



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 6 / 2014

Caràcter: Ordinari

Data: 29 de maig de 2014

Horari: 20:00 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Solé i Ferrando, alcalde

Vicenç Personat i Pallarès, regidor

Montserrat Grau i Giner, regidora

Roser Guiteras López, regidora

Jaume Mauri Sala, regidor

Isidre Pineda Moncusí, regidor

Josep Ramon Marañés Vidal, regidor

Sara Marcé Adrián, regidora

Maria Pilar Aznar López, regidora

Josep Gallart Badia, regidor

Montserrat Coll Mañosa, regidora

Xavier Ortega Guillén, regidor

Montserrat Romano Bosch, regidora

Pau Olóndriz de Moragas, regidor

M. Àngels Pou Garcia, regidora

Secretària

Montserrat Campos Bermúdez, secretària acctal.



Ordre del dia

- 1. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària ordinària anterior de data 29 d'abril 2014.**
- 2. Aprovar dos dies festius addicionals d'obertura comercial per a l'any 2014.**
- 3. Aprovar la modificació de crèdits núm. 14/2014, mitjançant crèdits extraordinaris.**
- 4. Aprovar la modificació de crèdits núm. 15/2014, mitjançant suplements de crèdit.**
- 5. Donar compte al Ple del decret d'alcaldia núm. 503/2014, de 12 de maig, pel qual es resol aprovar el seguiment pressupostari corresponent al 1r trimestre de 2014, d'acord amb la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.**
- 6. Elevar al Ple l'informe complementari d'auditoria financera i de compliment de la legalitat en relació amb la societat mercantil municipal GMSSA corresponent a l'exercici 2013.**
- 7. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública. Expedient núm. TA301-2012-172.**
- 8. Aprovar la segona pròrroga del contracte dels serveis de recollida i transport dels residus municipals a Caldes de Montbui signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i CESPÀ pel termini d'un any i fins el 30 de juny de 2015. Expedient núm. TC204-2013-18.**
- 9. Aprovar la devolució a Ambientalia World, S.L. de l'aval presentat com a garantia del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal. Expedient núm. TC203-2012-55.**
- 10. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, referent al canvi de classificació urbanística d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics al Raval Canyelles. Expedient núm. TP202-2011-7.**
- 11. Aprovar la verificació el Text refós del Pla especial del Catàleg de masies i cases rurals de Caldes de Montbui. Expedient núm. TP402-2012-1.**



12. Aprovar el contingut del conveni d'expropiació de mutu acord entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Sania Set, S.L. Expedient núm. TC301-2014-28.

13. Aprovar la sol·licitud d'una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per al manteniment de la llera pública del Torrent de Can Camp. Expedient núm. TB101-2014-9.

14. Aprovar el nou quadre econòmic i financer del Pla d'Intervenció Integral del Nucli Històric de Caldes de Montbui. Expedient núm. TB301-2014-5.

15. Aprovar la modificació de la declaració de serveis essencials i prioritaris.

16. Aprovar la modificació d'una contractació laboral per obra o servei determinat, professor/a d'adults, per un funcionari interí per a programes temporals.

17. Moció que presenta el grup municipal d'ERC i la regidora No adscrita al Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui d'adhesió al manifest pel dret a decidir del poble de Catalunya, presentat per l'entitat Caldes Sísi.

18. Resolucions de l'Alcaldia dictades des de l'última sessió ordinària.

19. Despatx ordinari

20. Precs, preguntes i interpel·lacions

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'alcalde obre la sessió

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA ANTERIOR DE DATA 29 D'ABRIL DE 2014.

En conseqüència el Ple, per **unanimitat** dels presents [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 29 d'abril de 2014.



2. APROVAR DOS DIES FESTIUS ADDICIONALS D'OBERTURA COMERCIAL PER A L'ANY 2014.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, hi ha alguna pregunta? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Gràcies, bona nit. Només volia posar de manifest en aquest expedient quines mesures teniu previstes, o si heu pensat en alguna.

Les consultes que s'han fet sobre aquests festius, que normalment anem aprovant cada any -s'han convocat a 174 comerços- només ha hagut resposta de 4 i un de la UCIC, potser hauríem de mirar de modificar quelcom?

I, a més a més, només fer l'esment que potser s'hauria d'esmenar el punt de la proposta que diu: "aprovar amb el suport de la UCIC" i potser posar els comerços consultats, perquè només posar el suport de la UCIC, i així fer partícips a tots els que s'han preocupat de contestar en aquesta consulta, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, senyor Marañés."

Pren la paraula el senyor Marañés:

"Sí, bon vespre, de fet la UCIC agrupa molts més comerciants que els 174 comerços. El que fem és traslladar la pregunta a la UCIC perquè ella la traslladi als seus associats. I sobre la proposta de canviar de metodologia, de fet és la gent que no ens contesta, o sigui, nosaltres podem enviar un, dos, tres correus i si no ens contesten entenem que és que els hi està bé les propostes que els hi fem. Tenim en consideració la gent que ens contesta."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Sí, només un aclariment. Segons els documents adjunts a l'expedient diu que s'han enviat un total de 174 correus, per tant entenc que a part que n'hi hauran que estan a dintre de la UCIC, són 174 i, a més a més, a la UCIC?.

Jo només comentava si caldria fer l'esmena a l'hora de la proposta, si ho creieu convenient? Sinó, això com vosaltres vulgueu, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Senyor Marañés."



Pren la paraula el senyor Marañés:

“Sí, si vol la posem, vol dir això, no? De fet la majoria la té la UCIC, en aquest cas. Si haguessin contestat els 174 e-mails, la resta ja no tindrien, per ponderació guanya la UCIC, per això hem posat la UCIC únicament.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé. No hi ha més paraules? Doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 4.5/2014 de Comerç, relatiu a l'aprovació dels dos dies festius addicionals d'obertura comercial autoritzada a Caldes de Montbui per a l'any 2014.

DICTAMEN

Antecedents

I. La Generalitat de Catalunya aprova la Llei 3/2014, de 19 de febrer, d'horaris comercials i de mesures per a determinades activitats de promoció, i contempla, en la disposició addicional, que els ajuntaments puguin tenir la possibilitat de substitució de dates del calendari d'obertura comercial autoritzada, i en l'article 1.c) el nombre de diumenges i festius en què poden romandre oberts els establiments comercials, en vuit, més dos festius addicionals que podrà fixar cada ajuntament.

II. L'Ordre EMO/36/2014, de 25 de febrer, estableix el calendari d'obertura comercial en diumenges i festius per als anys 2014 i 2015, que per a l'any 2014 són:

5 i 12 de gener.

6 de juliol.

12 d'octubre

1 de novembre

6,8 i 21 de desembre,

i estableix abans del 31 de maig, com a termini màxim per comunicar algun canvi a la Direcció General de Comerç.

III. En cas de no comunicar els dos festius addicionals d'obertura comercial autoritzada per a Caldes de Montbui, l'article 7 de l'Ordre, declara com a dates escollides per a l'any 2014, el 3 i el 10 d'agost.

IV. En consulta realitzada als comerços de Caldes de Montbui, inclosa la Unió de Comerciants i Industrials de Caldes de Montbui (UCIC) sobre els dos diumenges o festius addicionals d'obertura comercial per al 2014, ha resultat que el 42,84% de les respostes del total de 174 comerços consultats, han elegit el dia 7 de desembre com a preferent, sent la data amb el percentatge d'elecció més alt. Aquesta data coincideix amb el diumenge de la Fira de Nadal, esdeveniment de gran afluència de visitants al municipi.

V. El segon diumenge addicional proposat per a l'obertura comercial enguany és el 14 de desembre, data inclosa dins la campanya de Nadal.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar, amb el suport de la UCIC, els dos diumenges o festius addicionals amb obertura comercial autoritzada per a l'any 2014 a Caldes de Montbui, el 7 i el 14 de desembre.

Segon. Comunicar l'acord a la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya abans del 31 de maig de 2014.

Tercer. Notificar aquest acord a les persones interessades del comerç del municipi i als departaments implicats.



3. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 14/2014, MITJANÇANT CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 5 abstencions del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número SEMC 9/2014, relatiu a la modificació de crèdits número 14/2014 del pressupost municipal de l'exercici 2014, mitjançant crèdits extraordinaris.

DICTAMEN

Antecedents

I. D'acord amb l'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en el supòsit que la liquidació pressupostària es situï amb superàvit, aquest es destinarà, en el cas de l'Estat, les Comunitats Autònomes i les Corporacions Locals, a reduir l'endeutament net, sempre amb el límit del volum d'endeutament si aquest fos inferior a l'import del superàvit a destinar a la reducció del deute.

Als efectes del que preveu aquest article s'entén per superàvit la capacitat de finançament segons el sistema europeu de comptes i per endeutament el deute públic als efectes del procediment de dèficit excessiu tal com es defineix a la normativa europea.

La Llei orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial al sector públic, ha incorporat una disposició sisena a la LOEPSF complementària a l'article 32.

Aquesta disposició addicional sisena estableix que el que es disposa en els apartats següents és aplicable a les corporacions locals en les quals concorrin aquestes dues circumstàncies:



- a) Que compleixin o no superin els límits que fixi la legislació reguladora de les hisendes locals en matèria d'autorització d'operacions d'endeutament.
- b) Que presentin en l'exercici anterior simultàniament superàvit en termes de comptabilitat nacional i romanent de tresoreria positiu per a despeses generals, una vegada descomptat l'efecte de les mesures especials de finançament que s'instrumentin de la disposició addicional primera d'aquesta llei.

En el cas de l'Ajuntament de Caldes de Montbui compleix els dos apartats anteriors perquè l'entitat presenta una ràtio d'endeutament del 48% a 31 de desembre de 2013, per tant, se li aplica el règim de comunicació del seu deute no d'autorització, i l'exercici anterior va presentar superàvit pressupostari i romanent de tresoreria per a despeses generals amb signe positiu.

L'apartat segon d'aquesta disposició addicional sisena estableix que les entitats que els hi sigui d'aplicació aquest article 32 hauran de tenir en compte el següent:

- a) Les corporacions locals hauran de destinar, en primer lloc, el superàvit en termes de comptabilitat nacional o si és menor, el romanent de tresoreria per a despeses generals, per atendre les obligacions pendents d'aplicar al pressupost comptabilitzades a 31 de desembre de l'exercici anterior en el compte 413, creditors per operacions pendents d'aplicar al pressupost, o equivalents en els termes que estableix la normativa comptable o pressupostària que és aplicable, i a cancel·lar la resta d'obligacions pendents de pagament amb proveïdors, comptabilitzades i aplicables al tancament de l'exercici anterior.

D'acord amb les dades de la liquidació del pressupost de 2013, el superàvit pressupostari (capacitat de finançament) és de 1.786.227,00 euros i el romanent de tresoreria per a despeses generals és de 3.121.155,93 euros, per tant, el destí del superàvit pressupostari als efectes d'aquest article 32 s'haurà de calcular en relació amb la capacitat de finançament.

En el cas d'aquesta entitat, les operacions comptabilitzades al compte 413, creditors per operacions pendents d'aplicar al pressupost, sumen 3.000 euros, dintre d'aquest apartat també s'ha de tenir en compte l'obligació del pagament corresponent a la sentència de la liquidació definitiva del contracte de la construcció de la piscina coberta municipal per l'import de 212.414,33 euros i l'obligació de pagament dels interessos de la sentència corresponent a la senyora Maria Salud Estrada, per l'import de 10.188,25 euros, és a dir, un total de 225.602,58 € pel que respecta a les operacions pendents d'aplicar.

La resta d'obligacions pendents de pagament del pressupost sumen 790.080,69 euros.



- b)** En el cas que ateses les obligacions esmentades en l'apartat anterior el saldo es mantingui amb signe positiu i la corporació opti per realitzar inversió sostenible l'entitat haurà abans d'això amortitzar operacions d'endeutament que estiguin vigents per tal de no incórrer en dèficit en termes de comptabilitat nacional en l'esmentat exercici 2014.

D'acord amb les dades que presenta aquesta liquidació, aquesta entitat no està en l'obligació de reduir en un mínim l'endeutament, segons la ràtio de endeutament, per això, la quantitat resultant es podria destinar a inversió sostenible.

Així, la capacitat de finançament després de deduir els imports esmentats és de 770.544,00 euros, és a dir, aquest import és el que es podrà destinar a inversions sostenibles, d'acord amb l'article 32 de la LOEPSF, sempre que el període mitjà de pagament als proveïdors de la corporació no superi el termini màxim que preveu la normativa sobre morositat.

D'acord amb aquesta normativa, la quantitat no destinada a inversió sostenible s'ha de destinar a reduir endeutament, ja que l'import de 770.544,00 euros és una quantitat amb un destí específic segons l'article 32 de la LOEPSF.

II. D'acord amb la previsió de tresoreria, tenint en compte la posició de la tresoreria a 31 de desembre 2014, en el cas que l'amortització del deute superi l'import de 400.000 euros, es preveu que s'hauria de concertar una operació de tresoreria per atendre les obligacions de pagament dintre del termini legal (30 dies).

Per això, cal constituir un fons de maniobra, per l'import 370.544,00 euros que correspon a la resta de l'import que està afectat per l'article 32 de la LOEPSF per reduir deute, en el cas que no es realitzi inversió sostenible.

La creació d'aquest fons de maniobra permet a la tresoreria no haver d'incórrer en una operació de tresoreria que és una forma de reduir l'endeutament net.

III. Segons el decret núm. 300/2014, de 19 de març, pel qual s'aprova la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2013, es resol aplicar la totalitat de l'import afectat per l'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, a reduir deute excepte per l'import de 370.544,00 euros que es constitueix com fons de maniobra per la tresoreria per no haver d'incórrer en una operació de tresoreria durant l'any 2014. Per tant, la resta, 400.000,00 euros s'ha d'aplicar a amortitzar de manera anticipada el deute.

Per això, l'Àrea de Serveis Econòmics proposa una modificació de crèdits per tal de donar compliment al que disposa l'article 32 de l'esmentada llei. Aquest compliment implica la creació d'una nova partida la núm. 21 011 91354, Banc Sabadell 2013 PCL (775.000,00) per amortitzar el préstec del Pla de Crèdit Local 2013 que no estava previst amortitzar a l'any 2014 (any de carència) per l'import de 39.881,09 euros i suplementar les aplicacions pressupostàries núm. 21 011 91352, BBVA-Romanent 2011(140.868,15) per l'import de 28.173,67 euros i núm. 21 011 91351, Catalunya Banc 2012 PCL(502.653,50) per l'import de 331.945,24 euros, d'acord amb la informació facilitada per la tresoreria de l'Ajuntament que ha considerat, per amortitzar anticipadament, els préstecs que tenen un interès més elevat.

Els suplementes de crèdits són objecte de la modificació de crèdits núm. 15/2014 que també es porta a l'aprovació en aquest Ple de 29 de maig de 2014.

S'adjunta a l'expedient els quadres d'amortització dels préstecs que es proposa amortitzar de manera anticipada.

IV. En el llistat que s'adjunta es detalla la aplicació pressupostària que es crea finançada mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals disponible de l'exercici 2013, d'acord amb el decret d'alcaldia 300/2014, de 19 de març, pel qual s'aprova la liquidació pressupostària de l'exercici 2013.

V. L'expedient que es presenta té per objecte aprovar una modificació de crèdits mitjançant crèdits extraordinaris per un import total de 39.881,09 euros.

VI. Vist l'informe de la Intervenció Municipal en relació a la liquidació del pressupost de 2013 i l'afectació de l'article 32 de la llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera .

Fonaments de dret

- Els articles 169, 170, 171 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- Els articles 35,36, 37 i 38 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera
- Llei orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial del sector públic.
- Els articles 6è., 7è., i 8è. de les Bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 14/2014 del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2014, mitjançant crèdits extraordinaris, per un import de total de 39.881,09 euros, segons detall de l'annex, on s'especifica les aplicacions pressupostàries que es creen i les seves fonts de finançament.

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	Crèdits extraordinaris	Romanent de tresoreria per a despeses generals disponible 2013
21	011	91354	Banc Sabadell 2013 PCL(775.000,00)	39.881,09	
20		87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals		39.881,09
			Total	39.881,09	39.881,09

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169,170 i 171 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.



4. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 15/2014, MITJANÇANT SUPLEMENTS DE CRÈDIT.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 5 abstencions del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número SEMC 9/2014, relatiu a la modificació de crèdits número 15/2014 del pressupost municipal de l'exercici 2014, mitjançant suplement de crèdits.

DICTAMEN

Antecedents

I. D'acord amb l'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en el supòsit que la liquidació pressupostària es situï amb superàvit, aquest es destinarà, en el cas de l'Estat, les Comunitats Autònomes i les Corporacions Locals, a reduir l'endeutament net, sempre amb el límit del volum d'endeutament si aquest fos inferior a l'import del superàvit a destinar a la reducció del deute.

Als efectes del que preveu aquest article s'entén per superàvit la capacitat de finançament segons el sistema europeu de comptes i per endeutament el deute públic als efectes del procediment de dèficit excessiu tal com es defineix a la normativa europea.

La Llei orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial al sector públic, ha incorporat una disposició sisena a la LOEPSF complementària a l'article 32.

Aquesta disposició addicional sisena estableix que el que es disposa en els apartats següents és aplicable a les corporacions locals en les quals concorrin aquestes dues circumstàncies:



a) Que compleixin o no superin els límits que fixi la legislació reguladora de les hisendes locals en matèria d'autorització d'operacions d'endeutament.

b) Que presentin en l'exercici anterior simultàniament superàvit en termes de comptabilitat nacional i romanent de tresoreria positiu per a despeses generals, una vegada descomptat l'efecte de les mesures especials de finançament que s'instrumentin de la disposició addicional primera d'aquesta llei.

En el cas de l'Ajuntament de Caldes de Montbui compleix els dos apartats anteriors perquè l'entitat presenta una ràtio d'endeutament del 48% a 31 de desembre de 2013, per tant, se li aplica el règim de comunicació del seu deute no d'autorització, i l'exercici anterior va presentar superàvit pressupostari i romanent de tresoreria per a despeses generals amb signe positiu.

L'apartat segon d'aquesta disposició addicional sisena estableix que les entitats que els hi sigui d'aplicació aquest article 32 hauran de tenir en compte el següent:

- c)** Les corporacions locals hauran de destinar, en primer lloc, el superàvit en termes de comptabilitat nacional o si és menor, el romanent de tresoreria per a despeses generals, per atendre les obligacions pendents d'aplicar al pressupost comptabilitzades a 31 de desembre de l'exercici anterior en el compte 413, creditors per operacions pendents d'aplicar al pressupost, o equivalents en els termes que estableix la normativa comptable o pressupostària que és aplicable, i a cancel·lar la resta d'obligacions pendents de pagament amb proveïdors, comptabilitzades i aplicables al tancament de l'exercici anterior.

D'acord amb les dades de la liquidació del pressupost de 2013, el superàvit pressupostari (capacitat de finançament) és de 1.786.227,00 euros i el romanent de tresoreria per a despeses generals és de 3.121.155,93 euros, per tant, el destí del superàvit pressupostari als efectes d'aquest article 32 s'haurà de calcular en relació amb la capacitat de finançament.

En el cas d'aquesta entitat, les operacions comptabilitzades al compte 413, creditors per operacions pendents d'aplicar al pressupost, sumen 3.000 euros, dintre d'aquest apartat també s'ha de tenir en compte l'obligació del pagament corresponent a la sentència de la liquidació definitiva del contracte de la construcció de la piscina coberta municipal per l'import de 212.414,33 euros i l'obligació de pagament dels interessos de la sentència corresponent a la senyora Maria Salud Estrada, per l'import de 10.188,25 euros, és a dir, un total de 225.602,58 € pel que respecta a les operacions pendents d'aplicar.



La resta d'obligacions pendents de pagament del pressupost sumen 790.080,69 euros.

- d)** En el cas que ateses les obligacions esmentades en l'apartat anterior el saldo es mantingui amb signe positiu i la corporació opti per realitzar inversió sostenible l'entitat haurà abans d'això amortitzar operacions d'endeutament que estiguin vigents per tal de no incórrer en dèficit en termes de comptabilitat nacional en l'esmentat exercici 2014.

D'acord amb les dades que presenta aquesta liquidació, aquesta entitat no està en l'obligació de reduir en un mínim l'endeutament, segons la ràtio de endeutament, per això, la quantitat resultant es podria destinar a inversió sostenible.

Així, la capacitat de finançament després de deduir els imports esmenats és de 770.544,00 euros, és a dir, aquest import és el que es podrà destinar a inversions sostenibles, d'acord amb l'article 32 de la LOEPSF, sempre que el període mitjà de pagament als proveïdors de la corporació no superi el termini màxim que preveu la normativa sobre morositat.

D'acord amb aquesta normativa, la quantitat no destinada a inversió sostenible s'ha de destinar a reduir endeutament, ja que l'import de 770.544,00 euros és una quantitat amb un destí específic segons l'article 32 de la LOEPSF.

II. D'acord amb la previsió de tresoreria, tenint en compte la posició de la tresoreria a 31 de desembre 2014, en el cas que l'amortització del deute superi l'import de 400.000 euros, es preveu que s'hauria de concertar una operació de tresoreria per atendre les obligacions de pagament dintre del termini legal (30 dies).

Per això, cal constituir un fons de maniobra, per l'import 370.544,00 euros que correspon a la resta de l'import que està afectat per l'article 32 de la LOEPSF per reduir deute, en el cas que no es realitzi inversió sostenible.

La creació d'aquest fons de maniobra permet a la tresoreria no haver d'incórrer en una operació de tresoreria que és una forma de reduir l'endeutament net.

III. Segons el decret núm. 300/2014, de 19 de març, pel qual s'aprova la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2013, es resol aplicar la totalitat de l'import afectat per l'article 32 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, a reduir deute excepte per l'import de 370.544,00 euros que es constitueix com fons de maniobra per la tresoreria per no haver d'incórrer en una operació de tresoreria durant l'any 2014. Per tant, la resta, 400.000,00 euros s'ha d'aplicar a amortitzar de manera anticipada el deute.



Per això, l'Àrea de Serveis Econòmics proposa una modificació de crèdits per tal de donar compliment al que disposa l'article 32 de l'esmentada llei. Aquest compliment implica la creació d'una nova partida la núm. 21 011 91354, Banc Sabadell 2013 PCL (775.000,00) per amortitzar el préstec del Pla de Crèdit Local 2013 que no estava previst amortitzar a l'any 2014 (any de carència) per l'import de 39.881,09 euros i suplementar les aplicacions pressupostàries núm. 21 011 91352, BBVA-Romanent 2011(140.868,15) per l'import de 28.173,67 euros i núm. 21 011 91351, Catalunya Banc 2012 PCL(502.653,50) per l'import de 331.945,24 euros, d'acord amb la informació facilitada per la tresoreria de l'Ajuntament que ha considerat, per amortitzar anticipadament, els préstecs que tenen un interès més elevat.

El crèdit extraordinari és objecte de la modificació de crèdits núm. 14/2014 que també es porta a l'aprovació en aquest Ple de 29 de maig de 2014.

S'adjunta a l'expedient els quadres d'amortització dels préstecs que es proposa amortitzar de manera anticipada.

IV. En el llistat que s'adjunta es detallen les aplicacions pressupostàries que es suplementen finançades mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals disponible de l'exercici 2013, d'acord amb el decret d'alcaldia 300/2014, de 19 de març, pel qual s'aprova la liquidació pressupostària de l'exercici 2013.

V. L'expedient que es presenta té per objecte aprovar una modificació de crèdits mitjançant suplementos de crèdits per un import total de 360.118,91 euros.

VI. Vist l'informe de la Intervenció Municipal en relació a la liquidació del pressupost de 2013 i l'afectació de l'article 32 de la llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera .

Fonaments de dret

- Els articles 169, 170, 171 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- Els articles 35,36, 37 i 38 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

- Llei orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial del sector públic.

- Els articles 6è., 7è., i 8è. de les Bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 15/2014 del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2014, mitjançant suplements de crèdits, per un import de total de 360.118,91 euros, segons detall de l'annex, on s'especifica les aplicacions pressupostàries que es suplementen i les seves fonts de finançament.

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	Suplements de crèdits	Romanent de tresoreria per a despeses generals disponible 2013
21	011	91352	BBVA-Romanent 2011(140.868,15)	28.173,67	
21	011	91351	Catalunya Banc 2012 PCL (502.653,50)	331.945,24	
20		87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals		360.118,91
			Total	360.118,91	360.118,91

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169,170 i 171 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.



5. DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 503/2014, DE 12 DE MAIG, PEL QUAL ES RESOL APROVAR EL SEGUIMENT PRESSUPOSTARI CORRESPONENT AL 1R TRIMESTRE DE 2014, D'ACORD AMB LA LLEI ORGÀNICA 2/2012, DE 27 D'ABRIL, D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels presents [15 membres dels grups municipals d'ERC (10); del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)], **resta assabentat** de l'acord següent:

Identificació de l'expedient

Expedient número 75/2013 de l'Àrea Econòmica, corresponent a l'aprovació de les obligacions trimestrals de subministrament d'informació de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

I. El dia 12 de maig de 2014, el Sr. Jordi Solé i Ferrando, Alcalde-President de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, va aprovar les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponent al 4t. trimestre de 2013 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui mitjançant el decret d'alcaldia número 503/2014.

II. L'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 4/2012, de 28 de setembre, que modifica la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera estableix que abans del darrer dia del mes següent a cada trimestre, cal enviar una sèrie d'informació.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Únic. Donar compte al Ple del decret d'alcaldia número 503/2014, de 12 de maig de 2014, pel qual es resol aprovar les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponent al 1er. trimestre de 2014 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.



6. ELEVAR AL PLE L'INFORME COMPLEMENTARI D'AUDITORIA FINANCERA I DE COMPLIMENT DE LA LEGALITAT EN RELACIÓ AMB LA SOCIETAT MERCANTIL MUNICIPAL GMSSA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2013.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, hi ha alguna intervenció? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Sí, disculpi, sobre el tema de l'auditoria, que és la que portem avui al plenari, sí que voldria fer esment perquè em sembla que ja ho he fet diverses vegades, referent a que moltes vegades hem posat en consideració la qüestió d'algunes esmenes o suggeriments que ens fan la proposta d'auditoria.

Només volia saber, el procés de contractació de manteniment, aquest que va ser declarat nul perquè una de les empreses que licitava el va impugnar i, tot i estar impugnat, nosaltres seguíem contractant els serveis a aquesta empresa. Això va ser al maig de 2012.

Lògicament ja ho vam comentar, i ho hem comentat moltes vegades, que era molt curiós que aquests no impugnessin, impugnaven, per tant, segueixo cobrant, després de dos anys, tot i havent moltes intervencions en diferents plens, ens van comentar que ens informarien. Disculpi? Sobre la proposta que tenien pensada porta en gestió de manteniment amb recursos propis i que ens tindrien informats, això va ser cap a desembre del 2013, si no recordo malament.

A dia d'avui a part de les dues creacions de llocs de treball del mes passat, que ens van explicar que s'han portat aquest procés per gestionar tot el manteniment, els recordo que tots som membres de l'administració de GMSSA, malauradament em sap molt de greu que llegint l'auditoria veiem que el 4 de novembre del 2013, degut a que l'empresa que està prestant el servei, -això ho diu el propi informe d'intervenció- està en un procés de cessament de la mateixa activitat, de la seva activitat.

El gerent de la societat va presentar al consell d'administració un estudi econòmic relatiu a l'estalvi que suposaria realitzar el manteniment amb mitjans propis i adquirint els equips d'aquesta empresa, que està previst que finalitzi la seva activitat. El consell d'administració el 4 de novembre va aprovar la proposta presentada.

Demana per què no ens van informar d'aquesta proposta? Ens van comentar al desembre que ens dirien alguna cosa, però si ja estava firmada en data de novembre. No entenc que quan ho vam comentar no se'ns va dir res. I tampoc entenem per què no es va incloure en els pressupostos del 2014, si és l'import d'aquesta.



I si la tenim? Ens podríeu fer arribar una còpia, perquè no sabem on està aquesta proposta que devien acceptar. Suposo que la deu tenir GMSSA.

En la sessió del mateix òrgan, el 17 de desembre, es va declarar els llocs de treball essencials, es va aprovar les bases de convocatòria per a la contractació d'un oficial i un operari. Tampoc entenc per què en els pressupostos de 2014 varem indicar dos operaris, quan ja sabíem, el 17 de desembre, que evidentment eren un operari i un oficial.

I si sabem quin és el cost de manteniment contractat amb l'empresa, es pot gestionar com un cost variable, saben que aquest cost és un cost variable i sabem que els contractes de personal passen a ser un cost fix, quina seria la diferència econòmica en què ens beneficiem?

Pel que fa a Electra Caldense que ens recomanen que el volum de facturació de l'exercici 2013 és de 123.000 euros, d'acord amb aquestes instruccions internes de contractació per aquest import contractat, li correspon un procediment de contractació obert o restringit i diu que cal recordar que mitjançant el Decret d'Alcaldia 618/2012, de 29 de maig, es va requerir als òrgans d'administració de GMSSA l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars relatives al subministrament d'energia elèctrica.

El consell d'administració el 4 de novembre del 2013, va acordar que el procediment de contractació que l'Ajuntament ha de realitzar durant l'any 2014 -degut a que el 24 de juliol d'aquest any finalitza l'actual contracte de subministrament- s'inclogui GMSSA per tal de licitar conjuntament i obtenir un preu millor.

No sé si és que no entenc massa com funciona, però, per què no es va incloure en el contracte de manteniment que acabem d'adjudicar ara, fa cosa d'uns dos mesos, de tot el manteniment de l'Ajuntament? I tenint evidentment el plec de clàusules ja aprovades des del 2012, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, senyora Romano."

Pren la paraula la senyora Romano:

"Bé, bona nit, en aquest cas nosaltres, vista l'auditoria i l'informe que fa el tècnic de la casa, hem pogut comprovar que reiteradament aquests auditors -que són els mateixos de fa tres anys en darrera o quatre, ens fan les mateixes recomanacions i no les tenim mai en compte- com per exemple, ens diuen que s'hauria de fer per part de GMSSA un contracte programa amb l'Ajuntament per parlar de les inversions realitzades a quatre anys vista i així aquest document ens justificaria que no es distribueixen els dividendes l'Ajuntament i GMSSA, per exemple. Aquesta recomanació ja ve d'altres vegades, també ens recomanen que a la societat no es realitzin noves inversions fins que no redueixi el deute amb les entitats de crèdit, això tampoc es té en compte cap any.



Nosaltres no entenem aquestes recomanacions per què des de l'equip de govern no es tenen mai en compte, i llavors no entenem el sentit de fer una auditoria. Ja que si l'auditoria es fa perquè sí, i any rere any ens fan les mateixes recomanacions per estar dintre la Llei i nosaltres no prenem cap mesura, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyor Personat.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Bé, he anat prenent nota, però suposo que em deixaré moltes coses, no?

Quant a la contractació dels operaris, dir-li que eren operaris en general, vull dir, era un oficial i un operari normal, però més que res es van posar dos operaris, no volíem dir que eren operaris de la classe d'operaris sinó que era un oficial i un operari.

Quant a l'estalvi a l'hora de fent-ho nosaltres, el manteniment comptant com hem comptat a l'oferta que ens han fet i l'estalvi que ens ha costat, amb el que hem estalviat, diguem, estalviem 50.000 euros l'any.

Hi ha un estudi fet, i està a GMSSA, vostès han anat a GMSSA i el poden demanar quan vulguin i comprovar-ho com han comprovat ben bé l'auditoria. L'auditoria per cert també posa l'estalvi a l'any que suposa el fer el manteniment propi.

Quant a l'Electra, s'ha fet, es farà ara al juliol quan venci el consum, disculpi, quan es faci el contracte general del consum de l'Ajuntament, s'inclourà també el de GMSSA per anar tot junt.

Quant al contracte de manteniment, no he entès massa bé la pregunta quina era, en tot cas me la tornen a fer, i quant a recomanacions, només són això, recomanacions i sí crec que les fem les recomanacions, vull dir que no puguem invertir fins que no fem amortitzacions. Fem amortitzacions i invertim. Invertim sempre dintre dels límits establerts, vull dir, són recomanacions que les estem fent.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Gràcies senyor Personat, només vull demanar si ens pot fer arribar l'oferta i així no la hem de demanar directament a GMSSA. I allò d'Electra ja està aclarit, és el tema del consum, jo per això he preguntat que no ho tenia clar la diferència, és que un és el manteniment i l'altre és el consum. Gràcies pels aclariments.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, doncs si no hi ha més intervencions? Passem a la votació d'aquest informe complementari.”



En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); 3 abstencions del PSC (2) i d'ICV-EUiA (1); i 2 vots en contra del PPC (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient per elevar al Ple l'informe complementari d'auditoria financera i de compliment de la legalitat en relació amb la societat mercantil GMSSA, corresponent a l'exercici 2013, presentat per l'empresa d'auditoria Oliver Camps Auditors i Consultors, S. L.

DICTAMEN

Antecedents

I. D'acord amb el que estableix l'article 213 Reial decret legislatiu núm. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, dintre de l'àmbit del control intern, aquest Ajuntament ha encarregat el control financer i de legalitat a la societat d'auditoria Oliver Camps Auditors Consultors, S.L.

II. En data 19 de maig de 2014 l'empresa ha presentat l'informe complementari de l'auditoria financera i de compliment de la legalitat corresponent a l'exercici 2013.

La societat d'auditoria ha realitzat l'informe complementari de l'auditoria financera i l'auditoria de compliment de la legalitat amb finalitats diferents:

- Auditoria financera: la finalitat és verificar l'adequada presentació de la informació financera per tal d'obtenir informació sobre si els Comptes Anuals de l' exercici 2013 expressen de manera fidel la situació patrimonial, econòmica i financera de la societat.
- Auditoria de compliment de legalitat: la finalitat es verificar que els actes, operacions i procediments administratius realitzats per GMSSA s'han desenvolupat segons les disposicions legals vigents.

D'acord amb l'informe complementari de l'auditoria financera i de compliment de la legalitat presentat per l'empresa d'auditoria, aquest informe d'intervenció subscriu les conclusions següents:

Auditoria financera

D'acord amb l'informe de l'auditoria financera aquest informe d'intervenció subscriu les conclusions següents:

- **Aplicació de resultats**

El Consell d'Administració proposa a la Junta General que el benefici de l'exercici 2013 es destini a augmentar les reserves voluntàries.

La societat, en l'exercici 2013 no ha compensat pèrdues d'exercici anteriors degut a què ja no té bases imposables negatives a compensar.

En l'exercici 2011 es van compensar totalment les bases imposables negatives del exercicis anteriors.

L'import acumulat de les reserves voluntàries és de 652.717,14 euros.

Aquestes reserves està previst que es destinin a l'autofinançament de les futures inversions de la societat.

Per aquest motiu seria convenient que el Consell d'Administració de GMSSA presentes a la Junta General un contracte - programa de les inversions a realitzar en els pròxims quatre anys. Aquest document justificaria la necessitat de la societat per autofinçar-se i justificaria la no distribució de dividends a l'Ajuntament.

- **Fiances constituïdes a llarg termini**

El saldo a final de l'exercici 2013 i 2012 està integrat pel valor net de les altes menys les baixes de fiances dels abonats del servei, que posteriorment, i d'acord amb la normativa vigent, han estat dipositades a l'Institut Català del Sòl.

- **Immobilitzat material**

Dintre d'aquest epígraf i consten les inversions efectuades per GMSSA corresponent a vehicles, equips per a la detecció de fuites, bombes i instal·lacions per a la xarxa de distribució d'aigua.

- **Clients i deutors**

La societat, ha comptabilitzat en un compte diferenciat la provisió per deteriorament (provisió per morositat) corresponent als deutes que hagin superat el termini establert per a ser considerats com a tals (sis mesos).



La societat ha dotat una provisió per morositat (clients) per import de 2.815,95 euros.

- Deutes amb entitats de crèdit

La societat té un deute a llarg termini, a 31 de desembre de 2013, de 573.191,43 euros. Aquesta xifra representa un 30,21% del seu actiu, la resta de l'actiu es finança en un 38,11% amb el seu patrimoni net, en passiu corrent en un 19,65% i en altres deutes a llarg termini 12,01%.

Per aquest motiu es recomana que la societat no realitzi noves inversions fins que redueixi aquest deute amb les entitats de crèdit.

- Informació sobre saldos pendents de pagament a creditors, d'acord amb la disposició addicional 3a de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre de mesures de lluita contra la morositat.

D'acord amb el que s'expressa a la memòria, a 31 de desembre de 2013, un 72% dels pagaments s'han realitzat dins el termini legal de pagament (30 dies).

Compliment de la Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Respecte a l'àmbit subjectiu d'aquesta llei, l'article 2 disposa:

A los efectos de la presente Ley, el sector público se considera integrado por las siguientes unidades:

1. El sector Administraciones Públicas, de acuerdo con la definición y delimitación del Sistema Europeo de Cuentas Nacionales y Regionales aprobado por el Reglamento (CE) 2223/96 del Consejo, de 25 de junio de 1996 que incluye los siguientes subsectores, igualmente definidos conforme a dicho Sistema:

a) Administración central, que comprende el Estado y los organismos de la administración central.

b) Comunidades Autónomas.

c) Corporaciones Locales.

d) Administraciones de Seguridad Social.

2. El resto de las entidades públicas empresariales, sociedades mercantiles y demás entes de derecho público dependientes de las administraciones públicas, no incluidas en el apartado anterior, tendrán asimismo consideración de sector



público y quedarán sujetos a lo dispuesto en las normas de esta Ley que específicamente se refieran a las mismas.

Per tant, GMSSA es troba dins de l'àmbit de l'article 2.2 d'aquesta llei, per aquestes entitats, en relació al principi d'estabilitat pressupostària, l'article 3 disposa:

- 1. La elaboración, aprobación y ejecución de los Presupuestos y demás actuaciones que afecten a los gastos o ingresos de los distintos sujetos comprendidos en el ámbito de aplicación de esta Ley se realizará en un marco de estabilidad presupuestaria, coherente con la normativa europea.*
- 2. Se entenderá por estabilidad presupuestaria de las Administraciones Públicas la situación de equilibrio o superávit estructural.*
- 3. En relación con los sujetos a los que se refiere el artículo 2.2 de esta Ley se entenderá por estabilidad presupuestaria la posición de equilibrio financiero.*

Així mateix, a la "Guía para la determinación de la regla del gasto del artículo 12 de la Ley orgánica de estabilidad presupuestaria i sostenibilidad financiera" especifica que la regla de la despesa és d'aplicació a les entitats 2.1 no esmentant les entitats de l'àmbit del 2.2 en cap moment.

A l'Inventari dels ens del sector públic local, GMSSA consta com un ens dependent classificat com una entitat no financera, és a dir, des de el punt de vista de la normativa d'estabilitat pressupostària, això comporta que GMSSA no ha de consolidar les seves dades amb la resta d'entitats del grup municipal als efectes de calcular els controls de la normativa d'estabilitat pressupostària.

D'altra banda, com entitat que pertany al sector públic si que està subjecta a la normativa d'estabilitat pressupostària però en un grau d'exigència menor.

En referència a les entitats incloses a l'àmbit de l'article 2.2 Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, l'article 3.3 d'aquesta llei estableix que s'entendrà per estabilitat pressupostària la posició d'equilibri financer. És a dir, amb que el resultat l'exercici sigui positiu.

Compliment de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local

GMSSA és una societat mercantil adscrita a l'Ajuntament segons el Sistema Europeu de Comptes, degut a què és el Ple de l'Ajuntament el que controla la seva gestió i nomena a més de la meitat dels membres de l'òrgan d'administració, (en el cas de GMSSA la totalitat), direcció i vigilància.

D'acord amb l'inventari d'ens del sector públic, a la data de l'emissió d'aquest informe, la societat mercantil dependent d'aquest Ajuntament, GMSSA, està classificada com una societat no financera d'acord amb la documentació que s'adjunta a l'annex 1 d'aquest informe.

Per tant, GMSSA és un ens dependent de l'Ajuntament però degut a què el seu finançament és el 100% amb ingressos de mercat no consolida amb el grup municipal als efectes de la normativa d'estabilitat pressupostària.

D'acord amb la disposició addicional novena, apartat 2, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, llei de bases del règim local, modificada per la llei 27/2013, de 27 de desembre de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, disposa que aquestes entitats s'han de trobar en equilibri financer, en cas contrari, s'haurà d'aprovar, previ informe d'intervenció, un pla de correcció.

D'acord amb la formulació dels Comptes Anuals de l'exercici 2013, GMSSA presenta un resultat de l'exercici positiu, per tant, una situació d'equilibri financer i no es troba afectada per aquesta disposició addicional novena de la Llei de bases de règim local.

Auditoria de compliment de legalitat

- Òrgans de Govern

El Ple de data 30 de juny de 2011 va nomenar als nous membres del Consell d'Administració com a conseqüència del nou mandat electoral, sense variacions durant l'exercici 2013.

- Dipòsit dels comptes

Els comptes anuals de l'exercici 2012 es van presentar al Registre Mercantil dintre dels terminis legalment establerts.

- Formulació de Comptes anuals de l'exercici 2013

La formulació dels Comptes Anuals de l'exercici 2013 s'ha realitzat d'acord amb els terminis legalment establerts.

- Pressupostos i programes

En relació amb l'estat de previsió d'ingressos i despeses de l'any 2013, per la elaboració del pressupost general de l'Ajuntament, s'han presentat d'acord amb els terminis legalment establerts.

- **Contractació**

D'acord amb el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic, la societat és poder adjudicador, degut que és un ens dependent de l'Ajuntament, aquests és Administració pública i nomena la majoria dels seus membres dels òrgans de direcció, en el cas de GMSSA la totalitat.

Durant l'any 2013 s'ha realitzat el procediment de contractació corresponent al manteniment de les instal·lacions del servei de subministrament de aigua. El 9 de maig de 2013 en Consell d'Administració de GMSSA va adjudicar el contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa d'acord amb la proposta de la mesa de contractació.

Posteriorment es van presentar dos recursos contra l'acta d'adjudicació, per part de dos licitadors, i el 8 de juliol de 2013 l'Òrgan administratiu de recursos contractuals de Catalunya va declarar nul el procediment de contractació.

Davant aquesta situació i degut a què l'empresa que està prestant el servei de manteniment està en un procés de cessament de la seva activitat, el gerent de la societat va presentar al Consell d'Administració un estudi econòmic relatiu a l'estalvi que suposaria realitzar el manteniment amb mitjans propis i adquirint els equips d'aquesta empresa que està previst que finalitzi la seva activitat.

El Consell d'Administració de 4 de novembre de 2013 va aprovar la proposta presentada.

En la sessió d'aquest mateix òrgan, de data 17 de desembre de 2013, es van declarar els llocs de treball essencials, d'acord amb l'article 23.2 de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat, i es van aprovar les bases de la convocatòria per la contractació d'un oficial i un operari.

Electra Caldense Energia, S.A., és actual proveïdor d'energia elèctrica a GMSSA, amb un volum de facturació (exercici 2013) de 123.804,21 euros (sense IVA). D'acord amb les Instruccions Internes de Contractació per aquest import contractat li correspon un procediment de contractació obert o restringit.

El Consell d'Administració de 4 de novembre de 2013 va acordar que en el procediment de contractació que l'Ajuntament ha de realitzar durant l'any 2014, degut a què el 24 de juliol de 2014 finalitza l'actual contracte de subministrament d'energia elèctrica, s'inclogui GMSSA per tal de licitar conjuntament i obtenir un millor preu.



Cal recordar que mitjançant el decret d'alcaldia núm. 618/2012, de 29 de maig de 2012 es va requerir als òrgans d'administració de GMSSA l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars relatives al subministrament d'energia elèctrica.

- **Patrimoni**

D'acord amb l'article 215.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS) i 100.d del Reglament de Patrimoni, la Societat ha de disposar d'un inventari de béns per tal d'integrar-lo a l'inventari general de l'Ajuntament. El Consell d'Administració de la Societat en sessió celebrada el 25 de març de 2014 va formular l'inventari de a 31 desembre de 2013 i el va presentar al Registre General de l'Ajuntament el dia 28 de març de 2014.

L'inventari facilitat es correspon amb el registre auxiliar de l'immobilitzat realitzat per la Societat pel control físic dels seus actius immobilitzats. Hi ha una diferència entre l'import de l'immobilitzat que figura a la comptabilitat, instal·lacions tècniques i altre immobilitzat (2.918.429,88 euros) i el del inventari (2.982.974,80 euros) per import de 64.544,92 euros. Aquesta diferència correspon a elements que estan totalment amortitzats, d'aquest alguns estan operatius i altres s'han de donar de baixa perquè ja no s'utilitzen i no formen part del recompte físic de l'inventari. És recomana que en l'exercici 2014 es conciliïn aquestes diferències.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu núm. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLRHL).
- Reial Decret 500/1990, 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol VI del TRLRHL.
- Reial decret legislatiu núm. 1/2010, de 2 de juliol, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital.
- Llei 16/2007, de 4 de juliol, de reforma i adaptació de la legislació mercantil a la normativa europea
- Reial Decret 1514/2007, 16 de novembre, pel que s'aprova el Pla General de Comptabilitat.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic.



- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Llei Orgànica 4/2012, de 28 de setembre, que modifica la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local

Conclusions

En relació amb l'auditoria financera:

D'acord amb l'informe d'auditoria dels Comptes Anuals de GMSSA de l'exercici 2013, aquests presenten de manera adequada la informació patrimonial, econòmica i financera de la societat.

La societat presenta un resultat positiu després d'impostos, corresponent a l'exercici 2013, per l'import de 8.576,54 euros.

Els Comptes Anuals abreujats de l'exercici 2013 expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de GMSSA a 31 de desembre de 2013, els resultats de les seves operacions i els canvis del patrimoni net corresponents a l'exercici anual finalitzat a l'esmentada data i contenen la informació necessària i suficient per la seva interpretació i comprensió adequada, de conformitat amb principis i normes comptables generalment acceptats, a la normativa legal vigent i que guarden uniformitat amb els aplicats en la preparació de xifres i informació corresponent a l'exercici anterior que s'han incorporat a efectes comparatius en els comptes anuals adjunts.

En relació amb l'auditoria de compliment de legalitat:

Aquest informe subscriu el contingut de l'informe d'auditoria presentat el 19 de maig de 2014, i es recomana que la societat durant l'any 2014 iniciï el procediment de contractació corresponent al subministrament de l'energia elèctrica o incorpori el subministrament d'energia elèctrica a la licitació que ha de realitzar l'Ajuntament durant l'any 2014

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Únic. Elevar al Ple l'informe complementari d'auditoria financera i de compliment de la legalitat en relació amb la societat mercantil municipal GMSSA corresponent a l'exercici 2013.



7. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA I DE LA VIA PÚBLICA. EXPEDIENT NÚM. TA301-2012-172.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Molt bé, senyor Mauri, si us plau."

Pren la paraula el senyor Mauri:

"Si, gràcies alcalde. Bona nit a tothom. És evident que des que va haver-hi la Llei de prohibir fumar dins els establiments públics, hi ha hagut una gran demanda dels espais públics, perquè els establiments puguin donar aquesta oferta igualment als seus clients.

Entén tothom que la via pública, a més a més de servir per poder donar aire, oxigen en aquests establiments, també s'hi ha de poder circular correctament, tant a peu com amb altres mitjans per la via, no? Aleshores el que fem és aprovar, fer unes modificacions perquè aquests establiments que estiguin situats en carrers que no siguin places i aquests carrers són molt justos per tirar una filera de taules i cadires, són justos quan no hi ha gent i es passa bé, però quan hi ha gent i s'asseuen i es posen al voltant de la taula, això s'eixampla i fa que el pas sigui més estret.

Entenem que aquesta modificació és necessària per poder donar solució a aquests temes. I, en un principi, el que fem és que els establiments que tenen a davant seu, una zona d'aparcaments de l'amplada de la seva façana, aquesta zona d'aparcaments es pugui habilitar amb una mena de tarima de fusta i amb les proteccions corresponents que ja estan recollides dins el plec, perquè aquestes taules i cadires es puguin posar a sobre la tarima deixant lliure així les voreres.

A més a més també regulem una miqueta allò que són els paravents, entenem que un espai públic en tot moment, encara que estigui ocupat per la terrassa, un ciutadà qualsevol ha de poder travessar la terrassa d'aquest espai públic sense impediments, o sigui sense parets, però entenem que a l'hivern fa fred i fa vent i per això permetem cobrir el perímetre d'un 50% o sigui, ha d'estar un 50% lliure i un 50% tapat. I bé, bàsicament a l'engròs són aquestes modificacions les que s'han fet, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Molt bé, gràcies, hi ha intervencions sobre aquest punt? Senyora Pou."



Pren la paraula la senyora Pou:

“Gràcies de nou, pel que fa a l'informe del tècnic, crec que és de 15 de maig, podríem comprovar si us plau el secretari, perquè jo no l'he trobat signat, això només és a títol informatiu.

I la proposta no sé si ha d'estar signada. Perquè està signada pel secretari el 19 de juny, però no està signada pel regidor, no sé si és que se'ls hi ha passat, que ho sàpiguem que aquestes dues, aquests dos punts estan pendents de signar.

Llavors, pel que fa a l'article 101bis on diu: “no s'admet la instal·lació de paravents” entenc que qui ho té instal·lat ara a partir de que torni a pagar la taxa, si ara ho té no haurà de treure-ho, però en el moment que hagi de pagar la taxa ho haurà de retirar? S'haurà de treure?

I llavors, pels para-sols i els tendals diu diverses frases, però entre elles diu que lones i llises de color cru o d'un sol color clar, entenc que això vol dir que tots els que tenen publicitat o que són subministrats per les cases de begudes o de les companyies que de vegades compren, tampoc seran vàlides?

I pel que fa a l'homogeneïtat que parles, de sobre l'homogeneïtat que ha de tenir cada plaça, ara per ara no tenen aquestes característiques que parla dels coixins dels respatlles i tot això, s'haurà de canviar? La gent haurà de complir aquesta normativa si no és així?

I com a últim punt, és a dir, evidentment que les terrasses d'oci ja paguen molt, i és un dels llocs on són més cars a la comarca, per tant, ajustar-se a la ordenança té uns costos i segurament no és el moment més apropiat, i entenc que tampoc seria imprescindible ni prioritari fer aquest canvi, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Gràcies senyor alcalde, bé nosaltres hem trobat alguna cosa que, nosaltres volem entendre que és un error o que no s'ha donat compte el regidor, però en la proposta ens diu que retirem de la proposta des de l'article 146 si no m'equivoco fins a l'article 152, correcte? Llavors jo vaig a l'ordenança vigent a dia d'avui i veig que l'horari dels establiments, el senyor regidor també ens els canvia, perquè aquí la proposta que teníem fins ara vigent ens diu que els caps de setmana, divendres i dissabte a la nit les terrasses podran tancar una mica més tard i els establiments, veig com vostè com que ho retira. A partir d'ara serà estricte des de les vuit del matí fins a les 12 de la nit, no hi haurà aquesta clàusula que vostè fa retirar que és l'article 151 -em sembla- o sinó la senyora secretaria que ens digui quin és l'article on diu que fins ara es podia tancar les terrasses divendres i dissabte fins a la una i mitja de la nit.



Creiem que és un error perquè nosaltres entenem que els establiments, els bars en aquest cas que són els que tenen terrassa ja ho estan passant prou malament, com perquè vostè ara aquest horari flexible, que teníem fins ara els dies festius i vigílies que podien tancar fins a la una i mitja, a partir d'ara entenem que tampoc es podrà fer.

Una altra cosa que no entenem de l'ordenança és que vostè ens diu que l'horari serà a partir de les vuit del matí fins a les dotze de la nit, però que en casos excepcionals es podrà allargar mitja hora més. Aquests casos excepcionals els hauran de peticionar cada vegada els senyors dels restaurants i bars de Caldes? O es dóna per entès que per tothom l'ordenança li permet mitja hora més de tancada?

I una altra cosa que hem trobat és que afegim l'article 99 un punt, que vostè diu que és el número 3 que diu: "s'admet la senyalització amb anglès metàl·lics galvanitzats de quinze mil·límetres d'amplada màxima, situats a les cantonades" aquests servei l'estava fent actualment l'Ajuntament, què vol dir que a partir d'ara també anirà a càrrec del senyor de l'establiment? Gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, senyora Coll."

Pren la paraula la senyora Coll:

"Sí, moltes gràcies, bé per part del grup municipal dir que donarem recolzament a aquesta proposta, que a més fa mesos que se'ns va enviar i que hem pogut anar veient. En tot cas, entenent que és un document que es pot anar adaptant a la realitat que trobem en la seva aplicació, no? És a dir que bé ja era un document que existia, que ha evolucionat. La realitat també evoluciona, es porta una modificació avui a plenari, i si fem el seguiment, doncs tinguem la oportunitat de, en aquelles qüestions que veiem que no s'adeqüin a la realitat doncs poder-lo anar en tot cas analitzant i veient en el futur. Igual que hem tingut l'oportunitat d'anar-lo coneixent en el procés d'elaboració, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, senyor Mauri."

Pren la paraula el senyor Mauri:

"Gràcies senyor alcalde, a veure si ens entenem. D'aquesta normativa heu tret punts que ja hi eren, que no s'han modificat, vull dir que ja hi eren quan jo vaig venir i quan vostès hi eren, alguns d'ells, com per exemple els tendals que no poden tenir publicitat, ja hi era això, els colors també hi eren, que no siguin colors que trenquin una mica l'entorn del paisatge, el perímetre del para-vent ho afegim, abans no hi era, ara sí que ho afegim i ho afegim amb la facilitat de que aquells que vulguin fer-ho tinguin un 50%."



De marques publicitàries no s'han acceptat mai, ni ara, ni abans. Llavors el tema dels horaris també hi eren els horaris del cap de setmana, ja hi era així, l'únic que s'ha modificat és que es pugui obrir a partir de les vuit, abans deia a partir de les deu, i ara diem a partir de les vuit. La resta no hem tocat res de res, ja estava així. Vull dir, nosaltres no volem complicar la vida a ningú, com vosaltres sembla que vulgueu fer entendre, ni jo m'equivoco a l'hora de fer una normativa. Potser vosaltres no la interpreteu bé o no la llegiu correctament o us penseu que s'han canviat coses quan ja hi eren des de fa anys. Aleshores la nostra intenció és donar facilitat perquè els establiments puguin treballar i que les persones puguin passar pels carrers, només això, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, segona ronda d'intervencions, senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Sí, gràcies, senyor Mauri jo només em regeixo amb allò que diu aquí en la proposta i si vostè l'agafa exactament no sé si és així o no? Però aquí diu: “Modificar articles 101, anul·lar els apartats C i D, afegir l'article 101 bis” això no sé si vol dir que ja hi eren o no? Però quan diu modificar i diu afegir o anul·lar, s'entén que s'ha fet alguna cosa dins d'aquest, per tant si s'ha fet, s'ha fet, pot ser modificació posada o treta, però no digui que no, és que no ha fet res, si que s'ha modificat, d'acord, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Moltes gràcies, bé, jo vull reiterar una mica allò que diu la senyora Pou. Vull dir, aquí a la proposta em diu que vostè retira des de l'article 143 fins a l'article 152 de l'ordenança que està vigent. Això m'ho diu vostè a la proposta, jo llegeixo: “Article 151 l'horari màxim per tal de procedir a la recollida de taules, vetlladors i d'altres estris de la via pública serà fins a les dotze hores, en jornades laborals i fins a la una i mitja en festius i vigílies” Això vostè ho ha eliminat de l'ordenança, sí o no? Contesti'm senyor regidor, vostè em diu aquí que ho retirem, oi?”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, endavant senyor Mauri.”

Pren la paraula el senyor Mauri:

“Parlo de modificar i els horaris quan modifiquem, modifiquem i és el mateix article però modificat. La convido demà a revisar la proposta aquesta, cosa que no ha fet encara, jo la convido demà en el meu despatx a mirar punt per punt, a veure què és el que no entenem entre vostè i jo.”



Pren la paraula la senyora Romano:

“Però vostè no em digui a mi que vostè no diu que aquí suprimeix aquests articles, si us plau. M'està deixant de mentidera quan ho diu a la última pàgina de la proposta. Títol 9 “article 143 al 152 suprimir-ho en la seva totalitat” bé, i ho dic en català, “si quiere se lo digo en castellano también”.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“La proposta que portem a aprovació diu que el títol 9 queda suspès en la seva totalitat del 143 al 152, inclou un nou redactat per l'article 143 i aquest article amb el nou redactat diu: “que el regim d'horaris de funcionament de les activitats sotmeses a la Llei 11/2009 que regula els espectacles públics i activitats recreatives, seran determinats per l'ordre tal o norma que la substitueixi” i per tant es remet aquesta normativa a l'hora de regular els horaris.

Molt bé, si queda aclarit doncs? Passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [12 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10) i del PSC (2); 1 vot en contra de PPC (1) i 2 abstencions d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TA301-2012-000172, relatiu a la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de convivència ciutadana i de la via pública.

DICTAMEN

Antecedents

I. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió de data 25 de maig de 2006, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública.

En data 18 de juliol de 2006 va finalitzar el termini d'informació pública establert per a la presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments, i com que no se'n va presentar cap, l'acord i el contingut íntegre de l'esmentada ordenança va quedar definitivament aprovat.

II. Des de l'any en què es va aprovar aquesta ordenança s'han detectat mancances en la regulació de les terrasses i vetlladors dels establiments de restauració pel que fa a l'ocupació de l'espai públic, horaris, característiques del mobiliari, etc.



III. Des de l'Àrea de Desenvolupament Territorial s'han proposat una sèrie de modificacions en l'articulat per adequar l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública a la nova realitat.

Normativa aplicable

Article 52.2.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

"52.2 corresponen al Ple les atribucions següents:

d) Aprovar el reglament orgànic i les ordenances."

Article 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

"178.1 L'aprovació de les ordenances i els reglaments locals s'han d'ajustar al procediment següent:

- a) Aprovació inicial del Ple.*
- b) Informació pública i audiència dels interessats, per un període mínim de 30 dies, perquè puguin presentar reclamacions i suggeriments.*
- x) Resolució de totes les reclamacions i els suggeriments presentats i aprovació definitiva del ple. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu.*

178.2 Les ordenances, els reglaments i els acords municipals d'aprovació definitiva dels plans urbanístics, inclòs l'articulat de les normes urbanístiques corresponents, s'han de publicar conforme el que estableix la legislació estatal de règim local."

Article 65.2 i 3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny:

"2. Les ordenances s'aproven per majoria simple, com a regla general. Només requereix la majoria absoluta l'aprovació i la modificació de les normes i les ordenances que formin part dels plans i dels instruments d'ordenació urbanística, les ordenances fiscals i el reglament orgànic de la corporació.

3. Els ens locals han de trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquesta."

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública en els articles que es relacionen seguidament:

"Article 98

Afegir un nou apartat 5.

5. L'ocupació i aprofitament de l'espai públic s'entén per períodes anuals i s'autoritza per tot l'any natural. No obstant això, a petició del subjecte passiu titular de l'ocupació, l'ajuntament pot acordar la suspensió del dret d'ocupació i aprofitament per mesos sencers. En aquest cas la petició ha d'entrar al registre municipal abans del període en qual el titular de l'ocupació sol·licita no fer ús del seu dret d'ocupació de l'espai públic.

Afegir un nou apartat 6.

6. En el cas que una zona concreta de l'espai públic, diversos establiments vulguin instal·lar una terrassa o vetllador, l'Ajuntament distribuirà l'espai disponible en funció de l'espai sol·licitat, la superfície ocupable, l'aforament i la situació relativa de cada establiment, reservant, en tots els casos l'espai necessari per la mobilitat i circulació dels vianants.

Afegir un nou apartat 7.

En el cas d'ocupació d'un espai públic amb la configuració de plataforma única (vial i vorera situats al mateix nivell), l'ajuntament decidirà la conveniència de l'ocupació, en funció de les circumstàncies de mobilitat i seguretat que es donin, i les característiques de la mateixa.

Article 99

Afegir a l'apartat 3 el següent paràgraf:

S'admet la senyalització amb angles metàl·lics galvanitzats de 15 mm d'amplada màxima, situats a les cantonades de l'àrea a delimitar, o altres mètodes equivalents.

Article 101

Modificar l'apartat a) amb la següent nova redacció:

a) L'ocupació de la via pública no podrà excedir dels horaris de tancament que per les diferents classes d'establiments estableix la normativa autonòmica. L'ocupació de la via pública⁹¹ no podrà iniciar-se abans de les 08:00 hores, ni acabar més tard de les 00:00 hores, llevat de les nits dels divendres a dissabte, de dissabte a diumenge i les vigílies de festius que podrà autoritzar-se una ampliació d'horari de tancament de 30 minuts com a màxim.



Pel cas de terrasses, vetlladors o qualsevol espai complementari a l'aire lliure, vinculats a activitats de concurrència pública ubicats en el sol urbà, el seu funcionament restarà també sotmès als horaris establerts al paràgraf anterior, i a les condicions materials i tècniques de caràcter general, establertes a la present ordenança.

Anular els apartats c) i d) d'aquest article.

Afegir l'article 101-bis

Article 101.bis. Característiques del mobiliari del vetllador i/o terrassa

a) El mobiliari que s'utilitzi per als vetlladors i/o terrasses (taules, cadires, para-sols, estufes, etc.) ha d'estar fabricat amb materials no contaminants, reciclables i duradors.

b) Els materials utilitzats han d'oferir garanties de solidesa suficients per la finalitat a que es destinin.

c) L'estructura de les instal·lacions sobre la via pública ha de ser fàcilment desmuntable, sense necessitat d'utilització d'eines i similars. Els para-sols s'han de col·locar sobre suports adients perquè siguin estables al bolcament, sense fixar-los sòlidament al sòl, ni foradar el terra.

S'admet la instal·lació de paravents a les terrasses. En el cas de vetlladors s'admeten paravents en dos dels laterals, i com a màxim en el 50% del seu perímetre.

Els tendals podran fixar-se sòlidament a la façana dels establiments, de manera que una vegada plegats permetin alliberar el vol sobre l'espai públic.

d) No es permet la utilització de publicitat en el mobiliari que es col·loqui als vetlladors i/o terrasses, llevat la de l'establiment mateix.

e) No es permet la instal·lació o ús als vetlladors i/o terrasses de qualsevol sistema de reproducció musical, audiovisual o sonora, excepte en supòsits especialment autoritzats per l'Ajuntament a causa de festes populars, revetlles, etc

f) Les característiques tècniques dels diferents elements o mobiliari a instal·lar als vetlladors i/o terrasses han de complir les condicions següents:

1. Les taules han de ser de materials de qualitat, fusta, alumini, etc., i altres que expressament pugui autoritzar l'Ajuntament. Han de ser estables, apilables i permetre el correcte anivellament. La geometria del sobre ha de ser rodona o quadrada amb mides exteriors compreses entre 600 mm i 900 mm i poden ser de diversos materials de característiques duradores. Han de guardar uniformitat en color i forma per cada un dels entorns on s'ubiquin.



2. La superfície màxima a ocupar pel conjunt d'una taula i quatre cadires és de 3,24 m².

3. Les cadires han de ser de materials de qualitat, fusta, alumini, etc., i altres que expressament pugui autoritzar l'Ajuntament. Han de ser estables, apilables i permetre el correcte anivellament. El seient ha de ser de les mateixes característiques que l'estructura de la cadira, podent incloure altres materials duradors tals com alumini, polipropilè de primera generació, medul·la trenada, etc., incloent ocasionalment coixins o folres teixits. S'evitaran formes recarregades o mimètiques amb materials o processos de construcció aliens al producte mateix. Han de guardar uniformitat en color i forma per cada un dels entorns on s'ubiquin.

4. El recobriment dels para-sols o tendals ha de ser amb lones impermeabilitzades de material tèxtil o sintètiques i llises, de color cru o d'un sol color clar, de geometria rodona o quadrada i mides exteriors compreses entre 1.500 mm i 4.000 mm. El pal ha de ser d'estructura metàl·lica o de fusta tractada tipus iroko, bolondo o similar sense envernissar i plegables. La base, suficientment estable amb peces de pedra artificial o ferro colat i en cap cas fixades al paviment. Els para-sols o tendals han de guardar uniformitat en color i forma per cada un dels entorns on s'ubiquin.

5. Les estufes per vetlladors, només podran ser models homologats pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. Només s'autoritzaran estufes a partir de 4 taules. Podran instal·lar-se un màxim d'una estufa per cada 4 taules.

6. Com a norma general, no es permet la instal·lació de tarimes i altres elements similars en espais de circulació de vianants o rodada, o d'aparcament de vehicles. No obstant, podrà autoritzar-se excepcionalment, la col·locació de tarimes per ubicar terrasses en zones d'aparcament de vies públiques d'amplada superior a 9,50 m., obertes al trànsit rodat, i als vials de plataforma única, quan es garanteixi una adequada protecció dels usuaris de la terrassa, mitjançant elements barrera, i no s'afecti la mobilitat dels vianants, ni l'accessibilitat dels serveis.

En cap cas la tarima i els seus elements de protecció superaran els límits de la zona d'aparcament. La cota de la tarima coincidirà amb la de la vorera a la que estigui adossada. En tots els casos els elements a instal·lar hauran de ser fàcilment desmuntables i assegurar la correcta evacuació de les aigües pluvials. La solidesa, resistència i seguretat estructural de les tarimes i les seves barreres de protecció haurà d'acreditar-se aportant les certificacions tècniques corresponents.

L'autorització de les tarimes tindrà la consideració de facultat discrecional de l'Ajuntament.



7. No es permet ocupar el sòl de la via pública amb prestatgeries, plàstics, neveres o qualsevol altre element que pugui dificultar el trànsit de vianants i vehicles o deteriorar el paisatge urbà.

8. No s'autoritza la instal·lació de cap element o mobiliari que no compleixi les condicions assenyalades en aquest article.

9. En aquelles vies o carrers principals, passeigs, zones de vianants, places o qualsevol espai públic que per les seves característiques requereixi un tractament harmònic amb l'entorn, les condicions estètiques dels vetlladors autoritzats, materials, tendals i elements de delimitació física de l'espai d'ocupació a la via pública han de complir les prescripcions incorporades a la llicència.

g) Instal·lació elèctrica

1. La instal·lació d'enllumenat a les terrasses ha de complir el Reglament electrotècnic de baixa tensió (REBT) i Instruccions Tècniques complementàries MI BT. Haurà de ser realitzada per instal·lador electricista autoritzat, que emetrà el certificat reglamentari sobre compliment normatiu. No s'admet la instal·lació de generadors elèctrics.

2. No es permet la instal·lació provisional de qualsevol conductor elèctric a nivell de sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris/àries de les terrasses o aeri que pugui generar un impacte visual negatiu.

h) Homogeneïtzació d'estils

1. Les taules, cadires i para-sols hauran de ser de les mateixes característiques a cada plaça, tram de carrer o zona de vianants, amb la única diferència del color dels elements tèxtils de les cadires, tals com coixins i respatl·lers. En termes generals tots els elements que es col·loquin en les terrasses i vetlladors hauran d'harmonitzar entre si i amb l'entorn pel que fa a cromatisme, materials, disseny i il·luminació

2. Tots els elements que pertanyin a la mateixa llicència o autorització, i establiment han de guardar una total uniformitat de materials, disseny, textures i colors.. En cap cas les terrasses tindran característiques cromàtiques, de materials o de disseny que distorsionin, a judici de l'Ajuntament, l'aspecte de l'entorn arquitectònic. En entorns i situacions singulars l'Ajuntament podrà exigir uniformitat de criteris en materials disseny, cromatisme i instal·lacions.

Article 157 :

Afegir com infracció greu l'incompliment d'alguna de les prescripcions sobre terrasses i vetlladors contingudes a l'article 101-bis.

Títol IX (article 143 al 152) Suprimir-lo en la seva totalitat (articles 143 al 152) i incloure un nou redactat en l'article 143 :



Article 143 : El regim d'horaris de funcionament de les activitats sotmeses a la llei 11/2009, que regula els espectacles públics i activitats recreatives seran els determinats per l'Ordre INBT/358/2011 o norma que la substitueixi."

Segon. Sotmetre la modificació aprovada inicialment a un tràmit d'informació pública pel termini mínim de 30 dies, mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions o al·legacions que s'estimin pertinents. Si no es presenta cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

Un cop aprovat definitivament aquest acord es publicarà íntegrament al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i al web municipal.

Tercer. Trametre a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiu.

8. APROVAR LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE RECOLLIDA I TRANSPORT DELS RESIDUS MUNICIPALS A CALDES DE MONTBUI SIGNAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I CESPA PEL TERMINI D'UN ANY I FINS EL 30 DE JUNY DE 2015. EXPEDIENT NÚM. TC204-2013-18.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, hi ha alguna pregunta? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Gràcies de nou, no sé si recordaran que l'any passat la senyora Taulats els hi va preguntar si s'havia fet l'estudi per obrir el *porta a porta* a la resta de barris extra-urbans. Ara li pregunto al senyor regidor si s'ha realitzat aquest estudi i si ens ho podria fer arribar si el tenim. Gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, senyor Olóndriz."

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

"Sí, només tenint en compte que és el darrer any, la darrera pròrroga que podem fer d'aquest contracte, si de cara al proper contracte hi hauran canvis substancials en el sistema, o no? Si continuarem amb el mateix sistema? I si es preveu una millora econòmica? Que es pugui negociar una millora econòmica. Només saber, tenint en compte que només queda un any, els anys passen ràpid, vull dir que suposo que ja ho deveu estar treballant, però, que ens expliqui alguna cosa."



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, si no hi ha més preguntes? Passo la paraula al regidor senyor Mauri.”

Pren la paraula el senyor Mauri:

“Gràcies senyor alcalde, bé, ara en deferència a la senyora Romano, contestaré aquestes preguntes en valencià, a veure si m'entén també?

La qüestió del *porta a porta*, ho estem treballant. És una de les condicions de poder fer abans de la prorroga, just després de la prorroga, vull dir.

Entenem que el *porta a porta* són uns 36.000 euros -i parlo de memòria- implementar-los en els dos barris extra-urbans que falten i estem negociant amb l'empresa a veure si això pot comportar una millora econòmica o no, bé, ho estem negociant.

Després responent al senyor Olóndriz. Jo l'any que ve no sé si hi seré al mateix lloc. No li puc contestar. Jo puc dir-li que és el que faria, però no ho sé, però clar, entengui que quan jo vaig entrar a l'Ajuntament, jo ja em vaig trobar totes les qüestions aquestes finalitzades i les vam haver d'impulsar.

Jo trobo lògic que el proper regidor que entri pugui impulsar coses des de la iniciativa pròpia i no coses que s'hagi fet o s'hagi trobat fetes per una altra persona. Si en aquest cas en el futur fos la mateixa persona que ho fes, jo li contestaria que sí, que la meua intenció és de millorar el contracte i de treure'n més rendiment, com en tots els apartats que estem fent energèticament, d'estalvi energètic, la idea és l'estalvi i la millora de l'eficiència, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, gràcies, doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 5 abstencions del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TC204-2013-000018, relatiu a la prorroga del contracte dels serveis de recollida i transport de residus a Caldes de Montbui i servei de recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol.

DICTAMEN



Antecedents

I. El dia 1 de juliol de 2009 es va signar el contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals, entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ.

II. La clàusula cinquena del plec de clàusules administratives aplicables a aquest contracte preveu una durada de quatre anys i unes pròrroques de fins a un màxim de dos anys més.

III. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 27 de gener de 2011, va aprovar la modificació del contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals amb l'empresa CESPÀ per tal d'implantar el servei de recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol.

IV. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 30 de maig de 2013, va aprovar la primera pròrroga del contracte dels serveis de recollida i transport dels residus municipals a Caldes de Montbui, entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i CESPÀ.

V. En data 9 de maig de 2014, el tècnic de medi ambient emet informe que literalment diu:

INFORME

"El contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui es va firmar a 1 de juliol de 2009 entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ.

En data 27 de gener de 2011 l'Ajuntament va aprovar una modificació del contracte administratiu del servei públic de recollida i transport de residus municipals per tal d'implantar la recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol a partir del dia 31 de gener de 2011. Aquest model de recollida ja estava implantat a la urbanització dels Saulons des de l'1 de març de 2010.

El Ple de l'Ajuntament en data 30 de maig de 2013 va aprovar la pròrroga del contracte de serveis de recollida i transport de residus municipals de Caldes de Montbui entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa CESPÀ pel termini d'un any i fins el 30 de juny de 2014.

Segons el punt 5 del plec de clàusules administratives el contracte tindrà una durada màxima de quatre anys a comptar des del moment de la signatura.



També segons el mateix punt 5 del plec, aquest contracte serà prorrogable de forma expressa, per anualitats, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de sis anys.

Fins a la data el servei s'ha prestat correctament.

Per tot plegat es proposa des de la regidoria prorrogar el contracte.”

VI. Els imports d'aquest contracte estan subjectes a la corresponent revisió de preus que es portarà a terme quan es coneguin les dades de l'IPC del mes de juny.

Fonaments de dret

Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Plec de clàusules administratives particulars del contracte dels serveis complementaris de recollida i transport de residus municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la segona pròrroga del contracte dels serveis de recollida i transport dels residus municipals a Caldes de Montbui signat entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i CESPÀ pel termini d'un any i fins el 30 de juny de 2015 per un import anual de 916.825,95 euros (10% IVA inclòs), que corresponen 900.012,30 euros a la recollida i transport de residus municipals i 16.813,50 euros a la recollida porta per porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol.

Segon. Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per import de 458.412,98 euros, que corresponen als mesos de juliol a desembre de 2014, a nom de CESPÀ i a càrrec de l'aplicació pressupostària 31.162.22717, pel concepte de recollida deixalles del pressupost municipal de 2014.

Aquest import es distribueix en la recollida i transport de residus municipals per l'import de 450.006,15 euros (IVA inclòs) i en la recollida porta a porta a les urbanitzacions de Can Maspons, Lledoners i Regassol per l'import de 8.406,75 euros (IVA inclòs)

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.



**9. APROVAR LA DEVOLUCIÓ A AMBIENTALIA WORLD, S.L. DE L'AVAL
PRESENTAT COM A GARANTIA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE
JARDINERIA I TREBALLS FORESTALS PERIFÈRICS I ESPORGA I
TRACTAMENT FITOSANITARI DE L'ARBRAT MUNICIPAL.
EXPEDIENT NÚM. TC203-2012-55.**

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, hi ha intervencions? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Gràcies de nou, suposo que no cal que recordi que no fa un parell de mesos, quan vam aprovar en el ple extraordinari la rescissió del contracte d'Ambientalia ja vam estar debaten i, si no recordo malament, no vam resoldre totes les qüestions que vam plantejar. Per tant les torno a plantejar ara, a veure si ens en sortim.

Hi ha instàncies, perquè en aquell moment no les havia localitzat, ara sí que les he localitzat, hi ha instàncies d'alguns ciutadans, el que no sé si estan fetes com a ciutadans en nom de les urbanitzacions o algunes que n'hi ha que són com a ciutadans, on reclamen que no es poden els arbres ni s'han fet els marges des de fa més de dos anys, amb perill d'incendi. Una concretament és la núm. 4756, de 19 de maig, que és l'última que he pogut tenir accés.

Recordaran que en el contracte d'Ambientalia, que ja vam comentar en el seu moment, hi havien d'aportar deu mil euros en l'aportació de plantes i retirada d'arbres que no estan inclosos en el contracte, era una cosa afegida, crear una base de dades de l'arbrat municipal i fer la valoració. Això no està fet i ja vam recordar-ho l'altre dia. Vam demanar als tècnics i ens van dir que no es feia.

Per tant, el propi conveni està ple de coses escrites, si volen estan aquí a l'expedient, amb subratlles en llapis de coses que no es fan.

Vull dir, la meua pregunta és si calia no haver-lo mirat amb més deteniment, quan ara tenim una altra oportunitat de revisar tot això? No sé si recordaran que també vaig comentar el tema d'aquella fuita d'aigua. Vaig preguntar quant havia costat? I qui pagava aquell abonament? Perquè havia estat una errada per part d'Ambientalia, no fa cosa de tres mesos, i com a mínim mirar què s'havia quedat pendent de fer per descomptar-ho, si més no, d'aquesta garantia abans de retornar-la per veure si s'ha complert realment amb el conveni que teníem establert. Perquè si no recordo malament, ens va comentar que a partir d'ara, de l'1 d'abril fins a finals d'any es contractaran les feines que calguin fer. Això és textualment el que va comentar vostè en el plenari. Va dir: "Es contractaran les feines que calen fer a altres empreses, sigui quina sigui".

Si ara, en breu, toca fer els marges d'urbanitzacions, contractarem una empresa amb aquests nou mesos de diners que no hem pagat i tenim a la partida per fer aquestes feines.



Comentava que hi havia sis treballadors que s'encarregarien de fer el casc urbà i que probablement algú podria fer alguna tasca d'aquestes urbanitzacions. Per ara no entenc sincerament, vull dir, ara tenim unes convocatòries obertes per treballs forestals de dinou mil euros, de vorals de tretze mil i una altra que està pendent de trenta-cinc mil. Tot això abans del 22 de juny que esperem que després es pugui realitzar abans que arribin les calors de finals de juny, però a més a més tota aquesta despesa que a nosaltres ens ha generat com administració el crear aquests plecs de clàusules, de convocar, de cridar, de fins i tot d'enviar aquestes cartes, això no hi comptàvem, entenem que com a mínim alguns diners de la garantia han d'estar per cobrir l'incompliment per part d'Ambientalia. Sincerament no entenc com no hem trobat, si més no, un anàlisi d'aquests fets que ja venim, reiterades vegades, dient-ho, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyor Olóndriz”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Sí, gràcies, a veure, una empresa que tenia un contracte amb l'Ajuntament, decideix pels motius que siguin que deixa de donar el servei abans de finalitzar el contracte. Fins aquí això passa, sabem que passa, pot passar, el que em sobta i em va sobtar l'últim ple, quan es va decidir, és que nosaltres com administració, com Ajuntament, ho acceptem sense més i que ara, a més a més, els hi tornem l'aval que havien dipositat a l'iniciar el contracte.

Jo dubto que no ens hagi portat cap perjudici el fet que aquesta empresa ens hagi deixat de donar el servei abans d'hora. Vareu assegurar que el servei es faria contractant, destinant els diners que no els hi pagarem amb ells, a contractar altres empreses, però els costos jo em sembla que seran superiors, i els costos es poden comptar per diners gastats o també per feines no fetes. D'altra banda també asseguràveu, en aquell expedient, que justificava la rescissió de la rescissió en què comptàvem amb recursos propis per fer front a aquestes feines i em veu assegurar en el darrer ple que aquests recursos propis eren contractacions externes, no treballadors de l'Ajuntament que estan fent el casc urbà.

Podeu seguir assegurant que els treballadors no han anat a fer feines a les urbanitzacions? Podeu seguir assegurant que s'estan fent totes les feines que calien fer? Jo suposo que em direu que sí, però em costa de creure que una rescissió així, abans d'acabar el període contractat, no porti un perjudici, si a sobre els hi tornem els avals, doncs, descabalem-los d'alguna manera, no? Per això evidentment, votaré que no.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyor Mauri.”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“Senyora Pou, francament a mi m'agradaria entendre les seves preguntes perquè és que em fa dissertacions, em fa preguntes contra preguntes i no sé ben bé que és allò que m'ha preguntat encara, però intueixo que m'ha preguntat sobre la base de dades dels arbres. Sí, tenim una base de dades dels arbres, vostè que bastant sovint està per aquí i parla amb tècnics, això hauria de saber-ho si ho ha preguntat, doncs, no sé qui li ha dit? Però jo aquesta base de dades la he vist, la hem consultat i és amb la que ens basem per fer els contractes de manteniment dels arbres, lògicament, perquè sinó seria impossible fer un contracte si no tinguéssim una base de dades.

Llavors, no sé què més m'ha preguntat? Vull dir, com? Sí, allò de la fiança? A veure.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Plantes i retirada d'arbres, que tampoc estan inclosos.”

Pren la paraula el senyor Mauri:

“D'acord, aquests deu mil euros, són deu mil euros en la totalitat del contracte, d'acord? I entenem que el que s'ha plantat fins al dia d'avui ja cobreix aquesta plantació de nous arbres. Vostè sap molt bé que els arbres són esser vius, es moren, tenen paràsits i es debiliten i es moren, i els han de tallar i replantar. Tota aquesta feina es fa gràcies a aquests arbres que ens ha posat aquesta empresa.

Per altra banda, senyor Pau, les feines que fa l'empresa de manteniment de l'arbrat i de les zones de protecció forestal de les urbanitzacions i els vorals, etc. Es fan per temporades. Són feines periòdiques, a l'hivern hi ha poca feina, per no dir cap de les vores dels camins perquè no en creixen, es fan més aquestes feines a la primavera, a l'estiu i a principi de la tardor.

Nosaltres com a polítics que estem gestionant el govern, ens en fiem del seguiment i de la feina dels funcionaris que per això posen la seva signatura i en donen fe que les coses es fan correctament. Jo no tinc per què qüestionar la feina d'aquests funcionaris com a fet, s'ha intuït, jo no dic a vostè, com s'ha intuït en alguna de les preguntes que no sé qui l'ha fet, perquè se'n fan tantes i de poc clares que costa. I un cop s'han fet aquestes feines i es fa aquest seguiment i jo, fins que no es demostrï el contrari, d'aquests tècnics no me'n puc... el puc mirar a vostè mentre parlo? Gràcies per permetre'm parlar i mirar-lo alhora. Ara la miraré a vostè a veure si es posa nerviosa vostè.

La qüestió està que aquest seguiment es fa amb el tema dels funcionaris que porten aquests treballs, són funcionaris que donen fe, fan informes i els signen. Nosaltres de tant en tant fem reunions de seguiment, tenim persones que estan al carrer, com per exemple un altre treballador que està mirant allò que són les incidències a la via pública i entre funcionaris, ciutadans, empresa i nosaltres, entre tots fem i ens controlem i fem que les coses funcionin tal i com estan escrites.



Donar l'ombra que les coses aquí no es controlen, que ens deixem perdre els diners, que ens foten la fiança sense que nosaltres ho batellem, tot això s'acosta a la difamació, perquè no és cert, perquè no en té cap prova, perquè cap funcionari donaria fe d'una feina que no s'ha fet, perquè hi aniria la seva pell en això. I ningú voldria fer una cosa així, vostè això ho hauria de saber perquè fa anys que es mou per aquí.

Si m'he deixat alguna pregunta m'ho dieu, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, gràcies, hi ha més preguntes? Senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Perdoni senyor Mauri, jo en cap moment he posat en qüestió els tècnics, jo li estic dient a vostè que agafi l'expedient que el té aquí i veurà que escrit a ma pels tècnics de la casa, i que jo he anat a pregunta'ls-hi, diu que això no s'ha fet. Jo només li estic transmetent allò que he preguntat, i com vostè ha dit m'hi passejo per la casa, estic moltes hores i, evidentment, ho he mirat. Jo no estic posant en qüestió els tècnics, jo li estic dient allò que diuen els tècnics i que està escrit en llaips en el propi expedient, a partir d'aquí, vostè faci les consideracions que vostè consideri.

I llavors una altra pregunta que li he fet i que no m'ha contestat, és sobre instàncies que hi ha de manteniment que no es fa, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Senyor Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Sí, jo he fet dues preguntes, llunyanes a la difamació o el que tu pretenguis, no sé d'on treus aquestes interpretacions. He preguntat, he dit, que els costos poden ser per excés de diners o per feines no fetes, i he preguntat si s'han fet totes les feines que s'havien de fer, que li tocava fer a aquesta empresa. També he preguntat si algun treballador de l'Ajuntament actual ha anat a treballar a la zona que feien aquesta empresa? I això, disculpa, no cal que et posis d'aquesta manera i quan em contestis a mi no contestis coses que t'ha preguntat un altre, no és que ens posis nerviós, és que ens fas dubtar de què estas contestant.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Senyor Mauri.”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“A la primera pregunta li he respost, es fan per temporalitats i s'han fet i així s'ha comprovat. En el moment que aquest contracte s'ha trencat, amb contractes externs i amb personal propi, que és el que vaig dir en l'últim ple, -perquè m'ho ha recordat la senyora Pou que ho vaig dir així- i em mantinc, vull dir en els contractes externs que podem contractar per feines concretes i amb personal propi es cobriran totes les feines fins que no es faci el nou plec.

I després senyora Pou, vostè sap que en un ajuntament, les notes escrites amb un llapis al costat d'un paper, no significa absolutament res més que una feina de seguiment que a pogut fer el tècnic i que el dia que va fer la reunió potser amb l'empresa, va anotar allà: “això no s'ha fet” per tenir constància. I allò es va quedar aquí. I això no serveix com informe, perquè els informes són els que es signen, no amb notes al costat del paper escrites a llapis, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, jo voldria fer notar que estem en un punt que diu aprovar la devolució d'un aval. Estem repetint un debat que ja vam tenir en l'últim ple quan el punt que portàvem a aprovació era rescindir un contracte a instàncies de l'empresa. Jo els hi demano moltes vegades que es ceneixin al punt que toca, però vostès aprofiten per treure temes de manera repetida. Jo ja entenc que a vostès i sobretot a la regidora no adscrita senyora Pou, li interessa fer veure que això és un desgavell i que no funciona res, però miri, sap què passa? Que per molt que a vostè li interessi fer veure això, jo li demano que preguntis en general a la ciutadania si creuen que en els darrers anys el manteniment de l'espai públic en aquest poble a millorat.

Faci aquest experiment, perquè em sembla tan evident que la percepció és aquesta, i sap per què és aquesta la percepció? Per dues coses: primera perquè hi dediquem més recursos que abans i segona perquè es fa un seguiment més exhaustiu que abans.

Li asseguro que les empreses subcontractades per aquest Ajuntament es collen, es collen i molt per part dels regidors i les regidores i per part dels tècnics municipals. I no se'ns escapa gairebé ni una. I quan les coses no ens agraden, els hi diem. I tenim descords molt sovint, sap per què? Perquè som conscients que estem gestionant recursos públics i que els recursos públics s'han de gestionar de manera eficient. I si demanem el 100% de rendiment a les empreses, no ens conformem amb el 90%, però evidentment si una empresa, com és el cas d'Ambientalia World, no li surten els números i ens demana, a iniciativa pròpia, rescindir el contracte, escolti senyor Olóndriz, si no li tornem l'aval considerant que el contracte s'ha complert, podem estar incorrent en alguna falta nosaltres, no és així?

Les empreses també tenen drets i si han dipositat un aval, al final del contracte se li ha de retornar, a no ser que hi hagi un incompliment flagrant, però ja li estem dient, i a quedat molt reiterat, que no hi ha hagut aquest incompliment i que nosaltres ens donem per satisfets per la feina que hi ha hagut, i una feina que repeteixo que és visible i qui la vulgui veure, la pot veure fàcilment.



Per tant, ja sé que tenim visions diferents, i segurament també hi ha interessos diferents, però a mi em pertoca demanar que no es perdi de vista una mica la realitat. No es perdi una mica la realitat dels resultats dels esforços que estem fent els darrers anys en la millora del manteniment dels espais públics i això inclou també les zones verdes, les franges, l'arbrat, etc.
Bé, si no hi ha més paraules? passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); 4 vots en contra del PSC (2); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1); i 1 abstenció del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TC203-2012-000055, relatiu a la devolució de la fiança del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

I. El Ple de l'ajuntament, en sessió de data 27 de març de 2014, va prendre el següent acord:

“Primer. Aprovar la resolució de mutu acord del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui signat entre l'empresa Ambientalialia World, S.L. i l'Ajuntament de Caldes de Montbui a data 31 de març de 2014.

Segon. Amb l'aprovació i pagament de les factures corresponents als mesos de gener, febrer i març de 2014 es donarà per liquidat el contracte.

Tercer. Fer constar que no existeixen responsabilitats que s'hagin de fer efectives sobre la garantia dipositada per l'empresa.”

II. En data 14 d'abril de 2014, el senyor Enric Majó Prats, en representació de l'empresa Ambientalialia World, S.L. va sol·licitar la devolució de la garantia del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal de Caldes de Montbui per un import de 12.040,85 euros.

III. Al ser una fiança relacionada amb un contracte de serveis no està previst cap termini de garantia.



Normativa aplicable

Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Procedir a la devolució a Ambientalia World, S.L. de l'aval presentat com a garantia del contracte dels serveis de jardineria i treballs forestals perifèrics i esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal, emès per Crédito y Caución número 537/2010 i per un valor de 12.040,85 euros.

Segon. Comunicar aquest acord a ambientalia World, S.L.

10. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, REFERENT AL CANVI DE CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA D'UNS TERRENYS DESTINATS A SISTEMES URBANÍSTICS AL RAVAL CANYELLES. EXPEDIENT NÚM. TP202-2011-7.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, hi ha intervencions? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Gràcies, si us plau, si pogués mirar-se la secretaria accidental el full de proposta on diu: "*conclusions*" -a la part de darrera- i l'informe fet pel TAC del nostre Ajuntament, a més a més de les conclusions, on diu: "d'acord amb els antecedents", veig que els dos punts són diferents, o al menys el primer punt és igual, tots dos diuen aprovar provisionalment la modificació, no llegiré tot el tros, i el segon diu un, el que seria la proposta d'acord diu: "elevant diligenciat l'expedient de modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal referent a l'admissió de l'ús d'estació de servei a la comissió", i en canvi en el informe diu: "Elevant diligenciat l'expedient de modificació puntual del pla de ordenació urbanística pel canvi de planificació." No diu el mateix. No sé si es que hi ha algun error o sóc jo que no ho sé interpretar bé? D'acord, gràcies.



Disculpes, voldria fer una consulta. En el moment que queda aprovat provisionalment, s'entend que també queda suspès el tema de llicències fins a l'aprovació definitiva, no? És així? Gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Sí, té vostè raó, hi ha un error material que el corregirem, evidentment no estem parlant de l'ús d'estació de servei, sinó de la modificació del sector del Raval Canyelles i, per tant, farem aquesta correcció material.
Hi ha alguna qüestió més? No? Doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); 4 abstencions del PSC (2); del PPC (1) i No adscrita (1); i 1 vot en contra d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TP202-2011-000007, referent a l'aprovació provisional de la modificació puntual del pla d'ordenació urbanístic municipal de Caldes de Montbui pel canvi de classificació urbanística d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics al Raval Canyelles.

DICTAMEN

Antecedents

I. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 18 de juny de 2009, va aprovar definitivament el Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal de Caldes de Montbui. Aquest acord es va publicar al DOGC de data 17 de juliol de 2009.

II. L'àmbit d'actuació de la proposta de modificació es correspon amb uns terrenys que el POUM classifica com sòls no urbanitzables situats al límit oest del nucli urbà, contigus amb el tram no urbanitzat del carrer Raval Canyelles i la zona verda prevista al planejament adjacent a aquest.

III. El Ple de l'Ajuntament en data 27 de febrer de 2014, va prendre, entre altres, els següents acords:

“Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanístic municipal pel canvi de classificació urbanística d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics al Raval Canyelles.



Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en els àmbits inclosos en la modificació puntual aprovada inicialment.

Tercer.- Sotmetre el document aprovat inicialment a un tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un diari de gran difusió, al web municipal i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart.- Trametre còpia del projecte aprovat inicialment a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) per sol·licitar l'informe corresponent.

Cinquè.- Notificar aquests acords als interessats.”

IV. L'anunci d'aprovació inicial es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 18 de març de 2014 (núm. 6584), en el Butlletí Oficial de la Província de 21 de març de 2014, en el diari Ara de data 12 de març de 2014 i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

V. Durant el termini d'exposició al públic no s'ha produït cap al·legació ni reclamació.

VI. L'ACA ha respòs a la sol·licitud d'informe formulada per aquest ajuntament dient que aquesta petició ha estat traslladada al Departament de Territori i Sostenibilitat, per tal que la centralitzin i s'iniciïn els tràmits corresponents.

Fonaments de dret

Article 98 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 18 de juny de 2009 (publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 17 de juliol de 2009) , referent al canvi de classificació urbanística d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics al Raval Canyelles.

Segon. Elevar diligenciat l'expedient de modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal referent a l'admissió de l'ús d'estació de servei a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.



11. APROVAR LA VERIFICACIÓ EL TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS DE CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚM.TP402-2012-1.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); del PSC (2) i d'ICV-EUiA (1); i 2 abstencions del PPC (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TP402-2012-000001, relatiu a la verificació del Text refós del Pla especial del Catàleg de masies i cases rurals de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

I. El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 de juny de 2012 va prendre els següents acords:

“Primer.- Estimar la al·legació presentada pel senyor Joaquim Ballarin Bargalló per definir amb més claredat les determinacions normatives de la fitxa núm. 11 i incorporar d'ofici les pàgines 3, 4, 5 i 6 de la fitxa 11 presentades pel tècnic redactor del pla especial i que hauran de substituir les presentades inicialment.

Segon.- Aprovar provisionalment el Pla especial del Catàleg de masies i cases rurals del terme municipal de Caldes de Montbui redactat per l'arquitecte senyor Jaume Serra Malla.

Tercer.- Elevar diligenciat l'expedient del Pla especial del Catàleg de masies i cases rurals del terme municipal de Caldes de Montbui a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.”

II. La Comissió Territorial d'Urbanisme, en la sessió de 31 de gener de 2013, va aprovar definitivament el pla especial de masies i cases rurals de Caldes de Montbui, promogut i tramès per l'ajuntament, supeditant la seva executivitat i consegüent publicació al DOGC fins a la verificació d'un text refós que reculli una sèrie de prescripcions.



III. En data 7 d'abril de 2014, l'arquitecte Jaume Serra Malla, va presentar en aquest Ajuntament el text refós del pla Especial del catàleg de masies i cases rurals del terme municipal de Caldes de Montbui.

IV. L'arquitecte municipal en data 24 d'abril de 2014, ha redactat informe referent al text refós presentat que literalment diu:

"INFORME TÈCNIC

1. Objecte

L'objecte del present informe és la verificació de la documentació que conforma el text refós del Pla Especial del catàleg de masies i cases rurals (PEU) del terme municipal de Caldes de Montbui, promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Jaume Serra Malla, en relació amb les prescripcions acordades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

2. Antecedents

En relació amb la tramitació municipal, el PEU es va aprovar inicialment mitjançant Decret d'Alcaldia de data 10 de febrer de 2012 i es va aprovar provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juny de 2012.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 31 de gener de 2013, va acordar, entre altres, l'aprovació definitiva del PEU supeditant la seva executivitat i conseqüent publicació al DOGC fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1 Pel que fa als informes, cal sol·licitar informe de l'Institut Geològic de Catalunya i donar compliment a les prescripcions de l'informe emès pel Servei Territorial de Carreteres del Departament de Territori i Sostenibilitat, el 17 de setembre de 2012, el de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de data 25 de gener de 2013, així com incorporar normativament les consideracions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, de 30 d'abril de 2012.

1.2 Cal modificar l'article 12 de la normativa urbanística, en relació amb les divisions i segregacions de finques, suprimint la possibilitat d'admetre superfícies inferiors a la unitat mínima de conreu i/o forestal per als conjunts de Mas Prat (05), Serrat del Mig (09) i Serrat de Dalt (10), tenint en compte que es tracta de conjunts edificats unitaris i que la segregació comportaria parcel·les entre mitgeres, que no són pròpies del sòl no urbanitzable, o bé completant el paràgraf incorporant el redactat complet de l'article 55.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme o fent referència.



1.3 Cal aclarir el contingut de l'article 13 de la normativa urbanística, en quant a la divisió horitzontal per als conjunts de Mas Prat (05), Serrat del Mig (09) i Serrat de Dalt (10) en aquells cassos en que s'acrediti l'existència de dues finques mitjançant escriptura amb data anterior a l'entrada en vigor del POUM, tenint en compte que si hi hagués dues finques registrades no caldria parlar de divisió horitzontal, i que en tot cas serà el Pla especial que cal desenvoluparà el que farà les concrecions necessàries.

1.4 Cal corregir l'errada de la fitxa La Torre (07), on la situació sobre l'ortofotomapa correspon a una altra masia o casa rural.

1.5 Cal extreure del catàleg aquelles edificacions que per tractar-se de construccions recents no tenen consideració de masia o casa rural, o aportar nova documentació que acrediti el seu any de construcció o bé que es tracta de rehabilitacions o reconstruccions de masies o cases rurals: Can Motis (06); La Torre (07), i Casa A Els Saulons (39).

1.6 Cal rectificar el croquis de la fitxa Can Queraltó (28), aclarint quina és la construcció originària i quins els afegits, que es consideraran cossos auxiliars, així com determinar mesures correctores per tal de recuperar els valors originals de l'edificació.

1.7 Cal tenir en compte que l'ús d'habitatge familiar només es pot admetre a l'edificació principal, acreditar que determinades edificacions es tracten d'habitatges familiars existents per tal de poder admetre'l, i en cas contrari caldria modificar-ho per tal d'admetre únicament usos complementaris a l'habitatge: E3 de Can Regalat (08), i E2 i E3 de Can Camp (24).

1.8 Cal modificar l'aparta de regulació de la fitxa El Pascol (16), eliminant el paràgraf contingut a espais de creixement potencial, on es permet destinar el mateix ús de la casa a l'edificació no catalogada d'antic habitatge i granja situada a ponent, tenint en compte que no es tracta d'un element catalogat i per tant no és funció del present catàleg establir les seves determinacions.

1.9 Cal excloure del conjunt catalogat les edificacions auxiliars agrícoles o ramaderes següents: E2 de Torre Jordana (22); E2 i E3 de Mas d'en Corró (25); E3 de Torre Solà (27), i E3 de Can Queraltó (28).

3. Documentació que conforma el text refós.

El Text refós del PEU està compostat per una memòria, unes normes, un conjunt de fitxes de cadascun dels elements catalogats i un plànol de situació de les diferents masies i cases rurals.

Tanmateix, s'annexa un informe del tècnic redactor de data 7 d'abril de 2014 on es justifiquen les esmenes introduïdes en el text refós en relació amb el corresponent document aprovat provisionalment.



El text refós inclou el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos.

4. Informes organismes

A l'expedient consten emesos els informes dels organismes sectorials següents:

- c) Direcció General de Turisme, de data 14 de març de 2012*
- d) Direcció General de Desenvolupament Rural, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, de data 15 de març de 2012.*
- e) Agència Catalana de l'Aigua, de data 30 d'abril de 2012.*
- f) Responsable d'aplicació de les polítiques de paisatge, Òrgan competent en matèria de paisatge del Departament de Territori i Sostenibilitat, de data 7 de maig de 2012.*
- g) Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial del Departament d'Empresa i Ocupació, de data 6 de juny de 2012.*
- h) Servei Territorial de Carreteres, del Departament de Territori i Sostenibilitat, de data 17 de setembre de 2012.*
- i) Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, de data 25 de gener de 2013.*
- j) Departament de Cultura, de data 25 de gener de 2013.*
- k) Institut Geològic de Catalunya, de data 25 de febrer de 2013*
- l) Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, de data 8 de maig de 2013*

7. Consideracions

En relació amb el document que va rebre l'aprovació provisional corresponent, l'expedient incorpora els informes sectorials següents:

- m) Institut Geològic de Catalunya, de data 25 de febrer de 2013 Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, de data 8 de maig de 2013*

Amb l'objecte de donar compliment a les prescripcions acordades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) en sessió de data 31 de gener de 2013, el text refós suposa la supressió de 4 dels elements inclosos inicialment i la modificació d'altres. Concretament, s'han suprimit del Catàleg els elements El Casuc (04), Can Motis (06), La Torre (07) i casa a Els Saulons (39), restant un total de 35 masies i cases rurals. Igualment, el text refós suposa la modificació dels articles 3, 12, 13 i 19 de la normativa urbanística corresponent.



Tanmateix, a més a més de les prescripcions acordades per la CTUB, en compliment de l'informe del tècnic redactor del PEU de data 7 d'abril de 2014, el text refós incorpora d'ofici la prescripció següent:

- e)** *Per tal de mantenir el mateix criteri en el tractament de façanes de Sant Sebastià de Montmajor, s'ha suprimit l'obligatorietat de mantenir la composició de determinades façanes en els elements Mas Prat (04) i Serrat del mig (06). En aquest sentit, per a cadascuna de les fitxes, s'han suprimit les façanes assenyalades inicialment a l'esquema tipològic i alhora l'apartat 4.2 relatiu a la regulació de les intervencions a nivell de façanes.*

8. Conclusions

D'acord amb les consideracions exposades en el cos del present informe, es pot concloure que el text refós dona compliment a la totalitat de les prescripcions acordades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) en sessió de data 31 de gener de 2013, que permet la seva verificació pel Ple de l'Ajuntament."

Normativa aplicable

- n) Article 92 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, el qual preveu en el seu apartat 1.b) la suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables. L'apartat 3 d'aquest article preveu que les esmenes han de ser introduïdes per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent. No hi ha un nou tràmit d'exposició pública perquè no ho estableix l'acord de suspensió.
- o) Articles 85.3, 89 de TRLU per la seva tramitació.
- p) L'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril preveu la competència del Ple per l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanística.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la verificació el Text refós del Pla especial del Catàleg de masies i cases rurals de Caldes de Montbui, promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Jaume Serra Malla, que dona compliment a la totalitat de les prescripcions acordades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 31 de gener de 2013.



Segon. Trametre, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el document del Text refós, per duplicat i degudament diligenciat i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, per aixecar la suspensió de l'executivitat de la seva aprovació definitiva i perquè es procedeixi, en conseqüència, a la seva publicació en el DOGC.

12. APROVAR EL CONTINGUT DEL CONVENI D'EXPROPIACIÓ DE MUTU ACORD ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I SANIA SET, S.L. EXPEDIENT NÚM. TC301-2014-28.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, senyor Personat."

Pren la paraula el senyor Personat:
"Bé, això com vam dir ja a la Comissió Informativa, és una expropiació d'una part de zona verda d'aquesta finca. És una tercera part del total de la finca. I la zona verda està ocupada en part només per la volada que es farà de la terrassa el safareig de Santa Esperança."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, hi ha preguntes? No? Doncs passem a la votació."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10) i 5 abstencions del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TC301-2014-000028, relatiu al conveni d'expropiació de mutu acord entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Sania Set, S.L.

DICTAMEN

Antecedents

I. La companyia mercantil Sania Set, S.L. és propietària de la finca que es relaciona a continuació; la finca registral es descriu de la següent manera:



Finca registral número 1.367 de Caldes de Montbui, ve descrita la seva inscripció 6ª, obrant al foli 107, del volum 2120 de l'Arxiu, llibre 148, en els termes següents:

"Rústica,- Huerto sito en Caldes de Montbui, partida "Hortes de Vall". De extensión medio cuartán o sea un area, cincuenta y tres centiareas, y disfruta de agua los lunes de cada semana. Linda: al este, Jaime Teixidor; Sur y Oeste, José Figarola; Norte, José Cladellas."

II. Que l'Ajuntament de Caldes de Montbui i la senyora María del Carmen Moncho Jiménez, en nom i representació de Sania Set, S.L., estan interessats en arribar a un mutu acord per l'adquisició per part de l'Ajuntament de la finca descrita que afecta a la propietat de Sania set, S.L., de conformitat amb allò establert en l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, i als articles 74 i següents de la Llei de la Jurisdicció Contenciós Administrativa.

III. La descripció, física i jurídica de la finca afectada i motiu de l'expropiació és la següent:

a) Part de finca situada en les hortes de baix, amb referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, amb una superfície sobre amidament real de 81 metres quadrats, qualificada pel POUM com a sòl urbà, qualificat urbanísticament com a sistema d'espais lliures.

Emplaçament: Hort situat en el paratge anomenat "hortes de baix"

Motiu: Pla d'ordenació urbanística municipal de Caldes de Montbui

Qualificació: Parcel·la amb referència cadastral 0394205DG3009G0001BL , que es defineix pel POUM com a sistema d'espais lliures, (clau V).

Classificació : Sòl urbà

IV. L' Ajuntament de Caldes de Montbui, com a Administració expropiant, i la senyora María del carmen Moncho Jiménez, en nom i representació de Sania Set, S.L., com a expropiada, estableixen, de mutu acord, el preu just en la quantitat de 729,00 euros.

Normativa aplicable

1.- Article 24 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa:

"L'Administració i el particular a qui es refereix l'expropiació poden convenir l'adquisició dels béns o drets que són objecte d'aquella lliurament i per mutu acord, cas en el qual, una vegada convinguts els termes de l'adquisició amistosa, s'ha de donar per conclòs l'expedient iniciat. Donat el cas que en el



termini de quinze dies no s'arribi a aquest acord, s'ha de seguir el procediment que estableixen els articles següents, sens perjudici que en qualsevol estat posterior de la tramitació ambdues parts puguin arribar-hi."

2.- Article 25 i següents del Reglament d'expropiació forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment la relació de béns i drets afectats per expropiació, que són:

a) Part de finca situada en les hortes de baix, amb referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, amb una superfície sobre amidament real de 81 metres quadrats, qualificada pel POUM com a sòl urbà, qualificat urbanísticament com a sistema d'espais lliures.

Finca registral número 1.367 de Caldes de Montbui, ve descrita la seva inscripció 6ª, obrant al foli 107, del volum 2120 de l'Arxiu, llibre 148, en els termes següents:

"Rústica,- Huerto sito en Caldes de Montbui, partida "Hortes de Vall". De extensión medio cuartán o sea un area, cincuenta y tres centiareas, y disfruta de agua los lunes de cada semana. Linda: al este, Jaime Teixidor; Sur y Oeste, José Figarola; Norte, José Cladellas."

Emplaçament: Hort situat en el paratge anomenat "hortes de baix"

Motiu: Pla d'ordenació urbanística municipal de Caldes de Montbui

Qualificació: Parcel·la amb referència cadastral 0394205DG3009G0001BL , que es defineix pel POUM com a sistema d'espais lliures, (clau V).

Classificació : Sòl urbà

Segon. Demanar certificat de titularitat i càrregues al Registre de la Propietat de Granollers núm. 2, i del resultat d'aquest s'elaborarà la relació inicial completa de béns i drets afectats.

Tercer. Una vegada obtingut el certificat de l'apartat anterior, es procedirà a sotmetre la relació de drets i béns afectats per un termini d'informació pública de 20 dies amb la publicació de l'edicta al BOPB i al diari Ara.



Quart. Disposar que si en el termini d'informació pública no es presenten al·legacions a la relació de béns i drets afectats publicada, esdevindrà definitivament aprovada sense necessitat de cap altre tràmit.

Cinquè. Aprovar el contingut del conveni d'expropiació de mutu acord entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i Sania Set, S.L., que es transcriu a continuació:

**"CONTRACTE D'EXPROPIACIÓ PER MUTU ACORD ENTRE
L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I LA SOCIETAT MERCANTIL
SANIA SET SL**

Caldes de Montbui, a 9 de maig de 2014

REUNITS

D'una part:

- *L'Ajuntament de Caldes de Montbui, representat pel senyor Jordi Solé i Ferrando alcalde president de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, les dades personals del qual apareixen plenament acreditades en funció del seu càrrec, assistit pel senyor Eduard Llutzar López de Briñas, secretari general de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*

D'una altra part:

- *La senyora M^a Carmen Moncho Jimenez, en representació de la societat mercantil SANIA SET SL, amb NIFB-62783360, i amb domicili fiscal al carrer Pollancres número 4, de la localitat de Palau-solità i Plegamans, codi postal 08184, que actua com a propietària de la finca sobre la que recau aquest conveni.*

Ambdues parts, es reconeixen mútuament la plena capacitat d'obrar i exposen a títol de preàmbul els següents:

ANTECEDENTS

1.- Que l'Ajuntament de Caldes de Montbui, com a Administració expropiant, i beneficiària del contracte, amb competències urbanístiques per tal d'executar el planejament urbanístic que a la finca objecte d'aquest conveni li afecta, ha tramitat el corresponent expedient d'expropiació forçosa de les finques propietat de la societat mercantil SANIA SET SL, la qual es relaciona a continuació:



- *Part de finca situada en les hortes de baix, amb referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, amb una superfície sobre amidament real de 81 metres quadrats, qualificada pel POUM com a sòl urbà, qualificat urbanísticament com a sistema d'espais lliures.*

2,- Descripció física i jurídica del bé afectat i motiu de l'expropiació

Emplaçament: Hort situat en el paratge anomenat "hortes de baix"

Motiu: Pla d'ordenació urbanística municipal de Caldes de Montbui

Qualificació urbanística: D'acord amb el POUM es defineix aquesta part de la parcel·la com a sòl urbà, específicament com a sistema d'espais lliures, clau V.

Descripció jurídica:

Finca registral número 1.367 de Caldes de Montbui, ve descrita la seva inscripció 6ª, obrant al foli 107, del volum 2120 de l'Arxiu, llibre 148, en els termes següents:

"Rústica,- Huerto sito en Caldes de Montbui, partida "Hortes de Vall". De extensión medio cuartán o sea un area, cincuenta y tres centiareas, y disfruta de agua los lunes de cada semana. Linda: al este, Jaime Teixidor; Sur y Oeste, José Figarola; Norte, José Cladellas."

La finca descrita pertany i consta actualment inscrita a favor de la companyia mercantil "SANIA SAT SL", amb CIF número B-62783360, per aportació que li va atorgar Maria Carmen Moncho Jimenez, mitjançant escriptura autoritzada el divuit de desembre de dos mil tres, pel Notari de Barcelona Miguel Àngel Campo Güerri, número 5735.03 de protocol, complimentada per diligència posada sobre el peu del document pel propi Notari autoritzant en data onze de febrer de dos mil quatre, que va motiva, en data nou de juny de dos mil quatre, inscripció 7ª de la finca número 1367, al foli 107 del tom 2120 de l'Arxiu, llibre 148 de Caldes de Montbui, que es la vigent del domini de la citada finca.

3,- Que els compareixents, en la qualitat amb la que actuen, estan interessats en arribar a un mutu acord per a la total liquidació de l'expedient d'expropiació iniciats de conformitat amb allò establert en l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, i als articles de la Llei de la Jurisdicció Contenciós Administrativa, per la qual cosa es procedeix a subscriure el present conveni amb els següents:



PACTES

Primer.- L'expropiació es porta a terme de mutu acord, de conformitat amb el que preveu l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, entre aquest Ajuntament, que és l'Administració expropiant i beneficiària de les expropiacions i la senyora Carmen Moncho Jimenez, com a representant de l'empresa SANIA SET SL, com a expropiada, ja que són els titulars dels bens i dret objecte d'expropiació inclosos en aquest conveni.

L'Ajuntament de caldes de Montbui, com a Administració expropiant, i la senyora Carmen Moncho Jimenez, representant legal de l'empresa SANIA SET SL, com a expropiada, mitjançant el present document, estableixen, de mutu acord, el preu just en la quantitat de 729,00 Euros, per la part de la finca registral afectada.

El preu just acordat té la condició de partida alçada per tots els conceptes, incloent els valors que es poguessin fixar en retaxació, els interessos per demora o similars o per qualsevol altre concepte que hagi pogut produir-se fins a la data d'aquest conveni o que pugui produir-se en el futur en relació a les finca objecte del conveni.

Segon.- La part de la finca registral número 1.367, afectada pel POUM com a sistema d'espais lliures, de la que s'ha procedit a iniciar el corresponent expedient d'expropiació forçosa, propietat de la societat mercantil SANIA SET SL, no s'ha iniciat cap procediment judicial per ninguna de les parts afectades en aquest conveni.

Tercer.- Un altre aspecte a tindrà en compte, és l'impost sobre l'increment del valors dels terrenys de Naturalesa Urbana que correspongui a efectes d'aplicació d'aquest conveni, que es liquidarà a l'any 2014 d'acord amb el termini previst a l'ordenança fiscal corresponent.

L'Ajuntament té delegades, en la Diputació de BARCELONA, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, la gestió, recaptació i inspecció d'aquest impost, per tant, serà aquest organisme qui acordarà el fraccionament que es sol·liciti d'acord amb l'Ordenança General de Gestió Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

Quart.- El titular sotasignat renuncia expressament al dret de reversió sobre les finques objecte d'aquest conveni.

Cinquè.- El pagament de preu pactat es realitzarà el 30 de juliol de 2014



Sisè.- La senyora Carmen Moncho Jimenez, representant legal de l'empresa SANIA SET SL, coma titular de la finca es compromet a deixar la finca objecte d'aquest conveni d'expropiació per mutu acord lliure d'arrendataris, ocupants i/o de qualsevol càrrega o gravamen.

Setè.- Aquest conveni té naturalesa administrativa. Per a qualsevol controvèrsia que pugui derivar-se del present conveni les parts es sotmetran als Jutjats i Tribunals de la jurisdicció del contenciós administratiu.

Vuitè.- L'eficàcia d'aquest conveni resta condicionada a la seva aprovació pel Plenari de l'Ajuntament de Caldes de Montbui. Si no s'aprova en el termini de dos mesos des d'aquesta data, l'empresa SANIA SET SL podrà desistir del mateix obligant-se a notificar-ho per escrit a l'Ajuntament.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni, per duplicat, en el lloc i la data que s'assenyalen.

L'Alcalde
Jordi Solé i Ferrando

SANIA SET SL
Administradora
Carmen Moncho Jimenez

*Davant meu que dono fe,
Eduard Lluzar López de Briñas"*

Sisè. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 729,00 euros a nom de Sania Set, S.L. en concepte del preu just pactat a càrrec de l'aplicació pressupostària, 31.151.60000, Expropiacions aparcament del pressupost municipal de 2014.

Setè. Comunicar aquests acords als interessats.

Vuitè. Facultar al senyor Jordi Solé i Ferrando, Alcalde president de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tan àmpliament com en Dret sigui necessari, per tal d'efectuar totes les gestions i emetre tots els actes administratius adients per complimentar aquest acord, donant compte al Ple d'aquests, per si s'escau la seva ratificació, una vegada s'hagi produït l'ocupació de la finca.



13. APROVAR LA SOL·LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA PER AL MANTENIMENT DE LA LLERA PÚBLICA DEL TORRENT DE CAN CAMP. EXPEDIENT NÚM. TB101-2014-9.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, senyor Personat."

Pren la paraula el senyor Personat:
"Bé, això és una subvenció que fa la Generalitat que inclús l'obra també la fa ella mateixa, i nosaltres fem l'aportació de tres mil euros i el cost de l'obra el suporta tot la Generalitat. És per netejar el torrent de Can Camp que agafa el nom de Bugarai quan arriba a Caldes, i és el pas soterrani que està ple de sauló per sobra la carretera del desviament que tenim a Caldes."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, intervencions? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:
"Bé, si em podrien aclarir, pel que he vist a les bases de subvenció, parla que són propostes consistents en la gestió de vegetació de riera i de neteja d'elements vegetals, que poden acumular-se en espai fluvial per motius naturals. No sé si no recordo malament perquè aquest tema em sembla que el vam parlar ja alguna altra vegada en alguna Comissió Informativa, que el sauló que està col·locat o que s'ha de retirar, que taponi tot, o gairebé tot, va ser col·locat o va ser posat per evitar el pas, jo tenia entès que si no és així llavors la pregunta seria si entenem que ens la concediran pel fet que és sauló? I després demanar si tenim algunes lleres més pendents d'arranjar? I pel que fa després que s'acabi el pont, aquesta, el que seria la neteja de la llera, si després quedarà? Bé, però com que la subvenció ens agafa totes les lleres, no sé si també es podria incloure, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Senyor Mauri, si us plau."

Pren la paraula el senyor Mauri:
"Gràcies senyor alcalde, allò del torrent de Can Camp, del Bugarai, s'ha de netejar perquè és un perill, perquè si allò taponi i baixa una torrentada se'n pot anar carretera i torrentada torrent avall i com que té un perill per la seguretat, ho han d'actuar.
Després, el tema del manteniment de la llera de la riera, això estava, estarà dins els contractes de manteniment que fem quan obrim el nou plec pel manteniment d'espais verds, les zones ultra urbanes, lleres i rieres, torrents, urbanitzacions, etc. Gràcies"

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha més qüestions? No? Doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); del PSC (2); d'ICV-EUiA (1) i 2 abstencions del PPC (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TB101-2014-000009, relatiu a la sol·licitud d'una subvenció a l'Agència Catalana de l'aigua per al manteniment de la llera pública del Torrent de Can Camp.

DICTAMEN

Antecedents

I. El dia 29 d'abril de 2014 es va publicar al DOGC, la resolució TES/898/2014, d'onze d'abril, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions consistents en la realització d'actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà.

II. Segons aquesta resolució, les actuacions del Programa de conservació i manteniment de les lleres 2014, s'han de dur a terme en els trams urbans, han de ser co-finançades per l'Agència Catalana de l'Aigua i pels ajuntaments, i executades per la primera. La manera més eficient de portar a terme tots aquests tràmits es considera que és la signatura d'un conveni de col·laboració entre l'Agència i els ens que en resultin beneficiats.

III. L'objecte de la subvenció són les propostes consistents en la gestió de la vegetació de ribera i la neteja dels elements vegetals que poden acumular-se a l'espai fluvial per motius naturals.

IV. Es sol·licita aquest ajut per l'arranjament del Torrent de Can Camp, en el seu pas per sota la C-59.

Fonaments de dret

Resolució TES/898/2014, d'onze d'abril, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions consistents en la realització d'actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà.



Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Acceptar les bases d'aquesta convocatòria en els termes establerts a l'article 3 de l'Annex titulat Bases reguladores, de la Resolució TES /898/2014, d'onze d'abril, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions consistents en la realització d'actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà.

Segon. Sol·licitar aquesta subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per al manteniment de la llera pública del Torrent de Can Camp.

Tercer. Comprometre'ns a complir tots els requisits exigits en la present convocatòria en cas de resultar-ne beneficiaris.

Quart. L'aportació econòmica per part de l'Ajuntament serà de 3.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 33 172 22665 del pressupost municipal vigent.

Cinquè. Trametre aquesta informació a l'Agència Catalana de l'Aigua i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

14. APROVAR EL NOU QUADRE ECONÒMIC I FINANCER DEL PLA D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DEL NUCLI HISTÒRIC DE CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚM. TB301-2014-5.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, senyor Personat, si us plau.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Gràcies senyor alcalde. El 14 de febrer es va demanar l'ampliació de l'àmbit i la pròrroga i vam aprovar el pla econòmic financer. Avui el que aprovem és un nou pla econòmic financer que deixa sense efecte l'aprobat el mes de febrer. Traspassem la subvenció de barris que teníem per Pi i Margall pel pàrquing i fem uns ajustos que són els de cobrir unes despeses de gestió de personal, que al prorrogar també els anys de Llei de Barris, prorroguem les persones que paguen el 60% o 70% de sou de la subvenció de la Llei de Barris. Aquestes persones les prorroguem nosaltres també i cobrim aquestes despeses de gestió. També tenim un petit ajust el pla d'acollida i inserció d'immigrants, i també un altre a l'aula d'informàtica.”



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha intervencions? Senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Disculpi, estava mirant a veure si em poguessin aclarir, perquè he estat mirant tot l'expedient i em costa una miqueta d'interpretar.

A veure si ho veig clar, pel que fa a tot el quadre que es presenta com a nou quadre, que està realitzat, interpreto que diu que tot allò que estava previst, que era la reforma de l'eixample, l'avinguda Pi i Margall, el carrer Buenos Aires i Can Rius, la rehabilitació. Això és el que finalment -si no recordo malament- amb la sol·licitud d'ampliació de l'àmbit ja va passar per plenari fa uns mesos, es va incloure la rehabilitació, disculpi, es va fer el canvi de la rehabilitació per el pàrquing i aquí passàvem 1.400.000 euros. No entenc per què passem 1.080,000 euros. La pregunta és si la diferència s'ha gastat en alguna cosa? O queda allà per obres pendents de fer? Val perquè la rehabilitació la donarà per fer alguna cosa? bé preguntava, una primera pregunta era aquesta.

Del tema de l'eixample, que serien com decrements parcials hi ha les voreres de l'eixample que passem de 609, ho dic bé? 609, que no es veu massa bé aquí, a 375. La resta entenc que també es guardarà per fer alguna actuació.

Del carrer Buenos Aires, de la zona verda, es passa tot, els 821.000 euros i de Pi i Margall tinc un dubte, perquè estem parlant que aquí diuen que de Pi i Margall són, la proposta d'acord diu que són, 861. Però el document que hi ha parla de 791, no sé si és un error, però en canvi en els increments i decrements diu 861. No sé trobar la diferència que hi ha entre això, si m'ho podrien aclarir?

I després, sí que he vist que hi ha uns decrements que són la restauració de les Termes Romanes, en 20.000 euros, la recuperació paisatgística de la riera de Caldes en 19.000, l'atenció a domicili de persones grans, també de 20.000 i el pla de dinamització comercial, també en 46.000. Això no hauria d'estar inclòs en aquesta proposta, perquè el mateix que passem aquests canvis, no s'haurien de posar aquests decrements? Pregunto. I em sembla que em queda, en total el que traspassem en el pont segons els números fets d'aquests tres canvis que fem, més el milió vuitanta que ja vam fer amb el tema de la rehabilitació, a mi em surt tres milions i mig. Voldria saber, perquè també és cert que en la proposta d'inversions vam fer pel pàrquing vam dir que costaria 2.100.000 i ara diem, a la proposta ho posa, que costarà 3.000.000 fer el pàrquing 3.061.000 euros, la diferència d'un milió d'euros és pel trosset que hem decidit fer de més del tros de l'església? Del pàrquing de l'església? Res més, gràcies.”



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Bàsicament les modificacions que portem a consideració del ple són les que ha explicat el senyor Personat, en part deriven del resultat del referèndum sobre Pi i Margall que ja vam dir que si acabava sortint el *no*, els recursos obtinguts o que hauríem obtingut via subvenció, els destinariem a altres actuacions, i per tant l'actuació que creem i que reforcem en el marc del programa de la Llei de Barris és la generació d'aquest nou aparcament al costat de l'església, que efectivament tenia un projecte inicial de 2.000.000 d'euros, però que hem ampliat perquè no només pensem en un aparcament una mica més gran, sinó perquè també pensem en reurbanitzar el que ara és l'aparcament. Per tant, generarem una nova plaça i un nou espai públic a la zona de l'antic sindicat, i això és el que explica que estiguem parlant d'un projecte de gairebé un milió d'euros més del que havíem previst inicialment.

Aquest projecte gros, diguem, té diferents fons de finançament, un 50% serà de Llei de Barris, per tant aquests tres milions d'euros que vostè ha dit, no són tots de Llei de Barris ni molt menys, entre d'altres coses perquè les actuacions, la subvenció de Llei de Barris, el total, era de quatre milions i mig i la major part -si vostè repassa bé la història- ja està invertit, ja està gastat. Per tant, un 50% per cent de la Llei de Barris. Hem destinat també una part del finançament de Pi i Margall que venia de PUOSC i hem demanat altres subvencions que encara no tenim la resolució, i el que no sigui subvencions vindrà via finançament municipal, que això ja està previst en el pressupost. Per tant aquest és el gran canvi que portem en aquesta modificació del quadre de finançament de la Llei de Barris. També hi ha altres canvis menors que són els que ha explicat el regidor.

Algun comentari més? Senyor Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Havia demanat la paraula, però la pregunta que vull fer la deixo pel final perquè no em diguis que aprofito treure temes quan no toca, malgrat el punt anterior estic plenament convençut que era pertinent el que he dit.

En qualsevol cas el meu vot en aquest punt serà negatiu perquè no estic d'acord amb la manera que s'ha decidit fer un pàrquing allà, que no respon a una idea de poble determinada i si respon a alguna, em temo que no és coincident amb la meua.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“M'agrada el matís perquè respon a una idea de poble, en tot cas no serà la seva, però a una idea de poble segur que respon. Hi ha algun comentari més? Senyora Pou.”



Pren la paraula la senyora Pou:

“Disculpi, només un incís. Jo el que he fet és sumar allò que diuen aquí, que degut al canvi es destinen 861,821,375 i he agafat el 1.400.000 de la rehabilitació i això sí que sumen els tres milions i mig, no sé si estic errada, només era aquest aclariment, però bé, si estic errada ja ho veurem, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Hi ha d'haver algun tipus de malentès perquè el finançament és el que jo li he explicat i, per tant, ja mirarem d'explicar-ho d'una manera més tècnica si vostè vol, amb els números a la ma.

Hi ha més intervencions? No? Doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); 4 abstencions del PSC (2); del PPC (1) i No adscrita; i 1 vot en contra d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient núm. TB301-2014-00005, relatiu a la sol·licitud de pròrroga extraordinària de 4 anys i modificació de l'àmbit territorials del Pla d'Intervenció Integral del nucli històric de Caldes de Montbui (en endavant Pla de Barris).

DICTAMEN

Antecedents

I. El president del la Comissió de Gestió del Fons de Barris, el senyor Carles Sala, va emetre una resolució en data 24 de desembre de 2012, per la qual es concedia una pròrroga de 2 anys a l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a desenvolupar el Pla d'Intervenció del Nucli Històric de Caldes de Montbui (en endavant Pla de Barris) i s'aprova el quadre econòmic-financer vigent en l'actualitat.

II. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la seva sessió de 27 de febrer de 2014, va aprovar sol·licitar davant l'Oficina de Gestió del Programa de Barris, Viles i Àrees Urbanes que requereixen atenció especial (en endavant Oficina de Barris) la pròrroga extraordinària de 4 anys, modificar l'àmbit territorial del Pla de Barris i presentar un nou quadre econòmic-financer.



III. Degut a canvis de prioritats i detecció de noves necessitats de finançament es proposa deixar sense efecte el quadre econòmic-financer aprovat pel ple del 27 de febrer de 2014.

VI. Es proposa un nou quadre econòmic-financer amb aquestes modificacions:

- a) Degut a un canvi en les prioritats municipals l'actuació de l'actuació 1.04.01 "Reurbanització de l'Avinguda Pi i Margall" tot l'import de 861.343,89 euros, es destina a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."
- b) Degut a un canvi en les prioritats municipals de l'actuació 1.07 "Zona verda del carrer Buenos Aires" tot l'import de 821.240,58 euros també es destina a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."
- c) Degut a un canvi de prioritats municipals de l'actuació 1.03 "Reforma calçada i voreres eixample zona 2". L'import de 375.975,30 euros es destina a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."
- d) Degut a un canvi de prioritats municipals de l'actuació 3.01 "Recuperació del centre Cultural de Can Rius" es destinen 983.712,36 euros a l'aplicació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix."
- e) Degut a un canvi de prioritats municipals de l'actuació 5.03 "Recuperació paisatgística de la Riera de Caldes" es traspassen 19.071,76 euros a la nova actuació 5.05 "Aparcament de les Hortes de Baix"
- f) Altra modificació que ha patit el nou quadre econòmic-financer, és l'increment de 14.476,48 euros, en l'actuació 7.05 "Pla de dinamització turística". Aquest increment es va fer mitjançant altres aplicacions pressupostàries del pressupost municipal de 2013.
- g) Pel finançament del programa 4.01 "Aula informàtica centre cívic i cultural" es produeixen els canvis següents: de l'actuació 1.08 "Restauració de les Termes Romanes" es destinen 20.365,72, de l'actuació 3.01 "Rehabilitació del Centre Cultural de Can Rius" es destinen 3.675,81 euros, de l'actuació 7.03 Pla de dinamització comercial en el Centre Històric" 7.502,09 euros.
- h) De l'actuació 7.03 "Pla de dinamització comercial al Centre Històric" es destinen 38.647,38 euros al punt 7.04 "Pla d'acollida i inserció cultural d'immigrants".
- i) Pel finançament de programa 7.07 "Despeses generals" es produeixen els canvis següents: de L'actuació 3.01 "Rehabilitació del Centre Cultural de Can Rius" es destinen 93.307,33 euros, de l'actuació 7.01 "Atenció domicili persones grans" es destinen 20.000,00 euros.

Aquests canvis es reflecteixen en el quadre resum adjuntat con annex 1



Fonaments de dret

Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial .

I Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, on s'estableix

Decret 53/2012. de 22 de maig, que modifica el decret 369/2004 de 7 de setembre.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Deixar sense efecte el quadre econòmic-financer aprovat pel Ple de l'Ajuntament de 27 de febrer de 2014.

Segon. Sol·licitar a l'oficina de barris que aprovi el nou pla econòmic-financer, adjunt, annex 2

Tercer. Trametre aquesta sol·licitud a l'Oficina de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya .

Quart. Trametre aquesta informació a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

15. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA DECLARACIÓ DE SERVEIS ESSENCIALS I PRIORITARIS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha intervencions? Senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“A veure, em sembla que ja s'ha comentat diverses vegades aquest tema, senyor Personat, en comissions i en altres plenaris. No comprenem com hem anat fent des que va sortir la Llei de pressupostos, com hem anat, durant dos anys, afegint tots els serveis essencials, això no ho acabo de comprendre. Però revisant els documents vull comentar que, sincerament jo haig de dir que no m'havia donat compte fins ara, al revisar tot el comput, de tots els serveis que hem estat creant i donant-los com a prioritaris.



El ple de febrer es varen incorporar dos llocs de treball essencials, un ST005 i un ST023, els tres eren administratius. No acabo d'entendre per què una plaça que posem com essencial, que va ser creada l'agost de 2012 -el famós ple extraordinari de 2012- no ha estat coberta per ningú i la posem com a prioritària i essencial? Vull dir, si no ha estat coberta durant dos anys, no pot ser essencial, entenc jo, per a mi és sentit comú.

I llavors, una altra cosa, he de demanar disculpes perquè evidentment se'm va passar per alt, en el ple de desembre de 2013, en l'aprovació de llocs de treball de 2014, en el ple de pressupostos es va crear una plaça de tècnica d'educació que he estat revisant totes les propostes i informes i tot i lamento no haver-me donat compte, perquè no hi havia indicat el motiu pel qual es creava, tampoc hi ha un informe de motivació, o jo no el vaig saber trobar, el vaig estar buscant ahir, aquí a la casa, vaig estar aquí i no el vaig saber trobar, i revisant veig que aquesta plaça es va crear i comentant-ho amb el cap de Recursos Humans, que estava creada per cobrir a una persona que va demanar una excedència, o al menys això és el que em va aclarir, que semblava ser que havia demanat la reincorporació, al no tenir lloc per ubicar-la ens va posar una demanda i que ara s'ha firmat un acord davant del jutjat perquè s'incorpora el dia 1 de juliol, però així mateix ho diu la pròpia demanda de l'acord que s'ha arribat, que això ho he estat llegint. Llavors entenc que això no sigui un assentament d'un precedent, perquè evidentment ens podem trobar amb altres casos en situacions similars.

Si ens podrien explicar això, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Hi havia més intervencions? Senyora Coll.”

Pren la paraula la senyora Coll:

“Bé, gràcies, una consulta era aquesta, no? Perquè en el redactat de la proposta o l'informe diuen que són urgents de substituir en el cas que hi hagi una baixa o el que sigui, i en canvi això inclou alguna plaça que no està coberta, llavors aquesta urgència rellisca, no? Des del principi que hem hagut d'aplicar aquesta Llei, des del Partit Socialista hem dit que estàvem en contra de les mesures que imposa, entre d'altres aquesta.

El que sí els volíem preguntar, ja que es volen declarar aquests serveis com essencials i així de tots aquests existeix borsa de treball; és a dir, si aquesta cobertura ha de ser immediata per la urgència, si existeix la borsa, perquè si hi ha una urgència ha de ser immediata i després s'ha de treure tot el procés de concurs, concurs oposició o el que sigui, per cobrir la urgència.

I d'altra banda els hi demanaria que és cert que portem diversos plens aprovant quins serveis són, doncs si poden fer una circular a tots els departaments i que ja diguin definitivament quins són els essencials perquè no estiguem cada ple així. Igual han de ser-ho tots, vull dir que això no ho descarto, però com a mínim ja no anem aprovant cada ple el mateix. Gràcies.”



Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, senyor Personat."

Pren la paraula el senyor Personat:

"Si declarem una plaça indispensable i necessària i que no estigui coberta, no implica que tinguem de cobrir-la, vol dir que si falta i necessitem cobrir-la, es pugui cobrir, no implica que haguem de cobrir-la.

Quant a la circular, evidentment, està feta. És una cosa que hem reiterat sempre, pel motiu que cada vegada anem portant al ple aquests nomenaments d'aquestes places és perquè quan va sortir la Llei, la Llei era bastant restrictiva i bé, les persones que tenien que dir els llocs necessaris indispensables, van fer una llista bastant petita i al llarg del temps ens hem donat compte que hi ha unes places que són necessàries i, per exemple, aquestes dues que portem avui al ple, les administratives, també

Si aquestes dues places que portem avui al ple, concretament a la brigada tenim dos paletes i aquests dos paletes, un està de baixa i l'altre té permís per maternitat, no tenim paleta. Tenim una altra solució i és llogar un paleta de fora i pagar-li pel capítol 2, però crec que podem fer com a necessària i indispensable aquestes places i cobrim nosaltres aquesta plaça perquè sempre ens sortirà més econòmic que anar a llogar un paleta a fora per unes feines concretes que no porten cap complicació.

Quant a que sempre tinguem que esperar la borsa, és cert, és cert perquè no volem fer cap contractació a dit i, per tant, quan això surti, evidentment tindran que anar a crear-se una borsa, si no és que sigui d'administrativa, que no és, que en aquest cas és una biblioteca i l'altre és de la brigada. A la brigada ja tenim borsa, per tant a la brigada serà immediat, però a la biblioteca no perquè són uns coneixements concrets i específics per poder desenvolupar aquesta tasca i aleshores es crea això perquè segons m'han informat, hi ha tres pisos a la biblioteca i cada persona és responsable del seu pis, i si evidentment no tenim una substituta en aquest pis, algú altra haurà d'anar a obrir aquest pis perquè cadascú té la seva responsabilitat en cada pis, no?

Quant a que el capítol 1, no està coberta la plaça d'administrativa, no està coberta però sí que està pressupostada, per tant, en qualsevol moment i en qualsevol cas que sigui necessari es podrà cobrir, no tant si no hagués estat declarada com indispensable i necessària, per tant creiem que és indispensable i necessària, però el capítol s'ha de gestionar globalment durant tot l'any i no ens podem passar amb el capítol 1, per tant la cobrirem quan realment tinguem necessitat de cobrir-la i per això hem fet això, per poder-ho cobrir quan tinguem necessitat.

Quant a la tècnica d'educació, es pot interpretar de moltes maneres, però la tècnica d'educació estava ja pressupostada des de l'any passat es va pressupostar i es va pressupostar mig any, perquè el capítol 1, repeteixo, el capítol 1 és molt delicat i s'ha de controlar bastant, i vam programar-la per mig any, per què? Doncs perquè fos de suport a la tècnica que hi ha actualment el últim mig any i es va pressupostar això.



S'ha donat el cas que teníem una persona que va demanar una excedència i va marxar, que és tècnica d'educació, i va marxar a treballar a un altre lloc i va demanar la reincorporació i li vam dir que no podíem donar-li la reincorporació perquè no hi havia cap plaça en aquell moment buida, que no pensàvem cobrir-la, quan hem pensat cobrir-la que és a partir de juliol, se l'ha cridat i se li ha dit que tenim aquesta plaça per cobrir i que si l'interessava podia venir i ella ha dit que sí. Posteriorment ha retirat la demanda que tenia, però això és qüestió de que si hagués estat una altra plaça, no ho hagués pogut fer, i no està creada per donar cabuda a aquesta excedència. Quan es va donar, es va crear aquesta plaça, l'excedència aquesta, no estava presentada cap demanda ni estava presentat res, no està creada per l'excedència.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, doncs passem a la votació d'aquest punt.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 5 abstencions del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Recursos Humans, relatiu a la declaració de serveis públics essencials i prioritaris, quant a la contractació de personal laboral temporal, o nomenament de personal estatutari temporal, o de funcionaris interins.

DICTAMEN

Antecedents

I. En la sessió plenària de 26 d'abril de 2012, en base al Reial Decret 20/2011, de 30 de desembre, article 3, apartat dos, es van aprovar els serveis essencials i prioritaris següents:

Àrea de Serveis Territorials:

- Gestió administrativa del Pla Intervenció del Centre Històric de Caldes.
- Direcció i gestió tècnica de l'Oficina d'Habitatge.

Polícia Local:

Substitucions de forma interina de les vacants que es puguin produir.



Àrea de Serveis Personals:

Personal del departament d'Educació i altres col·lectius docents (escoles bressol, Escola d'Adults, Escola de Música, Taller d'Art, Formació Ocupacional i altres assimilats).

Personal del departament d'Acció Social.

Personal del departament de Treball.

Llocs de treball que, pel seu nombre reduït d'efectius i per les seves especialitats funcionals, es consideren prioritaris per a garantir l'adequat funcionament dels serveis.

Àrea de Serveis Econòmics:

Interventor/a

Tresorer/a

Àrea de Serveis Generals:

- Arxiu Municipal.
- Servei d'Atenció al ciutadà.
- Cementiri i Padró Municipal.
- Secretari general

II. En la sessió plenària de 31 d'octubre de 2013, en base a la Llei 17/2012, de 27 de desembre, article 23.dos, es van ampliar els serveis essencials i prioritaris d'aquest Ajuntament en els termes següents:

Personal de Policia Local:

On constava:

"Substitucions de forma interina de les vacants que es puguin produir"

S'ha d'afegir:

"...i les substitucions del personal, per una durada superior a 15 dies."

Resta de la Corporació Local:

S'han d'afegir:

aquelles contractacions temporals i nomenaments de funcionaris interins que pel nombre reduït d'efectius del servei als quals estan adscrits, o per tractar-se de llocs singulars, no puguin ser desenvolupats per personal de la pròpia Corporació.

Definides com a:

- Llocs singulars:

CAP DE COMUNICACIÓ
DIRECTOR/A DE RÀDIO
TÈCNIC/A D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL DE SERVEIS ECONÒMICS
CAP D'ÀREA DE SERVEIS PERSONALS
DIRECTOR/A DE MUSEUS
PSICOPEDAGOC/GA
CAP DE SERVEIS TERRITORIALS
ARQUITECTE



ENGINYER
TÈCNIC/A MITJÀ COMPTABLE
CAP DEL SERVEI DE RECURSOS HUMANS
TÈCNIC/A MITJÀ DE CULTURA
TÈCNIC/A. MITJÀ DE JOVENTUT
TÈCNIC/A MITJÀ TURISME
TÈCNIC/A MITJÀ D'ESPORTS
TÈCNIC/A MITJÀ D'IMMIGRACIÓ
TÈCNIC/A MITJÀ DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA
ARQUITECTE TÈCNIC
TÈCNIC/A MITJÀ DE MEDI AMBIENT
INSPECTOR D'OBRES I LLICÈNCIES
TÈCNIC DE SERVEIS MUNICIPALS I ACTIVITATS
CAP DE SERVEIS INFORMÀTICS
TÈCNIC/A MITJÀ DE SERVEIS INFORMÀTICS
TÈCNIC/A AUX. DE SERVEIS INFORMÀTICS
ENCARREGAT INSTAL·LACIONS ESPORTIVES
CAP DEL SERVEI DE BRIGADES
TÈCNIC/A DE SO
AGENT NOTIFICADOR
CONSERGE
AGENT DE TERRITORI I MEDI AMBIENT

Serveis amb un nombre reduït d'efectius

AUXILIAR DE MUSEUS
OPERARI DE MANTENIMENT D' ESPORTS

III. En la sessió plenària de 27 de febrer de 2014 es van incloure els llocs següents:

ST005 Administratiu/va 3
ST023 Administratiu/va 2

IV. El cap d'àrea de Serveis Personals i cap d'àrea de Serveis Territorials han lliurat nous informes quant a serveis essencials i prioritaris els quals disposen:

“Àrea de Serveis Personals

Serveis essencials i prioritaris 2014

- *Personal del departament d'Educació (inclou Tècnica d'Educació) i altres col·lectius docents (escoles bressol, Escola d'Adults, Escola de Música,*



Taller d'Art, Formació Ocupacional i altres assimilats; inclou personal ad-ministratiu de l'àrea i de serveis vinculats aquests serveis).

- *Personal del departament d'Acció Social.*
- *Personal del departament de Treball.*
- *Personal adscrit als equipaments esportius (inclou Tècnica d'Esports com a personal de direcció i gestió dels equipaments)*
- *Personal adscrit al Museu Thermalia (inclou personal de Direcció i gestió de l'equipament)*
- *Personal adscrit al servei de Biblioteca i Centre Cívic (inclou Tècnica Cultura com a personal de direcció i gestió de l'equipament)*
- *Personal adscrit al Centre Juvenil El Toc (inclou Tècnic de Joventut com a personal de direcció i gestió de l'equipament)*
- *Personal adscrit a l'equipament Cases dels Mestres (inclou Tècnica de Participació Ciutadana com a Tècnica de direcció i gestió de l'equi-pament)"*

Àrea de Serveis Territorials

“Joan Busquets i Xambó, cap de l'àrea de Desenvolupament Territorial, en re-lació a la declaració dels serveis prioritaris a que es refereix l'article 21.dos de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2014.

INFORMA:

Sobre la necessitat de justificar la prioritat a l'àrea de Desenvolupament Terri-torial del servei que es relaciona:

Conservació, manteniment i millora dels espais públics municipals:

- *Vials i voreres*
- *Mobiliari urbà*
- *Equipaments municipals*
- *Serveis funeraris*
- *Aparcaments públics*
- *Safareigs municipals*
- *Clavegueram*



- *Actes festius*
- *Camins públics*

És prioritari prestar el servei de forma completa en els àmbits indicats per mantenir la qualitat i funcionalitat dels espais públics d'una forma correcta i mínima.

És per això que es PROPOSA:

Únic. Declarar com a serveis prioritaris de l'Àrea de Desenvolupament Territorial els següents:

- *Conservació, manteniment i millora dels espais públics municipals que inclou els llocs de treball següents: ST 012 Oficial d'obres, ST 013 Operari d'obres, ST 017 Oficial de serveis generals i ST 018 Operari serveis generals."*

Fonaments de dret

Article 21. Dos de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat pel 2014.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Modificar la declaració de serveis essencials i prioritaris aprovats en les sessions plenàries d'aquest Ajuntament de 26 d'abril de 2012, 31 d'octubre de 2013 i 27 de febrer de 2014, en la forma següent:

a) Serveis Personals

Aprovar els serveis essencials i prioritaris següents, declaració que substitueix a les aprovades en les sessions plenàries anteriors:

Personal del departament d'Educació (inclou Tècnica d'Educació) i altres col·lectius docents (escoles bressol, Escola d'Adults, Escola de Música, Taller d'Art, Formació Ocupacional i altres assimilats; inclou personal administratiu de l'àrea i de serveis vinculats aquests serveis).

- Personal del departament d'Acció Social.
- Personal del departament de Treball.
- Personal adscrit als equipaments esportius (inclou Tècnica d'Esports com a personal de direcció i gestió dels equipaments)

- Personal adscrit al Museu Thermalia (inclou personal de Direcció i gestió de l'equipament)
- Personal adscrit al servei de Biblioteca i Centre Cívic (inclou Tècnica Cultura com a personal de direcció i gestió de l'equipament)
- Personal adscrit al Centre Juvenil El Toc (inclou Tècnic de Joventut com a personal de direcció i gestió de l'equipament)
- Personal adscrit a l'equipament Cases dels Mestres (inclou Tècnica de Participació Ciutadana com a Tècnica de direcció i gestió de l'equipament)

b) Serveis Territorials

Incloure als serveis essencials i prioritaris els llocs de treball d'oficial d'obres, d'operari d'obres, oficial de serveis generals i operari de serveis generals.

Segon. Les contractacions laborals temporals, o els nomenaments com a funcionari interí, portats a terme com a conseqüència d'aquesta declaració de serveis prioritaris i essencials, en cap cas podran suposar una modificació per increment del pressupost del Capítol 1 de personal d'aquest Ajuntament.

Tercer. Amb caràcter previ a la formalització de qualsevol contractació o nomenament de caràcter temporal, ha de quedar acreditat en l'expedient, mitjançant informe del cap d'àrea respectiu, les causes de la necessitat urgent i inajornable per procedir a la contractació o nomenament de personal, així com la impossibilitat de suplir les mancances de personal pels sistemes reglamentaris o convencionals de provisió, i amb especial justificació de la impossibilitat d'emprar els mecanismes legals o convencionals d'assignació de funcions al personal de la mateixa Corporació en actiu.

Quart. Publicar aquest acord al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.



16. APROVAR LA MODIFICACIÓ D'UNA CONTRACTACIÓ LABORAL PER OBRA O SERVEI DETERMINAT, PROFESSOR/A D'ADULTS, PER UN FUNCIONARI INTERÍ PER A PROGRAMES TEMPORALS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 5 abstencions del PSC (2); del PPC (1); d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Recursos Humans, relatiu a la modificació d'una contractació laboral per obra o servei determinat, professor/a d'adults, per un funcionari interí per programes temporals.

DICTAMEN

Antecedents

I. Els caps d'àrea de Serveis Personals ha sol·licitat la creació d'una plaça de funcionari per programes temporals, professor d'adults, i adjunta l'informe en el qual fa constar:

"Identificació de l'expedient

Informe relatiu a la convocatòria d'una plaça de Professor/a de l'Escola d'adults especialista en formació de noves tecnologies (Pla de Barris, Aula d'Informàtica) per a executar programes de caràcter temporal (funcionari/a de programació).

Antecedents

I. L'Ajuntament de Caldes de Montbui desenvolupa des de fa anys el Pla d'intervenció integral del Centre Històric i unes de les línies de treball que es contempla és la formació en general i més específicament en noves tecnologies.

II. Aquests programes pretenen de forma molt genèrica millorar la formació d'aquests ciutadans com a mitjà d'integració a la nostra societat.

III. En aquests moments de greu crisi econòmica i social és imprescindible potenciar tots els mecanismes d'integració de les persones amb menys formació.



IV. És urgent i inajornable procedir al nomenament del personal encarregat d'aquests programes, ja que existeix la impossibilitat d'emprar els mecanismes legals o convencionals d'assignació d'aquestes funcions al personal en actiu de la mateixa Corporació.

V. Cal iniciar de forma urgent el procés de creació de la plaça i posterior selecció de la persona que realitzarà les tasques docents ja que l'1 de setembre cal iniciar el programa, coincidint amb la resta de projectes desenvolupats per l'Escola d'Adults. Val a dir que la demanda d'aquest tipus de formació és molt important i creix en cursos com ACTIC, Xarxes Socials, Monogràfics sobre programari obert, etc, etc.

Proposta,

*Primer.- Crear de forma urgent la plaça de Professor/a de l'Escola d'adults especialista en formació de noves tecnologies (**Pla de Barris, Aula d'Informàtica**) per a executar programes de caràcter temporal (funcionari/a de programació).*

L'article 23. Dos de la Llei 2/2012, de 29 de juny de Pressupostos generals de l'estat per l'any 2012 disposa que "Durant l'exercici 2012 no es procedirà a la contractació de personal temporal, ni al nomenament de personal estatutari temporal o de funcionaris interins excepte en casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables que es restringiran als sectors, funcions i categories que es considerin prioritaries o que afectin al funcionament dels serveis públics essencials".

II. Aquesta modificació de la plantilla i de la relació de llocs de treball no comporta cap increment pressupostari, ja que fins la data ha estat pressupostat com a personal laboral temporal.

III. En la sessió plenària de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de 26 d'abril de 2012, es va acordar aprovar la declaració de serveis essencials i prioritaris, en base al que disposa l'article 3, apartat dos, del Reial Decret Llei 20/2012. En aquest acord, es van establir, entre d'altres, els serveis essencials i prioritaris següents:

- Personal del departament d'Educació i altres col·lectius docents (escoles bressol, Escola d'Adults, Escola de Música, Taller d'Art, Formació Ocupacional i altres assimilats)

IV. L'informe de la interventora d'aquest Ajuntament acredita que en el pressupost municipal de l'any 2014 hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.



Fonaments de dret

L'article 74 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril disposa que *"Les Administracions Públiques estructuraran la seva organització mitjançant les relacions de llocs de treball o d'altres instruments organitzatius similars que comprendran com a mínim, la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos o escales, en el seu cas, a què estiguin adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries. Aquests instruments seran públics.*

L'article 10 de la mateixa Llei 7/2007 disposa:

Són funcionaris interins els que, per raons expressament justificades de necessitat i urgència són anomenats com a tals pel desenvolupament de funcions pròpies de funcionaris de carrera, quan es doni alguna de les circumstàncies següents:

[...]

c) L'execució de programes temporals.

[...]

L'article 27 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, del Reglament del personal al servei de les entitats locals disposa:

1. La plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per respondre a l'establiment de nous serveis, per a l'ampliació, supressió o millora dels existents que no admetin demora per a l'exercici següent, com també si respon a criteris d'organització administrativa interna.

2. Quan la despesa de la modificació per ampliació no es pugui compensar amb la despesa de la modificació per reducció, o per la disponibilitat de consignacions destinades a llocs vacants que no es pretenguin proveir en l'exercici, la modificació de la plantilla requerirà que s'aprovi l'expedient de modificació de crèdits del pressupost.

L'article 21. Dos de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2014, disposa:

[...]

Durant l'any 2014 no es procedirà a la contractació de personal temporal, ni al nomenament de personal estatutari temporal o de funcionaris interins excepte casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables que es restringiran als sectors, funcions i categories professionals que es considerin prioritaries o que afectin al funcionament dels serveis públics essencials.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer. Donar de baixa a l'Annex de personal del pressupost municipal de l'any 2014 una contractació laboral temporal corresponent a professor/a d'adults, la qual passarà a ser de funcionari interí per programes temporals.

Segon. Modificar la plantilla de personal funcionari creant una plaça d'administració especial, sots escala tècnica, tècnic mitjà, grup A, subgrup A2, destinada a personal funcionari interí per programes temporals.

Tercer. Modificar la Relació de Llocs de Treball, creant un lloc de treball de Tècnic/a mitjà/ana professor d'adults, segons Annex 1 que acompanya a la proposta funcionari per programes específics.

Quart. Aquesta plaça, així com el lloc de treball corresponent, s'amortitzarà en el moment que finalitzi el programa temporal al qual s'adscriu o quan aquest Ajuntament deixi de percebre les subvencions per aquest programa.

Cinquè. Publicar la modificació de la plantilla i de la relació de llocs de treball al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i trametre còpia a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, i donar un termini de 15 dies hàbils a efectes d'al·legacions, a partir de la darrera publicació de la plantilla.

17. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC I LA REGIDORA NO ADSCRITA AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI D'ADHESIÓ AL MANIFEST PEL DRET A DECIDIR DEL POBLE DE CATALUNYA, PRESENTAT PER L'ENTITAT CALDES SÍSÍ.

L'alcalde llegeix literalment la moció.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Com sempre que es tracta d'una moció, passarem la paraula als portaveus, de major a menor representació, portaveus o representants de cada grup, passo la paraula al senyor Mauri."

Pren la paraula el senyor Mauri:

"Gràcies senyor alcalde, bé, hi ha pocs moments en la vida on un document, un el subscriuria de la primera a la última lletra, incloses comes i punts.

Jo penso que el nostre grup d'Esquerra Republicana ha sentit ja en boca del seu alcalde llegint aquesta moció, tot el que havia de sentir, i poca cosa més hi ha a aportar, excepte el fet d'animar a tothom que el 9 de novembre és una data a on quasi bé ens ho juguem tot, que és important que hi vagi a votar molta gent, que hi vagi amb ganes, il·lusions i amb un esperit democràtic i pacífic a fer constatar a tothom, començant pel Partit Popular i acabant per tota Europa, que Catalunya és un país que s'ha mogut des de baix cap a dalt, que encara que treguin o intentin desprestigiar el President de la Generalitat, aquest procés seguirà endavant, perquè és un procés que l'aguanta la societat civil en



gran majoria, i entenem que això l'únic que pot dir, l'únic que pot significar és una salut ferma, forta i un èxit i una victòria assegurada si això segueix tal com està seguint el procés de l'alliberació nacional d'aquest país portat per persones pesadíssimes de la societat civil, amb molta il·lusió, molta força, amb un esperit unitari com mai s'havia vist a la història d'aquest país i per nosaltres només com diria un que va a caçar elefants “es un motivo de onda satisfacción” i a partir d'aquí no tenim res més a dir, que recolzem aquesta moció, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyora Coll.”

Pren la paraula la senyora Coll:
“Moltes gràcies, bé, com sabran nosaltres a les diferents mocions que s'han portat al plenari a favor del dret a decidir el nostre vot ha estat a favor, en aquest cas el nostre grup opta per abstenir-se ja que un dels acords és donar suport a un grup polític que farà la campanya a favor d'una de les opcions, no? I en els diferents referèndums que hi poden haver hagut, Estatut, Constitució, OTAN, és igual, no? Una cosa la institució actua a favor de la possibilitat de consulta i l'altre ja és que acordi l'opció que la gent ha de votar, per aquest motiu ens abstindrem, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyora Romano”

Pren la paraula la senyora Romano:
“Bé, moltes gràcies, en aquest cas el nostre vot serà contrari perquè aquesta moció parla del dret a decidir i no fa masses dies, el dia 25 tots els catalans, gallecs, vascos, valencians, vam tenir dret a decidir i a dir qui volíem que ens governes el futur a Europa, per tant, no podem aprovar aquesta moció perquè entenem que no està a la realitat del nostre país, creiem que el dret a decidir el tenim tant els catalans com tots els espanyols i que la sobirania, senyor alcalde, és de tots els espanyols, no només dels catalans, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyor Olóndriz”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:
“Gràcies, com no pot ser d'una altra manera, la meva formació política ja des del temps del PSUC sempre hem estat a favor i lluitant pel dret d'autodeterminació del poble de Catalunya. El meu vot no pot ser d'una altra manera que afirmatiu. M'agradaria, per no repetir coses, destacar aquelles que crec que en aquests moments cal destacar o que jo vull destacar, no? Volem fer quelcom, sigui en la forma que sigui però decidint-ho que garanteixi, i ho diu així exactament, una educació pública de qualitat en Català i gratuïta, que garanteixi un sistema sanitari universal i gratuït, la protecció social als més febles, amb les transferències de renda necessàries i la protecció a les persones en situació de dependència.



Aquestes garanties, només per aquestes garanties ja valdria la pena, hi ha moltes més, altres coses que s'han dit per aquí i altres arguments, però només aquests que en aquests moments ja estan en risc de poder-se complir, no és que no partim d'aquestes garanties efectives, sinó que les tenim mermades i en risc de perdes en algun cas, aquesta és una de les coses que a mi encara em donen més força per decidir i a més decidir en determinada direcció.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Gràcies, bé, la moció és molt clara i el seu text encara més, per tant l'únic que vull recordar és que el passat 15 de maig diverses entitats de Caldes van promoure el manifest pel Pacte Local pel Dret a Decidir en un acte públic que va comptar amb molta presència, també de ciutadans a títol particular i que s'hi van adherir. Ara se'ns demana que el nostre Ajuntament s'adhereixi i a més doni suport a les accions que es puguin dur a terme perquè Caldes i tot el poble de Catalunya pugui votar i pugui expressar a través de les urnes què decidim per el nostre futur.

Per tant evidentment que la subscriure i donaré suport a totes les accions i encoratjo a les persones de Caldes a adherir-se signant aquest manifest en diferents activitats que Caldes vol votar i que ho farà en els propers dies, així mateix agraeixo a totes les entitats promotores la seva iniciativa, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:
“Gràcies, doncs anem a votar aquesta moció.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [12 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10), d'ICV-EUiA (1) i No adscrita (1); 2 abstencions del PSC (2); i 1 vot en contra del PPC (1);], **ACORDA** aprovar la moció, essent aquesta la següent:

En data 16 de maig de 2014 l'entitat Caldes SíSí, mitjançant el registre d'entrada número 004689 va presentar a l'Ajuntament de Caldes de Montbui el manifest que es transcriu a continuació:

*“Atès l'acord del Parlament de Catalunya del passat dia 16 de gener per a demanar al Govern de l'Estat la transferència de la competència per a autoritzar, convocar i celebrar un referèndum sobre el futur polític de Catalunya el proper 9 de novembre de 2014 on les preguntes serien: “**Vol que Catalunya esdevingui un Estat?**”, i en cas de resposta afirmativa, **Vol que aquest Estat sigui independent?**”, volem expressar el nostre ple suport al*



procés democràtic que ha de permetre la lliure expressió de la voluntat política dels ciutadans de Catalunya respecte al seu futur col·lectiu.

Per aquest motiu, els sota signants.

MANIFESTEM:

*Que el poble de Catalunya, en tant que **subjecte polític sobirà**, té dret a decidir lliurement el seu futur polític. Reclamem, amb contundència i radicalitat democràtica, que el conjunt de la ciutadania de Catalunya pugui exercir el seu dret a vot per a decidir el marc jurídic del país.*

Donar ple suport al Parlament de Catalunya com a legítim i democràtic representant de la voluntat del poble de Catalunya en el procés de creació del marc legislatiu que permeti al conjunt de la ciutadania de Catalunya exercir el seu inexcusable dret a expressar-se democràticament per tal de decidir lliurement el seu futur polític.

*La nostra adhesió al **Pacte Nacional pel Dret a Decidir** signat el 26 de juny de 2013, al seu manifest i a les decisions de la Comissió d'Estudi del Dret a decidir del Parlament de Catalunya. En aquest sentit, exigim tenir en consideració totes les vies legals que permetin l'exercici del Dret a Decidir i l'establiment d'un diàleg amb les institucions de l'Estat Espanyol que permetin trobar el marc legal on encabir-lo. Igualment, ens comprometem a fomentar totes les formes de mobilització social pacífiques i democràtiques que permetin l'assoliment del Dret a Decidir.*

Reclamar l'exercici del Dret a Decidir el nostre marc jurídic i polític com a eina indispensable per a la profunda transformació social que la nostra societat reclama i garantir a totes les persones que viuen i treballen a Catalunya l'assoliment d'una societat més democràtica, més justa, més igualitària, més solidària i sostenible. Això només pot ser possible amb la creació d'un veritable estat social i democràtic de dret català que garanteixi el manteniment dels quatre pilars bàsics de l'estat del benestar: una educació pública de qualitat, en català i gratuïta que garanteixi a la població el nivell educatiu i cultural que ens permeti avançar com a poble, un sistema sanitari universal i gratuït amb el nivell d'excel·lència internacionalment reconegut dels nostres professionals, la protecció social als més febles amb les transferències de renda necessàries i finalment la protecció a les persones en situació de dependència amb els recursos humans, materials i econòmics necessaris.

Que l'exigència del Dret a Decidir és una manifestació més de la voluntat del poble català de ser una societat que integra, respecta i recolza totes les aportacions culturals que conformen la diversitat multicultural existent avui en dia. El reconeixement del Dret a Decidir ha d'enfortir encara més la cohesió de la societat catalana en el seu progrés per a garantir una qualitat de vida digna a tots els que viuen i treballen a Catalunya.



Que els valors inherents a la societat catalana com el civisme, el diàleg, el respecte a totes les opcions democràtiques pacífiques i al pluralisme polític, ideològic, religiós i de consciència, el rebuig a tot tipus de discriminació, la defensa de la llibertat i la dignitat humanes juntament amb la fermesa en la defensa de les conviccions pròpies han de configurar totes les accions que sorgeixin des del Pacte Nacional pel Dret a decidir.

Que l'exercici del Dret a Decidir significa també la voluntat del poble de Catalunya de ser reconegut internacionalment com a subjecte de ple dret de la comunitat internacional i de les seves diverses organitzacions. La secular tradició democràtica de Catalunya i la seva cultura política han de ser un actiu a tenir en compte pel conjunt de la comunitat internacional.

Per tot això ens

COMPROMETEM:

*A constituir, amb la signatura d'aquest manifest, el **Pacte local pel Dret a Decidir de Caldes de Montbui**.*

A convidar les diverses institucions públiques i privades, partits polítics, associacions i entitats d'àmbit cívic, cultural, social, esportiu, professional, sindical, empresarial i als ciutadans particulars de la vila de Caldes de Montbui, a donar suport i subscriure aquest manifest.

A treballar per a fer possible la màxima participació i responsabilització de la ciutadania en aquest procés democràtic de construcció del país que tots volem a partir dels valors expressats en aquest manifest.

Com a Taula Ciutadana al voltant del Pacte Nacional pel Dret a Decidir, a coordinar els nostres esforços en la mobilització de tota la xarxa associativa de la societat civil del país i del conjunt de les institucions polítiques per a l'assoliment de l'objectiu democràtic d'exercir el Dret a Decidir."

L'Entitat Caldes SíSí ha demanat al Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui que sotmeti el manifesta a votació del plenari.

Per tot això, el grup d'ERC i la regidora No adscrita proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Adherir-se al contingut del manifest presentat per l'Entitat Caldes SíSí.

Segon. Donar suport als actes organitzats per l'Entitat Caldes SíSí.



18. RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA DICTADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA.

Des del número 419, de data 22 d'abril de 2014, fins al número 546, de data 21 de maig de 2014.

19. DESPATX ORDINARI

No hi ha intervencions.

20. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Comencem, senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Bé, gràcies, voldria fer una consulta sobre l'arranjament del forat de la vergonya, que suposo que ja sabeu quin és. El 9 d'abril es va fer públic el seu arranjament i la seva adequació.

Llavors, es pot veure que hi ha un cartell que diu: "espai privat d'ús provisional" si no recordo malament. Disculpeu m'he deixat algun tros, gràcies.

Bé, abans d'ahir vaig demanar, suposo que ja ho deu saber, vaig demanar que s'ensenyés perquè hi havia hagut un render o algun projecte o alguna cosa? Em van dir que havia estat just entrat per instància per l'arquitecte que ho havia fet el 21 de maig, i que tot i que ja s'havia facturat i això, suposo que es devia enviar primer per correu, no sé ben bé, no el vaig poder veure, i l'únic que si, els comunicats que estan en premsa o que vaig poder llegir en premsa diuen que s'havia assolit un acord amb els set propietaris per la modificació de l'àmbit d'actuació La Salut, però tampoc he sabut localitzar aquesta modificació si està feta, o no? Entenc que deu ser provisional perquè haurà de passar per ple.

I l'altra pregunta és que demanant pel conveni signat amb la propietat privada per poder efectuar -entenc les obres d'arranjament- em va dirigir al senyor Personat, però no el vaig localitzar, ja havia marxat. Vaig estar unes quantes hores, ahir ja no el vaig trobar, devia ser tard, eren quarts de sis. I ara li pregunto que entenc que hi ha conveni, suposo que n'hi ha perquè no em van dir si n'hi havia o no? I quins acords s'han pres i si n'hi ha? Doncs si em podeu fer arribar una còpia, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, seguim amb la ronda de preguntes, senyor Olóndriz."



Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“És del públic, però només perquè la resposta quedi recollida en l'acta que és que avui s'ha retirat per part de treballadors municipals un domàs que penjava de la façana del Molí d'en Ral, de l'Ateneu Molí d'en Ral. Els motius d'aquesta retirada, que com ja he dit, penso que ha estat per rentar-lo, planxar-lo i tornar-lo a penjar, ja que demà hi ha una actuació.

La segona pregunta és referent al pla estratègic que es vol començar a treballar a Caldes, que crec que és el marc que podria definir adequadament aquest pàrquing que jo, que tenim diferents visions, volia saber com estan els treballs d'aquest pla estratègic? Quan es pensa posar en marxa? Quan durarà? I quin és el nivell d'implicació de la ciutadania?

I finalment una pregunta una mica delicada que espero que serveixi per aclarir coses i no pas per tot el contrari.

M'ha arribat a través de la xarxa una fotografia que, començaré per un altre cantó, les empreses acostumen a obsequiar als seus clients amb diversos regals, amb diversos obsequis que poden ser de diferent quantia i diferent valoració. Hem vist a la xarxa un regidor de l'equip de govern amb un, no sé com li diuen a això? A la suite platinum de Valoriza, que és una empresa que té contractada l'Ajuntament del Circuit de Catalunya. A mi m'agradaria saber si el motiu d'estar allà a la suite platinum -no s'hi entra lliurement-, si és perquè el regidor va adquirir les entrades per arribar-hi lliurement? Si és un obsequi de l'empresa Valoriza que sembla al més probable? La valoració que en feu de l'acceptació d'aquest regal, si realment és un regal? i si no ho és, que serveixi això per aclarir-ho, no pas per confondre.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Gràcies senyor alcalde, bé, nosaltres hem rebut una queixa dels ciutadans sobre l'enllumenat del parc de l'Ametller que estan, actualment hi ha sis faroles trencades, que no funcionen, si que tot sovint veiem operaris de l'Electra que ho estan reparant, però si no recordo malament, el senyor regidor en un ple anterior ens va dir que s'estava plantejant fer tot l'enllumenat nou d'aquell parc. M'agradaria saber quan començarà aquesta actuació? I si no es pot començar que es previngui que allà queda molt fosc a la nit i que hi ha la riera i entenem que és un lloc que ha d'estar ben il·luminat, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Hi ha més preguntes? No? Doncs passo la paraula al senyor Personat per la qüestió de la plaça Onze de Setembre”



Pren la paraula el senyor Personat:

“Bé, quant a la modificació dels set propietaris que esmenta, dir-li que sí que hi ha un acord verbal per fer la modificació de l'àmbit, que s'aprovarà o no, que es presentarà al ple el proper mes de juliol, perquè estem tancant totes les qüestions urbanístiques i segurament que es presentarà el mes de juliol al ple per fer l'aprovació inicial, llavors s'exposarà al públic i s'enviarà cap a Urbanisme. Evidentment els altres tres que queden dins l'àmbit, que són els tres propietaris de la zona que hem arranjat, hi ha un conveni de paraula, amb testimonis, per tant un conveni de paraula és com un conveni signat i ara s'està preparant ja el conveni signat que suposo que un dia d'aquests el signarem, però sí que hi ha un conveni verbal, un pacte verbal i els pactes verbals amb testimonis són iguals que els pactes signats, però a més a més el fem signar també amb els tres propietaris que són aquí darrera. No recordo cap més pregunta? Per exclusió de l'àmbit, ja sortirà amb el projecte de modificació del àmbit. Els acords que s'ha arribat amb ells, com qualsevol cosa que agafa l'Ajuntament, a canvi de l'IBI de l'import de l'IBI es lloga la part particular de cadascú d'ells, que són dos propietaris, nosaltres tenim aquí darrera una propietat i són dos propietaris més, amb aquests dos propietaris s'ha arribat a un acord de lloguer d'aquesta plaça, mentre tant i quant a no es tiri endavant el pla de la salut, per posar aquesta plaça pública.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Jurídicament no ens pot passar res? Si no tenim un acord per escrit, sent una administració i havent fet un arranjament d'allò que no és nostre? Em sorprèn una mica, encara que sigui aquests acords de paraula no sé si a nosaltres com administració ens és vàlid, gràcies.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Sí, nosaltres crec que no, evidentment, evidentment que es farà per escrit i està tramitant-se, però s'ha de buscar dades registrals, s'ha de buscar tot i mentre tant i en quant hem pogut ja arranjar-ho, hem estalviat uns quants dies de perill i uns quants dies de gaudir la plaça per fer-ho ara.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, de totes maneres després de quinze anys de tenir el forat tal i com estava, em sembla que la notícia és que s'ha pogut arreglar i s'ha pogut arranjar a favor de la ciutadania.

Passo la paraula al regidor Jaume Mauri.”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“Gràcies, a veure, el tema del parc de l'Ametller estem ja en l'última fase del planejament de les llums, serà una qüestió d'aquest mes que ve, segurament. Estàvem esperant que hi hagués alguna partida econòmica per poder-ho subsanar, la hem trobat d'algun restos que queden de qüestions i estem treballant amb l'Electra, ja tenim el projecte i ho tenim tot a punt.

El tema de la Formula 1 això Valoriza és l'empresa que fa la neteja a Caldes a part d'altres pobles, i també fa la neteja al Circuit de Catalunya i tenen un espai i conviden a moltíssima gent. A nosaltres ens van trucar si volíem una invitació, nosaltres vam fer una crida així amb els que d'alguna manera tenen una relació amb la neteja a Caldes i sí, vaig anar-hi jo, acompanyat d'algú altre.

La invitació no té cap import econòmic perquè és una invitació que ells generen amb el seu logo que van a banda de tot el que és el Circuit de Catalunya. O sigui, només és això.

Llavors el tema del domàs, jo me n'he assabentat per la xarxa social d'això del domàs, de seguida he trucat a la brigada d'obres a veure què és el que estava passant? I el que m'han comunicat és que han entès malament unes instruccions que se'ls hi ha donat a l'Ajuntament, estaven escrites a ma, i he demanat que demà immediatament facin la seva reposició i ja està, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, i per últim quedava la pregunta del pla estratègic, passo la paraula a la regidora Pilar Aznar.”

Pren la paraula la senyora Aznar:

“Hola, bona nit, el pla estratègic es va tancar el període de presentació de projectes fa uns dies, i ara està en el moment en què s'està fent la valoració de tots els criteris, tant econòmics com tècnics. S'han entrat quatre projectes, tots quatre són bastant similars en general, hi ha diferències de preus i diferències de criteris. El que sí que puc garantir perquè s'estan reflectint en els projectes, és que tots tenen, com a base del pla estratègic, la participació ciutadana, això és condició *sine qua non*. Diferents maneres, mitjançant enquestes, quant durarà el pla estratègic? Estem entre nou mesos i un any, no sé si he contestat?”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé doncs, entenc que totes les preguntes han quedat contestades.”

L'alcalde aixeca la sessió a les 21 hores i 50 minuts, de la qual cosa, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.

La secretària acctal.

Montserrat Campos Bermúdez

Vist i plau
L'alcalde

Jordi Solé Ferrando