



Ajuntament de Palafròlles

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter: Ordinari
Data: 9 d'octubre de 2015
Hora que comença: 20:00 hores
Hora que acaba: 22:52 hores
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

PRESIDEIX

Valentí Agustí i Bassa, Alcalde de la corporació

REGIDORS ASSISTENTS

Primera Tinent d'Alcalde: M^a Dolores Agüera Martín
Segon Tinent d'Alcalde: José Manuel Rueda García
Rosa María García Colomer
Rafael Cubarsí Bas
Montserrat Rovira Riera
Francesc Alemany i Martínez
Susanna Pla i Capdevila
Jordi Villaret i Sayago
Judith Caimel i Pujol
Oscar Bermán Boldú
Juan Andrés Osorio Piñeiro
Martín Victoria Iglesias

ACTUA COM A SECRETÀRIA

María Cacharro López, Secretària de la corporació i assisteix la Interventora-accidental, na Roser Corbera Safont.

ORDRE DEL DIA

1. APROVACIO DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS CELEBRADES ELS DIES 17 DE JULIOL I 31 D'AGOST DE 2015.
2. SOL·LICITUDS, COMUNICACIONS I DISPOSICIONS D'INTERÉS PER A L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL.
3. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 4, CAPÍTOL XVI, DE L'ANNEX NORMATIU DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ, RESPECTE A L'ALÇADA REGULADORA I NOMBRE MÀXIM DE PLANTES, EN EL SECTOR 27 "INDUSTRIAL MAS REIXACH" DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ.
4. DONAR COMPTE DE L'INFORME SOBRE INFORMACIÓ TRIMESTRAL CONTRA LA MOROSITAT CORRESPONENT AL SEGON TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2015.



5. PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2014 I DELS COMPTES DE LA GESTIÓ RECAPTATÒRIA REALITZADA PER L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DE L'EXERCICI 2014.
6. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 1/2015.
7. EXPEDIENT D'INCORPORACIÓ A PATRIMONI RESULTATS PENDENTS D'APLICACIÓ DE L'EXERCICI 2013.
8. ACTUACIONS MUNICIPAL PREVISTES PER L'ACOLLIMENT DE REFIGIATS PROCEDENTS DE L'ORIENT MITJÀ.
9. VALORACIÓ DE LA FESTA MAJOR.
10. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA 717/2015 A 919/2015 I CONTROL D'ÒRGANS DE GOVERN.
11. PRECS I PREGUNTES.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Sr. Alcalde: Avui l'Ajuntament de Palafolls estrena una nova Secretària, és una dona que ens ha vingut de Ourense, és gallega, María Cacharro. I bé, com aquí els secretaris treballen molt de temps, l'últim va treballar onze anys, l'altre dinou, jo espero que treballis amb nosaltres molt temps també. Heu de saber que encara que ella no és catalana ha après el català a Galícia, té un nivell C de català, el parla perfectament i l'escriu, i per nosaltres ha estat un honor que algú volgués venir des d'una altra comunitat autònoma i es prengués la molèstia o la feina o el que sigui per aprendre la nostra llengua. L'ajudarem en tot el possible,estic segur que tots vosaltres l'ajudareu a que s'adapti bé, no solament a l'Ajuntament sinó a aquest poble i a Catalunya.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS CELEBRADES ELS DIES 17 DE JULIOL I 31 D'AGOST DE 2015.

Es sotmeteren a aprovació els esborranys de les actes de les sessions anteriors, celebrades els dies 17 de juliol i 31 d'agost de 2015, distribuïdes als assistents juntament amb la convocatòria, que foren aprovades, per unanimitat, sense cap esmena.

Sr. Alcalde: Està tothom d'acord? Algun canvi? Alguna modificació? No?. Molt bé. Ara podríem passar al punt número 2 però veient que heu vingut molts pel tema de la moció, penso que fer-vos esperar tres hores o no sé quant podem trigar a la part de les mocions que és l'últim punt de l'ordre del dia, doncs, penso que si us sembla a tothom bé passar-lo al primer i, així, els que es vulguin quedar es poden quedar i els que hagin d'anar-se se'n van. Estem molt contents de que hàgiu vingut i us donem a tots la benvinguda i intentem que sigui el més còmode possible, amb les incomoditats que ja teniu tampoc us ho volem fer això passar aquí. En primer lloc, com que a més no ha estat entrat en temps i no està en l'ordre del dia hauríem de votar la urgència de passar aquesta moció.

Tot seguit, a proposta del senyor Alcalde i declarat d'urgència per unanimitat i, per tant, amb la majoria prevista a l'art. 103.3 de la refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Ple procedeix a discutir el següent assumpte no inclòs en l'ordre del dia:



2. MOCIÓ DE SUPORT PER EXIGIR UNA NOVA LLEI REGULADORA DEL DRET A L'HABITATGE QUE GARANTEIXI LES MESURES DE MÍNIMS PER FER FRONT A L'EMERGÈNCIA HABITACIONAL.

Vista la moció presentada per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH) de suport per exigir una nova Llei reguladora del Dret a l'Habitatge que garanteixi les mesures de mínims per fer front a l'emergència habitacional, la qual literalment diu:

“Exposició de motius

I

L'actual crisi econòmica i l'augment de l'atur ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones que degut a les dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha provocat que moltes famílies no puguin fer front a les quotes hipotecàries o de lloguer del seu habitatge habitual.

Això s'ha traduït en milers de desnonaments a tot l'Estat espanyol i que milers de persones hagin vist vulnerat el seu dret a un habitatge digne, havent d'afrontar situacions de gran vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder Judicial, des del 2007 fins el primer trimestre del 2015 s'han produït a l'Estat espanyol 624.690 execucions hipotecàries, 8.178 en el primer trimestre de 2015. A aquestes alarmants xifres cal afegir l'augment de les dificultats per fer front al pagament del lloguer que cada vegada afecta a més persones. El CGPJ ha comptabilitzat la preocupant xifra de 397.954 desnonaments des de l'inici de la crisi al 2007 fins el primer trimestre de 2015 i només en el primer trimestre de 2015 s'han executat 9.917 desnonaments.

Ens trobem davant d'una situació d'emergència i vulnerabilitat habitacional que s'incrementa per l'existència d'un mercat de lloguer escàs, car i especulatiu i per la manca d'un parc públic d'habitatges socials que representa menys d'un 2% de l'habitatge construït. Aquesta situació constitueix una anomalia en el context europeu. A més, com denuncia l'informe “Emergència habitacional a l'Estat espanyol”, elaborat per l'Observatori DESC i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, aquesta situació empitjora pel fet de que l'Estat espanyol és el país d'Europa amb més habitatge buit, un 13,7% del parc total (3 milions i mig de pisos buits segons el cens estatal d'habitatge de 2011).

El context descrit de vulnerabilitat i emergència en que es troben gran part de la població s'està traduint també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatge. Una forma de fer efectiu el dret a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social de qui s'ha vist obligat a aquesta forma d'accés a l'habitatge.

També resulta alarmant l'increment de persones afectades per la pobresa energètica, entesa com la dificultat per poder fer front al pagament de factures dels subministres bàsics d'electricitat, aigua i gas. Els preus d'accés i consum d'aquests subministres, que



han crescut de forma exponencial, s'han tornat inassequibles per una part important de la ciutadania.

Aquesta situació d'emergència social que pateixen les persones en situació de vulnerabilitat contrasta de forma aclaparadora amb els ingents beneficis obtinguts per les entitats financeres i les empreses subministradores.

II

La Declaració Universal de Drets Humans (article 25) i el Pacte Internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals (article 11) estableix *“el dret de tota persona a un nivell de vida adequat per a sí mateixa i la seva família, incloent l'alimentació, vestit i habitatge adients, i a una millora continuada de les condicions d'existència. Els Estats prendran mesures apropiades per assegurar l'efectivitat d'aquest dret...”*.

En el marc jurídic nacional, l'article 47 CE estableix el dret a un habitatge digne i adequat així com el deure dels poders públics de promoure les condicions necessàries i les normes pertinents per fer efectiu aquest dret, i l'article 33 declara la funció social de l'habitatge.

L'article 267 del Tractat de la Unió Europea declara la primacia del Dret Comunitari (STJUE 9/3/1978, Assumpte 106/77 cas Simmenthal) que desplaça al Dret Nacional (art. 93 CE, cessió competències en relació a l'art. 96 CE, els tractats internacionals celebrats formaran part de l'ordenament intern).

En relació al que s'ha exposat amb anterioritat i concretant en l'àmbit que ens ocupa, la regulació del procediment d'execució hipotecària en l'actual Llei d'Enjudiciament Civil infringeix la normativa comunitària. Aquesta legislació és, per tant, il·legal al ser d'obligat compliment pel jutge nacional, i pateix d'un vici radical que determina la seva nul·litat de ple dret. En aquest sentit s'han manifestat reiteradament diferents sentències del Tribunal de Justícia del Unió Europea (Cas Aziz, cas Sanchez Morcillo i cas Monika Kusionova).

El passat mes de juliol de 2014 es va presentar a Catalunya una Iniciativa Legislativa Popular (ILP) promoguda per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, l'Aliança contra la Pobresa Energètica i l'Observatori DESC, recollint així un clamor de la ciutadania preocupada per la situació alarmant d'emergència habitacional.

Aquesta ILP és avui una realitat. El passat 29 de juliol de 2015, el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 24/2015 de mesures urgents per fer front a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica. Aquesta victòria a l'àmbit autonòmic demostra que fer efectiu el dret a l'habitatge és una qüestió merament de voluntat política.

Davant de les properes eleccions generals, la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca ha fet pública una sèrie de mesures de mínims que considera necessari i imprescindible incloure en una futura Llei reguladora del Dret a l'Habitatge. Aquestes mesures impliquen reformes profundes i valentes però alhora factibles, ja que en la seva majoria estan recollides a la Llei 24/2015 aprovada a Catalunya.



La situació anteriorment descrita aconsella l'aprovació de la present moció.

EL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PALAFOLLS DÓNA SUPORT A LES PROPOSTES PRESENTADES PER LA PLATAFORMA D'AFECTATS PER LA HIPOTECA I CONSIDERA NECESSARI INCLOURE LES SEGÜENTS MESURES en una Llei reguladora del Dret a l'Habitatge:

1. Mesures de segona oportunitat

- Dació en pagament retroactiu i condonació del deute (modificació de la Llei Hipotecària i la Llei d'Enjudiciament Civil).
- Eliminació automàtica per part de les entitats bancàries i sense prèvia petició del titular de les clàusules declarades abusives per les Sentències del Tribunal Superior de Justícia de la Unió Europea.
- No es podrà executar l'habitatge únic i habitual tant dels titulars com dels avaladors per exigir la seva responsabilitat, amb la finalitat de considerar l'habitatge habitual com un bé inembargable.
- Eliminació de tots els requisits restrictius per accedir a la moratòria de desnonaments i al Codi de Guindos, excepte habitatge habitual, deutor/a de bona fe i carència de recursos.

2. Lloguer digne

- La regulació del lloguer en favor de la part més dèbil dels contractes d'arrendament: els inquilins. Introduir mecanismes de seguretat en la tinença, estabilitat en la renda i allargant el termini mínim de duració del lloguer, com a mínim fins els 5 anys. Quan l'arrendatari pertanyi a un col·lectiu especialment vulnerable es produirà una pròrroga automàtica del contracte de lloguer si així ho manifesta, que serà obligat quan l'arrendador sigui un banc o un gran propietari d'habitatges.

3. Habitatge garantit

- Les entitats bancàries garantirán un lloguer social per a les persones deutores de bona fe i les seves unitats familiars que, havent cedit el seu habitatge únic i habitual en dació en pagament no disposin d'alternativa habitacional.
- Els grans tenedors d'habitatge, especialment les entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius (incloent els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries), garantirán un lloguer social per les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no poden fer front al pagament del seu habitatge i no disposin d'alternativa habitacional.
- Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer dels seus habitatges obtindran ajudes que els garanteixin evitar el desnonament.
- En cap cas es podrà realitzar el desnonament o desallotjament de persones en situació de vulnerabilitat, ja sigui per impagament de lloguer o ocupació en precari motivada per la manca d'habitatge, sense que l'administració competent garanteixi un reallotjament adequat.
- En el cas que es dugui a terme el lloguer social en un habitatge diferent al que resideix la persona o família en situació de vulnerabilitat, aquest reallotjament es produirà a la zona on aquestes tinguin les seves xarxes vitals i socials.



- Creació d'un parc públic d'habitatges a través de la mobilització de pisos buits en mans d'entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius (incloent els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries). L'administració regularà per Llei els mecanismes que possibilitin aquesta mobilització.
- En totes aquestes mesures, el preu a pagar en concepte de lloguer social no superarà el 30% dels ingressos de la unitat familiar, incloses les despeses dels subministres, d'acord amb els estàndards de Nacions Unides, sempre i quan els ingressos familiars superin el salari mínim professional de 648.60€, en cas contrari el preu a pagar en concepte de lloguer serà del 10% dels ingressos i el pagament dels subministres seran assumits per les empreses subministradores (veure punt següent).

4. Subministraments bàsics

- Impedir els talls de subministres bàsics d'aigua, llum i gas de les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat.
- El pagament dels subministraments bàsics per les famílies en aquesta situació es farà d'acord a la capacitat adquisitiva de la unitat familiar, sempre respectant els estàndards de Nacions Unides.
- Els costos associats a garantir aquest dret i el deute acumulat que no pugui ser cobert per les persones o unitats familiars vulnerables seran assumits per les empreses subministradores.

5. Creació d'un observatori de l'habitatge

Aquest observatori estaria format per representants de les institucions i de la societat civil. Aquest observatori serà l'encarregat d'investigar i analitzar la situació de l'habitatge a Espanya. Entre les seves funcions estarien fer censos periòdics d'habitatges buits, fer el seguiment de les polítiques públiques, elaborar informes; comptaria amb capacitats no només consultives sinó també de control, seguiment, denúncia, executives i de proposta legislativa”.

Sotmesa la moció a votació resta APROVADA per unanimitat.

Sr. Alcalde: La moció qui la té? Voleu llegir-la vosaltres? Sí? Millor.

Representant de la PAH: Bé, el que faré serà llegir només els punts si voleu.

Sr. Alcalde: D'acord. Molt bé.

Representant de la PAH: Ja que heu tingut aquest detall nosaltres també. Bé, la moció en sí és de apoyo para exigir una nueva ley reguladora del derecho a la vivienda que cubra las medidas de mínimos para hacer frente a una emergencia habitacional. El primer punt seria:

“Medidas de segunda oportunidad:

-Dación en pago retroactiva i condonación de la deuda con lo cual habría una modificación de la Ley Hipotecaria y la Ley del Enjuiciamiento Civil.



-Eliminación automática por parte de las entidades bancarias y sin previa petición del titular de las cláusulas declaradas abusivas por las sentencias del Tribunal Superior de Justicia de la Unión Europea.

-No se podrá ejecutar la primera y única vivienda tanto de los titulares como de los avalistas para exigir su responsabilidad, en orden a considerar la vivienda habitual como un bien inembargable.

-Eliminación de todos los requisitos restrictivos para acceder a la moratoria de desahucios y al Código de Guindos, salvo vivienda habitual, deudor de buena fe y carencia de recursos.”

Otro punto sería:

“Alquiler digno:

-La regulación del alquiler a favor de la parte más débil de los contratos de arrendamiento, lo inquilinos. Introduciendo mecanismos de seguridad en la tenencia estabilidad en la renta y alargando el plazo mínimo de duración del alquiler como mínimo hasta los cinco años. Cuando el arrendatario pertenezca a un colectivo especialmente vulnerable se producirá una prórroga automática del contrato de alquiler si así lo manifiesta, que será obligado cuando el arrendador sea un banco o un gran propietario de viviendas.”

Tercer punto:

“Vivienda garantizada:

-Las entidades bancarias garantizaran un alquiler social para las personas deudoras de buena fe y sus unidades familiares que, habiendo cedido su vivienda única y habitual en dación en pago no dispongan de alternativa habitacional.” El tema de personas deudoras de buena fe ¿no cal que se explique, no? Entendemos que todo el mundo ya sabe de qué hablamos.

“Los grandes tenedores de vivienda, en especial las entidades financieras i filiales inmobiliarias, fondos buitres, entidades de gestión de activos (incluido los procedentes de la reestructuración bancaria y entidades inmobiliarias), garantizaran un alquiler social para las personas y unidades familiares en situación de vulnerabilidad que no pueden hacer frente al pago de su vivienda y no dispongan de alternativa habitacional.

-Las personas y unidades familiares en situación de vulnerabilidad que no pueden hacer frente al pago del alquiler de viviendas obtendrán ayudas que les garanticen evitar el desahucio.

-En ningún caso se podrá realizar el desalojo o desahucio de personas en situación de vulnerabilidad, ya sea por impago de alquiler o ocupación en precario motivada por la falta de vivienda, sin que la administración competente garantice un realojo adecuado.” Cuando hablamos de situación en precario motivada por la falta de vivienda es una ocupación porque no hay otra, la calle u ocupo un piso de un banco.

“En el caso de que se lleve a cabo el alquiler social en una vivienda diferente a la que reside familia o la persona en situación de vulnerabilidad, este realojo se producirá en la zona donde estas tengan sus redes vitales y sociales.

-Creación de un parque público de vivienda a través de la movilización de pisos vacíos en manos de entidades financieras y filiales inmobiliarias, fondos buitres, entidades de gestión de activos (incluidos los procedentes de la reestructuración bancaria y entidades



inmobiliarias). La administración regulará mediante Ley los mecanismos que posibiliten esta movilización.

-En todas estas medidas, el precio a pagar en concepto de alquiler social no superará el 30% de los ingresos de la unidad familiar, incluidos los gastos de suministros, de acuerdo con los estándares de Naciones Unidas, siempre y cuando los ingresos familiares superen el salario mínimo profesional de 648.60€, en caso contrario el precio a pagar en concepto de alquiler será del 10% de los ingresos y los suministros correrán a cargo de las empresas suministradoras.

Cuarto punto:

“Suministros básicos:

- Impedir los cortes de suministros básicos de agua, luz y gas de las personas y unidades familiares en situación de vulnerabilidad.

El pago de los suministros básicos para las familias en esta situación se hará de acuerdo a la capacidad adquisitiva de la unidad familiar, siempre respetando los estándares de Naciones Unidas.

-Los costes asociados a garantizar este derecho y la deuda acumulada que no puedan ser cubiertos por las personas vulnerables serán asumidos por las empresas suministradoras.”

Y el último punto es:

“Creación de un observatorio de la vivienda:

Este observatorio estaría compuesto por representantes de las instituciones y de la sociedad civil. Este observatorio será el encargado de investigar y analizar la situación de la vivienda en España. Entre sus funciones estaría hacer censos periódicos de viviendas vacías, hacer el seguimiento de las políticas públicas, elaborar informes; contaría con capacidad no solo consultiva sino también control, seguimiento, denuncia, ejecutivas y de propuesta legislativa”.

Con todo esto.... Bueno, lo que queríamos especificar también un poco era el tema de por ejemplo definir, por si alguien tiene alguna duda, el tema de que es un gran tenedor de pisos, porque a veces puede dar opción a que personas piensen a lo mejor, pues que tengo esta finca y ahora resulta que voy a tener que... me obligan a ponerla en alquiler social, no es así. Está todo especificado, un gran tenedor se entiende que es el propietario de mil doscientos metros cuadrados útiles, si dividimos esto entre unas cuantas viviendas ya sería un gran tenedor, no sería un pequeño propietario. Vamos a por los bancos y grandes tenedores.

Sr. Alcalde: Gracias. No sé si hacemos un turno de...

Representant de la PAH: Perdón. A veces quiero acortar mucho y a veces me dejo cosas. Realmente, esto, lo que presentamos aquí hoy está dentro de la campaña “exigencias PAH”. Como sabéis la PAH estamos haciendo varias campañas a lo largo del año y desde hace muchos años. En esta campaña lo que proponemos es: exigimos que estas propuestas que acabo de leer vayan incluidas en los partidos políticos, todos,



de cara a las elecciones generales, para que vaya incluido y una vez el partido que salga o los que salgan pues que luego se aplique también.

Sr. Alcalde: Vamos hacer un turno de intervenciones. El partido socialista.

Sr. Rueda: Hola, buenas tardes, bienvenidos, gracias por acompañarnos en éste Pleno municipal. Desde el gobierno y desde el grupo municipal del PSC adelantamos que os votaremos a favor esta moción porque incluye aspectos tan importantes como la dación en pago, el alquiler digno y aspectos tan importantes como estamos viviendo los concejales a nivel municipal como es la pobreza energética y los suministros. Sí que es verdad que es una moción un poco ambiciosa pero en éste país parece ser que para conseguir algo en el ámbito de los derechos sociales pues hay que ir a máximos para conseguir lo que realmente importa a la gente. Así que contáis con nuestro apoyo y os votaremos a favor. Gracias.

Sr. Alemany: Bona tarda també, gràcies per ser aquí. Com que hem estat comentant una mica la moció sí que voldríem fer esmen a un parell de qüestions dels dos eixos que nosaltres veiem que conté aquesta moció. Hi ha un eix general que coincidim en què són canvis legals profunds els que es proposa, que segurament es tracta d'un procés a llarg termini que no serà fàcil, ho diem per experiència perquè també demanem altres canvis de temes profunds i anem a poc a poc, i que afecten directament a aspectes que van més enllà del que seria l'habitatge i dels drets fonamentals en els quals està basat aquest i jo diria que tots els països occidentals. Com que les lleis normalment s'intenten fer de forma generalista que afectin a tothom per igual és difícil, no sé..., jurídicament ho desconec com podem articular per dir: si tu ets així t'aplico un tipus de llei i si ets així t'aplico un altre, i si això és anticonstitucional o no, és complicat. Per tant, havent comentat aquest aspecte que pot angoixar més o menys aquests canvis profunds que poden afectar a altres aspectes que no siguin la vivenda, sí que hi ha alguns aspectes locals que sí que ens agradaria fer esmen i que en els quals potser hauríem d'encaixar una manca de responsabilitat a l'hora d'haver avançat més en aquest tema perquè si no recordo malament va venir fa un any i mig o una cosa així. En aquell Ple es va arribar a una sèrie d'acords, ho parlàvem per telèfon, que no s'han dut a terme, no hi ha hagut la taula d'habitatge, no ha funcionat el que hauria d'haver funcionat. Desconeixem perquè no se'ns ha comentat si s'ha fet alguna actuació des del govern i si aquestes actuacions han tingut algun tipus de repercussió en positiu a la gent que ja fa un any i mig ja estava en una situació d'urgència i que ara segueix estan en una situació d'urgència i, per tant, assumir nosaltres com a part crec que l'equip de govern conscientment la part de responsabilitat de no haver avançat més en aquest sentit. I per últim, un neguit, un neguit que plantejo. Nosaltres també votarem a favor, un neguit que plantejo i es perquè aquest Estat mentre això sigui així també volem nosaltres una revolució per canviar aquestes coses. Molts dels aspectes que comenteu aquí impliquen uns costos que recauran sobre ajuntaments directament, de forma inicial si més no. I aconseguir que les empreses subministradores, estem parlant de grans lobbys, aconseguir que les empreses subministradores paguin una sèrie de coses i es facin càrrec d'una sèrie de coses, que els grans bancs també es facin càrrec d'una sèrie de coses, el que deia al principi, no serà ràpid ni molt menys i això recaurà si és que es vol aplicar com en el seu moment es va voler aplicar la Llei de Dependència tampoc hi havia dotació econòmica i es va fer recaure en els ajuntaments. I aquí, si es vol actuar em refereixo, si es vol actuar a curt termini em sembla que estem tractant d'actuacions a



curt termini, esteu plantejant fraccionar d'una vegada i actuar a curt termini, això és un impacte a nivell econòmic destacable pels ajuntaments que... i tinc un neguit, i tinc un neguit perquè..., bé, ja se sap que els ajuntaments sempre són els últims responsables i no pot ser d'una altra manera donen la cara davant del ciutadà però, en canvi, recursos no en tenen i aquí el tema aquest de les grans empreses i els bancs potser un canvi..., estem parlant de reformular el que et deia un canvi constitucional inclús, reformular tot, potser el termini no és immediat. Dit això, us ho votarem a favor.

Membre de la PAH: Ha de ser immediat. Ha de ser immediat, les persones no estem al carrer així com així, llavors, ha de ser immediat li agradi a qui no li agradi. Les multinacionals han de posar-se els ous sobre la mesa i dir: no, aquesta gent no pagarà i fora. No hi ha dret i estem farts ja d'esperar. Jo tinc la meva mare, té noranta-un anys i jo no la posaré al carrer, no la posaré al carrer, ja pot venir la policia i tots els que vulgueu, però jo et dic que no. I els bancs tenen recursos per fer, molts recursos tenen, i els ajuntaments també tenen la força si volen.

Sr. Alemany: No puc estar més d'acord amb vostè. L'únic que entenc...

Membre de la PAH: Jo no vull paraules, de veritat, volem fets, venim per fer fets no per paraules.

Sr. Alemany: No puc estar més d'acord però em temo que serà més lent del que voldriem.

Representant de la PAH: Evidentment no serà un canvi d'avui per demà ni per la setmana que ve ni res. El tema aquest que és anticonstitucional sembla ser que en aquest país tot el que sigui interès social per les persones és anticonstitucional. De recursos? Mira, del que estem plantejant realment si fem ben fets els comptes això surt. No recau tot sobre els ajuntaments. De fet, l'última moció que vam presentar era que les entitats bancàries cedissin els pisos que tinguessin buits i si no doncs multa i si no una altra multa i si no una altra multa més gran encara i aquests diners són per invertir un altre cop als ajuntaments a serveis socials, és a dir, despeses realment no. Es poden fer moltíssimes coses. Les subministradores com tot, a l'igual que les entitats bancàries, evidentment no volen cedir ni un tros de la seva parcel·la d'immunitat i..., ho deixo aquí perquè continuaria dient coses que a l'igual no..., però sí que tenim recursos, no tinguem por de que això serà un cost econòmic tremendo per l'ajuntament perquè no serà així, si ho fem tot ben fet no ha de ser així. No serà així, ja t'ho dic que no. Precisament a la PAH una de les característiques que tenim és que fem moltes coses gairebé sense diners. No tenim subvencions, no tenim diners, més de la meitat estem a l'atur, és a dir, no tenim diners i estem fent moltíssimes coses, realment el lema de "Sí se puede" és sí se puede però a d'haver voluntat política sinó no fem res.

Sr. Bermán: Jo volia comentar... No entraré en la exposició expositiva perquè no ho has comentat, només has comentat el que es diu en la proposta inicial. He vist avui un document on hi ha una exposició de motius.

Representant de la PAH: Jo vaig enviar això a tothom per e-mail menys a un al qual li vaig fer una còpia perquè no li havia arribat. Sí perdona no t'havia entès. Sí, sí, a vosaltres també.



Sr. Victoria: A quin correu?

Representant de la PAH: Si a algú no li ha arribat demanem disculpes però vam agafar...

Sr. Victoria: Jo ho he vist ara en el meu correu.

Representant de la PAH: Després et dic qui m'ha passat el teu contacte perquè precisament ho vaig demanar. Nosaltres som molt clars.

Sr. Bermán: Jo només volia comentar al respecte que jo estic a favor de la dació de pagament i del lloguer social, jo ho he dit sempre que hi estic d'acord i que veritablement els esforços sempre per desgràcia a nivell polític perquè es comenta la voluntat política, voluntat política en podem tenir tots, una altra cosa és saltar per sobre d'unes regles de joc que marquen. En aquest document hi ha aspectes que veritablement com s'ha comentat i com s'ha vist són anticonstitucionals, és anar moltes vegades en contra de..., no contra els bancs veritablement s'ho mereixen sobretot amb tota la corrupció que han fet, no en contra de les subministradores perquè tot repercuteix sempre en els governs que són els que aproven, com la Generalitat, com el govern central, aproven l'estalvi del que és la regulació de l'aigua. Les competències cadascú les té, no solament les té l'Estat també les tenen les comunitats autònomes. Jo donaré suport. Hi ha coses que veritablement no les comparteixo però sempre dic una cosa de voluntat hi ha, que es vegi que hi ha voluntat per intentar lluitar per una causa. També vull dir que, com ha comentat el company d'Esquerra Republicana, estem amb un document finalista amb una situació de que tots els partits polítics no solament el que governi perquè aquí tots som col·laboradors d'una estructura política i que mitjançant els ajuntament locals no tenen aquesta potestat per poder fer aquesta mancança de que moltes vegades haurien d'actuar com a ajuntament en el talls d'aigües i no tenim aquesta potestat per poder donar amb la qual cosa jo donaré suport però sempre dient complim les lleis legals.

Sr. Alcalde: Estem en un estat democràtic i tothom té dret a opinar el que creu i explicar-ho i defensar-ho. Ara li tocaria el torn a Ciutadans. El senyor Martí Victoria si us plau.

Sr. Victoria: Hola bona nit. Nosaltres també us donarem suport perquè creiem que el text està força bé, encara que hi ha algun punt que potser no coincidim plenament amb ell, és molt complicat de resoldre i se'n va de l'àmbit municipal, però, creiem que sí que teniu molta part de raó i per això us donarem suport. Ho votarem a favor.

Sr. Alcalde: Ara en Juan Osorio que a més ha estat encarregat de gestionar certes coses amb les companyies elèctriques i d'aigua.

Sr. Osorio: Des del grup de... i m'agrada dir-ho així d'Esquerra Unida sobretot dins de la coalició que defensem... desde el grupo de Izquierda Unida, el grupo que forma coalición con Iniciativa, ya en su día cuando redactamos el programa de las municipales nos reunimos con la PAH porque todo lo que pedís tenéis nuestro pleno apoyo. En cuanto a acciones municipales os tengo que comunicar, iba a comunicarlo en las reuniones periódicas que hay con Emma y la PAH, esta semana a dos casas ocupadas se



les ha concedido el contador social. El Ayuntamiento de Palafolls está trabajando en esa línea. Son dos casas con una situación de las familias que están dispuestas a pagar pero no tienen contador, se ha puesto el contador del agua social. Hemos cedido un espacio con más o menos éxito para la PAH para que pueda atender a la gente. A lo mejor el sistema no ha funcionado todo lo bien que debería pero lo estamos intentando. Lo hemos intentado con publicidad pero es que no nos rendiremos porque como decís vosotros "sí se puede". No tenemos que decir que Izquierda Unida está con vosotros porque lo está desde hace años.

Sr. Alcalde: Molt bé, doncs passarem a la votació. Els que estan a favor de la moció? Queda aprovada per assentiment de tots els grups la moció.

Membre de la PAH: Jo volia dir una cosa. Jo sóc del barri de Sant Lluís i al barri de Sant Lluís quan pugés cap a dalt... hi ha dos edificis grans que segur que ho coneixeu que està ple de rates, tot de porqueria, que no van acabar. Té un altre que està acabat i també està ple de rates i de tot, que si fossin per vivendes decentes estaria molt millor, encara que fos cent euros la gent ho pagaria de lloguer, i per què han de fer això els bancs, tot tancat, i que estigui ple de rates i ple de porcaries? Això ho hem de mirar també. Gràcies.


Sr. Alcalde: De res. Molt bé si voleu sortir ara?

Representant de la PAH: Només volia afegir una cosa només per si a algú no li ha quedat clar. Això són propostes a nivell estatal no municipals. Vull dir... perquè, no sé, el Sr. Bermán el que m'ha dit abans no sé si es que no ens havíem entès, doncs, són propostes que s'han de portar al partit que representa perquè arribin a les eleccions, el partit que surti doncs ho porti a terme i ja està. Moltes gràcies i bona nit.

Sr. Alcalde: Gràcies a vosaltres.

3. SOL·LICITUDS, COMUNICACIONS I DISPOSICIONS D'INTERÉS PER A L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL.

Sr. Alcalde: Jo en tinc dos. Una és que s'ha adjudicat a l'empresa Bioibérica la concessió de l'ús privatiu d'un bé de domini públic, tal i com ja s'havia anunciat que faríem aquesta gestió, per un valor de dos-cents cinquanta mil euros per un temps de vint anys. Això significarà a més que iniciarem els tràmits d'una modificació del Pla General perquè això es pugui finalment alienar i canviar aquest espai de sòl que en aquest moment l'Ajuntament no pot fer cap ús perquè està al costat d'una empresa farmacèutica i buscar un espai millor, més a prop i que la població pugui d'alguna manera dedicar-lo a algun tipus d'activitat social o de lleure segons es necessiti. Suposo que en la propera Junta de Govern del dilluns ja prendrem l'acord i ingressarem aquests diners que són els que teníem previst per fer funcionar el pressupost d'inversions per aquest any. L'altre qüestió que també és d'aquest ordre i em sembla interessant és que l'empresa Inditex, aquesta setmana, s'ha presentat a l'Ajuntament per demanar una ampliació de l'edifici de Bershka perquè tenen necessitat d'alguna manera d'emmagatzemar més roba i han fet una proposta d'aixecar un silo que té trenta metres d'alçada en el centre logístic existent. De moment ells poden encara utilitzar terreny del seu solar però em sembla que amb aquesta construcció ja se'ls hi acaba o sigui que és



possible que necessitessin comprar més si Bershka continua..., sabeu que Bershka és l'empresa del grup que més creix, més que Zara i més que Massimo Dutti. El que sí que cal dir és que aquest silo de trenta metres està per sobre de l'alçada que està prevista, 10 metres em sembla en zona industrial, i ja quan es va construir el primer centre logístic ja es va augmentar de 10 a 20, que són els dos silos que tenen actualment, aquest de 30 també necessitaria d'una modificació del Pla General i que la Generalitat, Urbanisme, finalment ho aprovés. Ens ha semblat que això era una bona proposta i estem a l'espera de que ens facin la proposta de modificació del Pla General i la proposta concreta d'aquesta edificació per poder-ho portar a aprovació aquí. Però de moment l'únic que tenim és aquest acord que hem fet, un acord verbal perquè tirin endavant aquesta modificació.

Pren la paraula la senyora María Cacharro López, Secretària de la Corporació que dóna compte del Decret d'Alcaldia 734/2015, de 13 de juliol, pel qual es resol nomenar a la primera Tinent d'Alcalde, la senyora M. Dolores Agüera Martín, Alcaldessa-accidental els propvenients dies compresos de l'1 al 15 d'agost.

Sr. Alemany: La primera comunicació que ha plantejat diria que es proposava..., entenc que s'ha fet un concurs, l'ha guanyat Bioibérica, Bioibérica ingressarà dos-cents cinquanta mil euros, no?. com que vostè m'ho ha explicat com aniria aquest procediment de lloguer i si després s'alineja doncs s'ha de tornar una part d'aquest lloguer, no?. Però, sí que m'interessava preguntar tenint en compte que hem de desafectar una zona d'equipaments, haurem d'afectar-lo en un altre àmbit del territori de Palafolls que sigui coherent, tinc entès, a nivell de la Llei d'Urbanisme, això va a càrrec d'aquests dos-cents cinquanta mil o l'empresa, a més, a d'adquirir uns terrenys en un altre àmbit que després haguem de qualificar com a equipaments?

Sr. Alcalde: No, no, no. En el moment en què això es pugui alienar, que tinguem un altre sòl, aquest sòl es possible que s'hagi de comprar com a sòl rústic i es transformaria en urbà perquè no estem parlant de..., llavors, l'Ajuntament a l'alienar-ho tindria uns ingressos extres que jo suposo que podrien rondar el milió d'euros o alguna cosa així. I d'aquests diners sí que si hi ha uns gastos de comprar haurien de pagar-se.

Sr. Alemany: Per tant, estem parlant de que quan es vengui realment, en el moment que es vengui aquesta..., un cop s'hagi desqualificat i tot plegat i es pugui vendre tant l'ús com la qualificació sigui la correcta es preveu ingressar una quantitat, ha dit un milió d'euros...

Sr. Alcalde: No sé, dependrà una mica de com estaran els preus en aquell moment, no sé si això trigarà molt o poc, estem parlant d'un o dos anys. Si tenim en compte que l'última alienació que vam fer era de 90€/m² i estem parlant de vuit, nou mil euros el que es quedaria Bioibérica, estem una mica en aquestes xifres.

Sr. Alemany: Doncs aquest muntant de nou-cents mil o un milió d'euros d'aquí en sortiria la quantitat per comprar, si ho entenem bé, per comprar una porció de sòl no urbanitzable i després qualificar-la com a urbanitzable i passar-la a equipament. Seria aquest el procediment?

Sr. Alcalde: Sí, sí.



Sr. Alemany: I es té detectat? O no..., és a dir, hi ha algun interès?

Sr. Alcalde: Hi ha varies propostes que havíem pensat però hem de parlar amb la Generalitat. Ara farem el Pla i ja ho parlaríem, vull dir que no..., teníem una primera proposta que ho teníem bastant clar, potser ara estem parlant d'una altra, dependrà una mica...

Sr. Alemany: En qualsevol cas sempre compraríem a preu o valor de sòl no urbanitzable.

Sr. Alcalde: A preu de rústic, això és molt barat. Molt bé. He de dir que hi havia una altra concessió administrativa que també s'havia anunciat que va més lenta. Aquesta està en aquest moment..., que és pel tema dels aparcaments, estem parlant d'uns set o vuit mil metres i que també té unes quantitats semblants a aquestes i que acaba el plaç de presentació de... el dia 19 d'aquest mes. De moment no ens ha dit res ningú. Ja ho comunicarem si això ens surt bé. En aquest sentit, també hi ha una proposta d'una empresa de Tordera que està interessada en utilitzar en el sector 27 un sòl que tenim d'uns deu mil metres per fer un pàrquing també, però, de dia, no expressament de camions.

4. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 4, CAPÍTOL XVI, DE L'ANNEX NORMATIU DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ, RESPECTE A L'ALÇADA REGULADORA I NOMBRE MÀXIM DE PLANTES, EN EL SECTOR 27 "INDUSTRIAL MAS REIXACH" DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ.

Vist que, en data de 10 de juny de 2014, ha tingut entrada en el registre d'aquest Ajuntament instància presentada pel senyor Llorenç Comas Puig, en representació de la societat S'Auguer 80 SL, mitjançant la qual presenta la documentació per la tramitació de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Palafrugells que té per objecte la modificació de l'article 4, capítol XVI, de l'annex normatiu del Pla General d'Ordenació relatiu al Pla Parcial del sector 27 "Industrial Mas Reixach", respecte a l'alçada reguladora de l'edificació vigent de 8 m que passaria a 11 m i el nombre màxim de plantes vigent, de planta baixa més una planta pis, que passaria a planta baixa més dues plantes pis.

Vist que el sector 27 "Industrial Mas Reixach" del Pla General d'Ordenació és un sector de sòl urbanitzable delimitat, el Pla parcial del qual fou aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 17 de desembre de 2003.

Vist que el projecte de reparcel·lació d'aquest sector fou aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia número 090/2004, de 5 de febrer i inscrit en el Registre de la Propietat de Pineda de Mar.

Vist que el projecte d'urbanització d'aquest sector fou aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia número 1862/2007, de data 12 de desembre, restant pendent l'acabament de les obres d'urbanització.



Vist l'informe favorable de l'Arquitecte municipal, de data 12 de juny de 2014, que consta a l'expedient, d'acord amb el qual, en el present cas no són aplicables les peculiaritats de l'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, perquè dita modificació no comporta un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja establerts, i als efectes de l'establert en l'article 73.2 del TRLUC, no s'haurà d'acordar la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit territorial de la modificació inicialment aprovada, perquè les noves determinacions no comporten una modificació del règim urbanístic.

Vist que mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió de data 24 de juliol de 2014, es va acordar:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Pla General d'Ordenació, la qual té per objecte, la modificació de l'article 4, capítol XVI, de l'annex normatiu del Pla General d'Ordenació, relatiu al Pla Parcial del sector 27 "Industrial Mas Reixach", respecte a l'alçada reguladora de l'edificació vigent de 8 m que passaria a 11 m i el nombre màxim de plantes vigent, de planta baixa més una planta pis, que passaria a planta baixa més dues plantes pis, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 12 de juny de 2014.

Segon.- Sotmetre aquest acord a un tràmit d'informació pública d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica nacional de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis i a la web municipal, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-la i formular, dins el termini esmentat, les al·legacions o suggeriments que consideri oportuns. L'expedient podrà ser consultat en l'àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Palafolls, Plaça Major número 11, de dilluns a divendres de 9.00 a 14.00 hores.

Tercer.- Obviar la suspensió de llicències prevista a l'article 73.2 del TRLUC en tant que, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, de data 10 de juny de 2014, en el present cas les noves determinacions no comporten una modificació del règim urbanístic.

Quart.- Sol·licitar d'acord amb el que disposa l'article 85.5 del TRLUC, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes següents afectats per raó de llurs competències sectorials:

- Delegació de Carreteres de l'Estat

Cinquè.- Notificar aquest acord al senyor Llorenç Comas Puig, en representació de la societat S'Auguer 80 S.L. amb la indicació que és un acte de tràmit no susceptible de recurs".

Vist que la proposta de modificació del Pla general d'ordenació aprovada inicialment, ha estat sotmesa a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 8 d'agost de 2014, al diari El Punt de data 1 d'agost de 2014, en el tauler d'anuncis d'aquesta Casa Consistorial en data 1 d'agost de 2014 i en la pàgina web oficial de l'Ajuntament, www.palafolls.cat en data 1 d'agost de 2014, sense que s'hagi formulat cap al·legació.

Vist que s'ha sol·licitat informe simultàniament amb el tràmit d'informació pública, als següents organismes afectats per raó de llurs competències sectorials:

-Delegació de Carreteres de l'Estat i Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya.



Vist que en data de 21 d'agost de 2014 va tenir entrada en el Registre d'aquest Ajuntament, l'informe favorable emès pel Ministeri de Foment, per no afectar a cap carretera d'interès general de l'Estat i a cap planejament previst en aquest àmbit, indicant que la carretera N-II ha estat transferida a la Generalitat de Catalunya entre els punts kilomètrics 631+820 a 682+000.

Vist que en data de 25 de maig de 2015, ha tingut entrada en el Registre d'aquest Ajuntament l'informe emès per la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya, en el qual es conclou que es considera que la modificació puntual serà compatible amb els requeriments de les carreteres N-II i C-32 si es compleixen les prescripcions que consten en aquest informe.

Vista la nova documentació presentada per la societat S'Auguer 80 SL, per donar compliment a les prescripcions que consten en l'informe emès per la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data de 7 de juliol de 2015, que consta en l'expedient administratiu, en el qual conclou que la documentació aportada incorpora les dades que es consideren relatives al projecte, que són les de dibuix de les línies d'edificació i que procedeix l'aprovació provisional de la modificació del Pla general d'ordenació.


D'acord amb el que disposen els articles 73.2, 85, 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012 i els articles 23.1.b), 107, 117 i 118 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Vistos els articles 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals i Territorials, de data 5 d'octubre de 2015, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable dels Srs. Valentí Agustí i Bassa, M. Dolores Agüera Martín, José Manuel Rueda García, Rosa María García Colomer, Rafael Cubarsí Bas, Montserrat Rovira Riera, Juan Andrés Osorio Piñeiro, Martín Victoria Iglesias i Oscar Bermán Boldú, i amb l'abstenció dels Srs. Francesc Alemany i Martínez, Susanna Pla i Capdevila, Jordi Villaret i Sayagó, i Judit Caimel i Pujol, acordà:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació del Pla General d'Ordenació, la qual té per objecte, la modificació de l'article 4, capítol XVI, de l'annex normatiu del Pla General d'Ordenació, relatiu al Pla Parcial del sector 27 "Industrial Mas Reixach", respecte a l'alçada reguladora de l'edificació vigent de 8 m que passaria a 11 m i el nombre màxim de plantes vigent, de planta baixa més una planta pis, que passaria a planta baixa més dues plantes pis.

Segon.- Remetre la present modificació en triplicat exemplar i en format digital a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, a efectes de la seva aprovació definitiva.



Tercer.- Notificar aquest acord al senyor Llorenç Comas Puig, en representació de la societat S'Auguer 80 S.L., amb la indicació que és un acte de tràmit no susceptible de recurs.

Sr. Alcalde: Aquí estem una altra vegada que per el mateix lloc hi ha problemes d'alçada, Sr. Rueda té la paraula.

Sr. Rueda: Es tracta d'una modificació del planejament municipal per donar cabuda a instància de part perquè una de les empreses que és propietària doncs per la seva activitat necessitava un espai amb més alçada per desenvolupar la seva activitat d'investigació I+D+I i oficines, etc. En aquest cas, modifiquem el Pla General, podem passar les empreses des d'aquest sector 27 perquè no tot el sector 27 podrà aixecar a priori els onze metres sinó només les parcel·les més grosses de mil cinc-cents metres quadrats, doncs, aquests tres metres. No guanyen ocupació, no guanyen sostre, no guanyen aprofitament, no guanyen absolutament res, l'únic que és una ordenació de volum. Tot allò que aprofitin en pujar aquests tres metres que significa una planta més s'ho hauran de restar de la planta baix o de la planta pis. L'aprovació inicial ja va passar pel Ple i ja va ser aprovada per la majoria dels regidors i després de la informació pública a la qual ha estat exposada no hi ha hagut cap al·legació ni de propietaris, ni de grups polítics, ni de cap veí i, per tant, el que toca com diu la Llei d'Urbanisme és portar al Ple l'aprovació provisional i enviar-lo cap a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per aprovar-lo definitivament.

Sr. Alemany: En general quan parlem de canvis a nivell urbanístic en el planejament sempre són temes sensibles i són una excel·lent oportunitat per practicar allò que tantes vegades hem comentat aquí i que darrerament o si més no amb els titulars es fan seus i estem contents que sigui així del tema de la transparència i de la participació. Tenim la seguretat de que en aquest cas no s'ha fet aquest esforç. Hem pogut parlar amb tres o quatre persones de Mas Reixac que és el sector que queda a tocar d'aquest polígon i bàsicament per explicar-los que sapiguen que entra un punt corresponent al vostre àmbit i traslladar una mica el que el Sr. Rueda ha dit i que hi ha tots els informes preceptius que són favorables. Però, és clar, la gent del territori no ho sap, no s'ho fa seu i si no s'ho fa seu a més resulta que comencen a plantejar tot una sèrie de dubtes que per part nostra també hi ha un cert desconeixement, intuïm que ha d'haver algun tipus de mesures correctores a nivell visual i paisatgístic però que en qualsevol cas la manca de consens, de fet la manca d'intenció de consensuar-ho, fa que aquest tipus de processos precisament siguin els que són més mal vistos o més sospitosos per part dels ciutadans en general. Des d'aquest punt de vista hem de plantejar una crítica al procediment, no tant al contingut, tot i que ja vam dir en la Comissió que els canvis urbanístics exproceso són sensibles perquè vindrà una altra empresa que potser necessitarà una altra història i tindrem..., tot i que només és per parcel·les d'una determinada quantitat...

Sr. Alcalde: Ojalá i empreses com Talleres Comas.

Sr. Alemany: Tant de bo, tant de bo, tant de bo. Però des d'aquest sentit nosaltres creiem que hem perdut una oportunitat per poder fer això, externalitzar-ho al territori i que la gent pugui estar tranquil·la cosa que ara no ho està.



Sr. Alcalde: No estic gens d'acord amb el coneixement d'aquest tema perquè jo amb la senyora Pepi, que és la representant de Mas Reixac, he tingut una entrevista llarga fa mesos, fa un parell de mesos, abans de l'estiu. Ella em va plantejar aquesta temença de la gent, de que es faria allà. Jo li vaig explicar el tipus d'empresa que es posaria, que no significaven cap mena de perill mediambiental ni ecològic, nosaltres seriem els primers en no acceptar-ho. Penso que totes les explicacions possibles dintre del que jo, l'Alcalde del poble, pot explicar els hi vaig fer. En aquest sentit, o no se'n recorda o aquell dia...

Sr. Alemany: No parlava d'aquesta senyora.

Sr. Alcalde: Jo vaig parlar amb la representant, amb un parell de companyes de Mas Reixac i penso que és una persona que té prou coneixença de l'àmbit i de la gent i que podia haver explicat. Si fa falta explicar-ho una altra vegada..., però la voluntat nostra no és ni amagar ni no contestar sinó que la vam rebre i li vaig donar les explicacions que jo humilment vaig poder donar-li.

Sr. Alemany: La van convèncer?

Sr. Alcalde: Crec que no. Però jo crec que és impossible...

Sr. Rueda: Jo, seguint amb el seu discurs dir-li que en el moment si vostè creia que ho fèiem malament era quan es va presentar l'aprovació inicial aquí que vostès van votar a favor. Si s'ha reunit ara amb l'aprovació provisional també podia haver-se reunit amb l'aprovació inicial perquè avui l'aprovació provisional és un mer tràmit. Políticament s'hauria d'haver aturat amb l'aprovació inicial. Ara ens toca fer la provisional perquè així ho diu la Llei d'Urbanisme. Per tant, consider-ho que sí que és important l'opció de veïns però escoltar als veïns és: fa vuit mesos, ara i amb l'aprovació definitiva, no a mig procediment quan ja s'ha tramitat i toca el que marca la Llei en l'article 83.5.

Sr. Alemany: No podríem estar més d'acord Sr. Rueda i com que vostès no van fer aquest esforç fa vuit mesos doncs es fa quan es fa i ja està. Quan governem nosaltres, si ens toca, potser ho farem diferent però ara de moment no.

Sr. Rueda: Però sense governar vostès van votar a favor i sense saber l'opinió dels veïns, també té una responsabilitat com a Regidor quan vota.

Sr. Alemany: Quan vostè va plantejar aquest tema es va parlar d'una sèrie de coses aquí que després possiblement no s'han complert, es a dir, a mi em sembla...

Sr. Rueda: L'expedient és el mateix.

Sr. Alemany: Ja que m'interpel·la jo mi apunto. A mi em sembla que el procés d'exposició que és el que legalment es demana per poder posar en coneixement del ciutadans és absolutament... no arriba a cobrir les necessitats de coneixement del ciutadà moltes vegades per desconeixement del mateix ciutadà i els canvis urbanístics tenen aquest plus que els converteixen en un excel·lent oportunitat per poder practicar allò de la participació i la transparència i ja està només he dit això.



Sr. Rueda: Ja acabo. Jo el que no entenc és que si fa vuit mesos vostè considerava que no era el moment d'aixecar aquests tres metres d'alçada hauria d'haver votat que no o que no estava d'acord. Si fa vuit mesos no li importava, no es va preocupar de saber l'opinió dels veïns m'estranya que ara sí li preocupi.

Sr. Alcalde: Jo una de les coses que sé és que..., perquè conec la família, jo conec la família Comas, són gent de Blanes, tenen el taller a la carretera de Lloret, no hi ha veïns que estiguin enfadats per allà, penso i, a més, sé que és una empresa d'alta tecnologia que treballa per centrals nuclears i jo penso que..., jo estic encantat que vinguin. Són gent treballadora que estan intentant aguantar el que els hi fem fer nosaltres, vull dir, suportar els retrassos que l'Ajuntament té per acabar d'urbanitzar aquell sector, doncs, bé, per mi..., però, vaja, ja li he dit que he intentat explicar-li a la representant de Mas Reixac però penso que amb poc èxit.

Sr. Bermán: Escoltant, a vegades el canvi de vot és molt fàcil canviar el vot, escoltant després les declaracions de l'Alcalde i les declaracions del Sr. Rueda doncs evidentment et fa mirar des d'un punt de vista o un altre perquè un parla d'un tema i l'altre parla d'un altre tema contestant al senyor d'Esquerra Republicana i és l'evidència. Estem parlant d'un canvi de Pla General i normalment quan es canvia un Pla General, suposo jo que en l'explicació de fa vuit mesos ja la vaig deixar bastant claríssima, jo crec que les notificacions quan es canvia un Pla General és normal que l'Ajuntament, no per edicte, lo normal seria notificar als propietaris per si han de dir...

Sr. Rueda: Als propietaris es notifiquen sempre, del sector és clar.

Sr. Bermán: Seria allò normal perquè no s'està..., jo em refereixo a l'explicació perquè no s'ha parlat si l'Ajuntament ha notificat a cada propietari del mateix sector 27.

Sr. Rueda: Sí home, és clar.

Sr. Bermán: Per això s'ha d'especificar pel tema de transparència.

Sr. Rueda: No, per imperatiu legal. La Llei d'Urbanisme diu que els propietaris...

Sr. Bermán: Per això ho dic jo pel tema de transparència. Jo solament dic el mateix que he dit abans, anteriorment fa vuit mesos. Si nosaltres deixem camí a totes les empreses que vinguin a Palafolls em sembla perfecte, quantes millor vinguin i amb qualitats i facin un bon servei totes que vinguin. Però, també hem de tenir en compte, a part, com tenim el sector 27, que no està desplegat el Pla parcial, la reparcel·lació i encara no està acabat aquest sector 27 sí que s'ha de tenir en compte que si cada empresa que ve quan nosaltres tenim regulades les normatives i les hem de canviar doncs arribarà un moment uns tindran tres metres, els altres tindran dos i si no ho fem linealment, perquè jo prefereixo que si es canvien les normatives que es digui que aquest sector 27 faran el mateix que s'aprova en tot el sector 27, aquella part. Indiferentment que se li hagi notificat a l'Associació de veïns, que si hagi pogut vostè parlar. Si ho regulem i aprovem un sector, un Pla parcial, evidentment és una millora substancial per l'Ajuntament de que aquesta empresa vingui aquí i que veritablement és substancial que unes altres empreses s'hi puguin acollir i aquesta mateixa proposta, no seria millor fer un canvi a nivell general?



Sr. Rueda: El canvi d'ordenació és general per tot el sector, el que passa és que hi ha una subzona u i una subzona dos en què la subzona u la parcel·la mínima és més gran, la parcel·la mínima és de mil cinc-cents metres quadrats, llavors, què passa? Si tu a nivell de façana veus aquestes parcel·les s'incrementarà l'alçada tres metres doncs té certa consistència doncs que puguin jugar amb les alçades sempre respectant la màxima ocupació. Després la subzona dos que són parcel·les petites entre sis-cents i mil metres quadrats, ja ho diu aquesta modificació del Pla General diu que s'han d'agrupar que en cap cas cadascuna pot pujar els tres metres com ella vulgui sinó que les parcel·les petites hauran de ser com a mínim quatre i arribar a la superfície de la parcel·la gran per poder establir aquests tres metres de més perquè sinó passaria això aquest ziga-zaga, no? que a nivell lògic d'ordenació de volums no tindria sentit. Per això la modificació del Pla General contempla dues subzones.

Sr. Bermán: Llavors, les que tinguin mil cinc-cents metres si ho demanen?

Sr. Rueda: Si està grafiada la subzona u que és on estarien les grans empreses, bé, les empreses més grans que és Indesmalla, el cas que comenta l'Alcalde el propietari Comas i Escoler o Pineda Fils aquests sí perquè per superfície totes tres quan vulguin pujar el nivell de planta baixa més dos perdent planta baixa o planta pis, doncs, a nivell d'estructura d'ordenació no serà tan cridaner. En canvi, les futures parcel·les de dalt que encara no estan construïdes que són més petites sí que entre els veïns hi haurà d'haver una agrupació i tramitar un Pla especial o tramitar un projecte perquè tots alhora pugin per evitar això justament que dels petits un pugi un no, un pugi un no.

Sr. Bermán: I la meua pregunta, si s'ha notificat a tots els propietaris...

Sr. Rueda: A tots.

Sr. Bermán: Tothom està d'acord?

Sr. Rueda: Sí, no hi ha cap al·legació. N'hi una.


Sr. Alcalde: Bé, gràcies. Té la paraula el Sr. Martí Victoria.

Sr. Victoria: Nosaltres com a Ciutadans vam donar el suport perquè creiem que no afecta ni als metres totals ni a res concret i afavorir la instal·lació d'empreses o el creixement d'empreses creiem que és vital per a qualsevol municipi i sempre estarem a favor.

Sr. Alcalde: Molt bé, gràcies. No hi ha més paraules? Iniciativa? Molt bé, doncs anem a votar.

5. DONAR COMPTE DE L'INFORME SOBRE INFORMACIÓ TRIMESTRAL CONTRA LA MOROSITAT CORRESPONENT AL SEGON TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2015.

La senyora M. Dolores Agüera Martín, Regidora d'Hisenda d'aquest Ajuntament, dóna compte de l'informe que tot seguit es transcriu:



“De conformitat amb l' establert a l'article 4 de la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29/12, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'emet el següent informe:

ANTECEDENTS

PRIMER.- El que es disposa en el següent informe, es d'aplicació a tots els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'Administració d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Així, estableix l'article 216.4 del TRLCSP, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 novembre, “la Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'expedició de les certificacions d'obres o de les corresponents documents que acrediten la realització total o parcial del contracte”

En el cas de demora en el termini previst anteriorment, l'Administració haurà d'abonar al contractista els interessos de demora així com la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

No obstant això, s'ha d'estar al que es disposa a la Disposició Transitòria Sisena del TRLCSP, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre, que estableix una aplicació progressiva d'aquests terminis per al pagament previstos en l'article 216.4 del TRLCSP, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre:

Disposició transitoria sexta. Plazos a los que se refiere el artículo 216 de la Ley.

El plazo de treinta días a que se refiere el apartado 4 del artículo 216 de esta Ley, se aplicará a partir del 1 de enero de 2013.

Desde la entrada en vigor de esta Ley y el 31 de diciembre de 2011, el plazo en el que las Administraciones tienen la obligación de abonar el precio de las obligaciones a las que se refiere el apartado 4 del artículo 216 será dentro de los cincuenta días siguientes a la fecha de la expedición de las certificaciones de obra o de los correspondientes documentos que acrediten la realización total o parcial del contrato.

SEGON.- S'adjunta l'informe del segon trimestre corresponent a l'exercici 2015 per actualitzar la informació sobre el compliment dels terminis previstos en la llei 15/2010, de 5 de juliol, per al pagament de les obligacions de cada Ajuntament, que inclou el nombre i quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini.

En els esmentats informes es consideren la totalitat dels pagaments realitzats en cada trimestre natural, i la totalitat de factures o documents justificatius pendents de pagament al final de cada període. **Cal remarcar que dins d'aquest procés existeixen factures en procés d'embarg judicial, així com altres despeses que estan finançades per transferències corrents, i que actualment estan pendents de cobrar. En aquest sentit, la informació queda afectada per aquestes apreciacions no**



donant un indicador mes actualitzat sobre el període mitja de pagament i de pendent de pagament.

TERCER.- Sense perjudici de la seva possible presentació, segons l'article 4 de la llei 15/2010 de morositat i debat en el Ple de la Corporació, aquest informe es deurà remetre, en tot cas, al Ministeri d'Economia i Hisenda i a Tutela Financera de la Generalitat de Catalunya.

LEGISLACIO APLICABLE

- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Text Refós de la llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de Novembre.
- Resolució ECO/1406/2011, d'1 de juny, per la qual es modifiquen els annexos de l'Ordre ECF/13//2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.
- RDL 4/2013, de 22 de febrer de 2013 en el que s'estableix un nou còmput de terminis de pagament-

També son d'aplicació les següents disposicions:

Disposició Final 6ª del RDL 4/2013 de 22/2/2013 de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo al crecimiento y de la creación de empleo, modifica el artículo 216,4 del TRLCSP.

L.O. 9/2013, de 21 de diciembre, de control de deuda comercial del sector Público en su aplicación a las Corporaciones Locales.

Ley 25/2013, de 27 de diciembre de impulso a la factura electrónica y Creación del Registro contable de facturas en S.P.

Artículo 4.1 b) de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre por la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012 , de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i de conformitat a l'establert a la Disposició Transitòria Única del Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, per la que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament.

D'acord amb l'article quart de la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, l'interventor emet el següent,

INFORME

Sobre el compliment dels terminis previstos per la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, per al pagament de les obligacions de l'Ajuntament.

D'aquesta manera, a continuació es relacionen els pagaments realitzats i factures o documents justificatius pendents de pagament de l'Ajuntament, en les quals s'especifica el nombre i la quantia en les que s'estigui incomplint el termini.



En aquest sentit les obligacions de l'Ajuntament de l'exercici 2015 queden relacionades trimestralment, elaborant aquest informe del segon trimestre 2015, es donarà compte als respectius plens i sempre amb l'objecte de l'actualització en la informació necessària que es requereix en la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, per les quals s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

S'ha previst de donar compte de l'informe emès per la interventora i el tesorer corresponent al segon trimestre de 2015 en el primer ple de la Corporació a celebrar.

Els informes s'hauran de remetre al **Ministeri d'Economia i Hisenda i a Tutela Financera de la Generalitat de Catalunya.**

En el cas del Ministeri d'Economia i Hisenda, cada informe trimestral contempla la següent informació

- Pagaments realitzats en el trimestre:
 - Interessos de demora pagats en el trimestre
 - Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.
 - Factures o documents justificatius amb respecte als quals, al final de cada trimestre natural, hagin transcorregut mes de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures de l'Ajuntament i no s'hagin tramitat els corresponents expedient de reconeixement de l'obligació.

La informació a subministrar a Tutela Financera es la següent :

- Pagaments realitzats durant el trimestre dins del terme legal.
- Resta de pagaments
- Pagaments totals durant el trimestre
- Obligacions pendents en les quals s'està incomplint el termini legal a la data del tancament del trimestre natural.”

Sra. Agüera: És donar compte de la morositat de l'Ajuntament, això és, el temps que l'Ajuntament triga a pagar els proveïdors. El període mig de pagament del segon semestre que correspon fins al juny, no s'ha passat abans perquè no havíem fet cap Ple, és de 10,46 dies.

6. PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2014 I DELS COMPTES DE LA GESTIÓ RECAPTATÒRIA REALITZADA PER L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DE L'EXERCICI 2014.

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2014 i dels comptes de la gestió recaptatòria realitzada per l'O.R.G.T. es van sotmetre a informe de la Comissió Especial



de Comptes el dia 17 de juliol de 2015 la qual va emetre el seu informe favorable en data 6 d'agost de 2015 i un altre ratificant aquest el 5 d'octubre de 2015.

Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme Autònom Local de Gestió Tributària durant l'exercici 2014 corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebut i liquidacions d'ingrés directe, així com les certificacions de descobert de tributs, i preus públics per aquest Ajuntament de Palafolls.

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a l'Ajuntament de Palafolls,

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, i que importa les i que importa les quantitats següents:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2014.
Rebuts. 23.460,45€
Liquidacions. 92.142,37€
- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2014
- Rebuts. 1.235.159,64€
Certificacions. 2.176.729,60€

Pendent de cobrament de Multes de circulació per sancions imposades per l'Ajuntament de Palafolls a 31 de desembre de 2014 per import de 69.300,37€.

Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'ORGT, s'ha practicat correctament ,

Exposat el Compte General de l'exercici 2014 i els comptes de la gestió recaptatòria realitzada per l'ORGT de l'exercici 2014 al públic en el Butlletí Oficial de la Província de 26 d'agost de 2015 i a la web de l'Ajuntament de Palafolls en la mateixa data pel període reglamentari així com els vuit dies més per formular objeccions i observacions, no se'n varen formular.

Atès que s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles 191 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el dictamen de la Comissió Especial de Comptes, de data 5 d'octubre de 2015, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable dels Srs. Valentí Agustí i Bassa, M. Dolores Agüera Martín, José Manuel Rueda García, Rosa María García Colomer, Rafael Cubarsí Bas, Montserrat Rovira Riera i Juan Andrés Osorio Piñeiro, l'abstenció del Sr. Martín Victoria Iglesias i els vots en contra dels Srs. Francesc Alemany i Martínez, Susanna Pla i Capdevila, Jordi Villaret i Sayago, Judit Caimel i Pujol i Oscar Bermán Boldú, acordà:



Primer.- Aprovar definitivament els estats i comptes anuals de l'Ajuntament de Palafolls corresponents a l'exercici 2014 i els de de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme Autònom Local de Gestió Tributària durant l'exercici 2014, corresponent a les liquidacions d'ingrés directe, així com les certificacions de descobert i tributs i preus públics liquidats per l'Ajuntament amb tots els documents que les integren.

Segon.- Rendir els esmentats comptes de la Corporació esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2014, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles esmentats en la seva part expositiva.

Sra. Agüera: Bé, doncs, com a Regidora d'Hisenda, en primer lloc si em permeteu volia agrair la feina que ha fet el meu company durant molts anys l'antic Regidor d'Hisenda, en Josep Ribas. És una responsabilitat per mi haver-lo de substituir perquè tenia molta experiència en aquest tema i, bé, és un repte per mi. Després, també volia agrair la feina de tota l'àrea econòmica de l'Ajuntament per tot el volum d'expedients, de documents que gestionen, cada dia els hi demanen coses diferents i coses noves. I també a la figura de la Interventora per la paciència perquè els conceptes són complicats d'entendre i, bé, ella té molta experiència i tots anem a ella, tant els companys de l'oposició com els companys de govern i sempre està disposada a aclarir-nos els dubtes. Ara explicaré quatre coses perquè dels Comptes s'han fet tres Comissions informatives amb els companys de l'oposició, han estat exposats al públic tal i com marca la Llei, quinze dies després quinze més, també han d'estar a exposició perquè qualsevol ciutadà del municipi els pugui consultar. Dir-vos que no hi ha hagut cap al·legació, ni cap observació, ni per part dels companys de l'oposició ni per part dels ciutadans i donaré quatre dades per fer una mica d'explicació. En quant al romanent de tresoreria dir-vos que el romanent de tresoreria total de l'Ajuntament són 4.811.785 euros, després hi ha el romanent de tresoreria afectat a despeses 4.046.821, el romanent de tresoreria afectat per excessos de finançament 176.770, per tant, el romanent de tresoreria per les despeses generals de l'Ajuntament són 588.143,10 euros. D'aquesta quantitat utilitzada a càrrec del romanent de tresoreria per despeses generals seria de 277.584 i, per tant, el romanent disponible de l'Ajuntament serien 310.558,71 euros. Són moltes xifres, ja ho sé que és difícil. Aquest seria el romanent que tindria l'Ajuntament però aquí s'han de descomptar una sèrie de factures que entren a l'Ajuntament al desembre. Normalment la gent fa vacances i s'agafa un decret quan marxa el Secretari normalment, si se'n va el dia 20 o el 24 doncs és l'últim decret de factures que entra però fins el dia 31 qualsevol proveïdor pot entrar una factura i aquesta suma, aquest import, s'ha de descomptar d'aquest romanent. Aquest import l'any passat va ser de 146.182 euros i, per tant, la resta dels 310 ens dona un romanent de 164.376 euros que això seria el superàvit de l'Ajuntament. Després, hi ha una sèrie d'articles que estan recollits en diverses lleis que són d'obligat compliment. Hi ha uns principis bàsics que són: el principi d'estabilitat pressupostària, el de sostenibilitat financera, el principi de transparència, el d'eficiència en la utilització dels recursos públics. I, tot això són indicadors de la gestió de l'Ajuntament que has d'anar complint perquè sinó el Ministeri d'Hisenda et retira el fons o alguna cosa d'aquestes. Dir-vos que els complim tots. Respecte la regla de la despesa dir-vos que per l'any 2014 el Ministeri d'Economia i Hisenda va marcar un percentatge d'1,5%. El superàvit de l'Ajuntament, el percentatge és un 0,32%, per tant, estem dintre de l'indicador que marca el Ministerio. El principi d'estabilitat pressupostari també es compleix i l'import és de 1.894.000 euros, això indica que els




ingressos són majors que les despeses que fa l'Ajuntament i, per tant, té una capacitat de finançament d'1.894.000 euros. Són dades molt tècniques, ho sento, això no és molt divertit. En quant al ràtio de la sostenibilitat financera el deute viu de l'Ajuntament, dir-vos que és de 3.149.000 quant en realitat són 2.399.000 euros, tenim la devolució del PIE que és una aportació de l'Estat que són 300.000 euros i després hi ha un préstec a curt termini de 450.000. Això ens dona en percentatge que la ràtio del deute públic de l'Ajuntament és de 33,21% quant la Llei de pressupostos del 2013 marca un màxim del 75%. Això vol dir que l'Ajuntament pot arribar a endeutar-se fins a un 75% però nosaltres estem en un 33, o sigui, que estem per sota. Alguna dada més, dir-vos que el període mig de pagament de l'any 2014 van ser de 12,93 dies i, per tant, l'Ajuntament amb tots aquests indicadors compleix tots els requisits que marca l'Estat. En aquest punt el que portem és a aprovació els comptes de l'Ajuntament, els comptes generals de la corporació per l'any 2014, així com els comptes de la gestió recaptatòria. Com ja vam explicar és incorporar els comptes de l'Organisme Tributari i els incorporem als comptes de l'Ajuntament. Ja us ho he comentat que s'han fet tots els tràmits legals, les exposicions al públic, no hi ha hagut cap mena d'al·legació i, per tant, el que proposem al Ple és l'aprovació dels Comptes de l'any 2014.

Sr. Alcalde: Molt bé. Intervencions? Esquerra Republicana.

Sr. Alemany: Es tracta aquest, un punt en què tenim una dificultat formal alhora d'encarar perquè si ens anem al contingut del que se'ns explica com ja hem fet en altres tancament de comptes, inclús, pressupostos no, però tancament de comptes sí, fem extensiva la felicitació al departament i a la Interventora i al senyor Regidor perquè sempre ens va facilitar moltíssim la tasca, per tant, res a dir en aquest sentit, o sí, felicitacions. A nivell de contingut ja hem dit en una altra ocasió que la tendència a retallar aquest deute de l'Ajuntament era positiu tot i que, potser, ara ens estanquem una mica però era positiu, per tant, també agraïm aquest esforç per part de l'Ajuntament ja des de fa quatre anys enrere que ja ho demanàvem. Tindríem un parell de preguntes concretes i després l'observació general que impedirà que votem a favor a aquests comptes. L'aspecte puntual és referent al tema del pendent de cobrament en el període executiu a data 31 de desembre de 2014 que a nivell de rebuts és d'1.235.159,64. El període executiu és aquell que s'esdevé després del voluntari, per tant, gent que no ha pogut, bàsicament segur, no ha pogut pagar quan havia de pagar, l'executiva implica recàrrec, l'executiva implica dificultats pel que ha de pagar i dificultats pel cobrament de l'Ajuntament i, després, hi ha uns mecanismes, que no explicarem ara, que si això es dilata en el temps anar descomptant. Aquest xifra d'1.235.159,64 és superior a la de l'any passat, si no tinc mal entès ho és. La primera pregunta seria, és superior circumstancialment? És a dir, és per què de cop i volta va entrar en executiva un volum determinat? O per què ja és una tendència que s'estabilitza l'increment de quantitats que passen a executiva i que, per tant, són de més difícil cobrament? I la segona pregunta a nivell concret també és justa la dada de sota, el pendent de cobrament per certificacions, que és de 2.176.729, que jo vull pensar que aquesta sí que és més circumstancial, però que m'agradaria que em...

Sra. Corbera: Aquesta gestió concretament amb aquests imports és exclusivament la que gestiona la compte de l'Organisme de Gestió Tributària. Llavors, si voleu una mica més de detall us ho podem facilitar, ara de memòria..., s'hauria de mirar.



Sr. Alemany: No és tant el detall que no..., sempre és interessant el detall, no és tant el detall, és si això genera neguit aquest increment a nivell de rebuts pendents de cobrament en executiva, si genera neguit a nivell d'equip de govern i si hi ha algun tipus de decisió a prendre en aquest sentit.

Sra. Agüera: Les certificacions són quotes urbanístiques.

Sr. Alemany: Les quotes urbanístiques, per tant estem parlant d'un sector determinat que és Ciutat Jardí, no?

Sra. Corbera: De varis.

Sr. Alemany: Ho dic perquè és on generem més quotes urbanístiques, no?

Sra. Corbera: A 31 de desembre encara no s'havia girat Ciutat Jardí. Són d'altres sectors.

Sr. Alemany: Doncs, peor me lo pones que diríem. Això empitjorà. Posem sobre la taula la possibilitat de...

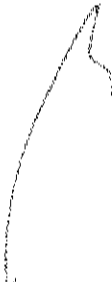
Sra. Agüera: Ja et passaré si vols el detall.

Sr. Alemany: No tant el detall com la possibilitat de poder elaborar algun tipus, no sé, de proposta, estratègia, el que sigui, perquè si no han entrat encara les quotes urbanístiques de Ciutat Jardí aquesta xifra que ja s'ha incrementat sensiblement respecte l'any passat anirà a més i aquest és un aspecte que ja fa temps que venim posant sobre la taula. I el tema de les certificacions? Aquests 2.176.000?

Sra. Agüera: Si voleu podem fer una reunió quan tinguem tota la d'això.

Sr. Alemany: El segon aspecte puntual era, com que hi ha l'informe jurídic fet per la Tècnica Superior en Urbanisme de l'Ajuntament en què indica aquest contenciós que tenim amb el Sr. , el sector de les escoles, i que diu que està trobant-se en aquests moments en fase de conclusions, pendent de sentència. Estem parlant de 282.240 euros més interessos, no? Si tenen alguna dada més sobre aquest aspecte? Perquè seria un impacte rellevant en el cas que el contenciós...

Sr. Alcalde: He de dir que la discussió amb el Sr. afecta als veïns. Vull dir que és un Pla General que no s'ha desenvolupat i que d'alguna manera no és un deute que tingui l'Ajuntament encara que sí que és veritat que si això fos negatiu, que no ho crec, hauríem d'afrontar-lo nosaltres, però que després s'hauria de repercutir perquè aquest carrer és un carrer, o sigui, el terreny que estem discutint és un terreny que va desaparèixer quan el carrer que està entre les escoles va ser necessari obrir. I això va ser un adelantament de la urbanització del sector i que el dia que aquest sector torni a posar-se en marxa que sembla que hi ha gent que ja comença a remenar la cua perquè pensa que per sectors més petits es podria fer doncs això és una repercussió que no és nostra, això ho repercutirem sobre ells.





Sr. Alemany: I la consideració general la qual ens impedeix votar a favor d'aquest tancament de comptes és la més sensible i la que cregui que ens sap més greu d'indicar. En Plens anteriors va sortir o es va donar a conèixer la situació de canvi de Tresorer i de rebot la realitat de que hem estat més de dotze anys cometent una il·legalitat com a Ajuntament. Aquesta situació que, bé, per molts era desconeguda i que en qualsevol cas ja vam comentar en la Comissió que no és atribució nostra definir o opinar sobre si es coneixia o no es coneixia o no... quan l'hem posat en coneixement dels serveis jurídics que ens recolzen a nivell de partit ens han indicat tres aspectes d'una forma molt clara. Una, la primera que ja avançava que és una situació clarament i irrefutablement il·legal la que estava cometent l'Ajuntament. Dos, que d'aquí se'n deriven o no responsabilitats depenen de quin és el devenir d'aquesta situació i tres, que els actes signats per aquesta persona exercint com a Regidor a la vegada que Tresorer quan no podia ser d'aquesta manera en tant que l'Ajuntament de Palafolls ja havia superat els cinc mil habitants des de feia molts, molts anys i, per tant, aquesta plaça de Tresorer que és la que controla la despesa en aquest sentit, efectiva, almenys en caixa, l'hauria d'haver estat ocupant un funcionari de l'Ajuntament. L'efecte directe és que tot el que està signat per aquesta persona és nul de ple dret. Nosaltres hem demanat quin tipus de repercussió podia tenir això ara ja amb coneixement, perquè segur que durant aquests anys hem votat coses amb desconeixement, no?, hem demanat que ens assessoressin en aquest sentit i que ens indiquessin sobre què passa quan es vota amb coneixement una situació d'aquestes i ens han recomanat que no votem a favor d'aquest tipus de propostes, les que siguin, encara que poguessin tenir algun recolzament a nivell conceptual per totes les derivades legals que se'n puguin esdevenir. Per tant, nosaltres posant sobre la taula aquesta situació que ens sap molt de greu que hagi succeït durant tants anys i que havent documents que indiquen que, almenys des d'un punt de vista de Secretaria, si que es posava en coneixement que era una situació a subsanar i que no era legal, nosaltres prenem la decisió de votar en contra d'aquest punt havent exposat tot el que hem indicat fins ara.

Sra. Agütera: Tal i com jo vaig comentar a la Comissió no tenia coneixement, fins i tot pensava que jo havia de ser la Tresorera, us ho vaig dir. I, bé, quant ho vam saber vam trigar un mes i mig en portar un Tresorer. A partir d'aquí suposo que cadascú, la paraula d'un contra la d'un altre. Aquí hi ha hagut dos Secretaris, hi ha hagut molts companys que hem estat en aquesta taula i ja us ho dic hem trigat un mes i mig sense cap problema en buscar una persona.

Sr. Alemany: No em queixo de la salviatat de reacció en quant la situació esclata diguéssim, d'acord? El problema està en què el Secretari anterior documentat a la seva manera i aquí ja no hi entro si era la manera escaient o no però indicava que aquesta era una situació il·legal i que, per tant, s'havia de subsanar, en reiterades ocasions. Aquest és un problema perquè com us comentava jurídicament ens indiquen que això és indiscutiblement, no és interpretable, és il·legal aquesta situació i que genera nul·litat de ple dret de tot el que hagi signat aquesta persona. Per tant, aquest és el problema que ens indica a nosaltres..., que recau sobre la..., com crec que podran entendre perquè acabo de dir unes paraules fa un moment, no tenim cap inadversió personal contra aquesta persona ni molt menys.

Sr. Alcalde: Jo el que conec és un informe en un moment en què es fa una contractació d'un policia o alguna cosa així i pel mig del text una frase que jo penso que si això era tan important ens hagués pogut reunir i explicar-nos-ho, fer un informe sobre això, que



amb un d'aquests informes normalment els regidors no llegim colar això l'últim any després de deu anys d'estar, doncs, em sembla com que d'això, però, és igual. La història és que no érem conscients d'això perquè no tenim cap problema en buscar un Trosorer com s'ha demostrat. Penso que la gestió ha sigut bona. Penso, que ja des de l'època de l'anterior Secretari no es debia conèixer perquè no ens vam donar compte i tampoc amb molts anys amb l'últim Secretari i que, bé, em sembla que qualsevol tipus d'acció que tingui a veure en tirar enrere coses i això sembla que ens farem mal tots. Jo crec que aquesta situació ha succeït i penso que en aquest sentit estic super tranquil.

Sr. Alemany: Un matis, no és l'últim any, és des del 2009. Com a mínim nosaltres demanant expedients, des del 2009 que hi ha aquest paràgraf que no és una frase, un paràgraf indicant aquesta situació. Des del 2009 a totes les contractacions. Ho dic perquè això ens neguiteja.

Sra. Agüera: Jo també vaig explicar, quan em quedo d'Alcaldessa-accidental a mi em porten una pila de decrets així, el decret normalment és una fulla o dos i si que posa "Vist l'informe del Secretari de data tal...", "Vist l'informe del Tècnic d'Urbanisme tal..." És clar, tu no vas a demanar tots els informes que hi ha en aquest decret perquè és que sinó..., no ho sé, crec que signaria un decret al dia. Ja confies que si hi ha alguna cosa doncs t'ho diguin de viva veu perquè jo vaig signar un d'aquests decrets i jo sí que me'ls llegeixo i, a vegades, jo renyo a l'Alcalde i li dic "llegeix el que signes" i ell em diu "doncs, tu també". Jo no vaig a demanar tots els informes que hi ha dintre d'un decret. A partir d'ara ja li deia em posaré un advocat i un notari per signar.

Sr. Bermán: Jo empearé por lo último i acabaré por lo primero, por lo que se ha dicho. Yo creo que en la Comisión Informativa se habló y a fondo y fui uno de los que puso sobre la mesa este mismo tema. Yo creo que es de una gravedad porque aquí se está hablando como si el Secretario no diera información al equipo de gobierno. Me hace gracia porque se ha estado comentando que desde el 2009, 2014, lo podemos leer, está aquí abajo, justo donde firma el Secretario, no entre medio, donde firma el Secretario. Hemos estado incumpliendo ilegalmente y lo dice la posesión de un Regidor como Tesorero. Bien es cierto y sabemos que no se han presentado alegaciones ni se ha presentado nada porque como estábamos en un período de elecciones no se podía entender que la oposición, esto se ha comentado, tuviera algo con el equipo de gobierno y que posteriormente se hubiera podido entender que lo que queríamos era un reto político. Esto se comentó, no sé si le han pasado información de lo que se habló. Pero, verdaderamente todos sabemos y no querría comprometer a la nueva Secretaria del Ayuntamiento que cuando uno actúa sin la potestad que tiene totalmente en la administración pública, como ha dicho el Sr. Francesc, es totalmente ilegal. Con lo cual en la Comisión advertí e informé de la situación de que íbamos a aprobar unas cuentas donde el Sr. Regidor de Hacienda no tenía esa potestad para actuar como Tesorero y que tuviéramos cuidado todos de aprobar una cosa cuando sabemos que es de pleno nulo derecho. Yo hice mis consultas como han hecho los señores d'Esquerra Republicana y efectivamente lo dije que era una cosa ilegal. Y las cosas ilegales cuando se advierten y se dicen porque a mí no me vale que en una Comisión Informativa decir que como lo he dejado sobre la mesa diciendo que claro son muchos papeles y no vamos a estar mirándolo. Todos tenemos una responsabilidad que no exime y cuando cobramos del Ayuntamiento exime mirar la documentación. Evidentemente, yo sí que pongo las manos por el Secretario del Ayuntamiento porque ya no es una vez que nos ha pasado.



También nos pasó una vez que se decía que el Sr. Regidor del Ayuntamiento podía votar cuando verdaderamente el Sr. Secretario avisó que no podía votar por incompatibilidad y me obligaron, avisando, me obligaron a impugnar el acuerdo con lo cual al Secretario, usted lo sabe como yo, nos dieron la razón y no se pudo aprobar. Ahora vamos a llegar otra vez al mismo extremo, como el Ayuntamiento no da paso a averiguar, a informar, a mirar si verdaderamente se pueden aprobar unas cuentas en la situación ilegal, claro, nos volverá otra vez a que nosotros presentemos una impugnación sobre las cuentas del Ayuntamiento. Claro, todo eso ha pasado mucho tiempo, todo eso me hace sospechar que el Ayuntamiento sí sabía que el Tesorero no podía firmar y entonces, claro, la manera de actuar como está actuando el equipo de gobierno es tirar rodillo hacia adelante aprobar y Dios dirá. Yo creo que no vamos bien. En el tema referente a las cuentas nosotros no las compartimos, ya hemos dicho que cuando es una decisión en una liquidación de cuentas que se aprueban proyectos en los que nosotros no hemos estado de acuerdo con lo cual no vamos a aprobar un voto a favor cuando no estamos de acuerdo. Sí que opino que hay que reconocer una cosa que se ha intentado reducir la carga impositiva por parte del Ayuntamiento, un esfuerzo, eso queda en evidencia pero se supone que es gracias también al esfuerzo que la oposición hace del control de gobierno con lo cual la última palabra yo de usted, Sr. Alcalde, no aprobaría las cuentas, las dejaría y me informaría bien, bien si se pueden aprobar.

Sr. Alcalde: Muy bien, gracias.

Sra. Agüera: Nosaltres també hem consultat i ens han dit que realment tampoc no són nuls que poden ser anul·lables, no és el mateix. I això que dius de que un quan està cobrant de l'Ajuntament a de fer la feina, també et dic que jo tinc confiança en els tècnics i, per tant, confio i per això no em miro tota la documentació que va amb el decret perquè sinó ja podem plegar. Després, allò que deies que estaven les eleccions pel mig, jo et dic que nosaltres vam tenir coneixement després perquè ja et dic que quan a mi l'Alcalde em va dir que havia de ser la Regidora d'Hisenda automàticament vaig pensar que era la Tresorera. Nosaltres. Si vosaltres teniu una altra informació abans això no ho sé tampoc. Us crec perquè m'ho heu comentat, us crec.

Sr. Bermán: En la Comissió et vaig comentar que vam anar a parlar amb el Secretari abans de les eleccions i jo vaig comentar el mateix que vaig comentar el tema de la incompatibilitat, vaig dir: "escolta un cosa, això és veritat? això s'ha notificat a l'equip de govern? Se li ha comentat?" i em va dir secament, secament em va dir el mateix que l'anterior vegada.

Sra. Agüera: Jo no tinc perquè no creure't a tu. Jo et dic el que jo sé.

Sr. Bermán: I això t'ho vaig comentar en la Comissió Informativa.

Sra. Agüera: Jo et dic el que jo sé. A partir d'aquí cadascú...

Sr. Alcalde: Jo el que no entenc és que si comencen a aparèixer aquestes... a més, és molt raro que apareguin uns papers però que no es parli mai. Vull dir, el primer que hi ha en un grup de gent que esta treballant és una comunicació verbal, el que no pot ser és que hi hagin papers, no sé. Sí que em sembla que la Secretària potser s'espantarà perquè es pensarà que està en un campo minado i això no és així. Jo no entenc que vosaltres per



exemple que ho mireu tot tampoc ho heu vist perquè fins ara no s'ha dit res, no?. I tampoc entenc que amb la confiança que vosaltres li teníeu al Secretari no us ho diguéssiu verbalment i ens aviséssiu "escolta, tu que..." perquè haguéssim canviat el sistema de seguida perquè ens és igual, o sigui, no hi ha cap problema per part nostre, vull dir que no tenim cap interès, al contrari, en Josep Ribas ha fet un esforç que se li demanava..., vull dir que li venia gros, és un dels regidors que mai ha cobrat res. És una persona que ha fet un treball per l'Ajuntament i pel poble doncs de bona voluntat i ara es troba que està en una situació així. No li donaria massa publicitat a tot això, penso que ha passat i si hi ha alguna cosa que legalment vagi contra nosaltres doncs ja diran però ara començar a utilitzar això políticament doncs em sembla que jo no ho faria, feu el que us sembli, però jo...

Sr. Bermán: Va passar la incompatibilitat i va veure que no va haver notícia ni es va dir res de res i es va aprovar i es va reconèixer que s'havia fet la feina mal feta. No va passar res, ni va sortir a la premsa, ni es va empastifar el poble dient...

Sr. Alcalde: No va quedar molt clar tot això. Perdoni que li digui però li diré avui, la Regidora del PP que estava amb vostè tampoc podia votar perquè estava treballant en una empresa del mateix sector.

Sr. Bermán: No, això no vol dir res.

Sr. Alcalde: Sí, és clar que sí però és igual, les coses ja han passat.

Sr. Bermán: Una empresa a on està vostè? Vostè tampoc podia votar?

Sr. Alcalde: Jo no estic en aquesta empresa, jo sóc un padró, no? es diu? no tinc cap contracte.

Sr. Alemany: Nosaltres som conscients d'aquesta situació quan procedim a canviar el Tresorer que no sabem ni que havíem de canviar i se'ns informa que tenim un Regidor que està fent de Tresorer i a partir d'aquí es deslloriga tota la resta.

Sr. Alcalde: Aleshores com nosaltres. Ens hem enterat junts.

Sr. Alemany: Amb la diferència que no estem a govern. Punt número dos, vostè acaba de dir i si no..., i l'acta ho reflectirà convenientment, per explicar o per justificar la manca d'oportunitat en la forma d'expressar-se el Secretari per poder posar en coneixement aquesta situació ha dit que era una frase entremig d'un informe que només ho va fer l'últim any. Per tant, en qualsevol cas l'últim any vostè ja ho sabia, ja era conscient...

Sr. Alcalde: No, no, l'he descobert ara, o sigui, aquests papers m'han arribat ara, jo no ho havia vist mai.

Sr. Alemany: Tercer, ja li dic jo que com a mínim des del...

Sr. Alcalde: No, no digui tercer, s'ha equivocat em diu que jo ja ho sabia fa un any, no és veritat, jo aquest paper no el tenia llegit.



Sr. Alemany: Doncs, segon, des del 2009 que posa aquest paràgraf i per últim...

Sr. Alcalde: Com vostè, tampoc ho sabia des del 2009, estem igual.

Sr. Alemany: Correcte. I per últim, i per això ara tot i que he comentat, és a dir, en quant a contingut no estem en desacord en quin és el tarannà del funcionament dels tancaments, així com en els pressupostos sí estem en desacord perquè no són els nostres, tot i que hem lloat la figura del Regidor a nivell personal, ho hem fet i no hi ha cap problema en tornar a fer-ho, votem en contra perquè se'ns indica el que se'ns indica i es parla de paraules grosses. Jo el que no voldria és entrar aquí a tractar temes de responsabilitat en quant si ho sabies, si no m'ho va dir, no m'ho va dir, si m'ho va dir o no, perquè no crec que sigui bo per nosaltres perquè vostè pot afirmar, i només faltaria, que no sabia res i altres persones poden afirmar que li havien dit, claríssimament. Per tant, i com que hi ha una persona que no es pot defensar, millor no entrar en aquest aspecte. La justificació per part nostra és la que és i, a partir d'aquí, tothom té tota la informació per votar.

Sr. Victoria: Nosaltres no tenim l'històric de tants anys perquè hem arribat fa tres mesos. Sí que és veritat que veiem una cosa una mica irregular, llavors, nosaltres en principi no votem ni a favor ni en contra, farem abstenció.

7. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 1/2015.

Vista la providència de l'alcaldia de 28/9/2015 i l'informe d'Intervenció de data 30 de setembre de 2015 que consta a l'expedient, que és del tenor literal següent:

“Informe d'Intervenció.-

Antecedents:

Es presenta a aquesta Intervenció un informe redactat per la Tècnica de Recursos Humans de l'Ajuntament Sra. Noemí Moreno Jimenez, de data 30 de setembre de 2015 que literalment diu:

“INFORME EN RELACIÓ ALS AJUST PER ESTUDIS SOL·LICITATS PELS EMPLEATS DE L'AJUNTAMENT DE PALAFOLLS CORRESPONENTS A LES ANUALITATS 2011, 2012, 2013 I 2014.

Primer.- El Pacte de condicions de treball dels funcionaris de l'Ajuntament de Palafolls, estableix a l'article 35, la concessió de beques que podran obtenir els funcionaris de l'Ajuntament de Palafolls sotmesos a l'avantdit Pacte, per dur a terme estudis homologats pel Ministeri d'Educació o pel Departament de la Generalitat de Catalunya i estudis no homologats pels organismes esmentats, sempre que aquests darrers comportin una millora en els seus coneixements que pugui ser aplicada a la seva feina.



En aquest mateix sentit, es pronuncia també l'article 27 del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Palafolls, actualment vigent, aprovat per Acord Plenari el passat 19 de juliol de 2013, així com l'article 33 del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Palafolls vigent fins a dita data.

Ambdós acords, Pacte de funcionaris i Conveni col·lectiu, estableixen que les persones interessades hauran de formalitzar la sol·licitud d'aquests ajuts mitjançant una instància que haurà d'anar acompanyada de la documentació necessària.

Segon.- L'Ajuntament destinarà per a beques un 0.085% del pressupost de l'Ajuntament, exceptuades les partides d'inversió, que d'acord amb els pressupostos ordinari de les anualitats 2011, 2012, 2013 i 2014, l'import resultant seria:

Anualitat 2011: 2.530,42 Euros.

Anualitat 2012: 3.996,40 Euros.

Anualitat 2013: 4.064,06 Euros.

Anualitat 2014: 3.281,75 Euros.

Per al estudis homologats pel Ministeri d'Educació o pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat la quantia de la beca serà del 100% de l'import de la matrícula, sempre i quan aquests es realitzin en centres públics o concertats. En el cas dels estudis que comportin una millora en els coneixements dels empleats que puguin ser aplicats en el seu lloc de treball però que no s'hagin impartir en els centres anteriorment detallats no es preveu quin serà l'import de la beca.

En cas que l'import de les sol·licituds superin l'import resultant del 0.085% del pressupost ordinari, aquest import es podrà veure incrementat amb les partides retornades dels beneficiaris de l'any immediatament anterior, que no ha estat el cas, doncs no s'ha retornat cap import de les beques corresponents als ajust per estudis concedides amb anterioritat a l'any 2011.

Tercer .- L'Alcaldia o l'òrgan competent serà qui resoldrà la concessió o denegació de les beques, només en el cas que les quanties sol·licitades superin la previsió de l'ajut per aquella anualitat, serà la Comissió de formació qui fixarà els ajuts i informarà de la seva concessió a l'Alcaldia o òrgan competent per a la pertinent resolució, per als anys 2011, 2012, 2013 i 2014 no ha estat necessari que la Comissió de formació fixi l'import dels ajuts per estudis, doncs la previsió econòmica per atendre aquest ajuts corresponent a aquestes anualitats, és suficient per atendre totes les peticions formulades pels empleats de l'Ajuntament, no obstant l'Alcalde va convocar, el passat 15 de juny de 2015, a la Comissió de formació per tal de donar compte de l'import que es destinarà a aquells ajuts que no han estat cursats en centres homologats, però per contra si contribueixen a ampliar els coneixements dels empleats que podran aplicar en el seu lloc de treball, essent en aquest cas l'import de l'ajuda concedida del 25% de la matrícula de l'acció formativa, aplicant el mateix percentatge que ja es va aplicar per aquests estudis per a les anualitat 2008, 2009 i 2010, atès que ni el Conveni col·lectiu ni el Pacte de condicions del personal de l'Ajuntament de Palafolls estableix quina serà l'ajuda destinada per aquestes accions formatives.



Conclusió.- Revisades les sol·licituds dels empleats de l'Ajuntament corresponents als anys 2011, 2012, 2013 i 2014 s'informe favorablement de l'atorgament, la denegació i l'arxiu dels ajuts per estudis d'acord amb l'annex del present informe, ajuts que ascendeixen a un import total de: 2.530,42 Euros per a l'any 2011; 3.996,40 per a l'any 2012; 4.064,06 Euros per a l'any 2013 i 3.281,75Euros per a l'any 2014, en el ben entès que concorren els requisits establerts al Pacte de condicions de treball dels funcionaris de l'Ajuntament de Palafolls així com Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Palafolls, actualment vigent, aprovat per Acord Plenari el passat 19 de juliol de 2013, així el Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Palafolls vigent fins a dita data."

A l'expedient no hi consta informe del Secretari de la Corporació.

Informo:

Legislació aplicable.-

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria local. Art. 176.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, Reglament Pressupostari.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals. Article 50.
- Bases d'Execució del Pressupost.

Tramitació.-

- S'ha de justificar el compliment de les següents actuacions:
- Proposta del regidor/a responsable de la realització de la despesa.
- Informe de la Intervenció.
- Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda.
- Acord del Ple de la Corporació, amb el quòrum de majoria simple.

Examinada la documentació que integra l'expedient, d'aquesta manera excepcionalment s'imputaran al Pressupost en vigor, obligacions del Capítol 1 corresponents a exercicis anteriors, amb reconeixement d'aquestes i l'adopció de l'acord corresponent d'habilitació pel Ple de la Corporació.

La consignació pressupostària suficient en les partides pressupostàries corresponents per fer front a la despesa s'habilitaran mitjançant l'expedient núm. 8/2015 de transferència de crèdits d'altres conceptes de despesa del capítol 1 del Pressupost vigent aprovat per la Corporació Municipal en Ple de 13 de febrer de 2015 i modificacions posteriors.

A la documentació que integra l'expedient queda acreditat el deute de l'Ajuntament amb els seus empleats.



L'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits número 1/2015 trenca el principi d'annualitat pressupostària de la despesa, no obstant al estar acreditades les obligacions de l'Ajuntament, estarà obligat a reconèixer-les.

L'Òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple de la Corporació, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda.

En conseqüència, es fiscalitza de conformitat l'Expedient de Reconeixement Extrajudicial de Crèdits número 1/2015 per import de 13.872,63€ d'acord a la justificació presentada per la Tècnica de RR.HH. de l'Ajuntament i s'hauràn d'aplicar desglossats a les partides/conceptes pressupostaris següents:

Aplicació pressupostària	Concepte	Import
920/162.01	Personal funcionari	4.801,97€.
920/162.00	Personal laboral	9.070,66€.

Vist el dictamen de la Comissió Especial de Comptes, de data 5 d'octubre de 2015, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable dels Srs. Valentí Agustí i Bassa, M. Dolores Agüera Martín, José Manuel Rueda García, Rosa María García Colomer, Rafael Cubarsi Bas, Montserrat Rovira Riera i Juan Andrés Osorio Piñeiro, l'abstenció dels Srs. Martín Victoria Iglesias, Francesc Alemany i Martínez, Susanna Pla i Capdevila, Jordi Villaret i Sayago, Judit Caimel i Pujol i Oscar Bermán Boldú, acordà:

Primer.- L'aprovació de l'expedient de RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT, per a la seva imputació al pressupost de despeses de l'exercici econòmic de l'any 2015, no imputats en l'exercici 2011, 2012, 2013 i 2014, que importa la quantitat total de 13.872,63€ i que s'annexa a aquest document.

Segon.- Aplicar, amb càrrec al Pressupost 2015, els crèdits següents amb càrrec a les partides pressupostàries:

Aplicació pressupostària	Concepte	Import
920/162.01	Personal funcionari	4.801,97€.
920/162.00	Personal laboral	9.070,66€

Tercer.- Comunicar l'acord anterior a la Intervenció i tresoreria Municipals.

Sra. Agüera: Són unes ajudes de formació que tenen dret els treballadors de l'Ajuntament que estaven pendent d'abonar-se i com que corresponen a anys anteriors que comptablement ja estan tancats el que s'ha de fer és un reconeixement extrajudicial de crèdits que s'anomena així. És que estàs pagant una cosa que corresponia a un altre any natural. Us dic que l'annualitat del 2011 són 2.530 euros, l'annualitat del 2012 3.996, a l'annualitat del 2013 de 4.064 i a l'annualitat del 2014 3.281 euros, en total són uns 13.000 euros que es fa aquest reconeixement extrajudicial per poder-los abonar als treballadors que han complert el requisits per poder gaudir d'aquest ajut.



Sr. Alemany: Crec que la particularitat de que l'Ajuntament de Palafolls degui als seus treballadors des del 2011 en diverses anualitats aquests calés cal que els hi donem l'oportunitat que ens expliquin perquè d'aquesta dilatació i que quedi clar i després ja faríem la següent pregunta.

Sra. Agüera: Dir-vos que hi havia una sèrie de reunions que es fan amb els comitès i vam prioritzar una sèrie de conceptes per anar abonant i els ajuts per estudis eren..., bé, són un dels que es van deixar cap al final. El que passa és que ens vam atascar amb el fons social i aquí ens hi hem estat tres o quatre anys i aquest que era més senzill d'haver resolt doncs no ho vam fer i ara ho hem resolt perquè un treballador va presentar una demanda.

Sr. Alemany: Anava aquí jo. El tema del fons social s'ha solucionat?

Sra. Agüera: No continuem atascats en un parell de casos i...

Sr. Alemany: I des de fa quan?

Sra. Agüera: Crec que des del... estem amb el 2011 o 2012.

Sr. Alemany: 2011.

Sra. Agüera: Dir-vos que això és una... Bé, l'Ajuntament ja ha iniciat una sèrie de mesures. Hem denunciat el conveni col·lectiu perquè de la manera que està redactat o com està fet dona lloc a moltes interpretacions que fan que estem en aquest punt, no?, que cadascú interpreta d'una manera i és molt difícil posar-se d'acord i estàs molt temps negociant, intentant solventar els temes i hem arribat aquí.

Sr. Alemany: D'acord. La primera conclusió seria que anem molt tard, és a dir, estem parlant del 2011 cap aquí amb el tema dels ajuts per estudis o del fons social anem molt i molt tard. I aquesta a nivell de gestió de personal de l'ajuntament és una situació que es reitera com aquests dos casos estan indicant. I crec que gangrena i molt la relació amb els treballadors, després, en els decrets d'alcaldia ja comentariem un altre aspecte sobre això i que ens expliquin precisament això que vostè avançava ara. L'altre aspecte que volia comentar sobre això és el criteri per poder adjudicar aquests ajuts, el llistat és llaminer, és a dir, te'l llegeixes i com a mínim t'entren una sèrie de dubtes importants. A mi m'agradaria que ens expliquessin, si us plau, quin és el criteri més enllà de que certa persona hagi demanat res, ni faria esmen, però del que demana quin ha estat el criteri per poder pagar segons quins estudis sí, segons quins estudis no, perquè el quan ja m'ha quedat clar és quan s'ha presentat una demanda sinó no, però, el per què quins sí i quins no?

Sra. Agüera: Això és la regulació que marca el conveni. En el conveni està regulat ajuts homologats per universitats públiques o per centres públics. Després, hi ha també ajuts que tenen a veure amb el lloc de treball que desenvolupa el treballador. Tot això està condicionat a que han d'aprovar, evidentment, han de presentar la justificació, per tant, això també fa que s'endarrereixi perquè normalment aproves el curs l'any següent i això comporta que la documentació no la tens tota i, bé, són una sèrie de...



Sr. Alemany: I que es pagui d'un any per l'altre això seria allò normal.

Sra. Agüera: Sí. Després, això, no? està regulat, si estan homologats o no, hi ha un percentatge que ara no me'n recordo quin és i els que estan, doncs, això, els que tenen relació amb el lloc de treball també. No es paga el cent per cent, hi ha un percentatge.

Sr. Alemany: I hi ha la intenció, com en alguns altres ajuntaments succeeix de poder prendre la iniciativa i tenir una borsa segons la dedicació de cadascun dels treballadors, una borsa de cursos de dir mira pel teu perfil, per la teva responsabilitat aquests cursos són els que a tu et convindria fer, si vols formar-te o no i no deixar-ho una mica a la... o únicament a la...

Sra. Agüera: A l'elecció del treballador.

Sr. Alemany: A l'elecció del treballador que potser així certes coses no passarien.

Sra. Agüera: Això des de l'any passat ja ho vam posar en marxa. Hem fet una pla formatiu amb la Diputació. De cada lloc de treball o de cada departament la Diputació fa una proposta de tots els temes que s'haurien de formar aquestes persones i després farem una carta de serveis d'això.

Sr. Bermán: Era la mateixa pregunta, el criteri, perquè, és clar, veig que el conveni de l'Ajuntament s'hauria de parlar perquè si estem subeditats a que qualsevol persona de l'Ajuntament pugui demanar una llicenciatura de qualsevol... que no té res a veure a l'Ajuntament de Palafrugades en el seu servei i ho estic veient, doncs, a mi això em preocupa. Em preocupa perquè si un demana pel seu lloc de treball un curs que no té res a veure amb la seva dedicació...

Sr. Alcalde: Però digui quin curs és.

Sr. Bermán: Aquí hi ha molts.

Sr. Alcalde: Diguin un.

Sr. Bermán: Aquí hi ha molts i posa no, no, no, no. Hi ha noms i el curs.

Sra. Agüera: Per respecte a la gent no ho direm.

Sr. Bermán: No, no ho diré. Ell vol que ho digui i jo no seré el dolent que ho digui.

Sr. Alcalde: Que digui el tipus de curs no li demano el nom de la persona.

Sr. Bermán: No, no, hi ha una lletra molt petita, si vol jo li porto i comença vostè.

Sr. Alcalde: Com pot suposar això no és simpàtic, aprovar això.

Sr. Bermán: Jo dic que això s'hauria de sentar, s'hauria d'intentar negociar.



Sra. Agüera: Tens raó per això ara ens hi hem posat hi hem denunciat el conveni.

Sr. Alcalde: Entusiasme per pagar aquestes coses no hem tingut.

Sr. Bermán: La formació que no té res a veure amb el lloc de treball doncs... no sé...

Sr. Alcalde: Molt bé. Per primera vegada i sense que... per primera vegada no però li torno a dir que estic d'acord amb vostè.

Sr. Victoria: Coincidim amb els companys de partits que sí, que la forma de donar aquests cursos potser s'hauria de mirar de que sigui referent al lloc de treball no una cosa totalment diferent a allò que és el lloc de treball. S'hauria de mirar això i inclús..., bé, s'hauria de mirar això.

8. EXPEDIENT D'INCORPORACIÓ A PATRIMONI RESULTATS PENDENTS D'APLICACIÓ DE L'EXERCICI 2013.

Vista la Situació del Patrimoni i Resultats segons Balanç de Situació de 31 de desembre del 2.014.

Vist l'informe de la Interventora Accidental en el sentit que és competència del Ple efectuar la incorporació al Patrimoni de qualsevol resultat pendent d'aplicació, i trobant conforme els objectius del mateix.

Vist el dictamen de la Comissió Especial de Comptes, de data 5 d'octubre de 2015, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acordà:

1er.- Aprovar la proposta d'incorporació al -270.898,45,- € produït en l'exercici indicat amb la finalitat de donar una imatge fidel de la seva realitat Patrimonial.

2on.- Els resultats pendents d'aplicació que s'acorden corresponen als ingressos i despeses d'operacions corrents de l'exercici, resultats extraordinaris i Modificacions de drets i Obligacions de pressupostos tancats del següent exercici :

a) Exercici 2.013	Benefici/Pèrdua	-270.898,45
	Suma Pèrdua	-270.898,45
	Suma Benefici	
Total Resultats Pendants d'Aplicació		-270.898,45

3er.- Que el Servei d'Intervenció procedeixi a efectuar totes les operacions comptables necessàries per a dur a terme el contingut d'aquest acord.

Sra. Agüera: Això és un tràmit igual que els comptes, no?, va incorporat. I és incorporar al patrimoni de l'Ajuntament que aquest any és negatiu -270.898 euros. Això es fa cada any. Quan tu fas inversions doncs normalment és positiu perquè el teu patrimoni



l'incrementes. Això es refereix al 2013 perquè es tanca un any anterior. No vam fer molta inversió i és negatiu perquè vas amortitzant les obres, els carrers o els edificis que tens i van perdent valor cada any, per tant, per això és negatiu. El patrimoni són vint-i-cinc milions d'euros.

9. ACTUACIONS MUNICIPALS PREVISTES PER L'ACOLLIMENT DE REFUGIATS PROCEDENTS DE L'ORIENT MITJÀ.

Sr. Osorio: Tots coneixem la situació que s'està donant a l'Orient Mitjà i les iniciatives que s'han iniciat per rebre refugiats per part de la Unió Europea. Vista aquesta situació en una reunió amb el Sr. Alcalde vam decidir començar a estudiar el protocol necessari en el moment en què es doni arribada d'immigrants i amb quins mitjans comptàvem. En primer lloc, el que hem buscat o estem buscant activament, aquesta part la porta el Sr. Alcalde, estem negociant amb una entitat bancària per una sèrie de pisos i hem demanat la voluntat per part de l'església per fer servir la casa del mossèn en la qual no habita i seria un bon lloc. Vist aquest punt el següent pas ha estat contactar amb qui gestiona els projectes que són Acnur per un costat i la Creu Roja per l'altre. A la reunió amb la Creu Roja se'ns va comunicar que avui per avui el que s'està fent és treballar sobre el terreny, s'estan fent llistats, s'està preparant a la gent i la primera arribada de persones es farà en centres comunitaris, sobretot a la ciutat de Barcelona. Es faran tant a escoles com a centres que ja tenen controlats i que treballen amb els associats. La segona part serà l'avinguda als municipis. Què succeeix? Nosaltres ara estem fent el catàleg del que disposem o podem disposar. Aquest catàleg s'ha de portar a la Federació de Municipis la qual ens dirà quin punt. Hem de pensar que el màxim que Creu Roja destina o famílies que vol que siguin acollides per municipi són entre quatre i cinc. Per això, la dada que es va donar en el seu dia que Palafolls no pot rebre més de cinc famílies perquè en aquest aspecte la Creu Roja és molt clara. L'altre element a tractar i aquest sí que l'encetarem en breu és que ja es dona la benvinguda a aquestes famílies, per la situació en la qual es troben, hem de fer una campanya de sensibilització i en això treballa Acnur des de Nacions Unides. Acnur el que està és conscienciant a les persones de que aquestes persones arriben no per treure els recursos propis que haurien de destinar-se als locals entre cometes, sinó arriben a través de la Unió Europea, de Creu Roja i d'Acnur que són els que posen el finançament. Els ajuntaments únicament oferim una logística. El període d'estada d'aquestes persones encara no està gens clar, Creu Roja ens va dir que s'estava parlant des de sis mesos a dos anys. El que entenem és una situació de regularització. La setmana que ve Acnur ens comunicarà l'última reunió amb Nacions Unides i ens oferirà les campanyes de sensibilització per explicar la situació real que estan vivint aquestes persones. Una dada que ens hauria de fer pensar i és igual el color polític; aquestes altures a on estan els campaments dels refugiats estan dormint a menys deu graus per això es vol forçar que tot el procés d'arribada de les persones sigui cap al novembre. Si pensem que a aquestes altures estan a menys deu pensem cap al Nadal. Estan molt preocupats i ens van dir que en el moment que tinguem la logística preparada ho comuniquem i continuarem amb tot el procés. Bàsicament tots els avanços de la Comissió són això. El que hem fet simplement és avançar-nos als fets, que no ens arribi de cop tot i no tinguem previst, llavors, la previsió ens farà més fàcil la feina.

Sr. Alemany: Tres preguntes concretes sobre això que comentava. Primer, ha indicat que l'Alcalde estava duent unes tasques amb les entitats financeres, no? unes reunions



que entenc que no només deuen afectar als habitatges que puguin posar-se a disposició d'aquesta gent que està passant aquest mal tràngol sinó que també suposo que a la vegada també estem parlant del tema de la PAH per exemple o..., és a dir, és tot una mateixa bossa suposo, no?

Sr. Osorio: La línia de treball ha estat aquesta. Des de que vam iniciar aquesta legislatura tant el Sr. Alcalde com jo estem intentant apretar al màxim les entitats bancàries perquè ens donin realment el que demanava la PAH que tinguem un llistat real, però, hi ha un exemple que vam descobrir un dia per casualitat que és molt trist. Ells per no posar en coneixement que tenen un pis afectat no el porta l'oficina del municipi amb la qual tu et coordines, li donen a la del municipi del costat, per la qual cosa en els seus llistats no surt com ha afectat. Llavors, el nostre següent pas és anar a treballar amb els que estan per sobre. És a dir, perquè treballar a nivell local ens hem trobat que fan totes les trampes possibles. És a dir, si jo tinc tres pisos afectats a Palafolls els hi dono a l'oficina de Malgrat i així no m'apareixen en els llistats.

Sr. Alcalde: Jo no sé, però a mi em sembla que són coses diferents. Perquè una cosa és la PAH que té la seva batalla com si diguéssim amb els pisos dels bancs i una situació a molt llarg plaç, vull dir que el que volen és un habitatge digne per tota la vida perquè han perdut el seu pis i una altra cosa és acollir a uns refugiats que venen aquí a passar uns mesos, potser sí que pot estirar-se això un o dos anys. Concretament, no hi ha secrets, vaig parlar en primer lloc amb el rector de Palafolls que l'Ajuntament precisament va fer una operació de canviar el rectorat per aquella casa del Fòrum Palatiolo i no la fa servir perquè ell viu a Malgrat i vam parlar i va dir que li semblava bé, que era possible però que d'alguna manera ho havia de comunicar al Bisbat de Girona i l'altre són els famosos quatre pisos d'aquí a sobre l'antiga Caixa Laietana, avui Bankia, que no és de cap d'aquestes dues entitats sinó de la Fundació de l'antiga Caixa Laietana. Avui, per exemple, la persona que ha parlat del públic la conec des de fa molts anys, ha plantejat una situació de que hi ha dos blocs que estan... doncs, jo crec que el tema de la PAH hauria d'anar una mica per aquí, enterar-nos de qui és, segurament és d'un banc i, potser, no sé que podem fer però almenys tenir més informació sobre això que a més hi ha un problema sanitari. Jo penso que serien dos coses diferents.

Sr. Alemany: Evidentment que el concepte és diferent. Entenc que quan vostè negocia amb la mateixa entitat que ha de donar un pis per utilitat de gent que pugui tenir una situació crítica de desnonament o gent que vingui d'una situació també crítica fugint d'una guerra, etc, etc, entenc que això..., intentava donar-los l'oportunitat de dir sí, sí, estem negociant amb les entitats i volem dedicar un percentatge a això i un altre percentatge a allò altre perquè fa un any i mig que vam tenir un Ple aquí amb la PAH, ja ho he dit abans, i no hem avançant entenc, no els hi hem posat a disposició, no hem fet una taula d'habitatge, no els hi hem posat a disposició un catàleg ja definit. I si sabem que hi ha poca col·laboració per part de les entitats financeres fa un any i mig que hem pogut reaccionar sobre aquest aspecte. Per això preguntava, si s'ha reunit amb les entitats, l'oportunitat és per dir no només vull o necessitaríem pisos per gent que està en una situació de fragilitat i de desnonament sinó que a més també si ens en toquen cinc famílies, no ho sé, si ens en toquen cinc depèn suposo de la mesura del municipi no ho sé..., d'acord, les tres, les quatre que toquin, les que siguin, també han d'anar a aquest mateix tipus d'habitatge no crec que...



Sr. Alcalde: Són diferents. Una cosa és que algú voluntàriament, un pot ser el rector deixi la seva casa o aquests pisos que són de la Caixa, però, que són d'ells, no són objecte de cap desnonament, són uns pisos llogats a una gent i no sé que va passar que en aquest moment no hi habita ningú. Llavors, aquí no hi ha la història aquesta del desnonament.

Sr. Osorio: I a més el fet de que sigui una fundació quan els fins de les fundacions són socials.

Sr. Alemany: Estem d'acord però la fundació de la Caixa Laietana deu ser de Bankia ara mateix suposo.

Sr. Alcalde: No, no, em sembla que no. Els de Bankia diuen que no és seu. El director de Bankia que és amb qui parlo em diu que no està a la seva mà ni és de Bankia sinó que és de la fundació de la Caixa. És igual, ja ho esbrinarem. Però és evident que hi ha quatre pisos aquí. Un dels problemes que hi ha en aquests pisos és que són massa grans tenen cent vint metres cadascun.

Sr. Alemany: I el tema aquest d'elaboració del catàleg, l'elaboració del catàleg que penso que potser està l'arrel de tot plegat per saber que podem que no podem, està previst en algun moment finalitzar aquest catàleg? Poder conèixer...

Sr. Osorio: La idea és aquesta i de fet...

Sr. Alemany: Però la idea ja fa un any i mig que és aquesta per això pregunto.

Sr. Osorio: Hem tingut reunions amb la PAH i estem activament treballant.

Sr. Alemany: Però la PAH no podrà fer aquest llistat.

Sr. Osorio: No, l'hem de fer nosaltres lògicament amb les dades que ens passen les entitats bancàries.

Sr. Alemany: Què són?

Sr. Osorio: Les que ens interessa de fet. L'última reunió amb una de les entitats bancàries ens van comunicar que no hi ha cap pis afectat per l'execució d'una hipoteca. Anem a la PAH i ens trobem que ens han mentit descadarament.

Sr. Alcalde: Ara ens enterarem, amb això de les obres de Ciutat Jardí, de quantes n'hi ha de cases afectades.

Sr. Alemany: I per últim el tema aquest que deia de la regularització, vostè ha comentat un concepte.

Sr. Osorio: Això és el concepte que parla Creu Roja. Creu Roja parla de que es dona un plaç de sis mesos perquè se'ls hi dona la condició de refugiats polítics. És clar, en aquest plaç Creu Roja vol fer-ho en sis mesos el que passa és que són conscients de que no saben de quina quantitat de gent ens arribarà. Potser, avui per avui no hi ha ningú i



dintre de dos dies arriba un avió a l'aeroport del Prat amb cinc-centes persones, és a dir, no ho sabem. Per això ells van pas a pas i estem amb comunicació constant, per ells mateixos és una sorpresa i, sobretot, ells, ens van dir, ara focalitzen l'atenció primària, l'atenció sobre el terreny. Al que estan molt disposats és amb tot el protocol que els hi hem proposat, és a dir, cap problema.

Sr. Alemany: Som conscients que unes persones que venen d'un país que està en guerra civil no marxaran d'aquí sis mesos només faltaria, no? Crec que no els podem fer fora d'aquí sis mesos dit d'una altra manera.

Sr. Osorio: Tampoc no és la voluntat però Creu Roja és conscient.

Sr. Alcalde: És només informació o s'ha de votar? Doncs, que ho sapigueu si algú de vosaltres té alguna idea i vol...

Sr. Osorio: No hi ha cap problema estem oberts a qualsevol idea.

Sr. Bermán: Jo sí que volia comentar un aspecte. El per què això no s'ha traslladat? Expedient no n'hi ha, al cartipàs municipal no estava, ho he mirat jo i no estava. Si s'ha creat la Comissió general per què no en la Comissió no s'ha parlat del tema? Perquè en la Comissió no es va parlar del tema. Resulta que aquí diu actuacions municipals un document o algu ens haurien pogut passar a la Comissió.

Sr. Osorio: L'última reunió va ser aquest mateix divendres, va venir el responsable de Creu Roja de Catalunya i la responsable de Creu Roja del Maresme. Es que donar un document sense totes les dades és una mica absurd fins que no tinguem tot. De fet va ser dimecres que vam aconseguir per això estava previst que tindríem totes les dades a data d'avui.

Sr. Bermán: S'hauria d'haver fet com a comunicació.

10. VALORACIÓ DE LA FESTA MAJOR.

Sr. Alcalde: Com fem cada any és una valoració de la Festa Major. Llavors, jo li volia demanar a la nostra nova Regidora.

Sra. Rovira: Hola, bona nit. Per mi ha estat una festa diferent i l'he viscut com mai. Estic molt contenta d'haver participat a tots els actes. Un any més la pluja ha estat present, els actes no es van veure afectats i s'han dut a terme amb tota normalitat. La novetat d'aquest any ha estat el canvi d'escenari al Palauet que ha estat molt positiu. La festa amb molta participació de grans i petits en totes les activitats. Vull agrair a totes les entitats, al Pregó de Festa Major, actors, cantants, ballarins i a totes les persones que van participar, la Cobla de Palafolls, la Coral de Palafolls, a l'esplai El Pas, al Club d'Escacs, les pubilles, els gegants, l'esbart dansaire, els diablesfolls, la Banda, els castellers, la Comissió d'Agermanament, l'Associació de Comerciants, Protecció Civil, la Ràdio, la brigada i per acabar a l'Ajuntament, a tots ells moltes gràcies.

Sra. Pla: Des d'Esquerra ens agradaria també fer una valoració de la Festa Major des de diferents punts de vista. Des del punt de vista de l'espectador ens atreviríem a dir que la



Festa Major ha estat molt correcte, hi ha hagut diversitat d'activitats a l'alçada de tots els públics i, sobretot, creiem que la Festa Major ha estat un èxit perquè ha fet molt bon temps i s'han pogut dur a terme totes les activitats tant les que han dut a terme les entitats palafollenques com les que s'han contractat des de l'Ajuntament. Però una pregunta si el temps no ens hagués acompanyat tenien pensat un pla B? Hi ha hagut activitats contractades amb més o menys encert que l'Ajuntament ha pagat perquè es portéssim a terme durant la Festa Major. Segurament els responsables de les activitats juntament amb l'Ajuntament han signat un contracte on s'han arribat a una sèrie d'acords que estem segurs que s'han complert en la majoria de casos perquè si no, què hagués passat? L'Ajuntament no hagués pagat l'activitat? O els responsables de les activitats no les haguessin realitzat? En aquest punt també ens agradaria fer un encís. Qui escull els grups de música? Quins Criteris es tenen en compte? Són prou conscients que en funció de quin tipus de grup es porti vindrà un públic o un altre? Potser seria interessant poder portar grups de música que arribessin a un segment de població més transversal, que puguin venir pares i fill a gaudir de la festa, com per exemple grups com Hotel Cochambe. Quan busques un segment molt concret de públic difícilment acaben sortint els objectius sobretot econòmics a les entitats. Imagineu que algú decideixi portar un grup de folk, potser aquests grups caldria portar-los a altres esdeveniments culturals com s'està fent amb els Cicles Singulares o a Temps Jazz amb grups adreçats a públics més concrets. Per tant, busquem grups que omplin les barraques durant hores i dies. Però a la Festa Major hi tenim una sèrie d'actes que fan les entitats del nostre poble que per nosaltres són les més importants, ja que la fan els palafollencs i palafollenques que cedeixen de forma gratuïta el seu temps lliure a Palafolls perquè la Festa Major de Palafolls sigui tan autèntica i tan única. S'han parat a pensar quin és el desgast d'aquesta gent, moltes vegades innecessari amb una mica més d'organització i alguns canvis molt evidents? En aquest punt de la nostra exposició ens agradaria dir un cop més que l'Ajuntament no ha estat a l'alçada. Els convidem a que escoltin de veritat les entitats de Palafolls, la majoria coincideixen en les mateixes coses. On es el personal de la brigada els dies de la Festa Major? Qui ens vindrà a fer un cop de mà en la neteja de l'espai al final de l'actuació? ostres! Hem arribat a lloc i hem demanat dos-centes cadires i resulta que només n'hi ha cent cinquanta i ara què fem? ostres! I si plou a on farem l'acte? Ostres! No hi ha llums a l'escenari, tindrem un micro per expressar el que sentim a la gent que ens ha vingut a veure? I quan passa això la frustració s'instal·la i les entitats han de començar a moure cadires d'un lloc a l'altre, o estirar de telèfons de l'agenda per veure si els poden resoldre. Cal arribar a aquest punt? Quin valor tenen per vostès les entitats del poble? Els hi direm el que passa la majoria de vegades. Bàsicament i, sobretot, gràcies al tarannà tossut i altruista de les persones que formen les entitats del poble s'acaben resolen els entrebancs que sorgeixen moltes vegades, fins i tot, posant en risc la seva integritat física. Creiem que hi ha una altra manera de funcionar, que cal fer-ho diferent i els proposem un seguit d'accions que farien molt més fàcil que les entitats i així ens evitaríem passar neguits innecessaris. Demanem una persona de referència per les entitats durant la festa. Demanem també que la brigada estigui els dies de la Festa Major al servei de les entitats, que hi hagi una persona resolutiva amb poder de decisió. És per tot això que els convidem a reflexionar. I és per això que des d'aquí volem dir un gràcies a tots els palafollencs que han fet tan gran aquesta Festa Major. Fer un especial incís a les puntaires, a la Colla Geganterera, a la Cobla, a la Banda, a l'esplai, als Diablers, a Band Cultura, a les pubilles, a la Coral i a tota la gent que de forma interessada ho ha fet possible. I com no també a l'Ajuntament perquè sabem que s'ha fet un esforç molt gran. Gràcies.



Sra. Agüera: Parlo jo perquè la Festa Major la vam deixar programada el Regidor de Joventut i jo que era Regidora de Festes i a elles l'han agafat una mica així, no? Dir-vos que allò del pla B ja ho vam explicar l'any passat. Nosaltres vam donar l'opció a la Comissió de Barraques, ells mateixos van buscar preus per cobrir l'escenari i van veure que era inviable. Això ho vam parlar tots abans. Al final em sembla que eren nou mil euros el pressupost que van passar i van dir que no ho veien viable. Després, em sembla que has dit si es pagaven activitats i no es complien o alguna cosa així?

Sra. Pla: No. Hem dit que quan l'Ajuntament contracta una activitat, o sigui, suposo que hi ha un acord, no?, doncs necessitem que hi hagi aquest llum, que hi hagi aquesta altra cosa, que hi hagi... i si els músics venen i no troben aquest llum, aquesta botella d'aigua o aquesta tovallola d'aquest color segurament no toca. La reflexió és aquesta, perquè les entitats moltes vegades no tenen allò que demanen en el lloc.

Sra. Agüera: Em pensava que parlaves econòmicament. Els grups tenen uns contractes i tenen una sèrie de demandes. L'Ajuntament els hi diu, parlo del tema de l'escenari, ells volen un escenari de no sé quants metres, l'escenari de la plaça de Poppi té les mides que té i ja els hi diem. Tot el que no s'ajusta al que nosaltres podem oferir ja ho traiem del contracte. O sigui, que ja saben al que venen. Després hi ha les assegurances i després en el cas que hi hagués un incompliment els serveis jurídics de l'Ajuntament ja farien la seva feina. Després, dir-vos que és molt difícil perquè nosaltres ens trobem que a vegades les entitats a última hora els hi falta un cable, ara els hi falta no sé que, i això és una col·laboració entre tots. Hem fet la reunió de valoració i les entitats ho han valorat positivament. Sempre hi ha coses a millorar, evidentment, perquè sempre et deixes alguna cosa per molt que ho vulguis tenir tot previst. Després, també dir-vos que hi ha persones de contacte, en Toni Selvaggi està tot el dia i tota la nit, l'Anna Rovira també i l'Albert també. Són tres persones vinculades, tres treballadors de l'Ajuntament i hi ha grups de whatsapp de les barraques, hi ha grups de whatsapps de diferents i estem tots en contacte. Això em sap greu per ells perquè tenen una predisposició i em sap greu per ells. Després, dir-te això que les reunions de valoració tant de barraques com de la resta d'entitats perquè fem dos valoracions, dos reunions, la Comissió de barraques i després tota l'altra part de Comissió de la Festa Major, i ho van valorar positivament. L'any passat van veure una sèrie de mancances o de coses que podíem millorar i aquest any s'han corregit. Què més? El tema de la brigada. El dia 10, em sembla que era, que va començar a ploure, a mitja tarda la brigada va estar posant cadires al Palauet i era per la tarda i ja havien plegat. El dia del Castell em sembla que també estaven a dalt. El dia del Pregó em sembla que per la nit hi havia gent de la brigada traient cadires. Dir-te això, que coses d'última hora a tots, no? i coses que també se'ls hi passa o que no han previst, doncs, com tots, doncs agafem el telèfon i si ho podem solucionar doncs... Regidors ens hem posat a posar cadires i no ens ha passat res, tu i jo ens hem trobat i no hi ha cap problema. Jo crec que la Festa Major és de tots i sempre s'ha d'intentar millorar. Els grups que deies. Ens reunim la Comissió de Barraques que està formada per les que presenten la instància, en aquest cas eren: Amics dels Animals, Gegants, Diables, Bàsquet, Club Deportivo Palafolls, St. Luís i l'associació del Forrok. Vam fem una sèrie de buidatge de grups, no tinc ni idea de grups, sóc molt dolenta perquè hi ha cada grup i cada nom i, bé, vam fer una primera reunió, vam passar una fulla amb totes les propostes de grups, la gent va triar i l'últim dia es van decidir els grups. No és una cosa que ningú sàpiga al que va i es decideix amb la Comissió de Barraques.



Sra. García: Hola, bona nit. És referent a la reunió de barraques que vam tenir per la valoració. Es va comentar això que de cara a l'any vinent es crearà una comissió per només poder escollir i valorar els grups de música. Llavors, hi hauran..., està tot en projecte, va ser una reunió que vam fer, i volem que cada persona que en principi serien set o vuit persones que formessin aquesta comissió escullis tres grups cada persona. Evidentment, cadascú ha d'escollir la música que es decideix, és a dir, s'ha d'informar per després poder valorar, evidentment. I, això, que s'estan plantejant una sèrie de canvis de cara a les barraques de l'any vinent. Només era per informar d'això.

Sr. Alcalde: Volia dir als que ens escolten que ha parlat la Rosa Maria García que és la nova Regidora de Joventut i que també ha estat participant amb el tema de la Festa Major amb la Montse. No sé si la Montse, vols dir alguna cosa més tu?

Sra. Rovira: No, merci.

Sra. Pla: He format i formo part i aquestes..., vull dir, no és gratuït això i ho sabem. Jo crec que la Festa Major funciona, que els palafollencs estan molt contents però, bé, són coses que jo crec que es poden millorar.

Sra. García: Per això comentava el tema de la música perquè sabessis que ja s'està treballant.

Sr. Alcalde: Sempre es pot millorar, sempre.

Sra. Pla: Jo crec que la Rosa i la Montse, i la Montse més que ha estat en entitats això ho millorarà moltíssim.

Sra. Rovira: I tant.

Sr. Alcalde: De totes maneres el pla B perfecte no existeix. Vull dir que sempre que plogui per la Festa Major i sembla que és, potser hauríem de canviar les dates perquè plourà casi cada any. Llavors, sempre hi haurà conflictes, per què com cobrirem tot? Com cobrirem la festa de la pasta? Per exemple. Com cobrirem que els Gegants puguin anar pels carrers sense mullar-se? I la prova és que vam prendre una decisió molt delicada perquè per primera vegada vam accedir a que la gent massivament entres en el Palauet, no? perquè sempre hem tingut cura de que es podria malmetre el terra de fusta i penso que es va fer molt bé i que al dia següent es va netejar i és com si no passes res. O sigui, que en aquest sentit, no solament els que van treballar sinó la gent que va estar, que va estar molt entusiasmada amb el grup de música i van disfrutar molt, després això va quedar molt bé, van poder ballar i..., bé, suposo que de cara a l'any que bé això ja es quedarà permanent i, potser, en comptes de trigar deu anys en canviar el parquet aquesta vegada haurem de trigar cinc però és igual.

Sr. Bermán: A mi em sembla que les festes estan consolidades al poble, però sí que volia fer un poco de autocrítica perquè... Jo sempre he dit que quan tu portes una experiència doncs amb aquesta experiència has d'actuar i més bé si coneixes el poble, si vius al poble i coneixes la gent. Jo sí que vull presentar una queixa que vaig presentar per registre sobre que tant el dia 10 com el dia 11, i diré més el grup de los Chicos del



Maíz, un grup anarquista, como los Búhos, m'agradaria que el criteri pel pròxim any que es mirin d'agafar segons quins grups perquè no és bon rebut que un estigui allà amb canalla i comencis a escoltar corruptes al mateix Partit Popular. I podria comentar una sèrie d'aspectes que no vull entrar però sí que em preocupen. Em preocupa que també se'ls doni alcohol el qual es va retirar, que es va retirar, que es va retirar, vaig estar present.

Sra. García: Es refereix als grups de música de la Plaça Poppi de les barraques que tenien alcohol i vaig cridar a en Cesc del Cafè i vam retirar el tirador de cervesa i retirar barrils però, tot i així, és veritat que van haver incidents...

Sr. Bermán: Jo vaig estar present, per primera vegada vaig disfrutar, vaig estar amb la canalla i portava família i, és clar, quan tu escoltes una sèrie d'aspectes i et posen a parir i a part de les cançons i després parlen i... insultant jo crec que l'Ajuntament també ha d'actuar. Jo ho vaig presentar per registre. Em va contestar amb tota l'amabilitat el Regidor de l'Ajuntament i espero que la pròxima vegada, jo he escoltat a la Regidora Loli, que es farà almenys una tria i s'analitzarà el grup que ha de venir al poble.

Sra. García: És el que li acabo de comentar a la Susanna sobre el tema que es crearà aquesta comissió.

Sr. Bermán: Es que va ser fort.

Sra. García: Es crearà aquesta comissió i sobre el que has dit sobre el tema del grup de Búhos personalment ja es va parlar amb el seu representant i s'han presentat les queixes del comportament que van tenir, incívic, els he dit que no corresponia, però que el tema del alcohol i tot això en els grups vaig estar jo personalment en el Teatre, es va...

Sr. Bermán: Però que tothom ho sap que el grupo de Maicon quan es va contractar sabia al que venia perquè avui poses tu al google i saps que venen aquí...

Sra. García: És el que abans s'ha comentat que depèn de quin grup de música, portes a un tipus de gent o a un altre i és el que intentarem treballar per les barraques de l'any vinent.

Sr. Bermán: I més amb canalla perquè el que no hem de ficar és ideologia.

Sra. García: Doncs, és el que en la reunió de barraques ja ho vaig exposar, ha de ser una festa oberta a tothom, a tothom, sigui del grup polític que sigui o no sigui de cap, ha de ser oberta a tothom i llavors, es treballarà de cara a l'any que ve el tema de les barraques. I una cosa que volia comentar abans, que també en la reunió de valoració un plantejament que es farà que potser hi ha algun canvi d'ubicació o a veure com ho podem fer, també pel tema de la pluja per poder cobrir o no, i es treballarà.

Sr. Osorio: Los Chicos del Maíz en cap moment van veure alcohol, tenien aigües a l'escenari i al Teatre ni van menjar ni van fer res tenien aigua, tot aigua.

Sra. García: Això sí, van ser els únics que van demanar caixa d'aigua, els únics.



Sr. Alcalde: La mala educació i l'alcohol no sempre van junts.

Sr. Osorio: Una petita reflexió, l'anarquisme i la vida sana solen anar lligades per això es va fundar la CNT i la FAI per potenciar l'esport, l'educació i les bones coses.

Sra. García: És el que anava a comentar que potser era el grup que anava a donar més problemes pel tema de l'alcohol i, evidentment, es van comportar bé dintre de les lletres de les seves cançons és clar.

Sra. Agüera: Un petit incís. El tema de l'alcohol amb els grups de música es que hauria d'estar prohibit perquè estan treballant. Quan tu estàs treballant no pots beure.

11. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA 717/2015 A 919/2015 I CONTROL D'ÒRGANS DE GOVERN.

Sr. Alcalde: Hi ha algun decret?

Sr. Alemany: Sí. El primer decret que ens agradaria que ens expliquessin és el Decret 900/2015 en els punts tres i quatre, que són molt semblants, que és "aprovació de les bases reguladores per la creació d'una borsa de treball d'oficials de segona de manteniment i conservació bidells i encarregats de vigilància, manteniment d'instal·lacions municipals per a cobrir possibles vacants i substitucions" i la mateixa tipologia "aprovació de les bases reguladores per la creació d'una borsa de treball d'educadors/es de la Llar d'Infants municipal per cobrir possibles vacants o substitucions." Donat que estem parlant de dos serveis que fa molts anys que dona l'Ajuntament i que no s'havia creat una base reguladora per la creació d'una borsa de treball, que ens expliquessin perquè ara creem una borsa de treball en aquest sentit.

Sr. Alcalde: Per complir la llei, saps que amb això anem amb retard però finalment ho fem.

Sr. Alemany: Però..., Sí? És això?

Sra. Agüera: Les dues de bidells són dos places que han quedat buides perquè de les dos persones una està jubilada i una altra està incapacitada i, per tant, les hem de cobrir amb el procediment legal que marca la llei. L'altra és d'educadores, no?

Sr. Alemany: Sí.

Sra. Agüera: Perquè la que teníem s'ha caducat i ens trobem que quan hem de substituir a una educadora perquè agafa una grip o té un esquinç en un turmell o alguna cosa, és clar, has d'haver fet una selecció no pots agafar a qualsevol persona. I això ho has de preveure perquè, és clar, tu no saps quan agafaràs un constipat o quan tindràs un accident.

Sr. Alemany: I, en aquest segon cas, amb el de les educadores, està previst que hi hagi...? Ho dic perquè si no recordo malament caducava al 2016, caducava el termini d'adequació a nivell d'estudis.



Sra. Agüera: S'està treballant. Han de ser diplomades, no?

Sr. Alemany: Correcte.

Sra. Agüera: Això s'està treballant.

Sra. García: S'està mirant, m'haig de posar al dia encara una mica, però, sí estic en ello.

Sr. Alemany: Doncs, deixem una mica més de temps. Després, el segon tema és el Decret 860/2015 que crec que n'ha fet menció la Loli, la Regidora, ha fet menció una miqueta sobre aquest aspecte, és "vista la reclamació prèvia a la via judicial laboral interposada pel Comitè d'Empresa de l'Ajuntament de Palafolls, de data 30 de juliol de 2015, en relació als pagaments pendents a realitzar per part de l'Ajuntament de Palafolls vers el seu personal laboral...", és molt llarg el decret no caldria d'allò...

Sr. Alcalde: Ja hem parlat d'això, no?

Sr. Alemany: No, l'ha mencionat però no n'hem parlat i jo he avançat després en els decrets... M'agradaria saber una mica de què estem parlant? De quins muntants econòmics estem parlant? Quins conceptes reclamen els treballadors? I en quin estat està la negociació que pugui existir? Que suposo que existeix.

Sra. Agüera: Rafael ho explico? El Regidor de personal és ell però com que són temes antics. Els temes pendents que hi ha com t'he dit..., ajuts per estudis ja està actualitzat perquè està fins al 2014. Tenim pendent el fons social 2011, 2012 que estem encallats en tres o quatre casos d'aquests que no ens posem d'acord, és un tema interpretatiu però no hi ha manera. Després tenim la productivitat 2014 que estem dintre de l'any, per tant, s'estan fent els informes per abonar-ho i tenim pendent el vint-i-cinc per cent de la paga que en el seu dia es va treure del 2012, d'aquest estan tots els informes i suposo que en quinze dies o així és pagarà aquella part..., sí, sí, està pendent de fer la transferència. Aquesta és una part que complementaven, com sabeu el dia, ara no sé si ho diré malament, no sé si va ser l'onze o el dotze de setembre l'Estat va reconèixer tornar un altre percentatge d'aquesta paga que es va treure i aquesta s'està calculant i bé, segurament..., no sé quan la pagarem perquè com sabeu tot això pot alterar l'IRPF dels treballadors i al desembre ho han d'ajustar i havíem parlat de que potser pel gener perquè no els hi donés..., perquè per algun treballador cobrar aquesta paga, bé, aquesta diferència li pot suposar saltar un tram de l'IRPF amb el que això vol dir i ens havien comentat, ens han fet arribar si podíem ajornar-ho a principi de gener i estem amb això.

Sr. Alemany: Per tant, només estem parlant del fons social del 2011 i del 2012 pràcticament? No hi ha res més?

Sr. Agüera: I 2013 i 2014.

Sr. Alemany: 2013 i 2014. I la quantitat econòmica aproximada d'això?

Sra. Agüera: No t'ho ser dir. Això no ho sabem perquè has de valorar una sèrie d'aportacions que fan els treballadors, has de veure si en el conveni estan recollides i... El fons social són coses que... o prestacions que potser la Seguretat Social no cobreix i



has de veure, has de comprovar, per tant, no ho saps fins que no saps la relació. Tampoc saps quants treballadors demanaran i si esgotaràs el fons perquè sinó el percentatge canvia.

Sr. Alemany: I l'ordre de magnituds tampoc? Tampoc tenim un ordre de magnituds aproximat?

Sra. Agüera: No ho pots saber perquè potser hi ha un treballador que fa molta demanda i altres que no ho fan servir mai. Però, us ho passarem.

Sr. Cubarsí: El fons aquest és el dos per cent del pressupost. Normalment és una quantitat que pot rondar els quaranta mil euros però aquesta quantitat és el tope. Sobre aquesta quantitat estem parlant, jo calculo, pel que vaig veure de xifres estem parlant de divuit mil, vint mil, etc. I està parat el tema, està encallat perquè hi ha un informe desfavorable de l'anterior Secretari que no estava d'acord, m'entens? amb certs conceptes i per això es va parar el seu dia. S'han intentat apartar aquests conceptes per no pagar-los i aquest és el punt de ruptura que tenim amb el Comitè. Però el resto si ells haguessin estat d'acord nosaltres ho haguéssim pagat. Hi ha algunes coses amb les quals no estem d'acord, amb un informe desfavorable de l'anterior Secretari i aquest és el punt de ruptura que tenim amb el Comitè. Per això està encallat. Si ells ho haguessin desencallat nosaltres ho haguéssim pagat. La intenció nostra era pagar el 2011 i el 2012. Llavors, vam anar al Tribunal Laboral de Catalunya ens vam reunir i estava a punt de firmar i ells van dir que no. Per això està encallat. Res més. Pensa que el tope de... són uns quaranta mil euros però no s'exhaureix mai aquesta quantitat, estem parlant sobre divuit, vint-i-algu, etc. De totes formes més detall el tindràs quan s'aprovi...

Sr. Alemany: Suposo que seria interessant o desitjable que no hi hagués aquest tipus de desacords, suposo? I havent un decret d'alcaldia em semblava que tocava...

Sr. Cubarsí: Jo et seré franc. Jo estic totalment d'acord amb tu. A més a més, la voluntat nostra, per part de l'Ajuntament és liquidar-ho, i per part de tothom. No tenim cap interès en no pagar-ho, el que passa que hi ha coses que tenim dubtes arrel de l'informe del Secretari sobre que no ho tenim clar si ho hem de pagar o no.

Sr. Alcalde: Molt bé, ara passaríem al punt aquest que no està en l'ordre del dia que són les mocions. Hi ha dos mocions pel mateix tema, te a veure amb el procés. Hauríem de votar en primer lloc la urgència. Suposo que és igual una que l'altre, les posem en el mateix sac i votaríem la urgència de les mocions.

12. MOCIONS.

Tot seguit, a proposta del senyor Alcalde i declarat d'urgència per unanimitat i, per tant, amb la majoria prevista a l'art. 103.3 de la refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Ple procedeix a discutir els següents assumptes no inclosos en l'ordre del dia:



12.1.- MOCIÓ DE SUPORT AL PRESIDENT MAS, L'EXVICEPRESIDENTA ORTEGA I LA CONSELLERA RIGAU AMB MOTIU DE LA SEVA IMPUTACIÓ PER L'ORGANITZACIÓ DEL 9N.

Vista la moció presentada pel grup municipal d'ERC pel suport al president Mas, l'exvicepresidenta Ortega i la consellera Rigau amb motiu de la seva imputació per l'organització del 9N, la qual literalment diu:

“El 9 de novembre de 2014, i per primera vegada a la història, els catalans i les catalanes vam ser cridats pel govern de la Generalitat a opinar sobre el futur polític del nostre país. Gràcies als més de 40.000 voluntaris i voluntàries, 2.344.828 catalans i catalanes vàrem acudir a les urnes en una procés participatiu protagonitzat pel civisme i la democràcia. La resposta de l'Estat espanyol, a través de la Fiscalia General de l'Estat, va ser querellar-se contra el president de la Generalitat Artur Mas, la vicepresidenta i consellera de Governació i Relacions Institucionals Joana Ortega i la consellera d'Ensenyament Irene Rigau.

El 29 de setembre de 2015, només dos dies després de les eleccions al Parlament, tots tres han rebut la imputació del TSJC per l'organització del 9N i han estat citats a declarar durant el proper mes d'octubre (en el cas del president Mas, el dia 15, quan es commemora el 75è aniversari de l'afusellament del president Companys). Se'ls acusa de quatre delictes: desobediència, obstrucció a la justícia o usurpació de funcions, prevaricació administrativa i malversació; amb unes possibles penes que van des de la inhabilitació fins a la presó.

Aquests fets configuren un episodi extremadament greu en termes polítics i democràtics, sense precedents a l'Europa del segle XXI.

Per tot el que s'exposa, els grups municipals de d'ERC proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

- 1.- Expressar el nostre suport al president Artur Mas, l'exvicepresidenta Joana Ortega i la consellera Irene Rigau, encausats per haver posat les urnes al procés participatiu sobre el futur polític de Catalunya del 9 de novembre de 2014.
- 2.- Denunciar l'escassa qualitat democràtica d'un Estat que fa un ús partidista de les institucions judicials i emet judicis polítics contra representants electes per impulsar processos democràtics.
- 3.- Refermar el compromís de l'Ajuntament de Palafolls amb el dret democràtic del poble de Catalunya a decidir lliurement el seu futur.
- 4.- Enviar aquesta moció al president de la Generalitat, al president del Govern Espanyol, a la Mesa del Parlament de Catalunya, a les entitats del Pacte local pel Dret a



Decidir (si n'hi ha), al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i fer-la públic a través dels mitjans públics municipals”.

Sotmesa la moció a votació s'obté el resultat de vot a favor dels Srs. Francesc Alemany i Martínez, Susanna Pla i Capdevila, Jordi Villaret i Sayago, Judit Caimel i Pujol i Juan Andrés Osorio Piñeiro, els vots en contra dels Srs. Martín Victoria Iglesias i Oscar Bermán Boldú, i l'abstenció dels Srs. Valentí Agustí i Bassa, M. Dolores Agüera Martín, José Manuel Rueda García, Rosa María García Colomer, Rafael Cubarsí Bas i Montserrat Rovira Riera. En conseqüència, obtenint-se el quòrum legalment previst de majoria simple la present moció resta APROVADA.

Sr. Alcalde: Fem la lectura si us sembla i passem a la votació. Comencem per la que va arribar primer que és la d'Esquerra Republicana. La pots llegir si us plau?

Sr. Alemany: “Vista la moció presentada pel grup municipal d'ERC pel suport al president Mas, l'exvicepresidenta Ortega i la consellera Rigau amb motiu de la seva imputació per l'organització del 9N.

El 9 de novembre de 2014, i per primera vegada a la història, els catalans i les catalanes vam ser cridats pel govern de la Generalitat a opinar sobre el futur polític del nostre país. Gràcies als més de 40.000 voluntaris i voluntàries, 2.344.828 catalans i catalanes vàrem acudir a les urnes en una procés participatiu protagonitzat pel civisme i la democràcia. La resposta de l'Estat espanyol, a través de la Fiscalia General de l'Estat, va ser querellar-se contra el president de la Generalitat Artur Mas, la vicepresidenta i consellera de Governació i Relacions Institucionals Joana Ortega i la consellera d'Ensenyament Irene Rigau.

El 29 de setembre de 2015, només dos dies després de les eleccions al Parlament, tots tres han rebut la imputació del TSJC per l'organització del 9N i han estat citats a declarar durant el proper mes d'octubre. Se'ls acusa de quatre delictes: desobediència, obstrucció a la justícia o usurpació de funcions, prevaricació administrativa i malversació; amb unes possibles penes que van des de la inhabilitació fins a la presó.

Aquests fets configuren un episodi extremadament greu en termes polítics i democràtics, sense precedents a l'Europa del segle XXI.

Per tot el que s'exposa, els grups municipals d'ERC” i afageixo el de Convergència tot i que no té representació però que ha treballat aquest tema, “proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Expressar el nostre suport al president Artur Mas, l'exvicepresidenta Joana Ortega i la consellera Irene Rigau, encausats per haver posat les urnes al procés participatiu sobre el futur polític de Catalunya del 9 de novembre de 2014.



Denunciar l'escassa qualitat democràtica d'un Estat que fa un ús partidista de les institucions judicials i emet judicis polítics contra representants electes per impulsar processos democràtics.

Refermar el compromís de l'Ajuntament de Palafolls amb el dret democràtic del poble de Catalunya a decidir lliurement el seu futur.

Enviar aquesta moció al president de la Generalitat, al president del Govern Espanyol, a la Mesa del Parlament de Catalunya, a les entitats del Pacte local pel Dret a Decidir, al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i fer-la públic a través dels mitjans públics municipals".

Sr. Alcalde: Si no hi ha cap comentari passem a votar. Sí? Iniciativa.


Sr. Osorio: Des d'Iniciativa EUiA vam rebre la moció a través del e-mail. Donarem suport però volíem fer un incís. El procés que s'ha iniciat a Catalunya, donem suport al procés perquè entenem que el procés no és ni en Mas ni les persones imputades, el procés és el poble català que vol decidir el seu futur, ja sigui quedar-se o marxar. En aquest aspecte volíem fer aquest petit incís. Recolzarem tot el que sigui donar la llibertat al poble per poder votar.

Sr. Alcalde: Molt bé. El Sr. Bermán vol parlar? curtet.

Sr. Bermán: No estic d'acord ni en el contingut ni en el fons ni tota l'expressió que se'n pugui derivar. Jo crec que més enllà sempre dic que un el que ha de fer és complir la llei. I si l'Estat, com es diu, i el Fiscal General han presentat una demanda s'ha de respectar, ja dirà la justícia que derivarà. De l'altre manera també ens estan imposant, l'altre part ens està imposant per dir-ho així a incomplir les lleis que ens han donat a tots l'estat de dret. I no diré més per no entrar en debat.

Sr. Victoria: Nosaltres estem totalment en contra pràcticament del principi al final d'aquest document. Pensem que s'han disposat les coses una mica dràsticament. Hi ha una part que es pensen que és el tot i pot decidir per tothom. Creiem que aquí quan parlem de catalans hi ha més catalans no tots estarem a un costat ni a l'altre. Estem pràcticament segons les últimes votacions en un empat tècnic o potser... I quan es parla farem els catalans hem de comptar amb l'altre part que vol fer altres coses. Per tant, tot el començament d'aquest escrit ja no estem ni mica d'acord en res. Pràcticament no donem suport lògicament.

Sr. Alcalde: Jo sí que volia dir una cosa. La discussió fresca que hem tingut sobre aquest assumpte del compliment de la llei per part de l'Ajuntament durant tants anys per una qüestió de desconeixement i dels que ens encarreguem de governar, doncs, som gent que tenim altres feines i d'això vivim, venim aquí a complir lo millor que en sabem. I hi ha un moment en què el tema del que és llei i del que no, el que es pot fer i el que no, el que és transgredir la llei i el que no és transgredir la llei, ha quedat una mica a l'abast de tothom. Vull dir que aquí cada qual posar la llei que li sembla millor. I es pot fer un acte com aquest sense que passi res i per l'altre cantó potser a un pobre Alcalde d'un poble petit l'imputaran per haver firmat una cosa que no havia de firmar perquè no havia llegit el decret. Vull dir, que entrem en una mena situació una mica



estranya i que ho deixo aquí perquè no vull debatre sobre això perquè ha arribat un moment en què estem tots una mica liats amb el que és legal i el que no ho és.

12.2.- MOCIÓ PER NO JUDICIALITZAR LA POLÍTICA A CATALUNYA

Vista la moció presentada pel grup municipal del PSC, per no judicialitzar la política a Catalunya, la qual literalment diu:

“El PSC davant la imputació al president Artur Mas, a l'exvicepresidenta Joana Ortega i a la Consellera Irene Rigau per l'organització de la consulta del 9 de Novembre manifesta que:

A Catalunya estem vivint un dels moments polítics de màxima tensió per la falta de negociació, de diàleg i de pacte per trobar una sortida a l'atzucac en el qual ens han posat els partits que han estat governant els darrers anys a Catalunya i Madrid, partits que no han estat capaços d'obrir un procés de diàleg en un tema tan cabdal com és el futur encaix de Catalunya dins d'Espanya.

Fruit d'aquest enfrontament constant, ens trobem vivint situacions rocambolesques que ja vàrem denunciar en el seu moment, com és ara la judicialització d'una situació política o l'ús d'eines inadequades de participació ciutadana.

Ja vam subratllar, en el seu moment, l'error del President Mas d'utilitzar, per a preguntar sobre l'encaix de Catalunya a Espanya, la Llei de Consultes, a la qual vam donar suport, i que considerem una eina d'aprofundiment democràtic, però que no permetia fer la consulta del 9 de novembre. També vam denunciar que el Govern del PP cometia un gran error judicialitzant un tema que no tenia ni tindrà una solució jurídica. Són dos errors que no faciliten el necessari clima de diàleg que hauria de presidir en aquests moments i sempre la vida política a Catalunya i a Espanya.

En aquest sentit, no podem continuar obviant la separació de poders que regeix en el nostre sistema democràtic i, per tant, hem de deixar que el poder judicial faci la seva feina independentment del legislatiu. Per tant, lògicament, expressem el nostre respecte a les decisions judicials, com sempre hem fet i com sempre continuarem fent.

Ara bé, dit això, reiterem que és un error judicialitzar el que s'hauria d'haver resolt en l'àmbit de la política i en l'àmbit del diàleg.

Pels motius expressats en aquests antecedents, el grup municipal del PSC demana al Ple de l'Ajuntament de Palafolls que s'adoptin els següents acords:

1. Manifestar la necessitat d'evitar innecessaris processos de judicialització de la política.
2. Afirmar la necessitat de mantenir en tot moment el respecte a la legalitat en el funcionament de les institucions.
3. Exigir el respecte envers les actuacions judicials.



4. Considerar que l'organització d'un procés participatiu per part de la Generalitat no hauria de comportar cap mena de sanció penal pels membres del Govern de Catalunya o cap altre funcionari públic.
5. Reclamar l'obertura d'un procés de diàleg, negociació i pacte per trobar una solució a l'encaix entre Catalunya i la resta d'Espanya.
6. Traslladar aquests acords al Parlament de Catalunya, al Congreso de los Diputados, al President Artur Mas, a l'expresidenta Joana Ortega, a la Consellera Irene Rigau, al President Mariano Rajoy i al TSJC".

Sotmesa la moció a votació s'obté el resultat de vot a favor dels Srs. Valentí Agustí i Bassa, M. Dolores Agüera Martín, José Manuel Rueda García, Rosa María García Colomer, Rafael Cubarsi Bas i Montserrat Rovira Riera, els vots en contra dels Srs. Francesc Alemany i Martínez, Susanna Pla i Capdevila, Jordi Villaret i Sayago, Judit Caimel i Pujol, Martín Victoria Iglesias i Oscar Berman Boldú, i l'abstenció del Sr. Juan Andrés Osorio Piñeiro. En conseqüència, obtenint-se el quórum legalment previst de majoria simple, amb el vot de qualitat del Sr. Alcalde, la present moció resta APROVADA.

Sr. Rueda: "El PSC davant la imputació al president Artur Mas, a l'exvicepresidenta Joana Ortega i a la Consellera Irene Rigau per l'organització de la consulta del 9 de Novembre manifesta que:

A Catalunya estem vivint un dels moments polítics de màxima tensió per la falta de negociació, de diàleg i de pacte per trobar una sortida a l'atzucac en el qual ens han posat els partits que han estat governant els darrers anys a Catalunya i Madrid, partits que no han estat capaços d'obrir un procés de diàleg en un tema tan cabdal com és el futur encaix de Catalunya dins d'Espanya.

Fruit d'aquest enfrontament constant, ens trobem vivint situacions rocambolesques que ja vàrem denunciar en el seu moment, com és ara la judicialització d'una situació política o l'ús d'eines inadequades de participació ciutadana.

Ja vam subratllar, en el seu moment, l'error del President Mas d'utilitzar, per a preguntar sobre l'encaix de Catalunya a Espanya, la Llei de Consultes, a la qual vam donar suport, i que considerem una eina d'aprofundiment democràtic, però que no permetia fer la consulta del 9 de novembre. També vam denunciar que el Govern del PP cometia un gran error judicialitzant un tema que no tenia ni tindrà una solució jurídica. Són dos errors que no faciliten el necessari clima de diàleg que hauria de presidir en aquests moments i sempre la vida política a Catalunya i a Espanya.

En aquest sentit, no podem continuar obviant la separació de poders que regeix en el nostre sistema democràtic i, per tant, hem de deixar que el poder judicial faci la seva feina independentment del legislatiu. Per tant, lògicament, expressem el nostre respecte a les decisions judicials, com sempre hem fet i com sempre continuarem fent.

Ara bé, dit això, reiterem que és un error judicialitzar el que s'hauria d'haver resolt en l'àmbit de la política i en l'àmbit del diàleg.



Pels motius expressats en aquests antecedents, el grup municipal del PSC de Palafolls demana al Ple de l'Ajuntament de Palafolls que s'adoptin els següents acords:

1. Manifestar la necessitat d'evitar innecessaris processos de judicialització de la política.
2. Afirmar la necessitat de mantenir en tot moment el respecte a la legalitat en el funcionament de les institucions.
3. Exigir el respecte envers les actuacions judicials.
4. Considerar que l'organització d'un procés participatiu per part de la Generalitat no hauria de comportar cap mena de sanció penal pels membres del Govern de Catalunya o cap altre funcionari públic.
5. Reclamar l'obertura d'un procés de diàleg, negociació i pacte per trobar una solució a l'encaix entre Catalunya i la resta d'Espanya.
6. Traslladar aquests acords al Parlament de Catalunya, al Congreso de los Diputados, al President Artur Mas, a l'expresidenta Joana Ortega, a la Consellera Irene Rigau, al President Mariano Rajoy i al TSJC."

Sr. Alcalde: Molt bé. Algun comentari? Doncs, votem. Molt bé. Ara hauríem de passar a prec i preguntes. Abans del Ple hem tingut una reunió amb els representants de cada grup per una mica tornar a valorar de quina manera podríem enfocar la millora o el canvi en el funcionament del Ple, però, com es diu? ROM. Crec que hem entrat en una fase de diàleg interessant. Penso que hem tornat a plantejar el que s'havia proposat una mica en el model de Blanes i hem retallat coses. Hem quedat per la setmana que ve per continuar parlant i jo espero que amb això poguéssim arribar a bon fi. Tenint en compte tot això, tenint en compte que el prec i preguntes no està regulat i que és disposició de l'Alcalde, jo, si no teniu inconvenient aprofitaria el dia d'avui per fer una prova i començar el prec i preguntes pels menys afavorits per les urnes i així per una vegada tindríem aquesta sensació... El Sr. Martí Victoria si és tan amable i perdoni que no li hagi advertit perquè estigués preparat.

Sr. Victoria: Te enteres de les coses, de les mocions i tot en el moment que arribes a l'Ajuntament, però, bé, en principi farem un parell de preguntes que tenia mig preparades perquè com sempre em toca l'últim, pràcticament no em queda espai,...

Sr. Alcalde: Ara en tens molt d'espai.

Sr. Victoria: Ara en tinc molt però com que no estic preparat perquè m'he enterat ara mateix.

Sr. Alcalde: Però mentre passaven per aquí tampoc podies preparar massa...

Sr. Victoria: No, però com que normalment quan m'arriba ja està tot molt fet i pràcticament a veure que trobo que pugui preguntar que no estigui fet.



Sr. Alcalde: Jo et volia dir que si t'incomoda això ho sento, perquè hauria de dir a favor teu que ets un dels Regidors que no m'ha donat mai cap problema al contrari.

13. PRECS I PREGUNTES.

Sr. Victoria: Simplement, un parell de coses que m'havien comentat els veïns que aprofitant que són preguntes varies doncs ho farem. Hi ha molts veïns que em demanen que el mercat municipal que fem el dissabte, per exemple, sembla que voluntàriament s'està perdent. No sabem si és perquè l'Ajuntament no hi aposta, perquè la gent no vol venir a parar o perquè es cobra molt, no saben el perquè fa uns anys hi havia deu parades, cinc enrere hi havia vuit, quatre, tres i ara hi ha dos. O sigui, que pràcticament l'any que ve, el 2016, quedaran zero. I veus amb comparació amb altres poblacions com pot ser Santa Susanna que van començar fa quatre dies, en diumenge, que més a més, és problemàtic perquè ja té Tordera que té una afluença de gent fortíssima i, osti, comença Santa Susanna i es fa immens, vol dir que, osti, s'ha fet un mercat amb un moviment de gent que porta al poble molta riquesa. I nosaltres pensem, per què no ho fem a Palafolls que tenim el dissabte l'únic dia que no el te cap d'aquests dos i ho aprofitem? I fem que la gent vingui a Palafolls, a comprar, a conèixer el poble, a dinar, o sigui, a fer una inversió al poble que crec que ho necessita. Era un punt que varies persones m'ho havien comentat, bé, moltes persones, inclús jo mateix perquè ho veig cada dissabte que em cau la cara... perdó, em sap molt de greu quan passo per allà al matí i trobo dos parades, un que ven fruita, un que ven quatre sabates i un que ven quatre xurros, és clar, com a mercat queda pobre. És una pregunta que no ho sé a qui li he de dir però espero que...

Sra. Agüera: Això m'ho ha preguntat l'Oscar moltes vegades. És un tema de que va haver un canvi normatiu, l'ordenança reguladora de la Generalitat i l'estatal i la europea anaven...

Sr. Victoria: Aquí o a Santa Susanna també?

Sra. Agüera: Jo t'explico, cada ajuntament... Jo t'explico el que passa aquí. Doncs, va haver un canvi normatiu, com una sèrie de contradiccions entre diferents lleis, entre l'estatal, l'autonòmica i l'europea i, bé, va haver un moment que era complicat en quina t'encaixes. Arrel de tota la problemàtica que van tenir tots els municipis que es trobaven amb aquest tema la Diputació va fer una ordenança marc, com si diguéssim. Aquesta la vam aprovar a l'Ajuntament, es va fer una comissió i es va aprovar. Es va aprovar aquesta ordenança i aquesta ordenança implica que s'han de fer unes bases perquè la gent pugui optar a tenir una parada. Hi ha moltes sol·licituds. És un tema que amb la nova Secretària ens hi posarem perquè és un tema que anava quedant parat.

Sr. Victoria: Ja anem tard, crec que s'hauria de fer, doncs, perfecte.

Sra. Agüera: Ha coincidit que s'han jubilat bastants de les persones que hi havia i la transmissió que es pot fer de pares a fills o de..., es pot fer però han renunciat perquè tenen altres feines o no els hi interessa i aquestes parades han desaparegut. Pel preu no és, ja t'ho dic.



Sr. Victoria: Per això, tenia aquesta pregunta que m'havien fet i no sabia si era pel preu o perquè no havia voluntat o perquè no es volia...

Sra. Agüera: No perquè per exemple en aquest mercat no paguen les escombraries i als altres pobles els hi passen una taxa.

Sr. Victoria: Sento enveja d'altres pobles que tenen un mercat molt potent i per què no ho podem fer nosaltres? Després, una altra pregunta que algun ciutadà m'ha fet. A vegades fem forats per mirar les clavegueres, per mirar conductes de gas i, és clar, el carrer Sindicat, casualment on jo hi visc doncs n'hi ha un que està obert fa doncs... no sé, tres mesos, i qualsevol dia cauré a dintre i no podré venir als Plens, vull dir que és un tema que..., però, n'hi ha més, o sigui, no és l'únic. Per tant, és un tema que s'hauria de..., si s'obre i no s'ha d'obrir més acabar-ho i deixar-ho a ras del que seria l'asfalt. Això és una queixa que volia... I, en principi, a bote pronto...

Sr. Alcalde: Molt bé. Doncs, moltes gràcies. Sr. Bermán.

Sr. Bermán: La normativa es va aprovar al 2010, la normativa europea al 2010. El que passa és que, el que diu la Loli, que cada ics temps dic com està el tema del mercat perquè evidentment està deficient. El que s'hauria ja intentar licitar. La meua pregunta, en quina situació està el Pla d'infraestructures?

Sr. Rueda: Doncs, el Pla d'infraestructures a nivell de planejament ja fa temps que està aprovat definitivament i la reparcel·lació econòmica es va aprovar definitivament per Junta de Govern ara farà uns quinze dies. És a dir, en principi, es podrien licitar les obres... bé, adoptar l'acord de girar les quotes urbanístiques en qualsevol moment i iniciar la recaptació.

Sr. Alcalde: Cal dir també que una de les coses per les quals això no podia funcionar era perquè el Secretari es negava, en els seus informes habituals, a que Sorea que és l'empresa que té la concessió d'aigua i de desaigües fes les obres directament. Nosaltres teníem interès, en primer lloc, perquè creiem que... preferim que facin les obres l'empresa que després les haurà de fer servir, vull dir que es quedaran allà, en segon lloc perquè hi ha una sèrie d'impostos que les empreses cobren com és el benefici industrial i les despeses generals, com són les empreses que estan tenint la concessió i, llavors, no ho cobrarien, això significa un vint per cent menys de pressupost respecte les altres empreses i, en tercer lloc, havíem pactat amb elles que tenint en compte que tindrem impagats segur perquè són aquestes empreses del 27 que han quebrat, que ens donarien un aplaçament més llarg i que, finalment, fins i tot, si l'Ajuntament hagués de pagar podríem utilitzar la possibilitat d'increment del preu de l'aigua que seria com a última possibilitat si això passes, però, crec que això no passarà perquè en aquest moment hi ha varies empreses interessades en comprar els terrenys que ja no hi ha. O sigui, que financerament aquest projecte sembla que és viable.

Sr. Bermán: I el Secretari havia fet informe?

Sr. Alcalde: Sí, havia fet un informe. Però tenim un altre informe d'ells mateixos, de Sorea, després el Secretari-accidental que ha estat aquestes setmanes amb nosaltres jo li



vaig encarregar l'estudi d'aquesta qüestió perquè em sembla molt important, em va dir que creia que era veritat que podríem donar-li i...

Sr. Bermán: Un Secretari no i un Secretari sí.

Sr. Alcalde: Sí, això pot passar, no? En la justícia quatre jutges han dit que sí i tres que no o estan empatats a tres, aquestes coses passen. Són valoracions.

Sr. Bermán: Això jo ja ho he consultat avui. Això cada vegada em dona més la raó. El criteri, el criteri.

Sr. Alcalde: Doncs, la situació és aquesta. Finalment estudiarem amb la Maria si realment això és així com ens ha dit l'Ignasi que és el Secretari que ens ha assessorat durant aquestes setmanes i si no pot ser, doncs no pot ser. Però, la veritat és que si no és així ho veig molt difícil perquè tindrem problemes d'impagats i molt més car. Què més?

Sr. Bermán: En quina situació es troben les obres, a veure si inicien les obres de la urbanització Ciutat Jardí, en quina situació es troba? Es que ho pregunta molta gent.

Sr. Rueda: A nivell de recaptació falta l'última remesa que vam fer que acaba el termini en voluntària acaba al novembre que són unes cent quotes urbanístiques. El plec de clàusules per poder licitar les obres ja està redactat, en aquests moments es troba al departament d'urbanisme perquè és molt important que seleccionem de manera acurada les millores. Segurament es tancarà aquesta setmana i el vuitanta per cent o vuitanta-cinc per cent serà el preu, la baixa econòmica. I respecte les millores el que valorarem molt positivament, segurament no hi haurà gaires perquè ens interessa que la baixa econòmica sigui important, seran els metres lineals de vorera que puguin construir l'adjudicatari que guanyi i de les zones verdes i algunes altres millores però com sempre entre un deu o quinze per cent com a màxim. Aquesta vegada no tindrem en compte el termini de garantia perquè és una cosa que ja ve marcada legalment i després les empreses doncs costa que responguin i tampoc del temps d'execució, el projecte ja diu clarament entre setze i divuit mesos.


Sr. Bermán: És un tema que em tractat varies vegades en el Ple municipal sobre el criteri d'asfaltat dels carrers. Hi ha molts carrers que estan molt malament, si l'Ajuntament té previst començar o planificar els carrers que s'han decidit expressament per poder fer perquè es que n'hi ha...

Sr. Rueda: Com vostè sap, al 2014 i al 2015 s'han fet tres carrers sencers nous, el carrer Girona, el carrer Capdevila i el carrer de Baix i ara de cara al pressupost del 2016 doncs preveiem la millora d'alguns carrers sobretot en el barri de Sant Lluís i també en el...

Sr. Bermán: En el 2016?

Sr. Rueda: Sí 2016.

Sr. Bermán: Sí, és clar. Falta un mes i mig pel pressupost municipal, per aprovar el nou pressupost municipal.



Sr. Alcalde: Havíem quedat que fariem una comissió, no? de tots els grups per decidir això. O sigui, que el proper dia que ens reunim pel tema del ROM podríem ja començar a parlar, amb tu havíem parlat abans, no?

Sr. Bermán: Ja, però com que posàvem sempre a la partida pressupostària un romanent per asfaltats de carrers.

Sr. Rueda: De diversos carrers, sí. Però, aquest any els teníem definits, eren tres, doncs, els vam diferenciar.

Sr. Bermán: Per acabar, avui vaig ràpid perquè està mirant tot el rato el rellotge. Es va aprovar l'ordenança de civisme i donant un volta hi ha moltes queixes..., comentar si posarem en pràctica el tema de vandalisme que hi ha, el tema de la gent que té gossos i si dóna una volta per la Biblioteca segons hi ha un informe perquè vaig parlar amb el Tècnic i era per si aplicaríem d'una vegada aquesta ordenança.

Sr. Cubarsí: En principi hi ha un plàning d'actuació respecte això i hi ha un plàning d'inversió per intentar detectar. El problema d'actuació és complicat perquè jo he fet varies passades pels diferents punts, he vist la problemàtica i el problema és que és difícil actuar amb la situació actual, ha d'haver uns canvis que no us ho vaig explicar però també us ho diré per micròfon perquè no es poden dir, però farem uns plans d'actuació que ja s'estan posant en marxa però d'una forma diferent. Ens aquests moments hi ha instruccions d'obligat compliment que cada dia, per exemple, la patrulla va a Sant Lluís fa un seguiment del tema dels gossos i tal i, en principi, els resultats no són espectaculars, t'ho dic sincerament, i hem d'actuar d'una altra forma. Ja sabem com fer-ho i per això s'haurà de fer un decret per fer una sèrie de canvis per aconseguir obtenir millors resultats. Al final l'única forma dissuasòria que hi ha és econòmica, ho entens? I per fer la dissuasòria econòmica has d'agafar la gent en circumstàncies determinades, amb la qual cosa això ens obliga a fer una sèrie de canvis que en aquests moments no els tenim per decret i tal, però estem treballant en això. Després, també estem pensant en utilitzar tecnologia per detectar i dissuadir certs problemes que es produeixen a diferents parts del poble. Si vols algun aclariment més?

Sr. Villaret: De fet teníem un tema relacionat amb el civisme que en Rafael ens ha contestat molt bé. Tornem a insistir amb una qüestió que ha sortit en altres Plens que és el tema de les neteges, de les freqüències de la neteja, si es té previst fer algun augment de freqüència tenint en compte que, ara per ara, a nivell de civisme es pot arreglar alguna cosa, però, hi ha contenidors que fan mala olor, hi ha carrers que estan en molt mal estat de brutícia i era si es preveu fer alguna actuació al respecte, de la mateixa manera que incidim en els horaris. En l'últim Ple en vam parlar, no ho sé si han pres alguna mesura al respecte.

Sr. Rueda: El concurs de neteja viària doblava les freqüències per exemple a Sant Lluís, a Ciutat Jardí, Mas Reixac i Santa Maria. El tema està en què es va posar un recurs i li van donar la raó a la persona que va posar el recurs, per tant, continuem en precari amb l'adjudicatari actual que és Palafolls. No obstant, el proper Ple ordinari tornarà a passar el concurs corregint el que la Junta Assessora de la Generalitat ens va comentar que s'havia de corregir i exigir al nou licitador doncs que compleixi el plec de clàusules.



Sr. Villaret: Per què, ara per ara, no s'està complint llavors?

Sr. Rueda: No, no, les freqüències eren menors. Aquest concurs fa vuit anys que es va fer. No hi havia ni els mateixos carrers, ni la mateixa necessitat de població.

Sr. Villaret: A nivell de vialitat en el carrer Girona, la urbanització nova que s'ha fet, no ho sé si són conscients de l'estat del tram de vorera que hi ha entre l'Avinguda Pau Casals i Capdevila que tot el que és la vorada està tacada. No sé si tenen algun coneixement i en el cas que el tinguin si tenen alguna actuació prevista?. La vorera que acaben de fer està tota tacada de pintura, està tacada completament.

Sr. Alcalde: No ho sé. El que sí que en la cantonada hi ha un forat també d'aquests que fa temps que està, no? Qui ho té això obert?

Sr. Rueda: Bermudez i Sorea.

Sr. Alcalde: Què fan allà?

Sr. Rueda: Un canvi de canonades.

Sr. Alcalde: Fa un mes o dos.

Sr. Villaret: Bé, hem tingut preguntes de veïns a veure si hi havia la possibilitat d'estudiar una zona d'aparcament de motos, habilitar una zona en el carrer de la Puríssima o a Xon Comas si això fos possible.

Sr. Alcalde: Han presentat alguna instància?

Sr. Villaret: Ens ho han comunicat a nosaltres verbalment. Xon Comas i carrer de la Puríssima.

Sr. Alcalde: Són carrers difícils per fer aparcament de motos, no?

Sr. Villaret: El fet és regular una mica el que és el tema de motos que es posen en els aparcaments de cotxes i l'únic que són, són conflictes.

Sr. Alcalde: Ho mirarem.

Sr. Villaret: A nivell de mobilitat també ens han traslladat que hi ha molta gent, molts joves i gent que no és tan jove, que va a buscar el tren a Blanes si d'alguna manera es pogués estudiar la possibilitat d'adaptar algun carril de comunicació entre els pobles que la gent a de passar per la carretera. Si podríem fer algun tipus d'actuació per mirar de millorar aquesta comunicació per la gent que va caminant, gent que va amb bicicleta, si d'alguna manera es podria adaptar un carril semblant al que hi ha entre Blanes i Tordera que funciona de forma estupenda.

Sr. Alcalde: Molt bé. Alguna més?

Sr. Villaret: Sí, tinc un parell més.



Sr. Alcalde: Segueixi.

Sr. Villaret: Aprofitant que és la setmana de la mobilitat, és entre l'onze i el divuit d'octubre, ens preguntem si es pensa fer alguna campanya de promoció de la nova línia L5 i, igualment, preguntar si està encara en període de prova? Si és així, quan es preveu que acabi el període de prova? I de la mateixa manera, si els horaris són conscients si estan adaptats als potencials usuaris que són els escolars?

Sr. Cubarsí: En principi el període de prova que nosaltres vam fixar, que m'ho va dir el Batlle, van ser quatre mesos, el període de prova seran uns quatre mesos, m'ho va dir l'Alcalde quan vam posar en marxa. El tema horaris hi ha alguna deficiència, una petita deficiència per exemple quan l'autobús que surt de Mas Reixac a les 7:30 m'havien demanat que sortís a les 7:20 o a les 07:25 per un tema d'arribada a l'Institut sobre les 8:00 del matí. Era un pèl just. Després hi ha una parada tècnica de quinze minuts, aquesta parada tècnica el que fa és que la gent, retarda als nanos quan surten de l'Institut, arriben tard a dinar per aquesta parada tècnica de quinze minuts. Vaig parlar amb la companyia d'autobusos i em van dir que havíem d'esperar a final de mes per veure com funcionava i tal per prendre una decisió i canviar això. Perquè això està aprovat per la Generalitat. Això és un projecte que va fer l'anterior Regidora, la Sra. Antonia Petit, i està aprovat per la Generalitat i no es poden fer certes modificacions. Llavors, jo a final de mes he quedat per parlar amb ells i llavors, jo faré els ajustos aquests. Una vegada fets aquests ajustos jo crec que pot funcionar correctament.

Sr. Villaret: D'acord. De la mateixa manera la pregunta també és si es pretenia ara aprofitant aquesta setmana que ens ve, aquesta setmana de la mobilitat, de potenciar.

Sr. Cubarsí: Nosaltres hem fet tot el possible, a tots els nivells, perquè això es sàpiga. Hi ha tríptics, l'autobús té tríptics, he parlat amb tothom, he anat a totes les Associacions de veïns els hi he donat tríptics de funcionament, el sistema d'enllaç amb l'autobús que va a Malgrat, s'ha explicat per la Ràdio, s'ha publicat a la revista Marina, la veritat és que hem fet un esforç a través de les AMPAs, és a dir, la comunicació i tríptics d'aquest n'hi ha per tot arreu. Jo crec que he fet un treball bastant acurat en aquest aspecte. El que passa és que, és clar, els resultats són els que són.

Sr. Villaret: Molt bé. Una referent a la zona d'estacionament reservat a les zones verdes de Sant Lluís. El fet era que entenem que ja deuen haver finalitzat perquè en uns llocs tenien unes dates i després unes altres, el fet és avisar que encara no s'han tancat els rètols, si pensen tancar aquells rètols indicatius?

Sr. Cubarsí: Que sàpiga suposo que estan tancats sinó..., no?

Sr. Villaret: No, no.

Sr. Cubarsí: Els faré tancar, però no es fa cap tipus d'actuació. Jo ara donaré ordres de que es tanquin no hi ha problema.





Sr. Villaret: Una altra relació amb aquest tema és el que hem pogut veure que les denúncies que s'han posat tenen uns imports diferents als imports que estan anunciats en el rètol.

Sr. Rueda: Tenen raó però ja ho vaig explicar en un Ple. No coincideixen perquè el que buscàvem era un efecte dissuasori però no vol dir que siguin inventades és el preu de la sanció i del cobrament de la grua en el cas que se l'hagués endut per això posa sanció màxima i, a més posa màxima perquè ja suma tots els conceptes.

Sr. Villaret: No, no ho posa. Posa import sanció 250 euros

Sr. Rueda: O import sanció 250 euros, és el màxim amb els 120 euros de la grua, multa d'aparcament, etc.


Sr. Cubarsí: De totes formes legalment pel que m'han explicat a la Policia es pot..., t'ho pots posar una multa de menor import, si tu poses una multa de 100 euros el cinquanta per cent si la pagues immediatament són cinquanta euros. Això és una discussió. Una altra cosa que es va plantejar sobre aquest tema amb veïns, que jo hi vaig anar dos o tres vegades, és que la senyalització vertical domina sobre la horitzontal. Va ser una sèrie de discussions amb els veïns perquè la gent deia que no, que si no estava pintada la ratlla això no era obligatori. No, sempre la senyal vertical preval sobre la horitzontal.

Sr. Villaret: El fet és que presta a vegades... aquesta dicotomia presta a confusió.

Sr. Cubarsí: El Codi de circulació diu també que l'agent preval sobre les senyals, m'entens el que vull dir o no? això és una cosa que és el que és. També és veritat que el que s'ha fet és el correcte arrel de trucades dels veïns. Quan a una persona la multen no li agrada a ningú ni a mi tampoc, ho dic sincerament.

Sr. Villaret: Ja per últim, per tancar aquest tema, ara que ja ha finalitzat la zona verda, quins criteris de regulació hi ha hagut? Perquè hem vist que hi ha dates concretes, concentracions de dies en els quals hi ha un número de denúncies mol elevat i després hi ha períodes de temps que no, no sé si és perquè llavors tothom ho feia bé o és que...

Sr. Cubarsí: Les primeres multes que es van posar la gent no estava d'acord. També és veritat que jo vaig prendre una sèrie de determinacions per afavorir coses lògiques, per exemple, la gent que treballa al geriàtric doncs se'ls hi va donar un permís per poder aparcar, la gent que va a treballar a tallers que això ja s'havia fet anys anteriors automàticament tenen un distintiu que poden aparcar, hem afavorit certs problemes que hi ha hagut. Llavors, jo crec que el criteri és correcte. El tema de Marineland, el Marineland té un pàrquing privat, Marineland té un pàrquing privat, jo vaig parlar amb el director de Marineland que si us plau activés el pàrquing pels treballadors. Tots aquests passos pensa que jo els he anat seguint per aprendre, per veure que passava i els seguiment ha estat correcte. A més a més, cada vegada hem anat amb un Agent i hem fet un seguiment correcte. També és veritat que quan tu fas una ordre de posar multes et dones compte que hi ha gent que no paga l'Impost de circulació. Tot veí de Sant Lluís i tot veí de Palafolls pot aconseguir una vinyeta amb la seva matrícula que tota persona que porta aquesta vinyeta al cotxe l'eximeix de la multa i pot aparcar a les zones verdes. La persona que no paga l'Impost de circulació evidentment l'Ajuntament no li dona la



vinyeta. Quan tu fas accions de posar multes descobreixes que hi ha molta gent que no paga l'Impost de circulació.

Sr. Villaret: I el fet de treballar-hi sí... us ho heu, s'ha plantejat, gent que treballa en empreses i no tenen l'Impost de circulació perquè no viuen aquí, lògicament.

Sr. Cubarsí: Tota la gent que treballa o va a treballar a qualsevol empresa de Sant Lluís té dret si ho sol·licita a l'Ajuntament amb una carta de l'empresa a tenir una vinyeta.

Sr. Alemany: Concretarem. Passarem al proper Ple, que sigui quan sigui, les preguntes. Però sí que en n'hi ha una que penso que és rellevant que és el tema de la Llei de..., l'aprovació de la Llei 25/2015, de 28 de juliol, que afecta directament a les entitats i associacions de Palafolls. Si ho recordeu es va fer una primera aprovació d'una llei que afectava a les associacions i que les fiscalitzava moltíssim més. Havien de presentar un munt de documentació, fer l'IVA, assegurar els treballadors els que tenen sou i els que no tenen sou, etc, etc, etc. Semblava que es corregia en la tramitació de la Llei semblava que es corregien aquests aspectes però finalment la Llei s'ha aprovat íntegrament com s'indicava inicialment. Per tant, de cara a la multitud d'associacions de veïns de Palafolls, entitats, etc, etc, això té un impacte rellevant. La pregunta inclús proposta que posem sobre la taula és si podem fer algun projecte de concentració de serveis, mirar de facilitar això a les entitats de tal manera que no els hi costi econòmicament no sigui una despesa massa rellevant però que quedin cobertes perquè aquí hi ha un decàleg de situacions molt negatives que hauríem de mirar d'evitar perquè sinó aquest teixit associatiu que tenim quedarà molt ressentit.

Sra. Agüera: És un tema que ens hem trobat tots i ho estem mirant, parlant amb la Interventora i amb l'Assessor de l'Ajuntament, què podríem fer, no? i estàvem mirant potser modificant la nostra Ordenança de subvencions podem donar-li una mica de cobertura. És un tema que ha caigut fa poc i ho estem mirant i alguna solució trobarem. Hi ha entitats que ja van dir fa molt de temps que no volien saber res i que si volíem fer una festa i l'Ajuntament pagava el conjunt doncs ja estava.

Sr. Alemany: Ho dic perquè té caràcter retroactiu i el 2015 els trimestres s'han de presentar i l'incompliment pot afectar seriosament a les...

Sr. Alcalde: Molt bé, acabem el Ple amb els precís i preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde donà per aixecada la sessió, essent les 22:52 hores, del que jo, la Secretària, en dono fe.



Valentí Agustí i Bassa
ALCALDE


Maria Cacharro López
SECRETÀRIA

