



AJUNTAMENT D'AVIÀ

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CORRESPONENT AL PLE MUNICIPAL DEL DIA 21 DE JULIOL DE 2014

Núm: 05/14

Data: 21 de juliol de 2014

Hora d'inici: 21:06

Hora de finalització: 21:35

Assistents:

- Llorenç Altozano Sevilla (CiU) (alcalde)
- Patrocini Canal i Burniol (SA)
- Ramon Gangoells i Vilardell (SA)
- Josep Bertran i Company (CiU)
- Elisenda Martí i Valls (SA)
- Albert Caellas i Cardona (SA)
- Marc Graus i Ballús (CiU)
- Santiago Roca i Roig (CiU)
- María del Agua Cortés Elía (IxA-PM)
- Rosalia Monroy Sánchez (IxA-PM)
- David Vidal i Picas (IxA-PM)

Secretari:

- Ramon Xandri i Badia

El Sr. alcalde declara oberta la sessió i es passen a tractar els assumptes de l'ordre del dia, deliberant i acordant el que segueix:

1 – APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (26/05/2014)

Tots els regidors han rebut amb anticipació l'esborrany d'aquesta acta i, per això, no és necessari llegir-la.

S'esmena, en l'apartat de precs i preguntes, la paraula "porteries" per "cistelles", quan el Sr. Graus informà que les han donat de franc els de l'Espunyola per utilitzar a la pista poliesportiva coberta.

2 – INFORMACIÓ SOBRE DECRETS D'ALCALDIA

S'informa al Ple que el Sr. alcalde, des de l'última sessió plenària, ha aprovat les següents resolucions:

- 24/14, de 22 de maig, resolent el procés selectiu convocat per a la contractació, de forma interina, d'una plaça de peó de la brigada municipal, contractant el Sr. Josep Curriu Puigcorbé.
- 25/14, de 23 de maig, atorgant llicència municipal d'obres menors a l'exp. 14/14, a nom de la Sra. Ester Olmedo Rodríguez, per la construcció d'una piscina al C. Roure, 6.
- 26/14, de 3 de juny, anul·lant 4 rebuts de l'IBI per temes de qualificació urbanística o cessió a la corporació.
- 27/14, de 4 de juny, contractant la Sra. Cristina Valverde Oliva, com a cuidadora del centre de dia (pla d'ocupació) del 8 de juny al 5 d'octubre i ampliant la jornada de la cuidadora Concepció Parera Elias, per treballs de treballadora familiar del SAD, entre el 9 de juny i el 29 d'agost.
- 28/14, de 4 de juny, establint data per a la celebració de matrimoni civil entre els Srs. Joan Fuster i Montserrat Canal.
- 29/14, de 4 de juny, concedint 3 llicències d'obres menors:
 - 16/14 – Xavier Alba Aranda, per la formació de dues obertures de ventilació en façana, al C. Portal núm. 4
 - 17/14 – Endesa Distribución Eléctrica, SLU, per obertura, reposició i tancament de rasa per l'estesa de línia BT al C. Sardana, 13
 - 18/14 – Gas Natural Distribución SDG, SA, per a la canalització de 146 m. de canonada de gas al C. Estudis s/n.
- 30/14, de 6 de juny, requerint al Sr. Serafí Traserra perquè en el termini d'un mes, doni compliment al requeriment fet segons Decret 78/12, respecte la piscina feta sense llicència a "Cal Pegueres".
- 31/14, de 6 de juny, establint data per a la celebració de matrimoni civil entre els Srs. Marcel Malé i M. del Carmen Castilla.
- 32/14, de 18 de juny, concedint llicència d'obra menor a l'exp. 15/14, a nom de la Sra. Dolors Boix Puig, per obres de manteniment de la teulada i la façana als antics vestidors del camp de futbol, a la finca Cal Bergafeta.
- 33/14, de 23 de juny, contractant del 25 de juny al 24 de setembre al Sr. José Manuel Pérez López com a operari de la brigada (pla d'ocupació).

No hi ha intervencions.

3 – APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE FESTES LOCALS PER A L'ANY 2015

Pels Serveis Territorials del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya s'ha interessat que abans del 30 de setembre es faci proposta, amb caràcter definitiu, de les dues festes locals per a l'any 2015.

D'acord amb l'article 46 del RD 2001/83, de 28 de juliol, la proposta ha de ser adoptada pel Ple de la corporació.

Vistes les festes que habitualment s'han vingut celebrant al municipi, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer. Proposar al Departament d'Economia i Ocupació, de la Generalitat de Catalunya, per a l'any 2015, la designació de les següents festes locals, per a tot el municipi:

- 4 de juny (Dijous de Corpus)
- 31 d'agost (Dilluns de la Festa Major d'Avià)

Segon. Comunicar aquest acord als Serveis Territorials del Departament d'Empresa i Ocupació

La proposta és aprovada per unanimitat.

4 – APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL AL SECTOR PM2 “NUCLI HISTÒRIC”

Vist l'expedient de modificació del POUM, aprovat inicialment per acord del Ple de 31 de març de 2014, proposant la desclassificació de la major part del sector PM-2 “Nucli històric”.

Vist que s'ha justificat a l'expedient de modificació del planejament allò que disposa l'art. 97.1 del DL 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist que l'expedient s'ha tramitat conforme estableix l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, no havent demanat informes a d'altres Organismes, en considerar que no procedia, en tractar-se d'una modificació en la qual es disminueix sòl urbà per passar-lo a no urbanitzable.

Atès que en el tràmit d'informació pública s'ha presentat una al·legació per part del sindicat Unió de Pagesos, la qual ha estat contestada raonadament pels serveis tècnics municipals amb el resultat que consta a l'expedient.

D'acord amb el que disposa l'article 80.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon l'aprovació definitiva de la Modificació del POUM a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Atès que l'òrgan competent per a l'aprovació inicial de la modificació del POUM és el Ple municipal, d'acord amb l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, modificat per la disposició addicional novena del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del Sòl.

Es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Desestimar l'al·legació presentada per Unió de Pagesos, basant-se en l'informe tècnic que consta a l'expedient i que s'incorpora al present acord com a motivació.

SEGON.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, referent al Sector PMU-2 "Nucli històric", formulat per aquest Ajuntament.

TERCER.- Remetre la documentació tècnica i còpia de l'expedient administratiu d'aquesta modificació a la Comissió territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central als efectes de la seva aprovació definitiva.

La proposta és aprovada per 8 vots a favor (CiU + SA), 2 vots en contra (Sra. Cortés i Sr. Vidal) i 1 abstenció (Sra. Monroy).

La Sra. María del Agua Cortés comenta que no va entendre gaire l'al·legació presentada per la Unió de Pagesos i que li sembla bé la resposta que dóna l'arquitecte municipal.

5 – APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, PER A LA REGULACIÓ DE LES PISCINES EN SÒL NO URBANITZABLE

Vist l'expedient de modificació del POUM, aprovat inicialment per acord del Ple de 31 de març de 2014, referent a la regulació de les piscines en sòl no urbanitzable.

Vist que s'ha justificat a l'expedient de modificació del planejament allò que disposa l'art. 97.1 del DL 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist que l'expedient s'ha tramitat conforme estableix l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès que en el tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

D'acord amb el que disposa l'article 80.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon l'aprovació definitiva de la Modificació del POUM a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Atès que l'òrgan competent per a l'aprovació inicial de la modificació del POUM és el Ple municipal, d'acord amb l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, modificat per la disposició addicional novena del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del Sòl.

Es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, referent a la regulació de les piscines en sòl no urbanitzable.

SEGON.- Remetre la documentació tècnica i còpia de l'expedient administratiu d'aquesta modificació a la Comissió territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central als efectes de la seva aprovació definitiva.

La proposta és aprovada per 8 vots a favor (CiU + SA) i 3 abstencions (IxA-PM)

6 - ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Una vegada s'ha aprovat, per unanimitat, la seva incorporació a l'ordre del dia, es passa a debatre el següent punt :

6.1 – INFORMACIÓ SOBRE EL CONTRACTE FIRMAT AMB PSF PER AL CANVI DE LA GESPA DEL CAMP DE FUTBOL

El Sr. alcalde, en data 14 de juliol de 2014, va subscriure amb l'Administrador de Professional Sportsverd Futbol SL un contracte que regula el canvi de la gespa del camp de futbol municipal.

En la part resolutiva, el contracte diu:

“PRIMERA. El Sr. Juan José Palau es compromet a tenir a punt el nou camp de gespa híbrida, d'acord amb les característiques esmentades en la part expositiva, quan abans millor i, en tot cas, abans del 15 de setembre de 2014. Tanmateix, en realitzarà les tasques de manteniment durant la temporada 2014/2015, de forma gratuïta.

En el supòsit cas de que el sistema híbrid no funcionés, el Sr. Juan José Palau es compromet a deixar el terreny de joc apte perquè s'hi pugui jugar amb unes condicions semblants a la dels camps de gespa artificial.

SEGONA. L'Ajuntament d'Avià pagarà a l'empresa PSF l'import que s'havia pactat pel manteniment del camp de futbol 2014, que és de 25.610,26 € (IVA inclòs)

El pagament es realitzarà dins dels 30 dies posteriors a la presentació de la factura, una vegada el camp de futbol es pugui utilitzar.

TERCERA. L'Ajuntament d'Avià es compromet a donar el suport necessari a l'empresa, amb mitjans tècnics i materials, perquè l'acabat del camp, juntament amb el seu entorn, sigui el que marca la normativa.

QUARTA. L'Ajuntament d'Avià, de forma coordinada amb la Unió Esportiva Avià, no posarà cap inconvenient perquè el camp de futbol pugui ser visitat per futurs clients de PSF, sense que això entorpeixi el funcionament normal de les activitats en el camp.

CINQUENA. Els treballs de manteniment de la gespa que es realitzen cada vegada que finalitza una temporada esportiva seran contractats durant les temporades 2015/16, 2016/17 i 2017/18 a l'empresa PSF, prèvia acceptació de pressupost, que preveurà preus desglossats habituals al mercat.

SISENA. Aquest contracte s'haurà de ratificar en la propera sessió que celebri la Junta de Govern local i se'n donarà compte al Ple municipal.

SETENA. Es reconeix la competència dels Tribunals corresponents a Barcelona.”

Per això, es proposa l'adopció del següent acord:

ÚNIC. El Ple municipal es dóna per assabentat del contracte subscrit el dia 14 de juliol de 2014, entre el Sr. alcalde i l'empresa Profesional Sportsverd Futbol, SL per al canvi de gespa del camp de futbol municipal.

El Ple es dóna per assabentat.

En el torn de paraules, es produeixen les següents intervencions:

La Sra. María del Agua Cortés demana que s'ampliï la informació, perquè ella tenia entès que s'havia de posar gespa artificial.

El Sr. alcalde respon que al camp de futbol hi havia un problema de manteniment cada any, perquè la gespa quedava molt malmesa cada hivern; aquest any s'havia quedat amb l'empresa que fa el manteniment que se'n posaria de nova a les àrees i es faria un punxat general, però ha sortit aquesta oferta, donada perquè l'empresa volia instal·lar un camp de mostra amb gespa híbrida i s'acceptà que ho fes al camp d'Avià, amb la condició de que si no funciona el deixin com un camp de gespa artificial. El cost real està a l'entorn dels 400.000 €, constant a l'Ajuntament només el que es pensava gastar en el manteniment (25.000 €).

El Sr. Altozano afegeix que el sistema híbrid és una barreja de natural i artificial, quedant l'herba artificial per sota i la natural per sobre, no essent necessari fer la punxada anual. Serà el primer camp del món amb aquestes característiques.

La Sra. Monroy pregunta si la gespa natural de sobre no té manteniment, responent el Sr. alcalde que a l'estar sobre una *alfombra* de goma la gespa no es deteriora, havent-hi estalvi en aquest apartat. Afegeix que ara ens estalviarem el manteniment de tot un any i la única inversió que s'ha hagut de fer des de l'Ajuntament és l'adequació de tot l'entorn perquè el camp s'avingui a la normativa.

El Sr. Graus comenta que l'esponja que hi posen val 70.000 €.

El Sr. alcalde continua dient que es va treure tota la gespa de sota, s'han fets drenatges nous, s'ha posat sorra nova, el cautxú, terra batuda barrejada amb escorça de fusta, s'ha aplanat i s'ha posat la goma. Ara hi falta una capa de geotèxtil, la gespa artificial, s'hi afegirà cautxú i sorra i s'hi sembrarà la gespa natural.

La Sra. Monroy demana què passarà si queden trossos sense gespa, responent el Sr. alcalde que la natural només pujarà 2 mm. més que l'artificial i que si s'arrenca la natural, quedarà l'artificial.

El Sr. Graus afegeix que ara hi podran entrenar tots els equips i no es farà malbé si plou; l'empresa promotora, quan acabi aquest se'n va a fer-ne un a Suècia. Opina que ens ha tocat la loteria, sense posar-hi.

El Sr. alcalde opina que se'n podrà treure un rendiment a partir de l'any vinent, perquè s'hi podran fer estades esportives.

El Sr. Graus acaba dient que els 6 operaris de l'empresa treballen molt bé.

7 – PRECS I PREGUNTES

La Sra. María del Agua Cortés demana què ha passat amb uns gossos a la Plaça del Padró.

El Sr. alcalde li contesta que s'ha fet un recordatori a 4 o 5 propietaris de gossos, alguns usuaris del bar, de les obligacions que tenen (tenir-los censats, que recullin els excrements..)

La Sra. Cortés demana quan va costar l'actuació del grup del Quico per la Festa del Segar i Batre, responent-li la Sra. Martí que 3.500 € + IVA, considerant que van fer un preu especial, perquè ho va consultar al programa .Cat i valien 6.800 € (sense subvenció) i va semblar de tirar endavant l'oferta perquè la subvenció no era segura.

La Sra. Cortés demana si cobraven els d'Igualada, responent la Sra. Martí que no, només se'ls dóna el dinar i passen un reportatge per la TV d'Igualada i pensa que està bé perquè fan d'atrezzo i la festa es dóna a conèixer a l'Anoia.

Finalment, demana si es va poder fer el cens de segadors, perquè va trobar a faltar gent. La Sra. Martí respon que ja n'hi havia un de fet, sobre el qual s'hi donà una repassada; faltaven els de Sant Pere de Torelló. En total hi havia 28 segadors.

Sense més assumptes, s'aixeca la sessió, del que jo el secretari certifico.