Ajuntament
de
Rajadell

Tel. 938 368 026
www.rajadell.cat
rajadell@diba.cat

Ajuntament de Rajadell - Major, 3 - 08256 Rajadell - Tel. 938 368 026 - NIF P-0817700-H

Acta de la reunió ordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 7 de novembre de 2016.

Lloc: Ajuntament de Rajadell.
Hora: 17:40 hores.
Regidors presents: Tots els de dret que conformen la corporació Municipal menys el Sr. Stephan Bresser, qui va excusar la seva assistència per motius laborals.
Presideix: l'Alcalde Sr. Joan Costa i Plans.
Secretari: Sr. Josep Maria Capdevila i Jordana.

Degudament convocat en forma el Ple va tractar i en el seu cas aprovar els següents ACORDS de l'ordre del dia:

1.- Aprovar l'Acta del Ple anterior per unanimitat dels presents.

2.- Aprovar per unanimitat dels presents la proposta de l'Alcaldia i de l'O.A.L.G.T. de la Diputació de Barcelona del Calendari Fiscal dels Tributs, Taxes i Preus Públics Municipals-2017. Suposa l'endarreriment d'un mes respecta al de l'any 2016.

3.- Aprovar per unanimitat dels presents el Conveni Marc de Col·laboració entre el Consell Comarcal del Bages i els Ajuntaments de menys de 20.000 habitants de la comarca per l'Organització i el Finançament dels Serveis Socials Bàsics i Polítiques d'Igualtat, 2016-2019. Els seus Annexos i Fitxes i resta de documentació que formi part d'aquest conveni.
Autoritzar a l'Alcalde a formalitzar-lo. Donar a coneixement al Consell Comarcal del Bages.

4.- Aprovar per unanimitat dels presents la sol·licitud d'ús privat d'un tram de camí que va des del Camí Ral al costat de la riera de Rajadell i fins a la casa del Perich, propietat de d'Inmobiliaria Soler S.L. (Expedient 3041105/2016) realitzada per Jordi Soler Paredes i Isabel Galobart Cornet en nom propi i de l'empresa Inmobiliaria Soler S.L.
El camí queda identificat als plànols que consten a l'expedient. La concessió/autorització de l'ús privatiu serà mentrestant no es necessiti ni reclami per a qualsevol ús o servei públic o veïnal i així l'aprovi el Ple de l'Ajuntament. La seva possible reversió al servei públic no generarà cap dret indemnitzatori ni generarà cap dret possessori ni demanial. A l'expedient hi consta l'informe favorable del tècnic municipal entre altres.
Durant tot al període que ha durat l'exposició pública d'aquest expedient no s'ha presentat cap al·legació.

5.- Aprovar per unanimitat dels presents la concessió de llicència d'obres per la construcció d'un cobert agrícola a la finca La Casanova de Monistrolet. A l'expedient consten informes favorables de l'ACA, Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació i del Departament de Territori i Sostenibilitat; també informe favorable del tècnic municipal. La llicència pot

donar-se per l'Ajuntament a l'ampar de la normativa prevista als articles 57, 58, 59 i 60 del Decret 64/2014, de 13 de maig que aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i concretament de l'article 59.1-c) pel fet que aquest cobert no supera els 500m² d'ocupació en planta ni els 1.000m² de sostre total o 10m d'alçària.

6.- Aprovar per unanimitat dels presents l'inici del procediment administratiu per la gestió-venda-permuta de la parcel·la del Pla de la Semsada de Baix, autoritzant a l'Alcalde i tècnics municipals a realitzar els actes, gestions, contractes de tècnics si fessin falta, sol·licitar reformes, etc. amb l'objectiu de presentar al Ple de l'Ajuntament una proposta de gestió d'aquesta parcel·la que es pot construir amb diversos habitatges (fins a 6). De tots els tràmits que es vagin realitzant se'n donarà informació al Ple de l'Ajuntament: condicions, plec de clàusules, etc.

7.- Aprovar per unanimitat dels presents i PROVISIONALMENT:

a) La modificació del coeficient del IBI – Rústega. S'aprova reduir-lo respecte a l'any 2016; pel 2017 serà del 0,630 % (ordenança núm. 1).
b) Adherir-se i aprovar la Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.
c) La Ordenança reguladora taxes per documents administratius.

8.- Aprovar per majoria absoluta (amb l'abstenció dels regidors Sergi Marquez i Meritxell Folch) i Provisionalment la modificació de la Ordenança fiscal núm. 3. reguladora de l'I.V.T.M.-2017.

L'Alcalde i el Secretari expliquen al Ple, com consta a la Memòria que acompanya l'expedient, que amb l'objectiu de millorar formalment la regulació de les bonificacions potestatives d'aquest impost previstes a l'ordenança es concreten 4 trams segons la data de matriculació dels vehicles:

- Vehicles de més de 25 anys→ exempts.
- Vehicles de tot tipus aptes per circular i matriculats a partir del 01/01/2006 (75% de bonificació).
- Remolcs i semiremolcs de totes les classes (75 % de bonificació).
- Vehicles elèctrics i híbrids segui quan sigui que es van matricular (75 % de bonificació).
- Vehicles de totes les classes matriculats a partir del dia 01/01/1997 fins al dia 31/12/2005 (50 % de bonificació).

El regidor Sergi Marquez manifesta que segons tots els informes notícies, comentaris,... Aquest és un impost que segurament durant l'any 2017 serà objecte de REVISIÓ des de la seva base i per tant encara que coneix i sap els motius de l'Ajuntament per realitzar aquesta modificació, creu que fora millor esperar un any més a veure què passa i si hi ha una nova regulació... No cal complicar-se ara. La gestió de la Ordenança núm. 3 IVTM amb les modificacions introduïdes no serà gens fàcil i afectarà principalment alguns veïns del municipi que tenen vehicles que no podran acollir-se a cap bonificació proposada perquè tenen el vehicle matriculat fa molts anys i quan realment tenen la mateixa o inferior incidència ambiental que un altre matriculat posteriorment.

L'Alcalde i el Secretari, tal com es fa constar a la Memòria manifesten que no disposen ni poden disposar d'aquestes dades tècniques de cada vehicle i que únicament disposem del tipus de vehicle, la matricula i l'any que es va matricular i que el tècnic al seu informe considera que la data de matriculació del vehicle en general pot ser una data objectiva prou definidora i vàlida del tipus de motor d'aquest vehicle, tipus de carburant que utilitza i la incidència que pot tenir al medi ambient; del compliment normativa europea EURO1, EURO2, EURO3, EURO4, EURO5 i EURO6 per turismes o les assimilades per camions i motocicletes. La normativa del T.R.L.H.L. no determina el grau d'aquesta incidència al medi ambient per poder-se bonificar. De fet segurament tots els vehicles del padró de l'Impost o poden ser considerats antics/històrics o presenten millores als seus motors o tipus de carburant que utilitzen respecte als dels anys anteriors, i tots podrien ser bonificats amb una interpretació amplia de la normativa.

9.- Aprovar per unanimitat dels presents la carta-resposta al Sr. president de l'Associació Meandre en referència a la seva consulta sobre finançament de les obres de Pavimentació del camí de Can Servitge a Monistrolet i C-25 i la relació d'aquest amb 1,1% cultural.
También a la notícia apareguda sobre el mateix tema a Nació Digital Manresa el dia 05/11/2016.

10.-Aprovar per unanimitat dels presents denegar la sol·licitud de beneficis fiscals a l'ampar de l'article 9 del T.R.L.H.L. sol·licitada per Banc de Sabadell Renting amb data 12/07/2016 per considerar-la del tot inviable actualment per la Hisenda municipal i per la seva suficiència i estabilitat financera. Afectaria a la generalitat dels impostos i dels contribuents i a més de l'import de la bonificació suposaria un esforç més per la gestió que actualment l'Ajuntament no té capacitat administrativa per assumir-la.

11.-El grup Units per Rajadell presenten la seva Moció per la Millora de la Gestió dels Espais Públics i d'ús públic. La regidora Meritxell Folch fa l'explicació dels punts de la Moció de la que tots els regidors disposen d'una còpia.

La proposta d'Units per Rajadell va en el sentit de posar en ordre i clarificar el funcionament dels locals públics o d´ús públic. Creuen que actualment hi ha mancances en la gestió dels espais públics que s'haurien de solucionar.

Els locals de titularitat pública o d'ús públic, haurien d'estar oberts a tots als veïns i veïnes d'una manera equitativa.

Creuen que l'ajuntament ha de regular de manera convenient tots aquests espais per tal de donar el millor servei possible als veïns i veïnes de tots els nuclis de Rajadell; i per assegurar que totes les activitats organitzades per l'ajuntament o bé realitzades als espais cedits per l'ajuntament, compleixin amb tots els requisits legals per dur-se a terme.

Per això Units per Rajadell insten a l'equip de govern que:

- S'analitzin i es llistin tots els espais públics i d'ús públic dels quals disposa l'Ajuntament de Rajadell , susceptibles de ser cedits per realitzar activitats.
- Realitzar un reglament d'utilització d'aquests espais.
- Per últim proposen la creació d'un espai Jove, que pugui ser el punt de trobada dels nois i noies del poble i que estigui a la seva disposició, seguint les normes que estableixi l'ajuntament. S'hauria d'estudiar la viabilitat de crear un esplai on els joves dels diferents nuclis poguessin tenir un lloc per relacionar-se.

Creuen que és important revisar les activitats que ja s'estan realitzant en les instal·lacions de l'ajuntament i posar-les en ordre.

Per part de l'Equip de Govern respon la regidora Nèlia Rincón, també com a responsable des de la seva regidoria de Serveis Socials, Esports i Serveis i de les principals activitats que actualment es desenvolupen en aquests espais o del seu manteniment i gestió general.

La Sra. Nèlia considera que no es pot aprovar la Moció en el seu conjunt perquè actualment, d'acord amb les activitats que es fan i les necessitats d'utilització d'aquests espais que hi ha. No fa falta, opina que no és necessari tenir un reglament aprovat, que pot ser més un inconvenient que un avantatge per la gestió. Ella com a responsable de la gestió de la major part d'aquests espais recull qualsevol iniciativa d'utilització que pugui haver-hi i un cop valorada la seva utilitat, conveniència i servei per la pròpia regidoria/Equip de Govern/Ple Ajuntament si es el cas, es concedeixi o no la sol·licitud. Hi ha molt poques. Algunes de les activitats/iniciatives que es realitzaven desconeix si encara es fan de forma habitual. Es comenta la utilització que actualment hi ha dels diferents espais, principalment de la Biblioteca-Escoles, presenta un planell amb els dies, activitats i horaris d'ocupació que hi ha i comenta que quan estigui habilitada la Web es mostraran allí aquests espais amb la utilització que tenen i que se li dóna.

Una regulació (un reglament) pot deixar sense atenció possibles iniciatives. Comenten l'espai cedit a un grup de pares per fer un reforç als seus fills. Era un espai que quedava lliure. Considera que actualment amb les necessitats que hi ha i les sol·licituds que hi han és millor gestionar-les a mida que vagin sorgint sense reglaments que les puguin fer impossibles.

El regidors Sergi i Meritxell demanen que les activitats que es realitzin i per qui les realitzi tinguin la màxima cobertura legal possible a l'estil que es fa amb la gimnàstica per la gent gran, pilates, etc.

L'Ajuntament no pot cedir un espai i no controlar que el que allà es fa es faci amb totes les cobertures legals.

També demanen que des de l'Ajuntament es promocionin serveis, activitats per tothom en general i que els espais públics serveixin per aquesta finalitat... Com ja es fa en alguns casos. Demanen que des de l'ajuntament es promocionin mes activitats en aquests espais i que es trobin les formules per a que puguin ser gratuïtes pels veïns.

La regidora Nèlia Rincón comenta que estan oberts a aquesta possibilitat i que s'estudiarà si hi ha alguna amb prou demanda i possibilitat d'executar-se.

Manifesta que la Moció no la pot votar a favor degut a que tota ella es fonamenta en la realització d'un reglament per utilitzar els espais públics i ara per ara com ha dit no el considera necessari ni oportú. (Punt primer de la Moció).

De fet, el reglament no està escrit com a tal però funciona a la pràctica, tots els punts de la Moció es porten a la pràctica però sense reglament.

El regidor Sergi Marquez comenta que aquest reglament pot ser tot l'ample que es vulgui únicament que serveix com a referència, com orientació bàsica per utilitzar els espais d'una manera equitativa. Estan disposats a tractar punt per punt la moció i discutir-la o modificar-la.
L'Alcalde manifesta que el seu grup no aprova la Moció però que estan oberts a revisar els punts de la Moció i les activitats que es porten a terme per si es poden millorar.

La Moció no s'aprova per quatre vots en contra i dos a favor.

12.-Aprovar per unanimitat dels presents el projecte tècnic i execució d'aquest projecte pel propi Ajuntament amb personal i mitjans propis de "Ordenació i Millora de la Zona de l'Estació de Rajadell". Els regidors coneixen el projecte i únicament manca realitzar el replanteig de l'obra amb els responsables de ADIF que ja l'han informat favorablement.

13.-Aprovar per unanimitat dels presents l'execució de l'obra de la "Barana de la Costa Vella i de la Font Vella". Barana de fusta al costat del Torrent. El cost aproximat és de 16.000,00€ IVA inclòs. (9360.00€ Costa Vella i 3796.00€ Camí de la Font + IVA).

L'empresa adjudicatària que ha presentat el millor pressupost és Excavacions Miralles.

14.-L'alcalde dóna compte de diverses obres de senyalització municipal (rústega i urbana) adjudicades a l'empresa COMUNICAL S.A/ CHAPTER.

Es seguirà el mateix format que per la senyalització actual. Ha demostrat tenir millor conservació que altres que s'han instal·lat. Forma part de les millores per canviar del nou carrerer. De tot presentaran un projecte. El Ple es dóna per assabentat.

15.-L'Alcalde dóna compta del projecte/obra de Millora i Adequació del camí dels Bancals (Casa Serafin). S'adjudica a l'empresa Excavacions Miralles per un cost de 4.990,00€ + IVA. És la millor proposta de 3 sol·licitades. El Ple es dóna per assabentat.

16.-L'Alcalde dóna compta al Ple de la gestió de l'Ajuntament en el tema dels porcs Vietnamites i altres animals "ubicats" a la finca del Sr. D.L. de Can Servitge. El Ple es dóna per assabentat.

17.-L'Alcalde dóna compta al Ple del Programa de Festa Major 2016.

Sense cap tema més a tractar l'Alcalde dona per acabat el Ple a les 19:35 hores del mateix dia.

Rajadell, a 7 de setembre de 2016

El Secretari,

AJUNTAMENT DE RAJADELL