

**SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SUBIRATS
DEL DIA 25 DE GENER DE 2016**

Núm. 1/2016

A Subirats, essent les vint-i-una hores del dia vint-i-cinc de gener de dos mil setze, es reuneixen a la sala de plens d'aquesta corporació, els senyors que posteriorment es relacionaran, amb l'assistència de la Secretària-Interventora municipal Sra. Maria Sanpere i Herrero.

ASSISTENTS:

Alcalde - President: Pere Pons Vendrell

Regidors:

Llorenç Ros Peirón
Àngels Pinyol Batet
Lluïsa Sueiro Iglesias
Carles Morgades Àguila
Marcos Pérez López
Anna Baqués Capellades
Amat Cantí Mallofré
Anna Rosinés Cueto
Montserrat García Pájaro
Carme Riba Ferrer

Convidats: Antoni Peiret de Antonio – Assessor Extern

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen el ple de la corporació, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent:

ORDRE DEL DIA:

- 1.-** Aprovar l'acta de la sessió ordinària del dia 2 de novembre de 2015 i les sessions extraordinàries del 23 de novembre i 21 de desembre de 2015.
- 2.-** Aprovar l'acceptació de la donació econòmica realitzada per l'Associació de Veïns del Barri de la Guardia a favor de l'Ajuntament de Subirats.
- 3.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia i l'Ajuntament de Subirats per a la prestació de serveis a persones emprenedores i empreses.
- 4.-** Aprovar inicialment la mutació demanial dels tres edificis municipals que conformen les antigues Escoles d'Ordal.
- 5.-** Aprovar la modificació de la numeració al carrer municipal, C/ Forn del Vidre d'Ordal.

6.- Resoldre les al·legacions presentades al pla especial urbanístic – PE SNU 25 – Taller Valldeperas.

7.- Donar compte al Ple dels decrets dictats per l'alcalde des de la darrera sessió plenària.

8.- Donar compte de les xifres del padró d'habitants a data 1 de gener de 2015

9.- Donar compte de l'augment de l'1% de les retribucions del personal d'aquesta Corporació Local d'acord amb la llei de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2016.

10.- Precs i preguntes

1.- Aprovar les actes de la sessió ordinària del dia 2 de novembre de 2015 i de les sessions extraordinàries del 23 de novembre i 21 de desembre de 2015.

Després de posar-les en consideració dels assistents a la sessió, les actes de les sessions assenyalades resten aprovades per unanimitat.

2.- Aprovar l'acceptació de la donació econòmica realitzada per l'Associació de Veïns del Barri de la Guardia a favor de l'Ajuntament de Subirats.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

“Vist la instància presentada per la Sra. Carme Armengol Flotats, en nom i representació de l'Associació de Veïns del Barri de la Guardia, del dia 15 de gener d'enguany, i amb número de registre d'entrada 143/2016, per la qual adjunta comprovant de la transferència realitzada a favor de l'Ajuntament de Subirats, en el compte bancari titularitat d'aquets últim al Banc Sabadell, i per import de 9.141,30 euros.

Vist que segons la instància presentada l'Associació de Veïns realitza aquesta donació dinerària arrel de la seva dissolució com entitat i amb la condició que l'import transferit sigui destinat a les obres que s'estan realitzant en el mateix barri de la Guardia.

Vist que el que es disposa en el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni del Ens locals .

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de la Corporació municipal adopti el següent

ACORD:

PRIMER.- *Acceptar la donació econòmica de 9.141,30 euros realitzada per l'Associació de Veïns del Barri de la Guardia a favor de l'Ajuntament de Subirats, per transferència bancària, per tal que sigui destinada a les obres que s'estan realitzant al barri de la Guardia.*

SEGON.- *Notificar aquest Acord a l'Associació de Veïns del Barri de la Guardia.*

TERCER.- *Comunicar aquest Acord a l'àrea de territori de l'Ajuntament i a serveis econòmics municipals, per tal que realitzin els tràmits pressupostaris pertinents.*

QUART.- Liquidar com a no subjecte aquesta transmissió davant l'oficina liquidadora corresponent."

Conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT.**

3.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia i l'Ajuntament de Subirats per a la prestació de serveis a persones emprenedores i empreses.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

"L'Ajuntament de Sant Sadurní va presentar una proposta de subvencions destinades a programes de suport al desenvolupament local a través del Servei d'Ocupació de Catalunya. Des de la seva regidoria de Promoció Econòmica estan treballant en programes de desenvolupament econòmic local.

A través del regidor de Promoció Econòmica, ha entrat a l'Ajuntament de Subirats una proposta de conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Sadurní per a la prestació de serveis a persones emprenedores i empreses. En aquesta proposta de conveni, l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia prestarà els serveis del Centre Local de Serveis a les Empreses als habitants i empreses de Subirats.

Transcripció del conveni:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT SADURNÍ D'ANOIA I L'AJUNTAMENT DE SUBIRATS PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A PERSONES EMPRENEDORES I EMPRESSES

ENTITATS QUE INTERVENEN

L'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia , representat per l'Alcalde de Sant Sadurní d'Anoia, Maria Rosell Medall, assistit per al secretari de l'Ajuntament Pedro Vizuet Mendoza.

L'Ajuntament de Subirats representat per l'Alcalde de Subirats, Pere Pons Vendrell, assistit per la secretària de l'Ajuntament Maria Sanpere Herrero.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. El món local ha estat i continua sent, un dels principals agents en la promoció econòmica del territori, malgrat el seu paper no hagi estat mai suficientment reconegut ni valorat.

Amb independència de les competències obligatòries reconegudes per la normativa en cada moment, els ajuntaments han tingut un paper actiu i rellevant en la prestació de

serveis a les persones emprenedores i empreses, tot i fer-ho amb recursos escassos i excessivament condicionants per convocatòries tant en la seva finalitat com temporalitat.

Com a conseqüència, el sistema pel qual s'han prestat en molts casos aquests serveis, basat en nombroses ocasions en el voluntarisme i una visió estrictament municipal, ha provocat una dispersió i atomització clarament ineficient i amb un impacte clarament millorable, i ha estat superat per les circumstàncies i els canvis en els models econòmics.

II. L'àmbit local continua sent per molt motius, l'àmbit de referència idoni per la prestació de determinats serveis a persones emprenedores i empreses, així com per l'impuls de projectes tractors que desenvolupin el territori i millorin la qualitat de vida dels seus habitants.

D'altra banda, la cooperació i la concertació han estat i han de continuar sent dos dels pilars en els que es recolzen les polítiques de suport a les persones emprenedores i empreses.

III. Es fa imprescindible posar en el focus d'atenció de la prestació dels serveis en el beneficiari final, és a dir, la persona emprenedora o empresa, amb l'objectiu de millorar l'impacte de les polítiques realitzades.

Tanmateix, l'evolució en les necessitats de les persones emprenedores i empreses ha d'anar acompanyada d'una adaptació i ampliació del catàleg de serveis ofert pels ajuntaments que requereix d'una major dimensió i especialització.

Tenint en compte la problemàtica no resolta en relació al finançament del món local, i per tant, davant l'escassetat de recursos és encara més necessari implementar fórmules que permetin el seu màxim aprofitament. És per tot això que es fa necessari escalar de forma més eficient la prestació de determinats serveis, cercant la racionalitat territorial i sent la supramunicipalitat una de les eines que ho ha de permetre.

IV. Que l'Ajuntament de Sant Sadurní disposa d'un Centre Local de Serveis a les Empreses (en endavant CLSE), que per definició presta serveis a les persones emprenedores i empreses del seu municipi.

V. Que l'Ajuntament de Subirats no disposa d'un Centre Local de Serveis a les Empreses, però està interessant en que les persones emprenedores i empreses del seu municipi puguin rebre els serveis necessaris per satisfer les seves necessitats.

VI. Que la minuta del conveni va ser aprovada per l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia per decret/acord de <indicació de l'òrgan competent que el a aprovar> de data <indicar la data del decret/acord>, i per l'Ajuntament de Subirats per decret/acord de <indicació de l'òrgan competent que el a aprovar> de data <indicar la data del decret/acord>.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

PACTES

Primer. Objecte.

L'objecte del present conveni és regular les relacions de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Sadurní i l'Ajuntament de Subirats per a la prestació de serveis a persones emprenedores i empreses.

Segon. Compromisos de les parts.

L'Ajuntament de Sant Sadurní prestarà els serveis del seu CLSE a les persones emprenedores i empreses del municipi de Subirats, i incorporarà com a àmbit territorial de les seves actuacions i projectes el territori d'aquest municipi.

L'Ajuntament de Subirats difondrà entre els habitants i empreses del seu municipi les activitats del CLSE de l'Ajuntament de Sant Sadurní i derivarà els potencials usuaris d'aquestes activitats, comproment-se a no duplicar cap dels serveis o activitats existents o programats pel CLSE de l'Ajuntament de Sant Sadurní.

L'Ajuntament de Sant Sadurní presentarà un pla d'activitats anual i realitzarà una memòria anual del CLSE que seran facilitats a l'Ajuntament de Subirats on, sempre que la naturalesa del servei o activitat ho permeti, existirà informació desagregada per municipis.

L'Ajuntament de Sant Sadurní és qui té la capacitat de decisió en relació a la planificació, organització i realització de tots els serveis i activitats del CLSE, sens detriment de les propostes o suggeriments que pugui realitzar l'Ajuntament de Subirats.

Tercer. Comissió de seguiment

Es crea una Comissió de Seguiment amb, com a mínim, dos representants de cada entitat, que es reunirà cada vegada que sigui requerit per una de les dues entitats i, com a mínim, un cop l'any, per fer la valoració corresponent del conveni de col·laboració així com per abordar qualsevol qüestió que es consideri d'interès per al seu desenvolupament.

Quart. Aportació econòmica.

L'Ajuntament de Subirats aportarà la quantitat de 611,64 € anuals per al finançament del CLSE de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia. Aquesta quantitat podrà ser ajustada, si ambdues parts ho acorden, en funció del pla d'activitats del CLSE i/o de la liquidació pressupostària del mateix.

L'import de la minuta s'estableix en base a una valoració econòmica que té en compte la població activa del municipi (1949) i la demografia empresarial (336). El càlcul es realitza en base a l'import lineal (500€), més l'import variable (111,64€), i s'estableix que la minuta sigui de 611,64€.

S'acorda que el pagament de la minuta es faci al desembre de cada any.

Cinquè. Vigència.

La vigència del conveni s'inicia amb la seva signatura i té caràcter indefinit.

Sisè. Dades de caràcter personal i confidencialitat.

Ambdues parts s'obliguen, en relació a totes les dades o informacions de caràcter personal de les persones emprenedores i empreses participants en els diferents serveis i activitats a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, en especial el que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i al Reglament de desenvolupament de la Llei de protecció de dades, aprovat per Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.

D'altra banda, tota la informació i documentació de les persones emprenedores i empreses participants en els diferents serveis i activitats seran tractades confidencialment per ambdues parts.

Setè. Resolució.

Són causes d'extinció o resolució del present conveni, les següents:

- *Per la realització del seu objecte.*
- *Per la desaparició sobrevinguda de l'objecte del conveni per causes objectives.*
- *Per mutu acord de les parts.*
- *Per impossibilitat manifesta legal o material de portar a terme el compliment de les seves previsions.*
- *Per incompliment manifest dels pactes convinguts entre les parts interessades.*
- *Qualsevol altre determinada per la legislació vigent.*

Vuitè. Règim jurídic.

Aquest conveni es regeix, per a la seva interpretació i desenvolupament, per les presents clàusules, i en tot allò no previst en les mateixes pels articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya així com pels articles 303 a 311 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Novè. Jurisdicció.

El present conveni té naturalesa administrativa. Les discrepàncies que puguin sorgir en la seva aplicació seran resoltes per mutu acord de les parts i si fos necessari, es podran acollir als Tribunals de la Jurisdicció Contenciós Administrativa que corresponguin.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni, per duplicat en el lloc i data que s'assenyalen."

Vist l'informe favorable de la Tècnica d'Administració obrant a l'expedient, de data 5 de gener de 2016.

Vista l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa inherent al Conveni, en l'aplicació 241-22700 del pressupost municipal de l'exercici 2016.

Vist el que es disposa en els articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i en els articles 303 a 311 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de la Corporació municipal adopti els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el contingut i la formalització del Conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia, transcrit en la part expositiva d'aquests acords, per a la prestació de serveis a persones emprenedores i empreses, així com aprovar la despesa econòmica que comporta per a l'Ajuntament de Subirats la seva formalització, i que es conté en el redactat del Conveni.

SEGON.- Facultar el Sr. Alcalde-President de la Corporació per a la formalització del Conveni i la realització de quants tràmits siguin necessaris per al seu compliment.

TERCER.- Notificar aquests Acords a l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

QUART.- Comunicar aquests Acords a l'àrea de poble de l'Ajuntament."

En el torn d'intervencions es realitzen les que, en síntesi, a continuació es transcriuen:

La regidora Sra. Montserrat Garcia comenta que s'ha de fer la màxima difusió al municipi d'aquesta col·laboració.

La regidora Sra. Anna Baqués pregunta si hi ha molta demanda al municipi d'aquest servei, al que respon l'Alcalde dient que no massa però que la mesura és interessant, i que properament l'Ajuntament de Subirats es reunirà amb l'Ajuntament de Sant Sadurní per a tractar ja el funcionament del servei.

Conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT.**

4.- Aprovar inicialment la mutació demanial dels tres edificis municipals que conformen les antigues Escoles d'Ordal.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

"Atesa la voluntat de l'Ajuntament de Subirats de modificar la destinació dels tres edificis de propietat municipal que conformen les antigues Escoles d'Ordal, amb accés

principal, respectivament, pel carrer del Parc, número 6, carrer Mossèn Isidre Solsona, 20 i Mossèn Isidre Solsona, 22 tots tres del nucli d'Ordal, qualificats de béns de domini públic, als efectes d'addicionar-ne de nous als usos ja existents.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 14 de gener de 2016, en el qual, i entre altres extrems, es descriuen les característiques dels tres immobles com segueix:

Edificació núm.1

Situada a l'oest del conjunt era destinada a aulari, administració i magatzem de l'extingit centre escolar. L'accés principal a l'edificació núm.1 es fa pel carrer del Parc, núm.6 d'Ordal, tot i que existeix un passatge que comunica peatonalment amb el carrer Mossèn Isidre Solsona. Es correspon amb la referència cadastral d'urbana núm.4136701

És un edifici de planta baixa esglaonada, de tipus aïllat i amb façanes a quatre vents, construït amb obra de fàbrica convencional amb totxo massís, parts vistes i parts revestides, que daten de la dècada dels anys 60 del segle passat amb una estructura tradicional amb forjats de bigues de formigó armat i revoltos ceràmics, i cobertes calentes acabades amb teula àrab o bé coberta plana transitable. L'edifici té unes dimensions màximes d'aprox. 11,50 x 10,50 m i la superfície total és de 116,51 m, repartida en un nivell superior de 73,03 m² i un nivell inferior de 43,48 m².

Edificació núm.2

Situada en el centre del conjunt era destinada en part a aulari i en part a llar d'infants municipal. Aquest edifici consistia en 2 habitatges aparellats i usats pels mestres, i fou desafectat l'any 1987 per tal d'allotjar la llar d'infants municipal a la planta baixa i dues aules de primària a la planta primera. L'accés principal a l'edificació núm.2 es produeix pel carrer Mossèn Isidre Solsona, núm.20. Es correspon amb la referència cadastral d'urbana núm.4136702

És un edifici de dues plantes, de tipus aïllat i amb façanes a quatre vents, construït amb obra de fàbrica convencional amb totxo massís, parts vistes i parts revestides, que daten de la dècada dels anys 60 del segle passat amb una estructura tradicional amb forjats de bigues de formigó armat i revoltos ceràmics, i coberta freda acabada amb teula àrab. L'edifici té unes dimensions màximes de 12,40 x 6,35 m i la superfície total és de 157,12 m², repartida en planta pis de 78,56 m² i planta baixa de 78,56 m².

Edificació núm.3

Situada a l'est del conjunt també fou destinada ja fa molts anys a centre escolar, i ara s'usa com a sala polivalent per a diverses activitats veïnals. L'accés principal a l'edificació núm.3 es produeix pel carrer Mossèn Isidre Solsona, núm.22. Es correspon amb la referència cadastral d'urbana núm.4136703

És un edifici de planta baixa, de tipus aïllat i amb façanes a quatre vents, construït amb obra de fàbrica de totxo massís manual antic, totes les parets revestides, que daten de la dècada dels anys 30 del segle passat amb una estructura tradicional amb sostre d'encavallada i llates de fusta i coberta de teula. L'edifici té unes dimensions màximes de 10,15 x 8,15 m i la superfície total és de 82,54 m².

La suma de la superfície construïda dels tres edificis és 356,17 m². La parcel·la sobre la qual estan edificats, corresponent al sistema d'equipaments educatius, té una superfície de 1.685 m²."

Vist que segons el tècnic que informa, dels tres edificis municipals tan sols consta inscrit en el Registre de la Propietat l'edifici número 3, com a finca registral 2416 de Subirats, al volum 531, llibre 26, foli 129 del Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès.

Vist que segons el tècnic municipal els conjunt dels edificis corresponents a les antigues escoles d'Ordal no consten en l'inventari de béns municipal, a excepció de la planta baixa de l'edifici número 2 corresponent a l'antiga Llar d'Infants "Els Pardals", que està inventariada com edifici amb codi núm. 606.

Vist que segons el tècnic municipal, el planejament urbanístic vigent destina els terrenys sobre els que s'emplacen els edificis a sistema d'equipaments educatius, Clau C.1.

Vist que en l'informe del tècnic s'acredita l'oportunitat de la modificació de destí dels béns, concretament s'informa que els edificis núm.1 i núm.3 també podrien destinar-se a usos socio-culturals, habilitant els espais per al seu ús polivalent, tant d'associacions culturals com d'altres entitats sense ànim de lucre.

L'edifici núm.2 es podria destinar també a habitatges dotacionals públics, habilitant 2 habitatges, un habitatge a la planta baixa i un altre habitatge a la planta primera.

Vist que aquests edificis actualment no són necessaris per a ús educatiu, però poden arribar a ser-ho, i es considera convenient i oportú contemplar altres finalitats de caràcter públic, mantenint la seva naturalesa jurídica de béns de domini públic.

Vist que obra incorporat a l'expedient Resolució del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, d'1 de desembre de 2015, per la qual es concedeix autorització a l'Ajuntament de Subirats per a procedir a desafectar l'edifici ubicat al carrer Mossèn Isidre Solsona, 18, per haver deixat de ser necessari per a l'ús educatiu; i comprovats els arxius municipals, s'observa que aquest edifici al que es refereix el Departament en certesa es correspon amb els edificis objecte d'aquest expedient que conformen les antigues Escoles d'Ordal.

Vist l'informe de la secretària municipal 9/2016, de 20 de gener de 2016, en quant a legislació aplicable i el procediment de mutació de domini públic, observant tanmateix que d'acord amb la informació que es conté en l'informe tècnic, prèviament caldria declarar l'obra nova dels edificis i inscriure la titularitat del mateixos

a favor de l'Ajuntament en el Registre de la Propietat, així com inscriure'ls degudament en l'inventari municipal. Tanmateix observa que d'acord amb l'informe tècnic les noves destinacions (usos) no s'ajusten ni es contemplen en el planejament urbanístic vigent, i per tant seria necessari tramitar i aprovar una modificació d'aquest últim, si això fos viable, als efectes que la mutació s'adigui a la normativa urbanística.

Vist el que es disposa en els articles 52.2.l), 204 i 214.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril.

Vist l'article 27 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Vistos els articles 8 i 110 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 1372/1986, de 12 de juny.

Vistos els articles 22.2.l) i 81 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de la destinació dels tres edificis municipals descrits en la part expositiva d'aquest acord, que conformen les antigues Escoles d'Ordal, com a mutació demanial interna i objectiva, sense que perdin la seva naturalesa jurídica de béns de domini públic ni la seva destinació actual d'equipament educatiu, afegint noves destinacions que són les que tot seguit es detallen :

Els edificis núm.1 i núm.3 equipament socio-cultural, habilitant els espais per al seu ús polivalent, tant d'associacions culturals com d'altres entitats sense ànim de lucre.

L'edifici núm.2 habitatges dotacionals públics, habilitant 2 habitatges, un habitatge a la planta baixa i un altre habitatge a la planta primera.

SEGON.- sotmetre aquests acords i l'expedient a informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el taulell d'edictes de l'Ajuntament i en el web municipal, pel termini d'un mes, per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar al·legacions i reclamacions.

TERCER.- Considerar aprovada definitivament la mutació demanial de no presentar-se al·legacions o reclamacions durant el tràmit d'exposició pública, sense necessitat d'adoptar un nou acord.

QUART.- Procedir a la inscripció en el Registre de la Propietat dels edificis i en l'inventari municipal, realitzant per això tots els tràmits que siguin necessaris, fent constar la nova destinació dels béns.

CINQUÈ.- Procedir a la modificació del Planejament urbanístic general del municipi de Subirats, als efectes de recollir els nous usos als que es podran destinar els edificis objecte de mutació.

SISÈ.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de tots els documents necessaris per a executar els anteriors acords."

Sense cap intervenció a assenyalar, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT.**

5.- Aprovar la modificació del la numeració al carrer municipal, C/ Forn del Vidre d'Ordal.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

"Segons instància de data 31 d'octubre de 2015, a nom del sr. Joaquim Ma. Mensa Pueyo, on exposa que els habitatges existents en la zona del Forn del vidre d'Ordal tenen assenyalada la numeració de forma diferent al què estableix la vigent guia de carrers municipals. El sr.Mensa exposa que aquesta numeració va ser assignada per l'Ajuntament de Subirats en l'època de redacció de Pla General d'Ordenació, que totes les cartes de correus, de les entitats bancàries, de les companyies de subministraments, impostos, etc... vénen amb aquella numeració donada el seu dia. Exposava també que s'ha adonat recentment que la numeració assignada al carrer municipal vigent no coincideix amb l'antiga.

Ateses les consideracions emeses per l'Arquitecte municipal en el seu informe de data 11 de desembre de 2015:

"Un cop consultat el carrer municipal vigent, s'ha observat que les finques urbanes situades amb accés des del carrer Forn del Vidre d'Ordal tenen una numeració de números parells. Hi ha assignats els números 2, 4, 6 i 8.

La proposta del sr.Mensa és canviar la numeració per números consecutius: 1, 2, 3, 4, 5 i 6. La justificació és que existeixen habitatges independents entre si als quals s'accedeix des d'aquestes 6 portes diferents, i que ja disposen de plaques amb aquesta numeració. Existeix un setè habitatge el qual no té accés des del carrer Forn del Vidre, sinó des de la parcel·la situada als números 36-38 del carrer de la Creu.

La modificació comporta assenyalar 2 números addicionals als que hi ha numerats actualment. La informació facilitada pel sol·licitant mostra amb precisió el lloc d'entrada i per tant permet assenyalar amb més precisió la localització de la numeració que li assigni la guia de carrers.

Es considera que no hi ha cap inconvenient en canviar la numeració d'aquest carrer."

Per tot l'expedient, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Modificar la guia de carrers municipal la numeració que es proposa al plànol adjunt a l'informe de l'arquitecte municipal de data 11 de desembre de 2015.

Segon.- Publicar la present resolució en el Butlletí Municipal, al web i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Subirats, per a general coneixement.

Tercer.- Notificar la nova numeració a totes les finques del carrer Forn del Vidre a les quals es canvia la numeració de la guia de carrers.

Quart.- Comunicar aquest acord a l'Àrea de Territori i a l'Àrea de Poble."

Sense cap intervenció a assenyalar, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT.**

6.- Resoldre les al·legacions presentades al pla especial urbanístic – PE SNU 25 – Taller Valldeperas.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

"Vist que en data 22 de setembre de 2014 el Ple de la Corporació reunit en sessió ordinària va acordar aprovar inicialment el Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable PE-SNU-25 "Taller Valldeperas".

Vist que contra l'acord adoptat pel Ple de la corporació han estat presentades dues al·legacions, formulades pel senyor Pere Llopart Vilarós i per la senyora Montserrat Garcia Rodrigo, en nom i representació de la Junta de Compensació de la Urbanització Can Rossell.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal de data 19 de novembre de 2015 que tot seguit es transcriu en la seva part principal:

"Al·legacions presentades pel sr. Pere Llopart

Primera. El Pla especial en sòl no urbanitzable PE-SNU-25 "Taller Valldeperas" no recull correctament l'estructura de la propietat actual i afecta la meua propietat i el camí públic de Cal Panxa.

Contingut abreujat de l'al·legació:

El Sr. Llopart esmenta que el Pla especial no recull l'estructura de la propietat actual i afecta el camí públic de Cal Panxa i la propietat del senyor Llopart. Ho justifica en base a l'apartat 1.7 del PE (pla especial), el qual esmenta que és una única propietat, però que hi ha una referència cadastral, la 08273A057000160000QA, que segons cadastre és del

senyor Llopart. També esmenta que la memòria i el plànol I.08 reconeixen que hi ha un camí públic.

També esmenta que la finca registral del senyor Valldeperas, la núm. 4753, és conseqüència de l'agrupació de 4 finques i que la inscripció es va fer sense aportar les dades cadastrals malgrat els requeriments del notari.

En resum, el senyor Llopart esmenta que les superfícies aportades no corresponen totes al senyor Valldeperas, sinó que estan repartides entre els següents propietaris:

- Matrimoni Valldeperas-Benito	7.190,19 m2
- Pere Llopart	656,85 m2
- Camí públic	268,86 m2
Total	8.115,94 m2

En base a aquestes dades conclou que cal rectificar l'estructura de la propietat continguda al Pla especial.

Consideracions

Segons dades del cadastre, la finca amb referència 08273A057000160000QA no és propietat del sol·licitant, sinó del senyor Pere Llopart Vilarós. Si tenim en compte l'apartat 1.7 de la memòria del PE, les úniques finques propietat del matrimoni Valldeperas-Benito són les 001016300CF98D0001IX i la 08273A057000030000QD, amb una superfície total de 7.190,23 m2. La resta són de camí o bé, segons cadastre, no són de la seva propietat.

Per altra part l'escriptura d'agrupació de finques que forma l'annex 1 del PE contempla una superfície total de 7.699 m2.

Tant si tenim en compte la informació del cadastre com de l'escriptura, les superfícies són inferiors a la de 7.847,08 m2, corresponent a la suma de les que consten a l'apartat 1.7 de la memòria del PE menys la corresponent al camí.

Es proposa d'estimar l'al·legació i es considera que cal requerir al matrimoni Valldeperes-Benito de justificar la propietat de la superfície total de la finca o bé de modificar la relació i plànol de les propietats.

Segona. La reducció de 391,93 m2 de l'àmbit del PE grafiat en el POUM no respon ni compleix els criteris de l'article 37 del POUM vigent de Subirats.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Tenint en compte les afirmacions de l'al·legació primera, el senyor Llopart esmenta que és propietari de 1.048,78 m2 (656,85 m2 que són dins l'àmbit del pla especial i 391,93 m2 que es situen fora de l'àmbit del pla especial redactat, però dins de l'àmbit del sector aprovat

al POUM), superior al 10% de l'àmbit, de manera que la reducció per tal de reajustar les propietats representaria més d'un 5%, no podent-se fer aquest ajustament.

Esmenta que el senyor Llopart ha de participar amb el total de la seva propietat afectada per la delimitació del sector.

Consideracions

En base a l'article 37 del POUM, els límits dels àmbits i sectors de desenvolupament podran precisar-se i ajustar-se en els corresponents Plans especials quan aquests responen a límits de la propietat rústica o urbana. Aquests no podran comportar augments ni disminucions en +/- d'un 5% en relació amb les superfícies delimitades en els plànols de la sèrie 1 i 2 que es fixen en el POUM.

Si considerem que el camí recollit al plànol 1.08 del PE és públic, la superfície de la finca propietat del matrimoni Valldeperas-Benito és de 7.847,08 m², la qual representa un 91,84% de l'àmbit, de manera que la reducció seria del 8,15%, superior al 5% establert.

Si considerem les dades del cadastre, la superfície dels terrenys propietat dels senyors Valldeperas-Benito és de 7.190,23, que representa un 84,16% del total del sector, de manera que la reducció, del 15,84%, és superior al 5% permès.

Finalment, si considerem les dades de l'escriptura d'agrupació de les finques, la superfície és de 7.699 m². En aquest cas és un 90,11% de l'àmbit i la reducció representa un percentatge del 9,89%, també força superior al 5%.

Per tot l'exposat es proposa estimar l'al·legació i es considera que cal modificar el PE, adaptant-lo als límits de l'establert al POUM, atès que se supera el valor del 5% de reducció de l'àmbit en base a l'ajust a l'estructura de la propietat.

Tercera. Incompliment dels estàndards de sistemes urbanístics segons la previsió de l'article 37.b) de les NNUU del POUM de Subirats.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta que s'ha de preservar el percentatge d'estàndards públics dels sistemes urbanístics i considera que s'incompleix perquè no reserva 850,87 m² que correspondria al 10% de la superfície de l'àmbit del sector segons el POUM, sinó que sols ho fa amb 819,10 m².

Consideracions

En aquest cas el PE reserva el 10% de la superfície total de l'àmbit que contempla, que és de 8.115,84 m². Si es modifica la seva superfície amb les consideracions exposades anteriorment caldrà reservar el 10% de l'àmbit que resulti.

Es proposa desestimar l'al·legació però es considera que el nou text del pla especial haurà de reservar el 10% de la superfície de l'àmbit resultant per a sistemes urbanístics una vegada definides clarament les propietats i l'àmbit final.

Quarta. El sistema d'actuació no pot ser el de propietari únic.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta que el sistema d'actuació no pot ser el de compensació bàsica de propietari únic perquè existeixen 3 propietaris i demana que s'estimin les al·legacions presentades i es deixi sense efecte l'aprovació inicial del pla especial.

Per altra part, en relació al sistema d'actuació, la fitxa del PE-snu-25 "Taller Valldeperas" fixa que el sistema de gestió el determinarà el pla especial.

Consideracions

Es proposa d'estimar l'al·legació, considerant que el nou text del pla especial haurà de contemplar l'existència de més d'un propietari i que haurà de determinar el sistema de gestió.

AL·LEGACIONS DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DE LA URBANITZACIÓ CAN ROSSELL

Primera: Legitimitat i interès dels firmants en relació a l'aprovació inicial del Pla Especial

Contingut abreujat de l'al·legació:

Els signants de l'al·legació demanen se'ls hi faciliti l'expedient de la llicència d'obres i d'activitat que ostenta la finca.

S'esmenta que es formulen les al·legacions per garantir el correcte encaix de l'activitat amb la urbanització Can Rossell i es demana que no s'aprovi definitivament el pla especial

Consideracions:

S'estima l'al·legació considerant que com a part afectada es pot facilitar l'expedient de llicència d'obres i activitat, així com també adient el motiu de l'al·legació. En relació a la sol·licitud de no aprovació definitiva del PE, es proposa de resoldre-ho una vegada analitzades totes les al·legacions.

Segona. Antecedents immediats

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta que l'ajuntament de Subirats va interposar una reclamació o requeriment previ a la interposició d'un recurs contenciós-administratiu perquè modifiqués la resolució de la CTUB per la qual s'aprova el POUM de Subirats. En aquest considera que la proposta aprovada provisionalment, la que classifica la finca de sòl urbà, és més ajustada a les necessitats de la problemàtica que ens ocupa. Aquesta reclamació s'ajusta a les

al·legacions formulades després de l'aprovació inicial del POUM pel propietari de la finca, senyor Valldeperas, i que integrava els terrenys dins la urbanització.

També s'esmenta que la finca té assignat l'ús agrícola i que l'edifici el té educatiu (enseñanza), però que a més s'hi fan activitats lúdiques i festives, incloent el servei de menjars sense finalitat educativa.

Consideracions:

1. L'ajuntament de Subirats, a través de la redacció del POUM, reflectit en les aprovacions inicial i provisional i en el requeriment previ esmentat, va considerar que la finca del senyor Valldeperas calia qualificar-la de sòl urbà i integrar-la en el conjunt de la urbanització. Tanmateix, la CTUB, en les condicions fixades després de l'aprovació definitiva del POUM, va resoldre que calia incorporar, entre d'altres, la prescripció següent:

- 4.4.2 PMU-7 "Taller Valldeperas". "Cal mantenir l'àmbit d'aquest sector en règim de SNU, tot contemplant la continuïtat i desenvolupament proposat de l'activitat existent mitjançant la tramitació d'un Pla especial en SNU"

Vista la resolució, l'ajuntament va incorporar la prescripció de la CTUB.

2. Segons les determinacions del POUM per al PE-snu-25 "Taller Valldeperas", s'estableixen els usos de "Producció artesanal de caire educatiu, restauració i lleure, i residencial i altres propis de la clau 8" que, es poden desenvolupar una vegada aprovat el PE. Actualment l'ús permès és l'educatiu de caràcter artesanal, autoritzat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. El fet que a la finca, segons l'al·legant, s'hi facin activitats sense finalitat educativa no afecta a la redacció del PE, sinó a les activitats desenvolupades en aquest moment i al seu control.

Es proposa desestimar l'al·legació perquè el fet que l'àmbit del PE sigui en sòl no urbanitzable deriva d'un acord de la CTUB de data 25 d'abril de 2013, actualment vigent, i el PE contempla els usos previstos al POUM amb independència de les activitats que s'hi puguin desenvolupar.

Segona bis. Qüestió preliminar. Qualsevol infracció formal del procediment previst en relació a la tramitació de l'aprovació del PE implica la seva nul·litat en virtut del previst a l'art. 62.2 de la Llei 30/1992 del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta que la modificació que suposa aquest pla especial en relació a les previsions del POUM vulnera les determinacions del planejament superior, i que els defectes que planteja l'aprovació inicial obliguen a replantejar-la i a deixar-la sense efecte.

Consideracions:

En aquesta al·legació no es justifica la sol·licitud de deixar sense efecte l'aprovació inicial del PE, ja que no es detalla la vulneració a què fa referència.

Es proposa desestimar l'al·legació perquè aquesta no justifica la sol·licitud de deixar sense efecte l'aprovació inicial del PE, ja que no es detalla la vulneració a què fa referència.

Tercera. Vulneració del planejament territorial. Pla Director Territorial de l'Alt Penedès.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta que el PDTAP, article 2.7.3, estableix les condicions de les edificacions de nova planta i ampliació, i que a l'article 2.7.4 estableix que el sòl classificat de protecció especial destinat a activitats agràries exigeix la vinculació de l'edificació a l'activitat, cosa que no es justifica al pla especial.

També esmenta que l'article 2.7.7 del PDTAP estableix la necessitat de demostrar que les construccions i usos que es proposen no afecten de forma substancial als valors de l'àrea de sòl de protecció en que s'emplacen i que no s'aporta aquesta justificació. Tampoc, diu, no es justifica adequadament la falta del tràmit d'avaluació ambiental.

També esmenta que no es justifica les mesures per preservar la connectivitat (article 2.8 del PDTAP).

Consideracions:

1. L'article 2.7.3.b. del PDTAP esmenta que només es poden autoritzar ampliacions d'edificacions que poden ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 de la TRLUC quan compleixin les determinacions dels apartats 5, 6, 7, 8 del present article. L'apartat.8 esmenta que mitjançant instruments de planejament urbanístic, entre ells PEU, es poden desenvolupar de forma detallada les condicions per a l'autorització de les edificacions i activitats a què es refereix l'apartat 5. Aquest apartat es refereix, entre d'altres, a les edificacions contemplades a l'article 47 del TRLUC.

L'article 12 de la modificació del TRLUC, que modifica l'article 47 d'aquesta, esmenta que és permès en SNU, amb els requisits fixats pels articles 50 i 51, rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general amb vista a destinar-les a habitatge familiar, establiment hotel·ler, a activitats d'educació en el lleure, artesanals, entre d'altres.

El PEU redactat admet les activitats de producció artesanal de caire educatiu, restauració i lleure, residencial i altres propis de la clau 8.

Es conclou que es poden autoritzar ampliacions sempre que els usos estiguin contemplats a l'article 47 del TRLUC. Els usos fixats pel PEU i que deriven dels que fixa el POUM per al sector, estan contemplats a l'article esmentat.

Per altra part, en la tramitació del POUM ja es va sotmetre aquest al compliment del PDTAP i al TRLUC.

2. En relació al compliment de l'article 2.7.7. del PDTAP, l'Estudi d'impacte i integració paisatgística que figura com a annex II del PE, ja contempla que les construccions i usos que es proposen no afecten de forma substancial als valors de l'àrea de sòl de protecció en que s'emplacen.

Es proposa desestimar l'al·legació presentada pels motius següents:

- Es poden autoritzar ampliacions sempre que els usos estiguin contemplats a l'article 47 del TRLUC. Els usos fixats pel PEU i que deriven dels que fixa el POUM per al sector, estan contemplats a l'article esmentat. Per altra part, en compliment de les determinacions que fixa el POUM per al sector, l'edificació ja es vincula a l'activitat.

- En relació al compliment de l'article 2.7.7. del PDTAP, l'Estudi d'impacte i integració paisatgística que figura com a annex II del PE, ja contempla que les construccions i usos que es proposen no afecten de forma substancial als valors de l'àrea de sòl de protecció en que s'emplacen

Quarta. Vulneració de les determinacions del POUM i del disposat en el TRLU de 2010. Vulneració del principi de jerarquia normativa i coherència del planejament urbanístic.

Contingut abreujat de l'al·legació:

1. Esmenta que les previsions del pla especial contradiuen el concepte de sòl no urbanitzable establert a l'article 32 del TRLUC. L'article enumera com a un dels factors que el POUM ha de considerar, la necessitat o conveniència d'establir un règim especial de protecció per evitar la transformació dels terrenys per protegir-ne l'interès connector, natural, agrari, paisatgístic, forestal o d'un altre tipus.

2. S'esmenta que es vulnera el POUM i el PDTAP perquè el pla especial modifica, no expressa ni formalment, la definició d'estructura general del territori, però sí de fet, a l'ampliar considerablement l'activitat existent molt més del que preveu el planejament general.

3. També esmenta que no es respecten les línies mestres del planejament general imposades per la CTUB amb motiu de l'aprovació definitiva i del text refós del POUM, en el sentit que la zona 8 del PE suposa una modificació del planejament general.

4. També afirma que s'infringeix el disposat a l'article 47 del TRLU, en especial l'apartat 7, sobretot en l'edificació prevista. Remarca els apartats b i d relatius a l'obligació de costejar i executar les infraestructures de connexió amb les xarxes generals, i a l'obligació d'executar les mesures correctores per evitar la fragmentació d'espais agraris i l'afecció greu a les explotacions agràries, minorar els efectes de les edificacions i llurs usos, accessos i serveis sobre la qualitat del paisatge, o per altres finalitats justificades. Aclareix

que aquestes exigències són més pròpies de la llicència o autorització de l'edificació o de l'activitat.

5. Diu l'al·legació que els terrenys objecte del PE, que no estan integrats en sòl urbà ni tenen els serveis bàsics ni estan compresos en una àrea consolidada per l'edificació, no poden aconseguir aquesta integració mitjançant un pla especial. El PE, segons l'al·legació, obeeix més a donar cobertura a una activitat i edificacions que haurien d'estar fora d'ordenació.

Consideracions:

1. En les prescripcions establertes per la CTUB en l'aprovació definitiva del POUM aquesta esmenta, en relació al PMU-7 Taller Valldeperas, que "cal mantenir l'àmbit d'aquest sector en règim de sòl no urbanitzable, tot establint la continuïtat i desenvolupament proposat de l'activitat existent mitjançant la tramitació d'un pla especial en sòl no urbanitzable". Precisament la CTUB considera que cal un PEU en sòl no urbanitzable que garanteixi les condicions d'aquest tipus de sòl.

2. El PE no modifica l'estructura general del territori a l'ampliar l'activitat existent, ja que una ampliació d'una activitat en un sector de PEU no té prou entitat per modificar aquesta estructura.

No s'amplia l'activitat per sobre del que preveu el planejament general. Aquest permet els usos "producció artesanal de caire educatiu, restauració i lleure, i residencial i altres propis de la clau 8". El PEU contempla: Producció artesanal per a l'educació, restauració, educació en el lleure, residencial, 1 únic habitatge, altres propis de la clau 8"

3. No es concreta perquè la zona 8 del PE suposa una modificació del planejament general.

4. En relació a l'obligació de costejar i executar les infraestructures de connexió amb les xarxes generals l'article 47.7 es refereix a l'autorització d'obres. En aquest cas el pla especial preveu l'execució dels serveis infraestructures en els terrenys de cessió i l'administració pot exigir altres intervencions en els sistemes generals sempre que siguin necessàries per a la bona connexió d'aquest amb el sector objecte de PE. En l'al·legació falta concreció de les actuacions que demana.

5. En cap lloc del text del PE es diu que tingui com a finalitat integrar els terrenys en sòl urbà i els terrenys es mantenen en tot moment en sòl no urbanitzable. Els terrenys es mantenen en tot moment en SNU. L'al·legació no concreta el perquè l'activitat i edificacions haurien d'estar fora d'ordenació.

Es proposa desestimar l'al·legació presentada perquè es considera que el PE no modifica el planejament general i que desenvolupa les determinacions del POUM mantenint el sector en SNU, d'acord amb les següents consideracions:

- En les prescripcions establertes per la CTUB en l'aprovació definitiva del POUM aquesta esmenta, en relació al PMU-7 Taller Valldeperas, que "cal mantenir l'àmbit d'aquest sector en règim de sòl no urbanitzable, tot establint la continuïtat i desenvolupament proposat de l'activitat existent mitjançant la tramitació d'un pla especial en sòl no urbanitzable". Precisament la CTUB considera que cal un PEU en sòl no urbanitzable que garanteixi les condicions d'aquest tipus de sòl.

- El PE no modifica l'estructura general del territori a l'ampliar l'activitat existent, ja que una ampliació d'una activitat en un sector de PEU no té prou entitat per modificar aquesta estructura.

No s'amplia l'activitat per sobre del que preveu el planejament general. Aquest permet els usos "producció artesanal de caire educatiu, restauració i lleure, i residencial i altres propis de la clau 8". El PEU contempla: Producció artesanal per a l'educació, restauració, educació en el lleure, residencial, 1 únic habitatge, altres propis de la clau 8"

- En relació a l'obligació de costejar i executar les infraestructures de connexió amb les xarxes generals l'article 47.7 es refereix a l'autorització d'obres. En aquest cas el pla especial preveu l'execució dels serveis infraestructures en els terrenys de cessió i l'administració pot exigir altres intervencions en els sistemes generals sempre que siguin necessàries per a la bona connexió d'aquest amb el sector objecte de PE. En l'al·legació falta concreció de les actuacions que demana.

- En cap lloc del text del PE es diu que tingui com a finalitat integrar els terrenys en sòl urbà i els terrenys es mantenen en tot moment en sòl no urbanitzable. Els terrenys es mantenen en tot moment en SNU. L'al·legació no concreta el perquè l'activitat i edificacions haurien d'estar fora d'ordenació.

4.1. Infracció del principi de justa distribució de beneficis i càrregues.

Contingut abreujat de l'al·legació:

L'article 8 de la normativa del PE estableix que s'ha contribuït en les despeses implantació i que per aquest motiu la parcel·la compta amb connexió a la xarxa de sanejament de la urbanització. S'esmenta en l'al·legació que no s'acredita la mesura en la contribució i que les aportacions hauran d'acreditar-se i ser les adequades a l'activitat que es desenvolupa.

Consideracions:

L'apartat corresponent de l'article 8 reflexa una realitat existent (que la finca compta amb la connexió a la xarxa de sanejament existent). Al no haver estat inclòs el sector dins del sector veí de la urbanització Can Rossell, no té el promotor l'obligació de contribuir amb les càrregues del sector. Un altre cas és el de l'obligació de contribuir en el cost de les infraestructures de connexió amb les xarxes generals, ja desenvolupat a l'apartat anterior.

El PE, en els plànols U.01, U.02, U.03, U.04, IN01 i IN.02 i en la memòria concreta els serveis a executar i el compromís d'urbanitzar. En tot cas caldria fer una estimació de cost de les intervencions.

Es proposa d'estimar parcialment l'al·legació en el sentit que al no haver estat inclòs el sector dins del sector veí de la urbanització Can Rossell, no té el promotor l'obligació de contribuir amb les càrregues del sector, però que se li pot exigir de contribuir en el cost de les infraestructures de connexió amb les xarxes generals.

4.2. Infracció del disposat al POUM en relació a la pròpia definició del sòl no urbanitzable.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta que s'infringeixen l'article 383, relatiu als objectius de regulació del sòl rural i a la necessitat d'un estudi o avaluació d'impacte ambiental, així com de l'article 388.2.8, relatiu a les tanques que poden establir-se.

Torna a esmentar que no es justifica l'aplicació de l'article 47 del TRLU.

Consideracions:

1. No es concreta en quina part del PE es vulnera l'article 383 del POUM.
2. El projecte, en l'annex II, ja incorpora un estudi d'impacte paisatgístic (en base a l'article 388 del POUM que aquí es reproduceix).

Per totes aquelles actuacions que hagin d'executar-se en el territori, que puguin comportar un impacte ambiental negatiu, implicar riscos per al medi ambient o d'altres perjudicis anàlegs, i sempre que ho determini la legislació sectorial vigent, serà necessari efectuar un estudi d'avaluació de l'impacte ambiental que haurà d'acompanyar-se amb el projecte corresponent d'acord amb la legislació sectorial vigent.

3. En el moment de la presentació del projecte d'obres corresponent a les tanques ja es concretarà la seva tipologia i subjecció a les determinacions del POUM (art. 388.2.8)
4. La justificació del compliment de l'article 47 del TRLUC s'esmenta ja a les consideracions de l'apartat 1 de l'al·legació tercera.

Es proposa de desestimar l'al·legació pels motius següents:

- No es concreta en quina part del PE es vulnera l'article 383 del POUM.
- El projecte, en l'annex II, ja incorpora un estudi d'impacte paisatgístic.
- La tipologia de les tanques i la seva subjecció a les determinacions del POUM (art. 388.2.8) s'ha de concretar en el moment de la presentació del projecte d'obres corresponent

- La justificació del compliment de l'article 47 del TRLUC s'esmenta ja a les consideracions de l'apartat 1 de l'al·legació tercera.

4.3. Infracció del disposat al POUM en relació al sostre edificable.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta:

- que es desconeixen les superfícies i l'ús de les edificacions existents.
- que el cadastre reconeix 391 m2, que no es correspon als establerts al PE.
- que el POUM preveu un increment del 15% de l'edificabilitat, però la justificació resulta insuficient. Ho basa en que el foment d'una activitat econòmica no pot ser la justificació al desenvolupament en "clave casi urbana" d'una preexistència en sòl no urbanitzable.
- que la superfície existent esmentada al PE (2.592,79 m2) no s'adequa a la superfície cadastral.
- que no es justifica (apartat 6.2 de la memòria del PE) l'ampliació ni la superació del límit establert al POUM.

Consideracions:

1. El PEU ja concreta les superfícies i ús de les edificacions existents als apartats 5 de les normes urbanístiques i 2.2 de la memòria.
2. El cadastre reconeix una superfície edificada inferior a la del PE. El PE al plànol I.10.1 assenyalava per a l'edificació principal una superfície de 424,30 m2 i a l'apartat 5 de les normes urbanístiques s'esmenta un total de 450,08 m2. Hi ha 25,78 m2 no justificats, que caldrà justificar.
3. No correspon al PE justificar una determinació del POUM aprovat, sinó tan sols recollir-la.
4. Hi ha un error en l'al·legació. La superfície de 2.592,79 m2 no correspon a la superfície existent ni té cap relació amb la superfície cadastral, és la superfície del "subespai de l'edificació existent i entorn".
5. La memòria no té apartat 6.2. L'apartat 6.2 de les normes urbanístiques defineix i ordena el subespai d'ampliació de l'edificació. La superfície a ampliar ja es concreta a l'apartat 5.

Es proposa estimar parcialment l'al·legació, acceptant que hi ha una diferència de superfícies entre el plànol I.10.1 i l'apartat 5 de les normes urbanístiques que caldrà justificar, i desestimant la resta d'apartats pels motius següents:

- El PEU ja concreta les superfícies i ús de les edificacions existents als apartats 5 de les normes urbanístiques i 2.2 de la memòria.

- No correspon al PE justificar una determinació del POUM aprovat, sinó tan sols recollir-la.
- Hi ha un error en l'al·legació. La superfície de 2.592,79 m2 no correspon a la superfície existent ni té cap relació amb la superfície cadastral, és la superfície del "subespai de l'edificació existent i entorn".
- La memòria no té apartat 6.2. L'apartat 6.2 de les normes urbanístiques defineix i ordena el subespai d'ampliació de l'edificació. La superfície a ampliar ja es concreta a l'apartat 5.

4.4. Infracció del disposat al POUM en relació a les edificacions auxiliars

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta:

- que a l'article 6.5 de la normativa del PE s'indica que es poden instal·lar casetes d'eines limitades a 10 m2 que poden ocupar al franja de separació amb els veïns del sòl no urbanitzable, la qual cosa vulnera l'article 181 dedicat al sòl lliure de la finca . Entenen que l'aprovació del PE és una vulneració "encubierta" del POUM.
- que el PE ve "de facto" a convertir en sòl urbà aquesta part de SNU.

Consideracions:

1. L'article 181 del POUM defineix el que es considera sòl lliure de la finca com el que no està ocupat per cap construcció i diu que aquest "no podrà ser objecte de cap altre aprofitament que el corresponent a l'explotació de l'activitat productiva establerta en cada zona". Si el PE preveu la possibilitat d'una construcció, l'espai ocupat per aquesta ja no és espai lliure de la finca.

Un altre aspecte que l'al·legació no considera és si es pertinent la construcció d'una caseta d'eines a una distància inferior a 3 metres del límit de la finca. En aquest cas el POUM contempla la possibilitat de construcció de casetes d'eines amb una separació de 3 metres als límits de la finca (art. 417). El plànol O.03 del PE contempla la possibilitat d'ocupar un terrenys situat a una distància inferior a 3 metres del límit del terreny, cosa que no es considera pertinent.

Altra volta l'al·legació fa una afirmació no justificada quan parla que el PE és una vulneració "encubierta" del POUM.

2. El PE en cap moment dóna la categoria de sòl urbà al sector, simplement perquè aquest instrument de planejament no pot modificar la classificació del sòl establerta al POUM.

Es proposa d'estimar parcialment l'al·legació no admetent edificacions en la franja de sòl lliure de la finca, i desestimar la resta perquè el PE en cap moment dóna la categoria de

sòl urbà al sector, simplement perquè aquest instrument de planejament no pot modificar la classificació del sòl establert al POUM.

4.5. Infracció del POUM i del PDTAP en relació als usos anomenats "complementaris"

Esmenta:

- que no es justifiquen ni a l'informe municipal ni al PE els usos no previstos "expresa y específicamente en el POUM para este suelo". S'indica que la superfície d'aparcament és de 1.273,04 m², injustificada per l'activitat desenvolupada actualment, amb danys pels veïns i per la mobilitat. Tampoc és un ús previst al PDTAP. El mateix per a l'ús complementari introduït "ex novo" al PE, com és el de comerç de productes artesanals. Amb això es vulnera el disposat al POUM al ser usos no previstos "expresamente" i estar en SNU.

Consideracions:

L'ús d'aparcament és necessari per a l'activitat reconeguda (educació en el lleure) i per les activitats previstes al POUM. Cal un ús complementari que justifiqui la creació d'un espai per a aquesta necessitat.

A l'article 10.3 de les Normes urbanístiques del PE s'introdueix l'ús de comerç de productes artesanals com a ús complementari i esmenta que els usos complementaris només són admesos en tal que deriven de l'existència de l'ús principal que ha de complementar. Es considera que l'al·legació és pertinent quan es refereix als usos propis de la clau 8 de la normativa del POUM atès que en aquest no es recull l'ús comercial, però que sí que seria justificable quan es comercialitzen productes derivats de l'ús de producció artesanal per a l'educació, aquest darrer ja existent.

Es proposa d'estimar parcialment l'al·legació, admetent tan sols l'ús comercial quan és complementari de l'ús de producció artesanal de caire educatiu, i considerar que l'ús d'aparcament és necessari per a l'activitat reconeguda (educació en el lleure) i per les activitats previstes al POUM, essent necessari un ús complementari que justifiqui la creació d'un espai per a aquesta necessitat.

4.6. Infracció del disposat a l'art. 102 del TRLU

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta:

- que El PE és d'iniciativa privada i l'article 102 del TRLU disposa per aquests plans que, a més de les determinacions establertes amb caràcter general per la Llei, han de contenir, entre d'altres, documentació referida a la viabilitat econòmica de la promoció, els

compromisos que s'adquireixen i les garanties de compliment de les obligacions concretes, extrems que no consten.

- que el que preveu el PE és un desenvolupament mitjançant projecte de reparcel·lació i urbanització, però sense concretar les obres ni com es costejaran ni el seu import.

Consideracions:

1. El PE es redacta, tal com diu el POUM, per tal de mantenir l'ús i proporcionar una ampliació adequada al manteniment de l'activitat.

Per altra part els compromisos estan reflectits en els terrenys de cessió i en el compromís d'urbanització d'aquests, cosa que s'esmenta a l'apartat 2.4 de la memòria.

2. En l'article 4 de les normes urbanístiques el pla especial dóna unes directrius del traçat, elements i materials de la urbanització. No es considera necessària més concreció en un pla especial. Serà el projecte d'urbanització el que en el seu moment determinarà els detalls i costos de la urbanització. El mateix respecte a la reparcel·lació.

Es proposa de desestimar l'al·legació atenent a que el PE es redacta, tal com diu el POUM, per tal de mantenir l'ús i proporcionar una ampliació adequada al manteniment de l'activitat i els compromisos estan reflectits en els terrenys de cessió i en el compromís d'urbanització d'aquests, cosa que s'esmenta a l'apartat 2.4 de la memòria. A més l'article 4 de les normes urbanístiques el pla especial ja dóna unes directrius del traçat, elements i materials de la urbanització i no es considera necessària més concreció en un pla especial, en tot cas serà el projecte d'urbanització el que en el seu moment determinarà els detalls i costos de la urbanització. El mateix respecte a la reparcel·lació.

Cinquena. Alguns perjudicis objectius que s'ocasionen a la Urbanització de Can Rossell.

Contingut abreujat de l'al·legació:

Esmenta:

- que a més de la "injustificada" connexió als sistemes de sanejament, il·luminació i abastament d'aigua que contempla PE, la consolidació i ampliació de l'activitat resulta perjudicial pels al·legants. Conseqüències:

- Congestió tràfic rodat a la zona.

- S'amplia "sobremanera" l'edificabilitat prevista pel POUM i l'existent.

- L'increment de la mobilitat no té cap mesura correctora al PE.

- Impacte de l'activitat en l'increment del soroll, de les activitats i usos complementaris que es preveuen, que provocaran més molèsties de les ja actuals.

Diu que en definitiva sols es té en compte la urbanització per connectar-se als serveis existents, però no per minimitzar al màxim els perjudicis.

Consideracions:

El PE preveu el desviament del tràfic rodat cap a la zona d'aparcament dins la finca, de manera que millora la mobilitat. En principi tampoc es preveu un increment de la mobilitat, el qual dependrà de les activitat que s'hi realitzin.

En quan a la regulació del soroll, en el moment de l'execució de l'activitat la legislació ja determinarà les mesures correctores a prendre, no essent competència del pla especial.

Es proposa de desestimar l'al·legació atès que el PE preveu el desviament del tràfic rodat cap a la zona d'aparcament dins la finca, de manera que millora la mobilitat. En principi tampoc es preveu un increment de la mobilitat, el qual dependrà de les activitat que s'hi realitzin. En quan a la regulació del soroll, en el moment de l'execució de l'activitat la legislació ja determinarà les mesures correctores a prendre, no essent competència del pla especial.

És per això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Resoldre les al·legacions presentades en base a les següents propostes de resolució:

a. Estimar l'al·legació primera presentada pel Sr. Pere Llopart i Vilarós i es considera que cal requerir al matrimoni Valldeperes-Benito de justificar la propietat de la superfície total de la finca o bé de modificar la relació i plànol de les propietats.

b. Estimar l'al·legació segona presentada pel Sr. Pere Llopart i Vilarós i es considera que cal modificar el PE, adaptant-lo als límits de l'establert al POUM, atès que se supera el valor del 5% de reducció de l'àmbit en base a l'ajust a l'estructura de la propietat.

c. Desestimar l'al·legació tercera presentada pel Sr. Pere Llopart i Vilarós però es considera que el nou text del pla especial haurà de reservar el 10% de la superfície de l'àmbit resultant per a sistemes urbanístics una vegada definides clarament les propietats i l'àmbit final.

d. Estimar l'al·legació quarta presentada pel Sr. Pere Llopart i Vilarós , considerant que el nou text del pla especial haurà de contemplar l'existència de més d'un propietari i determinar el sistema de gestió del sector.

e. Estimar l'al·legació primera presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo considerant que com a part afectada es pot facilitar l'expedient de llicència d'obres i activitat, així com també adient el motiu de l'al·legació. En relació a la sol·licitud de no aprovació definitiva del PE, es proposa de comunicar-li que queda contestada en la resolució de la resta d'al·legacions.

f. Desestimar l'al·legació segona presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo perquè el fet que l'àmbit del PE sigui en sòl no urbanitzable deriva d'un acord de la CTUB de data 25 d'abril de 2013, actualment vigent, i el PE contempla els usos previstos al POUM amb independència de les activitats que s'hi puguin desenvolupar.

g. Desestimar l'al·legació segona bis presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo perquè aquesta no justifica la sol·licitud de deixar sense efecte l'aprovació inicial del PE, ja que no es detalla la vulneració a què fa referència.

h. Desestimar l'al·legació tercera presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo pels motius següents:

- Es poden autoritzar ampliacions sempre que els usos estiguin contemplats a l'article 47 del TRLUC. Els usos fixats pel PEU i que deriven dels que fixa el POUM per al sector, estan contemplats a l'article esmentat. Per altra part, en compliment de les determinacions que fixa el POUM per al sector, l'edificació ja es vincula a l'activitat.

- En relació al compliment de l'article 2.7.7. del PDTAP, l'Estudi d'impacte i integració paisatgística que figura com a annex II del PE, ja contempla que les construccions i usos que es proposen no afecten de forma substancial als valors de l'àrea de sòl de protecció en que s'emplacen

i. Desestimar l'al·legació quarta apartat 4.0 presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo presentada perquè es considera que el PE no modifica el planejament general i que desenvolupa les determinacions del POUM mantenint el sector en SNU, d'acord amb les següents consideracions:

- En les prescripcions establertes per la CTUB en l'aprovació definitiva del POUM aquesta esmenta, en relació al PMU-7 Taller Valldeperas, que "cal mantenir l'àmbit d'aquest sector en règim de sòl no urbanitzable, tot establint la continuïtat i desenvolupament proposat de l'activitat existent mitjançant la tramitació d'un pla especial en sòl no urbanitzable". Precisament la CTUB considera que cal un PEU en sòl no urbanitzable que garanteixi les condicions d'aquest tipus de sòl.

- El PE no modifica l'estructura general del territori a l'ampliar l'activitat existent, ja que una ampliació d'una activitat en un sector de PEU no té prou entitat per modificar aquesta estructura.

No s'amplia l'activitat per sobre del que preveu el planejament general. Aquest permet els usos "producció artesanal de caire educatiu, restauració i lleure, i residencial i altres propis de la clau 8". El PEU contempla: Producció artesanal per a l'educació, restauració, educació en el lleure, residencial, 1 únic habitatge, altres propis de la clau 8"

- En relació a l'obligació de costejar i executar les infraestructures de connexió amb les xarxes generals l'article 47.7 es refereix a l'autorització d'obres. En aquest cas el pla especial preveu l'execució dels serveis infraestructures en els terrenys de cessió i l'administració pot exigir altres intervencions en els sistemes generals sempre que siguin

necessàries per a la bona connexió d'aquest amb el sector objecte de PE. En l'al·legació falta concreció de les actuacions que demana.

- En cap lloc del text del PE es diu que tingui com a finalitat integrar els terrenys en sòl urbà i els terrenys es mantenen en tot moment en sòl no urbanitzable. Els terrenys es mantenen en tot moment en SNU. L'al·legació no concreta el perquè l'activitat i edificacions haurien d'estar fora d'ordenació.

j. Estimar parcialment l'al·legació quarta apartat 4.1 presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo en el sentit que al no haver estat inclòs el sector dins del sector veí de la urbanització Can Rossell, no té el promotor l'obligació de contribuir amb les càrregues del sector, però que se li pot exigir de contribuir en el cost de les infraestructures de connexió amb les xarxes generals.

k. Desestimar l'al·legació quarta apartat 4.2 presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo pels motius següents:

- No es concreta en quina part del PE es vulnera l'article 383 del POUM.
- El projecte, en l'annex II, ja incorpora un estudi d'impacte paisatgístic.
- La tipologia de les tanques i la seva subjecció a les determinacions del POUM (art. 388.2.8) s'ha de concretar en el moment de la presentació del projecte d'obres corresponent
- La justificació del compliment de l'article 47 del TRLUC s'esmenta ja a les consideracions de l'apartat 1 de l'al·legació tercera.

l. Estimar parcialment l'al·legació, quarta apartat 4.3 presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo acceptant que hi ha una diferència de superfícies entre al plànol I.10.1 i l'apartat 5 de les normes urbanístiques que caldrà justificar, i desestimant la resta d'apartats pels motius següents:

- El PEU ja concreta les superfícies i ús de les edificacions existents als apartat 5 de les normes urbanístiques i 2.2 de la memòria.
- No correspon al PE justificar una determinació del POUM aprovat, sinó tan sols recollir-la.
- Hi ha un error en l'al·legació. La superfície de 2.592,79 m² no correspon a la superfície existent ni té cap relació amb la superfície cadastral, és la superfície del "subespai de l'edificació existent i entorn".
- La memòria no té apartat 6.2. L'apartat 6.2 de les normes urbanístiques defineix i ordena el subespai d'ampliació de l'edificació. La superfície a ampliar ja es concreta a l'apartat 5.

m. Estimar parcialment l'al·legació quarta apartat 4.4 presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo no admetent edificacions en la franja de sòl lliure de la finca, i desestimar la resta perquè el PE en cap moment dóna la categoria de sòl urbà al sector, simplement

perquè aquest instrument de planejament no pot modificar la classificació del sòl establert al POUM.

n. Estimar parcialment l'al·legació, quarta apartat 4.5 presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo admetent tan sols l'ús comercial quan és complementari de l'ús de producció artesanal de caire educatiu, i considerar que l'ús d'aparcament és necessari per a l'activitat reconeguda (educació en el lleure) i per les activitats previstes al POUM, essent necessari un ús complementari que justifiqui la creació d'un espai per a aquesta necessitat.

o. Desestimar l'al·legació quarta apartat 4.6 presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo atenent a que el PE es redacta, tal com diu el POUM, per tal de mantenir l'ús i proporcionar una ampliació adequada al manteniment de l'activitat i els compromisos estan reflectits en els terrenys de cessió i en el compromís d'urbanització d'aquests, cosa que s'esmenta a l'apartat 2.4 de la memòria. A més l'article 4 de les normes urbanístiques el pla especial ja dóna unes directrius del traçat, elements i materials de la urbanització i no es considera necessària més concreció en un pla especial, en tot cas serà el projecte d'urbanització el que en el seu moment determinarà els detalls i costos de la urbanització. El mateix respecte a la reparcel·lació.

p. Desestimar l'al·legació cinquena presentada per la Sra. Montserrat Garcia Rodrigo atès que el PE preveu el desviament del tràfic rodat cap a la zona d'aparcament dins la finca, de manera que millora la mobilitat. En principi tampoc es preveu un increment de la mobilitat, el qual dependrà de les activitats que s'hi realitzin. En quan a la regulació del soroll, en el moment de l'execució de l'activitat la legislació ja determinarà les mesures correctores a prendre, no essent competència del pla especial.

Segon.- Requerir al senyor Santiago Valldeperas Binefa perquè modifiqui el Pla especial presentat en base a les següents prescripcions:

- Caldrà justificar la relació de propietaris i superfícies i el plànol de propietats en base a les dades registrals i/o cadastrals i en cas necessari modificar-les.
- S'haurà de modificar el PE, adaptant-lo als límits de l'establert al POUM, atès que se supera el valor del 5% de reducció de l'àmbit en base a l'ajust a l'estructura de la propietat.
- El nou text del pla especial haurà de reservar el 10% de la superfície de l'àmbit resultant per a sistemes urbanístics una vegada definides clarament les propietats i l'àmbit final.
- El nou text haurà de determinar el sistema de gestió del sector comprès al pla especial.
- El nou text haurà d'incorporar una valoració, per capítols, de les actuacions d'urbanització dels espais de cessió i de l'adequació dels accessos a la finca des del camí de la urbanització, la qual serà tinguda en consideració per a exigir una fiança en el moment de l'aprovació provisional del pla especial que garanteixi les actuacions a realitzar.

- Caldrà ajustar les superfícies de les construccions existents que consten al plànol I.10.1 i l'apartat 5 de les normes urbanístiques.

- Caldrà modificar l'article 10.5 de les normes urbanístiques, admetent tan sols l'ús comercial quan és complementari de l'ús de producció artesanal de caire educatiu

- El nou text del pla especial no contemplarà la possibilitat d'edificar en una franja situada a menys de 3 metres del límit de la finca d'ús privat.

- El nou text del PE proposarà mesures per a reduir les molèsties que el desenvolupament de l'activitat pot produir en les parcel·les veïnes de la urbanització.

Tercer.- Notificar aquest l'acord als interessats.

Quart.- Comunicar aquest acord a l'Àrea de Territori."

Sense cap intervenció a assenyalar, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT.**

7.- Donar compte al Ple dels decrets dictats per l'alcalde des de la darrera sessió plenària.

RELACIÓ DE DECRETS

- o **Decret 266/2015**, de data 29 d'octubre de 2016: CONVOCAR sessió ordinària del Ple de la Corporació, a realitzar el dia 2 de novembre de 2015, a les 21,00 hores, a la sala de Plens de l'Ajuntament de Subirats
- o **Decret 267/2015**, de data 29 d'octubre de 2015: Contractar a l'empresa Happyludic Playground and Urban Equipment, S.L. el subministrament d'una taula pícnic, dos bancs rurals i transport
- o **Decret 268/2015**, de data 29 d'octubre de 2015: Donar de baixa la llicència municipal de l'establiment de pública concurrència ubicat al carrer Bòvila, s/n d'aquest terme municipal.
- o **Decret 269/2015**, de data 30 d'octubre de 2015: Contractar a l'empresa Excavacions Extesa la prestació del servei de transport de sis escultures des del magatzem de l'Aj. de Santa Margarida i els Monjos fins a Sant Pau d'Ordal
- o **Decret 270/2015**, de data 4 de novembre de 2015: Aprovar la relació de factures registrades d'entrada dels números 2015/1661- 2015/1662 - 2015/1664 - 2015/1668 - 2015/1666.

- **Decret 271/2015**, de data 4 de novembre de 2015: : Contractar a l'empresa Electrodomésticos PESAN pel subministrament de compra d'una nevera al consultori Sant Pau d'Ordal
- **Decret 272/2015**, de data 4 de novembre de 2015: Notificar al Departament de Gestió de la Matèria Orgànica de l'Agència de Residus de Catalunya el compromís per part de l'Ajuntament de Subirats a finançar la part del pressupost del projecte de foment de l'autocompostatge que no cobreixi la subvenció (com a mínim 480,63€).
- **Decret 273/2015**, de data 5 de novembre de 2015: Aprovar l'acord de cooperació entre la societat Nou Set, SCCL i l'Ajuntament de Subirats per a realitzar activitats dintre dels Projectes Singualars, subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya
- **Decret 274/2015**, de data 6 de novembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor EUDALD MELENDRES MATA amb NIF 39619292K, per a la reparació urgent de goteres a la coberta de l'habitatge ubicat a Cal Mata del Racó, s/n, nucli de Sant Pau d'Ordal d'aquest terme municipal.
- **Decret 275/2015**, de data 6 de novembre de 2015: CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local, a realitzar el dia 11 de novembre de 2015, a les 19.00 hores,
- **Decret 276/2015**, de data 6 de novembre de 2015: Aprovar la factura núm. 2015/A/3401 de data 28/10/2015 d' ELECTRODOMESTICOS PESAN SL per un import de 280,52€
- **Decret 277/2015**, de data 6 de novembre de 2015: Contractar l'empresa Cia. Gral. d'aigües de Catalunya, S.A. pel Subministrament i instal·lació de bomba a l'EDAR del Polígon Industrial de Can Bas.
- **Decret 278/2015**, de data 7 de novembre de 2015: Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'ajuntament de Subirats per a portar a terme el programa treball i formació adreçat a persones aturades que hagin exhaurit la prestació i/o el subsidi per desocupació de 45 anys o més.
- **Decret 279/2015**, de data 9 de novembre de 2015: Requerir al titular de l'activitat RESTAURANT SOL I VI que tramiti la comunicació prèvia de modificació de l'activitat d'hotel i justifiqui el compliment de la normativa d'incendis, presentant el corresponent projecte.

- **Decret 280/2015**, de data 12 de novembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor JOSEP PUIG CAPELLADES amb NIF 77269901K, per a l'arrebossat d'una habitació d'uns 30m² a la Carretera de Barcelona, núm. 5 del nucli de El Pago, al terme municipal de Subirats
- **Decret 281/2015**, de data 12 de novembre de 2015: Contractar a l'empresa Ranking la tienda del deporte S.L., per la compra de material esportiu.
- **Decret 282/2015**, de data 12 de novembre de 2015: Contractar a l'empresa Elksport distribuciones, S.L. per la compra de Material esportiu: joc xarxes porteries futbol 7 i futbol sala i joc aros cistelles flexibles
- **Decret 283/2015**, de data data 13 de novembre de 2015: Rectificar l'error material detectat en el punt primer del Decret d'Alcaldia 6/2015 de data 5 de febrer de 2015 de tal manera que HA DE DIR:
 "Primer.- Sol·licitar a l'oficina del cadastre la modificació de la parcel·lació segons el criteri següent:

 La subparcel·la cadastral 38d, inclosa a la parcel·la 38 del polígon 13 del cadastre correspon a una zona qualificada d'espai de protecció i és propietat de l'Ajuntament de Subirats.

 La resta de subparcel·les (38a, 38b i 38c) incloses a la parcel·la 38 del polígon 13 del cadastre són de propietat dels hereus del senyor Pere Martí. "
- **Decret 284/2015**, de data 16 de novembre de 2015: CONVOCAR sessió extraordinària del PLE de l'Ajuntament de Subirats, a realitzar el proper dia 23 de novembre de l'actual, a les 9,00 hores, a la Sala de plens de la Casa de la Vila
- **Decret 285/2015**, de data 18 de novembre de 2015: Anul·lar i retornar les factures 425-15 i 443-15 del proveïdor Esport i Lleure de l'Alt Penedès.
- **Decret 286/2015**, de data 18 de novembre de 2015: Aprovar la concessió dels ajuts per arranjaments a les llars i ajudes tècniques, destinats a gent gran i persones discapacitades i efectuar-ne el seu pagament
- **Decret 287/2015**, de data 20 de novembre de 2015: Aprovar la relació de factures registrades d'entrada des del dia 13 d'octubre de 2015 fins el dia 7 de novembre de 2015, ambdós inclosos, que s'inicia amb la factura número 5.45080 , de data 30 de setembre de 2015, a nom de FERRETERIA BADIA SA,

d'import 54,24 €, i finalitza amb la factura número 211162, de data 30 d'octubre de 2015, a nom de MULTIMON, d'import 21,47€, a excepció de les factures que detallem, per quant manca la conformitat del tècnic pertinent.

- o **Decret 288/2015**, de data 20 de novembre de 2015: CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local, a realitzar el dia 25 de novembre de 2015, a les 19.00 hores, a la sala de Govern
- o **Decret 289/2015**, de data 20 de novembre de 2015: Aprovar el calendari fiscal per a l'exercici 2016, proposta per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, amb unes modificacions consistents en acordar el pagament fraccionat dels rebuts domiciliats de la taxa de gestió de residus, tant domèstics com comercials.
- o **Decret 290/2015**, de data 23 de novembre de 2015: Contractar els serveis que tot seguit es descriuen i per l'import indicat, per tal de portar a terme la onzena dedició del Subirats tasta'l

TOT CÀTERING PENEDÈS	Lloguer de 65 estovalles
647,69€ (iva inclòs)	

NORDESTE SERVICIOS INTEGRALES 2003	Vigilància del recinte
413,82€ (iva inclòs)	

MARCLEAN PENEDÈS	Neteja del Centre Agrícola
36,30€ (iva inclòs)	

METRO ELECTRONICA	Compra de 4 altaveus per sonoritzar la fira
149,99€ (iva inclòs)	

ASSOCIACIÓ PORTAL D'ACCIONS CULTURALS, CONTRAPUNT	Actuació d'un violoncel
139,15€ (iva inclòs)	

- o **Decret 291/2015**, de data 23 de novembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per la senyora NÚRIA CARDÚS PIÑOL amb NIF 36725257F, per a la substitució d'una biga de formigó armat a l'habitatge ubicat al carrer Sant Pau, núm. 7-9 del nucli de Sant Pau d'Ordal d'aquest terme municipal.
- o **Decret 292/2015**, de data 24 de novembre de 2015: Contractar a l'empresa Elksport distribuciones, S.L s pel subministrament de material esportiu.

- **Decret 293/2015**, de data 25 de novembre de 2015: Classificar les propostions presentades pels candidats, per la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària del servei de poda i jardineria pel municipi de Subirats:

Celtis Albert jardiniers, S.L.	16.679,85 €/any
Ton Vilarrubias Garcia	16.344,68 €/any
Oriol jardiniers	15.099,59 €/any
- **Decret 294/2015**, de data 25 de novembre de 2015: Contractar a l'empresas Grupo Salina XXI, S.L. pel subministrament de 80 sacs de 25 quilos/unitat de sal pel desgel
- **Decret 295/2015**, de data 26 de nombre de 2015: Declarar dol oficial en tot el terme municipal de Subirats, els dies 26 de novembre i 27 de novembre d'enguany, termini durant el qual la bandera del municipi onejarà a mitja asta en tots els edificis i dependències municipals, davant la trista defunció del Sr. Antonio Hernández Nicolás.
- **Decret 296/2015**, de data 26 de novembre de 2015: Deixar sense efecte la convocatòria de la Junta de Govern Local prevista pel dia 25 de novembre de 2015 a les 19,00 hores.
- **Decret 297/2015**, de data 26 de novembre de 2015: Contractar a l'empresa Lampisteria Salvador, S.L. per renovació de la canonada principal de distribució d'aigua de Sant Pau d'Ordal
- **Decret 298/2015**, de data 26 de novembre de 2015: Contractar a l'empresa Lampisteria Salvador, S.L. per l'ampliació de la canonada de distribució al carrer Castell de la Urbanització Can Rossell.
- **Decret 299/2015**, de data 26 de novembre de 2015: Rectificat l'error material existent en l'últim paràgraf de la base 7.3 de les Bases que han de regir el concurs per a la constitució d'una borsa d'auxiliars administratius/ves de l'Ajuntament de Subirats, de tal manera que: HA DE DIR: La puntuació total d'aquesta fase de concurs és de 7 punts, i tots els aspirants que en aquesta fase no obtinguin una puntuació mínima de 3 punts no passaran a la fase d'entrevista.

- **Decret 300/2015**, de data 26 de novembre de 2015: Aprovar la següent relació de factures registrades:
FRA. 0211 SERVEIS DE NETEJA AQUILINA CARRASCO 11.729,05 €
FRA. 40011 CIAT CELULOSA INDUSTRIAL DEL ALTO TER SA 1.484,70 €
- **Decret 301/2015**, de data 26 de novembre de 2015: Aprovar la nòmina del mes de novembre de l'any 2015 del personal al servei d'aquest Ajuntament, que inclou les retribucions bàsiques i complementàries, les corresponents per les diferents situacions administratives i els serveis extraordinaris, així com altres imports com són les prestacions econòmiques reglades, dietes, desplaçaments.
- **Decret 302/2015**, de data 27 de novembre 2015: CONVOCAR sessió extraordinària de la Junta de Govern Local, a realitzar el dia 2 de desembre de 2015, a les 19.00 hores, a la sala de Govern
- **Decret 303/2015**, de data 27 de novembre de 2015: Concedir permís per a ocupar el camí municipal de Cantallops a Sant Pau d'Ordal, d'aquest terme municipal, el dia 3 de desembre de 2015, durant 3 hores, amb la liquidació de taxa annexa: Liquidació econòmica de taxa per ocupació del carrer: Taxa: 81,50 €
- **Decret 304/2015**, de data 1 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Digitarium, S.L. s pel subministrament 250 caps de paper A4 de 80 mg marca Premier.
- **Decret 305/2015**, de data 2 de desembre de 2015: Atorgar pròrroga de llicència d'obres, al Sr. Agustí Llorens Grülls i Sra. Pilar de Dios Culebra fixant el termini màxim per acabar-les abans del dia 31 de desembre de 2016 amb la següent liquidació de pròrroga: Taxa per pròrroga (20% de 4113,29 € la originària): 822,66 € a ingressar
- **Decret 306/2015**, de data 2 de desembre de 2015: Concedir a la societat El Bon Esmorzar, S.L. llicència municipal per utilitzar la terrassa que fa la funció parcial de coberta del mateix restaurant, com a terrassa del restaurant, segons la disposició definida en el projecte presentat, redactat pel senyor Santi Mestres Olivella.
- **Decret 307/2015**, de data 2 de desembre de 2015: Acceptar la comunicació d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la societat A THING OF BEAUTY, S.L. amb NIF B6656723L, per a la reforma de l'interior de la

masia per al ús d'allotjament rural al Camí de Ca'l Artigues, s/n al nucli de Lavern, d'aquest terme municipal.

- o **Decret 308/2015**, de data 2 de desembre de 2015: Atorgar pròrroga de llicència d'obres, a la societat Construccions i Obres Fluvials, S.L. fixant el termini màxim per acabar-les abans del dia 31 de desembre de 2016 amb la següent liquidació de pròrroga: Taxa per pròrroga (20% de 4795,97 € la originària): 959,19 € a ingressar
- o **Decret 309/2015**, de data 3 de desembre de 2015: : Contractar a l'empresa e-Navarrete, S.L pel subministrament d' un Rentaplats de la marca Balay, model 3VS306BP
- o **Decret 310/2015**, de data 3 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Insonorizaciones Catalanas, S.L pel subministrament i instal·lació dels elements necessaris per a la insonorització de Ràdio Subirats
- o **Decret 311/2015**, de data 3 de desembre de 2015: Encarregar els productes als productors i elaboradors locals per fer els lots de Nadal d'enguany, obsequi pels treballadors i col·laboradors de l'Ajuntament de Subirats.
- o **Decret 312/2015**, de data 3 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Construccions Rubio, SCP pel Muntatge i col·locació d'una marquesina prefabricada a l'entrada de Can Rossell
- o **Decret 313/2015**, de data 3 de desembre de 2015: : Contractar a l'empresa Rosa Escala Moyés per Modificació puntual del POUM de Subirats.
- o **Decret 314/2015**, de data 3 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Josep Colet Fernández per l' Estudi de rasants del PAU-12 "Sud-est de Lavern"
- o **Decret 315/2015**, de data 4 de desembre de 2015: Aprovar la relació de factures registrades d'entrada amb els números de registre següents:

2015/1852	01/12/2015	A.11/15	RAMON GUMA ESTEVE
1.813,54€			

2015/1853	30/11/2015	F083	ANNA CREIXELL BUSQUET
2.721,02€			

2015/1877	30/11/2015	S/11	SANCHEZ DOMINGUEZ MªDE LAS MERCEDES
SLNE	2.904€		

2015/1878	30/11/2015	11/15	JORDI ZAPATER GUILERA
2.219,83€			

2015/1891 04/12/2015 153395 ELECTRODOMESTICS NAVARRETE SL
311,31 €

- o **Decret 316/2015**, de 4 de desembre de 2015: Aprovar la relació de factures registrades d'entrada des del dia 8 de novembre de 2015 fins el dia 27 de novembre de 2015, ambdós inclosos, que s'inicia amb la factura número 15/5862, de data 6 de novembre de 2015, a nom de MOTOR ALBET, d'import 61,21€, i finalitza amb la factura número 2-6551, de data 8 de novembre de 2015, a nom de DEIXALLES I TRANSPORTS A.PLAZAS, SA, d'import 203,62€, a excepció de vàries factures per manca la conformitat del tècnic pertinent.
- o **Decret 317/2015**, de 4 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Excavacions Extesa, per la prestació de serveis de Treballs d'anivellació i neteja dels camins municipals de Can Bosch a Cal Sant Isidre i de Can Bosch a Espiells
- o **Decret 318/2015**, de 4 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Iñaki Ozcáriz Raventós, per la modificació de l'Actualització del Projecte de la consolidació de la Torre del Telègraf d'Ordal per un import de 200€
- o **Decret 319/2015**, de 4 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Josep Sanchez Puga per la redacció del projecte de renovació d'una part de l'enllumenat exterior de Sant Pau d'Ordal per un import de 2480,50 €.
- o **Decret 320/2015**, de 4 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa ALKROC-VILA, S.L. pel subministrament 24 sacs de menjar per a gats MULTIMIX per un import de 457,77 €.
- o **Decret 321/2015**, de 4 de desembre de 2015: Adjudicar, de conformitat amb l'informe de la Tècnica de Medi ambient de 4 de desembre de 2015, la contractació del servei de poda i jardineria de l'Ajuntament de Subirats a Oriol Delgado i Serra (Oriol jardineros), amb NIF 46572650L, per un import anual de 15.099,59 euros, essent 12.479 € de base imposable i 2.620 € corresponent al 21% d'IVA, per una durada de dos anys contracte que s'executarà d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques i d'acord amb l'oferta presentada per de l'adjudicatari en tant no contradigui els esmentats plecs.
- o **Decret 322/2015**, de 4 de desembre de 2015: Delegar les funcions pròpies d'aquesta Alcaldia en el primer Tinent d'Alcalde Sr. Llorenç Ros i Peiron del dia 5 de desembre al 8 de desembre de 2015, ambdós inclosos.
- o **Decret 323/2015**, de 7 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa ADF de Subirats

per l'arranjament de la xarxa de camins forestals per un import de 725,00 €

- o **Decret 324/2015**, de 7 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor PERE JOAN LLOPART PIÑOL amb NIF 35001129M, per a tirar envans per deixar una zona diàfana a l'habitatge ubicat al carrer Rocs, número4, nucli de Lavern d'aquest terme municipal.
- o **Decret 325/2015**, de 7 de desembre de 2015: Concedir permís per a ocupar el camí municipal des de la cruïlla de la Plaça Revrerend Castellví, fins a la cruïlla amb el carrer Transformador i carrer St. Pere, d'aquest terme municipal, el dia 9 de desembre de 2015, durant 4 hores, amb la liquidació de taxa annexa per ocupació del carrer taxa: 105,00 €.
- o **Decret 326/2015**, de 9 de desembre de 2015: Concedir un ajut econòmic de 1.500 € a l'Ateneu Ordalenc per l'organització de la Fira de la Garlanda de 2015.
- o **Decret 327/2015**, de 9 de desembre de 2015: Aprovar nou sol·licituds de les presentades i denegar-ne dues per superar els ingressos màxims establerts en la convocatòria, beques destinada a alleujar la càrrega econòmica que representa per a les famílies les despeses escolars
- o **Decret 328/2015**, de 10 de desembre de 2015: CONVOCAR sessió extraordinària de la Comissió Informativa d'Hisenda, a realitzar el proper dia 16 de desembre de 2015, a les 20,00 hores, a la sala de Junes de l'Ajuntament de Subirats,
- o **Decret 329/2015**, de 10 de desembre de 2015: CONVOCAR sessió extraordinària de la **Comissió Informativa d'Urbanisme**, a realitzar el dia **16 de desembre de 2015**, a les **21,00 hores**, a la sala de Junes de l'Ajuntament de Subirats.
- o **Decret 330/2015**, de 10 de desembre de 2015: Renovar el contracte laboral signat entre la Sra. Neus Arnan Cabezas i Ajutament de Subirats, el dia 3 d'abril 2013, de tal manera que la seva durada serà fins la finalització del Projecte de Dinamització de la Gent Gran 2016-2019, a data 31 de desembre de 2019.
- o **Decret 331/2015**, de 11 de desembre de 2015: CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local, a realitzar el dia 16 de desembre de 2015, a les 19.00 hores, a la sala de Govern
- o **Decret 332/2015**, de 14 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Herraiz Maquinaria ICA, S.A. pel subministrament Biotrituradores per al taller d'autocompostatge per un import de 801,36 €.

- **Decret 333/2015**, de 15 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Suministros Sant Sadurní, S.L. pel subministrament de roba hivern per la Brigada d'obres per un import de 783,56 €.
- **Decret 334/2015**, de 14 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor JOAN ROS CARRERA amb NIF 77269868B, per a la renovació de la valla a l'habitatge ubicat al carrer de la Creu, número 11 al nucli d'Ordal d'aquest terme municipal.
- **Decret 335/2015**, de 14 de desembre de 2015: Aprovar la concessió de la bonificació de 300 € per a cadascun dels dos nens pels que se sol·licita la subvenció (600 € en total), corresponent a la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2440/2015.
- **Decret 336/2016**, de 14 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa RANKING la tienda del deporte, S.L.pel subministrament PETOS per a entitats del municipi per un import de 117,27 €.
- **Decret 337/2015** de 14 de desembre de 2015: Aprovar la llista provisional d'aspirants admesos i exclosos de la creació de la borsa de treball d'auxiliars administratius/ves.
- **Decret 338/2015** de 15 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Enrique Sendra Gubianes pel subministrament Vinils adhesius per a la senyalització d'obres per un import de 248,05 €
- **Decret 339/2015** de 15 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor JUAN MIGUEL GONZALEZ amb NIF 77458815J, per a la reparació de la valla entre els veïns i el carrer a l'habitatge ubicat al carrer Roures, número 15, nucli de urb. casablanca d'aquest terme municipal.
- **Decret 340/2015** de 15 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor JOSEP MARIA RIBAS NOGUÈS amb NIF 77275065Y, per a la col·locació de una tanca de simple torsió per a fer vallat de la parcel·la i col·locació de la porta, a l'habitatge ubicat al carrer de les Flors que fa cantonada al carrer del Centre al nucli de Can Cartró, d'aquest terme municipal.
- **Decret 341/2015** de 15 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor FRANCISCO GONZALEZ AÑON amb NIF 38078771V, per a arrebossar

un mur, enrajolar i col·locar barana a dues terrasses i pavimentar entrada de la vivenda, a l'habitatge ubicat al carrer del Castell, número 6, al nucli de la Urb. Can Rossell, d'aquest terme municipal.

- o **Decret 342/2015** de 15 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per el senyor ELOI MASANA TORT amb NIF 77316729K, per a l'adequació del taller de fusteria amb porta tallafocs i innifugar les bigues de ferro a l'habitatge ubicat a la carretera Barcelona, núm. 19-21 del nucli de El Pago, d'aquest terme municipal.
- o **Decret 343/2015** de 15 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per a la senyora MARIA DOLORS RAVENTOS LINARES amb NIF 38167736H, per a canviar un plat de dutxa i enrejolar 3m² de paret a l'habitatge ubicat al carrer Ponent, núm. 2 del nucli de Sant Pau d'Ordal, d'aquest terme municipal.
- o **Decret 344/2015** de 15 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per el senyor JOSEP PUIG CATASÚS amb NIF 37242819T, per a protegir un tros de paret amb plaques de pladur a l'habitatge ubicat al carrer Ponent, núm. 2 BIS del nucli de Sant Pau d'Ordal, d'aquest terme municipal
- o **Decret 345/2015** de 15 de desembre de 2015: Aprovar la factures registrada,
FRA. 15027 INSONORIZACIONES CATALANAS SL 2.146,54 €
- o **Decret 346/2015** de 16 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa Metro Electronica, S.L. pel subministrament d'un Projector i pantalla per un import de 980,00€.
- o **Decret 347/2015** de 16 de desembre de 2015: Esmenar la llista provisional d'aspirants admesos i exclosos aprovada per decret d'Alcaldia 337/2015, de la convocatòria per a la creació de la borsa de treball d'auxiliars administratius/ves
- o **Decret 348/2015** de 16 de desembre de 2015: Classificar les proposicions presentades pels candidats per contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària del servei de neteja viària pel municipi de Subirats per una durada d'un any.
- o **Decret 349/2015** de 17 de desembre de 2015: Contractar a l'empresa PIMEXA per a la prestació del servei de Manteniment anual dels extintors, instal·lacions municipals, i subministrament de nous elements per un import de 1.721,31 €.

- **Decret 350/2015** de 17 de desembre de 2015: CONVOCAR sessió extraordinària del Ple de la Corporació, a realitzar el dia 21 de desembre de 2015, a les 21,00 hores, a la sala de Plens de l'Ajuntament de Subirats.
- **Decret 351/2015** de 17 de desembre de 2015: Iniciar l'expedient d'adquisició a l'empresa UTE RICOH ESPAÑA SLU – SISTEMAS DIGITALES DE CATALUNYA, S.L. D'UN EQUIP MULTIFUNCIÓ RICOH MPC4503SP en la modalitat d'arrendament amb opció de compra.
- **Decret 352/2015** de 17 de desembre de 2015: Atorgar pròrroga de llicència d'obres, a favor del senyor SALVADOR CARBÓ SOLÉ, amb NIF 53066880S, fixant el termini màxim per acabar-les abans del dia 31 de desembre de 2016.
- **Decret 353/2015** de 17 de desembre de 2015: Atorgar la bestreta de 300 € a la Comissió organitzadora dels reis de Ca l'Avi, Can Cartró i Can Batista per a l'organització de la cavalcada de 2016, import que és descomptat de l'import total de subvenció equivalent a 500 €, aplicant la bestreta a l'aplicació pressupostària 338-48302 del pressupost de 2015. La resta anirà amb càrrec al pressupost de l'any 2016.
- **Decret 354/2015** de 18 de desembre de 2015: Aprovar la paga extra i la nòmina del mes de desembre de l'any 2015 del personal al servei d'aquest Ajuntament, que inclou les retribucions bàsiques i complementàries, les corresponents per les diferents situacions administratives i els serveis extraordinaris, així com altres imports com són les prestacions econòmiques reglades, dietes, desplaçaments.
- **Decret 355/2015** de 21 de desembre de 2015: Aprovar la relació de factures registrades d'entrada des del dia 28 de novembre de 2015 fins el dia 11 de desembre de 2015, ambdós inclosos, que s'inicia amb la factura número 381, de data 30 de novembre de 2015, a nom de EXTESA, EXCAVCIIONS, d'import 156,09€, i finalitza amb la factura número 2-6945, de data 30 de novembre de 2015, a nom de DEIXALLES I TRANSPORTS A.PLAZAS SA, d'import 525,90€, a excepció d'algunes factures per manca la conformitat del tècnic pertinent.
- **Decret 356/2015** de 23 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per la senyora LAIE VILASÍS FERRÉ amb NIF 47611058T, per a l'adequació exterior de connexió al clavegueram, realitzant el tall puntual del vial de pas, a l'habitatge ubicat al carrer Can Rial, número 6 del nucli de l'Ordal, d'aquest terme municipal.

- **Decret 357/2015** de 23 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per al senyor RAMON FERRET MESTRE amb NIF 47838841Z, per a la reparació de la façana de la casa, picant i sanejant les parts malmeses i arrebossar-ho amb morter a l'habitatge ubicat al carrer Corral del Mestre, s/n del nucli del Corral del Mestre, d'aquest terme municipal.
- **Decret 358/2015** de 23 de desembre de 2015: Aprovar el pressupost de Bon Preu SAU, consistent en l'elaboració de 18 lots d'aliments, per un import total de 1.169,30 €, que aniran a càrrec a la partida pressupostària 231.48005.
- **Decret 359/2015** de 28 de desembre de 2015: Atorgar la bestreta de 300 € a la Comissió de reis de Sant Pau d'Ordal per a l'organització de la cavalcada de 2016, import que és descomptat de l'import total de subvenció equivalent a 500 €, aplicant la bestreta a l'aplicació pressupostària 338-48302 del pressupost de 2015. La resta anirà amb càrrec al pressupost de l'any 2016.
- **Decret 360/2015** de 28 de desembre de 2015: Adjudicar, de conformitat amb l'informe de la Tècnica de Medi ambient de 23 de desembre de 2015, la contractació del servei de neteja viària de l'Ajuntament de Subirats a la Fundació Privada Mas Albornà, amb NIF G63570709, per un import anual de 63.239 euros, essent 57.490 € de base imposable i 5.749 € corresponent al 10 % d'IVA, per una durada d'un any de contracte que s'executarà d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques i d'acord amb l'oferta presentada per de l'adjudicatari en tant no contradigui els esmentats plecs.
- **Decret 361/2015** de 28 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor JOAN OBIOLS PUIG amb NIF 36446721R, per a la reparació estanguitat de la teulada i tres bigues de coberta, a l'habitatge ubicat al carrer Santa Madrona, número 22 al nucli de Sant Pau d'Ordal, d'aquest terme municipal.
- **Decret 362/2015** de 28 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per la societat CATERING CAL BLAY, S.L. amb NIF B63020168, per l'enjardinament i anivellament per l'adequació de la zona posterior del Restaurant per fer-lo accessible als visitants, a la finca ubicada a la carretera Ordal – Sant Sadurní d'Anoia, al km 3,8, d'aquest terme municipal.

- **Decret 363/2015** de 29 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor JOSEP OLIVER RAVENTOS amb NIF 37619031R, per a la reparació de diverses teules trencades a la teulada, a l'habitatge ubicat al carrer Can Rovira, número 10 al nucli Sant Pau d'Ordal, d'aquest terme municipal.
- **Decret 364/2015** de 29 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta per la senyora LLUÏSA BELLMUNT SOLER amb NIF 35000361L, per a canviar rajoles del bany i sanitari WC, a l'habitatge ubicat al carrer Sant Pere, número 23 al nucli de Sant Pau d'Ordal, d'aquest terme municipal.
- **Decret 365/2015** de 29 de desembre de 2015: Donar per realitzada la comunicació prèvia, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, feta pel senyor JOSEP RAVENTÓS VENDRELL amb NIF 77070864A, per al manteniment de la façana d'una edificació existent, a l'habitatge ubicat al carrer de sota Els Casots, número 12 al nucli de Els Casots, d'aquest terme municipal.
- **Decret 366/2015** de 30 de desembre de 2015: Atorgar llicència urbanística municipal de moviment de terres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a EXPLANACIONES TERRENOS S.A., amb NIF A08685414, per per extreure 564m3 de terra per a terraplenar l'accès a Ca l'Avi, ubicada al polígon 13 parcel·la 53, al TM de Subirats.
- **Decret 367/2015** de 30 de desembre de 2015: Aprovar la llista definitiva d'aspirants admesos i exclosos corresponent a la convocatòria per a la creació de la borsa de treball d'auxiliars administratius/ves.
- **Decret 368/2015** de 30 de desembre de 2015: Rectificar el punt primer de l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de desembre de 2015, relatiu al retorn de la fiança corresponent a l'expedient 85/2014, de tal manera que queda redactat com segueix: "Retornar la fiança de residus per un import de 154€."
- **Decret 369/2015** de 30 de desembre de 2015: Facilitar al Sr. Florenci Ortín Mallen còpia de l'expedient de llicència d'obres menors 15/2013, que es troba finalitzat a la data de sol·licitud, preservant però totes aquelles dades de caràcter personal que hagin de ser objecte de protecció.

La regidora Sra. Montserrat Garcia pregunta per la ubicació de la taula de pícnic i per les escultures, que es contestat degudament per l'Alcalde i la regidora Àngels Pinyol,

tot informant que les escultures s'aniran a recollir als Monjos, i que de moment es portaran al magatzem municipal perquè algunes d'elles puguin ser tractades.

La regidora Sra. Anna Baqués demana informació envers el decret 319/2015, que és explicat per l'Alcalde sense que es generi cap acord o debat.

8.- Es dóna compte de les xifres del padró d'habitants a data 1 de gener de 2015.

"Atès l'ofici tramès en data 7 de desembre de 2015 (Rg. Entrada 3216/2015, 03/12/2015), en el qual l'Institut Nacional d'Estadística (INE) manifesta la seva proposta de xifra de població a 1 de gener de 2015, segons la informació especificada en l'Apartat X de la Resolució de 25 d'octubre de 2005, amb un total de 2.988 habitants.

Atès la conveniència d'aprovar la xifra resultant de la gestió anual del padró municipal d'habitants pel que fa a la situació existent a 1r gener de 2015.

Atès que s'han finalitzat els treballs de gestió d'errors i de comprovació dels fitxers lliurats per INE.

Es dóna compte al ple que per la Unitat d'Estadística de la Diputació de Barcelona s'ha procedit a confeccionar el resum numèric de les revisions del padró municipal d'habitants a 1 de gener de 2015, els quals es consideren correctes, i que representa que el municipi de Subirats tenia en aquesta data el nombre de 2.988 habitants."

Els regidors manifesten que a la vista del número d'habitants, ha marxat gent del municipi.

9.- Es dóna compte de l'augment de l'1% de les retribucions del personal d'aquesta Corporació Local d'acord amb la llei de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2016.

10.- MOCIONS:

10.1. MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP D'ERC:

"El 23 de desembre de 2013 s'aprovà el Decret-Llei 6/2013, pel qual es modifica la Llei 22/2010 de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya incloent:

- a) Definició de pobresa energètica (nova lletra v a l'article 111-2)*
- b) Protocol a seguir en cas de talls de subministrament d'electricitat o gas (afegir 3 punts a l'art. 252-4)*

Aquesta llei impedia els talls de novembre a març i negociar el deute acumulat. El govern de l'Estat va emetre recurs d'inconstitucionalitat la qual cosa suposà la suspensió de la vigència i aplicació de la normativa

El Govern de la Generalitat aprovà la Llei 20/2014, de 29 de desembre, de modificació de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, de Codi de Consum de Catalunya. En aquesta llei s'hi definia:

- L'art. 3 defineix que és pobresa energètica i persones en situació de vulnerabilitat.
- L'article 17 especifica el procediment per evitar els talls de subministrament d'aigua, energia i gas.
- L'art. 18 inclou un telèfon d'informació gratuït per als serveis bàsics en les factures.
- La disposició addicional primera, crea el Fons d'atenció solidària de subministraments bàsics per tal que les unitats familiars que no poden complir els compromisos de pagament dels serveis de subministrament d'aigua, electricitat o gas.
- Inclou una disposició derogatòria sobre el Decret Llei 6-2013 raó per la qual el Tribunal constitucional (TC) va acordar no pronunciar-se sobre la constitucionalitat de l'esmentat Decret.

A instàncies de la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques (PAH), l'Aliança per la Pobresa Energètica (APE) i l'Observatori pels drets econòmics, socials i culturals (Observatori DESC) el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica provinent d'una ILP promoguda per aquestes entitats. Aquesta llei és vigent des del 6 d'agost.

En aquesta Llei s'inclou l'article 6 de mesures per evitar la pobresa energètica que diu:

- 1.- Les administracions públiques han de garantir el dret d'accés als subministraments bàsics d'aigua, gas i electricitat.
- 2.- S'ha d'establir la comunicació als Serveis Socials i la seva intervenció previament a la concessió d'ajuts per evitar els talls de subministraments.
- 3.- Les administracions públiques han d'establir acords amb les companyies de subministrament per garantir que concedeixin ajuts a fons perdut o apliquin descomptes molt notables en el cost dels consums mínims.
- 4.- Abans d'un tall de subministrament cal l'informe dels serveis socials municipals i s'ha de garantir el subministrament i l'aplicació dels ajuts necessaris del punt 3.
- 5.- L'empresa ha d'informar d'acord amb l'art 17 de la Llei 22/2010.

Ha estat aquest mateix mes d'octubre que el TC ha admès a tràmit el recurs d'inconstitucionalitat emès pel govern de l'estat sobre els articles de la Llei 20/2014 relacionats amb la pobresa energètica, en concret pel que ens afecta els articles 3, 17 i 18,2i disposa de 5 mesos per estudiar el recurs.

En relació a la Llei 24/2015, de 29 de juliol, el Govern de l'Estat ha comunicat a la Generalitat que considera discutible la constitucionalitat d'algun dels seus articles i per aquest motiu demana una comissió bilateral Estat-Generalitat de tal manera que s'allarga el termini per presentar recurs davant el Tribunal Constitucional del 6 de

novembre de 2015 al 5 de maig de 2016. Durant aquest termini, doncs, la llei serà vigent.

El grup municipal d'ERC, davant la gravetat que suposa aquest nou intent del govern de l'Estat de derogar legislació que garanteix els serveis bàsics a les persones en situació de pobresa energètica tot just en aquest període de l'any presenta aquesta moció i demanem que es debatin i passin a aprovació del Ple de la Corporació municipal els següents:

ACORDS

Primer. L'Ajuntament rebutja enèrgicament l'actitud del govern de l'Estat espanyol en allò que fa referència a recórrer al TC qualsevol resolució que la Generalitat de Catalunya porta endavant per pal·liar la pobresa energètica.

Segon. Insta el Govern de la Generalitat a seguir impulsant polítiques de suport a les persones que es troben en situació d'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.

Tercer. Donarà compliment a l'article 6.3 de la vigent Llei 24/2015, de 29 de juliol, en allò que fa referència a l'establiment d'acords amb les companyies de subministrament per garantir que concedeixin ajuts a fons perdut o apliquin descomptes molt notables en el cost dels consums mínims a càrrec del benefici que aquestes empreses obtenen amb la prestació d'aquests serveis.

Quart. Traslladarà aquest acord al Govern de l'Estat i al de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes."

Vist que la moció es presenta un cop convocada la sessió plenària, en aplicació de l'article 103 del TRLMRLC es sotmet a votació **la urgència i ampliació de l'ordre del dia amb aquesta proposta, que és aprovada per UNANIMITAT.**

En el torn d'intervencions es realitzen les que, en síntesi, a continuació es transcriuen:

La regidora Sra. Montserrat Garcia explica la moció.

El regidor Sr. Marcos Pérez exposa que l'equip de govern votaria a favor de la moció excepte pel que fa a l'acorden tercer, vist que actualment sembla ser que hi ha negociacions entre l'Estat i la Generalitat en quant a la competència en determinats articles de la Llei 24/2015, i un d'ells és el 6.3, amb la qual cosa, per raons de prudència, aquest punt s'hauria de treure o modificar.

La regidora Sra. Anna Baqués manifesta que la proposta en general és molt favorable pels ciutadans i que ells votaran a favor. Entén que s'hauria d'apretar més a les companyies.

La regidora Sra. Àngels Pinyol explica que a l'Ajuntament, i des de Serveis Socials, ja s'apliquen mesures com el fet que la companyia subministradora abans de realitzar un tall del subministrament ho ha de comunicar a serveis socials.

Conclòs el debat, tots els regidors acorden modificar el punt tercer de la part dispositiva pel següent: "Una vegada conclosa la negociació existent entre l'Estat i la Generalitat de Catalunya envers a l'adequació de la Llei 24/2015, de 29 de juliol, a l'ordenament jurídic, i de ser totalment vàlid i eficaç l'article 6.3, l'Ajuntament donarà compliment al mateix, en allò que fa referència a l'establiment d'acords amb les companyies de subministrament per garantir que concedeixin ajuts a fons perdut o apliquin descomptes molt notables en el cost dels consums mínims a càrrec del benefici que aquestes empreses obtenen amb la prestació d'aquests serveis."

Finalmente la moció es sotmet a votació, i **la mateixa s'aprova per UNANIMITAT amb el canvi de redacció de l'acord tercer.**

10.2. MOCIÓ PRESENTADA PER LA CUP REFERENT AL PLA HIDROLÒGIC

"El passat 8 de gener, el Consejo de Ministros del Gobierno de España, va aprovar el Plan Hidrológico de la Cuenca del Ebro 2015-2021. Aquest nou Pla de Conca inicialment havia de revisar els greus errors del Pla anterior aprovat encara no fa dos anys, per l'avui Comissari europeu, Miguel Arias Cañete.

Aquest Pla, aprovat a corre-cuita per un govern en funcions, amb la clara intenció de no perdre el finançament europeu, té greus perjudicis per al riu Ebre i el seu Delta.

Com ja es va denunciar en el Pla aprovat per Arias Cañete el 2014, aquest Pla "regala" l'aigua del riu Ebre a les Comunitats de Regants, autèntics cacics de l'aigua que podran vendre aquest recurs a altres comunitats de regants del Mediterrani, mentre deixa uns minsos cabals ecològics per als rius catalans, des del Segre, a les Nogueres, passant pel tram baix de l'Ebre i fins la desembocadura.

Des de les Terres de l'Ebre, l'any 2007, es va aprovar una proposta de cabals ecològics per al tram final del riu que permetia assegurar la supervivència del Delta, espai d'alt valor estratègic en les migracions d'aus entre Europa i Àfrica. La proposta va ser revisada, per adequar-la a la Instrucció de Planificació Hidrològica aquest 2015, pels mateixos experts que ja van fer la primera proposta dins del marc de la Comissió de Sostenibilitat.

Aquesta proposta compta amb un ampli suport al territori, tant d'experts com de consens polític i social, tanmateix, primer des de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre i posteriorment pel Ministeri d'Agricultura, ha estat menyspreada i reduïda fins a uns cabals irrisoris inferiors a 100 m3/s que ens porten a èpoques passades, com l'antic Plan Hidrológico Nacional d'Aznar i el transvasament de l'Ebre cap a València, Múrcia, Almeria i Barcelona.

La Plataforma en Defensa de l'Ebre, moviment social del territori amb un ample bagatge en la lluita per la defensa de l'Ebre, ha denunciat que aquests minsos cabals ecològics, unit a l'apropiació de l'aigua del riu per part dels regants en forma de concessions de regadiu, no obeeix a la intenció de posar en marxa les 465.000 hectàrees noves de regadiu que diu el Pla, sinó a la clara intenció de vendre els drets d'aigua associats a aquestes hectàrees, a altres usuaris, especialment usuaris urbanístics i recreatius d'altres conques.

En definitiva, els antics transvasaments impulsats pel govern d'Aznar, ara es camuflaran en un mercadeig d'aigua entre regants i usuaris en forma de bancs d'aigua o figures similars. Per tal de tirar endavant dit mercadeig serà necessària la construcció de més de 56 infraestructures de regulació entre preses i embassaments al llarg de la conca. Entre aquests destaca el recreixement de l'embassament de Yesa (Navarra), la més gran de totes aquestes obres i que compta amb una forta oposició entre els pobles afectats.

Una vegada més, s'enganya la pagesia local creant falses esperances en uns regadius que mai no arribaran (i que la major part de cops són inviables per ells mateixos), mentre la terra i els drets de l'aigua passen a mans de les grans corporacions agroindustrials, i les constructores s'omplen les butxaques amb grans obres de formigó que només serveixen per enterrar diners i altres favors. Aquests són els veritables beneficiats d'aquest pla, el caciquisme més recalcitrant de les cúpules de les comunitats de regants, les grans corporacions agroindustrials que mercadejaran amb els nostres recursos naturals i les constructores.

La Plataforma en Defensa de l'Ebre ha iniciat una campanya contra aquest Plan de Cuenca des de tres vessants: la jurídica, dins l'Estat espanyol, amb una denúncia al Tribunal Suprem; l'europea, amb una queixa a la Comissió de medi ambient perquè obri un procediment d'infracció a l'Estat espanyol per incompliment de les normatives comunitàries; i la lluita al carrer, en forma de mobilitzacions que començaran el proper 7 de febrer amb una manifestació massiva a Amposta.

Per totes aquestes raons, l'APS-CUP proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER. Donar públicament suport a la Plataforma en Defensa de l'Ebre i oferir suport als actes que s'organitzin al municipi per difondre la seva tasca.

SEGON. Manifestar al Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient el rebuig de l'Ajuntament al Pla hidrològic de la Demarcació Hidrogràfica de l'Ebre aprovat pel govern espanyol.

TERCER. Ratificar la necessitat de cabals ecològics suficients per les zones humides dels nostres rius, Noguera, Segre, Siurana i Ebre que eviti el seu deteriorament i els permeti recuperar l'equilibri natural i el bon estat ecològic.

QUART. Ratificar que com marca la Directiva Marc de l'Aigua, l'aigua és un patrimoni que no pot estar en mans d'interessos privats i ser una eina d'especulació i mercadeig entre falsos usuaris.

CINQUÈ. Fer arribar aquests acords al govern de la Generalitat de Catalunya, a la Plataforma en Defensa de l'Ebre (C/Enric d'Ossó, 23 (Tortosa, 43500) i al Ministerio de Agricultura Alimentación y Medio Ambiente."

Vist que la moció es presenta un cop convocada la sessió plenària, en aplicació de l'article 103 del TRLMRLC es sotmet a votació **la urgència i ampliació de l'ordre del dia amb aquesta proposta, que és aprovada per UNANIMITAT.**

En el torn d'intervencions es realitzen les que, en síntesi, a continuació es transcriuen:

El regidor Sr. Amat Cantí explica la proposta i el perill al que es sotmet el Delta de l'Ebre. Manifesta que tot el que es pugui fer per aturar-lo suma i ajuda, doncs el tema va per llarg.

El regidor Sr. Marcos Pérez manifesta que semblava un tema oblidat però està clar que no.

La regidora Sra. Montserrat Garcia explica que el seu grup està totalment d'acord amb la moció i que a nivell de societat civil també s'estan mobilitzant.

El regidor Sr. Llorens Ros dóna explicacions tècniques envers el subministrament d'aigua.

La regidora Sra. Anna Baqués esmenta que la moció també fa referència a l'aigua als regadius i que això és molt important.

Sense cap altra intervenció a assenyalar, **la moció es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT.**

10.3 MOCIÓ QUE PRESENTA LA CUP DE LLUITA CONTRA LA VIOLÈNCIA MASCLISTA

"Un any més hem passat el 25 de novembre, dia internacional de lluita contra les violències masclistes, i un any més hem sortit al carrer per reivindicar i dir prou a la violència que s'exerceix cap a les dones, els 365 dies de l'any atemptant contra la vida de les dones. La violència masclista és una realitat política molt crua i malauradament la realitat segueix apuntant cap a aquesta direcció. El 2015 ens ha deixat amb 109 dones assassinades per homes a l'Estat espanyol i aquest 2016 ja en podem comptabilitzar 7 més. Aquesta és una situació dramàtica que qüestiona els fonaments de la nostra democràcia incapaç de garantir el dret de les dones a viure lliures de violència.

Les violències masclistes són un problema estructural d'origen sociocultural; el trobem a l'escola, al treball, al carrer, als mitjans de comunicació, dins de les nostres llars... i per tant, és necessari un canvi de mentalitat i de conducta per eradicar-lo, i no només avui, sinó cada dia de l'any. La violència física suposa la màxima expressió de la violència masclista vers les dones, però no és més que la punta de l'iceberg d'una piràmide de diferents formes d'opressió. A sota, tota una sèrie de diferents mecanismes de les violències masclistes, que prenen un caràcter més subtil i invisible, ens coaccionen dia a dia.

Les violències, en el seu sentit més ampli, vers les dones són una estratègia clau del sistema capitalista-patriarcal per mantenir el control sobre elles. El desmantellament de drets que està significat la crisi econòmica, les polítiques d'austeritat i les retallades a

L'Estat del Benestar impliquen un retrocés en la llibertat i l'autonomia econòmica de les dones. Aquests danys estan precaritzant les seves vides i situen l'horitzó de l'eradicació de la violència masclista més lluny encara.

Lamentablement, les mesures de protecció contra la violència masclista no són suficients ja que són centenars les dones que dia a dia pateixen aquestes violències sense oportunitat de denunciar-ho enlloc.

Fent visible constantment el rebuig cap a aquesta situació alarmant podem eradicar la violència masclista i l'Ajuntament, com a institució propera al poble, tenim una gran responsabilitat en això. No podem girar l'esquena a les violències que ocorren al nostre poble i al nostre país. Cal fer saber als agressors el rebuig i la condemna absoluta de totes les expressions de violència masclista, també de les més subtils i simbòliques. Cal emetre un contundent missatge per dir que no hi ha impunitat davant els feminicidis ni la violència masclista.

Cal reafirmar un compromís estable i perseverant com a administració pública, un compromís que ha d'impulsar la necessària transformació dels valors socials i implementar les mesures i dotació de recursos que permetin combatre la violència masclista a través de polítiques actives de lluita contra el masclisme no des d'una vessant victimista sinó d'empoderament i de conscienciació per a sensibilitzar tant a homes com a dones que aquesta realitat es pot combatre amb les nostres accions quotidianes i fer constar que no només la violència física és violència masclista.

Per totes aquestes raons, l'APS-CUP proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER. Penjar, permanentment, una pancarta a la façana de l'Ajuntament, amb el lema 'Subirats diu prou a la violència masclista i lluita per una societat feminista, per tal de donar visibilitat al problema i contribuir a la sensibilització de la població.

SEGON. Penjar, permanentment, una bandera lila a la façana de l'Ajuntament, per tal de donar visibilitat el recolzament feminista per part de l'administració al poble de Subirats.

TERCER. Sostenir tots els dies de l'any, els recursos personals, materials i polítics per a la igualtat i per a la prevenció i l'atenció jurídica, social i psicològica a les víctimes de violència masclista, en compliment de l'art. 19 de la Llei Orgànica 1/2004, i establir un sistema estable de finançament estatal i local a llarg termini.

QUART. Ampliar les activitats per la igualtat de gènere per lluitar contra la violència masclista a tots els nivells mitjançant la formació i l'educació a l'escola i fora de l'escola.

CINQUÈ. En consonància amb el punt quart, vetllar perquè aquestes activitats es realitzin de forma continuada i no només dos dies l'any.

SISÈ. Modificar el nom de la partida pressupostaria d'activitats per la igualtat de gènere afegint "i contra la violència masclista".

SETÈ. Retirada i prohibició de la publicitat que perpetui els estereotips sexuals i reproduïxi rols sexistes dins el nostre municipi."

Vist que la moció es presenta un cop convocada la sessió plenària, en aplicació de l'article 103 del TRLMRLC es sotmet a votació **la urgència i ampliació de l'ordre del dia amb aquesta proposta, que és aprovada per UNANIMITAT.**

En el torn d'intervencions el regidor Sr. Marcos Pérez manifesta que tal i com està redactada la moció malauradament l'equip de govern no podrà votar-hi a favor, bàsicament pel llenguatge que s'empra amb el qual no hi estan del tot d'acord, i proposa, vist que és un tema molt important, deixar la moció sobre la taula als efectes que tots els grups municipals puguin treballar en conjunt en una proposta d'acord definitiva que vingui a satisfer les voluntats de tot el consistori.

La regidora Sra. Montserrat Garcia manifesta la seva conformitat a la proposta del regidor Marcos Pérez, doncs tot i que estan d'acord amb el fons, per exemple els dos primers acords els troben potser un pel exagerats.

La regidora Sra. Lluïsa Sueiro es pronuncia en el mateix sentit que el regidor Sr. Marcos Pérez, mostrant la conformitat en quant al fons de la qüestió però manifestant que el llenguatge emprat sobte una mica.

Els regidors integrants del grup municipal CUP, tot i que expliquen i motiven l'ús dels llenguatge i expressions obrants a la proposta, finalment s'adiuen a treballar-la en conjunt. La regidora Anna Baqués reconeix que és un llenguatge al que s'està poc acostumat i que sobte però és que realment considera que és un problema que s'ha de començar a fer visible. Que el tema de la pancarta per exemple és una manera de fer-lo visible. És important que es vagi interioritzant el tema. Diu que poden debatre la proposta però que en alguns punts seran poc flexibles. Per la seva banda l'Anna Rosinés diu que francament no sap que es podria tocar de la moció, perquè tot i que està en contra de tot tipus de violència, el cert és que hi ha poques dones que maten als homes pel fet de ser homes, i en aquesta proposta el que s'està parlant és d'aquest col·lectiu de dones que són assassinades pels homes, i a això se li diu violència masclista. Que si es vol es pot fer una altra moció tractant l'assassinat dels homes.

Per tot l'exposat, **els regidors acorden per UNANIMITAT deixar la moció sobre la taula, per la qual cosa aquesta no es sotmet a votació.**

11.- PRECS I PREGUNTES

La regidora Sra. Montse Garcia:

Preguntes:

- Demana informació envers si hi ha partida pressupostària per a millorar la pista de basquet de Sant Pau d'Ordal.

El regidor d'Hisenda li respon que s'han fet reparacions i millores (xarxes, portaries, etc), i que actualment s'ha prioritzat però la pista d'Ordal, havent-se demanat un ajut a la Diputació per a redactar un estudi.

- Manifesta que els contenidors de la brossa estan plens arreu del municipi

El regidor Sr. Llorenç Ros respon que possiblement es fruit de que s'ha augmentat el rebuig de brossa. Pren nota.

La regidora Sra. Carme Riba:

- Pregunta si els Mossos d'Esquadra estan informats dels recents robatoris.

L'Alcalde li respon que els veïns informen directament als Mossos i no a l'Ajuntament.

La regidora Sra. Anna Baqués:

Preguntes:

- Pregunta pels mitjans de difusió de les actuals convocatòries de personal, doncs els hi ha arribat queixes veïnals de que hi ha poca difusió.

La secretària municipal manifesta que s'empren els mitjans normatius, BOP, taulell d'anuncis i plana web. La regidora proposa que s'utilitzin també les cartelleres municipals, ni que sigui per fer un esment de les convocatòries.

- Pregunta envers les actuacions a fer en habitatge social. Manifesta que el seu grup municipal portava en el seu programa fer una borsa d'habitatge i un estudi del municipi. Diu que l'Alcalde va agafar aquesta proposta i per això pregunta s'hi s'ha fet o s'està fent quelcom. També manifesta que potser des de l'Ajuntament es podria fer una mica d'intermediació entre propietaris que potser volen llogar i possibles llogaters. També apunta la possibilitat que des de serveis socials es pogués potser apretar als propietaris per tal de canviar determinades condicions contractuals. Manifesta que no sap si hi ha alguna manera per fer pressió al propietari perquè per exemple part de la renda la inverteixi en la vivenda.

L'Alcalde respon que es disposa d'un habitatge a Can Rosell, un a Can Batista i els que es tindran a Ordal. També exposa que té coneixement que hi ha veïns del municipi que estarien disposats a cedir el seu immoble, per x anys, a canvi de la rehabilitació del mateix i el lloguer a tercer. Diu que s'ha d'estudiar si això és possible a nivell jurídic.

La regidora Carme Riba diu que el que proposa l'Anna Baqués és un àmbit privat entre propietari i llogater. Que hi ha contractes de lloguer que ja preveuen que el propietari faci determinades inversions, però altres contractes que no. Que aquí l'Ajuntament no s'hi pot posar. Altra cosa és que en un moment puntual una família no pugui atendre la renda mensual i serveis socials intervinguin com intermediaris.

- Pregunta per l'estat del projecte de la rotonda de la Nacional 340.

L'Alcalde respon que es projecte tot i estar molt avançat encara no està en fase d'exposició pública.

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les vint-i-dos hores i quaranta-cinc minuts del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe.

L'alcalde,

la secretària-interventora