



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

Acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament.

Número de la sessió: 1

Caràcter: ordinària.

Data: 10/02/2017

Horari: de les 18:10 a les 20:15 hores.

Lloc: Sala d'actes

Hi assisteixen:

Sr. Eduard Guiteras Paré

Sr. Salvador Rovira Pujol

Sr. Antoni Farran Vall

Sra. Mireia Navarro Ribas

Sr. Francesc Güell Alert

Sr. Joaquim Maria Mayol Garre

Sra. Mercè Manzano Vallvé

Sra. Blanca Álvarez Viñals, secretària.

S'ha excusat d'assistir-hi: Cap dels membres de l'Òrgan col·legiat.

Ordre del dia:

A. PART RESOLUTIVA: ASSUMPTE A DELIBERAR

1.- Aprovació de les actes sessió extraordinària del dia 16 de desembre de 2016.

2. Adjudicació del contracte d'obres per a l'execució del projecte per a la millora del camí de Santa Coloma fins a la urbanització La Penyora, fases 3 i 4.

3.- Aprovació, si s'escau, de declaració de crèdits incobrables corresponent a l'exercici 2016 referent a l'Impost de Béns Immobles Urbans.

4.- Aprovació, si s'escau, de declaració de crèdits incobrables corresponent a l'exercici 2016 referent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana.

5.- Aprovació de la segregació d'uns terrenys municipals (segregació del sòl destinat a equipament escolar respecte el sòl destinat a equipament esportiu) i cessió a favor de la Generalitat de Catalunya per tal que l'administració autonòmica hi construeixi l'escola CEIP "La Popa".

6.- Aprovació del Protocol d'Actuació d'emergència de l'escola bressol municipal "El Petit Camacurt de Castellcir"

7.- Aprovació del Compte de Gestió i Recaptació, exercici 2016

8.- Propostes del Grup Municipal Independent per Castellcir (GIC):

1.- Legalització del Casal



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

- 2.- Pla de manteniment
- 3.- Informació pública

9.- Assumptes sobrevinguts.

B. PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN

1.- Propostes del Grup Municipal Independent per Castellcir (GIC):

- 1.- Calendari municipal 2017
- 2.- Auditoria municipal

2.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia.

3.- Informacions de les diferents regidories:

- a.- Alcaldia
- b.- Regidoria d'urbanisme, serveis i subministraments.
- C.- Regidoria de cultura, comunicació i joventut.
- d.- Regidoria de sanitat, ensenyament, serveis socials i territori rural.

4.- Mocions i altres precs i preguntes

1.- Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària del dia 16 de desembre de 2016 (exp. 261/2016)

El Grup GIC puntualitza que la sessió és extraordinària i no ordinària, com constava a la convocatòria.

S'aprova l'acta, amb la modificació del punt relatiu a l'aprovació de pressupostos, atès que GIC demana que hi consti una explicació més completa de la que consta a l'acta.

S'acorda modificar l'acta en els següents termes:

On diu:

"El grup GIC explica al Ple els motius pels quals no donarà suport als pressupostos 2017, que es transcriuen a continuació:

"El nostre grup votarà que no a l'aprovació dels pressupostos 2017, tal com s'han presentat finalment, perquè creiem que falta compromís per canviar el signe de les inversions als últims anys. Encara que s'ha augmentat la xifra inicial, està encara lluny de la proposta que vam fer, per acostar posicions.

El que oferíem, tot i acceptant la diferència, era donar suport al pressupost a canvi que el govern es comprometés per escrit a tres coses:



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

- 1) *Crear una comissió de pressupostos abans de juny de 2017 en la que tots els grups tinguéssim representació i que fos l'encarregada de gestionar els pressupostos per als propers anys. Sembla que aquest punt es l'únic que s'accepta.*
- 2) *Que la part del pressupost corresponent al capítol d'inversions reals s'incrementés un 10% el primer any, i un 20% en el segon i següents, respecte a la mitjana real dels cinc anys anteriors.*
- 3) *I que es fes un pla d'actuació municipal (PAM) respecte a les inversions dels propers anys, i ens oferíem a treballar conjuntament per a l'obtenció del necessari finançament, ajustant si calia, les xifres finals al finançament previst.*

Són aquests darrers dos punts els que el govern municipal ha manifestat que tot i que hi estava d'acord en bona part, no els volia posar per escrit ni tampoc signar. Per tant si no es vol signar aquest acord, tot i que verbalment es manifestin favorables al seu contingut, nosaltres tampoc podem donar suport als pressupostos finals, i esperarem a la modificació eventual dels mateixos durant l'any en el sentit esperat, per donar-hi aquest suport."

Ha de dir:

"El grup GIC explica al Ple els motius pels quals no donarà suport als pressupostos 2017, que es transcriuen a continuació:

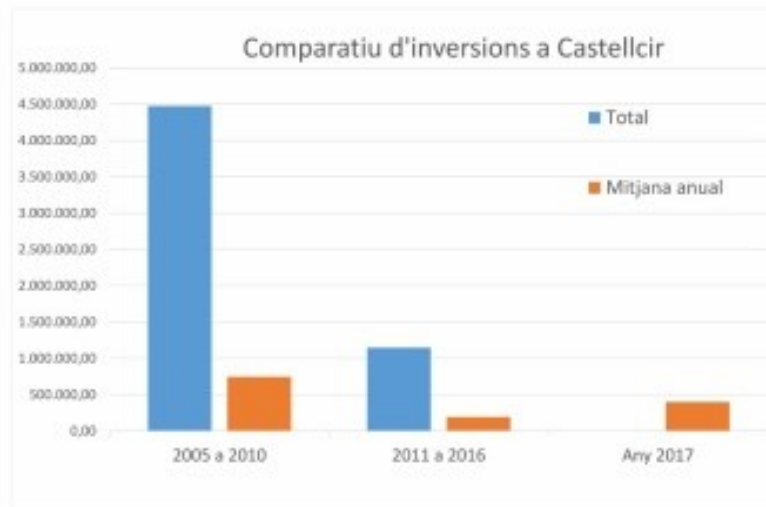
"La nostra posició respecte als pressupostos 2017, la voldríem presentar en relació amb el que hem anat fent, tots els grups, des del dia 2 de desembre.

A la reunió del passat dia 2, se'ns va presentar un primer projecte de pressupost per al 2017, per part de Dolors Mach, de l'empresa ASSESSORS GESTIÓ LOCAL S.L. que, tal com ja vam manifestar, va ser molt detallada i tècnicament impecable.

Aquesta primera reunió, tots els grups vam mostrar un primer pas per al diàleg, i un cert avanç respecte al que s'havia fet fins ara, lluny encara del que nosaltres voldríem implementar com a procés participatiu. Nosaltres ho valorem positivament i així ho vam manifestar.

En l'anàlisi del contingut, els programes i prioritats que hi havia darrere de les xifres, vam fer notar, entre altres coses, una manca de previsió d'inversions, de manteniment del patrimoni i de fer una aposta per l'estalvi en la despesa energètica i per l'eficiència, que també es podien traduir en inversions per a futurs estalvis. Les inversions totals estaven previstes en només 5.000 €.

Per visualitzar la necessitat de canviar el signe decreixent d'inversions al nostre poble, vam presentar el següent gràfic on es mostra el descens d'inversions totals i la mitjana anual dels últims 6 anys en relació amb els sis anteriors, i com creïem que al 2017 es podria començar a transformar aquesta tendència:



Per valorar una alternativa positiva que corregís aquestes observacions, vam presentar uns pressupostos, que bàsicament augmentaven i ressaltaven la importància de les inversions per crear un futur per al poble. Calen inversions en carrers, infraestructures, espais públics i per a les persones. També es presentava el manteniment del patrimoni, com essencial per reduir els costos en el futur. Afegim una partida per a l'elaboració del pla de manteniment anual. I també proposàvem fer una aposta per l'estalvi en la despesa energètica, per l'eficiència i per les energies netes.

El total d'inversions, en la nostra proposta superava els 390.000 €, tal com s'indica en el gràfic anterior.

Com a resposta, la nova proposta presentada pel govern municipal en aquest ple, aquestes inversions han estat fixades en 51.400 €; per sobre de la proposta inicial, però molt lluny encara i per sota de la nostra.

Davant aquesta reacció, tot i valorar positivament els arguments que la justifiquen, per tal de poder aconseguir un pressupost de consens, hem presentat un escrit, pel qual estem disposats a donar suport a aquests pressupostos i entenem les raons que se'ns manifesten en relació a subvencions etc.

L'escrit és un acord pel qual donem el nostre suport als pressupostos, condicionat al fet que es manifesti la voluntat política del govern municipal, no només amb les paraules, sinó amb la signatura d'aquest acord, que en resum, preveu:

- 1) Que la part del pressupost corresponent al capítol d'inversions reals, s'incrementi un 10% el primer any, i un 20% en el segon i següents, respecte a la mitjana dels cinc anys anteriors.*
- 2) Per preparar aquestes inversions ens oferim a treballar conjuntament en un pla d'actuació municipal (PAM) i per a l'obtenció del necessari finançament, ajustant si cal, les xifres finals al finançament previst.*
- 3) Crear una comissió de pressupostos abans de juny de 2017 en la qual tots els grups tinguéssim representació i que fos l'encarregada de gestionar els pressupostos per als propers anys.*

Si el govern municipal, o els dos grups que el formen, d'ERC-AM i CiU, no vol signar aquest acord, tot i que verbalment es manifesten favorables al seu contingut, nosaltres tampoc podem donar suport als pressupostos finals, i esperarem a la modificació eventual dels mateixos durant l'any, en el sentit esperat, per donar-hi aquest suport.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

Per tant, ens veiem obligats per coherència, a votar en contra, tot i lamentar aquesta manifesta incapacitat de traduir la voluntat política d'augmentar les inversions al poble, en compromisos concrets"

S'aprova per unanimitat.

2. Adjudicació del contracte d'obres per a l'execució del projecte per a la millora del camí de Santa Coloma fins a la urbanització La Penyora, fases 3 i 4 (exp. 179/2016).

El Ple de l'Ajuntament de Castellcir, en sessió del dia 14 d'octubre de 2016, va iniciar l'expedient de contractació per a l'execució de l'obra continguda en el projecte per a la millora del camí de Santa Coloma fins a la urbanització La Penyora, fases 3 i 4 i va aprovar-ne el Plec de clàusules, tot convocant la licitació.

L'anunci de licitació es va publicar al Butlletí Oficial de la Província el dia 23 de desembre de 2016.

Es van presentar a la licitació els següents licitadors:

- 1.- AGUSTÍ I MASOLIVER, SA
- 2.- ROMERO GAMERO, SA (ROGASA)
- 3.- ASFALTS DEL ANOIA SL
- 4.- TECNICAS DE HORMIGON ARMADO SA (TEHORSA)
- 5.- OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA

Vist que l'empresa Romero Gamero SA (ROGASA), ha presentat l'oferta més avantatjosa, amb un import desproporcionat, l'Ajuntament sol·licita documentació complementària per justificar l'oferta presentada.

Vist que amb data 27 de gener de 2017, l'empresa Romero Gamero SA (ROGASA), presenta a l'Ajuntament de Castellcir la justificació de l'oferta econòmica.

Vist que segons l'informe del tècnic Lluís M^a Jou Turallàs del dia 30 de gener de 2017, s'afirma que la oferta, en principi qualificada com a desproporcionada o anòmala per part de la mesa de contractació reunida el dia 20 de gener de 2017, corresponent al licitador Romero Gamero SAU, és tècnicament justificada.

La Mesa de contractació proposa al Ple l'adjudicació del contracte a la societat Romero Gamero S.A. (Rogasa).

Per això l'alcalde proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte per a l'execució de l'obra continguda en el projecte per a la millora del camí de Santa Coloma fins a la urbanització La Penyora, fases 3 i 4, més les millores de licitació que acompanyen el contracte, a la societat Romero Gamero S.A. (Rogasa), per un import de 199.657,02 euros (21% d'IVA exclòs), a executar en el termini de un mes i mig, el qual es comptarà des de la subscripció de l'acta de replantejament,



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

que s'haurà d'estendre, al seu torn, en el termini màxim de quinze dies des de la formalització del contracte.

Segon.- Condicionar aquest acord a l'aportació de l'escriptura de constitució de la societat degudament inscrita, acreditació de la facultat de representar la societat, també degudament inscrita, DNI del representant, la garantia definitiva, que segons la clàusula número 13 del Plec de clàusules, és del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, i a l'aportació de la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, segons el que s'estableix en la clàusula 15 del Plec de clàusules.

Tercer.- Citar el representant legal de l'empresa ROGASA per al dia 17 de febrer de 2017, a les 13:30 hores, per a la formalització del contracte.

Quart.- Requerir l'adjudicatari perquè, una vegada formalitzat el contracte, i abans de l'execució de l'obra, presenti un Pla de Seguretat i Salut en el Treball de l'Obra, que serà aprovat per l'Ajuntament, previ informe del director facultatiu de l'obra.

La proposta d'acord es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

3.- Aprovació, si s'escau, de declaració de crèdits incobrables corresponent a l'exercici 2016 referent a l'Impost de Béns Immobles Urbans (exp. 58/2016).

Vista la proposta de declaració de crèdits incobrables rebuda amb data 23 de gener de 2017, amb registre d'entrada per l'Organisme de Gestió Tributària dels exercicis 2013 en relació a l'impost sobre Béns Immobles Urbans, per imports de 412,01.-euros, que es transcriu:

"Examinats els expedients administratius de constrenyiment que s'instrueixen en aquesta Unitat de Recaptació contra els deutors que s'indiquen en la relació annexa (s'inicia i finalitza per Velasco Sánchez, David), per deutes d'import acumulat igual o superior a 100 i inferior a 1.000euros, i atès que de la tramitació efectuada i que figura degudament documentada a la base de dades dels expedients informatitzats d'aquest Organisme, es constata que a cadascun dels respectius expedients concorren els fets següents:

PRIMER.- Es van practicar, en forma reglamentària, i en els domicilis fiscals dels deutors que figuren a la base de dades d'aquest Organisme, les corresponents notificacions de les provisions de constrenyiment.

SEGON.- En els supòsits de notificacions amb el resultat d'absent en dos repartiments o desconeguts es van publicar els anuncis de citació per a notificació al Butlletí Oficial de l'Estat i al taulell d'anuncis pertinent.

TERCER.- De les indagacions realitzades per aquesta Unitat, no s'ha tingut coneixement de cap element rellevant que permeti el cobrament dels deutes.

QUART.- S'acredita l'intent d'embargament de devolucions tributàries, a practicar per l'AEAT.

CINQUÈ.- L'embargament de fons a nivell provincial, intentat en diferents entitats bancàries, ha resultat parcial o negatiu.



SISE.- Sol·licitada informació a la Seguretat Social, l'embarquement de salaris ha resultat negatiu.

Atès que, de conformitat amb l'Ordenança General de l'ORGT, s'han observat els criteris de formulació de propostes de crèdits incobrables, en els que es respecta el principi de proporcionalitat entre l'import dels deutes i els mitjans utilitzats per a la seva realització així com el principi d'economia processal i eficàcia administrativa.

PROCEDEIX remetre els present expedient col·lectiu a la tresoreria de l'Ajuntament de Castellcir, per tal que sigui aprovat com a CRÈDIT INCOBRABLE i donat de baixa en els comptes de conformitat amb el que disposa l'article 62 del Reglament general de recaptació, i la citada Ordenança general, sens perjudici de poder fer efectius els dèbits en cas que el deutor esdevingui a una millor fortuna."

L'alcalde proposa al ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la proposta de declaració de crèdit incobrable corresponent a l'exercici 2016, amb número de relació 16002, que consta d' un expedient per import de quatre cents dotze euros amb un cèntim (412,01.-euros).

Segon.- Aprovar la baixa del padró de l'Impost de Béns Immobles Urbans.

Tercer.- Comunicar a l'Organisme de Gestió Tributària, Unitat d'Osona, pel seu coneixement i efectes oportuns.

La proposta d'acord es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

4.- Aprovació, si s'escau, de declaració de crèdits incobrables corresponent a l'exercici 2016 referent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (exp. 58/2016).

Vista la proposta de declaració de crèdits incobrables rebuda amb data 23 de gener de 2017, amb registre d'entrada per l'Organisme de Gestió Tributària dels exercicis 2013 en relació a l'impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana, per imports de 4.793,10.-euros, que es transcriu:

"Examinats els expedients administratius de constrenyiment que s'instrueixen en aquesta Unitat de Recaptació contra els deutors que s'indiquen en la relació annexa (s'inicia i finalitza per Soler Collado, Vicente), per deutes d'import acumulat igual o superior a 1.000, i atès que de la tramitació efectuada i que figura degudament documentada a la base de dades dels expedients informatitzats d'aquest Organisme, es constata que a cadascun dels respectius expedients concorren els fets següents:

PRIMER.- Es van practicar, en forma reglamentària, i en els domicilis fiscals dels deutors que figuren a la base de dades d'aquest Organisme, les corresponents notificacions de les provisions de constrenyiment.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

SEGON.- En els supòsits de notificacions amb el resultat d'absent en dos repartiments o desconeguts es van publicar els anuncis de citació per a notificació al Butlletí Oficial de l'Estat i al taulell d'anuncis pertinent.

TERCER.- De les indagacions realitzades per aquesta Unitat, no s'ha tingut coneixement de cap element rellevant que permeti el cobrament dels deutes.

QUART.- Els deutors indicats no figuren com a subjectes passius de l'impost sobre béns immobles ni de l'impost sobre activitats econòmiques en cap padró de la província gestionat per aquest Organisme; o bé, si hi figuren, els béns no són susceptibles d'embargament.

CINQUÈ.- L'embargament de fons a nivell provincial, intentat en diferents entitats bancàries, ha resultat parcial o negatiu.

SISÈ.- Sol·licitada informació a la Seguretat Socials, l'embargament de salaris ha resultat negatiu.

SETÈ.- No existeixen béns inscrits a nom dels deutors en el Servei d'Índex central del registre de la Propietat de Madrid.

VUITÈ.- La informació sol·licitada, a efectes d'embargament, a l'Agència Estatal d'Administració Tributària ha resultat negativa.

Atès que, de conformitat amb l'Ordenança General de l'ORGT, s'han observat els criteris de formulació de propostes de crèdits incobrables, en els que es respecta el principi de proporcionalitat entre l'import dels deutes i els mitjans utilitzats per a la seva realització així com el principi d'economia processal i eficàcia administrativa.

PROCEDEIX remetre els present expedient col·lectiu a la tresoreria de l'Ajuntament de Castellcir, per tal que sigui aprovat com a CRÈDIT INCOBRABLE i donat de baixa en els comptes de conformitat amb el que disposa l'article 62 del Reglament general de recaptació, i la citada Ordenança general, sens perjudici de poder fer efectius els dèbits en cas que el deutor esdevingui a una millor fortuna."

L'alcalde proposa al ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la proposta de declaració de crèdit incobrable corresponent a l'exercici 2016, amb número de relació 16003, que consta d' UN expedient, per import de quatre mil set-cents noranta-tres euros amb deu cèntims (4.793,10.-euros).

Segon.- Aprovar la baixa del padró de l'increment dels terrenys de naturalesa urbana.

Tercer.- Comunicar a l'Organisme de Gestió Tributària, Unitat d'Osona, pel seu coneixement i efectes oportuns.

La proposta d'acord es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.



5.- Acord de Ple per la segregació d'uns terrenys municipals (segregació del sòl destinat a equipament escolar respecte el sòl destinat a equipament esportiu) i cessió a favor de la Generalitat de Catalunya per tal que l'administració autonòmica hi construeixi l'escola "La Popa" (exp. 36/2016).

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració el dictamen d'aprovació de la segregació d'una porció de terreny de la finca qualificada inicialment pel POUM com Sistema d'equipament esportiu EQ₁, de 12.730,79 m² redistribuïda en sistema d'equipament esportiu EQ₁ de 6.826,92 m² i sistema d'equipament docent, EQ₂, de 5.903,87 m², sense alterar l'ús principal ni l'aprofitament urbanístic del sòl, en els termes següents:

Atès que l'Ajuntament de Castellcir conscient de la necessitat de disposar d'una nova escola per al municipi, va iniciar converses amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per tal de posar a la seva disposició uns terrenys que permetin la construcció d'un centre escolar d'educació infantil i primària amb una capacitat de 100 places escolars que pugui satisfer la demanda de places escolars per nens de tres a dotze anys i facilitin la ubicació definitiva de l'Escola "La Popa".

Atès que l'Ajuntament de Castellcir, en sessió plenària de 4 de novembre de 2016 va aprovar inicialment el "Pla de millora urbana sobre l'intercanvi de qualificacions urbanes d'equipament esportiu i docent" per tal d'ubicar una nova escola.

Atès que l'actual parcel·la qualificada d'equipament esportiu EQ₁, pel planejament vigent, i amb una superfície total de 12.730,79 m² passarà a dividir-se en dues parcel·les. A les dues peces contigües que en resultin, se'ls hi assignarà l'ús d'equipament esportiu EQ₁ i d'equipament docent EQ₂, respectivament.

El 29 de desembre de 2016 el Pla de millora urbana va ser remès al departament de Serveis Territorials i Urbanisme per sol·licitar una revisió per tal de ser aprovat definitivament.

Atès que per tot el que s'ha exposat, resulta del tot necessari procedir a la segregació de la finca urbana, porció de terreny destinat a zona esportiva, de superfície onze mil vuit-cents setanta-set metres quadrats.

Que limita al nord amb carretera de Castellterçol a Collsuspina (carretera de Santa Coloma Sasserra); al sud amb finca propietat de la senyora Neus Druguet (ara amb l'avinguda de Santa Coloma); a l'oest amb finca propietat de la senyora Neus Druguet; i a l'est, amb finca del senyor Pratdesaba, ara propietat de l'Ajuntament de Castellcir.

Ates què l'Ajuntament de Castellcir n'és el titular de l'immoble situat a l'Avinguda Moianès, s/n cantonada amb l'Avinguda Santa Coloma, amb referències cadastrals números 9144402DG2294S0000MG i 9141102DG2294S0001QH.

Inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Vic al Tom 1741, Llibre 12 de Castellcir, Foli 188, Finca 555.

La finca segregada és un Terreny situat en sòl urbà, de geometria irregular, de superfície 5.903,87 m².

Limita al nord amb finca de què es segrega, propietat de l'Ajuntament de Castellcir; al sud, a través de terreny de propietat municipal destinat a vialitat, amb l'Avinguda de Santa Coloma; al est amb l'Avinguda del Moianès, per la què té accés; i a l'oest amb



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

finca de la senyora Neus Druguet i amb resta de finca de la què es segrega, propietat de l'Ajuntament de Castellcir. Qualificada com a Sistema d'Equipaments.

Atès que l'arquitecte municipal ha realitzat en data 3 de febrer de 2017 projecte que té per objecte la parcel·lació dels terrenys municipals per tal de segregar el sòl destinat a equipament escolar respecte

Atès que en data 3 de febrer de 2017, l'arquitecte municipal va emetre informe urbanístic relatiu a la normativa urbanística, classe de sòl, qualificació urbanística, ús, paràmetres edificatoris, valoració del terreny, i referència a que la finca disposa dels serveis per tenir la consideració de solar.

Fonaments de dret

Atès el contingut de l'article 49 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Atès que l'adopció de l'acord correspon al Ple municipal, d'acord amb l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya i l'article 41 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Atès el que estableix l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès el que estableixen els articles 49 a 52 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya; i els articles 211 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que consten units a l'expedient, entre d'altres, informe sobre la finalitat de la cessió, informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, la certificació del secretari on figura que el bé està inclòs a l'inventari de béns amb l'esmentada qualificació patrimonial (bé patrimonial); l'informe tècnic acreditatiu que aquesta finca no està inclosa en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que el faci necessari per l'ens local.

Per tot això, PROPOSO AL PLE, l'adopció, si s'escau, dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la segregació de la finca urbana, porció de terreny destinat a zona esportiva, de superfície onze mil vuit-cents setanta-set metres quadrats.

Que limita al nord amb carretera de Castellterçol a Collsuspina (carretera de Santa Coloma Sasserra); al sud amb finca propietat de la senyora Neus Druguet (ara amb l'avinguda de Santa Coloma); a l'oest amb finca propietat de la senyora Neus Druguet; i a l'est, amb finca del senyor Pratdesaba, ara propietat de l'Ajuntament de Castellcir.

Inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Vic al Tom 1741, Llibre 12 de Castellcir, Foli 188, Finca 555.

Un cop efectuada la segregació passarà a tenir la següent descripció: Terreny situat en sòl urbà, de geometria irregular, de superfície 5.903,87 m2.

Que limita al nord amb finca de què es segrega, propietat de l'Ajuntament de Castellcir; al sud, a través de terreny de propietat municipal destinat a vialitat, amb l'avinguda de Santa Coloma; al est amb l'avinguda del Moianès, per la què te accés; i a l'oest amb



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

finca de la senyora Neus Druguet i amb resta de finca de la què es segrega, propietat de l'Ajuntament de Castellcir.

SEGON.-Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, l'ús de la finca inscrita a l'inventari General de Béns municipal com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita al Registre de la Propietat com a finca independent, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'una escola d'educació infantil i primària.

URBANA. QUALIFICADA COM A SISTEMA D'EQUIPAMENTS, de superfície 5.903,87 m².

Limita al nord amb finca de què es segrega, propietat de l'Ajuntament de Castellcir; al sud, a través de terreny de propietat municipal destinat a vialitat, amb l'Avinguda de Santa Coloma; al est amb l'Avinguda del Moianès, per la què te accés; i a l'oest amb finca de la senyora Neus Druguet i amb resta de finca de la què es segrega, propietat de l'Ajuntament de Castellcir. Qualificada com a Sistema d'Equipaments.

Pertany a l'Ajuntament de Castellcir en virtut d'escriptura de compravenda de 23 de juliol de 1991, autoritzada pel Notari de Manlleu, D. Antonio de Juan Ortiz.

Consta inventariada a l'Inventari Municipal de Béns, qualificada com a bé de caràcter patrimonial.

Consta inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Vic, al volum 1741, Llibre 12, Foli 188, finca núm. 555.

TERCER.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a equipament escolar (escola d'educació infantil i primària), mitjançant la seva construcció i/o ús per aquesta finalitat.

A tal efecte, si la finca cedida no es destina a la finalitat prevista en el termini de 5 anys o deixa de destinar-s'hi dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament de Castellcir, en els termes que resulten de l'article 50.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Per tal d'acreditar la no destinació de la finca a l'ús previst, serà suficient l'aixecament d'una acta notarial de presència per constatar aquests fets i la notificació de la mateixa a la Generalitat de Catalunya perquè la reversió produeixi els seus efectes.

QUART.- La construcció de l'equipament escolar al qual fa referència aquest acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer, mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix haurà d'efectuar-lo únicament la generalitat de Catalunya

El solar és apte per al seu correcte destí com a equipament escolar, disposa de tots els serveis urbanístics bàsics, abastament d'aigua i sanejament, subministrament d'energia elèctrica i afronta amb una via que disposa d'enllumenat públic i que està íntegrament pavimentat, inclosa la zona de vianants.

CINQUÈ.- La quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que s'acrediti per la construcció del centre, en base a l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

5 de març, pel quals s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals gaudirà d'una bonificació del 95% atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal.

Així mateix l'Ajuntament de Castellcir tramitarà el procediment administratiu corresponent per procurar la gratuïtat de les taxes per l'atorgament de les llicències d'obres i les derivades de la seva realització, així com dels tributs que puguin gravar l'activitat educativa o, subsidiàriament, aplicar els beneficis fiscals expressament previstos a les ordenances fiscals i a les altres normes tributàries vigents.

SISÈ.- Sotmetre l'expedient de cessió a un tràmit d'informació pública de 30 dies durant el qual es podran presentar reclamacions i/o al·legacions al contingut de l'expedient, de conformitat amb el què preveu l'article 49.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya.

SETÈ.- Sotmetre l'efectivitat de la cessió, que es formalitza en els termes que consten en aquests acords, a la superació del tràmit d'informació pública de l'expedient.

VUITÈ.- Facultar àmpliament a l'Alcalde President, el Sr. Eduard Guiteras Paré per a la formalització de tots els documents, així com per a portar a terme totes les actuacions que es derivin de l'execució d'aquests acords.

NOVÈ.- Actualitzar l'Inventari Municipal de Béns mitjançant els corresponents assentaments que aquests moviments patrimonials generin, de conformitat amb el què disposa l'article 102 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

DESÈ.- Sol·licitar al Registre de la propietat que procedeixi a deixar constància d'aquestes operacions, mitjançant els corresponents assentaments registrals escaients.

ONZÈ.- Notificar aquests acords al Serveis Territorials d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, al servei d'Ensenyament, al servei d'Urbanisme, a l'àrea d'intervenció, a la Tresoreria municipal i a la resta de serveis que es puguin veure afectats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

La proposta d'acord es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

6.- Aprovació del Protocol d'Actuació d'emergència de l'escola bressol municipal "El Petit Camacurt de Castellcir"

Vist que amb registre d'entrada 1662, de data 17 de novembre de 2016, la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona, remet a l'Ajuntament de Castellcir el Protocol d'Actuació d'Emergència en l'escola bressol municipal "El Petit Camacurt" de Castellcir.

Vist que el protocol s'ha redactat en base als requeriments de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya i del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats de centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i el contingut de les mateixes.

Vist l'informe de data 21 de novembre de 2016, redactat pel Sr. Jaume Madorell Bonora, Enginyer Tècnic Industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

Es proposa al Ple l'adopció del següent

Acords:

Primer.- Aprovar el Protocol d'Actuació d'Emergència de l'escola bressol municipal "El Petit Camacurt" de Castellcir

Segon.- Comunicar-ho a la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona.

La proposta d'acord es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

7.- Aprovació del Compte de Gestió i Recaptació, exercici 2016 (exp. 59/2016).

Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme de gestió Tributària durant l'exercici 2016 i corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebut i liquidacions d'ingrés directe, liquidats per aquest Ens.

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a aquest Ens.

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, i que importa les quanties següents:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2016:

Rebutis	35,20€
Liquidacions	14.355,08€

- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2016:

Rebutis	27.385,82€
Liquidacions	11.080,75€

Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'ORGT s'ha practicat correctament.

S'informa favorablement el Compte de la Gestió Recaptatòria de 2016 presentada per l'ORGT.

Per tot això ,l'Alcalde proposa al ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el Compte de Gestió i recaptació, exercici 2016

SEGON.- Notificar aquesta resolució a l'Organisme de Gestió Tributària (carrer Historiador Ramon Abadal i de Vinyals, Edifici El Sucre – 08500 VIC)



La proposta d'acord es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

8.- Propostes del Grup Municipal Independent per Castellcir (GIC):

1.- Legalització del Casal

GIC Demana debatre totes les propostes de millora i legalització del casal i la seva climatització, demanades i presentades fins ara, així com l'informe que va demanar a la Diputació, per tal de poder votar la millor solució. Si encara no es disposa de tota la informació tècnica necessària, acordar quins informes, propostes i pressupostos s'han de demanar i establir el procediment d'aprovació de les mesures que facin falta.

El senyor Güell demana l'aclariment sobre si s'ha iniciat un procés de legalització del casal per totes les activitats que s'hi fan o només de la caldera. Diu això no ho hem iniciat nosaltres, ho heu iniciat vosaltres, entenc. Pregunta aleshores, què és el que es tracta. Què es el que s'està fent. Afegeix que l'informe de la Diputació de Barcelona diu "legalització del Casal" per les activitats que s'hi celebren que estigui el casal conforme per tal que s'hi puguin fer les activitats que s'hi fan i un dels temes és la caldera que és el que estem parlant quan parlem de la legalització.

El senyor alcalde diu que el tema que s'està treballant és la caldera del casal per homologar-la.

El senyor Güell pregunta si amb això hi estan d'acord tots.

El senyor alcalde diu que fins ara no està homologada.

La senyora Navarro diu que mai s'ha parlat d'això.

El senyor alcalde diu que la caldera que hi ha ara no està homologada, per tant l'estudi que s'ha demanat a la Diputació era per homologar un tipus de caldera, amb biomassa. Explica que s'han posat en contacte amb una enginyera i que ens ha donat tres opcions que hi ha per homologar la calefacció del casal: la primera, homologar la caldera actual; la segona, seria una caldera de biomassa i la tercera, seria una caldera de gasoil, però actualitzada, nova. Comenta que ho ha enviat a tots els regidors. Manifesta que com que no es tracta d'un assumpte a aprovar per Ple, que si que podem valorar entre tots què ens sembla.

El senyor Güell pregunta que si no ha de passar pel ple perquè no arriba al valor.

El senyor alcalde contesta exactament i manifesta que aquí la intenció que hi ha és demanar com a mínim a tres empreses perquè puguin fer aquesta obra perquè no supera el valor que s'hagi de portar a concurs i per aprofitar les subvencions que tenim.

El senyor Güell demana a la secretària què s'entén per pressupost ordinari i es fa l'aclariment.

Demana també aclariment sobre si s'hi inclouen les inversions i com que la resposta és afirmativa, diu doncs que aleshores és més perquè el pressupost aprovat aquest any són 800.000 i afegeix que el 10% que és potestat....

És el 10% del pressupost ordinari, que entenia que el pressupost ordinari era la despesa ordinària.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El senyor Guiteras apunta que per fer una obra que és inferior, necessita anar al ple i llavors es pot fer contractant un mínim de tres empreses.

El senyor Güell manifesta que no veuen clar què ha presentat l'enginyera; l'opció 1: el valor de la inversió l'ha tret d'un informe, que no han vist, de la Diputació; l'opció 2: l'ha tret d'un altre informe que no saben a qui s'ha demanat i l'opció 3, és un altre informe que manté la caldera, però només fa el canvi de ventilació i legalització i els imports coincideixen exactament.

Diu que no entenen el càlcul que l'enginyera fa dels estalvis, començant perquè posa l'increment anual del gasoil al 6%. Si haguéssim de comptar un increment anual del 6% del gasoil, que fa trenta anys que gasta gasoil i ja estaria pagant a 300 el litre, gairebé. Això perjudica a tots igual. Però això és un símptoma que no sap com ho calculen. Perquè és clar que la inflació no serà el 6% i els preus del petroli no pugen un 6% anual. A part, dels estalvis que s'hi recullen no li queda clar d'on surten. Perquè hi ha tres papers que parla dels estalvis i tres més que parla del consum i en algun cas l'estalvi és superior al consum i manifesta que no ho entén. Una caldera que gasta 24.802 kW/h/any, com pot ser que l'opció dos n'estalvi 26.000. Si estalvia més del que gasta l'altra per tant aquí hi ha números que no quadren i que creuen que els falta informació.

El senyor alcalde proposa que vingui l'enginyera i ho expliqui.

El senyor Güell creu que no és correcte i que hi ha alguna cosa que no quadra. Que no pot ser que els estalvis siguin superiors al consum.

El senyor Rovira diu que és el dubte que tenia.

El senyor Güell apunta que en les tres últimes fulles, quan parla del consum; una gasta 1.851 el primer any, que seria la de pèl·let. La segona, 1.934, la diferència és mínima, i l'altra 2.400 i una mica més, però estem parlant de 400€ l'any, que no és la mort de ningú. Que permetria tirar uns anys més i després veure què es fa.

I en canvi, amb aquestes premisses d'aquestes diferències mínimes de consum anual hi hauria uns estalvis tan enormes. Creu que aquests números no quadren.

A més, pensa que falta informació i s'haurien de demanar més ofertes, evidentment. Perquè ara només en tenim una i se n'haurien de demanar tres.

El senyor Guiteras diu que aquí no n'hi ha cap d'oferta.

El senyor Güell diu que són càlculs aproximats.

El senyor Mayol diu que muntaria altres escenaris. Afegeix que aquí s'ha plantejat calefacció pel local, i està bé, però el local al costat té una llar i després també hi ha les dependències de l'Ajuntament que també s'hi podrien incloure.

El senyor alcalde pregunta que quines dependències de l'Ajuntament.

El senyor Mayol contesta que l'Ajuntament, sí.

El senyor Güell apunta home... d'aquí a allà.

El senyor alcalde diu home... això... El casal i la llar d'infants sí que està contemplat.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El senyor Mayol afirma que aquí hi ha un argument per treure-li viabilitat a la opció del pèl·let que és el fet de dir si tu tens un local que fas servir avui dues hores, després una setmana res i després cinc hores, evidentment la caldera de pèl·let no és la millor caldera. Però si fas un ús continuat i pots tibar d'ella d'una manera continuada, aleshores és un altre escenari. I això no és contempla aquí.

El senyor alcalde diu això es va contemplar i a més a més es va dir que la caldera que hi ha aquí de gasoil si hagués d'anar la llar d'infants i el casal, podria ser petita i que en canvi la caldera de pèl·let si que equivaldria als dos edificis. Seria una inversió teòricament no molt elevada que pogués fer anar amb aquesta mateixa caldera la llar d'infants i el casal, conjuntament o aleatòriament, en funció de les necessitats. Diu que no n'han parlat ni entre ells d'aquest estudi perquè el més convenient seria que vingués l'enginyera i ho expliqués.

El senyor Rovira creu que potser s'hauria de buscar assessorament amb algun especialista.

El senyor Güell manifesta que hi està d'acord i que si que s'haurien de tenir diverses opinions d'assessorament, abans de fer un plec de clàusules.

El senyor alcalde sosté que això a finals de març hauria d'estar fet perquè sinó hi ha unes subvencions que es perdrien.

La senyora Navarro diu que es podrien fer altres coses amb aquestes subvencions. Que no s'han de destinar només a això, que són per rehabilitacions de locals municipals.

El senyor alcalde, assegura que no és obligatori, però que fa molt temps que volen homologar-ho.

La senyora Navarro comenta que es podria homologar pel mínim cost que té i manifesta que l'enginyera el dia de la reunió va dir, i que no consta a l'informe, que no tenim el local adequat per posar-hi una inversió com la d'una caldera de pèl·let.

El senyor alcalde diu que hi està d'acord.

La senyora Navarro creu que potser primer s'hauria de rehabilitar el local, i de moment només legalitzar la caldera.

El senyor alcalde afirma que ell no continuaria endavant amb l'opció de fer una inversió en una caldera que té 40 anys de vida.

El senyor Rovira assegura que la caldera que és de ferro colat està pensada no perquè només duri 40 anys, sinó tota la vida. Considera que s'ha de legalitzar la caldera amb la mínima inversió.

El senyor Mayol opina que si el problema és legalitzar-la, doncs que es legalitzi amb el cost mínim. El mínim no són 14.000 són 3.500. Els altres 9.000 de la retroalimentació, això s'aprofitarà després, o sigui que no s'estan llençant diners. És igual gastar-ho avui que gastar-ho l'any vinent.

El senyor Rovira manifesta que hi està d'acord.



El senyor Mayol diu que la decisió de quin model de caldera s'ha d'instal·lar, que no està madur, i que està d'acord amb l'alcalde amb que és una llàstima que es perdi aquesta subvenció.

El senyor Güell opina que si l'únic informe d'assessorament és aquest, que no ho veu clar. I que està a favor de tenir una reunió amb l'enginyera perquè s'expliqués, però que de tota manera només seria la opinió d'una única persona i que caldria tenir més opinions i que d'aquí a finals de mes és factible i després tindrien més elements per decidir el sistema. Diu que si el que es tracta és d'anar ràpid, que es legalitzi el que tenim i després anem mirant la resta i després es decideix.

El senyor alcalde diu que si hi ha una majoria que opina això, doncs que endavant, però puntualitza que el que és important és que estem amb fals amb la caldera actual.

La senyora Manzano expressa que si legalitzant només se surt del pas, i que després es fa un plantejament i s'ha de tornar a fer una despesa diu que no serà tan econòmic.

El senyor Güell està d'acord en fer un assessorament ràpid per poder tenir 2 o 3 opinions una mica més consistents que la que sembla que tenim ara.

El senyor alcalde creu que hauria de venir l'enginyera per explicar el seu informe.

El senyor Rovira opina que fer una reunió amb l'enginyera està molt bé, però que també s'hauria de tenir una altra opinió perquè hi ha coses que no quadren.

El senyor alcalde creu que abans de demanar la opinió d'una altra enginyer, potser s'hauria de donar opció a l'enginyera a que s'expliqui.

El senyor Güell demana si aquesta persona està contractada com a enginyera municipal.

El senyor alcalde contesta que no.

El senyor Mayol manifesta que el senyor Güell ha parlat només de l'increment del cost del gasoil, però que això també es podria aplicar al pèl·let.

El senyor Güell comenta que no entén com una caldera pot estalviar més del que consumeix.

El senyor Mayol diu que es penalitza a la caldera que gasta més.

El senyor Güell comenta que això fa pensar que té poca experiència en aquest tema.

El senyor alcalde proposa convocar-la perquè s'expliqui.

El senyor Güell proposa, per anar més ràpid, tenir a punt una altra enginyeria o dues perquè ens pugui assessorar.

El senyor Rovira manifesta que l'enginyer de Vic que va fer informe no va cobrar res.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El senyor Farran puntualitza que s'acaba la subvenció al març de 28.000 euros, 5.000 dels quals són per a la instal·lació del casal i els altres 23.000 euros són per a altres opcions.

El senyor Güell comenta que es nega a fer les coses sempre corrent i a l'últim moment.

El senyor Farran comenta que hi ha una instal·lació il·legal i que s'ha de fer ja i que la opció de la biomassa no és només una qüestió de costos sinó també mediambiental.

El senyor Güell diu que fins i tot aquest informe està dient que aquesta és la inversió menys adequada. Estan dient que si fos una cosa que funcionés contínuament, sí.

El senyor Farran comenta és que la opció és que hi funcioni la llar d'infants. S'ha de fer una connexió.

El senyor Güell manifesta que si no ho posen tot damunt la taula que no s'entendran.

El senyor Farran opina que és molt fàcil que és una instal·lació amb dos circuits.

El senyor Mayol creu que si és fàcil o no que ho hauria de dir un enginyer.

El senyor Güell pregunta al senyor Farran si ell veu clar que ha de ser una única cosa: llar d'infants amb casal.

El senyor Farran diu que ho veu claríssim.

El senyor alcalde comenta que és una opció que estava damunt la taula.

El senyor Farran afegeix que l'enginyera va dir que era viable, però que no estava comptabilitzada aquí econòmicament.

El senyor Güell proposa posar tots els elements damunt la taula i que vingui l'enginyera i que expliqui aquestes incongruències, entre cometes.

El senyor Farran comenta que si es perd la subvenció.

El senyor Güell pregunta que quin problema hi ha en demanar una altra opinió.

El senyor Farran diu que això s'està plantejant com un bloqueig diferit.

El senyor Mayol i la senyora Manzano diuen que no és així.

El senyor Mayol demana des de quan és té l'informe de Diputació.

El senyor Farran respon que des de l'octubre.

El senyor Mayol diu que som al febrer i demana al senyor Farran quants plens hi ha hagut des de l'octubre fins ara i aquesta pregunta qui l'ha posada al ple, el senyor Farran o GIC. Opina que no hi ha bloqueig. Que les coses s'encallen per una certa ineficàcia.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El regidor Farran diu que tenim la responsabilitat com a regidors d'aquest àmbit, cultura i ensenyament, estem parlant de la salut d'aquestes persones que utilitzen aquest espai sense saber si allò està ben mantingut o no.

El senyor Güell diu aquí tens l'Eduard per fer-t'ho tot d'una tacada, com tu vols, i firmant-ho com a decret, a la seva responsabilitat.

El senyor Farran contestat que no ho vol perquè no vol ser el responsable d'aquest tema.

El senyor Güell diu que si ens els hi involucren, que donen la opinió.

El senyor Farran comenta que és un ciutadà i regidor i té una informació.

El senyor Rovira demana si hi posen fil a l'agulla.

El senyor Güell contesta posem-hi fil a l'agulla.

El senyor Farran comenta que si no es fa abans de 15 dies, que es perdrà la subvenció.

La senyora Navarro afirma que es pot demanar una altra cosa, i si després es decideix fer això, es pot ficar com a inversió.

El senyor Güell fa una proposta de resolució: Decidir fer aquesta reunió per aclarir temes que potser no s'han plantejat bé i buscar una segona opinió d'una altra enginyeria.

El senyor alcalde comenta que la setmana que ve, es pot quedar pel dimarts o així, a veure si pot venir.

El senyor Rovira comenta que ja es pot anar per començar.

El senyor Farran proposa que això es voti abans d'acabar el mes de febrer.

La senyora Manzano assegura que si els convoquen, vindran i votaran.

El senyor Farran insisteix en que es voti abans d'acabar el mes de febrer, per poder enviar la licitació.

El senyor Rovira comenta que haurien de saber el consum de gasoil durant l'any d'aquesta caldera actual.

El senyor Güell comenta que l'enginyera ho diu a l'informe.

El senyora Rovira puntualitza que l'informe recull un supòsit. Que s'hauria de saber què s'ha gastat aquí durant l'any perquè hi ha un dipòsit només per aquesta caldera.

El senyor Mayol diu que per ells no quedarà i afegeix que de bloqueig cap ni un i menys en aquest tema.

El senyor Farran proposa que es voti abans d'acabar el mes de febrer. D'aquí 15 dies.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El senyor Mayol pregunta si es pot posar una proposta de votació al Ple sense que consti a l'ordre del dia.

El senyor Farran diu o ho decideixen en Junta de Govern.

El senyor alcalde diu que ho miraran i la setmana que ve ho valoraran. Quan tinguin les valoracions fetes per l'enginyera, si els semblen oportunes les explicacions que doni, ja es pot tirar endavant i sinó es demana una altra opinió.

El senyor Güell proposa demanar una altra opinió quan abans millor.

El senyor Rovira opina que les presses són per legalitzar-la.

La senyora Navarro comenta que podrien fer el que diu el senyor Mayol, legalitzar-la.

El senyor Mayol apunta que legalitzar-la costa 3.500 euros. Si 3.500 euros és un problema, doncs aleshores estan posant pals a les rodes.

El senyor alcalde proposa deixar aquest tema per la setmana que ve.

El senyor Mayol diu que li fa l'efecte que es diu que es vol aigua, però que s'hi posa ginebra. Si el problema és legalitzar-la, realment aquest informe diu que legalitzar-la costa 3.500 euros i encara en sobren 22.000 per fer servir la subvenció en altres coses. I aquí s'ha acabat el problema. Aquest és tot el problema que hi ha, 3.500 euros.

El senyor Farran manifesta que per ell és malgastar-los. Comenta que en aquella instal·lació, és llençar 3.000 euros allà.

La senyora Navarro contesta però tenim el problema resolt perquè està legalitzat que dius que és el què et preocupa més.

El senyor Farran contesta que principalment.

El senyor Mayol diu que s'haurien de dir les coses pel seu nom.

El senyor Güell afegeix i posar-les clarament a la taula. I no posar una cosa per aquí i després una per allà. No. Posem-ho tot a la taula. Perquè tu abans has dit una cosa que el problema que et preocupa que la subvenció s'acaba el 31 de març.

El senyor Farran contesta també, també.

El senyor Güell afegeix però després has dit no el més important és que les persones... posa-ho tot damunt la taula.

El senyor Farran assegura que el primer de tot la seguretat de les persones.

El senyor Güell contesta que d'acord.

El senyor Farran continua segona, la responsabilitat dels càrrecs electes en relació amb les instal·lacions municipals il·legals i tercera, que hi ha uns diners que s'han de disposar.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El senyor Güell apunta que si són il·legals i són un perill per a la gent, el que s'hauria d'aprovar és tancar-ho fins que estigui tot resolt.

El senyor Farran diu que no ho sap si són un perill. Que ningú ho ha dit que sigui segur. No hi ha una empresa mantenidora que ho hagi dit.

El senyor Güell pregunta no t'han dit això? Doncs aleshores no cal que ho tanquem? Perquè sinó ho hauríem de precintar.

El senyor Farran contesta que no perquè ningú ho ha demanat això.

El senyor Rovira comenta que va parlar amb aquesta gent i li van dir que no hi havia cap problema, que la base de la caldera era bo.

El senyor Farran afegeix doncs que aquesta empresa certifiqui que aquesta instal·lació està perfecte.

La senyora Navarro comenta que l'empresa que va proposar la legalització, l'enginyera va dir que la coneixia i que és una molt bona empresa.

El senyor Rovira afegeix que és una empresa solvent.

El senyor Farran afirma que el que es diu o es deixa de dir és igual que amb el judici de l'Artur Mas, el que consta és el que està escrit i si no hi ha un paper, doncs no.

El senyor Güell pregunta i si hi ha una empresa disposada a legalitzar-la, tu per què et creus ara un informe que ha fet una altra persona que diu una altra cosa.

El senyor Rovira afegeix que a més a més, a part del que va escriure, li vaig demanar i el manteniment d'aquesta caldera vella què importa i va dir cobrarem un matí cada any per revisar-la perquè no necessita revisió. Si s'espatlla el cremador, s'ha d'arreglar; si s'embussa, s'ha d'arreglar.

El senyor Güell diu demanem informes a qui sigui, a aquesta altra enginyeria com estem dient des del principi, però fem-ho ràpid perquè estem des del mes d'octubre discutint.

El senyor Farran reitera torno a insistir, demano que s'aprovi abans de finalitzar el febrer i que es pugui materialitzar.

La senyora Navarro diu però si no han pogut venir aquests tècnics...

El senyor Farran diu jo faig la meva proposta, tu fes la teva. Si pressuposes que no vindran...

La senyora Navarro contesta jo no diu que pressuposi, dic que pot ser que vinguin o pot ser que no.

El senyor Farran diu que pot ser que no vinguin.

La senyora Manzano diu si no ens hem trobat abans per parlar d'això, com voleu que en parlem.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El senyor Güell diu vosaltres, el govern municipal que actueu, si que ho podeu fer perquè podeu demanar les ofertes demà mateix perquè vinguin aquí i s'ho mirin el dilluns i us donin l'informe el dimarts, però nosaltres no ho podem fer.

El senyor Farran diu jo tampoc. Jo no sóc el regidor responsable d'aquesta àrea.

El senyor alcalde anuncia que per ell aquest tema s'ha acabat. Dimarts es crida per la setmana que ve l'enginyera i se'n parla i no cal que s'hi donin més voltes. Si ho hem de decidir nosaltres i som els responsables i jo el primer, doncs agafo la responsabilitat i tanquem aquesta tema i ja decidirem què s'ha de fer. Quan tinguem la informació de l'enginyera ja se'ns dirà i si ho hem de demanar a un altre, doncs ho fem.

El senyor Güell proposa fer una reunió per aclarir temes i demanar l'opinió a una altra enginyera.

El senyor alcalde proposa que vingui l'enginyera per aclarir l'informe, demanar altres opcions i que es facin els passos pertinents per no perdre la subvenció i afirma que assumeix la responsabilitat.

2.- Pla de manteniment

Insistir en la nostre proposta de resolució del 15 de novembre del 2016, perquè el nostre municipi tingui un pla de manteniment, del qual ara no disposa, de tots els béns/actiu i instal·lacions de l'ajuntament: edificis, terrenys, elements de la via pública, elements de parcs infantils i zones esportives, béns d'equip, i tots els altres actius fixes existents.

El senyor alcalde diu que creu que no és una prioritat per ells.

El senyor Güell respon que falta fer un pla de manteniment, que ara no és obligatori, però que segurament ho serà. Que té un cost, però que es compensaria amb escriure amb els avantatges de tenir un pla de manteniment perquè s'estalvien costos anuals perquè es pot programar la feina i contractar millor i aquest cost es pot minimitzar a través d'una subvenció de la Diputació o encarregar-lo a algú.

Proposa posar un anunci al poble que demani si hi ha algú amb coneixements tècnics disposat a col·laborar en confeccionar d'un pla de manteniment i ho vol fer com a voluntari.

El senyor alcalde contesta que estan mirant a Diputació si poden fer aquest pla.

El senyor Güell diu que volen que es decideixi buscar aquest tècnic amb el mínim cost perquè es pugui fer un pla de manteniment.

El senyor Rovira afirma que s'està buscant un tècnic a Diputació.

El senyor alcalde diu que ho demanaran a Diputació, que miraran si hi ha alguna subvenció específica per això. Diu que les que s'havien de demanar abans del 7 de febrer que ja estan demanades, que s'hauria de mirar si n'hi ha d'altres que puguin ser adients per demanar un pla de manteniment.

S'acorda per unanimitat mirar i si és el cas demanar a Diputació si hi ha una subvenció adient per demanar un pla de manteniment i sinó, no.



El senyor Güell demana si volgués fer-ho un voluntari del municipi, si votarien que no.

El senyor alcalde respon que no sap quin és el professional capacitat per fer un pla de manteniment.

3.- Informació pública

Insistir en la nostre proposta de resolució del 11 de 2016 per aprovar que es faci un reglament que reguli els continguts i les condicions d'accés i d'ús dels mitjans municipals de comunicació per els grups municipals constituïts.

Inclou els taulers d'informació pública, el full municipal, la pàgina web i tot el que es necessari per informació pública i que normalment es publica al BOPB.

El senyor Güell explica que hi ha una Llei de transparència i que hi ha moltes coses que demana la Llei de transparència que ara no s'estan fent.

Manifesta que la proposta concreta és fer dels mitjans de què disposa aquest Ajuntament, que no són molts, una reglamentació d'utilització. Què s'ha de posar als taulers d'anuncis, què s'ha d'anunciar perquè s'adapti al màxim possible a la transparència que vulguem que la gent s'assabenti de tot.

Per exemple, els plens s'han de convocar al tauler d'anuncis.

El senyor alcalde diu que això ja es fa.

El senyor Güell contesta que no. Per això diu que si hi ha una reglamentació que està feta, la gent sap com ho ha de fer i què anunciar o què no.

El senyor alcalde creu que s'estan plantejant coses pensant en un ajuntament gran i que amb la infraestructura que tenim és complicar-nos la vida encara més.

S'acorda per unanimitat demanar a Diputació aquest recurs perquè faci un reglament sobre els mitjans de comunicació municipal, què es pot publicar i què no.

9.- Assumptes sobrevinguts.

No n'hi ha.

B. PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN

1.- Propostes del Grup Municipal Independent per Castellcir (GIC):

1.- Calendari municipal 2017

A la pregunta plantejada per GIC:

- Perquè la decisió de fer un calendari no es va informar a tots els grups?

El senyor alcalde contesta que perquè es tracta d'una cosa molt senzilla i es va decidir fer un calendari en el que hi sortissin totes o la majoria d'entitats de Castellcir, no semblava que tingués tanta importància com per haver-ho de comunicar a tothom.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

El senyor Güell demana perquè no se'ls va dir perquè si l'objectiu del calendari és perquè hi participessin tots grups i entitats del poble, quan aquests ens pregunten pel carrer fa una mica de mal efecte que nosaltres no en sapiguem res.

El senyor alcalde contesta perquè va pensar que no tenia cap importància.

A la segona pregunta:

- Perquè hi ha canvis en els dies laborables que no es van informar quan es va aprovar per ple el calendari de festius pel 2017?

El senyor alcalde contesta que l'1 de maig és un error de l'empresa que va fer el calendari. El 12 d'octubre i el 6 de desembre va ser una decisió personal seva. Com a acte simbòlic de no marcar aquestes dues festes en vermell perquè és d'un partit independentista i que és una cosa personal seva.

El senyor Güell respon que és una explicació. La pregunta no anava adreçada a aquests dos dies, sinó al fet que hi havia un altre dia i també que va passar per una ple aprovar les festes locals.

La senyora Manzano demana si serà aplicable als treballadors.

El senyor alcalde respon que els treballadors faran festa, que és una cosa simbòlica. Que no té repercussió i que no pretenia involucrar els treballadors.

2.- Auditoria municipal

Donat que duran els últims mesos del 2016 es va fer una auditoria de l'Ajuntament, voldríem aclarir els següents punts:

- Com i a qui es va fer l'encàrrec de l'auditoria esmentada
- Termes de la contractació
- Amb quin abast, tant temporal com de continguts. Concretament de quins temes es demanava l'auditoria i de quins anys.
- El resultat i l'informe final de la mateixa

El senyor alcalde reparteix còpia de l'informe definitiu de l'auditoria de la Diputació, que va contractar una empresa externa perquè realitzés aquest treball.

El senyor Mayol pregunta sobre quines àrees i quants anys es va demanar l'auditoria.

El senyor alcalde contesta que 2014 i 2015. Bàsicament 2015.

El senyor Güell demana si no es va demanar d'anys anteriors.

La senyora Navarro contesta que perquè fos gratuït, Diputació només oferia fer d'un any.

El senyor alcalde diu que hi ha alguna informació que s'arrossegueu de fa temps i que apareixen aquí.

El senyor Mayol pregunta doncs si l'àrea és econòmica.



El senyor alcalde contesta que sí, que és auditoria de comptes.

El senyor Güell demana si és té constància que s'hagi fet mai una auditoria.

El senyor alcalde respon que no, que li sembla que és la primera.

2.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia dictats des de la darrera sessió plenària.

Es dóna compte de les resolucions adoptades per l'alcalde des de l'última sessió plenària ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 52. 2 a) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, que són les següents:

217-16	Decret pagament nòmines del mes d'octubre 2016
218-16	Decret pagament Seguretat Social del mes de setembre 2016
219-16	Decret aprovació modificació ordenances fiscals 2017
220-16	Decret resolució aprovació de l'expedient de modificació de crèdit
221-16	Decret modificació pressupost, incisi expedient de generació de crèdit
222-16	Contractació menor per al buidatge de les fosses sèptiques de la urbanització la Penyora de Castellcir.
223-16	Contractació menor per estanqueïtzar faroles del sector Roureda
224-16	decret d'aprovació de les factures del mes d'octubre
225-16	Acceptació subvenció de l'ACA, abastament en alta 2016, connexió entre la xarxa de la Penyora i el nucli de Castellcir
226-16	Denegació ajuda terapèutica
227-16	Decret comunicació llicència ambiental
228-16	Decret denegació ajut social
229-16	Decret denegació ajut social
230-16	Decret d'incoació de l'expedient de baixa d'ofici del padró habitants
231-16	Decret de retorn de la fiança de garantia corresponent a l'expedient d'obres número 8-15
232-16	Decret de denegació de llicència per a la instal·lació de caravana; concessió de llicència per plataforma de formigó i requeriment de documentació, expedient obresnúmero 13-16.
233-16	Requeriment de documentació per continuar tramitant l'expedient d'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada a Can Gregori.
234-16	Decret per desestimar sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres perquè no està exhaurit el termini de vigència de la llicència exp. 122/16 (7/16 en paper).
235-16	Decret contractació menor compra d'una marquesina
236-16	Decret treballs obertura de la franja perimetral
237-16	Decret acceptació ajut econòmic Programa complementari de suport a la inversió local
238-16	Decret acceptació ajut econòmic de l'ACA, transport d'aigua amb vehicles cisterna
239-16	Decret de requeriment de documentació per poder continuar tramitan la llicència d'obres exp. 197-16.



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

240-16	Decret de requeriment de documentació per subministrament d'aigua exp. 186-2016.
241-16	Decret ajut social en concepte de lloguer, expedient 2013/10192
242-16	Decret ajut social familiar expedient 06376
243-16	Decret ajut social expedient 2014/06376
244-16	Decret requeriment documentació de l'explotació vacuna en règim de pastura a la finca El Bonifet
245-16	Decret d'obertura d'un període d'informació prèvia amb la finalitat d'aclarir les circumstàncies de la possible construcció d'un pou.
246-16	Decret de concessió d'ampliació de termini per a l'aportació de documentació per continuar tramitant l'expedient d'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada expedient número 102-16.
247-16	Seguretat Social del mes d'octubre 2016
248-16	Decret de desestimació del recurs d'alçada contra els acords de l'assemblea general de la Junta de Compensació la Penyora del dia 22/10/16.
249-16	Decret de pagament de nòmines del mes de novembre
250-16	Decret pagament de factures del mes de novembre
251-16	Decret aprovació pla de seguretat i salut a la franja perimetral de la Urb. La Penyora
252-16	Decret subvenció per a les despeses de transport d'aigua destinada al consum domèstic mitjançant cisterna
253-16	Decret aprovació conveni amb els ajuntaments de Castellcir, Castellterçol. Granera i Sant Quirze, Consorci Moianes i Consell Comarca Moianes prestació de serveis socials
254-16	Decret d'obertura d'un període d'informació prèvia amb la finalitat d'aclarir les circumstàncies de diverses construccions, carrer Roures, 6.
255-16	Decret aprovació conveni sistema d'informació DIBA-HESTIA de serveis socials
256-16	Concessió de llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos
257-16	Decret de concessió d'ampliació de termini per aportació de documentació per continuar tramitant l'expedient per portar aigua, expedient 186-16.
258-16	Decret per tenir per efectuada la comunicació de primera ocupació de l'habitatge situat al carrer Marfà, 3
259-16	Decret pagament S.S. seguretat social del mes de novembre
260-16	Decret pagues extres nadal
261-16	Decret pagament nòmines de desembre 2016
262-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2015-02631 ajuda de lloguer
263-16	Decret denegació ajuts extraescolars per superar barem econòmic, entrada 1518 de 21 d'octubre de 2016
264-16	Decret denegació ajuts extraescolars per superar barem econòmic, entrada 1524 de 21 d'octubre de 2016
265-16	Decret denegació ajuts expedient 2013-09211 per superar barem econòmic, entrada 1369 de 21 de setembre de 2016
266-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2015-02252 extraescolars i sortides
267-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2015-04325 de colònies, sortides i activitats extraescolars



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

268-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2013-10009 en concepte de lloguer
269-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2012-00308 de colònies, sortides i activitats extraescolars
270-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2014-06376 teràpia psicològica per tota la família
271-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2015-02631 material escolar, colònies, sortides i activitats extraescolars
272-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2013-10009 en concepte de sortides i colònies
273-16	Decret concessió ajut d'urgència social expedient 2013-10009 en concepte d'activitats extraescolars
274-16	Decret adhesió del contracte derivat 2015.05 D1 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català del Desenvolupament Local a l'empresa Energia SAU.
1-17	Decret de concessió de llicència d'obres de reforma interior al carrer Major, 45
2-17	Decret de retorn de la fiança de garantia corresponent a l'expedient d'obres número 102-16
3-17	Decret de retorn de la fiança de garantia corresponent a l'expedient d'obres número 135-16
4-17	Decret de pagament de factures amb entrada el mes de desembre
5-17	Decret concessió benefici fons social, d'acord amb l'acord comú de treballadors
6-17	Decret baixa de l'activitat de la casa de turisme rural
7-17	Decret de concessió de llicència d'obres majors de substitució de coberta
8-17	Decret de baixa parcial de la liquidació de l'impost sobre construccions i obres
9-17	Decret d'esmena d'error en el decret d'alcaldia 222-16 de contractació menor per buidatge de les fosses sèptiques de la Penyora 2016
10-17	Decret pagament nòmines de gener 2017
11-17	Decret de repartiment de subvencions a entitats i grups municipals 2016
12-17	Decret pagament seguretat social del mes de desembre 2016
13-17	Decret factures entrades el dia 30 de desembre 2016
14-17	Decret (O) Requeriment de documentació expedient 326/2016.
15-17	Decret de repartiment de subvencions a entitats i grups municipals
16-17	Decret adhesió de l'ajuntament a les sol·licituds de Xarxa Governos locals 2017 del Consorci del Moianès, en el marc catàleg d'activitats i serveis, de l'àrea desenvolupament econòmic, esports, territori, cultura i educació
17-17	Decret nomenament arquitecte
18-17	Decret aprovació factures del mes de gener 2017

El Ple es dóna per assabentat de tots els decrets, excepte del decret d'alcaldia número 244/16, relatiu al requeriment de documentació de l'explotació vacuna en règim de pastura a la finca El Bonifet perquè el senyor Güell demana si hi ha alguna irregularitat. Es conclou que falten aclariments respecte aquest decret.



3.- Informacions de les diferents regidories:

a.- Alcaldia

El senyor alcalde diu que no té res a comentar.

b.- Regidoria d'urbanisme, serveis i subministraments.

El senyor Rovira diu que no té res a comentar.

C.- Regidoria de cultura, comunicació i joventut.

El senyor Farran explica les diverses activitats dutes a terme durant aquest temps i anuncia les que estan previstes.

d.- Regidoria de sanitat, ensenyament, serveis socials i territori rural.

La senyora Navarro explica les diverses activitats que s'han dut a terme en les seves àrees, entre les quals: la recollida de joguines, el tió solidari, l'engegada del tema de la franja perimetral, l'inici d'un nou alumne a la llar d'infants, explica que s'està parlant de dur a terme un projecte entre els avis del taller de la memòria i l'escola.

Explica també que s'ha demanat informe a l'Institut Cartogràfic de Catalunya perquè es pronunciï sobre si la Font de Sauva Negra està ubicada a Centelles o Castellcir.

4.- Mocions i altres precs i preguntes

M-1 "El mon local català amb la Campanya casa nostra és casa vostra" (exp. 60/2017).

Des de l'estiu de 2015 Europa assisteix a una greu crisi humanitària com a conseqüència del desplaçament forçat de centenars de milers de persones que escapen de l'horror de la guerra, esperant una nova vida digna.

Des del primer moment, la immensa majoria d'ena locals catalans han mostrat la seva predisposició a acollir persones refugiades, malgrat no disposar de les competències d'asil, i han dedicat recursos per ajudar-les mitjançant la campanya d'emergència del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament per ajudar a les persones que cerquen refugi a Europa, i sensibilitzar sobre la situació en que viuen i les causes que han provocat la seva fugida.

Mentre això passava, la majoria dels governs europeus i les institucions internacionals i de la Unió Europea han incomplert els acords signats sobre refugi i asil, mentre la societat civil catalana reaccionava mostrant la seva solidaritat activa, tot mobilitzant-se a l'hora de demanar a les institucions competents que obrissin vies segures per poder acollir persones refugiades.

En aquest sentit, ha sorgit a Catalunya la campanya unitària Casa Nostra És Casa Vostra, conformada per milers de persones a títol individual, col·lectius i moviments socials, ONG i empreses del sector cultural, amb l'objectiu de denunciar la situació que viuen les persones refugiades i migrants, aconseguir la sensibilització i mobilització de la



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

ciutadania i demanar polítiques d'acollida reals i efectives a les institucions, sota el lema "volem acollir".

Les entitats municipalistes catalanes han rebut la petició de la campanya Casa Nostra És Casa Vostra de fer tot el possible perquè el món local mantingui i reforci el seu compromís actiu ajudant les persones que necessiten protecció internacional, i es sumi a la seva iniciativa.

Per tot això, des de l'Ajuntament de Castellcir, es proposa l'adopció dels següents acords:

- Declarar Castellcir municipi adherit a la campanya Casa Nostra És casa Vostra
- Sumar-se a la campanya de suport a l'acollida de població refugiada en trànsit a Europa víctima dels conflictes armats a l'àrea mediterrània del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.
- Convocar a la ciutadania a mobilitzar-se assistint a la convocatòria de manifestació de la campanya Casa Nostra És Casa vostra que es celebrarà a Barcelona el proper 18 de febrer.
- Fer arribar aquest acord al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Campanya Casa Nostra És Casa Vostra, així com a les entitats socials del municipi (o ens local supramunicipal si és el cas).

La proposta d'acord es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

Castellcir, document signat electrònicament al marge