



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 3 / 2014

Caràcter: Extraordinari

Data: 27 de març de 2014

Horari: 19'45 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Solé i Ferrando, alcalde

Vicenç Personat i Pallarès, regidor

Montserrat Grau i Giner, regidora

Roser Guiteras López, regidora

Jaume Mauri Sala, regidor

Isidre Pineda Moncusí, regidor

Josep Ramon Marañés Vidal, regidor

Sara Marcé Adrián, regidora

Maria Pilar Aznar López, regidora

Josep Gallart Badia, regidor

Maria Taulats i Pahissa, regidora

Josep Miguel Galvan Mascarell, regidor

Montserrat Coll Mañosa, regidora

Xavier Ortega Guillén, regidor

Montserrat Romano Bosch, regidora

Pau Olóndriz de Moragas, regidor

M. Àngels Pou Garcia, regidora

Secretari

Eduard Lluzar López de Briñas, secretari gral.



Ordre del dia

Únic. Aprovar la resolució, de mutu acord, del contracte de serveis de jardineria i treballs forestals en barris perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ambientalia World, S.L.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Únic. Aprovar la resolució, de mutu acord, del contracte de serveis de jardineria i treballs forestals en barris perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Ambientalia World, S.L.

Primerament s'explica el dictamen de la proposta d'acord, ja que aquest punt no va ser tractat a la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, gràcies, ara és el torn de paraules dels grups de l'oposició, en el cas que hi hagi alguna petició, sí? Doncs comencem per la senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Gràcies, bona nit, sobre el fet de la instància que entra Ambientalia World on peticiona rescindir el contracte, exposa que hi ha increments de volum de feina inclosos en els contractes per motius climàtics. No hem sabut, o jo no he sabut trobar-los. L'informe que fa el Cap de les brigades i tècnic de medi ambient diu que el servei prestat és correcte; i l'informe emès pel Cap de territori, senyor Joan Busquets, diu que l'Ajuntament disposa de mitjans humans, pressupostaris i materials per portar a terme les tasques que es desenvolupen en el contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals en els barris perifèrics, d'esporga i tractament d'arbrat municipal.

En l'expedient no hem sabut trobar un d'aquests; per exemple els volums, si hi havia alguna cosa que no s'havia fet del tot, el tractament o de tots els serveis que estaven inclosos dins la concessió. També voldria saber que vol dir el senyor Busquets amb mitjans humans i pressupostaris, per tant, si deixem de fer o ens deixa de servir aquests senyors o aquesta empresa, com està previst cobrir-ho?."



Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“En el mateix sentit vull conèixer quins són els motius climatològics que fan que una empresa deixi o vulgui rescindir un contracte amb l'Ajuntament.

Després, com ho justifiquem? O com entenem que aquesta rescissió és de mutu acord, perquè és una decisió que no la pren l'Ajuntament, la pren l'empresa. Aquests motius climatològics afectaran tant a l'empresa com els mitjans humans i pressupostaris que diuen que tenim. I em sobte que tenint mitjans humans i pressupostaris per fer aquesta feina, la tinguem contractada a fora.

Què deixaran de fer aquests mitjans humans i pressupostaris? Pressupostaris entenc que el pressupost deu ser el que deixarem de pagar a l'empresa; Però els mitjans humans, què deixaran de fer per fer això? I tot aquest viatge d'anar a subcontractar a fora quan tenim mitjans humans per fer-ho, potser es demostra al final que era innecessari.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Bé, bona nit, seguint una mica com els companys, i no tornaré a preguntar, però també ens ha estranyat l'informe que parla de motius climatològics.

No acabem d'entendre a què es refereix la persona que fa la proposta.

I també ens agradaria deixar palès que aquesta empresa fa un any enrere que estava inclosa en el judici dels tres treballadors acomiadats de la brigada de jardineria. Des de llavors, el nostre grup ens hem dedicat a fer un seguiment bastant exhaustiu d'aquesta empresa i els seus serveis, i el que ens hem trobat és que hem anat a parlar tant amb els veïns dels Saulons, com de la Font dels Enamorats, com de Can Valls, com de Maspons i diuen que des que es van acomiadar els tres treballadors de la brigada municipal, el servei no ha estat eficaç. El servei no ha estat del tot eficaç com quan teníem treballadors propis, i no només això, ens han confirmat que els treballadors d'Ambientalia l'estiu passat, l'estiu de 2013, van estar treballant el mes de juliol fent la suplència dels treballadors de l'Ajuntament de Canovelles i deixat de fer el servei de Caldes.

Per tant, creiem que aquesta empresa, des del primer moment no ens va agradar. Ho vam dir moltes vegades i creiem que l'Ajuntament de Caldes no té per què fer un mutu acord i en tot cas deixar aquest punt sobre la taula i analitzar punt per punt si aquesta empresa ens ha costat massa diners i si han complert en tot allò que va signar el seu dia, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Hi havia més paraules demanades? No? Doncs passo la paraula al regidor Jaume Mauri.”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“Sí, gràcies senyor alcalde, bona nit a tothom. Els motius climatològics jo entenc que han de ser per motius de sequera que ha provocat més problemes fitosanitaris, però aquest no és el problema principal que ens ha comunicat l'empresa, el problema principal que ens ha comunicat l'empresa, i és el motiu pel qual han denunciat el contracte, és perquè no hi havia una sostenibilitat econòmica, o sigui, no els hi sortien els números.

Ells sabran quins números van fer quan van concursar; la baixa que van fer i les mides que van fer.

Nosaltres hem fet el seguiment que havíem de fer perquè complissin amb les feines que recull el plec i si això no els hi ha sortit els números i han denunciat, doncs és cosa seva, nosaltres el que hem fet ha estat fer el seguiment i fer la feina. Això suposo que respon a la pregunta que ha fet la senyora Pou i el senyor Olóndriz.

A més a més dels motius humans i pressupostaris, els humans són sis treballadors que tenim, i els pressupostaris són nou mesos de dotació que no hem gastat i que ens gastarem fent els tractaments fitosanitaris, fent les franges de protecció forestal a les urbanitzacions i fent tot el manteniment a totes les urbanitzacions. Que això ho anirem fent fins fer un nou plec per l'any que ve. A principis del 2015 tornar a fer el concurs.

Llavors, senyora Romano, a mi m'agradaria que s'informés una mica millor perquè diu coses que no són certes del tot, aquests treballadors que es van acomiadar, mai havien treballat en urbanitzacions, perquè a les urbanitzacions hi treballava l'empresa Ambientalía.

I si vol preguntar vingui a preguntar-nos a nosaltres que li explicarem, i no serà una qüestió de sensacions, sinó serà una qüestió certa en la qual es fa el seguiment, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha més paraules abans de la votació? Senyor Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“A veure, en l'escrit de l'empresa no menciona un motiu principal, el motiu principal me l'estàs dient tu ara a mi, potser sí; però que ja s'ho faran, tampoc. No s'hi val, perquè si nosaltres tenim un contracte amb algú, ja s'ho farà; I, si no li van bé les coses rescindim el contracte, i a nosaltres no ens causa cap perjudici aquesta rescissió? Em pregunto: aquests sis treballadors què haguessin fet si l'empresa no hagués rescindit el contracte? Aquests sis treballadors que faran la feina, què haguessin fet si l'empresa no hagués rescindit el contracte, perquè entenc que són sis treballadors de l'Ajuntament, que no són treballadors que estiguin treballant per Ambientalía.

Per tant, crec que d'una manera o una altra l'Ajuntament entenc que ha de tenir alguna pèrdua, algun desgavell amb tot això, i per això m'estranya que acceptem amb un senzill informe, amb una senzilla instància i un informe que diu que acceptem rescindir de mutu acord. M'estranya perquè no ho entenc, de veritat.”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“Torno a dir que els sis treballadors només han treballat en el casc urbà, o sigui, totes les feines fora del casc urbà, o sigui barris extra-urbans i zones forestals, ho fèiem a través de l'empresa Ambientalia i aquesta empresa Ambientalia subcontractava, doncs com fan altres empreses, altres serveis, allò que ells no tenien com a dotació pròpia.

Nosaltres de moment, totes les feines que estaven contractades en el plec del concurs fins a dia d'avui, han complert, han fet tota l'esporga, han fet les franges de protecció, la de l'any passat, vull dir, no hi tenim cap desgavell, hi ha hagut un control exhaustiu de les feines i probablement per això denuncien el contracte, perquè estem tant a sobre que no se'ls hi escapi ni una feina, que els motius reals els sap l'empresa només, els números que ells han fet només els sap l'empresa, ells, els seus números, però els nostres números i les feines que nosaltres hem posat en el plec de condicions les han complert i no hem pagat ni més, ni menys del que diu el plec. I fins el dia d'avui, el dia 31 de març, acabaran de fer les seves feines que tenien previstes i programades, i aquí s'acaba el contracte, i, a més a més, com és una denúncia que fa l'empresa i nosaltres no veiem cap desajust ni amb les feines ni amb els diners que devem, doncs per això és de mutu acord.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“A veure, un moment si us plau, que em pertoca entre altres coses passar les paraules i ordenar el debat. Una altra intervenció, però li demanaria que sigui breu, si us plau.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Potser la meua dificultat en explicar-me és gran, no? Però jo pregunto, no què ha passat fins ara, sinó què passarà a partir d'ara, aquests sis treballadors que nosaltres posem, perquè disposem de treballadors per fer aquesta feina, què haguessin fet si Ambientalia no hagués rescindit el conveni? Què haguessin fet? I què deixaran de fer per fer això? Això si no és un greuge per l'Ajuntament petit o gran, no ho sé per què no està valorat enlloc, entenc que aquí n'hi ha un i per això m'estranya que sigui de mutu acord.

Escolta, com a mínim hem de reajustar les plantilles, hem de reajustar les feines, probablement haurem de fer més feina i això té un cost humà i econòmic. Per tant, l'empresa que és la que pren unilateralment la decisió, hauria de respondre o hauríem de reclamar-li que respongués amb allò que pertoca, que no sé el que és, perquè no està escrit enlloc.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, senyor Mauri”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“Gràcies, el que farem a partir del dia 1 d'abril fins a final d'any, és contractar les feines que calen fer a altres empreses, o sigui que si ara en breu toca fer els marges a les urbanitzacions, contractarem una empresa en aquests nou mesos de diners que no hem pagat i que tenim a la partida, per fer les feines, o sigui, no ens multiplicarem per dos i hi hauran dotze treballadors de cop i volta, n'hi ha sis, s'encarreguen del casc urbà, probablement sí que hi haurà algú que podrà fer alguna altra feina fora del casc urbà, depèn de la organització, però majoritàriament el que es farà, és tirar d'aquests diners que tenim en la partida per contractar les feines que tinguem pendents de fer.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Gràcies, disculpi senyor Mauri, només una consulta, si està tan clar que s'ha fet tot i que han complert exhaustivament el conveni, hi ha alguna cosa que se'ns escapa, perquè aportar deu mil euros en l'aportació de plantes i retirada d'arbres que no estan inclosos en el contracte, crear una base de dades de l'arbrat municipal i fer una valoració. Això no està fet. Ho hem demanat i els tècnics han dit que no ho fan. A més a més, el propi conveni està ple de coses escrites en llapis, que si mira l'expedient hi és, de feines que no es fan, ho posa textualment.

La meva pregunta és si caldria haver-nos mirat això amb més cura i mirar, per exemple, que crec que aquesta setmana hi va haver-hi una fuita d'aigua perquè van treure una soca d'un arbre, que es va reposar amb un altre arbre, per exemple, això suposa un cost de reparació o de manteniment de l'aigua, o ha costat a GMSSA. A algú això se li cobrarà? Això se'ls hi descomptarà? Entenc que si hi ha unes feines que no s'han fet, són molts diners; I si realment som molt curiosos a seguir que realment han fet les feines que han fet, mirem-ho, perquè clar, si en dos anys i mig d'aquests senyors, ja en dos anys se'ls hi renova i no van fer-ho, i ha passat un any més de contracte i tampoc, a veure, potser no ho sabeu però es va expressar aquí en el plenari quan es va fer la renovació que hi havia una relació. A veure no sé si sou conscients que són molts diners i que potser s'hauria de mirar si aquests senyors han complert realment amb el seu conveni, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Bé, jo entenc que això el regidor ho ha dit claríssimament, que s'ha fet un seguiment exhaustiu de les feines que han estat encarregades i estan en el conveni, i la pregunta de per què a l'empresa no li surten els números, l'han de dirigir directament a l'empresa com és ben lògic.

Passem doncs a la votació del punt.”



En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); 6 abstencions de CIU (2); del PSC (2); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1) i 1 vot en contra del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TC203-2012-000055, relatiu a la resolució de mutu acord del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

I.- El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió celebrada en data 26 de setembre de 2013, va acordar prorrogar el contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal pel termini d'un any, del 3 de novembre de 2013 al 2 de novembre de 2014 per un import anual de 150.028,67 euros (IVA 21% inclòs).

II.- En data 7 de març de 2014, el senyor Enric Majó Prats, com administrador de l'empresa Ambientalia World, S.L. va entrar escrit en aquest ajuntament en què manifesta que donat a causes alienes a la seva empresa, principalment degut a l'increment de costos salarials per pujades de conveni superiors a l'IPC, increment de despeses generals i increment del volum de feines incloses en el contracte per motius climatològics, el contracte signat amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui es troba en una situació de desequilibri econòmic per causes sobrevingudes, i sol·licita que sigui rescindit el contracte amb data 30 de març de 2014 i liquidar les tasques realitzades fins aquella data, sense que això suposi cap càrrega addicional per a l'empresa i alliberant a l'Ajuntament de qualsevol càrrega laboral.

III.- En data 10 de març de 2014, el tècnic de medi ambient i el cap de la brigada van emetre informe que literalment diu:

"En data 20 d'octubre de 2010 es va signar el contracte administratiu de serveis de jardineria i treballs forestals en barris perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui.

En data 25 d'octubre de 2012 el Ple de l'Ajuntament va prendre l'acord de prorrogar el contracte de serveis de jardineria i treballs forestals en barris perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui per termini d'un any.

En data 26 de setembre de 2013 el Ple de l'Ajuntament va prendre l'acord de prorrogar



el contracte de serveis de jardineria i treballs forestals en barris perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui per un segon any.

En data 7 de març de 2014 l'empresa Ambientalia entre per registre de l'Ajuntament la sol·licitud de rescissió del contracte a 30 de març de 2014.

A data d'avui el servei s'ha prestat de forma correcte.”

IV.- En data 19 de març de 2014 el cap de Serveis Territorials va emetre un informe que literalment diu:

“Vista la instància de data 7 de març de 2014 amb registre d'entrada 2457 de l'empresa Ambientalia World SL, adjudicatària del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals en barris perifèrics i esporga i tractament de l'arbrat municipal, en què demana la rescissió del contracte.

Vist l'informe dels tècnics responsables del control i seguiment del referit contracte.

Donat que la situació que ens planteja l'empresa adjudicatària podria comportar en un futur problemes d'acompliment de les tasques previstes en el contracte que podrien derivar en una inadequada prestació dels serveis.

Donat que l'Ajuntament disposa dels mitjans humans, pressupostaris i materials per portar a terme les tasques que es desenvolupen en el contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals en barris perifèrics i esporga i tractament de l'arbrat municipal de forma satisfactòria a partir de 30 de març de 2014.

Es proposa rescindir de mutu acord entre l'empresa Ambientalia World SL i l'Ajuntament de Caldes de Montbui el contracte, donant-lo per finalitzat el 30 de març de 2014.”

Normativa aplicable

Article 223 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre:

“Artículo 223. Causas de resolución.

Son causas de resolución del contrato:

c) El mutuo acuerdo entre la Administración y el contratista.

Article 224 del mateix text legal:

“Artículo 224. Aplicación de las causas de resolución.

1. La resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación, de oficio o a instancia del contratista, en su caso, siguiendo el procedimiento que en las normas de desarrollo de esta ley se establezca.



4. La resolución por mutuo acuerdo sólo podrá tener lugar cuando no concurra otra causa de resolución que sea imputable al contratista, y siempre que razones de interés público hagan innecesaria o inconveniente la permanencia del contrato.”

Article 225 TRLCSP:

“Artículo 225. Efectos de la resolución.

1. Cuando la resolución se produzca por mutuo acuerdo, los derechos de las partes se acomodarán a lo válidamente estipulado por ellas.”

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la resolució de mutu acord del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui signat entre l'empresa Ambientalia World, S.L. i l'Ajuntament de Caldes de Montbui a data 31 de març de 2014.

Segon. Amb l'aprovació i pagament de les factures corresponents als mesos de gener, febrer i març de 2014 es donarà per liquidat el contracte.

Tercer. Fer constar que no existeixen responsabilitats que s'hagin de fer efectives sobre la garantia dipositada per l'empresa.

Quart. Anul·lar el document comptable d'autorització i disposició núm. 2201400000373 a nom de l'empresa Ambientalia World, S.L. per l'import de 125.857,41 euros i aprovar un document comptable d'autorització i disposició a nom l'empresa Ambientalia World, S.L per l'import de 37.507,17 euros corresponent als mesos de gener, febrer i març de 2014, d'acord amb la resolució del contracte de mutu acord.

L'alcalde aixeca la sessió a les 19 hores i 59 minuts, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari gral.

Vist i plau
L'alcalde

Eduard Lluzar López de Briñas

Jordi Solé i Ferrando