

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL

NÚM.: 16/2015

DATA: 17 DE NOVEMBRE DE 2015

HORA INICI: 21:30 h

HORA FINALITZACIO: 00:00 h

LLOC: AJUNTAMENT DE DELTEBRE

ASSISTENTS:

Alcalde-President: Sr. Lluís Soler Panisello.

Regidors: Sra. Anna Gimenez Uribe, Sr. Kilian Franch Arques, Sra. Carme Franch Rius, Sr. Salvador Bertomeu Bertomeu, Sra. Lluïsa Ventura Galiano, Sr. Francisco Castro Casanova, Sr. Carlos Serra Ventura, Sr. José Emilio Bertomeu Rio, Sr. Jordi Torres Fabra, Sr. Joan Alginet Aliau, Sra. Iolanda Gil Casanova, Sra. Carla Aliau Ribes, Sr. Gervasi Aspa Casanova, Sr. Carles Aliau Bonet, Sr. Joan Bertomeu Bertomeu i Sra. Dayana Santiago Callau.

Excusats: Ningú

Secretari acctal.: Sr. David Torres Fabra.

Interventora acctal.: Sra. Lorena Navarro Vicente.

ORDRE DEL DIA

1r.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 15/2015 DE DATA 13 D'OCTUBRE DE 2015.

El Sr. Alcalde pregunta si algun dels grups polítics tenen alguna objecció a fer a l'acta esmentada, quedant aprovada per majoria absoluta absoluta amb setze vots a favor de Lluís Soler Panisello (CiU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Rius (CiU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Lluïsa Ventura Galiano (CiU), Francisco Castro Casanova (CiU), Carlos Serra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA) i un vot d'abstenció de Joan Bertomeu Bertomeu (PPC).

AFERS INTERNS I INSTITUCIONALS

HISENDA

2n.- DONAR COMPTE DE LA TRAMESA AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 1162/2015 DE 4 DE NOVEMBRE, D'APROVACIÓ DEL COST EFECTIU DELS SERVEIS PRESTATS PER L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE EXERCICI 2014.- Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, es dóna compte de la tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques del Decret d'Alcaldia núm. 1162/2015 de 4 de novembre, d'aprovació del cost efectiu dels serveis prestats per l'ajuntament de Deltebre exercici 2014, restant el Ple assabentat.

3r.- DONAR COMPTE INFORMACIÓ TRAMESA AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES ARTICLE 16 ORDRE HAP/2105/2012 3R TRIMESTRE DE 2015.- Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, es dóna compte de la tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques art. 16 Odre HAP/2015/2012 3r trimestre de 2015, restant el Ple assabentat.

4t.- DONAR COMPTE DE L'OBLIGACIÓ DE LA TRAMESA DE LA LLEI DE MOROSITAT 3R TRIMESTRE DE 2015 A LA GENERALITAT DE CATALUNYA I AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES.- Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, es dóna compte de l'obligació de la tramesa de la Llei de morositat 3r trimestre de 2015 a la Generalitat de Catalunya (EACAT) i al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, restant el Ple assabentat.

5è.-DONAR COMPTE PERIODE MIG DE PAGAMENT 3R TRIMESTRE DE 2015 D'ACORD AMB EL RD 635/2014 DE 25 DE JULIOL DE 2014 TRAMÈS AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES.- Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, es dóna compte del període mig de pagament 3r trimestre de 2015 d'acord amb el RD 635/2014, de 25 de juliol de 2014 tramès al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, restant el Ple assabentat.

6è.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DESPESA PLURIANUAL DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL.

Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria simple a la Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals de data 10 de novembre de 2015, el Secretari acctal., procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“La que subscriu, Lluïsa Ventura Galiano, regidora d'hisenda d'aquest Ajuntament, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la corporació INFORMA:

ANTECEDENTS

El Ple de l'Ajuntament celebrat el passat 20 de gener de 2015 va aprovar el Pressupost inicial de l'any 2015. Al capítol VI de despeses no hi figura cap aplicació pressupostària per atendre aquesta obra:

Mitjançant expedients de modificacions de crèdits números 11/2015 i 12/2015 s'habilitarà l'aplicació pressupostària 60900.33210 amb suficient consignació pressupostària per atendre el 5% de la despesa imputable en aquest exercici.

El cost constructiu que es preveu per aquesta obra és el següent:

Exercici 2015	32.944,59.-€
Exercici 2016	625.947,15.-€
TOTAL	658.891,74.-€

Amb un finançament del 50% subvenció Generalitat, un 26,86% subvenció Diputació PEIM (canvi destinació PEIM 2015) i un 23,14% d'aportació municipal.

Atesa la necessitat de procedir amb caràcter d'urgència a la licitació d'aquestes obres tenint en compte que han d'estar adjudicades abans del 30 de desembre de 2015 i que es preveu executar-les entre els anys 2015 i 2016, un 5% a l'exercici 2015 i un 95% a l'exercici 2016.

Per tot l'esmentat anteriorment, al ple de la Corporació PROPOSO que s'adopti el següent

ACORD:

Únic.- Declarar la plurianualitat d'aquestes obres als efectes de poder iniciar el procediment de licitació amb els següents percentatges:

5% exercici 2015
95% exercici 2016

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre, 5 de novembre de 2015. Sgt. Lluïsa Ventura Galiano.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat per tant queda expedit el tràmit adequat sent facultat el Sr. Alcalde per a portar-ho a cap i per a portar a efecte lo que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

7è.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 1066/2015 DE 14 D'OCTUBRE DE 2015, EN RELACIÓ AL REQUERIMENT AL MINHAP REFERENT A LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LA PARTICIPACIÓ D'AQUEST AJUNTAMENT EN ELS TRIBUTS DE L'ESTAT CORRESPONENTS A L'ANY 2013

Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals de data 10 de novembre de 2015, el Secretari acctal., procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent

“La que subscriu, Lluïsa Ventura Galiano, regidora d'hisenda d'aquest Ajuntament, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la corporació INFORMA:

Atès que mitjançant decret d'alcaldia número 1066/2015 de data 14 d'octubre de 2015 es va formular requeriment previ a la presentació del recurs contenciós administratiu contra la Resolució dictada per la Secretaria General de Coordinació Autònoma i Local, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en data 17 de juliol d'enguany, per la qual s'aprova la liquidació definitiva de la participació d'aquest Ajuntament en els tributs de l'estat corresponent a l'exercici 2013, la part dispositiva del qual diu:

“PRIMER.

Requerir, dins del termini legalment establert, a la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, pel que fa a la liquidació definitiva de la participació d'aquest Ajuntament en els Tributs de l'Estat corresponent a l'exercici de 2013, aprovada per Resolució de data 17 de juliol d'enguany, per tal que adopti els següents acords:

- Anul·lar la Resolució de data 17 de juliol d'enguany, per la qual s'aprova la liquidació definitiva de la participació de l'Ajuntament de Deltebre en els Tributs de l'Estat corresponents a l'exercici 2013, per quant en el càlcul de l'ITE no s'ha tingut en compte l'import dels increments dels tipus impositius per impostos indirectes descomptat a les Comunitats Autònomes i, a més, no contempla els criteris de càlcul dels ingressos tributaris de l'Estat homogeneïtzats dels anys base 2004 i 2006.
- Adoptar una nova Resolució referent a la liquidació corresponent a l'exercici de 2013, en la qual s'incloguin en el càlcul de l'ITE tots els recursos no distribuïts a les Comunitats Autònomes, donant com a resultat un coeficient de l'ITE de l'1,4172 (per als anys que es calculen amb any base 2004 i un coeficient d'ITE de 1,0432 per als conceptes que es calculen amb any base 2006).

SEGON.

Comunicar aquesta Resolució a la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i a la Delegació d'Economia i Hisenda a Tarragona, als efectes oportuns“.

Atès que l'equip de govern municipal vol que aquest Decret d'Alcaldia sigui ratificat pel ple municipal, PROPOSO l'adopció dels següents

ACORDS:

1r.- Ratificar íntegrament el contingut del decret d'alcaldia número 1066/2015 de data 14 d'octubre de 2015 es va formular requeriment previ a la presentació del recurs contenciós administratiu contra la Resolució dictada per la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en data 17 de juliol d'enguany, per la qual s'aprova la liquidació definitiva de la participació d'aquest Ajuntament en els tributs de l'estat corresponent a l'exercici 2013.

2n.- Trametre el present acord a la Secretaria General de Coordinació Autònoma i Local del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i a la Delegació d'Economia i Hisenda a Tarragona per als efectes que correspongui.

3r.- Traslladar el present acord a l'Àrea d'Afers Interns i Institucionals subàrea d'hisenda per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre, 5 de novembre de 2015. Sgt. Lluïsa Ventura Galiano.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat per tant queda expedit el tràmit adequat sent facultat el Sr. Alcalde per a portar-ho a cap i per a portar a efecte lo que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

8è.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 11/2015 TRASPÀS ENTRE PARTIDES SENSE VINCULACIÓ JURÍDICA

Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria simple a la Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals de data 10 de novembre de 2015, el Secretari acctal., procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“La que subscriu, Lluïsa Ventura Galiano, regidora delegada de la subàrea d'Hisenda de l'ajuntament de Deltebre, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Vist l'estat d'execució del pressupost a data 30 de setembre de 2015 en el seu apartat de despeses es desprèn que hi ha partides de despeses amb consignació insuficient, altres a les quals no s'esgotarà la seva consignació.

Atès que en l'expedient 11/2015 que s'adjunta desglossat per partides es pot observar que són transferències de crèdit que no incrementen el pressupost.

Atès que les transferències proposades afecten a diferents capítols, grups de programes i a despeses per inversió.

Atès que les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències.

Vist que no hi ha cap compromís de despesa, en relació amb les partides que es proposa minorar que impedeixi aquesta modificació.

Per tot això i de conformitat amb allò que estableix l'article 179 i 180 del RDL 2/2004 de 5 de març i pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, **PROPOSA** al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r.- Que s'aprovi l'expedient de modificació de crèdits núm. 11/2015 que s'adjunta per un import global de 152.919,95.-€ amb el següent desglossament:

Transferències de crèdit 152.919,95.-€

Finançament

Transferències de crèdit a la baixa 152.919,95.-€

RESUM PARTIDES MODIFICACIÓ CRÈDIT			
PARTIDA	DESCRIPCIÓ	ALTA	BAIXA
21200.34100	Conservació esports i esbarjo	1.270,05.-€	
22100.34200	Subministrament instal·lacions esportives	4.954,00.-€	
21200.92000	Conservació edificis municipals	6.000,00.-€	
21400.15320	Reparació i conservació de vehicles vies públiques	1.500,00.-€	
22104.16300	Vestuari brigada, seguretat i salut	300,00.-€	
20900.16100	Altres actuacions medi ambient-cànon	3.500,00.-€	

	aigua		
21000.15320	Manteniment vies públiques	16.000,00.-€	
22604.92000	Defensa jurídica	9.939,91.-€	
48000.41900	Moviments arena Bocana Riu Ebre	59.209,00.-€	
48000.92000	Aportació econòmica grup d'acció local litoral costa de l'Ebre	1.000,00.-€	
60900.15100	Planejament i projectes	9.000,00.-€	
60900.16500	Treballs enllumenat exterior tram carretera T-340 (corporació anterior)	23.418,85.-€	
62500.92000	Mobiliari (parc nadalenc)	340,84.-€	
60900.33210	Biblioteca (plurianualitat 2015) A.M.	7.622,55.-€	
60900.33210	Biblioteca (plurianualitat 2015) subvenció Diputació 5%	8.849,75.-€	
62300.15320	Maquinària, instal·lacions i utilitatge	15,00.-€	
10000.91200	Retribucions òrgans govern		8.000,00.-€
16000.91200	Seguretat social òrgans govern		5.000,00.-€
22100.32300	Subministraments educació		6.000,00.-€
22699.23100	Acció social - Parc Nadalenc		340,84.-€
22699.43300	Comerç		1.200,00.-€
23120.92000	Desplaçaments personal		5.000,00.-€
31000.01100	Interessos préstecs		43.420,36.-€
31100.93400	Despeses formalització, modificació i cancel·lació		15.000,00.-€
50000.92900	Fons contingència		59.209,00.-€
61900.16500	Mitja tensió Unamuno		900,00.-€
61900.92000	PEIM Plaça Ajuntament (5% canvi projecte Biblioteca)		8.849,75.-€
	TOTAL	152.919,95.-€	152.919,95.-€

2n.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de 15 dies hàbils, a partir del dia següent de la publicació en el B.O.P., durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions davant el Ple. Els expedients s'entendran definitivament aprovats si no es presentessin reclamacions, en cas contrari el Ple disposa el termini d'un mes per resoldre'ls. Els expedients romandran, a disposició dels interessats, a la Intervenció Municipal.

3r. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Afers Interns i Institucionals subàrea d'hisenda.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre, 4 de novembre de 2015. Sgt. Lluïsa Ventura Galiano”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat per tant queda expedit el tràmit adequat sent facultat el Sr. Alcalde per a portar-ho a cap i per a portar a efecte lo que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

9è.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL D'ORDENANCES FISCALS, D'APROVACIÓ INICIAL DE BASES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ D'INCENTIUS PER A LA DINAMITZACIÓ ECONÒMICA I PER A LA MILLORA DE LA IMATGE DE POBLE, D'APROVACIÓ INICIAL DE BASES REGULADORES D'AJUTS SOCIALS SOBRE DETERMINATS TRIBUTS LOCALS I D'APROVACIÓ INICIAL DE BASES PER L'ATORGAMENT D'AJUTS SOCIALS DE CARÀCTER ECONÒMIC I PUNTUAL PER A ATENDRE SITUACIONS D'URGÈNCIA SOCIAL I NECESSITATS BÀSIQUES DE SUBSISTÈNCIA, PER A L'ANY 2016.

Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria simple a la Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals de data 10 de novembre de 2015, el Secretari acctal., procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent

“La que subscriu, Lluïsa Ventura Galiano, com a regidora delegada de la subàrea d'Hisenda, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

A) ORDENANCES FISCALS 2016:

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ:

DEROGACIÓ D'ORDENANCES VIGENTS ACTUALMENT.

- Es deroga l'Ordenança Fiscal núm. 14, reguladora de la Taxa per l'Arranjament de Camins Municipals de Naturalesa Rústica.
- Es deroga l'Ordenança Fiscal núm. 29, reguladora del Preu Públic per la venda i distribució de llibres.
- Es deroga l'Ordenança Fiscal núm. 31, reguladora del Preu Públic pel Lloguer d'Arcs Lluminosos.
- Es deroga l'Ordenança Fiscal núm. 35, reguladora de la Taxa per la Prestació de Serveis i Transports Sanitaris.
- Es deroga l'Ordenança Fiscal núm. 36, reguladora del Preu Públic pel Lloguer d'equips de megafonia i altres Aparells anàlegs.

APROVACIÓ DE NOVES ORDENANCES FISCALS.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14 - Taxa per la Sanitat i Salubritat Públiques.

Article 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa pels serveis de sanitat i salubritat públiques, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada Reial Decret Legislatiu.

Article 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del serveis de sanitat i salubritat públiques i, en particular, el tractament per a combatre la proliferació de mosquits en el terme municipal, tant a zones considerades rústiques com als nuclis urbans.

Article 3. Subjectes passius.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, titulars de béns immobles situats en aquest terme municipal, per quant el servei es presta a la totalitat del municipi, amb la qual cosa els titulars dels esmentats béns immobles es consideren especialment beneficiats pel servei.

Article 4. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 a 43 de

la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'esmentada Llei.

Article 5. Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per superfície de l'immoble, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Epígraf primer. Béns immobles urbans	EUROS
Per cada metre quadrat de solar sense construir	0'01
Import mínim per solar	3'00
Epígraf segon. Béns immobles rústics	
Per cada metre quadrat de terreny, amb independència del seu aprofitament	0'0005
Import mínim per immoble rústic	3'00

Article 6. Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, consistent en la realització dels tractaments impeditius de la propagació de les plagues, com de mosquits, en el terme municipal.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any. En els casos de canvi de titularitat dels béns immobles que constitueixen el fet imposable, la variació tindrà lloc el primer dia de l'exercici següent.

Article 7. Declaració i ingrés.

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'altres corresponents i ingressaran, simultàniament, la quota dels trimestres corresponents.
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats qualsevol variació de les dates que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

3. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, mitjançant un rebut derivat de la matrícula, tot i que l'import de la liquidació podrà ser fraccionat sense l'aplicació de recàrrecs ni interessos als contribuents en dos o mes terminis, els quals seran fixats en tot cas per l'Ajuntament.

Article 8. Exempcions.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta Taxa, sense perjudici dels ajuts que es puguin atorgar, a través de les corresponents bases de convocatòria per aquesta finalitat.

Article 9. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom justificarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2016.

El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

DILIGÈNCIA

Aquesta ordenança fou aprovada inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en la seva sessió de data 17 de novembre de 2015, i definitivament 30 dies hàbils després de la seva publicació.

MODIFICACIÓ D'ORDENANCES.

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

- Se suprimeixen els requisits exigits a la bonificació contemplada a l'article 2.5.a), els quals es troben especificats a l'annex de l'ordenança.
- Se suprimeixen les bonificacions contemplades a l'article 2.5.c), e) i f).
- S'afegeix l'apartat 3 a l'article 6 (Bonificacions), amb el redactat següent:
"Tindran dret a la mateixa bonificació regulada en l'apartat anterior els béns immobles que reuneixen les mateixes característiques que els inclosos en el mateix. El termini d'aquesta bonificació s'aplicarà als tres anys posteriors a la finalització del període de bonificació inicial."
- S'afegeix la Disposició Addicional Tercera, amb el següent redactat:
"Tercera.

Aquelles bonificacions i exempcions que fins ara es contemplaven en aquesta Ordenança, poden no estar tipificades com a tals al reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, seran objecte de regulació mitjançant l'aprovació, si s'escau, d'un conjunt de Bases reguladores d'ajuts socials i d'incentius econòmics.”

- Se suprimeixen els dos primers paràgrafs de l'article 3 (Bonificacions amb elements potestatus) de l'annex de l'ordenança.
- Se suprimeix l'article 4 (Bonificacions potestatives) de l'annex de l'ordenança, amb la qual cosa l'actual article 5 passa a ser l'article 4.

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2, DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

- S'afegeixen els paràgrafs 4 i 5 a l'article 3 (Exempcions), amb el següent redactat:
 1. S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tenen una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no és coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats han d'instar la seva concessió indicant la causa del benefici i aportar el Permís de circulació, la Targeta d'inspecció tècnica i la resta de medis de prova que acrediten el dret al gaudiment de les mateixes.

2. Prèvia sol·licitud del titular, gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota de l'Impost aquells vehicles que, per les seves característiques o pel tipus de combustible que consumeixin, no incideixin negativament en el medi ambient.
- Se suprimeixen els articles 2 i 2 bis de l'annex de l'ordenança.

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3, DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

- Es dona nova redacció a l'apartat 1 de l'article 6 (Bonificacions i exempcions), amb el següent contingut:

“Article 6. Bonificacions i exempcions

 1. Prèvia sol·licitud dels subjectes passius, i sempre que hi concorrin circumstàncies al·legades pels mateixos, gaudiran de les següents bonificacions:
 - a) Bonificació de fins al 95% a favor de les construccions, instal·lacions i obres que revesteixin un especial interès o utilitat

municipal, per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació. L'import d'aquesta bonificació serà fixat, en cada cas, pel Ple municipal.

- b) Bonificació de fins al 50% a favor de les construccions, instal·lacions i obres vinculades a plans de foment de les inversions privades en infraestructures. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant de l'aplicació, si s'escau, de la bonificació regulada a l'apartat a)."

- Es modifica l'article 1 (Tipus de gravamen) de l'annex de l'ordenança, amb el següent redactat:
"El tipus de gravamen serà del 3 per cent."

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALORS DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

- Es deroga l'article 3 (Bonificacions potestatives) de l'annex de l'ordenança.

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8, TAXA PER LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.

- Es modifica els apartats 1 i 2 de l'article 2 (Fet imposable), tot afegint-hi el següent:
2.1 S'afegeix "...residus sòlids urbans d'habitatges, casetes de camp susceptibles d'habitabilitat, allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuïn, o es puguin efectuar, activitats..."
2.2 S'afegeix "...habitatges i casetes de camp, i s'exclouen..."
- Es modifica l'article 5 (Exempcions i bonificacions), que restarà redactat de la forma següent:
"Article 5. Exempcions i bonificacions, amb la següent redacció:
 1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal o que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat.
 2. Prèvia sol·licitud i justificació, els propietaris d'un local susceptible de destinació a local comercial, i que estigui sense **activitat efectiva**, gaudiran d'una bonificació de la quota prevista a l'article **posterior** de la següent forma:
 - a. Fins a dos locals: 60% per cadascun.
 - b. Més de dos locals: 40% per cadascun.
- Es modifica l'article 6.2 (Quota tributària), amb el següent contingut:

Epígraf primer. Habitatges	EUROS
Quota fixa	100'00

Per cada metre quadrat d'edificació, a més	0'19
Per cada habitant del domicili, a més	5'00
Import màxim per habitatge	180'00
Epígraf segon. Despatxos i assimilats	
Per cada despatx, agència, assessoria, gestoria, oficina immobiliària, notaria, vídeo club, etc.	216'00
En el supòsit que l'oficina o establiment estigui situat en el mateix habitatge, sense separació, s'aplicarà únicament la tarifa precedent, i en ella s'hi contindrà la de l'epígraf primer	
Epígraf tercer. Establiments no especificats, en general:	
A) Tarifa general	324'00
B) A més, per producció de residus de cartró	40'00
C) A més, per producció de residus d'envasos	21'00
D) A més, per producció de residus de vidre	21,00
Epígraf quart. Establiments de venda al detall:	
A) Fins a 200 m2 de superfície	365'00
B) De 201 a 400 m2 de superfície	585'00
C) De més de 400 m2 de superfície	527'00
Epígraf cinquè. Molins i Elaboracions d'aliments:	
405'00	
Epígraf sisè. Establiments d'alimentació específics:	
Carnisseries, Floristeries, Fruiteries, Peixateries, etc:	
A) Fins a 200 m2 de superfície	405'00
B) De més de 200 m2 de superfície	648'00
Epígraf setè. Altres Establiments d'alimentació:	
Comestibles, Congelats, Panaderies, Patisseries, Peixos, Mariscos i Supermercats:	
A) Fins a 400 m2 de superfície	445'00
B) De 401 a 800 m2 de superfície	810'00
C) De més de 800 m2 de superfície	1620'00
Epígraf vuitè. Establiments d'oci i esbarjo:	
A) Bar musical, Pub, Karaoke, etc.	463'00
B) Discoteques	648'00
C) Bar, Cafeteria, Frankfurt:	
- Fins a 200 m2 de superfície	463'00
- De més de 200 m2 de superfície	567'00

Epígraf novè. Establiments de restauració:	
A) Restaurants amb aforament fins a 50 persones	810'00
B) Amb aforament de 51 fins a 150 persones	972'00
C) Amb aforament de 151 fins a 300 persones	1215'00
D) Amb aforament de més de 300 persones	1458'00
Epígraf desè. Establiments d'allotjament:	
A) Càmpings	
- Fins a 2500 m ²	810'00
- De més de 2500 m ² fins a 5000 m ²	1620'00
- De més de 5000 m ²	3240'00
B) Hotels, hostals, pensions, etc.:	
- Import mínim	324'00
- Per cada habitació	40'00
C) Apartaments, apart-hotels, etc.:	
Per cada apartament individual	126'00
Epígraf onzè. Establiments de crèdit i estalvi:	324'00

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11, TAXA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

- Es modifiquen els epígrafs sisè (conservació i neteja) i setè (documentació) de l'article 6 (**Quota tributària**), amb el següent contingut:

	EUROS
Epígraf sisè. Conservació i neteja:	
Per conservació i neteja de les instal·lacions del Cementiri Municipal, per cada nínxol i columbari	15,-- €/ any
Epígraf setè. Documentació:	
Per cada duplicat de l'escriptura de concessió de nínxol	20,-- €

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12, TAXA PER L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.

- Es modifica l'article 8 (**Quota tributària**), amb el següent contingut:

1.- La quota tributària de la present Taxa es satisfarà per una sola vegada:

A) Local fins a 50 m ²	179,46 EUROS.
B) Locals amb més de 50 m²	179,46 EUROS, més 2,17

	Euros/m2 d'excés, amb un màxim de 6000 €.
--	--

2.- SALES DE FESTA, SALES DE BALL, BARS, RESTAURANTS I SIMILARS, I BANCS I ENTITATS DE CREDIT:

A) Locals fins a 50 m2	430,60 EUROS.
B) Locals amb més de 50 m2	430,60 EUROS, més 2,17 Euros/m2 d'excés, amb un màxim de 10000 €.

3.- Espectacles públics i activitats recreatives de caràcter no permanent	Per aforament	Per temps
Llicència municipal per espectacles públics o activitats recreatives, de caràcter extraordinari o esporàdic, i/o de caràcter desmuntable	50,-- €/metre quadrat, amb un màxim de 1000,-- €.	50,-- €/dia, amb un màxim de 1000,-- €.

4.- Quan es tracti en activitats destinades a granges, es serà d'aplicació una quota de	143'53 EUROS.
--	----------------------

5.- Canvis de titularitat d'establiments:	
Per la tramitació administrativa del canvi de titularitat d'un establiment o activitat	100,00 €

6.- Llicències que s'hagin de sotmetre a allò que disposa la Llei 20/09, Llei 11/09, decret 112/10 i demés normativa relacionada en l'àmbit del funcionament de les activitats:	
A) Activitats en règim de comunicació de l'Annex III	
- Opció A (amb visita a l'establiment)	750,00
- Opció B (sense visita a l'establiment)	390,00
B) Revisió expedients activitats innòcues	360,00
C) Revisió expedients activitats de l'Annex II i l'Annex IV	450,00
D) Revisió documental i control activitats subjectes a llicència o autorització (excepte temporals o desmuntables)	
- Opció A (amb visita a l'establiment),	
- Fins 500 m2.	885,00
- De 501 a 5000 m2	0,60 €/m2
- Més de 5000 m2	0,30 €/m2
- Opció B (sense visita a l'establiment)	450,00
E) Control inicial activitats temporals o desmuntables	355,00
F) Inspeccions d'ofici	450,00

7.- Mesuraments de sorolls i aïllaments acústics

Immissió sonora	Període diürn	490,00
	Període nocturn	930,00
Aïllament acústic a soroll aeri o d'impacte	Període diürn	580,00
	Període nocturn	1060,00
Contaminació lluminosa		
	Comprovació	340,00
	Mesures	520,00

- Es modifica l'**Article 9 (Exempcions i bonificacions)**, amb el següent contingut:
 1. S'estableix una bonificació de fins al CENT PER CENT (100%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades que tinguin lloc en aquest terme municipal, i que reuneixin alguna de les següents condicions:
 - a) Que contemplin la creació de llocs de treball per a habitants del municipi.
 - b) Que suposin un desenvolupament turístic del municipi.
 - c) Que siguin activitats encaminades al benefici majoritari dels habitants del municipi.
 - d) A la mateixa bonificació tindran dret aquelles activitats col·lectivitzades, que agrupin empresaris que desenvolupin activitats emergents o significativament importants per al conjunt de l'economia del municipi.
 2. Gaudiran d'una bonificació de fins al NORANTA PER CENT (90%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades que estiguin ubicades a l'interior dels Polígons industrials, així com a l'interior de futurs ordenaments comercials o lúdics.
 3. Gaudiran d'una bonificació de fins al CINQUANTA PER CENT (50%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades quan es tracti d'establiments turístics que comportin un increment en el nombre de llits al municipi.
 4. Gaudiran d'una bonificació del CINQUANTA PER CENT (50%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades quan es tracti de canvi d'ubicació d'un establiment o d'una activitat ja existent.

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15, TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA, GAS I ELECTRICITAT.

- Es modifica l'article 6 (**Quota tributària**), amb la redacció següent:
 1. La quantia d'aquesta taxa es determinarà aplicant les tarifes que es detallen a continuació, tot aplicant les següents consideracions:

- a) A cada consum se li aplicarà una quota de consum per a cada un dels trams de facturació, en relació al volum d'aigua consumit, per la qual cosa li serà aplicada progressivament dins de cadascun dels trams.
- b) A més, pel consum d'aigua efectivament realitzat se li facturarà el preu per metre 3 corresponent.

Tarifa primera. Subministrament domèstic	EUROS
Mínim 27 m3	0,60 €/m3/trim.
De més de 27 fins a 54 m3.	1,25 €/m3/trim.
De més de 54 fins a 72 m3	1,40 €/m3/trim.
Més de 72 m3	1,60 €/m3/trim.
Tarifa segona. Social	
Mínim 27 m3	0,10 €/m3/trim.
De més de 27 fins a 54 m3	0,40 €/m3/trim.
De més de 54 fins a 72 m3	1,00 €/m3/trim.
Més de 72 m3	1,25 €/m3/trim.
Tarifa tercera. Sub. Industrial i provisionals obres	
Mínim 48 m3	1,30 €/m3/trim.
De més de 48 fins a 96 m3	1,50 €/m3/trim.
Més de 96 m3	1,75 €/m3/trim.
Tarifa quarta. Conservació de comptadors	
A) De diàmetre 13 mm	2,10 €/ab/trim.
B) De diàmetre 15 mm a 20 mm	4,66 €/ab/trim.
C) De més de 20 mm	8,78 €/ab/trim.
Tarifa cinquena. Connexions a la xarxa general	
Serà l'equivalent al de les darreres Contribucions Especials aplicades pel mateix concepte en el municipi, i fins que no existeixi el servei d'aigua potable en tot el municipi. Actualment, aquest import està fixat en	205,12 €

- S'afegeixen els apartats 3, 4 i 5 a l'article 5 (Beneficis fiscals), amb la següent redacció:
"3. Podran ser beneficiaries de la Tarifa social a la qual fa referència l'article 6, els propietaris de l'habitatge, titulars d'un contracte d'arrendament o els titulars d'un dret real d'usdefruit que:
 - a. Siguin majors de 65 anys (que, com a mínim els compleixin durant el 2016), o
 - b. Siguin beneficiaris de PIRMI (Programa Interdepartamental de la Renda Mínima d'Inserció de Catalunya).

- c. Siguin famílies monoparentals.
- d. Siguin famílies nombroses.
- e. Siguin unitats de convivència amb una situació econòmica i/o social desfavorable i que, a tal efecte, comptin amb un informe social que avaluï la necessitat d'aplicació de la tarifa social amb el període que s'estimi oportú (cada anualitat s'haurà d'aportar l'informe social si s'escau per renovar l'encaix en la tarifa social).

4.- Per tal de poder-se acollir als beneficis de la Tarifa social, els sol·licitants hauran de reunir els següents requisits:

- Les persones beneficiàries han d'estar empadronades a Deltebre, a l'habitatge pel qual se sol·licita l'exempció, en data d'inici del termini de presentació de sol·licituds de la convocatòria.
- Que el sumatori del valor cadastral de tots els béns immobles de qualsevol categoria dels que siguin titular **tots** els membres del nucli de convivència a Deltebre inclòs el de l'immoble pel qual se sol·licita l'exempció no superi els 90.000,00.-€.
- Estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries, incloent les referents a aquest Ajuntament, en data de finalització del termini de presentació de sol·licituds.
- Que en nucli de convivència no percebi ingressos superiors als previstos en la taula següent i que es calculen en funció del **valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (569,12 euros mensuals)**.

Nombre de membres al nucli de convivència	Import màxim mensual
1	569,12
2	1.124,24
3	1.684,25
4	2.244,26
5	2.804,27
6	3.364,28
7	3.924,29
8	4.484,30

Els ingressos que s'estableixen com a límit es corresponen a 2 vegades 569,12 en el cas de 2 membres, i s'incrementa el límit màxim en 50% d'aquest import per cada membre de més de la unitat familiar.

Per al còmput d'ingressos es tindran en compte els ingressos econòmics de tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys.

5.- La documentació a aportar amb la sol·licitud serà la següent:

- a) Acreditació ingressos econòmics de la unitat familiar del 2015:
- Certificat de l'INSS o de l'òrgan corresponent en cas de percebre pensió per jubilació, invalidesa o viudetat.
 - Certificat del Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya en cas de percebre pensió no contributiva per jubilació o invalidesa.
 - Certificat de l'INSS conforme no percep cap pensió.
 - Acreditació d'ingressos producte del treball/atur:
 - Vida laboral actualitzada de tots els membres del nucli familiar majors de 16 anys.
 - Si treballa per compte aliè, fotocòpia de totes les nòmines de gener a juny de 2015 (paga extra inclosa, si escau)
 - Si és autònom:
 - o les 2 primeres liquidacions trimestrals del 2015 de l'IRPF o bé el Butlletí de cotització a la Seguretat Social.
 - o declaració de responsabilitat dels ingressos que té (en tots els casos)
 - Si no treballa, ha d'aportar el següent justificant:
 - o Certificat de l'OTG del subsidi o prestació d'atur que percebut durant els mesos de gener i juny de 2015, o bé certificat de l'OTG conforme no percep cap prestació
- b) Acreditació de la titularitat dels rebuts d'aigua potable i clavegueram i escombraries en cas de lloguer i usdefruit.
- Fotocòpia darrer rebut de lloguer de l'habitatge.
 - Fotocòpia documentació acreditativa dret real usdefruit.
 - En cas de lloguer o usdefruit, fotocòpies dels darrers rebuts, si el titular no és el mateix que el/la sol·licitant d'escombraries de clavegueram
- c) Acreditació de la condició de família monoparental o família nombrosa.
- Per mig del carnet o certificat
- d) Qualsevol altra documentació que per a la correcta valoració de la sol·licitud pugui ser requerida durant la tramitació de l'expedient o aportada per la persona interessada si així ho considera convenient.”

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17, TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, ETC.

- Es modifica l'article 2 (**Fet imposable**), amb el següent contingut:

Article 2. Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, material de construcció, grues, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues en els termes establerts a l'art. 6 d'aquesta ordenança, on es regulen les tarifes que s'han d'aplicar.

2.- També constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb les càmeres d'enregistrament, els caixers automàtics o caixes permanents d'entitats bancàries, tant si ocupen la via pública com si no.

3.- Qualsevol altra utilització privativa o aprofitament especials autoritzat i no recollit en els apartats anteriors.

Tarifa segona. Ocupació amb materials de construcció en obres majors (excepte les situades en zones rústegues):

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, transport i subministrament de materials de construcció per la via pública, senyalització de limitació de la circulació viària i control de la càrrega i descàrrega de materials per part dels agents de la Policia Municipal:

Quota a aplicar	5% sobre la liquidació de l'ICIO
Quota mínima	60 €

- S'afegeix la Tarifa tercera, amb el següent contingut:

Tarifa tercera. Instal·lació de caixers automàtics:	EUROS/any
Per sistema de videovigilància directament a la via pública	200,-- €
Per cada caixer que doni directament a la via pública	300,-- €

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19, TAXA PER L'ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÈS DE LES VORERES.

- Se suprimeix l'apartat 2 de l'article 6 (Beneficis fiscals).

- Es modifica l'article 9 (Quota tributària), amb el següent contingut:

Tarifa primera

Reserva d'espais o prohibició d'estacionament.

	EUROS
1.- Entrades de vehicles a través de la vorera sense reserva d'espais per a aparcament exclusiu o prohibició d'estacionament	
- Quan es tracti d'una entrada a un únic habitatge	7,92 €/ml/trimestre
- Quan es tracti d'una entrada en un complex d'un habitatge on hi estacionin diversos vehicles	7,92 €/ml/trimestre més increment de

	5,00 €/vehicle/trimestre
2.- Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic concedits a hotels, entitats o particulars per a aparcament exclusiu o prohibició d'estacionament	
- Per cada metre lineal de reserva	23,75 €/trim.
3.- Reserva temporal d'espais a les vies i terrenys d'ús públic per a càrrega i descàrrega de mercaderies	
- Per cada reserva temporal d'espai per a càrrega i descàrrega	3,17 €/m/hora/any
4.- Per cada contragual	15,00 €/m/trimestre
5.- Subministrament de plaques identificatives (lot de 2)	40,00 €

Tarifa segona.

	EUROS
Modificació de les rasants a les voreres.	
Per cada metre lineal de modificació	150,25 €

Tarifa tercera.

	EUROS
Per cada metre lineal de pintat de la vorera	50,25 €
Per adquisició de cada senyal vertical	150,25 €

NOTA.- El preu per modificació de rasants a les vies públiques es satisfarà una única vegada, quan es porti a terme l'obra esmentada.

En el cas de que el contribuent renunciï a la realització de les obres per part de la Brigada municipal, aquest vindrà obligat a modificar la rasant pel seu compte, sempre condicionat a les indicacions que li donin els Serveis Tècnics municipals.

Parlar de l'import de les plaques de contragual, senyals de prohibició d'estacionament i postes de les senyals.

Tarifa cinquena

Tall d'un sentit de circulació a vies de doble sentit	50,00 €/dia
Tall total d'una via d'un sentit	50,00 €/dia
Tall total d'una via de doble sentit	70,00 €/dia

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20, TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES, ATRACCIONS O ESBARJO, AIXÍ COM INDÚSTRIES DE CARRER I AMBULANTS, RODATGE CINEMATOGRÀFIC I APROFITAMENT CINEGÈTIC.

- Es modifica l'apartat 3 de l'article 5 (**Quota tributària**), que tindrà el contingut següent:

3.- Les tarifes d'aquesta taxa són les següents:

Tarifa primera

EUROS

Llicències per a ocupacions de terrenys amb llocs de venda en general, per cada 5 m2. o fracció, en esdeveniments lúdics organitzats o en els quals col·labori l'Ajuntament, i no estiguin inclosos a l'ordenança núm. 37.	
a) Al dia	0,67
b) Cada semestre	101,28
c) Cada any	180,07

Tarifa segona

Per dia de rodatge cinematogràfic, reportatges fotogràfics publicitaris i anàlegs, que tinguin per objecte donar a conèixer el Municipi	300,00 €
Per dia de rodatge cinematogràfic, reportatges fotogràfics publicitaris i anàlegs, que tinguin per objecte la publicitat de productes en general	600,00 €
Les liquidacions resultants de l'aplicació d'aquesta tarifa podran ser compensades, si s'escau, amb la inclusió de la imatge gràfica de l'Ajuntament en els crèdits de les gravacions	

Tarifa tercera

Per aprofitaments cinegètics o piscícoles	20% sobre la base de gravamen
---	--------------------------------------

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21, TAXA PER L'OCUPACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL.

- Es modifica la Tarifa A) de l'article 6 (Quota tributària), amb el contingut següent:

A) Parades fixes als mercats de "La Cava" i "Jesús i Maria":	
Caselles interiors mercat	15,-- €/mes
Pedra de peix	15,-- €/mes
Lloc fruites i verdures	15,-- €/mes
Aparell frigorífic	15,-- €/mes

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22, PREU PÚBLIC PER LA INSERCIÓ DE PUBLICITAT ALS MITJANS DE DIFUSIÓ MUNICIPALS (RADIO DELTA I BUTLLETINS INFORMATIUS MUNICIPALS).

- Se suprimeix la revista "l per què?" de l'article 1 (Concepte) i, en el seu lloc s'hi afegeix l'expressió "i anàlegs".
- S'afegeix un nou article 6 (Exempcions i bonificacions), amb el següent contingut:

Article 6. Exempcions i bonificacions.

Gaudiran d'una bonificació del 20% les persones que contractin, a la vegada, un espai a Radio Delta i una publicitat al "Desaigüe".

- Es modifiquen els apartats 1 i 2 de l'Annex (Tarifes), amb el següent contingut:

1. FALQUES PUBLICITARIES A RADIO DELTA

FALQUES	EUROS
Falca base de 30"	1,50
10 Falques	10,00
15 Falques	14,00
20 Falques	18,00
25 Falques	22,00
30 Falques	25,00
40 Falques	30,00
50 Falques	40,00
60 Falques	50,00
70 Falques	60,00
PAC ANUAL	
2 campanyes publicitat de 15 falques + entrevista + publireportatge	30,00
PRODUCCIÓ DE FALQUES I BANS MUNICIPALS	
Idea, gravació i edició	5,00
PATROCINI ESPAI RADIO DELTA	
Mensual	50,00
Temporada	350,00

2. PUBLICITAT ALS BUTLLETINS D'INFORMACIÓ MUNICIPAL

	€/inserció
¼ de pàgina	50'00
½ pàgina	100'00
1 pàgina	150,00
Contraportada	350'00

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25, TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I CELEBRACIÓ D'ESDEVENIMENTS.

- Es modifica l'article 2 (Fet imposable), amb l'addició de la paraula següent:
"...celebració d'esdeveniments en els quals..."
- Es modifica l'article 5 (Tarifes), amb el següent contingut:

1.- Compulses de documents	3'00 €/unitat. Màxim 100 €.
2.- Certificats (excepte els regulats expressament en altres ordenances)	6'00 €/unitat.
3.- Còpies atestats Policia Local	120'00 €/unitat,
4.- Liquidacions per compte d'altres Organismes i actuacions administratives no regulades expressament	10'00 €/unitat.
5.- Repartiment de publicitat directa a les bústies	12,10 €/unitat.
6.- Consultes administratives presentades en forma escrita que suposin l'emissió d'informes d'òrgans municipals	100'00 €/unitat.
7.- Informes d'estrangeria (a partir de la segona emissió)	10'-- €
8.- Per celebració d'un matrimoni civil a l'edifici de la Biblioteca municipal	100,00 €
9.- Per celebració d'un matrimoni civil a l'edifici de l'Ajuntament (saló de plens)	140,00 €
10.- Per celebració d'un matrimoni civil fora de l'edifici de l'Ajuntament	180,00 €
11.- Autorització ús armes d'aire comprimit	6,00 €
12.- Col·locació de publicitat per atraccions de circs i altres espectacles	50,00 €
A més d'aquest import, l'Ajuntament podrà exigir el dipòsit d'una fiança prèvia a la col·locació de la publicitat, per tal de respondre de la seva enretirada. Aquesta fiança serà retornada en el moment que s'acrediti l'enretirada dels cartells publicitaris	

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26, TAXA PER L'ENRETIRADA I IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA.

- Es modifica l'epígraf segon de l'article 3 (Tarifes), amb el següent contingut:

	EUROS
Epígraf segon: Per transport de vehicles al dipòsit municipal:	
Ciclomotors i motocicletes	70,00 €
Turismes i furgonetes fins a 3500 Kg. de càrrega	150,00 €
Camions de més de 3500 Kg. de càrrega i autocars	317,35 €
Per mobilització grua sense enganxar el vehicle (ciclomotors i motocicletes)	50,-- €
Per mobilització grua sense enganxar el vehicle (turismes i camions)	80,-- €

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27 , TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS.

- S'afegeix l'apartat c) a l'article 2.1 (Fet imposable), amb el següent contingut:
c) L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, d'inspecció d'instal·lacions d'edificis, habitatges o locals, solars, activitats i obres, efectuada a instància particular o d'ofici, en particular aquelles en que es detectin utilitzacions o situacions anòmales dels habitatges, així com les ordres d'execució que se'n puguin derivar.
- S'afegeix el concepte VX a la Taula de tarifes de l'article 6 (Base imposable), amb el següent contingut:

CONCEPTE	EUROS
XV.- Per cada expedient incoat anualment per a la creació, actualització i manteniment del registre municipal d'habitatges desocupats. S'entén habitatge desocupat aquell que no està donat d'alta de cap activitat ni compta amb habitants empadronats.	95,-- €/hab./any
S'exempciona el primer habitatge desocupat quan el titular del mateix resideix de forma habitual a Deltebre o hi radica temporalment per arrelament d'origen	
XVI.- Per cada expedient incoat anualment per a la creació, actualització i manteniment del registre municipal d'habitatges en construcció. S'entén habitatge en construcció aquell que sobrepassa el límit temporal en vigència de la llicència d'obres municipal.	45 €/hab./any

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 30, TAXA PER LA COL·LOCACIÓ DE PUBLICITAT ESTÀTICA.

- S'afegeix l'apartat 2 a l'article 1 (Naturalesa i Fet Imposable), amb la següent redacció:
"2. No s'entendrà inclosa en el Fet imposable d'aquesta Ordenança la publicitat col·locada a l'interior de les Instal·lacions Esportives Municipals del "Camp Nou" i "Camp de l'Aube", la gestió de les quals se cedeix als clubs municipals de futbol."

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 32, TAXA PER L'ÚS D'INSTAL·LACIONS I ESPAIS MUNICIPALS.

Article 5. Beneficis fiscals.

1. Estaran exempts del pagament de la taxa per la utilització de les instal·lacions objecte d'aquesta ordenança les entitats sense ànim de lucre degudament inscrites en el registre administratiu escaient, i els col·lectius, grups, organitzacions i associacions sense ànim de lucre amb seu social al municipi, sempre que l'activitat per a la qual es demana la utilització de la instal·lació sigui excepcional, rellevant o d'interès general per al municipi o que es porti a terme amb el suport o la col·laboració de l'Ajuntament.
2. També estaran exempts de pagament els col·legis públics municipals i les associacions de pares i mares dels esmentats col·legis.
3. Estaran exempts els matrimonis civils celebrats en algun dels espais detallats en l'ordenança respectiva. En la resta d'espais no citats i enumerats en la present ordenança tindran una bonificació del 60%.
4. Es podrà aplicar una bonificació de fins al 100% en els subjectes passius no citats en l'apartat 2 d'aquest article però que, per la seva finalitat o objecte, es compleixi el criteri d'interès públic per la seva singularitat i/o incidència.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota a aplicar per aquesta taxa és la que es fixa en els apartats següents:

INSTAL·LACIÓ	IMPORT
Saló d'Actes de l'Ajuntament	300,00 €/u/dia
Saló d'Actes de l'Ajuntament	60,00 €/u/hora
Saló d'Actes de la Biblioteca	100'00 €/u/dia
Saló d'Actes de la Biblioteca	15'00 €/u/hora
Cambrà Agrària de Jesús i Maria	120'00

	€/u/dia
Cambra Agrària de Jesús i Maria	20'00 €/u/hora
ESPAI EXPOSICIONS MUNICIPAL (1a planta ajuntament)	
En horari atenció municipal	Sense cost
Fora horari atenció municipal (dies laborables)	15€/hora
Fora horari atenció municipal (caps de setmana i festius)	25€/hora
ESPAYS OBERTS	
Parc del Riu	100,00€/dia
Plaça 20 de Maig	100,00€/dia
Plaça Barracot	50,00€/dia
Plaça Mossèn Gabriel Zapater	80,00€/dia
Plaça Coliseum	70,00€/dia
Plaça Molí dels Mirones	50,00€/dia
Plaça Elena Errea	60,00€/dia
Plaça Europa	90,00€/dia
En el cas que l'ús sigui per hores s'aplicarà un 15% del preu diari per cada hora d'utilització en els diferents espais oberts amb un màxim del preu dia establert.	
ALTRES ESPAIS I INSTAL·LACIONS	
Altres instal·lacions, equipaments i àmbits municipals	100,00€/dia
En el cas que l'ús sigui per hores s'aplicarà un 15% del preu diari per cada hora d'utilització en els diferents espais oberts, instal·lacions i equipaments amb un màxim del preu dia establert.	

2. A més de la quota tributària, l'Ajuntament podrà exigir una fiança per cada autorització d'ocupació, per tal de respondre dels possibles desperfectes que es puguin ocasionar a la instal·lació o edifici. Aquesta fiança serà retornada una vegada comprovat l'estat satisfactori dels esmentats immobles.
3. La concessió de l'ús de les instal·lacions i espais regulats en aquesta Ordenança vindrà condicionat a l'absència de reserves prèvies dels mateixos, a que no siguin perjudicials per a l'interès general i/o que no se solapin amb altres actes i esdeveniments.

Article 7. Gestió.

1. El pagament de la tarifa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan se sol·liciti llicència per l'ocupació, se'n declararan les característiques

i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

3. Alternativament, es poden presentar a l'Ajuntament els elements de la declaració per tal que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per determinar el deute.

Article 8. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom justificarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 34, PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS.

- Es modifica l'apartat 2 de l'article 6 (Quota tributària), amb la següent redacció:

Tarifa primera: utilització puntual

INSTAL·LACIO	0-4 anys	4-8 anys	8-17 anys	18-60 anys	+ 60 anys	Família/4 membres	Fam. nombrosa	Entitats 1	Entitats 2	Entitats 3
Centre polivalent Lo Salat	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	65	75	100
Centre polivalent l'Aube	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	55	65	90
Piscines exteriors Aube	0	1	1,50	3	1,50	6	6	80	90	100
Piscines exteriors Centre poliesportiu	0	1	1,50	3	1,50	6	6	80	90	100
Pistes tennis Aube (max. 2 hores)	XX	1	1,50	2,50	1,50	6	XX	50	XX	XX
Pistes tennis Centre poliesportiu (max. 2 hores)	XX	1	1,50	2,50	1,50	6	XX	50	XX	XX
Pistes pàdel Centre poliesportiu (max. 1,50 hores)	XX	XX	1,50	2,50	1,50	6	XX	65	XX	XX
Pista futbol sala exterior Aube	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	30	40	55
Pista futbol sala exterior Centre poliesportiu	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	30	40	55
Camp de futbol l'Aube	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	150	300	XX
Camp de futbol nou (gespa)	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	150	300	XX
Camp de futbol Camp nou (terra)	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	50	100	XX

Entitats 1: Entitats sense ànim de lucre de caràcter esportiu no locals
Entitats 2: Entitats sense ànim de lucre de caràcter no esportiu local
Entitats 3: Entitats privades de tot tipus.

Es podrà establir una bonificació de fins al 100% per activitats o esdeveniments d'interès general.

Per a supòsits concrets de llarga duració d'ocupació per entitats no locals sense ànim de lucre o entitats privades en general, s'establirà un contracte de lloguer, aprovat per la Junta de Govern Local.

Tarifa segona: abonaments mensuals

INSTAL·LACIÓ	0-4 anys	4-8 anys	8-17 anys	18-60 anys	+ 60 anys
Centre polivalent Lo Salat	X	X	X	X	X
Centre polivalent l'Aube	X	X	X	X	X
Piscines exteriors Aube	0	12	20	25	20
Piscines exteriors Centre poliesportiu	0	12	20	25	20
Pistes tennis Aube (màx. 2 hores)	X	X	X	25	20
Pistes tennis Centre poliesportiu (màx. 2 hores)	X	X	X	25	20
Pistes pàdel Centre poliesportiu (màx. 1,50 hores)	X	X	X	25	20
Pista futbol sala exterior Aube	X	X	X	X	X
Pista futbol sala exterior Centre poliesportiu	X	X	X	X	X
Camp de futbol l'Aube	X	X	X	X	X
Camp de futbol Camp nou (gespa)	X	X	X	X	X
Camp de futbol Camp nou (terra)	X	X	X	X	X

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 37, PREU PÚBLIC PER ACTIVITATS CULTURALS, ESPORTIVES, TURÍSTIQUES, EDUCATIVES I FESTIVES.

- Es modifica la lletra e) de l'article 2 (Fet imposable), amb la següent redacció:
 - e) Qualsevol altre tipus d'element o d'activitat organitzada per l'Ajuntament i que pugi ser inclosa en el fet imposable d'aquesta Ordenança
- Es deroga l'apartat 2 de l'article 4 (Tarifes).

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 38, TAXA PER SERVEIS ESPECIALS PER TRANSPORTS I ESPECTACLES.

- Es modifica l'article 6 (Exempcions), amb la següent redacció:
 - "...Estaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i la Província, a més dels actes que se celebrin amb motius culturals, professionals, benèfics i polítics i aquells organitzats per entitats, associacions, grups organitzats, centres

socials i altres col·lectius que actuïn en interès general i sense ànim de lucre.”

- Es modifica el punt primer de l'apartat 3 de l'article 5 (Quota tributària), que tindrà la següent redacció:
 - “3. En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:
 - Les quotes s'incrementaran en un 40% quan els serveis s'efectuïn entre les 20 i les 24 hores del dia, i en un 90% si es realitzen de les 0 hores a les 8 del matí.

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 43, PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL.

- Es modifica l'article 4 (Quantia), amb el contingut següent:

	EUROS
A) Matrícula	124 €
B) Servei escolar	
1. Jornada sencera (De 9 a 13 i 15 a 18 h.)	145 €/mes
2. Jornada partida (De 9 a 13 o de 15 a 18 h.)	120 €/mes
C) Escolarització amb menjador	
1. Tarifa mensual	124 €
2. Carmanyola mensual	75 €
3. Càtering diari (esporàdic)	7,50 €
4. Carmanyola diària (esporàdic)	4,50 €
D) Acollida matí (de 8h. a 9h.):	
1. Tots els dies del mes (de 7,50 a 9,00 h.)	27 €/mes
2. Tots els dies del mes (de 8,30 a 9,00 h.)	13'50 €/mes
E) Acollida tarda (de 18h. a 19h.):	
1. Tots els dies del mes	15 €/mes
F) Acollida esporàdica (de 8 a 9 h. o de 18 a 19 h.)	3'10 €/dia

B) BASES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ D'INCENTIUS PER A LA DINAMITZACIÓ ECONÒMICA I PER A LA MILLORA DE LA IMATGE DE POBLE PER A 2016

S'han redactat les Bases reguladores de la concessió d'incentius per a la Dinamització econòmica i per a la Millora de la Imatge del Poble, per a l'exercici de 2016, que s'adjunten com a ANNEX 1 a aquesta Proposta.

Fonaments de Dret:

1. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, art. 4.1.a) i c), respecte a la potestat reglamentària i d'autoorganització dels municipis i respecte a la potestat de planificació i programació i, art. 25.2.e.,

d'acord amb el qual el Municipi exercirà en tot cas com a competència pròpia, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en matèria de dinamització econòmica i per a la millora de la imatge del poble.

2. L'article 124 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals dels ens locals, regula el tràmit a seguir respecte a l'aprovació de les bases i la seva publicitat.

C) BASES REGULADORES D'AJUTS SOCIALS SOBRE DETERMINATS TRIBUTS PER A 2016

S'han redactat les Bases reguladores de la concessió d'ajuts socials sobre determinats tributs, per a l'exercici de 2016, que s'adjunten com a ANNEX 2 a aquesta Proposta.

Fonaments de Dret:

1. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, art. 4.1.a) i c), respecte la potestat reglamentària i d'autoorganització dels municipis i respecte la potestat de planificació i programació i, art. 25.2.e., d'acord amb el qual el Municipi exercirà en tot cas com a competència pròpia, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en matèria d'ajuts socials.
2. Llei 13/2006, de 27 de juliol de prestacions socials de caràcter econòmic, l'art. 30 de la qual respecte les prestacions econòmiques d'urgència social, preveu que aquestes tenen la finalitat d'atendre situacions de necessitats puntuals, urgents i bàsiques, de subsistència, com l'alimentació, el vestit i l'allotjament. Aquestes prestacions es financen amb càrrec als pressupostos dels ens locals, d'acord amb les competències que tenen en l'àmbit dels serveis socials d'atenció primària, segons la legislació aplicable. Les prestacions d'urgència social són compatibles amb les altres prestacions de la mateixa naturalesa.
3. L'art. 6.4 de la Llei de prestacions socials de caràcter econòmic, preveu que les esmentades prestacions de caràcter econòmic les estableixen els ens locals, d'acord amb les competències que els corresponen en matèria d'atenció social primària.
4. L'article 124 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals dels ens locals, regula el tràmit a seguir respecte a l'aprovació de les bases i la seva publicitat.

D) BASES PER L'ATORGAMENT D'AJUTS SOCIALS DE CARÀCTER ECONÒMIC I PUNTUAL PER A ATENDRE SITUACIONS D'URGÈNCIA SOCIAL I NECESSITATS BÀSIQUES DE SUBSISTÈNCIA PER A 2016

S'han redactat les Bases reguladores de la concessió d'ajuts socials de caràcter econòmic i puntual, per a atendre situacions d'Urgència social i necessitats bàsiques de subsistència, per a 2016, que s'adjunten com a ANNEX 3 a aquesta Proposta.

Fonaments de Dret:

1. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, art. 4.1.a) i c), respecte la potestat reglamentària i d'autoorganització dels municipis i respecte la potestat de planificació i programació i, art. 25.2.e., d'acord amb el qual el Municipi exercirà en tot cas com a competència pròpia, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en matèria d'avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.
2. Llei 13/2006, de 27 de juliol de prestacions socials de caràcter econòmic, l'art. 30 de la qual respecte les prestacions econòmiques d'urgència social, preveu que aquestes tenen la finalitat d'atendre situacions de necessitats puntuals, urgents i bàsiques, de subsistència, com l'alimentació, el vestit i l'allotjament. Aquestes prestacions es financen amb càrrec als pressupostos dels ens locals, d'acord amb les competències que tenen en l'àmbit dels serveis socials d'atenció primària, segons la legislació aplicable. Les prestacions d'urgència social són compatibles amb les altres prestacions de la mateixa naturalesa.
3. L'art. 6.4 de la Llei de prestacions socials de caràcter econòmic, preveu que les esmentades prestacions de caràcter econòmic les estableixen els ens locals, d'acord amb les competències que els corresponen en matèria d'atenció social primària.
4. L'article 124 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals dels ens locals, regula el tràmit a seguir respecte a l'aprovació de les bases i la seva publicitat.

Per tot l'esmentat anteriorment, al ple de la Corporació PROPOSO que s'adoptin els següents **ACORDS**:

PRIMER.

Aprovar inicialment la imposició, derogació i modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici de 2016, d'acord amb la relació que es detalla a la proposta.

SEGON.

Exposar al públic aquest acord per tal de que contra el mateix, en un termini de TRENTA dies hàbils, es puguin presentar les al·legacions o reclamacions que s'estimin pertinents, en el benentès de què, en cas de no presentar-se'n, s'entendrà el mateix elevat a definitiu, sense cap altre tràmit. En el cas que es presentin seran resoltes pel ple municipal.

TERCER.

Aprovar inicialment les **BASES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ D'INCENTIUS PER A LA DINAMITZACIÓ ECONÒMICA I PER A LA MILLORA DE LA IMATGE DE POBLE PER A 2016**, que s'adjunten com a Annex 1.

QUART.

Aprovar inicialment les **BASES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ D'AJUTS SOCIALS SOBRE DETERMINATS TRIBUTS PER A 2016**, que s'adjunten com a Annex 2.

CINQUÈ.

Aprovar inicialment les **BASES REGULADORES DE L'ATORGAMENT D'AJUTS SOCIALS DE CARÀCTER ECONÒMIC I PUNTUAL PER A ATENDRE SITUACIONS D'URGÈNCIA SOCIAL I NECESSITATS BÀSIQUES DE SUBSISTÈNCIA PER A 2016**, que s'adjunten com a Annex 3.

SISÈ.

Condicionar l'aplicació i posada en funcionament de les Bases contingudes en aquest acord a l'aprovació del Pressupost Municipal per a l'exercici de 2016, en la sessió plenària prevista per al proper dia 22 de desembre d'enguany, entenent-se que, en cas contrari, les repetides Bases no seran d'aplicació.

SETÈ.

Acordar sotmetre, una vegada aprovat el pressupost municipal per a l'exercici de 2016, pel ple municipal de data 22 de desembre d'enguany, a informació pública, pel termini de vint dies, les Bases aprovades inicialment mitjançant un anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al tauler d'anuncis de la corporació i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, fent constar que si no es presenten reclamacions ni al·legacions, l'aprovació inicial prendrà caràcter de definitiva sense necessitat d'acord exprés, de conformitat amb l'art. 124 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre, 6 de novembre de 2015 . Sgt. Lluïsa Ventura Galiano

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà d'abstenció a la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà d'abstenció a la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb catorze vots a favor de Lluís Soler Panisello (CiU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Rius (CiU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Lluïsa Ventura Galiano (CiU), Francisco Castro Casanova (CiU), Carlos Serra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Joan Bertomeu Bertomeu (PPC), i tres vots d'abstenció de Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, per part de l'alcalde-president s'informa que hi ha una proposta relativa a l'expedient de modificació de crèdits núm. 13/2015 que no es va poder dictaminar per Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals i per tant el que s'ha de fer es aprovar que pugui entrar a l'ordre del dia, i després de passar la paraula a tots els portaveus dels grups municipals s'aprova per unanimitat la seva inclusió.

10è.- PROPOSTA D'ALCALDIA D'APROVACIÓ EXPEDIENT MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM.13/2015 TRASPÀS ENTRE PARTIDES SENSE VINCULACIÓ JURÍDICA

Enunciat pel Sr. Alcalde, el Sr. Secretari dona lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El que subscriu, Lluís Soler Panisello, com a alcalde president de l'ajuntament de Deltebre, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Vist l'estat d'execució del pressupost a data 12 de novembre de 2015 en el seu apartat de despeses es desprèn que hi ha partides de despeses amb consignació insuficient, altres a les quals no s'esgotarà la seva consignació.

Atès que en l'expedient 13/2015 que s'adjunta desglossat per partides es pot observar que són transferències de crèdit que no incrementen el pressupost.

Atès que la transferència proposada afecta a despeses per inversió.

Atès que la partida que es proposa minorar no ha estat incrementada mitjançant suplementos o altres transferències.

Vist que no hi ha cap compromís de despesa, en relació amb la partida que es proposa minorar que impedeixi aquesta modificació.

Per tot això i de conformitat amb allò que estableix l'article 179 i 180 del RDL 2/2004 de 5 de març i pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, **PROPOSO** al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r.- Que s'aprovi l'expedient de modificació de crèdits núm. 13/2015 que s'adjunta per un import global de 15.815,12.-€ amb el següent desglossament:

Transferències de crèdit	15.815,12.-€
Finançament	
Transferències de crèdit a la baixa	15.815,12.-€

RESUM PARTIDES MODIFICACIÓ CRÈDIT			
PARTIDA	DESCRIPCIÓ	ALTA	BAIXA
60900.15322	Carreteres, camins i vies públiques Av. Esportiva	15.815,12.-€	
31100.93400	Despeses financeres de formalització, modificació i cancel·lació		15.815,12.-€
	TOTAL	15.815,12.-€	15.815,12.-€

2n.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de 15 dies hàbils, a partir del dia següent de la publicació en el B.O.P., durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions davant el Ple. Els expedients s'entendran definitivament aprovats si no es presentessin reclamacions, en cas contrari el Ple disposa el termini d'un mes per resoldre'ls. Els expedients romandran, a disposició dels interessats, a la Intervenció Municipal.

3r. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Afers Interns i Institucionals subàrea d'hisenda.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre, 13 de novembre de 2015. Sgt. Lluís Soler Panisello”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà d'abstenció de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà en contra de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà en contra de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb nou vots a favor de Lluís Soler Panisello (CiU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Rius (CiU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Lluïsa Ventura Galiano (CiU), Francisco Castro Casanova (CiU), Carlos Serra Ventura (CiU) i Joan Bertomeu Bertomeu (PPC), set vots en contra de José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM) i Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i un vot d'abstenció de Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), per tant resta

expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

GESTIÓ INTERNA

11è.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD DE RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER TREVOL DELTEBRE SLU, CONTRA L'ACORD DEL PLE DE DIA 1 D'AGOST DE 2015, ADOPTAT DINS L'EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ I DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA, D'EXPLOTACIÓ I FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL I D'EXPLOTACIÓ DE DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS, AIXÍ COM ELS TERMES ECONÒMICS DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ.

Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria simple a la Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals de data 10 de novembre de 2015, el Secretari acctal., dona lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Kilian Franch Arques, com a Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Afers Interns i institucionals, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Antecedents:

A la vista de l'escrit d'al·legacions presentat pel Sr. Antonio Estanislao Gracia Zubiri, administrador concursal de TREVOL DELTEBRE SLU, en data 24 de setembre d'enguany, contra l'acord adoptat pel ple municipal en la seva sessió de data 1 d'agost de 2015, pel qual es desestimaven les al·legacions formulades per les mercantils TREVOL DELTEBRE, SLU i CONSTRUCCIONES A. FEU, SA, contra l'acord adoptat pel ple municipal en la seva sessió de data 14 de maig de 2015, pel qual es va acordar l'inici de l'expedient de resolució de la concessió del servei d'exploració i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'exploració i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'exploració de diverses instal·lacions esportives municipals, i s'acordava continuar amb el procediment de resolució de la concessió, suspenent el termini per resoldre l'expedient, acordant remetre l'expedient al Departament de Governació, per la seva remissió a la Comissió Jurídica Assessora als efectes de que procedís a emetre el corresponent informe relatiu a la resolució del contracte de concessió.

A la vista de l'informe jurídic de contestació al referit escrit d'al·legacions emès per David Torres Fabra, Serafí Muria Pla i Rafaela Pons Fullana que, literalment transcrit diu:

“INFORME EN INTERÈS DE L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE, EN RELACIÓ AL RECURS DE REPOSICIÓ, PRESENTAT PER L'ADMINISTRADOR CONCURSAL DE TREVOL DELTEBRE SLU, (EL 24/9/2015 AMB ENTRADA A L'AJUNTAMENT EL DIA 7/10/2015) RELATIU A L'EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ I DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA, D'EXPLOTACIÓ I FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL I D'EXPLOTACIÓ DE DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS, AIXÍ COM ALS TERMES ECONÒMICS DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ.

Els que subscriuen, David Torres Fabra, Llicenciat en Dret, secretari acctal. De l'Ajuntament de Deltebre, Serafí Múria Pla, Llicenciat en Dret, Cap del Departament de Contractació i Compres de l'Ajuntament de Deltebre i Rafaela Pons Fullana, Llicenciada en Dret, contractada a l'efecte per l'Ajuntament de Deltebre, a sol·licitud de l'Ajuntament de Deltebre i en relació amb l'expedient de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló esportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals en règim de concessió, emeten el següent INFORME:

ANTECEDENTS:

I.- El Ple de l'Ajuntament de Deltebre, en la seva sessió extraordinària i urgent de data 6 de març de 2002, resolgué adjudicar definitivament a favor de l'empresa EUCAGEST-2 S.L., el concurs per a la concessió amb objecte “concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals”.

Entre d'altres extrems es va fixar com a termini concessional, el de trenta anys a comptar des del dia següent a la recepció de les obres; termini prorrogable abans de la seva finalització fins a un màxim de cinquanta anys.

La recepció de les obres es va produir els dies 1 i 2 de desembre de 2004, iniciant-se en conseqüència el dia següent, el període concessional.

II.-Posteriorment, el Ple de l'Ajuntament de Deltebre, en la seva sessió de 30 d'octubre de 2007, va autoritzar la cessió de la concessió a favor de CONSTRUCCIONES A.FEU. S.A., autoritzant-se així mateix a que la gestió efectiva de la concessió transmesa fos duta a terme per la societat constituïda “ad hoc” TREVOL DELTEBRE SLU.

III.- En data 19 de novembre de 2007, mitjançant Escripura Pública atorgada davant el Notari Roman Torres López, la mercantil EUCAGEST-2 S-L. va atorgar, a favor de CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., escriptura de cessió de la concessió del servei d'explotació i de la finalització de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals.

El mateix dia 19 de novembre de 2007, i també mitjançant escriptura pública atorgada davant el Notari Roman Torres López, el Sr. José Feu Hereu actuant en nom i representació de Construcciones A. Feu S.A. i de Trèvol Deltebre SLU, va subscriure amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya escriptura de préstec amb garantia hipotecaria per un import d'UN MILIÓ SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE MIL SET-CENTS SETZE EUROS (1.764.716'00.- €), procedint a donar garantia del capital prestat el dret de concessió administrativa.

IV.- En data 20 de novembre de 2007, el Sr. JOSEP FEU HEREU, en nom i representació de les mercantils CONSTRUCCIONES A. FEU S.A., i TREVOL DELTEBRE SLU, va signar amb l'Ajuntament de Deltebre el contracte de modificació del contracte de concessió de les referides instal·lacions.

En el referit contracte es disposava que EUCAGEST-2-SL, i CONSTRUCCIONES A. FEU S.A., havien subscrit el corresponent contracte de cessió de la concessió per un import d'UN MILIÓ VUIT-CENTS MIL EUROS (1.800.000,- €), dels quals UN MILIÓ CINQ-CENTS DISSET MIL EUROS (1.517.000,- €) van ésser destinats a cancel·lar els préstecs subscrits en el seu dia amb l'empresa EUCAGEST-2 S.L., i CAIXA DE CATALUNYA, i la resta, és a dir, DOS-CENTS VUITANTA-TRES MIL EUROS (283.000,-- €) van ésser fets efectius per part de la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, a favor de l'empresa EUCAGEST-2 S.L., en concepte d'adquisició dels drets concessionals.

En el referit document s'establia com a objecte del contracte que la concessionària s'obligava a gestionar les instal·lacions d'acord amb les condicions establertes en el contracte de 20 de novembre de 2007 i a les establertes en el contracte de 19 de març de 2002.

Entre d'altres obligacions essencials assumides pel concessionari es trobaven: les de conservació de les obres i les instal·lacions en perfecte estat d'utilització, i la de prestar el servei ininterrompudament en les condicions ofertades en el projecte de gestió.

Per la seva banda, l'Ajuntament de Deltebre s'obligava a fer una aportació econòmica anual per un import de DOS-CENTS QUINZE MIL EUROS (215.000,-- €).

V.- En data 4 d'octubre de 2010, i pel Jutjat Mercantil núm. 1 de Barcelona, es va dictar interlocutòria per la qual es declarava en concurs voluntari de creditors (Procediment 809/2010) CONSTRUCCIONS A. FEU. S.A. La mercantil va entrar en fase de liquidació el dia 1 d'abril de 2014.

CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A, tot i la seva condició de concessionari, en cap moment ha comunicat a l'Ajuntament de Deltebre la seva situació de concurs i liquidació, circumstància aquesta que va ser coneguda bastant després per l'Ajuntament de Deltebre.

VI.- En data 29 de gener de 2014, la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, va presentar davant del Jutjat Mercantil de Tarragona, concurs voluntari de creditors, donant lloc a les actuacions 69/2014, que es tramiten en el Jutjat mercantil número 1 de Tarragona. TREVOL DELTEBRE SLU, va comunicar la seva presentació de concurs voluntari a l'Ajuntament de Deltebre en data 29 de gener de 2014. TREVOL DELTEBRE SLU, va continuar prestant el servei concessional, fins que en data 18 de juliol de 2014, varen optar per sol·licitar voluntàriament l'inici de la fase de liquidació de l'entitat mercantil davant del Jutjat. El referit Jutjat mercantil va acordar interlocutòria d'obertura de la fase de liquidació en data 31 de juliol de 2014, però no fou notificat a les parts fins el dia 2 de setembre de 2014.

VII.- En data 16 de desembre de 2004 Francisco Callau Casanova i José Ramon Castells Gestí, regidors de l'Ajuntament de Deltebre, varen interposar recurs contenciós Administratiu contra diversos actes adoptats per l'Ajuntament de Deltebre i referits a la concessió de constant referencia.

En el referit recurs es sol·licitava que s'anul·lessin els següents acords:

- L'apartat 8 de l'acord adoptat en data 27 d'octubre de 2004, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre sota el títol: "proposta de l'Alcaldeessa a fi de que s'adjudiqui la modificació del contracte per a l'execució de les obres de construcció de la piscina coberta y la finalització del pavelló esportiu".*
- L'acord adoptat en data 28 d'octubre de 2004 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre sota el títol: "modificació del contracte subscrit en data 19 de març de 2002 entre l'Ajuntament de Deltebre i EUCAGEST-2 S.L."*
- L'acord adoptat en data 28 d'octubre de 2004 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre d'aprovació de la primera i última certificació de l'obra "projecte reformat de les obres de finalització del pavelló esportiu (fase II) per un import de l'obra executada de 861.100,47,-- €".*

- *L'acord adoptat en data 28 d'octubre de 2004 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre d'aprovació de la primera i última certificació de l'obra "projecte reformat de construcció de piscina coberta (fase I) per un import de l'obra executada de 718.022,08 €".*
- *L'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Deltebre en sessió de data 30 d'octubre de 2007 (pel qual s'acordava la modificació del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta de finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A.).*

En data 8 d'octubre de 2009, el Jutjat contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, va dictar Sentència per la qual es desestimava el recurs contenciós interposat i va declarar tots els acords impugnats ajustats a Dret.

VIII.- Contra la referida sentència la part actora va interposar recurs d'apel·lació davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

En data 28 de març de 2014, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la Sentència 297/2014, la qual fou notificada a l'Ajuntament en data 4 d'abril del mateix any. En l'esmentada Sentència, el TSJC va estimar el recurs d'apel·lació, tot revocant i deixant sense efecte la Sentència del Jutjat Contenciós número 2 de Tarragona i, en conseqüència, va estimar el recurs Contenciós Administratiu, tot acordant l'anul·lació de les resolucions impugnades en declarar que no eren ajustades a Dret.

En data 16 de juliol de 2014 el Ple de l'Ajuntament de Deltebre va acordar l'execució de la sentència i ho va notificar a les parts (el 29 de juliol de 2014 a l'administració concursal de TREVOL DELTEBRE, SLU i el 18 d'agost de 2014 a l'administració concursal de CONSTRUCCIONES A. FEU, SA).

L'execució de la sentència, va comportar, entre altres acords, que es declararessin nuls els acords impugnats, i en el present supòsit es va declarar nul l'acord de Ple Municipal pel qual s'aprovava la modificació del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, de la finalització de les obres de construcció del pavelló esportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions municipals a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., quedant vigent la concessió inicial, a la qual s'havia sotmès la concessionària i en cap moment fou impugnada.

Així mateix es va acordar reclamar a la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, el reintegrament a favor de l'Ajuntament de Deltebre de NOU-CENTS SEIXANTA-

UN MIL NOU-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (961.986,39 €), a més dels corresponents interessos de demora, en concepte de pagaments indeguts, corresponents al termini comprés entre el dia 20 de novembre de 2007 i 28 de març de 2014, ambdós inclosos, donat que s'havia pagat un increment de cànon respecte de la concessió inicial, que posteriorment va ser declarat nul.

Així mateix, es va ordenar la modificació dels pagaments mensuals a favor de la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, amb efectes de 29 de març de 2014, tornant al pagament de cànon que es reconeixia a la concessió inicial, en el contracte de 19 de març de 2002.

Resulta rellevant manifestar que tot i que en el seu moment, l'Ajuntament de Deltebre va comunicar a CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., i a TREVOL DELTEBRE SLU, la interposició del recurs contenciós administratiu, aquestes mercantils tot i conèixer l'objecte del mateix, voluntàriament varen decidir no comparèixer en el procediment, en la seva defensa. Per tant, ara no poden oposar perjudicis en la seva pretesa defensa, ja que si no van comparèixer va ser per voluntat pròpia. A l'expedient hi consten els emplaçaments de les ciutades mercantils.

Contra la notificació de l'acord de Ple d'execució de la sentència, TREVOL DELTEBRE SLU, i CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., van interposar recurs de reposició, la desestimació del qual s'ha aprovat pel Ple Municipal en la seva sessió de data 14 de maig d'enguany.

Contra la desestimació del recurs de reposició, ambdues mercantils han interposat recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona.

IX.- *En data 18 de setembre de 2014, amb núm. de registre d'entrada 4785, els administradors concursals de la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, van presentar un escrit davant de l'Ajuntament de Deltebre, mitjançant el qual manifestaven que, suposadament com a conseqüència dels efectes derivats de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, notificada el 4 d'abril de 2014, es trobaven en la impossibilitat de continuar portant a terme l'explotació de la concessió, i sol·licitaven la immediata recepció de les instal·lacions per part de l'Ajuntament de Deltebre.*

X.- *Malgrat el contingut de l'escrit, l'Ajuntament de Deltebre, mitjançant els seus tècnics (arquitecte municipal), que van informar a l'efecte en data 19 de setembre de 2014, va poder constatar que realment les instal·lacions havien estat tancades definitivament pel concessionari, de forma unilateral, sense que s'hagués donat acompliment a les determinacions previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'atorgament, mitjançant concurs, de*

la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, al contracte subscrit entre les parts i a la llei.

XI.- *A tal efecte, a la vista de l'incompliment constatat i mitjançant acord de Ple de l'Ajuntament de Deltebre de data 5 de novembre de 2014, es va requerir a TREVOL DELTEBRE SLU, i a CONSTRUCCIONS A. FEU. S.A., (en qualitat de titular i gestor de la concessió respectivament) a fi de que en el termini improrrogable de cinc dies procedissin a restablir, sense interrupció, el servei d'explotació de la piscina coberta, i d'explotació del pavelló poliesportiu municipal i de diverses instal·lacions esportives municipals, donat el greu incompliment en el que es trobaven en l'actualitat. L'acord del Ple Municipal fou notificat a l'administració concursal de TREVOL DELTEBRE, SLU en data 7 de novembre de 2014, i a l'administració concursal de CONSTRUCCIONES A. FEU, SA en data 11 del mateix mes.*

Com a conseqüència del mencionat requeriment, les dues parts requerides van formular escrits d'al·legacions, CONSTRUCCIONES A. FEU, SA en data 20 de novembre de 2014, registre d'entrada núm. 6032 i TREVOL DELTEBRE, SLU en data 1 de desembre de 2014, registre d'entrada núm. 6223, la desestimació íntegra de les quals s'ha acordat pel Ple de l'Ajuntament de Deltebre en la seva sessió de data 14 de maig d'enguany.

XII.- *En data 15 de novembre de 2012, es va emetre Informe per part de l'empresa "ACTUA B, Arquitectes, que ha estat actualitzat a dates recents. En l'esmentat Informe es constata l'estat de deteriorament, degradació i falta de manteniment de les obres, i en ocasions la defectuosa execució de les mateixes.*

En aquest informe es fa un relat dels desperfectes i estat de deteriorament en el que es troben les instal·lacions, i de les actuacions, i el seu cost, que s'han de realitzar a fi de deixar-les en perfecte estat de manteniment per la seva utilització.

XIII.- *A la vista de l'estudi i constatació de que concorrien diverses causes de resolució contractual previstes a la normativa d'aplicació, al Plec de Clàusules de la Concessió i al seu Contracte, tal com va quedar palès a l'informe jurídic d'incoació de l'expedient, mitjançant acord de Ple de dia 14 de maig de 2015 es va acordar l'inici de l'expedient de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals.*

Aquest acord va ser notificat, a TREVOL DELTEBRE SLU dia 1 de juny de 2015, a CONSTRUCCIONES A F.EU. SA, i a CATALUNYA CAIXA, concedint-los un termini de deu dies a fi i efecte de poder formular les al·legacions que es consideressin pertinents.

El mateix dia 1 de juny de 2015, TREVOL DELTEBRE SLU, va presentar escrit sol·licitant la traducció al castellà de la resolució i de tots els documents i informes que haguessin contribuït a formular la resolució.

Amb data 16 de juny de 2015, l'Ajuntament de Deltebre va enviar part de la traducció dels documents i annexos sol·licitats per TREVOL DELTEBRE SLU, que ho va rebre el dia 18 de juny de 2015. Finalment en data 1 de juliol de 2015, li va ser remès a TREVOL DELTEBRE SLU, la resta de documents traduïts en la seva totalitat i també els seus annexos i a la mateixa notificació que va ser rebuda el dia 2 de juliol de 2015, es posava en coneixement de TREVOL DELTEBRE SLU, que se li conferia un nou termini de deu dies per formular al·legacions.

Dins de l'esmentat termini per formular al·legacions, en data 14 de juliol de 2015, TREVOL DELTEBRE SLU, va presentar escrit d'al·legacions i en data 21 de juliol va presentar al·legacions CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A. Com veurem més endavant, TREVOL DELTEBRE SLU, finalment va disposar d'un termini d'un mes i mig per formular l'escrit d'al·legacions en la seva defensa.

El Ple de l'Ajuntament celebrat el dia 1 d'agost de 2015, va acordar entre d'altres extrems, desestimar les al·legacions formulades per ambdues mercantils i continuar amb el procediment de resolució de la concessió, suspent el termini per resoldre l'expedient, acordant remetre l'expedient al Departament de Governació, per la seva remissió a la Comissió Jurídica Assessora als efectes de que procedís a emetre el corresponent informe relatiu a la resolució del contracte de concessió.

Contra la notificació del referit Acord de Ple de data 1 d'agost de 2015, TREVOL DELTEBRE SLU, ha interposat el present recurs de reposició.

En el present informe es procedeix a valorar la procedència, o no, dels arguments formulats al recurs de reposició, i si els mateixos son, o no, ajustats a dret.

LEGISLACIÓ APLICABLE.

- 1. Llei 7/1985, de 12 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.*
- 2. Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local a Catalunya.*

3. *Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.*
4. *Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.*
5. *Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.*
6. *Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.*
7. *Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988 de 17 d'octubre.*
8. *Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'atorgament, mitjançant concurs, de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals.*
9. *Contracte de modificació de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals de 20 de novembre de 2007.*
10. *Contracte concessional de data 19 de març de 2002.*
11. *Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2066, de 23-6-1995).*
12. *Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per DR 1372/1986, de 13 de juny (BOE de 7-7-1986).*
13. *Codi Civil, RD de 24 de juliol de 1889.*
14. *Llei 22/2003, de 9 de juliol, Concursal.*

OBJECTE DE L'INFORME.

Dins de l'expedient de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, l'objecte del present informe és analitzar i valorar l'adequació a dret del recurs de reposició presentat per TREVOL DELTEBRE SLU, contra l'acord de Ple de data 1 d'agost de 2015, i determinar la seva procedència o no, en tot o en part dels seus arguments, formulat per TREVOL DELTEBRE SLU.

INFORME:

Amb caràcter previ a entrar a formular una anàlisi exhaustiva dels arguments formulats, s'exposa que es procedirà a l'estudi dels mateixos seguint l'esquema d'exposició que s'ha seguit en el recurs de reposició.

Qüestió prèvia.- Tramitabilitat del present recurs de reposició.

L'acord de Ple del dia 1 d'agost de 2015, impugnat en el recurs de reposició presentat per TREVOL DELTEBRE SLU, el dia 24 de setembre de 2015, disposa de diversos apartats i en el mateix es varen adoptar diferents acords.

L'acord mitjançant el qual es pren la decisió de desestimar íntegrament les al.legacions formulades per TREVOL DELTEBRE SLU, és un acte de tràmit donat que si s'analitza el conjunt de la proposta es pot veure ben a les clares, que merament es desestimen les al.legacions als efectes de formular una proposta de resolució per poder elevar a la Comissió Jurídica Assessora per el seu informe, i a l'efecte es procedeix a suspendre el procediment de resolució de la Concessió.

Per tant, tot i que es proposa la desestimació íntegra de l'escrit d' al.legacions, no es procedeix a la resolució de l'expedient, que constituïria l'acte definitiu impugnable, sinó que es deixa la resolució a expenses de l'informe de la Comissió Jurídica Assessora.

Per tant, en el present supòsit i pels acords que es veuen afectats per el present recurs de reposició hem de dir que l'acte notificat era un acte de tràmit no susceptible de recurs de reposició.

Per tant, no procedeix prendre el present escrit com un recurs de reposició sinó com un escrit d'al.legacions dins del procediment i a tal efecte serà considerat.

1.- Concurrencia de causa de Caducitat de l'expedient.

De contrari, TREVOL DELTEBRE SLU, sol.licita que es declari la caducitat del procediment, al haver transcorregut un termini superior als tres mesos (termini previst per resoldre un expedient conforme l'article 42.3 de la Llei 30/1992, RJAPPAC), entre l'acord d'incoació de l'expedient (14 de maig de 2015) i la notificació de la l'acord de Ple de dia 1 d'agost de 2015 (notificat el 24 d'agost de 2015).

A tal efecte fa referència a diverses sentències on el Tribunal Suprem expressa que en el present supòsit s'ha d'aplicar supletòriament la Llei 30/1992, RJAPPAC.

Efectivament, de conformitat amb el contingut de l'article 42.3 de la Llei 30/1992, RJAPPAC, l'Administració està obligada a dictar resolució i a notificar-la, quan les normes reguladores del procediment concret no fixin termini màxim, en un termini màxim de tres mesos.

Doncs bé, donat que efectivament entre l'acord d'incoació i la notificació de l'acord de Ple de data 1 d'agost de 2015 (notificació que es va produir el 24 d'agost de 2015) han transcorregut més de tres mesos, procedeix que es declari la caducitat del present procediment, si bé un cop caducat el procediment, res no impedeix a l'Administració iniciar de nou l'exercici de la potestat resolutòria del contracte conservant tots els actes que, en virtut de la teoria de conservació dels actes, no sigui necessari tornar a realitzar. (Dictamen 150/10, 29 d'abril).

Tot i que aquesta part considera procedent la declaració de caducitat de l'expedient, també vol deixar constància, de la mala fe que ha operat en els destinataris de la notificació de data 1 d'agost de 2015, donat que si bé com hem vist, al llarg de tot el procediment, les notificacions han arribat des de l'Ajuntament de Deltebre al seu destinatari o destinataris en un dia o màxim dos, el cert és que precisament aquesta resolució no va voler ser atesa pels membres del despatx que té assignada la direcció Lletrada de Construcciones A. FEU. S.A., i d'altra banda el representant de TREVOL DELTEBRE SLU, tot i conèixer de la notificació no va anar a recollir-la ni va admetre l'enviament per fax fins assegurar que havia passat el termini de la caducitat.

Això clarament denota quin ha estat el taremnar d'aquestes entitats mercantils al llarg de tot el procés de vigència de la concessió, i també ara a l'hora de la seva resolució.

Procedeix, per tant, declarar la caducitat del procediment de resolució i un cop caducat el procediment iniciar de nou l'exercici de la potestat resolutòria del contracte, tot conservant tots els actes que, no sigui necessari tornar a realitzar.

2.- Concurrència de causes de resolució contractual.

Amb caràcter previ a l'inici de l'estudi dels diferents arguments al·legats de contrari en el pretès recurs de reposició presentat per TREVOL DELTEBRE SLU, hem de dir que la referida mercantil tot i oposar-se a l'expedient de resolució de la concessió, tal com manifesta en el seu escrit, en realitat els motius de fons que al·lega res tenen a veure amb els motius de resolució de la concessió. De fet la seva oposició es basa fonamental i exclusivament en l'import de valoració de la liquidació de la concessió.

Arribats a aquest punt hem de constatar que tal com ja s'ha exposat en informes anteriors en el present expedient concorren dues causes de resolució per l'incompliment dels articles 111 b) i g) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que comporten la resolució del contracte.

La primera causa de resolució ho es de conformitat amb l'article 111.b) de l'esmentat text normatiu on es preveu com a causa de resolució dels contractes administratius la situació de concurs de creditors. En el nostre supòsit de les mercantils TREVOL DELTEBRE SLU, i CONSTRUCCIONES A. FEU S.A., amb la consegüent obertura de la fase de liquidació, la qual cosa constitueix causa suficient per acordar la resolució de la concessió.

I la segona causa de resolució ho es de conformitat amb l'article 111.g) del TRLCAP, que preveu com a causa de resolució dels contractes l'incompliment de les condicions essencials del mateix. En el present supòsit aquesta causa ve concretada en l'abandonament unilateral de les instal.lacions amb la corresponent interrupció del servei.

Si a més a més ho vinculem amb el requeriment efectuat per part de l'Ajuntament de Deltebre a fi de que TREVOL DELTEBRE SLU, reiniciés la prestació del servei i aquesta mercantil decideix mantenir-se en la seva situació infractora, constitueix a més d'un incompliment de l'article 111.g) del TRLCAP un incompliment del contingut del Plec de Condicions de la Concessió que considera l'abandó unilateral de la instal.lació una falta greu i la situació de persistència en l'acció infractora una falta molt greu, la qual cosa ens porta a aplicar la sanció corresponent que equival a la resolució del contracte.

Hem de concloure, per tant, que concorren causes de resolució i per tant, procedeix la resolució del contracte de concessió.

Per tant, el fet de que ni en l'escrit d'al.legacions ni en el present recurs de reposició s'hagi realitzat cap tipus d'oposició a la concurrència de les causes de resolució que ha argumentat l'Ajuntament de Deltebre per donar inici a l'expedient de resolució no pot significar altra cosa que TREVOL DELTEBRE SLU, accepta encara que sigui de manera tàcita la concurrència de les referides causes que no poden portar a altre resultat que no sigui la resolució de la concessió. Hem de considerar, per tant, que no solament s'accepta que concorren les causes de resolució sinó que alhora considera que aquestes constitueixen causa suficient per resoldre la concessió.

D'altra banda, arribats a aquest punt, a continuació procedirem a valorar la resta d'arguments exposats en el mal anomenat recurs de reposició.

3.- Imprudència de la suposada vulneració del dret de TREVOL DELTEBRE SLU, a la pràctica dels suposats medis de prova pertinents i suposadament útils. Imprudència així mateix de la suposada vulneració de l'article 80 de la Llei 30/1992.

En el recurs de reposició presentat per TREVOL DELTEBRE SLU, concretament, l'administrador concursal de la mercantil, exposa que en el seu escrit d'al·legacions presentat el dia 14 de juliol d'enguany, davant l'acord d'incoació de l'expedient de resolució de la concessió, havia sol·licitat que a la vista de les al·legacions presentades per TREVOL DELTEBRE SLU, es requerís als tècnics que havien emès informes a instàncies de l'Ajuntament, a fi i efecte de que emetessin nous informes donant resposta als suposats condicionants exposats per la mercantil, i a la vegada havia sol·licitat l'obertura del procediment a prova suposadament per poder aportar prova pericial que sustentés els arguments al·legats en el seu escrit.

D'altra banda manifesta que l'Ajuntament a la proposta de contestació de les al·legacions es va limitar a negar els fets exposats, denegar l'elaboració de nous informes pels tècnics de l'Ajuntament i no obrir el període probatori.

A la vista d'aquestes manifestacions el representant concursal de TREVOL DELTEBRE SLU, considera que s'ha produït una vulneració de l'article 80 de la Llei 30/1992. Així mateix considera que suposadament i en atenció al contingut de l'article 80 de la Llei 30/1992 quan l'Administració no tingui per certs els fets al·legats pels interessats acordarà l'obertura d'un període a prova. En aquest sentit considera que l'Ajuntament nega la certesa dels fets al·legats en relació a les obres que s'han d'executar, reprova que no s'hagi aportat una prova pericial i suposadament malgrat haver-ho sol·licitat no obre període probatori, suposadament per aportar la pericial.

A més a més considera que a tot plegat s'ha d'afegir que tot i que a l'escrit d'al·legacions presentat per TREVOL DELTEBRE SLU, s'han qüestionat els informes emesos a instància de l'Ajuntament, l'administració s'ha negat, suposadament impedint que aquests informes es sotmetin a la deguda contradicció. Assegura que la prova sol·licitada per TREVOL DELTEBRE SLU, té per finalitat determinar la responsabilitat de la concessionària i per aquest motiu considera que la prova sol·licitada es pertinent. A aquests efectes considera que denegar la prova suposa també una vulneració al dret de motivació de les resolucions denegatòries i per tant considera aquesta resolució com a arbitrària.

Finalment i donat que considera que s'ha vulnerat l'article 80 de la Llei 30/1992, generant una suposada indefensió a TREVOL DELTEBRE SLU, demana la nul·litat del procediment i la retroacció al moment processal oportú.

A la vista de tot el que ha exposat TREVOL DELTEBRE SLU, l'Ajuntament de Deltebre ha de manifestar que res més lluny de la realitat, tot el que ha exposat la mercantil mitjançant el seu administrador concursal falta a la realitat i només es pot qualificar com a lectura intencionada dels fets i tergiversadora de la realitat del procediment administratiu de resolució de la concessió.

En primer lloc s'ha de destacar que l'acord d'incoació d'expedient de resolució de la concessió notificat a les parts en data 1 de juny de 2015, donava tràmit d'audiència a les parts interessades.

Hem de dir que aquest tràmit es troba reflexat tant a l'article 79.1, com a l'article 84.1 de la Llei 30/1992, i en ambdós supòsits es preveu que els interessats podran formular al·legacions i presentar els documents i justificacions que estimin pertinents.

Per tant, queda clar que en el supòsit de que els interessats no estiguin conformes amb el contingut de les manifestacions efectuades per l'administració, diposaran d'un tràmit per formular al·legacions i presentar les justificacions que calgui. En aquest supòsit queda ben clar també que qui té la càrrega de la prova de les manifestacions que vol acreditar és l'administrat, en tant que l'Administració ja ha hagut d'acreditar i justificar el que manifesta i els seus informes i actes disposen de presumpció de veracitat.

Ens trobem doncs que, en primer lloc val a dir que efectivament TREVOL DELTEBRE SLU, ha disposat d'un termini per formular al·legacions i presentar els documents que considerés convenient. Doncs bé, aquest tràmit que inicialment s'havia previst per un termini de deu dies, en el supòsit de TREVOL DELTEBRE SLU, es va convertir en un termini d'un mes i mig ja que com hem pogut observar en el relat de fets, amb la única argücia de dilatar el procediment per provocar la seva caducitat, va sol·licitar la traducció al castellà de tots els documents que havien servit de base a l'Ajuntament per donar inici a l'expedient de resolució de la concessió, la qual cosa va suposar que fins el dia 2 de juliol en que li van ésser notificats els últims documents amb els seus annexos i li va ser conferit un nou tràmit d'al·legacions, que va concloure el dia 14 de juliol amb la presentació del seu escrit, TREVOL DELTEBRE SLU, va disposar de termini suficient per poder presentar els documents i proves pericials que hagués considerat necessàries a fi i efecte de defensar els seus interessos i intentar posar en entredit els arguments municipals. No obstant això, la referida mercantil no va presentar cap informe pericial ni prova documental o d'un altre tipus que anés encaminada a justificar el que manifestava, convertint-se les seves suposades argumentacions en meres manifestacions buides de contingut.

Per tant, falta a la veritat l'administrador concursal quan diu que l'Ajuntament té per no certes les al·legacions vertides per aquesta part. La realitat és que

TREVOL DELTEBRE SLU, no ha aconseguit desvirtuar en cap concepte ni en cap moment els arguments contundents i plenament justificats en que es basa l'Ajuntament de Deltebre per justificar la resolució de la concessió. I no ha aconseguit desvirtuar-los donat que només s'ha fonamentat en arguments verbals sense fonament tècnic que ho avalés, no havent-se produït en cap moment ni el més mínim dubte en relació al que ha justificat l'Ajuntament.

Per tant, la càrrega de la prova la té l'administrat que ha de demostrar que el que manifesta és cert. I en el nostre supòsit TREVOL DELTEBRE SLU, ha disposat d'un termini d'un mes i mig en el tràmit d'al·legacions per poder justificar els seus arguments i fins i tot podríem dir que ha disposat d'un termini de quasi bé quatre mesos fins que ha presentat el recurs de reposició que mitjançant el present informe es pretén donar contestació en tant que fins i tot si realment TREVOL DELTEBRE SLU, hagués tingut voluntat de presentar prova ho hagués pogut aportar, però es evident que no ho va fer, en tant que la seva intenció no es acreditar el que diu sinó allargar el procediment i aconseguir la caducitat.

Per tant, i donat que en cap moment l'Ajuntament de Deltebre ha considerat que existissin contradiccions entre els fets acreditats ha considerat innecessària l'obertura del procediment a prova. Ja que TREVOL DELTEBRE SLU, no ha acreditat res del que manifesta, quedant confirmats, per tant, els arguments municipals en la seva integritat.

L'administrat no pot pretendre tergiversar els fonaments del procediment amb meres manifestacions verbals sense fonament, no pot entendre que només amb simples manifestacions queden com a incerts els arguments municipals i molt menys pot pensar que només amb aquesta base pot pretendre fer modificar els arguments exposats conciençudament en els informes municipals, sense que això vengui fonamentat amb cap suport tècnic.

A la vista dels arguments exposats que ja varen ésser exposats en l'informe anterior queda desvirtuada la manifestació de falta de motivació de la resolució denegatòria del període probatori esgrimida per TREVOL DELTEBRE SLU. Una vegada més falta a la realitat quan així ho exposa en tant que a la resolució es van donar els arguments escaients que motivaven la denegació de l'obertura del període probatori, la qual cosa invalida també l'argument d'arbitrarietat i la de manca del procediment establert.

En el seu moment i a més del que s'ha exposat l'Ajuntament de Deltebre va exposar que pel que feia al suposat nou informe tècnic que considerava necessari TREVOL DELTEBRE SLU, aquesta part entenia que l'informe tècnic elaborat per tècnics experts en la matèria i que l'Ajuntament havia incorporat com propi a l'expedient de resolució, no necessitava cap tipus de modificació o rectificació, a l'ampara de les meres manifestacions efectuades per TREVOL

DELTEBRE SLU, que en cap moment desvirtuaven els arguments exposats, ni els posava en entredit.

Aquesta part entén que l'informe elaborat respon perfectament a la necessitat de l'expedient que és detectar les deficiències existents a les instal·lacions objecte de la concessió, i que es valorin les reparacions que s'han d'executar per deixar el recinte, terrenys i instal·lacions en perfecte estat d'utilització, la qual cosa no ha estat desvirtuada amb meres manifestacions verbals sense fonament que les sustenti.

Es evident que TREVOL DELTEBRE SLU, intenta confondre quan intenta derivar responsabilitats a vicis constructius que suposa que no li pertany amb ells corregir. Considera que determinades actuacions o reparacions a realitzar son millores en el complexe, però resulta que ja hi ha hagut un pronunciament judicial del Tribunal Superior de Justícia que ens ha dit quines actuacions que TREVOL DELTEBRE SLU, considerava millores s'han de considerar reparacions que estava totalment obligat a reparar a la seva costa.

Doncs bé, resulta que les actuacions proposades a l'informe tècnic responen exclusivament a responsabilitats assumides per TREVOL DELTEBRE SLU, dins de les que es consideren pròpies d'una concessió administrativa i així ho hem pogut observar a l'exposició del cas per cas.

TREVOL DELTEBRE SLU, no pot demanar una nova elaboració d'informes tècnic que suposadament vagin en el seu benefici, ja que aquestes apreciacions no concorren i no ha desvirtuat el que s'ha exposat per part de l'Ajuntament en els seus informes que facin necessària la seva reconsideració. Si TREVOL DELTEBRE SLU, considera que realment les seves meres manifestacions sense suport tècnic podien sustentat-se i a partir de les mateixes podia exigir de l'Ajuntament una rebaixa en les reparacions a efectuar o en el seu abast. El que havia de fer era aportar junt amb l'escrit d'al·legacions un informe tècnic elaborat per un expert en la matèria que acredites i justificués les pretensions inversemblants que esgrimeix TREVOL DELTEBRE SLU, en el seu escrit d'al·legacions. Baix cap concepte pot exigir que sigui l'Ajuntament qui canviï el seu informe sense cap justificació.

L'Informe de l'Ajuntament ja disposa de tota la justificació necessària per avalar la posició que mantén l'Ajuntament i té el valor probatori de qualsevol dictamen pericial. Per tant si TREVOL DELTEBRE SLU, pretenia reprovar el contingut d'aquest dictamen el que havia de fer era aportar un altre informe pericial capaç de rebatre els arguments justificats junt amb l'escrit d'al·legacions, però no ho ha fet i per tant totes les seves manifestacions no tenen cap tipus de credibilitat, ni estan suportades amb valor probatori.

D'altra banda i pel que fa a l'informe econòmic el mateix s'ha de concloure que el que s'ha exposat en relació a l'informe tècnic, a més que l'informe econòmic subscrit també per la interventora municipal disposa de la presumpció de veracitat dels actes de l'administració.

Però és més, pel que fa a la sol·licitud de TREVOL DELTEBRE SLU, en relació a elaborar un nou informe econòmic que rectifiqui el seu contingut a partir de les modificacions que s'hagin d'introduir a l'informe tècnic, s'ha de dir que ja que hem dit que no s'ha de rectificar en cap cas l'informe tècnic ni s'han d'incorporar modificacions que facin rectificar les seves conclusions, no procedeix rectificar tampoc l'informe econòmic ja que en ell no hi ha cap tipus de error que l'invalidi sinó que disposa de tota la seva validesa, i a més a més de la presumpció de veracitat ja comentada.

Novament TREVOL DELTEBRE SLU, fa referència al fet de que s'han d'incorporar com a major valor de la inversió els 438.000.-€ que s'havia compromès a executar.

No obstant, el que correspon es reconèixer exclusivament la xifra de 283.607'03.-€ que son els que es troben reflexats a la comptabilitat i que ja varen esser tinguts en compte com a major valor de la inversió. Però en cap cas 438.000.-€.

Procedeix per tant, desestimar l'al·legació.

4.- Improcedència de la nul·litat del contracte.

En aquesta al·legació TREVOL DELTEBRE SLU, continua mantenint que el contracte subscrit entre les parts es nul, en tant que considera com a element essencial del mateix la modificació de la subvenció que es va incrementar fins a 215.000.-€, i després va ser anul·lada pel TSJC. Per tant considera que hi va haver vici en el consentiment.

Es més considera que pel fet de que TREVOL DELTEBRE SLU, no comparegués en el procediment contenciós en el que es discutia la validesa de l'acord de modificació de la subvenció de la concessió, acord de 30 d'octubre, no suposa que la cessió del contracte sigui vàlida. A més considera que tot i que hagués comparegut ho hauria fet com codemandat i no hauria pogut introduir en el debat la nul·litat del contracte.

Una vegada més hem de discrepar en relació a les interpretacions de TREVOL DELTEBRE SLU. En primer lloc ens ocuparem de la rellevància de la no personació de TREVOL DELTEBRE SLU, en el procediment contenciós administratiu. Hem de dir que TREVOL DELTEBRE SLU, va ésser emplaçat el dia 23 de maig de 2008 per si volia comparèixer en el procediment contenciós

administratiu del qual ara s'executa la sentència, per defensar els seus interessos, i van ésser la mateixa mercantil la que va optar per no comparèixer.

Per tant, només aquesta mercantil es responsable de no haver tingut coneixement dels actes judicials en el moment en que es produïen. Ara pretén modificar les al·legacions que ha vingut formulant (ja que fins ara defensava que no havia tingut coneixement del recurs contenciós administratiu), i ara pretén al·legar que encara que hagués comparegut al no ser la part actora sinó codemandada amb l'Ajuntament no hauria pogut defensar la nul·litat del contracte ja que no era un acte sotmès a discussió.

Doncs bé, aquesta part discrepa amb TREVOL DELTEBRE SLU, una vegada més donat que no es pot justificar la no personació en el contenciós en el fet de que suposadament no es discutia el contracte o de que no l'hauria pogut introduir com a element de discussió. El que sí es discutia entre d'altres era la modificació del contracte de concessió en el que s'acordava la modificació de la subvenció fins a un import de 215.000.-€ per tant, si es considerava que aquesta modificació i aquest import constituïa un element essencial del contracte com ara es pretén defensar, no es pot justificar que donat que no hauria pogut discutir el contracte no es personava, ja que si realment es considerava que la modificació de la subvenció era un element essencial del contracte, era tant important defensar l'element essencial que suposadament podria portar a un error en el consentiment com defensar el propi contracte.

La realitat es que a cada escrit TREVOL DELTEBRE SLU, ha canviat el seu argument respecte de la pretesa nul·litat del contracte, primer va argumentar que no s'havia enterat del recurs contenciós administratiu, després el seu argument es va centrar en discutir que l'acord de 30 d'octubre era un acte preparatori que al haver estat declarat nul suposava la nul·litat del contracte y ara l'argument s'ha tornat a modificar i es pretén que el contracte es nul ja que suposadament existia vici en el consentiment.

Tots aquests arguments utilitzats per TREVOL DELTEBRE SLU, son falsos i el que està intentant TREVOL DELTEBRE SLU, es fer valer una situació sorgida a posteriori com es la sentència per intentar anular el contracte i treure un rendiment econòmic a costa de l'Ajuntament, quan la realitat és que quan va recaure la sentència TREVOL DELTEBRE SLU, ja estava en concurs de creditors i abans de procedir a executar la sentència ja havia entrat en fase de liquidació, només per la seva responsabilitat, motiu suficient per procedir a la resolució de la concessió.

Per tant, TREVOL DELTEBRE SLU, només pretén amagar la circumstància real que es que es troba en fase de liquidació només com a conseqüència dels seus propis actes no com a conseqüència de l'execució de la sentència.

A més ara TREVOL DELTEBRE SLU, no pot al·legar que l'acord de 30 d'octubre era un element essencial del contracte que podia viciar el consentiment, ja que el contracte no només es va sotmetre al referit acord de 30 d'octubre sinó també a la concessió administrativa inicial de 2002, i al Plec de Condicions, amb la qual cosa ja s'estava admetent implícitament que hi havia diversos documents de base i si un faltava quedava la resta. En cas contrari si la realitat fos la que en l'actualitat manifesta TREVOL DELTEBRE SLU, així s'hauria d'haver fet constar en el contracte acordant la nul·litat o resolució del mateix en cas de fallar aquest element essencial, però això no es així, i res es va fer constar de manera expressa en el contracte, la qual cosa demostra que una vegada més TREVOL DELTEBRE SLU, falta a la veritat en les seves exposicions.

Si TREVOL DELTEBRE SLU, no es trobés en situació de liquidació s'haurien pogut valorar els efectes de l'execució de la sentència, ja que la sentència de referència no va anular la subvenció per cap motiu en si mateix sinó respecte d'altres actes administratius impugnats.

No obstant i donat que es troba en liquidació l'Ajuntament no pot procedir a realitzar cap altre actuació que no sigui la resolució de la concessió.

Hem de mantenir doncs que només a TREVOL DELTEBRE SLU, pot perjudicar la falta de personació voluntària en el procediment contenciós.

Es més, l'Ajuntament de Deltebre va comunicar la sentència a TREVOL DELTEBRE SLU, el dia 29 de juliol de 2014, i per tant, aquesta mercantil, hauria pogut presentar al·legacions manifestant que només quedaven afectades part de les previsions inicials del contracte i que la xifra de 215.000.-€ anuals només es veia afectada en part.

La realitat es que TREVOL DELTEBRE SLU, ja estava incursa en concurs de creditors i no tenia cap interès en continuar la gestió de la concessió i ara aprofitant la situació generada "ex post" pretén fer responsable a l'Ajuntament.

D'altra banda, al haver-se anul·lat l'acord de 30 d'octubre de 2007, mitjançant Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, l'Ajuntament havia d'executar la sentència, amb les conseqüències exposades en l'execució.

Ja havia manifestat TREVOL DELTEBRE SLU que l'acord de Ple de l'Ajuntament de Deltebre de 30 d'octubre de 2007, que va ser anul·lat per la sentència de constant referència, constitueix un acte preparatori del contracte de modificació de la concessió signat amb posterioritat, i que al haver estat anul·lat per sentència aquest acte preparatori, el contracte subscrit entre CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A, TREVOL DELTEBRE SLU, i

l'AJUNTAMENT DE DELTEBRE, també ha de ser anul·lat i entrar en fase de liquidació.

A aquests efectes pretén que els hi sigui d'aplicació determinats articles del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (article 65 i següents) o bé l'article 35 i següents de la Llei de Contractes del Sector Públic.

S'ha d'expressar que per efectes temporals a aquesta contractació iniciada amb la licitació del concurs per a la concessió li és d'aplicació el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Això és així donat que totes les actuacions de que s'està parlant en el present recurs de reposició porten causa en la licitació per a l'adjudicació de la concessió, que es va adjudicar a favor de EUCAGEST 2. S.L., el dia 6 de març de 2002.

Per tant, donat que totes les actuacions de que es tracta venen derivades d'aquesta adjudicació i modificacions a la mateixa a tots els actes els hi és d'aplicació la mateixa normativa. Per tant, no podem entendre en cap cas que les actuacions que afecten a la modificació del contracte de concessió i que afecten a CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., i a TREVOL DELTEBRE SLU, siguin actuacions independents de la licitació i adjudicació del contracte inicial.

Per tant, i donat que l'acord adoptat el 30 d'octubre de 2007, mitjançant el qual s'acordava autoritzar la cessió de la concessió, en cap cas podem entendre que formi part d'un acte preparatori del contracte, sinó que forma part dels efectes, execució, modificació, extinció i cessió dels contractes.

Es a dir, només hi ha un contracte inicial fruit de l'adjudicació d'una concurrència pública. Aquesta adjudicació es va produir el 6 de març de 2002, a favor de la mercantil EUCAGEST-2 S-L-. I el contracte es va subscriure el 19 de març del 2002. Per tant els actes preparatoris del contracte només son aquells que formen parts dels actes preparatoris de la licitació (com pot ésser el plec de condicions, el projecte i d'altres). No obstant, en cap cas es pot demanar que es consideri un acte preparatori (que només s'hi poden considerar aquells que es produeixin previs a l'adjudicació del contracte) no el que es produeixin com a conseqüència de modificacions, cessions o altres dins la vida de la pròpia concessió administrativa que, fins a data d'avui en cap cas s'ha extingit i per tant només hi ha uns actes preparatoris a l'adjudicació de la concessió i la resta son efectes, modificacions o cessions del mateix.

Així doncs, i donat que no es pot considerar que l'acte anul·lat fos un acte preparatori, no es pot demanar l'aplicació de l'article 65 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tant que aquest article només resulta

d'aplicació a actes preparatoris. No procedeix, per tant, no l'aplicació de l'article, ni la producció dels efectes pretesos de contrari.

Amb aquesta actuació, s'ha fet palès que el que pretén TREVOL DELTEBRE SLU, es aprofitar que s'ha produït un acte sobrevingut del qual l'Ajuntament de Deltebre no es responsable per intentar fer responsable al mateix Ajuntament de la suposada situació d'insolvència de la qual només la referida mercantil es responsable en tant que l'obertura de la fase de liquidació de l'entitat no ha estat més que la conclusió d'un llarg procés d'insolvència que no era subsanable ni era possible fer viable l'activitat de l'entitat tot i abans de conèixer la sentència.

La mercantil, ja havia presentat concurs voluntari de creditors mesos abans de que es dictés la sentència y només dies després de que l'Ajuntament acordés la seva execució, sense que s'hagués produït encara cap efecte pràctic i econòmic ja es va notificar l'Aute d'obertura de la fase de liquidació de la mercantil.

Per tant, TREVOL DELTEBRE SLU, no pot pretendre responsabilitzar a l'Ajuntament de cap conseqüència de la seva liquidació ja que només ella es responsable. I fins i tot havent cobrat la totalitat de la subvenció municipal va entrar en liquidació. Per tant, en res afecta que en el moment de la signatura del contracte TREVOL DELTEBRE SLU, no havia prestat el consentiment a un import de subvenció inferior a 215.000.-€ anuals, ja que abans de que es produís l'efecte pràctic de que l'Ajuntament fes el primer pagament reduït de la subvenció després de l'acord de ple, TREVOL DELTEBRE SLU ja havia entrat en fase de liquidació de la mercantil, motiu suficient perquè l'Ajuntament doni inici a l'expedient de resolució de la concessió.

Procedeix per tant, desestimar l'al·legació.

5.- Improcedència en l'existència d'errors de càlcul, o de criteri tècnic.

En el present argument TREVOL DELTEBRE SLU, primer exposa que pel que fa als suposats errors de càlcul, o de criteri tècnic (pericial de defectes o costos de reparació) es reitera en el que ja es va exposar en el seu escrit d'al·legacions.

En aquest sentit, aquesta part vol manifestar ben a les clares i tal com ja s'ha exposat, demostrat i acreditat, a l'argument relatiu a la manca de fase probatòria, que aquesta part entén i ha acreditat que no s'han produït errors ni de càlcul ni de criteris tècnics i per tant, donat que TREVOL DELTEBRE SLU, en cap moment ha aconseguit desvirtuar el que ha deixat acreditat l'Ajuntament de Deltebre amb els seus informes, procedeix que aquesta part es reiteri íntegrament en els seus informes i en les seves al·legacions i contestació a les

al·legacions donat que no s'ha produït cap desvirtuació de fets acreditats per l'Ajuntament.

D'altra banda TREVOL DELTEBRE SLU, una vegada més manifesta, sense fonamentar, que suposadament es pretén imposar a la concessionària l'execució d'uns treballs amb un cost molt superior als pressupostats en el pla de millores presentat per TREVOL DELTEBRE SLU, de manera que suposadament es pretén exigir més del que suposadament s'havia admès contractualment, amb el consegüent enriquiment injust de l'Ajuntament.

Res que veure amb la realitat, es evident que TREVOL DELTEBRE SLU, intenta confondre quan intenta derivar responsabilitats a vicis ocults que pretén al·legar que no li corresponien a la referida mercantil de corregir. No es cert que determinades reparacions a realitzar siguin millores en el complexe.

Hem de dir que ja hi ha hagut un pronunciament judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya que ens ha dit quines actuacions que TREVOL DELTEBRE SLU, considerava millores s'han de considerar reparacions que estava totalment obligada a reparar a la seva exclusiva costa.

Doncs bé, resulta que les actuacions proposades a l'informe tècnic responen exclusivament a responsabilitats assumides per TREVOL DELTEBRE SLU, dins de les que es consideren pròpies d'una concessió administrativa i així ho hem pogut observar al cas per cas.

L'informe en el que es suposa que l'Ajuntament reclama l'execució de millores substancials amb les que suposadament es pretén enriquir, en realitat respon exclusivament a les necessitats exigides per l'expedient on correspon detectar les deficiències existents a les instal·lacions objecte de la concessió, i la valoració de les reparacions que s'han d'executar a l'efecte per deixar el recinte en perfecte estat d'utilització, la qual cosa no ha estat desvirtuada.

Per tot això procedeix desestimar l'al·legació.

6.- Improcedència de Les al·legacions efectuades per TREVOL DELTEBRE SLU, en els arguments cinquè, sisè, setè i vuitè del seu escrit d'al·legacions.

A continuació en l'escrit d'al·legacions, en els arguments cinquè, sisè setè i vuitè, TREVOL DELTEBRE SLU, fa referència al crèdit que ostenta l'Ajuntament de Deltebre front a TREVOL DELTEBRE SLU, per import de 961.986'39.-€ i a diversos extrems referits a aquest crèdit.

En aquest sentit i donat que tots els arguments restant fan referència al mateix concepte, aquesta part ha decidit agrupar la resolució d'aquests arguments en un únic si bé anirà tractant tots els extrems exposats de contrari.

Finalment i per procedir al càlcul definitiu de valor actual de la concessió, l'Ajuntament manifestava que s'havia de tenir en compte també altres passius a favor de l'Ajuntament de Deltebre (òrgan contractant).

En aquest sentit feia referència a la jurisprudència més recent de la qual transcrivia una part: "... del importe resultante deben deducirse las deudas, debidamente acreditadas que por cualquier concepto mantenga la concesionaria (en este caso con el organo contratante)."

*Per tant, l'Ajuntament considerava que tampoc oferia cap dubte el fet de que es puguin deduir de l'import final els deutes que el concessionari tingui amb l'òrgan contractant, en aquest supòsit l'Ajuntament de Deltebre. En el present supòsit el deute es el resultat de la reclamació d'ingressos indeguts fruit de la sentència notificada del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya a la que tantes vegades ens hem referit en aquest informe, l'execució de la qual es va notificar a les dues mercantils entre el 29 de juliol i el mes d'agost de 2014. Aquest import ascendeix tal com es va xifrar en el seu moment a l'execució de sentència en NOU-CENTS SEIXANTA-UN MIL NOU-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (961.986,39 €) en concepte de pagaments indeguts, corresponents al termini comprès entre el dia 20 de novembre de 2007, i el 28 de març de 2014 més el interessos de demora devengats. El càlcul d'aquests interessos de demora segons l'informe del economista i de l'interventora municipal ascendeixen a CENT SETANTA-CINC MIL NOU-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS (175.974,02 €) que sumats al principal meritat ascendeix a la suma d'UN MILIÓ CENT TRENTA-SET MIL NOU-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CUARANTA-UN CÈNTIM (1.137.960,41 €). Aquest import s'ha de detreure de l'import que anteriorment s'havia donat al valor de les inversions una vegada descomptada l'amortització i el valor de la reparació. En aquest sentit l'Ajuntament arribava a concloure que el valor actual de la concessió era de **-37.979'00.-€**.*

TREVOL DELTEBRE SLU, en el seu escrit d'al·legacions s'oposa a al fet de que per determinar el valor final de la concessió, l'Ajuntament defensa que es puguin deduir aquells deutes que el concessionari tingui amb l'òrgan contractant (en aquest cas l'Ajuntament). La base inicial de la seva oposició es troba en el fet de que TREVOL DELTEBRE SLU, entén que no es pot deduir aquest import donat que aquesta mercantil no el reconeix, i donat que existeix un procediment contenciós interposat impugnant la procedència d'aquesta reclamació.

Aquesta part s'oposa a l'argument exposat per TREVOL DELTEBRE SLU, donat que entén que tot i que reconeix l'existència del recurs contenciós administratiu, el cert es que la resolució impugnada es definitiva en vía

administrativa i executiva, i també s'ha de dir que en el recurs contenciós no s'ha sol·licitat la suspensió de l'executivitat del mateix.

D'altra banda i com a nou motiu exposat de contrari en el seu escrit d'al.legacions, ens trobem amb el fet de que TREVOL DELTEBRE SLU, considera que no correspon realitzar liquidació d'interessos d'aquest import en tant que al modus de veure d'aquesta part ens hem de regir pels articles 1.896 i ss del CC, pel que fa al cobrament de l'indegut, i en atenció al que es disposa en aquests articles i a la situació generada en el present supòsit no correspon l'aplicació dels interessos.

A la vista del que ha exposat TREVOL DELTEBRE SLU, en el seu escrit d'al.legacions, aquesta part difereix totalment del que s'ha exposat, en tant que dins el marc d'un expedient contractual, que ha suposat el naixement d'una relació jurídico-administrativa, quan fem referència al règim jurídic aplicable a la reclamació efectuada per l'Ajuntament, amb objecte de recuperar l'import d'allò abonat indegudament, no hi ha cap dubte de que ens trobem davant d'un reintegrament per pagament indegut, els efectes del qual davant de la ausència de regulació en el RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text >Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en el Reial Decret 500/90, resulta d'aplicació l'article 77 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostaria, conforme al qual,

- Als efectes d'aquesta Llei s'enten per pagament indegut el que es realitza per error material, aritmètic o de fet, a favor de persona en qui no concorri cap dret de cobrament front as l'Administració respecte del pagament o en una quantia que excedeix de la consignada en l'acte o document que va reconèixer el dret de l'acreedor.*
- El perceptor d'un pagament indegut total o parcial queda obligat a la seva restitució. L'ordenador de pagaments, o l'òrgan que en cada cas resulti comptent, d'ofici o per comunicació de l'òrgan administratiu proposant del pagament, disposarà d'inmediat la restitució de les quantitats indegudament pagades conforme als procediments reglamentàriament establerts y, en defecte de procediment específic ...*

Així mateix l'article 77.4 de la Llei 47/2003, General Pressupostària, preveu que els reintegrament de pagaments indeguts o declarats invàlids de conformitat amb el que s'ha referit en el punt primer, devengarà l'interès previst a l'article 17 d'aquesta llei, des del moment en que es va produir el pagament fins a la data en que s'acordi la procedència del reintegrament.

Per la seva banda, l'article 17 de la Llei 47/2003, General Pressupostària literalment expressa que: " ... Les quantitats adeudades a la Hisenda Pública estatal meritaran interès de demora des del dia següent al seu venciment ..."

De conformitat amb el contingut de l'exposat als articles 77 i 17 de la Llei General Pressupostària, procedeix realitzar la liquidació en concepte d'interessos de demora en la forma i quantitat que s'ha realitzat a l'informe econòmic aportat a l'expedient.

D'altra banda el que manifesta també TREVOL DELTEBRE SLU es que qualsevol dret de crèdit que es pogués reconèixer en el procediment contenciós a favor de l'Ajuntament no podria ser compensat donat que al estar la concessionària i l'explotadora concursades, l'òrgan competent per acordar la compensació seria el Jutjat mercantil. De contrari s'al·lega doncs, la manca de competència de l'administració per acordar la compensació. A tal efecte de contrari es procedeix a aportar jurisprudència al respecte.

Pel que fa a aquesta al·legació, l'Ajuntament ha d'expressar que la Jurisdicció Contenciosa Administrativa és la única competent per dirimir les controvèrsies relatives a la resolució d'una concessió.

Dins del tràmit de la valoració de la concessió, com hem vist s'han de deduir les amortitzacions, les reparacions i els deutes que pugui tenir el concessionari o explotador amb l'òrgan contractant (justificat amb jurisprudència d'aplicació) entre la que es troba el deute de 961.986'36.-€.

Per tant acceptar que la possibilitat de que la procedència de poder deduir aquest import depengui del Jutjat mercantil que coneix els concursos atempta clarament contra el principi que reconeix la competència exclusiva dels tribunals contenciosos administratius en relació a la contractació pública.

Aquesta interpretació ha estat avalada per nombrosa jurisprudència d'aplicació entre la que es troba la Sentència de l'Audiència Provincial de València de 14 de març de 2011:

"En atención a ello, y dadas las circunstancias concurrentes, ha de procederse a estimar de oficio la falta de jurisdicción del Juzgado de lo Mercantil para conocer de la presente reclamación, teniendo en cuenta para ello las siguientes consideraciones:

- 1) La Ley Orgánica del Poder Judicial (LA LEY 1694/1985) al determinar en el artículo 86 ter 1 . la competencia de los Juzgados de lo Mercantil de cuantas cuestiones se susciten en materia concursal, establece que la jurisdicción del Juez del concurso será exclusiva y excluyente para conocer de las acciones civiles con trascendencia patrimonial que se*

dirijan contra el patrimonio del concursado -con la excepción contenida en el apartado 1º-, de las acciones sociales en los supuestos que establece el apartado 2º, de la ejecución frente a los bienes y derechos de contenido patrimonial del concursado, de las medidas cautelares que afecte al patrimonio del concursado, de la asistencia jurídica gratuita y de las acciones tendentes a exigir responsabilidad civil que se señalan en el apartado 6º.

Ninguno de los apartados del número 1 del artículo 86 ter establece la competencia del Juzgado de lo Mercantil en relación con las acciones referidas a los contratos administrativos.

- 3) Por su parte, el artículo 91 de la LOPJ (LA LEY 1694/1985) señala que los Juzgados de lo Contencioso-administrativo conocerán, en primera o única instancia, de los recursos contencioso-administrativos contra actos que expresamente les atribuya la ley, mientras que el artículo 74 de la misma Ley atribuye a las Salas de lo Contencioso-administrativo de los Tribunales Superiores de Justicia el conocimiento de los recursos que se deduzcan en relación con los actos de las Entidades Locales cuyo conocimiento no esté atribuido a los Juzgados de lo Contencioso-administrativo.*
- 4) El artículo 2 de la Ley 29/1998, de 13 de julio (LA LEY 2689/1998) , reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa determina que el orden jurisdiccional contencioso-administrativo conocerá de las cuestiones que se susciten en relación con los contratos administrativos y los actos de preparación y adjudicación de los demás contratos sujetos a la legislación de contratación de las Administraciones públicas.*
- 5) Finalmente, el artículo 5 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre (LA LEY 10868/2007), de Contratos del Sector Público , determina que los contratos de obras, concesión de obras públicas, gestión de servicios públicos, suministro, servicios y de colaboración entre el sector público y el sector privado que celebren los entes, organismos y entidades pertenecientes al sector público se calificarán de acuerdo con las normas contenidas en la presente sección, siendo que las entidades que integran la Administración Local forman parte del sector público tal y como determina el artículo 3 de la citada Ley .” **Sentencia Audiencia Provincial de Valencia de 14 de marzo de 2011.***

Aquesta tesi es també compartida pel Consell d'Estat com per exemple ho podem comprovar al Dictamen de 20 d'octubre de 2011.

La tesis defensada per part de l'Ajuntament ve avalada per jurisprudència i dictàmens del Consell d'Estat clarament referit a situacions de contractes administratius i fins i tot concessions administratives, on clarament s'ha acordat la preferència de la jurisdicció contenciós administrativa sobre la concursal. Procedeix per tant, tenir en consideració el deute a favor de l'Ajuntament en el moment de procedir a efectuar el càlcul final de la valoració de la concessió.

La jurisprudència aportada per part de TREVOL DELTEBRE SLU, clarament resulta inaplicable al present supòsit donat que en tots els casos fa referència a temes tributaris amb normativa expressa i pròpia que no resulta d'aplicació al present supòsit. L'errada per part de TREVOL DELTEBRE SLU es doble:

- a) La jurisprudència invocada en cap cas es refereix a controvèrsies sobre contractes administratius. Supòsits on la competència exclusiva és indubtablement de la jurisdicció contenciós-administrativa com ha quedat exposat més amunt.*
- b) La jurisprudència invocada al·ludeix a compensacions de crèdits mentre que el cas que ens ocupa no és una compensació de crèdits el que és practica. Per contra, l'expedient administratiu en curs el que fa (i ha de fer) és valorar la concessió. Per tant la operació per la qual es detreu del valor de la concessió un deute no és, en rigor, cap compensació sino una operació de càlcul que té per finalitat determinar el valor final de la concessió (i no pretén, com seria propi de la compensació, determinar l'extinció d'un dret de crèdit que ostenti l'Administració). Un cop aclarit que no es pot confondre la operació de valoració de la concessió amb una compensació, és fa evident que no és d'aplicació al cas l'art. 58 i 59 LC i la prohibició que el mateix contempla.*

Procedeix per tant, desestimar l'al·legació.

7.- Acceptació tàcita per part de TREVOL DELTEBRE SLU, de tots els arguments sobre els quals no ha formulat al·legació.

Hem pogut observar al llarg de tot el present escrit de contestació a les al·legacions que la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, na s'ha pronunciat en relació a molts arguments que afecten tant a la resolució de la concessió com a la seva liquidació.

En primer lloc hem pogut observar com no han formulat cap tipus d'oposició en relació a la concurrència de causes de resolució, qüestió que ens ha portat a afirmar que tàcitament TREVOL DELTEBRE SLU, accepta i reconeix l'existència de causes de resolució en el present expedient.

D'altra banda, podem observar també, com la referida mercantil en el moment d'analitzar les diferents qüestions i imports que afecten a la liquidació de la concessió, també s'han donat arguments sobre els quals no ha formulat cap tipus d'oposició. En aquest sentit ens referim per exemple, que no de forma exhaustiva, a l'import total referit a les amortitzacions (310.712'26.-€), als imports presos de referència com a valor inicial de la concessió (2.083.607'03.-€), a la procedència d'incuitar la garantia (36.060.-€) i altres.

Per tant, també en aquest supòsit i sense que aquestes manifestacions en puguin considerar en cap cas exhaustives, hem de manifestar que TREVOL DELTEBRE SLU, dona conformitat a totes aquelles qüestions o arguments sobre els quals no hagi formulat oposició.

8.- Liquidació de la concessió.

*A la vista de que la única argumentació que s'ha estimat del present escrit d'al·legacions ha estat la de declaració de la caducitat del procediment, i la resta en relació al fons de les diferents qüestions has estat desestimades en la seva totalitat s'acorda que donat que ha quedat palès que la resolució del contracte es produeix per dues causes de resolució imputables al contractista procedeix incautar la garantia prestada amb càrrec als danys que s'han ocasionat. (37.979,-- €) del que es deduirà l'import incautat (36.060,-- €) quedant definitivament com a import total de la concessió el de **-1.919.-€ a favor de l'òrgan de contractació, l'Ajuntament de Deltebre que s'hauran de portar a la seva reclamació en el sí del procediment concursal.***

*Per tot l'expressat, es **PROPOSA**:*

PRIMER.

Aixecar la suspensió del procediment de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del Pavelló poliesportiu municipal, i d'explotació de diverses instal·lacions esportives, acordat en la sessió de Ple de data 1 d'agost de 2015.

SEGON.

Qualificar i tramitar el recurs de reposició interposat per l'administrador concursal de Trevol Deltebre SLU com un escrit d'al·legacions, pel motiu expressat en el punt anomenat "Qüestió Prèvia.- Tramitabilitat del present recurs de reposició" de l'informe jurídic a dalt referenciat.

TERCER.

Estimar parcialment l'escrit d'al·legacions, donant per finalitzat el procediment de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del

Àrea d'Afers Interns i Institucionals
Secretaria

Pavelló poliesportiu municipal, i d'explotació de diverses instal·lacions esportives, com a conseqüència d'haver caducat el mateix.

QUART.

Acordar la caducitat del procediment de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del Pavelló poliesportiu municipal.

CINQUÈ.

Desestimar la resta d'al·legacions formulades per l'administrador concursal de Trevol Deltebre SLU.

La qual cosa informem, per al seu coneixement i als efectes oportuns, en el benentès que, la Corporació Municipal, amb superior criteri, acordarà allò que estimi procedent i oportú.

Deltebre, 5 de novembre de 2015

David Torres Fabra

Serafí Múria Pla

Rafaela Pons Fullana."

A la vista del contingut de l'Informe Jurídic transcrit, PROPOSO al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.

Aixecar la suspensió del procediment de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del Pavelló poliesportiu municipal, i d'explotació de diverses instal·lacions esportives, acordat en la sessió de Ple de data 1 d'agost de 2015.

SEGON.

Qualificar i tramitar el recurs de reposició interposat per l'administrador concursal de Trevol Deltebre SLU com un escrit d'al·legacions, pel motiu expressat en el punt anomenat "Qüestió Prèvia.- Tramitabilitat del present recurs de reposició" de l'informe jurídic a dalt referenciat.

TERCER.

Estimar parcialment l'escrit d'al·legacions, donant per finalitzat el procediment de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del Pavelló poliesportiu municipal, i d'explotació de diverses instal·lacions esportives, com a conseqüència d'haver caducat el mateix.

QUART.

Acordar la caducitat del procediment de resolució de la concessió del servei d'exploració i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'exploració i finalització de les obres del Pavelló poliesportiu municipal.

CINQUÈ.

Desestimar la resta d'al·legacions formulades per l'administrador concursal de Trevol Deltebre SLU.

SISÈ.

Notificar aquest acord a l'administració concursal de la mercantil TREVOL DELTEBRE, SLU, per a la seva constància i als efectes oportuns.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.
Deltebre, 6 de novembre de 2015. Sgt. Kilian Franch Arques”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà d'abstenció de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb setze vots a favor de Lluís Soler Panisello (CiU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Rius (CiU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Lluïsa Ventura Galiano (CiU), Francisco Castro Casanova (CiU), Carlos Serra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), i un vot d'abstenció de Joan Bertomeu Bertomeu (PPC), per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

12è.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ I DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA, D'EXPLOTACIÓ I FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL I D'EXPLOTACIÓ DE DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS.

Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria simple a la Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals de data 10 de novembre de 2015, el Secretari acctal., procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Kilian Franch Arques, com a Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Afers Interns i institucionals, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS:

I.- El Ple de l'Ajuntament de Deltebre, en la seva sessió extraordinària i urgent de data 6 de març de 2002, resolgué adjudicar definitivament a favor de l'empresa EUCAGEST-2 S.L., el concurs per a la concessió amb objecte “concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals”.

Entre d'altres extrems es va fixar com a termini concessional, el de trenta anys a comptar des del dia següent a la recepció de les obres; termini prorrogable abans de la seva finalització fins a un màxim de cinquanta anys.

La recepció de les obres es va produir els dies 1 i 2 de desembre de 2004, iniciant-se en conseqüència el dia següent, el període concessional.

II.-Posteriorment, el Ple de l'Ajuntament de Deltebre, en la seva sessió de 30 d'octubre de 2007, va autoritzar la cessió de la concessió a favor de CONSTRUCCIONES A.FEU. S.A., autoritzant-se així mateix a que la gestió efectiva de la concessió transmesa fos duta a terme per la societat constituïda “ad hoc” TREVOL DELTEBRE SLU.

III.- En data 19 de novembre de 2007, mitjançant Escripura Pública atorgada davant el Notari Roman Torres López, la mercantil EUCAGEST-2 S-L. va

atorgar, a favor de CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., escriptura de cessió de la concessió del servei d'explotació i de la finalització de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals.

El mateix dia 19 de novembre de 2007, i també mitjançant escriptura pública atorgada davant el Notari Roman Torres López, el Sr. José Feu Hereu actuant en nom i representació de Construcciones A. Feu S.A. i de Trèvol Deltebre SLU, va subscriure amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya escriptura de préstec amb garantia hipotecaria per un import d'UN MILIÓ SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE MIL SET-CENTS SETZE EUROS (1,764.716,-- €), procedint a donar garantia del capital prestat el dret de concessió administrativa.

IV.- En data 20 de novembre de 2007, el Sr. JOSEP FEU HEREU, en nom i representació de les mercantils CONSTRUCCIONES A. FEU S.A., i TREVOL DELTEBRE SLU, va signar amb l'Ajuntament de Deltebre el contracte de modificació del contracte de concessió de les referides instal·lacions.

En el referit contracte es disposava que EUCAGEST-2-SL, i CONSTRUCCIONES A. FEU S.A., havien subscrit el corresponent contracte de cessió de la concessió per un import d'UN MILIÓ VUIT-CENTS MIL EUROS (1,800.000,-- €), dels quals UN MILIÓ CINQ-CENTS DISSET MIL EUROS (1,517.000,-- €) van ésser destinats a cancel·lar els préstecs subscrits en el seu dia amb l'empresa EUCAGEST-2 S.L., i CAIXA DE CATALUNYA, i la resta, és a dir, DOS-CENTS VUITANTA-TRES MIL EUROS (283.000,-- €) van ésser fets efectius per part de la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, a favor de l'empresa EUCAGEST-2 S.L., en concepte d'adquisició dels drets concessionals.

En el referit document s'establí com a objecte del contracte que la concessionària s'obligava a gestionar les instal·lacions d'acord amb les condicions establertes en el contracte de 20 de novembre de 2007 i a les establertes en el contracte de 19 de març de 2002.

Entre d'altres obligacions essencials assumides pel concessionari es trobaven; les de conservació de les obres i les instal·lacions en perfecte estat d'utilització, i la de prestar el servei ininterrompudament en les condicions ofertades en el projecte de gestió.

Per la seva banda, l'Ajuntament de Deltebre s'obligava a fer una aportació econòmica anual per un import de DOS-CENTS QUINZE MIL EUROS (215.000,-- €).

V.- En data 4 d'octubre de 2010, i pel Jutjat Mercantil núm. 1 de Barcelona, es va dictar interlocutòria per la qual es declarava en concurs voluntari de creditors (Procediment 809/2010) CONSTRUCCIONS A. FEU. S.A. La mercantil va entrar en fase de liquidació el dia 1 d'abril de 2014. CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A.

Tot i la seva condició de concessionari, en cap moment ha comunicat a l'Ajuntament de Deltebre la seva situació de concurs i liquidació, circumstància aquesta que va ser coneguda bastant després per l'Ajuntament de Deltebre.

VI.- En data 29 de gener de 2014, la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, va presentar davant del Jutjat Mercantil de Tarragona, concurs voluntari de creditors, donant lloc a les actuacions 69/2014, que es tramiten en el Jutjat mercantil número 1 de Tarragona. TREVOL DELTEBRE SLU, va comunicar la seva presentació de concurs voluntari a l'Ajuntament de Deltebre en data 29 de gener de 2014. TREVOL DELTEBRE SLU, va continuar prestant el servei, fins que en data 18 de juliol de 2014, varen optar per sol·licitar voluntàriament l'inici de la fase de liquidació de l'entitat mercantil. El referit Jutjat va acordar interlocutòria d'obertura de la fase de liquidació en data 31 de juliol de 2014, però no fou notificat a les parts fins el dia 2 de setembre de 2014.

VII.- En data 16 de desembre de 2004 Francisco Callau Casanova i José Ramon Castells Gestí, regidors de l'Ajuntament de Deltebre, varen interposar recurs contenciós Administratiu contra diversos actes adoptats per l'Ajuntament de Deltebre i referits a la concessió de constant referencia.

En el referit recurs es sol·licitava que s'anul·lessin els següents acords:

- L'apartat 8 de l'acord adoptat en data 27 d'octubre de 2004, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre sota el títol: "proposta de l'Alcaldeessa a fi de que s'adjudiqui la modificació del contracte per a l'execució de les obres de construcció de la piscina coberta y la finalització del pavelló esportiu".
- L'acord adoptat en data 28 d'octubre de 2004 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre sota el títol: "modificació del contracte

subscrit en data 19 de març de 2002 entre l'Ajuntament de Deltebre i EUCAGEST-2 S.L.”

- L'acord adoptat en data 28 d'octubre de 2004 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre d'aprovació de la primera i última certificació de l'obra “projecte reformat de les obres de finalització del pavelló esportiu (fase II) per un import de l'obra executada de 861.100,47,-- €”.
- L'acord adoptat en data 28 d'octubre de 2004 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Deltebre d'aprovació de la primera i última certificació de l'obra “projecte reformat de construcció de piscina coberta (fase I) per un import de l'obra executada de 718.022,08 €”.
- L'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Deltebre en sessió de data 30 d'octubre de 2007 (pel qual s'acordava la modificació del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta de finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A.).

En data 8 d'octubre de 2009, el Jutjat del contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, va dictar Sentència per la qual es desestimava el recurs contenciós interposat i va declarar tots els acords impugnats ajustats a Dret.

VIII.- Contra la referida sentència la part actora va interposar recurs d'apel·lació davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

En data 28 de març de 2014, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la Sentència 297/2014, la qual fou notificada a l'Ajuntament en data 4 d'abril del mateix any. En l'esmentada Sentència, el TSJC va estimar el recurs d'apel·lació, tot revocant i deixant sense efecte la Sentència del Jutjat Contenciós número 2 de Tarragona i, en conseqüència, va estimar el recurs Contenciós Administratiu, tot acordant l'anul·lació de les resolucions impugnades en declarar que no eren ajustades a Dret.

En data 16 de juliol de 2014 el Ple de l'Ajuntament de Deltebre va acordar l'execució de la sentència i ho va notificar a les parts (el 29 de juliol de 2014 a l'administració concursal de TREVOL DELTEBRE, SLU i el 18 d'agost de 2014 a l'administració concursal de CONSTRUCCIONES A. FEU, SA).

L'execució de la sentència, va comportar, entre altres acords, que es declaraessin nuls els acords impugnats, i en el present supòsit es a declarar nul l'acord de Ple Municipal pel qual s'aprovava la modificació del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, de la finalització de les obres de construcció del pavelló esportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions municipals a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., quedant vigent la concessió inicial.

Així mateix es va acordar reclamar a la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, el reintegrament a favor de l'Ajuntament de Deltebre de NOU-CENTS SEIXANTA-UN MIL NOU-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (961.986,39 €, a més dels corresponents interessos de demora, en concepte de pagaments indeguts, corresponents al termini comprés entre el dia 20 de novembre de 2007 i 28 de març de 2014, ambdós inclosos, donat que s'havia pagat un increment de cànon respecte de la concessió inicial, que posteriorment va ser declarat nul.

Així mateix, es va ordenar la modificació dels pagaments mensuals a favor de la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, amb efectes de 29 de març de 2014, tornant al pagament de cànon que es reconeixia a la concessió inicial, en el contracte de 19 de març de 2002.

Contra la notificació de l'acord de Ple d'execució de la sentència, TREVOL DELTEBRE SLU, i CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., van interposar recurs de reposició, la desestimació del qual s'ha aprovat pel Ple Municipal en la seva sessió de data 14 de maig d'enguany.

IX.- En data 18 de setembre de 2014, amb núm. de registre d'entrada 4785, els administradors concursals de la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, van presentar un escrit davant de l'Ajuntament de Deltebre, mitjançant el qual manifestaven que, suposadament com a conseqüència dels efectes derivats de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, notificada el 4 d'abril de 2014, es trobaven en la impossibilitat de continuar portant a terme l'explotació de la concessió, i sol·licitaven la immediata recepció de les instal·lacions per part de l'Ajuntament de Deltebre.

X.- Malgrat el contingut de l'escrit, l'Ajuntament de Deltebre, mitjançant els seus tècnics (arquitecte municipal), que van informar a l'efecte en data 19 de

setembre de 2014, es va poder constatar que realment les instal·lacions havien estat tancades definitivament pel concessionari, de forma unilateral, sense que s'hagués donat compliment a les determinacions previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'atorgament, mitjançant concurs, de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, al contracte subscrit entre les parts i a la llei.

XI.- A tal efecte, a la vista de l'incompliment constatat i mitjançant acord de Ple de l'Ajuntament de Deltebre de data 5 de novembre de 2014, es va requerir a TREVOL DELTEBRE SLU, i a CONSTRUCCIONS A. FEU. S.A., (en qualitat de titular i gestor de la concessió respectivament) a fi de que en el termini improrrogable de cinc dies procedissin a restablir, sense interrupció, el servei d'explotació de la piscina coberta, i d'explotació del pavelló poliesportiu municipal i de diverses instal·lacions esportives municipals, donat el greu incompliment en el que es trobaven en l'actualitat. L'acord del Ple Municipal fou notificat a l'administració concursal de TREVOL DELTEBRE, SLU en data 7 de novembre de 2014, i a l'administració concursal de CONSTRUCCIONES A. FEU, SA en data 11 del mateix mes.

Com a conseqüència del mencionat requeriment, les dues parts requerides van formular escrits d'al·legacions, CONSTRUCCIONES A. FEU, SA en data 20 de novembre de 2014, registre d'entrada núm. 6032 i TREVOL DELTEBRE, SLU en data 1 de desembre de 2014, registre d'entrada núm. 6223, la desestimació íntegra de les quals s'ha acordat pel Ple de l'Ajuntament de Deltebre en la seva sessió de data 14 de maig d'enguany.

XII.- En data 15 de novembre de 2012, es va emetre Informe per part de l'empresa "ACTUA B, Arquitectes, que ha estat actualitzat a data d'avui. En l'esmentat Informe es constata l'estat de deteriorament, degradació i manteniment de les obres, i en ocasions la defectuosa execució de les mateixes.

En aquest informe es fa un relat dels desperfectes i estat de deteriorament en el que es troben les instal·lacions, i de les actuacions, i el seu cost, que s'han de realitzar a fi de deixar-les en perfecte estat de manteniment per la seva utilització.

La gran envergadura de les reparacions a realitzar ha portat a l'Ajuntament a concloure que, en el seu cas, s'haurà de realitzar una nova concessió administrativa, tenint en compte tots els nous elements a considerar.

LEGISLACIÓ APLICABLE.

1. Llei 7/1985, de 12 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
2. Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local a Catalunya.
3. Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
5. Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
6. Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.
7. Reglament de Patrimoni dels Ens Local, aprovat per Decret 336/1988 de 17 d'octubre.
8. Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'atorgament, mitjançant concurs, de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals.
9. Contracte de modificació de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals de 20 de novembre de 2007.
10. Contracte concessional de data 19 de març de 2002.
11. Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2066, de 23-6-1995).
12. Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per DR 1372/1986, de 13 de juny (BOE de 7-7-1986).

1.- Concurrencia de causes de resolució contractual.

I.- Tal com ha quedat palès en el relat d'antecedents exposat en el present escrit, existeixen causes d'incompliment d'acord amb els articles 111 b) i g) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós

de la Llei de Contractes del Sector Públic, que comporten la resolució del contracte.

D'altra, l'article 71 del Reglament de Patrimoni dels ens locals regula la facultat dels ens locals de fer cessar en l'ús privatiu dels béns de domini públic, després de garantir un procediment contradictori previ.

Així, i d'acord amb el relat d'antecedents hem pogut observar com tant la mercantil CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., com la entitat TREVOL DELTEBRE SLU, han presentat concurs voluntari de creditors i després han sol·licitat la liquidació de les entitats.

Doncs bé, de conformitat amb l'article 111.b del Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i concordants al Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals, i la resta de normativa reguladora del règim local aplicable al present supòsit, **consideren com a causa de resolució dels contractes administratius la declaració de fallida, la suspensió de pagaments, de concurs de creditors o d'insolvència fallida en qualsevol procediment, o acord de quita i espera.**

Per considerar si concorre causa suficient per procedir a la resolució del contracte, hem de manifestar que l'administració, tot i la presentació de concurs voluntari de creditors de TREVOL DELTEBRE SLU, en tant que l'entitat mercantil va continuar prestant el servei, no es va donar inici a cap tipus de procediment de resolució a l'espera de veure com evolucionava el concurs. No obstant, i a la vista de que judicialment en els dos procediments s'ha dictat interlocutòria d'inici de la fase de liquidació (de CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., en data 1 d'abril de 2014 i de TREVOL DELTEBRE SLU, en data 2 de setembre de 2014), aquesta part entén que ja hi ha causa suficient per procedir a la resolució del contracte.

Consten a l'expedient administratiu les interlocutòries mitjançant les quals es dona inici a la fase de liquidació dels dos procediments concursals. En aquest sentit hem de fer referència a la pròpia normativa i la doctrina on clarament queda exposat que la fallida i entrada a la fase de liquidació es causa de resolució contractual.

Així, “Durant la fase comú del concurs (i durant la fase de conveni) la tramitació del procediment concursal faculta a la Administració per resoldre el contracte). No obstant, l'obertura de la fase de liquidació sí produeix en tot cas, la resolució del contracte de forma automàtica.”

II.- A).-D'altra banda, en el relat d'antecedents exposat, hem pogut observar també, i ha quedat acreditat, que la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, en data 18 de setembre de 2014, va comunicar a l'Ajuntament de DELTEBRE que, suposadament com a conseqüència dels efectes derivats de la Sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, notificada en data 4 d'abril de 2014, es trobaven en la impossibilitat de continuar amb l'exploració de la concessió i sol·licitaven la recepció de les instal·lacions per part de l'Ajuntament.

No obstant, hem pogut veure també que, tal com ha quedat acreditat mitjançant informe del tècnic municipal aportat a l'expedient administratiu que, tot i sol·licitar la recepció de les instal·lacions, el que va fer en realitat TREVOL DELTEBRE SLU, va ser abandonar de forma unilateral les instal·lacions.

I, tot i que l'Ajuntament de Deltebre va requerir a TREVOL DELTEBRE SLU, i a CONSTRUCCIONES A. FEU S.A., per tal de que procedissin al restabliment del servei que havia quedat interromput, TREVOL DELTEBRE SLU, no va reiniciar l'activitat.

L'Article 111.g) del Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, mitjançant el qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques, concordants al Reglament d'Activitats, Obres i Serveis de les Entitats Locals, i resta de normativa local d'aplicació al cas, **preveuen com a causa de resolució dels contractes l'incompliment de les obligacions contractuals essencials.**

No hi ha cap dubte en relació al fet de que l'obligació del concessionari de prestar el servei de forma ininterrompuda es una condició essencial del contracte, tant és així que la pròpia prestació del servei constitueix l'objecte del contracte, la qual cosa evidencia que aquesta prestació s'ha de portar a terme de forma ininterrompuda.

Hem de concloure doncs, que a la vista del contingut de l'article 111.g) del TRLCAP, **l'abandonament unilateral de les instal·lacions i la interrupció**

del servei constitueixen un incompliment de les condicions essencials del contracte, que poden provocar la resolució del mateix.

A aquests efectes s'ha de mencionar que la Jurisprudència ha posat de manifest que no tot incompliment per part del contractista habilita a l'Administració per exercitar la prerrogativa de resolució del contracte, sinó que es necessari que l'incompliment revesteixi unes notes que permeten qualificar-lo d'essencial:

“la reiterada doctrina jurisprudencial exige el incumplimiento grave para la resolución de los contratos, así, entre otras, la sentencia de 21 de junio de 2004 (RJ 2004, 4811) señala (de acuerdo con la jurisprudencia, tanto de esa Sala como de la Primera del mismo Tribunal, ha de tratarse de incumplimiento básico, grave, de la obligación, en el sentido de que no se realiza la conducta en que consiste la prestación, quedando frustrado el fin objetivo del contrato. O, dicho en otros términos, también en este ámbito de la resolución contractual ha de observarse el principio de proporcionalidad que exige para resolver el que el incumplimiento afecte a la esencia de lo pactado, no bastando aducir la no realización de prestaciones accesorias o complementarias, que no impidan, por su escasa entidad, alcanzar el fin del contrato)”. Segons es recull a la STS de 12 de març de 2008 (Sala Contenciosa Administrativa, Secció Quarta, Recurs núm 2290/2005.

D'altra banda, també la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya exigeix que es consideri l'incompliment de condicions essencials. En aquest sentit, en el dictamen 2/08, de 10 de gener expressament de forma literal exposen: *“A la vista de tot el que s'ha exposat, aquesta Comissió considera que s'han donat motius suficients per procedir a la resolució contractual. Bàsicament, el fet de l'abandonament de l'explotació de les instal·lacions, que no es contradit, implica l'incompliment de les clàusules 2.a), 2.i), 21.1.j), 21.1k) del plec de clàusules, i és causa de resolució, d'acord amb allò que recull la normativa dels contractes de les administracions públiques en l'article 111.g) i 111.h).*

No hem de tenir cap dubte per tant de que l'incompliment, per abandó de les instal·lacions per part de TREVOL DELTEBRE SLU, constitueix un incompliment de les obligacions essencials del contracte, en tant que la prestació del servei no solament es una clàusula essencial del contracte sinó que fins i tot constitueix el seu objecte, i per tant, es causa suficient per procedir a la resolució del contracte.

B).- Hem de dir també que en el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'atorgament, mitjançant concurs, de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, i més concretament a la clàusula quinzena **es considera com a falta greu l'incompliment, voluntari, maliciós o per negligència, d'alguna de les esmentades condicions d'aquest plec.** Doncs bé, com hem pogut observar l'abandonament de les instal·lacions i de la prestació del servei (o incompliment de l'obligació de prestar el servei ininterrompudament) constitueix un incompliment de les clàusules establertes en el Plec de Clàusules i per tant, constitueix un incompliment greu.

D'altra banda, i **com a falta molt greu es considera la reincidència en falta greu o la persistència en la situació infractora sense esmenar-la.** En aquest cas, hem de dir que, tot i el requeriment fet per l'Ajuntament de Deltebre, mitjançant el qual es requeria a TREVOL DELTEBRE SLU i a CONSTRUCCIONES A. FEU S.A. a tornar a prestar el servei de forma ininterrompuda, el concessionari ha persistit en la seva actuació infractora.

Per tant, **aquesta situació de persistència en la situació infractora sense esmenar-la constitueix una falta molt greu a la que li correspon com a sanció imposable la resolució de la concessió.** En aquest sentit, també aquesta actuació comporta causa de resolució de la concessió.

Hem de concloure doncs, que després d'analitzar la possible concurrència de causes de resolució contractual degut als incompliments que s'han donat en el present contracte, hem d'acabar conclouent que en aquest supòsit existeixen dues causes de resolució contractual:

- La primera, per la situació de concurs de creditors de les mercantils TREVOL DELTEBRE SLU, i de CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., i la consegüent obertura de la fase de liquidació.
- La segona, per incompliment de les condicions essencials del contracte i el seu estat de persistència conforme es disposa en el Plec i al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i a la normativa de règim local aplicable al present supòsit.

III.- Amb caràcter previ a l'estudi de la possible proposta de liquidació provisional, es vol posar de manifest que, a la vista del que han exposat en els seus recursos de reposició i en els seus escrits d'al·legacions les dues

mercantils afectades pel present procés, es a dir, TREVOL DELTEBRE SLU, i CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., és molt possible que a la fase d'audiència del procediment de resolució, intentin al·legar que la situació de concurs de creditors i posterior liquidació de les societats han vingut condicionades per les conseqüències econòmiques de la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya a que ens hem referit.

Davant d'aquest plantejament, l'Ajuntament de Deltebre ha de posar de manifest, tal com ja ho ha fet a les propostes de resolució dels recursos de reposició i als escrits d'al·legacions, que aquesta manifestació no es certa.

Hem de dir, en primer lloc que CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., va sol·licitar concurs voluntari de creditors el dia 4 d'octubre de 2010, davant del Jutjat mercantil número 1 de Barcelona, i va entrar en fase de liquidació el dia 1 d'abril de 2014, sense que l'Ajuntament hagi tingut coneixement d'aquests fets.

Doncs bé, si la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, va ser dictada en data 28 de març de 2014, i va ser notificada a les parts el dia 4 d'abril de 2014 a l'Ajuntament de Deltebre i aquest ho va notificar amb posterioritat a les parts afectades, resulta del tot impossible que els efectes d'aquesta sentència hagin constituït causa d'entrada en liquidació de CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A.

D'altra banda, i a efectes cronològics, hem de realitzar el mateix anàlisi amb la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, per poder concloure si els efectes de la sentència han pogut afectar a l'entrada en liquidació d'aquesta mercantil. En aquest sentit veurem també com no ha estat així; la mercantil TREVOL DELTEBRE SLU, va presentar concurs voluntari de creditors el 29 de gener de 2014, no deixant en aquell moment de prestar el servei concessional. I no va ser fins el dia 18 de juliol de 2014, en que aquesta mercantil va sol·licitar de forma voluntària l'obertura de la fase de liquidació.

En aquest sentit hem de dir que l'Ajuntament de Deltebre un cop rebuda la sentència no va fer cap actuació administrativa tendent a l'execució de sentència fins al Ple que es va celebrar el dia 16 de juliol de 2014 i l'acord d'execució no va ser notificat a TREVOL DELTEBRE SLU, fins el dia 29 de juliol de 2014. Per tant, és evident que quan TREVOL DELTEBRE SLU, va sol·licitar del Jutge concursal l'inici de la fase d'execució, no li havia estat notificat encara l'acord d'execució adoptat al Ple.

Per tant, tampoc en aquest supòsit es pot considerar que les conseqüències de l'execució de la sentència afectessin a l'entrada en liquidació de les dues entitats concursades.

Es més, la notificació de l'acord de Ple relatiu a l'execució de la sentència, no era pròpiament d'execució en tant que només s'anunciava que es procediria a reclamar els ingressos indeguts i d'altre banda es procediria a la regularització del pagament de l'aportació municipal a la xifra fixada al contracte concessional de 19 de març de 2002, no podent produir en el mateix moment uns efectes tan negatius que ocasionessin l'entrada en liquidació de la mercantil. Es més, ja hem vist que aquesta havia demanat al jutjat mercantil que s'acordés l'entrada en liquidació de la mateixa, abans de que s'hagués realitzat cap tipus de notificació.

Per tant, hem de concloure que la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya no ha tingut cap efecte sobre l'entrada en liquidació de les dues mercantils afectades, per qüestions cronològiques.

Finalment s'ha de dir també que si aquestes entitats mercantils no s'haguessin trobat en situació de concurs i liquidació, la sentència tampoc hauria provocat cap efecte negatiu, donat que, tant en el contracte de la concessió i la norma d'aplicació preveuen la possibilitat de restablir l'equilibri econòmic financer de la concessió que es pogués veure afectat.

No obstant, la situació de concurs de les dues mercantils, l'abandonament de les instal·lacions i la conseqüent causa de resolució del contracte ha provocat que no s'hagi pogut realitzar aquesta actuació administrativa que hagués estat perfectament viable si les mercantils afectades no haguessin estat en situació de concurs i liquidació.

2.- Liquidació provisional de la concessió.

L'article 113 i 169 del TRLCAP, preveuen els efectes de la resolució contractual i acorden que en els supòsits de resolució, l'Administració abonarà, en tot cas, al contractista el preu de les obres i les instal·lacions que, executades per aquest, hagin de passar a propietat d'aquella, tenint en compte el seu estat i el temps que quedés per la reversió.

Així mateix s'estableix que quan el contracte es resolgués per incompliment culpable del contractista li serà incautada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia incautada.

L'acord de resolució haurà de contenir el pronunciament exprés en relació de la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia constituïda.

Així doncs i a la vista de l'obligació de l'Ajuntament de Deltebre d'abonar el preu de les obres i instal·lacions, tenint en compte el seu estat i el temps que queda per la reversió, a continuació es procedeix a efectuar un càlcul d'aquesta valoració a efectes del seu abonament, si pertoca.

Ens remetem a l'informe emès per José Vicente Almenara Aguilar, economista i per la interventora de l'Ajuntament, de data 4 de maig de 2014, on s'avaluen els efectes econòmics de la resolució de la concessió, i que forma part annexa d'aquesta proposta.

En primer lloc per poder realitzar el càlcul de l'import de liquidació s'ha de determinar el valor de les inversions realitzades a la concessió que figuren a la mateixa comptabilitat de TREVOL DELTEBRE SLU, i que segons l'informe de referència son les que segueixen a continuació:

• Concessions administratives	1.800.000'00.-€
• Aplicacions informàtiques	7.133'16.-€
• Maquinaria	58.460'62.-€
• Altres instal·lacions	217.663'25.-€
• Equips per processos d'informació	350'00.-€
Total	2.083.607'03.-€

Arribats a aquest extrem i un cop valorades les inversions realitzades per TREVOL DELTEBRE SLU, a la concessió s'han de detreure les amortitzacions comptables realitzades per TREVOL DELTEBRE SLU. Fins a finals de 2014 (per fer aquest càlcul s'han utilitzat els criteris d'amortització utilitzats per TREVOL DELTEBRE SLU) i aquestes amortitzacions han ascendit a l'import de:

• Dotació immobilitzat intangible	228.892'40.-€
• Dotació inmovilitzat material	81.819'86.-€
Total	310.712,26.-€

Segons l'informe referit l'amortització comptable pretén traslladar al resultat de cada exercici la pèrdua de valor dels elements d'immobilitzat com a conseqüència del seu ús.

No hi ha dubte, per tant, que en interpretació de la llei s'ha de deduir de l'import de les inversions, l'import de l'amortització, expressament pel que fa referència a quan diu: *"... i el temps que quedés per la reversió..."* (fent una clara al·lusió a la amortització).

Així mateix ho expressa la STS del Tribunal Superior de Justícia de Murcia on literalment expressa: *"... de los conceptos indemnizables se ocupa la Sala en primer lugar de las Inversiones que la demandante tuvo que hacer (...) la cifra del importe de las Inversiones efectuadas y no recuperadas vía amortización por la compañía. (dada la resolución anticipada del contrato)."*

El pas següent per procedir a la valoració final de la concessió es determinar l'estat actual de les instal·lacions.

Ja s'ha mencionat que a l'expedient hi consta un informe tècnic del pavelló esportiu municipal on es realitza una valoració econòmica estimativa del deteriorament dels immobles i de les instal·lacions derivat del seu inadequat manteniment. L'import actual a que ascendeix l'execució de les reparacions que s'han de realitzar es de 672.913'36.-€, que també s'hauran de detreure del valor actual a les inversions realitzades.

L'aplicació d'aquest precepte tampoc ofereix dubtes en tant que és ben clar que a la Llei, l'article referit als efectes de la resolució expressament diu: *"... tenint en compte el seu estat..."*.

També s'ha pronunciat la doctrina i la jurisprudència al respecte i en respecte a aquest supòsit hi ha nombroses sentències i dictàmens i en ells literalment s'expressa: *"... del importe resultante debe deducirse el valor de las obras necesarias, en su caso para reparar los desperfectos existentes y dejar las instalaciones en condiciones idóneas para ser utilizadas..."*

Per tant, no hi ha dubte de que en atenció al text literal de la Llei i de la sentència transcrita procedeix la deducció de l'import de les obres de reparació.

Arribats a aquest punt hem d'exposar que la valoració de les inversions realitzades ha de ser el següent:

• Concessions administratives	1.800.000'00.-€
• Aplicacions informàtiques	7.133'16.-€
• Maquinaria	58.460'62.-€
• Altres instal·lacions	217.663'25.-€
• Equips per processos d'informació	350'00.-€
Total	2.083.607'03.-€
• Deducció deteriorament de l'immobilitzat	672.913'36.-€
• Deducció amortització comptable	310.712'26.-€
Valor actual de les inversions	1.099.981'41.-€

Finalment i per procedir al càlcul definitiu de valor actual, hem de tenir en compte també altres passius a favor de l'Ajuntament de Deltebre (òrgan contractant).

Així ho expressa la mateixa sentència citada anteriorment: “... *del importe resultante deben deducirse las deudas, debidamente acreditadas que por cualquier concepto mantenga la concesionaria (en este caso con el organo contratante).*”

Per tant, tampoc ofereix cap dubte el fet de que es puguin deduir de l'import final els deutes que el concessionari tingui amb l'òrgan contractant. En el present supòsit el deute es el resultat de la reclamació d'ingressos indeguts fruit de la sentència notificada, l'execució de la qual es va notificar a les dues mercantil entre el 29 de juliol i el mes d'agost de 2014. Aquest import ascendeix tal com es va xifrar a l'execució de sentència en NOU-CENTS SEIXANTA-UN MIL NOU-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (961.986,39 €) en concepte de pagaments indeguts, corresponents al termini comprès entre el dia 20 de novembre de 2007, i el 28 de març de 2014 més el interessos de demora devengats. El càlcul d'aquests interessos de demora segons l'informe del economista i de l'interventora municipal ascendeixen a CENT SETANTA-CINC MIL NOU-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS (175.974,02 €) que sumats al principal meritat ascendeix a la suma d'UN MILIÓ CENT TRENTA-SET MIL NOU-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CUARANTA-UN CÈNTIM (1,137.960,41 €). Aquest import s'ha de

detreure de l'import que anteriorment s'havia donat al valor de les inversions una vegada descomptada l'amortització i el valor de la reparació.

Ja per concloure hem de mencionar que el valor actual es de -37.979'00.-€

3.- Incautació de la garantia.

De conformitat amb el contingut de l'article 113.5 del TRLCAP, quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà incautada la garantia i haurà, Ademés, indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que escedeixin de l'import de la garantia incautada.

Per tant, i donat que ha quedat palès que la resolució del contracte es produeix per dues causes de resolució imputables al contractista procedeix incautar la garantia prestada amb càrrec als danys que s'han ocasionat. (37.979,-- €) del que es deduirà l'import incaut (36.060,-- €) quedant definitivament com a import total de la concessió el de **-1.919.-€ a favor de l'òrgan de contractació, l'Ajuntament de Deltebre que s'hauran de portar a la seva reclamació en el si del procediment concursal.**

Així doncs, i a la vista de l'import de la garantia prestada pel contractista que ascendeix a 36.060,-- €, aquest import queda incautat i va destinat a disminuir els perjudicis ocasionats.

XIII.- El Ple Municipal, en la seva sessió de data 14 de maig d'enguany, acordà l'inici de l'expedient de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, de la qual n'és concessionària la mercantil CONSTRUCCIONES A. FEU, SA, i explotadora la mercantil TREVOL DELTEBRE, SLU, pels motius al·legats en aquesta proposta.

XIV.- Contra la notificació de l'acord abans esmentat, es van presentar al·legacions per part de les mercantils TREVOL DELTEBRE, SLU i CONSTRUCCIONES A. FEU, SA, les quals van ser resoltes pel Ple municipal de data 1 d'agost de 2015. A més, en la mateixa sessió, el ple va acordar suspendre el termini per resoldre l'expedient, acordant remetrel al Departament de Governació, per la seva remissió a la Comissió Jurídica Assessora als

efectes de que procedís a emetre el corresponent informe relatiu a la resolució del contracte de concessió.

XV.- En data 24 de setembre de 2015, la mercantil TREVOL DELTEBRE, SLU va presentar recurs de reposició contra l'acord abans esmentat, el qual ha estat resolt pel ple municipal en la seva sessió de data 17 de novembre d'enguany, tot declarant la caducitat de l'expedient incoat per acord del ple de data 14 de maig d'enguany, d'inici de l'expedient de resolució de la concessió.

XVI.- Malgrat això, i en atenció al contingut de la present proposta, no han variat les circumstàncies que es van tenir en consideració a l'hora de l'adopció de l'acord d'incoació de l'expedient per a la resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, per la qual cosa s'escau, tornar a acordar l'inici de l'esmentat expedient.

Per tot el que s'ha exposat fins al moment, PROPOSO al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.

Iniciar, novament, l'expedient de resolució de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, de la qual n'és concessionària la mercantil CONSTRUCCIONES A. FEU, SA, i explotadora la mercantil TREVOL DELTEBRE, SLU, d'acord amb la proposta d'incoació del referit expedient.

SEGON.

Mantenir la incautació de la garantia aportada pel contractista, xifrada en TRENTA-SIS MIL SEIXANTA EUROS (36.060,-- €).

TERCER.

Declarar que l'import de valoració actual es de MENYS MIL NOU-CENTS DINOUS EUROS (-1.919,-- €), i portar aquesta quantitat a la seva reclamació en el si del procediment concursal.

QUART.

Donar audiència a TREVOL DELTEBRE SLU, a CONSTRUCCIONES A. FEU. S.A., i a CATALUNYA CAIXA, com a avalista i entitat titular de la hipoteca, a fi de que puguin al·legar o presentar els documents o justificants que, en relació a l'expedient de referència, estimin pertinents.

CINQUÈ.

Demandar certificació registral de càrregues i gravàmens de la finca objecte de la concessió.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre, 6 de novembre de 2015. Sgt. Kilian Franch Arques.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà d'abstenció de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb setze vots a favor de Lluís Soler Panisello (CiU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Rius (CiU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Lluïsa Ventura Galiano (CiU), Francisco Castro Casanova (CiU), Carlos Serra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), i un vot d'abstenció de Joan Bertomeu Bertomeu (PPC), per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

RELACIONS INSTITUCIONALS

Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, per part de l'alcalde-president s'informa que hi ha una proposta relativa a les mesures urgents i estructurals per garantir la navegabilitat de la bocana del Riu Ebre que no es va poder dictaminar per Comissió Informativa d'Afers Interns i Institucionals i per tant el que s'ha de fer es aprovar que pugui entrar a l'ordre del dia, i després de passar la paraula a tots els portaveus dels grups municipals s'aprova per unanimitat la seva inclusió.

13è.- PROPOSTA D'ALCALDIA EN RELACIÓ A MESURES URGENTS I ESTRUCTURALS PER GARANTIR LA NAVEGABILITAT DE LA BOCANA DEL RIU EBRE

Enunciat pel Sr. Alcalde, el Sr. Secretari procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com a alcalde-president de l'ajuntament de Deltebre, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

El tancament de la bocana del riu Ebre és un problema que s'ha agreujat en l'última dècada, fruit dels grans temporals de llevant i el poc cabal del riu. Aquest fenomen dóna lloc a un dipòsit de sediments a la bocana, punt on s'uneix el riu Ebre amb el mar Mediterrani.

El problema de sedimentació obstaculitza el pas a les embarcacions de pesca i de turisme actiu disminuint el calat i complicant la navegació fluvial entre el riu i el mar amb un elevat nivell de perillositat.

Aquest és un problema que afecta a tota la navegabilitat del riu Ebre i a totes les poblacions de les Terres de l'Ebre, que comparteixen la riba del riu endins.

El dragatge de la bocana del riu comportaria una millora en la navegabilitat i, per descomptat, en l'accés al port fluvial de Deltebre, port pesquer i esportiu, únic d'aquestes característiques a Catalunya i que pot esdevenir un referent en el turisme de natura i familiar a nivell del territori català per la seva resguarda fluvial i el seu potencial turístic. Avui el port de Deltebre està en plena ocupació i en situació de demanda emergent i quantiosa que, en moments d'adversitat econòmica, representa una mala praxi pública que no es donin facilitats a la seva ampliació, complementant les expectatives urbanístiques de l'àmbit en qüestió.

L'obertura del riu Ebre hauria de convertir-se en l'element que impulsi el turisme fluvial. L'entrada via mar d'embarcacions que puguin accedir riu amunt per tota la via navegable sens dubte, repercutiria en l'economia vinculada a aquest sector

que hauria d'afavorir el conjunt de les Terres de l'Ebre en general. La despesa, avui important, en l'adequació de la navegabilitat del Riu Ebre que està duent a terme la Generalitat de Catalunya, sense mesures efectives d'accés a la bocana del Riu, representa una despesa ineficient.

A banda, els pescadors i les famílies dependents del sector pesquer de Deltebre es troben en una fragilitat econòmica substancial que malgrat es va implantar el port de Deltebre l'any 2002 des de la iniciativa pública, mai cap administració ha actuat amb la responsabilitat de salvaguardar el perill en què incorren els pescadors/es de Deltebre per la volatilitat de la bocana del Riu Ebre.

Avui, després de molts d'anys de reivindicació, l'Ajuntament de Deltebre, conjuntament al sector pesquer i turístic, es troba totalment desprotegit per la no assumpció de responsabilitats, en planificació, autoritzacions i costos econòmics, de les diferents administracions. Sempre bones paraules sense accions efectives han caracteritzat aquesta important problemàtica.

L'Ajuntament de Deltebre, com a principal afectat, considera que una actuació d'aquestes ha de ser impulsada des de tots els nivells possibles de l'administració per al foment i la coordinació de l'adequació de la navegabilitat del riu Ebre com a activitat que té per objectiu dinamitzar i potenciar l'economia del territori.

Els temporals dels últims dies han creat importants greuges econòmics al sector pesquer i turístic. La responsabilitat pública no pot permetre més situacions d'aquestes característiques amb passivitat plena de les administracions competents directa o indirectament i més donat els resultats de la batimetria feta en els últims dies que fica de manifest la necessitat urgent d'actuar a aquest respecte.

Per tot l'exposat, Lluís Soler i Panisello, actuant com a alcalde de Deltebre, proposo l'adopció dels següents acords:

Primer. Exigir que, de forma urgent i en el termini màxim d'1 mes, les administracions competents procedeixin al moviment d'arenes i senyalització corresponent de la zona d'actuació que s'escaigui a la bocana del Riu Ebre per tal de salvaguardar la integritat física i reduir el perill que estan sofrint dia a dia els pescadors de Deltebre, amb la conseqüent responsabilitat que poden tenir les administracions competents per la passivitat en obtenir l'òptim accés de la bocana del Riu donada la ubicació del port de Deltebre i, alhora, treballar en visió efectiva d'enfocament turístic del territori.

Segon. En cas que l'anterior situació no es produeixi, l'Ajuntament de Deltebre entén que les administracions competents autoritzen tàcitament a l'ens local a actuar en aquest sentit i amb tot el que aquest fet comporti sota la responsabilitat

de les administracions competents, sol·licitant, en aquest cas, una aportació econòmica de 100.000€ per tal de dur a terme l'actuació.

Tercer. Demanar al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya la inclusió del dragatge de la bocana i la neteja del tram final del riu Ebre entre les tasques que inclou el contracte que signa l'Institut per al desenvolupament de les Comarques de l'Ebre (IDECE) per a les actuacions que possibiliten la navegabilitat del riu com a mesura estructural i fixa de cara al futur.

Quart. Instar a Capitania Marítima de Tarragona que dugui a terme les actuacions necessàries per al balisament i la senyalització del canal navegable de la bocana del riu Ebre un cop dutes a terme les actuacions urgents i estructurals posteriors.

Cinquè. Trametre aquest acord als ajuntaments Delta de l'Ebre i els de la riba del Riu en el seu tram navegable, a banda dels consells comarcals de les Terres de l'Ebre, per tal que, si ho consideren adequat, s'adhereixin a les mateixes peticions, i també a la Cambra de Comerç de Tortosa, a la Confraria de Pescadors de Deltebre i al Club Nàutic Riumar.

Sisè. Trametre aquest acord al President de la Comissió Europea, al President del Govern de l'Estat, al Ministeri de Foment, al Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient i al servei de costes de Tarragona del mateix Ministeri, al President de la Generalitat de Catalunya, al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, a la Delegació del Govern de la Generalitat a les Terres de l'Ebre, a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, a Capitania Marítima de Tarragona, a l'Institut per al desenvolupament de les Comarques de l'Ebre per al seu coneixement i per tal que produeixi l'efecte oportú. També trametre aquest acord als portaveus dels diferents grups polítics del Parlament de Catalunya, del Congrés dels Diputats, del Senat, de la Diputació de Tarragona i als diferents eurodiputats catalans.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de novembre de 2015

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre, 6 de novembre de 2015. Sgt. Lluís Soler Panisello”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat per tant queda expedit el tràmit adequat sent facultat el Sr. Alcalde per a portar-ho a cap i per a portar a efecte lo que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

MOCIONS

14è.- MOCIÓ DE SUPORT A LA CREACIÓ DE LA PRESTACIÓ "GARANTIA +55"

Enunciat pel Sr. Alcalde, el Sr. Secretari procedeix a la lectura en la seva part bastant de la proposta següent:

"Els qui subscriuen, grup municipal de CiU, CE-SD-CP, ERC-AM i CUP DELTEBRE-PA a l'ajuntament de Deltebre, en ús de les facultats que la legislació vigent els concedeix, al ple de la Corporació eleven la següent INFORMACIÓ:

Atès el context de massiva desocupació en que ens trobem on el 19,6% de la població activa major de 55 anys es troba a l'atur, amb escasses perspectives de recuperació d'una activitat laboral amb garanties després de perdre el lloc de treball, amb menys capacitat per a modificar les seves trajectòries laborals i empentats a un retir avançat del mercat de treball, és essencial que hi hagi una major vinculació entre les polítiques d'ocupació i les de protecció per desocupació.

Donat que el col·lectiu de persones desocupades de més de 55 anys és més vulnerable a caure a l'atur de molt llarga durada, componen el 54,2% del total d'atur de molt llarga durada, és evident que en poc temps gran part d'aquest col·lectiu passaran d'un nivell de protecció contributiu a un d'assistencial, en el millor dels casos, i deixaran de cotitzar a efectes d'una futura possible pensió de jubilació, excepte els que tinguin dret a rebre el subsidi de majors de 55 anys que cotitzaran tan sols per la base mínima de cotització.

Ja que les darreres reformes normatives relatives a la percepció de subsidis per desocupació, a partir dels Reials Decret-Llei 20/20012 i 5/2013, s'han dirigit en reduir la intensitat de la protecció elevant l'edat de les persones beneficiàries del subsidi de majors de 52 anys a 55, passant a computar els ingressos de tota la unitat familiar per accedir-hi, limitant el temps durant el que es pot cobrar i reduint la cotització per jubilació del subsidi de majors de 55 anys, què és l'únic subsidi que cotitza, del 125% de la base mínima de cotització al 100%, podem suposar una altra ràpida reducció de la cobertura de la protecció per desocupació en els majors de 55 anys.

També és una realitat que les darreres reformes en la protecció per desocupació ha prioritzat la suficiència econòmica del sistema de prestacions per desocupació, entenem que s'ha deixat sense protegir adequadament a les persones majors de 55, i fins i tot de més de 45 anys, desatenent a tot un col·lectiu que pot quedar fins i tot fora del sistema de protecció o deixar-les als marges dels sistemes assistencials i empènyer-les a futures pensions de jubilació per sota de mínims, fins i tot després de llargues carreres de cotització.

Constatem que aquestes reformes han trencat el trànsit cap a la jubilació d'aquelles persones que són expulsades del mercat de treball en edats pròximes a la jubilació, limitant les estratègies d'accés a una pensió de jubilació més avantatjosa en funció de les trajectòries laborals personals i possibilitats individuals.

Constatem que aquests fets afecten directament en les rendes actuals d'aquest col·lectiu de persones que en moltes ocasions tenen encara càrregues familiars, acabant la seva vida activa cobrant, si compleix requisits, un subsidi de 426 euros mensuals. Però que també afecta als seus futurs drets de jubilació i a la quantia d'aquesta, doncs els anys en desocupació en un context on s'ha augmentat l'edat ordinària de jubilació els penalitzarà durament, ja sigui o perquè augmentaran proporcionalment els anys de cotització mínima per al càlcul de la base reguladora de pensió, o perquè hi hauran més llacunes de cotització que s'ompliran fins i tot amb la meitat de les bases mínimes de cotització, o perquè se'ls aplicarà coeficients reductors de pensió perquè hauran d'anticipar les seves jubilacions.

Gairebé 8 de cada 10 persones a l'atur de més de 55 anys o bé cobren un subsidi de més de 426 euros mensuals, o bé reben la renda mínima d'inserció o algun altre ajut econòmic, o bé no cobren res, entenem que aquest col·lectiu és molt més vulnerable a patir la pobresa i l'exclusió social

Aquest que col·lectiu voreja l'edat de jubilació, entenem que és especialment important que es prioritzin actuacions que reforcin la seva contribució al sistema de la Seguretat Social per tal que se'ls assegurin unes pensions dignes.

Per tot l'esmentat anteriorment, PROPOSEM al Ple de l'Ajuntament de Deltebre que doni suport a la proposta impulsada per la UGT de Catalunya, anomenada <<Garantia +55>> i que significa:

- 1) Crear la prestació "Garantía +55" per a les persones de més de 55 anys que es trobin en situació de desocupació, tinguin cotitzats un mínim de 15 anys i hagin exhaurit la prestació per desocupació contributiva. Aquesta prestació serà una proposta integral i que contempla:
 - a. Una prestació econòmica igual al SMI vigent
 - b. el manteniment d'entre un 90 i el 100% del còmput de les bases de cotització en la mateixa quantia que la darrera prestació contributiva per desocupació durant la percepció d'aquesta prestació, a efectes del càlcul de les prestacions de Seguretat Social per IP, mort i supervivència i jubilació.
- 2) Apostar per un SMI de 1.000 euros que ens apropi als estàndards dictats per la Carta Social Europea.
- 3) Afrontar la gran complexitat i fragmentació dels diferents sistemes de protecció. Cal simplificar i racionalitzar l'actual sistema de prestacions, i cal fer-ho amb la col·laboració de l'administració central. En conseqüència, abordar i millorar les inequitats de les prestacions, i assegurar la compatibilitat de les prestacions econòmiques amb altres rendes (salarials o no).
- 4) Finalitzar amb l'estigmatització de les persones desocupades en general i, concretament, de les majors de 55 anys. Només d'aquesta manera podrem millorar l'ocupabilitat d'aquestes persones.
- 5) Analitzar l'eficiència dels programes d'inserció i apostar per accions d'inserció i de formació amb continguts reals.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre, 10 de novembre de 2015. Sgt. CiU, CE-SD-CP, ERC-AM i CUP DELTEBRE-PA"

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà en contra de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb setze vots a favor de Luis Soler Panisello (CIU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Ríos (CIU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Luisa Ventura Galiano (CIU), Francisco Castro Casanova (CIU), Carlos Sierra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), i un vot en contra de Joan Bertomeu Bertomeu (PPC), per tant queda expedit el tràmit adequat sent facultat el Sr. Alcalde per a portar-ho a cap i per a portar a efecte lo que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

15è.- MOCIÓ QUE PRESENTA LA CUP DELTEBRE RELATIVA A LA DECLARACIÓ DE DELTEBRE COM A MUNICIPI OPOSAT A L'APLICACIÓ DEL TRACTAT TRANSATLÀNTIC DE COMERÇ I INVERSIÓ (TTIP)

Enunciat pel Sr. Alcalde, el Sr. Secretari procedeix a la lectura en la seva part bastant de la proposta següent:

«**TTIP**» són les sigles del Transatlàntic Trade and Investment Partnership, un acord que està negociant la UE amb els EUA amb l'objectiu d'aprovar una nova regulació del comerç i les finances a ambdues bandes de l'Atlàntic que unifiqui criteris. Aquest procés s'està negociant en secret, amb un intolerable dèficit de transparència i control per part de la ciutadania i dels seus representants polítics (parlaments nacionals i europeu).

Aquest acord de liberalització de comerç i inversions representa un seriós perill per a la democràcia, per als drets laborals, socials, mediambientals i de salut ja

que prioritza l'interès comercial dels inversors i de les empreses transnacionals (ETN) per davant de la ciutadania.

En agricultura i consum, es pretén garantir sense cap control l'entrada a la UE dels aliments transgènics (OGM), la carn de vedella i el porc tractats hormonalment amb químics nocius per a la salut humana i fins i tot cancerígens o el pollastre esterilitzat amb clor que actualment són legals als EEUU però no a Europa. A aquest fet se li ha d'afegir la reducció o eliminació d'aranzels que portarà a l'agricultura europea a una competència injusta i desequilibrada per part de les grans corporacions agroindustrials dels EEUU i perdrien, ara sí, la total sobirania alimentària.

En matèria «d'harmonització» de regulacions, reglamentacions i estàndards podríem arribar, encara més, a una enorme precarització del model social i laboral ja que als EEUU no hi ha existència d'una ratificació de sis de les vuit normes fonamentals emmarcades dins de l'Organització Internacional del Treball (OIT), com tampoc l'existència de la Convenció sobre la llibertat sindical i el dret a negociació col·lectiva. També, en termes mediambientals, l'homogeneïtzació que pretén el TTIP, facilitaria una «lliura pràctica» de les prospeccions petrolieres i també el principi de precaució europeu, que en última instància afectaria greument la salut i seguretat de les persones.

El concepte «privatització» és el que governa el principi del Tractat, ja que un dels objectius principals és debilitar les normes europees establertes per als serveis d'interès públics i limitar fonamentalment les opcions per a l'adjudicació de les licitacions públiques en funció de criteris ecològics o socials. A més, les negociacions tendeixen a facilitar de manera desmesurada a la inversió privada i a la competència estrangera.

La instauració d'un «tribunal» privat inclourà mesures per a la protecció dels inversors. En els cas que aquest col·lectiu presentés algun conflicte, seria aquest «tribunal» anomenat Investor-State Dispute Settlement –ISDS- l'ens encarregat d'establir compensacions econòmiques dels estats a la inversió estrangera i aquests últims no podrien recórrer cap mena de sentència ja que les decisions dels òrgans d'arbitratge són fermes i no poden ser qüestionades.

A més, a part de l'existència d'un «tribunal», el TTIP adquireix molt més poder quan hi afegim l'existència d'un Consell de Cooperació Reguladora que supervisarà totes les normes comunitàries relatives al que estableix el TTIP i així, donar accés directe als lobbies empresarials per tal de modificar la legislació vigent i obtenir-ne grans beneficis. En altres paraules, abans d'elaborar una nova legislació en benefici del TTIP, un organisme bilateral dels governs dels EUA i la UE amb representació de les grans empreses tindran l'oportunitat de coordinar estratègies per tal de bloquejar qualsevol esforç legislatiu per tal d'obstaculitzar la posada en marxa del TTIP.

D'aquesta manera, el lliure comerç està per damunt de qualsevol dret social i s'ignora qualsevol regulació legal provinent de competència continental, estatal o municipal. Les comunitats locals es trobaran limitades per molts ajustaments estructurals restrictius i tindran suprimida qualsevol llibertat de poder municipal. En el cas de l'estat espanyol, la centralització de poder es veuria molt més agreujada ja que sota la "Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local" es restringiria autonomia local amb la supressió de competències i serveis públics i es tendria, de manera unilateral, a la privatització total dels serveis municipals.

Com a conseqüència, el TTIP suposarà:

- Desregulació del comerç i les finances
- Desregulació de restriccions normatives que potenciaran la implantació del fracking i les prospeccions petrolíferes.
- Total liberalització dels serveis.
- Acords comercials bilaterals amb la creació de blocs econòmics rivals sotmetent als països més febles a normes impossibles de fer-hi front.
- Degradació de la cohesió social.
- Pèrdua total de les sobiranes: alimentària, energètica, nacional i social.
- Minorització, encara més, de la nostra llengua i cultura.
- Anul·lació total de les competències municipals.

Per tot això, el grup municipal de la CUP proposa al Ple de l'Ajuntament de Deltebre l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Declarar Deltebre com a Municipi oposat al Tractat Transatlàntic de Comerç i Inversions entre la Unió Europea i els Estats Units, el tractat de lliure comerç de la UE amb Canadà (CETA) i l'Acord Multilateral per a la Comercialització de Serveis (TISA), defensant els serveis públics bàsics per a la solidaritat i redistribució social.

Segon.- Declarar béns públics no susceptibles de negociació de cap Tractat d'Inversió ni de transacció mercantil els serveis educatius, de salut (sanitaris i sociosanitaris), socials, i béns de primera necessitat com l'aigua i altres fons d'energia.

Tercer.- Sol·licitar la derogació immediata amb caràcter retroactiu de la "Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local" per a legislar en els seu lloc una nova normativa enfocada a la millora de l'autonomia municipal.

Quart.- Sol·licitar la suspensió de les negociacions del TTIP i altres acords comercials similars com el CETA i TISA.

Cinquè.- Prohibir, en tot moment, la creació d'organismes tal com el tribunal d'arbitratge - Investor-State Dispute Settlement- i el consell regulador- Consell de Cooperació Reguladora- que institucionalitzin la intervenció de les empreses transnacionals en les regulacions comercials que afectin els drets de la ciutadania

Sisè.- Comprometre's a promoure informació i realitzar debat públic entre la ciutadania a la nostra ciutat, sobre l'impacte que podrien comportar aquests tractats al nostre municipi.

Deltebre, 29 d'octubre de 2015. Dayana Santiago Callau Regidora Candidatura d'Unitat Popular”.

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà en contra de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a en contra de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta NO quedant aprovada per majoria absoluta amb nou vots en contra de Lluís Soler Panisello (CiU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Rius (CiU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Lluïsa Ventura Galiano (CiU), Francisco Castro Casanova (CiU), Carlos Serra Ventura (CiU) i Joan Bertomeu Bertomeu (PPC) i vuit vots a favor de Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA).

16è.- MOCIÓ QUE PRESENTA LA CUP DELTEBRE EN NOM DE LA PLATAFORMA D'AFECTADES PER LES HIPOTEQUES DE LES TT.EE. PER EXIGIR UNA NOVA LLEI REGULADORA DEL DRET A L'HABITATGE QUE

GARANTEIXI LES MESURES DE MÍNIMS PER FER FRONT A L'EMERGÈNCIA HABITACIONAL

Enunciat pel Sr. Alcalde, el Sr. Secretari procedeix a la lectura en la seva part bastant de la proposta següent:

“L'actual crisi econòmica i l'augment de l'atur ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones que degut a les dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha provocat que moltes famílies no puguin fer front a les quotes hipotecàries o de lloguer del seu habitatge habitual.

Això s'ha traduït en milers de desnonaments a tot l'Estat espanyol i que milers de persones hagin vist vulnerat al seu dret a un habitatge digne, havent d'afrontar situacions de gran vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder Judicial, des del 2007 fins el primer trimestre del 2015 s'han produït a l'Estat espanyol 624.690 execucions hipotecàries, 8.178 en el primer trimestre de 2015. A aquestes alarmants xifres cal afegir l'augment de les dificultats per fer front al pagament del lloguer que cada vegada afecta a més persones. El CGPJ ha comptabilitzat la preocupant xifra de 397.954 desnonaments des de l'inici de la crisi al 2007 fins el primer trimestre de 2015 i només en el primer trimestre de 2015 s'han executat 9.917 desnonaments.

Ens trobem davant d'una situació d'emergència i vulnerabilitat habitacional que s'incrementa per l'existència d'un mercat de lloguer escàs, car i especulatiu i per la manca d'un parc públic d'habitatges socials que representa menys d'un 2% de l'habitatge construït. Aquesta situació constitueix una anomalia en el context europeu. A més, com denuncia l'informe “Emergència habitacional a l'Estat Espanyol”, elaborat per l'Observatori DESC i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, aquesta situació empitjora pel fet de que l'Estat espanyol és el país d'Europa amb més habitatge buit, un 13,7% del parc total (3 milions i mig de pisos buits segons el cens estatal d'habitatge de 2011).

El context descrit de vulnerabilitat i emergència en que es troben gran part de la població s'està traduint també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatge. Una forma de fer efectiu el dret a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social de qui s'ha vist obligat a aquesta forma d'accés a l'habitatge.

També resulta alarmant l'increment de persones afectades per la pobresa energètica, entesa com la dificultat per poder fer front al pagament de factures dels subministres bàsics d'electricitat, aigua i gas. Els preus d'accés i consum

d'aquests subministres, que han crescut de forma exponencial, s'han tornat inassequibles per una part important de la ciutadania.

Aquesta situació d'emergència social que pateixen les persones en situació de vulnerabilitat contrasta de forma aclaparadora amb els ingents beneficis obtinguts per les entitats financeres i les empreses subministradores.

La Declaració Universal de Drets Humans (article 25) i el Pacte Internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals (article 11) estableix *"el dret de tota persona a un nivell de vida adequat per a sí mateixa i la seva família, incloent l'alimentació, vestit i l'habitatge adients, i a una millora continuada de les condicions d'existència. Els Estats prendran mesures apropiades per assegurar l'efectivitat d'aquest dret..."*

En el marc jurídic nacional, l'article 47 CE estableix el dret a un habitatge digne i adequat així com el deure dels poders públics de promoure les condicions necessàries i les normes pertinents per fer efectiu aquest dret, i l'article 33 declara la funció social de l'habitatge.

L'article 267 del Tractat de la Unió Europea declara la primacia del Dret Comunitari (STJUE 9/3/1978, Assumpte 106/77 cas Simmenthal) que desplaça al Dret Nacional (art. 93 CE, cessió competències en relació a l'art. 96 CE, els tractats internacionals celebrats formaran part de l'ordenament intern).

En relació al que s'ha exposat amb anterioritat i concretant en l'àmbit que ens ocupa, la regulació del procediment d'execució hipotecària en l'actual Llei d'Enjudiciament Civil infringeix la normativa comunitària. Aquesta legislació, és, per tant, il·legal al ser d'obligat compliment pel jutge nacional, i pateix d'un vici radical que determina la seva nul·litat de ple dret. En aquest sentit s'han manifestat reiteradament diferents sentències del Tribunal de Justícia del Unió Europea (Cas Aziz, cas Sanchez Morcillo i cas Monika Kusionova).

El passat mes de juliol de 2014 es va presentar a Catalunya una Iniciativa Legislativa Popular (ILP) promoguda per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, l'Aliança contra la Pobresa Energètica i l'Observatori DESC, recollint així un clamor de la ciutadania preocupada per la situació alarmant d'emergència habitacional.

Aquesta ILP és avui una realitat. El passat 29 de juliol de 2015, el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 24/2015 de mesures urgents per fer front a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica. Aquesta victòria a l'àmbit autonòmic demostra que fer efectiu el dret a l'habitatge és una qüestió merament de voluntat política.

Davant de les properes eleccions generals, la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca ha fet pública una sèrie de mesures de mínims que considera

necessari i imprescindible incloure en una futura Llei reguladora del Dret a l'Habitatge. Aquestes mesures impliquen reformes profundes i valentes però alhora factibles, ja que en la seva majoria estan recollides a la Llei 24/2015 aprovada a Catalunya.

La situació anteriorment descrita aconsella l'aprovació de la present moció.

El Ple de l'Ajuntament de Deltebre dóna suport a les propostes presentades per la plataforma d'afectats per la hipoteca i considera necessari incloure les següents mesures en una Llei reguladora del Dret a l'Habitatge:

1. Mesures de segona oportunitat.
 - Dació en pagament retrocatiu i condonació del deute (modificació de la Llei Hipotecaria i la Llei d'Enjudiciament Civil).
 - Eliminació automàtica per part de les entitats bancàries i sense prèvia petició del titular de les clàusules declarades abusives per les Sentències del Tribunal Superior de Justícia de la Unió Europea.
 - No es podrà executar l'habitatge únic i habitual tant dels titulars com dels avaladors per exigir la seva responsabilitat, amb la finalitat de considerar l'habitatge habitual com un bé inembargable.
 - Eliminació de tots els requisits restrictius per accedir a la moratòria de desnonaments i al Codi de Guindos, excepte habitatge habitual, deutor/a de bona fe i carència de recursos.
2. Lloguer digne
 - La regulació del lloguer en favor de la part més dèbil dels contractes d'arrendament: els inquilins. Introduir mecanismes de seguretat en la tinença, estabilitat en la renda i allargant el termini mínim de duració del lloguer, com a mínim fins els 5 anys. Quan l'arrendatari pertanyi a un col·lectiu especialment vulnerable es produirà una pròrroga automàtica del contracte de lloguer si així ho manifesta, que serà obligat quan l'arrendador sigui un banc o un gran propietari d'habitatges.
3. Habitatge garantit
 - Les entitats bancàries garantirán un lloguer social per a les persones deutores de bona fe i les seves unitats familiars que, havent cedit el seu habitatge únic i habitual en dació en pagament no disposin d'alternativa habitacional.
 - Els grans tenedors d'habitatge, especialment les entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius (incloent els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries), garantirán un lloguer social per les persones i unitats familiars en

situació de vulnerabilitat que no poden fer front al pagament de seu habitatge i no disposin d'alternativa habitacional.

- Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer dels seus habitatges obtindran ajudes que els garanteixin evitar el desnonament.
- En cap cas es podrà realitzar el desnonament o desallotjament de persones en situació de vulnerabilitat, ja sigui per impagament de lloguer o ocupació en precari motivada per la manca d'habitatge, sense que l'administració comptent garanteixi un reallotjament adequat.
- En el cas que es dugui a terme el lloguer social en un habitatge diferent al que resideix la persona o família en situació de vulnerabilitat, aquest reallotjament es podrà realitzar a la zona on aquestes tinguin les seves xarxes vitals i socials.
- Creació d'un parc públic d'habitatges a través de la mobilització de pisos buits en mans d'entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius (incloent els procedents de la restructuració bancària i entitats immobiliàries).
- En totes aquestes mesures, el preu a pagar en concepte de lloguer social no superarà el 30% dels ingressos de la unitat familiar, incloses les despeses dels subministres, d'acord amb els estàndards de Nacions Unides, sempre i quan els ingressos familiars superin el salari mínim professional de 648.60€, en cas contrari el preu a pagar en concepte de lloguer serà del 10% dels ingressos i el pagament dels subministres seran assumits per les empreses subministradores (veure punt següent).

4. Subministraments bàsics

- Impedir els talls de subministres bàsics d'aigua, llum i gas de les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat.
- El pagament dels subministraments bàsics per lers famílies en aquesta situació es farà d'acord a la capacitat adquisitiva de la unitat familiar, sempre respectant els estàndards de Nacions Unides.
- Els costos associats a garantir aquest dret i el deute acumulat que no pugui ser cobert per les persones o unitats familiars vulnerables seran assumits per les empreses subministradores.

5. Creació d'un observatori de l'habitatge

Aquest observatori estaria format per representants de les institucions i de la societat civil. Aquest observatori serà l'encarregat d'investigar i analitzar la situació de l'habitatge a Espanya. Entre les seves funcions estaries fer censos

periòdics d'habitatges buits, fer el seguiment de les polítiques públiques, elaborar informes; comptaria amb capacitats no només consultives sinó també de control, seguiment, denuncia, executives i de proposta legislativa.”

Deltebre, 5 de novembre de 2015. Sgt. Dayana Santiago Callau. CUP

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà en contra de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb setze vots a favor de Luis Soler Panisello (CIU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Ríos (CIU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Luisa Ventura Galiano (CIU), Francisco Castro Casanova (CIU), Carlos Sierra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), i un vot en contra de Joan Bertomeu Bertomeu (PPC), per tant queda expedit el tràmit adequat sent facultat el Sr. Alcalde per a portar-ho a cap i per a portar a efecte lo que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

17è.- MOCIÓ QUE PRESENTA LA CUP DELTEBRE EN NOM DE LA PLATAFORMA D'AFECTADES PER LES HIPOTEQUES DE LES TERRES DE L'EBRE PER LA SANCIÓ DELS IMMOBLES PERMANENTMENT DESOCUPATS PROPIETAT D'ENTITATS FINANCERES I ALTRES GRANS EMPRESES

Enunciat pel Sr. Alcalde, el Sr. Secretari procedeix a la lectura en la seva part bastant de la proposta següent:

“L'actual crisi ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones, que a causa de dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha portat a milers de famílies a la impossibilitat de fer front a les quotes hipotecàries o del lloguer de la seva llar.

La seva traducció social ha estat milers de desnonaments a tot l'Estat Espanyol i centenars de milers de persones que han vist vulnerat el seu dret a un habitatge digne, enfrontant-se a situacions de greu vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa, i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder Judicial des de 2007 i fins setembre 2013, a l'Estat Espanyol, ja s'ha arribat a 500.000 execucions hipotecàries, de les quals 96.927 a Catalunya. Segons l'informe presentat pel Col·legi de Registradors de la Propietat, només durant l'any 2012, la banca va quedar-se més de 30.034 primers habitatges per impagament de crèdits hipotecaris. Això suposa 115 desnonaments d'habitatge habitual per dia hàbil. Catalunya és la Comunitat Autònoma que encapçala tots els rànquings, tant d'execucions hipotecàries com de desnonaments. Segons les dades del Consell General del Poder Judicial de 2013 s'executen 45 llançaments al dia de mitjana.

Ens trobem doncs davant d'una situació d'emergència habitacional que constitueix una autèntica anomalia en el context europeu. Com denuncia l'informe Emergència Habitacional en el estado español, elaborat per l'Observatori DESC i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, aquesta situació es veu agreujada pel fet que l'estat espanyol és el país d'Europa amb més habitatge buit, 13,7% del parc total -3 milions i mig de pisos segons el darrer cens estatal d'habitatge de 2011 –i amb un parc social d'habitatge clarament insuficient- menys d'un 2% de l'habitatge existent-.

Les administracions locals, infradotades de recursos, són les que reben en primera instància l'impacte social d'aquesta situació, en tant que les més properes a la ciutadania.

El context descrit i la situació d'emergència en que es troba gran part de la població s'està traduint també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatges als municipis. Una forma d'accés a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social dels qui es veuen abocats a recorre-hi.

La manca de recursos de les administracions locals per fer front a la problemàtica contrasta amb els milers de pisos en desús que acumulen les entitats financeres i les seves immobiliàries, actors principals i part responsable de la bombolla immobiliària. Aquests immobles, sovint obtinguts com a conseqüència d'execucions hipotecàries, es mantenen buits ja sigui a l'espera

de que el preu de mercat torni a elevar-se, o bé perquè es troben a la venda o a lloguer a preus inaccessibles per part de la població. El resultat són milers d'habitatges destinats exclusivament a una funció especulativa, eludint la funció social que sons l'article 33 de la Constitució Espanyola (CE) ha de complir el dret de propietat.

Gran part d'aquestes entitats financeres han estat, d'una manera o altra, rescatades amb diners públics. Algunes directament gestionades pel govern de l'Estat a través del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB), i del traspàs d'actius al nomenat "banc dolent", la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB). Paradoxalment, però, la forta inversió pública no ha anat destinada a cobrir les necessitats de la ciutadania i els ajuts milionaris a la banca, molts d'ells a fons perdut, no han implicat cap contrapartida social.

La situació descrita requereix actuacions per part de l'administració que possibilitin l'accés a l'habitatge de tots aquells ciutadans que se'n veuen exclosos, acomplint el mandat constitucional de l'article 47 de la CE. Encàrrec als poders públics que reiteren l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (EAC) i 11 del Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals (PIDESC).

Donada la gran quantitat de població amb necessitats habitacionals i la manca de recursos públics per fer-hi front, resulta urgent mobilitzar l'habitatge buit en mans de les entitats financeres, tal i com venen reclamant des de fa temps les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca (PAH). Fomentar i garantir la funció social de l'habitatge, desincentivar-ne la utilització anòmala i penalitzar-ne, si s'escau, l'ús antisocial es converteix en un dels pocs mecanismes efectius a l'abast de l'administració per donar resposta a la vulneració del dret.

Davant els intents del govern central de buidar de competències les administracions locals, cal que els ajuntaments defensin l'autonomia municipal satisfent les necessitats habitacionals de la població. És en aquest context que algunes corporacions locals, com ara Terrassa, han respost a la iniciativa de la PAH, i havent esgotat les mesures de foment per facilitar l'ocupació dels pisos buits en poder de les entitats financeres, han iniciat procediments sancionadors.

L'article 41 de la Llei 18/2007, del Dret a l'Habitatge de Catalunya (LDHC) estableix com a utilització anòmala d'un habitatge la seva desocupació permanent i injustificada. Així mateix, en el seu punt tercer, disposa que en aquest supòsits l'administració competent haurà d'obrir un expedient administratiu per realitzar els actes d'instrucció necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets sobre els que haurà de dictar una resolució.

L'article 42 del mateix text legislatiu enumera diverses mesures que les administracions han d'adoptar per a evitar la desocupació permanent dels immobles. Tals com: l'aprovació de programes d'inspecció; la facilitació de garanties als propietaris d'immobles buit sobre el cobrament de les rendes i la reparació de desperfectes; l'impuls de polítiques de foment de la rehabilitació d'habitatges en mal estat; la possibilitat de cedir els immobles a l'Administració Pública perquè els gestioni en règim de lloguer; i l'adopció de mesures de caràcter fiscal, tant de foment com penalitzadores.

Ahora, l'article 123.1.h de la LDHC tipifica com a infracció molt greu en matèria de qualitat del parc immobiliari mantenir l'habitatge desocupat un cop l'administració hagi adoptat les mesures de foment contemplades al precepte 42. Segons els articles 118.1 i 131 del mateix text normatiu, aquesta actuació pot ser sancionada amb multes de fins a 900.000 euros. Cal destacar que d'acord amb el que estableix l'article 119 de la LDHC, les quantitats obtingudes s'hauran de destinar al finançament de polítiques públiques destinades a garantir el dret a l'habitatge.

Finalment, l'article 3 del Codi Civil, estableix que les normes s'han d'interpretar d'acord al context i a la realitat social en què s'apliquen. Un context, caracteritzat per una situació d'emergència habitacional.

Els antecedents descrits recomanen la redacció de la present moció i l'aprovació dels següents acords per part del Ple municipal:

ACORDS:

Primer.- Manifestar el compromís d'endegar mesures municipals en base a la legalitat i competències existents i als efectes que assenyala aquesta moció, amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge de la població i fer front a l'emergència habitacional.

Segon.- Elaborar i aprovar un Pla Municipal d'Habitatge, o actualitzar el planejament existent, que contempli i reguli degudament les mesures de foment per a evitar la desocupació permanent i injustificada d'habitatges enumerades a l'article 42, de la llei 18/2007.

Tercer.- Elaborar i aprovar Programes d'Inspecció a fi de detectar, comprovar i registrar els immobles que es troben en situació de permanent desocupació, començant pels que són propietat d'entitats financeres i altres grans empreses. Aquesta tasca es pot fer a través del creuament de dades en disposició de l'administració i l'atorgament d'audiència a l'interessat, o bé realitzant una inspecció física des de l'administració.

Quart.- Instruir procediments administratius contradictoris on es determinin, coneguin i comprovin els fets, un cop detectada la desocupació. Aquests procediments hauran d'acabar amb una resolució que declari si s'està produint una situació de desocupació permanent constitutiva d'una utilització anòmala de l'habitatge, d'acord amb el que estableix l'article 41 de la LDHC. En cas afirmatiu, caldrà requerir al propietari que cessi en al seva actuació en un termini concret, tot informant-lo de les activitats de foment que està duent a terme l'administració per facilitar-li la finalització d'aquesta situació.

Cinquè.- Imposar fins a 3 multes coercitives que poden arribar als 100.000 euros, tal i com determina l'article 113.1 de la llei 18/2007, prèvia advertència, si trasncorregut el termini fixat no s'ha produït l'ocupació de l'immoble.

Sisè.- Iniciar un procediment sancionador per infracció molt greu en cas que es mantingui la desocupació de l'habitatge un cop esgotat el termini atorgat per a corregir la situació, tal com preveu l'article 123.1.h de la LDHC.

Setè.- Instar al Govern de la Generalitat a emprendre accions en aquest àmbit amb la mateixa finalitat, dins el marc de les seves competències.

Vuitè.- Transmetre aquesta moció pel seu coneixement i adhesió a les Entitats Municipalistes, al Parlament de Catalunya, als diferents grups parlamentaris, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions veïnals del municipi.

Deltebre, 5 de novembre de 2015. Sgt. Dayana Santiago Callau. CUP.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà en contra de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb setze vots a favor de Luis Soler Panisello (CIU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Ríos (CIU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Luisa Ventura Galiano (CIU), Francisco Castro Casanova (CIU), Carlos Sierra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), i un vot en contra de Joan Bertomeu Bertomeu (PPC), per tant queda expedit el tràmit adequat sent facultat el Sr. Alcalde per a portar-ho a cap i per a portar a efecte lo que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

PART DE CONTROL

18è.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA: - DE LA NÚM. 1052/2015 A LA NÚM. 1179/2015

Informo que aquest punt es refereix als decrets d'alcaldia que s'han produït des de l'última sessió ordinària del ple fins a la data de convocatòria d'aquest, concretament de la núm.1052/2015 a la núm. 1179/2015 que han estat a l'abast de tots els regidors dels quals els ha estat facilitada una relació numerada i extractada i de conformitat amb el previst a l'article 42.2.a) del ROF.

19è.- INFORMES D'ALCALDIA.

Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, per part del Sr. Alcalde s'informa sobre la campanya de Pressupostos Participatius.

Intervé també la regidora Sra. Carme Franch i diu que degut a unes incidències que han hagut amb el tema dels pressupostos participatius s'ha decidit allargar el termini per a que la gent del poble hi pugui participar.

Per últim, per part del Sr. Alcalde s'informa que el ple de desembre per acord de la junta de portaveus serà el dia 22 de desembre a les 21,30 hores.

20è.- PROPOSICIONS URGENTS.

Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, l'alcalde-president diu que hi ha una moció urgent relativa a "Moció de suport a la resolució 1/XI del Parlament de Catalunya, i per tant que és procedent aprovar la urgència de la mateixa, quedant aprovada per unanimitat.

MOCIÓ DE SUPORT A LA RESOLUCIÓ 1/XI DEL PARLAMENT DE CATALUNYA

Enunciat pel Sr. Alcalde, el Sr. Secretari procedeix a la lectura en la seva part bastant de la proposta següent:

“Els qui subscriuen, grup municipal de CiU, ERC i CUP Deltebre a l'ajuntament de Deltebre, en ús de les facultats que la legislació vigent els concedeix, al ple de la Corporació eleven la següent INFORMACIÓ:

El Ple del Parlament de Catalunya, en la sessió del dia 9 de novembre de 2015, va aprovar la següent

RESOLUCIÓ

“Primer. El Parlament de Catalunya constata que el mandat democràtic obtingut a les passades eleccions del 27 de setembre del 2015 es basa en una majoria en escons de les forces parlamentàries que tenen l'objectiu que Catalunya esdevingui un estat independent i en una àmplia majoria sobiranista en vots i escons que aposta per l'obertura d'un procés constituent no subordinat.

Segon. El Parlament de Catalunya declara solemnement l'inici del procés de creació d'un estat català independent en forma de república.

Tercer. El Parlament de Catalunya proclama l'obertura d'un procés constituent ciutadà, participatiu, obert, integrador i actiu per tal de preparar les bases de la futura constitució catalana.

Quart. El Parlament de Catalunya insta el futur govern a adoptar les mesures necessàries per fer efectives aquestes declaracions.

Cinquè. El Parlament de Catalunya considera pertinent iniciar en el termini màxim de trenta dies la tramitació de les lleis de procés constituent, de seguretat social i d'hisenda pública.

Sisè. El Parlament de Catalunya, com a dipositari de la sobirania i com a expressió del poder constituent, reitera que aquesta cambra i el procés de desconexió democràtica de l'Estat espanyol no se supeditaran a les decisions de les institucions de l'Estat espanyol, en particular del Tribunal Constitucional, que considera mancat de legitimitat i de competència arran de la sentència de juny del 2010 sobre l'Estatut d'autonomia de Catalunya, votat prèviament pel poble en referèndum, entre altres sentències.

Setè. El Parlament de Catalunya ha d'adoptar les mesures necessàries per a obrir aquest procés de desconexió de l'Estat espanyol, d'una manera democràtica, massiva, sostinguda i pacífica que permeti l'apoderament de la

ciutadania a tots els nivells i es basi en una participació oberta, activa i integradora.

Vuitè. El Parlament de Catalunya insta el futur govern a complir exclusivament les normes o els mandats emanats d'aquesta cambra, legítima i democràtica, a fi de blindar els drets fonamentals que puguin resultar afectats per decisions de les institucions de l'Estat espanyol, com els especificats en l'annex d'aquesta resolució.

Novè. El Parlament de Catalunya declara la voluntat d'iniciar negociacions per tal de fer efectiu el mandat democràtic de creació d'un estat català independent en forma de república i acorda posar-ho en coneixement de l'Estat espanyol, de la Unió Europea i del conjunt de la comunitat internacional.

Annex. Mesures que haurà d'aplicar el futur govern destinades a blindar drets fonamentals afectats per decisions de les institucions de l'Estat espanyol.

1. Pobresa energètica

Per tal de garantir que cap persona no es vegi privada de l'accés als subministraments bàsics, el futur govern ha de desplegar les mesures per a evitar la pobresa energètica aprovades per la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, de manera que es garanteixi el dret d'accés als subministraments bàsics d'aigua potable, de gas i d'electricitat a les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial, mentre duri aquesta situació.

2. Habitatge

Per tal de garantir que cap persona no es vegi privada de l'accés a un habitatge digne, el futur govern ha de treballar en l'aplicació del nou marc normatiu que regula la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica. En aquest marc, el futur govern ha de garantir que en processo de desnonament de l'habitatge habitual que afectin persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial es compleixi, per a poder fer efectiu el desnonament, el principi de real·lotjament adequat de les persones i unitats familiars afectades.

Així mateix, de forma urgent, el futur govern ha de dur a terme modificacions normatives que permetin fer efectives les disposicions de la dita Llei 24/2015, com és el cas del reglament de funcionament de les meses de valoració per a l'adjudicació d'habitatges per a situacions d'emergències econòmiques i socials

i per a altres casos de necessitats especials en l'àmbit de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

3. Sanitat

En l'àmbit de les polítiques de salut, el futur govern ha de garantir l'accés universal a l'atenció sanitària pública i de qualitat, per mitjà del Servei Català de la Salut (CatSalut), a totes les persones que viuen a Catalunya. Cap persona no en pot quedar exclosa per raó d'origen, tingui o no la condició d'assegurada o beneficiària del Sistema Nacional de Salut, i amb independència de si consta o no en el padró. Així mateix, cap ciutadà no es pot veure privat d'assistència farmacèutica per motius econòmics.

D'acord amb diverses resolucions aprovades pel Parlament, no es poden dur a terme nous concursos per a la gestió de centres d'atenció primària.

4. Educació

El Parlament de Catalunya va interposar un recurs d'inconstitucionalitat contra bona part de l'articulat de la Llei orgànica 8/2013, del 9 de desembre, de millora de la qualitat educativa, recurs que fou admès a tràmit el 3 d'abril de 2014. En aquesta impugnació, avalada pel dictamen del Consell de Garanties Estatutàries, s'argumentava que els preceptes impugnats de la dita Llei orgànica són contraris a les competències que corresponen a la Generalitat en aquesta matèria, contraris al model educatiu català determinat per la Llei d'educació de Catalunya i contraris als consensos obtinguts pels conjunt de la comunitat educativa. En coherència amb aquest recurs, el futur govern ha de vetllar en la seva actuació en matèria d'educació per la plena vigència i el respecte de les competències establertes en favor de les administracions catalanes i per mantenir-hi els consensos obtinguts pel conjunt de la comunitat educativa.

5. Garantia de les llibertats públiques

El Parlament de Catalunya va interposar un recurs d'inconstitucionalitat contra alguns articles de la Llei Orgànica 4/2015, de protecció de la seguretat ciutadana, recurs que fou admès a tràmit el 21 de juliol de 2015. En aquesta impugnació, avalada pel dictamen del Consell de Garanties Estatutàries, s'argumentava que els preceptes impugnats de la dita Llei orgànica són contraris a drets fonamentals emparats per textos internacionals com la Declaració universal dels drets humans o el e Conveni europeu dels drets humans i per la jurisprudència del Tribunal Europeu dels Drets Humans. En coherència amb aquest recurs, el futur govern ha de vetllar en la seva actuació en matèria de seguretat ciutadana per la plena vigència i el respecte dels drets fonamentals esmentats.

6. *Administracions locals*

Amb l'afany de garantir les plenes competències de les administracions locals catalanes en servei de l'interès general, el futur govern ha de proporcionar-los les eines de suport necessàries per a deixar sense efecte els preceptes de la Llei de l'Estat 27/2013, del 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, promulgada de resultes de la Llei orgànica 2/2012, del 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, dictada en desplegament de l'article 135 de la Constitució espanyola, relatiu a la limitació de competències als ens locals, al control del cost dels serveis i a l'obligació de la prioritització de l'activitat econòmica privada.

7. *Refugiats*

A fi de poder donar resposta a la greu situació humanitària que viuen els refugiats, el futur govern ha de generar un marc de relacions amb l'Alt Comissionat de les Nacions Unides per als Refugiats (ACNUR) amb l'objectiu de donar acollida i asil al màxim nombre de persones refugiades, més enllà de les decisions adoptades en aquest àmbit pel Govern espanyol.

8. *Dret a l'avortament*

En matèria de dret a l'avortament, el futur govern s'ha de regir pel que estipula la Llei 17/2015, del 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

9. *Finançament d'un pla de xoc social i gestió del deute*

Per tal d'alliberar recursos per a dotar finançament un pla de xoc social, el futur govern ha d'establir, entre altres mesures, vies de negociació que permetin reduir la càrrega del deute en el conjunt de la despesa.

Prioritàriament, el futur govern ha d'impulsar la renegociació de tots els finançaments estructurats, separant els pagaments que compensen un servei (inversió i manteniment) d'aquells que constitueixen un pagament excessiu respecte als tipus d'interès a les taxes d'inflació actuals. Així mateix, el futur govern ha d'instar els concessionaris o superficiaris a redefinir els contractes estructurats, transformant l'amortització de les inversions en finançament ordinari mitjançant deute públic i eliminant el cost excessiu del capital.

Aquesta transformació, que ha de permetre una reducció de costos per a la Generalitat que es pugui aprofitar per a finançar el pla de xoc social, ha d'anar acompanyada d'una revisió a fons dels programes pressupostaris de despesa que permeti avaluar-ne i contrastar-ne la utilitat en moments en què atendre la urgència social ha esdevingut la màxima prioritat de la despesa de la Generalitat, expressada en l'esmentat pla de xoc. Els estalvis que s'obtinguin de la revisió de programes han d'anar íntegrament dedicats al pla de xoc social.

Per tal de fer un seguiment de l'efectivitat d'aquest objectiu i compromís, el futur govern ha de crear un grup de treball obert als grups parlamentaris. Així mateix, el futur govern ha d'establir un calendari de reunions amb els responsables de la banca resident per a estudiar la possibilitat de renegociació del pagament dels interessos amb finalitats socials."

Des del món municipal català volem estar, una vegada més, al costat del Parlament de Catalunya en l'exercici de la voluntat del nostre poble i expressar la nostra total coincidència de plantejaments amb la cambra catalana.

Per aquest motiu, PROPOSEM al ple de l'ajuntament de Deltebre l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Manifestar el ple suport i l'adhesió de l'ajuntament de Deltebre a la resolució 1/XI del Parlament de Catalunya.

SEGON.- Trametre aquest acord a la presidenta i als grups del Parlament de Catalunya, al president de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació de Municipis per la Independència (AMI) i a l'Associació Catalana de Municipis (ACM).

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre, 16 de novembre de 2015. CiU, ERC i CUP Deltebre."

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula a la Sra. Dayana Santiago del grup municipal de la CUP DELTEBRE-PA i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Bertomeu del grup municipal del PPC i diu que el posicionament del seu grup serà en contra de la proposta.

Intervé el Sr. Gervasi Aspa del grup municipal d'ERC-AM i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. José Emilio Bertomeu del grup municipal de CE-SD-CP i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Intervé la Sra. Anna Gimenez del grup municipal de CIU i diu que el posicionament del seu grup serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta amb setze vots a favor de Lluís Soler Panisello (CiU), Anna Gimenez Uribe (CiU), Kilian Franch Arques (CiU), Carme Franch Rius (CiU), Salvador Bertomeu Bertomeu (CiU), Lluïsa Ventura Galiano (CiU), Francisco Castro Casanova (CiU), Carlos Serra Ventura (CiU), José Emilio Bertomeu Rio (CE-SD-CP), Jordi Torres Fabra (CE-SD-CP), Joan Alginet Aliau (CE-SD-CP), Iolanda Gil Casanova (CE-SD-CP), Carla Aliau Ribes (CE-SD-CP), Gervasi Aspa Casanova (ERC-AM), Carles Aliau Bonet (ERC-AM) i Dayana Santiago Callau (CUP DELTEBRE-PA), i un vot en contra de Joan Bertomeu Bertomeu (PPC) per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

21È.- CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

- **PRECS**
- **PREGUNTES**

Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde passa la paraula a la Sra. Santiago de la CUP, la qual felicita als tècnics de l'ajuntament en la feina bona que han fet de la Web municipal.

El Sr. Alcalde fa extensiva aquesta felicitació a l'assessor personal que col.labora amb l'ajuntament sense cobrar, que també ha participat en l'elaboració de la Web municipal.

Tot seguit l'alcalde dóna la paraula al Sr. Joan Bertomeu del PPC i diu que el poble a les eleccions del maig va decidir que el PP tingués un representant, com abans eren dos representants, sempre podia estar present algú dels dos, però ara amb les seves obligacions polítiques i professionals no pot estar present. Porta 25 anys en aquesta casa i serà l'últim ple al que assisteix, la seva decissió és deixar pas i aprofita per felicitar al Secretari, Interventora i a tot el personal de l'ajuntament i agrair a tots: cos de guàrdia, brigada municipal, a tots els regidors, ha estat en sis alcaldes, recorda en carinyo a tots els regidors que van estar governant amb ell quan era Alcalde, també als que ja no estan entre nosaltres Andres Ferri, Ramon Calvo, Paco Casanova, i ha tingut l'honor de representar 25 anys a aquest poble. També demana disculpes per si ha molestat a algun veí per algunes de les seves decissions i ha jurat sempre complir amb el seu deure. Dona les gràcies a tothom i hi ha un efusiu aplaudiment de comiat.

Tot seguit, tant el Sr. alcalde com els portaveus dediquen unes paraules al regidor i ex alcalde Sr. Bertomeu del PPC.

Àrea d'Afers Interns i Institucionals
Secretaria

No havent més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari acctal. estenc aquesta acta que inclou totes les manifestacions i posicionaments que s'han produït en la sessió plenària i que es poden reproduir amb l'àudio d'enregistrament de la mateixa i que es farà arribar amb suport informàtic als regidors/es si així ho requereixen.

L'Alcalde,

El secretari acctal.,

Lluís Soler Panisello

David Torres Fabra