



AJUNTAMENT D'AVIÀ

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CORRESPONENT AL PLE  
MUNICIPAL DEL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2016

Núm.: 5/16

Data: 26 de setembre de 2016

Hora d'inici: 21:06

Hora de finalització: 21:22

Assistents:

- Patrocini Canal i Burniol (SA) (alcaldessa)
- Ramon Gangolells i Vilardell (SA)
- Elisenda Martí i Valls (SA)
- Carles Navarro i Solsona (SA)
- Llorenç Altozano Sevilla (CiU)
- Marc Graus i Ballús (CiU)
- Francesc Mas i Vidal (CiU)
- Josep Subirana i Jové (ERC)
- Mai Alsina i Galán (ERC)
- Adrià Rebolledo i Garcia (ERC)

Secretari:

- Ramon Xandri i Badia

Justifiquen la inassistència:

- Albert Caellas i Cardona (SA)

La Sra. alcaldessa declara oberta la sessió i es passen a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia:

**1 – APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR: 18 DE JULIOL DE 2016**

Junt amb la convocatòria d'aquesta sessió, s'ha passat als/a les regidors/es l'esborrany de l'acta de la sessió de 18 de juliol de 2016.

Per unanimitat s'aprova l'acta, sense esmenes.

## **2 – INFORMACIÓ SOBRE DECRETS D'ALCALDIA**

S'informa al Ple que des de l'última sessió plenària ordinària, s'han dictat les resolucions que es resumeixen :

- 61/16, de 18 de juliol, deixant sense efecte el Decret d'alcaldia 8/16, de 15 de febrer, sobre modificació de les condicions de treball de la Sra. M. Lurdes Bover Pujals.
- 62/16, de 20 de juliol, concedint 1 llicència d'obra menor:
  - \*Exp. 26/16 – Josep Santmiquel Olivella, per reformes interiors al C. Flor de la Muntanya, 43,1r.
- 63/16, de 20 de juliol, declarant la situació d'excedència voluntària de la Sra. Maria Àngels Viladrich, amb efectes del dia 1 de setembre de 2016.
- 64/16, de 27 de juliol, atorgant 2 llicències d'obres menors:
  - \* Exp. 27/16 – Teresa Serret Escudé, per reformar la cuina i els banys de la planta baixa de l'av. Pau Casals, 60
  - \* Exp. 29/16 – Endesa Distribución Eléctrica SLU, per estesa de línia subterrània de BT al C. Devesa, 14-16.
- 65/16, de 28 de juliol, concedint 1 llicència d'obra menor:
  - \* Exp. 28/16 – Teresa Serret Escudé, per la construcció de tanca amb malla de simple torsió a l'av. Pau Casals, 60.
- 66/16, de 2 d'agost, delegant les competències en el 1r. tinent d'alcalde, entre el 5 i el 16 d'agost, per vacances.
- 67/16, de 3 d'agost, donant l'assabentat a la Sra. Maria del Mar Torres, per exercir l'activitat de centre d'estètica al C. Sant Isidre núm. 8,3r. 2ª
- 68/16, de 3 d'agost, desestimant el recurs d'alçada interposat per Gas Natural Servicios SDG, SA contra la seva exclusió per la mesa de contractació del procediment d'adjudicació del contracte de subministrament d'energia elèctrica.
- 69/16, de 18 d'agost, donant l'assabentat a la societat Carnavia, SL, per a l'activitat de carnisseria – cansaladeria a la Plaça Padró núm. 7.
- 70/16, de 19 d'agost, contractant de forma interina al Sr. Gabriel Segundo Armijo per cobrir les vacances del xofer del Centre de dia Sr. Ismael Rodríguez.
- 71/16, de 30 d'agost, convalidant els complements de dedicació especial i de festius pagats amb la nòmina de juliol i incorporant els mateixos complements a la nòmina d'agost.
- 72/16, de 6 de setembre, sol·licitant a la Generalitat subvencions per a despeses de reparació, manteniment i conservació, en el marc del Puosc 2016/17.
- 73/16, de 8 de setembre, contractant durant el curs escolar les Sres. Sofia Elena Halalai i Dulce Nombre Molina Espinosa pel servei de neteja de l'escola i la Sra. El Ouzna Badaoui, del 8 al 26 de setembre, per substituir a la Sra. Maria Noguera durant les vacances.
- 74/16, de 16 de setembre, contractant de forma interina la Sra. Meritxell Prat Guitart, com a tècnica en educació infantil de la llar d'infants, per substituir a l'auxiliar Sra. M. Àngels Viladrich, mentre estigui en situació d'excedència.
- 75/16, de 19 de setembre, concedint 1 llicència d'obra menor:
  - \*Exp. 32/16 – Elias Comellas Fitó, per canviar rajoles i armaris de la cuina, a la Trav. Camí de Santa Maria, 14.
- 76/16, de 20 de setembre, atorgant 1 llicència d'obra menor:
  - \*Exp. 31/16 – Raúl Serrano Martín, per arrebossar les parets del garatge i retirar runa al Veral Sant Jordi, 3.

El Ple es dóna per assabentat

### **3 – APROVACIÓ DE CONVENI URBANÍSTIC AMB ELS SRS. JOSEP M. COSTA I ANNA AGUILAR, RESPECTE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC DE LA FINCA SITUADA AL CAMÍ DE LA TORRE NÚM. 4**

Amb data 2 d'agost de 2016, la Sra. alcaldessa va firmar un conveni urbanístic amb els Srs. Josep Maria Costa Farràs i Anna Aguilar Sánchez que, en la seva part resolutiva, es transcriu :

*“PRIMER. Els Srs. JOSEP MARIA COSTA FARRÀS i ANNA AGUILAR SÁNCHEZ, es comprometen, de forma solidària, en abonar a l'AJUNTAMENT D'AVIÀ la quantitat de DOS MIL QUATRE-CENTS EUROS (2.400,00 €), en concepte de retorn de la compensació econòmica que la corporació local ha fet a la Sra. Clàudia Soler Estévez, per regularitzar l'ús de la finca situada al Camí de la Torre núm. 4.*

*La compensació es farà efectiva en vuit (8) quotes trimestrals de TRES-CENTS euros (300,00 €) cadascuna, que es començaran a fer efectives el 30 de setembre de 2016. Per tant, la compensació estarà totalment satisfeta el 30 de juny de 2018.*

*Si no es fan efectives les quotes de forma voluntària, la corporació podrà realitzar el cobrament per via de constrenyiment.*

*SEGON. L'AJUNTAMENT D'AVIÀ reconeix en aquest acte el canvi de ubicació del dret de pas que els Srs. Costa – Aguilar han de deixar a la finca 314 del Sr. Ramon Prat, situant-lo al límit sud de la finca, d'acord amb plànol que s'adjunta com annex 1.*

*TERCER. L' AJUNTAMENT D'AVIÀ reconeix als Srs. Costa – Prat la possibilitat de crear, quan així ho demanin, una finca independent edificable, formada per la finca 1346 que adquiriran a la Sra. Soler, de superfície 173,60 m2. i l'agrupin amb una porció de la seva finca 691, sempre que acompleixin la normativa urbanística aplicable, establerta actualment a l'article 176 el POUM, que s'uneix com a annex núm. 2.*

*Al respecte, l'Ajuntament es compromet a autoritzar la segregació – agrupació necessària per crear la nova finca.*

*En tot cas, sempre caldrà respectar les normes urbanístiques aplicables en cada moment.*

*QUART. L' AJUNTAMENT D'AVIÀ reconeix als Srs. Costa – Prat el dret a delimitar amb una tanca tota la finca resultant, prèvia obtenció de la llicència d'obres.*

*CINQUÈ. En el supòsit de que, amb els anys, es puguin modificar les normes urbanístiques del sector i no fos possible l'edificació en la finca a que fa referència el pacte tercer, l'Ajuntament haurà de retornar la compensació pagada amb interessos de demora.*

*SISÈ. Aquest conveni té naturalesa jurídic-administrativa i les qüestions relatives a llur compliment, interpretació, efectes i extinció són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb l'article 25 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/06, de 18 de juliol.*

*SETÈ. Aquest conveni, perquè tingui eficàcia, haurà de ser aprovat pel Ple de la corporació en la seva integritat i s'haurà de publicar l'acord en el Butlletí Oficial de la Província, seguint la tramitació legal establerta per als convenis urbanístics.*

Atès que la normativa aplicable està constituïda pels articles 8.3 i 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

**Primer.-** Aprovar el conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament d'Avià i els senyors Josep M. Costa i Anna Aguilar, de data 2 d'agost de 2016, respecte l'aprofitament urbanístic de la finca situada al Camí de la Torre núm. 4

**Segon.-** Disposar la publicació del present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'edictes de la corporació, en compliment d'allò que s'estableix a l'article 26.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

La proposta és aprovada per unanimitat.

En el torn d'intervencions el Sr. Altozano demana de on surten els 2.400 €, explicant-li el secretari municipal que aquest és l'import reclamat per l'anterior propietat a l'ajuntament, com a danys i perjudicis per haver perdut l'edificabilitat del solar, que entenia reconeguda amb l'aplicació de contribucions especials quan es va urbanitzar el carrer; el motiu principal del conveni és evitar un litigi, fent de mitjancers entre l'anterior propietària i els actuals, sense que això suposi, al final, cap cost per a l'ajuntament.

#### **4 – RECONeixEMENT DE L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DEL BERGUEDÀ**

D'acord amb l'article 5.1 del Decret 27/2001 de 23 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de les associacions del voluntariat de protecció civil de Catalunya, els plans de protecció civil només poden reconèixer una AVPC per municipi. Correspon a l'ajuntament determinar l'AVPC que ha de quedar vinculada funcionalment a l'autoritat municipal i als plans de protecció.

L'Associació de Voluntaris de Protecció Civil del Berguedà està tramitant els estatuts que regiran aquesta Associació.

Des del Departament de Justícia han comunicat que per tal d'assolir una major eficàcia en les actuacions, una mateixa Associació de Voluntaris de Protecció Civil pot ser reconeguda per diversos municipis i estar vinculada a tots ells.

Per aquest motiu, es proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció del següent

ACORD :

**PRIMER.** Reconèixer l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil del Berguedà com a única AVPC del municipi, sens perjudici que aquesta porti la denominació "comarcal" i determinar que aquesta entitat quedarà vinculada funcionalment a l'autoritat municipal i als plans de protecció.

La proposta és aprovada per unanimitat.

## 5 – APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ, ANY 2015

Vista la documentació corresponent al Compte General del Pressupost de 2015, format per la intervenció municipal, integrada pels comptes i estats relacionats a la Instrucció de Comptabilitat Local, Ordre EHA/3565/2008.

Vist l'informe favorable emès per la Comissió Especial de Comptes el dia 7 de juny de 2016.

Atès que el compte general ha estat exposat al públic pel termini de quinze dies, d'acord amb l'edecte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 28 de juny sense que durant aquest termini i vuit dies més s'hagi presentat cap escrit de reclamació, objecció o observació al respecte.

Atès el que disposa l'article 212 de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Aprovar el Compte General del Pressupost de l'Ajuntament d'Avià corresponent a l'exercici de 2015, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.** Remetre la documentació preceptiva a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

La proposta és aprovada per unanimitat.

## 6 – APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT 02/16 DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST

El Ple d'aquesta corporació, en sessió de 18 de gener de 2016, va aprovar inicialment el pressupost municipal de l'exercici de 2016, acord que va resultar definitiu, en no presentar-se reclamacions durant el termini d'exposició pública.

Durant l'exercici s'han produït unes modificacions que convé incorporar al pressupost; per una banda s'han concretant dues subvencions que no estaven pressupostades, com són la de la Generalitat, pel concepte de manteniment del PUOSC i la destinada a plans d'ocupació, concedida per la Diputació de Barcelona. Tanmateix, s'ha aprovat un projecte de millora de l'abastament d'aigua al barri de la Creu, per a l'execució del qual no hi ha crèdit suficient i també es preveuen més despeses de les pressupostades inicialment a les partides de reparació i manteniment de les escoles i de l'Ateneu.

Atès el que disposa l'article 177 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Aprovar inicialment l'expedient 02/16 de modificació del pressupost municipal de 2016, mitjançant la concessió de crèdits extraordinaris i suplement de crèdits per un import total de 140.875,83 €, segons el detall que consta a l'expedient.

**Segon.** Exposar al públic l'expedient pel termini de quinze dies, amb publicació d'edictes en el BOPB .

**Tercer.** Considerar aprovada definitivament la modificació esmentada si no es presenta cap al·legació durant el termini d'exposició pública.

La proposta és aprovada per 7 vots a favor (SA + ERC) i 3 abstencions (CiU).

En el torn d'intervencions, el Sr. Altozano diu que la subvenció del Puosc per a manteniment ja es podia haver previst en el pressupost inicial, responent-li la Sra. alcaldessa que en el moment de fer el pressupost no se sabia si hi hauria aquesta subvenció; que el pressupost s'havia de fer realista per no trobar-nos amb sorpreses i que no passa res per modificar-lo a mesura que es coneixen els ajuts que arriben.

El Sr. Mas considera que la previsió inicial s'havia fet a la baixa, per presentar un pressupost baix.

## **7 – ASSUMPTE SOBREVINGUTS**

No n'hi ha

## **8 – PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Llorenç Altozano demana com es troba el tema del Camí de Cal Cisteller, responent-li la Sra. alcaldessa que dimecres vinent ve l'advocat per comentar com s'ha de desencallar el tema i començar a fer l'atermenament.

El Sr. Altozano qüestiona les bandes de reducció de velocitat que, diu, han aparegut com a bolets i el cost que han tingut.

La Sra. alcaldessa considera que serveixen perquè els cotxes no corrin tant i evitar perills i que el cost ha estat de 2.780 € cadascuna de les 4 que ha pagat l'ajuntament, perquè les de l'av. Pau Casals les ha pagat la Diputació i els veïns estan contents.

El Sr. Graus diu que els pagesos estan enfadats

El Sr. Navarro opina que són millors les esques d'ase que han posat ara que les bandes reductores.

El Sr. Mas opina que el de Casancamp és perillós i ha d'estar molt ben senyalitzat.

El Sr. Subirana diu que ja els han dit que s'havien de senyalitzar millor. Ha parlat amb tractoristes i camioners i li diuen que no molesten, que els més empipadors són els que són com el del davant de l'Ateneu.

El Sr. Graus insisteix en que els pagesos estan enfadats i reitera les queixes per la quantitat.

El Sr. Mas diu que al pla de mobilitat no es preveia que hi hagués sis salts en 500 o 600 m.

La Sra. alcaldessa fa notar que s'han tret els dos de goma que hi havia i que si volem que l'avinguda Pau Casals sigui un carrer segur han de ser-hi.

El Sr. Graus comenta que els cotxes hi aparquen en doble fila i s'hauria de dir al mossos que hi passin a posar alguna multa.

El Sr. Navarro diu que avisar als mossos no ha servit per evitar que aparquin en zones que no toca de l'escola i que entrin al camp de futbol petit.

El Sr. Mas diu que al Camí de Santa Maria sí que s'aconseguí que no aparquin als dos costats, després de posar alguna multa.

El Sr. Navarro constata que no venen cada dia, que es podria solucionar si tinguéssim guàrdia urbana.

El Sr. Subirana opina que els reductors que han posat són molt benignes i que volen que Avià sigui un poble més per a vianants.

El Sr. Altozano pensa que és una qüestió de consciència personal i que ara els cotxes, per evitar els reductors, entraran pel Francesc Macià.

La Sra. alcaldessa diu que quan es plantegi el problema es procurarà solucionar-ho.

El Sr. Mas insisteix en que a l'av. Pau Casals s'aparca en doble filera sense necessitat, perquè molts cops hi ha espai de sobre per fer-ho.

La Sra. Patrocini diu que hi ha altres llocs del municipi on han demanat que se n'hi posin, com davant del C. Vell de Graugés.

El Sr. Subirana afegeix que aquest assumpte s'ha mirat amb els tècnics de la Diputació, que no s'ha fet de forma aleatòria; s'han mirat velocitats mitjanes i tenen la filosofia de que al poble no es pot córrer i cal anar tranquil.

El Sr. Graus continua pensant que tants bots són exagerats i que havien passat 4 anys sense parlar-ne, fins que ha arribat el Sr. Subirana.

La Sra. alcaldessa diu que ells estan d'acord amb aquesta filosofia (la del Sr. Subirana).

El Sr. Altozano treu a debat el tema de les clavegueres, dient que quan plou hi ha vàries zones del poble on els baixos de les cases s'inunden.

El Sr. Mas afegeix que el 29 de juliol es van inundar els garatges del carrer Cim d'Estela, que ho va comunicar a l'ajuntament i l'únic que va venir va ser el Beringues, considerant que si torna a caure una tamborinada el problema es mantindrà.

El Sr. Gangoells diu que encara avui s'ha tirat una "cuba" d'aigua a l'embornal del cap d'avall del carrer i l'aigua surt al pou de més avall, al camí de la font del frare i no està embussat; el problema és que quan plou molt de cop, el tub no pot engolir tota l'aigua.

El Sr. Mas explica que un dia van aixecar una tapa hi van veure que hi havia mig tub de sediment i amb 10 anys que hi són, no havia passat mai.

El Sr. Gangoells diu que a casa seva tampoc no hi havia entrat mai l'aigua i ara ho ha fet.

El Sr. Mas insisteix que allà hi ha un problema de cabal, perquè el tub no s'havia netejat.

La Sra. alcaldessa diu que es va avisar un dissabte i el Sr. Beringues s'ho va mirar el dimarts següent.

El Sr. Gangoells opina que els aiguats van fer molt mal a diferents llocs i no es pot fer tota la feina a la vegada.

El Sr. Mas pensa que cal revisar la xarxa i fer-ne el manteniment. També es queixa perquè aquest estiu no s'han tallat les herbes de l'entorn dels carrers i es veien descurats.

El Sr. Altozano demana si s'ha presentat cap queixa a Endesa perquè cada vegada que cauen tres llamps ens quedem sense llum.

La Sra. alcaldessa diu que el divendres que va marxar la llum van estar trucant-hi molt insistentment i que es continuarà fent-ho en altres ocasions. El problema, com el de l'últim dia, és que a vegades l'avaria és lluny d'aquí.

El Sr. Altozano demana pel sostre de l'Ateneu i sobre si hi ha responsabilitat d'algú.

La Sra. Martí diu que n'han estat parlant però serà molt difícil demanar responsabilitats.

El Sr. Mas opina que cal pactar-ho amb la companyia asseguradora de la tècnica, no és que ho hagin de pagar tot, però alguna cosa es pot recuperar.

La Sra. Martí afegeix que aquesta obra no estava declarada i l'empresa ha desaparegut.

El Sr. Altozano demana si s'han fet reunions amb l'Ateneu i Sorea, perquè fa temps que no se'ls convoca.

La Sra. alcaldessa diu que el febrer es va fer una reunió amb l'Ateneu i se'l va convocar i no va venir i pel que respecte a Sorea si no l'han convocat és que no se n'ha fet cap.

El Sr. Graus diu que el Sr. Josep Casals li va demanar un dia a veure com estava allò seu (poder alçar la casa).

La Sra. alcaldessa respon que perquè es pugui autoritzar el que vol fer, cal modificar el POUM i van agafar el compromís de fer les modificacions que afectessin a més veïns i no a les particulars. Diu que ja li contestaran en aquest sentit.

La Sra. Martí afegeix que en van parlar amb els tècnics d'urbanisme de la Generalitat i van dir que qualsevol modificació de superfícies aprofitables calia repercutir-ho amb la resta de propietaris del sector.

El Sr. Altozano demana quines modificacions estan en marxa.

Respon la Sra. alcaldessa que s'està preparant la modificació que torni l'ús industrial als baixos del Barri de la Creu i respecte la modificació del Pla director de les colònies pel tema de les naus industrials de la Plana, no han contestat res, tot i que el president del Consell Comarcal ho vol impulsar a nivell comarcal, perquè el problema afecta a altres colònies.

El Sr. Mas demana com ha anat el campionat d'Espanya de BTT.

La Sra. alcaldessa respon que hi va haver molta participació; que l'ajuntament no hi ha posat res; que la federació i els organitzadors van patir força, però al final va anar bé i ara la federació i l'empresa faran els seus números. Potser es podrà repetir l'any vinent.

El Sr. Mas explica que la cursa la tenia concedida el Sr. Josep Puig i ell va buscar una empresa organitzadora.

El Sr. Graus comenta que és una llàstima que no hi hagués ningú a veure-ho, perquè quan van arribar els primers hi havia 15 persones de públic.



El Sr. Carles Navarro diu que té una pregunta pel Sr. Altozano. Demana quin tipus de contracte es va fer amb els de Casa Lladó amb la calefacció de l'escola, perquè hi ha una peça que l'han hagut de canviar tres vegades i ara diuen que no entra en garantia.

El Sr. Altozano opina que el termini de garantia s'ha de comptar des de cada vegada que es canvia la peça.

El Sr. Altozano demana que a les pilones de l'av. Pau Casals, entre "Cal Picarrocs" i el trencant de les escoles, cal posar-hi uns reflectants, que no s'han posat, perquè els dies que no hi ha llum es vegin

Sense més assumptes, s'aixeca la sessió, del que jo el secretari certifico.