



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 10/ 2010
Caràcter Ordinari
Data: 28 d'octubre de 2010
Horari: 20'00 hores
Lloc: Sala de Plens

Assistents

Jordi Solé i Ferrando, alcalde
Josep Gaspar i Blancafort, regidor
Jordi Coll i Verges, regidor
Montserrat Hernández Gómez, regidora
Montserrat Grau i Giner, regidora

Josep Maria Tarruell Llurba, regidor
Josep Coral Ribé, regidor
Jaume Miró Herms, regidor
Maria Helena Poch Graví, regidora
Maria Angeles Muñoz Campayo, regidora

Francisco Javier Ortega Guillén, regidor
Montserrat Coll Mañosa, regidora
Joan Chinchilla Navarro, regidor
Abraham Requena Ruíz, regidor

Edilbert Comas Mundo, regidor
Pau Olóndriz De Moragas, regidor

Montserrat Romano Bosch, regidora

No assisteixen havent excusat la seva absència

Iñaki Xavier Olaortua Ugalde, estant present a la sala

Secretari

Eduard Lluzar López de Briñas, secretari gral.



Ordre del dia

1. Aprovar els esborranys de les actes de les dues sessions plenàries ordinàries anteriors de dates 29 de juliol i 30 de setembre de 2010.

2. Nomenaments del sr. Abraham Requena Ruiz com a nou regidor de la corporació, en substitució del senyor Iñaki Olaortua Ugalde:

2.1 Nomenament com a membre integrant del grup polític municipal del PSC.

2.2 Nomenament com a membre integrant de la comissió informativa de les matèries de competència de Ple i de la comissió especial de comptes.

2.3 Nomenament com a membre de la Junta General de GMSSA i de CALDES HABITATGE, SL.

3. Aprovar la modificació de l'Acord de Condicions de treball comunes dels empleats públics al servei de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

4. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

5. Aprovar la modificació de crèdits núm. 39/2010, mitjançant suplement de crèdits.

6. Aprovar el conveni amb la Diputació de Barcelona, d'autorització d'ús de l'immoble situat al c. Font i Boet, 4 a favor de l'Ajuntament.

7. Aprovar el Conveni marc de col.laboració amb l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentària (IRTA), per dur a terme el projecte d'horts domèstics.

8. Aprovar la verificació del text refós de la modificació puntual del POUM, per a la modificació del sistema general viari, en allò relatiu a l'enllaç de la carretera C-59.

9. Aprovar la verificació del text refós de la modificació puntual del POUM, del Ple Especial d'assignació d'usos i concreció de les condicions edificatòries per l'aparcament de vehicles pesats al polígon industrial La Borda.

10. Aprovar la verificació del text refós de la modificació puntual del POUM, per a l'ampliació de l'equipament educatiu a l'àmbit del Tint.



11. Aprovar la liquidació definitiva de les Contribucions Especials per les obres de reurbanització del sector de Can Maspons.

12. Aprovar inicialment la modificació del projecte de reurbanització del sector de Can Maspons.

13. Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM pel canvi de qualificació urbanística d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics en la urbanització Font dels Enamorats.

14. Aprovar provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals per l'any 2011.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. APROVAR L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES DUES SESSIONS PLENÀRIES ORDINÀRIES ANTERIORS DE DATA 29 DE JULIOL I 30 DE SETEMBRE DE 2010.

1.1 SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DATA 29 DE JULIOL DE 2010.

“L'alcalde obre la sessió i el Ple, per **unanimitat** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (3); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 29 de juliol de 2010.”

1.2 SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DATA 30 DE SETEMBRE DE 2010.

“El Ple de l'Ajuntament també, per **unanimitat** dels presents [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (3); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 30 de setembre de 2010.”

2. NOMENAMENTS DEL SR. ABRAHAM REQUENA RUIZ COM A NOU REGIDOR DE LA CORPORACIÓ, EN SUBSTITUCIÓ DEL SENYOR IÑAKI OLAORTUA UGALDE:

Pren la paraula el senyor Secretari:

“La Junta Electoral Central ha tramès la credencial de regidor per la llista de candidats presentada pel Partit dels Socialistes de Catalunya Progrés Municipal a les darreres eleccions a favor del senyor **Abraham Requena Ruiz** en substitució per renúncia del senyor Iñaki Olaortua Ugalde, en conseqüència, d'acord amb el que preveu la Legislació vigent procedeix, observades les formalitats que preveu la normativa electoral, que prengui possessió del seu



càrrec, raó per la qual, d'acord amb el que disposa l'article 108.8 de la Llei Orgànica de Règim Electoral General, se li formula la pregunta següent:

Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les funcions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui amb lleialtat al Rei i al President de la Generalitat de Catalunya i respectar i fer respectar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya?"

Pren la paraula el senyor Requena.
"Sí, ho prometo".

En aquests moments pren possessió del seu càrrec i s'integra a la sessió plenària.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

"En nom de tot el consistori voldria donar-li la benvinguda i desitjar-li molt d'èxit amb la seva nova tasca com a regidor d'aquest consistori. Per tant, com a servidor públic del nostre municipi, li voldria demanar si es pot acostar ja que li faria el lliurament de la insígnia municipal que l'acredita com a regidor."

Pren la paraula la senyora Coll:

"En el darrer ple acomiadàvem un company, l'Iñaki Olaourtua, l'acomiadàvem com a regidor perquè començava una nova etapa de la seva vida i avui donem la benvinguda a un nou company com a regidor que és l'Abraham Requena, que obre una nova pàgina com a regidor.

Nosaltres estem molt contents de la seva incorporació en el plenari d'avui. És un persona que porta una llarga trajectòria, tot i ser molt jove, de participació en el mon cívic i associatiu i especialment en el mon del voluntariat.

Creiem que pot tenir una aportació interessant com a servidor del poble de Caldes de Montbui i avui li volíem donar la benvinguda i les gràcies pel seu compromís."

Pren la paraula el senyor Comas:

"No voldria repetir els tòpics només fer-li saber que ja ho sap, que això d'estar aquí a l'Ajuntament, sigui al govern o a la oposició, porta molta feina, moltes hores i més encara de les que ja dediques amb aquesta tasca. Però sempre el fet de ocupar-te dels assumptes públics o col·lectius...sempre et notes com una agraïment propi, independentment del que diguin els demès.

En aquest sentit endavant i benvingut a aquesta casa que també és la teva. Gràcies."

Pren la paraula el senyor Tarruell:



“Com a portaveu del grup de Convergència i Unió benvingut, els tòpics són els que són, aquí estem a la vostra disposició pel que calgui.

Quan es comença potser hi ha temes que són una mica feixucs però tant jo mateix, com els meus companys, estem a la vostra disposició per aclarir-vos el que us faci falta, com sempre fem quan hi ha alguna qüestió.

Sort i endavant.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Com han dit la resta de companys, benvingut. Ser regidor és una tasca molt import i és una tasca que fas dia a dia amb els problemes dels ciutadans i té molta feina.

Voldria dir-te que tens l'ajuda que necessitis i molta sort. Gràcies.”

Pren la paraula el senyor Gaspar:

“Evidentment, com la resta de companys, donar-te la benvinguda del grup municipal d'Esquerra i oferir-nos també pel que calgui.

M'agradaria dir, també, que és gratificant veure com gent jove s'incorpora a la vida política municipal i més encara amb uns moments com els actuals que la vida política no passa pels millor moments, de bona crítica socials; per això, a part de donar-te la benvinguda, donar-te les gràcies per la valentia, per l'esforç que hauràs de dedicar al poble de Caldes a partir d'ara.

Malgrat tots aquest esforços i tota la feina que suposa ser regidor penso que com tots els que estem aquí, és gratificant i et portaràs una bona impressió i un bon record del teu pas per aquí.

I m'agradaria acabar dient que ets el substitut de l'Iñaki, cadascú de nosaltres tenim una manera de ser, un tarannà propi, però m'agradaria dir que, tot i sent tu mateix, que poguessis ser la continuació d'aquest tarannà que tenia l'Iñaki com a regidor, que entenc que és molt positiu per un regidor d'aquest Ajuntament.

Per tant molta sort i molts èxits. Gràcies.”

Pren la paraula el senyor Requena:

“Primer voldria agrair, una vegada més, al company Iñaki la feina feta i també m'agradaria donar-vos les gràcies a tots per aquesta cordial benvinguda.

Espero que aquest nova etapa que començo, que per a mi és un repte personal, fer-la al millor possible i que sapiguen que jo treballaré pel benestar del poble i per tots el ciutadans, amb això penso dedicar tot el meu temps lliure i tots els meus esforços. Moltes gràcies per tot.”



En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Secretaria, nomenament d'Abraham Requena Ruiz com a membre integrant del grup polític municipal del PSC, en substitució del sr. Iñaki Olaortua Ugalde.

DICTAMEN:

Fets

En la sessió plenària del 18 de juliol de 2007 es va aprovar la creació i la constitució, per al millor funcionament dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, els Grups Municipals i la designació de llurs portaveus.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 30 de setembre de 2010, va restar assabentat i va acceptar la renúncia voluntària del senyor Iñaki Olaortua Ugalde al càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrés Municipal (PSC-PM)".

La Junta Electoral Central, en data 13 d'octubre de 2010, ha emès la credencial del regidor de l'Ajuntament de caldes de Montbui, per a l'esmentat grup polític, a favor del senyor Abraham Requena Ruiz.

Mitjançant escrit de data 21 d'octubre de 2010, el sr. Abraham Requena Ruiz ha manifestat la seva conformitat a ésser membre integrant del grup polític del PSC, amb la conformitat de la resta de membres de l'esmentat grup polític.

Amb motiu que en la sessió Plenària del proper 28 d'octubre d'enguany el sr. Abraham Requena Ruiz prendrà possessió del càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrés Municipal (PSC-PM)" de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, és necessari nomenar-lo com a nou membre integrant de l'esmentat grup.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer. Nomenar el sr. **Abraham Requena Ruiz** membre integrant del grup municipal del *Partit dels Socialistes de Catalunya (PSC)* de Caldes de Montbui, en substitució del senyor Iñaki Olaortua Ugalde.

Segon. Comunicar l'acord a la persona interessada.

2.1 NOMENAMENT COM A MEMBRE INTEGRANT DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL DEL PSC.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Secretaria, nomenament d'Abraham Requena Ruiz com a membre integrant de la Comissió Informativa de les matèries de competència de Ple i de la Comissió Especial de Comptes, en substitució del sr. Iñaki Olaortua Ugalde.

DICTAMEN:

Fets

En la sessió plenària del 18 de juliol de 2007 es va aprovar la creació de la Comissió Informativa de les matèries de competència de Ple i de la Comissió Especial de Comptes, així com l'assignació dels temes i funcions corresponents a cada una d'elles i la constitució dels membres que les integren.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 30 de setembre de 2010, va restat assabentat i va acceptar la renúncia voluntària del senyor Iñaki Olaortua Ugalde al càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrès Municipal (PSC-PM)".



La Junta Electoral Central, en data 13 d'octubre de 2010, ha emès la credencial de regidor de l'Ajuntament de caldes de Montbui, per a l'esmentat grup polític, a favor del senyor Abraham Requena Ruiz.

Amb motiu que en la sessió Plenària del proper 28 d'octubre d'enguany el sr. Abraham Requena Ruiz prendrà possessió del càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrès Municipal (PSC-PM)" de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, és necessari nomenar-lo com a nou membre integrant de les comissions esmentades.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Nomenar el sr. **Abraham Requena Ruiz** membre integrant la **Comissió Informativa de les matèries de competència de Ple i de la Comissió Especial de Comptes** de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en substitució del senyor Iñaki Olaortua Ugalde.

Segon. Comunicar l'acord a la persona interessada.

2.2 NOMENAMENT COM A MEMBRE INTEGRANT DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE LES MATÈRIES DE COMPETÈNCIA DE PLE I DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha intervencions.

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Secretaria, nomenament d'Abraham Requena Ruiz com a membre integrant de la Comissió Informativa de les matèries de competència de Ple i de la Comissió Especial de Comptes, en substitució del sr. Iñaki Olaortua Ugalde.



DICTAMEN:

Fets

En la sessió plenària del 18 de juliol de 2007 es va aprovar la creació de la Comissió Informativa de les matèries de competència de Ple i de la Comissió Especial de Comptes, així com l'assignació dels temes i funcions corresponents a cada una d'elles i la constitució dels membres que les integren.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 30 de setembre de 2010, va restat assabentat i va acceptar la renúncia voluntària del senyor Iñaki Olaortua Ugalde al càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrès Municipal (PSC-PM)".

La Junta Electoral Central, en data 13 d'octubre de 2010, ha emès la credencial de regidor de l'Ajuntament de caldes de Montbui, per a l'esmentat grup polític, a favor del senyor Abraham Requena Ruiz.

Amb motiu que en la sessió Plenària del proper 28 d'octubre d'enguany el sr. Abraham Requena Ruiz prendrà possessió del càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrès Municipal (PSC-PM)" de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, és necessari nomenar-lo com a nou membre integrant de les comissions esmentades.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Nomenar el sr. **Abraham Requena Ruiz** membre integrant la **Comissió Informativa de les matèries de competència de Ple i de la Comissió Especial de Comptes** de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en substitució del senyor Iñaki Olaortua Ugalde.

Segon. Comunicar l'acord a la persona interessada.

2.3 NOMENAMENT COM A MEMBRE DE LA JUNTA GENERAL DE GMSSA I DE CALDES HABITATGE, SL.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

No hi ha Intervencions.



Identificació de l'expedient

Expedient de Secretaria, nomenament d'Abraham Requena Ruiz com a membre integrant de la Junta General de les societats GMSSA i CALDES HABITATGE, SL, en substitució del senyor Iñaki Olaortua Ugalde.

DICTAMEN:

Fets

En data 18 de juliol de 2007, el Ple de l'Ajuntament en funcions de Junta General de la societat Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA), va acordar la constitució de l'esmentada Junta General i els membres que la integren.

En data 25 d'octubre de 2007, el Ple de l'Ajuntament en funcions de Junta General de la societat Caldes Habitatge, Societat Limitada, va acordar la constitució de l'esmentada Junta General i els membres que la integren.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 30 de setembre de 2010, va restar assabentat i va acceptar la renúncia voluntària del senyor Iñaki Olaortua Ugalde al càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrès Municipal (PSC-PM)".

La Junta Electoral Central, en data 13 d'octubre de 2010, ha emès la credencial de regidor de l'Ajuntament de caldes de Montbui, per a l'esmentat grup polític, a favor del senyor Abraham Requena Ruiz.

Amb motiu que en la sessió Plenària del proper 28 d'octubre d'enguany el sr. Abraham Requena Ruiz prendrà possessió del càrrec de regidor del grup municipal del "Partit dels Socialistes de Catalunya Progrès Municipal (PSC-PM)" de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, és necessari nomenar-lo com a nou membre integrant de la junta general de les dues societats esmentades.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Nomenar el sr. **Abraham Requena Ruiz** membre de la **Junta General de la societat Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA)**, en substitució del senyor Iñaki Olaortua Ugalde.

Segon. Nomenar el sr. **Abraham Requena Ruiz** membre de la **Junta General de la societat Caldes Habitatge, SL**, en substitució del senyor Iñaki Olaortua Ugalde.



Tercer. Comunicar l'acord a la persona interessada.

3. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE L'ACORD DE CONDICIONS DE TREBALL COMUNES DELS EMPLEATS PÚBLICS AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Tarruell:

“Bàsicament és el que ha comentat el senyor secretari.

El primer punt és que amb l'anterior redacció es parlava del personal laboral i no incloïa el personal funcionari, i ara hem modificat aquest article posant els empleats públics al servei de l'Ajuntament.

I l'altra modificació és que són fets puntuals que no formem part del treball però que són bàsicament festivitats, nocturnitats, torns partits... per poder facilitar la gestió es pagaran per mesos vençuts per evitar disfuncions.

Aquest tema s'ha comentat amb la Comissió de seguiment del conveni i consta a l'expedient la seva conformitat. És una manera de facilitar el funcionament intern del Departament de recursos humans. Gràcies.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Recursos Humans, relatiu a la modificació de l'article 10, apartat 6, article 19, i article 2 de l'annex de la policia local, de l'Acord de Condicions de Treball Comunes dels Empleats Públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

DICTAMEN:



Antecedents

Mitjançant acords de la Comissió de Seguiment de 24 de setembre de 2010, de l'Acord de Condicions del Treball Comunes dels Empleats Públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, es va modificar l'article 10, apartat 6, així com l'article 19, i l'article 2 de l'Annex de la Policia Local de l'esmentat acord de condicions, en la forma que consta en els acords de la Comissió de Seguiment que s'adjunten a aquesta proposta.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposen els articles 31 i següents de la Llei 7/2007 de 12 d'abril, per la qual s'aprova l'Estatut Bàsic del Empleats Públics, així com el que disposa l'article 5è de l'Acord de Condicions de Treball Comunes dels Empleats Públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la modificació de l'article 10, apartat 6, de conformitat amb l'acord de la Comissió de Seguiment de 24 de setembre de 2010, que s'adjunta a aquesta proposta, de la forma següent: "Els empleats públics al servei de l'Ajuntament de Caldes de Montbui no podran iniciar les seves vacances si es troben de baixa per malaltia laboral, accident laboral o llicència per maternitat o paternitat, aquests dos últims regulats a l'article 11 de la Llei 8/2006".

Segon. Aprovar la modificació de l'article 19 de l'Acord de Condicions de treball comunes dels empleats públics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, així com de l'article 2 de l'annex de la Policia Local d'aquest Acord de Condicions, en la forma següent: "els complements de festivitat, nocturnitat i torn partit regulats a l'article 19 de l'Acord de Condicions de Treball comunes dels empleats públics al servei de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i els complements de nocturnitat, torn partit i plus de moto, regulats a l'article 2 de l'annex de la policia local del l'esmentat Acord de Condicions, s'abonaran tots ells en la nòmina de l'empleat per mesos vençuts".

Tercer. Trametre còpia de l'Acord, així com de l'acta de la Comissió de Seguiment de 24 de setembre de 2010 al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, pel seu degut registre i publicació.



4. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Tarruell:

“Bàsicament és el que ha dit el senyor secretari. Pagar aquesta disponibilitat quan el Consorci de Viles Termals ens provisioni de fons.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1) i 4 abstencions del grup municipal del PSC (4)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient de Recursos Humans, relatiu a la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

DICTAMEN:

Antecedents

L'Ajuntament de Caldes de Montbui està prestant serveis al Consorci Viles Termals de Catalunya. Aquesta prestació de serveis finalitzarà en la data en què finalitzi l'actual legislatura de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Aquesta prestació de serveis per part de l'Ajuntament de Caldes de Montbui comporta que el lloc de treball de tècnic/a mitjà/ana de turisme hagi de tenir disponibilitat total en el seu lloc de treball, per tal que l'ocupant d'aquest lloc de treball pugui ser requerit per l'Ajuntament de Caldes de Montbui quan sigui necessari, per tal de respondre a les demandes de servei del Consorci Viles Termals de Catalunya.

Aquesta disponibilitat comporta un increment del Capítol I de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a l'any 2010, de 660,70.- € en concepte de retribucions i de 204,16.- € en concepte de seguretat social, comptats d'1 de novembre a 31 de desembre de 2010, una vegada aplicada la reducció prevista al Reial Decret Llei 8/2010, de 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic.

Les aplicacions pressupostàries que corresponen a aquesta despesa són:
13000 432 52 personal laboral promoció turística (retribucions bàsiques)



13002 432 52 personal laboral promoció turística (altres retribucions) i 16000 432 52 seguretat social promoció turística.

L'informe de la interventora d'aquest Ajuntament acredita que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

L'article 74 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril disposa que *“Les Administracions Públiques estructuraran la seva organització mitjançant les relacions de llocs de treball o d'altres instruments organitzatius similars que comprendran com a mínim, la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos o escales, en el seu cas, a què estiguin adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries. Aquests instruments seran públics.*

D'acord amb el que disposa l'article 19 de l'Acord de Condicions dels empleats públics al servei de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Establir el complement de disponibilitat corresponent al lloc de treball de tècnic/a mitjà/ana de turisme, per l'import brut de 330,35.- € mensuals, a partir de l'1 de novembre de 2010 i fins la data en què finalitzi l'actual legislatura a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, d'acord amb l'annex que acompanya a aquesta proposta.

Segon. Determinar que aquest complement retributiu no s'abonarà quan l'ocupant del lloc de treball estigui de vacances, en les pagues extraordinàries, en les situacions d'incapacitat temporal o maternitat, o qualsevol altra situació en què l'empleat, encara que estant en actiu no treballi.

Tercer. Acordar que l'executivitat d'aquest acord restarà pendent fins a l'assumpció per part de l'òrgan competent del CONSORCI DE VILES TERMALS DE CATALUNYA, de les despeses que suposa aquest increment salarial.

Quart. Publicar la modificació de la relació de llocs de treball al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i trametre còpia a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.



5. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 39/2010, MITJANÇANT SUPLEMENTS DE CRÈDITS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Aquestes modificacions són per suplementar partides per tal de poder fer front a les obligacions de pagament que puguin sortir d'aquí fins a final d'any. Concretament la partida de serveis professionals externs, manteniment d'edificis públics i subministraments energètics.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [10 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); i 7 abstencions dels grups municipals del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número SEMC 39/2010, relatiu a la modificació de crèdits número 39/2010 del pressupost municipal de l'exercici 2010, mitjançant suplement de crèdit.

DICTAMEN:

Fets

L'Àrea de Serveis Territorials i l'Àrea de Serveis Generals de l'Ajuntament han sol·licitat la realització de despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent i que per a la seva realització el crèdit consignat en el pressupost de la Corporació és insuficient. Per tant, l'expedient que es porta a aprovació té per objecte aprovar una modificació de crèdits mitjançant suplement de crèdit per un import total de 55.000,00 euros.

En la relació que s'acompanya, com annex, es detallen les aplicacions pressupostàries de despesa que es suplementen per tal d'atendre les necessitats exposades, la satisfacció de les quals no es poden demorar fins a l'exercici següent. El finançament de les aplicacions pressupostàries aniran a càrrec de baixes de crèdits de despeses d'altres aplicacions del pressupost vigent les dotacions de les quals es consideren reductibles sense perturbació del servei respectiu.

Vist l'informe de la Intervenció Municipal.



Fonaments de dret

- Els articles 169, 170, 171 i 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Els articles 35,36, 37 i 38 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Els articles 6è., 7è. i 8è. de les Bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 39/2010 del pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'exercici 2010, mitjançant suplements de crèdit, per un import de total de 55.000,00 €, segons detall de l'annex, on s'especifiquen les aplicacions pressupostàries que es suplementen i la seva font de finançament que és a càrrec de baixes de crèdits de despeses d'altres aplicacions del pressupost vigent.

Segon. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, en espai de 15 dies hàbils, a efectes de possibles reclamacions segons estableixen els articles 169,170 i 171 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i considerar definitivament aprovat l'expedient en el cas de no presentar-se reclamacions.

ANNEX MODIF. CRÈDITS NÚMERO :

39/2010

ENTITAT : AJUNTAMENT DE CALDES DE
MONTBUI

TIPUS DE MODIFICACIÓ :

2 SUPLEMENT DE CRÈDITS

Org.	Prog.	Eco.	Descripció	Suplement	Finançament: Baixa crèdits de despeses



20	920	22706	Serveis professionals externs	10.000,00	
21	011	31046	Inversions 2010 PCL		10.000,00
			Total	10.000,00	10.000,00
32	920	21200	Manteniment edificis públics	40.000,00	
21	011	31047	Resta inversions 2010		30.000,00
21	011	31037	Resta inversions 2006 (922.999,88)		10.000,00
			Total	40.000,00	40.000,00
32	169	22103	Subministraments energètics (combustibles i carburants)	5.000,00	
21	011	31037	Resta inversions 2006 (922.999,88)		5.000,00
			Total	5.000,00	5.000,00

6. APROVAR EL CONVENI AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, D'AUTORITZACIÓ D'ÚS DE L'IMMOBLE SITUAT AL C. FONT I BOET, 4 A FAVOR DE L'AJUNTAMENT.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula la senyora Grau:

"Bona nit, avui és un dia molt important per joventut perquè podem firmar un conveni amb la Diputació que ens cedeix la casa del carrer Font i Boet número 4 i així poder fer el trasllat del TOC al nou equipament juvenil.

Estem treballant en tot el tema de contingut a nivell participatiu, per tant, faig una crida a tots els joves que volen treballar per aquest nou equipament i per tota l'activitat que es durà a terme.

Volem que treballin conjuntament amb nosaltres.

S'ha creat i es treballarà en tot el tema participatiu que va sortir del Pla Local de Joventut del 2008-2012 que va ser una demanda dels joves el crear un espai dedicat íntegrament a ells.

Passem de 60 metres quadrats a gairebé una parcel·la de 900 metres quadrats. Per tant, apostem i ens fa molta il·lusió, poder signar aquest conveni amb la Diputació com ja va fer en el seu ple d'octubre."



Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Un parell de preguntes. Em sembla bé que per fi ens cedeixin una casa que ha estat sense utilitzar des de fa molts anys i que fa temps ens la podien haver cedit. De fet és nostre encara que diguin el que vulguin.

Em sembla molt bé que hi vagi l'equipament juvenil, una de les preguntes a fer és si aniria només el TOC o també està pensat que hi pugui anar el centre de dia? M'ha semblat que podria anar això.

I l'altra pregunta és si tindrem pressupost pel funcionament. Ara s'haurà de rehabilitar i ja sé que hi ha pressupost per fer-ho, però després el funcionament té un cost. I tal com estem, saber si les previsions són de que un cop que estigui acabar podem obrir o no.”

Pren la paraula la senyora Coll:

“Aclarir que sembla que no ha hagut cessió anteriorment d'aquest equipament, jo entenc que es fa un nou conveni perquè l'anterior no s'havia executat i s'havia finalitzat, també, el termini que fixava. Semblava que signàvem de nou.

L'única cosa és que nosaltres votarem a favor perquè creiem que és un equipament que fa molt temps que s'està reivindicant que s'utilitzi i per la gent de Caldes, els joves, ja que serà un espai que es pugui disfrutar i gaudir.

El que demanem és que es pugui utilitzar quan abans millor perquè sabem la feinada que va donar anar d'una institució a l'altra en un moment de litigis entre Diputació i Generalitat. I considerem que aquest espai és molt cèntric i molt atractiu com espai.”

Pren la paraula la senyora Grau:

“Bé rectifico, és un conveni que firmem de nou, anul·lem l'antic conveni i firmem un nou conveni de 20 anys prorrogables a 8 més.

No és que no hi hagués un conveni correcte. Hi havia un, el que passa és que no s'estava desenvolupant cap activitat, per tant, com que creiem i apostem per aquest nou equipament, creiem que la inversió se li ha de fer no només és de quatre anys o de cinc, sinó que hem treballat aquest conveni amb una llarga durada i per tant, el que fem, és aquest nou conveni per a més anys.

El tema de què hi anirà. Anirà el TOC. No contemplem que hi sigui el centre obert.

El que sí que contemplem és que sigui un equipament d'accés independent. Això vol dir que puguin accedir les entitats també i que tinguin allà un espai i que no hagi d'estar obert en horaris laborals del personal de l'Ajuntament sinó que les entitats puguin accedir amb un lliure accés.

El tema del pressupost estem treballant en el pressupost. Tot just estem començant a treballar pressupost de l'any vinent. Crec que tindrem pressupost



per utilitzar aquest equipament. Tot i així estem fent un gran procés de reflexió intern de tot el pressupost que hi ha a joventut.

Hem aconseguit ampliar el pressupost d'aquesta regidoria, notablement, per tant, amb el pressupost que tenim ara i si podem aconseguir alguna coseta més, aquest equipament funcionarà plenament sense haver de tenir un pressupost específic.

I pel tema de a partir de quan podem treballar en aquest nou equipament, dons, les obres esperem que comencin a finals d'any i teòricament la durada de les obres ha de ser de 4 mesos. El que vol dir que, a mitjans de l'any que bé, no podem dir una data concreta, però esperem que a mitjans de l'any que bé aquest nou equipament pugui estar al servei del joves.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 6.19/2007 de Benestar Social, relatiu a la cessió d'ús de la casa situada al carrer Font i Boet, 4 de Caldes de Montbui.

DICTAMEN:

Antecedents

I. La Fundació Pública Casa Caritat és propietària de l'immoble situat al carrer Font i Boet, número 4, del municipi de Caldes de Montbui.

II. En data 14 de maig de 2007 es va signar un conveni entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Caldes de Montbui, d'autorització d'ús a favor d'aquest Ajuntament de l'immoble situat al carrer Font i Boet, número 4, del municipi de Caldes de Montbui, per un període de quatre anys.

II. Posteriorment l'Ajuntament de Caldes de Montbui ha sol·licitat a la Diputació de Barcelona la cessió de l'esmentat edifici situat al carrer Font i Boet, número 4, de Caldes de Montbui, per un període de temps suficient que justifiqui la important inversió que comporta la reforma estructural necessària a què s'ha de sotmetre aquest.

III. És voluntat de la Diputació de Barcelona col·laborar amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui, amb l'objectiu de donar suport a les seves activitats municipals, mitjançant l'autorització d'ús de l'immoble.



IV. La secretària general de l'Oficina de Patrimoni i Gestió Immobiliària de la Diputació de Barcelona, mitjançant la notificació entrada al Registre general d'aquesta Corporació amb número 008412, de data 13 d'octubre de 2010, ens ha comunicat que el Ple de la Diputació de Barcelona, en data 30 de setembre de 2010, referència de registre núm. 252/2010, va adoptar l'acord d'aprovació del conveni d'autorització d'ús de l'immoble situat al carrer Font i Boet, número 4, del municipi de Caldes de Montbui, a favor de l'Ajuntament.

V. D'acord amb el que s'estableix al *Pacte Segon: Durada, Vigència i Eficàcia* de l'esmentat conveni, aquest tindrà una durada de vint anys, a comptar des de la data de la seva signatura, moment a partir del qual estarà vigent i desplegarà tots els seus efectes.

Fonament de Dret

- Article 8 del Text Refós dels Estatuts de l'organisme autònom local Fundació Pública Casa Caritat.
- Article únic, apartat 2, de la Llei 26/1991, de 13 de desembre del Parlament de Catalunya.
- Llei de Bases 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar el contingut íntegre de la minuta de Conveni que s'annexa a aquesta proposta, d'autorització d'ús a favor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'edifici situat al carrer Font i Boet, número 4, de Caldes de Montbui.

Segon. Declarar que l'ús de l'immoble esmentat serà que el bé es destinarà a les finalitats socials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, així com temporalment al traspàs efectiu del servei a la Generalitat de Catalunya o a l'extinció del servei públic, revertint de forma automàtica a la Diputació de Barcelona en cas contrari.

Tercer. Autoritzar al senyor Alcalde President de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, senyor Jordi Solé i Ferrando, per a la formalització i la signatura dels documents que es puguin derivar dels presents acords.

Quart. Donar per rescindit el conveni signat entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Caldes de Montbui en data 14 de maig de 2007, d'autorització



d'ús a favor de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de l'immoble situat al carrer Font i Boet, número 4, del municipi de Caldes de Montbui, en aplicació de la lletra B) del segon apartat del seu pacte catorzè, relatiu a les causes de rescissió, en base a la impossibilitat de destinar l'immoble a les finalitats previstes en el text.

Cinquè. Notificar els presents acords als interessats, per al seu coneixement i efectes.

7. APROVAR EL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ AMB L'INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIA (IRTA), PER DUR A TERME EL PROJECTE D'HORTS DOMÈSTICS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Miró:

"Bona nit. Efectivament la signatura d'aquest conveni és el resultat d'un procés molt llarg. Un procés molt llarg que es va iniciar a l'estiu del 2008, es va posar sobre la taula aquesta proposta de tirar endavant un projecte d'horts familiars.

Va ser un projecte que va ser exposat a tots els que estem en aquest consistori i s'ha de dir que gràcies a la vostra ajuda i col·laboració, que se us va demanar formalment el 9 de desembre de 2008 a l'IRTA la possibilitat de cedir-nos aquest espai.

Evidentment això no hagués estat possible sense tots, i m'agradaria ara dir-ho perquè veig que el Joaquim està aquí. Això no podríem haver-ho portat a terme sense la seva ajuda i t'agraeixo, personalment i en nom de tots els que som en el consistori, l'ajuda que ens has donat per tirar endavant aquest projecte.

I senzillament dir que aquest projecte evidentment era molt important en el seu moment, però ara encara ho pot ser més.

Estem parlant de la cessió d'una parcel·la per fer ús de conreu agrícola d'autoconsum. Això permetrà a més de 60 famílies tenir la possibilitat de disposar d'unes petites parcel·les per explotació agrícola. Evidentment, pel seu consum.

En aquest sentit s'ha de dir que la signatura d'aquest conveni és el punt final de tot aquest procés. Ara haurem de tirar endavant la petita infraestructura, sobre tot de xarxa de reg i les infraestructures tècniques que siguin precises i nosaltres comptem, que en el menor temps possible, aquest projecte sigui una realitat."



Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Afegir que aquest conveni és la mostra de dues coses. La primera és la voluntat de l’IRTA des del primer moment que es va saber que els serveis centrals s’instal·laven a Caldes de Montbui, la voluntat que la seva activitat sigui oberta al municipi i pogués repercutir positivament en tot el municipi, ja que ens ocupen una finca molt emblemàtica i molt importat per la ciutadania de Caldes.

Això és un mostra de les bones relacions que s’han d’establir i s’han establert. Esperem que continuïn així les bones relacions entre una institució de recerca en el món agroalimentari de primer ordre, un referent internacional i un municipi que valora molt els seus espais naturals i entre ells, l’espai de Torre Marimón.

Voluntat per part de l’IRTA però voluntat per part del Consistori perquè aquesta voluntat es pogués demostrar, quan dic el Consistori, dic tots els grups municipals, perquè aquest projecte ha estat recolzat per tots vosaltres.

M’agradaria afegir-me a l’agraïment del regidor cap a l’IRTA, cap a la Diputació i la nostra voluntat per seguir treballant perquè l’IRTA continuï sent una institució oberta al municipi per tal de generar beneficis per tothom.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Nosaltres també ens alegrem que avui ja tinguem aquest conveni, que la cosa sembla que es desencalli. Portem molt de temps com ha dit el senyor regidor.

També fer extensiu l’agraïment cap a IRTA que a través del regidor sabem que han posat molt de la seva part i d’una vegada poder tirar endavant uns horts, que en aquest moments que vivim, és un cosa molt important pel nostre poble. Gràcies.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Nosaltres també, com ha expressat el regidor i el senyor alcalde, vam col·laborar des de el primer moment.

Veiem una bona iniciativa, en aquest sentit felicitem al regidor i també felicitem l’altra part perquè s’hagi pogut arribar a bon terme.

És una llàstima perquè podíeu haver aprofitat per explicar que són aquest horts. Val la pena que la ciutadania sàpiga quina és la idea que presideix el fet de crear aquest horts promoguts per l’Ajuntament amb col·laboració de l’IRTA i que també ho explica en el conveni.

Dir que són horts per donar servei als col·lectius més desfavorits, gent gran i altres perquè puguin ocupar-se en una activitat en el temps lliure que els mantingui actius i a l’hora que els aporti un benefici personal, familiar i social, com el de poder cultivar uns horts domèstics per l’autoconsum, que fomenti la



millora personal i familiar sense cap ànim lucratiu i amb finalitat social, cultural i educativa.

Parla, també, de recuperar elements rurals, de fet no cal, ja és un element rural. Parla de que permetrà fer tasques de conreu agrícola d'autoconsum amb beneficis per a la salut i la conservació i preservació d'una entorn rural del municipi, etc...

En aquest sentit em sembla molt bé que s'hagi fet això, em sembla molt bé la idea. Em sembla molt bé aquest projecte que és realment, des del nostre grup municipal que ens podem sentir orgullosos.

Aprovem avui, també, el quadern de bones pràctiques que és tot un document on explica als usuaris que és el que poden fer o no. I, també, hi ha unes sèrie de coses interessants de llegir com per exemple que s'ha de fer el compost amb les restes que s'han produït pel propi hort. Que s'hauran d'abocar allà on toqui, que s'han de recollir les deixalles, que s'ha de complir amb codi de bons productes agraris amb relació al nitrogen, això també està molt bé.

I realitzar accions formatives que l'Ajuntament consideri oportunes pel conreu.

Hi ha, també, un apartat interessant que diu: "actuacions no permeses". Està en lletres i comença per la "A" dient que no es permet el conreu de cap espècie que no sigui pel consum humà i acaba per la lletra "U" que diu que el reg a manta no es pot fer per inundació, el qual també és un punt molt favorable.

Entre mig hi ha una sèrie de coses que estan força bé i nosaltres considerem que són bastant correctes, però aquí ens falta una cosa. Nosaltres fa un any i mig llarg en el primer text del conveni vam proposar i tots els grups municipals van estar d'acord en que hi havia d'haver un punt que havia de dir que no és podien cultivar transgènics. En el camí d'un any i mig això, casualment, ha desaparegut.

No recordo altres punt que hagin desaparegut, però aquest especialment sí que ja no hi és. Suposem que no és un fallo de transcripció sinó que realment no hi és.

Per què vam dir això? Vam dir això perquè, malgrat que hi ha defensors importants i detractors importants del tema dels organismes modificats genèticament, encara ningú ha aclarit les proves del seu efecte sobre la salut en les persones.

Hi ha qui diu que cap problema, hi ha qui diu que de cap manera. Per tant, com que no ens aclarem, seria bo aplicar l'efecte de prevenció.

També perquè sabem i està comprovat que la convivència entre transgènics i agricultura tradicional no és possible, ja que els transgènics a part de tenir un



peatge que s'ha de pagar a les multinacionals propietàries de les patents dels aliments, a més a més, els transgènics contaminen els cultius tradicionals.

Per tant, és impossible la convivència dels dos conreus. Fins i tots a l'Empordà van tenir un problema al respecte.

I en tercer lloc, em semblava important aquest punt perquè no deixa de ser un exemple d'una cosa que hem de fer els Ajuntaments, que és posicionar-nos davant de les coses de la societat, dels col·lectius, dels problemes...

I que l'Ajuntament de Caldes digui que aquest bona experiència d'aquests horts promoguts per el mateix, no es poguessin cultivar transgènics em semblava que era un posicionament que li donava dignitat a aquest Consistori, des del nostre punt de vista.

Com que ha desaparegut aquesta frase, aquesta prohibició, nosaltres, malgrat estar engrescats, haver-hi col·laborat, malgrat felicitar el regidor i a l'IRTA per la part que li toca, nosaltres no podem donar suport de cap manera perquè pensem que això és molt important, tant important com tot lo altre.

Nosaltres, lamentant molt això, no podem estar d'acord. Gràcies."

Pren la paraula el senyor Ortega:

"Bona nit, des del grup dels socialistes estem a favor d'aquest projecte, creiem que és positiu i favorable pels ciutadans de Caldes i celebrem la signatura d'aquest conveni. Creiem que és un pas endavant perquè aquest horts siguin una realitat.

També volíem agrair la iniciativa del regidor i donar el suport a la resta de grups i com no el senyor Joaquim pel seu recolzament, pel seu assessorament i per la seva extensa experiència. Per tant, el nostre vot serà favorable."

Pren la paraula el senyor Miró:

"No més una cosa, a mi m'agradaria agrair totes les intervencions evidentment, però una cosa que voldria deixar clara. La dignitat d'aquest Ajuntament jo crec que no es pot veure valorada pel fet que aquí es permeti o no aquest tipus de cultiu.

Entre altres coses perquè això és una decisió que s'ha pres, aquesta finca no és nostra i podem estar d'acord o no, però tenim una seria d'obligacions. M'agradaria que es pogués matissar aquesta precisió."

Pren la paraula el senyor Comas:

"Senyor Miró quan he parlat de dignitat no em referia en cap moment a la dignitat personal ni col·lectiva sinó política que és una altra cosa.

Tot això que hem explicat abans i que podríem repetir, escriure, publicar... en el fons es resumeix també en dos coses. Una, el ciutadà que no vulgui conviure



amb cultius modificats genèticament, ara o demà, també té dret i també és un dret que s'ha de respectar.

I en segon lloc, ja sabem l'IRTA el que és i el que fa. Jo no soc ningú per oposar-me perquè en tot cas això correspon a una instància política diferent de la nostra. Que l'IRTA és un dels organismes que fan recerca amb transgènics més importants de l'Estat i d'Europa, ja ho sabem.

Nosaltres no ens oposem a que ells investiguin, però nosaltres pensem que una cosa és la investigació i una altra cosa és posar-nos organismes transgènics a casa.

No sabem si a Caldes hi ha algun però no volem, no hi ha de ser. Per tant, és una ampliació sobre el que dèiem abans. Creiem que és un punt que és una llàstima, que en aquest cas, no hagin pogut recollir quan, sobretot el primer dia que vam parlar, tots estàvem d'acord.”

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Només matissar que aquests horts són per autoconsum, per tant la persona usuària d'aquestes parcel·les té dret a escollir si vol alimentar-se amb aliments que poden ser transgènics o no. Estem parlant d'autoconsum.

El seu argument el podria entendre si estiguéssim parlant de la possibilitat de poder comercialitzar quelcom que sortís d'aquests horts. Però, vostè que ha demostrat que s'ha llegit de dalt a baix totes les clàusules i condicions, haurà vist que no es permet la venda dels productes que surtin d'aquestes parcel·les.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); i del PP (1); i 2 en contra del grup municipal d'ICV-EUiA (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 6.1.1/2010 d'Agricultura i Ramaderia, sobre l'aprovació del Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA).

DICTAMEN:

Antecedents



I. La Diputació de Barcelona és propietària de la finca denominada Torre Marimón, ubicada en el terme municipal de Caldes de Montbui.

II. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, com ens públic que desenvolupa actuacions diverses per a la població del municipi, vol obrir noves vies d'acció, pensant especialment en els col·lectius de persones grans i altres amb necessitats especials, com el de crear uns horts domèstics per l'autoconsum. Aquests seran adjudicats de forma temporal a les persones que reuneixin els requisits, segons els criteris definits en les corresponents bases d'adjudicació.

III. Per a la realització d'aquests horts, i degut a la manca d'espais municipals disponibles com a zona de conreu, s'ha contactat amb l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), situat a la finca Torre Marimón d'aquest municipi, el qual en l'actualitat té cedida la gestió d'ús d'aquests espais per part de la Diputació de Barcelona, com a possible zona on ubicar-los.

IV. En data 9 de desembre de 2008, l'Ajuntament sol·licità formalment la col·laboració de l'IRTA per a la realització d'aquesta actuació, amb el suport de tots els grups polítics municipals, i en data 27/01/09, vam rebre la seva confirmació per poder donar viabilitat al projecte.

V. Després d'uns mesos de converses i de treball conjunt per poder executar el projecte, és necessari establir un document marc de cessió dels espais que es destinaran als horts domèstics. A més, s'elaboren altres documents com són el Reglament d'adjudicació dels horts domèstics de titularitat pública situats a la Torre Marimón, i el Quadern de bones pràctiques dels horts domèstics de titularitat pública situats a la Torre Marimón.

VI. En data 4 d'octubre de 2010, la Diputació de Barcelona ens ha comunicat els acords presos en la Junta de Govern del 30 de setembre de 2010, essent aquests els següents:

“Primer.- Autoritzar a l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA) per a la signatura d'un conveni marc de col·laboració amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la posta en marxa i funcionament d'horts domèstics a la finca de la Torre Marimón.

Segon.- Determinar que, per a l'efectiu compliment dels presents acords, s'haurà de remetre a la Diputació de Barcelona còpia del conveni esmentat al punt anterior, una vegada hagi estat signat per l'Institut de Recerca i Tecnologia Alimentàries, (IRTA) i l'Ajuntament de Caldes de Montbui.”

Fonaments de dret



L'article 273 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, faculta als ens locals per poder concertar els convenis que considerin adequats, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordre judicial o als principis de bona administració, convenis que s'han de complir d'acord amb el seu contingut, sense perjudici de les prerrogatives establertes a favor dels ens locals.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar el contingut íntegre del Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), que s'annexa a aquesta proposta.

Segon. Acordar que l'executivitat d'aquest acord restarà pendent fins a la l'aprovació del Pressupost municipal 2011, el qual contindrà l'aplicació corresponent a aquesta inversió, així com el finançament per a la despesa d'adequació dels esmentats horts domèstics.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde President de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, senyor Jordi Solé i Ferrando, per a la signatura de l'esmentat conveni i de tots aquells documents que es puguin derivar dels presents acords.

Quart. Comunicar aquest acord a les parts interessades, per el seu coneixement i efectes.

8. APROVAR LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POU, PER A LA MODIFICACIÓ DEL SISTEMA GENERAL VIARI, EN ALLÒ RELATIU A L'ENLLAÇ DE LA CARRETERA C-59.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Miró:

"Dir que és la continuació d'aquest procediment administratiu de modificació del planejament a fi i efecte de donar per acabada la fase de l'enllaç de la C-59.

Es van introduir les prescripcions que se'ns van demanar i esperem que la Comissió Territorial d'Urbanisme doni el vist i plau. Gràcies."

Pren la paraula el senyor Olondriz:

"Per no repetir el que hem dit ple darrera ple, confirmem que el nostre vot serà negatiu pel que fa a l'accés a Caldes i al camp de golf."



Pren la paraula a la senyora Coll:

“Nosaltres votarem a favor del punt, malgrat que volem manifestar que no és el projecte que ens agradaria que es realitzi per l'accés a la C-59. Però creiem que és important per motius de seguretat que es pugui realitzar aquesta obra.

Sabem les dificultats que ha posat Carreteres, per aquest motiu, votem a favor però no és el projecte que a nosaltres ens agradaria. Gràcies.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); i del PP (1); i 2 vots en contra del grup municipal d'ICV-EUiA (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TPMP200802006, referent a la modificació puntual de POUM, sistema general viari (nus C-59).

DICTAMEN:

Antecedents

El Ple municipal de data 26 de novembre de 2009 va adoptar els acords següents:

“Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a la modificació dels sistema general viari, en allò relatiu a l'enllaç de la carretera C-59.

Segon.- Elevar l'expedient diligenciat de modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a la modificació dels sistema general viari, en allò relatiu a l'enllaç de la carretera C-59 a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva aprovació definitiva.

En data 13 de maig de 2010 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a la modificació dels sistema general viari, en allò relatiu a l'enllaç de la carretera C-59 tramés per l'Ajuntament, fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori una sèrie de prescripcions que es contenen en els acords.

Els Serveis Tècnics municipals han redactat un text refós en què incorpora les prescripcions fetes per la Direcció General d'Urbanisme.



Fonaments jurídics

Article 92 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el qual preveu en el seu apartat 1.b) la suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables. L'apartat 3 d'aquest article preveu que les esmenes han de ser introduïdes per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent. No hi ha un nou tràmit d'exposició pública perquè no ho estableix l'acord de suspensió.

Articles 85.3, 89 de TRLU per la seva tramitació.

L'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril preveu la competència del Ple per l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanística.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la verificació del Text refós de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a la modificació dels sistema general viari, en allò relatiu a l'enllaç de la carretera C-59 redactat pel Serveis Tècnics municipals, el qual incorpora les prescripcions assenyalades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 13 de maig de 2010.

Segon. Trametre, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona degudament diligenciat el document del text refós, per triplicat i que inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic.

Tercer. Sol·licitar a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, un cop comprovada la documentació tramesa, l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a la modificació dels sistema general viari, en allò relatiu a l'enllaç de la carretera C-59.

9. APROVAR LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM, DEL PLE ESPECIAL D'ASSIGNACIÓ D'USOS I CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS EDIFICATÒRIES PER L'APARCAMENT DE VEHICLES PESATS AL POLÍGON INDUSTRIAL LA BORDA.



Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Miró:

“Bona nit, és senzillament el mateix, un text refós.

Van haver unes prescripcions i van demanar, la Comissió Territorial d'Urbanisme, bàsicament fèiem referència a la disminució de la superfície dedicada a equipaments comercials, garantia als accessos i el que hem fet ha estat introduir-los en el text que avui va a aprovació.

Esperem que la Comissió Territorial també doni sortida a aquesta demanda i a aquest equipament que pretenem ubicar en el polígon de la Borda a fi i efecte de facilitar l'estacionament del vehicles pesats. Gràcies.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“El nostre grup en aquest punt s'abstindrà perquè, amb anteriors vegades, hem dit que no creiem que sigui el lloc més oportú de Caldes per establir-hi un aparcament de vehicles pesats. Gràcies.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i 1 abstenció del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TPPE200902094, referent al pla especial d'assignació d'usos i concreció de condicions edificatòries per l'aparcament de vehicles pesats al polígon industrial La Borda.

DICTAMEN:

Antecedents

El Ple municipal de data 25 de març de 2010 va adoptar els acords següents:

“Primer.- Aprovar la verificació del Text refós del projecte del Pla especial d'assignació d'usos i concreció de condicions edificatòries per l'aparcament de vehicles pesants al polígon industrial La Borda redactat pel Serveis Tècnics municipals, el qual incorpora les prescripcions assenyalades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 17 de desembre de 2009.

Segon.- Fer constar expressament tal i com ho requereix la DG de Carreteres que al projecte d'urbanització que ordeni i desenvolupi l'àmbit haurà de



justificar la idoneïtat de l'accés existent, des de la carretera C-1415b, en especial pel que fa a la longitud dels carrils centrals d'espera, per tal de garantir la capacitat requerida i la seguretat de la intersecció. En qualsevol cas l'accés al solar s'haurà de preveure des del carrer Priorat i a una distància mínima, des de la carretera C-1415b, de 100 metres.

Aquest projecte haurà d'obtenir el corresponent informe vinculant del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona.

Tercer.- Trametre, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona degudament diligenciat el document del text refós, per triplicat i que inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, per la seva aprovació definitiva.

Quart.- Sol·licitar a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, un cop comprovada la documentació tramesa, l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva del Pla especial d'assignació d'usos i concreció de condicions edificatòries per l'aparcament de vehicles pesants al polígon industrial La Borda."

En data 23 de juny de 2010 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va acordar mantenir la suspensió de l'aprovació del Pla especial d'assignació d'usos i concreció de condicions edificatòries per l'aparcament de vehicles pesants al polígon industrial La Borda, promogut i tramès per l'Ajuntament fins a la presentació d'un nou text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori una sèrie de prescripcions que es contenen en els acords.

Els Serveis Tècnics municipals han redactat un text refós en què incorpora les prescripcions fetes per la Direcció General d'Urbanisme.

Fonaments jurídics

Article 92 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el qual preveu en el seu apartat 1.b) la suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables. L'apartat 3 d'aquest article preveu que les esmenes han de ser introduïdes per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent. No hi ha un nou tràmit d'exposició pública perquè no ho estableix l'acord de suspensió.

Articles 85.3, 89 de TRLU per la seva tramitació.

L'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril preveu la competència del Ple per l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanística.



Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la verificació del Text refós del Pla especial d'assignació d'usos i concreció de condicions edificatòries per l'aparcament de vehicles pesats al polígon industrial La Borda redactat pels Serveis Tècnics municipals, el qual incorpora les prescripcions assenyalades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 23 de juny de 2010.

Segon. Trametre, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona degudament diligenciat el document del text refós, per triplicat i que inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic.

Tercer. Sol·licitar a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, un cop comprovada la documentació tramesa, l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva del Pla especial d'assignació d'usos i concreció de condicions edificatòries per l'aparcament de vehicles pesats al polígon industrial La Borda.

10. APROVAR LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM, PER A L'AMPLIACIÓ DE L'EQUIPAMENT EDUCATIU A L'ÀMBIT DEL TINT.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Miró:

"Exactament és el mateix. És el mateix procediment que els punt precedents. És una modificació que ve de fa temps. S'han introduït les prescripcions que ens van demanar i senzillament pretenem donar sortida a l'ampliació del Ceip El Calderí i d'aquesta manera, donar satisfacció a la demanda per part del Departament d'Educació i tenir la parcel·la suficient per dur a terme la futura ampliació. Gràcies."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [11 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); i del PP (1); i 6 abstencions dels grups municipals del PSC (4); i d'ICV-EUiA (2)],

ACORDA:



Identificació de l'expedient

Expedient número TPMP200902116, referent a la modificació puntual de POUM, per l'ampliació de l'equipament educatiu a l'àmbit del Tint.

DICTAMEN:

Antecedents

El Ple municipal de data 23 de desembre de 2009 va adoptar els acords següents:

“Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a la a l'ampliació de l'equipament educatiu a l'àmbit del Tint.

Segon.- Elevar l'expedient diligenciat de modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per a l'ampliació de l'equipament educatiu a l'àmbit del Tint a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva aprovació definitiva.

En data 15 d'abril de 2010 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per a l'ampliació de l'equipament educatiu a l'àmbit del Tint promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori una sèrie de prescripcions que es contenen en els acords.

Els Serveis Tècnics municipals han redactat un text refós en què incorpora les prescripcions fetes per la Direcció General d'Urbanisme.

En data 21 d'abril de 2010 es va sol·licitar informe urbanístic a l'Agència Catalana de l'Aigua, a data d'avui aquest informe no ha estat tramés a aquest Ajuntament.

Fonaments jurídics

Article 92 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el qual preveu en el seu apartat 1.b) la suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables. L'apartat 3 d'aquest article preveu que les esmenes han de ser introduïdes per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan



competent. No hi ha un nou tràmit d'exposició pública perquè no ho estableix l'acord de suspensió.

Article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme que estableix que correspon al conseller de Política Territorial i Obres Públiques la competència per aprovar definitivament les modificacions de figures de planejament urbanístic que tinguin per objecte alterar la zonificació o l'ús urbanístic de les zones verdes o els equipaments esportius, amb l'informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

Articles 85.3, 87 de TRLU per la seva tramitació.

L'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril preveu la competència del Ple per l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanística.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la verificació del Text refós de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a l'ampliació de l'equipament educatiu a l'àmbit del Tint redactat pel Serveis Tècnics municipals, el qual incorpora les prescripcions assenyalades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 15 d'abril de 2010.

Segon. Trametre, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona degudament diligenciat el document del text refós, per triplicat i que inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, per continuar la tramitació per la seva aprovació definitiva.

Tercer. Sol·licitar a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, un cop comprovada la documentació tramesa, l'aixecament de la suspensió de la tramitació establerta en l'article 98 del Text refós de la llei d'urbanisme per l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal per a l'ampliació de l'equipament educatiu a l'àmbit del Tint.



11. APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN MASPONS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Miró:

“És senzillament fer el reducte de les contribucions de la liquidació definitiva de les contribucions especials que va lligat amb el següent punt el número 12 que és aprovar inicialment la modificació del projecte de reurbanització o adequar les quantitats tant del projecte de reurbanització que aprovarem posteriorment amb les quotes de les contribucions especials.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [12 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); i d'ICV-EUiA (2); i 5 abstencions dels grups municipals del PP (1); i del PSC (4);],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TECE20091996 Liquidació definitiva de les contribucions especials de l'obra de reurbanització del sector de Can Maspons.

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament en la sessió de 29 de maig de 2008 va aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials com conseqüència de l'execució de l'obra de reurbanització del sector de Can Maspons.

En aquest mateix Ple, es va acordar fer efectius els cobraments, als contribuents afectats, de la següent manera:

- 20% de la quota que s'exigirà en el termini màxim de tres mesos des de l'acord d'adjudicació de les obres.
- 20% de la quota que s'exigirà a partir del moment en que estigui certificat un 25% de l'import de l'obra.
- 20% de la quota que s'exigirà a partir del moment que estigui certificat un 50% de l'import de l'obra.
- 20% de la quota que s'exigirà a partir del moment que estigui certificat un 75% de l'import de l'obra.

En el moment en que estigui finalitzada es procedirà a aprovar la liquidació definitiva de l'obra i, conseqüentment de les contribucions especials.



El cost real de les obres ha pujat a 5.342.792,94 EUR, que es reparteixen de la següent manera:

Cost total de l'obra	5.342.792,94 €
Cost execució obra	4.724.570,25 €
Cost direcció facultativa	52.200,00 €
Baixa en l'adjudicació	-491.172,57 €
Cost projecte revisat	1.057.195,26 €
Aportació Ajunt. Santa Eulàlia de R.	313.889,09 €
Import per l'Ajuntament de Caldes	5.028.903,85 €
Contribucions especials 90%	4.526.013,47 €
Aportació municipal 10%	502.890,39 €

Fonaments de dret

L'article 33.4 de la LRHL disposa que, un cop finalitzades les obres, s'indicaran els subjectes passius, la base i les quotes individuals definitives, es giraran les liquidacions que siguin procedents i es compensaran com a lliurament a compte els pagaments anticipats que s'hagin efectuat.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la liquidació definitiva de l'obra de reurbanització del sector de Can Maspons per import de 5.342.792,94 EUR, dels quals 4.526.013,47 EUR seran a càrrec de les contribucions especials.

Segon. Aprovar la liquidació individual definitiva de les contribucions especials d'acord amb el llistat que s'adjunta com a annex.

Tercer. Posar al cobrament el padró esmentat un cop minorades les entregues a compte realitzades segons l'acord d'imposició de 29 de maig de 2008.

Quart. Canviar el nom del titular del rebut de la finca del carrer Bonavistes, 5; de Jorge Gené Peralta a Alejandro Lago Martinez.

Cinquè. Canviar el nom del titular del rebut de la finca del carrer Rossinyols, 6; de Ginés Hernández Carmona a Jordi Vega Garcia:

Donar de baixa els dos rebuts a nom de Gines Hernández Carmona que corresponen al pagament de les Contribucions Especials de l'obra de reurbanització del sector de Can Maspons per la finca del carrer Rossinyols,6.



Donar d'alta els dos primers rebuts corresponents als dos primers pagaments de les Contribucions Especials de l'obra de reurbanització del sector de Can Maspons per la finca del carrer Rossinyols,6.

Cancel·lar l'embarg realitzat a Ginés Hernández Carmona per l'impagament del primer rebut de les Contribucions Especials de l'obra de reurbanització del sector de Can Maspons per la finca del carrer Perdius, 1, per un tota de 614,09 euros i efectuar devolució al compte de l'embargament.

Sisè. Canviar el nom del titular del rebut de la finca del carrer Pineda, 51; de Eusebio Marco López a José Luis, Carmelo, Sandra i Sergio Marco Ventura i María Cruz Ventura González.

Setè. Notificar la liquidació individual definitiva als interessats, fent constar expressament que l'executivitat d'aquest acord resta pendent de l'aprovació definitiva de la modificació del projecte d'obres d'urbanització i a l'efectiva recepció definitiva de les obres.

12. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN MASPONS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Miró:

“Ja ho ha explicar el secretari, senzillament el que es fa és la readaptació d'aquest projecte d'acord amb la direcció tècnica i el que fem ara és aprovar, d'acord amb els paràmetres, i com que l'òrgan era el Plenari per aprovar inicialment el projecte per a la seva modificació.

Així doncs posem en consideració del Ple l'aprovació d'aquest projecte. Gràcies.”

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **majoria absoluta** [10 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); i 7 abstencions dels grups municipals del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació d'expedient

Expedient número TOPU20102260, referent revisió del projecte de reurbanització del barri de Can Maspons.



DICTAMEN:

Antecedents

Les obres de reurbanització del barri de Can Maspons, van ser adjudicades a l'empresa SERXAR, S.A.U., per un import de 3.889.413,28 EUR (16% d'IVA inclòs).

Els serveis tècnics municipals han emès informe que literalment diu:

"I N F O R M E :

Les obres del Projecte d'Urbanització del barri Can Maspons, van ser adjudicades a l'empresa SERXAR, SAU, per un import de 3.889.413,28 € (IVA inclòs del 16%)

Les obres van iniciar-se el dia 14 d'abril de 2009.

Per part de la direcció d'execució de les obres s'ha redactat una modificació del projecte que va servir de base a l'adjudicació, tal com determina l'article 217 de la Llei de contractes del sector públic, pels cassos en els que es preveu superar en mes d'un 10% el preu primitiu del contracte.

Han motivat la proposta de la direcció facultativa de les obres :

- 1. Clavegueram : Del recàlcul de la xarxa de clavegueram, que consta al projecte adjudicat, resulta la necessitat d'ampliar el diàmetre d'algun dels conductes previst. Així mateix la direcció de les obres proposa la realització de sobreexidors i el reforç de la recollida superficial de pluvials. També es contempla el repàs del compactat de rasa del col·lector en alta existent, i una partida d'excavació en roca no prevista inicialment.*
- 2. Aigua potable :El projecte no contemplava la instal·lació de valvuleria prèvia d'escomesa d'aigua als solars, que resulta necessària segons normativa particular. Resulta necessari refer les canonades de impulsió antigues que s'anaven trencant a mesura que l'obra avançava, per mantenir el servei de la xarxa antiga.*
- 3. Telefonía : L'assessorament efectuat per Telefónica per soterrar la xarxa ha modificat de manera substancial l'estat d'amidaments del projecte inicial, pel que cal incorporar i ampliar partides no previstes. S'inclou el creuament de la carretera mitjançant perforació horitzontal, tal com ha imposat el servei de carreteres de la Generalitat..*
- 4. Xarxa elèctrica : A l'hora d'execució de les obres i d'acord amb el subministrador s'han modificat les previsions inicials instal·lant un*



nou CT, i caixes de protecció a les escomeses, el que ha ocasionat increment de partides d'obra

- 5. Xarxa de gas : La xarxa de gas no estava inclosa al projecte inicial. Del conveni signat amb Gas Natural es desprèn la necessitat de completar l'obra civil (en part inclosa com a millora del contracte), i col·locar els armaris d'escomesa a façanes.*
- 6. Pavimentació : D'acord amb la Junta de veïns s'ha modificat la tipologia de vorades amb col·locació de vorades remuntables. Es modifica el paquet de ferm a la zones de transit mes intens. També es modifica el paviment de voreres substituint panot per aglomerat colorejat. S'incorporen reductors de velocitat no prevists. Seguint les directrius del servei de carreteres de la Generalitat es modifica l'entrega i protecció del carrer Montseny amb la carretera.*
- 7. Carrer Bonavista : Un tram del carrer Bonavista, inclòs al sol urbà, no estava contemplat a l'estat d'amidaments i ha resultat necessari inclur-lo, amb implantació de tots els serveis i afectació a espais de propietat privada.*
- 8. Retirada de vegetació : Es contempla la retirada d'arbres de grans dimensions que dificultant l'execució dels serveis a l'accés des de la carretera de Granollers.*
- 9. Es contempla l'increment de l'IVA corresponent a la part d'obra pendent d'executar a 1 de juliol de 2010*

L'import del projecte modificat nº 1 , una vegada aplicada la baixa del contracte inicial es de 4.928.689,98 € (IVA inclòs del 16%). Tenint en compte l'increment d'IVA del 16% al 18%, que afecta a la part d'obra no executada, la modificacio suposa un increment respecte al valor de l'adjudicació de 1.057.195,26 € (IVA inclòs).

A la vista dels arguments exposats per la direcció d'execució de les obres, s'informa favorablement la modificació proposada, que haurà de sotmetre's als tràmits d'aprovació que consten a l'article 217 de la llei 30/2007, i al que disposa el reglament d'Activitats , Obres i Serveis.

No obstant , la Corporació amb superior criteri decidirà el que consideri mes adient."

L'import de la revisió del projecte és de 1.057.195,26 EUR (IVA 18% inclòs), per tant s'haurà de tramitar com a revisió del projecte segons el que preveu l'article 45 del ROAS. Aquest increment és sobre el preu d'adjudicació del contracte.

Per la realització d'aquestes obres s'afectaran terrenys de propietat privada, per la qual cosa s'han signat convenis amb els propietaris que consten en l'expedient, els quals s'adjunten amb les corresponents valoracions per facultar a l'Alcalde per la seva signatura.



Fonaments jurídics

Articles 42 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1985, de 13 de juny; en especial l'article 45 que regula la revisió del projecte.

Article 217.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'article 37 i article 43 c) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

D'acord amb allò que disposa l'article 45.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1985, de 13 de juny en relació a l'article 38.1 del mateix text legal, l'òrgan competent per aprovar la revisió del projecte és el mateix que té la competència per aprovar el projecte d'obres. En el present supòsit, i atesa la quantia de la revisió l'òrgan competent per l'aprovació de la revisió del contracte per les obres de reurbanització del sector de Can Maspons és el Ple municipal.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment la revisió del projecte d'obres ordinàries per a la reurbanització del barri de Can Maspons, per l'import d'1.057.195, 26 euros, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques senyor Joan Magriñá, condicionant l'aprovació a les fonts de finançament següents:

- Liquidació definitiva de les Contribucions Especials per l'import de 970.664,54 euros.
- Conveni amb Santa Eulàlia de Ronçana per l'import de 33.253,84 euros (aquesta quantia té en compte l'ajust respecte l'aportació inicial que no tenia en compte la baixa).
- Aportació de GMSSA per l'import de 53.276,88 euros (aquesta quantia té en compte l'ajust respecte l'aportació inicial que no tenia en compte la baixa).

Segon. Sotmetre el projecte aprovat inicialment a un tràmit d'exposició pública de trenta dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes que el mateix pugui ser examinat, i en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin oportunes.

Tercer. Atorgar tràmit d'audiència, per termini de deu dies, al contractista adjudicatari, SERXAR.S.A.U., als efectes de que pugui formular les al·legacions



que consideri convenients, als efectes d'una posterior modificació del contracte subscrit.

Quart. Facultar l'Alcalde per la signatura de les actes administratives de resolució de mutu acord amb els senyors Francesc Xavier Barnils Uña i Teodoro Garcia Higuero.

Cinquè. Comunicar-ho als interessats.

13. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PEL CANVI DE QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA D'UNS TERRENYS DESTINATS A SISTEMES URBANÍSTICS EN LA URBANITZACIÓ FONT DELS ENAMORATS.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Miró:

"Fem l'aprovació inicial d'aquest expedient que ja és antic.

En aquest expedient no hi ha un text refós. Considerem per part de Comissió Territorial d'Urbanisme per fer una disminució de la zona verda que es considera una modificació substancial, el que fem és portar a aquest plenari l'aprovació inicial una altra vegada.

Aquesta modificació de qualificació dels terrenys destinats a sistemes urbanístics a la Font dels Enamorats a fi i efecte de destinar aquestes parcel·les, que havien de ser urbanes amb titularitat municipal, en zona verda, per tal que l'Ajuntament pugi disposar d'aquest bé patrimonial i poder fer l'ús que consideri oportú en el moment oportú. Gràcies."

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat** dels presents [17 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC (5); de CIU (5); del PSC (4); d'ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número TPMP200902119, referent a la Modificació puntual de POUM, referent al canvi de qualificació urbanística d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics en la urbanització Font dels Enamorats.



DICTAMEN:

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament, en data 26 de novembre de 2009 va aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics a la Font dels Enamorats.

Elevat l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva aprovació definitiva, aquesta va emetre informe desfavorable sobre aquesta modificació puntual.

Els serveis tècnics municipals han redactat un nou projecte de modificació puntual del POUM, referent al canvi de qualificació urbanística d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics en la urbanització Font dels Enamorats, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona de data 18 de juny de 2009, en el que la disminució de zona verda és compensada per terrenys actualment qualificats de sistemes tècnics, igualment es proposa una reducció de la superfície de l'àmbit d'actuació.

La present modificació es justifica en tant que s'ha detectat una errada material en l'actual POUM i respon a la necessitat de retornar la qualificació inicial dels terrenys destinats a aprofitament mig cedits al seu dia pel promotor d'aquesta urbanització i així poder recuperar l'aprofitament urbanístic corresponent.

Fonaments de dret

Article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu, 1/2010, de 3 d'agost.

Article 101 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

D'acord amb allò que disposa l'article 52 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord que es proposa és el Ple Municipal.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 18 de juny de 2009 (publicat en el Diari Oficial de la



Generalitat de Catalunya de data 17 de juliol de 2009), d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics a la Font dels Enamorats, redactada pel serveis tècnics municipals.

Segon. Suspendre l'atorgament de llicències en els àmbits inclosos en la modificació puntual aprovada inicialment.

Tercer. Sotmetre el document aprovat inicialment a un tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un diari de gran difusió i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart. Trametre còpia del projecte aprovat inicialment al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Notificar els presents acords als Ajuntaments que confinen amb el terme municipal de Caldes de Montbui, concedint-los un tràmit d'audiència d'un mes per consultar l'expedient i, en el seu cas, formular les al·legacions que considerin oportunes.

14. APROVAR PROVISIONALMENT LES MODIFICACIONS DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'ANY 2011.

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

"El finançament de les entitats locals passa per un moment delicat i incert per raons estructurals i que ja arrosseguem des de fa temps pel deficient finançament municipal.

De moment no hi ha manera d'arreglar, que ensumi, les raons que tenen a veure amb la crisi econòmica encara ben present a la nostra societat i que per les administracions públiques implica una disminució important dels ingressos, però a l'hora implica una pressió sobre la demanda de determinats serveis i prestacions de caràcter social.

Només un exemple molt gràfic de la disminució dels ingressos.

Determinats ingressos que s'estaven donant els darrers anys com la recaptació de l'Impost de Construccions, des de l'any 2007 fins ara, ha caigut en un 80%, això vol dir 600.000 euros menys de recaptació.

Estem fem una projecció en relació amb el que s'ha recaptat fins ara i aquesta projecció ens diu que recaptarem uns 600.000 euros menys del que es va recaptar en el 2007 amb tota la voràgine immobiliària.



La taxa de llicències urbanístiques també ha tingut un comportament similar: gairebé 200.000 euros menys en relació al 2007.

Per tant, en aquest context de caiguda d'ingressos, l'any passat es va fer l'esforç i es va prendre una decisió valenta de congelar totes les taxes i tots els impostos i, fins i tot, es va reduir algun rebut com el de les deixalles que es va reduir per la majoria de llars en 2 euros.

enguany toca fer un exercici de realisme i de responsabilitat i atès que volem mantenir el nivell actual de prestació de serveis, no podem seguir fent el mateix esforç que l'any passat, entre altres raons, perquè molts serveis municipals s'han encarat a causa de l'augment de l'IVA a mitjans d'aquest anys.

Hem intentat contenir el màxim el possible creixement d'algunes taxes i impostos atès que, evidentment, som conscients que la crisi encara dura i que per tant afecta a moltes famílies, a molts comerços i a moltes empreses.

Per l'exercici 2011 es preveu un augment en la recaptació dels impostos municipals sensiblement per sota de l'IPC interanual que aproximadament es troba a Catalunya en un 2,4%. L'augment global es preveu que sigui del 1%, augment del volum de la recaptació d'aquest impostos que bé motivat per un increment de la recaptació de l'IBI i per una lleugera recuperació estimada dels impostos relacionats amb l'activitat immobiliària i econòmica, l'ICIO, la plusvàlua i l'IAE.

Estem parlant d'estimacions, la previsió és que hem tocat fons i esperem començar a remuntar a nivell de recaptació tot i que de manera molt lleugera i molt realista.

Pel que fa a les taxes i preus públics, està prevista una modificació de les ordenances fiscals pel 2011 que suposa un augment del 3% en algunes taxes i la resta es queden igual.

Per aquest augment, hem tingut en compte les recomanacions de l'estudi econòmic i financer que va aprovar aquest Ple. Aquest estudi preveu, també per l'exercici 2011 un augment de l'IBI i de determinades taxes i determinats preu públics.

En resum, aquestes són les principals modificacions per les ordenances municipals 2011.

Pel que fa a l'IBI rústic, disminueix el tipus, passant del 0,838 al 0,817 per tal que l'increment mig sigui del 6% augmentat la previsió dels drets reconeguts per l'any 2001 en aquest percentatge.



Pel que fa al tipus impositiu de l'IBI urbana, baixem el coeficient del 0,543 al 0,490 per tal de que l'increment mig sigui el 2,57 un increment molt aproximat al IPC interanual a dades del mes de setembre.

Pel que fa a la taxa de subministrament d'aigua, els drets de connexió han augmentat un 3% i les escomeses i els treballs de connexió, així com els contractes d'altres de subministraments i altres serveis i comissions han augmentat segons l'estudi de preus aportat per GMSSA.

S'augmenta un 3% la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic, runes, tanques, bastides i grues. També un 3% la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa, un 3% a la taxa per instal·lació de a la via pública, un 3% a la taxa de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries al carrer ambulants i rodatges cinematogràfics.

També un 3% d'augment a la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats fructuosament o abusivament a la via pública.

Pel que fa la taxa de recollida, tractament i eliminació de deixalles i altres residus urbans, aquesta taxa experimenta un increment de l'1,4 %, per tant molt per sota de l'IPC interanual.

L'augment està realitzat tant per la tarifa 1 que són habitatges com per la tarifa 2 de local o establiments industrials o comercials.

Concretament, el rebut de les deixalles domiciliàries del nucli urbà i les urbanitzacions, excepte la urbanització del Farell, passen de 147 a 149 euros i les domiciliàries del Farell i Sant Sebastià passen de 211 a 214 euros.

Pel que fa als preus per l'any 2011, corresponen exactament als mateixos preus que l'any 2009. Tornem a les tarifes de l'any 2009, recordem que l'any passat vam baixar dos euros, aquest any pugen dos euros. L'any 2010 la taxa va disminuir respecte l' any 2009, aquest dos euros que deia que és un 1,37%.

Aquest increment cal dir que no cobreix l'augment real dels costos directes del servei, que per l'any vinent es preveu que siguin un 5% superior.

Aquest augment té diferents causes. Una d'elles és que hi ha un volum inferior de negocis i comerços, alguns han tancat i per tant s'ha de distribuir la taxa entre menys comerços i negocis i també el Consorci de Residus ha incrementat un cànon que repercuteix en uns costos a l'alça del servei.

Malgrat tot, atès a la situació de dificultats econòmiques que dèiem abans per moltes famílies, comerços i empreses, el govern municipal estima oportú no traslladar tot l'augment d'aquest costos de prestació de servei als contribuents, sinó un augment moderat de l'1,4%, molt per sota de l'IPC.



S'augmenta també un 3% la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. La resta de taxes, no experimenta modificacions en els números, més allà d'algun canvi normatiu puntual.

Aquest són els principals canvis en les taxes i impostos. Si tenen algun dubte els hi respondré amb molt de gust.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“El nostre grup en aquest punt de l'aprovació provisional... vostè ha dit els números, vostè ha dit com està la situació, vostè sap com estan moltes famílies de Caldes i creiem s'hauria de posar un xic a dintre de la pell d'aquestes famílies que ho estan passant realment malament i ser una mica més realista.

Hauríem d'haver fet un esforç, des de l'equip de govern, per aquest anys tornar a congelar aquestes taxes; Per tant, l'equip de govern ha triat l'opció de pujar una mitjana del 3% i nosaltres evidentment votarem en contra.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Una vegada més... normalment cada any aquestes coses les fèiem, les discutíem amb un cert temps, no?

Sempre dèiem, què pensem d'això, què podríem fer en lo altre?

Aquest any s'ha anat amb preses, no sé, deu haver una altra feina... i ens trobem en un punt de Ple que fa una setmana que el coneixem i que aquí està.

Les coses no van bé, per tant apujarem determinats preus i s'acabat. Dons bé, si aquest és un sistema de fer, al cap i a la fi, aquest sistema no el decidim pas nosaltres.

Sempre ha valgut la pena fer reunions prèvies, de vegades amb més sort, de vegades amb menys, depèn del punt de vista de cadascú, però sempre han estat profitoses per dos motius, un perquè ens ajuda a tots a saber com funcionen els impostos municipals i en segon lloc perquè no seria la primera vegada en el nostre cas que podem aportar alguna cosa i que, a més a més, s'aprova i de fet està en vigor.

Amb això que ens ha passat a nosaltres, que també li pot haver passat a algun altre grup, és positiu perquè ajuda a encaminar el tema fiscal local amb aportacions de tothom i d'aquesta manera podem sentir entre tots que són més nostres aquesta fiscalitat local.

Com que no s'ha fet, no parlaré pas més d'això.

Nosaltres aquest any teníem una idea que era el fet de continuar amb la congelació dels impostos municipals, es a dir, aquells impostos que són d'aplicació lineal, que no hi ha cap àmbit de regulació sinó que simplement s'aplica el que diu la llei.



Altra cosa és el tipus que sí que ho diu l'Ajuntament, per tant es tractava de congelar perquè els efectes de la crisi els sabem i no cal només tenir en compte el que ens ha dit el senyor Alcalde sinó que només cal veure cada dia el que estem llegint, sentint o ens explica gent propera que té molts problemes.

Per tant, aquells impostos que no són modulables que són els que són i s'ha acabat, possiblement els haurem d'haver congelat i aquesta era la nostra proposta que pensem que és més justa des del nostre punt de vista.

I la segona cosa que els haguéssim dit és que en taxes i preus públics, una cosa que ja hem dit alguna vegada però que segueix encallada és que s'haurien de fer modulables en funció de circumstàncies personals, en funcions de nivell de renda i en aquest moment fins i tot es podria introduir en funció de famílies que tingui els seus membres en atur de llarga durada.

L'Ajuntament té mecanismes, no els té tots, no tenim la possibilitat de legislar fiscalment, ja ens agradaria, esperem que algun dia sigui així, però sí que podem fer-ho a través de determinades condicions o a través de determinades bonificacions. Sí que podem modular aquestes taxes i preus públics perquè ningú tingui negat l'accés a cap servei per aquest tipus de circumstàncies familiars o personals de nivell de renda baixa, atur, etc, etc...

Aquesta era la segona proposta que nosaltres els haguéssim traslladat si ho haguéssim pogut parlat amb temps i amb una reunió per parlar d'aquestes coses.

Pensem que és una manera d'afrontar la crisi d'una manera més justa. No sé si la paraula exacta seria aquesta, però probablement s'acostaria al concepte que vol dir aquesta paraula.

El que és més fàcil és com que ingresseu menys, traslladem els ingressos als ciutadans. Es clar que els ciutadans paguem, es clar que no ens agrada pagar, es clar que s'ha de pagar per obtenir uns determinats serveis, per tenir i mantenir i alguns d'ells de qualitat, aquí a Caldes som un exemple amb uns quants serveis de qualitat que s'han de pagar, és clar que sí.

Però hem de tenir en compte l'altra cara de la moneda que és que hi ha gent amb moltes dificultats i que potser aquest any era un bon moment per fer un exercici d'aquests. De dir que els ciutadans hem de pagar però ha veure com ho fem perquè es noti al menys possible.

Era una mica el que els haguéssim traslladat i aprofitem aquí per traslladar-ho. Era una idea que naturalment en algun cas pot presentar problemes de gestió però que les coses es comencen un dia i algun dia s'acaben, surten i van bé. Era una aportació en aquest tema.”



Pren la paraula la senyora Coll:

“Segurament em repetiré perquè part de la qüestió de participació del debat és lògic perquè des de l’oposició hem tingut coneixement de les ordenances dins de la pròpia comissió informativa, cosa que no era habitual fins que vosaltres ho heu instaurat així.

Per què? Perquè jo crec que permet el debat i en algunes coses, arribar a l’acord, potser no sempre, però és normal ja que defensem diferents opcions polítiques i segurament amb idees diferents que dificulten arribar a l’acord al 100% però, en aquest sentit, consideràvem beneficiós poder parlar.

Malgrat trobar-nos en aquesta postura, el que farà el nostre grup serà abstenir-nos a les ordenances fiscals i reservar-nos el dret a en un procés que hem engegat internament a la agrupació, presentar aquelles al·legacions que creiem oportunes en el text.

Si haguéssim pogut parlar abans, segurament, algunes no haguéssim estat necessàries o pot ser no serà cap necessària, és a dir, estem en aquest procés. No hem tingut temps, amb aquests pocs dies, de convocar a militants i simpatitzants i els ciutadans que estiguin interessants també, ens obrim per presentar aquelles al·legacions a les ordenances que considerin oportunes.

Segurament, encara que haguéssim debatut, ens haguéssim pogut trobar amb una al·legació sobre la taula, però hagués estat més profitós per tots i totes tractar aquestes qüestions que són de vital importància, especialment per a la butxaca dels ciutadans i ciutadanes, ja que és un tema que ja està prou tocat.

Per tant, el nostre vot com he dit, serà d’abstenció amb la reserva de que un cop haguem pogut debatre les ordenances, amb aquells i aquelles que estiguin interessats, presentem les oportunes al·legacions.”

En conseqüència el Ple de l’Ajuntament, per **majoria absoluta** [10 vots favorables dels membres dels grups municipals d’ERC (5); i de CIU (5); 4 abstencions dels membres del grup municipal del PSC (4); i 3 vots en contra dels membres dels grups municipals d’ICV-EUiA (2); i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l’expedient

Expedient de l’Àrea de Serveis Econòmics número 54/2010 relatiu a l’aprovació de la modificació d’ordenances fiscals.



DICTAMEN:

Fets i fonaments legals

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascun dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt,



del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2011 i següents.

Segon. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2011 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal núm. 1 – Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
- Ordenança fiscal núm. 2 – Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Ordenança fiscal núm. 3 – Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.
- Ordenança fiscal núm. 4 – Reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels Terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal núm. 5 – Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal núm. 9 – Reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua.
- Ordenança fiscal núm. 10 – Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- Ordenança fiscal núm. 12 – Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- Ordenança fiscal núm. 13 – Reguladora de la taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública.
- Ordenança fiscal núm. 14 – Reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terreny d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.



- Ordenança fiscal núm. 16 – Reguladora de la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.
- Ordenança fiscal núm. 19 – Reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.
- Ordenança fiscal núm. 20 – Reguladora de la taxa per la tinença, captura i manteniment d'animals domèstics.
- Ordenança fiscal núm. 21 – Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Tercer. Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre de 2010.

Quart. Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2011, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.
- 2) Es publicarà el text íntegre de les ordenances fiscals o dels articles que resultin modificats segons s'indica en l'article 17 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 29 de setembre de 2010, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Cinquè. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició



pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

15. Mocions

No hi ha mocions.

16. Resolucions de l'Alcaldia dictades des de l'última sessió ordinària.

Des del número **1197/2010**, de 27 de setembre de 2010, al número **1369/2010**, de 25 d'octubre de 2010.

17. Despatx ordinari

Pren la paraula el senyor Alcalde:

"M'agradaria deixar constància d'un fet que valorem bastant greu des de l'equip de govern i és que el govern de l'Estat Espanyol ha incomplert el mandat que tenia de les Corts Espanyoles de transferir a aquest Ajuntament 250.000 euros per començar a treballar un projecte de nou accés diari a la zona de Les Cremades.

Com saben diferents grups parlamentaris van aconseguir en el marc de la negociació de pressupostos generals de l'Estat per enguany, van aconseguir crear aquesta partida. Nosaltres ens pensàvem que com que diu el pressupost s'havia de complir, hem pogut constatar que el govern espanyol amb evasives i excuses s'ha negat durat tot un any a transferir aquesta quantitat.

Ho hem intentat per activa i per passiva, del dret i del rebés, a través d'alguns dels nostres representants al Parlament, han hagut entrevistes a alt nivell, han hagut contactes indirectes, però fins i tot amb el Ministre de foment, i ni així ens hem ensurtit.

L'Estat Espanyol no ha volgut complir amb el compromís de destinar aquesta partida de 215.000 euros per començar a resoldre un problema que és un fet i que s'arrossega des de fa anys. És un problema greu. Això és un mal exemple per la resta d'administracions, per la resta d'Ajuntaments.

Tothom ens exigeix de tot, precisament l'Estat ara ens exigeix limitar el nostre endeutament en el 75%, en canvi l'estat és incapaç de complir un mandat de les Corts Espanyoles.

Tornarem a provar-ho, aquesta esmena tornarà ha estar dintre de la negociació, dependrà de la pressió que vulguin fer determinats grups, volia aprofitar per demanar-vos, si podeu intervenir a través dels vostres representants a les corts Espanyoles, per no només aconseguir aquest partida



sinó intentar que l'any que bé, el govern apliqui lo que el Parlament li està dictant.”

Pren la paraula la senyora Romano:

“Senyor Coll, la primera pregunta que voldria saber és sobre el Pla Local de l'Habitatge. Voldria saber si aquest pla ja s'ha fet arribar a la Generalitat. Si ja sabem quines subvencions ens donarà la Generalitat pel Pla Local de l'Habitatge i si ja les hem demanades.

En les últimes pluges hem pogut veure que la Plaça del Remei hi ha hagut problemes d'embasament d'aigua i de fangs. Ha entrat aigua dintre de l'ermita i ens agradaria saber si pensen prendre alguna mesura o demanar alguna explicació a l'empresa que ha fet l'obra.

Al regidor de Medi Ambient m'agradaria preguntar-li, si s'ha donat compte que hi ha una plaga que està matant totes les palmeres de la població. Hi ha altres poblacions veïnes que han fet un ban, és una qüestió seria, és un escarabat vermell però sembla que com a regidor ha d'avisar a la Generalitat d'aquest fet i avisar a la ciutadania. Si té previst fer-ho, si ho fet o no.

Una altra pregunta. Sé que va venir un ciutadà a parlar amb vostè sobre la cantera que hi ha des de Caldes a Sant Feliu, sé que vostè ha tingut una reunió amb ell i ha hagut una mica de “rifi rafe” perquè vostè diu que això no és un tema supramunicipal i que vostè no té per què tenir informació d'aquesta cantera que és del terreny de Bigues.

Jo li pregunto, vostè com a regidor de medi ambient no li preocupa quines terres ens estan portant d'aquesta cantera? On està en el Prat de Baix i què ve a parar a la riera del Remei. Què ens estan portant aquí o si vostè a demanat algun certificat on qualifiqui aquestes terres, i si s'ha preocupat?

A mi sí em preocupa si estan fent un assentament correcte d'aquestes terres o en qualsevol pluja pot haver una llavisada de terres i podem tenir algun problema. Tot i que no és propietat del municipi de Caldes sinó de Bigues.

Bigues fa dues setmanes ha aconseguit parar l'activitat perquè només hi havia una llicència de l'any 95 per extreure sauló i ara estaven portant terres de l'AVE.

M'agradaria saber si vostè s'ha pensat en algun moment tots aquests camions que han pujat, que no fa gaire ha hagut un lamentable accident amb un camió d'aquest.

Si la seguretat vial ens està afectant o no i si vostè pensa prendre algun tipus de mesura informativa i preventiva. Gràcies.”



Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Provenen de la ciutadania. Una pregunta és quines contrapartides obté l’Ajuntament o el poble de Caldes de les diverses filmacions que es fan pels carrers de Caldes.

Sabem que s’estrena una pel·lícula i que ara s’està gravant una altra, sabem que hi ha una fiança dipositada de 1.500 euros a retornar quan acabin la feina, però el que no sabem és si hi ha alguna contrapartida, contraprestació que afavoreixi a Caldes.

Si la nostre futura o imminent incorporació a la xarxa Barcelona de ciutats que fan de plató té algun cost per nosaltres. S’ha avaluat quins són els beneficis que obtenim?”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Gràcies senyor Alcalde. L’altre dia va sortir una informació a televisió de Catalunya, un reportatge sobre la problemàtica de l’escola bressol a Caldes, en concret dels nens que no han pogut accedir, ja hem parlat altres vegades aquí.

En aquell reportatge, tècnicament molt ben fet i aparentment de continguts correctes, explicaven el que passava a Caldes, que el nivell d’escolarització a Caldes està per sobre de la mitjana, cosa que ja sabíem, i havia una intervenció, també, de la regidora que deia que l’Ajuntament està disposat a fer una inversió en una nova escola bressol.

Aquesta nova inversió la faria l’Ajuntament, la gestió de la qual suposa una despesa corrent molt important que és la que l’Ajuntament no pot assumir, i que passaria per una gestió privada.

La nostra pregunta és, quant la regidora parla de gestió privada exactament què és el que vol dir i a què es refereix? Ens agradaria saber-ho.

Quan les coses no avançant massa o avançant d’aquella manera que no són gaire avaluables es diu que estem treballant en això, segurament sabem que això s’ha anat fent, sabem que han hagut contactes, sabem que es va fent.

Al cap i a la fi el curs ja fa dies que ha començat, el que s’havia d’espavilar ja ho ha fet i el que no, s’aguanta.

Però quan es parla d’una gestió privada és un tema prou important perquè creiem nosaltres que la ciutadania té dret a saber què és el que vol dir exactament aquesta frase. A vegades davant de la càmera un no diu el que vol dir, això ja ho sabem, o no diu exactament el que vol dir, o no s’agafa el matís. Volem saber de què s’estava parlant.

Per una altra banda...no sé si això és un prec o una pregunta...però el que sí és, és que és una empenyada molt gran sobre el tema de l’ús del català a les administracions municipals.



No cal explicar-ho, no? El Tribunal Superior de Justícia a tret una sèrie d'articles del reglament de l'Ajuntament de Barcelona i Lleida perquè diu que d'acord amb la sentència del Tribunal Constitucional sobre l'Estatut, el català no pot ser, en cap cas, llengua preferent perquè discrimina el castellà.

Recordem que en nostre ROM, en l'article cinquè, diu que el català és la llengua pròpia de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, que tota la documentació municipal es redactarà en català i també que tots els ciutadans tenen dret a escollir la llengua en que vulguin ser atesos.

Per això li deia, senyor Alcalde, que no és ni un prec ni una pregunta, és una expressió d'un estat d'ànim d'allò que dius que ja està bé. Però, bàsicament, ja està bé perquè s'està creant un problema on no n'hi ha cap. Perquè a Barcelona ja ha dit qui tocava que tampoc no ha hagut mai cap problema sobre l'ús de la llengua catalana. Perquè tot aquell que vol tenir la documentació o parlar en una altra llengua també se li proporciona.

Al nostre grup ens sabia molt greu que cap agrupació de les presents fes servir aquest tema per cap protagonisme polític, ni per guanyar o perdre cap vot. Perquè hi ha coses amb les quals no es juga i aquesta que no ha creat ni un sol problema tampoc.”

Pren la paraula el senyor Ortega:

“Volia saber quines novetats si és que hi ha alguna referent a la sentència contra l'Ajuntament per la construcció del complex esportiu de Les Cremades, i en quin moment està, si s'ha fet algun recurs o en quin moment està la situació.”

Pren la paraula el senyor Chinchilla:

“Bona nit, voldria saber si les banderoles que hi ha a l'entrada del carrer Montserrat i Avinguda Pi i Margall si són les definitives, ja que s'han trencat i també ens interessaria saber si tenen algun tipus de garantia.”

Marxa la senyora Grau de la sessió plenària a les 21,32 hores, amb permís de la presidència.

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Respondré jo mateix a algunes de les preguntes que han sortit.

En primer lloc el comentari del senyor Comas.

Adherir-me el 100% de les paraules que vostè ha dit i afegir-hi una cosa, i és que aquest govern municipal plantarà cara a tothom que vulgui acabar la feina del franquisme. La dissolució lenta i agònica de la nostra personalitat nacional i de la nostra llengua.

Evidentment el tribunal no pot actuar d'ofici, per tant algú ha d'encendre la metxa. Ja sabem que hi ha partits els quals els agrada molt encendre la metxa,



sobre tot quan s'acosten eleccions i quan tenen competidors que de lo que tracten és de veure qui està més en contra de la llengua catalana, més a favor del bilingüisme que diuen ells, que el bilingüisme real que és una manera més d'aconseguir que la llengua catalana es vagi extingint perquè estem parlant d'una llengua de 10 milions de parlats contra una llengua de 400 milions de parlants oficials.

No sé quina por pot tenir, una llengua amb aquestes característiques, de que una llengua minoritària com la nostra li pugui fer ombra.

Per tant, plantarem cara davant de qualsevol intent t'encendra la metxa amb el català en aquesta institució i evidentment plantarem cara a qualsevol resolució judicial que vagi en el sentit de la malaurada resolució judicial que hem conegut aquest dies.

Pel que fa al rodatge d'una seria al nostre municipi, hi ha hagut una negociació amb la productora, que aprofito per dir que es diu Gavilanes i que la passaran per Antena 3. Els racons del nostre municipi seran l'escenari principal d'aquesta sèrie.

A principis de setembre va haver el primer contacte amb la productora, havia fet les localitzacions i tenien molt d'interès a venir a Caldes, però d'alguna manera ens van dir que havien d'estar contents perquè havien escollit Caldes i que no vinguéssim a cobrar taxes i coses d'aquestes.

Nosaltres els hi vam dir que per part nostre moltes gràcies, però que no teníem un especial interès en fer veure que Caldes de Montbui era un poble de la meseta on es feia oli o una cosa semblant, diu l'argument, i que, per tant, o pagaven la taxa que és el que ha de fer tothom en aquest poble quan fa rodatges o podien anar a un altre lloc.

La pressió va funcionar i estan pagant la taxa, en funció del nombre de dies que tenien previst rodar.

Aproximadament l'ingrés municipal estarà entre 6.000 i 9.000 euros, per cert que és una de les taxes que augmentem en un 3% l'any vinent.

Pel que fa a la piscina no hi ha novetats. Hem presentat el recurs, es va presentar en temps i forma durant el mes de juliol i ara, en tot cas, haurà d'haver la instrucció a la sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Pren la paraula el senyor Coll:

"Bona nit a tothom. Subvencions del Pla Local d'Habitatge, no tinc exactament aquí les subvencions que demanem, però les demanem totes.

L'Oficina Local d'Habitatge és una oficina que està lligada a Diputació, Generalitat i nosaltres. Fem gairebé totes les funcions que ells presten. Per



tant, subvencions per rehabilitar habitatges unifamiliars, habitatges plurifamiliars. El que fem nosaltres és la Llei de Barris, o sigui, que és una iniciativa de Caldes de Montbui amb col·laboració de la Generalitat.

Nosaltres també col·laborem amb altres subvencions però bàsicament els que fan les normes i les dicten són ells i per tant ens acollim. Nosaltres les tramitem totes. Concretament amb aquesta li contestaré més concretament què fem i quina quantitat, però en tot cas li puc explicar totes, un dia ha de venir aquí i amb els tècnics... però que sàpiga que les tramitem totes.

En tot cas perdó per no saber la resposta, normalment acostumo a contestar al moment però avui, per no equivocar-me i generar una altra pregunta, dons.

El tema de les plagues de les palmeres de l'escarabat morrut, és marron clar i beig, és maquiíssim! No és vermell. Si ha de venir demà li ensenyaré un quants. Sí estem avisant i en tot cas el que no hem fet és avisar a la ciutadania, però la ciutadania sap, perquè ha sortit a les notícies, que qui té aquest escarabat el que ha de fer és eliminar la palmera ja que no té solució.

Nosaltres hem detectat un cas d'un veí d'aquí de la plaça que automàticament a tallat la palmera. Segurament ens haurà passar la malaltia a les nostres palmeres que tenim a la plaça Onze de Setembre, per tant... això no es pot eradicar ni tractar. És un escarabat invasor que no és vermell.

I amb la resta... és curiós, jo recordo que va vindre a veure'm un ciutadà aquí a Caldes i concretament a un altre regidor, perquè el contacte ve d'un altre regidor de l'Ajuntament que em va dir que volia parlar d'aquest tema. Jo li vaig dir que cap problema que podia venir que l'atendria.

Va vindre i en el moment que jo em vaig trobar amb ell, que no el coneixia, i li vaig preguntar si era la persona que em venia ha veure i va dir que sí, vostè estava a la porta i es va acostar. Li vaig dir que es quedés perquè m'havia de preguntar alguna cosa i jo no me d'amagar de res. Vostè es va quedar i va sentir tota la conversa fins que vostè va voler i va marxar.

Per tant vostè sap totes les respostes que li vaig donar. I en tot cas que no he de tenir informació del que passa amb els camions d'allà, que jo recordi jo diria que tal qual jo no li vaig dir, perquè li vaig donar tota classe d'informació.

Li vaig dir que l'Ajuntament de Bigues havia parat les obres perquè el projecte que tenien de restauració de la pedrera era fer diferents terrasses i casualment l'empresa estava fent menys terrasses de les que havia dit.

Per tant a l'Ajuntament de Bigues molt hàbilment cal dir, com que no estan fent pel que van demanar permís, els aturen les obres i que tornin a demanar permís, que presentin un altre projecte que segurament s'ajustarà a la realitat que es volia fer i també cobraran uns dinerets que ja està bé.



Les terres que estan tirant són les que estan tirant a tota Catalunya, allà on pot la Generalitat de Catalunya fent l'AVE, que tanta gent i està d'acord.

Aquestes terres són les terres que surten de la tuneladora. Jo he parlat amb Bigues fa temps i aquestes terres les han tirat fins i tot a Montcada on estan fent el tren, o sigui fan el que poden i ara de moment les estan tirant a dos municipis del Baix Llobregat, les que no poden tirar en aquí.

Són terres inertes que en cas de voler fer un regler amb un camp per plantar-hi, sempre i quan després s'hi posi una terra bona es podia permetre. Una altra cosa és que m'agradi o no.

Si fos per mi hi hauria moltes coses que no es farien. Però clar, jo sóc una part d'aquest equip de govern i he de fer el que toca i a vegades he de ser més prudent del que jo voldria ser.

Perquè que passin 180 camions cada dia amunt i avall, és pensa que m'agrada a mi. Casualment em toca patir-los perquè vist justament on passen els camions i cada vegada em veig estampat en un camió d'aquest. Van a una velocitat increïble, van perdent terra i queda la carretera... tot i que divendres fan una neteja, i per tant, no em fa cap mena de gràcia.

Aquest ciutadà jo li he informat de tot el que sé i al final vaig quedar amb ell que encara aniria més enllà i que trucaria a la Generalitat i que faria totes les gestions que jo pugues i li donaria tota la informació que a mi em donessin, cosa que encara no li he donat.

Però és una cantera de Bigues, tenen tots els permisos de Bigues i em consta que a bigues estan controlant tot això perquè entre altres coses allà, encara que són més petitets a l'Ajuntament tenen dues tècniques de medi ambient i nosaltres només en tenim un tècnic, i aprofito per demanar en pressupostos senyor Alcalde que estaria bé... em conformo que és prou bo que val per dos el que tenim, per tant, he parlat amb elles dues, he parlat amb l'advocada de l'Ajuntament de Bigues, només falta parlar amb el senyor Moreno.

Quan tingui més informació li diré però de moment ells són els que autoritzen, em consta que ho estan fent correctament i no tinc perquè dubtar de la veracitat de la informació que ens han donat des de Bigues.

Ja vaig quedar amb aquest ciutadà perquè faria més indagacions i es quedés més tranquil. Jo estic prou tranquil, tot i no agradant-me el que estan fent."

Pren la paraula el senyor Coral:

"És cert que va entrar molta aigua. Es van donar dues o tres circumstàncies en aquells moments. El temps, amb poc temps va baixar molta aigua, es va donar la coincidència de que la mateixa aigua de les pluges es va endur moltes fulles que estaven a punt de caure dels arbres.



Aquestes fulles van tapar els imbornals i a més a més es va perdre, en les corbes del Remei, una mica la cuneta que és el que feia evacuar les aigües cap a la riera.

En aquests moments els tècnics de la casa juntament amb el tècnic que va portar l'obra del Remei, estan fent un petit projecte de desviació d'aquestes aigües i de recuperació de les cunetes, decantament de les aigües cap a la banda dreta i d'aquesta manera creiem que amb aquestes petites desviacions farem una correcció perquè l'aigua no acabi d'arribar mai més dintre de l'ermita."

Pren la paraula el senyor Gaspar:

"Moltes gràcies i bona nit. Acabaré de complementar la resposta del rodatge, sobre el que deia el senyor Olóndriz de l'entitat de l'Ens Barcelona Catalunya, que és un ens que el que es dedica a fer és facilitar localitzacions a totes les productores que vulguin rodar pel nostre país.

No li puc assegurar el cost, jo diria que no en té i si té cost seria molt petit. Diria que no en té perquè en un principi Caldes havia d'estar a dintre d'aquest catàleg de localitzacions conjuntament amb tot el Vallès Oriental. Però, gràcies als contactes que hem tingut i la singularitat pròpia que tenim a Caldes de ser un poble amb unes localitzacions modèliques i que són prou atractives per moltes productores per venir a rodar, hem aconseguit tenir un apartat propi dintre d'aquest catàleg i Caldes figura com a vila pròpia i no dintre del Vallès Oriental.

Per tant és un aparador que tenim de més, propi, singular i potent per poder atreure a aquestes productores que vinguin a rodar a Caldes i pagar les taxes que corresponent amb l'increment, ja que aquestes taxes no afecten directament al ciutadà de Caldes com altres. I per tant enteníem que això era bo per Caldes, per a la difusió que en fa i, si més no, per les taxes que paguen de via pública.

Sobre el tema de les banderoles em fa gràcia perquè és un tema tan petit i que hagi generat tanta problemàtica suposo que anem per bo camí si l'oposició fa aquestes preguntes.

Amb allò de les banderoles hem trepitjat...ho he de reconèixer.

En el seu moment vam contactar amb una presa que havia de fer el muntatge. Teníem la subvenció de Llei de Barris de l'actuació de difusió dels Picassos del Museu Termàlia i que ens obligava a fer una senyalització i una difusió externa.

L'empresa que vam contractar era una empresa que havia fet molta feia anteriorment i es van encarregar uns màstils concrets, una tela concreta, una instal·lació concreta que havia de funcionar.



La primera sorpresa és que la tela que van portar el primer dia no era la que corresponia i amb aquestes pluges van quedar... evidentment entrava en garantia i les van substituir per unes altres.

Malauradament hem tingut aquest dies unes fortes ventades que encara que havia d'estar previst, per poder suportar-les, no sabem que ha passat però no han acabat de funcionar i s'han estripat.

Evidentment ja s'ha fet la reclamació oportuna i s'estan buscant les solucions, perquè en aquests moments no sabem si és culpa de la tela, del màstil o del braça giratori o de l'instal·lació.

S'està analitzant. S'està a sobre i evidentment a vegades hi ha coses que no sap el perquè."

Pren la paraula la senyora Hernández:

"Bona nit a tothom, respecte a la pregunta concreta de què vol dir una gestió privada, valdria dir que estem treballant en el tema i per intentar trobar una solució al més aviat possible.

Depèn molt dels recursos econòmics que tingui l'Ajuntament. En aquests moments com ja s'ha dit en el Ple no és el millor moment però, tot i això, estem intentant veure si l'Ajuntament pot fer una inversió econòmica en aquesta escola bressol o no.

S'estan valorant totes aquestes possibles solucions però sí que és cert i ho tenim bastant coll avall que el que no pot assumir l'Ajuntament és la gestió directa d'aquesta escola bressol.

Actualment les dues escoles bressols que tenim, tant els Gegant del Pi com la Lluna, amb 222 places és de gestió directa de l'Ajuntament i clar suposa un cost molt important en quant a personal, manteniment... el capítol II de despesa corrent de l'Ajuntament.

Aquest és el que no pot assumir l'Ajuntament.

Llavors l'opció que veiem més fàcil de tirar endavant és que possiblement si l'Ajuntament té un recurs econòmic per aportar i fer una inversió en aquesta escola bressol es tirarà endavant, però el que sí tenim clar és que no podem assumir la gestió directa.

Llavors en el seu moment si surt aquesta possibilitat hi és la privada.

Fer un concurs públic i llavors optarien diferents empreses a aquesta gestió, sempre passant per la gestió privada. I aquesta seria l'explicació."

Pren la paraula la senyora Romano:

"Preguntar-li al senyor Coral, si aquestes actuacions a les que vostè fa referència, m'agradaria saber, si seran a càrrec de l'Ajuntament o a càrrec de l'empresa que acaba de fer l'obra fa molt poc temps?

Aquí fem obres, anem pagant i la casa és gran senyor Coral.



I un incís al senyor Gaspar, no és que preguntem per les banderoles i que només tinguem aquesta preocupació, és que vostès passaran a la història pel govern dels màstils. Ja en porten vuit màstils. Quan acabem la legislatura a veure quants en portem.”

Pren la paraula el senyor Coral:

“En tot cas les obres... si s’ha de fer algunes modificacions, les obres que puguin ser imposables a l’empresa per deficiències de l’execució, l’empresa i les que no l’Ajuntament. Com sempre.”

Pren la paraula el senyor Alcalde:

“Esperem passar a la història per això i altres coses més.”

Pren la paraula el senyor Olóndriz:

“Content de que les resposta ha estat aquesta que els que venen i utilitzen la via pública paguen les taxes igual que qualsevol altre.

Precisament és una pregunta que no se’ns ha acudit a nosaltres sinó a un ciutadà i que mereix tot el respecte, és bo contestar això perquè ja sabem què passa quan comencen a corre notícies pel poble que no acaben de ser certes. Dons que no paguen, que fan el que vol, etc.

Felicito el fet que s’hagi fet complir la normativa. En quan al comentari que has fet, que suposo que el feies graciosament, de que el nivell de preguntes de l’oposició...entenc que era una cosa graciosa però que qualsevol mena de pregunta, la faci qui la faci, és mereix un respecte i té la dignitat que li correspon.

Podria dir jo, és que l’oposició està al nivell de l’equip de govern. No pot estar més per sobre. Podríem continuar així una bona estona i saps que ens hi estaríem estona.”

Pren la paraula el senyor Gaspar:

“Evidentment era en un to de broma i no volia ofendre absolutament a ningú. En tot cas si m’he de disculpar, em disculpo i no tinc cap problema.

En tot cas t’acabaré de complimentar la resposta perquè és bo explicar les coses perquè després la gent parla i diu coses sense saber-ne d’on han sortit ni qui les ha fet córrer ni si és cert o no. Per tant, val la pena aclarir-ho.

Per acabar de complimentar-ho dir que alguna vegada sí s’ha fet algun tipus de rodatge quan les entitats són sense ànim de lucre llavors aquest, a vegades, sí estan exemptes.

Però en aquest cas no estan exemptes. Tot i que ells ho estaven treballant i volien no pagar res per la publicitat que ens donaven, ens hem posat fermes i



han de pagar les taxes com qualsevol altre. I més quan són una productora important i estan els Ajuntament com estem de finances. ..

Per això la negociació va acabar aviat en aquest sentit i penso que bé pels interessos de l'Ajuntament.”

Pren la paraula el senyor Comas:

“Gràcies per l'explicació. Més o menys ja comptàvem que seria això, ratifica les seves declaracions a la televisió, dons molt bé, fins aquí molt correcte.

No obstant això, un parell de coses. Deia de fer una altres escola bressol no sé si es refereix a construir un altre edifici o potser seria bo, m'imagino que vostè ja ho ha fet segur, no se m'acudiria d'una altra manera, de que hi ha espais que amb unes certes reformes podrien ser factibles d'acollir la part de l'escola bressol que no ha pogut fer, però això cap problema, ja sabem que podem confiar que s'ha fet.

Per una altra banda, assumim que no pot ser d'una altra manera el fet de que s'ha d'externalitzar la gestió de l'escola bressol nova. Això ho sabem perquè som conscients que l'Ajuntament no pot anar pagant sempre ni assumint personal sobre tot amb un grup de mainada que no sabem que serà estable. Les previsions diuen una cosa però vostès ja saben que de vegades no són així.

Per tant, sí a l'externalització de la gestió però no a la privatització ja que això no és el mateix.

Nosaltres només li voldríem dir una cosa, per no allargar, jo li recomanaria que vostè continuï estant amb contacte amb les mares dels nens perquè també tenen idees que probablement no passin per fer concursos ni concessions. S'ha de tenir en compte altres fórmules tipus economia social, cooperatives...

Hi ha formules que s'han aplicat a altres llocs i que impliquen directament pares i mares donant en la gestió un excel·lent resultat fins i tot econòmic.

Demandar-li que no es precipiti i que probablement i hagin formules que permetent externalitzar el servei no privatitzar-lo el 100%.

Restem a la seva disposició.

Una cosa, per cert, sí que aprofitarem avui per fer una pregunta al Consell Escolar Municipal precisament perquè allà ens expliqui una altra vegada tot això.”

Pren la paraula la senyora Hernández:

“Agrair sempre les aportacions que són sempre benvingudes. És cert que estem en contacte amb les famílies, és cert que durant el setembre vam fer una



trobada amb elles i que aquesta trobada va ser positiva tant per part de les famílies com per part de l'Ajuntament.

El plantejament era veure si entren totes les famílies i entre tots ens en sortíem, i va haver-hi una pluja de idees i la millor és la que tirarem endavant.

Ara hem de fer aquest retorn, les famílies segurament ja s'han mogut i nosaltres per la nostra part, que és la nostra obligació, també ens hem mogut. Hi ha diferents opcions i avaluar-les totes damunt de la taula és el que s'ha de treballar i mirar la millor opció, però no ens hem de precipitar.”

18. Precs i preguntes

L'alcalde aixeca la sessió a les 21 hores i 53 minuts, de la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari gral.

Vist i plau
L'alcalde

Eduard Lluzar López de Briñas

Jordi Solé i Ferrando