

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LLORENÇ DEL PENEDÈS CELEBRADA EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2010 PER AJORNAMENT DE LA QUE S'HAVIA DE CELEBRAR EL DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2010.



Al Saló de Plens de la Casa Consistorial de Llorenç del Penedès, i essent a 2/4 de vuit del vespre del dia vint-i-nou de novembre de dos mil deu, es reuneixen al Saló de Plens de l'Ajuntament els següents Regidors: en MANEL VIÑAS MAÑÉ, na SÍLVIA GABARRÓ CARRERAS, en ALBERT VIÑAS JANÉ, en JOSEP BOADA OLIVA, na M. MONTSERRAT SÁNCHEZ MARTÍN, en JUAN JOSÉ TORRAS FERRER, na M. ANTÒNIA ROSSELL OLIVÉ, i, en ARGEMÍ CURTO SECANELLA, i excusen la seva assistència els Srs. en JOSEP SICART BAQUÉS i en JAUME RÀFOLS MITJANS i sota la presidència del Sr. Alcalde en SALVADOR SONET MESTRE, a fi i efecte de celebrar la sessió ordinària prevista per a aquest dia, amb l'assistència de la Secretària interventora de la Corporació na M. Dolors Roig i Pascual.

L'Alcaldia – Presidència donà compte dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i es prengueren els següents acords:

1.- APROVACIÓ ACTES DE LES SESSIONS 14-10-2010 I 03-11-2010.-

Seguidament el Sr. Alcalde preguntà als Regidors assistents si volen fer alguna esmena a les actes de les sessions que tingueren lloc els dies 14-10-2010 i 03-11-2010 l'esborrany de les quals s'havien repartit juntament amb la convocatòria.

Després d'una breu deliberació:

1.- Per 9 vots a favor, és a dir, per unanimitat de la totalitat dels membres de la Corporació assistents en el dia d'avui, s'acordà aprovar les actes de les sessions del Ple dels dies 14-10-2010 i 03-11-2010.

2.- RATIFICACIÓ CONVENI NAPLUN SL I ACCEPTACIÓ CESSIÓ ANTICIPADA.-

Tot seguit es donà compte de l'annex al conveni de planejament urbanístic i cessió anticipada signat entre la Societat NAPLUN SL i l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, que es literalment el següent:

"ANNEX AL CONVENI DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC

A Llorenç del Penedès, a 25 de novembre de 2010.

D'una part:

IL-LM. Sr. SALVADOR SONET MESTRE, Alcalde-President de l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, d'acord amb les facultats que li reconeix la llei, assistit per la Sra. Maria Dolors Roig Pascual Secretaria- Interventora en exercici de la funció de comprensiva de la fe pública d'acord amb allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 7/2007 de 12 d'abril del Estatut Bàsic del Empleat Públic.

D'altra part:

En Juan Colomer Pares, amb DNI núm. 37.469.634N, amb domicili a efectes de notificacions a Barcelona (08006), carrer Muntaner, núm. 414, 3r, 2a, en representació de la mercantil "CAMXAR CORPORACIÓN SL", domiciliada a Vilafranca del Penedès, carrer Parellada, núm. 33, amb CIF B-63182158, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, Tom 35602, foli 95, fulla núm. B-273830, inscripció 1a, en qualitat d'administrador únic. La dita mercantil ha estat nomenada administradora única de la mercantil NAPLUN, SL, domiciliada a Vilafranca del Penedès, carrer Puigmoltó, núm. 4, amb CIF B-9392225, en virtut dels acords de la Junta General Extraordinària y Universal de socis del dia 30-4-2007, elevats a públics mitjançant escriptura davant el Notari de Barcelona en Enrique Viola Tarragona, el dia 9-5-2007, núm. 1015 de protocol, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona en data 18-12-2008, al Tom 30310, Foli 91, fulla B170269, Inscripció 10.

El Sr. Juan Colomer Pares, actua en la seva qualitat de Conseller Delegat de la Societat "CAMXAR CORPORACIÓN SL" administradora única de la Societat NAPLUN SL, càrrec pel que va ésser nomenat per termini indefinit mitjançant l'escriptura fundacional de la Societat.

Ambdues parts manifesten la subsistència dels seus càrrecs i es reconeixent mútua capacitat i legitimitat per l'atorgament del present document de conformitat amb els següents:

A N T E C E D E N T S

I.- Que l'Ajuntament de Llorenç del Penedès està tramitant el seu POUM que va ésser aprovat inicialment per segona vegada pel Ple de la Corporació en la seva sessió del dia 11 de maig de 2009.

II.- Que en data 20 de juny de 2008, la Societat NAPLUN SL i l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, van subscriure un conveni urbanístic que va ésser ratificat pel Ple de la Corporació en la seva sessió del dia 25 de juny del 2008 i incorporat al POUM en tramitació.

III.- Que en el dit conveni urbanístic es preveu en el pacte segon el següent:

"SEGON.- CESSIIONS COMPLEMENTARIES DE LA PROPIETAT.

2.1 Independentment de les cessions obligatòries i gratuïtes previstes en el desenvolupament del sector PPU-1 "Les Escoles" la societat NAPLUN SL cedirà lliure i gratuïtament a l'Ajuntament les finques següents.

a).- Finca identificada com a "A" en el plànol que s'adjunta con ANNEX 4 de 26'331'39 m2, que es correspon amb una part de la finca 14 del projecte de parcel·lació presentat per NAPLUN SL, i que te la següent descripció:

Finca N° 14

Terreny de forma irregular de 26.704,95 m2, dels quals 26.331,39 m2 són qualificats en les NNSS vigents com : sòl urbà U.A. N° 6, i sistemes urbanístics generals d'espais lliures, i els 373,56 m2 restants son qualificats de Sistemes generals, clau V (vial), formant part dels terrenys cedits a l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, acceptats pel Ple de la Corporació en la seva sessió del dia 20/06/2006 per destinar-los a la construcció de la rotonda d'accés a la Urbanització Llorenç Park. L'esmentada cessió es pendent d'inscripció al Registre de la Propietat del Vendrell.

Li corresponent les següents Ref. Cadastrals:

Part de la ref.8314726CF7781C0001XE, (cl. De les Escoles),

Ref. Cadastral 8314725CF7781A0001DI, (Cr. Bisbal A 20), i

Ref. Cadastral 8314722CF7781C0001OE (cr. Bisbal A 22) i,

Part de finca rústega del Pol. 6, Parcel·la 1, par de les sub parcel·les a i b, Ref. Cadastral: 43075A006000010000IU.

Limita al Nord amb terreny propietat de NAPLUN SL, que correspon amb la finca 16 de la present parcel·lació, al Sud part amb la carretera de La Bisbal a Llorenç, i rotonda d'accés a la Urb. Llorenç Park, a l'Est amb carrer del Pla Parcial Llorenç Park, actualment nomenat carrer Antoni Gaudí, i a l'Oest amb terrenys rústecs propietat de Catà&Catà S.L. i de Hereus de Magí Robert Baltasar.

IV.- Que l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, té la intenció de construir una nova llar d'infants en la dita finca, i que la mateixa es prevista que s'inicií en breu, atès que ja s'han obtingut les subvencions i el finançament necessari per dur a terme la mateixa.

V.- Que a fi efecte de facilitar la dita construcció, atès que el POUM encara no està aprovat definitivament, moment en que la propietat de la finca abans descrita passarà a la Corporació, i que s'ha de procedir a l'inici de la construcció de la nova llar d'infants, es va signar en data 12-12-2008, per acord del Ple de data 11-12-2008, un contracte de lloguer per 25 anys entre la Societat NAPLUN SL i l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, d'una part de la dita finca.

VI.- Que per poder dur a terme la repetida construcció de la llar d'infants, l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, està tramitant una modificació del Planejament vigent i que, entre les condicions de la modificació en tràmit, la CUT en la seva sessió del dia 28-10-2010, va demanar que s'havia de garantir la titularitat publica del terreny on es pretén instal·lar l'equipament.

VII.- Que a fi efecte de facilitar la construcció de la tant repetida llar d'infants en la finca propietat de NAPLUN SL, abans descrita en l'aparat III, que després de la inscripció en el Registre de la parcel·lació de la finca matriu 173, es inscrita al Registre de la Propietat n° 1 del Vendrell al Tom 888, llibre 50, full 166, finca 3105, i té la següent descripció:

"URBANA.- Terreno de forma irregular situado en el término municipal de Llorenç del Penedès, calle de les Escoles (referencia catastral 8314726CF7781C0001XE), Carretera de la Bisbal A20 (referencia catastral 8314725CF7781A0001DI), Carretera de la Bisbal A22 (referencia catastral 8314722CF7781C0001OE) y parte de la finca rustica del polígono seis, parcela uno, subparcela b (referencia catastral 43075ª006000010000IU), calificado por las NNSS vigentes como suelo urbano U.A. 6 y sistemas urbanísticos generales de espacios libres (clave N), con una superficie de veintiséis mil doscientos treinta y un metros treinta y nueve decímetros cuadrados. LINDA: al Norte, con terreno propiedad de Naplun SL de esta misma parcelación, destinado a sistemas generales de equipamientos, sistemas de espacios libres, sistema viario y suelo no urbanizable; al Sur, parte con carretera de la Bisbal a Llorenç y rotonda de acceso a la urbanización Llorenç Park; al Sete, con la calle del plan parcial Llorenç Park denominada Antoni Gaudí; y al Oeste, con terrenos agrícolas propiedad de Cata&Cata S.L. y de los herederos de Roberto Baltasar Magí".

Amb aquests antecedents, els reunits estableixen les següents:

P A C T E S

PRIMER.- CESSIÓ ANTICIPADA.

La Societat NAPLUN SL, cedeix anticipadament, lliure i gratuïtament, en aquest acte a l'Ajuntament de Llorenç del Penedès la finca descrita en l'antecedent VII, a fi efecte, de que la mateixa sigui de titularitat municipal, i, es pugui realitzar en la dita finca la construcció de la nova llar d'infants.

SEGON.- RESCISSIÓ DEL CONTRACTE DE LLOGUER.

Atès que la propietat del terreny passarà a l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, queda anul·lat i sense efecte el contracte de lloguer subscrit en data 12-12-2008, i en compensació per la dita anul·lació l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, abonarà durant el mes de gener de l'any vinent a la societat NAPLUN SL, la quantitat de 1.500 € corresponents a un any del lloguer pactat.

TERCER.- GARANTIES.

Cas que el conveni inicialment subscrit hagués de modificar-se, atès que la aprovació definitiva del POUM per la CUT no respectes els pactes del conveni inicialment signat, i que aquesta modificació impliqués la no cessió voluntària i gratuïta de la finca que ara es cedeix anticipadament, o la reducció de la superfície de finca cedida, l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, compensarà a la Societat NAPLUN SL, pels procediments establerts legalment, escollint el que correspongui de mutu acord, bé econòmicament, en la quantitat que resulti de la taxació contradictòria, a valor del dia de la cessió, entre dos perits designats per les parts,

bé mitjançant la disminució d'altres cessions que NAPLUN SL hagués de realitzar, o, bé mitjançant la cessió d'altres terrenys equivalents al cedit.

QUART.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI

El present conveni es sotmetrà a l'aprovació del Ple del Ajuntament de Llorenç del Penedès en la primera sessió que es celebri, i aquesta aprovació equivaldrà a l'acceptació de la cessió anticipada que ara es realitza.

CINQUÈ.- NATURALES JA JURÍDICA CONVENI.

El present conveni té naturalesa jurídica administrativa i sotmès al control per part dels òrgans competents de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Ambdues parts se sotmetent amb renúncia expressa al seu propi fur als jutjats i Tribunals competents per raó territorial en el municipi de Llorenç del Penedès.

SISÈ.- INSCRIPCIÓ AL REGISTRE DE LA PROPIETAT.

Una vegada aprovat pel Ple de la Corporació el present annex de conveni, i per tant acceptada la cessió anticipada, el present document juntament amb la corresponent certificació de l'acord del Ple, serà requisit únic per la seva inscripció en el registre de la propietat a favor de l'Ajuntament de Llorenç.

I en prova de conformitat ambdues parts signen el present document en quatre exemplars i un sòl efecte en la data i lloc ut supra de la qual cosa jo la secretaria en dono fe.

L'AJUNTAMENT
DE LLORENÇ DEL PENEDÈS,

LA SOCIETAT NAPLUN SL,

Sg. Salvador Sonet Mestre

Sg. Joan Colomer Pares

LA SECRETÀRIA-INTERVENTORA,
Sg. M. Dolors Roig i Pascual."

Després d'una detallada explicació pel Sr. Alcalde del dit annex al conveni que comporta la cessió anticipada del terreny per la construcció de la nova llar d'infants i de diferents consideracions, sotmesa a votació la proposta de ratificació del conveni i d'acceptació de la cessió anticipada, per 6 vots a favor de les Sres. Sílvia Gabarró Carreras i Montse Sánchez Martín i dels Srs. Manel Viñas Mañé, Albert Viñas Jane, Josep Boada Oliva i Salvador Sonet Mestre, 3 vots en contra de la Sra. M. Antònia Rossell Olivé i dels Srs. Argemí Curto Secanella i Juan José Torras Ferrer i per tant per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, s'acordà:

1.- Ratificar en tots els seus apartats l'annex al conveni de Planejament Urbanístic signat amb NAPLUN SL el dia 25-11-2010, abans transcrit íntegrament.

2.- Acceptar la cessió anticipada, lliure i gratuïta realitzada per NAPLUN SL de la finca de la seva propietat inscrita al Registre de la Propietat nº 1 del Vendrell al Tom 888, llibre 50, full 166, finca 3105, i que té la següent descripció:

"URBANA.- Terreno de forma irregular situado en el término municipal de Llorenç del Penedès, calle de les Escoles (referencia catastral 8314726CF7781C0001XE), Carretera de la Bisbal A20 (referencia catastral 8314725CF7781A0001DI), Carretera de la Bisbal A22 (referencia catastral 8314722CF7781C0001OE) y parte de la finca rustica del polígono seis, parcela uno, subparcela b (referencia catastral 43075º006000010000IU), calificado por las NNSS vigentes como suelo urbano U.A. 6 y sistemas urbanísticos generales de espacios libres (clave N), con una superficie de veintiséis mil doscientos treinta y un metros treinta y nueve décímetros cuadrados. LINDA: al Norte, con terreno propiedad de Naplun SL de esta misma parcelación, destinado a sistemas generales de equipamientos, sistemas de espacios libres, sistema viario y suelo no urbanizable; al Sur, parte con carretera de la Bisbal a Llorenç y rotonda de acceso a la urbanización Llorenç Park; al Sete, con la calle del plan parcial Llorenç Park denominada Antoni Gaudí; y al Oeste, con terrenos agrícolas propiedad de Cata&Cata S.L. y de los herederos de Roberto Baltasar Magí".

3.- Destinar la dita finca a la construcció de la nova llar d'infants del Municipi.

4.- Comunicar el present acord a NAPLUN SL

5.- Facultar el Sr. Alcalde-President i la Sra. Secretària-Interventora per a la signatura de tota la documentació que faci falta per a l'acompliment dels anteriors acords, i molt especialment per la inscripció al Registre de la Propietat del Vendrell de la cessió a que fa referència el present acord.

El Sr. Juan Jose Torras manifestà que des del primer dia ha dit que era una tonteria canviar la llar d'infants de lloc, que portaria problemes i que endarreriria les obres i que no veu clar les compensacions. També pregunta quan de temps trigarà encara a estar tot aprovat.

El Sr. Alcalde li respon que quan hi ha problemes son per aprofitar-los i resoldre'ls i que el conveni està molt clar. Que creuen que en 2 o 3 mesos estarà tot aclarit i que sempre s'han fet les coses tal com els ha aconsellat la CUT.

3.- APROVACIÓ TEXT REFÓS MODIFICACIÓ NNSS ACORD CUT 28-10-2010.-

Seguidament es donà compte de la proposta d'aprovació del Text Refós de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries del sistema d'espais lliures de Llorenç del Penedès, redactada per l'arquitecte municipal en Ricard-Saül Sánchez Obaya, promoguda per aquest Ajuntament. I,

Atès que el Ple de la Corporació va acordar, en la seva sessió del 3 de maig de 2010, la seva l'aprovació inicial. I que es va realitzar la seva exposició pública mitjançant edictes, al BOPT núm. 108 del 12-05-2010, al DOGC. núm. 5629 del 14-05-2010, al Diari de Tarragona del 20-07-2010, a la Pagina web de l'Ajuntament i al Tauler d'Edictes de la Corporació, sense que durant la mateixa fos presentada cap reclamació ni al·legació.

Atès que els Organismes corresponents van emetre informes favorables i que el Ple de la Corporació en la seva sessió del dia 2-7-2010, va acordar la seva aprovació provisional.

Atès que la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en la seva sessió del dia 28-10-2010, va prendre el següent acord:

"1.- Suspendre la resolució definitiva de la Modificació Puntual de les Normes subsidiàries de planejament per precisar la normativa al sistema d'espais lliures, de Llorenç del Penedès, promogut i tramès per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós que es presentarà per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

- 1.1. *Cal modificar el document per tal que els terrenys necessaris per a ubicar la llar d'infants siguin classificats de sòl urbà i qualificats de sistema d'equipaments d'acord amb el procediment aplicable a aquest efectes.*
- 1.2. *Cal garantir la titularitat pública dels terrenys en els que s'ubicarà l'equipament municipal.*
2. *Indicar a l'Ajuntament que el Text Refós inclourà el text de les normes urbanístiques i el plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.*

3.- Comunicar-ho a l'Ajuntament."

Atès que s'ha procedit a redactar per l'arquitecte assessor en Ricardo-S. Sanchez Obaya, el Text Refós tal com s'especifica en l'acord de la CUT del 28-10-2010, abans esmentat i que s'ha obtingut la titularitat pública dels terrenys, ja que la societat NAPLUN SL ha realitzat la cessió anticipada del dit terreny i que aquesta ha estat acceptada pel Ple en el punt anterior d'aquesta sessió.

Després d'una deliberació, el Sr. Alcalde sotmet a votació la proposta i per 6 a favor de les Sres. Sílvia Gabarró Carreras i Montse Sánchez Martín i dels Srs. Manel Viñas Mañé, Albert Viñas Jane, Josep Boada Oliva i Salvador Sonet

Mestre, 3 vots en contra de la Sra. M. Antònia Rossell Olivé i dels Srs. Argemí Curto Secanella i Juan José Torras Ferrer i per tant per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, es va acordar:

1.- Aprovar el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Llorenç del Penedès, per a precisar la normativa al sistema d'espais lliures", redactat de conformitat amb l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Tarragona del 28 d'octubre de 2010, per l'arquitecte assessor municipal en Ricardo-Saúl Sánchez Obaya.

2.- Que l'expedient corresponent amb tota la documentació tècnica i administrativa sigui exposat al públic durant el termini d'un mes, als efectes de possibles al·legacions i reclamacions, i, tramès al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya per seu informe.

3.- Que una vegada exposat al públic, si no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació, i rebut el corresponent informe de Medi Ambient, si aquest es favorable, es trameti el Text Refós aprovat junt amb tota la documentació a la Comissió d'Urbanisme de Tarragona per la seva aprovació definitiva.

4.- Facultar al Sr. Alcalde-President i a la Sra. Secretària-Interventora, per a la signatura de tota la documentació que faci falta per l'acompliment dels anteriors acords.

4.- RATIFICACIÓ ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL BAIXES PENDENTS PAGAMENTS 2009.-

Tot seguit es dóna compte de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en la seva sessió del 28 de desembre de 2009 relatiu a les baixes dels creditors pendents de pagaments d'exercicis anteriors, i que literalment és la següent:

"16.- BAIXES CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT EXERCICIS ANTERIORS.-

Tot seguit es dona compte que per la Intervenció i la Tresoreria Municipal s'han revisat els creditors que consten en la liquidació de l'exercici 2009 com a pendents de pagament dels exercicis anteriors i que hi ha una sèrie de partides que no s'hauran de pagar, bé perquè el saldo total del deute va ésser inferior, bé per problemes, que ja s'han solucionat, en el factures presentades i que eren pendents en el seu moment, i que per poder realitzar un tancament més acurat s'hauria d'acordar la seva baixa i així poder-les anul·lar en la liquidació del present any, per la qual cosa han proposat a la Junta de Govern Local l'aprovació de la seva corresponent baixa.

Després de diverses consideracions, i després d'una breu deliberació la Junta de Govern Local, per unanimitat de la totalitat dels seus membres, i per tant per la seva majoria absoluta, va acordar:

1.- Aprovar les baixes dels crèdits pendents de pagament següents:

Exercici Partida Interessat

Import €

2003	51.611 A. CARDÓ – memòria Camí Cal Prosset	114,57
	51.611 A. CARDÓ – certif. 1, Camí Cal Prosset	36,82
	J. ALMIRALL – certif. 1 Camí Cal Prosset	36,82
2004	44.623 J.A. JANÉ – XARXA D'AIGUA	0,01
2005	42.212 ENDESA	0,01
2006	46.489 SUB. 2006, RESTA DEL 25%	125,09
	44.612 COBRA	0,63
	44.612 J.M. ICHART (ENLLUMENAT)	776,68
	51.611 T. MARRUECOS – PES PEATONAL	9.109,48
	44.612 COBRA (ENLLUMENAT)	1.384,81
	51.611 SERVEIS VIALS DEL VALLÈS	942,29
	51.611 T.MARRUECOS (REDUC. VELOCITAT)	3.027,60
	46.627 J.M. RAFECAS (FONT JOCS FLORALS)	371,53
	46.627 J.A. JANÉ (FONT J.FLORALS)	488,19
2008		
	12.625 MEGABYTE (FRA. 53642)	3.011,31
	12.625 MEGABYTE (FRA. 53643)	3.086,27
	44.227 JOSEP ORPI (FRA. 801817)	115,52
	44.227 JOSEP ORPI (FRA. 90709)	133,92
	<u>Total baixes.....</u>	<u>22.801,55</u>

2.- Comunicar el present acord a la Intervenció i a la Tresoreria Municipals, per la seva efectivitat dins de la liquidació del pressupost del present exercici 2009.

3.- Donar-ne compte al Ple, per la seva ratificació.

4.-Facultar el Sr. Alcalde-President i la Sra. Secretària-Interventora per a la signatura de tota la documentació que faci falta per a l'acompliment dels presents acords."

Després d'una explicació del dit acord, i que per una errada no s'havia portat a ratificació abans, el Ple de la Corporació, per 9 vots a favor de les Sres. Sílvia Gabarró Carreras i Montse Sánchez Martín i dels Srs. Manel Viñas Mañé, Albert Viñas Jané, Josep Boada Oliva i Salvador Sonet Mestre i de la Sra. M. Antònia Rossell Olivé i dels Srs. Argemí Curto Secanella i Juan José Torras Ferrer, i per tant, per unanimitat dels regidors assistents a la sessió en del dia d'avui i per la majoria absoluta del nombre legal de membres, es va acordar:

1.- Ratificar en tots els seus apartats l'acord de la Junta de Govern Local del 28-12-2009, aprovant baixes de creditors pendents de pagament d'exercicis anteriors, abans transcrit íntegrament.

2.- Facultar al Sr. Alcalde-President i a la Sra. Secretària-Interventora, per a la signatura de tota la documentació que faci falta per l'acompliment dels anteriors acords.

5.- DONAR COMPTE SENTENCIA DEL RECURS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU CCBP (RECAPTACIÓ).-

Tot seguit es dóna compte de la sentència núm. 356/10 del 02-11-2010, del Jutjat Contenciós-Administratiu número 2 de Tarragona, en relació al procediment ordinari número 658/2009, en el que ha format com a demandant l'Ajuntament de Llorenç del Penedès i com a demandada el Consell Comarcal del Baix Penedès i com a codemandada Unipost, en relació al recurs interposat per aquesta Corporació contra el Decret de Presidència del Consell Comarcal del Baix Penedès, número 43/2009, pel que s'acordava no admetre a tràmit la reclamació de responsabilitat presentada per l'Ajuntament de Llorenç del Penedès davant el Consell Comarcal pels danys produïts pel servei de recaptació.

Admès el recurs i després de la pràctica de les proves, la part dispositiva de la sentència és literalment la següent:

“Que debo DESESTIMAR Y DESESTIMO el Recurso Contencioso Administrativo interpuesto por el Ayuntamiento de Sant Llorenç del Penedès contra el Decreto de Presidencia nº 43/2009, del Consell Comarcal del Baix Penedès, por el que se acuerda no admitir a trámite la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por el Ayuntamiento de Sant Llorenç del Penedès ante el citado Consell Comarcal por los daños producidos por el servicio de recaudación de tributos, declarando que no procede la reclamación patrimonial presentada, y debo INADMITIR e INADMITO la pretensión subsidiaria de que se acuerde declarar la responsabilidad solidaria del Consell Comarcal del Baix Penedès y de la Diputación de Tarragona-BASE, sin que proceda la imposición del pago de costas procesales.”

Després d'una breu deliberació, sobre l'esmentada sentència i l'explicació per la Secretaria de tot el procés fins a la mateixa, el Ple de la Corporació, per 9 vots a favor, és a dir, per unanimitat dels Regidors assistents en la sessió del dia d'avui, i per tant, per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, va acordar:

1.- Donar-se per assabentats de la sentència 356/10 del 03-11-2010 del Jutjat Contenciós - Administratiu 2 de Tarragona, en el recurs interposat per aquesta Corporació contra el Decret de Presidència del Consell Comarcal del Baix Penedès número 43/2009, pel que s'acordava no admetre a tràmit la reclamació de responsabilitat presentada per l'Ajuntament de Llorenç del Penedès davant el dit Consell Comarcal pels danys produïts pel servei de recaptació..

2.- Facultar el Sr. Alcalde-President i la Sra. Secretària-Interventora, per a la signatura de tota la documentació que faci falta per l'acompliment de l'anterior acord.

6.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ CRÈDITS 5/2010 I REONEIXEMENT DE CRÈDIT 4/2010.-

Seguidament es passa al punt de l'ordre del dia relatiu a la proposta de l'Alcaldia de la modificació de crèdits 5/2010, i del reconeixement extrajudicial de crèdits número 4/2010, que literalment són les següents:

"PROPOSTA DE L'ALCALDIA DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 5/2010

DESPESES

100.91	Retrib. bàsiques i altres remun	- 2400
120.92	Retribucions bàsiques	- 1700
121.92	Retribucions complementàries	- 3600
130.16	Laboral benestar comunicari fix (brigada)	- 800
130.32	Laboral ensenyament fix	- 2400
130.33	Laboral cultura fix	- 600
130.92	Laboral serveis generals fix	- 300
131.32	Laboral ensenyament eventual	- 200
131.33	Laboral cultura eventual (piscina i casal estiu)	- 200
210.15	Infraestructura i béns naturals carrers	1000
212.34	Edificis i altres construccions esports	10000
213.16	Maquinària instal.l. i utilitatge (aigua i llum...)	5000
221.16	Subministraments (enllum. públic) i (enllum. Pous)	40000
222.92	Comunicacions (telèfon, segells, correspon, anuncis) ser. Generals	2000
226.33	Despeses diverses (Cultura i Festes)	5000
227.16	Treballs realit. per altres empre (ben. comunitari annex III)	16000
227.33	Treballs realit. per altres empre (cultura annex IV)	7500
359.01	Despeses financeres	2500
609.34	Pista basquet	50
619.16	Millores xarxa aigua	6000
622.92	Construcció Nou Ajuntament	114.873,52
913.01	Préstecs amortitzacions (185126,48 + 12200)	197326,48

TOTAL DESPESES

395.050

INGRESSOS

913.00 Préstec Nou Ajuntament + Amortització	300.000 €
870.00 Romanent de tresoreria	95.050 €

TOTAL INGRESSOS

395.050 €

L'Alcalde president
 Salvador Sonet Mestre
 Llorenç del Penedès, 25-novembre-2010"

"PROPOSTA ALCALDIA RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL CRÈDITS 4/2010

Atès que s'han presentat dues factures de treballs i subministrament de l'any 2009, de Impremta Ramon per un import total de 365,26€ i de Joan Palau Olivé per un import total de 333,25€, i per tal de poder fer efectiu els pagaments s'ha de procedir a la realització pel Ple de la Corporació del seu reconeixement extrajudicial de crèdits.

Per això proposo al Ple l'adopció del següent acord,

Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits 4/2010, amb càrrec al Pressupost ordinari del 2010 que té el següent detall:

-Factura 827/09 de 21-12-2009 de Impremta Ramon, per 1100 tríptics Viu el Nadal 2009.....365,26 €

-Factura 531 de 03-11-2010 de Joan Palau Olivé per subministra de material de neteja i altres per Nieró, i altres instal·lacions municipals.....333,25 €

Total reconeixement de crèdits 4/2010.....698,51 €"

Després d'una deliberació i de diverses consideracions per l'Alcaldia, sotmesa a votació la proposta de la modificació de crèdits 5/2010, i del reconeixement extrajudicial de crèdits número 4/2010, abans transcrits, per 6 vots a favor de les Sres. Sílvia Gabarró Carreras i Montse Sánchez Martín i dels Srs. Manel Viñas Mañé, Albert Viñas Jané, Josep Boada Oliva i Salvador Sonet Mestre i 3 vots en contra de la Sra. M. Antònia Rossell Olivé i dels Srs. Argemí Curto Secanella i Juan José Torras Ferrer, i per tant per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, es va acordar:

1.- Aprovar la modificació de crèdits núm. 5/2010, del pressupost del present exercici de 2010, que té els imports en ingressos i despeses abans detallats, i també aprovar el reconeixement extrajudicial del crèdits 4/2010, per factures presentades al 2010 per treballs i subministres realitzats l'any 2009, que tenen un import total de 698,51€, de conformitat amb el detall abans transcrit.

2.- Que s'exposi al públic els presents acords pel termini de 15 dies d'acord amb el que es preveu a la vigent legislació, i que quedi aprovada definitivament la modificació de crèdits 5/2010, i el reconeixement extrajudicial de crèdits 4/2010, tal com s'han descrit anteriorment, si en l'esmentat termini no es presenta cap reclamació ni al·legació, i que, es faci públic, d'acord amb el que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i a l'article 177 en relació al 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, mitjançant edicte al BOPT i al Tauler d'anuncis de la Corporació, amb l'advertència que contra l'aprovació definitiva sols es podrà interposar recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des de la

publicació del corresponent edicte al BOPT, davant la sala del contenciós-administratiu del tribunal territorial competent, de conformitat a les normes reguladores de l'esmentada jurisdicció, d'acord amb el que s'estableix a l'article 171 del dit RDL 2/2004.

3.- Facultar el Sr. Alcalde-President i la Sra. Secretària-Interventora per a la signatura de tota la documentació que faci falta per a l'acompliment dels anteriors acords.

7.- APROVACIÓ ADEQUACIÓ PLA ECONÒMIC FINANCER.-

A continuació es dona compte que el Ple en la seva sessió del 16 de novembre de 2009, va acordar aprovar el Pla econòmic - financer 2010-2012, necessari per al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, atès que la liquidació del pressupost de l'exercici 2008 aprovada no assolía l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

Atès que la legislació aplicable en relació als Plans econòmics - financers i el compliment de l'estabilitat pressupostària preveuen que els mateixos s'han d'adaptar als resultats de les liquidacions pressupostàries i a les modificacions dels pressupostos que es realitzin.

Atès que s'ha dut a terme la corresponent actualització del Pla aprovat, la qual ha estat tramesa a tots els Regidors, i del que se'n fa una detallada descripció sobre les noves previsions del Pla adaptat.

Després d'altres consideracions i d'una breu deliberació, per 6 vots a favor de les Sres. Sílvia Gabarró Carreras i Montse Sánchez Martín i dels Srs. Manel Viñas Mañé, Albert Viñas Jané, Josep Boada Oliva i Salvador Sonet Mestre i 3 vots en contra de la Sra. M. Antònia Rossell Olivé i dels Srs. Argemí Curto Secanella i Juan José Torras Ferrer, i per tant per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, es va acordar:

1.- Aprovar el l'adequació del Pla econòmic financer que aconseguís l'estabilitat en el termini màxim de tres anys, fins el 2012, aprovat pel Ple en la seva sessió del 16-11-2009.

2.- Trametre còpia del pla econòmic financer adequat a la Direcció General de Política Financera, de conformitat a l'article 21.3 del Reglament de la LGEP.

3.- Facultar el Sr. Alcalde-President i la Sra. Secretària-Interventora per a la signatura de tota la documentació que faci falta per a l'acompliment dels anteriors acords.

8.- APROVACIÓ CONCERTACIÓ PRÉSTECES PER REFINANÇAMENT I NOU AJUNTAMENT.-

Seguidament es dona compte que tal com s'ha previst en la modificació de crèdit aprovada en el punt anterior, per poder realitzar la inversió prevista en la mateixa de construcció del Nou Ajuntament, s'ha de procedir a la concertació de préstec, atès que la Corporació no té ingressos suficients per fer front al cost total previst de la mateixa, la proposta seria concertar un Crèdit de 300.000 € amb interessos subvencionats per la Diputació de Tarragona, amortitzant els dos existents, amb el que quedaria un capital per invertir de 114.,873,52 €..

Atès que aquesta Corporació té dos crèdits amb interessos subvencionats per la Diputació de Tarragona amb un capital pendent de retornar de 185.126,48 € i que per poder tenir el màxim d'interessos subvencionats el capital total màxim es de 300.000 €, s'hauria de procedir a concertar un crèdit per l'import total dels 300.000 €, amortitzar els capitals pendents de 185.873,52 € i quedaria un capital de 114.873,52 € per finançar el Nou Ajuntament, ja que la previsió que hi havia es insuficient per fer front al cost total de la inversió i tindriem tots els interessos d'aquets nou crèdit subvencionats al 80 % cosa molt importat per la nostra Corporació.

Atès que la Diputació de Tarragona té conveni amb dues entitats La Caixa i Caixa de Tarragona a les quals s'ha demanat l'atorgament del dit crèdit de 300.000 € però encara estem esperant la resposta.

Atès que s'ha d'acordar la concertació del crèdit, ja que si alguna de les dues Entitats en l'atorga s'ha de fer ràpidament la seva concertació a fi efecte de poder tenir els interessos subvencionats, i si no es fa abans del 31-12-2010 no serà possible.

Ates que d'acord amb l'article 49 TRLRHL (i l'article 36 ap.1 del Reial Decret 500/1990, de desenvolupament de la normativa de les Hisendes Locals, en cas de modificació del pressupost per crèdit extraordinari i suplement de crèdit) les despeses d'inversió es poden finançar amb operacions de crèdit.

L'Ajuntament de Llorenç del Penedès té el Pressupost, de l'exercici en curs, aprovat en data 28.12.2009 i ha incorporat les despeses objecte de finançament mitjançant la modificació de crèdits núm. 5. L'operació de crèdit projectada està vinculada a la gestió del pressupost en la forma prevista en la secció 1a del capítol I del títol VI del TRLRHL.

Atès que es coneix l'import i les característiques de la operació però no l'entitat que ens atorgarà el préstec, que ha d'ésser o La Caixa o Caixa Tarragona.

De conformitat amb l'informe del secretari interventor, relatiu a la procedència, condicions i legalitat de l'operació a concertar.

Després d'una breu deliberació, per 6 vots a favor del Srs. Salvador Sonet, Manel Viñas, Albert Viñas, Josep Boada i les Sres. Sílvia Gabarró i Montserrat Sanchez, i 3 vots en contra de la Sra. M. Antònia Rossell i dels Srs. Argemí Curtó i Juan José Torras, i per tant per la majoria absoluta del nombre legal de

membres de la Corporació, es va acordar:

Primer.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a llarg termini, amb La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o Caixa Tarragona, per un import de 300.000 €, (tres-cents mil euros) per finançar les despeses d'inversió següents:

- Partida 622.92 Nou Ajuntament, 114.873,52 €
- Partida 913.01 Amortitzacions préstecs 185.126,48 €.

Segon.- Aprovar el projecte de contracte que es igual amb les dues entitats, el qual s'adjunta a aquest acord com a part integrant del mateix, amb les condicions financeres següents:

- Tipus d'interès i comissió d'obertura: Tipus d'interès de sortida i de revisió anual: EURIBOR anual + 1,75 i la comissió d'obertura del 0,10%.
- Durada total: 15 anys (no hi ha carència).
- Liquidació dels interessos i de l'amortització del capital: anual.
- Comissió d'amortització anticipada, d'estudi, de cancel·lació i de capital no disposat: sense comissions.
- Fedatari públic en la signatura del contracte: El Secretari de la Corporació.

Tercer.- Comunicar, si s'acaba concertant el préstec, aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'Ordre de 28 de juny de 1999.

Quart.- Facultar a l'Alcaldia per a la formalització de l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el segon punt, amb l'entitat que ens l'atorgui.

Cinquè.- Aquets acord quedarà anul·lat i sense efectes si cap de les dues entitats que tenen conveni amb la Diputació de Tarragona ens atorga el préstecs sol·licitat.

9.- PRECS I PREGUNTES.-

La Sra. Rossell preguntà quines quantitats s'han gastat a la zona esportiva, el Sr. Alcalde li contestà que com molt tard el mes de gener els hi diran.

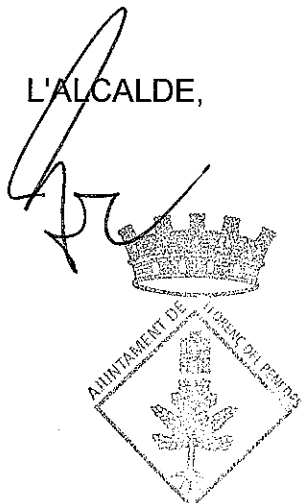
La Sra. Rossell preguntà per la neteja dels vestidors nous i el Sr. Alcalde li contestà que de moment la neteja dels nous vestidors la fa una empresa que s'ha contractat per veure com va, que també fa el control de la neteja del CEIP Cometes gratuïtament, i que la previsió es que les eventual de Les Cometes no se'ls renovi el contracte i la feina es faci per una empresa.

La Sra. Rossell manifestà que això es el que ells volien fer, contractar una empres per fer la neteja, i el Sr. Manel Viñas li contestà que ells van voler-ho fer sense haver parlat amb les treballadores.

La Sra. Rossell pregunta sobre el POUM i com estant les al·legacions i el Sr. Manel Viñas li contestà que les respostes a les al·legacions es faran amb l'aprovació provisional que es farà aviat.

I no havent altres assumptes a tractar, el Sr. Alcalde President aixecà la sessió essent 2/4 de nou del vespre del dia vint-i-nou de novembre de dos mil deu, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. Alcalde, amb mi la Secretària interventora que certifico.

L'ALCALDE,



LA SECRETÀRIA INTERVENTORA,

A handwritten signature in black ink, consisting of a few stylized, connected strokes.