
ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE NAVARCLES DEL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2013

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari

Número: 9

Dia: 27/11/2013

Inici de la sessió: 21 hores

Fi de la sessió: 23 hores

Lloc de celebració: Sala de Plens l'Ajuntament de Navarcles

Assistents a la sessió

Alcalde

Llorenç Ferrer i Alòs

Tinents d'Alcalde

Ramon Serra i Millat

M. Dolors Pinós i Piedra

Josep Torradas i Riera

Laura Castell i Carrió

Regidors/es

Eva Santaulària i Soldevila

Josep Díaz i Leiva

Ramon Riba i Argelaguet

Anna Sentias i Coromina

Enric Moral i Serrano

Aleix Solé i Sellarès

Conxita Padró i Riera

Secretària

Montserrat Sensat i Borràs

Interventor

Albert Vilajoana i Español

Absents amb justificació

Venanci Pellicer i Perich

Convocatòria i Quòrum

A la Sala de sessions de la Casa Consistorial de la vila de Navarcles, essent les vint-i-una hores del dia 27/11/2013, es reuneixen sota la Presidència del senyor Alcalde Llorenç Ferrer i Alòs, prèvia convocatòria a l'efecte, per tal de celebrar sessió número 9 del Ple de la Corporació amb caràcter ordinari els senyors i senyores més amunt esmentats.

Declara oberta la sessió el Sr. Alcalde i un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia que tot seguit es relacionen:

A. SECCIÓ DISPOSITIVA

- 1.- Aprovació actes sessions anteriors: 25-9 i 29-10.
- 2.- Ratificació resolució d'alcaldia 2013/286 de data 12-11 de comparèixer al recurs contenciós 410/213 interposat per la Subdelegació del Gobierno en Barcelona, contra l'acord adoptat pel Ple en sessió de data 26-6-2013 sobre la sobirania fiscal.
- 3.- Dictamen aprovació inicial Reglament Seu Electrònica
- 4.- Dictamen acceptació donació de terrenys situats al passatge Ubach per part del senyor Pere Morros Vilaró.
- 5.- Dictamen aprovació expedient modificació de crèdit núm.9/2013
- 6.- Dictamen aprovació actes d'operacions de delimitació del terme amb els municipis de Sant Fruitós de Bages i Talamanca.
- 7.- Dictamen aprovació expedient de contractació per la licitació del Bar-restaurant de les piscines municipals.
- 8.- Dictamen aprovació inicial modificació puntual número 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament del sector PE2 "Estació de servei" promoguda pel senyor Avel·lí Puig Reguant

Assumptes d'urgència

B. SECCIÓ DE CONTROL

- Informe de tresoreria trimestral de morositat en compliment de la Llei 15/2010 , corresponents al 2n i 3r.trimestre any 2013
- Donació de compte de les resolucions dictades per l'Alcalde en relació a personal:
- Resolució número 2013/275 de data 31 d'octubre sobre nomenament de funcionari interí categoria de vigilant, al senyor Jordi Solervicens Salvado, per substituir al titular de la plaça en situació de comissió de serveis.
- Resolució número 2013/240 de data 1 d'octubre sobre contractació per servei determinat a l'aula socioeducativa Alba Armenteros i Ana Domene.
- Mocions presentades per la CUP:
 - Creació de la xarxa d'aliments a Navarcles.
 - avançar cap a una tarificació social.
 - Requerir al Govern de la Generalitat que s'aturin els abocaments de residus salins al runam del Cogulló
- Precs i preguntes

Propostes presentades a l'empara de l'article 77 del ROM:

Proposta presentada per ICV de Navarcles de suport als tècnics sanitaris d'ambulàncies.

Desenvolupament de la sessió

A. SECCIÓ DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS 25/09/2013 i 29/10/2013.

Acta núm. 7/13 del dia 25/09/2013. Aprovada per UNANIMITAT dels 12 regidors assistents

Acta núm. 8/13 del dia 29/10/2013. Aprovada per 11 vots a favor i l'abstenció del senyor Aleix Solé per no haver assistit a la sessió.

2. RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 2013/286 DE COMPARÈIXER AL RECURS CONTENCIÓS 410/2013 INTERPOSAT PER LA SUBDELEGACIÓ DEL GOBIERNO EN BARCELONA, CONTRA L'ACORD ADOPTAT PEL PLE EN SESSIÓ DE DATA 26-6-2013 SOBRE LA SOBIRANIA FISCAL

El Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT dels 12 regidors assistents, **acorda** ratificar la resolució d'alcaldia número 286 de data 12 de novembre de 2013 que diu el següent:

En Llorenç Ferrer i Alòs en qualitat d'Alcalde-President de l'ajuntament de Navarcles, en relació al recurs contenciós núm. 410/2013 interposat per la Subdelegació del Gobierno, dicta la següent resolució:

S'ha rebut en data 8-11-2013 amb RE/1.702, un escrit del Jutjat Contenciós número 7 de Barcelona per comparèixer en el recurs ordinari número 410/2013, interposat per la Subdelegació del Gobierno en Barcelona, en contra l'Ajuntament de Navarcles per l'acord adoptat del Ple de la Corporació en sessió de data 26-6-2013 relatiu a l'aprovació d'una moció sobre la sobirania fiscal

S'ha sol·licitat assistència jurídica a l'Associació Catalana de Municipis de Catalunya i ens ha estat designat com advocat el lletrat senyor Jordi Salbanyà i Benet, assumint aquesta associació els costos de la defensa judicial.

D'acord amb el que disposa l'art. 53.1.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i considerant que és urgent comparèixer en dit recurs atès que les Corporacions Locals tenen el deure inexcusable de defensar el seus drets mitjançant l'exercici de les accions pertinents.

Vistos els articles 48 a 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa en relació a la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial.

En virtut de tot això,

HE RESOLT

Primer.- COMPARÈIXER I OPOSAR-ME al recurs contenciós 410/2013 interposat per la Subdelegació del Gobierno en Barcelona davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 7 de Barcelona.

Segon.- REMETRE al Jutjat Contenciós número 7 situat a la Ciutat de la Justícia, Gran Via de les Corts Catalanes, 111, 08075 Barcelona, l'expedient administratiu corresponent.

Tercer.- CONFERIR la representació de l'Ajuntament de Navarcles, i **DESIGNAR** a l'advocat senyor JORDI SALBANYÀ BENET per la defensa judicial en aquest recurs.

Quart.- DONAR compte d'aquesta resolució al Ple de la Corporació, en la propera sessió que celebri, per a la seva ratificació."

3. DICTAMEN APROVACIÓ INICIAL REGLAMENT SEU ELECTRÒNICA

El Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT dels 12 regidors assistents, **acorda** aprovar el següent dictamen:

En el marc de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics (LAESCP), es reconeix el dret dels ciutadans a relacionar-se electrònicament amb l'administració.

Aquest dret dels ciutadans comporta la necessitat de definir clarament una seu administrativa en el món digital (seu electrònica), on els ciutadans puguin accedir a la informació i als serveis de l'administració titular amb les mateixes garanties que ho farien a la seu física.

La seu electrònica s'ha de dotar doncs de les mesures jurídiques, organitzatives i tècniques que garanteixin que els continguts i serveis es presten sota els principis de publicitat oficial, responsabilitat, qualitat, seguretat, disponibilitat, accessibilitat, neutralitat, interoperabilitat i d'identificació, autenticació.

La normativa de la Generalitat de Catalunya que regula l'ús dels mitjans electrònics pel sector públic, la llei 29/2010, del 3 d'agost, ha establert els continguts que han de ser objecte de seu electrònica de manera complementària al prevista la LAESCP i en el mateix sentit, la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, ha concretat les necessitats de publicació de determinats procediments i tràmits a la seu electrònica.

El Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC), ha elaborat una guia per tal de facilitar a les administracions catalanes el compliment de les obligacions legals, i amb una solució sense cost per posar en marxa una seu electrònica i el posterior manteniment de continguts i serveis. A aquests efectes es recomana l'aprovació d'un reglament que reguli exclusivament la seu electrònica.

El procediment per l'aprovació de les ordenances i els reglaments municipals està regulat a l'article 178 del DL 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i correspon al Ple de la Corporació la seva aprovació.

Informada la Comissió Informativa Permanent en la seva sessió del dia 20-11-2013. Aquest Alcalde-President eleva al Ple l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR inicialment el text del Reglament de creació i funcionament de la seu electrònica de l'Ajuntament de Navarces, que s'adjunta a aquest Dictamen

Segon.- EXPOSAR al públic aquest acord durant el termini de trenta dies a comptar des del següent al de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions i suggeriments que creguin oportunes. Transcorregut aquest termini sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament procedint-se a publicar el text íntegre del Reglament al Butlletí Oficial de la Província.

INTERVENCIONS

Intervé el Sr. Josep Díaz de CiU i pregunta si hi haurà més transparència.

Pern indicació d l'alcalde contesta la senyora secretària ai diu que é l'objectiu que de fet ara ja es pengem les actes, totes les ordenances i reglaments i el procediments de contractació, però que la Seu Electrònica és una obligació que va imposar la llei de 2007 d'accés als mitjans electrònics dels ciutadans amb l'objectiu a més del de la transparència que tots els ciutadans poguessin dirigir-se a la seva administració telemàticament.

I que aquest objectiu amb ajuntaments de la mida de Navarces només es pot fer si institucions més grans, com és el cas de la Generalitat prenen la iniciativa i nosaltres ens adherim a les plataformes que engeguen

4. DICTAMEN ACCEPTACIÓ DONACIÓ DE TERRENYS SITUATS AL PASSATGE UBACH PER PART DEL SENYOR PERE MORROS VILARÓ

El senyor Alcalde diu que atès que els punts 4 i 5 estan relacionats es debatran conjuntament

El Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT dels 12 regidors assistents, **acorda aprovar** el següent dictamen:

ANTECEDENTS

En data 18/7/2013 el senyor Pedro Morros Vilaró presenta un escrit a l'Ajuntament en el que exposa que ha rebut com herència 3 parcel·les situades al passatge Ubach d'aquest municipi amb referència cadastral 8628344, 8628345 i 8628346, i les liquidacions de l'Impost sobre increment del valor dels terrenys, pugen a la quantitat de 28.386,24€. En aquest escrit el senyor Morros manifesta que vol donar aquests terrenys a l'Ajuntament de Navarces i no pagar la plusvàlua.

En data 24/10 es rep la taxació de les parcel·les objecte de donació, formulada per l'arquitecte Jordi Duatis i Puigdollers amb una valoració total de 156.100€.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal validant aquesta taxació pel que fa a l'aplicació de la normativa urbanística.

Vist l'informe de secretaria relatiu a la legalitat aplicable i el procediment a seguir.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

- Decret 336/1998, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RP), en concret els articles 29 i 31 sobre l'adquisició de béns per part dels ens locals.
- Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi civil de Catalunya, secció tercera sobre la Donació en concret els articles 531-12, i 531-18, relatius a la formalització de les donacions i les donacions amb càrrega o modal.

- La competència per resoldre aquest expedient és el Ple de la Corporació d'acord amb l'article 31.3 del Reeglament de patrimoni dels Ens Locals.

Informada la Comissió Informativa Permanent en la seva sessió del dia 20-11-2013, aquest Alcalde-President eleva al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- ACCEPTAR la donació modal formulada pel senyor Pedro Morros Vilaró segons instància de data 18-1-2013, de 3 parcel·les situades al passatge Ubach d'aquest municipi amb referència cadastral 8628344, 8628345 i 8628346.

SEGON.- ORDENAR l'inici d'expedient de la modificació de crèdit del pressupost municipal vigent per tal d'atendre al pagament de la condició onerosa d'aquesta donació modal, que puja la quantia de 28.386,24€ i que serà satisfeta mitjançant carta de pagament a favor de l'Organisme de Gestió Tributària per fer front a les liquidacions tributàries amb càrrec valor números: 00713858-0000069340; 00713858-0000069341; 00713858-0000069342 de les quals és subjecte passiu al senyor Pedro Morros Vilaró.

TERCER.- FORMALITZAR aquesta donació en escriptura pública, assumint l'Ajuntament de Navarcles la despesa, i **FACULTAR** al senyor Alcalde per la seva signatura.

INTERVENCIONS

Intervé el senyor Alcalde:

"Aquest és un cas en que un senyor ha rebut com herència per la mort del seu pare uns terrenys situats al passatge Ubach i que ha de pagar gairebé 30.000€ de plusvàlua, el senyor morros va venir a l'Ajuntament i va dir que ell no podia pagar aquests diners, i que ens donava els terrenys.

Són uns terrenys urbans, edificables el que passa és que té unes càrregues urbanístiques molt altes .

L'ajuntament va fer taxar els terrenys perquè la llei marca que per acceptar uns terrenys que tenen una càrrega, la càrrega ha de ser inferior al seu valor, i efectivament això ja està comprovat, els terrenys que en donen valen molt més que els 30.000€ de plusvàlua.

De fet actualment ja els fem servir per fer el taller d'horticultura ecològica.

I pel que fa al puny 5 el de la modificació de crèdit és una conseqüència del punt anterior, els impostos no es poden condonar si no que el que fem és acceptar la càrrega però l'ajuntament ha de pagar aquest impost, per això hem de dotar-ho pressupostàriament encara que realment tindria l'efecte neutra, ja que serpa una despesa però serà un ingrés. Però comptablement s'ha de fer així.

La portaveu d'ERC va preguntar si les despeses de notaria anirien a càrrec de l'ajuntament, l'alcalde va contestar que suposava que si.

El senyor Diaz de CiU va preguntar pe la qualificació urbanística dels terrenys. El regidor d'Urbanisme va contestar que baixos i dos.

5. DICTAMEN APROVACIÓ EXPEDIENT MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 9/2013

El Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT dels 12 regidors assistents, **acorda aprovar el següent dictamen**

ANTECEDENTS

Essent necessari realitzar la despesa per atendre l'obligació de la donació formulada pel senyor Pedro Morros que no pot demorar-se fins l'exercici següent, per import de 28.386,24 euros i sent inexistent el crèdit consignat al pressupost vigent, l'Alcalde d'aquest Ajuntament que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació de l'oportú expedient de modificació de crèdit a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a la despesa esmentada.

La Intervenció d'aquest Ajuntament ha confeccionat i informat l'expedient de modificació de crèdits núm. 9/13 i ha proposat la modificació de crèdits mitjançant crèdits extraordinaris.

El finançament utilitzat per la modificació de crèdit són les baixes d'altres partides de despeses per un import de 28.386,24 €.

La normativa jurídica està recollida fonamentalment en l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en els articles 7è i 8è de les bases d'execució del pressupost vigent.

Vist l'informe d'intervenció de data 19 novembre de 2013 que consta a l'expedient i informada la comissió informativa en la seva sessió del dia 20 de novembre, aquest alcalde proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- AUTORITZAR la concessió de crèdit extraordinari, finançat amb les baixes de crèdits d'altres partides de despeses.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de modificació de crèdits número 9/13, dins el Pressupost vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, i el mitjà o recurs que s'utilitza per finançar l'augment que es proposa, en la forma que es detalla tot seguit:

CRÈDITS EXTRAORDINARIS

Número	Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta d'increment	Consignació definitiva
1	151 60003	Donació de terrenys Passatge Ubach	0,00	28.386,24	28.386,24

Total crèdits extraordinaris..... 28.386,24 euros

FINANÇAMENT

Consignació de despeses amb crèdits en baixa

Número	Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta de Decrement	Consignació definitiva
1	155 21000	Obres	112.500,00	28.386,24	84.113,76

Total baixes de crèdits..... 28.386,24 euros

TERCER.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177 en relació amb el 169 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret 2/2004, de 5 de març, l'expedient s'exposarà al públic, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província, durant quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple de la Corporació, i es considerarà definitivament aprovat si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.

6. DICTAMEN APROVACIÓ ACTES D'OPERACIONS DE DELIMITACIÓ DEL TERME AMB ELS MUNICIPIS DE SANT FRUITÓS DE BAGES I TALAMANCA

El Ple de l'Ajuntament per UNANIMITAT dels 12 regidors assistents, **acorda aprovar el següent:**

ANTECEDENTS

En data 2-7-2012 amb RE/1136 s'ha rebut escrit del Director General d'Administració Local en el qual indica a l'ajuntament de Navarcles que el Govern de la Generalitat ha impulsat l'elaboració del Mapa municipal i comarcal de Catalunya i atorga un termini de dos mesos per adoptar el corresponent acord plenari d'inici de l'expedient de delimitació del terme municipal de Navarcles i de nomenament de la corresponent comissió municipal de delimitació.

En sessió del Ple de data 25 de juliol de 2012 es va aprovar per unanimitat de tots els assistents l'inici de l'expedient d'elaboració del Mapa del municipi de Navarcles.

En sessió del Ple de data 25-9-2013 es va aprovar l'acta d'operacions de delimitació entre els municipis de Navarcles i Sallent, aixecada en data 3 de juliol a l'Ajuntament de Navarcles.

En data 10 d'octubre de 2013, es va portar a terme a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages les operacions de delimitació entre els termes municipals de Navarcles i de Sant Fruitós de Bages i en data 24 d'octubre a l'Ajuntament de Navarcles les operacions de delimitació entre els municipis de Navarcles i Talamanca, en les dues ocasions amb l'assistència dels membres de la comissió de delimitació de cada un dels municipis i de representants de la Generalitat de Catalunya.

D'aquestes operacions s'han estès les corresponents actes signades per totes les parts representants i que s'han de sotmetre a l'aprovació del Ple.

Informada la Comissió Informativa Permanent en la seva sessió del dia 20-11-2013, aquest Alcalde-President eleva al Ple l'adopció dels acords següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR l'Acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Sant Fruitós de Bages i Navarcles, aixecada el dia 10 d'octubre de 2013 a la seu de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, i l'acta de les operacions de delimitació entre els termes de Navarcles i Talamanca, aixecada el dia 25 d'octubre de 2013 a la seu de l'Ajuntament de Navarcles.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a la Direcció General d'Administració Local, Departament de Governació, de la Generalitat de Catalunya, i als Ajuntaments de Sant Fruitós de Bages i de Talamanca.

INTERVENCIONS

Va intervenir el senyor Ramon Riba de (CiU)

"Hi ha algunes termes amb Talamanca que estan fetes mal bé s'han col·locat ja les noves?"

Contesta l'Alcalde i diu que no que efectivament es va veure que hi havia fites en mal estat però que encara s'han d'arreglar.

7. DICTAMEN APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER LA LICITACIÓ DEL BAR-RESTAURANT DE LES PISCINES MUNICIPALS

ANTECEDENTS

Per acord de Ple de data 5-9-2013 es va aprovar l'extinció del contracte de concessió amb el Club Natació Manresa per la gestió del servei de piscines municipals i pistes de tennis. Aquesta concessió comprenia també la del Bar-Restaurant Mediterrània que es troba dins el complex de les piscines municipals.

És voluntat municipal que es segueixi prestant el servei de Bar-Restaurant, no obstant s'ha valorat que la forma de gestió més idònia sigui mitjançant un contracte independent de la gestió del servei de les piscines municipals.

Fonaments de dret

- Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), articles 157 a 61 sobre el procediment obert.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, article 246.2 segons el qual el procediment de la licitació de la concessió s'ha d'ajustar a les normes generals de la contractació administrativa

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, article 52.2 lletra n) segons el qual la competència per aprovar aquest expedient és del Ple de la Corporació

Vistos els informes favorables de secretaria i Intervenció.

Informada la Comissió Informativa Permanent en la seva sessió del dia 20-11-2013. Aquest Alcalde-President eleva al Ple l'adopció dels acords següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR l'obertura de l'expedient de licitació mitjançant el procediment obert per a l'adjudicació del contracte per a l'explotació del Bar-Restaurant de les piscines municipals.

SEGON.- APROVAR el plec de clàusules administratives reguladores del contracte concessió, amb una durada de 10 anys, prorrogable anualment fins a un màxim de 15 anys, i amb un cànon de 7.200€ anuals més, 21.400€ d'inversió.

TERCER.- PUBLICAR el corresponent anunci de convocatòria del concurs, mitjançant anunci al BOP, al perfil del contractant www.navarcles.cat i al tauler d'edictes, perquè durant el termini de 30 dies naturals, comptats des de la publicació de l'anunci de licitació al BOP, es puguin presentar les corresponents proposicions. En el perfil del contractant es concretarà la data final de presentació de proposicions.

INTERVENCIONS

Intervé el senyor Alcalde:

“Després de l'extinció del contracte amb CNM, hem vist convenient que el bar de les piscines torni a funcionar i de manera independentment a les piscines, va quedar un assumpte pendent que és la valoració de la inversió que s'hi va fer i que es quedarà pel proper adjudicatari, finalment s'ha valorat en 21.400€.”

Intervé la portaveu d'ERC Conxita Padró:

“Esperem que aquesta vegada es faci bé i estigui arreglat per sempre i no ens hàgim de trobar igual d'aquí uns anys”

Intervé el portaveu de la CUP Aleix Solé:

“Nosaltres votarem no i ens sap greu per la persona afectada, el Jepi, però s'ha fet una mala gestió, una mala gestió amb l'anterior concessionari, no s'ha get cap inventari, votarem en contra perquè és una mala solució s'adoptar una decisió per deixar content a una part, no podem estar d'acord a que es paguin 21.400€ que aniran a càrrec de la persona que agafarà el bar, i això és una roda que no s'acabarà mai”

Intervé el portaveu de CiU Josep Diaz

“De la manera de procedir ara es reforça la idea de que el Bar s'ha de treballar independentment de les piscines, ja ho vam dir quan es va donar al Bar al CNM, nosaltres no hi estàvem d'acord.

Sobre la taxació, ja ho vam dir pot ser 0 o pot ser 10 depèn del sistema de càlcul que s'agafi, en aquest cas s'ha calculat segon les ofertes que hi ha els mercats, és tant lícit com un altre.

El nostre grup votarà a favor, s'ha corregit l'actuació.

Contesta l'alcalde:

“ Sobre que va ser un error que la gestió de les piscines anés junt amb les piscines, no hi puc estar d'acord, era una bona solució, una gestió integral de totes les instal·lacions, continuo pensant que era una bona opció.

Replica Sr. Aleix Solé

“Nosaltres van votar a favor de que el bar anés junt amb les piscines però amb l'experiència d'ara crec que no va ser una bona decisió. Demano que no es caigui en el mateix error i almenys i hagi un inventari del material que hi ha al bar.”

Sotmès el dictamen a votació es va **APROVAR** amb el següent resultat:

Vots a favor: 10 (4 CIU i 6 PSC)

Abstenció: 1 (ERC)

Vots en contra: 1 (CUP)

8. DICTAMEN APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 21 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL SECTOR PE2 “ESTACIÓ DE SERVEI” PROMOGUDA PEL SENYOR AVEL·LÍ PUIG REGUANT

ANTECEDENTS

1. El senyor Avel·lí Puig Reguant presenta davant aquest ajuntament en data 18/4/2013 amb RE/608 els següents documents redactats per l'arquitecte Gil Orriols Puig “Modificació Puntual de les NSP al sector del PE2 “Estació de servei” i Pla Especial d'aquest sector, en la sol·licitud demana que s'iniciï la tramitació dels referits documents.
2. La modificació proposa: reajustar el límit del sector, traient la carretera BV-1221, i seguint el límit de les finques del peticionari; modificar la zonificació prevista; incrementar el sistema d'infraestructures de serveis viaris (clau B3), fent-lo arribar fins a la rotonda; reduir sensiblement la zona de protecció forestal (clau 7.3), i incorporar altres usos admesos: l'emmagatzematge i distribució de gas-oil.
3. En data 17-5-2013 es dicta resolució d'alcaldia número 2013/125 **requerint** al senyor Avel·lí Puig Reguant per tal que esmeni les deficiències detectades en la documentació presentada per a la modificació puntual del sector PE2 “estació de Servei” i simultàniament es suspèn la tramitació del PE fins a l'aprovació definitiva de la modificació puntual.
4. En data 16-9-2013 presenta exemplars parcialment esmenats i a la vista de l'informe de l'arquitecte per resolució d'alcaldia número 2013/169 de data 28 d'octubre s'atorga un nou termini per esmenar deficiències.
5. Consten a l'expedient l'informe jurídic perceptiu de data 20-11 relatiu a la legalitat aplicable i el procediment a seguir i l'informe de l'arquitecte municipal de data 26-11 sobre la proposta amb les esmenes presentada per Avel·lí Puig i Reguant.

A la sessió de la Comissió informativa de data 18-11 es va informar de la proposta presentada pel senyor Avel·lí Puig.

Consideracions legals

1. El planejament vigent són, les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Navarcles aprovades definitivament per la CUB en data 31 de maig de 2000 i el seu Text refós es va aprovar en la sessió de 28-9-2006 i publicat al DOGC de data 24-11.2006.

2. Els articles 96 i 97 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou Text refós de la Llei d'Urbanisme, regulen la modificació de les figures de planejament urbanístic d'acord amb l'apartat 1 del referit article 97, queda justificada la oportunitat i conveniència de la modificació puntual.

3. La modificació comporta increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús industrial, per la qual cosa resta subjecta a les particularitats dels articles 99 i 100 de la Llei.

4. La tramitació d'aquesta modificació es seguirà d'acord amb el que s'estableix a l'article 85 del Text Refós de la Llei d'urbanisme.

5. L'òrgan competent per la seva aprovació inicial és el Ple de la Corporació amb el quòrum de la majoria absoluta, tal i com es disposa en els articles 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot el que s'ha exposat, proposo al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER. APROVAR INICIALMENT la "Modificació Puntual número 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Navarcles, del sector PE2 "estació de servei" quin objecte és una nova proposta d'ordenació del sector i augmentar els usos existents.

SEGON. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA la "Modificació Puntual número 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Navarcles, sector PE2 "Estació de servei", durant el termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del darrer dels anuncis corresponents en el Butlletí Oficial de la Província, al diari Regió-7, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web de l'Ajuntament, <http://www.navarcles.cat>, per tal que qualsevol entitat o persona interessada pugui examinar la documentació i presentar les al·legacions que estimi convenient.

TERCER.- SOL·LICITAR, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als següents organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, i que són:

- Informe paisatgístic a la Subdirecció General de Planificació Territorial i Paisatge.
- Informe d'aigües a l'Agència Catalana de l'Aigua
- Informe de carreteres a la Direcció General de Carreteres
- Informe de mobilitat a la Subdirecció General d'Infraestructures
- Informe geològic a l'Institut Geològic de Catalunya
- Informe d'avaluació ambiental a l'Oficina territorial d'Avaluació Ambiental.

QUART.- SUSPENDRE l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques, per aquelles àrees del territori objecte de la modificació del planejament, les determinacions noves del qual suposin una modificació del règim vigent. La duració de la suspensió serà d'un any a partir de la seva publicació.

CINQUÈ.- COMUNICAR, els acords precedents als ens locals següents, limítrofs al nostre municipi: Sant Fruitós de Bages, Calders, i Talamanca

SISÈ. NOTIFICAR aquest acord al senyor Avel·lí Puig i Reguant, demanant que als efectes de la tramitació d'aquest expedient aporti: 3 jocs de la proposta degudament signades pel promotor senyor Avel·lí Puig i pel tècnic redactor; 2 suport digital del document en els formats originals (Word, cad...), 2 en suport digital del document en format pdf.

SETÈ.- APROVAR la liquidació tributària que ascendeix a **355,30€** en aplicació de l'epígraf 3.8, tramitació d'instruments de planejament a iniciativa particular, apartat 8 de l'OF 4.1 reguladora de tràmits administratius

VUITÈ.- FACULTAR el senyor alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris a l'efecte.

INTERVENCIONS

Intervé el senyor Ramon Serra, regidor d'Urbanisme:

“Aquest és el tràmit inicial per donar solució als terrenys on hi havia hagut una benzinera que tothom sap es va haver d'enderrocar, i perquè en un futur se n'hi pugui construir una altra ara es comença amb aquest primer tràmit que és la modificació de les normes subsidiàries”.

Intervé la portaveu d'ERC, Conxita Padró:

“nosaltres creiem que la benzinera és molt útil per Navarcles i per tant hi votarem a favor”

Intervé el portaveu de la CUP Aleix Solé:

“Aquest és un assumpte dantesc, votarem que no, hem d'aprovar una modificació de les normes i per iniciativa de l'antic propietari de la benzinera, que va costar a l'ajuntament 134.000€ , i a més votarem que no, primer per què no creiem en aquest model de creixement no ens aporta res. Acabem de celebrar la setmana de sostenibilitat, i ens omplim la boca de fer un poble més sostenible, utilitzar més el transport públic, aquestes polítiques s'han de demostrar el dia a dia.

En segon lloc ja tenim prou benzineres, d'aquí a Manresa n'hi ha 5. En tercer lloc considerem que no l'ajuntament no ha de fer cap tipus de favor a cap família que ha costat a Navarcles 134.000€, no estem d'acord en que es facin modificacions puntuals de les normes a la carta. Entenem que el planejament obeeix a un interès col·lectiu i no personal. Per ètica i per responsabilitat votarem en contra.”

Intervé el portaveu de CiU Josep Diaz:

“hem de ser molt curosos i que tot sigui legal, a part d'això nosaltres considerem que na benzinera a Navarcles és útil, és una millora pel poble, donarà llocs de treball, i no hi ha d'haver perjudicis per la persona que ho promou.

El que estem aprovant és una millora pel poble de Navarcles.”

Contestant al senyor Aleix Sole, intervé Ramon Serra:

“No se m’havia ocorregut que podríem reduir la mobilitat tancant benzineres, això és absurd. És evident que amb una benzinera al poble és donar un servei al poble de Navarcles, l’equip de govern no pren les decisions per si ens agrada o no, si no per si és el millor per Navarcles, i evidentment que es pugui fer per llei. Aquesta modificació no és a la carta ja que de la primera proposta que va fer el senyor avel·lí l’ajuntament li va fer rectificar moltes coses.

Amb aquesta modificació el poble també hi guanyarà: es plantegen els accessos directament per la rotonda, es legalitzar urbanísticament el sortidor de gas-oil, es modificar la fitxa inicial, no és sòl urbà directa per evitar precisament que no es pogués parlar d’un “pelotazo”.

Per tot això no es pot dir que sigui una modificació de normes a la carta, si no que aprovem les bases perquè algun dia es pugui tenir un bon equipament per Navarcles i d’acord amb la llei.

Intervé l’Alcalde contestant al senyor Aleix Solé

“Malament si un pren decisions per qüestions venjatives, la benzinera era un equipament útil per Navarcles, després la història ha estat la que ha estat, però ara hi ha una iniciativa d’un particular, d’un veí que vol fer un negoci i l’ajuntament l’ha d’escoltar i si la llei ho permet doncs s’ha de tirar endavant.

Hem d’actuar amb sentit comú, i evitar els interessos personals, i defensar els col·lectius i nosaltres creiem que una benzinera és bo per Navarcles.”

Sotmès el dictamen a votació es va aprovar per MAJORIA ABSOLUTA, assolint-se el quòrum exigint de majoria absoluta.

Votació:

11 vots a favor (6 PSC, 4 CIU, 1 (ERC))

1 vot en contra (CUP)

B. SECCIÓ DE CONTROL

B 1.2 Control i fiscalització del Ple dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions des de la darrera sessió ordinària , i resolucions d’alcaldia del número 2013/228 fins al 294 queda substituïda l’obligació de donar compte al Ple de tots els acords en virtut del lliurament de les actes que s’ha fet als portaveus dels grups municipals en compliment de l’article 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d’abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i pel reconeixement del dret de lliure accés als llibres de resolucions de tots els membres de la Corporació, article 43 del Reglament Orgànic Municipal.

B 1.3 Donar compte específica dels acords de Junta de Govern i resolucions d’Alcaldia de nomenament i contractació de personal i d’altres que la legislació estableix aquest tràmit.

El Ple resta assabentat de les Resolucions d’alcaldia números 240 i 275 de data 1/10 i 31/10 respectivament, que la seva part dispositiva diu:

RA/2013/240

Primer.- CONTRACTAR en règim laboral no permanent a les educadores següents:

Nom i Cognoms	DNI
ALBA ARMENTEROS DEL SAR	39388517M
ANA DOMENE SOTO	39387681C

Segon.- Subjectar la contractació a les següents condicions:

Tipus de contracte: Obra o servei determinat

Dedicació: 10 hores setmanals

Durada: Des del 1 d'octubre de 2013 fins al 30 de juny de 2014

Retribució: 386,57 euros mensuals

Inici contracte: 1 d'octubre de 2013

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat i al Comitè d'Empresa i formalitzar l'oportú contracte laboral.

Quart.- DONAR compte al Ple a la propera sessió

RA/2013/275

Primer. NOMENAR com a vigilant interí, del Grup AP, amb efectes des del dia 4 de novembre de 2013, i fins a la incorporació del titular de la plaça que està en situació de comissió de serveis, a l'aspirant amb major puntuació, que és el següent:

SOLERVICENS SALVADO, JORDI	DNI 37736851S
-----------------------------------	----------------------

Segon. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat, al Comitè d'empresa i a Intervenció.

Tercer.- DONAR COMPTE al Ple en la propera sessió.

MOCIONS

- **MOCIÓ QUE PROPOSEN ELS GRUPS MUNICIPALS CIU I PSC SOBRE LA SENTÈNCIA A IBERPOTASH**

Els grups de CiU i PSC van presentar una moció sobre la sentència a IBERPOTASH, sotmesa la urgència es va APROVAR per UNANIMITAT dels 12 regidors/es.

L'Alcalde va demanar al regidor de la CUP si retirava la seva moció, el senyor Aleix Solé va dir que volia que es votés la seva moció i que no la retirava.

La moció **APROVADA** amb els vots a favor del grup socialista (6) i de CiU (4) diu el següent:

“La Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya anul·la l'autorització ambiental de l'activitat minera d'Iberpotash al runam salí del Cogulló. Molta societat civil de la comarca s'ha manifestat preocupada pel què podria suposar una pèrdua de llocs de treball per part d'Iberpotash arran de la sentència judicial.

Tots sabem que el Bages és una de les comarques amb un índex més gran d'aturats, i no ens podem permetre més tancaments d'empresa que augmentin la difícil situació en que ens trobem.

La mineria és una activitat lligada històricament a la comarca, i tant la sal com la potassa són recursos que el nostre país ha d'utilitzar. Però la defensa dels llocs de treball no és incompatible amb la defensa del medi ambient. I actualment existeixen tecnologies que permeten realitzar aquesta activitat minera sense perjudicar-lo.

Arran d'aquesta última sentència, ha nascut la Plataforma Social de Suport a la Minería i a l'Activitat Industrial a la Catalunya Central, que defensa l'oportunitat que aquest territori té en ser clau en un sector d'activitat com és la minería, que el subsòl del Bages té una de les reserves de potassa més importants d'Europa, fet que la converteix, ja ho és ara, en un dels principals territoris exportadors amb més potencial a nivell mundial. I es posa de manifest que el manteniment del projecte miner no és només una qüestió econòmica, sinó que també és un tema social i cultural. La minería forma ja part de la nostra història com a territori i no podem prescindir-ne.

Sabem però que l'activitat minera ha provocat l'aparició de grans runams salins que afecten ambientalment el territori, comportant la salinització de les aigües i els problemes que se'n deriven. Sobretot del riu Llobregat, el Cardener i els seus afluents, on s'abasteixen diverses poblacions del sud del Bages per al consum d'aigua. També els aqüífers de les poblacions adjacents als runams, que en alguns casos han estat salinitzats per l'activitat minera.

Els grups municipals que subscriuen aquesta moció tornen a reclamar la construcció del nou col·lector de salmorres, vella aspiració d'aquest territori que no es pot demorar en el temps.

Cal doncs un gran consens comarcal per tal d'anar de minimitzar els efectes negatius que provoca aquesta activitat, i que en aquest sentit ha de treballar el Govern de la Generalitat i els ajuntaments afectats.

Entenem doncs que l'empresa ha de poder continuar amb els seus plans d'expansió, reordenació i inversió, però també ha de presentar un pla de restauració del runam. Considerem vital l'aprovació i l'aplicació del pla que ha de permetre el previst cessament ordenat de les extraccions de potassa a Sallent, l'eliminació en primera instància del runam de la Botjosa i la restauració del runam del Cogulló mitjançant la valorització materials d'aquests subproductes miners.

Atès que aquests grups municipals donen suport al manifesta aprovat per la Plataforma Social de Suport a la Minería, però que també és conscient dels efectes negatius que provoca l'activitat minera al medi natural i a les persones, se sotmet a consideració del Ple l'aprovació dels següents:

ACORDS

Primer.- Que l'Ajuntament de Navarclés dóna suport als treballadors, sindicats i a la companyia Iberpotash perquè la sentència no suposi el cessament de l'activitat empresarial.

Segon.- Que l'ajuntament de Navarclés dóna suport a la Plataforma Social de Suport a la Minería i a l'Activitat Industrial a la Catalunya Central.

Tercer.- Respectant totes les decisions judicials, l'Ajuntament de Navarces mostra la seva conformitat amb la presentació del recurs de cassació per part del Govern de la Generalitat contra la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i que per tant, aquesta sentència no pugui significar el cessament de l'activitat de l'empresa Iberpotasch.

Quart.- Demanem a l'empresa Iberpotasch, amb la implicació de la Generalitat i Ajuntaments implicats, que continuï en la definició, l'aprovació i aplicacions de plans que permetin la disminució dels efectes negatius que provoca l'activitat minera al Bages, i en especial un pla calendaritzat per la restauració dels runams.

Cinquè.- Demanem novament al Govern de la Generalitat la construcció del nou col·lector de salmorres en aquesta legislatura, prioritàriament el 2015, tal i com es va comprometre el director general de l'ACA en l'últim Fòrum de la Mineria celebrat el 22 de novembre de 2013, i la planificació del seu manteniment.

Sisè.- Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa Iberpotasch, al Govern de la Generalitat, AL Parlament de Catalunya, al Govern Espanyol i al Congrés dels Diputats.”

El senyor Aleix Solé va demanar que es votés la moció que havia presentat el seu grup, i que diu el següent:

MOCIONS PRESENTADES PEL GRUP DE LA CUP

- **MOCIÓ PER REQUERIR AL GOVERN DE LA GENERALITAT QUE S'ATURIN ELS ABOCAMENTS DE RESIDUS SALINS AL RUNAM DEL COGULLÓ**

Atesa la sentència número 731, de 15 d'octubre de 2013, de la Secció tercera de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per la que s'estima el recurs contenciós administratiu interposat per l'Associació de Veïns Sant Antoni del Barri de la Rampinya de la Vila de Sallent contra la resolució de 29 d'abril de 2008 del conseller de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, per la que s'atorga l'autorització ambiental a l'empresa Iberpotash, SA per a l'activitat d'extracció i tractament de recursos minerals Emerika, localitzada als municipis de Balsareny i Sallent.

Atès que per mitjà de dita resolució judicial, es declara la nul·litat de l'esmentada autorització per disconformitat amb el planejament municipal urbanístic, per la manca d'avaluació d'impacte ambiental de projectes, per no disposar l'activitat d'un programa de restauració equivalent al previst a partir de 2035 i d'una fiança ajustada al cas, tot acordant el Tribunal que s'hauran de fixar aquest programa de restauració i fiança a la major brevetat en execució de sentència.

Atès que la pròpia Secció tercera de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha admès l'execució provisional de la seva sentència número 753, d'11 d'octubre de 2011, per la que s'estima el recurs contenciós administratiu interposat pel sallentí Sebastià Estradé Rodoreda contra la referida autorització ambiental de la instal·lació minera d'Iberpotash, SA al nostre

terme municipal, que declara nul·la per no disposar la mateixa d'un programa de restauració equivalent al previst a partir de 2035 i d'una fiança ajustada al cas.

Atès que, mentre no s'executin les esmentades sentències, malgrat la il·legalitat del runam, se seguirà augmentant la presència de residus salins en el Cogulló, amb les conseqüències per tots coneguts de salinització de la conca del Llobregat.

Atès que l'any 2003 la Generalitat de Catalunya va imposar a Iberpotash SA, en el pla de restauració de Súrria, el següent:

a) "En el termini màxim d'un any caldrà que el titular presenti un estudi de les possibilitats d'utilització d'algunes de les galeries subterrànies ja existents, per a reubicar-hi els residus salins."

b) "En el termini màxim d'un any caldrà que el titular presenti un pla per a adaptar el sistema d'explotació subterrània del recurs per a permetre el dipòsit de residus salins en les noves galeries subterrànies."

c) "En el termini màxim d'un any caldrà que el titular presenti un estudi de detall de l'alternativa d'eliminació dels residus salins per dissolució en el mar. Aquest estudi haurà de contemplar tant l'opció de transport per dissolució prèvia en un col·lector, com l'opció de transport -preferiblement per tren- fins a una planta de dissolució situada a les proximitats de la costa. Caldrà preveure la possibilitat d'utilitzar de forma combinada ambdues opcions, juntament amb l'alternativa de dipòsit subterrani."

Atès que l'empresa minera Cleveland Potash, situada al Regne Unit, i del mateix grup empresarial que Iberpotash, SA no genera cap tipus de runam salí i des de l'any 2003 utilitza el sistema de reintroducció del residu salí a l'interior de les galeries subterrànies (procés conegut com backfilling).

Atès que en l'estudi realitzat l'any 2007 "Estudi per a la reducció de l'impacte ambiental del runam de sal generat per la mina d'Iberpotash S.A a Sallent" per la Universitat Politècnica de Catalunya en col·laboració amb el CTM Centre Tecnològic diu:

- "Existeix volum suficient en l'interior de la mina per reintroduir entre el 75 i el 100% del residu generat diàriament per la fàbrica."
- "La reintroducció del runam salí no pot resoldre el problema de l'eliminació del runam actualment existent en el Cogulló, però sí que pot contribuir a no augmentar el seu volum en el ritme actual i fins i tot aturar-lo."
- "El cost aproximat de la reintroducció del residu dins les galeries subterrànies és de 10€/tn".

Atès que l'estudi "Anàlisi de la situació actual i futura dels impactes ambientals de l'activitat potàssica del Bages" realitzat pel prestigiós Estudi Ramon Folch l'any 2012, en la línia del que apunta la Comissió Europea en el seu document sobre millors tecnologies disponibles aplicables a la gestió dels residus de la mineria, diu:

- "Un estudi detallat de les tècniques aplicades per a la mitigació d'impactes i la restauració integrada permet constatar el ventall de possibilitats existents, desenvolupades per les pròpies companyies explotadores,".
- El cost orientatiu de les tècniques per l'eliminació dels residus que s'utilitzen a Europa són:

- o Dissolució de sòlid i descàrrega a l'aigua al mar (incorporant amortització del col·lector de salmorra): 8-9 euros/tona.
- o Backfilling (disposició de residus en la mina explotada): 7-8 euros/tona.
- o Dissolució de sòlid i descàrrega al mar (sense considerar amortització de col·lector de salmorra): 4-5 euros/tona.
- o Dissolució i descàrrega a sondeig profund (només possible en condicions geològiques molt específiques): 3-4 euros/tona.

Atesos els beneficis declarats per l'empresa Iberpotash SA en els últims cinc anys, amb un benefici rècord l'any passat de 76 milions d'€, havent estat el del 2011 de 74 milions d'€, i amb un patrimoni net de 324 milions d'€.

En conseqüència, pel que s'acaba d'exposar, se sotmet a consideració del Ple l'aprovació dels següents

ACORDS

1. Exigir a l'empresa Iberpotash SA que aturi l'abocament de residus al runam del Cogulló i apliqui la tècnica de reintroducció dels residus a la mina (backfilling), juntament amb la dissolució dels residus i abocament al mar que actualment es realitza mitjançant el col·lector de salmorres.
2. Recriminar a l'empresa Iberpotash el xantatge amoral que exerceix sobre els treballadors, agents socials i institucions públiques.
3. Requerir al Govern de la Generalitat que aturi els abocaments de residus salins al runam del Cogulló mentre l'empresa Iberpotash, SA no adapti el seu el sistema d'explotació per tal d'aplicar la tècnica de reintroducció dels residus a la mina (backfilling), juntament amb la dissolució dels residus i abocament al mar que actualment es realitza mitjançant el col·lector de salmorres.
4. Comunicar aquests acords a la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial del Departament d'Empresa i Ocupació, al Departament de Territori i Sostenibilitat, a l'empresa Iberpotash SA, a l'empresa ICL Fertilizers (en anglès) i a la Plataforma Prou Sal.

INTERVENCIONS

Votació:

Vots en contra: 10 (PSC i CIU)

Vots a favor: 2 (ERC i CUP)

• **MOCIÓ PER LA CREACIÓ DE LA XARXA D'ALIMENTS A NAVARCLES**

El portaveu de la CUP Aleix Solé fa un resum de la moció sobre la Xarxa d'Aliments, el text literal de la qual és el següent:

Un de les conseqüències més doloroses de la crisi ha estat l'important increment de les persones que, per haver-se quedat sense ingressos, han de recorre a la gens

agradable situació de demanar aliments. Són 50 les famílies que actualment a Navarcles es troben en aquesta situació. Arreu del territori apareixen múltiples iniciatives institucionals i socials que treballen per intentar donar resposta a aquesta demanda. Navarcles n'és també un exemple ben clar a través de Càritas.

Nosaltres som dels que creiem que les institucions tenen l'obligació de prendre la iniciativa davant de situacions d'emergència social. No poden esdevenir simples intermediaris ni tenir externalitzada la feina de recaptació i repartiment d'aliments. És cert també que l'ajuntament de Navarcles destina molts esforços a través de Serveis Socials per pal·liar aquesta situació d'emergència de forma ben coordinada amb Càritas. Un exemple d'això és el tema dels aliments frescos que gestionarà directament l'ajuntament i que complementarà l'oferta de Càritas, la dura feina que ha fet l'educadora social municipal de filtrar les persones amb dret a rebre aliments passant de 70 a 50 famílies o la iniciativa en procés de gestació d'intentar aprofitar les desenes de menús que sobren diàriament del centre penitenciari de Lledoners.

És precisament per l'existència d'aquests dos factors: una societat organitzada i un ajuntament conscienciat que és el moment de fer un pas endavant. Aquest pas endavant hauria d'implicar un canvi en la lògica de gestió, en comptes de ser l'ajuntament qui doni suport a Càritas sigui Càritas qui doni suport a l'ajuntament en la gestió del repartiment d'aliment.

És per tot això i amb l'objectiu de capgirar aquesta lògica que demanem al Ple de la corporació l'adopció dels següents acords:

1. Crear la Xarxa d'Aliments de Navarcles segons el model que s'explica en l'Annex.
2. Ampliar el número de treballadors que actualment hi ha dins l'àrea de Serveis Socials si així ho requereix el desenvolupament d'aquesta proposta.

ANNEX

La Xarxa d'Aliments de Navarcles (XAN)

1. Definició

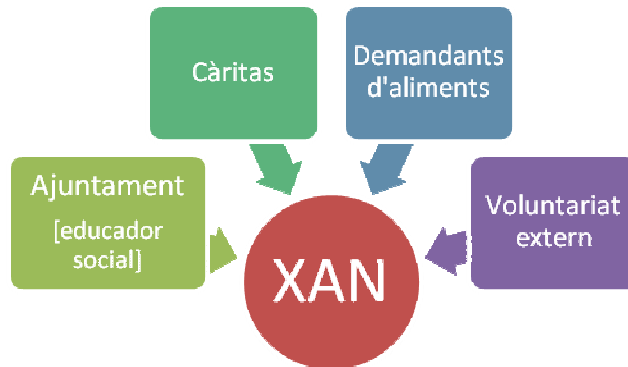
La XAN ha de funcionar com a banc d'aliment municipal, integrant el voluntariat però també la responsabilitat social de l'ajuntament davant d'una situació d'emergència social com la que s'està donant.

2. Principis d'acció

- Les institucions tenen l'obligació de prendre la iniciativa davant de situacions d'emergència social. No poden esdevenir simples intermediaris ni externalitzar la feina de recaptació i repartiment d'aliments com passa actualment.
- El voluntariat ha de ser el motor del projecte i de les iniciatives que es moguin. Ara bé, el voluntariat té un límit i allà on no pugui arribar qui n'assumirà la feina seran els tècnics municipals.
- Es tindrà una vocació de treball en xarxa integrant el màxim de persones i sectors socials possibles (botiguers, restauradors, horticultors, entitats, voluntaris, demandants d'aliments, etc.).

- S'actuarà buscant el màxim de retorn social als demandants d'aliments. El seu rol no pot ser només al de rebre, cal que s'impliquin el màxim possible en el funcionament de la XAN.

3. Organització i agents implicats



3.1. Què hauria d'aportar cada sector?

[Ajuntament]

- Tècnic municipal: Educador/integrador social que portaria la gestió de la XNA
- Finançament per comprar aliments en cas que sigui necessari.
- Local accessible com a seu social fixa per la XNA (per exemple, Katna)

[Càritas]

- Voluntariat.
- Aliments a partir de Creu Roja.

[Voluntariat extern]

[Demandants d'aliments o usuaris]

- Implicació com a voluntaris a la XNA. Caldrà anar amb molt de compte per no generar situacions violentes adaptant al màxim possible la realitat a cada un dels beneficiaris. Una manera interessant de fer-ho és a partir d'un banc del temps.

3.2. Organització interna

[Voluntariat]

El voluntariat és qui assumirà les tasques de tracta directe amb els usuaris, manteniment i endreça del local, organització dels aliments, etc. és el motor del projecte i per tant n'ha de ser la cara visible. Fins avui ha funcionat molt bé i s'ha fet molta feina només amb voluntariat, per tant cal continuar amb allò que ja funciona reforçant amb la figura del tècnic les feines que generen més dificultats. És important integrar als usuaris com a voluntaris per reforçar la lògica de rebre ↔ donar. Ha de ser

la part visible del projecte i se'ls ha de reconèixer públicament el seu esforç i la seva tasca.

[Tècnic municipal]

Assumiria tota la feina grisa de gestió: burocràcia, contactes amb donants, difusió, feines de secretaria, gestió del voluntariat, filtrar usuaris, etc.

Tant tècnic com voluntariat es reuniran una vegada al mes per traçar les línies generals i l'actuació de la XNA.

4. L'aportació d'aliments

L'aportació d'aliments ha de tenir 4 focus de recaptació:

- Creu Roja. Continuar rebent els aliments que fins ara es donen directament a Càritas.

- Comerços solidaris. Cal establir col·laboracions amb botigues perquè donin si volen aliments a la XNA. Algunes ja ho fan ara mateix. Es pot estendre també a les parades del mercat setmanal. Cal fer un reconeixement públic de la seva tasca.

- Donants privats. Establir punts de recollida d'aliments. Estaria bé també parlar amb persones que tenen horts perquè poguessin plantar i donar hortalisses a la XAN.

- Ajuntament. Serà l'ajuntament qui en última instància aporti finançament per complementar la compra d'aliments en cas que en faltin. L'ajuntament ha de ser l'últim a aportar-ne perquè primer és interessant prioritzar la cooperació social abans que l'acció institucional per afavorir la cohesió social i l'apoderament popular.

5. La XAN més enllà dels aliments

Més enllà de l'alimentació la supervivència humana té un munt de necessitats bàsiques més: habitatge, vestuari, higiene personal, afecte, etc. Caldria establir mecanismes també per donar cobertura a aquestes necessitats. I tot i arribar a cobrir aquestes necessitats bàsiques en tenim moltes d'altres: oci, identitat, participació, reconeixement social, etc. per desenvolupar-nos com a éssers humans més o menys realitzats i feliços. Caldria per tant desenvolupar línies de treball paral·leles que treballin com a mínim: l'acompanyament emocional, l'habitatge, el vestuari (a través d'una botiga de roba de Zona mà, per exemple) i la participació (a través d'un projecte d'horts socials -tipus Fun. Rosa Oriol per entendre'ns-).

6. Desenvolupament de la proposta

Desenvolupar aquesta proposta no és una cosa que es pugui fer d'un dia per l'altre. Cal planificar-ho bé i actuar conjuntament amb tots els agents implicats. Per tant i a partir del moment de l'aprovació de la proposta redactar un projecte per poder-se desenvolupar en un període de temps el més breu possible.

INTERVENCIONS

Intervé la regidora de Serveis Socials, Dolors Pinos,

“No entenc la moció de l’Aleix perquè és l’esquema ja es porta a la pràctica. I que ho pot preguntar a Càritas.

El tema dels frescos ara s’està abordant, i el lloc que proposes a la moció, el KATNA, no, serà en un altre lloc. Però s’està preparant les coses no són fàcils, per manipular les frescos s’han de fer uns cursos i ens està assessorant la Diputació.”

El senyor Aleix Solé diu que ja ha parlat amb Càritas i com que estaven queixosos per això presenta aquesta moció.

Intervé el senyor Alcalde:

“És veritat que l’Enriqueta pot ser que estigui queixosa, tot bé perquè la lògica de l’administració no és la mateixa que una entitat, i quan es demana que es presentin factures per poder cobrar la subvenció això no s’entén. A Càritas van a comprar la llet al DIA perquè és més barat però al DIA no fan factura, al final s’ha buscat una solució que és que es tinguin a serveis socials uns diners en efectiu que després s’han de justificar, per poder atendre aquestes necessitats. Sembla que això ja està arreglat. Des de l’equip de govern no veiem la necessitat de canviar tot el funcionament.”

Intervé el portaveu de CiU, Josep Diaz,

“On està el problema en concret? Ho dic per trobar-hi solucions, de les explicacions que s’han donat, sembla que la cosa ja està funcionant i no entenem que es vulgui canviar treure l protagonisme que ara te Càritas perquè el tingui l’ajuntament, creiem que no cal que es toqui.”

Replica el senyor Aleix Solé al senyor Diaz:

“no vull treure el protagonisme a ningú se’m van plantejar unes coses, vaig escoltar a l’Enriqueta i al Mossèn i a mi em sembla que proposava una solució per descarregar a Càritas d’una feina que els hi ve grossa

Votació:

Vots a favor: 1 (CUP)

Vots en contra: 10 (PSC i CIU)

Abstenció: 1 (ERC)

NO es va aprovar

- **MOCIÓ PER AVANÇAR CAP A UNA TARIFICACIÓ SOCIAL**

El Ple de l’Ajuntament amb el **vot a favor dels 12 regidors assistents va aprovar la següent moció:**

“El nostre model actual de desenvolupament és un model que genera un repartiment desigual de la riquesa, no m’estendré sobre això, al nostre voltant està ple d’exemple que així ho corroboren. El discurs socialdemòcrata sobre l’estat presenta l’administració pública com un instrument per corregir i atenuar aquesta desigualtat. Els països del nord d’Europa són segurament l’exemple més clar d’aquesta forma d’entendre la gestió pública.

Tot i no compartir el discurs socialdemòcrata des de la CUP som també conscients de l’escàs marge d’actuació que tenen els ajuntaments per corregir aquestes desigualtats.

Una de les maneres que s'han començat a desenvolupar en alguns ajuntaments de Catalunya per atenuar una mica aquest desigualtat és la tarificació social. S'entén com a tarificació social l'establiment de criteris de progressivitat en la fiscalitat municipal, de manera que qui menys té menys impostos i taxes paga i vice-versa.

El problema d'alguns d'aquests models que s'han començat a treballar és que només es proposen reduccions pels que menys tenen sense acabar de trobar una manera per fer pagar més als que més guanyen. Aquesta lògica mal gestionada pot comportar problemes ja que si es produeix una reducció dels ingressos municipals la capacitat de prestar serveis de l'ajuntament també disminueix. És el mateix problema que ens trobem a l'hora d'aplicar bonificacions dins les ordenances fiscals, fet que acaba provocant que aquestes siguin sovint poc més que simbòliques.

Conscients de les possibilitats, però també de les dificultats d'avançar cap a aquesta fiscalitat progressiva la CUP proposem l'adopció del següent acord:

Creació d'un grup de treball per desenvolupar una proposta de tarificació social per les "taxes per prestació de serveis o realització d'activitats". L'objectiu d'aquest grup de treball serà elaborar una proposta que pugui entrar en vigor en les ordenances fiscals del 2015 sense que se'n ressentixin els ingressos municipals. "

INTERVENCIONS

Intervé el portaveu de CiU , Josep Diaz

"Creiem que no fan falta tants grups de treball, ja tenim una comissió informativa constituïda, es tracta que uns mesos abans d'aprovar les ordenances o d'aprovar els pressupostos, ens reunim perquè ho puguem estudiar no cal crear cap grup.

Intervé l'Alcalde

"Suposo que el que presenta l'Aleix va més enllà de fer una proposta d'ordenances o de pressupost si no que va més enllà, buscar un sistema tarifari més just, això és molt difícil quins mecanismes tenim, la renda i és molt injust, s'havia intentat temps enrere a les escoles pel menjador i ens vam trobar que el que tenien la beca no era pas qui més ho necessitaven, és molt difícil. Però es poden mirar alternatives.

PRECS I PREGUNTES

. Preguntes Conxita Padró portaveu d'ERC

- les voreres del poble estan en general molt malament, amb forats etc. I algunes com el cas del carrer Bonavista les truanes ocupen mitja acera. Demanaria que es fes més manteniment.

Prec i preguntes d'Aleix Solé portaveu CUP

- Volia fer un prec de disculpa per no haver assistit al ple passat, vaig tenir un lapsus al ser en dimarts i no dimecres.

- Un altra prec en relació als llums de Nadal, volia demanar que no se'n possessin tants, ja se que s'ha reduït, però que es seguís la lògica de fa dos anys que encara eren menys, però com que ja s'han començat a posar, que es tingui amb compte per l'any vinent.

En relació a aquest prec el senyor Torradas diu que s'ha seguit amb la línia d l'any passat.

Preguntes:

El tema de la biomassa com està.

Contesta el senyor Ramon Serra: "Ja s'ha signat el conveni amb la Diputació o sigui que ja han de començar amb l'estudi, no tenim el calendari"

Tema butlletí informatiu encara no s'ha fet res.

Contesta el senyor Alcalde, i diu que efectivament encara no s'ha tirat endavant.

PROPOSTES PRESENTADES A L'EMPARA DE L'ARTICLE 77 DEL ROM

- **PROPOSTA PRESENTADA PER ICV DE NAVARCLES DE SUPORTS ALS TÈCNICS SANITARIS D'AMBULÀNCIES**

S'aprova per UNANIMITAT la proposta presentada pe ICV de Navarcles que es transcriu a continuació:

Atès que actualment només queda una unitat de Suport Vital Avançat (SVA, l'ambulància amb caixa quadrada, que està formada per un tècnic conductor, una infermera i un metge) per a tota la comarca del Bages, i que, quan es fan trasllats a hospitals de Barcelona, aquest fet fa que el Bages es quedi descoberta, sense cap unitat d'aquest tipus.

En aquests casos, cal demanar ajuda als vehicles del Berguedà, Anoia, Solsonès o Osona, amb el retard de temps que això implica.

Atès que a la comarca s'han retirat unitats de Suport Vital Bàsic (SVB, ambulàncies que estan formades per un tècnic conductor i un tècnic ajudant), com és el cas de Súria, fet que provoca haver de traslladar sovint més d'un pacient en una mateixa ambulància, (especialment en accidents múltiples de trànsit).

Actualment, l'ambulància de SVB més propera al municipi de [Navarcles](#) és la [d'Artés](#), o [Manresa](#), que estan a 8 – 10 minuts, si no estan activades.

Atès que s'estan reduint hores d'unitats de forma encoberta, i hi ha ambulàncies que feien serveis de 24 hores que es redueixen a 18 o 20 hores.

Atès que en el transport sanitari no urgent es va retirar una unitat de nit, amb els retards i explotació al personal que això comporta (es donen casos de conductors del torn de nit que no tenen pràcticament temps per descansar en 12h, i fan més de 500 km. en una nit, realitzant serveis tant al Bages com al Solsonès i al Berguedà).

Atès que la precarietat laboral està creixent en el sector, fet que comporta una caiguda de la qualitat assistencial, i en molts pobles de la comarca, els ciutadans es quedin sense cap mena d'ambulàncies durant hores, especialment de nit.

Atès que els conductors de transport sanitari no poden admetre aquestes retallades de serveis i de qualitat assistencial, ni tampoc les retallades de sou i retards en el pagament, que els han fet perdre el 20% del poder adquisitiu en un període de 3 anys.

Atès que les raons esmentades han portat els treballadors del transport sanitari a mobilitzar-se per tal de defensar els seus drets laborals, la qualitat del servei, i un servei de transport sanitari universal i gratuït per a tota la població.

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, el **ICV Navarcles**, proposa que per part del Ple de la Corporació de Navarcles, sigui adoptat el següent:

Primer. Que l'Ajuntament de Navarcles manifesti el seu suport a la lluita dels treballadors i sindicats de transport sanitari, en defensa dels seus drets laborals i de la qualitat del servei.

Segon. Que l'Ajuntament de Navarcles defensi, davant les administracions públiques competents en la matèria, el transport sanitari universal i gratuït per a tota la població.

Tercer. Que l'Ajuntament de Navarcles demani que no es retallin més hores d'ambulàncies, ni recursos assistencials, al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, responsable de l'elaboració de les bases del proper concurs públic del transport sanitari a Catalunya.

Quart. Que l'Ajuntament de Navarcles demani al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, que exigeixi a les empreses privades que formen la patronal ACEA, el compliment de tots els convenis i pactes amb els agents socials, que estiguin en vigor.

Cinquè. Que l'Ajuntament de Navarcles faci arribar aquests acords a la Plataforma de Defensa de la Sanitat Pública del Bages, als sindicats del sector, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.

ANNEXES

REGLAMENT DE CREACIÓ I FUNCIONAMENT DE LA SEU ELECTRÒNICA DE L'AJUNTAMENT DE NAVARCLES

Article 1.- Objecte

Aquest reglament té per objecte la creació i la regulació de la seu electrònica de l'ajuntament de Navarcles.

La seu electrònica de l'Administració municipal és l'adreça electrònica disponible per als ciutadans i ciutadanes, la titularitat, gestió i administració de la qual corresponen a l'Administració municipal en l'exercici de les seves competències.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

Aquest reglament s'aplica a l'Ajuntament de Navarcles

Article 3.- Adreça electrònica i identificació

La seu electrònica serà accessible a través de l'adreça electrònica <http://www.navarcles.cat/>

La identificació es realitza mitjançant un certificat de seu electrònica. La verificació d'aquest estarà accessible de forma directa i gratuïta.

A la seu electrònica es troba la relació completa de les adreces electròniques d'accés als serveis que no estan ubicats en el mateix domini que aquesta i els corresponents certificats que els identifiquen.

Article 4.- Titularitat

La titularitat de la seu electrònica correspon a l'Ajuntament de Navarcles qui assumeix la responsabilitat respecte de la integritat, la veracitat i l'actualització de la informació i els serveis que integren la seu electrònica.

En el cas que la seu electrònica contingui enllaços o vincles a altres seus, la responsabilitat de les quals correspongui a una altra administració pública o a un lloc Web sense la consideració de seu electrònica, el titular d'aquesta seu no serà responsable de la integritat, veracitat ni actualització d'aquestes últimes.

Article 5.- Contingut de la seu electrònica

La seu electrònica pública, amb respecte als principis d'accessibilitat, usabilitat, i estàndards oberts o d'ús generalitzat per als ciutadans, en els termes del punt 4 de l'article 10, de la LAECSP, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, com a mínim les informacions i els serveis següents:

5.1. Informació sobre la seu electrònica

- a) Titularitat i òrgans responsables de la gestió
- b) La identificació dels canals d'accés als serveis i mitjans electrònics disponibles a la seu, amb l'expressió, si escau, dels telèfons i oficines a través dels quals també s'hi pot accedir als mateixos.
- c) Els sistemes de signatura acceptats en els diferents procediments.
- d) La relació de segells d'òrgan emprats en els procediments que s'efectuïn mitjançant actuació administrativa automatitzada.
- e) La disposició de creació de la seu electrònica i del registre electrònic.
- f) La indicació dels dies considerats inhàbils.
- g) Mapa de navegació de la seu electrònica amb l'estructura i diferents seccions de contingut.

5.2. Serveis d'informació

- a) Catàleg complet de tràmits i serveis de l'Ajuntament.
- b) El perfil del contractant.
- c) Processos selectius i de captació.
- d) El tauler d'edictes.

5.3. Serveis de tramitació

- a) Catàleg de tràmits i serveis de l'Ajuntament que es poden portar a terme per mitjans electrònics.
- b) Sistema per a la presentació electrònica de suggeriments i queixes mitjançant un model normalitzat.
- c) L'accés a la comprovació dels documents emesos per l'Ajuntament de Navarcles i autenticats amb codi segur de verificació.
- d) La indicació de la data i hora oficials a efectes del còmput de terminis.
- e) L'accés al registre electrònic per a la presentació de sol.licituds i escrits.
- f) Els formularis normalitzats dels procediments de la seva competència.
- g) L'accés a les notificacions electròniques.

5.4. Qualsevol altra informació, servei o tràmit que per disposició legal hagin de publicar-se a la seu electrònica.

5.5. La seu electrònica disposa del mecanismes necessaris per tal d'acreditar fefaentment, en aquells procediments en els que sigui necessari, el moment d'inici i retirada de la difusió pública de la informació.

Article 6.- Disponibilitat

6.1. La seu electrònica estarà disponible tots els dies de l'any i durant les vint-i-quatre hores del dia.

6.2. Quan per raons tècniques es prevegi que la seu electrònica no podrà estar operativa s'anunciarà amb el màxim d'antelació possible a la pròpia seu i pels canals alternatius de consulta que existeixin.

Disposició addicional

Correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació de les adequacions i actualitzacions del funcionament que siguin necessàries per a garantir la seva disponibilitat i que tinguin caràcter puntual derivades de canvis tecnològics i d'operativitat, així com les interpretacions d'aquest reglament.

No requereixen aquesta aprovació els canvis que siguin necessaris per a la seva actualització d'acord amb l'avanç de la tècnica, les millores en la seguretat o el disseny.

Si les modificacions són substancials i afecten les característiques generals de definició, funcionament i procediment, la competència per a l'aprovació correspon al Ple en aplicació del vigent procediment legal previst per a l'aprovació d'ordenances i reglaments dels ens locals.

Disposició transitòria

Els diferents elements que integren la seu electrònica entraran en funcionament de manera gradual en tant que es posin en marxa els sistemes i les tecnologies corresponents que han de donar-li suport.

Disposició final

Aquest reglament entra en vigor una vegada aprovat definitivament i publicat en el Butlletí oficial de la província l'anunci d'aprovació definitiva i el text íntegre del reglament.

1. OBJECTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei de Bar-Restaurant situat a les piscines municipals, a l'Av. Piscines i Esports d'aquest municipi.

El Codi CPV que correspon és 55410000, 55300000-3

L'explotació del servei es realitzarà mitjançant la modalitat de concessió, per la qual l'empresari gestionarà el servei al seu propi risc i ventura.

2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 88 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant TRLCSP) aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, és de 108.000€.

3. NATURALESA JURÍDICA

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu mixt tal i com estableix l'article 12 del TRLCSP.

4. RÈGIM JURÍDIC.

Aquest Plec de clàusules constitueix la Llei d'aquesta concessió. En tot allò que no estigui previst en el mateix, es regirà per:

- Plec de Clàusules Administratives Generals de Contractació de l'Ajuntament de Navarcles
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.
- Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del sector Públic
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

La resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos que sigui aplicable per motiu de la manca de norma contractual específica.

La normativa de dret privat, que actuarà amb caràcter supletori, respecte d'aquells supòsits que no es puguin resoldre mitjançant l'aplicació directa de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.

El desconeixement de les presents clàusules contractuals en qualsevol dels seus termes, així com dels altres documents, annexes i normes de tot tipus que poguessin tenir aplicació en l'execució del contracte no eximeix a l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.

5. INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Així mateix, ostenta les potestats de control de la seva execució, per la qual cosa podrà dictar les ordres i les instruccions que estimi oportunes a fi de garantir-ne el correcte desenvolupament. D'igual forma, podrà modificar per raons d'interès públic total o parcialment el contracte, acordar-ne la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, en exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució, posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius, sense perjudici dels recursos que siguin procedents.

6. JURISDICCió COMPETENT

De les qüestions litigioses derivades d'aquesta concessió en coneixerà l'òrgan jurisdiccional de l'ordre contenciós - administratiu amb competència territorial al municipi de Navarcles, renunciant l'adjudicatari a qualsevol fur o privilegi, amb expressa submissió a les lleis i tribunals de la jurisdicció contenciosa - administrativa.

7. CÀNON DE LA CONCESSIÓ

El cànon mínim a ofertar per la concessió serà de 7.200 € anuals, millorable a l'alça. Més 21.400€ d'inversió

El cànon es revisarà anualment d'acord amb les variacions que experimenti l'índex de preus al consum (IPC) a Catalunya, publicat per l'Institut Nacional d'Estadística o organisme que el substitueixi, si és el cas. La primera revisió serà a 1 de gener de 2015 i es prendrà com a referència la variació anual de l'IPC .

L'import de la inversió es podrà pagar en terminis de com a màxim DOS ANYS

8. DURADA DE LA CONCESSIÓ

La durada de la concessió serà de 10 anys a comptar de la data de signatura del corresponent contracte. Aquest període serà prorrogable per anualitats fins un termini màxim de 15 anys (inclòs el període inicial), si no hi ha denuncia per part de l'Ajuntament o del concessionari amb un mes d'antel·lació a la finalització del termini.

9. PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

Amb la finalitat d'assegurar la transparència, la publicitat i la concurrència de licitadors, l'Ajuntament de Navarcles difondrà a través d'internet la informació relativa a aquesta concessió en el perfil del contractant de la seva pàgina web www.navarcles.cat.

10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les proposicions es presentaran al Registre General de l'Ajuntament, acompanyades del model de sol·licitud que figura a l'annex 1, de les 9 a les 14 hores, de dilluns a divendres excepte festius en el municipi, en un termini de 30 dies naturals, a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de la convocatòria del procediment obert en el BOP de Barcelona. Si aquest dia fos dissabte o festiu, el termini es desplaçarà fins el dia hàbil següent.

També podran presentar-se per correu. En aquest cas, el remitent haurà d'acreditar amb el resguard corresponent la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de correus i anunciar el mateix dia a l'òrgan de contractació per fax o telegrama la remissió de la proposició, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. Sense la concurrència d'aquests dos requisits no serà admesa la proposició si es rep amb posterioritat a la finalització del termini assenyalat a l'anunci.

No obstant això, transcorreguts 10 dies des de la finalització del termini de presentació no s'admetrà cap proposició enviada per correu.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Un cop presentada no podrà ser retirada llevat que no s'efectuï l'adjudicació en el termini de sis mesos, comptadors des de la data d'obertura de proposicions, supòsit en el què es retornarà la garantia provisional constituïda.

La presentació de proposicions pressuposa per part del licitador l'acceptació incondicionada de totes i cadascuna de les clàusules del present plec.

11. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ

La concessió s'adjudicarà pel procediment obert, a favor de la proposició més avantajosa en termes generals, utilitzant els diversos criteris de valoració especificats a la clàusula corresponent.

12. CAPACITAT

Estan facultades per contractar amb l'Ajuntament de Navarcles les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 54 i següents del TRLCSP, la finalitat o activitat de les quals tingui relació directa amb l'objecte del contracte, que puguin disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per la deguda execució del contracte, que acreditin solvència econòmica, financera i tècnica en els termes dels articles 62 i següents del referit text refós de la Llei i no estiguin afectades per cap de les circumstàncies establertes com a prohibitives per contractar regulades a la citada disposició legal.

Els que desitgin prendre part en la licitació podran fer-ho per si mateixos o a través de representació per persona autoritzada mitjançant poder suficient.

Quan en representació d'una entitat concorri algun dels seus membres, haurà de justificar documentalment que està facultat a tal fi i no es troba afecte, en tot cas, el representant, a les causes d'incapacitat i incompatibilitat a què es refereix l'article 73 del TRLCSP.

13. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

Per ser admès a la licitació s'hauran de reunir els següents requisits de solvència:

1. Solvència econòmica i financera: s'acreditarà mitjançant informe positiu d'institucions financeres, o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització pels riscos professionals derivats de l'exercici de l'activitat, també es podrà acreditar mitjançant declaració responsable del licitador de la realitat de la seva situació econòmica. En el cas de societats, mitjançant els seus Comptes Anuals, formats per memòria, compte de pèrdues i guanys i balanç del darrer exercici, dipositats en el Registre Mercantil, sempre que sigui obligatòria aquesta formalitat en els estats on

es trobin establertes.

En defecte de l'anterior i pel supòsit de societats de recent creació, la solvència econòmica i financera es podrà acreditar amb la documentació que, sota la responsabilitat dels representants de l'entitat, doni una imatge fidel i adequada a la realitat de la seva situació econòmica.

2. Solvència tècnica: s'acreditarà mitjançant la següent documentació:

- Descripció de l'equip humà i material destinat a la concessió.
- Titulacions acadèmiques i/o professionals del personal responsable de l'execució de la concessió.
- Acreditació de disposar de les autoritzacions que en el seu cas siguin necessàries per portar a terme l'activitat.

14. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS LICITADORS

La documentació per prendre part en el concurs haurà d'anar signada pel licitador, ser original o degudament autenticada i haurà de presentar-se en tres sobres, acompanyats de la sol·licitud de presentació, annex 1, dins dels quals s'inclourà la documentació que es detalla a continuació:

SOBRE 1: Documentació administrativa

El qual portarà la menció "Documentació administrativa de la concessió administrativa per a l'explotació del bar – restaurant de les piscines municipals situat a l'A. Piscines i Esports presentada per _____" i haurà de contenir la documentació següent:

1. Relació numerada de la documentació inclosa.
2. Fotocòpia del DNI o document que el substitueixi, i, en el seu cas, l'escriptura d'apoderament degudament legalitzada o fotocòpies autenticades. Les persones jurídiques acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, inscrites al registre que legalment correspongui.
3. Poder validat a favor de les persones que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre.
4. Declaració expressa i responsable conforme es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit pugui exigir-se abans de l'adjudicació al licitador que resulti adjudicatari.(*)
5. Declaració jurada conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, i no està incurs en cap prohibició per a contractar recollides a l'article 60 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i als articles 9 i següents del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (*)
6. Declaració responsable de no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament de Navarres. (*)
7. Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional mitjançant la documentació assenyalada a l'efecte en aquest plec.
8. Justificant acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional prevista en la clàusula corresponent del present plec en qualsevol de les formes establertes a l'article 103 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i als articles 56, 57 i 58 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
9. Disposar, o compromís de concertar, cas de resultar adjudicatari, en el termini de 15 dies naturals següents a la notificació de l'adjudicació, d'una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil pels danys i/o perjudicis que es puguin produir com a conseqüència de l'execució del contracte, per una quantia no inferior a 300.000 euros.

(*) punts 4,5,6 segons model annex

SOBRE 2:

El qual portarà la menció "Proposició econòmica i documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica del concurs per a la concessió administrativa per a l'explotació del bar – restaurant de les piscines municipals situat a l'Av. Piscines i Esports presentada per _____" i que haurà de contenir la documentació següent:

1. Proposició econòmica que haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr/La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi, (o en representació de l'empresa _____, CIF núm. _____, domiciliada a _____ carrer _____, núm. _____), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la concessió de l'explotació del bar-restaurant de les piscines municipals situat a l'Av. Piscines i Esports", es compromet a portar-la a terme abonant un cànon anual de _____ euros corresponents a l'explotació del bar). (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).

(Lloc, data i signatura del licitador)."

2. Documentació tècnica avaluable de forma automàtica

SOBRE 3:

A l'exterior hi ha de figurar la menció "Documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable en base a judicis de valor del concurs per a la concessió administrativa per a l'explotació del bar-restaurant de les piscines municipals situat a l'Av. Piscines i Esports presentada per _____" i que haurà de contenir la documentació següent:

Aquest sobre contindrà tots aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor. En particular els següents:

1. Relació de millores proposades per a l'explotació de la concessió, d'acord amb els criteris avaluables mitjançant judici de valor.

2. Projecte d'explotació de la concessió.

Tota la documentació inclosa en els sobres haurà d'estar composta per originals o fotocòpies degudament legitimades per notari o compulsades pel propi Ajuntament. No s'acceptaran ofertes que continguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer amb claredat els elements fonamentals per valorar-les. L'expressió de reserves o condicions al contingut del plec constituirà causa d'exclusió del licitador.

15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les ofertes que participin en la present licitació s'aplicarà el següent barem de mèrits:

1.- Criteris avaluables de forma automàtica

- Millora del cànon, per cada 200€ de millora 1 punt. Fins a un màxim de 3 punts.
- Haver gestionat, com a titular o responsable, serveis de bar i/ o restaurant en establiments similars en els últims 5 anys. Per cada any, 0,5 punts. Fins a un màxim de 3 punts

2.- Criteris avaluables mitjançant un judici de valor

- Memòria/projecte sobre la forma de gestionar el servei, màxim de 4 punts

16. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I EXAMEN DE LES OFERTES

Els membres de la Mesa de contractació seran els següents, els quals podran delegar en un altre membre de la corporació o funcionari de la Corporació:

President: Llorenç Ferrer i Alòs, Alcalde o regidor en qui delegui

Vocals: Un regidor de cada un dels grups municipals que integren la Corporació

Montserrat Sensat i Borràs, Secretària
Albert Vilajoana Espanyol, Interventor
Salvador Travesa i Justo, arquitecte municipal
Toni Vila i Marta, enginyer

Secretària: una funcionària municipal

L'endemà del dia que finalitzi el període de presentació de proposicions, o si aquest és dissabte, diumenge o festiu, el primer dia hàbil següent a les 10 hores, la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura del sobre núm. 1 (documentació administrativa) i declararà admeses aquelles proposicions que compleixin el que estableix aquest plec de clàusules, i excloses les que tinguin algun defecte que no pugui ser esmenat. Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, es podrà concedir, si es considera convenient, un termini no superior a tres dies hàbils perquè el licitador esmeni l'error.

Posteriorment la Mesa de contractació procedirà, a les onze hores i trenta minuts en acte públic, a l'obertura del sobre número 3, de les proposicions admeses. A aquest acte es consideren citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

La Mesa en sessió pública a les onze hores del dia hàbil, que faci tres des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, si es dissabte serà el dia hàbil següent, procedirà a l'obertura del sobre núm. 2. A aquest acte es consideren citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

La Mesa de contractació sol·licitarà els informes tècnics que consideri necessaris per tal de poder emetre la corresponent proposta d'adjudicació.

17. ADJUDICACIÓ, NOTIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ

Prèviament a l'adjudicació, per resolució d'alcaldia es classificaran les ofertes per ordre decreixent, i es requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, presenti la documentació:

- estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social
- qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte,
- constituir la garantia definitiva 5% de l'import d'adjudicació per tota la durada del contracte inclosa les pròrrogues.

També, prèviament a l'adjudicació, es consultarà a l'aplicació informàtica municipal que el licitador proposat com a adjudicatari es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb aquest Ajuntament, i s'obindrà una còpia impresa de la consulta i s'incorporarà a l'expedient.

Un cop presentada la documentació assenyalada i constituïda la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la recepció de l'esmentada documentació.

Si el licitador no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat

s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'adjudicació es farà en resolució motivada, i si escau, es tornarà immediatament als licitadors la garantia provisional excepte la corresponent al licitador seleccionat per l'adjudicació, que no li serà tornada fins que no hagi dipositat la garantia definitiva, sense perjudici que pugui aplicar el seu import a la constitució d'aquesta última. En tot cas, la garantia provisional serà incautada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

18. GARANTIA PROVISIONAL I GARANTIA DEFINITIVA

Per prendre part en el present concurs els licitadors hauran d'acompanyar a la proposició el resguard acreditatiu d'haver ingressat a la Tresoreria Municipal, la garantia provisional de **2.160€**, que correspon al 3% de l'import de licitació.

La garantia definitiva, que s'haurà de constituir pel licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa, s'estableix en el 5% de l'import d'adjudicació, calculat per la durada del contracte més les prorroques.

La garantia s'ha de prestar en qualsevol de les formes previstes a l'article 96 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'article 100 TRLCSP. La garantia definitiva no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de la concessió, s'hagi complert satisfactòriament el contracte o aquest s'hagi resolt sense culpa del contractista, sempre que l'estat del bé i les instal·lacions es trobin en perfecte estat i així s'acrediti mitjançant l'oportú informe dels serveis tècnics municipals. La devolució s'efectuarà en la forma i procediment determinat a la legislació vigent.

La resolució de la concessió per causa imputable al concessionari portarà aparellada la pèrdua de la garantia.

En el cas de disminució de la garantia constituïda, com a resultat de la imposició de sancions econòmiques o per qualsevol altra causa, el concessionari estarà obligat a reposar-la en el termini màxim de 15 dies, comptadors des del dia següent a la data de la notificació cursada a l'efecte.

19. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

La formalització del contracte es farà en document administratiu dins dels quinze dies hàbils a comptar des del següent a la data de notificació de l'adjudicació definitiva, conforme al que disposa l'article 156 del TRLCSP.

Quan per causes imputables al concessionari no es pugui formalitzar la concessió dintre del termini assenyalat, es resoldrà la concessió amb pèrdua de la garantia provisional i la indemnització dels danys i perjudicis ocasionats. En aquest cas, l'òrgan de contractació proposarà com concessionari al licitador o licitadors següents per ordre de les seves ofertes, sempre que el nou adjudicatari presti la seva conformitat.

20. INSPECCIÓ

L'Ajuntament tindrà la facultat d'inspeccionar les instal·lacions objecte de la concessió en qualsevol moment.

21. REVERSÍO

Extingida la concessió per qualsevol de les causes previstes en el present plec o contemplades en la legislació vigent, es produirà la reversió de la totalitat de les instal·lacions i béns afectes, sense excepció, i de les obres realitzades, en el seu cas, a l'Ajuntament, en perfecte estat de conservació i lliures de càrregues i gravàmens, sense que cap contraprestació pugui ser acreditada per part del titular de la concessió o dels successors.

Les deficiències que els serveis tècnics municipals observin en l'estat de conservació de l'edifici es subsanaran a càrrec de la fiança definitiva, i, de resultar insuficient la mateixa, es procedirà contra els altres béns del concessionari.

22. RESCAT

L'Ajuntament es reserva el dret de deixar sense efecte la concessió abans del seu venciment si així ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, mitjançant indemnització al concessionari pels danys i perjudicis que se li hagin pogut irrogar, quan això fos procedent, o sense aquesta, quan no procedeixi.

En cap cas donarà dret a indemnització el rescat de la concessió per l'incompliment de les obligacions previstes en el present plec de clàusules administratives, o per qualsevol altre incompliment de disposicions de rang legal o reglamentari, que doni lloc a l'extinció de la concessió.

23. DEURES I OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

El concessionari haurà de:

a) Utilitzar el bé d'acord amb el que s'estipula en aquest plec de clàusules i observar les determinacions d'ús que s'estableixin per part de l'ajuntament mitjançant ordres expressos, o reglaments existents o que es puguin aprovar.

b) Realitzar, al seu càrrec, l'adquisició i instal·lació de l'equipament necessari per l'adequació i posada en funcionament de l'activitat, el qual estarà subjecte, si escau, a les pertinents llicències d'obres i d'obertura, o autoritzacions municipals que les substitueixin, que es tramitaran d'acord amb la normativa vigent, en l'actualitat

sotmesa al règim de comunicació. També seran al seu càrrec les obres i costos de connexió dels diferents serveis (subministraments d'aigua, electricitat, sanejament, etc.) que siguin necessaris, i així mateix també seran al seu càrrec les despeses de manteniment i consum d'aigua, energia elèctrica, alarma i altres serveis similars de l'establiment.

c) El concessionari haurà de conservar la instal·lació, maquinària, mobiliari, estris, etc. destinat a la prestació del servei en perfecte estat de neteja i d'utilització, destinant-ho a l'ús pactat exclusivament i reparar al seu càrrec els desperfectes ocasionats. A la finalització de la concessió el concessionari haurà d'entregar les instal·lacions i mobiliari en igual estat i condicions que les rebrà de l'ajuntament. A aquest efecte, tant a l'inici com a l'acabament de la concessió es confeccionarà i signarà una acta i un inventari en què es detallaran les instal·lacions i mobiliari, i el seu estat, existents i destinats a la prestació del servei. Les reposicions d'aquest material durant el termini de la concessió seran a càrrec del concessionari, sense cost per l'ajuntament.

d) Fer front al pagament de tot tipus de contribucions i impostos, i qualsevol exacció que hagi de satisfer per a l'exercici de l'activitat o explotació del negoci de bar. També serà responsable del compliment de totes les normes de caràcter governatiu, laboral, fiscal, sanitari o de qualsevol altre ordre que s'hagin d'observar.

e) Contractar obligatòriament una pòlissa d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil front a tercers (per un capital mínim de 300.000,00€ del servei objecte de la present contractació. Anualment haurà d'aportar el justificant d'estar al corrent de pagament de l'esmentada pòlissa.

f) Estar en possessió, tant el concessionari com el personal afecte al servei del carnet de manipulador d'aliments i complir amb la normativa que sigui d'aplicació.

g) Realitzar una gestió selectiva dels residus, aportant a l'Ajuntament la justificació acreditativa d'aquesta circumstància.

h) Adoptar les mesures necessàries per evitar que els seus clients portin menjar o begudes dins el recinte de la piscina i a més haurà de complir la normativa específica sobre la venda de begudes alcohòliques en recintes esportius o altres que dicti la Comissió nacional antiviolència.

i) No podrà alienar ni gravar els béns afectes a la concessió.

j) Redactar els rètols i altra informació escrita de l'establiment, com a mínim, en llengua catalana.

k) Abandonar i deixar lliures i vacus, a disposició de l'Administració, dins el termini establert, els béns objecte de la concessió, i reconèixer la potestat d'aquesta per acordar-ne i executar-ne per si mateixa el llançament.

l) Efectuar la neteja diària de les instal·lacions i locals al seu càrrec .

m) Obrir i tancar les instal·lacions, els dies i les hores fixades per l'Ajuntament.

n) Col·laborar amb la gestió de les pistes de tennis, donar hores i cobrar el lloguer de les pistes.

o) El bar haurà d'estar obert sempre que les piscines municipals estiguin obertes i/o mentre es realitzin activitats programades a les piscines. I en els horaris de més afluència de les pistes de tennis i padel

p) El període de vacances en que el bar podrà estar tancat serà com a màxim de 28 dies anuals i no podran coincidir amb el període en que la piscina municipal estigui oberta.

24. DRETS I FACULTATS DEL CONCESSIONARI

El concessionari té, a més de les que derivin de la resta de clàusules d'aquest plec i de les que resultin de la normativa aplicable, les facultats següents:

1. Utilitzar el domini públic que és objecte de la concessió de forma privativa per exercir l'activitat per a la qual està autoritzat i aconseguir de l'Ajuntament, si fos el cas, el manteniment de la seva possessió pacífica contra qualsevol pertorbació que de fet o dret se li causés.

2. Percebre directament del públic els preus que estimi procedents sempre que, en el seu cas, es trobin legalment autoritzats, com a retribució per les prestacions efectuades.

25. DRETS I FACULTATS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament té, com a Administració concedent, a més dels drets i les potestats que es derivin de la normativa que resulti d'aplicació i de la resta de clàusules del present plec, les següents facultats:

1. Resoldre la concessió abans del seu venciment, si ho justifiquen les circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, sense perjudici de rescabalar al concessionari dels danys i perjudicis que efectivament se li hagin produït.

2. Imposar al concessionari les sancions previstes en el present Plec, prèvia audiència d'aquell.

3. Rescatar la concessió, prèvia la indemnització corresponent, si procedeix.

4. Declarar la caducitat de la concessió en les condicions previstes en el present plec i la legislació concordant.

5. Percebre puntualment el cànon mensual i exigir-lo, fins i tot, per la via de constreyniment, en cas d'impagament.

6. Intervenir i fiscalitzar en tot moment els béns objecte de la concessió, la utilització del domini i la gestió de l'activitat mitjançant el personal que es designi a aquest efecte.

L'esmentat personal podrà inspeccionar, fins i tot, la documentació relacionada amb la concessió, i dictar les ordres que siguin precises per mantenir o restablir el bon ús dels béns i les instal·lacions, així com la correcta explotació de la concessió.

7. Interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

26. OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament té, com administració concedent, a més de les obligacions que es deriven de les establertes en les altres clàusules d'aquest plec i de les que estableixen les disposicions normatives que resultin d'aplicació, les obligacions següents:

1. Posar a disposició del concessionari el corresponent local de domini públic i mantenir-lo amb el seu ús i gaudi pacífic durant tot el temps de duració de la concessió.

2. Complir les altres obligacions dominants de les disposicions legals que siguin d'obligació.

27. FORMA DE PAGAMENT DEL CÀNON

El concessionari realitzarà el pagament del cànon de forma semestral a l'avançada i mitjançant ingressos de l'import corresponent en el compte corrent de la Corporació.

La manca de pagament en període voluntari generarà el seu cobrament via executiva amb tots els recàrrecs i interessos que legalment procedeixi aplicar. Tanmateix, en el supòsit que durant dos semestres consecutius el pagament d'aquest cànon no sigui degudament satisfet dins el corresponent període de cobrament voluntari, l'Ajuntament podrà disposar la revocació de la concessió en el seu dia atorgada.

El cànon es meritara el primer dia de cada semestre de l'any natural. No obstant, en el moment de la formalització del contracte, l'adjudicatari abonarà la quantitat corresponent al període que resti fins a acabar l'any.

28. TRANSMISSIÓ DE LA CONCESSIÓ

La concessió atorgada només es podrà transmetre en els casos i de conformitat amb les regles que seguidament s'estableixen:

28.1) Incapacitat Física: Quan quedi acreditada la incapacitat física del titular per mitjà de certificació oficial facultativa, la concessió podrà ser cedida a favor del cònjuge, dels descendents en línia directa, dels pares o dels germans, continuant vigent la concessió durant el temps que li resti per finalitzar.

28.2) Jubilació del titular: En complir l'edat de 65 anys el titular podrà cedir la concessió en el seu dia atorgada, a favor del cònjuge, dels descendents en línia directa, dels pares i dels germans, seguint vigent la concessió fins a la data assenyalada per a la seva finalització.

28.3) Cessió "Mortis Causa": En cas de mort del titular abans de finalitzar el termini establert, la concessió es podrà transmetre a favor de la persona que resulti ser el seu hereu o legatari d'acord amb la vigent normativa sobre successions. En el supòsit de donar-se una situació de proindivís, de manera que dues o més persones acreditin aquesta condició, hauran de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim de dos mesos a comptar, data a data, des del dia de la mort del causant, quina d'elles substituirà en la titularitat de la concessió. Si els interessats no realitzen aquesta comunicació en el referit període es declararà, sense cap altre tràmit, la caducitat de la mateixa.

En qualsevol dels precedents supòsits considerats caldrà satisfer a l'Ajuntament en contraprestació per la cessió de la concessió una quantitat equivalent al 25% del cànon anual aplicable en aquell moment.

En tots i cadascun dels supòsits considerats al llarg de la present clàusula, serà requisit imprescindible per a la validesa i l'efectivitat de la transmissió que es procedeixi a ingressar a la Tresoreria d'aquest Ajuntament l'import corresponent a la participació municipal i que els nous titulars de la concessió reuneixin les condicions exigides a la vigent legislació per a contractar amb l'Administració i, conseqüentment, que no incorrin en cap de les causes d'incapacitat o incompatibilitat que ho impedeixin.

29. RÈGIM SANCIONADOR

A efectes contractuals, es considera falta sancionable qualsevol acció o omissió del concessionari que suposi incompliment de les obligacions contractuals.

Les multes que es puguin imposar per les infraccions que es regulen en aquest títol no impedeixen, si la infracció ocasiona danys i perjudicis a l'Ajuntament, que aquest pugui exigir la indemnització corresponent i procedir al seu cobrament, si s'escau, per la via de constreyniment.

A banda de les establertes en altres normatives legals o reglamentàries que pugui resultar d'aplicació, es consideraran infraccions les conductes del titular de la concessió que seguidament es detallen:

29.1) Infraccions lleus.

Són les infraccions imputables al concessionari que suposen deficiències en el desenvolupament normal de la prestació del servei o funcionament de les instal·lacions però que no afecten desfavorablement la qualitat, la quantitat o el temps en la seva prestació, ni són degudes a actuacions doloses, no posen en perill persones o coses, ni redueixen la vida econòmica dels components de les instal·lacions.

A més de les de caràcter general, es consideren faltes lleus:

- a) L'incompliment de les condicions generals i específiques reguladores de l'autorització, sempre que aquest incompliment no constitueixi una falta de caràcter greu.
- b) L'incompliment total o parcial de les obligacions de l'adjudicatari, i de les ordres i instruccions dictades per l'Ajuntament, en els supòsits que no constitueixin una falta de caràcter greu.
- c) No tenir cura en la conservació de les obres, mobiliari, equips, instal·lacions i demés elements afectes a l'explotació del quiosc, si no causa perjudicis a la Corporació o a tercers.
- d) L'omissió en comunicar situacions contràries a l'assoliment d'un bon servei.
- e) Qualsevol altra infracció que impliqui una negligència simple en la prestació del servei o manteniment de les instal·lacions.
- f) No tenir cura de la neteja, quan aquest sigui un fet aïllat i no habitual.

Aquest tipus d'infraccions se sancionaran amb multes de fins a 150 euros.

29.2) Infraccions greus.

Amb caràcter general es consideren infraccions greus:

- a) Realitzar actes manifestament il·legals en el desenvolupament de l'autorització, que causin o puguin ocasionar perjudicis greus a l'Administració o als ciutadans.
- b) L'incompliment de les resolucions de modificació del servei.
- c) La manca de pagament de les obligacions tributàries i de seguretat social.
- d) La modificació de les instal·lacions que comportin un augment de la superfície demanial ocupada sobre l'autoritzada en l'adjudicació.
- e) L'incompliment del deure de mantenir en bon estat les obres, mobiliari, equip i instal·lacions afectes a l'explotació del quiosc.
- f) L'actitud obstruccionista front l'activitat inspectora de l'Ajuntament de Navarres.
- g) L'incompliment de les normes reguladores de l'activitat concedida, especialment pel que fa a les normes de seguretat i higiene.
- h) La interrupció injustificada de l'activitat.
- i) La manca de declaració, dins del termini establert, d'incapacitats o incompatibilitats sobrevingudes.
- j) Les actuacions o omissions que impliquin un risc per a la salut i seguretat de les vides humanes.
- k) Dedicar les instal·lacions a usos diferents dels específicament assenyalats sense l'autorització municipal.
- l) No tenir cura en la neteja de forma reiterada o habitual.
- m) Reincidir en infraccions lleus. Es considerarà reincidència la comissió de 3 faltes lleus en el període d'un any.

Aquest tipus d'infraccions se sancionen amb multes de 151 fins a 900 euros.

29.3) Infraccions molt greus.

Són conseqüència d'actuacions doloses, comporten una realització deficient de les inspeccions o els treballs exigits pel servei i influeixen negativament en la vida útil de les obres o els components de les instal·lacions, o en menyscaben el valor econòmic; també ho són les accions o omissions culpables que ocasionen perill a persones o coses, així com perjudicis evidents als usuaris.

En qualsevol cas, es consideren infraccions molt greus les següents:

- a) Les que provoquen perturbacions reiterades o reincidents en el servei.
- b) No realitzar l'activitat de manera regular i continuada, llevat de causes de força major.
- c) Cedir, total o parcialment i a través de qualsevol forma, l'explotació del servei a terceres persones sense el consentiment o l'autorització de l'Ajuntament.
- d) L'abandonament del servei.
- e) Falsejar la documentació, informació i altres dades pel control del servei aportades pel concessionari.
- f) Reincidir en infraccions greus. Es considerarà reincidència la comissió de 3 faltes greus en el període d'un any.

Les anteriors infraccions es sancionen amb multes de 901 fins a 6.000 euros.

La imposició de multes o sancions serà acordada per l'òrgan municipal competent amb tramitació d'expedient contradictori i audiència al contractista.

En el supòsit de faltes lleus, caldrà només un Decret d'Alcaldia, sense necessitat d'iniciar procediment sancionador.

Per a la graduació de les sancions s'haurà de tenir en compte la reincidència, la reiteració i les repercussions causades en la bona prestació del servei.

En tot cas, es donarà audiència al concessionari per un termini mínim de 10 dies, perquè puguin al·legar els descàrrecs que convinguin a la seva defensa, observant-se les garanties jurídic-administratives prescrites en la legislació vigent, i,

concretament, en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

La resolució de l'expedient la farà l'òrgan que tingui atribuïda la competència respecte del tipus de falta que es tracti.

30. CAUSES D'EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ

Seràn causes d'extinció de la concessió les que seguidament es relacionen:

- El venciment del termini establert.
- La supressió del servei per raons d'interès públic
- El mutu acord de les parts.
- El desestiment o renúncia del titular prèvia notificació a l'Ajuntament.
- La mort del titular en el supòsit de no produir-se la transmissió "mortis causa".
- La resolució de la concessió per una causa d'interès públic sobrevinguda i notificada en deguda forma a l'interessat, amb la indemnització que legalment procedeixi pels danys i perjudicis efectivament ocasionats al mateix.
- La revocació de la concessió decretada per l'Ajuntament com a sanció a les infraccions comeses pel titular de la mateixa.
- Caducitat.
- La manca de pagament del cànon.
- L'incompliment molt greu de les obligacions essencials assenyalades en aquest plec de clàusules que afecti la continuïtat i/o regularitat en l'explotació de la concessió.
- Per resolució judicial.

31. EFECTES DE L'EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ

Els efectes de l'extinció de la concessió està regulat a l'article 261 del Decret 179/95, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El concessionari no tindrà dret a cap traspàs al seu favor a la finalització de la concessió atès que no es tracta d' un negoci mercantil sinó d' una concessió administrativa.

32. CONFIDENCIALITAT DE LES DADES DEL CONTRACTE

El contractista haurà de respectar la confidencialitat d'aquella informació a què tingui accés, amb ocasió de l'execució del contracte, que se li donés aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva naturalesa s'hagués de tractar com a tal.

Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement, excepte que els plecs o el contracte n'estableixin un de superior.

33. DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIONS

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

34. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS D'ORDRE SOCIAL

El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració socials dels minusvàlids i, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador, així com del compliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.

I sense haver-hi més assumptes de que tractar per ordre del Sr. Alcalde s'aixeca la sessió essent les 23 hores, de la qual, com a Secretària estenc aquest acta que es transcriu amb paper segellat de la Generalitat de Catalunya núm. i correlatius fins el
HO CERTIFICO

Vist i Plau
L'Alcalde

La Secretària

Llorenç Ferrer i Alòs

Montserrat Sensat i Borràs