



AJUNTAMENT DE FONOLLOSA

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA
14 D'ABRIL DE 2011

MEMBRES ASSISTENTS

Alcalde President	Sr. Jaume Serarols Beltran
1er. Tinent d'Alcalde	Sr. Alfons Parcerisas Rosanas
2n. Tinent d'Alcalde	Sr. David Fàbrega Casellas
3er. Tinent d'Alcalde	Sr. Carles Soler Serra
Regidor	Sr. Josep A. Moya Membrive
Regidor	Sr. Agustí Lleyda Basiana
Regidor	Sr. Ernest Sánchez Molina
Regidora	Sra. Eva Juvert i Vila
Regidora	Sra. Montserrat Barea Prados
Secretària interventora	Sra. Rosa M. Vilà i Pallerola

A la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Fonollosa, a les 21 hores de la data assenyalada es reuneixen, en primera convocatòria, els membres del Ple Municipal que s'indiquen, sota la presidència de l'alcalde, i assistits per la Secretària de la Corporació, als efectes de celebrar sessió extraordinària amb el següent:

ORDRE DEL DIA

ÚNIC.- Aprovació de l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa.

Comprovat el quòrum d'assistència el President disposa l'inici de la sessió.

ÚNIC.- APROVACIÓ DE L'AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE FONOLLOSA.

L'alcaldia presenta a la consideració del plenari municipal la proposta d'acord que transcrita diu el següent:

"Vist que l'ajuntament ha vist la necessitat de revisar les actuals Normes subsidiàries de planejament aprovades l'any 1993, ja que l'actual legislació urbanística ha adoptat nous estàndards sobretot pel que fa a la reserva d'habitatge protegit i l'aprovació dels instruments de



AJUNTAMENT DE FONOLLOSA

planificació territorial (Pla territorial de Catalunya, Pla Director Urbanístic del Pla de Bages i el Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals), que justifiquen plenament la seva revisió.

Vist que en data 20 de maig de 2010, per decret de l'alcaldia ratificat pel ple, va adjudicar definitivament el contracte de serveis per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa a l'empresa Narcís Tusell S.L.P..

D'acord amb el que preveu l'article 101 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, del Reglament de la Llei d'urbanisme, sobre els actes preparatoris per a la formulació i la tramitació de les figures de planejament urbanístic, es proposa l'adopció del següent,

ACORD

PRIMER.- APROVAR el document d'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Fonollosa, l'informe ambiental preliminar i el Programa de Participació Ciutadana en el procés de planejament.

SEGON.- SOTMETRE l'esmentat avanç, l'informe ambiental preliminar i el programa de participació ciutadana al tràmit d'informació pública pel termini de seixanta dies, mitjançant edicte que es publicarà al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diaris "El Periódico" i "Regió 7", en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, termini que s'iniciarà a partir de l'última publicació obligatòria, als efectes de que els possibles interessats puguin presentar les al·legacions o reclamacions que estimin pertinents.

TERCER.- TRAMETRE la documentació de l'Avanç a l'oficina territorial d'avaluació ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat, que haurà d'emetre el document de referència que determini l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i el públic interessat, de conformitat amb el que estableix l'apartat a) de l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme.

QUART.- Simultàniament, trametre la documentació de l'Avanç a la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat per tal que d'acord amb la Disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació de plans i programes, lliuri un informe urbanístic sobre l'adequació de l'Avanç a la legislació urbanística vigent, a les directrius del planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.

CINQUÈ.- FACULTAR, tant àmpliament com sigui necessari, a l'Alcalde, Jaume Serarols Beltran, per a la formalització dels documents derivats d'aquest acord".

S'ACORDA:



AJUNTAMENT DE FONOLLOSA

Únic.- Aprovar, en tots els seus termes, la proposta transcrita en la part expositiva del present acord.

VOTACIÓ: El present acord ha estat adoptat per sis vots favorables dels senyors/es Jaume Serarols, Alfons Parcerisas, Carles Soler, David Fàbrega, Josep M. Moya (CIU) i Montserrat Barea (PSC), i tres abstencions dels senyors/es Agustí Lleyda, Ernest Sánchez i Eva Juvert (ERC).

INTERVENCIONS:

El Sr. Parcerisas presenta el document de l'Avanç de Planejament consistent en la determinació dels objectius i criteris urbanístics, ambientals i socials generals del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Fonollosa i les solucions generals de la proposta bàsica que hauran de guiar la redacció d'aquest instrument de planejament.

El Sr. Moya pregunta si es contempla poder reduir la superfície mínima de Canet i si es preveu un espai destinat a cementiri.

El Sr. Parcerisas recorda que la superfície mínima és de 350 m. i es pot considerar ja molt reduïda. Pel que fa al cementiri considera una molt bona proposta i diu que s'ha contactat amb municipis veïns per tal de prestar el servei d'una manera mancomunada.

El Sr. Sánchez pregunta en quina mesura es contemplen les previsions del Pla Estratègic. El Sr. Parcerisas diu que les conclusions del Pla Estratègic son tingudes en compte a l'hora de redactar el POUM, així com també les del Pla Local d'Habitatge.

El Sr. Sánchez demana com està previst el procés de participació ciutadana. El Sr. Parcerisas contesta que es realitzaran reunions amb les entitats abans de l'inici de la campanya.

El Sr. Moya considera que, per coherència democràtica, les reunions abans de les eleccions s'han de fer per regidors que no es presentin a la reelecció.

El Sr. Sánchez manifesta que no està d'acord amb el procés i que a trenta dies de celebració d'eleccions no és el moment d'aprovar un avanç de planejament ja que pot confondre la ciutadania.

El Sr. Moya afegeix que potser no és el moment però és la demanda dels veïns.



AJUNTAMENT DE FONOLLOSA

Tractats tots els punts de l'ordre del dia el president aixeca la sessió a les 22.00 hores i per que quedi constància del que s'ha tractat i dels acords adoptats s'estén la present acta que jo, la Secretària, CERTIFICO.

Vist-i-plau
L'Alcalde

Jaume Serarols Beltran