



AJUNTAMENT DE LA GRANADA

ACTA DEL PLE DE SESSIÓ ORDINÀRIA DE 1ª CONVOCATÒRIA DEL DIA 27 DE DESEMBRE DE 2016

La Granada el dia 27 de desembre de 2016 essent 2/4 de 9 del vespre (20.30 h), a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es celebra sessió ordinària de 1ª convocatòria, presidida per l'Alcalde-President Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), assisteixen a la mateixa el Tinent d'Alcalde Sr. Joan Amat Domènech d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E) i els Regidors/es Sra. Mercè Villar Pausas, Sr. Jordi Capellades Palau, Roser Marrugat Via d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), Sr. Joan Cols Canals, Sr. Miguel Angel Sanz González, Sra. Beatriz Casillas Moreno, Sr. Richard Martin Vidal de Convergència i Unió (CiU), Sr. Jordi Miralles Piñero d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), i Sr. Joan Iniesta Zarza del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP).

Assistits per la Secretària de la Corporació Sra. Carme Jounou Torrent, que certifica.

Abans de començar la sessió, l'Alcalde-President proposa introduir un punt d'urgència:

“3.2- Aprovació del conveni i annex amb la companyia Telefónica de España S.A, referent als sòls de l'antic centre de comunicacions via satèl·lit”.

S'accepta per unanimitat.

Seguidament s'obre la sessió i comprovat el quòrum d'assistència necessària per a què pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els diversos assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tenint els Srs/Sres. Regidors/es còpia de l'acta de la sessió del dia 27 d'octubre de 2016 aquesta és aprovada per unanimitat dels assistents.

2- HISENDA.

2.1- APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT AL PRESSUPOST 2016.

Explica aquest punt de l'ordre del dia l'Alcalde-President Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció referent a la proposta de modificació de crèdit al Pressupost 2016 i que diu:

“La Secretària-Interventora que subscriu emet el present informe a la vista del desenvolupament de les operacions comptables, i per tal de determinar una imatge fidel de la situació pressupostària a final d'any i estima procedent la tramitació d'aquest expedient de modificació de crèdit.

L'article 34 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril de desenvolupament de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals preveu que es poden realitzar modificacions de crèdit al pressupost de despeses mitjançant crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit i es podran finançar amb nous o majors ingressos recaptats i amb càrrec al Romanent de Tresoreria.

Amb aquest expedient es preveu primerament un suplement de crèdit finançat amb 22.993,65 € atorgats dins el PUOSC 2016, de la Generalitat de Catalunya.

Seguidament es preveu suplement de crèdit per despesa ordinària finançat amb part de majors ingressos efectivament recaptats en les partides 113.01 i 399.00 del pressupost d'ingressos.

La resta de suplementos es financen amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria, del qual s'utilitza 25.380,85 € i encara en quedarà un total de 383.775,21 €.

1- SUPLEMENT DE CRÈDIT FINANÇAT AMB GENERACIÓ DE CRÈDIT PER INGRESSOS.

INGRÉS		
PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
750.80	PUOSC 2016 (REPARACIÓ I MANTENIMENT)	22.993,65 €

DESPESA				
PARTIDA	DENOMINACIÓ	DOTACIÓ	AUGMENT	TOTAL
1531.210.00	MANT.VIES PÚBLI	30.000 €	14.649,17 €	44.649,17 €
342.212.01	MANT.PISC/FUTB	10.000 €	8.344,48 €	18.344,48 €
		40.000 €	22.993,65 €	62.993,65 €

2- SUPLEMENT DE CRÈDIT FINANÇAT AMB MAJORS INGRESSOS (ORDINARI).

INGRESSOS

IMPOST BÉNS IMMOBLES (I.B.I) URBANA: 30.000 €

IMPREVISTOS: 28.024,24 €

DESPESA				
PARTIDA	DENOMINACIÓ	DOTACIÓ	AUGMENT	TOTAL
920.131.00	PERSONAL EVEN.	43.595,67 €	5.000 €	48.595,67 €
1531.210.01	MANT. ENLLUM.	7.000 €	1.200 €	8.200 €
320.212.00	MANT. ESCOLA	7.000 €	2.500 €	9.500 €
920.212.00	MANT.EDIF.DIVER	13.000 €	2.300 €	15.300 €
929.212.00	MANT.ALARMES	5.000 €	300 €	5.300 €
334.212.03	MANT.CENT.CÍVIC	2.000 €	3.000 €	5.000 €
150.214.00	REPARAR VEHIC.	3.000 €	1.050 €	4.050 €
920.216.00	REP. EQUIPS INF.	500 €	2.340 €	2.840 €
920.220.03	MAT.LLAR INFAN.	5.000 €	1.600 €	6.600 €
920.220.04	MENJADOR LLAR	8.500 €	1.100 €	9.600 €
150.221.00	E.E.POU ANDRAIX	6.000 €	11.175,76 €	17.175,76 €

150.221.01	E.E.SERV.GRALS	6.000 €	2.000 €	8.000 €
165.221.00	E.ENLLUM.PÚBLIC	50.000 €	2.500 €	52.500 €
150.221.04	VESTUARI	1.500 €	150 €	1.650 €
150.221.10	PR.NETEJA/CLOR	5.500 €	2.200 €	7.700 €
338.226.02	SANT JORDI	3.280 €	525,43 €	3.805,43 €
432.226.02	SERV.PUBLICIT.	10.500 €	644,64 €	11.144,64 €
920.226.04	S. JURÍD.CONTEN.	12.000 €	1.000 €	13.000 €
150.227.02	S.NETEJA EDIFIC.	50.000 €	4.000 €	54.000 €
932.227.08	SERV.RECAPTACIÓ	20.000 €	3.821,34 €	23.821,34 €
171.227.11	SERV.JARDINERIA	11.000 €	3.117,07 €	14.117,07 €
340.480.02	TRA.ESPORT (F7)	9.400 €	2.600 €	12.000 €
334.480.07	APROP.DIVERSIT.	2.000 €	3.900 €	5.900 €
		281.775,67 €	58.024,24 €	339.799,91 €

MAJORS INGRESSOS A UTILITZAR.

PARTIDA	DENOMINACIÓ	PREVISIÓ	DRETS NETS	EXCÉS	UTILITZAT
113.01	IMP.BÉNS IMMOBLES	575.000 €	632.435,85 €	57.435,85 €	30.000,00 €
399.00	IMPREVISTOS	15.000 €	56.891,79 €	41.891,79 €	28.024,24 €
					58.024,24 €

3-CRÈDIT EXTRAORDINARI PER A INVERSIONS FINANÇAT AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA.

PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
312.623	DESFIBRIL·LADOR	1.881,55 €

Aquest import es finançarà amb càrrec al Romanent líquid de tresoreria.

4- SUPLEMENT DE CRÈDIT PER INVERSIONS FINANÇAT AMB ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA.

PARTIDA	DENOMINACIÓ	DOTACIÓ	AUGMENT	TOTAL
920.625.01	MÒBIL-URBÀ (CONTENID)	3.000 €	4.524,10 €	7.524,10 €
920.626.00	COMPRA ORDINADOR	2.500 €	2.200,00 €	4.700,00 €
150.632.00	COLUMBARIS	18.100 €	3.775,20 €	21.875,20 €
		23.600 €	10.499,30 €	34.099,30 €

5- SUPLEMENT DE CRÈDIT PER AMORTITZACIONS FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA.

PARTIDA	DENOMINACIÓ	DOTACIÓ	AUGMENT	TOTAL
011.911.00	CRÈDITS DIPUTACIÓ	54.689,00 €	13.000,00 €	67.689,00 €

Amb aquestes tres últimes propostes s'utilitzarà del Romanent de Tresoreria un total de 25.380,85 €.

Després d'això el Romanent de tresoreria real, serà:

- Romanent tresoreria 2015 - 539.520,44 €
- Segona modificació - 96.802,12 €
- Tercera modificació - 21.900,00 €
- Modificació enllumenat - 11.662,26 €
- Quarta modificació - 25.380,85 €

RESTE ROMANENT - **383.775,21 €**

Per tot l'exposat s'informa:

Primer: La legislació aplicable als expedients de modificació de crèdit està constituïda de modificació de crèdit està constituïda fonamentalment pel que preveu el Reial Decret Legislatiu 500/90 de 20 d'abril.

Segon: A judici de la Secretària-Interventora que subscriu, la proposta presentada en aquest expedient s'adequa al contingut de la referida normativa.

Tercer: El quòrum necessari per l'acord aprovatori d'aquest expedient és de majoria simple, tal i com preveu l'article 22 de la Llei 7/85 de 2 d'abril."

Intervé el portaveu del grup de CiU Sr. Joan Cols Canals preguntant primer com és que hi han hagut tants ingressos a la partida dels imprevistos.

La Secretària-Interventora li respon que s'han comptabilitzat 55.000 € d'una subvenció que no s'havia previst al pressupost.

El Sr. Joan Cols Canals també comenta que hi han hagut també molts ingressos en l'Impost de Béns Immobles (I.B.I) quan ell sempre ha demanat la rebaixa d'aquest impost.

No està gens d'acord amb aquesta modificació, vol dir que hi ha molta desviació amb el pressupost aprovat inicialment. El grup de CiU votarà en contra.

Finalment es sotmet la proposta a votació i el Ple de la Corporació per 7 vots a favor, 5 vots d'EPM-E, 1 d'ERC-AM i 1 del PSC-CP, i 4 en contra de CiU, acorda:

Primer: Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 4/2016 al pressupost.

Segon: Exposar al públic aquest expedient per un termini de 15 dies als efectes del seu examen i presentació d'al·legacions, d'acord amb les previsions de l'article 158 de la Llei 39/1988 de 28 d'abril i 38 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril.

2.2- ACCEPTACIÓ D'AJUTS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

Segueix amb aquest punt de l'ordre del dia el regidor d'Hisenda Sr. Jordi Capellades Palau, explicant que la Diputació de Barcelona, en sessió de la Junta de Govern de 10 de novembre de 2016 va aprovar el "*Programa complementari de suport a la inversió local*" en el marc del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019.

Amb aquest programa s'atorga a l'Ajuntament de la Granada una subvenció de 19.478,38 € per despeses d'inversió del capítol 6.

Dictaminat favorablement per la comissió d'Hisenda, el Ple de la Corporació per unanimitat amb 5 vots d'EPM-E, 4 de CiU, 1 d'ERC-AM i 1 del PSC-CP, accepta l'esmentada subvenció.

3- OBRES I SERVEIS.

3.1- ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC.

Explica aquests punt la regidora d'Obres i Serveis Sra. Mercè Villar Pausas.

En data 20 de desembre de 2016 va tenir lloc l'acte d'obertura de pliques presentades per les obres de "*Millora de l'enllumenat públic*" la qual, tot seguit, es transcriu literalment.

Data: 20 de desembre de 2016.
Hora: 13 h.
Lloc: Ajuntament de la Granada.
Tema: Obres de millora de l'enllumenat públic.

Representants:

Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, Alcalde-President, que actua com a president.
Sra. Mercè Villar Pausas, Regidora d'Obres i Serveis, que actua com a vocal.
Sr. Jordi Capellades Palau, Regidor, que actua com a vocal.
Sr. Josep Cartró Boada, Arquitecte municipal, que actua com arquitecte.
Sra. Carme Jounou Torrent, Secretària de l'Ajuntament, que actua com a Secretària.

Hi assisteix el Sr. Miguel Angel Sanz González, regidor de CiU d'aquest Ajuntament.

Objecte de la reunió:

Sessió destinada a l'obertura de pliques presentades per a les obres de millora de l'enllumenat públic.

Descripció de la reunió:

A les 13 hores del dia d'avui s'ha procedit a l'obertura de les pliques i a la seva valoració per tal d'adjudicar el concurs.

Valoracions:

1- Oferta econòmica:

1. ELÈCTRICA GÜELL, SA.....145.028,23 € - 6,95 punts.
2. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA S.L.....125.979,66 € - 8 punts.
3. LAMPISTERIA SALVADOR SL.....129.360,68 €- 7,80 punts.

2- Millores ofertades:

1. ELÈCTRICA GÜELL, SA.....2 punts.
2. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA S.L.....0 punts.
3. LAMPISTERIA SALVADOR SL.....0 punts.

En conseqüència, resulta la proposta més avantatjosa la presentada per l'empresa ELÈCTRICA GÜELL SA que ha obtingut 8,95 punts.

Per tot això, la MESA de contractació **ACORDA:**

Primer: Proposar a la Corporació l'adjudicació del concurs per l'execució de les obres de millora de l'enllumenat públic, a l'empresa ELÈCTRICA GÜELL, SA pel preu de 145.028,23 IVA inclòs, amb les millores ofertades, d'acord amb el projecte i annex aprovats i els plecs de clàusules.

Un cop finalitzar l'acte, el President el dóna per acabat a les 14 hores i signen aquesta acta juntament amb la Secretària, que dóna fe.”

Per tot l'exposat, dictaminat favorablement per la comissió d'Obres i Serveis, el Ple de la Corporació per unanimitat amb 5 vots d'EPM-E, 4 de CiU, 1 d'ERC-AM i 1 del PSC-CP, acorda:

Primer: Adjudicar el concurs convocat per les obres de “Millora de l'enllumenat públic” a l'empresa Elèctrica Güell SA, per un import de 145.028, 23 €, IVA inclòs amb la totalitat de les millores ofertades que són les previstes en l'annex corresponent.

Segon: Requerir a l'adjudicatari per tal que procedeixi a dipositar la fiança corresponent al 5% de l'import d'adjudicació.

Tercer: Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 165.631.00 del pressupost 2016.

Quart: Citar a l'adjudicatari per la formalització del contracte corresponent.

Cinquè: Facultar a l'Alcalde-President a la signatura del contracte.

Sisè: Fer constar que aquestes obres estan subvencionades per la Diputació de Barcelona dins el programa Xarxa de Governos Locals.

3.2- APROVACIÓ DE CONVENI DE GESTIÓ URBANÍSTICA I SEGON ANNEX NOVATORI RELATIUS A L'ÀMBIT DELS SÒLS DE L'ANTIC CENTRE DE COMUNICACIÓ VIA SATÈL·LIT PROPIETAT DE TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A”

Presenta aquest punt l'Alcalde-President Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez.

En data 21 de desembre de 2016 aquest Ajuntament va signar un nou conveni de gestió urbanística i un segon annex novatori referent a l'àmbit de sòls ocupats per l'antic centre de comunicacions via satèl·lit, amb la societat Telefónica de España S.A.

Amb aquest nou conveni es determina finalment les participacions de les parts, Telefónica de España S.A, Futureco Bioscience S.A i Ajuntament de la Granada, es recalculen els imports finals en relació als costos de les càrregues internes, les externes, la rotonda i les mesures complementàries.

El Sr. Alcalde-President fa constar explícitament que l'aportació de l'Ajuntament no varia i segueix essent de 50.000 € en total.

Seguidament es detallen els imports.

CONCEPTE	OBLIGATS AL PAGAMENT I FASES		
	TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A	FUTURECO BIOSCIENCE S.A	AJUNTAMENT DE LA GRANADA
Càrregues internes	348.727,79 €	638.204,47 €	0,00 €
Càrregues externes (Fase 2)	282.952,21 €	0,00 €	0,00 €
Rotonda (Fase 1)	(*)4.410,68 €	144.416,56 €	50.000,00 €
Mesures complementàries segons aplicació municipal	38.500,00 €	0,00 €	0,00 €
IMPORTS TOTALS	674.590.68 €	782.621,03 €	50.000,00 €

(*) Aquesta quantitat s'avançarà pel restant propietari del sector (FUTURECO BIOSCIENCE, S.A.) i es repercutirà posteriorment a TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A., segons el disposat en l'apartat 1.1.3 precedent.

Referent al segon annex novatori el Sr. Alcalde-President destaca que en ell es preveu concretament que si en sis mesos abans d'acabar aquesta legislatura no s'aprova definitivament el POUM, on es contempla tota la gestió en l'àmbit referit, l'Ajuntament haurà d'iniciar els tràmits per una modificació de les NNSS.

L'Alcalde-President manifesta el seu desig de no tenir que arribar a aquest punt.

Un cop subscrit aquest conveni, la mercantil Telefónica de España S.A iniciarà la tramitació jurídica necessària per la cancel·lació registral de la condició resolutòria al·ludida en el manifestant IV del conveni.

Després d'això, el Ple de la Corporació per unanimitat amb 5 vots d'EPM-E, 4 de CiU, 1 d'ERC-AM i 1 del PSC-CP, acorda:

Primer: Aprovar inicialment el conveni i segon annex novatori, signat en data 21 de desembre de 2016, entre aquest Ajuntament i la mercantil Telefónica de España S.A, referents a l'àmbit dels sòls ocupats per l'antic centre de comunicacions via satèl·lit. (S'adjunten com annexos al Ple).

Segon: Exposar al públic aquests documents per un termini de 30 dies, en cas que no es presentin al·legacions es consideraran aprovats definitivament.

Tercer: L'aprovació definitiva es publicarà també al BOPB i els documents incorporats al POUM.

4- MOCIONS (si n'hi ha).

No n'hi ha cap.

5- DECRETS D'ALCALDIA.

Per part de la Secretària de la Corporació es dóna compte de la relació de Decrets d'Alcaldia del número 69 al número 81 de 2016.

6- INFORMES REGIDORIES.

REGIDORIA DE SANITAT I MEDI AMBIENT

La Sra. Roser Marrugat Via recorda a tothom que es faci bon ús dels contenidors de reciclatge, especialment per aquestes festes i després de Reis, demana que es deixin els embolcalls i deixalles als contenidors corresponents.

ALCALDIA

L'Alcalde-President presenta el calendari pel nou POUM i explica el procediment que es seguirà per la consulta.

GENER 2017

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
						1
2 Es prepara el fulletó informatiu	3 Es prepara el fulletó informatiu	4 Repartiment del fullet	5 Repartiment del fulletó	6	7 Repartiment del fulletó	8
9 Plafons ajuntament (Entrevistes Partits)	10 Plafons ajuntament (Entrevistes Partits)	11 Plafons ajuntament	12 Plafons ajuntament	13 Plafons ajuntament	14 Es donen per televisió les entrevistes	15 Es donen per televisió les entrevistes
16 Es donen per televisió les entrevistes	17 Reunió informatives Centre Cívic	18 Reunió informatives Centre Cívic	19 Es donen per televisió les entrevistes	20 Es donen per televisió les entrevistes	21 S'explica per TV com es farà la consulta	22 S'explica per TV com es farà la consulta
23 Votacions Consulta	24 Votacions Consulta	25 Votacions Consulta	26 Votacions Consulta	27 Votacions Consulta	28	29 Votacions Consulta
30	31					

7- PRECS I PREGUNTES.

- El Sr. Joan Iniesta Zarza diu que la màquina d'escombrar va deixar tot un reguerol d'oli pels carrers del poble. Demana que se'ls hi digui per què solucionin el problema.

- El Sr. Joan Cols Canals manifesta que la nit del dia 24 de desembre hi va haver problemes amb alguns ocupants de la finca de la Pl. de la Font núm. 28. Sembla ser que varen picar la vorera per tenir connexió d'aigua. Considera que és un problema que s'està agreujant i que l'Ajuntament hi hauria de fer alguna cosa.

El Sr. Alcalde-President contesta dient que ja estan al corrent, que han tingut diverses converses tant amb els mossos d'esquadra com amb el banc propietari de l'immoble. Hi estan treballant però és un tema complicat.

El Sr. Joan Cols Canals considera que s'hauria de fer una denúncia des de l'Ajuntament, una cosa oficial.

El Sr. Alcalde-President li pregunta que quin tipus de denúncia.

El Sr. Joan Cols Canals es reitera en fer pressió des de l'Ajuntament i el Sr. Alcalde-President li contesta que és complicat i fa referència a les lleis aprovades sobre pobresa energètica.

Hi ha un llarg debat entre l'Alcalde-President i el Sr. Joan Cols Canals sobre aquest tema.

Intervé el Sr. Richard Martin Vidal dient que seria bo, des de l'Ajuntament, fer un ofici explicant la situació i portar-ho als mossos d'esquadra.

El Sr. Alcalde-President contesta que el tema el porten des de Serveis Socials.

Després d'un llarg debat entre ells, finalment l'Alcalde-President aixeca la sessió essent ¼ de 10 del vespre (21.15 h), desitja una bona entrada d'any a tothom i signa la present juntament amb la Secretària, que certifica.