

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 5 / 2017

Caràcter: Ordinari

Data: 27 d'abril de 2017

Horari: 20'00 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Solé i Ferrando, alcalde

Núria Carné i Navarro, regidora

Isidre Pineda i Moncusí, regidor

Maria Pilar Aznar i López, regidora

Vicenç Personat i Pallarès, regidor

Jaume Mauri i Sala, regidor

Josep Ramon Marañés i Vidal, regidor

Roser Guiteras i López, regidora

David Través i Ambrosio, regidor

Alexandra Redondo Ibáñez, regidora

Anna Mata Domènech, regidora

Francesc Coral Prades, regidor

Maria Dalmau Xalabarder, regidora

Francisco Javier Ortega Guillén, regidor

Carla Millán Peñaranda, regidora

Francisco Martínez Boluda, regidor

Montserrat Romano Bosch, regidora

Secretari

Montserrat Soley Artigas, secretària actal.

Interventora

Gemma Riera Termes, interventora

L'alcalde obre la sessió i proposa modificar l'ordre del dia de la sessió de manera que el punt número 8 passi a ser el número 2.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); SOM CALDES (2); CiU (2); del PSC (2); UP CALDES (1) i del PPC (1)], **ACORDA** modificar l'ordre del dia de la sessió i queda configurat de la següent manera:

Ordre del dia

1.1 Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària extraordinària anterior de data 17 de març de 2017.

1.2 Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària ordinària anterior de data 30 de març de 2017.

2. Aprovar l'Acord de la Mesa de Negociació de l'Empleat Públic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de 21 de març de 2017, respecte al pagament de les millores retributives per incapacitat temporal i sobre l'abonament de les millores del fons d'acció social, expedient núm. 1173/2017.

3. Resoldre l'al·legació al projecte constructiu *Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui* i aprovar definitivament el projecte, expedient núm. 3360/2016 (TO104-2016-000007).

4. Procedir a la devolució dels avals presentats per l'adjudicatari del contracte del servei de recollida i transport de residus a Caldes de Montbui i del servei de recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol, expedient núm. 788/2013 (TC204-2013-000018).



5. Classificar les proposicions presentades en el procediment de contractació de l'obra de construcció d'un aparcament a les Hortes de Baix i la urbanització de la plaça del Sindicat de Caldes de Montbui, i requerir a l'empresa proposada com adjudicatària, la documentació corresponent, expedient 481/2017.
6. Desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat per VIAS Y CONSTRUCCIONES SA contra el punt tercer de l'Acord del Ple de l'Ajuntament pel qual es resol desestimar la sol·licitud del contractista del pagament del 2% del preu d'adjudicació de les obres, per la resolució del contracte d'obres anomenat *Aparcament a les Hortes de Baix i urbanització de la plaça del Sindicat. Fase I* a Caldes de Montbui, per demora en la comprovació del replanteig, expedient 2493/2015 (TC104-2015-000063).
7. Declarar que les obres sol·licitades del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a la instal·lació d'un mòdul prefabricat a l'escola *El Calderí* es consideren obres d'especial interès per concurrència de circumstàncies socials i culturals, expedient núm. 1492/2017.
8. Aprovar el plec de clàusules d'Explotació del servei públic municipal *complex esportiu Les Cremades*, expedient núm. 648/2016.
9. Aprovar la modificació de crèdits núm.5/2017, mitjançant crèdits extraordinaris, expedient núm. 1478/2017.
10. Aprovar la modificació de crèdits núm.6/2017, mitjançant suplements de crèdits, expedient núm. 1479/2017.
11. Donar compte al Ple de la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui aprovada mitjançant el decret d'alcaldia núm.000205/2017, de 31 de març, expedient núm. 1310/2017.
12. Coneixement de comunicacions oficials i coneixement de decrets d'alcaldia.
13. Mocions d'urgència.
14. Precs, preguntes i interpel·lacions.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.1 APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA ANTERIOR DE DATA 17 DE MARÇ DE 2017.

No hi ha intervencions.

El Ple, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); SOM CALDES (2); CiU (2); del PSC (2); UP CALDES (1) i del PPC (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 17 de març de 2017.

1.2 APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA ANTERIOR DE DATA 30 DE MARÇ DE 2017.

No hi ha intervencions.

El Ple, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); SOM CALDES (2); CiU (2); del PSC (2); UP CALDES (1) i del PPC (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 30 de març de 2017.

2. APROVAR L'ACORD DE LA MESA DE NEGOCIACIÓ DE L'EMPLEAT PÚBLIC DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI DE 21 DE MARÇ DE 2017, RESPECTE AL PAGAMENT DE LES MILLORES RETRIBUTIVES PER INCAPACITAT TEMPORAL I SOBRE L'ABONAMENT DE LES MILLORES DEL FONS D'ACCIÓ SOCIAL, EXPEDIENT NÚM. 1173/2017.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Molt bé, gràcies, passo la paraula al regidor de Recursos Humans, Vicenç Personat.»

Pren la paraula el senyor Personat:

«Bon vespre, gràcies senyor Alcalde, més que res, ha sigut una negociació que hem fet amb el Comitè d'empresa, han tingut una bona col·laboració amb els representants laborals i s'ha fet

un acord quant a les baixes d'ILT per cobrar el 100% per una sèrie de condicionants com enfermetat, malaltia d'embaràs, enfermetats greus, embaràs. I llavors també hem fet l'aprovació dels ajuts socials, les millores socials que són fins a 10.000 euros, ja que sempre quedava import penjat per pagar a final d'any perquè sobrepassava l'import de 10.000 euros. Aleshores el que aprovem ara també és que es puguin liquidar aquestes despeses que han fet els empleats i que són millores socials, les liquidarem, quedarem a zero, i també aprovarem l'increment de 10.000 a 15.000 que és més o menys el que pensem que pot ser lògic i el que ve sent les millores que anem pagant anualment.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, hi ha intervencions per la resta de grups? No? Doncs passem a la votació.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); de SOM CALDES (2); de CiU (2); del PSC (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número RH/35/2017/1173/2017 relatiu a l'aprovació de l'Acord de la Mesa General de Negociació de l'Empleat Públic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de 21 de març de 2017.

Antecedents

1. Per Acord de la Mesa General de Negociació de l'Empleat Públic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, s'ha acordat regular els aspectes següents:

1. Abonament de la millora fins al 100% de les retribucions, en la pròrroga per incapacitat temporal.
2. Nova regulació de l'article 9 de l'Acord de Condicions de Treball Comunes dels Empleats Públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, sobre el descans diari.
3. Abonament de les millores del fons d'acció social que estiguin pendents d'abonament a 30 de novembre de 2017, així com la modificació de l'import anual per aquest concepte fins als 15.000,00.- euros anuals a partir de l'any 2018.

2. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

- Article 37 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de l'Estatut de l'Empleat Públic.

- Article 9 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l' Acord de la Mesa General de Negociació de l'Empleat Públic de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, de 21 de març de 2017, respecte al pagament de les millores retributives per incapacitat temporal, sobre el descans diari, i sobre l'abonament de les millores del fons d'acció social, que consta a l'expedient.

Segon. Notificar aquest acord a la Junta de Personal i al Comitè d'Empresa de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, i trametre'l al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per al seu degut registre i constància.

Tercer. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Quart. Règim funcionarial. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Cinquè. Règim Laboral. Contra aquest acte administratiu que esgota la via administrativa de conformitat amb allò que estableix l'[article 52](#) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que aprova la Llei de bases de règim local, l'[article 172.2](#) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es podrà interposar

demanda davant del jutjat o sala competent de l'ordre social en el termini de dos mesos a comptar des de la seva notificació tal com preveu l'[article 69](#) de la Llei 36/2011, 10 d'octubre, reguladora de la jurisdicció social.

Tot això, sense perjudici que pugueu interposar qualsevol altra reclamació que estimi procedent.

3. RESOLDRE L'AL·LEGACIÓ AL PROJECTE CONSTRUCTIU PAS INFERIOR SOTA LA C-59, CAMÍ DEL POLÍGON DE LA BORDA, AL T.M. DE CALDES DE MONTBUI I APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE, EXPEDIENT NÚM. 3360/2016 (TO104-2016-000007).

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, alguna intervenció sobre aquest punt? Sí? Comencem seguint l'ordre de menor a major representació, senyora Romano.»

Pren la paraula la senyora Romano:

«Gràcies senyor Alcalde, bé nosaltres en aquest punt voldríem dir que entenem que les al·legacions que presenta l'entitat de Can Rossell són una reivindicació històrica. Sabem que tenim problemes amb el soroll amb els cotxes, i nosaltres haguéssim sigut partidaris d'aquesta al·legació enlloc de desestimar-la com fa el govern. En tot cas no admetre-la i seguir treballant amb la qüestió, ja que és una qüestió de competència de Carreteres, però nosaltres entendríem que no s'admetés i el govern ha preferit desestimar, per tant el nostre vot serà l'abstenció, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, senyor Boluda.»

Pren la paraula el senyor Boluda:

«Moltes gràcies senyor Alcalde, bona nit a tothom, nosaltres entenem que es desestimi, el nostre vot serà l'abstenció, però entenem que es desestimi perquè considerem que no és subjecte de l'obra de la qual s'està tractant, però sí que és veritat que hi ha un tema important i reiterat referent al tema del soroll, segons s'ha pogut veure en tota la documentació, sembla que hi ha una feina que s'està fent des de fa temps, ens agradaria tenir una mica més

d'informació en aquest sentit i veure quins propers passos poden haver-hi, i repeteixo que entenem la desestimació, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, senyora Millán.»

Pren la paraula la senyora Millán:

«Bon vespre a tothom, doncs nosaltres sí que votarem a favor, tot i que entenem que les competències no són nostres, sinó que han de ser de la Generalitat, però per un altre cantó ens agradaria que es pogués fer un estudi o que es pogués analitzar o demanar a la Generalitat que fes un estudi sobre si realment hi ha un problema de contaminació acústica en aquest espai, i en el cas que realment hi hagués un problema de contaminació acústica que poguéssim demostrar, poguéssim reclamar a la Generalitat que dins de l'obra o de forma externa a l'obra, en una altra nova inversió, es poguessin posar les plaques pel soroll.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, si no hi ha més intervencions per part de la resta de grups, passo la paraula al regidor Vicenç Personat.»

Pren la paraula el senyor Personat:

«Gràcies novament, bon vespre. L'Ajuntament de Caldes està treballant intensament sobre aquest tema amb els serveis territorials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, amb la previsió que un cop acabada aquesta obra, s'instal·lin aquestes pantalles a Can Rossell a causa també d'evitar les molèsties del veïns provocades per la C59. Aquestes pantalles no són objecte del projecte com molt bé ha dit algú de vostès i per tant no ens correspon posar-les a nosaltres, per altra banda tampoc podem posar les pantalles aquestes a casa de la Generalitat. És qüestió i competència de la Generalitat, de tota manera tenim la intenció de seguir de prop l'evolució d'aquest fet, i que puguem al fi i al cap instal·lar les pantalles aquestes per evitar el soroll.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Afegir al que acaba d'explicar el regidor que en el projecte de reforma del parc de Can Rossell que iniciarem ben aviat, tenim previst la instal·lació d'una pantalla vegetal que confiem que ajudi a mitigar parcialment el problema de contaminació acústica que hi ha en aquella zona. Per tant si no hi ha més qüestions? Passem a la votació del punt.»



En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); de SOM CALDES (2) i del PSC (2); i 4 abstencions de CiU (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 3360/2016 (TO104-2016-000007) relatiu a l'aprovació definitiva del projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui».

Antecedents

1. La senyora Rosa Mora Díaz, en representació d'Enginyeria Reventós SL, va presentar el projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. De Caldes de Montbui», redactat per l'enginyer de camins, senyor Manuel Reventós i Rovira, amb un pressupost per contracte de 640.749,28 euros (IVA 21% inclòs), 529.544,86 euros més 111.204,42 euros corresponents al 21% d'IVA.

2. En data 22 de desembre de 2016, el Ple de l'Ajuntament va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Aprovar inicialment projecte constructiu «Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al terme municipal de Caldes de Montbui», redactat per l'enginyer de camins, senyor Manuel Reventós i Rovira, amb un pressupost per contracte de 640.749,28 euros (IVA 21% inclòs), 529.544,86 euros més 111.204,42 euros corresponents al 21% d'IVA.

Segon. Sotmetre el projecte constructiu «Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al terme municipal de Caldes de Montbui» a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte que el projecte pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin oportunes.

Tercer. Trametre còpia, en suport informàtic, del projecte constructiu «Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al terme municipal de Caldes de Montbui» aprovat inicialment, als següents organismes perquè emetin els respectius informes:



- *Serveis Territorials de Carreteres de Barcelona de la Secretaria General de Territori i Sostenibilitat.*
- *Agència Catalana de l'Aigua (ACA) de la Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat.*

Quart. Notificar aquest acord a les empreses de subministrament següents:

- *Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA)*
- *Electra Caldense SA*

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

3. El projecte ha estat exposat al públic mitjançant anunci al BOPB de data 3 de gener de 2017, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament des del 4 de gener fins al 19 de febrer de 2017 i al web municipal.

4. Durant el període d'exposició al públic s'ha presentat, en data 17 de gener de 2017, una al·legació per part del senyor Antonio Vico Acuña en la qual:

«SOL·LICITA:

Que atès que es reuneixen tots els requisits (proximitat a la carretera de 65 metres, volum de trànsit anual superior als 6 milions i formar part dels Plans estratègics esmentats per la Generalitat), s'incorpori la instal·lació de pantalles acústiques, al projecte de «Pas inferior sota la C-59, aprofitant les obres, donant així solució a un problema de tant de temps.

Així mateix, amb aquestes barreres s'aconseguiria una doble funció, per una part la dissuasió de creuar la carretera a pesar d'haver-hi el pas soterrat, i per altra part, la disminució del soroll suportat pels veïns.

Que tingui per formulada l'anterior al·legació, dins del tràmit d'exposició pública, per tal que sigui presa en consideració.»



5. Tant els Serveis Territorials de Carreteres de La Generalitat de Catalunya com l'Agència Catalana de l'Aigua han informat favorablement el projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui".

L'Agència Catalana de l'Aigua informa favorablement el projecte executiu del «Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de «La Borda» al TM de Caldes de Montbui» amb les consideracions següents:

- *«S'han de tenir en compte tots els serveis presents a l'àmbit d'estudi. Concretament s'ha detectat una canonada d'aigua que creua la C-59 per dins de l'obra de drenatge del torrent de Bugarai. Caldrà tenir-ho en compte de cara a les obres plantejades.*
- *Durant la visita de camp es van detectar unes esquerdes a l'aleta de formigó paral·lela a la carretera de l'obra de drenatge de la banda del polígon. Caldrà comprovar l'estat d'aquesta obra on es recolzarà la prolongació de l'obra de pas del torrent.*
- *Pel que fa al terraplè que s'executarà per tal de prolongar l'obra de pas, caldrà revegeti amb una hidrosiembra per evitar els problemes erosius.*
- *L'obra de pas del torrent de Bugarai al seu pas per la intersecció amb la carretera C-59, tindria una secció d'una volta circular de 3,0 m d'amplada i parets de 2,5 m d'alçada, amb una alçada total de 4,0 m interior. Però actualment aquesta obra es troba parcialment colmatada, sent la secció útil de 1,38 m d'alçada i 2,86 m d'amplada. Aquesta Agència recomana la neteja d'aquesta obra de pas pel seu correcte funcionament. L'òrgan competent del manteniment d'aquesta obra, és la Direcció General de Carreteres.*
- *Les sortides pluvials al torrent, hauran d'anar dirigides a favor del flux del torrent, en angle agut, per evitar turbulències. A més a més, hauran d'anar protegides en la seva base, per un mantell d'escullera, i així evitar fenòmens erosius.»*

El Servei Territorial de Carreteres ha emès un informe previ favorable amb les consideracions següents:

- *«Referent als serveis afectats per les obres, l'empresa adjudicatària dels treballs executarà l'obra civil de l'encreuament de la carretera PK 14+080, mitjançant una perforació dirigida amb una beina de 160 mm, i posteriorment, l'empresa gestora de l'aigua potable haurà de sol·licitar la corresponent autorització a aquest Servei Territorial de Carreteres per tal d'instal·lar la canonada i les seves escomeses.*
- *S'haurà de donar compliment de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. Els sistemes d'il·luminació no*



afectaran negativament als usuaris de la carretera. Si es produís enlluernament a la via, el titular de l'autorització haurà de realitzar les mesures oportunes per solucionar-lo.

- El terraplenament del terreny es realitzarà amb terres i materials procedents de l'excavació dels terrenys. En cas d'utilitzar altres materials, es tindran en compte les prescripcions i procediments reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, d'acord amb la normativa sectorial vigent.*
- Aquestes obres d'aportació de terres, mai impediran ni limitaran el desguàs actual de les aigües superficials, ni modificaran ni taparan el seu curs o corrent natural. Així mateix, el pendent definitiu de les terres no produirà cap aportació d'aigües a la carretera.*
- Als llocs on les condicions orogràfiques del terreny ho facin necessari, s'hi construirà una cuneta de les mateixes característiques, secció tipus, dimensions i capacitat de desguàs de les existents en aquell tram de carretera.*
- Tots els talussos, en funció dels materials emprats, tindran el pendent necessari per a garantir la seva estabilitat. Amb caràcter general, els de desmunt i els de terraplè seran amb una inclinació del 3/2 (3 en horitzontal i 2 en vertical).*
- En el cas de les rases del paral·lelisme de l'enllumenat del camí (tub de DN90 mm), aquest s'executarà el més allunyat possible de la carretera C-59.*
- El tipus d'esplanació i paquet de ferm del tram definitiu de la carretera C-59, s'executarà d'acord amb el projecte lliurat, esplanació E3, categoria de trànsit TO i paquet de ferm 031, d'acord amb la norma 6.1 IC «Secciones de firme» del Ministeri de Foment.*
- La senyalització vertical de codi i d'orientació existent en el tram de carretera afectat per les obres s'ubicarà segons la normativa vigent. L'alçada mínima de les senyals respecte la rasant de la nova vorera haurà de ser de 2,20 m sempre i en qualsevol cas d'acord amb la Norma 8.2-IC de «Senyalització vertical», del Ministeri de Foment.*
- La senyalització definitiva horitzontal tal i com marca la instrucció de carreteres Norma 8.2.IC, «Marques viàries», del Ministeri de Foment.*
- Es prohibeix la plantació d'arbres en la zona de domini públic de la carretera.*
- El projecte constructiu haurà d'incloure un plànol on es marquin les titularitats (manteniment i conservació) de tots els elements que s'hagin instal·lat i els marges que s'hagin modificat. Cal fer esment, que el nou camí que unirà el pas inferior amb el c/ Garraf es situarà en la zona de domini de la carretera C-59, i per tant, quedarà com una servitud de pas de la carretera, de manera que en aquest terreny no es podrà fer cap ús que no sigui el reconegut pel decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual*



s'aprova el Text refós de la Llei de Carreteres.

Tanmateix l'Ajuntament de Caldes de Montbui serà responsable del manteniment i conservació del pas inferior sota la carretera C-59, així com del consum elèctric del nou enllumenat públic.

Referent al desviament de trànsit

- *Les obres es senyalitzaran sempre d'acord amb la Instrucció de Carreteres Norma 8.3-IC, «Senyalització d'obres», del Ministeri de Foment.*
- *L'ampla de la calçada del desviament provisional de la carretera C-59, haurà de mantenir la secció existent formada per dos vorals de 0,5 m i dos carrils de 3,5 m d'amplada.*
- *Els senyals d'obra que s'instal·lin seran, com a mínim, de 90 cm de diàmetre els circulars i de 135 cm de costat els triangulars.*
- *La senyalització s'haurà de col·locar a tots dos costats de la calçada ja sigui amb un carril per sentit o dos.*
- *Els desviaments nocturns hauran d'estar correctament enllumenats per tal d'evitar confusions al trànsit de la carretera durant nit.*
- *Quan no es treballi en les obres que afectin la plataforma de la carretera s'haurà de retirar tota aquella senyalització que pugui estar limitant la seva capacitat i pugui crear confusió a l'usuari.*
- *Mentre durin les obres, l'autoritzat té l'obligació de mantenir en perfecte estat el ferm, les balises, la senyalització horitzontal i vertical i els elements de defensa.*
- *S'haurà de tenir en compte l'existència del drenatge de la carretera per tal que no resti obturat ni malmès.*
- *En el cas que s'hagi de modificar la barrera de seguretat o element de contenció de la carretera, s'haurà d'instal·lar d'acord amb l'Ordre circular 35/14 Sobre criterios de aplicación de sistemas de contención de vehículos, del Ministeri de Foment.*
- *Els desviaments estaran protegits, a banda i banda, mitjançant una barrera rígida i mòbil (tipus New Jersey), sense cap espai entre les peces o amb barrera de seguretat metàl·lica tipus biona.*
- *Per tal d'eliminar les marques viàries grogues de senyalització d'obra, s'haurà d'estendre una capa de microaglomerat (tipus BBTM 11 B amb la dotació de 70 kg/m² i reg d'adherència tipus termoadherent) en tota l'amplada de la calçada. La pintura blanca es restituirà d'acord amb la normativa 8.2-IC «marques vials», amb la tipologia de termoplàstica en calent.*



- *La instal·lació de bandes transversals d'alerta s'executaran d'acord amb l'ordre FOM/3053/2008 «Instrucción técnica para la instalación de reductores de velocidad i bandes transversales de alerta» del Ministeri de Foment.*
- *El paquet de ferm del desviament provisional haurà d'estar dimensionat com a T0 i esplanada E3 amb el paquet corresponent per tal de garantir el correcte pas dels vehicles si la seva durabilitat durant les obres d'acord amb la norma 6.1 IC «Secciones de firme» del Ministeri de Foment.*

Condicions administratives

1. Aquest informe no suposa cap autorització

2. Aquest informe previ no eximeix de l'obligació, per part del sol·licitant, de demanar l'autorització preceptiva d'aquest servei, si s'executen obres que afectin les obres de protecció de la carretera abans de començar-les. Per tant, si no compta amb l'autorització prèvia i preceptiva, pot donar lloc a la incoació d'un expedient sancionador o paralització d'obres o suspensió d'usos previst a l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de carreteres.

3. Aquest informe té validesa durant el termini d'un any a partir de la seva emissió, llevat que abans es produeixin modificacions de les condicions de la carretera per l'aprovació d'estudis o projectes, circumstàncies que deixaran sense efecte qualsevol tipus d'informe que resulti incompatible.

4. Les condicions incloses en aquest informe són independents i compatibles amb les que incorpori l'autorització corresponent, si escau, les quals prevalen en tot cas.

Requisits per a la sol·licitud d'autorització

1. la persona interessada ha d'adreçar la corresponent sol·licitud al Servei Territorial de Carreteres, a la qual haurà d'adjuntar la documentació necessària per a la localització correcta i definició de l'actuació que es pretén realitzar.

2. Per al tràmit de l'autorització administrativa, i com a requisit previ és exigible l'abonament de la taxa corresponent.



3. El procediment d'autoritzacions per realitzar obres, instal·lacions o activitats en les zones de protecció de les carreteres, en els trams no urbans, s'ha d'ajustar al procediment regulat pels articles 101, 102 i 103 del DECRET 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el reglament general de carreteres.

4. Es pot establir el dipòsit d'una garantia per a la correcta execució de l'obra en aquelles autoritzacions que afectin el domini públic.»

Aquestes condicions s'han de tenir en compte tant en el moment de l'aprovació del projecte, com en el moment de la licitació del contracte i la seva adjudicació i execució.

6. El tècnic d'administració general de l'àrea de desenvolupament territorial, el dia 30 de març de 2017, ha emès l'informe jurídic que acredita la legalitat de la proposta, amb les consideracions següents:

«Consideracions.

El senyor Antonio Vico Acuña, en la seva al·legació posa de manifest els problemes de soroll que tenen en el barri a causa de la circulació de la C-59, problema que ja fa temps que s'arrossega.

També manifesta que la Direcció general de Carreteres ha inclòs aquest tram de la C-59 en el mapa estratègic de soroll ja que aquesta carretera suporta una intensitat de trànsit superior als 6.000.000 vehicles/any.

Que s'han fet un seguit d'actuacions davant l'Ajuntament de Caldes de Montbui i la Direcció General de Carreteres.

Al·lega el senyor Vico que després de set anys tot segueix igual. Ni Ajuntament ni Generalitat han fet res per pal·liar les molèsties que pateixen els veïns del carrer Can Rossell

Que el 13 de desembre de 2016 es va posar de nou en contacte amb l'Ajuntament per recordar-li aquesta reivindicació. Que l'Ajuntament va recordar que no era la única queixa i que havien tramitat la seva sol·licitud als Serveis Territorials de Carreteres de Barcelona de la Generalitat de Catalunya.



Que també va reiterar la seva petició al Departament de territori i Sostenibilitat i que es troba en estat de «en tractament»; és en base a aquests fets que,

«SOL·LICITA:

Que atès que es reuneixen tots els requisits (proximitat a la carretera de 65 metres, volum de transit anual superior als 6 milions i formar part dels Plans estratègics esmentats per la Generalitat), s'incorpori la instal·lació de pantalles acústiques, al projecte de «Pas inferior sota la C-59, aprofitant les obres, donant així solució a un problema de tant de temps.

Així mateix, amb aquestes barreres s'aconseguiria una doble funció, per una part la dissuasió de creuar la carretera a pesar d'haver-hi el pas soterrat, i per altra part, la disminució del soroll suportat pels veïns.

Que tingui per formulada l'anterior al·legació, dins del tràmit d'exposició pública, per tal que sigui presa en consideració.»

L'Ajuntament de Caldes de Montbui està treballant intensament en aquest tema amb als Serveis Territorials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya amb la previsió de que un cop acabada l'obra s'instal·lin les pantalles acústiques per minimitzar les molèsties dels veïns del carrer de Can Rossell a causa del soroll provinent del trànsit de la C-59. Però aquestes pantalles no són objecte d'aquest projecte, que és un projecte municipal. La instal·lació de les pantalles és competència del propietari de la via, que és la Generalitat de Catalunya.

De tota manera aquest Ajuntament té la intenció de seguir de prop aquest assumpte a fi de que la instal·lació de les pantalles acústiques i la reducció de les molèsties als veïns del carrer de Can Rossell sigui una realitat el més aviat possible.

És per tot això que s'ha de desestimar l'al·legació al projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui presentada pel senyor Antonio Vico Acuña.»

Fonaments de dret

- Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny i l'article 107 de la Llei 30 d'octubre,



de contractes del sector públic (LCSP), regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.

- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

En aquest termini han d'ésser sol·licitats, si fossin necessaris, els informes d'altres administracions en relació a les competències que li són pròpies.

- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. De Caldes de Montbui és el Ple de la Corporació.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Desestimar íntegrament l'al·legació al projecte constructiu "Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. de Caldes de Montbui» presentada pel senyor Antonio Vico Acuña.

Segon. Aprovar definitivament el projecte constructiu «Pas inferior sota la C-59, camí del polígon de La Borda, al T.M. De Caldes de Montbui» redactat per l'enginyer de camins, senyor Manuel Reventós i Rovira, amb un pressupost per contracte de 640.749,28 euros (IVA 21% inclòs), 529.544,86 euros més 111.204,42 euros corresponents al 21% d'IVA.

S'hauran de tenir en compte tots els suggeriments, condicions i consideracions que es recullen en els informes de l'Agència catalana de l'Aigua i del Servei Territorial de Carreteres.

Tercer. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al web municipal i inserir aquest anunci al tauler d'anuncis de la Corporació.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

4. PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS PRESENTATS PER L'ADJUDICATARI DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS A CALDES DE MONTBUI I DEL SERVEI DE RECOLLIDA PORTA PER PORTA A LES URBANITZACIONS DE CAN MASPONS, LLEDONERS I REGASSOL, EXPEDIENT NÚM. 788/2013 (TC204-2013-000018).

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, passo la paraula al regidor de Serveis Municipals, Jaume Mauri.»

Pren la paraula el senyor Mauri:

«Gràcies senyor Alcalde, bona nit a tothom, felicitats a les Montserrats presents. Bé aquest contracte, és el contracte anterior el que està assignat a l'actualitat, que està en vigor, que es va fer per catorze mesos, mentre s'estudia la municipalització, que ja ha estat aprovada per la comissió, i és el contracte dels quatre anys més dos, per import d'uns 120.000 euros, els avals és una qüestió de documentació bancària, vull dir, no hi ha transacció de diners, sinó que és un retorn purament burocràtic. Només això, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, hi ha intervencions en aquest punt? Senyor Martínez Boluda.»

Pren la paraula el senyor Martínez:

«Nosaltres en aquest punt votarem a favor, una cosa que ha comentat ara el senyor Mauri, ja està aprovada per la comissió la municipalització? Ho ha dit ara, és així? És la pregunta, si ja està aprovada per la comissió?»

Pren la paraula el senyor Mauri:

«Per la comissió, sí, la municipalització del servei, sí.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Bé, si no hi ha més dubtes? Passem a la votació.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); de SOM CALDES (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1) i 4 abstencions de CiU (2) i del PSC (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 788/2013 (TC204-2013-000018) relatiu a la devolució a CESPÀ SA dels avals del contracte dels serveis de recollida i transport de residus a Caldes de Montbui i de recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol.

Antecedents

1. El dia 1 de juliol de 2009 es va signar el contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals, entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ SA.
2. El Ple de l'Ajuntament en data 30 de maig de 2013 va aprovar la pròrroga del contracte de serveis de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui entre l'Ajuntament de caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ SA per termini d'un any i fins el 30 de juny de 2014.



3. El Ple de l'Ajuntament en data 29 de maig de 2014 va aprovar la segona pròrroga del contracte de serveis de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ SA per termini d'un any i fins el 30 de juny de 2015.
4. En data 11 de novembre de 2016 es signa un nou contracte per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions resta, orgànica, mobles, fibrociment i altres a Caldes de Montbui amb data d'inici del contracte a 1 de desembre de 2016.
5. En data 27 de febrer de 2017, el senyor Gerard Millan Alari, en representació de CESPÀ SA, va presentar un escrit en el que sol·licita la devolució de l'aval nº 0138364211 per import de 162.731,16 euros presentat com a garantia del contracte de servei de recollida i transport de residus i de l'aval nº 10000616997 per import de 4.102,32 presentat com a garantia del contracte dels serveis de recollida i transport de residus a Caldes de Montbui i servei de recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol.
6. El tècnic de medi ambient de l'Ajuntament de Caldes de Montbui ha emès un informe que literalment diu:

"Motiu: Sol·licitud de retorn de la garantia definitiva del contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui.

INFORME

El contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui es va firmar a 1 de juliol de 2009 entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ.

En data 27 de gener de 2011 l'Ajuntament va aprovar una modificació del contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals per tal d'implantar la recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol a partir del dia 31 de gener de 2011. Aquest model de recollida ja estava implantat a la urbanització dels Saulons des de l'1 de març de 2010.

El Ple de l'Ajuntament en data 30 de maig de 2013 va aprovar la pròrroga del contracte de serveis de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ pel termini d'un any i fins el 30 de juny de 2014.



En data 29 de maig de 2014 el Ple de l'Ajuntament va aprovar la segona pròrroga del contracte dels serveis de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ pel termini d'un any i fins el 30 de juny de 2015.

El servei relatiu a aquest contracte es va prestar correctament.

Vist l'expedient TC203-2015-62, en data 11 de novembre de 2016 es firma un nou contracte per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions resta, orgànica, mobles, fibrociment i altres a Caldes de Montbui amb data d'inici del contracte a 1 de desembre de 2016.»

7. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

8. La Tresorera municipal ha informat que en el seu dia es va efectuar l'ingrés del qual se'n proposa el pagament, sense que hi existeixi cap impediment per a la seva devolució.

Fonaments de dret

- Article 102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Procedir a la devolució dels avals presentats per CESPÀ SA com adjudicatari del contracte del servei de recollida i transport de residus a Caldes de Montbui i del servei de recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol:

- a) Banesto 0138364211 nº 409/2009 per import de 162.731,16 euros.
- b) Fiança serveis complementaris. Nº operació 320110000887 per import de 4.102,32 euros.

Segon. Comunicar aquest acord a l'interessat.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació

d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

5. CLASSIFICAR LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ D'UN APARCAMENT A LES HORTES DE BAIX I LA URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL SINDICAT DE CALDES DE MONTBUI, I REQUERIR A L'EMPRESA PROPOSADA COM ADJUDICATÀRIA, LA DOCUMENTACIÓ CORRESPONENT, EXPEDIENT 481/2017.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, passo la paraula al regidor d'urbanisme Vicenç Personat.»

Pren la paraula el senyor Personat:

«Bé, bon vespre una altra vegada, l'obra s'ha adjudicat a..., adjudicarem a Romero Gamero en cas que porti la documentació en regla i ho porti tot correcte, i s'ha adjudicat per 1.833.857'49, que això significa 367.000 euros menys de l'última adjudicació que vam fer a Vias, que s'ha desestimat.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, intervencions en aquest punt? Molt bé, comencem per la senyora Romano.»

Pren la paraula la senyora Romano:

«Gràcies, bé, en aquest punt nosaltres ja diem des del primer dia que aquest projecte s'ha portat amb preses, amb molt poc rigor. L'empresa que ha guanyat ens està oferint un 23% menys del preu inicial del projecte, ens està dient que amb nou mesos, amb una diferència de

sis mesos de l'anterior empresa tindrà l'obra acabada, no podem perdre de vista també que en l'acta de la mesa de contractació del dia 6, els mateixos tècnics municipals ens adverteixen que ells veuen difícil que amb nou mesos aquesta obra es pugui construir.

Realment no sabem com acabarà aquesta obra, ja tenim a Catalunya un edifici emblemàtic com la Sagrada Família que no s'acaba mai. Aquesta obra a nosaltres ens preocupa, ens preocupa al final què ens costarà a tots els calderins i per què l'equip de govern no ha agafat aquest projecte amb rigor des d'un inici i amb menys preses, per tant el nostre vot serà en contra, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, senyor Martínez Boluda»

Pren la paraula el senyor Martínez:

«Moltes gràcies, en primer lloc sobretot volia donar les gràcies per convidar-nos a les taules de contractació i després realment notificar-nos amb dues hores d'antelació, ho sap perfectament senyor Personat que amb dues hores d'antelació, em sembla que va ser la del 5 d'aquest mes, dues hores d'antelació, el dia 6 ja no ens van convocar. Per això, gràcies.

De totes formes en aquí ens trobem, com ha dit molt bé la companya senyora Romano, que tenim una obra amb una adjudicació d'un 25% per sota, per què no es posa, per què no al plec de clàusules no es preveu el que permet l'article 152 de la Llei de contractes, la possibilitat que hi hagi preus extremadament a la baixa o desproporcionadament a la baixa. La Llei ho preveu per un motiu, precisament perquè no es donin casos estranys i que realment la gent que faci ofertes, faci ofertes serioses. En aquest cas no estava previst, i aquesta, tant de bo, tant de bo, que no sigui així, i que ens surti molt més econòmic, tant de bo, però és estrany, en tot cas és estrany.

I després el tema de passar de quinze mesos a nou mesos, en aquí també ens trobem amb el mateix fet, ja els mateixos tècnics, l'enginyer tècnic municipal, vostè sap perfectament que va posar en dubte aquest fet que es pogués fer en aquest termini. També tenint en compte que quan es fa la licitació de la direcció de l'obra en el sobre número 3, i en aquí sí que vam tenir la sort de poder assistir-hi, el punt 1 es demana, i va ser un dels temes discutits, vostè se'n recordarà senyor Personat, va ser un dels temes discutits durant aquella licitació, perquè es demanava la memòria descriptiva de la planificació general de l'obra a tots els que participaven i sobretot els tècnics de l'Ajuntament van posar en dubte què volia dir això exactament, es va discutir i es va arribar a un acord. Clar, la memòria descriptiva de la planificació general de l'obra, és a dir, amb quinze mesos com ho fem? Doncs ara amb nou, aquests vint punts d'aquella licitació i tal, ja no sé com ho farem, vull dir, no ho entenc, vull dir, sincerament pot ser

que sigui problema meu que no ho entengui, però realment al final és una qüestió que és complexa, no?

I en aquest sentit doncs el nostre vot serà en contra d'aquesta adjudicació, perquè considerem que hi ha masses temes en l'aire i que queda, sobretot aquesta baixada de preu que considerem anormal o desproporcionada, doncs que no, i el plaç.

I per una altra part doncs ens agradaria demanar que si hi ha una comissió de seguiment de l'obra, m'imagino que es constituirà, que hi haurà una comissió de seguiment de l'obra, doncs que en aquest cas doncs també si pot ser que ens convidessin perquè considerem que és important doncs estar molt a sobre, no?

I que quan ara a Rogasa se li demana el Pla d'execució de l'obra, que em sembla que tenen quinze dies des de l'adjudicació, doncs que si us plau, que quan aquest pla el tinguin, ens el facin arribar de forma immediata per poder veure com podran fer això amb nou mesos, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, pel PSC no havíeu demanat la paraula, senyor Coral.»

Pren la paraula el senyor Coral:

«Gràcies, bona nit, la veritat és que no coneixem l'empresa de Romero Gamero, però realment no és per posar en dubte la seva solvència tècnica i professional, però d'entrada sí que sembla estrany i poc creïble, jo diria, que pugui executar aquesta obra en els terminis i les condicions que proposa. M'agradaria equivocar-me i espero equivocar-me i que no sigui així.

Clar, nosaltres entenem que al ser una segona licitació, les empreses que s'han presentat, sabent ja els preus de les anteriors empreses que s'havien presentat, han intentat competir encara més a la baixa per poder guanyar i per això d'alguna forma els preus són més baixos. Però clar, el fet que els preus siguin més baixos, des del nostre punt de vista creiem que això incrementa el risc, diferents riscos incrementa, el risc que realment en la realitat hi hagi una desviació del preu i que després l'empresa, quan comenci a executar els treballs, hagi de fer factures complementàries, incrementa el risc que la qualitat de l'obra i dels materials, etc., no sigui la que es preveu inicialment i també incrementa el risc que no es compleixin els terminis que preveu l'empresa i que es compromet l'empresa.

Llavors, sí que guanyem una rebaixa de preu, però crec que incrementem un seguit de riscos i que creiem que no podem tornar a caure en errors que ja ho veurem en el següent punt, però creiem que s'està portant potser en aquest punt de tramitació de l'adjudicació d'aquesta obra hi ha masses mal entesos i volem, ho vam dir l'anterior Ple que no torni a passar res més, perquè la demora amb tot això crec que pot portar alguna conseqüència de l'atorgament d'una

subvenció molt important, i per tant voldríem que no ens equivoquéssim, voldríem equivocar-nos, disculpeu, però veiem molts riscos i per això entenem que hem de fer una pregunta molt clara i és quines mesures es prendran per garantir que aquests riscos no s'acabin produint? I aquesta és la pregunta i esperem doncs algun aclariment en aquest sentit.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, i finalment per Som Caldes, senyora Mata.»

Pren la paraula la senyora Mata:

«Hola, bon vespre a tothom, intentaré no repetir-me, perquè és veritat que algunes de les reflexions que volíem fer, doncs ja s'han fet, és cert que del preu de la licitació al preu de la oferta guanyadora, hi ha una diferència de 637.000 euros, que aquí evidentment es poden fer dues lectures; per una banda ens sortirà més econòmic, per tant és un guany per l'Ajuntament, però hi ha una segona lectura basada en la lògica d'alguna manera, que menys costos a menys temps, menys qualitat o pitjor resultat. És una lògica que jo crec que tots o la majoria podem estar-hi d'acord, per tant, evidentment és una reflexió que posem sobre la taula.

Jo no sé si estem al punt, en tot cas ja anirem veient, per parlar d'oferta temerària, no? Amb conceptes potser ja més llegats, ja més jurídics, però sí que la lògica ens fa pensar, com han dit la resta de companys, que estem parlant d'una baixada de preu considerable, per tant una baixada de la qualitat, no?, entenem, en qualsevol cas, sabem que hi ha certa presa, no?, és una segona licitació, és un projecte controvertit, és un tema que hi ha presa per tirar endavant, però bé, jo entenc que s'ha d'anar veient com anirà tot plegat i al final aquesta reflexió creiem que sí que és necessària que es faci, en tot cas per part de tots els equips, de tots els que estem en aquest Plenari.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, per la resposta passo la paraula al regidor Vicenç Personat.»

Pren la paraula el senyor Personat:

«Gràcies, bé, quant a la rebaixa exagerada o temerària, la Llei ja ho contempla com ha dit vostè, senyor Martínez, un barem i realment també diu molt clar quan s'ha de contemplar una baixa temerària i és quan només hi ha un paràmetre que és preu, no hi ha res més, si hi ha diversos paràmetres, no hi ha baixa temerària, no hi ha baixa temerària. La Llei de contractes és la que és, responent a tots, i nosaltres no l'hem feta i l'hem de respectar i hem de contractar a l'empresa que fa la millor oferta amb la suma de punts de les tres variants que vam posar, no?, i l'empresa és aquesta, és la que ha sortit.

Quan a la solvència tècnica, home, és una empresa que compleix tots els requisits i els paràmetres que són, que són exigibles, i que nosaltres hem demanat com no podia ser d'una altra manera, no?. Nosaltres tampoc volem equivocar-nos, evidentment que no, no volem equivocar-nos, i quan al temps, jo crec que quinze mesos 50 treballadors, 9 mesos 100 treballadors, ho poden fer, és qüestió de mirar el pla, quan ens portin el pla veurem exactament com es fa.

Per altra banda, el control evidentment que sí, ja el teníem preparat amb l'altra empresa, doncs continuem amb el mateix, controls exhaustius, controls externs i mirar que compleixin tots els requisits.

Quant al termini, si no el compleixen, evidentment hi ha sancions establertes perquè el compleixin.

Prenem nota de la comissió de seguiment d'obra, per convidar-vos si voleu venir, evidentment, i us farem arribar el pla d'execució un cop el tinguem.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, fem una segona ronda d'intervencions, senyor Martínez Boluda.»

Pren la paraula el senyor Martínez Boluda:

«Senyor Personat, en referència al que diu, té absolutament tota la raó, l'article 152..., per ser legalista, vull dir, diu això, si solament hi ha un paràmetre, evidentment aquí n'hi havia més d'un, però això no exclou que a les clàusules, i vostè ho sap, perquè en l'altra licitació es va fer així, i en aquesta no, a l'altra licitació es va posar, a l'altra licitació es va posar, perquè de fet estàvem en el contracte i estàvem allà, vam acabar molt justet, vam acabar a 20.000 euros, o molt pocs euros, o 5.000 euros, no recordo ara bé, i pots preveure en unes clàusules de licitació, i vostè ho sap perfectament, que pots preveure que hi hagi, que es prevegi la baixa temerària, simplement s'ha de posar, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Hi ha més intervencions de la resta de grups? No? Doncs senyor Personat.»

Pren la paraula el senyor Personat:

«Sí, de fet, nosaltres quan vam tornar a fer les bases, vam analitzar les bases anteriors i el que vam voler va ser simplificar i que fossin més coses objectives i no subjectives, com va passar l'altra vegada, que vam tenir problemes d'interpretacions, i vostè ho sap també, que també hi era, per fer les valoracions, no? Aleshores aquests criteris objectius han sigut molt clars i han sigut contundents, vull dir, no hi ha hagut cap complicació.

I quant a que vam posar, això l'informe que el tècnic va fer, ho va posar a títol informatiu, però no va posar-ho a les bases, jo no recordo que hi hagués la baixa temerària.

O sigui, a l'informe l'arquitecte va posar que no hi havia aquesta baixa temerària perquè suposant que hi fos, la Llei no ho permetia perquè hi havia diversos paràmetres, no només n'hi havia un, i va posar també el percentatge que era un 9 i escaig per cent, exactament era un 9, ara no ho tinc per aquí, ara no ho recordo, un 9'60, un 9 i escaig, no arribava al 10% i que suposant que hi hagués sigut, suposant que hi hagués sigut, tampoc era una baixa temerària. Ho va posar informativament.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Molt bé, doncs passem a la votació d'aquest punt.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [9 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (9); 6 vots en contra SOM CALDES (2); del PSC (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1); i 2 abstencions de CiU (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 481/2017 relatiu al requeriment de documentació per a la contractació de les obres «Aparcament a les hortes de Baix i urbanització de la Plaça del Sindicat. Fase I.»

Antecedents

1. En data 23 de febrer de 2017 el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres «Aparcament a les hortes de Baix i urbanització de la Plaça del Sindicat. Fase I.», amb un pressupost total de licitació de 2.469.473,78 euros, més 518.589,49 euros d'IVA, per donar un total de 2.988.063,27 euros.
2. El present contracte s'ha licitat per procediment obert i tramitació ordinària.
3. El 5 d'abril de 2017 l'arquitecte municipal ha emès un informe, després d'analitzar les ofertes presentades, la conclusió del qual diu que l'oferta més avantatjosa és la presentada per ROMERO GAMERO, SAU de **1.833.857,49 euros** més IVA, un termini d'execució de nou mesos i un termini de garantia de sis anys.
4. D'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal les empreses queden classificades de la següent manera:

1. Romero Gamero, SAU	90,00 punts
2. ACSA, Obras e Infraestructuras, S.A,	83,31 punts
3. Top proyectos y contratas, SL- Hercul Diggers, SL	69,73 punts
4. Excavaciones y construcciones Benjumea, SA	62,67 punts
5. Joca Ingeniería y Construcciones, SA	55,74 punts
6. Vialitat i Serveis, SLU-Cifreat, SL	52,79 punts
7. Garriga Obres i Serveis, SL- Grup Mas, SLU	48,84 punts
8. Ferroviaria Agromán, SL	5,00 punts

5. La mesa de contractació s'ha reunit el dia 6 d'abril de 2017 i ha acordat proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a **ROMERO GAMERO, SAU** per haver estat l'oferta millor valorada. Abans de l'adjudicació del contracte s'haurà de requerir la documentació prevista en la clàusula 25 del plec de clàusules administratives que s'apliquen a aquest contracte, la documentació que acrediti la classificació exigida, la documentació que acrediti que el licitador o empresa subcontractada disposa de personal amb categoria especialista en cadascuna de les àrees d'instal·lacions. Des del punt de vista de l'electricitat, que disposa d'empresa especialitzada en aparell de protecció passiva i activa contra incendis i d'aparells elevadors.

També haurà de presentar certificats de bona execució, emesos pels titulars de les obres, de similar complexitat, amb un pressupost d'execució material mínim de 1.500.000 euros, executades en els últims deu anys, indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.

6. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

Article 151.2 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Classificar per ordre decreixent les proposicions presentades:

1. Romero Gamero, SAU	90,00 punts
2. ACSA, Obras e Infraestructuras, S.A,	83,31 punts
3. Top proyectos y contratas, SL- Hercul Diggers, SL	69,73 punts
4. Excavaciones y construcciones Benjumea, SA	62,67 punts
5. Joca Ingeniería y Construcciones, SA	55,74 punts
6. Vialitat i Serveis, SLU-Cifreat, SL	52,79 punts
7. Garriga Obres i Serveis, SL- Grup Mas, SLU	48,84 punts
8. Ferroviaria Agromán, SL	5,00 punts

Segon. Requerir a ROMERO GAMERO, SAU, perquè en el termini de DEU dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en que hagués rebut el present requeriment, presenti la documentació següent:

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

b) La documentació acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i autoritzi a l'òrgan de contractació a obtenir de forma directa l'acreditació d'aquestes dades i de disposar efectivament els mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme l'article 64.2 TRLCSP

c) La documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

Tercer. Requerir a ROMERO GAMERO, SAU, perquè en el mateix termini presenti la documentació que acrediti la classificació exigida:

Identificador	Grup	Subgrup	Categoria
Estructures de formigó	C	2	d
Aïllaments i impermeabilitzacions	C	7	c
Fonaments especials	K	1	d
Jardineria i plantacions	K	6	c

La documentació que acrediti que el licitador o empresa subcontractada disposa de personal amb categoria especialista en cadascuna de les àrees d'instal·lacions. Des del punt de vista de l'electricitat, que disposa d'empresa especialitzada en aparell de protecció passiva i activa contra incendis i d'aparells elevadors.

També haurà de presentar certificats de bona execució, emesos pels titulars de les obres, de similar complexitat, amb un pressupost d'execució material mínim de 1.500.000 euros, executades en els últims deu anys, indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.

Quart. Fer constar expressament que de no complir-se íntegrament els requeriments dels apartats anteriors en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i per tant, es procedirà a requerir la documentació ressenyada en els apartats Segon i Tercer al següent licitador, d'acord amb l'ordre en el qual han quedat qualificades les ofertes.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT EL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER VIAS Y CONSTRUCCIONES SA CONTRA EL PUNT TERCER DE L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT PEL QUAL ES RESOL DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DEL CONTRACTISTA DEL PAGAMENT DEL 2% DEL PREU D'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES, PER LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT *APARCAMENT A LES HORTES DE BAIX I URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL SINDICAT. FASE I A CALDES DE MONTBUI, PER DEMORA EN LA COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG, EXPEDIENT 2493/2015 (TC104-2015-000063).*

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, hi ha intervencions en aquest punt? Molt bé, en tenim unes quantes, comencem per la senyora Romano.»

Pren la paraula la senyora Romano:

«Bé, seguint amb el punt anterior, entenem que el govern local al moment de desestimar, té molta alegria, no?, va molt ràpid, molt lleugerament.

Nosaltres vist el recurs que presenta l'empresa Vias, on diuen per escrit i en el recurs que demanen l'anul·lació de l'acord del Ple anterior, és perquè en el seu moment l'Ajuntament no va fer signar l'acta de replanteig, això es el que diu exactament el recurs que presenta Vias, paral·lelament veiem que el senyor Personat el regidor d'urbanisme, diu que aquesta empresa, ens ho diu en l'anterior Ple i ho diu públicament a la premsa, que aquesta empresa ha demanat més diners.

Nosaltres a dia d'avui senyor Personat, li demanàrem, si us plau, que ens ensenyés el document on aquesta empresa demana més diners per executar l'obra, perquè a dia d'avui, hem mirat l'expedient i no ho hem trobat per enlloc. Nosaltres ens temem que aquestes declaracions han sigut el detonant que ha fet que l'empresa demani un recurs de reposició, com els hi permet la Llei. Aquesta empresa ara ens demana el 2% que és el que diu la Llei per no haver complert vostès, l'Ajuntament, el plec de clàusules o si, el plec de clàusules, per tant nosaltres ara a dia d'avui sabem que aquesta empresa presenta aquest recurs, que hi ha un informe dels tècnics municipals que reflecteix que és cert que l'acta de replanteig no es va signar perquè l'Ajuntament no els hi va comunicar. Els nostres tècnics ja ens avisen en l'informe, i aquest 2% serien uns 44.000 euros aproximadament.

Vostès desestimen, aquest senyors ja sabem, perquè tots ho sabem que aniran als tribunals, al jutjat, vostès han valorat que ens pot arribar a costa tota aquesta història? Ara ens suposa uns 44, si anem al jutjat i l'empresa Vias ensenya l'expedient i ensenya tranquil·lament que els informes dels tècnics municipals diuen que la responsabilitat era de l'Ajuntament, quan ens costarà tot això?

Demanàrem que el govern de Caldes de Montbui, si us plau, amb una mica d'humanitat, quan no actuen tal com han d'actuar o com a mínim acceptin la seva responsabilitat i en aquest moment els nostres tècnics ens diuen que és cert, que l'Ajuntament no va complir allò que li tocava. I volem dir reiteradament un altre cop, senyor Personat, ens agradaria molt que ens ensenyés aquest document que vostè públicament va dient que aquesta empresa va demanar més diners per l'execució de l'obra i que nosaltres creiem que ha sigut el detonant perquè aquesta empresa arribi als tribunals, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Gràcies, senyor Martínez Boluda.”

Pren la paraula el senyor Martínez Boluda:

“Sí, a veure, nosaltres volem dir que votarem a favor perquè clar, a veure, així donar-li, no per la cara, però donar-li al senyor Florentino Perez 40.000 euros! Bé, que s'ho guanyi una miqueta, que ens foti un plet i potser que encara acabem pagant 60 per una qüestió gairebé d'orgull, no? D'acord, et mires una mica el tema jurídic i senyor Personat, igual que faig una mica de broma d'això, també dic que hi ha molta «chapucilla» per part de l'Ajuntament, eh?

Vull dir que jurídicament està una mica agafat pels fils tot; És a dir, que l'informe del tècnic municipal diu que concloc que l'empresa adjudicatària en un determinat moment canvia de criteri; és una conclusió, una inducció quan realment el que passa és que segons sembla al cap de 53 dies de signar el contracte, no s'havia fet l'acta de replanteig, quan el plaç és de 15 dies. Aquí hi ha una, com a mínim hi ha una inactivitat, falta d'acció, una deixadesa, que no sé, em sembla molt bé que vingui Florentino i digui senyors, senyor Personat vull 200.000, vull 300.000 euros més, doncs escoltem senyor Florentino, si vols 200 o 300.000 euros més, aquí tens el que se t'ha adjudicat i passa pel «tubo», i no anar al final ens trobem amb una situació que no sé, jurídicament no he entrat al detall perquè és complexa, realment aquí podríem estar en aquelles coses que cap on cau la fulla, cap un costat o cap a l'altre, no?

Així, depèn del tribunal, segurament en primera instància acostumen a donar la raó a l'administració, si hi ha un recurs, les coses van molt més en serio, i passa el que passa, i en aquí tenim la cosa que no sé sap cap a on va, d'acord? I que ara estem en el risc, en un risc doncs d'acabar pagant-li uns diners al senyor Florentino, gràcies.”

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Gràcies, senyora Dalmau”

Pren la paraula la senyora Dalmau:

“Gràcies, bona nit a tothom, bé, nosaltres em temo que en aquesta ocasió estarem totalment d'acord amb els nostres companys de l'oposició, i creiem que les coses no s'han fet bé, senyor Personat. I deixin fer una mica d'història, molt poqueta, perquè la història és molt llarga en aquest cas, però en el Ple en qüestió del 23 de febrer vostès van presentar el punt de resolució del contracte amb l'empresa Vias i Construcciones per urgència, en la Comissió Informativa anterior se'ns havia informat de la situació que s'havia donat en aquesta reunió on, doncs sembla, que es demanava una ampliació del pressupost, i jo crec que van comptar vostès amb la solidaritat de tota l'oposició, de fet en aquella votació tota l'oposició es va abstenir, perquè jo crec que tots estàvem d'acord amb que en aquesta situació l'empresa vingués i demanés una

ampliació pressupostària, doncs estàvem en aquest sentit d'acord amb vostès i en el plantejament que van fer, però jo crec que la informació que van donar no era complerta.

I jo crec que veient ara la informació que apareix en el recurs que presenta l'empresa i en la resposta que l'Ajuntament està donant, doncs crec que s'aclareixen, o potser apareixen més preguntes encara, no és que s'aclareixin alguns dubtes, sinó que s'aclareixen dubtes i apareixen més preguntes. Llavors jo li vaig ha fer una sèrie de preguntes, i a veure què em pot contestar.

La primera pregunta és: per què no es va fer l'acta de replanteig en temps i en forma?

Per què segons marca la Llei hi ha quinze dies des de la signatura del contracte, perdoni'm, no recordo si són naturals o hàbils?, però en qualsevol cas, no es va complir de cap de les dues maneres, per tant, per què no es va fer aquest acta de replanteig? Segons la Llei això és motiu de resolució de contracte i permet que l'adjudicatari rebi un 2% del preu d'adjudicació com a penalització. Això és un fet.

La segona pregunta per tant seria: quan vam preguntar per les penalitzacions en el Ple del 23 de febrer, per què no se'ns va informar d'això? Per què no es va mencionar en cap cas aquest fet?

En les respostes a les al·legacions que apareixen en l'expedient, el que es diu és que hi havia una relació fluida i cordial, que hi havia bona fe, que hi havia confiança, jo de tot això no en dubto pas, estigui tranquil que no en tinc cap dubte, però sí que em genera una pregunta, és a dir en una obra, que segurament és l'obra més important del seu mandat, que estem parlant d'una obra de més de dos milions d'euros, o del voltant de dos milions d'euros, no complim la Llei? No fem una acta de replanteig en el temps que marca la Llei? Amb l'obra més important del seu mandat?

També diu en aquest expedient que ens entreguen un pla de treball incomplet i com que hi ha una relació de confiança, no reclamem que el complementin. De veritat? O sigui de veritat com que estem en confiança, mira és igual ja te'l deixo passar? De veritat?

Tot i saben que no hem convocat l'acta de replanteig en el temps que marca la Llei, ve l'empresa adjudicatària, ens demana una ampliació de pressupost, i jo perdoni'm que li digui d'aquesta manera, però tinc la sensació que seguim amb el lliri a la mà, i el que fem és la resolució que es va plantejar en el Ple del 23 de febrer, i no ens hem assessorat? O sigui, no hem intentat deixar constància d'una manera formal d'una situació que es dona en un despatx on l'empresa adjudicatària planteja una ampliació de pressupost i no en deixem constància? No intentem cobrir-nos les espatlles? Jo sincerament, de temes legals, no sóc advocada com d'altres companys de l'oposició, ni res d'això, però a mi, simplement amb el sentit comú, em sembla que les coses no s'han fet correctament.

I l'última pregunta per mi és: bé, si com es diu en la reclamació que està fent, en el recurs que està presentant l'empresa, l'acta de replanteig no es va poder fer perquè no estava adjudicada la direcció d'obra, una vegada més pregunto: amb les preses que teníem per fer el pàrquing, amb la diligència que s'ha mogut tot el procés de licitació, de veritat no teníem la direcció d'obra? O sigui, tot plegat a mi el que em sembla és que s'ha portat amb improvisació, i sento dir que crec que no hem estat suficientment professionals i que això pot tenir unes conseqüències pel poble en dues vessants, en la penalització econòmica i en el projecte que tenim ara sobre la taula, que jo crec que tots els grups, i no sé si vostès mateixos, perquè no ho han dit clarament, però estem amb un pressupost molt més baix, amb un termini molt més curt, i perdoni que li digui, però mil xinesos en un dia, no fan el treball de mil dies. I això ho sap tothom que es dedica a la gestió, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, passarem la paraula a Som Caldes, senyora Redondo.»

Pren la paraula la senyora Redondo:

«Bona nit a tothom, bé, nosaltres pel tipus de recurs que és, votarem abstenció, sí que és veritat que estem 100% d'acord amb totes les aportacions que han fet els companys, vull dir, ni una coma a afegir de tot el que han dit, bé, és això, l'empresa ha incomplert, nosaltres entenem que sí que hi ha hagut un incompliment per part de l'empresa al no presentar certa documentació, però en l'informe del tècnic del 23 de febrer reconeix que també hi ha un incompliment per l'Ajuntament, per part de l'Ajuntament pel fet de no demanar aquesta documentació, i de no haver procedit de forma correcta, o sigui per inactivitat, i bé, a veure com acabarà la cosa perquè realment l'aparcament està generant controvèrsies al carrer, ara generarà controvèrsies als tribunals, i tot això al final qui ho pagarem, serem tots nosaltres, vull dir, a veure com acaba perquè això anirà per llarg.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, passo la paraula al regidor Vicenç Personat»

Pren la paraula el senyor Personat:

«Bé, novament bon vespre, evidentment la resolució que va presentar Vias, va estar basada en que no es va fer l'acta de replanteig. Nosaltres, en aquest cas, quan va passar això, vam estar al meu despatx concretament, tenim testimonis i tenim l'acta conforme això consta, estem preparant documentació també per defensant-se, no? Perquè el que sí que farem serà defensar els interessos de l'Ajuntament, si s'ha fet bé o no s'ha fet bé?

Evidentment que no s'ha fet prou bé, perquè l'acta de replanteig es tenia de fer, la Llei no marca quinze dies, ho marquen les bases, poden ser quinze dies, en aquestes noves bases hem posat trenta dies per fer el replanteig, per tant la Llei no marca una data concreta, la marquen les bases, i les bases posava quinze dies i no les vam complir, cert.

A nosaltres si d'alguna cosa se'ns pot abusar és de bona voluntat i evidentment amb la bona voluntat no vas a molts llocs, no? Però sí que realment arribarem fins al final i de judicis n'hem vist molts i malgrat la Llei diu que tenen dret a aquesta indemnització del dos per cent, el jutge escoltarà tot. El jutge escoltarà tot, nosaltres sempre tenim coses per dir, també tenim coses per dir, perquè fins al dia que van seure al meu despatx, el dia abans van tenir una reunió amb totes les entitats de serveis, o sigui una era l'Electra, GMSSA, la companyia de gas, amb totes per poder-ho fer, van contractar allà mateix el moviment de terres, això davant nostre, o sigui que anaven a fer l'obra, anaven a fer l'obra, però, bé, van agafar aquesta escletxa i es van seure davant del despatx i van demanar això, evidentment no ho van demanar per escrit, i el dos per cent, senyora Romano, el van demanar el primer dia ja. El primer dia van demanar el dos per cent. No van esperar a que jo digués que marxessin, ni no marxessin, quan van baixar per aquí per l'OAC van entregar la instància i ja hi havia el dos per cent que reclamaven el dos per cent, perquè la seva finalitat era aquesta o els incrementàvem nosaltres el pressupost o demanaven el dos per cent, no hi havia més, no? I evidentment no s'ha fet prou bé, però bé, no fent-ho bé, ens hem estalviat de moment 367.000 euros de moment, si tot va correcte de moment 367.000 euros, i per altra banda el cost que pot costar això, és imprevisible, hem vist judicis de tot tipus. Per tant, no sé què costarà, no sé què costarà, igual no costa res, igual no costa res, fixis, igual no costa res, per tant aventurar el que pot costar, no ho sé, jo no ho faria.

Quant a l'increment que deien que podia passar, nosaltres d'un pressupost o d'una adjudicació a l'altra, nosaltres també podíem reclamar a l'empresa la diferència d'adjudicació en cas que hagués sigut superior, en aquest cas nosaltres no podem fer-ho perquè són 367.000 euros menys del que ens havien pressupostat. Però en el cas que haguessin fet una oferta o haguéssim adjudicat una oferta superior, nosaltres haguéssim pogut reclamar això i el jutge hagués dit el que li hagués semblat que havia de dir, no?

Amb l'informe que diuen també amb l'expedient, també hi ha l'informe tècnic que explica el de la reunió i la senyora Dalmau sí que ho ha dit molt clar sobre les reunions, que ho diu el tècnic, de reunions que vam fer amb l'empresa i amb les companyies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, més intervencions? Obrim un segon torn doncs, senyora Romano»

Pren la paraula la senyora Romano:

«Gràcies senyor Alcalde, bé, és que ens havia quedat una pregunta a fer-li al senyor Personat, el 28 de febrer es va publicar la direcció de l'obra, aquí en la direcció de l'obra, publicat el 26 de febrer, ho tinc aquí senyor Personat, contractem la direcció de l'obra per quinze mesos a l'anterior licitació, llavors en aquesta l'execució serà en nou mesos, què farem amb aquesta aprovació? Amb aquesta direcció d'obra? O no farem res?, els mantindrem quinze mesos i en treballaran nou només? O restarem els sis mesos? Els hi dic perquè no se'ls passi per alt, perquè sinó tindrem un altre problema d'aquí quatre dies, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, senyora Dalmau.»

Pren la paraula la senyora Dalmau:

«Gràcies, molt breu senyor Personat, però és que em sap greu, no m'ha contestat a gairebé cap de les meves preguntes, vull dir, per què no es va fer l'acta de replanteig?, quan vam preguntar per les penalitzacions perquè no se'ns va informar de la situació que hi havia realment?, per què en una obra de dos milions d'euros no s'ha complert la Llei? Per què ens entreguen un pla incomplet de treball i no reclamem? De tot això no m'ha dit res, i què passa amb la direcció d'obra? Tampoc no m'ho ha contestat, jo li agrairia que ens donés la informació, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, més intervencions? No? Doncs passo la paraula al regidor Vicenç Personat:

Pren la paraula el senyor Personat:

«Evidentment l'acta de replanteig no es va fer perquè faltava la direcció d'obra, però de totes formes ni nosaltres, ni l'empresa adjudicatària, mai va demanar tampoc firmar aquesta acta de replanteig. Vull dir, va tirar endavant i ja està, i ells anaven, també anaven fent per començar l'obra, la penalització jo no recordo si van preguntar o no? Però la penalització sempre hi ha sigut i és per la Llei. Vull dir que no sé si ho vaig explicar o no? No ho recordo si van preguntar-ho, si vostè ho diu, segurament que serà que sí, i li he comentat abans que la Llei no marca els quinze dies, sinó que ho marca les bases de licitació, i la direcció de l'obra evidentment no la teníem.»



Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Bé, a pilota passada tot es veu molt fàcil, i encara des de la distància encara més, però la realitat és que aquí hi ha hagut una empresa que ha anat amb mala fe i que ha anat a jugar-nos-la a aquest Ajuntament, i tots som part d'aquest Consistori i per tant, a mi m'ha preocupat alguna intervenció perquè semblava que l'Ajuntament d'entrada havia de renunciar a defensar els seus interessos i que es creia absolutament tot el que deia aquesta empresa, aquesta gran empresa, ja ho entenc, perquè hi ha partits que estan molt acostumats al tracte amical i d'escopeta a l'esquena amb determinades empreses, i per tant doncs tenen aquesta tendència i nosaltres, no.

Nosaltres el que volem és que els contractes i els acords es compleixin, i aquesta empresa, després si volen tindran el seu torn, i aquesta empresa no va complir els criteris de l'adjudicació, i per tant nosaltres defensarem els interessos, o és que volien que a primeres de canvi els hi paguéssim 40.000 euros després de fer el que van fer? M'ha semblat entendre això d'algunes intervencions eh? Nosaltres evidentment volem arribar fins al final i intentar defensar la nostra posició, que hi ha hagut coses que no ens les esperàvem? Que ens han agafat a contra peu? Escoltin, estem parlant de l'empresa que estem parlant, d'una obra molt important, que no es fa, adjudicacions d'aquestes no es fan cada any, ni cada dos anys, i per tant això gairebé pot ser David contra Goliat, però restà bé que a vegades els petits també es defensin davant dels grans i això és el que farem en aquest procés, i esperarem la sentència i acatarem la sentència, però el que no deixarem mai és de defensar els interessos d'aquest Ajuntament, primera cosa; i segona, també ho dic sense cap mena de problema, aprendre dels errors, i quan haguem de tornar a fer una adjudicació d'aquest tipus, de fet jo crec que al segon procediment ja hem aplicat coses que hem après del primer, doncs evidentment intentarem fer-ho millor, però escolti, això de creure's a primeres de canvi els arguments d'aquestes empreses, em sembla que no és la millor manera, com a regidor d'aquest Consistori de defensar els interessos d'aquest Consistori.

Hi ha alguna intervenció més abans de la votació? Senyora Romano”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Després del que vostè ha dit, que sembla que fa acusacions que nosaltres ens posem de banda de l'empresa, això no sabem en què es basa? Ni per què ho diu? Els grups de l'oposició en el que ens basem, i en aquest cas el Partit Popular és amb l'expedient, senyor Alcalde, i amb la documentació que hi ha a l'expedient. I vostè diu que l'empresa ha actuat de mala fe, però potser nosaltres podem pensar que el govern ha actuat de mala fe, i que a algú no li convenia que aquesta empresa fes l'obra, podem pensar-ho també? O no? O només tenen mala fe la resta? Senyor Alcalde si us plau. Cal assumir responsabilitats quan les coses no

s'han fet bé, gràcies.”

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“No seguiré amb aquest debat, perquè vostè ja ens ha acusat de falta d'humanisme i per tant a partir d'aquí ja ens pot acusar de qualsevol altra bestiesa.

Passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [9 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (9); 6 abstencions de SOM CALDES (2); de CiU (2); i del PSC (2); i 2 vots en contra d'UP CALDES (1) i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 2493/2015 (TC104-2015-000063) relatiu a la resolució del recurs de reposició presentat per Vias y Construcciones SA en relació amb l'expedient de l'obra anomenada “Aparcament a les Hortes de Baix i urbanització de la plaça del Sindicat. Fase I” a Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 23 de febrer de 2017, va aprovar, entre altres, els acords següents:

«Primer. Incoar expedient de resolució del contracte de les obres “Aparcament a les Hortes de Baix i urbanització de la plaça del Sindicat. Fase I”, a Caldes de Montbui signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i la mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA.

Segon.- Resoldre el contracte de les obres « Aparcament a les horts de baix i urbanització de la plaça del Sindicat. Fase I » a Caldes de Montbui, signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i la mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA.

Tercer. Desestimar la sol·licitud del contractista de fer efectius els efectes previstos a l'article 239.2 del TRLCSP per ser responsable de la no signatura de l'acta de comprovació del replanteig ja que no va presentar complert el preceptiu pla de treball.



Quart. Procedir a la devolució de la garantia definitiva constituïda.

Cinquè. Anul·lar l'operació comptable de disposició de la despesa núm.220160024144 a favor de la societat mercantil Vías y Construcciones, SA, per l'import de 2.446.646,65 euros (IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 1510 60999, Aparcament.

Sisè. Publicar aquest acord en el perfil del contractant.

Setè. Comunicar aquests acords als interessats i al Serveis econòmics de l'Ajuntament.

Vuitè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. En data 5 d'abril de 2017 el senyor Esteban Palazón Quevedo, en nom i representació de la mercantil Vías y Construcciones SA, va presentar recurs de reposició contra aquest acord:

“D. ESTEBAN PALAZÓN QUEVEDO, mayor de edad, con D.N.I./N.I.F. 5.403.805-R, actuando en nombre y representación de la mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES. S.A. con domicilio a efectos de notificaciones y requerimientos en la Avenida de Santiago nº 50, 28050 Madrid, tal y como resulta de la escritura de poder que se acompaña, ante V.I. comparece y como mejor proceda en Derecho,

DICE

Que se ha notificado a esta parte, Acuerdo del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Caldes de Montbui de fecha 23 de Febrero de 2017, por el que se acuerda, tal y como se ha solicitado por este Contratista, incoar y resolver el contrato de obras “Aparcament a los Hortes de Baix i urbanització de la plaça del Sindicat. Fase I, a Caldes de Montbui”, a la vez que, en su punto tercero, acuerda desestimar la solicitud de los efectos previstos en el art. 239.2 del TRLCSP, por cuanto, según se manifiesta, el Contratista es responsable de la no firma del acta de

comprobación del replanteo ya que no presenta completo el preceptivo plan de trabajos. Considerando, con todos los respetos, que la negativa del Consistorio a que se declaren los efectos del art. 239.2 del TRLCSP, es contraria a Derecho, por la presente, y al amparo de los arts. 112, 123, 124 de la Ley 30/2015 y 77 de la Ley 26/2010, de 3 de agosto, y demás preceptos concordantes que resulten de aplicación, formulo **RECURSO DE REPOSICIÓN** que se fundamenta en los siguientes,

MOTIVOS

1) La ausencia y/o defectos en el Programa de Trabajos no impide llevar a cabo el acto de comprobación del replanteo.

La resolución recurrida, pretende escudarse en los defectos del programa de trabajos para culpar también al contratista de no proceder a levantar el acta de comprobación del replanteo. Con todos los respetos, y a juicio del que suscribe, dicha argumentación no tiene fundamento legal alguno, ya que las consecuencias legales de la falta de entrega del plan de trabajos o de su entrega defectuosa, que no contemplaría el pliego, no son otras que las previstas legalmente en el artículo 144.4 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP):

“4. El director de la obra podrá acordar no dar curso a las certificaciones hasta que el contratista haya presentado en debida forma el programa de trabajo cuando éste sea obligatorio, sin derecho a intereses de demora, en su caso, por retraso en el pago de estas certificaciones.”

Es decir, la falta de entrega y/o defectos del programa de trabajos afectará, en caso de que así lo decida el Director de Obras, al pago de las certificaciones de obra, pero en ningún caso, es condición para llevar a cabo el replanteo, que supone el primer acto de ejecución material del contrato, que marca el inicio del mismo, y que la Administración tiene la obligación de realizar en tiempo y forma, de tal manera, que si no lo hace, y producir daños, tal incumplimiento de la Administración da derecho al contratista, como es el caso, a resolver el contrato. Y téngase en cuenta, que efectivamente, tal y como contempla el Pliego, el acto de comprobación del replanteo ha de efectuarse en el plazo máximo de 15 días naturales desde la firma del contrato, y la entrega del programa de trabajos, en el plazo de 15 días, a contar también desde la firma del contrato, por lo que, la entrega de dicho programa de trabajos, no sería condición para llevar a cabo el replanteo, y mucho menos, la aprobación del mismo, que habría de tener lugar en un plazo posterior al acto de comprobación del replanteo, y cuyos efectos, serían los indicados más arriba (es decir, el Director de Obras podría no tramitar las certificaciones de obra, hasta que se entregue el mismo). Por lo tanto, la decisión sobre la aprobación del Página 3 de 6 programa de trabajos nada tiene que ver y no condiciona el acto de comprobación del replanteo.

2.-La Administración, en ningún momento, ha requerido al contratista para subsanar el Plan de Trabajos.

Resulta también llamativo, que el Ayuntamiento se pronuncie, por primera vez, sobre los defectos del plan de trabajos entregado, (y que fue entregado con fecha 11 de enero de 2017), con ocasión de la notificación de la resolución del expediente de resolución del contrato (notificada con fecha 6 de marzo de 2017 mediante publicación en el Portal del Contratante) para justificar no dar los efectos que lleva aparejada dicha resolución por la demora en la comprobación del replanteo.



No se puede entender, que si la Administración consideraba que los defectos en el programa de trabajos impedirían la comprobación del replanteo, no los comunicase al Contratista, para proceder a la subsanación y poder proceder a la comprobación del replanteo y a iniciar la ejecución del contrato.

En definitiva, esta parte entiende que esto no es sino una excusa para sustraerse del cumplimiento de sus obligaciones en caso de resolución del contrato por la demora en la comprobación del replanteo.

3.-La demora en la comprobación del replanteo es exclusivamente imputable a la Administración.

No existe ninguna conducta imputable al Contratista que impida llevar a cabo el acto de comprobación del replanteo, resultando que la obligación de llevar a cabo este acto es exclusivamente de la Administración, y tiene enorme trascendencia porque da inicio a la ejecución del contrato. Tal configuración legal, resulta recogida en el Dictamen del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha nº 39/2000, de 13 de Julio:

"La comprobación del replanteo se configura legalmente como un acto unilateral de la Administración. En efecto, según señala el mencionado artículo 142, es la Administración quien comprueba, a través del servicio encargado de las obras, y tal comprobación ha de efectuarla en presencia del contratista, constituyendo por tanto una obligación esencial de aquélla pues de su cumplimiento depende que el contratista pueda o no iniciar la obra. Atendiendo al mismo precepto legal debe señalarse que a dicha obligación esencial de la Administración se corresponde el derecho del contratista a asistir y cuya renuncia expresa o de hecho simplemente conlleva una carga con distintos efectos según sea la posición que adopte la Administración ante la ausencia del contratista, y las resultas de las incertidumbres de la comprobación del replanteo llevada a cabo sin su presencia. En el mismo sentido, STSJ de Madrid de fecha 9 de mayo de 2008, rec 1916/2003:

(...)

"Del precepto anterior se desprende una primera conclusión indudable, y es la de que la comprobación del replanteo es el primer acto material de ejecución del contrato de obras, una vez adjudicado y firmado éste, y que por esa razón de ser ya un acto de ejecución del contrato, quien debe acordarlo es la Administración contratante, a quien corresponde todo lo relativo a la dirección, impuso y ejecución del contrato, y además lo impone el precepto reseñado, que indica que es la Administración encargada de las obras la que " procederá " a efectuar la comprobación del replanteo, en presencia del contratista."

Y es que ha excedido con creces el plazo máximo establecido por el propio Ayuntamiento en el Pliego para llevar a cabo la comprobación del replanteo de 15 días naturales desde la formalización del contrato, de forma que, una vez transcurridos 53 días naturales desde su firma, sin haberlo llevado a cabo, resulta evidente, que la demora en el inicio de la ejecución del contrato, causa daños al contratista y por ese motivo el art. 239.2 del TRLCSP, reconoce al Contratista, sin ningún otro requisito, el derecho a resolver el contrato por incumplimiento de la Administración de llevar a cabo su obligación legal, y a una indemnización del 2 por ciento del precio de adjudicación, así dicho artículo dispone literalmente:

"2. Si se demorase la comprobación del replanteo, según el artículo 229, dando lugar a la resolución del contrato, el contratista sólo tendrá derecho a una indemnización equivalente al 2 por 100 del precio de la adjudicación."

A este respecto, ya el Reglamento General de Contratación del Estado de 1975, recogía el derecho del Contratista a resolver el contrato en el caso de que la Administración incumpliera con su obligación de proceder a la comprobación del replanteo en plazo, si bien, lo sujetaba al previo requerimiento fehaciente del contratista (requerimiento que desapareció en la legislación posterior). Así el art. 127 letra c) de dicho texto legal:

Si por culpa o negligencia de la Administración se demorare la comprobación del replanteo y requerida aquélla fehacientemente por el contratista, no se llevará a efecto dentro del mes siguiente al requerimiento, el contratista tendrá derecho que deberá ejercitar precisamente dentro de los treinta días siguientes a la expiración de este plazo a que la Administración le indemnice con un 2 por 100 del precio de la adjudicación quedando con ello "ipso iure" resuelto el contrato sin otras consecuencias económicas salvo la devolución de la fianza al contratista"

Esta parte, desconocería los motivos por los que la Administración se ha demorado en la realización del acto de comprobación del replanteo, pero en cualquier caso, es claro que este acto no podía realizarse sin la Dirección de Obras, resultando que la Administración habría procedido con demora al nombramiento/contratación de estos profesionales, de tal forma, que no fue sino muy posteriormente al plazo previsto en el Pliego para la comprobación del replanteo (15 días naturales desde la firma del contrato) cuando se procedió por parte de la Corporación Local al nombramiento de estos profesionales, a los que corresponde, entre otras cosas, asistir necesariamente al acto de comprobación del replanteo. Así los arts. 139, 140, 141 del RGLCAP. De esta forma, el art. 139.2 del RGLCAP dispone:

"2.ª Cuando el resultado de la comprobación del replanteo demuestre, a juicio del director de la obra y sin reserva por parte del contratista, la disponibilidad de los terrenos y la viabilidad del proyecto, se dará por aquél la autorización para iniciarlas, haciéndose constar este extremo explícitamente en el acta que se extienda, de cuya autorización quedará notificado el contratista por el hecho de suscribirla, y empezándose a contar el plazo de ejecución de las obras desde el día siguiente al de la firma del acta."

Por lo tanto, difícilmente podía llevarse a cabo el replanteo, si la Administración no había procedido a la designación de estos profesionales (como tampoco a la aprobación del PSS, etc).

En consecuencia, entiende esta parte, que debe revisarse la resolución recurrida, para incluir el derecho del contratista a la indemnización prevista en el art. 239.2 del TRLCSP, pues la demora en la comprobación del replanteo es exclusivamente imputable a la Administración.

Todo lo anterior, se entiende, sin perjuicio, de otras contradicciones y motivos que pondrían de manifiesto, lo injustificado de denegar el derecho al contratista al dos por ciento del precio de adjudicación.

Por lo expuesto,

SOLICITO A V.I.: Que tenga por presentado este escrito, lo admita, y en su virtud tenga por formulado en tiempo y forma recurso de reposición contra el punto tercero del Acuerdo del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Caldes de Montbui de fecha 23 de Febrero de 2017, por el que se resuelve desestimar la solicitud del Contratista de pago del dos por ciento del precio de adjudicación de las obras, por la resolución del contrato



de obras denominado “Aparcament a los Hortes de Baix i urbanització de la plaça del Sindicat. Fase I, a Caldes de Montbui”, por demora en la comprobación del replanteo y previos los trámites que procedan, acuerde estimar el presente recurso contra la resolución recurrida, de tal forma que se reconozca al Contratista el derecho al abono de dicha cantidad del dos por ciento (2%) del precio de adjudicación del contrato, por resultar la demora en la comprobación del replanteo, que da lugar a la resolución del contrato, exclusivamente imputable al Ayuntamiento, y ello, al pago al contratista de todo lo demás que proceda en Derecho.”

3. El cap d'àrea de Serveis Territorials, en data 20 d'abril de 2017, ha emès l'informe següent:

“Joan Busquets i Xambó, cap de serveis territorials, en relació al recurs de reposició de l'empresa Vías y Construcciones SA contra els acords del de l'Ajuntament de Caldes de Montbui del ple de 23 de febrer de 2017 pel que fa al contracte de les obres de l'”Aparcament de Les Hortes de Baix i urbanització de la plaça del Sindicat (fase 1)”,

INFORMO:

L'empresa Vías y Construcciones SA (en endavant Vías) , adjudicatària de l'obra, va mantenir a través del seu representant senyor Juan Italo García Pollatchi una relació fluida, cordial i d'aparent confiança amb el qui subscriu amb l'objectiu de preparar l'inici de l'obra, des de la signatura del contracte el 22 de desembre de 2016 fins el dia 13 de febrer de 2017 en què l'adjudicatària presenta sol·licitud de resolució del contracte al·legant demora en la comprovació del replanteig.

En aquest període temporal l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament van estar preparant l'inici de l'obra. En cap moment l'empresa adjudicatària manifesta que s'està fora del termini de la comprovació del replanteig i que, per tant, no es pot portar a terme l'inici de l'obra. En aquest sentit, després de diversos contactes telefònics amb en senyor García, es va realitzar una visita d'obra el 7 de febrer de 2017, amb totes les persones implicades, amb l'objectiu d'establir el dia d'inici d'obra i de signatura de l'acta de comprovació de replanteig i resoldre les qüestions tècniques que asseguressin un inici d'obra sense entrebancs. En aquesta visita foren presents el senyor Juan Italo García Pollatchi (representant de Vías), el senyor Xavier Lozano (cap d'obra de Vías), el senyor Vicenç Personat Pallarès (regidor d'Urbanisme), el senyor Josep Lluís Sierra (director de l'obra), el senyor Jordi Pagès (arquitecte tècnic municipal), el senyor



Manuel Ruíz (cap de policia de Caldes de Montbui) i també el qui subscriu aquest informe.

Una de les conclusions de la visita fou que l'endemà, 8 de febrer de 2017, es convocarien en visita d'obra els serveis municipals i empreses implicades en la derivació i manteniment de serveis durant les obres (enllumenat públic, subministrament elèctric, subministrament d'aigua i clavegueram). La visita es realitzà amb total normalitat, acordant-se les operacions a fer per derivar i mantenir els serveis enumerats.

És per això, que concloc que l'empresa adjudicatària, en un determinat moment, canvia de criteri respecte a la viabilitat econòmica de l'oferta presentada i actua amb mala fe al·legant un fet que fins llavors no havia manifestat, donat que va mantenir la preparació detallada de l'obra conjuntament amb l'Ajuntament almenys fins el 8 de febrer de 2017.”

4. El tècnic d'administració general de l'àrea de desenvolupament territorial, el dia 20 d'abril de 2017, ha emès l'informe jurídic que acredita la legalitat de la proposta, amb les consideracions següents:

«Consideracions

El primer motiu que al·lega el recurrent és que l'absència i/o defectes en el Programa de Treballs no impedeix portar a terme l'acta de comprovació del replanteig.

Des de la signatura del contracte i fins que l'empresa adjudicatària presenta la sol·licitud de resolució del contracte, el 13 de febrer de 2017, l'adjudicatari i l'Ajuntament de Caldes de Montbui van tenir un relació fluïda pel que fa a la preparació de l'inici de l'execució del contracte sense que en cap moment l'empresa adjudicatària, a través dels seus representants, es manifestés en el sentit que era necessari signar l'acta de comprovació del replanteig. De la mateixa manera, i actuant de bona fe, l'Ajuntament no va requerir formalment a l'empresa adjudicatària perquè refés el pla de treball presentat.

Durant aquest període també es van realitzar, conjuntament amb l'empresa, treballs de comprovació de les instal·lacions, viabilitat tècnica del projecte i preparació de l'inici de l'obra, sense que en la realització d'aquestes feines es manifestés cap problema amb la disponibilitat dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte.



A banda d'això VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA, va acceptar de forma tàcita la demora en la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i va tenir ple coneixement que el termini per efectuar la comprovació del replanteig es superaria clarament, com es manifesta constantment en el recurs de reposició presentat. El silenci del contractista davant dels fets que van tenir lloc després de la signatura del contracte demostren que la seva conducta xoca contra el principi de la bona fe contractual que, segons ha assenyalat el Tribunal Suprem «en el ámbito de las relaciones contractuales administrativas deben tener, al menos tanta virtualidad como en el Derecho Privado» (STS 1/2/82).

El segon motiu que al·lega el recurrent és que l'Administració, en cap moment, ha requerit al contractista per complementar el pla de treball.

Com s'ha manifestat en la resposta a la primera al·legació no es va requerir formalment al contractista per complementar el pla de treball per la confiança que presidia la relació entre les parts, almenys per part de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

El tercer motiu és que la demora en la comprovació del replanteig és exclusivament imputable a l'Administració.

Com s'ha indicat durant el termini establert per la signatura de l'acta de comprovació del replanteig l'adjudicatari i l'Ajuntament de Caldes de Montbui van tenir una relació fluïda i aparentment basada en la mútua confiança, pel que fa a la preparació de l'inici de l'execució del contracte sense que en cap moment l'empresa adjudicatària, a través dels seus representants, es manifestés en el sentit que era urgent signar l'acta de comprovació del replanteig, és a dir, que es van anar realitzant tots els tràmits previs, com es recull en l'informe del cap d'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament, per arribar a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Aquesta Administració sí va realitzar tots els actes necessaris que havien de concloure en la signatura de la corresponent acta.

Per la qual cosa es pot afirmar que s'ha demorat la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, no el replanteig mateix.»

Fonaments de dret

- Disposició transitòria tercera de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Articles 62, 63, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que defineix els actes nuls i anul·lables de les Administracions Públiques.
- Articles 66 i 67 del mateix text legal, pel que fa a la conservació d'actes i tràmits i la convalidació dels mateixos.
- Articles 107.1, 109, 110, 111, 116 i 117 del mateix text legal que regulen els recursos administratius en general i de reposició en particular i es defineix l'òrgan que ha de resoldre el recurs.
- Articles 35 i 37 LRJAPiPAC.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat pel senyor Esteban Palazón Quevedo, en nom i representació de VIAS Y CONSTRUCCIONES SA, contra el punt tercer de l'Acord del Ple de l'Ajuntament pel qual es resol desestimar la sol·licitud del contractista del pagament del 2% del preu d'adjudicació de les obres, per la resolució del contracte d'obres anomenat «Aparcament a les Hortes de Baix i urbanització de la plaça del Sindicat. Fase I» a Caldes de Montbui, per demora en la comprovació del replanteig.

Segon. Notificar aquest acord als interessats.

Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

7. DECLARAR QUE LES OBRES SOL·LICITADES DEL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN MÒDUL PREFABRICAT A L'ESCOLA *EL CALDERÍ* ES CONSIDEREN OBRES D'ESPECIAL INTERÈS PER CONCURRÈNCIA DE CIRCUMSTÀNCIES SOCIALS I CULTURALS, EXPEDIENT NÚM. 1492/2017.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

"Gràcies, hi ha alguna intervenció? Dues, comencem per la senyora Millán."

Pren la paraula la senyora Millán:

"Bon vespre, nosaltres celebrem que la Generalitat i el Departament s'hagin decidit a avançar en la qüestió del Calderí, ja que sabem tots que allò era una U i s'ha quedat amb una L pel moment, i la pregunta és si aquest mòdul prefabricat serà temporal o definitiu? Ja que es consideren obres i no simplement instal·lació, i si se sap alguna cosa més sobre el futur del Calderí."

Pren la paraula el senyor Alcalde:

"Gràcies, senyora Mata"

pren la paraula la senyora Mata:

"Hola de nou, una mica la intervenció sí que volem ..., evidentment votarem a favor, tot el que sigui una bonificació per un centre educatiu públic a Caldes, és obvi, no?"

El que sí que és veritat que l'escola el Calderí fa uns anys que els nostres infants estudien en barracons, entenem que aquest tercer barracó serà una millora en les instal·lacions, però entenem que no és la millora. Jo suposo que des de l'Ajuntament ja s'està treballant, però entenc que l'objectiu final és que hi hagi l'escola del Calderí com a tal, és a dir, que no hi hagi mòduls prefabricats o que no hi hagi aquestes obres, no sé com dir-ho, amb una obra que no és definitiva, no? Al final els nens i nenes han d'anar a l'escola amb la seva estructura i les seves condicions, amb això no estem dient que els nens estiguin en males condicions, vull dir, tampoc em mal interpreteu, però sí que una mica cal que realment l'objectiu final sigui que hi hagi una escola com a tal.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, per la resposta passo la paraula a la regidora d'educació Roser Guiteras.»

Pren la paraula la senyora Guiteras:

«Bé, la veritat és que necessitem l'escola i si es necessiten més aules doncs s'han de posar aquestes aules, d'una manera o d'una altra. El Departament ha entès que es necessiten aquestes aules i de moment hi posa aquests mòduls prefabricats. Pel curs vinent manca un mòdul, però pel següent en faltarà un altre perquè sinó els infants no hi cabran.

El Departament així ho ha entès i aquest any posarà el mòdul a prop d'allà on hi ha els mòduls, però ja ens ha dit que al curs vinent necessita l'espai de l'aparcament, d'on ara s'aparca, per poder-hi posar l'altre mòdul que farà falta i ens ho ha fet saber així, perquè allà on hi hauria d'anar l'ala, l'ala que falta per completar la U, tenir-la lliure per si algun dia poden construir, per tant està clar que el Departament també deu tenir la intenció de fer la construcció, en aquests moments no deu poder i per això de moment tira de mòduls però en qualsevol cas pensem que està molt bé aquesta resposta que deixi lliure l'espai en què ha d'anar la construcció, que fa un parell d'anys que ens va dir que allà hi posarien els mòduls, i si els mòduls que hi ha ara els haguessin posat allà, llavors allà no s'hagués pogut construir, ara han canviat i ens han dit que aquell espai el deixaven lliure pel dia que es pogués construir.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Fem un segon torn, comencem per la senyora Millán.»

Pren la paraula la senyora Millán:

«Entenc llavors que la Generalitat com a mínim a dos anys vista no té intenció de començar les obres i que tenim dos mòduls més a part del mòdul que s'instal·larà ara, pel que tindran tres mòduls més d'alumnat estudiant en qüestions prefabricades. Des de l'Ajuntament quina relació hi ha amb el Departament, o sigui, quina intenció es veu per part del Departament vers aquesta situació, perquè al final estem en una escola nova que teòricament tindria que estar cabent-hi tothom, no cap l'alumnat, estem amb mòduls prefabricats quan no es va acabar de fer l'obra sencera, quan la podien haver feta d'una tongada.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Senyora Mata.»



Pren la paraula la senyora Mata:

«Bé, era només per saber si des de l'Ajuntament s'havia preguntat al Departament o si hi ha una previsió de quan es farà aquesta obra? Encara que sigui a cinc o sis anys vista, però si hi ha un termini al qual agafant-se?

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, senyora Guiteras.»

Pren la paraula la senyora Guiteras:

«Bé, de fet quan ja es va veure que l'escola, que l'edifici quedava petit, nosaltres li vam demanar que es construís, que s'acabés de construir, ens van dir que no es podia, llavors van dir que si mai calia alguna cosa que hi posarien els mòduls però els volien posar ja directament allà on s'ha d'acabar l'edifici, aquí ja vam demanar des de l'Ajuntament que allà sí podia ser, que no els posessin perquè si mai es pogués construir doncs que hi hagués l'espai necessari. Finalment amb això ja ens han fet cas.

Possibilitats de construcció, està clar que amb la resposta que ens han donat, de moment no n'hi ha, però nosaltres hem insistit clar, que necessitem tot l'edifici perquè si hi ha els infants, doncs també necessitem l'edifici, que mentrestant poden estudiar en mòduls i que sabem que aquests nanos estudien bé i que hi ha uns grans professionals que s'encarreguen d'ells i això, això ja ho sabem tots, vull dir, no ens queixem, al contrari felicitem a tots els professionals que treballen allà. I que nosaltres continuarem insistint al Departament que si us plau, per favor, que acabin l'edifici, perquè tots els infants puguin tenir unes aules construïdes, doncs continuarem insistint-hi, i tant.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Molt bé, doncs passem a la votació d'aquest punt.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); de SOM CALDES (2); de CiU (2); del PSC (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient 1492/2017 relatiu a una sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Antecedents

1. El Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya ha presentat una sol·licitud de llicència d'obres per a la instal·lació d'un mòdul prefabricat a l'escola «El Calderí».

2. En el mateix escrit el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya sol·licita que el ple de l'Ajuntament declari aquesta obra com d'especial interès i d'utilitat municipal, i que, d'acord amb el que disposa l'article 103 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, RDL 2/2004, apliqui la bonificació del 95% de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i estableixi l'exempció de les taxes acreditatives per l'atorgament de les llicències, així com pels tributs i altres que puguin gravar l'activitat educativa.

3. L'article 6.1 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix que *“les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació del 75% en la quota de l'impost.*

La declaració d'interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.”

L'article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 21 Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix:

«1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.»

4. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de dret

Article 103 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 6 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 21 Taxa per llicències o la comprovació d'activitats

comunicades en matèria d'urbanisme.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Declarar que les obres sol·licitades pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, amb expedient número 1492/2017 es consideren obres d'especial interès per concurrència de circumstàncies socials i culturals.

Segon. Concedir una bonificació del 75% de la quota, de la llicència d'obres número d'expedient 1492/2017, a l'empara de l'article 6^è de la vigent Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer. Desestimar la sol·licitud d'exempció de la Taxa acreditativa per l'atorgament de la llicència d'obres número d'expedient 1492/2017, a l'empara de l'article 7^è de l'Ordenança fiscal núm. 21 Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Quart. Comunicar els presents acords a l'àrea de Serveis Econòmics i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

**8. APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL
COMPLEX ESPORTIU LES CREMADES, EXPEDIENT NÚM. 648/2016.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, hi ha intervencions sobre aquesta qüestió? Una? Senyor Ortega.»

Pren la paraula el senyor Ortega:

«Gràcies senyor Alcalde, bona nit, bé, només manifestar el sentit del nostre vot que serà favorable, però volíem preguntar quin termini hi ha perquè estigui adjudicada l'explotació de les instal·lacions.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, per la resposta passo la paraula a la regidora Núria Carné»

Pren la paraula la senyora Carné:

«Hola bona nit, tenint en compte tots els terminis que s'han d'anar complint en tots els tràmits que s'estan fent, ben bé fins passat l'estiu potser que no ho puguem fer, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Bé doncs passem a la votació.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [11 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9) i del PSC (2); i 6 abstencions de SOM CALDES (2); de CiU (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número G1410 2016 000128 – 648/2016 de Secretaria, sobre la creació del servei públic municipal «complex esportiu Les Cremades», de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. Els serveis tècnics i jurídics municipals van redactar una memòria justificativa i un projecte per a la creació del servei públic municipal «complex esportiu Les Cremades», de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
2. Els mateixos serveis van redactar el reglament d'ús del servei públic municipal, les tarifes municipals i altres serveis municipals que seran objecte de concessió.
3. Per acord de Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, de data 22 de desembre de 2016, es va acordar el següent:

"Primer. Aprovar la creació del servei públic municipal «complex esportiu Les Cremades», segons memòria justificativa i projecte d'establiment, el reglament d'ús i les tarifes municipals i altres serveis.

Segon. Sotmetre l'expedient d'aprovació de la creació del servei públic i bases a un tràmit d'exposició pública de TRENTA DIES, mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, al Taulell d'anuncis de l'ajuntament i a la Web municipal, a l'efecte que pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin pertinents, d'acord amb allò que disposa l'article 160.1 del Decret número 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals,

Tercer. Comunicar l'acord al departament de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i als interessats als efectes adients."

4. Es va procedir a les publicacions acordades al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, al Taulell d'anuncis de l'ajuntament i a la Web municipal, segons consta a l'expedient administratiu.
5. Finalitzat el termini d'exposició pública per trenta dies, no s'han presentat cap tipus d'al·legacions ni recursos, per la qual cosa es va considerar adient acordar l'establiment del servei públic municipal «complex esportiu Les Cremades» i el reglament que regula la prestació.
6. Per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 de març de 2017, es va aprovar el següent:

"Primer. Acordar l'establiment del servei públic municipal «complex esportiu Les Cremades» i el reglament que regula la prestació.

Segon. Acordar la publicació d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, al Taulell d'anuncis de l'ajuntament i a la Web municipal, amb la publicació íntegra del reglament que regula la prestació.

Tercer. Comunicar l'acord al departament de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i als interessats als efectes adients.



Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos."

7. Abans de procedir a l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars s'ha d'aprovar el Plec de Clàusules d'Explotació, plec que consta a l'expedient administratiu, segons l'establert a l'article 228 i s.s., i, especialment, a l'article 232 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i Servei dels ens locals.

8. L'informe jurídic acredita la legalitat de la proposta.

Fonaments de Dret

- Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats, i Serveis de les Entitats Públiques (ROAS).
- Per les restants normes de dret administratiu, amb caràcter supletori. I, en defecte d'aquestes últimes, per les normes de dret privat.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar el Plec de Clàusules d'Explotació del servei públic municipal "complex esportiu Les Cremades", i que consta a l'expedient administratiu.

Segon. Sotmetre el Plec de Clàusules d'Explotació del servei públic municipal "complex esportiu Les Cremades" a un tràmit d'exposició pública de VINT DIES hàbils, mitjançant la seva

publicació al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, al Taulell d'anuncis de l'ajuntament i a la Web municipal, a l'efecte que pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin pertinents, d'acord amb allò que disposa l'article 231.2 del Decret número 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tercer. Comunicar l'acord al departament de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i als interessats als efectes adients.

9. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM.5/2017, MITJANÇANT CRÈDITS EXTRAORDINARIS, EXPEDIENT NÚM. 1478/2017.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, intervencions sobre aquesta qüestió? En tenim dues, comencem pel senyor Boluda.»

Pren la paraula el senyor Martínez Boluda:

«Gràcies, bàsicament senyor Marañés, el tema d'aquests 39.000 euros de la Piqueta que sembla que hi ha uns canvis de criteri, per part de l'administració, o que no es compleixen certs requisits, ens agradaria que ens expliqués, això és molt a «toro passat», perquè fa molt temps, però almenys saber per què es produeixen?, per què perdem aquesta subvenció de 39.000 euros? Bàsicament perquè s'entengui clarament perquè a vegades quan parlem de modificacions de crèdit és complex i això, s'han perdut aquests 39.000 euros, no? Per què s'han perdut?

I després, a part de les altres dues modificacions de crèdit que són molt senzilles, són de poc import, la de Can Maspons sí que té importància, en aquí tenim que el 2015 hi ha uns fallits de 16.000, el 2016 uns fallits de 13.000 i que ja hi havia una previsió, per tant queden 5.000 euros, però es preveuen, fem una previsió de 66.000 euros més de fallits, aquests fallits què són? Com que ja han anat fallint aquests, els següents anys ja fem la previsió? Perquè aquí en tot cas posa: per cobrir possibles fallits. I en aquest cas ja no serien possibles, ja no han pagat i seguiran sense pagar, no? Sinó, per què es fa aquesta previsió?

I en últim termini preguntar: amb aquests fallits, quina tramitació jurídica es realitzà? És a dir, s'intenta inscriure en el registre de la propietat el corresponent dret real de recobriment? S'executa? S'embarga? O ja es dona per totalment perdut? Gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Hi ha una altra paraula demanada, senyor Coral.»

Pren la paraula el senyor Coral:

«Gràcies, dues preguntes molt ràpides, la primera també fa referència al projecte de la Piqueta, la pregunta és molt clara, perquè hem de retornar 40.000 euros? Quines són les actuacions que no hem fet en un tema tan sensible com la promoció econòmica, l'ocupació i el foment del treball? Quines actuacions no hem fet i per això doncs hem de retornar 40.000 euros?

I la segona pregunta és: la baixa de crèdits que es produeix en l'aplicació de millores d'equipaments educatius de gairebé 19.000 euros, entenc que aquestes millores dels equipaments educatius, que es produeix una baixa de crèdit, es deu compensar d'alguna altra manera, a través d'alguna altra partida. M'agradaria saber quines són aquestes millores dels equipaments i en tot cas confirmar que es compensi d'alguna altra forma, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, si no hi ha més intervencions? Passo la paraula al regidor d'hisenda senyor Marañés»

Pren la paraula el senyor Marañés:

«Bon vespre a tothom, gràcies senyor Alcalde, comentar pel tema de la Piqueta, els 39.000 euros, entenen que donar servei als aturats no és foment econòmic i com que ells entenen que no és foment econòmic donar servei als aturats, ens fan tornar aquesta part de la subvenció. Per ells foment econòmic és donar servei als emprenedors, a les noves empreses, però servei als aturats no, i com que la Piqueta hi tenim una part de servei als aturats, i els joves per formació i això, ells ens diuen que això no és foment econòmic i per això hem de tornar la subvenció.

Des de l'equip de govern entenem que és surrealista, però és el que ens han dit, per tant, assumim, tornem la subvenció i nosaltres seguirem donant el servei com estem fent fins ara.

Pel que fa al tema de Can Maspons, no és que ja sabem que hi hagi 60.000 euros de fallits o això, és que creiem que hi poden ser, per tant ens curem en salut i apartem els diners per si de cas venen, si no venen, els tindrem més endavant per destinar a qualsevol cosa, i sinó ja els tenim preparats per quan vinguin.

El tema de fallits vol dir que ja han fet tot el recorregut i tenim la certesa de que ja no recuperarem el diner, per això els declarem fallits, donem el diner per perdut, per tant els hem de declarar fallits i hem d'assumir nosaltres la despesa.

I pel que fa a la millora d'equipaments esportius, educatius, vam dotar la partida aquest any i per no fer més modificacions i això, vam decidir donar-la de baixa. I el d'aquest any amb inversions sí que es va posar amb escreix més.»

Pren la paraula el senyor Coral:

Només a mode d'aclariment, això que comentava del tema del retorn de la subvenció que ells no entenen, que la Generalitat no entén que el servei d'aturats forma part de la promoció econòmica, quan vostès van demanar la subvenció, sí que ho van tenir en compte que el servei d'aturats formava part, és a dir, si nosaltres estem demanant una subvenció, entenc que demanem una subvenció en base a un projecte i ells ens diuen, d'acord, molt bé, aquest projecte està molt bé, us donem 95.000 euros, suposo que en aquest projecte ja preveia i s'explicava que hi havia aquest servei d'aturats, per què ara aquest canvi de criteri?»

Pren la paraula el senyor Marañés:

«Bé, el projecte no és de la Generalitat ben bé, és un projecte Europeu i deia foment econòmic, llavors va ser a posteriori quan van decidir que per foment econòmic només era creació d'empresa i això, llavors, sí que és cert que degut a la resolució de la subvenció Europea, ara la Generalitat ens ha demanat el retorn de la seva part de la subvenció. De fet no és que tornem tota la subvenció tampoc, sinó que tornem la meitat de la subvenció, parlo de ja fa temps, però crec recordar que era d'uns 150.000 euros aproximadament, si no em falla la memòria, estem tornant la meitat, que és la part que ells entenen que no és foment econòmic.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Bé, si no hi ha més intervencions? Passem a la votació d'aquesta modificació.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [9 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9) i 8 abstencions de SOM CALDES (2); de CiU (2); del PSC (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 1478/2017, relatiu a la modificació de crèdits número 5/2017 del pressupost municipal de l'exercici 2017, mitjançant crèdits extraordinaris.

Antecedents

1. De la liquidació pressupostària de l'exercici 2016 aprovada mitjançant el decret d'alcaldia núm. 000205/2017 de data 31 de març de 2017 se'n desprèn que hi ha hagut dèficits de finançament, per un import total de 49.963,44 euros, en els següents projectes d'inversió, per l'import que s'especifica i pel motiu que s'exposa:

- Obres urbanització Can Maspons (projecte 2012/2/INVER/2): hi ha un dèficit de finançament per import de 5.976,39 euros degut a les insolvències. Els fallits del 2015 van ascendir a 16.798,08 euros i les del 2016 a 13.701,87 euros, fent un total de 30.499,95 euros, import que s'ha hagut de disminuir els drets reconeguts d'exercicis anteriors. El dèficit per import de 5.976,39 euros és la diferència entre l'import dels fallits, 30.499,95 euros, i el finançament que tenia de més el projecte que ascendia a 24.523,56 euros.
- Material inventariable (projecte 2016/2/INVER/4): hi ha un dèficit de finançament per import de 7,00 euros degut a que la subvenció de la Diputació per la compra de desfibril·ladors per import de 4.000,00 euros es va justificar per 3.993,00 euros.
- Recuperació La Piqueta, Club d'Emprenedors (projecte 2012/2/INVER/4): hi ha un dèficit de finançament per import de 39.974,04 euros. Aquest dèficit és degut a que la subvenció concedida per la Diputació per import de 95.191,93 euros s'ha ajustat a 55.217,89 euros segons resolució de la Diputació de Barcelona de 22 de novembre de 2016. Per tant, s'haurà de procedir a un reintegrament de la subvenció per import de 39.974,04 euros.
- Millores eficiència energètica equipaments municipals (projecte 2014/2/INVER/13): hi ha un dèficit de finançament per import de 4.006,01 euros degut a haver d'ajustar la subvenció de la Generalitat de la llei de barris.

És necessari cobrir aquests dèficits de finançament per tant, es proposa la modificació de crèdits núm. 5/2017, mitjançant crèdits extraordinaris.

També es creu convenient posar finançament al projecte Obres urbanització Can Maspons (projecte 2012/2/INVER/2) per import de 66.593,04 euros per tal de cobrir possibles fallits.

2. Amb la modificació de crèdits núm. 5/2017, mitjançant crèdits extraordinaris es proposa crear les següents aplicacions pressupostàries: *11.1510.60999 Recuperació la Piqueta, Club d'Emprenedors* per import de 39.974,04 euros, la *20.9200.62908 Material inventariable* per import de 7,00 euros, la *20.9200.63399 Millores eficiència energètica equipaments municipals* per import de 4.006,01 euros, i la *30.1510.60998 Obres urbanització Can Mapons* per import de 72.569,43 euros.

El finançament d'aquests crèdits es preveu que siguin compensats amb baixes de crèdits de despeses d'altres projectes d'inversió del pressupost vigent no compromeses, les dotacions de les quals s'estimen reductibles sense pertorbació del servei respectiu. Aquest imports corresponen a una sèrie de crèdits disponibles no afectats al compliment d'obligacions reconegudes i finançats amb romanent afectat.

3. Per tant, l'expedient que es presenta té per objecte aprovar una modificació de crèdits mitjançant crèdits extraordinaris per un import total de 116.556,48 euros.

4. Vist l'informe de la Intervenció Municipal.

Fonaments de dret

Articles 169, 170, 171 i 177 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; articles 35,36, 37 i 38 del RD 500/1990, de 20 d'abril; i, articles 6, 7, i 8 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 5/2017, del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2017, mitjançant crèdits extraordinaris, per un import total de 116.556,48 euros, segons el detall següent, on s'especifiquen les previsions de les noves despeses i la seva font de finançament que és a càrrec de baixa de crèdits de despeses d'unes altres aplicacions pressupostàries:



Org.	Prog.	Eco.	Descripció	Crèdits extraordinaris	Baixa de crèdits per anul·lació
11	1510	60999	Recuperació La Piqueta, Club d'Emprenedors	39.974,04	
20	9200	62908	Material inventariable	7,00	
20	9200	63399	Millores eficiència energètica equipaments municipals	4.006,01	
30	1510	60998	Obres urbanització Can Maspons	72.569,43	
31	1532	61999	Campanya d'asfaltats 2015		66.376,10
31	1530	61999	Reurbanització c/Font i Boet i c/ Sentmenat		1.589,81
31	3360	68299	Coberta antic balneari Can Rius		1.310,57
20	1510	60999	Projectes, estudis i direccions obres		14.484,79
20	9200	63299	Adequació immobles municipals		562,07
22	9200	62699	Maquinari informàtic		663,03
11	1510	61999	Restauració Pont Romànic (2ª fase)		242,78
51	4190	60909	Horts domèstics		6.000,00
31	1530	62309	Maquinària i estris espais públics		910,33
40	3380	62509	Mobiliari muntatge esdeveniments		25,35
60	1330	62509	Senyalització trànsit		1.154,30
11	4320	62909	Pla de dinamització turística		183,55
40	3321	62909	Fons bibliogràfic biblioteca		1.398,02
20	9200	62909	Jutjat de Pau		1.500,00
44	3420	63909	Millores equipaments esportius		216,66
45	3230	63909	Millores equipaments educatius		18.906,95
40	3380	68909	Patrimoni festiu local		320,26
60	1320	62409	Vehicles segways policia		711,91
			TOTAL	116.556,48	116.556,48

Total modificació: 116.556,48 €

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169,170 i 171 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.

Contra l'aprovació definitiva es podrà interposar recurs contenciós administratiu, en la forma i terminis que estableixen les normes d'aquesta jurisdicció, d'acord amb l'article 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Segons l'article 46 la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció del contenciós administratiu, el termini per imposar aquest recurs serà de dos mesos a partir de l'endemà de la publicació en el BOP de l'aprovació definitiva.

10. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM.6/2017, MITJANÇANT SUPLEMENTS DE CRÈDITS, EXPEDIENT NÚM. 1479/2017.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, hi ha intervencions sobre aquesta modificació? Sí? En tenim tres, comencem per la senyora Romano.»

Pren la paraula la senyora Romano:

«Bé en aquests punt, el nostre vot, com no, serà favorable, el que passa que a la -Comissió Informativa se'ns ve fer, se'ns va comentar que l'adquisició d'aquests pisos el govern estava plantejant-so fer directament des de l'Ajuntament i no fer-ho des de Caldes Habitatge, ens agradaria que el regidor ens acabés d'explicar una mica per què no ens va quedar massa clar, perquè llavors no entenem per què estem mantenint Caldes Habitatge si l'Adquisició dels pisos i tota la burocràcia ho hem de fer des de l'Ajuntament, per tant li voldríem preguntar al senyor Marañés a veure, que ens ho acabi d'explicar, gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, senyor Martínez Boluda.»

Pren la paraula el senyor Martínez Boluda:

«Gràcies, una mica en el mateix sentit, és a dir, es treuen els diners de Caldes Habitatge quan en un principi semblava doncs que tot el tema de compra de pisos, segons tinc entès, doncs últimament s'ha parlat que fos Caldes Habitatge, perquè Caldes Habitatge a més a més era una societat que no tenia, o que no té activitat, per tant és una societat que està allà adormida, i que es volia reactivar mitjançant aquest patrimoni de pisos socials i ara sembla que es canvia un altre cop aquest criteri i per això es mouen aquests diners, evidentment per part nostre facilitar al màxim que els diners estiguin disponibles, els diners de l'Ajuntament, per habitatge social, vull dir, en aquest sentit votarem a favor, però explicar-nos aquest canvi de criteri i ja que tindrem aquests tres-cents i escaig mil euros, quan està previst la compra de pisos? Quants i quants pisos? Gràcies.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, hi havia una altra paraula demanada, senyora Redondo.»

Pren la paraula la senyora Redondo:

«Bé, nosaltres, primer de tot felicitar a l'equip de govern perquè després de deu anys compri habitatge públic i el posi a la borsa de lloguer social, creiem que ja tocava, no obstant això aquests 300.000 euros que s'han posat per la compra d'habitatge, creiem que serà insuficient, i més tenint en compte que el preu mitjà d'aquí Caldes del metre quadrat són 2.000 euros, per tant això donarà per tres habitatges i escaig i això segueix sense solucionar el problema.

De fet nosaltres creiem que el problema de l'habitatge a Caldes ja no només del lloguer social, també del lloguer privat en tota regla, és un problema de primer ordre, no?

De fet han sortit notícies, a VOTV va sortir una notícia farà un parell de setmanes o aquesta setmana passada dient que no hi ha habitatge a Caldes, que hi ha llistes d'espera per poder llogar pisos a les immobiliàries i els lloguers que hi ha són pocs, cars i de baixa qualitat, crec que això hauríem de fer un tractament integral del problema per solucionar-ho des d'aquest Ajuntament, doncs això porta molts anys que s'arrossega, perquè no ve d'ara, vull dir, la notícia ha sortit ara, però això fa anys que passa, i per això proposem que també compleixin el programa electoral que portava Esquerra, ja que en principi els pisos socials del carrer Molí s'ha deixat com a projecte descartat. Proposem que es comenci amb el tema de la detecció del registre de pisos buits dels bancs, perquè es puguin posar a la borsa d'habitatge, ja que és una cosa que portaven en el programa, però que també s'ha parlat a la taula d'habitatge, a la comissió d'habitatge i és un compromís que també s'ha adoptat en la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca des de fa temps, que a més a més això s'ha parlat en mocions i han estat

aprovades per aquest Ajuntament.

I bé, com a punt i a part, el tema de Caldes Habitatge el vam comentar també a la Comissió Informativa, creiem que s'hauria de procedir a la seva liquidació, perquè atès que després de tant anys que està de forma inoperant i que no està servint per res, només genera despesa que encara que siguin pocs, hi és, i si realment no ha de servir i no hi ha cap proposta per modificar-ho, porta masses anys arrossegant-se i creiem que s'hauria de liquidar.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, per la resposta passo la paraula en primer lloc al regidor Marañés.»

Pren la paraula el senyor Marañés:

«Bon vespre, no es fa des de Caldes Habitatge, primer de tot perquè com comentava la senyora Redondo, s'hauria de dotar la societat d'estructura, dotar la societat d'estructura implicaria costos, a hores d'ara són innecessaris, també és cert que jurídicament, els serveis jurídics de l'Ajuntament van recomanar que era millor fer-ho des del propi Ajuntament, per tant, vam decidir fer aquesta opció. Llavors segurament si seguim així l'acabarem tancant, lògicament per tindre la societat inactiva.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Passo la paraula a la regidora Pilar Aznar.»

Pren la paraula la senyora Aznar:

«Bona nit, pel que fa al tema de Caldes Habitatge, crec que més o menys ha quedat clar, estem en la línia del tancament, i clar, el fet de comprar pisos per posar-los a lloguer social, això genera uns costos, dotar la societat aquesta d'una infraestructura, des d'un president, passant per administratius, total que com que podem fer la compra directament segons ens diuen els serveis jurídics, doncs tirarem per la línia de comprar directament.

Pel que fa a la compra, quan? Ja, ja, es que és així, es qüestió de posar el concurs i començar a donar passos, i la quantitat de pisos que podrem comprar? Doncs fins on arribem amb els diners, ara estem pendents de la Generalitat que ens han ofert un tanteig i retracte, estem pendents de la visita tècnica i bé, és qüestió d'anar caminant.

I pel que fa al tema dels pisos buits, estem treballant amb la Diputació ara mateix amb un encreuament de dades per obtenir un llistat dels pisos buits, també és imminent l'arribada d'aquest llistat, és imminent.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, només precisar que el projecte d'habitatge social al Molí d'en Ral no està descartat com m'ha semblat que deia, sinó que en aquests moments el que hem volgut prioritzar han sigut altres actuacions, principalment aquesta compra d'habitatges ja existents, però això no vol dir que haguem abandonat el projecte del Molí d'en Ral ni molt menys, el que passa que evidentment s'han de prioritzar les actuacions en un terreny que coincidim que es necessiten actuacions, i les notícies de l'altre dia a la premsa confirmen el que de fet ja sabíem i ja ens teníem, no? Que tenim un problema de manca d'oferta que a l'hora el que fa és que els preus doncs siguin elevats i que per tant això dificulti més poder tenir accés a habitatges amb criteris i amb preus socials.»

Pren la paraula la senyora Redondo:

«Dic que si he dit això es perquè si bé ho han portat en diversos programes i sí que és veritat que sempre ho dic, ho donava per descartat més que res perquè crec que en alguna informativa ho havíem parlat, o aparcat com a mínim, no volia dir, però sí que és veritat alguna vegada ho hem parlat que fins i tot crear un bloc de pisos en el final del carrer Molí que podia crear com cert estigma i que per això, era una cosa que m'havien comentat vostès i que potser per això preferien potser agafar compres de pisos diversos, diguéssim pel poble, per no crear un estigma dels que estan de lloguer social que siguin a una banda del poble. Crec recordar que era una opinió una mica compartida per vostès i per això ho he dit, tampoc res més.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Molt bé, doncs si no hi ha més intervencions? Passem a la votació d'aquesta modificació de crèdits.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); de CiU (2); del PSC (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1); i 2 abstencions de SOM CALDES (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 1479/2017, relatiu a la modificació de crèdits número 6/2017 del pressupost municipal de l'exercici 2017, mitjançant suplement de crèdits.

Antecedents

1. Des de l'Àrea de Serveis Territorials es vol dur a terme l'adquisició d'habitatges per destinar-los a la borsa de lloguer social. Al pressupost de 2017 es va preveure l'aplicació pressupostària *31.2310.62200 Adquisició habitatges per destinar-los a la borsa de lloguer social* per un import de 245.000,00 euros.

2. Aquest import previst en el pressupost resulta insuficient i, sent una despesa que no es pot demorar fins a l'exercici següent, és proposa suplementar l'aplicació pressupostària *31.2310.62200 Adquisició habitatges per destinar-los a la borsa de lloguer social* amb un import de 70.000,00 euros finançats mitjançant la baixa del crèdit de despeses no compromeses de l'aplicació pressupostària *31.1521.74009 Aportació Caldes Habitatge, SL.*; la dotació de la qual es considera reductible sense pertorbació del servei respectiu.

Per tant, l'expedient que es presenta té per objecte aprovar una modificació de crèdits mitjançant suplements de crèdits per un import total de 70.000,00 euros.

3. Vist l'informe de la Intervenció Municipal.

Fonaments de dret

Articles 169, 170, 171 i 177 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; articles 35,36, 37 i 38 del RD 500/1990, de 20 d'abril; i, articles 6, 7, i 8 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 6/2017, del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2017, mitjançant suplements de crèdits, per un import total de 70.000,00 euros, segons el detall següent, on s'especifica l'aplicació pressupostària que es suplementa i la seva font de finançament que és a càrrec de la baixa del crèdit de despesa d'una altra aplicació pressupostària:

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	Suplements de crèdits	Baixa crèdits per anul·lació
31	2310	62200	Adquisició habitatges per destinar-los a la borsa lloguer social	70.000,00	
31	1521	74009	Aportació Caldes Habitatge, SL		70.000,00
			Total	70.000,00	70.000,00

Total modificació: 70.000,00 euros

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169, 170 i 171 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.

Contra l'aprovació definitiva es podrà interposar recurs contenciós administratiu, en la forma i terminis que estableixen les normes d'aquesta jurisdicció, d'acord amb l'article 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Segons l'article 46 la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció del contenciós administratiu, el termini per imposar aquest recurs serà de dos mesos a partir de l'endemà de la publicació en el BOP de l'aprovació definitiva.

11. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2016 DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI APROVADA MITJANÇANT EL DECRET D'ALCALDIA NÚM.000205/2017, DE 31 DE MARÇ, EXPEDIENT NÚM. 1310/2017.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Gràcies, passo la paraula al regidor Marañés.»

Pren la paraula el senyor Marañés:

«Bon vespre de nou, un any més tornem a presentar la liquidació pressupostària, seré breu perquè són números. Comentar que hem tancat amb un resultat positiu d'aproximadament 1.300.000 euros, ens ha sobrat un romanent de 3.600.000 euros aproximadament, després de fer ajustos ens queda un romanent d'uns 3.500.000. D'aquest romanent de 3.500.000 en destinarem aproximadament la meitat a fer provisions i pel funcionament del dia a dia del propi Ajuntament, i la resta del romanent hem d'acabar de decidir a veure què fem amb ell. Comentar que aquest any hem trencat la regla de la despesa per escassament 26.000 euros, que això simplement ens implicarà complir un pla.»

Pren la paraula el senyor Alcalde:

«Afegir que per la resta de romanent que queda disponible, tot i que encara hem de precisar el destí, la gran majoria el destinarem a amortitzar deute.

Hi ha intervencions? No? Doncs és un donar compte, per tant no hi ha votació.»

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 membres dels grups municipals d'ERC (9); de SOM CALDES (2); de CiU (2); del PSC (2); d'UP CALDES (1) i del PPC (1)], **resta assabentat** del següent:

Identificació de l'expedient

Expedient número 1310/2017, de l'Àrea Econòmica, corresponent a l'aprovació de la liquidació pressupostària de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

El dia 31 de març de 2017, el Sr. Isidre Pineda Moncusí, alcalde accidental de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, va aprovar la liquidació pressupostària de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui mitjançant decret d'alcaldia número 000205/2017 que es transcriu literalment:

“DECRET NÚM.000205/2017

Identificació de l'expedient

Expedient número 1310/2017 de l'Àrea Econòmica, corresponent a l'aprovació de la liquidació pressupostària de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. Vist l'informe de la intervenció municipal que es transcriu literalment en aquest decret.

«Identificació de l'expedient

Informe de la Intervenció Municipal en relació amb l'expedient d'aprovació de la liquidació pressupostària de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El tancament i liquidació del pressupost de l'entitat local s'efectuarà, pel què fa a la recaptació de drets i el pagament d'obligacions, el 31 de desembre de l'any natural corresponent, quedant a càrrec de la Tresoreria local els ingressos i pagaments pendents, segons les seves contraccions respectives.

La liquidació del pressupost s'elabora abans de l'1 de març de l'exercici següent, l'Alcalde és l'òrgan competent per a la seva aprovació, havent-ne de donar compte al Ple en la primera sessió que es celebri. S'ha de trametre còpia, abans de finalitzar el mes de març de l'exercici següent al que correspongui, al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a l'Administració de l'Estat (Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques).

2. L'estat de la liquidació del pressupost estarà integrat per: la liquidació del pressupost de despeses, la liquidació del pressupost d'ingressos i el resultat pressupostari.

3. La liquidació posa de manifest, respecte al pressupost de despeses i per a cada aplicació pressupostària: els crèdits inicials, les modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats, els realitzats i els pagaments pendents de realitzar.

Respecte al pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, la liquidació posa de manifest: les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives, els drets reconeguts i anul·lats, així com la recaptació neta.

4. Com a conseqüència de la liquidació del Pressupost s'haurà de determinar:

- L'execució pressupostària.
- Els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre.
- El resultat pressupostari de l'exercici.
- Els romanents de crèdit.
- El romanent de Tresoreria.

Resultat Pressupostari

Els articles 96 i 97 del Reial decret 500/1990 i la regla 78 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local defineixen, a nivell normatiu, el resultat pressupostari, al disposar que vindrà determinat per la diferència entre els drets pressupostaris liquidats i les obligacions pressupostàries reconegudes en aquest període, prenent per al seu càlcul els seus valors nets, és a dir, deduïdes les anul·lacions que en unes o altres s'han produït durant l'exercici, sense perjudici dels ajustos que s'hagin de realitzar.

Del resultat de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, se'n desprèn un resultat pressupostari de l'exercici positiu per import de

1.313.557,61€ reflectint que el total de drets reconeguts nets en l'exercici 2016 (20.823.381,81 €) han estat suficients per cobrir les obligacions reconegudes netes de l'exercici 2016 (18.941.022,25 €).

Sobre el resultat pressupostari es realitzaran els ajustos legals: s'augmenta per l'import de les obligacions reconegudes finançades amb romanent de tresoreria per a despeses generals (639.345,19 €) i per l'import de les desviacions de finançament negatives de l'exercici (1.274.251,62 €); i, es disminueix per l'import de les desviacions positives de l'exercici, (2.482.398,76 €) per a obtenir així el resultat pressupostari ajustat, obtingut del sistema comptable, el Resultat pressupostari ajustat de l'exercici 2016 ha estat positiu per l'import de **1.313.557,61 €**, detallant-se en l'expedient els imports desglossats del mateix.

Observar que si ho comparem amb el resultat pressupostari ajustat de l'exercici 2015 el qual ascendia a 1.559.785,30 €, el resultat pressupostari ajustat ha disminuït en referència a l'exercici anterior en 246.227,69€ (annex 1).

Romanent de tresoreria per a despeses generals

El Romanent de tresoreria total s'obté de la suma dels fons líquids més els drets pendents de cobrament, deduint les obligacions pendents de pagament. Totes aquestes magnituds amb data 31 de desembre de 2016.

El romanent de tresoreria per a despeses generals es determina minorant el romanent de tresoreria total en l'import dels drets pendents de cobrament que, al final de l'exercici es consideren de difícil o impossible recaptació i en l'excés de finançament afectat produït.

Com a conseqüència de la liquidació de l'exercici 2016, resulta un romanent de tresoreria total de 9.111.158,97 €, del qual 3.134.964,67 € corresponen a l'excés de finançament afectat i, tenint en compte un saldo de dubtós cobrament per import de 2.345.994,23 €, en resulta un romanent de tresoreria per a despeses generals positiu de **3.630.200,07 €** (s'adjunta a l'annex 1).

Observar que si ho comparem amb el romanent de tresoreria per a despeses generals de l'exercici 2015 el qual ascendia a 2.862.670,52 €, el romanent de tresoreria per a despeses generals ha incrementat en referència a l'exercici anterior en 767.529,55 €.

En relació amb els drets de difícil o impossible recaptació que minoren el romanent de tresoreria, en l'exercici 2016 s'han aplicat els percentatges que estan aprovats a les bases d'execució del pressupost de 2016 en compliment dels límits de l'article 193 bis del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Destí del superàvit pressupostari d'acord l'article 32 i la disposició adicional sisena de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF).

L'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera estableix:

"1. En cas que la liquidació pressupostària presenti superàvit, aquest es destinarà, en el cas de l'Estat, Comunitats Autònomes i Corporacions locals, a reduir el nivell d'endeutament net sempre

amb el límit del volum d'endeutament si aquest fora inferior a l'import del superàvit a destinar a la reducció de deute.

2. En el cas de la Seguretat Social, el superàvit s'aplicarà prioritàriament al Fons de Reserva, amb la finalitat d'atendre les necessitats futures del sistema.

3. Als efectes del que preveu aquest article, es considera com a superàvit la capacitat de finançament segons el sistema europeu de comptes, i com a endeutament el deute públic als efectes del procediment de dèficit excessiu tal com es defineix en la normativa europea."

La disposició adicional sisena de la LOEPSF estableix regles especials pel destí del superàvit pressupostari i complementa l'article 32 d'aquesta llei.

Aquesta disposició adicional sisena estableix, s'entén que és una normativa excepcional que no es prorroga automàticament amb la pròrroga de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016, i per tant, mentre no hi hagi una aprovació explícita, s'entén que no està vigent per l'any 2017, sobre les dades de la liquidació de l'exercici 2016.

Romanent de tresoreria per a despeses generals disponible

Degut a que el romanent de tresoreria és una magnitud pressupostària que expressa l'estalvi o desestalvi acumulat per l'entitat a través dels successius exercicis, cal fer constància que aquest estalvi o desestalvi podria estar afectat per obligacions pendents de pagaments no aplicades al pressupost i per obligacions de pagament derivades de sentències judicials a banda de la provisió de saldos de dubtós cobrament realitzada en aquesta liquidació.

Per tant, del romanent de tresoreria per a despeses generals positiu de **3.630.200,07 €** s'han de deduir els imports següents.

Les obligacions pendents d'aplicar al pressupost, cal informar que dins de l'exercici no s'ha efectuat el reconeixement d'obligacions corresponents a despeses realitzades en el 2016 per import de 112.536,94 €. Les factures corresponents a aquestes despeses han estat registrades al compte (413) Creditors per operacions pendents d'aplicar al pressupost. Aquest import correspon a despesa corrent (101.527,80 €) i inversions (11.009,14 €). Degut que els imports d'operacions pendents d'aplicar al pressupost no s'inclouen en el càlcul del Romanent de tresoreria, aquestes s'han de minorar del romanent de tresoreria per a despeses generals.

Els motius de les operacions pendents d'aplicar a 31 de desembre de 2016 són els següents:

Pendent de conformitat a la data de tancament del pressupost de l'exercici 2016	29.266,06 €
Manca de consignació pressupostària en el pressupost de l'exercici 2016	26.427,88 €
Factures presentades fora de termini a l'Àrea econòmica	3.439,62 €
Factures amb abonaments a l'any 2017	7.541,18 €
Pagaments no pressupostaris	42.887,20 €
Total	112.536,94 €

A l'annex 3 d'aquest informe s'adjunta la relació de les operacions pendents d'aplicar.

Amb totes aquestes deduccions el Romanent de tresoreria per a despeses generals disponible o no compromès és de **3.517.663,13 €**.

D'aquest import es recomana crear un fons de solvència necessari pel compliment de les obligacions de pagament dins del termini legal, com a mínim per l'import de **1.755.293,68 €** (10% sobre els ingressos corrents de 17.552.936,82 €) aquest import es recomana declarar com a no disponible.

Respecte a l'import restant de **1.762.369,45 €** es podran realitzar modificacions de crèdit per a noves despeses no previstes en el pressupost de l'exercici 2017. No obstant això, l'execució d'aquestes despeses s'haurà de realitzar en compliment de la normativa d'estabilitat

pressupostària i l'execució de la despesa s'haurà de realitzar dintre de l'exercici 2017. Degut això, es recomana destinar aquest import, en la seva totalitat a reduir l'endeutament de l'entitat, aquesta sortida de fons líquids per reduir l'endeutament es possible sense necessitat que l'entitat s'endeute a curt termini per complir amb el seus pagaments, d'acord amb la previsió de tresoreria del 2017 (annex 2 de l'informe).

Informes i observacions de la Intervenció Municipal

Durant l'exercici 2016 la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis, SA ha aprovat els comptes anuals de l'exercici 2015.

D'acord amb l'informe d'auditoria, els Comptes Anuals de GMSSA de l'exercici 2015 presenten de manera adequada la informació patrimonial, econòmica i financera de la societat.

En relació amb l'auditoria de compliment de legalitat presentat per la societat d'auditoria Uniaudit Oliver Camps, S.L., el 21 de juliol de 2016, es recomana que GMSSA durant l'any 2016 procedeixi a regularitzar de forma periòdica el compte corresponent a les fiances constituïdes a llarg termini, respecte a la regularització de la contractació del subministrament d'energia elèctrica, en aquest punt, dintre de l'any 2016 s'ha adjudicat aquest subministrament mitjançant subhasta electrònica realitzada el 14 de juliol de 2016 juntament amb el subministrament de l'energia elèctrica de l'Ajuntament.

En relació amb la contractació del servei de consergeria pel servei de banys públics termals del safareig de Santa Esperança, a través d'una empresa externa, s'ha de tenir en compte que en un futur pot comportar la reclamació de personal fix per la societat degut que aquest personal segueix les directrius del personal de GMSSA.

D'acord amb la informació que presenten els Comptes Anuals de l'exercici 2015, aquesta societat es troba en situació d'equilibri financer atès que els resultats del tres últims exercicis són positius. Per tant, compleix el requisit de l'estabilitat pressupostària segons l'article 3.3 de Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, Llei d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, i la disposició addicional novena de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, en el sentit que no es preveu cap correcció al desequilibri financer.

Dèficits i superàvits dels projectes d'inversió a 31 de desembre de 2016

Els dèficits de determinats projectes d'inversió segons consta a l'expedient de la liquidació del pressupost de 2016 que pugen 49.963,44 euros, es podran compensar amb superàvits d'altres projectes d'inversió, d'acord amb les modificacions de crèdits mitjançant crèdit extraordinari i

suplement de crèdit que està previst aprovar ple Ple com a a conseqüència d'aquesta liquidació del pressupost.

Per tant, no s'ha de preveure un finançament addicional per cobrir aquest dèficits, la majoria per reajustaments de les subvencions previstes en el finançament dels projectes.

Estalvi net, ràtio legal de deute viu i possibilitats d'endeutament per l'any 2017

D'acord amb la DA 14 ena del RD-Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic, modificada per la DF 31 ena de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2013, de vigència indefinida, que regula la possibilitat d'endeutament per l'exercici 2016 i queda redactada de la manera següent:

“Las Entidades Locales y sus entidades dependientes clasificadas en el sector Administraciones Públicas, de acuerdo con la definición y delimitación del Sistema Europeo de Cuentas, que liquiden el ejercicio inmediato anterior con ahorro neto positivo, calculado en la forma que establece el [artículo 53 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo](#), podrán concertar nuevas operaciones de crédito a largo plazo para la financiación de inversiones, cuando el volumen total del capital vivo no exceda del 75 % de los ingresos corrientes liquidados o devengados según las cifras deducidas de los estados contables consolidados, con sujeción, en su caso, al Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y a la Normativa de Estabilidad Presupuestaria.

Las Entidades Locales que tengan un volumen de endeudamiento que, excediendo al citado en el párrafo anterior, no supere al establecido en el [artículo 53 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo](#), podrán concertar operaciones de endeudamiento previa autorización del órgano competente que tenga atribuida la tutela financiera de las entidades locales.

Las entidades que presenten ahorro neto negativo o un volumen de endeudamiento vivo superior al recogido en el [artículo 53 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo](#), no podrán concertar operaciones de crédito a largo plazo.

Para la determinación de los ingresos corrientes a computar en el cálculo del ahorro neto y del nivel de endeudamiento, se deducirá el importe de los ingresos afectados a operaciones de capital y cualesquiera

otros ingresos extraordinarios aplicados a los capítulos 1 a 5 que, por su afectación legal y/o carácter no recurrente, no tienen la consideración de ingresos ordinarios.

A efectos del cálculo del capital vivo, se considerarán todas las operaciones vigentes a 31 de diciembre del año anterior, incluido el riesgo deducido de avales, incrementado, en su caso, en los saldos de operaciones formalizadas no dispuestos y en el importe de la operación proyectada. En ese importe no se incluirán los saldos que deban reintegrar las Entidades Locales derivados de las liquidaciones definitivas de la participación en tributos del Estado.

Las Entidades Locales pondrán a disposición de las entidades financieras que participen en sus procedimientos para la concertación de operaciones de crédito, el informe de la Intervención local regulado en el apartado 2 del artículo 52 del Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, en el que se incluirán los cálculos que acrediten el cumplimiento de los límites citados en los párrafos anteriores y cualesquiera otros ajustes que afecten a la medición de la capacidad de pago, así como el cumplimiento, en los casos que resulte de aplicación, de la autorización preceptiva regulada en el artículo 53.5 de la citada norma y en el [artículo 20 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera](#), pudiendo las entidades financieras, en su caso, modificar o retirar sus ofertas, una vez conocido el contenido del informe.

La liquidació pressupostària de 2016 que es porta a aprovació presenta les següents ràtios financeres, calculades segons la disposició final 31ena de la Llei 17/2012, de 28 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2013, prorrogada pel 2017.

- El deute viu a 31 de desembre de 2016 és de **8.995.445,71 €**. Aquesta xifra inclou el saldo viu dels préstecs a llarg termini (8.461.638,24 €), el deute pendent del lísing de la caldera de biomassa (76.018,98 €), el deute pendent del lísing de les noves lluminàries (58.873,93 €) i l'ajornament en el preu de l'expropiació Sres. Banús(60.896,72 €).

- L'import dels ingressos corrents de l'exercici 2015 és de **17.348.529,91 €**, calculats segons la disposició final 31ena de la Llei 17/2012, de 28 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2013.

- L'import dels ingressos corrents de l'exercici 2016 és de **17.552.936,82 €**, calculats segons la disposició final 31ena de la Llei 17/2012, de 28 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2013.

S'han deduït els ingressos afectats per operacions de capital corresponents a contribucions especials (24.618,02 €) i la subvenció extraordinària de la Diputació de Barcelona de les ventades de l'any 2014 (69.099,36 €).

- Ràtio legal de deute viu a 31 de desembre de 2016 (capital viu / ingressos corrents liquidats de 2015 x 100), amb operacions projectades del pressupost de l'any 2017 és de **64,31%**.

- Ràtio de deute viu a 31 de desembre de 2016 (capital viu / ingressos corrents liquidats de 2016 x 100), sense operacions projectades és de **51,25%**.

- Estalvi net, calculat segons l'article 53 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, és positiu per import de **1.243.206,42 €**. El càlcul és el següent:

Capítols de l'1 al 5 de drets reconeguts nets.....17.552.936,82 €

Capítols 1, 2, 4 i 5 d'obligacions reconegudes netes.....-14.778.639,30 €

Despeses finançades amb romanent de tresoreria

per a despeses generals (corrent).....129.531,48 €

Estalvi brut.....2.903.829,00 €

Anualitat teòrica d'amortització.....1.660.622,58 €

Estalvi net.....1.243.206,42 €

D'acord amb la disposició final 31ena de la Llei 17/2012, de 28 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2013 pel càlcul dels ingressos corrents s'han deduït els ingressos afectat per operacions de capital com les contribucions especials (24.618,02 €) i la subvenció extraordinària de la Diputació de Barcelona de les ventades de l'any 2014 (69.099,36 €).

Per tant, del que es desprèn de les dades anteriors, aquesta entitat està dintre dels límits legals per poder endeutar-se a l'exercici 2017, d'acord amb el pla d'inversions i finançament aprovat en el pressupost inicial de 2017 i segons les dades de la liquidació de 2016.

D'acord amb la Nota informativa del departament d'Economia i Coneixement, de 31 de gener de 2017, en relació als procediments en matèria de tutela financera dels ens locals Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, el règim aplicable a les operacions de crèdit a llarg termini destinades al finançament de nous projectes d'inversió previstos al pressupost de 2017, és el de comunicació degut que la ràtio legal de deute viu (64,31%) és inferior al 75% dels ingressos corrents liquidats a l'exercici 2015 (última liquidació aprovada).

Ràtio legal de deute viu a 31 de desembre de 2016, amb operacions projectades al pressupost inicial de 2017 (capital viu / ingressos corrents liquidats de 2015 x 100) és del **64,31%**.

Evolució de les magnituds pressupostàries

En relació a l'exercici 2016, el resultat pressupostari ajustat ha disminuït en 246.227,69 € i el romanent de tresoreria per a despeses generals ha incrementat en 767.529,55 €.

Igualment, l'estalvi net ha augmentat respecte l'any 2015 en 143.951,11 €.

Pel que fa a les principals magnituds que es desprenen de la liquidació pressupostària s'adjunta a l'annex 4 els gràfics de la evolució de les mateixes.

Controls i efectes de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

D'acord amb el que disposa la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en referència a l'assoliment dels controls de l'esmentada llei i d'acord amb l'article 16.2 del RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, d'estabilitat pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals, s'informa que, segons els càlculs detallats en el informe que s'acompanya com annex 5, en el tràmit de liquidació del pressupost de l'exercici 2015 els resultats dels controls són els següents.

Segons el que disposa la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, l'incompliment d'aquests controls implica aprovar un Pla econòmic financer amb els termes i terminis que disposa aquesta llei.

- Capacitat/necessitat de finançament

La capacitat de finançament supera la necessitat de finançament per l'import de 1.194.515 € el que representa un 6,36% dels ingressos no financers. Això vol dir, que els ingressos no financers (tots menys els préstecs) són suficients per finançar la despesa corrent i la despesa d'inversió.

La capacitat de finançament correspon als ingressos dels capítols de l'1 al 7 minorada per la despesa dels capítols de l'1 al 7 amb les regularitzacions d'acord amb els ajustaments SEC95.

Per tant, aquesta entitat compleix amb el principi d'estabilitat pressupostària.

- Regla de la despesa

La base de la despesa computable de l'exercici 2015 és de 13.953.084,00 €, més l'increment del 1,8% (taxa límit aprovada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques), impliquen un valor màxim de la despesa computable per a l'exercici 2016 de 14.204.239,51 €.

D'acord amb la informació que es desprèn de la liquidació de l'exercici 2016, la base de la despesa computable de l'exercici 2016 és de 14.230.309,38 € que correspon a un increment del 1,99% respecte a la base de l'any anterior (13.953.084,00 €). Aquesta despesa correspon a la despesa dels capítols de l'1 al 7 minorada pels ingressos dels capítols 4 i 7 corresponents a subvencions d'Administracions Públiques i regularitzada d'acord amb els ajustaments SEC95.

Per tant, aquesta entitat incompleix la regla de la despesa per un import excedit respecte la despesa computable màxima de 26.069,87 €. Encara que l'incompliment sigui d'un import no rellevant, d'acord amb l'article 21 de la Llei orgànica d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, l'article 10 de l'Ordre ECF/138/2007 i la nota informativa de 11 de novembre de 2014 del Departament d'Economia i Coneixement, s'ha d'aprovar pel Ple un Pla Econòmic Financer en el termini de dos mesos des de que es constata l' incompliment (liquidació exercici 2016), una vegada aprovat pel Ple, en el termini d'un mes, s'ha de comunicar a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor, de la Generalitat de Catalunya. El Pla Econòmic Financer ha de preveure el compliment de la regla de la despesa a la liquidació de l'exercici en curs (2017) o a l'exercici següent com a màxim (2018).

S'adjunta (annex 5) l'informe d'estabilitat pressupostària i els càlculs dels controls de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Fonaments de drets

- Articles 163, 191, 193 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Articles 89 a 105 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.
- Reial Decret-Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic.
- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Llei orgànica 4/2012, de 28 de setembre, per la qual es modifica la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària,



en la seva aplicació a les entitats locals.

- Ordre HAP/2105/2012, de l'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es modifica l'ordre HAP/2105/2012, de l'1 d'octubre per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016.
- Ordre del Departament d'Economia i Coneixement 138/2007, de 27 d'abril.
- Nota informativa, de 31 de gener de 2017, en relació al règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici 2016.

Conclusions

Pel tot el que s'ha exposat i com a conseqüència de l'aplicació de la disposició addicional sisena de la LOEPSF i del romanent de tresoreria per a despeses generals positiu disponible de l'exercici 2016, es recomana que es destini a reduir el deute de l'entitat per un import de 1.762.369,45 €, no obstant això, d'aquest import, es podria destinar una part per finançar despeses no previstes en el pressupost de 2017 sempre que la seva execució es realitzi dintre de l'exercici 2017.

En relació amb els ingressos corrents, el nivell d'execució dels impostos és del 102% els directes i un 147% els indirectes, el de les taxes i preus públics és d'un 96,88% i les transferències corrents és d'un 96,70%, i l'execució dels ingressos patrimonials és d'un 15,87%. Tot això implica, una bona execució del pressupost d'ingressos corrents, cosa que té efectes positius en l'estalvi net i en el romanent de tresoreria per a despeses generals.

Pel que fa als ingressos de capital (subvencions) previstos en el pressupost de 2016, el grau d'execució és de 42,59%, per això, es recomana que el fons de solvència no sigui inferior del 10% dels ingressos corrents, tal com s'ha explicat en aquest informe, de manera que, el retard en el cobrament de les subvencions es compensi per la part dels estalvis obtinguts per l'entitat i reservats per aquesta finalitat.

Pel que fa a la despesa corrent l'execució ha estat d'un 90,13% en el seu conjunt, que ha contribuït a generar estalvi net i romanent de tresoreria positiu.

Tenint en compte la despesa prevista per inversions en el pressupost de 2017 i la despesa de inversions pendent d'executar del 2016 que s'incorporarà al pressupost de 2017 per l'import de 5.318.980,17 €, és recomana que l'execució de les inversions es realitzi de manera gradual a través de diversos exercicis pressupostaris per no trencar els equilibris econòmics de l'entitat. No obstant això, cal que s'executin les inversions previstes en un àmbit temporal equivalent al que s'ingressen els fons líquids pel seu finançament per tal de reduir les ineficiències com a conseqüència del pagament del interessos de les operacions de crèdit que financen aquestes inversions.

D'acord amb la informació econòmica que es desprèn d'aquesta liquidació, aquesta entitat haurà un Pla Econòmic Financer en els termes exposats en el punt sobre controls i efectes de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

La capacitat financera i la regla de la despesa són mesures d'esforç no d'equilibri econòmic.

Per tant, aquesta entitat compleix amb l'equilibri econòmic segons les ràtios següents:

- Romanent de tresoreria per a despeses generals entorn al 20% respecte el ingressos corrents, aquesta entitat presenta una ràtio del 20,68%.
- Estalvi net entorn el 7% respecte els ingressos corrents, aquesta entitat presenta una ràtio del 7,08%.
- Ràtio legal del deute inferior al 75% respecte els ingressos corrents, aquesta entitat presenta una ràtio del 64,31%.

El que informo als efectes avinents.»

Fonaments de dret

La legislació aplicable a l'expedient és la següent:

- Articles 163, 191, 193 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Articles 89 a 105 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.
- Reial Decret-Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic.



- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Llei orgànica 4/2012, de 28 de setembre, per la qual es modifica la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals.
- Ordre HAP/2105/2012, de l'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es modifica l'ordre HAP/2105/2012, de l'1 d'octubre per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016.
- Ordre del Departament d'Economia i Coneixement 138/2007, de 27 d'abril.
- Nota informativa, de 31 de gener de 2017, en relació al règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici 2016.

Per tot això i fent ús de les atribucions que la normativa em confereix,

RESOLC:

Primer. Aprovar la liquidació pressupostària de l'exercici 2016 per a l'Entitat segons el següent detall:

ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST				
AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI				
III. RESULTAT PRESSUPOSTARI			EXERCICI 2016	
CONCEPTES	Drets rec.nets	Obligacions rec. netes	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	17.646.654,20	14.919.013,76		2.727.640,44



b. Operacions de capital	1.141.854,32	2.168.177,31	-1.026.322,99
1. Total operacions no financeres (a+b)	18.788.508,52	17.087.191,07	1.701.317,45
c. Actius financers	0	0	0
d. Passius financers	2.034.873,29	1.853.831,18	181.042,11
2. Total operacions financeres	2.034.873,29	1.853.831,18	181.042,11
RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI	20.823.381,81	18.941.022,25	1.882.359,56
AJUSTOS			
3. Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals		639.345,19	
4. Desviacions de finançament negatives de l'exercici		1.274.251,62	
5. Desviacions de finançament positives de l'exercici		2.482.398,76	
Total Ajustos		-568.801,95	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT			1.313.557,61

ESTAT DEL ROMANENT DE TRESORERIA			
AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI		EXERCICI 2016	
COMPONENTS	IMPORTS ANY 2016		IMPORTS ANY 2015
1. Fons líquids		6.590.707,96	5.676.507,02
2. Drets pendents de cobrament		4.623.445,11	4.346.614,57

+ del Pressupost corrent	1.671.691,80		1.583.305,77	
+ del Pressupost tancat	2.919.581,93		2.648.191,16	
+ d'Operacions no pressupostaries	32.171,38		115.117,64	
3. Obligacions pendents de pagament		1.884.530,68		2.132.172,10
+ del Pressupost corrent	981.409,02		1.264.959,65	
+ del Pressupost tancat	22.835,62		31.552,44	
+ d'Operacions no pressupostaries	880.286,04		835.660,01	
4. Partides pendents d'aplicació		- 218.463,42		- 214.167,34
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	261.350,62		216.449,85	
+ pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	42.887,20		2.282,51	
I. Romanent de tresoreria total (1 + 2 – 3 + 4)		9.111.158,97		7.676.782,15
II. Saldos de dubtós cobrament		2.345.994,23		2.079.665,79
III. Excés de finançament afectat		3.134.964,67		2.734.445,84
IV. Romanent de tresoreria per a despeses generals (I - II - III)		3.630.200,07		2.862.670,52

Segon. Declarar com a no disponible l'import de 112.536,94 euros del Romanent de Tresoreria per a despeses generals per garantir el compliment de les obligacions d'aplicar.

Tercer. Declarar com a no disponible l'import de 1.755.293,68 euros del Romanent de Tresoreria per a despeses generals per tal de constituir un fons de solvència per garantir el pagament de les obligacions dintre del termini legal.

Quart. Declarar com a disponible l'import de 1.762.369,45 euros del Romanent de Tresoreria per a despeses generals per finançar despeses no previstes en el pressupost de l'any 2017 i per l'amortització anticipada del deute.

Cinquè. Donar compte del contingut d'aquest Decret en la propera sessió plenària que es celebri.

Sisè. Trametre còpia de la liquidació a l'Administració de l'Estat, d'acord amb allò que disposa l'article 193 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 4/2012, de 28 de setembre, que modifica la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.»

Fonaments de dret

- Articles 163, 191, 193 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Articles 89 a 105 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.
- Reial Decret-Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic.
- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Llei orgànica 4/2012, de 28 de setembre, per la qual es modifica la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals.

VIII. Ordre HAP/2105/2012, de l'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

- Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es modifica l'ordre HAP/2105/2012, de l'1 d'octubre per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Llei 48/2016, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016.
- Ordre del Departament d'Economia i Coneixement 138/2007, de 27 d'abril.
- Nota informativa, de 31 de gener de 2017, en relació al règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici 2016.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament resta assabentat:

Primer. Donar compte al Ple de la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui aprovada mitjançant el decret d'alcaldia núm. 000205/2017, de 31 de març.

Segon. Trametre còpia de la liquidació a l'Administració de l'Estat, d'acord amb allò que disposa l'article 193 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 4/2012, de 28 de setembre, que modifica la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.

12. CONEIXEMENT DE COMUNICACIONS OFICIALS I CONEIXEMENT DE DECRETS D'ALCALDIA.

Des del número 000166, de data 21 de març de 2017, fins al número 000239, de data 7 d'abril de 2017.

13. MOCIONS D'URGÈNCIA.

14. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

L'alcalde aixeca la sessió a les 21 hores i 35 minuts, de la qual cosa, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau

L'alcalde

Montserrat Soley Artigas

Jordi Solé i Ferrando