



Ajuntament
de Castellà del Riu

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CORRESPONENT AL
PLE MUNICIPAL DEL DIA 19 DE MAIG DE 2011**

Núm: 02/11

Data: 19 de maig de 2011

Hora d'inici: 18:00

Hora de finalització: 19:00

Assistents:

Alcalde:

- Ramon Cabra i Malaret (CiU)

Regidors:

- Albert Sanjuan i Saló (CiU)

- Joan A. Segado Arcos (CiU)

- Adrià Solé i Giralt (CiU)

- Sílvia Torner i Bernardo (CiU)

Secretari:

- Ramon Xandri i Badia

El Sr. president declara oberta la sessió i es tracten els afers compresos a l'ordre del dia, deliberant i acordant el que segueix:

**1 – RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA APROVANT EL PLA DE
PROTECCIÓ CIVIL SOBRE NEVADES**

Aquesta alcaldia, mitjançant Decret de 3 de maig va resoldre el que es transcriu a continuació:

“L'Equip Tècnic Santandreu, de forma coordinada amb el Consell Comarcal del Berguedà i aquest Ajuntament, ha redactat el Pla de protecció civil referent a l'actuació per a nevades.

Aquest pla ha estat redactat de conformitat amb la Llei 4/1997 i comprèn un manual d'actuació per a nevades, uns annexes generals i el programa d'implantació i manteniment del pla municipal.

L'aprovació del Pla correspon al Ple de la corporació, de conformitat amb els articles 17,18 i 48 de la Llei esmentada.

Per tal d'avançar en aquest tràmit d'aprovació, als efectes de poder presentar el Pla a la Direcció General de Protecció Civil dins del termini establert per la Resolució IRP/3790/2009, de 30 de desembre, d'atorgament de subvencions adreçades a ens locals per a l'adquisició d'equipament per a la creació d'infraestructures bàsiques de protecció civil i per a l'elaboració, revisió i implantació de plans de protecció civil,

RESOLC:

Primer. Aprovar inicialment el Pla de protecció civil de Castellar del Riu, referent a l'actuació per a nevades, redactat per l'enginyer de camins Sr. Josep Santandreu i Peralba.

Segon. Exposar el Pla al públic, pel termini de vint dies, amb inserció d'edictes en el tauler d'edictes municipal.

Tercer. Proposar l'aprovació del Pla esmentat al Ple de la corporació en la propera sessió que es convoqui."

Atès que es considera que la resolució es va adoptar de forma correcta, per unanimitat, s'acorda:

Primer. Ratificar integrament la Resolució d'alcaldia de 3 de maig de 2011 sobre l'aprovació del Pla de protecció civil per a nevades de Castellar del Riu.

Segon. Considerar que l'aprovació és definitiva si durant el termini d'exposició pública no es presenta cap al·legació al respecte.

Tercer. Notificar al Consell Comarcal aquesta aprovació, una vegada s'hagi acabat el termini d'exposició pública.

2 – ACCEPTACIÓ DE LA PROPOSTA D'OSERCAT, SL DE CESSIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA: XARXA DE SANEJAMENT I EDAR D'ESPINALBET, 3ª I 4ª FASES

Els Srs. Josep Grané Ges, Josep Pujol Roger i Josep Punsola Fàbregas, en representació d'Osercat, Tècniques de Construcció, SL, mitjançant escrit de 10 de maig de 2011, demanen que el Ple d'aquesta corporació autoritzi la cessió del contracte referent a l'actuació: Xarxa de sanejament i EDAR d'Espinalbet, 3ª i 4ª fases, a l'empresa Aïllaments i Instal·lacions Rial, SL. També demanen que, una vegada l'empresa cessionària hagi presentat la seva garantia per respondre de la correcta execució de l'obra, es retorni l'aval presentat per Osercat.

Junt amb aquesta petició, s'incorpora document firmat pel Sr. Josep Rial Vendrell, com a representant de l'empresa Aïllaments i Instal·lacions Rial, SL, que manifesta l'acceptació d'aquesta cessió; que té capacitat per a contractar amb l'Administració i la solvència que és exigible; que adquireix el compromís de presentar garantia per import de 15.186,50 €, la qual quedarà dipositada durant el termini de cinc anys a comptar des de l'acta de recepció de l'obra i l'acceptació expressa de les millores que va proposar Osercat en la licitació.

Atès que es dona compliment a tots els requisits que exigeix l'article 209 de la Llei 30/2007 de contractes del sector públic.

Atès que consta a l'expedient informe favorable del secretari interventor, per unanimitat, s'acorda:

Primer. Autoritzar la cessió que Osercat vol realitzar a Aïllaments i Instal·lacions Rial, SL, del contracte signat el dia 29 de juliol de 2010 davant de l'alcalde i secretari d'aquest Ajuntament, corresponent a l'execució de l'obra: Xarxa de sanejament i EDAR d'Espinalbet, 3ª i 4ª fases, d'acord amb

l'adjudicació definitiva acordada pel Ple en sessió de 15 de juliol de 2010. La cessió caldrà formalitzar-la en escriptura pública.

Segon. Autoritzar la devolució de l'aval dipositat per Osercat, Tècniques de Construcció, SL, el dia 12 de juliol de 2010, per import de 15.186,50 € de l'entitat Avalis de Catalunya, SGR número 01-10005993 una vegada Aïllaments i Instal·lacions Rial, SL dipositi nova garantia.

Tercer. Autoritzar al Sr. alcalde la signatura de quants documents siguin necessaris perquè es pugui formalitzar la cessió del contracte esmentat.

3 – ADJUDICACIÓ DE L'OBRA: ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS A ESPINALBET, 1ª FASE

Vist l'expedient de contractació tramitat per a l'adjudicació de l'obra: Estació depuradora d'aigües residuals a Espinalbet, 1ª fase.

Atès que el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò disposat als articles 93, 94 i 122 i següents de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que la licitació del contracte s'ha realitzat conforme a allò previst a l'article 126 de la citada Llei 30/2007, de 30 d'octubre.

Vista la proposta efectuada per la Mesa de Contractació.

Tenint en compte que s'esgota l'actual legislatura i que és important l'adjudicació de l'obra abans de la celebració d'eleccions, per evitar retards en l'inici dels treballs, es considera admissible que l'adjudicatària presenti la garantia definitiva després de l'adjudicació de l'obra.

De conformitat amb les atribucions que han estat conferides al Ple conforme a allò disposat a la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i l'article 274.1b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per a l'adjudicació del contracte, per unanimitat, s'acorda:

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte d'obres per a la construcció d'Estació depuradora d'aigües residuals a Espinalbet, 1ª fase, a la U.T.E. formada per les societats AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL i CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ, SLU, per import de DOS-CENTS VINT-I-TRES MIL, NOU-CENTS SETANTA-QUATRE euros, amb SEIXANTA-CINC cèntims, més IVA (223.974,65 € + IVA)

SEGON.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè, dintre del termini dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista a l'article 135.4 de la Llei de contractes del sector públic, comparegui davant la secretaria general de l'ajuntament per tal de formalitzar el contracte en document administratiu. Abans però haurà d'haver presentat la garantia definitiva, per import de 11.198,73 €

Si no es formalitzés el contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, l'Ajuntament podrà acordar la incautació de l'import de la garantia provisional que s'ha presentat.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores, per al seu coneixement i efectes.

QUART.- Disposar la publicació del present acord al BOP de Barcelona. i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Castellar del Riu

CINQUÈ.- Facultar l'alcalde per a que pugui signar qualsevol document que calgui per fer efectius els acords precedents.

4 – APROVACIÓ DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS PER L'APROFITAMENT D'AIGUA A LLINARS

Vista la minuta de conveni a subscriure entre aquest Ajuntament i el Sr. Albert Cabra Tubau, que preveu unes compensacions a canvi d'un aprofitament d'aigües situat dins la seva finca de "Casanova de les Fonts".

Atès que la part resolutiva del conveni diu literalment:

"ESTIPULACIONS:

Primera. El Sr. Albert Cabra i Tubau **AUTORITZA** a l'Ajuntament de Castellar del Riu perquè pugui aprofitar, mentre li sigui d'utilitat, el brollador d'aigua natural situat dins la seva finca de "Casanova de les Fonts" per al servei municipal d'aigua potable del nucli de Llinars i dóna la seva conformitat amb el tancat que s'ha realitzat últimament per protegir aquest indret.

També autoritza el pas de la conducció de l'aigua recollida fins els dipòsits distribuïdors d'aigua situats a uns 100 m. aproximadament, amb una capacitat de 400 m³ i 20 m³. respectivament.

Tanmateix, el Sr. Cabra es compromet a vigilar perquè aquest espai no es malmeti i al control del clor.

Segona. L'Ajuntament de Castellar del Riu, en compensació per l'ocupació del terreny que es realitza i per les gestions esmentades en el punt anterior, es compromet a no liquidar al Sr. Cabra la taxa pel subministrament d'aigua potable de les cases denominades "Can Cabra" i "Casanova de les Fonts", que disposen de comptador d'aigües al seu nom.

Aquesta compensació tindrà efectes des de l'1 d'abril de 2011 i es mantindrà mentre perduri l'ocupació del terreny indicat.

El cànon de sanejament establert per la Generalitat de Catalunya es liquidarà normalment.

Tercera. En el supòsit de venda, permuta o cessió de la finca, el Sr. Albert Cabra està obligat a comunicar l'existència d'aquest conveni al nou propietari, el qual l'haurà de respectar, en quant a l'obligació de mantenir el brollador d'aigua afectat a la utilitat pública del servei municipal d'aigua potable.

Quarta. L'Ajuntament de Castellar del Riu demanarà autorització al Sr. Cabra abans de realitzar, dins de la seva propietat, qualsevol obra o actuació que tingui relació amb aquest aprofitament d'aigua.

Cinquena. Qualsevol de les parts, al seu càrrec, podrà promoure elevar a escriptura pública aquest pacte.”

Considerant que les condicions són justes i equitatives, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar íntegrament el text de la minuta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Castellar del Riu i el Sr. Albert Cabra Tubau, relacionat amb l'aprofitament d'aigua que neix dins la propietat “Casanova de les Fonts”.

Segon. Autoritzar al Primer Tinent d'Alcalde, Sr. Albert Sanjuan Saló perquè firmi el conveni en representació de l'Ajuntament.

En el moment de tractar-se aquest assumpte, s'absenta del Ple el Sr. alcalde, al ser familiar en primer grau de l'interessat.

La proposta és aprovada per unanimitat dels 4 regidors presents.

Sense més assumptes, s'aixeca la sessió, del que jo el secretari certifico.

L'alcalde

El secretari