



Ajuntament d'Avià

ACTA

Expedient núm.:

PLE/2018/2

Òrgan col·legiat:

EL PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	22 / de gener / 2018
Durada	Des de les 21:10 fins a les 21:45 hores
Lloc	Casa Consistorial
Presidida per	Patrocini Canal Burniol
Secretari	Ramon Xandri Badia

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
77747647B	Adrià Rebolledo Romera	SÍ
39340676G	Carles Navarro Solsona	SÍ
46579991T	Elisenda Martí Valls	SÍ
77736638L	Francesc Mas Vidal	SÍ
77734346G	Josep Subirana Jové	SÍ
46663918T	Llorenç Altozano Sevilla	SÍ
39368576M	Mai Alsina Galán	SÍ
77739319D	Marc Graus Ballús	SÍ
39319541Y	Patrocini Canal Burniol	SÍ
39286790F	Ramon Gangolells Vilardell	SÍ

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

39376101D

Sara Subirana Muntada

SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Junt amb la convocatòria de la sessió, es passà a tots els regidors i regidores l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària tinguda el dia 20 de novembre de 2017.

No havent-hi esmenes, per unanimitat, s'acorda :

ÚNIC. Aprovar l'acta de la sessió ordinària del Ple tinguda el 20 de novembre de 2017

Expedient 13/2018. Elaboració i Aprovació del Pressupost

Favorable

Tipus de votació:

Ordinària

A favor: 8, En contra: 0,

Abstencions: 3, Absents: 0

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ, ANY 2018

Vist el projecte de Pressupost general per a l'exercici de 2018, presentat davant aquesta corporació local per la Sra. presidenta, en la forma prevista per l'article 168 del Real Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i la Plantilla que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral fix i personal laboral temporal.

Atès que el mateix es troba, en la seva totalitat, conforme amb els serveis que presta la corporació municipal, així com els recursos que s'estableixen per atendre'ls.

Vist l'informe favorable del secretari interventor.

Es proposa l'adopció dels següents acords:

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

Primer. Aprovar el pressupost únic de la corporació municipal, any 2018, segons el següent resum per capítols:

INGRESSOS:

Cap.	Denominació	Euros
1	Impostos directes	642.000,00
2	Impostos indirectes	20.000,00
3	Taxes i altres ingressos	403.713,16
4	Transferències corrents	752.697,44
5	Ingressos patrimonials	11.100,00
7	Transferències de capital	170.489,40
9	Passius financers	50.000,00
	Total ingressos.....	2050000

DESPESES:

Cap.	Denominació	Euros
1	Despeses de personal	803.998,61
2	Despeses en béns corrents i serveis	725.569,27
3	Despeses financeres	1.376,47
4	Transferències corrents	108.887,00
6	Inversions reals	304.439,87
9	Passius financers	105.728,78
	Total despeses.....	2.050.000,00

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

--	--	--

Segon. Aprovar la següent Plantilla orgànica de la corporació, que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral fix i temporal:

Denominació	Nombre	Ocup.	Vacants	Grup
1. Funcionari d'habilitació estatal				
1.1. Subescala Secretaria				
Secretari/ària interventor/a	1	1		A2
2. Escala d'Administració General				
2.1. Subescala Administrativa				
Administratiu/va serveis generals	1	1		C1
Administratiu/va de comptabilitat	1	1		C1

B) PERSONAL LABORAL FIX

Denominació	Nombre	Ocupades	Vacants
Auxiliar administratiu/iva	1	1	
Treballador/a social	1	1	
Treballador/a familiar	2	1	1
Treballador/a familiar zona 4 SAD	1	1	
Oficial 1 ^a d'obres	1		1
Operari/ària brigada	1	1	

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

Oficial 1 ^a de manteniment	3	3 (*)	
Conserge d'instal·lacions educatives	2	2 (*)	
Coordinador/a menjador i neteja	1		1
Director/a llar d'infants	1	1	
Educador/a llar d'infants	3	1	2
Auxiliar educador/a llar d'infants	1	1	
Monitor/es menjador escolar	8	3	5
Auxiliar de biblioteca	1	1	

(*) 1 a extingir per contracte de relleu

C) PERSONAL LABORAL TEMPORAL

Denominació	Nombre	Ocupades	Vacants
Oficial 1 ^a d'obres	1	1	
Treballador/a familiar	1	1	
Educador/a llar d'infants	2	2	
Auxiliar educador/a llar infants	1	1	
Monitor/es menjador escolar	5	5	
Coordinadora serveis	1	1	

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

menjador/neteja			
Operari/ària mant. instal. esportives	1	1	
Cuidador/a centre de dia	5	5	
Xofer transport centre de dia	2	2	
Infermer/a centre de dia	1	1	
Fisioterapeuta centre de dia	1	1	
Director/a centre de dia	1	1	
Operari/ària neteja equipaments mun	4	4	
Socorrista piscina municipal	2		2

Tercer. Exposar al públic, pel termini de quinze dies, el pressupost i la plantilla aprovats, amb inserció d'anunci en el Butlletí Oficial de la província.

Quart. Considerar elevada a definitiva l'aprovació realitzada, sense necessitat de nou acord, en el supòsit de que no es presentin al·legacions durant el termini d'exposició pública.

El sentit de la votació és: 8 vots a favor (SA + ERC) i 3 abstencions (CiU)

La Sra. alcaldessa explica, de forma resumida, els conceptes més importants que integren el pressupost d'ingressos i les partides més significatives del pressupost de despeses, detallant totes les inversions previstes, amb el seu finançament.

En el torn de paraules el Sr. Altozano demana quina subvenció tindrà aquest any la U.E. Avià

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

La Sra. alcaldessa li respon que la mateixa que va tenint sempre: 10.000 €, afegint que s'ha pogut baixar en 20.000 euros la partida de manteniment del camp de futbol.

El Sr. Altozano demana si les subvencions es continuaran donant així o es farà un reglament.

La Sra. alcaldessa explica que amb la U.E. Avià es fa un conveni i que amb les altres entitats el suport sol ser material, llogant ambulàncies o donant-los suport amb la brigada, a excepció de festes com la del Barri de la Creu, on es donen 400 euros per les despeses que tenen.

El Sr. Altozano demana si justifiquen les despeses.

La Sra. alcaldessa respon en sentit afirmatiu, que totes presenten l'estat de comptes.

El Sr. Francesc Mas demana si hi projecte pel sostre de l'Ateneu.

La Sra. alcaldessa respon que es disposa d'una memòria valorada i que aviat l'enginyer Sr. Ferrao tindrà el projecte acabat.

Expedient 14/2018. Modificació de Planejament General

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 4 DEL POUM SOBRE PLAQUES SOLARS

ANTECEDENTS

El planejament vigent del municipi d'Avià ve determinat pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), que és executiu des de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 12 de juliol de 2011.

Un dels objectius que té l'equip de govern en la present legislatura és fomentar la implantació d'energies alternatives, amb la finalitat de reduir les emissions de CO₂; en aquesta línia ha promogut aquesta modificació puntual del POUM per tal de facilitar la implantació de captadors solars, encarregant a l'arquitecte Sr. Josep Bunyesc Palacín la redacció del preceptiu document tècnic.

Els objectius de la modificació són poder integrar i adaptar elements d'energia renovable (sobretot solar) als edificis d'Avià per tal de poder aprofitar l'energia solar. En paral·lel, també es pretén regular i facilitar la millora de la envolupant tèrmica dels edificis, de manera que les pèrdues energètiques als edificis existents siguin molt inferiors a les actuals i, en conseqüència la demanda

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

energètica dels edificis sigui molt menor.

La proposta es concreta de la següent manera:

A) Referent a la captació solar:

Es permet utilitzar captadors solars tant a les façanes com a les cobertes amb la finalitat d'aprofitar l'energia solar, ja sigui tèrmica o fotovoltaica. Es prioritzaran les façanes sud ja que són les que reben més radiació a l'hivern i les cobertes, que reben més radiació solar a l'estiu.

A les façanes, seran preferiblement elements compostats com si fossin obertures o superfícies de forma regular que s'integrin amb la composició total general de la façana podent tenir aspecte de material diferent als tradicionals si la seva missió és aprofitar l'energia solar. Podran ocupar el 100% de la superfície opaca de façana tenint cura de la composició, que sigui ordenada i la integració amb les obertures vidriades. S'hauran d'amagar els elements tècnics que es puguin necessitar, com cables o tubs. Serà necessària la presentació de la documentació gràfica corresponent per justificar aquest punt, bé en forma de plànols de façana, o seccions o fotomuntatges de l'aspecte proposat.

A les cobertes, es podrà ocupar tota la coberta. Es podrà variar i augmentar la pendent de la coberta per millorar l'angle d'incidència solar i així el rendiment dels captadors, sempre que es tracti d'edificis aïllats i el volum final sigui igual o inferior al volum que es podria fer seguint la normativa existent i la pendent del 30-33%.

En el cas del casc antic, i edificació alineada al vial, no es podrà modificar el pendent. A més, al casc antic, els captadors hauran d'estar enrasats al pla de coberta.

Les plaques solars col·locades a façana hauran d'estar al mateix pla de la façana i mantenir el paral·lelisme del pla al que es subjecten.

Es podran posar plaques solars a les cobertes dels edificis agrícoles. Aquestes hauran de ser coplanars amb els vessants de la coberta. S'admet la col·locació de plaques solars directament al terra sense limitació de la inclinació d'aquestes.

A les masies del catàleg en SNU, les masies inventariades dins del sòl urbà i les inventariades com a habitatges preexistents en SNU, es podran col·locar plaques solars sobre les cobertes existents fins arribar a ocupar la totalitat de



Ajuntament d'Avià

la seva superfície si es creu adient aquestes plaques han de ser coplanars a les vessants de la coberta.

S'entén com a placa solar qualsevol element tècnic que permeti captar i aprofitar l'energia tèrmica i/o fotovoltaica que proporciona el sol.

B) Referent a la millora de l'aïllament tèrmic i l'eficiència energètica dels edificis:

Es permetran les millores de l'aïllament tèrmic dels edificis existents amb una millora de l'aïllament per l'exterior amb un màxim de 25cm de gruix cap a l'exterior de la façana, tant en façana principal, com posterior, i en el cas d'edificacions aïllades, les façanes laterals.

Els materials d'acabat i cromatisme seran els que ja permet actualment la norma.

Només es podrà aplicar l'aïllament a partir del sostre de la planta baixa. En casos d'edificació aïllada existent amb ús d'habitatge en planta baixa en què s'hagi exhaurit l'ocupació màxima de la parcel·la, es permetrà ampliar l'ocupació 25 cm en tot el perímetre per tal de permetre el reguix d'aïllament. En cas d'obra nova, s'haurà de preveure en el moment de projecte aquest gruix de façana i no es permetrà un augment de l'ocupació acceptada per la normativa.

LEGISLACIÓ APLICABLE

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer).

Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 4 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) redactat i formulat per aquest Ajuntament, per la regulació dels captadors solars i la millora tèrmica dels edificis.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a la seu electrònica municipal i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

TERCER: Concedir audiència a tots els Ajuntaments limítrofs per tal que puguin examinar l'expedient i tinguin també la possibilitat de presentar les al·legacions que considerin convenientes.

QUART: Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. Igualment es demanarà a l' Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona la no subjecció de la modificació a l' avaluació ambiental.

CINQUÈ. Suspendre pel termini de DOTZE MESOS, en tot el municipi, la concessió de llicències per a la instal·lació de captadors solars i les millores d'aïllaments tèrmics d'edificis existents.

Es podrà autoritzar la instal·lació de captadors solars que donin compliment al POUM vigent en modificació, al tenir uns paràmetres més limitatius que la proposta.

SISÈ: Donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramitació, els quals es podran consultar a la seu electrònica de la corporació.

El Sr. Josep Subirana considera que la modificació conté tres punts clau: permetre la instal·lació de plaques solars al casc antic; fer possible que la teulada es pugui ocupar totalment amb plaques i permetre que a les façanes es puguin instal·lar captadors solars (si estan orientades al sud) i aïllaments. Opina que la finalitat és bona.

El Sr. Altozano troba que és massa permissiva, quan deixa que es posin els captadors per fora i ocupin 25 cm.

La Sra. Martí considera que això només es donarà en casos que es justifiquin i no es podrà fer en planta baixa.

El Sr. Subirana entén que el més normal serà ocupar 10 cm. i no creu que arribin al màxim de 25 cm.

El Sr. Francesc Mas demana si no entra en contraducció en res del POUM

El Sr. Altozano opina que s'incrementen volums, que podria ser d'un m2. si es posen captadors per les 4 cares, per tota l'alçada i això podria ser un obstacle per l'aprovació per urbanisme.

La Sra. Martí considera que està ben justificat i pensa que urbanisme ho veurà

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

bé i també caldrà que passi per l'ajuntament, prèvia justificació.
El Sr. Altozano pensa que si s'acaba aprovant, l'ajuntament poca cosa hi podrà dir

Expedient 15/2018. Consulta Popular

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 3,
Absents: 0

APROVACIÓ DEL REGLAMENT DE PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Atesa la voluntat municipal d'avançar en el camp de la participació ciutadana, es considera convenient promoure per primera vegada un procés de pressupostos participatius.

Els objectius pretesos són: implicar la ciutadania en la presa de decisions sobre el destí d'una part dels recursos públics mitjançant un sistema reglat de participació; fomentar la participació mitjançant un procés inclusiu que arribi a tota la ciutadania; conèixer les necessitats de la població i afavorir el debat col·lectiu per prioritzar-les i planificar la despesa municipal el màxim d'ajustada a les prioritats ciutadanes.

La quantia que es destinarà a aquest procés serà de 70.000 € i les propostes poden ser inversions de qualsevol àmbit de competència municipal

Vista la proposta de Reglament de pressupostos participatius.

Atesa la tramitació prevista a l'article 178.1 del Decret legislatiu 2/03, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment el reglament de pressupostos participatius de l'Ajuntament d'Avià, any 2018.

Segon. Obrir un termini d'informació pública, pel termini de trenta dies, mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la pàgina web municipal.

Tercer. Considerar que el reglament ha quedat aprovat definitivament, si no es presenten escrits d'al·legacions durant el termini d'informació pública i publicar el text íntegre en el BOPB.

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

El sentit de la votació és : 8 a favor (SA + ERC) i 3 abstencions (CiU)

La Sra. Sara Subirana explica que aquest reglament és la manera de canalitzar, en fases, com funcionen els pressupostos participatius. Explica que hi haurà una campanya informativa i un termini per a la presentació de propostes; es prioritzaran aquestes propostes i es passaran a votació mitjançant el WeDecide.

Explica que és la primera vegada que es fa i, de cara a altres pressupostos, es rectificarà allò que es vegi convenient, una vegada vista l'experiència d'aquest. En l'apartat de paraules, el Sr. Altozano es queixa perquè en la redacció d'aquest reglament no els han tingut en compte per a res i no troba bé que l'ajuntament es gasti 70.000 euros en una participació on hi votaran 40 persones, que és la mitjana que participa en les preguntes fetes al WeDecide. La Sra. Alsina diu que es potenciarà la participació, ajudant a les persones que ho vulguin, establint unes hores de suport, a l'ajuntament.

La Sra. Subirana explica que se n'ha parlat amb els mestres de l'escola, a l'esplai, amb associacions de veïns i que es farà una campanya de difusió important perquè hi hagi més votació que l'habitual.

Els Srs. Altozano i Mas insisteixen en que se'ls hi havia d'haver comunicat abans i que ara és precipitat, que això es podia haver fet al novembre i ara ja es tindrien les propostes concretes per incloure al pressupost.

La Sra. alcaldessa opina que és un tema que formava part del seu programa electoral i que tampoc és tan inconvenient no haver-ne parlat abans amb ells.

Assumptes urgents sobrevinguts

No n'hi ha

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Informació sobre decrets d'alcaldia

S'informa al Ple que des de l'última sessió ordinària, la Sra. alcaldessa ha aprovat les resolucions que es resumeixen a continuació:

Decret	Data	Explicació
96/17	16/11/17	Delegació en el regidor Adrià Rebolledo la celebració d'un matrimoni civil
97/17	16/11/17	Convocatòria de sessió plenària de 20/11/17

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

98/17	20/11/17	Aprovació liquidació taxa parades mercat, 3r. trimestre
99/17	21/11/17	Assabentat canvi de nom de la masoveria d'agroturisme de Tarradellas
100/17	22/11/17	Llicència d'obres a Telefònica per instal·lar canalització al Barri de la Creu
101/17	22/11/17	Llicència d'obres 45/17, per obertura d'una porta de garatge al C. Padró
102/17	22/11/17	Assabentat canvi de nom de l'activitat d'oficina bancària del BBVA
103/17	23/11/17	Incorporació a la nòmina de novembre dels complements de dedicació especial i festius
104/17	28/11/17	Llicència d'obres 40/17 a nom de Gas Natural per ampliar xarxa de gas a la Trav. Camí Sta. Maria
105/17	28/11/17	Llicència d'obres 43/17, de Gas Natural per nova escomesa a la Trav. Camí Sta. Maria
106/17	05/12/17	Modificació contracte d'una cuidadora del Centre de dia (C.P.)
107/17	05/12/17	Contractació en pràctiques d' A.V. com a informador en estalvi energètic
108/17	05/12/17	Modificació contracte educadora llar d'infants (A.C.)
109/17	05/12/17	Assabentat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al C. Portal, 28-30
110/17	12/12/17	Llicència d'obres 42/17, per rehabilitació de façanes i part teulada a Cal Miqueló
111/17	19/12/17	Sol·licitud d'actuacions al programa complementari de reforma i millora equipaments
112/17	19/12/17	Incorporació de complements de dedicació especial i festius a la nòmina de desembre
113/17	21/12/17	Assabentat canvi de nom d'una activitat econòmica a la zona del Molí del Castell
114/17	27/12/17	Llicència de parcel·lació de part de la finca La Rovira, per agrupació a una altra finca.
115/17	29/12/17	Suspensió del tràmit d'informe de distància per l'ampliació d'una activitat ramadera a la Riereta
1/18	10/01/18	Assabentat de la comunicació final d'obres d'una casa de l'av. Antoni Gaudí.
2/18	11/01/18	Llicència d'obres 1/18, per reforma de bany al C. Portal, 10
3/18	16/01/18	Denegació llicència d'obres per ampliació d'una nau ramadera a la Serra de Ballús

En el torn de paraules el Sr. Altozano s'interessa per les dues modificacions de contracte.

La Sra. alcaldessa li respon que una correspon a una educadora de la llar d'infants que farà a més l'hora d'acollida de 8 a 9 perquè va plegar l'educadora que ho feia i l'altra a una cuidadora del centre de dia, que estava treballant durant la setmana i ara passarà a caps de setmana.

Ajuntament d'Avià



Ajuntament d'Avià

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

El Sr. Llorenç Altozano demana si el tècnic en assessorament energètic és un treballador municipal i qui li està donant les dades per telefonar a la gent. La Sra. alcaldessa respon que està contractat per sis mesos per l'ajuntament, dins del Programa de garantia juvenil, i que les dades les agafa del llistat de telèfons.

El Sr. Altozano constata que, en relació amb la no encesa de les llums de Nadal, la gent s'ha queixat.

La Sra. alcaldessa diu que davant les diverses opinions es demanà al WeDecide i s'acceptà el resultat

El Sr. Altozano respon que així 35 persones van decidir

La Sra. Alsina diu que van ser 45 persones i que si les persones es queixen pel facebook és igual de fàcil participar en les votacions del WeDecide

La Sra. alcaldessa diu que és una manera de fer participar als veïns, si veuen que temes d'interès es prenen mitjançant aquest sistema.

La Sra. Subirana opina que no hauria tingut sentit no fer cas del resultat, després de fer la consulta.

El Sr. Altozano diu que de temes com aquest se n'hauria de fer més difusió.

La Sra. Alsina diu que es passà per l'aplicatiu, el facebook i la web.

El Sr. Francesc Mas diu que ha rebut la queixa d'uns quants pares perquè la cavalcada de reis només durà 30 minuts i pels que no anaven a buscar regals se'ls feu curt. Amb la feina que hi ha en vestir-se i preparar-ho, pensa que hauria de durar més estona.

La Sra. Subirana explica que la Comissió que organitza la cavalcada ho aprovà així i que aquests canvis s'hauran de valorar en la reunió del proper dissabte; afegeix que a l'enquesta que es passà als pares de l'escola, hi ha diversitat d'opinions sobre la durada; uns ho valoren molt bé i altres molt malament, no hi ha un terme mig.

La Sra. alcaldessa diu que hi ha dificultat per trobar gent per la comparsa i un motiu d'excusa era el recorregut.

El Sr. Navarro opina que aquest any, en no fer fred, se'ls va fer curt, en contrast amb altres anys, on feia més fred i durada més estona.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament d'Avià

Avinguda Pau Casals, 22, Avià. 08610 (Barcelona). Tel. 938230000. Fax: 938231002