



AJUNTAMENT D'AVIÀ

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CORRESPONENT AL PLE MUNICIPAL DEL DIA 30 DE NOVEMBRE DE 2010

Núm: 09/10

Data: 30 de novembre de 2010

Hora d'inici: 21:00

Hora de finalització: 21:43

Assistents:

Alcalde:

- Ramon Orriols i Sabata (PM)

Regidors:

- Joaquim Serradell i Gaja (PM)
- Rosalia Monroy Sánchez (PM)
- María del Agua Cortés Elía (PM)
- Susanna Campillo i Besses (PM)
- Gerard Ortega i Barniol (PM)
- Lluís A. Yun Duran (CiU)
- Llorenç Altozano Sevilla (CiU)
- Joan Llaugí i Colell (CiU)
- Josep Bertran i Company (CiU)
- Josefina Boixadera i Capdevila (CiU)

Secretari:

- Ramon Xandri i Badia

El Sr. president declara oberta la sessió i es passa a tractar els assumptes de l'ordre del dia, deliberant i acordant el que segueix:

1 – APROVACIÓ DELS ESBORRANYS DE LES ACTES DELS PLENS DE 28 DE SETEMBRE I 2 DE NOVEMBRE DE 2010 (extraordinària)

Junt amb la convocatòria de l'ordre del dia s'ha lliurat fotocòpies dels esborranys de les actes dels plens de 28 de setembre i 2 de novembre de 2010 i, per això, no es llegeixen.

Posada a votació la seva aprovació, aquesta es realitza per unanimitat i sense esmenes.

2 – INFORMACIÓ SOBRE DECRETS D'ALCALDIA

S'informa al Ple que des de la darrera sessió ordinària, el Sr. alcalde ha aprovat les següents resolucions:

- 76/10, de 1 d'octubre, atorgant llicència de primera ocupació al Sr. Martí Subirana Parera per l'edifici de l'av. Pau Casals, 45,1r.
- 77/10, de 7 d'octubre, desestimant recurs de reposició interposat pel Sr. David Coma contra Decret 61/10 referent a la incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística contra la instal·lació d'una tanca de bru a l'av. Pau Casals, 37.
- 78/10, de 15 d'octubre, atorgant 2 llicències d'obres menors:
 - * 54/10 – Queralt Macià Pons, per pavimentar accés al cobert des de la carretera, a Casa la Creu
 - * 55/10 – Casa Marmons, SL, per reforçar bigues de fusta al C. de la Font 2 B.
- 79/10, de 20 d'octubre, autoritzant el canvi de la llicència municipal ambiental de l'explotació ramadera de "Cal Candi", passant-la a nom de la Sra. Meritxell Tubau.
- 80/10, de 25 d'octubre, concedint 2 llicències d'obres menors:
 - * 56/10 – Gas Natural Distribución, SDG, SA, per obrir una cata a la vorera per a connexió de 1 ramal en finca, al C. Roc d'Auró, 1
 - * 57/10 – Alfons Cots Caellas, per obrar l'interior del segon pis de l'av. Francesc Macià núm. 4
- 81/10, de 27 d'octubre, donant llicència de primera ocupació al Sr. Jordi Corominas Puig, per l'habitatge del C. Roc d'Auró núm. 9
- 82/10, de 27 d'octubre, atorgant llicència de primera ocupació a Finques Ciutat, SL per l'habitatge del C. Sant Isidre, 25,1r,2ª.
- 83/10, de 29 d'octubre, concedint llicència per posar una parada al mercat ambulant a la Sra. Sandra Comellas, per la venda de flor i planta.
- 84/10, de 4 de novembre, anul·lant un rebut de la taxa per la recollida d'escombraries, any 2010.
- 85/10, de 12 de novembre, contractant a 8 persones per a plans d'ocupació subvencionats pel Servei d'Ocupació de Catalunya.
- 86/10, de 16 de novembre, informant desfavorablement la proposta de revisió de les tarifes del servei d'aigua proposades per Sorea.
- 87/10, de 17 de novembre, declarant l'estat ruïnós total de l'immoble del C. Portal, 24, requerint el seu enderrocament i mesures de protecció.
- 88/10, de 24 de novembre, concedint 1 llicència d'obra menor:
 - * 59/10 – Elisabet Monell Sabata, per enrajolar els baixos i fer-hi un bany (legalització)

3 – APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ NÚM. 1 DEL PRESSUPOST DE 2010

El Ple d'aquesta corporació, en sessió de 2 de març de 2010, va aprovar inicialment el pressupost municipal de l'exercici de 2010, acord que va esdevenir definitiu en no presentar-se reclamacions durant el termini d'exposició pública.

Vista la necessitat d'atendre despeses relacionades amb el manteniment dels equipaments i dels serveis municipals superiors a les previstes inicialment, així com realitzar dues actuacions d'inversió subvencionades durant l'any, és convenient realitzar una modificació del pressupost amb càrrec als majors ingressos que s'han justificat i al romanent de tresoreria de l'exercici de 2009.

Atès el que disposa l'article 177 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient 1/10 de modificació del pressupost municipal de 2010, mitjançant la concessió de crèdits extraordinaris i suplement de diverses aplicacions de despeses, per un import total de 115.019,22 €, dels quals 75.442,87 € procedeixen de majors ingressos i 39.576,35 € del romanent de tresoreria del 2009.

SEGON. Exposar al públic l'expedient pel termini de 15 dies, amb publicació d'edictes en el BOPB

TERCER. Considerar aprovada definitivament la modificació esmentada si no es presenta cap al·legació durant el termini d'exposició pública.

La proposta és aprovada per unanimitat.

En el torn d'intervencions, la Sra. Rosalia Monroy explica que el motiu de la modificació és poder comptabilitzar correctament les despeses previstes fins acabar l'any.

El Sr. Llorenç Altozano, demana perquè les assegurances de R.C. s'han incrementat el doble, contestant-li el secretari que se n'ha contractat una de nova que cobreix l'actuació dels regidors i dels funcionaris.

El Sr. Altozano demana què és l'estudi econòmic i financer que surt, explicant la regidora Sra. Monroy que s'ha encarregat a una empresa externa que faci una anàlisi de la situació econòmica, financera, laboral i de contractació d'aquesta legislatura per acreditar que s'han fet bé les coses durant aquests anys.

El Sr. alcalde afegeix que la idea inicial era demanar una auditoria però el cost era massa elevat (30.000 €) i s'ha escollit l'opció de l'informe financer que en costa uns 12.000 i el fa la firma Faura Casas. Es vol tenir una foto de l'estat de l'economia municipal, servirà per conèixer coses que es fan tècnicament malament, per poder millorar i, segurament, serà un factor que afavoreixi accedir al crèdit

El Sr. Yun demana perquè s'ha fet aquesta modificació i perquè s'hi afegeix el romanent de tresoreria, explicant l'alcalde i la regidora d'economia els motius dels increments.

El Sr. Joan Llaugí demana perquè s'han aprofitat els radiadors vells de l'Ajuntament per col·locar-los al dispensari si es tenia subvenció, responent-li el Sr. alcalde que aquest any no s'arribava a tot.

El Sr. Llaugí constata que a Graugés tot és nou i al dispensari, que hi va molta gent, ho posem vell.

4 – APROVACIÓ DE LA XIFRA DE POBLACIÓ DEL MUNICIPI A 1 DE GENER DE 2010

Pel Departament d'Estadística i Població de la Diputació de Barcelona, s'ha comunicat la xifra oficial de població a 1 de gener de 2010, que coincideix amb la informació que es disposa a les oficines municipal.

Atesa la conveniència d'aprovar aquesta xifra pel Ple de la corporació, es proposa :

Primer. Aprovar com a xifra oficial de població a 1 de gener de 2010 la de 2223 habitants (1107 homes i 1116 dones).

Segon. Comunicar aquest acord a la Diputació de Barcelona i a l'Institut Nacional d'Estadística.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5 – APROVACIÓ DEFINITIVA DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS DE CONTRACTACIÓ

El Ple de l'Ajuntament d'Avià, en sessió de data 26 de gener de 2010, va aprovar inicialment els plecs de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament d'Avià adequats a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, segons els plecs de caràcter estàndard aprovats per la Diputació de Barcelona.

Un cop aprovats inicialment, es varen sotmetre a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant anuncis inserits al BOPB, al DOGC, al diari Regió 7 i al taulell d'anuncis de la Corporació.

Durant el tràmit d'informació pública no es va formular cap al·legació.

Un cop transcorregut el tràmit d'informació pública foren tramesos a la Comissió Jurídica assessora de la Generalitat de Catalunya a l'objecte de que emetessin el corresponent dictamen.

En data 2 de setembre de 2010, la Comissió Jurídica assessora emeté el Dictamen 289/10, en el qual efectuaven les mateixes observacions que s'havien efectuat en els model de plecs estàndard aprovats per la Diputació de Barcelona.

Com sigui que els Plecs aprovats per l'Ajuntament d'Avià tenen el mateix text que els plecs de clàusules administratives generals estàndards aprovats per la Diputació de Barcelona, en l'actuació d'assistència i cooperació local, s'han seguit les directrius de l'informe emès per la Secretaria General de la Diputació de Barcelona en data 13 de gener de 2009, en relació al dictamen 268/08 emès per la Comissió Jurídica Assessora informant els plecs estàndard aprovats per la Diputació de Barcelona i no se segueixen els suggeriments o no es comparteixen les apreciacions de la JCA, proposant-se la seva aprovació definitiva d'acord amb el redactat de plecs estàndard aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) núm. 15, de 17 de gener de 2009.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar definitivament els Plecs de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament d'Avià, adequats a la Llei estatal 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, aplicables als tipus de contractes que s'indicaran.

Segon.- El text d'aquests Plecs és el mateix que apareix publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) núm. 15, de 17.1.2009, en referència als tipus de contractes següents:

- contractes de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG SEA, annex I, p 14 a 30);
- contractes d'obres i instal·lacions i als de concessió d'obra pública elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG COI-CCOP, annex II, p 30 a 51).

Tercer.- Trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiva dels Plecs i el text íntegre d'aquests publicat en el BOPB esmentat a l'apartat anterior.

Quart.- Comunicar els presents acords a la Comissió Jurídica Assessora, atès el caràcter preceptiu del seu Dictamen en relació amb els Plecs de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament d'Avià, i tot això en aplicació del que disposen els articles 278 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; 8.3.m) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora i 6.2 i 38.4 del Reglament d'organització i funcionament de la Comissió Jurídica Assessora, aprovat pel Decret 69/2006, d'11 d'abril.

Cinquè.- Publicar en el BOPB i en el DOGC sengles anuncis sobre l'aprovació definitiva dels Plecs en referència al seu text íntegre publicat en el BOPB esmentat a l'apartat segon.

Sisè.- Deixar sense efecte qualsevol plec, resolució o acord que s'oposi als presents acords.

Setè.- Fer públics els presents acords, mitjançant la seva inserció en la pàgina web de l'Ajuntament d'Avià.

La proposta és aprovada per unanimitat.

6 – VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IDENTIFICACIÓ DE LES MASIES I CASES RURALS EN SÒL NO URBANITZABLE DEL TERME MUNICIPAL D'AVIÀ

El Ple d'aquesta corporació, en sessió de 28 de juliol de 2009, va aprovar provisionalment el Pla especial urbanístic per a la identificació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació i preservació del municipi.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en sessió de 19 de maig de 2010, va aprovar definitivament el Pla, supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés diverses prescripcions.

Per l'equip tècnic que redactà el Catàleg s'han realitzat els canvis preceptius i s'ha justificat degudament el manteniment d'algunes de les masies que la Comissió considerava s'havien d'excloure si no s'aportava nova documentació.

En data 4 d'octubre es lliurà als Serveis Territorials del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació a la Catalunya Central el nou document, incorporant les prescripcions del seu informe de 10 de maig de 2010, demanant la seva conformitat, sense que s'hagi rebut resposta. En haver transcorregut amb escreix el mes que disposava el Departament per respondre, es considera que es poden continuar els tràmits.

Per tot això, es proposa:

Primer. Verificar el text refós corresponent al Pla especial urbanístic per a la identificació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació i preservació del terme municipal d'Avià.

Segon. Remetre el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, per triplicat i degudament diligenciat, així com una còpia en suport informàtic.

La proposta és aprovada per unanimitat.

En el torn d'intervencions la Sra. María del Agua Cortés explica que el tràmit per fer aquest Catàleg s'inicià el 2006, que ha anat força lent i en aquest s'identifiquen les masies ubicades en sòl no urbanitzable (109 en total), conté una fitxa de cada masia, plànols d'ubicació, normativa, memòria, posa les condicions que han de tenir les masies perquè es puguin reconstruir o rehabilitar i s'estableixen els usos i normes a tenir en compte.

7 – VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DEL TERME MUNICIPAL D'AVIÀ

El Ple d'aquesta corporació, en sessió de 22 de juny de 2010, va aprovar provisionalment el Pla d'ordenació urbanística municipal del municipi.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en sessió de 21 de setembre de 2010, va aprovar definitivament aquest POUM, supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, que incorpori un seguit de prescripcions.

En un apartat de les prescripcions es demana la incorporació dels informes del Consell Català de l'Esport i de la Secretaria per a la Mobilitat. Aquests informes ja obren a l'expedient i són favorables.

Dins l'apartat dedicat a Graugés, es demana aportar documentació acreditativa de l'efectiva cessió anticipada dels terrenys que conformen el llac de Graugés i els terrenys que l'envolten. Està prevista la signatura de l'acta d'ocupació anticipada dels terrenys el dia 29 d'aquest mes i s'incorporarà a l'expedient.

Per l'equip redactor del POUM s'ha donat compliment a totes les prescripcions establertes per la Comissió.

Per això, es proposa:

Primer. Verificar el text refós corresponent al Pla d'ordenació urbanística municipal del terme municipal d'Avià.

Segon. Remetre el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, per triplicat i degudament diligenciat, així com una còpia en suport informàtic.

La proposta és aprovada per 6 vots a favor (CiU) i 5 vots en contra (CiU)

El Sr. alcalde explica de forma resumida els tràmits que s'han fet anteriorment i que, com en tots els POUMs, la Comissió Territorial d'Urbanisme ha establert unes prescripcions que cal introduir o modificar, tenint en compte els informes emesos. En aquest cas es demana la cessió efectiva del llac de Graugés a l'Ajuntament i seguir algunes recomanacions d'organismes com la Secretaria de Mobilitat, Cultura i Esports. Ara es tracta de donar el vistiplau al nou text refós perquè la Comissió també l'aprovi.

El Sr. Josep Bertran explica que continuen amb el desacord inicial del POUM i per això voten en contra.

8 – ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Després de que s'accepti, de forma unànime, la seva inclusió dins de l'ordre del dia, es passa a tractar el següent assumpte:

8.1 – INICI DEL PROCEDIMENT DE CONSTITUCIÓ D'UN CONSORCI PER A LA GESTIÓ DEL LLAC DE GRAUGÉS

En data 8 de juny de 2010 es va signar el conveni urbanístic per a l'ordenació, desenvolupament i execució del polígon d'actuació urbanística de Graugés i en el seu acord tercer, s'estableix que *“prèviament o simultàniament a formalitzar la cessió anticipada del llac i passeig que l'envolta es constituirà una fundació que serà l'encarregada de gestionar la utilització i conservació del llac, i que inicialment estarà integrada per l'Ajuntament d'Avià i Llac de Graugés, S.L., sens perjudici de la posterior incorporació d'altres entitats o persones físiques o jurídiques, públiques o privades. Serà objecte de la fundació preservar i conservar l'entorn natural de Graugés, la fauna, la flora i vetllar per la coherent utilització i conservació del llac, d'acord amb l'interès públic i general i també el dels veïns del sector”*.

En data 29 de novembre, s'ha firmat amb els representants dels propietaris l'acta de cessió anticipada i ocupació dels terrenys del Llac de Graugés, on es torna a fer constar la vigència del pacte descrit anteriorment.

És d'interès municipal que en aquest òrgan de gestió hi participi la Diputació de Barcelona i, d'aquesta manera, seria procedent la constitució d'un consorci.

Per tot això, es proposa :

Primer. Iniciar l'expedient de constitució d'un consorci amb la participació de la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament d'Avià i la societat Llac de Graugés, SL, per a la gestió de la utilització i conservació del llac de Graugés.

Segon. Encarregar a l'advocat Alfons Conesa l'estudi i redacció dels estatuts del consorci.

La proposta és aprovada per 6 vots a favor (PM) i 5 abstencions (CiU).

El Sr. alcalde explica que, en aquests moments, tot el llac i el tram de camí (excepte la part tancada de la torre) ja és de l'ajuntament; que s'ha marcat amb unes fites la delimitació i ara caldrà fer la segregació i escriptura corresponents. Acomplint el compromís del conveni, cal començar els tràmits per crear la fundació o el consorci que gestioni el llac de Graugés i el seu entorn. La redacció dels estatuts la faran l'advocat consultor de l'Ajuntament Alfons Conesa i l'advocat de Llac de Graugés; el procés pot ser lent.

El Sr. Joan Llaugí demana si la Diputació hi estarà inclosa, responent el Sr. Alcalde que aquesta és la voluntat municipal.

El Sr. Josep Bertran demana quin percentatge del cost li tocarà assumir a l'Ajuntament, responent el Sr. alcalde que és el que s'haurà de definir ara i, de moment, s'ha demanat suport tècnic a l'àrea d'Espais Naturals de la Diputació perquè assessori per mantenir-lo amb els valors naturals que ha tingut i té.

El Sr. Joaquim Serradell diu que és un procés llarg i que s'haurà d'anar veient com es constitueix.

El Sr. Bertran diu que cal intentar aconseguir el màxim de recursos.

El Sr. Yun diu que la idea és bona però que tot està molt verd.

9 – PRECS I PREGUNTES

El Sr. Lluís Yun demana si s'està encarrilant el tema del pavelló.

El Sr. Orriols respon que, després de l'accident del vent i les tres bigues tombades, aquest divendres arribaren finalment les de recanvi i ara s'estan muntant al terra, amb la intenció de posar-les totes 9 la setmana vinent i lligar-les; a partir d'aquí, s'espera que a finals de gener estigui la primera fase acabada.

El Sr. Yun explica que hi ha rumors que l'empresa té problemes.

El Sr. Orriols diu que, quan s'hagin acabat les obres en parlarem, que de moment continuen.

El Sr. Yun demana quin serà el cost addicional de les bigues, responent el Sr. Orriols que per l'Ajuntament cap

El Sr. Yun diu que s'han fet retirar cotxes de la Plana, però fa temps que n'hi ha un d'abandonat al pàrking de l'Ateneu

El Sr. Gerard Ortega informa que es van avisar els Mossos d'Esquadra i que es coneix el propietari però no acaba de treure'l

La Sra. Josefina Boixadera informa que al C. Indústria hi ha un cotxe sense matrícula i una furgoneta des del juny.

Sense més assumptes, s'aixeca la sessió, la qual cosa certifico.