



## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

### **Identificació de la sessió**

Núm.: 8 / 2014

Caràcter: Ordinari

Data: 24 de juliol de 2014

Horari: 20'00 hores

Lloc: Sala de Plens

### **Assistents**

Jordi Solé i Ferrando, alcalde

Vicenç Personat i Pallarès, regidor

Montserrat Grau i Giner, regidora

Roser Guiteras López, regidora

Jaume Mauri Sala, regidor

Isidre Pineda Moncusí, regidor

Josep Ramon Marañés Vidal, regidor

Sara Marcé Adrián, regidora

Maria Pilar Aznar López, regidora

Josep Gallart Badia, regidor

Joan Vendrell Martí, regidor

Susana Vila Rios, regidora

M. Àngels Pou Garcia, regidora

Montserrat Coll Mañosa, regidora

Xavier Ortega Guillén, regidor

Montserrat Romano Bosch, regidora

Pau Olóndriz de Moragas, regidor

### **Secretari**

Montserrat Campos Bermúdez, secretària acctal.



## **Ordre del dia**

**1. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària ordinària anterior de data 26 de juny de 2014.**

**2. Restar assabentats de l'adscripció de la senyora M. Àngels Pou Garcia com a regidora municipal representant del grup municipal de *Convergència i Unió*. Expedient número SGGE201100056.**

**3. Aprovar la modificació de l'aportació econòmica del grup municipal de CiU corresponent a la integració de tres membres a l'esmentat grup.**

**4. Aprovar la modificació dels membres integrants o nomenats en representació de *Convergència i Unió* de tots aquells òrgans municipals, i/o d'altres òrgans a favor del senyor Joan Vendrell Martí i la senyora Susana Vila Rios. Expedient SGGE201100056.**

**5. Aprovar l'adhesió a l'Acord de 12 de maig de 2014, de contractació de persones aturades promoguts pel Servei d'Ocupació de Catalunya.**

**6. Desestimar les al·legacions presentades per UNNIM BANC, SAU contra el requeriment del pagament de les contribucions especials per les obres de reurbanització de Can Maspons. Expedient número TECE200701966.**

**7. Aprovar la ratificació del projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església a Caldes de Montbui. Expedient número TO101201400004.**

**8. Aprovar la ratificació del projecte bàsic i executiu de les obres *Rehabilitació del safareig públic de Santa Esperança per a nou espai de lleure* a Caldes de Montbui. Expedient número TO105201400005.**

**9. Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres per la gestió de reg o bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui. Expedient número TO1022014000009.**

**10. Aprovar inicialment la modificació puntual de la normativa urbanística del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, referent a la qualificació urbanística dels terrenys ocupats per l'edifici de l'associació Ateneu Centre Democràtic i Progressista (clau E4). Expedient número TP202-2014-000018.**

**11. Aprovar la proposta del nou *Pla Econòmic i Financer del Pla de Barris*. Expedient número TB301-2014-000005.**



**12. Aprovar la proposta dels acords aprovats per unanimitat per la Comissió del Nomenclàtor del dia 12 de juny de 2014. Expedient número SGGE201300028.**

**13. Aprovar l'actualització de l'Inventari de béns de la Corporació corresponent a l'exercici 2013. Expedient número SGGE201400058.**

**14. Aprovar les dues festes locals del municipi de Caldes de Montbui per a l'any 2015. Expedient número 3.1/2014.**

**15. Aprovar la transferència de l'assignació per a la prestació supramunicipal de serveis, corresponent a la participació en els ingressos de la Generalitat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, anys 2013 i 2014, a favor del Consorci de Viles Termals de Catalunya i del Consell Comarcal del Vallès Oriental. Expedient número G504201400057.**

**16. Aprovar la modificació de crèdits núm. 20/2014, mitjançant transferència de crèdits.**

**17. Aprovar la modificació de crèdits núm. 21/2014, mitjançant crèdits extraordinaris.**

**18. Donar compte al Ple dels informes de tresoreria corresponents al 2n trimestre de l'exercici 2014.**

**19. Moció**

**Moció que presenten els grups municipals d'ERC, de CiU, del PSC i d'ICV-EUiA contra els índex de referència dels préstecs hipotecaris.**

**20. Resolucions de l'Alcaldia dictades des de l'última sessió ordinària.**

**21. Despatx ordinari.**

**22. Precs, preguntes i interpel·lacions.**

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

**1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA ANTERIOR DE DATA 26 DE JUNY DE 2014.**

L'alcalde obre la sessió i el Ple, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (2); del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 26 de juny de 2014.



**2. RESTAR ASSABENTATS DE L'ADSCRIPCIÓ DE LA SENYORA M. ÀNGELS POU GARCIA COM A REGIDORA MUNICIPAL REPRESENTANT DEL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ. EXPEDIENT NÚMERO SGGE201100056.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

**ACORDA:**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número SGGE201100056 de Serveis Generals, d'organització del cartipàs municipal 2011-2015.

**DICTAMEN**

**Antecedents**

I. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 29 d'abril de 2014, va acordar restar assabentats i acceptar la renúncia voluntària al càrrec de regidora de l'Ajuntament de Caldes de Montbui presentada per la senyora Maria Taulats Pahissa, mitjançant l'escrit de data 14 d'abril de 2014, amb registre general d'entrada número 003942, així com la seva renúncia als càrrecs que ostentava per la seva condició de regidora i per haver estat designada portaveu del seu grup municipal de Convergència i Unió.

II. En la mateixa sessió ordinària de Ple, de data 29 d'abril de 2014, també es va acordar restar assabentats i acceptar la renúncia voluntària al càrrec de regidor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui presentada pel senyor Josep M. Galván Mascarell, mitjançant l'escrit de data 14 d'abril de 2014, amb registre general d'entrada número 003943, així com la seva renúncia als càrrecs que ostentava per la seva condició de regidor de grup municipal de Convergència i Unió.

III. En ambdós acords d'assabentat i acceptació de la renúncia al càrrec de regidors consta que la data de cessament es feia efectiva el dia de la sessió plenària de 29 d'abril de 2014.



IV. En data 3 de juny de 2014 la Junta Electoral Central va emetre la Credencial de regidor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui a favor del senyor Joan Vendrell Martí, en substitució del senyor Josep Miquel Galvan Mascarell, i a favor de la senyora Susana Rios Vila, en substitució de la senyora Maria Taulats Pahissa.

V. Posteriorment, en data 26 de juny d'enguany el senyor Joan Vendrell Martí i la senyora Susana Rios Vila han pres possessió del càrrec de regidors de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en representació del grup polític de *Convergència i Unió*.

VI. Per la qual cosa, cal modificar els membres integrants o nomenats en representació de *Convergència i Unió* de tots aquells òrgans municipals, i/o d'altres òrgans dels quals en formaven part la senyora Maria Taulats Pahissa i el senyor Josep M. Galván Mascarell (\*Juntes generals de les societats i Consell Administració) per raó del seu càrrec, a favor del senyor Joan Vendrell Martí i la senyora Susana Vila Rios, en representació del grup municipal de *Convergència i Unió* de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

VII. En data 2 de juliol de 2014, els senyors Joan Vendrell Martí i Susana Vila Rios han presentat al Registre general d'entrada d'aquest Ajuntament, amb el número 006314, la sol·licitud per la qual demanen que s'admeti l'escrit presentat i que s'inclouï en el proper ple de l'ajuntament els diversos nomenaments que proposen per a formar part dels diversos òrgans complementaries de ple i d'altres òrgans, com a representants de *Convergència i Unió*.

VIII. Recentment, en data 14 de juliol de 2014, el grup municipal de *Convergència i Unió*, ha presentat al Registre general d'entrada amb el número 006709, una sol·licitud mitjançant la qual demana la reincorporació de la senyora M. Àngels Pou Garcia com a regidora del grup municipal de *Convergència i Unió*, com a independent.

### **Fonaments de dret**

- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- El reglament Orgànic municipal.
- El Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.



## **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Restar assabentats de l'adscripció de la senyora M. Àngels Pou Garcia com a regidora municipal representant del **grup municipal de *Convergència i Unió***, en la seva **condició d'independent**.

Segon. Donar per reincorporada a la senyora M. Àngels Pou Garcia com a regidora municipal representant del grup municipal de *Convergència i Unió*, entenent que accepta aquesta reincorporació en el cas que el seu vot sigui favorable a aquesta proposta, així com en tots aquells òrgans municipals, i/o d'altres òrgans dels quals en formi part per raó del seu càrrec.

Tercer. Requerir als actuals membres del grup municipal de *Convergència i Unió* de l'Ajuntament de Caldes de Montbui perquè designin els membres integrants o els nous nomenaments de tots aquells òrgans municipals, i/o d'altres òrgans dels quals han de formar part, per seva condició de regidor/a de la Corporació municipal, amb motiu de la reincorporació al grup municipal de la senyora M. Àngels Pou Garcia.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades.

### **3. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE L'APORTACIÓ ECONÒMICA DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU CORRESPONENT A LA INTEGRACIÓ DE TRES MEMBRES A L'ESMENTAT GRUP. EXPEDIENT NÚMERO SGGE201100056.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i 1 abstenció d'ICV-EUiA (1)],

## **ACORDA:**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient número SGGE201100056 de Serveis Generals, d'organització del cartipàs municipal 2011-2015.

## **DICTAMEN**



### **Antecedents**

I. En les darreres Eleccions Locals de 22 de maig de 2011, en el Ple de constitució del nou Ajuntament, de data 11 de juny de 2011, la senyora Maria Àngels Pou Garcia va prendre possessió del càrrec de regidora d'aquesta Corporació en representació de Convergència i Unió, amb el nom de M. Àngels Garcia Pou.

II. Posteriorment, en el Ple de l'Ajuntament, en la sessió extraordinària del dia 30 de juny de 2011, va aprovar nomenar els representants de l'Ajuntament en els diversos òrgans municipals i altres acords, a més a més, de donar compte del Decret d'Alcaldia número 660/2011, de 14 de juny de 2011, d'organització del cartipàs municipal 2011-2015.

III. En data 5 de setembre de 2011, l'alcalde va dictar el Decret 940/2011, pel qual va resoldre aprovar que amb efectes del dia 11 de juny de 2011, data de constitució d'aquest ajuntament i fins acord exprés en contra, l'aportació mensual al grup municipal de Convergència i Unió, quedava desglossada segons el quadre que es detalla tot seguit:

<b>Partit</b>	<b>Quota variable mensual</b>	<b>Nombres regidors</b>	<b>Quantia fixa mensual</b>	<b>Total mensual</b>
UCD	125	1	208,33	333,33
CDC	250	2	208,34	458,34

IV. En el Ple de l'Ajuntament de data 26 de gener de 2012 es van modificar alguns nomenaments de diversos representants de l'Ajuntament.

V. En data 27 de juny de 2013, l'alcalde va dictar el Decret 745/2013, mitjançant el qual va resoldre acordar que, a partir de l'esmentada resolució, a tots els documents municipals a on aparegui o tingui la condició d'interessada l'expressada regidora, es formalitzin o vagin a nom de: M. Àngels POU GARCIA.

VI. Mitjançant instància presentada per la *Federació Convergència i Unió Vallès Oriental* al registre general d'entrada del dia 8 de gener d'enguany, amb el número 000178, els presidents comarcals CDC Vallès Oriental i UDC Vallès Oriental, senyors Francesc Tella i Ferran Jiménez, respectivament, insten a la senyora M. Àngels Pou Garcia a causar baixa del Grup municipal de Convergència i Unió a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i, en conseqüència, el fet que hi hagués una regidora no adscrita va implicar que l'aportació al grup polític municipal de Convergència i Unió quedés segons el detall següent:



Partit	Quota variable mensual	Nombres regidors	Quantia fixa mensual	Total mensual
UDC	125	0	208,34	208,34
CDC	250	2	208,34	458,34

No obstant això, vist que la sol·licitud de la baixa de la senyora Pou del grup municipal de UDC tenia efectes a partir del dia 8 de gener, la part proporcional corresponent als primers set dies de gener, que són 28,23 euros, sí que han de ser percebuts per UDC.

VII. El grup municipal de Convergència i Unió, ha presentat al Registre general d'entrada amb el número 006709, de data 14 de juliol de 2014, una sol·licitud mitjançant la qual demana la reincorporació de la senyora M. Àngels Pou Garcia com a regidora del grup municipal de Convergència i Unió, com a independent.

VIII. Per tant el fet que es tracti d'una regidora del grup municipal de CIU, provocarà, si escau, la modificació dels càrrecs que ostenta com a regidora del grup municipal de CiU en tant en quant el propi grup li assigni noves funcions o les funcions anteriors, que en tot cas s'han de renovar, ja que l'acord anterior no es pot considerar com a nul, d'acord amb la legislació vigent.

IX. L'escrit presentat pel grup municipal de CIU, referit a l'apartat VII anterior, no atribueix, per tant cap altra adscripció a la Sra. Pou Garcia, que les que automàticament es produeixen com a conseqüència de la seva reincorporació al grup municipal de CIU.

Tot això sense perjudici que en un escrit posterior se li confereixin noves atribucions que el propi grup entengui adients.

X. L'assignació econòmica referent al propi grup polític del qual no formava anteriorment part s'ha de modificar, d'acord amb l'informe d'Intervenció de data 21 de juliol de 2014, el qual consta a l'expedient administratiu corresponent.

A partir de la adscripció de la senyora M. Àngels Pou Garcia com a regidora municipal representant del grup municipal de Convergència i Unió, en la seva condició d'independent, l'aportació del grup municipal de Convergència i Unió queda segons el següent detall:

Partit	Quota variable mensual	Nombres regidors	Quantia fixa mensual	Total mensual
UDC	125	0	208,34	208,34
CDC	375	3	208,34	583,34





No obstant això, com que la reincorporació de la senyora M. Àngels Pou Garcia com a regidora municipal representant del grup municipal de Convergència i Unió va ser el dia 14 de juliol de 2014, l'aportació del mes de juliol del grup municipal de Convergència i Unió queda segons el següent detall:

Partit	Quota variable mensual	Nom bres regidors	Quantia fixa mensual	Total mensual
UDC	125	0	208,34	208,34
CDC	$250+72,58=322,58$	3	208,34	530,92

XI. Com a conseqüència que la renúncia de la senyora Maria Taulats Pahissa i del senyor Josep M. Galvan Mascarell es va fer efectiva el 29 d'abril de 2014 i la presa de possessió dels nous regidors, la senyora Susana Vila Rios i el senyor Joan Vendrell Martí, es va fer efectiva el 26 de juny de 2014, és a dir, no es va realitzar de manera simultània, s'ha de regularitzar l'aportació variable mensual del Grup polític municipal de Convergència i Unió corresponent al mes de maig (tot el mes) i juny (fins al dia 26) que, correspon al període que el Grup polític municipal de Convergència i Unió no va tenir cap membre integrant en aquest grup polític.

Per tant, la regularització que s'ha de realitzar és la següent:

Aportació variable realitzada maig (a)	Aportació variable realitzada juny (b)	Aportació que s'hauria d'haver realitzat segons els membres integrants del grup polític maig (c)	Aportació que s'hauria d'haver realitzat segons els membres integrants del grup polític juny (d)	Import a regularitzar (a deduir de les aportacions següents) (a)+(b)-(c)-(d)
250 euros	250 euros	0 euros	41,67 euros	458,33 euros



### **Fonaments de dret**

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El reglament Orgànic municipal.

El Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Modificar l'aportació mensual aprovada segons acord de Ple de l'Ajuntament de data 30 de gener de 2014, a favor del grup municipal de Convergència i Unió a partir del mes d'agost de 2014 i fins acord exprés en contra segons el detall següent

<b>Partit</b>	<b>Quota variable mensual</b>	<b>Nombres regidors</b>	<b>Quantia fixa mensual</b>	<b>Total mensual</b>
UDC	125	0	208,34	208,34
CDC	375	3	208,34	583,34

Segon. Tenint en compte que la Sra. M. Àngels Pou Garcia està adscrita com a regidora representant del grup municipal de Convergència i Unió des del dia 14 de juliol de 2014, l'aportació del mes de juliol de 2014 a favor del grup municipal de Convergència i Unió serà la següent:

<b>Partit</b>	<b>Quota variable mensual</b>	<b>Nombres regidors</b>	<b>Quantia fixa mensual</b>	<b>Total mensual</b>
UDC	125	0	208,34	208,34
CDC	250+72,58=322,58	3	208,34	530,92

Tercer. Regularitzar l'aportació variable del Grup municipal de Convergència i Unió corresponent al mes de maig (tot el mes) i juny (fins el 26) que correspon al període que el Grup municipal de Convergència i Unió no va tenir membre integrant en aquest grup polític segons el quadre següent:



Aportació variable realitzada maig (a)	Aportació variable realitzada juny (b)	Aportació que s'hauria d'haver realitzat segons els membres integrants del grup polític maig (c)	Aportació que s'hauria d'haver realitzat segons els membres integrants del grup polític juny (d)	Import a regularitzar (a deduir de les aportacions següents) (a)+(b)-(c)-(d)
250 euros	250 euros	0 euros	41,67 euros	458,33 euros

Quart. Establir a favor de la regidora M. Àngels Pou Garcia, com a regidora adscrita al grup de CIU, sempre que no tinguin una altra remuneració per dedicació exclusiva o parcial a l'Ajuntament, el règim d'indemnitzacions següent:

- **Per assistència als Plens:** un import de: 342 euros/sessió, amb una quantia màxima al mes de: 342 euros.

Cinquè. Satisfer al grup d'UDC la quantitat de 28,23 euros corresponents a la part proporcional dels set dies de gener en els quals la senyora Pou sí que formava part del grup municipal.

Sisè. Fer pública aquests acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i a la seu electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament, en compliment del que disposen els articles 44.2 i 46.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i comunicar-la a totes les Àrees, departaments i serveis de l'Ajuntament.

Setè. El present **acord és executiu** des de la data d'aquesta sessió plenària, és a dir, **el dia 24 de juliol de 2014**, de conformitat amb el que disposa l'article 44.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.



**4. APROVAR LA MODIFICACIÓ DELS MEMBRES INTEGRANTS O NOMENATS EN REPRESENTACIÓ DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ DE TOTS AQUELLS ÒRGANS MUNICIPALS, I/O D'ALTRES ÒRGANS A FAVOR DEL SENYOR JOAN VENDRELL MARTÍ I LA SENYORA SUSANA VILA RIOS. EXPEDIENT SGGE201100056.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i 1 abstenció d'ICV-EUiA (1)],

**ACORDA:**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número SGGE201100056 de Serveis Generals, d'organització del cartipàs municipal 2011-2015.

**DICTAMEN**

**Antecedents**

I. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 29 d'abril de 2014, va acordar restar assabentats i acceptar la renúncia voluntària al càrrec de regidora de l'Ajuntament de Caldes de Montbui presentada per la senyora Maria Taulats Pahissa, mitjançant l'escrit de data 14 d'abril de 2014, amb registre general d'entrada número 003942, així com la seva renúncia als càrrecs que ostentava per la seva condició de regidora i per haver estat designada portaveu del seu grup municipal de Convergència i Unió.

II. En la mateixa sessió ordinària de Ple, de data 29 d'abril de 2014, també es va acordar restar assabentats i acceptar la renúncia voluntària al càrrec de regidor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui presentada pel senyor Josep M. Galván Mascarell, mitjançant l'escrit de data 14 d'abril de 2014, amb registre general d'entrada número 003943, així com la seva renúncia als càrrecs que ostentava per la seva condició de regidor de grup municipal de Convergència i Unió.

III. En ambdós acords d'assabentat i acceptació de la renúncia al càrrec de regidors consta que la data de cessament es feia efectiva el dia de la sessió plenària de 29 d'abril de 2014.



IV. En data 3 de juny de 2014 la Junta Electoral Central va emetre la Credencial de regidor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui a favor del senyor Joan Vendrell Martí, en substitució del senyor Josep Miquel Galvan Mascarell, i a favor de la senyora Susana Rios Vila, en substitució de la senyora Maria Taulats Pahissa.

V. Posteriorment, en data 26 de juny d'enguany el senyor Joan Vendrell Martí i la senyora Susana Rios Vila han pres possessió del càrrec de regidors de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en representació del grup polític de *Convergència i Unió*.

VI. Per la qual cosa, cal modificar els membres integrants o nomenats en representació de *Convergència i Unió* de tots aquells òrgans municipals, i/o d'altres òrgans dels quals en formaven part la senyora Maria Taulats Pahissa i el senyor Josep M. Galván Mascarell (\*Juntes generals de les societats i Consell Administració) per raó del seu càrrec, a favor del senyor Joan Vendrell Martí i la senyora Susana Vila Rios, en representació del grup municipal de *Convergència i Unió* de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, els quals es detallen tot seguit:

1.- Membres integrants del **grup polític** de *Convergència i Unió (CiU)* de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

2.- Membre integrant de la **Junta de Portaveus** de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i designació del portaveu del grup polític municipal de CiU.

3.- Vocals de la **Comissió informativa de matèries de competència de Ple**.

4.- Vocals de la **Comissió Especial de Comptes**.

5.- Vocals de la **Comissió informativa** prèvia al ple en funcions de Junta General de la **societat GMSSA**.

6.- Vocals de la **Comissió informativa** prèvia al ple en funcions de Junta General de la **societat CALDES HABITATGE, SL**.

7.- Designar **un representant** municipal de l'Ajuntament de Caldes de Montbui al CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL en representació de CiU.

8.- Nomenar **un membre integrant** del **Comitè** d'avaluació i seguiment del projecte i de les actuacions pertinents objecte de subvenció, en relació amb el pla d'intervenció integral dins el marc de la Llei de Barris, en representació de *Convergència i Unió*.

9.- Establir a favor dels nous regidors de la Corporació, en representació de *Convergència i Unió*, el **règim d'indemnitzacions** fixat per la seva assistència als Plens.



10.- Nomenar membre integrant i VOCAL de la **Comissió de Nomenclàtor** de carrers, espais i equipaments públics de Caldes de Montbui, en representació de *Convergència i Unió*.

VII. En data 2 de juliol de 2014, els senyors Joan Vendrell Martí i Susana Vila Rios han presentat al Registre general d'entrada d'aquest Ajuntament, amb el número 006314, la sol·licitud per la qual demanen que s'admeti l'escrit presentat i que s'inclougui en el proper ple de l'ajuntament els diversos nomenaments que proposen per a formar part dels diversos òrgans complementaries de ple i d'altres òrgans, com a representants de Convergència i Unió.

#### Fonaments de dret

- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- El reglament Orgànic municipal.
- El Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

#### Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Restar assabentats que el regidor senyor **Joan Vendrell Martí** i la regidora senyora **Susana Vila Rios**, són els membres integrants del **Grup municipal de Convergència i Unió (CiU)**.

Segon. Nomenar el regidor senyor **Joan Vendrell Martí** membre integrant de la **Junta de Portaveus** de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i **portaveu** del grup polític municipal de **Convergència i Unió (CiU)**.

Tercer. Nomenar membres integrants de la **Comissió informativa de matèries de competència de Ple**, com a VOCALS representants del grup municipal de *Convergència i Unió*, el senyor **Joan Vendrell Martí** i la senyora **Susana Vila Rios**.

Quart. Nomenar membre integrant de la **Comissió Especial de Comptes**, com a VOCAL representant del grup municipal de *Convergència i Unió*, el senyor **Joan Vendrell Martí**.



Cinquè. Nomenar membre integrant de la **Comissió informativa del ple en funcions de Junta General de la societat GESTIÓ MUNICIPAL DE SERVEIS SA**, com a VOCAL representant del grup municipal de *Convergència i Unió*, el senyor **Joan Vendrell Martí**.

Sisè. Nomenar membre integrant de la **Comissió informativa del ple en funcions de Junta General de la societat CALDES HABITATGE, SL**, com a VOCAL representant del grup municipal de *Convergència i Unió*, la senyora **Susana Vila Rios**.

Setè. Designar representant del grup municipal de *Convergència i Unió* de l'Ajuntament de Caldes de Montbui al **Consell Escolar Municipal** la regidora senyora **Susana Vila Rios**.

Vuitè. Nomenar membre integrant del **Comitè d'avaluació i seguiment del projecte i de les actuacions pertinents objectes de subvenció, en relació amb el pla d'intervenció integral dins el marc de la Llei de Barris**, com a representant municipal del grup municipal de *Convergència i Unió* de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, el senyor **Joan Vendrell Martí**, en substitució de la senyora Maria Taulats i Pahissa.

Novè. Establir a favor dels regidors senyor **Joan Vendrell Martí** i senyora **Susana Vila Rios**, en representació del grup municipal de *Convergència i Unió*, sempre que no tinguin una altra remuneració per dedicació exclusiva o parcial a l'Ajuntament, el règim d'indemnitzacions següent:

**Per assistència als Plens:** un import de 342 euros/sessió, amb una quantia màxima la mes de: 342 euros.

Desè. Nomenar membre integrant de la **Comissió de Nomenclàtor de carrers, espais i equipaments públics de Caldes de Montbui**, com a VOCAL representant del grup municipal de *Convergència i Unió* de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, la senyora **Susana Vila Rios**.

Onzè. Fer públics aquests acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i a la seu electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament, en compliment del que disposen els articles 44.2 i 46.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i comunicar-la a totes les Àrees, departaments i serveis de l'Ajuntament.

Dotzè. Els presents **acords són executius** des de la data d'aquesta sessió plenària, de conformitat amb el que disposa l'article 44.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.



Tretzè. Notificar aquests acords als regidors JOAN VENDRELL MARTÍ i SUSANA VILA RIOS en el benentès que si, en el termini de cinc dies des de la recepció de la notificació, no manifesten res en contra s'entendrà que accepten tàcitament els nomenaments que conté.

Catorzè. Notificar els acords als diferents Grups polítics municipals, als caps de les diferents àrees de l'Ajuntament i, pel que fa al nomenament del nou representant del grup municipal de CiU al Consell Escolar Municipal, notificar-lo als diferents centres educatius del municipi.

## **5. APROVAR L'ADHESIÓ A L'ACORD DE 12 DE MAIG DE 2014, DE CONTRACTACIÓ DE PERSONES ATURADES PROMOGUTS PEL SERVEI D'OcupACIÓ DE CATALUNYA.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

### **ACORDA:**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient de Recursos Humans relatiu a l'adhesió a l'acord de la FMC, ACM, CCOO i UGT, data 12 de maig de 2014, relatiu a la pròrroga de l'Acord signat el 2013, adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació no ocupades, en el marc dels programes que combinen la contractació i la formació promoguts pel Servei d'Ocupació de Catalunya, en base a l'Acord pel Diàleg Social permanent, de 31 de març de 2014.

#### **DICTAMEN**

#### **Antecedents**

I. Atès l'Acord de 12 de maig de 2014 relatiu a la pròrroga de l'Acord signat el 2013, adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació no ocupades en el marc dels programes que combinen la contractació i la formació





promoguts pel Servei d'Ocupació de Catalunya, en base a l'Acord pel Diàleg Social permanent de 31 de març de 2014, subscrit per la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis, la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya, el qual disposa a l'acord cinquè que *les entitats locals de Catalunya i les seves entitats dependents o vinculades podran adherir-se al present Acord mitjançant el corresponent acord de l'òrgan competent.*

II. Atès que en data 10 de juliol de 2014, la Comissió de Seguiment de l'Acord de Condicions de treball comunes dels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, ha acordat adherir-se a l'Acord de 12 de maig de 2014, de la FMC, la ACM, i els sindicats CCOO i UGT, de 12 de maig de 2014, relatiu a la pròrroga de l'Acord signat el 2013, adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació no ocupades, en el marc dels programes que combinen la contractació i la formació promoguts pel Servei d'Ocupació de Catalunya, en base a l'Acord pel Diàleg Social Permanent, de 31 de març de 2014.

### **Fonaments de dret**

D'acord amb el que disposa l'article 1, apartat 6, de l'Acord de Condicions de Treball Comunes dels empleats públics al servei de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Adherir-se a l'Acord de 12 de maig de 2014, relatiu a la pròrroga de l'Acord signat el 2013, adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació no ocupades en el marc dels programes que combinen la contractació i la formació promoguts pel Servei d'Ocupació de Catalunya, en base a l'Acord pel Diàleg Social Permanent de 31 de març de 2014, subscrit per la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis, la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya.

Segon. Trametre aquest acord al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, pel seu degut registre, dipòsit i publicació.



**6. DESESTIMAR LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER UNNIM BANC, SAU CONTRA EL REQUERIMENT DEL PAGAMENT DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE CAN MASPONS. EXPEDIENT NÚMERO TECE200701966.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:  
"Gràcies, senyor Personat si us plau."

Pren la paraula el senyor Personat:  
"Bé, teníem una al·legació d'UNNIM BANC en la qual deia que no li tocava pagar les contribucions especials de la urbanització de Can Maspons. Les obres es van signar el 3 de març de 2011 i es va aprovar al Ple de 31 de març de 2011. UNNIM va fer la venda de la seva parcel·la el dia 27 de juliol de 2011 i la Llei d'hisendes locals estableix que les contribucions especials es meriten al moment en què les obres s'hagin executat o els serveis s'hagin començat a prestar. Parlant de Can Maspons també dir que se'ns havia demanat o se'ns ha demanat per part del promotor la devolució de la fiança i com s'escau sempre amb aquestes obres importants, com es va fer amb el Passeig del Remei, han fet una auditoria de les obres abans de tornar la fiança. Aquesta auditoria dóna un desfase de 274.762'66 euros, evidentment ara es requerirà al director de l'obra i el constructor perquè aclareixin aquesta situació."

Pren la paraula el senyor alcalde:  
"Gràcies, precisar que estem parlant d'una auditoria tècnica, òbviament feta per un estudi independent.  
Hi ha paraules en aquest punt? No? Doncs passem a la votació d'aquest punt."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2) i d'ICV-EUiA (1); i 1 abstenció del PPC (1)],

**ACORDA:**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número TECE200701966, relatiu a les al·legacions d'UNNIM BANC, SAU (Caixa d'estalvis de Sabadell) contra el requeriment de pagament de les contribucions especials per l'obra ordinària per a la urbanització de Can Maspons.

**DICTAMEN**



### **Antecedents**

I.- El Ple de l'Ajuntament, en data 29 de maig de 2008, va aprovar definitivament la imposició i la simultània ordenació de contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra per a la urbanització del barri de Can Maspons, l'establiment i exigència de les quals es legitima en l'obtenció d'un benefici per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada per a l'execució de les esmentades obres.

II.- El Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment la revisió del projecte d'urbanització de Can Maspons per un total de 1.057.195,26 euros, al qual no es van presentar al·legacions, i el va aprovar definitivament el 27 de gener de 2011.

III.- El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 28 de juliol de 2011, va aprovar:

- La liquidació definitiva de l'obra de reurbanització del sector de Can Maspons per import de 4.984.493,52 euros, dels quals 4.222.489,08 seran a càrrec de les contribucions especials.
- La liquidació individual definitiva de les contribucions especials.
- Posar al cobrament el padró esmentat un cop minorades les entregues a compte realitzades segons l'acord d'imposició de 29 de maig de 2008, i que la quantitat resultant un cop aplicades les entregues a compte es posarà al cobrament en dos terminis.

IV.- L'acta de recepció de l'obra es va signar en data 3 de març de 2011.

V.- En data 10 de maig de 2013 UNNIM BANC, SAU va presentar escrit en el qual indica que no és subjecte passiu de les contribucions especials de Can Maspons ja que l'immoble situat al carrer La Pineda, 26 no és propietat d'UNNIM BANC, SAU des de la data 29 de juliol de 2011.

### **Normativa aplicable**

Article 28 i següents de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

Articles 220 i 224 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Article 46.3 del Reglament general de recaptació.

### **Consideracions**

D'acord amb el que estableix l'article 33.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que les contribucions especials es meriten en el moment en que les obres s'hagin executat o els serveis s'hagin començat a prestar.



Considerant que l'acta de recepció de les obres es va signar el dia 3 de març de 2011 i es va aprovar pel Ple de l'ajuntament en data 31 de març de 2011 i que d'acord amb el que manifesta UNNIM BANC, SAU la venta es va produir el dia 27 de juliol de 2011, el subjecte passiu d'aquestes contribucions especials i per tant obligat al seu pagament és UNNIM BANC, SAU (Caixa d'Estalvis de Sabadell).

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Desestimar les al·legacions presentades per UNNIM BANC, SAU contra el requeriment del pagament de les contribucions especials per les obres de reurbanització de Can Maspons, corresponent a la parcel·la del carrer la Pineda, 26.

Segon. Comunicar aquest acord als interessats.

### **7. APROVAR LA RATIFICACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNS SERVEIS COMPLEMENTARIS PER A LA ZONA VERDA DE DARRERA L'ESGLÉSIA A CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚMERO TO101201400004.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, hi ha intervencions? Sí, senyor Olóndriz."

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

"Bé, aquest punt està molt relacionat amb el següent, no? Entenc que l'aprovació del projecte bàsic, s'ha de reconèixer que aquell racó quedarà molt adecentat i li convé una adequació, no? Perquè tal com està, evidentment, no pot estar.

El que no estic tan segur és que haguem de fer el que esperem fer, tota vegada que tampoc he trobat entre els expedients i he preguntant a un tècnic, tampoc m'ha sabut dir on era l'estudi econòmic de viabilitat del projecte que es farà a posterior. Com que no l'he vist, no puc jutjar si serà beneficiós o si serà gravós, econòmicament parlant. I precisament com que tinc la impressió que serà més gravós que beneficiós -és una impressió i així ho dic-, m'agradaria conèixer aquest estudi econòmic, si és que hi és, que suposo que sí. I, en tot cas, vull dir que encara que sigui beneficiós, encara que sigui gravós, potser hauríem de dedicar els esforços a altres coses.

El meu vot serà l'abstenció ja que la remodelació d'aquell lloc o l'adequació és necessària."



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha més preguntes? No? Doncs passo la paraula al senyor Mauri.”

Pren la paraula el senyor Mauri:

“Gràcies senyor alcalde, bona nit a tothom, estem d'acord que aquell espai necessita una remodelació, l'estudi econòmic hi és -quan vulgui li passo una còpia-, ho va fer la Diputació de Barcelona i ens va recomanar que fos de servei directe municipal. Nosaltres aquest espai ens el hem pres en tot moment com a Vila Termal que som, com un servei municipal, com un servei públic municipal, com poden ser parcs, com poden ser els gronxadors pels nens, com poden ser espais públics. Nosaltres obrim un espai públic, obert al públic, a la ciutadania del poble, basat en l'aigua termal. Pensem que és una bona pensada pel fet que serà una, si m'ho permet l'expressió, serà una perla a la província de Barcelona en aquest aspecte, un bany lúdic termal obert a l'aire lliure, amb unes vistes espectaculars com són la nostra bona recuperada llera de la riera, i entenem que això ens pot, no només si és beneficiós o no econòmicament, sinó és beneficiós o no municipalment. Que vinguin turistes, que vingui gent a veure-ho, a banyar-s'hi, i tot això pot repercutir en els serveis privats com hotels, negocis i restaurants.

Entenem que pot ser bo, que és un punt de partida, no és l'únic, entenem que amb el que ens hauríem de quedar, però sí que és un bon punt de partida, un bon laboratori d'assaig per provar uns banys termals lúdics a Caldes, que seran els primers que tindrem, no només a Caldes, sinó a la província de Barcelona.

Gràcies, vull dir que quan vulgui vostè li ensenyo el Mentor.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Sí, senyor Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Sí, em passes l'estudi econòmic, o el puc venir a veure. M'agradarà, perquè m'agradaria saber si l'estudi econòmic diu que és viable econòmicament tot allò que m'has dit, segurament estaríem d'acord que és positiu. Tot plegat, tot i així, si hem de fer coses que beneficiïn als comerços i les entitats privades de Caldes, no sé si també hauríem de demanar una implicació a canvi, no? Si el servei hi hem de posar diners perquè no és, en el supòsit, no és rendible per l'Ajuntament, però en surten guanyant uns altres, potser alguna compensació hauríem de buscar, com a mínim pensar-ho.

Continuo dient que m'abstindré.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Senyor Mauri.”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“Entenem que l'empresa, l'Ajuntament no és una empresa que es fixa només en un retorn econòmic, sinó que hi ha un servei públic al darrera, i dir darrera d'aquests banys hi ha un servei públic per tota la ciutadania de Caldes, i lògicament si hi ha un servei públic per a la ciutadania de Caldes i de fora de Caldes, els de fora de Caldes repercuteix com se sap en el teixit empresarial i hostaler del poble, que això ens beneficia a tots també.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé doncs, passem a la votació d'aquest punt.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 7 abstencions de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

### **ACORDA:**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número TO101-2014-000004, relatiu a ratificar l'aprovació del projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església a Caldes de Montbui.

### **DICTAMEN**

#### **Antecedents**

I.- La Junta de Govern Local, en data 29 d'abril de 2014, va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església a Caldes de Montbui, redactat per l'arquitecte senyor Josep Maria Campistrón Campdepadrós, amb un pressupost per contracte total de 64.288,62 euros (IVA 21% inclòs).

Aquest acord va ser aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 4 de juliol de 2014.

II.- Com a conseqüència de la realització d'aquesta obra hi ha una sèrie de bens afectats per la qual cosa és necessari expropriar la següent finca:



a) Referència cadastral 0394206DG3009G0001YL, ubicada a la plaça de l'Església de Caldes de Montbui, amb una superfície de 569 m2. Consta com a propietari cadastral la senyora Josefa Cruells Roselló.

### **Fonaments de dret**

Article 38.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny:

*“L'aprovació dels projectes d'obres ordinaries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix l'article 264 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat que l'execució d'aquests comporti l'expropiació forçosa, en aquest cas han de ser aprovats pel ple de la corporació.”*

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 d'abril de 2014 d'aprovació inicial del projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església a Caldes de Montbui i l'acord de la Junta de Govern Local de 4 de juliol de 2014, d'aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església a Caldes de Montbui, redactat per l'arquitecte senyor Josep Maria Campistrón Campdepadròs, amb un pressupost per contracte total de 64.288,62 euros (IVA 21% inclòs)

Segon. Aprovar la següent relació de béns afectats:

a) Referència cadastral 0394206DG3009G0001YL, ubicada a la plaça de l'Església de Caldes de Montbui, amb una superfície de 569 m2.



**8. APROVAR LA RATIFICACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES REHABILITACIÓ DEL SAFAREIG PÚBLIC DE SANTA ESPERANÇA PER A NOU ESPAI DE LLEURE A CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚMERO TO105201400005.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:  
"Gràcies, senyor Mauri."

Pren la paraula el senyor Mauri:

"Gràcies senyor alcalde, doncs com anàvem parlant del safareig, he portat aquí unes reproduccions del que seria el safareig després de les obres. Aquí veiem l'interior, veiem l'interior com és un espai obert, a on les finestres que hi ha actualment ara, quedarien a l'alçada del que és el terra, o sigui, no toquem res de l'estructura del safareig i el que fem és muntar l'estructura dels serveis a sobre del safareig, sense tocar l'estructura. Per tant, s'instal·la una tarima, una plataforma de fusta a l'alçada de les finestres i això quedaria com unes balconeres que donarien a l'exterior. Aquest exterior seria aquest, que seria un espai d'airejar, perquè la gent pogués prendre el bany i poder prendre l'aire, poder prendre el solet i tornar al bany, fer un bany amb sessions, això és una recomanació que ens han fet els tècnics en termalisme.

Aquí la piscina quedaria igual, es ficarien uns tendals per poder protegir la intimitat dels que vulguin i es ficarien uns tubs d'aire perquè es pugui fer el jacuzzi, unes cascades cervicals, i bé, aquesta seria la instal·lació actual després de les obres."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, hi ha intervencions sobre aquest punt? No? Doncs passem a la votació."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 7 abstencions de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

**ACORDA:**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número TO105-2014-000005, relatiu a ratificar l'aprovació del projecte bàsic i executiu de les obres "Rehabilitació del safareig públic de Santa Esperança per a nou espai de lleure" a Caldes de Montbui.

**DICTAMEN**





## **Antecedents**

I.- La Junta de Govern Local, en data 29 d'abril de 2014, va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres "Rehabilitació del safareig públic de Santa Esperança per a nou espai de lleure" a Caldes de Montbui, redactat per l'arquitecte senyor Josep Maria Campistrón Campdepadròs, amb un pressupost per contracte total de 108.439,31 euros (IVA 21% inclòs).

Aquest acord va ser aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 4 de juliol de 2014, després d'estar exposat al públic sense que es produís cap al·legació.

II.- Com a conseqüència de la realització d'aquesta obra hi ha una sèrie de béns afectats, per la qual cosa és necessari expropiar les següents finques:

a) Referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, ubicada al carrer Font i Boet de Caldes de Montbui, amb una superfície de 81 m2. Consta com a propietària registral la senyora María del Carmen Moncho Jiménez.

b) Referència cadastral 0394204DG3009G0001AL, ubicada al carrer Font i Boet de Caldes de Montbui, amb una superfície de 219 m2. Consta com a propietari registral el senyor Francisco Oliver Peig.

## **Fonaments de dret**

Article 38.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny:

*"L'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix l'article 264 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat que l'execució d'aquests comporti l'expropiació forçosa, en aquest cas han de ser aprovats pel ple de la corporació."*

## **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 d'abril de 2014 d'aprovació inicial del projecte bàsic i executiu de les obres "Rehabilitació del safareig públic de Santa Esperança per a nou espai de lleure" a Caldes de Montbui i l'acord de la Junta de Govern Local de 4 de juliol de 2014, d'aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu de les obres "Rehabilitació del safareig públic de Santa Esperança per a nou espai de lleure" a Caldes de Montbui, redactat per l'arquitecte senyor Josep Maria Campistrón Campdepadròs, amb un pressupost per contracte total de 108.439,31 euros (IVA 21% inclòs).



Segon. Aprovar la següent relació de béns afectats:

- a) Referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, ubicada al carrer Font i Boet de Caldes de Montbui, amb una superfície de 81 m2.
- b) Referència cadastral 0394204DG3009G0001AL, ubicada al carrer Font i Boet de Caldes de Montbui, amb una superfície de 219 m2.

**9. APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES PER LA GESTIÓ DE REG O BASSA A LES HORTES DE BAIX A CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚMERO TO1022014000009.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:  
"Gràcies, senyor Mauri si us plau."

Pren la paraula el senyor Mauri:

"Gràcies senyor alcalde. Bé, aquesta és una actuació que va en conjunt del marc del safareig de Santa Esperança i la séquia d'en Marqués. Aquesta séquia d'en Marqués era un espai a on ens quedava per resoldre els desaigües grises, canalitzem la séquia, no permetem que els regants reguin amb aigües que no siguin estrictament les aigües netes. Per això doncs facilitem el rec de les aigües netes a través de la captació de totes les aigües termals, aquestes aigües termals s'emmagatzemaran en un dipòsit municipal, en uns terrenys de propietat municipal, que subministraran l'aigua a tots els regants amb la necessitat que s'ha pogut estudiar, que ens indica el projecte. I que seran aigües termals i netes amb les quals regaran els hortelans. D'aquesta manera, si em permet la llicència, fem la metàfora que l'aigua termal surt de la terra, se n'aprofita pels seus beneficis médico-termals, torna a la terra i d'aquesta terra quan torna en rebem uns fruits regats gràcies a aquesta aigua i tanquem un cicle. I l'operació va en aquest sentit, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:  
"Molt bé, gràcies, hi ha alguna intervenció? Senyora Romano."

Pren la paraula la senyora Romano:

"Bon vespre a tothom, bé, en aquest punt tindriem unes preguntes a fer. Segons l'informe de l'arquitecte municipal, cal sol·licitar l'informe de l'ACA, ja que parlem de la llera de la riera. Aquest informe no l'hem trobat a l'expedient, voldríem saber si s'ha demanat perquè creiem que és un informe perceptiu."



En el punt de les expropiacions ens diu que hem expropiat dos terrenys, però que per la construcció de la séquia s'hauran d'expropiar dos terrenys més. Com vostè sap, senyor alcalde, l'article 113 de la Llei de contractes de l'Estat diu que fins i tot en els avantprojectes, com a mínim han de portar la valoració de les expropiacions a realitzar. Entenem doncs que aquest projecte s'està portant a aprovació inicial sabent que aquest no porta inclòs tots els béns expropiats? Gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:  
“Gràcies, senyor Mauri.”

Pren la paraula el senyor Mauri:  
“Les expropiacions estan fetes, amb acords i garanties, vull dir no sé quin expedient ha consultat. I l'ACA sap perfectament quines actuacions fem, no entrem a la llera del riu, ni a la zona afectada per la llera del riu inundable, per tant, no és competència de l'ACA. Però igualment, el que sí que està al cas de tot això és l'Agència de Defensa del Riu Besòs, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:  
“Molt bé, gràcies, hi ha més intervencions? Senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:  
“Gràcies senyor alcalde, bé, segons parla el senyor regidor, sembla ser que jo no he mirat el mateix expedient? L'informe projecte de referència ha estat redactat per l'arquitecte Jordi Calbetó Aldomà, amb data 12 de setembre de 2013, com a responsable de l'equip redactor de Cíclica Intervenció Urbana Sostenible.

Llavors, aquí tenim l'informe del senyor arquitecte tècnic municipal Jordi Pagès que en el punt núm. 3 ens diu: “així mateix resulta necessari sol·licitar l'informe a l'ACA per tractar-se d'obres que afecten a la llera de la riera de Caldes” qui està equivocat? L'arquitecte? El senyor regidor? Jo que no sé llegir en català? Expliqui'm-ho si us plau, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:  
“Senyor Mauri.”

Pren la paraula el senyor Mauri:  
“És just la part final de la séquia on es connecta amb el col·lector, i l'ACA n'està assabentada, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:  
“Hi ha més intervencions sobre aquest punt? No? Doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); del PSC (2) i d'ICV-EUiA (1); 3 abstencions de CIU (3) i 1 vot en contra del PPC (1)],



## **ACORDA:**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient número TO102-2014-000009, relatiu a l'aprovació inicial del projecte bàsic i executiu de les obres per la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui.

### **DICTAMEN**

#### **Antecedents**

I.- L'arquitecta senyora Marta Serra Permanyer, en representació de CICALICA Intervenció Urbana Sostenible, ha presentat projecte bàsic i executiu de les obres per a la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui, amb un pressupost per contracte total de 37.946,05 euros (IVA 21% inclòs).

II.- En data 2 de juliol de 2014 l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe en relació al contingut del projecte, que literalment diu:

*"El projecte de referència ha estat redactat per l'arquitecte, Jordi Calbetó Aldomà, en data 12 de desembre de 2013, com a responsable de l'equip redactor CICALICA Intervenció Urbana Sostenible, en compliment d'un encàrrec de l'Ajuntament.*

*L'obra projectada té com a principal objectiu possibilitar l'acumulació, retenció i refredament de les aigües termals sobrants de balnearis i safarejtos, tot mantenint i respectant el sistema de reg actual per tandes, les seves séquies i estructura existent.*

*El projecte consta de memòria i annexes, plànols, plec de condicions, pressupost. El document inclou l'estudi de seguretat preceptiu.*

*El pressupost de contracte del projecte ascendeix a 37.946,05 Euros (IVA inclòs del 21%).*

*El projecte conté la documentació mínima exigible segons el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, pel que s'informa favorablement la seva aprovació inicial, a efectes de sol·licitar les subvencions necessàries per possibilitar la seva execució.*

*Així mateix resulta necessari sol·licitar informe a l'ACA, per tractar-se d'obres que afecten la llera de la Riera de Caldes.*

*A l'hora d'executar el projecte, cal tenir en compte que mitjançant un conveni s'ha procedit a l'obtenció del terreny, propietat de l'empresa patrimonial SANIA SET SL, amb referències cadastrals 08033A00900159000EY i 0394205DG30090001BL, per la instal·lació de la nova basa de rec.*



*Ara bé, en referència a les dues parcel·les afectades per la construcció d'una séquia d'obra nova resseguint la cara interior del mur amb referències 08033A009001560000EW i 08033A009001380000EO, s'haurà de procedir a la seva expropiació, partida no contemplada en el present projecte."*

III.- Com a conseqüència de la realització d'aquesta obra hi ha una sèrie de béns afectats per la qual cosa és necessari expropiar la següent finca:

a) Referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, qualificada com sòl urbà (sistema d'espais lliures amb clau V), segons el POUM amb una superfície de 81 m<sup>2</sup>. Consta com a propietària cadastral l'la mercantil SANIA SET, S.L.

### **Fonaments de dret**

I.- Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny i l'article 123 del TRLCSP, regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.

D'acord amb allò que disposen els articles 36.1 i 36.3 del ROAS, el projecte s'ha supervisat i informat favorablement per l'arquitecte tècnic municipal i es pot procedir a la seva tramitació.

II.- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

En aquest termini han d'ésser sol·licitats, si fossin necessaris, els informes d'altres administracions en relació a les competències que li són pròpies.

III.- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, llevat que l'execució de les obres comporti l'expropiació forçosa; en aquest cas els projectes han de ser aprovats pel ple de la corporació d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit, i ja que es contempla l'expropiació de les parcel·les amb referències cadastrals 08033A009001560000EW i 08033A009001380000EO, és el Ple de l'Ajuntament l'òrgan competent per aprovar el projecte.



## **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres per a la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte total de 37.946,05 euros (IVA 21% inclòs) redactat per CÍCLICA Intervenció Urbana Sostenible.

Segon. Aprovar la següent relació de béns afectats:

a) Referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, qualificada com sòl urbà (sistema d'espais lliures amb clau V), segons el POUM amb una superfície de 81 m<sup>2</sup>. Consta com a propietària cadastral Ila mercantil SANIA SET, S.L.

Tercer. Sotmetre el projecte bàsic i executiu de les obres per la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte total de 37.946,05 euros (IVA 21% inclòs), redactat per CÍCLICA Intervenció Urbana Sostenible, a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

## **10. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, REFERENT A LA QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DELS TERRENYS OCUPATS PER L'EDIFICI DE L'ASSOCIACIÓ ATENEU CENTRE DEMOCRÀTIC I PROGRESSISTA (CLAU E4). EXPEDIENT NÚMERO TP202-2014-000018.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, passem la paraula als grups de l'oposició, en cas que hi hagi alguna intervenció? Senyora Coll."

Pren la paraula la senyora Coll:

"Bé, Moltes Gràcies, vull dir que per part del nostre grup votarem a favor d'aquesta proposta de modificació del Pla d'Ordenació, i entenent que també a part de posar en clar una cosa que quedava d'alguna manera pendent, facilitar també el tema d'accessibilitat a un equipament cultural del nostre poble com és el Centre Democràtic.



Volíem aprofitar també per agrair al president que s'hagi brindat a oferir-nos informació i estar al nostre abast per conèixer més aquest projecte, a banda de la consulta que varem poder fer a la Comissió Informativa. Per tant, el nostre vot serà favorable, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, gràcies, si no hi ha més intervencions? Passem a la votació d'aquest punt.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

### **ACORDA:**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número TP202-2014-000018, relatiu a la modificació puntual de la normativa urbanística del Pla d'Ordenació Urbanística (POUM) de Caldes de Montbui, referent a la qualificació urbanística dels terrenys ocupats per l'edifici de l'associació Ateneu Centre Democràtic i Progressista (clau E4).

### **DICTAMEN**

#### **Antecedents**

I.- La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 18 de juny de 2009, va aprovar definitivament el Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal de Caldes de Montbui. Aquest acord es va publicar al DOGC de data 17 de juliol de 2009.

II.- S'ha constatat un desajust entre la realitat física de la finca ocupada per l'edifici de l'Associació Ateneu Centre Democràtic i Progressista i la corresponent delimitació determinada al Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

III.- L'objectiu d'aquesta modificació és qualificar la totalitat de la parcel·la com equipament cultural (clau E4), per tal de fer coincidir aquesta amb la totalitat de l'equipament existent i possibilitar així els objectius que persegueix el POUM amb motiu d'aquesta qualificació.



### **Fonaments de dret**

Article 85 i 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu, 1/2010, de 3 d'agost.

Article 101 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

D'acord amb allò que disposa l'article 52 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord que es proposa és el Ple Municipal.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment la modificació puntual de la normativa urbanística del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 18 de juny de 2009 (publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 17 de juliol de 2009) referent a la qualificació urbanística dels terrenys ocupats per l'edifici de l'associació Ateneu Centre Democràtic i Progressista (clau E4)

Segon. Suspendre l'atorgament de llicències en els àmbits inclosos en la modificació puntual aprovada inicialment.

Tercer. Sotmetre el document aprovat inicialment a un tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un diari de gran difusió, al web municipal i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart. Notificar aquests acords als interessats.





## **11. APROVAR LA PROPOSTA DEL NOU PLA ECONÒMIC I FINANCER DEL PLA DE BARRIS. EXPEDIENT NÚMERO TB301-2014-000005.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha intervencions aquí? Senyor Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Vull explicar el meu vot negatiu a aquests canvis. La part més gran del canvi és la que es destina a l'antic projecte de l'Avinguda Pi i Margall a una zona d'aparcaments a les hortes, quan veig això, que és una decisió presa per l'equip de govern en exclusiva, davant d'una decisió presa per la ciutadania amb més o menys participació, em pregunto si valia la pena fer un referèndum per decidir unes obres si després amb els diners d'aquelles obres faríeu el que voldríeu. I quan dic: feríeu el que voldríeu, ho dic sense cap menyspreu, que consti.

No solament aquests diners, sinó la zona verda del carrer Buenos Aires també es destina als aparcaments de les Hortes de Baix, la reforma de la calçada i voreres de l'eixample, zona 2, també es destina a l'aparcament de les Hortes de Baix, i la recuperació del centre cultural Can Rius, que està clar que no es farà, també es destina a l'aparcament de les Hortes de Baix.

Precisament una de les coses que a nosaltres ens motivava per demanar i per proposar que es fes una consulta per unes obres tan importants com les de l'avinguda Pi i Margall era això, que eren importants i que aquesta decisió l'havíem de compartir amb la ciutadania. Ens queda molt camí per fer, o si ho volem fer fantàstic, perfecte, tots vam acceptar, com no hi havia altre opció, el resultat de la votació, no es fan les obres de l'avinguda Pi i Margall, però home, una obra tan important com un pàrquing que ens costarà una milionada en un lloc bastant sensible del poble, potser també hauria hagut d'anar a consideració de la ciutadania. No solament a consideració de la ciutadania sense més, sinó allò que porto temps reclamant, un debat públic, tranquil i seré del model de poble i de, en aquest cas, el model de vialitat, de com ens hem de moure pel poble.

Ja sé que em direu que ara començarà un estudi d'aquest tipus, però quan toqui parlar-ne ja en parlarem de les deficiències que jo també li trobo en aquest Pla Estratègic que voleu, o a la manera d'elaborar aquest Pla Estratègic.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, senyora Coll.”



Pren la paraula la senyora Coll:

“Gràcies, el nostre grup segurament repetirem part del que el company d’Iniciativa ha dit en aquest plenari, es a dir, quan es va demanar que la gent pogués participar per opinar sobre les obres de l’avinguda Pi i Margall s’entenia que també era perquè una inversió gran, si aquests recursos que anaven a aquesta obra, sumats a d’altres que no repetiré, però que ja estan dit en aquest plenari, aniran a un altre projecte.

Creiem que com a mínim valia la pena que la gent també pogués prioritzar si aquesta era l’obra que volíem portar a terme amb aquestes dimensions al nostre municipi.

Creiem que en un àmbit com el de la Llei de Barris, que se suposa que la pròpia Llei obliga aquesta comissió de participació que està establerta i que vam designar els membres d’aquí en el ple, que d’alguna manera, malgrat això és molt quadrulat o és una comissió així relativa, amb la participació sempre amb dificultats per part de la ciutadania, perquè normalment s’ha fet en horari de matí, cosa que no permet la participació d’aquell que no estigui dedicat en exclusivitat a la política, no? Però que la manera correcta, enteníem, de fer això era si calia modificar el finançament previst pel projecte global de Llei de Barris, doncs que poguessin treballar en aquesta comissió diferents propostes i portar-les al debat de la ciutadania, perquè no estem parlant de mil euros aquí o allà, o pintar una paret o fer dos senyals, sinó que s’està parlant de molts recursos que condicionen moltes obres de cara al futur.

La Llei de Barris ja ens ha condicionat moltes obres al nostre poble, perquè ha implicat que com que el finançament no és del 100% de les obres i l’Ajuntament ha d’aportar una part important, per tant un volum gran de recursos pel que pot habitualment invertir un ajuntament com el nostre, ens ha portat a que altres barris que no estan inclosos dins la Llei de Barris, han estat abandonats d’obres, que no s’han fet actuacions i que, per tant, hi ha una diferència, una falta d’equitat entre diferents territoris del nostre municipi. Però si a això i sumem que a sobre no tenim la possibilitat de participar, no només en l’òrgan establert per la pròpia Llei de Barris, sinó obrir-ho més a la ciutadania.

Per tant el nostre vot en aquest cas serà l’abstenció, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, no hi havia més intervencions?”

Bé, un parell d’arguments davant els comentaris molt semblants que han fet tan el senyor Olóndriz com la senyora Coll.

En primer lloc l’equip de govern considera que aquesta és una actuació prioritària perquè és necessària. Tornem a explicar que en els darrers mesos hem solucionat amb bona part el problema de l’aparcament al centre del municipi, posant a disposició de la ciutadania una mica més de 150 noves places d’aparcament, places necessàries, no sé si han vist l’evolució de l’ocupació d’aquests dos nous pàrquings. Estic parlant de l’aparcament de la plaça de l’Àngel i de l’aparcament de la residència que ja tenen una ocupació molt alta, per tant això vol dir que hi ha una necessitat i una demanda.



Però estem davant de solucions provisionals. Aquests pàrquings estan en terrenys que no són públics o molt majoritàriament en terrenys que no són públics, que algun dia s'hi desenvoluparan edificacions i, per tant, deixarem de tenir aquestes places, i tornarem a tenir el problema que teníem fa dos o tres mesos i, per tant, nosaltres apostem per una solució definitiva que és aquest aparcament.

Segona cosa, parlem d'aparcament, però no estem parlant només d'un aparcament, és a dir, és una intervenció urbanística que generarà al voltant de 200 noves places d'aparcament, places que seran fixes, que no seran provisionals, però també és una nova actuació urbanística que generarà nous espais públics en llocs molt importants i emblemàtics del municipi, generarem una nova plaça contigua a la plaça de l'Església i generarem un nou tram de passeig de la riera, concretament des de la plaça Pau Surell, concretament, encara més concretament, des del safareig que estem a punt de rehabilitar fins aproximadament el carrer raval Canyelles.

I per tant, insisteixo, aquesta obra que per nosaltres és prioritària i que afronta una necessitat que potser ara amb aquests nous aparcaments no pot semblar tan peremptòria, però que qualsevol dia tornarà a ser peremptòria. Aquesta obra ofereix nous aparcaments, però també ofereix la regeneració urbana d'una part molt important i molt cèntrica del nostre municipi.

Per tant, potser no és del tot adequat parlar de només nou aparcament, sinó que jo parlaria d'una intervenció urbanística a la façana de la riera de Caldes, a la zona més cèntrica del nostre municipi. Per tant, entenem que és una bona actuació, que serà una actuació que solucionarà un problema, però que també generarà nous espais públics de qualitat i, a més a més, farem tots els esforços necessaris perquè aquests nous espais estiguin molt ben integrats amb el que significa pel seu valor ambiental, però també pel seu valor simbòlic per les persones de Caldes, integració deia amb la zona de les hortes de la riera.

Bé, doncs aquests són els comentaris que volia fer, passem a la votació.

Sí, abans de passar-vos la paraula, fer-los notar que no érem l'únic partit que ens varem presentar a les darreres eleccions amb un programa electoral que deia que calia fer aparcaments fora del nucli antic però en el centre. Hi havia altres partits com per exemple Iniciativa per Catalunya Verds també ho proposava. Aparcaments fora el nucli antic, aparcaments fora del nucli antic, sí, estem fora del nucli antic però estem al centre. Per tant, jo entenc que és una necessitat diagnosticada de manera compartida, com vostès també van reflectir en el seu programa electoral i, per tant, estem acomplint propostes electorals. I a més a més hi ha un estudi, això ho publicava el nostre partit aquest cap de setmana, hi ha un estudi fet de mobilitat que ja té uns anys, l'any 2005, que demostra la necessitat d'un nou aparcament, concretament aquí parlava d'un aparcament de més de 500 places. Estem parlant nosaltres d'una cosa creiem bastant més adequada a la realitat i a les necessitats, però en qualsevol cas, aquí deixava ben palès que si no es feia res en els propers anys, i estem parlant del 2005, hi hauria un problema molt greu de manca d'aparcament al centre del nostre municipi. Per tant això no és un caprici, això és afrontar una necessitat. Senyor Olóndriz.”



Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Molt bé, et felicito fill; seria la frase més adequada per dir allò dels aparcaments fora -no t'enfadis home, que una mica d'alegria també us aniria bé-.

Una cosa està clara, si féssim un aparcament el doble de gran, segurament també s'ompliria, si féssim dos aparcaments el doble de grans segurament també s'omplirien. Normalment afrontem la problemàtica de la manca d'aparcaments només amb una visió, la visió de fer més aparcaments allà on creiem que està la problemàtica. Crec que aquí ha mancat debat d'alternatives, alternatives de mobilitat, un pla de mobilitat que, nou, consensuat i treballat i discutit amb la ciutadania, i com molt bé deies alcalde és una obra important, no solament es fa l'aparcament, es remodela i s'adequa un espai públic de manera important, raó de més per posar aquestes obres a consideració dels ciutadans.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Senyora Coll.”

Pren la paraula la senyora Coll:

“Sí, moltes gràcies, bé doncs precisament el que em sorprèn, que tenim tants arguments per dir que això és necessari i que és una demanda ciutadana o una necessitat ciutadana, que no ens veiem en cor de demanar l'opinió als ciutadans de sí es reafirmen en que això que vostès diuen és així.

O sigui, si es fixa amb la meva intervenció, jo no he qüestionat ni el pàrquing, ni les places que té, ni la ubicació, sinó simplement he dit que em semblava que per les dimensions del que estem parlant, crec que la ciutadania ha de tenir l'oportunitat d'opinar sobre un projecte així. M'he volgut centrar expressament amb això perquè després un es posa a defensar una postura o una altra de cara a un procés de consulta, doncs ja defensarà el que ell creu que és millor o no, no? Però en tot cas en aquest moment el que nosaltres defensàvem és que poguéssim escoltar les veus dels nostres veïns i veïnes a veure si confirmen que això és així, i si és així, endavant, però també ens deien segur que la gent estava d'acord amb Pi i Margall i va sortir que *no* el resultat de la votació. Igual sortiria que *sí*, doncs perfecte, escolti, endavant i té el suport dels ciutadans. Jo crec que demanar l'opinió simplement és fer-ho més democràtic i ja està.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, passem a la votació d'aquest punt.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); 6 abstencions de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i 1 vot en contra d'ICV-EUiA (1)],

**ACORDA:**



## **Identificació de l'expedient**

Expedient núm. TB301-2014-00005, relatiu a la sol·licitud de pròrroga extraordinària de 4 anys i modificació de l'àmbit territorials del Pla d'Intervenció Integral del nucli històric de Caldes de Montbui (en endavant Pla de Barris) i l'aprovació del quadre econòmic-financer.

## **DICTAMEN**

### **Antecedents**

I. El president del la Comissió de Gestió del Fons de Barris, el senyor Carles Sala, va emetre una resolució en data 24 de desembre de 2012, per la que es concedia una pròrroga de 2 anys a l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a desenvolupar el Pla de Barris de Caldes de Montbui i s'aprova el quadre econòmic-financer vigent.

II. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la seva sessió de 27 de febrer de 2014, va aprovar sol·licitar davant l'Oficina de Gestió del Programa de Barris, Viles i Àrees Urbanes que requereixen atenció especial (en endavant Oficina de Barris) la pròrroga extraordinària de 4 anys, modificar l'àmbit territorial del Pla de Barris i presentar un nou quadre econòmic-financer.

III. Degut a canvis de prioritats i detecció de noves necessitats de finançament es va proposar un nou quadre econòmic-financer que va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui en la sessió de 29 de maig de 2014.

IV. En el quadre que es proposa per aprovar en aquest ple subsana un error detectat en el canvi de destinació del finançament de la "construcció de l'aparcament de les Hortes de Baix", que han provocat reajustaments en alguna línia d'actuació del Pla d'Intervenció Integral del Nucli Històric de Caldes de Montbui.

V. En el quadre que es presenta per aprovar en aquest ple es proposa un nou canvi de destinació consistent en la millora del finançament de l'actuació 1.06 "Restauració del Pont Romànic" que s'incrementa en 30.000,00 euros provinents de l'actuació 3.01 "Rehabilitació del Centre Cultural de Can Rius".

VI. El canvis de prioritats i necessitats són les mateixos que es van aprovar al Ple de maig de 2014 i són els següents:

- Degut a un canvi en les prioritats municipals l'actuació de l'actuació 1.04.01 "Reurbanització de l'Avinguda Pi i Margall", tot l'import de



791.708,88 euros, es destina a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."

- Degut a un canvi en les prioritats municipals de l'actuació 1.07 "Zona verda del carrer Buenos Aires" tot l'import 821.240,58 euros també es destinen a a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."
- Degut a un canvi de prioritats municipals l'actuació 1.03 "Reforma calçada i voreres eixample zona 2". L'import de 375.975,30 euros, es destina a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."
- Degut a un canvi de prioritats municipals de l'actuació 3.01 "Recuperació del centre Cultural de Can Rius" es destinen 983.712,36 euros a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."
- Altra modificació que ha patit el nou quadre econòmic-financer, és l'increment de 14.476,48 euros, en l'actuació 7.05 "Pla de dinamització turística". Aquest increment es va fer mitjançant altres aplicacions pressupostàries del pressupost municipal de 2013 .
- Pel finançament del programa 4.01 "Aula informàtica centre cívic i cultural" es produeixen els canvis següents: de l'actuació 1.08 "Restauració de les Termes Romanes" es destinen 20.385,72, de l'actuació 3.01 "Rehabilitació del Centre Cultural de Can Rius" es destinen 3.635,84 euros, de l'actuació 7.03 Pla de dinamització comercial en el Centre Històric" 7.502,10 euros.
- De l'actuació 7.03 "Pla de dinamització comercial al Centre Històric" es destinen 38.647,38 euros al punt 7.04 "Pla d'acollida i inserció cultural d'immigrants".
- Pel finançament de programa 7.07 "Despeses generals" es produeixen els canvis següents: de L'actuació 3.01 "Rehabilitació del Centre Cultural de Can Rius" es destinen 93.907,33 euros, de l'actuació 7.01 "Atenció domicili persones grans" es destinen 20.000,00 euros.

Aquests canvis es reflecteixen en el quadre resum adjuntat con Annex 1

### **Fonaments de dret**

Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial .

Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, on s'estableix



Decret 53/2012. de 22 de maig, que modifica el decret 369/2004 de 7 de setembre.

**Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Deixar sense efecte el quadre econòmic-financer aprovat pel Ple de l'Ajuntament de 29 de maig de 2014.

Segon. Sol·licitar a l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya que aprovi la proposta de Pla Econòmic i Financer, que s'adjunta com Annex 2.

Tercer. Trametre aquesta informació a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

**12. APROVAR LA PROPOSTA DELS ACORDS APROVATS PER UNANIMITAT PER LA COMISSIÓ DEL NOMENCLÀTOR DEL DIA 12 DE JUNY DE 2014. EXPEDIENT NÚMERO SGGE201300028.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

**ACORDA:**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número SGGE201300028, relatiu a la Comissió del *Reglament del Nomenclàtor de carrer, espais i equipaments públics de Caldes de Montbui*.

**DICTAMEN**

**Antecedents**

Per part de la Presidenta de la Comissió del Nomenclàtor, es va convocar una Comissió el dia 12 de juny de 2014, que, entre altres acords va aprovar els següents:

- a) *Assessorar, informar i, si s'escau, aprovar la petició de la senyora Cristina Juliana i Baró, en nom i representació de l'Associació Cultural Ball de Diables de Caldes de Montbui, presentada per instància de data 26 de*



*febrer de 2013, amb el registre d'entrada 002239, sobre la nomenclatura com a Carrer de la Godra del carrer sense nom que té entrada des de la Plaça de la Font del Lleó, situat aproximadament davant de les Termes Romanes.*

*b) Assessorar, informar i, si s'escau, aprovar la petició del cap de l'àrea de Serveis Personals, Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, sobre el nomenament de l'escola d'adults de Caldes de Montbui, com Escola d'Adults El Roure Gros”.*

Ambdós punts es van aprovar per unanimitat, amb la indicació que el primer es va aprovar sota el nomenclàtor *Passatge de la Godra*.

Segons allò establert pels estatuts del *Reglament del Nomenclàtor*, una vegada aprovada per la Comissió, qualsevol petició es proposarà a l'alcalde, i aquest al Ple, la seva aprovació.

### **Consideracions legals**

Reglament del Nomenclàtor de carrers, espais públics de Caldes de Montbui, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de data 27 de juny de 2013, i publicada la seva aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de data 22 de juliol de 2013.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Proposar, i segons allò disposat a l'article 5.1 del Reglament del Nomenclàtor de carrers, espais públics de Caldes de Montbui, els acords aprovats per unanimitat per la Comissió del Nomenclàtor del dia 12 de juny de 2014 i que són:

*a) La petició de la senyora Cristina Juliana i Baró, en nom i representació de l'Associació Cultural Ball de Diables de Caldes de Montbui, presentada per instància de data 26 de febrer de 2013, amb el registre d'entrada 002239, sobre la nomenclatura com a Passatge de la Godra del passatge sense nom que té entrada des de la Plaça de la Font del Lleó, situat aproximadament davant de les Termes Romanes.*

*b) La petició del Cap de l'Àrea de Serveis Personals, Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, sobre el nomenament de l'escola d'adults de Caldes de Montbui, com l'Escola d'Adults El Roure Gros”.*

Segon. Notificar l'acord plenari d'aprovació de la proposta a la senyora Cristina Juliana i Baró, en nom i representació de l'Associació Cultural Ball de Diables de Caldes de Montbui, i el Cap de l'Àrea de Serveis Personals de l'Ajuntament





de Caldes de Montbui, Josep Lluís Iborr Muñoz-Ramos.

### **13. APROVAR L'ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS DE LA CORPORACIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2013. EXPEDIENT NÚMERO SGGE201400058.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, a l'expedient tenen els canvis que s'han produït en l'inventari de béns, són qüestions molt tècniques que no crec que calgui especificar en aquests moments. Hi ha algun comentari? No? Doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [14 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1); i 3 abstencions de CIU (3)],

#### **ACORDA:**

##### **Identificació de l'expedient**

Expedient número SGGE201400058, relatiu a l'actualització, corresponent a l'exercici 2013 de l'Inventari de béns de la Corporació, revisat per acord de Ple de data 30 de maig de 2013.

#### **DICTAMEN**

##### **Antecedents**

El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la sessió de 30 de maig de 2013, va aprovar la rectificació anual de l'Inventari de béns de la Corporació corresponent al 2012 i formulat pels Serveis Generals de l'Ajuntament amb la corresponent comprovació del secretari general, i que va incorporar com annex l'inventari de béns propis i de la societat Municipal denominada Gestió Municipal de Serveis, S.A. (GMSSA).

L'Inventari de Béns s'ha d'actualitzar contínuament, sense perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada vegada que es renovi la corporació, en el segon. (Article 222.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya i article 102 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.)

Per tal de dur a terme l'actualització s'ha procedit a revisar el cadastre, amb la finalitat de localitzar totes aquelles finques propietat de la corporació que no



constaven a l'inventari municipal. Un cop localitzades s'ha procedit la incorporació a l'inventari de les finques interessades

S'adjunta la documentació següent, relativa a l'Inventari de Béns Municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui (rectificació anual 2013):

- a) Document de l'Inventari consolidat de Béns Municipals.*
- b) Quadre amb les modificacions, altes i baixes.*
- c) Inventari de GMSSA a 31/12/2013*
- d) Dades extretes del programa Sicalwin – Exercici 2013.*
- e) Fitxes dels béns números 21, 130, 445, 448, 449, 512, 513, 521, 522, 523, 525, 528, 529 i 530.*
- f) Informe d'Intervenció sobre el vehicle matricula 9378BFJ*
- e) Certificat de destrucció del vehicle 9378BFJ*
- g) Informe emès per l'inspector de la Policia Local de Caldes de Montbui, senyor Manolo Ruiz Sánchez, de data 1 de juliol de 2014.*
- h) Informe d'Intervenció relatiu a les diferències entre l'Inventari i la comptabilitat.*

### **Fonaments de Dret**

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya.

Reial Decret 781/1986, TR de Disposicions Legals Vigents en matèria de règim Local (en el no derogat).

Decret, 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni del ens locals.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Únic. Aprovar l'actualització, corresponent a l'exercici 2013, de l'Inventari de béns de la Corporació, revisat per acord de Ple de data 30 de maig de 2013, i formulat pels Serveis Generals de l'Ajuntament amb la corresponent comprovació del Secretari general.



#### **14. APROVAR LES DUES FESTES LOCALS DEL MUNICIPI DE CALDES DE MONTBUI PER A L'ANY 2015. EXPEDIENT NÚMERO 3.1/2014.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

#### **ACORDA:**

##### **Identificació de l'expedient**

Expedient número 3.1/2014 d'indústria i Empresa, relatiu a l'aprovació de les dues festes locals al municipi de Caldes de Montbui per a l'any 2015.

#### **DICTAMEN**

##### **Antecedents**

I. D'acord amb l'Ordre EMO/133/2014, de 14 d'abril, per la qual s'estableix el calendari de festes laborals per a l'any 2015, es publiquen les festes laborals a Catalunya durant el 2015 que seran:

- 1 de gener (Cap d'Any).
- 6 de gener (Reis).
- 3 d'abril (Divendres Sant).
- 6 d'abril (Dilluns de Pasqua Florida).
- 1 de maig (Festa del Treball).
- 24 de juny (Sant Joan).
- 15 d'agost (l'Assumpció).
- 11 de setembre (Diada Nacional de Catalunya).
- 12 d'octubre (Festa Nacional d'Espanya).
- 8 de desembre (la Immaculada).
- 25 de desembre (Nadal).
- 26 de desembre (Sant Esteve).



II. A més de les festes esmentades, es fixaran dues festes locals retribuïdes i no recuperables, a proposta dels ajuntaments, que s'hauran d'aprovar en sessió plenària, el resultat de la qual s'haurà de notificar al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, abans del proper 30 de setembre.

III. Per a l'elecció de les dues festes locals del 2015, s'ha consultat, amb resposta oberta, a totes les activitats empresarials del municipi, associacions empresarials, grups municipals i tècnics municipals, tal com es detalla:

- Activitats empresarials i professionals de Caldes de Montbui (648).
- Associacions empresarials de Caldes de Montbui (3).
- Grups polítics municipals amb representació al Ple (5).
- Entitats, associacions i centres educatius del municipi (114).
- Als Caps d'Àrea de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

IV. Tancat el període de consulta, les propostes que han rebut més respostes han estat el dilluns 25 de maig (38,10% sobre el total de respostes rebudes), i el dimarts 13 d'octubre (28,57% sobre el total de respostes rebudes).

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar les dues festes locals del municipi de Caldes de Montbui per a l'any 2015 en les dates següents:

- Dilluns, 25 de maig de 2015 (Pasqua Granada).
- Dimarts, 13 d'octubre de 2015 (Dimarts de Festa Major).

Segon. Notificar l'acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya abans del 30 de setembre de 2014, i a la resta d'entitats interessades.



**15. APROVAR LA TRANSFERÈNCIA DE L'ASSIGNACIÓ PER A LA PRESTACIÓ SUPRAMUNICIPAL DE SERVEIS, CORRESPONENT A LA PARTICIPACIÓ EN ELS INGRESSOS DE LA GENERALITAT DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI, ANYS 2013 I 2014, A FAVOR DEL CONSORCI DE VILES TERMALS DE CATALUNYA I DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS ORIENTAL. EXPEDIENT NÚMERO G504201400057.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10) i de CIU (3); i 4 abstencions del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

**ACORDA:**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número G504201400057, d'aprovació de la transferència de l'assignació per a la prestació supramunicipal de serveis, corresponent a la participació en els ingressos de la Generalitat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, anys 2013 i 2014, a favor del Consorci de Viles Termals de Catalunya i del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

**DICTAMEN**

**Antecedents**

I. En data 30 de gener de 2013, els alcaldes i alcaldesses reunits en sessió de Consell d'alcaldes varen convenir proposar als seus ajuntaments aportar a serveis públics i polítiques públiques supramunicipals del Consell Comarcal del Vallès Oriental un import fix amb càrrec al Fons de cooperació local equivalent al 34% de l'aportació de 2011.

II. En data 21 de febrer de 2013 i amb Registre d'entrada número 002108, es va presentar a l'Ajuntament la Notificació d'acord del Ple 1/2013, de 13 de febrer de 2013, del Consell Comarcal del Vallès Oriental, pel qual s'acordava aprovar el contingut i la signatura de la pròrroga del conveni per a la cooperació supramunicipal amb els ajuntaments de la comarca i, on en el *PACTE Quart. Preu i pagament* de l'esmentat conveni hi consta, entre altres, el següent:



“1. Per a desenvolupar els objectius i l'assoliment de la finalitat d'aquest conveni, l'AJUNTAMENT aporta al CONSELL COMARCAL **per a l'any 2013** l'import de 5.657,55 euros.”

III. El Ple de l'Ajuntament, en sessió 26 de setembre de 2013, va aprovar el contingut i la signatura del conveni per a la cooperació supramunicipal entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de Caldes de Montbui, amb l'objectiu d'esdevenir un instrument de suport al nostre municipi per a l'establiment de mecanismes de cooperació i de treball en xarxa per a fomentar el desenvolupament econòmic i social a la comarca, l'equilibri territorial i la millora de l'eficiència en la prestació de serveis i polítiques supramunicipals.

Així mateix, també es va acordar que la contraprestació econòmica que se'n deriva de l'aprovació d'aquest conveni no seria eficaç fins que la Generalitat resolgués l'aportació del Fons de Cooperació Local per ens supramunicipals corresponents a l'exercici 2013.

IV. En data 15 de maig de 2014 es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 6622 la Resolució GRI/1002/2014, de 9 de maig, de distribució als municipis de Catalunya de la dotació complementària al “Fons de cooperació local de Catalunya. Ajuntaments, de l'any 2013”, establerta per la Llei 5/2014, del 8 d'abril, de mesures relatives al Fons de cooperació local de Catalunya del **2013 i el 2014**.

V. En data 12 de desembre de 2013 i amb Registre d'entrada número 010988, es va presentar a l'Ajuntament la Notificació d'acord del Ple 6/2013, de 20 de novembre de 2013, del Consell Comarcal del Vallès Oriental, pel qual s'acordava aprovar el contingut i la signatura de la pròrroga del conveni per a la cooperació supramunicipal amb els ajuntaments de la comarca i, on en el *PACTE Segon. Preu i pagament* de l'esmentat conveni hi consta, entre altres, el següent:

“1. Per a desenvolupar els objectius i l'assoliment de la finalitat d'aquest conveni, l'AJUNTAMENT aporta al CONSELL COMARCAL **per a l'any 2014** l'import de 5.657,55 euros.”

VI. Aquesta participació per a la prestació supramunicipal de serveis té com a finalitat sufragar les despeses derivades de les activitats o les inversions supramunicipals i els ajuntaments l'han de destinar i transferir, totalment o en part, a una o diverses entitats supramunicipals en les quals participin, sempre que aquestes entitats tinguin la consideració d'ens locals i constin formalment inscrites en el Registre d'ens locals de Catalunya del Departament de Governació i Relacions Institucionals.



VII. En l'esmentada resolució GRI/1002/2014 hi consta, en el capítol corresponent per a la prestació supramunicipal de serveis, l'import de **9.682,62 euros per a l'any 2013 i 9.766,87 euros per a l'any 2014**, dels quals el Ple de l'Ajuntament haurà de determinar la seva assignació entre les mancomunitats, les comunitats i els consorcis legalment constituïts i en els qual hi participa.

### **Fonaments de dret**

-Resolució GRI/1002/2014, de 9 de maig, de distribució als municipis de Catalunya de la dotació complementària al Fons de Cooperació Local de Catalunya. Ajuntaments, de l'any 2013, establerta per la Llei 5/2014, de 8 d'abril, de mesures relatives al Cooperació Local de Catalunya del 2013 i 2014.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Transferir el Fons de Cooperació Local de Catalunya per l'any 2013, d'import 9.682,62 euros, d'acord amb la distribució següent:

- Consell Comarcal del Vallès Oriental, 5.657,55 euros.
- Consorci de Viles Termals de Catalunya, 4.025,07 euros.

Segon. Transferir el Fons de Cooperació Local de Catalunya per l'any 2014, d'import 9.766,87 euros, d'acord amb la distribució següent:

- Consell Comarcal del Vallès Oriental, 5.657,55 euros.
- Consorci de Viles Termals de Catalunya, 4.109,32 euros.

Tercer. Comunicar aquests acords a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, al Consell Comarcal del Vallès Oriental i al Consorci de Viles Termals de Catalunya.



## 16. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 20/2014, MITJANÇANT TRANSFERÈNCIA DE CRÈDITS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 7 abstencions de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

### ACORDA:

#### Identificació de l'expedient

Expedient número SEMC 9/2014, relatiu a la modificació de crèdits número 20/2014 del pressupost municipal de l'exercici 2014, mitjançant transferència de crèdits.

### DICTAMEN

#### Antecedents

I. L'Àrea de Serveis Territorials han sol·licitat dur a terme una modificació de crèdits per dotar de crèdit l'aplicació pressupostària *20.151.60900 Projectes, estudis i direccions d'obres*, mitjançant transferència d'una altra que té sobrant disponible, *20.920.63300 Millores eficiència energètica equipaments municipals*. S'adjunta a l'expedient la sol·licitud de modificació de crèdits i el informe justificatiu.

Per tant, l'expedient que es presenta té per objectiu aprovar una modificació de crèdits per transferència de crèdits entre aplicacions de diferents àrea de despesa, per un import total de 5.059,00 euros.

II. Es detalla l'aplicació pressupostària de despeses que s'incrementa, així com les necessitats que s'han d'atendre, la satisfacció de les quals no es poden demorar fins a l'exercici següent. El resum agregat de la modificació de crèdits és el següent:

Tipus de modificació		Incrementos	Decrementos
Transferència de crèdits	MODIFICACIONS CAP. VI	5.059,00 €	5.059,00 €
	<b>TOTAL MODIFICACIÓ DE CRÈDITS</b>	<b>5.059,00 €</b>	<b>5.059,00 €</b>





III. Vist l'informe de la Intervenció Municipal.

### Fonaments de dret

- Els articles 179 i 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i els articles 169,170 i 171 de l'esmentat text.
- Els articles 40, 41 i 42 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Els articles 6è. i 10è. de les Bases d'execució del pressupost municipal vigent.

### Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 20/2014, del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2014, per un import total de 5.059,00 euros, segons detall del quadre següent, on s'especifiquen les previsions de despesa i el seu finançament.

ANNEX MODIF. CRÈDIT NÚMERO: 20/2014

ENTITAT: AJUNTAMENT DE CLADES DE MONTBUI

TIPUS DE MODIFICACIÓ: 4 TRANSFERÈNCIA DE CRÈDITS

### Modificacions per transferència capítol VI.

NÚMERO D'APLICACIÓ					
ORG.	PROG.	ECON.	DESCRIPCIÓ APLICACIÓ	INCREMENT SOL·LICITAT	DECREMENT SOL·LICITAT
20	151	60900	Projectes, estudis i direccions d'obres	5.059,00	
20	920	63300	Millores eficiència energètica equipaments municipals		5.059,00
			<b>Total</b>	<b>5.059,00</b>	<b>5.059,00</b>

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169,170 i 171 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.



## **17. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 21/2014, MITJANÇANT CRÈDITS EXTRAORDINARIS.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); i 4 abstencions del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

### **ACORDA:**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient número SEMC 9/2014, relatiu a la modificació de crèdits número 21/2014 del pressupost municipal de l'exercici 2014, mitjançant crèdits extraordinaris.

### **DICTAMEN**

#### **Antecedents**

I. L'Àrea de Serveis Territorials ha sol·licitar dur a terme una modificació de crèdits per tal de poder realitzar unes despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent i que en el pressupost de la Corporació no hi ha crèdit previst. S'adjunta a l'expedient la sol·licitud amb l' informe justificatiu.

II. Es detalla l' aplicació pressupostària que es crea, *31.152.48000 Ajuts socials Oficina d'Habitatge*, finançada mitjançant un nou ingrés provinent d'una subvenció de la Diputació de Barcelona per import de 3.000,00 euros per tal de finançar despeses per garantir el lloguer just de les borses de lloguer social. Aquest suport econòmic està adreçat a les borses de lloguer social per facilitar l'accés i el manteniment dels arrendataris als habitatges, augmentar la confiança dels propietaris i facilitar-ne la mediació.

Per tant, l'expedient que es presenta té per objecte aprovar una modificació de crèdits mitjançant crèdits extraordinaris per un import total de 3.000,00 euros.

III. Vist l'informe de la Intervenció Municipal.

#### **Fonaments de dret**

Articles 169, 170, 171 i 177 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; articles 35,36, 37 i 38



del RD 500/1990, de 20 d'abril; i, articles 6, 7, i 8 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 21/2014, del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2014, per un import total de 3.000,00 euros, segons el detall següent, on s'especifica la previsió de la nova despesa i la seva font de finançament que és a càrrec d'un nou ingrés provinent d'una subvenció de la Diputació de Barcelona.

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169,170 i 171 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.

### **18. DONAR COMPTE AL PLE DELS INFORMES DE TRESORERIA CORRESPONENTS AL 2N TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2014.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, passo la paraula al regidor d'hisenda, senyor Marañés."

Pren la paraula el senyor Marañés:

"Bon vespre, vull informar que el període mig de pagament de l'Ajuntament és de 21'94 dies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, per tant estem amb escreix dintre dels límits establerts per la legislació. Hi ha algun comentari? Alguna intervenció? Doncs això és un donar compte i no hi ha votacions."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 membres, del grup municipal d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1)], resta assabentat de l'acord següent:

### **Identificació de l'expedient**

Expedient núm. 12/2014 relatiu a la presentació al Ple dels informes de Tresoreria sobre el compliment de la legislació en matèria de morositat corresponents a l'any 2014.



## **DICTAMEN**

### **Antecedents**

La Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'establien mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials va incorporar el que es disposava a la Directiva 2000/35/CE del Parlament Europeu i del Consell.

Anys després de l'entrada en vigor de la Llei 3/2004, ha esdevingut necessari adaptar la legislació als canvis que s'han produït en l'entorn econòmic. En aquest sentit, diverses normatives tant estatals com d'abast europeu, han modificat l'anterior reglamentació, tant en l'àmbit de la morositat per a operacions comercials entre empreses com en el sector públic.

Concretament, per a les administracions públiques s'han fixat els terminis de pagament en un màxim de trenta dies, a partir de l'1 de gener de 2013.

Així mateix, les administracions públiques estan obligades a presentar un informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos en la legislació per al pagament de les obligacions de cada Entitat Local que ha d'incloure necessàriament el número i quantitat global de les obligacions de les quals s'estigui incomplint el termini.

La Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic ha modificat la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera imposant a les Administracions Públiques l'obligació de publicar el seu període mitjà de pagament a proveïdors.

L'informe que es presenta correspon al segon trimestre de l'any 2014 i inclou la informació preceptiva separada en cinc apartats:

- a) Pagaments realitzats en el trimestre
- b) Interessos de demora pagats en el període
- c) Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre
- d) Factures o documents justificatius que al final del trimestre, hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació
- e) Informe resum per a Tutela financera dels Ens Locals de la Generalitat de Catalunya.



De les dades que consten en aquests estats se n'extreuen les següents conclusions:

- En general les ràtios corresponents a aquest trimestre estan dins de la tendència dels darrers trimestres tendint a una petita millora. Aquesta evolució s'evidencia en la variació dels períodes mitjans tant de pagament com del pendent de pagament.
- L'únic indicador que mostra una tendència negativa és el relatiu al període mitjà del pendent de pagament excedit que incrementa de forma clara. Aquesta ràtio correspon a la mitjana de dies de les factures que no s'han pagat i que ja estan fora del termini legal de pagament. Les factures que conformen aquesta llista són 55 documents que fa temps que estan a l'ajuntament i que no han estat encara conformades.
- En aquest trimestre hi ha set documents que han sobrepassat els tres mesos sense que s'hagin aprovat les factures.
- Cal destacar que, si bé existeixen documents que no es paguen a temps, això no és fruit de cap tipus de tensió de tresoreria que no permeti realitzar els pagaments dins de termini sinó que respon a raons de caire estructural o de gestió. No hi ha cap document aprovat que estigui pendent de pagament.

L'Ajuntament de Caldes de Montbui, a 30 de juny de 2014, compleix els terminis legals de pagament per a operacions comercials tal i com estableix la legislació vigent.

Aquesta informació ha de ser tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya vist que l'Estatut d'Autonomia li atribueix la tutela financera de les entitats locals territorials i publicada al web de l'ajuntament per a la seva difusió.

### **Fonaments de dret**

Directiva 2000/35/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 29 de juny de 2000, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.



Llei 15/2010, de 5 de juliol, d'establiment de mesures contra la morositat que modifica la Llei 3/2004.

Directiva 2011/7/UE del Parlament europeu i del Consell, de 16 de febrer de 2011, de modificació de l'anterior Directiva 2000/35/CE.

Ordre ECO/1406/2011, d'1 de juny, per la qual es modifiquen els annexos de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Reial Decret Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de recolzament a l'emprenedor i d'estímul al creixement i de la creació d'ocupació que modifica la Llei 3/2004, de 29 de desembre.

Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

### **Resolució,**

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Donar compte al Ple dels informes de tresoreria corresponents al segon trimestre de l'any 2014 que consten en l'expedient, sobre el compliment dels terminis previstos en la legislació vigent per al pagament de les obligacions de les Entitats Locals.

Segon. Publicar el present acord juntament amb els informes de tresoreria als quals fa referència, en el web municipal.

Tercer. Trametre els esmentats informes al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.



## **19. MOCIÓ**

### **MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC, DE CIU, DEL PSC I D'ICV-EUIA CONTRA ELS ÍNDEX DE REFERÈNCIA DELS PRÉSTECES HIPOTECARIS.**

L'alcalde llegeix literalment la moció.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, com sempre que es tracta de mocions, passaré la paraula als portaveus dels diferents grups, de major a menor representació, per tant, comencem pel grup d'Esquerra Republicana, passo la paraula al regidor Isidre Pineda."

Pren la paraula el senyor Pineda:

"Moltes gràcies senyor alcalde, bon vespre a tots i a totes. Sí, és un índex abusiu i també la banca sempre busca el major benefici i sovint ho fa de forma despiadada. Podríem explicar molts arguments, la moció ho explica extraordinàriament, per tant el grup municipal d'Esquerra Republicana com ha vingut fent en moltes mocions anteriors presentades per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, avui amb una molt gran representació, doncs ens posicionarem a favor d'aquesta moció i en contra de l'IRPH.

Ens agrada molt sobretot un dels acords, com el de l'assessorament jurídic que es demana a la moció, un assessorament pel qual seguirem apostant des del Punt de Mediació, el servei de mediació de l'habitatge, un servei que està funcionant molt bé i que ens permet seguir treballant en la lluita pels desnonaments.

Per tant, com deia, estem a favor d'aquesta moció i la votarem a favor d'Esquerra Republicana, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, gràcies, per Convergència i Unió passo la paraula al regidor Joan Vendrell."

Pren la paraula el senyor Vendrell:

"Moltes gràcies senyor alcalde, bona nit a tothom, les persones afectades pel greu problema que s'ha anomenat de les hipoteques, ens ha donat a tots una molt bona gran lliçó a tots els polítics, són persones que lluiten per aconseguir una justícia allà on no n'hi ha. En una societat, són persones que lluiten per aconseguir una societat justa, són persones que lluiten per combatre les desigualtats que s'han fet produït per tot plegat. La seva lluita que ha fet que ens n'adonéssim de lo febles que som tots plegats davant de les grans corporacions financeres.



És per això que petites victòries com la que s'ha donat recentment ens han d'esperonar-nos a continuar en el camí d'aquestes persones, es per això que el nostre grup municipal de Convergència i Unió no només els dona suport a la moció presentada, sinó que des d'aquí ens comprometem a lluitar en aquesta línia. Moltes gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, pel Partit dels Socialistes té la paraula la regidora Montserrat Coll.”

Pren la paraula la senyora Coll:

“Bé, moltes gràcies, per descomptat el nostre grup també es va adherir a presentar la moció, sincerament quan ens arriba una moció de la PAH tampoc tenim que llegir massa el contingut per saber que anirà en la defensa dels drets socials de les persones que han contret una hipoteca, persones que estan buscant habitatge, persones que han perdut l'habitatge, per tant en certa manera directament sabem que el contingut que tindrà hi podem estar d'acord.

Quan a més mirem el contingut de la moció i veiem que parla d'un cas més d'abús per part de les entitats financeres, per part de les entitats bancàries, no podem fer més que per tant presentar-la i votar-hi a favor, no? Contínuament en aquell ideal de fa uns anys enrere que no veiem tant la realitat que hi havia darrera les coses que signàvem molts cops, no? Pensàvem que signar davant d'un notari era una garantia, signar en els bancs o entitats semblava que era una cosa que hi havia uns controls, i després quan la cosa ha anat malament s'ha vist que érem estafats per les entitats bancàries, que érem enganyats, que perdíem el mínim que és tenir un sostre sota el que viure. I ara que se sap tot és el moment de poder posar les coses al seu lloc i, per tant, arreglar-les.

Per tant, creiem que la lluita per demanar coses com l'IRPH en aquest cas i tantes d'altres que porta lluitant la PAH per aconseguir, doncs ara és el moment que això es solucioni, perquè sabem que darrera d'aquestes situacions hi ha moltes famílies que ho estan passant molt malament. I ja no només és per avui, si no som capaços d'arreglar el sistema bancari d'aquest país de cara al futur, si no és amb això, serà amb una altra cosa i contínuament estarem sotmesos a la voluntat del capital, no?

Per tant esperem que la situació d'aquestes famílies que encara no han pogut resoldre el tema de l'IRPH, es solucioni, que l'Ajuntament faci tot l'esforç en assessorar el millor possible a les famílies de Caldes afectades, i que tingui el màxim suport aquesta moció en aquest plenari perquè es posem cada cop més conscients de la dura realitat que vivim davant la força de les entitats bancàries, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, pel Partit Popular té la paraula la regidora Romano.”





Pren la paraula la senyora Romano:

“Gràcies senyor alcalde, en aquest cas cal dir que a dia d'avui hi ha entitats que sí que ja ho estan aplicant, però sabem que n'hi ha moltes que no. Per tant des del nostre grup no votarem en contra d'allò que pot millorar el dia a dia de les situacions difícils que viuen moltes famílies també a Caldes, per tant si aquesta moció serveix per fer pressió davant de les entitats que ja han demostrat reiterades vegades males maneres en vers els drets dels ciutadans, nosaltres votarem a favor, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, i per últim el regidor d'Iniciativa per Catalunya Verds Esquerra Unida Alternativa, senyor Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Sí, poca cosa a afegir, tota vegada que a més la moció ja és prou clara i contundent.

Jo sí que voldria fer, no obstant això, una reflexió una mica diferent, no? Sumant-me a tot el que heu dit, perquè evidentment hi estic d'acord.

Això de l'IRPH va començar l'any 2009 els que estem aquí dalt, els polítics, ja sé que cap de nosaltres en tenim responsabilitat, i a més els responsables estan molt lluny, des de 2009 fins a 2014, cinc anys, no hem estat capaços, i dic amb plural encara que sé que jo no hi tinc res a veure, ni cap de vosaltres, o gairebé cap de vosaltres, no hem estat capaços de prohibir i de tirar enrere aquesta clàusula. I és tan fàcil com dir, això està prohibit i es tira enrere.

És una ordre que els polítics, els que li tocava podien haver fet. Això m'avergonyeix com a persona que es dedica a la política, encara que no tingui cap responsabilitat directa. M'avergonyeix perquè a més això no és fer un pàrquing més gran o més petit, fer un pont aquí o un pont allà, fer una obra més o menys interessant, això afecta directament a persones, persones que viuen a Caldes i que ho estan passant molt malament per culpa de l'estafa que la banca ha anat perpetrant contra tots els seus clients i amb la connivència dels poders públics, dels quals torno a repetir lluny de les decisions que es podien prendre, tots nosaltres, una mica responsables ens en hem de sentir si més no, avergonyits.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, gràcies, doncs passem a la votació de la moció.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)], **ACORDA** aprovar la moció, essent aquesta la següent:



*L'IRPH ha estat un índex utilitzat per referenciar més de 1.500.000 d'hipoteques, però al 2009, la Unió Europea va considerar que aquests índex -controlats per la pròpia banca i teòricament vigilats per el Banc d'Espanya- eren sospitosos i fàcilment manipulables. Per aquest motiu, Europa va demanar que el govern espanyol els eliminés.*

*El tema dels índex de referència manipulables no ens ha d'estranyar donat que també hi ha hagut notícies envers la manipulació de l'Euribor i l'escàndol del Libor. La banca cerca el seu major benefici.*

*En un intent d'acatar les ordres europees, l'octubre de 2011 un Ordre del Ministeri contemplava eliminar els IRPH Caixes, Bancs i Ceca però no deia res de l'IRPH Entitats.*

*I què passava amb les famílies que tenien subscrit a la seva hipoteca l'IRPH Caixes o Bancs? En alguns casos, les mateixes escriptures notarials de la hipoteca especificaven que, en cas de la desaparició de l'índex, es passava a l'Euribor +1. Però aquests casos eren pràcticament mínims. La gran majoria varen seguir referenciats a un índex inexistent. Mentrestant l'Euribor baixava i anava abaratint les hipoteques de milers de famílies, moltes d'altres, amb IRPH, veien com pagaven -i ho segueixen fent- entre 300 i 400€ més d'hipoteca al mes, sense rebre cap explicació i a l'espera d'una solució des dels diferents governs. Una autèntica barbaritat en aquesta societat precària on vivim i un alt risc que ha dut a moltes famílies al desnonament.*

*El sistema hipotecari espanyol brilla per la seva poca transparència -facilitant així la manipulació de les dades reals- i és per això que no tenim un número exacte de famílies afectades que ja, hores d'ara, han perdut la seva llar, per la manca de negociació bancària a l'hora de reestructurar la hipoteca amb un interès més baix.*

*Gairebé tres anys després de pagar sota un índex no real i abusiu, les famílies afectades han trobat que, aquell Ordre del Ministeri s'ha convertit en la disposició addicional 15A d'una llei que no té res a veure amb el tema (Llei d'emprenedors). S'ha aprovat referenciar totes les hipoteques, on el seu substitut desapareixia o no era vàlid a l'IRPH Entitats, en lloc de referenciar-se a l'Euribor +1. Donat que han deixat un IRPH manipulable, usurer i abusiu, més d'un milió de famílies han pagat de més a les entitats bancàries. En interessos extrems, els bancs han guanyat aproximadament 13.000 milions d'euros.*

*Queda clar que la normativa torna a estar redactada per la mateixa banca i que aquesta torna a guanyar i passar per sobre la ciutadania, com ja ha passat amb tantes lleis que s'han redactat contra la banca per pressió exterior (Europa) i per pressió social.*



*Aquesta darrera estafa de la banca es suma a la ja viscuda amb els desnonaments, les preferents i tantes altres coses.*

*Malgrat la sentència del Tribunal Suprem, ens trobem amb una nova clàusula sol encoberta. Un índex manipulable que es converteix en un autèntic frau, i que duu a gran part de les famílies afectades a quedar exposades a la pitjor de les cares de la crisi, donat que el cas de l'IRPH és, realment, una altra estafa.*

*Les persones afectades que, de forma individual, han intentat negociar amb les seves entitats bancàries s'han trobat, en nombrosos casos amb coaccions, mentides i tècniques agressives per intentar canviar l'índex, sempre de forma favorable per el banc. La situació no només descriu el comportament d'un índex abusiu sinó també d'un índex que fa, encara, més difícil l'accés a un bé de primera necessitat com és la vivenda, encarint el seu preu mitjançant interessos que repercuteixen en quotes que estan per sobre la mitja i molt per sobre d'un lloguer, nova mostra de la mala praxis bancària. Aquest comportament requereix actuacions per part de l'administració que possibiliti l'accés a la vivenda de tots aquells ciutadans que es veuen exclosos.*

*El passat 28 de setembre apareixia la notícia: un jutge de Collado Villalba (Madrid) va suspendre una execució hipotecària per considerar que l'índex de referència era una clàusula abusiva. Aquella hipoteca utilitzava l'IRPH.*

*Recentment un jutjat d'Almeria va sobreseure una execució hipotecària condemnant en costes al BBVA per considerar abusiu, entre d'altres clàusules, l'establiment de l'índex IRPH destacant que el banc hauria d'haver realitzat simulacions entre l'IRPH i l'Euribor per comprendre el seu cost. Per últim, una demanda interposada per els advocats de la plataforma Stop Desnonaments, el jutge va declarar nul, per abusiu, el tipus d'interès IRPH Caixes a una hipoteca de Kutxabank.*

*Per tots els motius exposats anteriorment, els grups municipals d'ERC, de CiU, del PSC i d'ICV-EUiA proposa l'adopció dels següents acords:*

*Primer: que el Ple es posicioni a favor de les famílies afectades i que insti a que el govern espanyol elimini immediatament i de forma definitiva l'IRPH Entitats i sobretot aplicar-lo de forma unilateral i obligada per aquelles hipoteques que no contemplaven un índex substitutiu vàlid davant la desaparició de l'IRPH Caixes i Bancs.*



*Segon: que els interessos abusius cobrats per les entitats financeres com a efecte de l'aplicació de qualsevol de les varietats d'IRPH siguin retornats als consumidors. Els afectats, a través de nombrosos estudis, hem demostrat que el procediment de càlcul dels índex coneguts com IRPH pateix d'importants carències i irregularitats, una de les més greus és la influència del comportament de la banca per el seu càlcul, que el converteix en un dels indicadors bancaris més alts sense cap explicació aparent i convincent i, en conseqüència no es pot considerar un índex vàlid per préstecs hipotecaris a interès variable.*

*Tercer: que aquest consistori posi a disposició de les famílies afectades un servei per a assessorar, ajudar i supervisar a totes les persones afectades que vulguin revisar aquesta clàusula, davant el risc de seguir aplicant tipus desproporcionats i abusius des de les entitats bancàries, tal com ha denunciat en repetides ocasions la Comissió Europea.*

*Quart: transmetre aquesta moció per el seu coneixement i adhesió a les Entitats Municipalistes, als diferents grups parlamentaris, a la Plataforma d'afectats per la Hipoteca i a les associacions de veïns del municipi.*

## **20. RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA DICTADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA.**

Des del número 662, de data 13 de juny de 2014, fins al número 815, de data 16 de juliol de 2014.

## **21. DESPATX ORDINARI.**

Pren la paraula el senyor alcalde:  
"Passo la paraula al regidor Vicenç Personat."

Pren la paraula el senyor Personat:  
"Bé, bona tarda novament, el Despatx ordinari ja és, potser, la segona vegada que cridem l'atenció amb una sèrie de coses i no volia deixar-ho passar encara que fos la segona vegada, i si convé tres vegades ho fem tres vegades.  
És un correu que ens ha fet la senyora Romano dirigit a tots els grups, als portaveus i comença "Benvolgut Eduard, absent en el consistori," bé, jo una persona que va a judicis a favor dels empleats, que pot fer-ho perfectament, i les seves opinions que difereixen molt de la realitat en si, no té un respecte per un funcionari, funcionari públic, funcionari de l'estat, que té els seus drets, i un treballador municipal que té els seus pactes amb l'Ajuntament, firmat pels sindicats i els quals s'han de respectar. Per tant, si no hi és, això d'absent, per una persona que no està aquí i pot estar absent també, no és que no hi sigui, no és que estigui absent, perdona, no s'està absent, eh! Està amb un permís. Segons la seva Llei, d'acord, jo només li demano una miqueta de respecte amb aquestes coses. Com sempre.



També una altra cosa que li volia fer una miqueta d'incís és que, com és que no enviem totes les sentències que arriben a l'Ajuntament? Evidentment que les enviem, evidentment, la primera que va sortir, la que és dels jardineros no varem tenir temps d'enviar-la, va sortir publicada, i per cert, no és ferma encara, està recorreguda. Igual que vostè ens critica a nosaltres que enviem les sentències que no són fermes. Vostè va ser la primera en fer-ho això públic, de seguida van fer-ho públic. I això que diuen que tenen sentències favorables als treballadors amortitzats per improcedència, i que són totalment contradictòria, miri, la sentència si l'ha llegida diu molt clar que això no té res a veure amb lo altre. I suposant, suposant, que és molt suposar, que perdéssim el recurs, que és molt suposar, de fet no tindrien que readmetre a aquesta gent tampoc, i no té res a veure amb el ple, el ple que vostè va impugnar, el va impugnar perquè la secretaria no complia els requisits, que també li diuen que compleix els requisits, i li vam dir nosaltres deu mil vegades, però vostè erre que erre, va haver de fer la demanda. En la demanda el jutge ho diu molt clar, vostè diu que és un nyap, evidentment, què ha que dir? Ho recorrerà, evidentment que sí, pagarà aquestes costes i pagarà les altres. Això per un costat.

L'altre cosa que també m'agradaria dir és al grup de Convergència, perquè evidentment hi ha hagut un escrit a la Casa de la Vila que potser, no sé, caldria refrescar-ho una miqueta, diu: "Ens preguntem sobre la idoneïtat de destinar tres milions (sí, ho heu llegit bé, tres milions). En primer lloc ens pregunten si existeix algun estudi de mobilitat recent que demostrï el dèficit de places d'aparcament al centre del poble, després de les darreres habilitacions de zones d'aparcament. En cas que aquest estudi hi sigui, ens agradaria veure'l i analitzar-ne les conclusions. O és que invertirem tres milions d'euros sense un informe rigorós que demostrï la urgència d'aquest motiu" i altres coses més que anirem dient, no?

En principi, hi ha un estudi de mobilitat de l'any 2005 encarregat pel seu partit i el partit del PSC en el seu dia, que és una visió de Caldes fins al 2025. En aquesta visió de Caldes fins al 2025 hi ha des del caminar, des de la mobilitat a peu, mobilitat en cotxe, aparcaments, direccionals, i és tot, i és tot i és bastant complet, i només a tipus d'informació només dir-li que en l'apartat, la conclusió 6 diu que el dèficit serà d'unes 575 places per la zona centre. Així la previsió per aquest horitzó serà la necessitat d'un aparcament soterrani aproximadament de 500 - 600 places.

Aquest informe està aquí des del 2005, som el 2015 gairebé, 2014, són 9 anys, han tingut 9 anys per veure'l, si no l'han mirat. Evidentment, s'encarreguen els estudis, no se'ls miren i no saben ni que existeixen.

Tampoc deuen saber que les places que tenim, són habilitacions provisionals, i com que són provisionals, deixaran de ser-ho, de places, dins d'un termini suposem que seran 5 o 6 anys. Evidentment d'aquí 5 o 6 anys ens tornarem a trobar amb el mateix problema que tenim ara, a hores d'ara i per cert el problema existeix, els cotxes els hem d'endregar, els cotxes hi són, els cotxes estan al carrer. I si no volem els cotxes al carrer, a un lloc o altre els hem de posar.



Vostè diu que no hi havia un informe rigorós que demostra la urgència d'aquesta inversió, evidentment que el tenim aquest informe rigorós, i el tenim aquí i està a la seva disposició, ho ha estat deu anys a la seva disposició, a la vostra disposició ha estat deu anys.

Llavors també m'agradaria preguntar, ja que diu que aquests projectes, tenen altres projectes més positius, a veure, quins projectes tenen vostès més productius i que generi llocs de treball per Caldes? I si els tenen, perquè no ho han dit fins ara? Molts projectes, molts projectes, molt criticar projectes, però vostès no en porten ni un, a sobre la taula no en porten ni un.

“Prioritzar un projecte així, sense estar-ne segur de la seva necessitat real” nosaltres estem segurs d'aquesta necessitat real, per què? Perquè ens hem llegit el que vostès van encarregar, ens ho hem llegit, ho hem estudiat, han fet un estudi de Pi i Margall també, la seva viabilitat, el seu transit, el seu número de cotxes que entren i que surten, ho hem fet, tampoc ho han mirat. Nosaltres sí que estem segurs, vostès no estan segurs, perquè no palpen la necessitat ni miren informes, ni miren res de res.

“un debat més a fons amb un informe tècnic sobre la taula”, l'informe tècnic el tenim i vostès no van a cap debat, no van a cap debat, han fet debats de Pi i Margall i no han vingut a cap. Nosaltres no tirem pel dret, ni a corre cuita, potser aquesta és la seva feina i la seva forma de treballar, nosaltres no, ja ha quedat pal·les, tiren pel dret sense saber el que tenim a la ma.

Nosaltres no gastem els diners sense estudi i sense que es cobreixin unes necessitats, necessitats que nosaltres creiem que són necessàries. No ens gastem els diners perquè sí. Nosaltres no malgastem recursos, vostès sí, vostès paguen estudis, no apliquen l'estudi, les recomanacions, ni tan sols l'han vist, i no saben de la seva existència, eh! Però clar, el van fer, van quedar molt bé, han fet un estudi molt maco i aquí queda. Nosaltres solucionem problemes. Tenen menys d'un any per continuar destruint o poden sumar-s'hi als projectes. Van dir que continuarien la feina dels seus antecessors, van dir poca cosa quan van agafar l'oposició, però van dir que continuarien la feina dels seus antecessors. I evidentment és cert, continua el mateix estil, pals a les rodes i sense cap tipus de proposta positiva per Caldes.

I per finalitzar, a la senyora Àngels m'agradaria dir-li que quan faci declaracions, que li diem sempre, però bé, sempre torna a fer el mateix, que no digui coses que no són certes, que digui la veritat. Al Montbui diu clarament, diu, “El que sí sabem és, que el passat abril l'Ajuntament va fer pública una denúncia contra una regidora de l'oposició per fals testimoni, ara una contra mi, veurem qui serà el següent.”

El següent serà el que se la mereixi. Però nosaltres en principi no hem fet pública cap denúncia contra cap regidor de l'oposició, cap, excepte la seva, cap ni una, i no n'hem presentat cap, no n'hem presentat cap. Llavors no hem digui vostè que vol que donem això per desprestigiar-la, perquè deixi de mirar pel bé del poble. No, no, miri senyora Àngels, nosaltres no mirem que vostè deixi de mirar pel bé del poble, al contrari, ens agradaria molt que mires pel bé del poble, eh!, Ens agradaria molt que mires pel bé del poble.



I de totes formes, a mi això em recorda molt, una frase que avui he llegit, del Dostoievski, diré una frase, posaré les persones, “les persones que es menteixen a elles mateixes, arriba un punt en què no es pot distingir la veritat, perd tot el respecte pels altres i per ell mateix”.

Per altra banda, també m'agradaria dir-li que dient això que vol que deixem de mirar pel bé del poble vostè, em recorda quan era petit la lectura de El Quixot. Vostès recordaran El Quixot, que era una persona que després de llegir molts llibres de caballeria va quedar foll i va començar, segons el seu parer a defensar al seu poble tot el que ell pensava que era honrat, i que els atacaven, i empaitava els molins de vent, empaitava els remats de bens, pensant que eren exercits, pensant que eren gegants, no? Bé, potser aquest mirar pel bé del poble, potser també és una miqueta semblant amb ell.

Evidentment també em recorda que va haver de convèncer al Sancho Panza per que li fes costat i el portava a tot arreu. Va deixar la casa, el va seguir. Bé, aquí ella té una avantatja, té una avantatja, potser té dos Sancho Panzas, ella en aquest cas potser en té dos, i els ulls que mira també la seva Dulcinea, potser tampoc són els ulls que tenia de mirar i tindria de mirar més ulls d'altra gent també.

I per acabar, per acabar, cada vegada que tenia una guerra d'aquestes, sortia tocat i sobretot la gent se li reia, la gent se li reia d'aquestes batalles que feia, i ell ho feia amb tot l'honor, ell defensava tota aquesta cosa amb tot l'honor i amb tota la raó que pensava ell que tenia.

Miri jo no me'n ric, a mi em fa pena, em fa pena que es desperdiciï el suport que li va donar el seu grup de Convergència per defensar Caldes i no ho han fet, no han presentat cap projecte, no estant defensant el poble, estant fent de fiscalitzador, de no sé què? Però bé, fan de fiscalitzadors, que també està bé, que també està bé, però jo penso que tenen altra feina més important que fer que això...

El que sí m'agradaria és que no s'acabes d'acomplir la novel·la de Cervantes que va tenir que recuperar la cordura quan estava al llit de mort, no? M'agradaria que recuperés abans el seny, doncs perquè a veure si pogués treballar encara una miqueta el que li queda de legislatura per Caldes, i sobretot demanar disculpes a la gent que esta fent mal.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, un aclariment sobre el primer punt que feia referència el regidor Personat, hi ha hagut una sentència que hem conegut aquesta setmana, una sentència judicial en primera instància, sobre la famosa funcionarització, el procés de funcionarització. Alguns que ens escolten se'n recorden, d'altres potser no, i per tant ho explicaré, fa dos anys pràcticament clavats, varem portar al ple una proposta per iniciar un procés de funcionarització d'una part de la plantilla municipal, atès que hi havia un nombre inusualment baix de personal d'aquest Ajuntament que no era funcionari. Estàvem molt lluny de la mitjana i dels criteris que recomanen quan a nombre de funcionaris de les administracions públiques.



Bé, aquell famós ple de 3 d'agost del 2012, va donar lloc a una, primer a una pica baralla política on s'hi van apuntar tots els grups de l'oposició, tots vol dir tots, finalment va derivar a un contenciós administratiu on ja només, després de diguem-ne treure'n suc durant unes setmanes, ja només hi va quedar el PPC, la regidora Romano, que va ser la única que va presentar el contenciós administratiu. Això va ser a principis de 2013.

Doncs, hem conegut la sentència aquesta setmana, la sentència dóna la raó al 100% a l'Ajuntament.

Per tant aquell procés de funcionarització que tan enrenou va generar, és un procés absolutament legal, el ple del 3 d'agost es va convocar de manera absolutament legal, la secretaria que va dirigir el ple ho va fer dins de la legalitat. Aquests eren els arguments esgrimits pel Partit Popular, que repeteixo, es va quedar sol portant aquest tema al contenciós administratiu i els ha perdut tots. Per tant, sentència favorable als interessos de l'Ajuntament. Bé, passem al següent punt.”

## **22. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.**

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Aniré passant la paraula de menor a major representació, començarem per el senyor Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Sí, un parell de coses, tres coses;

La primera, el punt anterior del despatx ordinari, jo tinc entès que serveix per altres coses, si a partir d'ara podem utilitzar el despatx ordinari per fer proclames polítiques de més de cinc minuts, doncs m'apunto, potser m'apunto, però en qualsevol cas el despatx ordinari, jo havia entès sempre que era per explicar allò que estava passant en el poble i esperava, realment esperava una altra cosa, esperava que ens expliquéssiu una cosa que preocupa molt a Caldes i que era pròpia del despatx ordinari. No tant una proclama d'enfrontament entre partits que hi ha altres àmbits més adequats per fer-ho, crec jo, potser el de precs i preguntes.

La cosa que jo esperava que diguéssiu, el tema que jo esperava que parléssiu al despatx ordinari, era la situació de la construcció de l'escola del Calderí. En aquests moments hi ha gent que ja dubte que s'arribi a construir, crec que malgrat s'ha explicat, ho heu dit per la premsa i tot plegat, crec que tocava tornar-ho a explicar amb el ple per intentar tranquil·litzar a pares, mares, educadors, fills i ciutadans en general, alguns dels quals ja comencen a dubtar que mai es construeixi.

Llavors tinc dues preguntes, una era la del Calderí i l'altra era referent a una pregunta que vaig fer fa dos plens, sobre les famoses entrades al Circuit de Catalunya, no? Després de llegir-me la resposta, recorde'm que vaig preguntar si era cert que l'empresa de neteja de Caldes havia regalat entrades per anar a veure el Circuit de Catalunya i se'm va contestar una sèrie de coses.





Primer jo voldria fer una consideració, més enllà del que diguin les Lleis, que ho diuen, i per una qüestió d'ètica. Crec que els representants públics, siguin electes o siguin treballadors públics, no han d'acceptar cap obsequi de les empreses i menys de les empreses que tenen concessions municipals.

En aquest cas estem parlant d'un obsequi d'unes entrades per anar al Circuit de Catalunya per l'empresa que fa la neteja. La resposta va ser "que ens van fer una invitació i vam fer una crida així amb els que d'alguna manera tenen relació amb la neteja, hi vaig anar jo acompanyat d'algú altre."

Aquesta és la resposta del regidor que a més va dir que això no tenia cap import econòmic, la frase no sé ben bé què vol dir "cap import econòmic". Suposo que volia dir cap cost econòmic per l'Ajuntament, evidentment, però per l'empresa sí, el lloc té un valor, i he mirat el preu de les entrades, perquè el preu d'entrar a un lloc d'aquests no surt, i deu ni do el regal que ens feien. Però sigui poc o molt, considero com deia abans que no hauríem d'acceptar regals de les empreses ni de ningú.

Llavors les preguntes serien les següents sobre aquest tema: pot concretar a qui es va fer la crida? Així en general o concretament a un departament i a persones, si tot eren persones de l'Ajuntament, persones de fora, quantes persones van anar al Circuit i quines, segurament no em podràs dir el nom dels treballadors que hi van anar, però dels polítics sí, i sobretot una pregunta, si us tornessin a convidar, tornariu a anar-hi? Heu reflexionat que potser no va ser el més encertat acceptar aquests obsequis i anar-hi? Considereu ara que no és adequat el que estava dient, acceptar entrades, siguin del valor que siguin?"

Pren la paraula el senyor alcalde:  
"Senyora Romano."

Pren la paraula la senyora Romano:

"Gràcies senyor alcalde, bé, per al·lusions, jo també pensava que el despatx ordinari era per altres coses, però bé, aquí, si poden la col·loquen i ja està.

Però bé, si, hi ha hagut una sentència sobre el judici de funcionarització, que el Partit Popular va portar, aquesta sentència a nosaltres ens sembla un nyap. Entenem que no ha tingut en compte la sentència favorable als tres treballadors que també estava en el ple el 3 d'agost, es a dir, un jutge li dóna la raó en els tres treballadors i el jutge que ens jutge el nostre cas ens diu que no, llavors, per informació al senyor alcalde, que veig que està molt preocupat i que està content, li comunico que avui s'ha presentat el recurs per poder seguir demostrant que nosaltres no ens vam posar en cap moment amb el procés de funcionarització, sinó el que nosaltres diem és que aquest procés no es pot tirar endavant, perquè a dia d'avui la Llei del senyor Rajoy no ho permet. Per tant, seguirem igual, no vull fer més incís en això perquè crec que la justícia, vostès estan amb tot el dret de apel·lar quan creuen i nosaltres també.



Dit això, també han parlat d'un correu que jo vaig enviar a tots els portaveus i al treballador de Recursos Humans, qui em va comunicar el dia següent de rebre la sentència em comunica a mi i a tots els portaveus, que la sentència ha estat favorable a l'Ajuntament, quan això no s'ha fet mai amb cap altra sentència, només amb aquesta, per tant jo pregunto en aquest correu que sembla que ha molestat el senyor regidor, si jo per demanar qualsevol document de l'Ajuntament tinc que fer-ho pel procediment, demanar-ho per registre i esperar-me els quinze dies perquè m'ho donin, perquè la sentència que és favorable a l'Ajuntament, que ha posat el Partit Popular és enviada a tots els portaveus? Perquè la resta de sentències que hi ha favorables o no al Ajuntament no se'ns envien? Aquesta és la meva pregunta en aquest correu que sembla ser que ha molestat tant i aquesta no era la meva finalitat.

Jo poso que el secretari està fora de la corporació, sí que està absent, perquè és així, perquè jo vinc i pregunto pel secretari i està absent, està de vacances. No vol dir ni que jo estigui a favor, ni que jo critiqui al secretari, ni molt menys, he dit que està absent. Crec que això no és cap insult, ni cap fora de to.

Aclarit això, segons el Decret 647 hem contractat una empresa consultora per l'optimització de recursos humans i l'elaboració de propostes de millora organitzativa, i clar, ens ha sorprès, ens ha sorprès ja que llegint l'acta del ple anterior hem trobat que el senyor regidor de Recursos Humans ens diu sobre el tema de l'OAC, si ho recorda senyor Vicenç, ens diu que sí que haurem d'augmentar el personal a l'OAC, però no sé de quin número, argumentant, perquè estem pendents d'un informe que hem demanat a la Diputació, es a dir, l'Ajuntament, el nostre regidor, ha demanat un informe a la Diputació perquè ens digui com podem organitzar l'Ajuntament de Caldes de Montbui, però bé, això ens ho diu en un ple anterior i en els registres d'entrada, en els Decrets precisament ens trobem que hem demanat a una consultora externa que ens ha costat 16.456 euros el mateix que hem demanat a la Diputació.

Jo pregunto, l'informe de la Diputació que ens va comunicar el senyor Personat, ha arribat a la casa? Si no ha arribat, què passa que paguem un extern i quan arribi el de la Diputació el deixarem en un calaix? No ho acabem d'entendre senyor Personat, expliqui'ns-ho.

I per acabar, senyor alcalde, em dirigeixo a vostè perquè vostè aquest dematí no estava a l'Ajuntament, crec, i ha passat una cosa que crec que vostè ha de ser conscient d'això, perquè coma regidora i coma dona m'he sentit molt atacada aquest matí, i per tant li demano, jo explicaré públicament sense cap mena de problema quin ha estat l'episodi d'aquest matí i jo li demano senyor alcalde que si us plau no es torni a repetir perquè hi ha hagut treballadors testimonis i hi ha hagut regidors del seu govern que també han estat testimonis del que ha passat. Si em permet aniré a explicar:

Jo aquest mati a les deu i mitja del matí he entrat a l'Ajuntament a veure els expedients que avui portaven al plenari. Perquè ens ho hem d'estudiar perquè llavors no diguem mentides com diuen normalment l'equip de govern que mentim l'oposició.



Bé, he entrat per la porta i he anat a secretaria, allà on estan custodiats els expedients de ple, he demanat a la secretaria que si us plau em deixés veure els expedients i que em digués on em podia col·locar perquè a dia d'avui l'Ajuntament de Caldes encara no té designat cap despatx per l'oposició i ja tota l'oposició ho hem demanat reiterades vegades, però bé, és igual, no passa res, ja arribarà, aquest no és el problema.

Jo he demanat els punts de ple i a mi m'han dit a secretaria que em poses al despatx del secretari de la corporació perquè aquest senyor està de vacances, la seva taula està buida i no hi ha cap document i, per tant, m'han dit que em poses allà. Al cap de tres quarts d'hora d'estar treballant allà, senyor alcalde, amb la porta oberta i sense remenar res -perquè jo no remeno res que no sigui meu-, ha entrat directament el senyor Mauri per la porta, el senyor regidor, i m'ha dit: "Fes el favor de sortir d'aquí" així mateix, els hi recordo a la ciutadania que hi ha testimonis, tant treballadors com regidors del govern, que ho han sentit perquè s'han aixecat a veure què passava. Jo li he dit: senyor Mauri, perdoni jo he demanat estar aquí, "He dit que fotis el cam d'aquí, que surtis a fora" aquesta és textualment les paraules d'aquest senyor, jeh! A mi m'és igual que se'n rigui o no, però darrera meu senyor hi ha anat un regidor d'aquest plenari, s'ha posat al despatx del secretari a mirar els expedients igual que he fet jo i aquest senyor que és regidor i porta barba, no ha tingut collons de dir-li el mateix.

Per tant, senyor alcalde, li demano i li prego, que aquestes coses no tornin a passar, perquè el seu regidor ja ha atacat masses vegades l'honor de regidores d'aquest plenari, perquè crec que amb els regidors encara no s'atreveix, no sé perquè, però a mi això em sona a misogin i per aquí no penso passar, m'és igual si mare meva o no mare meva senyor alcalde, jo m'he sentit així avui a l'Ajuntament, jo m'he sentit atacada avui a l'Ajuntament, i no és la primera vegada, no per tot l'equip de govern, sinó per algun regidor d'aquest govern, i demano públicament que aquest senyor reafirmi i em demani disculpes i sinó entendrem que aquesta és la forma de governar d'Esquerra Republicana, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Hi havia més intervencions? Sí? Senyora Coll."

Pren la paraula la senyora Coll:

"A veure, jo primer tenia dos precés i una pregunta, quasi n'afegiré una altra perquè s'aclareixi això que ha passat aquest mati amb la regidora del PP.

Un prec que també ha estat improvisat d'avui. Volia demanar que en el pròxim ordre del dia, despatx ordinari posin despatxar-se a gust, perquè s'ha canviat una mica el contingut del punt a raó del que hem vist avui.

La pregunta que volia fer, que en tot cas em repetiria amb el senyor Olóndriz és el tema del Calderí, no? Perquè ens sorprenem quan arriba una determinada data que pensem que tot està en marxa i ens assabentem que falta un informe, diuen que es posen a fer-lo corrents, però clar, tot això atura el procés de certa manera i voldríem saber com està això i si ja han resolt aquest tema.



I l'altre, aquesta és la pregunta, i el prec que volia fer, el prec que volia fer és una mica atípic, no sé si ho hem fet mai, però penso que poden estar d'acord amb mi. Volia demanar abans d'acabar el plenari, un minut de silenci per la situació a Gaza, penso que l'ONU ja ho està investigant. La violació dels drets humans, entenen que s'estan cometent crims de guerra, ja que han vulnerat tota llei humanitària internacional i volia demanar que abans d'acabar el plenari poguéssim fer tots plegats un minut de silenci pels centenars i centenars de víctimes innocents que han mort a Gaza, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Hi ha més preguntes? Molt bé doncs, entrem al torn de respostes. Hi ha hagut dues referències a la situació de El Calderí. Aquest dilluns 28 a les deu del matí es signa l'acta de replanteig de les obres i aquest dimarts l'empresa constructora comença les obres.

Pel que fa a la petició de la senyora Romano, jo no hi era present, m'han explicat els fets, he de dir que la versió que he sentit difereix bastant de la seva quan al to que vostè ha utilitzat, l'èmfasi que ha volgut posar diguem en la situació i en el suposat to amb el qual s'ha dirigit el regidor senyor Mauri, jo també li podria dir que hi ha moltes coses que no haurien de passar, ningú s'hauria de dirigir a ningú sense el més mínim respecte. Potser vostè s'ha sentit avui ofesa en aquest sentit, nosaltres, l'equip de govern també ens hem sentit ofesos en diferents vegades per com s'han tractat en alguns moments puntuals treballadors del nostre Ajuntament, per tant, li demano que en tot cas això sigui recíproc i que evitem entre tots aquestes situacions.

No és cert que no hi hagi un espai habilitat pels grups de l'oposició, potser aquí a mancat coordinació de la informació amb els tècnics, però la instrucció política és que vostès es poden posar al despatx que hi ha just darrera d'aquesta sala de plens. Per tant, aprofito aquí per dir que provisionalment mentre no fem les reformes necessàries a dalt que generin una sala de reunions per l'oposició, aquesta sala que hi ha aquí darrera està a la seva disposició.

Pel que fa a la qüestió de les entrades del Circuit de Catalunya, passo la paraula al senyor Mauri.”

Pren la paraula el senyor Mauri:

“Gràcies, en referència al cost econòmic, a veure si m'explico millor, aquesta empresa instal·la un boxe a on no hi ha seients, hi ha tamborets, i a través d'un vidre veus el que passa en el Circuit. Allà hi havia molta altra gent, d'altres ajuntaments, d'acord? I vam anar-hi nosaltres quinze persones perquè ens van donar, no era una entrada, era com un passe de l'empresa, i et donen directament accés en aquell boxe, o sigui no és una localitat del Circuit de Catalunya que l'empresa compra i et regala a tu, o sigui aquella empresa lloga un boxe, li costa el mateix hi vagi o no hi vagi gent .



Aquesta és la qüestió, jo ho vaig preguntar si això era així, i em van dir que sí, que no era cap regal que digui vostè és un seien a cada persona que hi anés, sinó que podíem anar tantes persones com volguéssim. Perquè allà hi cabia la gent, i ens vam trobar amb aquesta situació. Lògicament els noms no els hi diré, per una qüestió de protecció de dades, però si hi vam anar quinze persones. Bé, jo només li dic això, d'acord? Aleshores, jo no estic segur si es pot dir o no, per tant jo li dic això, d'acord? Queda clar que no és un regal amb un cost econòmic per seient, perquè no teníem localitats, això queda clar, d'acord, per tant no s'entenia com un regal.

Aleshores, pel tema de la senyora Romano, miri senyora Romano, de veritat, avui m'ha fet una demostració d'aspirant al Club de la Comèdia, vull dir, ni he dit les paraules, ni el to, jo li diré la meva versió i a més a més aquests testimonis, com no estiguessin sota la taula doncs no he vist a ningú que, la senyora Romano que acaba de marxar. Ella entenc que avui ha volgut fer una mica el teatre i sentir-se molt ofesa, perquè entenc que és la seva manera d'aprofitar qualsevol cosa de manera política, però jo m'he sorprès perquè en el despatx del senyor secretari que està de vacances si custodien documents que ell, que està sota custòdia seva, molt importants, i que no pot entrar qualsevol, i jo l'hi he dit: "senyora Romano, vostè què fa aquí?" m'ha dit: "estic treballant" jo li he dit: "Té un altre despatx disponible com molt bé ha dit el senyor alcalde, a darrera de la sala de plens" i m'ha dit: "jo no vull marxar d'aquí, si algú m'ha de fer fora, que vingui l'alcalde" i jo l'hi he dit: "jo sóc el tercer tinent d'alcalde, li demano si us plau que vagi a baix" i després a vingut una funcionaria i m'ha dit: "No et preocupis Jaume, que tot està tancat i no hi ha cap document sota custòdia del senyor secretari que estigui a ma de ningú perquè està tot tancat sota clau en els seus armaris" jo he dit: "d'acord" i me n'he anat, deixant la senyora Romano a la taula. Aquesta és la meva versió dels fets, si ella té testimonis, que jo no he vist per enlloc, excepte una funcionaria que ha vingut i m'ha dit això i he marxat, doncs que vingui i que digui la seva versió.

Però jo entenc que la senyora Romano ha faltat a la veritat, a més a més a fet aquí un espectacle cridant i donant un to inadequat, per fer veure que jo sóc un misogin i que maltracto les dones a l'Ajuntament. Em sembla ridícul, i a més a més, si jo tingués un estil com algú d'aquesta sala, doncs ja estaria fent una demanda per calumnies, cosa que no és el meu estil, però podria fer-ho, gràcies."

Pren la paraula l'alcalde:

"Pel que fa a la pregunta sobre l'estudi de reorganització de Recursos Humans, passo la paraula al regidor Personat."

Pren la paraula el senyor Personat:

"Contestaré les preguntes. Primer deia que tenim una sentència dels treballadors i que el jutge no l'ha tingut en compte, el jutge l'ha tingut en compte i evidentment no té res a veure amb el que jurídicament jutjava, diu: *-El caso concreto que determinadas personas que prestaron servicio para el ayuntamiento de Caldes de Montbui fueron objeto de despido como así se*



*desprende de la sentencia de la jurisdicción social acompañada o bien se hacia referencia a otros acuerdos plenarios posteriores al de autos que no guardan relación directa con la presente litis como constata en la sentencia del juzgado de Barcelona, junio de 2013 que también aportaba, o sigui que diu clarament que no té res a veure.*

Per altra banda aquí en aquest ple no es van aprovar cap acomiadament, ho hem dit i ho repetirem les vegades que calguin, quan torni a venir la sentència ho tornem a dir: -No es va aprovar cap acomiadament, es vam aprovar l'amortització de dues places, no els acomiadaments. Els acomiadaments no tenen res a veure amb el Ple. Vostè diu que sí. Perfecte.

La Llei de Rajoi, també li vam dir que aquesta funcionarització no reportava cap increment del capítol I, per activa i per passiva, i potser els companys quan llegeixi això ho sentiran repetitiu però bé ho repetim cada ple. Cada Ple hem de repetir les coses, però és igual, per això estem, i diu: *-De esto resulta cada funcionarización de puestos ocupados por personal laboral del que no se desprende un incremento del gasto por ser plazas ya existentes y ocupadas por redistribución salarial asignados aunque en otro régimen obedecía al hecho que por el contenido de sus funciones ejercían potestades públicas y salvaguarda de los intereses de la administración, -els hi sona això?- públicas y salvaguarda de los intereses de la administración por lo que deberían ser desempeñadas por funcionarios públicos*, això li diu clarament per molta llei del Rajoi que hi hagi, deu ser molt amic del Rajoi, vostè, però nosaltres no som gaire amics del Rajoi però complim el que ells diuen.

Les sentències, diu que no enviem les sentències. Miri, li tornaré a repetir que la primera sentència la va enviar vostè i la va fer pública a tots els diaris. Vam esperar la segona sentència 10 dies per esperar si la enviàvem vostès i ja que no la enviaven la vam enviar nosaltres. També li he dit això, però tornem a repetir-ho.

Quan a Recursos Humans ja vam dir la primera vegada que l'OAC és una cosa única i exclusiva i l'informe que fan no és un informe sinó una ajuda a organitzar una OAC potent i ho fa la Diputació perquè és especialista i té un equip per fer aquestes coses i aprofitem això, lo altre que estem proposant i que s'ha signat el decret és un estudi d'organització d'una empresa externa de l'organització d'unes tasques, un informe de càrregues de treball i organització. Miri, per fer algun canvi, per fer alguna s'ha de saber com s'està, s'ha de partir d'un lloc per arribar a un altre i és el que volem fer. Farem un estudi de com estem, un estudi de com hem d'estar, un estudi de reorganització de llocs i efectius, això ho farem i ho farem en diverses parts. La millora de tot l'ajuntament en la primera fase serà Serveis Generals, segona l'alcaldia, la tercera Serveis Territorials, la quarta Serveis Personals i la quinta policia, fixis que no hi ha l'OAC aquí, i això també li hem de dir, però bé ja m'ho guardo aquí i cada Ple torno a treure el mateix. Si volen fer alguna pregunta més?"

Pren la paraula l'alcalde:

"Molt bé. Tanquem el torn de respostes. Hi havia la petició del minut de silenci, però abans vull aclarir que... es sobre la petició que ha fet abans? Endavant.



Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“No entraré a debatre ara si anar al Circuit de Catalunya els hi costa o no els hi costa diners i més a l'empresa de neteja, no és el cas, però hi havia la última pregunta que era si sobre tot si us tornessin a convidar si tornaríeu a anar en les mateixes condicions?

Pren la paraula el senyor Mauri:

“Depèn. Jo entenc que això a mi no em significa cap mena de canvi de criteri amb la relació amb l'empresa i l'administració pública, ja que l'administració pública regula aquesta relació per escrit i en concurs públic i d'una forma molt transparent i això a mi no em preocupa gens tot i que sembla que vostè sí que fa entendre que a vostè li pugui alterar algun tipus d'actitud i que les coses vagin a dit i que quan li fan un regal, jo me'ls miraré amb altres ulls. Vostè sap perfectament que les coses es fan en concurs públic... si... per si de cas, per si de cas. Jo li escolto sense interrompre'l. I això a partir d'aquí a mi si em fan una oferta d'oferiment d'anar algun lloc i jo entenc -sigui un amic, sigui una empresa- i jo entenc que això a mi no m'ha de fer canviar cap mena de criteri perquè tot això es regula per escrit d'una manera transparent i pública. Per lo tant, si jo entenc que questa empresa no es gasta ni un duro expressament per a mi sinó que és una cosa oberta per tothom que pugui anar-hi i que hi vagi o no hi vagi la gent li costarà el mateix, per què no. Ara si entenc que es compra alguna cosa expressament per a mi, lògicament, no. Perquè de regals jo no en vull cap, cap ni un. Perquè jo no estic aquí per rebre els regals, ni ningú està aquí per rebre regals. Li dic per si de cas. Hi ha coses que es llegeixen entre línies, però jo li deixo ven clar. Lògicament amb les mateixes condicions oberta a totes les administracions que tenen una relació i que no suposa cap mena de cosa econòmica, sí, potser. Ara si hi ha una compra expressament per a mi, m'ofendria i segurament ho denunciaria, probablement ho denunciaria.

Pren la paraula l'alcalde:

“Jo vaig ser dels polítics que vaig anar a veure la Fórmula 1, i si hagués sabut que aquest tema, que a mi em sembla secundari, donades les altres moltes prioritats i les motes altres preocupacions que tenim com a equip de govern, si aquest tema havia de suscitar dues preguntes en plens consecutius, si havia de suscitar aquest debat i sobre tot atès que li asseguro que la Fórmula 1 no és la meva passió... jo vaig correspondre a la invitació pensant que era una cordialitat i res més, no vaig pensar més enllà, potser ho hauria d'haver fet sentint el que vostè deia, si hagués sabut que hagués implicat això ja li asseguro jo que no hagués anat al circuit de Montmeló. Deixem aquí aquest tema? Molt bé.

La petició del minut de silenci nosaltres estem d'acord en fer el minut de silenci si interpreto que és per totes les víctimes que hi estaven aquest dies en relació amb l'escalada vèlica en la Franja de Gaza.



Pren la paraula la senyora Coll:

“Sí, per totes les víctimes, però condemnant els crims de guerra que ha comés Israel.”

Pren la paraula l'alcalde:

“Molt bé, farem aquest minut de silenci. Amb aquest minut de silenci tancarem el Ple i passarem la paraula al públic en cas que hi hagin intervencions.”

L'alcalde aixeca la sessió a les 21 hores i 51 minuts, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

La secretària acctal.

Vist i plau  
L'alcalde

Montserrat Campos Bermúdez

Jordi Solé i Ferrando