



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 11 / 2014

Caràcter: Ordinari

Data: 30 d'octubre de 2014

Horari: 20'00 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Solé i Ferrando, alcalde

Vicenç Personat i Pallarès, regidor

Montserrat Grau i Giner, regidora

Roser Guiteras López, regidora

Jaume Mauri Sala, regidor

Isidre Pineda Moncusí, regidor

Josep Ramon Marañés Vidal, regidor

Sara Marcé Adrián, regidora

Maria Pilar Aznar López, regidora

Josep Gallart Badia, regidor

Joan Vendrell Martí, regidor

Susana Vila Rios, regidora

M. Àngels Pou Garcia, regidora

Montserrat Coll Mañosa, regidora

Xavier Ortega Guillén, regidor

Montserrat Romano Bosch, regidora

Pau Olóndriz de Moragas, regidor

Secretari

Montserrat Campos Bermúdez, secretària acctal.



Ordre del dia

1. Aprovar els esborranys de les actes de les dues sessions plenàries anteriors, extraordinària de data 22 de setembre i ordinària de data 25 de setembre de 2014.

2. Aprovar la modificació d'un lloc de treball d'administratiu/ca de Serveis Generals, per un lloc d'administratiu/va de Serveis Personals a promoció econòmica.

3. Aprovar l'adjudicació d'espais al Centre d'Iniciatives Empresarials.

4. Aprovar la modificació de les Ordenances fiscals per a 2015.

5. Aprovar la modificació de crèdit núm.29/2014 mitjançant transferència de crèdit.

6. Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM, referent a diversos articles del títol VI: Regulació i desenvolupament del sòl no urbanitzable. Expedient núm. TP202-2014-14.

7. Aprovar definitivament el projecte bàsic i executiu de les obres de gestió de reg i bassa de les Hortes de Baix de Caldes de Montbui. Expedient núm. TO102-2014-9.

8. Desestimar les al·legacions presentades pel senyor Joan Magriñá Cañellas en relació amb la devolució de les fiances dipositades per Serxar, SAU per les obres de la urbanització de Can Maspons. Expedient núm. G5062009000029.

9. Aprovar inicialment el projecte constructiu *Restauració del pont romànic i la muralla medieval i integració en la ruta turística Passeig de la Riera* de Caldes de Montbui. Expedient núm. TO102-2012-20.

10. Aprovar la cessió dels terrenys del Tint al Departament d'Ensenyament. Expedient número TP302-2012-000025.

11. Aprovar la modificació del projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'església de Caldes de Montbui. Expedient núm. TO101-2014-000004.

12. Donar compte al Ple de l'Informe de Tresoreria en matèria de morositat comptable corresponent al 3r trimestre de 2014.



13. Donar compte del decret núm. 1117/2014, de data 2 d'octubre de 2014, corresponent a l'aprovació de les Línies Fonamentals del Pressupost de 2015 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

14. Donar compte del Decret d'Alcaldia número 1140/2014, de 8 d'octubre de 2014, referent a l'assignació econòmica del mes de setembre de 2014 efectuada a favor de Convergència Democràtica de Catalunya i d'Unió Democràtica de Catalunya, i de les assignacions mensuals a favor del Grup Polític de CIU. Expedient núm. SGGE201100056.

15. Moció

Moció que presenten els grups municipals d'ERC, de CIU i d'ICV-EUIA al Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui sobre l'adhesió a la iniciativa de la Comunitat de Sant'Egidio "Ciutats per la Vida/Ciutats contra la pena de mort".

16. Resolucions de l'Alcaldia dictades des de l'última sessió ordinària.

17. Despatx ordinari.

18. Precs, preguntes i interpel·lacions.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

El primer tinent d'alcalde en funcions d'alcalde accidental obre la sessió.

Pren la paraula el senyor Personat:

"Bé, bona tarda, anem a començar la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament."

1. APROVAR ELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES DUES SESSIONS PLENÀRIES ANTERIORS, EXTRAORDINÀRIA DE DATA 22 DE SETEMBRE I ORDINÀRIA DE DATA 25 DE SETEMBRE DE 2014.

Pren la paraula el senyor Personat:

"Alguna objecció? Alguna pregunta? Senyora Romano."

Pren la paraula la senyora Romano:

"El vot, en l'extraordinari del 22 de setembre, del Partit Popular serà en contra, gràcies."

Pren la paraula el senyor Personat:

"Molt bé."



Pren la paraula la senyora Pou:

“Bé, bona nit, nosaltres demanaríem si us plau, si pot ser, que posin a votació les dues actes per separat, perquè nosaltres tindrem vots diferents a cadascuna d'elles, gràcies.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“D'acord doncs, posarem per separat les dues actes, votarem primer, no hi ha cap més objecció? Cap més pregunta? No? Votarem primer doncs l'acta de la sessió plenària extraordinària de 22 de setembre.”

Sessió plenària extraordinària de 22 de setembre de 2014.

El Ple, per **majoria absoluta** dels presents [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); de CIU (3); del PSC (2) i d'ICV-EUiA (1); i 1 vot en contra del PPC (1)], aprova per assentiment l'esborrany de l'acta de la sessió de data 22 de setembre de 2014.

Sessió plenària ordinària de 25 de setembre de 2014.

El Ple, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9); del PSC (2); d'ICV-EUiA (1); PPC (1); i 3 vots en contra de CIU (3)], aprova per assentiment l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 25 de setembre de 2014.

2. APROVAR LA MODIFICACIÓ D'UN LLOC DE TREBALL D'ADMINISTRATIU/CA DE SERVEIS GENERALS, PER UN LLOC D'ADMINISTRATIU/VA DE SERVEIS PERSONALS A PROMOCIÓ ECONÒMICA.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Personat:

“Correcte, hi ha alguna intervenció? Senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Gràcies, bé, bona nit de nou, en referència amb aquest punt volíem incidir que el primer que hem de dir és que votarem a favor tot i que voldríem fer-los un prec i és que degut a que en els darrers mesos el govern ha estat portant a canvi una sèrie de modificacions dins el personal de la plantilla en les diferents àrees, ens sobta que des de l'1 de juliol es va canviar una persona d'auxiliar administrativa de la policia cap a auxiliar administrativa de l'OAC i han passat quatre mesos sense que s'hagi tramitat normativament o legalment aquest canvi.



No ha passat pel ple i afecta directament el que seria la modificació de la plantilla, per tant entenem que és una cosa que se'ls ha passat per alt i sol·licitem, si us plau, que ho tinguin en compte i que mirin de solventar-ho, gràcies.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Bé, prenem nota i mirarem de fer, si s'ha de fer, ho farem, gràcies.

Podem passar a la votació, si us plau.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [12 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (9) i de CIU (3); i 4 abstencions del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Recursos Humans, relatiu a la modificació d'un lloc de treball SG015 administratiu/va de Serveis Generals, per un lloc de treball SP030 d'administratiu/va de Promoció Econòmica de l'Àrea de Serveis Personals.

DICTAMEN

Antecedents

I. El dia 24 de setembre de 2014, l'Ajuntament de Caldes de Montbui va comunicar a l'empresa Engrunes Recuperació que el servei de suport als emprenedors allotjats al Centre d'Iniciatives Empresarials tal i com venien oferint, passava a assumir-lo directament el propi Ajuntament, a partir del dia 29 de setembre de 2014.

II. En data 24 de setembre de 2014, el cap d'àrea de Serveis Personals va sol·licitar la inclusió d'una plaça d'administratiu/va de Promoció Econòmica i va remetre la fitxa descriptiva del lloc de treball corresponent, documents que s'adjunten a l'expedient.

III. Com a conseqüència d'aquest fet, l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per decret d'alcaldia número 1095/2014, de 29 de setembre, el qual s'adjunta a l'expedient, va adscriure a la senyora Dolors Margalef Baulenas, amb la categoria d'administrativa, al Centre d'Iniciatives Empresarials, a partir del dia 29 de setembre de 2014, en base al que disposa l'article 29.3 de Decret 214/1990, de 30 de juliol del Reglament del Personal al servei de les entitats locals de Catalunya (*Fins que cada entitat local no hagi aprovat la relació de llocs de treball en la forma que conté aquest Reglament, l'assignació d'atribucions als llocs de treball, si manca l'organigrama, pot fer-se per decret de l'alcalde o president de l'entitat local*).



IV. La part resolutiva del mateix decret 1095/2014, disposa en el cinquè resol, que es modifiqui la Relació de Llocs de Treball i l'Organigrama de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la primera sessió ordinària (del Ple).

V. La Comissió de Valoració de Lloc de Treball ha valorat el lloc esmentat en data 17 d'octubre de 2014, emprant el mètode HAY utilitzat per aquest Ajuntament, amb 252 punts, segons acta de valoració que s'adjunta.

VI. Aquesta modificació del lloc de treball no comporta cap increment retributiu.

Fonaments de dret

L'article 72 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic disposa que *"en el marc de les seves competències d'autoorganització, les Administracions Públiques estructuraran els seus recursos humans d'acord amb les normes que regulen la selecció, la promoció professional, la mobilitat i distribució de funcions i de conformitat amb lo previst en aquest capítol (Capítol II)."*

L'article 74 de la mateixa Llei 7/2007, de 12 d'abril, disposa que *"les Administracions Públiques estructuraran la seva organització mitjançant les relacions de llocs de treball o d'altres instruments organitzatius similars, que contindran, com a mínim, la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos o escales, en el seu cas, a que estan adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries."*

L'article 27.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals disposa que *"La plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per respondre a l'establiment de nous serveis, per a l'ampliació, supressió o millora dels existents que no admetin demora per a l'exercici següent, com també si respon a criteris d'organització administrativa interna."*

L'Acord de Condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui disposa:

"Article 17è. Retribucions

17.1. L'increment anual de les retribucions del personal al servei de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, es farà d'acord amb la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a tots els conceptes, excepte pels conceptes retributius de la valoració dels llocs de treball que seran els pactats a l'annex corresponent a aquest acord, per als anys 2009, 2010, 2011 i 2012. Aquesta valoració de llocs de treball no serà d'aplicació als empleats del cos de la policia local, inclòs l'agent rural, els quals ja tenen la seva pròpia valoració de llocs de treball i que regula l'annex de la policia local d'aquest acord, i els llocs de treball que superin els 739 punts de la valoració de llocs de treball.



El sou corresponent a la suma dels conceptes retributius del sou base, complement específic i complement de destí dels llocs de treball afectats per la valoració esmentada es calcularan segons les formules següents per una jornada a temps total:

$$Z = ((-0,0051y^2 + 7,5388y + 1416) \times 1000 / 166,386) \times 1,220017027$$

$$V = (35,21y + 13100,11) \times 1,109197343$$

Z: Sou actual

V: Sou valoració

y: punts de valoració

$$\text{Sou 2009} = Z + (V - Z) \times 5,63356 \%$$

$$\text{Sou 2010} = Z + (V - Z) \times 40,00 \%$$

$$\text{Sou 2011} = Z + (V - Z) \times 70,00 \%$$

$$\text{Sou 2012} = V$$

Article 18è. Valoració dels llocs de treball

18.1 La Comissió de Valoració de Llocs de Treball estarà formada per dos representants de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i un membre del Comitè d'Empresa i un membre dels Delegats del personal funcionari.

18.2 La Comissió de Valoració es reunirà mitjançant convocatòria prèvia per qualsevol de les dues parts, amb una antelació de tres dies hàbils i amb tota la documentació necessària per poder realitzar la valoració.

18.3 La Comissió de Valoració de Llocs de Treball valorarà, mitjançant el sistema seguit per aquest Ajuntament en la valoració de llocs de treball, tots els llocs de treball de nova creació o que es modifiquin, elaborant informe preceptiu de la puntuació obtinguda pel lloc de treball i la seva retribució. La valoració s'obtéindrà per consens de les dues parts. En cas de manca d'acord i un cop esgotades les possibilitats de consens, amb un mínim de 3 reunions de la Comissió de Valoració de Llocs de Treball, l'Ajuntament aprovarà el sou del lloc de treball, adjuntant a l'expedient l'acta de les reunions i els informes de valoració del lloc de treball de cadascuna de les parts de la Comissió. Els informes de cadascuna de les parts de la comissió de la valoració de llocs de treball hauran de ser motivats i hauran d'explicar les causes de la puntuació atorgada a un lloc de treball determinat, d'acord amb el sistema de valoracions de llocs de treball vigent a l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

18.4 També es tornaran a valorar els llocs de treball existents si així ho sol·licita qualsevol empleat que ocupi una plaça de la plantilla de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, elaborant informe segons el procediment establert al paràgraf anterior, per tal de modificar, si així es considera convenient, la



Relació de Llocs de Treball. Ho podrà sol·licitar a través del Comitè, del seu cap d'àrea o mitjançant sol·licitud al Registre General.

18.5 Un cop iniciat/sol·licitat un procés de valoració o revisió d'un lloc de treball, s'estableix un període màxim de 2 mesos per iniciar la valoració i 6 mesos per resoldre la valoració esmentada. “

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Modificar un lloc de treball SG 015, administratiu/va de Serveis Generals, per un lloc de treball SP030 Administratiu/va de Promoció Econòmica.

Segon. Aprovar l'organigrama de l'àrea de Serveis Personals amb la modificació proposada.

Tercer. Aprovar la fitxa descriptiva del lloc de treball SP030 que s'adjunta a la proposta.

Quart. Publicar la modificació de la relació de llocs de treball al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

3. APROVAR L'ADJUDICACIÓ D'ESPAIS AL CENTRE D'INICIATIVES EMPRESARIALS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Personat:
“Hi ha alguna intervenció? Senyor Pau.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:
“Sí, bona tarda, bé, jo votaré a favor, l'únic que mirant l'expedient he vist una cosa que potser valdria la pena comentar-ho a la persona que ha fet la sol·licitud. El nom de l'empresa que vol posar, evidentment cadascú pot posar el nom que vulgui a les seves empreses, però es que el nom que li ha posat és Taronches amb una *c* i una *h* i aquesta paraula no està en el nostre idioma. Evidentment per descriure les taronges, potser en valencià, parlant en valencià pot semblar que sona a *c* i *h*, però la *c* i *h* no existeixen en català, potser aconsellar-li que posi el nom bé, a no ser que expressament vulgui posar Taronches que no té res a veure. Bé, que no ens haguem de trobar després que algú se'n fot.”



Pren la paraula el senyor Personat:

“Perfecte, gràcies senyor Pau, prendrem nota. Anem a passar a la votació.”

En conseqüència el Ple de l’Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d’ERC (9); de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d’ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l’expedient

Expedient número 3.3.1.N2/2014 d’Indústria i Empresa, relatiu a l’adjudicació d’espais al Centre d’Iniciatives Empresariales.

DICTAMEN

Antecedents

I. El Ple de l’Ajuntament, en data 31 de març de 2011, va aprovar inicialment el Reglament regulador del Centre Municipal d’Iniciatives Empresariales. L’acord definitiu i el text de l’esmentat reglament es van publicar, mitjançant un anunci, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 1 d’agost de 2011.

II. El Ple de l’Ajuntament, en data 31 d’octubre de 2013, va aprovar inicialment les modificacions del Reglament regulador del Centre Municipal d’Iniciatives Empresariales de Caldes de Montbui. L’acord definitiu i el text de l’esmentat reglament es van publicar, mitjançant un anunci, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 31 de gener de 2014.

III. El Ple de l’Ajuntament, en la sessió extraordinària del dia 5 de març de 2012, va aprovar les Bases i la Convocatòria per a l’adjudicació d’espais i domiciliació del Centre Municipal d’Iniciatives Empresariales. La part resolutiva de l’esmentat acord es va publicar, mitjançant un anunci, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 20 de març de 2012.

IV. El Ple de l’Ajuntament, en sessió ordinària de 30 de gener de 2014, va aprovar la modificació de les Bases del Centre d’Iniciatives Empresariales-Caldes Emprèn. L’acord definitiu i el text de les esmentades bases es van publicar, mitjançant un anunci, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 6 de febrer de 2014.

V. La senyora Laia Casas Ramos, amb DNI 46.804.820G i resident a Caldes de Montbui, ha sol·licitat mitjançant registre d’entrada 007898 de 12 de setembre de 2014, l’adjudicació d’una nau ubicada al Centre Municipal d’Iniciatives Empresariales de 85 m2 per realitzar l’activitat de comerç a l’engròs i distribució de fruites i verdures.



VI. En data 9 d'octubre de 2014 la Comissió qualificadora, constituïda pel regidor de Promoció Econòmica, el cap d'Àrea, la cap i el tècnic de Foment Econòmic, i d'acord amb l'informe emès pel tècnic de Foment Econòmic, ha verificat que la documentació presentada per la senyora Laia Casas Ramos per realitzar l'activitat de comerç a l'engròs i distribució de fruites i verdures, és correcta, i ha comprovat la viabilitat del projecte, atorgant-li la categoria d'apte per obtenir un mòdul al Centre d'Iniciatives Empresariales.

VII. D'acord amb el punt 2.6 de les Bases per a la signatura dels convenis de cessió d'usos de naus, mòduls i domiciliació "Centre d'Iniciatives Empresariales" Caldes de Montbui, s'han puntuat la resta de criteris obtenint la puntuació:

VALORACIÓ SOL.LICITUDS	
Caràcter Innovador de l'activitat i utilització de les TIC's	
Activitat nova al territori	5
Incorporació de les TIC	5
Innovació en processos i/o serveis	-
Impacte al territori i perspectives de creixement	
Creació de llocs de treball: 2 punts per cada lloc de treball	4
Sectors estratègics i/o emergents: Energies renovables, medi ambient, I+D, Tic i Turisme	-
Utilització del Servei Local d'Ocupació per la cobertura dels llocs de treball	-
Sinèrgies amb altres activitats econòmiques ubicades al Centre d'Iniciatives Empresariales i al municipi	-
Bones pràctiques i col·lectius prioritaris	
Persona física o el personal de l'empresa sol·licitant estigui inclòs dins algun dels següents col·lectius (majors de 45 anys, dones, joves menors de 30 anys, persones amb discapacitat)	2
Realització de bones pràctiques en algun dels següents àmbits: (Qualitat, Prevenció riscos laborals, Igualtat d'oportunitats, Medi ambient i estalvi energètic)	-
L'empresa estigui inclosa dins l'economia social (Cooperatives de treball o Societat Limitada Laboral)	-
Antiguitat de l'activitat	
Ser empresa de nova creació	15
Tenir menys de 3 anys d'antiguitat en el moment de la sol·licitud	
No ser arrendatari de cap mòdul ni cap nau, ni tenir cap sol·licitud per més d'un espai del Centre d'Iniciatives Empresariales	10
RESULTAT TOTAL	41



VIII. Per tot l'exposat anteriorment es pot procedir a atorgar la nau núm. 2 situada al Centre d'Iniciatives Empresariales Caldes Emprèn per exercir l'activitat de comerç a l'engròs i distribució de fruites i verdures, pel període de 12 mesos, prorrogable fins a un màxim de 4 anualitats més, a favor de la senyora Laia Casas Ramos, amb DNI 46.804.820G.

Fonaments de dret

- D'acord amb el Reglament regulador del Centre d'Iniciatives Empresariales de Caldes de Montbui.
- D'acord amb les Bases per la signatura dels convenis de cessió d'usos de naus, mòduls i domiciliació "Centre d'Iniciatives Empresariales" Caldes de Montbui.
- D'acord amb l'article 57.2 i 60 del Reglament de Patrimoni, 336/1988, de 17 d'octubre, en relació amb l'article 86.2 de la Llei 33/2003.
- D'acord amb l'article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions públiques, per tal de garantir els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència exigits per l'article 57.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals.
- D'acord amb els articles 92 i 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre.
- D'acord amb la Llei de Bases de Règim Local, 7/1985, de 2 d'abril, i amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Atorgar a la senyora Laia Casas Ramos, amb DNI 46804820G, la nau núm. 2, situada al Centre d'Iniciatives Empresariales Caldes Emprèn per exercir l'activitat de comerç a l'engròs i distribució de fruites i verdures, pel període de 12 mesos, prorrogable fins a un màxim de 4 anualitats més.

Segon. Aprovar la signatura del Conveni per a la cessió d'ús de Naus entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i la senyora Laia Casas Ramos.

Tercer. Facultar el senyor Jordi Solé i Ferrando, alcalde president de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi, per a la signatura de l'esmentat conveni i de tots aquells documents que es puguin derivar dels presents acords.



Quart. Notificar a la senyora Laia Casas Ramos, segons el que s'indica al Reglament regulador del Centre d'Iniciatives Empresarials de Caldes de Montbui, que en el moment de la signatura del conveni haurà de dipositar una fiança de 510,00 euros, corresponent a dues mensualitats.

Cinquè. Notificar a la senyora Laia Casas Ramos, segons el que s'indica al Reglament regulador del Centre d'Iniciatives Empresarials de Caldes de Montbui, que en el moment de la signatura del conveni haurà de dipositar una fiança de 50,00 euros, corresponent al comandament de la porta exterior del Centre d'Iniciatives Empresarials.

Sisè. Liquidar la taxa per a la cessió d'ús del domini públic regulada per l'Ordenança fiscal núm. 27, a partir del moment en el qual es produeixi la cessió efectiva. A aquest efecte es considerarà l'acte de lliurament de claus com a moment d'inici de meritament de la taxa.

Setè. Notificar l'acord a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament i a les persones interessades.

L'alcalde s'incorpora a la sessió plenària, essent les 20:15 hores.

4. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A 2015.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Personat:

"Hi ha alguna intervenció? Senyor Olóndriz, endavant."

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

"No sé si el regidor vol explicar les ordenances fiscals?"

Pren la paraula el senyor Personat:

"Ho hem parlat avui en una reunió i em pensava que estava explicat, perdoneu. Senyor regidor si us plau, senyor Marañés vol explicar?"

Pren la paraula el senyor Marañés:

"Gràcies senyor Personat, bon vespre, primer de tot vull agrair la col·laboració de tots els grups per l'assistència a les reunions. Llavors simplement comentar que un any més seguint la tendència de l'any passat, procedim a congelar les taxes i a mantenir les mateixes de l'any passat."

Pren la paraula el senyor Personat:

Bé, fem les intervencions, senyor Pau endavant."



Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Molt bé, s'ha de reconèixer que el regidor ens ha convocat, de fet és de les poques coses que se'ns convoca -abans del que legalment és obligatori- això s'ha de reconèixer. No obstant això també vull recordar que la convocatòria va ser just pels voltants de la Festa Major, fa relativament poc, i això ho hem dit moltes vegades, faré una explicació general sobre les ordenances. En tan poc temps, no dóna temps real per fer un estudi profund de les ordenances i fer propostes que alguna vegada hem fet, no?”

El que sí vull dir és que les ordenances es congelin és, en principi, una bona notícia. Jo insisteixo en una cosa que hem anat demanant moltes vegades i que sempre se'ns ha dit que no hi havia temps, però com que ja ha passat molt temps, potser, si haguéssim començat ja haguéssim tingut temps? És començar a aplicar taxes i ordenances, sobretot ordenances amb funció de la renda familiar, ja ho sé que és un enrenou, ja sé que és una feina, però estem aquí per fer feina i per facilitar a la gent la vida i que siguin una mica més feliços en definitiva, i si ho poden ser amb unes ordenances i unes taxes més adequades a les capacitats adquisitives, insisteixo, que és l'assignatura pendent, tenir en compte la renda familiar per poder aplicar les ordenances, gràcies.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Gràcies senyor Pau, senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Gràcies, bé, nosaltres en aquest punt entenem que l'Ajuntament, l'equip de govern tal com estan els comptes, es podria permetre no només la congelació, sinó fins i tot baixar alguns impostos. Ja no només baixar impostos, sinó nosaltres el que demanàvem eren bonificacions més elevades per aquelles famílies i ciutadans que tenen més necessitat i ho estan passant malament.

Tot i així, entenem que és una decisió del govern, entenem que a dia d'avui tots els ajuntaments haurien de fer un gran esforç per poder baixar la pressió fiscal als ciutadans, perquè en definitiva són ells els que ho passen realment malament i s'ha de fer un esforç.

També havíem proposat al regidor, aquelles persones, que sembla ser que n'hi ha que paguen tots els impostos un cop l'any, se'ls hi fes una bonificació, premiar-los i així augmentaríem aquesta bossa, no?”

Per tant, nosaltres entenem que no es pot votar unes ordenances en contra, perquè unes ordenances han de ser-hi, i són el bull de l'Ajuntament i, per tant, el nostre vot serà l'abstenció.

I no voldríem deixar d'agrair al senyor regidor, al senyor Ramon Marañés les atencions que té sempre en els seus punts, gràcies.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Gràcies senyora Romano, senyora Coll, si us plau.”



Pren la paraula la senyora Coll:

“Moltes gràcies, bon vespre, en tot cas dir que el nostre grup no donarà suport a aquestes ordenances fiscals, ja l'hi he comentat al regidor abans d'entrar, hi ha diferents qüestions que ja varem plantejar en aquella reunió, que malgrat que és veritat que la vam tenir, també és veritat que va ser fa molt poc, també és cert que en aquella reunió -i és un dels motius pels quals avui no donem suport a aquest punt- es va fer tot un seguit de demandes d'informació d'algunes qüestions relacionades perquè quan un parla dels impostos, de les taxes municipals, és important saber quina és la recaptació que hi ha, quina recaptació prevista si apliques un coeficient, si n'apliques un altre, què pot comportar? Què s'ha aplicat dels acords de l'any anterior? Etc. No? Aquesta informació va comprometre's en enviar-nos-la en un dia, el divendres, això no va arribar. Us la vam reclamar i encara és l'hora que tinguem aquesta documentació sol·licitada per escrit.

Una altra qüestió que creiem rellevant, malgrat ens acaba d'informar que tenen previst fer l'audiència pública sobre ordenances fiscals properament, no sé en quina data exactament? En aquella reunió ens va dir que seria la setmana passada, és una qüestió que varem preveure en el reglament de participació ciutadana i, per tant, creiem que era una eina perquè els ciutadans coneguessin, abans que s'aprovesin, quina era la proposta que es portava a ple, això no s'ha donat així.

D'altra banda, sí volien fer un treball en profunditat d'algunes de les qüestions o d'aquells impostos o taxes i en qüestions més petites, que la recaptació és molt poc tot i que a qui li afecta doncs li afecta, no? Però altres qüestions més grans com seria l'IBI, com seria les deixalles que vam estar parlant i ens va dir: “Això el regidor us explicarà que ha estudiat moltes opcions, que aquestes no són viables algunes que plantejàvem en aquella reunió” no hi ha hagut temps material ni possibilitats de poder-ho tractar amb profunditat. Acords i compromisos que s'havien pres, no només l'any anterior, sinó l'altre, com per exemple l'equiparació de les famílies monoparentals a les nombroses, ens va dir que això era així i que ens passaria el document en què s'havia aprovat aquesta equiparació, perquè lògicament la Llei de Hisendes Locals que és espanyola no preveu el què a Catalunya sí que en molts àmbits treballem, però que hi havia un canal on fer aquesta equiparació en el nostre àmbit. Això tampoc és així, no s'ha equiparat com ens havien dit que sí que s'havia fet i, a més a més, doncs hi ha hagut aquesta impossibilitat, no?

De tractar qüestions rellevants, respecte de l'IBI ens diu: es congela, però n'hi ha que puguen i n'hi ha que baixen, com que el valor cadastral es va regularitzar amb el tema de la bombolla immobiliària, per resumir-ho així amb paraules senzilles, s'aplica un coeficient corrector a aquesta modificació del valor cadastral, però el coeficient puja. Us vam dir: ens pot dir, si us plau, què significa això amb les famílies? Quins tipus de béns immobles tindran increment? i quins decrement? Sabem que és complicat tenir mitjaneres, per tant veure quin de cada, quins tipus d'immobles es veuen afectats per increment o decrement malgrat el coeficient es mantingui o el coeficient s'ampliï.



Vull dir, al final arriba un punt que exactament el ciutadà, què pagarà d'IBI? Un ciutadà mitjà amb un pis normal, petit, d'una família qualsevol del nostre poble, no? I llavors veure què significa això per poder tenir un posicionament de si ens sembla bé que el coeficient sigui "X" o "X+1" o "X-1", no? Òbviament és el pal de paller de les ordenances perquè és la recaptació màxima que té l'Ajuntament i és transcendental tenir suficient informació per poder-nos posicionar amb rigor de què és el que creiem que s'ha d'aplicar en aquest concepte.

Com us deia també en relació amb la taxa de deixalles, que és un altre dels paquets grans, perquè és una despesa important, plantejava moltes qüestions, que se'ns va dir que se'ns informaria perquè dèiem almenys, no sabíem si Caldes era un municipi, diguem, diferent a la resta del nostre entorn, però com que el consum de les famílies ha baixat, perquè les famílies tenen menys recursos, ha baixat també la generació de residus de les famílies.

Com podíem traslladar això a un menor cost de la gestió del servei que impliqués un menor cost de la taxa que paguessin els ciutadans, que era un tema que vam estar parlant, que vam estar parlant de la diferència dels costos de gestió doncs de determinades tipologies de carrers a les zones del nostre municipi, en comparació amb d'altres, etc.

Però clar, per això portar una proposta a la que ens creiem en cor de donar recolzament, perquè bé, hem vist que realment sí s'han fet tots els esforços perquè les famílies paguin menys, perquè el recurs ens costi menys, necessitaríem un procés acurat, no una trobada sense papers. Recordem que era una conversa com ha dit aquí o sigui: les taxes es congelen i fem com l'any passat, més o menys.

Bé, quedarà en acta, això està gravat. Vull dir que molt resumit. Bé, després em contesta, si vol.

I clar, tot allò requeria de tota una documentació de suport que ens permetés dir si això és una decisió encertada, o no, o caldria. La nostra postura no anirà per aquí perquè creiem que no s'adequa a les necessitats del nostre poble, no? Jo crec que no només dir que ens trobem i parlem és suficient, que hem de tenir el temps suficient per fer-ho, si acabem coses, doncs són acords que hem pres i quedem d'aquesta manera. Per tant, jo entenc que amb la paraula també n'hi hauria d'haver prou, tampoc no crec que calgui altra cosa, però després quan veus que això finalment no acaba de ser com, o no ens hem entès, no sé? Doncs ens porta avui a no poder-li donar recolzament en aquest punt, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, doncs si no hi ha més paraules, passem a la votació de les ordenances fiscals 2015."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 7 abstencions de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],



ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de l'Àrea de Serveis Econòmics número 71/2014 relatiu a l'aprovació de la modificació d'ordenances fiscals per l'any 2015.

DICTAMEN

Antecedents

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.



En els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

S'ha verificat que, en relació amb les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local que s'imposen o es modifiquen l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

En l'expedient hi consta la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria General i de la Intervenció.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2015 i següents.

Segon. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2015 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal núm. 1 – Reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal núm. 2 – Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Ordenança fiscal núm. 3 – Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal núm. 4 – Reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal núm. 5 – Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal núm. 7 – Reguladora de la taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- Ordenança fiscal núm. 9 - Taxa pel subministrament d'aigua.
- Ordenança fiscal núm. 17 – Reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.



- Ordenança fiscal núm. 25 – Reguladora de la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada dels immobles municipals de domini públic local.

Tercer. Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2014.

Quart. Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2015, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.

2) Es publicarà el text íntegre de les ordenances fiscals o dels articles que resultin modificats segons s'indica en l'article 17 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per aquelles Ordenances que no són coincidents amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2014.

3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2014, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Cinquè. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Sisè. Publicar, així mateix, en un diari de màxima difusió de la província, l'anunci d'exposició pública dels acords d'aprovació provisional d'imposició i modificació d'Ordenances Fiscals.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances fiscals, qui hi tingui un interès directe o en resulti afectat, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podrà examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimi oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública, si no s'han presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.



5. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM.29/2014 MITJANÇANT TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, gràcies, hi ha alguna intervenció en aquest punt? Sí? Senyor Vendrell."

Pren la paraula el senyor Vendrell:

"Gràcies senyor alcalde, volia que ens poguessin confirmar en què està previst gastar aquesta despesa. Segons la reunió que vam tenir l'altre dia a la informativa, ens van comunicar que era per fer quatre regals, dos persones que es jubilaran i dos persones que faran cent anys.

Considerem que potser 2.000 euros per fer quatre regals són molts diners, per això volíem saber si ho vam entendre malament o és un altre tipus de despesa, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, gràcies, sí, efectivament gastar-se 2.000 euros en quatre regals és absolutament excessiu i a més en els temps que corren, no? Evidentment els quatre regals no costaran això, mai han costat això els regals que s'han fet molt puntualment quan els treballadors es jubilen o quan alguna persona al municipi fa cent anys, en tot cas posem més diners a la partida per si sorgeix algun imprevist que es pugui cobrir i que no haguéssim de fer algun altre moviment. Molt bé, si no hi ha més qüestions? Passem a la votació."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 7 abstencions de CIU (3); del PSC (2); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número SEMC 9/2014, relatiu a la modificació de crèdits número 29/2014 del pressupost municipal de l'exercici 2014, mitjançant transferència de crèdits.

DICTAMEN



Antecedents

I. L'Alcaldia ha sol·licitat dur a terme una modificació de crèdits per dotar de crèdit l'aplicació pressupostària 10.912.22601 *Protocol i recepció*, mitjançant transferència d'una altra que té sobrant disponible, 10.491.22680 *Comunicació local*. S'adjunta a l'expedient la sol·licitud de modificació de crèdits i l'informe justificatiu.

Per tant, l'expedient que es presenta té per objectiu aprovar una modificació de crèdits per transferència de crèdits entre aplicacions de diferents àrea de despesa, per un import total de 2.000,00 euros.

II. Es detalla l'aplicació pressupostària de despeses que s'incrementa, així com les necessitats que s'han d'atendre, la satisfacció de les quals no es poden demorar fins a l'exercici següent. El resum agregat de la modificació de crèdits és el següent:

Tipus de modificació		Incrementos	Decrements
Transferència de crèdits	MODIFICACIONS CAP. II	2.000,00 €	2.000,00 €
	TOTAL MODIFICACIÓ DE CRÈDITS	2.000,00 €	2.000,00 €

III. Vist l'informe de la Intervenció Municipal.

Fonaments de dret

- Els articles 179 i 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i els articles 169,170 i 171 de l'esmentat text.

- Els articles 40, 41 i 42 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

- Els articles 6è. i 10è. de les Bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 29/2014, del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2014, per un import total de 2.000,00 euros, segons detall del quadre següent, on s'especifiquen les previsions de despesa i el seu finançament.



ANNEX MODIF. CRÈDIT NÚMERO: 29/2014

ENTITAT: AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI

TIPUS DE MODIFICACIÓ: 4 TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT

Modificacions per transferència capítol II.

NÚMERO D'APLICACIÓ					
ORG.	PROG.	ECON.	DESCRIPCIÓ APLICACIÓ	INCREMENT SOL·LICITAT	DECREMENT SOL·LICITAT
10	912	22601	Protocol i recepció	2.000,00	
10	491	22680	Comunicació local		2.000,00
			Total	2.000,00	2.000,00

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169,170 i 171 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.

La senyora Montserrat Coll Mañosa, regidora del grup municipal del PSC, marxa de la sessió plenària, essent les 20:30 hores.

6. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM, REFERENT A DIVERSOS ARTICLES DEL TÍTOL VI: REGULACIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL SÒL NO URBANITZABLE. EXPEDIENT NÚM. TP202-2014-14.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, en aquest punt hi ha intervencions? Sí? Comencem pel senyor Olóndriz."

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

"Moltes gràcies, a veure, a la Comissió Informativa quan ens van explicar aquest punt, ens van dir que eren unes quantes modificacions, però que la important era la que afecta a les granges i vam estar parlant força estona de les granges. La sorpresa ha estat quan he anat a veure l'expedient, que les modificacions són dos volums així de gruixuts que parlem d'edificacions en sòl no urbanitzable, d'usos i activitats en zona forestal, etc.



No puc valorar si estan bé o estan malament, jo confio que deuen estar bé, però no sé com estan perquè venia a veure una cosa de granges i poc més, i m'he trobat amb un expedient realment gran.

En aquests casos que es fan modificacions que poden ser petites modificacions encara que estiguin agrupades, jo crec que seria pertinent començar a treballar abans del que marquen els processos estrictament legals, no? Doncs amb temps dir: escolta, començarem aquesta modificació, què us sembla? La fa l'equip de govern, naturalment, la fan els nostres tècnics, naturalment, però estigueu assabentats, aneu venint. Després resulta que en una setmana et diuen que parlem només d'una part de l'expedient, confiem que la resta eren coses petites i ens trobem amb un super expedient impossible d'analitzar.

Per tant, jo no puc votar a favor ni abstenir-me en aquest punt si no el deixeu per un altre ple, perquè realment no tinc capacitat d'analitzar-lo.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Gràcies senyor alcalde. Bé, seguint una mica amb el que estava dient el senyor Pau, nosaltres també creiem que el punt de les granges sí que és un tema que s'ha de legalitzar i que ja fa temps que s'hi està al darrera, però clar, vist l'expedient veiem que hi ha altres modificacions que no acabem d'entendre i no acabem d'entendre la finalitat de tot això, no?

Hi ha un informe d'Agility que demana que es tingui en compte que es pugui instal·lar zones d'Agility en zones agrícoles i forestals, per cert, vull fer un incís, que en l'actualitat hi ha un centre d'Agility a la Torre Marimon, a la zona agrícola, que demanaria que s'inspeccionés perquè segons aquestes normatives no hi pot ser, a partir de que s'aprovi sí que hi podria ser, però ara no hi pot ser i hi és, demanaria que s'inspeccionés.

Per tant seguint amb el meu argumentari, nosaltres tampoc podem votar a favor, no vol dir que no estiguem d'acord amb que s'ha de legalitzar el tema de les granges de Caldes, però hi ha altres punts que s'han passat per alt, que no tenim gens clar i, per tant, el nostre vot serà el contrari i si de cas ja presentaríem al·legacions en la seva exposició, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, passo la paraula al regidor Vicenç Personat.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Bé, jo recordo a la informativa que vam parlar de les granges, que és el tema més important d'aquesta modificació, i el moviment de terres com a mínim.

Els tres punts importants són: les granges, moviment de terres i edificacions en sòl no urbanitzable; edificacions molt concretes, com per exemple si tens una serraria, poder fer un cobert per posar la fusta, si tens un establament de bestia, que estava prohibit fins ara pasturar el bestia en zones no urbanitzables, pensem-ho, doncs també puguis fer un cobert per establa'ls, encara que sigui provisional, això, i les demés modificacions són modificacions de punts que



eren disconformes un punt amb l'altre. Un punt deia una cosa, un altre punt deia una altra cosa, s'ha unificat i es fa un punt. Les tres modificacions importants són les granges com hem dit, el moviment de terres i les edificacions, i el pasturatge, el permís o l'autorització perquè puguin tenir pasturatge també a les zones no edificables. El demés, ja dic, són puntets petits.

També recordo, senyora Romano, que vostè ha tingut una entrevista amb el senyor arquitecte i crec que li ha explicat tots els inconvenients de totes les preguntes que vostè podia tenir, per tant de dubtes, si s'ha quedat amb algun dubte, ha tingut temps per tornar a preguntar i ho hagués pogut aclarir, de totes formes, si en té algun, també li podem aclarir.

Quan a la inspecció del club d'Agility evidentment, si vostè ho demana ho farem, però, no sé, no ha passat durant vint anys vostè per la Torre Marimon o se'n dóna ara compte que hi ha una pista d'Agility allà? Ja que fa vint anys que està funcionant aquesta pista d'Agility, de totes formes es farà una inspecció, no pateixi.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, doncs si no hi ha més intervencions, passem a la votació d'aquest punt.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10) i de CIU (3); 1 abstenció del PSC (1); i 2 vots en contra del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TP202-2014-000014, relatiu a l'aprovació inicial de la modificació puntual del pla d'ordenació urbanístic municipal de Caldes de Montbui, referent a diversos articles del títol VI: Regulació i desenvolupament del sòl no urbanitzable.

DICTAMEN

Antecedents

I. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 18 de juny de 2009, va aprovar definitivament el Text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal de Caldes de Montbui. Aquest acord es va publicar al DOGC de data 17 de juliol de 2009.



II. L'aplicació de la normativa del vigent Text refós del POUM així com la voluntat municipal d'incorporar algunes mesures que no s'hi recullen actualment, ha provocat la necessitat de modificar alguns punts de l'actual Text refós, per precisar amb més detall alguns aspectes del seu contingut, per la millora del redactat actual o per la correcció d'errades.

III. La modificació que es proposa afecta tant a les disposicions generals (Títol VI, Secció 1) com a part de l'articulat de zonificació (Títol VI, Seccions 3,4 i5). Per tant l'àmbit d'actuació de la modificació es correspon amb la totalitat del sòl no urbanitzable del municipi.

IV. La proposta de modificació ha estat redactada per l'arquitecte senyor Jaume Serra Malla i supervisada pels Serveis Tècnics Municipals.

Normativa aplicable

Article 85 i 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu, 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Article 101 i 102 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

D'acord amb allò que disposa l'article 52 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord que es proposa és el Ple Municipal.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal referent a diversos articles del títol VI: Regulació i desenvolupament del sòl no urbanitzable.

Segon. Suspendre l'atorgament de llicències en els àmbits inclosos en la modificació puntual aprovada inicialment excepte les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

Tercer. Sotmetre el document aprovat inicialment a un tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un diari de gran difusió, al web municipal i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.



Quart. Trametre còpia del projecte de modificació puntual del POUM referent a diversos articles del títol VI: Regulació i desenvolupament del sòl no urbanitzable aprovat inicialment al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural per sol·licitar l'informe corresponent.

Cinquè. Notificar aquests acords als interessats.

7. APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES DE GESTIÓ DE REG I BASSA DE LES HORTES DE BAIX DE CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚM. TO102-2014-9.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha intervencions? Sí? Comencem per la senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Gràcies senyor alcalde, voldria preguntar-li a la senyora secretària, si us plau, entenc que les meves al·legacions han estat acceptades? Sí?”

Pren la paraula la senyora secretària:

“Sí, sí, el tècnic va considerar que més que al·legacions, eren observacions i per tant com que estaven recollides en el projecte, doncs va estimar que sí que es tenien en compte.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Correcta, gràcies, simplement volia fer un incís, en el ple del mes de juliol quan es va presentar aquest punt, el regidor senyor Mauri em va dir textualment: “Que aquest projecte no tenia cap res a veure amb l'ACA sinó amb l'Agència de Defensa del riu Besos” simplement ahir em va deixar públicament com que jo no deia la veritat, em deixava com a mentidera, i m'agradaria doncs fer aquest incís per dir que sí que era necessari l'informe de l'ACA i sí que m'agradaria preguntar-li al senyor regidor on esta l'informe que vostè em diu de la Defensa del riu Besos? Que no l'he vist a l'expedient, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, seguidament passo la paraula al regidor Xavier Ortega.”

Pren la paraula el senyor Ortega:

“Gràcies, bona nit senyor alcalde, gràcies, i només volia primer disculpar a la meua companya que ha hagut de marxar per motius personals i després manifestar el sentit del nostre vot que serà favorable, d'acord amb tot el procediment d'aquest projecte que hem votat favorablement, gràcies.”



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, ara passo la paraula a la regidora Susana Vila.”

Pren la paraula la senyora Vila:

“Gràcies senyor alcalde, bona nit a tothom, el nostre vot serà a favor. Voldriem agrair les aportacions realitzades per la regidora Montserrat Romano, per posar de manifest les mancances de l'informe en l'expedient, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, senyor Mauri.”

Pren la paraula el senyor Mauri:

“Sí, gràcies, bona nit, les observacions que va fer van ser recollides i s'han acceptat, i jo en cap moment vaig dir que hi hagués un informe del Consorci del riu Besos. Torni a revisar l'hemeroteca, no vaig dir que hi havia un informe, vaig dir que estaven al cas.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Passo la paraula al regidor Vicenç Personat.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Més que res al dir la senyora Susana, dir que falten mancances de l'informe, de mancances no n'hi ha cap, l'informe de l'ACA està a l'expedient, es va demanar, si vol li dic la data en què es va demanar, ho tenim aquí, i a l'expedient hi és. Mancances d'informes no n'hi ha. En tot cas pot faltar algun informe que no havia de ser-hi, i que potser es va demanar, però els informes que són preceptius hi són tots.

Els informes han d'estar quan es fa la sessió de Comissió Informativa, quan hi havia la informativa estaven els informes.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé doncs, puntualitzat això, passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TO102-2014-000009, relatiu a l'aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu de les obres per la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui.

DICTAMEN



Antecedents

I. El Ple de l'Ajuntament en data 24 de juliol de 2014, va acordar el següent:

“Primer. Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres per a la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte total de 37.946,05 euros (IVA 21% inclòs) redactat per CÍCLICA Intervenció Urbana Sostenible.

Segon. Aprovar la següent relació de béns afectats:

a) Referència cadastral 0394205DG3009G0001BL, qualificada com sòl urbà (sistema d'espais lliures amb clau V), segons el POUM amb una superfície de 81 m2. Consta com a propietària cadastral l'la mercantil SANIA SET, S.L.

Tercer. Sotmetre el projecte bàsic i executiu de les obres per la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte total de 37.946,05 euros (IVA 21% inclòs), redactat per CÍCLICA Intervenció Urbana Sostenible, a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.”

II. L'ACA, en el seu informe ha fet una sèrie de consideracions al projecte:

- Es recomana instal·lar una escala de mà en un punt de la bassa per facilitar la sortida de la bassa en cas de caiguda accidental.
- La bassa s'utilitzarà per emmagatzemar aigua de reg per les Hortes de Baix de Caldes de Montbui i en cap cas podrà emprar-se per recollir les aigües sanitàries.
- Les aigües que puguin sobreixir de la basa, s'han de reconduir per evitar que es puguin produir afeccions a tercers o regueralls que erosionin el talús.
- Les operacions de manteniment que requereixi la bassa, s'hauran de fer amb la major cura de no afectar l'entorn natural, per la qual cosa no es pot abocar cap tipus de material al Domini Públic Hidràulic o la seva zona de policia.
- La comunitat de regants serà qui gestioni el funcionament de la basa i el temps de buidatge.
- D'acord amb el previst al Text refós de la Llei d'aigües i al RDPH, caldrà regularitzar la situació administrativa dels aprofitaments dels quals no es disposi de la corresponent concessió.
- El termini d'execució de les obres serà de sis mesos.



III. En data 16 de setembre de 2014, la senyora Montserrat Romano i Bosch, en representació del Grup Polític Municipal PPC, va presentar escrit amb les següents al·legacions:

“Primera.- És totalment incompreensible en una Administració Pública que es porti a aprovació un projecte sense que el Regidor responsable sàpiga quins informes inclouen o no els expedients de les pròpies propostes que aquests signen. Es sol·licita rigor i responsabilitat alhora de contestar qüestions tècniques dels projectes, i més quan són qüestions de caire econòmic que afecten directament en els nostres recursos públics.

Segona.- aquest projecte, tal com s'indica, tècnicament és necessari un informe de l'ACA, per tractar-se d'obres que afecten la Llera de la Riera de Caldes, per tant, si s'ha peticionat dit informe, es peticona se'ns indiqui en quina data i si hi ha resposta per part de l'ACA, alhora de contestar aquestes al·legacions se'ns inclogui una còpia.

Tercera.- En els informes tècnics no queda clar quantes parcel·les “totals” estan afectades en el projecte, i de quines s'ha procedit a la seva expropiació, es peticona se'ns indiqui mitjançant certificat, de quines hi ha conveni d'expropiació signat, aprovat així com les dates de signatura de dites expropiacions.

Quarta.- Les parcel·les afectades per expropiacions, l'article 113 de la Llei de contractes de l'estat indica que fins i tot els avantprojectes, com a mínim, han de portar les valoracions de les expropiacions a realitzar. Per tant, un projecte en aprovació inicial, es condició “sine qua non” incloure les seves **valoracions** econòmiques. Pel que es sol·licita s'incloguin TOTES les valoracions de les parcel·les afectades, en dit projecte.
Se'ns certifiqui l'import total de dites valoracions.

I sol·licita que tingui per presentat aquest escrit en temps i forma; l'admeti; tingui per formulades les al·legacions que el mateix conté i, un cop exhaurits els tràmits legalment oportuns, se serveixi resoldre'ls sobre els Acords adoptats al Ple de 24 de juliol de 2.014 per motius denunciats en el present escrit, així com tot allò que en dret sia procedent.”

IV. En data 17 d'octubre de 2004, l'arquitecte tècnic municipal ha emès un informe que literalment diu:

“I N F O R M E :

Atès que Montserrat Romano i Bosch, en representació del Grup Polític Municipal PPC va presentar unes al·legacions dins de termini d'exposició pública de l'aprovació inicial del Projecte bàsic i executiu de les obres per ala gestió i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui amb un pressupost de contracte de 37.946,05 Euros (IVA inclòs) redactat per l'arquitecte, Jordi



Calbetó Aldomà, de Cíclica Intervenció Urbana Sostenible, he d'informar lo següent:

1.- En data 2 de juliol de 2014, amb registre de sortida 2172, s'ha tramès el citat projecte a l'Agència Catalana de l'Aigua per tal que informi al respecte.

En el present informe es recull les consideracions de la resolució d'autorització d'obres en zona de policia, document 5290639, expedient UDPH2014002422, que manifesta lo següent:

- *Es recomana instal·lar, per exemple, una escala de mà en un punt de la bassa per facilitar la sortida de la bassa en cas de caiguda accidental.*
- *La bassa s'utilitzarà per emmagatzemar aigua de reg per les Hortes de Baix de Caldes de Montbui i en cap cas podrà emprar-se per recollir les aigües sanitàries.*
- *Les aigües que puguin sobreixir de la basa, s'han de reconstruir per evitar que es puguin produir afeccions a tercers o regueralls que erosionin el talús.*
- *Les operacions de manteniment que requereixi la bassa, s'hauran de fer amb la major cura de no afectar l'entorn natural, per la qual cosa no es pot abocar cap tipus de material al Domini Públic Hidràulic o la seva zona de policia.*
- *La comunitat de regants serà qui gestioni el funcionament de la basa i el temps de buidatge.*
- *D'acord amb el previst al Text refós de la Llei d'aigües i al RDPH, caldrà regularitzar la situació administrativa dels aprofitaments dels quals no es disposi de la corresponent concessió.*
- *El termini d'execució de les obres serà de sis mesos*

2.- En el present projecte es defineix l'afectació d'un terreny propietat de l'empresa Sania SL, amb referencia cadastral 08033A009000159EY i 0394205DG3009G0001BL, que s'han resolt d'acord amb els expedients TC301-2014-00013, amb un conveni de mutu acord per la compra venda amb un import de 6.102,00 € i el TC301-2014-00028 per l'expropiació de mutu acord amb un import de 729,00 euros, i per tant es disposen per la seva ocupació.

Inspeccionades les finques amb deteniment i comprovades els amidaments del projecte he de manifestar que les dues finques afectades pel desenvolupament del citat projecte, fa referencia a les finques amb referencia cadastral 08033A009001560000EW i 08033A009001380000EO, no necessiten la seva ocupació, ja que en la finca amb referencia cadastral 08033A009001380000EO, s'han de fer obres de reparació d'una canalització d'aigua de rec existent, i l'altre finca amb referencia cadastral 08033A009001560000EW, la futura canalització esta fora de l'àmbit de la parcel·la, ja que pot passa per la cuneta del camí existent, per aquest motiu les dues parcel·les no tenen una valoració per la seva actuació.



Pe tot ho exposat, es dona resposta a les al·legacions presentades, ja que no presenten cap impediment per part del tècnic sotasignat per seguir la tramitació administrativa i procedir a l'aprovació definitiva del projecte indicat.”

Normativa aplicable

I.- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

II.- Article 38.2 ROAS:

“L'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.”

III.- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, llevat que l'execució de les obres comporti l'expropiació forçosa; en aquest cas els projectes han de ser aprovats pel ple de la corporació d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit, i ja que es contempla l'expropiació de les parcel·les amb referències cadastrals 08033A00900156 0000EW i 08033A009001380000EO, és el Ple de l'Ajuntament l'òrgan competent per aprovar el projecte.

Consideracions

L'informe de l'arquitecte tècnic municipal dóna resposta a les al·legacions formulades per la senyora Montserrat Romano i Bosch, en representació del Grup Polític Municipal PPC, tant pel que fa a la sol·licitud de l'informe preceptiu a l'Agència Catalana de l'Aigua com pel que fa a les finques afectades i a les seves valoracions.

En el projecte que es porta a aprovació definitiva del Ple municipal es troben recollides les indicacions fetes per l'Agència Catalana de l'Aigua.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer. Tenir per contestades les al·legacions presentades per la senyora Montserrat Romano i Bosch, en representació del Grup Polític Municipal PPC, a l'aprovació inicial del projecte bàsic i executiu de les obres per a la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui.

Segon. Aprovar definitivament el projecte bàsic i executiu de les obres per a la gestió de reg i bassa a les hortes de baix a Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte total de 37.946,05 euros (IVA 21% inclòs) redactat per CÍCLICA Intervenció Urbana Sostenible i que recull les indicacions fetes per l'Agència Catalana de l'Aigua.

Tercer. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i inserir aquest anunci al tauler d'anuncis de la corporació.

8. DESESTIMAR LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PEL SENYOR JOAN MAGRIÑÀ CAÑELLAS EN RELACIÓ AMB LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES DIPOSITADES PER SERXAR, SAU PER LES OBRES DE LA URBANITZACIÓ DE CAN MASPONS. EXPEDIENT NÚM. G5062009000029.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Abans de passar la paraula a la secretària, voldria demanar a la regidora Àngels Pou si creu que té algun motiu d'incompatibilitat per raó de parentiu o afinitat en relació amb el senyor Joan Magriñà Cañelles i, per tant, m'agradaria que constés en acta la seva resposta:

Pren la paraula la senyora Pou:

“Bona nit, gràcies, no, cap motiu.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

Molt bé, gràcies, senyora secretària, si us plau.”

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, hi ha alguna intervenció en aquest punt? No? Doncs passem a la votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); 4 vots en contra de CIU (3) i del PPC (1); i 2 abstencions del PSC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:



Identificació de l'expedient

Expedient número G5062009800029, relatiu a la urbanització del barri de Can Maspons.

DICTAMEN

Antecedents

I. En data 7 de març de 2014 amb ID registre E/000057-2014, l'empresa SERXAR, SAU ha sol·licitat la devolució dels avals atorgats per l'execució de les obres d'urbanització de Can Maspons.

II. No s'ha presentat el preceptiu informe del director de l'obra, sobre l'estat de les obres, segons el contingut de l'informe jurídic emès pel tècnic d'administració general de l'àrea de Serveis Territorials.

III. L'Ajuntament de Caldes de Montbui va encarregar a l'empresa EDETCO Tècnics, SLP la redacció d'una auditoria tècnica administrativa sobre la liquidació de les obres d'urbanització del barri de Can Maspons, executades des de l'abril de 2009 fins al febrer de 2011.

IV. El senyor Francesc Xavier Baró i Puignau, en nom i representació d'EDETCO Tècnics, SLP, en data 17 de juliol de 2014, ha presentat l'“ESTUDI, AUDITORIA I REDACCIÓ D'INFORME FINAL SOBRE L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE MUNICIPAL DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL BARRI CAN MASPONS” de data 11 de juny de 2014.

V. En aquesta auditoria es posa de manifest que la diferència econòmica estimada en la verificació sobre el realment executat i el document de liquidació dóna un resultat de 214.912 euros, que representa un 5,4% del valor total de la liquidació en un PEM de liquidació de 3.976.292 euros i que les diferències detectades responen principalment a la inèrcia en l'aplicació dels criteris contemplats en el projecte, que difereixen de la realitat executada en allò assenyalat en l'estudi d'auditoria i redacció de l'informe de les obres d'urbanització del barri de Can Maspons.

VI. En data 31 de juliol de 2014, l'alcaldia va dictar el Decret 919/2014, la part dispositiva del qual diu literalment:

“Primer. Donar-me per assabentat del contingut de l'“ESTUDI, AUDITORIA I REDACCIÓ D'INFORME FINAL SOBRE L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE MUNICIPAL DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL BARRI CAN MASPONS” de data 11 de juny de 2014, sobre la liquidació de les esmentades obres, elaborada per l'empresa EDETCO Tècnics, S.L.P.



Segon. Comunicar aquest decret i trametre còpia d'aquesta auditoria administrativa sobre la liquidació de les obres d'urbanització del barri de Can Maspons a l'empresa constructora de les obres, SERXAR, SAU, i al director de les obres senyor Joan Magriñá Cañellas.

Tercer. Atorgar a SERXAR, SAU i al senyor Joan Magriñá Cañellas un termini de 45 dies, a comptar des de la notificació de la present resolució, per presentar els aclariments que tinguin per convenient al contingut de l'auditoria tècnica administrativa sobre la liquidació de les obres d'urbanització del barri de Can Maspons a Caldes de Montbui.

Quart. No retornar la garantia de l'obra dipositada per SERXAR, SAU fins que es resolguin els aclariments que es puguin presentar, en el cas que siguin estimats.

Cinquè. Comunicar aquest decret a l'Entitat urbanística col.laboradora de manteniment i conservació de Can Maspons.

Sisè. Donar compte al Ple de l'ajuntament en la primera sessió que se celebri.”

Es va donar compte al Ple del contingut del Decret d'alcaldia 919/2014, de 31 de juliol en la sessió de data 25 de setembre de 2014.

VII. En data 26 d'agost de 2014, el senyor Joan Magriñá Cañellas va presentar escrit, en el que manifesta:

Que mai se li va donar còpia del contracte subscrit entre l'empresa constructora i l'ajuntament i que per tant no era coneixedor de la garantia estipulada en aquest i que, des del mes de març, l'Ajuntament mai ha manifestat la voluntat de contactar amb ell perquè realitzés l'esmentat informe fins que va rebre el Decret 919/2014, cinc mesos després.

Que en els pròxims dies, es procedirà a una inspecció de l'estat de la urbanització i expedirà el corresponent certificat que podrà incloure o no aquells defectes que s'hagin detectat.

Que considera que no té cap obligació d'analitzar l'auditoria que se li ha entregat junt amb el Decret 919/2014 però que cal puntualitzar que:

El projecte ja contemplava realitzar les rases independents per a cada servei, donat que aquesta és la millor solució i única per aquests tipus d'obres, i que per tant es va seguir el que dictava el projecte.

Pel que fa referència a les densitats de l'asfalt, on hi ha una diferència de 2 centèsimes, no s'ha tingut en compte que hi ha molts llocs on els gruixos superen àmpliament el teòric per necessitats constructives i de rasants, i que la direcció d'obra no va acceptar l'augment d'amidaments demanat per la constructora tot i la seva legitimitat. Per tant, la quantitat d'asfalt posat en obra, supera la quantitat de la licitació.



Que hi ha amidaments que l'auditor suposa o utilitza l'estadística, però que òbviament no ha observat en el desenvolupament de les obres. I hi ha casos com el de Gas Natural en què s'obrien rases i es tenien que tornar a obrir perquè l'empresa no realitzava les obres en el termini establert i les rases es feien malbé i es tenien que tornar a fer, amb el corresponent augment d'amidament.

Que l'auditor consideri que perquè alguna unitat d'obra no la troba, afirmi que no s'ha executat, sense haver estat present en el dia a dia de l'obra, sembla agosarat, més quan indica que en un sol dia va ser capaç de fer la visita d'obra de més de 4,5 quilòmetres de carrers, i més de 20.000 m² de vials. I ens trobem en situacions en què l'auditor no ha vist les arquetes d'entrada a l'estació transformadores i això és perquè la companyia les volia soterrades i sense registre en superfície.

El senyor Joan Magriñá Cañellas diu que també cal recordar que:

Es realitzaven reunions d'obra setmanals on assistien tres tècnics municipals de l'ajuntament de Caldes i dos tècnics de l'ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana, la direcció d'obra i fins i tot hi eren els regidors, amb les corresponents inspeccions "in situ".

Es realitzaven visites de les obres amb l'associació de veïns.

Es realitzaven reunions periòdiques de comissió de seguiment on assistien els tècnics municipals, els regidors d'ambdós ajuntaments, membres de la junta de l'associació de veïns i el cap d'àrea dels Serveis Territorials de l'ajuntament de Caldes de Montbui.

Les actes de reunió d'obra i les actes de comissió de seguiment es penjaven a la web de l'associació de veïns per l'anàlisi i inspecció de qualsevol tècnic i/o veí.

Que abans de procedir a donar per vàlid el projecte de liquidació es va procedir a l'elaboració d'un projecte modificat que estava d'acord amb l'execució real de les obres, i que va estar inspeccionat i analitzat per tots els tècnics responsables d'ambdós ajuntaments.

Que el projecte de liquidació s'ajustava al finalment realitzat, i de nou va ser entregat per al seu anàlisi als tècnics municipal sense cap esmena per la seva part.

Que al llarg de totes les obres, la col·laboració i implicació municipal fins l'últim detall va ser la constant entre la direcció d'obra i els diferents tècnics municipals.



Que els preus contradictoris i les relacions valorades annexes de cada factura mensual eren analitzades per la direcció d'obra i comprovada pels tècnics municipals, sense que mai hagués hagut cap discrepància al respecte per part de ningú.

Per tot això sol·licita:

Que es tingui per presentat aquest escrit en temps i forma; l'admeti; tingui per formulades les al·legacions que el mateix conté i que un cop exhaurits els tràmits legalment oportuns se serveixi resoldre'ls, i així com tot allò que en dret sigui procedent.

Que se li entregui còpia del Decret d'alcaldia d'adjudicació de l'encàrrec d'aquesta auditoria i de totes les altres auditories que s'hagin portat a terme per aquest govern en el seu mandat, referent a altres obres municipals.

Que se li certifiqui pel secretari de la corporació, la manca de vinculació familiar de qualsevol dels components de l'empresa auditora, en especial dels equips de direcció i projectes, amb el cap de Serveis Territorials senyor Joan Busquets i Xambó.

Que es doni compte en el proper ple d'aquestes al·legacions i el seu contingut íntegre, al igual que el Decret comunicat.

VIII. En data 9 de setembre de 2014, el senyor Pere Batlle Mundet, en nom i representació de Serxar, SAU, va presentar un escrit en què manifesta el següent:

1. En data 27 de març de 2009 es va signar amb l'ajuntament de Caldes de Montbui (endavant ACM), un contracte administratiu per l'execució de les obres d'urbanització del barri de Can Maspons. Són de destacar d'aquest contracte els següents acords:

(i) Es constitueix garantia mitjançant aval de Caixa Manresa (manifestació IV).
(II) El termini de "fermança" de l'obra és de **12 mesos**, comptats des de l'endemà a la recepció (acord QUART).

2. El 3 de març de 2011, es va recepcionar l'obra.

3. No consta la devolució de l'aval de Caixa Manresa.

4. En data 11 de febrer de 2011, Serxar va constituir davant ACM fiança en aval bancari del Banc Popular, per import de 44.796,41 euros, per garantir l'execució de les obres d'urbanització incloses en la "revisió del projecte de reurbanització del barri de Can Maspons".



5. El 7 de març de 2014, Serxar ha sol·licitat la devolució de l'aval del Banc Popular.

6. En data 31 de juliol de 2014, l'alcaldia ACM dictà Decret que, entre altres qüestions i en base a un informe elaborat per EDETCO Tècnics, SLP, acorda no retornar la garantia dipositada per Serxar.

S'adjunta opinió dels serveis jurídics de Serxar, SAU sobre la procedència de la devolució dels avals, opinió que consta en l'expedient.

Normativa aplicable

- Article 53.1.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

“53.1 L'alcalde o alcaldessa és el president o presidenta de la corporació i té, en tot cas, les atribucions següents:

d) Dirigir, **inspeccionar** i impulsar els serveis i **les obres municipals.**”

- Article 222.3 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre:

“3. En los contratos se fijará un plazo de garantía a contar desde la fecha de recepción o conformidad, **transcurrido el cual sin objeciones por parte de la Administración**, salvo en los supuestos en que se establezca otro plazo en esta Ley o en otras normas, quedará extinguida la responsabilidad del contratista. Se exceptúan del plazo de garantía aquellos contratos en que por su naturaleza o características no resulte necesario, lo que deberá justificarse debidamente en el expediente de contratación, consignándolo expresamente en el pliego.”

- Article 235.3 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre:

“El plazo de garantía se establecerá en el pliego de cláusulas administrativas particulares atendiendo a la naturaleza y complejidad de la obra y no podrá ser inferior a un año salvo casos especiales.

Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, **el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras.** Si éste fuera favorable, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el artículo siguiente, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días. En el caso que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido,



durante el plazo de garantía, el director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.”

- Article 47 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny:

“Les obres locals ordinàries s'han d'executar d'acord amb el projecte o amb l'altra documentació tècnica, si s'escau, que els serveixi de base.”

- Article 111.1 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre:

“En los contratos menores definidos en el artículo 138,3, la tramitación del expediente sólo exigirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta ley establezcan.”

- Article 138.3 TRLCSP:

“Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 111.

Se consideran contratos menores los contratos de importe inferior a 50.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 18.000 euros, cuando se trate de otros contratos, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 206 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.”

Consideracions

En relació amb les puntualitzacions que el senyor Joan Magriñá Cañellas fa a l'auditoria sobre la liquidació de les obres d'urbanització de Can Maspons, l'empresa que la va realitzar emet els següents comentaris:

a) El fet que les rases en projecte estiguin previstos els treballs d'una determinada manera, sempre d'acord amb la normativa i amb la direcció facultativa es poden incorporar canvis de procediment que millorin la relació qualitat-cost dels treballs. El fet de treballar en urbanització consolidada, evidentment, afegeix un plus de dificultat en l'execució dels serveis, però amb una planificació d'obra acurada, aquesta dificultat es pot minimitzar per tal que el cost no es vegi incrementat en gran mesura.



La coordinació de les diferents empreses interventores a l'execució de les obres, sabem que no és competència de la direcció facultativa, però sí que hi ha algun agent participant a l'execució que les ha de coordinar, per tant amb una bona coordinació també es minimitza l'impacte econòmic. L'auditor no pot estar d'acord en què hi ha el mateix cúbic de rases independents que en rases conjuntes, la separació normativa dels serveis permet una reducció considerable de les mesures en amplada de les rases conjuntes.

b) La diferència de densitat de l'asfalt és una dada que es disposa en els assaigs i que l'auditor ha pogut comprovar, els gruixos s'han pogut comprovar estadísticament, són correctes i possiblement en alguns punts n'hi hagi de més, però això és un tema recurrent en totes les obres de reclamació per part de les empreses constructores, que per altre costat, coneixedores d'aquest fet, ho tenen en compte en el moment de posar els preus als que hi afegeixen les mermes habituals. Amb una especificació més concreta en la definició dels conceptes es minimitzen aquests problemes.

c) Els amidaments dels conceptes que ja no es poden comprovar, evidentment, s'han fet per estadística i d'acord amb les dades que es disposen de la documentació, però és força evident que l'auditor no pot tenir coneixement exhaustiu de tota la problemàtica diària de l'obra perquè no n'ha fet el seguiment, és per això que així s'ha fet constar específicament que són conceptes que no s'han pogut comprovar. L'auditor ha fet servir criteris objectius i en condicions normals. Cas de donar-se condicions anormals, es justificaria en la documentació acreditativa de la liquidació.

d) L'auditor ha fet constar, igualment, que hi ha alguns conceptes que no s'han trobat, el que no implica expressament que no s'hagin executat; evidentment, si es tracta d'unes arquetes soterrades sense registre superficial i davant d'una instal·lació en què l'auditor no hi ha tingut accés, és força evident, que no en podia tenir coneixement reiterant el fet que s'ha fet constar expressament aquest extrem. Encara que el criteri general ha estat de mantenir els conceptes que s'han suposat realitzats.

Pel que fa a la sol·licitud del Decret d'alcaldia d'adjudicació de l'encàrrec, cal dir que aquest es va fer per contractació directa, sistema previst per adjudicar els contractes menors. L'aprovació de la despesa es va fer per Decret d'alcaldia de data 5 de setembre de 2014.

El certificat de la manca de vinculació familiar dels components de l'empresa EDECTO TÈCNICS, S.L. amb el cap d'àrea de Serveis Territorials de l'ajuntament de Caldes de Montbui no és possible emetre'l. Si el senyor Joan Magriñá Cañellas coneix alguna vinculació familiar del tipus que insinua l'hauria de manifestar.



La resposta a aquestes al·legacions es portarà a aprovació en el Ple de la corporació en la seva sessió del mes d'octubre, el contingut íntegre d'aquestes al·legacions es troben en l'expedient.

Pel que fa a l'escrit presentat per Serxar, SAU en relació amb la devolució de l'aval, posar de manifest que es retornarà la garantia depositada per Serxar, SAU, un cop s'hagi donat compliment al que preveu l'article 235.3 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es a dir que s'aporti el preceptiu informe del director de les obres, que es farà d'ofici per aquest o a sol·licitud del contractista. L'ajuntament no té en cap cas l'obligació de sol·licitar aquest informe al director de l'obra.

Quant el termini de garantia que en el seu escrit de data 9 de setembre de 2014 Serxar, SAU fixa en 12 mesos, s'ha de recordar a l'empresa que el termini ofertat per ella, i a resultes del qual va ser l'empresa adjudicatària, va ser de 36 mesos, per la qual cosa el seu venciment es va produir el dia 3 de març de 2014.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Desestimar les al·legacions presentades pel senyor Joan Magriñá Cañellas.

Segon. Comunicar al senyor Pere Batlle Mundet, com a representant de Serxar, SAU, que la devolució de les fiances dipositades resta pendent de l'entrega del preceptiu informe del director de l'obra.

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats.

9. APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE CONSTRUCTIU RESTAURACIÓ DEL PONT ROMÀNIC I LA MURALLA MEDIEVAL I INTEGRACIÓ EN LA RUTA TURÍSTICA PASSEIG DE LA RIERA DE CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚM. TO102-2012-20.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, hi ha alguna intervenció sobre aquesta qüestió? Sí? Senyor Vendrell.”



Pren la paraula el senyor Vendrell:

“Bona nit, gràcies senyor alcalde, tot el que sigui un bé patrimonial per Caldes i crei riquesa és perfecte, ara bé, presenten vostès un projecte on la realització es fa en dues fases, en el qual surt un informe que indica que abans de començar la segona fase, s'ha de presentar un projecte executiu complementari. Segons l'informe de l'arquitecte territorial diu que cal complementar el projecte la segona fase en quatre aspectes importants i, a més a més, amb un comportament econòmic, en l'any 2012 l'avantprojecte tenia un cost de 554.055'16 euros i ara sense aquestes modificacions té un cost de 675.576 euros. Demanàriem que quedi sobre la taula perquè en el proper ple s'incorporessin aquestes modificacions, es portés amb el cost correcte i poder-ho aprovar amb totes les garanties.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, senyor Personat si us plau.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“Sí, el projecte s'ha presentat i s'ha presentat dos mesos més tard perquè estàvem pendents de Patrimoni. Patrimoni ha fet unes observacions, és veritat que l'aprovació inicial no cal cap tipus d'informació, sinó que s'aprova inicialment, està a exposició pública, i durant la seva exposició pública es demana els informes pertinents per l'aprovació inicial i, per tant, nosaltres ens vam anticipar a demanar aquests informes. Hem parlat amb patrimoni, patrimoni ens ha fet unes observacions i el projecte ha recollit aquestes observacions i s'ha incrementat el pressupost amb funció de les modificacions que hem hagut de fer en aquest projecte.

Per tant del projecte que vam enviar nosaltres a patrimoni, ens han fet unes observacions que hem reflectit en el projecte actual, que és el que estem aquí aprovant. Evidentment quan s'hagi de fer l'aprovació inicial que ja és obligació tenir els informes de les entitats, evidentment aquest projecte quan l'aprovem ara, l'enviarem una altra vegada a patrimoni perquè informi favorablement i puguem fer l'aprovació provisional.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé doncs, mantenim el punt, passarem a la seva votació.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); 3 vots en contra de CIU (3); i 3 abstencions del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:



Identificació de l'expedient

Expedient número TO102-2012-00020, relatiu a l'aprovació inicial del projecte constructiu *Restauració del pont romànic i la muralla medieval i integració en la ruta turística Passeig de la Riera* de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

I. L'enginyer de camins, canals i ports senyor Manuel Reventós i Rovira ha presentat un projecte constructiu *Restauració del pont romànic i la muralla medieval i integració en la ruta turística Passeig de la Riera* de Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte de 675.576,67 euros (IVA 21% inclòs).

II. En data 20 d'octubre de 2014, l'arquitecte tècnic municipal ha emès un informe en relació amb el contingut del projecte, que literalment diu:

"I N F O R M E :

El projecte de referència ha estat redactat per l'enginyer de camins, Manuel Reventós i Rovira, en data 12 de juliol de 2014, en compliment d'un encàrrec de l'Ajuntament.

L'objectiu principal és definir les obres necessàries per tal de dur a terme la restitució del Pont Romànic i de la Muralla i la integració conjunta amb el Passeig de la Riera en el tram que transcorre entre el Pont Romànic i el Pont de Can Rius.

El projecte també contempla una nova pavimentació del tram del carrer Major entre el Pont Romànic i el nou Pont de les Cremades seguint el paviment del carrer del Pont on tota la secció es troba a la mateixa cota.

El projecte consta de memòria i annexes, plànols, plec de condicions, pressupost. El document inclou l'estudi de seguretat preceptiu i les expropiacions a realitzar.

El pressupost per contracte del projecte ascendeix a 675.576,68 Euros (IVA inclòs del 21%), que es desglossa en dues fases:

Fase 1 amb un import per contracte de 582.668,80 Euros (IVA inclòs del 21 %), que recull les següents partides d'obra:

Enderroc de l'ampliació del Pont Romànic



Instal·lació de bombes de bombeig amb el corresponen quadre elèctric

Execució dels murs estructurals

Restauració del Pont Romànic

Forat el mur amb pedra i execució dels empits forats en pedra

Paviments, baranes i enllumenat

Termini en 5 mesos

Fase 2 amb un import per contracte de 92.907,88 Euros (IVA inclòs del 21 %), que recull les següents partides d'obra:

- *Restauració de la muralla medieval, d'acord amb les prescripcions definides per part del Departament de Cultura de la Generalitat, en el moment d'atorgar la corresponen autorització, a sol·licitar per l'Ajuntament abans d'iniciar les obres que recullen aquesta segona fase.*
- *Paviment del Passeig de la Riera, amb la condició de no atracar el paviment a la muralla, d'acord amb les directrius del Departament de Cultura de la Generalitat, segons secció que recull el projecte.*
- *Forat del mur de pedra natural, definit en el número 1 i 2*
- *Substitució dels baixants actuals, per baixants en un únic sentit vertical, de coure*
- *Termini en 3 mesos*

El projecte esmentat, s'ha d'aprovar inicialment, tenint en compte que es desenvoluparà en dues fases, per un problema d'ajust pressupostari, de formar que la primera fase es contractarà amb el pressupost de l'any 2014, per un import de 582.668,80 Euros, tenint en compte que la que la segona fase es contractarà l'any vinent per un import de 92.907,88 euros.

Per tant, en relació amb els treballs de restauració de la muralla, definits en la fase 2, abans de iniciar les obres s'haurà de sol·licitar la corresponen autorització al Departament de Cultura, Direcció General del Patrimoni Cultural, ja que es tracta d'un BCIN i per tant subjecte a l'informe favorable per part de Comissió Territorial del patrimoni Cultural de Barcelona, entr el Pont de Balneari de Can Rius i el Pont Romà, emprant els criteris de restauració ja aplicats al tram Portal de Santa Susanna – Pont del Balneari Rius.



Aquesta possible realització de la proposta es formalitzarà amb un projecte executiu complementari al actual per la seva valoració i aprovació per part de la Comissió, amb planimetria al detall, especificant la metodologia de treball i dels materials a emprar així com las actuacions arqueològiques a dur a terme, incloent la participació d'una persona tècnica en conservació-restauració de patrimoni cultural, aportant la documentació gràfica que permeti apreciar l'impacte visual de la muralla, amb els seus baixants existents i els eu entorn.

El projecte conté la documentació mínima exigible segons el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, pel que s'informa favorablement la seva aprovació inicial, a efectes de seguir la seva tramitació, tenint en compte els diferents aspectes:

1.- En data 7 de febrer de 2014, es va redactar informe favorable, en relació amb accessibilitat a la ruta patrimonial i turística del Passeig de la Riera de Caldes i projecte de restauració del pont romànic i la muralla medieval i integració en la ruta patrimonial i turística del Passeig de la Riera de Caldes al terme municipal de Caldes de Montbui, segons les determinacions de la documentació adjunta a la sol·licitud i d'acord amb les següents condicions particulars:

- En les actuacions adjacents a la llera de la riera de Caldes es tindrà especial cura de no afectar les aigües superficials amb material de les obres incorporant els dispositius necessaris per ala seva retenció.*
- L'accés a la zona d'actuació es farà pels camins existents, sense amplifcacions ni modificacions.*
- Mo es preservarà les àrees de canyissar (Arudo donax) sinó que s'eliminarà, tant l apart aèria coma l'arrel (Rizoma).*

2.- En el citat projecte, es defineix un accés a partir de la cota del carrer Major fins la rasant definitiva del antic pont romànic, situada a tres metres de desnivell, que afecta l'actual sistema viari, definit pel POUM.

Ara bé, des d'aquest punt, s'ha de construir una rampa d'accés a la parcel·la rústica amb referencia cadastral 08033A015002150000EB, per facilitar el seu accés, i que l'Ajuntament té una porció de terreny obtinguda mitjançant expropiació, durant la construcció del nou Pont de les Cremades, on estan situats els pilars del citat pont.

Per tant, cal tenir en compte que s'ha de procedir a l'expropiació i ocupació temporal d'una de terreny, definit pel POUM com a sòl no urbanitzable, amb referencia cadastral 08033A015002150000EB, propietat de Francisco Sutrias Asenjo, per un import estimat de 1.146, 65 Euros, inclòs el 5% de premi d'afectació i la ocupació temporal."



Normativa aplicable

I.- Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny i l'article 107 de la Llei 30 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP), regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.

D'acord amb allò que disposa l'article 121 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 36.1 i 36.3 del ROAS, el projecte s'ha supervisat i informat favorablement per l'arquitecte tècnic municipal i es pot procedir a la seva tramitació.

II.- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

En aquest termini han d'ésser sol·licitats, si fossin necessaris, els informes d'altres administracions en relació amb les competències que li són pròpies.

III.- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit, i tenint en compte que per l'execució d'aquest projecte comporta l'expropiació forçosa de 102,65 m² l'òrgan competent per l'aprovació d'aquest projecte és el Ple.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment el projecte constructiu *Restauració del pont romànic i la muralla medieval i integració en la ruta turística Passeig de la Riera* de Caldes de Montbui redactat per l'enginyer de camins, canals i ports senyor Manuel Reventós i Rovira amb un pressupost per contracte de 675.576,67 euros (IVA 21% inclòs).

Segon. Aprovar la següent relació de béns afectats:

a) Referència cadastral 08033A015002150000EB, qualificada com sòl no urbanitzable segons el POUM, amb una superfície de 102 m². Consten com a propietaris cadastrals els senyors Joan i Francesc Sutries Asensjo.



b) La resta de la parcel·la (247,55 m2) tindrà una ocupació temporal durant la duració de les obres del present projecte.

Tercer. Sotmetre el projecte constructiu "Restauració del pont romànic i la muralla medieval i integració en la ruta turística Passeig de la Riera" de Caldes de Montbui a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

10. APROVAR LA CESSIÓ DELS TERRENYS DEL TINT AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT. EXPEDIENT NÚMERO TP302-2012-000025.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TP302-2012-000025, relatiu a la cessió de terrenys del Tint al Departament d'Ensenyament.

DICTAMEN

Antecedents

I. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la sessió plenària de data 25 de juny de 2009, va acordar la cessió del solar de 10.670 m2 per a la construcció de l'escola El Calderí a la Generalitat de Catalunya.

II. El Ple de l'ajuntament, en la sessió de data 31 de maig de 2012, va prendre els següents acords:

"Primer. Aprovar l'alteració de la qualificació jurídica com a bé patrimonial de la següent finca de propietat municipal:



La finca emplaçada en el terme municipal de Caldes de Montbui, al paratge Les Brugueres, amb una superfície de mil metres quadrats, és a dir, 1.000 m², destinada com equipament docent.

Llinda en l'actualitat pel Sud, amb parcel·la cadastral 56 del polígon 3 de rústica, propietat de Antonio Puigdueta Lucas; al Nord-est, amb parcel·la segregada, definida com a parcel·la B-1; al Sud-est, amb parcel·la 9003 del mateix polígon 3 propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui; sud-oest, amb parcel·la 9001 de l'Agència Catalana de l'Aigua (Riera de Caldes); i a l'Est, part amb límit del sòl de naturalesa urbana, amb una línia paral·lela de 23,50 metres a la delimitació de l'antiga parcel·la descrita com B.1, que es quantifica amb una superfície de 1.000 metres quadrats.

Segon. Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita a l'Inventari de Béns del Municipi com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita en el Registre de la propietat, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un col·legi d'educació infantil i primària, amb la següent descripció:

"Finca emplaçada en el terme municipal de Caldes de Montbui, al paratge Les Brugueres, amb una superfície de mil metres quadrats, és a dir, 1.000 m², destinada com equipament docent.

Llinda en l'actualitat pel Sud, amb parcel·la cadastral 56 del polígon 3 de rústica, propietat de Antonio Puigdueta Lucas; al Nord-est, amb parcel·la segregada, definida com a parcel·la B-1; al Sud-est, amb parcel·la 9003 del mateix polígon 3 propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui; sud-oest, amb parcel·la 9001 de l'Agència

Catalana de l'Aigua (Riera de Caldes); i a l'Est, part amb límit del sòl de naturalesa urbana, amb una línia paral·lela de 23,50 metres a la delimitació de l'antiga parcel·la descrita com B.1, que es quantifica amb una superfície de 1.000 metres quadrats."

Tercer. Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

En tot cas operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui transcorregut el termini de trenta anys a comptar de la data d'inscripció en el Registre de la propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.



Quart. La construcció de l'equipament escolar a que fa referència aquest Acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del negoci educatiu en el mateix haurà d'efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Es faculta l'alcalde per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord."

III. En data 1 d'agost de 2014, la Direcció General de Centres Públics del Departament d'Ensenyament va entrar escrit en aquest Ajuntament fent referència a un estudi geològic, que li ha fet arribar l'ajuntament, que determina els diferents riscos que comporta la situació del solar respecte la riera.

Com a conseqüència d'això manifesta que cal deixar sense efecte els acords de cessió previs i adoptar-ne un altre pel qual es cedeixi a la Generalitat de Catalunya el domini del solar de 9.165 m2 per construir una secció d'institut més quatre aules.

IV. El terreny de referència figura a l'inventari de béns de la Corporació Municipal, amb la qualificació de bé patrimonial, amb el número 130.

Normativa aplicable

L'article 212.1.a) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

"Cessió gratuïta d'immobles

212.1 Els béns patrimonials es poden cedir gratuïtament:

- *A altres administracions o entitats públiques."*

L'article 214.2 del mateix text legal diu:

"Acords d'alienació, gravamen i cessió:

2. Els acords de cessió han de ser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació"

Article 49 del Reglament del Patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre:

"1 Els ens locals poden cedir gratuïtament els béns patrimonials:

- *a altres administracions o entitats públiques.*

./..



2 L'acord de cessió correspon al ple de l'ens local, i ha de determinar a que les entitats o les institucions beneficiàries han de destinar el béns, amb expedient previ en el qual consti:

La finalitat de la cessió, i que aquesta es fa en benefici de la població de l'ens local, en els termes de l'article 49.1.b).

La justificació que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint l'ens local el domini o el condomini del fets.

La certificació del secretari de la corporació en el qual consti que els béns figuren a l'inventari aprovat per l'ens local amb l'esmentada qualificació jurídica.

El dictamen subscrit per un tècnic que acrediti que els béns no estan compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.

3 Abans que el ple aprovi la cessió, l'expedient s'ha de sotmetre a informació pública per un període mínim de 30 dies, durant el qual es poden formular reclamacions o al·legacions, i se n'ha de donar compte al Departament de Governació de la Generalitat.

L'article 40.1.a) del Reglament del patrimoni dels ens local preveu que prèviament a l'acord de cessió, s'ha de determinar la situació física i jurídica del bé, practicar l'atermanament, si és necessari, i inscriure'l al Registre de la Propietat, si no ho està.

L'article 50 d'aquest Reglament disposa que si la finca objecte de la cessió no es destina a la finalitat prevista en el termini de cinc anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels trenta anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Deixar sense efecte els acords presos pel Ple municipal en data 25 de juny de 2009 en què es va acordar la cessió del solar de 10.670 m² per a la construcció de l'escola El Calderí, i un altre de 31 de maig de 2012, en què augmentava la superfície 1.000 m².

Segon. Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca, de 9.165 m², inscrita a l'Inventari de Béns del Municipi com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita en el Registre de la propietat, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un col·legi d'educació infantil i primària, amb la següent descripció:

"Linda en l'actualitat pel Sud, amb parcel·la a segregar, definida en la parcel·la B-2 propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui; al nord-est amb parcel·la 58 del mateix polígon, propietat de la Societat Agrària de Transformació Sadnaco; oest amb resta de parcel·la a segregar, propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui; i a l'est, amb límit de sòl de naturalesa urbana."



Tercer. Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

En tot cas operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui transcorregut el termini de trenta anys a comptar de la data d'inscripció en el Registre de la propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

Quart. La construcció de l'equipament escolar a que fa referència aquest acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del negoci educatiu en aquest haurà d'efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya.

El solar és apte per al seu correcte destí com a equipament escolar, no té cap condicionant medioambiental i compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament escolar, xarxa telefònica i conducció de gas i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindran encintades les voreres.

Cinquè. Es faculta l'alcalde per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

11. APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNS SERVEIS COMPLEMENTARIS PER A LA ZONA VERDA DE DARRERA L'ESGLÉSIA DE CALDES DE MONTBUI. EXPEDIENT NÚM. TO101-2014-000004.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, algun dubte? Intervencions? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:

"Totes aquelles accions que es puguin portar al poble i que puguin aportar creixement econòmic i desenvolupament, els hi donarem suport."



Però voldríem recordar, si és possible, que quan varem aprovar les obres del safareig de Santa Esperança, que estan ara en execució, ja que es va -i en el seu moment recordem que algun ple, no sé si va ser el regidor d'Iniciativa senyor Olóndriz- algun esment a l'estudi de viabilitat econòmica que hi havia fet la Diputació, indicava que era complicat el seu rendiment, més a més, deia que -i nosaltres que si ara incrementem econòmicament amb aquest suplement que afegim per les obres, més l'expropiació dels 130.000 euros, els 106.000 euros que valia en el seu moment el cost de fer el safareig de Santa Esperança, més el complement d'uns 69.000 euros que serà al final, estem parlant de 300.000 euros- llavors, l'informe indica que amb un, comptant que l'informe parla només de l'execució, sense tenir en compte aquests suplements que hem afegit ara, parla de si hi hagués una bona activitat comercial i en ple rendiment, es podria amortitzar l'obra a partir del quart any, i que seria lleugerament un cinc per cent. Llavors, clar, voldríem saber si això està previst? Si s'ha fet algun altre estudi? O si s'ha fet una reflexió sobre el cost que pot representar això sobre l'amortització de l'obra final?

I, per altra banda, també voldríem, que ho hem trobat, ha estat que el punt d'expropiació de la senyora Cruells, de la propietat de la senyora Cruells que va passar per ple, s'ha publicat el 13 d'octubre, per tant estem dins dels vint dies de normativa per fer al·legacions i el termini s'acaba el proper dimecres 5 de novembre.

Entenc que potser seria bo deixa, esperar a veure si hi ha alguna al·legació més i aprovar-ho el ple que ve, si és que a més a més això pot afectar després a l'execució total de l'obra i a més a més davant de com podem justificar l'amortització d'això si ja tenim un estudi que ens diu que seria rentable a partir del cinquè any de la seva posada en marxa, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Bé, aquesta obra no la fem per obtenir un rendiment econòmic, ni un benefici, la fem per acostar el termalisme i l'aigua calenta a la població de Caldes de Montbui i qui ens vulgui visitar i tenir per primera vegada en molts i molts anys uns banys públics d'aigua calenta.

Passo la paraula al regidor Vicenç Personat.”

Pren la paraula el senyor Personat:

“L'expropiació que ha comentat, és una expropiació d'una zona verda que pot ser avui, pot ser demà, pot ser l'any que ve i hem cregut oportú de fer-la ara. Per tant, aquesta zona verda, en principi, podíem estar sense aquesta zona verda, perquè ja havíem fet la modificació del projecte comptant la zona verda. Per tant afegir aquests 130.000 euros a la construcció del safareig de Santa Esperança crec que no correspon.

Per altra banda és una expropiació de mutu acord, per tant no és una venda i si algú ha de dir que no amb contractes signats del que compra i el que ven, és bastant difícil que això pugui ocórrer.”



Pren la paraula el senyor alcalde:
"Molt bé doncs, sí digui."

Pren la paraula la senyora Pou:
"Sí, gràcies senyor Personat, només és que si el projecte l'han inclòs, la redacció al final l'han modificada i l'han fet en conjunt, si no recordo malament? No? Gràcies. Més que res entenia que afectaven els 130.000 perquè el projecte al final reflexa, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Té la paraula el regidor Jaume Mauri."

Pren la paraula el senyor Mauri:
"Gràcies senyor alcalde, comunicar-li que la modificació que té aquest projecte, no té cap variació de pressupost, vull dir, tenim el mateix valor econòmic abans i després de la modificació."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Molt bé, doncs passem a la votació d'aquest punt."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** dels presents [10 vots favorables dels membres del grup municipal d'ERC (10); i 6 abstencions de CIU (3); del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TO101-2014-000004, relatiu a la modificació del projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església a Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

I. La Junta de Govern Local, en data 4 de juliol de 2014, va prendre el següent acord:

"Primer.- Aprovar definitivament el projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església a Caldes de Montbui amb un pressupost per contracte total de 64.288,62 euros (IVA 21% inclòs) redactat per l'arquitecte senyor Josep Maria Campistrón Campdepadrós.

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i inserir aquest anunci al tauler d'anuncis de la corporació."



Aquest acord va ser ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 24 de juliol de 2014.

II. En data 31 de juliol de 2014, la Junta de Govern Local va acordar:

“Primer. Adjudicar a ESOCAL, S.L., el contracte per les obres de rehabilitació del safareig públic de Santa Esperança per a nou espai de lleure i per les obres de construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església de Caldes de Montbui per un preu total de 169.400,00 euros (IVA inclòs).

Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa per import de 169.400,00 euros (IVA inclòs) a càrrec de l'aplicació pressupostària 11 432 62509, Pla de dinamització turística, del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Notificar, de conformitat amb el que disposa l'article 151.4 del TRLCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart.- Notificar a l'adjudicatari la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació.

Cinquè. Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant.”

III. El tècnic director de l'obra, arquitecte Josep Maria Campistrón Campdepadrós, ha considerat que en el projecte aprovat hi ha solucions tècniques inadequades per a satisfer les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte i ha presentat modificació del projecte bàsic i executiu de construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'església.

IV. L'arquitecte tècnic municipal ha emès informe, respecte a aquest projecte, que literalment diu:

“I N F O R M E :

La Junta de Govern local en data 4 de juliol de 2014 va aprovar definitivament el projecte bàsic i executiu de les obres per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera de l'Església a Caldes de Montbui, l'esmentat acord va ser ratificat pel Ple de l'ajuntament en sessió del 24 de juliol de 2014.

En el projecte aprovat, es fa referència a una expropiació d'una finca afectada pel citat projecte, en concret per un dret de vol i que el POUM la qualifica de zona verda. Aquesta finca, propietat de Josefa Cruells Rosello, s'ha obtingut mitjançant un procediment d'expropiació per mutu acord de la totalitat de la finca.

Aquest fet, ha provocat la modificació de la proposta d'accés projectada i, per tant aprovada, volen donar una nova proposta de situació mitjançant la col·locació d'una escala penjada a través del mur que separa la zona de vial de la Plaça Surell, darrera de l'Església i les hortes en una cota inferior, definida en el POUM com a zona verda.



Donat el cas, es pot realitzar una escala volada, millorant la distribució interior dels serveis i no realitzant més excavació on s'ubica una torre elèctrica de mitjà tensió, on es produeix la conversió de la xarxa aèria a subterrània. Degut a la observació d'aquesta torre elèctrica, per part de la Direcció Facultativa, es proposa procedeix a realitzar una modificació del projecte aprovat, realitzat una escala forà de la zona d'influència del fonament d'aquesta torre, evitant possibles riscos en l'hora d'execució de la solució aprovada.

Per tal de realitzar aquesta modificació s'haurà de realitzar un enderroc d'una part del mur existent que dona inferiorment a les hortes, també per poder construir la fonamentació d'aquesta nova escala, creant un nou accés a través de la Plaça Pau Surell, on també existia, en la mateixa ubicació, l'anterior entrada.

Aquest serveis, així doncs, continuaran tenint una connexió directa amb aquesta zona verda de la plaça mitjançant una escala que neix en la mateixa zona.

Aquesta modificació configurativa del projecte inicial de construcció d'uns serveis complementaris de la zona verda, provoca una nova distribució interior dels propis serveis, ja que es modifica l'accés a ell.

L'altre modificació que s'ha redactat és el manteniment d'uns dels murs de pedra existent que apareix en l'interior dels trasters. Degut a la ubicació de la torre elèctrica i a l'estat d'aquesta, s'opa per mantenir el basament actual de pedra, realitzant un mur annexat a aquest en forma de cinturó i reforçament per tal d'evitar riscos a l'hora del procés constructiu, sense enderroc de l'actual.

Aquestes dues modificacions, que afecten al projecte bàsic i executiu per a la construcció d'uns serveis complementaris a la zona verda, una vegada analitzades i revisades les seves partides d'obra es constata que no es produeix cap increment al pressupost del projecte aprovat, per aquest motiu, s'informa favorablement la modificació presentada per la Direcció Facultativa."

V. Aquesta modificació del projecte no comporta alteració substancial de l'objecte ni de les característiques bàsiques. Tampoc s'alteren les condicions essencials de la licitació i adjudicació.

No hi ha cap variació en el pressupost del projecte aprovat.

Normativa aplicable

Text refós de la Llei de Contractes del Sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.



Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la modificació del projecte bàsic i executiu de construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'Església, segons el projecte presentat per l'arquitecte senyor Josep Maria Campistrón Campdepadrós

Segon. Atorgar al contractista, ESOCAL, S.L., un termini d'audiència de 10 dies hàbils, en relació amb l'expedient per a la modificació del projecte d'obra ordinària per a la construcció d'uns serveis complementaris per a la zona verda de darrera l'església a Caldes de Montbui.

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats.

12. DONAR COMPTE AL PLE DE L'INFORME DE TRESORERIA EN MATÈRIA DE MOROSITAT COMPTABLE CORRESPONENT AL 3R TRIMESTRE DE 2014.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [16 membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)], resta assabentat de l'ACORD:

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 12/2014 relatiu a la presentació al Ple dels informes de Tresoreria sobre el compliment de la legislació en matèria de morositat en termes comptables corresponents a l'any 2014.

DICTAMEN

Antecedents

La Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'establien mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials va incorporar el que es disposava a la Directiva 2000/35/CE del Parlament Europeu i del Consell.



Anys després de l'entrada en vigor de la Llei 3/2004, ha esdevingut necessari adaptar la legislació als canvis que s'han produït en l'entorn econòmic. En aquest sentit, diverses normatives tant estatals com d'abast europeu, han modificat l'anterior reglamentació, tant en l'àmbit de la morositat per a operacions comercials entre empreses com en el sector públic.

Concretament, per a les administracions públiques s'han fixat els terminis de pagament en un màxim de trenta dies, a partir de l'1 de gener de 2013.

Així mateix, les administracions públiques estan obligades a presentar un informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos en la legislació per al pagament de les obligacions de cada Entitat Local que ha d'incloure necessàriament el número i quantitat global de les obligacions de les quals s'estigui incomplint el termini.

La Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic ha modificat la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera imposant a les Administracions Públiques l'obligació de publicar el seu període mitjà de pagament a proveïdors.

El Reial Decret 635/2014 de 25 de juliol ha introduït un nou paquet de ràtios a calcular per les entitats locals. És necessari diferenciar els dos mètodes de càlcul tenint en compte que mesuren coses similars i, evidentment, es basen en les mateixes dades, però no són coincidents. El present informe mesura la morositat en termes comptables que equival a valorar com estan gestionant les factures les entitats locals, el temps que tarden en pagar-se a comptar des de la data d'aprovació del document i el temps transcorregut des de la seva entrada fins a la seva aprovació.

L'informe que es presenta correspon al tercer trimestre de l'any 2014 i inclou la informació preceptiva separada en cinc apartats:

- a) Pagaments realitzats en el trimestre
- b) Interessos de demora pagats en el període
- c) Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre
- d) Factures o documents justificatius que al final del trimestre, hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació



e) Informe resum per a Tutela financera dels Ens Locals de la Generalitat de Catalunya.

De les dades que consten en aquests estats se n'extreuen les següents conclusions:

- En relació amb els pagaments efectuats durant aquest trimestre cal destacar la disminució del període mitjà de pagament en relació amb les ràtios anteriors i, per tant, els documents pagats ho han estat en un menor temps de gestió de mitjana tot i que el període de vacances ha fet incrementar el nombre de pagaments fora de termini.
- Els documents pendents de pagament, no obstant això, presenten una ràtio clarament més negativa que en anteriors períodes. D'això se n'extreu que, els documents que no s'estan tramitant, segueixen sense resoldre la seva situació.
- En aquest trimestre hi ha vint-i-quatre documents que han sobrepassat els tres mesos sense que s'hagin aprovat les factures. De fet, alguns dels documents ja incomplien el termini legal de pagament en el segon trimestre i, fins i tot algun, en el primer trimestre d'enguany.
- Cal destacar que, si bé existeixen documents que no es paguen a temps, això no és fruit de cap tipus de tensió de tresoreria que no permeti realitzar els pagaments dins de termini sinó que respon a raons de caire estructural o de gestió. No hi ha cap document aprovat que estigui pendent de pagament.

L'Ajuntament de Caldes de Montbui, a 30 de setembre de 2014, compleix els terminis legals de pagament per a operacions comercials tal i com estableix la legislació vigent.

Aquesta informació ha de ser tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya vist que l'Estatut d'Autonomia li atribueix la tutela financera de les entitats locals territorials i publicada al web de l'ajuntament per a la seva difusió.

Fonaments de dret

Directiva 2000/35/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 29 de juny de 2000, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.



Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Llei 15/2010, de 5 de juliol, d'establiment de mesures contra la morositat que modifica la Llei 3/2004.

Directiva 2011/7/UE del Parlament europeu i del Consell, de 16 de febrer de 2011, de modificació de l'anterior Directiva 2000/35/CE.

Ordre ECO/1406/2011, d'1 de juny, per la qual es modifiquen els annexos de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Reial Decret Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de recolzament a l'emprenedor i d'estímul al creixement i de la creació d'ocupació que modifica la Llei 3/2004, de 29 de desembre.

Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Donar compte al Ple dels informes de tresoreria corresponents al tercer trimestre de l'any 2014 que consten en l'expedient, sobre el compliment dels terminis previstos en la legislació vigent per al pagament de les obligacions de les Entitats Locals, en termes de morositat comptable.

Segon. Publicar el present acord juntament amb els informes de tresoreria als quals fa referència, en el web municipal.

Tercer. Trametre els esmentats informes al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.



13. DONAR COMPTE DEL DECRET NÚM. 1117/2014, DE DATA 2 D'OCTUBRE DE 2014, CORRESPONENT A L'APROVACIÓ DE LES LÍNIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST DE 2015 DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Senyor Marañés."

Pren la paraula el senyor Marañés:
"Sí, bon vespre, vull informar que s'ha d'informar al Ministeri de les línies dels pressupostos de cara a l'any 2015-2016 llavors el que hem fet des de l'Ajuntament és informar que tindrem uns pressupostos lineals, ni amb grans variacions, ni res."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, alguna intervenció? No? Doncs anem al següent punt."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [16 membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)], resta assabentat de l'ACORD:

Identificació de l'expedient

Expedient número 72/2014 de l'Àrea Econòmica, corresponent a l'aprovació de les Línies Fonamentals del Pressupost de 2015 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

I. L'article 27 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera estableix que:

" (...)

2. Abans de l'1 d'octubre de cada any, les comunitats autònomes i corporacions locals han de remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques informació sobre les línies fonamentals que han de contenir els seus pressupostos, als efectes de donar compliment als requeriments de la normativa europea.



(...)"

II. L'article 15 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 4/2012, de 28 de setembre, que modifica la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix que:

" Amb caràcter anual es remetrà la informació següent:

1. Abans d'1 d'octubre de cada any:

- a) Les Línies fonamentals dels Pressupostos per l'exercici següent o dels estats financers,*
- b) L'estat de previsió de moviment i situació del deute.*
- c) La informació que permeti relacionar el saldo resultant de les línies fonamentals de pressupost amb la capacitat o necessitat de finançament, calculada conforme a les normes del Sistema Europeu de comptes.*
- d) L'informe d'intervenció d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat, de la regla de despesa i de límit del deute.*

(...) ”

III. El Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques admet la tramesa d'aquestes dades fins el dia 1 d'octubre de 2014. L'Ajuntament les va trametre el dia 30 de setembre de 2014.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Únic. Donar compte al Ple de les Línies Fonamentals del Pressupost de 2015 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui aprovades mitjançant el decret d'alcaldia núm. 1117/2014 de data 2 d'octubre de 2014.



14. DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 1140/2014, DE 8 D'OCTUBRE DE 2014, REFERENT A L'ASSIGNACIÓ ECONÒMICA DEL MES DE SETEMBRE DE 2014 EFECTUADA A FAVOR DE CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA DE CATALUNYA I D'UNIÓ DEMOCRÀTICA DE CATALUNYA, I DE LES ASSIGNACIONS MENSUALS A FAVOR DEL GRUP POLÍTIC DE CIU. EXPEDIENT NÚM. SGGE201100056.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, algun comentari? Sí? Senyor Vendrell.”

Pren la paraula el senyor Vendrell:

“Moltes gràcies senyor alcalde, creiem que és un tema important ja que es podia dur a confusió de com s'administraven els diners públics i més sabent que els diners estan dins del pressupost general de l'Ajuntament, volíem donar compte.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, gràcies, passem a l'apartat de mocions.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [16 membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)], resta assabentat de l'ACORD:

Identificació de l'expedient

Expedient de SGGE201100056 de Serveis Generals, corresponent a la sol·licitud de reintegrament dels pagaments corresponents a l'assignació econòmica del mes de setembre de 2014 efectuats a favor de Convergència Democràtica de Catalunya i d'Unió Democràtica de Catalunya i modificació de l'ordenació dels pagaments de les assignacions mensuals a favor del Grup Polític de CIU de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

En data 8 d'octubre de 2014, el senyor Jordi Solé i Ferrando, alcalde president de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, ha dictat el Decret número 1140/2014 pel qual es resol, entre d'altres, sol·licitar el reintegrament dels pagaments corresponents a l'assignació econòmica del mes de setembre de 2014 efectuats a favor de Convergència Democràtica de Catalunya i d'Unió Democràtica de Catalunya, i modificar l'ordenació dels pagaments de les



assignacions mensuals a favor del Grup Polític de CIU de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

A continuació es transcriu el contingut literal de l'esmentat decret:

“DECRET NÚM. 1140/2014

Identificació de l'expedient

Expedient de SGGE201100056 de Serveis Generals, corresponent a la sol·licitud de reintegrament dels pagaments corresponents a l'assignació econòmica del mes de setembre de 2014 efectuats a favor de Convergència Democràtica de Catalunya i d'Unió Democràtica de Catalunya i modificació de l'ordenació dels pagaments de les assignacions mensuals a favor del Grup Polític de CIU de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

I. Els representants del Grup Polític de CIU de l'Ajuntament de Caldes de Montbui han comunicat, en data 4 de setembre de 2014, que disposen d'un Codi d'Identificació fiscal i d'un compte corrent dels quals el Grup n'és titular.

II. Sol·liciten que l'assignació mensual a la qual tenen dret els sigui abonada al seu compte corrent bancari.

II. D'acord amb l'informe de la Secretaria i la Intervenció municipals de data 3 d'octubre de 2014, els pagaments realitzats a partir de la data de la comunicació s'han de realitzar en el compte bancari que el Grup Polític indiqui.

Fonaments de dret

- Article 73 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Llei de bases del règim local.
- Article 184, 185 i 186 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Article 23, 24, 25 i 26 del Reial decret-lei 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d' Organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals.
- Article 29 del Reglament orgànic municipal de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, de 21 de gener de 2010.
- Article 34, de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2014, corresponent a la dotació econòmica per als Grups Polítics Municipals i indemnitzacions als regidors i regidores de l'Ajuntament.

Per tot això i fent ús de les atribucions que la normativa em confereix,

RESOLC:



Primer. Sol·licitar a Convergència Democràtica de Catalunya el reintegrament de 583,34 euros corresponent a l'assignació del mes de setembre d'enguany que l'ajuntament va transferir al seu compte corrent.

Segon. Sol·licitar a Unió Democràtica de Catalunya el reintegrament de 208,34 euros corresponent a l'assignació del mes de setembre d'enguany que l'ajuntament va transferir al seu compte corrent.

Tercer. Modificar l'ordre de pagament corresponent a l'assignació del mes de setembre d'enguany i posteriors a favor del Grup Polític de CIU de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Quart. Transferir mensualment al Grup Polític de CIU de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, al compte corrent de la seva titularitat comunicat a l'Ajuntament en data 4 de setembre, la quantitat de 791,68 euros en concepte d'assignació.

Cinquè. Notificar la present resolució als representants de Convergència Democràtica de Catalunya i als representants d'Unió Democràtica de Catalunya indicant que disposen d'un mes per a fer efectiu el reintegrament que se'ls reclama.

Sisè. Notificar la present resolució als representants del Grup Polític de CIU a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i a les Àrees de Serveis Generals i Serveis Econòmics.

Setè. Donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri.”

Fonaments de dret

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Únic. Restar assabentats del Decret d'Alcaldia número 1140/2014, dictat en data 8 d'octubre d'enguany, pel qual es resol, entre d'altres, sol·licitar el reintegrament dels pagaments corresponents a l'assignació econòmica del mes de setembre de 2014 efectuats a favor de Convergència Democràtica de Catalunya i d'Unió Democràtica de Catalunya, i modificar l'ordenació dels pagaments de les assignacions mensuals a favor del Grup Polític de CIU de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.



15. MOCIÓ

MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC, DE CIU I D'ICV-EUIA AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI SOBRE L'ADHESIÓ A LA INICIATIVA DE LA COMUNITAT DE SANT'EGIDIO "CIUTATS PER LA VIDA/CIUTATS CONTRA LA PENA DE MORT".

L'alcalde llegeix literalment la moció.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Molt bé, ara passaré la paraula als portaveus, com sempre que es tracta de mocions, de major a menor representació, per tant té la paraula la regidora Montse Grau."

Pren la paraula la senyora Grau:

"Bé, bon vespre a tothom, no fa un any, el novembre passat vam presentar ja una moció que ens va fer arribar Amnistia Internacional sobre el mateix tema, sobre l'abolició de la pena de mort, per tant no m'estendré. La nostra posició és clara, hem de ser forts i valents per intentar abolir la pena de mort. Recordem que no fa ni quaranta anys que a Espanya encara es practicava, per tant, com que ha estat d'una iniciativa ciutadana per un motiu concret, que és per la celebració del 30 de desembre, ens sumem i presentem aquesta moció per fer la màxima força que puguem fer tots els grups polítics, moltes gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, per Convergència i Unió té la paraula el regidor Vendrell."

Pren la paraula el senyor Vendrell:

"Moltes gràcies senyor alcalde, poca cosa a dir, ens adherim perfectament en aquesta moció presentada, allò que ells han dit, allò que ens heu comentat i allò que la Montse ha dit, queda molt específicament ben explicat tot, i el qui no ho faci, cau en un error molt gran i suposo que tothom s'adhereix en aquest tema, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, pel Partit dels Socialistes té la paraula el regidor Xavier Ortega."

Pren la paraula el senyor Ortega:

"Gràcies senyor alcalde, bé, dir que només, tot i que el nostre grup no s'ha adherit a la presentació d'aquesta moció, evidentment el nostre suport és total a aquesta moció i no hem d'afegir res més, només el propi text de la moció ja parla per sí mateix i no cal afegir res més, el nostre vot serà favorable evidentment."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Gràcies, pel Partit Popular la regidora Montserrat Romano."



Pren la paraula la senyora Romano:

“Gràcies senyor alcalde, bé en aquest punt nosaltres ens sumarem a aquest manifest i a aquesta moció, és evident que la pena de mort sota cap concepte. Per tant, el nostre vot serà favorable, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, i per Iniciativa per Catalunya Verds Esquerra Unida i Alternativa el regidor Pau Olóndriz.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Sí, vull recordar un parell de coses, que la pena de mort com acte de crueltat i tortura extrema no identifica el tipus d'estat o de país que l'exerceix. No podem separar ni dividir a països civilitzats o no civilitzats perquè apliquin o no la pena de mort, ni per desenvolupat i no desenvolupat perquè apliquin la pena de mort, ni tan sols per democràtics o no democràtics.

Hem de recordar penosament que hi ha països que es diuen civilitzats que es diuen altament desenvolupats i paradigmes de la democràcia, que encara apliquen la pena de mort.

Mentre quedi un sol país que l'apliqui, les nostres forces, els nostres esforços i les nostres accions seran poques per intentar evitar-la.

Un dels punts de la moció diu que es faci la màxima difusió, jo animo al consistori, a l'equip de govern que ho faci així, i que ho faci tenint en compte que a Caldes hi ha moltes entitats compromeses en la lluita contra la pena de mort, inclús tenim a la biblioteca un espai pels estudis per la pau que crec que valdria la pena dotar-lo de la informació que d'aquesta votació i d'aquesta moció que aprovem avui.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé, gràcies, doncs un cop passada la paraula a tots els grups, passem a la votació d'aquesta moció.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (10); de CIU (3); del PSC (1); del PPC (1) i d'ICV-EUiA (1)], **ACORDA** aprovar la moció, essent aquesta la següent:

El 2002 la Comunitat de Sant'Egidio va llançar la primera Jornada Internacional “Cities for life”, Ciutats per la Vida- Ciutats contra la pena de mort (Cities for Life, Cities against the Death Penalty), el 30 de novembre d'aquell any. Es va triar aquella data perquè coincideix amb l'aniversari de la primera abolició de la pena capital, que va tenir lloc el 30 de novembre de 1786. Unes 80 ciutats van participar en aquella primera edició del 2002. Avui dia més de 1.600 ciutats (de les quals 70 són capitals d'Estat) prenen part en aquesta Jornada mitjançant iniciatives de caràcter educatiu i actes i monuments o llocs simbòlics amb activitats de sensibilització dels ciutadans.



*La Jornada Internacional “**Cities for Life**”, Ciutats per la Vida- Ciutats contra la pena de mort, és la major mobilització abolicionista d’abast internacional. El seu objectiu és establir un diàleg amb la societat civil i involucrar les administracions locals per garantir que l’abolició de la pena de mort i la renúncia a la violència siguin senya d’identitat de la ciutat que se suma a la iniciativa i dels seus ciutadans.*

En aquest sentit, la Comunitat de Sant’Egidio ha fet arribar a l’Ajuntament de Caldes de Montbui, mitjançant el registre d’entrada número 008762, el manifest que es transcriu a continuació:

“El Consistori de Caldes de Montbui convençut que tota la comunitat ciutadana, mitjançant la veu dels seus òrgans representatius, pot actuar com a subjecte col·lectiu capaç de concórrer a augmentar el respecte de la vida i de la dignitat de l’home a qualsevol lloc del món; preocupat perquè en molts estats encara es manté la pràctica inhumana de la pena capital; a proposta de la Comunitat de Sant’Egidio, fundadora de “Ciutats per la Vida/Ciutats contra la pena de mort”- “Cities for Life/ Cities against the Death Penalty”, la xarxa de municipis d’Europa i de tot el món units per la voluntat comuna d’accelerar la definitiva desaparició de la pena capital del panorama jurídic i penal dels estats; en el marc de les iniciatives adoptades per la Presidència del Consell de Ministres de la República Italiana durant el semestre de Presidència del Consell de la Unió Europea (1 de juliol/31 de desembre de 2014); amb l’objectiu de donar suport a tots els esforços que volen assolir l’abolició definitiva de la pena capital en els països que encara la mantenen i preveient com una etapa d’aquest procés l’adopció d’una moratòria universal de les execucions capitals; en vista de la votació sobre la Resolució de les Nacions Unides per a una moratòria universal de les execucions capitals que es durà a terme en la Comissió de Drets de les Nacions Unides el desembre de 2014;

DECLARA:

Que la ciutat de Caldes de Montbui s’afegeix a la iniciativa de la Comunitat de Sant’Egidio “Ciutats per la Vida/Ciutats contra la pena de mort”- “Cities for Life/ Cities against the Death Penalty” i declara el 30 de novembre Jornada Ciutadana “Ciutats per la Vida/Ciutats contra la pena de mort”- “Cities for Life/ Cities against the Death Penalty”.

L’administració municipal es compromet a convertir aquesta adhesió en un esperó per assolir una major responsabilitat, i a actuar en tots els àmbits que siguin de la seva competència per tal que es creïn espais d’informació i sensibilització sobre els motius del rebuig d’aquesta pràctica i sobre l’evolució de la campanya abolicionista en el món.

L’administració procurarà fer la difusió més àmplia possible de la seva adhesió a aquesta campanya.”



Per tot això, els Grups Municipal d'ERC, de CiU i d'ICV-EUiA proposen al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer. Adherir-se al contingut del manifest presentat per la Comunitat de Sant'Egidio "Ciutats per la Vida/Ciutats contra la pena de mort"- "Cities for Life/ Cities against the Death Penalty".

Segon.- Comunicar aquest acord a la Comunitat de Sant'Egidio-Cities for life.

16. RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA DICTADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA.

Des del número 1041, de data 18 de setembre de 2014, fins al número 1210, de data 17 d'octubre de 2014.

17. DESPATX ORDINARI.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"M'agradaria aprofitar-lo per fer una crida a la participació al proper 9 de novembre. Saben que hi ha convocat el procés participatiu que és el que ens queda al final d'un tortuós camí, imposat per la intolerància a la democràcia de l'estat espanyol. No és el que volíem, no és el que mereixíem, no és el que ens servirà per acabar de decidir definitivament sobre el futur polític del nostre país, però en qualsevol cas és una oportunitat per demostrar un cop més que aquest país creu en la democràcia, que li agrada la democràcia, que li agrada participar, que li agrada posar paperetes dins les urnes per poder decidir, que continuem mobilitzats, que continuem de peus, que continuem defensant els nostres drets fins el final, i per tant, doncs fem una crida des d'aquí a la participació en aquest procés participatiu que en el nostre municipi aquesta participació es podrà concretar a l'institut de educació secundària Manolo Hugué, el proper 9 de novembre, de 9 del matí a 8 del vespre.

L'Ajuntament els propers dies farà la difusió necessària en tot el municipi per tal d'incentivar la participació de la ciutadania el 9 de novembre."

18. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"Comencem pel senyor Olóndriz."

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

"Sí, una pregunta referent al nou pont i la inundació que va patir el dia d'aquelles pluges. La pregunta seria triple: per què es va inundar? Si s'hauran de fer adequacions perquè no torni a passar? I en cas que s'hagin de fer, a càrrec de qui aniran?"



Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, senyora Romano."

Pren la paraula la senyora Romano:
"Gràcies senyor alcalde, bé, era un prec que ens han fet arribar la ciutadania. A la zona del Bugarai, on estan els miradors, que hi ha el talús de la riera, des de les últimes pluges s'està esllavissant tot, demanaríem si us plau que hi anessin abans que arribin més pluges i el mirador vagi avall. Hi ha una instància, registre 7212 on un grup de persones demanen mesures per resoldre la situació indigna d'un ciutadà que viu al carrer de Caldes ja fa més de deu anys. Quines gestions heu fet des de l'Ajuntament? I, per acabar, ens han informat que en la cantera que hi ha a la muntanya de Sant Sebastià de Montmajor, que està clausurada, últimament hi ha moviments, l'Ajuntament n'està al corrent? Sap que s'està fent allà dalt? Gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Gràcies, hi havia més paraules demanades? Senyora Pou."

Pren la paraula la senyora Pou:
"Gràcies, bé, volíem si us plau si ens podien explicar si s'ha donat resposta a un recurs presentat per l'empresa PCC, que el dia 23 d'octubre va fer un recurs de reposició contra la licitació del contracte de serveis per la redacció del projecte constructiu d'un aparcament soterrat fins a tres plantes. Al recurs parlen de vulneracions del plec de clàusules, inclusió de clàusules obscures, de flagrant indefensió i manca de motivació. Demanaríem, si us plau, si ens podrien explicar quina és la situació a dia d'avui, si s'ha comunicat a Revallat si es que s'ha suspès la seva redacció? I en quin procés està, gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:
"Molt bé, doncs passem a les respostes. La primera pregunta era sobre el pont i la inundació que hi va haver fa unes setmanes. Passo la paraula per la resposta al regidor Vicenç Personat, que també li demanaria que respongués la última pregunta sobre un recurs d'una adjudicació d'un projecte, gràcies."

Pren la paraula el senyor Personat:
"Bé, quan a les inundacions del pont, evidentment es va inundar el pont nou i el pont vell, les naus i una serie de coses més perquè l'aiguat que va ser no va ser un aiguat normal. De totes formes, el motiu de per què es van inundar aquests dos ponts, per què es van inundar els dos, és perquè va quedar obsoleta, va quedar embussada la canonada que venia de Torre Roja, aleshores, tot el que sortia de la canonada, va rebentar i va passar per dalt. Aquesta aigua va anar al pont nou i al pont vell. Ja s'han pres les mides, hi ha sistemes d'evacuacions perquè si torna mai a passar això, evidentment no s'inundi el pont, si més no, el nou."



I el pont vell el que hem de fer és una actuació de tot el que és la canonada aquesta, o bé ampliar-la o fer-ne més, i quan es faci això, evidentment les canonades de clavegueram van a càrrec de l'Ajuntament.

Sí, al pont nou ja s'han fet les actuacions. La primera inundació que vam tenir d'aigua, que no va ser tan exagerada, va ser que van venir les aigües de dalt del pàrquing de l'escorxador i del carrer Major, això no s'havia embussat la canonada de dalt, per tant només venia aigua i es va embussar només la part d'entrada cap a la zona escolar, o sigui la part del carrer Major. Es van posar reixes de tragar aigua i es van desviar algunes aigües directament cap a la riera, la prova és que quan s'ha fet la inundació, s'ha fet la inundació per l'altre cantó, pel cantó de Torre Roja, perquè el clavegueram de Torre Roja no va donar abast. Al carrer Moli també va aixecar la tapa i a bastants llocs va aixecar la tapa i va sortir l'aigua. El carrer Major també semblava una riera perquè el Torrent del Salze tampoc va tragar el que tenia que tragar i va rebentar la canonada i la tapa va sortir per dalt. Per tant, va ser un aiguat bastant dur i han calgut solucions.

La solució bona és millorar el clavegueram de la part de Torre Roja i aquest clavegueram s'ha de fer un estudi per veure quin clavegueram ens convé en vista de les persones que viuen allà i el que ha d'aguantar el clavegueram aquest.

Quan al recurs de l'empresa del pàrquing, evidentment, no sé si vostè es creu els recursos a la primera, nosaltres no, nosaltres llegim els recursos, els esbrinem, mirem i contestem, per tant està en fase d'això, d'esbrinar i contestar.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Gràcies, en relació amb la pregunta sobre el ciutadà que viu al carrer, passo la paraula al regidor Isidre Pineda.”

Pren la paraula el senyor Pineda:

“Bé, bon vespre, en primer lloc entendre que aquest no és l'espai per parlar de temes puntuals, sobre aquest ciutadà en concret, perquè hi ha una sèrie de patologies, és un tema de Serveis Socials conegut des de fa molt de temps, on s'hi ha fet molta incidència, s'hi ha treballat, a més a més, diferents entitats dels municipi, com per exemple Santa Susanna, Caritas, Creu Roja per intentar garantir l'alimentació d'aquesta persona. Per exemple el servei de menjador de Santa Susanna en aquest sentit està ajudant-hi molt.

Crec que no és l'espai per tractar, a fons, aquest cas particular, gràcies.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“I per últim passo la paraula al regidor Jaume Mauri per contestar dues preguntes, una en relació amb el talús del Bugarai i l'altra sobre la pedrera del Farell.”



Pren la paraula el senyor Mauri:

“Sí, gràcies, bé, prenem nota sobre el talús, recordar que no cal que hi hagi un ple per donar aquestes incidències, que hi ha també un aplicatiu de l'ajuntament amb l'adreça de viapublica.caldesdemontbui.cat on s'obre expedient ràpidament i així podem actuar amb més celeritat.

A Sant Sebastià de Montmajor diu que hi ha moviments, a on? De Sant Sebastià de Montmajor? Del Farell? Quins moviments diu? Es que no, no, de moment no, d'acord, d'acord.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“De totes maneres si vostè sí que en té constància, ens agradaria que ens ho fes arribar amb el màxim detall possible, gràcies.

Molt bé, és un torn per preguntes, però serem benevolents, senyora Romano.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Moltes gràcies senyor alcalde, és que se m'havia passat. El registre d'entrada 6695 hem vist una factura del Corte Inglés de dos pantalons negres d'estiu, “dos blusas lisas de verano”, que puja casi 300 euros. Ens agradaria saber qui usa aquesta roba a la casa? Si hi ha algun treballador que és necessari anar al Corte Inglés a comprar-li la roba? O ara mateix no hem pot respondre?, gràcies, també ho entendria, eh! Senyor alcalde.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Bé, jo entenc que queda molt bé venir aquí, treure una factura del Corte Inglés i parlar de bluses i de pantalons, evidentment si aquesta roba s'ha comprat, és perquè algú de la casa, algun treballador la necessita per la seva feina. Em sembla que és una resposta tan evident que segurament no li hauria ni de donar. I ara passo la paraula a la senyora Pou.”

Pren la paraula la senyora Pou:

“Gràcies senyor alcalde, sí que voldria dir-li si us plau que tot el que es diu en el ple, no queda en acta?”

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Si ho diu amb el micròfon obert, sí”

Pren la paraula la senyora Pou:

“No, no, res, llavors voldria dir-li, si us plau, que en relació amb el punt tractat no hi ha motiu d'incompatibilitat, ja que no estic en disposició de discutir res que l'afecti, i no demano que consti en acta perquè entenc que el bon treball de la senyora secretària ho fa i faig constar que segur que està ben fet, gràcies.”



Pren la paraula el senyor alcalde:
"Bé, aixequem la sessió."

L'alcalde aixeca la sessió a les 21 hores, de la qual cosa, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.

La secretària acctal.

Vist i plau
L'alcalde

Montserrat Campos Bermúdez

Jordi Solé i Ferrando