



**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

Acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament.

Número de la sessió: 6/2017
Caràcter: extraordinària.
Data: 19 de juliol de 2017
Horari: de les 19.30h a les 20.05 hores.
Lloc: Sala d'actes

Hi assisteixen:

Sr. Salvador Rovira Pujol
Sr. Eduard Guiteras Paré
Sr. Antoni Farran Vall
Sra. Mireia Navarro Ribas
Sr. Francesc Güell Alert
Sr. Joaquim Maria Mayol Garre

Excusa la seva assistència la Sra. Mercè Manzano Vallvé

Sra. Blanca Álvarez Viñals, secretària.

S'ha excusat d'assistir-hi: Cap dels membres de l'Òrgan col·legiat.

Ordre del dia:

A. PART RESOLUTIVA: ASSUMPTES A DELIBERAR

1.- Acord d'aprovació, si s'escau, de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per al canvi de qualificacions de zona esportiva i equipament docent per a la construcció de l'escola nova a la Quintana.

2.- Acord d'aprovació, si s'escau, del conveni entre l'Ajuntament de Castellcir i Sorea, SAU, de reconeixement d'un desequilibri econòmic en la concessió com a conseqüència de la materialització del seguiment analític exigint per l'ACA, i de compensació econòmica de l'esmentat desequilibri.

3.- Acord d'aprovació, si s'escau, de l'acord de determinació dels termes municipals de Castellterçol i Castellcir mitjançant coordenades UTM.

A. PART RESOLUTIVA: ASSUMPTES A DELIBERAR

1.- ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL PER AL CANVI DE QUALIFICACIONS DE ZONA ESPORTIVA I EQUIPAMENT DOCENT PER A LA CONSTRUCCIÓ DE L'ESCOLA NOVA A LA QUINTANA.

Atès que mitjançant provisió de l'alcaldia, es va disposar i justificar la iniciació del procediment de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castellcir.

Atès que la secretària va emetre un informe en relació amb la legislació aplicable i el procediment a seguir per dur a terme la referida modificació.

Atès que mitjançant provisió de l'alcaldia es va encarregar l'elaboració i redacció del projecte de modificació a l'equip redactor, MCA Consultors i Associats, SCP, encapçalat pel senyor Ramon Sisó.

Atès el que disposen els articles 76, 85, 96, 97 i 98 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; 23 i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Atès el que disposen els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local, d'acord amb la nova redacció donada per la Disposició addicional novena del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl, que atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística.

Atès que l'article 47.2.II de la citada Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local, prescriu que es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació per a l'adopció dels acords relatius a la tramitació dels instruments de planejament general previstos a la legislació urbanística.

Proposa la Ple, l'adopció dels següents acords:

ACORDS:

PRIMER. Aprovar inicialment la proposta de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castellcir per el canvi de qualificació entre els equipaments esportiu i docent.

SEGON. Obrir període d'informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al diari *Regió 7* i al tauler d'edictes municipals durant el qual quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

TERCER. Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes dels organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, concretament, als Departaments d'Ensenyament i Esports de la Generalitat de Catalunya.

La secretària demana si saben els antecedents.

El senyor Güell contesta que ho sap perquè va venir i va estar mirant el tema i perquè s'ha comentat a diversos plens. Demana si el tema d'urbanisme i la modificació del POUM, aquest és l'últim tema que estem parlant.



**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

La secretària respon que sí que és aquest. Que en principi quan això s'aprovi, s'enviarà tota la documentació a urbanisme per tal que s'iniciï el procés per poder realment... perquè de la manera que es va fer al seu moment, no es va considerar adequat i per això van informar desfavorablement i van fer aquell informe. Entén que ara en principi no hi haurà cap tipus de problema.

El senyor Mayol diu que ho esperen.

El senyor Güell demana el que diu aquí. Aquesta última modificació del POUM.

La secretària explica que en l'expedient hi ha tots els informes, el seu, de la legislació aplicable...

El senyor Güell contestat que sí.

La secretària continua explicant que també hi ha l'informe que va fer en el seu moment l'arquitecte i la proposta que fa l'equip redactor que és el que s'enviarà a urbanisme...

La secretària demana que es procedeixi a votar.

El senyor Güell pren la paraula per dir que abans de passar al proper punt, voldrien fer un petit comentari o reflexions sobre el tema aquest de l'escola que ens interessa a tots, ens agrada a tots i que tots voldríem que la cosa hagués anat millor. Diu que el que voldria dir, en nom del grup, que ho han estat parlant, la senyora Manzano també, és que com s'ha vist des del primer moment han estat recolzant, sempre, votant per unanimitat tots els temes que el govern municipal ha anat proposant respecte a la construcció de l'escola i ho han fet doncs bàsicament perquè creuen que és un tema que interessa al poble, a tot el poble, que és del poble, que els interessa a tots els grups que volen treballar pel poble i ho han fet incondicionalment i d'una manera sempre clara. Llavors aquestes modificacions que s'han anat fent, diu que algunes vegades han expressat algun dubte de si era la millor opció o no. Van plantejar en un ple ja fa temps, no recorda ara quin, si hi havia les alternatives i s'havien valorat i tal. També en el temps en què es feia si era la millor opció. El cert és que han acompanyat les iniciatives del grup municipal de manera sempre incondicional i repeteix perquè és un tema que el govern ha demostrat que darrera hi ha la unanimitat de l'Ajuntament i això és important o pot ser important en un moment determinat. Però s'han creat moltes expectatives respecte aquest tema que ja així estava molt proper el final i tot això. A ell i a algú del grup li han arribat a dir que aquest tema ja estaria llest el gener de 2017. Que els ho va dir la gent, no qualsevol, sinó gent que està amb l'escola, amb la direcció de l'escola i gent de l'AMPA. És que el gener del 2017 ha passat, i ha arribat el febrer i el març i l'abril i moltes vegades també han sabut que no han tingut la informació perquè i què estava passant aquest intercanvi de sol·licituds, de demandes i més demandes entre la Generalitat i l'Ajuntament. Aleshores, per seguir aprovant aquestes coses amb unanimitat, a partir d'avui, volen tenir més informació des que es genera. Les actuacions que ha fet fins ara el govern, les ha fet, diguem a la seva manera, diu que no diu que s'hagin fet malament i està seguríssim que s'han fet amb la millor intenció i amb la millor voluntat, però...

El senyor Rovira contesta que això segur.

El senyor Güell continua dient que el senyor Rovira li va dir que ell hi havia col·laborat menys, que això ho havia fet més l'alcalde i el grup de l'alcalde fins ara...

El senyor Rovira contesta que sempre hi ha estat d'acord.

El senyor Güell continua dient que fins ara...

El senyor Rovira diu que el senyor Guiteras hi ha tingut plena dedicació amb això.

El senyor Güell diu que ells també, però a partir d'ara volen mantenir aquesta unanimitat, sempre en les votacions, però ja com a nou alcalde, el que si que demanen és que totes les accions que es facin, a través de la Generalitat..., el que es prepari, el que s'estudii, etc, que se'ls informi i puguin participar des del principi perquè sinó hi participen des del principi, es troben que aquestes coses les saben quan ja les han decidit, ja estan preparades i estan a punt per anar al ple i llavors el seu vot és incondicional. Si volen aquesta unanimitat i aquesta força, en que dóna que tothom està darrera d'un projecte, doncs que volen participar-hi des del principi. Diu que segurament estaran d'acord amb tot el que es fa. Segurament i sinó hi estan d'acord, ho diran i potser de la discussió en pot sortir també alguna cosa positiva amb tot l'esperit constructiu perquè es pugui arribar als plens mantenint sempre la unanimitat, però si no hi ha aquesta informació prèvia des del principi i participació nostra en les decisions i amb els canvis que es facin, no votaran més a favor. És a dir, o s'abstindran o votaran en contra perquè consideren que no és una cosa que no s'ha tingut en compte amb ells. Volen unanimitat. Volen seguir donant unanimitat, però ja no incondicionalment, doncs perquè volen saber les coses des del principi i participar-hi des del principi. Això és el que volia dir.

El senyor Rovira intervé per dir que ell aquí no pot donar gaire explicació, però que li fa l'efecte que es van fer una sèrie de tràmits...

El senyor Güell contesta que ja no mira el passat, que segur que al passat, s'ha fet el millor possible...

El senyor Rovira continua dient que doncs el que ha de venir, que procuraran donar el màxim de satisfacció, mentre es vagi desenvolupant... que ja ho procuraran.

El senyor Güell contesta que d'acord. Que de tota manera, diu que canviïn d'actitud. Doncs sí. Que canviïn d'actitud perquè ja que estan donant suport incondicional també volen que els donin participacions incondicionals i també perquè els ha dolgut doncs aquestes manifestacions i comentaris, moltes vegades que també han generat expectatives, de dir això ja es mou, ja està acabat, ara ja vindrà, ara ja aviat tindrem l'aprovació... abans això estava parat, no s'havia fet res... Diu que això els ha dolgut, que dol el que es digui que abans no s'havia fet res... quan aquesta cosa, abans no s'havia destinat cap terreny, això és veritat, no es pot negar. Fins ara no hi havia cap terreny destinat a escola o àrea educativa dins el pla, només hi havia destinat l'àrea educativa, el que hi ha l'escola aquí al darrera. És veritat, però el que molesta o disgusta més que molesta que es facin, i no ho diuen amb esperit crític, ho diuen amb esperit constructiu, perquè a mesura que es diu abans això estava parat i ara si que està bé, es generen expectatives, i aquestes expectatives després no es compleixen i ja està.

S'aprova per unanimitat dels presents.

2.- CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CASTELLCIR I SOREA, SAU, DE RECONeixEMENT D'UN DESEQUILIBRI ECONÒMIC EN LA CONCESSIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LA MATERIALITZACIÓ DEL SEGUIMENT ANALÍTIC EXIGIT PER L'ACA, I DE COMPENSACIÓ ECONÒMICA DE L'ESMENTAT DESEQUILIBRI.

Vist el conveni entre l'Ajuntament de Castellcir i Sorea, SAU, de reconeixement d'un desequilibri econòmic en la concessió com a conseqüència de la materialització del seguiment analític exigint per l'ACA, i de compensació econòmica de l'esmentat desequilibri, el qual literalment diu el següent:

"... REUNITS

D'una banda, l'Il·lm. Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de Castellcir, el Sr. Salvador Rovira Pujol, les circumstàncies personals de la qual s'ometen per raó del càrrec, en



**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

representació de l'**AJUNTAMENT DE CASTELLCIR**, degudament assistit per la Secretaria d'aquesta Corporació, la Sra. Blanca Alvarez Viñals, qui dóna fe d'aquest acte, en virtut del que estableix l'article 1.1 a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, de Règim Jurídic dels Funcionaris de l'Administració Local. Es troba expressament facultat per aquest acte per acord de l'òrgan competent, del qual s'adjunta copia com Annex 1.

I d'altra part, el Sr. Alberto Valcarce Barba, amb NIF número 44.191.278 - K, i amb domicili professional a l'Avinguda Sant Esteve 67, del municipi de Granollers, en la seva qualitat de Gerent Territorial, segons apoderament suficient que així consta en Escriptura Pública atorgada el 27 de juny de 2016, davant el Notari de Barcelona, Sr. Francisco Armas Omedes, amb el protocol número 1.726, en nom i representació de **SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U.**, d'ara en davant SOREA, domiciliada al Passeig de la Zona Franca nº 48, 08038 de Barcelona, degudament inscrita al Registre Mercantil de Barcelona i amb CIF número A-08146367.

Ambdues parts, lliurement, es reconeixen **MÚTUAMENT** la capacitat necessària per signar el present document i de mutu acord :

ANTECEDENTS

I.- Que l'Ajuntament de Castellcir va sol·licitar a l'ACA la derivació d'aigües superficials del nou pantà existent al municipi, amb motiu de la mala qualitat de l'aigua procedent de l'antic embassament, que presentava alts nivells de ferro i manganés i, per tant, no era apta pel consum humà.

II.- Que l'ACA, finalment, va atorgar l'autorització de derivació d'aigua per emergència sol·licitada per aquest Ajuntament (s'adjunta copia com Annex 2), amb subjecció, entre d'altres, al compliment de les condicions fixades a l'informe del Departament de Salut de 29 de juliol (s'adjunta còpia com Annex 3), entre les quals es troba la realització de un seguiment analític de l'aigua del Pantà Nou.

III.- Que les despeses incorregudes pel servei municipal d'aigua de Castellcir durant l'exercici 2016 - 2017, amb motiu de la materialització d'aquest seguiment analític extraordinari requerit per l'ACA, ascendeix a la quantitat total de 26.381,88 euros (iva exclòs) (s'adjunta copia de les factures com Annex 4).

IV.- Que les despeses ocasionades en el servei municipal d'aigua de Castellcir, amb motiu de la materialització del seguiment analític de l'aigua del Pantà Nou requerit per l'ACA, tenen un caràcter sobrevingut i extraordinari, i no estan previstes dins les despeses autoritzades a les tarifes vigents, la qual cosa ocasiona un desequilibri econòmic en el Servei que s'ha de compensar al concessionari.

V.- Que ambdues parts han arribat a un acord per poder compensar aquest desequilibri econòmic, i en aquest sentit

PACTEN

PRIMER.- OBJECTE

Constitueix l'objecte del present conveni el reconeixement del desequilibri econòmic ocasionat com a conseqüència de la materialització del seguiment analític exigint per l'ACA, durant part de l'exercici 2016 - 2017, per poder derivar per emergència l'aigua del Pantà Nou; així com la regulació dels termes i condicions en què es procedirà per part de l'Ajuntament de Castellcir a la corresponent compensació econòmica a favor de SOREA.

SEGON.- RECONeixMENT DEL DESEQUILIBRI ECONÒMIC DE LA CONCESSIÓ

L'Ajuntament de Castellcir reconeix que s'ha produït un desequilibri econòmic en la concessió, com a conseqüència de les despeses sobrevingudes amb motiu de la materialització del seguiment analític de l'aigua del Pantà Nou requerit per l'ACA, quantificat en l'import de **26.381,88 euros**, d'acord amb el document que consta adjunt al present conveni com Annex 3, així com la necessitat de procedir a la seva compensació.

TERCER.- COMPENSACIÓ ECONOMICA PEL DESEQUILIBRI ECONÒMIC DE LA CONCESSIÓ

Del desequilibri econòmic de la concessió assenyalat al pacte segon, l'Ajuntament de Castellcir es farà càrrec de la quantitat de **25.000 euros**, en un termini màxim de **4 anys**. SOREA, per la seva part, assumeix la quantitat de **1.381,88 euros**, com a mostra de col·laboració amb l'Ajuntament de Castellcir davant d'aquest episodi extraordinari que ha afectat al funcionament ordinari del Servei.

En relació a la part assumida per l'Ajuntament de Castellcir, aquesta es farà efectiva per mitjà de compensació en les liquidacions anuals que SOREA, com a concessionari del servei municipal d'aigua, hagi de meritjar a favor de l'Ajuntament, i sense interessos.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Castellcir acorda expressament la compensació de part d'aquest desequilibri amb la liquidació corresponent als exercicis 2015 (1.330,27 €) i 2016 (5.316,19 €), per import de **6.646,46 euros**.

Així doncs, l'import restant, es a dir, **18.353,54 euros**, haurà de ser compensat per l'Ajuntament de Castellcir amb les liquidacions anuals al seu favor dels propers exercicis, fins a la liquidació total d'aquest import.

Si exhaurit el termini de 4 anys encara restés un import pendent, aquest es faria efectiu amb càrrec al pressupost municipal.

QUART.- COMPLIMENT DEL PRESENT CONVENI

En el cas que, per causes alienes a les Parts, no puguin complir-se les disposicions del present Conveni, les Parts buscaran fórmules alternatives de satisfacció dels drets reconeguts en el present Conveni.

CINQUÈ- JURISDICCIÓ

Per tractar-se d'un conveni administratiu, ambdues parts es sotmeten a la jurisdicció dels Tribunals contenciosos-administratius de Barcelona per la resolució de qualsevol divergència que sorgís en la interpretació i/o execució del present conveni.

I en prova de conformitat signen el present document per duplicat exemplar, data ut supra. ..."

Per tot això,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Conveni conveni entre l'Ajuntament de Castellcir i Sorea, SAU, de reconeixement d'un desequilibri econòmic en la concessió com a conseqüència de la materialització del seguiment analític exigit per l'ACA, i de compensació econòmica de l'esmentat desequilibri.

Segon.- Facultar l'alcalde tan àmpliament com sigui necessari per a la signatura del conveni i la resta de tràmits necessaris.

Tercer.- Notificar aquest acord a SOREA, SAU.

El senyor Rovira explica que és degut a les analítiques que s'han hagut de fer durant tot aquest temps de l'aigua de baixa al pantà. Diu que és clar, s'havien de fer analítiques cada setmana i això repercutia molt fins que es va decidir que n'hi havia prou, que es baixaria l'aigua de dalt i baixant l'aigua de dalt, les analítiques de baix ja



**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

no s'han hagut de fer, però es clar, són analítiques que s'han hagut de fer cada setmana...

La secretària intervé per dir que es van acabar al juny. Afegeix que totes aquestes es van qualificar amb 26.000 euros que venien també de l'any passat. Que això ja es va fer una queixa a SOREA que com era possible que haguessin enviat les factures de l'any passat, aquest any. Igualment aquestes factures es devien. Per tal que tot això no suposés que l'Ajuntament hagués de fer una despesa a nivell de pagament directe, diguéssim, s'ha fet una compensació a quatre ans vista, amb tots els diners que haurien de pagar ells, s'ha compensat una cosa amb l'altra i amb això representarà que l'Ajuntament no haurà de fer un pagament, però si que hem de signar un conveni conforme es fa el reconeixement d'aquest deute i com aquest deute s'acabarà pagant amb els diners que ells han de compensar a l'Ajuntament del consum d'aigua que pertoca com a Ajuntament. Demana a la secretària si és així.

La secretària respon que sí.

El senyor Rovira continua dient que això durarà fins d'aquí a tres anys.

La secretària contesta que en principi s'havia establert per quatre anys, per un càlcul del que més o menys cada any s'havia anat rebent, però sinó al final s'haurà de regularitzar, però en principi s'havia fet aquest càlcul.

El senyor Rovira demana si queda clar.

El senyor Mayol demana si això anirà a compte de la liquidació anual en concepte de manteniment.

La secretària contesta que en concepte del que ha de tornar SOREA a l'Ajuntament.

El senyor Rovira explica que d'una repercussió econòmica que SOREA fa a l'Ajuntament segons el consum o el benefici que tenen, diu que sap, no com va això.

La secretària intervé per dir que a part, condonen 1.381 euros. O sigui del deute total, d'aquests 26.000, SOREA assumeix 1.381 perquè ells també entenen que això va ser una cosa extraordinària que es va produir i que també han de col·laborar amb l'Ajuntament en aquest aspecte.

Llavors compensen les liquidacions del 2015 que eren 1.330,25 a favor de l'Ajuntament i del 2016, 5.316,19 a favor de l'Ajuntament. O sigui, un total de 6.646 euros.

El senyor Rovira diu que són a restar dels 25, que llavors representa que es queden 18.353,54.

La secretària explica que si s'exhaureix aquest termini i encara hi ha import pendent, aquest si que es faria a càrrec del pressupost, però en principi parlant amb el director de SOREA, ja ha calculat que donada l'evolució que hi ha hagut això no serà necessari.

El senyor Rovira afegeix que potser seria al revés, va fer el comentari, que encara que ells segons s'arribi encara podria que haguessin de fer una modificació, ells.

La secretària diu que no ho saben.

El senyor Rovira diu que no se sap.

El senyor Mayol demana d'on surten aquests diners. Aquests 18...

El senyor Guiteras respon que és el que queda pendent del què han de tornar ells. És la resta d'aquests 25.

La secretària intervé per dir que aquí hi és tot. A l'expedient hi ha tota la documentació.

El senyor Mayol diu que no, demana que el què SOREA ha de pagar a Castellcir què és.

El senyor Guiteras respon que el cànon de l'aigua, el que es cobra del que SOREA cobra en els contribuents, en els que subministra l'aigua, doncs hi ha un % de l'aigua

que subministra que llavors SOREA paga a l'Ajuntament. És el cànon de l'aigua. Són aquests 6.646 que ens dóna... [inintel·ligible perquè parlen els senyors Guiteras i Güell alhora...] ... entre 5.000, 6.000 euros anuals que SOREA li paga a l'Ajuntament. És un cànon de l'aigua que paga SOREA a l'Ajuntament.

La secretària diu que aquí hi ha la relació de factures.

El senyor Rovira afegeix que segons el consum pot ser més o menys. Que no és una cosa fixa.

El senyor Mayol diu que depèn del consum, és clar.

El senyor Guiteras diu que d'aquests 25 que queden es resten aquests que ens haurien d'abonar i... durant aquests anys, en comptes d'abonar, que llavors això, poden anar a parar a una caixa per fer manteniments amb el tema de l'aigua, doncs durant aquests tres anys o així, serà per liquidar el tema de les analítiques aquetes que s'han hagut de fer...

El senyor Mayol diu per tant anirà a compte de manteniment això.

La secretària diu que sinó hagués pogut anar a reposició i millores.

El senyor Guiteras diu que aniran a compte de les analítiques que s'han fet durant gairebé un any, que ens va obligar Sanitat per poder agafar l'aigua de l'embassament nou.

El senyor Mayol diu que s'estan menjant el manteniment dels propers quatre anys. Demana si és això.

El senyor Guiteras respon que sí.

El senyor Rovira intervé per dir que el manteniment, no.

El senyor Guiteras respon que són coses que podrien estar per fer els manteniments i...

El senyor Mayol diu i que no hi seran.

El senyor Guiteras diu que si se n'han de fer, s'hauran de fer les partides. Ara per exemple, s'ha fet una obra de SOREA amb el tema... doncs per poder... ja és pel manteniment, si fos necessari doncs puja uns 18.000 euros, doncs això també està dintre la subvenció que hem tingut de l'ACA. No només de la canonada, s'ha fet aquesta obra, que és de manteniment en cas que es poguessin utilitzar els dipòsits aquells, que s'hagués de pujar aigua de baix a l'embassament nou perquè imaginem que baixés el nivell d'aigua de freàtic, doncs poder fer una dissolució.

El senyor Mayol diu fer un transvasament o....

El senyor Guiteras continua dient que sí, diluir-la perquè complís la normativa i s'han fet diferents obres de manteniment amb diners d'aquests. Es va decidir que es podia fer d'aquesta manera perquè durant tres anys aproximadament es liquidarà aquest deute i a zero interessos. Ho financen ells i no hi ha interessos.

La secretària explica que hi ha una aportació...

El senyor Mayol diu si l'aportació de 1.381,88.

Es procedeix a votar.

4 vots a favor (Senyors Rovira, Guiteras i Farran i la senyora Navarro)

2 abstencions (Senyors Güell i Mayol)

El senyor Güell demana si pot fer un altre comentari per explicar perquè s'abstenen.

La secretària respon que sí.

El senyor Güell explica que se'ls fa molt difícil d'abstenir-se, votar a favor, en contra amb els temes aquests dels serveis que hi ha hagut vegades que han votat a favor, altres en contra, com el tema aquell de les cubes, etc. Pensen que la negociació Ajuntament-SOREA és desigual. Diu que si tingués responsabilitat... és desigual perquè és una empresa amb uns serveis jurídics forts i va a la seva, de manera descarada. Aquest regal de 1.300 euros és gairebé... hi posen 1.300 euros d'aquests 26.000 perquè no sigui dit que no col·laboren. Diu que pensa que les opinions a més a més que ha preguntat i contrastat amb gent d'altres municipis que també tenen



**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

SOREA, és que no n'hi ha massa que estiguin contents. És car, la gent té consciència que l'aigua cada vegada li costa més i SOREA cada vegada guanya més diners i per això hi ha hagut un moviment important d'ajuntaments i municipis que estan intentant sortir-se'n. Afegeix que hi ha tot un consorci d'ajuntaments petits.

El senyor Rovira diu que no és el cas.

El senyor Güell demana si pot acabar.

El senyor Rovira li contesta que sí, però que s'enrotlla molt.

El senyor Güell diu que acaba de seguida i continua dient que hi ha molts ajuntaments que s'han ajuntat per sortir d'aquest no monopoli, però gairebé. Diu que no vol entrar, que ja sap que hi ha un contracte fins el 2000 i pico perquè el van fer per 25 anys i diu que tampoc vol entrar en com es va fer un contracte de 25 anys i qui el va fer i totes aquestes coses, però si ell fos el responsable agafaria algú, que hi ha gent ara, en aquest moment, que ja fa servir consorcis i ajuntaments per fer altres tipus de gestions amb aquest tipus d'empreses i agafaria un servei jurídic, un advocat, que estigués atent a tot el que pogués llegir-se del contracte i treure'n d'aquest contracte que tenim fins el 2027 i enfocar la negociació amb SOREA d'una manera més aconsellada i més de tu a tu i no tant en relació d'inferior a superior o de desconexedor a algú que té una gran experiència. Diu que ell faria això i això és el que proposa i afegeix que si volen que ells comptin amb el govern a favor de les iniciatives que tinguin a veure amb això, que busquin un advocat, que costarà diners, però potser se'n treu més profit perquè no és ja per cancel·lar el contracte o no o ajuntar-se i municipalitzar. És per saber legalment què es pot fer i quines alternatives hi ha i com es pot millorar la negociació amb aquesta gent perquè la gent pagui menys i l'Ajuntament pugui demostrar que està fent alguna cosa a favor de la gent. Diu que és el que faria ell i és el que proposa si volen que algú d'ells els recolzi amb aquesta decisió. Adverteix que quan s'agafa un advocat per fer això, pot costar diners, però creu que són uns diners que s'amortitzarien. Al cap d'un any o dos potser veurien que s'ha estalviat de contractes i coses d'aquestes 4, 5, 6.000 euros que potser serien bons d'estalviar i també una vegada ho has fet amb SOREA, ho pots fer amb altres companyies que tenen serveis tipus electricitat, tipus telèfon que són companyies que van a la seva i que negocien amb posició de força i diu que aquesta és la seva proposta. Diu que si volen, fan això, diu que és la proposta formal que fa avui, d'agafar un assessorament jurídic per aquest tipus de contractes i que ajudi a treure més coses i més alternatives d'aquest tipus de contractes a veure com es pot evitar que facin el que vulguin.

El senyor Rovira pren la paraula per dir que li fa l'efecte que els contractes aquests, encara que es vagi a buscar assessorament jurídic, no es deuen pas poder variar. Hi deu haver coses que deuen ser fixes que no es deuen poder variar. Perquè sinó, si es poguessin variar, potser ja s'haurien intentat de variar.

El senyor Güell demana si s'ha intentat, si s'intenta.

El senyor Rovira respon que sí, que no sap. Que aquesta és la seva opinió. Diu que es pot mirar, però que ho veu complicat.

El senyor Güell diu que costarà uns diners, però que mirin també experiències d'altres llocs, externes, com ho han fet, què han fet... i tot això...

El senyor Rovira diu que hi ha molta gent que s'ha sortit de SOREA, però que aquest no és el cas, no pot ser... aquí no pot ser...

El senyor Güell diu que hi ha temes grossos i que hi ha penjolls i de vegades dels penjolls se'n treuen coses negociant. Diu que si volen que s'hi involucrin, doncs que s'hi involucran i col·laboraran a buscar aquesta gestió exterior.

El senyor Rovira contesta que de moment li agradaria informar-se de si es pot buscar això que diu. Una persona que pogués veure en el contracte alguna cosa que es pogués treballar i se'n poguessin beneficiar. Així mirar-ho per sobre si es pot fer alguna cosa perquè si no es pot tocar no paga la pena que es remeni. I si es pot aconseguir que es pugui remenar, bé, però si hi ha el contracte que hi ha i no es pot variar...

El senyor Güell diu que d'acord i demana si acceptaran propostes.

El senyor Rovira diu que es pot mirar, que perquè no. Sempre i quan siguin propostes bones.

El senyor Güell diu que de gestions i de persones.

S'aprova amb 4 vots a favor dels Senyors Rovira, Guiteras i Farran i el de la senyora Navarro i amb 2 abstencions del Senyors Güell i Mayol.

3.- PROPOSTA D'ACORD DE DETERMINACIÓ DELS TERMES MUNICIPALS DE CASTELLTERÇOL I CASTELLCIR MITJANÇANT COORDENADES UTM

Vista la notificació de l'acord adoptat, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castellterçol, en data 28 de juny de 2017, en relació a la determinació dels termes municipals de Castellterçol i Castellsir mitjançant coordenades UTM.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, el senyor Albert Villar Ribera, emès en data 12 de juliol de 2017, al respecte, el qual literalment diu el següent:

“...INFORME SOBRE LA FITACIÓ DEL TERME MUNICIPAL AMB CASTELLTERÇOL

<i>Número d'expedient o registre d'entrada:</i>	<i>R.E. 896, de 03/07/2017</i>
<i>Objecte:</i>	<i>Delimitació del terme municipal.</i>
<i>Situació:</i>	<i>Límit del terme municipal amb Castellterçol</i>

Fets:

En data 3 de juliol de 2017, i amb Registre d'entrada núm. 896, aquest Ajuntament ha estat notificat per part del Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Castellterçol de l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castellterçol de determinació dels termes municipals de Castellterçol i Castellsir mitjançant coordenades UTM.

En la notificació es transcriu literalment l'informe dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Castellterçol. D'acord amb aquest informe, la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya ha requerit a l'Ajuntament de Castellterçol per tal que procedeixi amb la fitació de la delimitació municipal aprovada per resolució GAH/2402/2016 i publicada al DOGC de 28/10/2016. Aquesta fitació pot consistir en la col·locació de fites físiques en els punts que assenyalen els límits entre els dos termes municipals o bé en la determinació precisa de les coordenades UTM.

Atès el contingut de l'informe dels seus Serveis Tècnics, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castellterçol ha acordat que la determinació precisa dels sigui amb coordenades UTM.

Informe:



**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

Vist el contingut de la notificació rebuda, aquest tècnic considera oportú subscriure l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castellterçol, donant per bona la delimitació del límit dels termes municipals de Castellcir i Castellterçol mitjançant la determinació precisa amb coordenades UTM. ..."

Per tot això,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Únic.- Que la determinació precisa dels límits dels termes municipals de Castellterçol i Castellcir es realitzi amb coordenades UTM.

La secretària explica que va arribar un acord de la Junta de Govern de Castellterçol, conforme havia emès informe el seu arquitecte per veure si feien a través de les fites normals i corrents o a través de coordenades. Van decidir que ho farien a través de coordenades. Li van fer la consulta al nostre arquitecte i va dir que a ell personalment li agradava més el tema de fites, però que era molt més pràctic perquè el tema fites era molt complex, i que considerava també fer-ho així i el seu informe era favorable.

El senyor Mayol demana si això implica tornar a fitar i a definir el terme o si simplement és dir enlloc de fer servir aquesta unitat, fem servir aquesta.

El senyor Rovira diu que amb aquestes coordenades això ja queda delimitat, que no hi ha dubte.

El senyor Güell demana si a la llarga això evitaria les fites.

La senyora Navarro diu que no.

El senyor Rovira explica que quan va anar a la delimitació, hi havia una fita que estava trencada i hi havia els de Castellterçol i va proposar que les fites, que potser són una cosa interessant per la gent que camina i que estudia, oïta aquí hi ha la fita del terme d'aquí, aquí hi ha la fita del terme d'allà. N'hi ha a molts llocs de fites i aquest era trencada i diu que va proposar al que hi havia de Castellterçol de posar-la nova i pagar la meitat l'Ajuntament de Castellterçol i l'altra meitat l'Ajuntament de Castellcir i es posa la fita al lloc que ha d'anar adequat i això no van ni contestar ni dir res més i està molt d'acord amb les coordenades aquestes, que això és una cosa que ja queda fixa, però que no deixa de ser una cosa antiga i tradicional i en certa manera que dóna bona imatge el fitar amb les fites, com es feia abans.

La senyora Navarro diu que la fita que, per exemple hi ha a la Vall que es va arreglar des de Castellcir, que ho va parlar amb Castellterçol i que li van dir que cap problema. Que els van passar foto, que ja estava arreglada, es va trigar un temps perquè s'havien de posar d'acord amb l'alcalde, hi havia d'anar amb el senyor Joaquim Font, ja que abans havia sigut el regidor que portava aquest tema, i al final van dir que podien fer. No va costar res perquè va ser una reparació de la brigada perquè van anar amb el tractor i van posar la fita a lloc. Que va anar-hi el tècnic, va mirar les coordenades on havia d'anar i es va tornar a posar la fita.

El senyor Rovira diu i hi ha les coordenades i hi ha la fita.

La senyora Navarro diu que perquè quan fan els termes els tècnics de l'ICC ja marquen les coordenades.

El senyor Rovira diu que a Castellterçol van mirar les fites amb la delimitació de Marfà.

La senyora Navarro diu que les fites de Marfà hi havia alguna variació que no s'hi estava d'acord.

El senyor Rovira diu que això mateix.

S'aprova per unanimitat dels presents.

No havent més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les 20.05 hores, de la qual com a secretària en dono fe.

Castellcir, document signat electrònicament al marge