
ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE NAVARCLES DEL DIA 15 D'OCTUBRE DE 2014

Identificació de la sessió

Caràcter: extraordinari

Número: 10

Dia: 15-10-2014

Inici de la sessió: 21 hores

Fi de la sessió: 22.15 hores

Lloc de celebració: Sala de Plens l'Ajuntament de Navarcles

Assistents a la sessió

Alcalde

Llorenç Ferrer i Alòs

Tinents d'Alcalde

Ramon Serra i Millat

M. Dolors Pinós i Piedra

Josep Torradas i Riera

Laura Castell i Carrió

Regidors/es

Eva Santaulària i Soldevila

Josep Díaz i Leiva

Ramon Riba i Argelaguet

Enric Moral i Serrano

Aleix Solé i Sellarès

Conxita Padró i Riera

Secretària

Montserrat Sensat i Borràs

Interventor

Albert Vilajoana i Español

Absents amb justificació

Venanci Pellicer i Perich

Anna Sentias i Coromina

Convocatòria i Quòrum

A la Sala de sessions de la Casa Consistorial de la vila de Navarcles, essent les vint-i-una hores del dia 15 d'octubre de 2014, es reuneixen sota la Presidència del senyor Alcalde Llorenç Ferrer i Alòs, prèvia convocatòria a l'efecte, per tal de celebrar sessió número 10 del Ple de la Corporació amb caràcter extraordinari els senyors i senyores més amunt esmentats.

Declara oberta la sessió el Sr. Alcalde i un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia que tot seguit es relacionen:

1. Dictamen aprovació provisional modificació ordenances fiscals any 2015

2. Dictamen aprovació inicial expedient modificació de crèdits 8/14
3. Donar compte període mig de pagament 3r. trimestre
4. Dictamen adjudicació obres Pavelló esportiu fases 1 i 2
5. Dictamen aprovació provisional MP núm.21 de les normes subsidiàries de planejament del sector PE2 "Estació de servei" ús benzinera
6. Dictamen aprovació inicial projecte d'obres Millora clavegueram carrer de la sort.

Desenvolupament de la sessió

1.- DICTAMEN APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ ORDENANCES FISCALS ANY 2015

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible

del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, i l'informe de la Intervenció.
Informada la Comissió Informativa Permanent en sessió del dia 9 d'octubre, es proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2015 i següents.

Segon.- APROVAR PROVISIONALMENT per a l'exercici de 2015 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm.3.4 Taxa per parades, castes de venda, atraccions i anàlegs situats en terrenys d'ús públic

Tarifa segona

- Talls de la via pública subjectes a autorització per la celebració de festes familiars i anàlegs...
20€/mig dia

Ordenança Fiscal núm. 3.5 Taxa per la utilització privativa de la xarxa de regadiu

S'estableixen noves tarifes en funció de la superfície de l'hort:

Tarifa tercera. Mínim per hort segons superfície.

Superfícies	Import euros
De 0 a 200 m2	8,00
De 200 a 400 m2	10,00
De 400 a 600 m2	12,00
De 600 a 1000 m2	14,00
Més de 1000 m2	16,00

Ordenança Fiscal núm. 3.6 Taxa per la utilització privativa de bens de domini públic afectes al servei públic

Es modifiquen les tarifes següents:

Article 6. Quota tributària

Tarifa Quarta. Teatre-Auditori "Agustí Soler i Mas"	
- Per hora	90,00 €
- Per dia	550,00 €
- Actes especials	1.500,00 €
- Entitats locals per activitats sense cobrament d'entrada per funció	70,00 €
- Entitats locals per activitats amb cobrament d'entrada per la 1ª funció	120,00 €
- Entitats locals per activitats amb cobrament d'entrada a partir de la 2ª funció	70,00 €

- Entitats locals per activitats amb cobrament d'entrada, la taquilla de les quals sigui inferior a 1.200,00 euros, se'ls hi cobrarà el 10% de la mateixa, amb un mínim de	70,00 €
- Assaig General més funció amb tècnic	120,00 €
- Per hora addicional tècnic	15,00 €/hora
Tarifa Cinquena. "La Creueta" Centre Cultural	
1. Sala d'actes	
- Lloguer	18,00 €/hora
- Lloguer per mig dia (4 hores)	60,00 €
- Lloguer per dia sencer (8 hores)	100,00 €
- Lloguer per hores setmanals:	
Fins a 2 hores setmanals	5,00 €/hora
A partir de 3 hores setmanals	4,50 €/hora
2. Buc Musicals	
- Lloguer	10,00 €/hora
3. Sales 1,2,5,6	
- Lloguer per hora	12,00 €/hora
- Lloguer per mig dia (4 hores)	40,00 €
- Lloguer per dia sencer (8 hores)	70,00 €
- Lloguer per hores setmanals:	
Fins a 2 hores setmanals	3,00 €/hora
A partir de 3 hores setmanals	2,50 €/hora
4. Sales A,B,3,4 (individuals amb envà tancat)	
- Lloguer	15,00 €/hora
- Lloguer per mig dia (4 hores)	50,00 €
- Lloguer per dia sencer (8 hores)	90,00 €
- Lloguer per hores setmanals:	
Fins a 2 hores setmanals	4,00 €/hora
A partir de 3 hores setmanals	3,50 €/hora
5. Sales A-B, 3-4 (col·lectives amb envà obert)	
- Lloguer	18,00 €/hora
- Lloguer per mig dia (4 hores)	60,00 €
- Lloguer per dia sencer (8 hores)	100,00
- Lloguer per hores setmanals:	
Fins a 2 hores setmanals	5,00 €/hora
A partir de 3 hores setmanals	4,50 €/hora

6. Sala Petita	
- Lloguer	20,00 €/hora
- Lloguer per mig dia (4 hores)	70,00 €
- Lloguer per dia sencer (8 hores)	120,00 €
- Lloguer per hores setmanals:	
Fins a 2 hores setmanals	6,00 €/hora
A partir de 3 hores setmanals	5,50 €/hora
7. Sala Multimèdia	
- Lloguer	25,00 €/hora
- Lloguer per mig dia (4 hores)	85,00 €
- Lloguer per dia sencer (8 hores)	150,00 €
- Lloguer per hores setmanals:	
Fins a 2 hores setmanals	7,00 €/hora
A partir de 3 hores setmanals	6,50 €/hora
Altres activitats: Lloguer de tècnic	
	15,00 €/hora
Per una aplicació racional de les tarifes, tots els mesos es computaran de quatre setmanes i no es contemplaran els festius	

Ordenança Fiscal núm. 4.5 Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries

Article 12. Quota tributària.

S'elimina l'epígraf primer: allotjaments

Es modifica el text de la tarifa: Epígraf sisè. Residus no industrials.

Indústries i comerços amb gestor de residus i que generen residus no industrials fent ús dels contenidors municipals 113,00 €

Ordenança Fiscal núm. 4.8 Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals

S'afegeix una nova tarifa:

Article 6è. Quota tributària.

Lloguer d'instruments	12,00 €/mes
-----------------------	-------------

Ordenança Fiscal núm. 4.17 Taxa per la prestació del servei d'escola Bressol

S'afegeixen dues noves tarifes:

Article 6è. Quota tributària.

Tarifa 2. Altres serveis

Servei acollida tarda (17:30h a 18h)	10,00 €/mes
Servei acollida tarda esporàdic (17:30h a 18h)	2,50 €/dia

Ordenança Fiscal núm. 4.10 Taxa pel subministrament d'aigua (modificació presenta a la mateixa sessió plenària)

S'afegeix una nova tarifa:

Article 6è. Quota tributària.

Tarifa segona. Connexions i d'altres

Drets de connexió a la xarxa a partir de la segona connexió	113,05
---	--------

Tercer.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2014:

Ordenança Fiscal núm. 4 Reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Quart.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2015, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2014, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

Ordenança Fiscal núm. 4 Reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Cinquè.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin

oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Intervencions:

Pren la paraula el senyor Alcalde i diu:

“Es presenten poques modificacions i es podria dir de poca entitat:

Centre Cultural, les taxes per lloguer d'espais del centre cultural després de gairebé un any de funcionament es te més experiència i es poden aplicar unes tarifes més ajustades a la realitat.

Taxa d'escombraries es suprimeix una tarifa d'hotels i hostals ja que tal com estava ara es penalitzava a qui tenia hotel-restaurant, de fet no s'aplicava i només pagaven per l'epígraf de restaurants.

També es fa un ajust pels comerços que tenen gestor de residus, fins ara només estava previst per les indústries però hi ha comerços que també tenen gestor de residus i en aquest cas s'aplica la tarifa de vivenda.

Escola de música, es preveu el lloguer d'instruments es tracta de regularitzar una situació de fet, l'escola lloga alguns instruments i es cobra però no s'havia previst a les ordenances.

Llar d'infants, degut al canvi d'horari de l'escola s'introdueix una tarifa pel servei d'acollida de la tarda.

Regadiu, es canvia la quota fixa i es fa un escalonat atenent el tamany de l'hort.

Subministrament aigua, actualment es paga pel dret de connexió, és a dir pel l canvi de comptador, en el cas dels pisos de lloguer que es canvia cada vegada que hi ha un llogater nou es proposa que a partir del segon canvi la quota sigui del 50%.

L'IBI queda congelat i l'estat tampoc ha tocat els valors per tant a l'any 2015 es pagarà el mateix que aquest any 2014.”

Pren la paraula la portaveu d'ERC, Conxita Padró i diu:

“Des d'ERC demanem que a partir del 2015, i ja que estem modificant els preus per llogar les sales del Hotel d'Entitats, s'apliquin aquestes tarifes amb rigor i igualtat per tothom que llogui aquests espais.

Creiem que s'han de deixar enrere antics hàbits que s'arrossegueu que creen desigualtat entre els usuaris dels espais. “

L'Alcalde li pregunta si pot concretar més per què no sap a que es refereix, no li consta que es facin diferències, si ERC sap d'alguna situació irregular que ho digui.

Pren la paraula el portaveu de la CUP, Aleix Solé i diu: “El nostre grup votarà en contra no per la modificació en si, que efectivament no és gaire substancial, si no per l'incompliment de l'equip de govern al compromís que es va adoptar en aquest ple, a partir d'una moció presentada per nosaltres, d'avançar cap una fiscalitat progressiva, es van fer algunes reunions amb l'alcalde però no s'ha avançat i creiem que s'ha incomplert el compromís adquirit per aquest Ple”.

Pren la paraula el portaveu de CiU Josep Diaz, i pregunta: “Com s'instrumentalitzarà lo del lloguer d'instruments, hi ha alguna pòlissa d'assegurança dels instruments?.

En quan a l'expedient de modificació, no tenim tota la informació necessària, no 'hi ha prou que en una comissió informativa s'informi, hem de tenir els estudis de costos, no hem d'anar a darrera perquè ens ho facilitin, ens ho heu de fer arribar.

El grup de CiU no votarà a favor perquè no te totes els elements per prendre una decisió.”

Contesta la regidora Dolors Pinos, i pel tema del lloguer dels instruments, “És una situació que fa molt temps que es fa a l'escola, són instruments petits, no es lloguen pianos, ni bateries, l'alumne signa un document i ja està no hi ha una assegurança en concret.”

El senyor Díaz diu que s'hauria de preveure algun tipus d'assegurança.

Sotmès a votació es va aprovar per **7 vots a favor (PSC, ERC) i 4 vots en contra (CIU, CUP).**

2.- DICTAMEN APROVACIÓ INICIAL EXPEDIENT MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 8/14

ANTECEDENTS

Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions que no poden demorar-se fins l'exercici següent, per import de 14.000,00 euros i sent insuficient el crèdit consignat al pressupost vigent, i en alguns casos inexistent, l'Alcalde d'aquest Ajuntament que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació dels oportuns expedients de modificació de crèdit a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

La Intervenció d'aquest Ajuntament ha confeccionat i informat l'expedient de modificació de crèdits núm. 8/14 i ha proposat la modificació de crèdit mitjançant crèdits extraordinaris i suplementes de crèdits.

El finançament utilitzat per la modificació de crèdit és la baixa de crèdits d'aplicacions de despesa. Els crèdits extraordinaris són per un import de 2.000,00 €, els suplementes de crèdit per l'import de 12.000,00€

Fonaments de dret

La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Vist l'informe d'intervenció de data 29 d'abril de 2014 que consta a l'expedient i informada la comissió informativa en la seva sessió del dia 20 de maig, aquest alcalde proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- AUTORITZAR la concessió de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit, finançats amb la baixa de crèdits d'aplicacions de despesa.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de modificació de crèdit número 8/14, dins el Pressupost vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, i el mitjà o recurs que s'utilitza per finançar l'augment que es proposa, en la forma que es detalla tot seguit:

Despeses que cal finançar:

1/ Crèdits extraordinaris:

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta	Consignació
---------	-----	---------------------	----------	-------------

			d'alta	definitiva
330 48912	Grup de Teatre Jove	0,00	1.000,00	1.000,00
340 20000	Lloguer terreny	0,00	1.000,00	1.000,00

Total crèdit extraordinari:	2.000,00 euros
-----------------------------	----------------

2/ Suplements de crèdit:

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta d'increment	Consignació definitiva
321 63202	Pavimentació pista poliesportiva institut	18.000,00	5.500,00	23.500,00
337 22710	Casal d'estiu	35.000,00	4.000,00	39.000,00
340 21204	Manteniment edificis esportius	22.500,00	1.500,00	24.000,00
920 46500	Consell Comarcal del Bages	5.000,00	1.000,00	6.000,00

Total suplement de crèdit:	12.000,00 euros
----------------------------	-----------------

Total despeses que cal finançar:	14.000,00 euros
----------------------------------	-----------------

Finançament que es proposa:

1/ Baixes de crèdits d'aplicacions de despeses:

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta de baixa	Consignació definitiva
165 22100	Enllumenat públic	130.000,00	3.000,00	127.000,00
340 48003	Subvencions entitats esportives	1.500,00	1.000,00	500,00
431 22731	Desenvolupament i comerç	4.000,00	3.000,00	1.000,00
433 22733	Promoció econòmica	8.000,00	7.000,00	1.000,00

Total baixa de crèdit:	14.000,00 euros
------------------------	-----------------

Intervencions:

Intervé el senyor Alcalde per ampliar el dictamen i diu: "és una modificació de poca entitat, com a crèdit extraordinari hi ha la subvenció de 1.000€ al Grup de Teatre Jove, que està fent una gran feina i considerem que se'ls ha de recolzar, i 1.000€ per llogar un espai per poder guardar les coses que es treuen del pavelló.

Les baixes una partida comodí de subvencions esportives i de promoció econòmica s'havia previst la fira de la castanya que no es farà.

Dono la paraula als grups per si tenen preguntes".

Pren la paraula la portaveu d'ERC, Conxita Padró i diu:

Es transcriu literalment la intervenció de la senyora Padró segons escrit que ha estat facilitat a la secretària

Primer de tot manifestar la nostra perplexitat davant d'un altra modificació de crèdit aquestes altures es pot dir que sortim a una modificació per mes.....

Torno a repetir una vegada més la manca de previsió absoluta d'aquest equip de govern i com a conseqüència la improvisació sobre la marxa. Ens preguntem de que serveix el pressupost aprovat ?-----

Comencem per les baixes

Es destinen 8000 euros a promoció econòmica i a finals d'any veiem que se'n poden treure 7.000? Se'ns va dir a la comissió informativa que anaven destinats a la fira de la Castanya i no s'ha fet. I jo em pregunto durant tot l'any no s'ha fet res en aquest tema prou important perquè ? Es que Navarcles anem sobrats en el tema de promoció econòmica ?

Hi havia destinats 4.000 euros al pressupost per desenvolupament del comerç i a finals d'any se'n donen de baixa 3.000. No entenem perquè no s'han utilitzat per la finalitat que s'havien pressupostat. Tan be va el comerç local ???

I per contra en el punt de les partides incrementades, desviaments en tot.

La pavimentació de la pista poliesportiva un desviament d'un 25% de 18.000 euros hem passat a 23.000.

Van sortint coses i més coses. I el metro més ?

I el Casal d'Estiu es veu que tampoc s'ha complert el contracte ja que hi ha hagut un desviament de 4.000 euros o sigui un 10% més. Perquè no es compleixen els contractes.....Es poden veure els números ?

Terreny 1000 € . No tenim terrenys Municipals?

Pren la paraula el grup de la CUP, Aleix Solé i diu:

“La gestió de la pista de l'institut s'ha fet d'una manera molt caòtica i s'hi està invertint una quantitat important, volem creure que quan el pavelló estigui fet aquesta pista quedarà per tots els ciutadans de Navarcles, suposem que l'ajuntament així ho ha negociat amb l'institut o Ensenyament, que la pista quedi com un espai polivalent per ús del poble de Navarcles, fora de l'horari lectiu.

En quan a les piscines voldríem veure els números per veure com ha quedat tot finalment.”

Pren la paraula el portaveu de CiU, Josep Diaz:

“Sobre el lloguer del terreny pensem que pot ser hi podrien haver-hi d'altres alternatives com Mas Aguilar, dic el mateix que amb lo de les ordenances fiscals, ens informeu a la comissió informativa però hi ha coses que no hi podem participar, no hi estem d'acord.

Sobre la pista poliesportiva, potser el fet que s'hagi tingut que repetir el paviment es deu a que no s'han dit les especificacions concretes al constructor, i si no te les especificacions exactes passen aquestes coses.

Si ha de pujar tants diners potser s'hagués pogut plantejat amb una mica més de pressupost una pista mig coberta, e podria haver demanat la col·laboració del Departament d'Ensenyament. Considerem que hi hagut improvisació en aquestes obres, i en l'expedient hi ha coses que s'havien d'haver previst.

Encara estem esperant l'estudi econòmic de les piscines.

En Comerç i Promoció econòmica, és veritat que nosaltres com a grup no hem fet propostes, però l'equip de govern també te responsabilitat de que es facin coses."

Pren la paraula el senyor Alcalde per contestar les intervencions dels grups i diu:

"Estem parlant d'una modificació del pressupost de 14.000€, francament penso que és desmesurat aquesta posició dels grups municipals, és molt habitual que els ajuntaments facin modificacions de pressupost, el pressupost el fas a començament d'any i el dia a dia et porta a fer canvis, degut a la mateixa estructura pressupostària. Tots els equips de govern de diferents partits polítics inclús els d'ERC fa modificacions de crèdit.

Ningú diu res dels 1.000€ que es donen al grup de teatre jove, com que no estava previst hem de fer una modificació.

Sobre el lloguer del terreny, no es tracta d'un terreny si no d'una nau, no tenim llocs de propietat municipal per encabir-hi les coses del Pavelló, el Mas Aguilar a més hi ha un problema d'accés, al teatre hi tenim els gegants, de fet ja hem pensat que aquest Ajuntament li falta una nau per magatzem.

Sobre les obres de la pista, és molt complex fer una obra "provisional", i més quan ha de ser compartida pel hoquei i el bàsquet, els de hoquei necessiten un paviment especial per lliscar amb les rodes i també s'ha de mirar que els de bàsquet no rellisquin.

En qualsevol cas encara no arribem als 27.000€ de pressupost que ens va dir una empresa que costaria l'adequació.

El casal d'estiu, no és que hagi costat més, o que no s'hagués previst bé, simplement ens van demanar si es podia fer al setembre, i això no estava previst, és la primera vegada que l'ajuntament organitza el casal d'estiu i no sabíem ni com aniria els mesos d'estiu, no es va pensar amb el setembre, si això s'entèn que és una improvisació.

Les piscines, també ja ho he dit moltes vegades és el primer any de gestió directa, quan es va fer el pressupost encara no es sabia quin seria la forma de gestió i es va pressupostar el mateix que l'any anterior, i tot i que es van fer uns números previs, també ens hem trobat en situacions no previstes, a més cal tenir amb compte que hi hauran uns ingressos d'uns 47.500€ que no està gens malament amb l'estiu que hem tingut."

Rèpliques

Intervé Conxita Padró i diu: "No posis el grup de teatre jove com excusa, ho trobem molt bé que es doni una subvenció, critiquem que s'hagin fet tantes modificacions."

Enric Moral pregunta per què s'ha aixecat la carpa? Reconegeu que ho he fet malament.

Contesta l'Alcalde i diu que no s'ha fet malament, s'havien previst les mides per jugar els partits però no s'havia previst que en els entrenaments s'utilitzava la pista de forma transversal.

Intervé Josep Diaz: "No discutim els números, si no de la manera que s'ha gestionat, el tema de la pista s'hauria d'haver parlat amb els clubs i preguntar-los que necessitaven, demanar assistència a un tècnic, considerem que s'ha gestionat malament".

Sotmès a votació es va aprovar per **6 vots a favor (PSC), 4 vots en contra (CIU i ERC) i 1 abstenció (CUP)**

3.- DONAR COMPTE PERÍODE MIG DE PAGAMENT 3r TRIMESTRE 2014

En aquest punt l'interventor dóna compte del període mig de pagament del 3r trimestre 2014, i diu que s'ha millorat assolint el pagament de factures de promig 43 dies.

4.- DICTAMEN ADJUDICACIÓ OBRES PAVELLÓ ESPORTIU FASES 1 i 2

ANTECEDENTS

Amb data 10 de juny de 2014 el Ple de la Corporació de Navarcles va aprovar l'expedient de contractació juntament amb els Plecs de Clàusules Administratives de l'obra "PAVELLÓ ESPORTIU DE NAVARCLES fase 1 i fase 2" mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació.

Amb data 23/6/2014 es va publicar anunci de licitació per termini de vint-i-sis dies en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Perfil de contractant a fi que els interessats presentessin les seves proposicions.

Durant el termini de presentació d'ofertes es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Amb data 22/07/2014 es va constituir la Mesa de contractació, i en la seva sessió del dia 26 de setembre va proposar la classificació de les ofertes presentades i admeses d'acord amb l'informe tècnic de classificació, quin resultat és el següent:

Posició provisional	Empresa licitadora	Oferta econòmica (sense IVA)	Criteri 1	Criteri 2	Total
1	1953 GRUP SOLER CONSTRUCTORA	1.290.121,43€	18,00	7,00	25,00
1	CONSTRUCTORA CALAF	1.290.121,43€	18,00	7,00	25,00
1	ROGASA	1.290.121,45€	18,00	7,00	25,00
4	CONSTÈCNIA	1.290.121,43€	18,00	0,00	18,00
4	BETA CONKRET SA	1.290.121,43€	18,00	0,00	18,00
4	BIGAS CONSTRUCTORA	1.290.121,43€	18,00	0,00	18,00
4	ARCADI PLA S.A.	1.290.121,44€	18,00	0,00	18,00
8	BOSCH PASCUAL	1.294.027,23€	17,75	0,00	17,75
9	GRUP MAS	1.372.626,50€	12,76	0,00	12,76

De l'informe tècnic de classificació en va resultar un empat entre les empreses 1953 GRUP SOLER; CONSTRUCTORA DE CALAF i ROGASA, i en sessió pública de la mesa de contractació es procedeix a celebrar un sorteig entre aquestes empreses, tal i com es diposa a la clàusula 1.11) del plec de clàusules administratives regulador de la licitació.

Per resolució d'alcaldia número 2014/244 de data 26 de setembre es va aprovar el resultat del sorteig i es va requerir a l'empresa classificada en primer lloc 1953 GRUP SOLER perquè presentes **justificació de la constitució de la garantia definitiva** i d'altra documentació exigida.

Amb data 8 d'octubre l'empresa 1953 GRUP SOLER va constituir garantia definitiva per import de 4.572,16 euros i va presentar els documents justificatius exigits.

Fonaments de dret

- Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSF), articles 151 a 161 relatius a l'adjudicació del contracte, la seva formalització, el procediment obert i l'art. 333 sobre el registre públic de contractes.

L'òrgan competent per l'aprovació d'aquest expedient de contractació és el ple de la Corporació atenent a l'import del contracte posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost, tal i com es disposa als articles 52 lletra n) del DL 2/2003, de 15 d'abril, i 274.2, i la Disposició adicional segona de la llei de contractes abans esmentada.

Informada la Comissió Informativa Permanent en la seva sessió del dia 9 d'octubre. Aquest Alcalde-President eleva al Ple l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- Restar assabentat dels actes licitadors efectuats per la Mesa de Contractació en la licitació per procediment obert del contracte d'obres Pavelló esportiu fases 1 i 2 de Navarcles, i **prendre coneixement** de l'admissió de les piques de les empreses presentades per aquesta licitació, excepte les de les empreses TEYCO i ARTÍFEX per presentació fora de termini.

Segon.- Prendre coneixement del rebuig efectuat per la mesa de Contractació de les propostes econòmiques presentades per les empreses UTE SEITEC-PROMODITER, COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A, VORACYS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, i PROYECON GALICIA pels motius exposats a l'informe tècnic justificatiu de les baixes anormals o temeràries, el qual es notificarà a les esmentades empreses.

Tercer.- Prendre coneixement de l'exclusió efectuat per la mesa de contractació de l'oferta presentada per FERROVIAL AGROMAN, en base a la modificació substancial de la seva oferta econòmica en el tràmit de justificació de la baixa desproporcionada, tal i com estableix l'article 84 del RGLCAP.

I a les següents empreses: CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL; ACTIA INICIATIVAS; INCOC SL, en base a que la seva proposició no s'ajusta al que preveu en el plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte, clàusules 1.8) i 1.10).

Quart.- Adjudicar el contracte d'obres Pavelló esportiu fases 1 i 2 de Navarcles a l'empresa 1953 GRUP SOLER CONSTRUCTORA SL amb domicili fiscal a Onze de setembre, 10-A Pol.Ind. Plans de la Sala, 08650 Sallent, amb NIF B61735452, : pel preu ofertat de: un milió dos-cents noranta mil cent vint-i-un amb quarta tres cèntims d'euro (1.290.121,43€) més el 21% IVA 270.925,50€ i les millors consistents en:

- ☐ Paviment esportiu, quantitat de 80.342,83€ (totalitat)
- ☐ Equipament esportiu per la quantitat de 28.880,00 (meitat)
- ☐ BT (obra civil i escomesa) Totalitat 30.271,32€

□ BT (línies de distribució) i aigua: Totalitat 27.426,39€

per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa de les ofertes admeses a la licitació i d'acord amb el sorteig públic efectuat.

Cinquè.- Disposar la despesa autoritzada per import total de 1.561.046,93€ a favor de l'empresa 1953 GRUP SOLER CONSTRUCTORA S.L, en concepte de pressupost d'adjudicació del contracte de referència amb càrrec a l'aplicació pressupostària plurianual 340.63206.

Sisè.- Requerir al contractista per tal de que dins del termini de 15 dies, a comptar després de la notificació de l'adjudicació, compareguin davant l'alcaldia a formalitzar el corresponent contracte. En la notificació es comunicarà la data per la esmentada formalització.

Setè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el BOPB i al perfil del contractant de l'ajuntament. En aquesta web els licitadors podran obtenir la informació necessària relativa a la justificació de la classificació aprovada, i en el seu cas, dels motius d'exclusió.

Vuitè.- Nomenar com a responsable del contracte de referència al Sr. Salvador Travesa i Justo, arquitecte municipal

Novè.- Notificar a la resta de licitadors per qualsevol dels mitjans acceptats que consten en la seva oferta aquest acord i l'informe tècnic justificatiu de la valoració efectuada. I comunicar-los al mateix temps que tenen a la seva disposició la documentació corresponent al sobre núm. 1, per tal de que en el termini de sis mesos passin a recollir-la a les dependències de Secretaria. Transcorregut aquest termini es reciclarà la documentació esmentada.

Desè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic

Onzè. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient que es derivi,

Intervencions:

Pren la paraula el regidor d'urbanisme Ramon Serra i explica els tràmits realitzats fins aquest moment, i diu : "En aquest tràmit aprovem la proposta que va fer la mesa de contractació, que com s'ha vist es va donar un empat entre 3 empreses i es va haver de procedir a fer un sorteig i va guanyar el Grup Soler, hem de dir també que el tràmit s'ha allargat ja que es va haver de demanar més documentació a algunes empreses que podrien estar en situació de baixa anormal vull agrair la feia feta tant als serveis tècnics com jurídics de l'Ajuntament en aquest expedient, i demano el vot favorable de tots els regidors i regidores."

Pren la paraula la portaveu d'ERC, Conxita Padró i diu:

"La posició d'ERC sobre el projecte d'obres de remodelació del pavelló, ja es prou coneguda, no obstant volem manifestar que hem volgut ser presents a la mesa de contractació per conèixer i vetllar com es valoraven les empreses presentades, i des del nostre punt de vista creiem que el procediment s'ha fet amb rigor, rebutjant les empreses que presentaven baixes temeràries .

No obstant ens **abstindrem** per coherència a la nostra posició davant d'aquest projecte. “

Pren la paraula el portaveu de la CUP, Aleix Solé i diu: “Nosaltres per coherència amb el tema del pavelló votarem a favor també vull agrair la feina dels tècnics en aquest procés.”

El portaveu de CiU, Josep Diaz, diu que amb coherència amb tot el tema del pavelló i donat que el seu grup no està d'acord en que es faci en aquest lloc, el seu vot serà el de l'abstenció.

Sotmès a votació es va aprovar per **7 vots a favor (PSC/CUP) i 4 abstencions (CIU/ERC)**

5.- DICTAMEN APROVACIÓ PROVISIONAL MP NÚM. 21 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL SECTOR PE 2 “Estació de servei” ÚS BENZINERA

ANTECEDENTS

1. El Ple de l'Ajuntament de Navarces va acordar, en sessió del dia 27 de novembre de 2013, aprovar inicialment la modificació puntual 21 de les normes subsidiàries de planejament del sector PE2 “Estació de servei”, a proposta del senyor Avel·lí Puig Reguant, quin objecte és una nova proposta d'ordenació del sector i augmentar els usos existents.

2. L'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública, pel termini de un mes, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del data 30-1-2014, al diari REGIÓ 7 del dia 4-2-2014 i a través del web municipal.

3. S'ha donat audiència als ajuntaments dels municipis de Sant Fruitós de Bages, Calders, i Talamanca.

4. En el termini d'exposició pública no s'han formulat al·legacions .

5. S'han rebut els informes sol·licitats als diferents organismes que s'incorporen a l'expedient.

6. En concret l'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya de data 30 de juny, i el de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona de data 23 de setembre fan constar en les conclusions que res s'oposa a l'aprovació de la Modificació puntual número 21 tenint que preveure uns aspectes i o prescripcions, a incorporar en l'aprovació definitiva

FONAMENTS DE DRET

1. El planejament vigent són, les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Navarces aprovades definitivament per la CUB en data 31 de maig de 2000 i el seu Text refós es va aprovar en la sessió de 28-9-2006 i publicat al DOGC de data 24-11-2006.

2. Els articles 96 i 97 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per Llei 3/2012, de 22 de febrer.

4. La tramitació d'aquesta modificació es seguirà d'acord amb el que s'estableix a l'article 85 del Text Refós de la Llei d'urbanisme.

5. L'òrgan competent per la seva aprovació provisional és el Ple de la Corporació amb el quòrum de la majoria absoluta, tal i com es disposa en els articles 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Informada la comissió informativa permanent en la seva sessió del dia 9 d'octubre, aquest Alcalde proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER. APROVAR PROVISIONALMENT la modificació puntual núm. 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Navarcles, sector PE2 "Estació de Servei", quin objecte és una nova proposta d'ordenació del sector i augmentar els usos existents.

SEGON.- Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

TERCER.- Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central perquè l'aprovi definitivament .

QUART.- Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Intervencions:

Pren la paraula el regidor d'Urbanisme, Ramon Serra i diu:

"Ja s'han rebut tots els informes dels organismes, els que faltaven eren el de Carreteres de la Generalitat i el de la Diputació, tots dos són favorables si bé assenyalen unes condicions que s'hauran de preveure en l'aprovació definitiva i el Ple Especial, però que ara l'Ajuntament ho pot aprovar. I per això demano el vot favorable dels regidors i regidores. "

Pren la paraula la portaveu d'ERC, es reproduïx literalment la intervenció de la senyora Conxita Padró:

"En la comissió informativa es va comentar que calia fer uns petites modificacions al projecte tal com havien marcat des de Barcelona, (Generalitat o Diputació), . Des d'ERC ens preguntem si atesa la mala experiència en aquest tema de la benzinera , perquè no s'ha esperat portar el projecte a aprovació provisional una vegada haguessin estat introduïdes les modificacions corresponents?"

Pren la paraula el portaveu de la CUP, Aleix Solé i diu: "Estic perplex que davant aquest tema l'únic grup que s'hi oposi siguem nosaltres, com es pot beneficiar a una família de poques vergonyes, el missatge que es dona és que a Navarcles es pot saltar la llei i no passa res, no entenc com s'aprova aquesta modificació de normes a la carta, l'ajuntament podria no fer aquesta modificació, és una voluntat política, nosaltres votarem en contra."

Pren la paraula el portaveu de CiU, Josep Diaz i diu: " es podria entendre que la CUP no hi estés d'acord per una qüestió de filosofia que considerés que no es poden instal·lar benzineres perquè proposen un altra energia, nosaltres també estem

perplexes perquè el no de la CUP és per una revenja cap a unes persones, aquesta és una qüestió personal i pensem que no es pot valorar com una qüestió personal.

Pren la paraula el regidor Ramon Serra i contestant a Aleix Solé diu: "Es pot prevaricar a favor i es pot prevaricar en contra, i aquest equip de Govern davant la petició d'un ciutadà per exercici una activitat econòmica el que ens hem preguntat és: beneficia al poble tenir una benzinera?, es fa d'acord amb la llei?.

Les dues preguntes es contesten afirmativament per tant s'han de deixar temes personals a banda i tramitar la proposta amb el màxim de rigor, i garanties.

També s'ha de dir que ara només aprovem la modificació de les normes, i que encara queden més tràmits, el Pla especial, la llicència d'activitats i la llicència d'obres.

Intervé la Secretària i informa que probablement el Ple haurà d'aprovar el text refós d'aquesta modificació, normalment la CUB demana que es faci un text refós que incorpori totes les condicions que els hi ha prescrit i que es sotmeti de nou a l'aprovació del Ple .

Replica el regidor Aleix Solé, i diu que no és qüestió de revenja si no de coherència i ètica.

Sotmès a votació es va aprovar per **10 vots a favor (PSC/CIU/ERC) i 1 vot en contra (CUP), assolint el quòrum de majoria absoluta.**

6.- DICTAMEN APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'OBRES MILLORA CLAVEGUERAM CARRER DE LA SORT

ANTECEDENTS

VIST el projecte d'obra ordinària titulat «Millora del clavegueram del carrer de la sort de Navarcles», redactat per l'enginyer industrial Sr. Sergi Grau i Torrent

ATÈS que els preceptius informes dels serveis tècnics municipals acrediten que el projecte esmentat compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables.

ATÈS que la finalitat del projecte és la millora del tram de clavegueram instal·lat al carrer de la sort, consistent l'actuació en adequar la capacitat dels conductes als requeriments pluviomètrics i també adaptar la connexió al col·lector general.

ATÈS que l'execució del projecte requereix la constitució de servituds d'aqüeducte, i en l'annex XV del projecte consta la relació detallada de béns i drets afectats i la relació dels seus titulars.

Fonaments de dret

- Pel que fa a la documentació del projecte, articles 123 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS);

- Pel que fa al procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals està regulat per l'article 37 del ROAS.

- Pel que fa l'òrgan competent per la seva aprovació, correspon al Ple municipal, a tenor de l'article 38 del ROAS; per tractar-se d'un projecte que comporta aparellada l'afectació permanent d'uns terrenys.

Informada la Comissió Informativa Permanent en la seva sessió del dia 9 d'octubre. Aquest Alcalde-President eleva al Ple l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra municipal ordinària titulat «MILLORA DEL CLAVEGUERAM DEL CARRER DE LA SORT DE NAVARCLES», redactat per l'enginyer Sr. Sergi Grau i Torrent amb un pressupost de contracta de 240.455,28€; queda aprovada, alhora, en unitat d'acte i de forma inicial, la relació detallada de béns i drets que s'afecten i s'ocupen per a l'execució del projecte esmentat, relació que figura com a annex als presents acords.

Segon.- DECLARAR la utilitat pública de l'execució del projecte d'obra municipal ordinària abans indicat, així com la necessitat d'ocupació dels béns i drets que apareixen identificats en la relació detallada a què fa referència l'apartat anterior.

Tercer.- SOTMETRE el projecte esmentat –inclosa la relació detallada de béns i drets que s'expropien i ocupen que en forma part– a informació pública, per un període de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, i en el tauler d'edictes de la casa consistorial, als efectes d'al·legacions i reclamacions sobre el projecte; i a efectes, alhora, de corregir possibles errors en la relació de béns i drets. En el benentès que si transcorregut el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, l'acord inicial esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord corporatiu.

Quart.- NOTIFICAR personalment els presents acords a tots els titulars de béns i drets afectats que consten en la corresponent relació.

Alhora, es posarà en coneixement dels titulars de béns i drets afectats que, dins dels 10 dies hàbils següents al de la recepció de la notificació dels presents acords, han d'acreditar davant aquest Ajuntament la titularitat d'aquests béns o drets (ja sigui mitjançant la presentació del títol oportú o d'una còpia autenticada). Dins del mateix termini, els titulars de les finques han de presentar, davant la corporació municipal, l'últim rebut de l'impost sobre béns immobles.

En qualsevol cas, la inobservança dels requeriments anteriors no produirà la paralització del procediment .

ANNEX

Relació detallada dels béns i drets que s'afecten

Referència cadastral	Propietat (s/ cadastre)	Situació	Ocupació temporal (m2s)	Servitud de pas (m2s)
8527001	Josefa Oromí Baraldés	UA4	615	315
8627403	Oriol Lujan Feliu i altres	UA11	414	211
8627402	En investigació	UA11	69	44
Total			1.098	570

Valoració afectacions i tramitació: 3.546,26€

Tots els grups hi van mostrar la seva conformitat i sotmès a votació es va aprovar per **UNANIMITAT**

I sense haver-hi més assumptes de que tractar per ordre del Sr. Alcalde s'aixeca la sessió essent les 22.15 hores del dia 15 d'octubre de 2014, de la qual, com a Secretària estenc aquest acta que es transcriu amb paper segellat de la Generalitat de Catalunya núm. i correlatius fins el
HO CERTIFICO

Vist i Plau
L'Alcalde

La Secretària

Llorenç Ferrer i Alòs

Montserrat Sensat i Borràs