



AJUNTAMENT DE LA GRANADA

ACTA DEL PLE DE SESSIÓ ORDINÀRIA DE 1ª CONVOCATÒRIA DEL DIA 15 DE JULIOL DE 2015

La Granada el dia 15 de juliol de 2015 essent 2/4 de 9 del vespre (20:30 h), a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es celebra sessió ordinària de 1ª convocatòria, presidida per l'Alcalde-President Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), assisteixen a la mateixa el 1r Tinent d'Alcalde Sr. Joan Solano Freixanet d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), i els Regidors/es Sra. Mercè Villar Pausas, Sr. Jordi Capellades Palau, Sra. Roser Marrugat Via d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), Sr. Joan Cols Canals, Sr. Miguel Angel Sanz González, Sra. Beatriz Casillas Moreno, Sr. Richard Martin Vidal de Convergència i Unió (CiU) i Sr. Joan Iniesta Zarza del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP).

Es fa constar l'absència justificada del Sr. Joan Amat Domènech d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E).

Assistits per la Secretària de la Corporació Sra. Carme Jounou Torrent, que certifica.

Oberta la sessió i comprovat el quòrum d'assistència necessària per a què pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els diversos assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1-APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.

Tenint els Srs/Sres. Regidors/es còpies de les actes de les sessions dels dies 13 de juny i 6 de juliol de 2015, el Sr. Joan Iniesta Zarza demana rectificar l'acta de 13 de juny de 2015 en el punt de la seva intervenció, quan tracta el tema de les banderes, en el lloc on diu "espanyola" ha de dir "europea". Es rectifica l'acta en aquest sentit i un cop rectificada s'aprova per unanimitat.

El Sr. Joan cols Canals demana afegir a l'acta del dia 6 de juliol de 2015 que va preguntar si el càrrec de Dipositari de Fons tenia remuneració. Se li va contestar que no. Un cop afegida aquesta observació, l'acta s'aprova per unanimitat.

2-GOVERNACIÓ.

2.1- FIXACIÓ DE LES FESTES LOCALS 2016.

El regidor Sr. Jordi Capellades Palau explica que, havent-se publicat per part de la Generalitat de Catalunya l'Ordre de festes locals per l'any 2016 i essent que el Decret 177/1980 de 3 d'octubre

preveu que les dues festes locals dels municipis han d'estar proposades pels municipis respectius i mitjançant acord de Ple.

El Ple de la Corporació per unanimitat dels assistents, amb 4 vots d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), 1 vot d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), 4 vots de Convergència i Unió (CiU) i 1 vot del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP), aprova que les festes locals de la Granada per l'any 2016 siguin els dies:

- Dilluns 11 de juliol de 2016 (Festa Major de la Granada).
- Dimarts 30 d'agost de 2016 (Festa Major de Vilafranca del Penedès).

2.2- APROVACIÓ XIFRES PADRÓ D'HABITANTS A 1-1-2015.

El regidor Sr. Jordi Capellades Palau, explica el següent punt de l'ordre del dia.

Vistes les xifres del Padró municipal d'habitants a 1 de gener de 2015 presentades com a resultat d'haver fet els tràmits pertinents d'actualització de dades i que són:

Homes: 1.069

Dones: 1.016

Total: 2.085

Dictaminat favorablement per la Comissió, el Ple de la Corporació per unanimitat dels assistents, amb 4 vots d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), 1 vot d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), 4 vots de Convergència i Unió (CiU) i 1 vot del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP), aprova les xifres de Padró municipal d'habitants a data 1-1-2015.

3- HISENDA.

3.1- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL 2014.

El regidor d'Hisenda Sr. Jordi Capellades Palau explica el següent punt de l'ordre del dia.

La Comissió Especial de Comptes es va reunir el dia 14 de maig de 2015 per tal d'informar els Comptes Generals d'aquest Ajuntament corresponents a l'exercici 2014, tot això d'acord amb els articles 208 i següents de la Llei d'Hisendes Locals.

Després d'haver quedat informat favorablement, els comptes varen ser exposats al públic mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, sense que contra els mateixos s'hi hagi presentat cap tipus d'al·legació ni reclamació.

Havent-se dictaminat favorablement aquests Comptes d'acord amb els articles 208 a 212 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la instrucció de comptabilitat local i altres disposicions concordants, es proposa al Ple de l'Ajuntament :

Primer: Aprovar els Comptes Generals d'aquest Ajuntament de l'exercici 2014.

Segon: Trametre els esmentats comptes a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, al Ministeri d'Economia i Hisenda, i a la Delegació del Govern de Catalunya per a la seva fiscalització externa.

S'aprova per unanimitat dels assistents, amb 4 vots d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), 1 vot d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), 4 vots de Convergència i Unió (CiU) i 1 vot del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP)

3.2- APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚMERO 5 DE LES OBRES DEL CASC ANTIC.

Presenta el punt el regidor d'Hisenda Sr. Jordi Capellades Palau.

Per part de l'empresa Gestión de Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada, S.A adjudicatària de les obres "Posada en valor del casc antic", s'ha presentat per a la seva aprovació la cinquena certificació d'obres per un import de 209.597,99 euros.

La certificació ha estat degudament informada pels tècnics directors.

Intervé el Sr. Joan Cols Canals, portaveu del grup CiU dient que està d'acord amb la certificació, però referent a les obres dir que en les últimes eleccions vas dir (al Sr. Alcalde) que vetllaries per les obres i ara no és així. Hi ha una afectació en una finca, que pràcticament estava enllestit, van dir, en un paper que els hi vaig portar jo personalment, que volien cedir, ara ja havien mirat els paletes i tot i ara resulta que això no es fa.

Intervé el regidor d'Hisenda Sr. Jordi Capellades Palau dient que el punt que es tracta ara és la certificació cinquena, que aquest tema el pot fer al punt de "Precs i Preguntes". Després d'uns dubtes referent això, el Sr. Alcalde li diu al Sr. Cols, que és igual, que li contestaran ara.

Contesta la regidora d'Obres i Urbanisme Sra. Mercè Villar Pausés dient que aquella paret es podrà tirar en el moment en que els propietaris demanin llicència d'obres, cosa que fins ara no han fet. Referent al tema de la cessió, ells varen presentar una al·legació al POUM i se'ls va contestar que aquest tema es tractarà amb el POUM, que ara no procedia.

El Sr. Cols contesta dient que ja estem amb els temes dels favoritismes, això ja estava quasi tancat i ara seria el moment de fer-ho.

Contesta la Sra. Mercè Villar Pausés dient que ja miraran els papers de les al·legacions i ja es decidirà el tema.

Finalment el Sr. Alcalde diu que es procedeix a la votació de la 5^a certificació i s'aprova per unanimitat dels assistents, amb 4 vots d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), 1 vot d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), 4 vots de Convergència i Unió (CiU) i 1 vot del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP) la cinquena certificació les obres "Posada en valor del casc antic" per un import de 209.597,99 euros.

3.3- PROPOSTA D'ESTABLIMENT DELS DRETS ECONÒMICS DELS CÀRREC ELECTES.

Abans de començar la presentació del punt per part del Sr. Alcalde, la regidora de CiU, Sra. Beatriz Casillas Moreno, pregunta com és que aquest punt es tracta en Hisenda i no en recursos humans. El Sr. Alcalde li contesta que l'ordre del dia i els seus punts és competència de l'alcaldia i que s'ha considerat tractar-ho a hisenda.

El Sr. Alcalde Diego Díez de los Ríos Sánchez procedeix a presentar la proposta dient que s'han congelat les retribucions i únicament es veurà afectat el pressupost perquè hi ha dos regidors més.

Atès que d'acord amb les previsions de la Llei Reguladora de Bases de Règim Local, a l'inici dels mandats municipals el Ple ha d'aprovar els criteris aplicables sobre les retribucions, assistències i indemnitzacions als càrrecs electes de les Corporacions durant el seu mandat.

D'acord amb les disposicions de l'article 75 de la referida llei, correspon a l'Alcalde determinar els membres de la Corporació municipal que exerciran el seu càrrec en règim de dedicació exclusiva o parcial, sempre de conformitat amb les determinacions aprovades en Ple.

Es considera adient que únicament serà l'Alcalde-President el càrrec amb dedicació parcial per les tasques pròpies de la gestió municipal. El membre electe serà donat d'alta en el règim general de la Seguretat Social i les percepcions corresponents resten subjectes a la retenció de l'IRPF.

La percepció d'aquestes retribucions és incompatible amb la percepció de dietes per assistència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la Corporació, però compatible amb la percepció d'indemnitzacions per les despeses efectives ocasionades en l'exercici del seu càrrec.

Així mateix aquesta dedicació és compatible amb l'exercici d'altres activitats retributives, públiques o privades, en els termes previstos per l'article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en concordança amb el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració Pública.

Només els membres sense dedicació exclusiva ni parcial poden percebre assistències per la concurrència efectiva als òrgans col·legiats de la Corporació.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer: Retribució que correspon a l'Alcalde-President amb dedicació parcial és de 1.267,00 euros/mes bruts, per dotze mensualitats. Comporta alta a la seguretat social i l'IRPF corresponent.

Segon: Tinents d'Alcalde amb gestió de regidories i delegacions específiques pròpies de govern:

- Tinença d'Alcaldia – 222 €/mes.
- Gestió regidoria – 380,50 €/mes.
- Assistència plens ordinaris – 90 €.

Tercer: Regidors amb càrrecs de regidoria i gestions pròpies de govern:

- Gestió regidoria – 380,50 €/mes.
- Assistència plens ordinaris – 90 €.

Regidors sense cartera:

- Assistència plens ordinaris – 90 €.

Aquestes gestions de govern i assistència no comporten alta a la Seguretat Social i resten subjectes a la retenció establerta en matèria d'IRPF.

Per assistència efectiva a sessions extraordinàries es fixa la quantitat de 50 €, amb un màxim previst de 6 plens extraordinaris.

Un cop a l'any a 31 de desembre, es comprovaran les assistències efectives a les diferents sessions i es procedirà a la regularització, si és el cas.

Quart: Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

El Sr. Joan Iniesta Zarza, portaveu del grup PSC pregunta si aquestes quantitats són netes o brutes, el Sr. Alcalde li contesta que brutes. El Sr. Iniesta diu que està d'acord amb la congelació, però recorda que en el debat pre-electoral que es va fer a la Televisió de la Granada quan es va preguntar a tots els caps de llista si estarien d'acord amb una rebaixa de les seves retribucions, tots van dir que sí, i ara no s'ha fet així, si no que es congelen. També voldria saber la dedicació de cada regidor.

Contesta el Sr. Alcalde dient que la dedicació de l'Alcalde és la que convingui sempre i els Tinents d'Alcalde també la que faci falta, no tenen hores concretes, igualment els regidors amb cartera.

El Sr. Joan Iniesta intervé dient que ell proposa que, per exemple avui que falta un regidor no es cobri, és a dir que es cobri únicament per assistència real al Ple.

El Sr. Alcalde diu que pren nota de la seva proposta.

El Sr. Iniesta manifesta la seva abstenció en el tema.

Intervé el Sr. Joan Cols Canals, de CiU, preguntant igual que el Sr. Iniesta, com és que no s'han rebaixat les retribucions. Referent a les assistències als Plens ell proposa que hi hagi un marge per a les absències justificades.

La regidora Beatriz Casillas pregunta com és que es separen els drets dels regidors amb cartera, en tres apartats.

El Sr. Alcalde diu que amb aquesta proposta han intentat ser justos amb tothom, tant per temes de gestions de regidories com per assistències a sessions. La nostra intenció és mantenir aquestes retribucions els 4 anys de la legislatura, no obstant estudiaran la seva proposta.

Finalment s'aprova per 5 vots a favor, amb 4 vots d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), 1 vot d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), i 5 abstencions, amb 4 vots de Convergència i Unió (CiU) i 1 vot del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP).

4- URBANISME.

4.1- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NNSS A L'ÀMBIT DE SÒL OCUPAT PER L'ANTIC CENTRE DE COMUNICACIONS VIA SATEL·LIT.

Presenta aquest punt la regidora d'Urbanisme Sra. Mercè Villar Pausas, fent un resum del projecte que es presenta i que recull la resposta a les al·legacions de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès, també les propostes d'altres organismes afectats.

Destaca com a novetat en aquesta proposta que al polígon primer se'ls imputa, en les carregues externes, un 100% de l'execució d'una capa de rodadura a la Carrerada, en el tram des del pont de l'AP7 fins a la rotonda del polígon dels Fondos de l'Estació.

Intervé el Sr. Richard Martin de CiU dient que està sorprès perquè durant tota la campanya electoral varen dir lo malament que es feia la tramitació de tot això, i ara en canvi resulta que tot està bé i s'ha de fer a corre-cuita, pensa que s'hauria de mirar millor les coses i esperar. Enmig el Sr. Cols diu que hi estan a favor.

Intervé el Sr. Alcalde, Diego Díez de los Ríos Sánchez dient que tot això es va començar malament i ara continua amb mala gestió, però no per part nostra, sinó que ja ve marcat així, cada dia, fins aquest mateix matí, entren a l'Ajuntament nous papers amb canvis. Per tant és el que hem trobat. Nosaltres des del primer dia varem dir que tot aquest tràmit s'havia de fer a través del POUM, però per fortes pressions suposadament polítiques es va fer així. Ara només tenia dues opcions, o bé es para tot i es deixa estar o bé continuem amb els tràmits començats i acabem el procés. Per tant siguem seriosos amb el que es diu.

Intervé el Sr. Cols dient que si s'hagués inclòs en el POUM no s'hagués pogut fer l'actuació, i costi el que costi s'ha de fer així perquè tot s'ha de dir l'empresa interessada tenia molts municipis que també l'apretaven per instal·lar-s'hi, per tant es va tenir que fer via modificació.

Després de debatre el mateix, es presenta la proposta següent:

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 22 de gener de 2015, va aprovar inicialment l'expedient de Modificació Puntual de NNSS a l'àmbit de sòls ocupats per l'antic Centre de comunicacions via satèl·lit.

L'expedient va ser exposat al públic durant un termini de 45 dies mitjançant publicacions al BOPB del dia 2 de febrer de 2015, al DOGC de 30 de gener de 2015, al setmanari El 3 de Vuit de 30 de gener de 2015, al diari El Punt Avui de 28 de gener de 2015, al tauler d'edictes i a la pàgina web de l'Ajuntament.

Així mateix va ser consultat a tots els organismes oficials afectats i al públic interessat.

Dins del termini d'exposició pública es va presentar una al·legació per part de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès.

L'escrit d'al·legacions d'Avinyonet proposa:

- Que es respectin les determinacions de l'informe emès per el Departament de Territori i Sostenibilitat en data 18 de novembre del 2010, i per l'Oficina Territorial d'Avaluació ambiental en data 19 de Gener de 2011, i es limiti la modificació a la implantació d'usos d'equipament o l'ús d'una sola activitat d'interès estratègic de caire supramunicipal o comarcal.

- Que l'accés al sector es produeixi de forma independent al Camí de la Carrerada a través d'un nou vial que comuniqui el sector amb el Polígon Industrial Fondos de l'Estació per el carrer del Baix Penedès. El camí de la Carrerada no es pot convertir en cap cas un vial d'accés al sector, ni principal ni secundari.

- Estudiïn altres alternatives d'ordenació més respectuoses amb el paisatge de la plana vitivinícola del Penedès i l'entorn rural, amb la finalitat de minimitzar el impacte ambiental i paisatgístic, amb els següents principis:

- Continuitat, cohesió i no dispersió amb el sòl urbà, ajustant l'àmbit segons les necessitats de l'ordenació urbanística i no dels interessos particulars de l'empresa Telefónica de España SA.

- Buscar alternatives de baixa densitat de sostre.

- Limitar l'alçada reguladora màxima de les edificacions de 10m a 7,5 m.

Per part dels serveis tècnics redactors de la Modificació, s'ha emès informe d'estimació parcial de l'al·legació, que es transcriu textualment:

"Com ha quedat palès, la majoria de les valoracions exposades en l'al·legació ja havien estat considerades en el document de modificació de les NNSS.

Tot i així es proposa estimar parcialment l'al·legació presentada, i es modifica el document de modificació de les NNSS, per incloure les següents modificacions:

- Que l'accés al sector es produeixi de forma independent al Camí de la Carrerada a través d'un nou vial que comuniqui el sector amb el Polígon Industrial Fondos de l'Estació per el carrer del Baix Penedès. El camí de la Carrerada no es pot convertir en cap cas un vial d'accés al sector, ni principal ni secundari.

Es modifica l'ordenació plantejada de forma que es genera una anella viària entorn de les edificacions proposades i independent del Camí de la Carrerada. D'aquesta manera l'accés a l'àmbit es produeix des d'un únic punt de connexió al Camí de la Carrerada. Així doncs, el Camí de La Carrerada quedarà alterat en menys recorregut (només s'ampliarà 1m des de la rotonda del Polígon Fondos de l'Estació fins l'accés de l'àmbit de referència) i per tant es podrà mantenir en un tram més llarg la secció originària.

L'objectiu del canvi proposat consisteix en respectar al màxim la funcionalitat del Camí de la Carrerada i facilitar la circulació actual a través d'aquest camí, ja que només es produiran accessos i sortides en un únic punt que s'adequarà per a aquesta funció, i que actualment ja funciona d'aquesta manera.

El nou vial, de direcció única, tanca una anella que es forma des de l'accés al sector i recull la vialitat interior.

Així doncs, aquesta modificació plantejada a l'ordenació permet mantenir el caràcter agrícola del Camí de la Carrerada, mantenint l'accés actual al sector i adequant únicament el Camí de la Carrerada entre el polígon del Fondo de l'Estació fins a l'actual accés al sector, incloent-hi el pont sobre l'AP-7.

- Estudiïn altres alternatives d'ordenació més respectuoses amb el paisatge de la plana vitivinícola del Penedès i l'entorn rural, amb la finalitat de minimitzar el impacte ambiental i paisatgístic, amb els següents principis:

- Continuitat, cohesió i no dispersió amb el sòl urbà, ajustant l'àmbit segons les necessitats de l'ordenació urbanística i no dels interessos particulars de l'empresa Telefónica de España SA.
- Buscar alternatives de baixa densitat de sostre.
- Limitar l'alçada reguladora màxima de les edificacions de 10m a 7,5m.

El document d'avanç de planejament proposava diverses alternatives de desenvolupament. L'alternativa més proteccionista del paisatge que representava la restitució de l'àmbit ocupat per les instal·lacions a un ús agrícola vinculat a la vinya representa un elevat cost econòmic corresponent als treballs de desmantellament de les instal·lacions de (5.000 m² de sostre i 15.000 m² de vials i plataformes) i restitució dels terrenys per part de l'Ajuntament de La Granada, difícilment amortitzable i del que difícilment obtindria un retorn de la inversió.

Les altres alternatives presentades per a usos logístics, en resulta discutible la seva conveniència a la zona de referència donada la seva necessitat de naus de gran superfície en planta i de grans alçades per a la instal·lació de sitges.

Finalment l'ordenació plantejada es analitzada convenientment per l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 14 de novembre del 2014 on es fa esment específic a la necessitat de dimensionar el sostre màxim del sector d'acord amb el mínim necessari per a fer viable l'actuació. (Tal i com així està plantejat el document de planejament de MPNNSS).

De la mateixa manera aquest informa permet valorar positivament la delimitació d'un sector de sòl urbanitzable que abasti l'espai on es troben implantades les instal·lacions de Telefónica España SA.

Per tant, la proposta presentada va en la línia del que la Comissió d'urbanisme de Barcelona determina en els seus informes i troba un punt d'equilibri entre la restitució total de l'àmbit (de impossible desenvolupament pel seu elevat cost econòmic) i la transformació en un polígon logístic (d'un gran impacte paisatgístic).

En relació a l'ordenació, ja s'ha exposat el fet que la nul·la transformació dels sòls inclosos en l'àmbit impossibilita la recuperació tant del paisatge com de l'edificació existent, avui en un avançat estat d'abandonament, ja que anul·laria aquesta transformació i per tant la recuperació d'aquest àmbit.

La voluntat de l'Ajuntament ha sigut la de trobar una sortida a aquest àmbit, i per tant la recuperació d'aquests sòls porta implícit la transformació dels usos de part dels sòls inclosos en l'àmbit, desenvolupant un sector que sigui compatible amb els sòls que l'envolten tant pel que fa als usos com a l'ordenació i la seva integració paisatgística.

No obstant això i amb la voluntat d'integrar, en la mesura del possible, les aportacions que l'al·legant ha efectuat es proposen una sèrie de millores en l'ordenació orientades en el sentit de transformar menys percentatge de sòl.

Aquestes millores es poden resumir en:

- Reduir el percentatge d'ocupació del sòl privat, eliminant un grup de naus industrials, concretament les situades més al Sud de l'àmbit.
- Generar un perímetre d'espais verds públics al llarg de tot el límit de l'àmbit, per tal de generar un coixí entre els usos industrials i el sòl no urbanitzable i així facilitar la seva integració paisatgística.
- Incorporació de l'instal·lació d'energia termosolar per les instal·lacions d'aigua calenta sanitària de les naus.
- Ajustar l'anella viària per tal d'optimitzar-la i separa-la tant de límit de l'àmbit com del camí de La Carrerada.
- En relació al sistema d'equipaments, la normativa de la modificació de les NNSS regularà aquest ús per tal de que sigui compatible amb el sistema d'espais lliures que l'envolta, regulant els usos a aquells que es puguin portar a terme a l'aire lliure amb les mínimes instal·lacions possibles. D'aquesta manera, s'allibera de sostre edificable una superfície de terreny de grans dimensions.

Tot i aquestes modificacions els criteris i eixos de la transformació de l'àmbit no varien, aquestes millores donen resposta parcialment a l'al·legació.

Aquestes millores juntament amb els propis criteris de desenvolupament que s'han seguit per a la redacció de la Modificació de les NNSS, sobretot, pel que fa a les reserves de sòl d'espais lliures així com les mesures d'integració paisatgística i les mesures ambientals compensatòries, es conclou que la proposta respon a la mateixa voluntat de desenvolupament que la que l'al·legant exposa.

Així doncs i com a resum, **s'estima parcialment** l'al·legació presentada modificant l'ordenació plantejada inicialment de forma que el Camí de la Carrerada no representi la via d'accés a les noves edificacions més enllà de l'accés actual al sector, així com es redistribueix el sostre per tal de reduir el percentatge d'ocupació del sòl privat."

En data de 10 de juliol de 2015 i a través de l'EACAT ha tingut entrada en aquest Ajuntament l'informe-proposta i la resolució sobre la declaració ambiental estratègica de la Modificació puntual de les NNSS a l'àmbit de sòls ocupats per l'antic Centre de comunicacions via satèl·lit, la part

Resolutòria del qual diu textualment que s'informa favorablement, condicionada al compliment de les prescripcions següents:

- a) Cal donar compliment a les prescripcions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua sobre la Modificació puntual de referència, de 7 d'abril de 2015.
- b) Cal unificar en un únic document resum el contingut de la memòria ambiental de la Modificació puntual amb l'informe de resposta a les al·legacions presentades amb posterioritat a la seva redacció, d'acord amb l'article 24 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Així mateix, cal completar el contingut de l'estudi ambiental estratègic (anomenat informe de sostenibilitat ambiental en la documentació aportada) d'acord amb les consideracions de l'informe proposat de 2 de juliol, relatives a l'anàlisi de les alternatives i l'adequació a l'ordenació del sector, així com al contingut i la periodicitat dels informes de seguiment ambiental.

- c) D'acord amb la resolució sobre la memòria ambiental del Pla d'ordenació urbanística municipal de la Granada, de 24 de març de 2015, i ateses les consideracions del document de referència i del resultat de les consultes efectuades en el present procediment d'avaluació ambiental, cal mantenir lliures d'edificació els sòls que actualment no es troben transformats ni tampoc antigament estaven

transformats per les instal·lacions del centre de comunicacions via satèl·lit, minimitzant l'impacte paisatgístic de les instal·lacions així com els efectes de la seva localització aïllada.

Així mateix, en el cas que es mantingui la ubicació del sistema d'equipaments comunitaris adjacent al sistema d'espais lliures i zones verdes, caldrà incorporar en la normativa la limitació dels seus usos a aquells que es puguin desenvolupar a l'aire lliure amb les mínimes instal·lacions i evitant l'edificació, per tal de garantir els objectius de preservació dels entorns.

d) Cal incorporar en l'article 36 de la normativa de la Modificació puntual, relatiu a l'adequació del camí de la Carrerada, el requeriment de garantir la conservació dels seus valors i usos, tenint en compte els valors paisatgístics dels entorns protegits propis de la vinya del Penedès. Així mateix, i atès que es tracta d'una via pecuària, cal garantir que les actuacions que es duuguin a terme preservin el seu valor de connector biològic, a més de donar compliment a la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries.

e) Per tal de garantir l'eficàcia de les mesures compensatòries proposades, cal que s'estableixin en funció dels valors estructurals i funcionals de l'espai i dels efectes significatius sobre aquests derivats de la Modificació puntual. En conseqüència, i tenint en compte que l'àmbit d'actuació resta reconegut com a sòl de protecció especial de la vinya, les mesures compensatòries hauran d'anar dirigides a recuperar un espai de les mateixes dimensions que la superfície edificable que estableix la Modificació, lliure de qualsevol edificació, amb la finalitat de recuperar els valors potencials agrícoles vinculats a la vinya. Aquest espai es podrà ubicar dins l'àmbit de la Modificació o bé en un altre entorn amb valors potencials agrícoles similars.

f) Pel que fa a la mesura compensatòria relativa a l'estudi de l'estat dels hàbitats fluvials existents als cursos d'aigua del municipi, caldrà desenvolupar aquesta proposta amb mesures més concretes i introduir la recuperació dels espais que hi són vinculats.

Indicar que l'informe de seguiment s'ha d'elaborar segons determini l'estudi ambiental estratègic, en el qual es valoraran els aspectes ambientals resultants del desenvolupament de la Modificació i de les mesures compensatòries, i on s'aportarà el càlcul actualitzat dels indicadors de seguiment ambiental. Es trametrà una còpia d'aquests informes als Serveis Territorials del Departament de

Territori i Sostenibilitat als efectes del seguiment de la Modificació d'acord amb l'article 29 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril.

Recordar que en l'acord d'aprovació del pla s'ha de fer constar una declaració específica sobre la presa en consideració de l'estudi ambiental estratègic, el document resum i la present resolució, d'acord amb l'article 25.7 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i donar compliment a la resta de requeriments de publicitat establerts a l'article 28 de la Llei esmentada i a l'article 26 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

Per tot l'exposat i un cop examinat l'expedient per la seva aprovació provisional i vist que recull totes les determinacions especificades, es dictamina favorablement i es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer: Estimar parcialment l'al·legació presentada per l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès d'acord amb la proposta transcrita en l'expositiu, de més amunt.

Segon: Aprovar provisionalment l'expedient de Modificació puntual de les NNSS a l'àmbit de sòls ocupats per l'antic Centre de comunicacions via satèl·lit amb totes les prescripcions establertes en l'informe de la Direcció General de Polítiques Ambientals i la seva Resolució transcrita més amunt.

Tercer: Es fa constar específicament que es pren en consideració l'estudi ambiental estratègic, el document resum i la seva Resolució, d'acord amb l'article 25.7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril,

d'avaluació ambiental de plans i programes, i donar compliment a la resta de requeriments de publicitat establerts a l'article 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

Quart: Aquest acord es notificarà a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva aprovació definitiva i posterior publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Cinquè: Notificar també aquest acord a l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès en resposta a l'al·legació presentada i donar-ne compte a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues per haver-ho sol·licitat així.

S'aprova per unanimitat, amb 4 vots d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), 1 vot d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), 4 vots de Convergència i Unió (CiU) i 1 vot del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP).

5- MOCIONS (si n'hi ha).

No n'hi ha.

6- INFORMES REGIDORIES.

No n'hi ha.

7- DECRETS D'ALCALDIA.

Per part de la Secretària de la Corporació es dóna compte de la relació de Decrets d'Alcaldia del número 14 al 25.

8- PRECS I PREGUNTES.

- **Sr. Miguel Ángel Sanz González:** prega que el proper Ple estigui la sala en condicions, tant la taula com algun micròfon sense fil.

- **Sr. Joan Iniesta Zarza:** el dia 15 de juny va presentar a l'Ajuntament un escrit sol·licitant un espai, claus i armari a l'Ajuntament per tal de desenvolupar les tasques pròpies de regidor. A la seva sol·licitud se li va contestar el següent:

“En virtut del què ha ordenat el Sr. Alcalde-President, poso al seu coneixement que, en el Decret d'Alcaldia número 22/2015, de data 19 de juny de 2015, i segons consta en el Llibre de Decrets, s'adoptà el següent ACORD:

“Vista la necessitat dels grups polítics municipals de disposar d'un despatx o local per tal d'efectuar reunions i tasques corresponents a les diferents gestions polítiques locals. Essent de tothom conegut, que actualment dins l'edifici de l'Ajuntament no hi ha despatxos suficients ni disponibilitat d'altres espais per atendre les demandes de tots els grups polítics,

HE RESOLT:

Primer: Tots els grups polítics municipals podran disposar d'una sala de reunions dins l'edifici del Centre Cívic de la Granada.

Segon: La sala de reunions haurà de ser compartida entre els diferents grups polítics. Se'ls hi assignarà un armari d'ús particular per cada partit.

Tercer: Hauran de venir a les oficines municipals per recollir les claus i per establir els dies i horaris d'utilització de la sala de reunions del Centre Cívic.

La qual cosa es notifica als seus efectes escaients.”

Demana que es reconsideri aquesta resposta. Ja sap que té un espai al Centre Cívic pel grup polític, però demana tenir un espai concretament com a regidor dins l'Ajuntament. Durant aquests anys ha vist el funcionament de les sales que hi ha a l'ajuntament i hi ha moltes hores en que estan buides per tant les podrien utilitzar, també li consta que el grup de CiU hi té un armari i per tant ell també hi té dret.

Contesta el Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, Alcalde, dient que aquest escrit és similar al que se li va enviar al grup d'Entesa pel Progrés Municipal ara fa 8 anys i després 4 anys. Els espais dins l'Ajuntament són els mateixos, no han canviat i com s'utilitzen els espais tampoc, i en tot cas potser s'haurà de fer alguna ampliació. De totes maneres tindrem en compte la seva proposta.

- Sr. Joan Iniesta Zarza: pregunta pels comptes de la Festa Major 2015, el Sr. Alcalde diu que en el moment en que ho tinguin tot els presentaran.

- Sr. Joan Iniesta Zarza: pregunta com és que no s'ha fet cap actuació al Castell, essent que hi va haver un grup, concretament el de Carnaval, que ho varen demanar i se'ls va contestar que no podia ser. La Sra. Mercè Villar contesta que degut a les obres que s'estan fent al Casc Antic es va considerar que no s'hi podia fer cap actuació, en aquell moment s'estava pendent d'una rasa de FECSA i això va condicionar-ho tot.

- Sr. Joan Iniesta Zarza: referent als versots dels Diables de la Festa Major en que tracta de robatoris, crec que es la mal gust i gens encertat, tracten frívolament i sense gens de consideració ni ètica un tema que als afectats no ens fa cap gràcia. Parlen dels clients del bar Tram tractant-los de borratxos i drogoaddictes, com pot ser que consentim això?. Referent a la part que m'afecta, els robatoris del Xamfrà, val a dir que com a polític i si s'han posat amb la meva gesió, aguanto el que sigui, però a nivell personal ho considero desagradable i de mal gust. M'agradaria que es procurés no afectar personalment a ningú.

- Sr. Joan Iniesta Zarza: pregunta com va acabar el tema de les signatures a favor del metge del municipi. Contesta la regidor Sra. Roser Marrugat dient que se'n varen recollir 627. Que es van trametre al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Ella personalment va parlar amb el Dr. Gala, que va estar molt content per la gestió feta, de moment no han contestat.

- Sr. Joan Iniesta Zarza: s'ha assabentat que demà hi ha una reunió amb els veïns del c/ de Dalt. Demana que expliquin el tema. El Sr. Diego Díez de los Ríos, Alcalde, contesta que la seva idea és fer el tram del c/ de Dalt igual que el Casc Antic i seria ara el moment, però tot i això abans de tirar endavant el projecte ho volen explicar als veïns.

El Sr. Miguel Ángel Sanz pregunta quin tram de carrer afecta, l'Alcalde Diego Díez de los Ríos contesta des del número 12 del carrer de Dalt fins al número 8 de la Plaça de la Font. El Miguel Ángel Sanz diu que és el tram que està asfaltat i ara s'haurà de aixecar tot.

El Sr. Joan Iniesta pregunta com quedaria una afectació que hi ha. El Sr. Diego Díez de los Ríos contesta que aquest tema es tractaria amb els propietaris.

- Sr. Joan Iniesta Zarza: Pregunta com està el tema de l'arranjament de la Plaça de la Font. La Sra. Mercè Villar diu que estan enllestint el projecte, quan ho tinguin els hi presentaran.

- Sr. Joan Cols Canals: Demana que tots els actes vandàlics siguin condemnats pel Ple de la Corporació, tant si afecten a regidors com a altres veïns. El Sr. Iniesta agraeix la intervenció i ratifica que és de molt mal gust que als versots es faci mofa de robatoris, siguin de qui siguin. Agraeix a la regidora Mercè Villar que va anar de seguida que li van entrar al bar i es va interessar pel que li va passar.

El Sr. Diego Díez de los Ríos està totalment d'acord amb el que diu. Considera que s'ha de procurar respectar un codi ètic, tant si són versots com si no i una cosa és posar-se amb la gestió política i altra a nivell personal.

- Sr. Joan Cols Canals: Demana poder tenir una còpia de l'informe de Medi Ambient referent a la Modificació Puntual de les NNSS a l'àmbit de sòl ocupat per l'antic centre de comunicacions via satèl·lit. Se li contesta que sí.

- Sr. Diego Díez de los Ríos sánchez, Alcalde: Per acabar manifestar que la Festa Major ha estat un èxit, tant de col·laboració com de participació en tots els actes. Únicament demanar disculpes als veïns de la zona de la Plaça St. Joan i Plaça de l'Església per les molèsties que van poder tenir al canviar el Castell de focs a aquell indret, es van tenir que tallar els carrers varies hores, però el resultat final va ser bo. Agraïr doncs a tothom la seva participació i col·laboració en la Festa Major 2015.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, aixeca la sessió essent dos quarts de deu (21:30h.) del vespre i signa la present juntament amb la Secretària que certifica.