

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
14 / 2014

ASSISTENTS

Alcalde president:

BEL ACCENSI, FERRAN

Regidors i regidores:

ALGUERÓ CABALLÉ, ANNA

BEL GUERRERO, DOLORS

CASANOVA PANISELLO, JORDI PERE

CID GARCIA, ROSA

DALMAU SALVIA, FRANCISCO JAVIER

FERRÉ FANDOS, ALFREDO

GALIANA LLASAT, CINTA

LEHMANN MOLES, EMILI

MONCLÚS BENET, JOSEP FELIP

PANISELLO CHAVARRIA, PERE

PINO HOMEDES, JOAQUIM

ROIG MONTAGUT, ENRIC

ROIGÉ PEDROLA, MERITXELL

SABATÉ IBARZ, ANTONI

TOMÀS AUDÍ, DOMINGO

VIDAL SABATÉ, ESTHER

VIÑUELA LÓPEZ, BEATRIZ

Tortosa, essent les vuit hores i set minuts del dia **onze de juny de dos mil catorze**, prèvia convocatòria girada a l'efecte, es reuneixen en primera convocatòria al Saló de Sessions de la casa consistorial els membres de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Tortosa que al marge es relacionen, a l'objecte de realitzar **sessió extraordinària** sota el següent

Secretari accidental:

CHAVARRIA ESPUNY, JOSEP ANTONI

Excusen la seva assistència:

GAMUNDI VILÀ, ALÍCIA

JORDAN FARNÓS, JORDI

VILLARROYA MARTÍNEZ, MATILDE

ORDRE DEL DIA

SERVEIS AL TERRITORI

01 – Dictamen de proposta d'acord d'aprovació provisional de la modificació puntual del POUM "Àmbit Pla especial sector 1 conjunt històric artístic".

02 - Dictamen de proposta d'acord d'aprovació provisional del Pla especial sector 1 conjunt històric artístic.

SERVEIS CENTRALS

03 - Dictamen de proposta d'acord d'acollir-se al tercer conjunt de mesures que preveu la Resolució de 13 de maig de 2014, de la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, per a la modificació

de determinades condicions financeres de les operacions d'endeutament subscrites amb càrrec a la primera fase del mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

*_*_*

La Presidència declara oberta la sessió i procedeix a tractar els punts inclosos a l'ordre del dia:

SERVEIS AL TERRITORI

01. DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM "ÀMBIT PLA ESPECIAL SECTOR 1 CONJUNT HISTÒRIC ARTÍSTIC"

Per l'alcalde, Sr. Ferran Bel i Accensi, es presenta i se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

" Per plenari municipal d'aquest Ajuntament, en sessió de data 7 d'abril de 2014, es va procedir a l'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM "Àmbit Pla Especial Sector1 Conjunt Històric Artístic".

Sotmesa al tràmit d'informació pública d'un mes amb la publicació del corresponent edicte al BOPT núm. 84 de data 10 d'abril i diari la Vanguardia de data 9 d'abril, no s'han presentat alegacions o reclamacions envers la mateixa.

Sol·licitat informe al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 23 de maig, ha informat favorablement dita modificació amb una sèrie de prescripcions consistents en una sèrie d'esmenes que han de ser recollides en el corresponent document per la seva aprovació provisional.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en el que es manifesta que s'han incorporant al document d'aprovació provisional les prescripcions establertes en la CPCTE.

Dictaminada la present proposta en la Comissió Informativa de Serveis al Territori en sessió celebrada en data 5 de juny de 2014.

Atès el que disposen els articles 85 i 96 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme, modificats per la llei 3/2012 de 22 de febrer.

Al Ple de l'Ajuntament proposo l'adopció del següent **ACORD**:

Primer - Aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM "Àmbit Pla Especial Sector1 Conjunt Històric Artístic".

Segon - Trametre el present acord a la CUTE per la seva aprovació definitiva, si s'escau. "

*_*_*

Intervenció del Sr. Sabaté Ibarz

Tot seguit pren la paraula el Sr. Sabaté Ibarz: Manifestar el nostre vot afirmatiu en aquest i en tots.

*_*_*

Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta amb disset vots a favor corresponents als membres de la corporació dels grups municipals de CiU (11), PSC (3), ERC (1), PP (1) i PxC (1), i una abstenció corresponent a la membre de la corporació del grup municipal d'I-ET-E.

02. DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL SECTOR1 CONJUNT HISTÒRIC ARTÍSTIC

Per l'alcalde, Sr. Ferran Bel i Accensi, es presenta i se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

“ En data 31 de març de 2014, i per decret núm. 784/14, s'ha incoat expedient per l'aprovació del Pla especial “Sector1 conjunt històric artístic”.

Per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 7 d'abril de 2014, es va procedir a la seva aprovació inicial, amb tramitació simultània amb la corresponent modificació puntual del planejament vigent.

Sotmès al tràmit d'informació pública d'un mes amb la publicació del corresponent edicte al BOPT núm. 84 de data 10 d'abril i diari la Vanguardia de data 9 d'abril, no s'han presentat al·legacions o reclamacions envers el mateix.

Sol·licitat informe al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 23 de maig, ha informat favorablement dit Pla especial amb una sèrie de prescripcions consistents en una sèrie d'esmenes que han de ser recollides en el corresponent document per la seva aprovació provisional.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en el que es manifesta que s'han incorporant al document d'aprovació provisional les prescripcions establertes en la CPCTE.

Dictaminada la present proposta en la Comissió Informativa de Serveis al Territori en sessió celebrada en data 5 de juny de 2014.

Atès el que disposen els articles 67 i 80 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme, modificats per la llei 3/2012 de 22 de febrer.

Al Ple de l'Ajuntament proposo l'adopció del següent **ACORD**:

Primer - Aprovar provisionalment el Pla especial “Sector1 conjunt històric artístic”.

Segon - Trametre el present acord a la CUTE per la seva aprovació definitiva, en el benentès que el Pla especial es tramita de forma simultània amb la corresponent modificació puntual del POUM i per tant, la seva executivitat restarà supeditada a l'aprovació definitiva, publicació i executivitat de la modificació puntual del planejament general. ”

*_*_*

Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta amb disset vots a favor corresponents als membres de la corporació dels grups municipals de CiU (11), PSC (3), ERC (1), PP (1) i PxC (1), i una abstenció corresponent a la membre de la corporació del grup municipal d'I-ET-E.

SERVEIS CENTRALS

03 DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'ACOLLIR-SE AL TERCER CONJUNT DE MESURES QUE PREVEU LA RESOLUCIÓ DE 13 DE MAIG DE 2014, DE LA SECRETARIA GENERAL DE COORDINACIÓ AUTONÒMICA I LOCAL, PER A LA MODIFICACIÓ DE DETERMINADES CONDICIONS FINANCERES DE LES OPERACIONS D'ENDEUTAMENT SUBSCRITES AMB CÀRREC A LA PRIMERA FASE DEL MECANISME DE FINANÇAMENT PER AL PAGAMENT ALS PROVEÏDORS DE LES ENTITATS LOCALS.

Per l'alcalde, Sr. Ferran Bel i Accensi, es presenta i se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

“ Vist que aquest Ajuntament va subscriure amb onze entitats financeres operacions de crèdit en el marc de la primera fase del mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals, establert mitjançant el Reial Decret Llei 4/2012, de 24 de febrer.

Atès allò que disposa la Resolució de 13 de maig de 2014, de la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, per la qual es dóna compliment a l'Acord de la Comissió Delegada del Govern per Assumptes Econòmics, de 24 d'abril de 2014, per a la modificació de determinades condicions financeres de les operacions d'endeutament subscriïdes amb càrrec al mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals, tant pel que fa a les mesures que preveu com a les condicions a les quals resulten sotmeses.

Atès que aquest Ajuntament és inclòs entre els ens locals que poden acollir-se al tercer conjunt de mesures: “Una major reducció del tipus d'interès, mantenint els inicials períodes d'amortització i de carència”, previst en la Resolució abans esmentada, que ha de suposar una reducció del tipus d'interès aplicable als onze préstecs vigents, subscrits a l'empesa del Reial decret Llei 4/2012, de 24 de febrer, mantenint invariables els inicials períodes d'amortització i de carència.

Atesa la conveniència que aquest Ajuntament s'aculli a les mesures referides, per la significativa reducció del tipus d'interès vigent que s'aplica a les onze operacions de crèdit, amb la consegüent reducció de la càrrega financera corresponent.

Vist l'expedient instruït per adoptar el present acord, i atès el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa de Serveis Centrals, en sessió de 10 de juny de 2014.

Al Ple d'aquest Ajuntament es proposa adoptar els següents **ACORDS**:

Primer - Aprovar acollir-se al tercer conjunt de mesures: “Una major reducció del tipus d'interès, mantenint els inicials períodes d'amortització i de carència”, previst en la Resolució de 13 de maig de 2014, de la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, per la qual es dóna compliment a l'Acord de la Comissió Delegada del Govern per Assumptes Econòmics, de 24 d'abril de 2014, per a la modificació de determinades condicions financeres de les operacions d'endeutament subscriïdes amb càrrec al mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

Segon - Confirmar el Pla d'ajustament vigent, aprovat per acord del Ple d'aquest Ajuntament de data 30 de març de 2012, revisat per acord del Ple d'aquest Ajuntament de data 26 de setembre de 2013, que conté la condicionalitat exigida i les projeccions de mesures compromeses.

Tercer - Aprovar el compromís d'adhesió al Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat (FACE), a partir del dia següent que es publiqui l'Ordre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques mitjançant la qual es regularan les condicions tècniques i funcionals que ha de complir el punt general de factures electròniques. Aquest Ajuntament podrà donar

compliment a aquesta obligació mitjançant la sol·licitud del servei e.EFACT de factura electrònica de les administracions catalanes, una vegada estiguin resoltes les qüestions jurídiques i tecnològiques relatives a la seva integració i interoperabilitat amb la plataforma FACE de l'Administració General de l'Estat.

Quart - Aprovar l'adhesió a la plataforma "Emprende en 3" per impulsar i agilitar els tràmits per a l'inici de l'activitat empresarial. Aquest Ajuntament podrà donar compliment a aquesta obligació mitjançant la sol·licitud del servei de "Tramitació d'activitats empresarials al món local (finestra única empresarial)" impulsat pel Consorci AOC, la Generalitat de Catalunya i les administracions locals catalanes, quan s'hagin resolt les qüestions jurídiques i tecnològiques perquè aquesta iniciativa inclogui els serveis "Emprende en 3".

Cinquè - Aprovar el compromís de substitució immediata d'un mínim del trenta per cent de les vigents autoritzacions i llicències d'inici d'activitat econòmica per declaracions responsables o comunicacions prèvies, mitjançant l'aprovació en breu de les ordenances tipus d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública, i d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives, ajustades a la Directiva de serveis, a la Llei 20/2013, de garantia de la unitat de mercat, i a la normativa específica de la Generalitat de Catalunya, implicant el compliment de la simplificació de més del trenta per cent de les autoritzacions i llicències d'inici d'activitats a règims de declaració responsable o de comunicació prèvia, segons s'especifica en l'annex adjunt al present acord.

Sisè - Efectuar els actes d'execució dels acords precedents i tramitar la documentació corresponent al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Setè - Facultar l'alcalde per executar els acords precedents i per a subscriure els documents que correspongui, i donar-ne trasllat als serveis municipals als quals correspongui la seva tramitació. "

*_*_*

ANNEX

Listado de las licencias o autorizaciones de inicio de la actividad económica que se sustituirán.

Marco jurídico de referencia

- Directiva de Servicios 2006/123/CE, de 12 de diciembre de 2006, relativa a los servicios en el mercado interior.
- Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios, actualizada con la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.
- Ley 20/2009, de 4 de diciembre, de prevención y control ambiental de las actividades (LPCAA).
- Ley 3/2010, de 18 de febrero, de prevención y seguridad en materia de incendios en establecimientos, actividades, infraestructuras y edificios.
- Ley 11/2009, del 6 de julio, de regulación administrativa de los espectáculos públicos y las actividades recreativas.

Para la aplicación de estas Leyes a nivel municipal se cuenta con los modelos de ordenanza de tipo municipal de intervención municipal ambiental de seguridad y de salud pública, y de intervención

municipal en espectáculos públicos y actividades recreativas, desarrolladas por la Diputación de Barcelona y aprobadas en el BOPB de 19 de octubre de 2012.

Listado de licencias o autorizaciones sustituidas por este marco jurídico

- Todas las actividades del anexo de la Ley 12/2012, actualizado con la Ley 14/2013: se han pasado a **Declaración de Responsable** o **Comunicación Previa**, según el caso.
- Todas las actividades del anexo III de la LPCAA: trasladándose a **Comunicación Previa**.
- Todas las actividades que quedan fuera de los anexos de la LPCAA: pasando a **Declaración Responsable**. Destacando:
 - Establecimientos comerciales de superficie total (m²) < 300 y con carga de fuego <= 180 Mcal/m²
 - Establecimientos comerciales y de servicios < 300 m² y con carga de fuego <= 180 Mcal/m²
 - Locales o establecimientos de uso administrativo o profesional de superficie <150 m²
 - Uso sanitario de carácter ambulatorio en cualquier altura < 150 m²
 - Panaderías con hornos de potencia < 7,5kW
 - Centros docentes no reglados para adultos de menos de 100 m²
- En espectáculos públicos y actividades recreativas, estarán sujetos a Comunicación Previa:
 - Los establecimientos musicales, con aforo hasta 150 personas.
 - Los establecimientos destinados a espectáculos cinematográficos.
 - Los establecimientos de restauración hasta 150 personas y siempre que no dispongan de terraza o cualquier otro espacio complementario al aire libre.
 - Las actuaciones en directo en los establecimientos recogidos en el *catálogo de espectáculos públicos, actividades recreativas y de los establecimientos y espacios abiertos al público* aprobado por la Generalitat de Cataluña.
 - Espectáculos públicos y actividades recreativas de carácter extraordinario que se lleven a cabo con motivo de fiestas o verbenas populares.
 - Espectáculos públicos y actividades recreativas ocasionales de interés artístico o cultural de aforo reducido.
 - Establecimientos o estructuras no permanentes desmontables: circo, ferias de atracciones y otros del tipo tenderete, carpas, tarimas, embalados.
 - La modificación no sustancial de los establecimientos abiertos al público que cuenten con la licencia municipal correspondiente.
- Declaración responsable: Todos los espectáculos y actividades recreativas de menor incidencia, respecto de los listados anteriormente.

Con la aplicación de este marco jurídico se da sobrado cumplimiento de sustitución del 30% de las vigentes autorizaciones y licencias de inicio de actividad económica por declaraciones responsables o comunicaciones previas.

*_*_*

Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta per unanimitat, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació.

I sense cap més assumpte per tractar, el senyor president aixeca la sessió a les vuit hores i nou minuts, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari accidental

Vist i plau
L'alcalde