

**SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SUBIRATS
DEL DIA 21 DE DESEMBRE DE 2015**

Núm. 14 /2015

A Subirats, essent les 21:05 hores del dia 21 de desembre de 2015, es reuneixen a la sala de plens d'aquesta corporació, els senyors que posteriorment es relacionaran, amb l'assistència de la Secretària-Interventora municipal Sra. Maria Sanpere i Herrero.

ASSISTENTS:

Alcalde - President: Pere Pons Vendrell

Regidors:

Llorenç Ros Peirón
Àngels Pinyol Batet
Lluïsa Sueiro Iglesias
Carles Morgades Àguila
Marcos Pérez López
Anna Baqués Capellades
Amat Cantí Mallofré
Anna Rosinés Cueto
Montserrat García Pájaro
Carme Riba Ferrer

Convidats: Antoni Peiret de Antonio

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen el ple de la corporació, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent:

ORDRE DEL DIA:

- 1.-** Aprovar el pressupost de la Corporació municipal per a l'any 2016, les bases d'execució del pressupost i la plantilla de personal de l'Ajuntament i del Patronat de Turisme.
- 2.-** Aprovar la modificació de crèdit número 9 de l'any 2015 de l'Ajuntament de Subirats.
- 3.-** Ampliar el període de pagament en voluntària de la tercera quota de les Contribucions Especials del Barri de la Guardia.
- 4.-** Aprovar la relació de béns i drets afectats per la servitud de pas de canalitzacions per a l'execució de les obres de la depuradora de la urbanització de la muntanya rodona.
- 5.-** Modificació puntual de POUM de Subirats. Correcció de dades i definició de paràmetres.

1.- Aprovar el pressupost de la Corporació municipal per a l'any 2016, les bases d'execució del pressupost i la plantilla de personal de l'Ajuntament i del Patronat de Turisme.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

PRIMER: Aprovar el Pressupost General de la Corporació Municipal per a l'any 2016, integrat pel de la pròpia Entitat i el Patronat Municipal de Turisme, amb el detall següent:

• **GENERAL CONSOLIDAT**

A) ESTAT DE DESPESES

1) <u>Operacions corrents</u>	<u>2016</u>
Cap. 1 Despeses de personal.....	1.165.162
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	1.860.626
Cap. 3 Despeses financeres	8.200
Cap. 4 Transferències corrents	275.441
Cap. 5 Fons Contingència	10.500
 2) <u>Operacions de capital</u>	
Cap. 6 Inversions reals	186.000
Cap. 7 Transferències de capital.....	54.000
Cap. 9 Passius financers.....	118.172
<u>TOTAL DESPESES</u>	<u>3.678.101</u>

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) <u>Operacions corrents</u>	
Cap. 1 Impostos directes	1.619.021
Cap. 2 Impostos indirectes.....	77.837

Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	743.190
Cap. 4 Transferències corrents	1.014.903
Cap. 5 Ingressos patrimonials	105.150
2) <u>Operacions de capital</u>	
Cap. 7 Transferències de capital	-
Cap. 9 Passius financers	118.000
<u>TOTAL INGRESSOS</u>	<u>3.678.101</u>

- **Ajuntament**

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents

Cap. 1 Despeses de personal	1.112.262
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	1.827.526
Cap. 3 Despeses financeres	8.000
Cap. 4 Transferències corrents	342.941
Cap. 5 Fons contingència	10.500

2) Operacions de capital

Cap. 6 Inversions reals	186.000
Cap. 7 Transferències de capital	54.000
Cap. 9 Passius financers	118.172
<u>TOTAL DESPESES</u>	<u>3.659.401</u>

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents

Cap. 1 Impostos directes	1.619.021
--------------------------------	-----------

Cap. 2 Impostos indirectes	77.837
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	730.640
Cap. 4 Transferències corrents	1.008.903
Cap. 5 Ingressos patrimonials	105.000
2) <u>Operacions de capital</u>	
Cap. 7 Transferències de capital	
Cap. 9 Passius financers	118.000
<u>TOTAL INGRESSOS</u>	<u>3.659.401</u>

• **PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME**

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents

Cap. 1 Despeses de personal	52.900
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	33.100
Cap. 3 Despeses Financeres	250
<u>TOTAL DESPESES</u>	<u>86.200</u>

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents

Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	12.550
Cap. 4 Transferències corrents	73.500
Cap. 5 Ingressos patrimonials	150
<u>TOTAL INGRESSOS</u>	<u>86.200</u>

• **TRANSFERÈNCIES INTERNES A EFECTES DE CONSOLIDACIÓ**

TRANSFERÈNCIES CORRENTS

.432.41000 Entitat a Patronat Municipal Turisme 67.500

TOTAL 67.500

SEGON: Aprovar les Bases d'execució dels pressupostos de l'Ajuntament i del Patronat Municipal de Turisme, tal i com han estat redactades per la Intervenció municipal.

TERCER: Aprovar la plantilla de personal de la Ajuntament de Subirats i del Patronat de Turisme, comprensiva de les diferents places reservades a personal funcionari, laboral i eventual, que serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província. Igualment s'aproven les retribucions bàsiques i complementàries aplicables al diferents llocs de treball de l'entitat local a partir del dia 1 de gener de 2016, en els termes resultants de la relació incorporada a l'expedient del Pressupost.

PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE SUBIRATS 2016

Estructura professional/denominació	Places	Grup	situació	
			Vacants	A amortitzar
<u>PERSONAL FUNCIONARI</u>				
1. COSSOS D'HABILITACIÓ NACIONAL				
Sot Escala Secretaria-Intervenció				
Secretari/a-Interventor/a	1	A1	0	0
2. ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL				
Sot Escala Administrativa				
Administratius	2	C1	0	0
Sot Escala Auxiliar				
Auxiliar Administratiu	5	C2	3	0
Sot Escala Tècnica				
Tècnic/a administració general	1	A2	0	0
3. ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL				

Sot Escala Tècnica				
Arquitecte/a Tècnic/a	1	A2	1	0
Sot Escola serveis especials				
Oficial Paleta especialista	1	C2	1	0
Vigilant	1	E	0	0
Oficial Lampista especialista	1	C2	1	0
<u>PERSONAL LABORAL</u>				
1. DE CARÀCTER PERMANENT O FIX				
Oficial paleta	1	C2	0	0
Peó oficis varis	3	E	0	0
Educador/a Llar d'infants	7	C1	0	0
Jardiner/a	1	E	0	0
2. DE CARÀCTER TEMPORAL				
Socorrista acuàtic	4		4	0
Monitor de natació	4		4	0
Aux. administratiu	1	C2	0	0
Monitor acollida	1		1	0
Dinamitzador	1	C1	0	0

Total personal funcionari: 13

Total personal laboral: 23

Total personal Ajuntament de Subirats: 36

PLANTILLA DE PERSONAL DE L'ORGANISME AUTÒNOM

PATRONAT DE TURISME DE SUBIRATS 2016

Estructura professional/denominació	Places
-------------------------------------	--------

<u>PERSONAL LABORAL</u>	
Administratiu/a	1
Tècnic de Turisme	1
Guia informador turístic	1

Total personal laboral: 3

QUART: Exposar al públic l'expedient pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions, entenent-se aprovat definitivament el Pressupost si no n'hi haguessin.

En el torn d'intervencions es realitzen les que tot seguit, i en síntesi, s'exposen:

El Regidor Sr. Marcos Pérez explica la proposta de pressupost.

La Regidora Sra. Montserrat Garcia manifesta que el seu grup municipal no està d'acord amb les despeses que es proposa destinar a les retribucions dels regidors i l'Alcalde, doncs s'han incrementat molt respecte l'exercici anterior. Bàsicament no estan d'acord amb el cost que comporta la Seguretat Social i les dietes. Per la qual cosa, manifesta que s'abstindran en la votació doncs pel que fa a la resta del pressupost hi estan d'acord. Manifesta que pel que fa als sous dels regidors es varen donar opcions més econòmiques i que l'equip de govern ha optat per la que comporta major despesa per a l'Ajuntament. Tampoc no troba correcte que tinguin 14 pagues.

La Regidora Sra. Anna Baqués manifesta que el seu grup ha estat valorant quin vot fer i decideix llegir la seva argumentació, que tot seguit es transcriu literalment, després d'haver estat facilitat a secretaria l'escrit en qüestió:

"D'entrada l'alcalde ha dit en més d'una ocasió que és un pressupost del seu programa. Les inversions proposades totes les portaven al programa. I no ens hem posat a buscar el programa per comprovar-ho, però la mateixa afirmació ja ens fa mirar-ho amb una mica de distància. Tot i que si que ens preguntem que en pensa el Marcos, regidor d'hisenda i que no és del mateix partit polític. Aquestes propostes també estaven al seu programa? Però bé de fet aquesta és una qüestió interna de l'equip de govern i poc ens preocupa.

El que ens preocupa a nosaltres és poder introduir alguna de les nostres propostes al pressupost, i cap de les propostes que hem fet ha estat ben vista per l'equip de govern. Bé el Marcos es va interessar pel tema de fer una part del pressupost

participatiu, però en aquest del 2016 no hi ha estat inclòs, per tant de moment no estem convençuts que això en algun moment es tiri endavant.

La resposta a les nostres propostes ha estat la que molt sovint ens fa l'alcalde quan proposem alguna cosa que no li agrada. Enlloc de dir-nos que no ho vol tirar endavant, deixa sempre la pilota a la nostra teulada: si vosaltres us ho treballeu, nosaltres us recolzem.

Quan nosaltres governem ja tirem endavant les nostres idees, ara és al revés, nosaltres les recolzem si l'equip de govern se les creu, se les fa seves i les vol tirar endavant.

Si no se les creuen, per molt d'esforç que hi posem, és difícil que prosperin.

Nosaltres tenim altres mitjans per tirar endavant propostes que ens interessin, com és el que sempre hem defensat que és el peu al carrer per fer política des del carrer.

Vam proposar participació ciutadana, també més actuacions de conscienciació en contra de la violència de gènere i per la igualtat. I se'ns va emplaçar, com he dit abans, a tirar endavant projectes. Però i la regidoria de participació ciutadana i la de igualtat i ciutadania, perquè hi son?

Una altra de les nostres propostes va ser la de crear un fons d'estalvi a partir de l'Impost de Bens Immobles i les llicències d'obres procedents de la zona a urbanitzar (p.e. Casablanca) per aportar a les despeses d'urbanització un cop es faci efectiva. Se'ns va dir que no es podia tirar endavant perquè la resta d'urbanització s'ho havia pagat i això era crear un greuge comparatiu i que faria enfadar els veïns. Primer de tot destacar que si fa enfadar alguns veïns, a uns altres els farà posar contents.

Però ironies a part, nosaltres ho veiem diferent.

Primer de tot recordar que a les urbanitzacions si que se'ls hi va fer la regulació de l'IBI, a diferència dels pobles, que són en la majoria dels casos on es gaudeix dels serveis que ofereix l'ajuntament.

Cal tenir en compte que aquests veïns paguen el seu IBI però l'ajuntament no té despeses de llum, ni d'aigua ni pràcticament de mantenir carrers. Que hi ha un problema greu amb el no sistema de sanejament d'aigües residuals que caldrà afrontar i que no hi ha opció de subvencions (com si que han tingut a la Guardia on s'ha fet una excepció).

Que durant el passat s'hagi actuat com s'ha actuat amb els veïns de les urbanitzacions, no vol dir que les coses no es puguin canviar i millorar perquè també són veïns del municipi però amb una qualitat de serveis molt per sota de la resta.

I si donem la volta als termes? a Ordal hi ha una piscina i una pista coberta que no han pagat, com tampoc s'ha pagat la major part del parc que hi ha a Sant Pau, ni la

piscina ni el camp de gespa. O el camp de Can Cartró o la pista de Ca l'Avi que va costar prop de 100.000 euros (uns 1000 euros per veí?!) o el consultori a Lavern, ...

Creiem que és un debat que com a mínim s'hauria de tenir en aquest consistori perquè no és tant simple com deixar de fer-ho per evitar discussions. Sinó que hauríem de mirar com fer-ho per arreglar un problema que tenim.

I creiem que són prou raons, i prou importants per no votar a favor del pressupost pel proper any tot i veure que també hi ha coses positives, com l'augment de la partida de les beques, la incorporació d'una partida destinada a cooperació, l'augment del sou dels funcionaris recomanat pel govern, entre d'altres."

El Regidor Sr. Marcos Pérez manifesta que ell també està d'acord amb el pressupost participatiu però entén que caldrà treballar-ho de cara a l'any vinent i primer buscar l'eina adequada. Tanmateix manifesta que les inversions que estan programades són fruit del consens entre les dues forces polítiques del govern.

La Regidora Sra. Anna Baqués diu que el seu vot negatiu serà un vot crític, doncs hi ha parts del pressupost que sí hi estan d'acord.

El Regidor Sr. Marcos Pérez diu que es compromet com a Regidor d'Hisenda a treballar en el pressupost participatiu.

L'Alcalde esmenta que ells el que estan fent és seguir el programa electoral. L'únic nou és el Camí de Can Cartró. Per altra banda reitera que s'ha de saber què es destinarà al pressupost participatiu. També informa que la destinació que es pot donar als majors ingressos està fixada per llei. També assenyala que les quotes urbanístiques són diferents que les contribucions especials. Manifesta que concretament Casablanca és el sector on més s'ha realitzat en els darrers 9 anys. Aquest discurs que fem és un discurs que ja es feia fa anys però tant ERC com nosaltres ja ens l'hem aplicat. El tema de la depuradora és un tema de sostenibilitat que sí podem fer. En podem parlar. El tema de les subvencions la majoria de projectes que hem tirat endavant al darrera hi havia subvenció. M'agradaria que un dia es fes un monogràfic de Casablanca. A Ca l'Avi es van fer actuacions però al darrera hi havia una subvenció de 70.000 euros. El tema de la violència de gènere ja vaig comentar que ja teníem dotació per a programes socials.

La Regidora Sra. Anna Baqués diu que el tema de Casablanca hi estan d'acord i que el tema de Ca l'Avi era sols un exemple.

Conclòs el debat, la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per sis vots a favor, emesos pels regidors dels grups municipals de CIU i PSC, dues abstencions d'ERC, i tres vots en contra emesos pels regidors del grup municipal de la CUP.

2.- Aprovar la modificació de crèdit número 9 de l'any 2015 de l'Ajuntament de Subirats.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

“Vist el que es disposa en l'article 177 posat en relació amb l'article 169 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i demás normativa d'aplicació.

Vist l'informe de la secretària interventora de 9 de desembre de 2015.

D'acord amb l'exposat i la documentació obrant a l'expedient, es proposa a la Comissió informativa d'hisenda dictaminis sobre els següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària del 2015, en les modalitats de crèdit extraordinari i suplementos de crèdits número 9/2015.

A) CREDITS EXTRAORDINARIS

Transferència Capital al Consell Comarcal	
454-76510 (Martivell)	77.348,00
432-63501 Mirador Mira Vinya La Bardera	9.335,00
920-46000 Transferència Diputació	4.700,00
	91.383,00

B) SUPLEMENTS DE CREDIT

920-22700 Neteja Edificis	5.000,00
323-22614 Casals Escolars	800,00
920-22701 Manteniment Fotocopiadores	2.000,00
920-22200 Comunicacions Telefoniques	2.000,00
920-22201 Comunicacions postals	600,00
1532-21400 Manteniment vehicles	2.000,00
323-21200 Edificis i Altres construccions	3.000,00
920-22709 Notaries	1.800,00
1532-21003 Senyalització Via Pública	500,00

920-22603	Canons publicacions	800,00
920-63500	Adquisició Projector	1.000,00
130-22104	Vestuari	800,00
TOTAL SUPLEMENT DE CRÈDIT		20.300,00

TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENTS DE CRÈDITS	111.683,00
---	-------------------

FINANCIACIO

A) MAJORS INGRESSOS

76102	Diputació (Martivell)	47.632,00
76700	Consorti Turistic Alt Penedes	7.200,00
TOTAL MAJORS INGRESSOS		54.832,00

B) BAIXES PER TRANSFERÈNCIES

1532-22100	Energia Elèctrica	5.000,00
323-46500	Consell Comarcal - Transport Escolar	3.800,00
920-22100	Energia Elèctrica	5.000,00
323-22100	Energia Elèctrica	2.600,00
929-50000	Fons de Contingència	1.800,00
161-22101	Canon Aigua	2.800,00
1621-46300	Mancomunitat	4.000,00
TOTAL BAIXES PER TRANSFERENCIES		25.000,00

C) REMANENT DE TRESORERIA

87000	R.T. per finançar despeses	31.851,00
-------	----------------------------	-----------

TOTAL FINANCIACIÓ : MAJORS INGRESSOS, BAIXES PER TRANSFERÈNCIA I REMANENT DE TRESORERIA	111.683,00
--	-------------------

SEGON.- Anul·lar l'obligació reconeguda d'exercicis tancats per import de 69.757 €, en l'aplicació: 2013 170 76500 C. Comarcal Arranjament Camí Martivell.

TERCER .- Que aquest expedient sigui exposat al públic pel termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci en el BOP i en el tauler d'edictes d'aquesta Casa Consistorial, i un cop transcorregut el termini, cas de no presentar-se cap reclamació contra el mateix, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

Conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per vuit vots a favor, emesos pels regidors dels grups municipals de CIU, PSC, ERC, i tres abstencions, emesos pels regidors del grup municipal de la CUP.**

3.- Ampliar el període de pagament en voluntària de la tercera quota de les Contribucions Especials del Barri de la Guardia.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

"Vist que en sessió ordinària del Ple municipal de 18 de maig de 2015, es va acordar aprovar definitivament l'expedient d'ordenació i imposició de les contribucions especials al Barri de La Guardia de Sant Pau d'Ordal, establint-se que el pagament es faria en tres quotes d'igual import i una liquidació final, fixant-se, tanmateix, els terminis de pagament de les quotes provisionals.

Vist que l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, òrgan que té delegada, entre altres, la gestió del cobrament de les contribucions especials assenyalades, ha comunicat a aquest Consistori que ja s'ha iniciat el procediment de notificació als contribuents de la liquidació corresponent a la tercera quota de les contribucions especials.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 14 de desembre de 2015, i que es transcriu literalment a continuació:

"Fins a data d'avui s'han fet els pagaments corresponents al primer i segon termini de les quotes de les contribucions especials per a les obres d'urbanització del barri de La Guardia de Sant Pau d'Ordal. Les quantitats abonades són superiors a les correspondrien a l'obra executada ja que en data d'avui la major part de l'obra executada correspon a millores del projecte aprovat, no essent assumides aquestes pels propietaris de les finques.

Per altra part, a causa del retard en l'aprovació del projecte de la instal·lació de baixa tensió, l'obra està un xic desfasada del termini previst inicialment, preveient-se el seu acabament al mes de març.

Per tot l'esmentat es considera factible modificar el calendari de pagament de les quotes provisionals i proposar el dia 31 de març de 2016 com a data límit de pagament del tercer termini, excepte per a aquells afectats que els hi correspongui un termini de pagament superior a l'indicat."

Vist el que es disposa en l'article 28 i ss del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Vist l'acord adoptat pel Ple de la Corporació municipal en data 18 de maig de 2015, esmenat per altre de 27 de juliol de 2015, de delegació en la Diputació de Barcelona perquè mitjançant el seu Organisme de Gestió Tributària exerceixi, per compte d'aquesta Corporació, les competències de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic.

Vist el que es disposa en l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- Ampliar el període de pagament en voluntària de la tercera quota de les Contribucions Especials del Barri de La Guardia de Sant Pau d'Ordal fins el dia 31 de març de 2016, excepte per aquells contribuents que per aplicació de l'article 62.2 de la LGT els hi correspongui un termini de pagament superior a l'indicat.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària per al seu coneixement i als efectes corresponents.

Tercer.- Notificar aquest acord a tots els interessats.

Quart.- Comunicar aquest acord a l'Àrea de Territori i a la Intervenció Municipal."

Durant el torn d'intervencions es produeixen les que tot seguit, i en síntesi, s'exposen:

El Regidor Sr. Marcos Pérez explica la proposta.

La Regidora Sra. Montserrat Garcia diu que hi estan d'acord. Que és una petició que varen fer els veïns de la Guardia i que agraeixen les gestions fetes al respecte.

Conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per unanimitat.**

4.- Aprovar la relació de béns i drets afectats per la servitud de pas de canalitzacions per a l'execució de les obres de la depuradora de la urbanització de la muntanya rodona.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

"En data 17 d'octubre de 2015 la Junta de Compensació de la Urbanització La Muntanya Rodona, en Junta general ordinària, va aprovar la separata del projecte d'urbanització de la Muntanya Rodona, amb un pressupost total (IVA exclòs) de 496.455,24 €.

Atès que en data 2 de novembre de 2015, el Ple de la corporació reunit en sessió ordinària va adoptar l'acord d'Aprovar inicialment la separata del projecte d'urbanització de la Muntanya Rodona i l'acord d'aprovar la relació detallada de béns i drets afectats per l'execució de les obres de la depuradora de la Muntanya Rodona, que estaven inclosos pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Subirats (POUM) a la xarxa de serveis tècnics en sòl no urbanitzable.

Vist que a més dels terrenys detallats a la relació de béns i drets aprovada hi ha un altre terreny afectat pel pas de canalitzacions i no inclòs en la xarxa de serveis tècnics del POUM i es considera que per al correcte desenvolupament de les obres contemplades al projecte aprovat caldria establir una servitud de pas de les canalitzacions de clavegueram per aquests terrenys

Atès el que disposa l'article 109.1 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que determina que l'aprovació d'un projecte d'urbanització implica la declaració d'utilitat pública de les obres i la necessitat d'ocupació dels terrenys afectats, als fins d'expropiació o d'imposició de servituds o bé d'ocupació temporal dels terrenys.

Vist el que estableix l'article 111.1 de la Llei 16 de desembre de 1954, d'Expropiació Forçosa pel que determina que la declaració d'utilitat pública o d'interès social comporta el dret a les ocupacions temporals que el fi concret de l'expropiació exigeixi.

Atès el que disposa l'article 21 de la Llei d'expropiació forçosa pel que fa al procediment a seguir.

Vista la relació de béns i drets afectats que tot seguit es relaciona:

Finc a	Referència catastral	Propietària	Naturales a	Polígo n	Parcel.l a	Sup. Terren y afect at	Classificaci ó urbanística
1	08273A01300034000 0QU	Antonia Piñol Canals	Forestal	13	34	345,08 m2	Sòl no urbanitzabl e

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal en data 12 de novembre de 2015.

És per això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la relació detallada de béns i drets afectats per l'execució de les obres de la depuradora de la Urbanització Muntanya Rodona situades en sòl no urbanitzable.

Segon.- Fer constar de forma expressa, que l'aprovació del projecte comporta la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació de la finca que consta en la relació de béns i drets afectats, indispensable per al fi de l'expropiació.

Tercer.- Sotmetre a exposició pública l'acord i la relació de béns i drets pel termini de quinze dies, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, un diari de major difusió a la comarca, el taulell d'anuncis i el web de l'Ajuntament.

Quart.- Notificar l'acord a la propietària afectada.

Cinquè.- Comunicar aquest acord a l'Àrea de Territori i a la Intervenció Municipal."

Conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per unanimitat.**

5.- Modificació puntual de POUM de Subirats. Correcció de dades i definició de paràmetres.

Es posa en consideració dels assistents a la sessió la proposta d'acord, el text de la qual, literalment diu:

"Atès que en data 27 de juliol de 2015 el Ple d'aquesta Corporació va aprovar inicialment el projecte de "Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Subirats. Correcció de dades i definició de projectes."

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de 2 de desembre de 2015, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

1. La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del dia 23 d'abril de 2015, va adoptar l'acord de Emetre informe favorable, a l'efecte de l'article 99 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, sobre l'avanç de modificació puntual del POUM per la correcció de dades i definició de paràmetres, de Subirats, promogut i tramès per l'Ajuntament, sempre i quan es tinguin en compte les consideracions exposades en la

part expositiva, i sens perjudici de la valoració que pugui fer la Comissió Territorial d'Urbanisme en fase d'aprovació definitiva de la Modificació.

2. El Ple de la corporació municipal de Subirats, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juliol de 2015, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la proposta de "Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Subirats. Correcció de dades i definició de paràmetres". L'acord ha estat exposat al públic sense que s'hagin produït al·legacions.

3. En data 3 d'agost de 2015 es van demanar informes a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat i a l'Àrea de Vies Locals de la Diputació de Barcelona. El mateix dia 3 d'agost es va sol·licitar a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona la no subjecció de la modificació al tràmit d'avaluació ambiental.

4. El dia 7 d'octubre de 2015 la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona va emetre informe favorable condicionat a que totes les actuacions s'han d'adequar al Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres, així com al Reglament General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel decret 293/2003, de 18 de novembre, en tot allò que no s'oposi al Text refós bans esmentat..

5. El dia 23 d'octubre de 2015 es va notificar l'acord del Ple de data 27 de juliol de 2015 als ajuntaments dels següents municipis: Sant Sadurn d'Anoia, Gelida, Cervelló, Vallirana, Olesa de Bonesvalls, Avinyonet, La Granada, Santa Fe del Penedès, Puigdàlber, Torrelavit i El Pla del Penedès.

6. El dia 23 de novembre de 2015 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, del Departament de Territori i Sostenibilitat, va resoldre "Determinar que la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal, per a la correcció de dades i definició de paràmetres, al terme municipal de Subirats, no té efectes significatius sobre el medi ambient i, per tant, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica".

Tramitació

1. D'acord amb el que estableix l'article 99.2.a del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 40 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació d'aquest text refós, quan la modificació es realitza en un període inferior a cinc anys des de la vigència del POUM, cal un informe favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent. En aquest cas s'ha demanat aquest informe, el qual ha estat emès en data 23 d'abril de 2015 i la present modificació contempla aspectes que aquest informe ha informat favorablement.

2. La tramitació de les modificacions de planejament és la mateixa que regeix per la seva formació i que es basa en l'article 53 del DL 1/2010, de 3 d'agost, del Text refós de la Llei d'urbanisme, i que seguirà el següent procediment:

- Aprovació inicial, que pertoca a l'ajuntament.

- Informació pública del document pel termini de un mes.

- Sol·licitud d'informe als organismes afectats. En aquest cas, atès que en la redacció del POUM ja es van obtenir els informes corresponent, en la modificació tan sols es proposa demanar els que afectin a aspectes d'aquesta modificació i que són als organismes següents:

- Generalitat de Catalunya. Departament de Territori i Sostenibilitat. Serveis Territorials de Barcelona. Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona. (en relació a la correcció d'errada al plànol PO-05/07 i als aspectes que considerin pertinents).

- Diputació de Barcelona. Àrea de Vies Locals (en relació a la modificació núm. 1 de Casablanca, atès que afecta a la carretera C-243b)

- Sol·licitud de no subjecció del tràmit d'avaluació ambiental al Departament de Territori i Sostenibilitat, Serveis Territorials de Barcelona, Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.

- Notificar-ho als ajuntaments veïns, donant-los audiència. En aquest cas els de Sant Sadurní d'Anoia, Gelida, Cervelló, Vallirana, Olesa de Bonesvalls, Avinyonet, La Granada del Penedès, Santa Fe del Penedès, Puigdàlber, Torrelavit i El Pla del Penedès.

- Aprovació provisional, que pertoca a l'ajuntament, amb resolució de les al·legacions.

- Tramesa a la CTUB per a la seva aprovació definitiva.

Consideracions

1. L'edicta corresponent a l'aprovació inicial de la "Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Subirats. Correcció de dades i definició de paràmetres", ha estat exposat al públic durant el temps legalment establert sense que hagi estat presentada cap al·legació o reclamació en contra.

2. Passat el termini d'un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació inicial de la modificació de planejament als municipis veïns, no s'ha rebut cap al·legació o reclamació en contra.

3. S'ha rebut informe favorable de la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona.

4. S'ha rebut resolució de 'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, del Departament de Territori i Sostenibilitat, en que s'indica que la modificació no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica.

Proposta

Primer.- Aprovar provisionalment el document de "Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Subirats. Correcció de dades i definició de paràmetres" redactat per l'arquitecta Maria Rosa Escala i Moyés.

Segon.- Trametre la documentació a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva."

Vist l'informe de Secretaria 9/2015, de 16 de juliol de 2015.

Per tot l'exposat, aquesta Comissió Informativa d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent,

ACORD

Primer.- Aprovar provisionalment el document de "Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Subirats. Correcció de dades i definició de paràmetres" redactat per l'arquitecta Maria Rosa Escala i Moyés.

Segon.- Trametre l'acord i l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per unanimitat.**

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les 22:00 hores del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària-interventora