

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.: 22/2017

Caràcter: ordinari

Data: 9 de juny de 2017

Horari: 13:10 a 13:50 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern de la casa consistorial

Assistents

Isidre Pineda Moncusí, alcalde accidental (Decret 000335/2017)

Vicenç Personat Pallarès, 2n tinent d'alcalde

Jaume Mauri Sala, 3r tinent d'alcalde (s'incorpora a la sessió en el punt 4.02)

Maria Pilar Aznar López, 4a tinenta d'alcalde

No assistents

Jordi Solé i Ferrando, alcalde (ha comunicat la seva absència)

Secretària

Montserrat Soley Artigas, secretària accidental

Interventora

Gemma Riera Termes, interventora municipal

0. Incorporació d'urgència de 15 punts dins de l'ordre del dia

L'alcalde accidental proposa que es voti la urgència de quinze punts, presentats pel regidors que es detallen tot seguit, per incorporar-los a l'ordre del dia d'aquesta sessió, essent aquests els següents:

Regidora d'Acció Social i Igualtat d'Oportunitats, i Gent Gran:

- Aprovar la justificació de les despeses de la bestreta extraordinària per urgència social i aprovació d'una nova bestreta extraordinària per despeses familiars d'urgència social dels mesos des de juny a agost de 2017, expedient 606/2017 d'Acció Social. (4.04)



Desenvolupament Econòmic i d'Hisenda:

- Aprovar el padró relatiu a la taxa reguladora de la cessió d'ús del domini públic i pels serveis associats al Centre d'Iniciatives Empresariales corresponent al mes de juny de 2017, entre altres acords, expedient 2802/2017. (5.02)

Regidor d'Urbanisme, Planejament Territorial i Activitats:

- Retornar la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Pau Picasso, 11, expedient 21/2017. (6.02)
- Retornar la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Llobet i Vall-llosera, 18, 2n 4a, expedient TL102-2017-000012 - 22/2017. (6.03)
- Concedir llicència urbanística amb projecte sol·licitada per una parcel·lació als carrers Bonavista, 11, carrer la Vall 22-24 i carrer Avets, 1, del barri de Can Maspons, expedient 822/2017. (6.04)
- Concedir llicència urbanística amb projecte sol·licitada per la reforma d'un habitatge unifamiliar entremitgeres al carrer Madella, 3, expedient 953/2017. (6.05)
- Concedir llicència urbanística amb projecte sol·licitada per una llicència de parcel·lació al carrer Estació, 57, expedient 1140/2017. (6.06)
- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per TELEFONICA per a canvi d'emplaçament i substitució de dos suports de fusta, a la finques situades als carrers Castellar entre Carrer Sot del Basté i carrer Pardals, expedient 2223/2017. (6.07)
- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per TELEFONICA per a la retirada d'un suport de fusta existent, a la finca situada al carrer Joan Maragall, 3-5, expedient 2232/2017. (6.08)

Regidor d'Espais Públics i Sostenibilitat:

- 7.04 Autoritzar la venda temporal de productes pirotècnics i la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m2) a la via pública per aquests efectes, del 9 al 23 de juny de 2017,



ambdós inclosos, a l'emplaçament: C-59-Ctra. C-1415, km 1.020, expedient 198/2017. (7.04)

- Autoritzar la venda temporal de productes pirotècnics i la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m2) a la via pública per aquests efectes, del dia 9 al 23 de juny de 2017, ambdós inclosos, a l'emplaçament: carrer Josep Calvó / Pi i Margall (Caprabo), expedient 203/2017. (7.05)
- Aprovar el contingut del conveni entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), per a la prestació d'assistència tècnica per dur a terme el seguiment de la qualitat de l'aigua i del sòl a les Hortes de Baix, expedient 3295/2017. (7.06)
- Modificar el contingut de les tasques de l'encàrrec fet al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció per a l'any 2018, i actualitzar la despesa prevista per a l'exercici 2018, expedient TC301-2015-000018 – 2452/2015. (7.07)
- Considerar suficient la documentació presentada per ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU i considerar a ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU subrogada en tots els drets i obligacions que corresponien a AGLOMERATS GIRONA SA en relació al contracte d'obres del projecte d'urbanització «Campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui»; i procedir a la devolució de l'aval presentat per AGLOMERATS GIRONA SA, expedient TC103-2016-000050 - 2757/2016. (7.08)

Regidor de Recursos Humans:

- Modificar la llicència sense remuneració atorgada a la secretària general de l'ajuntament, expedient número 3119/2017-RH/73/2017/SALER de Serveis Generals. (9.01)

A continuació es voten les esmentades urgències i s'aprova per unanimitat dels presents incorporar a l'ordre del dia de la sessió els assumptes referenciats amb els números **4.04, 5.02, del 6.02 al 6.08, del 7.04 al 7.08, i el 9.01.**

Per la qual cosa, l'ordre del dia queda configurat de la manera següent:

Ordre del dia

1. Aprovar els esborranys de les actes de les dues sessions de Junta de Govern Local ordinàries anteriors de dates 26 de maig i 2 de juny de 2017.

2. Anàlisi dels dictàmens de l'alcalde, en els quals es proposa:

A Rosa,

2.01 Deixar sense efecte el contracte signat anteriorment i aprovar el contingut íntegre i la signatura d'un nou contracte de lloguer del local destinat a Jutjat de Pau del municipi de Caldes de Montbui, entre altres acords, expedient 1779/2017.

3. Anàlisi dels dictàmens de la regidora d'Esports, en els quals es proposa:

3.01 Aprovar la justificació de les despeses de la bestreta de caixa fixa del mes de maig de 2017 per al manteniment de les instal·lacions esportives municipals i reintegrar la quantitat justificada a l'encarregat del servei, expedient 2738/2017 d'Esports.

3.02 Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa d'inversions de mobiliari d'equipaments municipals per la compra i instal·lació d'una vitrina de metracrilat i una peana de fusta per col·locar la torxa olímpica a la casa consistorial a l'empresa Metimel SCP, expedient 2798/2017 d'Esports.

3.03 Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa d'inversions al pavelló municipal Bugarai per realitzar-hi els diferents treballs de renovació del paviment a l'empresa Parés Color de Caldes S.L., expedient 2849/2017 d'Esports.

4. Anàlisi dels dictàmens de la regidora d'Acció Social i Igualtat d'Oportunitats, i Gent Gran, en els quals es proposa:

4.01 Donar conformitat a la liquidació econòmica del *conveni de col·laboració* de 2016-2019 amb el CCVO, per a la gestió i prestació dels serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'àrea bàsica de serveis socials resta del Vallès Oriental, i aprovar el document comptable pertinent, expedient 2318/2017 d'Acció Social.

4.02 Donar conformitat a l'aprovació de la justificació i la liquidació del *protocol addicional de concreció per a l'any 2016* del conveni de col·laboració 2016-2019 amb el CCVO, per a la gestió i prestació dels Serveis Socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'àrea bàsica de serveis socials resta del Vallès Oriental, i aprovar el document comptable pertinent, expedient 2323/2017 d'Acció Social.

4.03 Aprovar els ajuts econòmics per l'assistència a les escoles bressol i per l'ús del servei de menjador d'escoles bressol municipals del segon trimestre del curs 2016/2017 a favor dels seus alumnes, i aprovar els documents comptables pertinents, expedient 3112/2017 d'Acció Social.

4.04 Aprovar la justificació de les despeses de la bestreta extraordinària per urgència social i aprovació d'una nova bestreta extraordinària per despeses familiars d'urgència social dels mesos des de juny a agost de 2017, expedient 606/2017.

5. Anàlisi dels dictàmens del regidor de Desenvolupament Econòmic i d'Hisenda, en els quals es proposa:

5.01 Aprovar diverses relacions de factures de l'Ajuntament, expedient 720/2017 d'Intervenció.

5.02 Aprovar el padró relatiu a la taxa reguladora de la cessió d'ús del domini públic i pels serveis associats al Centre d'Iniciatives Empresariales corresponent al mes de juny de 2017, entre altres acords, expedient 2802/2017.

6. Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme, Planejament Territorial i Activitats, en els quals es proposa:

6.01 Aprovar el plec de clàusules administratives particulars per l'adjudicació del contracte de les obres del projecte «Pas inferior sota la C-59, camí del Polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui» i aprovar el document comptable pertinent, expedient 1574/2017.

6.02 Retornar la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Pau Picasso, 11, expedient 21/2017.

6.03 Retornar la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Llobet i Vall-Ilosera, 18, 2n 4a, expedient TL102-2017-000012 (22/2017).

6.04 Concedir llicència urbanística amb projecte sol·licitada per una parcel·lació als carrers Bonavista, 11, carrer la Vall 22-24 i carrer Avets, 1, del barri de Can Maspons, expedient 822/2017.

6.05 Concedir llicència urbanística amb projecte sol·licitada per la reforma d'un habitatge unifamiliar entremitgeres al carrer Madella, 3, expedient 953/2017.

6.06 Concedir llicència urbanística amb projecte sol·licitada per una llicència de parcel·lació al carrer Estació, 57, expedient 1140/2017.

6.07 Concedir la llicència urbanística sol·licitada per TELEFONICA per a canvi d'emplaçament i substitució de dos suports de fusta, a la finques situades als carrers Castellar entre Carrer Sot del Basté i carrer Pardals, expedient 2223/2017.

6.08 Concedir la llicència urbanística sol·licitada per TELEFONICA per a la retirada d'un suport de fusta existent, a la finca situada al carrer Joan Maragall, 3-5, expedient 2232/2017.

7. Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Espais Públics i Sostenibilitat, en els quals es proposa:

7.01 Iniciar l'expedient de contractació de les obres del projecte «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui» i encarregar la gestió de la redacció del plec de clàusules administratives particulars corresponent, expedient 3065/2017.

7.02 Aprovar la factura presentada amb registre d'entrada número E/5038/2017, corresponent al pagament d'una part de l'import adjudicat pel servei de la direcció, coordinació de seguretat i salut, redacció d'informes i memòria final de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui, aprovar el document comptable pertinent i ordenar el pagament de la factura especificada, expedient 539/2017.

7.03 Aprovar la certificació d'obra número 1 del contracte de les obres de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui i aprovar el document comptable pertinent, expedient 539/2017.



7.04 Autoritzar la venda temporal de productes pirotècnics i la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m2) a la via pública per aquests efectes, del 9 al 23 de juny de 2017, ambdós inclosos, a l'emplaçament: C-59-Ctra. C-1415, km 1.020, expedient 198/2017.

7.05 Autoritzar la venda temporal de productes pirotècnics i la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m2) a la via pública per aquests efectes, del dia 9 al 23 de juny de 2017, ambdós inclosos, a l'emplaçament: carrer Josep Calvó / Pi i Margall (Caprabo), expedient 203/2017.

7.06 Aprovar el contingut del conveni entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), per a la prestació d'assistència tècnica per dur a terme el seguiment de la qualitat de l'aigua i del sòl a les Hortes de Baix, expedient 3295/2017.

7.07 Modificar el contingut de les tasques de l'encàrrec fet al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció per a l'any 2018, i actualitzar la despesa prevista per a l'exercici 2018, expedient TC301-2015-000018 – 2452/2015.

7.08 Considerar suficient la documentació presentada per ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU i considerar a ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU subrogada en tots els drets i obligacions que corresponien a AGLOMERATS GIRONA SA en relació al contracte d'obres del projecte d'urbanització «Campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui»; i procedir a la devolució de l'aval presentat per AGLOMERATS GIRONA SA, expedient TC103-2016-000050 - 2757/2016.

8. Anàlisi dels dictàmens del regidor de Serveis Municipals, en els quals es proposa:

8.01 Iniciar l'expedient de contractació del servei públic de recollida i acollida d'animals domèstics perduts o abandonats, centre d'acollida i colònies de gats al carrer, de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, i encarregar la gestió de la redacció del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars corresponent, expedient 2700/2017.

9. Anàlisi dels dictàmens del regidor de Recursos Humans, en els quals es proposa:

9.01 Modificar la llicència sense remuneració atorgada a la secretària general de l'ajuntament, expedient número 3119/2017-RH/73/2017/SALER de Serveis Generals.

Desenvolupament de la sessió

1. APROVAR ELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES DUES SESSIONS DE JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIES ANTERIORS DE DATES 26 DE MAIG I 2 DE JUNY DE 2017.

L'alcalde accidental obre la sessió i la secretària accidental proposa aprovar els esborranys de les actes de les dues sessions de Junta de Govern Local ordinàries anteriors de dates **26 de maig i 2 de juny de 2017**, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-les.

2. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DE L'ALCALDE, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

2.01 DEIXAR SENSE EFECTE EL CONTRACTE SIGNAT ANTERIORMENT I APROVAR EL CONTINGUT ÍNTEGRE I LA SIGNATURA D'UN NOU CONTRACTE DE LLOGUER DEL LOCAL DESTINAT A JUTJAT DE PAU DEL MUNICIPI DE CALDES DE MONTBUI, ENTRE ALTRES ACORDS, EXPEDIENT 1779/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 1779/2017, relatiu al contracte de lloguer del local destinat a Jutjat de Pau del municipi de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, com a part arrendatària, i el senyor Tomás Mas Pascual, com a part arrendadora, van signar un contracte de lloguer, el setembre de 1996 (no especifica dia), del local situat a la Plaça Marquès de Sanllehí, número 3, de Caldes de Montbui.
2. Des de l'1 de gener de 2017 no s'ha pagat cap renda corresponent als mesos de l'any 2017, és a dir, els mesos de gener, febrer, març, abril, maig i juny, per la qual cosa s'haurà d'acordar el pagament d'aquests imports, prèvia presentació de la factura.
3. A la vista del contingut del contracte de lloguer, es considera necessari i adient, la signatura d'un nou contracte que estableixi i regularitzi la relació jurídica d'una manera més exhaustiva i àmplia, i que reguli tots els aspectes establerts per la llei, per tal d'evitar futurs problemes i controvèrsies.

4. Que és interès i voluntat de l'arrendadora procedir amb arrendament del local i convenint a l'arrendatària llogar-lo, formalitzen el present contracte d'arrendament de local comercial i, per tant, per un ús diferent del d'habitatge, que formalitzen d'acord amb les següents:

Clàusules

Primera.- Entrega de la possessió i ús del local arrendat

L'Arrendadora en aquest acte, dona en arrendament a l'arrendatària, que l'accepta, per destinar-lo a l'activitat que s'indica seguidament, el local identificat a l'encapçalament del present contracte, lliure de càrregues i ocupants.

El local objecte d'aquest arrendament es destinarà a l'activitat de Jutjat de Pau del municipi de Caldes de Montbui.

Segona.- Durada de l'arrendament

L'arrendament té una durada de quatre anys a partir de la data del present contracte, que es considera la data d'inici del termini.

Transcorreguda la primera anualitat, de compliment obligatori, l'Arrendatària podrà resoldre el present contracte comunicant-li-ho a l'Arrendadora amb una antelació de dos mesos respecte a la data en què deuria ser efectiu el desistiment, i en tal cas, no hi haurà obligació per part de l'Arrendatària de pagar la renda que correspondria a la resta del període de duració acordat que faltés per transcórrer des de la data d'efectivitat del desistiment. Aquest desistiment no atorgarà el dret de rebre cap indemnització a l'Arrendadora. L'incompliment de l'obligació de notificar el desistiment del contracte d'arrendament dins el termini establert a la present clàusula per part de l'Arrendatària, reportarà a favor de l'Arrendadora tantes rendes com mesos faltin al preavís.

A l'empara del disposat en l'article 1.566 del Codi Civil, quan s'arribi al dia del venciment del present contracte, si l'Arrendatària continua quinze dies més amb l'ús i gaudi del local amb l'aquiescència de l'Arrendadora, s'entendrà que el contracte d'arrendament ha estat prorrogat de mutu acord per tàcita reconducció per anualitats. S'assumirà l'aquiescència de l'Arrendadora en cas de no rebre l'Arrendatària cap requeriment per la no renovació de part de l'arrendador.

Tercera.- Renda

Determinació de la renda i forma de pagament:

L'arrendatària satisfarà a l'arrendadora, com a preu de l'arrendament, la quantitat de 657,69 euros cada mes, és a dir, 7.892,28 euros anuals.

Aquestes quantitats no inclouen l'iva i les retencions de l'IRPF que siguin aplicables. La base imposable de les **factures mensuals serà de 328,85 euros cada una**, les quals sumen un total de 657,69 euros mensuals. En aquesta base s'aplicarà l'iva vigent, actualment del 21%, i es deduirà la retenció de l'IRPF, actualment vigent del 19%. Aquest preu serà vigent **des del dia 1 de gener de 2017 al 31 de desembre de 2017**.

Per cobrar les rendes, la propietat girarà els rebuts pertinents al compte bancari que li indicarà l'arrendatària.

Obligacions fiscals:

L'arrendador aplicarà a la renda la repercussió de l'IVA o l'impost que correspongui al tipus vigent en cada moment.

Per altra banda, l'arrendatari aplicarà a la renda les retencions legals pertinents per a l'ingrés directe al Tresor Públic.

Revisió de la renda:

La revisió de la renda serà sobre l'Índex de preus de lloguer d'oficines de Catalunya publicat a l'INE segons la variació del mes de desembre.

Quarta.- Obres

Es permeten les obres necessàries, actuals i futures, per a l'adequació del local i l'ús normal del negoci, sense que s'afecti en cap cas l'estabilitat o la seguretat de l'edifici i sense que suposi un augment de la renda, incloent-hi les obres d'adequació de les instal·lacions actuals de subministraments.

L'Arrendadora autoritza a l'Arrendatària la col·locació de rètols o cartells, fins i tot il·luminats, a la façana, coberta i accessos del local comercial, sempre que els estatuts comunitaris no prevegin el contrari i s'ajusti a les ordenances municipals.



Cinquena.- Conservació del local

L'Arrendatària es compromet a mantenir el local arrendat i les seves instal·lacions en bon estat d'ús i conservació.

Tanmateix, l'arrendatària es compromet a fer saber a l'arrendador, en el termini més curt possible, la necessitat de realitzar les reparacions necessàries per a la conservació del local en les condicions d'habitabilitat per a fer-lo servir per a l'ús acordat.

Les reparacions petites que exigeixi el desgast per l'ús ordinari del local, seran a càrrec de l'arrendatari.

Sisena.- Condicions d'ús, permisos i llicències

L'immoble s'haurà de destinar únicament i exclusiva a l'activitat descrita a la primera clàusula d'aquest contracte.

Setena.- Serveis i subministres

El local s'arrenda amb l'adquisició, la conservació, la reparació o la substitució dels comptadors de subministraments, els quals són a compte i càrrec exclusiu de l'arrendatari.

Vuitena.- Fiança

Per aplicació de l'article 36.6 de la Llei d'Arrendaments Urbans, i al ser l'arrendatària una corporació local, no és obligatòria la prestació de fiança.

Novena.- Impostos i despeses

L'Arrendatària queda obligada al pagament de tots els impostos, taxes i contribucions que afectin a l'explotació del negoci instal·lat a l'objecte de l'arrendament, així com els tributs (IBI, taxa de recollida del fem, entre d'altres) i despeses comunitàries.

Desena.- Assegurances

Assegurances de l'arrendatària.-

L'arrendatària es compromet a subscriure al seu càrrec exclusiu les corresponents pòlisses d'assegurança que cobreixin els danys materials causats a la maquinària, el mobiliari i estris de la seva propietat. Tanmateix, es compromet a tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi danys a tercers. Ambdues romandran vigents durant tota la durada efectiva del contracte.

Assegurances de l'arrendadora.-

L'arrendadora està obligada a tenir contractades al seu càrrec exclusiu les corresponents pòlisses d'assegurança que cobreixin els danys materials causats al local i les seves instal·lacions. Tanmateix, i en la seva qualitat d'arrendadora, es compromet a tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi el risc de danys i perjudicis a persones i béns. Ambdues romandran vigents durant tota la durada efectiva del contracte.

Onzena.- Notificacions

Qualsevol notificació que les parts haguessin de fer-se respecte al present contracte es considerarà ben feta i tindrà efectes plens si es realitza per escrit, mitjançant una carta certificada amb justificant de recepció o mitjançant burofax amb justificant de recepció. Les notificacions d'augment de renda, i qualsevol altra amb efectes econòmics, s'efectuaran amb una antelació mínima de 15 dies naturals a la data en la qual han de tenir efecte. Si transcorre el termini establert sense que el destinatari mostri per escrit la seva oposició a l'increment notificat, s'implicarà la conformitat expressa amb la quantitat i el concepte objecte de la notificació.

Sense perjudici del règim de comunicacions establert, les parts podran comunicar-se mitjançant qualsevol mitjà que considerin escaient, encara que en cas de dubte respecte a l'emissió/recepció d'alguna comunicació, es seguirà el règim establert.

Disposicions finals

A tot allò que no quedi regulat expressament en aquest contracte, s'aplicarà la Llei d'Arrendaments Urbans de 24 de novembre de 1994, i subsidiàriament, el Codi Civil. A efectes del que disposa la L.O. 15/1999 de protecció de dades, les parts fan constar que les dades personals contingudes al contracte present o als documents preparatius previs d'aquest, seran d'ús exclusiu a efectes de les relacions negocials recíproques, i dites dades podran figurar a fitxers automatitzats de titularitat privada de qualsevol dels contractants. En aquest cas es reconeixen mútuament i recíprocament els drets d'accés, rectificació i cancel·lació dels fitxers respectius, així com la confidencialitat i la seguretat d'aquests davant de tercers.

Sota la forma i pactes del qual s'afirmen i ratifiquen els atorgants, signen el present document preparat per duplicat exemplar i a un sol efecte en el lloc i en la data indicats al principi."

5. A l'expedient administratiu hi consten els documents d'Autorització i de Disposició de despesa signats per la interventora, els quals acrediten que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

6. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Requerir el senyor Tomás Mas Pascual i a la senyora Montserrat Vendrell Vendrell perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptadors a partir de la recepció de la notificació d'aquests acords, presentin a l'Ajuntament de Caldes de Montbui les factures mensuals corresponents d'un import de 328,85 euros cada una, una a nom del senyor Mas i l'altra a nom de la senyora Vendrell, des del mes de gener fins al mes de juny de 2017, amb l'aplicació de l'Iva i retenció corresponent a cada una d'elles, i en concepte de cobrament de renda relatiu al contracte d'arrendament signat el setembre de 1996.

Segon. Aprovar el contingut íntegre i la signatura del contracte d'arrendament del local situat a la Plaça Marquès de Sanllehí, número 3, de Caldes de Montbui, per ús diferent a habitatge, el qual es transcriu literalment a continuació:

"Reunits

Caldes de Montbui, 2017

*D'una part, el senyor **Nom i Cognoms**, Alcalde de Caldes de Montbui, fent ús de les facultats que li atorga la legislació de règim local.*

*De l'altra, els senyors **Tomás Mas Pascual**, major d'edat, titular del DNI número 38987034-X, i la senyora **Montserrat Vendrell Vendrell**, major d'edat, titular del DNI número 38996641-A, ambdós amb domicili a aquest efectes al carrer Poca Farina, número 18, 1r 2a, de la població de Sentmenat (a partir d'ara l'arrendadora.)*

Antecedents del contracte

1. Que l'arrendadora, i per parts iguals entre els senyors Mas i Vendrell, és propietària del local comercial (segons descripció registral) "planta primera, puerta primera del cuerpo del edificio que contiene la escalera tercera del edificio calificada definitivamente de Vivienda de Protección Oficial Grupo I, sito en Caldes de Montbui, calle Pi i Margall, y calle Font i Boet, sin número, hoy número tres, en su confluencia con la calle Marqués", amb referència cadastral 0494601 DG3009G-0027/SH i 0494601 DG3009G-0030/SH i inscrit al Registre de la Propietat de Granollers nº 2 , al volum 1236, llibre 65, foli 71, número de finca 6008 de Caldes de Montbui.
2. Sobre la finca indicada en el punt anterior, l'arrendadora i l'arrendatària, van celebrar un contracte d'arrendament el setembre de 1996, contracte que donen per finalitzat i resolt, i sense cap efecte en drets i obligacions a partir de la data de celebració del present contracte.
3. Que l'arrendadora està al dia amb els pagaments de les quotes de la comunitat de propietaris, així com dels impostos, arbitris i contribucions que afecten al local, que està lliure d'ocupants i d'altres arrendataris.
4. Que és interès i voluntat de l'arrendadora procedir amb arrendament del local i convenint a l'arrendatària llogar-lo, formalitzen el present contracte d'arrendament de local comercial i, per tant, per un ús diferent del d'habitatge, que formalitzen d'acord amb les següents:

Clàusules

Primera.- Entrega de la possessió i ús del local arrendat

L'Arrendadora en aquest acte, dona en arrendament a l'arrendatària, que l'accepta, per destinar-lo a l'activitat que s'indica seguidament, el local identificat a l'encapçalament del present contracte, lliure de càrregues i ocupants.

El local objecte d'aquest arrendament es destinarà a l'activitat de Jutjat de Pau del municipi de Caldes de Montbui.

Segona.- Durada de l'arrendament

L'arrendament té una durada de quatre anys a partir de la data del present contracte, que es considera la data d'inici del termini.

Transcorreguda la primera anualitat, de compliment obligatori, l'Arrendatària podrà resoldre el present contracte comunicant-li-ho a l'Arrendadora amb una antelació de dos mesos respecte a la data en què deuria ser efectiu el desistiment, i en tal cas, no hi haurà obligació per part de l'Arrendatària de pagar la renda que correspondria a la resta del període de duració acordat que faltés per transcórrer des de la data d'efectivitat del desistiment. Aquest desistiment no atorgarà el dret de rebre cap indemnització a l'Arrendadora. L'incompliment de l'obligació de notificar el desistiment del contracte d'arrendament dins el termini establert a la present clàusula per part de l'Arrendatària, reportarà a favor de l'Arrendadora tantes rendes com mesos faltin al preavís.

A l'empara del disposat en l'article 1.566 del Codi Civil, quan s'arribi al dia del venciment del present contracte, si l'Arrendatària continua quinze dies més amb l'ús i gaudi del local amb l'aquiescència de l'Arrendadora, s'entendrà que el contracte d'arrendament ha estat prorrogat de mutu acord per tàcita reconducció per anualitats. S'assumirà l'aquiescència de l'Arrendadora en cas de no rebre l'Arrendatària cap requeriment per la no renovació de part de l'arrendador.

Tercera.- Renda

Determinació de la renda i forma de pagament:



L'arrendatària satisfarà a l'arrendadora, com a preu de l'arrendament, la quantitat de 657,69 euros cada mes, és a dir, 7.892,28 euros anuals.

Aquestes quantitats no inclouen l'iva i les retencions de l'IRPF que siguin aplicables. La base imposable de les **factures mensuals serà de 328,85 euros cada una**, les quals sumen un total de 657,69 euros mensuals. En aquesta base s'aplicarà l'iva vigent, actualment del 21%, i es deduirà la retenció de l'IRPF, actualment vigent del 19%. Aquest preu serà vigent **des del dia 1 de gener del 2017 al 31 de desembre de 2017**.

Per cobrar les rendes, la propietat girarà els rebuts pertinents al compte bancari que li indicarà l'arrendatària.

Obligacions fiscals:

L'arrendador aplicarà a la renda la repercussió de l'IVA o l'impost que correspongui al tipus vigent en cada moment.

Per altra banda, l'arrendatari aplicarà a la renda les retencions legals pertinents per a l'ingrés directe al Tresor Públic.

Revisió de la renda:

La revisió de la renda serà sobre l'Índex de preus de lloguer d'oficines de Catalunya publicat a l'INE segons la variació del mes de desembre.

Quarta.- Obres

Es permeten les obres necessàries, actuals i futures, per a l'adequació del local i l'ús normal del negoci, sense que s'afecti en cap cas l'estabilitat o la seguretat de l'edifici i sense que suposi un augment de la renda, incloent-hi les obres d'adequació de les instal·lacions actuals de subministraments.

L'Arrendadora autoritza a l'Arrendatària la col·locació de rètols o cartells, fins i tot il·luminats, a la façana, coberta i accessos del local comercial, sempre que els estatuts comunitaris no prevegin el contrari i s'ajusti a les ordenances municipals.



Cinquena.- Conservació del local

L'Arrendatària es compromet a mantenir el local arrendat i les seves instal·lacions en bon estat d'ús i conservació.

Tanmateix, l'arrendatària es compromet a fer saber a l'arrendador, en el termini més curt possible, la necessitat de realitzar les reparacions necessàries per a la conservació del local en les condicions d'habitabilitat per a fer-lo servir per a l'ús acordat.

Les reparacions petites que exigeixi el desgast per l'ús ordinari del local, seran a càrrec de l'arrendatari.

Sisena.- Condicions d'ús, permisos i llicències

L'immoble s'haurà de destinar únicament i exclusiva a l'activitat descrita a la primera clàusula d'aquest contracte.

Setena.- Serveis i subministres

El local s'arrenda amb l'adquisició, la conservació, la reparació o la substitució dels comptadors de subministraments, els quals són a compte i càrrec exclusiu de l'arrendatari.

Vuitena.- Fiança

Per aplicació de l'article 36.6 de la Llei d'Arrendaments Urbans, i al ser l'arrendatària una corporació local, no és obligatòria la prestació de fiança.

Novena.- Impostos i despeses

L'Arrendatària queda obligada al pagament de tots els impostos, taxes i contribucions que afectin a l'explotació del negoci instal·lat a l'objecte de l'arrendament, així com els tributs (IBI, taxa de recollida del fem, entre d'altres) i despeses comunitàries.

Desena.- Assegurances

Assegurances de l'arrendatària.-

L'arrendatària es compromet a subscriure al seu càrrec exclusiu les corresponents pòlisses d'assegurança que cobreixin els danys materials causats a la maquinària, el mobiliari i estris de la seva propietat. Tanmateix, es compromet a tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi danys a tercers. Ambdues romandran vigents durant tota la durada efectiva del contracte.

Assegurances de l'arrendadora.-

L'arrendadora està obligada a tenir contractades al seu càrrec exclusiu les corresponents pòlisses d'assegurança que cobreixin els danys materials causats al local i les seves instal·lacions. Tanmateix, i en la seva qualitat d'arrendadora, es compromet a tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi el risc de danys i perjudicis a persones i béns. Ambdues romandran vigents durant tota la durada efectiva del contracte.

Onzena.- Notificacions

Qualsevol notificació que les parts haguessin de fer-se respecte al present contracte es considerarà ben feta i tindrà efectes plens si es realitza per escrit, mitjançant una carta certificada amb justificant de recepció o mitjançant burofax amb justificant de recepció.

Les notificacions d'augment de renda, i qualsevol altra amb efectes econòmics, s'efectuaran amb una antelació mínima de 15 dies naturals a la data en la qual han de tenir efecte. Si transcorre el termini establert sense que el destinatari mostri per escrit la seva oposició a l'increment notificat, s'implicarà la conformitat expressa amb la quantitat i el concepte objecte de la notificació.

Sense perjudici del règim de comunicacions establert, les parts podran comunicar-se mitjançant qualsevol mitjà que considerin escaient, encara que en cas de dubte respecte a l'emissió/recepció d'alguna comunicació, es seguirà el règim establert.

Disposicions finals

A tot allò que no quedi regulat expressament en aquest contracte, s'aplicarà la Llei d'Arrendaments Urbans de 24 de novembre de 1994, i subsidiàriament, el Codi Civil. A efectes del que disposa la L.O. 15/1999 de protecció de dades, les parts fan constar que les dades personals contingudes al contracte present o als documents preparatius previs d'aquest, seran d'ús exclusiu a efectes de les relacions negocials recíproques, i dites dades podran figurar a fitxers automatitzats de titularitat privada de qualsevol dels contractants. En aquest cas es reconeixen mútuament i recíprocament els drets d'accés, rectificació i cancel·lació dels fitxers respectius, així com la confidencialitat i la seguretat d'aquests davant de tercers.

Sota la forma i pactes del qual s'afirmen i ratifiquen els atorgants, signen el present document preparat per duplicat exemplar i a un sol efecte en el lloc i en la data indicats al principi."

Tercer. Facultar l'alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi, per a la signatura de l'esmentat contracte i de tots aquells documents que es puguin derivar dels presents acords.

Quart. Aprovar els documents comptables d'autorització i disposició de la despesa, un a nom de Tomàs Mas Pascual i un altre a nom de Montserrat Vendrell Vendrell, per import de **4.774,92 euros (Iva inclòs) cadascú**, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 20 9200 20200 de lloguers, del pressupost municipal de l'exercici 2017. Aquest import correspon al període de **1 de gener al 31 de desembre de 2017**.

Cinquè. Comunicar aquest acord a la part arrendadora i els Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció



de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

3. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DE LA REGIDORA D'ESPORTS, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

3.01 APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DE LES DESPESES DE LA BESTRETA DE CAIXA FIXA DEL MES DE MAIG DE 2017 PER AL MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I REINTEGRAR LA QUANTITAT JUSTIFICADA A L'ENCARREGAT DEL SERVEI, EXPEDIENT 2738/2017 D'ESPORTS.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2738/2017 d'Esports, relatiu a la justificació de la bestreta de caixa fixa per les despeses ordinàries manteniment de les instal·lacions esportives municipals.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes de Montbui va aprovar, en data 13 de gener de 2017, concedir a la regidoria d'Esports una bestreta de caixa fixa per la quantitat de 200,00 euros a justificar, per atendre diverses despeses ordinàries en les seves activitats normals de les instal·lacions esportives municipals.
2. El senyor Salvador Luengo Moral, com a persona habilitada de la custòdia i utilització dels fons de la bestreta ha presentat els justificants de les despeses del mes de maig de 2017 per a la seva justificació.
3. A l'expedient administratiu hi consta el document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació, signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.
4. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret

d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la justificació de les despeses de la bestreta de caixa fixa del mes de maig de 2017 per al manteniment de les instal·lacions esportives municipals per un import de 43,24 euros, justificades amb els comprovants que consten a l'expedient.

Segon. Reintegrar a Salvador Luengo Moral, encarregat del servei, la quantitat justificada, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 44.3420.22609 de Manteniment equipaments esportius del pressupost municipal de 2017 mitjançant taló bancari.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i a les persones interessades.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa po deu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

3.02 APROVAR L'AUTORITZACIÓ I LA DISPOSICIÓ DE LA DESPESA D'INVERSIONS DE MOBILIARI D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS PER LA COMPRA I INSTAL·LACIÓ D'UNA VITRINA DE METRACRILAT I UNA PEANA DE FUSTA PER COL·LOCAR LA TORXA OLÍMPICA A LA CASA CONSISTORIAL A L'EMPRESA METIMEL SCP, EXPEDIENT 2798/2017 D'ESPORTS.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2798/2017 d'Esports, relatiu a les millores dels equipaments esportius.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Caldes de Montbui assumeix les inversions per millores dels equipaments municipals.
2. A la casa consistorial cal instal·lar-hi una vitrina per allotjar la torxa olímpica cedida per l'empresa local Recam Laser.
3. S'ha demanat pressupost a l'empresa Metimel SCP.
4. A l'expedient administratiu hi consta el document d'Autorització i de Disposició, signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.
5. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa d'inversions de mobiliari d'equipaments municipals per la compra i instal·lació d'una vitrina de metacrilat i una peana de fusta per col·locar la torxa olímpica a la casa consistorial, per un import de 609,84 euros (504,00 € + 105,84 € IVA) a l'empresa Metimel SCP, segons el pressupost número 00172 de data 20/03/2017, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 20.9200.62509 de mobiliari d'equipaments municipals del pressupost municipal de 2017.

Segon. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest ajuntament i a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

3.03 APROVAR L'AUTORITZACIÓ I LA DISPOSICIÓ DE LA DESPESA D'INVERSIONS AL PAVELLÓ MUNICIPAL BUGARAI PER REALITZAR-HI ELS DIFERENTS TREBALLS DE RENOVACIÓ DEL PAVIMENT A L'EMPRESA PARÉS COLOR DE CALDES S.L., EXPEDIENT 2849/2017 D'ESPORTS.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2849/2017 d'Esports, relatiu a les millores dels equipaments esportius.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Caldes de Montbui assumeix les inversions per millores dels equipaments municipals.



2. Al Pavelló Municipal Bugarai, l'estat actual del paviment de la pista requereix d'una intervenció global de renovació, motivat pel desgast d'ús al llarg dels anys, i repintar de línies dels terrenys de joc per qüestions normatives de les diverses modalitats esportives que s'hi practiquen, la qual cosa fa del tot necessària la inversió.
3. La superfície total a renovar és de 1.300 m².
4. S'ha demanat pressupost relatiu al devast, rentat i aplicació de poliuretà al paviment a les següents empreses:
 - Parés Color de Caldes, SL (NIF B65130411)
Oferta: 18.205,72 euros (15.046,05 € + 3.159,67 € IVA)
 - Impapol Resin SL (NIF B66377516)
Oferta: 18.718,7 euros (15.470,00 € + 3.248,7 € IVA)
 - Tecsolcat, SL (NIF B63924252)
Oferta: 18.840,91 € (15.571,00 € + 3.269,91 IVA)
 - Tecnopavi Superfícies, SLU (NIF B65498636)
Oferta: 20.000 euros (16.528,92 + 3.471,07€ IVA exclòs)
5. A l'expedient administratiu hi consta el document d'Autorització i de Disposició, signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.
6. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa d'inversions al pavelló municipal Bugarai per realitzar-hi els diferents treballs de renovació del paviment per un import de 18.205,72 euros (15.046,05 € + 3.159,67 € IVA) a l'empresa Parés Color de Caldes S.L., amb número de NIF B65130411, segons el pressupost presentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 44.3420.63900 de Milliores equipaments esportius del pressupost municipal de 2017.

Segon. Comunicar l'acord als Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i a les persones interessades.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

4. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DE LA REGIDORA D'ACCIÓ SOCIAL I IGUALTAT D'OPORTUNITATS, I GENT GRAN, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

4.01 DONAR CONFORMITAT A LA LIQUIDACIÓ ECONÒMICA DEL *CONVENI DE COL·LABORACIÓ* DE 2016-2019 AMB EL CCVO, PER A LA GESTIÓ I PRESTACIÓ DELS SERVEIS SOCIALS, ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL I POLÍTIQUES D'IGUALTAT AMB ELS AJUNTAMENTS QUE FORMEN PART DE L'ÀREA BÀSICA DE SERVEIS SOCIALS RESTA DEL VALLÈS ORIENTAL, I APROVAR EL DOCUMENT COMPTABLE PERTINENT, EXPEDIENT 2318/2017 D'ACCIÓ SOCIAL.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2318/2017, d'Acció social, de la liquidació econòmica del Conveni de col·laboració de 2016-2019 per a la gestió i prestació dels serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'àrea bàsica de serveis socials resta del Vallès Oriental.

Antecedents

1. L'administració de la Generalitat de Catalunya, els ajuntaments i els consells comarcals estableixen convenis de cooperació per tal d'estendre de manera progressiva la cobertura de la xarxa bàsica de serveis socials de responsabilitat pública, així com la coordinació, la cooperació financera i la cooperació tècnica d'acord amb les determinacions de la Cartera de Serveis Socials corresponent.
2. El Ple de l'Ajuntament va acordar, en la sessió de data 28 d'abril de 2016, aprovar el contingut íntegre i la signatura del V conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials, a formalitzar entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal del Vallès Oriental.
3. El Consell Comarcal del Vallès ha notificat a l'ajuntament, l'acord de la Comissió de Govern 2017/4, del Dictamen d'aprovació de la justificació econòmica de l'addenda de 2016 del V Conveni .
4. La cap del departament d'Acció social de l'Ajuntament ha emès un informe, en data de 24 de maig de 2017, on acredita la seva conformitat.
5. A l'expedient administratiu hi consta el document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'obligació, signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla la part dispositiva d'aquest acord.
6. D'acord amb el contingut de l'informe jurídic emès pel tècnic d'administració general de l'àrea de Serveis Generals.

Fonaments de dret

-L'article 84.2 lletra m) de l'Estatut d'autonomia de Catalunya aprovat per la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, preveu que els governs locals de Catalunya tenen en tot cas competències pròpies en els termes que determinin les lleis en matèria de regulació i prestació

dels serveis d'atenció a les persones, dels serveis socials públics d'assistència primària i foment de les polítiques d'acolliment dels immigrants.

-L'epígraf primer de la disposició addicional tercera de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, preveu que les disposicions d'aquesta llei són d'aplicació a totes les Comunitats autònomes, sens perjudici de les seves competències exclusives en matèria de règim local assumides en els seus estatuts d'autonomia, en el marc de la normativa bàsica estatal i amb estricta subjecció als principis d'estabilitat pressupostària, sostenibilitat financera i racionalització de les estructures administratives.

-L'article 85 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els articles 25 i 26 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, i els articles 27 i 36.1 i 36.2.8 del Programa d'actuació comarcal (d'ara endavant PAC) pel que fa a les competències del Consell Comarcal.

-La Directriu V del PAC, pel que fa als serveis comarcals de serveis socials, així com els d'atenció comunitària, a persones amb disminució, a la vellesa, a la infància i a l'adolescència i a la dona.

-Els articles 18 i 19 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, en endavant Llei de serveis socials, pel que fa al serveis d'atenció especialitzada.

-Els articles 31, 32 i la Disposició transitòria segona de la Llei de serveis socials, pel que fa a les competències dels ajuntaments i del Consell Comarcal en el Sistema Català de Serveis Socials.

-L'article 17 de la LBRL, els articles 39 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (d'ara endavant LMRLC) i l'article 81 del Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, pel que fa al padró municipal.

-L'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, l'article 150 de la LMRLC i els articles 303 a 311 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que fa a la instrumentació de la col·laboració interadministrativa mitjançant conveni.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Donar conformitat a la liquidació econòmica del Conveni de col·laboració de 2016-2019 amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental, per a la gestió i prestació dels serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'àrea bàsica de serveis socials Resta del Vallès Oriental, amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb la quantitat esmentada en l'informe de la relació de fets de la notificació, que consta en l'expedient.

Segon. Aprovar un document econòmic d'Autorització, de Disposició i de reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament d'un import de 1.906,63 euros a favor del Consell Comarcal del Vallès Oriental, corresponent a la 1a aportació de la quota de participació en el Fons de Solidaritat d'acord amb el pacte dotzè del V Conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials, corresponent a l'any 2016, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-2310-46501 (Conveni CCVO, finançament programes serveis socials) del pressupost municipal de 2017.

Tercer. Comunicar l'acord al departament de Serveis Econòmics de l'Ajuntament i al Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció

de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

En aquests moments, el senyor Jaume Mauri Sala, 3r tinent d'alcalde i regidor de l'Ajuntament, s'incorpora a la present sessió.

4.02 DONAR CONFORMITAT A L'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ I LA LIQUIDACIÓ DEL *PROTOCOL ADDICIONAL DE CONCRECIÓ PER A L'ANY 2016* DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ 2016-2019 AMB EL CCVO, PER A LA GESTIÓ I PRESTACIÓ DELS SERVEIS SOCIALS, ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL I POLÍTIQUES D'IGUALTAT AMB ELS AJUNTAMENTS QUE FORMEN PART DE L'ÀREA BÀSICA DE SERVEIS SOCIALS RESTA DEL VALLÈS ORIENTAL, I APROVAR EL DOCUMENT COMPTABLE PERTINENT, EXPEDIENT 2323/2017 D'ACCIÓ SOCIAL.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2323/2017, d'Acció social, del Conveni de col·laboració 2016-2019 per a la gestió i prestació dels Serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'àrea bàsica de Serveis socials resta del Vallès Oriental de l'any 2016.

Antecedents

1. El 23 de novembre de 2016, el Consell Comarcal del Vallès Oriental va aprovar el contingut i la signatura del conveni de col·laboració 2016-2019 per a la gestió i prestació dels serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'Àrea bàsica de serveis socials Resta del Vallès Oriental.
2. El Consell Comarcal del Vallès Oriental va aprovar el contingut i la signatura de l'addenda a la fitxa 1 del contracte programa 2016-2019 amb el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració en matèria de serveis socials,

altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat, mitjançant el Decret de Presidència núm. 207/2016, de 16 de desembre.

3. Es van ampliar els termes de la col·laboració del contracte programa 2016 - 2019, signat entre ambdues administracions per la col·laboració en matèria de pobresa energètica en el marc de la fitxa 1 - serveis socials bàsics del contracte programa, Fitxa 1 – Serveis socials bàsics (Ajudes d'urgència social) signades en el contracte programa 2016-2019, la previsió del finançament dels ajuts d'urgència social – pobresa energètica per a Caldes de Montbui és de 12.287,21 euros.

4. El Consell Comarcal del Vallès Oriental ha enviat la notificació de l'acord de la Comissió de Govern 2017/4, la qual consta a l'expedient, del Dictamen d'aprovació de la justificació econòmica i liquidació dels convenis de col·laboració 2016-2019 per a la gestió i prestació dels Serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'àrea bàsica de Serveis socials resta del Vallès Oriental de l'any 2016.

5. La cap del departament d'Acció social de l'Ajuntament ha emès un informe, en data de 24 de maig de 2017, on acredita la seva conformitat.

6. A l'expedient administratiu hi consta el document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

7. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

-D'acord amb l'article 58 de la Llei 30/1992, de 26 novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

-La Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, regula i ordena el sistema de serveis socials amb la finalitat de garantir l'accés universal a aquests per a fer efectiva la justícia social i promoure el benestar del conjunt de la població.

-L'article 303 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, preveu que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

-L'acord de Comissió de Govern 2016/116, d'aprovació del contingut i la signatura del conveni de col·laboració 2016-2019 per a la gestió i prestació dels serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'Àrea bàsica de serveis socials Resta del Vallès Oriental.

-El Decret de Presidència 207/2016, de 16 de desembre, d'aprovació del contingut i la signatura de l'addenda a la Fitxa 1 del Contracte programa 2016-2019 amb el Departament de Treball, Afers socials i Famílies per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat.

-L'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

-L'article 303 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, preveu que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Donar conformitat a l'aprovació de la justificació i la liquidació del protocol addicional de concreció per a l'any 2016 del Conveni de Col·laboració 2016-2019 amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental, per a la gestió i prestació dels Serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat amb els ajuntaments que formen part de l'àrea bàsica de Serveis socials Resta del Vallès Oriental, especificat en la notificació d'acord de la Comissió de Govern 2017/4, en l'apartat: *Liquidació CP2016-Caldes de Montbui i tenir en compte el Resum Total, que consta a l'expedient.*

Segon. Aprovar un document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i reconeixer l'obligació i ordenar el pagament d'un import total de 4.044,71 euros, a favor del Consell Comarcal del Vallès Oriental, que correspon a l'aportació de Programa de gestió de PIES de l'exercici 2016, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-2310-46501 Conveni CCVO, finançament programes SS SS, del pressupost municipal de 2017.

Tercer. Comunicar l'acord al departament de Serveis Econòmics de l'Ajuntament i al Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

4.03 APROVAR ELS AJUTS ECONÒMICS PER L'ASSISTÈNCIA A LES ESCOLES BRESSOL I PER L'ÚS DEL SERVEI DE MENJADOR D'ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS DEL SEGON TRIMESTRE DEL CURS 2016/2017 A FAVOR DELS SEUS ALUMNES, I APROVAR ELS DOCUMENTS COMPTABLES PERTINENTS, EXPEDIENT 3112/2017 D'ACCIÓ SOCIAL.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3112/2017 d'Acció Social, relatiu als ajuts econòmics per l'escolarització i l'ús del servei de menjador de les escoles bressols municipals del segon trimestre del curs 2016/2017.

Antecedents

1. La regidoria d'Acció Social d'aquest Ajuntament concedeix cada any uns ajuts econòmics per l'assistència a les escoles bressol municipals als alumnes que ho sol·liciten i reuneixen uns requisits, així com ajuts per la utilització del servei de menjador de les escoles bressol.
2. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 31 de març de 2016, va aprovar les Bases reguladores dels ajuts econòmics per a l'escolarització a les escoles bressols municipals de Caldes de Montbui i per a la utilització del servei de menjador.
3. La Junta de Govern Local, en sessió de data 10 de maig de 2016 va aprovar la convocatòria dels ajuts esmentats i un document d'Autorització per un import màxim de 20,000 euros per aquest mateix concepte relatiu al primer trimestre del curs 2016/2017, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48001, ajuts escolarització escoles bressol, del pressupost municipal vigent.
4. La Junta de Govern Local, en sessions de data de 19 de juliol i 20 de desembre de 2016 va aprovar els ajuts econòmics per a l'escolarització a les escoles bressols municipals i per a la utilització del servei de menjador, corresponents al primer trimestre del curs 2016/17.
5. El departament d'educació ha fet arribar les assistències a l'escola bressol i menjador del segon trimestre dels alumnes amb ajut econòmic per escola bressol i menjador.

6. La cap del departament d'Acció social de l'Ajuntament ha emès un informe, en data 29 de maig de 2017, on acredita la seva conformitat.

7. A l'expedient administratiu hi consten els documents d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació signats per la interventora, els quals acrediten que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

8. D'acord amb el contingut de l'informe jurídic emès pel tècnic d'administració general de l'àrea de Serveis Generals.

Fonaments de dret

- D'acord amb l'article 124.2 del Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- De conformitat amb el que estableix l'article 10.3 de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, aprovada en el Ple de l'Ajuntament de data 23 de desembre de 2009.

-Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar els ajuts econòmics per a l'assistència a les escoles bressol i menjador d'escoles bressol municipals, del segon trimestre del curs de 2016/2017, a favor dels alumnes esmentats en l'annex 1 que consta a l'expedient.

Segon. Aprovar uns documents d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament dels ajuts esmentats en el mateix annex 1, per un import total de 8.966.44 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-3260-48001, (Ajuts escolarització escoles bressol) i traspasar els imports a l'aplicació d'ingrés número 46-34200 (quotes i matrícules Escoles Bressol) del pressupost municipal de 2017.

Tercer. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i a les escoles bressol municipals El Gegant del Pi i La Lluna.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

4.04 APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DE LES DESPESES DE LA BESTRETA EXTRAORDINÀRIA PER URGÈNCIA SOCIAL I APROVACIÓ D'UNA NOVA BESTRETA EXTRAORDINÀRIA PER DESPESES FAMILIARS D'URGÈNCIA SOCIAL DELS MESOS DES DE JUNY A AGOST DE 2017, EXPEDIENT 606/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 606/2017, d'Acció Social, relatiu a la bestreta puntual per poder tramitar ajuts econòmics socials per a despeses familiars en concepte d'urgència social.

Antecedents

1. La regidoria d'Acció Social de l'Ajuntament concedeix diferents ajuts econòmics a les famílies de Caldes que ho necessiten per diferents conceptes, segons valoració social.



2. La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 10 de març de 2017, va aprovar un document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació d'un import de 1.500 euros, com a bestreta puntual, a justificar, per poder pagar ajuts econòmics socials urgents.

3. S'ha tramitat els ajuts que s'esmenten a l'annex 1 que consta a l'expedient, per un import total de 1.476,64 euros.

4. La cap de departament d'Acció social ha emès un informe, de data 30 de maig de 2017, on acredita la seva conformitat.

5. A l'expedient administratiu hi consta l'informe signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

6. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- De conformitat amb el que disposa l'article 32è. *Pagaments a justificar i bestretes de caixa extraordinàries*, de les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament per l'any 2017.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la justificació de les despeses de la bestreta esmentada en el segon punt dels antecedents, per un import de 1.476,64 euros, justificades amb els comprovants adjunts i detallats a l'annex 1, que consta en l'expedient, a càrrec del document econòmic d'Autorització,

de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació número 220170000745, de l'aplicació pressupostària número 48/2310/48004 (Ajuts a l'atenció social) del pressupost municipal de 2017.

Segon. Retornar la diferència del total de la Bestreta puntual, d'un import de 23,36 euros.

Tercer. Aprovar un document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'Obligació d'un import de 1.500,00 euros, com a 3a bestreta puntual del 2017, per poder pagar ajuts econòmics socials urgents, i pagar l'import esmentat de 1.500,00 euros, mitjançant taló al portador i lliurar-lo a la Mireia Bejarano Bartomeus, cap del departament d'Acció social. a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-2310-48004 (Ajuts a l'atenció social) del pressupost de 2.017.

Quart. Comunicar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

5. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DEL REGIDOR DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I D'HISENDA, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

5.01 APROVAR DIVERSES RELACIONS DE FACTURES DE L'AJUNTAMENT, EXPEDIENT 720/2017 D'INTERVENCIÓ.

Identificació de l'expedient

Expedient número 720/2017 d'Intervenció, relatiu a l'aprovació de relacions de factures.

Antecedents

1. Elaborada la relació de factures generada per les compres de l'Ajuntament que es detalla a continuació:

NÚM. RELACIÓ	EMPRESA	IMPORT
O/2017/57	Factures AD	30.754,27 €
O/2017/58	Factures RC	28.535,48 €
	Import Total	59.289,75 €

2. La interventora ha emès un informe sobre l'existència de consignació pressupostària en el pressupost de 2017.

Fonaments de dret

- Article 39.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la relació de factures que es detalla a la part expositiva d'aquest acord per un import total de **59.289,75** euros.

Segon. Ordenar el pagament dels referits documents per un import total de **59.289,75** euros.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efecte.

5.02 APROVAR EL PADRÓ RELATIU A LA TAXA REGULADORA DE LA CESSIÓ D'ÚS DEL DOMINI PÚBLIC I PELS SERVEIS ASSOCIATS AL CENTRE D'INICIATIVES EMPRESARIALS CORRESPONENT AL MES DE JUNY DE 2017, ENTRE ALTRES ACORDS, EXPEDIENT 2802/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2802/2017 d'Indústria i Empresa, relatiu a l'aprovació del padró corresponent a la Taxa del Centre d'Iniciatives Empresariales del mes de juny de 2017.

Antecedents

1. El Centre d'Iniciatives Empresariales – Caldes Emprèn, ubicat a la nau situada al carrer Garraf núm. 30 del Polígon Industrial La Borda de Caldes de Montbui, és un complex empresarial que allotja activitats empresarials de recent creació i en procés de consolidació. El Centre d'Iniciatives Empresariales disposa de mòduls i naus amb l'objectiu de posar-los a disposició de les activitats empresarial. També es disposa d'espais compartits de coworking i l'espai de domiciliació per empreses no ubicades al Centre d'Iniciatives Empresariales i espai d'ús puntual.
2. Els usuaris del Centre d'Iniciatives Empresariales, han de satisfer al final de cada mes, mitjançant rebuts domiciliats, la taxa *per la cessió d'ús del domini públic i pels serveis associats al centre d'iniciatives empresariales*. Ordenança Fiscal número 27. Article 6. Quota tributària.
3. El padró relatiu a la taxa reguladora de la cessió d'ús de domini públic i pels serveis associats al Centre d'Iniciatives Empresariales, corresponent al mes de juny de 2017, consta a l'expedient administratiu com a annex 1, amb 10 rebuts per un import total de 1.542,90 euros.
4. Període voluntari de cobrament del padró, segons el calendari fiscal de l'exercici 2017, aprovat per la Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 2016.

5. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 27 de setembre de 2012 va acordar delegar a l'Organisme de Gestió Tributària la recaptació de la taxa per la cessió d'ús del domini públic i pels serveis associats al Centre d'Iniciatives Empresariales.
6. El padró s'haurà d'exposar al públic, al servei de Tresoreria, a comptar des de la data d'aprovació i fins a vint dies després de la data d'inici del període voluntari de cobrament, per tal que les persones interessades puguin consultar-lo. Aquesta exposició pública s'anunciarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i al web municipal a l'apartat d'anuncis i edictes.
7. Els drets reconeguts i ingressos que es generin en base al padró que s'aprova es comptabilitzaran a l'aplicació pressupostària 50.32900 *Taxa Centre d'Iniciatives Empresariales*, del pressupost d'ingressos vigent, amb el concepte comptable U7.
8. A l'expedient hi consta l'informe de l'àrea de Serveis Econòmics en el qual es posa de manifest que és procedent l'adopció del present acord.
9. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Acord de delegació de les funcions de recaptació de la taxa per la cessió d'ús del domini públic i pels serveis associats al Centre d'Iniciatives Empresariales a l'Organisme de Gestió Tributària aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 27 de setembre de 2012.
- Ordenança Fiscal número 27, *Taxa per la cessió d'ús del domini públic i pels serveis associats al Centre d'Iniciatives Empresariales*. Article 6. Quota tributària.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'aprovació del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, d'aprovació del Reglament General de Recaptació.
- Reglament regulador del Centre d'Iniciatives Empresariales de Caldes de Montbui.

- Bases per la signatura dels convenis de cessió d'usos de naus, mòduls, coworking, domiciliació i ús puntual del "Centre d'Iniciatives Empresarials" Caldes de Montbui.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el padró relatiu a la taxa reguladora de la cessió d'ús del domini públic i pels serveis associats al Centre d'Iniciatives Empresarials corresponent al mes de juny de 2017, consta a l'expedient administratiu com a annex 1, amb 10 rebuts per un import total de 1.542,90 euros.

Segon. Comptabilitzar els drets reconeguts i ingressos que es produeixen a l'aplicació 50.32900 *Taxa Centre d'Iniciatives Empresarials*, del pressupost d'ingressos vigent.

Tercer. Notificar a l'Organisme de Gestió Tributària que posi al cobrament els esmentats imports, amb el concepte U7, als subjectes passius que s'hi determinen, indicant-li que ha de comunicar a la regidoria de Desenvolupament Econòmic, el número de càrrec i de relació generats, tot això en virtut de la delegació de funcions que aquest Ajuntament li té encomanades.

Quart. Exposar al públic el padró que s'aprova, al servei de Tresoreria, a comptar des de la data d'aprovació i fins a vint dies després de la data d'inici del període voluntari de cobrament, per tal que les persones interessades puguin consultar-lo. Aquesta exposició pública s'anunciarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i al web municipal a l'apartat d'anuncis i edictes.

Cinquè. Notificar l'acord a les persones interessades, a l'ORGT, a l'àrea de Serveis Econòmics, i a la regidoria de Desenvolupament Econòmic d'aquest Ajuntament.

Sisè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Contra la resolució del recurs de reposició obligatori es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la data de notificació de la resolució del recurs de reposició.

6. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DEL REGIDOR D'URBANISME, PLANEJAMENT TERRITORIAL I ACTIVITATS, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

6.01 APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE «PAS INFERIOR SOTA LA C-59, CAMÍ DEL POLÍGON DE LA BORDA, AL T.M. DE CALDES DE MONTBUI» I APROVAR EL DOCUMENT COMPTABLE PERTINENT, EXPEDIENT 1574/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 1574/2017 relatiu al contracte de les obres de construcció del projecte «Pas inferior sota la C-59, camí del Polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui».

Antecedents

1. La senyora Rosa Mora Díaz, en representació d'Enginyeria Reventós, SL, va presentar el projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. De Caldes de Montbui, redactat per l'enginyer de camins, senyor Manuel Reventós i Rovira amb un pressupost per contracte de 640.749,28 euros (IVA 21% inclòs), 529.544,86 euros més 111.204,42 euros corresponents al 21% d'IVA.

2. El Ple de l'ajuntament, en data 27 d'abril de 2017, va aprovar definitivament el projecte «Pas inferior sota la C-59, camí del Polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui».

3. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte és l'obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació previst en els articles 157 i següents del TRLCSP, i tramitació ordinària.

4. La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 de maig de 2017, va prendre els següents acords:

«Primer. Acceptar la renúncia a la compensació econòmica prevista en el projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui i l'autorització per a l'ocupació temporal d'aproximadament 700 m2 de la finca situada en el carrer Montserrat número 158, que llinda amb la C-59, amb referència cadastral 1194410DG3019G 0001YM, segons els plànol aportat pels cedents senyors Albert Valls Font, en nom i representació d'Eulàlia de Valls, SL i Josep Gutiérrez Jiménez, en nom i representació de Mercadona, SA, propietari i llogater del terreny respectivament, assumint l'obligació de retornar-lo en les mateixes condicions que es rep, restaurant tot allò que es deteriori i/o quedi afectat per les obres.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació del contracte de les obres del «Pas inferior sota la C-59, camí del Polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui».

Tercer. Encarregar al cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres del «Pas inferior sota la C-59, camí del Polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui».

Quart. Sol·licitar a Intervenció de l'ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la realització d'aquesta obra.

Cinquè. Notificar aquests acords als interessats.

Sisè. Contra el primer punt d'aquest acord, acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Setè. Els punts segon i tercer són actes de tràmit, no definitius en via administrativa i no susceptibles de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

5. L'àrea de desenvolupament territorial ha redactat una proposta de Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra de construcció del projecte «Pas inferior sota la C-59, camí del Polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui».

6. El pressupost d'execució del contracte és de 529.544,86 euros, més 111.204,42 euros d'IVA al 21%, donant un pressupost total de 640.749,28 euros, IVA inclòs.

Aquestes quantitats aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 4590 60908 Enllaç soterrat C-59 Casc urbà Polígon La Borda, del pressupost municipal vigent.

Fonaments de dret

Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars per l'adjudicació del contracte de les obres del projecte «Pas inferior sota la C-59, camí del Polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui», el qual consta dins l'expedient administratiu, amb un pressupost d'execució del contracte és de 529.544,86 euros, més 111.204,42 euros d'IVA al 21%, donant un pressupost total de 640.749,28 euros, IVA inclòs.

Segon. Aprovar el document d'autorització de la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 31 4590 60908 Enllaç soterrat C-59 Casc urbà Polígon La Borda, del pressupost municipal vigent, per l' import de 640.749,28 euros.

Tercer. Publicar aquest acord en el el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el perfil del contractant i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament perquè en el termini vint-i-sis dies, a comptar a partir del següent a la publicació d'aquest anunci, els interessats puguin presentar les seves proposicions.

6.02 RETORNAR LA FIANÇA DIPOSITADA COM A GARANTIA DE GESTIÓ DE LES RUNES GENERADES PER L'ACTE D'EDIFICAR, A LA FINCA SITUADA AL CARRER PAU PICASSO, 11, EXPEDIENT 21/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient núm. TL102-2017-000006 (21/2017) de devolució de fiança.

Antecedents

1. Joaquina Carol Pañach ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Pau Picasso, 11.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. La Tresorera municipal ha informat que en el seu dia es va efectuar l'ingrés del qual se'n proposa el pagament, sense que hi existeixi cap impediment per a la seva devolució.

Fonaments de dret

El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Retornar a Joaquina Carol Pañach la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Pau Picasso, 11.

Segon. Notificar el present acord a l'àrea de Serveis Econòmics i a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

6.03 RETORNAR LA FIANÇA DIPOSITADA COM A GARANTIA DE GESTIÓ DE LES RUNES GENERADES PER L'ACTE D'EDIFICAR, A LA FINCA SITUADA AL CARRER LLOBET I VALL-LLOSERA, 18, 2N 4A, EXPEDIENT TL102-2017-000012 (22/2017).

Identificació de l'expedient

Expedient núm. TL102-2017-000012 (22/2017) de devolució de fiança.

Antecedents

1. ICORI SL ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Llobet i Vall-llosera, 18, 2n 4a.

2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.

3. La Tresorera municipal ha informat que en el seu dia es va efectuar l'ingrés del qual se'n proposa el pagament, sense que hi existeixi cap impediment per a la seva devolució.

Fonaments de dret

El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Retornar a ICORI SL la fiança dipositada com a garantia de gestió de les runes generades per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Llobet i Vall-Ilosera, 18, 2n 4a.

Segon. Notificar el present acord a l'àrea de Serveis Econòmics i a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es

dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.04 CONCEDIR LLICÈNCIA URBANÍSTICA AMB PROJECTE SOL·LICITADA PER UNA PARCEL·LACIÓ ALS CARRERS BONAVIDA, 11, CARRER LA VALL 22-24 I CARRER AVETS, 1, DEL BARRI DE CAN MASPONS, EXPEDIENT 822/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 822/2017 de sol·licitud de llicència urbanística.

Antecedents

1. Inmaculada Prat Sabaté ha sol·licitat una llicència urbanística per una parcel·lació sotmesa a llicència urbanística amb projecte, a les finques situades al carrers Bonavista, 11, carrer la Vall 22-24 i carrer Avets, 1, del barri de Can Maspons.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

NÚM. EXPEDIENT: 822/2017

PETICIONARI: Inmaculada Prat Sabaté

OBJECTE: una parcel·lació

EMPLAÇAMENT: Bonavista, 11, carrer la Vall 22-24 i carrer Avets, 1, del barri de Can Maspons

QUOTA TRIBUTÀRIA: 423,02 euros

Assumpte: Parcel·lació de la finca urbana en façana als carrers Bonavista número 11, carrer de la Vall número 22-24, i dels Avets número 1, situats en el barri de Can Maspons. Expedient : 822/2017

Atesa la documentació presentada per els arquitectes tècnics Joaquim Caroz Puigmal i Marc Bermúdez Balaguer que demanen la llicència de parcel·lació d'una finca urbana amb façana als carrers Bonavista número 11, de la Vall número 22-24, i dels Avets número 1, amb referència cadastral 3398601DG3039G0001DI, s'emet el present informe, amb codi de verificació 3B371BGE1Y702F3K1477.

Una vegada revisada la documentació presentada he d'informar favorablement la parcel·lació presentada, tenint en compte que les finques resultants compleixen en els paràmetres urbanístics definits en el POUM vigent, dins de la qualificació de ciutat jardí, clau A5.4.

S'haurà d'aportar la documentació requerida amb l'article 10.6 de la Llei 13/2015, de 24 de juny, de reforma de la Llei hipotecària aprovada per Decret de 8 de febrer de 1946, i del article 36.2 del text refós de la Llei de cadastre immobiliari, aprovat pel Reial Decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, article1, en el moment de la inscripció registral .

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.05 CONCEDIR LLICÈNCIA URBANÍSTICA AMB PROJECTE SOL·LICITADA PER LA REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTREMITGERES AL CARRER MADELLA, 3, EXPEDIENT 953/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 953/2017 de sol·licitud de llicència urbanística.

Antecedents

1. Israel de Francisco Calvo ha sol·licitat una llicència urbanística per la reforma d'un habitatge unifamiliar entremitgeres sotmesa a llicència urbanística amb projecte, a la finca situada al carrer Madella, 3.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.



Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

NÚM. EXPEDIENT: 953/2017

PETICIONARI: Israel de Francisco Calvo

OBJECTE: la reforma d'un habitatge unifamiliar entremitgeres

EMPLAÇAMENT: Madella, 3

QUOTA TRIBUTÀRIA: 1.633,53 euros

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: 1.202,00 euros

FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNES: 237,40 euros

CONDICIONS GENERALS PER EDIFICAR

- Les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte aprovat **amb codi de verificació: 3H3S1W5Z1K4F6D4O11RE**
- Les llicències s'entendran concedides sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.
- La llicència municipal no exclou de l'obligatorietat d'obtenir la corresponent autorització d'altres organismes (Direcció General de Carreteres, Junta d'Aigües, Diputació, etc), que hi tinguin competència.
- El constructor haurà d'estar al corrent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que l'autoritzi a treballar en aquest municipi.
- Un cop finalitzades les obres sol.licitarà dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'adient visita d'inspecció final, lliurant-se, en el seu cas, la corresponent llicència de primera ocupació.
- Les obres emparades en la present llicència hauran de començar en el termini d'un any i finalitzar en el de tres anys comptats des de la data de recepció de la notificació de la llicència.
- La caducitat de la present llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat o bé sense haver-les acabat.
- Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no s'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament.



- Les persones titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans del finiment dels terminis previstos per al començament i acabament de les obres respectivament. La pròrroga començarà a comptar un cop exhaurit el termini atorgat inicialment per a l'inici i l'acabament de les obres.
- Quan es concedeixi una pròrroga serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència fou atorgada, encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències; en casos de pròrroga del termini de l'acabament de les obres, la pròrroga de les llicències no pot ésser vàlidament demanada si no ha passat almenys la meitat del termini a que es refereix la sol·licitud i la conseqüent obtenció de la pròrroga del termini per a començar les obres no comporten, per elles mateixes, la pròrroga del termini per a acabar-les.
- Si havent transcorregut els terminis de pròrroga "OPE LEGIS" les obres no han estat començades o bé acabades, la llicència caducarà sense necessitat de l'advertiment previ, i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències.
- **No es podran iniciar les obres de construcció si no s'ha fet el nomenament de la direcció facultativa de l'obra i s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte de caràcter executiu per a l'edificació, el projecte de seguretat, si és necessari, i el programa de control de qualitat.**
- En el supòsit que en el moment de l'atorgament de la llicència d'obres no s'hagin complert els requisits que estableix l'apartat anterior, l'autorització per iniciar les obres restarà condicionada al compliment dels requisits esmentats.

CONDICIONS ESPECIALS

- En cas de que camions o màquines hagin de sobrepassar la vorera on hi hagi instal·lada tuberia de la xarxa municipal d'aigua potable, caldrà protegir i reforçar aquest punt per tal d'evitar possibles avaries.
- En cas de que les alineacions a carrer no estiguin físicament determinades, o que existeixi variació de les actuals, es demanarà, amb una antelació mínima de 15 dies, el seu assenyalament pels serveis tècnics municipals.
- La llicència no autoritza l'ocupació de la via pública que, en cas de precisar-se com espai auxiliar de l'obra, haurà de sol·licitar-se amb independència de la present.



- S'acompliran les disposicions vigents en matèria d'enderrocs i altres residus de la construcció (Decrets 201/1994 i Decret 161/2001). El sol·licitant de la llicència haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.
- S'acompliran les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut.
- La llicència no autoritza el gual, la instal·lació de la grua, ni l'ocupació de la via pública, en cas de precisar-se. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials i altres mesures de protecció de l'obra que puguin tenir incidència en la circulació i en l'espai públic, s'haurà d'avisar prèviament a la policia local i obtenir-ne l'autorització.
- Haurà d'integrar-se a la façana, d'acord amb les companyies subministradores, el pas de conduccions i instal·lacions aèries existents que hagin de suportar-se en aquesta.
- Caldrà garantir una alçada lliure mínima de 260 cms en tots els punts de les plantes superiors.
- S'haurà de concretar la connexió amb la xarxa general del carrer, a partir d'una arqueta sifònica col·locada dins de la propietat.
- Verificar l'acompliment dels requisits d'accessibilitat de la cambra higiènica, considerant que d'acord amb les determinacions de l'apartat 3.3.1 del Decret 141/2012.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.06 CONCEDIR LLICÈNCIA URBANÍSTICA AMB PROJECTE SOL·LICITADA PER UNA LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ AL CARRER ESTACIÓ, 57, EXPEDIENT 1140/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 1140/2017 de sol·licitud de llicència urbanística.

Antecedents

1. Maria Àngels Hospital Balada ha sol·licitat una llicència urbanística per una llicència de parcel·lació sotmesa a llicència urbanística amb projecte, a la finques situades als carrers Estació, 57, amb referència cadastral 0993115DG3009G0000WK, i 59, amb referència cadastral 0993114DG3009G0000HK.

2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.

3. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:



NÚM. EXPEDIENT: 1140/2017

PETICIONARI: Maria Àngels Hospital Balada

OBJECTE: una llicència de parcel·lació

EMPLAÇAMENT: al carrer Estació, 57, amb referència cadastral 0993115DG3009G0000WK, i 59, amb referència cadastral 0993114DG3009G0000HK

QUOTA TRIBUTÀRIA: 423,02 euros

FINQUES REGISTRALS INICIALS :

FINCA A.- Descripció registral de la finca:

Finca de Caldes de Montbui número: 2059

URBANA.- "Porción de terreno edificable, sito en el término municipal de Caldes de Montbui (Barcelona), de pertenencias del Manso Pla que afecta la forma cuadrilátero rectángulo de 23,75 metros de ancho, por 14,55 metros de profundidad, aproximadamente, o sean, también aproximadamente, una superficie de 339,00 metros cuadrados.

Llinda: ante el frente, Sur, con la prolongación de la calle Estación; a la derecha entrando, Este, con porción de José Abel; a la izquierda, Oeste, con terreno de Don Francisco Torras; y al fondo, Norte, con porción segregada de la mayor finca de procedencia que ha venido la señorita Xalabarder a Don José Ferrer Palaus y Doña Teresa Carbonell Esteban."

Finca B.- Descripció registral de la finca:

Finca de Caldes de Montbui número: 12655(anomenada en la parcel·lació anterior com 5169-2)

Porció de terreny de forma rectangular amb una superfície de 142,30 metres quadrats, que delimita per la seva façana Sud amb el carrer Estació número 57, amb una línia recta de longitud de 6,25 metre; al Est amb finca registral número 2059, que no es modifica, amb una línia recta de longitud de 23,35 metres; al Nord amb finca segregada resultant , anomenada B (actualment número 5169), de la antiga finca registral 5.169 amb una línia recta de longitud de 6,12 metres; i a l'Oest amb finca veïna existent, amb una línia recta de longitud de 23.39 metres.

FINQUES REGISTRALS RESULTANTS:

La reparcel·lació que es proposa , és la cessió d'una part de la superfície de terreny, en concret 16,35 metres quadrats, de la finca registral número 12.665 a la finca registral 2.059. Aquesta superfície de cessió es correspon a una franja de 0,70 metres d'amplada per 23,37 metres de longitud.

Tot i la modificació dels límits, aquestes seguiran complint els paràmetres urbanístics definits en el POUM vigent, dins la zona d'eixample, clau A3.

FINCA REGISTRAL RESULTANT 2.059 MODIFICADA

Finca de forma rectangular, de 355,35 metres quadrats de superfície, que limita per la seva façana nord-oest amb la finca 3.687 i part de la finca 5.169, per la façana nord-est amb finca veïna (actualment en construcció), la façana sud-est amb el carrer Estació i la façana sud-oest amb la finca registral 12.655.

La seva descripció és la següent: Porció de terreny de forma rectangular amb una superfície de 355,35 metres quadrats, que delimita per la seva façana Sud amb el carrer Estació número 59, amb una línia recta de longitud de 15,30 metres; al Nord amb la finca 3.687 i part de la finca 5.169, amb una línia recta de longitud de 15,30 metres; i al Oest amb la finca 12.655, amb una línia recta de longitud de 23,37 metres.

FINCA REGISTRAL RESULTANT 12.655 MODIFICADA

Finca de forma rectangular, de 125,95 metres quadrats de superfície, que limita per la seva façana nord-oest amb la finca 5.169, per la façana nord-est amb la finca número 2.059, la façana sud-est amb el carrer Estació i la façana sud-oest amb una finca veïna existent.

La seva descripció és la següent: Porció de terreny de forma rectangular amb una superfície de 125,95 metres quadrats, que delimita per la seva façana Sud amb el carrer Estació número 57, amb una línia recta de longitud de 5,55 metres; al Est amb la finca registral número 2.059, que no es modifica, amb una línia recta de longitud de 23,37 metres; al Nord amb finca segregada resultant, anomenada B (actualment finca número 5.169) de la antiga finca registral 5.169 amb una línia recta de longitud de 5,42 metres; i al Oest amb finca veïna existent, amb una línia recta de longitud de 23,39 metres.

Aquestes finques resultant compleixen en els paràmetres urbanístics definits en el POUM vigent, dins de la qualificació d'eixample, clau A3, per tant he d'informar favorablement la concessió de la citada llicència de parcel·lació en els termes que es descriuen en el present informe.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.07 CONCEDIR LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA SOL·LICITADA PER TELEFONICA PER A CANVI D'EMPLAÇAMENT I SUBSTITUCIÓ DE DOS SUPORTS DE FUSTA, A LA FINQUES SITUADES ALS CARRERS CASTELLAR ENTRE CARRER SOT DEL BASTÉ I CARRER PARDALS, EXPEDIENT 2223/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 2223/2017 de sol·licitud de llicència urbanística.

Antecedents

1. TELEFONICA ha sol·licitat una llicència urbanística pel canvi d'emplaçament i substitució de dos suports de fusta, a les finques situades als carrers Castellar entre Carrer Sot del Basté i carrer Pardals.

2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.

3. La Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de España determina que els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la Companyia Telefónica de España es substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual.

4. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per TELEFONICA per a canvi d'emplaçament i substitució de dos suports de fusta, a la finques situades als carrers Castellar entre Carrer Sot del Basté i carrer Pardals, amb les condicions següents:

Abans del començament de les obres, cal tenir en compte les següents observacions:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies.
- En el cas de que les obres afectin a calçades, no podran iniciar-se fins que el director tècnic hagi obtingut de la Policia Local el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, si es creu necessari, per les possibles afeccions.

Durant l'execució de les obres, cal tenir en compte les següents observacions:

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones o coses.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de la plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades que puguin quedar afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions especials de la llicència:

- L'autorització s'atorga llevat del dret de la propietat i sense perjudici de tercers.
- L'autorització és independent de les que hagin d'atorgar per part d'altres organismes oficials.
- La conservació i manteniment de les instal·lacions serà de la plena responsabilitat del sol·licitant.

Observacions de l'informe:

Aquest informe es realitza un cop analitzats els documents dels fitxers adjunts a l'expedient referenciat amb codi assentament E/4687/2017, enumerats amb el codi 19004/2017.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es

dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

6.08 CONCEDIR LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA SOL·LICITADA PER TELEFONICA PER A LA RETIRADA D'UN SUPORT DE FUSTA EXISTENT, A LA FINCA SITUADA AL CARRER JOAN MARAGALL, 3-5, EXPEDIENT 2232/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 2232/2017 de sol·licitud de llicència urbanística.

Antecedents

1. TELEFONICA ha sol·licitat una llicència urbanística per la retirada d'un suport de fusta existent, a la finca situada al carrer Joan Maragall, 3-5.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. La Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de España determina que els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la Companyia Telefónica de España es substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual.
4. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per TELEFONICA per a la retirada d'un suport de fusta existent, a la finca situada al carrer Joan Maragall, 3-5, amb les condicions següents:

Abans del començament de les obres, cal tenir en compte les següents observacions:

- El sol·licitant haurà de comunicar a l'Ajuntament la data d'inici de les obres, amb una antelació mínima de deu dies.
- En el cas de que les obres afectin a calçades, no podran iniciar-se fins que el director tècnic hagi obtingut de la Policia Local el vist-i-plau de la senyalització viària i programa dels treballs per a la regulació del trànsit, si es creu necessari, per les possibles afeccions.

Durant l'execució de les obres, cal tenir en compte les següents observacions:

- Mentrestant s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones o coses.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de la plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades que puguin quedar afectades a fi de retornar-los al seu estat original.
- Es donarà compliment als Decrets 201/1994 i 161/2001 sobre residus de la construcció. Els residus seran gestionats a través de gestor autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.

Condicions especials de la llicència:

- L'autorització s'atorga llevat del dret de la propietat i sense perjudici de tercers.
- L'autorització és independent de les que hagin d'atorgar per part d'altres organismes oficials.
- La conservació i manteniment de les instal·lacions serà de la plena responsabilitat del sol·licitant.

Observacions de l' informe:

Aquest informe es realitza un cop analitzats els documents dels fitxers adjunts a l' expedient referenciat amb codi assentament E/2232/2017, enumerats amb el codi 19019/2017.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

7. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DEL REGIDOR D'ESPAIS PÚBLICS I SOSTENIBILITAT, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

7.01 INICIAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE «MILLORA PAISATGÍSTICA DEL PARC DE CAN ROSSELL. CALDES DE MONTBUI» I ENCARREGAR LA GESTIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS CORRESPONENT, EXPEDIENT 3065/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3065/2017 relatiu a l'inici del procediment de contractació de les obres del projecte «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui.»

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 26 de maig de 2017, va aprovar, entre altres, els acords següents:



«Primer. Desestimar íntegrament les alegacions presentades pels senyors Javier García García i Antonio Vico Acuña, pels motius que es recullen en l'informe del tècnic redactor del projecte, senyor Eliseu Guillamon Villalba.

Segon. Aprovar definitivament el projecte «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui», redactat per l'enginyer tècnic agrícola senyor Eliseu Guillamon Villalba, amb un pressupost per contracte 74.370,98 euros, més 15.617,91 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total de 89.988,88 euros, IVA inclòs.

Tercer. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i inserir aquest anunci al tauler d'anuncis de la Corporació.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. Un cop aprovat definitivament el projecte de les obres «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui.» es fa necessari iniciar l'expedient per a la licitació d'aquestes obres.

3. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte és l'obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, previst en els articles 157 i següents del TRLCSP, i tramitació ordinària.

4. S'haurà d'encarregar al cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres del projecte «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui.».

5. El pressupost previst per a la contractació de les obres del projecte «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui.» és de 74.370,98 euros més IVA (21%), que puja 15.617,91 euros, que dona un total de 89.988,88 euros, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1710 61900 Parc de can Rossell.

6. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, de les obres del projecte «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui.».

Segon. Encarregar al cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres del projecte «Millora paisatgística del parc de Can Rossell. Caldes de Montbui.».

Tercer. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la realització d'aquesta obra.

Quart. Notificar aquests acords als interessats.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

7.02 APROVAR LA FACTURA PRESENTADA AMB REGISTRE D'ENTRADA NÚMERO E/5038/2017, CORRESPONENT AL PAGAMENT D'UNA PART DE L'IMPORT ADJUDICAT PEL SERVEI DE LA DIRECCIÓ, COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT, REDACCIÓ D'INFORMES I MEMÒRIA FINAL DE LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA A LA PLAÇA DE LA FONT DEL LLEÓDE CALDES DE MONTBUI, APROVAR EL DOCUMENT COMPTABLE PERTINENT I ORDENAR EL PAGAMENT DE LA FACTURA ESPECIFICADA, EXPEDIENT 539/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 539/2017 relatiu a l'aprovació d'una factura corresponent al servei de la direcció, coordinació de seguretat i salut, redacció d'informes i memòria final de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. En data 24 de març de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Adjudicar al senyor Pere Lluís Artigues Conesa, amb NIF 36565636Y, el contracte del servei de la direcció, coordinació de seguretat i salut, redacció d'informes i memòria final de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui, per un import total de 9.976,00 euros, més 2.094,96 euros d'IVA al 21%, resultant un total de 12.070,96 euros, IVA inclòs.

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització i disposició de la despesa descrita en el punt anterior, per un import de 12.070,96 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20 1510 60900 Projectes, estudis i direccions d'obra, del vigent pressupost municipal.



Tercer. Sol·licitar la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui al Servei d'Arqueologia de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya. La tramitació d'aquesta sol·licitud comporta el pagament d'una taxa per import de 21,00 euros, que s'ha de fer efectiva mitjançant transferència bancària al compte bancari següent: ES85 2100 3290 4925 0004 0320. Al full de transferència s'haurà de fer constar el nom i municipi de la intervenció esmentada.

Quart. Aprovar el document comptable d'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació i ordenar el pagament a justificar de la despesa descrita en el punt anterior, per un import de 21,00 euros, a nom de la Generalitat de Catalunya, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31 1500 22699 Despeses activitats, del vigent pressupost municipal.

Cinquè. Comunicar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

3. El dia 3 de maig de 2017, amb registre d'entrada número E/5038/2017, el senyor Pere Lluís Artigues Conesa, amb NIF 36565636Y, ha presentat la factura número 2/2017, de data 3 de maig de 2017, corresponent al pagament d'una part de l'import adjudicat pel servei de la direcció, coordinació de seguretat i salut, redacció d'informes i memòria final de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui, per import de 2.684,00 euros, més 563,64 euros d'IVA al 21%, resultant un total de 3.247,64 euros, IVA inclòs.

4. El cap de l'àrea de desenvolupament territorial ha emès, el dia 25 de maig de 2017, informe favorable de la factura esmentada en el punt anterior, corresponent a una part de la totalitat de l'import adjudicat, i com a responsable del servei ha donat la conformitat a la mateixa.

5. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

6. A l'expedient administratiu hi consta el document de Reconeixement de l'Obligació signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la factura presentada pel senyor Pere Lluís Artigues Conesa, amb NIF 36565636Y, el dia 3 de maig de 2017, amb registre d'entrada número E/5038/2017, factura número 2/2017, de data 3 de maig de 2017, corresponent al pagament d'una part de l'import adjudicat pel servei de la direcció, coordinació de seguretat i salut, redacció d'informes i memòria final de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui, per import de 2.684,00 euros, més 563,64 euros d'IVA al 21%, resultant un total de 3.247,64 euros, IVA inclòs.

Segon. Aprovar el document comptable del reconeixement de l'obligació de la despesa descrita en el punt anterior, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20 1510 60900 Projectes, estudis i direccions d'obra, del vigent pressupost municipal.

Terçer. Ordenar el pagament de la factura especificada al primer punt, al senyor Pere Lluís Artigues Conesa, amb NIF 36565636Y, amb domicili fiscal al carrer Aragó, 117, En. 3era., de Barcelona 08015.

Quart. Comunicar el present acord als interessats.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

7.03 APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚMERO 1 DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA A LA PLAÇA DE LA FONT DEL LLEÓ DE CALDES DE MONTBUI I APROVAR EL DOCUMENT COMPTABLE PERTINENT, EXPEDIENT 539/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 539/2017 relatiu a l'aprovació de la primera certificació del contracte de les obres de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. En data 24 de març de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Adjudicar a Global Geomática SL, amb NIF B54005657, el contracte de l'obra de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui, per



un import total de 47.492,69 euros, més 9.973,46 euros d'IVA al 21%, resultant un total de 57.466,15 euros, IVA inclòs.

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització i disposició de la despesa descrita en el punt anterior, per un import de 57.466,15 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20 1510 60900 Projectes, estudis i direccions d'obra, del vigent pressupost municipal.

Tercer. Comunicar aquest acord a les persones interessades.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. En data 3 de maig de 2017, GLOBAL GEOMÀTICA SL ha presentat la primera certificació d'aquesta obra, per un import de 10.919,33 euros, IVA inclòs.

Aquesta certificació ha estat revisada i conformada pel director de l'obra i informada favorablement per l'arquitecte tècnic municipal en data 23 de maig de 2017.

3. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

4. A l'expedient administratiu hi consta el document de Reconeixement de l'Obligació signat per la interventora, el qual acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.



Fonaments de dret

- Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra núm. 1, per un import de 10.919,33 euros, IVA inclòs, del contracte de les obres de la intervenció arqueològica a la plaça de la Font del Lleó de Caldes de Montbui.

Segon. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa de 10.919,33 euros, IVA inclòs, corresponent a la factura núm. 2017037, emesa per GLOBAL GEOMÀTICA SL, a càrrec de l'aplicació pressupostària 20 1510 60900 Projectes, estudis i direccions d'obra, del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Comunicar aquests acords als interessats.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

7.04 AUTORITZAR LA VENDA TEMPORAL DE PRODUCTES PIROTÈCNICS I LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CASETA DE MIDA 2X6 (12 M2) A LA VIA PÚBLICA PER AQUESTS EFECTES, DEL 9 AL 23 DE JUNY DE 2017, AMBDÓS INCLOSOS, A L'EMPLAÇAMENT: C-59-CTRA. C-1415, KM 1.020, EXPEDIENT 198/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 198/2017 relatiu a l'autorització per posar una caseta pirotècnica

Antecedents

1. El senyor Josep Maria Vilardell Oliveras en representació de PETARDOS BCM SL, en data 27 de gener de 2017 va entrar una instància en la que manifesta que es dedica a la venda de productes de pirotècnia recreativa mitjançant casetes instal·lades a la via pública i que disposa de tots els permisos necessaris per exercir aquesta activitat.

Sol·licita en la instància presentada autorització per la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m2), entre els dies 9 i 23 de juny de 2017 a la rotonda de confluència de la carretera C-59 i la C1415b.

2. Aquesta sol·licitud ha estat autoritzada pel Servei Territorial de Carreteres, segons la resolució de data 1/6/2017.

3. El senyor Josep Maria Vilardell Oliveras en representació de PETARDOS BCM SL té autorització de la subdelegació del Govern espanyol a Catalunya per la instal·lació d'una caseta de venda de pirotècnia a la C-59-Ctra. C-1415, km 1.020, segons la resolució de data 5/5/2017.

4. En data 6 de juny de 2017 l'enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria ha emès un informe, que literalment diu:

"INFORME TÈCNIC

Expedient: 198/2017

Reg. d'entrada: 794

Activitat: venda de productes pirotècnics en un establiment temporal



Emplaçament: carretera C-59 / carretera C1415B KM1020 (rotonda)

Municipi: Caldes de Montbui

Promotor/a: José Maria Vilardell Oliveras, en representació de Petardos BCM, S.L.

Motiu: sol·licitud de llicència municipal per l'ocupació de la via pública per la instal·lació d'una caseta temporal per a la venda al detall de productes pirotècnics

Joan Casas Mas, enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria, informo:

Fets

- 1. El 27 de gener de 2017 (registre d'entrada núm. 794), la persona interessada va presentar una sol·licitud de venda de productes pirotècnics en un establiment temporal de 2x6m (12m²), entre els dies 9 i 23 de juny de 2017, a la carretera C-59 / carretera C1415B KM1020 (rotonda).*
- 2. El 21 de febrer de 2017 (registre d'entrada núm. 1917), la Subdelegació del Govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya va enviar còpia a l'Ajuntament de Caldes de Montbui de la sol·licitud de venda de productes pirotècnics en un establiment temporal efectuada per la persona interessada.*
- 3. El 24 de maig de 2017 (registre d'entrada núm. 6351), la persona interessada va presentar una sol·licitud de modificació del període de venda de l'1 de juny al 23 de juny de 2017.*
- 4. El 5 de maig de 2017, la Subdelegació del Govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya ha emès autorització per a la instal·lació i el funcionament de l'establiment de venda d'articles pirotècnics sol·licitat pel període comprès entre els dies 1 de juny i el 30 de juny de 2017. El 30 de maig de 2017 (registre d'entrada núm. 6822), la persona interessada ha presentat l'autorització esmentada a l'Ajuntament.*
- 5. L'1 de juny de 2017 el Servei Territorial de Carreteres del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ha resolt favorablement l'autorització pel*



període comprès entre els dies 1 de juny i el 30 de juny de 2017. L'1 de juny de 2017 (registre d'entrada núm. 7002), la persona interessada ha presentat l'autorització esmentada a l'Ajuntament.

6. *La sol·licitud de referència preveu la instal·lació d'una caseta de 2x6 m², el que equival a una superfície de venda de 12 m², a la rotonda de les carreteres C-59 (pk, 14,218) i C1415B (pk 1,000).*
7. *La caseta està classificada com a tipus M (sense magatzem), segons el Reial Decret 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.*
8. *El període de venda és 30 dies, d'acord amb l'informe del Servei Territorial de Carreteres del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i de la Subdelegació del govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya.*

Fonaments de dret

1. *Reial decret 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.*

Conclusions

D'acord amb tot això, proposo:

Informar favorablement la llicència sol·licitada, sempre que es doni compliment als requisits exigibles d'acord amb la normativa aplicable i, en particular, les condicions següents:

Condicions de llicència:

- *Aquesta llicència, juntament amb l'autorització administrativa de la Delegació del Govern a Catalunya, i més en concret la Subdelegació a Barcelona, haurà d'estar a disposició de l'autoritat competent en el propi recinte.*
- *Cal complir les condicions administratives i específiques indicades en la resolució de 1 de juny de 2017 del Servei de Carreteres del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.*



- *L'incompliment de qualsevol de les condicions amb què ha estat atorgada donarà lloc a la seva cancel·lació, sense perjudici de les responsabilitats que se'n derivin.*
- *Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.*
- *L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers.*
- *L'activitat haurà d'instal·lar-se d'acord amb l'indicat a l'indicat en el RD 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria, i en especial a la Instrucció tècnica complementaria número 17.*
- *Els productes pirotècnics destinats a la venda hauran d'estar classificats i catalogats pel Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme, podent ser de les categories F1, F2, F3, T1 i P1, i portaran imprès a més de les instruccions d'ús per tal d'evitar possibles riscos, el nom del fabricant i el seu número de registre industrial o marca registrada; en el cas de productes importats, ha de figurar el nom de l'importador i el número d'identificació fiscal.*
- *La venda de productes de categoria T1 i P1 requerirà l'acreditació prèvia del comprador mitjançant DNI, que s'annotarà en el llibre de pirotècnia.*
- *No es podran comercialitzar ni emmagatzemar productes i/o articles que no siguin de pirotècnia.*
- *La capacitat màxima emmagatzemada de productes pirotècnics no excedirà de 50 Kg, com a caseta sense magatzem.*
- *La capacitat màxima d'emmagatzematge en estanteries serà de 16,66 Kg.*
- *L'autorització de venda al detall es limitarà al termini compres entre els dies 9 i 23 de juny de 2017, ambdós inclosos, segons informes del Servei Territorial de Carreteres del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i de la Subdelegació del govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya.*

Condicions prèvies al muntatge de la caseta:

- *L'interessat haurà de posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals i la Policia Local, per tal de procedir a replantejar l'emplaçament.*
- *La caseta s'instal·larà a una distància mínima de 20 m de qualsevol edificació o instal·lació que pugui suposar especial perillositat, tals com estacions de servei, dipòsits de gas, o similars.*
- *Els articles de pirotècnia no podran exposar-se amb càrrega, en cap lloc que sigui manipulable pel públic.*



- *La instal·lació elèctrica de la caseta haurà de complir l'indicat en el RD 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió.*
- *La caseta disposarà de dos extintors d'incendi, en estat de funcionar i adientment revisats per empresa autoritzada.*
- *Es disposarà de rètols indicatius de prohibició de fumar.*
- *Cal preveure un aparcament provisional, per com a mínim de 5 vehicles, fóra de la calçada i de la zona de domini públic de la carretera.*
- *Instal·lar senyal tipus R-2 (STOP) a la sortida del recinte.*

Condicions de funcionament

- *Els productes pirotècnics hauran de ser retirats de la caseta diàriament, quan es tanqui l'establiment.*
- *El transport de mercaderies pirotècniques haurà de realitzar-se amb la documentació i en les condicions establertes en l'Acord Europeu sobre transport de mercaderies perilloses per carretera (ADR), del 30/9/1957 i en el RD 2115/98, de 2/10/1998.*
- *El transport en vehicles particulars es podrà fer a l'indicat en el RD 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.*
- *Només s'admetran a un màxim de dues persones venent els productes simultàniament.*
- *Els productes pirotècnics s'exposaran en estanteries fóra de l'abast del públic. La resta s'emmagatzemarà en caixes adequades.”*

5. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de Dret

- Reial decret 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Autoritzar la venda temporal de productes pirotècnics i la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m²) a la via pública per aquests efectes al senyor Josep Maria Vilardell Oliveras en representació de PETARDOS BCM SL, del 9 al 23 de juny de 2017, ambdós inclosos. La caseta es col·locarà en el següent emplaçament: C-59-Ctra. C-1415, km 1.020, seguint les instruccions dels serveis tècnics municipals i de la Policia Local.

Segon. La Policia Local haurà de supervisar aquesta instal·lació i els horaris de venda dels productes pirotècnics.

Tercer. S'haurà de donar compliment a totes les condicions imposades per l'enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria en el seu informe.

Quart. Es condiona aquesta autorització a l'obtenció de les autoritzacions supramunicipals necessàries per a la venda de productes pirotècnics.

Cinquè. Comunicar aquest acord a l'interessat i a la Policia Local.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es

dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.

7.05 AUTORITZAR LA VENDA TEMPORAL DE PRODUCTES PIROTÈCNICS I LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CASETA DE MIDA 2X6 (12 M2) A LA VIA PÚBLICA PER AQUESTS EFECTES, DEL DIA 9 AL 23 DE JUNY DE 2017, AMBDÓS INCLOSOS, A L'EMPLAÇAMENT: CARRER JOSEP CALVÓ / PI I MARGALL (CAPRABO), EXPEDIENT 203/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 203/2017 per l'autorització per posar una caseta pirotècnica.

Antecedents

1. El senyor Josep Maria Vilardell Oliveras, en data 27 de gener de 2017 va entrar una instància en la que manifesta que es dedica a la venda de productes de pirotècnia recreativa mitjançant casetes instal·lades a la via pública i que disposa de tots els permisos necessaris per exercir aquesta activitat.

Sol·licita en la instància presentada autorització per la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m2), entre els dies 9 i 23 de juny de 2017, ambdós inclosos, al carrer Josep Calvó/ Pi i Margall (Caprabo).

2. El senyor Josep Maria Vilardell Oliveras té autorització de la subdelegació del Govern espanyol a Catalunya per la instal·lació d'una caseta de venda de pirotècnia, segons Resolució de data 17/5/2017.

3. En data 6 de juny de 2017 l'enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria va emetre un informe que literalment diu el següent:

"INFORME TÈCNIC

Expedient: 203/2017

Reg. d'entrada: 792

Activitat: venda de productes pirotècnics en un establiment temporal

Emplaçament: carrer Josep Calvó amb avinguda Pi i Margall

Municipi: Caldes de Montbui

Promotor/a: José Maria Vilardell Oliveras, en representació de Petardos BCM, S.L.

Motiu: sol·licitud de llicència municipal per l'ocupació de la via pública per la instal·lació d'una caseta temporal per a la venda al detall de productes pirotècnics

Joan Casas Mas, enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria, informo:

Fets

1. El 27 de gener de 2017 (registre d'entrada núm. 792), la persona interessada va presentar una sol·licitud de venda de productes pirotècnics en un establiment temporal de 2x6m (12m²), entre els dies 9 i 23 de juny de 2017, al carrer Josep Calvó amb avinguda Pi i Margall.
2. L'1 de febrer de 2017 (registre d'entrada núm. 956), la Subdelegació del Govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya va enviar còpia a l'Ajuntament de Caldes de Montbui de la sol·licitud de venda de productes pirotècnics en un establiment temporal efectuada per la persona interessada.
3. El 17 de maig de 2017, la Subdelegació del Govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya ha emès autorització per a la instal·lació i el funcionament de l'establiment de venda d'articles pirotècnics sol·licitat pel període comprès entre els dies 9 de juny i el 23 de juny de 2017. El 25 de maig de 2017 (registre d'entrada núm. 6441), la persona interessada ha presentat l'autorització esmentada a l'Ajuntament.
4. La sol·licitud de referència preveu la instal·lació d'una caseta de 2x6 m², el que equival a una superfície de venda de 12 m², al carrer Josep Calvó amb avinguda Pi i Margall.

5. La caseta està classificada com a tipus N (amb magatzem), segons el Reial Decret 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.
6. El període de venda és del 9 al 23 de juny de 2017, ambdós inclosos, d'acord amb l'informe de la Subdelegació del govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya.

Fonaments de dret

1. Reial decret 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.

Conclusions

D'acord amb tot això, proposo:

Informar favorablement la llicència sol·licitada, sempre que es doni compliment als requisits exigibles d'acord amb la normativa aplicable i, en particular, les condicions següents:

Condicions de llicència:

- Aquesta llicència, juntament amb l'autorització administrativa de la Delegació del Govern a Catalunya, i més en concret la Subdelegació a Barcelona, haurà d'estar a disposició de l'autoritat competent en el propi recinte.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions amb què ha estat atorgada donarà lloc a la seva cancel·lació, sense perjudici de les responsabilitats que se'n derivin.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de la propietat de tercers.
- L'activitat haurà d'instal·lar-se d'acord amb l'indicat a l'indicat en el RD 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria, i en especial a la Instrucció tècnica complementaria número 17.
- Els productes pirotècnics destinats a la venda hauran d'estar classificats i catalogats pel Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme, podent ser de les categories F1, F2, F3, T1 i P1, i portaran imprès a més de les instruccions d'ús per tal d'evitar possibles riscos, el



nom del fabricant i el seu número de registre industrial o marca registrada; en el cas de productes importats, ha de figurar el nom de l'importador i el número d'identificació fiscal.

- La venda de productes de categoria T1 i P1 requerirà l'acreditació prèvia del comprador mitjançant DNI, que s'annotarà en el llibre de pirotècnia.
- No es podran comercialitzar ni emmagatzemar productes i/o articles que no siguin de pirotècnia.
- La capacitat màxima emmagatzemada de productes pirotècnics no excedirà de 75 Kg.
- La capacitat màxima d'emmagatzematge en estanteries serà de 25 Kg.
- L'autorització de venda al detall es limitarà al termini compres entre els dies 9 i 23 de juny de 2017, ambdós inclosos, segons l'informe de la Subdelegació del govern a Barcelona de la Delegació del Govern a Catalunya.

Condicions prèvies al muntatge de la caseta:

- L'interessat haurà de posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals i la Policia Local, per tal de procedir a replantejar l'emplaçament.
- La caseta s'instal·larà a una distància mínima de 20 m de qualsevol edificació o instal·lació que pugui suposar especial perillositat, tals com estacions de servei, dipòsits de gas, o similars.
- Els articles de pirotècnia no podran exposar-se amb càrrega, en cap lloc que sigui manipulable pel públic.
- La instal·lació elèctrica de la caseta haurà de complir l'indicat en el RD 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió.
- La caseta disposarà de dos extintors d'incendi, en estat de funcionar i adientment revisats per empresa autoritzada.
- Es disposarà de rètols indicatius de prohibició de fumar.

Condicions de funcionament

- Els productes pirotècnics hauran de ser retirats de la caseta diàriament, quan es tanqui l'establiment.
- El transport de mercaderies pirotècniques haurà de realitzar-se amb la documentació i en les condicions establertes en l'Acord Europeu sobre transport de mercaderies perilloses per carretera (ADR), del 30/9/1957 i en el RD 2115/98, de 2/10/1998.

- El transport en vehicles particulars es podrà fer a l'indicat en el RD 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.
- Només s'admetran a un màxim de dues persones venent els productes simultàniament.
- Els productes pirotècnics s'exposaran en estanteries fóra de l'abast del públic. La resta s'emmagatzemarà en caixes adequades.”

4. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Normativa aplicable

- Reial decret 989/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Autoritzar la venda temporal de productes pirotècnics i la instal·lació d'una caseta de mida 2X6 (12 m2) a la via pública per aquests efectes al senyor Josep Maria Vilardell Oliveras, del dia 9 al 23 de juny de 2017, ambdós inclosos. La caseta es col·locarà en el següent emplaçament: carrer Josep Calvó / Pi i Margall (Caprabo), seguint les instruccions dels serveis tècnics municipals i de la Policia Local.

Segon. La Policia Local haurà de supervisar aquesta instal·lació i els horaris de venda dels productes pirotècnics.

Tercer. S'haurà de donar compliment a totes les condicions imposades per l'enginyer industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre

l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria en el seu informe.

Quart. Es condiona aquesta autorització a l'obtenció de les autoritzacions supramunicipals necessàries per a la venda de productes pirotècnics.

Cinquè. Comunicar aquest acord a l'interessat i a la Policia Local.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

7.06 APROVAR EL CONTINGUT DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I L'INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES (IRTA), PER A LA PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER DUR A TERME EL SEGUIMENT DE LA QUALITAT DE L'AIGUA I DEL SÒL A LES HORTES DE BAIX, EXPEDIENT 3295/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3295/2017 relatiu al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries per a la prestació d'assistència tècnica.

Antecedents

1. Les Hortes de Baix són un paratge singular de Caldes de Montbui i l'Ajuntament està molt interessat en protegir la salubritat d'aquest espai perquè es pugui seguir desenvolupant les activitats pròpies de les hortes amb total seguretat.

2. L'IRTA té els recursos humans i tècnics per a fer una diagnosi de la qualitat de l'aigua utilitzada per al reg i del sòl del paratge conegut com les Hortes de Baix i la voluntat de dur-ho a terme.

3. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar el contingut del conveni entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), per a la prestació d'assistència tècnica, el contingut literal del qual és el següent:

“CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I L'INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES PER DUR A TERME EL SEGUIMENT DE LA QUALITAT DE L'AIGUA I DEL SÒL A LES HORTES DE BAIX.”

Caldes de Montbui, de juny de 2017

Compareixen,

D'una part, com a representant de l'administració:

- Jordi Solé Ferrando, que en sessió plenària de constitució de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, va ser nomenat i va prendre possessió com a alcalde en la seva sessió de data 13 de juny de 2015, amb domicili a la Plaça Font del Lleó número 11, de Caldes de Montbui.

D'altra part:

- Josep M. Monfort Bolívar, major d'edat, amb NIF 37267929-V que actua en nom i representació de l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (en endavant, IRTA), amb domicili a la Torre Marimon, 08140-Caldes de Montbui (Barcelona).

Tots ells reconeixent-se capacitat jurídica i d'obrar per a la signatura del present conveni i tal com actuen, exposen els següents,

ANTECEDENTS

1.- Les Hortes de Baix són un paratge singular de Caldes de Montbui i l'Ajuntament està molt interessat en protegir la salubritat d'aquest espai perquè es puguin seguir desenvolupant les activitats pròpies de les hortes amb total seguretat.

2.- L'IRTA té els recursos humans i tècnics per a fer una diagnosi de la qualitat de l'aigua utilitzada per al reg i del sòl del paratge conegut com les Hortes de Baix i la voluntat de dur-ho a terme.

I és per això que

PACTEN

Primer.- Que l'IRTA realitzarà una diagnosi de la qualitat de l'aigua de reg a partir de les anàlisis de l'aigua realitzades pel laboratori encarregat per l'Ajuntament i redactarà un protocol del

mostreig del sòl de les Hortes de Baix i assessorarà amb els paràmetres a analitzar necessaris i amb els resultats d'aquest realitzarà una diagnosi completa de l'espai.

Segon.- L'IRTA celebrarà amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui dues reunions de seguiment dels resultats dels anàlisis previstos en el pacte primer.

Tercer.- L'assessorament que durà a terme l'IRTA serà sense cap cost per l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Quart.- Que l'Ajuntament de Caldes de Montbui farà arribar a l'IRTA les mostres i el material necessaris que precisi per donar compliment a l'objecte d'aquest conveni.

Cinquè.- Les anàlisis d'aigua i de sòls aniran a càrrec de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Sisè.- El present conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura referida a l'encapçalament i tindrà la durada que marqui la realització de les tasques que es recullen en aquest.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, es signa en dos exemplars i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Jordi Solé i Ferrando
Alcalde

Josep M. Monfort Bolívar
Director General
Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries»

Segon. Facultar el senyor Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Tercer. Notificar aquest acord als interessats.

Quart. Trametre aquest conveni al Registre de Convenis de la Generalitat de Catalunya, a través del servei que actualment existeix a la plataforma EACAT amb la referència *EXI-Registre de Convenis: Tramesa de convenis i encàrrecs de gestió* del Departament d'Affers i Relacions Institucionals i Exteriors i Transparència de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació

d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

7.07 MODIFICAR EL CONTINGUT DE LES TASQUES DE L'ENCÀRREC FET AL CENTRE D'INICIATIVES PER A LA REINSECCIÓ PER A L'ANY 2018, I ACTUALITZAR LA DESPESA PREVISTA PER A L'EXERCICI 2018, EXPEDIENT TC301-2015-000018 – 2452/2015.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2452/2015 TC301-2015-000018 relatiu a la modificació de l'encàrrec que formalitza l'Ajuntament de Caldes de Montbui al Centre d'Iniciatives per a la Reinserci3.

Antecedents

1. La clàusula primera de l'encàrrec que es va formalitzar entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui al Centre d'Iniciatives per a la Reinserci3 es diu el següent:

«Primera

En virtut d'aquest encàrrec, l'Ajuntament de Caldes de Montbui, encomana al CIRE, com mitjà propi i servei tècnic de l'Administraci3 de la Generalitat, dels ens locals i del sector públic vinculat o depenent i que tenen la consideraci3 de poders adjudicadors, dur a terme l'encàrrec de conservaci3 i manteniment de les parcel·les no edificades propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i zones verdes interiors de les urbanitzacions de Can Valls i Font dels Enamorats, manteniment de la franja de protecci3 contra incendis forestals de les urbanitzacions de Can Valls, Torre Negrell i El Farell i desbrossa de canyes dels torrents del Salze i Bugarai i Riera de Caldes.



Les esmentades actuacions, objecte d'aquest encàrrec, podran ser desenvolupades per alguna entitat col·laboradora que haurà de subscriure amb CIRE els acords que siguin procedents.»

2. Aquest encàrrec va ser signat el 17 de març de 2015 i tenia una durada de dos anys amb una possible pròrroga de dos anys més.

3. La Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de novembre de 2016, va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Aprovar la pròrroga per dos anys de l'encàrrec fet per l'Ajuntament de Caldes de Montbui al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció, aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de data 6 de març de 2015, i signat en data 17 de març de 2015.

Segon. Preveure en el pressupost de 2017 i 2018 consignació pressupostària suficient per atendre la despesa d'aquest encàrrec:

<i>Any 2017.....</i>	<i>28.734,47 euros (IVA inclòs)</i>
<i>Any 2018.....</i>	<i>28.734,47 euros (IVA inclòs)</i>

Tercer. Comunicar aquests acords als interessats.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»



4. El tècnic de medi ambient de l'Ajuntament, en data 8 de juny de 2017, ha emès l'informe següent:

“Motiu: Sol·licitud del cap d'àrea de serveis territorials del passat 7 de juny de 2017: «Cal adaptar l'annualitat 2018 de l'encàrrec que formalitza l'Ajuntament de Caldes de Montbui al CIRE, segons document de 17 de març de 2015 i pròrroga de 22 de novembre de 2016, a les noves prioritats de manteniment de les franges de protecció contra incendis. Una part de les franges incloses en aquest encàrrec seran gestionades pel centre especial de treball adjudicatari del contracte que està en procés de licitació corresponent a l'expedient 2788/2016. Aquesta adaptació de l'encàrrec pel 2018 implica la seva reducció en les franges de Can Valls, Torre Negrell i El Farell i zones verdes interiors i parcel·les de El Farell. Gràcies. Joan.»

Informe

Vist l'expedient 2788/2016 de contractació del servei, en concret l'àmbit territorial descrit al plec de clàusules tècniques i vist l'encàrrec que figura al present expedient, es constata la coincidència en:

- les feines de manteniment de les franges de protecció contra incendis forestals a les urbanitzacions de Can Valls, Torre Negrell i Farell*
- Conservació i manteniment de les parcel·les no edificades i zones verdes interiors del Farell*

Per l'adaptació de l'encàrrec seguint les directrius fixades pel cap d'àrea caldria reduir l'àmbit territorial de l'encàrrec al següent:

- 1. Conservació i manteniment de les parcel·les no edificades i propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i zones verdes interiors de Can Valls i Font dels Enamorats.*
- 2. Servei de desbrossa de canyes dels torrents del Salze, Bugarai i Riera de Caldes (2 vegades a l'any).*

Estat d'execució de l'encàrrec durant el 2017:

Durant l'any 2017 ja s'ha fet el manteniment de les parcel·les no edificades de Can Valls i està programat per iniciar just demà dia 9 de juny la primera passada del servei de desbrossa de canyes del torrent del Salze, Bugarai i Riera de Caldes.

La segona passada està programada per finals de setembre.



Amb les feines del servei de desbrossa de canyes s'executarà la totalitat de l'encàrrec per a l'any 2017.

Descripció de les feines per a l'any 2018, seguint les directrius del cap d'àrea

-Conservació i manteniment de les parcel·les no edificades i propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i zones verdes interiors de la Font dels Enamorats.

-Servei de desbrossa de canyes dels torrents del Salze, Bugarai i Riera de Caldes (2 vegades a l'any).

A nivell de valoració econòmica, s'estima tal com diu el present encàrrec que el cost de desenvolupament de les tasques és el següent:

- *Tasca 1: 875 € per ha + iva*
- *Tasca 2: 650 € ha+ iva*

Segons els amidaments restarien per fer:

-per a l'any 2017 resten per fer 8,4 hectàrees de la feina 2

-per a l'any 2018 les mateixes 8,4 ha de canyars i 10 ha de la tasca 1

Valoració econòmica de les tasques restants:

-2017: 6.860,70.-€ iva inclòs

-2018: 17.448,20.- € iva inclòs»

5. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Constitució espanyola de 1978.
- Decret 3482/83, de 28 de desembre, de traspàs de serveis de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'administració penitenciària.
- Llei 23/2009, del 23 de desembre, del Centre d'iniciatives per a la reinserció.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Modificar el contingut de les tasques de l'encàrrec fet al CIRE, que queden definides, per l'any 2018, de la manera següent:

- Conservació i manteniment de les parcel·les no edificades i propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i zones verdes interiors de la Font dels Enamorats.
- Servei de desbrossa de canyes dels torrents del Salze, Bugarai i Riera de Caldes (2 vegades a l'any).

Segon. Actualitzar la despesa prevista per aquest encàrrec que passa, per a l'any 2018, de 28.734,47 euros, IVA inclòs, a 17.448,20 euros, IVA inclòs.

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.



7.08 CONSIDERAR SUFICIENT LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA PER ROGASA, CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU I CONSIDERAR A ROGASA, CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU SUBROGADA EN TOTS ELS DRETS I OBLIGACIONS QUE CORRESPONEN A AGLOMERATS GIRONA SA EN RELACIÓ AL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ «CAMPANYA D'ASFALTAT 2016 DE CALDES DE MONTBUI»; I PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL PRESENTAT PER AGLOMERATS GIRONA SA, EXPEDIENT TC103-2016-000050 - 2757/2016.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2757/2016 TC103-2016-000050 relatiu a l'obra de reasfaltat de diferents carrers «Campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui».

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 8 de novembre de 2016, va aprovar l'adjudicació del contracte de l'obra de reasfaltat de diferents carrers «Campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui», a Aglomerats Girona SA, per un preu total de 366.750,01 euros, IVA inclòs.
2. En data 20 de març de 2017 AGLOMERATS GIRONA SA va sol·licitar cedir l'obra de reasfaltat de diferents carrers «Campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui» a ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU.
3. La Junta de Govern local, en la sessió de data 21 d'abril de 2017, va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Aprovar el preu contradictori d'execució material, PC001, a les obres del projecte d'urbanització, campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui.

Segon. Aprovar la certificació d'obra núm. 1, per un import de 158.190,79 euros (IVA inclòs), de l'obra d'urbanització, campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui.

Tercer. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa de 158.190,79 euros, IVA inclòs, corresponent a la factura núm. P-2017-36 emesa per AGLOMERATS GIRONA SA, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1532



61909 Campanya asfaltats, del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Quart. Autoritzar a AGLOMERATS GIRONA SA a cedir a ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SAU el contracte d'obres del projecte d'urbanització, campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui, quedant subrogat el cessionari en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Cinquè. Requerir a ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U la següent documentació:

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. A més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

b) La documentació acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i autoritzi a l'òrgan de contractació a obtenir de forma directa l'acreditació d'aquestes dades, de disposar efectivament els mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme l'article 64.2 TRLCSP"

c) La documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent que substitueixi l'aportada per AGLOMERATS GIRONA SA.

Sisè. Requerir a AGLOMERATS GIRONA SA i a ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SAU perquè en el termini de quinze dies formalitzin la cessió en escriptura pública.



Setè. Comunicar aquests acords als interessats.

Vuitè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»

4. En data 1 de juny de 2017 el senyor Manel Zanui Maestre, en representació de ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU, va presentar la documentació requerida.

5. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Considerar suficient la documentació presentada per ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU i considerar a ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU subrogada en tots

els drets i obligacions que corresponien a AGLOMERATS GIRONA SA en relació al contracte d'obres del projecte d'urbanització «Campanya d'asfaltat 2016 de Caldes de Montbui».

Segon. Procedir a la devolució de l'aval presentat per AGLOMERATS GIRONA SA, Caixabank 9340.03.1924783.85 N° 651/2016.

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

8. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DEL REGIDOR DE SERVEIS MUNICIPALS, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

8.01 INICIAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA I ACOLLIDA D'ANIMALS DOMÈSTICS PERDUTS O ABANDONATS, CENTRE D'ACOLLIDA I COLÒNIES DE GATS AL CARRER, DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI, I ENCARREGAR LA GESTIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS CORRESPONENT, EXPEDIENT 2700/2017.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2700/2017 relatiu a l'inici del procediment de contractació del servei públic de recollida i acollida d'animals domèstics perduts o abandonats, centre d'acollida i colònies de gats al carrer, de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. L'actual contracte del servei públic de recollida i acollida d'animals domèstics abandonats de l'Ajuntament de Caldes de Montbui es troba en l'última pròrroga que conclourà el proper 31 de desembre de 2017, per la qual cosa es fa necessari iniciar la licitació d'un nou contracte.
2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, previst en els articles 157 i següents del TRLCSP, i tramitació ordinària.
3. S'haurà d'encarregar al cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei públic de recollida i acollida d'animals domèstics perduts o abandonats, centre d'acollida i colònies de gats al carrer, de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
4. El pressupost anual previst per a la contractació del servei públic de recollida i acollida d'animals domèstics perduts o abandonats, centre d'acollida i colònies de gats al carrer, de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, és de 45.480,17 euros, més 9.550,83 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 55.031,00 euros, IVA inclòs.
5. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.
6. A l'expedient administratiu hi consta l'informe signat per la interventora.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, del servei públic de recollida i acollida d'animals domèstics perduts o abandonats, centre d'acollida i colònies de gats al carrer, de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Segon. Encarregar al cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei públic de recollida i acollida d'animals domèstics perduts o abandonats, centre d'acollida i colònies de gats al carrer, de l'Ajuntament de Caldes de Montbui

Tercer. Preveure pel pressupost municipal per a l'any 2018 l'import necessari per atendre aquesta contractació.

Quart. Notificar aquests acords als interessats.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

9. ANÀLISI DELS DICTÀMENS DEL REGIDOR DE RECURSOS HUMANS, EN ELS QUALS ES PROPOSA:

9.01 MODIFICAR LA LLICÈNCIA SENSE REMUNERACIÓ ATORGADA A LA SECRETÀRIA GENERAL DE L'AJUNTAMENT, EXPEDIENT NÚMERO 3119/2017-RH/73/2017/SALER DE SERVEIS GENERALS.

Identificació de l'expedient

Expedient número 3119/2017-RH/73/2017/SALER de Serveis Generals, referent a la sol·licitud de modificació de les dates de la llicència sense remuneració de la senyora Maria Remei Sala Leal.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 2 de juny de 2017, va atorgar a la senyora Maria Remei Sala Leal una llicència sense remuneració des del dia 6 de juny de 2017 i fins al dia 18 de juny de 2017, ambdós inclosos.
2. En data 6 de juny de 2017, a través de la Intranet, la senyora Sala ha sol·licitat modificar les dates de la llicència sense remuneració des del dia 6 de juny de 2017 i fins al dia 11 de juny de 2017, ambdós inclosos.
3. A l'expedient consten la comunicació d'alcaldia, degudament signada, relativa a la modificació del nomenament de la senyora Montserrat Soley Artigas com a secretària accidental, així com la comunicació de la modificació, per a l'esmentat període de temps, les quals han estat trameses a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.
4. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Article 95.2 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- Article 28 de l'Acord de condicions de treballs comuns dels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
- Decret 195/2008, de 7 d'octubre, pel qual es regulen determinats aspectes del règim jurídic del personal funcionari amb habilitació de caràcter estatal de les entitats locals de Catalunya.
- Article 13, apartat 2, Reial Decret 2064/1995, de 22 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament General sobre cotització i liquidació d'altres drets de la Seguretat Social.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000634/2015, dictat en data 15 de juny de 2015, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 000677/2016, dictat en data 30 de desembre de 2016, d'organització del cartipàs municipal 2015-2019.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Modificar les dates de la llicència sense remuneració, atorgada a la senyora Maria Remei Sala Leal, des del dia 6 de juny de 2017 i fins al dia 11 de juny de 2017, ambdós inclosos, d'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats.

Segon. Cotitzar al Règim General de la Seguretat Social la quota patronal corresponent a la senyora Maria Remei Sala Leal, pels imports i per les contingències que a aquest efecte disposa l'ordre de 27 d'octubre de 1992, del Ministeri de Treball i Seguretat Social, durant el període de temps de llicència no retribuïda.

Tercer. Comunicar aquest acord a la senyora Maria Remei Sala Leal, a l'àrea de Serveis Econòmics i al departament de Recursos Humans.

Quart. Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte administratiu, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona o, a elecció de l'interessat/ada, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós

administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tot això, sense perjudici de poder interposar l'interessat/ada qualsevol altra reclamació que estimi procedent.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària accidental

Vist i plau

L'alcalde accidental

Montserrat Soley Artigas

Isidre Pineda Moncusí