

ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 28 DE MAIG DE 2014.

Vallirana, 28 de maig de 2014 , al Saló de Reunions de l'Alcaldia, es reuneix la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària, sota la Presidència de la Sra. Eva-Maria Martinez Morales, Alcaldessa i amb l'assistència dels següents senyors/senyores, prèviament convocats.

Del Grup Municipal:

Sra. Ruth Moreno Salazar.
Sr. Antonio Garcia Garcia
Sr. Jordi Milà Egea
Sra. Elisabeth Romero Salguero
Sr. Jordi Urrea Clos

Assessors:

Sr. Oscar Suñé Marin
Sra. Raquel Garcia Torrado

Justifica la seva assistència el Sr. Juan-Manuel Arrabal Galisteo, per motius personals.

Assistits pel Sr. Pablo Fernández Fernández, Secretari de la Corporació
Assistits per la Sra. Montserrat Jorba Muñoz, Interventora Municipal

Oberta la sessió per la Presidència i un cop comprovada l'existència del quorum que cal per a que pugui ser iniciada la sessió a les 19'00 hores es passa a tractar els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

Nº 1.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA.

-El Consistori felicita al Partir d'ERC ja que una vegada fet l'escrutini els resultats de les Eleccions al Parlament Europeu a Vallirana ha registrat la victòria d'ERC amb el 21,52% dels vots.

Destaca també que el fet de muntar quatre col·legis electorals a diferents llocs de la població ha facilitat que la gent pogués anar a votar de manera més còmoda.

-S'informa per l'Alcaldia dels fets ocorreguts durant aquesta setmana.

Nº 2.- ASSUMPTE SECRETARIA.

2.1. ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA DE RECONSTRUCCIÓ DE L'ACCÉS A LA SELVA NEGRA, SITUAT ENTRE EL CARRER ARGENTINA I L'AVINGUDA DELS PAÏSOS CATALANS

Atès que en data 13 de març de 2014 l'Ajuntament de Vallirana va encarregar a CETRES ENGINYERS SLP la redacció del projecte constructiu amb la finalitat de definir i valorar les obres necessàries per dur a terme la reconstrucció de l'accés a la Selva Negra.

Vist el projecte d'obra ordinària titulat **Reconstrucció de l'accés a la Selva Negra situat entre el carrer Argentina i l'avinguda dels Països Catalans**, redactat per CETRES ENGINYERS, SLP

Atès que el preceptiu informe dels Serveis Tècnics municipals acredita que el projecte esmentat compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeixen l'article 123 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny, en endavant ROAS.

Atès que l'informe preceptiu esmentat també posa en relleu que el projecte d'obres de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció la qual cosa fan avinent, de forma expressa, els Serveis Tècnics, per imperatiu de l'article 17.2 del RD 1627/1997.

Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS.

Vist l'article 123.4 del TRLCSP en relació a l'article 310 a 312 en referència a la responsabilitat del redactor del projecte.

Atès que el pressupost total d'execució per contracta és de 923.207,17 €, IVA inclòs, amb un termini d'execució de 4 mesos, fet que determina que la competència per a la seva aprovació recau en l'alcaldeessa segons l'article 53 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist que l'aprovació inicial d'aquest projecte no requereix de consignació pressupostària prèvia.

Vist el Decret 236/2011 de delegació de competències en la Junta de Govern Local, entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat

PRIMER. Aprovar INICIALMENT el projecte d'obra municipal ordinària titulat *Reconstrucció de l'accés a la Selva Negra situat entre el carrer Argentina i l'Avinguda dels Països Catalans*, redactat per CETRES ENGINYERS, SLP amb un pressupost d'execució per contracta de 923.207,17 €, IVA inclòs.

SEGON. Sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'Anunci corresponent al BOP i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Facultar a l'Alcaldessa per tal que pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena de possibles errors materials, si es donés el cas.

2.2. APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAURAN DE REGIR L'ALIENACIÓ, MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA,

Atès que en data 16 d'abril de 2014, per acord de Junta de Govern Local es va incoar el procediment per alienar diverses parcel·les,

Atès que en data 22 d'abril de 2014 els Serveis Tècnics Municipals van emetre informe tot realitzant una descripció detallada de les parcel·les objecte de la subhasta i una valoració econòmica d'aquest.

Atès que en data 24 d'abril de 2014 la Secretaria va emetre Informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir

Atès que en data 6 de maig de 2014 es va emetre Informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès el caràcter patrimonial dels bens, segons certificat emès pel Secretari Municipal,

FONAMENTACIÓ JURÍDICA

Primer.- Els articles 40 i següents del Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals,

Segon.- El Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contracte del Sector Públic,

Tercer.- El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals,

Quart.- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques,

La Junta de Govern acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir l'alienació, mitjançant subhasta pública, dels béns patrimonials immobles d'aquest ajuntament. que es reproduïx a continuació:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA ALIENACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECÒNICAMENT MÉS AVANTATJOSA, UN SOL CRITERI D'ADJUDICACIÓ DE DIVERSES PARCEL·LES MUNICIPALS

1.- OBJECTE

És objecte del present Plec de condicions econòmic-administratives la venda, pel procediment obert i sistema de concurs, de diferents lots de finques de propietat municipal que a continuació es detallen:

LOT 1

La Parcel·la de terreny edificable situada al carrer Juli Garreta, 8; corresponent a la urbanització La Llibra Casanovas, parcel·la 26. Te figura irregular i una superfície de sis-cents quaranta-nou metres quadrats amb quaranta decímetres quadrats (649,40 m²). Limita al nord en línia de 9,25m. amb la parcel·la 18b i en línees de 11,39 m. i 8,43 m. amb la parcel·la 29, al sud en línia de 22,26 amb zona verda i en línia de 15,58 m. amb la parcel·la 44, a l'est en línia corba de 22,88 m. amb el carrer Juli Garreta, i a l'oest en línia de 15,41 m. amb la parcel·la 34.

LOT 2

La Parcel·la de terreny edificable situada al carrer Llebeig, 26B; corresponent a la urbanització La Pinatella. Te figura de semi cercle irregular i una superfície de mil sis-cents vuitanta-nou metres quadrats amb vint decímetres quadrats (1.689,20 m²). Limita al nord, est i oest amb línia corba amb el carrer Llebeig, al sud en línia recta de 30,54 m. i altre de 36,45 m. amb pas de serveis

LOT 3

La Parcel·la de terreny edificable situada al carrer València, 64; corresponent a la urbanització Selva Negra Catalana, 354B. Te figura rectangular i una superfície de quatre-cents tres metres quadrats amb cinquanta-quatre decímetres quadrats (403,54 m²). limita al nord en línia de 18,14 m. amb la parcel·la 354 A, al sud en línia de 20,96 m. amb el carrer València, a l'est en línia de 20,49 m. amb la parcel·la 353B i a l'oest en línia de 21,52 amb la parcel·la 355 B.

LOT 4

La Parcel·la de terreny edificable situada al Passeig de Sant Lluís, 41A; corresponent a la urbanització La Solana. Te figura rectangular i una superfície de quatre-cents quinze metres quadrats amb noranta-set decímetres quadrats (415,97 m²). Limita al nord en línia de 13,86 m. amb zona verda, al sud en línia de 16,84, amb el Passeig Sant Lluís . amb el Passeig de Sant

Lluis, a l'est en línia de 30,34 m amb la parcel·la 41-B i a l'oest en línia de 28,93 m amb un pas de serveis.

LOT 5

La Parcel·la de terreny edificable situada al Passeig de Sant Lluís, 41B; corresponent a la urbanització La Solana. Té forma rectangular i una superfície de quatre-cents deu metres quadrats amb noranta-sis decímetres quadrats (410,96 m²). Limita al nord en línia de 12,65 m. amb zona verda, al sud en línia de 15 m. amb el Passeig de Sant Lluís, a l'est en línia de 31,88 m amb la parcel·la 41-C i a l'oest en línia de 30,34 m amb la parcel·la 41-A.

LOT 6

La Parcel·la de terreny edificable situada al carrer Vallirana, 31; corresponent a la urbanització La Selva Negra Catalana, parcel·la 273. Té forma rectangular i una superfície de quatre-cents quaranta-set metres quadrats amb setanta-dos decímetres quadrats (447,72 m²). Limita al nord en línia de 16 m. amb zona verda, al sud en línia de 26 m. amb la parcel·la 274, a l'oest en línia de 23 m. amb la parcel·la 272 i al sud en línia de 11 m. i altre de 9,85 m. amb el carrer Vallirana.

LOT 7

Parcel·la de terreny edificable situada al carrer Colòmbia, 56; corresponent a la urbanització La Solana Parc parcel·la 253. Té forma rectangular i una superfície de cinc-cents vint-i-set amb cinquanta-dos decímetres quadrats (527,52 m²). Limita al nord-est en línia de 32,63 m. amb la parcel·la 248, al sud-est en línia de 2,48 m. amb la parcel·la 247 i en línia de 15,38 m. amb la parcel·la 254; al sud-oest en línia de 30,59 m. amb la parcel·la 256; i al Nord-oest en línia de 15,60 m. amb el carrer Colòmbia.

LOT 8

Parcel·la de terreny edificable situada al carrer dels Balears, 17; corresponent a la urbanització Vallirana Parc parcel·la 691. Té forma triangular-irregular i una superfície de mil seixanta-nou metres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats (1.069,58 m²). Limita al nord en línia curva de 62,17 m. amb el carrer Balears, al sud en línia curva de 57,27 m. amb el carrer Moreneta, a l'est en línia de 33,10 m amb la parcel·la 692, i a l'oest en línia de 5,54 m. amb punta de zona verda,

2.- NATURALESA I LLEI DEL CONTRACTE.-

Constitueix la llei del contracte les clàusules del present plec, i en tot allò no previst en els esmentats plecs regeixen les següents lleis:

- Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

- El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

- Reglament d'obres, activitats i serveis del ens Locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

- Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques

- En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

3.- FINALITAT DEL CONTRACTE .-

La finalitat del contracte és l'alienació de les parcel·les objecte del present Plec per atendre a diverses obligacions de pagament vinculades adquisicions de terrenys per expropiacions

4.- TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ.-

· *Tramitació:* Ordinària.

· *Procediment:* Obert

· *Forma:* L'oferta econòmica més avantatjosa serà el preu més alt com a únic criteri d'adjudicació.

5.- TIPUS DE LICITACIÓ.-

El preu que servirà de base per a l'adjudicació és el fixat a l'informe-valoració de l'Arquitecte municipal, de data 22 d'abril de 2014, i que a continuació es detalla , més el tipus d'IVA aplicable al preu d'adjudicació que serà aquell que sigui vigent al moment de la transmissió.

LOT 1 .- 36.493,68€

LOT 2 .- 94.573,37€

LOT 3 .- 18.221,76€

LOT 4 .- 25.322,58€

LOT 5 .- 41.696,00€

LOT 6 .- 26.956,80€

LOT 7 .- 42.017,73€

LOT 8 .- 34.346,35€

Aquest tipus de licitació podrà ser millorat a l'alça, de forma que s'adjudicarà al licitador que proposi la xifra més alta de totes les que es presentin a aquesta subhasta per cada lot. Les ofertes seran individualitzades per cada lot i es podrà optar a un o més lots.

6.- GARANTIA PROVISIONAL.-

Els licitadors hauran de constituir en concepte de garantia provisional la quantitat equivalent al 2% del tipus mínim de licitació, que haurà de ser constituïda en qualsevol de les formes previstes a l'article 96 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

7.- CAPACITAT PER A CONTRACTAR.-

Estaran capacitats per a contractar les persones naturals o jurídiques que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la corresponent solvència econòmica i professional en la forma prevista a l'article 54 del TRLCSP, i no es trobin afectats per cap circumstància de les que s'assenyalen a l'art. 60 del TRLCSP.

No s'estableix exigència de classificació empresarial, atesa la naturalesa del contracte.

8.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CONDICIONS I ANUNCI DE LICITACIÓ.-

Aprovat inicialment aquest Plec de condicions es sotmetrà a informació pública pel termini de VINT DIES naturals mitjançant publicació d'un Edicte al BOP de Barcelona . Per al supòsit d'haver transcorregut l'esmentat termini - comptat a partir de la última de les publicacions- sense que es presenti cap reclamació el present Plec quedarà aprovat definitivament de forma automàtica.

Simultàniament d'acord amb el que preveu l'article 122.2 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, en el mateix anunci es donarà publicitat a la licitació.

9.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.-

9.1 Lloc i Termini

Les proposicions o ofertes es presentaran necessàriament acompanyades d'una instància al Registre General de l'Ajuntament ubicat a la planta baixa de la Casa Consistorial (C/ Major 329), en el termini de 30 dies naturals comptats a partir del dia següent de la publicació del anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província, de dilluns a divendres en hores hàbils d'oficina (de 9:30 a 14:30). Si l'últim dia de presentació d'ofertes, coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia feiner següent (art. 159.2 TRLCSP).

Altrament, i sempre dins el termini assenyalat anteriorment, les proposicions podran presentar-se, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o en qualsevol dels llocs establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, LRJAP-PAC.

Quan les proposicions s'enviïn per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el nombre de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

L'acreditació de la recepció del referit tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables hauran de complir, a més, els requisits establerts en la disposició addicional setzena del TRLCSP.

Les proposicions seran secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut d'aquest plec, sobre els termes dels quals no podrà al·legar posteriorment desconeixement ni eximir-se del seu compliment, juntament amb el de les normes que constitueixen el règim jurídic del contracte i el de les instruccions que pugui aprovar l'administració en relació amb el compliment de l'objecte d'aquest, així com la declaració responsable sobre l'exactitud de totes les dades presentades i de reunir totes i cadascuna de les condicions exigides per a prendre part a la licitació.

9.2 Forma

El **sobre núm. 1**, que haurà de portar la inscripció: "*Proposició per prendre part a la subhasta de/ls lot/s .. del terme municipal de Vallirana*", tanmateix, en el seu interior s'inclourà la següent documentació administrativa:

a) Fotocòpia del DNI degudament legitimada, per acreditar la personalitat del licitador o persona que legalment el representi. En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà portar, a més, poder degudament validat pel Secretari de l'Ajuntament. Si es tracta d'una societat mercantil: escriptura de constitució, testimoni de la seva inscripció en el Registre mercantil i acreditació sobre el seu capital social. Si es tracta d'un altre tipus de persona jurídica, no inscripció en el Registre mercantil, escriptura de constitució degudament legalitzada per l'entitat o registre competent en cada cas.

b) Manifestació del proponent de no concórrer en cap de les situacions o circumstàncies que s'estableixen en l'article 60 del TRLCSP.

c) Documents justificatius de la solvència econòmica i financera, que es podrà justificar pels mitjans que s'estableix a l'article 75 del TRLCSP

d) Documentació justificativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat social imposades per les disposicions vigents.

e) Document acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional.

Els apartats b, c, d, es podran substituir per una Declaració Responsable conforme complex amb els requisits abans esmentats.

El **sobre número 2** haurà de portar la inscripció: "*Proposició per prendre part a la subhasta de/ls lot/s del terme municipal de Vallirana*"

"El/La sotasignat/da....., major d'edat, veí/veïna de, amb domicili a, amb DNI núm., telèfon, actuant en nom propi (o en nom i representació de), assabentat/da de l'anunci de convocatòria de subhasta per a la venda de diverses parcel·les de propietat municipal es compromet a l'adquisició de la parcel·la/es preu de (escriure en lletres)..... euros (escriure el mateix import entre parèntesis i en xifres i desglossat per lot)

(Data i signatura del proponent)”.

10.- MESA DE CONTRACTACIÓ.-

La mesa de contractació quedarà conformada pels següents membres:

- President : Sr. Jordi Milà Egea
- 1er. Vocal: Sr. Jordi Urrea Clos o regidor en qui delegui
- 2ºn. Vocal: Sr. Oscar Suñé Marin o regidor en qui delegui
- 3er. Vocal: el Cap de la llista més votada de l'oposició, Sr. Josep Alemany i Rigol,
- Suplent: Sr. Teòfil M. Gibert Bertran
- 4art Vocal: el Secretari/ària de la Corporació
- 5è .Vocal: l'Interventor/ora de la Corporació

Actuant com a Secretari/ària un/a funcionari/ària de la Corporació

La mesa de contractació podrà estar assistida pels assessors tècnics que estimi convenient, tots ells sense dret a vot.

Prèvia la qualificació dels documents presentats i de conformitat amb aquest Plec de condicions econòmico-administratives , la Mesa procedirà a formular la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el que s'estableix a la disposició addicional segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i l'article 52.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

11.- OBERTURA DE PLIQUES.-

L'obertura del sobre núm. 1 s'efectuarà per la Mesa de Contractació, de manera prèvia, a les 12 hores del dia hàbil següent a la data de finalització del termini per a la presentació de proposicions, i procedirà de conformitat amb allò previst a l'article 22 del RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.

L'obertura del sobre núm. 2 s'efectuarà, en sessió pública, dins dels tres dies següents a la finalització de les actuacions indicades anteriorment.

12.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ.-

L'adjudicació del contracte de compravenda de les dues parcel·les objecte del present Plec de condicions es regirà per un únic criteri i s'efectuarà a favor de la persona física o jurídica, que ofereixi el preu més alt.

No s'admetran les ofertes que es presentin per sota del tipus de licitació.

Cas que es presentin dos o més ofertes iguals que representin la màxima avantatge econòmica, la Mesa de contractació procedirà a obrir una licitació verbal, durant un termini màxim de quinze minuts, entre els que hagin presentat l'oferta amb aquella circumstància, perquè puguin millorar-la.

Si persisteix l'empat entre les ofertes, es procedirà a resoldre'l mitjançant sorteig.

Cas que no estiguin presents en aquest acte tots els licitadors afectats per l'empat, se suspendrà l'acte i se'ls citarà per reanudar-lo el quart dia següent hàbil. Si no concorren les persones convocades a aquest acte es procedirà en la forma indicada a l'article 34.5 del Decret de 9 de gener de 1953, pel qual s'aprova el Reglament de contractació de les Corporacions Locals.

15.- ADJUDICACIÓ.-

L'adjudicació del contracte s'efectuarà per acord De Junta de Govern, a proposta de la Mesa de contractació, en el termini màxim de quinze dies hàbils a comptar de la recepció de la documentació exigida a l'article 151 del TRLCSP, i es farà a favor del licitador que presenti la proposició més avantatjosa per l'Ajuntament des del punt de vista econòmic.

Efectuada l'adjudicació definitiva serà notificada a l'adjudicatari en el termini de 10 dies naturals.

En el cas de que la licitació sigui declarada deserta, durant el termini d'un any, l'Ajuntament podrà adjudicar les finques directament pel preu de licitació d'acord amb el previst a l'article 137.4 de la Llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques.

16.- PAGAMENT.-

El pagament del preu pel qual s'adjudiqui la venda de la parcel·la, més l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que correspongui, s'efectuarà dins dels trenta dies hàbils següents a la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte de venda.

El pagament s'efectuarà a la Tresoreria municipal amb caràcter previ a la signatura del contracte.

Aniran a càrrec de l'adjudicatari/a-comprador/a totes les despeses derivades de la publicació d'anuncis i de la formalització del contracte.

17ª.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.-

Es formalitzarà en document administratiu dins dels 30 dies naturals següents a l'adjudicació.

Posteriorment s'atorgarà escriptura pública de compravenda.

Totes les despeses notarials, registrals i impostos que s'originin per aquest atorgament seran de càrrec de l'adjudicatari/a.

18ª.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.-

Són causes de resolució del contracte:

- a) Les causes de resolució dels contractes previstes a la normativa civil d'aplicació al contractes de compravenda.
- b) En general, les causes previstes al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic

19ª.- SANCIONS.-

Les infraccions en què pugui incórrer l'adjudicatari/a per falta de pagament del preu fixat pel resultat del procés licitatori o per incompliment de les obligacions contingudes en aquest Plec, podran ser sancionades, si s'escau, amb la incautació de la garantia provisional i la resolució del contracte.

20ª.- DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA.-

Transcorregut el termini fixat per a l'atorgament de l'escriptura pública de compravenda i previ el pagament del preu d'adjudicació, sense que hi hagi responsabilitats exigibles, es tornarà o cancel·larà la garantia prestada per l'adjudicatari/a.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'esmentat plec, per un termini de 20 naturals, mitjançant la inserció d'un anunci al BOP, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i al perfil del contractant, a l'efecte de presentació d'al·legacions. Si no s'hi formulen al·legacions en el termini atorgat, el plec de clàusules s'entendrà definitivament aprovat sense resolució expressa.

Tercer.- Convocar simultàniament subhasta pública per a l'alienació de la finca esmentada, amb subjecció al plec esmentat, si bé la licitació s'ajornarà en el supòsit que es formulin reclamacions contra aquest plec.

2.3. ACORD D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ PEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT D'UN CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'UN VEHICLE TIPUS TOT TERRENY PER ALS SERVEIS DE LA POLICIA LOCAL DE VALLIRANA, MITJANÇANT EL SISTEMA DE RÈNTING.

Vista la necessitat de convocar la licitació per a l'adjudicació pel procediment negociat sense publicitat d'un contracte de subministrament d'un vehicle tipus tot terreny per als serveis de la Policia Local de Vallirana, mitjançant el sistema de rënting.

El tipus de licitació es fixa en 49.400,00 € (IVA inclòs), per la modalitat de rënting per a 48 mensualitats. Les ofertes que es presentin no podran depassar aquest import.

Vist el plec de clàusules administratives i tècniques particulars elaborats per a la esmentada contractació.

Vist que la forma de contractació serà per procediment negociat sense publicitat

Vist l'informe tècnic justificant la necessitat de contractació d'aquest servei.

Atès que existeix consignació suficient en càrrec a la partida 221-3200-20400 del pressupost VIGENT DE L'Ajuntament.

Vist l'article 109 en relació amb l'article 22 del Text Refós de la LCSP en relació a l'inici de l'expedient de contractació.

La Junta de Govern Local per unanimitat

PRIMER.- Aprovar el plec de clausules administratives particulars per a l'adjudicació pel procediment negociat sense publicitat d'un contracte de subministrament d'un vehicle tipus tot terreny , per als serveis de la Policia Local de Vallirana, mitjançant el sistema de rènting el qual es troba penjat a la web municipal de l'Ajuntament per un termini de 20 dies naturals.

SEGON.- Iniciar simultàniament la licitació del procediment negociat sense publicitat d'adjudicació, sol·licitant ofertes a les següents empreses:

-ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT S.A.

-BBVA AUTORENTING

-BANC DE SANTANDER

perquè presentin proposta tècnica i econòmica, durant el termini de 20 dies naturals comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació. Si el darrer dia és dissabte, festiu o inhàbil, s'entendrà prorrogat al següent dia hàbil.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a les empreses esmentades i a la regidoria corresponent

Nº 3.- SERVEIS TÈCNICS: PERMISOS D'OBRES, ACTIVITATS I ALTRES

Vistes les sol·licituds de permisos d'**OBRES MAJORS** presentades a aquest Ajuntament.

Atès el que disposa l'article 41.9è del Reglament d'Organització i Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre i l'Ordenança Fiscal de taxa per expedició de llicència i demés disposicions legals aplicables.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'**OBRES MAJORS** a les següents persones:

Finca i Obres

Nom i cognom.

Relació llicències d'obres majors

SEGON.- Aprovar les liquidacions següents:

Impost	Taxa	Impost	Taxa	Taxa	Dipòsit	Dipòsit	Placa.
---------------	-------------	---------------	-------------	-------------	----------------	----------------	---------------

	Llicència	Legalit.	Legalit.	Inspec.	Garant.	Runes	
677,18	267,31	0,00	0,00	156,00	3.300,00	948,64	15,00

TERCER.- Comunicar el termini de pagament als interessats.

QUART.- Comunicar l'acord anterior als interessats i a Tresoreria.

Vistes les sol·licituds de permisos d'**OBRES MENORS** presentades a aquest Ajuntament.

Atès el que disposa l'article 41.9è del Reglament d'Organització i Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre i l'Ordenança Fiscal de taxa per expedició de llicència i demés disposicions legals aplicables.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'**OBRES MENORS** a les següents persones:

Finca i Obres

Nom i cognom.

Relació llicències d'obres menors

Relació llicències d'obres menors Companyies de Serveis

SEGON.- Aprovar les liquidacions següents:

Impost	Taxa Llicència	Impost Legalit.	Taxa Legalit.	Taxa Inspec.	Dipòsit Garant.	Dipòsit Runes	Placa.
352,98	195,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.579,93	623,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TERCER.- Comunicar el termini de pagament als interessats.

QUART.- Comunicar l'acord anterior als interessats i a Tresoreria.

LLICÈNCIES D'ACTIVITATS

Vista la relació de **LLICÈNCIES D'ACTIVITATS**, presentades davant aquest Ajuntament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar les llicències d'activitats que es diran a les persones, i pels imports que també és diran:

Llistat llicències d'activitats (autoliquidacions)

520,00 euros

SEGON.- Donar trasllat del present acord als interessats i a Tresoreria.

ALTA GUAL

- 1: Autoritzar el gual de 3 metres al C/ Colòmbia, 48.
- 2: Instar a l'interessat a comprar la placa de gual a l'Oficina d'atenció al ciutadà, previ pagament de 8.70€ a qualsevol de les oficines bancàries que els relacionem a continuació:
LA CAIXA 2100-0439-39-0200114515- CATALUNYA CAIXA-2013-1532-25-0000154- BBVA 0182-6035-45-0201500646 És molt important fer constar el concepte i el nom del titular.
- 3: Comunicar els acords anteriors a l'interessat i a Gestió Tributària.

PARADA MERCAT

Vista la instància de data 11/4/2014, presentada a aquest Ajuntament sol·licitant donar-se de baixa de l'activitat de la parada de ROBA INTERIOR, situada a la parada núm. 32 del mercat setmanal.

Així mateix demana el canvi de nom de la parada a nom de la seva filla.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat.

- PRIMER: Donar de baixa de l'activitat de parada de roba interior, situada al núm. 32 del mercat setmanal.
- SEGON: Aprovar el canvi de nom de la PARADA NÚM. 32 del mercat setmanal a nom de la seva filla per a la venda de roba interior.
- TERCER: Practicar liquidació per transmissió de parada d'acrod amb l'annex 1 de l'ordenança fiscal de taxa per a utilització privativa del domini públic per un import de 33,07 €

Nº 4.- ASSUMPTES D'INTERVENCIÓ-TRESORERIA

4.1. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES

-Vistes les relacions de **FACTURES** nº 0/2014/75 presentades a aquest Ajuntament.

Ateses les disposicions legals aplicables.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat

PRIMER.- Aprovar la relacions de FACTURES a dalt esmentada, per un import total de 78.430,67 euros

SEGON.- Donar trasllat del present acord als interessats i a Tresoreria.

4.2. APROVACIÓ RELACIÓ DESPESES 0/2014/74

ANTECEDENTS DE FET

Atès que la Junta de govern local en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2014 va aprovar la concessió d'una sèrie de subvencions nominatives relatives a l'àrea d'esports.

Atès que els dits acords preveïen una sèrie de pagaments en concepte de bestretes previ informe de la Regidoria d'esports.

Atès que en data 21 de maig de 2014 el tècnic d'esports a procedit informar favorablement l'atorgament de les bestretes que obren en l'expedient.

Primer.- La intervenció municipal, en exercici de la funció interventora, ha emès la corresponent fiscalització.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 21, apartat f) i ñ) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, atribueix a l'Alcalde la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat i la contractació de tota classe quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris de l'últim exercici pressupostari liquidat.

Segon.- La base 21 i 22 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Vallirana.

Tercer.- Atès que en virtut del Decret de l'Alcaldia número 114, de 27 de març de 2012, es va delegar a la Junta de Govern local, el reconeixement de l'obligació de les despeses de més de 1.000,00 € (mil euros) IVA exclòs, essent, per tant aquest, el límit per a l'aprovació per Decret de l'Alcaldia.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER: Aprovar la relació de despeses n. O/2014/74 per un import total de 33.500 euros

SEGON: Reconèixer les obligacions per l'import esmentat i ordenar-ne el pagament com a bestreta d'acord amb les disposicions de tresoreria i les bases d'execució.

TERCER: Donar trasllat de la present resolució a Intervenció i Tresoreria.

4.3. INCOACIÓ EXPEDIENTS SANCIONADORS

Aquesta Alcaldia ha tingut coneixement, mitjançant denúncia formulada pel denunciants que s'indiquen en la relació adjunta, número **14024349 de data 16 de maig de 2014**, de les conductes que així mateix es detallen, les quals poden ser constitutives d'infracció administrativa als preceptes de la Llei de seguretat viària (LSV) aprovada per RD legislatiu 339/1990, de 2 de març, Reglament general de circulació (RGC), aprovat per RD 1428/2003, de 21 de novembre o Ordenança municipal de circulació (OM).

Les infraccions denunciades, i sense perjudici d'allò que resulti de la instrucció dels expedients, poden comportar, a més de la sanció pecuniària, la detracció de punts que s'expressen en l'esmentada relació annexa.

Per tot això, d'acord amb allò que disposa l'article 73 de la Llei de seguretat viària i en virtut de les competències atribuïdes per l'article 71 de l'indicat text legal,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Incoar expedients sancionadors a les persones indicades en la relació annexa, número **14024349 de data 16 de maig de 2014**, que comença per 2014001730 i finalitza per 2014008546

Segon.- Designar instructor dels referits expedients a Carmen Sánchez, que podrà ser objecte d'abstenció o recusació en els termes previstos als articles 28 i 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Tercer.- Traslladar aquest acord als interessats per a que en el termini de 20 dies al·leguin el que creguin convenient, amb aportació o proposició de les proves que estimin adients en la seva defensa.

4.4. INCOACIÓ EXPEDIENTS SANCIONADORS

Aquesta Alcaldia ha tingut coneixement, mitjançant denúncia formulada pel denunciants que s'indiquen en la relació adjunta, número **14025418 de data 23 de maig de 2014**, de les conductes que així mateix es detallen, les quals poden ser constitutives d'infracció administrativa als preceptes de la Llei de seguretat viària (LSV) aprovada per RD legislatiu 339/1990, de 2 de març, Reglament general de circulació (RGC), aprovat per RD 1428/2003, de 21 de novembre o Ordenança municipal de circulació (OM).

Les infraccions denunciades, i sense perjudici d'allò que resulti de la instrucció dels expedients, poden comportar, a més de la sanció pecuniària, la detracció de punts que s'expressen en l'esmentada relació annexa.

Per tot això, d'acord amb allò que disposa l'article 73 de la Llei de seguretat viària i en virtut de les competències atribuïdes per l'article 71 de l'indicat text legal,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Incoar expedients sancionadors a les persones indicades en la relació annexa, número **14025418 de data 23 de maig de 2014**, que comença per 2014001731 i finalitza per 2014008733

Segon.- Designar instructor dels referits expedients a Carmen Sánchez, que podrà ser objecte d'abstenció o recusació en els termes previstos als articles 28 i 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

Tercer.- Traslladar aquest acord als interessats per a que en el termini de 20 dies al·leguin el que creguin convenient, amb aportació o proposició de les proves que estimin adients en la seva defensa.

4.5. PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ D'ERRADES MATERIAL, EN EL ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DATA 7 DE MAIG DE 2014 CORRESPONENT AL LLOGUER DE PARKINGS DEL MES DE MARÇ.

Atès que s'han detectat uns errors materials en el acord de junta de Govern de data 7 de maig de 2014 referent al lloguer de pàrkings del mes de abril.

Atès l'informe de Gestió Tributaria de data 20 de maig de 2014

ANTECEDENTS DE DRET

Atès el que disposa la Llei 30/1992 de 26 de novembre en el seu article 105.2. que fa referència a que *les Administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, de ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.*

Atès allò que disposa Atès que l'Article 66.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a les competències municipals i locals apunta que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències en concordança amb allò disposat a la Llei 7/1985, de 20 d'abril de Bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- La rectificació d'errors materials que s'indiquen en les liquidacions del mes de **MARÇ**, fem consta a tots als llocs on apareguin aquestes dates, les correctes.

On diu 1079,53€, **ha de dir 1.029,53€**
 On diu 410,86€, **ha de dir 411,16€**
 On diu 566,40€, **ha de dir 613,60€**
 On diu import (total) 2.056,59, **ha de dir 2.054,29€**

SEGON.- Notificar el present acord a la Intervenció, a la Tresoreria i a Gestió Tributaria.

4.6. PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ D'ERRADES MATERIAL, EN EL ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DATA 7 DE MAIG DE 2014 CORRESPONENT AL LLOGUER DE PARKINGS DEL MES DE ABRIL.

Atès que s'han detectat uns errors materials en el acord de junta de Govern de data 7 de maig de 2014 referent al lloguer de pàrkings del mes de abril.

Ates l'informe de Gestió Tributaria de data 20 de maig de 2014

ANTECEDENTS DE DRET

Ates el que disposa la Llei 30/1992 de 26 de novembre en el seu article 105.2. que fa referència a que *les Administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, de ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.*

Atès allò que disposa Atès que l'Article 66.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a les competències municipals i locals apunta que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències en concordança amb allò disposat a la Llei 7/1985, de 20 d'abril de Bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- La rectificació d'errors materials que s'indiquen en les liquidacions del mes de **ABRIL**, fem consta a tots als llocs on apareguin aquestes dates, les correctes.

On diu 1079,53€, **ha de dir 1.029,53€**
 On diu 410,86€, **ha de dir 411,16€**
 On diu 566,40€, **ha de dir 613,60€**
 On diu import (total) 2.056,59, **ha de dir 2.054,29€**

SEGON.- Notificar el present acord a la Intervenció, a la Tresoreria i a Gestió Tributaria.

Nº 5.- SERVEIS SOCIALS: AJUTS SOCIALS

Vistos els ajuts socials sol·licitats a aquest Ajuntament.

Ateses les disposicions legals aplicables.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat.

PRIMER.- Concedir els ajuts socials a les persones que es diran, pels imports i conceptes que també es diran:

CONCEPTE	IMPORT
Relació ajuts socials	1.354,21euros

SEGON.- Donar trasllat del present acord als interessats i a Tresoreria

Nº 6. – ASSUMPTES DIVERSOS

6.1. ACORD PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS A L'EMPRESA IFTEM ALMACENÀTICA, S.L. PER A LA IMPARTICIÓ DEL CERTIFICAT DE PROFESSIONALITAT "D'ACTIVITATS AUXILIARS DE MAGATZEM", FORMACIÓ QUE HAN DE REBRE LES PERSONES CONTRACTADES PER AQUESTA CORPORACIÓ, DINS DEL PROGRAMA MIXT TREBALL I FORMACIÓ (ORDRE EMO/210/2013, de 2 de setembre).

FONAMENTS DE DRET

Atès a l'ORDRE EMO/210/2013, de 2 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització del Programa mixt Treball i Formació adreçat a persones aturades, prioritàriament de 30 anys o més, que hagin exhaurit la prestació per desocupació i/o el subsidi.

Atès els articles 10 a 301 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic regula els contractes de serveis.

Atès a l'article 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic regula el contingut de l'expedient de contractació en contractes menors. Així mateix l'article 138.3 estableix que es consideren contractes menors els contractes d'un import inferior a 50.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 18.000 euros, quan es tracti de contractes de serveis o subministraments,

Atès a la Disposició Addicional Segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació amb l'article 274.1 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que l'òrgan competent per contractar el citat servei és l'Alcalde de la corporació per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros.

Atès que l'Article 71.1 del citat Decret atribueix al municipi la realització d'activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives al foment de l'ocupació i la lluita contra l'atur (apartat g), per a la gestió dels seus interessos.

Atès que l'Article 66.1 del DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a les competències municipals i locals apunta que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.

Atès que relacionat amb el punt anterior, l'Article 66.3 del Decret prèviament citat atorga competències pròpies en matèria de la protecció civil, la prevenció i l'extinció d'incendis (apartat c); La protecció del medi (apartat f); la prestació dels serveis socials i la promoció i la reinserció socials (apartat k); el subministrament d'aigua i l'enllumenat públic, els serveis de neteja viària, de recollida i tractament de residus, les clavegueres i el tractament d'aigües residuals (apartat l); les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del lleure, el turisme (apartat n);

Atès al Decret 236/2011 de delegació de competències de l'Alcaldessa a la Junta de Govern Local,

ANTECEDENTS DE FET

Atès que el a Programa mixt Treball i Formació introdueix elements diferenciadors als programes fins ara existents, que garanteixen una major qualitat a les accions formatives que es desenvolupin, atesa l'obligatorietat que aquestes estiguin incloses en el catàleg d'accions formatives professionalitzadores certificables i, per tant, permetin integrar-se en un possible itinerari ocupacional.

Atès que són destinataris/àries d'aquest Programa les persones en situació d'atur, prioritàriament les de 30 anys o més, que hagin exhaurit la prestació per desocupació i/o subsidi. En qualsevol cas, les persones contractades en el marc d'aquest Programa han d'estar inscrites en l'oficina de treball com a demandants d'ocupació no ocupades i han de complir tots el requisits legals per poder formalitzar el contracte de treball.

Atès que s'han contractat quatre persones que compleixen amb els requisits legals d'aquest Programa; 2 oficials encofradors, 1 oficial de paleta i 1 peó de la construcció, durant el període de 30 de desembre de 2013 fins el 29 de juny de 2014.

Atès que aquest Programa estableix tres tipus d'accions a desenvolupar; accions d'experiència laboral, accions formatives i accions de coordinació i prospecció d'empreses.

Atès que les accions formatives han d'anar adreçades al desenvolupament d'una activitat formativa professionalitzadora per part dels participants del Programa. Aquesta formació és obligatòria i ha d'estar relacionada amb el treball que desenvolupen els participants o amb el seu itinerari ocupacional.

Atès que els mòduls formatius que s'imparteixin han de correspondre obligatòriament a formació vinculada a certificats de professionalitats i han de ser impartits per un centre acreditat i homologat pel Servei d'Ocupació de Catalunya.

Atès que aquestes accions han de complir tots els requisits establerts en el Reial decret 34/2008, de 18 de gener, pel qual es regulen els certificats de professionalitat, modificat pel Reial decret 1675/2010, de 10 de desembre, i el Reial decret 189/2013, de 15 de març, així com els reials decrets que regulen cada certificat de professionalitat.

Atès que a l'efecte de la impartició de les accions formatives, l'entitat local podrà subcontractar entitats públiques o privades per executar-les en el cas de no estar acreditat directament per executar l'acció formativa.

Atès que l'Ajuntament de Vallirana està acreditat per impartir altres especialitats formatives que no estan relacionades amb l'àmbit de treball que aquestes persones desenvolupen, ni s'ajusten al seu itinerari ocupacional.

Atès que seguint les indicacions del Servei d'Ocupació de Catalunya s'han buscat certificats de professionalitat per la zona del Baix Llobregat relacionats amb els perfils de les persones contractades, a més de fer la cerca de certificats de professionalitat de "nivell 1" perquè puguin accedir sense inconvenients degut que tenen perfils de baixa qualificació (estudis primaris).

Atès que després de buscar totes les alternatives possibles conjuntament amb el Servei d'Ocupació de Catalunya, es va arribar a la conclusió de que els participants fessin el certificat de professionalitat "d'Activitats Auxiliars de Magatzem" de nivell 1, el qual inclou el carnet professional de "Conducció de Carretons Elevadors".

Atès que aquest certificat de professionalitat només l'imparteixen a la zona del Baix Llobregat, l'Ajuntament de Molins de Rei, però aquest ja té els cursos tancats, i l'empresa IFTEM Almacenática, S.L. de Cornellà de Llobregat.

Vista la proposta formativa que ens ha fet arribar IFTEM Almacenática, S.L., centre col·laborador del SOC i centre homologat i autoritzat per a la impartició del certificat de professionalitat COML0110 "Activitats Auxiliars de Magatzem".

Vist que la durada dels mòduls és de 90 h i, per tant, compleix amb les hores requerides per aquest programa, i que son els següents:

- Mòdul de Preparació de Comandes:40 h
- Mòdul de Manipulació de Càrregues amb Carretons Elevadors: 50 h.

Vist que el calendari lectiu de dita formació, aprovat pel Servei d'Ocupació de Catalunya, serà del 3 al 27 de juny de 2014 (dins del període de contractació oficial), en horari de 9.00 a 14.00 h.

Vist que l'empresa esmentada informa que dita acció formativa dona compliment a tota la normativa vigent en matèria de Prevenció de Riscos Laborals, Equips de Treball i formació de Operadors de maquinària autopropulsada, en particular a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/1995, el Reial Decret 1215/97 i la Norma UNE: 58451-2012.

Vist que els participants d'aquest programa s'hauran de desplaçar a les instal·lacions homologades d'aquesta empresa autoritzada pel Servei d'Ocupació de Catalunya i que està situada al C/Energia, 114-116 de Cornellà de Llobregat.

Vist que a part de les quatre persones que participen en el Programa, el Servei d'Ocupació de Catalunya ens ha donat autorització perquè també puguin gaudir d'aquesta formació els aturats/ades o treballadors/ores en actiu del nostre municipi, fins a un màxim d'onze.

Vist que un cop realitzada la formació i elaborades les corresponents avaluacions, a part del certificats de professionalitat que emet el Servei d'Ocupació de Catalunya, l'empresa IFTEM Almacenática, S.L., emetrà als alumnes participants el Certificat d'Aptitud (carnet), conforme a la Norma UNE 58451-2012 i Certificat d'assistència amb aprofitament (diploma) amb el programa impartit i el reconeixement de l' "Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo" i del "Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya".

Vista la disposició econòmica suficient en la partida pressupostària 621.24101.22606 (Cursos de Formació Ocupacional) adscrita al pressupost de despeses 2014 d'aquesta Regidoria,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la contractació del servei d'impartició del certificat de professionalitat COML0110 "Activitats Auxiliars de Magatzem" a l'empresa IFTEM Almacenática, S.L. per a la realització de la formació als treballadors contractats en el Programa Mixt Treball i Formació (ORDRE EMO/210/2013, de 2 de setembre).

SEGON.- Derivar a IFTEM Almacenática, S.L. a onze persones més de la població, prioritàriament persones aturades de llarga durada, que hagin exhaurit la prestació per desocupació i/o subsidi i que estiguin interessades en aquesta formació de certificat de professionalitat, perquè la puguin gaudir a més d'obtenir les certificacions oportunes.

TERCER.- Acceptar i donar conformitat al pressupost d'import de 4.950,00 euros (activitat exempta d'iva) a càrrec de la partida pressupostària 621.24101.22606 (Cursos de Formació Ocupacional) de l'exercici 2014.

QUART.- Donar trasllat d'aquest acord de Junta al departament d'Intervenció, al departament de Secretaria, a la Regidoria de Promoció Econòmica i a l'empresa IFTEM Almacenática, S.L.

6.2. ACORD PER LA SOL·LICITUD PER PART DE QUATRE POTES VALLIRANA, SLU DE COL·LABORACIÓ PER ORGANITZAR UNA PROVA PUNTUABLE PEL CAMPIONAT DE CATALUNYA DE BELLESA AL MUNICIPI DE VALLIRANA, JUNTAMENT AMB LA REIAL SOCIETAT CANINA DE CATALUNYA

ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada el passat 25/04/14 en nom de Quatre Potes SLU, per la qual se sol·licita la col·laboració d'aquest Ajuntament per organitzar una prova puntuable pel campionat de Catalunya de bellesa al municipi de Vallirana, juntament amb la Reial Societat Canina de Catalunya.

De les converses mantingudes amb els interessats, es conclou que el suport sol·licitat es concreta en:

- Espai limitat amb tanques per desfilades: mostren preferència per les pistes del Parc Central, tot i que la Pista Poliesportiva també la valoren
- Moqueta per cobrir el terra
- Col·laboració en els trofeus a lliurar
- Cessió de Carpes
- Aparcament
- Accés a llum i aigua
- Suport en la Difusió de l'acte

Proposen fer aquest acte el 28 de setembre, tot i que potser acceptarien el 19 d'octubre

A banda del suport sol·licitat, també demanen escrit del departament jurídic de l'Ajuntament on es reculli el suport de l'Ajuntament, per tal de fer-ho arribar a la Reial Societat Canina i que actuï com a co-organitzadora.

Vist l'acord de Junta de Govern Local del passat 27 de febrer, mitjançant el qual es va concedir a Quatre Potes Vallirana, SLU., sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, llicència per a l'ús privatiu de la pista municipal de bàsquet situada al nucli Les Casetes Muntaner de Vallirana per a desenvolupar l'activitat Ensinstrament de Gossos. La citada llicència genera una situació de possessió precària, essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic.

Vist que s'han acomplert els acords establerts per part de Quatre Potes SLU en la llicència per a l'ús privatiu de la pista municipal de bàsquet situada al nucli Les Casetes Muntaner, i que no s'ha rebut cap queixa per part dels veïns i veïnes

Vist que l'Ajuntament ja va col·laborar en una desfilada similar organitzada per la Reial Societat Canina el passat 2012 durant la Festa Major, bàsicament amb suport logístic i cessió del Parc Central

Atès que la Regidoria de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme de l'Ajuntament de Vallirana treballa a favor de la dinamització de l'activitat econòmica del municipi, per la riquesa i pel suport a l'ocupació que aquest fet genera dels nostres conciutadans i conciutadanes.

I vist que no hi ha cap gran acte planificat pel dia 28 de setembre

FONAMENTS DE DRET

Els usos privatis del domini públic com el sol·licitat estan sotmesos a llicència municipal en virtut de l'article 57 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, donat que no suposen cap transformació ni modificació del domini públic (ja que en un altre cas requeririen d'una concessió administrativa).

Les taxes per a la utilització privativa o aprofitaments especials del domini públic queden recollides a la taxa fiscal d'aquest Ajuntament nº 42, aprovades al Ple Ordinari en sessió celebrada el dia 30 gener 2014.

Atès que l'Article 66.1 del DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a les competències municipals i locals apunta que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns

Atès que, relacionat amb el punt anterior, l'Article 66.3 del Decret prèviament citat atorga competències pròpies en matèria, entre d'altres, les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del lleure, el turisme (apartat n)

Atès que l'Article 71.1 del citat Decret atribueix al municipi la realització d'activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives a la cultura, la joventud i l'esport (apartat b), per a la gestió dels seus interessos.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER. EN RELACIÓ A L'ESPAI: Oferir l'ús de l'espai de la Pista de del Parc Central per a la citada activitat, el proper 28 de setembre de 2014, entre 8 i 20 hores. Quatre Potes seria responsable del muntatge i condicionament de l'espai, així com del desmuntatge posterior i recollida del material. La neteja de l'espai seria a càrrec de l'Ajuntament. L'Ajuntament també posaria a disposició tanques, carrosses, cadires, tarimes, bujols i altres estris sempre que estiguin disponibles. Quatre Potes SLU serà responsable de mantenir els elements de protecció i seguretat durant l'activitat, així com de contractar una assegurança per cobrir qualsevol dany que l'activitat pugui generar

SEGON. EN RELACIÓ A LA MOQUETA SOL·LICITADA: Denegar aquest recurs, atès que l'Ajuntament no en disposa. Si és imprescindible, l'haurà de proveir Quatre Potes amb recursos aliens a l'Ajuntament

TERCER. EN RELACIÓ A LES CARPES: Oferir aquestes carpes, amb el procediment de cessió habitual establert per l'Ajuntament (fiança,...), sempre i quan estiguin disponibles.

QUART. EN RELACIÓ A L'APARCAMENT: Habilitar reserva de places d'aparcament al mateix Parc Central pels vehicles dels gossos participants

CINQUÈ. EN RELACIÓ ALS PROVEÏMENTS: Facilitar l'accés a llum i aigua a l'Espai, sempre que sigui factible

SISÈ. EN RELACIÓ ALS TROFEUS I DIFUSIÓ: Denegar la sol·licitud de cap quantitat econòmica, tant per trofeus com per altra compra necessària per a l'acte

SETÈ. EN RELACIÓ A LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENTS ESPECIALS DEL DOMINI PÚBLIC I LA PRESTACIÓ D'ALTRES SERVEIS: S'estableix un preu de la llicència de 0 euros: la taxa sorgeix d'aplicar l'Ordenança Fiscal nº 42 d'aquest Ajuntament segons el següent criteri:

- Per reserva especial i transitòria de la via pública (mudances, actes, etc.), prèvia sol·licitud i amb l'autorització corresponent, per metre lineal i dia: 1. Al casc urbà 1,61 EUR
- Total metres 28
- Total dia: $28 \times 1.61 = 45.08$
- Bonificació del 100% pels beneficis de promoció del municipi i l'impacte social que genera l'activitat envers les polítiques de civisme i convivència: 0 euros

VUITÈ. Tot element de comunicació i difusió haurà d'anar marcat amb els logotips i imatge corporativa de l'Ajuntament de Vallirana, amb el text "Hi col·labora" o "Amb el suport de"

NOVÈ. Notificar aquest acord a Quatre Potes Vallirana SLU (c/ Major, 528. 08759, Vallirana. a la Reial Associació Canina; al departament de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme; al departament de Gestió Tributària; a la Intervenció i la Secretaria Municipals; a la Policia Local; a la Brigada Municipal.

I no havent-hi més assumptes de que tractar per la Presidència es declara aixecada la sessió essent les 21,45 hores. En dono fe.

