



Ajuntament de Palafròlles

## ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

**Caràcter:** Ordinari  
**Data:** 24 de juliol de 2014  
**Hora que comença:** 20:00 hores  
**Hora que acaba:** 22:22 hores  
**Lloc:** Sala de Plens de l'Ajuntament

### PRESIDEIX

Valentí Agustí Bassa, Alcalde de la corporació

### REGIDORS ASSISTENTS

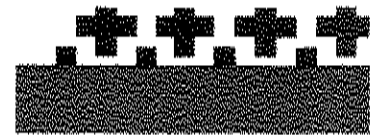
Primera Tinent d'Alcalde: M<sup>a</sup> Dolores Agüera Martín  
Segon Tinent d'Alcalde: Josep Ribas Maynou  
Maria Antonieta Petit Jornet  
José Manuel Rueda García  
Ester Torrent Flores  
Oscar Bermán Boldú  
Francisca Colonques Garrido (abandonà la sessió en el punt número 9 de l'ordre del dia, essent les 21:10 hores)  
Francesc Alemany i Martínez  
Susanna Pla i Capdevila  
Joan Gallart Pedemonte  
Maria Masaguer Taberner  
Juan Andrés Osorio Piñeiro

### ACTUA COM A SECRETARI

Sergi Ribas Beltrán, Secretari de la corporació i assisteix la Interventora-accidental, na Roser Corbera Safont.

### ORDRE DEL DIA

1. APROVACIO DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS CELEBRADES ELS DIES 30 DE MAIG DE 2014, 12 DE JUNY DE 2014 I 3 DE JULIOL DE 2014.
2. SOL·LICITUDS, COMUNICACIONS I DISPOSICIONS D'INTERÉS PER A L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL.



3. DONAR COMPTE AL PLE DE L'INFORME SOBRE LA MOROSITAT DEL SEGON TRIMESTRE 2014.
4. PROPOSTA DE FESTES LOCALS PER A L'ANY 2015.
5. DEVOLUCIÓ DELS AVALS DIPOSITATS COM A GARANTIA DEFINITIVA CORRESPONENTS A LES OBRES: "URBANITZACIÓ DEL SECTOR 5 "CAMÍ DEL CASTELL" I "URBANITZACIÓ DEL SECTOR 6 "PETITA INDÚSTRIA, TERCERA FASE" DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ .
6. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ QUE TÉ PER OBJECTE, EN L'ÀMBIT DELS SECTORS 15 "INDUSTRIAL MAS PUIGVERT", 19-20 "INDUSTRIAL AMPLIACIÓ MAS PUIGVERT" I 27 "INDUSTRIAL MAS REIXAC", L'ADMISSIÓ DINS DEL RÈGIM D'USOS URBANÍSTICS, DEL DE GESTIÓ DE RESIDUS EXTERNS PER A PRODUCCIÓ D'ENERGIA.
7. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 4, CAPÍTOL XVI, DE L'ANNEX NORMATIU DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ, RESPECTE A L'ALÇADA REGULADORA I NOMBRE MÀXIM DE PLANTES, EN EL SECTOR 27 "INDUSTRIAL MAS REIXACH", DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ.
8. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA 440/2014 A 673/2014.
9. TORN OBERT DE PARAULES.

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Sr. Alcalde: Bona tarda, començarem el Ple ordinari del mes de juliol. He de dir que l'hem hagut d'avançar un dia perquè algunes persones, donat que estem en època pràcticament estival, tenien programat sortir demà divendres. Penso que hem fet tots uns esforç. Jo he arribat tres minuts tard perquè el trajecte de Calella a Palafolls últimament està fatal, mitja hora.

#### **1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS CELEBRADES ELS DIES 30 DE MAIG DE 2014, 12 DE JUNY DE 2014 I 3 DE JULIOL DE 2014.**

Es sotmet a aprovació els esborranys de les actes de les sessions celebrades els dies 30 de maig de 2014, 12 de juny de 2014 i 3 de juliol de 2014, distribuïdes als assistents juntament amb la convocatòria, que són aprovades, per unanimitat, sense cap esmena.

#### **2. SOL·LICITUDS, COMUNICACIONS I DISPOSICIONS D'INTERÉS PER A L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL.**

Pren la paraula el Sr. Secretari que dóna compte del Decret d'Alcaldia 493/2014, de data 26 de maig, pel qual es resol nomenar a la primera Tinent d'Alcalde, la senyora Maria Dolores Agüera Martín, Alcaldessa-accidental als únics efectes d'assistir a la signatura del Conveni del Pla d'Informació de vigilància d'incendis forestals, que es durà a terme de les 9.00h a les 18.00h en la seu del Consell Comarcal del Maresme i el Decret d'Alcaldia 489/2014, de data 26 de maig, pel qual es resol nomenar a la primera Tinent d'Alcalde, la senyora Maria Dolores Agüera Martín, Alcaldessa-accidental els propvenients dies compresos del 5 al 7 de juny de 2014.



Sr. Alcalde: El Secretari m'explicava ara, a l'arribar, perquè no havíem tingut temps de parlar, que el punt que normalment vindria a continuació, la dació de comptes dels Decrets de l'Alcaldia, l'hem situat en l'últim punt, el punt vuitè, perquè així juntàvem la dació de comptes dels Decrets amb el torn obert de paraules i ens semblava que podia tenir més sentit, no? En tot cas, després, si això no funciona així podem tornar a canviar però penso que pot ser una bona idea.

### **3. DONAR COMPTE AL PLE DE L'INFORME SOBRE LA MOROSITAT DEL SEGON TRIMESTRE 2014.**

El Sr. Josep Ribas Maynou, Regidor d'Hisenda d'aquest Ajuntament, dona compte de l'informe d'Intervenció que tot seguit es transcriu:

“De conformitat amb l'establert a l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29/12, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'emet el següent informe:

#### **ANTECEDENTS**

**PRIMER.-** El que es disposa en el següent informe, es d'aplicació a tots els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'Administració d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Així, estableix l'article 216.4 del TRLCSP, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 novembre, “la Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'expedició de les certificacions d'obres o de les corresponents documents que acrediten la realització total o parcial del contracte”

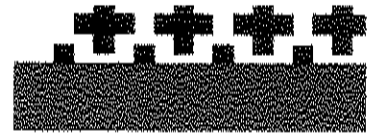
En el cas de demora en el termini previst anteriorment, l'Administració haurà d'abonar al contractista els interessos de demora així com la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

No obstant això, s'ha d'estar al que es disposa a la Disposició Transitòria Sisena del TRLCSP, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre, que estableix una aplicació progressiva d'aquests terminis per al pagament previstos en l'article 216.4 del TRLCSP, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre:

***Disposició transitoria sexta. Plazos a los que se refiere el artículo 216 de la Ley.***

***El plazo de treinta días a que se refiere el apartado 4 del artículo 216 de esta Ley, se aplicará a partir del 1 de enero de 2013.***

***Desde la entrada en vigor de esta Ley y el 31 de diciembre de 2011, el plazo en el que las Administraciones tienen la obligación de abonar el precio de las obligaciones a las que se refiere el apartado 4 del artículo 216 será dentro de los cincuenta días***



*siguientes a la fecha de la expedición de las certificaciones de obra o de los correspondientes documentos que acrediten la realización total o parcial del contrato.*

**SEGON.-** S'adjunta l'informe del segon trimestre corresponent a l'exercici 2014 per actualitzar la informació sobre el compliment dels terminis previstos en la llei 15/2010, de 5 de juliol, per al pagament de les obligacions de cada Ajuntament, que inclou el nombre i quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini.

En els esmentats informes es consideren la totalitat dels pagaments realitzats en cada trimestre natural, i la totalitat de factures o documents justificatius pendents de pagament al final de cada període. **Cal remarcar que dins d'aquest procés existeixen factures en procés d'embarg judicial, així com altres despeses que estan finançades per transferències corrents, i que actualment estan pendents de cobrar. En aquest sentit, la informació queda afectada per aquestes apreciacions no donant un indicador més actualitzat sobre el període mitja de pagament i de pendent de pagament.**

**TERCER.-** Sense perjudici de la seva possible presentació, segons l'article 4 de la llei 15/2010 de morositat i debat en el Ple de la Corporació, aquest informe es deura remetre, en tot cas, al Ministeri d'Economia i Hisenda i a Tutela Financera de la Generalitat de Catalunya.

## **LEGISLACIÓ APLICABLE**

- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Text Refós de la llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de Novembre.
- Resolució ECO/1406/2011, d'1 de juny, per la qual es modifiquen els annexos de l'Ordre ECF/13//2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.
- RDL 4/2013, de 22 de febrer de 2013 en el que s'estableix un nou còmput de terminis de pagament-

D'acord amb l'article quart de la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, l'interventor emet el següent,

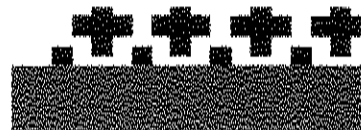
**Posteriorment, son d'aplicació les següents disposicions:**

**Disposición Final 6ª del RDL 4/2013 de 22/2/2013 de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo al crecimiento y de la creación de empleo, modifica el artículo 216,4 del TRLCSP.**

**L.O. 9/2013, de 21 de diciembre, de control de deuda comercial del sector Público en su aplicación a las Corporaciones Locales.**

**Ley 25/2013, de 27 de diciembre de impulso a la factura electrónica y Creación del Registro contable de facturas en S.P.**

**Proyecto R.D. por el que se desarrolla el cálculo del periodo medio de pago a proveedores. (PMP)**



## INFORME

Sobre el compliment dels terminis previstos per la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, per al pagament de les obligacions de l'Ajuntament.

D'aquesta manera, a continuació es relacionen els pagaments realitzats i factures o documents justificatius pendents de pagament de l'Ajuntament, en les quals s'especifica el nombre i la quantia en les que s'estigui incomplint el termini.

En aquest sentit les obligacions de l'Ajuntament de l'exercici 2014 queden relacionades trimestralment, elaborant aquest informe del primer trimestre 2014, es donarà compte als respectius plens i sempre amb l'objecte de l'actualització en la informació necessària que es requereix en la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, per les quals s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

S'ha previst de donar compte de l'informe emès per la interventora i el tesorero corresponent al segon trimestre de 2014 en el proper ple de la Corporació a celebrar el 24 de juliol de 2014.

Els informes s'hauran de remetre al **Ministeri d'Economia i Hisenda i a Tutela Financera de la Generalitat de Catalunya.**

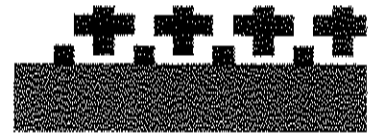
En el cas del Ministeri d'Economia i Hisenda, cada informe trimestral contempla la següent informació

- Pagaments realitzats en el trimestre
  - Interessos de demora pagats en el trimestre
  - Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.
  - Factures o documents justificatius amb respecte als quals, al final de cada trimestre natural, hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures de l'Ajuntament i no s'hagin tramitat els corresponents expedient de reconeixement de l'obligació.

La informació a subministrar a Tutela Financera es la següent :

- Pagaments realitzats durant el trimestre dins del terme legal.
- Resta de pagaments
- Pagaments totals durant el trimestre
- Obligacions pendents en les quals s'està incomplint el termini legal a la data del tancament del trimestre natural."

Sr. Ribas: Bé, com cada trimestre, només és donar compte, no s'ha de votar, i diríem que en resum estem, el que són despeses de béns corrents i serveis en aquest període els



drets que queden pendents serien de 48,65 dies. 40,78 i 48,65, d'acord? O sigui que anem fent.

#### **4. PROPOSTA DE FESTES LOCALS PER A L'ANY 2015.**

Vist el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2015, establert en l'Ordre EMO/133/2014, de 14 d'abril, publicada al DOGC núm. 6613, de 30 d'abril.

Vist l'escrit tramès pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya de data 26 de maig, en què sol·liciten a aquest Ajuntament, que comuniqui les dues festes locals del municipi de Palafrugell per a l'any 2015.

Vist l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors de regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals i Territorials, de data 21 de juliol de 2014, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acordà:

**Primer.- Proposar com a festes locals per a l'any 2015 els dies 25 d'agost i 8 de setembre de 2015.**

**Segon.- Remetre el present acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.**

Sra. Agütera: Bé, com ja sabeu es proposa el 25 d'agost que és la festa de Sant Genís i el 8 de setembre que és la festa local de Palafrugell per l'any 2015.

#### **5. DEVOLUCIÓ DELS AVALS DIPOSITATS COM A GARANTIA DEFINITIVA CORRESPONENTS A LES OBRES: "URBANITZACIÓ DEL SECTOR 5 "CAMÍ DEL CASTELL" I "URBANITZACIÓ DEL SECTOR 6 "PETITA INDÚSTRIA, TERCERA FASE" DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ .**

Vist l'acord de Ple, de data 25 d'abril de 2008, pel que s'acordà adjudicar a l'empresa Incunart, S.A., la contractació de l'obra "Urbanització del sector 5 "Camí del Castell" del Pla General d'Ordenació", amb un Pressupost d'execució per contracte de 155.972,94 euros, IVA inclòs.

Vist l'acord de Ple, de data 25 de 26 de juny de 2009, pel que s'acordà aprovar la modificació del contracte d'obres de l'obra "Urbanització del sector 5 "Camí del Castell" del Pla General d'Ordenació", subscrit amb l'empresa Incunart, S.A., el dia 26 de maig de 2008, d'acord amb la modificació del projecte aprovada i, en conseqüència, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 170.482,43 euros, IVA inclòs.

Vist l'acord de Ple, de data 13 de març de 2007, pel que s'acordà adjudicar a l'empresa Incunart, S.A., la contractació de l'obra "Urbanització del sector 6 "Petita Indústria", Tercera Fase", amb un Pressupost d'execució per contracte de 983.052,44 euros, IVA inclòs.



Vista la sol·licitud de Barclays Bank, S.A. per a obtenir, la devolució de l'aval, d'import 580,38 euros, presentat per l'empresa Incunart, S.A. pel reajustament de la garantia definitiva conseqüència de la modificació del contracte de l'obra "Urbanització del Sector 5 "Camí del Castell" del Pla General d'Ordenació i l'aval d'import 5.856,45 euros, presentat per l'empresa Incunart, S.A. com a garantia definitiva per a l'adjudicació de l'obra "Urbanització del sector 6 "Petita Indústria", Tercera Fase" del Pla General d'Ordenació.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, Sr. Josep Ramon Amer i Elies, en data 15 de juliol de 2014, el qual literalment diu:

**"INFORME**

**ACOMPLIMENT DELS CONTRACTES D'INCUNART AMB L'AJUNTAMENT PER OBRES D'URBANITZACIÓ DELS SECTORS "CAMÍ DEL CASTELL" (no. 5) I "PETITA INDÚSTRIA" (no. 6) ALS EFECTES DEL RETORN DELS AVALS.**

Objecte: *acompliment dels contractes d'Incunart SA amb l'Ajuntament als efectes del retorn dels avals concedits a l'empresa en quant a l'obra del Projecte d'Urbanització del sector 5 "CAMÍ DEL CASTELL" i l'obra del Projecte d'Urbanització del sector 6 "PETITA INDÚSTRIA" - 3a fase*

Documentació presentada: *instància de l'entitat bancària Barclays Bank, S.A. Sol·licitant el retorn, amb còpia de les cartes de pagament dels dos avals.*

Obres de referència i avals presentats: *a) Projecte d'Urbanització del sector 5 CAMÍ DEL CASTELL, amb l'aval principal de 6.238.92 €UR del 24/7/2009 i l'aval complementari de 580.38 €UR, conseqüència de la modificació de contracte, i b) Projecte d'Urbanització del sector 6 PETITA INDÚSTRIA - 3a fase, aval de 5.856.45 €UR del 7/ 12/2009.*

Situació actual de les obres:

*a) l'obra del Projecte d'Urbanització del sector 5 CAMÍ DEL CASTELL va ser recepcionada per l'Ajuntament a l'empresa adjudicatària Incunart SA el 16/7/2009 i ha exhaurit el període de garantia de dos anys, sense haver-se detectat defectes en l'execució del contracte.*

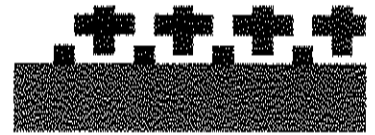
*b) l'obra Projecte d'Urbanització del sector 6 PETITA INDÚSTRIA - 3a fase va ser recepcionada per l'Ajuntament a l'empresa adjudicatària Incunart SA el 31/3/2010 i ha exhaurit el període de garantia d'un any, sense haver-se detectat defectes en l'execució del contracte.*

Conclusió: *es poden retornar els avals del Projecte d'Urbanització del sector 5 "CAMÍ DEL CASTELL" complementari de 580.38 €UR, i el del Projecte d'Urbanització del sector 6 de "PETITA INDÚSTRIA"- 3a fase de 5.856.45 €UR a l'entitat bancària Barclays Bank de conformitat amb la seva sol·licitud. Així mateix, en haver-se esgotat les responsabilitats derivades de l'obra d'urbanització del sector 5 CAMÍ DEL CASTELL, es pot retornar d'ofici l'aval dipositat, d'import 6.238.92 €UR, a l'empresa Incunart SA."*

Atès que, de conformitat amb l'informe de l'Arquitecte municipal transcrit, es pot procedir a la devolució de l'aval dipositat per l'empresa Incunart, S.A. en concepte de garantia definitiva corresponent a l'obra del sector 5 "Camí del castell" del Pla General d'Ordenació, d'import 6.238.92 €, a l'haver-se extingit les responsabilitats derivades de l'esmentat contracte.

De conformitat amb l'article 147 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals i Territorials, de data 21 de juliol de 2014, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable dels Srs. Valentí



Agustí Bassa, María Dolores Agüera Martín, Josep Ribas Maynou, Maria Antonieta Petit Jornet, José Manuel Rueda García, Ester Torrent Flores i Juan Andrés Osorio Piñeiro i l'abstenció dels Srs. Oscar Bermán Boldú, Francisca Colonques Garrido, Francesc Alemany i Martínez, Susanna Pla i Capdevila, Joan Gallart Pedemonte i Maria Massaguer Taberner, acordà:

**Primer.- Procedir a retornar a Barclays Bank, S.A., l'aval dipositat per l'empresa Incunart, S.A., d'import 580,38 euros, com a reajustament de la garantia definitiva conseqüència de la modificació del contracte de l'obra "Urbanització del sectors 5 "Camí del Castell" del Pla General d'Ordenació".**

**Segon.- Procedir a retornar a Barclays Bank, S.A., l'aval dipositat per l'empresa Incunart, S.A., d'import 5.856,45 euros, com a garantia definitiva per a l'adjudicació de l'obra "Urbanització del sector 6 "Petita Indústria" Tercera Fase" del Pla General d'Ordenació.**

**Tercer.- Procedir a retornar d'ofici a Incunart, S.A., l'aval dipositat, d'import 6.238,92 euros, com a garantia definitiva per a l'adjudicació de l'obra "Urbanització del sectors 5 "Camí del Castell" del Pla General d'Ordenació".**

**Quart.- Notificar el present acord a Barclays Bank, S.A. i Incunart, S.A. amb la corresponent instrucció dels recursos que contra aquest poden interposar-se.**

Sr. Rueda: Bona tarda a tothom, es tracta del retorn dels avals que es dipositen abans de la realització d'unes obres. En aquest cas són les obres d'urbanització del sector 5, la garantia pujava a uns sis mil euros més una garantia complementària de cinc-cents perquè es va modificar el contracte i del sector 6 que puja uns cinc mil vuit-cents euros que també s'ha de retornar. S'ha de retornar, en aquest cas, com que són avals bancaris, a una entitat bancària anomenada Barclays i part del principal del sector 5 s'ha de retornar a l'empresa Incunart que era la titular del contracte. Ha passat el termini de garantia, el nostre Arquitecte municipal ha fet un informe, han transcorregut dos anys des de les obres del sector 5 i un any des de les obres del sector 6 i, per tant, per mandat legal ens toca retornar l'aval a les empreses que hem esmentat.

Sr. Bermán: Sr. Alcalde, Srs. Regidors. Jo els hi volia comentar una cosa. El retorn de l'aval del sector 6, estem parlant que s'han finalitzat les obres de la tercera fase, no?

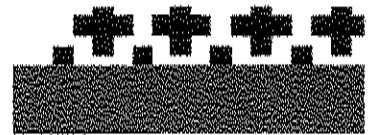
Sr. Rueda: Aquest aval és de la segona fase.

Sr. Bermán: És de la segona fase?

Sr. Rueda: Perdó, de la tercera fase, sí.

Sr. Bermán: De l'última fase. Llavors, com és possible que si és per la finalització de la tercera fase l'Ajuntament estigui en procediment; es va parlar d'una tercera fase del sector Petita Indústria número 6, expliqui'm perquè no ho acabo d'entendre.





Sr. Rueda: La tercera fase es va acabar, hi havia una sèrie d'objectius constructius que es van assolir i, per tant, es van recepcionar per l'Ajuntament i un cop recepcionats i haver complert aquest any sense cap desperfecte ni cap vici ocult ens toca tornar l'aval.

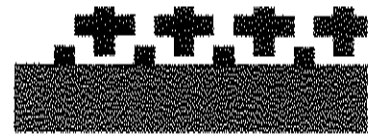
Sr. Alcalde: Pregunta una altra cosa. Aquests dies hem signat una obra complementària a la tercera fase.

Sr. Rueda: És una obra complementària a la tercera fase que és l'accés a la via principal i l'electrificació de les parcel·les, això no té res a veure amb aquest contracte.

Sr. Bermán: Però es que la tercera fase quan es va passar aquí, l'Ajuntament va fer un procediment de donar una tercera fase a unes quotes que es van retornar, algú va pagar i algú no va pagar, i es va tractar en el Ple municipal el tema d'un transformador que hi havia que s'havia d'augmentar i estàvem parlant em sembla de la tercera fase, Sr. Rueda, quan vam estar aquí parlant. Ara s'ha modificat?

Sr. Rueda: És una obra complementària.

Sr. Alcalde: No teníem ni sabíem que ens robarien tot el tema elèctric i que hauríem de tornar a fer aquesta ET, que és un dels objectius d'aquest complementari, ni tampoc teníem previst que en aquest vial paral·lel a la carretera s'hauria de construir una sortida per fer un carril de desacceleració. Aquests dos objectes són els que han constituït aquest projecte que precisament aquesta setmana hem donat a l'empresa Bermúdez, i informo a més, ja que parlem d'això, que aquest projecte no es farà durant el mes d'agost per una sèrie de situacions de l'estiu, de les festes i de les vacances, sinó que es farà durant el mes de setembre i que està previst acabar les obres i poder realment tancar ja definitivament aquesta línia que dona a la carretera a mitjans d'octubre, el 15 d'octubre, és el que em va dir el Sr. Bermúdez l'altre dia. Paral·lelament a això, hi ha la part que corresponia a l'Ajuntament que és la façana de la carretera; s'havia iniciat un projecte que ha estat en exposició pública durant aquest temps, pujava vuitanta-cinc mil euros, corresponia al tancament, a l'enjardinament, a la il·luminació i a la col·locació d'uns rètols. Hem fet un abaratiment important perquè l'Ajuntament havia d'assumir aquesta part de l'obra i hem pensat que d'alguna forma era un preu excessiu, concretament, dels vuitanta-cinc mil euros s'ha situat l'obra en trenta-vuit mil. Això es fa perquè per un cantó els bàculs que estaven previstos, l'Ajuntament en té una partida important que van sobrar de la zona industrial i que es poden utilitzar, l'obra de les piràmides vegetals la farà la brigada municipal amb un pla contra l'atur i que han començat dos persones i del tema de les lletres s'ha buscat una altra fórmula amb la qual s'ha abaratit prou. D'aquests trenta-vuit mil, he de dir a més que hi ha hagut uns sobrants del projecte de la passera, concretament hi havia dotze mil euros que encara no s'havien gastat, vull dir que és un estalvi de l'obra de la passera en el mateix àmbit i, també, l'empresa que va iniciar les obres i que les va deixar per la meitat havia dipositat un aval de vint-i-cinc mil euros que també pensem recuperar. És a dir que, finalment, els vuitanta-cinc mil euros que estaven lligats a aquest projecte s'han pogut alliberar i es pagaran les obres de la façana amb aquests trenta-set mil que ens venen d'aquests dues partides. És a dir, el cost ha variat bastant i m'interessava més ja que sortia aquesta qüestió, que el Sr. Bermán molt adequadament ha assenyalat. Era una fase que no estava prevista però que finalment penso que es podrà fer i acabarem durant el mes d'octubre de tenir-la a punt. Però bé, ara el que hauríem de votar són la devolució dels avals.



Sr. Alemany: Bona tarda, entenem doncs que aquesta nova fase anirà acompanyada dels seus avals corresponents, no? S'executaran i es tornaran d'aquí... quan correspongui.

Sr. Rueda: Suposo que ja estan dipositats, si ja s'ha fet la formalització ja estan dipositats.

Sr. Alemany: D'acord. No tenia masses més preguntes l'únic que fent esment a un comentari que ha fet ara el Sr. Alcalde respecte l'enginyeria financera per poder abaratir tot el procediment, enginyeria correcta, no és despectiu el concepte d'enginyeria. Aquí és on la forma de vendre... això és una miqueta de trilerisme, a on està la bola? Trilerisme se'n diu a això. Ho dic perquè respecte a l'aval res a dir perquè si l'aval aquest...

Sr. Alcalde: Home, penso que ja una vegada que des de l'oposició i des d'altres instàncies ens assenyalen que aquesta despesa la consideren excessiva i nosaltres ho tornem a estudiar i, bé, no només hem trobat abaratir-ho sinó que a més hem trobat un sistema de finançament amb el qual no pensàvem. No pensàvem ni que sobressin diners respecte el tema de la passera ni tampoc ja pensàvem que seria retornable l'aval de la primera empresa que havia deixat l'obra a mitges.

Sr. Alemany: Com bé deia, respecte a l'aval res a dir perquè em sembla que no s'ho mereixen. Ara, respecte això de que sobren dotze mil euros del projecte sí que realment és interpretatiu, com a mínim. I d'altra banda tenint en compte el cost total del projecte que sobren dotze mil euros sobre, si no recordo malament i corregeixi'm, set-cents i pico mil euros, no recordo el sumatori final, set-cents i pico, sis-cents, és igual, doncs no, no sobren dotze mil euros sinó que ens hem passat molt de llarg del que seria un equivalent d'aquest tipus, des del nostre punt de vista. Des del nostre punt de vista gastar-se sis-cents i pico mil euros en una infraestructura com aquesta segueix sent una barbaritat. Per tant, aquests dotze mil euros com a mínim i reconeixent l'esforç de retallar econòmicament la despesa de l'adequació d'aquest sector, ho dic per allò tan llamener de dir cost zero, no hi estariem massa d'acord.

Sr. Alcalde: És una metàfora.

Sr. Alemany: Amb aquestes metàfores s'ha d'anar molt en compte perquè...

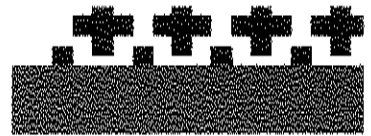
Sr. Alcalde: No és una realitat comptable totalment però penso que s'han lliurat això... L'altre dia vaig llegir que aquesta passera havia costat un milió d'euros, no sé a on.

Sr. Alemany: En Ple s'ha parlat de sis-cents i pico mil euros que amb l'última de l'IVA podia haver pujat fins a set-cents mil, no recordo.

Sr. Alcalde: I que més de la meitat està subvencionat pel PUOSC i...

Sr. Alemany: Sr. Alcalde, entendre-vostè que al final la festa es paga, és igual si la paguem directament o indirectament però la festa es paga. Ja està.

Sr. Gallart: Ho he entès bé o malament? A Incunart se li ha de tornar un aval?



Sr. Rueda: Sí.

Sr. Gallart: I Incunart existeix?

Sr. Rueda: Teòricament té personalitat jurídica però està en concurs. Vull dir ho ha sol·licitat i li hem de tornar. Ara, quan la rebí segurament el Jutjat Mercantil ordeni que se l'incauti, però nosaltres com a Ajuntament l'hem de tornar.

Sr. Alcalde: I no ens deu un aval de la Figuerassa? Va deixar l'obra de la Figuerassa que és la que s'està refent un altre cop, la va deixar a mitges i hi ha un aval de nou mil euros.

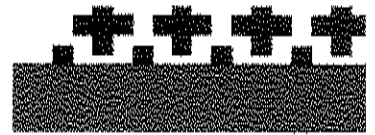
**6. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ QUE TÉ PER OBJECTE, EN L'ÀMBIT DELS SECTORS 15 "INDUSTRIAL MAS PUIGVERT", 19-20 "INDUSTRIAL AMPLIACIÓ MAS PUIGVERT" I 27 "INDUSTRIAL MAS REIXAC", L'ADMISSIÓ DINS DEL RÈGIM D'USOS URBANÍSTICS, DEL DE GESTIÓ DE RESIDUS EXTERNES PER A PRODUCCIÓ D'ENERGIA.**

Vista la proposta de modificació del Pla General d'Ordenació, redactada per l'Arquitecte municipal, que té per objecte, en l'àmbit dels sectors 15 "Industrial Mas Puigvert", 19-20 "Industrial Ampliació Mas Puigvert" i 27 "Industrial Mas Reixac", l'admissió dins del règim d'usos urbanístics, del de gestió de residus externs per a producció d'energia.

Vist que en data de 23 de maig de 2014 es va remetre a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, el document per a decisió prèvia d'avaluació ambiental, corresponent a la modificació puntual del Pla General d'Ordenació dels sectors industrials d'activitat nord, que té per objecte l'admissió de l'ús de gestió de residus per a producció d'energia.

Vist que, en data de 2 de juny de 2014, ha tingut entrada en el registre d'aquest Ajuntament, escrit signat per la Cap de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, senyora Laura Fonts Torres, d'acord amb el qual analitzada la documentació aportada, es constata que la Modificació puntual de referència no és inclosa en cap dels supòsits previstos en l'article 8 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, relatiu als supòsits objecte de decisió prèvia d'avaluació ambiental, per la qual cosa no procedeix l'adopció de la resolució sol·licitada, i que no obstant, es recorda a l'Ajuntament que caldrà sol·licitar informe a aquesta Oficina Territorial com a organisme afectat per raó de les seves competències sectorials un cop aprovat inicialment el Pla i simultàniament al tràmit d'informació pública, de conformitat amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Vist que d'acord amb l'informe emès per l'Arquitecte municipal, de data 10 de juny de 2014, en el present cas i als efectes de l'establert en l'article 73.2 del TRLUC, no procedeix d'acordar la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques i d'altres



autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit territorial de la modificació inicialment aprovada, perquè les noves determinacions no comporten una modificació del règim urbanístic, i que un cop aprovada inicialment la modificació de Pla General d'Ordenació, s'haurà de sol·licitar informe als següents organismes:

- Agència Catalana de Residus de la Generalitat de Catalunya.
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'informe emès pel Secretari de l'Ajuntament, de data 10 de juny de 2014, que consta en l'expedient.

D'acord amb el que disposen els articles 73.2, 85, 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012 i els articles 23.1.b), 107, 117 i 118 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Vistos els articles 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals i Territorials, de data 21 de juliol de 2014, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable dels Srs. Valentí Agustí Bassa, Maria Dolores Agüera Martín, Josep Ribas Maynou, Maria Antonieta Petit Jornet, José Manuel Rueda García, Ester Torrent Flores i Juan Andrés Osorio Piñeiro, el vot en contra dels Srs. Oscar Bermán Boldú, Francisca Colonques Garrido, Joan Gallart Pedemonte i Maria Massaguer Taberner i l'abstenció dels Srs. Francesc Alemany i Martínez i Susanna Pla i Capdevila, i, conseqüentment, amb el quòrum legalment establert de majoria absoluta, acordà:

**Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Pla General d'Ordenació, la qual té per objecte, en l'àmbit dels sectors 15 "Industrial Mas Puigvert", 19-20 "Industrial Ampliació Mas Puigvert" i 27 "Industrial Mas Reixac", l'admissió dins del règim d'usos urbanístics, del de gestió de residus externs per a producció d'energia.**

**Segon.- Sotmetre aquest acord a un tràmit d'informació pública d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica nacional de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis i a la web municipal, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-la i formular, dins el termini esmentat, les al·legacions o suggeriments que consideri oportuns. L'expedient podrà ser consultat en l'àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Palafolls, Plaça Major número 11, de dilluns a divendres de 9.00 a 14.00 hores.**



**Tercer.- Obviar la suspensió de llicències prevista a l'article 73.2 del TRLUC en tant que, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, de data 10 de juny de 2014, en el present cas les noves determinacions no comporten una modificació del règim urbanístic.**

**Quart.- Sol·licitar d'acord amb el que disposa l'article 85.5 del TRLUC, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes següents afectats per raó de llurs competències sectorials:**

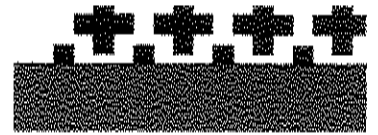
- **Agència Catalana de Residus de la Generalitat de Catalunya.**
- **Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.**
- **Departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya.**
- **Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.**

Sr. Rueda: Es tracta de la modificació puntual del Pla General per admetre un ús; és l'aportació de residus externs dels sectors industrials o de les pròpies empreses per poder fer cogeneració d'energia, sempre parlant d'energia neta. La gestió de residus ja està permesa en el sector 14 i en la unitat d'actuació 4 i 5 i el que volem fer és igualar tots els sectors, que tinguin les mateixes possibilitats i puguin pensar en l'autoabastament energètic i en les energies sostenibles. En aquest cas, no és un canvi de règim jurídic del sòl, per tant, no és un canvi d'usos només i no està subjecte a l'estudi d'avaluació d'impacte ambiental sinó que simplement s'ha de demanar informes a quatre departaments diferents de la Generalitat. Aquest canvi que proposem d'ús en algunes parts dels sectors industrials nordés està sempre vinculat a la gestió per aportar energia neta, en cap cas es pot fer gestió de residu extern com un deixalleria o per qualsevol altre motiu, únicament es podran aportar residus per poder produir energia neta. En aquest cas ens trobem en la fase d'aprovació inicial, durant trenta dies estarà exposat al públic i es sol·licitaran els informes pertinents als diferents organismes i tal i com hem fet en el carrer de Baix i tal i com farem en el carrer Girona i en el carrer Capdevila, doncs, no només els sectors industrials afectats sinó també als propietaris residencials propers els citarem perquè en tinguin coneixement de què significarà aquest canvi de règim urbanístic, que com ja dic ja es preveu i és existent actualment a sectors com el sector 14, a on està ubicat Can Lucas, o en la unitat d'actuació 4 i 5.

Sr. Bermán: Jo volia comentar que nosaltres no..., el meu grup explicarà una mica la situació perquè, evidentment, aquest govern no presenta un canvi d'aquesta envergadura. Suposadament, en aquest Ajuntament ha entrat per registre una llicència per demanar la implantació d'una planta de residus amb la modificació per sortir tema de gas. Aquest Ajuntament també ha fet una visita a una planta per veure el seu funcionament, estem parlant de l'empresa Bioibérica. Tot plegat fa referència a que aquest tipus de plantacions després de que hem tingut molt episodis de pudors en tota la zona industrial, l'última tongada fa set mesos aproximadament quan vam tenir un escape i no en sabem l'ubicació, hem tingut varis escapes d'intoxicació de pudors.

Sr. Alcalde: Fuites.

Sr. Bermán: Nosaltres no som partidaris de... perquè el que estem fent es posant després de no donar una solució als escapes que hi ha perquè hi ha expedients oberts pel mateix



Ajuntament en els quals encara no hi ha resolucions d'aquests mateixos expedients i on la fiscalia també va obrir expedients a través del jutjat i que no van determinar aquesta ubicació d'aquestes mateixes empreses. Jo no crec que en aquest moment tenim la necessitat de canviar el grau, perquè canviaríem en grau número 1, no? De prioritat, al portar aquesta mateixa plantació salta de grau. Jo els faria repensar, en aquest moment tenim bastants problemes i portar ara una implantació de residus, que aquesta plantació estigui en funcionament, que veritablement l'Ajuntament no ha donat aquesta informació cap a l'oposició i han estat fent una visita a una plantació, tampoc no hagués costat res asseure's i explicar la situació. El que no es pot fer després de què hagin fet les visites, després de que s'hagin reunit amb Bioibérica, suposo que hi ha anat vostè Sr. Alcalde, i no hagi donat un explicació d'aquesta mateixa empresa, que vulgui fer una plantació d'aquesta envergadura, perquè no estem dient que sigui una cessió d'una ampliació de... com el Sr. Rueda m'ha estat explicant que es pot entendre d'energia, de llocs de treball. Jo crec que hem de tenir un perfil de zona industrial. Crec que ja hem tingut prou amb les empreses del tipus que tenim d'ampliar més amb la situació que estem.

Sr. Rueda: Pel que vostè fa esment d'aquesta empresa determinada la qual ha presentat un projecte per demanar llicència d'obres no ens queda una altra que donar-li perquè actualment sí que es pot implantar una planta de biogas no cal fer un canvi de Pla General. Ara, qualsevol empresa del sector industrial pot posar una planta de biogas.

Sr. Bermán: Limitada.

Sr. Rueda: Limitada no, per autoabastiment, per fer energia per cogeneració. Ara mateix l'empresa que vostè ha esmentat o qualsevol altra la podria instal·lar. Què no pot fer? Aportar per crear més energia o més vapor d'aigua residus orgànics externs. Per tant, això és el que es pretén, que les fàbriques que facin una inversió per poder fer energia sostenible, doncs que puguin alimentar aquesta energia amb altres recursos o altres matèries primeres orgàniques d'altres llocs o d'altres municipis. Tampoc es tracta d'una planta de residus, vostè diu que posarem una planta de residus, no. Sempre ha d'haver una activitat principal. Allà no hi haurà residus ni es crearan residus, simplement hi haurà un transport per mes d'un sector exterior o d'altres zones a l'empresa que l'instal·li per poder generar energia, però, en cap cas estem demanant llicència i no és permesa cap llicència pel tractament de residus, és per l'acceptació de residus al municipi per poder crear energia neta, ho posa en el Pla General article 149.

Sr. Bermán: I crear gas.

Sr. Rueda: Biogas, no és el mateix gas, un gas àcid clorídric en forma de gas que un àcid creat amb fermentació orgànica, això és biomassa en el fons.

Sr. Alcalde: Bé, jo vaig anar-hi a aquest viatge a Alemanya, amb el Sr. Rueda i amb el nostre Enginyer. El que vam veure era una instal·lació absolutament neta, en un àmbit absolutament normal, on hi arribaven ni camions eren camionetes petites que portaven residus de restaurants que estaven per l'entorn. Aquests residus entraven en una planta, immediatament es reciclaven i sortia una quantitat de gas que d'alguna manera generava energia elèctrica i això és una cosa subvencionada pel govern que em sembla que ara s'ha retallat però que hi havia un interès. No solament no està prohibit sinó que el



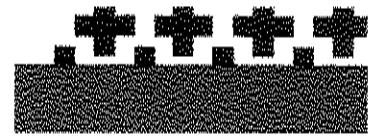
govern d'Espanya fins fa poc temps i que ara resulta els hi sobra l'energia doncs això ho subvencionava. Llavors, com deia el Sr. Rueda, aquesta empresa ha presentat aquest projecte, ja està aprovat per la Generalitat, en aquest moment no té el permís definitiu per les obres perquè falten alguns detalls de la jardineria i de com serà la planta, sabeu que l'Arquitecte municipal en aquestes coses és una mica meticulós i encara no li ha donat el permís definitiu però que el tindrà perquè es pot fer. El que sí que és veritat que una inversió d'aquesta magnitud a l'empresa li seria bo que tingués més material i poguessin treure-li més benefici del que trauran amb el que en aquest moment la llei li permet que és utilitzar i reciclar els seus residus orgànics que utilitzen per fabricar medicaments. Ha de pensar que aquesta empresa és una empresa puntera en el món en el camp de la farmàcia i que exporten als Estats Units, exporten a Anglaterra, exporten a països que si no complissin estrictament les normatives i això fos com fa veure vostè una escombraria li traurien el permís del seu propi negoci. Vull dir que ells són els primers que no els hi interessa de cap manera posar en perill una fabricació que en aquest moment és el que els hi està donant aquest èxit internacional, sobretot, en el camp del condroïcti sulfat i aquest tipus de medicaments que estan assajant darrerament. En aquest sentit, em sembla que el que fem és donar la possibilitat de que en tots els sectors industrials puguin utilitzar els seus productes per reciclar i per donar energia, és una cosa absolutament i no solament no és contrària sinó que és d'alguna manera volguda pels governs que han estat subvencionant aquest tipus d'activitat.

Sr. Bermán: Jo li contestaré. Jo no acabo d'entendre, jo suposo que vostè no passa per allà, per Bioibérica, suposo que vostè no passa mai, em fa entendre que vostè no passa mai.

Sr. Alcalde: No sé que és el que li fa entendre.

Sr. Bermán: Em fa gràcia perquè quan un passa per allà, o pel matí o per la tarda i moltes vegades, i ja parlarem amb propietat perquè estic parlant amb molta cura expressament perquè no s'interpreti res d'anar contra aquesta mateixa empresa, jo no vaig en contra de cap empresa i que no es pugui fer una expansió, és a dir, jo vaig amb la qualitat d'aquestes mateixes empreses. Tenim veïns col·lindants on hi ha cada dos per tres pudors, i vostè ho sap i és conscient però el que passa és que probablement vostè no passa per allà i vostè no té cap casa allà ni una granja, i resulta que aquí es canvia la qualificació perquè es diu que aquesta mateixa empresa pot implantar-se i se li pot donar la llicència i que la Generalitat ja té concedida aquesta mateixa llicència, però l'Ajuntament li amplia a aquesta mateixa empresa perquè pugui fer més i resulta que no es mira el benestar dels demés, es mira el benestar d'una empresa, que aquesta empresa i que encara no ho sabem, perquè vostè... m'agradaria saber de totes aquestes pudors que cada dos per tres quan es passa amb el cotxe d'on venen, perquè encara no hem donat aquesta solució i vostè m'està dient que marquen la llei, que compleixen la llei. Sí, sí, però compleixen la llei i marquen la llei però hi ha pudors. I a l'hora de la veritat quan hi ha aire i en la banda de la zona de Santa Maria, i vostè ho sap igual que jo, hi ha ple de queixes. Jo avui no hauria de parlar però aquí està o no sé si està el Sr. Joan Aldrufeu que parlaria molt d'aquest tema perquè una controvèrsia d'aquest mateix Pla General va ser, i jo els hi recordaré, quan estava el Sr. Paco i el Sr. Aldrufeu i el Sr. Joan Aldrufeu va dir que canviaria el Pla General i fa els anys que fa, no? Des d'aquest interval de temps que va estar de regidor el Sr. Joan Aldrufeu va haver molts episodis i segueixen havent episodis i encara no tenim la certesa d'on venen aquestes pudors. I





vostè m'està dient ara mateix que Bioibérica, o com si hagués estat una altra empresa, que compleixen a raja tabla, que vostè ha anat a veure aquesta planta neta i m'he de creure que se li donarà a aquesta mateixa empresa un llicència per implantar perquè puguin venir altres orgàniques de fora, com ho ha estat explicant vostè, i que no tindrem encara més episodis d'aquestes pudors. Vostè no té cap garantia, jo tampoc li puc donar aquesta garantia i tampoc hem donat una solució al problema que tenim.

Sr. Alcalde: Jo crec que sí. Penso que la situació ha millorat moltíssim. He de dir que als veïns sí que els vam convidar a aquest viatge a Alemanya i jo vaig parlar amb ells després perquè no van venir; els hi vam oferir si volien perquè potser aquells dies va ser molt precipitat poder organitzar un altre viatge i que hi poguessin anar i em van dir que si nosaltres creiem que això funcionava d'una manera correcte doncs que ja en tenien prou i estaven en la nostra confiança.

Sr. Bermán: Els veïns?

Sr. Alcalde: Els veïns que vam convidar. Jo vaig parlar amb el Sr. Aldrufeu, el Sr. Sureda també i, en principi, semblava que la situació era correcte, ara no sé que... En tot cas, després li podem donar la paraula quan acabi el Ple.

Sr. Alemany: Respecte a aquest punt, hi ha una barreja d'aspectes tècnics i econòmics que poden justificar la correcte implantació o no d'una planta d'aquests tipus, d'acord? Aleshores, com que es barregen intentaré anar per parts. Entenc, pel que explicava el Sr. Regidor que el que estem és igualant, ha dit, les condicions de sectors a tocar, no? La unitat d'actuació 4 i 5 i el sector 14, si no recordo malament, on ja és possible fer una activitat d'aquest tipus amb la resta de polígons d'aquell àmbit. No afecta a altres polígons que tinguem a Palafolls.

Sr. Rueda: És la zona industrial nord que en diem.

Sr. Alemany: Aleshores, la primera pregunta seria, entenc que la resposta serà perquè generen pròpiament residus que podrien aprofitar, que no es dona en altres àmbits del municipi on hi ha activitat econòmica, no es dona aquesta generació, no?

Sr. Rueda: Més aviat són zones comercials, tot el que és el sector 7, etc, no són productives, el teixit productiu de matèries primeres que es transformen és bàsicament el sector industrial nord.

Sr. Alemany: D'acord. Llavors, mirava en el projecte i en les argumentacions de l'Enginyer indicava que es tracta de residus "*com ja existeix en algunes àrees Lleida i Vic (restes de purins) es tracta de residus o també d'aportacions en general com biomassa, restes d'aliments o de productes derivats de la mateixa indústria que s'admetien com a activitat complementària que és la principal producció de l'empresa o també com a un eventual producció agrícola especialitzada per la planta de generació d'energia*". Per tant, entenc que seguint aquesta definició el que s'intentarà fer és aprofitar els residus d'aquesta... bé, no sabem de qui perquè de fet estem avançant sobre qui ha de liderar un projecte d'aquest tipus, l'empresa que sigui agafarà els seus propis residus, entenc que el procediment serà indicar a la resta d'empreses del seu voltant que hi participin si és que tenen generació de residus, no? I després, tal i com



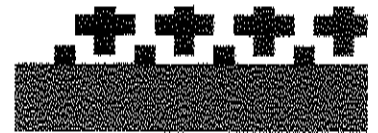


s'indica aquí o com es defineix, mirar que els residus de biomassa procedents bàsicament de l'agricultura, del sector agrícola de Palafolls, acabi de complementar això. Aquí és on jo entenc que potser coincideixo una mica amb el Sr. Bermán perquè això és una d'aquelles definicions que queda... com a titular és... jo penso que tots hi estem d'acord i més en generació neta d'energia, no hi ha cap problema, però, ara, aquí barregem els càlculs econòmics. És a dir, entenc que una inversió d'aquest tipus s'ha d'amortitzar, no sé la planta alemanya, la que va anar a veure vostè, però solen ser plantes cares, molt cares, amb un període d'amortització llarg i en aquests moments és incalculable en tant que la política erràtica energètica de l'actual govern ha estat eliminant les subvencions que hi havia per aquest tipus de producció, així estan en el tema de purins, ho dic perquè aquí es comentava el tema de purins, que volen tancar-les totes i no saben on posar els purins, etc, etc. Davant d'aquest model, que de moment mentre hi hagi aquest govern és fallit, no es pot tirar endavant aquest tipus de plantes econòmicament parlant. Hi ha una altre model que és l'autoconsum, és a dir, que tot el que generes t'ho menges tu. No ho aboques a la xarxa perquè no et donarien un duro sinó que t'ho menges tu. Però això allarga gairebé in eternum el període d'amortització.

Sr. Rueda: No et pensis, depèn del que treguis perquè no només treus energia pots treure vapor, vapor d'aigua i també pots treure gas.

Sr. Alemany: D'acord, aleshores, desconeixent perquè encara no sabem quina empresa realment farà aquest projecte, etc, etc, desconeixent aquests detalls que per mi són importants, no? Podríem estar advocats a que hi hagi un model en què es necessiti molta quantitat de matèria prima en aquest sentit, residus, per poder realitzar una inversió que sigui econòmicament viable i aquí podria passar, i és on tinc els meus dubtes, podria passar que a banda dels residus propis i a banda dels residus de l'àmbit agrícola de Palafolls fes falta altres residus provinents d'altres municipis, altres sectors, etc, etc. Per tant, aquí sí que entenc que s'escapa, perquè conceptualment seguiríem complint estrictament el que indica el planejament, però, s'escapa una miqueta de les mans la magnitud del que estem parlant. Entenen que em sembla que és una actitud interessant la d'anar a visitar primer perquè en principi som els que donem el permís, em sembla perfecte, no sé si en aquest sentit s'han plantejat quina seria la magnitud màxima o no i, com que parlem en aquest sentit, s'ha parlat d'una empresa, però, no hi ha evidència de que sigui aquesta l'empresa que vulgui tirar endavant això, tot i que hi ha un interès, hi ha moltes coses que queden penjant i els hi plantejo perquè en altres plantes d'aquest tipus han tingut problemes per manca de quantitat de matèria prima i d'altres plantes inclús liderades per l'administració pública, recordo una per exemple a Lloret que intenten recaptar matèria prima d'altres àmbits perquè sinó no hi ha manera de mantenir aquest tipus de... I això sí que neguiteja perquè entres en una competència per matèria prima, per residus, i et duu a una situació complicada.

Sr. Rueda: Bé, jo torno una mica a emmarcar el punt que portem a l'aprovació, i ja ho diu el projecte de l'Arquitecte, que l'objecte és dins el règim d'usos urbanístics, l'admissió de gestió de residus externs per a la producció d'energia, això és el que canviem. Canviem el Pla General, en cap cas estem aquí aprovant una llicència. Entenc el que vostè diu i el tema essencial és que l'empresa que s'instal·li o que instal·li una planta de gas necessitarà una llicència d'activitats, llavors serà la llicència d'activitats on els tècnics discriminaran exactament les quantitats màximes a aportar, etc, etc, complint la normativa de residus. És a dir, el nostre Enginyer tècnic i el nostre



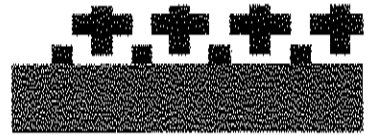
Arquitecte quan demanin la llicència d'activitats hauran d'agafar la llei i les recomanacions de l'OGAU i li diran doncs mira sí que pots portar branques d'arbres però no podràs portar purins, és a dir, això és un canvi urbanístic i allò altre és a nivell d'activitat productiva. En segon lloc, també dir-vos que quan es va començar tot això i alguna empresa es va mostrar com interessada, han vingut pagesos i agricultors preguntant quina relació podien tenir perquè havien escoltat la producció de vegetació de creixement ràpid que és un cicle en el qual la planta creix, es recull, inclús les pròpies cendres que recullen, etc, etc, es tornen a reutilitzar, és un cicle verd continu, i veient com està la zona o els recursos agrícoles en el país, veien una oportunitat de poder tirar endavant el seu... Una altra opció que també es podria fer és aquesta que parlàvem de l'orgànica; per exemple, al setembre d'aquest any l'Ajuntament de Palafolls per llei, per obligació, hem de començar la recollida orgànica sinó ens cauran seixanta mil o vuitanta mil euros de sanció, però no només Palafolls sinó que també ho haurà de fer Malgrat, Pineda, etc. Doncs, segurament si tinguéssim una planta propera perquè la Generalitat ens obliga però no ha pensat amb una planta que pugui gestionar aquests residus, doncs, si tinguéssim l'oportunitat que una empresa privada ens obrís les portes perquè aquests ajuntaments que sumem molta població poguéssim abocar i ells poguessin treure una energia, doncs, segurament seria molt més econòmic. És a dir, s'obren tot un ventall de possibilitats de... a partir de les escombraries generar quelcom positiu que és energia que fins ara no teníem. I, evidentment, les coses exactes o el tipus de residu que es permetrà la llicència d'activitats serà la que ens definirà.

Sr. Alemany: L'entenc perfectament, però ara estem decidint que això es podrà fer i llavors es definirà com es podrà fer, d'acord? I vostè ara estava explicant i a més ho plantegen des d'un punt de vista positiu que em sembla que és el que s'ha de plantejar, em sembla perfecte, però, vostè a l'hora de plantejar-ho ja estava implicant, doncs ja estava parlant de residus orgànics no només d'aquest municipi sinó dels que...

Sr. Rueda: Ho dic com a una possibilitat.

Sr. Alemany: Sí, sí, però es que em sembla lògic, em sembla molt lògic el que vostè planteja, l'únic que estem parlant a partir de..., és a dir, el que us deia abans de la dimensió econòmica de la planta i per tant de la dimensió de la mateixa planta. I aquí és on tenint en compte les circumstàncies que tenim, que és el que deïem abans de l'impossibilitat d'una política subvencionada de generació energètica econòmicament parlant perquè se l'han carregat, doncs, ens anem a un model que per nassos ha de ser una planta d'una magnitud determinada, tenint en compte els costos d'aquest tipus de tecnologia. I això potser s'hauria de tenir en compte a l'hora d'aprovar això perquè a l'hora d'aprovar això el que farem és que si estem definint el com final però ja partirem de la base una magnitud bastant important perquè sinó no tindrà possibilitat de poder sobreviure i a banda d'això encantats de la vida que no només aquesta empresa o l'empresa sinó que totes les empreses es puguin aprofitar de la generació d'energia, per tant, perfecte, i hi ha molt desconeixement en aquest sentit també.

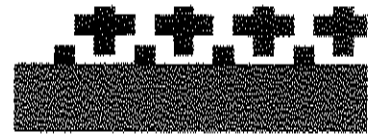
Sr. Rueda: Només li contesto una cosa. Per exemple, segons les característiques de les futures plantes que es poguessin implantar la normativa és molt taxativa; per exemple, si el gestor fa sis metres de diàmetre i tres d'alçada només poden anar tal, tal i tal tipus de residu, vull dir que no és una cosa discrecional que l'Ajuntament començarà a dir el que pot entrar i el que no, hi ha una normativa que s'ha de complir. I en segon lloc que



les persones o les empreses que vulguin implantar aquest tipus de planta és una inversió privada, vull dir que s'ho hauran de pensar molt perquè com vostè diu si fan una inversió i després no els hi resulta rentable hauran de fer com han fet altres empreses, que és tancar.

Sr. Alcalde: Aquesta visita la vam fer amb gent d'aquesta empresa i aquestes preguntes els hi vam fer durant aquests dos dies que va durar, vam passar la nit a Amsterdam. Una mica resumint; la primera qüestió, en aquest moment, amb el Pla General que va aprovar l'Ajuntament quan era regidor d'Urbanisme el Sr. Aldrufeu ja es pot posar aquest digestor, l'única qüestió és la limitació que és per producció interna, o sigui, poden utilitzar-ho per fer això. Això és el que volen fer, és el permís que han demanat, és el que volen construir. En aquest moment ells creuen que és absolutament rentable per ells, perquè a més ells no faran electricitat, no l'han de vendre sinó que només faran vapor, o sigui, aquesta empresa utilitza una quantitat enorme de vapor dintre de l'empresa i tot el que sortirà l'utilitzaran, no tenen necessitat de vendre electricitat fora d'allà. L'inversió és molt important i la previsió econòmica d'aquesta empresa és que d'aquí a uns anys potser ells, una vegada s'hagi comprovat que això funciona i que no els hi fa mal la producció d'aquests productes farmacològics, podrien tenir la possibilitat de poder-ho rendibilitzar més i això penso que des del punt de vista econòmic és normal. El que avui fem és iniciar un canvi en el Pla General en el que s'admetria el fet aquest d'aportar productes de fora com podrien ser les escombraries del propi municipi. El que ara ja està aprovat i que estan pendents d'aquest permís per demanar el permís d'obres i construir aquesta planta això no és el que discutim avui, i a més jo sé per les seves informacions que ja els hi és rentable. Ara, una altra cosa és que l'inversió, que deu ser important, potser volen una rendibilitat millor i que per això necessitarien més productes. Vaig veure que era una planta que a través d'unes camionetes petites anaven portant residus dels restaurants de l'àrea on estava situada i que no feia pudor ni feia cap mena de molèstia.

Sr. Gallart: Nosaltres no hi donarem suport, primer perquè és una aprovació inicial, amb la informació que tenim segurament s'ha parlat molt d'això però és una aprovació inicial no sabem si es podrà fer o no es podrà fer, són suposicions. Nosaltres no coneixem això, vostès ho han vist, saben de què parlen, nosaltres i jo personalment no m'ho crec perquè no ho he vist i quan vostè ho explica aquí, doncs, explica el que vostè ha vist, no el que he vist jo. Llavors, amb això passa el mateix que ens passa sempre en aquesta santa casa, que ens volen vendre la moto i com que saben que ho aprovaran igualment perquè nosaltres no tenim vot ni res perquè igualment ho aprovaran doncs jo penso que és un tema que ens cansarem de dir-ho sempre i segurament plegaré de regidor d'aquest Ajuntament i encara continuaré dient-t'ho quan estigui a casa. O sigui, aquesta participació que d'alguna manera ens agradaria moltíssim, si és un bé pel poble, per tothom, home, jo penso que hi hauríem d'estar tots d'acord i poder-ho defensar tots. Vostè diu que sí, que sí, però és que realment després no ho fa. Em sap greu també quan convoquen les Comissions Informatives que resulta que les fan a les 9:15 hores del matí del dilluns justament quan treballa, m'hagués encantat poder estar i poder-ho escoltar. Vostè s'ho agafa rient però al final fa pensar malament. No esperonen realment en els demés perquè s'engresquin en temes d'aquests.



Sr. Rueda: Joan, dels sis regidors de l'oposició i no és com a crítica segurament ens vam equivocar en posar l'hora, però dels sis regidors no va venir cap de cap grup polític, segurament per motius personals i de treball i ho entenc.

Sr. Alcalde: El més probable és que ho féssim malament nosaltres.

Sr. Rueda: Deixeu-me acabar, llavors, jo al Sr. Bermán li vaig dir, per exemple, vaig parlar amb ell perquè va ser l'únic que es va queixar, és l'únic que a mi em va transmetre que no podia, i jo em vaig oferir el dimarts, el dia següent, per explicar-li. Si m'haguessis dit, Joan, que no podies venir, jo m'hagués ofert per ensenyar-te els expedients i igual als altres grups.

Sr. Gallart: Sr. Rueda, perdoni no continuï. Si jo que estic repetint insistentment sempre aquests temes tan importants hauria de ser el Sr. Alcalde qui ens ho hauria d'explicar, amb tots els respectes per vostè. Ara ha fet aquí una explicació temàtica i tot això, ja la poden construir demà mateix de la manera com ho ha explicat perquè només falta que facin una màquina per fer realment bitllets.

Sr. Alcalde: Anem-hi, anem a veure-ho. Això és una aprovació inicial, això té un llarg recorregut. No crec que aquest Ajuntament arribi a aprovar-ho. Jo, si voleu, penso que podem tornar-hi, anem a mirar-ho.

Sr. Gallart: Aquestes coses jo penso que tenen una transcendència molt important i que hi hauríem de participar.

Sr. Alcalde: D'acord, prenem nota i muntem un altre grup i tornem a mirar-ho. Penso que sí, que és veritat que és una cosa important i que val la pena de mirar-ho perquè no és innocent dir sí o no, perquè si dius que sí potser és un fracàs però si dius que no i no es fa potser també és un fracàs i s'havia d'haver dit que sí. Crec que és un tema delicat i que val la pena que l'acabem de...

Sr. Gallart: No sé si està permès per llei de que jo des d'aquí pugui passar la paraula al Sr. Aldrufeu perquè és coneixedor una mica més aquest tema i ens porti una mica més de llum o que en els precs i preguntes pugui dir ell la seva i donar-nos una mica més de visió de tot plegat. Penso que seria bo per tots.

Sr. Osorio: Quan vam veure el punt des del grup d'Iniciativa ens vam posar en contacte amb els nostres assessors de Diputació, ho plantejem des d'un punt de vista objectiu sense fer especulacions, ens és igual que sigui l'empresa ics, l'empresa zeta o i grega la que vulgui fer una obra. El model d'energia sostenible hauria de ser un objectiu a aconseguir per totes les administracions. Trobem que avui simplement es fa una aprovació inicial per buscar aquest model, però, a la vegada, entenem que l'energia neta és prioritària però també ho és el control mediambiental, el control del que pot succeir i de l'impacte d'aquestes mesures que prenem en un futur. Per tant, es pot aprovar avui l'aprovació inicial però des del nostre grup estarem molt a sobre perquè per nosaltres tenim un dels valors principals de Palafròls en el sector industrial nord, per nosaltres és el pla, tot el tema de l'agricultura. En el cas que el model no compleixi la normativa estricta, lògicament no es pot muntar res que no compleixi una normativa estricta i que per descomptat suposa un perjudici tant per l'agricultura tradicional com per



l'agricultura ecològica que tenim i alternativa. Pensem de totes maneres que el que s'ha de buscar és un model en un Pla General sobre energies netes, intentar reconduir tot el problema de residus, tot el problema de regeneració mediambiental. És un aprovació inicial, pensem que ara és el moment perquè es facin alegacions, tothom que ho vulgui, que els informes dels tècnics siguin molt, molt acurats, per intentar trobar l'equilibri entre l'indústria i el propi pla.

Sr. Alcalde: Jo em faig dipositari del que hem dit avui; de millorar la informació, de fer aquest viatge a aquesta fàbrica o a una altra, vull dir que n'hi ha moltes, fins i tot aquí a Catalunya, vam anar a Vilobí d'Onyar. Vull dir que no ha estat solament aquesta, però bé, aquesta és molt especial perquè és un àmbit molt gran i molt important.

**7. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 4, CAPÍTOL XVI, DE L'ANNEX NORMATIU DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ, RESPECTE A L'ALÇADA REGULADORA I NOMBRE MÀXIM DE PLANTES, EN EL SECTOR 27 "INDUSTRIAL MAS REIXACH", DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ.**

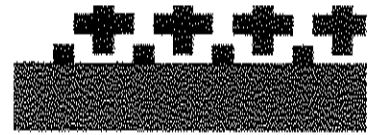
Vist que, en data de 10 de juny de 2014, ha tingut entrada en el registre d'aquest Ajuntament instància presentada pel senyor Llorenç Comas Puig, en representació de la societat S'Auguer 80 SL, mitjançant la qual presenta la documentació per la tramitació de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Palafolls que té per objecte la modificació de l'article 4, capítol XVI, de l'annex normatiu del Pla General d'Ordenació relatiu al Pla Parcial del sector 27 "Industrial Mas Reixach", respecte a l'alçada reguladora de l'edificació vigent de 8 m que passaria a 11 m i el nombre màxim de plantes vigent, de planta baixa més una planta pis, que passaria a planta baixa més dues plantes pis.

Vist que el sector 27 "Industrial Mas Reixach" del Pla General d'Ordenació és un sector de sòl urbanitzable delimitat, el Pla parcial del qual fou aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 17 de desembre de 2003.

Vist que el projecte de reparcel·lació d'aquest sector fou aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia número 090/2004, de 5 de febrer i inscrit en el Registre de la Propietat de Pineda de Mar.

Vist que el projecte d'urbanització d'aquest sector fou aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia número 1862/2007, de data 12 de desembre, restant pendent l'acabament de les obres d'urbanització.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte municipal, de data 12 de juny de 2014, que consta a l'expedient, d'acord amb el qual, en el present cas no són aplicables les peculiaritats de l'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, perquè dita modificació no comporta un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja establerts, i als efectes de l'establert en l'article 73.2 del TRLUC, no s'haurà d'acordar la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació



sectorial, en l'àmbit territorial de la modificació inicialment aprovada, perquè les noves determinacions no comporten una modificació del règim urbanístic.

D'acord amb el que disposen els articles 73.2, 85, 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012 i els articles 23.1.b), 107, 117 i 118 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Vistos els articles 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals i Territorials, de data 21 de juliol de 2014, el Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable dels Srs. Valentí Agustí Bassa, Maria Dolores Agüera Martín, Josep Ribas Maynou, Maria Antonieta Petit Jornet, José Manuel Rueda García, Ester Torrent Flores, Francesc Alemany i Martínez, Susanna Pla i Capdevila i Juan Andrés Osorio Pifeiro i l'abstenció dels Srs. Oscar Bermán Boldú, Francisca Colonques Garrido, Joan Gallart Pedemonte i Maria Massaguer Taberner, i, conseqüentment, amb el quòrum legalment establert de majoria absoluta, acordà:

**Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Pla General d'Ordenació, la qual té per objecte, la modificació de l'article 4, capítol XVI, de l'annex normatiu del Pla General d'Ordenació, relatiu al Pla Parcial del sector 27 "Industrial Mas Reixach", respecte a l'alçada reguladora de l'edificació vigent de 8 m que passaria a 11 m i el nombre màxim de plantes vigent, de planta baixa més una planta pis, que passaria a planta baixa més dues plantes pis, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 12 de juny de 2014.**

**Segon.- Sotmetre aquest acord a un tràmit d'informació pública d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica nacional de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis i a la web municipal, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-la i formular, dins el termini esmentat, les al·legacions o suggeriments que consideri oportuns. L'expedient podrà ser consultat en l'àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Palafolls, Plaça Major número 11, de dilluns a divendres de 9.00 a 14.00 hores.**

**Tercer.- Obviar la suspensió de llicències prevista a l'article 73.2 del TRLUC en tant que, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, de data 10 de juny de 2014, en el present cas les noves determinacions no comporten una modificació del règim urbanístic.**

**Quart.- Sol·licitar d'acord amb el que disposa l'article 85.5 del TRLUC, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes següents afectats per raó de llurs competències sectorials:**

**- Delegació de Carreteres de l'Estat**



**Cinquè.- Notificar aquest acord al senyor Llorenç Comas Puig, en representació de la societat S'Auguer 80 S.L. amb la indicació que és un acte de tràmit no susceptible de recurs.**

Sr. Rueda: Es tracta de la modificació de l'article 4 del Pla General en el qual en el sector 27 es proposa una modificació de les alçades màximes per a algun tipus d'empresa. El sector 27 és el de Mas Reixach on està l'antiga Escolor i on està Indesmalla, etc. Hi ha alguns propietaris que volen implantar un tipus d'empresa logística o de tecnologia puntera i ja no els hi és útil la construcció de tota la vida industrial de fer una única planta, un únic volum en planta baixa sinó que necessiten de laboratoris, necessiten oficines tècniques o zones de conferències i ens demanen que aquesta alçada de vuit metres màxim es converteixi en onze. Ara hi ha planta baixa més un perquè pugui ser planta baixa més dos, sense augmentar aprofitament, sense augmentar edificabilitat, sense augmentar sostre sinó que simplement la distribució volumètrica, que pugui situar-se una segona planta per poder situar aquests tipus de laboratoris d'investigació, I+D+I, etc. Llavors el que proposem és això, modificar aquesta alçada reguladora sense cap tipus d'increment d'aprofitament urbanístic privat.

Sr. Alemany: En la proposta que ens passen es parla d'un sector en concret per fer un canvi volumètric. Ens indica aquí que és producte de la petició d'un dels propietaris del sector...

Sr. Rueda: De diversos.

Sr. Alemany: Un o diversos és igual. Hem d'entendre doncs que si aquesta petició es realitza en algun altre dels àmbits que no estiguin encara tipificats amb aquests onze metres d'alçada no hi hauria problema en teoria, no?

Sr. Rueda: Ja ho hem fet. Ja vam fer-ho en el sector 36. Inditex, per les oficines, els hi vam regular l'ordenació volumètrica, inclús hem passat per aquí plans de millora urbana quan algun habitatge ha volgut canviar les golfes per tal, sempre hem atès, sempre que es pugui dins de la norma urbanística.

Sr. Alemany: Parlava de l'àmbit d'activitat econòmica no de l'àmbit de...

Sr. Rueda: Sí, sí, però vull dir que els canvis d'ordenació volumètrica urbanístics tant en sòl residencial com industrial sempre els hem atès.

Sr. Alemany: Llavors, una altra certificació en aquest sentit indica que... deixa clarament que no és per major edificabilitat sinó que estem parlant de reordenació entenc que de minoració de la planta, no?

Sr. Rueda: Exacte, haurien de perdre planta baixa per recuperar planta pis.

Sr. Alcalde: El volum final serà el mateix, no guanyen volum. Són Talleres Comas, és una empresa de Blanes que en aquest moment necessita 4.000 m<sup>2</sup>. Ens va acompanyar a Urbanisme, vam estar parlant amb el Director General d'Urbanisme i amb ells, els hi vam plantejar i bé des de la Generalitat no solament ho veien en bons ulls sinó que ens recomanaven que aquest tipus d'empresa no la deixéssim escapar.





## **8. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA 440/2014 A 673/2014.**

Sr. Alcalde: Voleu fer alguna menció? Algun punt? No? Doncs el donem per aprovat.

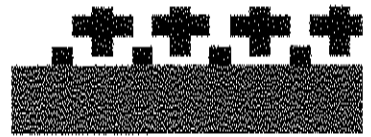
## **9. TORN OBERT DE PARAULES.**

Sr. Rueda: Aquests dies s'ha posat en marxa el nou règim d'estacionaments del barri de Sant Lluís. S'han habilitat diferents carrers amb l'anomenada zona verda que és pàrquing exclusiu per l'ús de residents, en cap cas es pot utilitzar per persones que no tinguin l'autorització de la seva matrícula per poder estacionar; s'han habilitat zones de pàrquing de zona blava amb control horari de rellotge per persones foranes també, en cap cas hi ha restricció horària pels veïns de Palafolls que podran aparcar sense control de rellotge i finalment una sèrie de carrers que s'han deixat en règim lliure perquè la gent que és de fora de Palafolls lògicament quan s'acosti al barri de Sant Lluís doncs pugui aparcar. Aquesta setmana ha començat el servei de vigilància format per dues persones, vigilaran l'estacionament de la zona de Sant Lluís. I bé, de moment estem, bàsicament, més que formant, explicant a la gent com funciona el règim; de moment no s'ha posat cap sanció i es preveu que a partir del dia 1 d'agost i fins el 20 de setembre funcioni aquest servei de vigilància. I si de cara al futur i durant l'època d'hivern cal mantenir aquest règim d'estacionament doncs el continuarem. Dir-vos el que s'havia comentat abans, que els vestuaris de La Figuerassa del barri de Sant Lluís complementaris a la instal·lació ja existent esportiva ja van ser adjudicats, ja han començat les obres per un valor de cent quaranta-quatre mil euros i que malgrat que l'empresa va entrar en concurs de creditors, va acabar al jutjat, vam haver de resoldre el contracte, finalment hem pogut desencallar-ho i sortosament a finals del mes d'octubre o novembre segurament podrem comptar amb la instal·lació complerta i totes les persones que fan esport podran gaudir dels vestidors annexes a La Figuerassa.

Sr. Alcalde: La Regidora d'Esports volia també comunicar els treballs que estem fent al voltant del parc de l'skate.

Sra. Torrent: Bé, bona nit. Els propers dies, concretament a partir del dia 4 d'agost, es començarà a on està el campus de primària, és on havíem pensat dir-li Lluís Companys però, al final, li posarem campus de primària perquè recull tota la zona escolar i per fer una continuïtat, posarem els cinc mòduls d'skate que havíem promès que els faríem. De moment posarem aquests cinc mòduls; tenim preparades unes altres peces com gronxadors pels nens d'una certa edat, entre 7 a 14 anys, cap al setembre posarem les porteries i les cistelles de bàsquet i acabarem d'arreglar tot el que és el parc. Ens ha enganxat un mica que és estiu, que les empreses i tots els industrials estan fent vacances i ens costarà una mica acabar-ho tot pel setembre, però, està tot en marxa. També donar compte que a partir del dia 1 de setembre començarem a fer la neteja del sostre del Palauet. Hi ha una empresa que es diu Vertigen que el netejarà, seran quinze dies de feina, són treballs verticals, és gent que està penjada literalment per fer la seva feina i, acte seguit, també tenim previst fer tot el que és el poliment i marcatge de la pista del Palauet. Es canviaran les pistes, es faran tres d'entrenament per bàsquet i farem igual, el marcatge i el poliment del parquet i arreglar-lo una mica, traurem la tanca metàl·lica que

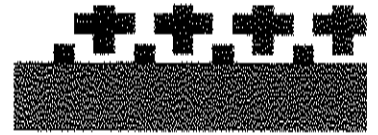




està dintre de la pista i la posarem al costat mateix de les finestres perquè així guanyarem uns 30 cm de pista pels esportistes.

Sr. Alcalde: A mi m'hagués agradat portar-vos avui una mena de petit estudi que hem fet entre tots respecte al plantejament de les obres que en aquest moment estem tirant endavant. Pràcticament, totes elles estan subvencionades per diferents plans i amb la dificultat que suposa, i l'altre dia ja ho vam parlar aquí, el fet de que la Generalitat difícilment complirà amb els seus compromisos respecte el PUOSC, això representa set-cents mil euros. Sembla que la Diputació sí que pagarà i que a més l'1% cultural també tenen anunciat que estan a punt de pagar-ho des de la Generalitat. En aquest estudi, el que hem fet per un cantó és valorar incorporacions que no teníem presents i que alguna ja l'hem dit, per exemple el tema de la passera que hi havia uns diners que no havíem caigut que podien estar; un altre ingrés que no teníem present és amb les empreses o els propietaris del sector 30, el de l'institut. L'Ajuntament va avançar les obres d'urbanització quan es va fer l'institut amb el compromís que quan estigués aprovat definitivament el Pla, que ha estat ara, ells retornarien aquesta quantitat. L'altre dia ens vam reunir i estan d'acord en què els hi passem la corresponent factura a finals d'any, durant el mes de desembre, són cent vuitanta mil euros que repesquem d'aquesta manera. Hi ha algunes altres coses que també teníem previst de fer, però, bàsicament, el Sr. Rueda ha fet un treball important de contacte, ara que és molt conegut en l'àmbit polític de Catalunya, doncs, ha aconseguit que la Generalitat ens donés el compromís de que el PUOSC del 2011, que és el del Jutjat i Policia, el pagui de manera immediata i també que la Diputació pagui la seva part. De tot aquest ventall d'obres que algunes les podem retardar i altres les podem pagar d'una altra manera, hem arribat a la conclusió que només cent setanta-cinc mil euros que corresponen al Respir, que també està en obres i molt avançat, serà l'única que en aquest moment no tenim una solució a mig termini. És a dir que, evidentment, hauríem de buscar una fórmula de pòlissa o d'algun tipus de crèdit per poder cobrir el temps que trigarà la Generalitat en complir el seu compromís respecte a això. Fet això, resulta que aquests dies que hem acabat pràcticament les obres del Jutjat i Policia ens adonem que ni la Diputació ha pagat res ni tampoc la Generalitat, que té el compromís pres amb el nostre Regidor, té idea de pagar-ho demà passat que és per quan ho necessitariem. Resultat de tot això és que creiem que hem de fer algun tipus de fórmula amb la qual puguem quedar bé i complir l'obligació que té l'Ajuntament de pagar als proveïdors i poder finançar aquesta obra que està pràcticament acabada, no sabem que pot trigar. D'alguna manera hi haurà uns quatre cents mil euros que haurem d'anar amb algun tipus de pòlissa. Des d'Intervenció s'han mirat diverses fórmules i ja us comunicarem quina seria la que cobriria aquest termini que crec que seria de pocs mesos. Espero que abans de finals d'any aquesta partida, que necessitarà buscar aquesta fórmula de crèdit pont, estigui acabada. No sé si el Sr. Ribas potser vol afegir alguna cosa.

Sr. Ribas: Si vols acabo de comentar això que dèiem. Arrel de la visita, que hem parlat aquí, que el Sr. Rueda va fer a la Generalitat i amb aquest compromís dient clarament i per escrit, em van passar un e-mail del que no complirien; ja sabien segur que el PUOSC 2012, 2013, 2014 no els pagaran i que es comprometien a pagar el 2011 dintre d'aquest any. Ells mateixos, li van dir al Sr. Rueda, que ens ajudarien a que ens financessin si teníem capacitat de crèdit, que vam dir evidentment tenim capacitat de crèdit. El que s'està mirant, tenim oportunitats d'ofertes de tots, és a dir, no tenim cap problema en fer-ho amb els diners demà mateix, en aquest sentit cap problema, però un



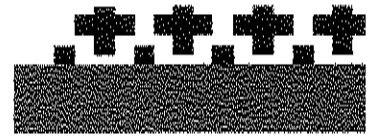
dels objectius era, el nostre objectiu no era endeutar-nos sinó reduir deute i segon no pagar el cafè, vull dir, no pagar els interessos en aquest sentit. Aleshores, hi ha una línia que ens ajuda, la mateixa Generalitat, la mateixa gent del PUOSC, els responsables del PUOSC ens estan ajudant, ells ens avalaran perquè ens la concedeixin en aquest sentit, i és que la Diputació té una línia de crèdit pont creada per a aquests casos, la van crear pel FEDER per una circumstància similar i ens diuen que demanem el que sigui d'aquestes obres. Evidentment, han de ser obres, doncs, el Respir aquests cent i pico, el que quedi de la Policia, el que ha dit l'Ester dels Vertigen que tot i que és ordinari és la part d'ordinari que subvencionava el PUOSC, d'acord? Doncs, tota aquesta xifra amb aquest crèdit pont i sense interessos. Ens deixen els diners, no hem de pagar interessos i a mida que la Generalitat vagi pagant els hem d'anar tornant. Per tant, no costaria res a l'Ajuntament i, evidentment, el meu objectiu i l'objectiu de tots és que passi el que passi, fem el que fem amb això, doncs que a final d'any el deute sigui inferior al que tenfem a principi d'aquest any.

Sr. Alcalde: Molt bé. Com els hi deia al principi aquest petit estudi l'acabarem i se us passarà a tots els regidors perquè el pugueu comentar. Dit això, pren la paraula la resta de grups. Loli? Molt bé.

Sra. Agüera: Només un moment per agrair a totes les associacions i entitats el que fan. Palafolls és un poble molt actiu a nivell associatiu i durant l'estiu i aquests mesos s'han produït una sèrie d'actes que jo crec que s'haurien de destacar. Felicitar a tots els participants de la mostra literària i dels treballs de recerca, membres de l'Ajuntament vam ser part del jurat i la veritat és que els nois ho fan molt bé; també, com no, felicitar a les associacions de veïns, a les AMPAs de les escoles per totes les festes de cloenda, als clubs esportius, també vull agrair la participació de la Colla Gegantera, dels Diables, del Casal d'Homes a l'Inund'Art. També volia fer una menció a la banda perquè va fer un concert molt maco conjuntament amb la banda d'Holanda, jo no hi vaig poder assistir però em van dir que va ser fantàstic, i també per l'actuació que van fer a París perquè són molt internacionals. Crec que va ser molt destacable i molt maco, jo he vist fotos i la veritat és que feia molt de goig. Em van explicar que el dia de la música a París per tot arreu hi havia gent, doncs també hi havia gent de Palafolls. Voldria felicitar a l'escola de Dansa que per fi va poder fer el seu festival, la pluja la primera vegada ho va espatllar i després finalment es va poder celebrar. Una felicitació una mica especial al Centre Pinya de Rosa que el passat mes va fer el 30è aniversari. Crec que és important que una associació amb aquestes persones, amb aquesta discapacitat porti trenta anys aquí a Palafolls. Potser em deixo a algú, que em perdoni. Felicitar a totes les associacions i entitats.

Sr. Alcalde: Molt bé. El Partit Popular, té la paraula Sr. Bermán. La Regidora ha sortit no perquè estigui enfadada sinó que ha de matinar molt demà per qüestions laborals i ha demanat poder abandonar la reunió en els precís i preguntes.

Sr. Bermán: Sr. Alcalde. En el control de gobierno al Regidor de Gobernación quería hacerle varias preguntas, haber si me las puede responder. El día de San Juan da la casualidad que yo estuve dando unas vueltas por Palafolls y me encontré a un agente en un vehículo de Protección Civil y un agente de protección civil dentro del vehículo haciendo servicios, me podría decir el porqué. Servicios de agente que no tendría que hacer.



Sra. Petit: Bona nit, jo conec aquest cas, però no es tracta que estigués fent funcions d'agent. Segurament va ser una qüestió puntual però no estava fent funcions d'agent.

Sr. Bermán: Què no estava fent funcions? Estava jo present. Hi ha una fulla on entro a les oficines de la Policia i faig una pregunta a un agent, a un Cap, i el Cap em diu que donaria parte al Cap de la Policia perquè em donés una explicació del perquè un membre de Protecció Civil va amb dues fulles, una d'un agent i una altra d'ell, identificant persones d'un servei puntual. Estava jo present.

Sra. Petit: Si vol ja demanaré més informació al respecte però estic segura que no estava fent funcions d'agent, que puntualment hagués entrat a dins del vehicle no ho sé, ja ho preguntaré, però funcions d'agent no estava fent segur.

Sr. Bermán: Que estaven i que estaven fent voltes, estaven i que no era un dia solament.

Sra. Petit: Ja li buscaré més informació si cal.

Sr. Bermán: Li demanaria que em donés una explicació del perquè. Quería que me explicara, están habiendo muchos robos en la zona del Pla de la Ginesta, dels pagesos, si té coneixement i si estan posant mans a l'obra per les queixes que hi ha. Hi ha moltes persones que ja ni denuncien de les vegades que han robat a allà, en aquest pla.

Sra. Petit: Això és un error, que no denunciïn és un error. Que hi ha robatoris ho sabem, que hagin augmentat respecte altres anys no em consta, però si no hi ha aquestes denúncies és difícil de valorar.

Sr. Bermán: Li volia preguntar una altra cosa, que ja li he preguntat més d'una vegada i m'agradaria que em donés una resposta perquè sempre que me la dona, no me la dona concretament. A vostè no li agrada aquesta paraula quan diem que en la Policia Local tenim un problema, no li agrada, l'altre dia va puntualitzar...

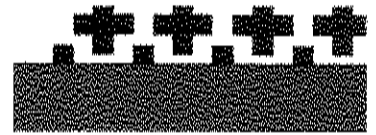
Sra. Petit: Un conflicte, parlàvem de conflicte.

Sr. Bermán: Sí, sí un problema, un conflicte. Un conflicte i un problema per mi és el mateix. Jo crec que s'ha empitjorat i ara li explicaré. M'agradaria que em digués el perquè segueixen agents fent servei sols. Vostè em va dir que si les baixes, que si vacances, segueixen fent un servei, segueixen cada mes canviant de quadrant quan un quadrant és anual. Vostè ja té informació que marxa el segon agent de la Policia, ho ha entrat per registre la setmana passada, he vist el registre, tenim un segon agent que és una bella persona que al meu entendre, a nivell personal no a nivell del grup Popular, que és un dels millors agents que tenim aquí a la Policia.

Sra. Petit: El pitjor me'l podria dir?

Sr. Bermán: No, no.

Sra. Petit: Perquè aquesta valoració és una qüestió molt subjectiva.



Sr. Bermán: Dic personalment, li estic dient personalment.

Sra. Petit: Perdoni que li digui però és una valoració molt subjectiva.

Sr. Bermán: Però ho dic jo, vostè pot pensar el que vulgui, jo ho dic al meu entendre. També se li va obrir un expedient, per mi il·lògic, que no s'havia vist en la vida, també és una puntualització meva.

Sra. Petit: Quan s'obre un expedient és perquè hi ha algunes causes que s'han d'esbrinar i és el cas, com tots els expedients que s'obren en aquesta casa.

Sr. Bermán: Jo només li dic que en lloc d'anar a millor hem anat a pitjor perquè si tenim agents que estan marxant i si vostè, jo ho suposo pel que veig, que no dóna aquest pas de parlar amb cada agent de la situació, del que està passant, veig que no.

Sra. Petit: Sí que el dono.

Sr. Bermán: No, no el dóna.

Sra. Petit: Sí que el dono.

Sr. Bermán: A mi m'agradaria que el fes, parlar amb cada agent i saber que està passant.

Sra. Petit: Vostè sí que el dóna aquest pas perquè molt sovint els agents de servei donen el pas de dirigir-se a vostè, no sé si és molt correcte.

Sr. Bermán: També m'agradaria saber si vostè ha prohibit que jo parli amb els agents. Jo ho pregunto.

Sra. Petit: No, no ho he prohibit però penso que quan un agent està de servei ha d'estar al servei de tothom i no ha d'estar visitant despatxos de regidors com en alguns casos.

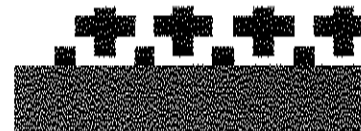
Sr. Bermán: I què? Què no em poden visitar?

Sra. Petit: Penso que quan estan de servei no.

Sr. Bermán: Jo he vist més d'una vegada agents que han anat als despatxos perquè els han cridat.

Sra. Petit: Això és diferent.

Sr. Bermán: Diferent no, és el mateix. Sembla que nosaltres no pintem res. Si jo veig a un agent i dóna la casualitat que la meva bona fe, que suposo jo que vostè ja ho sap, truco per telèfon, perquè podia haver trucat al mòbil de la persona si era una cosa personal, el més correcte si truco perquè veig un agent en un accident i està sol allò normal si el veig i truco, que és el que va passar, sembla ser que vostè va prohibir i vostè va dir que si era una cosa personal que es faci en hores fora de...



Sra. Petit: A mi em sembla que si un agent està de servei i és una qüestió personal es pot fer aquesta consulta fora d'hores de servei.

Sr. Bermán: Les seves carteres sempre fan el mateix, totes problemàtiques, no n'hi ha cap que no sigui problemàtica.

Sra. Petit: Felicito a la resta de carteres.

Sr. Bermán: El mateix que estava passant anteriorment quan vostè no estava de Regidora, estava la Regidora de Convergència i no hi havia cap problema.

Sra. Petit: Doncs, la felicito també.

Sr. Bermán: No teníem cap problema amb la Regidora de Convergència i era la responsable de Governació. Des que vostè està...

Sra. Petit: Només hi ha problemes.

Sr. Bermán: Sí, sí. Això ja va passar amb Joventut problemes al canto, tenim Governació problemes al canto.

Sra. Petit: Perdoni, però recordo un dia que vostè em va felicitar perquè va dir que Joventut estava millor quan ho portava jo que quan ho portava el Sr. Osorio. Se'n recorda?

Sr. Bermán: Sí que me'n recordo, però vostè sap igual que jo que també teníem problemes.

Sra. Petit: Problemes sempre n'hi ha, afortunadament problemes en tenim sempre i mirem de resoldre'ls de la millor manera.

Sr. Bermán: Però és que la situació en la que està la Policia, com està la Policia...

Sra. Petit: És una valoració subjectiva que vostè fa i que a mi m'agradarà que la resta de ciutadans de Palafolls facin quan acabi la legislatura i mentrestant potser hem de tenir una mica de paciència i la valoració que la faci el poble.

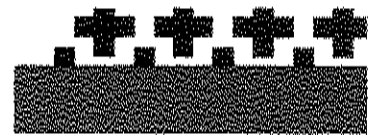
Sr. Bermán: Però vostè no em dóna una solució al perquè està fent servei una persona i al vespre.

Sra. Petit: Puntualment s'ha donat algun cas i sempre que ho hem pogut resoldre ho hem resolt.

Sr. Bermán: Jo veig que no. El mes d'agost està previst que hi haurà agents que estaran sols. Per què es canvien els quadrants cada mes?

Sra. Petit: No s'han canviat quadrants.

Sr. Bermán: No em digui que no.



Sra. Petit: Si hi ha hagut algun canvi moltes vegades és a sol·licitud dels propis agents i per facilitar-los la conciliació laboral.

Sr. Bermán: Menys mal que constarà a l'acta.

Sra. Petit: Tenim una relació de canvis sol·licitats pels agents, els que s'han concedit i els que no s'han concedit, i això ho podem contrastar quan vulgui.

Sr. Bermán: Contrastar, ja veig que contrasta vostè. Quina solució està donant en cada Ple municipal? El mateix, perquè no m'explica la situació.

Sra. Petit: La solució s'està aconseguint mica en mica. I de la mateixa manera que vostè considera que estem cada vegada pitjor, doncs, jo penso que no és així, cada vegada estem millor.

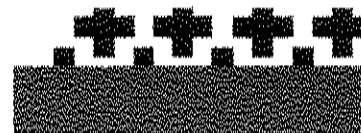
Sr. Bermán: I per què marxen els agents?

Sra. Petit: Perquè tenen la possibilitat de marxar i si volen fer-ho nosaltres no posarem cap impediment.

Sr. Bermán: Serà perquè tenim algun problema, no?

Sra. Petit: Necessàriament no. Alguns han marxat, ja ho sap vostè, per proximitat al seu domicili, d'altres perquè han canviat de cos perquè en el cos al qual han anat els hi sembla que els hi seria d'avantatge respecte el nostre cos i d'altres perquè ho han decidit d'aquesta manera com tothom. Tothom té la llibertat de sol·licitar-ho i nosaltres de facilitar-ho si veiem que sí ens convé.

Sr. Bermán: Segueixi amb aquesta tonalitat si li sembla perfecte, vostè segueixi fent la vida impossible als agents que tenim a la Policia, em sembla perfecte, segueixi vostè. Com ha dit vostè quan arribin les eleccions cadascú jutjarà o potser jutjaran com va passar a Canet que l'Ajuntament ha hagut de pagar tres cents i pico mil euros perquè li han fet un mobbing. També s'hi pot trobar. Aquí tothom pot trobar el que passa quan passa un cert temps, potser es troba en una situació que després l'escoltaré jo, com que consta en acta, doncs l'escoltaré de quina manera. Al Sr. Rueda, sobre el tema de les zones blaves i verdes. A mi m'agradaria que m'expliquéu primer, quan vostè va fer la reunió als veïns del barri de Sant Lluís en tot moment va estar parlant de zones verdes, en cap moment va parlar de zones blaves, en cap moment, m'agradaria que m'expliquéu perquè aquest canvi i perquè no s'ha donat aquesta explicació. També li demanaria que m'expliquéu perquè he vist una placa, vostè ha parlat d'unes plaques d'horaris, però també hi ha una placa de sanció "plaza zona exclusiva residentes" on posa dos cents cinquanta euros, quan la sanció de l'ordenança són cent euros. Jo vaig anar al Secretari i li vaig fer la pregunta del perquè i qui assumiria aquesta equivocació, aquesta és la segona pregunta. La tercera, no sé perquè, com que l'Alcalde parla d'estudis sempre, em fa molta gràcia que aquest Ajuntament no hagi fet un estudi de mobilitat del barri de Sant Lluís, el primer que vaig fer va ser anar a parlar amb el Sr. Carreras, responsable, el Sergent, el responsable dels agents, vaig anar a parlar amb ell, li vaig dir si hi havia algun estudi fet, em va dir que no hi havia cap estudi fet, Sr. Rueda, jo hi vaig anar,



suposo que el Sr. Cap li haurà dit a la Sra. Regidora que hi vaig anar a preguntar. Em va dir que això era una cosa del Regidor, suposo que si diu Regidor que seria vostè, que va anar al barri de Sant Lluís. El que ha fet a Sant Lluís, ha destrossat el barri, ha crispat l'ambient que hi ha en aquests moments en el barri de Sant Lluís. Li diré el perquè, és molt fàcil. A part que no hi ha un estudi, perquè les coses no es fan així "pam" i s'agafa el pintor, vostè i l'agent i diu aquí pintem d'una manera i aquí pintem d'una altra, hi va haver una discussió fins i tot del pintor del que vostès estaven pintant amb groga, exactament al carrer Mas Estornell, la banda de zona blava i tota una tira al final de tot de zona groga, al carrer Canigó canvia...

Sr. Rueda: La pregunta quina és? M'està fent tot un estudi i jo també li puc explicar tot el projecte de la zona verda. Quina pregunta té?

Sr. Bermán: El criteri, quin criteri heu demanat. Heu tallat zones d'aparcament.

Sr. Rueda: Comencem. Vostè parla dels dos cents cinquanta euros. En les plaques no només parla de dos cents cinquanta euros, les plaques estan en tres idiomes, en tres llengües; anglès, català i castellà; a més hi ha una foto i un logo. Si suma l'import de la sanció i l'import de la retirada del vehicle amb la grua que són cent trenta-tres amb quaranta euros la sanció màxima, o sigui, la reprotxabilitat cap a la persona que aparqui en una zona de residents no arriba a dos cents cinquanta euros. Però com que això en un cartell amb tres llengües no es pot explicar i aquest cartell el que té és que sigui dissuasori perquè una persona que no tingui l'autorització ho vegi i no aparqui doncs vam posar fins a dos cents cinquanta euros. Segon, vostè ha dit que està molt pendent. Ja ho sé que està molt pendent, de fet he tingut queixes de l'empresa sobre que hi havia un Regidor que estava tota l'estona per allà fent crits que aquesta línia groga a on anava...

Sr. Bermán: Mentida, doncs estan equivocats.

Sr. Rueda: Sé que estava vostè allà liant-la com sempre, que aquesta línia groga aquí, que no sé què... això m'ho ha dit l'empresa.

Sr. Bermán: Cridi a l'empresa, cridi a l'empresa.

Sr. Rueda: Segon, també tinc coneixement... escolti em pot deixar contestar.

Sr. Bermán: Cridi a l'empresa. No, però no digui mentides.

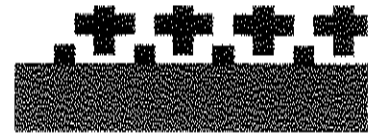
Sr. Alcalde: Sr. Bermán deixi'l parlar, deixi'l parlar.

Sr. Bermán: Sr. Alcalde, vostè és l'Alcalde, no? Però vostè és l'Alcalde?

Sr. Alcalde: No s'exciti. Ja sabem que és un insult que no li agrada.

Sr. Bermán: No, no m'agrada no. Que cridi, que ho faci.

Sr. Alcalde: Però no cridi que ja el sentim.



Sr. Bermán: Però el que està dient que ho faci. Que cridi a l'empresa a veure si és veritat.

Sr. Alcalde: No sé, que faci el que vulgui.

Sr. Bermán: Perquè jo no hi he estat.

Sr. Rueda: Després ha parlat vostè del nostre Sergent. Sí que és veritat, a mi m'ha estat trucant i sí puc ensenyar les trucades per les tardes perquè vostè li feia preguntes de perquè aquest carrer era així, perquè no sé què... en lloc de venir a preguntar-m'ho a mi, Sr. Bermán. Aquesta tarda he estat parlant amb el Sergent per un tema de vostè. Que li costava si tant li interessa Sant Lluís venir a preguntar, venir a veure el projecte, venir a veure el cost que tenia aquest projecte.

Sr. Bermán: Una altra vegada menteix vostè.

Sr. Rueda: Jo crec que el que menteix és vostè. Cada cosa el delata més Sr. Bermán.

Sr. Bermán: M'està ficant al Sergent, ojo.

Sr. Rueda: L'ha ficat vostè al Sergent, l'ha ficat vostè al Sergent, vostè ha parlat del Sr. Carreras. Sí, i tant.

Sr. Bermán: Jo no he trucat.

Sr. Rueda: L'ha ficat vostè dient que vostè va anar a preguntar-li que quin projecte li va dir el Regidor. Escolti'm, si li va dir el Regidor, s'hagués adreçat a mi. Jo crec que els treballadors d'aquesta casa no es poden anomenar, però vostè ho troba a col·lació i que li va dir que el Regidor i el Regidor està aquí tots els dies. Si tant li interessa el projecte m'ho podia haver preguntat a mi.

Sr. Bermán: Però si no hi ha projecte.

Sr. Rueda: Segon,... D'acord no hi ha projecte, si vostè creu que no hi ha projecte doncs no hi ha projecte.

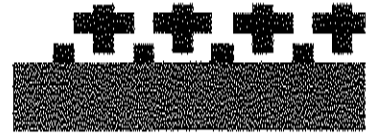
Sr. Bermán: Si m'ho ha dit que no hi ha projecte.

Sr. Rueda: Qui li ha dit que no hi ha projecte?

Sr. Bermán: El mateix Cap.

Sr. Rueda: Però vostè no diu que no podem parlar del Cap. Hi ha un projecte... és igual. Les qüestions de la zona blava; són dos cents cinquanta euros perquè el cartell és dissuasori i és la màxima penalitat econòmica que es pot imposar. A la reunió que no només hi era jo hi havia la Regidora de Governació companya del grup municipal socialista i el meu company d'Iniciativa per Catalunya Verds es va parlar de les zones blaves. I vostè em diu que es va parlar... O sigui, qui l'informa l'ha informat malament i és vostè qui no està dient la veritat perquè es va parlar de les zones blaves; vostè no hi





era, però nosaltres tres sí hi érem amb els veïns. I per últim, el per què les zones blaves? Doncs, simplement perquè quan algú vulgui anar a visitar a un familiar o a algú que tingui un negoci pugui aparcar lliurement sense cap cost a través d'un rellotge. De la mateixa manera que hem deixat una zona de pàrquing sense pintar perquè sigui d'accés lliure perquè així ho recomana la normativa per tal que els residents tinguin preferència però que a la resta del barri no sigui impossible que els visitants no puguin aparcar.

Sr. Bermán: Sr. Rueda, vostè genera dient les coses, tot el que es diu genera, vostè fot les coletilles, no és veritat el que vostè està dient.

Sr. Alcalde: No entenem que vol dir generar.

Sr. Bermán: Amb el Sr. Carreras he parlat solament una vegada, li vaig preguntar només si hi havia un estudi. No l'he molestat més, no he parlat més amb ell. No he parlat més amb ell Sr. Rueda. Consta en acta. Després vostè pot parlar amb ell. Només he parlat una vegada i només vaig comentar-li això. Això de l'empresa que vostè està dient m'agradaria, si us plau, demostrí que és veritat, que jo vaig estar allà, que vaig estar dient, perquè sinó li demanaré responsabilitats a vostè com s'ho hagi inventat. Li demanaré responsabilitats Sr. Rueda. Li dic que li demanaré responsabilitats. Això li dono la meua paraula, li demanaré responsabilitats si és veritat el que està dient perquè jo en cap moment he vist al que estava pintant. Jo vull que ho demostrí.

Sr. Rueda: Deixi de ser agressiu i escolti un moment. Vostè diu que demanaré responsabilitats. La responsabilitat...

Sr. Bermán: Vostè està difamant.

Sr. Rueda: Em pot deixar acabar, jo vull acabar el tema, no vull continuar perquè vostè s'enganxa. Vostè només pot viure políticament de la polèmica i quan una cosa surt bé li fa molta ràbia. Però escolti'm un moment. Vostè diu que demanaré responsabilitats, el responsable màxim del que hagi passat en la zona verda de Sant Lluís sóc jo. Jo perquè es va decidir en el pressupost, jo he fet el seguiment d'aquestes obres i d'aquestes instal·lacions, jo he estat qui ha contractat l'empresa Mifas a través d'un estudi d'una fundació de persones amb discapacitat física perquè això funcioni, ens hem encarregat de distribuir els adhesius, etc, etc. No cal que me les demani en un jutjat demani-me-les políticament. Perquè aquestes amenaces que vostès fan, els senyors del Partit Popular, després els hi surten malament i els que acaben a la presó són uns altres. I ja no vull continuar.

Sr. Bermán: Qui li ha dit del jutjat, li estic dient responsabilitats, jo no estic dient el jutjat. Ho veu vostè com s'inventa les coses, Sr. Rueda. No està dient la veritat. Tampoc em contesta sobre l'estudi, on és aquest estudi? Amb quin criteri s'ha fet? Si no n'hi ha.

Sr. Rueda: L'estudi és l'estudi de totes les places d'aparcaments actuals que hi havia. El gran problema de l'estiu és que hi ha una zona d'esbarjo de parc aquàtic que afecta exactament els carrers Ítaca, Atlàntida i a tota la zona sud de La Figuerassa i es va parlar amb el coneixement, em sembla, de la Policia Local d'establir-les només de residència. Segon, la línia groga. La línia groga s'ha posat perquè la gent aparca a sobre de les voreres i això vostè ho sap com ho sabem tots, la Policia està farta d'avisar...



Sr. Bermán: Són línies rectes de carrers.

Sr. Rueda: És clar, es que no es pot aparcar Sr. Bermán.

Sr. Bermán: En les línies rectes?

Sr. Rueda: En les línies rectes si no és quinzenal i en l'altra cantonada hi ha pàrquing, no es pot aparcar. Per exemple el carrer Sant Lluís.

Sr. Bermán: Però si en el carrer Mas Estornell hi havia quinzenal i l'heu convertit en...

Sr. Rueda: Exacte, perquè si el poses quinzenal en un cantó... O sigui, si treus el quinzenal guanyes tres places d'aparcament perquè a la banda dreta hi havia més guals que a la banda esquerra i això és el que hem fet. Tot això no ha sortit d'un invent, ha sortit d'haver estudiat la realitat dels carrers.

Sr. Bermán: Doncs, m'agradaria que em passes vostè l'estudi perquè jo no l'he vist. M'agradaria perquè no ho acabo d'entendre, ja em dirà vostè els familiars on aparcaran, una zona verda i una zona blava.

Sr. Rueda: Més del 50% del pàrquing actual a Sant Lluís, pregunta-li a la Regidora, no està afectat ni per zona verda ni per zona blava i si vol li demostro. I, si us plau, abans informi-se'n. El té aquí, miri, té aquí part de la retolació del barri.

Sr. Bermán: Si ho he vist.

Sr. Rueda: I llavors, per què pregunta?

Sr. Bermán: Heu deixat molts pocs carrers a zona pública, molts pocs carrers a zona pública heu deixat, Sr. Rueda.

Sr. Rueda: Miri la realitat.

Sr. Bermán: La realitat ja li ensenyaré jo amb documentació, ja ho veurà, li ensenyaré amb documentació i després ja m'ho dirà vostè.

Sr. Alcalde: Alguna pregunta més?

Sr. Bermán: Sí. Volia que m'expliqués, no sé si la Regidora o vostè perquè com que ha portat el tema, el camí de la Ginesta, l'antic camí a Tordera, resulta que es va pintar. I ara en aquests moments tot el que es va pintar s'està asfaltant. També és una equivocació meva del Partit Popular, tot és equivocació meva. Jo li demanaria que em donés una explicació sobre el perquè fa quinze o vint dies es pinta, ara, el que s'ha pintat es comença a asfaltar. Potser és que jo, acabo que no estic bé i, llavors, és com tot jo miro les coses al revés primer s'ha de pintar i després asfaltar i després pintem una altra vegada. Demanaria que m'expliquessin el perquè.

Sra. Petit: Els punts on passa això són molt petits.



Sr. Bermán: Són molt petits?

Sra. Petit: Sí. Acabo de passar aquesta tarda mateix i sí que ho he vist. És veritat que es va primer pintar i després s'han reparat les...

Sr. Bermán: I per què no es repara i després es pinta?

Sra. Petit: Hi ha hagut una mica de falta de coordinació entre la regidoria del Sr. Osorio i meva. Jo primer vaig donar l'ordre que es pintés la ratlla i després possiblement...

Sr. Bermán: I després el Sr. Osorio va donar l'ordre d'asfaltar.

Sra. Petit: No, a veure explique-ho tu.

Sr. Osorio: A través de l'Aparellador vam fer un estudi de viabilitat del que havíem de... de sortida no podem asfaltar completament el carrer perquè ha de passar més tub que va cap a la zona industrial i llavors vam fer un estudi sobre com podíem evitar la inundació de l'aigua, treballar aquests punts i arreglar-ho. Fent aquest estudi resulta que, en el moment en què s'acaba ens adonem que des de Governació s'han pintat les ratlles. Va ser una falta de coordinació entre els propis tècnics a l'hora de posar-se d'acord perquè nosaltres en el moment que acabem l'estudi i fem l'encàrrec...

Sr. Bermán: Els tècnics van ser els que no van coordinar-se?

Sr. Osorio: En principi jo treballo amb l'Aparellador, l'Aparellador no en tenia coneixement. Jo vinc un matí i li dic això està pintat, hem de posar-nos a..., què ha passat? No sabem la descoordinació de quin tipus, però, jo desconeixia que s'havia de pintar mentre es feia l'estudi per part de l'Aparellador.

Sr. Bermán: Sr. Osorio, ha estat una equivocació, no? Ja està.

Sr. Osorio: Ha estat una descoordinació entre la Policia...

Sr. Bermán: Descoordinació, ningú s'ha equivocat, descoordinar. Sr. Ribas, l'Alcalde ha dit el tema dels decrets però com que era un tema de precís i preguntes per no treure el decret; amb quin criteri s'ha basat el tema de la redistribució de la productivitat? He estat intentant mirar a veure el càlcul, com que he vist una relació i unes quanties. Voldria saber amb quin criteri, com s'ha calculat?

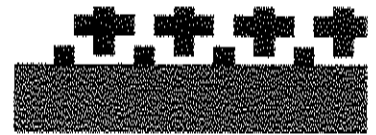
Sr. Ribas: El càlcul és... Això està establert.

Sr. Bermán: Ho fan per departaments això?

Sr. Ribas: No, no.

Sr. Bermán: Hi ha informes per departaments?

Sr. Ribas: Sí, hi ha informes per cada àrea. De cada cap d'àrea hi ha un informe...



Sr. Bermán: Del personal?

Sr. Ribas: Laborals i funcionaris, i després dintre de cadascun hi ha informes en cada lloc. La quantia és la mateixa per tots sempre que portin un any d'antiguitat. Aleshores, si no hi ha l'any d'antiguitat és proporcional al període de temps que han treballat. I els únics casos que poden haver-hi és que hi hagi algun informe negatiu i que aquella persona no cobri per algun fet que sigui degudament justificat pel cap de l'àrea. En l'expedient hi ha els informes, els pot demanar. Tot això ho han signat tant els representants de l'Ajuntament com els representants dels treballadors.

Sr. Bermán: Li demanaria, si no li sap greu, veure els informes.

Sr. Ribas: Sí, sí, pot demanar l'expedient, cap problema, pot veure-ho.

Sr. Bermán: Moltes gràcies. I per acabar, volia fer una pregunta a la Regidora de Benestar Social. Suposo que està al cas de la situació del casal d'avis de Sant Lluís.

Sra. Agüera: Sí, és clar.

Sr. Bermán: Sap la situació del casal, sap la situació del que ha passat; que es va tancar i després s'ha obert amb unes decisions i amb unes pautes que vostè ha marcat.

Sra. Agüera: Jo i la Junta. La Junta i jo, perdó.

Sr. Bermán: Sí, però vostè com a responsable.

Sra. Agüera: Però la Junta i jo. Jo...

Sr. Bermán: Però jo amb la Junta no hi he parlat, joestic parlant amb vostè. Si vostè ha consensuat és un altre tema. Jo li pregunto a vostè com a responsable. He estat allà donant unes voltes i he vist que l'horari..., que m'agradaria que em digués l'horari perquè resulta que l'horari que es feia, si es tancava a les set de la tarda o..., doncs hi ha moltes queixes, suposo que ho sap, la gent no pot entrar a dintre fins a les 19h i la gent gran del barri està a fora donant voltes o està pel parc. Voldria que m'expliqués quin horari té marcat? A quina hora s'obre i a quina hora es tanca? I si això funciona com a casal d'avis?

Sra. Agüera: Ara, en principi, està obert dilluns, dimecres i divendres de 15h a 19h, el dissabte també perquè fan ball per la tarda nit i al setembre començaran a fer més activitats i estan estudiant la possibilitat d'obrir els matins també. Ara a l'estiu no obriran al matí.

Sr. Bermán: Solament fan de 15h a 19h.

Sra. Agüera: Sí. Un dia es pot allargar a dos quarts de vuit o una cosa així, depèn de les coses que facin.

Sr. Alemany: Un parell d'anotacions, nosaltres també volem si existeix l'estudi aquest de la zona verda, tenir-lo també estaria bé. I després un petit comentari, no tant en el



sentit de teníem raó, ja teníem raó, no? Sinó més aviat en el sentit de si vist que la Generalitat i la Diputació no paguen, practiquen aquest esport de no pagar, segur perquè no poden, aleshores, si a banda del que estem parlant m'ha semblat que ho acotaven molt, les esperances en el PUOSC del 2011, però que quedava pendent suposo que entenc el 12, 13, 14 i tot el que convingui, per tant, també, entenc que aquests quatre cents mil euros de crèdit pont que s'indicaven, entenc que el tema de l'empresa Vertigen també havia de ser del PUOSC 2011, no? Tot plegat havia de ser de...

Sr. Ribas: Aquest és del 2014.

Sr. Alemany: Aquest és d'ara? Per tant, en teoria, tenim poques esperances de que això es pagui en un termini curt sinó que serà més aviat llarg.

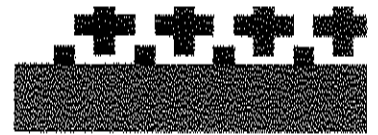
Sr. Ribas: 2015, 2016.

Sr. Alemany: D'acord. Aleshores, ho dic per la intenció que sempre li hem elogiat d'anar tancant amb menor deute.

Sr. Ribas: Ho continuarem fent.

Sr. Alemany: Aleshores, si resulta que hi integrem en aquest crèdit pont aspectes de PUOSC més recents, aquest crèdit pont estarà obert segur durant un termini indefinit, jo m'atreviria a dir que fins i tot més enllà de les eleccions, bàsicament perquè no rebrem... Aleshores, torno a plantejar el que fa dos anys potser vam dir aquí, que potser seria el moment de replantejar els aspectes a nivell de prioritat i potser..., el que està en marxa està en marxa i si ja està en marxa no podem fer-hi massa més res, però, el que no està en marxa i implica una dependència d'unes subvencions que no arribaran i que, per tant, segur haurem de complir amb un altre crèdit pont, afortunadament no hi ha interessos, si això implica que replantegin algun tipus d'acció a nivell econòmic de dir doncs, potser aturarem alguns aspectes perquè no haguem de demanar més crèdits pont.

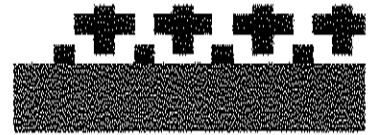
Sr. Ribas: Quan surt el PUOSC, surt per un període i aquests períodes s'han de complir. Si nosaltres volem deixar de rebre aquests diners, si hi volem renunciar o ajornar has de demanar-ho i pots ajornar-ho un període. O sigui, aquests diners, aquestes subvencions, són per gastar en aquests períodes, són pel 2011, 2012, 2013, 2014. Aleshores, és clar, els hem de gastar, evidentment, triant les millors inversions necessàries per la població i això ja és un altre criteri. Els diners s'han de gastar en el període que et diuen, si d'aquesta et diuen que és pel 2014, és pel 2014. Possiblement, si comences l'obra i no l'acabes, la pots acabar ajornant com ha passat en el 2011 que l'obra l'estem acabant ara, però, has d'anar fent passos i anar justificant que estàs fent allò. El problema és la incongruència de donar-te unes subvencions perquè et toquen no perquè no... perquè tot això del PUOSC els hi donen a tots els ajuntaments d'Espanya, bé parlem de Catalunya, tots els ajuntaments de Catalunya tenen el PUOSC de la Generalitat en aquest sentit i són uns diners que van pel número d'habitants que té la població i que hi té dret i, després, en funció de l'obra els destines. Per tant, tenen l'obligació de donar-nos aquests diners, però, per altra banda, en aquests moments el liquidament de donar-te els diners, te'ls concedeixen però liquidament és el retard que té. Per altra banda, tenim la pressió primer dels proveïdors que lògicament no tenen cap culpa i després de les lleis que ens estan imposant des del govern de l'Estat com la llei de morositat que en aquests



moments hem de pagar a trenta dies, que poden ser entre que presentes la factura, l'aproves poden acabar sent seixanta, però, no més d'això; aleshores, és clar, t'obliga a prendre mesures i en aquests moments la mesura és aquesta. De totes maneres, com he dit, com que va per pac d'anys, quadriennis o quinquennis, en aquests moments amb aquests diners acabaríem tot el pac d'aquests anys i, a més a més, assegurem que el deute a final d'any, encara que fem això i que no ens donin..., o sigui, el càlcul que he fet és dir fem això i la Generalitat no ens paga res, que esperem que no sigui així, el compromís de la Generalitat ens el creiem, ens han tractat molt bé la veritat, en aquest sentit la persona que va atendre al Sr. Rueda, dintre del que cap, personalment, ha fet accions per ajudar-nos en aquest sentit, vull dir que ens els creiem, arribaran diners aquest any, però encara que no arribés això el deute a 31 de desembre de 2014 serà inferior al deute d'1 de gener de 2014. Aquesta és la màxima, mínima, digues-li com vulguis que ens havíem plantejat. Però, sí que és veritat, és clar, aquestes subvencions et venen, les has d'acceptar i les has de fer servir de la millor manera possible. Una altra cosa és que estiguem d'acord en quins projectes.

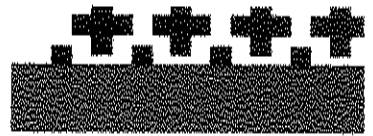
Sr. Alemany: Això és evident, ara hi anirem a un projecte concret amb el qual no hi estem d'acord. Però, podem dir-ho perquè fa dos anys vam dir-ho. Vam plantejar en aquell moment, se'ns va mirar una miqueta..., bé, en fi, amb estranyesa, no? Vam plantejar que potser renunciar a certs objectius, encara que estiguessin subvencionats, com a mínim ens garantiria no tensionar-nos en altres àmbits. Això no es va fer, és una decisió absolutament lícita per poder tirar endavant el que creien que havien de tirar, però, això, després, per desig de ningú entenc ni de l'Ajuntament i entenc que ni la Diputació ni la Generalitat gaudeix de no pagar, resulta que al final quedem enganxats per totes bandes. En tot cas, era una indicació que dit està, aquest crèdit pont segur que funcionarà i ja veurem com tanquem.

Sr. Alcalde: Em permetes un parell de coses? Aquest dèficit que pot tenir l'Ajuntament no és un dèficit que tingui de finançament, no és un dèficit perquè no tingui diners perquè de la venda del famós terreny del sector d'Inditex queden diners. El que passa és que segons ens indiquen des d'Intervenció són diners que no es poden utilitzar per això. No és que sigui una falta de diners, en principi podríem fer-ho, inclús podríem fer el que vas dir l'última vegada, podríem demanar un crèdit o una pòlissa i donar de baixa pagant amb aquests diners una altra part que tenim. Jo crec que les coses estan millor que fa dos mesos perquè aquestes línies de crèdit sense interessos és una cosa nova i que d'alguna manera respon a una filosofia de que és l'administració qui ha de pagar els interessos d'aquest retard. Hi ha obres de tot, o sigui, hi ha des de... per això m'interessa que us arribi aquest document perquè el podríem anar parlant projecte a projecte. He parlat de la façana de Les Ferreries, hi ha un estalvi de vuitanta-cinc mil euros, això pot incrementar altres partides; hi ha la rebaixa previsible per les converses que hem tingut amb empreses constructores del carrer Girona i Capdevila fins a trenta-quatre mil euros menys; hi ha un PUOSC que està a Can Batlle de vuitanta-cinc mil euros que en aquest moment hem demanat canviar l'objectiu que alimentava el projecte del Rec Viver que no es farà i que d'alguna manera podria minorar amb el que l'Ajuntament participava en aquest projecte que el volem fer; hi ha una disminució del pressupost dels lavabos de Can Forroll perquè al fer funcionar un ascensor, vol dir que no és tant necessari tenir a cada pis uns lavabos per exemple. Podríem dir moltes coses, per exemple, la previsió de zona verda de l'aparcament de Sant Lluís que era de vint-i-vuit mil ha quedat en dotze mil i ja està acabat i hi ha un estalvi. Penso que hem d'anar a les coses petites a veure a



on podem... per exemple, això va al revés, el projecte de la climatització de la Biblioteca que és una cosa molt important estava en vint-i-cinc mil euros i sospitem que això pot costar més, però bé, ho hem de decidir ara. I hi ha coses que ens agradaria fer de les quals no tenim projecte ni res, per exemple, ara que arreglarem el carrer de Baix, per què no? Ja que tenim la cessió, ja hem parlat amb els propietaris, la família Puig, obrir encara que sigui amb terra un vial paral·lel a la Riera de la Burgada des de Pau Casals fins el carrer del Mig. Aquesta minimització del trànsit que pot suposar l'eixamplament de la vorera el podríem resoldre amb un camí de pujada fins el carrer del Mig per aquesta via. Costarà uns diners però en principi està oberta perquè els propietaris estan disposats, així com també estan disposats en cedir-nos el tram que hi ha des del carrer Fonolleda fins a la riera on aniria aquest pont que també voldríem fer i que voldríem pel curs que ve. No crec hi hagi condicions com per pensar que hem de deixar de fer coses, les hem de fer totes però el que passa..., per exemple, hi ha aquesta aportació de l'Ajuntament al cementiri que no són els nínxols ben bé, doncs bé, com que l'empresa constructora ha de fer-ho tot i té un any per acabar-ho de cobrar la part que li correspon de l'Ajuntament estem parlant a finals del 2015 o potser és el 2016 quan s'hauria de pagar, doncs, ho farem, suposo que quan arribi tindrem aquest assumpte solucionat. Jo crec que si anem projecte a projecte abaratint el que es pugui o buscant altres sistemes de finançament ho podem fer tot, fins i tot podem fer coses que fins ara no havíem pensat perquè la perspectiva del carrer de Baix, inclús, quan estiguin les obres ja que no es podrà circular doncs, potser sí que ens interessaria obrir això en aquest moment, però, és clar, això té un cost i hem de fer el projecte.

Sr. Alemany: Jo crec que l'aspecte que li plantejava era molt concret en aquest sentit i també de repercussions de dos anys ençà si realment tanquem amb menys dèficit o menys deute, dèficit, serà meravellós però la circumstàncies no ajuden si no es replanteja certa estratègia. A partir d'aquí, si que agafo un tema en concret que hem pogut llegir en aquest acord de la Junta de 7 de juliol sobre la reforma i ampliació del Jutjat i Policia, i aquesta ja saben que no ens agrada, en què s'aprova un increment de pressupost a base de cobrir una sèrie de deficiències no pressupostades en el seu moment, un tema d'humitats, un tema de cablejat elèctric em sembla si no recordo malament i no recordo quin aspecte més, que curiosament passa l'obra d'uns quatre-cents vint-i-set mil vuit cents euros arrodonint, amb l'IVA inclòs, a cinc-cents vint-i-pico mil euros IVA inclòs. Aquest increment, que curiosament i dic curiosament perquè la llei així ho permet, permet fins el 20% d'increment d'una obra, i aquest increment és d'un 19 i escaig per cent, d'acord? Aleshores, aquest increment del 19 i escaig per cent de l'obra així com entenem que unes humitats poden ser no previstes no calculades, tot i que hi ha gent que sí que... i aquella zona no és especialment complicada, sembla, sí que un tema de cablejat i un tema de... això sí que en principi hauria d'estar previst tal i com estava i, inclús, m'atreviria... l'altre aspecte era una adaptació de l'estructura a uns usos o nous usos una cosa així indicava el... cosa que en principi, coi, en principi el projecte hauria d'haver recollit. Ja ens semblava més que excessiu gastar-se quatre-cents vint-i-vuit mil euros amb la reforma de la caserna i del Jutjat de Pau, ens sembla més cinc-cents vint-i-pico mil euros. Ens reafirmem en aquella proposta que li vam fer en el seu moment d'estudiar altres opcions en altres àmbits per poder haver abaratit i no haver hipotecat una zona amb un ús determinat que ja li vam comentar i llegint aquest acord de la Junta de Govern ens feia especialment mal aquest aspecte perquè vostè sap que això es tracta una miqueta d'un pou sense fons, a banda dels aspectes tècnics o estètics o



el que sigui això ja dependrà de gustos i aquí ja no hi entrarem, ja sap la nostra opinió, d'acord? Aquest aspecte li deixo sobre la taula perquè em sembla que...

Sr. Alcalde: Puc contestar?

Sr. Alemany: Sí, sí, contesti.

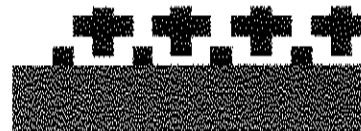
Sr. Alcalde: El que diu vostè és veritat però, ho explica d'una determinada manera, no? La història és que aquest és un projecte que té un determinat pressupost, està subvencionat pràcticament al 100% entre la Diputació i la Generalitat.

Sr. Alemany: Però és igual el paguem entre tots.

Sr. Alcalde: I que té un 25% de baixa, que és pràcticament una baixa temerària en el concurs que es va fer d'aquesta obra. Aquesta obra es va entregar així. Jo crec que aquesta empresa ha estat apretant, apretant, perquè el preu era tan ajustat, imaginis que van dir que ho farien en dos mesos i em sembla que en porten set o vuit, la situació és d'ells, es van equivocar. Han tingut la sort o digues-li com vulguis de què hi ha hagut algunes fallades en el projecte per les humitats, no sé si era fàcil o difícil, jo com que no sóc enginyer ni arquitecte no ho sé si el malalt estava condemnat a mort o no; el cas és que si ara comptem que hi ha hagut una baixa del 19% podem estar d'acord en què hem rebaixat respecte la previsió pressupostària un 6 i en aquest moment hem hagut d'anar a la Generalitat i a la Diputació, que ja hem dit que no pagaven, per dir-los que a més de no pagar que no ens facin el de sempre que ens retallin el 25 que estava previst i potser augmentar o no el 19, però, evidentment el 6% aquest que són molts diners, estem parlant de trenta i pico mil euros, que no ens els retallin. I tant una entitat com l'altra, evidentment com que no paguen diuen que sí a tot i estan disposats a pagar-nos fins a la quantitat que s'havia posat en concurs. És a dir, que ara disposarem d'aquest 6% que ens aniran molt bé per una altra cosa que normalment no es pressuposta que són els mobles, el tema dels ordinadors i tota aquesta colla de coses. Penso que és un projecte que sí que és veritat que ha estat molt conflictiu però que acabarà perfectament i que inclús els hi agradarà a vostès.

Sr. Alemany: Com vostè diu correctament ens ho mirem diferent, òbviament, d'acord? Vostè relativitza el fet de gastar-se cinc-cents vint-i-pico mil euros en una obra d'aquest tipus i nosaltres li donem una importància que em sembla que és la que li correspon. D'altra banda, amb aquesta explicació que em plantejava com dirien "peor me lo pones", no? Perquè si estem parlant d'una empresa que assumeix amb el seu risc una baixa que ja s'intueix que es ratllant la temeritat, entenc que després és responsable d'aquesta... i a més ha hagut de justificar convenientment perquè no se la declarés temerària, escolta'm, això que m'estàs dient tu... perquè ha guanyat respecte altres empreses que plantejaven un pressupost determinat. Aquesta empresa s'enganxa els dits, aquesta empresa intenta molt lícitament traspasar aquesta enganxada de dits al contractant que és l'Ajuntament. L'Ajuntament en aquesta Junta de Govern el que podem llegir nosaltres és que accepta aquesta ampliació de pressupost amb uns arguments que nosaltres trobem, tot i no ser ni enginyers ni arquitectes tampoc, però que trobem que són fluixos. I en aquest sentit, també, vostè em reconeixerà que l'Ajuntament pot tenir major o menor predisposició a reconèixer aquest increment i en aquest sentit s'ha reconegut. Per tant, per molt que acabi estalviant-se respecte el





projecte inicial sis mil euros, no un 6% perdó, trenta-set mil euros, no podem obviar el que succeeix aquí i és que en Ple, uns quants Plens enrere, vostè es va ventar de que s'havia reduït el pressupost inicial de cinc-cents i pico mil a no sé quants mils perquè l'empresa que havia guanyat..., per tant, si són bons per...

Sr. Alcalde: Jo li vaig explicar el que havia passat. I és evident, i crec que això s'hauria d'anar pensant, que quan tu vas en aquest moment de crisi a pressupostos no tant..., i tu ho saps de sobres això, quan vas tan ajustat, tan ajustat, doncs, qualsevol cosa que passi hauràs de pagar perquè no et deixen passar ni una. Si aquesta gent s'haguessin guanyat bé la vida amb aquest projecte suposo que no haguessin estat els tres mesos..., pràcticament els vam treure dels tribunals perquè anaven ja a parar l'obra, anaven a dir que aquí s'havia de gastar més diners, que l'Ajuntament no volia pagar més. Vull dir que entràvem en un conflicte que en el fons de què estàvem parlant? D'uns diners que segurament ni ens arribarien perquè les administracions se'ls quedarien. La nostra experiència en altres projectes és que si tu baixes un 25% ells et paguen un 25% menys. O sigui, que el dia que vam anar a la Generalitat i vam parlar que necessitàvem que paguessin el 100% en base als..., d'acord, no sabem quan ho pagarem però ja ho farem, doncs, és clar, vam relativitzar el tema, sí, sí. Jo ho sento però els diners de l'Ajuntament per mi no són el mateix que els diners de la Generalitat o de la Diputació. Quan vostè perd diners a casa seva li sabrà molt de greu però quan perd el veí dius mira mala sort. Llavors, vam optar i, evidentment, en política s'han de prendre decisions, parar l'obra, anar als tribunals i barallar-nos amb ells, quan eren uns diners que havíem recuperat. I el final quin és? Per mi, és que això s'ha fet per un 6% menys, per mi això és el final de la història.

Sr. Alemany: Doncs, jo li faig l'altre lectura i és que estem parlant de que hem augmentat en noranta mil euros un pressupost inicial. Tanquem aquest tema. En un altre acord de la Junta de Govern de 23 de juny s'aprova inicialment el projecte bàsic de reurbanització dels carrers Girona i Josep Capdevila; el Sr. Rueda feia esment fa una estona. La gent està bastant interessada en saber com serà el projecte, què implicarà i tot plegat. I demanen, sobretot, i nosaltres el que hem fet a l'hora d'explicar és que hi havia un compromís per part de l'Ajuntament d'una explicació, una participació, etc.

Sr. Alcalde: No ens els esvalotin molt.

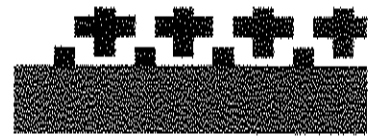
Sr. Alemany: No, no.

Sr. Alcalde: Si us plau.

Sr. Alemany: Se'n faria creus del paper que estem jugant en aquest sentit.

Sr. Alcalde: Us ho agraeixo. Això serà bo per tothom.

Sr. Alemany: Estic convençut. Aleshores, que concreti en la mesura del possible quin és el calendari de participació de la gent, perquè la gent pugui dir quelcom, perquè com que en aquest d'aprovació inicial sembla que ja es marquen uns terminis per poder començar l'obra si la participació es fa amb l'obra començada no és igual que si es fa sense començar l'obra.



Sr. Rueda: El projecte no s'aprovarà definitivament fins que... bé, nosaltres complim amb la legalitat en què són trenta dies que s'ha d'exposar al públic, però tenim la deferència com hem fet amb el carrer de Baix de convidar a tots els veïns per explica'ls-hi en primera persona. El que no farem és aprovar-lo definitivament sense haver escoltat als veïns. En aquest sentit, la responsable del padró ja ha tret tot l'etiquetatge de tots els veïns, el cap de família de tots dos carrers, s'ha imprès la carta i l'únic que cal és ensobrar. No em vull equivocar però em sembla que és la setmana de la Festa Major, el dia de la Festa Major quin dia és exactament?

Sr. Alcalde: El 8.

Sra. Agüera: La Festa Major comença el 4.

Sr. Rueda: El 4, doncs, em sembla que és abans del 4, no sé si és el 2 i el 3 que es convoquen dos torns diferents. Li puc dir demà. La primera setmana de setembre segur.

Sr. Alemany: D'acord. Després, en el darrer Ple ordinari hi havia un punt de la discussió sobre els continguts de la denúncia de l'Ajuntament als comentaris injuriosos contra l'Alcalde i contra... en el qual ens vam comprometre tots plegats a poder definir el que hi anava dintre de... Per saber quin...

Sr. Rueda: No està fet l'escrit de la demanda encara.

Sr. Alemany: Es posaran vostès en contacte amb nosaltres per...?

Sr. Rueda: El compromís era que traslladàvem l'escrit perquè el miréssiu i el consensuéssim l'escrit de la demanda. El que passa és que tot just hem acceptat els honoraris que ens han proposat.

Sr. Alemany: Molt bé, d'acord. També hi havia un procediment de contractació del servei de neteja amb una declaració de baixa temerària de fa un parell de mesos o tres. Voldríem saber en quin punt està aquest procediment i quina és la situació.

Sr. Rueda: Doncs, està resolt, bé, està resolt a nivell tècnic però no sé si es pot avançar jurídicament el resultat d'aquest informe tècnic? Suposo que no. No, no es pot avançar jurídicament però sé que tècnicament està resolt. Hem d'esperar, hem de seguir escrupolosament la llei de contractes, el tècnic pertinent que havia de valorar si la baixa era temerària o no ho ha fet, ho ha posat a disposició de Secretaria i de serveis jurídics que són els responsables de contractació i sortirà finalment la resolució dient si sí o si no.

Sr. Alemany: Per tant, entenem doncs que ja hi ha hagut el procediment...

Sr. Rueda: La valoració ja està feta.

Sr. Alemany: L'empresa ha pogut, es suposa, justificar la seva proposta i el tècnic ja ha valorat si realment compleix o no compleix. I en breu sabrem si... Avançant-nos a aquesta situació si, en teoria, en hipòtesis, resulta que s'acaba repescant aquesta



proposta i s'acaba adjudicant a aquesta gent, es suposa que hi haurà un informe al darrere que justificarà clarament que no és una...

Sr. Rueda: Sí, sí, així ho exigeix la llei de contractes amb les baixes desproporcionades.

Sr. Alemany: Estarem esperant aquest informe. I un últim aspecte abans que la meua companya... El reasfaltat del Pla de la Ginesta, els qui passem sovint, cada dia, es tracta d'un apedaçat difícil, no sóc tècnic en aquest aspecte, però jo diria que no durarà molt aquest apedaçat que s'està fent, no durarà molt, la pregunta seria si es tracta d'una... perquè podria ser que es tractés de... per no potenciar aquesta via, perquè no hi hagi una circulació determinada, aquí podríem estar d'acord o no, però hi hauria un objectiu en aquest sentit, evidentment, l'apedaçat és bastant d'estar per casa per dir-ho d'alguna manera, aleshores, si és que es tracta d'una cosa que està prevista perquè ja és l'objectiu, que no hi hagi massa circulació o que la gent vagi més a poc a poc, o simplement és que no daba para más.

Sr. Alcalde: El Regidor ja li ha explicat abans que l'objectiu prioritari d'aquesta intervenció era evitar la inundació perquè pel creixement de les terres de cultiu que hi ha a cada cantó en la zona dels Riera, concretament, el camí ha quedat per sota de les terres i convenia recreïxer-ho perquè no passi això ja que quan plovia quatre gotes inundava la calçada i era perillós. Sí que és veritat, i jo sóc de l'opinió, que no cal fer-ho massa fi tot allò perquè llavors corren massa i haurem de començar a posar topes d'aquests i tonteries d'aquestes. Si no volem que corrin, doncs, deixem alguns forats i no correran.

Sr. Alemany: Això queda en l'acta.

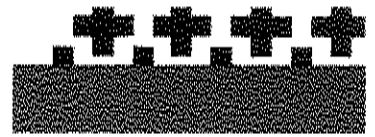
Sr. Osorio: El que veiem físicament és la carretera però realment el que s'ha fet és netejar els antics marges que hi havia per recollir l'aigua. La manera de poder fer-ho bé, és tancar allà on està més malament precisament per la filtració de l'aigua, per intentar recuperar, i de fet vam anar a varis dels propietaris per dir-los que la intenció era recuperar els antics recs perquè l'aigua segueixi el seu camí, ens vam reunir amb els propietaris en el seu dia i ells ens van demanar això que encara que fos així, a pedaços, era important per ells a l'hora d'accedir a les seves pròpies finques.

Sr. Alemany: Però estaran d'acord amb mi que tècnicament un increment d'altura de tota la plataforma solucionaria això i no hi hauria aquesta visió de...

Sr. Alcalde: He de dir-li també que malgrat la meua opinió, que la defenso, no sempre es fan les coses que l'Alcalde opina perquè a vegades opina tonteries; el Regidor d'Urbanisme té previst un projecte d'asfaltat integral una vegada es faci el soterrament de l'aigua i de les clavegueres. El drama d'aquest assumpte és que, a sobre, en un termini que pot ser més o menys llarg s'ha d'obrir tot aquest carrer un altre cop per fer passar aquests serveis.

Sra. Pla: No sé si ho he entès bé, però, li preguntava a la Regidora quin dia era el dia de la Festa de Palafolls?

Sr. Rueda: Si era un dissabte o un diumenge.



Sra. Pla: D'acord, ho havia entès malament. Tornant al pintat de carrers...

Sr. Alcalde: Sap poques coses però això sí que ho sap, la Festa Major.

Sra. Pla: Potser sóc de les poques que ho sé jo. Ens han comentat veïns del carrer Anselm Clavé del barri de Sant Lluís que degut a les pluges que van haver diumenge va baixar sorra i va tapar la pintura de la zona verda, ja no se sap si és verda, groga, blava, si és pintura. Avui justament han passat els de la neteja i ha quedat tal qual. Si en podrien prendre nota. També, se'ns han adreçat a nosaltres per preguntar-nos quin criteri utilitzaven per delimitar les terrasses dels bars que tenen taules al carrer.

Sr. Rueda: Seguim la normativa catalana, no tenim ordenança. Hi ha l'ordenança d'ocupació de la via pública però seguim la normativa catalana i els informes del funcionari, l'Enginyer tècnic, a qui li presenten per instància la sol·licitud i ell valora els problemes de seguretat, l'amplada de les voreres, la superfície i dictamina si és procedent o no el deixar..., per això hi ha bars que no en tenen i no en podran tenir mai perquè considera que l'amplada de la vorera és impossible o és un risc travessar carrers i altres que es considera que sí perquè estan en zona peatonal o de no trànsit intens.

Sra. Pla: També ens ha explicat que al novembre introduiran la recollida de residus orgànics. Com ho pensen fer? Faran alguna campanya? Quins són els terminis? Perquè estem al juliol, a l'agost... és un imperatiu i queden tres mesos.

Sr. Rueda: Doncs, l'Agència Catalana de Residus als quatre municipis que formem la mancomunitat ens ha donat una subvenció per fomentar la campanya, per fer material, per fer la campanya informativa domicili a domicili, per comprar contenidors, per comprar bosses de material orgànic, per comprar bujols per poder deixar la brossa orgànica a casa. Anem mancomunats, per economia d'escala, els quatre municipis hem agafat el mateix logo, hem agafat els mateixos materials, els mateixos díptics, farem la mateixa campanya perquè ens sortia més econòmic.

Sra. Pla: I quin és el termini?

Sr. Rueda: No hi ha termini. Nosaltres vam anar a la Generalitat de Catalunya, la mancomunitat va presentar un pla d'acció en el que dèiem que dins el 2014 entraríem. Llavors, ells ens van resoldre dient que d'acord, que no ens cobren la tona amb la penalització sempre i quan abans que finalitzi el 2014 hagi començat a desplegar-se, tampoc ha d'estar al cent per cent, l'orgànica al municipi. El que tenim segur, triat i en l'estudi que vam fer amb l'empresa la Bola els quatre municipis, igual que Pineda em sembla que parcialment farà el porta a porta, Palafolls després de l'estudi, d'haver-ho parlat i d'haver-ho estudiat no farem porta a porta, farem contenidor carrer. Perquè creiem que això de que els dilluns, els dimecres i els divendres o només els dilluns i els diumenges, etc, etc, que la gent estigui una mica condicionada ha haver de guardar la brossa a casa, pels olors, etc, etc, posarem contenidor al carrer.

Sra. Pla: Però la campanya informativa ha de ser al setembre o a l'octubre, no?

Sr. Rueda: Sí, al setembre. Hem de començar al setembre. De fet el material ja està, està en la mancomunitat de Malgrat. S'agafaran dues persones, dos agents informadors.



Sr. Gallart: Estirant una miqueta, molt poquet, el fil de la caserna nova. Malgrat les conclusions que hi ha, es diu que havia d'estar previst, jo suposo que el tècnic competent que ha fet aquest projecte es contempla justament allà, en les conclusions, que s'havia d'haver tingut en compte.

Sr. Alcalde: He de dir una cosa. Aquest projecte es va començar..., vull dir que, l'Ajuntament, en aquest cas l'Alcalde és una mica responsable. Quan vam fer l'encàrrec d'aquest projecte, que precisament era la persona que havia dirigit el final de les obres de la biblioteca quan va morir l'Enric Miralles, jo vaig pensar que en aquell edifici hi hauria més problemes i, llavors, vaig tenir interès en què ell continués fent altres obres perquè el tindríem a prop i, evidentment, ha estat així tenim el problema del clima, abans hem tingut uns problemes en el sostre. I la idea era que aquest edifici el faria la brigada i aquí està el quid de la qüestió. No pensàvem que anés a concurs això. Ens pensàvem que fariem el que hem fet tantes vegades, ho havíem fet en la pròpia biblioteca i s'havia fet abans amb el Palauet i amb les escoles. Llavors, el nivell de resolució d'aquest projecte tampoc havia d'anar molt afinat i pensàvem que seria un treball sobre l'obra, a mesura d'anar fent doncs aniríem decidint més coses. Després les coses van canviar, això és va convertir en un projecte tancat, van venir tropecientas empreses a concursar, van haver aquestes baixes tan salvatges. Però la veritat és que els imputs que vam donar-li a aquesta persona eren una mica aquests i ell tenia l'experiència que dintre de la biblioteca vam fabricar els mobles nosaltres, vam fer el terra nosaltres, vull dir que es van definir coses molt sobre la marxa.

Sr. Gallart: Sí, ja ho sé que l'ampliació que s'ha fet és legal, que compleix tot, el que passa que això en l'administració pública s'assumeix perquè hi ha lleis que ho recolzen però que realment això en una empresa privada estaríem tots al carrer demà mateix perquè aquesta pujada és brutal, és descomunal.

Sr. Alcalde: Però no em negarà que quan tu has fet una baixada del 25% que després pugui un 19, home, és brutal, digues-li com vulguis, però, és bastant comprensible perquè va ser una baixada temerària evident, i sí al final hem quedat amb un edifici que està molt bé i tecnològicament és molt complert...

Sr. Gallart: No l'hem vist.

Sr. Alcalde: Ja el veuràs per dintre. Hi ha zones on les finestres ni s'obren ni es tanquen perquè hi ha aireació assistida i està molt bé.

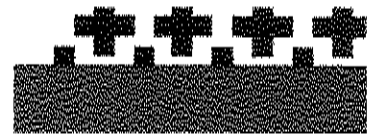
Sr. Gallart: A l'empresa que se li va adjudicar això és la mateixa a la que se li ha adjudicat ara allò de La Figuerassa?

Sr. Alcalde: Sí, la mateixa.

Sr. Gallart: Sr. Rueda, continuo amb el meu...

Sr. Rueda: Pla de seguretat?

Sr. Gallart: Com estem? En quin punt estem?



Sr. Rueda: Estem redactant el de la Festa Major, el dels actes de la Festa Major, correfoc, concerts.

Sr. Gallart: Confio que és així?

Sr. Rueda: Sí, sí.

Sr. Gallart: Perfecte. Un altre tema. Neteja. Seria bo incorporar quan es faci això que estàveu parlant ara, seria bo incorporar contenidors com hi ha en d'altres municipis per quan hi ha la poda dels arbres per poder-la posar exclusivament en el contenidor perquè aquests contenidors realment... Jo crec que ens penalitzen tant perquè es que els contenidors... intentem reciclar tot el que es pot però més d'una vegada..., d'alguna manera, jo penso que això hauríem de mirar-ho més detingudament.

Sr. Osorio: Si em permets una qüestió sobre això. Hem rebut una convocatòria per una sèrie de subvencions pel compostatge a la llar. La idea és que quan hi ha poda ja sigui a petita escala es pugui fer el tema de compostatge des de casa. Hem començat l'estudi i suposo que abans d'acabar l'any s'iniciarà alguna història en aquest aspecte.

Sr. Gallart: Bé. La següent pregunta és, seria bo tenir en compte quan es fa el mercat els dissabtes de ser escrupolosament matemàtics en retirar tot el que queda allà durant no sé quants dies, tampoc estic passant cada dia per mirar-ho, però, fa mal afecte. Crec que hauríeu de prendre nota.

Sr. Rueda: La neteja vols dir?

Sr. Gallart: Sí, caixes apilonades. Està en un lloc molt concorregut per persones i penso que és important que ho tinguem en compte. D'acord? Tema de jardineria Sra. Ester. Voldria fer una observació. En la Riera de la Burgada, les famoses canyes que surten sempre, perquè cada deu dies han d'atacar el mateix problema, jo no hi entenc, jo li pregunto a vostè, no hi ha alguna manera d'acabar amb aquestes canyes com a mínim durant un any i no haver de passar cada deu dies per allà? Després resulta que el parc de Les Esplanes, que hi vaig sovint, tot el que estan fent aquelles persones, que estan fent una feina magnífica no estan fent una altra cosa i el parc de Les Esplanes, on hi ha la biblioteca, és molt gran i jo crec que també es mereix una miqueta d'atenció. No sé si ho comparteix?

Sra. Torrent: El que m'està comentant és de rieres, és del Sr. Osorio i jo sóc Parcs i Jardins. No passa res que quan jo he de treure canyes les trec però li pertany a ell el que és rieres.

Sr. Gallart: Bé, però com que vostès estan en el govern comparteixin la pilota i...

Sr. Osorio: Fa un mes vam tenir una reunió amb Secretaria i el tècnic de Medi Ambient perquè hi ha una qüestió legal sobre a qui li correspon treure tots els costats de les rieres. Sabem que les rieres pertanyen a l'ACA, i es vol prendre la decisió de que els punts crítics, com els dos que ha anomenat vostè, s'actuaria i s'actuaria ràpid. La qüestió és que el tècnic de Medi Ambient ha estat fora de vacances, avui s'ha donat l'ordre perquè es facin les fotografies i els informes pertinents i dimarts ens donen el



preu per tallar tots aquests punts, sobretot, en les dues fases de pisos de protecció oficial, hi hem estat aquests dies i s'han de fer urgentment.

Sr. Gallart: Però, es solucionarà?

Sr. Osorio: Sí.

Sr. Gallart: Perquè realment aquestes persones que estan actuant puguin anar a un altre lloc del municipi.

Sra. Torrent: Bàsicament, abans l'ACA feia el manteniment, l'ACA després no assumeix la neteja de les rieres i hem d'assumir-la els ajuntaments. És un tema que com que s'ha deixat una mica...

Sr. Gallart: Sabem que els nostres impostos els paguem a la Generalitat, els paguem al govern, els paguem a la Diputació, els paguem a l'Ajuntament, però, els resultats després no són els desitjats, segurament.

Sra. Torrent: Sempre es pot millorar.

Sr. Gallart: D'acord. Jo faig aquestes observacions perquè m'agrada sempre aportar, no destruir. Jo penso que aquestes observacions són bones perquè diu home, doncs, un toc d'atenció per dir posem-hi fil a l'agulla en aquests temes; després vostès faran el que creguin que hagin de fer, d'acord? Em volia afegir al camí asfaltat però ja no diré res més perquè ja s'ha parlat abastament i l'únic que faré és que ara ja no hi passo, vull dir que, amb la moto passo per la carretera, ja em jugo la vida amb els cotxes a la carretera. Una de les coses que no s'ha dit i penso que també s'hauria de fer esment és que es comença a gratar la terra i es deixa no sé quants dies gratat amb el conseqüent problema que pot haver-hi, vaig estar a punt d'estrellar-me amb la moto. Em vaig posar dins d'un forat d'aquests, fets per haver gratat l'asfalt.

Sr. Alcalde: Del camí de la Ginesta està parlant.

Sr. Gallart: Preparar això és arrenco, netejo i poso l'asfalt.

Sr. Alcalde: Però ara està arreglat això, els forats els han tancat.

Sr. Gallart: Si ja ho sé que vostè avui venia en plan de marafía perquè d'alguna manera ha dit que millor que hi hagi forats sinó corren.

Sr. Alcalde: Fa temps que ho dic això. Quan està bé hem d'estar posant stops de resalt, com es diu això? I després els roben. En el carrer de Baix han robat el del mig.

Sra. Petit: No l'han robat, està recollit.

Sr. Alcalde: Però, per què no el posen? Jo passo per allà quatre vegades al dia i cada vegada em poso allà dintre.



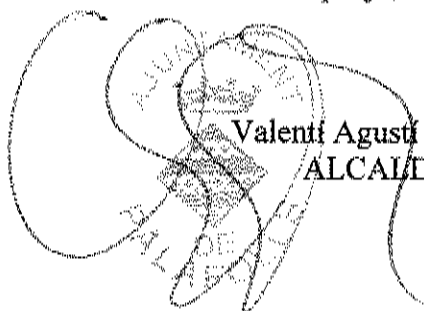
Sr. Gallart: Sr. Valentí, vostè va amb cotxe, no va en moto, ni en bicicleta. Vostè va amb cotxe i en cotxe els amortidors el paren, vull dir que cap problema. Després, dos temes puntuals per acabar. Vaig tirar una instància d'entrada 116, el dia 14 de gener d'aquest any, on es demanava que ens facilitessin una còpia de la despesa econòmica del que havia costat, per partides, la passada Festa Major 2013. No sé si aquesta d'allò ha servit per alguna cosa, si s'ha extraviat, si n'he de fer una altra?

Sr. Alcalde: Ja la buscarem, no?

Sr. Gallart: Si prenen nota, si us plau, m'interessaria. Després, ens agradaria també el cost de la famosa passera, però, real.

Sr. Alcalde: D'acord, ho farem. Abans de passar la paraula al públic volia dir una altra cosa que m'havia oblidat. Hem pactat amb la família del Sol-Fina que..., no sé si ho sabeu però la família del Sol-Fina viuen en unes casetes que estan entre l'hotel i la passera i d'això hi ha un trosset asfaltat; ells tenen la propietat d'aquest camí que va en diagonal des del final de la passera quan arribes a Sant Lluís fins a la punta on hi ha les escaletes amb el vial peatonal que va rondant la carretera. Doncs, bé, la família molt amablement ens ha donat permís perquè la gent utilitzi aquest vial. Ens demanen que posem alguna senyalització perquè no passin les motos i nosaltres hem de fer una petita obra perquè el que seria l'accés final a aquesta punta de la passera hi ha un sot, aquest terreny em sembla que és d'un banc però està qualificat com a sòl públic en el Pla parcial del sector 8 que no s'ha acabat, llavors, crec que posant una mica de terra es podria donar accés allà ràpidament. Vull dir que en aquest vial estalviem la meitat del camí, no s'ha d'anar pel camí de la casa gran, pujar i després tornar a baixar per anar a buscar la passera sinó que hi aniríem per aquesta vialitat que hi ha al davant de les cases d'aquesta família i la gent podria estalviar per anar per exemple a la ràdio, al Forroll, passes per la passera i aquest camí donaria un accés molt més ràpid. Hem demanat un pressupost del que costarien les terres i seria l'únic... i després la senyalització que posaríem. De moment no, com que és mig públic. És curiós perquè és privat ja ho sé i a més està asfaltat però no han posat mai tanca, no hi ha cap porta. Després si hi ha problemes ja ho arreglarem. Han estat molt receptius i jo els hi vull agrair públicament avui des d'aquí.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde donà per aixecada la sessió, essent les 22:22 hores, del que jo, el Secretari, en dono fe.

  
Valentí Agustí i Bassa  
ALCALDE

  
Sergi Ribas Beltrán  
SECRETARI