026**
Horari: **de 20:30 a 22:50h**
Lloc: **Saló de sessions de l'Ajuntament de Begur**

Assistents

Alcaldessa-Presidenta

Maite SELVA HUERTAS (JxCat – JUNTS)

Regidors

Rafa CRIADO ACEBES	(JxCat – JUNTS)
Andreu PEÑALVER MANZANO	(JxCat – JUNTS)
Jordi GONZALEZ DUQUE	(JxCat – JUNTS)
Estela RODRÍGUEZ SILVA	(JxCat – JUNTS)
Jordi CARRERAS SERRANO	(+BE - C)
Manuel VALLÉS RODRÍGUEZ	(+BE - C)
Eugeni PIBERNAT ROIG	(TxBE – TE)
Edi LÓPEZ MARÍN	(PSC-CP)

Secretària Accidental

Cristina RAMON GRANÉS

Tècnica de Serveis Econòmics

Marta BOSCH SIMÓN

Absents

Anna CONGOST ESPONELLÀ	(TxBE – TE)
Xavier ALDRICH RODRÍGUEZ	(no adscrit)
Jordi BARCONS PUJOL	(Secretari)
Alicia CARRASCOSA VEGA	(Interventora)

Als efectes de quòrum d'assistència i de votació, es fa contar que la Corporació municipal està integrada per onze membres de dret i de fet i que avui n'hi han concorregut nou (9).

La present sessió de l'Ajuntament de Begur ha estat gravada en suport audiovisual en el document digital anomenat “**20260331_BEGUR.mp4**” corresponent a l'Acta del “**Ple ordinari de 31 de març de 2026**”, que es conserva en el sistema informàtic municipal, quedant garantitzada la seva integritat i autenticitat mitjançant el document electrònic, incorporat a l'expedient administratiu electrònic de la sessió en la direcció següent:

<http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38>

Ajuntament de Begur

Plaça de L'Església, 8, Begur. 17255 Girona. Tel. 972624020. Fax: 972623588



Ajuntament de Begur

amb el Codi d'Integritat següent:

"821c44565335465c54c4b091cc7e3d28a913eaf7c4b7447a2582b8311e662948".

En aquest suport queden recollides les intervencions dels Regidors que han participat en les votacions a mode de diari de sessió.

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió EXTRAORDINÀRIA del Ple de l'Ajuntament duta a terme el passat 24 de febrer de 2026, prèviament lliurada als regidors, segons la redacció feta per la Secretaria, i s'acorda publicar-la al lloc web municipal, en format editable, a l'objecte de protegir les eventuais afectacions dels drets fonamentals a l'honor, a la intimitat personal i familiar, a la pròpia imatge i dades personals que pugui contenir, incorporant-la al Llibre d'Actes del Ple de la Corporació i traslladant-la a la Subdelegació del Govern i al Departament de Presidència.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=29>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (5 del grup JxCat – JUNTS - CM, 2 del grup +BE – C, 1 del grup TxBE – TE i 1 del grup PSC-CP).

2.- Informacions d'Alcaldia.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=52>

3.- Aprovació de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte administratiu especial de constitució onerosa d'un dret real de superfície sobre una parcel·la inclosa en el Patrimoni Públic del Sòl i Habitatge, del municipi de Begur, per a la construcció d'habitatges de protecció oficial, i aparcaments. Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació i obertura de la convocatòria de licitació (Exp. 318/2026).

La Secretària Accidental resumeix el contingut de la proposta.

Antecedents urbanístics:

I.- Actuacions per a la promoció de l'habitatge protegit

Amb l'objectiu de dissenyar possibles estratègies d'actuació en matèria d'habitatge protegit, l'Ajuntament de Begur va tramitar l'any 2011 el Pla Local de l'Habitatge.

L'esforç de compra, cada vegada més gran, que un habitatge de renda lliure a Begur suposa per a la demanda menys solvent, fa necessari plantejar actuacions que vagin en el sentit de promoure habitatge amb algun tipus de protecció per a aquesta demanda.



Ajuntament de Begur

Els documents d'Avanç del POUM de Begur de 2023 i 2025 estableixen les directrius del planejament municipal ara en revisió, per tal d'impulsar actuacions de promoció d'habitatge assequible i ajustat a les necessitats d'habitatge per a primera residència.

Ateses les característiques de la població a la qual en principi va dirigida aquesta oferta (població resident, famílies joves, etc...) es pensa en localitzacions favorables per a aquests usuaris (accés proper a serveis essencials d'ensenyament, salut, comerç,...).

Actualment, en paral·lel als treballs de redacció de revisió del POUM vigent, actualment en tràmit, l'Ajuntament de Begur d'entre diversos àmbits amb reserves de sòl per a la construcció d'habitatge protegit, es proposa endegar una actuació a Esclanyà.

Aquest àmbit correspon a una parcel·la anteriorment dedicada a equipament privat d'ús comercial situada al Barri de Sant Josep, a Esclanyà, que una recent modificació puntual del POUM ha requalificat per a ús residencial.

Es tracta d'un barri construït a finals dels anys '60 i primers '70, completament consolidat i destinat a habitatge de primera residència.

L'ordenació de l'àmbit disposa una parcel·la per a la construcció de fins a 12 habitatges en règim de renda lliure i una segona parcel·la per altres 12 habitatges en règim de protecció pública, que ara es proposa desenvolupar.

L'actual actuació es planteja en la Finca núm. 2 adjudicada a favor de l'Ajuntament de Begur en cessió obligatòria i gratuïta d'aprofitament del polígon, segons conveni urbanístic subscrit per desenvolupament de la modificació del POUM aprovada.

3

II.- Antecedents urbanístics de l'àmbit

1.- El conveni urbanístic

El Ple de l'Ajuntament de Begur, en sessió de data 25 de gener de 2022, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el conveni urbanístic relatiu al desenvolupament d'un polígon d'actuació urbanística a l'Avinguda Sant Josep d'Esclanyà (expedient 1706/2021).

El text de l'acord i del conveni es van publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. BOP 25 – núm. edicte 705, de data 07-02-2022 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya – núm. 8599, de 04-02-2022.

En no haver-se presentat cap reclamació ni al·legació contra el referit acord es va elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial del conveni i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. BOP 60, de data 28-03-2022 El conveni figura en el registre electrònic del Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya (RPUC) del Departament de Territori i Sostenibilitat.

2.- La modificació puntual del POUM

En desenvolupament del conveni urbanístic abans referit, es va tramitar la corresponent modificació puntual del POUM, amb la delimitació d'una actuació residencial de caràcter



Ajuntament de Begur

mixt. A aquests efectes, la MPOUM planteja les actuacions següents:

- Requalificació de l'àmbit fins ara d'ús d'equipaments comercials per usos residencials
- Delimitació d'un polígon d'actuació urbanística als efectes de gestionar una actuació mixta d'habitatges plurifamiliars per a venda en renda lliure i d'una dotació d'habitatges en règim de protecció pública.
- Ordenació directa de l'àmbit sense necessitat de futures tramitacions de planejament derivat de desenvolupament, donades les característiques de l'actuació en habitatge en règim de protecció que es proposa dur a terme.

En text refós de la modificació puntual de la modificació puntual del POUM a l'àmbit del polígon d'actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà fou aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de data 14 de juny de 2023 i publicat l'acord al DOGC núm. 8972 de data 03/08/2023.

3.- Sistema d'actuació

El sistema d'actuació establert per al desenvolupament del polígon d'actuació delimitat per la modificació puntual és el reparcel·lació per compensació bàsica, que ve regulat pels articles 124 a 129 i 130 a 134 del Text refós de la Llei d'urbanisme –Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost-, i pels articles 130 a 169 i 170 a 173 del Reglament de la Llei d'urbanisme –Decret 305/2006, de 18 de juliol-.

4.- Projecte de reparcel·lació

El projecte de reparcel·lació voluntària del polígon d'actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà (expedient 3589/2022), va ser aprovat definitivament per Junta de Govern Local en sessió duta a terme en data 2 de gener de 2024 i publicat l'acord al BOP de Girona núm. 117 de data 16/01/2024.

5.- Projecte d'urbanització

El projecte d'urbanització del polígon d'actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà (expedient 24/2023), va ser aprovat definitivament per Junta de Govern Local en sessió duta a terme en data 25 de juny de 2024 i publicat l'acord al BOP de Girona núm. 131 de data 08/07/2024.

6.- Obres d'urbanització

L'execució de les obres d'urbanització que aniran a càrrec de l'Ajuntament de Begur, segons adjudicació de contracte d'obres a favor de l'empresa Pere Giralt Sagrera SA, aprovat per Junta de Govern Local de 27 de maig de 2025.

Les obres d'urbanització s'han iniciat dins del primer trimestre de 2026, podent-se simultaniejar amb les obres d'edificació, de conformitat amb l'art. 41 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

III.- Antecedents de l'expedient administratiu

1.- Documents obrants a l'expedient:



Ajuntament de Begur

- a) Certificació cadastral, descriptiva i gràfica de 29 de gener de 2026 de la finca amb referència cadastral 4416112EG1441N0001PJ.
- b) Informació registral del Registre de la Propietat de Palafrugell de la mateixa finca (registral 13247) de 29 de gener de 2026.
- c) Fitxa de l'Inventari de Béns Municipal conforme la finca figura inscrita al Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge.
- d) Certificat del secretari.
- e) Informe de valoració de la parcel·la, firmada per l'Arquitecte municipal Sra. Anna Comas Casacuberta de 9 de febrer de 2026.
- f) Memòria de l'Alcaldia justificativa de la venda de la parcel·la, de 17 de febrer de 2026.
- g) Informe de la Interventora Municipal sobre els recursos ordinaris del Pressupost General de la Corporació de l'any 2026, de 17 de febrer de 2026.
- h) Informe del Secretari de la Corporació sobre la legalitat del procediment d'alienació i dels tràmits que calen efectuar.
- i) Sol·licitud de l'informe preceptiu de la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'article 209.2.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, relatiu a la constitució de càrregues i gravàmens sobre béns patrimonials, de data 18 de febrer de 2026, pendent d'emissió.
- j) Informe preceptiu del Secretari de la Corporació, d'acord amb la Disposició Addicional tercera, apartat 8, de la LCSP.
- k) Plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos, que regiran aquest contracte.

2.- Incoació de l'expedient de contractació:

5

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 17 de febrer de 2026 va acordar la incoació del procediment per a la constitució d'un dret real de superfície sobre la parcel·la d'ús residencial inclosa en el Patrimoni Públic del Sòl i Habitatge del municipi de Begur, situada a l'Avinguda Sant Josep, 5B, d'Esclanyà, destinada a la construcció d'habitatges de protecció oficial.

3.- Característiques del contracte:

3.1.- Bé patrimonial objecte del dret de superfície

L'objecte del concurs públic és la constitució onerosa d'un dret de superfície sobre el bé patrimonial inventariat en el Llibre del patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge de l'Ajuntament de Begur que es relaciona a continuació per a destinar-lo a la promoció, construcció i transmissió d'habitatges amb protecció oficial, i aparcaments, en règim de venda.

Constitució del dret real de superfície: anomenada Finca 2 situada a l'Avinguda Sant Josep núm. 5B, resultant del Projecte de Reparcel·lació del polígon d'actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà, al terme municipal de Begur, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, i aparcaments, en règim de venda.

Superfície: 1.913,50 m² de sòl segons Registre i Cadastre.



Ajuntament de Begur

Limita: al Nord amb sòl rústic destinat a conreu; al Sud amb l'Avinguda de Sant Josep; a l'Est, amb la finca número 3 de la mateixa reparcel·lació adjudicada a l'Ajuntament de Begur destinada a zona verda pública; i a l'Oest, amb finca número 1 de la mateixa reparcel·lació, destinada a usos residencials en règim d'habitatge de renda lliure.

Inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell: Volum 3626, llibre 373, Full 81 Inscripció 1 Finca 13247 de Begur.

Dades cadastrals: Referència cadastral 4416112EG1441N0001PJ.

Qualificació: Subzona de volumetria específica, clau 5/p-78_HPP.

Aprofitament: 1.144,30 m² de sostre d'ús residencial plurifamiliar que es destinarà a habitatge amb protecció oficial. En el present cas es destinarà exclusivament a règim general.

Ús: residencial plurifamiliar per habitatge protegit.

Núm. màxim habitatges: segons la normativa d'aplicació, del polígon d'actuació P-78 Avinguda de Sant Josep, la densitat màxima és de 12 habitatges (*).

() Aquesta densitat pot arribar a un màxim de 16 habitatges, d'acord amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2023, del 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic per al 2023, la disposició addicional 24a del text refós de la Llei d'urbanisme permet la construcció d'HPO de diferents dimensions, complint amb la ràtio de 70 m²sostre per unitat d'habitatge, per així adaptar-se millor a la demanda i a les necessitats dels col·lectius destinataris d'aquests habitatges*

6

Titularitat: ple domini de l'Ajuntament de Begur. Li pertany per cessió urbanística obligatòria del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà, aprovat definitivament en Junta de Govern Local de data 2 de gener de 2024 i publicat l'acord al BOP de Girona núm.11 de data 11/01/2024.

Càrregues:

- Càrrega real resultant del Projecte de Reparcel·lació P-78 Avinguda de Sant Josep d'Esclanyà, en concepte de saldo pel compte de liquidació provisional, que ha de gravar les finques adjudicades en garantia de l'execució de les obres d'urbanització per un import de 58.624,50 euros. Inscripció 1^a de data 02/05/2024, al volum 3626, llibre 373, foli 81.
- Afecció pel termini de 5 anys al pagament de la liquidació o liquidacions, que en el seu cas poguessin girar-se havent-se al·legat l'exempció en el TP i AJD, segons nota al marge de la inscripció 1^a d'aquesta finca, al foli 81 del volum 3626, llibre 373 de data 02/05/2024.

Inscripció a l'Inventari municipal: la finca consta inscrita a l'Inventari del Patrimoni públic del sòl i de l'habitatge amb núm. d'ordre anual 006-2024 i núm. d'ordre de servei com a Bé 27.



Ajuntament de Begur

3.2.- Aspectes rellevants que regiran la constitució del dret de superfície a favor de l'adjudicatari, la construcció de l'edificació, la qualificació d'HPO i la transmissió posterior del dret d'ús:

L'objecte d'aquest concurs públic comprèn les prestacions principals següents:

- a) La constitució i transmissió d'un dret de superfície a favor de l'adjudicatària per un període de **75 anys**, ampliable 5 anys més pel termini transcorregut entre la constitució del dret de superfície amb l'adjudicatària i la primera transmissió de dit dret als superficiaris, fins a un termini màxim de 80 anys.
- b) La promoció i construcció per part de l'adjudicatària d'un edifici d'habitatges, que inclou la redacció, d'acord amb l'avantprojecte presentat en la licitació, del projecte bàsic, del projecte executiu, la direcció d'obres, la seguretat i salut de l'obra, així com qualsevol altra actuació que tingui a veure amb aquesta; i la petició de tots aquells permisos o llicències que siguin preceptius. Juntament amb les instal·lacions necessàries per a la posada en marxa dels habitatges amb protecció oficial.
- c) S'entendrà que l'edifici ha estat construït (inclòs condicionament interior) en la data en què s'expedeixi el certificat final d'obra.
- d) La projecció i execució d'obra accessòria o vinculada amb l'obra principal.
- e) L'adjudicatària en qualitat de titular del dret de superfície transmetrà la propietat d'ús dels habitatges, mitjançant la transmissió (venda) del dret de superfície a persones inscrites en el Registre de sol·licitants d'habitatge de protecció oficial de l'Oficina de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, gestionat a través del Consell Comarcal del Baix Empordà, per a ús habitual i permanent, retenint l'Ajuntament la propietat del sòl.
- f) La reversió de l'edifici construït a l'Ajuntament de Begur, com a propietari del sòl, quan finalitzi la vigència del dret de superfície resultant d'aquesta licitació.
- g) El superficiari no podrà cedir el contracte ni cap dels drets derivats del mateix, sense el previ consentiment exprés de l'Ajuntament.
- h) Es lliurarà a l'Ajuntament, còpies de les escriptures de transmissió del dret de superfície. En dites escriptures s'hauran de transcriure totes les obligacions que s'inclouen en aquest Plec i que assumeixen els superficiaris davant del propietari del sòl, que és l'Ajuntament, en relació amb el dret de superfície.
- i) La parcel·la sobre la qual es constituirà el dret real de superfície es considera com a cos cert, es transmetrà el dret sobre l'estat actual en què es troba la parcel·la, situació jurídica, urbanística i administrativa. No cabrà cap reclamació per possibles variacions, tant en la superfície dels béns com en el volum edificable que poguessin sorgir com a conseqüència de la normativa reguladora, ni de les condicions geològiques, topogràfiques o anàlogues que poguessin afectar la construcció, no constituint, per tant, causes d'impugnació o resolució de l'adjudicació, ni de reclamació econòmica.



Ajuntament de Begur

- j) Les millores que formuli el superficiari en la seva proposició s'entendran obligatòries i constitutives del dret de superfície, llevat que no siguin acceptades per l'Ajuntament.

3.3.- Termini de vigència

El termini de vigència del dret de superfície és de 75 anys a comptar des de la inscripció en el Registre de la Propietat de la transmissió del dret de superfície a favor de l'adjudicatària d'aquest contracte.

Aquest període es dividirà en dos períodes: un primer per a l'elaboració del projecte, l'execució de les obres d'edificació i la transmissió del dret de superfície; i un segon que transcorre des que s'ha produït la venda fins a l'extinció del dret de superfície, per qualsevol causa.

Un cop transcorregut el període de 75 anys, aquest restarà extingit, amb la conseqüent reversió de les construccions edificades sobre la finca a favor de l'Ajuntament titular del domini, sense que això impliqui cap dret d'indemnització a favor dels superficiaris.

El període de 75 anys podrà ser prorrogat pel termini transcorregut entre la constitució del dret de superfície amb l'adjudicatària i la primera transmissió de dit dret als superficiaris, fins a un termini màxim de 80 anys.

3.4.- Calendari previst per a la construcció de l'edificació, qualificació dels habitatges amb protecció oficial i transmissió dels drets de superfície

8

El cronograma d'actuacions previstes és el següent:

1r.	Sol·licitud de llicència d'obres	2,5 mesos a partir de l'adjudicació del Dret de Superfície.
2n	Resolució d'incidències	1 mes a partir de la notificació de les incidències subsanables del projecte presentat.
3r.	Inici de les obres	3 mesos a partir de la concessió de la llicència d'obres.
4rt.	Termini d'execució de les obres d'edificació	18 mesos a partir de l'inici de les obres.
5è.	Termini per a l'obtenció de la qualificació definitiva d'habitatge amb protecció oficial (HPO)	2 mesos a partir de la finalització d'obres i llicència de primera ocupació.
6è.	L'adjudicatària portarà a terme la transmissió dels drets de superfície dels habitatges amb protecció oficial. Tanmateix, la selecció de la totalitat de les persones físiques a les que seran adjudicats els habitatges amb protecció oficial en règim de transmissió del dret de superfície correspondrà exclusivament a l'Ajuntament de Begur. L'Ajuntament definirà els criteris d'assignació i la selecció dels superficiaris. L'adjudicatària haurà de lliurar a l'Ajuntament la documentació i informació referida a la transmissió dels habitatges realitzada.	



Ajuntament de Begur

4.- Preu de la licitació

L'Ajuntament cobrarà un preu per la transmissió del dret de superfície per 75 anys (ampliable 5 anys més).

Com a contraprestació per la transmissió del dret de superfície de la FINCA2 del Polígon d'actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà, al terme municipal de Begur, l'adjudicatària abonarà el preu mínim de 145.270,16 € (cent quaranta-cinc mil dos-cents setanta euros amb setze cèntims) IVA no inclòs, o el preu que resulti de l'oferta presentada que ha de ser com a màxim de 178.840,46 € (cent setanta-vuit mil vuit-cents quaranta euros amb quaranta-sis cèntims), IVA no inclòs.

Sobre l'import total del preu que conforma la seva oferta s'afegirà l'IVA legalment exigible.

Els licitadors presentaran la seva oferta econòmica seguint el model de proposta que s'adjunta al plec. L'oferta en cap cas podrà ser inferior al mínim ni superior al màxim dels preus de licitació indicats rebutjant-se totes aquelles que no observin dita exigència.

5.- Criteris d'adjudicació:

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà mitjançant la valoració d'una pluralitat de criteris (tant subjectes a judici de valor com automàtics).

A) Criteris subjectes a judici de valor, on el licitador haurà de presentar un avantprojecte, en el qual es valorarà:

- a.1) Qualitat arquitectònica i compositiva de l'avantprojecte;
- a.2) Qualitat funcional de l'edifici i diferents usos de l'edifici;
- a.3) Millora de les condicions mínimes d'eficiència energètica i acústica de l'edifici i dels habitatges.

B) Criteris avaluable de forma automàtica, on a través de l'aplicació de fórmules es valorarà la proposta del licitador segons:

- b.1) Millora de les condicions econòmiques
- b.2) Millores en els terminis d'execució del calendari (sol·licitud de llicència d'obres; inici de les obres; millora en la reducció del termini d'execució i finalització de les obres).

6.- Naturalesa i règim jurídic

6.1.- La constitució d'un dret de superfície s'ha de considerar un contracte administratiu especial atesa la vinculació del contracte de constitució del dret real dels terrenys que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge amb l'assoliment d'una finalitat d'interès general, d'acord amb l'article 25.1, en el seu apartat b) LCSP, que determina que també tindran caràcter administratiu els contractes d'objecte diferent als expressats en l'art. 25.1a) de la LCSP, però que tinguin naturalesa administrativa especial per estar vinculats al gir o tràfic específic de l'Administració contractant o per satisfer de forma directa o immediata una finalitat pública de l'específica competència d'aquella.

Seguidament, l'apartat 2 de l'article 25 de la LCSP disposa que els contractes administratius es regiran, en quant a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció, per aquesta llei i les seves disposicions de desenvolupament;



Ajuntament de Begur

supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. No obstant, als contractes administratius especials esmentats, els serà d'aplicació, en primer terme, les seves normatives específiques.

6.2.- El seu règim jurídic està constituït per la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- d) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- e) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- f) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
- g) Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.
- h) La Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals i la resta de normes de dret civil reguladores del dret de superfície, en particular, les del Reglament Hipotecari.
- i) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
- j) Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- k) Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- l) Llei 11/2020, de 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l'habitatge.
- m) Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- n) Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.
- o) Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.
- p) Decret Llei 50/2020, de 9 de desembre, de mesures urgents per estimular la promoció d'habitatge amb protecció oficial i de noves modalitats d'allotjament en règim de lloguer.
- q) Llei 3/2023, de 16 de març, de mesures de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic.
- r) Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, de mesures urgents en matèria d'habitatge i urbanisme.
- s) Llei 11/2025, de 29 de desembre, de mesures en matèria d'habitatge i urbanisme.
- t) El Plec de clàusules administratives particulars.



Ajuntament de Begur

Fonaments de dret:

I.- La constitució de drets de superfície es configura en l'article 564-1 CCCat, relatiu a drets reals, com un dret real limitat sobre finca aliena que atorga temporalment la propietat separada de les construccions o plantacions que hi siguin incloses. En virtut del dret de superfície, es manté una separació entre la propietat d'allò que es construeix o es planta i el terreny o el sòl en què es fa. I en el seu article 564-4 CCCat punt 1 estableix que "els superficiaris i els propietaris de la finca poden establir, en tot moment, el règim dels seus drets respectius (...).".

II.- Per altra banda, l'article 171.1 del TRLUC estableix que els ens locals poden, en l'àmbit de les seves competències, constituir drets de superfície en terrenys de la seva propietat per construir-hi habitatges, establir-hi serveis complementaris o fer-hi instal·lacions industrials, logístiques i comercials o altres edificacions determinades en els plans urbanístics, que es regirà per dita llei, la legislació civil catalana i pel títol constitutiu, remetent a la legislació civil catalana aplicable per regular els aspectes no previstos en aquest article.

III.- Considerant la qualificació de la finca com a Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, l'article 160.5 del TRLUC, estableix les finalitats dels béns que formen part del PMSH i en el seu punt b): "fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat".

IV.- Per la seva part, l'article 171.4 TRLUC estableix que en el cas que els terrenys siguin del patrimoni públic de sòl i d'habitatge, la constitució onerosa o gratuïta del dret de superfície s'ha d'ajustar al que estableixen els articles 165 a 170. En aquest sentit, l'article 165 TRLUC estableix que "La transmissió dels béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge per a la consecució de llurs finalitats s'ha d'ajustar, amb caràcter general, als requisits que estableix la legislació aplicable sobre patrimoni de les administracions públiques i, amb caràcter especial, als requisits que estableix específicament aquesta llei.

V.- Consta en l'informe tècnic de l'arquitecte la valoració de la finca objecte del dret de superfície, així com del compliment de l'article 46.4 TRLUC amb la constitució del dret de superfície.

VI.- En aquest sentit, la constitució del dret de superfície en la finca esmentada donaria compliment al que estableix el TRLUC en l'art. 46, apartats 3 i 4:

"3. Els terrenys cedits a què fa referència la lletra c de l'apartat 2 que estiguin destinats a l'ús d'habitatge de protecció pública han de romandre en el patrimoni públic de sòl i d'habitatge de l'Administració adjudicatària mentre el planejament urbanístic mantingui aquesta destinació, sense perjudici de poder constituir un dret real de superfície sobre aquests terrenys. [...]

4. S'han de destinar al règim de lloguer, dret de superfície o altres formes de cessió de l'ús sense transmissió de la propietat del sòl els habitatges de protecció pública construïts sobre els terrenys de titularitat pública a què fa referència l'apartat 3."

VII.- L'article 24 de la LCSP preveu que els contractes del sector públic poden tenir caràcter administratiu o caràcter privat.

VIII.- L'article 25.1.a) de la LCSP indica que tindran caràcter administratiu els contractes



Ajuntament de Begur

següents, sempre que es celebrin per una Administració Pública:

- a) els contractes d'obra, de concessió d'obra, concessió de serveis, subministrament i serveis. El mateix article 25.1, en el seu apartat b), determina que també tindran caràcter administratiu els contractes d'objecte diferent als anteriorment expressats, però que tinguin naturalesa administrativa especial per estar vinculades al gir o tràfic específic de l'Administració contractant o per satisfer de forma directa o immediata una finalitat pública de l'específica competència d'aquella.

IX.- Seguidament, l'apartat 2 de l'article 25 de la LCSP disposa que els contractes administratius es regiran, quant a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció, per aquesta llei i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. No obstant, als contractes administratius especials esmentats, els serà d'aplicació, en primer terme, les seves normatives específiques.

X.- Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.

XI.- D'acord amb l'art. 122 LCSP, és procedent l'aprovació del Plec clàusules administratives particulars, que haurà de regir la licitació i l'adjudicació.

XII.- És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert i ordinari, sotmès als requisits previstos a l'art. 156 LCSP. I la disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe del Secretari.

XIII.- L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin sobre aquests contractes entre les parts; excepte els actes separables relatius a la seva preparació i adjudicació que ho seran davant la jurisdicció contenciosa-administrativa, segons l'article 110.3 de la LPAP (d'aplicació general).

Òrgan competent

L'òrgan competent és el Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa l'article 52.2.p) del Decret 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot el que s'ha exposat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a la constitució del dret real de superfície sobre la FINCA 2 situada a l'Avinguda Sant Josep núm. 5B, resultant del Projecte de Reparcel·lació del polígon d'actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà, al terme municipal de Begur, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, i aparcaments, en règim de venda, per un preu de contracte mínim de 145.270,16 € (cent quaranta-cinc mil dos-cents setanta euros amb setze cèntims) IVA no inclòs, o el preu que resulti de l'oferta presentada que ha de ser com a màxim de 178.840,46 € (cent setanta-vuit mil vuit-cents quaranta euros amb quaranta-sis cèntims), IVA no inclòs.

SEGON.- Convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte de constitució del dret de



Ajuntament de Begur

superfície de la FINCA 2 situada a l'Avinguda Sant Josep núm. 5B, resultant del Projecte de Reparcel·lació del polígon d'actuació P-78 Avinguda Sant Josep d'Esclanyà, al terme municipal de Begur, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, i aparcaments, en règim de venda, mitjançant concurs públic i procediment obert.

El termini per a la presentació de les proposicions serà de trenta dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de convocatòria al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Begur.

TERCER.- Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en la forma prevista a l'art. 135 LCSP, una vegada s'hagi recepcionat l'informe preceptiu i no vinculant de la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Delegar en la Junta de Govern Local totes les competències pròpies de l'òrgan de contractació en relació a aquest expedient, en qualsevol de les fases del procediment, ja sigui en fase de licitació com en fase d'execució, a l'empara del que preveu l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Jurídic de Catalunya.

CINQUÈ.- Donar trasllat d'aquest acord a les àrees de Serveis econòmics i d'Urbanisme, per al seu coneixement i demés efectes.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=432>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (5 del grup JxCat – JUNTS - CM, 2 del grup +BE – C, 1 del grup TxBE – TE i 1 del grup PSC-CP).

4.- Adjudicació de la contractació de la concessió de serveis per a la gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable i clavegueram, no subjecte a regulació harmonitzada, a través de procediment obert (Exp. 2891/2025).

La Secretària Accidental resumeix el contingut de la proposta.

Antecedents.

- Acta número 1 de la Mesa de Contractació relativa a l'obertura del sobre A i B de la licitació del contracte de concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur

<https://begur.eadministracio.cat/doc/4EFX7RTZKS34EAKMCYAF7KCEJ/2>

-Informe de valoració de les memòries contingudes al sobre B de la licitació del contracte de concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur

<https://begur.eadministracio.cat/doc/43DQ53RC7RAPL6LXA573M5ZSG/2>



Ajuntament de Begur

- Acta número 2 de la Mesa de Contractació relativa a l'obertura del sobre C de la licitació del contracte de concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur

<https://begur.eadministracio.cat/doc/6TM9J3XYCFWLL45YFKH55L6NT/.2>

- Informe de valoració de les ofertes avaluables mitjançant fórmules, contingudes al sobre C de la licitació del contracte de concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur

<https://begur.eadministracio.cat/doc/4WJRJFZQLY32EYQQ9F29R5PXX/.2>

- Acta número 3 de la Mesa de Contractació relativa a la valoració de les propostes i obertura de tràmit de justificació de baixes amb presumpció d'anormalitat de la licitació del contracte de concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur

<https://begur.eadministracio.cat/doc/6LL2D2ZH4A5WNGWN47WT4EJSF/.2>

- Informe de valoració de la justificació d'oferta en presumpció d'anormalitat de la licitació del contracte de concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur

<https://begur.eadministracio.cat/doc/5G6QMMGWPPNFYJWZJE2QKEC7T/.6>

- Acta número 4 de la Mesa de Contractació relativa a l'acceptació de la justificació de la oferta en presumpció d'anormalitat, classificació i proposta d'adjudicació de la licitació del contracte de concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur

<https://begur.eadministracio.cat/doc/3J5Q5NQTYMH37LKDEFSZSKSSN/.5>

- S'ha requerit a COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA SA, com a primera classificada, la documentació prèvia a l'adjudicació, i entre altres s'ha acreditat la constitució de la garantia definitiva per import de 383.600€ en forma d'aval bancari de Bankinter número 0635731

Normativa aplicable.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (RGLCAP).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

I, en defecte de més normes de dret administratiu, seran aplicables les normes de dret

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

privat.

Competència de l'òrgan.

D'acord amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, atès el tipus de contracte, la naturalesa jurídica i el seu el valor estimat, l'òrgan competent per a aquesta contractació és el Ple de l'Ajuntament de Begur.

Atesos aquests antecedents, de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, a la vista de les característiques del contracte, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Ratificar el contingut íntegre de les actes emeses per la Mesa de Contractació, així com dels informes tècnics integrants de l'expedient

SEGON.- Excloure del procediment de contractació la licitadora AQLARA CICLO INTEGRAL DEL AGUA SA, efectuada per la Mesa de Contractació, en aplicació de la clàusula 17ª del PCAP, atès que la puntuació de la seva memòria tècnica (57 punts) no assoleix a la meitat de la puntuació màxima (87,5 punts).

TERCER.- Adjudicar la concessió de serveis de gestió i manteniment dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi de Begur, a favor de COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA SA per un import anual d'1.268.208,09 € (un milió dos-cents seixanta-vuit mil dos-cents vuit euros amb nou cèntims), IVA inclòs; el qual tindrà una durada inicial de quatre anys, amb quatre possibles pròrrogues anuals que s'hauran d'aprovar d'any en any.

QUART.- Delegar competències a favor de la Junta de Govern Local, per raons operatives i d'agilitat processal, l'adopció dels acords i actuacions següents, en les fases de adjudicació / formalització i execució del contracte:

- a) En fase adjudicació/formalització: devolució de garanties provisionals als licitadors després de l'adjudicació del contracte
- b) En fase d'execució: resoldre incidències d'execució; aprovar certificacions/conformitats i, si escau, liquidacions parcials; imposar penalitats; autoritzar i controlar subcontractacions en els termes previstos als plecs; acordar interpretacions i instruccions de caràcter executiu dins el marc del contracte i dels plecs; i aprovar modificacions contractuals d'acord amb els plecs i la normativa aplicable.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a les empreses licitadores i especialment a l'adjudicatària per a què de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP, procedeixi a la formalització del contracte una vegada transcorreguts quinze dies hàbils següents a aquell en què rebi la notificació de l'adjudicació.

SISÈ.- Publicar aquest acord d'adjudicació al perfil de contractant de l'Ajuntament de Begur, residenciat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.



Ajuntament de Begur

SETÈ.- Facultar a la Sra. Alcaldessa Maite Selva Huertas, perquè pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, en el seu cas.

VUITÈ.- Comunicar aquest acord a les àrees d'Intervenció, Medi Ambient i Urbanisme, per al seu coneixement i efectes oportuns.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=1486>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (5 del grup JxCat – JUNTS - CM, 2 del grup +BE – C, 1 del grup TxBE – TE i 1 del grup PSC-CP).

5.- Manteniment de la vigència del contracte de concessió de serveis de gestió i explotació dels aparcaments municipals per a la temporada 2026 amb l'actual concessionària, i incorporació de noves zones d'aparcament del municipi amb sistemes de gestió diferenciats (Exp. 579/2017).

La Secretària Accidental resumeix el contingut de la proposta.

La Secretària accidental de la Corporació, en data 25 de març de 2026, ha emès el següent informe:

"INFORME DE SECRETARIA

En compliment de l'establert en l'article 3.3.a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, així com en compliment de la disposició addicional tercera, apartat 8è, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), emeto el següent INFORME:

I.- L'any 2017 va ser adjudicat el contracte administratiu per a la gestió del servei públic d'aparcament per a les temporades d'estiu, a favor de l'empresa HIBISCUS TOWN, SL, amb un cànon anual de concessió de 125.000,00 €.

II.- La Junta de Govern Local, en sessió del dia 12 de març de 2024, va acordar la modificació del model de gestió de l'aparcament de Sa Tuna, la qual cosa va comportar la modificació del cànon anual, a l'alça, a satisfer per la concessionària en l'import de 8.892,05 €.

III.- El Ple de l'Ajuntament, en sessió duta a terme el dia 25 de març de 2025, va adoptar l'acord, en el punt núm. 5 de l'ordre del dia, de mantenir a l'actual concessionària HIBISCUS TOWN, SL, en la gestió i explotació dels aparcaments públics de Begur fins a disposar d'adjudicatari resultant d'un nou procediment de licitació.

IV.- Per la temporada d'estiu 2025, a més, es van acordar varies modificacions contractuals, en relació als aparcaments objecte d'explotació consistents en:

- *La incorporació del nou aparcament del Carrer Josep Neras, amb una tarifa de 3 €/dia i gratuït amb segell de Begur.*

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

- La incorporació de l'aparcament contigu de la Vinya de l'Artiga, amb una tarifa de 3€/dia i gratuït amb segell de Begur.
- La pèrdua de l'explotació de les places de l'aparcament de la Font de Baix, per raó de l'execució de les obres de l'edifici d'equipaments municipals de nova construcció.

Les esmentades modificacions no van suposar una variació del cànon (ni a l'alça ni a la baixa) a favor de l'Ajuntament (fixat després de l'esmentada modificació del 2024 en 133.892,05 €/anuals) atès que les previsions econòmiques de facturació s'estimaven similars.

V.- Actualment, els serveis tècnics municipals estan treballant en la preparació de la nova licitació, si bé aquesta no podrà ser resolta en breu i per tant és necessari mantenir la vigència del contracte amb l'actual concessionària per a la gestió i explotació dels aparcaments municipals per a la temporada d'estiu 2026.

L'article 235 del Decret 179/85, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), relatiu a les obligacions del contractista, disposa que: "(...) en cas d'extinció normal del contracte, aquest haurà de mantenir la prestació dels serveis fins que un altre adjudicatari se'n faci càrrec".

En conseqüència, a l'empara de l'esmentada norma, atesa la complexitat en la configuració d'aquesta contractació i atès que, per raons inherents d'interès públic, no és possible la interrupció d'aquest servei, esdevé necessari mantenir l'actual concessionària en la gestió dels aparcaments públics fins l'inici de l'execució del futur contracte.

VI.- A dia d'avui, s'estan executant projectes subvencionats amb els fons europeus Next Generation que, entre d'altres aspectes, suposaran la implantació de 5 nous parquímetres en determinades zones d'aparcament (concretament: al carrer Camí del Mar, a l'aparcament Josep Neras i a l'aparcament carrer Cap Rubí), fet que suposa la necessitat d'incorporar-los al servei de gestió i explotació per part de la concessionària.

17

En aquest sentit, HIBISCUS TOWN SL, a sol·licitud de l'Ajuntament, ha presentat instància 2026-E-RE-1879 en data 24 de març de 2026, manifestant la seva conformitat a la incorporació dels esmentats elements i proposant el concret model de gestió i sistema tarifari per a cadascun d'ells, d'acord amb l'ordenança vigent. En concret, la concessionària proposa:

- Per al carrer Camí del Mar, amb un total de 60 places d'estacionament, en el qual s'hi instal·laran 2 parquímetres nous, la modalitat de gestió proposada es de zona blava amb el sistema de tarifes establert a l'ordenança vigent (és a dir: primera mitja hora 0,52 €; primera hora 0,93 €; i per cada mitja hora de més 0,36 € -amb màxim tres hores d'estacionament-); amb gratuïtat per als qui disposin del segell de Begur.
- Per a l'aparcament Josep Neras amb un total de 100 places d'estacionament, en el qual s'hi instal·laran 2 parquímetres nous, es proposa assimilar aquest aparcament a les regulacions a Vinya I i Vinya II, això és tarifes de 3€/dia; amb gratuïtat per als qui disposin del segell de Begur.
- Per al carrer Cap Rubí amb un total de 26 places d'estacionament, en el qual s'hi instal·larà 1 nou parquímetre, es proposa aplicar la mateixa tarifa que a platja Fonda, això és 3€/dia; amb gratuïtat per als qui disposin del segell de Begur. Així mateix, es preveu l'adscripció d'una persona addicional amb la finalitat d'evitar congestions de trànsit, ordenar l'accés de vehicles i garantir el correcte control d'aquesta nova zona d'estacionament.

Per altra banda, la concessionària, pel que fa a la determinació i valoració econòmica derivada de la incorporació de les noves zones, tenint en compte també la pèrdua de places d'aparcament

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

subjectes a explotació (com a conseqüència de la instal·lació de mòduls d'estacionament de bicicletes, zones de recàrrega elèctrica de vehicles, etc), considera convenient que aquest anàlisi es dugui a terme a la finalització de la temporada en curs, moment en què es disposarà d'una base de dades més precisa, completa i representativa, que permetrà efectuar una valoració econòmica ajustada a la realitat del servei.

Es considera que aquestes propostes s'ajusten a criteris d'homogeneïtat i coherència per a la correcta operativitat del servei.

En base aquests antecedents, **INFO**MO del següent:

Primer.- És procedent mantenir la vigència del contracte amb HIBISCUS TOWN SL per a la gestió dels aparcaments per la temporada 2026, incorporant al contracte la gestió i explotació dels aparcaments esmentats, d'acord amb el següent model i sistema tarifari:

Aparcament	Model / tarifa	Preu amb segell Begur
Aparcament Camí del Mar	Parquímetre zona blava: Primera mitja hora 0,52 € Primera hora: 0,93 € Per cada mitja hora de més: 0,36 € (màxim tres hores)	Gratuït
Aparcament Josep Neras	Parquímetre: 3€/dia	Gratuït
Aparcament Cap Rubí	Parquímetre: 3€/dia	Gratuït

Segon.- És procedent incorporar al servei, per a la temporada 2026, una persona addicional amb la finalitat d'evitar congestions de trànsit, ordenar l'accés de vehicles i garantir el correcte control de la nova zona d'estacionament de Cap Rubí, qui també reforçarà el servei a Platja Fonda, segons convingui.

Tercer.- És procedent esperar a disposar del balanç econòmic de la temporada 2026, per a poder avaluar amb dades reals la repercussió econòmica d'aquestes modificacions, i procedir a l'ajust que en el seu cas correspongui (tant a l'alça com a la baixa), del cànon definitiu a liquidar a favor de l'Ajuntament.

Emeto el present informe, als efectes oportuns.

Begur, document signat electrònicament.

La Secretària accidental, Cristina Ramon Granés"

D'acord amb la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es fa constar que en aquest cas no és necessària la certificació d'existència de crèdit, atès que l'explotació dels esmentats serveis mitjançant concessió administrativa no comporta a l'Ajuntament de Begur cap obligació de caràcter pecuniari envers la concessionària; i, per tant, l'Ajuntament no està obligat a tenir consignació pressupostària dins del pressupost municipal per a fer efectiva la gestió dels aparcaments.

Normativa aplicable:

- En matèria de contractació, en virtut de la disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, serà d'aplicació a aquesta concessió administrativa, per raó de la data d'inici de l'expedient de contractació, el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i, supletòriament, la Llei



Ajuntament de Begur

9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Llei 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig.
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Decret 179/85, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Competència de l'òrgan:

En relació a la determinació de la competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es fa constar que l'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord, ateses les característiques econòmiques del contracte, és el Ple de l'Ajuntament.

Atesos aquests antecedents, de conformitat amb allò previst a la normativa aplicable a aquest contracte, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Mantenir la vigència del contracte de concessió de serveis per a la gestió i explotació dels aparcaments públics de Begur, per a la temporada 2026, amb l'actual concessionària HIBISCUS TOWN, SL.

SEGON.- Incorporar al contracte la gestió i explotació dels següents aparcaments a través dels 5 nous parquímetres, segons el model de gestió i sistema tarifari que es detalla a continuació:

Aparcament	Model / tarifa	Preu amb segell Begur
Aparcament Camí del Mar	Parquímetre zona blava: Primera mitja hora 0,52 € Primera hora: 0,93 € Per cada mitja hora de més: 0,36 € (màxim tres hores)	Gratuït
Aparcament Josep Neras	Parquímetre: 3€/dia	Gratuït
Aparcament Cap Rubí	Parquímetre: 3€/dia	Gratuït

Així mateix, adscriure al contracte una persona addicional a la zona de Platja Fonda i Cap Rubí per reforçar l'ordenació del trànsit i l'accés a l'aparcament.

TERCER.- Requerir a la concessionària la incorporació dels indicats parquímetres a la Plataforma (SmartCity Begur) de nova implantació, que permetrà gestionar la informació enviada per aquests, la qual s'utilitzarà per a conèixer l'estat de l'aforament dels aparcaments en temps real i que serà anunciada a través dels diversos panells digitals informatius que s'instal·laran en diferents punts del municipi.

QUART.- Revisar, en el seu cas, el cànon de la concessió una vegada finalitzada la temporada 2026, en funció del balanç econòmic que presenti la concessionària, avaluant la incidència en els resultats de l'explotació que hagin pogut suposar les modificacions



Ajuntament de Begur

contractuals efectuades.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a l'entitat HIBISCUS TOWN, SL.

SISÈ.- Comunicar a les àrees d'Intervenció, Tresoreria, Medi Ambient, Policia Local i Urbanisme, el present acord, per al seu coneixement i efectes oportuns.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=1916>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el vot favorable dels 5 regidors del grup JxCat – JUNTS – CM i 2 del grup +BE – C (7 vots) i amb l'abstenció d'1 regidor del grup TxBE – TE i 1 del grup PSC-CP (2 vots).

6.- Dació de compte del Decret d'aprovació de la liquidació del pressupost general de l'Ajuntament de Begur de l'exercici 2025 (Exp. 476/2026).

La Tècnica de Serveis Econòmics resumeix el contingut de la proposta.

Tal i com estableix l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLEG 2/2004), de la liquidació de cada un dels pressupostos que integren el pressupost general i dels estats financers de les societats mercantils dependents de l'entitat, una vegada realitzada la seva aprovació, es donarà compte al Ple en la primera sessió que celebrarà.

Caldrà remetre la còpia de la liquidació del pressupost a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya abans de finalitzar el mes de març de l'exercici següent al que correspon.

La liquidació del pressupost es va aprovar mitjançant decret d'alcaldia el passat 19 de febrer de 2026.

Vists els informes de disconformitat emesos per la intervenció de control permanent no planificable obligatori de la liquidació del pressupost i de control permanent sobre l'avaluació de l'objectiu d'estabilitat pressupostaria, regla de la despesa i límit del deute viu, el qual posa de manifest l'incompliment del pla econòmic financer per període 2025-2026.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

ÚNIC.- Donar-se per assabentat del decret d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2025 el qual s'annexa a la present proposta.

ANNEX

DECRET D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE BEGUR DE L'EXERCICI 2025

Tal i com estableix l'article 191.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLEG 2/2004), el pressupost de cada exercici es liquidarà, quant a la recaptació de drets i al pagament d'obligacions, el 31 de desembre de l'any natural corresponent, quedant a càrrec de la Tresoreria local els ingressos i els pagaments pendents.

La liquidació del pressupost s'haurà de confeccionar abans del primer de març de l'exercici següent, tal i com determinen l'article 191.3 del RDLEG 2/2004 i l'article 89.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Atès el que estableixen l'article 191.3 del RDLEG 2/2004 i l'article 90 del Reial Decret 500/1990, correspon al president de l'entitat local, previ informe de la intervenció, l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'entitat local i de les liquidacions dels pressupostos dels organismes autònoms dependents.

La liquidació del pressupost ha de posar de manifest, de conformitat amb l'article 93.1 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril:

- a) Respecte el pressupost de despeses i per a cada aplicació pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els pagaments realitzats.
- b) Respecte el pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives, els drets reconeguts i anul·lats, així com els recaptats nets.

Així mateix, com a conseqüència del pressupost s'hauran de determinar els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre, el resultat pressupostari de l'exercici, els romanents de crèdit i el romanent de tresoreria (art. 93.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril).

Per tot això, vist l'informe de control permanent de disconformitat sobre la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Begur.

PRIMER.- Aprovar la liquidació del pressupost general de l'exercici 2025, de conformitat amb el detall que s'indica a l'ANNEX I del present decret.

SEGON.- Donar compte del romanent de tresoreria per a despeses generals ajustat amb els saldos de les obligacions pendents d'aplicar al pressupost i els saldos de creditors per devolució d'ingressos a final del període i dels indicadors de solvència i liquiditat d'estalvi net i de deute viu, en els termes previstos a l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals, els quals es detalla a l'ANNEX II del present decret.

TERCER.- Donar-ne compte al Ple corporatiu en la primera sessió ordinària que se celebri.

QUART.- Trametre l'expedient als òrgans competents de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=2878>

La Corporació es dona per assabentada.



Ajuntament de Begur

7.- Aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit d'obligacions (Exp. 1118/2026).

La Tècnica de Serveis Econòmics resumeix el contingut de la proposta.

Antecedents

Vista la resolució d'alcaldia corresponent als expedients d'omissió núm. 84/2026, 641/2026, 697/2026, 703/2026, 792/2026, 799/2026, 809/2026, 882/2026, 885/2026, 917/2026, 921/2026, 924/2026, 925/2026, 1015/2026 i 1022/2026 en la qual es resol continuar amb el procediment de reconeixement de les obligacions mitjançant l'aprovació d'un reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), així com els informes existents a l'esmentat expedient, procedeix iniciar la tramitació del reconeixement extrajudicial de crèdit d'aquestes obligacions.

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

Fonaments de dret

1. Base número 23 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2026.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, l'Alcaldesa proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

22

ACORD

ÚNIC.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les obligacions que es relacionen a l'ANNEX I.

ANNEX

Expedien t omissió	Nº Registro Factura	Tercer	Nom terc.	Import	Text lliure	Aplicació pressupostària
84/2026	F/2025/3549	46652960J	REX CAVALLE GUILLERMINA - ANIPALS	46,50	REX CAVALLE GUILLERMINA, per la castració de gat negre a la colònia C/ SA RODA.	3120 22106
84/2026	F/2025/3550	46652960J	REX CAVALLE GUILLERMINA - ANIPALS	87,50	REX CAVALLE GUILLERMINA, per l'esterilització femella gat tricolor (la porta Cristina Samper, col.laboradora de PROGAT).	3120 22106
84/2026	F/2025/3551	46652960J	REX CAVALLE GUILLERMINA - ANIPALS	141,50	REX CAVALLE GUILLERMINA, per tractament periodontal gata negra (porta Pitu de PROGAT).	3120 22106

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

84/2026	F/2025/3552	46652960J	REX CAVALLE GUILLERMINA - ANIPALS	46,50	REX CAVALLE GUILLERMINA, per la castració gat taronja colònia SES COSTES.	3120 22106
84/2026	F/2025/3553	46652960J	REX CAVALLE GUILLERMINA - ANIPALS	46,50	REX CAVALLE GUILLERMINA, per la castració gat negre colònia SES COSTES.	3120 22106
84/2026	F/2025/3016	B55278766	SERVEIS VETERINARIS RIEMBAU BAÑON SL	600,04	SERV VET RIEMBAU, per la castració de 10 gats de carrer (PROGAT).	3120 22106
84/2026	F/2026/243	40446912D	MATA MOLINET, JULI R.	1.361,32	MATA MOLINET JULI R, per la campanya d'esterilització de gats domèstics que organitza PROGAT.	3120 22106
84/2026	F/2025/3679	40446912D	MATA MOLINET, JULI R.	1.185,00	MATA MOLINET JULI R, per l'estimació de castració de 10 gats de carrer per PROGAT.	3120 22106
84/2026	F/2026/25	40446912D	MATA MOLINET, JULI R.	45,00	MATA MOLINET JULI R, per la castració de gats de la colònia de la FONT DE BAIX.	3120 22106
641/2026	F/2026/286	B62145503	ELECTRICITAT BOQUET SL	18.147,58	BOQUET, pel desmuntatge i desconexió de les llums d'adorns de NADAL/2025-26.	1650 20800
641/2026	F/2026/106	B25774506	INSTAL·LACIO NS S. GARRALON SLU	7.356,80	INSTAL·LACIONS S. GARRALON, pel lloguer de garlandes de llums de NADAL.	1650 20800
697/2026	F/2026/27	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA	926,09	CORREOS, per correu postal i ordinari durant mes de DESEMBRE/25.	23 9200 22201
697/2026	F/2026/327	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA	883,89	CORREOS, pels honoraris del servei d'enviament de correu postal i electrònic durant mes de GENER/2026.	9200 22201
697/2026	F/2026/328	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA	482,95	CORREOS, pels honoraris del servei d'enviament de correu postal i electrònic durant mes de GENER/2026.	9200 22201
697/2026	F/2026/28	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA	134,72	CORREOS, per correu postal i ordinari durant mes de DESEMBRE/25.	9200 22201
703/2026	F/2026/238	B17582594	COPICAT SALA ROURA SL	1.399,47	COPICAT, per lectura còpies impressores de l'AJUNTAMENT durant període 17/12/25 a 19/01/26.	9200 22000
703/2026	F/2025/3738	B17582594	COPICAT SALA ROURA SL	1.292,27	COPICAT, per lectura còpies impressora durant període 21/11/2025 al 16/12/2025.	9200 22000
703/2026	F/2026/146	B17582594	COPICAT SALA ROURA SL	42,11	COPICAT, per la compra de tòner per la impressora de la POLICIA LOCAL.	9200 22000

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

703/2026	F/2025/3733	B55254403	OFIMATICA EMPORDA SL	371,37	OFIMATICA EMPORDA, per lectura còpies impressora de l'AJUNTAMENT durant mes de DESEMBRE/25.	9200 22000
703/2026	F/2026/214	B55254403	OFIMATICA EMPORDA SL	184,05	OFIMATICA EMPORDA, per lectura còpies impressores de varis edificis de l'AJUNTAMENT durant mes de GENER/26.	9200 22000
703/2026	F/2025/3732	B55254403	OFIMATICA EMPORDA SL	18,37	OFIMATICA EMPORDA, per lectura còpies impressora del JUTJAT DE PAU durant mes de DESEMBRE/25.	9200 22000
703/2026	F/2026/215	B55254403	OFIMATICA EMPORDA SL	18,23	OFIMATICA EMPORDA, per lectura còpies impressores de varis edificis de l'AJUNTAMENT durant mes de GENER/26.	9200 22000
703/2026	F/2026/91	A17061557	SISTEMES D OFICINA DE GIRONA SAU - CANON BUSINESS	260,11	SISTEMES D'OFICINA DE GIRONA, per còpies impressora d'URBANISME durant mes de DESEMBRE/25.	9200 22000
792/2026	F/2026/88	B61877031	FIBRACAT TELECOM SLU	1.334,85	FIBRACAT, pels serveis telefònics durant mes de DESEMBRE/2025.	9260 22200
792/2026	F/2026/377	B61877031	FIBRACAT TELECOM SLU	1.320,27	FIBRACAT, pel servei de telecomunicacions de l'AJUNTAMENT durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/452	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	108,62	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972683249.	24 9260 22200
792/2026	F/2025/3701	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	107,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972683249.	9260 22200
792/2026	F/2026/142	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	107,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972683249 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/446	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	103,62	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972623838.	9260 22200
792/2026	F/2026/447	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	103,62	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972624880.	9260 22200
792/2026	F/2025/3700	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	102,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972623838.	9260 22200
792/2026	F/2025/3704	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	102,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972624880.	9260 22200
792/2026	F/2026/137	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	102,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972623838 durant mes de GENER/26.	9260 22200

Ajuntament de Begur

Plaça de L'Església, 8, Begur. 17255 Girona. Tel. 972624020. Fax: 972623588



Ajuntament de Begur

792/2026	F/2026/140	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	102,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972624880 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/449	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	84,62	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972624328.	9260 22200
792/2026	F/2025/3705	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	83,39	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972624328.	9260 22200
792/2026	F/2026/141	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	83,39	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972624328 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/450	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	78,63	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972685410.	9260 22200
792/2026	F/2025/3702	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	77,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972685410.	9260 22200
792/2026	F/2026/139	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	77,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972685410 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/455	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	45,73	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972624060.	9260 22200
792/2026	F/2025/3697	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	39,19	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972624060.	25 9260 22200
792/2026	F/2026/451	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	38,44	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972623588.	9260 22200
792/2026	F/2025/3696	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	38,14	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972623588.	9260 22200
792/2026	F/2026/133	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	38,14	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972623588 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/136	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	30,65	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972624060 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2025/3695	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	23,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972623145.	9260 22200
792/2026	F/2025/3703	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	23,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972622435.	9260 22200
792/2026	F/2026/138	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	23,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972622435 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/143	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	23,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972623145 durant mes de GENER/26.	9260 22200

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

792/2026	F/2026/454	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	23,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972622435.	9260 22200
792/2026	F/2026/456	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	23,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972623145.	9260 22200
792/2026	F/2025/3698	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	17,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972623706.	9260 22200
792/2026	F/2025/3699	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	17,40	TELEFONICA, pel servei de telecomunicacions durant mes de DESEMBRE/25 del número 972622798.	9260 22200
792/2026	F/2026/134	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	17,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972622798 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/135	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	17,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia del núm. 972623706 durant mes de GENER/26.	9260 22200
792/2026	F/2026/448	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	17,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972623706.	9260 22200
792/2026	F/2026/453	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	17,40	TELEFONICA, pel servei de telefonia durant mes de FEBRER/26 del número 972622798.	9260 22200
799/2026	F/2025/3667	B63339998	PUBLITESA COMUNICACI O SL	9.073,79	PUBLITESA, creació d'una nova proposta conceptual del disseny de l'exposició gràfica de Carmen Amaya al MAS D'EN PINC.	1700 22699
799/2026	F/2025/3668	B63339998	PUBLITESA COMUNICACI O SL	9.014,50	PUBLITESA, part audiovisual per la proposta conceptual del disseny de l'exposició de CARMEN AMAYA al MAS D'EN PINC.	1700 22699
799/2026	F/2025/3670	B63339998	PUBLITESA COMUNICACI O SL	6.014,91	PUBLITESA, per la producció de documental amb testimonis per a l'exposició de Carmen Amaya al MAS D'EN PINC.	1700 22699
809/2026	F/2026/181	B10933547	DISTRIBUCIONS DARNES SLU	1.245,14	DISTRIBUCIONS DARNES, per la compra de begudes per al bar del CASAL D'AVIS, GENER/26.	2310 22699
809/2026	F/2025/3620	B10933547	DISTRIBUCIONS DARNES SLU	596,85	DISTRIBUCIONS DARNES, per la compra de menjar i begudes pel bar del CASAL D'AVIS, DESEMBRE/25.	2310 22699
809/2026	F/2025/3713	B10933547	DISTRIBUCIONS DARNES SLU	477,14	DISTRIBUCIONS DARNES, per la compra de begudes pel bar del CASAL D'AVIS, DESEMBRE/25.	2310 22699
809/2026	F/2025/3501	B10933547	DISTRIBUCIONS DARNES SLU	446,50	DISTRIBUCIONS DARNES, per la compra de begudes pel bar del CASAL D'AVIS durant mes de NOVEMBRE/25.	2310 22699

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

809/2026	F/2025/3156	B10933547	DISTRIBUCIO NS DARNES SLU	437,31	DISTRIBUCIONS DARNES, per la compra de begudes pel bar del CASAL D'AVIS, OCTUBRE/25.	2310 22699
809/2026	F/2026/399	B10933547	DISTRIBUCIO NS DARNES SLU	420,55	DISTRIBUCIONS DARNES, per la compra de begudes pel bar del CASAL D'AVIS, FEBRER/26.	2310 22699
809/2026	F/2026/319	B10933547	DISTRIBUCIO NS DARNES SLU	110,74	DISTRIBUCIONS DARNES, per la compra de begudes pel bar del CASAL D'AVIS, GENER/26.	2310 22699
882/2026	F/2026/209	V55616676	RAMBLA DE L ART - CAMBRILS AIE	1.873,09	RAMBLA DE L'ART, per la gestió de programació i drets d'exhibició del CINEMA CASINO durant mes de GENER/2026.	3330 22609
882/2026	F/2026/493	V55616676	RAMBLA DE L ART - CAMBRILS AIE	2.822,33	RAMBLA DE L'ART, per gestió de programació del CINEMA CASINO durant mes de FEBRER/2026.	3330 22609
885/2026	F/2026/277	A17137191	ESTACIO DE SERVEI CORÇA SA	2.538,90	E.S. CORÇA, pel subministrament de gasoil C per les calderes de l'AJUNTAMENT.	9200 22103
885/2026	F/2026/83	A28684041	PROPERLY SA	1.221,60	PROPERLY, pel subministrament de gasoil i gasolina pels vehicles i maquinària de l'AJUNTAMENT, DESEMBRE/25.	9200 22103
885/2026	F/2026/365	A28684041	PROPERLY SA	998,46	PROPERLY, pel subministrament de gasoil i gasolina pels vehicles i maquinària de l'AJUNTAMENT, GENER/26.	9200 22103
885/2026	F/2026/604	A28684041	PROPERLY SA	1.175,62	PROPERLY, pel subministrament de gasoil i gasolina per als vehicles i maquinària durant FEBRER/26.	9200 22103
917/2026	F/2025/3054	B55217582	GEOCONSTR UCCIONS BEGUR SL	19.476,52	GEOCONSTRUCCIONS, obres instal·lació radiadors i aire condicionat a les ESCOLES VELLES.	1700 62703
921/2026	F/2026/93	A17018813	RUBAU TARRES SAU	16.071,83	RUBAU TARRES, per l'aportació de terres a l'aparcament del PORTAL D'EN PALOMA (LA PINEDA).	1330 62318
924/2026	F/2025/3478	B17386590	JABONES TER SL	433,80	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel LOCAL POLIVALENT D'ESCLANYÀ, NOVEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2026/43	B17386590	JABONES TER SL	304,70	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel LOCAL POLIVALENT D'ESCLANYÀ, DESEMBRE/25.	9200 22110

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

924/2026	F/2026/48	B17386590	JABONES TER SL	273,36	JABONES TER, per la compra de material de neteja per la LLAR D'INFANTS, DESEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2026/44	B17386590	JABONES TER SL	243,03	JABONES TER, per la compra de material de neteja per l'AJUNTAMENT, DESEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2026/291	B17386590	JABONES TER SL	224,59	JABONES TER, per la compra de material de neteja per la LLAR D'INFANTS SES FALUGUES, GENER/26.	9200 22110
924/2026	F/2025/3475	B17386590	JABONES TER SL	223,22	JABONES TER, per la compra de material de neteja per l'AJUNTAMENT, NOVEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2026/50	B17386590	JABONES TER SL	203,64	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel CASAL D'AVIS, DESEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2026/293	B17386590	JABONES TER SL	196,40	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel CINEMA CASINO, GENER/26.	9200 22110
924/2026	F/2026/45	B17386590	JABONES TER SL	168,87	JABONES TER, per la compra de material de neteja per l'escola DOCTOR ARRUGA, DESEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2025/3477	B17386590	JABONES TER SL	151,01	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel CASAL D'AVIS, NOVEMBRE/25.	28 9200 22110
924/2026	F/2026/295	B17386590	JABONES TER SL	140,90	JABONES TER, per la compra de material de neteja per l'escola OLIVAR VELL D'ESCLANYÀ, GENER/26.	9200 22110
924/2026	F/2026/290	B17386590	JABONES TER SL	128,57	JABONES TER, per la compra de material de neteja per l'AJUNTAMENT, GENER/26.	9200 22110
924/2026	F/2026/292	B17386590	JABONES TER SL	119,85	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel CAMP DE FUTBOL, GENER/26.	9200 22110
924/2026	F/2026/49	B17386590	JABONES TER SL	110,23	JABONES TER, per la compra de material de neteja per l'escola OLIVAR VELL D'ESCLANYÀ, DESEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2025/3481	B17386590	JABONES TER SL	98,13	JABONES TER, per la compra de material de neteja per l'escola OLIVAR VELL D'ESCLANYÀ, NOVEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2026/47	B17386590	JABONES TER SL	97,28	JABONES TER, per la compra de material de neteja per la POLICIA LOCAL, DESEMBRE/25.	9200 22110

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

924/2026	F/2026/46	B17386590	JABONES TER SL	73,85	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel JUTJAT DE PAU, DESEMBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2025/3476	B17386590	JABONES TER SL	61,61	JABONES TER, per la compra de material de neteja per la POLICIA LOCAL, NOVENBRE/25.	9200 22110
924/2026	F/2026/297	B17386590	JABONES TER SL	61,61	JABONES TER, per la compra de material de neteja per a varis establiments de l'AJUNTAMENT, GENER/26.	9200 22110
924/2026	F/2026/294	B17386590	JABONES TER SL	59,60	JABONES TER, per la compra de material de neteja pel LOCAL POLIVALENT D'ESCLANYÀ, GENER/26.	9200 22110
925/2026	F/2025/3646	B55109557	AMITEC AUTOMATISMES SL	264,08	AMITEC, per la reparació d'avaría aire condicionat al LOCAL POLIVALENT D'ESCLANYÀ.	9200 21200
925/2026	F/2025/3648	B55109557	AMITEC AUTOMATISMES SL	180,59	AMITEC, per reparar avaría calefacció i canviar eixugamans lavabo homes del LOCAL POLIVALENT D'ESCLANYÀ.	9200 21200
925/2026	F/2025/3727	B55254494	SERVEIS TECNICS BEGUR SL - IMJAC	620,55	IMJAC, per les feines de lampisteria correctives pel grup electrògen de l'AJUNTAMENT.	9200 21200
925/2026	F/2026/116	B55254494	SERVEIS TECNICS BEGUR SL - IMJAC	35,09	IMJAC, per les feines de lampisteria al CASAL D'AVIS: revisar funcionament clima, GENER/26.	29 9200 21200
925/2026	F/2026/117	B55254494	SERVEIS TECNICS BEGUR SL - IMJAC	421,08	IMJAC, feines de lampisteria al PAVELLÓ: localitzar fuga d'aigua, reparar aixeta i instal·lació secadors als vestidors.	9200 21200
925/2026	F/2026/119	B55254494	SERVEIS TECNICS BEGUR SL - IMJAC	199,07	IMJAC, feines de lampisteria al MAS D'EN PINC: reparar fuga d'aigua i arreglar termòstat, GENER/26.	9200 21200
925/2026	F/2026/461	B55109557	AMITEC AUTOMATISMES SL	72,24	AMITEC, per reparació de l'embós del tub de desguàs de l'escola OLIVAR VELL D'ESCLANYÀ.	9200 21200
925/2026	F/2026/462	B55109557	AMITEC AUTOMATISMES SL	51,49	AMITEC, per reparar llums del bar del LOCAL POLIVALENT D'ESCLANYÀ.	9200 21200
925/2026	F/2026/466	40526906D	PONSATI MARIN CARLES	522,87	PONSATI MARIN CARLES, feines de lampisteria al JUTJAT: instal·lació tubs led blancs i posar sabonera al lavabo.	9200 21200
925/2026	F/2026/467	40526906D	PONSATI MARIN CARLES	881,98	PONSATI MARIN CARLES, feines de lampisteria al CINEMA CASINO: arreglar sanitari, canviar bombetes, desembòs aigüera, etc	9200 21200

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

925/2026	F/2026/468	40526906D	PONSATI MARIN CARLES	164,20	PONSATI MARIN CARLES, feines de lampisteria a TURISME: posar tapa wc personal i arreglar mando aire condicionat.	9200 21200
925/2026	F/2026/558	B55254494	SERVEIS TECNICS BEGUR SL - IMJAC	130,68	IMJAC, feines de lampisteria per fallo diferencial aires condicionats del CASAL D'AVIS, GENER/26.	9200 21200
925/2026	F/2026/582	B55254494	SERVEIS TECNICS BEGUR SL - IMJAC	1.195,29	IMJAC, substitució cable d'alimentació de les màquines compactadores de la DEIXALLERIA MUNICIPAL.	9200 21200
925/2026	F/2026/583	B55254494	SERVEIS TECNICS BEGUR SL - IMJAC	174,24	IMJAC, feines de lampisteria per revisar fancoils i reparar electrovàlvula al CASAL D'AVIS.	9200 21200
1015/2026	F/2026/318	B17292483	JARDINS ARNAU SL	1.951,29	JARDINS ARNAU, per les feines extres fora de la licitació pel manteniment d'enjardinament durant mes de GENER/26.	1710 21001
1015/2026	F/2026/65	B17292483	JARDINS ARNAU SL	314,60	JARDINS ARNAU, pel tractament fitosanitari a les palmeres.	1710 21001
1015/2026	F/2026/66	B17292483	JARDINS ARNAU SL	723,56	JARDINS ARNAU, feines de manteniment d'enjardinament al municipi fora de licitació, DESEMBRE/25.	1710 21001
1015/2026	F/2026/615	B17292483	JARDINS ARNAU SL	2.721,95	JARDINS ARNAU, per les feines fora de la licitació d'enjardinament del municipi durant mes de FEBRER/26.	30 1710 21001
1015/2026	F/2026/616	B17292483	JARDINS ARNAU SL	108,90	JARDINS ARNAU, per les feines de treure bosses d'erugues d'un pi a l'entrada de Begur.	1710 21001
1021/2026	F/2025/3770	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	411,55	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 08/09/25 al 07/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3771	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	121,91	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 08/09/25 al 07/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3772	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	67,00	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 30/09/25 al 31/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3773	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	20,87	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 12/10/25 al 15/11/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3774	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	112,49	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 31/08/25 al 30/09/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3775	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	25,74	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 08/10/25 al 10/11/25.	1650 22100

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

1021/2026	F/2025/3776	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	96,41	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 31/08/25 al 30/09/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3777	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	487,81	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 30/09/25 al 31/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3778	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	24,88	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 07/09/25 al 07/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3779	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	18,42	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 12/09/25 al 12/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3780	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	139,50	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 30/09/25 al 31/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3781	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	99,74	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 07/09/25 al 07/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3782	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	118,41	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 30/09/25 al 31/10/25.	1650 22100
1021/2026	F/2025/3783	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	61,78	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant període 31/08/25 al 30/09/25.	31 1650 22400
1021/2026	F/2026/126	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	93,53	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant mes de NOVENBRE/25.	1650 22100
1021/2026	F/2026/127	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	110,03	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant mes de NOVENBRE/25.	1650 22100
1021/2026	F/2026/128	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	51,69	ENDESA ENERGIA, pel subministrament d'electricitat durant mes de NOVENBRE/25.	1650 22100
1021/2026	F/2026/442	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	10,15	ENDESA ENERGIA XXI, pel subministrament d'electricitat durant mes de NOVENBRE/25.	1650 22100
1021/2026	F/2026/443	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	60,86	ENDESA ENERGIA XXI, pel subministrament d'electricitat durant mes de NOVENBRE/25.	1650 22100
1021/2026	F/2026/444	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	5,53	ENDESA ENERGIA XXI, pel subministrament d'electricitat durant mes de NOVENBRE/25.	1650 22100
1021/2026	F/2026/445	B82846825	ENDESA ENERGIA XXI, SLU	203,11	ENDESA ENERGIA XXI, pel subministrament d'electricitat durant mes de NOVENBRE/25.	1650 22100

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

			TOTAL	130.098,36	

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=3852>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el vot favorable dels 5 regidors del grup JxCat – JUNTS – CM i 2 del grup +BE – C (7 vots) i amb l'abstenció d'1 regidor del grup TxBE – TE i 1 del grup PSC-CP (2 vots).

8.- Aprovació de la modificació del pressupost número 6/2026 mitjançant baixes per anul·lació de crèdits (Exp. 1119/2026).

La Tècnica de Serveis Econòmics resumeix el contingut de la proposta.

Atès que s'han rebut la sol·licitud següent de modificació del pressupost mitjançant baixes per anul·lació de crèdits per la/les finalitzat/s següent/s (article 175 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals):

Finalitat de la baixa de crèdits	SI	NO
1. Per absorbir el romanent de tresoreria negatiu de l'exercici.	☐	☒
2. Execució d'altres acords de Ple de l'entitat local.	☒	☐

32

Vista la memòria valorada del responsable de la despesa sol·licitant l'aprovació de la modificació de crèdit, i l'informe de control permanent no planificable, mitjançant decret del president incoa l'expedient de modificació de crèdit 6/2026 de baixes per anul·lació de crèdits en el pressupost de despeses d'enguany d'aquesta corporació.

Per tot això, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de pressupost número 6/2026 de baixes per anul·lació de crèdits, en la forma i contingut que a continuació es detalla a continuació i donar de baixa la previsió d'ingressos de l'aplicació 91301 Préstec per inversions:

Aplicacions de despesa objecte de baixa per anul·lació de crèdits					
APLICACIÓ			Codi PFA o d'inversió	Denominació	Import
Org.	Prog.	Econ.			
	1320	62301		ADEQUACIÓ DE LES CÀMERES DE LA POLICIA	56.000,00
	1340	60900		PROJECTE FONT DE BAIX	2.080.000,00
	1510	62900		PROJECTES TÈCNICS I HONORARIS REDACCIÓ POUM	300.000,00
	1532	61939		ASFALTATGES VARIS	200.000,00
	1610	63704		RENOVACIÓ CLAVAGUERAM, AIGUA I PAVIMENTS C/ SON MOLAS	110.000,00

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

	1623	61900		OBRES DE RENOVACIÓ DE DEIXALLERIA MUNICIPAL	140.000,00
	1720	61904		MILLORES XARXA D'AIGUA POTABLE I CLAVAGUERAM	63.000,00
	9200	63900		ALTRES INVERSIONS DE REPOSICIÓ	157.000,00
	9330	63208		VESTIDORS CAMP DE FUTBOL (2ª FASE)	601.000,00
TOTAL					3.707.000,00

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies hàbils mitjançant un edicte que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el tauler d'anuncis electrònic, de conformitat amb el què disposa l'article 169.1 del RDLEG 2/2004.

TERCER.- La modificació de crèdit número 6/2026 de baixes per anul·lació s'entendrà aprovada definitivament si no s'hi formula cap al·legació o reclamació en el termini d'exposició pública, segons disposa l'article 179.4 del RDLEG 2/2004.

QUART.- Donar compte d'aquest acord a la Intervenció, a l'efecte oportú i per a la seva comptabilització.

CINQUÈ.- La modificació de crèdit número 6/2026 de baixes per anul·lació entrarà en vigor una vegada publicat l'edicte, resumit per capítols, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

SISÈ.- Trametre l'expedient aprovat definitivament de la modificació de crèdit als òrgans competents de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=3984>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el vot favorable dels 5 regidors del grup JxCat – JUNTS – CM, 2 del grup +BE – C i 1 del grup PSC-CP (8 vots) i amb l'abstenció d'1 regidor del grup TxBE – TE (1 vot).

9.- Aprovació de la modificació del pressupost 7/2026 mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit (Exp. 1121/2026).

La Tècnica de Serveis Econòmics resumeix el contingut de la proposta.

Atès que s'ha rebut la sol·licitud següent de modificació del pressupost mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit per atendre despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent i per a les quals el crèdit pressupostari és inexistent o insuficient (article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals):

Denominació despesa	Import
ADEQUACIÓ CÀMERES DE LA POLICIA	56.000,00
ASFALTATGES VARIS	200.000,00
REPARACIÓ DESPERFECTES LLEVANTADA HARRY	60.000,00
MILLORA INSTAL·LACIONS DE CLAVAGUERAM	30.000,00

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

EXPROIACIÓ ZONA VERDA	82.000,00
PROTECCIÓ ES DEGOTÍS	8.000,00
MOBILIARI URBA	7.000,00
MOBILIARI DEPENDÈNCIES	3.000,00
MILLORES CAMP DE FUTBOL	75.000,00
TRANSFERÈNCIA DE CAPITAL CONVENI AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. PASSAREL·LA ESCLANYÀ. ZONA INDUSTRIAL	50.000,00
CONSELLERIA DE JOVENTUT	12.000,00
ASSESSORAMENT EXTERN	28.000,00
AJUTS SOCIALS	40.000,00
PROJECTE FONT DE BAIX	2.401.000,00
OBRES COMPLEMENTÀRIES DUS5000 BIBLIOTECA ESCOLES VELLES	135.000,00
ALTRES INVERSIONS DE REPOSICIÓ	150.000,00
PROJECTES TÈCNICS I HONORARIS REDACCIÓ POUM	350.000,00
VESTIDORS CAMP DE FUTBOL	601.000,00
TOTAL	4.288.000,00

Vista la memòria valorada del responsable de la despesa sol·licitant l'aprovació de la modificació de crèdit 7/2026, i l'informe de control permanent no planificable amb disconformitat, mitjançant decret del president s'incoa l'expedient de crèdit extraordinari i suplement de crèdit 7/2026 en el pressupost de despeses d'enguany d'aquesta corporació.

Per tot això, l'alcaldeessa proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de pressupost número 7/2026, de crèdit extraordinari i suplement de crèdit, en la forma i contingut que a continuació es detalla:

34

Aplicacions de despesa objecte de CRÈDIT EXTRAORDINARI					
APLICACIÓ			Codi PFA	Denominació	Import
Org.	Prog.	Econ.			
	1320	62301	15/2026	ADEQUACIÓ CÀMERES DE LA POLICIA	56.000,00
	1532	61939	14/2026	ASFALTATGES VARIS	200.000,00
	1720	61900	25/2026	REPARACIÓ DESPERFECTES LLEVANTADA HARRY	60.000,00
	1600	62300	26/2026	MILLORA INSTAL·LACIONS DE CLAVAGUERAM	30.000,00
	1710	60000	27/2026	EXPROIACIÓ ZONA VERDA	82.000,00
	1531	61901	28/2026	PROTECCIÓ ES DEGOTÍS	8.000,00
	1710	63500	29/2026	MOBILIARI URBA	7.000,00
	9200	62500	30/2026	MOBILIARI DEPENDÈNCIES	3.000,00
	3420	63200	31/2026	MILLORES CAMP DE FUTBOL	75.000,00
	1531	76200		TRANSFERÈNCIA DE CAPITAL CONVENI AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. PASSAREL·LA ESCLANYÀ. ZONA INDUSTRIAL	50.000,00
TOTAL					571.000,00

Aplicacions de despesa objecte de SUPLEMENT DE CRÈDIT					
APLICACIÓ			Codi PFA	Denominació	Import
Org.	Prog.	Econ.			
	3260	22609		CONSELLERIA DE JOVENTUT	12.000,00
	9200	22706		ASSESSORAMENT EXTERN	28.000,00
	2310	48020		AJUTS SOCIALS	40.000,00
	1340	60900	2/2026	PROJECTE FONT DE BAIX	2.401.000,00

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

	1700	62703	32/2026	OBRES COMPLEMENTÀRIES DUS5000 BIBLIOTECA ESCOLES VELLES	135.000,00
	9200	63900	24/2026	ALTRES INVERSIONS DE REPOSICIÓ	150.000,00
	1510	62900	19/2026	PROJECTES TÈCNICS I HONORARIS REDACCIÓ POUM	350.000,00
	9330	63208	9/2026	VESTIDORS CAMP DE FUTBOL	601.000,00
TOTAL					3.717.000,00

Aplicacions de fonts de finançament					
APLICACIÓ			Codi PFA	Denominació	Import
Org.	Prog.	Econ.			
		87000		Romanent de tresoreria per a despeses generals	4.288.000,00
TOTAL					4.288.000,00

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies hàbils mitjançant un edicte que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en tauler d'anuncis electrònic, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del RDLEG 2/2004.

TERCER.- La modificació de crèdit número 7/2026 de crèdit extraordinari i suplement de crèdit s'entendrà aprovada definitivament si no s'hi formula cap al·legació o reclamació en el termini d'exposició pública, segons disposa l'article 179.4 del RDLEG 2/2004.

QUART.- Donar compte d'aquest acord a la Intervenció, a l'efecte oportú i per a la seva comptabilització.

CINQUÈ.- La modificació de crèdit número 7/2026 de crèdit extraordinari i suplement de crèdit entrarà en vigor una vegada publicat l'edicte, resumit per capítols, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

SISÈ.- Trametre l'expedient aprovat definitivament de la modificació de crèdit als òrgans competents de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=4133>

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el vot favorable dels 5 regidors del grup JxCat – JUNTS – CM i 2 del grup +BE – C (7 vots) i amb l'abstenció d'1 regidor del grup TxBE – TE i 1 del grup PSC-CP (2 vots).

10.- Moció per al restabliment de la inscripció de naixements al municipi del domicili dels progenitors (Exp. 622/2026).

L'Alcaldessa llegeix el contingut de la proposta.

La Llei estatal 20/2011, de 21 de juliol, del Registre Civil, que va entrar en vigor el dia 30 d'abril de 2011, després de successives moratòries, va ser dissenyada amb l'objectiu fonamental de modernitzar la institució i ha suposat un canvi profund en el model d'organització del Registre Civil a tot el territori.

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

Entre les principals bondats i millores que destaca la normativa es troben:

- **Modernització i digitalització:** La llei impulsa un model de Registre Civil íntegrament electrònic, públic i gratuït a través del sistema DICIREG. Això permet una gestió més àgil i l'accés a dades de manera telemàtica.
- **Facilitat per a la ciutadania:** Una de les millores més directes és la possibilitat de realitzar la inscripció del naixement des del mateix hospital on es produeix el naixement. Això evita que els progenitors s'hagin de desplaçar físicament a les oficines del registre en un moment de canvi vital important.
- **Eficiència en els recursos:** El nou model permet una utilització més eficient dels recursos personals dels registres, fet que es tradueix en una menor demora a l'hora de realitzar altres tràmits administratius.
- **Ordenació jurídica millorada:** La llei busca una millor organització, direcció i funcionament del servei, regulant de manera més clara com s'ha de donar fe dels fets que afecten la identitat (naixement, sexe, filiació, etc.).
- **Uniformitat i gratuïtat:** Es treballa per establir un model únic per a tot el territori que garanteixi que el servei continuï sent públic i gratuït per a tots els ciutadans.

Tot i aquestes bondats tecnològiques i d'eficiència, aconseguides amb la implantació del sistema informàtic DICIREG per a un funcionament íntegrament electrònic, aquest desplegament del sistema també ha generat algunes disfuncionalitats territorials, que està generant una problemàtica per al món local.

Segons ha denunciat la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), el nou model està suprimint la possibilitat que els progenitors puguin inscriure els seus fills i filles al Registre civil corresponent al domicili comú d'aquests legalment conegut. Actualment, en els municipis catalans on ja s'ha implantat el sistema DICIREG, només es permet la inscripció al municipi on ha tingut lloc el naixement, que generalment coincideix amb la ubicació del centre hospitalari. Això provoca que molts municipis que no disposen d'hospital hagin deixat de tenir constància oficial de nous naixements, en alguns casos des de fa ja tres anys, trencant el vincle d'arrelament dels infants amb la seva comunitat des del primer moment i les estadístiques locals de natalitat.

Aquesta situació ha generat una preocupació creixent en molts municipis, ja que la normativa anterior (Llei de 1957) sí que permetia escollir entre el lloc de naixement o el domicili dels progenitors. Davant d'aquesta demanda social, i de la pressió dels municipis catalans afectats i de la Federació de Municipis de Catalunya, s'han iniciat diferents tràmits en l'àmbit estatal.

El 6 de maig de 2025, la Comissió de Justícia del Congrés dels Diputats va acordar aprovar una Proposició no de Llei que instava al Govern a habilitar els mecanismes legals per permetre la inscripció del naixement en el registre civil corresponent al domicili de progenitor o progenitors legalment conegut, que va ser aprovada amb un suport majoritari dels grups parlamentaris.

El 19 de maig de 2025 la Comissió de Justícia del Senat també va aprovar una moció, amb el suport dels principals grups parlamentaris (*GP Socialista, GP Popular en el Senat, GP Izquierdas por la Independencia (Esquerra Republicana-Euskal Herria Bildu), GP Plural en el Senat (Junts per Catalunya-Coalición Canaria-Agrupación Herreña Independiente-Bloque Nacionalista Galego) GP Vasco en el Senat (EAJ-PNV) i GP Izquierda Confederal (Más Madrid, Eivissa i Formentera al Senat, Compromís,*



Ajuntament de Begur

Agrupació Socialista Gomera i Geroa Bai), instant el Govern de l'Estat a habilitar els mecanismes legals necessaris per permetre la inscripció al domicili dels progenitors.

En data 24 de gener de 2025, l'FMC va remetre una carta al Conseller de Justícia i Qualitat Democràtica exposant la problemàtica i sol·licitant la seva col·laboració en la resolució, que també se li va traslladar en la reunió mantinguda el dia 4 de març de 2025.

Per altra banda, el passat dia 12 de febrer de 2026, una representació de l'FMC es va reunir amb la Direcció General de seguretat jurídica i fe pública i amb la Subdirecció General de nacionalitat i estat civil per traslladar de nou aquesta problemàtica i sol·licitar un canvi en la normativa per a restablir la inscripció dels naixements al municipi del domicili dels progenitors.

Vist el clam social i dels municipis afectats, que la majoria dels grups parlamentaris en el Senat i en la Comissió de Justícia del Congrés dels Diputats valoren positivament el canvi que se sol·licita per a restablir la situació que permetia la llei anterior, i per tal de defensar la identitat i el vincle dels nous ciutadans i ciutadanes amb els seus municipis de residència, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Instar el Govern de l'Estat a realitzar les modificacions legals o reglamentàries oportunes de la Llei 20/2011 del Registre Civil per restablir i garantir de forma efectiva la possibilitat d'inscriure els naixements al Registre Civil corresponent al domicili dels progenitors legalment coneguts.

SEGON.- Facilitar un període temporal en el qual es permeti el canvi de la inscripció dels naixements a petició dels progenitors per restablir el període en el qual no s'ha permès fer la inscripció en el municipi domicili dels progenitors.

TERCER.- Demanar al Govern de l'Estat que acceleri els treballs del nou Reglament del Registre Civil per desenvolupar un model electrònic que no generi disfuncionalitats ni criteris diferents segons el territori, assegurant que la modernització tecnològica no vagi en detriment dels drets de la ciutadania ni de la representativitat dels municipis.

QUART.- Expressar el ple suport a les gestions realitzades per la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) davant la Generalitat de Catalunya i el Ministeri corresponent per resoldre aquest greuge que afecta la identitat local.

CINQUÈ.- Comunicar aquests acords al Ministeri de la Presidència, Justícia i Relacions amb les Corts, al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i a la Federació de Municipis de Catalunya.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=4687>

Sotmesa a votació a ma alçada, s'aprova amb el vot favorable dels següents regidors:

- **5 del grup JxCat – JUNTS – CM (Sra. Selva, Sr. Criado, Sr. Peñalver, Sr. González i Sra. Rodríguez).**

Ajuntament de Begur



Ajuntament de Begur

- 2 del grup +BE – C (Sr. Carreras i Sr. Vallès).
- 1 del grup TxBE – TE (Sr. Pibernat).
- 1 del grup PSC-CP (Sr. López).

11.- Moció per a l'exigència d'actuacions urgents en matèria de seguretat viària a les carreteres del Baix Ter (Exp. 1111/2026).

L'Alcaldessa llegeix el contingut de la proposta.

Des de fa anys, la mobilitat quotidiana al Baix Ter es desenvolupa en condicions que no garanteixen un estàndard mínim de seguretat viària. La sinistralitat registrada, amb accidents greus i víctimes mortals, respon a dèficits estructurals persistents i a la manca d'execució de les actuacions anunciades reiteradament al llarg dels darrers anys.

En nombrosos trams, les carreteres del Baix Ter presenten seccions insuficients, absència de vorals i una configuració que no s'ajusta als criteris establerts per la normativa vigent. Aquestes deficiències es produeixen en un context de convivència de trànsit agrícola, vehicles pesants, activitat turística, bicicletes i desplaçaments quotidians intensos, fet que incrementa de manera significativa el risc d'accidentalitat.

La insuficiència d'alternatives reals de transport públic entre nuclis, així com la manca de xarxes segures per a la mobilitat en bicicleta, fa que el cotxe i la motocicleta siguin avui pràcticament imprescindibles per a una part important de la població del Baix Ter.

La millora i adequació de les carreteres existents constitueix una necessitat urgent i àmpliament compartida per la ciutadania, el teixit econòmic i els ajuntaments del territori, i compta amb un consens generalitzat com a estratègia prioritària d'actuació.

La seguretat viària requereix decisions concretes, programació i execució efectiva. No és una qüestió ajornable ni substituïble per anuncis genèrics: és una responsabilitat pública directa.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Reconèixer la gravetat de la situació de seguretat viària a les carreteres del Baix Ter i expressar el compromís municipal amb la reducció de la sinistralitat i la protecció de la vida de les persones.

SEGON.- Donar suport al Manifest de la plataforma PROU EXCUSES – Carreteres segures al Baix Ter, assumint-ne els principis i objectius com a expressió d'una demanda legítima i àmpliament compartida pel territori.

TERCER.- Prendre coneixement i valorar positivament el compromís expressat el mes de gener pel Secretari de Mobilitat i Infraestructures, Sr. Manel Nadal, i pel director general d'Infraestructures de Mobilitat, Sr. David Prat, en la reunió mantinguda el 23 de gener de 2026 a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí amb representants municipals del Baix Ter i de la plataforma PROU EXCUSES, en relació amb la millora de la seguretat de les carreteres del territori.



Ajuntament de Begur

QUART.- Instar a la Generalitat de Catalunya, i en particular al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, a concretar aquest compromís mitjançant:

- La definició d'un programa d'actuacions específic per a la millora i adequació de les carreteres del Baix Ter, d'acord amb la normativa de seguretat viària vigent i les necessitats del territori.
- L'establiment d'un calendari clar d'execució, amb terminis i pressupostos definits.
- La prioritització dels trams amb major sinistralitat i dèficits estructurals, especialment als eixos GI-643, GI-641, C-31 i les seves connexions.

CINQUÈ.- Sol·licitar la creació d'una comissió de seguiment, integrada per representants de la Generalitat, dels ajuntaments afectats i de la plataforma PROU EXCUSES, amb l'objectiu de garantir la transparència, la informació pública i el compliment efectius dels compromisos adquirits.

SISÈ.- Traslladar aquest acord a la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, al Consell Comarcal del Baix Empordà i a la plataforma PROU EXCUSES.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=4994>

Sotmesa a votació a ma alçada, s'aprova amb el vot favorable dels següents regidors:

- 5 del grup JxCat – JUNTS – CM (Sra. Selva, Sr. Criado, Sr. Peñalver, Sr. González i Sra. Rodríguez).
- 2 del grup +BE – C (Sr. Carreras i Sr. Vallès).
- 1 del grup TxBE – TE (Sr. Pibernat).
- 1 del grup PSC-CP (Sr. López).

39

12.- Declaració del fons català de rebuig a la Llei que augmenta les penes de presó per a les persones LGTBI al Senegal (Exp. 1086/2026).

L'Alcaldessa llegeix el contingut de la proposta.

L'Assemblea Nacional del Senegal ha aprovat, el passat 11 de març, una llei que endureix les penes contra les relacions homosexuals i intensifica la repressió contra el col·lectiu LGTBI. Amb el nou marc legal, les condemnes poden anar dels 5 als 10 anys d'empresonament, criminalitzant i agreujant l'estigmatització social per a les persones LGTBI. Això ja ha provocat una fugida de persones LGTBI a zones rurals i a països veïns.

Des del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament expressem el nostre ferm rebuig a aquesta llei que intensifica la repressió contra el col·lectiu LGBTI. Així mateix, condemnem qualsevol iniciatives legislatives arreu del món que tinguin com a objectiu criminalitzar o perseguir persones per la seva orientació sexual, que constitueixen una vulneració dels drets humans reconeguts internacionalment i generen contextos de violència, estigmatització i exclusió social.



Ajuntament de Begur

La defensa dels drets humans no recau només en els estats. És una responsabilitat compartida de la comunitat internacional i dels governs locals compromesos amb la justícia global i que orienta l'acció municipalista dels ens locals de Catalunya. En aquest marc, considerem que la protecció de la dignitat, la llibertat i la igualtat de totes les persones és un element imprescindible per a la construcció de societats justes, democràtiques i inclusives.

Ens preocupa especialment el cas del Senegal, país estratègic amb el qual el municipalisme català manté una relació de cooperació sòlida i sostinguda els darrers 30 anys, amb diferents actors institucionals i socials. Actualment els ens locals catalans hi implementem més de cinquanta projectes actius vinculats al desenvolupament local, la cohesió social i el reforç institucional. Precisament, per aquesta relació de confiança i de treball compartit, ens resulta especialment trist i preocupant que s'hagi aprovat aquesta iniciativa que suposa un retrocés en matèria de drets i llibertats fonamentals.

Des del municipalisme català, reiterem el nostre compromís amb els principis de la defensa universal dels drets humans, la igualtat i no-discriminació, el respecte a la diversitat i la promoció de societats inclusives. La cooperació internacional municipalista ha de contribuir a reforçar aquests valors, promovent espais de diàleg, programes de sensibilització i iniciatives que garanteixin la protecció dels col·lectius més vulnerables.

Alhora, reconeixem el dret dels pobles a definir els seus marcs legislatius i els seus processos democràtics però aquest exercici de sobirania no pot justificar mai la vulneració dels drets fonamentals reconeguts universalment.

Per aquest motiu, el Fons Català de Cooperació reafirma el seu compromís amb una cooperació basada en els drets i llibertats fonamentals i amb el suport a totes aquelles iniciatives que promoguin i fomentin la llibertat, la dignitat i la igualtat de les persones, independentment de la seva orientació sexual, identitat de gènere, origen, religió o condició social.

Des del Fons Català, treballem i continuarem treballant per la llibertat, dignitat i l'emancipació de tots els pobles i tots els col·lectius, al Senegal i arreu.

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el següent enllaç: <http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=5286>

La Corporació es dona per assabentada.

13.- Precs i preguntes.

El Sr. Pibernat formula les següents preguntes:

1. Perquè son els números pintats a terra del costat de les plaques de ferro de serveis?
2. Està previst que funcioni aquest estiu el pàrquing de la Font de Baix?
3. Seguim veient bujols d'escombraries de totes mides i colors a la façana de l'Ajuntament. Ara ja a cada cantó de la porta d'entrada. No heu pogut buscar un altre lloc en tot l'hivern abans de tornar a oferir aquest panorama?



Ajuntament de Begur

4. Veiem que després de la plaça d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda amb matrícula de vehicle que es va posar al pàrquing de Son Moles, s'han anat posant unes quantes més. Quins son els tràmits que han de fer els veïns, les mides i quin cost té?
5. Al Carrer Sa Roda hi ha un oficina de venda de cases instal·lada en un m`doul de mides considerables que ja fa més d'un any que hi és. No veiem res més al voltant, ni obres ni res. Sabeu perquè es allà?
6. Els vehicles municipals elèctrics tenen algun lloc per anar a carregar especial per ells?
7. Quan teniu previst arreglar els desperfectes que varen causar els temporals a la platja d'Aiguablava?
8. Al Passeig Carmen Amaya veiem una imatge inaudita: un carrer recent fet, molt ben asfaltat i una vorera nova de trinca, i en plena corba al mig del carrer un pal de fusta presidint l'acte. Sabeu quan retiraran aquest pal?
9. La tarifa base de la recollida de deixalles es igual o superior a la de l'any passat?
10. En quina fase es troba en aquests moments la modernització de l'escut heràldic de Begur?
11. Fa unes quantes setmanes que la Generalitat va establir un suplement de crèdit perquè els ajuntaments poguessin fer obres d'urbanització que no han recepcionat. En quina mesura això afecta o beneficia a Begur?
12. L'any 2028 es la data límit per reduir el número de HUTs a municipis com Begur. Ha fet o farà l'equip de govern alguna actuació per tal de flexibilitzar aquest Decret Llei que sens dubte influeix molt en l'economia del municipi?
13. La comunitat musulmana de Palafrugell va celebrar a un restaurant del nostre municipi l'IFTAR institucional amb la presència d'autoritats de Pals i Palafrugell. Va anar algun membre de l'equip de Govern com autoritat municipal?

41

Podeu consultar les respostes al següent enllaç:

<http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=5567>

El Sr. López formula les següents preguntes:

- Des de la seva instal·lació, quants dies ha estat inoperatiu l'ascensor de l'aparcament del Sot d'en Ferrer al Camí del Mar?

També formula el següent prec:

- Que es redacti l'informe d'avaluació del Pla de subvencions tal com recull el propi Pla.

Podeu consultar les respostes al següent enllaç:

<http://actasesionesdigital.smartis.es/BEGUR/visor.aspx?id=38&t=5567>

Seguidament, i no havent-hi més assumptes a tractar, per part de la presidència s'aixeca la sessió, de la qual n'estén la present acta. En dono fe, com a Secretari.