



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 2 / 2011

Caràcter Ordinari

Data: 24 de febrer de 2011

Horari: 20'00 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Solé i Ferrando, alcalde
Josep Gaspar i Blancafort, regidor
Jordi Coll i Verges, regidor
Montserrat Hernández Gómez, regidora
Montserrat Grau i Giner, regidora

Josep Maria Tarruell Llurba, regidor
Josep Coral Ribé, regidor
Jaume Miró Herms, regidor
Maria Helena Poch Graví, regidora
Maria Angeles Muñoz Campayo, regidora

Francisco Javier Ortega Guillén, regidor
Montserrat Coll Mañosa, regidora
Joan Chinchilla Navarro, regidor
Abraham Requena Ruiz, regidor

Edilbert Comas Mundo, regidor
Pau Olóndriz De Moragas, regidor

Montserrat Romano Bosch, regidora

Secretari

Eduard Lluzar López de Briñas, secretari gral.

0. Incorporació d'urgència de dues mocions dins de l'ordre del dia.

L'alcalde proposa que es voti la urgència de dues mocions per incorporar-les a l'ordre del dia d'aquesta sessió, essent aquestes les següents mocions:



1. Moció que presenten tots els grups municipals al Ple de l'Ajuntament, de suport als treballadors i treballadores de Yamaha.
2. Moció que presenten tots els grups municipals al Ple de l'Ajuntament de suport a acció cultural del País Valencià i a l'arribada de les emissions de TV3 al País Valencià.

I s'aprova per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PPC (1)], incorporar-les a l'ordre del dia de la sessió.

Ordre del dia

1. **Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior de data 27 de gener de 2011.**
2. **Ratificar el Decret 67/2011, de 27 de gener, relatiu al decrement dels complements específics de la Relació de Llocs de Treball d'aquest ajuntament.**
3. **Donar compte del Decret 52/2011, de 20 de gener, relatiu al nomenament del senyor Josep Maria Carbonell com a delegat de l'alcaldia amb les funcions de substitució de l'Alcaldeessa pedània de Sant Sebastià de Montmajor.**
4. **Aprovar els models de plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.**
5. **Ratificar els actes desenvolupats per procedir a l'ocupació directa acordada pel ple, de 27 de gener de 2011, sobre els terrenys afectats del PA-22.**
6. **Iniciar el concurs per a l'adjudicació de la concessió demanial del "bar-cafeteria" a l'equipament sociocultural "Cases dels Mestres".**

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA ANTERIOR DE DATA 27 DE GENER DE 2011.

"L'alcalde obre la sessió i el Ple, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PPC (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 27 de gener de 2011."



2. RATIFICAR EL DECRET 67/2011, DE 27 DE GENER, RELATIU AL DECREMENT DELS COMPLEMENTS ESPECÍFICS DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL D'AQUEST AJUNTAMENT.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Tarruell:

“Bona nit a tothom. És un tema bastant tècnic que els treballadors... dit en paraules molt entenedores, cobraran el mateix. L'específic es modifica una mica i cobraran menys durant el mes i més a les pagues. Són quantitats molt petites, però, tot i això, tal com explicava el senyor secretari és adequar la normativa aquella de la reducció del mes de juny de l'any passat als pressupostos generals de l'Estat a partir de gener; o sigui, bàsicament el treballador cobrarà el mateix, però amb un repartiment diferent i augmentant les dues pagues extraordinàries i decremantant una mica el mensual. Anualment és la mateixa quantitat.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Bona nit. El nostre grup en aquest cas com que sembla ser que el Comitè d'Empresa ha estat d'acord, nosaltres votem a favor.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); i del PPC (1); i 2 abstencions d'ICV-EUiA (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Recursos Humans, relatiu a la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a l'any 2011, per adequació d'aquesta a la Llei 39/2010, de 22 de desembre.

DICTAMEN

Antecedents

Mitjançant Ple de l'Ajuntament de 16 de desembre de 2010 es va aprovar la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a l'any 2011.



Per decret d'alcaldia 67/2011 de 27 de gener, pel qual es van aprovar les variacions de les nòmines del mes de gener de 2011, es va resoldre entre d'altres, el següent:

“L'article 22, apartat 2, de la Llei 39/2010, de 22 de desembre, disposa els imports que han de percebre els funcionaris en concepte de sou i antiguitat a les pagues extres de juny i desembre de l'any 2011, les quals representen un increment respecte les de l'any 2010, comparades amb les pagues extraordinàries de desembre de 2010, imports que van ser aprovats pel RD-LI. 8/2010 de 29 de maig. Per tal d'adequar les retribucions del personal al servei de l'Ajuntament de Caldes de Montbui a la Llei 39/2010, de 22 de desembre, adequar la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Caldes de Montbui d'acord amb els esmentats imports, decremant el complement específic en el mateix import en que s'incrementa el sou a les pagues extraordinàries dels mesos de juny i desembre de 2011.

Ratificar aquesta resolució en la primera sessió plenària ordinària que es faci, per tal d'aprovar la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tenint en compte la modificació introduïda per la Llei 39/2010, de 22 de desembre de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2011 en el seu article 22, apartat 2.”

Fonaments de dret

Article 22, apartat 2 de la Llei 39/2010, de 22 de desembre de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2011.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Ratificar el decret d'alcaldia 67/2011, de 27 de gener, pel qual es decrementen els complements específics de la Relació de Llocs de Treball d'aquest Ajuntament, en el mateix import en que s'incrementa el sou a les pagues extraordinàries de juny i desembre de 2011, respecte la de desembre de 2010, segons l'annex 1 que acompanya la proposta.

Segon. Publicar la modificació de la relació de llocs de treball al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, íntegrament amb l'annex 1, així com al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, l'acord de modificació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, fent referència de la seva publicació íntegra al BOP de Barcelona i trametre còpia d'aquesta a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.



3. DONAR COMPTE DEL DECRET 52/2011, DE 20 DE GENER, RELATIU AL NOMENAMENT DEL SENYOR JOSEP MARIA CARBONELL COM A DELEGAT DE L'ALCALDIA AMB LES FUNCIONS DE SUBSTITUCIÓ DE L'ALCALDESSA PEDÀNIA DE SANT SEBASTIÀ DE MONTMAJOR.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Olondriz:

“Només dir que votarem a favor. Aquestes són les coses que es podrien parlar entre tots abans. Portem quatre anys intentant parlar aquestes coses i no ens posem d'acord. Nosaltres votarem a favor perquè ens assembla adequat.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de secretaria relatiu al nomenament del substitut de l'Alcalde/essa pedani/a de Sant Sebastià de Montmajor.

DICTAMEN

Antecedents

En data 20 de gener de 2011, el Sr. Jordi Solé i Ferrando, Alcalde-President de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, ha dictat el Decret número 52/2011 on resol nomenar el senyor Josep Maria Carbonell com a delegat de l'Alcalde/essa pedània de Sant Sebastià de Montmajor.

A continuació es transcriu el contingut literal de l'esmentat decret:

“DECRET NÚM. 52/2011

Identificació de l'expedient

Expedient de secretaria relatiu al nomenament del substitut de l'Alcalde/essa pedani/a de Sant Sebastià de Montmajor.

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la sessió extraordinària del dia 18 de juliol de 2007, va nomenar Alcalde/essa pedània del llogaret de Sant Sebastià de Montmajor la senyora Ana Moreno Rodríguez i Alcalde substitut al senyor Josep Coll Tort.



A causa del decés del senyor Josep Coll Tort és necessari nomenar un delegat de l'alcaldia que substituirà a l'Alcaldesa pedània, en els supòsits d'absència, malaltia o impediment que impossibiliti a aquesta l'exercici de les seves funcions.

Aquests nomenament es fa, en la condició jurídica que aquestes persones adquireixen com a delegats de l'Alcaldia al llogaret de Sant Sebastià de Montmajor.

En virtut de tot això i fent ús de les atribucions que la normativa em confereix,

RESOLC:

Primer. Nomenar el senyor **Josep Maria Carbonell** com a delegat de l'alcaldia amb les funcions de substitució de l'Alcaldesa pedània nomenada al seu moment, i pels supòsits d'absència, malaltia o impediment que impossibiliti a aquesta Alcaldesa l'exercici de les seves funcions.

Segon. Comunicar aquest decret a les persones interessades i donar-ne compte als òrgans corresponents que estableix la legislació vigent."

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Únic. Restar assabentats del Decret número 52/2011, de data 20 de gener de 2011, relatiu al nomenament del senyor **Josep Maria Carbonell** com a delegat de l'alcaldia amb les funcions de substitució de l'Alcaldesa pedània de Sant Sebastià de Montmajor.

4. APROVAR ELS MODELS DE PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Comas:

"Gràcies senyor Alcalde. Tenim tota la paperassa respecte els models de plecs de clàusules administratives particulars aplicables a diversos contractes d'obres, serveis... i la veritat, és que ens els hem mirat bé, dins la nostra modèstia, i recordant el que vam dir quan vam parlar de l'aprovació anterior de les clàusules generals... o no hem sabut veure o no hi ha una sèrie de coses que potser podrien ser-hi.

Miraré de ser molt breu perquè entenc que posar-se a parlar de models de plecs de clàusules administratives particulars pot ser pesat.



Hi ha algun ajuntament proper que incorpora el compromís de contractar no menys del 30% dels seus llocs de treball a persones que necessitin feines segons les qualificacions dels Serveis Socials públics.

I després, hi ha també algun altre ajuntament que quan fa les clàusules particulars incorpora una sèrie de criteris que no els hem vist, que no sabem si no hi són, si no hi seran, si no hi podem ser, si no s'hi ha pensat o si es que realment no interessant massa. Per exemple un: Contractes i quantia vinculades a reserva social de discapacitat física, persones destinatàries de renda mínima d'inserció, es a dir, en els contractes clàusules que obliguin a la contractació d'aquestes persones, deia... discapacitats físiques, psíquiques o sensorials, renda mínima d'inserció, major de 16 anys i menors de 30 provinents d'institucions de protecció de menors, persones amb determinada problemàtica, persones que no puguin accedir a una renda mínima d'inserció, aturats de llarga durada o majors de determinada edat, etc...

Més coses; també incorporen en aquestes clàusules particulars, impulsar la compra verda en els contractes menors i negociats sense publicitat, també en els altres, i això vol dir: "Es recomana que en les clàusules de contractació hi hagin incorporades les característiques ambientals del producte que subministres al servei, com l'origen dels materials, el procés de fabricació del producte, l'ús del producte, realització del servei, envasos, embalatges, distribució, vida útil, etc...

També cal tenir en compte el comportament ambiental i les bones pràctiques de l'empresa que subministra el producte, això és extensiu per a la utilització de l'energia renovable, per l'estalvi d'eficiència energètica, de consum d'aigua, la minimització del soroll i contaminació acústica, per mesures de minimització de residus, fustes o productes de fusta amb certificació d'origen, equips d'ofimàtica que compleixin totes les versions d'eficiència energètica, això també amb el càtering amb productes ecològics, etc, etc...

Continuo, impulsar la incorporació de clàusules socials i ambientals als plecs administratius particulars i tècnics, també impulsar la contractació administrativa com a palanca de canvi en matèria d'ocupació, per exemple, és proposa mitjançant la contractació administrativa impulsar polítiques d'ocupació locals que contribueixi a la qualitat de l'ocupació del poble o ciutat que sigui i promoguin en la mesura del possible la inserció laboral de persones aturades. Es proposa incorporà als gran contractes de l'Ajuntament una memòria d'ocupacions que estimi l'impacta de nous llocs de treballs i associats al contracte amb informació sobre la tipologia i perfil professional d'aquests possibles contractats. Les empreses adjudicatàries hauran de portar informació i dades sobre la contractació de les persones aturades que facin per desenvolupar la contractació pública amb l'objectiu de poder-ne realitzar un seguiment si tenen dificultats per contractar i accedir als serveis d'ocupació municipal que poden derivar els candidats que creguin adients.



És més llarg, però ja he dit que intentaria ser breu.

Nosaltres amb tot l'expedient que portem avui a Ple no hem vist res de tot això. No sé si ho diu perquè hi ha punts suspensius, de fet hi ha un lloc que diu que pagarà la Diputació... suposo que s'haurà de revisar el text, ja que si tot el que contractem ho paga la Diputació serà fantàstic. Ara no sé dir on perquè ho vaig veure per sobre. No hem vist cap criteri d'aquest tipus més enllà del que diu la llei.

Francament, ens agradaria que aquestes coses s'haguessin tingut en compte, potser si ho haguéssim parlat amb nosaltres, haguéssim fet alguna aportació que probablement haguéssim estat tots d'acord. Entendran que aquests plec de clàusules no són res més que seguir facilitant que les obres i serveis de l'Ajuntament se les adjudiquin les gran empreses de sempre... nosaltres no hi estem d'acord.

No hi ha ni una sola menció a empreses de treball social, tipus cooperatives. Nosaltres no la hem vist. O sigui, per tant, per seguir adjudicant els servei de neteja a Sufi Valoriza que és Ferrovia que té la seu al Paseo de la Castellana de Madrid i tributa allà, doncs, per això ens estalviem feina, fem com els demés i ja està.

Penso que tindriem de tenir un fet diferencial, des d'aquest ajuntament i d'altres. Intentar que això serveixi per crear o per ajudar a l'economia social. Per ajudar a la creació d'ocupació. I això, francament, no ho hem vist i com que no ho hem vist i no ens agrada i nosaltres no ho haguéssim fet així, entendran que votem en contra."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"En relació a la intervenció del senyor Comas dir-li que tota aquesta literatura que vostè ens ha citat no és incompatible amb el fet que en cada licitació, en cada contracte, surtin reflectits aquests principis amb les clàusules tècniques de cada contracte.

S'intenta que cada vegada que hi ha una licitació, d'una obra o d'un servei, es promogui la ocupació local de persones que estiguin aturades. Promoure criteris socials. El que passa és que ens hem de moure amb un marge molt estret que dona la Llei i aquest plec de clàusules administratives particulars està redactat dintre d'aquest marge. Repeteixo, tot el que vostè a dit no és incompatible pel fet que no surtin en aquestes clàusules administratives i no vol dir que no poden sortir en cada plec tècnic concret de cada concurs."

Pren la paraula el senyor Coll:

"En tot cas, s'ha mencionat l'empresa Sufi-Valoriza que és l'empresa que ens està netejant els edificis municipals i els carrers de Caldes de Montbui. En tot cas ja que ho ha mencionat vostè, crec que he de fer esmena. Aquest és un contracte que cada vegada que contractem ens hem de quedar tots els treballadors de l'empresa. L'empresa que guanyi el concurs ha de subrogar tots



els empleats. N'hi ha catorze que formaven part de la plantilla de l'Ajuntament i la resta els altres 25, l'empresa que guanyi, se'ls ha de quedar. Per tant, si s'hagués fet amb origen, seria com diu vostè.

De totes maneres li haig de dir que complim les normes i compleix l'empresa. Li he de dir que la seva seu la tindrà a Madrid o a Mollerusa, però els treballadors seran els mateixos. per sort, ja que així se'ls assegura la feina. Si mira la quantitat de gent que treballa, de on provenen i alguns treballadors amb discapacitats, veurà que complint. És més, aquest servei es va subrogar... si recorden votés va haver una època que algun equip de govern va creure convenient que les brigades municipals les gestionés GMSSA, i a GMSSA van anar a parar treballadors d'aquestes característiques que diu vostè.

Per tant, va haver-hi un moment que se'ls i va dir la brigada de la son perquè era gent que venien de famílies conflictives, gent que havien sortit de la presó amb drogodependències, alcoholismes i, per tant, era una feina social que va fer l'Ajuntament en aquell moment. Aquella gent avui en dia afortunadament estant treballant a ple rendiment. En defensa de l'empresa hem de dir que els treballadors se'ls ha de quedar l'empresa que guanya el concurs.

En quant a contractes, si mira algun dels contractes de la casa, veurà que per exemple la contractació que s'ha fet de la compra d'electricitat pels edificis municipals i pels llums del carrer, veurà que nosaltres vam exigir una quantitat de compra d'energia neta que no ens podia donar ni FECSA, ni ENDESA, ni el Consell Comarcal, ni l'ACM, per tant, hem aconseguit una compra d'energia neta superior de totes les que oferien aquestes empreses que semblava que eren les millors, i nosaltres hem aconseguit un contracte millor i amb molta més compra neta que no pas la que ens podien oferir ells."

Pren la paraula el senyor Comas:

"L'exemple de SUFI-VALORIZA FERROVIAL era un exemple com un altre. Més que res fa gràcia que a vegades quan parlem de banderes resulta que tenim contractes que no són del país, a mi m'és igual mentres compleixin el que han de complir. En aquest sentit era més una anècdota que no una altra cosa.

Senyor alcalde, vostè ha dit que algunes d'aquestes coses ja s'incorporen i evidentment no ho dubtem, faltaria més! No podria ser d'una altra manera, però no cal esperar a obra per obra, o servei per servei. Vull dir, es pot incorporar com a declaració política el compromís de no contractar només el 30% de determinats tipus de persones treballadores o aspirants a feina. És un problema de posicionament, que se sàpiga que l'Ajuntament de Caldes de Montbui aposta per això i si al plec de clàusules administratives particulars ja hi és, el que no ho faci ja no vindrà i no caldrà negociar res.



Jo celebros que es facin algunes d'aquestes coses, ja dic, que no puc creure que no pugui ser d'una altra manera, però sí pot ser d'una altra manera, encara que per la confiança que els hi podem tenir ja pensem que això no és així sempre. Es tracta de portar-ho al màxim possible, per tant, que en les condicions administratives particulars que surten a la Web de l'Ajuntament digui determinades coses, demostra el posicionament polític d'aquest ajuntament respecte a les energies netes, a la promoció de l'ocupació local i respecte a una sèrie de coses. I això és el que avui amb aquest punt que portem a aprovació al Ple no diuen i com que no ho diuen, ens mantenim amb el nostre vot en contra.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Entenc perfectament el seu posicionament i aquestes clàusules es poden revisar i estem oberts a que vostès ens facin arribar aquestes propostes i si cal tornar a revisar-ho en propers exercicis.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [10 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); i de CIU (5); 5 abstencions dels membres dels grups municipals del PSC (4); i del PPC (1); i 2 vots en contra d'ICV-EUiA (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número SGGE201100024 de Secretaria, d'aprovació, respecte a les contractacions a les quals aquest òrgan de govern és competent, del contingut íntegre dels models tipus de plec de clàusules administratives particulars per a la contractació (Model 1 fins al Model 6).

DICTAMEN

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del passat 28 de gener de 2010, va aprovar definitivament els Plecs de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, adequats a la Llei estatal 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, aplicables als tipus de contractes següents:

- Contractes de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG SEA, annex I, p 14 a 30);



- Contractes d'obres i instal·lacions i als de concessió d'obra pública elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG COI-CCOP, annex II, p 30 a 51).

El text d'aquests Plecs és el mateix que apareix publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) núm. 15, de 17.1.2009.

Actualment es considera necessari tenir un model tipus de Plec de clàusules administratives particulars aplicables als contractes d'obres, de serveis i de subministraments, per tal d'aconseguir una major agilitat i millora en el servei.

Per això és convenient mantenir una uniformitat en l'elaboració de documents administratius de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i, en conseqüència, aprovar els models tipus de plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació.

També en aquests plecs particulars s'ha de tenir en compte les modificacions introduïdes per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, de modificació de la pròpia Llei de Contractes del Sector Públic.

Fonaments de dret

El Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i el Reglament general aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar, respecte a les contractacions a les quals el Ple de l'Ajuntament és competent, el contingut íntegre dels models tipus de plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació, que s'annexen a aquesta proposta com a Model 1 fins al Model 6, següents:

Model 1.- Plec Tipus Obres N

Model tipus de Plec de clàusules administratives particulars aplicables als contractes d'obres de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i les seves empreses públiques, adaptats als procediments oberts i als negociats sense publicitat.



Model 2.- Plec Tipus Obres Publicitat N

Annex IV al Decret referit al model tipus de plec de clàusules administratives particulars aplicables als contractes d'obres de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i les seves societats públiques depenents, adaptats als procediments negociats amb publicitat, adaptat a la LCSP 30/2007 en la redacció de la L 34/2010.

Model 3.- Plec Tipus Serveis N

Annex II al Decret referit al model tipus de plec de clàusules administratives particulars aplicables als contractes de serveis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i les societats mercantils municipals depenents, adaptats als procediments oberts i als negociats sense publicitat, adaptat a la LCSP 30/2007 en la redacció de la L 34/2010.

Model 4.- Plec Tipus Serveis Publicitat N

Annex V al Decret referit al model tipus de plec de clàusules administratives particulars aplicables als contractes de serveis de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i les seves societats mercantils, adaptats als procediments negociats amb publicitat.

Model 5.- Plec Tipus Subministraments N

Annex III al Decret referit al model tipus de plec de clàusules administratives particulars aplicables als contractes de subministraments de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i les societats mercantils depenents, adaptats als procediments oberts i als negociats sense publicitat, adaptat a la LCSP 30/2007 en la redacció de la L 34/2010.

Model 6.- Plec Tipus Subministraments Publicitat N

Annex VI al Decret referit al model tipus de plec de clàusules administratives particulars aplicables als contractes de subministraments de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i les seves societats mercantils depenents, adaptats als procediments negociats amb publicitat, adaptat a la LCSP 30/2007 en la redacció de la L 34/2010.

Segon. Fer constar expressament que en allò no regulat per aquests plecs de condicions particulars ni pels plecs generals aprovats al seu moment per l'Ajuntament, s'aplicaran els plecs de condicions generals aprovats per l'Ajuntament de Caldes de Montbui, als quals amb aquest acord ens adherim.

Tercer. Comunicar aquest acord als caps d'àrea de l'Ajuntament i publicar-lo al Tauler d'anuncis de la Corporació i al perfil del contractant a l'efecte de general coneixement.



5. RATIFICAR ELS ACTES DESENVOLUPATS PER PROCEDIR A L'OCUPACIÓ DIRECTA ACORDADA PEL PLE, DE 27 DE GENER DE 2011, SOBRE ELS TERRENYS AFECTATS DEL PA-22.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); d'ICV-EUiA (2); i del PPC (1); i 4 abstencions del PSC (4)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número SGGE201000097 de Secretaria, referent a l'ocupació directa dels terrenys inclosos al PA-22, als quals s'han d'executar obres d'urbanització del PA-23.

DICTAMEN

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de febrer de 2011, va ratificar el Decret d'Alcaldia número 134/2011, dictat en data 10 de febrer d'enguany, pel qual resol reconèixer l'obligació econòmica de CINC MIL SIS-CENTS UN EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (5.601,83 euros) en concepte d'ocupació urgent dels terrenys inclosos al PA-22, als quals s'han d'executar obres d'urbanització del PA-23, a favor de RESIDENCIAL CAN VALLS, SL.

En data 14 de febrer de 2011, el Sr. Jordi Solé i Ferrando, Alcalde-President de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, ha dictat el Decret núm. 140/2011 on resol convocar a la societat mercantil RESIDENCIAL CAN VALLS, SL, beneficiària de l'ocupació directa dels terrenys inclosos al PA-22, als quals s'han d'executar obres d'urbanització del PA-23, pel proper dia 28 de febrer de 2011, a les hores i al lloc següents:

- A les 13 hores i al terreny objecte de l'ocupació per tal de signar la corresponent acta de pagament; i
- A les 13.15 hores i al mateix terreny objecte de l'ocupació directa, per tal d'aixecar una nova acta prèvia a l'ocupació.

A continuació es transcriu el contingut literal de l'esmentat decret:



“DECRET NÚM. 140/2011

Identificació de l'expedient

Expedient número SGGE201000097 de Secretaria, referent a l'ocupació directa dels terrenys inclosos al PA-22, als quals s'han d'executar obres d'urbanització del PA-23.

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 27 de gener de 2011, va desestimar íntegrament les pretensions de JUAN POLA NOVELL en representació com a administrador de la societat mercantil “RESIDENCIAL CAN VALLS, SL i recollides al seu escrit d'al·legacions i continuar amb el procediment iniciat d'ocupació directa.

I, així mateix, va aprovar, per tant, l'ocupació directa de béns i drets afectats en el procediment adreçat a l'obtenció anticipada dels terrenys indispensables i que formen la part de la part de la vialitat no cedida a l'Ajuntament i pertanyents al polígon d'actuació de Can Valls- E (PA- 22), pels quals han de passar les connexions a les xarxes de subministrament fins al polígon PA-23, d'acord amb el projecte d'urbanització del PA-23 aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió de 27 de juliol de 2006.

A més a més, amb l'aprovació de la relació de béns i drets afectats que són objecte d'aquest acord d'ocupació directa, va acordar que el terreny afectat no es valora, però la urgent ocupació es valora en: 5.601,83 euros.

El dia 10 de febrer de 2011 a les 13.00 hores tal i com s'havia establert, s'han personat els representants de l'Ajuntament al terreny objecte de l'ocupació directa, amb la finalitat d'aixecar l'acta prèvia d'ocupació, amb les característiques i les condicions que estableix l'article 215.7 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (en endavant RLLU), així com també s'ha de lliurar certificació d'aquesta a l'únic interessat.

Tanmateix s'havia d'aixecar també l'acta de pagament per tal de procedir al pagament o consignació de les indemnitzacions que estableix la legislació vigent i que consten a l'expedient.

El beneficiari d'aquesta ocupació directa no s'ha presentat, malgrat haver-hi estat convocat amb aquest propòsit. Així consta a les actes que s'han aixecat i que són:

- Acta de pagament, de 10 de febrer de 2011.
- Acta prèvia a l'ocupació, de 10 de febrer de 2011.



És per tant ara pertinent la consignació del valor de l'ocupació directa a la Caixa general de Dipòsits atès el que estableix l'article 218 del RLLU, abans de procedir a l'ocupació directa dels terrenys.

No obstant això, per tal de donar més seguretat jurídica als beneficiaris i complir amb tots els terminis que assegurin els seus drets de defensa, aquesta alcaldia vol donar una nova oportunitat a aquests beneficiaris; i, per tant establir una nova data (amb assenyalament de dia i hora) per procedir a un nou aixecament de una nova acta prèvia a l'ocupació dels terrenys.

Fonaments de Dret

- Arts. 85.9, 118.5, 101.2, 109.1, 156 i disposicions concordants del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova e Text refós de la Llei d'Urbanisme. En endavant Llei d'Urbanisme.
- Arts. 215 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. (RLLU).
- Llei 3/2009,de 10 de març, de Regularització i millora d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics.
- Llei d'expropiació forçosa (Llei de 16 de desembre de 1954) i el seu Reglament (Decreto 26 de Abril de 1957).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril , reguladora de Bases de Règim Local.
- Decret 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això i fent ús de les atribucions que la normativa em confereix,

RESOLC:

Primer. Convocar al beneficiari de l'ocupació directa pel proper dia 28 de febrer de 2011, a les hores i al lloc següents:

- A les 13 hores i al terreny objecte de l'ocupació per tal de signar la corresponent acta de pagament.
- A les 13.15 hores i al mateix terreny objecte de l'ocupació directa, per tal d'aixecar una nova acta prèvia a l'ocupació.

Segon. Ordenar a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament que procedeixin, si acudís, al pagament al representant legal del beneficiària, de la urgent ocupació que es valora en: 5.601,83 euros.

Tercer. Ordenar a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament que procedeixin, - si el beneficiari no acudís a les convocatòries anteriors o manifestés la seva disconformitat amb qualsevol de les actes administratives i no es pogués efectuar el pagament -, a la consignació del valor de l'ocupació directa a la Caixa general de Dipòsits atès el que



estableix l'article 218 del RLLU, abans de procedir a l'ocupació directa dels terrenys.

Per tant, en aquest cas es procedirà a la consignació assenyalada i per import de CINC MIL SIS-CENTS UN EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (5.601,83 euros) en concepte d'ocupació urgent dels terrenys inclosos al PA-22, als quals s'han d'executar obres d'urbanització del PA-23, a favor de RESIDENCIAL CAN VALLS, SL amb CIF número B61552261, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 20.920.22671 - Responsabilitat patrimonial - del pressupost municipal de 2011.

Quart. Una vegada aquest import estigui consignat, que els serveis econòmics d'aquest ajuntament ho comuniquin tant a aquesta Alcaldia i a la Secretaria, per tal d'assenyalar-se el dia i hora, dintre dels 15 dies següents a la consignació per tal que es procedeixi a aixecar l'acta corresponent a l'ocupació directa del terreny.

Cinquè. Ratificar aquest decret en la propera sessió de Junta General Local que es celebri.

Sisè. Publicar aquest acord al Tauler d'anuncis de la Corporació, per al general coneixement.

Setè. Notificar així mateix aquest acord al propietari als efectes adients, tot adjuntant un original de l'acta de pagament i de l'acta prèvia a l'ocupació amb els seus annexos, que van ser aixecades el dia 10 de febrer de 2011."

Tots els actes de l'expropiació que excedeixin de la consideració de mers actes tràmit, han de ser ratificats pel ple municipal.

Fonaments de dret

Decret d'Alcaldia número 949/2007, de data 21 de juny de 2007.

L'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, disposa que l'Alcalde pot ostentar l'atribució de l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament en les matèries de la seva competència, fins i tot quan les hagués delegat a un altre òrgan i, en cas d'urgència, en matèries de la competència del Ple, en aquest supòsit donant-ne compte a la primera sessió plenària que celebri per a la seva ratificació.

Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer. Ratificar el contingut íntegre de l'acta de pagament i de l'acta prèvia a l'ocupació amb els seus annexos, que van ser aixecades en absència del beneficiari, el dia 10 de febrer de 2011, a fi de dur a terme l'ocupació directa dels terrenys inclosos al PA-22, als quals s'han d'executar obres d'urbanització del PA-23.

Segon. Ratificar el Decret d'Alcaldia número 140/2011, dictat en data 14 de febrer d'enguany, pel qual resol convocar a la societat mercantil RESIDENCIAL CAN VALLS, SL, beneficiària de l'ocupació directa dels terrenys inclosos al PA-22, als quals s'han d'executar obres d'urbanització del PA-23, pel proper dia **28 de febrer de 2011**, a les hores i al lloc següents:

- A les 13 hores i al terreny objecte de l'ocupació per tal de signar la corresponent acta de pagament; i
- A les 13.15 hores i al mateix terreny objecte de l'ocupació directa, per tal d'aixecar una nova acta prèvia a l'ocupació.

Tercer. Delegar tan àmpliament com sigui adient en Dret tots els actes que es produeixin envers aquesta ocupació directa, en el benentès que s'haurà de donar compte al ple una vegada s'hagi inscrit al Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament.

Quart. Incorporar certificació d'aquest acord a l'expedient.

6. INICIAR EL CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DEL "BAR-CAFETERIA" A L'EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL "CASES DELS MESTRES".

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor alcalde:

"En aquests punt el què fem és començar l'adjudicació d'aquest nou servei de la cafeteria que hi haurà a la planta baixa del nou equipament de les "Cases dels Mestres" que estarà previsiblement en funcionament d'aquí a poques setmanes.

A la planta baixa estarà ubicat l'espai per a gent gran, on es desenvoluparan activitats destinades a la gent gran i promogudes des d'associacions de gent gran, principalment l'esplai de la gent gran, però també per altres entitats agrupades en la coordinadora de la gent gran de Caldes de Montbui.

Aquest servei de bar tindrà serveis molts essencials, no serà un restaurant sinó un bar per prendre un cafè, un aigua o un entrepà i poca cosa més. En tot cas demanem en aquestes clàusules que qui es vulgui presentar es faci càrrec



d'una part de la neteja de l'equipament i el pagament d'un cànon simbòlic de 300 euros l'any, però s'ha de partir d'aquests 300 euros.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Nosaltres creiem que aquest plec de clàusules està poc definit, o potser falten coses. Nosaltres creiem... m'agradaria saber, quants metres té la planta baixa que és on s'haurà de fer la neteja qui es queda el bar? Em sembla que són uns mil metres quadrats. Per una persona netejar tot allò és molt, és molt gran!

També hi ha un altre punt que parla que la persona que agafi el bar ha de posar el material per començar a funcionar, aquest material el dia que marxi és quedarà allà. Jo crec que no és massa just. Més que res perquè tinc un cas particular, personal de la família que va agafar un bar d'aquestes característiques, amb un poble del costat, i es va trobar amb aquests petits problemes. La persona que entra compra gots, compra material, cafetera, compra tot i aquí diu que quant marxi s'ha de quedar per l'Ajuntament. S'hauria d'acabar de anivellar. Nosaltres, per això, ens abstindrem.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Sobre la neteja no vol dir que la persona que serveixi en el bar ha de fer ella directament la neteja sinó que ha de procurar prestar el servei de neteja, si després contracte a algú altre, doncs, és qüestió seva.

I pel que fa al material, el contracte és per cinc anys prorrogable per cinc anys més, per tant, deu anys. Nosaltres entenem que en aquest temps hi ha prou temps per amortitzar la inversió inicial i, per tant, per tenir un benefici i poder continuar la resta d'exercicis del contracte.”

Pren la paraula el senyor Coll:

“El plec de clàusules de neteja... l'empresa que va guanyar va tenir que comprar totes les màquines i les ha d'amortitzar en dos anys més dos anys, que són quatre anys, per tant, en quatre anys s'amortitzen i quan tu tens un negoci l'amortització que et permet la llei de les teves eines també té una durada, per tant, és absurd fer-ho més llarg si la llei ja no et permet desgravar-ho, per tant, ells poden anar desgravant puntualment cada anys fins a una certa quantitat d'anys. Aquests contractes normalment els hi permet a les empreses amortitzar tot el material, per tant, una vegada amortitzar es queda allà on està.

Una altra cosa és que cregui si està bé o no. En tot cas amb ells els hi garanteix aquesta amortització i sinó és que no ha anat bé el negoci, que també pot ser. L'empresa de neteja amb la maquinària que compra l'amortitzen amb els anys de contracte.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“El que hem de tenir en compte és que això no serà un bar normal i que estarà molt limitat. El servei serà molt mínim i els beneficis d'aquesta persona seran molts pocs. Crec que per aquí hauríem d'afinar una mica més.”



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Hem intentat fer un plec de clàusules al més realista possible, sabem que la rendibilitat és una incògnita. No sabem quanta gent utilitzarà el servei. És probable que per l'activitat i la ubicació hi hagi aflluència, però en aquests moments és una aventura empresarial i qui es presenti haurà d'assumir el risc. No cobrem lloguer, cobrem un cànon simbòlic de 300 euros... en fi, podríem haver demanat més i hem volgut ser molt curosos precisament perquè reconeixem aquest risc.”

Pren la paraula el senyor Olondriz:

“Els horaris pensem que són adequats, el que no hem vist és cap referència als preus. Entenem que pels destinataris principals no s'aconsella tenir preus molts alts, però res impediria si no posem un topall per dalt que algú orientés el negoci cap a un altre tipus de públic i pugui aconseguir aquest tipus de públic posant uns preus alts que impedirien que hi anessin els destinataris principals. Si és pugués incloure això o alguna revisió, creiem que seria interessant. De moment ens abstenim.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Bé estudiarem si és possible incorporar una clàusula d'aquest tipus en quant als preus. Tenim dubtes de la legalitat d'això però en tot cas ho estudiarem.”

Pren la paraula la senyora Coll:

“Bona tarda. El nostre grup s'abstindrà en aquest punt per dues qüestions; Per una banda perquè creiem que en un espai com aquest que a part d'altres usos principalment es farà un ús per a persones grans, no té el servei d'àpats a domicili. La majoria d'ajuntaments quant obre un espai com aquest és per facilitar un lloc a la gent gran que per dificultats ja no poden fer-se els àpats d'una manera adequada, puguin tenir un lloc on anar a poder dinar a uns preus ajustats i acordats per l'Ajuntament.

Pel plantejament que es feia és perd aquesta oportunitat de tenir un lloc on les persones grans del municipi amb mobilitat però amb dificultats per tenir una alimentació adequada o correctament poguessin anar.

Per altra banda i lligat a això, considerem que un espai que és públic, a l'igual que fixem els preus de la piscina, pel concessionari o pels usos que han d'haver, tindria que tenir uns preus adequats, tenint en compte que s'estan demanant d'entrada 300 euros l'any de lloguer, i que, per tant, l'Ajuntament podia apretar perquè els preus de les consumicions fossin adequats. No és que tinguem en contra res, però pensem que manquen aquestes coses i per aquest motiu ens abstindrem en la votació.”



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Només fer-li notar que aquest servei que vostè mencionava de menjador ja existeix, de fet està a la Residència Santa Susanna i és un servei que funciona molt bé. Per tant, creiem que no calia duplicar-lo i que tampoc era el lloc apropiat per les característiques de l'espai, les necessitats i els usos, sobre tot existint a l'altra banda del carrer aquest servei.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [10 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); i de CIU (5); i 7 abstencions del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PPC (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient G511201100010 de la concessió demanial de l'explotació d'un bar-cafeteria a l'equipament sociocultural “Cases dels Mestres” de Caldes de Montbui.

DICTAMEN

Antecedents

El cap d'àrea de serveis personals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui emet informe el 20 de gener de 2011 sobre la necessitat de procedir a la concessió demanial d'un bar-cafeteria per l'equipament sociocultural “Cases dels Mestres” per un període inicial de 5 anys, prorrogable 5 anys més.

El cànon anual mínim es xifra en 300,00 euros anuals, el procediment de la contractació administrativa serà l'obert i la forma d'adjudicació per concurs.

Fonaments de dret

Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; amb les modificacions contingudes per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, de modificació de les lleis 30/2007, 31/2007 i 29/98.



Resolució,

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de concessió demanial consistent en l'explotació d'un bar-cafeteria per l'equipament sociocultural "Cases dels Mestres" de Caldes de Montbui, per un període inicial de 5 anys, prorrogable 5 anys més, per un cànon mínim de 300,00 euros anuals, en base a l'informe elaborat pel Cap del Departament de Serveis Personal de data 11 de febrer de 2011, i que consta a l'expedient.

Segon. Acordar l'obertura del procediment de concessió demanial consistent en l'explotació d'un bar-cafeteria per l'equipament sociocultural "Cases dels Mestres" de Caldes de Montbui per procediment obert i la forma d'adjudicació per concurs.

Tercer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, segons annexos 1 i 2 que han de regir la present concessió demanial.

Quart. Publicar al BOP l'anunci de licitació d'aquesta concessió demanial, establint un termini de 20 dies naturals a partir del següent al de la publicació, per a la presentació d'ofertes, així com al perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Cinquè. La Mesa de contractació estarà configurada de la manera següent:

Presidència: titular l'Alcalde de l'Ajuntament, suplent la regidora de acció social, gent gran i salut pública

Vocals: titulars el secretari i la interventora municipals i el cap de l'àrea de serveis personals; suplents l'administrativa de la Secretaria General, el tècnic comptable i la tècnica de cultura municipal respectivament.

Secretari/a de la Mesa: titular l'administratiu del departament de contractació i compres; suplent l'administratiu del departament d'urbanisme.

Sisè. Comunicar l'acord a l'àrea de serveis personals i a l'àrea econòmica de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

7. Mocions URGENTS:

7.1. MOCIÓ QUE PRESENTEN TOTS ELS GRUPS MUNICIPALS AL PLE DE L'AJUNTAMENT, DE SUPORT ALS TREBALLADORS I TREBALLADORES DE YAMAHA.

L'alcalde llegeix literalment el text de la moció:



“Atès que en els darrers dies hem tingut coneixement de la voluntat de la direcció de l’empresa Yamaha de tancar la seva planta de Palau-Solità i Plegamans, fet que tindria conseqüències negatives pel conjunt de treballadors i treballadores de l’empresa, alguns dels quals viuen al nostre municipi.

Atès que s’han produït trobades de representants municipals amb el comitè d’empresa d’aquesta factoria, on els representants dels treballadors han mostrat la seva preocupació pel possible tancament d’una planta que, malgrat la caiguda de vendes, el 2010 ha tornat a registrar beneficis, i han demanat el suport de les administracions públiques per evitar el tancament de la factoria.

Atès l’impacte que aquesta situació, i d’altres de similars, poden tenir en el teixit industrial i el mercat laboral de la nostra zona.

Per tot això, tots els grups municipals proposen al Ple de l’Ajuntament l’adopció dels següents acords:

Primer.- Donar suport als treballadors i treballadores de Yamaha España que veuen amenaçats els seus llocs de treball, així com als de totes les empreses que estiguin en una situació de dificultats similars.

Segon.- Instar al Departament d’Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, així com al Ministeri d’Indústria, Turisme i Comerç que facin tots els esforços necessaris pel manteniment dels llocs de treball d’aquesta empresa i per la seva viabilitat donat el que significa pel teixit industrial i econòmic del Vallès.

Tercer.- Instar al Departament d’Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya així com al Ministeri d’Indústria, Turisme i Comerç perquè promoguin la recerca de fórmules que permetin la continuïtat de l’activitat industrial i el manteniment dels llocs de treball d’aquesta i de totes les empreses que puguin trobar-se en aquestes circumstàncies.

Quart.- Traslladar aquests acords al president de la Generalitat de Catalunya, al conseller d’Empresa i Ocupació, al president del Govern Espanyol, al ministre d’Indústria i Comerç, als sindicats i a les entitats empresarials més significatives.

Caldes de Montbui, 24 de febrer de 2011”



Pren la paraula el senyor Gaspar:

“Bona nit. En principi la moció ja ho explica prou clarament. És tracta de defensar els treballadors i treballadores que, en moments de crisi com l’actual, veuen els seus llocs de treball en perill. Més encara si els veuen en perill davant de grans empreses multinacionals que està constatat que continuen tenint beneficis i que jugant amb els llocs de treball d’aquesta gent, per tant, tal com deia, és una obligació de les administracions poder donar suport a aquests treballadors, més encara treballadors que viuen al municipi de Caldes. Són dotze famílies.

Penso que és d’obligat compliment de donar-los suport i fer tots els esforços possibles perquè les administracions que tenen més competències que nosaltres puguin fer les pressions necessàries, perquè aquestes empreses puguin continuar desenvolupant la seva tasca aquí.

Recordem que moltes vegades moltes d’aquestes empreses s’instal·len en el nostre país gràcies a ajuts públics, per tant, més motiu encara les administracions públiques han de vetllar perquè aquests llocs de treball es puguin mantenir.”

Pren la paraula el senyor Tarruell:

“Des de Convergència i Unió poca cosa més a afegir. Lamentablement aquestes mocions són d’aquelles que no t’agradaria haver-les de portar a Ple ni votar-les perquè afecten a un col·lectiu de treballadors amb una situació difícil, amb uns temps difícils i amb una conjuntura que no és gens favorable. Nosaltres recolzem també aquesta moció i donem suport els treballadors i treballadores, molts d’ells -com ha dit el meu company- de Caldes de Montbui. Que d’alguna manera les entitats i els departaments de la Generalitat puguin ajudar-los perquè no es perdin aquests llocs de treball.”

Pren la paraula la senyora Coll:

“Tots els tancaments d’una empresa són dolorosos i traumàtics, especialment pels treballadors. Pot arribar a ser comprensible si l’empresa té pèrdues o la situació és difícil de sostenir. En aquest cas creiem que, a part de dur, és molt injust ja que l’empresa Yamaha en aquests anys, malgrat les dificultats, ha pogut mantenir un nivell econòmic que permetia aguantar, malgrat la crisi. Creiem que els poders públic sempre han de garantir els drets dels treballadors i en un cas com aquest que especialment ens toca de prop. És per això més important que mai que el posicionament sigui ferm i, per això donem recolzament a aquesta moció. Gràcies.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Malauradament hem de presentar aquesta moció i hem de votar-la a favor perquè no tenim més remei que defensar com sigui aquests llocs de treball.



De totes maneres dues observacions ràpides; una, no sabem si és el moment ni el lloc per a discutir-ho, però hauríem de recordar quines van ser les condicions que vam tenir, no Yamaha sinó Yamaha i altres empreses, quan es van instal·lar al polígon de Palau – Santa Perpètua, respecte al preu del sòl ocupat, respecte els beneficis fiscals i altres coses que normalment es donen per captar empreses.

Vull dir, ens els tornaran? O ja ho hem perdut? Això no és una cosa de competència de l'Ajuntament i no es tracta d'això, però hauríem de tenir-ho en compte. S'hauria d'establir unes garanties perquè tota aquella ajuda pública, estatal, autonòmica o municipal que es dona per instal·lar-se, s'hauria de tornar si marxa.

I en segon lloc, no és la primera gran empresa que marxa, també va marxar Samsung i alguna altra que ara no recordo. Què hem de dir davant d'això? Això és la globalització, la desregulació del sistema, això és la pèrdua de poder de les administracions com a tutores de l'interès general. Això és el sistema cap on anem i de on veníem, no és que fos perfecte.

Això ho podem veure cada dia, no en el cas de Yamaha ni de Samsung en el seu moment, ni d'altres que ara podríem fer una llista llarga només de Catalunya, sinó el que està passant.

Com que el pensament neoliberal s'imposa i a més a més hi ha els seus grans defensors, alguns d'ells de formacions presents aquí en aquesta taula, doncs, és el que hi ha.

Ahir va sortir un llibre molt interessant de traducció espanyola, la catalana encara no ha sortit, d'un avi francès, un vell militant de la resistència francesa que traduït al català diu "indigneu-vos", doncs, en lloc de presentar mocions, llegim aquest llibre i ens indignem!"

Pren la paraula la senyora Romano:

"Poc més em queda a dir. Una empresa com Yamaha, situada al Vallès, és una empresa important. Hi ha treballadors de Caldes i de les poblacions del costat. Els ajuntaments el que han de fer és donar suport a aquests treballadors, tot i que quan un empresari tanca les portes tampoc és del seu agrat, segurament. Gràcies."

Pren la paraula el senyor alcalde:

"De fet ja s'han dit pràcticament tots els arguments possibles, només volia afegir una informació. Em vaig entrevistar amb els membres representants del comitè d'empresa dimarts passat i m'explicaven que dels trenta anys que ha estat operant aquesta empresa a Palau Solità i Plegamans, vint-i-nou anys ha obtingut beneficis i no estem parlant del tancament d'una empresa que està a la ruïna, no és així, i, per tant, això és el més criticable d'aquest cas.

Que una empresa amb beneficis pugui tancar, que ja ho veurem perquè encara no ha presentat l'expedient de regulació d'ocupació, haurà d'argumentar-ho



molt bé perquè els números explicats pel comitè d'empresa -i ens els hem de creure- indiquem que l'empresa és solvent econòmicament.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Estem parlant del tancament de la planta però no la tanquen, la traslladen, o sigui, no és que tanquin perquè hi ha pèrdues sinó que simplement la traslladen.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“És molt curiós que la traslladin a França i el Conseller d'Economia i Ocupació digui que treballaríem per facilitar el trasllat dels treballadors. No sé si aniran amb el tren de rodalies cada matí!”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PPC (1)] aprova la moció.

7.2. MOCIÓ QUE PRESENTEN TOTS ELS GRUPS MUNICIPALS AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SUPORT A ACCIÓ CULTURAL DEL PAÍS VALENCIÀ I A L'ARRIBADA DE LES EMISSIONS DE TV3 AL PAÍS VALENCIÀ.

L'alcalde llegeix literalment el text de la moció:

“Les emissions de TV3 al País Valencià s'han pogut veure gràcies a l'esforç i al treball que han fet molts ciutadans a través d'Acció Cultural del País Valencià.

Ara, però, després d'un llarg procés de setge per part del govern de la Generalitat Valenciana format pel Partit Popular i encapçalat pel seu president Francisco Camps, aquests han aconseguit el seu objectiu pel qual ACPV s'ha vist obligada a deixar de reemetre el senyal que permetia les emissions de TV3 en aquest territori.

Tal i com declara Acció Cultural del País Valencià (ACPV): *“Reunida la Junta Directiva d'Acció Cultural del País Valencià el dijous 17 de febrer del 2011, ha pres la decisió de cessar les emissions de TV3 al País Valencià. Això és provocat per les renovades amenaces de noves multes del govern valencià. La nostra entitat ja ha pagat una primera multa de 126.943,9 euros i ara ha de fer efectives dues multes més que sumen 600.000 euros. La data límit per a fer-ho és el 20 de març, si no volem que s'inicie el procés de constrenyiment i embargament de comptes corrents, ajudes i propietats, com l'Octubre Centre*



de Cultura Contemporània. Ara, a més, se'ns amenaça amb noves multes que significarien 120.000 euros més cada mes."

La continuïtat d'aquestes emissions són de vital importància per a la normalització del català en el conjunt del seu àmbit lingüístic, i de les relacions entre Catalunya i el País Valencià. D'altra banda, davant del fet que cada dia tenim accés a més televisions en llengües i continguts ben diversos, la resposta d'un govern no pot ser mai la censura d'un canal en particular, sinó garantir l'accés dels ciutadans a la més àmplia oferta, com a mostra de pluralitat informativa i de llibertat d'expressió.

És per tots aquests motius que tots els grups municipals proposen l'aprovació dels següents acords:

1. Manifestar el nostre rebuig a les pressions exercides per part del Govern valencià sobre Acció Cultural del País Valencià.
2. Expressar el nostre convenciment que les emissions de TV3 al País Valencià són una mostra de normalitat en l'exercici de la llibertat d'expressió, la pluralitat informativa i la promoció de la llengua.
3. Refermar el nostre suport a l'arribada d'un acord entre els governs de Catalunya i el País Valencià perquè tots els respectius canals de ràdio i televisió autonòmiques arribin als dos territoris amb normalitat, i demana al Govern de Catalunya que consideri una prioritat el tancament d'aquest acord el més aviat possible.
4. Fer arribar aquest acord al Ministeri d'Indústria, al Govern de Catalunya, al de la Generalitat Valenciana i a ACPV.

Caldes de Montbui, 24 de febrer de 2011"

Pren la paraula el senyor Gaspar:

"Moltes gràcies. Tal com deia la mateixa moció, en uns moments com els que ens trobem on les noves tecnologies avancen d'una manera... que un govern es dediqui a tancar mitjans de comunicació és un barbaritat que no es pot tolerar de cap de les maneres. És un acte de censura amb totes les lletres i en majúscules i, per tant, entenem que és del tot procedent poder aprovar aquesta moció per evitar aquesta censura.

A part d'això entenem que no és una censura contra un mitjà de comunicació sinó també és un atac frontal contra aquesta llengua comuna que compartim amb els amics i amigues del País Valencià.

No oblidem que no només ha tancat els repetidors d'acció cultural del País Valencià perquè es pogués veure TV3 al País Valencià, sinó que a més a més,



està portant a terme mesures bastant dubtoses en la seva legalitat per mirar que el Català o Valencià a les escoles s'ensenyi al mínim possible.

Per tant, entenc que el que està fent el govern del País Valencià és un atac frontal contra la llengua comuna.

A part d'això, el que hauríem de procurar és donar suport a aquesta llei, a aquesta iniciativa legislativa popular que s'està intentant portar al Congrés dels Diputats perquè s'aprovi aquesta Llei de televisió sense fronteres i que es puguin veure totes les televisions a tota arreu, que és el que hauria de procedir.

I per acabar, dir que és de dubtosa legalitat, segons fonts d'algun ministeri del govern espanyol, que el govern del País Valencià pugui imposar multes en cas de no tancar els repetidors. Aquesta seria una altra línia de denúncia i d'actuació perquè si realment el govern del País Valencià no pot imposar aquestes sancions no tindria perquè obligar a tancar aquest repetidor.”

Pren la paraula el senyor Tarruell:

“Nosaltres també donem recolzament amb tot el que s'ha dit. Només afegir que ja porta bastant temps l'atac frontal al País Valencià per part del mateix valencians. Jo crec que estem perdent els papers. Hi ha un dret constitucional que és la llibertat i crec que tothom ha d'estar d'acord. Estan intentant censurar, modificar, multar una llibertat que té el poble Valencià de veure totes les televisions que vulgui.

Nosaltres recolzen aquesta moció però torno a dir que lamentem aquestes multes que s'estan imposant sota una mena de cobertura legal, per dir que posen les multes però que no tanquen amb una associació com és l'Acció Cultural del País Valencià que el seu patrimoni es pot veure greument afectat per aquestes multes milionàries que està impulsant el govern.

Esperem que hi hagi un acord entre el govern de Catalunya i el País Valencià i pugen ser receptius en aquest aspecte i que s'acabi aquesta problemàtica que ja dura molt de temps.”

Pren la paraula la senyora Coll:

“No és el primer cop que en aquest plenari debatem una moció respecte les emissions de TV3 al País Valencià. Sempre ha hagut l'acord per defensar-les i penso que és anar contra natura intentar posar barreres a la comunicació i a la informació, quan més aviat el què el món ens porta és tot el contrari.

Pensem que com més institucions donin suport a aquesta obertura que creiem necessària, més possibilitats podem tenir que finalment tots puguem veure la informació que vulguem i quan desitgem fer-ho. Per tant, el nostre vot serà favorable.”



Pren la paraula el senyor Comas:

“Gràcies senyor Alcalde. Tots aquests dies de polèmica hem pogut veure un detall de la polèmica que és que quan el president de Catalunya parla de que és una televisió del mateix àmbit lingüístic, el president de València diu que no, que això és un altre àmbit lingüístic. Això és el punt de partida, si en aquest punt ja no estem d’acord, ja no anem bé.

Naturalment nosaltres hem estat parlant d’aquest tema i hem estat sempre d’acord en què es pugui veure televisió de Catalunya al País Valencià, de la mateixa manera que defensem que es pugui veure Canal 9 a Catalunya, com es pot veure Intereconomia, puntos pelotes o escultar Copes diverses. Fins i tot hem de defensar això, no tenim més remei. No pas perquè estiguem d’acord amb el contingut. Si defensem això hem de defensar lo altre.

Ha parlat el senyor Gaspar, m’ha fet gràcia perquè ha dit: “És un barbaritat” però saben el què passa a mesura que passen els anys? Un cada vegada veu més barbaritats. La del tancament dels repetidors és una barbaritat més, però enllaçant amb l’anterior intervenció són barbaritats imputades sense judici, no només del PP sinó també d’algun altre. Lladres confesos al Palau de la Música que com a premi els ascendeixen el jutge instructor. Inversions ruïnoses amb diners públics com diversos trams del TGV, alguns aeroports, pagaments a concessionaris, sobre costos endèmics de les obres públiques a tota reu que puja el 10,20 o 30% més del que s’havia pressupostat. Vull dir que estic d’acord amb el senyor Gaspar quan parla de barbaritats. La de TV3 és una, però és que hi ha tantes de barbaritats!

Nosaltres no sabem com acabarà el tema, però sí que demanàriem que sigui qui sigui el final que esperem és que TV3 es pugui tornar a veure al País Valencià. Hi hagi un total i absolut respecte a l’Acció Cultural del País Valencià ja que és una entitat amb molts anys d’història i amb una feina molt ben feta.

Per altra banda ens sumen a tot el que s’ha dit i votarem a favor.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Com bé ha dit el senyor alcalde nosaltres també ens adherim a aquesta moció, tot i que ens l’han donada cinc minuts abans de començar el Ple i hauríem d’haver tingut més temps per llegir-la.

Ens posarem a favor tot i que normalment no votem mocions, però aquesta com que ens toca, eh!

El paràgraf on diu que el PP encapçalat pel seu president, ha fet un procés d’assetjament i tot això... bé, jo crec que si el senyor Camps ha fet el que ha fet és perquè la justícia l’empara i si no que algú li digui alguna cosa.

Nosaltres estem d’acord en què es vegi canal Nou i es vegi TV3 a València perquè creiem en la informació i en la pluralitat. Ara s’han de fer les coses ben



fetes i no donar la culpa sempre als que toca. I si aquest senyor és president de València i ha tancat el repetidor és perquè pot fer-ho. Gràcies.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PPC (1)] aprova la moció.

8. Resolucions de l'Alcaldia dictades des de l'última sessió ordinària.

Des del número 1732/2010, de data 31 de desembre, fins al número 1742/2010, de data 31 de desembre.

Des del número 1/2011, de data 1 de gener, al número 164/2011, de data 16 de febrer.

9. Despatx ordinari

10. Precs i preguntes

Pren la paraula la senyora Romano:

“Voldria preguntar-li a la senyora regidora d'ensenyament sobre una trobada que va haver el diumenge passat a les 18.00 hores en què hi havia membres dels equips de l'oposició i de l'equip de govern, no. Ho vam lamentar, perquè va ser una reunió molt efusiva i molt objectiva.

Un grup de pares, unes dues-centes persones, han format una plataforma que s'anomena “Per a la secundària de qualitat a Caldes de Montbui”. No sé si vostè estava convidada o no, però m'agradaria saber si la van convidar. I m'agradaria saber quina és la seva opinió respecte el Consell Escolar Municipal i si s'està formant aquest grup de persones paral·leles al Consell Municipal és perquè nosaltres creiem que el Consell no està funcionant, ja que els temes que es van debatre el diumenge són temes del Consell Escolar i no entenem perquè el Consell Escolar està aturat o què li passa.

Pren la paraula el senyor Olondriz:

“Tres preguntes: La primera en relació al que ha comentat la Montserrat, aquesta reunió va ser prou interessant. Una de les coses que es va comentar era que era convenient que tots els temes d'educació, d'ensenyament de Caldes amb el seu més ampli sentit, en tota la seva magnitud fossin temes importants per tots els calderins, pares, mares, mestres, alumnes, educadors de tota mena, regidors del govern i de l'oposició.

Realment va ser una primera reunió, hi havia unes vint persones, però volia destacar la necessitat que de que havien d'anar units en el tema d'educació.



Vull dir que hagués estat bo que els dos partits, que per causes desconegudes no van assistir, us suméssiu a aquest moviment que és prou ampli, plural i, sobre tot, perquè és treballa en positiu i perquè cal aprofitar les energies de tothom en especial referent a temes d'ensenyament.

Us convido en nom de tots a que us hi sumeu amb tranquil·litat perquè si alguna cosa podem dir des del nostre grup i no és una plataforma orquestrada per nosaltres, ni tenim intenció d'utilitzar-la en contra de ningú, ni a favor de ningú, el que volem és col·laborar com hem procurat fer quan es presenten temes d'aquests.

Nosaltres volem sumar i us proposem que també sumeu vosaltres.

Dues preguntes més; una altra és sobre l'antiga nau del sindicat que s'està remodelant -que per cert està quedant prou bé- la pregunta és si hi ha algun pla d'acció definit. Els objectius genèrics ja estan, però com s'organitzarà allò, qui ho portarà, què és farà.

De la mateixa manera també s'estan fent les "Cases del Mestres", també sabem menys o menys el què es farà i volem saber si hi ha algun pla de funcionament.

D'altres obres que tenim a Caldes com el pas de la Riera, l'entrada de Caldes, els carrers del nucli antic... segur que hi ha algunes que em deixo ara mateix; m'agradaria saber la previsió de finalització, o més bé, quan s'inauguraran? Quan estiguin acabades o abans de les eleccions? És una pregunta directa i amb intenció, però crec que és pertinent.

L'última pregunta és què es preveu fer amb la reposició d'arbres a Caldes. S'estan tallant darrerament molts arbres que no es tornen a replantar i voldríem saber si hi ha algun pla, alguna previsió, si es pensen reposar, etc..."

Pren la paraula el senyor Comas:

"Jo només en faré una, ja que ja ha fet prou preguntes el nostre grup.

Una pregunta molt concreta que suposa que anirà dirigida al senyor Coll o al senyor alcalde, i que s'hauria de respondre amb un sí o un no. No cal tornar-ho a explicar tot.

La pregunta és: Està garantit el subministrament d'aigua a tots els veïns de Can Maspons, independentment si estan al dia o no del pagament de rebuts de l'anterior subministradora d'aigua?"

Pren la paraula la senyora Coll:

"Bé, jo volia fer una pregunta ja que em segueixen demanant que pregunti al Ple, a la regidora d'ensenyament, com està el tema de la manca de places de l'escola bressol. Si hi ha alguna novetat ja que s'estava treballant en això i voldríem saber si hi ha alguna cosa nova.

L'altre dia també vaig participar en aquest grup de debat sobre secundària de qualitat a Caldes i esperava trobar representants de tots els partits polítics entenen que es feia una invitació a tothom per participar i donar la seva opinió.



Crec que seria interessant i faig aquesta petició de participació dels grups de Convergència i Unió i Esquerra Republicana que no estaven presents per tal que poguessin afegir-se i entre tots poder arribar a acords per l'interès dels estudiants de Caldes.

Per últim, una altra pregunta referent a una entitat. Hi ha famílies de Caldes que ens han fet arribar la inquietud o la queixa... són persones amb tractaments oncològics i sabem que hi ha una entitat que els hi dona suport anomenada "Oncovallès". Aquesta associació va venir a parlar amb l'Ajuntament per demanar algun tipus d'acord, de conveni de col·laboració per les famílies que més o menys són unes 25 famílies de Caldes poguessin participar de les activitats d'aquesta entitat i poguessin rebre els serveis gratuïts que ofereixen als habitants d'aquells municipis que tenen aquest acord amb ells.

Sabem que alguns serveis els han pogut rebre perquè encara que la entitat no tenia aquest conveni de col·laboració amb Caldes els hi ha prestat. Creiem que pel contingut dels serveis que presten a les persones afectades de malalties oncològiques, doncs, seria bo que poguéssim rebre aquest suport i els tractaments d'aquesta associació. Fem aquesta demanda de si és cert que no ha hagut voluntat d'arribar a aquest acord o si hi ha alguna cosa que desconeixem. Gràcies."

Pren la paraula el senyor Requena:

"Senyor alcalde les meves preguntes seran sobre Can Maspons.

Primer m'agradaria per posar-nos en situació sobre aquest tema fer una intervenció prèvia a les preguntes que li vull formular atès que el projecte de Can Maspons podia haver estat un camí de roses i s'ha convertit darrerament en un martiri, -en especial pels veïns d'aquest barri que estan patint les conseqüències clares d'haver de tractar amb regidors de partits diferents i on mai, més ben dit, la mà dreta no sap que fa l'esquerra-, amb l'afegit que el responsable de coordinar-les és incapaç de posar fil a l'agulla i tractar-lo amb fermesa -.

Aquest és un projecte que ve de lluny, però que al març de 2009 és tanca amb un cost de l'obra de 4.046.521,50 euros, amb un cost aproximat de 22,13 euros per metre quadrat de parcel·la amb la supervisió d'una direcció facultativa pagada pels veïns, -per tal que tot estigui correctament-.

A l'assemblea de 7 de març de 2010 se'ls dona als veïns el preu a la baixa de l'obra, reduint el cost a 19,86 euros de mitjana per metre quadrat per parcel·la, i que se'ls ven com un èxit al reduir el preu.

A l'octubre de 2010 aquesta obra ha patit una nova revisió i s'incrementa el preu en un 1.057.195,27 euros, pujant el preu per metre quadrat de 19,86 a 24,83 euros per metre. Evidentment amb la conformitat dels veïns i al·legant que s'han fet moltes coses que no estaven contemplades i que es faran unes obres per part de GMSSA per valor de 343.984,40 euros i deixant el preu de l'obra en 5.342.792,95 euros.



En la darrera reunió de l'associació de veïns vam ser convidats a assistir amb altres companys de l'oposició, ja que la cosa es començava a sortir de mare i era evident que la seva gestió en aquest assumpte era una mica pèssima, al meu entendre. Per cent, tot i ser el màxim responsable d'aquest ajuntament i, per tant, qui en última instància ha de donar les explicacions pertinents -senyor alcalde, ni vostè senyor Coll- van ser presents. I no val dir: "A mi no em van convidar". Quan les coses s'estan fent malament i es tenen responsabilitat de govern no s'ha d'esperar que ens convidin per anar a donar explicacions.

Respecte a això la meua opinió personal és que el fet que vostè no hi fos és pel fet que no hi havia una fotografia pel mig, com als pisos de Cal Tiana. On deixi que li digui, que fer-se una foto per tramitar un document que la Llei de Barris diu que ho ha de fer l'Ajuntament per poder tenir una subvenció com ha estat per valor de 500.000 euros i que tot i concedir els diners la Generalitat de Catalunya, sembla que els hi hagi aportat vostè. Deixi que li digui que això al meu parer és lleig.

Com ja li he dit l'esperàvem per poder demanar-li a vostè les explicacions que no ens va poder donar el senyor Miró. La gent s'ha obligat a dir: "Això no ho porto jo", "Aquí no hauria d'estar jo sol", i per tant, per aquest motiu senyor Miró el plenyó. Vostè va aguantar molt bé el pal del paller. El nostre alcalde no vol escoltar retrets i quan pot, o bé fuig d'estudi delegant o, com l'anterior Ple, apel·la els sentiments de la gent per tancar el temes.

Com deia, en aquesta obra, GMSSA havia de fer obres per valor de 343.984,40 euros dels quals 133.763,83 euros ja estan realitzats, quedant la resta per demostrar què es fa. Vostè es va comprometre a mostrar en factures que tot quadraria i que a dia d'avui encara estan pendents d'executar.

D'aquest 343.984,40 euros queden 210.220,57 euros que GMSSA no ha executat, quan vostè va dir que ho faria. GMSSA té previst executar aquest any obres a Can Maspons per valor de 84.000 euros i quan finalitzi aquesta obra, que no serà aquest any, haurà fet obres per valor de 99.000 euros més. Si sumem 84.000 euros més 99.000 euros obtenim 183.000 euros que si els sumem al 133.763,83 euros que GMSSA ja ha fet donen un total de 316.763,83 euros, que no són els 343.984,43 que vostè -senyor alcalde- va dir que GMSSA aportaria en obra feta i que no farà, com així consta en el document que m'ha facilitat la interventora i on queda clar que encara faltaran 27.220,57 euros per aportar al projecte de Can Maspons, que malauradament haurà d'aportar l'Ajuntament d'una altra partida i que un cop revisat el pressupost que votès van aprovar i que vostès no van garantir que tinguéssim accés, tal com dicta el ROM, el dia de la Informativa... com li deia aquesta partida no surt per enlloc i, per tant, vol dir que hauran de treure els diners d'un altre lloc per arreglar aquesta mala gestió del projecte i deixar de fer altres coses.



La segona part de la meua intervenció per poder-li plantejar les preguntes va també sobre la bona salut democràtica d'aquest ajuntament, que en aquest assumpte s'ha vist bastant perjudicada, malauradament, per les respostes del senyor Coll com a president de GMSSA, que entenc que vostè no ha censurat, com li han demanat diversos veïns amb instàncies i cartes adreçades a vostè, perquè la censura ja no toca, però jo crec que hauria de reprovar, que és el que ara toca, públicament, les seves actuacions, recordant-li que és un càrrec escollit per vostè en què ha delegat funcions de representació de l'Ajuntament i que de la seva actuació en depèn l'opinió que tenen els veïns de Caldes. I també de la que tots els que estam aquí som membres.

El passat 18 de gener una veïna de can Maspons va anar a fer els tràmits per donar-se d'alta al servei d'aigua de GMSSA. Aquesta veïna aporta tota la documentació, li diuen que tot està correcte i li tramiten el contracte. El 21 de gener la truquen de GMSSA i li diuen que degut a un conveni signat entre Aigües Font d'Abril i GMSSA, el contracte que li van donar no té validesa, ja que si no ha satisfet l'últim rebut que tenia pendent amb l'anterior subministradora, -per cert de titularitat privada-, no se li tramitaria aquest contracte. Ja em diran que n'ha de fer un ens públic dels deutes que una persona tingui amb un ens privat!

Davant la sorpresa aquesta veïna s'adreça a l'Ajuntament per demanar aquest conveni. El senyor Coll la truca el dia 31 i sense cap mirament li diu, -segons m'ha explicat la veïna-, "si no canvia res, -al·ludint a les eleccions, suposo-, si no pagues l'últim rebut d'Aigües Font d'Abril el dia 1 de març, et trauré el comptador d'aigua i et tallaré el subministrament".

Sembla ser que hi ha més veïns que estan en aquesta estranya situació, ja que així ho vaig constatar el dia de l'assemblea a la què ni vostè ni el senyor Coll eren presents, i que potser el dia 1 de març es trobin que se'ls talla l'aigua. El senyor Coll apel·lava a un misteriós conveni que no apareix per enlloc i on diu que es parla de l'obligació de satisfer els impagats i que segon diu GMSSA exigia per donar d'alta; i que vostè en data 8 de febrer va haver de dir que això no existeix i que vist, senyor alcalde, no valorava les actuacions subjectives del senyor Coll.

Vostè senyor alcalde és el màxim responsable de l'actuació dels seus regidors i, per tant, és a qui pertoca valorar aquestes actuacions subjectives. Aquest conveni no apareix perquè no existeix, el què més se li apropa és un conveni que segons sembla, el senyor Coll no s'ha llegit i que jo si he fet, que es va aprovar al Ple el passat 30 de juliol de 2010, on es posava de manifest el deplorable estat de la xarxa d'Aigües Font d'Abril. Els quaranta anys d'antiguitat d'aquesta xarxa i la manca d'actuacions durant aquest període per part de l'anterior gestora -tot i cobrar un manteniment als veïns- cosa que fa entendre el rebuig de molts veïns a pagar l'últim rebut com a càstig durant el maltractament que han rebut tots aquests anys i que es va posar de manifest a l'assemblea, però que no explica l'inusual comportament d'un responsable



públic que ha de vetllar pels interessos del veïns del poble abans que els d'una entitat privada i a més a més si ha provocat aquest greuges.

Per tant, després d'aquesta explicació plantejaré les qüestions que li agrairé em doni resposta, sis plau.

Les preguntes són les següents:

La primera és: Quin interès té l'Ajuntament a través del senyor Coll com a delegat del senyor alcalde a que no es formalitzi el contracte d'aigües als veïns que tinguin impagats amb una entitat privada com és Aigües Font d'Abril?

La segona: Per quin motiu un ajuntament, que és un ens públic, es preocupa d'uns deutes d'uns particulars amb una empresa privada en especial quan aquesta empresa utilitzava unes canonades de ferro de més de quaranta anys que no han rebut mai un manteniment -tot i cobrar-lo als veïns- donant una qualitat d'aigües amb elevats nivells de nitrat, segons consta al punt sisè dels antecedents de la resolució portada al Ple del 30 de juliol?.

Senyor alcalde, pensa reprovar públicament les declaracions del senyor Coll en les que s'autodonava competències -que penso que no té- per tallar i treure el comptador a tothom que no estigui al corrent de pagament a partir de l'1 de març de 2011, per tal que tots els veïns de Can Maspons afectats per aquesta actitud poc democràtica puguin estar tranquils i no patir per l'accés a l'aigua?

Creu, senyor alcalde, que aquestes són maneres de fer d'un representant de l'Ajuntament en què vostè ha delegat funcions?

Tinc una altra pregunta també; Li pertoca a vostè com a màxim responsable de l'Ajuntament reprovar les actuacions dels seus regidors?

En especial les de l'equip de govern, siguin o no afirmacions subjectives com les del senyor Coll?

Pensa respondre a la pregunta que li vaig formular en el passat Ple -i que per cert encara no ha respòs- sobre quan es resoldrà el pagament de l'IBI de la finca que hi ha a Can Maspons?

I per últim, -l'última pregunta que també tinc- és conscient que el fet de no resoldre aquesta irregularitat administrativa -que com Alcalde li compet-, perjudica doblement aquest municipi? I per què dic això? Doncs perquè per una part aquesta parcel·la que no paga impostos com tothom, afecta a la hisenda pública de la qual vostè és responsable, i per altre banda no se li poden imputar les contribucions especials que li correspondrien, ja que sembla ser que, per beneficiar-se del fet que Santa Eulàlia, l'altra finca de la seva propietat, pagarà el 75% de les contribucions especials en lloc del 90% que li tocava a Caldes, se li ha fet un document des d'aquest ajuntament -tot i constant el conveni de la Xarxa d'Aigües de Can Maspons el punt vuitè l'extracte del document signat pel senyor notari Jose Luis Peiré Aguirre on diu que aquesta finca consta inscrita



en el registre de la Propietat número 2 de Granollers en el tom 2206, llibre 165 de Caldes de Montbui, Foli 58 i 59, finca número 1080-; on en aquest document fet per l'Ajuntament de Caldes de Montbui se li diu que aquesta finca és de Santa Eulàlia, que el seu tom i a requeriment de la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Santa Eulàlia ja ha respòs que aquesta finca no forma part del seu Pla General perquè és de Caldes i, per tant, deixa aquesta propietat en els límits jurídics a l'espera que l'Ajuntament de Caldes faci, imputant part de les contribucions especials que li tocava pagar, quan s'aclareixi tot això, a la resta de veïns de Can Maspons. Gràcies senyor alcalde.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“No hi ha més preguntes? Començarem per la darrera intervenció.

Miri senyor Requena, com que vostè es permet donar moltes lliçons a aquest Alcalde i no només les dóna en aquest Ple, en aquest to, i de la manera que ho fa, sinó que ho fa a través del Facebook, un grup on teòricament es debat la secundària en el nostre municipi i deixa anar les perles que deixa anar i que són del calibre que les ha deixat anar...

Deixi'm que jo també li doni... no és una lliçó, vull ser més humil que vostè, és una recomanació. Perquè vostè és l'últim que ha arribat aquí.

Hauria d'escoltar més i aprendre bastant més. Li queda bastant per aprendre. En aquesta legislatura, en aquest Ple, havíem aconseguit eradicar per sort actituds d'aquest tipus i entenc que queden dos plens i que manquen tres mesos per a les eleccions. Vostè segurament s'ha de guanyar un lloc en la seva llista però hi ha línies vermelles que no s'haurien de traspasar i vostè en dos o tres mesos que fa que està aquí, ha través de les noves tecnologies i a través també de la presència real en aquest Ple, ja l'ha traspassat diverses vegades.

Per tant, si vol discutim temes en profunditat, amb seriositat, però no vulgui vostè magnificar més del compte les qüestions, els problemes que també hi ha i que no li nego. El fet que s'acosten les eleccions no li dóna dret a embolicar la troca perquè sí, i fer preguntes del tipus: “Quin interès hi ha per part d'aquest govern municipal de no se què... amb l'aigua de Can Maspons?, o parlar de gestions nefastes”. El dia que vostè gestioni una obra de cinc milions d'euros i tot li surti bé -no sé si ho arribarà a fer mai- llavors en parlem.

Una obra de cinc milions d'euros, d'uns quants quilòmetres de carrers, amb serveis a sota... vagi a preguntar els veïns si estan contents o no de com a quedat l'obra i de com ha quedat el tancament! que com vostè ha dit, malgrat el modificat, la majoria de veïns entenen i comprenen. Si es tracta de disparar per disparar, a mi no em trobarà, però sí que tenia la necessitat de donar-li aquest consell, més que res perquè no m'agradaria que en aquest Ple tornessin actituds que creiem ja eradicades.



Parlarem després del tema de Can Maspons. Parlarà el senyor Coll i el que ell no respongui miraré de respondre jo. Intentaré al millor que sàpiga i al més concret que pugui, però sempre intentaré de fugir de les seves formes apocalíptiques.”

Pren la paraula la senyora Hernandez:

“Hola, bona nit. La primera pregunta era molt directa. Si estava convidada... no? No estava convidada, ni jo, ni cap membre de l'equip de govern. Jo no estic en el Facebook, per tant, jo entenc que és una xarxa social i vull dir... que està oberta a tothom, però jo no estava convidada. Per tant, no vaig anar-hi.

La preocupació aquesta que mostreu aquí tots els partits és una preocupació que nosaltres com equip de govern, evidentment, la podem entendre fins a un punt, però el que no podem entendre és que hi ha un òrgan... feu unes demandes aquí que realment no les acabo d'entendre tampoc. Perquè hi ha un òrgan establert que és el Consell Escolar Municipal que és on es tracten tots els temes d'educació, on està tota la comunitat educativa, des de directors, professors, pares i mares, regidors dels partits polítics i en el què en l'últim Consell Escolar molts de vostès no van assistir.

Llavors jo em pregunto, jo també em puc fer aquesta pregunta, realment si els hi preocupa tant l'educació de Caldes, sigui des de l'Escola Bressol, passant per primari i secundària, per què no treballem en el Consell Escolar Municipal que és un òrgan que està establert per treballar aquests temes i que des de principi d'aquest curs estem demanant que ens aporteu temes, idees, propostes per treballar-hi? Què passa? Que després hi ha un fòrum de xarxa social, perfecte, ens afegim tots. No és així com s'ha de treballar. Hi ha un òrgan establert on s'ha de treballar.

Jo els convido a que el proper Consell Escolar portin temes per treballar-hi on hi som tots, els partits polítics de l'equip de govern, els de l'oposició, tots els centres representats i allà treballem tots els temes d'educació.

Hi ha una altra pregunta respecte a les places de l'escola bressol. Continuem treballant. La veritat és que és un tema que des de que ens vam quedar amb mancances de places escolars hi estem al darrera. Tal com us he dit els darrers plens, hi ha empreses que estan interessades, però clar, no és fàcil...

Tan de bo puguem donar notícies positives abans que comenci el curs vinent i en aquest sentit estem treballant.”

El senyor alcalde deixa constància que a les 21:25 hores abandona la sala de plens el senyor Olondriz.



Pren la paraula el senyor alcalde:

“Respondré algunes de les qüestions que també s’han plantejat respecte el plantejament per a la nau del sindicat i les Cases dels Mestres, dos equipaments que en breu entraran en funcionament.

La nau del sindicat rep el nom de Centre d’Iniciatives Empresarials i, per tant, com el seu nom indica es tracta d’un equipament per fomentar els projectes empresarials d’emprenedors. Equivaldria a un clàssic vivens d’empreses, es a dir, un lloc on es lloguen espais físics. En aquest cas tant per activitats de serveis, bàsicament oficines, com tant per tallers. També hi ha uns espais per activitats industrials, d’indústria més pesada, i, per tant, hi haurà el lloguer d’aquests espais que tinguin projectes empresarials, sobre tot en les seves etapes inicials. Haurà tot un seguit de serveis comuns per ajudar a les empreses en el seu dia a dia, com per exemple; servei de domiciliació, qüestions administratives com telèfons, fax, etc...

Per tant, lloguer d’espais més serveis comuns. Tot això ho encabirem amb el servei d’empresa d’aquest ajuntament que continuarà fent les funcions de formació, d’assessorament sobre plans d’empresa, plans d’emprenedoria, etc...

Sobre les Cases del Mestres, hi ha prevista una jornada oberta a tothom a finals del mes de març per explicar tant el projecte constructiu, com el projecte d’activitats. Bàsicament i com s’ha explicat en repetides ocasions, a la planta baixa hi haurà un espai de gent gran que per entendre’ns serà l’esplai actual, malgrat que no sigui propietat de l’esplai sinó propietat municipal.

L’esplai desenvoluparà les seves activitats, totes les que està fent fins ara i, a més a més, hi haurà altres entitats de gent gran que també podran desenvolupar les seves activitats allà perquè hi ha una sala polivalent molt gran que es podrà subdividir i això permetrà que hi hagi més d’una activitat a l’hora.

A la primera i la segona planta estarà ubicada l’escola d’adults. L’escola d’adults actual es traslladarà a aquestes aules. També hi haurà el centre de Normalització lingüística, els cursos de català i també cursos i tallers de formació ocupacional. Per tant, és un equipament que convida a la formació permanent i formació ocupacional amb activitats cíviqes dirigides sobre tot a la gent gran del nostre municipi.

Pel que fa a la previsió d’inauguracions, com vostès segurament ja estan al corrent, ha hagut una modificació de la Llei Electoral que entre altres coses diu que no es podran fer inauguracions o actes de publicitat similars a inauguracions a partir del dia 28 de març que és quan es convoquen eleccions i, per tant, si abans d’aquest termini hi ha obres que estiguin acabades i que es puguin inaugurar amb l’estil que hem inaugurat aquesta legislatura les obres, que ha estat un estil molt auster i sense excessiva pompa - tot i que a vostè senyor Requena també el tema de les fotografies el porta molt de cap-, en



aquest estil inaugurarem el que estigui acabat, el que no estigui acabat no ho inaugurarem i ho farà a qui li toqui a la propera legislatura i de manera que en aquell moment es decideixi.

Ja li dic que de les Cases del Mestres segurament ens faltará molt poc per acabar. Al menys l'edifici estarà acabat, però segurament faltará alguna instal·lació, mobiliari... per tant, no estarà del tot acabat i el que plantejem conjuntament amb la coordinadora de la gent gran i les entitats que principalment utilitzaran la planta baixa serà fer algun tipus de jornada de portes obertes abans d'aquest termini.

Hi havia també una pregunta sobre la reposició d'arbres. Contestarà el senyor Coral.”

Pren la paraula el senyor Coral:

“Senzillament que tots aquests arbres que han estat trets del seu lloc per haver estat trencats, o fins i tot algun escorcoll buit, si no fallen les previsions a partir d'aquest dimarts de la setmana entrant l' empresa del programa verd que tenim contractada començarà a replantar arbres una altra vegada.”

Pren la paraula el senyor Miró:

“Jo només dir que efectivament... s'han fet una sèrie de valoracions més que res per dir... expressar el meu desacord en algunes d'elles.

Bàsicament en el que fa referència a l'aspecte que l'obra no ha quedat bé. Jo crec que això és donar una imatge que no... reflectir que aquesta obra... s'ha estat molt a sobre i jo considero que podem estar molt contents dels resultats de la mateixa. Tan és així que a dates d'ara no hi ha cap queixa. La direcció és la que van escollir els propis veïns i així se'ls hi va respectar. Jo crec que podem estar força contents.

Dir que aquesta administració ha fet un esforç molt important, ha fet un esforç suplementari i jo crec que es de valorar i es valorarà per part dels veïns. Això millorarà molt aquell entorn.

Referent a la parcel·la aquesta, dir que és un tema que ja vaig parlar amb la presidenta i dir que això es tindrà que regularitzar, evidentment. Si és una parcel·la que està dins del terme municipal de Caldes, no té cap lògica que estigui en el terme municipal de Santa Eulàlia. Això és un tema jurídic i amb l'ajuda del secretari això crec que no tindrem cap problema per resoldre-ho. Vam quedar que això ho faríem en el transcurs d'aquest mes.”

Pren la paraula la senyora Hernandez:

“Li he demanat al senyor alcalde que em deixi intervenir un momentet perquè malgrat la meva intervenció d'abans penso que si hi ha un grup de pares i mares, un grup de persones que tenen inquietuds i estan preocupats pels seus



fills per la secundària, per la primària o l'Escola Bressol, vull dir que aprofitem aquest canal que està establert i ens facin arribar les seves propostes.

Vull dir que entre tots ens en sortirem segur. El que passa és que quan hi ha un canal establert... lamento una mica el fet que es doblin esforços en aquest sentit, anem tots junts i si hi ha un treball positiu a darrera i hi ha famílies preocupades i podem fer un treball conjunt, doncs, tirem endavant tots junts. Aquesta és la meva proposta.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“En relació a aquesta qüestió vull afegir una cosa. Evidentment nosaltres compartim també la preocupació d'aquest grup de pares i mares sobre la secundària a Caldes i, per tant, és molt interessant que des de la societat civil sorgeixi un moviment a partir d'aquesta preocupació i que es debati i que aquest moviment sigui paral·lel al Consell Escolar Municipal. Jo sí que demanaria que la persona que moderi els debats, intenti moderar una mica.

Si parlem de secundària no sé com es poden fer comentaris sobre els veïns de Can Ragasol i dir que han demanat de deixar de formar part de Caldes de Montbui per anar-se'n a Bigues i Riells perquè l'alcalde no els hi fa cas.

Això el senyor Requena ho ha escrit en un grup del Facebook que parlar de la secundària a Caldes. És a dir sento vergonya aliena que algú pugui afirmar aquestes coses en un grup que teòricament a de parlar de secundària.

Però a part d'aquest consell de que es miri d'emmarcar una mica més el debat, del qual compartim també la preocupació, crec que unes de les conclusions de la reunió va ser que es vindrien a presentar aquestes conclusions, tant a la regidora com a mi mateix, evidentment estem oberts i encantats de poder escoltar les seves preocupacions i les seves primeres conclusions. Tant és així que el grup d'Esquerra Republicana de Catalunya, al parlament de Catalunya, a instàncies d'aquesta alcaldia, ahir va presentar a la mesa del Parlament dues iniciatives; una pregunta parlamentària i una proposta de resolució sobre el futur del Calderí, perquè es senten masses rumors que diuen que el nou Departament d'Ensenyament s'està plantejant deixar en llista d'espera els instituts-escola.

Una de les coses que diem en aquests dos textos d'aquestes dues iniciatives - relacionat amb el que dèiem de la preocupació de la secundària a Caldes- és... lleixo textualment: -“Si el curs 2013-2014 no entra en funcionament l'institut-escola i, per tant, no es compleix la previsió feta pel Departament, Caldes de Montbui tindrà problemes per absorbir la demanda de places escolar en educació secundària. Cal recordar que l'Institut Manolo Hugué ja disposa a les seves instal·lacions i des de fa tres cursos d'un mòdul prefabricat i pel proper curs ja sortirà una primera promoció d'alumnes del Calderí que haurà de ser absorbida per un institut que ja es troba al límit de la seva capacitat i això, malgrat que la previsió inicial del Departament -aquestes previsiones canvien



massa sovint al llarg del temps- era que pel proper curs 2011-2012 el Calderí comencés a funcionar com a institut-escola amb una línia de primer d'ESO.”

Per tant, esperem quina resposta ens dóna el govern en aquestes dues iniciatives. Això només era un exemple per demostrar-los que compartim la preocupació sobre aquesta qüestió i treballem, no hem deixat de treballar en tota aquesta legislatura i que, per tant, estem òbviament oberts a escoltar-los i a debatre-ham ells, emmarcant el debat.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“A mi el que em sorprèn no és el moviment que s'ha fet de grup, que és sorprenent que s'hagi ajuntat molta gent al Facebook... a mi em va arribar la informació i per això vaig assistir.

Normalment als Consells Escolars jo assisteixo, l'últim no vaig poder assistir perquè sóc una sola representant i no puc estar a dos llocs a la vegada. Sorprèn que digui que jo no vaig als Consells Escolars quan he fallat a un. A mi el que em sorprèn és que si hi ha un Consell Escolar que és un lloc de debat, quin és el motiu que aquest Consell no faci el debat que estan demanant aquest grup de dues-centes o més persones.

Que dintre d'aquest grup hi ha gent del Consell Escolar i és això el que a mi em sorprèn, si tenim un Consell Escolar on és una taula de debat, on debatim el futur i el present del nostre ensenyament a Caldes, per què s'ha hagut de fer una altra plataforma? Què passa, que en el Consell Escolar no es debat i que s'ha convertit en un Consell Informatiu? Jo crec que la cosa va per aquí.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Jo també estava a la reunió i el meu company Pau també i la veritat jo no ho magnificaria tant. Està molt bé que un grup de gent es reuneixi per parlar d'això. Van parlar bastant en positiu, van dir que sí que s'havien de fer arribar aquestes conclusions, però que s'havia de continuar treballant. Vam parlar de secundària però és clar, la secundària és un tros de tot el procés educatiu.

Es va parlar de preescolar, de primària, d'institu-escola sí o no, es va parlar que passaria amb el Manolo Hugué, que passa amb la FP... i fins i tot es va parlar de formació no obligatòria més enllà del Batxillerat. Jo vaig trobar una reunió molt bona. Tant de bo i haguéssim en tots els àmbits! Es a dir, voldria transmetre que no ens ho agafem com un contrapoder, al revés.

El que s'ha de fer és quadrar això amb els poders institucionals, però aquesta és una segona part de la història.

Jo francament m'agradaria fer una modesta crida a rebaixar el to d'això. No va passar res, va ser molt interessant. Si a la propera reunió vols anar, anem, perquè va ser molt interessant, amb gent i comentaris molt assenyats de moltes coses, però no contra ningú. Jo ho agafaria en positiu. “



Pren la paraula la senyora Hernández:

“Per això he volgut tornar a intervenir perquè la primera m’ha sabut greu el fet que hi ha un òrgan establert i entre tots l’hem de fer funcionar. Dit que a l’últim no van assistir alguns polítics. He dit en l’últim...eh, no he dit en tots.

Tot aquest debat que es va produir en aquesta reunió seria bo que estigués... en l’últim Consell precisament va sortir molt el tema de secundària.

Treballem tots junts i en positiu. Canalitzem aquestes idees, aquestes propostes cap el Consell Escolar Municipal i el farem més ric. L’ordre del dia és el que és i ja us vam demanar... ho torno a repetir, aquest curs les propostes eren de reformular el Consell perquè no sigui només informatiu, penseu que és on està representada tota la comunitat educativa.

Hi ha un tema que nosaltres volem portar que és la formació permanent que no es treballa gaire i ara estem treballant per engegar-lo. En l’òrgan establert estaria bé que totes aquestes propostes positives les anéssim canalitzant i treballant. Estic oberta a tothom i encantada si treballem junts i en positiu.”

Pren la paraula la senyora Muñoz:

“En aquells moments quan va venir a fer la proposta per signar un conveni Oncovallès estava començant. Nosaltres prèvia reunions i consultes a la nostra pròpia junta d’Associació contra el Càncer de Caldes, vam veure que en aquell moment no veiem convenient dur a terme la signatura d’aquell conveni, però també li he de dir que ara podem posar damunt la taula aquest tema i tornar-ne a parlar.

Vull afegir que la nostra junta està fent una tasca de molta feina i molt suport al malalt oncològic. Gràcies.”

Pren la paraula el senyor Coll:

“Moltes gràcies senyor alcalde. Intentaré ser breu, sap greu per a la gent que s’està esperant i que segurament volen fer preguntes.

Contestaré la pregunta dels arbres. Hem arribar al compromís que quan desaparegui un arbre perquè va un fanal, n’hi plantaré un altre d’arbre. No perdem arbres a no ser que sigui necessari.

Hi ha voreres de metre i mig on hi ha arbres que ens ho rebenten tot. Ens hauríem de plantejar si hi ha d’haver els arbres que hi ha en el poble o no. A mi em sap molt de greu com a regidor de medi ambient perdre un arbre i és un discurs molt fàcil, però quan vostès tinguin vuitanta anys i dificultats per caminar i vegin que en una vorera de metre i mig hi ha un arbre que té diàmetre de cinquanta centímetres que ens ha rebentat el clavegueram, l’aigua, possibilitats de trencar el gas, la vorera... escolti’m... jo crec que... he aconsellat al regidor que porta el tema dels arbres de plantejar-nos que fer amb aquests arbres, o plantar un arbre més petit o eixamplar les voreres. Escolti no hi cap



tot. Avui tenim masses coses al carrer. Tenim filtracions d'aigua, de clavegueram i perill de gas.

La segona pregunta la contestaré al final perquè com que només m'accepta sí o no, li contestaré a ell i així quedarà contestada la seva. La resposta que li hauria de donar és: no ho sé, i, per tant, deixem-la parada aquí ja que no és cap de les dues.

En tot cas ja que som regidors i responsables d'aquest ajuntament ens hauríem de mirar com van les coses, no val això. No val aquest tipus d'actituds. Vostès ha de saber, primera, de qui és propietat la xarxa d'aigua de Can Maspons en aquest moment, i és de l'empresa que està executant l'obra. L'empresa es diu "Ser Xarxa", o sigui GMSSA aquí encara no ha entrat a fer res. GMSSA no és responsable de res de l'aigua d'allà. Per tant, la seva resposta sento que no quedarà resposta.

Quan l'Ajuntament recepcioni Can Maspons i el Plenari de l'Ajuntament ordeni a GMSSA fer-se càrrec de la xarxa d'aigua de Can Maspons, llavors entrarà GMSSA a gestionar, a més a més la xarxa és potestat de l'empresa que ho ha fet fins que no ho recepcioni. Aquesta una.

Segona, comencem a respondre la seva... Maspons fa molt de temps que està subministrant aigua municipal. GMSSA li ha venut a l'empresa d'aigües Maspons aigua perquè ella no tenia prou. Per tant, la gent quan es queixa de Can Maspons i aquí ve la meua defensa o no de la companyia, i que algú interpreta com vol interpretar. Aquella gent està subministrant aigua i no arriben amb la seva i compren aigua a GMSSA que és municipal i la insuflen a la xarxa, per tant, els veïns de Can Maspons fa molt de temps que estan bevent aigua de GMSSA.

Una vegada dit això, aquesta carta d'aquesta senyora que li ha ensenyat... evidentment vostè pot fer la política que vulgui, si continua per aquest camí jo crec que els equips que estan en el poder li agrairan tota la vida perquè així estarà molt de temps fent la travessia del desert. Permeti'm per l'edat, per les ganes i per qui sóc, algunes llicències... per aquest camí... faci el que vulgui, té tota la potestat.

Aquella senyora que entra la instància i li dona a vostè, perquè evidentment una vegada que li ensenya a gent com vostè, doncs, té l'efecte que té, perquè vostè si tingués la delicadesa que han tingut alguns dels seus companys i preguntar qui és aquest Coll tant dèspota, tan raro i tan especial, doncs, que poder en les formes no sóc la persona més educada, o la més correcte, o que no contesto el que la gent vol sentir, això també li diran els seus companys.



Aquesta senyora truca, va a donar-se d'alta de l'aigua i quan ella sap, perquè ella està avisada per l'entitat de col·laboració, de no pagar l'últim rebut perquè aquesta és la manera que li volen fer paga trenta anys d'insídia, i que ningú s'ha queixat mai per cap denúncia per escrit.

Com és possible que tots aquests senyors que es queixen de trenta o quaranta anys de mala gestió, de mala xarxa, de mala aigua o d'aigua contaminada ningú s'ha queixat mai per escrit i ara li volen fer pagar no pagant l'últim rebut!

Vostè farà això a Telefónica, Fecsa-Endesa, Aenagas? No podrà pas, eh!
La gent ha de pagar els seus deutes i a més a més per quedar bé si a sobre els has pagat després t'autoritza a reclamar, perquè tu has complert i l'altra no.
Per tant, no és una bona fórmula i això és el que jo defenso. S'ha de ser seriosos i formals i quan aquesta senyora diu a GMSSA que li han dit alguna cosa d'un conveni i li demana a la noia que hi ha al taulell, ella demana aquest conveni que no existeix, que no hi cap conveni, que jo la vaig trucar per explicar-li que no hi ha cap conveni amb això, i li explico, i li dic tot això en aquesta senyora, educadament, ella ho entén, i fins i tot em diu que té un rebut per pagar i que la presidenta en té un any sense pagar... i com que ara ja tinc contractada l'aigua dono ordre al banc de no pagar.

Què en farà GMSSA? Em pregunta ella. Jo li dic que el que fem a tothom. Enviem una carta dient que no ha pagat l'últim rebut no fos que no se'n recordés, si no ens contesta li enviem una segona carta per a veure i la primera no l'ha rebut i no se'n recorda que ha de pagar el rebut i si amb la segona carta no paga, jo com a president de GMSSA igual que la resta de la ciutadania ordenaré que li tallin l'aigua. Això és el que li vaig dir que no és el que ella posa a la carta. Evidentment no li interessa dir això a ella i a més a més l'interessa portar-li a vostè que ja el coneix i li portarà més d'aquestes cartes.

Per què arribem aquí? Per què es queixa la gent de que ha de pagar l'últim rebut d'aquella empresa i què tinc jo amb aquella empresa? Doncs no tinc res. I si vostè descobreix que tinc alguna cosa jo dimiteixo. A més a més li llegiré un extracte d'una carta escrita per la Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació o Manteniment de Can Maspons, quan nosaltres decidim enviar una carta als veïns dient com es podria fer la possible contractació, el canvi de Can Maspons a GMSSA, per anar guanyant temps, enviem una carta de com s'ha de contractar amb les normes que tenim a GMSSA, i diem que la gent ha d'estar al corrent de pagament i demostrar que ha pagat l'últim rebut. Diem que ha de demostrar que és el propietari o llogater i quant diem que els veïns ens han de demostrar que estan al corrent de pagament ens contesta l'entitat i ens diuen que Aigües Font d'Abril lliurarà a GMSSA la relació de propietaris que no estan al corrent de pagament i que no és necessari aportar cap justificant.

Ens està dient que l'empresa Font d'Abril ens a de donar un document amb el nom de tots els propietaris que estan al corrent. Ella ens ho demana i a més a més, la presidenta entra una carta a l'Ajuntament dient que ens denunciarà perquè nosaltres hem donat dades de gent, quan ella ens recomana que donem les dades. Deixi de jugar.



I com que sempre dic la veritat me'n recordo el que vaig dir, estic a la seva disposició tots els dies i amb GMSSA no hi ha res estrany. El que passa és que GMSSA pagava el 10% d'unes contribucions especials que nosaltres ho hem canviat, però en aquest cas encara continua així i per això aquestes coincidències de preus. No es preocupi que les factures finals les podrà demanar. Si GMSSA no ha executat i falten 27.000 euros o 114.000 euros els posarà o GMSSA o l'Ajuntament, que al final som els mateixos, però no posaran els diners els veïns.

No m'ha fet cap pregunta de la canonada i ja que la tenia preparada... algú li haurà dit: "Calla, que això és de 2005 que la vam fer nosaltres. No diguis res no sigui que rebem". Veig que algú ha tingut més criteri que vostè.

Que li digui aquesta senyora si el que li vaig dir és veritat, perquè no crec que li pugui dir una altra cosa. Jo faré tallar l'aigua com faig amb tothom, perquè li faig a la meva família si cal. Qui no paga l'aigua, o ve aquí i justifica que no la pot pagar i passa a serveis socials i li paguem l'aigua o, si no ens diu res, li tallem l'aigua... i tant que sí! No faig diferències amb ningú.

Per tant, quan l'Ajuntament ens digui que gestionem Aigües Font d'Abril no hi haurà cap problema de subministrament d'aigua perquè en aquell moment no ha hagut ningú que es queixi. Una altra cosa és si jo estaré d'acord en tot, però com que nosaltres rebem ordres de l'Ajuntament, gestionarem, i si falta alguna cosa no li càpiga cap dubte que es posarà perquè tothom tingui aigua.

Aquest ajuntament ha portat aigua a El Farell perquè ja els hi vaig dir el primer dia a tots plegats. Jo independentment de si tenen cases il·legals o legals o són furtius o delinqüents o el què sigui, tothom que viu amb una casa té dret a tenir aigua, per tant, pujarem aigua allà on faci falta.

Jo de moment, tot i les discrepàncies que tinc sempre amb tothom més o menys vaig fent i amb la feina que em pertoca a mi tinc bastant llibertat. La que puc entre deu. Amb el tema de GMSSA li puc assegurar que no hi ha res a amagar que vostè pot anar a GMSSA quan vulgui i el que vulgui. Si vol hi seré jo i si no li pregunta al gerent.

No deixarem a ningú sense aigua perquè és un bé públic, i, per tant, no deixarem a la gent sense aigua, i el pagar rebuts senyor Requena jo crec que és una qüestió de forma. Jo pago els meus deutes i després reclamo.

Em sembla injust que la gent no vulgui pagar els seus deutes. Han gastat l'aigua, l'han consumit. Els portarà al tribunal i hauran de pagar les costes dels advocats, hauran de pagar la sanció, els increments i encara serà pitjor.

Per tant, quant jo li dic això amb algú, s'enfada, però és que és la veritat. Què ho digui el secretari que és una persona que entenc de lleis. Si no paguen, acabaran pagant tres vegades més. Pensi que quan l'Ajuntament adquireix



alguna cosa, es queda amb tot, amb els avantatges i els desavantatges, per tant, nosaltres com ajuntament entenc que tindrien tot el dret de cobrar tots aquest rebuts, per tant aquí ho deixo.”

Pren la paraula el senyor alcalde:

“Molt bé. Sobre les preguntes de Can Maspons té alguna cosa més que no li ha quedat clar? La de la reprovació no cal que me la torni a preguntar perquè decideixo jo a qui reprovó i a qui no. En aquests moments i en tota la legislatura no tinc cap motiu per reprovar a cap company d’aquest equip de govern.

En tot cas sí que avui he tingut un motiu per reprovar la seva actuació i els seus comentaris, tant a Internet com en aquest Ple.”

Pren la paraula el senyor Requena:

“Lamento que totes les explicacions que vostès han donat, tant el senyor alcalde com el senyor Coll, no les fessin en el seu dia a l’Associació de veïns que ho estava esperant. També lamento que vostè consideri que jo he transgredit una línia que penso que no he traspassat pel sol fet de manifestar unes opinions que se m’han fet arribar, que més a més he pogut comprovar de viva veu de veïns d’aquest poble que li podien haver fet arribar si hagués anat, i també lamento que no m’hagi escoltat suficientment bé la meva intervenció. Jo he dit que pel que fa a la tasca del senyor regidor els veïns estan molt satisfets. És cert que ha hagut un increment d’un milió d’euros i s’han fet moltes coses que el projecte no tenia i estan d’acord.

Senzillament no estan d’acord en la part que ha fet GMSSA. Jo no he fet res més que explicar aquí una cosa que en un acte públic tothom va adir. Que vostè sap perfectament i que hi ha constància de tot. Potser he fet menció d’algun escrit o alguna cosa, però vostè està al dia d’això. Si vostè no vol donar explicacions és problema seu. Jo no he de donar lliçons a ningú i menys a vostè. Jo acabo d’arribar, no estic aquí per ensenyar a ningú, però sí estic aquí per defensar els interessos dels ciutadans de Caldes que en aquest cas considero que vostè no defensa correctament.

Què no li semblen bé, ho lamento, però s’han de dir les coses. Vostè diu que sí que contesta. Li torno a dir que fa un mes ja li vaig fer una pregunta, no l’ha contestada i avui tampoc. Jo només constato uns fets. Si vostè considera que això és una línia inadequada, ho lamento, però pensí que hi ha veïns que pensen això. No estan conformes amb la seva manera d’actuar i així ho van manifestar perquè vostè no hi era i com que no hi era no li van poder preguntar. Jo penso que no he fet res més que transmetre aquesta inquietud. Gràcies.”

Pren la paraula el senyor Requena:

“Jo li he passat la paraula per saber si li havia quedat algun dubte o alguna cosa que encara li hem d’aclarir, per tant, segueix el meu oferiment. Veig que segueix per petaneres.



En tot cas vostè sap quantes vegades m'he reunit amb l'associació de veïns de Can Maspons? Vostè, quantes vegades els ha rebut? Quantes vegades els meus companys han parlat, han assistit a comissions de seguiment conjuntament amb l'Ajuntament de Santa Eulàlia per les obres de Can Maspons? No es pot simplificar d'aquesta manera, no s'hi val tot perquè s'acaba la legislatura. És una llàstima que transmeti la sensació que aquesta obra és un desastre. Això és injust, aquesta obra no és un desastre.

En una obra que dura dos anys i que té un cost de 5.000.000 d'euros, ja li he dit abans que és molt difícil que no sorgeixin problemes, però vagi ha veure l'oposició dels veïns, no de la gent que el va a buscar a vostè expressament perquè ens faci arribar alguns comentaris. Posi les coses en situació i en context.

Jo el dia que vostè reconegui que les coses que fa aquest govern les fa bé... en fi, haurem guanyat el que no s'ha guanyat mai. Això no li demanaré mai, però sí que li demano una mica de reflexió amb les coses que diu i amb les que escriu. Li estalviaré la vergonya de llegir les coses que vostè escriu al Facebook.”

Pren la paraula el senyor Miró:

“Només dir una cosa. Jo crec que efectivament amb aquesta línia s'ha de ser una mica més equilibrat. És una obra que dura tres anys i la participació per part de l'equip del govern i de l'Alcalde ha estat present i no es pot simplificar que perquè en una reunió no s'hi ha assistit, no s'ha tingut interès. No és així. Ha hagut una implicació per part de tothom i no només del regidors sinó de l'oposició durant el transcurs de les obres. Em consta que la presidenta també ha estat en contacte tot aquest temps.

Crec que s'ha de fer un esforç tal com es va exposar el dissabte i amb els mateixos membres de la junta. Un esforç de no intentar ara danyant o donar una imatge d'una cosa que jo crec que no és real, que aquesta obra no ha funcionat o no ha quedat bé. Seria més just... Els resultats vindran en aquesta direcció i ens podem donar per satisfets dels resultats gràcies els esforços de tothom, no només de l'equip de govern sinó també dels veïns.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Jo demanaria una mica de prudència parlar de gent que no hi és i de cartes o escrits de gent que tampoc i és. No sé si estem autoritzats a divulgar-ho o no.

Nosaltres estem en contacte amb la junta de Can Maspons, faltaria més, i també sabem de tota una colla de documentació al voltant d'això. Nosaltres no ens hi volem posar.

Només volia saber una cosa senyor Coll, els veïns quan es donen d'alta del subministrament d'aigua per part de GMSSA a Can Maspons, se'ls cobra l'alta? No?”



Pren la paraula el senyor Coll:

“Tot i que hi ha alguns espavilats... no, no li he de dir, allà hi ha 174 persones o 180 el número el dic a ull, no me l'agafi just, que tenen contracte amb la companyia. Hi ha alguns que no sabem com però tenen aigua, i el que volien tots era canvi per canvi, o sigui tants veïns, tants barrets, tants comptadors. No val això. Amb això sóc taxatiu. Qui no té comptador contractat haurà de pagar i si no té línia haurà de pagar la línia també. Hi havia gent que tenia connexió de qualsevol manera i volien que els hi poséssim un comptador sense pagar. Han de pagar. Els que ho tenien bé no pagaran.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Aquesta és una pregunta per a vostè senyor Coll o pel secretari, no ho sé. És una subrogació d'alguna cosa, és una successió d'empresa, és una successió de servei, com s'ha d'interpretar això?.

Potser s'havia hagut de començar per aquí. El que no puc admetre és sentir, defensar amb aquesta ostentositat i vehemència com ho a fet vostè a una companyia d'aigües que no té res a veure amb l'empresa subministradora pública de Caldes. En principi si algú deixa de pagar un rebut a GMSSA, GMSSA li tallarà l'aigua, exceptuant els casos que ha explicat dels quals ja estem d'acord, eh!, però tot això si parléssim de GMSSA sí que ho entén, el que no entenc és com vostè defensa un altre companyia que no és ni nostre.

Hi ha alguna cosa aquí que no acabo d'entendre i miri que estic molt d'acord en moltes coses que vostè a dit i ho sap, només estaria d'acord si fos una successió jurídica que sí que estem obligats a tenir en compte l'últim rebut de l'altre companyia.

Com és aquesta vehemència defensant a aquesta gent? Què té que veure GMSSA amb el proveïdor d'aigua anterior? No ho entenc. I ni vostè ni cap document ni cap persona de la urbanització, ningú m'ha tret l'aigua clara. No sé que fa GMSSA posant-se amb el pagament dels rebuts d'una altra companyia, excepte que jurídicament sigui una successió que obligui a que sigui així.”

Pren la paraula el senyor Coll:

“Jo només defenso les actituds. No defenso les empreses, però en tots cas la gent a de pagar tots els seus deutes. Aquesta empresa que portava l'aigua ha posat totes les facilitats per realitzar l'obra. No ha posat cap impediment, poder els hagués pogut posar, no sé. Aquesta empresa s'ha portat bé amb l'empresa que ha executat l'obra en tot moment, no els ha faltat res. L'empresa quan ha necessitat alguna cosa els ha demanat i han complert, fins i tot més del que els hi tocava. El dia 22 de desembre que es tenia que tallar el gas, sino arriba a ser per la companyia Maspons, a Maspons no haguessin tingut ni aigua, ni gas, i gràcies que ells i jo que estàvem treballant, doncs, a aquella gent ni se'ls hi va tallar el gas ni l'aigua.



L'actitud en vers a mi...és la meva actitud i no foti les culpes a ningú. Jo entenc que la gent quan es porta bé mereix, perquè jo he de defensar els ciutadans d'aquest poble, a tots, m'agradin o no. Jo tinc una responsabilitat aquí i la gent tindrà aigua m'agradi o no, sigui legal o no, per tant, jo estic aquí per fer un servei públic que per això em paguen i això ho tinc clavat aquí i no m'ho farà canviar ningú. Si la gent es porta bé amb l'Ajuntament i entenc que estan fent les coses bé. Per què jo no m'he de portar bé amb tothom? Ara, que vostè entengui que els defenso? És que defenso a tots els ciutadans de Caldes, i em parteixo la cara per ells si cal."

Pren la paraula el senyor Comas:

"A part de tot el teatre, la retòrica i la oratòria que ha posat, per què vostè diu que cobra per defensar els interessos públics, nosaltres aquí també i no cobrem. Doncs, que l'empresa s'ha portat bé! És què no era la seva obligació? És un mèrit? No és cap mèrit això, eh!.

Com que el senyor alcalde vol que acabi, acabaré. Això no queda aquí, però ho dono per acabat. Gràcies."

Pren la paraula la senyora Coll:

"Un breu per dir que de línees vermelles potser vostè no en sap, però en aquest plenari s'han creuat... en tot cas cadascú... jo parlo de les actituds que han tingut alguns grups o algunes persones, però no vull entrar en el debat.

Només dir que quan parlava d'aquesta demanda de ciutadanes de Caldes respecta el servei d'Oncovallès no posava en qüestió a la Associació Espanyola contra el Càncer que està treballant a Caldes des de fa molt temps. Una cosa no treu l'altra. Però aquestes 27 famílies que participen o reben aquest servei manifestaven això."

L'alcalde aixeca la sessió a les 22 hores i 18 minuts, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari gral.

Vist i plau
L'alcalde

Eduard Lluzar López de Briñas

Jordi Solé i Ferrando