



AJUNTAMENT DE LA GRANADA

ACTA DEL PLE DE SESSIÓ ORDINÀRIA DE 1ª CONVOCATÒRIA DEL DIA 25 DE JUNY DE 2013

La Granada el dia 25 de juny de 2013 essent 2/4 de 9 vespre (20:30 h), a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es celebra sessió ordinària de 1ª convocatòria, presidida per l'Alcalde-President Sr. Joan Iniesta Zarza del Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal (PSC-PM), assisteixen a la mateixa el 1r Tinent d'Alcalde Sr. Joan Cols Canals, el 2n Tinent d'Alcalde Sr. Carles Tello Luján i els Regidors Sr. Miguel Angel Sanz González i Sr. Jose Puga León del grup de Convergència i Unió (CiU), Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, Sra. Mercè Villar Pausas, Sr. Joan Amat Domènech i Sra. Sara Murillo Aguirre del grup d'Entesa pel Progrés Municipal (EPM).

Assistits per la Secretària Sra. Carme Jounou Torrent, que certifica.

Oberta la sessió i comprovat el quòrum d'assistència necessària per a què pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els diversos assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1-APROVACIÓ ACTES ANTERIORS.

Tenint els Srs/Sres regidors/es còpies de les actes dels Plens del dia 4 d'abril, 10 de juny i 13 de juny, aquestes són aprovades per 5 vots a favor, 1 del PSC-PM i 4 de CiU i 4 abstencions d'EPM.

2-GOVERNACIÓ.

2.1- APROVACIÓ XIFRES PADRÓ D'HABITANTS A 1-1-2013.

Presenta aquest punt el regidor de Governació Sr. Joan Cols Canals.

Vistes les xifres del Padró municipal d'habitants a 1 de gener de 2013 presentades com a resultat d'haver fet els tràmits pertinents d'actualització de dades i que són:

Homes: 1.039

Dones: 1.016

Total: 2.055

El Ple de la Corporació per unanimitat, amb 1 vot del PSC-PM, 4 de CiU i 4 d'EPM, aprova les xifres detallades del Padró d'Habitants.

2.2- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'ADHESIÓ AL PACTE D'ALCALDES (PLA D'ACCIÓ PER L'ENERGIA SOSTENIBLE).

Segueix amb aquest punt el regidor de Governació Sr. Joan Cols Canals.

La Comissió Europea ha posat en marxa el que ha denominat "Pacte d'Alcaldes/esses", una de les iniciatives més ambicioses com a mecanisme de participació de la ciutadania en la lluita contra l'escalfament de la Terra. El pacte ha nascut després d'un procés no formal de consultes amb moltes ciutats europees.

El dit Pacte consisteix en el compromís de les ciutats i pobles que s'hi adhereixin d'aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de CO2 mitjançant actuacions d'eficiència energètica i relacionades amb les fonts d'energia renovables.

El desafiament de la crisi climàtica només es pot abordar amb un plantejament global, integrat, a llarg termini i, sobretot, basat en la participació de la ciutadania. És per això que s'ha considerat que les ciutats han de liderar l'aplicació de polítiques energètiques sostenibles i cal recolzar els seus esforços.

L'Ajuntament de la Granada té la voluntat d'avançar cap a l'establiment de polítiques eficaces per a reduir la contaminació que ocasiona l'escalfament global mitjançant l'adopció de programes d'eficiència energètica en àmbits com el transport urbà i l'edificació, a més de la promoció de fonts d'energies renovables en les àrees urbanes. Concretament, fa seves les propostes de la UE (març 2007) que es compromet a reduir les seves emissions de CO2 en un 20% fins l'any 2020, incrementant en un 20% l'eficiència energètica i aconseguint que un 20% del subministrament energètic procedeixi de fonts renovables.

Per tot l'exposat, el Ple de l'Ajuntament aprova per unanimitat amb 1 vot del PSC-PM, 4 de CiU i 4 d'EPM els següents ACORDS:

Primer.- L'Ajuntament de la Granada fa seus els objectius de la Unió Europea per l'any 2020 i adopta el compromís de reduir les emissions de CO2 en el seu territori en més del 20 per cent per a 2020 mitjançant a la creació de plans d'acció en favor de les fonts d'energies renovables.

Segon.- L'Ajuntament de la Granada es compromet a elaborar un Pla d'Acció d'Energia Sostenible en un termini màxim d'un any des de la data d'Adhesió al Pacte. L'abast del document respondrà a les directrius que s'estableixin per part de la Comissió de Transport i Energia de la Unió Europea i inclourà una estimació de les emissions i una proposta de les accions a seguir per aconseguir els objectius plantejats. Per la realització d'aquestes tasques es disposarà del suport, regulat mitjançant conveni, de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona.

Tercer.- L'Ajuntament de la Granada es compromet també a elaborar un informe bianual per l'avaluació, control i verificació dels objectius, a organitzar el Dia de l'Energia, a informar de les fites obtingudes en acompliment de Pla d'Acció i a participar (en els termes que consideri oportú) en la Conferència d'Alcaldes/esses per l'Energia sostenible a Europa.

Quart.- Comunicar els presents acords a la Direcció General d'energia de la Unió Europea via l'Oficina del Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses i a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona per fer possible les tasques de suport i coordinació.

3-HISENDA.

3.1-APROVACIÓ DELS COMPTES GENERALS 2012.

Presenta el regidor d'Hisenda Sr. Carles Tello Luján.

La Comissió Especial de Comptes es va reunir el dia 16 de maig de 2013 per tal d'informar els Comptes Generals d'aquest Ajuntament corresponents a l'exercici 2012, tot això d'acord amb els articles 208 i següents de la Llei d'Hisendes Locals.

Després d'haver quedat informat favorablement, els comptes varen ser exposats al públic mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, sense que contra els mateixos s'hi hagi presentat cap tipus d'al·legació ni reclamació.

Havent-se dictaminat favorablement aquests Comptes d'acord amb els articles 208 a 212 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la instrucció de comptabilitat local i altres disposicions concordants, es proposa al Ple de l'Ajuntament :

Primer: Aprovar els Comptes Generals d'aquest Ajuntament de l'exercici 2012.

Segon: Trametre els esmentats comptes a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, al Ministeri d'Economia i Hisenda, i a la Delegació del Govern de Catalunya per a la seva fiscalització externa.

Intervé el Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, portaveu del grup d'Entesa pel Progrés Municipal, dient que s'abstindran donat que no són els números per els quals ells apostarien.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 5 vots a favor, 1 del PSC-PM i 4 de CiU i 4 abstencions d'EPM.

3.2- MODIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL.

Segueix amb aquest punt el regidor d'Hisenda Sr. Carles Tello Luján.

L'Ajuntament de la Granada porta a terme la modificació de les Ordenances Fiscals, normalment en sessió plenària del mes d'octubre, per tal de que entrin en vigor en data 1 de gener de l'any següent.

Des de la direcció de la llar d'infants municipal "El Cuc" ja fa temps que es demana la possibilitat de que les quotes de la llar d'infants s'actualitzin el mes de setembre, és a dir a l'inici del curs escolar, ja que aquesta és també la reivindicació de les famílies afectades.

Des de la regidoria d'Hisenda s'ha considerat factible aquesta demanda i per això es proposa que qualsevol modificació de la taxa del servei per utilització de la llar d'infants municipal sigui a l'inici del curs escolar, és a dir, que entri en vigor el mes de setembre.

Per tot l'exposat es proposa modificar les quotes de la llar d'infants municipal pel curs 2013-2014 en els següents imports:

NADONS

½ JORNADA	130,00€/MENSUALS
JORNADA SENCERA	170,00€/MENSUALS

INFANTS (1 A 3 ANYS)

½ JORNADA	120,00 €/MENSUALS
JORNADA SENCERA	160,00 €/MENSUALS

MATRÍCULA

90 EUROS

Aquests imports suposen un increment aproximat del 15%.

El preu del menjador serà el mateix import que fixi l'empresa del servei.

En situacions d'escassa capacitat econòmica de famílies empadronades i residents al municipi, les tarifes aprovades es podran reduir en el tant per cent de la quota que acordi la Junta de Govern Local.

A efectes d'obtenir aquesta reducció, s'haurà de presentar la corresponent sol·licitud, adjuntant còpia de l'última declaració d'IRPF, al Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament. Aquest servei informarà sobre la procedència d'aplicar el benefici sol·licitat.

La manca de pagament de tres mensualitats de la taxa, comportarà la suspensió de la matrícula i la baixa definitiva de l'infant a la llar d'infants.

Dictaminat favorablement per la Comissió d'Hisenda, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer: Aprovar provisionalment pel curs 2013/2014 i següents si fos el cas, la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 21 "Taxa per la prestació del servei d'escola bressol":

Article 5è. Quotes.

NADONS

½ JORNADA	130,00€/MENSUALS
JORNADA SENCERA	170,00€/MENSUALS

INFANTS (1 A 3 ANYS)

½ JORNADA	120,00 €/MENSUALS
JORNADA SENCERA	160,00 €/MENSUALS

MATRÍCULA

90 EUROS

Segon: Exposar al públic l'anterior l'anterior acord durant el termini de 30 dies hàbils mitjançant publicació al BOPB i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Durant el període d'exposició pública els que tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/204, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin pertinents. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions l'acord adoptat restarà definitiu.

Després d'això intervé el portaveu del grup d'Entesa pel Progrés Municipal Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez dient que estan d'acord en el fet que les quotes s'aprovin pel mes e setembre ja que és l'inici del curs escolar, però no estan gens d'acord en aquest increment que es presenta. El fet que es subvencionin els llibres de l'escola Jacint Verdaguer i a la llar d'infants "El cuc" s'incrementin les tarifes, això no té cap sentit.

El Sr. Carles Tello Luján contesta dient que no és cert que no s'aposti per la llar d'infants. Aquest any hi haurà un dèficit de 40.000 euros i s'haurà de cobrir des de l'Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 5 vots a favor, 1 del PSC-PM i 4 de CiU i 4 en contra d'EPM.

3.3- ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIONS.

El regidor d'Hisenda Sr. Carles Tello Luján, explica el següent punt.

Per part de la Diputació de Barcelona i dins el Pla de Concertació "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" s'ha tramès escrit d'atorgament de les següents subvencions:

- Desenvolupament polítiques educatives.....1.570 euros.
- Servei de menjador escola bressol.....1.903 euros.
- Benestar social.....5.936 euros.

El Ple de la Corporació per unanimitat amb 1 vot del PSC-PM, 4 de CiU i 4 d'EPM, aprova l'acceptació de les esmentades subvencions.

4-URBANISME.

4.1- RATIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL P.E. DE MASIES I CASES RURALS.

Presenta aquest punt el regidor d'Urbanisme Sr. Joan Cols Canals.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, en sessió de 20 de setembre de 2012 va aprovar definitivament el "Pla especial urbanístic de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable de la Granada", supeditant-ne la seva publicació al DOGC a la presentació d'unt Text Refós incorporant les següents prescripcions:

- 1- Cal incorporar les prescripcions dels informes dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura i l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, ambdós tramesos via mail en data 13 de setembre de 2012.
- 2- Cal modificar l'article 8 de la normativa en el sentit de suprimir el quadre de "criteris generals per a determinar els percentatges de creixement".
- 3- Cal modificar la fitxa núm. 14 anomenada "Mas Els Pujols" en el sentit de suprimir la caseta prefabricada de fusta dels conjunts.

Per part del serveis tècnics redactors del Pla, s'ha presentat el text refós referit amb totes les prescripcions incorporades.

També explica el Sr. Joan Cols Canals que s'ha inclòs la masia de "Cal Gustems" a requeriment del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Intervé la Sra. Mercè Villar Pausas del grup d'Entesa pel Progrés Municipal preguntant que representa la inclusió de la masia de "Cal Gustems" de cara al planejament, s'hi l'afectarà ja que allà hi ha un Pla Especial.

El Sr. Joan Cols Canals diu que li sembla que no té perquè afectar, però tampoc ho pot assegurar, ho haurien de parlar amb els serveis tècnics.

Després de valorar el cas s'acorda deixar-ho sobre la taula i tractar el tema el dia 29 de juny amb el Sr. Agustí Serra, Director General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

4.2- APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES PER LA CONTRACTACIÓ DE REDACCIÓ DE PROJECTE DE REHABILITACIÓ DEL CASC ANTIC.

Segueix el regidor d'Urbanisme Sr. Joan Cols Canals explicant el següent punt.

Per part dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament s'ha redactat el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir el contracte de consultoria i assistència per la redacció del projecte d'obres "Posada en valor del casc antic".

Per raons del seu import i d'acord amb les previsions de l'article 169 i següents del TRLCSP aquesta contractació es farà pel procediment negociat sense publicitat i per tant serà necessari sol·licitar un mínim de tres ofertes a empreses capacitades.

Havent examinat el contingut dels plecs, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat amb 1 vot del PSC-PM, 4 de CiU i 4 d'EPM acorda la seva aprovació i l'inici de l'expedient.

4.3- RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ I LIQUIDACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DELS SECTORS CONFRONTANTS DE LA U.A. NÚM. 2, C/VERGE DE MONTSERRAT, C/JACINT VERDAGUER I C/DR. CUSCÓ.

Per part del Sr. Guillem Cuscó Vallès es va presentar recurs de reposició contra l'acord d'aprovació de tancament i liquidació de les obres d'urbanització dels sectors confrontants a la Unitat d'Actuació núm. 2 (c/Verge de Montserrat, c/Jacint Verdaguer i c/Dr. Cuscó).

Vist aquest recurs, s'informa el següent:

1. Antecedents a considerar:

- (i) Mitjançant Sentència judicial número 159/11, de data 26 de maig de 2011, dictada pel Jutjat del Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona (recurs 444/2006), es va determinar que calia donar compliment al Conveni Urbanístic signat en el seu dia entre la família Cuscó i l'Ajuntament de La Granada, relatiu a la Unitat d'Actuació UA2 de La Granada i a la modificació del Projecte de Reparcel·lació per a llur execució urbanística.
- (ii) En compliment de l'esmentada Sentència, el Ple de l'Ajuntament de La Granada, en sessions de data 9/8/2012 i 20/9/2012, respectivament, adoptà els acords de girar les liquidacions definitives de les quotes d'urbanització i la seva rectificació, a l'empara de la Modificació del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació número 2 de La Granada.
- (iii) Consten publicats els edictes relatius als acords esmentats tant al DOGC com al BOP de Barcelona, al diari La Vanguardia i al taulell d'anuncis municipals així com a la web de l'Ajuntament (<http://www.lagranada.com>).
- (iv) Consten efectuades les pertinents notificacions individualitzades d'aquests acords als subjectes passius referits, obrant còpia documental d'aquestes notificacions i de la seva remissió en l'expedient administratiu corresponent.
- (v) En el tràmit d'informació conferit pels acords de referència, pel que aquí interessa, la família Cuscó va impugnar-los davant el Jutjat del Contenciós Administratiu, número 13, de Barcelona, sol·licitant expressament la suspensió de l'executivitat de les liquidacions definitives de les quotes urbanístiques i la seva rectificació.
- (vi) Seguides les actuacions judicials corresponents i havent-se oposat l'Ajuntament a la petició de suspensió de l'executivitat de l'acte interessada per la representació processal de la família Cuscó, mitjançant Interlocutòria del Jutjat del Contenciós Administratiu, número 13, de Barcelona, de data 20 de febrer de 2013, es va resoldre que no s'esqueia suspendre l'executivitat dels indicats actes administratius, atesa la improcedència d'ampliar l'objecte del recurs contenciós-administratiu en seu d'execució de Sentència.

La resolució judicial indicada disposa textualment, pel que aquí interessa, el següent:

“HA DECIDIDO: desestimar la pretensión de la recurrente consistente en la ampliación del presente recurso a los Acuerdos citados en el hecho único de la presente resolución judicial y, por consiguiente, rechazar la pretensión actora de suspensión cautelar de las liquidaciones definitivas de las cuotas de urbanización y su rectificación”.

Val a dir que en el seu dia ja es va avançar que resultava conforme a Dret prosseguir amb les actuacions iniciades en el seu dia, en el sentit de girar als propietaris corresponents les derrames encara pendents de satisfer en concepte de quotes d'urbanització, i d'exigir-ne el seu pagament.

- (vii) En conseqüència amb l'anterior, l'Ajuntament de La Granada ha procedit també a l'adopció de l'acord d'aprovació de tancament i liquidació de les obres d'urbanització dels sectors confrontants a la UA-2 (carrers Verge de Montserrat, Jacint Verdaguer i Dr. Cuscó), així com d'aprovació provisional d'imposició de contribucions especials corresponents a la franja que, segons manifesta el Sr. Cuscó en el seu recurs, es troba fora de l'àmbit de la UA-2.
- (viii) L'anterior acord és el que el Sr. Cuscó ha impugnat, tot i que el mateix es centra únicament en allò que fa referència a les contribucions especials per les obres d'urbanització "extra sectorials", doncs en el mateix escrit es posa de manifest la reserva de presentar recurs contra l'acord de les quotes que estan dins del sector ("intra sectorials").

2. Contingut del recurs de reposició interposat pel Sr. Guillem Cuscó:

La petició continguda en el recurs de reposició interposat pel Sr. Guillem Cuscó contra la resolució del tancament i liquidació de les obres d'urbanització dels sectors confrontants a la UA-2, així com contra l'acord d'aprovació provisional d'imposició de contribucions especials corresponents a la franja que estant fora de l'àmbit de la UA-2, es circumscriu a les següents sol·licituds:

- a) Estimar les al·legacions i recollir-les abans de l'aprovació definitiva, per tal d'aconseguir la transparència necessària i una valoració correcte de les esmentades contribucions; i,
- b) Aprovar definitivament el conveni esmentat en l'al·legació 4a del recurs amb la signatura del qual l'Ajuntament va disposar unilateralment de la franja de terreny propietat del sotassignant procedint a urbanitzar-la i fer les actuacions tendents a donar compliment a l'esmentat conveni de moment només desenvolupat de forma totalment arbitrària per aquesta Corporació deixant els drets i pactes en favor del sotassignant totalment en suspens.

Les anteriors peticions porten causa, respectivament, de les següents subjectives i interessades argumentacions:

- 1) Que "segons l'arquitecte municipal", es va assegurar que les quotes relatives a les contribucions especials es calculaven segons els percentatges següents: 70% sobre els metres lineals de façana, 15% sobre la superfície total i 15% sobre l'edificabilitat i que aquests paràmetres no s'han tingut per res en compte. No s'aporta documentació acreditativa d'aquesta asseveració. D'altra banda també s'afirma que l'Ajuntament ha de demostrar i adjuntar a la fulla de càlcul de les contribucions especials, més detall de les obres i costos que afecten a l'obra d'urbanització.
- 2) Que en data 31 de març de 2010, es va signar un conveni de col·laboració que s'adjunta al present recurs. Que després de la signatura s'ha reclamat moltíssimes vegades l'aprovació definitiva de l'esmentat conveni, sense que aquest Ajuntament hagi posat cap interès per aconseguir-la.

3. Fonaments jurídics:

PRIMER.- Respecte el càlcul de les quotes relatives a les contribucions especials

Afirma el Sr. Cuscó en el seu recurs de reposició que l'arquitecte municipal els va assegurar que les quotes relatives a les contribucions especials es calcularia segons uns determinats percentatges: 70% sobre els metres lineals de façana, 15% sobre la superfície total i 15% sobre l'edificabilitat.

Desconeix aquesta Administració quines indicacions va donar l'arquitecte municipal en data 12-11-2009 (car no s'aporta documentació acreditativa d'aquesta afirmació, com s'ha palesat), però el cert és que per procedir al càlcul de les quotes relatives a les contribucions especials de constant referència, l'Administració ha tingut en compte el paràmetre "metre lineal de façana", el qual en res vulnera els drets i obligacions que tenen els propietaris d'aquest àmbit, als efectes del present expedient.

Diem que en res vulnera els drets dels propietaris perquè es tracta d'un paràmetre objectiu, que en res vulnera el principi d'igualtat (essent que no s'ha demostrat que s'hagi aplicat amb criteris desiguals entre els distints propietaris) i que esdevé vàlid a efectes de computar la participació de cada propietari en el cost d'urbanització del vial que afronta amb les respectives finques.

En efecte, correspon a l'Ajuntament la fixació del o dels paràmetres corresponents als efectes de concertar l'import a liquidar en concepte de contribucions especials, i per la seva anul·lació, tal i com reconeix la Sentència número 721/2001 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de data 20 de juliol, Sala del Contenciós Administratiu, Secció Tercera (JT 2001\1385) "es preciso demostrar una clara intenció discriminatoria y un patente resultado injusto", extrems aquests totalment inexistentes en el cas objecte del present informe.

Abundant en aquesta consideració, no és baladí fer referència als pronunciaments jurisdiccionals recaiguts en matèria d'aplicació del concret paràmetre "metre lineal de façana" que defensen que l'aplicació d'aquest mòdul pot ésser idoni per a sufragar el cost d'urbanització d'una obra pública local ordinària. A mode d'exemple, pot citar-se la Sentència del Tribunal Suprem de dat 30 de setembre de 1991 (recurs 2616/1989), que disposa:

"Aun aceptando que tales módulos no pueden ser objeto de elección arbitraria puesto que se encuentran orientados a la consecución de una última finalidad de justicia tributaria y equidad en el Reparto, la adopción de los metros lineales de fachada de la fincas beneficiadas parece razonablemente orientado a esos objetivos cuando se trata de sufragar el costo de obras de alumbrado en la vía pública".

Així mateix, destaca també la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 15 de setembre de 2000 (recurs 2183/1987), del següent tenor literal:

"A mayor abundamiento cabe decir que el módulo de Reparto elegido (metros lineales de la fachada de los inmuebles) se ajusta a lo dispuesto por el art. 32.1 de la Ley reguladora de las Haciendas locales. El hecho de que se aplique sin corrección a todas las fincas de la calle Sant Martí a pesar de la diferente anchura de sus dos tramos no supone una injusta distribución de la carga tributaria. El hecho imponible -aumento de valor de la finca del recurrente como consecuencia de la realización de las obras (art. 28 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre)- existe y no deriva exclusivamente de los trabajos realizados frente a su casa sino por el conjunto de obras de urbanización efectuadas en el entorno, sin que sea factible un fraccionamiento de los módulos caso por caso, toda vez que una característica de tales sistemas de Reparto es precisamente su generalidad".

A banda, cal per altra banda, en reforç de l'anterior argumentari cal exposar que, pel supòsit que s'hagués aplicat els paràmetres que ara postula el Sr. Cuscó (això és, 70% sobre els metres lineals de façana, 15% sobre la superfície total i 15% sobre l'edificabilitat), aquest propietari hauria hagut de pagar un import superior al que ara s'ha determinat aplicant únicament el paràmetre de metres lineals de façana.

Als efectes d'acreditar l'anterior extrem, a continuació es detalla en un quadre l'import a satisfer per l'esmentat propietari tenint en compte el paràmetre metre lineal de façana (11.002,48 Euros) i l'import a satisfer tenint en compte la combinació dels diversos paràmetres (12.220,78 Euros), quina aplicació, aquesta última, predica el Sr. Cuscó:

	C/ J.Verdaguer	C/ V.Montserrat	total
s/ metres lineals	4.236,56 €	6.765,92 €	11.002,48
s/ ponderació de dades	6.611,47 €	5.609,31 €	12.220,78

Fruït de les anteriors consideracions, l'aplicació del paràmetre metre lineal de façana esdevé ajustat a Dret, doncs el mateix assegura un repartiment de despeses d'urbanització als diferents propietaris de forma equivalent i justa.

SEGON.- Respecte el conveni urbanístic de col·laboració de data 31 de març de 2010

Afirma el Sr. Cuscó en el seu recurs de reposició que s'ha de procedir a l'aprovació definitiva del conveni urbanístic de col·laboració de data 31 de març de 2010, del contrari aquesta Corporació presumptament estarà deixant els drets i pactes en favor del sotsignant en suspens.

En primer lloc, cal tenir en compte que el present expedient fa referència únicament i exclusiva a les contribucions especials corresponents a la franja que està fora de l'àmbit de la UA-2. Res té a veure doncs, als presents efectes, la signatura del conveni urbanístic de col·laboració signat en data 31 de març de 2010 entre l'Ajuntament de la Granada i el Sr. Cuscó.

No obstant l'anterior, cert és que l'esmentat conveni urbanístic de col·laboració signat en data 31 de març de 2010 es va aprovar inicialment en data 24 de maig de 2010 i de conformitat a l'article 26.1 del Decret 305/2006, segons el qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona als efectes oportuns (14/05/2010).

Posteriorment, no és menys cert que, no havent-se acreditat la titularitat del sòl de superfície 544,31 m² a que es feia referència en el conveni urbanístic de (per més que en aquell document és fes menció a que l'Ajuntament reconeixia, en virtut d'aquell document, que la titularitat del ple domini de la porció de sòl de referència requeia en el Sr. Guillem Cuscó), l'Ajuntament no va procedir a atorgar l'aprovació definitiva de dit conveni urbanístic i, per tant, a data d'avui, s'entén que tampoc hi està obligat ni pot ser requerit per l'administrat a tal efecte.

No esdevenint resolució definitiva sobre el procediment administratiu d'aprovació del conveni de continua referència i havent-se posat de manifest en el tràmit d'informació pública posterior a llur aprovació inicial la manca d'acreditació de la titularitat del sòl en línia del què defensa el Sr. Cuscó, considerant així que dita titularitat no ha estat provada, caldrà considerar caducat l'expedient administratiu esmentat.

4. Conclusió final:

Atesos els antecedents i fonaments jurídics exposats, podem concloure que esdevé jurídicament procedent desestimar íntegrament el recurs de reposició interposat pel Sr. Guillem Cuscó Vallès.

Per tot l'exposat el Ple de l'Ajuntament per unanimitat amb 1 vot del PSC-PM, 4 de CiU i 4 d'EPM acorda:

Primer: Desestimar íntegrament el recurs de reposició pels motius reflectits més amunt i aprovar definitivament la liquidació i tancament de les obres d'urbanització dels sòls confrontants a la Unitat d'Actuació núm. 2 (c/Verge de Montserrat, c/Jacint Verdaguer i c/Dr. Cuscó).

Segon: Liquidar definitivament les contribucions especials del sector i procedir a girar les quotes urbanístiques corresponents de la Unitat d'Actuació núm. 2 i sectors confrontants.

Tercer: Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos escaients.

5-MOCIONS, SI N'HI HA.

No n'hi ha cap.

6-DONAR COMPTE DECRETS D'ALCALDIA I JUNTES DE GOVERN LOCAL.

6.1- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA EMESOS.

Per part de la Sr. Secretària es procedeix a donar lectura a la relació de Decrets d'Alcaldia emesos del número 11 al número 30 de 2013.

6.2- DONAR COMPTE DE LES JUNTES DE GOVERN CELEBRADES.

Es dona compte de les actes de les Juntes de Govern Local dels dies 21 de març, 11 d'abril, 2 de maig, 16 de maig, i 30 de maig de 2013.

7-INFORMES REGIDORIES.

ALCALDIA.

- L'Alcalde-President Sr. Joan Iniesta Zarza agraeix la presència al Ple del grup d'Entesa pel Progrés Municipal. Manifesta que li sap greu que no haguessin assistit al Ple de la seva presa de possessió, però després d'haver vist el fulletó que varen repartir pel poble, ara celebra la seva assistència al Ple.
- Segueix informant dels actes vandàlics d'aquest cap de setmana de la revetlla de Sant Joan. S'han cremat contenidors, s'han tirat petards a bústies, s'ha trencat la cabina de telèfon de la Pl. de la Font...etcètera.
Tot això té uns costos per l'Ajuntament i per tant des d'aquí vol fer una crida al civisme, tant als joves com als pares per tal d'inculcar millors conductes.
- Explica també que les rotondes de la C-15 estan en un estat lamentable. Ja fa dies que s'estan fent gestions amb Eix Diagonal per la seva neteja, però no hi ha manera d'aclarir qui ho ha fer.
Aquest cap de setmana, com a acte vandàlic, també hi han encès foc, quedant tot cremat. Després d'una nova trucada telefònica aquest matí, les netejaran.

8-PRECS I PREGUNTES.

- El regidor Sr. Joan Amat Domènech pregunta pel tema de la càmera que un veí del c/Dr. Cuscó ha instal·lat al balcó. Diu que té constància que des de l'Ajuntament s'han fet gestions, tant amb els veïns directament, com a través del Jutge de Pau i dels mossos d'esquadra, però la càmera continua estant al balcó.

Contesta el Sr. Alcalde-President dient que demà al migdia vindrà el cap dels mossos i li comentarà. De totes maneres després de la inspecció que hi varen fer, van constatar que es tracta d'un aparell que no visiona ni grava res, únicament és dissuasori. No vulneren cap dret i per tant policialment no poden actuar.

- El regidor Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, volia preguntar sobre el tema de les rotondes, que ara ja s'ha aclarit. Però vol dir que en el seu moment es va posar una marquesina a l'Estació, quan tampoc pertany a l'Ajuntament sinó que és de RENFE, per aquesta regla de tres també es podrien netejar les rotondes.

Contesta l'Alcalde-President Sr. Joan Iniesta Zarza dient que no és comparable, allò va ser una necessitat pels usuaris del tren. Les rotondes pertanyen a la Generalitat de Catalunya i ells en tenen el manteniment.

- El regidor Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, com a resposta a la intervenció del Sr. Joan Iniesta Zarza en quan a la seva assistència al Plens, manifesta que el seu grup no està en contra dels pactes entre forces polítiques, la democràcia ho permet. Amb el què no estan d'acord és que es doni l'Alcaldia a la força política menys votada i amb un sol regidor.

El grup d'Entesa pel Progrés Municipal assistirà als Plens perquè el poble els ha votat, el que no van fer va ser assistir a una festa privada de proclamació d'Alcalde.

Contesta l'Alcalde-President Sr. Joan Iniesta Zarza, dient que en cap cas va ser una festa privada, sinó l'acte democràtic de presa de possessió de l'Alcalde.

En aquest moment s'inicia una discussió entre diversos regidors dels diferents grups i finalment el Sr. Alcalde-President dona el tema per tancat i no havent-hi cap més assumpte a tractar aixeca la sessió essent 2/4 de 10 del vespre (21:30 h) i signa la present juntament amb la Secretària, que certifica.