



AJUNTAMENT DE LA GRANADA

ACTA DEL PLE DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 1ª CONVOCATÒRIA DEL DIA 16 DE DESEMBRE DE 2015

La Granada el dia 16 de desembre de 2015 essent 1/4 de 9 del vespre (20.15 h), a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es celebra sessió extraordinària de 1ª convocatòria, presidida per l'Alcalde-President Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), assisteixen a la mateixa el Tinent d'Alcalde Sr. Joan Amat Domènech d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E) i els Regidors/es Sra. Mercè Villar Pausas, Sr. Jordi Capellades Palau, Sra. Roser Marrugat Via d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E), Sr. Joan Cols Canals, Sr. Miguel Angel Sanz González, Sra. Beatriz Casillas Moreno, Sr. Richard Martin Vidal de Convergència i Unió (CiU), Sr. Jordi Miralles Piñero d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), i Sr. Joan Iniesta Zarza del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP).

Assistits per la Secretària de la Corporació Sra. Carme Jounou Torrent, que certifica.

Oberta la sessió i comprovat el quòrum d'assistència necessària per a què pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els diversos assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1- HISENDA.

1.1- RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'ANY 2016 I SEGÜENTS.

Presenta aquest punt el Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, Alcalde-President.

El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 29 d'octubre de 2015, va aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals per l'any 2016 i següents.

Dins del termini d'exposició al públic s'ha presentat una reclamació per part dels portaveus dels grups municipals de CiU i PSC- CP, en representació dels mateixos, Sr. Joan Cols Canals i Sr. Joan Iniesta Zarza, els quals varen votar en contra de l'acord provisional.

La reclamació presentada conjuntament diu que no estan d'acord amb l'increment de la taxa d'escombraries, aforament d'aigua i vehicles, i consideren insuficient la rebaixa de l'IBI.

Primer: Referent a la reclamació sobre l'increment de les taxes per la recollida d'escombraries i el servei municipal d'aigua, dir que l'article 24 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals diu que l'import de les taxes per la prestació de serveis públics locals, no pot excedir, en el seu conjunt, el cost real o previsible del servei o activitats de que es tracti. En els informes econòmics i en l'estudi tècnic-econòmic presentat per la concessionària Aigües de Vilafranca, així com les noves tarifes d'ATLL obrants a l'expedient de les Ordenances Fiscals, es posen de

manifest els dèficits que ha d'assumir l'Ajuntament, i en cap cas superen els costos dels serveis.

Recorda que l'any 2012 l'equip de govern d'aquell moment varen incrementar la recollida d'escombraries un 8%, iguals increments havien fet en els serveis d'aigua els anys anteriors.

Segon: Referent a la rebaixa proposada per l'Impost sobre Béns Immobles, manifestar que s'ha considerat, des de l'equip de govern, suficient retornar a la quota de l'any 2011, el 0,79, tenint en compte que les despeses municipals per serveis ordinaris s'incrementen anualment, i és amb aquests impostos amb que s'han de cobrir.

L'Ajuntament té la potestat de rebaixar o incrementar els impostos directes dins dels marges legals, per tal de garantir les despeses ordinàries de l'Ajuntament

Referent a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, manifestar únicament que és un impost que grava la titularitat dels vehicles aptes per circular per les vies públiques. Les tarifes aprovades estan dins els marges legals de la Llei d'Hisendes Locals.

Per tot l'exposat, i tenint en compte les previsions de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es considera viable la proposta de modificació de les Ordenances Fiscals aprovada provisionalment en data 29 d'octubre de 2015.

Seguidament pren la paraula el Sr. Joan Iniesta del grup PSC-CP dient que no li interessa gens parlar dels increments que varen fer ells, és un argument bastant fluix. Torna a repetir el que va dir al Ple inicial, l'Ajuntament té superàvit i per tant no calia incrementar res i la rebaixa de l'Impost de Béns Immobles (IBI) és pobra, ell votarà en contra. Castiguen a tot el municipi i concretament al comerç, és molt injust.

Pren la paraula ara el Sr. Joan Cols Canals de CiU dient que no sap ni per on començar. Referent a la rebaixa de l'IBI està d'acord amb el Sr. Joan Iniesta Zarza, durant la campanya electoral tots van fer la promesa de rebaixar l'IBI fins arribar als nivells de recuperar l'increment de l'any passat. El seu equip de govern va tenir un error amb la pujada que es va fer, però tots saben que es pot rebaixar molt més l'IBI, per tant demana que es consideri la proposta i es rebaiï l'IBI fins als nivells de poder recuperar el que es va incrementar i que no s'augmenti cap altre impost ni taxa. Estan totalment en contra de la seva proposta i personalment li dol molt que passi tot això.

Contesta aquestes intervencions l'Alcalde-President Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez recordant que de superàvit ja fa anys que n'hi ha a la Granada, per no dir sempre, i els 8 anys que CiU i PSC han estat al govern han fet l'increment d'ordenances que han cregut convenients, amb superàvit inclòs, per tant això no és un argument.

Referent als ingressos de Telefonica tots saben que no es poden destinar a despesa ordinària, si no que s'han de destinar a inversions patrimonials i tampoc es sap encara quan es tindrà.

El tema de l'increment de les ordenances sempre s'ha discutit, ara i fa anys, no és cap novetat.

El servei de les escombraries és totalment deficitari i per contra tots demanen una millora en el servei de neteja viària, contenidors, etcètera, tot això suposa una forta despesa.

El tema de l'aigua, si es vol recuperar el rendiment de la xarxa a uns nivells normals s'han de fer inversions per tal que després es pugui congelar preus.

De tots es sabut que els costos dels serveis són cada dia més alts.

Intervé el Sr. Joan Iniesta Zarza insistint en el què ja ha dit, que han de congelar els impostos i s'ha de rebaixar l'IBI fins el 0,73 o 0,74. Per tant votarà en contra.

Intervé el Sr. Richard Martin Vidal que li sorprèn aquesta poca rebaixa de l'IBI quan a la campanya electoral varen dir que farien referèndums pels temes importants, i aquest és un tema prou important.

Després de debatre sobre el mateix un temps més, finalment el Sr. Alcalde-President sotmet la proposta a votació i per 6 vots a favor, 5 d'EPM-E i 1 d'ERC-AM i 5 en contra, 4 de CiU i 1 del PSC-CP, s'ACORDA:

Primer: Desestimar les al·legacions presentades pels grups municipals de CiU i PSC-CP, en base als motius expressats més amunt.

Segon: Aprovar definitivament la modificació de les Ordenances Fiscals per l'any 2016 i següents.

Tercer: Publicar definitivament les ordenances modificades al BOPB d'acord amb les previsions de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

1.2- ACORD DE L'AJUNTAMENT REFERENT A LA INSCRIPCIÓ, NOTA REGISTRAL, DE L'EMPRESA PONS I FONT ELABORADORS SL.

Segueix explicant aquest punt l'Alcalde-President Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez.

La Junta de Govern municipal, en sessió de 9 d'agost de 2012 va acordar acceptar la substitució d'un aval aportat per la societat Pons i Font Elaboradors SL, en garantia de les obres d'urbanització de la zona industrial de l'Estació, per una hipoteca immobiliària sobre la finca descrita en l'escriptura que s'hi adjunta, a favor de l'Ajuntament de la Granada.

La substitució es va formalitzar mitjançant Decret d'Alcaldia de 10 de maig de 2013 amb acceptació formal de la garantia hipotecària, prèvia presentació de la còpia simple del títol hipotecari i la seva inscripció al Registre de la Propietat.

Abans de la inscripció d'aquesta hipoteca de màxims al Registre de la Propietat, el BBVA tenia el primer rang hipotecari sobre la finca de Pons i Font Elaboradors SL.

Davant les necessitats actuals de la societat i preveien la seva ampliació industrial, han sol·licitat que sigui el BBVA l'entitat que tingui el primer rang hipotecari sobre la finca.

En base a tot l'exposat i amb ànims de facilitar l'ampliació industrial de la societat i essent que l'import de l'acte hipotecari no supera el 25% els recursos ordinaris del pressupost 2015 i per tant no necessitaria autorització del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya per executar aquesta operació, la comissió d'hisenda dictamina favorablement i el Ple de la Corporació per unanimitat, amb 5 vots d'EPM-E, 4 de CiU, 1 d'ERC-AM i 1 del PSC-CP, ACORDA:

Primer: Acceptar que sigui el BBVA qui mantingui el primer rang d'hipotecant tal i com estava abans de la inscripció de la hipoteca de màxims inscrita a favor d'aquest Ajuntament l'any 2013, al Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès.

Abans de tancar la sessió el Sr. Alcalde-President desitja a tothom un bon Nadal i una bona entrada d'any.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar l'Alcalde-President aixeca la sessió essent $\frac{3}{4}$ de 9 del vespre (20.45 h) i signa la present juntament amb la Secretària que certifica.

